

Ref: STEX/SECT/2024

June 28, 2024

The Relationship Manager,

BSE Limited,

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort, Mumbai 400 001 National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor, Plot No. C/1. G Block.

Bandra – Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai 400 051

BSE Scrip Code: **500480** NSE Symbol: **CUMMINSIND** 

Subject: Publication of the notice in the newspapers for the attention of equity shareholders of the Company in respect of transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account

Dear Sir/ Madam,

Please find enclosed copies of notice for the attention of equity shareholders of the Company in respect of transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) account, published on June 28, 2024 in the following newspapers in accordance with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

- Business Standard (All editions)
- Loksatta (Pune Edition)

We request you to please take this intimation on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Cummins India Limited Vinaya A. Joshi Company Secretary & Compliance Officer

(This letter is digitally signed)

Cummins India Limited Registered Office Cummins India Office Campus Tower A, 5<sup>th</sup> Floor, Survey No. 21, Balewadi Pune 411 045 Maharashtra, India Phone +91 20 67067000 Fax +91 20 67067015 cumminsindia.com cil.investors@cummins.com

CIN: L29112PN1962PLC012276

# Health Inc seeks adult vax subsidy, more beds

Education sector experts ask Centre to help state and UTs understand NEP

Realth and education sector experts on Thursday urged Finance on The availability of subsidised adult vaccinations, and help states in implementing the National Education Policy (NEP) in a pre-Budget meeting.

While sources suggest that the government may expand the ambit of the Ayushman Bharat scheme to cover everyone over 70 years, experts at the meeting suggested the government to look into issues faced by hospitals due to the low reimbursement rates in the scheme. One of the experts suggested that several high-end hospitals that run tertiary care services may not empanel themselves in the scheme as the present reimbursement rates are too low to cover the treatment costs borne by the hospital.

"Patients under the scheme may ultimately have to go to private hospitals as 85 per cent of tertiary care beds are in the private sector," he said.

"We have suggested the government to either increase Ayushman Bharat and Central Government Health Services (CGAIS) rates to cover costs or of for a co-payment scheme," an attendee said on the condition of anonymity.

During the pre-Budget meeting

of anonymity.

During the pre-Budget meeting

During the pre-Budget meeting with the finance minister as well as top officials from the finance, health, and education ministries, experts called for measures to enhance and increase the scope of health-care services at the grassroots level.

"There was discussion to introduce specific projects to tackle sickle cell anaemia in tribal population, along with ways to address congenital diseases such as congenital dealness and juvenile diabetes in children". Dr Anant Pandhare, vice chairman, Indian Red Cross Society and medical director, Hedgewar Hospital said.
"The government wanted to understand what more can be done to help across

SANJEEB MUKHERJEE & AGENCIES

Farmer groups recently met with the Commission for Agriculture Costs and Prices (CACP) in New Delhi and demanded that the Minimum

Support Prices (MSPs) be set at 50 per cent more than the comprehensive cost of production (C2) instead of the existing

A2+FL cost.
Currently, MSPs are fixed at 50 per cent more than the A2+FL cost of production. This includes all paid-out expenses, both in cash and kind, along with the derived value of unpaid for include the company of the cost of the

with the derived value of unpaid family labour. The comprehensive cost (C2) includes all paid-out expenses, the imputed value of unpaid family labor, rentals, and interest foregone on owned land and fixed capital.

Left-leaning All India Kisan Sabha (AIKS), which participated in the presting requestion.

ed in the meeting, requested a white paper from CACP. They believe that less than 10 per cent of the farmers benefit from the

of the farmers beneau from un MSP, and a guaranteed procure-ment system across the country is non-existent, the farmer groups said in a statement. They also suggested the establishment of a price stabili-

sation fund through contribu-tions from corporations, they said. The Bhartiya Kisan Union



the poor and we gave suggestions accord-

Health experts also proposed that awareness should be created about vaccines for adults, such as the influenza vaccine or cervical cancer vaccine, adding that they should be available at subsidised rates.

"Many people might not be knowing about the importance of influenza and cervical cancer vaccines. So there is a need to

of influenza and cervical cancer vaccines. So there is a need to create awareness and provide these vaccines either free of cost or at subsidised rates," Giridhar Gyani, director general of the Association of Health Providers- India (AHP) said after meeting the finance minister.

Experts from the education sector asked the government to help state and Union

Experts from the education sector asked the government to help state and Union Territory (UT) administrations in understanding the NEP. "We suggested that the government form a separate cell to assist states in NEP implementation", an expert who attended the meeting said.

Experts also highlighted the need to increase the availability of hospital beds across the country.

'Need MSP to be 50% higher than

comprehensive cost of production'

Fisherfolk insurance premium fixed at ₹80

### **NEET-UG case:** In first arrests. **CBI** nabs two from Patna

The CBI on Thursday made its first arrests in the NEET-UG paper leak case, taking two people in custody in Patna, officials said.

Manish Kumarand Ashutosh Manish Kumarand Ashutosh Kumarallegedly provided safe accommodation to the medical entrance exam aspirants before the examination where they were given leaked question papers and answer keys, the officials said. Both were produced before aspecial court in Patna which sent them to judicial was the contractive three said. The CBF will now custody, they said. The CBI will now custody, they said. The CBI will now seek their remand from the court to question them, they said. Ashutosh Kumar had allegedly taken \*Learn\* Boys Hostel and Play School 'in Patra on rent from where the Economic Offence Unit of Bihar Police had recovered half-burnt question papers of NEET, they said.

#### SC issues notice to NTA over OMR sheets

The Supreme Court on Thursday asked the National Testing Agency (NTA) to apprise it whether there is any time limit for raising grievances regarding the OMR sheets provided to the candidates who appeared in NEET-UG 2024.

TOTIC VARIANCE TO THE ACT OF THE

Govt allows limited import

The government has approved limited imports of maize, crude sunflower oil, refined rapeseed oil, and milk powder under the tariff-rate quota to control food inflation. Importers will pay nilor lower duty to bring down food inflation. India is a major importer of vegetable oils and a leading producer of milk. The imports of specified quantities of these items will be facilitated by state-run bodies, cooperatives, and companies. However, industry players in the edible oils and milk sectors have expressed reservations about the necessity and impact of these imports.

under GAIS was offered. The new scheme is fully subsidised and the fisherfolk are not required to pay any premium. The entire premium would be paid to the insurer by the Centre and the state government, officials said. Around 3.2 million fisherfolk are covered under the insurance schemes. The National

Federation of Fishers Cooperatives Ltd

Federation of Fishers Cooperatives Ltd (FISHCOPFED) wrote a letter to the Ministry of Fisheries, Animal Husbandry and Dairying a few months ago, alleging that it suffered a body blow after its accidental insurance scheme for fisherfolk was taken away. The letter said FISHCOPFED earned ₹2 for every fisherfolk who joined the scheme, its main source of revenue. SANJEEB MURKHERI

SANIFFR MIIKHFRIFF

of maize, milk powder

### along with PAN/ CIN/ LLP No. CIN: U17120MH1993PLC073419 97, Maker Tower F Cuffe Parade, Mi Maharashtra – 400005. Other fixed assets are loc and Palani, Tamil Nadu Ramnad Unit: 98,000 spindles The Company did not have any operations in th is available at: Last date for receipt of expression 28 July 2024 of interest Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants Last date for submission of 12 August 2024 objections to provisional list Date of issue of final list of

August 202

irp.svpsouthwest@gmail.com

and request for resolution plans prospective resolution applicants Last date for submission of

#### Tube Investments of India Limited 🍪

(CIN: L35100TN2008PLC069496)
Registered Office: "Chola Crest", C 54-55, Super B-4, Thiru-V-Ka Industrial Estate, Guindy, Chennal 600 032
ww.tiindia.com, E-mail idi investorservices@tii.muru
Phone: 044-42177770-5 | Fax: 044-42110404

Phone: 044-4217777-05 | Fax: 044-4211040.

NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF TUBE INVESTMENTS OF INDIA LIMITED.

Pursuant to Ministry of Companie Affairs General Crusial in X,02202 dated of 1 May 2020 and various crusians issuad graviding relaxation to companies, kindy lake note that the 16° Annual General Meeting (16° AGM) will be held as net electronic AGM or Trusday, 1° August 2024 at 3.30 PM through video conferencing (VC) or other approved audio visual means (OAM) and further that Notice of 16° AGM, Annual Report and other reports/documents (AGM documents) will be sent through electronic mode only to shareholders whose persional addresses are registeder with Depositive Participant (IDPs)Register and Transfer Agent (RTA), No physicalhard copies of the actorwill be sent intensis requisited.

Participant (DPs)Registrar and Transler Agent (RTA), No physicalland copies of the above will be sentimes requested. Shareholders holding shares in demail anders on the registered their email address and mobile now the Dr. are immediately requested to register with your DP by sending a email request at einvarial disignations, common and will scanned signed copy of request letter. Form ISR-1, diploaded in Company's website this inclination consistent content and the properties of the prop

registered their email address with Company and classing heir vice by remote e-voting of eventing system during 16 PAM are set on the Noblesco for 16 PAM.

Soft copy of AGM documents will also be available on following websites – Company: www.lindia.com\_bear.libratile.com\_bear.l

RANE (MADRAS) LIMITED

(Ni: 165993TN/2004PLC052856

Regd. Off: "Mathrif", No. 132, Cathedral Road, Chennai-600086. Rit: 044-2811 2472/73

Website: www.ranegroup.com | E-mail: investorservices@ranegroup.

USL 6-voung system. Ders who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend e in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their vot

again.

(iv) Members may access the CDSL e-voting system at the weblink https://www.evotingindia.com under shareholders / members login. The same link is valid for joining the AGM or the needing day. The detailed instructions for the remote e-voting process, joining the AGM and e-voting during the AGM are given in the Notice or the AGM are given in the Notice or the AGM.

transparent manner. (vil) Shareholders who have not updated their XYC details are requested to register the enail and other XYC details with their depositionist for demait holding) or with Company? (XY Id for physical holding) or issues regarding remote extending if a-voting during the ADM, you may refer the Frequently Assked Questionis (FADS\*) and e-voting manual validable at www.cotingindia.com, under help section or write an email to helpdess, existingial control or write an email to helpdess, existingial control or virtual validable and the properties of the control of the ADM. You may refer the Frequently Asset Question (Report Name and Pade and P

JHARKHAND INFRASTRUCTURE IMPLEMENTATION CO. LTD.
The II 8FS Financial Center Plot C-22 G Block Bandra Kurla Complex Mumbai, 40015

### NOTICE INVITING TENDER (NIT) Jharkhand Infrastructure Implementation Co. Ltd. Intends to invite tender for "Execution of Major Maintenance and Repair Works at various stretches of Ranchi Ring Road Sec-VII (Package RRR - VIII) Length – 23.59 Km in the state of Jharkhand (under JIICL)".

The Bidder may participate as per the given BOQ subject to qualification in eligibility criteria.

Bid documents may be downloaded from the website www.ittniindia.com from June 28, 2024 (11:00 Hrs) to July 12, 2024 (11:00 Hrs). Bid must be submitted on or before July 12, 2024 (18:00 Hrs) to email its intiprojectbids@itniindia.com via soft copy mode as mentioned in RFP.

All the particulars and amendments related to this NIT can be viewed on the above said website. Interested agencies/firms may submit their bids as per eligibility criteria stated in the tender document. All the bids heavy in size can be submitted via link.

Authorized Signatory Jharkhand Infrastructure Implementation Co. Ltd.

#### ANAND I-POWER LIMITED

ce: 20 MIDC Estate, Satpur, Nasik-422007, Mahai +91 (0253) 2202800 Email Id: contact@anandipi bilite: https://www.anandgroupindia.com/anandip

as soft on in the Notice of the ADIA which is being sent for convening ADIA of the for yor of Compate Adim (InCAC) who is a General Container No. 14220 actions and ADIA 2020, 202000 dated by 101, 2020, 202000 dated by 105, 2020, respectively and General circumstance 25th September 2020 (YICAC Concuss) permitted the todicing of ADIA dates and 25th September 2020 (YICAC Concuss) permitted the todicing of ADIA of the todicing of ADIA (YICAC) (YICAC CONCUSS) and the reviewed profit of through YICAC (YICAC) and The ADIA (YICAC) (YICAC) (YICAC) (YICAC) (YICAC) (YICAC) requirements Regulations, 2015 (YICAC) (YICAC)

Kiff Tehnologies Limited (Picinism') Registers and Share Terretar Agents of the Company of Winter and Configuration of Cereal series.

Manner of Registerstein of Employee Share No. No. no. no. tragisters that email address or the configuration of Cereal series of the Share of

- The out-off labe for ACM is Tusseys, July 16, 2004. Members whose some is needed in the register fearners or in the register of boards where the property of the register of the confidence of the Company and becomes a member of it Company after designation of ACM Notice and Indices shares on the Debessal out-off company after designation of ACM Notice and Indices shares on the debessal out-off command of ACM Notices and Indices shares on the shorest and out-off command the ACM Notices and Indices of the ACM Notices and Indices of the ACM Notices and Indices of the ACM Notices of th
- The members present in the meeting and who have not cast their vote through reree-voting shall click on the "Instapoli" icon on the webpage and follow the instructions to 
  on the resolutions.



### **Cummins India Limited**

Cuminima Sinuta Limited supplied Office Campu episted Office: Cummins Inda Office Campu Tower A. 5th Floor, Survey No. 21. Balewadi, Pune 411 045, Maharashtra, India (CIN: L29112PN 1962PL C012276) Phone: (020) 67067000 Fax: (020) 67067015 Website: www.cumminishindom.

#### NOTICE TO SHAREHOLDERS r transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account)

This Notice is published pursuant to the provisions of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (and amendment thereof), (the Rules), notified by the Ministry of Corporate Affairs effective from September 7, 2016.

The Rules, inter alia, contain provisions for transfer of all shares in respect of which divident has not been paid or claimed by shareholders for seven consocultive years or more to the name of IEPF Account.

Consequence when the records that certain shareholders of the Company have not encashed their dividends since 2016-17 (Final Dividend) and the same remained unclaimed for seven consequence years [i.e., none of the dividends declared since 2016-17 (Final Dividend), has been claimed by the shareholder].

Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose equity shares are liable to be transferred to IEPF Account under the rules for taking appropriate actions.

shares are liable to be transferred to IEPF Account under the rules for taking appropriate actions.

The Company has uploade full details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF on its website at www.cumminsindia.com. Shareholders are requested to refer to the web-linkthtp://www.cumminsindia.com investorsdividend to verify the details of unencashed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF Account.

Shareholders may note that both the uncalimed dividend and the shares transferred to the IEPF including all benefits accruzing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed by the Rules. In case of no valid claim in respect of cityl shares is received from the shareholders, by August 31, 2024 or such other date as may be extended (if any), the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, Iransfer the shares to the IEPF by the due date as per procedure stipulated in the Rules, Pleasen total that not alm shall lie against the Company in respect of unpaid dividend amount and equity shares transferred to the IEPF.

A copy of notice is available on the stock exchange websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the above mentioned website of the Company.

necessite of the Company.

In case the shareholders have any query on the subject matter, they may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent and/ or the Company at below mentioned address:

LINK INTIME INDIA PVT. LTD.

CUMMINS INDIA LIMITED
Cummins India Office Campus,
Tower A, 5th Floor, Survey No. 21,
Balewadi, Pune 411 045,
Maharashtra, India
Tel: (020) 67067000
Fax: (020) 67067015
E-mail: cil.investors@cummins.co

CUMMINS INDIA I IMITED

Sd/-Vinaya A. Joshi Company Secretary & Compliance Office

Making people's lives better by powering a more prosperous world

### Rules for Telecom Act likely in 6 months

The insurance coverage premium for fisherfolk under a new converged scheme for F725 has been fixed at F80 per person, 12 per cent less than the old premium. From June 1, the Centre converged two insurance schemes for fisherfolk to bring down the premium burden and ease implementation. The insurance coverage under the Pradham Mantri Suraksha Bima Yojana (PMSBY) and the Group Arcided Insurance Scheme f68/1b as been

Suraksha Biriha rojahla (PMSB) Jahlo Lite Group Accident Insurance Scheme (GAB) has been altered to provide a comprehensive insurance coverage of \$5 lakh for the fisherfolk (\$73 lakh under GABS for accidental death or permanent total disability, and \$2 lakh under PMSBY), officials said. Sources said going forward a coverage of \$2 lakh under PMSBY and \$5 lakh

BKU, also requested that MSPs be fixed at 50 per cent over the C2 cost of production, the statement said.

The Telecommunications Act, 2013, rules will be in place in the next six months, senior sources at the Department of Telecommunications (DoT) have said.

The Act partially came into effect on Wednesday, but without the rules in place,

wednesday, but without the ruies in place, many of the provisions of the Act can't be enforced, they added. A case in point, inter-ministerial consultations with the Ministry of Electronics and Information Technology (Meity) will decide on the rules for intercepting and detaining messages.

Sections 1, 2, 10 to 30, 42 to 44, 46, 47, 50

155, 64 and 62 of the Act which we present

to 58, 61 and 62 of the Act, which was passed by Parliament in December, last year, came into force on June 26. Section 20 (2) allows the government to stop the transmission of any message in the interests of public 



safety and during a public emergency, or intercept and detain any message.

The same Section allows the Centre or state governments to take temporary pos session of any telecom service or network during a public emergency, including dis-aster management or in the interests of

They proposed that states tion, and losses due to climate where production costs are higher than the national average should receive compensations.

public safety.

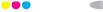
Relevant Sections dealing with updated rules for Right of Way, both on public and private property, have come into force. In a key move, the government can allow telcos to install mobile towers or lay telecom cables on private properties even if the landowner objects.

landowner objects.

The DoT is working on notifying many provisions that haven't come into effect. This includes the administrative allocation of spectrum and a leaner dispute-settlement mechanism.

It is working on framing the terms of reference for satellite spectrum allocation, so that Telecom Regulatory Authority of India can begin consultation with stake-holders. Officials said it would clarify the holders. Officials said it would clarify the methodology of allocation, the frequencies to be used, the pricing of spectrum, and the terms and conditions for satellite operators with regard to national security.









#### मा. शहर नियोजन प्राधिकरण तथा मुख्याधिकारी, नगर परिषद शिरूर यांचे कार्यालय टीडीआर/शिरूर/०१/२०२४-२५ जाहीरनामा

(दिनांक: २७/०६/२०२४)

श्रीम. अश्विनी सदाम पोटावळे रा. शिरूर जि. पुणे यांनी मौजे शिरूर येथील सर्व्हे नं. २८/१/अ मधील एकूण क्षेत्र १.६५ हे. आर खराबा ०.११ हे. आर. पैकी ०.०७ हे. आर. म्हणजेच ७००.०० चौ.मि. रस्ता शिरूर विकास आराखडयात १८.०० मी. रस्त्यामध्ये दर्शविण्यात आलेली आहे. सदर सर्व्हे नं. २८/१/अ मधील ०.०७ हे. आर. म्हणजेच . ७००.०० चौ.मि. या जमिनीचे विकास हस्तांतरण हक्क (TDR) चे प्रमाणपत्र देण्यासाठी या कार्यालयास आवश्यक कागदपत्रांसह अर्ज दाखल केला आहे.

त्या अनुषंगाने ७००.०० चौ.मि. या जमिनीचे विकास हस्तांतरण हक्क (TDR) चे प्रमाणपत्राबाबत कोणाच्या काही हरकती अथवा आक्षेप असल्यांस त्या दि. ०३/०७/२०२४ पूर्वी या कार्यालयात लेखी स्वरूपात दाखल कराव्यात. उक्त मुदतीनंतर आलेल्या हरकती ु अथवा आक्षेपांचा विचार करण्यात येणार नाही. याची नोंद घ्यावी. कळावे.

> मा. शहर नियोजन प्राधिकरण तथा मुख्याधिकारी. शिरुर नगर परिषद, घोडनदी

### IndoStar Capital Finance Limited

Registered Add : Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A,
Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai – 400099, India

### शृध्दीपत्रक

दि. 21/06/2024 रोजी फायनान्शिअल एक्स्प्रेस आणि लोकसत्ता मध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. 2002 च्या नियम 8(1) अंतर्गत जारी केलेल्या आणि प्रकाशन केलेल्या ताबा सचना च्या संदर्भात हे शध्दीपत्रक आहे. कपया लक्षात घ्या की ताबा दिनांक 19-06-2024 ऐवजी 15-06-2024 अशी आहे. बाकी प्रकाशित झालेल्या ताबा सूचनेतील इतर सर्व मजकूर तसाच राहील

ठिकाण : पणे दिनांक : 28.06.2024

# **LARSEN & TOUBRO**

Regd. Office: Larsen & Toubro Limited, L&T House, Ballard Estate, Mumbai 400 001. CIN: L99999MH1946PLC004768, Tel No: 022 - 67525656. Fax No: 022 - 6752 5858 Email: igrc@Larsentoubro.com, Website: www.Larsentoubro.com

(for the attention of Equity Shareholders of the Company)

Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund

This notice is published pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended ("the Rules"). The Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of all shares, in respect of which dividend has remained unpaid or unclaimed for seven consecutive years, to 'the Investor Education and Protection Fund

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT Larsen & Toubro Limited ('the Company') is required to transfer equity shares held by its shareholders who have not claimed dividend paid by the Company on the said shares consecutively for seven years w.e.f. FY 2016-2017 to Investor Education & Protection Fund (IEPF), pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Rules made thereunder.

The Company has already sent a communication individually to the concerned shareholders for claiming their unpaid / unclaimed dividend latest by September 10, 2024, to avoid transfer of shares to IEPF.

In terms of Rule 6 of the Rules, the Company has also uploaded the relevant details of such shareholders on its website. Shareholders are requested to access the web-link https://investors.larsentoubro.com/ to verify their details and claim such dividend(s) by September 10, 2024. In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by September 10, 2024, the Company shall, with

a view to complying with the requirements set out in the Rules, shall initiate transfer of the shares to IEPF. Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF including all benefits accruing on such shares, if

any, can be claimed by them from IEPF after following the procedure prescribed under the Rules. The shareholders may please note that no claim shall lie against the Company in respect of the shares or dividends so transferred to IEPF pursuant to the Rules.

For any further information, the shareholders concerned may contact at the below address:

Secretarial Department Larsen & Toubro Limited, L&T House, Ballard Estate, Mumbai 400 001. Tel.: 022-6752 5656 | Fax: 022-67525858. F-mail: IGRC@Larsentoubro.com

Registrar and Transfer Agent, KFin Technologies Limited (Unit: Larsen & Toubro Limited), Selenium, Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500 032. Tel:040-6716 2222 | Toll-free: 1800-309-4001 | Fax: 040-23420814 E-mail: einward.ris@kfintech.com

> for LARSEN & TOUBRO LIMITED SIVARAM NAIR A **COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER**

> > 20.06.24 रोजी नुसार

एकूण थकबाकी

(पीओएस. व्याज आणि (रुपये मध्ये)

ग्रंग्वीव किंम्रत

कर्ज फाईल क्र / ऋणको / सह ऋणको /

जामीनदार / शाखेचे नाव

अभिषेक कैलाशनाथ पवार / कैलासनाथ

12. ही प्रसिद्धी फोर्स मेजर क्लॉजच्या विषयाधीन आहे.

Date: June 27, 2024

Place: Mumbai

(FCS - F3939)

### जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय / मुख्य कार्यालय : जीआयसीएचएफएल, नॅशनल इन्थ्युरन्स बिल्डिंग, सहावा मजला, जे. टी. रोड, ऑस्टोरिया हॉटेल च्या पुढे, चर्चगेट, मुंबई - 400 020 टेलि : (022) 43041900 ई-मेल : corporate@gichf.com वेबसाईट : www.gichfindia.com शाखा कार्यालयाचा पत्ता : कार्यालय क्र. 202 व 203, दुसरा मजला, प्रिमियर प्लाझा-॥, जी-विंग, जुना मुंबई-पुणे हायवे, हस्तकला साडी शॉप च्या वस्ती, चिंचवड, पुणे-411019. कार्यालय टेलि : 020 - 66308121, शाखा मेल आयडी : chinchwad@gichfindia.com संपर्क तपशील : अमेय मैरल : 9834833606 ई-लिलाव विक्री सुचना **षाअर्थी** सुरक्षा हित (अमंलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3 यासह वाचलेल्या कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत आणि वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचन

मागणी सूचना

प्रत्यक्ष ताबा

आणि सुरक्षा हित कायदा, 2002 ची अंमलबजावणी अंतर्गत जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. (जीआयसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी उक्त सुचर्नामध्ये नमुद केलेल्य अदत्त देेय रकमेची परतफेड करण्याकरिता खालील ऋणको / गहाणदार यांना मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. तथापी, ऋणको / गहाणदार उक्त देय रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत. निम्नस्वाक्षरीकारांनी उक्त नियमांच्या नियम 8 यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम 13 (4) अंतर्गत आणि कलम 14 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत खालील मालमत्तेचा प्रत्यक्ष **ताबा** घेतला आहे

मालमनेचा पना / मालमनेचे श्रेत्रफल

(चौ. फ. मध्ये बिल्ट-अप)

ж.	जामानपुर / शास्त्रय नाय	(પા. પૂ. મળ્ય માર્પલ અંગ)	दिनांक	(युनाय)	इतर शुल्क समाविष्ट) (रुपये मध्ये)	(((44 404)
1	MH0270610004578 / आशिष संजय अगरवाल / पूजा आशिष अगरवाल	फ्लॅट क्र. 204, 2ग मजला, कनकश्री अपार्टमेंट, स. क्र. 56/1, सनशाईन हिल्स जवळ, उंड्री, पुणे - 411060 बिल्ट अप क्षेत्रफळ : 1056 ची. फू.	01.06.2021	12.09.2022	42,34,882/-	38,01,600/-
2	MH0270610001617 / संतोष विश्वनाथ पाटील / शीतल संतोष पाटील जामीनदार : राजेश विश्वनाथ पाटील	फ्लॅट क्र. 20, 5 वा मजला, चंद्रभागा अंगण, स. क्र. 36/1/3, भैरबनाथ मंदिर जवळ, आंबेगाव बु., पुणे - 411046 बिल्ट अप क्षेत्रफळः 614 चौ. फू.	16.10.2018	09.08.2023	27,54,401/-	19,89,000/-
3	MH0270610002682 / प्रसन्न अशोकराव शेल्हाळकर	फ्लॅट क्र. 02, तळ मजला, ओम अपार्टमेंट, स. क्र. 205, हिस्सा क्र. 2/3, सीटीएस क्र. 3498, भोसरी, पुणे - 411039 बिल्ट अप क्षेत्रफळ : 411 चौ. फू.	07.07.2021	30.12.2022	18,51,182/-	15,41,250/-
4	MH0270610002522 / सुनील सोमनाथ सोनवणे जामीनदार : योगेश हरी शिंदे	फ्लॅट क्र. 36, 4था मजला, बी विंग, मीडिया सृष्टी फेज-1, एस. ओ. 41/2/1, नरहे, पुणे - 411041 बिल्ट अप क्षेत्रफळ : 570 चौ. फू.	16.10.2018	18.04.2022	22,40,880/-	21,37,500/-
5	MH0270610004424 / बाबाजी रोकडे / गायत्री बाबाजी रोकडे	फ्लॅट क्र. 606, 6 वा मजला, बी बिल्डिंग, आकाशगंगा, जी. क्र. 138/1+2+3, आळे, पुणे - 410502 बिल्ट अप क्षेत्रफळ : 675 चौ. फू.	14.06.2021	29.07.2022	14,47,810/-	12,96,000/-
6	MH0270610004449 / रवी संभेराव / तेजस्वी रवी संभेराव	फ्लॅट क्र. 604, 6 वा मजला, बी बिल्डिंग, आकाशगंगा, जी. क्र. 138/1+2+3, आळे, पुणे - 410502 बिल्ट अप क्षेत्रफळ : क्षेत्रफळ: 701 चौ. फू.	07.07.2021	29.07.2022	15,25,966/-	13,15,000/-
7	MH0270610003625 / नसिरुल सिकंदर साहा / रुबिना नसिरुल साहा	फ्लॅट क्र. 103, 1 ला मजला, साई हाइट्स, स. क्र. 75/6/4, एकतना नगर, रहाटणी, पुणे - 411017 बिल्ट अप क्षेत्रफळ : 530 चौ. फू.	14.06.2021	05.09.2023	19,59,422/-	19,08,000/-
8	MH0270610004598 / हेमंत जोगी / यादव पतिराम जोगी	पलॅट क्र. 03, स्टील्ट मजला, बिल्डिंग क्र 1बी, विंग ए, श्री स्वामी समर्थ नगर, स. क्र. 172/4, एचपी पेट्रोल पंप च्या मागे, राजगुरुनगर, पुणे - 410505. बिल्ट अप क्षेत्रफळ : 907 चौ. फू.	09.10.2023	16.04.2024	23,82,589/-	24,49,800/-
9	MH0270610005403 /	फ्लॅट क्र. 09, दुसरा मजला, डी2 बिल्डिंग, सुभाष पार्क, ससाणे	01.12.2022	11.09.2023	23,82,589/-	21,07,492/-

बिल्ट अप क्षेत्रफळ : 535 चौ. फू. ई-लिलावाची दिनांक व वेळ : 30.07.2024 (https://www.bankeauctions.com) या वेब पार्टलवर दु. 12.00 ते दु. 02.00 वा. प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह. इरठे व केवायसीसह विहित निविदा प्रपन्नात निविदा / मोहोरबंद बोलीच्या सादरीकरणाकरिता शेवटची दिनांक : ऑनलाईन प्रणालीत किंवा 29.07.2024 रोजी सायं. 05.00 वा किंवा तत्पुर्वी वर नमुद

केलेल्या जीआयसीएचएफ कार्यालयात सादर करावयाच्या आहेत. या जाहीर सूचनेच्या अधिक सफेंसी, कायदा 2002 च्या शर्ती व अटी व त्याखालील नियमांअंतर्गत पूर्वोक्त मता / मालमत्तेच्या ई - लिलाव विक्रकरिता जीआयसीएचएफएल "**जसे आहे तेथे आहे" व "जसे आहे जे** काही आहें" या तत्वावर उक्त मालमत्तेच्या खेरदीकरिता प्रस्ताव ऑनलाईन प्रणालीत मागवीत आहेत.

नगर, लक्ष्मणुई मंगल कार्यालयासमोर, हडपसर, पुणे - 411028

र्ड-लिलावाचे आयोजन "जसे आहे तेथे आहे" व "जसे आहे जे काही आहे" या तत्वावर करण्यात येत आहे.

. 1. प्राधिकृत अधिकारींना असलेले उत्तम ज्ञान व माहितीच्या अनुसार तेथे कोणत्याही मालमत्तेवर भार नाही. तथापि, स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेवरीर भार, नामाधिकार तसेच मालमत्तेस प्रभावी ठरणारे दावे / हक / देणी यासंबंधित स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहीरात बँकेचे कोणतेही प्रतिनीधीत्व किंवा कोणतीही बाँधिलकी ठेवत नाही किंवा असल्याची मानीव ठरत नाही. मालमत्तेची विक्री बैंकेला ज्ञात असलेल्या ज्ञात नसलेल्या सर्व विद्यमान व भावी भारसह विकण्यात येत आहे. प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे / हक्क / देणी याकरिता जबाबदार असणार नाहीत.

बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेची पाहणी आणि मत्ता व विनिर्देश याबाबत स्वतःचे समाधान करुन घेण्याची जबाबदारी बोलीदारांची असणार आहे. लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेच्या पाहाणीकरिता प्रत्येक मालमत्तेच्य वर्णनानसार नमद केल्याप्रमाणे स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांना अनमती देण्यात येईल

स्वास्य असलेले बोलीदार लॉगइन आयडी व पासवर्डमार्फत वेब पोटेल : https://www.bankeauctions.com याद्वार (युजर आयडी व पासवर्ड https://www.bankeauctions.com यावर नोंदणी करुन विनाशुल्क प्राप्त करता येतील) त्यांच्या इस्टे सादर करतील. स्वास्त्य असलेल्या बोलीदारांनी **जीआयसी हाउसिंग फायनान्स लि. च्या नावे डीडी / आस्टीजीएस / एनईएफटी द्वा**रा पूर्वोक्त संबंधित गखीव किंमतींच्या 10% दराने इसारा रक्कम ठेव (इस्ठे) भरणे आवश्यक आहे. बँकेचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे : बँकेचे नाव : युनियन बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. : 005111010000039 - खाते नाव ः जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. ऑक्शन अकाऊंट, शाखेचे नाव ः एलसीबी, फोर्ट पता ः यूबीआय, 239 बॅकबे रेक्लेमॅटिओ नरिमन पॉइंट मुंबई महाराष्ट्र पिनकोड 400021 आयएफएसर

कोड - UBIN0800511. उक्त इस्ठे ठेवीचे यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत समायोजन करण्यात येईल, अन्यथा पस्त केली जाईल. उक्त इसारा रक्कम ठेवीवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. . वेब पोर्टलवर बोलीदाराहारा नोंदणी ( वन टाईम ) झाल्यानंतर, स्वारस्य असलेल्या बोलीदार / खरीददाराने बोली कागदपत्रांच्या सादरीकरणाच्या शेवटची दिनांक व वेळेच्या आधी वेब पोर्टलमध्ये अपलोड केलेल्य खालील कागरपत्रांच्या प्रती प्राप्त करणे आवश्यक आहे. म्हणजेच 1) एनईएफटी / आरटीजीएस चलन किंवा डिमांड ड्राफ्टची प्रत; (2) पॅन कार्डची प्रत; 3) ओळख पुरावा / पत्याचा पुरावा (केवायसी) म्हणजेच मतदाराचे ओळखपत्र / ड्राईव्हिंग लायसन्स/ पासपोर्ट, इ. ची स्वयं - साक्षांकित प्रत, त्याशिवाय असलेल्या बोली नामंजूर होण्यास पात्र ठरतील. परिशष्ट — 🛭 व 🔢 ची अपलोड केलेली स्कॅन्ड प्रत (https://www.bankeauctions.com या वेब पोर्टलवरुन डाउनलोड करता येइंल) यथोचितरित्या भरुन व स्वाक्षरीकृत असलेली सुद्धा आवश्यक आहे. ज्या स्वारस्य असलेल्या बोलीदार्गना लॉगइन आयडी व पासवर्ड निर्मिती, अपलोर्डींग डेटा, बोली कागदपत्रांचे सादरीकरण, प्रशिक्षण / ऑनलाईन परस्पर बोर्लीवरील प्रात्यक्षिक याबाबत साहाय्य हवे असल्यास ते संपर्क साधू शकतील : मे. सी 1 इंडिया प्रा. लि., फ्लॉट नं. ६८, सेक्टर - ४४, गुरुग्राम हरयाणा -122003, ई- मेल आयडी : support@bankeauctions.com, सपोर्ट हेल्पलाईन क्रमांक : 124-4302020/ 21/ 22/ 23, 7291981124 / 1125/ ्1126, कोणत्याही शंका / विक्री चौकशी साठी संपर्क नाव : भाविक पंड्या - मो :- 8866682937, maharashtra@c1india.com येथे संपर्क साधा. मालमत्ता प्रश्नांसाठी कृपया - अमेय

मैरल : 9834833606 यांच्याशी संपर्क साधा. . स्वास्स्य असलेल्या बोलीदार्गनी त्यांची बोली कागदपत्रे [इस्टे ( राखीव किंमतीच्या खाली नसलेली ) आणि / आवश्यक कागदपत्रे (नोंद क्र. 4 मध्ये नमूद केलेली )] बोली सादर करण्याच्या अंतिम तारखेला किंवा त्यापूर्वी सादर करावयाची आहेत आणि नोंदणी प्रक्रिया (वन टाईम ) व त्यांचा स्वतःचा युजर आयडी व / पासवर्डची निर्मिती पूर्ण झाल्यानंतर, ई- लिलाव प्रक्रियेत सहभागाकरिता, प्राधिकृत अधिकारींची मान्यत

. ऑनलाईन परस्पर बोली दरम्यान, बोलीदार वर नमूद केलेल्या बोली वृद्धी रकमेच्या अनुसार किंवा त्या पटीत / वाढवू शकतील आणि जर ई-लिलाव बंद होण्याच्या शेवटच्या 5 मिनिटांत बोली सादर केल्यास, बंद होण्याची/ वेळ आपोआप 5 मिनिटांकरिता वाढवुन मिळेल (प्रत्येक वेळी ई-लिलाव प्रक्रिया बंद होईपर्यंत), अन्यथा, ती / आपोआप बंद होईल. जो बोलीदार ई-लिलाव प्रक्रिया बंद होते वेळी उच्चत्तर बोली रक्कम ( राखीव किंमतीच्या खाली नसलेली ) सादर करतील त्याला. आवश्यक पडताळणीनंतर, प्राधिकत अधिकारी / सरक्षित धनकोद्वारा यशस्वी बोलीदारा म्हणन घोषित करण्यात येईल

यशस्वी बोलीदाराची इसारा रक्कम ठेव (इस्टे) विक्री विचाराधीन भाग म्हणून ठेवून घेण्यात येईल आणि / अयशस्वी बोलीदाराची इस्टे परत करण्यात येईल. इसारा रक्कम ठेवविर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. यशस्वी बोलीदाराने प्राधिकृत अधिकाराद्वारा बोली किमंतीच्या स्वीकृतीच्या 24 तासाच्या आत किमतीच्या 25% ठेव, / आधीच प्रदान केलेल्या इस्टेचे समायोजन करुन, जमा करवायची आहे आणि उर्वरित 75% रक्कम विक्रीच्या / पंधराव्या दिवशी किंवा तत्पूर्वी किंवा प्राधिकृत अधिकारीच्या एकमेव स्वेच्छीधकारावर व लिखित मान्यतेनुसार सदर / विस्तारित कालावधीच्या आत भरावयाची आहे. यशस्वी बोलीदाराहारा प्रदान करण्यात कसूर झाल्यास, प्रस्तावाद्वारा / आधीच भरलेली रक्कम जप्त होण्यास पात्र ठरेल आणि मालमत्ता पुनर्लिलावाकरिता ठेवण्यात येईल आणि कसूरदार ऋणकोचा मालमत्ता / रकमेबाबत कोणताही दावा / हक असणा

3. भावी अर्हताप्राप्त बोलीदार ई- लिलाव तारखेपूर्वी **मे. सी1 इंडिया प्रा. लि**. कडून ऑनलाईन प्रशिक्षणाचा लाभ / घेवू शकतील. प्राधिकृत अधिकारी किंवा मे. सी1 इंडिया प्रा. लि. कोणत्याही इंटरनेट समस्यांकरित जबाबदार नसतील आणि स्वास्स्य असलेल्या बोलीदारांनी ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागाकरिता तांत्रिकदृष्या सुसज्ज असल्याची खात्री करावी.

. खरीददायने लागू स्टॅंप ड्यूटीज / अतिरिक्त स्टॅंप ड्यूटी / हस्तांतरण आकार, शूल्क, इ. तसेच सर्व सांविधिक / बिगर- सांविधिक तेणी, कर, दर, निर्धारित आकार, शुल्क, इ. कोणाकडीलही, सुद्धा सोसावयाचे आहेत. 10. प्राधिकृत अधिकारी उच्चेत्तर प्रस्ताव स्वीकारण्यास बांधील नाहीत आणि प्राधिकृत अधिकारी त्याकरिता कोणतेही / कारण न दाखवता ई-लिलाव स्थगीत करण्याचा 🛚 पुढे ढकलण्याचा / रद करण्याचा हिंका कोणताही

किंवा सर्व / प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नामंजूर करण्याचा एकमेव अधिकार राखून ठेवीत आहेत. 11. बोलीदारांना सस्रा देण्यात येतो की त्यांनी ई-लिलावात भाग घेण्यापूर्वी व त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी / https://www.bankeauctions.com या मे. सी1 इंडिया प्रा. लि. च्या वेब पोर्टलवर उपलब्ध

असलेल्या ई-लिलावाच्या सविस्तर शर्ती व अटी वाचाव्यात.

13. शेवटच्या क्षणी बोली सादर करणे बोलीदार्रानी स्व - हितार्थ टाळावे ज्याकरिता जीआयसी एचएफएल किंवा सेवा पुरवठाकार कोणतीही चूक व अपयश (इंटरनेट फेल्युअर / पॉवर फेल्युअर, इ.) जबाबदार नसतील अशा गंभीर स्थिती टाळण्याकरिता बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी पॉवर सप्लाय बॅक - अप, इ. सारखी सर्व पर्यायी / आवश्यक व्यवस्था करावी जेणेकरून ते अशा परिस्थितीवर मात करण्यास सक्ष्म

सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत सांविधिक 30 दिवसीय विक्री सूचना

हणको / जामीनदारांना अधिसूचीत करण्यात येते की त्यांनी ई- लिलावाच्या तारखेपूर्वी आत्तापर्यंतचे व्याज व आनुर्धांगक खर्चासह वर नमूद केल्यानुसार रकमेचे प्रदान करावे, त्यास असमर्थ ठरल्यास मालमत्तेची

विक्री / लिलाव करण्यात येईले आणि उर्वरित देणी, जर असल्यास, व्याज व किंमतीसह वसूल करण्यात येईल. दिनांक : 28.06.2024 जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. करिता स्थळ : चिंचवड (पुणे) स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी

सीएफएम ॲसेट रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड `FN &® TATA MOTORS PASSENGER VEHICLE LTD **नोंदणीकत कार्यालय** : ब्लॉक क. ए/1003. वेस्ट गेट CIN: U67100GJ2015PTC08399

#### अहमदाबाद - 380015. भारत गरिशिष्ट - IV [सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(1) अंतर्गत]

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (सीएफएमएआरसी** (CIN: U67100GJ2015PTC083994) रीतसर नोंदणीकृत मालमत्ता पुनर्रचना कंपनी चे प्राधिवृ अधिकारी असन त्यांनी सिक्यरीटायडोशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सरफेसी कायदा) च्या कलम 3 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील संबंधित नियमांसह वाचलेल्या कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल

अधिकारांचा वापर करीत खालील सचना जारी करण्यात आल्या आहेत : एडलवाईस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (आता निडो होम फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी कायद्याच्या कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर कर दि. 30.05.2022 रोजी कर्जदार **सनील अरुण शेटे आणि कविता अरुण शेटे** यांना मागणी सचना पाठवर ज्यात त्यांना सुचनेत नमुद करण्यात आलेल्या रक्कम **रु. 21,12,183/- (रुपये एकवीस लाख बारा हजा** एकशे त्र्याऐंशी फक्त) आणि रु. 1,88,655/- (रुपये एक लाख अट्ट्याऐंशी हजार सहाशे पंचाव फक्त) दि. 23.05.2022 रोजी नुसार थकबाकी सोबत त्यावरील व्याज आणि इतर शुल्क एवढी थकबाकी सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. एडलवाईस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (आता निडो होम फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाते यांनी, सरफेसी कायद्याच्या तरतुर्दीनुसार, वर नमूद केलेल्या कर्जदाराच्या कर्जाकरिता सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-11: चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत असलेल्या सीएफएमएआरसी यांना नियुक्त केले आहे, दिनांव 09.01.2023 च्या अभिहस्तांकन करारानुसार सीएफएमएआरसी यांनी वरील कर्ज खात्याच्या संदर्भात सुरिध

कर्जदार म्हणन त्याचे कार्यभार स्वीकारले आहे कर्जदार यांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्व लोकांना सचित करण्यात येते व नेम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या कल 13 च्या उप-कलम (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल मालमत्तेचा दि. 26.06.2024 रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे

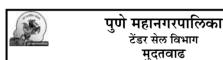
कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणता व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो सीएफएमएआरसी यांच्या **रक्कम रु. 21,12,183**/ (रुपये एकवीस लाख बारा हजार एकशे त्र्याऐंशी फक्त) आणि रु. 1.88.655/- (रुपये एक लाख अट्ट्याऐंशी हजार सहाशे पंचावन्न फक्त) दि. 23.05.2022 रोजी नुसार थकबाकी सोबत त्यावरील व्याज आणि इतर शुल्क इतक्या रकमेच्या भाराधीन असेल.

सदर अनामत मत्ता सोडवन घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमार्त कलम 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येत आहे.

#### <u>अचल मालमत्तेचे वर्णन</u>

पुढील सर्वसमावेशक मालमत्ता, फ्लॅट क्र. 6, मोजमाप 480 चौ. फूट. म्हणजे 44.60 चौ. मी, लोक शाही अण्णाभाऊ साठे मागासवर्गीय सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमधीर विंग जे मध्ये तळमजला अधिक पहिल्या मजल्यावर स्थित, जमीन संबंधित एस. क्र. 82/2/2 पैकी जमीन प्लॉट क्र. 07 ते 11 आणि प्लॉट क्र. 19 ते 37 यावर बांधलेले, धोनोरी तालुका हवेली जि पुणे येथे स्थित. चतुःसीर पुढील प्रमाणे - पूर्व : इमारत, पश्चिम : फ्लॅट, उत्तर : खुले, दक्षिण : डक्ट.

प्राधिकृत अधिकारी, सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-112 चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत दिनांक : 26.06.2024 ठिकाण : धोनोरी



१)

पुणे महानगरपालिकेच्या खाली नमुद केलेल्या विभागांकडील कामांना मुदतवाल देण्यात येत आहे. सदर कामाबाबतच्या निविदा अटी, शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचमध्ये नमूद केलेला आहे व निविदा संच Online वर् निःशल्क पाहावयास उपलब्ध आहे

### निविदा विक्री कालावधी-

दिनांक २८/०६/२०२४ ते ०५/०७/२०२४, दु. १२.३० पर्यंत. निविदा स्वीकृती कालावधी-दिनांक २८/०६/२०२४ ते ०५/०७/२०२४, दु. १२.३० पर्यंत.

> निविदा उघडणे कालावधी-दिनांक ०८/०७/२०२४, दु. १.०० वाजता.

जाहिरात क्र. १०-DC-४-२०२४ अ.क्र. खात्याचे नाव मुदतवाढ निविदा क्रमांक PMC/Zone-4/Yewalewadi/2024/20, कोंढवा येवलेवाडी PMC/Zone-4/Yewalewadi/2024/23 क्षेत्रिय कार्यालय हडपसर-मृंढवा PMC/Zone-4/Hadapsar/2024/20 PMC/Zone-4/Hadapsar/2024/22 क्षेत्रिय कार्यालय

१) वरील निविदेची विक्री व स्वीकृती www.punecorporation.org व www.pmctenders.abcprocure.com या

संकेतस्थळावरून फक्त ऑनलाईन चालु आहे.

२) बाकी सर्व मजकूर पूर्वी जाहीर केल्याप्रमाणे कायम राहील. ३) कार्यालयीन आदेश क्र. अतिमआ(वि)/३२, दिनांक २२/०४/२०१६ नुसार बयाणा रक्कम ई.सी.एस./ आर.टी.जी.एस./ एन.ई.एफ.टी. सुविधेमार्फतच स्वीकारण्यात येणार आहेत

> उप-आयक्त परिमंडळ क्र. ४ पुणे महानगरपालिका

### Indian Bank ALLAHABAD

शाखाः एसएएम पुणे

बिल्डींग नं. ०२, प्लॉट नं. एस-२१३, ज्युपिटर हाऊसिंग सोसायटी

## परिशिष्ट- ४ ए नियम ८ (६) अचल मालमत्तेच्या विक्रीची विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲंण्ड एन्फोर्संमेन्ट ऑ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटीं इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीची ई लिलावाने विक्रीची नोटीस.

याव्दारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की, सिक्युअर्ड क्रेडिटर/ बँकेला तारण दिलेल्या/गहाणखताव्दारे बोजा निर्माण केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष ताबा, इंडियन बँक, एसएएम,** पुणे शाखा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि सदर मिळकतीची (१) मेसर्स हिमालय ट्रेडलिंक्स (कर्जदार); (२) श्रीमती रचना नितीन कोतवाल (भागीदार/जामीनदार); (३) श्री विलास माधव अटल (भागीदार/जामीनदार) यांचेकडून रु. ७,७३,५१,६५४/ - (रुपये सात करोड त्र्याहत्तर लाख एक्कवण्ण हजार सहाशे चोपण्ण फक्त) (दि. २५/०६/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासह) अधिक पुढील व्याज, खर्च, आकार इ. या रकमेच्या वसुलीसाठी 'जशी आहे तशी, जिथे आहे तेथे आणि जे काही तिथे आहे ते' या तत्वावर **दि. १६/०७/२०२४** रोजी विक्री करण्याचे जाहीर करण्यात येत आहे

<u>·</u>		
तारण मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम
मालमत्ता आय डी :   IDIBHIMALAYASHOP		
मेसर्स हिमालय ट्रेडलिंक्सच्या यांच्या नावे असलेले शो रूम		
नंबर २०, क्षेत्रफळ १००.७९ चौ.मी. (चटई क्षेत्र) (१४१.१४	₹.	₹.
चौ. मीटर : विक्रीयोग्य क्षेत्र),पहिला मजला, गॅलेक्सी वन	9,३७,२५,	9३,७२,
प्रोजेक्ट, बिल्डिंग ए, स. नं. ७५/१,  साउथ मेन रोड, इऑन	000.00	400.00
वॉटरफ्रंट जवळ, खराडी, पुणे. एक कव्हर्ड कार पार्किंगसह चा	(रूपये	(रूपये
सर्व भाग आणि पार्सल.	एक करोड	तेरा लाख
(वर नमुद केलेली मालमत्ता इक्विटेबल मॉर्गेजद्वारे मेसर्स	सदोतीस लाख	बहाहत्तर
मॉड्युलर कन्स्ट्रक्शन आणि मेसर्स हिमालय ट्रेडलिंक्स	पंचवीस	हजार
यांच्यातील दिनांक ०१.०९.२०१६ रोजी सब रजिस्ट्रार हवेली	हजार फक्त )	पाचशे फक्त)
क्रमांक १ पुणे यांनी अंमलता आणलेल्या विक्री करारनामा		
नोंदणी क्रमांक ६१८४/२०१६ (इंडेक्स २ आणि		
नोंदणीपावतीसह) व्दारे संरक्षित आहे.		



<u> १६/०७/</u>२०२४, ११:००:०० तास















मालमत्ता आय डी- IDIBHIMALAYASHOP AO ID: IDIB0473954 निविदा स्विकारण्याची अंतिम तारीख व वेळ :

**१६/०४/२०२४, १७:०**0:०० तास

मालमत्ता पाहण्याची दिनांक व वेळ : दि. १०/०७/२०२४ स.११ ते दु.१ दरम्यान

EMD A/c No. 6161885804, CA-बोली वाढवण्याची रक्कम: रु. २५,०००/-INDIAN BANK, Bhosari Branch, Pune IFSC CODE: IDIB000B174

विक्री संदर्भात अधिक माहिती, नियम व अटी संदर्भातील अधिक तपशीलासाठी वेबसाईट लिं https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp?pi operty\_id= IDIBHIMALAYASHOP आणि सिक्युयर्ड क्रेडीटर्स वेबसाई www.indianbank.in/tenders. बोलीधारकांनी ऑनलाईन बोलीमध्ये भाग घेण्यासाठीचा तपशील आमच्या ई लिलावाची से

प्रदाता एमएसटीसी लि. यांच्या वेब साईट (www.mstcecommerce.com) वर मिळेल तांत्रिक सहाय्यासाठी एमएसटीसी हेल्पडेस्क नं. 033-२२९०१००४ आणि अधिक माहितीसाठ सर्व्हिस प्रोव्हायडर्स च्या हेल्प डेस्कवर संपर्क करावा. एमएसटीसी लि. वरील नोंदणीच्य माहितीसाठी कृपया संपर्क साधा : ibapiop@mstcecommerce.com आणि ईएमर्ड स्थितीच्या माहितीसाठी संपर्क साधा ibapifin@mstcecommerce.com.

मालमत्तेचा तपशील आणि मालमत्तेच्या छायाचित्रांसाठी https://ibapi.in '१८००१०२५०२६ आणि '०११-४११०६१३१' संपर्क करावा. निविदाकारांना वेबसाइट https://ibapi.in आणि www.mstcecommerce.com मधील मालमत्ता शोधताना वर नमूद केलेला प्रॉपर्टी आयडी

दिनांक:२६/०६/२०२४ स्थळ : एसएएम पुणे (मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरावा)

### CHIKHALI, PUNE: 411 062. **SCRAP FOR SALE DATED 05.07.2024** Arising Lots (1st July to 30th Sept. 24) - Plastic (60 MT),

Packing Plastic (165 MT) etc. Arrange Lots - Rubber etc.

Hazardous Lots - Cables, Oil, etc., (Party must possess **Current & Valid CPCB Registration / Passbook and MPCB** "Consent to operate/Hazardous Waste Authorization)".

Cylinder Head, Material Handling System, Rover Test Bed to Dicor 100PS, Test Beds Diesel, EOT Crane, Makino Horiz Machining Centre, Two Station Leak Test Machine, etc. NOTE: 1) Demand Draft for Earnest Money Deposit (EMD)

Machine Lots - Nut Runner, Washing Machine - 475 IDI

to be drawn on Nationalized Bank only, 2) Refer tender form

for description, EMD amount & other details, Inspection: From 28st June to 05th July 24 between 01:00 PM to 3:30 PM.(Except Monday) Helpdesk: 8237004958 / 020-

66133621, e-mail vijay.ranjan@tatamotors.com Tender Submission Date: Strictly on or before 05th July 24 up to 4.00 pm. Please note, wearing of Flat Sole Leather

Shoes at the time inspection is mandatory.



MR. VIJAY RANJAN SECRETARY SDC

### कागदपत्रे हरविले संबंधी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते कि, गाव मौजे बावधन खुर्द तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे, येथील स.नं. १४/२, ३, ४ व १६/१, २ मधील **प्लॉट नं** ४१ या मिळकती वरील इमारत 'तिरुपती अपार्टमेंट कॅन्डोमिनियम मधील दुसऱ्य मजल्यावरील (स्टील्ट फर्स्ट) अपार्टमेंट नं. २०१ (फ्लॅट नं. ४) यांसी क्षेत्र ५७.६२ चौ.मी म्हणजेच ६२० चौ. फूट बिल्टअप बाल्कनीसह तसेच तळमजल्यावरील कार पार्किंग नं. ०२ यांसी क्षेत्र १०० चौ.फूट. तसेच सदरह इमारतीच्या सामाईक सोयीसूविधा, जिना व इतर जागा मधील अविभक्त हिस्सा हि मिळकत **सचिन मध्सद**न कोल्हटकर व शुभांगी मधुसुदन कोल्हटकर यांच्या खरेदी मालकी हक्काची असून सद फ्लॅटच्या दस्तऐवजातील डीड ऑफ अपार्टमेंट हा मूळ दस्त यांसी दस्त क्रमांव २७८१/२००० यांसी दिनांक १२/०६/२०००, दय्यम निबंधक मुळशी (पौड) पुणे ह मुळ दस्त, त्याचे सूची क्रमांक २ व संबंधित नोंदणीची पावती हे गहाळ झाले असून अत्यंत शोधांती त्याचा तपास लागलेला नाही. सबब, या जाहीर नोटीसीने असे कळविण्यात येते कि कृणाला जर नमूद दस्त सापडल्यास आजतारखे पासून ७ दिवसांचे आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर सदर दस्त जमा करून त्यासंबंधी खार्त्र करून द्यावी. तरी सदर मुदतीनंतर कृणाची कसलीहि तक्रार स्वीकारली जाणार नाही याची नोंद असावी

त्याचप्रमाणे या मिळकतीतील एक मालक म्हणजेच शुभांगी मधुसूदन कोल्हटकर यांचा दिनांक १३/१०/२०१२ रोजी पुणे येथे मृत्यू झाला. त्यांच्या पश्चात त्यांचे पर्त मधुसूदन अनंत कोल्हटकर, मुलगा सचिन मधुसूदन कोल्हटकर व विवाहित मुलर्ग मिता अजित पंडित (पूर्वाश्रमिचे नाव सुहासिनी मधुसूदन कोल्हटकर) असे वारस होते तरी दिनांक ०३/०८/२०१५ रोजी मधुसूदन अनंत कोल्हटकर यांचे पुणे येथे मृत्यू झाल्याने त्यांच्या पश्चात त्यांचे वारस मुलगा सचिन मधुसूदन कोल्हटकर व विवाहित मुलगी मिता अजित पंडित (पूर्वाश्रमिचे नाव सुहासिनी मधुसूदन कोल्हटकर) असे वारर

तसेच, सदर मिळकत सचिन मधुसुदन कोल्हटकर व शुभांगी मधुसुदन कोल्हटक यांच्या मालकीची असून हि फ्लॅट मिळकत खरेदी करण्याचा माझ्या अशिलांचा विचार आहे. या जाहीर नोटीसीने सर्वांना कळविण्यात येते कि, सदर मिळकतीवर कोणाचार्ह खरेदी, बक्षीस, विक्री, गहाण, दान, लीज, वारसा, आदलाबदल, वहिवाट, पोटगी कोर्टजप्ती, प्रकारचे कोणतेही हक्क व हितसंबंध असलेस हि नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून ७ दिवसांचे आत आमचेकडे नमूद पत्त्यावर पुराव्याचे सर्व कागदपत्रानिशी येऊन आमची खात्री करून द्यावी. अन्यथा सदर मिळकतीवर कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हक्क व हितसंबंध नाही, असे अगर असे असलेस तो त्यांनी जाणीवपूर्वक सोडून दिला आहे असे . समजून माझे अशील सदर मिळकतीचा वर नुमूद मालकांकडून ठरलेप्रमाणे खरेदीच व्यवहार करतील. त्यानंतर त्याबाबत कोणाचीही कसलीही तक्रार घेतली जाणार नाही

याची नोंद घ्यावी

दिनांक:- २७/०६/२०२४

ठिकाण:- पुणे

पौड रोड, कोथरूड, पुणे ४११०३८. मो. नं. ९९२२९२०१०४ ईमेल : suraj.rajput@gmail.com



# कमिन्स इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: कमिन्स इंडिया ऑफिस कॅम्पस, टॉवर ए ५वा मजला, सर्वे नं. २१, बालेवाडी, पुणे ४११ ०४५, महाराष्ट्र, इंडिया (सी.आय.एन.: L29112PN1962PLC012276) दूरध्वनी क्र.: (०२०) ६७०६७००० फॅक्स: (०२०) ६७०६७०१५ वेबसाईट: www.cumminsindia.com

### ई-मेल: cil.investors@cummins.com कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांसाठी सूचना (कंपनीच्या इक्विटी समभागांचे इन्वेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड

प्राधिकरणात हस्तांतरणा बाबत) इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर आणि रिफंड) नियम, २०१६ (आणि सुधारणा केलेल्या), ("नियम") कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालया द्वारा ७ सप्टेंबर, २०१६ पासून अधिसूचित तरतुर्दीनुसार ही सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. इतर मुद्य्यांसोबत वरील नियमां मध्ये ज्या भागधारकांच्या लाभांशाचे सलग सात किंवा अधिक वर्ष वितरण होऊ शकलेले नाही किंवा ज्याचा दावा करण्यात आलेला नाही अशा सर्व सभासदांचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ("आयईपीएफ") प्राधिकरणाकडे

हस्तांतर करण्या बाबत तरतूद आहे. कंपनीच्या नोंदी मधून लक्षात आले आहे की, काही भागधारकांनी २०१६-१७ (अंतिम लाभांश) पासून सलेग सात वर्षे दावा केला नाही किंवा त्यांना सलग सात वर्ष लाभांशाचे वितरण होऊ शकलेले नाही [म्हणजे २०१६-१७ (अंतिम लाभांश) नंतर जाहीर केलेल्या

पैकी एकाही लाभांशावर भागधारकांनी दावा केला नाही नियमांतील विविध आवश्यकतांचे पालन करताना, आयईपीएफ प्राधिकरणा कडे हस्तांतरित करण्यात येणाऱ्या समभागांच्या संबंधित, योग्य कार्यवाही करण्यासाठी, संबंधित भागधारकांना, व्यक्तिगतरित्या पत्राद्वारे कळविले आहे.

कंपनीने आपल्या वेबसाईट www.cumminsindia.com येथे आयईपीएफ प्राधिकरणा मध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र असलेल्या समभागांचा व सदर भागधारकांचा तपशिल उपलब्ध केला आहे. भागधारकांना http://www.cumminsinda.com/investors/dividend ही वेब-लिंक पाहण्याची आणि त्यामधील न मिळालेल्या लाभांशाच्या तपशिलाची व आयईपीएफ प्राधिकरणात हस्तांतरित होण्यास पात्र समभागांची पडताळणी करण्याची विनंती

भागधारकांनी याची नोंद घ्यावी की नियमांनुसार कार्यवाही पूर्ण करून, भागधारकांनी दावा न केलेला लाभांश व समभाग, दोन्ही जे आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात आलेले आहेत, सदर समभागांवर जमा सर्व लाभांसह, काही असल्यास, आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे पुन्हा दावा करू शकतील. कंपनीला संबंधित भागदाराकडून दिनांक ३१ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा अशी इतर तारीख (जर वाढवली गेली तर) तत्पुर्वी कोणतेही उत्तर (दावा न केलेल्या/वसूल न केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्या संदर्भात) न मिळाल्यास, नियमां मध्ये निश्चित करण्यात आलेल्या पद्धतीनुसार कॉर्पोरेट कार्यवाही द्वारे कंपनी नियमांमध्ये निश्चित करण्यात आलेल्या आवश्यकतांची पूर्तता करण्यासाठी समभाग योग्य तारखे पर्यंत आयईपीएफ प्राधिकरणा कडे हस्तांतरित करेल. कृपया लक्षात घ्या की आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित केलेल्या लाभांशाची रक्कम आणि इक्विटी शेअर्सच्या संदर्भात कंपनी विरूद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही.

सदर सूचना स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटस् बी.एस.ई (www.bseindia.com) आणि एन.एस.ई (www.nseindia.com) आणि वर नमूद केलेल्या कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. भागधारकांना या विषया बाबत काही प्रश्न असल्यास, ते कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर

ट्रान्सफर एजंट आणि/किंवा खाली नमूद केलेल्या पत्यावर कंपनीशी संपर्क साधू शकतात.

लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लिमिटेड कमिन्स इंडिया लिमिटेड कमिन्स इंडिया ऑफिस कॅम्पस एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), टॉवर ए, पाचवा मजला, सर्व्हे क्रमांक २१ बालेवाडी, पुणे ४११ ०४५, महाराष्ट्र, इंडिया मुंबई ४०० ०८३ टेलि.नं. (०२०)६७०६७००० टेलि.नं. (०२२)४९१८६२७० फॅक्स: (०२०) ६७०६७०१५

> कमिन्स इंडिया लिमिटेड करित विनया अ. जोशी कंपनी सेक्रेटरी अणि कंप्लायन्स ऑफिसर

Making people's lives better by powering a more prosperous world

फॅक्स: (०२२) ४९१८६०६० ईमेलः rnt.helpdesk@linkintime.co.in ईमेलः cil.investors@cummins.com

दिनांक: २८ जून, २०२४

यासाठी हि जाहीर नोटीस दिली.

अंड. डॉ. प्रज्ञा एस. राजपूत पत्ताः ऑफिस नं. १, पहिला मजला, ईशाना २ बिल्डींग, लेफ्ट भुसारी कॉलनी