

Date: - 30th October, 2024

BSE Ltd.	National Stock Exchange of India Ltd.			
Regd. Office: Floor - 25,	Listing Deptt., Exchange Plaza,			
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	Bandra Kurla Complex, Bandra (East),			
Dalal Street, Mumbai-400 001.	Mumbai - 400 051			
BSE Scrip Code: 543300	NSE Scrip: SONACOMS			

SUBJECT: - SUBMISSION OF NEWSPAPER CLIPPINGS

Dear Sir / Madam,

This is in continuation to our letter dated 29th October, 2024, we are enclosing herewith the newspapers clippings, wherein the "Notice of Postal Ballot" of the Company was published on 30th October, 2024 in terms of Rule 22(3) of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") in this regards, in Business Standard (English) and Business Standard (Hindi) newspapers, inter-alia, regarding completion of the dispatch of the Postal Ballot Notice to the shareholders. The copy of the newspapers clippings is enclosed.

This is for your information and record.

Thanking you,

For SONA BLW PRECISION FORGINGS LIMITED

Ajay Pratap Singh Group General Counsel, Company Secretary and Compliance Officer

Enclosed: As above

Sellers refuse to let their business bomb

ANUSHKA BHARDWAJ, PRACHI PISAL, SHINE JACOB, ISHITA AYAN DUTT, & VIRENDRA SINGH RAWAT

New Delhi/Mumbai/Chennai/Kolkata/Lucknow. 29 October

▼ rom shops filled with electric diyas to 'sound-only' toys, New Delhi is adapting to yet another Diwali with a ban on firecrackers.

Retailers in major markets such as Connaught Place, Lajpat Nagar, and Paschim Vihar have closed their shutters, with some leaving behind phone numbers printed on the wall.

However, in Old Delhi's bustling Chandni Chowk's Paiwalan Bazaar, one of the largest wholesale markets for firecrackers in the national capital, shopkeepers are trying to keep the business going.

"I was a worker in one of these shops. Since the ban, I have set up my cart with some limited stock," says Rashid Khan. He adds that while working in a shop, he could earn ₹800-900 every day, but with a cart system, sales are unpredictable.

The entire lane where Khan has set up his seasonal business is occupied by small carts, most of which are owned by shopkeepers or workers who have closed their shops due to the ban.

The owner of Majestic Fireworks says, "A few years ago, we could sell crackers worth ₹15-16 lakh in just three days before Diwali. Now, sales are down to less than half that." He adds that the number is decreasing every year, with the fear of police crackdowns lingering.

Like Khan, other seasonal sellers have also emerged in the market.

"We buy in bulk from licensed shops. Since these shops can't sell them once the ban is imposed, we sell them," says Iltumish, a cracker cart owner.

A few shops in the market have covered their signs and claim to sell party poppers and 'celebration material', although their goods and services tax number indicates they are a cracker company. It's not just Delhi.

Several states have imposed formal restrictions ranging from limiting hours to manufacturing, storage, sale, and use. These regulations are in addition to the Supreme Court's 2021 ruling allowing only green crackers across the country. The court also banned the use of barium salts and other polluting chemicals in crackers to reduce air and noise pollution. The

states are merely implementing the 2018 court ruling that set time slots for bursting crackers between 8 pm and 10 pm on Diwali and between 11.55 pm and 12.30 am for New Year and Christmas. This is reflected in sales.

that the rules apply nationwide. 'Green crackers' are considered

Last year, the apex court reiterated

eco-friendly, causing 30 per cent less air and noise pollution compared to traditional firecrackers. However, sellers and buyers are also finding ways around the regulations.

Atradition in Mumbai

In Mumbai, firecracker dealers say demand is lower than it has been in past years. A shopkeeper in Crawford Market attributes this decline to inflation and children's exams, among other reasons.

A customer who regularly buys from one of the area's largest firecracker dealers says he purchased the crackers around 10.30 in the morning. About the anti-cracker sentiment, he insists, "People who celebrate are celebrating. At the end of the day, it's a festival of money.'

Sivakasi: The cracker hub in India

Sivakasi produces over 85 per cent of the country's fireworks. While retail shops report a 10 per cent increase in business compared to last year, wholesale players say that regulations on using barium and joint crackers have reduced their business by at least 30 In Kolkata, it's a double whammy for per cent in recent years.

The government has mandated that fireworks can only be set off for two hours daily, between 6 am and 7 am, and 7 pm and 8 pm.

Most retail shops are decorated with large cut-outs of actors Vijay and Rajinikanth, almost making them unofficial brand ambassadors of Diwali.

"The two-hour restrictions have had no impact on sales. For large players, turnover has decreased by 30 per cent due to joint crackers and barium use restrictions. Trade will revive if small joint crackers are allowed," says Murali Asaithambi of Sivakasi Fireworks Manufacturers Association.

He adds that this reduction may not affect retail sales, as many outlets rely on illegal manufacturers who still produce joint crackers, use barium,

and even copy major brands. Retailers report that business is better than last year. "Sales are up by



Crackers being sold on carts amid ban in Delhi's Chandni Chowk. With an AQI of 268 on Tuesday, city's air quality remained in the 'poor' category

waned. Except for apartment complexes with associations, most people are reluctant to follow the regulations." notes T M Shankar, owner of Devar Crackers, which operates retail outlets in Semmancherry and Navalur.

Shankar, who has been in business for over 23 years, notes high demand for brands like Standard Fireworks, which has a 5 per cent market share.

Suresh G, who has run Suresh Crackers in Sholinganallur for nearly four decades, agrees that reliable brands are favoured during the festival. "Sales this year have marginally increased by almost 5 per cent and may rise further as Diwali approaches."

Cyclone Dana: A blow in Kolkata

10 per cent. The enthusiasm hasn't those selling fireworks. Limiting sales to green crackers had already taken a toll on sales, but rains lashing the city due to Cyclone Dana dealt a bigger blow to traders who sell in open spaces.

The Bazi Bazaar in the city got off to a late start, resulting in losses for the stall owners. Bilal Elahi of Kolkata Traders doubts he can recover the rent for setting up the stall at Shahid Minar ground in Esplanade, central Kolkata.

There are about 36 stalls at the Maidan Bazi Bazaar. Elahi says that normally, during this time, sales would be at their peak. "But here I am, idling."

The story is similar at the adjacent stall. "In the past five years, sales have come down by about 30 per cent. Earlier, we would supply to neighbouring markets," says the owner.

This year, around 72 Bazi Bazaars

are being held across West Bengal, up from 52 last year. "The number of Bazi Bazaars was just four in 2022," notes Babla Roy, chairman of the Sara Bangla Atasbaji Unnayan Samity.

Roy disagrees that the appeal of crackers is fading. The association has alerted the state government that illegal manufacturers are producing and selling duplicate fireworks of reputed brands, spreading polluting fireworks in the market.

A few kilometres away, along the bustling Ezra Street and Pollock Street, scores of hawkers are sitting with bags full of crackers. They have come from the districts to take advantage of the season but lament that rising prices have left them with little margins.

Lucknow goes 'green'

Makeshift firecracker shops have cropped up at more than 50 sites earmarked by the Lucknow district administration.

While Diwali festivities are considered incomplete without lighting and firecrackers, Lucknow traders claim that sales volumes have dipped by almost 20 per cent in the past four to five years due to growing awareness about going 'green'.

"The sale of firecrackers has plummeted nearly 20 per cent following growing concerns about ecology and pollution," local firecracker trader Satish Kumar Business Standard.





mybs.in/tech

APPLE ROLLS OUT 1ST **SET OF INTELLIGENCE FEATURES**

Apple has begun rolling out its first set of Apple Intelligence features for iPhone, iPad, and Macwith the release of iOS18.1 iPadOS18.1 and macOS Sequoia 15.1, respectively. Available in English (US), these features enable system-wide writing tools, a revamped Siri assistant with support for natural and conversational capabilities, an enhanced Photos app, and more.

iOS 18: What's new iOS18.1 introduces native call recording with notifications, expands the Control Centre with new connectivity options, and adds RCS support for business messaging. The Camera app gains the ability to switch to the front camera from Camera Control on the iPhone 16 series and introduces spatial photo capture for iPhone 15 Pro models. A Stolen Device Protection feature is now

available in India





SBI CARDS AND PAYMENT **SERVICES LIMITED**

Regd Office: Unit 401 & 402, 4th Floor, Aggarwal Millennium Tower, E 1,2.3 Netaji Subhash Place, Wazirpur, New Delhi - 110034. Tel: 0124-4589803, CIN: L65999DL1998PLC093849, E-mail: investor.relations@sbicard.com, Website: www.sbicard.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(₹ in Crores, except per share data)

	Particulars	Quarter Ended		Half Yea	Year Ended	
S. No.		September 30, 2024 (Unaudited)	September 30, 2023 (Unaudited)	September 30, 2024 (Unaudited)	September 30, 2023 (Unaudited)	March 31, 2024 (Audited)
1.	Total Income from Operations	4,421.04	4,087.35	8,779.56	7,999.00	16,968.42
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	545.21	809.41	1,344.40	1,606.04	3,231.80
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	545.21	809.41	1,344.40	1,606.04	3,231.80
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	404.42	602.98	998.88	1,196.38	2,407.88
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	405.19	604.73	997.37	1,193.28	2,406.53
6.	Paid up Equity Share Capital, Equity share of ₹10/- each	951.27	946.74	951.27	946.74	950.97
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	12,138.36	10,111.50	12,138.36	10,111.50	11,133.06
8.	Earnings Per Share (of ₹10/- each) (not annualised): 1. Basic (₹): 2. Diluted (₹):	4.25 4.25	6.37 6.35	10.50 10.49	12.64 12.60	25.39 25.37

- a. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and half year ended September 30, 2024 filed with the stock exchange(s) under Regulation 33 and Regulation 52 read with Regulation 63(2) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results is available on the website of the stock exchange(s) (www.bseindia.com & www.nseindia.com) and can also be accessed on the website of SBI Cards and Payment Services Limited (www.sbicard.com).
- b. For disclosure under Regulation 52(4) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please refer the full format of the financial results available on the website of the stock exchange(s) and the Company, as mentioned above.
- c. The financial statements have been prepared in accordance with the applicable Ind AS notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015
- d. During the half year ended September 30, 2024, the Company has allotted 299,255 equity shares of ₹10/- each pursuant to exercise of options under the approved employee stock option scheme.

Place: Gurugram Date: October 29, 2024 Sd/-Abhijit Chakravorty Managing Director & CEO DIN:- 09494533



SONA COMSTAR

SONA BLW PRECISION FORGINGS LIMITED CIN: L27300HR1995PLC083037 Registered and Corporate Office: Sona Enclave, Village Begumpur Khatola, Sector 35, Gurugram, Haryana - 122004, India

Telephone: +91 124 476 8200 E-mail: investor@sonacomstar.com, Website: www.sonacomstar.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Member(s) are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (the "Act"), read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Management Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 09, 2023 and 09/2024 dated September 19,2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("Listing Regulations"), read with applicable circulars under the Listing Regulations, Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the approval of the members of SONA BLW Precision Forgings Limited (the "Company") is hereby sought for the following special resolution by way of postal ballot remote e-voting ("e-voting") process:

Description of Special Resolution

APPOINTMENT OF MR. KARAMENDRA DAULET SINGH (DIN:00110827), AS AN INDEPENDENT DIRECTOR OF THE COMPANY

Pursuant to MCA Circulars, the manner of voting on the proposed resolution is restricted only to e-voting e., by casting votes electronically instead of submitting postal ballot forms. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope are not being sent to the Members for this Postal Ballot. The communication of the assent or dissent of the Members would only take place through the e-voting system. In consonance with the same, the Company has sent the Notice of Postal Ballot along with the explanatory statement and instructions for e-voting via electronic mode on 29th October 2024, to only those Members whose email ID(s) are registered with the Company / depository participant(s) as on Friday, 25th October, 2024 (**"Cut-off Date")** and any person who is not a shareholder of the Company as on Cut-off date shall treat the Postal Ballot Notice for Information purpose only.

The said Notice shall also be available on the website of the Company at https://sonacomstar.com/ relevant section of Stock Exchange(s) i.e. National Stock Exchange Limited ("NSE") at https://www.nseindia.com/ and Bombay Stock Exchange Limited ("BSE") at https://www.bseindia.com/index.html on which the equity shares of the Company are listed and National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for the purpose of providing the e-voting facility to all its Members. The remote e-voting period shall commence on Thursday, 31st October, 2024 at 09:00 A.M. (IST) and end on Friday, 29th November, 2024 at 05:00 P.M. (IST). The e-voting facility shall be disabled by NSDL immediately hereafter and shall not be allowed bevond the said date and time.

The Board has appointed Mr. Ankit Singhi (Membership No. FCS; 11685), falling him Mr. Nitesh Latwa (Membership No. ACS: 32109), Partners of M/s PI & Associates, Practicing Company Secretaries, as he scrutinizer ("Scrutinizer") to scrutinize the e-voting in a fair and transparent manner and who shall after completion of the same, shall submit the scrutinizer report to the Chairman of the Company (the 'Chairman") or any other person authorized by the Chairman, and therafter the result of the voting by Postal Ballot will be announced within two working days from the conclusion of the e-voting and shall also be made available on the website of the Company at **www.sonacomstar.com** under 'Investor Relation Tab' as well as on NSDL at www.evoting.nsdl.com. These results will also be submitted to Stock

Exchange(s) i.e. BSE and NSE. Members who have not registered their email address are requested to register the same with thei respective DP, and the members holding shares in physical mode are requested to update their emai address with the Company's RTA by following the procedure set out in the Postal Ballot Notice

In case of any queries, you may call 022 - 4886 7000 or 022 - 2499 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre – Senior Manager, NSDL at **evoting@nsdl.co.in**For and on behalf of the Board of Directors of

SONA BLW PRECISION FORGINGS LIMITED

Ajay Pratap Singh Group General Counsel, Company Secretary and Compliance Office M.No. F5253



SONA

Date: 29th October, 2024





























SONA COMSTAR सोना बी एल डब्ल्यू प्रिसीशन फोर्जिंग्स लिमिटेड

(CIN: L27300HR1995PLC083037)

पंजीकृत कार्यालयः सोना एन्क्लेव, ग्राम बेगमपुर खटोला सेक्टर 35, गुरुग्राम-122004, हरियाणा, **दूरभाष नंबर :-** 0124 - 476 8200

ईमेल : investor@sonacomstar.com वेबसाइट: www.sonacomstar.com

डाक मतदान की सूचना

एतदद्वारा सदस्य(यों) को सूचना दी जाती है कि कम्पनी अधिनियम, 2013, यथा संशोधित ("अधिनियम") की धारा 110 तथा अन्य लागू प्रावधानों के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली, 2014, यथा संशोधित ("प्रबंधन नियमावली"), कार्पोरेट मेत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांकित 08 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांकित १३ अप्रैल, २०२०, २० / २०२० दिनांकित ०५ मई, २०२०, २२ / २०२० दिनांकित १५ जून, २०२०, ३३ / २०२० दिनांकित 28 सितम्बर, 2020, 39 / 2020 दिनांकित 31 दिसम्बर, 2020, 10 / 2021 दिनांकित 23 जून, 2021, 20 / 2021 दिनांकित 08 दिसम्बर, 2021, 03/2022 दिनांकित 05 मई, 2022, 11/2022 दिनांकित 28 दिसम्बर, 2022, 09/2023 दिनांकित 09 सितम्बर, 2023 और 09 / 2024 दिनांकित 19 सितम्बर, 2024 **("एमसीए सर्कुलर्स")**, भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली, 2015 **("सूचीकरण विनियमावली")** के विनियम 44 के साथ पठित सूचीकरण विनियमावली के तहत अन्य लागू सर्कुलर्स, इंस्टीट्यूट ऑफ कम्पनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारा जारी सामान्य बैठकों हेतु सचिवीय मानक **("एसएस–2")** तथा किसी अन्य लागू विधि, नियमावली तथा विनियमावली (अस्थायी रूप से लागू उनके किसी सांविधिक संशोधन(नों) अथवा पुनर्–अधिनियम(मों) सहित) के अनुसरण में सोना गिएलडब्ल्यू प्रिसीशन फोर्जिंग्स लिमिटेड **("कम्पनी")** का अनुमोदन एतदद्वारा निम्नलिखित विशेष प्रस्तावों के लिए डाक मतदान रिमोट ई–वोटिंग **("ई–वोटिंग")** प्रक्रिया द्वारा मांगा जा रहा है

विशेष प्रस्ताव का वर्णन

श्री करमेन्द्र दौलत सिंह (डीआईएन : 00110827) की नियुक्ति, कम्पनी के स्वतंत्र निदेशक के रूप में।

एमसीए परिपत्रों के अनुसरण में, प्रस्तावित प्रस्ताव पर वोटिंग की विधि डाक मतपत्र जमा करने के स्थान पर केवल ई–वोटिंग अर्थात इलेक्ट्रॉनिक विधि से वोट डालने तक ही सीमित है। तदनुसार, इस डाक मतदान के लिए सदस्यों को सूचना की भौतिक प्रति, डाक मतपत्र और पूर्व–प्रदत्त व्यवसाय जवाबी लिफाफा नहीं भेजे जा रहे हैं। सदस्यों की सहमति अथवा असहमति का संदेश केवल ई–वोटिंग प्रणाली द्वारा सम्पन्न होगा। तदनुरूप, कम्पनी ने डाक मतदान की सुचना, व्याख्यात्मक विवरण तथा इलेक्ट्रॉनिक विधि द्वारा ई–वोटिंग हेतु अनुदेश 29 अक्टूबर, 2024 को कंवल उन सदस्यों को भेजी है, जिनकी ई–मेल आईडी(आईडी'ज) कम्पनी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंट(पार्टिसिपैंट्स) के पास 25 अक्टूबर, 2024 **("कट–ऑफ तिथि")** को गंजीबद्ध हैं तथा कोई व्यक्ति, जो कट—ऑफ तिथि को कम्पनी का शेयरधारक नहीं है, उसको डाक **ग**तदान की यह सूचना केवल जानकारी के निमित्त समझनी चाहिए।

उक्त सूचना कम्पनी की वेबसाइट https://sonacomstar.com/, स्टॉक एक्सचेंज के संबद्ध अनुभाग नामत : नेशनल स्टॉक रक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") https://www.nseindia.com/ तथा बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेड "बीएसई") https://www.bseindia.com/index.html पर, जहां कम्पनी के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध हैं और नैशनल सेक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होगी ।

कम्पनी ने अपने सभी सदस्यों को ई—वोटिंग की सुविधा उपलब्ध कराने हेतु नैशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरीज लिमिटेड "एनएसडीएल") की सेवाएं अनबंधित की हैं। रिमोट ई—वोटिंग अवधि बहस्पतिवार, 31 अक्टबर, 2024 को पर्वा, 09.00 बजे (आईएसटी) आरंभ होगी तथा शुक्रवार, 29 नवम्बर, 2024 को अप. 05.00 बजे (आईएसटी) समाप्त होगी। तदुपरांत, एनएसडीएल द्वारा ई–वोटिंग सुविधा वोटिंग के लिए तत्काल निष्क्रिय कर दी जाएगी तथा उक्त तिथि एवं समय के पश्चात वोटिंग की अनुमति नहीं होगी।

बोर्ड ने श्री अंकित सिंघी (सदस्यता सं. एफसीएस : 11685), उनकी अनुपस्थिति में श्री नीतेश लाटवाल (सदस्यता सं. एफसीएस 32109), मैसर्स पीआई ऐंड एसोसिएटस, कार्यरत कम्पनी सेक्रेटरीज के पार्टनर्स, को ई-वोटिंग की संवीक्षा एक निष्पक्ष और पारदर्शी ढंग से करने हेतु संवीक्षक ("संवीक्षक") नियुक्त किया है तथा जो उसके पूर्ण होने के पश्चात, संवीक्षक की रिपोर्ट कम्पनी के अध्यक्ष **("अध्यक्ष")** अथवा अध्यक्ष द्वारा प्राधिकृत किसी अन्य व्यक्ति को सौंपंगे और तद्परांत डाक मतदान द्वारा वोटिंग का परिणाम ई—वोटिंग की समाप्ति से दो कार्यर्दिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा तथा कम्पनी की वेबसाइट www.sonacomstar.com पर 'Investor Relation Tab' के अधीन और साथ ही साथ एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध कराया जाएगा। ये परिणाम स्टॉक एक्सचेंज(जों) नामतः बीएसई तथा एनएसई को

जिन सदस्यों ने अपना ई–मेल पता पंजीकृत नहीं करवाया है, उनके अनुरोध है कि अपना ई–मेल पता अपने संबंधित डीपी के पास और भौतिक रूप में शेयरों के धारक सदस्यों से अनुरोध हैं कि अपना ई—मेल पता कम्पनी के आरटीए के पास, डाक मतदान की सूचना में वर्णित प्रक्रिया के अनुसार पंजीकृत करवा लें।

किसी संशय की स्थिति में. आप 022 – 4886 7000 अथवा 022 – 2499 7000 पर कॉल कर सकते हैं अथवा अपना अनुरोध सुश्री पल्लवी म्हात्रे – वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल को evoting@nsdl.co.in पर भेज सकते हैं।

निदेशक मंडल के लिए और उसकी ओर से सोना बी एल डब्ल्यू प्रिसीशन फोर्जिंग्स लिमिटेड

अजय प्रताप सिंह दिनांकः 29 अक्टूबर, 2024 ग्रुप जनरल काउन्सिल, कम्पनी सेक्रेटरी एवं अनुपालन अधिकारी M.No. F5253



SONA

स्थानः गुरुग्राम



SONA BLW











SONA COMSTAR

सार्वजनिक सूचना

सके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि श्री राम भरो श्रीमती कृष्णा के स्वामित्व वाली संपत्ति के विरुद्ध फेडबैंव गड़नेंशियल सर्विसेज लिमिटेड में ऋण के लिए आवेदन किया है क निर्मित आवासीय मकान. 50.16 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 14 . मेनट, गांव हजरतपुर वाजिदपुर नोएडा, परगना और तहसी द्वादरी, जिला गौतमबुद्ध नगर, उ.प्र., उक्त संपत्ति के संबंध में श्री राज् रोसे द्वारा उनके पक्ष में निष्पादित गिफ्ट डीड दिनांव ७/१०/२०२४. दस्तावेज संख्या ८०४९. खंड संख्या १४२३५. प ख्या ३९३ से ४१२. बक नंबर १. एसआरओ-॥ नोएडा) के माध । किसी को भी इस पर कोई आपत्ति है बंधक 07 दिनों (प्रकाश देवस सहित) के भीतर विशिष्ट लिखित आपत्तियों के सा भधोहस्ताक्षरी से संपर्क कर सकता है अन्यथा यह माना जाएगा वि इस बंधक पर कोई आपत्ति नहीं है ।

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, JAIPUR

Case No.: 0A/799/2024

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rul 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure

STATE BANK OF INDIA

VS ABHAY KUMAR AND COMPANY

TO, ABHAY KUMAR AND COMPANY
(1) ABHAY KUMAR AND COMPANY
(1) ABHAY KUMAR AND COMPANY HAVING
OFFICE AT HAT CHOWK, NEAR JAIN MANDIR
VILLAGE AND POST RATLAI, TEHSIL
JHALARAPATAN, DISTRICT, JIBIJBAWAR, RAJASTHAN
(2) GIRISH KUMAR JAIN 5/0 SHRI KALIASH
CHAND JAIN R/O HAT CHOWK, NEAR JAIN
MANDIR VILLAGE AND POST RATLAI,
TEHSIL JHALARAPATAN, DISTRICT,
JHALAWAR, RAJASTHAN
(3) VIRENDRA KUMAR JAIN S/O SHRI
KAILASH CHAND JAIN R/O HAT CHOWK,
NEAR JAIN MANDIR VILLAGE AND POST RATLAI,
TEHSIL JHALARAPATAN, DISTRICT, JHALAWAR,
RAJASTHAN
(4) SAVITA JAIN D/O (LATE) SHRI NARENDRA
KUMAR JAIN R/O HAT CHOWK, NEAR JAIN
MANDIR, VILLAGE AND POST-RATLAI,
TEHSIL JHALARAPATAN, DISTRICT
JHALAWAR, 326023 RAJASTHAN
SUMMONS
SUMMONS

SUMMONS

WHEREAS, OA/799/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 17.10.2024
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 22744312.33/- (application along with copies of documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of th

service of summons as to why relief prayed fo should not be granted. (ii) to disclose

should not be granted. (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application. (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties. (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal. (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets and

of the Tribunal. (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the accoun maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the writing tatement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registra or 24.01.2025 at 10:30 AM failing which the application shall be heard and decided in you absence. Given under my hand and the seal or

Debts Recovery Tribunal, Jaipur

Exh. No.: 1373

Rules, 1993.

वरुण फोगाट (एडवोकेट 72/03, गली नं. 2, कृष्णा नग सफदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली- 11002

MIDBI BANK

डिमांड नोटिस

क्षेत्रीय कार्यालय, नेहरू कॉलोनी,देहरादून, प्रथम तल, सी-9, नेहरू कॉलोनी, देहरादून- 248001, उत्तराखण्ड

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गंठन और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के तहत नोटिस 2002

ऋणी का नामः 1. श्री सोनू मिश्रा पुत्र श्री रमेश कांत मिश्रा, पता 1: फ्लैट नं0 16062 ब्लॉक 16 एवेन्यू गौर सिटी-2, ग्रेटर नोएडा वेस्ट रोज याकूबपुर, गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश- 201009 ता 2: टेक महिंद्रा- जे 9 + 363 ए ब्लॉक, इंडस्ट्रियल एरिया सेक्टर-62, नोएडा, उ०प्र०- 201309, पता 3: ए 8ए, टेक महिंद्रा नोएडा सेक्टर-60 नोएटा, उत्तर प्रदेश- 201301

2. श्रीमती फूल देवी, पताः गली नं0 22, एडुकल्प सदरपुर सेक्टर-45, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश- 201301 उपरोक्त उचारकर्ता(ऑ) को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त उचारकर्ता को मकान खरीदने के लिए एच.एल. के माध्यम से आईडीबीआई बैंक लिमिटेड द्वारा **स्व 40,00,000/- (रूपये चालीस लाख मात्र)** की वित्तीय सहायता मंजूर की गई थी। उद के साथ-साथ नीचे उल्लिखित संपत्तियों के शीर्षक कार्यों को जना करके बंधक द्वारा सुरक्षित किया गया है। चूंकि उपरोक्त उचारकर्ता नं दिनांक 16.12.2021 के ऋण समझौते के अनुसार उक्त वित्तीय सहायता को अन्य बातों के साथ-साथ नीचे उल्लिखित संपत्तियों के शीर्षक कार्यों को जमा करके बंधक द्वारा सुरक्षित किया गया है। चूंकि उपरोक्त उचारकर्ता नं दिनांक 16.12.2021 के ऋण समझौते के अनुसार उक्त वित्तीय सहायता के पुनर्भगतान में चुक की है, इसलिए उचारकर्ता के खाते को भारतीय रिजर्व बैंक (आरबीआई) द्वारा समय-समय पर जारी दिशानिर्देशों के अनुसार आईडीबीआई बैंक की पुस्तकों में गैर-निष्पादित संपत्ति (एनपीए) के रूप में

वर्गीकत किया गया है। प्परोक्त उचारकर्ता(ओ) द्वारा ऋण अदायगी ना कर पाने के कारण आईडीवीआई वैंक द्वारा संदर्भ संख्या **नेहरू कॉलोनी/2023-24/एलआरएन-3 दिनांक 13.03.2024 के ऋण की कुल बनराशि ब्याज व अन्य खर्चों** सहित दिनांक 29.02.2024 को रू0 40,24,846.00 रुपये (केवल चालीस लाख चौबीस हजार आठ सौ छियालीस रुपये) तथा दिनांक 10.12.2023 से प्रमावी अनुबंध दरो पर अतिरिक्त ब्याज लगता रहेगा जोकि तुरन्त देय भुगतान योग्य है।

. नांक 30.06.2024 तक **रू0 40,08,577/- रुपये (चालीस लाख आठ हजार पांच सौ सतहत्तर रुपये मात्र)** व्याज सहित दिनांक 10.12.2023 से की राशि उधारकर्ता **श्री सोनू मिश्रा और श्रीमती फूल देवी** द्वार आईडीबीआई बैंक को देय है, साथ ही दिनांक 10.12.2023 से भुगतान/बसुली तक अनुबंध दर पर अतिरिक्त ब्याज भी देना होगा। आईडीबीआई बैंक द्वारा सरफेसी अधिनयम की धारा 13(2) के तहर ऋणी(ऑ)/बंधककर्ता(ऑ) के संबंधित पतों पर ''पंजीकृत डाक द्वारा पावती देय'' द्वारा भेजी गई थी, जिसे डाक टिप्पणी ''बार बार पूछने पर प्रापकर्ता का पता सही नही चला अतः प्रशक को वापस'' के साथ बिन नामील किए वापस कर दिया गया था। पूर्वोक्त के मद्देनजर, यह सार्वजनिक सूचना सरफेसी नियमों के नियम 3(1) के प्रावधान के अनुपालन में जारी की गई है।

कृपया ध्यान दें कि आप आईडीबीआई बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना किसी भी सुरक्षित संपत्ति को स्थानांतरित या अन्यथा (अपने व्यवसाय के सामान्य क्रम के अलावा) नहीं करेंगे, ऐसा न करने पर आप सरफेर्स अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय अपराध के लिए उत्तरदायी होंगे।

हम आपका ध्यान सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित करते हैं। इन परिस्थितियों में, ऋणी(ऑ)/बंधककर्ता(ऑ) से एक बार फिर अनरोध है कि वे उक्त राशि का भुगतान ऋण की तिथि से साट दिनों के भीतर करें। जिसके विफल होने पर आईडीबीआई बैंक, एक सुरक्षित ऋणवाता के रूप में, सरफेसी अधिनयम के प्रावधानों के तहत और

आईडीबीआई बैंक को अपने बकाए की वसूली के लिए उपलब्ध किसी अन्य कानून के तहत अपने सुरक्षा हित को लागू करने का हकदार होगा।

संपत्ति का विवरणः बंधक प्लॉट मकान का भाग, भूमि माप 960 वर्ग फीट एवं निर्मित क्षेत्र भूतल माप 80.29 वर्ग मीटर एवं ममती क्षेत्र 8.0 वर्ग मीटर, कुल निर्मित क्षेत्रफल 168.58 वर्ग मीटर, खाता नं0 00412 (फसर्ल वर्ष 1421–1426), खसरा नं0 660 का मिन, ग्राम- हल्ह्वानी टल्ली, तहसील- हल्ह्वानी, सीमाएँ:- पूर्वः 20 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः स्वामी की सम्पत्ति, उत्तरः धामी विला, दक्षिणः अन्य का विला।

दिनांक:-29.10.2024 स्थान – देहरादून प्राधिकृत अधिकारी एवं उप महाप्रबंधक आईडीबीआई बैंक

CAPITAL

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कम्पाउंड, वेरावल, गुजरात–36226 शाखा कार्यालयः आदित्य बिरला हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड, नं. एन/17, प्रथम तल, विजया बिल्डिंग बाराखंबा रोड, नई दिल्ली—110001

1. एबीएचएफएलः प्राधिकृत अधिकारी श्री अमनदीप तनेजा, संपर्क नं.- 9711246064, श्री मनदीप लूथरा, संपर्क नं.-9999009978 और संकल्प संपर्क नं.- 8600164979 2. नीलामी सेवा प्रदाता (एएसपी):- मेसर्स ई-प्रक्योरमेंट टैक्नोलॉजीज प्रा. लि. (ऑक्शन टाईगर)

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु बिक्री नोटिस

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्ति(ओं) की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री नोटिस

जबकि आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रत्याभृत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आरितयों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफासी) अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसरण में निम्नलिखित कर्जदारों और सह—कर्जदारों से नीचे उल्लिखित देयों के लिए प्रत्याभूत ऋणदाता के प्रत्याभूत ऋणों, इस पर आगे की प्रभारों एवं लागत की वसूली के लिए निम्नलिखित प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का कब्जा ले लिया था। एतदृद्वारा सर्व साधारण और विशेष रूप से कर्जदारों एवं सह-कर्जदारों को सूचित किया जाता है कि आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को देय ऋणों की वसूली के लिए निम्नलिखित सपंत्ति की "जो है, जहाँ है", "जहाँ है,

जर	जसी हैं और 'जी भी हैं' आधार पर इ—नीलामी की जीयगा।							
क्र. सं.	कर्जदारों और सह–कर्जदारों के नाम	संपत्तियों / प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरण	मांग नोटिस की अनुसार राशि	मूल्य	ईएमडी	ईएमडी की अंतिम तिथि	निरीक्षण की तिथि व समय	ई—नीलामी की तिथि
1.	विशाल कुमार बंसल और स्वीटी बंसल	गाँव टीकरी की राजस्व संपदा में, सोहना रोड, तहसील बादशाहपुर व जिला गुरूग्राम, हरियाणा—122018 स्थित "जेएमडी मेगापोलिस" में दुकान नं. एफएफ—162, प्रथम तल, सुपर एरिया 1421 वर्ग फुट लगभग (कवर्ड एरिया 923.65 वर्ग फुट लगभग) के समस्त भाग व खंड, उक्त परिसर की कवर्ड एरिया में उसी अनुपात में अविभाजित व अखंडित बराबर शेयर सहित, निर्मित 10.025 एकड़ में और सीमाएँ:— पूर्वः प्रवेश व रास्ता, पश्चिमः लिपट/लॉबी, उत्तरः खुला, दक्षिणः यूनिट नं. 160	1,27,96,105 /— (रुपये एक करोड़ सत्ताईस लाख छियानवे हजार एक	रु. 19,12,400 / – (रुपये उन्नीस लाख बारह हजार चार सौ मात्र)	रु. 12,79,610.5 /— (रुपये बारह लाख उनहासी हजार छह सौ दस और पचास पैसा मात्र)	06-12-2024		09-12-2024
2.	अभिषेक गोयल, दीप्ति गोयल, मेसर्स हर्षिता स्टील्स, हर्षिता स्टील्स	रोहिणी आवासीय योजना के लेआउट प्लान में, रोहिणी, नॉर्थ वेस्ट दिल्ली स्थित पॉकेट-9, सेक्टर-22 में संपत्ति नं. 147 का समस्त दूसरा तल छत / टेरेस अधिकार रहित, एरिया माप 90 वर्ग मीटर के समस्त भाग व खंड, कॉमन लिफ्ट, प्रवेश, रास्ता और सीढ़ियों व बिल्डिंग की अन्य सुविधाओं सहित, स्टिल्ट पार्किंग में 1/4 अविभाजित एरिया सहित और सीमाएँ:- पूर्वः प्लॉट नं. 148, पश्चिमः प्लॉट नं. 146, उत्तरः प्रवेश, दक्षिणः सर्विस लेन	12,74,164.24 / – (रुपये बहत्तर लाख चौहत्तर हजार एक सौ चौसठ और चौबीस	रु. 71,04,300 / – (रुपये इकहत्त्तर लाख चार हजार तीन सौ मात्र)	रु. 7,10,430/— (रुपये सात लाख दस हजार चार सी तीस मात्र)	21-11-2024	20.11.2024 समय पूर्वा. 11:00 से अप. 04:00 तक	09-12-2024

बिक्री के विस्तृत नियमों व शर्तों के लिए कृपया **आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रत्याभूत ऋणदाता** की वेबसाइट अर्थात https://homefinance.adityabirlacapital.com/properties-for-

auction-under-sarfaesi-act या https://sarfaesi.auctiontiger.net पर दिए लिंक देखें।

दिनांक : 30-10-2024 स्थानरू दिल्ली

आदित्य बिडला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकारी



इलेक्ट्रॉनिका फाइनेंस लिमिटेड (ईएफएल) (गैर-बैंकिंग फाइनेंस कम्पनी)

पंजीकृत कार्यालयः औदुम्बर, 101/1, एरंडवाने, डॉ. केतकर रोड, पुणे-411004

अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना र्डएमडी और दस्तावेज की हार्ड कॉपी/सॉफ्ट कॉपी जमा करने की ऑतम तिथि 10.11.2024 शाम 4 बजे तक

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन (सरफैसी) अधिनियम, 2002 (2002 की संख्या 54) के तहत ईएफएल को गिरवी रखी गई अचल

जबकि, ईएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्नलिखित ऋण में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन (सरफैसी) अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत जारी नोटिस के अनुसार हमारी शाखा के साथ निम्नलिखित ऋण खाता में ईएफएल की बकाया राशि की वसली के लिए उसे 'जैसा है जहां है और जो है वहीं है' के आधार पर बेचने के अधिकार के साथ निम्नलिखित संपत्ति पर कब्जा कर लिया था। बिकी अधोहस्ताक्षरी दारा वेबसाइ कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

अचल संपत्ति का विवरण

लॉट सं.	शाखा का नाम तथा	सम्पत्ति का विवरण तथा स्वामी	मांग सूचना	ईएमडी जमा खाता	आरक्षित मूल्य	ई-नीलामी
$\parallel \parallel$	खाता		की तिथि	विवरण		की
Ш			02.08.2024		ईएमडी	तिथि∕समय
1.		1. लेजर प्वाइंट ऑफसेट, ऐड-195, सदर - हीरो होंडा गली, दिल्ली बस स्टैंड	21.04.2023	खाता सं.: -		20.11.2024,
$\parallel \parallel$	संख्या-केए-72,	के सामने, सदर, मेरठ- उत्तर प्रदेश - 250001	रु.	33348347273		10.00 बजे
$\parallel \parallel$	कौशांबी मेट्रो स्टेशन	2. दीपक कुमार गोयल, पता- संख्या-195, मोहल्लागंज बाजार, मेरठ कैंट,	59,79,019/	खाता नाम : इलेक्ट्रॉनिका		पूर्वा. से
$\parallel \parallel$	के पास, कौशांबी, गाजियाबाद– 201010	मेरठ, उत्तर प्रदेश-250002	- + ब्याज	फाइनेंस लिमिटेड		11.00 बजे
$\parallel \parallel$	गाजियाबाद- 201010	3. दीपक कुमार गोयल, पताः मकान संख्या–23, मंडी दक्षिण–1 बुडाना –	एवं उस पर	लाभार्थी का नाम	Rs.46,50,000/-	पूर्वा.
$\parallel \parallel$		मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश -251309	प्रभार	इलेक्ट्रॉनिका फाइनेंस	Rs.4,65,000/-	
$\parallel \parallel$		नु.जनगरानार उत्तर प्रदेश = 231309 3. रश्मि गोयल, पताः मकान संख्या=23, मंडी दक्षिण=1 बुडाना = मुजफ्फरनगर		लिमिटेड		
$\parallel \parallel$				आईएफएससी कोड :		
$\parallel \parallel$		उत्तर प्रदेश -251309		SBIN0008966		
$\parallel \parallel$		ऋण संख्या (102-814623-2819-2-1)				
$\parallel \parallel$		दो मंजिला इमारत संख्या 195 का समस्त भाग, क्षेत्रफल 61.87 वर्ग मीटर है,				
$\parallel \parallel$		यानी 74 वर्ग गज, मोहल्ला गंज बाजार, मेरठ कैंट, उत्तर प्रदेश में स्थित और				
		इसकी सीमा निम्नानुसार है:- सीमाएं: पूर्वः श्रीमती संतोष अग्रवाल का घर, आम				
		दीवार, पश्चिमः अलंका गुप्ता का घर, आम दीवार, उत्तरः दूसरे मालिक की संपत्ति,				
		अलग दीवार, दक्षिणः गली बंद				

नियम एवं शर्तें : ई-नीलामी 'जैसा है जहां है और जो है यही है' आधार पर आयोजित की जा रही है। 1. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और जानकारी के अनुसार, किसी भी संपित

पर कोई ऋणभार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले ऋणभार, नीलामी में रखी गई संपत्ति के स्वामित्व और दावों/अधिकारों/बकाया राष्ट्रि/संपत्ति को प्रभावित करने के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन ईएफएल की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे ऐसा माना जाएगा। संपत्ति को सभी मौजदा और भावी ऋणभारों के साथ बेचा जा रहा है. चाहे वे ईएफएल को जात हों या अजात। प्राधिकत अधिकारी/प्रतिभत ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकाया राशि के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। 2. बोली प्रस्तत करने से पहले संपत्ति और विनिर्देश के बारे में निरीक्षण करना और खद को संतष्ट करना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी। नीलामी में रखी गई संपत्ति का निरीक्षण इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति विवरण के सामने उल्लिखित साइटों पर करने की अनुमति होगी। 3. इच्छुक बोलीदाता अपनी ईएमडी वेब पोर्टलः https://www.bankeauctions.com पर लॉगिन आईडी और पासवर्ड के माध्यम से जमा करेंगे (यूजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com पर नाम पंजीकृत करके निः शुल्क प्राप्त किया जा सकता है)। ईएमडी ऊपर उल्लिखित खाते में एनईएफटी के माध्यम से देय होगी। 4. वेब पोर्टल में बोलीदाता द्वारा पंजीकरण (एक बार) के बाद, इच्छुक बोलीदाता/खरीदार को बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि और समय से पहले वेब पोर्टल में अपलोड किए गए निम्निलखित दस्तावेजों की प्रतियां प्राप्त करना आवश्यक है : i) एनईएफटी/आरटीजीएस चालान या डिमांड ड्राफ्ट की प्रति; ii) पैन कार्ड की प्रति; iii) पहचान का प्रमाण/पता प्रमाण (केवाईसी) अर्थात मतदाता पहचान पत्र/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट आदि की स्व-सत्यापित प्रति; जिसके बिना बोली खारिज हो जाएगी। अनुलग्नक- II और III की स्कैन की गई प्रति (वेब पोर्टल: https://www.bankeauctions.com से डाउनलोड की जा सकती है) को विधिवत भरने और हस्ताक्षर करने के बाद अपलोड करना भी आवश्यक है। इच्छुक बोलीदाता जिन्हें लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली दस्तावेज जमा करने, ऑनलाइन इंटर-से बोली आदि पर प्रशिक्षण/प्रदर्शन में सहायता की आवश्यकता है. वे मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर-68, सेक्टर-44, गुड़गांव-122003, ई-मेल आईडी: support@bankeauctions.com, सहायता हेल्पलाइन नंबरः 124-4302020/21/22/23, 7291981124/1125/1126, बिक्री पूछताछः sales@bankeauctions.com, 7291981129 से संपर्क कर सकते हैं और किसी भी संपत्ति संबंधी प्रश्न के लिए अधिकृत अधिकारी: श्री अरुण कसाना; मोबाइल नंबर 9226075391 ई-मेल आईडी Kuldeep.gupta1@efl.co.in से सोमवार से शनिवार तक कार्य समय के दौरान संपर्क कर सकते हैं। 5. इच्छुक बोलीदाता को अपने बोली दस्तावेज [ईएमडी (आरक्षित मूल्य से कम नहीं) और आवश्यक दस्तावेज (बिंदु संख्या 4 में उल्लिखित)] 10.11.2024 को शाम 4.00 बजे तक जमा करने होंगे और पंजीकरण प्रक्रिया (एक बार) से गुजरने और अपना स्वयं का यूजर आईडी और पासवर्ड बनाने के बाद, वे ई–नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के लिए पात्र होंगे, जो कि (दस्तावेजों का) उचित सत्यापन और / या अधिकृत अधिकारी के अनुमोदन के अधीन है। 6. ऑनलाइन इंटर-से बिडिंग के दौरान, बोलीदाता अपनी बोली राशि को 'बोली वृद्धि राशि' (ऊपर उल्लिखित) या इसके गुणकों के अनुसार बढ़ा सकते हैं और यदि बोली ई-नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनट के दौरान लगाई जाती है, तो समापन समय स्वतः 5 मिनट के लिए बढ़ जाएगा (प्रत्येक बार ई-नीलामी प्रक्रिया के समापन तक), अन्यथा, यह स्वतः बंद हो जाएगा। ई-नीलामी प्रक्रिया के समापन पर उच्चतम बोली राशि (आरक्षित मूल्य से कम नहीं) प्रस्तुत करने वाले बोलीदाता को आवश्यक सत्यापन के बाद प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा। 7. सफल बोलीदाता की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखी जाएगी और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी। जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। सफल बोलीदाता को पाधिकत अधिकारी द्वारा बोली मल्य की स्वीकृति के 24 घंटे के भीतर पहले से भगतान की गई ईएमडी को समायोजित करते हुए बिक्री मल्य का 25% जमा करना होगा और बिक्री मृल्य का शेष 75% बिक्री के 15वें दिन या उससे पहले या लिखित रूप में सहमत और पूरी तरह से ईएफएल के प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर विस्तारित अविध के भीतर जमा करना होगा। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान में चुक की स्थिति में, प्रस्ताव द्वारा पहले से जमा की गई राशि जब्त की जा सकती है और संपत्ति को फिर से नीलाम किया जाएगा और चककर्ता कर्जदार के पास संपत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा। 8. संभावित योग्य बोलीदाता ई-नीलामी की तिथि से पहले मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। न तो प्राधिकृत अधिकारी/ईएफएल और न ही मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड किसी भी इंटरनेट नेटवर्क समस्या के लिए उत्तरदायी होंगे और इच्छुक बोलीदाताओं को यह सुनिश्चित करना होगा कि वे ई-नीलामी कार्यक्रम में भाग लेने के लिए तकनीकी रूप से अच्छी तरह से सुसज्जित हैं। 9. खरीदार को लागू स्टाम्प शुल्क/अतिरिक्त स्टाम्प शुल्क/हस्तांतरण शुल्क फीस आदि और किसी को भी देय सभी वैधानिक/गैर-वैधानिक बकाया, कर, दरें, मृल्यांकन शुल्क, फीस आदि का भुगतान करना होगा। 10. प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए किसी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई-नीलामी को स्थगित/स्थगित/रद्द करने का पूर्ण अधिकार है 11. बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोलियां प्रस्तुत करने और ई-नीलामी में भाग लेने से पहले मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई-नीलामी की विस्तृत नियम व शर्तों को ध्यान से पढ़ें। 12. प्रकाशन आकस्मिक आपदा खंड के अधीन है। विशेष निर्देश 13. बोलीदाताओं के हित में अंतिम क्षण में बोली लगाने से बचना चाहिए क्योंकि न तो ईएफएल और न ही सेवा प्रदाता किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता / बिजली विफलता आदि) के लिए जिम्मेदार होंगे, ऐसी आकस्मिक स्थितियों से बचने के लिए बोलीदाताओं से अनरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्थाएं / वैकल्पिक व्यवस्थाएं जैसे बिजली आपर्ति बैक-अप आदि करें ताकि वे ऐसी स्थित से बच सकें और नीलामी में सफलतापर्वक भाग ले सकें।

सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत वैधानिक 30 दिन की बिक्री सूचना

कर्जदार/गारंटर को ई-नीलामी की तिथि से पहले ऊपर बताई गई राशि के साथ-साथ वर्तमान ब्याज और सहायक व्यय का भगतान करने के लिए अधिसचित किया जाता है. ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत के साथ वसल की जाएगी।

दिनांक: 29/10/2024 स्थानः दिल्ली इलेक्ट्रॉनिका फाइनेंस लिमिटेड

बैंक ऑफ महाराष्ट्र

स्थान : दिल्ली

तिथि : 29-10-2024

दिल्ली जोन कार्यालय : भ्रू तल, प्लेट बी, ब्लॉक-04, एनबीसीसी ईस्ट किदवई नगर नई दिल्ली-110023, विधि विभाग ; फोन : 26197769/26164817 ; फैक्स : (011) 26171554 ; ई-मेल : staff_del@mahabank.co.in हेड ऑफिस : लोकमंगल, 1501, शिवाजी नगर, पुणे-411005



कब्जा सूचना

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम-8(1) के अधीन]

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने, बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित धारा 13 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हए मांग सुचना/एं प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथियों को जारी की थीं, जिनमें संबंधित कर्जदार/रों और गारंटर/रों से प्रत्येक खाते के सामने वर्णित राशि का भुगतान सुचना/ओं की तिथि/उक्त सुचना/ओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार और गारंटर उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदार/रों और गारंटर/रों और सर्वसाधारण को सुचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा ले लिया है।

कर्जदार/रों और गारंटर/रों को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को सम्पत्ति/यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और सम्पत्ति / यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार बैंक ऑफ महाराष्ट्र के नीचे वर्णित अनुसार संबंधित खातों तथा राशियों के साथ ब्याज, लागत, प्रभारों एवं

कर्जदार/रों और गारंटर/रों का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	(ए) द्वाखा का नाम (बी) एनपीए खाता का नाम (सी) कर्जदार/रों और गारंटर/रों का नाम एवं पता	बंधक रखी सम्पत्ति का वर्णन	(ए) घारा 13(2) के अधीन मांग सूचना की तिथि (बी) सांकेतिक कब्जा की तिथि	घारा 13(2) के अधीन मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि
1	सिसर्स श्री कृष्ण इंट (इंएनटी) उद्योग, स्वामी: श्री सत्यवीर सिंह रावत मकान नंबर एफ-27, सेक्टर डेल्टा-1, ग्रेटर नोएडा, रामपुर जागीर, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201306 अन्य पता: खसरा नंबर 29, 30, 31, 32, 33 एवं 35, सलाका, तहसील मांट, नौहझील बांगर, मथुरा, उत्तर प्रदेश-281203 2. श्रीमती रिश्म रावत पत्नी श्री सत्यवीर सिंह रावत मकान नंबर एफ-27, सेक्टर डेल्टा-1, ग्रेटर नोएडा, रामपुर जागीर, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201306 3. सत्यवीर सिंह बंसल पुत्र श्री काली चरण सिंह मकान नंबर एफ-27, सेक्टर डेल्टा-1, ग्रेटर नोएडा, रामपुर जागीर, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201306	व्यावसायिक दूकान नंबर यूजीएफ—11 का न्यायिक बंघक, स्थित : भू तल, सुपरटेक बॉप्रिक्स मॉल, स्पोट्स गुड्स कॉम्प्लेक्स, मेजर ध्यान चंद नगर, हापुड़ बाईपास, मेरठ	(ए) 05-08-2024 (वी) 25-10-2024	क. 26,50,155/— (रूपए छब्बीस लाख पचास हजार एक सौ पचपन मात्र) (+) 05–08–2024 की प्रमावी तिथि से आगे उस पर संविदात्मक दर (वर्तमान में 13.15 प्रतिशत) पर जोड़ा नहीं गया ब्याज (+) एनपीए की तिथि अर्थात 30–07–2024 से उपगत लागत, प्रमार एवं खर्चे (-) (05–08–2024 के बाद वसूली, यदि कोई)
2	1. मैसर्स बी.कं. एंटरप्राइजेज, स्वामी: श्री विपिन कालरा 12/437, सोमदत्त कॉम्प्लेक्स, लिला पार्क, लक्ष्मी नगर, दिल्ली—110091 अन्य पता: श्री विपिन कालरा (रवामी: मैसर्स वी.कं. एंटरप्राइजेज) मकान नंबर 123, जनता फ्लैट्स, विवेक विहार, दिल्ली—110095 2. श्रीमती सुदर्शन कालरा पत्नी स्व. श्री ओम प्रकाश कालरा मकान नंबर 123, जनता फ्लैट्स, विवेक विहार, दिल्ली—110095 3. श्रीमती काजल कालरा पत्नी श्री विपिन कालरा मकान नंबर 123, जनता फ्लैट्स, विवेक विहार, दिल्ली—110095 4. श्रीमती रेणु कालरा पत्नी श्री संजीव कालरा मकान नंबर 123, जनता फ्लैट्स, विवेक विहार, दिल्ली—110095	श्रीमती सुदर्शन कालरा के नाम फ्रीहोल्ड आवासीय स्व—अधिवासित सम्पत्ति मकान नंबर 123, जनता फ्लैट्स, विवेक विहार, फेज—1, दिल्ली का न्यायिक बंधक	(ऐ) 08-08-2024 (बी) 25-10-2024	क. 15,03,495 /— (कपए पंद्रह लाख तीन हजार चार सौ पिच्यानवे मात्र) (+) 08-08-2024 की प्रमावी तिथि से आगे उस पर संविदात्मक दर (वर्तमान में 11.80 प्रतिशत) पर जोड़ा नहीं गया ब्याज (+) एनपीए की तिथि अर्थात 12-07-2024 से उपगत लागत, प्रमार एवं खर्चे (-) (08-08-2024 के बाद वसूली, यदि कोई)

(अरिवनी ए क्लकर्णी) प्राधिकत अधिकारी बैंक ऑफ महाराष्ट