BEDMUTHA INDUSTRIES LIMITED

CIN - L 31200MH1990PLC057863 MANUFACTURER & EXPORTER OF



★ ALL TYPES OF GALVANISED WIRES & BLACK WIRES

- * ACSR CORE WIRES
- ★ CABLE ARMOURING WIRE & STRIPS
- * STAY WIRES & EARTH WIRES
- ★ M.S. & H.B. WIRES

- ★ SPRING STEEL WIRES
- * ROLLING QUALITY WIRES
- ★ P.C. WIRE & P.C. STRAND WIRES
- * ROPE WIRES

- * BARBED WIRE
- ★ CHAIN LINK FENCINGS
- ★ WIRE NAILS
- * BINDING WIRES

Date: 31/05/2024

To

BSE Ltd

Department of Corporate Services, Phiroj Jeejibhoy Towers, Dalal Street,

Mumbai – 400 001 **Scrip Code: 533270**

scrip couc. 33327

To

National Stock Exchange of India Limited

Listing Department,

C-1, G-Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 0051

Symbol: BEDMUTHA

Dear Sir/Madam,

<u>Sub.: Submission of News Paper Advertisement for Postal Ballot Notice under Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015.</u>

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find attached herewith the newspaper advertisement published in relation to the Postal Ballot notice.

Kindly take the same on your records.

Thanking You,

For and on behalf of Bedmutha Industries Limited

Ajay Topale Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: 26935

Encl.: as above

Regd. Office: Plot No. A-70,71,72, Sinnar-Shirdi Road, STICE, Musalgaon, Sinnar, Dist. Nashik Ph.: 02551-240420, Fax - 240482

Corporate Office: B-301/302, Sai Classic, Off. Palm Acres, Gavanpada Mulund (E) Mumbai. Ph.: (022) 21634422, 21637674/75, Fax: 022-21631667

Works: Plant -1, Plot No. A-31 to 35 & 57, Sinnar-Shirdi Road, STICE, Musalgaon, Sinnar, Dist. Nashik Ph.: 02551-240069, Fax - 240482 Plant - 2, Plot No. A-70,71,72, Sinnar-Shirdi Road, STICE, Musalgaon, Sinnar, Dist. Nashik Ph.: 02551-240420, Fax - 240482

Plant - 6, Plot No. E - 1, MIDC Nardana, Phase - II, Waghadi - Khurd, Tal - Shindkheda, Dist - Dhule Ph.: 02562 - 262625

E-mail Sinnar:- bwcl.sales@bedmutha.com Mumbai:-ajay@bedmutha.com Web.:-www.bedmutha.com

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the pub nat my clients, **Mrs. Shubhangi Bhagw**a Sawant & Mr. Bhagwan Maruti Sawant are intending to purchase the Flat No. 971 (Said Flat) admeasuring an area of 220 Sq. Feet Carpet area equivalent to 20.91 Sq. Mtr. Carpet Area on the **Ground Floor, of the Building** No. 38, Adarsh Nagar Shramik Co-operative Housing Society Ltd situated at **Adarsh Nagar, Worli, Mumbai – 400030** along with it's shares vide Share Certificate No. 388 from 1) Mr. Shekhar Pandurang Chavan, 2) Mr Vikram Pandurang Chavan, 3) Mrs. Jyoti Pratap Kudalkar Nee Jyot Pandurang Chavan, 4) Mrs. Smita Sharadchandra Yadav nee Neela Pandurang Chavan, & 5) Mrs. Pratibha Rajendra Pawar Nee Pratibha Pandurang Chavan being the surviving legal heirs of Late Shri Pandurang Govind Chavan. That Shri Pandurang Govind Chavan was the Origina Allottee of the said flat from MHADA since the year 1954. Following his intestate death on 31.10.1982, the Society membership and the MHADA Transfer of the said flat was transferred to his wife, Smt. Meena Pandurang Chavan on 28.04.1995. Society has obtained the Conveyance in it's name vide The Deed of Sale dated 26th March 2008. Subsequently, Smt. Meena Pandurang Chavan also passed away intestate on 20.10.2007, leading to the transfer of the flat's membership to their son, Shri Deepak Pandurang Chavan at the Society on 27.05.2021. Thereafter, Shri Deepak Pandurang Chavar also passed away intestate on 22.05.2023. Despite these successive ransfers of membership, the ownership of the said flat remains in the name o the Late Smt. Meena Pandurang Chavan, as no legal documents have bee executed to transfer the ownership to any of the Legal Heir's name. Thus, the Late Shri Pandurang Govind Chavan & his wife, Smt. Meena Pandurang Chavan has following legal heirs, namely: their Sons, 1) Late Shri Deepal Pandurang Chavan (deceased on 22.05.2023), 2) Late Shri Pratap Pandurang Chavan (deceased on 21.01.2021), 3) Late Shri Bharat Pandurang Chavan (deceased on 27.01.1981), 4) Mr. Shekhar Panduran Chavan, and 5) Mr. Vikram Pandurang Chavan; and their daughters, 6) Mrs Jyoti Pratap Kudalkar (nee. Jyoti Pandurang Chavan), 7) Mrs. Śmite Sharadchandra Yadav (nee Neela Pandurang Chavan), and 8) Mrs. Pratibha Rajendra Pawar (nee Pratibha Pandurang Chavan). However, out of the above-mentioned legal heirs, the society has transferred the membership o the said flat in the name of the surviving legal heirs only on 28.12.2023, who are selling the said flat to my client. Therefore, all persons having any claim or the said flat or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge lien, maintenance, possession, gift, trust, easement or otherwise are requested to inform me about the same in writing at our office, Gangan Legal Associates, D-44, Gajanan Vijay CHS Ltd., Plot No. 437, Behind Saraswat

Date: 31.05.2024 Place: Mumba

Adv. Nikeeta V. Gangar Advocate High Court, Legal Advisors and Consultant Mob: 9819868452 | Email: nikeeta@ganganlegal.com

For Gangan Legal Associates



MAHANAGARPALIKA

BRIHANMUMBAI

PUBLIC NOTICE

Co-op Bank Ltd., Sector 4, Charkop, Kandivali (West), Mumbai – 400 067

together with notarized true copies of the documents in support of such clair

within 14 (Fourteen) days from the publication hereof. Any claim receive

after the aforesaid period and/or without notarized true copies of the

documents in support of such claim shall not be taken into consideration an

any such claim shall be deemed to have been waived.

Notice is hereby given that M/s. Tusshar Infra Developers Pvt. Ltd. and M/s. Pantheon Buildcon Pvt. Ltd. (earlier known as Perisos Media Pvt. Ltd.) has come forward as owner of the land bearing C.T.S. No. 1/B of village Saki for surrendering the said land free of cost and free of encumbrances to the Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC), more particularly described in the schedule hereunder written which is affected by 18.30 mtr. wide sanctioned R. L. to Chandavali Farm Road as per sanctioned Development Plan 2034 of 'L' Ward in lieu of grant of the Transfer of Development Rights (T.D.R.) in form of Development Right Certificates as per the provision of regulation no. 32 of Development Control and Promotion Regulations for Greater Mumbai, 2034.

Any person or persons (which means and includes Individuals, Firms, Companies, Association of person statutory bodies/entities or any other authorities, etc.) having any information contrary to the same and/or having any share, right, title, interest, claim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sublease, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, maintenance, hypothecation, charge, lien, easement, litigation, disputes of whatsoever nature are or otherwise or any other rights or interests of whatsoever nature, and that applicant's claim to DRC is contingent upon not having received any compensation under Land Acquisition Act, or any other Act or by mutual consent as aforesaid and if anyone has information contrary to the same, are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at the office of the Law Officer, Legal Department, Municipal Head office (Annexe Building), 3rd Floor, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai-400001, within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence or Court Orders thereof for any such purported claim/ objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and purposes.

If no claim or objection is received as mentioned hereinabove, BMC will complete the procedure of grant of the Transfer of Development Rights in the form of DRC on its own merits without making any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and the same shall not be binding upon the BMC.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (ACL/47414/AE(M)L)

All that pieces or parcels of vacant land or grounds situate, lying and being at C.T.S. No. 1B of village Saki, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Suburban, admeasuring 588.06 sq.mtrs. or thereabouts, affected by 18.30 mtr. wide sanctioned R.L. to Chandavali Farm Road in sanctioned Development Plan of 'L' Municipal Ward and bounded as follows :-

On or towards the East by : Existing Road On or towards the West by : Existing Road On or towards the South by: Existing Road

CTS. No. 1 (part) of On or towards the North by: village Saki

Dated this 30th day of May, 2024

Date: 31.05.2024

Place: Mumbai

Sd/ (Shri Sunil Sonawane) **Advocate & Law Officer** For Brihanmumbai Municipal PRO/134/ADV/2024-25 Corporation Let's together and make Mumbai Malaria free

1) Leelaben

Kind of Securities Folio No. Certificate Distinctive No. of Name(s) of holder(s) and face value number(s) Shares Gordhanbhai 2170469864 ABC0310922 310922 2826 Patel Tο Rs.10/- per share 2) Mrs. Ameeta 2170472689 V Shah

NOTICE

ADITYA BIRLA CAPITAL LIMITED

Registered Office - Indian Rayon Compound, Veraval - 362 266, Gujarat

NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned

securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holders(s) of

the said securities/applicant(s) has/have applied to the Company to issue

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such

claim with the Company at its Registered Office with 15 days from this date

else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) withou

Place- Mumba Name(s) of holder(s)/Applicant(s) Date- 31.05.2024 Ameeta V Shah

duplicate certificate(s).

urther intimation

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that we are investigating the title o Mr. Mahesh P Dedhia and Mrs Priti Mahesh Dedhia, residing at C/2003 Gundecha Garden, 55, Gas Workers Lane, Lalbaug, Mumbai 400012 ("Owners") to the Premises more particularly described in the Schedule nereunder ("Premises").

The Owners have informed us that the said Premises was purchased by then from Shreeniwas Cotton Mills Limited vide a registered Agreement to Sell dated October 10, 2012, the said Premises is mortgaged to the Kotak Mahindra Bank Limited and the original Agreement to Sell dated October 10, 2012 is deposited with Kotak Mahindra Bank Limited as security.

Any person(s) including as individual, a company, banks, non-banking financia institution, a firm, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors having any objection or any claim, ight, title and/or interest by way of sale, agreement for sale, memorandum or inderstanding, letter of allotment, exchange, gift, mortgage, pledge, charge lien, lease, tenancy, trust, maintenance, succession, inheritance, possession release, relinguishment, attachment, license or any liability or commitment o otherwise howsoever through any agreement, deed, document, writing conveyance, devise, bequest, succession, family arrangement, settlement litigation, decree or court order, or any contract or agreement or otherwise owsoever or of whatsoever nature in relation to the said Premises or any part(s hereof, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned, along with notarized documentary proof in support thereof, at our nddress at 407, Rustomjee Sangam, S V Road, Santacruz (West), Mumba 400 054 & by way of e-mail at mumbai@unadkatco.com within a period of 14 (fourteen) days from the date of publications hereof, failing which, it will be presumed that no valid rights, claims, objections and etc. subsists and all such rights, objections, claims and etc., if any, shall be deemed as waived and abandoned and non-binding for all intent and purposes

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

Residential Premises No.1701 admeasuring 1946 sq. feet carpet area on the 17th floor of West Wing in "World One", on land bearing Cadastral Survey No.443, 444, 445, 445P and 446 of Lower Parel Division alongwith two (2) ca parking spaces and situate, lying and being at Senapati Bapat Marg, Lowe Parel, Mumbai 400 013 in the District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban and assessed by Municipal Corporation under Ward 'G South', together with proportionate share in the common areas, facilities and amenities in the project and all the benefits and advantages under the Agreement to Sell dated October 10, 2012.

Dated: 31-05-2024 Place: Mumbai

Manthan Unadkat Unadkat & Co. Law Offices



BEDMUTHA INDUSTRIES LIMITED

CIN: L31200MH1990PLC057863 Registered Address: A-70/71/72 STICE Sinnar, Nashik-422112, Contact No. 02551-240320 Website: www.bedmutha.com, e-mail: cs@bedmutha.com

NOTICE

Notice is hereby given to the Members of Bedmutha Industries Limited ("Company") that the Company is seeking the approval by Postal Ballot through electronic voting only, for the resolution as set out in the Notice of Postal Ballot dated May 28, 2024, pursuant to the provisions of Section 110 of Companies Act, 2013. ("the Actread with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and the Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government

Members are hereby informed that the Notice of Postal Ballot dated May 28, 2024, is being sent through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company or with the Depositories to obtain the approval of the members for the appointment of Mr. Sanjaya Kandpal (DIN: 08055303) as an Independent Director of the Company. The Company shall send the Notice of the Postal Ballot to all the Members whose names appear in the Register of Members/Beneficial Owners as per the details furnished by the NSDL and CDSL as on, May 24, 2024.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s Sharma and Trivedi LLP, Practising Company Secretary (LLPIN: AAW-6850), as the Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner.

Members are informed that the e-Voting period would commence on Friday, May 31, 2024 from 9.00 a.m. (IST) and end on Saturday, June 29, 2024 at 5.00 p.m. (IST). The e-Voting module shall be disabled by Link Intime India Pvt. Ltd. ("LIIPL") for voting thereafter; and voting by Electronic means shall not be allowed beyond the said date & time.

The Company is providing facility for voting through electronic mode e-voting) through LIIPL e-voting platform viz. Instavote. The procedure of e-voting is given in the notes to the Notice of Postal Ballot.

In case of any queries regarding e-voting you may also refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting user manual for shareholders available at the 'Downloads' section of https://www.instavote.linkintime.co.in or may be addressed to the

Company Secretary at Email id: cs@bedmutha.com. In terms of the MCA Circulars, the Company shall send this Notice in electronic form only and hard copy of this Notice along with postal ballot forms and pre-paid business envelope will not be sent to the

shareholders for this postal ballot. In light of the MCA Circulars, for remote E-voting for this postal ballot. the shareholders whether holding equity shares in demat form or physical form and who have not submitted their email addresses and in consequence to whom the E-voting notice could not be serviced, may temporarily get their e-mail addresses registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited, by clicking the link: https://linkintime.co.in/emailreg/ emailregister.html and follow the registration process as guided thereafter. Post successful registration of the e-mail address, the shareholder would get soft copy of this Notice and the procedure for e-voting along with the user-id and the password to enable F-voting for

cs@bedmutha.com The Notice of the Postal ballot along with the Explanatory Statement and other annexures is displayed on the website of the Company at www.bedmutha.com and on the website of the LIIPL at https://www.instavote.linkintime.co.in

this postal ballot. In case of any queries, shareholder may write to

The results of the Postal Ballot will be declared on or before Monday. July 01, 2024. The results of the Postal Ballot will be hosted on the website of the Company viz. www.bedmutha.com and will also be communicated to the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed.

For Bedmutha Industries Limited

Ajay Topale Company Secretary Membership No. ACS - 26935 Address: A-70/71/72, STICE, Musalgaon MIDC, Sinnar, Nashik-422112

Date: May 30, 2024

Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168):- 6th Floor **OSB** State Bank of India "The International",16, Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020. Phone: 022-22053163/64/65, E-mail: sbi.05168@sbi.co.in

Place: Nashik

PUBLICATION OF NOTICE REGARDING POSSESSION OF PROPERTY U/S 13(4) OF SARFAESI ACT 2002

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Physical

Possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said Act on the dates mentioned against each account. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge

of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereon The Borrower's/ Guarantor's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured

Name of Borrower & Name of Owner **Description of the mortgaged Properties Amount Outstanding** of Property Addresses Demand Notice Possession Mrs. Shahbano Mrs. Block No. 505, comprising an area adm. 29.81 sq mtrs 22.02.2023 28.05.2024 Rs. 33.99.079.00 (Rupees Shahrvar Shahband (RERA Carpet area) + Open terrace area 6.27 sq mtrs Thirty Three Lakh Ninety N\ ine Thousand and Seventy Shahryar Balcony area 2.80 sq. mtrs and weather carpet area Address: Flat No.702. 4.17 sq. mtrs on the 5th Floor in the building known Nine Only) as on 28.05.2024 Sai Aangan, Plot as "S P Shravandhara Apartment", constructed or No. 113, Sector-18 plus further interest, costs, etc land bearing survey no. 175/52, lying and situated at Ulwe, Navi Mumbai -410206. Village-Mamdapur, Tal- Karjat 410 101.

Authorised Officer State Bank of India

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large that our client is investigating the title of M/s Sadhna Investment in respect of the property described in the Schedule ereunder written ("Subject Land").

All persons having any share, right, title, interest, benefit, claim, objection o demand in respect of the Subject Land (or any part thereof) described in the Schedule hereunder written by way of sale, assignment, conveyance, gift, exchange ossession, occupation, mortgage, charge, lien, lease, sub-lease, tenancy, sub tenancy, license, easement, trust, inheritance, bequest, succession, maintenance encumbrance, litigation, decree or other rights, including development rights/FSI hrough any writing, agreement, conveyance deed, family arrangement/settlement itigation, or decree or order of any authority, court of law or otherwise howsoeve are requested to give notice of the same in writing, together with certified copies of documentary proof thereof (scanned in case of email notice), to the undersigne at the postal address or email address stated below within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which such share, right, title, interest, benefit, claim, objection and/ or demand, if any, shall be deemed to have been waived and abandoned and shall be disregarded.

SCHEDULE ("Subject Land")

All the beneficial right, title and interest in respect of Bungalow No. 22 of Type B-2 admeasuring 333.98 sq. meters carpet area (equivalent to 3,594.96 sq. ft. or thereabouts) along with open spaces and car parking spaces forming part of the larger layout constructed on all that piece or parcel of non-agricultural lands bearing Survey Nos. 79/1, 80/1, 81, 82, 115/2 lying being situate at village Eranzad Taluka Ambernath District Thane in the Registration District of Ulhasnagar within the limits of Kulgaon Badlapur Municipal Council and bounded as follow

On or towards the North: Bungalow No. 23 of the layout On or towards the South: Bungalow No. 21 of the layou On or towards the East: Bungalow No. 31 of the layout On or towards the West: common road and Ulhas river

Dated this 31st day of May 2024

Agarwal and Dhanuka Legal Kind Attention: Mr. Neel R. Kothari 101, 1st Floor, Embassy Centre, mnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400 021.

Contact- +91-9167095409 Email - neel@adlegal.co.in

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI

(Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

T.A.NO.473 OF 2023 BANK OF BARODA

M/S UNITED INFRAVENTURES LTD Defendants (formerly United Construction Company) & ORS

Exh.20

..... Applicant

Defendant M/s United Infraventures Ltd (formerly United Construction No.1 Company) B-2/3 Aakash Co-op Hsg Soc Ltd Khira Nagar, S.V Road, Santacurz (west) Mumbai 400054 Defendant Mr Nalinkumar Laxmandas Patel, B-204, Joy Valencia Chl, No.2 Jogeshwari Vikhroli Link Road, Behind Majas Depot Jogeshwar (East), Mumbai 400060 Mr Dushyant Nalin Patel, B-204, Joy Valencia Chl, Jogeshwari Defendant Vikhroli Link Road, Behind Majas Depot Jogeshwari (east) No.3 Mr Mitul Nalinikumar Patel, B-204, Joy Valencia Chl, Jogeshwari Defendant Vikhroli Link Road, Behind Majas Depot Jogeshwari (east) No.4 Mumbai 400060 Mrs Madhurika N Patel, B-204, Joy Valencia Chl. Jogeshwari

Vikhroli Link Road, Behind Majas Depot Jogeshwari (east), No.5 Mumbai 400060 Mrs liaben Patel, 18/22 Sai Darshan Apartment, Chappel Lane, Defendant

S.v. Road, Santacruze West, Mumbai

NOTICE

TAKE NOTICE that the OA NO.307/2019 between you and above parties pending in the DRT-I, MUMBAI was transferred to DRT-II, MUMBAI and registered as TA No.610/2022 on the files of DRT-II, MUMBAI and again it has been transferred to this Tribunal and registered as TA No.473/2023 on the file of this Tribunal. Therefore, you are hereby directed to appear before Ld. Registrar, DRT-I MUMBAI either in person or through Advocate duly instructed on 12/09/2024 at 12.00 noon. Take Notice that in case of default of your appearance on the day mentioned nereinabove, the proceedings shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand the seal of this Tribunal on this 30th Day of April, 2024.



Registrar. Debts Recovery Tribunal-I, Mumbai

Sd/-

क्रेनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

ARM-II BRANCH, MUMBAI 3rd Floor, Canara Bank Building, Adi Marzban Street, Ballard Estate, Mumbai – 400 001. Tel.: 022-22651128 / 29. Email : cb6289@canarabank.com SALE NOTICE E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and

econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Suarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the ecured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is", basis or 21.06.2024 for recovery of Rs. 70,09,06,647.33 (as on 31.03.2024 plus further interest nd charges from 01.04.2024) due to the ARM II Branch of Canara Bank from $\,$ M/s. $\,$ Om Sai Mercantile Pvt. Ltd. with Regd. address at, 403, Surat Sadan Building, Surat Street, 4th Floor, Masjid Bunder (East), Mumbai - 400009, reg Mr. Dalbir Singh Bhatti, Mr. Kuldeep Singh Bhatti and Mr. Raju Singh Bhatti:

No.	Description of the Property	Price	Money Deposit
1	All that part and parcel of Office Premises no. 403, 4th Floor, Surat Sadan Premises Cooperative Society Ltd, Dana Bunder, Masjid Bunder (East), Mumbai- 400 009 owned by Mr. Kuldeep Singh Bhatti (Built Up area of 295 Sq. ft.on Plot No. 88/89. C S No. 69, Division Princess Dock.	Rs. 36,00,000/-	Rs. 3,60,000/-
2	All that part and parcel of Office premises bearing No. 409, 4th floor, Surat Sadan Premises Cooperative Society Limited, situated on piece & parcel land, falls in Princess Dock Division, bearing Plot No. 88 & 89, C S No. 69 of City & Suburban registration at Surat Street, Masjid Bunder (East), Mumbai -400009 in the name of Kuldeep Singh Bhatt	Rs. 28,00,000/-	Rs. 2,80,000/-
3	All that part and parcel of residential Flat No. 21, 2nd Floor at Shivsadan CHS Ltd., Plot No.8, Aziz Baug, RC Marg, Near RCF Police Station, Marvali Church, Chembur, Mumbai in the name of Kuldeep Singh Bhatti (Area of Flat is 1150 sq. ft. on Plot No. 8, CTS No.132/6)	Rs. 1,53,00,000/-	Rs. 15,30,000/-

Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before 19.06.2024 upto 5.00 pm. Date up to which documents can be deposited with Bank i 19.06.2024 upto 5.00 pm.

or detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided n Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Mrs. Sreedevi Nair, Assistant General Manager, Canara Bank, ARM II Branch, Mumbai (Ph. No.: Mob. No. 9447248393) or Mr. Sumit Kumar, Manager (Mob No.: 9345332323) E-mail id:cb6289@canarabank.com during office hours on any working day or the service provider M/s C1 India Pvt. Ltd., UdyogVihar, Phase - 2, Gulf Petrochem Building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin-122015, Mr. Bhavik Pandya Mob. No. 8866682937 (Contact No.+911244302020/ 21/ 22/ 23/ 24,

Date: 30.05.2024

Authorised Officer

E-Auction Sale Notice under IBC 2016 **Dex-vin Polymers Private Limited (In Liquidation)**

Communication Add: 105 Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad West, Mumbai - 400 064. CIN: U17120MH1990PTC057006 email: agirp06@gmail.com Sale of assets of Dex-vin Polymers Private Limited (in liquidation) forming part of the Liquidation Estate by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Board, Mumbai Bench vide order dated 17.3.2020. The sale will be done by undersigned through the e-auction platform https://ncltauction.auctiontiger.net.

Date and Time of Auction (With Saturday, 29.06.2024 at 01.00 P.M to 02.00 PM unlimited extension of 5 minutes) Last Date of submission of EMD 27 06 2024 Reserve Price (In Rs.) Amount (In Rs.) Value (In Rs.) Lot No. 4 – Eight (8) number of Galas at SP Talange Indutarial Estate, Forest 60,49,756/-1.00,000/-6.04.976/-Naka, Chikloli MIDC, Ambernath

Terms and Condition of the E-auction are as under . The EMD (Refundable shall be payable by interested bidder through NEFT/RTGS/Demand

Draft on or before 27.06.2024 in Bank A/c of Dex-vin Polymers Private Limited (In liquidation), Account Number 001720110001316, Bank of India, Branch D N Road Mumbai, IFSC - BKID0000017. 2. E-auction will be conducted on "AS IS WHERE IS". "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS"

and "WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The bidding shall take place through online e-auction service provider M/s E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger) via website https://ncltauction.auctiontiger.net.

3. The Bid form, draft for Expression of Interest and detailed terms and condition can be downloaded from https://ncltauction.auctiontiger.net. and also, can be obtained by email from Mr. Anish Gupta (Liquidator) at agirp06@gmail.com.

4. As per Clause 12 of Schedule I of IBBI (Liquidation Process) Regulation, 2019, on the close of the auction, the highest bidder will be invited to provide balance sale consideration within ninety days of the date of such demand, provided that payment made after 30 days will attract interest at the rate of 12% p.a.

Date: 31.05.2024 Place: Mumbai

Anish Gupta - Liquidator -Dex-vin Polymers Pvt. Ltd. (In Liquidation IBBI Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00285/2017-18/10843

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of our clients, M/s. Harasiddh Realtors, a partnership rm having its principal place of business at 501-502, Rutu Business Park, O. L.B.S. road, service Road, Majiwada, ane, in respect of the development rights of the immoveable property being land bearing Survey No. 43/2/B/2 situated at Village Panchpakhadi, Taluka and District ane and more particularly described in the Schedule hereunder written (hereina er referred to as 'the said land') together with right to utilize entire available permissible development potential emanating from the said Land.

By and under an agreement dated 12.04.2024, (i) Sanjay Vasant Gawand and (ii Ajay Vasant Gawand (the owners of the said land) have granted the developmen rights with respect to the said land to our clients, M/s. Harasiddh Realtors. said agreement is registered with the o ce of sub-registrar of assurances, an -1 on 12.04.2024 bearing document no. TNN1-2764-2014.

NOTICE is hereby given that, save as aforesaid, any person/s /entities including individual, Hindu Undivided Family, company, banks, nancial institutions, non-banking nancial institutions, rm, limited liability partnership, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors having any bene ts, titles, claims, objections, demands or rights or interest in respect of the said Land or any part thereof and/or available Transferable Development Rights ("TDR") or any part thereof by way of inheritance, sale, transfer, share, mortgage, pledge, hypothecation, charge lease, lien, license assignment tenancy of exchange encumbrance. to way of minerance, sais, trainier, singer, imorgage, piecuse, inponectation, charge, lease, lien, license, assignment, tenancy, gi, exchange, encumbrance, family arrangement/settlement, bequest, succession, maintenance, easement, trust, possession, decree or order of any court of law, contracts/ agreements, development rights, partnership, right of way, lis pendens, reservation, power of attorney, oor space index ("FSI") consumption or any liability or any commitment, attachment, injunction, covenant or bene cial interest under any commitment, attachment, injunction, covenant or bene cial interest under any trust, right of prescription or preemption or under any contract/dagreement for sale or other dispositions or otherwise of whatsoever nature is hereby required to intimate in writing, along with documentary evidence to the undersigned also with a copy addressed over email at the address mentioned below within fourteen (14) days from the date of publication of this notice of such claim, if any, failing which they shall be deemed to have been waived and/or abandoned/given up such claim/s and such claim/s will not be enforceable/ binding on our client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL that piece or parcel of land admeasuring 4753 square meters or thereabouts, bearing Survey No. 43/2/B/2 and situated at Village Panchpakhadi, Taluka and District ane, and in the Registration District of ane and within the municipal limits of ane Municipal Corporation together with the right to utilize netice available permissible development potential including but not limited to FSI (by whatever name called), base FSI, incentive FSI, additional FSI, premium FSI. ingible FSI, TDR, emanating from the said Land as may be permitted by th oncerned authority from time to time. e said land is bounded as follows:

On or towards the North by

: Runwal Nagar On or towards the East by On or towards the South by : Vikash Complex : Navkar Olivia

On or towards the West by : TMC Road

Dated this 31st day of May 2024 Place: Mumbai

5A-5B, 2nd Floor, Kamanwala Chamber Sir P. M. Road, Fort, Mumbai – 400 00 Tel: 022-31404247/ 922188847 Email: rvm@rvmlegal.c

MUMBAI DEBT RECOVERY TRIBUNAL NO.II, AT MUMBAI Office Of The Recovery Officer, DRT-II

3rd Floor, MTNL Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400 005 **ORIGINAL APPLICATION NO. 183 OF 2022**

SUMMONS

Bank Of Baroda

.....ApplicantDefendants

Exhibit No. 15

M/s. N S Company & Ors. Whereas, the Original **Application No. 183 of 2022** was listed before Hon'ble Presiding Officer on **12.07.2022**.

Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased issue summons/notice on the said the application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you against you for recovery of debts of Rs.2,03,51,061.84 Ps. (rupees Two Crores Three Lacs Fifty One Thousand Sixty One And Paise Eighty Four Only) (application along with copies of documents etc. annexed). Whereas the service of sum1nons could not be affected in ordinary manne

and Whereas the Application for Substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal. In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act you the

defendants are directed as under: (viii) to show cause within 30 (thirty)days of the service of summons as to why

relief prayed for should not be granted; to disclose particulars of properties or assets other that properties and assets

specified by the applicant under serial number 3A of the original application; you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties: You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary

course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal: You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of

secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such users (xiii) You are directed to appear before the Tribunal in person or through an advocate and file Written Statement/Say on 20th August, 2024 @ 11.00

am, and show cause as to why reliefs prayed should not be granted. (xiv) (xiv) Take notice in case of default the Application shall be heard and decided in your in your absence

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 07th Day of May, 2024



Registrar Recovery Tribunal No.II

Name & Address of All the Defendansts

2. Mr. Abdul N. Samad, at Rajapur Sikraur Basti, Saraimeer, Lalganj, Azamgurh Uttar Pradesh - 276 001 3. Mr. Narendrakumar H. Agarwal, at J-204, 2nd Floor, Country Park Phase-II

Co-op. Housing Society Ltd. Dattapada Road, Borivali (East), Mumbai - 400 066

PUBLIC NOTICE

Branch Office: ICICI Bank Ltd. 4/10, Mythree Tower, Bommanhalli Hosur Main Road Bangalore- 560068

The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however it was not served and hence they are hereby notified by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset/ Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Outsta- nding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Anil Kumar A/ Shashikala A/ Flat No A 804 8th Floor DB Wood Gokuldham Krishna Vatika Marg Goregoan East Mumbai- 400063/ LBBNG00002422973/ LBBNG00002422974	Schedule 'A' Property All That Piece and Parcel of Property Bearing Corporation Old No.11 & 12, New No.19, Situated at Police Station Road, Basavanagudi, Bangalore Measuring East To West 53 Feet and North To South 127.6 Feet (At The Eastern End) and 129.6 Feet (at The Western End) and Totally Measuring 6816 Square Feet and Bounded as Follows: On The East By: House No.18 On The West By: House No.20 On The North By: Police Station Road On The South By: Conservancy Lane Schedule 'B' Property (Description of Undivided Share Hereby Agreed To Be Conveyed) 15.21% Undivided Right, Tille and Interest In The Land Area Covered By The "Schedule C' Property (Description of The Apartment, Corresponding To The Acquisition of 15.21% Undivided Share In The "Schedule A Property") All That Three(3) Room Residential Unit Bearing No. G-2 In Ground Floor, Measuring Built Up Area of About 2250 Sst., Inclusive of Proportionate Share In The Common Areas Such as Passages, Lobbies, Lift, Staircases and Other Areas of Common Use, Including The Floors, Ceiling and Walls Between Apartments Jointly Belonging To Such Other Unit Owners Equally In "Kanaka Enclave" Being Constructed On The "Schedule A Property and Two (2) Covered Car Parks In The Stilt Floor Slot No. G-2 (A) and G-2 (B).	23.04.2024 Rs. 1,18,58, 657.00/-	04/12/ 2023

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as per the provisions o Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. Authorized Officer ICICI Bank Limited

Date : May 31, 2024 Place : Mumbai

support@bankeauctions.com; maharashtra@c1india.com.

शाखा १६२२६१००२०८७८७ कांदिवली खाते क्रमांक तिकाण: कांदिवली

दिनांक: ३०/०५/२०२४

FEDERAL BANK

प्राधिकत अधिकारी

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की आम्ही**, दिनेश नंदकिशोर मजमुदार हफ** यांच्या समावेश असलेलेः १. दिने नंदिकशोर मजमदार (कर्ता) आणि इतर सहकारी चे नावे २. सौ. विभृती दिनेश मजमुदार (पत्नी), ३. सौ. पौरवी विजय शहा (नी कु. पौरवी दिनेश मजमुदार, मुलगी), ४. श्री. निलॉय दिनेश मजमुदार (मुलगा) (एकत्रितपणे सदः **मालक** म्हणून संबोधले जाईल) स्थावर मिळकतीच्या संदर्भात अधिक तपशिलवारपणे विर्णित **परिशिष्ट** मध्ये खाल लिखित (यापुढे **परिसर** म्हणून संदर्भित) यांचे नामाधिकार तपासत आहोत.

मालक ठामपणे सांगतात की त्यांनी सदर परिसर पूर्णपणे आणि कायदेशीर मालक म्हणून धारण केली आहे आणि वेध आहे, स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य शीर्षक सोबत वापरण्याच्या अधिकारासह आणि त्या जागेवर वैध टायटल डीड्सच्या ताबा आहे आणि तो परिसर कोणत्याही स्वरूपाच्या कोणत्याही प्रकारची बंधने, दावे आणि मागण्यांपास् पर्णपणे मक्त असलेले.

मर्व व्यक्ती/हकदारांसह व्यक्ती, हिंदू अविभिक्त कुटुंब, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, नॉन-बॉकिंग वित्तीय संस्था घटीत किंवा असंघटीत व्यक्तींच्या संघ किंवा व्यक्तिंच्या मंडळ, सावकार आणि/किंवा धनको ज्यांना सद परिसराच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर वारसाहक, विक्री, हस्तांतर, भाग, गहाण, वचन, भार, भाडेपट्टा धारणाधिकार, परवाना, अभिहस्ताकंन, कुळवहिवाट, बक्षीस, अदलाबदल, बोजा, कौटुंबिक तडजोड/व्यवस्था मृत्युपत्रति दान, उत्तराधिकार, निर्वाह, सुविधाधिकार, विश्वस्त, ताबा, कोणत्याही कायद्याच्या न्यायालयाच्य देश किंवा निर्देश, कंत्राट/करार/समझोत्याची ज्ञापन, स्वारस्याची पत्र/अटीचे पत्र, भागीदारी, प्रलंबित वाद राखीव, कळमखत्यार पत्र, पर्याय, एफएसआय कंसम्पशन, टीडीआर, नाकारण्याचे पहिले अधिकार, अग्रक्रय किंवा कोणत्याही देणे किंवा कोणत्याही जबाबदारी किंवा अन्यकाही किंवा कोणत्याही प्रकारे च्या मार्गे कोणत्याही फायदा, नामाधिकार, दावे, आक्षेप, मागणी, किंवा हक्क, किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रसिद्धीच्य तारखेपासन १४ (चौदा) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचा पत्ता ८०१-बी. लिओ (कोहिनर बिल्डिंग) २४ व्या रस्ता, लिकिंग रोड लगत, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०००५२ येथे अशा दाव्यांचे कागदोपत्री पुराव्यास लेखी स्वरुपात कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास अशा दाञ्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण केले जातील आणि तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास ते त्यागीत मानले जातील आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक ाहणार नाही आणि मिळकतीच्या मालकांचे नामाधिकार हे सर्व आणि कोणत्याही बोजा पासून मुक्त आणि स्पष्ट, विक्रीयोग्य मानण्यात येईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट (परिसराचे वर्णन)

अंतिम प्लॉट चे जमिन धारक जुने प्लॉट क्र.२२५ आणि अंतिम प्लॉट क्र.८७४ चे टी.पी.एस.बॉम्बे सिटी क्र.४ माहीम एरिया घारक सी.एस.क्र.६० (भाग) चे माहीम विभाग, मुंबई सह नोंदणीकृत आणि उप-जिल्हा चे मुंबई येथे स्थित आणि असलेले वसलेले ऋषिकेश अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग च्या १३वा मजला वा निवासी फ्लॅट धारब क्र.१२०२ मोजमापित ६२५ चौरर्स फीट (बिल्ट अप क्षेत्र) समतुल्य ते ५८.०८ चौरर्स मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र आपि ऋषिकेश को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि द्वारे जारी १० (दहा) पूर्ण भरलेले शेअर्स चे दर्शनी मूल्य चे रु.५०/ (रुपये पन्नास मात्र) प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र.७५१ ते ७६० (दोन्ही समाविष्ट) अंतर्गत शेअर प्रमाणपत्र क्र.०७ दिनांकी १ डिसेंबर १९९७ . दिनांकीत ३१ मे २०२४

मे. सोलोमोन ॲण्ड कं. करिता, वकील आणि सॉलिसिटर

ॲरोन सोलोमोन, व्यवस्थापिकय भागीट ८०१-बी, लिओ (कोहिनूर बिल्डिंग), २४वा रोड, लिंकिंग रोड खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२ ईमेलः aaron.solomon@slmnco.i

असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई") CIN: U65993DL2002PLC115769

नोंदणीकृत कार्यालय: चौदावा मजला, ईआरओएस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, 4CRE नवी दिल्ली-110019. ई-मेल: acre.arc@acreindia.in,वेबसाइट: www.acreindia.ir कॉर्पोरेट कार्यालय: यूनिट नंबर 502, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट क्र. सी - 66, जी - ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400051. फोन: 022 68643101

ताबा सूचना

इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ("**आयएचएफएल**") सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्क्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 27.11.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू.22,38,617.97 (रूपये बावीस लाख अडतीस हजार सहाशे सतरा आणि सत्त्याण्णव फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. S062OXXIII (आयएचएफएल चा यापूर्वीचा कर्ज खाते क्र. HDHLKAL00486534/S800004199) या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 15.11.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **सतीश विट्ठल बर्गे, सरिता सतीश बर्गे आणि बाबुराव विट्ठल बर्गे** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली. त्याचबरोबर <mark>आयएचएफएल</mark> यांनी वरील कर्ज खात्याचे अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य **इंडियाबुल्स असेट्स** रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड यांना दिनांक 31.12.2021 च्या नेमणूक करारा द्वारे ट्रस्ट असलेल्या इंडियाबुल्स एगरसी-XXIII यांच्या स्वाधीन केले आहेत. त्याचबरोबर इंडियाबुल्स एगरसी-XXIII ट्रस्ट यांची ट्रस्टी या नात्याने इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड यांनी वरील कर्ज खात्याचे सर्व अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य **असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड** ("**एसीआरई**") यांना दिनांक 29.06.2022 च्या नेमणूक कराराद्वारे स्वाधीन केले आहेत आणि कर्ज खात्याला एसीआरई यांच्या पुस्तकामध्ये पुन्हा कर्ज खाते क्र. S062OXXIII असा निवन क्रमांक देण्यांत आला आहे.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने ताबा 25.05.2024. रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रू. 22,38,617.97 (रूपये बावीस लाख अडतीस हजार सहाशे सतरा आणि **सत्त्याण्णव फक्त)** पुढील व्याज **15.11.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

दिव्यज्योती अपार्टमेंटमध्ये. तिसऱ्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 7. मोजमाप समारे चटई क्षेत्र 36.98 स्क्वे. मीटर्स सर्व्हें क्र. 10, हिसा क्र. 1ए, भूखंड क्र. 10, मुद्रे बुद्रुक येथे, ता.कर्जत,जिल्हा-रायगड,महाराष्ट्र.

अधिकृत अधिकारी

असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड तारीख: 25.05.2024 स्थळ : रायगड

HEXAWARE

हेक्झावेअर टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड

नोंदणी कार्यालयः बिल्डिंग १५२, मिलेनियम बिझनेस पार्क, सेक्टर III, ए ब्लॉक, टीटीसी इंडस्टीयल एरिया, महापे, नवी मुंबई-४०० ७१०. फोनः ९१ ०२२ ३३२६८५८५ वेबसाईटः www.hexaware.com; ईमेलः Investori@hexaware.com सीआयएनः एल७२९००एमएच१९९२पीएलसी०६९६६२

सूचना

सदर सूचना ही इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ च्या तरतृदींनुसार देण्यात येत आहे. सदर रुल्समध्ये इतर बाबीसह आयईपीएफ सस्पेन्स अकाऊंटच्या नावे सात क्रमवार वर्षाकरिता प्रदान किंवा दावा न केलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील शेअर्सचे हस्तांतर आणि आयईपीएफकडे प्रदान न केलेल्या किंवा दावारहित लाभांशाच्या हस्तांतरणाकरिता तरतृद समाविष्ट आहे.

त्यानुसार, कंपनीने योग्य कार्यवाही करण्यासाठी वरील सदर रुल्स अंतर्गत अनुक्रमे आयईपीएफ आणि आयईपीएफ सस्पेन्स अकांऊटमध्ये ज्यांचा प्रदान किंवा दावा न केलेला लाभांश आणि शेअर्स हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर सर्व संबंधित भागधारकांना वैयक्तिक पत्रव्यवहार पाठविला आहे.

हस्तांतरणासाठी नियत भागधारकांचा प्रदान किंवा दावा न केलेला लाभांश आणि शेअर्सचा संपूर्ण तपशिल कंपनीची वेबसाईट http://hexaware.com/investors/ वर उपलब्ध आहे.

कंपनीला ३० ऑगस्ट, २०२४ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून कोणताही पत्रव्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनी अनुक्रमे आयईपीएफ आणि आयईपीएफ सस्पेन्स अकाऊंट मध्ये प्रदान किंवा दावा न केलेला लाभांश आणि शेअर्स हस्तांतर करेल.

संबंधित भागधारक वरील सदर रुल्समधील विहित प्रक्रियेचा अवलंब करुन आयईपीएफकडे हस्तांतरित दावा न केलेला लाभांश आणि शेअर्स दोन्ही आयईपीएफ

ॲथॉरिटीकडून परत मिळण्यासाठी दावा करु शकतात. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले भागधारक आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ सस्पेन्स अकांऊटमध्ये हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे, त्यांनी कृपया नोंद घ्यावी

की कंपनी रुल्सनुसार आयईपीएफ सस्पेन्स अकाऊंटमध्ये हस्तांतर करण्यासाठी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि असे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी केल्यावर मूळ शेअर प्रमाणपत्र जे तुमच्या नावे नोंदणीकृत आहे ते रद्द आणि अपरक्राम्य असल्याचे मानण्यात येईल.

संबंधित भागधारक कोणत्याही चौकशीकरिता कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर कंपनीकडे किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रा. लि., कार्व्ही सेलेनियम, टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गचिबोवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैदराबाद-५०००३२, फोनः १-८००-३०९-४००१ ईमेलः einward.ris@kfintech.com यांना संपर्क करु शकतात.

वरील सदर माहिती कंपनीची वेबसाईट http://hexaware.com/investors/ वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

हेक्झावेअर टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड करिता सही / -ठिकाण : नवी मुंबई गुंजन मेठी कंपनी सचिव दिनांक : ३० मे, २०२४

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येत आहे की आमच्या अशिलाचा खालील परिशिष्टमध्ये जास्त सविस्तर वर्णन केलेली खाली नमूद केलेली मालमत्ता (**'मालमत्ता**') मालक म्हणजे श्री. योगेश ताराचंद चोप्रा, वैयक्तिक स्वरुपात आणि (1) सौ. लिना योगेश चोप्रा (2) श्री. राजेश ताराचंद चोप्रा (3) सौ. नीता राजेश चोप्रा (4) श्री. सुमित योगेश चोप्रा (5) कु. भावना योगेश चोप्रा (6) श्री. अमित राजेश चोप्रा आणि (7) सुंश्री. कविता अमित मेकर उर्फ सौ. कविता चोप्रा सर्व मुंबई येथील, भारतीय निवासी, राहणार 108, कृष्ण निवास, हिंदु कॉलनी, रस्ता क्र. 4. दादर (पूर्व) मुंबई-400014 यांचा समावेश असणाऱ्या ताराचंदू एन. चोप्रा हिंदु अविभक्त कुटुंबाचे कर्ता व व्यवस्थापक या नात्याने त्यांच्याकडून खरेदी करण्याचा विचार करीत आहेत.

वरील विक्रीचा हेतू असणाऱ्या आर्थिक व्यवहारातबाबत कोणतीही हरकत, दावा, स्वारस्य, विवाद असणाऱ्या सर्व तो/ती/ते अशा सर्वांनी ही जाहिरात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून दहा (10) दिवसाच्या आंत त्याचे/तिचे/त्यांच्या हरकती/दावे/विवादाचे तपशील दर्शविणाऱ्या दस्तऐवजाच्या पूराव्यासही खाली सही करणाऱ्यांकडे संपर्क साधावा. अन्यथा सदर मालमत्तेच्या संदर्भात जणू काही कोणतेही तृतीय पक्षाचे दावे/हरकती/विवाद नाहीत असे समजून वरील मालकासोबत आमचे अशिल विक्री व्यवहार पूर्ण करतील आणि त्यानंतर कोणतेही दावे/हरकती/विवाद मान्य केले जाणार नाहीत आणि सदर दावे सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल.

<u>मालमत्तेचे परिशिष्ट</u>

मुंबई शहर व मुंबई उपनगर यांच्या निबंधक जिल्हा व उपजिल्हा यामधील बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या दादर, माटुंगा इस्टेटच्या प्लॉट नं. 108 असणाऱ्या आणि माटुंगा विभागाचा कॅडास्ट्रॉल सर्व्हे नं. 170/10 असलेल्या जमिनीवर उभ्या असणाऱ्या भालचंद्र रोड, दादर, मुंबई येथे पंसरलेल्या लिजहोल्ड लॅण्ड किंवा मैदानावरील सुमारे 563.55 चौरस मीटरच्या सममूल्य सुमारे 674 चौरस यार्ड मापनाची संपूर्ण जागा, त्यावरील तळमजला आणि त्यावरील तीन (3) मजले असणाऱ्या 'कृष्ण निवास' म्हणून प्रसिध्द असणाऱ्या इमारतीसह संपूर्ण मालमत्ता.

एसएसबी लिगल ॲण्ड ॲडव्हायझरी 3रा मजला, बोना कासा बिल्डींग होमजी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-400001

ई-मेलः siddhesh@ssbadvisory.in दिनांकित: 31-05-2024 संपर्क क्र.022-49699447

PUBLIC NOTICE

Public is hereby informed at large that me investigating the title of 1) Mrs. Jyot Deepak Bajaj, 2) Mr. Karan Deepak Bajaj and 3) Mr. Aditya Deepak Bajaj legal hei f Late Mr. Deepak Ganga Vishandas Bajaj & Mr. Jaffer Mohammed Khatri Partne of M/s Excellent Estates & Properties, who had executed Agreement for sale Date 11/09/2009 with the original owner Deepak Ganga Vishandas Bajaj of the propert bearing F.P. No. 499, C.T.S. No. F/126, H-West Ward, Linking road, Khar (West) Mumbai 400052, **1087 sq mtr ie 1310 sq yards** plot area,in which **8500 sq ft carpet** area is occupied by **22 tenants** hereby in the said property known as "SWARNAREKHA", M.S.D., i) wide Deed of Release Dated **17/11/2008**, Registration No. BDR-1/10961, was executed by Mrs. Bindu Kishor Raheja in favour of Mr sepak Ganga Vishandas Bajaj, surrendering her 1/3rd undivided share of the abovided Property and ii) wide Deed of Release Dated 24/10/2008 Registration No. BDR 1/10315, was executed by Mr. Anil Ganga Vishandas Bajaj in favour of Mr. Deepa ianga Vishandas Bajaj, surrendering his 1/3rd undivided share of the above said property, after above said deeds Mr. Deepak Ganga Vishandas Bajaj became the sole owner of the above said property. The consideration for obtaining the above Release Deed was paid by Excellent Estates & Properties for getting the above i avour of Mr. Deepak Ganga Vishandas Bajaj.

Mr. Deepak Ganga Vishandas Bajaj Expired on 11-11-2012 leaving behind him hi legal heirs Mrs. Jyoti Deepak Bajaj, Mr. Karan Deepak Bajaj and Mr. Aditya Deepak Bajaj who are present owner of the above said property and are willing to execute the Deed of Transfer / Conveyance in favour of M/s Excellent Estates & Properties

subjected to Terms & Conditions amicably decided between them.
All person/s having any right title, interest, claim demand, objection of whats nature in upon or against the said property in the form of ownership, possession, gif exchange, inheritance, decree, tenancy, lease ,lien, mortgage, easement, release charge through any agreements, conveyance deeds writing undertaking or in any othe way, may inform in person the undersigned as the Advocate for my client at, Advocat D.V. KINI, Office - 203, Prem Aangan C.H.S. Ltd., Ashok Nagar, Vakola Bridge Santacruz (E), Mumbai-400055, Cell :- 9892966281, **within 14 days** of publication of this notice failing which the said Title Investigation will be completed without taking ognizance of the same considering the same being waived and my client shall not b

SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY
All that piece or parcel of land along with building known "SWARNAREKHA" land bearing C.T.S. No. F/126, F.P. No. 499, Linking Road, Khar (West), Mumbai-400052

area admeasuring 1310 sq. yrds. within limit of M.C.G.M. is as follows: Towards East : Linking Road Towards West: 24th Road, TPS III Towards North :Linking Road Towards South : F.P. No. 500 Place: Mumbai

Sd/- MR. D. V. KINI ADVOCATE HIGH COURT



ate: 31/05/2024

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक) मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३. फोन :- ६१८९००८८/६१८९०१३४/६१८९००८३

कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार, भारत को – ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१६.११.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करून **मुख्य कर्जदार: कु. गीता प्रकाश सनवाल** यांना सूचनेतील नमूद रक्कम रु. ५०,२४,७२८/- (रुपये पन्नास लाख चोवीस हजार सातशे अठ्ठावीस मात्र) १५.११.२०२१ रोजीस या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रकरण क्र. २४०९/२०२२ मधील अतिरिक्त जिल्हा दंडाधिकारी द्वारे पारित केलेल्या २१.०४.२०३ दिनांकित आदेशाच्या निष्पादनामध्ये तहसीलदार ठाणे मार्फत खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमाचा नियम ९ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक <mark>२८ मे, २०२४</mark> रोजी घेतला आहे.

विशेषत: सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **भारत** को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या रक्कम रु. ५०,२४,७२८/- (रुपये पन्नास लाख चोवीस हजार सातशे अट्ठावीस मात्र) १५.११.२०२१ रोजीस सह त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. १०१, मोजमापित ६१५.०० चौ. फू. (५७.१५ चौ. मीटर्स) बिल्ट अप क्षेत्र, "साई दरबार को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि." अशा ज्ञात इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर, प्लॉट क्र. २१८, २१९, २२०, २४५, २४६ आणि २४७ वर बांधकामित, सेक्टर ३६, करावे, नेरूळ, नवी मुंबई-४०० ७०६, ठाण्याच्या उप-नोंदणी जिल्ह्यात आणि ठाण्याच्या नोंदणी जिल्ह्यात आणि नवी . मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत, त्यासह सोसायटीच्या भागभांडवलातील हिस्सा, अधिकार, नामाधिकार आणि हितसंबंध, शेअर प्रमाणपत्र १ अंतर्गत, कु. गीता प्रकाश सनवाल यांच्या मालकीचे आणि सीमाबध्दः

पूर्व: रस्ता पश्चिम: रस्ता दक्षिण: ए. एन. रेसिडेंसी उत्तर: मोकळा प्लॉट

दिनांक: २८.०५.२०२४ प्राधिकत अधिकारी

ठिकाण : नेरूळ, नवी मुंबई

SPRINGFORM TECHNOLOGY LIMITED CIN: L51900MH1979PLC021914

Regd. Office.: 5B, Dudhia Industrial Estate, 2nd Floor, Opp, S.V Road, Dahisar East, Mumbai- 400068 Tel.: 022-28906901, E-mail: sales@springindia.com, Website: www.springformtech.com

Sr.	for the Quarter and Year ended	Quart	er ended	Year Ended		
or. No.	Particulars	31-MAR-24 AUDITED	31-MAR-23 AUDITED	31-MAR-24 AUDITED	31-MAR-2 AUDITED	
1.	Total Income from Operations	31.50	17.53	55.10	114.96	
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or extraordinary items)	35.39	-11.43	0.11	29.02	
3.	Net Profit/ (Loss) for the period (after Exceptional and/or extraordinary items)	35.39	-11.43	0.11	29.02	
4.	Net Profit/ (Loss) for the period (after Tax, Exceptional and/or extraordinary items)	35.00	-8.71	0.08	21.48	
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period(after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	35.00	-8.71	0.08	21.48	
6.	Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 per Share)	5.00	5.00	5.00	5.00	
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year 128.31 -8.71 93.39 93.					
8.	3. Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)					
1.	Basic	70.00	70.00	-17.42	-17.42	
2.	Diluted	0.16	0.16	42.95	42.95	

with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The full format of audited results is available on the website of th Stock Exchange Website (www.bseindia.com) and the Company (www.springformtech.com). The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board

Directors at their respective meeting held on May 30, 2024, and the Statutory Auditor has issued a The Company has adopted India Accounting Standards ("Ind AS") from April 01, 2016, ar accordingly these results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Ind AS-34, Interim Financial Reporting prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and other accounting

pronouncement generally accepted in India. Financial results for all the periods presented have bee prepared in accordance with the recognition and measurement principle as laid down in Ind AS 34.

Reconciliation of Net profit reported on account of the transition from Indian GAAP to Ind AS is as under:

QUARTER ENDED YEAR ENDER **Particulars** (AUDITED) (AUDITED) Net Profit for the period under Indian GAAP 36.5 69.39 On Account of Depreciation & Amortisation Deferred Tax on the above Adjustments Net Profit for the period under Ind AS 35.00

The Company has only one segment, hence disclosure as required under IND AS-108 o "Segment Reporting" is not applicable. The figures for the previous financial periods/year have been regrouped/reclassified when considered necessary. FOR SPRINGFORM TECHNOLOGY LIMITED

Place: Mumbai

Date: May 31, 2024

Pankaj Kishor Shah Managing Director DIN: 00945911



सिंडिकेट Syndicate

एआरएम-। शाखा, मुंबई ३७, क्षमालया, पाटकर हॉल समोर, न्यू मरिन लाईन्स, ठाकसीं मार्ग, मुंबई-४०००२०. द्र. क्र. (०२२) २२०६ ५४२५/ ३०, ईमेल-cb2360@canarabank.com वेब-www.canara

विक्री सूचना

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचर्ता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्य तरतुर्दीन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. **प्रवंसामान्य जनता** आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील

वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** कॅनरा बँकच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या **मे. एरिका फार्मा प्रा.लि.** प्रतिनिधीत्व द्वारे त्याचे संचालक **श्री**. राजेश रंजन सिंग, श्री. विलास एस. जाधव, श्री. अजय प्रताप सिंग, श्री. प्रकाश घाटे, श्री. समित जैन चिकडून एआरएम । शाखा, कॅनरा बेँकेला थकबाकी रु. २१,५२,५०,८२३.०४ (०२.११.२०२० रोजीस अधिक o3.११.२o२o पासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार) याच्या वसुलीकरिता २१.o६.२o२४ रोजी ''जे आहे जेथे ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कार्यालय परिसर क्रमांक ३३५, ३३६ आणि ३३७, जीचा सर्व्हे क्र.		
काबात्य पारसर क्रमाक २२५, २२६ आण २२७, जाचा सल्ह क्र. १६९, युनिट क्र. २६, २रा मजला, बी बिल्डिंग, येथे मास्टर माईंड ।, रॉयल पाल्च इस्टेट, गोरेगाव (पू.), मुंबई-४०००६५. मे. एरिका फार्मा प्रा. लि. च्या नावे मोजमापित चटई क्षेत्र ७१६.१० चौ.फू. आणि लोफ्ट क्षेत्र १८० चौ.फू.	₹. ५३,४६,०००/-	रु. ५,३४,६००/-
कार्यालय परिसर क्र. ४, युनिट क्र. २६, सर्व्हें क्र. १६९, मोजमापित २५५० चौ.फूट चर्टई क्षेत्र, बी-विंग, ४था मजला, मास्टर माईंड ॥ आणि ॥।, रॉयल पाल्म इस्टेट, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६५ मे. एरिका फार्मा प्रा. लि. च्या नावे मोजमापित चर्टई क्षेत्र २५५० चौ.फू.	₹. १,४०,९४,०००/-	₹. १४,०९,४००/-

इसारा अनामत रक्कम २०.०६.२०२४ **रोजी किंवा पूर्वी सांय. ५.०० पर्यंत** जमा करणे आवश्यक आहे

राखीव किंमतीच्या १०% इअर रक्कम च्या प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, एआरएम-। शाखा, मुंबई यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या मार्गे जमा करावी. किंवा कॅनरा बँक एआरएम शाखा, मुंबई खाते क्र. २०९२७२४३४ आयएफ सीएनआरबी०००२३६० च्या खात्यात **२०.०६.२०२४** रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्सफरमार्फत जमा करावी. आणि सेवा पुरविद्यादागंन इतर दस्तावंज २०.०६.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी साथ. ५.०० पर्यंत सादर करावेत. बँकेकडे कागदपत्र जमा करण्याची तारिख २०.०६.२०२४.

सदर मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ नियुत्ततीसह निरीक्षण करता येईल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कॅनरा बॅंकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये

रविण्यात आलेल्या लिंक 'ई-ऑक्शन' चा संदर्भ घ्यावा किंवा डॉ. सीमा सोमकुमार, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, आरएम-। ब्रांच, मुंबई (द्. क्र. ०२२–२२०६५४२५/३०/ मो. क्र. ९८८१३ ६५०८७) रिनकिता सोदानी. (मो. क्र ९४१३६४४७९१) झेन्ल आयडी : cb2360@canarabank.com येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्वात्वयीन वेठेल संपर्क साधावा. किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी १ इंडिया ग्रा. लि., उद्योग विहार, फेझ-२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिन : १२२०१५, संपर्क व्यक्ती: हरिश गोवडा, मोबा क्र. ९५९४५९७५५५ (संपर्क क्र. +९१ १२४ ४३०२०२०/ २१/२२/२३/२४) Support@bankeauctions.com येथे संपर्क साधावा.

दिनांक : २९.०५.२०२४ सही / - प्राधिकृत अधिकारी

यूनियन बैंक Union Bank

मालमत्ता पुनर्प्राप्ती व्यवस्थापन शाखा :- मेझानाईन फ्लोर, २१, वीणा चेंबर्स, दलाई पथ, फोर्ट, मुंबई - ४००००१, वेबसाइट : https://www.unionbankofindia.co.in ईमेल : ubin0553352@unionbankofindia.bank

कर्जदाराला विक्रीबद्दल माहिती देणारी नोटीस (३० दिवसांची सूचना) प्रतिभूत हित (अंमलबजावणी) नियम २००२ चे नियम ६ (२)/८ (६)

संदर्भ क्र. : एआरबी : एमएसएम : २०२४

श्रीमती शगुफ्ता फहाद झालेरा, २०२,२ रा मजला, जगदीश सीएचएस लि., नवयुगनगर, दिवाणमन रोड, माणिकपूर, वसई (पश्चिम) वसई-विरार-४०१२०२ **श्री फहाद मोहम्मद झालेरा,** फ्लॅट क्रमांक बी- ३०८, प्रवीण पॅलेस, दिनदयाळ नगर, भारत गॅस जवळ, माणिकपूर वसई पश्चिम, उमेळे, पालघर बस्सीन रोड,-४०१२०२

विषय - श्रीमती शगुफ्ता फहद झालेरा यांच्या मालकीच्या मालमत्तेची विक्री बँकेची देय रक्कम वसूल करण्यासाठी प्रतिभूती आणि वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना आणि प्रतिभूत

हिताचा अंमलबाजावणीचा कायदा, २००२ अंतर्गत केली जाईल. यनियन बँक ऑफ इंडिया, मालमत्ता पुनर्प्राप्ती शाखा, फोर्ट, मुंबई-४००००१,प्रतिभूती आणि वित्तीय मालमत्तांची पुनर्रचना आणि प्रतिभूत हिताचा अंमलबाजावणीचा कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक ०३.०९.२०१९ रोजी मागणी सचना दिली आणि निर्धारित वेळेत देय रक्कम भरण्यासाठी आवाहन करते. दिलेल्या मुदतीत तुम्ही उक्त नोटीसचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरल्यामुळे, अधिकृत अधिकाऱ्याने ०५.१२.२०१९ रोजी सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ६/८ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेतल्यानंतरही, तुम्ही बँकेची देय रक्कम भरलेली नाही. त्यामुळे, ही सूचना मिळाल्यापासून ३० दिवसांनंतर ऑनलाइन पद्धतीने सार्वजनिक ई-लिलाव करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री करणे आवश्यक झाले आहे. मालमत्तेच्या आरक्षित किंमतीसह ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ आणि सेवा प्रदात्याचा तपशील, ज्यामध्ये ई-लिलाव आयोजित केला जाणार आहे, तुम्हाला स्वतंत्रपणे सूचित केले जाईल.

त्यामुळे, जर तुम्ही बँकेची देय रक्कम, त्यानंतरचे व्याज, खर्च, शुल्क आणि बँकेने विक्रीची सूचना प्रसिद्धं झाल्याच्या तारखेपूर्वी केलेल्या खर्चासह भरल्यास, मालमत्तेच्या विक्रीसाठी पुढील कोणतीही कारवाई केली जाणार नाही आणि तुम्ही से. १३ (८) अधिनियमा मध्ये नमूद केल्यानुसार तुमची मालमत्ता सोडवू शकता.

मालमत्तेचे शेड्यूल

फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, बी विंग, बिल्डिंग टाइप-एफ, साई आंगन, प्रगती नगर, न्यू विरार नालासोपारा लिंक रोड, ओस्तवाल नगर रोड, गाव मोरे, नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई, जिल्हा पालघर-४०१२०९ चर्टई क्षेत्र मोजमाप ४६८ चौ. मी. चतु:सिमा खालीलनुसार : उत्तरेला : खुला भूखंड, दक्षिणेला: सिद्धिविनायक अपार्टमेंट, पूर्वेला : खुला भूखंड, पश्चिमेला : मिडास

(मालमत्तेचे वर्णन दिनांक १४.१२.२०२३ च्या मूल्यांकन अहवालात नमूद केल्याप्रमाणे) कृते, युनियन बँक ऑफ इंडिया तारीख: १४.०५.२०२४ (किशोर चंद्र कुमार) स्थळ : मुंबई मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी



सही /

बेदमुथा इंडस्ट्रिज लिमिटेड

सीआयएन: एल ३१२०० एमएच१९९० पीएलसी०५७८६३ नोंदणीकृत पत्ता: ए-७०/७१/७२, स्टाईल सिन्नर, नाशिक, ४२२११२ संपर्क क्र. ०२५५१ - २४०३२० www.bedmutha.com ईमेल: cs@bedmutha.com

सूचना

बेदमुथा इंडस्ट्रिज लिमिटेड ('कंपनी') च्या सभासदांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी ही कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ऑण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ च्या नियम २२ आणि निगम व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकाद्वारे जारी सर्क्युलर्सच्या तरतदींना अनसरून दिनांक २८ मे. २०२४ रोजीच्या पोस्टल बॅलट सचनेत नमुद केलेल्या ठरावासाठी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमामार्फत पोस्टलद्वारे मंजुरी घेण्यासाठी इच्छुक

सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की दिनांक २८ मे, २०२४ रोजीची पोस्टल बॅलट सूचना ही कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. सजया कंडपाल (डिआयएन :०८०५५३०३) यांच्या नियक्तीकरिता सभासदांची मंजरी प्राप्त करण्यासाठी कंपनी किंवा डिपॉझिटरीजकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना इलेक्टॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात आली आहे. कंपनीने २४ मे. २०२४ रोजीस एनएसडीएल आणि सीडीएसएल द्वारे सादर केलेल्या तपशिलानुसार लाभकारी मालक/सभासद रजिस्टरमध्ये नावे असलेल्या सर्व सभासदांना पोस्टल बॅलट सूचना पाठवली

कंपनीच्या संचालक मंडळाने सुरळीत आणि पारदर्शक पध्दतीने ई-मतदान प्रक्रिया घेण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून मे शर्मा ॲण्ड त्रिवेदी एलएलपी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (एलएलपीआयएन-एएडब्ल्यू-६८५०)(''परिनिरिक्षक'') यांची नियुक्ती केली आहे.

सभासदाना कळविण्यात येते की ई-मतदान कालावधी शुक्रवार ३१ में, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि शनिवार, २९ जून, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संवेळ ई-मतदान मॉडयुल त्यानंतर मतदानाकरिता लिंक ईनटाईम इंडिया प्रा. लि. ''एलआयआयर्पोएल'') द्वारे निश्क्रिय करण्यात येईल. आणि इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानास सदर तारीख आणि वेळेनंतर परवानगी देण्यात येणार नाही.

कंपनीने एलआयआयपीएफ ई-मतटान फ्लॅट फॉर्म म्हणजेच इन्स्टाव्होट मार्फत इलेक्टॉनिक माध्यमामार्फत मतदानाची सुविधा पुरवळी आहे. ई-मतदानाची प्रक्रिया पोस्ट्रल बॅलट सूचनेच्या टिपांमध्ये दिलेली आहे.

ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणत्याही चौकशीसाठी तुम्ही भागधारकासाठी असलेल्या फ्रिकेटली आक्स्ड केश्चन्स (एफएक्युएस) चा सुध्दा संदर्भ घेवु शकता आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल https://www.instavote.linkintime.co.in च्या ''डाऊनलोडस' सेक्शन मध्ये उपलब्ध आहे किंवा ई-मेल आयडी: cs@bedmutha.com. येथे कंपनी

एमसीए सर्क्युलर्स नुसार कंपनी कंपनीने फक्त इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सदर सूचना पाठवली आहे आणि सदर सूचनेसह पोस्टल बॅलट प्रपत्र आणि प्रिपेड बिझनेस ॲन्व्हलप सदर पोस्टल बॅलटसाठी भागधारकाना पाठविण्यात येणार नाही.

सदर पोस्टल बॅलटसाठी द्रस्थ ई-मतदानाकरिता एमसीए सर्क्युलर्स पाहता डिमॅट स्वरूपात किंवा प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण केलेले आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते सादर केलेले नाहीत आणि परिणामी ज्यांना ई-मतदान सचनेची बजावणी झालेली नाही ते भागधारक लिंक: https://linkintime.co.in/emailreg/emailregister.html येथे क्लिक करून आणि त्यांतर मार्गदर्शनानुसार नोदणी प्रक्रियेचा अवलंब करून कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडे तात्पुरता त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवू . शकतात. ईमेल पत्त्याच्या यशस्वी नोंदणीनंतर भागधारकांना सदर पोस्टल बॅलटसाठी ई-मतदान करणे शक्य होण्यासाठी युजर आयडी आणि पासवर्डसह ई-मतदानाची प्रक्रिया आणि सदर सूचनेची स्वॉफ्ट कॉपी मिळेल. कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारक cs@bedmutha.com येथे लिह् शकतात.

पोस्टल बॅलट सूचनेसह स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र आणि इतर जोडपत्र कंपनीची वेबसाईट www.bedmutha.com वर आणि एलआयआयपीएल ची वेबसाईट https://www.instavote.linkintime.co.in वर दर्शवलेली आहेत.

पोस्टल बॅलटचे निष्कर्ष सोमवार, ०१ जुलै २०२४ रोजी किंवा पूर्वी घोषित करण्यात येतील पोस्टल बॅलटचे निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.bedmutha.com वर होस्ट केले जातील आणि कंपनीचे समभाग सूचीबध्द असलेल्या स्टॉक एक्सचेंजेसना सुध्दा कळविण्यात येतील.

ठिकाण: नाशिक

दिनांक : ३० मे. २०२४

बेदमुथा इंडस्ट्रिज लिमिटेड करिता सही/-अजय टोपले कंपनी सेकेटरी

सिन्नर, नाशिक-४२२११२

सभासदत्व क्र. एसीएस-२६९३५ पत्ता: ७०/७१/७२, स्टाईल, मुसळगाव एमआयडीसी सिन्नर, नाशिक-४२२११२

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई येथे वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय, डीआरटी-॥ ३रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५. मूळ अर्ज क्र. १८३ सन २०२२

समन्स परिपत्र क्र.: १५

...अर्जदार

....प्रतिवादी मे. एन एस कंपनी आणि इतर ज्याअर्थी, वरील नमूद **मूळ अर्ज क्र. १८३ सन २०२२** सन्माननीय पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर

१२/०७/२०२२ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २,०३,५१,०६१.८४ <mark>पै. (रुपये दोन कोटी</mark> **तीन लाख एकावन्न हजार एकसष्ट आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र)** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

न्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणादारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(viii) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी; ix) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे.

x) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

xi) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या

विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

(iii) तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः वा विकलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी आणि विनंतीप्रमाणे अनुतोष का मंजूर करु नये याची कारणे दर्शविण्यासाठी २० ऑगस्ट, २०२४ रोजी स. ११.०० उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत.



सर्व प्रतिवादींचा नाव आणि पत्ता

२. श्री. अब्दुल एन. समद, राजापूर सिकरौर बस्ती, सराईमीर, लालगंज, आझमगड, उत्तर प्रदेश २७६ ००१ येथे.

२. श्री. नरेंद्रकुमार एच. अगरवाल, जे-२०४, २रा मजला, कंट्री पार्क फेज-III को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., दत्तपाडा रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०० ०६६ येथे.

इंडियन बैंक Indian Bank

सायन शाखा १०३-१०४, पहिला मजला, मेरीलॅण्ड कॉर्नर, सायन सर्कल, मुंबई-४०००२२, ईमेल : sion@indianbank.co.in वेबसाईट : www.indianbank.co.in, ०२२-२४०७६१०४/२४०९३७२२

मागणी सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

श्री. पवन कुमार झा

बँक ऑफ बडोदा

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी,

प्रति.

(१) अशोक चेंबर, १ला मजला, रूम क्र. १४, भरूच स्ट्रीट, मस्जिद पूर्व, मुंबई-४००००९. (२) सौ. संगीता वसंत सावंत (हमीदार) (३) श्री. वसंत आनंदराव सावंत (हमीदार)

पलॅट क्र. १००५, १०वा मजला, वामा पॅराडाईज, प्लॉट क्र. ३ए, सेक्टर १३, न्यु पनवेल पश्चिम, जि.

प्लॉट क्र. १९, सेक्टर ९, बी२०२, वरद विनायक गार्डन, खांदा कॉलनी, न्यु पनवेल, मुंबई-पहोदया आणि महोतय विषय : तुमचे इंडियन बँक, सायन शाखा रजि. कडील ओसीसी इंडएसएमई एसईसी-मायक्रो

स्मॉल-रेपो कर्ज खाते क्र. ७९७२८८६७० आणि एमएसएमई-इंड जीईसीएलएस कोव्हिड-रेपो ६८८७४५९६०८. तुम्ही पहिले कर्जदार आहात. तुम्ही गहाणवटदार यांनी तुमच्याद्वारे घेतलेल्या कर्ज खात्याकरिता तारण म्हणु-

तुमच्या विनंतीवरुन बँकेच्या कामकाजाच्या ओघात खालील सुविधा मंजुर केल्या होत्या आणि तुम्ही घेतल्या

थकबाकीचा तपशिल : २४.०५.२०२४ रोजीस

		अ. क्र.	सुविधेचा प्रकार/ कर्ज खाते क्र.	मयोदा आणि व्याजाचा दर (रु.)	थकबाकी	एमओआय	दंड व्याज	इतर प्रभार	एकूण थकबाकी
		8	कर्ज खाते क्र. ७९७२८८६७० ओसीसी इंडएसएमई एसईसी–मायक्रो स्मॉल–रेपो	200000/-	१९६३२६६	१७७३४७	0	0	२१४०६१३
-		?	६८८७४५९६०८ एमएसएमई-इंड जीईसीएलएस कोव्हिड-रेपो	900000	४७६३४६	४३३५६			५१९७०२
	ľ		एकुण		२४३९६१२	२२०७०३			२६६०३१५

तुम्ही सदर प्रत्येक सुविधेकरिता खालील दस्तावेज निष्पादित केले आहेत.

ओसीसी आणि जीईसीएलएस २. ईएम दि. १७.०८.२०२० चा विस्तार ३. डी११ दि. २४.०९.२०२२ ४. डी१०१ दिनांक २७.०९.२०१९ ५. डी१०५ दिनांक २७.०९.२०१९ ६. डी५७ दिनांक २७.०९.२०१९ ७. डीपीएन दि. २७.०९.२०१९

जि. रायगड-४०१३०५, तुमच्या मालकीचे याखालील परिशिष्टामध्ये दिल्याप्रमाणे. व्याजासह एकत्रित रक्कम चुकती करण्यासाठी वारंवार विनंती करुनही तुम्ही सगळ्यांनी आणि तुमच्यापैकी प्रत्येकाने जे संयुक्तपणे आणि वेगवेगली बांधील आहेत यांनी थुकबाकी रुकमेची प्रतफेड करण्यात आणि मान्य केल्यानमा कसूर केली आहे. कर्ज खाते हे रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे जारी केलेल्या मत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्वानुसार १४.१२.२०२३ पासून नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले २४.०५.२०२४ रोजीस तुमच्याद्वारे देय थकबाकी रक्कम रु. २६६०३१५ (रुपये सव्वीस लाख साठ हजार

वरील सदर कर्जाच्या परतावा येथील मिळकतीच्या समतुल्य गहाणाद्वारे सुरक्षित आहे येथे १. प्लॉट

क्र. १९, सेक्टर ९, बी२०२, वरद विनायक गार्डन, खांदा कॉलनी, न्यु. पनवेल, मुंबई-४१०२०६.

२. फ्लॅट क्र. १००५, १०वा मजला, वामा पॅराडाईज, प्लॉट क्र. ३ए, सेक्टर १३, न्यू पनवेल पश्चिम

तीनशे पंधरा मात्र) दि. २४.०५.२०२४ रोजीस अधिक सदर रकमेवर प्रदानाच्या तारखेपर्यंत २४.०५.२०२४ पासून थकबाकीची संपूर्ण आणि अंतिम तडजोडीपर्यंत मान्य केलेल्या दराने पुढील व्याज आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज इतकी आहे. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट

ॲक्ट २००२ अन्वये कर्जदार म्हणजे बँकेद्वारे वित्तीय सहाय्य मंजूर केलेली किंवा कोणतीही हमी दिलेली किंवा कोणतेही गहाण/प्रभार निर्माण केलेली बँकेद्वारे मंजूर केलेल्या वित्तीय सहाय्याकरिता तारण ठेवणारी कोणीही त्यामुळे तुम्ही सर्व आणि प्रत्येकाला कलम १३(२) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सदर

तारखेपासून प्रदानाच्या तारखेपर्यंत २४.०५.२०२४ रोजीस रु. २६६०३१५ (रुपये सव्वीस लाख साठ हजार तीनशे पंधरा मात्र) अधिक सदर रकमेवर प्रदानाच्या तारखेपर्यंत २५.०५.२०२४ पासून थकबाकीची . संपूर्ण आणि अंतिम तडर्जोडीपर्यंत मान्य केलेल्या दराने पुढील व्याज आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज अशी थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. कसूरवार ठरल्यास बँकेला मिक्यरिटायद्रोशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये तुम्हाला कोणत्याही पुढील संदर्भाशिवाय तारण हितसंबंधाच्या अंमलबजावणीचा तिचा हक्क वापरणे भाग पडेल. तुम्ही सूचनेच्य तारखेपासून ६० दिवसात तुमचे संपूर्ण दायित्व निभावण्यास कसूर केल्यास बँक येथील खालील परिशिष्टात दिलेल्या तारण मत्ताच्या विरोधात ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये तिच्या अधिकाराचा वापर करेल. सचनेच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर आणि मागणीने पालन करण्यास तम्ही कसर केल्यास बँव

अँक्ट अंतर्गत तिच्या अधिकारांचा वापर करण्यासाठी कब्जा घेण्यासाठी आवश्यक ती पावले उचलेल. कृपया नोंद घ्यावी की ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या तरतुर्दीनुसार बँकेची पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय सदर सूचनेच्या तारखेनंतर विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने तारण मत्तेचे (येथील खालील परिशिष्टात दिलेल्या) हस्तांतर करु शकत नाही. नमूद करणे आवश्यक नाही की, तुम्हाला देण्यात येणारी सूचना ही बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य

कोणत्याही उपायांना बाधा न आणता आहे. कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही सूचना प्राप्त केलेल्या/करावयाच्य आदेश/हुकूमाच्या निष्पादनाची कार्यवाही आणि डीआरटी/डीएँआरटी/न्यायालय यांच्या डीआरटी/आरओ यांच्यासमोर सध्या प्रलंबित प्रक्रियेची कार्यवाही करण्यासाठी बँकेच्या अधिकाराला बाधा न आणता दिली आहे. कृपया नोंद घ्यावी बँकेने इतर अनुषंगिक दायित्वे तसेच तुमच्या वतीने स्थापित आणि जारी केलेले लेटर ऑफ

क्रेंडिट आणि थकीत बिल डिस्काऊंटिंग, बँक गॅरंटी अंतर्गत उद्भवणारे दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निम्नस्वाक्षरीकार हे वरील सदर कलम १३ अंतर्गत अधिकाराच वापर करण्यासाठी आणि सदर सचना जारी करण्यासाठी बँकेचे यथायोग्य प्राधिकत अधिकारी आहेत. 'आम्ही तुमचे लक्ष सरफैसी ॲंव्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे वेधत आहोत, ज्या अंतर्गत तुम्हाल

ारणांच्या विमोचनाचा हक्क आहे'' परिशिष्ट

	पाशिल ज्यामध्ये तारण हितसबध निर्माण केलेले आहेत ते खालील प्रमाणे:	
	गहाण मत्ता १	तुमच्या मालकीचे याखालील परिशिष्टात दिल्याप्रमाणे प्लॉट क्र. १९, सेक्टर ९, बी२०२, वरद विनायक गार्डन, खांदा कॉलनी, न्यू पनवेल, नवी मुंबई-४१०२०६
		चे ईएम.
		चटई क्षेत्र ३९३.९६ चौ.फूट.
	सिमाबद्ध	उत्तर- रोड, दक्षिण- बिल्डिंग,
		पूर्व- गुरू स्मृती, पश्चिम- श्री गणेश अपार्टमेंट.
	गहाण मत्ता २	तुमच्या मालकीचे याखालील परिशिष्टात दिल्याप्रमाणे फ्लॅट क्र. १००५, १०वा मजला,
		वामा पॅराडाईज, प्लॉट क्र. ३ए, सेक्टर १३, न्यु पनवेल पश्चिम, जि. रायगड-४०१३०५.
		चर्ट्ड क्षेत्र ५८७ चौ.फूट.
	सिमाबद्ध	उत्तर- पिल्लई हॉस्टेल आणि मोकळा प्लॉट,
		दक्षिण- अंतर्गत रोड आणि बॉटनिकल गार्डन,
		पूर्व- अंतर्गत रोड आणि मंगल मुर्ती टॉवर,
		पश्चिम- अंतर्गत रोड आणि मोकळा प्लॉट.

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: सायन, मुंबई दिनांक: २४.०५.२०२४

(xiv) नोंद घ्यावी की, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ०७ मे, २०२४ रोजी दिले. सही/-प्रबंधक