

GICHF/SEC/2024-25

February 13, 2025

To, BSE Limited P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001	Scrip Code(s): Equity – 511676 NCD – 976181, 976182 CP – 727127, 727611, 728596, 728622
--	--

Dear Sir,

Sub: Newspaper Publication of Standalone and Consolidated Financial Results for the period ended December 31, 2024.

Pursuant to Regulation 47 and 52(8) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of newspaper publication of the Standalone and Consolidated Financial Results for third quarter and nine months ended December 31, 2024. The newspaper advertisements have been published in Financial Express on February 12, 2025 (English - Circulation all over India) and in Loksatta, today, on February 13, 2025 (Marathi - Circulation in Mumbai).

A copy of the same is being placed on the website of the Company at www.gichfindia.com.

This is for your information and record purpose.

Thanking you,

Yours faithfully,

Nutan Singh
Group Head & Company Secretary

Encl.: a/a



GIC HOUSING FINANCE LTD.

YOUR ROAD TO A DREAM HOME

CIN : L65922MH1989PLC054583

Regd. Office : 6th Floor, National Insurance Building, 14, Janshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. | Website: www.gichfindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

Sr. No	PARTICULARS	₹ in Lakh				
		Quarter Ended (31/12/2024) (Reviewed)	Quarter Ended (31/12/2023) (Reviewed)	Year to Date (31/12/2024) (Reviewed)	Year to Date (31/12/2023) (Reviewed)	Previous Year Ended (31/03/2024) (Audited)
1	Total Income from operations	27,021	26,269	61,307	60,411	1,06,964
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,637	4,230	15,069	12,481	20,391
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,637	4,230	15,069	12,481	20,391
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,964	3,560	12,508	9,757	15,116
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,928	3,708	12,516	9,942	15,357
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	1,77,477	1,64,543	1,77,477	1,64,543	1,77,477
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	1,82,866	1,69,931	1,82,866	1,69,931	1,82,866
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	8,67,998	8,54,594	8,67,998	8,54,594	8,56,329
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.50	4.82	4.50	4.82	4.68
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-					
	(a) Basic	9.22	6.61	23.23	18.12	28.07
	(b) Diluted	9.22	6.61	23.23	18.12	28.07
		Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of unaudited standalone financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on February 11, 2025 and have been subjected to review by the Statutory Auditors of the Company.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- There are no changes in the accounting policies for the quarter and nine months ended December 31, 2024 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- Figures for the previous period / year have been regrouped / reclassified wherever necessary in order to make them comparable with figures for the quarter and nine months ended December 31, 2024.

STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

Sr. No	PARTICULARS	₹ in Lakh				
		Quarter Ended (31/12/2024) (Reviewed)	Quarter Ended (31/12/2023) (Reviewed)	Year to Date (31/12/2024) (Reviewed)	Year to Date (31/12/2023) (Reviewed)	Previous Year Ended (31/03/2024) (Audited)
1	Total Income from operations	27,022	26,290	61,311	60,414	1,06,968
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,647	4,236	15,108	12,495	20,416
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,647	4,236	15,108	12,495	20,416
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,971	3,565	12,522	9,768	15,135
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,935	3,713	12,530	9,953	15,376
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	1,77,495	1,64,542	1,77,495	1,64,542	1,77,495
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	1,82,883	1,69,930	1,82,883	1,69,930	1,82,883
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	8,67,998	8,54,595	8,67,998	8,54,595	8,56,329
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.50	4.82	4.50	4.82	4.68
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-					
	(a) Basic	9.23	6.62	23.25	18.14	28.11
	(b) Diluted	9.23	6.62	23.25	18.14	28.11
		Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter and Nine Months ended December 31, 2024 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 have been reviewed by the Statutory Auditors of the Company, reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on February 11, 2025.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- There are no changes in the accounting policies for the quarter and nine months ended December 31, 2024 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- The figures for the previous periods / year have been regrouped / reclassified wherever necessary in order to make them comparable with figures for the quarter and nine months ended December 31, 2024.



For and on behalf of the Board
Sd/-
Paul Lobo
Managing Director & CEO
DIN No: 09787223

Place : Mumbai
Date : February 11, 2025



जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

स्वप्नातील घराकडे जाणारा तुमचा रस्ता
सीआयएन : एल६५३२२एमएच२१८९मीएलसी०५४५८३
नोंदणीकृत कार्यालय: ६ वा मजला, नॅशनल इन्व्हेन्चर बिल्डिंग, १४, जयशंकरजी टाटा रोड,
चवगीट, मुंबई-४०००२०। वेबसाइट : www.jichfindia.com

दि. ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या स्वतंत्र अलेखापरीक्षित केलेल्या आर्थिक निकालांचा उतारा

Table with 6 columns: क्र. (Sl. No.), वर्णनात्मक विवरण (Description), संपलेली तिमाही (३१.१२.२०२४) (आढावा) (Actual), संपलेली तिमाही (३१.१२.२०२३) (आढावा) (Actual), तारखेपर्यंत वर्ष (३१.१२.२०२४) (आढावा) (Actual), तारखेपर्यंत वर्ष (३१.१२.२०२३) (आढावा) (Actual), संपलेले मागील वर्ष (३१.०३.२०२४) (संस्थापरीक्षित) (Audited). Rows include items like 'अभियोगानुसार एकूण उत्पन्न', 'बा कालवधीसाठी निव्वळ नफा', 'कार्यक्षम कालवधीसाठी निव्वळ नफा', 'कारणानुसार कालवधीसाठी निव्वळ नफा', 'कारणानुसार कालवधीसाठी एकूण सर्वसमवेतक उत्पन्न', 'पैज अग इन्व्हेस्टी रोसा कॅपिटल', 'वर्षावरील आरंभित', 'विद्युत्पुरवठा खर्च', 'निव्वळ मूल्य', 'पारानेह केलेले कार्य', 'वकासही पैज', 'कार्यक्षम गुणोत्तर', 'अर्थ रोसा उत्पन्न', 'अ) मूलमूल्य', 'ब) साम्यीकृत', 'कॅपिटल रिटर्न', 'डिविडेंड रिटर्न', 'कार्यक्षम गुणोत्तर', 'व्याज सेवा कच्चे गुणोत्तर'.

टीप:
अ) वरील माहिती ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे, जो सेबी (लिमिटेड ऑडिटरगॅरन्टी अँड डिस्कलोजर विनियमसंदर्भ) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ अंतर्गत नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड यांच्याकडे दाखल करण्यात आला आहे. अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांचे संपूर्ण स्वरूप नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट (दुआएल : https://www.nseindia.com), बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट (दुआएल : https://www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाइट (दुआएल : https://www.jichfindia.com) यावर उपलब्ध आहे.
ब) सेबी (लिमिटेड ऑडिटरगॅरन्टी अँड डिस्कलोजर विनियमसंदर्भ) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ चे पालन करून, ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या वरील अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले आहे आणि शिफारस केली आहे आणि त्यानंतर ११ फेब्रुवारी २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकीत संचालक मंडळाने मंजूर केले आहे आणि कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षाद्वारे त्यांचे पुनरावलोकन केले आहे.
क) लिमिटेड रेग्युलेशनच्या विनियमन ५२(ख) यामध्ये उल्लेख केलेल्या इतर ओळीच्या बाबीसाठी, योग्य घुसमसे केले गेले आहेत आणि ते नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांची वेबसाइट (दुआएल : https://www.nseindia.com) यावर, बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट (दुआएल : https://www.bseindia.com) यावर आणि कंपनीची वेबसाइट (दुआएल : https://www.jichfindia.com) यावर उपलब्ध आहेत.
द) ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या वरील वित्तीय निकालांचे वरील अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे.
३) मागील कालावधीच्या वर्षांचे आकडे ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या आकडांशी तुलनात्मक करण्यासाठी आभारपत्रेनुसार पुनर्गठित/पुनर्संरचित करण्यात आले आहेत.

दि. ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या एकत्रित अलेखापरीक्षित केलेल्या आर्थिक निकालांचा उतारा

Table with 6 columns: क्र. (Sl. No.), वर्णनात्मक विवरण (Description), संपलेली तिमाही (३१.१२.२०२४) (आढावा) (Actual), संपलेली तिमाही (३१.१२.२०२३) (आढावा) (Actual), तारखेपर्यंत वर्ष (३१.१२.२०२४) (आढावा) (Actual), तारखेपर्यंत वर्ष (३१.१२.२०२३) (आढावा) (Actual), संपलेले मागील वर्ष (३१.०३.२०२४) (संस्थापरीक्षित) (Audited). Rows include items like 'अभियोगानुसार एकूण उत्पन्न', 'बा कालवधीसाठी निव्वळ नफा', 'कार्यक्षम कालवधीसाठी निव्वळ नफा', 'कारणानुसार कालवधीसाठी निव्वळ नफा', 'कारणानुसार कालवधीसाठी एकूण सर्वसमवेतक उत्पन्न', 'पैज अग इन्व्हेस्टी रोसा कॅपिटल', 'वर्षावरील आरंभित', 'विद्युत्पुरवठा खर्च', 'निव्वळ मूल्य', 'पारानेह केलेले कार्य', 'वकासही पैज', 'कार्यक्षम गुणोत्तर', 'अर्थ रोसा उत्पन्न', 'अ) मूलमूल्य', 'ब) साम्यीकृत', 'कॅपिटल रिटर्न', 'डिविडेंड रिटर्न', 'कार्यक्षम गुणोत्तर', 'व्याज सेवा कच्चे गुणोत्तर'.

टीप:
अ) वरील माहिती ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे, जो सेबी (लिमिटेड ऑडिटरगॅरन्टी अँड डिस्कलोजर विनियमसंदर्भ) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ अंतर्गत नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड यांच्याकडे दाखल करण्यात आला आहे. अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निकालांचे संपूर्ण स्वरूप नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट (दुआएल : https://www.nseindia.com), बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट (दुआएल : https://www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाइट (दुआएल : https://www.jichfindia.com) यावर उपलब्ध आहे.
ब) सेबी (लिमिटेड ऑडिटरगॅरन्टी अँड डिस्कलोजर विनियमसंदर्भ) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ चे पालन करून, ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या वरील अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निकालांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले आहे आणि शिफारस केली आहे आणि त्यानंतर ११ फेब्रुवारी २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकीत संचालक मंडळाने मंजूर केले आहे आणि कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षाद्वारे त्यांचे पुनरावलोकन केले आहे.
क) लिमिटेड रेग्युलेशनच्या विनियमन ५२(ख) यामध्ये उल्लेख केलेल्या इतर ओळीच्या बाबीसाठी, योग्य घुसमसे केले गेले आहेत आणि ते नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांची वेबसाइट (दुआएल : https://www.nseindia.com) यावर, बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट (दुआएल : https://www.bseindia.com) यावर आणि कंपनीची वेबसाइट (दुआएल : https://www.jichfindia.com) यावर उपलब्ध आहेत.
द) ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या वरील वित्तीय निकालांचे वरील अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे.
३) मागील कालावधीच्या वर्षांचे आकडे ३१ डिसेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या आकडांशी तुलनात्मक करण्यासाठी आभारपत्रेनुसार पुनर्गठित/पुनर्संरचित करण्यात आले आहेत.



मंडळाच्या वतीने आणि शाखाकारिता वतीने
पॉल डोबो
अध्यक्ष/कार्यक्षम संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी
सीआयएन क्र.: ०९८०११३

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ११ फेब्रुवारी २०२५