

Ref. No.: NBCC/BS/2024-25

January 13, 2025

<p>नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ़ इंडिया लिमिटेड एक्सचेंज प्लाजा, प्लॉट नंबर सी/1, जी ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स बांद्रा (ई) मुंबई 400051 एनएसई प्रतीक: एनबीसीसी/EQ</p> <p>National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, Plot No C/1, G Block, Bandra –Kurla Complex Bandra (E), Mumbai-400051</p>	<p>बीएसई लिमिटेड फिरोज जीजीभोय टॉवर, दलाल स्ट्रीट, मुंबई -400001</p> <p>स्क्रिप कोड: 534309</p> <p>BSE Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street , Mumbai-400001</p>
---	--

**Subject (विषय):- Intimation of Memorandum of Understanding between Sarkari Awas Nirman Avam Vitt Nigam Ltd and NBCC (India) Limited (सरकारी आवास निर्माण एवं वित्त निगम लिमिटेड और एनबीसीसी (इंडिया) लिमिटेड के बीच समझौता ज्ञापन की सूचना)**

Sir (महोदय),

This is to inform that NBCC (India) Limited has entered into a Memorandum of Understanding (MoU) with Sarkari Awas Nirman Avam Vitt Nigam Ltd whereby the later party has agreed to award the works related to execution of mixed land use development of Poorvi Vihar, Lucknow approximately admeasuring 588 Acre to NBCC as Project management Consultant and Whereas NBCC has agreed to undertake and complete all works accordingly on the terms and condition set forth in the MoU.

Subsequent to the signing of the MoU, NBCC has been assigned with the work of taking of the possession and planning, designing and development of encumbrance free site admeasuring 50 acres as phase 1 of the Project having approx. value of Rs. 3,500 crores.

NBCC will execute the project on "deposit on work" basis and the agency charges is 10% on the actual cost of the project plus GST & taxes as per applicable rates.

The said MoU work is in the normal course of business of the Company.

The aforesaid information is also available on the website of the company at <https://www.nbccindia.in/webEnglish/announcementNotices>

This is for your information and record.

सूचित किया जाता है कि एनबीसीसी (इंडिया) लिमिटेड ने सरकारी आवास निर्माण एवं वित्त निगम लिमिटेड के साथ एक समझौता ज्ञापन (एमओयू) पर हस्ताक्षर किया है, जिसके तहत बाद वाली पार्टी पूर्वी विहार, लखनऊ के मिश्रित भूमि उपयोग विकास (लगभग 588 एकड़ जमीन ) के निष्पादन से संबंधित कार्यों को परियोजना प्रबंधन

सलाहकार के रूप में एनबीसीसी को सौंपने पर सहमत हुई और एनबीसीसी एमओयू में निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुसार सभी कार्यों को करने और पूरा करने के लिए सहमत हो गया है।

एमओयू पर हस्ताक्षर के बाद, एनबीसीसी को परियोजना के चरण 1 के रूप में 50 एकड़ की भार मुक्त साइट का कब्जा लेने और योजना, डिजाइन और विकास का काम सौंपा गया है, जिसका (लगभग ) मूल्य रु 3,500 करोड़ है.

एनबीसीसी परियोजना को "काम पर जमा" के आधार पर निष्पादित करेगा और एजेंसी शुल्क परियोजना की वास्तविक लागत पर 10% प्लस जीएसटी और लागू दरों के अनुसार कर है।

उक्त एमओयू कार्य कंपनी के सामान्य व्यवसाय के अंतर्गत है।

यह आपकी जानकारी और रिकार्ड के लिए है।

Thanking you/ धन्यवाद

Yours Sincerely  
For NBCC (India) Limited

Deepti Gambhir  
Company Secretary  
F-4984