Date: 22nd January, 2025

To,
Department of Corporate Services,
BSE Limited,
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai- 400001.

Scrip Code: 514322

Sub: Newspaper advertisement of Un- Audited Financial Results for the Quarter Ended 31st December, 2024 pursuant to Regulation 30 read with Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Reference: Kamadgiri Fashion Limited Scrip Code: 514322

Dear Sir/Madam,

This is to inform you that at the meeting of the Board of Directors of the Company held on Wednesday, 15th January, 2025 at 202/ 2nd Floor, Rajan House, Appasaheb Marathe Marg, Mumbai, Maharashtra, India - 400025 the Board of Directors of the Company considered and approved the Un-Audited Financial Results for the Third Quarter Ended 31st December, 2024.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations), the Company has also published an advertisement in the "Business Standard" (English Language) and "Mumbai Lakshadweep" (Marathi Language). The copies of e-paper advertisements are enclosed herewith.

This information is disseminated as per the applicable Listing Regulations. Kindly take the same on record.
Thanking You,
Yours Faithfully,

For Kamadgiri Fashion Limited

SIDDHANT SINGH
Digitally signed by SIDDHANT SINGH

Siddhant Singh
Company Secretary Cum Compliance Officer

गोंदियात ५६ अल्पवयीन वाहन चालकांवर वाहतूक विभागाची कारवाई

गोंदिया, दि. १५ : गोंदिया जिल्हा वाहतूक विभागाने अल्पवयीन वाहन चालकांवर कारवाईचा सपाटा सुरू केला आहे. वाहतूक विभागाने मागील एका महिन्यात ५६ अल्पवयीन वाहन चालकांवर कारवाई केली असून ८० ट्रिपल सीट वाहनचालकांवर कारवाई करून त्यांच्याकडून १ लाख २९ हजार रुपयांचा दंड वसूल करण्यात आला. या कारवाईमुळे अल्पवयीन वाहन चालकांसह त्यांच्या पालकांमध्ये खळबळ उडाली आहे. पालकांमध्ये जनजागृती व्हावी, यासाठी जिल्हा वाहतूक शाखेचे पोलिस निरीक्षक नागेश भास्कर यांनी अल्पवयीन वाहनचालकांना सल्ल्यासाठी पत्र दिले आहे. हे पत्र जिल्ह्यातील सर्व शाळा- महाविद्यालयांमध्ये तसेच सोशल मीडियावर प्रसारित करण्यात आले आहे. त्यात १८ वर्षांखालील विद्यार्थी वाहनाने शाळा-कॉलेजमध्ये येतात. अल्पवयीन विद्यार्थ्यांना वाहन चालविण्यास परवानगी दिल्यास, मोटारवाहन दुरुस्ती कायदा २०१९ च्या कलम १९९ नुसार, पालक मोटरवाहन

पालकच

अल्पवयीन वाहन चालकांना वाहन चालविण्यास प्रवृत्त करीत आहेत. जो कायदेशीर गुन्हा आहे. १९ वर्षांखालील विद्यार्थी वाहनांतून शाळा-महाविद्यालयांमध्ये जात असल्याचे अनेकदा दिसून येते. बऱ्याच वेळी विद्यार्थी ट्रिपल सीट देखील दिसले आहेत. ज्यामुळे अपघात होतात. पालकांनी याकडे लक्ष द्यावे, अन्यथा विभागाकडून कडक कारवाई करण्यात येईल. असे आव्हाहन वाहतूक पोलीस निरीक्षक नागेश भास्कर यांनी केले आहे. अल्पवयीन वाहन देणाऱ्या वाहन मालकास २ महिने कारावास व २५ हजार रुपये दंड आकारण्यात येणार आहे.

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर नोटीस

खांडवाला एस आर ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित पत्ता ५/३०५, इमारत क्रमांक ५, वाकोला दत्त मंदिर रोड, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई- ४०००५५ या संस्थेचे सभाराद असलेल्या या संस्थेच्या इमारतीत गाला क्र. १/०४ धारण करणाऱ्या श्री/ श्रीमती भानुप्रताप मिश्रा याचे तारीख १२/११/२०२४ रोजी निधन झाले, त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. संस्था, या नोटिशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात/ मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/ हरकतदार यांच्याकडून हक्कामागण्या / हरकती मागवण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून 15 दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्याच्या हरकतीच्या पुष्यर्थ आवश्यक त्या कागदपत्राच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत, कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर, मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील / मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्कामागण्या / हरकती आल्या तर, त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुरतर कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधींची एक प्रत मागणीदारांस/ हरकतदारांस पहाण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांचेकडे सकाळी 10:00 ते दुपारी 1.00 वा. पर्यंत, नोटिस दिल्याच्या तारखेपासून नोटिशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्च राहील,

खांडवाला एस आर ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था, मर्यादित

ठिकाण मुंबई **यांच्या करिता आणि वतीने**

दिनांक: १६-०१-२०२५ **सचिव**

जाहीर नोटीस

खांडवाला एस आर ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित पत्ता ५/३०५, इमारत क्रमांक ५, वाकोला दत्त मंदिर रोड, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई- ४०००५५ या संस्थेचे सभाराद असलेल्या या संस्थेच्या इमारतीत गाला क्र. १/०५ धारण करणाऱ्या श्री/ श्रीमती श्यामकांती भानुप्रताप मिश्रा याचे तारीख २७/०४/२०२१ रोजी निधन झाले, त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. संस्था, या नोटिशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात/ मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/ हरकतदार यांच्याकडून हक्कामागण्या / हरकती मागवण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून 15 दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्याच्या हरकतीच्या पुष्यर्थ आवश्यक त्या कागदपत्राच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत, कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर, मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील / मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्कामागण्या / हरकती आल्या तर, त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुरतर कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधींची एक प्रत मागणीदारांस/ हरकतदारांस पहाण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांचेकडे सकाळी 10:00 ते दुपारी 1.00 वा. पर्यंत, नोटिस दिल्याच्या तारखेपासून नोटिशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्च राहील,

खांडवाला एस आर ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था, मर्यादित

ठिकाण मुंबई **यांच्या करिता आणि वतीने**

दिनांक: १६-०१-२०२५ **सचिव**

सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील निलोफर हबीबुल्लाह जाफरभॉय व स्वर्गीय श्री. हबीबुल्लाह सुल्तानअली जाफरभॉय हे फ्लॅट क्र.२०३/ए विंग, २रा मजला, ग्रीन पार्क बिल्डिंग नं.२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., शांती पार्क लेआऊट, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७ या जागेचे अ.क्र.टीएनएन-२-०२०४२-२००२ अंतर्गत दिनांक ०५.०७.२००२ रोजी नोंद असलेले दिनांक १९.०४.२००२ रोजीचे विक्री करारनामानुसार संयुक्त मालक आहेत. तसेच अनुक्रमांक ०४१ ते ०४५ (दोन्हीसह) असलेले रु.२५०/- एकूण मुल्याचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सकरिता भाग प्रमाणपत्र क्र.००९ चे धारक होते. श्री. हबीबुल्लाह सुल्तानअली जाफरभॉय यांचे २६.०५.२०२४ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची विधवा पत्नी निलोफर हबीबुल्लाह जाफरभॉय, त्यांचा मुलगा श्री. फहिम जाफरभॉय व मुलगी शाहिन जाफरभॉय हे आहेत. आता श्री. फहिम जाफरभॉय व शाहिन जाफरभॉय हे निलोफर हबीबुल्लाह जाफरभॉय यांच्या नावे वर नमुद फ्लॅट हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडे त्यांचे ना-हरकत प्रमाणपत्र सादर करतील. जर कोणासही सदर मालमत्तेवर काही दावा असल्यास त्यांनी खाली नमुद केलेल्या आमच्या कार्यालयात सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

दिनांक: १५.०१.२०२५

ठिकाण: मुंबई

सही/-

अॅड. के.एम. मिश्रा

(वकील उच्च न्यायालय)

ए/३७, दुकान क्र.३, युनिक पॅलेस, शांती पार्क, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील **रुमा राणतोष मुखर्जी** तांची मिळकत सदनिका क्रमांक ५०५ पाचवा मजला, कल्पक इस्टेट १५-डी सुमारे ६४० चौरस फूट कार्पेटचे क्षेत्रफळ, कल्पक इस्टेट, एस.एम. रोड, अँटॉप हिल, मुंबई ४०००३७ ही मिळकत मूळ अद्वैत चरण दास यांनी कल्पक डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशनकडून २४/०७/१९९७ च्या कराराद्वारे ०९/१०/१९९८ रोजी नोंदणी दुय्यम निबंधक यांच्या समोर नोंदणी क्र. पीबबई-२६३-१९९७ द्वारे त्यांच्या नावे खरेदी केली होती.

तसेच प्रथम मालक अद्वैत चरण दास यांनी दिनांक ०९/०९/२००५ च्या कराराद्वारे सदरील मिळकत **रुमा राणतोष मुखर्जी** यांना करारनामा नोंदणी दिनांक ०९/०९/२००५ रोजी दुय्यम निबंधक समोर नोंदणी क्र. BBE2-8182-2005 हस्तांतरीत केलेली होती.

तसेच मालक **रुमा राणतोष मुखर्जी** यांनी दिनांक ०८/०१/२०२५ च्या कराराद्वारे सदरील मिळकत **धनराज प्रजापत आणि शारदा प्रजापत** यांना करारनामा नोंदणी दिनांक ०८/०१/२०२५ रोजी दुय्यम निबंधक समोर नोंदणी क्र. BBE1-145-2025 केलेली आहे

तरी पुढे सांगितले की, करारनामा दिनांक २४/०७/१९९७ नोंदणी दिनांक ०९/१०/१९९८ रोजी नोंदणी दुय्यम निबंधक यांच्या समोर नोंदणी क्र. पीबबई-२६३-१९९७ त्याची मुद्रांक शुल्क पावती, नोंदणी पावती आणि सूची २ सह, सदरील दस्त हरवलेले/गहाळ झाला आहे आणि परिश्रमपूर्वक शोधूनही अद्याप सापडलेला नाही.

तरी याद्वारे हक्कांची पडताळणी करत आहोत. सर्व व्यक्तीस वरील सदर मालमत्तेच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार, हक, हितसंबंध वा मागण्या काही असल्यास तसेच विक्री, हस्तांतरण, जप्ती, गहाण, ताबा, धारणाधिकार, भाडेकरार, न्यास, भेट, प्रभार, सुविधाधिकार, वारसा, देखभाल वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर दाव्यांच्या संबंधात दस्तावेजांसह लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचे कार्यालय येथे सदर प्रसिद्धी तारखोपासून ०७ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा आम्ही सदर मालमत्ता वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही हक्क, दावे, अधिकार वा मागण्या काही नाही असे गृहित धरू व कोणतेही सबंधित काही असल्यास ते दावे अधित्यागीत वा परित्यागीत मानले जातील.

दि. १६ जानेवारी २०२५.

सही/-

ईस्माईल गुडू हंगरगे

वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

२९, पहिला मजला, कोंडाजी चाळ क्र. ३, टाटा हॉस्पिटल जवळ, भोईवाडा कोर्ट, परेल, मुंबई -४०००१२.

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय
सहकारी विभाग महाराष्ट्र शासन
द्वाराः हिंदुस्थान को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.

७०६, सागर टेक प्लाझा, 'बी' विंग, साकिनाका जंक्शन, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२.

संदर्भः HCCS/Possession/2024-25 दिनांकः १३.०१.२०२५

'फॉर्म 'झेड'

(नियमन १०७ चा उप-नियम [११(डी-१)])

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **हिंदुस्थान को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई** यांचे वसुली अधिकारी म्हणून महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियमन, १९६१ अन्वये निवाडा ऋणको **श्री. इरफान बशिर शेख** यांना **दिनांक २६.१२.२०१९** रोजी मागणी सूचना जारी करून त्याद्वारे सूचनेमध्ये उल्लेखिलेली रक्कम **रु. १४,३०,३३९/- (रुपये चौदा लाख तीस हजार तीनशे एकोणचाळीस मात्र)** पाठवलेली सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकासह परतावा करण्याची मागणी केली होती आणि निवाडा ऋणको सदर रक्कम परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्याने, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **दिनांक १६.०४.२०२४** रोजी जप्तीकरिता सूचना पारित केली होती आणि याखाली उल्लेखिलेली मालमत्ता ताब्यात घेतली होती.

निवाडा ऋणको सदर रकमेचा परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्याने, याद्वारे निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मान. मुख्य न्यायदंडाधिकारी, मुंबई** यांच्याद्वारे पारित **दिनांक २४.१०.२०२४** रोजीच्या आदेशानुसार महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियमन, १९६१ च्या नियम १०७(११(डी-१)) अन्वये त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून **दि. १३ जानेवारी, २०२५** रोजी याखाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह केलेला कोणताही व्यवहार हा दि हिंदुस्थान को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. च्या **रु. १४,३०,३३९/- (रुपये चौदा लाख तीस हजार तीनशे एकोणचाळीस मात्र)** आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेकरिता प्रभारास अधीन असेल.

गहाणवट स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता धारकाचे नावः **श्री. इरफान बशिर शेख**

पत्ताः खोली जागा क्र. ३३, सहयोग सेवा सोसायटी, आरे कॉलनी, मोराचा पाडा, रॉयल पाम स्ट्रीट, गोरेगाव (पू), मुंबई ४०००६५.

मालमत्तेचे नाव आणि सर्व्हे क्रमांकः सदनिका/खोलीः ३३

मालमत्ता कर रु.--

दिशानिर्देशः (चतुःसीमा)
१) पूर्वः **इस्माईल शेख यांची खोली**
२) पश्चिमः **आफरीन काझी यांची खोली**
३) दक्षिणः **दिनेश यादव यांची खोली**
४) उत्तरः **नझिर शेख यांची खोली**

नोंदणीकरण मुंबई मधील सदनिका/खोली क्र. ३३, सहयोग सेवा सोसायटी, आरे कॉलनी, मोराचा पाडा, रॉयल पाम स्ट्रीट, गोरेगाव (पू), मुंबई ४०००६५ समाविष्ट असलेल्या मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे.

सही/-

दिनांकः १३.०१.२०२५ **वसुली अधिकारी,**

ठिकाणः मुंबई **(एमसीएस नियमन १९६१ च्या नियम १०७ सह वाचावयाचा महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६०)**

जाहीर नोटीस
उपनिबंधक सहकारी संस्था डोंबिवली, ता. कल्याण, जि. ठाणे

अर्ज क्र. ११४/११५ (२०२४)
जा. क्र. २३३६/२३३७
दि. ०८.०१.२०२५

जगन्नाथ को. ऑप. क्रे. सो. लि . मुंबई **...अर्जदार**
शाखा डोंबिवली (प.)
पत्ता - शॉप नं. ३ आणि ४, अन्नपुर्णा पुजा को. ऑ. हौ. सो. लि.
घनश्याम गुप्ते रोड, जयहिंद कॉलनी, डोंबिवली (प.)-४२१२०२

विरूध्द

प्रति,

१. **श्री. जयेश केशुभाई वाघेला** **...सामनेवाले**
पत्ता:- बिल्डिंग नं ९४, बी १, फ्लॅट जी ३, सोमशिवम २, मानसरोवर गार्डन, वऱ्हाळदेवी तलावाजवळ, फेणेगाव, भिवंडी-४२१३०२

२. **श्री. मनोज वालजी चौहान**
पत्ता :- फ्लॅट नं. २१०, बी विंग, २ रा मजला, द्वारकाधाम अपार्टमेंट, रामायन नगर, उल्हासनगर, जि. ठाणे, पिन ४२१००२

३. **श्री. तुषार धिरज राठोड**
पत्ता :- सोमशिवम बिल्डिंग, बिल्डिंग न. १, फ्लॅट नं. १०२, मानसरोवर, वऱ्हाळदेवी तलावाजवळ, रिंग रोड, भिवंडी-४२१३०२

प्रति,

१. **श्रीमती किरणबेन जयेश वाघेला**
श्री. जयेश केशुभाई वाघेला **...सामनेवाले**
पत्ता:- बिल्डिंग नं ९४, बी १, फ्लॅट जी ३, सोमशिवम २, मानसरोवर गार्डन, वऱ्हाळदेवी तलावाजवळ, फेणेगाव, भिवंडी-४२१३०२

२. **श्री. मनोज वालजी चौहान**
पत्ता :- फ्लॅट नं. २१०, बी विंग, २ रा मजला, द्वारकाधाम अपार्टमेंट, रामायन नगर, उल्हासनगर, जि. ठाणे, पिन ४२१००२

३. **श्री. तुषार धिरज राठोड**
पत्ता :- सोमशिवम बिल्डिंग, बिल्डिंग न. १, फ्लॅट नं. १०२, मानसरोवर, वऱ्हाळदेवी तलावाजवळ, रिंग रोड, भिवंडी-४२१३०२

या जाहीर नोटीसीने सुचित करण्यात येते की, अर्जदार यांनी सामनेवाले यांचे विरूध्द कलम १०१ प्रमाणे रक्कम वसुल होऊन मिळणेकरीता वसुली दाखला मिळणेबाबत मा. उपनिबंधक सहकारी संस्था, डोंबिवली यांचेकडे अर्ज दाखल केलेला आहे.

सदरहु अर्जात सामनेवाले यांना रजिस्टर पोस्टामार्फत पाठविलेले समन्स नोटीस न स्विकारल्यामुळे बजावणी झालेली नाही, सबब मे. संस्थेने सामनेवाले यांना वर्तमानपत्रातून समन्स / नोटीस बजावणी करणेचा आदेश केलेला आहे.

सबब नोटीसव्दारे सामनेवाले यांना कळविण्यात येते की, सदरहु अर्जाची सुनावणी पुढील तारीख १६.०१.२०२५ रोजी सकाळी ११:३० वाजता नेमण्यात आलेली आहे. सदर दिवशी सामनेवाले यांनी प्रत्यक्ष अथवा वकीलामार्फत हजर व्हावे. अन्यथा सदरहु अर्जाची सुनावणी एकतर्फी चालविण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

शिक्का

सही/-
(आर. बी. कुलकर्णी)
उपनिबंधक सहकारी संस्था
तर्टे प्लाझाचे मागे, अरिहंत पुजा, बि विंग, तळमजला, गांधीनगर, डोंबिवली (पूर्व) ता. कल्याण, जि. ठाणे, पिन नं - ४२१ २०१.

सार्वजनिक सूचना

सर्वसामान्य नागरिकांना सूचित करण्यात येते की माझे मुवक्कील श्री भंवरलाल गहलोत, वय 65 वर्षे, पिता श्री कोन्नालाल बिनजराज गहलोत आणि त्यांची पत्नी श्रीमती मन मोहिनी गहलोत, पत्नी श्री भंवरलाल गहलोत, वय 61 वर्षे, रा. 905, नूतन पॅराडाईज सीएचएस, प्लॉट नं. 287, पहाडी गाव, जवाहर नगर, गोरेगाव (प.), सुविध हॉस्पिटलजवळ, मुंबई, पीओ-मोतीलाल नगर, जिल्हा मुंबई-400104, महाराष्ट्र.

माझ्या वरील मुवक्कीलांनी त्यांच्या पुत्र श्री सुमेर गहलोत, वय 41 वर्षे, पिता श्री भंवरलाल गहलोत यांच्याशी त्यांचे सर्व नाते तोडले आहे. सुमेर गहलोत यांच्या वाईट सवयींमुळे, माझ्या वरील मुवक्कीलांनी त्यांना त्यांच्या सर्व जंगम व अचल मालमत्तांमधून बेदखल केले आहे आणि त्यांना वर्ज्य केले आहे.

श्री सुमेर गहलोत यांच्याशी कोणीही व्यक्ती कोणतेही व्यवहार अथवा व्यवहार करत असेल, तर ते पूर्णतः त्यांच्या स्वतःच्या जोखीम व जबाबदारीवर करतील. याबाबत माझे मुवक्कील श्री सुमेर गहलोत यांच्या कोणत्याही कृत्यांसाठी अथवा व्यवहारांसाठी जबाबदार राहणार नाहीत.

Adv. Rajani M. Patnakar
Enrol. No.-MAH/703/2014

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती रुता पराग वाघमोडे,** वय ६० वर्षे, आधारकार्ड क्र.९४०९ ७१८० ८९३०, पॅनकार्ड क्र.एएजेपीडब्ल्यु७८११एल, हे फ्लॅट क्र.बी-१०४, गोकुल व्हॅली, तरुण भारत कॉम्प्लेक्स, चकाला, अंधेरी पुर्व, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र-४०००९९ या जागेचे मालक आहेत. येथे नमुद करण्यात येत आहे की, सदर फ्लॅट पुर्वी श्री. मुकुंद हरी पेठे (वडील) व श्रीमती विद्या मुकुंद पेठे (आई) यांच्या मालकीची होते. सदर फ्लॅट श्रीमती रुता पराग वाघमोडे (मुलगी) यांना दिनांक १३.०७.२०२१ रोजीचे बक्षीस खरेदीखत दस्तावेज नोंद क्र.बीडीआर-०९-७४९१-२०२१ नुसार देण्यात आले होते. वर नमुद फ्लॅटचे भाग प्रमाणपत्र हरवले आहे/ सापडलेले नाही. वर नमुद मालमत्तेचे कायदेशीर वारसदार १) श्री. रुत्वीज पराग वाघमोडे (मुलगा), २) श्रीमती अमिता रुत्वीज वाघमोडे (सून) हे आहेत. जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेबाबत दावा, अधिकार, हक्क, हित, मागणी असल्यास त्यांनी सदर जाहिरात प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १६.०१.२०२५ **सही/- अॅड. चेतन एल. यादव**

कार्यालयः तपोवन, माधव धाम, हनुमान मंदिराच्या मागे, मालाड (पुर्व), पश्चिम उपनगर, मुंबई-४०००९७. संपर्क: **९९६९६३४९२९**

विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी यांचे कार्यालय
सहकारी विभाग महाराष्ट्र शासन
द्वाराः दत्त दिगंबर को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी

पत्ताः चाळ क्र. ३२, खोली क्र. २५६, मोतीलाल नगर क्र. १, बीईएसटी कॉलनीसमोर, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४००१०४.

दिनांकः ०६.०१.२०२५

'फॉर्म 'झेड'

(नियमन १०७ चा उप-नियम [११(डी-१)])

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **दत्त दिगंबर को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी** यांचे वसुली अधिकारी म्हणून महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियमन, १९६१ अन्वये निवाडा ऋणको **श्री. मनोहर धोंडू घरतकर** यांना **दिनांक १४.०८.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून त्याद्वारे सूचनेमध्ये उल्लेखिलेली रक्कम **रु. ३,४५,४७६/-** (रुपये तीन लाख पंचेचाळीस हजार चारशे शहात्तर मात्र) पाठवलेली सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकासह परतावा करण्याची मागणी केली होती आणि निवाडा ऋणको सदर रक्कम परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्याने, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **दिनांक १४.१२.२०२४** रोजी जप्तीकरिता सूचना पारित केली होती आणि याखाली उल्लेखिलेली मालमत्ता ताब्यात घेतली होती.

निवाडा ऋणको सदर रकमेचा परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्याने, याद्वारे निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियमन, १९६१ च्या नियम १०७(११(डी-१))** अन्वये त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून **दि. ०६ जानेवारी, २०२५** रोजी याखाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषतः निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **दत्त दिगंबर को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी** च्या **रु. ३,४५,४७६/-** (रुपये तीन लाख पंचेचाळीस हजार चारशे शहात्तर मात्र) आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता प्रभारास अधीन असेल.

गहाणवट स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता धारकाचे नावः मनोहर धोंडू घरतकर

पत्ताः ए/१०२, कलेश्वर निवास को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, टाकी रोड, आंबेडकर नगर, नालासोपारा (पू), जि. पालघर ४०१२०९.

भाग प्रमाणपत्र क्र. ०२२

मालमत्तेचे नाव आणि सर्व्हे क्रमांकः सदनिका/खोलीः ए/१०२

मालमत्ता कर रु.-- **क्षेत्रफळः** २९२.५ चौ.फूट

दिशानिर्देशः
१) पूर्वः खोलीची मागची बाजू
२) पश्चिमः दरवाजा गॅलरी आणि इमारतीचा दरवाजा
३) दक्षिणः विशात बैत यांची खोली क्र. १०३
४) उत्तरः मनिष मेढेकर खोली क्र. १०१.

नोंदणीकरण तहसिल - वसई आणि जिल्हा पालघरमधील सदनिका/खोली क्र. ए/१०२, कलेश्वर निवास को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, टाकी रोड, आंबेडकर नगर, नालासोपारा (पू), जि. पालघर ४०१२०९ समाविष्ट असलेल्या मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे.

सही/-

दिनांकः ०६.०१.२०२५ विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी

ठिकाणः नालासोपारा सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य

प्रत रवानाः

१) कर्जदार/जामीनदार **श्री. मनोहर धोंडू घरतकर**
पत्ताः ए/१०२, कलेश्वर निवास को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, टाकी रोड, आंबेडकर नगर, नालासोपारा (पू), जि. पालघर ४०१२०९

२) **तहसिलदार, तहसिलदार कार्यालय वसई,**
पत्ताः झेंडा बाजार रोड, कोळीवाडा, वसई पश्चिम, वसई-विरार, महाराष्ट्र ४०१२०१.

३) **उप/सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था**
डीडीआर (IV) भंडारी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडच्या वर, भवन हेटकरी महाजन वाडी, रानडे रोड, पी. एल. काळे गुरुजी मार्गजवळ, डी'सिल्हा हायस्कूलजवळ, कोहिनूर सिनेमा, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८.

४) अध्यक्ष/सचिव,
दत्त दिगंबर को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी,
पत्ताः चाळ क्र. ३२, कोली क्र. २५६, मोतीलाल नगर क्र. १, बीईएसटी कॉलनीसमोर, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४००१०४.

५) **वरिष्ठ निरिक्षक**
तुळिंज पोलीस स्टेशन, नालासोपारा (पू), ता.-वसई, जि.-पालघर

AKME FINTRADE (INDIA) LTD

Aasaan Loans

Unnati Ki aur pehla kadam

शाखा कार्यालय : नीलकंठ बिझनेस पार्क, डी-००४, रामदेव पीर रोड, सदगुरु नगर, नीलकंठ किंगडम, विद्याविहार पश्चिम, विद्याविहार, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८६.
मुख्य कार्यालय : अॅकमे बिझनेस सेंटर (एबीसी), ४-५, सबसिटी सेंटर, सविना सर्कल, कृषी उपज मंडी समोर, उदयपूर - ३१३००१ (राजस्थान) **दूर.क्र.:** ०२९४-२४८९५०१-०२ **संपर्क क्र.:** ०२९४-६६४११००
ईमेल: info@akmefintrade.com, **वेब:** www.akmefintrade.com

ताबा सूचना

दिनांक: ३ डिसेंबर २०२४

प्रति,

कर्जदार

१. श्री. पांडुरंग लक्ष्मण तारे, श्री. लक्ष्मण चनागो तारे यांचा मुलगा, राहणार - ग्राम धैवली, पोस्ट: मुरबाड, तहसील: मुरबाड, जि. ठाणे, मुंबई-४२१ ४०१. मोबाईल क्र.९२०९७ २७२७३.

सह-कर्जदार

२. श्रीमती पद्मा पांडुरंग तारे, श्री.पांडुरंग लक्ष्मण तारे यांची पत्नी, राहणार - ग्राम धैवली, पोस्ट: मुरबाड, तहसील: मुरबाड, जि. ठाणे, मुंबई-४२१ ४०१. मोबाईल क्र.७८७५१ ५८३७३.

जामीनदार

३. श्री. अब्दुलराजक आदम शेख, श्रीमान आदम अहमद शेख यांचा मुलगा, राहणार - स्वतःचे घर, मुक्काम-लोहार पाडा, तालुका : मुरबाड, जिल्हा: ठाणे, मुंबई-४२१ ४०१. मोबाईल क्र.८९७५७ ३५०९४

विषय :- सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा २००२) च्या कलम १३(४) अन्वये प्रतिभूतीचा ताबा.

मा.महोदय/महोदया,

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **अॅक्मे फिनट्रेड (इंडिया) लिमिटेड (कंपनी)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी **दिनांक २६.०८.२०२४** रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार **श्री.पांडुरंग लक्ष्मण तारे** यासह तारणकर्ता व जामीनदार, संयुक्तपणे व स्वतंत्रपणे सूचनेत नमूद केलेली रक्कम **रु.३५,०३,६९९/- (रुपये पस्तीस लाख तीन हजार सहाशे नव्याण्णव फक्त) दि.१७.०८.२०२४ रोजी** सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपरोक्त रकमेवर लागू भविष्यातील व्याजासह सर्व आनुषंगिक खर्च, लागत, शुल्क इ. देय वास्तविक प्राप्ती होईपर्यंत.

कर्जदार **श्री.पांडुरंग लक्ष्मण तारे** तसेच तारणकर्ता व जामीनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून, कलम १३(४) अंतर्गत येथे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येत आहे की, सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) सहवाचिता नियम ८ अन्वये खालील स्वाक्षरीकर्ता असलेले **अॅक्मे फिनट्रेड (इंडिया) लिमिटेड (कंपनी)** चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा **दि.१०.०१.२०२५ रोजी** तुमच्याकडे मागितला आहे.

विशेषतः कर्जदार, तारणकर्ता व जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास ते अॅक्मे फिनट्रेड (इंडिया) लिमिटेड च्या शुल्काच्या अधीन असेल यांच्याकडे **रु.३५,०३,६९९/- (रुपये पस्तीस लाख तीन हजार सहाशे नव्याण्णव फक्त) दि.१७.०८.२०२४ रोजी** त्यावरील रकमेवर लागू भविष्यातील व्याजासह सर्व आनुषंगिक खर्च, लागत, शुल्क इ. देय वास्तविक प्राप्ती होईपर्यंत.

कर्जदार/जामीनदार/सह-कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे. जामीनदाराला विनंती करण्यात येत आहे की, नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची रक्कम तुम्ही अंमलात आणलेल्या हमीच्या अटींमध्ये द्यावी.

ही नोटीस **अॅक्मे फिनट्रेड (इंडिया) लिमिटेड** (कंपनी) कडे उपलब्ध प्रतिभूत मालमत्तेतील हक्क, शीर्षक आणि हित यांच्याबद्दल पूर्वग्रह न ठेवता जारी केली आहे, कार्यवाही सुरू करणे, विविध लागू कायदे आणि त्याखाली नमूद केलेल्या तरतुदींनुसार आवश्यक वाटेल त्याप्रमाणे कार्यवाही करण्याकरिता.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

निवासी घर क्र.२७२, विठ्ठल मंदिर जवळ आणि रोशन बेकरी जवळ, सर्वे क्र.१२१, हिस्सा क्र.१, धानिवली गाव, तालुका मुरबाड, जिल्हा, ठाणे (महाराष्ट्र) येथे स्थित आहे. **मोजमाप क्षेत्र** ७७० चौ. फूट.

सही/-

दिनांक : १०.०१.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**

ठिकाण : मुंबई **अॅक्मे फिनट्रेड (इंडिया) लिमिटेड करिता**

जाहीर सूचना

कॅनरा बँक, शिवाजीपथ, ठाणे शाखा, द्वारा त्यांचे शाखा व्यवस्थापक, श्री. अभिषेक कुमार दुबे यांच्या वतीने सर्वसाधारण जनतेस सूचना देण्यात येत आहे. आम्ही नमूद करतो की, त्यांनी अनवधानाने मूळ निवासस्थान १. मे. लॅण्ड मार्क ग्रुप (त्यामध्ये 'बिल्डर्स' असे उल्लेखित) त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. लक्ष्मिश भंडारी आणि **श्री. बी. संतोष राव आणि श्री. शरद संतोष राव** (त्यामध्ये 'युनिट खरेदीदार' असे उल्लेखित) यांच्या दरम्यान **सदनिका क्र. ए ५०५ करिता दिनांक ११.११.२०२१ रोजीच्या विक्री करारपत्राशी** संबंधित **दस्तऐवज क्र. ४६४५ दिनांक ११.११.२०२१. २) सुधारणा करारनामाशी** संबंधित **दिनांक २८.०१.२०२१ रोजीचे दस्तऐवज क्र. ५१३१ आणि ३. दस्तऐवज क्र. २६५ दिनांक २८.०१.२०२१ रोजीचे मुखत्यारपत्र.**

१. मे. लॅण्ड मार्क ग्रुप (त्यामध्ये 'बिल्डर्स" असे उल्लेखित) त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. लक्ष्मिश भंडारी आणि **श्री. बी. संतोष राव आणि श्री. शरद संतोष राव** (त्यामध्ये 'युनिट खरेदीदार" असे उल्लेखित) यांच्या दरम्यान **सदनिका क्र. ए ५०५ करिता दिनांक ११.११.२०२१ रोजीच्या विक्री करारपत्राशी** संबंधित **दस्तऐवज क्र. ४६४५ दिनांक ११.११.२०२१. २) सुधारणा करारनामा**शी संबंधित **दिनांक २८.०१.२०२१ रोजीचे दस्तऐवज क्र. ५१३१ आणि ३. दस्तऐवज क्र. २६५ दिनांक २८.०१.२०२१ रोजीचे मुखत्यारपत्र.**

कॅनरा बँकेने सदर करारपत्र हरविल्याच्या संदर्भात ठाणे नगर पोलीस स्टेशन, ठाणे येथे देखील सूचित केले आहे आणि पोलीस स्टेशनने त्यानुसार संदर्भ क्र. ००६१/२०२५, दिनांक १३.०१.२०२५ असलेले प्रमाणपत्र पारित केले आहे.

कोणा व्यक्तींचा निम्न उल्लेखित मालमत्ता/जागेच्या संदर्भात विक्री, गहाणवट, प्रभार, धारणाधिकार, भेट, भाडेपट्टी, वापर, न्यास, ताबा, वारसा या मार्गे कोणताही दावा, हक्क, शीर्षक किंवा हितसंबंध असल्यास किंवा कोणत्याही अन्य प्रकारे हक्क असल्यास त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्याबाबत निम्नस्वाक्षरीकार यांना येथील दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत सहाय्यक करारनामे आणि/ किंवा दस्तऐवजांच्या प्रमाणित प्रतींसह लेखी स्वरुपात सूचित करावे, असे न केल्यास असे दावे किंवा आक्षेप, जे सोडून दिले आणि माफ केले असे समजून विचारात न घेता निम्न उल्लेखित जागांकरिता तपासणी पूर्ण करण्यात येईल आणि त्याकरिता माझ्या अशिलांना तसेच मला जबाबदार धरता येणार नाही. कृपया नोंद घ्यावी की, जाहीर सूचनेद्वारे दिलेली उत्तरे/दावे विचारात घेण्यात येणार नाहीत.

वरील उल्लेखित मालमत्तेची अनुसूचीः

खाद्री पार्क रोड ते जोगीमुट्ट रोड, सानपाडा, मंगलोर - ५७५००२ येथे स्थित "भंडारी पार्क इन" या इमारतीमधील पाचव्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. ए ५०५, मोजमाप ११३.३४ चौ.मी. बिल्ट-अप क्षेत्रफळ आणि खाद्री पार्क रोड ते जोगीमुट्ट रोड, सानपाडा, मंगलोर - ५७५००२ येथे स्थित "भंडारी पार्क इन" या इमारतीमधील पाचव्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. ए ५०४, मोजमाप ११५.२० चौ.मी. बिल्ट-अप क्षेत्रफळ.

दिनांक १३ जानेवारी, २०२५

प्राधिकृत स्वाक्षरीकार
कॅनरा बँक, ठाणे शिवाजीपथ

TENDER NOTICE FOR REDEVELOPMENT
(Issued without Prejudice)

INDRALOK CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD, Inviting Sealed Offer from Reputed Developers to Re -Develop its Residential Building situated on Survey No. 32 A/1, A/1, A/2 Plot No. 4 situated at Village : SOPARA, Tal: Vasai, Dist: Palghar, by using plot F.S.I/T.D.R. Plot area is 1603.000 sq. Meters with 31 Flats. Offer document is available at SOCIETY OFFICE on payment of Rs. 3,000/- Rupess Three Thousand Only) by cash or pay order in favour of **"INDRALOK CO-OP HOUSING SOCIETY LTD"**. (Non-Refundable) from **17th JANUARY 2025 to 22nd JANUARY 2025.**

The Society reserves the right to reject any or all the tenders offers and or accept the lowest, highest of any other tenders / offers without assigning any reason whatsoever.

Address:
CHAIRMAN/SECRETARY
INDRALOK CO. OP. HOUSING SOC. LTD.
S. No. 32 A/1, A/1, A/2 Plot No. 4, Sopara Road, Nallasopara (W), Tal: Vasai, Dist: Palghar
Contact No:-9766597400/8208307615

Place : Nallasopara, Dist. Palghar
Date : 15/01/2025

TENDER NOTICE FOR REDEVELOPMENT
(Issued without Prejudice)

SHREE SIDDHI VINAYAK CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD., Inviting Sealed Offer from Reputed Developers to Re -Develop its Residential Building situated on Survey No. 11 Hissa No.7 situated at Village : Diwanman, Tal: Vasai, Dist: Palghar, by using plot F.S.I/T.D.R. Plot area is 935.80 sq. Meters with 40 flats. Offer document is available at SOCIETY OFFICE on payment of Rs. 3,000/- (Rupess Three Thousand Only) by cash or pay order in favour of **"SHREE SIDDHI VINAYAK CO-OP HOUSING. SOCIETY LTD"**. (Non-Refundable) from **17th JANUARY 2025 to 22nd JANUARY 2025.**

The Society reserves the right to reject any or all the tenders offers and or accept the lowest, highest of any other tenders / offers without assigning any reason whatsoever.

Address:
CHAIRMAN/SECRETARY
SHREE SIDDHI VINAYAK CHS LTD.
Navyug Nagar, Diwanman, Vasai (W), Tal: Vasai, Dist: Palghar
Contact No: - 8862020366/9960952457

Place : Vasai, Dist. Palghar
Date : 15/01/2025

जाहिर नोटीस

मे. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा)

महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई

यांचे मुख्य कार्यालय पत्ता : ६/६०३, दुर्गा कृपा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, हनुमान चौक, नवघर रोड, मुलुंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१.

बल्लाळेश्वर सहकारी पतपेढी मर्या.

प्रशासकीय कार्यालय पत्ता : नटराज को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, शॉप नं. ५/ए, प्लॉट नं. १५, सेक्टर ४, सानपाडा, नवी मुंबई-४००७०५. **....अर्जदार**

अनुक्रमांक १ ते ३९

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल दिनांक	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रुपये	जाब देणार क्र.
१	चंद्रकांत वामन देसले	७-१०-२४	५१९१	१४२२०४५	१
२	सॅमसंग रॉबीनसन म्हस्के	७-१०-२४	५१९१	१४२२०४५	३
३	उमेश परशुराम मोहिते	७-१०-२४	५१९२	९३०८८	१
४	साधना उमेश मोहिते	७-१०-२४	५१९२	९३०८८	२
५	हेमलता संतोष जाधव	७-१०-२४	५१९२	९३०८८	३
६	देवीदास शंकर पवार	७-१०-२४	५१९४	६७०३५	१
७	रविंद्र सुरेश बोऱ्हाडे	७-१०-२४	५१९४	६७०३५	३
८	ज्योती सतीश आचार्य	७-१०-२४	५१९५	१२७९९	१
९	सतिश वाधीराज आचार्य	७-१०-२४	५१९५	१२७९९	२
१०	पांडुरंग कारभारी आभाणे	७-१०-२४	५१९५	१२७९९	३
११	सतिश वाधीराज आचार्य	७-१०-२४	५१९६	३९१९१	१
१२	ज्योती सतीश आचार्य	७-१०-२४	५१९६	३९१९१	२
१३	हनफी मोहम्मद शाहीद सलिम	७-१०-२४	५१९७	५५३८९	१
१४	सिध्दार्थ शरद शिंदे	७-१०-२४	५१९७	५५३८९	२
१५	महेश गिरीश काळे	७-१०-२४	५१९८	५९१६९३	२
१६	दिक्षा चंद्रशेखर खुडे	७-१०-२४	५१९८	५९१६९३	३
१७	विजया आबाजी घोडके	७-१०-२४	५१९९	४४३२२	१
१८	जाफर अब्दुल शेख	७-१०-२४	५२००	९३२८८१	१
१९	बद्रुनिशा अब्दुल मुथालिक शेख	७-१०-२४	५२००	९३२८८१	२
२०	तानाजी बबन गोसावी	७-१०-२४	५२००	९३२८८१	४
२१	अखिलेशकुमार ओमप्रकाश दुबे	७-१०-२४	५२०१	१४४३२९	१
२२	पंकज रामनाथ तिवारी	७-१०-२४	५२०१	१४४३२९	३
२३	अशोककुमार श्याम सालीयन	७-१०-२४	५२०२	१२४१३४	१
२४	खिमसिंह रामसिंह बिष्ट	७-१०-२४	५२०२	१२४१३४	३
२५	रमेश बाबुराव दातखिळे	७-१०-२४	५२०३	५२१३५	२
२६	प्रमोद सोहनलाल कजोनिया	७-१०-२४	५२०४	१००९९५	२
२७	दर्शन दिनेश पाटील	७-१०-२४	५२०५	९१६३६	२
२८	विश्वनाथ तुळशीराम पाटील	७-१०-२४	५२०५	९१६३६	३
२९	भालचंद्र परशुराम काळसेकर	७-१०-२४	५२०६	३९८५७	२
३०	गणेश उल्हास शेळके	७-१०-२४	५२०६	३९८५७	३
३१	गुरुनाथ लक्ष्मण खोचरे	७-१०-२४	५२०७	५२१८६	१
३२	मारुती संतु जाधव	७-१०-२४	५२०७	५२१८६	२
३३	सचिन सिताराम पारधी	७-१०-२४	५२०७	५२१८६	३
३४	दत्ता गोविंद पवार	७-१०-२४	५२०८	१०३१६८	१
३५	सुनील अनाजी कासर्डेकर	७-१०-२४	५२०८	१०३१६८	२
३६	सुरेश अनंत जगाडे	७-१०-२४	५२०८	१०३१६८	३
३७	अजित एकनाथ सकपाळ	७-१०-२४	५२०९	३२०४५	१
३८	महेश भगवान मोरे	७-१०-२४	५२०९	३२०४५	२
३९	सुरेश केशव पांचाळ	७-१०-२४	५२१०	४९९९९३	२

सदर दाव्याचे कामी अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जातील प्रतिवादींना रजिस्टर पोस्टाने समन्स पाठविण्यात आलेले आहे. परंतु प्रतिवादी यांना समन्स न झाल्याने / त्यांचा नवीन पत्ता उपलब्ध नसल्याने जाहीर समन्स देत आहोत.

उपनिर्दिष्ठ अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वत: जातीने दिनांक २४/०१/२०२५ रोजी सकाळी ११.३० वा. या वेळेत कागदपत्रांसह आपण या कार्यालयात हजर राहावे.

या नोटीसीद्वारे उपरोक्त प्रतिवादी यांना असेही कळविण्यात येते की, वरील तारखेस आपण वेळेवर हजर न राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी घेण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. त्याप्रमाणे वरील तारखेस तत्पूर्वी आपला संपूर्ण पत्ता कळविण्यात कसूर केल्यास आपला बचाव रद्द समजण्यात येईल.

म्हणून आज दिनांक १०/०१/२०२५ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे.

शिक्का

सही/-
मे. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा)
महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई.

Public Notice for Loss of Society Share Certificate

This is to inform the General Public that following share certificate of **Man Infraconstruction Ltd.** having its Registered Office at 12th Floor, Krushal Commercial Complex, Above IVY Hotel, G M Road, Chembur (W), Mumbai 400 089, India registered in the name of the following Shareholder/s have been lost by them.

No.	Name of Shareholder	Folio No.	Certificate No.	Distinctive No.	No. of Shares
1.	Geeta Arora	0000220	30	74251 - 76750	2500
2	Geeta Arora	0000220	31	76751 - 78000	1250
3	Geeta Arora	0000220	7446	247508521-247510395	1875

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents **Link Intime India Private Limited 247 Park, C-101, 1st Floor, L. B. S. Marg, Vikroli (W) Mumbai-400083 TEL: 022 49186270** within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s.

Place : Maharashtra **Sd/-**

Date : 16-1-2025 **(Geeta Arora)**

कामदगिरी फॅशन लिमिटेड

सीआयएन: एल१७१२०एमएच१९८७पीएलसी०४२४२४

नोंदणीकृत कार्यालय: २०२/२रा मजला, राजन हाऊस, अप्पा साहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५. **दूर.:**०२२-६६६६२९०४, **ई-मेल:** cs@kflindia.com

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

तपशिल	संपलेली तिमाही			संपलेल्या चालु कालावधी- करिता वर्ष ते तारीख आकडे		संपलेले वर्ष
	३१.१२.२४	३०.०९.२४	३१.१२.२३	३१.१२.२४	३१.१२.२३	३१.०३.२४
	अलेखापरिक्षित			अलेखापरिक्षित		लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	४४६३.९९	४४०३.२५	५७२७.४४	१३४९८.७२	१६२४७.८७	२१७६०.०३
इतर उत्पन्न	२.४७	६०.९०	२.११	७८.०३	११.३५	५११.७०
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	१३६.९९	२९.४०	(१५३.२९)	१८८.२०	(५४६.१६)	(१७७.१२)
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१००.३०	२४.९८	(१००.१५)	१४०.३२	(३७०.५८)	(१४०.९०)
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	१००.९९	२५.६६	(९८.२८)	१४२.३६	(३५६.५६)	(१४३.६१)
समभाग भांडवल	५८६.९४	५८६.९४	५८६.९४	५८६.९४	५८६.९४	५८६.९४
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/-प्रत्येकी)						
अ) मूळ	१.७१	०.४३	(१.७१)	२.३९	(६.३१)	(२.४०)
ब) सौमिकृत	१.७१	०.४३	(१.७१)	२.३९	(६.३१)	(२.४०)

टिप: सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ आणि सेबी परिपत्रक क्रमांक: सीआयआर/सीएफडी/एफएससी/२०१६ दि. ५ जुलै, २०१६ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com व कंपनीच्या www.kflindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

कामदगिरी फॅशन लिमिटेडकरिता
सही/-

ठिकाण: मुंबई **प्रदीप कुमार गोयंका**

दिनांक: १५ जानेवारी, २०२५ **अध्यक्ष**

KAMADGIRI FASHION LIMITED

CIN: L17120MH1987PLC042424
Office No. 202/ 2nd Floor, Rajan House, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai- 400025
Tel No. 22-66662904 Email ID: cs@kflindia.com

Unaudited Financial Results for the Third Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2024 (₹ in Lakh)

Particulars	Quarter Ended			Year to date figures for current period ended		Year Ended
	31-12-2024	30-09-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023	31-03-2024
	(Unaudited)			(Unaudited)		(Audited)
Revenue from Operations	4463.99	4403.25	5727.44	13498.72	16247.87	21760.03
Other Income	2.47	60.90	2.11	78.03	11.35	511.70
Net Profit/(Loss)for the period (before Tax, Exceptional and/or extraordinary items)	136.99	29.40	(153.29)	188.20	(546.16)	(177.12)
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	100.30	24.98	(100.15)	140.32	(370.58)	(140.90)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	100.99	25.66	(98.28)	142.36	(356.56)	(143.61)
Equity Share Capital	586.94	586.94	586.94	586.94	586.94	586.94
Earnings Per Share (of Rs.10/- each)						
1. Basic	1.71	0.43	(1.71)	2.39	(6.31)	(2.40)
2. Diluted	1.71	0.43	(1.71)	2.39	(6.31)	(2.40)

Notes : The Above financial Result of a Quarterly Financial Result filed with Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI Circular No. CIR/CFD/FAC/2016 dated July 5, 2016. The Full format of the financial Result for the quarter ended 31st December 2024 and Explanatory Notes are available on the stock exchange website at www.bseindia.com and on the company's website at https://www.kflindia.com/

For Kamadgiri Fashion Limited
Sd/-
Pradip Kumar Goenka
Chairman

Place: Mumbai
Date: 15th January, 2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the General Public that our Client, M/s. S K Logistics Private Limited is the lawful Owner of Industrial Gala No. 7 admeasuring about 71 Square Meter Carpet Area, on the Ground Floor, in the Building Known as "Vigneshwar Industrial Estate", lying being and situated on Survey No. 49 situated at Village Bilalpada, Gorai Pada, Vasai (East), Taluka Vasai, District Palghar. The Original Agreement for Sale dated 10.06.1987 executed between Builder M/s. Shah Industrial Development Corporation and Purchaser M/s. Vasant Paints and Original Agreement for Sale dated 09.05.1997 executed between the Transferor M/s. Vasant Paints and Transferees M/s. Kundan Industries Limited is misplaced and is untraceable. That document missing complaint bearing no. 1754 of 2025 dated 14.01.2025 is duly registered at Waliv Police Station.

Notice is hereby given that, if the said document is found, the same be returned at Office no. 19, Bldg B, Wadhan Industrial Estate, Gauraipada Sector 2, Wadhan Nagar, Vasai East, Dist. Palghar- 401208.

Dated this **16th** Day of **January 2025**

Sd/-
Adv. Sreedev Kolatt
Advocate, Bombay High Court
Office no. 19, Building B,
Wadhan Industrial Estate,
Gauraipada Sector 2,
Wadhan Nagar, Vasai East,
District Palghar 401208

NELCO LIMITED

nelco unlock potential

CIN No. L32200MH1940PLC003164
Regd.Office: EL-6, TTC Industrial Area, MIDC, Electronic Zone, Mahape, Navi Mumbai - 400 710
Tel: +91 22 67918728, 67399100 | **Fax No.:** +91 22 67918787 | **Website:** www.nelco.in | **Email ID:** services@nelco.in

Extract of Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024

(Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	3 Months ended 31-Dec-2024	Preceding 3 Months ended 30-Sep-2024	Corresponding 3 Months ended 31-Dec-2023	9 months ended 31-Dec-2024	9 Months ended 31-Dec-2023	Previous Year ended 31-Mar-2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income	8,224	8,346	8,408	23,989	24,032	32,266
2	Profit before share of profit from assoicate and tax	693	516	940	1,815	2,498	3,304
3	Profit before tax	698	544	969	1,853	2,530	3,351
4	Profit for the period/year	495	410	615	1,361	1,757	2,367
5	Total comprehensive income for the period [Comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	489	421	635	1,336	1,737	2,359
6	Equity Share Capital	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282
7	Other Equity						10,076
8	Earning Per Share (of Rs 10/- each) - (Basic and Diluted)	2.17	1.80	2.69	5.96	7.70	10.37

Notes :-

1 Based on evaluation of key financial parameters, the Company believes that it operates in only one reportable segment i.e. Network Systems and accordingly the financial results are reported as single reportable segment.

2

Standalone Financial details	3 Months ended 31-Dec-2024	Preceding 3 Months ended 30-Sep-2024	Corresponding 3 Months ended 31-Dec-2023	9 months ended 31-Dec-2024	9 Months ended 31-Dec-2023	Previous Year ended 31-Mar-2024
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Income from operations	5,120	5,038	5,797	15,486	16,747	22,268
Profit before tax	621	179	886	1,353	2,466	3,024
Profit after tax	439	132	549	984	1,709	2,127
Total comprehensive income	438	134	559	963	1,692	2,117

3 The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Consolidated and Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Consolidated and Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 are available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and on the Company's website (URL: www.nelco.in/investor-relation/financial.php). The same can be accessed by scanning QR code provided below.

For Nelco Limited
P. J. Nath
Managing Director & CEO
DIN :- 05118177

Place :- Navi Mumbai
Date :- January 15, 2025

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT that our clients have agreed to purchase from, **Mr. Kantilal Manrupchand Jain, Mrs. Ranjana Rupesh Jain and Mr. Dhiraj Kantilal Jain,** all their right, title and interest in the premises more particularly described in the Schedule hereunder written ('said Premises').

All person claiming any interest in the said Premises or any part thereof, as and by way of sale, exchange, transfer, lease, sub-lease, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, hypothecation, charge, lien, easement or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned with documentary proof/evidence thereof having his address at C/o. Dinesh Jain, 410, Kakad Market, 4th Floor, 306, Kalbadavi Road, Mumbai- 400002, within a period of 14 days from the date of publication of this Notice; otherwise any such purported claim in the said Premises shall be deemed to have been waived and/or abandoned to all intents and purposes and shall not be binding and the proposed transaction shall be completed without reference to such claim/s.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

Five (05) fully paid up equity shares of Rs.50/- each bearing distinctive nos. 176 to 180 (both inclusive) allotted by the Society called **ANUPAM CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.** having Registration No. **MUM/WF-S/HSG/TC/8064/2002-03 Date: 19-04-2002,** under the Share Certificate No. 36 dated 29th January, 2005, together with all ownership right, title and interest in the residential Flat No. 204 admeasuring 600 sq. ft. carpet area on the 2nd Floor in A-Wing of the building known as **ANUPAM** of the said Society situated at Bombay Gas Company Lane, Lalbaug, Mumbai – 400012, constructed on the Plot of Land bearing C. S. No. 55 (part) of Parel Sewri Division in the Registration District & Sub-district of Mumbai City in the Municipal 'F/South' Ward.

Dated, this 16th day of January, 2025

(MAHENDRA C. JAIN)
Advocate & Solicitor

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for Equity 180 Shares face value Rs.10/- Dist. Nos. 22152346 TO 22152525 and Certificate No 10028 Of **ABBOTT INDIA LTD.** Standing in the name(s) of Harpal Singh has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office. **ABBOTT INDIA LTD, 3-4 CORPORATE PARK,SION-TROMBAY ROAD, MUMBAI – 400 071.** within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s)

Date : 16/01/2025

Name(s) of Shareholder(s)
Harpal Singh

ANAND RATHI — DEMAND NOTICE

Anand Rathi Global Finance Limited :
Express Zone, A Wing, 10th Floor, Western Express Highway,
Diagonally Opposite Oberoi Mall, Goregaon (E), Mumbai - 400 063 India

Whereas the borrowers/co-borrowers hereunder have availed the financial assistance from Anand Rathi Global Finance Ltd. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/ co-borrowers have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non- Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India. The Authorized Officer of Anand Rathi Global Finance Ltd. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of power conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers/mortgagors to repay the amount mentioned in the notice together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses,cost,charges etc. until the date of payment within 60 days from the date of the notices.

NAME OF THE BORROWER/CO-BORROWER/S / ADDRESS	NPA DATE	Outstanding Amount: Rs. 50,81,632/-	
(1) M/s. Archi M Enterprises (Borrower) Srishti Tower, Shop No 02, Shastri Nagar Road, Near Parsik Bank, Kalwa Naka, Kalwa West:400605. **(2) Mrs. Archana Mukesh More (Co-Borrower)** Flat No A-902. 9th Floor, Casa Tiara Block Sector, Lodha Upper Thane, Mankoli Road. Thane:421302.**(3) Mr. Mukesh Dattatrya More (Co-Borrower)** Flat No A-902. 9th Floor, Casa Tiara Block Sector, Lodha Upper Thane, Mankoli Road. Thane:421302. **Property Address:** Mortgage of Flat No.302, 3rd Floor, C Wing, Phase III, Mayur Nature Glory Parsik Nagar, Near Amit Garden Hotel, Off. Pune Mumbai Highway, Gut No. 48/1, 2, 50 to 53 in Village Khari and Gut No. 132 in Parsik Kalwa West, District: Thane, Thane , Maharashtra, India.	07/01/2025 **DATE OF DEMAND NOTICE** 14/01/2025 **LOAN AMOUNT** Rs. 67,00,000/- **APPL00010586**	ROI Principal Outstanding EMI Amount Pending Broken Period Interest Over Due Interest Legal Charges Notice Charges EMI Bounce Charges **Total Outstanding**	13.00% 4,601,446 237,412 4,985 9,139 221,550 1,100 6,000 **50,81,632**

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rules thereunder. In case you are desirous of making any representation in response to this notice, please mark the same to our Authorised Officers Mr. Abhishek Chand, Anand Rathi Global Finance Ltd. at 8th floor, "A" Wing, Express Zone Building, Western Express Highway Road, Goregaon (East), Mumbai: 400063, only to enable us to respond in time. Please note that we shall not be responsible for not responding to any of your representations made in response to this notice if the same is addressed to any other person or place. Please note that under Section 13(13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Date : 14/01/2025
Place : Thane

Sd/-, Anand Rathi Global Finance Limited
Authorised Officer

INDIABULLS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED.

Indiabulls ASSET RECONSTRUCTION

CIN: U67110MH2006PLC305312
Corporate Office: One International Centre, Tower-1, 4th Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai- 400013
Email: deepak.dawari@dhani.com ; Tel.: (0124) (6681212) | Authorised Officer M no.: +91 9371933015

[Appendix - IV-A] [See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)]
PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indiabulls Asset Reconstruction Company Limited(Indiabulls ARC). Further, the Indiabulls Assets Reconstruction Company Limited (Indiabulls ARC) (acting in its capacity as Trustee of Indiabulls ARC –XIV Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 30.03.2020 from IndusInd Bank Ltd (Assignor Bank) along with underlying security from assignor bank. Accordingly, Indiabulls ARC has stepped into the shoes of assignor bank and empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of Indiabulls ARC took handover of the physical possession of the below mentioned secured property from the assignor. The Authorized Officer of Indiabulls ARC hereby intends to sell the below mentioned secured properties for recovery of dues and hence the tenders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured properties. The properties shall be sold in exercise of rights and powers under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "Without recourse Basis" for recovery of amount shown below in respective column due to Indiabulls ARC as Secured Creditor from respective Borrower and Co-Borrower(s) shown below. Details of the Borrower(s)/Guarantors/Mortgagors, Securities, Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2), Possession Date, Reserve Price, Bid Increment Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection is given as under:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Guarantors/ Mortgagors	Details of the Secured Asset	Owner of the property	Outstanding Dues as on 05.12.2024 (IN INR)	Demand Notice Date	Possession Date	Reserve Price (Rs. In Lacs)	Bid Increment Amount	EMD	Date & Time of Inspection
1.	**Bharat Dairy Farm through its proprietor Mr. Laxminarayan S. Joshi (Borrower), Mr. Laxminarayan S. Joshi (Co-Borrower / Mortgagor),Mr. Ketan Laxminarayan Joshi (Co-Borrower and Mortgagor)(LAN: MZE00020N)**	All that piece and parcel Shop No. 10, Ground Floor, B-Wing, Sumati Niwas, Navagaon, Navagaon Road, Dahisar West, Mumbai-400068	**Mr. Laxminarayan S. Joshi (Co-Borrower / Mortgagor), Mr. Ketan Laxminarayan Joshi (Co-Borrower and Mortgagor**	**Rs. 78,63,225/-** (Rupees Seventy Eight Lakhs Sixty Three Thousand Two Hundred and Twenty Five Only)	**31.07.2020**	**21.12.2022**	Rs. 59,00,000/- (Rupees Fifty Nine Lakhs Only)	**Rs. 50,000** (Rupees Fifty Thousand Only)	**Rs. 5,90,000/-** (Rupees Five Lakhs Ninety Thousand Only)	**24.01.2025 2:00 PM to 3:00 PM (As per prior Appointment)**

Account No.: 201004062357, Name of the Beneficiary: INDIABULLS ARC- XIV TRUST, Bank Name: IndusInd Bank, Branch: Opera House Branch, IndusInd House, 425, Dadasaheb Bhadkamkar Marg, Mumbai-400 004 , IFSC Code:INDB0000001

Date of E-Auction & Time : 04.02.2025 2:00 P.M to 3:00 P.M | **Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD : 03.02.2025 till 6:00 P.M(evening)**

The auction will be conducted online through Indiabulls ARC's approved the auctioneer portal http://www.bankeauction.com and for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on auctioneer's website - http://www.bankeauction.com.

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

This notice is also a mandatory notice of not less than 15 (Fifteen) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time.

Date: 16.01.2025
Place: Dahisar, Mumbai

Sd/- Authorized Officer,INDIABULLS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD.
(acting in its capacity as a Trustee of Indiabulls ARC –XIV Trust)

UNITY SMALL FINANCE BANK LIMITED

UNITY Small Finance Bank

Corporate Office, Centrum House, CST Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (E), Mumbai-400098

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF SECURED ASSETS

The undersigned being the Authorised Officer of Unity Small Finance Bank Ltd (the erstwhile Punjab & Maharashtra Co-Operative Bank Ltd., since amalgamated with and named as Unity Small Finance Bank Ltd in accordance with the notification issued by the Government of India dated 25.01.2022) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act' 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, hereby give notice to public in general that the below mentioned property shall be sold by way of "online e-auction" for recovery of dues.

The property shall be sold strictly on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" WHAT EVER THERE IS and "NO RECOURSE"** basis apart from other terms mentioned below.

Sr. No	Name of the Borrower	Amount of Secured Debt as per Demand Notice (Amt. in Rupees)	Description of Property	Last Date for submission of Bid	Date & Time of Inspection	Date & time of E - Auction of Property	Reserve Price (Amt. in Rupees)	Earnest Money Deposit (Amt. in Rupees)
1.	1.Mr.Karunashankar Dixit (Borrower /Mortgagor) 2. Mrs.Prabha Karunashankar Dixit (Guarantor)	Rs.19,49,737.40 (Including Interest upto 16.03.2017 and future Interest thereon etc.)	Flat No. 401, 4th floor, Building D-2, Mamta Nagar Co- operative Housing Society, Near Datta Mandir, Survey No 179/2, 180/3 & 180/4 (part), Bearing CTS No, 1860 & 1861, C Block, Shahad (E) Ulhas Nagar-421003 owned by Mr.Karunashankar Dixit	On 01-02-2025	On 24-01-2025 Between (11.00 am to 1.00 pm)	On 03-02-2025 11.30 am to 1.00pm (Unlimited extension of 10 minutes each)	Rs. 16,00,000.00 /- (Rupees Sixteen Lakh Only)	Rs. 1,60,000.00 (Rupees One Lakh Sixty Thousand Only)
2.	1. Mohini Sonavane (Borrower/ Mortgagor) 2. Mr. Hanumant Y. Sonawane (Guarantor)	Rs.16,45,761.79 (Including Interest upto 06.01.2021 and future Interest thereon etc.)	Flat No.102, First Floor, E-6 Wing, Manav Park FS 6 C.H.S. Ltd., (E/6/7/8), Rameshwadi, Kulgaon, Badlapur West, Taluka Ambernath, District Thane,Maharashtra–421503, admeasuring 520 Sq. Fts. Built Up Area, owned by Mrs.Mohini Hanumant Sonawane	On 01-02-2025	On 24-01-2025 Between 2.00 p.m. to 4.00 p.m.	On 03-02-2025 11.30 am to 1.00pm (Unlimited extension of 10 minutes each)	Rs.15,00,000 /- (Rupees Fifteen Lakh Only)	Rs.1,50,000/- (Rupees One Lakh Fifty Thousand Only)

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

1. The property shall not be sold below the reserve price and sale is subject to the confirmation by Unity Small Finance Bank Limited as secured creditor. The property shall be sold strictly on **"AS IS WHERE IS"** and **"AS IS WHAT IS" "WHAT EVER THERE IS"** and **"NO RECOURSE BASIS".**
2. E-auction will be conducted "online" through Bank's Approved service provider **M/s. Arca Emart Pvt.Ltd** at the Web Portal - **www.auctionbazaar.com.**
3. E-auction Tender Documents containing online e. auction bid form, Declaration, and General Terms and Conditions of online auction sale are available in **www.auctionbazaar.com**
4. Bidders shall hold a valid email ID. {e-mail ID is necessary for the intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & Password by **M/S. ARCA EMART PVT. LTD (Auctionbazaar.com)** may be conveyed through e-mail}.
5. The prospective qualified bidders may avail of online training on e-Auction from **M/s. ARCA EMART PVT LTD, 7-1-28/1/A/1, PARK AVENUE 1, AMEERPET, Secunderabad Telangana 500016 IN.** Website at **www.auctionbazaar.com. Help Line No. 77990 14999, 8370969696 Email-ID:-contact@auctionbazaar.com, support@auctionbazaar.com.** Prior to the date of e- Auction. Neither the Authorised Officer/Bank nor M/s. ARCA EMART PRIVATE LIMITED(Auctionbazaar.com) will be held responsible for any internet Network problem/Power failure/any other technical lapses/failure etc. toward off such contingent situations the interested bidders are requested to ensure that they are technically well-equipped with adequate power back-up etc.,for successfully participating in the e-Auction event.
6. Earnest Money Deposit **(EMD)** shall be deposited through **RTGS/NEFT** fund transfer to **Current Account No. 026881300002122, Name of the Bank: Yes Bank Limited , Branch: Kalanagar, Greater Mumbai, Name of the Beneficiary: Unity Small Finance Bank Limited, IFSC Code YESB0000268** Please note that the Cheque/Demand Draft shall not be accepted towards EMD.
7. The Bids below reserve price and/or without EMD amount shall not be accepted. Bidders may improve their further bid amount in multiple of **Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only).**
8. The successful bidder shall pay 25% of the bid amount/sale price (including earnest money already paid) immediately after declaration of successful bidder. The successful bidder will deposit balance 75% of the bid amount/sale price within 15 days from declaration of successful bidder, subject to TDS as may be applicable.
9. If successful bidder fails to deposit sale price as stated above, all deposits including EMD shall deemed to be forfeited without any further notice. However extension of further reasonable period for making payment of balance 75% may be allowed and shall be at the sole discretion of authorized officer.
10. The EMD amount of unsuccessful bidders will be returned without interest, after the closure of the E-auction as per process.
11. The particulars given by the Authorized officer are stated to the best of his / her knowledge, belief and records. Authorized officer shall not be responsible for any error, mis-statement or omission etc.
12. The undersigned being Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons.
13. The bidders should make discreet enquiries as regards charges/encumbrances on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges, encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the online bid.
14. Any arrears, dues, taxes, charges whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees on sale of property shall be borne by the purchaser only.
15. For further details, contact **Ms. Anita Koli, Authorised Officer, Mobile No. 9619850485 and Mr. Anil Gangurde, local officer, Mobile No. 9967742362 of Unity Small Finance Bank Limited** at above mentioned address.
16. The Sale Certificate will be issued post realization of entire sale proceeds and the possession of the immovable asset(s) will be delivered post 15 days thereof along with registration of sale certificate (if required any) with prior appointment and post confirmation of the authorised officer. Further, the sale certificate in the name of the purchaser(s) only and will not be issued in any other name(s).
17. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given Statutory Sale Notice under Rule 8 and 9 of the SARFAESI Rules, 2002 and the sale shall be subject to rules/ conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
18. Auction Notice can be viewed on Bank's website- **https://theunitybank.com/regulatory-disclosures.html**

THIS NOTICE WILL ALSO SERVE AS STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO THE BORROWER/ GUARANTORS/ MORTGAGOR UNDER SARFAESI ACT AND RULES MADE THEREUNDER BEING SUBSEQUENT AUCTION / SALE.

Place: Mumbai **Date: 16/01/2025** **Authorised Officer , For Unity Small Finance Bank Limited**

mahindra EPC

MAHINDRA EPC IRRIGATION LIMITED

Registered Office : Plot No. H - 109, MIDC, AMBAD, NASHIK - 422 010.
Website: www.mahindrairrigation.com, Email: info@mahindrairrigation.com, CIN No-L25200MH1981PLC025731
Tel: 91 253 6642000

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 DECEMBER, 2024

(Rs. in Crores)

Sr. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Six Months Ended		Year Ended	Quarter Ended			Six Months Ended		Year Ended
		31-Dec-24	30-Sep-24	31-Dec-23	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Mar-24	31-Dec-24	30-Sep-24	31-Dec-23	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Mar-24
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income	81.60	50.65	80.34	177.66	191.73	265.51	81.60	50.65	80.34	177.66	191.73	265.51
2	Net Profit/ (Loss) for the period before Tax	8.53	(3.71)	2.29	1.28	0.33	2.43	8.53	(3.71)	2.29	1.28	0.33	2.43
3	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax	6.35	(2.76)	1.67	0.96	0.18	1.67	6.35	(2.76)	1.67	0.96	0.18	1.67
4	Total Comprehensive Income/ (Loss) for the period	6.31	(2.85)	1.66	0.90	0.27	1.81	6.31	(2.85)	1.66	0.90	0.27	1.81
5	Paid-up Equity Share Capital (face value of Rs. 10/- each)	27.93	27.93	27.91	27.93	27.91	27.91	27.93	27.93	27.91	27.93	27.91	27.91
6	Reserves as per Balance Sheet of previous accounting year						137.37						137.37
7	Earnings per share of Rs.10/- each*												
	Basic	2.27*	-0.99*	0.60*	0.34*	0.06*	0.60	2.27*	-0.99*	0.60*	0.34*	0.06*	0.60
	Diluted	2.27*	-0.99*	0.60*	0.34*	0.06*	0.60	2.27*	-0.99*	0.60*	0.34*	0.06*	0.60

* Earnings per share for the interim period is not annualised.

Notes :

1. The above unaudited standalone and consolidated financial results were reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on January 15, 2025.
2. The above is an extract of detailed format of Quarterly Financial Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these Financial Results are available on the website https://www.bseindia.com, https://www.nseindia.com and on the Company's website www.mahindrairrigation.com.

For and on behalf of Board of Directors

Ramesh Ramachandran
Managing Director
DIN: 09562621

Place : Nashik
Date : January 15, 2025