# RAJATH FINANCE LIMITED

(CIN: L65910MH1984PLC419700)

29th January 2025

To,
The Department of Corporate Services,

The BSE Ltd., 1<sup>st</sup> Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001, Maharashtra, India

Script Code No: 507962

Sub: Newspaper Publication of Unaudited Financial Result for the Quarter and Nine Month ended 31st December 2024.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, We submit herewith the newspaper advertisement of Unaudited Financial Result for the quarter and Nine month ended 31st December, 2024 of Rajath Finance Limited ("Company") published in The Free Press Journal and Navshakti newspaper on January 29th, 2025.

Please take the same on your records.

Yours faithfully,

RAJATH FINANCE LIMIT

AKASH HIRENBHAI BHEDA

COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

This is to warn and notify the Public at large that our son Nishith Atu Sodha does not have any right, title or interest of any nature whatsoever in any of our property and whoever deals with him in any manner shall do the same at his their own risk, cost and consequences and we shall not be responsible for the same in any manner whatsoever. We have already lodged a Police Complain against him.

#### Mumbai 29-01-2025

Mr. Atul Maganlal Sodha and Mrs. Varsha Atul Sodha A-14, Mangal Prabha Apt., Gujarati Mandal Road, Vile Parle East, Mumbai-400057

#### **PUBLIC NOTICE**

Chandra Prakash Baid is negotiating to purchase the property belonging to Mr. Piyush Jasvantrai Parekh which is more particularly described in the schedule hereunder written

The said Unit is allotted to M/s. Parekh & Company [Proprietor Mr. Jasvantra Bhagwandas Parekh] by M/s. Antop Hill Warehousing Company Limited and upon death of Mr. Jasvantrai Bhagwandas Parekh, the said Unit is now transmitted to Mr. Piyush Jasvantrai Parekh who is now Proprietor of

M/s. Parekh & Company.

Any person having any claim to or against the said property or any part thereof by way of lease, sub-lease, tenancy, license, sale exchange, arrangement, mortgage, gift, trust, inheritance, bequest, possession, lien, charge, maintenance, easement development agreement, joint-venture partnership, etc., and any person in possession of the original title deeds or otherwise, howsoever is hereby required to make the same known in writing with the documentary proof thereof to the undersigned at B-404, B Wing, Jai Hanumar Nagar, Opp. Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg, Mumbai – 400028 within 14 days from the date hereof otherwise the negotiations will be concluded and sale. transfer and/or assignment of the said property shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall be deemed to have been waived to all intents and purp

Date: 28/01/2025

Place: Mumbai

Date: 28th January, 2025

THE DESCRIPTION OF THE PROPERTY: Unit No. B-021, admeasuring about 502 Sq. Ft. Built-up area on Ground Floor in "B" Building, Antop Hill Warehousing Complex, V.I.T. College Road, Antop Hill Wadala (East), Mumbai – 400037 constructed on land bearing Cadastra Survey No. 158 in Salt Pan Division in

Advocate Tejas Kirti Doshi 9833419121
Place: Mumbai, Date: 29th-January, 2025

### **PUBLIC NOTICE**

The Booking Agency entered into with Shri Vinayak Harishchandra Jadhav (PAN NO. ALLPJ3646F) (AADHAAR NO. 8647 8548 3483) son of Shri Harishchandra Jadhav, residing at Room at Ambika Nagar, Room No. D/308, Near HDFC Bank, Sector 19, New Panvel (East), Taluka Panvel, Dist. Raigarh - 410 206, E-mail vinayakj411@gmail.com (Mob. No.9867839298) on 23rd day of August 2023, by LALJI MULJI TRANSPORT CO. having office at 506-509, Zest Business Spaces, M.G Road, Near Doshi Nurshing Home, Ghatkopar East, Mumbai-400 077, is terminated and cancelled with immediate effect of publication of this notice, as he has committed fraud and fabrication of documents, of Lalji Mulji Transport Co. for his wrongful use and benefit.

NO BODY SHOULD DEAL WITH HIM ON BEHALF OF OUR COMPANY IN RESPECT OF TRANSPORTATION OF OUR BUSINESS. ANYBODY DOING SO, MAY DO SO AT THEIR OWN RISK AND RESPONSIBILITY AND THE LALJI MULJI TRANSPORT CO. SHALL NOT HELD LIABLE AND RESPONSIBLE FOR THE DEALINGS DONE WITH SHRI VINAYAK HARISHCHANDRA JADHAV as our Agent.

Dated this 29th day of January 2025. For LALJI MULJI TRANSPORT CO. Sd/- Authorised Signatory

### **Public Notice for Loss of** Original Share Certificate

Notice is hereby given to the Public or behalf of my client Shri. Shrikani Narayan Palkar, Age: 82 presently residing at: B-403, Pinewood CHS Prestige Residency, Kavesar Ghodbunder Road, Behind Dala Engineering Company, Waghbil Naka Thane (West), Pin: 400615. My client is the owner of the Flat bearing no. 04, Rutuja Co-operative Housing Society Ltd., R.H.-6, MIDC Residential Zone Phase No. 2. Dombiyli (Fast) Pin: 421203 (hereinafter referred to as the said flat) The original share certificate bearing No. 9 of Rs. 250 each, having serial no. 41 to 45 was issued to my client which has been lost/ misplaced by my client during the cleaning and renovation work at the flat where he is presently residing. In pursuance of that, my client has also lodged a missing complaint bearing no. 1847/2024 dated 21.12.2024 at Kasarvadavli Police Station, Thane My client has communicated the same to the managing committee of the society for issuance of duplicate share certificate. Thus, any persons including legal heirs, having any claim, rights title, interests or objections over the said flat, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage lien, lease, gift or otherwise howsoever in respect of the same, shall intimate the objection in writing at address mentioned below to the undersigned with supporting proofs within a period of 14 days from the date of publication of this notice and failing which any such claim by anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and or abandoned. And, my client shall proceed to conclude the negotiations and no claims shall be entertained thereafter. Place: Thane

Date: 29.01.2025 Sd/-

Adv. Omkar Shringarpure

advomkarshringarpure@gmail.com Mobil No: 9699801040 Off. No. 105. Amar Vijay, Kadva Lane Jambali Naka, Thane West - 400601



Head Office: Sahakarmurti Gopinath Shivram Patil Bhavan Parsik Nagar, Kalwa, Thane - 400 605. Phone No. 022 25456500, Website: www.gpparsikbank.com

GP Parsik Sahakari Bank Ltd

APPENDIX IV

POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)
Whereas the undersigned being the authorised officer of the GP Parsik Sahakari Bank Ltd., Kalwa
Thane under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a demand notice to the below mentioned Borrowers and Guarantors to repay the amount mentioned within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9 of the said Rules on the below mentioned date. The borrowers and guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below mentioned properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the GP Parsik Sahakari Bank Ltd., Kalwa Thane for below mentioned amount.

- 1	to ti	te charge of the GP Parsi	k Sanakari bank Ltd., k	laiwa Thane for below mention	ied amount.
	Sr. No.	Name of the Borrowers and Guarantors	Loan No., Date of Demand Notice, Type of Facility & Outstanding Amount	Description of Security Mortgaged	Date of Possession and Possession Type
	1.	Mr. Gada Nenshi Nongha	Demand Notice dtd. 30/10/2021 Cash Credit RS. 33,43,946.69/-	1) Stock & Debtors 2) Old & New Machinery 3) Residential Flat No. 209, Super Built up area admeasuring 495 Sq.Ft. i:e, Built-up area 46.00 sq.mtrs., on the 2nd Floor, in the Building known as "Sant Kabir CHS Ltd", Building No.2, Sant Nagar Complex Constructed on plot of Land bearing Survey No.226 Paiki, 238/5 Paiki, 226 Paiki, lying , being and situate at Virar , Taluka Vasai, District Palghar together with furniture, fixtures & fitting, both present and future belonging to Mrs.Rupali Ramesh Khatu.	Physical Possession
		ce : Thane		Kishor N Pat Authorised Off	ficer

# Delivering Excellence in Life Sciences

**IENBURKT PHARMACEUTICALS LIMITED** 

Regd. Office: Nirmala Apartments., 93, J. P. Road, Andheri (W), Mumbai-400 058 CIN: L24230MH1985PLC036541 + Tel:66943121 + Fax:66943127 + E-mail: investor@jenburkt.com

#### Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended on 31st December, 2024

	(Rs. in Lacs except EPS)								
	Particulars	Quarter ended 31.12.2024	Quarter ended 31.12.2023	Year to date 31.12.2024					
	, artisarars	Unaudited	Unaudited	Unaudited					
1.	Total Income from Operations (Net)	3847.48	3700.54	11548.54					
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional & Extra ordinary items)	951.33	784.04	3209.74					
3.		951.33	784.04	3209.74					
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extra ordinary items)	650.75	540.44	2352.40					
5.		593.16	646.75	2550.40					
6.		441.33	441.33	441.33					
7.		-	-	-					
8.		14.75	12.25	53.30					

. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended on 31st December 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2024, is available on the website of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com and that of the Company viz. www.jenburkt.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided here.

By order of the Board For JENBURKT PHARMACEUTICALS LIMITED

> (Ashish U. Bhuta) Chairman & Managing Director (DIN: 00226479)



# WALCHAND PEOPLEFIRST LIMITED

CIN: L74140MH1920PLC000791

Regd. Office: 1 Construction house, 5 Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001. Website: www.walchandpeoplefirst.com, Email: WPFLCompanySecretary@walchandgroup.com Tel.:022-67818181, Fax: 022-22610574

**Extract of Statement of Unaudited Financial Results** 

for the quarter ended December 31, 2024 (₹ in lakhs										
r.	PARTICULARS	C	luarter ende	d	Nine mon	Year ended				
٥.		31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024			
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited			
	Total Income from Operations (Net)	822.97	854.03	658.44	2,228.50	1,946.01	2,615.55			
	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax,									
	Exceptional and / or Extraordinary items)	19.98	165.20	164.69	150.64	318.32	453.52			
	Net Profit / (Loss) for the period before Tax									
	(after Exceptional and / or Extraordinary items)	19.98	165.20	164.69	150.64	318.32	453.52			
	Net Profit / (Loss) for the period after Tax									
	(after Exceptional and / or Extraordinary items)	22.11	144.42	115.41	144.79	242.64	341.62			
	Total Comprehensive income for the period									
	(after tax)	21.39	143.70	113.63	142.63	237.30	339.02			
	Paid up Equity Share Capital -									
	Face Value Rs. 10/- each	290.39	290.39	290.39	290.39	290.39	290.39			
	Earnings Per Share									
	(Before extraordinary items) (of Rs. 10/- each)									
	Basic & Diluted for the period: (In Rs.)	0.76	4.97	3.97	4.99	8.36	11.76			
	Earnings Per Share									
	(after extraordinary items) (of Rs. 10/- each)									

Basic & Diluted for the period: (In Rs.)

Place: Mumbai

Date : January 28, 2025

The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other disclosure requirements) Regulations, 2015, as Amended. The full format of the guarterly financial results i available on the stock exchange website www.bseindia.com and Company's website www.walchandpeoplefirst.com.

- The above financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards as prescribed under Section 13;
- of the Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended) The above financial results for the quarter and Nine month ended December 31, 2024 have been duly reviewed by Statutor auditors, recommended by the Audit Committee and have been approved and were taken on record by the Board of Directors at its meeting held on January 28, 2024.
- The company has a single segment namely "Training". Therefore the company's business does not fall under different operating segments as defined by Ind AS - 108.
- Other income for the guarter and Nine month ended includes Income/ (loss) on fair valuation of the Financial Assets, amounting to (Rs. 44.02) Lakhs and Rs. 71.35 Lakhs (net) [previous year quarter and half year ended Rs. 38.02 lakhs and Rs. 83.34 Lakhs respectively on account of fair valuation as on that date
- Previous quarter / previous period figures have been regrouped / rearranged wherever necessary

The weblink is as follows: https://www.walchandpeoplefirst.com/investors-relation



By the order of the Board PALLAVI JHA Chairperson & Managing Director DIN No. 00068483

#### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that MR. ALTAF MOHSIN MERCHANT and MRS. ASMA MOHSIN MERCHANT (the 'Owners'), being the Members of Irla Qutbi Co-operative Housing Society Limited ('Society') holding 5 (five) shares of Rs.50/- each bearing distinctive Share Nos.81 to 85 (both inclusive) as evidenced by Share Certificate No.17 of the Society, to which is annexed the right of occupancy of Flat No. 301, admeasuring 700 sq. ft carpet area on 3rd floor, along with one car parking space in the nechanical puzzle car parking system, in the building 'Chrysalis' belonging to Irla Qutbi Co-Operative Housing Society Ltd. constructed or plot of land situate at North of Irla Nalla, at 9th Gulmohar Cross Road Extn., JVPD Scheme, Vile Parle (West), Mumbai - 400049, and bearing Sub-Plot No.9 of Plot No.6, Survey No. 70 of Juhu and Survey No. 287 o Vile Parle and now bearing CTS No. 29 (Part) of Village Vile Parle (West) Taluka Andheri and within the Registration Sub District of Andheri District Mumbai Suburban within Greater Mumbai ("said Premises") have inalized negotiations for sale and transfer of the said Premises and the shares pertaining thereto to our clients, free from all encumbrances The Owners have represented that some of the title documents such the Allotment Letter whereby Salebhai Ahmedali Suratwalla (being the original owner) was allotted the said old flat; (ii) Agreement between Salebhai Ahmedali Suratwalla and Mr. Moiz Zainuddin Merchant; and (iii) Sale Agreement between Mr. Moiz Zainuddin Merchant and Mr. Mohsin Zainuddin Merchant (being the erstwhile owners) in respect of the said Premises are lost or misplaced by the erstwhile owner/s during his/their lifetime.

All person(s), entity, entities, including any bank(s), financial institution(s and/or non-banking financial companies having share, right, title, interest claim, demand or benefit in respect of or against the said Premises or any portion thereof by way of: sale, transfer, assignment, exchange, allotmen letters, Memorandum of Understandings, term sheets, writings undertaking, indemnity, security documents/ arrangements, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, mortgage, charge encumbrance, covenant, trust, easement, gift, inheritance, bequest maintenance, possession, development rights, right of way, reservations family arrangement/settlement, agreement, *lispendens*, right or prescription or pre-emption or other disposition or under any suit, decree or injunction, order of attachment or award passed by any court or arbitration or otherwise howsoever (hereinafter "the Claim") are hereby requested to make the same known in writing along with complete documentary proof in respect thereof to the undersigned a their office at G-16, Vireshwardhara, Bajaj Road, Near Old Kapol Bank Vile Parle (West) Mumbai - 400056, within 15 days of publication hereof, failing which it shall be presumed that no such Claim exists and if it exists, it shall be deemed that the Claimant has relinquished such Claim and/or waived any right to exercise such Claim and the same shall not be binding on our client. Dated this 29th day of January, 2025

M/S. MAHIMTURA & CO. (SUBURBAN) **ADVOCATES & SOLICITORS** 

**PUBLIC NOTICE** 

Take Notice that, I am instructed by my clients, to investigate the Title of the property, i.e., a plot of land bearing Survey No. 54, Hissa No. 8A, CTS No. 369 (B) at Village Borivali, Taluka Borivali, MSD at Municipal Ward R/Central, near BMC Garden (Joggers Park), Van Udyan Road, Eksar, Borivali (West), Mumbai-400 091 described in the Schedule hereunder written.

Public are hereby informed that Lalti Chhotelal Yadav, Nirmaladevi Chhotela Yaday, Rajkumar Chhotelal Yaday, Rita Rajkumar Yaday, Khushi Rajkumar Yadav, Santoshkumar Chhotelal Yadav, Kiran Santoshkumar Yadav, Shyamlal Pitamber Yadav, Sunita Shyamlal Yadav, Ajay Shyamlal Yadav, Abhay Shyamlal Yadav, Arvind Ramlakhan Yadav and Deepak Santosh Tiwari (Yadav and others) who have derived their Title to the aforementioned property from the legal heirs of Late Shri. Bhaskar Laxman Thakur who was the original owner of legal heirs of Late Shri. Bhaskar Laxman Thakur who was the original owner of the said property (as per 7/12 extract), namely, Dilip K. Thakur, Naresh K. Thakur, Sandhya Eknath Patil, Sunjjoy Thakkur, Damodar L. Thakur, Hira Damodar Thakur, Sadhana Dhanaji Mhatre, Madhavi Mangesh Bhandari, Vidya Janardan Patil, Prasad Damodar Thakur, Shripad Damodar Thakur, Manda Kamlakar Bhoir, Mangesh Shantaram Bhoir, Kailas Shantaram Bhoir, Shakuntala Tulsiram Mhatre, Bharati Bhalchandra Mhatre, Prabhavati Anant Mhatre, Sugandha Subhash Patil, Yogita Arun Bhoir, Karuna Arun Bhoir and Mayur Arun Bhoir; are now intending to sell the property described in the Schedule to my clients. If any person or persons is/are having any claim or any interest in the said property described in the Schedule hereunder written or any part thereof; by way of sale, charge, exchange, gift, lease, sub-lease, lien. tenancy, development agreement, joint venture, inheritance, prescription or otherwise whatsoever, should notify the same in writing to the undersigned with all the supporting documentary evidence, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, it shall be presumed that the said property was originally absolutely owned by the aforesaid heirs and legal representatives of Bhaskar Laxman Thakur and that the intending sellers, namely Yadav and others having derived their Title are now entitled to sell the said property to my clients and that the said Property is now free from all encumbrances and charges; and in such an event, the matter of investigation of title and transaction in respect thereof shall be completed without having any reference to such claim, if any, and the same shall be considered as waived and it shall be concluded that any person/s in possession of any documents relating to the said property is holding the same unlawfully and without any rights whatsoever and the Title of the said property land described in the Schedule shall be certified accordingly and the transaction of purchase of the said property by my clients shall be completed expeditiously.

#### THE SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of land or ground bearing Survey No. 54, Hissa No. 8A, CTS No. 369 (B) situated at village Borivali, Taluka Borivali, MSD, at Municipal Ward R/Central situated at near BMC Garden (Joggers Park), Van Udyan Road, Eksar, Borivali (West), Mumbai- 400 091, admeasuring 414.70 square

Dated: 29/01/2025

Mrs. Sweta Sanghvi(Advocate for the Proposed Purchaser)
B-102, Reema Residency, Shimpoli Road Borivali (West),
Mumbai – 400 092. swetajain06@gmail.com

#### **RAJATH FINANCE LIMITED**

CIN: L65910MH1984PLC419700 Reg. Office: 1001, K.P Aurum Marol Maroshi Road Andheri east - 400059 Tel no.: 022-29200027/37; Fax No.: 0281-2454 271 e-mail: compliance@fynxcapital.com; website: www.fynxcapital.com

Statement of UNAUDITED financial result for the quarter ended 31st December, 2024

(Rs.in lakhs)								
Particulars		Quarter ended		Nine Month	s Ended	Year ende		
Turtouluis	31-12-2024 (Unaudited)	30-09-2024 (Unaudited)	31-12-2023 (Unaudited)	31-12-2024 (Unaudited)	31-12-2023 (Unudited)	31-03-2024 (Audited)		
Total Income from Operations	4.28	8.23	0.15	15.93	3.69	9.37		
Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional	-44.24	-41.20	-11.48	-160.53	-46.14	-158.94		
and/or Extraordinary items#)								
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Tax,	-44.86	-41.90	-12.56	-162.94	-49.63	-163.42		
Exceptional and/or Extraordinary items#)								
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Tax,	-44.79	-42.54	-12.56	-156.31	-49.63	-125.12		
Exceptional and/or Extraordinary items#)								
Total Comprehensive Income for the period	-44.09	-42.74	-12.56	-152.78	-49.63	-115.43		
[Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax)								
and other comprehensive income (after tax)]								
Equity Share Capital	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00	400.00		
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in	13.57	57.66	281.78	13.57	281.78	166.36		
the Audited Balance Sheet of the previous year								
Earnings Per Share (of Rs.10 /- each)								
(for continuing and discontinued operations)-								
1. Basic	-1.12	-1.06	-0.31	-3.91	-1.24	-3.13		
2. Diluted	-1.12	-1.06	-0.31	-3.91	-1.24	-3.13		
ote:								

1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on 27/01/2025 at Mumbai

2. This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and other Indian Generally Accepted Accounting Practices and Policies to the extent applicable

3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange(s) at www.bseindia.com and the Company's website at www.fynxcapital.com

Date: 27-01-2025 Place: Mumbai

Gautam K Shah Managing Director

# FEDBANK

## FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD.

Unit no.: 1101, 11th Floor, Cignus, Plot No. 71A, Powai, Paspoli, Mumbai – 400 087

# **DEMAND NOTICE**

The below mentioned Borrower and Co - Borrower/s (collectively referred as "Borrowers") mortgaged their immovable property (securities) to Fedbani Financial Services Limited (hereinafter referred to as "Fedfina") and avail the Loan. The said Loan is classified as Non - performing Asset on 04-01-2025 becau ve failed to repay the Loan amount. In this connection Fedfina had issued a Demand Notice on 17-01-2025 under Section 13(2) of th Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 to the addressee. The details are published here as an alternative service under Section 13(2) and Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. You are requested to repay the amount mentioned in the Demand Notice and the accompanying interest within 60 days of the publication of this notice. In case of failure to do so, the signatory shall take such appropriate action under Section 13(4) and 14 of the Act on the said property to safe guard the interest of the Fedfina.

Sr.	Name of the Borrower / Co-Borrowers Property Holders as the	Description Of Secured Assets / Mortgage	Dt. of Demand Notice
lo.	case may be	Property	U/s. 13(2) & Total O/s.
	LAN: FEDAHNSTL0515033	All the part & parcel of the property area adm	Date: 17-01-2025
	1. Amol Chandrakant Jadhav (Borrower)	160.00 sq mtrs with construction area of Plot No 26 out of Survey No 81/9 situated at Bolhegaon	Rs. 24,79,480.00/-
	2. Ajit Chandar Jadhav (Co - Borrower)	within the limits of Ahmednagar Munciple	(Rupees Twenty Four Laki
	3. Arvind Chandar Jadhay (Co-Borrower)	Corporation Ahmednagar.	Seventy Nine Thousan
	4. Sarikha Amol Jadhav (Co-Borrower) 5. Varsha Ajit Jadhav (Co-Borrwer)		Four Hundred Eighty Onl
	All having address at:	Boundaries as Under.	as on 13/01/2025
	At. Plot No 26, Sr No 81/9, Swami Samarth Bungalow Bolehgaon	East:- Open Space	NPA Date : 04.01.2025
	Near By	West:- 9 mtrs Road North:- Plot No 25	
	Raghuvandra Swami Temple Ahmednagar 414001.	South:- Plot No 27	
	6. Amol Chandrakant Jadhav (Borrower)	South:- Plot No 27	
	Jadhav Supplires, Sr No 2/5B7/1/7/5A Nana Chowar		
	Plot No 1 Tapovan Road, Hotel Punyae Ahmednagar 414003		
$\neg$	LAN: FEDSHROHL0526104	All the part & parcel non agriculture property	Date: 17-01-2025
	1. Anis Igbal Meman (Borrower)	bearing Old Survey No 141/1 & 141/2, Part,	Rs. 21,24,861.00/-
	2. Nazrana Anis Meman (Co - Borrower)	New Sr No 19/B24/77 Plot no 163D, Area 74	(Rupees Twenty One Lal
	All having address at:	sq mtrs Grampanchayat Milkat No 865, Built	Twenty Four Thousand Eig
	At. Masjjit Road, Millat Nagar Ward No 1 Shrirampur	Area 65.3 sq mtrs Situated at village Dattanagar	Hundred Sixty One Or
	Tq Shrirampur Dist Ahmednagar 413709	Grampanchayat Shrirampur Dist Ahmednagar	as on 13/01/2025
	Also At:-	Boundaries as Under.	NPA Date: 04.01.2025
	Old Survey No 141/1 & 141/2, Part, New Sr No 19/B24/77	East:- Plot no 162	
	Plot no 163D, Area 74 sq mtrs Grampanchayat Milkat No 865	West:- 3 mtr Road	
	Near Dipul Englsih School datta nagar Shrirampur Dist	North:- Sub Plot No 163 K Comman Wall	
	Ahmednagar 413709	South:- Survey No 142/2/1Part	
	3. Anis Iqbal Meman (Borrower)		
	Raj Scap Center Bhangar Bazar Ward No 3 Shrirampur Dist Ahmednagar 413709		
$\dashv$	LAN: FEDAHNSTL0507438	All the part & parcel of a non-agricultural plot	Date: 17-01-2025
		no of land bearing number 9 admeasuring an	Rs. 22,70,086.00/-
	Nitin Mitthu Bhatane (Borrower)     Sachin Mitthu Bhatane (Co - Borrower)	area of 1.40 Are I.e 140 Sq Mtrs, comprised in	(Rupees Twenty T
	3. Pratibha Nitin Bhatane (Co- Borrower)	survey number 18/2/B, & constructed 69.96	Lakhs Seventy Thousa
	All having address at:	square meters of Village Pathardi Tq Pathardi	Eighty Six Or
	At. Post Anand Nagar Near Maruti Mandir	Dist Ahmednagar.	as on 13/01/2025
	Tg Pathardi, Dist Ahmednagar 41410	Boundaries as Under.	NPA Date : 04.01.2025
	Also At:-	East:- Plot No 10	NFA Date : 04.01.2025
	At. Plot No 9 S No 18/2B, Anand Nagar, Near Maruti	West:- Plot No 8	
	Mandir, A/p Pathardi, Tq Pathardi & Dist Ahmednagar 414102	North:- Road	
6. J J F F F F F F F F F F F F F F F F F		South:- Plot No	
	LAN: FEDSWASTL0529881	All the part & parcel of Flat No S203, having built	Date: 17-01-2025
	1. Sarita Rajnikant Pawar (Borrower)	up are 69.70 sq mtr First Floor of the S Group	Rs. 23,05,283.00/-
	2. Rajnikant Waman Pawar (Co - Borrower)	building in the complex name "Nandkishor	(Rupees Twenty Th
	All having address at:	Residency" Plot No 1+3+4+5+6 To 4/1 area of 802.87 sq mtrs, Sr No 49/2A2 (Old Survey	Lakhs Five Thousand T
	At. W/o Rajnikant Pawar Vadgaongupta, Gajanan Housing	No(59/2A2), Sr No 49/2A2/Plot No.1+3+4+5+6/1	Hundred Eighty Three Or
	Society, Ganesh Coloney, MIDC, NEar apple Hospital Ahmednagar	To 4/1 Nav Nagapur Vadgaon Gupta Navnagapur	as on 13/01/2025
	414111 Also At:-	Ahmednagar 414111	NPA Date: 04.01.2025
	Also At:- Flat No S203, First Floor, "Nandkishor Residency" Plot No		
		Boundaries as Under.	
	1+3+4+5+6 To 4/1	East:- Flat no S 204	
	1+3+4+5+6 To 4/1 Sr No 49/2A2 (Old Survey No (59/2A2)Vadgaon Gupta	East:- Flat no S 204 West:- Side Margin	
	1+3+4+5+6 To 4/1 Sr No 49/2A2 (Old Survey No (59/2A2)Vadgaon Gupta Navnagapur Ahmednagar 414111	East:- Flat no S 204 West:- Side Margin North:- Duct and Lobby	
	1+3+4+5+6 To 4/1 Sr No 49/2A2 (Old Survey No (59/2A2)Vadgaon Gupta	East:- Flat no S 204 West:- Side Margin	

A/P Nana Kishor Residence Near Apple risopital Naviragapus Ahmednagar 414111

The borrower(s) are hereby advised to comply with the Demand Notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and herein above within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that Fedfina is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable within the company of the payment stipulated time, Fedfina shall be entitled to exercise all the rights under section 13(4) of the Act to take possession of the secured assets(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. Fedfina is also empowered to ATTACH AND / OR SEAL the secured assets(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured assets(s), Fedfina also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cove the dues payable to the Fedfina. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to Fedfina under any other law. The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13)

of the Act, whereby the borrower(s) are restrained / prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of Fedfina and noncompliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the Demand Notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

DATE: 29-01-2025

AUTHORISED OFFICER Fedbank Financial Services Ltd



#### जाहीर नोटीस

सर्व लोकांस या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, गाव मौजे काशिदकोपर, ता. वसई, जि. पालघर येथील सर्व्हे नं. १६४, हि.नं ६, क्षेत्र ०.०६.४० हे.आर., पो.ख ०.०८.६० हे.आर. एकूण ०.१५.०० हे.आर., आकार ०.०२ रु.पै. ही जमीन मिळकत १. श्रीमती संगिता दिपंकर पाटील, २. दिपेक्षा दिपंकर पाटील, ३. अक्षय दिपंकर पाटील यांच्या सामाईक मालकीची व कब्जेवहिवाटीची आहे. सदर जमीन मिळकत आमचे अशिलांना विकत घ्यावयाची आहे. तरी सदर जमीन मिळकतीवर कोणाचाही तारण, गहाण, दान, अदलाबदली, प्रीएमशन हक्क, वारसा, बक्षीस, भाडेपट्टा, लीज, विक्री, साठेकरार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हरकत किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी खालील पत्त्यावर ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांचे आत प्राव्यांसह लेखी हरकत घ्यावी, अन्यथा कोणाचा कोणताही हक्क नाही व असल्यास सदरचा हक्क त्यांनी सोडन दिलेला आहे, असे गृहित धरून पुढील व्यवहार केले जातील आणि नंतर आलेल्या हरकतींची दखल घेतली जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी

खरेदीदारांचे वकील ॲड. रोहन घ. गुप्ता पत्ताः फ्लॅट नं. १०३, पहिला मजला 'ए' विंग, यशवंत प्राईड, वसई कोर्टाच्यासमोर, वसई (प.), ता. वसई, जि. पालघर-४०१२०१.

पनवेल-४१० २०६, १२५१ बिल्टअप क्षेत्र

डी) श्री. हरिशचंद्र जनार्दन पोवार आणि सौ. वनिता जनार्दन पोवार

**ficici Bank** शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रृती सेंटर, एमआयडीस् टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

जाहार सूचना – तारण मतस्या विकासाठी नावदा इन तिलाव
[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकितिता सूचना
सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम
८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी
रिक्युअर्ड केडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आती असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी
घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली
टेप्यात आले आहेत

अ. क्रं.		काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामृत ठेव	मालमतेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(륑)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री दिनेश कुमार मुजालाल शर्मा (कर्जदाराचे), श्रीमती पूर्वी दिनेश कुमार शर्मा (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBPUN00001855091/ LBTNE00006117787/ LBPUN00002086877	पलॅट क्रमांक ०९, दुसरा मजला, कन्हेंया कॉम्प्लेक्स, सीएस क्रमांक १५९ ते १५५, मोहम्मद वाडी, तालुका हवेली, जिल्हा- पुणे, महाराष्ट्र, पुणे-४१९०२८/ मंजमाजित अत-४७.०४ चौ. मीटर टेरेससह बिल्ट अप ८.७३ चौ. मीटर	₹ ३०,४६,९१६/- (जानवारी २०, २०२५ पयंत)	₹ १८,५०, 000/- ₹ १,८५, 000/-	फेब्रुवारी ०४, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २०,२०२५ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- (URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलार एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना फे**बुवारी १८. २०२५** रोजी **संघ्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबार्त आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमतावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समीर, मरो**ल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड डाफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) फेब्रुवारी १८, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०४,०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद बेबसाईटमार्फत फेब्रुवारी १८, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरत्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेत्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संमाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसत्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे फेब्रुवारी १८ २०२५ रोजी **संघ्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआ बँक लिमिटेड'' यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा. पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआ** 

पहिणासबाधत, इ-ान्छावाच्या शता व अटा किवा निविद्य सदिर करण्याशा संबाधत काणत्याहा खुलाशाकारता कृपया संपक्त आवसाआव बँक कर्मचारी फोन नंबर ९००४४४६६७७/ ७३०४५९०५१७९/ ९००४३९२४१६ वर संपर्क करा. कृपया नंदि घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी १. मेसर्स नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

होणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : जानेवारी २९, २०२५ प्राधिकत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

रजथ फायनान्स लिमिटेड

**नोंद. कार्यालय:** १००१, के.पी. ऑरम मरोळ मरोशी रोड अंधेरी पूर्व-४०००५९ दू. क्र.: ०२२-२९२००२७/३७; फॅक्स क्र.: ०२८१-२४५४ २७१ ई-मेल: Complaince@fynxcapital.com; जेवसाइट: www.fynxcapital.com

						(लाखात रूपये
तपशील		संपलेली तिमाही		संपलेले :	संपलेले वर्ष	
	(३०/१२/२०२४) (अलेखापरिक्षित)	(३०/०९/२०२४) (अलेखापरिक्षित)	(३१/१२/२०२३) (अलेखापरिक्षित)	(३१/१२/२०२४) (अलेखापरिक्षित)	(३१/१२/२०२३) (अलेखापरिक्षित)	(३१/०३/२०२४) (अलेखापरिक्षित)
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	8.7८	८.२३	0.84	१५.९३	३.६९	9.30
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादत्मात्मक आणि/र्किवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी #)	-88.38	-88.30	-११.४८	-१६०.५३	-४६.१४	-१५८.९१
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर #)	-४४.८६	-४१.९०	-१२.५६	-१६२.९४	-४९.६३	-१६३.४
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/र्किवा अनन्य साधारण बार्बीनंतर #)	-88.68	-87.48	-१२.५६	–१५६.३१	-89.53	-१२५.१३
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमाशेशक उत्पन्न (कालावधी साठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमाशेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	-88.08	-87.98	-१२.५६	-१५२.७८	-४९.६३	-११५.४
समभाग भागभांडवल	800.00	800.00	800,00	800,00	800.00	800.00
मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळून)	१३.५७	५७.६६	२८१.७८	१३.५७	२८१.७८	१६६.३६
प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/-चे) (अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी)-						
१. मूलभूत	-१.१२	-१,०६	-0.38	-3.98	-१.२४	-3.8
२. सौम्यिकृत	-१.१२	–१.०६	-0.38	-3.58	-१.२४	-3.83

- १. मुंबई येथे २७/०१/२०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकीमध्ये वरील वरील वित्तिय निष्कर्ष लेखापरिक्षण समितिने पुनर्विलोकीत केले आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजूर
- २. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित केलेल्या कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टॅंडर्ड) रूल्स, २०१५ (इंड एएस) आणि प्रयोज्य असतील त्या प्रमाणा
- ३. बरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकवायरमेंट्स)) रेप्युलेशन्स, २०१५ च्या रेप्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्वेंजकडे सादर केलेल्या तिमाही वित्तय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही वित्तिय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट. www.bseindia.com आणि कंपनीची वेबसाईट

व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन - ०६ ३७९८ ०६

> भार कब्जा: सांकेतिक/ प्रत्यक्ष

प्रत्यक्ष कब्जा

माहीत नाही

सांकेतिक कब्जा

प्र.आ. माहीत नाही

सांकेतिक क्रजा

प्रत्यक्ष कब्जा आदेश प्राप्त

माहित नाही

माहित नाही प्रत्यक्ष कब्जा

माहित नाही सांकेतिक कब्जा

माहीत नाही

थकीत सांकेतिक कब्जा

सांकेतिक कब्जा सीएमएम आदेश निष्पादनान्वये

प्र. अ. माहित नाही

सांकेतिक कब्जा

सांकेतिक कब्जा

नियन बैक् ऑफ इंडिया



# Union Bank of India

असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा: २१, वीणा चेंबर्स, मेझ्झानीन मजला, दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्स्चेंजजवळ, फोर्ट, मुंबई – ४०० ००१

मेगा ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) /नियम ९(२) च्या तरतुर्दीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनकों) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनकों) ला थकीत संबंधित रक्मेच्या वसुलीसाठी दिनांक १४.०२.२०२५ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जेथे आहें '' आणि ''विना अबलंब तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद नुसार राहिल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपय युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार वेबसाईट https://baanknet.com येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्ज खात्यामधील संबंधित रक्कम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी १४.०२.२०२५ रोजी वेबसाईट https://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विकण्यात येणार आहेत.

## 14.00

	वेबसाइंट : http://ba	anknet.c	om मार्फत आनेलाईन ई-	-ाललाव अ	ाण	लिलावाची तारीख व वेळ: १४.०	२.२०२५ रोज	िदु. १२.०० ते सीय. ०५.०	0
संच क्र.	ए) कर्जदारांचे नाव बी) शाखेचे नाव सी) मिळकतीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात बी) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रुपयात	थकीत कर्ज संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र. निस्क्षिणाची तारीख/वेळ	भार कब्जा: सांकेतिक/ प्रत्यक्ष		प्) कर्जदारांचे नाव बी) शाखेचे नाव सी) मिळकतीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात बी) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रुपयात	थकीत कर्ज संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र. निरिक्षणाची तारीख/वेळ	
१	ए) किरण एजन्सिज बी) अंसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) संव क्र. १-एलेट क्र. १०१, १ ला मजला, विकी अपार्टमेंट्स, स्थित येथे जुना टाटा प्रेस रोड, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५ स्थित येथे प्लॉट धारक टीपीस IV आणि धारक कॅडस्ट्रल सव्हें क्र. १/४३, माहिम विभाग. मोजमापित ५७८ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र, अभिनव के सोमालवार आणि वंदना के सोमालवार यांच्या नावे.	अ) रु. १,४८,००,०००.०० ब) रु. १४,८०,०००.००	०१.०९.२०१८ दिनांकीत सुधारित सूचनेनुसार रू. १६,७६,२६,२१३.०० (रुपये साळा करोड शह्यात्तर लाख सल्वीस हजार दोनशे तेरा मात्र) (१९.०६.२०१८ दिनांकीत एसए क्र. १९४ सन २०१७ मध्ये आयए क्र. ३५० सन २०१७ मध्ये डीआरटी आदेशच्या अटीमध्ये २९.०६.२०१८ दिनांकीत ॲडिशनल एन्फोर्समेंट सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्शन नोटीस दिनांक २९.०६.२०१८ च्या अटी मध्ये जारी) आणि	प्र. अ. ना माहित नाही सांकेतिक कब्जा कलम १४ आदेश प्राप्त	8:	ए) जेसल एंटरप्रायझेस बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) निवासी फ्लॅट क्र. ८, वॉर्डन कोर्ट, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, ग्रँट रोड पश्चिम, मुंबई- ४०००३६ अशा जात इमारतीच्या १ ल्या मजल्यावरील मोजमापित ५६२ ची. फू. क्षेत्र, डी) जेसल कौशिक मनियार आणि पूजा जेसल मनियार	अ)रु. १,७९,२५,०००.०० ब) रु. १७,९२,५००.००	३०.०९.२०२३ रोजीस रु. ४,०७,९४,६४२ (रुपये चार कोटी सात लाख चौऱ्याण्णव हजार सहाशे बेचाळीस मात्र) अधिक तारखेपयीत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.१०.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. जितेंद्र नातू मोबा.: ९४०९२३७०५६ सुधाकर गालव – मोबा. क्र.: – ८६५५८२२५४४	ı
?	डी) अभिनव के सोमालवार आणि वंदना के सोमालवार  ए) किरण एजन्सिज बी) अंसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा	अ) হ. २,०७,००,०००.০০ ब) হ. २०,७०,०००.००	त्यावरील तारखेपर्यंत व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्च जो के देशपांडे (९१७५०३८३८९) पी.एस.मुळीक (९७६९९७२०९०) ०१.०९.२०१८ दिनांकीत सुधारित सूचनेनुसार रु. १६,७६,२६,२१३.०० (रुपये सोळा करोड शह्यानर लाख	प्र. अ. ना माहित नाही सांकेतिक कब्जा	११	ए) यशवंत रघुनाथ महाडिक बी) ऑसेट रिकव्हरी मंत्रजमेंट शाखा सी) महिम विभागाचा टीपीएस क्र. IV आणि सीटीएस क्र. ५ चा प्लॉट क्र. १२६१ व १२७१ धारक नारियलवाडी वीर निरम्न रोड, प्रभादेवी मुंबई ४०००२५ येथे स्थित आकांक्षा एसआएए को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात इमारतीमधील इमारत क्र. ए मधील ६व्या मजल्यावरील फ्लंटक ६०१, मोजमापीत २७० ची कु बिलट अग व २२५ ची कु चर्टई क्षेत्र चे सर्व ते भाग आणि विभाग सीमाबद्ध उत्तर: आदिश इमारत, दक्षिण: वीर निरमन रोड, पूर्व सिद्धिनायक हारिझान, पश्चिम: अनंत स्मृती इमारत.	अ) হ. ৬০,५०,००০.০০ অ) হ. ৬,০५,০০০.০০	३०.०४.२०२३ रोजीस रु. ७९,३९,६७९.५१/- (रु. एकोणऍशी लाख एकोणचाळीस हजार सहाशे एकोणऍशी आणि पैसे एकावन्न मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०५.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार	
	सी) संच क्र. २- फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, विकी अपार्टमेंट्स, स्थित येथे जुना टाटा प्रेस रोड, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५ स्थित येथे प्लॉट धारक टीपीस IV आणि धारक कॅडस्ट्रल सब्हें क्र. १/४३, माहिम विभाग. मोजमापित ५०८ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, अभिनव के सोमालवार आणि वंदना के सोमालवार यांच्या नावे.		सल्वीस हजार दोनशे तेरा मात्र) (१९.०६.२०१८ दिनांकीत एसए क्र. ११४ सन २०१७ मध्ये आयए क्र. ३५० सन २०१७ मध्ये डीआरटी आदेशच्या अटीमध्ये २९.०६.२०१८ दिनांकीत ॲडिशनल एन्फोर्समेंट सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्शन नोटीस दिनांक २९.०६.२०१८ च्या अटी मध्ये जारी) आणि	कलम १४ आदेश प्राप्त	१र	ए) मे. व्हीआरएम मोटर्स प्रा. लि.	अ) रु. ७८,००,०००.००	पी एस मुळिक -९७६९९७२०९० इ१.०७.२०१५ रोजीप्रमाणे रु. ३,९८,८८,६८५.७८ (रुपये	
₹.	डी) अभिनव के सोमालवार आणि वंदना के सोमालवार  ए) कमलेश मुलचंद रुपरेजा, रीमा कमलेश रुपरेजा  बी) अँसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा	अ) रु. २५,१५,०००.०० ब) रु. २,५१,५००.००	त्यावरील तारखेपयैत व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्च जी के देशपांडे (९१७५०३८३८९) पी.एस.मुळीक (९७६९९७२०९०) १५.०६.२०१८ रोजीस रु. २१,१३,७१५.५० (रुपये एकवीस लाख तेरा हजार सातशे पंधरा आणि पन्नास पैसे	प्रा. अ. ना माहीत नाही		बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच. सी) शॉप क्र. १, तळ मजला, ओमकार प्रिमायसेस सीएचएसएल, स.क्र. २३-३, २४-बी, २४-सी, २६-१, २६-सी (भाग) आणि १२९बी, पंडीत दीनदवाळ रोड, रेल्वे स्टेशनसमोर, डॉबिवली (पश्चिम), तालुका: कल्याण, जि. ठाणे, पिन - ४२१२०२. डी) श्री. नित्यानंद एस. नाडर.	ৰ) হ. ৬,८০,০০০.০০	तीन कोटी अठ्ठ्यात्रव लाख अठ्ठ्याएँशी हजार सहाशे पंच्याएँशी आणि अठ्ठ्यात्तर पैसे मात्र) अधिक ०१.०८.२०१५ पासून परिणामांसह तारखेपर्यंतचे प्रयोज्य दगने पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार. श्रीमा प्रतिभा मुळील मोबाईल क्र. १७६१९७२०१० श्री. गिरीश केणपांडे – १९७५०३८३८९.	
	सी) फ्लॅट क्र.७०१, ७वा मजला, रिजन्सी गॅलेक्सी बिल्डिंग., शीट क्र. ६६ चा यू क्र. ६८, सीटीएस क्र. २६८७४, खाता क्र. ५३, न्यू साई चौक, गांधी रोड, उल्हासनगर ५, जिल्हा: ठाणे, मोजमापित ९७५ चौ.फू. बी.यू. डी) श्री. कमलेश मुलचंद रुपरेजा	, , , , , ,	मात्र) अधिक तारखेपयैत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने १६.०६.२०१८ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार श्री. गिरिश देशपांडे– मोबाईल क्र. ९९७५०३८३८९ सौ. प्रतिभा मुळीक – मोबाईल क्र. ९७६९९७२०९०	प्रत्यक्ष कब्जा	१६	ए) मे. महावीर कॅश्यू इंडस्ट्रीज आणि मे. महावीर ट्रेडिंग क. बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा मुंबई सी) जमिन धारक प्लॉट क्र.सी-११ आणि सी-१२, मोजमापित समारे ८०००	अ) रु. २,००,७०,०००.०० ब) रु. २०,०७,०००.००		
8	ए) श्री. प्रभाकर रामकृष्णन नादार बी) ऑसेट रिकव्हरी मनेजमेंट शाखा सी) बिल्ट अप क्षेत्र ३७८ चौ फु असलेला कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. ६५४ गाव मलबार आणि कंबाला हिल विभाग जिल्हा मुंबई धारक जमिनीवर बांधकामीत जावजी दादाजी रोड २७८ ताडदेव रोड मुंबई ४००००७ येथे	अ) रु. ८४,९४,०००.०० ब) रु. ८,४९,४००.००	३०.०६.२०२४ रोजीस रु. १,८३,४५,१८५.३९.०० अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०७.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार विकाश आनंद –७८००००३६९७	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा		चौ.मीटर्स आणि त्यावरील बांधकमित क्षेत्र मोजमापित १७७०, ४९ चौ.मीटर्स हलकणीं इंडस्ट्रीयल एरिया मध्ये असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गावः हलकणीं, तालुकाः चंदगड, जिल्हाः कोल्हापूर त्यासह गाव हलकणीं च्या हद्दीत मधील नोंदणीकृत उप जिल्हा च्या चंदगड आणि कोल्हापूर च्या नोंदणीकृत जिल्हा. डी) निलेश निरंजन सावला			
ų	स्थित सचिनम हाईट्स को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि मधील इमारत क्र.१, ९वा मजला विंग ए, फ्लॉट क्र. ए ९०३ डी) श्री. प्रभाकर रामकृष्णन नादार ए) श्री. निलेश उत्तम शिनोलकर	अ) रु. २,४२,५१,०००.००	०१.०७.२०२३ रोजीस रु. २,५८,७१,६८९.००	प्रा. अ. ना	80	ए) मे. महावीर कॅश्वू इंडस्ट्रीज आणि मे. महावीर ट्रेडिंग क. बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा मुंबई सी) एन.ए. जिमन धारक सव्हें क्र.१९६, हिस्सा क्र.१, मोजमापित ४५५०० ची.मीटर., असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गावः माडकोळ,	अ) रु. १०,०५,३०,०००.०० ब) रु. १,००,५३,०००.००	३१.०३.२०२४ रोजीस रु.३६,११,५२,९६७.७४ अधिक ०१.०४.२०२४ पासून तारखेपर्यंत लागू दराने त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार राजेश कुमार-८०८८९८०८११	
,	बी) ऑसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लंट क्र. १४०२, १४वा मजला चटई क्षेत्र मोजमापीत अंदाजे १११ चौ मी कॉन्टर हाईट्स अशी ज्ञात इमारत, लक्ष्मी नगर, महाकाली मंदिर मार्ग, लिंक रोड, सीटीएस क्र १/ए/१७०-बी, पहाडी गाव, गोरेगाव(प), मुंबई-४०००९०	ब) रु. २४,२५,१००.००	(रुपये दोन कोटी अष्टावन्न लाख एकाहत्तर हजार सहाशे एकोणनव्वद मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०२.०७.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार विकाश आनंद -७८००००३६९७	माहीत नाही सांकेतिक कब्जा		हर्पपुण्ण चा.माटर., असलल वसलल आण यथ स्थित गावः माडकाळ, तालुका सावंतवाडी मधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा च्या सिंधुदुर्ग आणि महानगरपालिकेच्या हददीबाहेर, या जिमनीवर बसवलेल्या प्लांट ॲण्ड मशिनरी सह चे ते सर्व भाग आणि विभाग. डी) निलेश निरंजन सावला		राजश कुमार-८०८८९८०८११	
ĸ	डों) श्री. निलेश उत्तम शिनोलकर  ए) श्री. शशांक अशोक श्रीवास्तव बी) ऑसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) सब्हें क्र. ६० जूना सर्वे क्र. ९०/२पी, हिस्सा क्र. २ए, गाव बोईसर विग्रन स्कूलजबळ, पोल्स कॉलनी रोड, बोईसर पूर्व, पालघर– ४०९५०२ क्षेत्र ५८.८८ बी मी येथे स्थित लोटस अशा ज्ञात इमारतीच्या ए विंग, १ला मजला, फ्लॉट क्र. १०४.	अ) रु. ९,९३,०००.०० ब) रु. ९९,३००.००	३१.१२.२०२३ रोजीस रु. ३३,१९,०१०.२४ (रुपये तेहतीस लाख एकोणवीस हजार दहा आणि चोवीस पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०१.२०२४ पासूनचे त्यावरील पृढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. किशोर चंद्र कुमार – मोबा क्र. ९४६६७४७८९४ मयंक पांडे – मोबाईल क्र. ९०९२३५९८७०	प्र. अ. माहित नाही प्रत्यक्ष कब्जा	१८	ए) मे. महावीर कॅश्वू इंडस्ट्रीज आणि मे. महावीर ट्रेडिंग क. बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा मुंबई सी) जिमन धारक सर्व्हें क्र.३०१, हिस्सा क्र.३५वी, मोजमापित प्लॉट चे ३९६० चौ.मीटर्स असलेले आणि १०८१.२६ चौ.मीटर बांधकमित असलेले आणि येथे स्थित गावः माडकोळ, तालुकाः सावंतवाडी मधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप नोंदणीकृत सिंधुदुर्ग च्या जिल्हा. डी) निलेश निरंजन सावला	अ) रु. २,०७,९०,०००.०० ब) रु. २०,७९,०००.००	३१.०३.२०२४ रोजीस रु.३६,११,५२,९६७.७४ अधिक ०१.०४.२०२४ पासून तारखेपर्यंत लागू दराने त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार राजेश कुमार–८०८८९८०८११	
(g	ए) हित्तारा कन्स्ट्रकशन कं. बी) ॲसेट रिकव्हरी मैंनेजमेंट शाखा सी) गाव चुचंद्र, जुचंद्र तलाव जवळ आणि चंडिका देवी मेंदिर, नायगाव पूर्व, तालूका वसई, ति. यालाक, महाराष्ट्र ४०१२०८ येथे स्थित सन्दें क्र. ७/२, ७/४, ७/४, ९/१, ९/२, ९/२, १/३/बी/२, १/३सी, ९/६,१२/२, १३/३, १३/७, १३/४, १०/३, १०/४, १०/८, १/४ येथे एनए जमीन मोजमापीत ३६०३५ ची मी (महाण विलेखानूसार) व मोजमापीत २६६०८.८० ची मी (सध्याचा मूल्यांकन अहवाल व प्रत्यक्ष तपासणीनूसार) हितारा		३०.०६.२०२२ रोजीस रु.१५,१२,४२,११८.५५ (इ. पंघर करोड बारा लाख बंचाळीस हजार एकशे अठरा आणि पैसे पंचावज्ञ मात्र) अधिक तारखेपर्यंत च्याजाच्या प्रमोज्य दराने ०१.०७.२०२२ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्य आणि प्रभप्त श्री. किशोर चंद्र कुमार – मोबा इरु. १४६६७४७८९४ मयंक पांडे– मोबाईल क्र. १०९२३५१८७०	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा	8,0	ए) मे. भारत ड्रग हाऊस बी) ऑसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) महसुली गाव सरावली, जि. पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले सव्हें क्र. १११/१/१ए-२ घारक जमिनीवर बांधकामित मोजमापित ३२० ची. फू. दुकान क्र. जी-१४, तळ मजला, ए विंग, गोल्ड कॉईन, शिवनेरी सीएचएस. लि., त्रिवेदी कंपाऊंड, बोईसर पालघर गेड, बोईसर (पश्चिम) डी) श्री. रियाझ रजाक केराणी	अ) रु. २०,२५,०००.०० ब) रु. २,०२,५००.००	३०.०६.२०२४ रोजीस रु. ४४,९१,८६८.७८(रुपये चौळ्वेचाळीस लाख एक्क्याण्णव हजार आठशे अडुसष्ट आणि पैसे अठ्ठ्याहत्तर मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०७.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार श्री राजेश कुमार: ८०८८९८०८११ श्री. दीपक कुमार सिन्हा – मोबा क्र. ९६२५१७२६३५ ०२.०९.२०२४/स. ११.०० ते दु.१.००	ı
	कत्त्द्रक्शन कं.यांच्या नावे डी) १. श्री. मेहल दीपक ठाकृर, २. श्री. सिद्धार्थ दीपक ठाकृर ३. श्री. रोहन जयेंद्र ठाकृर, ४. कु. प्रियंका जयेंद्र ठाकृर ५. श्री. रोहिल जयेंद्र ठाकृर, ६. श्री. सागर प्रविण राऊत ए) मे. अमिता पेपर्स	[ ]	३१.१२.२०२३ रोजीस रु. ५,५०,६०,२८२.९३ <b>(रु. पाच</b>	प्रा. अ. ना माहीत	₹‹	ए) श्रीम. सुधा बरोट, श्री. मोनल बरोट व मोनांग बरोट बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, विंग डब्ल्यु १५, क्लस्टर क्र. ३, लोधा अमारा, जिल्हा ठाणे-४००६०८ मोज ४५३ चौ फु चटई क्षेत्र	अ) रु. ४४,१०,०००.०० ब) रु. ४,४१,०००.००	३०.०६,२०२४ रोजीस रु. ४५,८७,७२०.९४ (रुपये पंचेचाळीस लाख सत्याऐंशी हजार सातशे वीस आणि पैसे चौऱ्याण्णव मात्र) अधिक पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री राजेश कुमार: ८०८८९८०८११	a.
۷	वी) ऑसेट रिकठहरी मेंनेजमेंट शाखा सी) निवासी फ्लॅट क्र. ए१, तळ मजला, गायत्री धाम सीएचएसएल, फ्लॉट क्र. २, गाव आसनगाव, तालुका शहापूर, ठाणे, मोजमापित ५५० चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र डी) सौ. मित्ता अशोक ठक्कर	अ) रु. १०,५०,०००.०० ब) रु. १,०५,०००.००	कोटी पन्नास लाख साठ हजार दोन्न व्याएँशी आणि व्याण्णव पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०१.२०१४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. किशोर चंद्र कुमार – मोबा क्र. १४६६७४७८९४ मयंक पांडे – मोबाईल क्र. १०९२३५१८७०	नाही माही सांकेतिक कब्जा	71	डी) श्रीम. सुधा हरिष बरोट ए) मे. रविदास इंडस्ट्रीज लिमिटेड बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॅट क्र. ८०२, ८ वा मजला, ईएमपी ११, विंग एफ इमारत क्र. २, ज्युपीटर सीएचएस, ८२० गाव पोईसर, बँक ऑफ बडोदा जवळ, आणि	अ) रु. १,४५,००,०००.०० ब) रु. १४,५०,०००.००	श्री. दीपक सिन्हा – मोबा क्र. ९६२५१७२६३५ ३१.०३.२०२४ पर्यंत रु. १,८८,४८,०९१.०२/– (रुपये एक करोड अठ्ठ्याऍशी लाख अट्टेचाळीस हजार एक्याण्णव आणि पैसे दोन मात्र) अधिक ०१.०४.२०२४ पासून तारखेपर्यंत लागू दराने त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि कायदेशीर आणि इतर प्रभार वगळून	١,
8	ए) मे. भिखाभाई गोर्धनदास ॲन्ड कं बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा मुंबई सी) गाव खांडत, तालुका चिपळुण जिल्हा रत्नागिरी येथील सर्वे/गट क्र. ७० हिस्सा क्र.१९ धारक मोजमापित ०-२८-०-एच.आर.पी.	अ) रु. ५३,५५,०००.०० ब) रु. ५,३५,५००.००	३१.०३.२०२४ रोजीस रु. ३१,२७,२७,७३४.३२ (रु. एकतीस कोटी सत्तावीस लाख सत्तावीस हजार सातशे चौतीस आणि बत्तीस पैसे मात्र) अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०४.२०२४ पासूनचे त्यावरील	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा	7:	एव्हरशाईन ड्रीम पार्क समोर, ठाकूर गाव, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४००१०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. डी) सौ. बीना आशुतोश सोती ए) मे. श्री शुभ अँग्रो फुड्स बी) अँसेट रिकव्हरी मैनजमेंट शाखा	अ) रु. १,६२,००,०००.०० ब) रु. १६,२०,०००.००	श्री. किशोर चंद्र – मोबाईल क्रे.: १४६६७४७८९४ विजय भगवतकर मोबा. ८६८९८२२२७ ३१.१२.२०२४ पर्यंत रु. ४,६७,७१,३७७.९६/- (रुपये	1
9.0	जिमनीचे ते वं भाग व विभाग. उत्तर: गट क्र ८०, दक्षिण: गट क्र ७८ पूर्व: गट क्र १८ पश्चिम गट क्र २० डी) सौ. वंदना पारेख व हार्दिक पारेख ए) मे. सिद्धी एजन्सी	31) F. ?६,३३,०००.००	पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार  श्री. किशोर चंद्र कुमार - मोबा क्र. ९४६६७४७८९४  मयंक पांडे- मोबाईल क्र. ९०९२३५१८७०  3०.०६.२०२४ रोजीस रु. ४,९४,८१,६३५.६१ अधिक तारखेपर्यंत	प्रा. अ. ना		सी) प्लॉट क्र. १४६ ते १४८, एसक्र. ५३/१बी, प्लॉट क्र. १४९, एसक्र.५२/४ए, अच्चड इंडस्ट्रीअल इस्टेट, गाव अच्चड, तालुका तलसारी, जिल्हा पालघर वरील फॅक्टरी जिमन व इमारत चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	-1 00 149 103 200 100	चार करोड सदुसष्ट लाख एक्काहत्तर हजार तीनशे सत्याहत्तर आणि पैसे शह्याण्णव मात्र) अधिक ०१.०१.२०२५ पासून तारखेपर्यंत लागू दराने त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि कायदेशीर आणि इतर प्रभार वगळून श्री. किशोर चंद्र कुमार – मोबाईल क्र. १४६६७४७८९४	
	वी) असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) संच १ फ्लॉट क्र. ३०३, ३रा मजला, ए विंग, इंट्रप्रस्थ सीएचएसएल, हुशामी मस्जिद जवळ आणि कर्नाला नागरी सहकारी बॅकेसमीर, तापल नाका, उरण रोड, पनवेल जिल्हा रायगड-४१०२०६, बिल्टअप क्षेत्र ६०० चौ. फू. डी) श्री. शशिकांत के देशमुख	ब) रु. २,६३,३००.०० ब) रु. २,६३,३००.००	३०.०६.२०४२ राजास्तरः ८,१५,८५,६५२५६ र जानक तारखण्या व्याजन्य प्रयोज्य दराने ०१.०७.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार पी एस मुळिक –९७६९९७२०९० अभिषेक तकळकर –८८९७८१५९३५	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा सीएमएम आदेश प्रक्रियेत	?:	डी) मे. श्री गुष अँग्रो फुइस ए) मे. जगदंबा मशिन्स बी) अँसेट रिकल्हरी मेनेजमेंट शाखा सी) गाव काटेमनवली, डी वॉर्ड कार्यालयाजवळ केडीएमसी कल्याण पूर्व ठाणे ४२१३०३ चा सर्वे क्र. ५७ए हिस्सा क्र १४ (भाग) व १५ (भाग), सर्वे क्र. ५८ए हिस्सा क्र १० (भाग) व ११ (भाग), धारक एनए जिमन,	अ) रु. १,६६,५०,०००.०० ब) रु. १६,६५,०००.००	मयंक पांडे – ९०९२३५१८७० ३१.०३.२०२४ रोजीस क. ५,३९,२३,५४४.९४ (रुपये पाच कोटी एकोणचाळीस लाख तेवीस हजार पाचशे चौव्येचाळीस आणि पैसे चौऱ्याण्णव मात्र)सह ०१.०४.२०२४ पासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्च. श्री. किशोर चंद्र कुमार – मोबाईल क्र. ९४६६७४७८९४	ŀ
११	ए) मे. सिद्धी एजसी बी) असेट रिकव्हरी मेंनेजमेंट शाखा सी) संच २ फ्लंट क्र. १०५, १ला मजला, बी विंग, श्रद्धा स्नेह को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मच्छी मार्केट आणि करंबाडे क्रिज जबळ, उरण रोड, पनवेल-४१० २०६, ६४३ बिल्टअम क्षेत्र आणि ७७ चौ. फू. टेरेंस क्षेत्र	अ) চ. २४,७१,०००.०० ब) ह. २,४७,१००.००	३०.०६.२०२४ रोजीस रु. ४,९४,८१,६३५.६१ अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोन्य दराने ०१.०७.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार पी एस मुळिक -९७६९९७२०९० अभिषेक तकळकर -८८९७८१५९३५	प्रा. अ. ना माहीत नाही सांकेतिक कब्जा सीएमएम आदेश प्रक्रियेत		क्षेत्र मोजमापीत १६७०.०९ चौ मी उत्तरः रस्ता, दक्षिणः प्लॉट, पूर्वः वेंकटेश सीएचएस, पश्चिमः बाबासाहेब आंबेडकर रोड (मूल्यांकन अहवालानूसार) डी) श्री. जगदीश सिंग के. भाटी गिदारांनी ई-लिलाबात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिला		मयंक पांडे – ९०९२३५१८७० वर्षे करिता बँकेची वेबसाईटः www.unionbankofindia.co.in	ना १
१२	डी) सी. लता कृष्णा म्हात्रे  ए) मे. सिद्धी एजन्सी बी) असेट स्किन्धरी मंनेजमेंट शाखा सी) संच ३ पल्टं क्र. ३०४, ३ला मजला, बी बिंग, श्रद्धा स्नेह को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मच्छी मार्केट आणि करंजाडे ब्रिज जवळ, उरण रोड, पनवेल-४१० २०६, १२५१ बिल्टअम क्षेत्र	अ) रु. ४९,०१,०००.०० ब) रु. ४,९०,१००.००	३०.०६.२०२४ रोजीस रु. ४,९४,८१,६३५.६१ अधिक तारखेपर्यंत व्याजाच्या प्रयोज्य दराने ०१.०७.२०२४ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार पी एस मुक्किक –९७६९९७२९० अभिषेक तकळकर –८८९७८१५९३५	प्रा. अ. ना माहीत नाही <b>सांकेतिक कब्जा</b> सीएमएम आदेश प्रक्रियेत	इच् राह सद	ठादार इंडियन बँक्स ऑक्शन प्रॉफ्टींज इन्फर्मेशन(आयबीएपीआय)पोर्टल ची वेबस कुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई–मेल आयडी गील. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्स मेंट) रुल्स, २८ वरील नमूद तारखेस ई–लिलाव करण्याबावत सदर कर्जीच कर्जदार आणि हमीदार र । आणि शतींच्या तपशिलाकरिता प्रविलेल्या लिंकचा म्हणजेंच कृपया www.uni	असणे आवश्यक आहे.विक्रीच्या ०२ च्या नियम ८(६)/ नियम १ गंना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट	। अटी आणि शर्ती दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०० १ <mark>(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना</mark> १) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये सुघ्दा सूचना	

अभिषेक तकळकर -८८९७८१५९३५

ndia.co.in ला भेट द्यावे. बोलीदार सेवा रूल्स, २००२ च्या तरतुदीनुसार काटेकोर

दर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी. विक्रीच्या

अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाकरिता पुरविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया www.unionbankofindia.co.in किंवा https://baanknet.com चा संदर्भ घ्यावा. दिनांक : २९.०१.२०२५

ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

भारतात सर्वसाधारणपणे स्वीकत लेखा पद्धती आणि धोरणे यानसार बनवले आहे. www.fynxcapital.com वर उपलब्ध आहे. दिनांक: २७-०१-२०२५ ठिकाण: मुंबई