

Date: 13/12/2024

To, The Listing Compliance Department BSE Limited, P J Tower, Dalal Street, Mumbai-400001

The Listing Compliance Department National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051 Symbol: PCJEWELLER

**Sub.: Newspaper Publications** 

Dear Sir / Ma'am,

Scrip Code: 534809

Please find enclosed herewith the newspaper publications made by the Company pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 on December 13, 2024 in Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) regarding 'Notice of Postal Ballot and Information on e-voting'.

Kindly take the same on record.

Yours sincerely, For **PC Jeweller Limited** 

(VIJAY PANWAR)
Company Secretary

## BEATS DEFENDING TITLE HOLDER DING LIREN

# At 18, Gukesh is world's youngest chess champion

Second Indian after Anand to win global title

**AMIT KAMATH** Mumbai, December 12

**FOR THE FIRST** time in three weeks, Gukesh Dommaraju acted every bit like the 18-yearold that he is. Overcome by the weight of the moment, the teenager from Chennai started to sob at the chessboard.

It's not everyday that you become the world champion. It's definitely not everyday that you become the youngest world champion in history, as Gukesh has after prevailing over Ding Liren in a 14-gameworld championship match in Singapore.

In fact, the succession line of world champions — which started in 1886 and has seen 17 men ascend to the throne — has never seen a teenager.

Before Gukesh, Magnus Carlsen held the record for the youngest-ever champion — at 22 years, 11 months, 24 days. Carlsen first won the crown in 2013. Before Carlsen, it was Garry Kasparov — at 22 years, six months and 27 days. On Thursday, Gukesh was 18 years, eight months and 14 days old.

"This was probably the best moment in my life," Gukesh said about his opponent making a blunder in the 55th move of game 14 on Thursday, which opened the door to his ascension. "From the time I started playing chess, I have been dreaming about this moment. Have been living this moment for more than 10 years," he said.

Till that stage, it looked like the game would end in a draw. But one miscalculated push of the rook saw Ding's last line of defence leave the board, and an unavoidable checkmate. In short, one mis-timed move cost Ding the game, the match and the crown. "Before I talk about anything else, I want to talk about my opponent. We all know who Ding Liren is. He has been one of the best players in history for several years, and to see how much pressure he faced, and the kind of fight he still gave at the world championship, it shows what a true champion he is,"Gukesh said.



FIDE World Chess Championship 2024, in Singapore on Thursday

D GUKESH, NEWLY-CROWNED WORLD CHESS CHAMPION

I got a bit emotional because I was not expecting to win. But then I got a chance to press on

Ding has spoken earlier

about his troubles with depres-

three defeats. The incumbent

world champion was also

equally gracious in defeat. "Con-

sidering my lucky escape in yes-

terday's game, it's fair that I lost

in the end. I have no regrets," he

said, before walking away.

(against Anand in 2013), I thought I really want to be the one to bring back the title to India Gukesh's win came on the back of his ability to keep fighting. Other grandmasters would

When Magnus won

sion away from the board, and not having too much self-confihave accepted a draw today and dence on the board."No matter taken the battle into tie-breakers tomorrow (where the players who says what about Ding, he's a real world champion," Gukesh would play in faster time consaid, referring to predictions trols). But, for the third time at from former world champions the 2024 World Championship like Magnus Carlsen and elite in Singapore, Gukesh was not grandmasters like Hikaru Nakawilling to settle for a draw even if mura that there would be a a win was nowhere on the hori-"massacre" on the board by the zon.In two previous games, that Indian or that the Chinese GM strategy had not borne fruit. On Thursday, it made him the would crumble. Ding did not crumble, but he champion of the world. did make three significant errors on the board which led to

## AI stocks fuel much of bull run since 2022

JERAN WITTENSTEIN December 12

IN THE TWO years since Chat-GPT burst onto the scene, artificial intelligence has come to dominate investor consciousness more than any other technological breakthrough in the past two decades. Tech giants are spending tens of billions of dollars per quarter to beef up the computing power needed to develop and run AI systems.

To its biggest boosters, the impact will be astonishing: AI will replace legions of workers, help researchers discover lifesaving drugs, enable companies to push into new markets and unleash vast efficiencies that will juice corporate profits for years to come. As a result, AIrelated stocks have been responsible for much of the bull market that began in October 2022.

While AI is surely promising, it isn't generating much revenue relative to the cost. A recent Gallup poll found that only 4% of US workers use AI every day. More than two-thirds said they never do. Daron Acemoglu, a Nobel Prize-winning economist and MIT professor, has argued that common expectations around AI advances are overly optimistic."The models we have right now are pretty impressive in some respects," he says. "They're still not usable broadly."

Some investors are feeling vibes from the 1990s, when the nascent internet was generating a similar euphoria. That online transformation took a lot longer than expected, creat**BIG TECH HAS STAKED SOME OF ITS FUTURE ON AI** 

\$62 billion combined capex of

Alphabet, Amazon, Apple, Meta and Microsoft in Q3 of 2024 ■ For the first time since 2018, more

money went into capex than stock buybacks \$5 billion more ■ Nvidia shares have

gained more than **700%** since OpenAI released ChatGPT in November 2022

■ With a market cap of \$3.4 trillion at the end of November, Nvidia jockeying with another tech giant Apple for the top spot

since ChatGPT's release Change in index value or share price since November 30, 2022 S&P 500 Nvidia Bloomberg Magnificent 7 Price Return Index 750 – (in %) 500 250 Nov Apr Jul Oct Jan Apr Jul Oct

Source: Bloomberg

ing a big dislocation between stock prices and fundamentals that ended in an epic crash. Some Big Tech stocks are once again trading at prices, relative to their earnings, that are well above historical averages.

Today, whether they mean to or not, most investors are making some kind of a bet on AI. Own an S&P 500 index fund? A third of your money is in eight companies, including Nvidia, Microsoft and Apple, that have staked some of their future on AI. That's not to mention tangential sectors, such as utilities, that are benefiting from AI's electricity-thirsty data centres.

For AI bulls and bears alike, it's worthwhile to weigh the risks and opportunities the technology presents. Start by understanding the difference between firms creating AI services, like Microsoft and Alphabet, and ones providing the infrastructure — chips, servers and power — that makes computing possible. The tech giants are vastly

profitable and responsible for the bulk of AI spending. In Q3 of 2024, Alphabet, Amazon, Apple, Meta Platforms and Microsoft spenta combined \$62 billion on capex. That record sum amounted to an over 50% jump from ayearago. For the first time since 2018, the group put more money into capex than stock buybacks — \$5 billion more, in fact. These companies can clearly afford the spending binge. They

still generated \$76 billion in free cash flow. Investors generally support Big Tech capital spending because the sector has suc-

Dave Mazza, CEO, Roundhill

ceeded in the past.

Tech has outpaced the market

nt firm, believes AI will generate enough revenue but thinks investors may lose their patience."At some point reality can set in, and the clock is ticking." Arvind Narayanan, a Princeton University professor, says big AI payoffs will take more than ayear or two. "Technology ad-

Financial, a New York investmeoption requires changes to people's workflows and sometimes organisational structures and legal guardrails," he said. "These changes don't happen at the speed of technical innovation.

### take a decade or two for businesses to fully reap the benefits of even today's generative AI." So far, AI-related revenue for

So we should expect that it will

the tech giants is most evident at cloud computing businesses such as Amazon Web Services and Google Cloud. But Microsoft — an early AI winner thanks to its tie-up with Chat-GPT's owner, OpenAI — is already feeling some pressure. As of November end, its stock had been lagging the S&P 500 for four months. It suffered its biggest stock drop in two years in October after its forecast for revenue growth at its Azure cloud computing business fell short of expectations. Still Microsoft is projected to spend \$62 billion on capex in its cur rent fiscal, more than twice its outlay two years ago. Alphabet Amazon and Meta have also said they'll boost investment.

That commitment has reassured those using a popular approach toward betting on AI: the so-called pick-and-shovel trade -a reference to merchants who made money by selling gear to prospectors. Nvidia is the classic example. It dominates the market for the computer chips best suited to handle the computing required by AI. Shares have continued to hit records, gaining over 700% since ChatGPT was released in November 2022. Soaring profits and sales have made it one of the world's most valuable firms, with a market value of \$3.4 trillion at Novemberend, jockeying with Apple for the top spot. — **BLOOMBERG** 

## Food, beverages at airports excessively priced: Flyers

A SIGNIFICANT PERCENTAGE of airline passengers said food

and beverages that are sold at airports in the country are "excessively" priced, with the some passengers paying more than 200% than at organised retail and railway stations, according to a survey.

According to online social platform LocalCirles, 60% of airline passengers surveyed say they were charged 100-200% more for food and beverages at airports as compared to railway stations. The survey conducted recently, received over 28,000 responses from airline passengers located in 309 districts of India. Of these, 61% respondents were men and 39% women. Around 43% respondents were from tier-1 cities, 30% from tier-2 and remaining 27% were from tier-3, 4, 5 and

or patty that may cost over

rural districts. Citing example of a samosa

## **COSTLY AFFAIR**



₹200, or a *thali* above ₹500, it

cost ₹200-300, two to three times of what one would pay at a

The scenario is unlike at the railway stations, particularly the big ones in Delhi and Mumbai where travellers have a choice between small food stalls/outlets, small vendors and big franchise outlets, it said.

With the Centre's ambition

of making flying more affordable and 70% of total traffic being on low-cost carriers, it is critical that lower cost food options are made available at airports, LocalCircles said. — PTI

पंजाब नैशनल बेंक punjab national bank

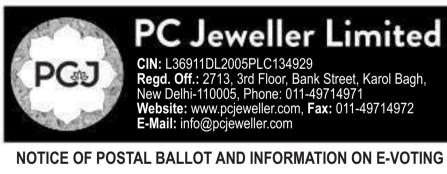
Centralized Procurement & Partnership Division, HO, 5, Sansad Marg, New Delhi -110001

(Email ID: hocppd@pnb.co.in, Phone: 011-23724596) 11.12.2024 TENDER NOTICE

Punjab National Bank invites online bids (both technical and commercial) through GeM Portal (Government e Marketplace) from eligible bidders for RFP for Onboarding of Vendor for Infra procurement and SI for Generative AI implementation Interested bidders may visit website <a href="https://gem.gov.in/">https://gem.gov.in/</a> for details

Last date for online bid submission is 01.01.2025 at 1600 hrs.

Chief Manager



## NOTICE OF POSTAL BALLOT AND INFORMATION ON E-VOTING

Members are hereby informed that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 read with the applicable rules of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company is seeking approval of its Members through Postal Ballot, in respect of the Special Businesses mentioned in Postal Ballot Notice dated December 11, 2024 ("Notice")

In compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules

made thereunder read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), in continuation to the earlier circulars issued in this regard by MCA and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), in continuation to the earlier circulars issued in this regard by SEBI. Notice has been sent only by electronic mode to those Members whose e-mail address is registered with Depository Participants / Company / Registrar & Transfer Agent - KFin Technologies Limited ("KFintech") and whose names appear in Register of Members / List of Beneficial Owners as received from National Securities Depository Limited / Central Depository Services (India) Limited as on the Cut-off date i.e. December 6, 2024. The Company has completed dispatch of the same on December 12, 2024. Notice is also available on the Company's website www.pcjeweller.com, websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com. No physical copies of Notice has been sent to Members and the communication of assent / dissent of Members will take place only through e-voting facility.

In compliance with the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with the Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide to its Members the facility to exercise their right to vote by electronic means and the businesses will be transacted only through e-voting facility electronically. The Company has engaged the services of KFintech as the Agency to provide e-voting facility. Members can vote only by e-voting.

The e-voting will commence from Friday, December 13, 2024 at 9:00 A.M. and end on Saturday, January 11, 2025 at 5:00 P.M. and no voting shall be allowed thereafter. The voting rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date. A person who is not a Member of the Company as on the Cut-off date should treat this Notice for information only.

The Board of Directors of the Company has appointed Shri Randhir Singh Sharma, Practicing Company Secretary (CP No.: 3872). Proprietor R S Sharma & Associates. Company Secretaries. New Delhi, as the Scrutinizer for conducting Postal Ballot process in a fair and transparent manner. Based on the Scrutinizer's Report, the result of Postal Ballot will be declared within 2 working days of conclusion of e-voting. The result along with the Scrutinizer's Report will be available on the Company's website www.pcjeweller.com and also on KFintech's website https://evoting.kfintech.com.

In case of any queries or grievances on voting by electronic means, Members may refer Help and Frequently Asked Questions ("FAQs") on e-voting and User Manual for Shareholders available at the download section of KFintech's website https://evoting.kfintech.com or e-mail at evoting@kfintech.com or call KFintech's Toll Free No.: 1800-309-4001.

Place: New Delhi

Date: December 12, 2024

For **PC Jeweller Limited** (VIJAY PANWAR)

**Company Secretary** 

By order of the Board of Directors

PAG

SUN TV

Place : Chennai

Date : December 12, 2024

### NMDC Steel Limited Post-Nagarnur (Bastar) Chattisgarh-494001 CIN: U27310CT2015GO1001618

E-mail: nslcontracts@nmdc.co.in, gajendrasethiya@nmdc.co.in, csn@nmdc.co.in **OPEN TENDER ENQUIRY** 

NMDC Steel Limited, Nagarnar, invites sealed tenders in two bid system

1) Name of Work: Fortifying of Boundary walls at NSL Township, Guest

Tender No & Date:NSL/Contracts/CON/551/Civil/2024/511. Dated: 13.11.2024, last date & Time for submission of offers as 10.01.2025 by 02.30 PM

Tender documents can be downloaded from websites www.nmdc.co.inor www.eprocure.gov.in in tender section. **HOD** (Contracts)

## Sun TV Network Limited CIN: L22110TN1985PLC012491

Registered Office: Murasoli Maran Towers, 73, MRC Nagar Main Road, MRC Nagar Chennai - 600 028. Tel. No. 044-44676767 Email: tvinfo@sunnetwork.in Website: www.sunty.in CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF POSTAL BALLOT DATED NOVEMBER 13, 2024

This is with reference to the Notice of Postal Ballot dated November 13, 2024 issued to the Members of M/s. Sun TV Network Limited and the ongoing e-voting from Saturday, November 30, 2024 at 09:00 A.M. IST and ending on Sunday, December 29, 2024 at

This corrigendum has been issued due to the sudden demise of Mrs. Lakshmi Subramanian, Practicing Company Secretary, on December 7, 2024 who had earlier been appointed as the Scrutinizer for this postal ballot. Further, the Board at its meeting held on December 12, 2024 appointed Mrs. Swetha Subramanian, Practicing Company Secretary as the Scrutinizer in place of Mrs. Lakshmi Subramanian.

The details of the Scrutinizer wherever appearing in the Postal Ballot Notice stands amended, substituted and is to be read as under:

 The Board has appointed Mrs. Swetha Subramanian, Partner (M. No.: F10815) CP No: 12512) of M/s. Lakshmmi Subramanian & Associates, Practicing Company Secretaries, Chennai, as the Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot / e-voting process in a fair and transparent manner.

The Email ID of the Scrutinizer wherever appearing in the Postal Ballot Notice stands substituted and is to be read as under:

2. The Email ID of the Scrutinizer shall be read as swetha.s@lsa-india.com All other contents of the Postal Ballot Notice together with the Explanatory Statement, save and except as modified or supplemented by this Corrigendum, shall remain

This Corrigendum shall form an integral part of the Postal Ballot Notice which has already been circulated to the Shareholders of the Company. On and from the date hereof, the Postal Ballot Notice together with the explanatory statement thereto shall always be read in conjunction with this Corrigendum.

This corrigendum to the Postal Ballot Notice is available on the website of the Company at https://www.suntv.in/ and website of at https://evoting.kfintech.com/

This Corrigendum is being sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / depository participant(s) as on the cutoff date i.e. Friday, November 22, 2024. By order of the Board of Directors

Company Secretary & Compliance Officer M. No: A13804

For Sun TV Network Limited

R. Ravi

## of flyers said they paid



more at airports versus railway stations

100-200% more paid by flyers for food and beverages

said that the price of coffee or tea

or a cold beverage may easily food outlet at the mall.

JUNGLE JUNGLE CAMPS INDIA LIMITED

Our Company was originally incorporated as "Pench Jungle Resorts Private Limited" under the provisions of the Companies Act, 1956 vide Certificate of Incorporation dated July 22, 2002, issued by the Registrar of Companies, Delhi. Subsequently, the name of our Company was changed to "Jungle Camps India Private Limited" pursuant to shareholder.

resolution passed at Extra-ordinary General Meeting held on January 02, 2024. A fresh Certificate of Incorporation consequent upon change of name was issue by the Registrar of Companies, Delhi on February 15, 2024. Thereafter, our Company was converted into a Public Limited Company pursuant to shareholders resolution passed at Extra-ordinary General Meeting held on April 23, 2024, and the name of our Company was changed to "Jungle Camps India Limited". A fresh Certificate of Incorporation consequent upon Conversion from Private Limited Company to Public Limited Company was issued by the Registrar of Companies, Delhi on June 13, 2024. The Corporate Identification Number of our Company is U55101DL2002PLC116282. For details of change in registered office of our Company, please refer to chapter titled "Our History and Certain Other Corporate Matters" beginning on page 204 of the Red Herrings Prospectus. Registered office: 221-222/9, 2nd Floor, Som Dutt Chamber-II, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066, India | Telephone: 011-41749354

E-mail: legal@junglecampsindia.com | Website: www.junglecampsindia.com Contact Person: Ms. Parul Shekhawat, Company Secretary & Compliance Officer | Corporate Identity Number: U55101DL2002PLC116282

PROMOTERS OF OUR COMPANY: MR. GAJENDRA SINGH, MS. LAXMI RATHORE, MR. YASHOVARDHAN RATHORE, MR. RANVIJAY SINGH RATHORE AND G S RATHORE HUF

THE ISSUE

NITIAL PUBLIC OFFER OF UPTO 40,86,400\* EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE O ! [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ [●] LAKHS ("ISSUE"). THIS ISSUE NCLUDES A RESERVATION OF UP TO 2,04,800° EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] LAKHS FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER ("MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THI NET ISSUE SHALL CONSTITUTE [●] % AND [●] %, RESPECTIVELY, OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY, RESPECTIVELY. THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹10.00 EACH.

\*SUBJECT TO FINALIZATION OF BASIS OF ALLOTMENT AND LOT SIZE.

This is with reference to the Red Herring Prospectus (RHP) dated December 02, 2024 filed with the Registrar of Companies (RoC), National Capital Territory of Delhi Harvana on December 02, 2024 The attention of investors is drawn to the following:

"₹700.00 Lakhs will come from net proceeds, out of which ₹ 500.00 Lakhs shall be utilised in FY 2024-25 and Rs. 200.00 Lakhs shall be utilised in FY 2025-26"

replaced with "₹ 350.00 Lakhs will come from the net proceeds, out of which ₹150.00 Lakhs shall be utilised in FY 2024-25 and Rs. 200.00 Lakhs shall be utilised in F The figures stated on page 118 of the Red Herring Prospectus i.e., "₹1150.00 Lakhs will come from net proceeds (i.e., ₹ 450.00 lakhs during FY 2024-25 and ₹ 700.00

lakhs during FY 2025-26)\* shall stand replaced with "₹ 1150.00 Lakhs will come from net proceeds (out of which, ₹ 400.00 lakhs utilised during FY 2024-25 and ₹ 750.00

In the table for the "Estimated Schedule of Commencement" on page 179 of the Red Herring Prospectus, the launch dates for the projects "Gokul Rahi Hotel" and "Sanja Dubri Jungle Camp" are inadvertently stated as "February 2027" and "October 2026", respectively. It shall be replaced with "FY 2026-27 (April 2026)" for Gokul Rahi Hotel and "FY 2025-26 (September 2025)" for Sanjay Dubri Jungle Camp.

are to be read in conjunction with the RHP. Relevant changes shall be reflected in the Prospectus as and when filed with ROC. SEBI and BSE. Unless otherwise specified, all

1. The Project namely "Gokul Rahi Hotel" wherever mentioned in the RHP, is the Hotel which is operated under the brand name of "Holiday Inn Express Hotel" and under the ownership of "Madhuvan Hospitality Private Limited"

2. The statement on pages 46, 75, 111, 119, 120 & 122 of the Red Herring Prospectus (RHP) "The objects of the Issue have not been appraised by any bank or financial institution, and our funding requirement is based on current conditions" - indicates that the objects of the issue have not been evaluated or assessed by any bank or financial institution. Additionally, the funding amount specified has not been assessed by any third party, it is the management's estimation only. Our Company has obtained Loan against Property (LAP) from HDFC Bank Limited, which is also mentioned in the chapter titled "Objects of the Issue" on pages 112 and 118 of the Red Herring Prospectus and any shortfall in the amount specified under the Objects of the Issue will be sourced through the said loan. It is a Loan against Property (LAP) facility and not a project

**BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE** REGISTRAR TO THE ISSUE Skyline KHAMBATTA SECURITIES LIMITED SKYLINE FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED JUNGLE CAMPS INDIA LIMITED 806. 8th Floor, Tower-B, World Trade Tower, D-153/ A. First Floor, Okhla Industrial Area, Phase - I. Ms. Parul Shekhawat.

New Delhi - 110020 Noida Sector-16, Uttar Pradesh-201301, India. Telephone - 011 -40450193-197 Tel: +91-9953989693, 0120-4415469 E-mail id: ipo@skylinerta.com E-mail: ipo@khambattasecurities.com Investor Grievance Email: Investor grievance e-mail: grievances@skylinerta.com mbcomplaints@khambattasecurities.com Contact person: Mr. Anui Rana Website: www.khambattasecurities.com Website: www.skylinerta.com Contact Person: Mr. Chandan Mishra / Ms. Nisha Shaw

SEBI Registration No.: INR000003241

Company Secretary and Compliance Officer 221-222/9, 2nd Floor, Som Dutt Chamber-II, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066, India | Tel.: 011-41749354

Issue in case of any pre-issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of allotment, credit of allotted shares in the respective beneficiary account, etc.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus.

Mr. Gajendra Singh Designation: Managing Director

DIN: 00372112 Jungle Camps India Limited is proposing, subject to market conditions and other considerations, public issue of its Equity Shares and has filed the Red Herring Prospectus with

the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi & Haryana on December 02, 2024. The Red Herring Prospectus is available on the website of the Book Running Lead Manager www.khambattasecurities.com, the website of the BSE i.e., www.bseindia.com, and website of our Company at www.junglecampsindia.com. Investor should note that investment in equity shares involves a high degree of risk. For details, investors should refer to and rely on the Red Herring Prospectus, including the section titled "Risk Factors" beginning on page 29 of the Red Herring Prospectus, which has been filed with RoC. The Equity Shares have not been and will not be registered under the US Securities Act ("the Securities Act") or any state securities laws in United States and may not be issued or sold within the United States or to, or for the account or benefit of, "U.S, persons" (as defined in Regulations under the securities Act), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration

CORRIGENDUM: NOTICE TO INVESTORS

. "Capital Expenditure for the project development at Mathura Hotel Project, Mathura", on page 23 of the Red Herring Prospectus, shall stand replaced with, "Investment in ou Subsidiary, Madhuvan Hospitality Private Limited ("MHPL") in relation to capital expenditure for the project development at Mathura Hotel Project, Mathura, Uttar Pradesh" The word "Our Company" mentioned under the head "Description of Land" on page 118 of the Red Herring Prospectus, shall stand replaced with Our Subsidiary. "Madhuva.

The figures stated on page 115 of the Red Herring Prospectus i.e., "the Company proposes to utilize Rs.350.00 Lakhs from net proceeds during FY 2024-25" shall stand

lakhs utilised during FY 2025-26)"

The information above supersedes the information (as applicable) in the RHP. The RHP accordingly stands amended to the extent stated hereinabove and the above changes capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the RHP.

Further, our Company clarifies the following points:

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER JUNGLE

Email-id.; legal@junglecampsindia.com Investors can contact the Compliance Officer or the Registrar to the

For Jungle Camps India Limited

requirements of the Securities Act of 1933.

New Delhi

financialexp.epapr.in

Date: December 12, 2024

Place: New Delhi

SEBI Registration No.: INM000011914

यू / एस. 13(2) के अनुसार

मांग सूचना की तारीख एवं

कुल ओ/एस.

16.11.2024 तक

05.11.2024

रू 05.11.2024

20.11.2024

पचहत्तर मात्र) 16.11.2024

तक एनपीए की तिथि

05 11 2024

26.11.2024

रूप्यें 74,49,509 / -

(रु. चौहत्तर लाख उनचास

हजार अस्सी और बाईस पैसे

एनपीए की तिथि

05.11.2024

20.11.2024 रूप्ये 20,90,477 / -

रु. 10,13,555 / - (रु. दस



आईएफएल हाउसिंग फाइनेंस

पंजीकरणः – डी–16 प्रथम तल, प्रशांत विहार, दिल्ली–110085 सीआईएन– U65910DL2015PLC285284 विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्दवारा सूचित किया जाता है कि नीचे दी गई शाखाओं में गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर 28–12–2024 को सायं 4.00 बजे से आयोजित करने का प्रस्ताव है, जिस दिन ग्राहक भुगतान करने में विफल रहे। आदर्श नगर शाखा ऋण संख्याः, ASN260000073081, ASN1009000069425, ASN10750000073177

ASN10760000070969, ASN10090000073721, ASN260000074062, ASN10090000074077, ASN 10760000072210 ASN10090000072920 बुध विहार शाखा - ऋण संख्या.: BDV1009000065541, BDV1009000053053, BDV1003000057163 BDV10010000060032 Shyam nagar Branch - Loan no.: SMN10020000070812

SMN10090000060195 सब्जी मंडी - ऋण संख्या SBM1009000066479, SBM1009000067307, SBM260000049348, SBM260000049353

करतार नगर शाखा ऋण संख्या : KTN10090000072033, KTN10090000048622, KTN260000064253. कृष्णा नगर शाखा ऋण संख्या .:, KRN260000059832.

मयूर विहार शाखा अरुण संख्या ., MV110030000048779, MV110090000053530. चंद्रलोक शाखा . ऋण संख्या , CDL1009000068439, CDL260000069163, CDL260000070005,

CDL260000070259, CDL260000070537, CDL260000070792, CDL10060000053669 CDL10090000055135 CDL260000057676,.

त्रिनगर शाखा ऋण संख्या TRN10750000072374, TRN10750000070080, TRN10090000070229 स्त्सल ग्राम शाखा ऋण संख्या .: HST1009000072382, HST1009000067354, HST10020000068108,

HST10020000071147 HST10030000054545. निहाल विहार . ऋण संख्या .: NHV10090000072182 विश्वास नगर .. ऋण संख्या .:- VHN10010000038016, VHN10010000052803, VHN10010000053233,

VHN10010000055242, VHN260000056170, VHN10090000057316, VHN10090000065304 रानी बाग ऋण संख्या .:-. RNB10020000068063 उत्तरी घोंडा अरूण संख्या : NGD10090000071972, NGD10090000071976, NGD10070000052226, NGD10060000052608, NGD10090000054731, NGD260000056551, NGD10090000057198,

दिलशाद कॉलोनी शाखा ऋण संख्या .: DSG10090000072535 नरेला शाखा . ऋण संख्या .: NRL10020000049830, NRL10060000052109, NRL 10030000050894, NRL10090000049462, NRL 10090000055092, NRL10090000055326, NRL10090000064786, NRL10060000055697, NRL10090000056951 NRL 10030000065095, NRL260000060650.

गौतमबुद्धनगर, नोएडा, यूपी-203207 ) ऋण संख्या ::, DDR1004000065495, DDR1009000066939, DDR260000063912. **सोनीपत शाखा ;नीलामी पता –** आईएफएल गोल्ड लोन शाखा, संपत्ति का पता– प्लॉट नंबर 207, मशद मोहल्ला ओल्ड डीसी रोड. सोनीपत. हरियाणा—131001 )

दादरी शाखा ;नीलामी का पता – आईएफएल गोल्ड लोन शाखा, खसरा नंबर 1033, रेलवे रोड, दादरी, जिल

ऋण संख्या .:, SNP10060000072303 यदि किसी कारणवश नीलामी उसी दिन पूरी नहीं हो पाती है, तो वह नीलामी दिनांक 30–12–2024 को पंजीकृत कार्यालय में आयोजित की जाएगी।

इच्छुक बोलीदाताओं को ईएमडी के रूप में 100000/— रुपये जमा करने होंगे, साथ ही बोलीदाता को ईएमर्ड 27—12—2024 तक ऑनलाइन मोड के माध्यम से जमा करनी होगी। बोलीदाताओं को वैध आईडी कार्ड/पैन कार्ड / जीएसटी प्रमाणपत्र लाना होगा। अधिक जानकारी के लिए कृपया 8595010101 पर संपर्क करें प्राधिकत अधिकारी

आईएफएल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड हेत्

फार्म नं. आइएनसी-26 [कंपनीज (इनकार्पोरेशन) नियमों, 2014 के नियम 30 के अनुवर्ती] केन्द्रीय सरकार के समक्ष. (क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नर्ड दिल्ली)

कंपनीज़ (इनकार्पोरेशन) नियमों, 2014 के नियम 📗 कंपनीज़ (इनकार्पोरेशन) नियमों, 2014 के नियम 30 के उप नियम (5) के खंड (ए) तथा कंपनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप धारा (4) के विषय में।

पीएसवी एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड का पंजीकृत प्रणव इन्वेस्टमेंट (एम.पी.) कंपनी लिमिटेड कार्यालय लिंक हाउस. ३. बहादर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली-110002 में है

....आवेदक कंपनी/ याचिकाकर्ता

सामान्य जनता को एतदुद्वारा सुचना दी जाती है कि 📗 सामान्य जनता को एतदुद्वारा सुचना दी जाती है कि कंपनी अपना पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी विंकपनी अपना पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" तक में बदलने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए दिनांक 2 📗 के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए दिनांक 6 **दिसंबर**. 2024 को आयोजित कंपनी की असाधारण **दिसंबर**. 2024 को आयोजित कंपनी की असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरंडम ऑफ एसोसीएशन के परिवर्तन 🏿 कंपनी के मेमोरंडम ऑफ एसोसीएशन के परिवर्तन की पुष्टि मांगने के लिए कंपनीज अधिनियम, 2013 विकी पुष्टि मांगने के लिए कंपनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत केन्द्र सरकार को आवेदन

द्वारा प्रभावित होने वाले कोई व्यक्ति, अपनी आपत्ति 📗 द्वारा प्रभावित होने वाले कोई व्यक्ति, अपनी आपत्ति इस सचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) 🛮 इस सचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) दिनों के अन्दर **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के 🛮** दिनों के अन्दर **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के** पते बी−2 विंग, दूसरी मंजिल, पं. दीनदयाल 🛮 पते बी−2 विंग, दूसरी मंजिल, पं. दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई 🛮 अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई **दिल्ली**- 110003 को विरोध के कारण तथा हित **। दिल्ली**- 110003 को विरोध के कारण तथा हित की प्रकृति वर्णित करने वाले शपथ-पत्र द्वारा∏की प्रकृति वर्णित करने वाले शपथ-पत्र द्वारा समर्थित आपत्तियों को पंजीकृत डाक द्वारा 🛮 समर्थित आपत्तियों को पंजीकृत डाक द्वारा या कारणों को भेजें या **निवेशक शिकायत** 🛮 या कारणों को भेजें या **निवेशक शिकायत** प्रपत्र भरने द्वारा एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर डिलीवर करने के 🏿 (www.mca.gov.in) पर डिलीवर करने के साथ उसकी प्रति याचिकाकर्ता कंपनी के ऊपर वर्णित पंजीकृत पते पर भेजनी है।

हिते एवं कृते पीएसवी एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड (हरीश कुमार वधावन) निदेशक डीआईएन:06939569 स्थानः नई दिल्ली

फार्म नं. आइएनसी-26 [ कंपनीज ( इनकार्पोरेशन ) नियमों, 2014 के नियम 30 के अनुवर्ती] केन्द्रीय सरकार के समक्ष. (क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र. नई दिल्ली)

30 के उप नियम (5) के खंड (ए) तथा कंपनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप धारा (4) के विषय में।

जिसका पंजीकृत कार्यालय लिंक हाउस, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली-110002 में है।

क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" तक में बदलने सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार की धारा 13 के अंतर्गत केन्द्र सरकार को आवेदन करना प्रस्तावित है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन 📗 कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन प्रपत्र भरने द्वारा एमसीए-21 पोर्टल साथ उसकी प्रति याचिकाकर्ता कंपनी के ऊपर वर्णित पंजीकृत पते पर भेजनी है।

> हिते एवं कृते प्रणव इन्वेस्टमेंट (एम.पी.) कंपनी लिमिटेड (संजीव सक्सेना) निदेशक

2. ममता रानी

डीआईएन:00261468 स्थानः नई दिल्ली दिनांक: 10 दिसंबर, 2024

दिनांक: 10 दिसंबर, 2024

पीसी ज्वैलर लिमिटेड सीआइएन : L36911DL2005PLC134929 पंजीकृत कार्यालय : 2713, तीसरी मंजिल, बैंक स्ट्रीट, करोल बाग, नई दिल्ली-110005, फोन : 011-49714971 वेबसाइट: www.pcjeweller.com, फैक्स : 011-49714972 ई-मेल : info@pcjeweller.com

## पोस्टल बैलट की सूचना और ई-वोटिंग की जानकारी

एतदुद्वारा सदस्यों को सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 के अनुसार कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के लागू नियमों के अनुसार, कंपनी 11 दिसंबर, 2024 ("स्चना") के पोस्टल बैलट नोटिस में उल्लिखित विशेष व्यवसायों के संबंध में पोस्टल बैलट के माध्यम से अपने सदस्यों से अनुमोदन मांग रही है।

कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुपालन में, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा 19 सितंबर, 2024 को जारी सामान्य परिपत्र संख्या 09 / 2024 के साथ पठित, एमसीए द्वारा इस संबंध में जारी पहले के परिपत्रों के क्रम में और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड ("सेबी") द्वारा 3 अक्टूबर, 2024 को जारी परिपत्र संख्या सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएफडी – पीओडी 2 / पी / सीआईआर / 2024 / 133 के साथ, सेबी द्वारा इस संबंध में पहले के परिपत्रों के क्रम में, केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड द्वारा उन सदस्यों को नोटिस भेजा गया है, जिनका ई-मेल पता डिपॉजिटरी प्रतिभागियों / कंपनी / रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट – केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ("केफिनटेक") के साथ पंजीकृत है और जिनके नाम नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड / सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड से कट-ऑफ तिथि यानी 6 दिसंबर को प्राप्त सदस्यों के रजिस्टर / लाभार्थी मालिकों की सूची में दिखाई देते हैं। कंपनी ने 12 दिसंबर, 2024 को इसका प्रेषण पूरा कर लिया है। नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.pcjeweller.com, बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध है और केफिनटेक की वेबसाइट https://evoting.kfintech.com. पर भी उपलब्ध है। सदस्यों को नोटिस की कोई भौतिक प्रतियां नहीं भेजी गई हैं और सदस्यों की सहमति / असहमति का संचार केवल ई-वोटिंग सुविधा के माध्यम से होगा।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 और 110 के प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और 22 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 44 के साथ, कंपनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करने में प्रसन्न है और व्यवसायों का संचालन केवल इलेक्ट्रॉनिक रूप से ई-वोटिंग सुविधा के माध्यम से किया जाएगा। कंपनी ने ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए एजेंसी के रूप में केफिनटेक की सेवाएँ ली हैं। सदस्य केवल ई-वोटिंग के माध्यम से ही मतदान कर सकते हैं।

ई-वोटिंग शुक्रवार, 13 दिसंबर, 2024 को सुबह 9:00 बजे से शुरू होगी और शनिवार, 11 जनवरी, 2025 को शाम 5:00 बजे समाप्त होगी और उसके बाद कोई वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी। सदस्यों के वोटिंग अधिकार कट-ऑफ तिथि के अनुसार कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके हिस्से के अनुपात में होंगे। जो व्यक्ति कट-ऑफ तिथि के अनुसार कंपनी का सदस्य नहीं है, उसे इस नोटिस को केवल सूचना के लिए ही लेना

कंपनी के निदेशक मंडल ने श्री रणधीर सिंह शर्मा, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सीपी नंबरः 3872), प्रोपराइटर आर एस शर्मा एंड एसोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरीज, नई दिल्ली को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से पोस्टल बैलेट प्रक्रिया के संचालन के लिए जाँचकर्ता नियुक्त किया है। जाँचकर्ता की रिपोर्ट के आधार पर, पोस्टल बैलेट का परिणाम ई–वोटिंग के समापन के 2 कार्य दिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा। जाँचकर्ता की रिपोर्ट के साथ परिणाम कंपनी की वेबसाइट www.pcjeweller.com और केफिनटेक की वेबसाइट https://evoting.kfintech.com. पर भी उपलब्ध होगा।

इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान के बारे में किसी भी प्रश्न या शिकायत के मामले में, सदस्य ई-वोटिंग पर सहायता और प्रायः पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफएक्यू") और शेयरधारकों के लिए उपयोगकर्ता मैनुअल को केफिनटेक की वेबसाइट https://evoting.kfintech.com के डाउनलोड अनुभाग में देख सकते हैं या evoting@kfintech.com पर ई-मेल कर सकते हैं या केफिनटेक के टोल फ्री नंबर: 1800-309-4001 पर कॉल कर सकते हैं।

स्थान : नई दिल्ली

दिनाँक : 12 दिसंबर, 2024

निदेशक मंडल के आदेशानुसार कृते पीसी ज्वैलर लिमिटेड हस्ता./-(विजय पंवार)

कंपनी सचिव

SMFG Grihashakti

उधारकर्ता / सह-उधारकर्ताओं की और

नाम संपत्ति धारक, जैसा भी मामला हो

एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

(पूर्व मेंफुलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड) कॉर्पोरेट ऑफिसः 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी–ब्लॉक, इंसपायार बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई–400 051 एमएच रजि. ऑफिसः कॉमर्सोन आईटी पार्क, टॉवर बी, प्रथम तल, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरुर, चेन्नई – 600116, टीएन

मांग सूचना वित्तीय परिसंपत्ति के प्रतिभृतिकरण और पूनर्गठन और सुरक्षाहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (अधिनियम) और सुरक्षाहित (प्रवर्तन) नियम 2002 (नियम) के प्रावधानों के तहत।

सुरक्षित संपत्ति / बंधक का उचित विवरण

अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के तहत एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्व में फुलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड) (एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट) का अधिकृत अधिकारी होने के रूप में अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नियम 3 के साथ जारी किया गया अधिनियम की धारा 13(2) के तहत डिमांड नोटिस. निम्नलिखित उधारकर्ता को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने के निर्देश जारी करता है। अधोहस्ताक्षरी का यथोचित मानना है कि उधारकर्ता मांग नोटिस की सेवा से बच रहे हैं, इसलिए नोटिस की सेवा नियमों के अनुसार चिपकाने और प्रकाशन द्वारा प्रभावित की जा रही है। मांग नोटिस की सामग्री नीचे दी गई है:

	1	लैन:— 613738011518870 1. दीपक किशन 2. सरोज पता:— मकान संख्या एफ—171/6, मंगल बाजार, लक्ष्मी नगर, दिल्ली—110092।	छत के अधिकार के साथ तीसरी मंजिल, संपत्ति के हिस्से पर बनी है जिसका नाम डब्लुजेड—40/1 है, प्लॉट संख्या 66 का क्षेत्रफल 74.72 वर्ग गज है, और प्लॉट संख्या 85 का क्षेत्रफल 46 वर्ग गज है, कुल क्षेत्रफल 74.72+46.02 = 120 वर्ग गज, खसरा संख्या 1 म्ब्ज्ध में से, गांव नांगली, जालिब कॉलोनी, जिसे कृष्णा पुरी (एमबीएस नगर) नई दिल्ली के नाम से जाना जाता है, के क्षेत्र में स्थित है। निम्नानुसार घिरा हुआ है:— पूर्व:— संपत्ति संख्या डब्लुजेड—85, पश्चिम:— गली 12 फीट चौड़ी, उत्तर:— प्रवेश 15 फीट चौड़ा, दक्षिण:— संपत्ति संख्या —40/1.	20.11.2024 रु. 46,99,933 / — (रु. छियालीस लाख निन्यानबे हजार नौ सौ तैंतीस मात्र) 16.11.2024 तक एनपीए की तिथिः 05.11.2024
	2	लैनः — 609139511350998 1. महक खान 2. मजहर खान पताः — सी —12 / 123, ग्राउंड फ्लोर, यमुना विहार, दिल्ली —110 053।	संपत्ति ग्राउंड फ्लोर बिना छत के अधिकार के क्षेत्र 70 वर्ग मीटर, प्लॉट नंबर 123 ब्लॉक सी —12 पर संपत्ति नंबर सी —12/123 पर निर्मित, यमुना विहार आवासीय कॉलोनी इल्लाका शांदारा दिल्ली के लेआउट प्लान में स्थित है, निम्नानुसार घिरा हुआ है: — पूर्वः संपत्ति नंबर सी —12/124, उत्तरः सड़क 5 मीटर, दक्षिणः सड़क 5 मीटर।	20.11.2024 रूप्यें 20,29,331 / —(रु. बीस लाख उनतीस हजार तीन सौ इकतीस मात्र) 16.11.2024 तक एनपीए की तिथिः 05.11.2024
	3	लैनः— 609139211362462 1. पीयूष सिंह 2. आशुतोष कुमार सिंह, पता:— आरजेड—727, एफएफ, फ्लैट नंबर 06, राज नगर पार्ट—2, पालम कॉलोनी, नई दिल्ली—110077।	प्राइवेट नंबर 4 वाला भाग ऊपरी तल पर, उक्त संपत्ति के पूर्वी तरफ, नंबर आरजेड—727, बिना छत के अधिकार के, उक्त संपत्ति के स्टिल्ट फ्लोर पर एक कार के लिए कॉमन पार्किंग व्यवस्था के साथ, उसके नीचे की जमीन पर आनुपातिक हिस्सेदारी 85 वर्ग गज, या कहें 71.1 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 61/17/1 का हिस्सा बनाते हुए, पुरानी महरौली रोड पालम कॉलोनी क्षेत्र में राज नगर के नाम से जानी जाने वाली आबादी में स्थित है, गांव पालम दिल्ली राज्य नई दिल्ली।	20.11.2024 रूप्ये 28,41,722 /— . (रु. अट्टाईस लाख इकतालिस हजार सात सौ बाईस मात्र) 16.11.2024 तक एनपीए की तिथि : 05.11.2024
S (S)	4	लैनः— 609139211615033 1. राजीव कुमार 2. खुशबू कुमार, पताः— प्लॉट नंबर जी—155, केएच नं 52/8, भूतल, ब्लॉक—सी, बेगमपुर,	प्लॉट नं. 137, कंग कॉलोनी, रकबा 0 कनाल 4.33 मैरी (130.66 वर्ग गज, खेवट/खतौनी संख्या 476/493 खसरा में शामिल) नं. 106/2/1 (223—15) डीए 130/134250 शेयर बक्दार 0 कनाल 4.44 मेड रकबा गांवः भागो माजरा हदबस्त नं. 75, एमसी और तहसीलः खरड़, जिला एसएएस नगर। निम्नानुसार सीमाबद्धः — पूर्वः	20.11.2024 रूप्ये 19,31,873 / – (रु. उन्नीस लाख इकतीस हजार आठ सौ तिहत्तर मात्र) 16.11.2024 तक

— रास्ता २० फीट चौड़ा पक्ष २३ फीट ९ इंच, पश्चिम:— रास्ता २० दिल्ली-110086. एनपीए की तिथि फीट चौड़ा पक्ष 23 फीट 9 इंच, उत्तर:- प्लॉट के मालिक दूसरी ओर 05.11.2024 49 फीट 0 इंच, दक्षिण:- रास्ता 20 फीट चौड़ी भुजा 49 फीट 0 इंच संपूर्ण निर्मित एल टाइप कॉर्नर पहली मंजिल बिना छत के अधिकार 20.11.2024 लैनः - 605438011486819 के भूमि क्षेत्र 70 वर्ग गज, यानी 58.53 वर्ग मीटर, भूतल पर एक रूप्ये 40,91,353 / -(रुपये 1. राजिंदर सिंह स्कटर / बाइक पार्किंग की जगह, संपत्ति संख्या य-7 का अपार्टमेंट, चालीस लाख इक्यावने हजार 2. मंजीत कौर, खसरा संख्या 129 में से, उपाध्याय ब्लॉक, शकरपूर की आबादी में तीन सौ तिरपन मात्र) पताः – निवासी सीडब्ल्यू–8, पहली गांव शकरपूर खास इलाका शांदरा दिल्ली-110092 के क्षेत्र में 16 11 2024 तक मंजिल, मालिबू टाउन सेक्टर, 47 साउथ स्थित है। निम्नानुसार घिरा हुआः – पूर्वः सड़क 14 फीट, पश्चिमः एनपीए की तिथिः 05.11.2024 सिटी- ।।, गुड़गांव-122 018. प्लॉट के बचे हुए हिस्से पर अन्य फ्लैट और फिर प्लॉट नंबर यू-5, उत्तर:- रोड 15 फीट, दक्षिण:- फ्लैट एंट्री / प्लॉट नंबर यु-8. लैन:- 613939211486348 प्लॉट का क्षेत्रफल 240 वर्ग गज यानि 200.66 वर्ग मीटर, खसरा 20.11.2024 1. ऋषभ गुप्ता संख्या 432 मील, गांव में स्थितः सीकरी खुर्द परगना जलालाबाद, रु. 23,51,733 / - (रु. तेईस 2. उषा गुप्ता तहसीलः मोदीनगर, जिला गाजियाबाद निम्नानुसार घिरा हुआ:-लाख • इकानबे हजार सात पता:- फ्लैट नंबर बी-916, हाई एंड पुर्व:- प्लॉट दीगर मालिक एआरएम 54 फीट, पश्चिमः प्लॉट दीगर सौ तैंतीस मात्र) पैराडाइज सोसाइटी, राज नांगर मालिक एआरएम 54 फीट, उत्तर:— सड़क 16.5 फीट चौड़ी एआरएम

एक्सटेंशन गाजियाबाद, यूपी–201 017। 40 फीट, दक्षिण:– प्लॉट दीगर मालिक एआरएम. 40 फीट। एनपीए की तिथि लैन:- 605439211237580 आवासीय एचआईजी फ्लैट नंबर यूजीएफ-02, ऊपरी भूतल पर 1. वसीम मोहम्मद साजिद रु.16,49,193 / - (रु. सोलह बिना छत / टेरेस अधिकारों के सामने मध्य की ओर कुल कवर्ड 2. रेहाना बेगम सिद्दीकी एरिया 595 वर्ग फीट, यानी 55.27 वर्ग मीटर, प्लॉट नंबर 39 लाख उनचास हजार एक सौ ३ मोहम्मद साजिद तिरानबे मात्र) 16.11.2024 ब्लॉक-बी भूमि पर निर्मित, 270.06 वर्ग मीटर माप। स्थितः गांव प्ता:- सी-1/5, गली नंबर 1, नेहर रोड, तक एनपीए की तिथि लोनी और सैद्लाबाद गाजियाबाद तहसील और जिला गाजियाबाद। कबीर नगर, दिल्ली-110094.

लैन:- 609139210939297 प्राइवेट नंबर डी-2, तीसरी मंजिल, छत / टेरेस अधिकारों के साथ, 1. विलियम जोसेफ सामने की तरफ निर्मित संपत्ति का मध्य भाग / पश्चिमी भाग, प्लॉट रु. 37,98,975 / — (रु. सैंतीस 2. रानी जोसेफ. लाख अड्डानवे हजार नौ सौ नंबर 83, क्षेत्रफल 95 वर्ग गज यानी 79.43 वर्ग मीटर, लगभग, 3. राजू जोसेफ खसरा नंबर 20 / 20 में से, गांवः असलतपुर में स्थित, कॉलोनी को पता:- एच. नंबर 1614, दक्षिण पूरी ब्लॉक ई-2, दिल्ली में चौनल्या प्लेस के नाम से जाना जाता है। फेज-।, साउथ दिल्ली, अंबेडकर नगर, सीमाएं पूर्वः भवन का हिस्सा, पश्चिमः भवन का हिस्सा, उत्तरः सड़क दिल्ली-110067। 30 फीट, दक्षिणः भवन का हिस्सा। लैनः — 613739511205902, फ्री होल्ड क्वार्टर नंबर 47, ग्राउंड फ्लोर पर बिना छत / टेरेस 613739511205910, 613739511227596, अधिकारों के. जिसका क्षेत्रफल 255 वर्ग फीट है. या कहें 23.70 613739511228528 वर्ग मीटर, निकोलसन रोड, कश्मीरी गेट, दिल्ली-110006 पर हजार पांच सौ नौ मात्र) 26. 1 चन्द्र प्रकाष अरोडा 2. अर्पित अरोडा 3. किरण अरोडा

11.2024 तक पताः – एफ –८, तीसरा तल, मॉडल एनपीए की तिथि टाउन- ।।, दिल्ली -110 009। 05.11.2024 लैन:- 611439211486386 हाउस प्रॉपर्टी आईडी नंबर स्ळ2फॅटन्ट माप 84 वर्ग गज, यानी 2 रु. 11,78,017 / - (रु. ग्यारह 1. काजल पुरुषोत्तम मरला 7 सरसई बीइंग 5/288 शेयर 8 कनाल 0 मरला में शामिल लाख अट्टहत्तर हजार सत्रह 2. पुरुषोत्तम हुलदार, आयत संख्या 78 किला नंबर 14 (8– 0) तरफ मखद्मजदगान मात्र) 16.11.2024 तक आबादी बाबर कॉलोनी पानीपत तहसील और जिला पानीपत में पता:– मखदूमजदगान आबादी बाबर एनपीए की तिथि कॉलोनी, तहसील और जिला स्थित है। 05 11 2024 पानीपत-132 103. 20.11.2024 लैन:- 611439211125101 संपत्ति माप क्षेत्र 200 वर्ग गज, यानि 6.2/3 मरला यानि 6.66

रूप्ये 21,24,102 / -1. महिपाल मलिक मरला जो 9 कनाल 3 मरला में से 20/549 हिस्सा है, खेवट नं. (रु. इक्कीस लाख चौबीस 2. राजदुलारी, पत्नी महिपाल 1191 खतौनी नं. 1387 कित्ते 3 में शामिल है, खानसर चौक हजार एक सौ दो मात्र) पता:– वार्ड नं. 13, पुरानी अनल मंडी, कॉलोनी, सफीदों में स्थित है। 16.11.2024 तक सफीदों-126 112. एनपीए की तिथिः 05.11.2024 20.11.2024 लैन:— 611239211519578 संपत्ति अर्थात् मकान, 104 वर्ग गज, जमाबंदी वर्ष 2019–20 के रूप्ये 25,91,080.22 1. स्वर्गीय सतपाल ज्ञान सिंह (कानूनी अनसार खेवट नंबर 1394, खतौनी नंबर 2227, खसरा नंबर 1629 (रुपये पच्चीस लाख इक्यानवे उत्तराधिकारियों के माध्यम से)

(7-17) 152 / 3925 भाग बकदार 2.08 बिस्वे में शामिल, गली नंबर

9 शिव कॉलोनी करनाल तहसील और जिला करनाल में स्थित है। मात्र) 16.11.2024 तक 3 सरोज रानी सीमाएं:- पूर्वः 15.6 फीट और गली, पश्चिमः 15.6 फीट और जेल पता:- हाउस नंबर 15, पुराना रमेश नगर, सिंह का घर, उत्तरः 60 फीट और छत्तर पाल का घर, दक्षिण : 60 करनाल-132 001 | फीट और मनजीत सिंह का मकान लैन :- 610839511345928 भूतल पर एक वाणिज्यिक दुकान (छत के अधिकार के बिना), 1. गुलशन मो. रिजवान जिसका क्षेत्रफल 12.81 वर्ग मीटर यानि 15.32. वर्ग. यार्ड, मोहल्ला (रु. बीस लाख नब्बे हजार पुत्र मो. रिजवान 2. मोहम्मद साहब पुत्र सैनियान, कस्बा शाहपुर, परगना शिकारपुर, तहसीलः बुढ़ाना और चार सौ सतहत्तर मात्र) अहसान 3. मैसराजहाँ जिला में स्थित मुजफ्फरनगर, है। पूर्वः 18 फीट / सीमांत की 18.11.2024 तक एनपीए पता:- एच ओ नंबर कासिबान शाहपूर, दुकान, पश्चिमः 18 फीट / गैलरी सतीश कुमारय उत्तरः 7 फूट.

दिनांक पेहनावा शॉपिंग मॉल के पास, मुजफ्फर 8 इंच / सतीश कुमार की दुकानय दक्षिण : 7 फीट 8 इंच / रू 05.11.2024 नगर, यूपी-251 318। संपत्ति संख्या 490/3 का हिस्सा, 83.61 वर्ग मीटर, मंगल पांडे 20.11.2024 लैन:- 610839211231532 नगर, मेरठ, उत्तर प्रदेश। उत्तरः श्रीमती मधु मांगलिक का घर, रूप्ये 60,27,997 / - (रुपये 1. नीरज अरोड़ा, पूत्र आर. के. अरोड़ा 2. दक्षिणः 490/3 का हिस्सा अन्य, पूर्वः हुकुम सिंह का घर, पश्चिमः साठ लाख सत्ताईस हजार नौ गरिमा अरोड़ा, मो. नीरज अरोड़ा पता:--सौ संतानबे मात्र) रोहटा रोड, तेज विहार कॉलोनी-2, 18.11.2024 तक अफजल पुर, मेरठ–250 002, उत्तर

एनपीए की तिथिः 05.11.2024 प्रदेश। 250 वर्ग मीटर का एक आवासीय घर या 209 वर्ग. यार्ड खसरा 20.11.2024 लैन:- 610839511072675 संख्या 245 मिन और 240 मिन से मिलकर बना मीटर, भोला रोड रूप्ये 19,55,812 /-1. संजीव कुमार पुत्र निरंजन सिंह पर स्थित जिसे वर्तमान में ओम विहार के नाम से जाना जाता है (रुपये उन्नीस लाख पचपन 2. शकंतला, पत्नी, निरंजन सिंह फेज 2डी, कृष्णा विहार कॉलोनी के पास, मेरठ, पूवर्रू श्री अनिल हजार आठ सौ बारह मात्र) 3. सोहन कुमार, पुत्र निरंजन सिंह पता:-कमार की संपत्ति, पश्चिमः 20 फिट वाइड रोड, उत्तर प्लॉट नं. 2. 18.11.2024 तक ओम विहार, मुल्तान नगर, भोला रोड, एनपीए की तिथिः दक्षिणः 20 फिट वाइड रोड मेरठ, यूपी-250002। 05.11.2024

20.11.2024 लैन:- 610339211202112 प्लॉट 119 बी पर मकान निर्मित, भूमि न्युनतम जुमला, खसरा नंबर रूप्ये 42,19,519 / — 1. अनिल शर्मा पुत्र शशि कांत शर्मा 2. 199, 200 और 201, माप क्षेत्र 100 वर्ग गज 83.61 वर्ग मीटर, (रु. बयालीस लाख उन्नीस सीमा शर्मा, पत्नी अनिल शर्मा पता:-दुर्गेश, पुरी, मौजा ककरेथा, हरीपर्वत वार्ड, तहसील और जिला हजार पांच सौ उन्नीस मात्र) 16 निवासी एच नंबर 34, बजरंग नगर, आगरा में स्थित, पूर्वः रास्ता 9 मीटर चौड़ा और निकास, पश्चिमः 18.11.2024 तक सिकंदरा, आगरा पिन – 282007 अन्य भूमि, उत्तरः प्लॉट नंबर 118, दक्षिणः प्लॉट नंबर 119 बी। एनपीए की तिथि 05.11.2024 एक दुकान जिसका क्षेत्रफल 15.53 वर्ग मीटर दुकान संख्या 105 20.11.2024 लैन:- 616539511519613

प्रथम तल, मोहल्ला गोविंद नगर, मसानी तहसील और जिला मथुरा,

यूपी। पूवर्रू - दुकान संख्या 104, पश्चिम:- दुकान संख्या 106, लाख तेरह हजार पांच सौ 2. अनवर खान उत्तरः लैंड लॉर्ड फ्रिज, दक्षिणः रोड दुकान गैलरी ३. नगाना, पत्ना अनवर खान एनपीए की तिथिः 05.11.2024 प्ता:— 2918, एचएन, ठेक नार, नौल अर्जुनपुरा, मथुरा, यूपी-281 001. उधारकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे मांग नोटिस का अनुपालन करें और इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर लागु ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, बाउंस शुल्क, लागत और व्यय के साथ उसमें और ऊपर उल्लिखित मांग राशि का भृगतान करें। भृगतान की प्राप्ति की तारीख तक. उधारकर्ता ध्यान दें कि एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट एक सुरक्षित लेनदार है और उधारकर्ता द्वारा प्राप्त ऋण सुविधा उधारकर्ता द्वारा गिरवी रखी गई अचल संपत्ति / संपत्तियों के खिलाफ एक सुरक्षित ऋण है। . यदि उधारकर्ता निर्धारित सीमा के भीतर अपनी देनदारियों को पूरा करने में विफल रहता है,

को कवर करने के लिए अपर्याप्त है। यह उपाय किसी अन्य कानून के तहत एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट के लिए उपलब्ध अन्य सभी उपायों के अति. उधारकर्ता(ओं) का ध्यान अधिनियम की धारा 13(8) की ओर, उपलब्ध समय के संबंध में, सुरक्षित परिसंपत्तियों को भूनाने के लिए और आगे अधिनियम की धारा 13(13) की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसके तहत उधारकर्ता(ओं) को एसएमएफजी इंडिया की पूर्वलिखित सहमति के बिना, किसी भी सुरक्षित परिसंपत्ति(संपत्तियों) के निपटान या उससे निपटने या बिक्री, पट्टे या अन्यथा (व्यवसाय के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) के माध्यम से स्थानांतरित करने से रोका / निषद्ध किया गया है। उक्त अधिनियम की धारा 29 के तहत क्रेडिट और उपरोक्त का अनुपालन न करना दंडनीय अपराध है। मांग नोटिस की प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और उधारकर्ता. यदि चाहें. तो सामान्य कार्यालय समय के दौरान किसी भी कार्य दिवस पर अधोहस्ताक्षरी से इसे प्राप्त कर सकते हैं।

तो एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी अधिकारों का प्रयोग करने का हकदार होगा. जिसमें सरक्षित संपत्ति (ऑ) पर

कब्जा करना शामिल है। लेकिन यह बिक्री के माध्यम से या अधिनियम और उसके तहत नियमों के तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय को लागू करके

और भगतान प्राप्त करने तक ही सीमित नहीं है। एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट को बिक्री या हस्तांतरण का अधिकार लागु करने से पहले सरक्षित संपत्ति

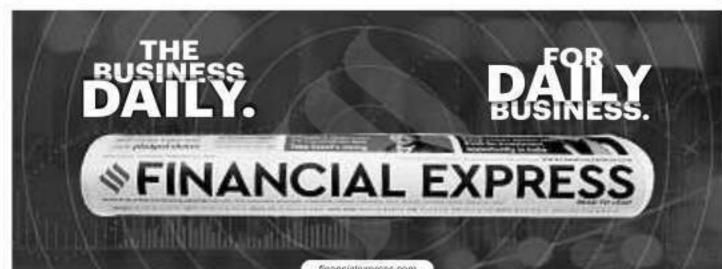
को संलग्न करने और / या सील करने का भी अधिकार है। सुरक्षित संपत्ति की बिक्री के बाद, एसएमएफजी इंडिया क्रेंडिट को शेष बकाया राशि की

वसुली के लिए अलग कानुनी कार्यवाही शुरू करने का भी अधिकार है, यदि गिरवी संपत्तियों का मुल्य एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट को देय बकाया

स्थानः दिल्ली दिनांकः 20.11.2024

1. समीर खान, सुपुत्र अनवर खान

हस्ता / – प्राधिकृत अधिकारी एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्व में फुलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड)



कप्री ग्लोबल हाउसिंग फायनैंस लिमिटेड APRIGLOBAL

पंजीकृत एवं कार्पोरेट कार्यालय 502, टावर—ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई—400013 सर्किल कार्यालय पता – 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, नई दिल्ली–110005

मांग सूचना वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के अधीन। अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (उक्त अधिनियम) के तहत कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फायनैंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल) का प्राधिकृत अधिकारी है। प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित उक्त नियमावली के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचनाएं जारी की थीं, जिनमें निम्नलिखित कर्जदार(रों) ("उक्त कर्जदार(रों)") से उनको जारी की गई संबंधित मांग सूचना(ओं) में वर्णित राशियां, जो नीचे भी दी गई हैं, चुकाने की मांग की गई थी। उपरोक्त के संबंध में, एतदद्वारा, उक्त कर्जदार(रों) को, एक बार पुनः, यहां नीचे दी गई राशियों का भुगतान सीजीएचएफएल को, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से भुगतान तथा / अथवा वसूली की तिथि तक, ऋण अनुबंध के साथ पठित अन्य दस्तावेजो / प्रलेखों. यदिकोई. जो उक्त कर्जेदार(रों) द्वारा निष्पादित किया गया है. के तहत देय आर्गे ब्याज सहित. इस सचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर करने हेतु सूचना दी जाती है। उक्त कर्जदार(रों) द्वारा ऋण की प्रतिभूति के लिए निम्नलिखित आस्तियाँ सीजीएचएफएल के पास बंधक रखी गई हैं।

प्रतिभत आस्ति का वर्णन क्र कर्जदार (रों) / गारंटर (रों) का नाम सं (ऋण खाता सं तिथि और राशि (अचल सम्पत्ति) 1 LNHLKKD000095868 (प्राना) 51300000807503 (नया) 07-12-2024 सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर निस्सन हट नंबर (नोएडा शाखा) स्वर्गीय विनोद पासवान उर्फ विनोद कुमार 1सी / 70 का प्रथम तल छत के अधिकार नहीं. क्षेत्रफल पासवान (उनके कानूनी वारिसों के माध्यम से) (कर्जदार) श्रीमती 12,34,935 / -परिमाप 33.25 वर्ग गज, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा स्नीता पासवान (सह-कर्जदार) सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि एवं भवन क्षेत्रफल 07-12-2024 2 (ऋण खाता सं. LNHENO1000133088 (प्राना) परिमाप 200 वर्ग गज, खसरा नंबर 337 एम, ग्राम सोरखा, 53000000577377 (नया) जाहिदाबाद, परगना एवं तहसील दादरी, जिला गौतमबुद्ध नगर, 55,04,402 / -नोएडा शाखा) गिरिजा शंकर मिश्रा (कर्जदार) श्रीमती गीता मिश्रा उत्तर प्रदेश, चौहद्दी निम्नानुसार :– पूरब : रास्ता, पश्चिम : (सह–कर्जदार) अन्य की सम्पत्ति, उत्तर : रास्ता, दक्षिण : रास्ता

यदि उक्त कर्जदार सीजीएचएफएल को उपरोक्तानुसार भूगतान करने में विफल रहेंगे, सीजीएचएफएल द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के अधीन उपरोक्त प्रतिभूत आस्तियों के विरूद्ध कार्यवाही प्रारंभ की जाएगी, जिसकी लागत और परिणामों की जोखिम के लिए उक्त कर्जदार पूर्णरूपेण जिम्मेदार होंगे। उक्त कर्जदार उक्त अधिनियम के तहत, सीजीएचएफएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना, उपरोक्त आस्तियां बिक्री, पटटा अथवा अन्य प्रकार से अंतरित नहीं कर सकते हैं। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम के प्रावधानों अथवा तदधीन विरचित नियमों का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन हेतू अभिप्रेरित करता है, उक्त अधिनियम के तहत दी गई व्यवस्था के अनुसार कारावास तथा / अथवा आर्थिक दण्ड का भागी होगा।

स्थान : फरीदाबाद, गौतमबुद्ध नगर हस्ता /-, (प्राधिकृत अधिकारी) वास्ते कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फायनैंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल तिथि : 13-12-2024

महिंद्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: यूनिट नंबर 203, अमिति बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, फायर ब्रिगेंड स्टेशन के सामने, कमानी multiplicative. जंक्शन, एल.बी.एस. मेन रोड, कुर्ला पश्चिम, मुंबई- 400070, दूरमाण : +91 22 6292 9800, सीआईएन U65922MH2007PLC169791 बेजीय कार्यालय : क्षेत्रीय कार्यालय : ततीय तल, प्लॉट नंबर 46-47, श्रीनाथ टॉवर कॉस्भी कॉलोनी, अमरपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपर - 302021

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (जिसे आगे अधिनियम कहा जाएगा) की धारा 13 (2) के अंतर्गत सूचना

महिंदा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा बैंक के अधिकृत अधिकारी द्वारा खाते के एनपीए के कारण ऋण राशि और मविष्य के ब्याज को जमा करने के लिए निम्नलिखित उधारकर्ताओं को उपरोक्त अधिनियम की धारा 13 (2) के अंतर्गत 60 दिनों की अवधि की सूचना दी गई थी। सूचना के अनुसार यदि 60 दिनों के भीतर ऋण राशि जमा नहीं की जाती है, तो उक्त राशि उक्त अधिनियम की घारा 13 (4) के प्रावधानों के अंतर्गत वसूल की जानी थीं। महिंद्रा रूरल हार्जसँग फाइनेंस लिमिटेड को उक्त अधिनियम के अंतर्गत आपको प्रेषित की गई सूचना की पावती प्राप्त नहीं हुई है 🖊 बिना डिलीवर हुए वापस आ गई है। इसलिए सूचना के माध्यम से यह सुचित किया जाता है कि ऋण राशि को भविष्य के व्याज और खर्चों के साथ जमा करें, अन्यथा प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के बाद, मिहेंद्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 13 और 14 के प्रावधानों के अंतर्गत आगे की कार्रवाई की जाएगी।

क्र. सं.	उधारकर्ताओं / सह—उधारकर्ताओं / गारंटरों के नाम	13(2) सूचना तिथि तथा माँग राशि	एनपीए की तिथि	बंधककृत संपत्ति का विवरण		
1.	जमारकर्ताः सुरेन्द्र सिंह सह—जमारकर्ताः चैन कंपर दिपेंद्र सिंह जैनः XSEMJPR01170650	22.08.2024 रु. 15,64,275.76 / — (रुपये पंद्रह लाख चौंसठ हजार दो सौ पंचहत्तर और छिन्हत्तर पैसे मात्र)	31.07.2024	प्लॉट नंबर बी–102, स्कीम– बालाजी विहार –8. मांव–किशोस्पुरा, कलवार शेंड, जयपुर, राजस्थान (200 वर्ग गज)		
2	श्रधारकर्ता - विद्या वैष्णव सह—श्रधारकर्ता - दिश्मू कुमार वैरागी सेन - XSEMBHW0117091	22.08.2024 रु 30,95,597.08/— (रुपये तीस लाख पिथानवे हजार पांच सी सत्तानवे और आठ पैसे मात्र)	31.07.2024	प्लॉट नंबर 72–73. अरजी नं. 1188 / 2. ग्राम बिलिया खुर्द. पटवार मंडल– हरणी कलां, तहसील एवं जिला भीलवाडा. राजस्थान (1800 वर्ग फुट)		
3.	ट्यारकर्ता प्रेति बांदेकत सह-उधारकर्ताः सुनीत कुमार सोलंबी तेन : XNHLBHW01146153	22.08.2024 रु. 3,88,762.78 /— (रुपये तीन लाख अट्टासी हजार सात सी बासठ और अट्टाहत्तर पैसे मात्र)	31.07.2024	प्लॉट नंबर 154, अरजी संख्या 2152 ग्राम पुर पटवार मांडलपुर, तहसील एवं जिला भीलवाडा, राजस्थान (1320 वर्ग फीट)		
4	वधारकर्ताः शतमा सम्-वधारकर्ताः ऋदुतः वशीर लेन : XSEMKOT00511022	12.09.2024 रु. 5,69,503.12 /— (रुपये पाँच लाख उनहत्तर हजार पाँच सी तीन और बारह पैसे मात्र)	08.08.2024	पट्टा नं, 187, सर्वेक्षण संख्या— रे— 059/504 (ए), गोविंद नगर, तहसील लाढपुरा, जिला कोटा, राजस्थान में स्थित है (630.00 वर्ग फुट)।		
5	ज्यारकर्ताः प्रीति थाईवात सह-प्रधारकर्ताः सुनील खुमार शोलंकी तैन : XSEMBHW01145905	22.08.2024 रु. 20.62,183.82 (रुपये बीस लाख बासठ हजार एक सौ तिरासी और बयासी पैसे मात्र)	31.07.2024	प्लीट नंबर 154, अरुजी संख्या 2152 जो ग्राम पुर, पटन मांडलपुर, तहसील एवं जिला भीलवाडा, राजस्थान में रिप है (1320 वर्ग फीट)		
6.	उपारकर्ता : दीना सह–उपारकर्ता : जाना सैन : XSEMAJM00514494	22 08 2024 रु. 3,77,225.08 / – (रुपये तीन लाख सतहरार हजार दो सी पच्चीस और आठ पैसे मात्र)	31.07.2024	पट्टा क्रमांक 21, बही संख्या—135, दिनांक— 23—1—2013 ग्राम पंचायत मोयणा, पंचायत समिति मसूदा, जिला अजमेर राजस्थान में स्थित (150 वर्ग गर्ज)		
स्थान : (राजस्थान), दिनाँक: 12/12/2024				इस्ता:/- प्राधिकृत अधिकारी (महिंद्रा करल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,		

Hero **FINCORP** 

## हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

दुरभाष : 011-49487150 फैक्स : 011-49487150, ई-मेल : litigation@herofincorp.com

स्वतः विस्तार

समय

अप. तक तथा ईएमडी

सहित ई-नीलामी

15.01.2025

समय: 10.00

बजे पूर्वा. से

( आरपी )

₹. 94,00,000/-

'परिशिष्ट-IV-ए'' [नियम 8(6) के प्रावधान देखें] अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के सन्दर्भ में अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभृत लेनदार (हीरो फिनकार्प लिमिटेड) के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका रचनात्मक/सांकेतिक कब्जा प्रतिभृत लेनदार (हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्जदार से प्रतिभृत लेनदार के नीचे वर्णित राशि के बकाये की वसूली के लिए निम्नलिखित तिथि पर ''जैसा है जहां है आधार'' एवं ''जो भी वहां है आधार'' एवं ''जैसा है जो है

आधार'' एवं ''उपचार रहित आधार'' पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य नीचे उल्लिखित है और जमा की जाने वाली धरोहर राशि क्रमशः उल्लिखित है। नीलामी के तहत कवर प्रभारित प्रतिभृति का पता आरक्षित मूल्य (आरपी कर्जदार( रों )/जमानती( यों ) का नाम तथा पता

रु. 50,00,000/-संपत्ति का आवासीय भाग मकान संपत्ति संख्या 626, . मैसर्स छाबड़ा मार्केटिंग कंपनी (कर्जदार), अपने प्रोपराइटर के माध्यम से, आरक्षित मूल्य का 10% 627, 628 वार्ड संख्या 8, ऋषि नगर में एम.सी. सीमा इसका कार्यालय ग्राम खिजरपुर, जाट माजरा, सोनीपत, हरियाणा-131029 और ईएमडी राशि रु. के भीतर, सोनीपत तहसील और जिला सोनीपत का इसके अलावा ओबीसी बैंक के पास, मकान नं.-213, वार्ड-16, कल्याण नगर, 5,00,000/-क्षेत्रफल 92 वर्ग गज (लगभग), उत्तरः 12'-1.5", वृद्धि श्याम लाल की दुकान, दक्षिणः 23'-1T, रास्ता 12 2. श्री सुनील छाबड़ा (सह-कर्जदार/बंधककर्ता), ओबीसी बैंक के पास, मकान राशि फीट चौड़ा, पूर्वः 28'-6", प्रेम मुखी की संपत्ति, पश्चिमः 40'-6', श्याम लाल की संपत्ति रु. 1,00,000/-

एन-213, वार्ड-16, कल्याण नगर, सोनीपत-131001 में रहते हैं। 3. श्रीमती रीना (सह-कर्जदार), ओबीसी बैंक के पास, मकान एन-213, वार्ड-16, कल्याण नगर, सोनीपत-131001 ईएमडी तथा भागीदारी का उस राशि की वसूली हेतु बकाया देयताएँ जिसके लिए अधिकृत प्राधिकारी के नाम सहित सम्पत्ति के ऑन 5 मिनट के निवेदन पत्र, केवाईसी सम्पत्ति बेची जा रही है साइट निरीक्षण की तिथि/समय दस्तावेज. पैन कार्ड. ईएमडी 13.01.2025 को या उससे पहले, सुबह 10.00 बजे से शाम र. 40,47,725.79/- (रुपये चालीस लाख सैंतालीस हजार की तिथि एवं का प्रमाण आदि जमा करने सात सौ पच्चीस और उन्यासी पैसे मात्र) दिनांक की अन्तिम तिथि प्राधिकृत अधिकारीः शरवन कुमार झा मोबाइलः 9599353339 29.10.2024 को ब्याज और अन्य शुल्कों सहित देय 14.01.2025 को 5.00 बजे ईमेलः sharwan.jha@herofincorp.com आप संपर्क

आरटीजीएस/एनईएफटी के swagaLgoyal@herofincorp.com 1.00 बजे अप. माध्यम से इच्छुक क्रेताओं⁄संविदाकारों को ईएमडी राशि या तो आरटीजीएस⁄एनईएफटी के माध्यम से या डिमांड ड्राफ्ट⁄पे ऑर्डर द्वारा खाता सं. 00030310016156, लाभार्थी का नाम : "हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड", आईएफएससी कोड : HDFC0000003 में जमा करनी होगी।

1. ई-नीलामी ''जैसा है जहां है आधार'' एवं ''जो भी यही है आधार'' एवं ''जैसा भी है वहीं है आधार'' एवं ''उपचार-रहित आधार'' पर तथा ''ऑनलाइन'

भी कर सकते हैं: श्री स्वागत गोयल मोबाइल: 9711035858,

2. ई-नीलामी मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (**हेल्पलाइन नं**. : 9173528727, 07961200576/544/594/596/531/583/569, 6351896643 **तथा** ई-मेल Support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net) के माध्यम से उनके वेबपोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net . लेनदार के संज्ञान में सम्पत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। फिर भी, इच्छुक संविदाकारों को अपनी संविदाएँ जमा करने से पूर्व नीलामी पर रखी सम्पत्ति के ऋणभारों, सम्पत्ति

के स्वामित्व तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों के सम्बन्ध में अपनी स्वतन्त्र पछताछ कर लेनी चाहिए। इस सम्बन्ध में ई-नीलामी विज्ञापन हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड की कोई प्रतिबद्धता अथवा कोई प्रतिनिधान न तो निर्मित करता है और न निर्मित करेगा।

अधिकृत प्राधिकारी/प्रतिभृत लेनदार किसी थर्ड पार्टी के दावों/अधिकारों/बकायों के लिए किसी प्रकार उत्तरदायी नहीं होगा। यह बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अध्यधीन होगी। ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नलिखित वेबसाइट

https://sarfaesi.auctiontiger.net पर प्रकाशित की जा रही है। ह./- अधिकृत प्राधिकारी तिथि : 13.12.2024 हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड स्थान : सोनीपत

Hero

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें

हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

सीआईएन : U74899DL1991PLC046774 पंजीकृत कार्यालय : 34, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057 दुरभाष : 011-49487150 फैक्स : 011-49487150, ई-मेल : litigation@herofincorp.com वेबसाइट : www.herofincorp.com

प्रभारित प्रतिभति का पता

''परिशिष्ट-IV-ए'' [नियम s(6) के प्रावधान देखें] अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के सन्दर्भ में अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सचना

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभृत लेनदार (हीरो फिनकार्प लिमिटेड) के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका रचनात्मक/सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार (हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्जदार से प्रतिभूत लेनदार के नीचे वर्णित राशि के बकाये की वसूली के लिए निम्नलिखित तिथि पर ''**जैसा है जहां है आधार'' एवं** ''**जो र्भ** वहां है आधार'' एवं ''जैसा है जो है आधार'' एवं ''उपचार रहित आधार'' पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मुल्य नीचे उल्लिखित है और जमा की जाने वाली धरोहर राशि क्रमशः उल्लिखित है। नीलामी के तहत कवर

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता

- 1	प्राट नवर-15/21, मुख्य गुलाबाबाद,	जनराला राड, छापन का नगला, पलपल, हारपाणा-	15) आर मु	आरादारा	
	121107 और साथ ही : मकान नंबर	-65, जरजाबाद, 54 नागाला, बीएसएनएल टावर के	25/2 (1-7	मूल्य का 10%	
	पास, गड़िया, गुलवाड़ा, पलवल, हरिय	पास, गड़िया, गुलवाड़ा, पलवल, हरियाणा-121107।			ईएमडी राशि
	2. श्री समीर (सह-कर्जदार), निवासी :	मकान नंबर-65, जैजाबाद, 54 नागाला, बीएसएनएल	वाला भूखंड,	₹5. 9,40,000/-	
	टावर के पास, गड़िया, गुलवाड़ा, पलव	टावर के पास, गड़िया, गुलवाड़ा, पलवल, हरियाणा-121107			
	<ol> <li>अीमती शारदा (सह-कर्जदार∕बंधव</li> </ol>	<b>कर्ता)</b> , निवासी : मकान नंबर-65, जैजाबाद, 54	कनाल 02 मरला, गांव – भाटिया कॉलोनी, पलवल तहसील और जिला पलवल,		£
	नागाला, बीएसएनएल टावर के पास, ग	नागाला, बीएसएनएल टावर के पास, गड़िया, गुलवाड़ा, पलवल, हरियाणा-121107			₹. 1,88,000/-
1	उस राशि की वसूली हेतु	अधिकृत प्राधिकारी के नाम सहित सम	पत्ति	ईएमडी तथा भागीदारी का	5 मिनट के
	बकाया देयताएँ जिसके लिए			ाय निवेदन पत्र, केवाईसी,	
	सम्पत्ति बेची जा रही है	सम्पत्ति बेची जा रही है			सहित ई-नीलामी
1	₹. 54,05,786.43/-	वजे से शाम	का प्रमाण आदि जमा करने	· ·	
	(रुपये चौवन लाख पांच हजार 5.00 बजे तक			की अन्तिम तिथि	समय
- 1	, , , , , ,	प्राधिकत अधिकारी: शरवन कमार झा मोबाइल: ५	9599353339		

. **मैसर्स समीर एंटरप्राइजेज (कर्जदार)**, अपने प्रोपराइटर श्री समीर के माध्यम से, कार्यालय म्स्तैतिल नंबर 279 किला नंबर 21/2 (2–

प्लॉट नंबर-15/21 मध्य गुलाबाबाट अमुगेली गेंड ब्यान का नगला पुलवल डिग्याणा- (15) और गाउँदिक रंबर 200 रिज

14.01.2025 को 5.00 बजे 15.01.2025 समय सात सौ छियासी एवं तैंतालीस ईमेलः sharwan.jha@herofincorp.com आप साथ ही संपर्क कर सकते हैं: श्री स्वागत गोयल मोबाइल: आरटीजीएस/ एनईएफटी के अप. तक तथा ईएमडी पैसे मात्र) दिनांक 12.12.2023 तक : 10.00 बजे पुर्वा. ब्याज और अन्य शुल्कों सहित देय 9711035858, swagaLgoyal@herofincorp.com माध्यम से

इच्छुक क्रेताओं/संविदाकारों को ईएमडी राशि या तो आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से या डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर द्वारा खाता सं. 00030310016156, लाभार्थी का नाम : "हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड", आईएफएससी कोड : HDFC0000003 में जमा करनी होगी।

ई-नीलामी के नियम एवं शर्ते · 1. ई-नीलामी ''जैसा है जहां है आधार'' एवं ''जो भी यही है आधार'' एवं ''जैसा भी है वहीं है आधार'' एवं ''उपचार-रहित आधार'' पर तथा

''ऑनलाइन'' संचालित की जायेगी। 2. ई-नीलामी मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (हेल्पलाइन नं. : 9173528727, 07961200576/544/594/596/531/583/569, 6351896643 तथा ई-मेल Support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net) के माध्यम से उनके वेबपोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net पर आयोजित की जा रही है।

. प्रतिभूत लेनदार के संज्ञान में सम्पत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। फिर भी, इच्छुक संविदाकारों को अपनी संविदाएँ जमा करने से पूर्व नीलामी पर रखी सम्पत्ति के ऋणभारों, सम्पत्ति के स्वामित्व तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों के सम्बन्ध में अपनी स्वतन्त्र पृछताछ कर लेनी चाहिए। इस सम्बन्ध में ई-नीलामी विज्ञापन हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड की कोई प्रतिबद्धता अथवा कोई प्रतिनिधान न तो निर्मित करता है और न निर्मित करेगा। ।. अधिकृत प्राधिकारी/प्रतिभृत लेनदार किसी थर्ड पार्टी के दावों/अधिकारों/बकायों के लिए किसी प्रकार उत्तरदायी नहीं होगा। यह बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अध्यधीन होगी। ई-नीलामी के नियम

एवं शर्तें निम्नलिखित वेबसाइट : https://sarfaesi.auctiontiger.net पर प्रकाशित की जा रही है। तिथि : 13.12.2024 स्थान : पलवल. हरियाणा

ह./- अधिकृत प्राधिकारी हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

www.readwhere.com