SHOPPERS STOP

SEC/43/2024-25 June 27, 2024

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001.

Stock Code: 532638

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai 400 051.

Stock Symbol: SHOPERSTOP

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper advertisement(s) for 27th Annual General Meeting of the Company.

Pursuant to Regulation 30 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed herewith, copies of the newspaper advertisement(s) in respect of ensuing 27th Annual General Meeting and Annual Report of FY 2023-24, published in the Free Press Journal and Navshakti, in today's editions, i.e. on June 27, 2024.

We request you to take the same on records.

Yours truly,

For Shoppers Stop Limited

Vijay Kumar Gupta Vice President – Legal, CS & Compliance Officer ACS No: 14545

Encl: A/a

EXPRESSION OF INTEREST FOR ASSIGNMENT OF NOT READILY REALISABLE ASSETS ("NRRA") OF PRATIBHA SKYSCRAPERS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

The Expression of Interest is hereby invited for assignment or transfer of the Not Readily Realizable Assets ('NRRA') like current assets, avoidance applications and other assets of the Corporate Debtor/Company from interested person(s) in accordance with the Regulation 37A read with Regulation 44A of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. The terms & conditions of the agreement for assignment / transfer of NRRA will be on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "Without any recourse basis" and as approved in consultation with the Stakeholders Consultation Committee in accordance with the Regulations The interested person(s) may write at cirp.pratibhaspl@gmail.com or ip.reemajm@gmail.com for detailed terms and conditions of the expression of interest. Last date for submitting your response to this expression of interest i Wednesday, 31.07.2024 Jovita Reema Mathias Date: 27.06.2024

Liquidator of Pratibha Skyscrapers Private Limited (In Liquidation) REG. NO.- IBBI/IPA-002/IP-N00337/2017-18/10941

PUBLIC NOTICE Notice is here by given That as per the informantion given to me Mrs. Shubhangi Raman Parulekar and 2 others are the owners of Land C.T.S. No - 377/A/P.No 158/2, Area adm. 377.66 Sq. Mtrs., of Village - Malonde , Taluka - Vasai , District - Palghar And owners gave the said land for Development purpose to M/S Ekveera construction and also in the process to obtain permission for the same From Vasai Virar City Municipal Corporation

Hence any party/Person/s having any Objection/Claim/Right should come with proof in writing to the following undersigned address within the 14 days of Publication of

Advocate High Court
Add:-B/16, Esh Krupa Building, Mulgaon
Taluka-Vasai, District-Palghar Vasai (West)
Pin Code - 401207 Tushar R.Patil

APPENDIX 16

[Under Bye-law No. 35]
The Form of Notice, inviting claims or objections to the Transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/ Property of the Societ NOTICE

Shri/Smt. SHRI. VIJAY MAHESHWAR JGGLEKAR AND MRS. NAMRATA SHRIKRISHNA KELKAR were jointowners of Flat No. 401, 4th Floor, in Andheri Omkareshwar Co-operative lousing Society Ltd., situated at Jeevan Vikas Kendra Marg, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057 holding five fully paid-up shares of Rs.50/- each bearing distinctive No.from 126 to 130 under Share Certificate No.26 Dt. 30/06/1982. That SHRI. VIJAY MAHESHWAR JOGLEKAR died on 30/04/2024 at Mumbai without making any nominationleaving behind him his married aughter MRS. NAMRATA SHRIKRISHNA KELKAR as his only heir and legal representative as per law of succession by which deceased was governed at the time of his death and as his only heir and legal representative MRS. NAMRATA SHRIKRISHNA KELKAR is claiming th nembership by heirship.

he society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant of laimants/objector or objectors to transfer of undivided 50%share in the said shares and nterest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 14 days rom the publication of the notice, with copies of such documents and other proofs in support of is/her/their claims/objections for transfer of undivided 50%shares and interest of the leceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the undivided 50%shares and the interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any eceived by the society for transfer of undivided 50%shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for aspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of Place : Mumbai Andheri Omkareshwar Co-operative Housing Society Ltd. Date : 27.06.2024 Jeevan Vikas Kendra Marg, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057 (Secretary/Chairman)

Form No. 3

[See Regulation-15 (1)(a)] / 16(3) **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi,

Navi Mumbai - 400703 Case No.: OA/63/2022

nons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. Exh No 8387

CANARA BANK

M/S SAI GARMENTS

(1) M/S. SAI GARMENTS

D/W/S/O-

as under:-

033/04 Ashi Apartment Back To Vaishali Apartment, Ground Floor Ghansoli Navi Mumb Thane Maharashtra -400701

(2) SAI SUSANT K PATEKAR PROPRIETOR AS WELL AS GUARANTOR/ CO OBLIGANT OF M/S. SAI GARMENTS

Sheh Sagar Apartment Room No 001 Ground Floor Ghansoli Gaon Navi Mumbai Nav Mumbai, Maharashtra -400701

SUMMONS

WHEREAS, OA/63/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar or 04/03/2024.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 2479412.09/- (application along with copies of documents etc. annexed). n accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are direct

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specific

by the applicant under serial number 3A of the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets

and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties:

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course o is business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets o

other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding securit nterest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 26/07/2024 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date:08/02/2024.

(SANJAI JAISWAL) REGISTRAR (seal) DRT - III. Mumbai

🥵 GE VERNOVA

GE POWER INDIA LIMITED CIN: L74140MH1992PLC068379

Registered Office: Regus Magnum Business Centers, 11th floor, Platina, Block G. Plot C-59. BKC, Bandra (E), Mumbai, Maharashtra – 400051 **Tel. No.**: T + 91 22 68841741 Website: www.gevernova.com/regions/in/ge-power-india-limited

NOTICE TO MEMBERS

Annual General Meeting, Remote E-Voting information, Record date and Book Closure Dates

Notice is hereby given to the members of the Company that the 32nd Annual General Meeting ('AGM') of GE Power India Limited ('the Company') will be held on Tuesday, 23 July 2024 at 10:30 a.m. through video conferencing ('VC') or through other audio visual means ('OAVM') to transact the businesses set out in the 32nd AGM Notice dated 20 June 2024 ('Notice of the AGM'), in compliance with various circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and other laws /circulars

Notice is also hereby given to the Members of the Company pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, 17 July 2024 to Tuesday, 23 July 2024 (both days inclusive), for the purpose of AGM.

In compliance with the Circulars, the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2023-24, along with all the documents required to be attached thereto, has been sent to all the Members of the Company on 26 June 2024 whose email addresses are registered with the Company Depository Participant(s). The aforesaid documents will also be available on the website of the Company (www.gevernova.com/regions/in/ge-power-india-limited), on the website of the Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com). Members, who do not receive the aforesaid documents, may download it or may obtain the same by registering / updating their KYC and email addresses in the manner as stated in the Notice for information regarding 32nd Annual General Meeting published by the Company in Financial express (All India Edition), The Free Press Journal (Mumbai Edition) and Navshakti (Marathi edition) newspapers on 23 June 2024. Copy of the aforesaid Notice/Newspaper is also available on the aforesaid Stock Exchanges' and Company's website.

Pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and other applicable law(s) the Company is pleased to provide its Members with the facility to exercise their right to vote by electronic means ('Remote E Voting') to transact the business as set out in the Notice of the AGM through the Remote E-Voting facility provided by the Company's RTA, Kfin Technologies Limited (KFinTech).

The Remote E-Voting period commences on Saturday, 20 July 2024 at 9:00 a.m. IST and ends on Monday, 22 July 2024 at 5:00 p.m. IST. The E-Voting module shall be disabled after the time prescribed

A person, whose name appears in the Register of Members/Beneficial owners as on the cut-off date i.e. Tuesday, 16 July 2024 shall be entitled to avail the facility of Remote E-voting.

Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and hold shares as of the cut-off date i.e. 16 July 2024 may obtain the User ID and password by sending a request to evoting@Kfintech.com The detailed procedure for obtaining User ID and password has been provided in the Notice of the AGM. If the member is already registered with KFinTech for E-voting then he/she can use his existing User ID and password for casting the vote through Remote E-voting.

The members who have not cast their vote by Remote E-voting shall be able to vote at the AGM through $electronic voting \, system \, by \, KF in Tech.$

The members who have cast their vote by Remote E-voting may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the AGM.

10. In case of any query and/or grievance, in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section of https://evoting.kfintech.com (KFintech Website) or contact (040) 6716 2222, at evoting@kfintech.com or call KFintech's toll free No. 1800-3094-001 for any further clarifications.

By order of the Board For GE Power India Limited

Date : 26 June 2024 **Company Secretary & Compliance Officer**

OICICI Bank Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

This E-auction Sale notice for sale of Immovable assets is being issued by ICICI Bank Ltd. (on underlying pool assigned to ICICI Bank by Dewan Housing Finance Ltd.) in relation to the enforcement of security in respect of a housing loan facility granted pursuant to a loan agreement entered into between DHFL and the following borrower(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and forcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Ltd. will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis as per the brief particulars given hereunder;

	No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Outstanding	Price Earnest Money Deposit	Time of Property Inspection	Time of E-Auction
Ш	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.		Babulal Kaliprasad Maurya (Borrower), Reena Babulal Maurya (Co-Borrower) Loan A/c No. QZVS100005019697	Flat No. 201, 2nd Floor, C Wing, Building-3, Nirmaan Residency, Opp. Kotak Properties, Opp Sohal Impex Co Dnasar Villa, Palghar West Maharshtra- 401404. Admeasuring area of Admeasuring carpet area 33.79 Sq.mtrs, built up area 40.54 Sq.mtrs (which is inclusive of the area of balconies)	Rs. 11,86,547/- As on June 20, 2024	Rs. 10,82, 000/- Rs. 1,08,200/-	July 08, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	July 20, 2024 From 11:00 AM Onward
	2.	Mr. Jitendra Babu More (Borrower) Mrs. Sharada J More (Co-Borrower) Lan No. QZTNE00005010006	Flat No 301, 3rd Floor, Vijay Apartment , Kadav Pada, Behind Petrol Pump, Gat No 157, Plot No.4, Village Vanghni, Tal Ambernath Dist Thane, Badlapur East, Maharashtra, Thane-401208. Admeasuring an area of 621 Sqft Built Up area	Rs. 21,55,925/- As on June 20, 2024	Rs. 14,27, 000/- Rs. 1,42,700/-	July 09, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	July 20, 2024 From 11:00 AM Onward
3.		Mr. Anil Raghunath Sakpal (Borrower) Mrs. Anuja Anil Sakpal (Co-Borrower) Lan No QZKLY00005064409	Flat No 301,3rd Floor, R-5 Bldg, Amrut Vishwa ,Phase II, SR No. 173,Hissa No 5, Village- Badlapur Gaon, Boradpada Road, Badlapur W, Thane- 421503. Admeasuring Area of 26.18 Sq Mtr Carpet Area.	Rs. 26,49,393/- As on june 20, 2024	Rs. 12,88, 000/- Rs. 1,28,800/-	July 10, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	July 20, 2024 From 11:00 AM Onward

The online auction will take place on the website URL Link-https://disposalhub.com of the E-Auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited The recipients of this Notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till July 19, 2024 before 05:00 PM failing which, the Secured Asset/ Assets will be sold as per schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093 or before July 19, 2024 before 02:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before July 19, 2024 before 05:00 PM along with scan image of the submit their offer through the above mentioned website only on or before July 19, 2024 before 05:00 PM along with scan image of the submit their offer through the above mentioned website only on or before July 19, 2024 before 05:00 PM along with scan image of the submit their offer through the above mentioned website only on or before July 19, 2024 before 05:00 PM along with scan image of the submit their offer through the above mentioned website only on or before July 19, 2024 before 05:00 PM along with scan image of the submit their offer through the above mentioned website only on or before July 19, 2024 before 05:00 PM along with scan image of the submit the submit through the submit the submit through the su Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093. on or before July 19, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the E-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Employee Phone No. 7304915594/8104548031/9004392416.

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited, 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt Limited have also been engaged for facilitating the sale of this property. The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s Date: June 27, 2024

Place: Mumbai,

PUBLIC NOTICE FAKENOTICE that, my clients Smt Padmaja Shrikrishna Malpekar and Mrs. Pallavi Shailesh Nayak are

ntending to purchase and acquire a Flat no- B/15 more specifically described in the schedule written herein under from Mr. Karan Sadashiv Sabnis, claiming to be absolute owner of the said flat with clear and marketable title and possession thereof.

. Therefore, prior to finalize the deal egarding purchase of the said flat Publish this public notice that in case if any body is/are having any rights, title, interest and claim in, over or upon the said property or any part thereof, in any mannei nature or capacity whatsoever, then he/she/they shall inform in writing to the undersigned along with the documentary proof in respect thereof, within fourteen days from the date of publication of this notice. Failing which it shall be presumed that the representation made by Mr. Karan Sadashiv Sabnis about his title and possession are correct one and no any other person/s having any rights, title, interest and claim over the said property/unit and any part thereof. And with such presumption further process of sale and purchase transaction shall be

SCHEDULE OF THE PROPERTY SCHEDULE

Flat no. B/15 admeasuring about 465 sq/feet (carpet), The Union Cooperative Housing Society Limited laying and being situated on Final Plot No- 595, Cadastral Survey No-1195 Mahim Division, Mahim Mumbai - 400016

Date: 27th June, 2024. MOHAN V. KHATAVKAR

Advocate
1st floor, Kalpataru Heritage, Maneckji Wadia Building, 127, M. G. Road, Mumbai - 400023. 9322291855



INDIABULLS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED.

CIN: U67110MH2006PLC305312

Corporate Office: One International Centre, Tower-1, 4th Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai- 400013

Email: RUPESH.J1@dhani.com Tel.: (0124) (6681212) | Authorised Officer M no.: +91 7666142470

pendix - IV-A1 [See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)]

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SAFFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1) of the

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorise Officer of Indiabulls Asset Reconstruction Company Limited (Indiabulls ARC). Further, the Indiabulls Assets Reconstruction Company Limited (Indiabulls ARC) (acting in its capacity as Trustee of Indiabulls ARC –XIV Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 30.03.2020 from IndusInd Bank Ltd (Assignor Bank) along with underlying security from assignor bank. Accordingly, Indiabulls ARC has stepped into the shoes o assignor bank and empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of Indiabulls ARC took handover of the physical possession of the below mentioned secured property from the assignor. The Authorized Officer of Indiabulls ARC took handover of the physical possession of the below mentioned secured property from the assignor. The Authorized Officer of Indiabulls ARC took handover of the physical possession of the below mentioned secured property from the assignor. Indiabulls ARC hereby intends to sell the below mentioned secured properties for recovery of dues and hence the tenders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured properties. The properties shall be sold in exercise of right ind powers under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "Without recourse Basis" for recovery of amount shown below in respective column due to Indiabulls AR(as Secured Creditor from respective Borrower and Co-Borrower(s) shown below. Details of the Borrower(s)/Guarantors/Mortgagors, Securities, Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2), Possession Date, Reserver, Bid Increment Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection is given as under:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Guarantors/ Mortgagors	Details of the Secured Asset		Outstanding Dues as on 18.06.2024 (IN INR)				Bid Increment Amount (IN INR)		Date & Time of Inspection
1.	(Co-Borrower & Mortgagor) (LAN: MWO00652N and	All that piece and parcel of immovable property being Office No.2 admeasuring about 2920 Sq.Ft Carpet area on 1st Floor building known as "Kavya Hill View Co-Op Housing Society Ltd., Ghodbunder Road, Survey No. 43/3, Village Boriwade, Registration District and Sub-District Thane	Dr. Kailash Bothare	Rs. 5,45,25,292.63 (Rupees Five Crores Forty Five Lakhs Twenty Five Thousand Two Hun- dred and Ninety Two and Paisa Sixty Three Only)		26.10.2023	Rs. 4,45,00,000/- (Rupees Four Crores Forty Five Lakhs Only)	Rs. 50,000 (Rupees Fifty	Rs. 44,50,000/- (Rupees Forty Four Lakhs Fifty Thousand Only)	16.07.2024 3:00 PM
	A									

Account No.: 201004062357, Name of the Beneficiary: INDIABULLS ARC- XIV TRUST, Bank Name: IndusInd Bank, Branch: Opera House Branch, IndusInd House, 425, Dadasaheb Bhadkamkar Marg, Mumbai-400 004, IFSC Code:INDB0000001 Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD : 26.07.2024 till 6:00 P.M(evening) Date of E-Auction & Time: 29.07.2024 2:00 P.M to 3:00 P.M The auction will be conducted online through Indiabulls ARC's approved the auctioneer portal M/s E-Procurement Technologies Limited and for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the

link provided on auctioneer's website - https://sarfaesi.auctiontiger.net STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 This notice is also a mandatory notice of not less than 15 (Fifteen) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization 8

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time. Date: 27.06.2024 Sd/- Authorized Officer Place: Thane, Maharashtra

Indiabulls Assets Reconstruction Company Limited, (acting in its capacity as a Trustee of Indiabulls ARC –XIV Trust)

MOTILAL OSWAL

Motilal Oswal Home Finance Limited

HOME LOANS

CIN Number :- U65923MH2013PLC248741 Corporate Office : Motilal Oswal Tower. Rahimtullah Savani Road. Opposite ST

Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. Email: hfquery@motilaloas Branch Office : Shop No. 501, 5th Floor, M.V.Plaza, Survey No.254, 252, Above ICICI Bank, Nr Railway Stn. Virar (E) - 401305, Maharashtra.:- Pandurang Dagdu Jadhav - 9372704929 & Rakesh Manohar Kandare -9967337288 .

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

E-Auction Sale Notice of 30 Days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of nt of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Financial Assets and Enforcer Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under mentioned property mortgaged to Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through website motilaloswalhf.com"as per

Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
LAN: LXVIR00316- 170033975 Branch: VIRAR		Flat No.106, 1st Floor, I. G. Residency, Plot No. 117, 625(A), 603	Reserve Price: Rs.1000000/-(Ten Lakh Only)	Date: 01-08-2024 11:00 Am to
Borrower: JAGDISH SINGH RAISINGH RAJPUROHIT Co-Borrower: SHOBHA			EMD: Rs. 100000/- (One Lakh Only)	05:00 Pm (with unlimited extensions of
JAGDISHSINGH RAJPUROHIT	Hundred Thirty Eight Only)	Maharashtra 410210	Last date of EMD Deposit:31-07-2024	5 minute each)

erms and Conditions of E- Auction

Date: 27.06.2024

. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://BestAuctionDeal.com of our e-Auction Service Provider, M/s. GlobeTech Infosystems Private Limited for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms 8 onditions and process on the same portal and may contact to Pandurang Dagdu Jadhav 9372704929 & Rakesh Manohar Kandare 9967337288, details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralise Help Desk: +91 98100 89933, +91 124 44 70 855, E-mail ID: Care@BestAuctionDeal.com Place : Maharashtra

Authorised Officer Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited)



Assessment & Collection Department Lottery Tender Notice

Department	Assessment & Collection				
•	7 too oo to				
Sub- Department	Dy. Assessor & Collector (Computer)				
Total Tender Cost	Rs. 12,34,267.20				
Scrutiny Fee	Rs. 3894/- (Rs. 3300/- + Rs.594/- (18% GST)				
Earnest Money Deposit	Rs. 24,686/-				
Subject	Providing the 06 nos. housekeeping person on contract basis for daily cleaning & maintenance work at 3rd and 4th floor of Assessment & Collection (HO) Byculla & Abhilekh Bhawan, Boriwali office, for the period of 6 months.				
Tender Form Distribution	Dt. 27.06.2024 Time 11:00 AM to				
Start Date & Time	Dt. 18.07.2024 Time 04.00PM				
Tender Form Submission Last Date & Time	Dt. 18.07.2024 Time 04.00PM				
Lottery Tender Opening Date & Time	Dt. 23.07.2024 Time 04.00 PM				
MCGM site	http://portal.mcgm.gov.in				
Contact Person	Administrative Officer				
A) Name	Shri Somnath A. Sontakale				
B) Office Telephone No.	022-23005754 /Extn- 221				
C) E-mail ID	ao02compho.ac@mcgm.gov.in				
Office Address	Office of Assessor & Collector M.C.G.M. Printing Press Building, 3rd floor, Byculla (West), Mumbai - 400011.				
	Sd/				

(Shri. Sanjay Parve) Dy. Assessor & Collector (Computer)

Let's together and make Mumbai Malaria free

SHOPPERS STOP

Shoppers Stop Limited CIN: L51900MH1997PLC108798

Reg. Office: Umang Tower, 5th Floor, Mindspace, Off. Link Road, Malad (W), Mumbai - 400064. Tel no.: 022-42497000, Email: company.secretary@shoppersstop.com, Website: www.shoppersstop.com

NOTICE OF 27[™] ANNUAL GENERAL MEETING OF SHOPPERS STOP LIMITED

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 27th Annual General Meeting of the Members of the Company ("27th Annual General Meeting of the Members of the Meeting of the AGM" or "the AGM") is scheduled to be held on Thursday, July 18, 2024 at 12.15 p.m. IST through video conferencing facility ("VC") / other audio visual means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice of the 27th AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the rules made thereunder, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), read with the general circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 and applicable SEBI circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 05, 2023 and October 07, 2023 (collectively "Applicable

In terms of the Applicable Circulars, electronic copies of the Notice convening the 27^{th} AGM, procedure and instructions for e-voting (before and at 27" AGM) and participating in the 27" AGM and the Annual Report 2023-24 have been sent to the Members, whose e-mail IDs are registered with the Company/

The Annual Report 2023-24 along with the Notice of the 27th AGM is also made available on the Company's corporate website at https://corporate.shoppersstop.com, on the website of the Stock Exchanges i.e. BŚE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and on the website of the Registrar & Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited ("KFin") at https://evoting.kfintech.com/

The Members are provided with the facility to exercise their right to vote on all the resolutions set out in the Notice of the AGM via electronic mode by "remote e-voting" before the AGM and "e-voting" at the AGM. The Company has engaged KFin as the agency to provide e-voting as well as VC / OAVM facility. The detailed instructions for remote e-voting and participation at the AGM are given in the Notice of the AGM.

The Members are requested to note the following: • Members with their remote e-voting credentials can attend the 27th AGM through VC/OAVM at

PRO/306/ADV/2024-25

https://emeetings.kfintech.com/ and can cast their votes via remote e-voting at https://evoting.kfintech.com Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial

Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Wednesday, July 10, 2024 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting and participate and vote at the AGM. Any person, who becomes a Member of the Company after the Company sent the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date, may obtain user ID and Password by sending a request to KFin

and can exercise their voting right through remote e-voting and participate and vote in the AGM, by following instructions mentioned in the Notice of the AGM. The Remote e-voting facility will commence on Saturday, July 13, 2024 from 9:00 a.m. IST and will end on Wednesday, July 17, 2024 at 5:00 p.m. IST, and it shall be disabled thereafter. Members

who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through VC/ OAVM, but shall not be entitled to cast the vote again. Members who have not cast their vote through remote e-voting and are present at the AGM, shall be eligible to vote through e-voting at the AGM, by following the procedure outlined in the Notice.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, July 11, 2024 to Thursday, July 18, 2024 (both days inclusive).

Members holding shares in electronic form, who have not yet registered their e-mail addresses are requested to register the same with their respective Depository Participant. For Members holding shares in physical form, the Members are requested to write to einward.ris@kfintech.com along with documents as listed in the Notice.

Members who have already registered their e-mail address, mobile nos., postal address and bank account details are requested to validate/ update the same by contacting the respective Depository Participant in case of shares held in electronic form or by contacting KFin, at Selenium Tower B, Plot nos. 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032, in case the shares are held in physical form.

The aggregate results of the remote e-voting and voting at the meeting will be announced within 2 working days from the conclusion of the 27^{th} AGM on the website of the Company, KFin's website and also on the websites of the Stock Exchanges.

The Board of Directors have appointed Mr. Kaushal Dalal (M No. 7141) of M/s. Kaushal Dalal & Associates, Practicing Company Secretaries, as Scrutinizer for conducting voting process in a fair and transparent manner.

Technical assistance for e-voting or VC / OAVM participation:

In case of any query and/or grievance regarding e-voting facility, Members may refer to the Help & FAQ and E-voting user manual available at the download section of https://evoting.kfintech.com/ or contact Mr. S.V. Raju - Deputy General Manager / Mr. Balaji Reddy - Senior Manager of KFin at said address or at raju.sv@kfintech.com/ balajireddy.s@kfintech.com/ evoting@kfintech.com or call KFin's toll free No. 1-800-309-4001, for any further clarifications. Members can also contact the Company at company.secretary@shoppersstop.com.

For technical assistance regarding VC / OAVM participation, Members may contact KFin at the toll free No. 1-800-309-4001 or write at einward.ris@kfintech.com.

For Shoppers Stop Limited

Vijay Kumar Gupta VP-Legal, CS & Compliance Officer ACS: 14545

Place : Mumbai Date : June 26, 2024

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ऑण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 11.05.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 26.00.102.47 (रूपये सब्बीस लाख एकशे दोन आणि सत्तेचाळीस पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLVRA00426351 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 01.05.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी सचना कर्जदार मोहम्मद अख्तर ए शेख आणि फराह नाज शेख यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू. 26,00,102.47 (रूपये सब्वीस लाख एकशे दोन आणि सत्तेचाळीस पैसे फक्त) पुढील व्याज 01.05.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 306, तिसरा मजला, सी विंग, नक्षत्र पिमुस, इमारत क्र. 2, जुचंद्र गाव, तिवारी रोड, नायगाव पूर्व ठाणे, ठाणे-४०१२०८, महाराष्ट्र

अधिकत अधिकारी तारीख: 24.06.2024 इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थळ : ठाणे

सी) प्लॉट क्र. ३२ वर निवासी व्हिला, ड्रीम लॅंड सीएचएसएल, मुलुंड

कॉलनी, न्यू शास्त्री नगर, गुरु गोविंद सिंग मार्ग, शास्त्री नगर जवळ, मुलुंड

सी) फ्लॅट क्र. ३, ३रा मजला, प्लॉट क्र. ३९४-ए, सीटीएस क्र. ई/२६८,

सी) बोरिवलीचा उपजिल्हा नोंदणीतील गिरिजा सदन अशा ज्ञात त्यावरील उभ्या

इमारतीसह एकत्रित मोजमापित साधारण ४०.६९ चौ. मी. किंवा तत्सम गाव

एक्सर, तालुका बोरिवली, एमएसडी येथे स्थित फ्लॅट क्र. १०३, नवकार गिरजा सदन, दामोदर भाभई नाक्याच्या पढ़े, एलटी रोड, बोरिवली पश्चिम, सी.टी.एस. क्र. १८७, १८७/१ आणि १८७/२ धारक त्यावरील उभी रचना

सी) फ्लॅट क्र. ३२०२, ए-१ विंग, मिनर्व्हा जे एम बोरीचा मार्ग, एन एम जोशी

सी) फ्लॅट क्र. ३३०२, ए-१ विंग, मिनव्हीं जे एम बोरीचा मार्ग, एन एम जोशी

सी) रो हाउस नंबर १, के.जी.एन[.] घरासमोर, थंडुल बाजार, वैष्णई कॉम्प्लेक्स

सी) फ्लॅट क्र. बी २०२, दुसरा मजला, बी विंग, माणेक स्मृति सीएचएसएल

डी) श्री. मकरंद विजय कुडाळकर, श्री. मकरंद विजय कुडाळकर, श्री.

सी) गाळा क्र. २२२, २ रा मजला, बिल्डिंग क्र. एफ, उद्योग विहार इंडस्ट्रियल

परिसर को-ऑप सोसायटी लि. विठ्ठलवाडी रेल्वे स्टेशन जवळ, विठ्ठलवाडी,

तालुका-उल्हासनगर, जिल्हा-ठाणे - ४२१३०६ महाराष्ट्र. मोजमापित चटई

सी) गाला क्र. ०७, तळमजला, इमारत क्र. आय, उद्योग विहार औद्योगिक

परिसर को-ऑप सोसायटी लि. विठ्ठलवाडी स्टेशन जवळ, विठ्ठलवाडी, तालुका-उल्हासनगर, जिल्हा-ठाणे ४२१३०६. मोजमापित चटई क्षेत्र २५५

सी) गाला क्र. २१२, २ रा मजला, इमारत क्र. एफ, उद्योग विहार औद्योगिक

परिसर को-ऑप सोसायटी लि. विठ्ठलवाडी स्टेशन जवळ, विठ्ठलवाडी,

तालुका-उल्हासनगर, जिल्हा-ठाणे ४२१३०६ मोजमापित चटई क्षेत्र २२० चौ.

सी) गाला क्र. १८, तळमजला, इमारत क्र. १, उद्योग विहार औद्योगिक परिसन

को-ऑप सोसायटी लि. विठ्ठलवाडी स्टेशन जवळ, विठ्ठलवाडी, तालुका-

उल्हासनगर, जिल्हा-ठाणे ४२१३०६ महाराष्ट्र. मोजमापित चटई क्षेत्र २५५

सी) फ्लॅट क्र. २३ तळमजला, इमारत क्र. ०२ (बी) सनफ्लॉवर को-ऑप.

हाऊ. सोसा. लि., जोशी हायस्कुल जवळ, पेंडसे नगर, व्ही.पी. रोड,

डोंबिवली (पूर्व) ४२१२०१ तालुका-कल्याण, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र

सी) फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, श्री गणपती प्लाझा, चोपडा कोर्ट जवळ

शहाड-१७ सेक्शन रोड, उल्हासनगर-४२१००३ तालुका-उल्हासनगर,

सी) गाला क्र. १६, तळमजला, इमारत क्र. एफ, उद्योग विहार औद्योगिक

परिसर को-ऑप सोसायटी लि. विठ्ठलवाडी स्टेशन जवळ, विठ्ठलवाडी,

तालुका-उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे ४२१३०६ महाराष्ट्र मोजमापित बिल्टअप

सी) प्लॉट क्र. बी-३९, हिंदुस्तान इनोव्हेशन सेंटर, अतिरिक्त अंबरनाथ

औद्योगिक क्षेत्र, अंबरनाथ, जिल्हा. ठाणे ४२१५०६ महाराष्ट्र मधील

बांधकामित फॅक्टरी बिल्डिंग सह जमिनीचे प्लॉट, मोजमापित प्लॉट क्षेत्र १५००

डी) मे प्रेमे न्युट्रीशन तिच्या भागीदार श्री. दीपक दुनीचंद कुकरेजा आणि

जिल्हा - ठाणे, महाराष्ट्र मोजमापित सुपर बिल्टअप क्षेत्र ९६५ चौ. फू.

डी) श्री. रुपेश बी खामकर आणि सौ. सुजाता रुपेश खामकर

१४ वा रोड, शिवराज हाईटस्, खार पश्चिम, मुंबई-४०००५२.

संच ए) कर्जदारांचे नाव

बी) शाखेचे नाव

सी) मिळकतीचे वर्णन

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

डी) राजीव सेठ आणि करण सेठ

डी) श्री. सौरभ नागार्जुन राव

डी) श्री. रोहन आर. गोगवेकर

बी) ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई

बी) ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई

बी) ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

विलेपार्ले पूर्व मुंबई-४०० ०५७

विजय बाळकृष्ण कुडाळकर,

डी) श्री. श्याम के ग्यानचंदानी

चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र ३०६ चौ. फू.

डी) श्री. श्याम के ग्यानचंदानी

फू. बिल्टअप क्षेत्र २६४ चौ. फू. डी) श्री. श्याम के ग्यानचंदानी

जवळ, चंदनसर रोड कोपरी, विरार पूर्व ४०१३०५ डी) श्री. महेश राठोड आणि श्रीम. स्मिता राठोड

४३ ए) मे एस के एंटरप्रायझेस आणि मे. प्रेमे न्युटीशन

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

क्षेत्र २२० चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र २६४ चौ. फू.

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

ए) मे एस के एंटरप्रायझेस आणि मे. प्रेमे न्युट्रीशन

ए) मे एस के एंटरप्रायझेस आणि मे. प्रेमे न्युट्रीशन

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

४६ ए) मे एस के एंटरप्रायझेस आणि मे. प्रेमे न्युट्रीशन

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

ए) मे एस के एंटरप्रायझेस आणि मे. प्रेमे न्युट्रीशन

ए) मे एस के एंटरप्रायझेस आणि मे. प्रेमे न्युट्रीशन

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

डी) श्री. श्याम कुंदनदास ग्यानचंदानी

४९ ए) मे एस के एंटरप्रायझेस आणि मे. प्रेमे न्युट्रीशन

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

ए) मे एस के एंटरप्रायझेस आणि मे. प्रेमे न्युट्रीशन

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र १४९८.६७ चौ.मी

श्री. श्याम कुंदनदास ग्यानचंदानी मार्फत

डी) श्री. श्याम के ग्यानचंदानी

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र ४७७ चौ. फू.

चौ. फू.बिल्ट अप क्षेत्र ३०६ चौ. फू.

डी) श्री. श्याम के ग्यानचंदानी

३९ ए) श्री. सुंदर प्रभुदेवा

डी) श्री. संदर प्रभुदेवा

ए) श्री सुंदर प्रभुदेवा

डी) श्री. सुंदर प्रभुदेवा

४१ ए) श्री. महेश राठोड

ए) आकृती प्रॉडक्टस्

३८ ए) श्री. रोहन आर. गोगवेकर

बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

., बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

आणि इमारतीसह एकत्रित जिमनीचा सर्व तो प्लॉट.

मार्गाच्या बाजूला, जी साऊथ महालक्ष्मी, मुंबई-४०००११

मार्गाच्या बाजूला, जी साऊथ महालक्ष्मी, मुंबई-४०००११

पश्चिम, मुंबई ४०००८२, मोज. क्षेत्र ३७११ चौ. फू.

डी) मालकाचे नाव ३६ ए) मे. डर्नियर ओव्हरसीज लि.

३७ ए) श्री. सौरभ नागार्जुन राव

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN that our client intends to purchase from Ms Aparna Kulkarni and Mr. Vikram Shankar Pandya ("the Sellers") free from all encumbrances and on an ownership basis a flat bearing Flat No 105A and 105B admeasuring 2514 square feet built up area on the 10th Floor of B Wing of the building known as Kalpaturu Solitaire, Juhu Scheme, Mumbai - 400049, and as more particularly described in Schedule I hereto ("said Flat"), on the Sellers making out a clear and

narketable title to the said Property. ALL PERSONS including an individual, a Hindu Undivided Family, company, banks, financial institution(s), non-banking financial nstitution(s) having any objection, claim, share, right, title and/ or interes against or in respect of the said Flat or any part thereof whether by way o sale, memorandum of understanding, lease, transfer, gift, mortgage ease, lien, charge, trust, maintenance, easement, tenancy, license, lis pendens, reservation, agreement, inheritance, exchange, possession of otherwise howsoever are hereby required to make the same known in vriting to the undersigned at the address mentioned below together with ocumentary proof in support thereof within 14 (fourteen) days of the date of this notice, failing which claim of such person(s), if any, will be considered as abandoned, surrendered, relinquished, released, waived and not binding on our client.

SCHEDULE I

Flat No. 105A and 105B admeasuring 2514 square feet built up area on the 10th Floor of B Wing of the building known as Kalpaturu Solitaire, along with car parking spaces bearing no. 54, 55, 56, 57 in the first basement of the said building situated lying and being at leasehold non- agricultural land bearing final plot Nos. 225, 226 and 231 to 239 of town planning scheme Vile Parle, C.T.S No. 25 A (Part), situate at Gulmohar Cross Road No.4 North South Road No.5, Juhu Scheme, Mumbai - 400049.

Place: Mumba

ए) राखीव किंमत रुपयात

बी) इसारा अनामत रक्कम

ए) रु. ३,७२,६०,०००.००

बी) रु. ३७,२६,०००.००

ए) रु. ६,९१,००,०००.००

बी) रु. ६९,१०,०००.००

ए) रु. ७३.७५.०००.००

बी) रु.७,३७,५००.००

ए) रु. ६,३१,५५,०००.००

ए) रु. ६,३१,५५,०००.००

बी) रु. ६३,१५,५००.००

ए) रु. ८४,९१,५००.००

बी) रु. ८,४९,१५०.००

ए) रु. १.९१.००.०००.००

बी) रु. १९,१०,०००.००

ए) रु. ९,५०,०००.००

बी) रु. ९५,०००.००

ए) रु. २१,००,०००.००

बी) रु. २,१०,०००.००

ए) रु. ९,५०,०००.००

ए) रु. २१,००,०००.००

बी) रु. २,१०,०००.००

ए) रु. ३४,५०,०००.००

बी) रु. ३,४५,०००.००

ए) रु. ५१,००,०००.००

बी) रु. ५,१०,०००.००

ए) रु. १६,५०,०००.००

बी) रु. १,६५,०००.००

ए) रु. ३,०३,००,०००.००

बी) रु. ३०,३०,०००.००

बी) रु. ९५,०००.००

बी) रु. ६३,१५,५००.००

(इअर) रुपयात

Date: 27th June, 2024

आणि शल्क तारखेपर्यंत

आणि प्रभार

श्री. जितेंद्र नातू मोबा.: ९४८३६२४०३६

श्री. जितेंद्र नात मोबा.: ९४८३६२४०३६

श्री. जितेंद्र नातू मोबा.: ९४८३६२४०३६

श्री. शैलेंद्र आठवले- मोबाईल क्रमांक: ९१३७०८१९०९

श्री. शैलेंद्र आठवले- मोबाईल क्रमांक : ९१३७०८१९०९

श्री. शैलेंद आठवले- मोबाईल क्रमांक : ९१३७०८१९०९

सातशे ऐंशी मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

सातशे ऐंशी मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

श्री. शैलेंद्र आठवले- मोबाईल क्रमांक : ९१३७०८१९०९

श्री. शैलेंद्र आठवले- मोबा. क्र.: ९१३७०८१९०९

श्री. प्रतिभा मुळीक- मोबाईल क्र. ९७६९९७२०९०

श्री. प्रतिभा मुळीक- मोबाईल क्र. ९७६९९७२०९०

श्री. जतिन सलाम - मोबाईल क्र. ९९६७९१७०३२

श्री. प्रतिभा मळीक- मोबाईल क्र. ९७६९९७२०९०

श्री. जतिन सलाम – मोबाईल क्र. ९९६७९१७०३२

श्री. प्रतिभा मळीक- मोबाईल क. ९७६९९७२०९०

श्री. जितन सलाम - मोबाईल क्र. ९९६७९१७०३२

श्री. प्रतिभा मुळीक- मोबाईल क्र. ९७६९९७२०९०

श्री. जतिन सलाम – मोबाईल क्र. ९९६७९१७०३२

श्री. प्रतिभा मुळीक- मोबाईल क्र. ९७६९९७२०९० श्री. जतिन सलाम – मोबाईल क्र. ९९६७९१७०३२

श्री. प्रतिभा मुळीक- मोबाईल क्र. ९७६९९७२०९०

श्री. जतिन सलाम – मोबाईल क्र. ९९६७९१७०३२

श्री. प्रतिभा मुळीक- मोबाईल क्र. ९७६९९७२०९०

श्री. जतिन सलाम - मोबाईल क्र. ९९६७९१७०३२

श्री. जितेंद्र नाटू, मोबाईल क्र. ९४०९२३७४५६

श्री. जितेंद्र नाटू , मोबाईल क्र. ९४०९२३७४५६

श्री. सुधाकर गालव ८६५५८२२५४४

श्री. सुधाकर गालव ८६५५८२२५४४

श्री. जितेंद्र नातू मोबा.: ९४८३६२४०३६

खर्च आणि प्रभार

VIS LEGIS LAW PRACTICE ADVOCATES 1101/1102, Raheja Chambers Free Press Journal Marg Nariman Point, Mumbai - 400021 Email: mumbai@vllp.co.ir

थकीत कर्ज

संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र.

निरिक्षणाची तारीख/वेळ

३१.०३.२०२४ रोजी रु. ३,०८,८३,४६०.३१ (रु. तीन कोटी आठ लाख त्र्याऐंशी हजार चारशे साठ

व पैसे एकतीस मात्र) अधिक त्यावरील ०१.०४.२०२४ पासून लागू असलेले व्याज दराने व्याज, खर्च

३१.०३.२०२४ रोजीस रु. ६,६२,००,६७२.२१ (रुपये सहा कोटी बासष्ट लाख सहाशे बाहत्त्तर आणि

एकवीस पैसे मात्र) अधिक ०१.०४.२०२४ पासून त्यावरील लागू दराने पुढील व्याज, तारखेपर्यंत खर्च

३१.०३.२०२४ रोजीस रु. ६७,६४,३७९.४५ (रुपये सदसष्ट लाख चौसष्ट हजार तीनशे एकोणऐंशी

३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १०,४०,७९,७८०/- (रुपये दहा करोड चाळीस लाख एकोणऐंशी हजार

३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १०,४०,७९,७८०/- (रुपये दहा करोड चाळीस लाख एकोणऐंशी हजार

३१.०३.२०२४ रोजीस रु. १,४१,२७,३५४.३३/- (रुपये एक करोड एक्केचाळीस लाख सत्तावीस

हजार तीनशे चोवीस आणि तेहतीस पैसे मात्र) ०१.०४.२०२४ लागू दराने पुढील व्याज, परिव्यय आणि

३१.०३.२०२४ रोजी रु. २,०८,६२,४०९.२३ (रुपये दोन कोटी आठ लाख बासष्ट हजार चारशे नऊ

आणि तेवीस पैसे मात्र) अधिक ०१.०४.२०२४ पासून त्यावरील लागू दराने पुढील व्याज, तारखेपर्यंत

मे एस के एंटरप्रायझेस ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ७,५८,०२,९११.४५ (रुपये सात कोटी अड्डावन्न

लाख दोन हजार नऊशे अकरा आणि पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि

मे. प्रेमे न्युट्रीशन ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ६,७६,९६,७०७.०१ (रुपये सहा कोटी शहात्तर लाख

शहाण्णव हजार सातशे सात आणि पैसे एक मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

मे एस के एंटरप्रायझेस ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ७,५८,०२,९११.४५ (रुपये सात कोटी अञ्चावन्न

लाख दोन हजार नऊशे अकरा आणि पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि

मे. प्रेमे न्युट्रीशन ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ६,७६,९६,७०७.०१ (रुपये सहा कोटी शहात्तर लाख

शहाण्णव हजार सातशे सात आणि पैसे एक मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

मे एस के एंटरप्रायझेस ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ७,५८,०२,९११.४५ (रुपये सात कोटी अञ्चावन्न

लाख दोन हजार नऊशे अकरा आणि पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि

मे. प्रेमे न्युट्रीशन ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ६,७६,९६,७०७.०१ (रुपये सहा कोटी शहात्तर लाख शहाण्णव हजार सातशे सात आणि पैसे एक मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

मे एस के एंटरप्रायझेस ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ७.५८.०२.९११.४५ (रुपये सात कोटी अञ्चवन्न

लाख दोन हजार नऊशे अकरा आणि पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि

मे. प्रेमे न्य्ट्रीशन ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ६,७६,९६,७०७.०१ (रुपये सहा कोटी शहात्तर लाख

शहाण्णव हजार सातशे सात आणि पैसे एक मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

मे एस के एंटरप्रायझेस ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ७,५८,०२,९११.४५ (रुपये सात कोटी अञ्चावन्न

लाख दोन हजार नऊशे अकरा आणि पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि

मे. प्रेमे न्युट्रीशन ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ६,७६,९६,७०७.०१ (रुपये सहा कोटी शहात्तर लाख

शहाण्णव हजार सातशे सात आणि पैसे एक मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

मे एस के एंटरप्रायझेस ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ७,५८,०२,९११.४५ (रुपये सात कोटी अञ्चावन्न

लाख दोन हजार नऊशे अकरा आणि पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि

मे. प्रेमे न्युट्रीशन ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ६,७६,९६,७०७.०१ (रुपये सहा कोटी शहात्तर लाख

शहाण्णव हजार सातशे सात आणि पैसे एक मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

मे एस के एंटरप्रायझेस ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ७,५८,०२,९११.४५ (रुपये सात कोटी अड्डावन्न

लाख दोन हजार नऊशे अकरा आणि पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि

मे. प्रेमे न्युट्रीशन ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ६,७६,७०७.०१ (रुपये सहा कोटी शहात्तर लाख सातशे

मे एस के एंटरप्रायझेस ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ७,५८,०२,९११.४५ (रुपये सात कोटी अञ्चावन्न लाख दोन हजार नऊशे अकरा आणि पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि

मे. प्रेमे न्युट्रीशन ३०.०४.२०२४ रोजीस रु. ६,७६,९६,७०७.०१ (रुपये सहा कोटी शहात्तर लाख

शहाण्णव हजार सातशे सात आणि पैसे एक मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

सात आणि पैसे एक मात्र) अधिक त्यावरील अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार

आणि पंचेचाळीस पैसे मात्र) सह ०१.०४.२०२४ पासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्च.

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK)

पहिला मजला, एसएस - ४/२१० आणि २१२, मेघराज थिएटरच्या समोर, सेक्टर - २, वाशी, नवी मुंबई - ४०० ७०३ दूरध्वनी - ०२२-२७८२०१६८/७६२५०७९१२७ ईमेल - mumbai@canfinhomes.com www.canfinhomes.com

सीआयएन क्र. एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९

कब्जा सूचना

मनस्वाक्षरीकार हे **कॅन फिन होम्स लि. चे प्राधिकत अधिकारी** या नात्याने दि सिक्यरिटायझेशन अँड रेकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि प्तदर ॲक्ट आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या अन्वये अधिकारांचा वापर करून देनांक ०५/११/२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार सौ. रंजना अरविंद म्हात्रे, श्री. अरविंद हात्रे यांची पत्नी आणि श्री. शशांक अरविंद म्हात्रे, श्री. अरविंद म्हात्रे यांचा मुलगा यांना सूचनेतील नमूर रक्कम म्हणजेच रु. ०७,६९,८७८/ – (रुपये सात लाख एकोणसत्तर हजार आठशे अठ्ठ्यात्तर मात्र) आणि ०६/११/२०२३ पासून अंतिम प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजाची परतफेड सदर सूचनेच्या रखेपासून करण्यास सांगण्यात आले होते.

. सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम ३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त ाधिकारांचा वापर करून ह्या २५ **जून, २०२४ रोजीस** घेतला

गरण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसा कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **सीएफएचएल**च्या रक्कम रु. ०७,६९,८७८/= गणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

स्थावर मिळकतीचे विवरण

म्लॅट क्र. ०९, २रा मजला, हेरंब अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ७३४ आणि ७३६, गाव शिरवणे, मोजमापित चटः क्षेत्र ४२० चौ. फूट, नेरूळ, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा - ठाणे, ४००७०६

सीमाबद्धता: उत्तरेला: डब्ल्यु. सी. प्लॉट दक्षिणेला: प्लॉट क्र. ७३८

कब्जा:

सांकेतिक/

प्रा. अ. ना

माहीत नाही

प्रत्यक्ष कब्जा

प्र. अ. माहित नाही

सांकेतिक कब्जा

प्रा. अ. ना

माहीत नाही

मांकेतिक कब्जा

माहीत नाही

सांकेतिक कब्जा

मिळकतीवर

बिल्डरच्या प्रलंबित

देय रु. २,४९,९१,६१८.०० अधिक प्रलंबित प्रदानावर व्याज

माहीत नाही

सांकेतिक कब्जा

मिळकतीवर

बिल्डरच्या प्रलंबित

देय रु. ,४९,९१,६१८.०० अधिक प्रलंबित प्रदानावर व्याज

प्रा. अ. ना

माहीत नाही

सांकेतिक कब्जा

प्रा. अ. ना

माहीत नाही

सांकेतिक कब्जा

माहीत नाही

सांकेतिक कब्जा

माहीत नाही

मांकेतिक कब्जा

माहीत नाही

सांकेतिक कब्जा

माहीत नाही

माहीत नाही

माहीत नाही

ठिकाण : मुंबई

दिनांकः २७/०६/२०२४ स्थळ: वाशी - नवी मुंबई

पूर्वेला: प्लॉट क्र. ७३५ आणि ४ मी. रुंद रस्ता पश्चिमेला: एमआरटी सीमाबद्धता सही/ प्राधिकृत अधिकारी,

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ताबा सूचना

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 04.06.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 92,43,261.87 (रूपये ब्याण्णव लाख त्रेचाळीस हजार दोनशे एकसष्ट आणि सत्त्याऐंशी पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLLND00379982 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 01.06.2021 पासन ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **कृष्ण दास लक्ष्मण नायर शिव दास आणि सुषमा श्रीनिवासन** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 22.06.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू. 92,43,261.87 (रूपये ब्याण्णव लाख त्रेचाळीस हजार दोनशे एकसष्ट आणि सत्त्याऐंशी पैसे **फक्त)** पुढील व्याज **01.06.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

'मिराबिलीस' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीची विंग ए, चौथ्या मजल्यावर, एक निवासी फ्लॅट क्र. 402 मोजमाप 428 स्क्वेअर फीट. अशोक नगरमध्ये वसलेले, ग्रँड हयात हॉटेलच्या मागे, वाकोला पाइपलाइन रोड, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई - 400055, महाराष्ट्र .

पूर्व : पाइपलाइन रस्ता पश्चिम : निवासी इमारत उत्तर : खुला भूखंड दक्षिण : शिवाजी नगर रस्त

तारीख: 22.06.2024

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

अधिकृत अधिकारी

प्राधिकृत अधिकारी-एचडीएफसी बँक लि.

HDFC BANK

पत्ता : एचडीएफसी बँक लि., १ला मजला, आय थिंक टेक्नो कॅम्पस, कांजूरमार्ग (पू), मुंबई-४०० ०४२.

कब्जा सचना

(नियम ८(१) अन्वये - स्थावर मिळकतीकरीता)

त्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **एचडीएफसी बँक लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनास्थिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून रोजी मागणी सूचना जारी करून खालील उल्लेखित संबंधित कर्जदारांना कलम १३(२) अंतर्गत संबंधित सूचनेमध्ये यास सूचनेतील नमूद रक्कमची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी कब्जा हा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अंतर्गत सहवाचता नियमावती च्या नियम ८ अन्वये रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात

आलेला कोणताही व्यवहार हा मे. एचडीएफसी बँक लि.यांस त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरत्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

कर्जदार/ हमीदाराचे	कर्ज	तारण मत्तेचे वर्णन	सूचनेची	सूचनेनुसार	कब्जाची	कब्जाचा
नाव	खाते		तारीख अन्वये	थकबाकी रक्कम	तारीख	प्रकार
	क्र.		१३(२)			
(i) श्री. रमेश ज्ञानेश्वर	८३२९७	गाळा क्र. ई/७७६, तळ आणि १ला मजला,	१६/०९/२०२१	₹.	२१/०६/२०२४	प्रत्यक्ष
अवटे	९४१	ब्लॉक-ई, फ्रुट ॲण्ड व्हेजिटेबल मार्केट, सेक्टर		६६,१३,०२५.१३/-		
(ii) श्रीम. ज्योती रमेश		१९, तुर्भे, नवी मुंबई- ४०० ७०६. श्री. रमेश		१४/०९/२०२१		
अवटे		ज्ञानेश्वर अवटे आणि श्रीम, ज्योती रमेश अवटे		रोजीस		
		यांच्या मालकीचे. मोजमापित सुपर बिल्ट अप				
		क्षेत्र ३८.८९ चौ. मीटर्स				
(i) संजय कॅटरर्स,	40200	गाळा क्र. ८, तळ मजला, सहयोग बिल्डिंग,	२१/०९/२०२१	₹.	२४/०६/२०२४	प्रत्यक्ष
(ii) श्री. संजय जनार्दन	०१४२२	लुईसवाडी सर्व्हिस रोड, ठाणे - ४०० ६०४. श्री.		६५,८२,७१०.३९/-		
पाठक	३३९६	संजय जनार्दन पाठक आणि श्रीम. शीतल अरविंद हरसोरा यांच्या मालकीचे. मोजमापित सुपर		०४/०९/२०२१		
(iii) श्रीम. शीतल		हरसारा याच्या मालकाच. माजमाापत सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३८.८९ चौ. मीटर्स		रोजीस		
अरविंद हरसोरा		· · · · ·				
(i) मेलॉन एनएक्स,	८३६९४	फ्लॅट क्र. १४, १ला मजला, सी विंग, श्री	०८/०४/२०२४	₹.	२५/०६/२०२४	सांकेतिक
(ii) श्री. निखिल मदन	१६२	रामेश्वर अपार्टमेंट सीएचएसएल, मुरार रोड,		२८,२६,५७१.००/-		
जै न	आणि	मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८०. चटई क्षेत्र		०८/०४/२०२४		
(iii) श्रीम. अर्चना	८८१९६	सुमारे ४९५ चौ. फू. समतुल्य ४५.९८ चौ.		रोजीस		
निखिल जैन	९१	मीटर्स सीमाबध्द पूर्व - मेघा मल्हार सीएचएसएल, पश्चिम - लक्ष्मी सदन,				
		उत्तर- बीएमसी कार्यालय, दक्षिण - मुरार रोड				
		(श्री, मदन बी. जैन यांच्या मालकीची				
		मिळकत)				
(i) क्लासिक ट्रेडर्स,	८३५४८	फ्लॅट क्र. १३०२, १३वा मजला, मोजमापित	22/02/2028	₹.	२५/०६/२०२४	सांकेतिक
(ii) श्री. शिराझ	५८३	सुमारे ३०० चौ. फू. चटई क्षेत्र समतुल्य	, ,, ,	११,९४,०२३.००/-	' '' '	
अकबरअली नागरी.		२७.८७ चौ. मी. अंदाजे, रेहाब बिल्डिंग क्र.		20/02/2028		
(iii) श्री. अहमद शिराझ		१/डी, सीएस क्र. ४१२, सैफी पार्क, माझगाव		र०/०५/२०२४ रोजीस		
नागरी		विभाग, रामभाऊ भोगले मार्ग, डॉकयार्ड रोड,		0-10		
		सेंट इसाहेल हाय स्कूल जवळ, माझगाव,				
		मुंबई- ४०००१०. (श्री. शिराझ अकबरअली				
		नागरी यांच्या मालकीची मिळकत)				
तारीख : २५.०६.२०२४						सही/-

SHOPPERS STOP

शॉपर्स स्टॉप लिमिटेड

सीआयएन: एल५१९००एमएच१९९७पीएलसी१०८७९८

नोंदणी कार्यालय : उमंग टॉवर्स, ५ वा मजला, माइंड्सपेस, लिंक रोडलगत, मालाड (पश्चिम) मुंबई - ४०० ०६४ दूरध्वनी क्र.: ०२२-४२४९७०००, ई मेल : company@secretaryshoppersstop.com, वेबसाईट: www.shoppersstop.com

शॉपर्स स्टॉप लिमिटेड यांच्या २७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची २७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''२७ वी एजीएम'' किंवा ''एजीएम'') हि कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) 'लिस्टिंग रेग्यलेशन्स'') सहवाचता दिनांक ८ एप्रिल २०२०. १३ एप्रिल २०२०. ५ मे २०२०. १३ जानेवारी २०२१ १४ डिसेंबर, २०२१, ०५ मे, २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ आणि २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजीचे निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले जनरल सर्क्युलर्स आणि प्रयोज्य सेबी सर्क्युलर्स दिनांक १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, १३ मे, २०२२, ०५ जानेवारी, २०२३ आणि २५ सप्टेंबर, २०२३ (एकत्रित ''प्रयोज्य सर्क्युलर्स'') च्या अनुपालनात २७ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग सुविधा (''व्हीसी'')/अंदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत गुरूवर, १८ जुलै, २०२४ रोजी दु. १२.१५ वा. भाप्रवे घेण्याचे नियोजित आहे.

प्रयोज्य सर्क्युलर्स नुसार २७व्या एजीएमला बोलाविणारी सूचना, ई-मतदान (२७व्या एजीएमपूर्वी आणि मध्ये) आणि २७व्या एजीएममध्ये सहभागी होण्याकरिता प्रक्रिया आणि माहिती आणि वार्षिक अहवाल २०२३-२४ ची ईलेक्ट्रॉनिक प्रती हा कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना पाठविण्यात आला आहे.

वार्षिक अहवाल २०२३–२४ सह २७व्या एजीएमची सूचना कंपनीची कॉर्पोरेट वेबसाईट <u>https://corporate.shoppersstop.com</u> वर, स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट म्हणजेच अनुक्रमे बीएसई लिमिटेडची www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची यांचे संकेतस्थळ www.nseindia.com वर आणि रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (''केफिन'') ची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com/ वर सुध्दा उपलब्ध केलेली आहे. सभासदांना एजीएमपूर्वी ''दूरस्थ ई-मतदान'' आणि एजीएम मध्ये ''ई-मतदान'' द्वारे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने एजीएमच्या सूचनेत नमुद

केलेल्या सर्व ठरावांवरे त्यांच्या मतदानाचा हक्क वापरण्याची सुविधा पुरविण्यात आली आहे. कंपनी व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा पुरविण्यासाठी एजन्सी म्हणुन केफिन सह जोडली गेली आहे. दूरस्थ ई–मतदान आणि एजीएममध्ये सहभागी होण्याची तपशिलवार माहिती एजीएमच्य

- सभासदांना खालील बाबींची नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे: सभासद त्यांच्या दूरस्थ ई मतदान क्रेडेन्शियल्सचा वापर करून <u>https://emeetings.kfintech.com/</u> येथे व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत २६ व्या एजीएम ला हजर राहु शकतात आणि https://evoting.kfintech.com येथे दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्यांचे
- ज्या सभासदांची नावे कट ऑफ तारीख म्हणजेच बुधवार, १७ जुलै, २०२४ रोजीस डिपॉझिटरीज कडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा घेण्यासाठी आणि एजीएममध्ये सहभागी होणे आणि मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील
- कोणीही व्यक्ती जी एजीएमची सूचना कंपनीने पाठविल्यानंतर कंपनीची सभासद बनली आहे आणि कट-ऑफ तारखेस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते केफिन कडे विनंती पाठवुन युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकतात आणि दूरस्थ ई–मतदानामार्फत त्यांच्या मतदानाचा हक्क वापरु शकतात आणि एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या माहितीचा अवलंब करुन एजीएम मध्ये सहभागी आणि मतदान
- दूरस्थ ई मतदान सुविधा शनिवार, १३ जुलै, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. भाप्रवे सुरु होईल अणि बुधवार, १७ जुलै, २०२४ **रोजी सायं. ५.०० वा. भाप्रवे संपेल,** आणि त्यानंतर ते निष्क्रिय करण्यात येईल. ज्या सभासदांनी एजीएम पूर्वी दूरस्थ ई मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केलेले आहे तेव्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राह शकतात, परंतु पुन्हा मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत. ज्या सभासदांनी दुरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि एजीएमला हजर आहेत ते सूचनेत दिलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करुन एजीएम मध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील.
- कंपनीचा सभासद नोंदीवही आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके गुरूवार, ११ जुलै, २०२४ पासन गुरूवार, १८ जुलै, २०२४ पर्यंत (दोन दिवस
- इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांनी अद्याप त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे ते नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांकरिता सभासदांना सचनेतील सूचीनुसार दस्तावेजांसह einward.ris@kfintech.com कडे लिहिण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
- ज्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल पत्ते, मोबाईल क्र. टपाली पत्ता आणि बँक खात्याचा तपशिल अगोदर नोंदवला आहे त्यांना इलेक्टॉनिक स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्याच्या बाबतीत संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे संपर्क करून किंवा प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्यांच्या बाबतीत सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, सेरेलिंगपल्ली मंडल, हैदराबाद -५०० ०३२ येथे केफिन ला संपर्क करून ते अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
- दरस्थ ई-मतदान आणि सभेतील मतदानाचे एकत्रित निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट, केफिनची वेबसाईट आणि स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईटवर सुद्धा २७ वी एजीएम पूर्ण झाल्यापासून २ कामकाजाच्या दिवसात घोषित करण्यात येते.
- संचालक मंडळाने मोकळ्या आणि पारदर्शक बार्बीमध्ये मतदान प्रक्रिया घेण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून कौशल दलाल ॲण्ड असोसिएटस्

प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीजचे श्री. कौशल दलाल (एम. क्र. ७१४१) यांची नियुक्ती केली आहे. -मतदान किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम सहभागासाठी तांत्रिक सहाय्य

- ई-मतदान सुविधेच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी आणि/किंवा तक्रारीकरिता सभासद https://evoting.kfintech.com/ डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध हेल्प व एफ्एक्यू आणि ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिकेचा संदर्भ घेवू शकतात. किंवा सदर पत्यावर केफिनचे श्री. एस. व्ही. राजु - डेप्युटी जनरल मॅनेजर/श्री. बालाजी रेड्डी - सिनियर मॅनेजर योंना <u>raju.sv@kfintech.com/</u> balajireddy.s@kfintech.com/, evoting@kfintech.com. येथे संपर्क करावा किंवा पुढील स्पष्टीकरणाकरिता टोल फ्री क्र. १८००-३०९-४००१ वर फोन करावा. सभासद <u>company.secretary@shoppersstop.com</u> वर कंपनीला सुद्धा संपर्क करू
- व्हीसी/ओएव्हीएम सहभागाच्या संदर्भात तांत्रिक सहाय्यासाठी सभासद टोल फ्री क्र. १-८००-३०९-४००१ येथे केफिनशी संपर्क करू शकतात किंवा <u>einward.ris@kfintech.com</u> येथे लिहु शकतात.

शॉपर्स स्टॉप लिमिटेड करिता दिनांक : २६ जून, २०२४ विजय कुमार गुप्ता व्हीपी-लिगल, सीएस अँड कॉम्प्लायन्स ऑफीसर ठिकाण : मुंबई

एसीएस : १४५४५

बोलीदारांनी ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती करिता बँकेची वेबसाईटः www.unionbankofindia.co.in ला भेट द्यावे. बोलीदार सेवा पुरवठादार इंडियन बँक्स ऑक्शन प्रॉपर्टीज इन्फर्मेशन(आयबीएपीआय)पोर्टल ची वेबसाईटः www.ibapi.in ला सुद्धा भेट देऊ शकतात. इच्छुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई–मेल आयडी असणे आवश्यक आहे.विक्रीच्या अटी आणि शर्ती दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतुटीनुसार काटेकोर राहतील.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचन सदर वरील नमूद तारखेस ई–लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी

विक्रीच्या अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाकरिता पुरविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया www.unionbankofindia.co.in किंचा https://www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com चा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण : मुंबई दिनांक: २७.०६.२०२४

सही / -प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया