

MASTER CHEMICALS LIMITED

CIN: L99999MH1980PLC022653

REGISTERED OFFICE: 25-28, Plot No.-209, Atlanta Building Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point Mumbai 400021. Tel: 022 4293 1800. Fax: 022 4293 1870.

E-mail: statutorymcl@rediffmail.com site: www.masterchemicals.in

Date: 02nd September, 2024

To, BSE Limited, P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001.

Sub: Copy of Advertisement Published in Newspapers - Notice of 44th Annual General Meeting.

Dear Sir / Madam,

In Compliance with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copies of Notice of 44th Annual General Meeting of Master Chemicals Limited (Scrip Code: 506867) to be held on Monday, 30th September, 2024 at 1.00 P.M., and book closure as published in "Financial Express" – English Daily and "Pratah Kaal" – a regional (Marathi) Daily – on 31.08.2024.

You are requested to take the same on your records and oblige.

Thanking you,

For Master Chemicals Limited

(Vipul Agarwal)

Director

DIN: 07135408

Add: B- 4/3, Paper Mill Colony, Nishatganj

Lucknow 226006

Encl: As Above.

18



UPDATE (CR)

CRWWO Celebrates Independence Day with Heartfelt Donations to Bharat Ratna Dr. Babasaheb Ambedkar Memorial Hospital and Local Communities

The Central Railway Women's Welfare Organisation (CRWWO), under the leadership of President Mrs. Chitra Yadav, accompanied by Secretary Mrs. Ritu Mathur and other esteemed members of the CRWWO executive team, visited Bharat Ratna Dr. Babasaheb Ambedkar Memorial Hospital in Byculla on the occasion of Indepen-

dence Day. During their visit, they donated several essential items to the hospital administration and indoor patients, including 22 Induction Cook-Tops, Real Mixed Fruit Juice, Britannia Nutri Choice Digestive Biscuits and Towels for all indoor patients, baby sets for newborns in the Pediatric Ward, Horlicks jars for children in the Pediatric Ward. In addition to these contributions, the CRWWO extended their support to the youngest members of the community by distributing juice and biscuits at Little Angel's Nursery School in Waldhuni, Kalyan.CRWWO is led by office bearers Mrs. Chitra Yadav, President; Mrs. Shanu Shrivastav, Vice President; Mrs. Ritu Mathur, Secretary and Mrs. Vibha Garg, Treasurer. The CRWWO continues to be a beacon of social responsibility, working tirelessly to uplift the underprivileged and contribute positively to society.

2. UPDATE (TATA POWER)

Tata Power signed an MoU with the Government of Maharashtra's Water Resources Department

Tata Power, India's largest integrated power company signed an MoU with the Government of Maharashtra's Water Resources Department to develop 2,800 MW of Pumped Hydro Storage Plants. The ceremony was



organised in the august presence of Shri Devendra Fadnavis, Honourable Deputy Chief Minister. Also present were Shri Deepak Urmil Shiv Kapoor, Additional Chief Secretary, Irrigation and Water Resources Department, Government of Maharashtra Shrimati Abha Shukla, Upper Chief Secretary, Energy,

Government of Maharashtra and Mr Sanjeev Churiwala, CFO, Tata Power.

3. UPDATE (ESIC)

Employees' State Insurance Corporation, SRO Thane celebrated National Sports Day 2024 Employees' State Insurance Corporation, Sub Regional Office Thane organized National Sports Day 2024



celebrations on 29 August 2024. Shri Sudhakar Singh, Deputy Director (In-charge) addressed the celebrations of National Sports Day and encouraged the employees for their participation. On this occasion, 72 employees participated and enjoyed the games. This ceremony was organized to commemorate the birth anniversary of great hockey player Major Dhyan Chand. The main objective of the function was to establish mutual harmony among the players and to create awareness about physical fitness. Also, all the employees also took oath in taking care of their physical fitness. Finally, prizes were distributed to the players according to their performance and the program came to an end.

5. UPDATE (DOP)

Empowering Exporters: Dakghar Niryat Kendra Workshop Held in Mumbai

In a significant move to support and empower small-scale exporters, the Department of Posts hosted a workshop on Dakghar Niryat Kendra (DNK) at Mumbai. The workshop aimed to enlighten participants on the initiative that facilitates easier and more efficient export processes for small-scale exporters through India Post



The workshop commenced with a ceremonial lamp lighting by the dignitaries, setting a positive tone for the day's discussions. This was followed by a welcome address from Shri Manoj Kumar, Director of Postal Services (Mails & BD), who highlighted the importance of the DNK initiative in supporting India's small-scale exporters. The Presidential Address was delivered by Shri K K Sharma, who emphasized

Sahara One Media and Entertainment Limited

CIN: L67120MH1981PLC024947

Regd. Office: - 25-28, 2nd Floor, Plot No. 209, Atlanta Building,

Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400021

The 43rd Annual General Meeting of the **Members of Sahara One Media and Entertainment**

Limited will be held on Monday, the 30th day of September, 2024 at 2:30 P. M. through

video conferencing/ Other Audio Visual Means (VC/OAVM) to transact the following business

Electronic Copies of the Notice of the 43rd Annual General Meeting of the Company for the

Financial Year 2023-24 have been intimated to Bombay Stock Exchange and will be sent

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder & Regulation

42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer

Books of the Company will remain closed from 23rd September, 2024 to 29th September,

2024 (both days inclusive) for the purpose of 43rd Annual General Meeting of the Company.

Members and all other concerned are requested to lodge transfer deeds, change of

addressand any other communications at the Registered Office of the Company or with

the Share Transfer Agent of the Company at: M/s. Link Intime India Private Limited, C-101

The Annual Report and Notice of AGM to shareholders will be sent and shall also bemade

available on the Company's website www.saharaonemedia.com and on NSDL's website

The Company is pleased to provide its members with the facility to exercise their right

tovote at the 42nd Annual General Meeting by electronic means and the business may

betransacted through National Securities Depository Limited (NSDL), on all resolutions

setforth in the Notice of the AGM. Members holding shares in Physical form or

dematerializedform, as on the cut-off date / entitlement date i. e. 23rd September, 2024

may cast theirvotes electronically on the Business as set out in the Notice of the AGM

throughe-voting facility of the NSDL. Apart from providing e-voting facility, the Company is

alsoproviding facility for voting by ballot at the AGM for the members who shall be present

at the AGM but have not casted their votes by availing the e-voting facility. CS. Amarendra

Rai, Practicing Company Secretary has been appointed as Scrutinizer to scrutinize the

Any person who acquires the shares of the Company and become the member of the

Company after the dispatch of notice of the Annual General Meeting but before the

cut-off date may obtain the login ID and password by following procedure as mentioned in

The e-voting period shall commence on 26th September 2024 (9:00 A. M. IST) and

ends 29th September, 2024 (5.00 P. M. IST), after which e-voting shall not be allowed.

The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote

ona resolution is cast by the Member by e-voting, he shall not be allowed to change it

In case of queries / grievances with regard to e-voting, members may refer to Frequently

Asked Questions (FAQs) at www.evoting.nsdl.com or write an email to evoting@nsdl.

For Sahara One Media and Entertainment Limited

(Company Secretary and Compliance Officer)

(Apoorva Gupta)

the commitment of India Post to enhancing the ease of doing business for exporters across the country. The event also featured presentations from the Department of Posts, the Federation of Indian Export Organizations (FIEO), and the Gem and Jewellery Export Promotion Council (GJEPC), providing participants with practical knowledge and updates on export regulations and opportunities.

物作 SAHARA

INDIA PARIWAR

asset out in the Notice convening the AGM.

to Members whose email ids are registered with the Company

247 Park, L. B. S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083.

remotee-voting and ballot process in fair and transparent manner.

thenotice of the AGM or sending a request at evoting@nsdl.co.in.

co.in or may call on Toll-Free No. 022-48867000.

(formerly known as L&T Finance Holdings Limited)

Registered Office: L&T Finance Limited, Brindavan Building

Plot No. 177, Kalina, CST Road, Near Mercedes Showroom

Date : 31.08.2024

L&T Finance Limited

Branch office: Mumbai

Date: 31.08.2024

Place: Mumbai

Santacruz (East), Mumbai 400 098 **CIN No.:** L67120MH2008PLC181833

Place : Mumbai

Notice is hereby given that

Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

. Notice is hereby given that in pursuance o sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has Registration Centre (CRC) that M/s A-ONE may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as company limited by shares.

2. The principal objects of the company are a To take over the running business of M/s.

(PARTNERSHIP FIRM) relating to busines of Import, Export, Trading, Processing and dealing in all kind of commodities including but not limited to cereals, pulses, dal, rice and all other edible products.

3. A copy of the draft memorandum and company may be inspected at the office a OFFICE NO. 1304, F.P. 463, DEV CORPORA, E.E. HIGHWAY, KHOPAT

4. Notice is hereby given that any person Sector 5, IMT Manesar, Distt. Gurgao (Harvana), Pin Code - 122050, within twenty one days from the date of publication of thi notice, with a copy to the company at it

Dated this 31st day of August 2024. For A One Agro Industries

Gaurav Gupta

CLASSIFIED CENTRES IN MUMBAI

Opera House Phone: 23692926 / 56051035.

Color Spot,

Byculla (E), Phone: 23748048 / 23714748.

FCA Communications,

Nariman Point,

Phone: 40020550 / 51. Fulrani Advtg. & Mktg. Antop Hill

Phone: 24159061 Mobile: 9769238274/ 9969408835

Abdul Rehman Street, Phone: 2342 9163 / 2341 4596. J.K. Advertisers,

Hornimal Circle, Fort. Phone: 22663742.

Ganesh Advertising,

Mani's Agencies, Opp.G.P.O., Fort. Phone: 2263 00232. Mobile: 9892091257.

Manjyot Ads,

Currey Road (E) Phone: 24700338. Mobile: 9820460262.

OM Sai Ram Advtg., Currery Road Mobile: 9967375573

Pinto Advertising, Mazagaon, Phone: 23701070.

Mobile: 9869040181.

Premier Advertisers Mumbai Central

Sarjan Advertising, Tardeo, Phone: 66626983

Mobile: 9819891116

CORPORATE BRIEFS



UPDATE (JNPA)

Shri Sarbananda Sonowal, Hon'ble Union Minister of Ports, Shipping and Waterways, visits JNPA

Shri Sarbanand Sonwal, Hon'ble Union Minister of Ports, Shipping, and Waterways, visited Jawaharlal Nehru Port Authority (JNPA), India's best-performing Port, on Thursday, August 22, 2024, to inaugurate three lake beautification and rejuvenation projects in the JN Port vicinity. He also reviewed various infrastructure and developmental projects at the Port. On arrival at the Port Shri Unmesh Sharad Wagh, IRS, Chairman, JNPA welcomed Union Minister, MoPSW, Shri Sarbananda Sonowal Highlighting JNPA's commitment to environmental sustainability, the Minister inaugurated three significant water bodies aimed at enhancing the ecological balance in the region. These include the Admin Building Foothill Lake and the CPP Lake, both of which are strategically located within the port vicinity, serving as vital reservoirs for rainwater harvesting and habitat restoration. The groundbreaking ceremony of the Jashkar Lake was also performed by him. These lakes are named after the great saints of Maharashtra Saint Dyaneshwar Maharaj, Saint Eknath Maharaj and Saint Namdeo Maharaj. During the visit, he also performed the groundbreaking ceremony for the Smart SEZ project. He planted a sapling under the Ek Ped Maa Ke Naam initiative at JNPA SEZ. The signing of two crucial Memorandums of Understanding (MoUs): one between JNPA, Vadhvan Port, and REC for the disbursement of loans to support various infrastructure projects, and another between Gateway Terminals India (GTI) and JNPA for the implementation of shore power supply for vessels, which underscores JNPA's dedication to sustainable port operations took place in the august presence of the minister.

UPDATE (UNIVERSITY OF MAINE)

Breakthrough Revolutionizes Sustainable and Biobased Packaging Pioneering Research by Dr. Pradnya D. Rao at the University of Maine Sets New Standards in Eco-Friendly Packaging. In the heart of what is now known as Nano Cellulose Valley, a groundbreaking development is taking shape that promises to revolutionize the packaging industry. Dr. Pradnya D. Rao successfully led the team at the University of Maine, United States, and is addressing one of the industry's

most critical challenges: achieving sustainability through biopolymers while significantly reducing costs. The persistent problem of plastic waste has long been a driving force behind the search for eco-friendly alternatives. Biopolymers such as starch, cellulose nanofibers (CNF), polylactic acid, and many more have emerged as potential solutions. Among these, CNF stands out due to its sustainable and natural derivation. However, its commercial use has been hindered by high water content and prolonged drying times, making it less viable for widespread application. Transporting CNF slurry, with such a low concentration of solid content, is not only inefficient but also costly, as the bulk of the weight being moved is water. This exceptional and extraordinary research was also presented as an invited talk at the International Conference on Nanotechnology for Renewable Materials in Helsinki, Finland. Dr.Rao's research represents a significant leap forward in our quest for a greener, more sustainable future. As industries strive to reduce their environmental footprint, the advancements spearheaded by Dr.Rao and her team provide a beacon of hope. By harnessing the power of natural materials and innovative processes, the path toward sustainable and cost-effective biobased packaging is clearer than ever. The future of packaging, and indeed many other sectors, looks bright with nanocellulose leading the charge.

UPDATE (WR)

WR'S MAJOR BLOCK BETWEEN GOREGAON AND KANDIVALI

To facilitate the construction of the 6th line between Goregaon and Kandivali, a major block of 10 hours will be taken on the Up and Down slow lines between Goregaon and Kandivali stations from 22:00 hrs to 08.00 hrs during the intervening night of Saturday/ Sunday, i.e. on 31st August/01st September, 2024. According to a press release issued by Shri Vineet Abhishek – Chief Public Relations Officer of Western Railway, during the block period, all Up and Down Slow line trains will run on Fast lines between Borivali and Goregaon stations. Additionally, a few Churchgate-Borivali slow services will be short terminated and reversed from Goregaon station. Passengers are also advised that UP and DOWN mail/express trains will be subject to delays of approximately 10 to 20 minutes during the block period. Some suburban trains will be cancelled/short terminated during the block.

6. UPDATE (SASMIRA)

SASMIRA Launches Year-Long 75th Anniversary Celebrations on Indian Independence Day On Indian Independence Day, SASMIRA (The Synthetic & Art Silk

Mills' Research Association) kickstarted its year-long 75th anniversary celebrations. Established on January 12, 1950, under Registration No. 2505 of 1949-1950 under the Societies Act XXI of 1860, SASMIRA was



created as a cooperative venture by India's man-made textile industry to fulfill its scientific and technological needs. The organization was conceived by pioneers in the silk and art silk industry,

consisting of many small units, with the vision of establishing a cooperative research organization. Initially focused on research and development (R&D) and textile testing, SASMIRA has since expanded into education, offering programs in textile, fashion, and management studies at its Worli campus. During the event, Shri Mihir Mehta, President of SASMIRA, along with Vice President Smt. Smita Yeole, addressed the gathering and outlined the institution's future plans in the fields of R&D and education.

8. UPDATE (WR)

WR conducts a two-day special ticket checking drive in **AC local train services** Two-day special ticket checking drive was conducted in AC local

trains on 23rd and 24th August, 2024. According to the press release issued by Shri Vineet Abhishek, Chief Public Relations Officer, Western Railway, the ticket checking staff of Western Railway in collaboration with RPF staff carried out a two-day Special Ticket Checking Drive in AC local train services. During the check on both the days, total 1273 passengers were found traveling in unauthorized



manner. More than Rs. 4 lakhs were recovered as fines, where 595 passengers on the first day & 678 passengers on the second day were

evening peak hours where people think they can get away without a valid ticket among the crowd. Western Railway appeals all esteemed commuters to travel with a proper and valid ticket, which can be procured through the ticket booking counters or ATVM machines or can be purchased online through UTS App.

MASTER CHEMICALS LIMITED CIN: L99999MH1980PLC022653 Regd. Office: - 25-28, Floor 2, Plot No 209, Atlanta Building, Jamnalai SAHARA Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400 021, Tel. No. : (022) 42931 800 Fax. No. (022) 4293 1870 E-mail: statutorymcl@rediffmail.com INDIA PARIWAR POSSESSION NOTICE [SEE RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002] web-site: www.masterchemicals.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING, **BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION**

The 44th Annual General Meeting of the Company will be held on Monday, 30th September, 2024 at 01:00 P, M, at the Registered Office of the Company at 25-28, Plot No. 209, Atlanta Building Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400 021 to transact the Businesse

as set out in the notice convening the AGM Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 Register of Members of the Company and Share Transfer Books will remain closed from 15th September 2024 to 30th September 2024 (Both days inclusive) for the purpose of 44th Annual General Meeting of the Company.

Members and all other concerned are requested to lodge transfer deeds, change of address and any other communications at the Registered Office of the Company or with the Share Transfer Agent of the Company at : M/s. Link Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, L B. S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083,

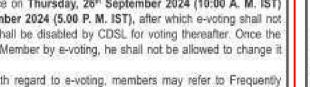
Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, the Company is pleased to provide its members with the facility to exercise their right to vote at the 44° Annual General Meeting by electronics means and the business may be transacted through e-voting services provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL) on all resolutions set forth in the Notice of the AGM. Members holding shares in physical form or dematerialized form, as on the cut-off date / entitlement date i. e. September 23, 2024, may cast their votes electronically on the Business as set out in the Notice of the AGM through e-voting facility of the CDSL. Apart from providing e-voting facility, the Company is also providing facility for voting by ballot at the AGM for the members who shall be present at the AGM but have not casted their votes by availing the e-voting facility. M/s Amarendra Rai & Associates, Practicing Company Secretaries has been appointed as scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and ballot process in fair and

Any person who acquires the shares of the Company and become the member of the Company after the dispatch of notice of the Annual General Meeting but before the cut-off date may obtain the login ID and password by following procedure as mentioned in the notice of the AGM or sending a request at helpdesk.voting@cdslindia.com.

The e-voting period shall commence on Thursday, 26th September 2024 (10:00 A. M. IST) and ends on Sunday, 29th September 2024 (5.00 P. M. IST), after which e-voting shall not be allowed. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member by e-voting, he shall not be allowed to change it

In case of queries / grievances with regard to e-voting, members may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) at www.evotingindia.com or write an email to helpdesk.evoting@ cdslindia.com or may call on Toll-free No. 1800 200 5533. For MASTER CHEMICALS LIMITED

Date : 30.08.2024 Place : Mumbai



Vipul Agarwal Director, DIN-07135408

L&T Finance

POSSESSION NOTICE [Rule-8(1)]

Whereas the undersigned being the authorized officer of L&T Finance Limited (Erstwhile, L&T Finance Holdings Ltd), under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred by Section 13(12) of the said Act read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notices calling upon the Borrower/Co-borrowers and Guarantors to repay the amount mentioned in the demand notice appended below within 60 days from the date of receipt of the said notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till payment/realization. The Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors and public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein under in exercise of powers conferred on him/her under Section 13 of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this notice.

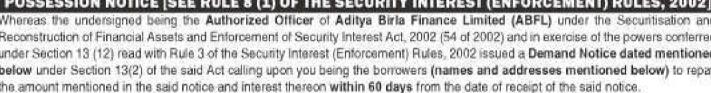
Loan	Borrower/s/		Dem	and Notice	Date and Type
Account Number	Co-borrower/s & Guarantors Name	Description of the Mortgaged Properties	Date	Outstanding Amount (₹)	of Possession Taken
	1) Harshal Vasant Shirke Borrower And 2) Asha Harshal Shirke, And 3) Asha Enterprises (Through its proprietor Harshal Shirke)	All the piece and parcel of the Property Address: Flat No. 302, Admeasuring 510 Sq. Ft. Built Up Area On The 3rd Floor Situated At Charkop Maitray Co-op Hsg. Society In The Building Known Kshitij As Plot No. 34, Charkop Village, Kandivali (west) Mumbai Maharashtra – 400067 Constructed On All That Piece And Parcel Of Land Admeasuring About 2443 Sq.meters Or Thereabout Within The Limits Of Municipal Corporation Of Greter Bombay And Within The Registration District And Sub-district Of Bombay City And Bombay Suburban. The Consisting Of Ground + 4 Floors.		Rs. 88,91,364.97/- As on 06-06-2024	28-08-2024 Symbolic Possession

The Borrower/ Co-borrowers/ Guarantors in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing in the property would be subject to the charge of L&T Finance Limited for an amount mentioned in the demand notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till payment/realization.

financialexp.epapr.in

Authorized Officer

For L&T FINANCE LIMITED



ADITYA BIRLA FINANCE LIMITED Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266

Branch Office: 12th Floor, R Teck Park, Nirlon Complex, Nr. Hub Mall, Goregaon (E), Mumbai - 400 063, MH

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has Taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said act read with Rule 8 the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002. The Borrowers mentioned here in below in particular and the public in general are hereby cautioned

not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of Aditya Birla Finance Limited

(ABFL) for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured asset Description of Immovable Property Possession Demand Notice Name of the Borrower(s) Date & O/s. Amt. (Properties Mortgaged) Flat No. 104, on 1st Floor, Adm. 750 Sq.ft.) M/s. Sadgurukrupa Enterprises, Through DN Date: (Built Up Area) in the Building Known As its Uday Sakharam Rawool 19.06.2024 2. Uday Sakharam Rawool Nagubai Apartment 3' Constructed On Land 27.08.2024 S/o. Saharam Gopal Rawool Bearing S. No 130, H. No. 2E, Sitauted At (Symbolic RS. 38,30,122/ 3. Sushila Rawool Ajadegaon, Ajade-Golavali, Dombivali Possession) as on. 4. Durgadas Sakharam Rawool (East) of Village Ajade, Tal. Kalyan & Dist.

19.06.2024

Place: Thane, Maharashtra. Date: 31.08.2024

Loan

Account No.

Loan Account No.: ABTHASTS000000666541

Authorised Officer, ADITYA BIRLA FINANCE LIMITED

Details of Secured asset

Authorised officer



ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED (formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)

hane - 421201.

Regd. Office: Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059 Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549 Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937 (Notice under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002) The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from ORIX Leasing & Financial Services India

Notice

imited. The loans of the below mentioned borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loans were classified as NPA as per the RBI Guidelines. Amounts due by them to ORIX Leasing & Financial Services India Limited, are mentioned as per the respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates

Outstanding

as per 13(2)

No.	Account No.	of Loan	of borrowers	Notice	Date	
	LN0000000014082 LN0000000013864	Secured	Manoj Ramdas Mankar Deepali Manoj Mankar	INR 1,68,22,261.71/-	AUGUST STATE OF THE STATE OF TH	Item:-1 - All That Piece And Parcel Of Flat No. 002 Admeasuring About 600 Sq. Ft. (built-up Area) Or Ground Floor, A-Wing, Liberty Co-op. Hsg. Soc. Constructed On Plot No. 17, Situated Sector-17 Village: Vashi, Taluka & District: Thane, Maharashtra- 400703, And Bounded As:- East: By Rachana Apt. West: By Lok Terrace Apt., North: By Internal RoadSouth: By Other Building Item:-2: All That Piece And Parcel Of Gala No. 367, In Block "C", In Vegetable Market, Admeasuring 27,88 Sq. Mtrs., i.e., 300 Sq. Ft. Consisting Of 200 Sq. Ft. Or Thereabout On Ground Floor And 100 Sq. Ft. On The First Floor Office Of The Building Situate On Land Known As Plot No. 3 And 7, Sector-19, Vashi Node Navi Mumbai Out Of Gut No. 796 In Revenue Village Of Turbhe, Taluka And Sitrict Thane, Maharashtra- 400703, Are Bounded As Follows: East: Gala No. C-368 South: Gala No. C-368
2	LN0000000015787	SME Secured Loan	1. Yash Rajaram Gupta 2. Namrata Yash Gupta	INR 63,86,259.67/-	23.08.2024	All That Piece And Parcel Of Shop No. 44, Area Admeasuring 55 Sq. Ft. (carpet Area) And Shop No. 45, Area Admeasuring 55 Sq. Ft. (carpet Area), On The Ground Floor, In The Society Known As "tulsi Bhuvan Co-operative Housing Society Limited", Constructed On Land Bearing Plot No. 9, Cts No. 2995, Situated Al Gopal Lane, Ghatkopar (west), Mumbai, Maharashtra-400086, And Bounded As: East: Internal Road & Building, West: B-wing, North: Ghatkopar Station Road, South: Independent Shops

You are hereby called upon to pay the amounts due to ORIX Leasing & Financial Services India Limited as per details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings U/s 13(4) and Sec. 14 of the SARFAESI Act, against the mortgage properties mentioned herein above to realize the amount due to ORIX Leasing & Financial Services India Limited. Further you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring the said secured asset either by way of sale / lease or otherwise.

Date: 23.08.2024 Place: Mumbai ORIX Leasing & Financial Services India Limited

बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या सर्वोच्च न्यायालय परीसरातील अत्याधुनिक शाखेचे भारताच्या सरन्यायाधीशांच्या हस्ते उद्घाटन संपन्न

नवी दिल्ली, दि. ३० (वृत्तसंस्था): भारताच्या सर्वोच्च न्यायालय परिसरात आपल्या अत्याधुनिक शाखेचे उद्घाटन करून आज बँक ऑफ महाराष्ट्रने आपल्या नावीन्यतेच्या शोधात आणि सर्वोत्तम ते साध्य करण्याच्या प्रवासात आणखी एक महत्त्वाचा पल्ला गाठला आहे. सर्वोच्च न्यायालयाच्या अन्य न्यायाधीशांच्या उपस्थितीत भारताचे सरन्यायाधीश माननीय डॉक्टर डी वाय चंद्रचूड यांच्या हस्ते बँकेच्या सर्वोच्च न्यायालय परिसरातील अत्याधुनिक शाखेचे उदुघाटन करण्यात आले. वित्तीय सेवा विभागाचे सचिव श्री एम नागराजू हे देखील उद्घाटन समारंभास उपस्थित होते. सर्व मान्यवर न्यायाधीश, सर्वोच्च न्यायालय बार संघटना, सर्वोच्च न्यायालयातील विधीज्ञ संघटना, तसेच सर्वोच्च न्यायालयाच्या अन्य घटकांचा समावेश असलेल्या सन्माननीय ग्राहकांना अत्याधुनिक बाँकेंग सेवा देण्यासाठी बँकेने घेतलेल्या पुढाकाराबाबत त्यांनी समाधान व्यक्त केले. जागतिक स्तरावरील बँकांच्या शाखांच्या रचनेवर आधारित संकल्पनेनुसार आपल्या शाखेची रचना करून बँकेने त्याबाबत एक नवीन मापदंड स्थापित केला आहे. बँकेच्या या अत्याधुनिक शाखेची रचना ही भारतातीलच नव्हे तर जागतिक बॅंकिंग परीप्रेक्ष्यातील भविष्यवेधी शाखांशी मिळतीजुळती असणारी अशी आहे. "जागतिक स्तरावरील बँकांच्या शाखांच्या रचनेवर आधारित संकल्पनेनुसार आपल्या शाखेची रचना करून बँकेने त्याबाबत एक नवीन मापदंड स्थापित केला असल्याचे बँकेचे व्यवस्थापकीय संचालक व मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री निधू सक्सेना यांनी या प्रसंगी बोलताना सांगितले. ही शाखा नेहमीच्या पठडीतील बँकेची शाखा नसून एखाद्या मॉलसारखी तिची रचना केलेली आहे. यामध्ये व्हिडिओ वॉल ची व्यवस्था असून शाखेला भेट देणाऱ्यांना आपल्या पृथ्वी

PUBLIC NOTICE FLAT BEARING NO. D-702, KAVERI APARTMENT, ALAKNANDA, NEW DELHI APAK MEN1, ALAKNANDA, NEW DELHI be it known to all concerned that my client is intending to purchase the abovementioned subject property, free from all encumbrances from its lawful owners namely MR. AYAN SHARMA, for himself and as attorney of MR. SUMER SHARMA, who has further represented that the following original documents in respect of the afore stated property are lost, misplaced and untraceable:

Special Power of Attorney dated 22.09.2017, in favour of Mr. Arjun Sehgal; Original Possession Letter in favour of Mrs Kamla S. Samtani;

A report has been lodged in Police Station Crime Branch, Delhi, bearing SO. No. 430/2014, Delhi Police, having LR No. 2068676/2024, dated 29.08.2024, for the aforesald lost / untraceable

documents. It is notified that any person/body/ institution having any sort of right/ claim/ title/ lien / objection/ interest in the herein mentioned subject property on basis of the aforesald lost document and/or any other document/act, shall contact and notify the undersigned with valid documentary proof within seven (?) days from the publication hereof, failing which, my client may freely proceed further to deal with the Subject Property in any manner he/she may deem fit. **VIDUR AGNIHOTRI**

(ADVOCATE) D/6333/2021 W-151, G.K - I, New Delhi, Mobile 999992344 / 011-35552664

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्वारे माझे अशील श्री. सुनिल शेही, फ्लॅट क्र. २८१, १ ला मजला, के विंग, गुलुंड दर्शन, गुरुगोविंवसिंह रोड, मुलुंड कॉलनी, मुंबई ४०० ०८२ वेथील

माझे अशील यांनी सदर फ्लॅट जागा त्यांची आई दिवंगत इंदिर माझे अशील यांनी सदर प्लंट जाना त्यांची आई दिवंतन हुंदित ए. श्रीम, किरण माममानी यांच्याकद्वन खंदी केली होती. विकास इंदिस एम. शेष्टी यांचा मृत्यू ति. २६.०९.२०२२ रोजी झाला व दिवंतन माणेका शेष्टी यांचा मृत्यू ति. २६.०९.२०२२ रोजी झाला व दिवंतन माणेका शेष्टी यांचा मृत्यू ति. २६.२.९९९५ रोजी झाला होता त्यांच्या मागे १. श्री. सुनित्य शेष्टी (मुलगा) व २. श्रीम. किवा तिनेश शेष्टी (विवाहित सुलगी) हे केवळ कावदीर वास्त व स्त्रीतिमें आहेत व मबत व्यक्तिचे कोणीही अन्य कावदेशीर वास्त व प्रतिनिधी नाडी आहेत. मन्य कायदेशीर वारस व प्रतिनिधी नाही आहेत.

अन्य कावदेशीर वासस व प्रतिनिधी नाही आहेत. श्रीम. कविता कंद्रमेख्य रोहोर क्र श्रीम. विचा विनेश शेही यांनी त्यांची एनओसी दि. २७.०८.२०२४ व २८.०८.२०२४ अनुक्रमे सोसावदीस दिली आहे व श्री. सुनित्त शोही यांच्या नावे आहे व सोसावदीन त्यांच्या नावे रोक्यर प्रमाणपत्र क्र. १४०/१२,७७५ रोअर्स क. १००/— प्रत्येकी घारक विभिन्न क्र. १४०५०२ ते ३६०२५५ (योन्ही समाविष्ट) घारक आहेत. तेत्वापायुन श्री. सुनिल शेही हे सवर पलंट जागेचे कायदेशीर मालक आहेत. ार कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॅट संबंधात कायदेशीर बारस यांच्य संबंघात कोणतेही दावे असल्यास तसेच कोणतेही हक, अधिकार, हितसंबंध वा दावे असल्यास त्यांनी संबंधित दस्तावेज कालावधीच्या आत मला सूचित करावे अन्यथा कोणतेही दावे वा हक नसल्याचे गृहित घरले जाईल व सदर दावे अधित्यागीत

वि. ३१.०८.२०२४

मनिष बी. के. शुक्र वकील उच्च न्यासालय, सुंबई पता : बी-१९, बटेंक्स विकास निल्डींग, अंधेरी पोलीस स्टेगनच्या पुढे, अंधेरी (पू), मुंबई ४०० ०६९. गो. क्र. ८१०८२०८०५६ ग्रहाचे सौंदर्य, भव्यता व विस्तारामध्ये हरवून टाकणारी अनुभूती होईल. शाखेची रचना व अंतर्गत सजावट ही सर्वोत्तमाचा ध्यास घेणारी असून ग्राहकांच्या प्रत्येक सुविधेचा विचार करून त्यांचे मन प्रसन्न व प्रफुल्लीत करणारा अनुभव येईल असा विश्वास वाटतो. बँकेच्या कर्मचाऱ्यांची कोणत्याही प्रकारे मदत न घेता ग्राहकांना विविध प्रकारचे बँकिंग व्यवहार करता येतील असे बहुउद्देशीय परस्परसंवादी कियोस्क इंटरनेट सुविधेसह २४ तास उपलब्ध करून देण्यात आले आहेत. बँकेच्या नेहमीच्या कामकाजाच्या वेळेतील पारंपारिक सुरक्षित लॉकर सुविधा सुविधेसोबतच एटीएम सारखी कधीही वापरता येईल अशी लॉकर सुविधा देखील उपलब्ध करून देण्यात आल्याचे श्री सक्सेना यांनी नमूद केले.

Change Of Name

Suraj Jagbir Ujjanwal S/O, Jagbir Ramjilal Ujjinwal R/o A/4, Sai Welfare Society, B Wing, Kolshet Road, Upper Kolshet. Thane(west),400607 have

changed my name to Suraj Jagbir Ujjinwal.

PUBLIC NOTICE

M/s. AANYA SUPPLIERS PVT LTD., Owner of Flat No. 101, Gemin Co Operative Housing Society Ltd. 1st Floor, Nehru Road, Vile parle (East), Mumbai 400057 & holding Share Certificate No. 001, Distinctive Nos. 1 to 5 which has been reported ost / misplaced. If anyone having any claim,

bjection should be contact to the Society Secretary within 15 days Thereafter no claim will be considered & society will proceed for issue of Dublicate Share Certificate.

For and on behalf or GEMINI CHS LTD Hon. Secretary

Date: 31/08/202

PUBLIC NOTICE NOW ALL MEN BY THESE PRESENTS

hat originally Vaijayanti Thakkar was lawful owner of Shop No. 29A, Ground Floor, Sati Crupa CHS, Ltd., Sati Krupa Shopping entre, Garodia Nagar, Plot No. 104 Ghatkopar (East), Mumbai - 400077; who old / transferred the said flat to Usha N Kothari vide Agreement dt. 02.03.1996, and said Agreement was confirmed vide Deed of Confirmation dated 11.12.2008. Then said Jsha N. kothari has sold / transferred the said lat to Hital H. Shah, Dipa H. Shah & Harshad R. Shah vide an Agreement for Sale dated 06.04.2011 and then said Hital H. Shah, Dip H. Shah & Harshad R. Shah have sold the said lat to my client Anju Desai vide an Agreemer for Sale dated 18.04.2023, duly registered vide Doc. No. KRL -1/7491/023 dt. 18.04.2023 and since then my client Anju Desai is in use eccupation and possession of the said flat as Certificate No. 044 under Dist. No. 216 to 220 n her name. That my client has lost misplaced original Property papers ocuments i.e. (1) Sale Agreem Sulochana Devi Vijay Kumar To Hasmukhlal Shah Shantilal Shah dated 28.06.1975, (2) Sale agreement between Hasmukhlal Shal Shantilal Shah to Harjit Singh Pritam Kumai Singh dated 22.07.1978, (3) Sale Agreeme etween Hariit Singh Pritam Kumar Singh to Vaijvanti Thakkar dated 28.09.1992 and ir hat regard, my client has lodged online los report on dated 29.08.2024 vide complaint ID No. 72902/2024 with Gharkopar Polic Station.

whatsoever by way of ownership, mortgage pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said Shop should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 7 days of publication f this Public Notice, failing whic r claims if any of such person or persons w be considered to have waived and/o

RATNAKAR T. MISHRA (Advocate High Court , Mumbai) ACBA, 3rd Floor, M.M. Court, Bar Room, Andheri (East), Mumbai - 400069.

लुईसवाडी शाखा,एलेव्हेटेड ग्राउंड फ्लोअर, मेझानीन फ्लोअर, FEDERAL BANK सन मॅग्नेटिका, एलआयसी सर्व्हिस रोडजवळ , लुईसवाडी, ठाणे पश्चिम,मुंबई ४००६०१, दूर. +९१ २२ २५८१४४१८-१९ इमेल : muma@federalbank.co.in वेबसाइट : http://www.federalbank.co.in

जाहीर सूचना – सोन्याचा लिलाव सूचना याद्वारे आम जनतेस व खाते धारक विवरणीत यांना देण्यात येते की, खालील निर्देशित खात्यामध्ये तारणगहाण सोन्याच्या दागिण्यांचा ई-लिलाव फेडरल बैंक लि. यांच्याद्वारे दि. १५/०९/२०२४ रोजी ऑनलाइन पोर्टल https://goid.samil.in मार्फत आयोजित केला आहे. इच्छुक खोदीकर्ता यांनी लिलाव पोर्टलला लॉग ऑन करावे वा ठाणे लुईसवाडी येथील बँकेस पुढील माहितीकरिता संपर्क साधावा. जर ई-लिलाव वरील निर्देशित तारखेस कोणत्याही कारणाने रद्द केल्यास सर्व बाबीच्या संबंधात तारण गहाण टागिने यांच्यासह बँकेने पहील सचना विना कोणत्याही नाग्खेम बाबीची खाजगी विकी काणगत गेर्टल

कर्ज खाते क्रमांक	नाव
17756100090503	पिंकेश उमेश पटेल
17756100090016	राजा सम्बिदानंद सिंह
17756100090842	अनुराधा द्देमंत शेलार
17756800034363	संकेत मधुकर इंडेकर
17756100090438	विक्रम संजय जाधव
17756100088457	फिरोज रहीम शेख
17756100088465	फिरोज रहीम शेख

तारीख: ३०.०८.२०२४

दि फेडरल बँक लि. करिता

ई-लिलाव विक्री सूचना दिवाळखोरी संहिता, २०१६ आणि त्याखालील नियमन अंतर्गत सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली

दिलेल्या तक्त्यामध्ये नमूद केलेल्या मालमत्ता, सेवा प्रदाता मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) **https:** /ncltauction.auctiontiger.net वेबसाइटद्वारे ई-लिलावाने विक्री केल्या जातील.

लिलावाची तारीख आणि वेळ	सोमवार, दि.१२.०९.२०२४ रोजी दु.०१.०० वा. ते दु.०२.०० वा.
इरठे ची अंतिम तारीख	दि.१०.०९.२०२४ रोजी सायं.५.००वा.
निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	मालमत्ता लॉटक्र.१ १०.०८.२०२४
कॉर्पोरेट कर्जदार	डीआरडी जेम्स एलएलपी (परिसमापनात)
मालमत्ता लॉट	१. इन्व्हेंटरी - रफ डायमंडचा भंगार/कचरा
मालमत्ता लॉट - तपशीलवार वर्णन	hnb1502@rediffmail.com
	वर विनंती केल्यावर प्रदान केले
लिलाव प्रारंभाची तारीख आणि वेळ	दि.१२ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी १.०० वा.
लिलाव समाप्तीची तारीख आणि वेळ	दि. १२ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी २.०० वा.
राखीव किंमत:	मालमत्ता लॉट १ रू. ६०,०००/-
परत करण्यायोग्य इसारा रक्कम ठे व	राखीव किंमतीच्या १०% पेक्षा जास्त नाही
(खंड ६ मध्ये नमूद केलेल्या अटींनुसार)	
किमान बोली वाढीची रक्कम	मालमत्ता लॉट १. – १ हजार
1/ 1/ 10 0-	100

डीआरडी जेन्स एलएलपी (परिसमापनात), खाते क्र. ३१९८०१००३९८८६, युनियन कॅंक ऑफ इंडिया, शाखा झवेरी बाजार – मुंबई, आयएफएससी– यूबीआयएन०५३१९८७ च्या बॅंक खात्यात देय असेल. **वार अटी आणि शर्तीसाठी आणि स्वारस्य व्यक्त करण्यासाठी** कृपया श्री. हिराचंद बाफना (परिसमापक)

hnb1502@rediffmail.com, **कार्यालयः** २१ए, पहिला मजला, सोनी भवन, ४७/५१, काळबादेवी रोड, मुंबई- ४००००२ यांच्याशी संपर्क साधा. ई-लिलाव विक्रीकरिता, ई-प्रोक्योर्पेट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, ए-८०१, वॉल स्ट्रीट - २, ओरिएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेज जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद – ३८०००६ येथे उपलब्ध विक्री सूचना पहा, संपर्क व्यक्ती - श्री. प्रविणकुमार थेवर, ईमेल आयडीः- nclt@auctiontiger.net , मोबाईल क्र.+९१ ९७२२७७८८२८

क्षराचय जाउंगा आवर्षाबीबीआव/आवर्पी-००१/आवर्पी-पी-०१२०७/२०१८-१९/११९२२ कार्यालय : २१ए, १ला मजला, सोनी भवन, ४७/५१, काळबादेवी रोड, मुंबई- ४००००२



FRASER AND COMPANY LIMITED CIN: L51100MH1917PLC272418 GSTIN: 27AAACF3592R1ZZ House No. 12, Plot 6A, Ground Hoor-Sreh, Road No. 2, Abhinay Nagar, Opp. CTRC Training Center, Borivali (E), Mumbai-400 066, *Contact No. (022) 6507 5394:

NOTICE OF THE ANNUAL GENERAL MEETING OF M/S. FRASER AND CO Notice is hereby given that the Annual General Meeting ("AGM") of the members of M/s. Fraser and Company Limited ("Company") will be held through Video Conferencing (Deemed Venue: HOUSE NO 12, PLOT 6A, GROUND FLOOR SNEH, ROAD NO. 2, ABHINAV NAGAR, OPPOSITE CTRC TRAINING CENTER, Borivali East, Mumbai, MH 400066 IN) or Thursday, 26th September, 2024 at 11:30 A. M. in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of ndia ("SEBI") to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

NOTICE TO SHAREHOLDERS

In accordance with the applicable MCA and SEBI circulars, the Notice of the AGM along with Annual Report for the Financial Year ended March 31st, 2024 will be sent through electronic mode only to those members, whose email addresses are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent ("RTA") / Depository Participants. The requirement f sending hard copy of the Annual Report has been dispensed with vide said MCA and SEBI circulars. The Notice of the AGM along with Annual Report will also be available on the Company's website viz. http://www.fraserindla.co.in/annual-report.php and BSE Limited's website viz. www.bseIndla.com. The Members can join and participate in the AGM through Video Conferencing. The detailed

instructions for attending the AGM and the manner of participation in the remote e-voting are provided in the Notice of the AGM. In order to register / update their email address, the members holding shares in demai

form are requested to register the same with their respective Depository Participant(s) and members holding shares in physical form are requested to furnish the same to the Company's RTA i. e. Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. The detailed procedure for egistration / updation of email address is provided in the Notice of the AGM. The Members will have an opportunity to cast their vote remotely on the business as set

forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system. The manner of remote e-voting is provided in the Notice of the AGM. The manner of remote e-voting is provided Any queries / grievances pertaining to e-voting process can be addressed to the Company

Secretary & Compliance Officer of the Company at the contact details given above. For and On behalf of the Board FRASER AND COMPANY LIMITED

OMKAR RAJKUMAR SHIVHARE (Managing Director) DIN :- 08374673 Place : Mumbai Date : 30.08.2024

SAHARA

MASTER CHEMICALS LIMITED

Regd. Office: - 25-28, Floor 2, Plot No 209, Atlanta Building, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400 021. Tel. No.: (022) 42931 800; Fax. No. (022) 4293 1870 E-mall: statutorymcl@rediffmail.com web-site: www.masterchemicals.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION 1 is hereby given that:

al General Meeting of the Company will be held on Monday, 30th September 2024 at 01:00 P. M. at the Registered Office of the Company at 25-28, Plot No. 209, Atlanta Building Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400 021 to transact the Businesses as set out in the notice convening the AGM.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act. 2013. Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 Register of Members of the Company and Share Transfer Books will remain closed from 15th September 2024 to 30th September 2024 (Both days inclusive) for the purpose of 44th Annual General Meeting of the Company

Members and all other concerned are requested to lodge transfer deeds, change of address and any other communications at the Registered Office of the Company or with the Share r Agent of the Company at : M/s. Link Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, L B. S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by the Companies (Management and Administration) and Administration) Amendment Rules, 2015, the Company is pleased to provide its members with the facility to exercise their right to vote at the 44th Annual General Meeting by electronic means and the business may be transacted through e-voting services provided by Centra Depository Services (India) Limited (CDSL) on all resolutions set forth in the Notice of the AGM. Members holding shares in physical form or dematerialized form, as on the cut-of date / entitlement date i. e. September 23, 2024, may cast their votes electronically or the Business as set out in the Notice of the AGM through e-voting facility of the CDSL Apart from providing e-voting facility, the Company is also providing facility for voting by ballot at the AGM for the members who shall be present at the AGM but have not casted their votes by availing the e-voting facility. M/s Amarendra Rai & Associates, Practicing Company Secretaries has been appointed as scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and ballot process in fair and

transparent manner.

Any person who acquires the shares of the Company and become the member of the Company after the dispatch of notice of the Annual General Meeting but before the cut-off date may obtain the login ID and password by following procedure as mentioned in the notice of the AGM or sending a request at helpdesk.voting@cdslindia.com.

The e-voting period shall commence on Thursday, 26th September 2024 (10:00 A. M. IST) and ends on Sunday, 29th September 2024 (5.00 P. M. IST), after which e-voting shall no be allowed. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member by e-voting, he shall not be allowed to change In case of queries / grievances with regard to e-voting, members may refer to Frequently

Asked Questions (FAQs) at www.evotingindia.com or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or may call on Toll-free No. 1800 200 5533. For MASTER CHEMICALS LIMITED Date : 30.08.2024 Place : Mumbai Vipul Agarwal Director, DIN-07135408

Choice

चॉईस इंटरनॅशनल लि.

इकिटी | कमोडिटी | चलन | संपत्ती व्यवस्थापन गुंतवणूक बँकिंग । व्यवस्थापन सल्लागार

सीआयएन क्र.: एल६७१९०एमएच१९९३पीएलसी०७१११७ **नों वणीकृत कार्यालयः** धुनिल पतोडिया टॉवर, प्लॉट क्र.१५६-१५८, जे.बी.नगर, अंधेरी पूर्व, बर्ब - ४०००९९. दूर.क्र.+९१-२२-६७०७ ९९९९, वेब**साईट:www.choiceindia.com**, ई-मेल:info@choiceindia.com / secretarial@choiceindia.com

३१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)

येथे सुचना देण्यात येत आहे की, चॉईस इंटरनॅशनल लिमिटेडच्या सदस्यांची ३१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभ (एजीएम) शनिवार, २१ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी १२.०० वाजता (भाप्रवे) साई पॅलेस हॉटेल, महाकाली केव्हज रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००९३ येथे दि.३० ऑगस्ट २०२४ च्या सभेच्या

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०१ आणि १३६ च्या संदर्भात सहवाचिता एलओडीआर विनियमां नियम, अधिनियम ३६(अ)नुसार वार्षिक अहवालाची प्रत ज्यामध्ये आर्थिक विवरणे, मंडळाचा अहवा इत्यादींचा समावेश आहे आणि सुचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली जात आहे, ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमे पत्ते त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे किंवा कंपनीच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधीकरं नोंदवले आहेत, जोपर्यंत कोणत्याही सदस्याने वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रतीसाठी विनंती केली नार्ह तोपर्यंत तुम्ही तुमची विनंती info@choiceindia.com /secretarial@choiceindia.com वर तुमच्या फोलिओ/ डीपी आणि क्लायंट आयडीचा उल्लेख करून पाठवू शकता. ज्या सदस्यांना ई-मेलद्वां नोटीस/आर्थिक विवरण/इतर दस्तऐवज प्राप्त करायचे आहेत, त्यांनी त्यांचा ई-मेल आयडी आणि त्यात बदल, वेळोवेळी त्याच्या/तिच्या डिपॉझिटरी सहभागीदाराला (डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात समभागांच्य बाबतीत) / आरटीए मध्ये फॉर्म आयएसआर १ (वास्तविक स्वरूपात समभागांच्या बाबतीत) कळवावेत एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.choiceindia.com या वेबसाइटवर उपर

कंपनी कायदा. २०१३. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ रं नियम आणि अधिनियम ४४ चे पालन करून कंपनी आपल्या भागधारकांना ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करेल कंपनीने सीडीएसएलला ई-मतदान सुविधा प्रदान करण्यासाठी अधिकृत एजन्सी म्हणून नियुक्त केले आहे. अधिनियम आणि नियमानुसार आवश्यक तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

- १.) इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे मत देण्यासाठी पात्रता निश्चित करण्यासाठी निश्चित तारीख शनिवार, १४ सप्टेंब २०२४ आहे. ई-वोटिंग तीन (३) दिवसांसाठी खुले असेल, बुधवार, १८ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाव ९:०० वाजता (भाप्रवे) प्रारंभ होत आहे आणि शुक्रवार, २० सप्टेंबर २०२४ रोजी सायं. ५:०० वाजत (भाप्रवे) समाप्त होत आहे, सर्व भागधारकांसाठी मग ते वास्तविक स्वरुपात असोत किंवा डीमटेरियलाइ स्वरुपात असोत. तदनंतर मतदानासाठी ई-वोटिंग पध्दत सीडीएसएलद्वारे प्रदर्शित केले जाईल. ई-वोटिंग ही तारीख आणि वेळेच्या पलीकडे परवानगी दिली जाणार नाही.
- २. ज्या सभासदांनी ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही ते एजीएममध्ये आपला मतदानाचा हक्क बजाव शकतात. कंपनी एजीएमच्या ठिकाणी या संदर्भात बॅलेट पेपर्सची व्यवस्था करेल
- ् एखादा सदस्य ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावल्यानंतरही सभेत सहभागी होऊ शकतो, परंतु त्याल सभेत पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
- ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या यादी केवळ कट-ऑफ तारखेनुसार नोंदवलेले असेल, ती व्यक्ती ई-मतदानाची सुविधा तसेच सभेत मतपत्रिकेद्व मतदानाचा लाभ घेण्यास पात्र असेल. एखादी व्यक्ती, जी सूचना पाठवल्यानंतर शेअर्स घेते आणि कंपनी भागधारक बनते आणि कट-ऑफ तारखेपर्यंत शेअर्स धारण करते, ती info@choiceindia.com secretarial@choiceindia.com वर त्यांचा फोलिओ क्रमांक आणि क्लायंट आयडी नम्र करून ई-मेल पाठवून लॉगिन-आयडी आणि पासवर्ड मिळवून ई-व्होटिंग करू शकते. तथापि, जर अश भागधारकाची ई-मतदानासाठी सीडीएसएलकडे आधीच नोंदणी झाली असेल तर आपले मत देण्यासाठी विद्यमान वापरकर्ता-आयडी आणि पासवर्ड वापरला जाऊ शकतो.
- कंपनीने ई-मतदान प्रक्रियेची तपासणी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्याकरिता मे. आर. एम मिमानी ॲण्ड असोसिएट्स एलएलपी, कंपनी सचिव यांची तपासणीस म्हणून नियुक्ती केली आहे. मतदानाशी संबंधित तपशीलवार सूचनेसाठी, सदस्य कृपया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेतील नोट्

या विभागाचा संदर्भ घेऊ शकतात. ई-मतदान प्रक्रियेशी संबंधित काही शंका किंवा तक्रारी असल्यास, भागधार helpdesk.evoting@cdslindia.com वर उपलब्ध भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिक लिहू शकतात किंवा संपर्क करू शकतात:

तपशिल	सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस(इंडिया) लिमिटेड	चॉईस इंटरनॅशनल लिमिटेड	
पत्ता	सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया)	सुनील पाटोदिया टॉवर,	
	लिमिटेड	प्लॉट क्रमांक १५६-१५८,	
	मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, ए-विंग, २५ वा मजला,	जे बी नगर, अंधेरी (पूर्व),	
	एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ,	मुंबई - ४०० ०९९.	
	मुंबई - ४०० ०१३		
नाव व	राकेश दळवी	कु. करिश्मा शहा	
पद	उपन्यवस्थापक	कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिव	
दूरध्वनी	टोल फ्री क्र.१८०० २२ ५५ ३३	(०२२)६७०७ ९९९९	
ईमेल	helpdesk.evoting@cdslindia.com	info@choiceindia.com/	

secretarial@choiceindia.com सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमावली, २०१५ आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ (नियमांसह) च्या अधिनियम ४४ नुसार पुढील सूचना देण्यात येत आहे की, सदस्यांर्च नोंदणी आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके रविवार, १५ सप्टेंबर २०२४ रोजी ते शनिवार, २१ सप्टेंबर २०२४ रोजी (दोन्ही दिवस समाविष्ट) सदर कंपनीच्या एजीएमकरिता बंद राहतील

दिनांक : ३० ऑगस्ट २०२४

चॉईस इंटरनॅशनल लिमिटेडकरित (कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी)



येस बँक लिमिटेड

YES BANK नोंदणीकृत व कॉपोरेट कार्यालय : येस बैंक हाऊस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताङ्कुञ्च पूर्व, मुंबई ४०० ०५५. आखाा : १९ वा मजला, सी विंग, एप्पायर टॉबर, रिलायबल टेक पार्क, क्लाऊड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र. ३१, ठाणे-बेलापूर रोड, ऐरोली, नबी मुंबई ४०० ७०८.

३ री ई-लिलाव विक्री सूचना

सरफैसी कायदा, २००२ (यापुढे सदर ॲक्ट म्हणून संदर्भित) सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ (यापुढे सदर नियम म्हणून संदर्भित) अंतर्गत विक्री सुचना. वरील ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(२) व १३(४) अंतर्गत सूचना खालील निर्देशित मालमत्तेचा येस बँक लि. यांच्या वतीने बँकेचे प्राधिकत अधिकारी

यांच्यादारे ताबा घेतला आहे. ज्याअर्थी बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील निर्देशित मालमत्तेची जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे, जेथे कुठे आहे आधारावर व नो रिकोर्स

आधारावर (अडथळे काही असल्यास) सदर ॲक्टच्या नियम ८ व ९ अंतर्गत सार्वजनिक लिलाव मार्फत (ई-लिलाव) विक्री करण्यास इच्छक आहेत

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदार/ प्रतिभूत प्रदाते यांचे नाव	मालमत्तेचे विवरण	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	मागणी सूचना अनुसार थिकत रक्कम व मागणी सूचना दिनांक	राखीव मूल्य (रु.) इसारा रक्कम ठेव (रु.)	बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख ई-लिलावाची तारीख व वेळ
मिलन सीइस कॉपोरेशन इंडिया लि. पूर्वीचे मिलन सीइस कॉपोरेशन इंडिया प्रा. लि. (कर्जदार व गहाणवटदार) प्लॉट क्र. १८७२-१८८३, महसूल सर्ल्डे क्र. ३, जुनागढ २ इंडस्ट्रीयल इस्टेट, जीआयडीसी-२, गेकुळ फूइस समोर, खूशी अंग्री जवळ, ऑफ राजकोट रोड, दोलातपारा, जुनागढ, गुजरात ३६२ ०३७.		ह. ११,६०,०००/- (इ. एक्याण्णव लाख साट हजार मात्र) इ. १,१६,०००/- (इ. नऊ लाख सोळा हजार मात्र)			
मिलन भरतभाई गाथानी (सह-कर्जदार व गहाणवटदार) ब्लॉक क्र. ए ९२, ऑस्कर टॉकर, १५० फूट रिंग रोड, साऊ उनी क्षेत्र, राजकोट, गुजरात ३६० ००५.		रु. १३,००,०००/– (रु. तेरा लाखा मात्र) रु. १,३०,०००/– (रु. एक लाखा तीस हजार मात्र)	२७.०१.२०२४	१८ जानेवारी, २०२३ रु. ५,२८,६०,९४९.४८/- (रु. पाच करोड अञ्चावीस लाख साठ हजार नजरो एकोणपन्नास व अठ्ठेचाळीस पैसे मात्र)	२५.०९.२०२४ रोजी ४.०० पर्यंत २६.०९.२०२४ रोजी ११.०० ते २.०० पर्यंत
भरतकुमार भोगीलाल गाथानी (सह-कर्जदार व गहाणवटदार) ए-१७, सोनल अपार्टमेट, गिरीराज मेन रोड, गिरीराज सोसायटी, जुनागढ पीटीसी, जुनागढ, गुजरात ३६२ ००१	३. कार्यालय क्र. बी- ८०३, ८ वा मजला, टॉबर बी, इम्मेरीअल हाईट्स, मावा ऑफ ताल्का व जिल्हा राजकोट, रिलायन्स मॉलजवळ, सेस्ट ब्रोन सर्कल, १५० रिंग रोड, राजकोट, गुजरात ३६०	रु. ७३,१५,०००/– (रु. त्र्याहत्तर लाखा पंघरा हजार मात्र) रु. ७,३१,५००/– (रु. सात लाख एकतीस हजार पाचशे मात्र)			

अटी व शर्ती :

- लिलाव विक्री बँकेच्या मंत्रर सेवा प्रदाते मे. ई-प्रॉक्यअरमेंट टेक्नोलॉजीस लि.. ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद यांच्या मार्फत ऑनलाइन ई-लिलाव/ बोली मार्फत करण्यात येईल संपर्क व्यक्ती श्री. राम शर्मा यांना (मो.) +९१ ८००००२३२९७ (Ramprasad@auctiontiger.net), वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net
- बोलीटारांनी कपया लिलाव विक्रीच्या बोली प्रपत्र, निविदा दस्तावेज, विस्तृत अटी व शर्ती बोली सादर करण्यापूर्वी पाहाच्या व ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेमध्ये भाग घ्यावा.
- संबंधित तपशील यांच्यासह विहित प्रारूपामध्ये ऑनलाइन /ऑफलाईन प्रक्रिया मार्फत बोली सादर करावी. बोली सादर करण्यापूर्वी खालील खाल्यामध्ये मुंबई येथे आरटीजीएस/ एनईएफटी/फंड ट्रान्सफर मार्फत प्रदानित डिमांड डाफ्ट मार्फत इसारा रक्कम ठेव

(इस्ते) जमा करावे. तपशील:

-1	बॅंक व शाखेचे नाव	येस बॅंक लि. वरळी	
-1	लाभार्थी नाव	येस बँक लिमिटेड इरठे कलेक्शन खाते	
-1	खाते क्र.	०००१८९९०००२७१०	
-1	आयएफएससी कोड	वायईएसबी०००००१	
١	• बोली मूल्य वरील अनुसार राखीव मूल्यासह साव	र करावे व बोलीदारांनी रु. १०,०००/ – च्या स्वरूपा	त पुढील प्रस्ताव सादर करावे. मालमत्तेची विक्री

- प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे ठरविलेल्या राखीव मुल्याच्या खाली केली जाणार नाही. बोली राखीव मुल्याच्या खाली कोट केलेली असल्यास रद्द करण्यात येईल व इरठे जमा केलेले असल्यास त्यावर दर्लक्ष करण्यात येईल. सदर मालमत्तेची पडताळणी दि. ०९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी व २० सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ११,०० ते २,०० पर्यंत इच्छक पक्षदार/ निविदाकार
- यांच्याद्वारे पूर्व सूचना देऊन एओ. यांच्यासह पूर्ण करावी. एओ यांच्याकडे कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा / निविदा (मालमत्ता असल्यास) रद्द करण्याचा अधिकार राखान आहे.

विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया प्रदानित लिंक https://www.yes.bank.in/about-us/media/auction-property पाहावी -प्रतिभत धनको यांची वेबसाइट www.vesbank.in जर निविदा दस्तावेज / ई-बोली कॅटलॉग प्राप्त करण्यास काही अडथळे असल्यास वा स्थावर मालमत्ता / प्रतिभृत मालमत्ता यांची पडताळणी असल्यास

कृपया संबंधित अधिकृत येस बँक लि. यांना श्री. विजय शेट्टी यांना मो. क्र. ९८२०५३१७१७ वा VIJAY.SHETTY2@yesbank.in, जय दवे यांना ७२०३९५७७७ वा jay.dave1@yesbank.in श्री. नोमन सिद्दीकी यांना ९८७९०००५६६ वा moh.siddiqui3@yesbank.in. श्री. विक्रांत शेडगे यांना ८६५७०४००९० वा ईमेल Vikrantshedge@yesbank.in वा अधिकृत मे. ई-प्रॉक्युअरमेंट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) अहमदाबाद, श्री. राम शर्मा यांना मो. +९१ ८००००२३२९७ यांना Ramprasad@auctiontiger.net बर संपर्क साधावा.

सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत जर कोणतीही थकबाकी काही असल्यास सर्व मूल्य, प्रभार व खर्च यांच्यासह निविदा सादर करावी व जाहीर लिलाव/ निविदा/ खाजगी मार्फत यांच्याकरिता सुचनेच्या प्रकाशन तारखोपूर्वी कोणत्याही वेळी निविदेचे हस्तांतरण वा विक्री करण्यात येईल, प्रतिभूत मालमत्तेची बिक्री वा हस्तांतरण आमच्याद्वारे करण्यात येईल व आमच्याद्वारे प्रतिभत मालमत्तेच्या बिक्री वा हस्तांतरणाकरिता कोणतेही पढील पाऊल उचलले जाणार नाही.

विक्री सरफैसी कायदा/ नियम २००२ मध्ये विहित अटी व शर्तींबर करण्यात येईल व वरील निर्देशित अटी पाहाच्या.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ प्रतिभूत प्रदाते यांची विक्री सूचना सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत सूचनेच्या संबंधात कोणतेही आक्षेप प्रसिद्धी तारखोपासून १५ दिवसांच्या आत

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: ३१ ऑगस्ट, २०२४

सहायक उपाध्यक्ष येस बँक लिमिटेडकरिता

अंतिम तारीख

(₹.)

कर्जदार / सह-कर्जदार /

येस बँक लिमिटेड नोर्ट्गाकृत व कांपीरट कार्यालय : येस बँक हाऊस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताकृत पूर्व, मुंबई ४०० ०५५. शाख्ता : १९ वा मजला, सी विंग, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, बलाऊड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र. ३१,

. उाणे-बेलापुर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई ४०० ७०८. ५ वी ई–लिलाव विक्री सूचना

सरफैसी कायदा, २००२ (यापुढे सदर ॲक्ट म्हणून संदर्भित) सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ (यापुढे सदर नियम म्हणून संदर्भित) अंतर्गत विक्री सूचना. बरील ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(२) व १३(४) अंतर्गत सूचना खालील निर्देशित मालमत्तेचा **येस बँक लि.** यांच्या वतीने बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी

ज्याअर्थी बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील निर्देशित मालमत्तेची जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे, जेथे कुठे आहे आधारावर व नो रिकोर्स आधारावर (अडथळे काही असल्यास) सदर ॲक्टच्या नियम ८ व ९ अंतर्गत सार्वजनिक लिलाब मार्फत (ई–लिलाव) विक्री करण्यास इच्छुक आहेत. मागणी सूचना राखीव मूल्य बोली सादरीकरणाची

प्रत्यक्ष ताबा अनुसार थकित रक्कम

	я. ъ.	गहाणवटदार/ हमीदार/ प्रतिभूत प्रदाते यांचे नाव	मालमत्तेचे विवरण	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	अनुसार थकित रक्कम व मागणी सूचना दिनांक	(रु.) इसारा रक्कम ठेव (रु.)	अतिम तारीख ई–लिलावाची तारीखा व वेळ
ş	۲.	लोतपूर रेहमान मनन (कर्जदार व गहाणवटदार) एच. क. १०२४६/१, भरत नगर, पोल क्र. बी/३, गणेश नगर, राणी, शीरगाव, बोईसर पश्चिम, माजीद, पालघर ४०१ ५०१. मासूमा लोतपूर रेहमान (सह- कर्जदार व गहाणवटदार) एच. क्र. १०२४६/१८, भरत नगर, पोल क्र. बी/३, गणेश नगर, राणी, शीरगाव, बोईसर पश्चिम, माजीद, पालघर ४०१ ५०१.	फ्लॅट क्र. जी-१, विंग एफ, तळ मजला, बिलर्डींग क्र. ०१, सेक्टर क्र. ५, ड्रिम सिटी धनानी नगर, शिरगाव रोड, बाईसर पूर्व ४०१ ५०१	२१.०७.२०२३	२४.०५.२०२२ व रु. १६,५७,४९७.७७/ – (रु. सोळा लाख सत्तावन हजार चारशे सत्याण्यव व सत्याहत्तर पैसे मात्र)	२५.०९.२०२४ रोजी ४.०० पर्यंत २६.०९.२०२४ रोजी ११.०० ते २.०० पर्यंत	रु. ९,२८,०८०/ – (रु. नऊ लाख अडाबीस हजार ऐंशी मात्र) रु. ९९,९००/ – (रु. ब्याण्णव हजार नऊरो मात्र)
۶.		विजय सुनिल दास (कर्जदार व गहाणवटदार) ओएनबीसी कॉलनीजवळ, रूम क्र. ८, गहुल नगर, रहिवाशी संघ, के सी मार्ग, बांद्रे पश्चिम, मुंबई ४०० ०५०. लता सुनिल दास (सह-कर्जदार व गहाणवटदार) ओएनबीसी कॉलनीवळ, रूम क्र. ८, गहुल नगर, रहिवाशी संघ, के सी मार्ग, बांद्रे पश्चिम, मुंबई ४०० ०५०.	फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, सी विंग, बिल्डींग क्र. १, ऋषभ टॉवर, पदावती नगर, बोर्ळींज, आगाशी रोड, विरार पश्चिम, जिल्हा पालघर.	१५.०९.२०२३	२१.११.२०२२ व रु. ३४,८९,६९५.१/– (रु. चींतीस लाख एकोणनव्दद हजार सहाशे पंच्याण्यव व एक पैसे मात्र)	२५.०९.२०२४ रोजी ४.०० पर्यंत २६.०९.२०२४ रोजी ११.०० ते २.०० पर्यंत	ह. १९,८९,०००/- (रु. एकोणीस लाख एकोणनव्यद हजार मात्र) ह. १,९८,९००/- (रु. एक लाख अड्डयाण्पव हजार नऊरो मात्र)

लिलाव विक्री बँकेच्या मंजूर सेवा प्रदाते मे. ई-प्रॉक्युअरमेंट टेक्नोलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद यांच्या मार्फत ऑनलाइन ई-लिलाव/ बोली मार्फत करण्यात येईल संपर्क व्यक्ती श्री. राम शर्मा यांना (मो.) +९१ ८००००२३२९७ (Ramprasad@auctiontiger.net), वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net बोलीदारांनी कृपया लिलाव विक्रीच्या बोली प्रपत्र, निविदा दस्तावेज, विस्तृत अटी व शर्ती बोली सादर करण्यापूर्वी पाहाव्या व ई-लिलाव विक्री

संबंधित तपशील यांच्यासह विहित प्रारूपामध्ये ऑनलाइन /ऑफलाईन प्रक्रिया मार्फत बोली सादर करावी

बोली सादर करण्यापूर्वी खालील खात्यामध्ये मुंबई येथे आरटीजीएस/ एनईएफटी/फंड ट्रान्सफर मार्फत प्रदानित डिमांड ड्राफ्ट मार्फत इसारा रक्कम ठेव (इरठे) जमा करावे.

नपशील :

दिनांक : ३१ ऑगस्ट, २०२४

बँक व शाखोचे नाव	येस बँक लि. वरळी
लाभार्थी नाव	येस बँक लिमिटेड इरठे कलेक्शन खाते
खाते क्र.	०००१८९९००००२७१०
आयएफएससी कोड	वायईएसबी०००००१

बोली मूल्य वरील अनुसार राखीव मूल्यासह सादर करावे व बोलीदारांनी रु. १०,०००/– च्या स्वरूपात पुढील प्रस्ताव सादर करावे. मालमत्तेची विक्री प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे ठरविलेल्या राखीव मूल्याच्या खाली केली जाणार नाही. बोली राखीव मूल्याच्या खाली कोट केलेली असल्यास रह करण्यात येईल व इरठे जमा केलेले असल्यास त्यावर दुर्लक्ष करण्यात येईल. सदर मालमत्तेची पडताळणी दि. ०४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी व २० सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ११.०० ते २.०० पर्यंत इच्छुक पक्षदार/ निविदाकार

यांच्याद्वारे पूर्व सूचना देऊन एओ. यांच्यासह पूर्ण करावी. एओ यांच्याकडे कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा/ निविदा (मालमत्ता असल्यास) विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया प्रदानित लिंक https://www.yes.bank.in/about-us/media/auction-property पाहावी

प्रतिभूत धनको यांची वेबसाइट www.yesbank.in जर निविदा दस्तावेज/ ई-बोली कॅटलॉग प्राप्त करण्यास काही अडथळे असल्यास वा स्थावर मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्ता यांची पडताळणी असल्यार

कृपया संबंधित अधिकृत येस बँक लि. यांना मौलीश राणा यांना ८८५०९२८४२८ वा Moulish.Rana@yesbank.in श्री. विक्रांत शेडगे यांना ८६५७०४००९० वा ईमेल तळजीरपी.ाहशवसशर्र्शीलरपज्ञ.ळप वा अधिकृत मे. ई-प्रॉक्युअरमेंट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) अहमदाबाद, श्री. राम शर्मा यांना मो. +९१ ८००००२३२९७ यांना Ramprasad@auctiontiger.net वर संपर्क साधावा. सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत जर कोणतीही थकबाकी काही असल्यास सर्वे मूल्य, प्रभार व खार्च यांच्यासह निविदा सादर करावी व जाहीर लिलाव/ निविदा/ खाजगी मार्फत यांच्याकरिता सूचनेच्या प्रकाशन तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी निविदेचे हस्तांतरण वा विक्री करण्यात येईल, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री वा हस्तांतरण आमच्याद्वारे करण्यात येईल व आमच्याद्वारे प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्री वा हस्तांतरणाकरिता कोणतेही पुढील पाऊल

 विक्री सरफैसी कायदा/ नियम २००२ मध्ये विहित अटी व शर्तींवर करण्यात येईल व वरील निर्देशित अटी पाहाच्या. कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ प्रतिभूत प्रदाते यांची विक्री सूचना

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत सूचनेच्या सेबधात कोणतेही आक्षेप प्रसिद्धी तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत

प्राधिकृत अधिकारी येस बँक लिमिटेडकरिता