29th January, 2025

To
BSE Limited
Department of Corporate Services
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400001.
Scrip Code: 516110

Sub: Announcement under Regulation 30 - Newspaper Advertisements of Postal Ballot Notice:

Respected Sir/Ma'am,

Please find the enclosed newspaper advertisement for Postal Ballot Notice pursuant to Regulation 30 & Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as published in the today's Business Standard (All India Edition) and Mumbai Pratahkal (Regional Edition).

We request you to take this information on records.

Thanking You,
Yours Faithfully,

For **Family Care Hospitals Limited**

NEETU MAURYA

Digitally signed by NEETU MAURYA
DN: c=IN, o=PERSONAL,
pseudonym=1d1647903445468b94083d3c75210043,
2.5.4.20=98d80cbb7965c92ec754ebb088e082ff562b2a3bcdd36e4f6ce17a47f1b9c190,
postalCode=273016, st=UTTAR PRADESH,
serialNumber=6c7277dd25132dca1cfec4050db271841b42e360dc46e01c1591ac647d1521a0,
cn=NEETU MAURYA
Date: 2025.01.29 13:21:32 +05'30'

Neetu Maurya
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No: A70372
Encl: a/a

ENERGY FOR EVER
इरेडा IREDA
ONCE IREDA ALWAYS IREDA
(A Navratna CPSE)

Indian Renewable Energy Development Agency Limited

(A Government of India Enterprises)

Registered Office: India Habitat Centre, 1st Floor, East Court, Core-4A, Lodhi Road, New Delhi-110003, **Website:** www.ireda.in, **Email id:** equityinvestor2023@ireda.in
Phone: +91-11-24682206-19, **Fax:** +91-11-24682202, **CIN:** L65100DL1987GOI027265

NOTICE OF 22ND EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING THROUGH VC/OAVM AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 22nd Extra-Ordinary General Meeting **("EGM")** of members of Indian Renewable Energy Development Agency Limited **("Company")** will be held on **Monday, February 24, 2025, at 11:30 AM (IST)** through Video Conferencing **("VC")**/Other Audio Visual Means **("OAVM")** without the physical presence of members at a common venue to transact the special businesses as set forth in the Notice of EGM in compliance with provisions of Companies Act, 2013 and Rules made thereunder read with the General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by the MCA and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the SEBI.

The Notice of 22nd EGM has been sent through e-mail on January 28, 2025 to all the members as on closing of **January 24, 2025**, whose e-mail IDs are registered with the Company's RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) or Depository Participants (DP). The Notice of EGM is also available on the website of the Company i.e. www.ireda.in, website of stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and also at the website of the e-Voting agency i.e. https://instavote.linkintime.co.in.

Further, the Company has engaged MUFG Intime India Private Limited as the e-Voting agency to enable the members of the Company to attend the said EGM through VC/OAVM and to cast votes electronically, in respect of the businesses to be transacted at EGM of the Company. Members holding shares as on **February 17, 2025 i.e. cut-off date**, are entitled to cast their vote electronically. The Remote e-Voting period will be open at **9:00 AM (IST) on Friday, February 21, 2025** and will end at **5:00 PM (IST) on Sunday, February 23, 2025**. Remote e-Voting shall not be allowed beyond the said date and time. Those Members, who will be attending EGM through VC/OAVM facility, if have not cast their votes on the business to be transacted at EGM through remote e-Voting and are otherwise not barred from voting, shall be eligible to vote through e-Voting system during the EGM.

Further, members who have cast their vote by remote e-Voting may attend the EGM but shall not be entitled to change it subsequently or vote again at the EGM. Any person whose email ID is not registered with the Company or who become the member of Company after the dispatch of notice and holds shares as on cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at enotices@linkintime.co.in with a copy marked to rajiv.ranjan@linkintime.co.in. Further, the company has appointed M/s P.C. Jain & Co., Company Secretaries (Mr. P.C Jain, Managing Partner, FCS-4103, COP No-3349), as Scrutiniser to scrutinise the e-Voting/remote e-Voting process prior to the EGM and during the EGM, in a fair and transparent manner.

In case of any queries regarding participation in EGM and e-Voting, members may contact InstaVote and InstaMeet helpdesk by sending a request at enotices@linkintime.co.in or instameet@linkintime.co.in or contact on:- Tel: 022 – 4918 6000/4918 6175 or send a request to Mr. Rajiv Ranjan, Sr. Assistant Vice President (e-Voting), MUFG Intime India Private Limited at rajiv.ranjan@linkintime.co.in. Alternatively, members may also refer the Frequently Asked Questions and User Manual for Shareholder available at the Help section of https://instavote.linkintime.co.in.

For Indian Renewable Energy Development Agency Limited
Sd/-
Ekta Madan
Company Secretary

Place: New Delhi
Date: 28.01.2025

RELIANCE MEDIAWORKS FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED

(CIN : U74999MH2017PTC292285)
Reg. Add : Cosmos Chambers, Cabin No. 11, Floor R-1, Plot-20, Raja Bahadur Mansion, Ambalal Doshi Marg, Bombay Stock Exchange, Mumbai, 400001.
Email: rmwlinvestor@gmail.com Website : www.reliancemediaworks.com

Extract of Unaudited Financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024
[Regulation 52(8), read with regulation 52(4) of the Listing Regulations]

(Rs. in Hundred)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended		Year Ended
		31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
		Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from Operations	-	-	13,32,273.17
2	**Net Profit /(Loss) for the period before Tax** (before Exceptional and/or Extraordinary items)	(9,16,318.79)	(9,31,833.02)	(23,69,009.90)
3	**Net Profit /(Loss) for the period before Tax** (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(9,16,318.79)	(9,31,833.02)	(23,69,009.90)
4	**Net Profit / (Loss) for the period after Tax** (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(9,16,318.79)	(9,31,833.02)	(23,69,009.90)
5	**Total Comprehensive Income for the period** [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(9,16,318.79)	(9,31,833.02)	(23,69,009.90)
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- Each)	1,05,01,000.00	1,05,01,000.00	1,05,01,000.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	(8,64,18,018.17)	(8,59,21,113.36)	(8,55,01,599.40)
8	Security Premium	-	-	-
9	Net worth	(7,59,17,018.17)	(7,54,20,113.36)	(7,50,00,599.40)
10	Outstanding Debt	5,76,12,289.69	6,06,31,562.86	2,36,96,215.23
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil	Nil
12	Debt Equity Ratio	(0.76)	(0.80)	(0.77)
13	Earning Per Share (of Rs. 10/- each Fully paid-up) Basic & Diluted	(0.87)	(0.89)	(2.26)
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve (DRR)	-	-	-
16	Debt Service Coverage Ratio	-	-	-
17	Interest Service Coverage Ratio	-	-	-

Notes:

1. The above unaudited statement of Financial results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2024 have been reviewed and approved by the Board of Directors in the meeting held on 28.01.2025. The Statutory Auditors of the Company have carried out Limited review the above Financial Results and have issued Limited Review Report.
2. These results have been prepared in accordance with the provisions of Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) as amended from time to time.
3. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the LODR Regulations. The full format of the quarterly financial results is available on the websites of the Stock Exchange(s) (www.bseindia.com) and the listed entity https://www.reliancemediaworks.com
4. For the other line items referred in regulation 52 (4) of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the BSE and can be accessed on www.bseindia.com and can be accessed on Company's website https://www.reliancemediaworks.com

For Reliance Mediaworks Financial Services Private Limited
Sd/-
Monika Sharma
Whole Time Director (DIN:08670391)

Date : January 29 , 2025
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificate of **MAHARASHTRA SCOOTERS LIMITED** (name of the Company) having its Registered Office at C/o. Bajaj Auto Ltd. Mumbai Pune Road, Akurdi, Pune-411035, Maharashtra registered in the name of the following Shareholder have been lost by them.

Sr. No.	Name of Shareholder	Folio No.	Certificate No./s	Distinctive Number/s	No.of Shares
1	Smt. Alka Pranav Jambhekar	J0001514	216757	7953579-7953628	50

The Public hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates. Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents KFin Technologies Limited, Selenium Tower-B, Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Ranga Reddi, Hyderabad, Telangana - 500032 with 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue duplicate share certificate.

Place : NASHIK
Date : 29.1.2025

Name of Legal Claimant
Smt. Alka Pranav Jambhekar

FAMILY CARE HOSPITALS LIMITED

(Formally Known as Scandent Imaging Limited)
CIN: L93000MH1994PLC080842
Registered Office: Plot No. A 357, Road No. 26, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane (W), - 400604 | **Tel No: 022-41842201;**
Email: csscandent@gmail.com | **Website:** www.familycarehospitals.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT & E-VOTING INFORMATION

Members of the Company are hereby informed that pursuant to Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") and Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being circular no. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively called "MCA Circulars"), the Company has sent the Notice on January 28, 2025, only through electronic mode, to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/RTA/ Depositories and whose names are recorded in the Register of Members of the Company or Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Friday, January 24, 2025 ("Cut-off date"). Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. Notice is hereby given that Family Care Hospitals Limited (the "Company") is seeking approval of the Members of the Company by way of Postal Ballot through Remote E-voting on the following resolutions:

Sr. No.	Description of the Resolution(s)	Type of Resolution
1	Regularization of the Appointment of Mr. Nitesh Shrinath Singh as Non-Executive Independent Director of the Company	Special Resolution

The Notice of Postal Ballot ("Notice") is available on the website of the Company at www.familycarehospitals.com and on the website of M/s. Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. Registrar & Transfer Agent of the Company (RTA) at https://evoting.purvashare.com/ , website of Stock Exchanges at www.bseindia.com. The Company has engaged the services of Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd, to provide remote e-voting facility.
The remote e-voting facility will be available during the following period:

Commencement of Remote e-Voting	**January 29, 2025 (Wednesday) (at 9:00 AM)**
Completion of Remote e-Voting	**February 27, 2025 (Thursday) (at 5.00 pm)**

Please note that communication of assent or dissent of the members would only take place through the remote e-voting system. The voting rights of the members shall be in proportion to the shares held by them in paid-up equity share capital of the company as on the cut-off date. A person who is not a member as on cut-off date should treat this Notice for information purpose only. Once the vote on a resolution is cast, members shall not be allowed to change it subsequently. The remote e-voting shall not be allowed beyond 5:00 P.M on Thursday, 27th February, 2025 and the remote e-voting module shall be disabled by Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd thereafter.
Members who have not registered their email ID are requested to register the same in the following manner:

a) Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their email ID with the Company are requested to register/update their email ID with Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd by sending duly signed request letter at support@purvashare.com with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card.
b) Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email ID with the relevant Depository Participant with whom they maintain their demat account(s).

The Board of Directors of the Company has appointed M/s M Siroya and Company, Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the postal ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner
The result of postal ballot will be announced within two working days from the date of passing the resolutions. The said results along with the Scrutinizer's Report would be intimated to BSE Limited and will also be uploaded on the Company's website at www.familycarehospitals.com and on the website of Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd https://evoting.purvashare.com/.
In case of any queries pertaining to e-voting, you may refer to Frequently Asked Questions (FAQ's) section available on Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd website https://evoting.purvashare.com/ For any grievances related to remote e-voting contact Mr. Bhushan Chandratre at Unit no. 9 Shiv Shakti Ind. Estt J .R. Boricha Marg, Lower Parel (E) Mumbai 400 011. Tel. No.: 91 90825 21691, E-mail: support@purvashare.com

For Family Care Hospitals Limited
Mrs. Neetu Maurya
Sd/-
Company Secretary & Compliance Officer
ACS: 70372

Place : Thane
Date : 28th January 2025

Business Standard
CAMPUS TALK
BS PROMOTIONS

ZEPHYRUS'25: SYNERGISING COLLABORATIONS ST XAVIER'S COLLEGE, MUMBAI

After much anticipation, the stage is finally being set for the grand business fest at St Xavier's College, Mumbai. Packed with electrifying competitions, dynamic contingents, and highly awaited speaker sessions, this year's fest promises to be an unforgettable experience. With the theme "Synergising Collaborations – Igniting Partnerships, Inspiring Change", the event is scheduled to take place across three thrilling days—30th, 31st January, and 1st February—bringing together the brightest minds and boldest ideas.

The speaker sessions will begin with a focus on branding, modern marketing, and consumer engagement, where stalwarts like Mr Prosenjit Ghosh (National Head, Marketing, PlayStation India), Ms Aditi Maliwar (GM - Brand & Content, Indriya, Aditya Birla Group), and Mr Karan Sharma (Co-founder & CMO, Tiger Yaki) will kick off the discussions with their insights and experiences.

Building on this momentum, the second session will delve into strategy, leadership, and innovation, featuring Mr Arjun Verma (India Lead, Strategic Markets, Xbox India, Ex-Meta) and Ms Gauri Pathak (Country Service Line Leader, Ipsos Healthcare). As the day progresses, the spotlight will shift to ideation and impactful thinking in the third session, wherein Mr Nikul Baswan (Founder, Neogen Solutions) and Mr Karan Shah (Founder & CEO, IIDE) will share their expertise on crafting transformative ideas.

Next, the fourth session will explore the realms of AI and innovation. Mr Chetan Indap (Founder, Callify AI) and Ms Geetika Kambli (Founder, Humanify) will unravel how cutting-edge technologies are shaping the industries of tomorrow.

The fest will conclude with a power-packed session on the entertainment industry, featuring creative and business insights from Ms Shifa Maitra (National Creative Head, Jio Cinema), Mr Ishaan Bahl (Founder, Riso Hospitality), and Ms Sumukhi Suresh (Comedian & Founder, Motormouth Writers).

With such an exceptional line-up of speakers and an array of impactful discussions awaiting participants, the excitement for Zephyrus'25 is undeniable. The countdown has begun, and this year's fest promises to leave an indelible mark on everyone in attendance.

JJ-48

Government of Odisha
Commerce & Transport Department

"Public Notice to operate scheduled Commercial Flight from BPI Airport, Bhubaneswar and VSS Airport, Jharsuguda to different Domestic and International Destinations under New Destination Policy"

Reference No. /T Dt. XX.XX.2025

GOVERNMENT OF ODISHA
COMMERCE & TRANSPORT DEPARTMENT
NOTICE
TO OPERATE SCHEDULED COMMERCIAL FLIGHT FROM BPI AIRPORT, BHUBANESWAR AND VSS AIRPORT, JHARSUGUDA TO DIFFERENT DOMESTIC AND INTERNATIONAL DESTINATIONS UNDER ODISHA NEW DESTINATION POLICY

1. Commerce & Transport Department, Government of Odisha has Notified vide Gazette Notification No. 1969, dated 25.10.2024 the New Destination Policy 2025 to facilitate the establishment of air services to new destinations from airports in Odisha by providing Viability Gap Funding (VGF) / incentives.
2. In view of the above, Proposals are hereby invited from interested Scheduled Commercial Airlines to operate scheduled flight from (i) BPI Airport, Bhubaneswar and (ii) VSS Airport, Jharsuguda to different Domestic and International destinations under New Destination Policy of Government of Odisha.

Domestic Destination	International Destination
Goa	Bahrain
Jammu	Oman
Surat	Kuwait
Shirdi	Abu Dhabi
Port Blair	-

Interested airline operators can submit applications for **other new** destinations as per their assessment, within the provisions of the policy.

The New destination Policy document is available for download at **https://ct.odisha.gov.in/sites/default/files/2025-01/New%20Destination%20Policy.pdf**

3. Proposals should reach the undersigned at **e-mail- transcivilaviation@gmail.com**
4. Commerce and Transport Department reserves the right to amend / modify the applications and/or to reject any or all proposals under the scope of the New Destination Policy.

Sd/-
Additional Secretary to Govt. &
Director of Aviation
Commerce & Transport Department
Government of Odisha

I&PR No: 38001/11/0012/24-25

THE GREAT EASTERN SHIPPING COMPANY LIMITED

Regd. Office: Ocean House, 134 - A, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 018.
CIN No.: L35110MH1948PLC006472; **Tel. No.:** +91 (22) 66613000; **Fax No.:** +91 (22) 24925900
Website: www.greatship.com; **Email:** corp_comm@greatship.com

STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

(₹ in crores)

CONSOLIDATED						Particulars	STANDALONE					
Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024		31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(AUDITED)		(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(AUDITED)
1236.87	1354.40	1245.13	4099.50	3757.84	5255.17	Total income from operations	878.50	1011.00	996.18	3042.77	3009.93	4164.79
608.10	609.75	539.67	2065.82	1752.46	2694.38	Net Profit for the period (before tax, Exceptional and/or Extra ordinary items)	698.23	592.35	510.59	1981.25	1644.92	2396.59
593.66	575.57	538.17	1981.17	1709.10	2614.18	Net Profit for the period (after tax, Exceptional and/or Extra ordinary items)	678.63	564.97	487.77	1911.86	1589.61	2316.34
621.28	568.57	528.59	2004.78	1714.97	2614.63	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	679.50	552.08	480.68	1903.12	1590.36	2318.70
142.77	142.77	142.77	142.77	142.77	142.77	Paid-up Equity Share Capital (Face Value ₹ 10/- per share)	142.77	142.77	142.77	142.77	142.77	142.77
					12254.68	Reserves excluding revaluation reserves						10203.64
						Earnings per share (of ₹ 10/- each) (not annualised for the quarter) (in Rupees)						
41.58	40.32	37.70	138.77	119.71	183.11	(a) Basic	47.53	39.57	34.17	133.91	111.34	162.25
41.50	40.23	37.62	138.49	119.47	182.74	(b) Diluted	47.44	39.49	34.10	133.64	111.12	161.92
						See accompanying notes to the financial results						

NOTES TO FINANCIAL RESULTS:

1. The above results have been reviewed by the Audit Committee at their meeting held on January 27, 2025 and approved by the Board of Directors at their meeting held on January 28, 2025. The Statutory Auditors of the Company have carried out a limited review of the results for the quarter and nine months ended December 31, 2024.
2. The above is an extract of the detailed format of the financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure requirements) Regulations, 2015.
3. The Board of Directors has declared a third interim dividend of ₹ 8.10 per share of ₹ 10/- each.
   The Company had declared and paid first interim dividend of ₹ 9.00 per equity share and second interim dividend of ₹ 7.20 per equity share of ₹ 10/- each during the year.
   The total interim dividends for the year declared aggregates to ₹ 24.30 per equity share.
4. The full format of the results for the quarter and nine months ended December 31, 2024, are available on BSE Ltd. website (URL:www.bseindia.com/corporates), on National Stock Exchange of India Ltd. website (URL:www.nseindia.com/corporates) and on the Company website (URL:www.greatship.com/ financial_result.html) or may be accessed by scanning the QR Code provided below.

For The Great Eastern Shipping Company Limited

(K. M. Sheth)
Chairman

Place : Mumbai
Date : 28.01.2025

IFB INDUSTRIES LIMITED

CIN: L51109WB1974PLC029637
Regd. Office : 14, Taratala Road, Kolkata – 700088
Tel: (091) (33) 3048 9219; **Fax :** (091) (33) 3048 9230
E-mail : investors@ifbglobal.com **Website:** www.ifbindustries.com

EXTRACTS OF UNAUDITED STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 DECEMBER, 2024

(Rs. in crores)

Particulars	Consolidated					
	Quarter ended			Nine months ended		Year ended
	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1. Total income from operations	1273.57	1232.06	1167.90	3781.88	3368.57	4470.21
2. Net profit for the period (before tax and share of loss of associate)	47.83	48.21	33.82	150.15	77.91	97.15
3. Net profit for the period before tax (after share of loss of associate)	42.11	43.29	26.28	136.78	58.22	72.99
4. Net profit for the period after tax and non-controlling interest (after share of loss of associate)	31.09	31.41	17.45	100.04	38.36	50.36
5. Total comprehensive income for the period after non-controlling interest [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive Income/(loss) (after tax)]	31.10	34.63	18.61	103.34	38.22	50.14
6. Equity share capital (Face Value - Rs. 10/- each)	41.28	41.28	41.28	41.28	41.28	41.28
7. Other equity						676.33
8. Earnings per share (before extraordinary items) (of Rs.10/- each) (not annualised)- In Rs.						
(a) Basic	7.67	7.76	4.31	24.69	9.47	12.43
(b) Diluted	7.67	7.76	4.31	24.69	9.47	12.43

(Rs. in crores)

Particulars	Standalone					
	Quarter ended			Nine months ended		Year ended
	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1. Total income from operations	1231.83	1189.24	1140.34	3665.51	3277.31	4343.99
2. Net profit for the period before tax	44.88	44.64	32.38	141.92	74.13	90.36
3. Net profit for the period after tax	34.36	33.30	23.70	106.50	55.02	68.88
4. Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income/ (loss) (after tax)]	34.59	33.53	23.48	107.20	54.37	69.55
5. Equity share capital (Face Value - Rs. 10/- each)	41.28	41.28	41.28	41.28	41.28	41.28
6. Other Equity						684.83
7. Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (not annualised) - In Rs.						
(a) Basic	8.48	8.21	5.85	26.28	13.58	17.00
(b) Diluted	8.48	8.21	5.85	26.28	13.58	17.00

Notes :

1 The unaudited consolidated and standalone financial results of the Company for the quarter and nine months ended 31 December 2024 have been were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on 28 January 2025. The statutory auditors have performed limited review of the financial results. This Statement has been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with rules framed thereunder and Regulation 33 of the SEBI Listing Regulations 2015, as amended from time to time.

2 The above is an extract of the detailed unaudited financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the unaudited consolidated and standalone financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2024 are available on the stock exchanges websites (**www.bseindia.com** / **www.nseindia.com**) and on the Company's website (**www.ifbindustries.com**).

On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Bikramjit Nag
Chairman

Place : Kolkata
Date : 28 January, 2025

शेअर बाजारात पुढे आणखी घसरणीची शक्यता

नवी दिल्ली, दि. २८ (वृत्तसंस्था) : ऑक्टोबरपासून शेअर बाजार सातत्यानं निराशाजनक दिसून येत आहे. कोरोना महासाथीनंतर पहिल्यांदाच शेअर बाजाराला सातत्यानं इतका मोठा फटका बसताना दिसतोय. कोरोनामुळे झालेली घसरण वगळली तर गेल्या १० वर्षांतील दुसरी सर्वात मोठी घसरण पाहायला मिळत आहे. कमकुवत जागतिक ट्रेंडच्या पार्श्वभूमीवर आयटी तसंच ऑईल अँड गॅस कंपन्यांच्या शेअर्समध्ये जोरदार विक्री झाल्यानं सोमवारी प्रमुख शेअर निर्देशांक बीएसई सेन्सेक्स ८२४ अंकांनी घसरून सात महिन्यांच्या नीचांकी पातळीवर पोहोचला. राष्ट्रीय शेअर बाजाराचा निफ्टी ६ जून २०२४ नंतर पहिल्यांदाच २६३.०५ अंकांनी घसरून २३ हजार अंकांच्या खाली घसरला. दरम्यान, रिच डॅड पुअर डॅड या प्रसिद्ध पुस्तकाचे लेखक रॉबर्ट कियोसाकी यांनी शेअर बाजाराविषयी एक भीतीदायक भविष्यवाणी केली आहे. फेब्रुवारीमध्ये शेअर बाजाराच्या इतिहासातील सर्वात मोठी घसरण पाहायला मिळणार असल्याचं ते म्हणतात. मात्र, मंगळवारी शेअर बाजार थोडा सावरताना दिसतोय. सेन्सेक्स ५०० अंकांनी वधारला, पण ही अस्थिरता पाहता गुंतवणूकदारांमध्ये भीतीचे वातावरण आहे. ऑक्टोबरपासून शेअर बाजार सातत्यानं निगेटिव्ह झोनमध्ये आहे. कोरोनानंतर पहिल्यांदाच बाजारात एवढी घसरण पाहायला मिळत आहे. शेअर बाजारातील घसरण आणखी वाढू शकते. बाजारात चढ-उतार सुरूच राहू शकतात. थोडीशी खरेदी दिसली तरी घसरणीचा हा ट्रेंड यापुढेही कायम राहू शकतो. दरम्यान, गुंतवणूकदारांचे संपूर्ण लक्ष सध्या आगामी अर्थसंकल्पाकडे लागलं आहे, अशी प्रतिक्रिया रेलिगेअर ब्रोकिंगचे वरिष्ठ उपाध्यक्ष अजित मिश्रा यांनी लाईव्ह हिंदुस्तानशी बोलताना दिली.

उन्हाळ्यात होणाऱ्या विद्युत आगीच्या घटनांपासून बचावासाठी काही उपाय

मुंबई, दि. २८ (प्रतिनिधी) : उन्हाळ्याच्या हंगामात काही निवासी इमारतींमध्ये विद्युत आगीच्या घटना घडतात. या घटनांपासून बचाव करण्यासाठी आणि सुरक्षिततेसाठी काही महत्त्वाचे उपाय अवलंबणे आवश्यक आहे. वीज ग्राहकांनी आपल्या वीज मीटरमधील मंजूर भार (सॅक्शनड लोड) वास्तविक वापरानुसार प्रत्यक्ष जोडलेल्या भारसह वेळोवेळी अपग्रेड करणे आवश्यक आहे.

टोरेंट पॉवर कडून मंजूर भार (सॅक्शनड लोड) वास्तविक वापरानुसार नियमित करून घ्यावा. जर मंजूर भार आपल्या घरात प्रत्यक्ष जोडलेल्या वीज भार पेक्षा कमी असेल, तर ओव्हरलोडिंग होण्याची शक्यता असते. यामुळे मीटर व वीज वायर गरम होऊन आग पकडण्याचा धोका निर्माण होतो. तसेच ग्राहकांनी मीटर पासून स्वतःच्या घरापर्यंतची जुनी वायरिंग देखील वेळेत तपासून घ्यावी. जुनी आणि कमकुवत वायरिंग ही शॉर्ट सर्किट व स्पार्किंग अशा घटनांना कारणीभूत ठरू शकते, ज्यामुळे गंभीर अपघात होऊ शकतात. वायरिंगची वेळोवेळी तपासणी करून आवश्यकतेनुसार ती अपग्रेड करणे अत्यंत महत्त्वाचे आहे.

बँक ऑफ महाराष्ट्रतर्फे प्रसिद्ध गिर्यारोहक झिरपे यांचा सत्कार

मुंबई, दि. २८ (प्रतिनिधी) : प्रजासत्ताक दिनाचे औचित्य साधून प्रसिद्ध गिर्यारोहक, साहसी उमेश मल्लिकार्जुन झिरपे, ज्यांना नुकताच राष्ट्रपतींच्या हस्ते प्रतिष्ठेचा तेनझिंग नोर्गे राष्ट्रीय साहसी पुरस्कार प्रदान करण्यात आला, ते प्रमुख पाहुणे म्हणून उपस्थित होते. यावेळी महाव्यवस्थापक व अंचल प्रबंधक गिरीश मोहनराव थोरात व उप अंचल प्रबंधक अजितकुमार चौधरी यांच्या हस्ते झिरपे यांचा सत्कार करण्यात आला. यावेळी झिरपे यांनी कर्मचाऱ्यांशी संवाद साधताना कर्मचाऱ्यांना मार्गदर्शन व प्रेरणा दिली. गिर्यारोहणाच्या अनेक प्रत्यक्ष उदाहरणांमधून त्यांनी टीमवर्क, सहकार्य, शिस्त आणि तणाव व्यवस्थापन तंत्राचे महत्त्व ही अधोरेखित केले.

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING एक परिवार एक बैंक
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे ५
बँक ऑफ महाराष्ट्र
पंचपाखडी शाखा – ७६९, सितामौली, आराधना सिनेमाजवळ, पंचपाखडी. ठाणे ४०० ६०२.
संपर्क : ९६०७१४०७६९, ०२२–२५३६२१९६
ईमेल : bom769@mahabank.co.in & brmgr769@mahabank.co.in

ताबा सूचना (परिशिष्ट ४) (नियम ८(१) अंतर्गत

एयू३१/सरफैसी–१३/४/२०२४–२५ **दि. २४.०१.२०२५**

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अनुसार व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ च्या उप–अनुच्छेद (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये **कर्जदार श्री. परवेझ मुस्साकअहमद आलम (अर्जदार) व श्रीम. रईसा खाटूम परवेझ आलम (सह–अर्जदार) यांना सूचनेत निर्देशित संपूर्ण रक्कम रु. १२३७०३४.००** अधिक त्यावरील व्याज अन्य प्रभार, मूल्य, खर्च प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता मागणी सूचना दि. **१२.११.२०२४ जारी केली होती.**

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचन सदर अॅक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये सरफैसी कायद्याच्या सदर नियम अंतर्गत खालील निर्देशित मालमत्तेचा **दि. २४ जानेवारी, २०२५** रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या प्रभारांतर्गत वरील निर्देशित रक्कमेच्या अधीन असेल.

कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येते की, प्रतिभूत मालमत्तेच्या कपातीकरिता उपलब्ध वेळोवेळी अॅक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप–अनुच्छेद (८) तरतूदी अंतर्गत मागवीत आहेत.

मालमत्ता विवरण

फ्लॅट क्र. ए–३०५, इमारत : हयात ग्रीन, ए विंग, गाव वाळीव, वसई (पूर्व), जिल्हा पालघर, पिन ४०१ २०८.

बँक ऑफ महाराष्ट्रकरिता
दिनांक : २२.०१.२०२५ **महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत पंचपाखडी शाखा**
ठिकाण : ठाणे **ठाणे क्षेत्र**

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING एक परिवार एक बैंक
मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे - 5
बँक ऑफ महाराष्ट्र
पाचपाखाडी शाखा-769, सीतामौली, आराधना सिनेमाजवळ, पाचपाखाडी. ठाणे - 400602
संपर्कः 9607140769 022-25362196
ई-मेलः BOM769@MAHABANK.CO.IN आणि BRMGR769@MAHABANK.CO.IN

कब्जा सूचना[परिशिष्ट IV] (नियम 8(I)

एयू31/सरफैसी-13/4/2024-25 **तारीखः 24.01.2025**

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 सहवाचता कलम 13(12) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून स्पीड पोस्ट द्वारे दिनांक **22/10/2024** रोजी मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार मे. श्रीजी सिनेमाज मार्फत प्रोप्रायटर श्री जितेंद्र सी गुप्ता (कर्जदार) आणि श्री. गीता छगनलाल गुप्ता (जामीनदार)** यांना सदर सूचना मध्ये नमूद केलेली म्हणजेच **रु. १,४८,४९,३३७/-** अधिक प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अन्य प्रभार, परिव्यय आणि खर्च ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगीतले होते.

कर्जदारांनी सदरहू थकीत रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू अॅक्टच्या कलम 13 (4) सहवाचता नियम 8 अन्वये **24 जानेवारी 2025** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार व हमीदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा वारीला नमूद रक्कमेकरिता बँक ऑफ महाराष्ट्र च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत अॅक्टचे कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णनः

निवासी फ्लॅट क्र. ९०२,९वा मजला, इमारत क्रमांक ५, इमारतीचे नाव-भामिनी संकुल यशवंत प्राईड फेज II, सेव्हन स्क्वेअर शाळेजवळ, वसई लिंक रोड, जूचंद्र, नायगाव (पूर्व), तालुका-वसई, जिल्हा-पालघर-४०१२०८.

सही/-प्राधिकृत अधिकारी व
दिनांकः 24.01.2025 **मुख्य व्यवस्थापक पाचपाखाडी शाखा**
ठिकाणः ठाणे **ठाणे झोन**

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING एक परिवार एक बैंक
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे ५
बँक ऑफ महाराष्ट्र
पंचपाखडी शाखा – ७६९, सितामौली, आराधना सिनेमाजवळ, पंचपाखडी. ठाणे ४०० ६०२.
संपर्क : ९६०७१४०७६९, ०२२–२५३६२१९६
ईमेल : bom769@mahabank.co.in & brmgr769@mahabank.co.in

ताबा सूचना (परिशिष्ट ४) (नियम ८(१) अंतर्गत

एयू३१/सरफैसी–१३/४/२०२४–२५ **दि. २२.०१.२०२५**

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अनुसार व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ च्या उप–अनुच्छेद (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये **कर्जदार मे श्रीजी सिनेमाज त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. जितेंद्र सी. गुप्ता (कर्जदार) व श्रीम. गीता छगनलाल गुप्ता (हमीदार) यांना सूचनेत निर्देशित संपूर्ण रक्कम रु. १,४८,४९,३३७/–** अधिक त्यावरील व्याज अन्य प्रभार, मूल्य, खर्च प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता मागणी सूचना दि. **२२.१०.२०२४ जारी केली होती.**

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचन सदर अॅक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये सरफैसी कायद्याच्या सदर नियम अंतर्गत खालील निर्देशित मालमत्तेचा **दि. २२ जानेवारी, २०२५** रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या प्रभारांतर्गत वरील निर्देशित रक्कमेच्या अधीन असेल.

कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येते की, प्रतिभूत मालमत्तेच्या कपातीकरिता उपलब्ध वेळोवेळी अॅक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप–अनुच्छेद (८) तरतूदी अंतर्गत मागवीत आहेत.

मालमत्ता विवरण

रहिवासी फ्लॅट क्र. ०२, सी विंग, रमणीक स्मृती एसआरए सीएचएसएल, हरीयाली कुर्ला, मुंबई

बँक ऑफ महाराष्ट्रकरिता
दिनांक : २२.०१.२०२५ **महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत पंचपाखडी शाखा**
ठिकाण : ठाणे **ठाणे क्षेत्र**

जाहीर सूचना

माझ्या अशिल **श्रीमती सुजाता मंगेश वारे** यांच्या वतीने याद्वारे तमाम जनतेला सूचना देण्यात येते की, गाव पालघर, तालुका आणि जिल्हा पालघर येथे स्थित सर्व्हे क्र. ९९/२ भाग, प्लॉट क्र. ६ धारक जमिनीवर स्थित **''मथुराधाम को–ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड''** अशी ज्ञात सोसायटी, मोजमापीत क्षेत्र ३८५ चौ फु, दुसरा मजला, फ्लॅट क्र.२०६ धारक मिळकतीच्या संदर्भातील सर्व मूळ शृंखला करार ज्यांचा क्रमाने उल्लेख आहे १) **मे. महेंद्र कन्स्ट्रक्शन आणि जवाहर ताराचंद लाल** द्वारे निष्पादित १९/०९/१९८६ रोजीचा विक्री करिताचा करार. २) **जवाहर ताराचंद लाल आणि संतोष शंभूनाथ केकरे** द्वारे निष्पादित ०२/०५/१९९६ रोजीचा विक्री करिताचा करार, जो ०२/०५/१९९६ रोजीच्या दस्ता. क्र.पीएलआर–२२५/१९९६ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे. ३) **संतोष शंभूनाथ केकरे आणि नरेश शामलाल मिश्रा** द्वारे निष्पादित १२/११/२००२ रोजीचा विक्री करिताचा करार, जो १२/११/२००२ रोजीच्या दस्ता. क्र.पीएलआर–१७९३/२००२ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे., जे कायमस्वरुपी हरवले/गहाळ झाले आहे आणि सापडलेले नाही.

तथापी, जनतेच्या सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की कोणालाही सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणताही प्रतिकूल दावा असल्यास, त्यांनी सध्याच्या प्रकाशनापासून ७ दिवसांच्या आत त्यांचे दावे संपर्क **वकील. नायमा एन. शेख, २२७, ठाकूर आर्केड, ३रा मजला, स्टेशन रोड, विरार (प) – ४०१३०३** येथे योग्य लेखी पुराव्यासह साधावा. कृपया लक्षात घ्या की लेखी पुराव्याशिवाय प्राप्त झालेले दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत.

सही/–
वकील नईमा एन. शेख
ठिकाण: विरार दिनांक: २९.०१.२०२५

जाहीर सूचना

असे सूचित करण्यात येत आहे की, आमच्या अशिल सौ. वनिता लक्ष्मण मोरे या ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नानाचौक, मलबार आणि कंबाला हिल विभाग, मुंबई –४०००३६ येथे स्थित जुना एस. क्र. ३०७, नवीन एस. क्र.२०७०, सी.एस.क्र. ५२२ + ५२३ + ५२४ धारक जमिनीवर बांधकामीत ''श्रीपती आर्केड एनेक्स ॥ सीएचएसएल'' अशा ज्ञात सोसायटीच्या ''श्रीपती आर्केड एनेक्स ॥'' अशा ज्ञात इमारतीमधील डी–विंगच्या फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला च्या मालक आहेत.

मुळत: राजेंद्र रमेशचंद्र चतुर्वेदी आणि श्रीमती सरला महेंद्रकुमार पुरोहित सह श्री लक्ष्मण मोरे, सदर राजेंद्र रमेशचंद्र चतुर्वेदी आणि श्रीमती सरला महेंद्रकुमार पुरोहित यांनी २३/०६/१९९५ रोजीचा करार सहवाचता २५/०६/१९९७ रोजीचा पुरवणी करार + २८/०३/२००३ रोज्जीचा निश्चिती विलेख(एमयुएम–१–२३ ९१–२००३) मार्फत श्री लक्ष्मण मोरे यांना डी–विंगच्या फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला वाटप केला. श्री लक्ष्मण मोरे यांचे ०६/०५/२०२४ रोजी निधन झाले असून त्यांच्या पश्च्यात सौ. वनिता लक्ष्मण मोरे (पत्नी), श्री गणेश लक्ष्मण मोरे, श्री नरेश लक्ष्मण मोरे आणि नागेश लक्ष्मण मोरे (३ मुले) आणि सौ. रंजना प्रदिप शेलार (विवाहित) मुलगी) हे त्यांचे कायदेशीर वारस आहेत. आता सदर श्री गणेश लक्ष्मण मोरे, श्री नरेश लक्ष्मण मोरे, श्री नागेश लक्ष्मण मोरे आणि सौ रंजना प्रदिप शेलार यांनी याद्वारे निष्पादित होणारा सोडून दिल्याच्या विलेखाद्वारे सौ. वनिता लक्ष्मण मोरे यांच्या नावे सदर फ्लॅटच्या संदर्भात त्यांचे हक्क सोडण्यास सहमती दर्शवली आहे.

जर कोणत्याही व्यक्ती/संस्था/बँकेला सदर फ्लॅटच्या संदर्भामध्ये कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध जसे की, विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, वारसाहक्क, वारसा, अदलाबदल, गहाण, धारणाधिकार, वयक्तिक गहाण किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यावरील पूरक कागदपत्रासह या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ७(सात) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्ती/संस्था/बँकेचे दावे असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जाईल आणि आमचे अशील तशा दावा आणि/किंवा आक्षेपाच्या संदर्भाशिवाय मिळकतीसह व्यवहार करण्यास मुक्त असतील.

सही/–
ड्रोइट लिगल सोल्युशन्स
वकील, उच्च न्यायालय मुंबई,
५०२, ५वा मजला, पारस बिजनेस सेंटर,
कार्टर रोड क्र. १, बोरिवली (पू.),
मुंबई–४०००६६.

BAJAJ FINSERV
बजाज फायनान्स लिमिटेड
नोदणीकृत कार्यालय : बजाज फायनान्स लिमिटेड, ऑफ पुणे –अहमदनगर रोड, विमान नगर, पुणे ४११ ०१४.
शाखा कार्यालय : ४ था मजला, २७१, बिझीनेस पार्क मॉडेल, इंडस्ट्रीयल इस्टेट, विरवानी इंडस्ट्रीयल इस्टेटजवळ, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव, मुंबई ४०० ०६३.

सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ यांच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

अधोहस्ताक्षरित मे. बजाज फायनान्स लिमिटेड यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील सूचना कर्जदार, सह–कर्जदार यांना त्यांचे दायित्व प्रदान करण्यास कसूर केली असल्याने अर्थात प्रमुख रक्कमेचे पुन:प्रदान तसेच त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार होम लोनकरिता प्रभारित मालमत्तेच्या संबंधात बजाज फायनान्स लिमिटेड यांनी सदर कर्ज खाते अकार्यरत मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत केले आहे. त्यानुसार सूचना सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविली आहे परंतू ती परत आली आहे, त्यामुळे सदर कर्जदार/ सह–कर्जदार यांना याद्वारे वेळोवळी कर्ज सुविधा अंतर्गत थकित रक्कमेचे प्रदान करण्यास सूचना दिली होती.

कर्ज खाते क्र./ कर्जदार, गहाणवटदार व हमीदार यांचे नाव	प्रतिभूत स्थावर मालमत्तेचे विवरण	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम
एलएएन : एच४०५बीएलपी०३२७४६४ **१. अवधेश कुमार** (कर्जदार)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला मालमत्ता धारक ए२ बेडरूम अपार्टमेंट म्हणून विट्रीफाईड फ्लोअरिंग धारक क्र. १०७४, ७ वा मजला, ब्लॉक क्र. १, अपार्टमेंट कॉम्प्लेक्स कॉम्पेक्ट प्रोजेक्ट दि टाटा न्यु हेवेन म्हणून चटई क्षेत्रफळ ५०२ चौ. फूट समतुल्य ४६.६३ चौ. मीटर चटई क्षेत्रफळ व सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफळ ६५.७७ चौ. मीटर समतुल्य ७०८ चौ. फूट (प्रोपोर्शनेट कॉमन एरियाज समाविष्ट) विशेष वापर १ कव्हर्ड कार पार्किंग जागा यांच्यासह वगळता.	२८.१२.२०२४ रु. २८,४३,५२३/–
एलएएन : ४०५एफएसएलएफडब्ल्यू३१३५३२ **१. ओम साई एन्टरप्रायजेस** (कर्जदार) **२. भारती पट्टा** (सह–कर्जदार) **३. रविंद्रनाथ पट्टा** (सह–कर्जदार)	मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड असलेला धारक रहिवासी फ्लॅट क्र. ए–०५०३, ५ वा मजला, मोजमापित चटई क्षेत्रफळ ५७६ चौ. फूट बिल्डींग एलिट्रा–ए कासा बेला गोल्ड म्हणून ज्ञात, निळजे गाव तालूका कल्याण डोंबिवली (पूर्व) ठाणे महाराष्ट्र.	२८.१२.२०२४ रु. ५३,११,०७२/–

सदर सूचना सबस्टीट्यूटेड म्हणून पावले उचलली जात आहेत. वरील कर्जदार/ सह–कर्जदार / हमीदार यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत वरील प्रमाणे निर्देशित केलेल्या रक्कम अधिक त्यावरील व्याज शुल्क व अन्य आकार आदी (बजाज फायनान्स लिमिटेड यांच्यासह उपलब्ध अन्य हक्क यांच्या विना) पुढील पावले सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ यांच्या अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत गहाण मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्ता म्हणून ताबा घेतला आहे. पक्ष नावे वरील यांनी वरील निर्देशित मालमत्तेमध्ये कोणतेही तिसरे पक्ष दाखल करू नयेत. बजाज फायनान्स लिमिटेड यांना प्रभारित आहे.

दि. २९.०१.२०२५ **सही/–**
ठिकाण : महाराष्ट्र **प्राधिकृत अधिकारी**
बजाज फायनान्स लिमिटेड

केनरा बैंक Canara Bank A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate
असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा – २ : कॅनरा बँक बिल्डींग्ज, ४ था मजला, आदी मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४०० ००१.दूर. ८६५५९४८०१९/८६५५९४८०५४ **ईमेल :** cb6289@canarabank.com

सीबी/एआरएम २/विजय शंकर/फ्लॅट३०१/रिडीम्पशन/२०२४–२५/एसके **दि. २४.०१.२०२५**

कपात सूचना (कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार यांना अनुच्छेद १३(८)

प्रति, कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार :

१. श्री. विजय शंकर पवार, रूम क्र. ४, हनुमान कृपा, मारूती दर्शनजवळ, छोलेगाव, ठाकुर्ली पूर्व, कल्याण ४२१ २०१, **तसेच** सापारोंडे पोस्ट कुडूस, तालूका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र ४२१ ३१२.

२. श्रीम. छाया शंकर पवार, रूम क्र. ४, हनुमान कृपा, मारूती दर्शनजवळ, छोलेगाव, ठाकुर्ली पूर्व, कल्याण ४२१ २०१, **तसेच** सापारोंडे पोस्ट कुडूस, तालूका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र ४२१ ३१२.

विषय : सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यापुढे अॅक्ट म्हणून संदर्भित) च्या अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत कपात हक्कांचे अधिकार बजावण्याकरिता सूचना.

अधोहस्ताक्षरित हे **कॅनरा बँक, एआरएम २ शाखा, मुंबई** (यापुढे **प्रतिभूत धनको** म्हणून संदर्भित)चे **प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून सरफैसी कायद्याच्या नियम ८(६) सहवाचन अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत सदर सूचना जारी केली होती :

तुम्हाला सर्वांना सूचित करण्यात येते की, प्रतिभूत धनको यांना मागणी सूचना जारी केली होती ती अॅक्टच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत दि. **१८.०४.२०२३** अनुसार केली होती, कर्जदार/ संस्था **श्री. विजय शंकर पवार व श्रीम. छाया शंकर पवार,** गहाणवटदार व हमीदार (वरील निर्देशित नाव) यांच्या अनुसार मागणी सूचना अनुसार प्रदान रक्कम **रु. ४१,८३,२२७.८६/– (रु. एकेचाळीस लाख त्र्याऐंशी हजार दोनशे सत्तावीस व शहाऐंशी पैसे मात्र)** या रक्कमेचे प्रदान अहवालीत अनुसार सदर सूचनेच्या स्विकृत तारखेपासून **६० दिवसांच्या आत** सूचित करावे.

तेव्हापासून, कर्जदार/ संस्था गहाणवटदार व हमीदार (वरील निर्देशित नाव) यांनी वरील सदर मागणी सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली असल्याने **प्राधिकृत अधिकारी** प्रतिकात्मक ताबा अनुसार प्रतिभूत मालमत्ता अनुसार ताबा सूचना दि. **१९.०७.२०२३** रोजी जारी केले. पुढे, सदर **प्रतिकात्मक ताबा** सूचना **बिझीनेस स्टॅंडर्ड व प्रात:काल** वृत्तपत्रामध्ये दि. **२१.०७.२०२३** रोजी प्रसिद्ध केली होती.

तुम्हाला सर्वांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, अंतिम व गत संधी प्रतिभूत धनको यांचा ताबा घेउन कपात करण्यात येत आहे व सदर सूचनेच्या स्विकृती पासून **३० दिवसांच्या आत** करावा, दायित्व असलेले **रु. ४१,८३,२२७.८६/– (रु. एकेचाळीस लाख त्र्याऐंशी हजार दोनशे सत्तावीस व शहाऐंशी पैसे मात्र) दि. १४.०४.२०२३** अनुसार अधिक पुढील व्याज, मूल्य व खर्च प्रदान करावे (दि. **०१.०५.२०२३** पासून पुढे) अन्यथा विक्री सूचना अनुसार अॅक्ट अंतर्गत वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध केली होती व खालील अनुसार खालील निर्देशित अनुसार प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली आहे :

१. जे तत्सम प्रकारच्या मालमत्तांसह व्यवहार करत आहेत त्यांना प्राप्त देकार वा अन्य इच्छुक असलेले खरेदी केलेली मालमत्ता, **वा** २. आम जनतेकडून निविदा मागवीणे **वा** ३. ई–लिलाव मोड मार्फत सार्वजनिक लिलाव आयोजित करणे **वा** ४. खाजगी आधारावर.

कायद्याचे अनुच्छेद १३ (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे अन्यथा तुमचे हक्क अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत गहाण मालमत्ता म्हणून कपात केले जातील.

सदर सूचना अॅक्ट/ वा कोणाही अन्य कायद्याच्या अंतर्गत प्रतिभूत धनको यांना अधिकार उपलब्ध आहे.

आपला विश्वासू,
सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक

केनरा बैंक Canara Bank A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate
असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा – २ : कॅनरा बँक बिल्डींग्ज, ४ था मजला, आदी मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४०० ००१.दूर. ८६५५९४८०१९/८६५५९४८०५४ **ईमेल :** cb6289@canarabank.com

सीबी/एआरएम २/विजय शंकर/फ्लॅट३०२/रिडीम्पशन/२०२४–२५/एसके **दि. २४.०१.२०२५**

कपात सूचना (कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार यांना अनुच्छेद १३(८)

प्रति, कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार :

१. श्री. विजय शंकर पवार, रूम क्र. ४, हनुमान कृपा, मारूती दर्शनजवळ, छोलेगाव, ठाकुर्ली पूर्व, कल्याण ४२१ २०१, **तसेच** सापारोंडे पोस्ट कुडूस, तालूका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र ४२१ ३१२.

२. श्रीम. छाया शंकर पवार, रूम क्र. ४, हनुमान कृपा, मारूती दर्शनजवळ, छोलेगाव, ठाकुर्ली पूर्व, कल्याण ४२१ २०१, **तसेच** सापारोंडे पोस्ट कुडूस, तालूका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र ४२१ ३१२.

विषय : सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यापुढे अॅक्ट म्हणून संदर्भित) च्या अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत कपात हक्कांचे अधिकार बजावण्याकरिता सूचना.

अधोहस्ताक्षरित हे **कॅनरा बँक, एआरएम २ शाखा, मुंबई** (यापुढे **प्रतिभूत धनको** म्हणून संदर्भित)चे **प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून सरफैसी कायद्याच्या नियम ८(६) सहवाचन अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत सदर सूचना जारी केली होती :

तुम्हाला सर्वांना सूचित करण्यात येते की, प्रतिभूत धनको यांना मागणी सूचना जारी केली होती ती अॅक्टच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत दि. **१८.०४.२०२३** अनुसार केली होती, कर्जदार/ संस्था **श्री. विजय शंकर पवार व श्रीम. छाया शंकर पवार,** गहाणवटदार व हमीदार (वरील निर्देशित नाव) यांच्या अनुसार मागणी सूचना अनुसार प्रदान रक्कम **रु. ४१,९५,८४६.८६/– (रु. एकेचाळीस लाख पंच्याण्णव हजार आठशे सेहेचाळीस व शहाऐंशी पैसे मात्र)** या रक्कमेचे प्रदान अहवालीत अनुसार सदर सूचनेच्या स्विकृत तारखेपासून **६० दिवसांच्या आत** सूचित करावे.

तेव्हापासून, कर्जदार/ संस्था गहाणवटदार व हमीदार (वरील निर्देशित नाव) यांनी वरील सदर मागणी सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली असल्याने **प्राधिकृत अधिकारी** प्रतिकात्मक ताबा अनुसार प्रतिभूत मालमत्ता अनुसार ताबा सूचना दि. **१९.०७.२०२३** रोजी जारी केले. पुढे, सदर प्रतिकात्मक ताबा सूचना **बिझीनेस स्टॅंडर्ड व प्रात:काल** वृत्तपत्रामध्ये दि. **२१.०७.२०२३** रोजी प्रसिद्ध केली होती.

तुम्हाला सर्वांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, अंतिम व गत संधी प्रतिभूत धनको यांचा ताबा घेउन कपात करण्यात येत आहे व सदर सूचनेच्या स्विकृती पासून **३० दिवसांच्या आत** करावा, दायित्व असलेले **रु. ४१,९५,८४६.८६/– (रु. एकेचाळीस लाख पंच्याण्णव हजार आठशे सेहेचाळीस व शहाऐंशी पैसे मात्र) दि. १८.०४.२०२३** अनुसार अधिक पुढील व्याज, मूल्य व खर्च प्रदान करावे (दि. **०१.०५.२०२३** पासून पुढे) अन्यथा विक्री सूचना अनुसार अॅक्ट अंतर्गत वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध केली होती व खालील अनुसार खालील निर्देशित अनुसार प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली आहे :

१. जे तत्सम प्रकारच्या मालमत्तांसह व्यवहार करत आहेत त्यांना प्राप्त देकार वा अन्य इच्छुक असलेले खरेदी केलेली मालमत्ता, **वा २.** आम जनतेकडून निविदा मागवीणे **वा ३.** ई–लिलाव मोड मार्फत सार्वजनिक लिलाव आयोजित करणे **वा ४.** खाजगी आधारावर.

कायद्याचे अनुच्छेद १३ (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे अन्यथा तुमचे हक्क अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत गहाण मालमत्ता म्हणून कपात केले जातील.

सदर सूचना अॅक्ट/ वा कोणाही अन्य कायद्याच्या अंतर्गत प्रतिभूत धनको यांना अधिकार उपलब्ध आहे.

आपला विश्वासू,
सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक

केनरा बैंक Canara Bank A Government of India Undertaking
सिंडिकेटबैंक SyndicateBank
नवी मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय,
सर्कल कार्यालय बिल्डींग, ८ वा मजला, ए विंग, सी–१४, जी ब्लॉक, बीकेसी, वांद्रे पूर्व, मुंबई ४०० ०५१.
ईमेल : recoveryronm@canarabank.com

संदर्भ क्र. : आरओ/ लीगल/ सरफैसी/२१/२०२४/एमव्ही दि. २३.०१.२०२५
अॅक. ड्यु सह नोंदणीकृत पोस्ट

प्रति,
कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार :

श्री. नवीनकुमार लक्ष्मण जाधव, लक्ष्मण राजाराम जाधव यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ए३०१, ३ रा मजला, प्रयाग यश, अदाई, न्यु पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र ४१० २०६. ९६६४८६१९५३

श्रीम. उज्वला लक्ष्मण जाधव बी७३, वर्धराज नाग, शेख मिस्री रोड, सायन, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०३७ ९६६४६७५७३०

श्रीम. उज्वला लक्ष्मण जाधव फ्लॅट क्र. ए ३०१, ३ रा मजला, प्रयाग यश, अदाई, न्यु पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र ४१० २०६ ९६६४६७५७३०

विषय : सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यापुढे अॅक्ट म्हणून संदर्भित) च्या अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत कपात हक्कांचे अधिकार बजावण्याकरिता सूचना.

अधोहस्ताक्षरित हे कॅनरा बँक, क्षेत्रिय कार्यालय, नवी मुंबई, महाराष्ट्र (यापुढे प्रतिभूत धनको म्हणून संदर्भित)चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी कायद्याच्या नियम ८(६) सहवाचन अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत सदर सूचना जारी केली होती :

तुम्हाला सर्वांना सूचित करण्यात येते की, प्रतिभूत धनको यांना मागणी सूचना जारी केली होती ती अॅक्टच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत दि. **१९.१०.२०२४** (मागणी सूचना तारीख) अनुसार केली होती, कर्जदार/ संस्था **श्री. नविनकुमार लक्ष्मण जाधव व श्रीम. उज्वला लक्ष्मण जाधव (कर्जदार)** (कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदार यांचे नाव) गहाणवटदार व हमीदार (वरील निर्देशित नाव) यांच्या अनुसार मागणी सूचना अनुसार प्रदान रक्कम **रु. ३०,१७,०३७.७८/– (रु. तीस लाख सतरा हजार सदतीस व अठ्ठयाहत्तर पैसे मात्र)** या रक्कमेचे प्रदान अहवालीत अनुसार सदर सूचनेच्या स्विकृत तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचित करावे.

तेव्हापासून, कर्जदार/ संस्था गहाणवटदार व हमीदार (वरील निर्देशित नाव) यांनी वरील सदर मागणी सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली असल्याने प्राधिकृत अधिकारी प्रतिकात्मक/ प्रत्यक्ष ताबा अनुसार प्रतिभूत मालमत्ता अनुसार **ताबा सूचना दि. २१.०१.२०२५** रोजी जारी केले. पुढे, सदर प्रतिकात्मक/ प्रत्यक्ष ताबा सूचना **प्रात:काल** (स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्र नाव) व **फायनान्शीअल एक्सप्रेस** (इंग्रजी वृत्तपत्र नाव) वृत्तपत्रामध्ये दि. २२.०१.२०२५ (प्रकाशन तारीख) रोजी प्रसिद्ध केली होती.

तुम्हाला सर्वांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, अंतिम व गत संधी प्रतिभूत धनको यांचा ताबा घेउन कपात करण्यात येत आहे व सदर सूचनेच्या स्विकृती पासून ३० दिवसांच्या आत करावा, दायित्व असलेले **रु. ३०,१७,०३७.७८/– (रु. तीस लाख सतरा हजार सदतीस व अठ्ठयाहत्तर पैसे मात्र)** दि. **१९.१०.२०२४** अनुसार अधिक पुढील व्याज, मूल्य व खर्च प्रदान करावे अन्यथा विक्री सूचना अनुसार अॅक्ट अंतर्गत वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध केली होती व खालील अनुसार खालील निर्देशित अनुसार प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली आहे :

१. जे तत्सम प्रकारच्या मालमत्तांसह व्यवहार करत आहेत त्यांना प्राप्त देकार वा अन्य इच्छुक असलेले खरेदी केलेली मालमत्ता, वा २. आम जनतेकडून निविदा मागवीणे वा ३. ई–लिलाव मोड मार्फत सार्वजनिक लिलाव आयोजित करणे वा ४. खाजगी आधारावर.

कायद्याचे अनुच्छेद १३ (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे अन्यथा तुमचे हक्क अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत गहाण मालमत्ता म्हणून कपात केले जातील.

सदर सूचना अॅक्ट/ वा कोणाही अन्य कायद्याच्या अंतर्गत प्रतिभूत धनको यांना अधिकार उपलब्ध आहे.

आपला विश्वासू,
कॅनरा बँक
प्राधिकृत अधिकारी

फॅमिली केअर हॉस्पिटल्स लिमिटेड
(पूर्वी स्कॅन्डन्ट इमेजिंग लिमिटेड म्हणून ओळखले जात आहे)
सीआयएन : L9300MH1994PLC080842
नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट नंबर ए ३५७, रोड नंबर २६, वागले इंडस्ट्रियल एस्टेट, एमआयडीसी, ठाणे (पश्चिम) –४००६०४ **दूर. क्र. :** ०२२–४१८४२२०१;
ई–मेल: csscandent@gmail.com **वेबसाईट:** www.familycarehospitals.com

टपाली मतदान व ई–मतदान माहितीची सूचना

कंपनीच्या सभासदांना सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ (अॅक्ट) च्या कलम १०८ आणि ११० आणि अन्य लागू तरतूद, जर काही असल्यास, कंपनी कायदा, २०१३ (अॅक्ट) कंपनीज (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० व २२ व सामान्य सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दि. ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२०, २०/२०२० दि. ५ मे, २०२० व सदर इतर लागू नियम आणि प्रावधानांनुसार, सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दि. २५ सप्टेंबर, २०२३ अंतर्गत मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (एकत्रितरित्या एमसीए सर्क्युलर म्हणून संदर्भित) कंपनीने सूचना २८ जानेवारी, २०२५ रोजी फक्त इलेक्ट्रॉनिक मोडमध्ये त्या सभासदांना पाठवली आहे ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे कंपनी सभासदांचे रजिस्ट्रर वा लाभार्थी मालक यांचे रजिस्ट्रर डिपॉझिटरीज द्वारे केलेल्या दि. २४ जानेवारी, २०२५ (निर्धारित तारीख) अनुसार असेल. त्यानुसार, पोस्टल बॅलटसाठी सूचना, पोस्टल बॅलट फॉर्म आणि पूर्व–प्रदत्त बिझनेस रिप्लाय लिफाफा सभासदांना पाठवलेले नाहीत. सूचना दिली जाते की फॅमिली केअर हॉस्पिटल्स लिमिटेड (कंपनी) सभासदांकडून पोस्टल बॅलटद्वारे आणि रिमोट ई–व्होटिंगद्वारे पुढील ठरावांवर मंजुरी मागत आहे.

अनु. क्र.	ठरावाचे विवरण	ठराव प्रकार
१	श्री. नितेश श्रीनाथ सिंह यांना गैर–कार्यकारी वैयक्तिक संचालक कंपनीचे म्हणून विनियमन करण्यास नियुक्त केले आहे	विशेष ठराव

पोस्टल बॅलटची सूचना (सूचना) कंपनीच्या वेबसाईटवर www.familycarehospitals.com आणि कंपनीच्या मे. पुर्वा शेरेजिस्ट्र (इंडिया) प्रा. लि. रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट कंपनी (आरटीए) https://evoting.purvashare.com वर व स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे. कंपनीने पुर्वा शेरेजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि. याच्या सेवांचा उपयोग रिमोट ई–व्होटिंग सुविधा पुरवण्यासाठी केला आहे.

रिमोट ई–व्होटिंगची सुविधा खालील कालावधीत उपलब्ध असेल :

रिमोट ई–व्होटिंग सुरू होईल	**२९ जानेवारी २०२५ (बुधवार) (सकाळी ९:०० वाजता)**
रिमोट ई–व्होटिंग समाप्त होईल	**२७ फेब्रुवारी २०२५ (गुरुवार) (संध्याकाळी ५:०० वाजता)**

कृपया लक्षात घ्या की, सभासदांचा सहमती किंवा विरोध फक्त रिमोट ई–व्होटिंग प्रणालीद्वारेच दर्शविला जाऊ शकतो. सभासदांच्या मतदानाच्या हक्काचे प्रमाण त्यांच्या अदा–इतक्या समभागांच्या प्रमाणात असेल. कट–ऑफ तारीखनुसार सदस्य नसलेले व्यक्ती या सूचनेला केवळ माहिती म्हणून समजून वाचा. रिमोट ई–व्होटिंगसाठी सदस्यांनी गुरुवार दि. २७ फेब्रुवारी २०२५ रोजी मतदान बदलू शकत नाही व रिमोट ई–व्होटिंग सुविधा ५:०० वाजेपर्यंत उपलब्ध राहील, आणि त्यानंतर पुर्वा शेरेजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि. द्वारे ई–व्होटिंग प्रणाली अक्षम केली जाईल.

सभासद ज्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत केले नसतील त्यांनी सदर खालील स्वरूपात नोंदणीकरण करावे ही विनंती :

ए. सभासद जे प्रत्यक्ष स्वरूपातील धारक आहेत व कंपनीसह ईमेल आयडी नोंदणीकृत/ अद्ययावत केले नसतील त्यांनी कंपनीच्या रजिस्ट्ररवर विनंती पाठवावी/ त्यांचे ईमेल आयडी अद्ययावत करावे व पुर्वा शेरेजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि. वर विनंती पत्र support@purvashare.com पाठवावे व फोलिओ क्रमांक तपशील व सेल्फ अटेस्टेड पॅन कार्डची प्रत जोडावी.

बी. डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक सभासदांनी कृपया त्यांचे ईमेल आयडी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स सह त्यांचे डिमॅट खाते मेन्टेन करून नोंदणीकरण/ अद्ययावत करावे ही विनंती.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने मे. एम. सिरोया अॅन्ड कंपनी, कंपनी सचिव यांना टपाली मतदानाचे परीनिरीक्षक म्हणून परोक्ष ई–मतदान प्रक्रिया स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडावी म्हणून आयोजित केले आहे.

टपाली मतदानाचा अहवाल ठराव जारी करण्याच्या तारखेपासून दोन कार्यरत दिवसांच्या आत घोषित केला जाईल. सदर अहवाल परीनिरीक्षक अहवाल बीएसई लिमिटेड यांच्यासह कंपनीची वेबसाइट www.familycarehospital.com वर व पुर्वा शेरेजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि. https://evoting.purvashare.com वर अपलोड केली आहे.

जर ई–मतदान संबंधात कोणतीही चौकशी असल्यास तुम्ही फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेस्चन (एफएक्यूज) सेक्शन पुर्वा शेरेजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि. वेबसाइट https://evoting.purvashare.com पाहावी/ कोणत्याही संबंधित परोक्ष ई–मतदानाच्या संबंधात श्री. भुषण चंद्राते यांना युनिट क्र. ९, शिव शक्ती इंड. इस्टेट, जे. आर. बोरिचा मार्ग, लोअर परेल (पूर्व) मुंबई ४०० ०११. दूर. क्र. ९१ ९०८२५२१६९१, ईमेल support@purvashare.com वर संपर्क साधावा.

फॅमिली केअर हॉस्पिटल्स लिमिटेडकरिता
श्रीम. नीतू मौर्य
सही/–
ठिकाण : ठाणे **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**
दि. २८ जानेवारी, २०२५ **एसीएस : ७०३७२**

केनरा बैंक Canara Bank A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate
कॅनरा बँक, खांदेश्वर कामोठे शाखा

संदर्भ : आरओ/लीगल/ सरफैसी/४०/२०२४/एमव्ही **दि. २२.०१.२०२५**

प्रति,
श्री. विजय विठ्ठल रोकडे
रो हाउस एफ १७ ३२, शिवमुर्ती, गोखले एचएस जवळ, सेक्टर १२, खारघर, नवी मुंबई ४१० २१०. ९९६७७६९८६१
श्री. विजय विठ्ठल रोकडे
फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, बिल्डींग क्र. ई–०४, मास हाउसिंग स्कीम, सेक्टर ३४, प्लॉट क्र. १, गाव तळोजा, सेक्टर २७, सिडको हाउसेस, तळोजा, नवी मुंबई ४१० २०८. ९९६७७६९८६१

विषय : सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सरफैसी कायदा, २००२) च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत जारी सूचना सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) नियम, २००२ वेळोवेळी सुधारित.

महोदय,

अधोहस्ताक्षरित हे कॅनरा बँक, **खांदेश्वर कामोठे** शाखा (यापुढे प्रतिभूत धनको म्हणून संदर्भित)चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत सदर सूचना जारी करण्याकरिता याद्वारे सूचित केले आहे (यापुढे सदर अॅक्ट म्हणून संदर्भित) :

१. श्री. विजय विठ्ठल रोकडे (यापुढे कर्जदार म्हणून संदर्भित) यांनी तुमच्याद्वारे अंमलात आणलेल्या विविध कर्ज दस्तावेज द्वारे संबंधित कॅनरा बँकेच्या नावे प्रतिभूती हितसंबंध म्हणून खालील लिखीत अनुसूची ए मध्ये अधिक विवरणीत मालमत्ता प्रतिभूत करण्याकरिता प्रतिभूती करारामध्ये प्रवेश करण्याकरिता व खालील अनुसूची ए मध्ये अहवालीत पत सुविधा मंजूर केली होती व कर्ज रक्कम रु. १५,००,०००.०० (रु. पंधरा लाख मात्र) व त्यावरील व्याज अनुसार तुम्ही कर्ज रक्कमेचे पुन:प्रदान करावे व वरील निर्देशित करार यांचे अटी व शर्तीसह व्यवहार करावे.

तुम्ही (अनुसूची बी मध्ये निर्देशित व्यक्ती) यांना अनुसूची बी मध्ये विस्तृत पतिभूत मालमत्तेच्या संबंधात करार केले होते.

त्यामुळे, ऑक्टोबर, २०२४ पासून गेल्या काही महिन्यांपासून सदर वित्तीय सहायता/ पत सुविधा आयोजित करून कार्यचलन अनियमित केले आहे. अनुसूची सी मध्ये निर्देशित व्याजासह अनुसूची सी मध्ये अहवालीत तपशील अनुसार **रु. १४,७८,८०६.९० (रु. चौंदा लाख अठ्ठयाहत्तर हजार आठशे सहा व नव्वद पैसे मात्र)** चे प्रदान करण्याकरिता सदर सूचना देण्यात आली आहे. तुम्हाला वारंवार सूचना देउनही तुम्ही आमच्या बँकेसह तुमचे कर्ज पूर्ण केले नाही आहे. तुम्हाला माहिती असल्यास तुमचे लक्ष केंद्रीत करण्याकरिता व व्याजाचे पदान करण्याकरिता कसूर केली असल्याने मुदत कर्ज/ मागणी कर्ज हप्ते पदान करण्यास कसूर केली आहे. आमच्या वारंवार विनंती व मागणी करून सुद्धा तुम्ही थकित कर्ज व त्यावरील व्याजाचे पदान केले नाही आहे. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी मालमत्ता स्पष्टीकरण अंतर्गत निर्देशनानुसार तुमची मालमत्ता अकार्यरत मालमत्ता (एनपीए) म्हणून **१७.०१.२०२५** रोजी वर्गीकृत करण्यात येत आहे व बँकेने प्रमुख कर्ज हप्ते व व्याज यांच्यासह त्यांचे प्रदान करावे.

तुमच्या दायित्वांच्या संदर्भात तुम्ही प्राप्त केलेल्या पत सुविधांचे नमूद विविध प्रतिभूतीद्वारे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची सर्वोत्तम माहिती व ज्ञानानुसार मालमत्तेवर कोणतेही प्रभार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बँकेस अनुसूची सी मध्ये अहवालीत तुमचे दायित्वांचे संपूर्ण पभार करावे व अॅक्टच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत करावे. पुढे सूचना देण्यात येते की, १३.६१% अनुसार साल दराने थकबाकीच्या वसुलीकरिता बँकेद्वारे प्रक्रिया करण्याच्या संबंधात सर्व मूल्य, प्रभार, खर्च व प्रासंगिक खर्च यांच्यासह दराने पुढील व्याजाचे प्रदान करावे.

कृपया नोद घ्यावी की, सदर रक्कम **रु. १४,७८,८०६.९० (रु. चौंदा लाख अठ्ठयाहत्तर हजार आठशे सहा व नव्वद पैसे मात्र)** चे प्रदान प्रतिभूत धनको यांनी पुन:प्रदान करण्यास कसूर केली असल्याने आम्ही पुढे सूचना देतो की, वरील रक्कमेचे प्रदान कायद्याचे अनुच्छेद १३(२) च्या उपअनुच्छेद (४) (ए) व (बी) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे याची कृपया नोद घ्यावी, १३(४) – जर कर्जदारांनी उप–अनुच्छेद (२) मध्ये विहित कालावधीच्या आत संपूर्ण दायित्वांचे प्रदान करण्यास कसूर केल्यास प्रतिभूत धनको खालील प्रतिभूत कर्जाची वसुली करण्याकरिता खालील बाबींची नोद घ्यावी, नावे :

ए) कर्जदार यांनी प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घ्यावा तसेच प्रतिभूत मालमत्तेच्या वसुलीकरिता भाडेकरार, जप्ती वा विक्री यांच्या मार्फत हस्तांतरण करण्याचे अधिकार त्यांच्याकडे आहेत.

बी) प्रतिभूत मालमत्तेच्या वसुलीकरिता कर्जदार यांनी व्यवस्थापनेच्या अंतर्गत हस्तांतरण करण्याचे अधिकार त्यांच्याकडे आहेत. कर्जाच्या वसुलीकरिता प्रतिभूत म्हणून कर्जदार यांनी व्यवसाचा भाग म्हणून केवळ भाडेकरार, जप्ती वा विक्री मार्फत हस्तांतरण अधिकार पदान केले आहेत :

पुढे तुम्ही व्यवसायाचा भाग म्हणून व्यवस्थापनाचा विभिन्नरित्या पतिभूत धनको म्हणून कर्जदारांचा सदर व्यवसाय सदर अॅक्टच्या लागू तरतूदी अंतर्गत कर्जाच्या प्रतिभूतीकरिता त्या संबंधात आहे.

सदर कायद्याच्या अन्य लागू तरतूदी अनुसार.

कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

तुम्हाला सूचना देण्यात येते की, प्रतिभूत धनकोच्या लेखी अहवाल प्राप्त केल्याविना अनुसूची बी अनुसार प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री करण्याकरिता विक्री, भाडेकरार वा अन्य यांच्या मार्फत कर्जदार/ हमीदार यांना अनुच्छेद १३(१३) च्या अंतर्गत हस्तांतरण करण्यात येणार नाही. आम्ही तुम्हाला अनुपालन न केल्यामुळे सदर कायद्याच्या अनुसूची बी अंतर्गत वरील तरतुदीअंतर्गत कायद्यांच्या अंतर्गत दंडनीय आहात आम्ही पुढे तुमचे लक्ष वेधून घेतो की, सदर कायद्याच्या अंतर्गत तुमच्या पतिभूत मालमत्तेच्या कपातीकरिता बंधनकारक असाल व थकबाकी रक्कमेचा भरणा सर्व मूल्य, प्रभार व उद्भवलेले खर्च हे बँकेद्वारे तुम्ही निविदा पाठवून सदर लिलाव/देकार आमंत्रण/निविदा/खाजगी संस्था यांच्या सूचनेच्या पसिद्धी तारखेपासून वेळोवेळी देण्यात आली आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेनंतर तुम्हाला तुमची प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्याचा अधिकार उपलब्ध नाही आहे. सदर सूचना अॅक्टच्या अंतर्गत प्रतिभूत धनकोना त्यांचे कोणतेही अन्य हक्क उपलब्ध करून यावीना देण्यात येईल व/वा कोणत्याही अन्य कायद्यानुसार करावे.

कृपया सदर सूचनेच्या अंतर्गत मागणी समवेत अनुपालन करून सर्व अनप्लेजंटनेस दूर करावी. जर नॉन–अनुपालन म्हणून पुढे सर्व मूल्य व कारणांकरिता तुमचे दायित्व धारक करून कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल.

धन्यवाद.
आपला विश्वासू,
प्राधिकृत अधिकारी

अनुसूची – ए
(कर्जदार यांच्याद्वारे प्राप्त पत सुविधांचा तपशील)

अनु. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्ज/ मर्यादा स्वरूप	मंजूर तारीख	रक्कम
१	१६०००५१२८५३	गृह कर्ज – प्रधान मंत्री आवास योजना	२५.०१.२०२२	रु. १५,००,०००.००

अनुसूची बी
(प्रतिभूत मालमत्तेचे विवरण)

अनु. क्र.	स्थावर	हक्क धारक यांचे नाव
१	फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, अंडर कन्स्ट्रक्शन बिल्डींग क्र. ई–०४ मास हाउसिंग स्कीम, सेक्टर ३४, प्लॉट क्र. १, गाव तळोजा, सेक्टर २७ च्या मागे, सिडको हाउसेस, तळोजा नवी मुंबई ४१० २०८. मोजमापित ३३१.२० चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ सीमा : उत्तरेस : सेक्टर ३७ सिडको इमारत दक्षिणेस : उर्वरित जमिन पूर्वेस : रोड/ सेक्टर २७ सिडको इमारत पश्चिमेस : विलेज हाउस	श्री. विजय विठ्ठल रोकडे

अनुसूची सी
(तारखेनुसार दायित्वांचा तपशील)

अनु. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कर्ज/ मर्यादा स्वरूप	मंजूर तारीख	रक्कम
१	१६०००५१२८५३	गृह कर्ज – प्रधान मंत्री आवास योजना	२५.०१.२०२२	रु. १४,७८,८०६.९०