

### ££A SERVICES LIMITED

MFSL/SEC/EQ/2025/13 January 30, 2025

To,

The Manager,

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers

**Dalal Street** 

Mumbai – 400001

Scrip Code: 540749, 947381

To,

**General Manager** 

**National Stock Exchange of India Limited** 

**Exchange Plaza** 

Plot No. C/1, G Block

Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)

Mumbai – 400051

Trading Symbol: MASFIN

Dear Sir,

Sub: Newspaper Advertisement of Unaudited financial results for the quarter and nine months ended on December 31, 2024.

Pursuant to Regulation 47 and Regulation 52(8) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has given Newspaper Advertisement in One (1) English - FREE PRESS GUJARAT and One (1) Regional Language Newspaper - Gujarati - LOKMITRA for unaudited standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended on December 31, 2024.

The intimation is also being uploaded on the Company's website at <a href="www.mas.co.in">www.mas.co.in</a>.

Kindly take the same on your record.

Thanking you, Yours faithfully,

FOR, 無為參 FINANCIAL SERVICES LIMITED

RIDDHI BHAVESHBHAI BHAYANI (COMPANY SECRETARY & CHIEF COMPLIANCE OFFICER) **MEMBERSHIP NO.: A41206** 

Encl. As above

Regd. Office:

6, Ground Floor, Narayan Chambers,

B/h Patang Hotel, Ashram Road, Ahmedabad-380 009. 

www.mas.co.in

CIN: L65910GJ1995PLC026064

\$\cdot + 91(O) 079 4110 6500 / 079 3001 6500

च + 91(O) 079 4110 6597,+ 91 (O) 079 4110 6561

™ mfsl@mas.co.in

brigade had issued a major call

as gas was being released. The

soldiers, equipped with oxygen

equipment, have been spraying

water for two and a half hours.

However, the water spraying will

continue until the complete

ammonia is emptied from the

tanker. According to the

information received after

complaints of burning in the eyes,

a tanker filled with ammonia was

moving from Ranoli Industrial

Estate towards Sakarda under

the bridge. Meanwhile, a part of

the tanker hit the bridge and

ammonia gas started leaking. As

the gas started leaking, the eyes

of the people living in the vicinity

and passing by started burning.

There was chaos as the gas

started coming out of the tanker.

The fire department issued a

major call while the Vadodara

Fire Brigade was informed about

the incident and immediately the

Wadi Fire Brigade teams left.

Since the situation at the spot

was bad, the Chief Fire Officer

in-charge Nikunj Azad rushed

to the spot. And after reaching

the spot and seeing the

situation, a major call was

immediately issued and more

water tankers and staff were

called. In the two and a half hour

operation, 25 to 30 tankers filled

with water were used to douse

the fire. Traffic on the highway

was stopped due to the leakage.

There were no casualties due

to the ammonia gas leakage.

But there were complaints of

burning eyes in the area of

??five kilometers from the

incident site. Following this

incident, Nandesari and Chhani

police staff rushed to the spot

and to ensure safety and

operation, traffic on the highway

towards Vadodara-Ahmedabad

was stopped. Along with this, the

service road was also closed. It

is learnt that the ammonia gas

leakage started after the valve

on the tanker that was veered off the underpass of the tanker

bridge broke. Due to the gas

leakage, the tanker driver took

the tanker out of the underpass

and left it on the service road

and fled. This incident created

## Panic as ammonia gas leaks from tanker

**FREE PRESS GUJARAT** 

passing through a narrow underpass on the National Highway near Vadodara city, hit the roof and leaked gas. Within a few minutes, the gas started

**DEMAND NOTICE** 

ammonia gas, which was highway. People in the created on the highway as the surrounding area complained of burning eyes. Following the incident, the fire brigade reached the spot and made efforts to stop the leakage. Due to the leakage,

Vadodara, A tanker filled with spreading, creating chaos on the scenes of traffic jams were rushed to the spot. The fire wheels of vehicles stopped. Firefighters continuously sprayed water on the fire. When the fire brigade was informed about the incident, the soldiers

**Property Address of** 

Immovable Property being as per

Plan Unit No.A-1003, on 10th

All the pice and parcel of

Floor, admeasuring 71.06

Sq.Mtrs., Carpet Area and

admeasuring 4.81 Sq.Mtrs,

Exclusive Area with undivided

share of land admeasuring 29.96

Sq.Mtrs. in the scheme known as

"ZION SKYFIELD", situated land

Plot No.36/2, of TPS-1 situate at

Mouie: Bopal, Taluka: Daskroi, ir

the district of Ahmedabad and

Boundaries of the property :-

North :- Margin 20 FT.Space then

No.A/1002 & Stair case, East :-

All the piece and parcel of the

No. 'B', having carpet area

Immovable property being a Flat No.B/607, on 6th Floor, in Block

admeasuring 60.95 Sq.Meters., i

the scheme known as "MALHAR

GREENS", constructed on Non-Agricultural land bearing Town

Planning Scheme No.28, Final Plot No.19(Survey No.133/1),

the Registration district of

Ahmedabad-2(Vadaj).

Ahmedabad & Sub District of

situate, being and lying at Mouje

Ghatlodiya, Taluka: Ghatlodiya in

Boundaries of the property(As per

ownership documents) :-North :

SI-122, South :- 3 Mtr.Wide Passage, East :- Flat No.B/608 West :- Flat No.B/606

Boundaries of the property(As per Site) :-North :- Other's Property,

South :- 3 Mtr.Wide Passage

East :- Flat No.B/608 . West

:- Flat No.B/606

Garden, West :- Flat No.A/1004

Registration Sub-District of

F.P.No.36/2, South :- Flat

Ahmedabad-9(Bopal.)

bearing block no.43 being Final

## Truhome

#### TRUHOME FINANCE LIMITED

Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051. . Website: www.truhomefinance.in

Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11,2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018 Head Office: Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/ mentioned hereunder had availed the financial assistance from Truhome Finance Limited (Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited). We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of Truhome Finance Limited (Formerly Known As Shriran Housing Finance Limited). under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices

The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by

-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to

Outstanding

Rs.51,74,097/-(Rupees

Fifty One Lakh Seventy

**Four Thousand Ninety** 

Seven Only) as on

09/01/2025 under

reference of loan account

no. SHLHAHMD0001661

& Rs.2,55,351/-(Rupees

Two Lakh Fifty Five

Thousand Three Hundred

Fifty One Only) as on

09/01/2025 under

reference of loan account

no. SLPHAHMD0001662

**Loan Amount** 

loan account no.

SHLHAHMD0001661

Rs.48,90,000/-(Rupees

Forty Eight Lakh Ninety

Thousand Only)

& loan account no.

SLPHAHMD0001662,

Rs.2,47,865/-(Rupees

Two lakh forty seven

thousand eight hundred

way of public notice about the same.
The borrower's attention is invited to provisions of sub- redeem the secured assets
Borrower/Co-Borrower/ Name & Address
(1).Naitik Ashvinbhai Kadia Property Address: Flat No.A-1003, 10th Floor, Zion Skyfield, Near Garden Paradise,Near DPS School Road, Shilaj,Bopal, Ahmedabad-380058. Also:-(1.1).Naitik Ashvinbhai Kadia Present Address: Flat No.P-505, Home Town-4, Near Dharti Bungalows,I.O.C. Tragad Road, Chandkheda, Ahmedabad-382424 (2). Kruti Naitik Kadia, Property Address: Flat No.A-1003, 10th Floor, Zion Skyfield, Near Garden Paradise,Near DPS School Road, Shilaj,Bopal, Ahmedabad-380058. Also:-(2.1).Kadia Kruti Naitik Present Address: Flat No.P-505, Home Town-4, Near Dharti Bungalows, I.O.C. Tragad Road, Chandkheda, Ahmedabad-382424  NPA DATE- 03-Jan-2025  Date Of Demand Notice: 16-Jan -2025
(1).Sureshbhai Revabhai Desai, Present Address: - 129, Rabari Vasahat, Near Ranchhodji Temple,Rabari Colony, Odhav, Ahmedabad-382415 Also:-(1.1).Sureshbhai Revabhai Desai, Property Address:-Flat No.B/607, 6th Floor, Malhar Greens, Near Andh Apang Kalyan Kendra

Opp.Indusind bank.Chanakvapuri. Ghatlodiya.

Near Ranchhodji Temple, Rabari Colony, Odhav,

Present Address :-129, Rabari Vasahat,

Also :-(2.1). Ashaben Sureshbhai Rabari,

Date Of Demand Notice: 16-Jan -2025

(1) Chiragkumar Govindhhai Shankhala.

Opp.Shankus Waterpark & Resort.Near

Occupation Address :Max Life Insurance

(2).Nishaben Prakashbhai Solanki,

Company Limited.,8 & 9th Floor, Rembrandt

Building, Chimanlal Girdharlal Road, Ellisbridge,

Present Address : Mahalaxmi Park, Near Utsav

Bungalow, Nava Deesa, Deesa, Banaskantha-

Also :-(2.1). Nishaben Prakashbhai Solanki. Property Address :Flat No.A/408, Sandal Wood,

Also :-(2.2).Nishaben Prakashbhai Solanki,

Society, ABD Highway Road, Near Fatak, Palanpur,

Permanent Address :35, Saraswati Nagar

Opp.Shankus Waterpark & Resort,Near

Ahmedabad-Patan Highway Road.

Dholasan, Mahesana-384435

Banaskantha-385001

NPA DATE- 03-Jan-2025

Present Address : Mahalaxmi Park, Near Utsav

Also:-1.1).Chiragkumar Govindbhai Shankhala,

Property Address :Flat No.A/408, Sandal Wood,

Also :-(1.1).Chiragkumar Govindbhai Shankhala,

Ahmedabad-Patan Highway Road, Dholasan,

Bungalow,Nava Deesa, Deesa,Banaskantha-

Property Address :-Flat No.B/607, 6th Floor.

Opp.Indusind bank,Chanakyapuri, Ghatlodiya,

Malhar Greens, Near Andh Apang Kalyan Kendra

Ahmedabad-380061

Ahmedahad-382415

Ahmedabad-380061

Mahesana-384435

Ahmedabad-380006

NPA DATE- 03-Jan-2025

(2). Ashaben Sureshbhai Rabari.

sixty five only) Rs.39,49,108/-(Rupees Thirty Nine Lakh Forty Nine Thousand One Hundred Eighty Only) as on 09/01/2025 under reference of loan account

SHLHAMWD0000042 & Rs.2,25,625/-(Rupees Two Lakh Twenty Five Thousand Six Hundred Twenty Five Only) as on 09/01/2025 under reference of loan account no. SULHAHMD0000043

**Loan Amount** loan account no. SHLHAMWD0000042. Rs.37.70.000 & loan Rs.2,20,948

Rs.11,62,997/-(Rupees Eleven Lakh Sixty Two Thousand Nine Hundred Ninety Seven Only) as on 09/01/2025 under reference of loan account no. SHLHMSHN0000313

**Loan Amount** loan account no. SHLHMSHN0000313, Rs.10.63.845/-(Rupees Ten Lakh Sixty Three Thousand Eighty **Hundred Forty Five Only)**  Situated at Dholasan. Ta.Dist.Mehsana, Residential Flat No.A/408, 4th Floor, "A" Block admeasuring 45.53 Sq.Mtrs.(Super Built up) Margin land 7.96 Sq.Mtrs. & Common Land 12.98 Sq.Mtrs.Total Area 57.37 Sa.Mtrs. Constructed on the land bearing Consolidated Revenue Survey No.507 (New Survey No.34) known as "SENDAL WOOD", situated within the limits of Village: Dholasan, Boundaries of the property :-

Ta.Mahesana, District: Mahesana-382705. North :- Open Space South :- Flat No.A/401 East :- Open Space West :- Flat No.A/407

Date Of Demand Notice: 16-Jan -2025 (1).Padhiyar Sunilbhai Pravinbhai, Present & Property Address: Plot No.130, Viren Park. Park-2.0pp.Ratnakar Society. Deesa-Patan Road, At. Rajpur, Deesa,

Banaskantha-385535 (2). Smitaben Sunilbhai Padhivar. Present & Property Address :Plot No.130, Viren Park, Park-2, Opp. Ratnakar Society, Deesa-Patan Road, At. Raipur, Deesa, Banaskantha-385535 Also: (2.1).Smitaben Sunilbhai Padhiyar, Permanent Address: Mali vas, Rajpur, Deesa, Banaskantha-385535

**NPA DATE**- 03-Jan-2025

Date Of Demand Notice: 16-Jan -2025

Rs.11,09,709/-(Rupees Eleven Lakh Nine Thousand Seven Hundred Nine Only) as on 09/01/2025 under reference of loan account no. SHLHPALR0000420

Loan Amount loan account no. SHLHPALR0000420. Rs.10,51,725/-(Rupees Ten Lakh Fifty One **Thousand Seven Hundred Twenty Five** 

Only)

paiki, Viren Park, park-2, R.S.No.22 paiki 3/paiki 2, Opp.Ratnakar Society, Deesa-Patan Road, At.Rajpur, Ta.Deesa, Banaskantha, Gujarat-385535. Property Area is.393.25 Sq.Ft (36.54 Sa.Mt) & Built up Area is.370 Sq.Ft (34.38 Boundaries of the property :-

Property bearing Plot No.130

North :- Remaining Land of Plot No.130 paki and therafter Plot No.129. South :- Remaining Land of Plot No.130 paki and therafter Plot No.118, East :- Plot No.119 & 120, West :- 7.50 mt.wide internal road

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or thei guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the applicable rules there under

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor

Place: Ahmedabad, Banaskantha Date: 30-01-2025

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)

# Mahakumbh-2025 and Railways - Management of Pilgrims with Mega Efforts



Ravinder Goyal, Ex. Member, Operations & Business Development

Railway Board As the Mahakumbh 2025 draws millions of pilgrims to the holy city of Prayagraj, Indian Railways is redefining its role, not just as a transportation provider, but as a world-class hospitality service. Through strategic innovative upgrades, solutions, and a commitment to inclusivity, the Railways are setting a new benchmark for logistics at a large-scale religious event.

Modern Infrastructure Meets Spiritual Purpose -Indian Railways has undertaken a monumental task to ensure that the journey to the holy Sangam is as spiritually enriching as the experience itself. Indian Railways spent more than Rs 5000 crore in 2 years for Mahakumbh, playing a key role in transforming Railway stations into vibrant hubs of comfort, convenience, and spirituality. Stations, once purely functional spaces, have now been transformed into the Mahakumbh 2025

lounges, and retiring rooms offers peaceful spaces for rest, a far cry from the overcrowded, noisy stations of the past. Features like colourcoded waiting lounges, coloured tickets with directional markers, and foot indicators have simplified navigation, ensuring that pilgrims can easily find their way. These upgrades help set the stage for a pilgrimage experience that begins the moment a devotee steps off the train. New Shelters and Enhanced Services for the Masses - Given the expected daily influx of nearly one crore pilgrims, providing shelter and services for such a large number is a monumental task. Indian Railways has risen to this challenge by building 17 new permanent shelters, known as Yatri Ashrayas, and increasing station holding capacity to over 1,10,000—up from just 21,000 previously. Additionally, the construction of new platforms, bringing the total to 48, ensures better access for pilgrims, while upgraded facilities such as toilets, drinking water points, baby-feeding areas, and medical inspection rooms address a wide range of needs. Moreover, reliable power supply and backup systems ensure that these facilities operate smoothly, even under the event's high demand. An Inclusive, Accessible Experience - Indian Railways has also made significant strides in ensuring



services, and luggage trolleys cater to the diverse needs of pilgrims. Key stations like Prayagraj Junction and Prayagraj Chheoki have been equipped with specialised hubs to support visitors, ensuring smooth and comfortable transit. In line with the government's 'Sugamya Bharat Abhiyan', Indian Railways has increased the number of Divyangjan-friendly facilities, including lifts and escalators, substantially. These measures reflect a strong commitment to religious events, blending inclusivity, ensuring that logistical expertise with everyone—from the elderly to compassion and care.

can participate fully in this sacred event. Mahakumbh as a Benchmark for the Future -Indian Railways' efforts to combine tradition with modernity have created an environment that is both spiritually uplifting and comfortingly modern. The Railways are not just facilitating travel; they are playing an integral role in making the Mahakumbh pilgrimage a seamless, welcoming, and accessible experience for millions. In doing so, Indian Railways is setting a new standard for hospitality at large-scale

## Traffic cop attacked in Ahmedabad, 25-year-old detained Ahmedabad, A routine traffic check took a violent turn on injured a Traffic Regulation Brigade (TRB) jawan.

Monday night when a 25-year-old man allegedly assaulted a traffic personnel at Shivranjani crossroads. The accused, identified as Rahil Mistry, a resident of Jetalpur village, reportedly obstructed police duty, used abusive language, and

The incident occurred around 9 pm during a routine helmet check. Subsequently, a complaint was filed by Head Constable Pratap Singh. The police had stopped an Activa scooter rider identified as Mithavesh Yadav, for not wearing a helmet.

## Out of enmity over a previous fight, a brawl broke out in public

a young man was stabbed twice in the neck with a paddle

Surat

enmity had taken place in the Ashish knives, sticks and pipes and went viral on social media, leading to the matter being reported to the Dindoli police station. In the incident, a car driver hit a youth on the neck, injuring him. The police have registered a complaint and are investigating.

Two vouths were injured

in the incident and a fight broke out between two parties in Surat. The video of the fight went viral on social media. The fight took place in Ambika Township in Dindoli area. It can be seen in the video that the youths were beaten with wooden sticks. Two youths were injured in the fight. The video of the entire incident went viral on social media and the entire matter reached Dindoli police station. The police have now registered a case in this matter and taken legal action. According to the complaint filed by Mahendra Pratap Singh at Dindoli police station, Ashish Singh and his brother Arpit Singh, Ashish 's friend and an unknown person in the car had a fight with his nephew over a previous fight. In which the driver of the Brezza car had hit his nephew Aman twice on the neck with a paddle. Ashish Singh and his brother Arpit Singh had also hit his brotherin-law Sandeep Singh and nephew Aman with whips and Ashish Singh hit his nephew Aman on the beard and left paw with a paddle. When Mahendra Pratap Singh tried to save him, the driver of the Brezza car hit him on the left paw. After which all the people fled. The other

party has also filed a A previous incident of complaint. The other party,

Raghavbhai Dindoli area of ??Surat. A Umashankar Singh, has also local recorded a video of the filed a complaint in this matter two parties fighting with at Dindoli police station. In which Mahendra Singh and three other people with him hit him and his friend Satyam on the head with an iron rod and left them bleeding.

#### Youth assaulted in public, complaint filed against 3 persons in Ahmedabad Ahmedabad, A 24-year- stemmed from an altercation matter had been resolved a

old man from Sabarmati in Ahmedabad has lodged a complaint alleging a brutal physical assault by three individuals near the Baronet Complex on the evening of January 27. The incident, which involved the use of a stone and other objects as Govind approached him, weapons, left the victim with serious injuries. The complainant, Vipul Rathore, a denied the accusation, stating labourer residing in Omnagar, that reported that the assault misunderstanding about the injuries.

with one of the accused, Govind, who was accompanied by his brother Punam and a relative named Ballo. According to the Complex around 8 pm when accusing him of harassing a woman named Payal. Vipul

month earlier. However, the confrontation quickly escalated. Govind allegedly began slapping Vipul and struck him on the face with the bracelet (kadda) he complaint, Vipul was at a food was wearing, causing bleeding. lorry near the Baronet Shortly after, Govind's brother Punam arrived and attacked Vipul with a stone, striking him on the head. Ballo also joined the assault, reportedly hitting Vipul on the back of the head previous with a stick, leading to further

組AS FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Office: 6,Ground Floor, Narayan Chambers, B/h Patang Hotel, Ashram Road, Ahmedabad-380 009. Phone No.: +91 79 41106500, Fax No.: +91 79 41106597, E-mail : riddhi\_bhayani@mas.co.in, Website: www.mas.co.in CIN: L65910GJ1995PLC026064

Extract of standalone and consolidated unaudited financial results for the quarter ended 31 December 2024

l	Extract of standardie and consolidated unaddited infancial results for the quarter ended of December 2024  (₹ in Crores)								
		Standalone			Consolidated				
Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31 December 2024 (UnAudited)	Quarter ended 31 December 2023 (UnAudited)	Year ended 31 March 2024 (Audited)	Quarter ended 31 December 2024 (UnAudited)	Quarter ended 31 December 2023 (UnAudited)	Year ended 31 March 2024 (Audited)		
1	Total income from operations	389.71	319.79	1,221.86	409.73	336.16	1,283.87		
	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and / or extraordinary items)	105.10	84.51	331.42	107.99	86.94	339.67		
	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and / or extraordinary items)	105.10	84.51	331.42	107.99	86.94	339.67		
	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional and / or extraordinary items)	78.11	62.44	247.75	80.39	64.41	254.01		
	Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	91.64	61.81	263.50	91.58	63.85	267.91		
6	Paid up equity share capital	181.45	54.66	163.99	181.45	54.66	163.99		
7	Reserve (excluding revaluation reserve)	2,321.18	1,648.21	1,604.97	2,377.49	1,691.34	1,654.58		
8	Securities Premium Account	784.15	426.87	317.55	784.22	426.95	317.63		
9	Net worth	2,502.63	1,702.87	1,768.96	2,558.94	1,746.00	1,818.57		
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	8,058.19	6,795.33	7,081.20	8,493.40	7,171.54	7,459.32		
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-		-	-	-		
12	Debt Equity Ratio (No. of times)	3.22	3.99	4.00	3.32	4.11	4.10		
	Earning per share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations) - (not annualised for quarter))								
	1. Basic (₹)	4.31	3.81	15.11	3.88	3.88	15.31		
	2. Diluted (₹)	4.31	3.81	15.11	3.88	3.88	15.31		
14	Capital Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	NA	NA	NA		
15	Debenture Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	NA	NA	NA		
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA		
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA		

The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the quarter ended 31 December 2024 which have been reviewed by the Audit Committee and subsequent proved by the Board of Directors in their meeting held on 29 January 2025, subjected to limited review / audit by the Statutory Auditors and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results and pertinent disclosure ated to other line items referred in the regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, are available on the websites of the Stock Exchange t www.bseindia.com, www.nseindia.com, and on the website of the Company at www.mas.co.in, and can also be accessed by scanning a Quick Response Code given below

he unaudited financial results of the Company have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the Indian Accounting Standard ('Ind AS' 34 'Interim Financial Reporting' prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 (the 'Act') read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles general accepted in India and in compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, as amended (the 'SEBI Listing Regulations'). Any application guidance/ clarifications/ directions issued by Reserve Bank of India ('RBI') or other regulators are implemented as an hen they are issued/ applicable.



Date: 29 January 2025

For and on behalf of the Board of Directors of #IAS Financial Services Limite

Kamlesh C. Gand (Chairman & Managing Directo



ઇજા થવાના કારણે મૃત્યુ નિપજ્યું હતું. લોડર મશીનના તોતિંગ

વ્હીલની નીચે બાળકીનું માથું

ચગદાઈ જતાં ભારે કરુણ દ્રશ્ય સર્જાયા

હતા. આ અકસ્માતના બનાવ અંગે

મતક બાળકીના પિતા મનીષભાઈ

ભાભોરે લોડર મશીનના ચાલક રાજુ

નીનામા સામે ફરિયાદ નોંધાવતાં

સિટી એ.ડિવિઝન પોલીસે વધુ તપાસ

હાથ ધરી છે. અકસ્માતનો બીજો

બનાવ જામનગર જિલ્લાના કાલાવડ

પંથકમાં બન્યો હતો. કાલાવડ

તાલુકાના મોટા વડાળા ગામમાં રહેતા

અને ખેતી કામ કરતા વિજયભાઈ

છગનભાઈ મેનપરા નામના ૪૨

વર્ષના ખેડૂત યુવાન ગઈકાલે

વાડીએથી પોતાના જી.જે.૧૦

બી.એચ.૧૫૫૭ નંબરના બાઈકમાં

બેસીને ઘર તરફ આવી રહ્યા હતા,

જે દરમિયાન રસ્તામાં કોઈ અજાણ્યા

વાહનના ચાલકે તેઓને હડફેટમાં

લઈ ઠોકરે ચડાવતાં માથાના ભાગે

ગંભીર ઇજા થવાથી તેઓનું કરુણ

મૃત્યુ નીપજયું છે.આ અકસ્માતના

બનાવ અંગે વિજયભાઈના

નાનાભાઈ તુલસીભાઈ છગનભાઈ

મેનપરાએ કાલાવડ ગ્રામ્ય પોલીસ

મથકમાં અજાણ્યા વાહનના ચાલક

સામે ફરિયાદ નોંધાવતા પોલીસે

વધુ તપાસ હાથ ધરી છે.

અકસ્માતનો ત્રીજો બનાવ

જામનગરમાં લાખોટા તળાવની

પાળે બન્યો હતો. જામનગરના

શંકર ટેકરી નહેરુનગરમાં રહેતા

અને કડિયા કામ કરતા તુલસીભાઈ

મોહનભાઈ ગોહિલ પોતાના

બાઈકમાં પત્ની પ્રેમીલાબેન તેમજ

ભત્રીજી નિરાલી (ઉ.વ. ૦૮)ને

બેસાડીને નાસ્તો કરવા માટે જઈ

વ્યક્તિના મૃત્યુ નીપજ્યા છે, જ્યારે રહેતા મનીષભાઈ તોલિયાભાઈ ૧૦ એ.એમ.૨૪૦૦ નંબરના લોડર એક બાળકી સહિત બે વ્યક્તિને ઈજા ભાભો ૨ નામના મધ્યપ્રદેશના મશીનના ચાલકે બાળકીને હડફેટેમાં ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિ.)

## Truhome

ડીમાન્ડ નોટીસ

**રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ**ઃ શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દુન નં. પ, જુનો નં. ૧૧, બીજી લેન, સેનાટોફ રોડ, અલવરપેટ, ટેનામ્પેટ, ચેન્નાઈ-૬૦૦૦૧૮. હેંડ ઓફિસ : લેવલ - ૩, વોકહાર્ટ ટાવર્સ, પૂર્વ વિંગ, સી-૨, બ્લોક - જી, બાન્દ્રા-કુરલા કોમ્પ્લેક્ષ, મુંબઈ-૪૦૦૦૫૧, **વેબસાઇટ** : http://www.truhomefinance.in

જયારે ઉધારકર્તાઓ / સહ - ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારો / અહી ઉલ્લેખિત ટુઢોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ) પાસેથી નાણાંકીય સહાયનો લાભ લીધો હતો. અમે જણાવીએ છીએ કે નાણાંકીય સહાયનો લાભ મેળવ્યો હોવા છતાં, ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારોને નિયત તારીખો મુજબ વ્યાજ અને મુદતની રકમની ચુકવણીમાં વિવિધ ક્ષતિઓ કરી છે. રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા દ્રારા જારી કરાયેલા નિર્દેશો / માર્ગદર્શિકા અનુસાર ખાતાને બિન - કાર્યવાહી મિલકત તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યુ છે, જેના પરિણામે **ટુહોમ ફાઇનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઇનાન્સ લિમીટેડ**) ના અધિકૃત અધિકારીને નાણાંકીય અસ્કયામતોનું સિકયોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ - ૩ સાથે વાંચેલી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાના ઉપયોગ માટે સરફેસી અધિનિયમ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારોને નીચે દર્શાવેલ સંબંધિત તારીખો પર ડીમાન્ડ મર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ<del>ી</del>સ સાથે રકમ ચુકવવા

નોટીસ જારી કરી, નીચેના ઉધારકર્તાઓને નોટીસ દ્રારા જાણ વગેરે સાથે નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર રકમ ચુક	કરવામાં આવે છે કે ઉલ્લેખિત ર	કમ અને આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જીસ					
જણાવેલ. નોટીસ તેમને તેમના છેલ્લા જાણીતા સરનામાં પર જાર્ર							
આવી છે.							
અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકરુષ્ટ કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં પેટા કલમ (૮) તથા કલમ ૧૩ સરફેસી એકટ							
હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતના બાકી લ્હેણાં ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો.							
ઉદ્યારકર્તાઓ અને સહ-ઉદ્યારકર્તાનું નામ	બાકી લ્હેંણી રકમ	મુક્રસ્ટ મિલકતનું વર્ણન					
(૧). નૈતિક અશ્વિનભાઈ કેડીયા,	રૂા. ૫૧,૭૪,૦૯૭/-	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર					
મિલકતનું સરનામું :- ફલેટ નં. એ-૧૦૦૩, દસમો માળ,	(રૂા. એકાવન લાખ ચુંમોત્તેર	મિલકતનો પ્લાન મુજબ યુનિટ નં. એ-					
જીયોન સ્કાયફિલ્ડ, ગાર્ડન પેરેડાઈઝની પાસે,	હજાર સત્તાણું પુરા),	૧૦૦૩, દસમો માળ, કાર્પેટ એરીયાનું					
ડીપીએસ સ્કુલ રોડની પાસે, શીલજ, બોપાલ,	તા. ૦૯.૦૧.૨૦૨૫	આશરે ક્ષેત્રફળ ૭૧.૦૬ સ્કે.મી. અને					
અમદાવાદ - ૩૮૦૦૫૮.	ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં.	ક્ષેત્રફળ ૪.૮૧ સ્કે.મી., અવિભાજીત					
અને અહીં પણ : (૧.૧). નૈતિક અશ્વિનભાઈ કેડીયા,	SHLHAMHD0001661 &	હકક સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૨૯.૯૬					
હાલનું સરનામું : ફલેટ નં. પી-પૂ૦પ, હોમ ટાઉન - ૪,	રૂા. ૨,૫૫,૩૫૧/-	સ્કે.મી., જીયોન સ્કાયફીલ્ડ થી જાણીતી					
ભારતી બંગ્લોઝની પાસે, આઈ.ઓ.સી. ત્રાગડ રોડ,	(રૂા. બે લાખ પંચાવન હજાર	સ્કીમ, જે સ્થિત જમીનનો બ્લોક નં. ૪૩,					
ચાંદખેડા, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૨૪.	ત્રણસો એકાવન પુરા),	ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૬/૨, ટીપીએસ નં.					
(૨). ફૃતિ નૈતિક કેડીયા,	તા. ૦૯.૦૧.૨૦૨૫	૧, જે સ્થિત મોજે બોપલ - તાલુકો -					
મિલકતનું સરનામું :- ફલેટ નં. એ-૧૦૦૩, દસમો માળ,	ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં.	દસ્ક્રોઈ, જીલ્લો - અમદાવાદ અને					
જીયોન સ્કાયફિલ્ડ, ગાર્ડન પેરેડાઈઝની પાસે,	SLPHAHMD0001662	રજીસ્ટ્રેશન સબ જીલ્લો - અમદાવાદ - ૯					
ડીપીએસ સ્કુલ રોડની પાસે, શીલજ, બોપાલ,	e) )	(બોપલ). <b>ચતુઃસીમા</b> ઃ- ઉત્તરે ઃ માર્જીન					
અમદાવાદ - ૩૮૦૦૫૮.	લોન અને રકમ	૨૦ ફુટ જગ્યા પછી એફ.પી. નં.					
અને અહીં પણ : (૨.૧). કૃતિ નૈતિક કેડીયા,	લોન એકાઉન્ટ નં.	૩૬/૨, <b>દક્ષિણે</b> : ફલેટ નં. એ/૧૦૦૨					
<b>હાલનું સરનામું</b> : ફલેટ નં. પી-પ૦પ, હોમ ટાઉન - ૪,	SHLHAMHD0001661	અને સીડી, <b>પૂર્વે</b> : ગાર્ડન, <b>પશ્ચિમે</b> : ફલેટ					
ભારતી બંગ્લોઝની પાસે, આઈ.ઓ.સી. ત્રાગડ રોડ,	રા. ૪૮,૯૦,૦૦૦/-	નં. એ/૧૦૦૪ અને ફોયર.					
ચાંદખેડા, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૨૪.	(રૂા. અડતાલીસ લાખ નેવું						
 એનપીએ તારીખ : ૦૩.૦૧.૨૦૨૫	હજાર પુરા) અને						
અનેવાઅ તારાખ : ૦૩.૦૧.૨૦૨૫	લોન એકાઉન્ટ નં.						
ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ ઃ ૧૬.૦૧.૨૦૨૫	SLPHAHMD0001662						
ડાના ડ પાટાસ પા પારાચ કરા છે. ઉપર પ	રૂા. ૨,૪૭,૮૬૫/-						
	(રૂા. બે લાખ સુડતાલીસ						
	હજાર આઠસો પાંસઠ પુરા)						
(૧). સુરેશભાઈ રેવાભાઈ દેસાઈ,	રૂા. ૩૯,૪૯,૧૦૮/-	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની					
મિલકતનું સરનામું :- ૧૨૯, રબારી વસાહત,	(રૂાં. ઓગણચાલીસ લાખ	સ્થાવર મિલકતનો ફલેટ નં. બી/૬૦૭,					
રણછોડજી મંદિરની પાસે, રબારી કોલોની, ઓઢવ,	ઓગણપચ્ચાસ હજાર	છક્રો માળ, બ્લોક નં. બી, કાર્પેટ					
અમદાવાદ - ૩૮૨૪૧૫.	એકસો આઠ પુરા),	એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૦.૯૫ સ્કે.મી.,					
અને અહીં પણ : (૧.૧્). સુરેશભાઈ રેવાભાઈ દેસાઈ,	તા. ૦૯.૦૧.૨૦૨૫	મલ્હાર ગ્રીન્સ થી જાણીતી સ્કીમ, બીન					
<b>હાલનું સરનામું</b> : ફલેટ નં. બી/૬૦૭, છઠ્ઠો માળ,	ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં.	ખેતીલાયક જમીન પર બાંધકામ કરેલ,					
મલ્હાર ગ્રીન્સ, અંધ અપંગ કલ્યાણ કેન્દ્રની પાસે,	SHLHAMWD000042 &	ટાઉન પ્લાનિંગ સ્ક્રીમ નં. ૨૮, ફાઈનલ					
ઈન્ડસીન્ડ બેંક ની સામે, ચાણકયપુરી, ઘાટલોડીયા,	રૂા. ૨,૨૫,૬૨૫/-	પ્લોટ નં. ૧૯ (સર્વે નં. ૧૩૩/૧), મોજે					
અમદાવાદ - ૩૮૦૦૬૧.	(રૂા. બે લાખ પચ્ચીસ હજાર	- ઘાટલોડીયા, તાલુકો - ઘાટલોડીયા,					
(૨). આશાબેન સુરેશભાઈ દેસાઈ,	છસ્સો પચ્ચીસ પુરા),	રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો - અમદાવાદ અને					
<b>મિલકતનું સરનામું</b> :- ૧૨૯, રબારી વસાહત,	તા. ૦૯.૦૧.૨૦૨૫	સબ જીલ્લો - અમદાવાદ - ૨ (વાડજ).					
રણછોડજી મંદિરની પાસે, રબારી કોલોની, ઓઢવ,	ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં.	ચતુઃસીમા (ઓનરશીપ ડોક્ચુમેન્ટ					
અમદાવાદ - ૩૮૨૪૧૫. અને અહીં પણ : (૨.૧). આશાબેન સુરેશભાઇ દેસાઇ,	SULHAHMD0000043	મુજબ) :- ઉત્તરે : એસઆઈ-૧૨૨,					
e.e. e.e. au . (e. e). onthor germio cello,	I	<b>ഭയ്ത്രാ</b> 3 മി വഹിതി മാവ പ <b>റ്</b>					

હાલનું સરનામું : ફલેટ નં. બી/૬૦૭, છઠ્ઠો માળ,

મલ્હાર ગ્રીન્સ, અંધ અપંગ કલ્યાણ કેન્દ્રની પાસે,

ઈન્ડસીન્ડ બેંક ની સામે, ચાણકયપુરી, ઘાટલોડીયા,

અમદાવાદ - ૩૮૦૦૬૧.

એનપીએ તારીખ : ૦૩.૦૧.૨૦૨૫

ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ: ૧૬.૦૧.૨૦૨૫

(૧). ચિરાંગકમાર ગોવિંદભાઈ શાંખલા,

મિલકતનું સરનામું :- મહાલક્ષ્મી પાર્ક, ઉત્સવ બંગ્લોઝની

પાસે, નવા ડીસાં, ડીસા, બનાસકાંઠા - ૩૮૫૫૩૫.

અને અહીં પણ :

(૧.૧). ચિરાંગકુમાર ગોવિંદભાઈ શાંખલા,

હાલનું સરનામું : ફલેટ નં. એ/૪૦૮, સેન્ડલ વુડ, શકુંસ

વોટરપાર્ક એન્ડ રીસોર્ટ ની સામે, અમદાવાદ - પાટણ

હાઈવે રોડની પાસે, ધોલાસણ, મહેસાણા - ૩૮૪૪૩૫.

અને અહીં પણ :

(૧.૧). ચિરાંગકુમાર ગોવિંદભાઈ શાંખલા,

**બિઝનેશનું સરનામું** : મેક્ષ લાઈફ ઈન્સ્યોરન્સ કંપની

લિમીટેડ, ૮ અને ૯મો માળ, રેમ્બ્રાન્ડ બિલ્ડીંગ,

ચિમનલાલ ગીરધરલાલ રોડ, એલીસબ્રીજ,

અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬.

(૨). નિષાબેન પ્રકાશભાઈ સોલંકી,

મિલકતનું સરનામું :- મહાલક્ષ્મી પાર્ક, ઉત્સવ બંગ્લોઝની

પાસે, નવા ડીસા, ડીસા, બનાસકાંઠા - ૩૮૫૫૩૫. અને અહીં પણ :

(૨.૧). નિષાબેન પ્રકાશભાઈ સોલંકી,

હાલનું સરનામું : ફલેટ નં. એ/૪૦૮, સેન્ડલ વુડ, શકુંસ વોટરપાર્ક એન્ડ રીસોર્ટ ની સામે, અમદાવાદ - પાટણ

હાઈવે રોડની પાસે, ધોલાસણ, મહેસાણા - ૩૮૪૪૩૫.

અને અહીં પણ : (૧.૨). ચિરાંગકુમાર ગોવિંદભાઈ શાંખલા,

કાયમી સરનામું : ઉપ, સરસ્વતીનગર સોસાયટી,

એબીડી હાઈવે રોડ, ફાટકની પાસે, પાલનપુર,

બનાસકાંઠા - ૩૮૫૦૦૧.

એનપીએ તારીખ: ૦૩.૦૧.૨૦૨૫

ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ : ૧૬.૦૧.૨૦૨૫

(૧). પઢીચાર સુનિલભાઈ પ્રવિણભાઈ,

હાલનું અને મિલકતનું સરનામું :- પ્લોટ નં. ૧૩૦,

વિરેન પાર્ક, પાર્ક - ૨, રત્નાકર સોસાયટીની સામે, ડીસા - પાટણ રોડ, મું. રાજપુર, ડીસા,

બનાસકાંઠા - ૩૮૫૫૩૫.

(૨). સ્મીતાબેન સુનિલભાઈ પઢીચાર,

હાલનું અને મિલકતનું સરનામું :- પ્લોટ નં. ૧૩૦,

વિરેન પાર્ક, પાર્ક - ૨, ૨ત્નાકર સોસાયટીની સામે,

ડીસા - પાટણ રોડ, મું. રાજપુર, ડીસા,

બનાસકાંઠા - ૩૮૫૫૩૫.

અને અહીં પણ :

(૨.૧). સ્મીતાબેન સુનિલભાઈ પઢીચાર,

કાયમી સરનામું : માળી વાસ, રાજપુર, ડીસા,

બનાસકાંઠા - ૩૮૫૫૩૫.

એનપીએ તારીખ : ૦૩.૦૧.૨૦૨૫

ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ : ૧૬.૦૧.૨૦૨૫

સ્થળ : અમદાવાદ, બનાસકાંઠા

તારીખ : ૩૦.૦૧.૨૦૨૫

લોન અને રકમ લોન એકાઉન્ટ નં. SHLHAMWD000042 રૂા. ૩૭,૭૦,૦૦૦/- અને લોન એકાઉન્ટ નં. SULHAHMD0000043 રૂા. ૨,૨૦,૯૪૮/-

રૂા. ૧૧,૬૨,૯૯૭/-

(રૂા. અગિયાર લાખ બાસઠ

- અમદાવાદ અને દાવાદ - ૨ (વાડજ). રશીપ ડોક્યુમેન્ટ એસઆઈ-૧૨૨. દક્ષિણે : ૩ મી. પહોળી જગ્યા, પૂર્વે ફલેટ નં. બી/૬૦૮, પશ્ચિમે : ફલેટ નં. બી/૬૦૬. ચતુઃસીમા (સાઈટ મુજબ) :- ઉત્તરે : અન્ય મિલકત, દક્ષિણે : ૩ મી. પહોળી જગ્યા, **પૂર્વે** : ફલેટ નં. બી/૬૦૮, **પશ્ચિમે** : ફલેટ નાં. બી/૬૦૬.

હજાર નવસો સત્તાણું પુરા), તા. ૦૯.૦૧.૨૦૨૫ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં. SHLHMSHN0000313 લોન અને રકમ લોન એકાઉન્ટ નં. રૂા. ૧૦,૬૩,૮૪૫/-

SHLHMSHN0000313 (રૂા. દસ લાખ ત્રેસઠ હજાર આઠસો પિસ્તાલીસ પુરા)

જે સ્થિત ધોલાસણ, તાલુકો અને જીલ્લો · મહેસાણા, રહેણાંક ફલેટ નં. એ/૪૦૮, ચોથો માળ, એ - બ્લોક, ક્ષેત્રફળ ૪૫.૫૩ સ્કે.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ), માર્જીન જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૭.૯૬ સ્કે.મી. અને કોમન જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૨.૯૮ સ્કે.મી., કુલ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫૭.૩૭ સ્કે.મી. બાંધકામ સાથેની જમીન, સંયુકત રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦૭ (ન્યુ સર્વેનં. ૩૪), સેન્ડલ વુડ થી જાણીતું, જે સ્થિત ગામ - ધોલાસણ, તાલુકો - મહેસાણા, જીલ્લો - મહેસાણા . ૩૮૨૭૦૫. **ચતુઃસીમા**ઃ- **ઉત્તરે**ઃ ખુલ્લી જગ્યા, **દક્ષિણે** : ફલેટ નં. એ/૪૦૧, **પૂર્વે** : ખુલ્લી જગ્યા, **પશ્ચિમે** :

ફલેટ નં. એ/૪૦૭.

રૂા. ૧૧,૦૯,૭૦૯/-(રૂા. અગિયાર લાખ નવ હજાર સાતસો નવ પુરા), તા. ૦૯.૦૧.૨૦૨૫ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં.

लोन અने रङ्भ લોન એકાઉન્ટ નં. SHLHPALR0000420 રૂા. ૧૦,૫૧,૭૨૫/-(રૂા. દસ લાખ એકાવન હજાર સાતસો પચ્ચીસ પુરા)

SHLHPALR0000420

મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૩૦ પૈકી, વિરેન પાર્ક, વિભાગ - ૨, આર.એસ. નં. ૨૨ પૈકી ૩/ પૈકી ૨, રત્નાકર સોસાયટીની સામે, ડીસા - પાટણ રોડ, મું. રાજપુર, તાલુકો - ડીસા, બનાસકાંઠા, ગુજરાત ૩૮૫૫૩૫, મિલકતના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૯૩.૨૫ સ્કે.ફીટ. (૩૬.૫૪ સ્કે.મી.) અને બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૭૦ સ્કે. ફીટ. (૩૪.૩૮ સ્કે.મી.). ચતુઃસીમા ઃ- ઉત્તરે ઃ બાકીની જમીનનો પ્લોટ નં. ૧૩૦ પૈકી અને પ્લોટ નં. ૧૨૯, **દક્ષિણે** : બાકીની જમીનનો પ્લોટ નં. ૧૩૦ પૈકી અને પ્લોટ નં. ૧૧૮, **પૂર્વે** : પ્લોટ નં. ૧૧૯ અને ૧૨૦, **પશ્ચિમે** : ૭.૫૦ મી. આંતરીક રોડ.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં, ઉપરોક્ત ઉધારર્તાઓ, સહ - ઉધારકર્તાઓ અને / અથવા તેમના બાંયધરી આપનારાઓ (જયાં પણ લાગુ હોય) નોટીસ આપવામાં આવે છે કે તેઓ તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ભાવિ વ્યાજ અને લાગુ પડતા શુલ્ક સાથે ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત બાકી લેણાં ચુકવે. આ નોટીસના પ્રકાશનમાં નિષ્ફળ જવા પર, જે આ નોટીસની તારીખના ૬૦ દિવસની સમાપ્તિ પછી સિકયોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટુકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ ઉધારકર્તાઓ અન ગીરોની મુકરર મિલકતો સામે પગલાં લેવામાં આવશે.

મહેરબાની કરીને નોંધ કરો કે ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ, કોઈપણ લેણદાર, સિકયોર્ડ લેણદારની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના નોટીસમાં ઉલ્લેખિત તેની સુરક્ષિત સંપત્તિ વેચાણ, લીઝ અથવા અન્યથા કોઈપણ રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશે નહી.

અધિકૃત અધિકારી, ઢુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ)



ભૂતપૂર્વ સભ્ય - સંચાલન અને . વ્યવસાય વિકાસ રેલવે બોર્ડ

મહાકુંભ ૨૦૨૫ માં લાખો તીર્થ યાત્રાળુઓ ને પવિત્ર નગરી પ્રયાગરાજ પહોંચાડવામાં ભારતીય રેલવે એ તેની ભૂમિકાને ફરીથી વ્યાખ્યાયિત કરી છે. પરિવહન પૂરું પાડવા ઉપરાંત,રેલવે વિશ્વ કક્ષાની આતિથ્ય સેવાઓ પણ સફળતાપૂર્વક ચલાવી રહી છે. નોંધપાત્ર અપગ્રેડેશન, નવીન ઉકેલો અને સમાવેશકતા પ્રત્યે પ્રતિબદ્ધતા સાથે, રેલવે આ વ્યાપક ધાર્મિક આયોજનમાં કામગીરીમાં નવા ધોરણો સ્થાપિત કરી રહી છે.

આધુનિક માળખાકીય સુવિધાઓ થી આધ્યાત્મિક ઉદ્દેશ્ય ની પૂર્તિ -ભારતીય રેલવે એ પવિત્ર સંગમ ના યાત્રા ના અનુભવ અને તેને આધ્યાત્મિક રીતે પણ સમૃદ્ધ બનાવવામાં મહત્વપૂર્ણ યોગદાન આપ્યું છે. છેલ્લા એક દાયકામાં, ભારત સરકારે પ્રયાગરાજમાં રેલવે ના માળખાગત સુવિધાઓ માટે ભંડોળમાં નોંધપાત્ર વધારો કર્યો છે. ભારતીય રેલવે દ્વારા મહાકુંભની તૈયારીઓમાં ૨ વર્ષો માં, ૫,૦૦૦ કરોડ રૂપિયાથી વધુની રકમ થી અહીંના હાજર રેલવે સ્ટેશનો ને

આરામદાયક, સુવિધાજનક અને આધ્યાત્મિકતા ના જીવંત કેન્દ્રોમાં

પરિવર્તિત કર્યા છે. અને ટ્રેનોના થોભવાના સ્થળ હતા તે હવે તીર્થયાત્રીઓનું સ્વાગત કરતા પ્રવેશદ્વારમાં ફેરવાઈ ગયા છે. સ્લીપિંગ પોડ્સ, એક્ઝિક્ચુટિવ લાઉન્જ અને રિટાયરિંગ રૂમની શરૂઆત સાથે, આ જગ્યાઓ હવે મુસાફરો માટે અનુકૂળ જગ્યાઓમાં પરિવર્તિત થઈ ગઈ છે. રંગીન કોડેડ પેસેન્જર આશ્રયસ્થાનો, રંગીન દિશાત્મક ટિકિટો અને દિશા સૂચકો જેવી સુવિધાઓએ મુસાફરો માટે રૂટ પર નેવિગેટ કરવાનું સરળ બનાવ્યું છે. આનાથી યાત્રાળુઓને પોતાનો રસ્તો શોધવામાં સરળતા રહે છે. આ અઘતન સુવિધાઓએ રેલવે સ્ટેશન પર યાત્રાનો અનુભવ વધુ સુખદ બનાવ્યો છે. કોઈ ભક્ત ટ્રેનમાંથી નીચે ઉતરતાની સાથે જ તેની જરૂરિયાતો મુજબની બધી સુવિધાઓ તેને સરળતાથી મળી જાય છે.

સામાન્ય લોકો માટે નવા આશ્રયસ્થાનો અને બેહતર સેવાઓ - લગભગ એક કરોડ તીર્થયાત્રાળુઓ દરરોજ આવે તેવી અપેક્ષા ને જોતા, નિર્માણ અને સ્ટેશનો ને ૧,૧૦,૦૦૦ થી વધુ મુસાફરોની ક્ષમતા વાળું બાળકોને ખોરાક આપવા માટે પોડ્સ સરળતાથી ભાગ લઈ શકે. અને તબીબી તપાસ રૂમ જેવી અદ્યતન સુવિધાઓ પર્ણ ઉપલબ્ધ માપદંડ બની ગયો છે - પરંપરાને કરાવવામાં આવી છે. વધુમાં, આધુનિકતાસાથે જોડવાના ભારતીય અવિરત વીજ પુરવઠો અને બેકઅપ રેલવે ના પ્રયાસોએ એક એવું સિસ્ટમોએ ઊંચી માંગ હોવા છતાં વાતાવરણ બનાવ્યું છે જે અઘતન, સરળ પુરવઠો સુનિશ્ચિત કર્યો છે.

સમાવિષ્ટ અને સુલભ અનુભવો પ્રગતિ કરી છે. યાત્રી સુવિધા કેન્દ્ર, આટલી મોટી સંખ્યામાં લોકોને મહત્વપૂર્શ પહેલ છે. પ્રયાગરાજ રહી છે.

આશ્રય અને સેવાઓ પૂરી પાડવી એ જંકશન અને છિવકી જેવા મુખ્ય એક મોટું કાર્ય છે. ભારતીય રેલવે એ સ્ટેશનો મુસાફરોની સુવિધા માટે ખાસ આ પડકારનો સામનો કરીને ૧૭ સક્ષ્ક છે, જે તેમને સરળ અને રેલવે સ્ટેશન જે ફક્ત મુસાફરી નવા પેસેન્જર આશ્રયસ્થાનો નું આરામદાયક મુસાફરીનો અનુભવ આપે છે. સરકારના 'સુલભ ભારત મિશન' ને અનુરૂપ, ભારતીય બનાવવામાં આવ્યું છે જે અગાઉ ફક્ત રેલવેએ લિફ્ટ અને એસ્કેલેટર સહિત ૨૧,૦૦૦ હતી, . વધુમાં, નવા દિવ્યાંગજન મૈત્રીપર્ણ સુવિધાઓની પ્લેટફોર્મના નિર્માણથી કુલ સંખ્યામાં વધારો કર્યો છે. આ પ્રયાસો પ્લેટફોર્મની સંખ્યા ૪૮ થઈ ગઈ છે, સમાવેશકતા પ્રત્યેની મજબૂત જે યાત્રાળુઓ માટે વધુ સારી સુવિધા પ્રતિબદ્ધતા દર્શાવે છે અને ખાતરી કરે સુનિશ્ચિત કરે છે. મુસાફરો માટે છે કે દરેક વ્યક્તિ (વૃદ્ધોથી લઈને શૌચાલય, પીવાના પાણીની સુવિધા, દિવ્યાંગો સુધી) આ પવિત્ર કાર્યક્રમમાં

> મહાકુંભ ભવિષ્ય માટે એક આરામદાયક અને આધુનિક સુવિધાઓથી સક્ષ છે. રેલવે, - ભારતીય રેલવેએ બધા માટે યાત્રાળુઓની મુસાફરીને સરળ મહાકુંભ ૨૦૨૫ ના અનુભવને વધુ બનાવવા ઉપરાંત, તેમના અનુભવને આરામદાયક બનાવવા માટે નોંધપાત્ર અસાધારણ બનાવવામાં મહત્વપૂર્ણ ભૂમિકા ભજવી રહી છે. ભારતીય વ્હીલચેર સેવાઓ ની સાથે "મે આઈ રેલવે મહાકુંભ દરમિયાન હેલ્પ યુ" બૂથ અને લોજિસ્ટિક્સ સુવિધાઓને અપગ્રેડ કરીને ્રોલીઓ સાથે ની શરૂઆત આતિથ્યનાનવાધોરણો સ્થાપિત કરી

## રાજ્યમાં જંત્રીના ભાવ ઘટાડવા મુદ્દે સરકારને ૬૧% જેટલી અરજીઓ મળી

૨૬ના બજેટ મુદ્દે ચર્ચા થઈ હતી.

ગ્રામ્યમાંથી ૫૬૦૦ વાંધા અરજીઓ આવી છે. ૧૧,૦૪૬ અરજીઓ મળી છે જેમાં ૬૧% જેટલી અરજીઓ જંત્રીના રેટ ઘટાડવાની મળી છે.

જયારે જંત્રીના દર વધારે છે એવી ૧૭૫૩ અરજી કરવામાં આવી છે. એટલું જ નહી જંત્રીના દર ઓછાથી વધારવાની પણ અરજીઓ પણ મળી છે. તમામ અરજીઓને કમિટી સલાહ સૂચન સાથે વિગતે રાજ્ય સરકારને મોકલશે. ત્યારબાદ આગામી દિવસોમાં જંત્રીને લઇને અંતિમ નિર્ણય લેવાશે. ઋષિકેશ પટેલે જણાવ્યું કે રાજ્ય સરકારને મળેલા વાંધા સૂચનો પર ચર્ચા કરીને પછી જંત્રી મુદ્દે નિર્ણય લેવામાં આવશે. તેમણે જણાવ્યું કે જિલ્લા લેવલે સ્કૂટિની થયા બાદ આ અરજીઓ મળી છે. રાજ્ય કક્ષાએ આખરી થયેથી આની જાહેરાત કરવામાં આવશે. ભાજપના ધારાસભ્ય અરવિંદ લડાની દ્વારા કરવામા આવેલા આક્ષેપ જેમાં રાજકોટમાં મગફળી ખરીદીમાં ભ્રષ્ટાચાર મુદ્દે ઋષિકેશ પટેલે જણાવ્યું કે આ મુદ્દે ફરીયાદની ગ્રેવીટી જોયા બાદ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. ખેડા અને બનાસકાંઠા જિલ્લામાં ચૂંટણી થવાની હતી જેમાં બનાસકાંઠા જિલ્લાનું નવસર્જન થતાં અને ખેડા જિલ્લા પંચાયતના નડિયાદ મહાનગરપાલિકામાં ૧૦ જેટલાં ગામો ભળી જતાં પુનઃ ગઠન થવાનું હોય ચૂંટણી જાહેર કરવામાં આવી નથી. તમામ અરજીઓને કમિટી સલાહ સૂચન સાથે વિગતે

રાજ્ય સરકારને મોકલશે. ત્યારબાદ

આગામી દિવસોમાં જંત્રીને લઇને

ગાંધીનગર, ઋષિકેશ પટેલ અંતિમ નિર્ણય લેવાશે. ઋષિકેશ દ્વારા કેબિનેટ બેઠક મુદ્દે માહિતી પટેલે જણાવ્યું કે રાજ્ય સરકારને આપવામાં આવી હતી જેમાં મળેલા વાંધા સચનો પર ચર્ચા કરીને આવનાર રાજ્યના વર્ષ ૨૦૨૫- પછી જંત્રી મુદ્દે નિર્ણય લેવામાં આવશે. તેમણે જણાવ્યું કે જિલ્લા જેમાં કુલ ૨૭ બેઠક થશે અને લેવલે સ્ક્રુટિની થયા બાદ આ કામકાજના ૨૬ દિવસો રહેશે. ૨૦ અરજીઓ મળી છે. ઋષિકેશ પટેલે નવેમ્બર ૨૦૨૪ ના રોજ, જાહેર જણાવ્યું કે રાજ્ય સરકારને મળેલા હિતમાં ઓન લાઈન ઓફ લાઈન વાંધા સૂચનો પર ચર્ચા કરીને પછી વાંધા અરજીઓ સ્વીકારવામાં આવી જંત્રી મુદ્દે નિર્ણય લેવામાં આવશે. હતી. જેમાં શહેરમાંથી ૫૪૦૦ અને તેમણે જણાવ્યું કે જિલ્લા લેવલે સ્ક્રૂટિની થયા બાદ આ અરજીઓ મળી છે.

## પત્નીએ પતિને ઊંઘની ગોળીઓ આપી અને તેના પ્રેમીને ઘરે બોલાવ્યો

તેમના પ્રેમી વચ્ચે ખતરનાક ડ્રામા લઈ ગઈ હતી.

જોવા મળ્યો હતો. ગોળીઓ આપી અને તેના પ્રેમીને ઘરે અને તે જ ગામની એક છોકરી છેલ્લા જાગી ગયો અને ગામલોકોને પણ બોલાવ્યો હતો. પરંતુ જ્યારે સાસુએ ૧૦ વર્ષથી પ્રેમસંબંધમાં હતા. બોલાવ્યા હતા. લોકોએ પ્રેમીને પકડી બંનેને રંગેહાથ પકડ્યા ત્યારે હોબાળો લગભગ ૨ વર્ષ પહેલા યુવતીના લીધો અને તેને ખૂબ માર માર્યો હતો. મચી ગયો હતો. સાસરિયાઓએ લગ્ન મેડિકલ પોલીસ સ્ટેશન બનાવીને બેરહેમીથી માર માર્યો અને પરંતુ લગ્ન પછી પણ બંને ફોન પર તેને તેના પ્રેમી સાથે બેસાડીને માર

મેરઠ, ઉત્તર પ્રદેશના મેરઠમાં મીડિયા પર વાયરલ કર્યો હતો. તેના પતિને ઊંઘની ગોળીઓ એક ચોંકાવનારો કિસ્સો પ્રકાશમાં બાદમાં પોલીસ ઘટનાસ્થળે પહોંચી ખવડાવી અને તેના પ્રેમીને ઘરે આવ્યો છે. જેમાં પતિ, પત્ની અને અને બંનેને બચાવી પોલીસ સ્ટેશન બોલાવ્યો હતો. જ્યારે સાસુ જાગી

પત્નીએ તેના પતિને ઊંઘની ગામની છે, જ્યાં બાદલ નામના યુવક અવાજ સાંભળીને આખો પરિવાર આ ઘટનાનો વીડિયો સોશિયલ સંપર્કમાં હતા.મોડી રાત્રે મહિલાએ માર્યો હતો.

ગયા અને અજાણ્યા વ્યક્તિને જોયો, આ ઘટના કિથોરના સોલડા ત્યારે તેમણે એલાર્મ વગાડ્યો હતો.

એટલું જ નહીં, સાસુએ તેની પુત્રવધૂ અને તેના પ્રેમીને બંધક વિસ્તારના એક ગામમાં થયા હતા, પુત્રવધૂનો ચહેરો પણ ખુલ્લો કર્યો અને

#### 組入多 FINANCIAL SERVICES LIMITED Regd. Office: 6,Ground Floor, Narayan Chambers, B/h Patang Hotel, Ashram Road, Ahmedabad-380 009. Phone No.: +91 79 41106500, Fax No.: +91 79 41106597, E-mail : riddhi\_bhayani@mas.co.in, Website: www.mas.co.ir CIN: L65910GJ1995PLC026064

Extract of standalone and consolidated unaudited financial results for the quarter ended 31 December 2024

(₹ in 0							(₹ in Crores)
		Standalone				Consolidated	
Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31 December 2024 (UnAudited)	Quarter ended 31 December 2023 (UnAudited)	Year ended 31 March 2024 (Audited)	Quarter ended 31 December 2024 (UnAudited)	Quarter ended 31 December 2023 (UnAudited)	Year ended 31 March 2024 (Audited)
1	Total income from operations	389.71	319.79	1,221.86	409.73	336.16	1,283.87
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and / or extraordinary items)	105.10	84.51	331.42	107.99	86.94	339.67
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and / or extraordinary items)	105.10	84.51	331.42	107.99	86.94	339.67
4	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional and / or extraordinary items)	78.11	62.44	247.75	80.39	64.41	254.01
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	91.64	61.81	263.50	91.58	63.85	267.91
6	Paid up equity share capital	181.45	54.66	163.99	181.45	54.66	163.99
7	Reserve (excluding revaluation reserve)	2,321.18	1,648.21	1,604.97	2,377.49	1,691.34	1,654.58
8	Securities Premium Account	784.15	426.87	317.55	784.22	426.95	317.63
9	Net worth	2,502.63	1,702.87	1,768.96	2,558.94	1,746.00	1,818.57
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	8,058.19	6,795.33	7,081.20	8,493.40	7,171.54	7,459.32
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio (No. of times)	3.22	3.99	4.00	3.32	4.11	4.10
13	Earning per share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations) - (not annualised for quarter))						
	1. Basic (₹)	4.31	3.81	15.11	3.88	3.88	15.31
	2. Diluted (₹)	4.31	3.81	15.11	3.88	3.88	15.31
14	Capital Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA

The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the quarter ended 31 December 2024 which have been reviewed by the Audit Committee and subsequent approved by the Board of Directors in their meeting held on 29 January 2025, subjected to limited review / audit by the Statutory Auditors and filed with the Stock Exchanges unde Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results and pertinent disclosure lated to other line items referred in the regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, are available on the websites of the Stock Exchange at www.bseindia.com, www.nseindia.com, and on the website of the Company at www.mas.co.in. and can also be accessed by scanning a Quick Response Code given below

The unaudited financial results of the Company have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the Indian Accounting Standard ('Ind AS' 34 'Interim Financial Reporting' prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 (the 'Act') read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles genera accepted in India and in compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, as amended (the 'SEBI Listing Regulations'). Any application guidance/ clarifications/ directions issued by Reserve Bank of India ('RBI') or other regulators are implemented as ar



Date: 29 January 2025

For and on behalf of the Board of Directors of #IAS Financial Services Limit

Kamlesh C. Gand (Chairman & Managing Directo (DIN - 00044852)