

#### July 08, 2024

То,

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,

Fort, Mumbai - 400 001.

**BSE Scrip Code: 543932** 

The National Stock Exchange of India Limited

"Exchange Plaza", Bandra – Kurla Complex,

Bandra (EAST), Mumbai - 400 051

**NSE SYMBOL: IDEAFORGE** 

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulations 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations").

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A and Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, we are enclosing herewith copies of the newspaper advertisement published today i.e., July 08, 2024, in the 'Business Standard' (all India Edition) in English Language & in 'Prathakal (Maharashtra Edition) in Marathi Language for giving Public Notice to the Members pertaining to 17<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company to be held through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means on Thursday, August 08, 2024 at 11:00 a.m. (IST).

The above information is also available on the Company's website at <a href="https://www.ideaforgetech.com">www.ideaforgetech.com</a>.

You are requested to kindly take the same on your records.

Thanking you,

Yours truly,

For ideaForge Technology Limited

Sonam Gupta Company Secretary Membership No. A53881

Encl: As above

23.6

17.3

20.6

Compiled by

Bureau

18.4

**BLENDED FORWARD 12-MONTH** 

PRICE TO EARNINGS (P/E) RATIO

**BLENDED FORWARD 12-MONTH** 

PRICE TO BOOK (P/B) RATIO

3.3

10-year

5-year

# Force majeure plea must be backed by evidence

**The National** 

**Commission relied** 

on past Supreme

**Court judgments** 

to conclude that

possession entitled

failure to hand

the allottee to a

with interest

over timely



### CONSUMER PROTECTION

JEHANGIR B GAI

Patel Realty, a limited company, claimed to be the exclusive owner of a plot in Bengaluru on which it was developing a project called Townsville. On March 15, 2012, Adyaraj applied for a residential apartment. The builder issued an allotment letter on March 24, 2012, for a

3,477 sq. ft. unit with two parking spaces. After Adyaraj paid ₹5 lakh, a sale agreement was signed on February 26, 2012. The agreement stated that the total cost would be ₹1,76,33,762, and possession

would be granted by December 2013, subject to a grace period extending till June 2014.

Adyaraj took a bank loan and paid ₹1,21,47,705 according to the payment schedule. In December 2013. he learned that Patel Realty had undergone corporate

insolvency proceedings and merged with Patel Engineering. Construction was incomplete, and the project had been transferred to Infinite Dwelling Pvt. Ltd. via a development agreement.

With possession still pending, Adyaraj had a legal notice issued in 2019 but did not receive a satisfactory response. After waiting for 11 years, he filed a complaint with the National Commission, alleging deficiency in service by Patel Engineering and Infinite Dwelling.

The complaint stated that the agreement imposed 24 per cent interest for delayed payments by the purchaser but only offered 10 per cent interest as compensation for possession delays. The builders argued the delay was due to force majeure, meaning due to circumstances

beyond the builder's control. Infinite Dwelling argued it could not be held liable as the development agreement stated that Patel Engineering would be solely responsible for delays.

The National Commission ruled that possession should have been given by June 2014. It rejected the force majeure defence, observing that no evidence was put forward to substantiate the plea that the delay was caused by unforeseen events.

The National Commission relied on the judgement of the Supreme Court in Fortune Infrastructure versus Trevor D'Lima where the apex court had observed that a flat purchaser can not be made to wait indefinitely for possession. It also relied on the Supreme Court's decision in Bangalore Development Authority versus Syndicate Bank, where it was held that in case of failure to hand over possession of the allotted plot, flat, or house within the

> time specified in the agreement, the allottee would be entitled to a refund along with reasonable interest from the date of payment till the date of refund.

The Commission concluded that only Patel Engineering was liable for the delay, absolving Infinite Dwelling of responsibility.

The builder tried to argue that Advarai and his wife had booked one flat each, so they could not be

consumers as booking of two flats should be construed as a purchase for commercial purpose. The National Commission rejected this argument as being devoid of

Accordingly, by its order of June 27, 2024, the National Commission Bench of Sudip Ahluwalia ordered Patel Engineering to refund ₹1,21,47,705 to Adyaraj, with 10 per cent interest from the date of each instalment payment until the refund date. It directed that the order should be complied with within two months. If payment was not made within this period, the interest rate would stand hiked to 12 per cent for the period of delay

The writer is a consumer activist

# Time to book profits, protect equity market gains

Bring allocations back to original levels in segments of portfolio that have become bloated

**INDICES** 

TRADING AT

HISTORICAL

**AVERAGES** 

■ Nifty Midcap 150

■ NIFTY Smallcap 250

■ Nifty 50

**PREMIUM OVER** 

SANJAY KUMAR SINGH

ith the Sensex closing above 80,000 on July 4, retail investors' mood is buoyant, even euphoric. Experts say there is a need to tread with caution in such an environment.

Several positive drivers are supporting this "Currently, the Nifty or the Sensex looks slightly at a premium compared to historical standards. But that is supported by good macros (sound GDP growth, government sticking to fiscal discipline) and the expectation of a decent monsoon. Both domestic consumption and capex — including the Make in India story across sectors like railways, defence and heavy engineering — are doing well," says Sonam Udasi, fund manager, Tata Mutual Fund. According to him, the current re-rating is also supported by well-rounded earnings contributions from various sectors.

#### **Key risk: If earnings** disappoint

Earnings in mid and small caps, hit hard by Covid, have bounced back from a low base. Cyclical sectors like capital goods and defence now enjoy premium valuations once reserved for the consumer space because of a significant turnaround in earnings.

"However, to assume that this level of earnings growth will continue indefinitely and pricing stocks accordingly is a mistake. There could be disappointment if projected earnings do not materialise," says Vidya Bala, co-founder, PrimeInvestor.

Prices of many stocks are tals. "In the next round of market volatility, many will drop

Reserve Price Earnest Money Incremental

permanently, leading to irreversible loss of capital for shareholders. Only stocks backed by genuine earnings and cash flows will bounce back," says Jatin Khemani, managing partner and chief investment officer, Stalwart Investment Advisors LLP, a New Delhibased Sebi-registered Portfolio Management Services firm. Many sectoral and thematic

mutual funds (MF) in categories like PSU, infrastructure, etc have given returns between 50 and 100 per cent over the past year, "Many investors are ploughing more money into these funds, expecting the returns to continue," says Bala. Udasi points geopolitics—wars breaking out at peri-

intervals around the world—as

# territory yet One big mistake investors are

Market not in bubble

prone to during a bull market is to view it as a bubble market. Experts examine four broad indicators to decide the zone the market is in. Earnings cycle: It passes

through three phases: early, mid and late stage. The late stage of the earnings cycle is a red signal.

"Corporate profits as a pernot supported by fundamen- centage of GDP move in the range of 2 to 8 per cent. in less than ₹10.000 crore over Currently, we are close to the 5

per cent mark. Only when it moves to the 7-8 per cent level will there be reason to worry," says Arun Kumar, head of research Fundsindia com Valuation: Experts use mul-

tiple parameters to determine valuation: market cap to GDP, price to earnings, price to book, and bond yield to earnings yield. "Based on these parameters, valuations are clearly in the red zone," says Kumar.

Fund flows: Currently. domestic investors are buying heavily. They have invested above ₹6 lakh crore over the past two-and-a-half years. But foreign investors have pumped this period. "If the market were

in a bubble zone, both would be buying heavily. So, the fund flow parameter is not signalling red," says Kumar. **Sentiment:** This parameter

tries to assess whether market participants are in greed or fear mode. Many new, untrained investors are engaging in futures and options (F&O) trading. Lots of new fund offers (NFOs) are being launched. Investor preference has tilted towards riskier funds like sector-thematic and small caps. "This indicator is signalling that the market is entering the greed zone and is almost in the red territory," says Kumar,

Thus, of the four indicators, one is in red, another is enter-

ing that zone, while the other two are in green. According to Kumar, this indicates that while the market is witnessing a bull run, it has not yet entered bubble territory

#### What should MF investors do?

India's per capita income could grow from \$2,400 level now to \$10,000 in 10 years. "Investors must participate in this story by part-owning growing businesses," says Udasi.

Since the market has not yet entered the bubble zone, investors should neither exit equities nor lower exposure to it. Instead, they should stick to their asset allocation. If the original equity allocation was 60 per cent but has now moved up by 5 percentage points or more, bring it back to the same level. "Avoid panic selling and exiting equities entirely because re-entry becomes difficult," says Kumar.

To curtail risk, sell those segments of the portfolio that have become bloated. "This is the time to preserve profits. That will only happen by selling outperforming assets, even if it means paying a capital gains tax," says Bala.

#### What should stock investors do?

Using a horse-racing metaphor, Khemani points to the need to stick to the basics of successful

long-term investing. "Remain focused on the quality and growth of the underlying business (the horse), the quality of management (the jockey), and whether the price offers a margin of safety compared to its value (odds)," says Khemani. Retail investors must avoid speculating in the F&O segment without proper knowledge.

# ROAD INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY OF RAJASTHAN LTD. 701-706, 7th Floor, ARG Corporate Park, Gopalbari, Ajmer Road, Jaipur – 302 001 Tel.: +91 141 2747001, E-mail: office@ridcor.in, Website: www.ridcor.in, CIN: U45203RJ2004PLC019850

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST Date: 08.07.2024
Sale of Equity Shares of Road Infrastructure Development Company of Rajasthan Limited
Road Infrastructure Development Company of Rajasthan Limited ("RIDCOR") was Road Infrastructure Development Company of Rajasthan Limited ("RIDCOR") was incorporated in the year 2004 as a public limited company under the provisions of Companies Act, 1956, and is a 50:50 joint venture company between the Government of Rajasthan ("GoR") and Infrastructure Leasing & Financial Services Limited ("IL&FS").RIDCOR currently operates 13 road corridors totalling to 1,449 KM in state of Rajasthan with 31 toll-plazas across its road network.

RIDCOR had previously circulated an Invitation of Expression of Interest dated June 10, 2023 ("IEOI"), seeking expressions of interest ("EOI") from eligible applicants to participate in a competitive public bidding process for the acquisition of equity shares of RIDCOR constituting at least 50% (fifty percent) and potentially 100% (one hundred percent) of the paid-up equity share capital of RIDCOR on an 'as is where is' and 'as is what is' basis ("Potential Transaction").

what is' basis ("Potential Transaction").

In this regard, interested parties may take note that RIDCOR has issued an Addendum dated July 08, 2024 to the IEOI, reopening the window for submission of EOIs for the Potential Transaction. Applicants that had previously submitted EOIs pursuant to the IEOI are required to resubmit their EOIs along with the documents prescribed in the Addandum to apply the property of the Potential Transaction. Addendum to ensure their continued participation in the Potential Transaction.

Interested parties and existing applicants may refer to www.ridcor.in, https://pwd.rajasthan.gov.in/or https://www.ilfsindia.com/for additional details and eligible applicants should submit the EOIs and/or other required documents, as prescribed, latest by 03:00 P.M(IST) on July 29, 2024.

RIDCOR reserves the right to suspend, modify or terminate the Potential Transaction at any time without providing any reasons or incurring any liability to any party. Manager



# RANE HOLDINGS LIMITED

Read. Office: "Maithri", No.132, Cathedral Road. Chennai - 600086. Tel: 044-28112472 / 73 E-mail: investorservices@ranegroup.com | Website: www.ranegroup.com

PUBLIC NOTICE - 88TH ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 88th Annual General Meeting (AGM) of the member

Rane Holdings Limited ("the Company") will be held on Friday, August 02, 2024 at 14:00 hrs (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM). The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its circular dated September 25, 2023 read with previous circulars in this regard have permitted the holding of the AGM through VC.

OAVM mode and The Securities & Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular dated October 07, 2023 has also provided relaxation for dispatch of hard copy of the Annual Report (collectively referred to as "Applicable Circulars").

Accordingly, the 88" AGM of the Company will be convened through VC / OAVM and the business may be transacted through voting by electronic means in compliance with applicable circulars and the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"). A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Friday, July 26, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the AGM. The Company has engaged Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for facilitating voting through electronic means i.e. remote e-voting and voting on the date of the AGM.

Pursuant to the applicable circulars and the provisions of Section 108 of the Act, Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and SEBI LODR, the Annual Report for FY 2023-24 and Notice of the 88th AGM are being sent in electronic mode to Members whose e-mail address is registered with the Company / Registrar and Trans Agents or with the Depository Participant(s). The above documents will be made available on the website of the Company at www.ranegroup.com, the websites of BSE Limited a www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and CDSL website at https://www.evotingindia.com. The Members are hereby informed that:

(i) The 'remote e-voting' period commences on Tuesday, July 30, 2024 (09:00 hrs IST) and ends on Thursday, August 01, 2024 (17:00 hrs IST). Members may note that

remote e-voting shall not be allowed beyond the above said period. During this period, existing members and persons who have acquired shares and become members of the Company after the dispatch of notice, holding shares either in physical form or dematerialized form as on the cut-off date **Friday, July 26, 2024** may cast their vote electronically on the business set forth in the notice of the AGN

through CDSL e-voting system. Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their vote

Members may access the CDSL e-voting system at the weblink: https://www.evotingindia.com/undershareholders/memberslogin. The same link is valid for joining the AGM on the meeting day. The detailed instructions for the remote s, joining the AGM and e-voting during the AGM are given in the

Those members whose e-mail ids are not registered with the depositories for obtaining login credentials for e-voting are requested to send required details and documents as described in the Notice to Company's e-mail ID nvestorservices@ranegroup.com or to RTA's e-mail srirams@integratedindia.com

Mr. Balu Sridhar, Practicing Company Secretary (ICSI Membership no. FCS 5869), Partner, M/s. A.K. Jain & Associates, Company Secretaries, has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the 'remote e-voting' process and voting at the AGM, in a fair and transparent manner vii) The members can update their mandate for receiving dividends directly in their bank

Participants (For Demat holdings) / RTA or Company (For physical holdings) on or before the cut-off date July 26, 2024. TDS will be deducted in accordance with the Income TaxAct, 1961, wherever applicable.

viii) Shareholders who have not updated their KYC details are requested to register the email and other KYC details with their depositories (for demat holding) or with Company / RTA (for physical holding).

For any query/ clarification or issues regarding remote e-voting / e-voting during the AGM you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available a www.evotingindia.com, under help section or write an email to nelpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr Rakesh Dalvi (Senior Manager) in the toll free no.1800 22 55 33.

By order of the Boar Siva Chandrasekaraı Place: Chennai Company Secretary Date: July 08, 2024

STERLING SEZ AND INFRASTRUCTURE LIMITED (IN LIQUIDATION)

E -AUCTION - SALE OF ASSETS UNDER IBC, 2016 Date and Time of Auction: 02nd August 2024 (Friday) at 1:00 P.M. to 4:00 P.M. (with unlimited extension of 5 minutes each)

(with unlimited extension of 5 minutes each)
Sale of Assets owned by STERLING SEZ AND INFRASTRUCTURE LIMITED (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate under sec 35(f) of IBC 2016 read with Regulation 33 of Liquidation Process Regulations. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOUSE BASIS".
The Sale will be done by undersigned through e-auction service provider National E-Governance Services Limited via website https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/

Amount in INR Amount in INR

No.		₹	Deposit ₹	Bid Amount ₹
	Option A: Sa Date and Time of Auction: 02nd Au	le of Assets in pare gust 2024 (Friday)		2:00 P.M.
1	Asset in parcel – Land at Vedach, Uber, Sarod, Valipur, Dist- Bharuch, Gujarat Area: 358.63 acres	47,22,00,245	4,72,20,024	45,00,000
	Option B: Sal Date and Time of Auction: 02nd A	e of Standalone As ugust 2024 (Friday)		:00 P.M
1	Land at Vedach, Dist- Bharuch, Gujarat Area: 3.37 Acres	23,38,932	2,33,893	20,000
2	Land at Uber, Dist- Bharuch, Gujarat Area: 210.70 Acres	27,48,14,917	2,74,81,491	27,00,000
3	Land at Sarod, Dist- Bharuch, Gujarat Area: 92.70 Acres	12,55,87,555	1,25,58,755	12,50,000
4	Land at Valipur Land, Dist- Bharuch, Gujarat Area: 51.86 Acres	6,94,58,841	69,45,884	6,90,000
5	Land at Atladara, Dist- Vadodara, Gujarat Area: 0.42 Acres	3,40,93,250	34,09,325	34,000
6	3 Vehicles at Atladara Dist- Vadodara	3.92.436	39.243	5.000

Notes to Auction Process:

Bidding in both the options shall be allowed on submission of EMD for each Option/lot.

If Highest bidder under Option A offers bid value as mentioned in point above, H1 bidder under Option A shall be declared as the successful bidder and E-auction under Option B shall stand cancelled. Else the Highest bidders in respective lots under Option B shall be declared as the

Gujarat

Description of Assets

Note: The detailed Terms & Conditions, E-Auctions Bid Document, Declaration & other details of online auction sale are available on https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ and website of Sterling SEZ and Infrastructure Limited - www.sterlingsez.com n case of any clarifications, please contact the undersigned at lig.sterlingsez@aegisipe.com.

Aegis Resolution Services Private Limite through authorised signatory Avil Meneze As Liquidator of Sterling SEZ and Infrastructure Ltc Registration No. IBBI/IPE-0118/IPA-1/2022-23/5004 Authorization for Assignment valid till 30th June 2025 Reg. Address: 106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai - 400093 Email: avil@caavil.com , liq.sterlingsez@aegisipe.com

Date: 08.07.2024 Place: Mumba

# ideaForge Technology Limited

Regd. Office: EL - 146, TTC Industrial Area, Electronic Zone, MIDC Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai, Maharashtra 400710 ww.ideaforgetech.com Email: compliance@ideaforgetech.com Telephone: +91 (22) 6787 1007

#### NOTICE OF THE 17<sup>TH</sup> ANNUAL GENERAL MEETING Fhe 17th Annual General Meeting ("AGM") of the members of ideaForge Technology Limited (Company) will be

neld on Thursday, August 08, 2024 at 11.00 a.m. through Video Conferencing ('VC')/Other Audio-Visual Means ('OAVM') without physical presence of the members at the common venue, in compliance with the provision the Companies Act, 2013 ('the Act'), and the Rules made thereunder, read with General Circulars date April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard the latest being date eptember 25, 2023 by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Circulars dated May 12, 2020 and other relevant circulars including Circulars dated January 5, 2023 and October 7, 2023 issued by the Securitie and Exchange Board of India ('SEBI Circulars').

In compliance with the said MCA circulars and SEBI circular, electronic copies of the Notice of the 17th AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2023-24 will be sent to all the Members whose email addre registered with the Company/ Depositories. Members who have not registered/updated their email addresses with the Company may refer the Notice of 17

AGM for detailed instructions for participation in the remote e-Voting / / e-voting during the AGM The Company is providing an e-voting facility through NSDL platform to all its members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the 17th AGM. Detailed procedure for e-Voting has been provided in th

Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the 17th AGM and in particula nstruction of joining the AGM, manner for casting vote through remote e-voting/e-voting during the AGM Notice and Annual Report 2023-24 will also be available on the Company's website https://ideaforgetech.com vebsites of the Stock Exchanges i.e. at <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u> and on the website of NSDL https://www.evoting.nsdl.com.

For IdeaForge Technology Limite

**Company Secretary** 

Date: July 08, 2024

# **INVITATION TO BID FOR AIF FUND UNITS** ursuant to SEBI Circular no. SEBI/HO/AFD/POD-I/P/CIR/2024/026 April 26, 2024

Expert Global Consultants Private Limited, under the capacity of Merchant Banker on pehalf of Indiabulls Investment Management Limited, Mumbai will be accepting bids for FUND UNITS of the following scheme of Indiabulls India Alternatives Trust **Indiabulls India Opportunities Fund** 

# (Scheme of Indiabulls India Alternatives Trust)

SEBI AIF Registration Number IN/AIF2/16-17/0252 19th Floor, Tower 1, One International Centre, Prabhadevi - West, Mumbai 400013 ne said Scheme is currently holding unliquidated investments under its portfolio, which

are valued by the IBBI registered valuers as follows,			
Details of Valuer	Value of underlying securities held in the portfolio as on March 31, 2024 (In Rupees Crore)		
Mukesh Kumar Singla, Chartered Accountant (IBBI Registration No. IBBI/RV/02/2019/11345)	INR 65.15		
Harshit Kumar Goyal, Chartered Accountant (IBBI Registration No. IBBI/RV/11/2021/14251)	INR 66.23		
Basis the lower of the aforementioned two valuations, the Net Asset Value of the units of the Scheme on a consolidated basis is computed as INR 3,80,354.51 per unit.			

3.23.301.33 per unit for the minimum of 25% of the value of unliquidated investments of the scheme, which is INR 16.28 crore. The books of accounts and the investment particulars are available for physical inspection at the office of the Merchant Banker at Office No. 1511, 15th Floor, R.G Trade Tower, NSP

The current market bid is invited from the interested investors at the reserve price of INR

For Further Information, contact us at email: <a href="https://harish.gupta@expertglobal.in">harish.gupta@expertglobal.in</a> or Mr. Harish Gupta at +91-9910675690. Please specify "Sealed Bid" on the envelope. Bid invitation must be received no later than 04:00 P.M, July 22, 2024. Expert Global Consultants Private Limited reserves the right to accept or reject any or all bids. Date: Monday, 08th July 2024

# **PUBLIC NOTICE INVITATION TO BID FOR AIF FUND UNITS**

Expert Global Consultants Private Limited, under the capacity of Merchant Banker or behalf of Indiabulls Investment Management Limited, Mumbai will be accepting bids fo FUND UNITS of the following scheme of Indiabulls India Alternatives Trust:

### **Indiabulls High Yield Fund** (Scheme of Indiabulls AIF), SEBI AIF Registration Number IN/AIF2/14-15/0133

19th Floor, Tower 1, One International Centre, Prabhadevi - West, Mumbai 400013 The said Scheme is currently holding unliquidated investments under its portfolio, which are valued by the IRRI registered valuers as follows

are raided by the ibbriogletered raidere de relieve,	
Details of Valuer	Value of underlying securities held in the portfolio as on March 31, 2024 (In Rupees Crore)
(IBBI Registration No. IBBI/RV/02/2019/11345)	INR 378.81
Harshit Kumar Goyal, Chartered Accountant (IBBI Registration No. IBBI/RV/11/2021/14251)	INR 379.40

the Scheme on a consolidated basis is computed as INR 4,11,260.13 per unit The current market bid is invited from the interested investors at the reserve price of INF 3,49,571.11 per unit for the minimum of 25% of the value of unliquidated investments of

the scheme, which is INR 94.70 crore. The books of accounts and the investment particulars are available for physical inspection at the office of the Merchant Banker at Office No. 1511, 15th Floor, R.G Trade Tower, NSP

For Further Information, contact us at email: harish.gupta@expertglobal.in or Mr. Harish Gupta at +91-9910675690. Please specify "Sealed Bid" on the envelope. Bid invitation must be received no later than 04:00 P.M. July 22, 2024. Expert Global Consultants Private Limited reserves the right to accept or reject any or all bids.

Date: Monday, 08th July 2024

# LOB

# **LGB FORGE LIMITED**

Registered Office: 6/16/13, Krishnaravapuram Road, Ganapathy, Coimbatore - 641 006 CIN: L27310TZ2006PLC012830 | Telephone No.: 0422 – 2532325 Email ID: secretarial@lgbforge.com | Website: www.lgbforge.com

### NOTICE TO THE SHAREHOLDERS FOR 18<sup>TH</sup> ANNUAL GENERAL MEETING It is hereby informed that the 18th Annual General Meeting (18th AGM) of the Company will be held on Wednesday

August 14, 2024 at 11.00 a.m. (IST), through Video Conferencing / Other Audio-Visuals Means (VC/OAVM) withou the physical presence of the members at a common venue to transact the business as set out in the AGM Notice in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with relevant Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI Circulars issued from time to time. The Notice of the AGM and Annual Report for the financial year 2023-24 will be sent to all the members whose email

addresses are registered with the Company / RTA / Depository Participant(s). Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM only. Detailed instructions for joining the AGM and the manner of participating in the remote e-voting or casting of votes through the e-voting system during the AGM by shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses will be provided in the Notice of AGM. Members participating through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice will also be made available on the Company's website www.labforge.com, on the website of the Stock Exchanges viz., BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) (agency for providing the remote e-voting facility and e-voting system during the AGM) i.e., www.evotingindia.com.

Shareholders holding shares in dematerialized form, are requested to update their email address, bank details, etc.

with their relevant depository participants. Shareholders who have not registered their email addresses with the Company / Depository Participants ca obtain soft copies of the Notice of the 18th AGM, Annual Report and/or login details for joining the AGM through VC/OAVM including e-voting, by sending scanned copy of the following documents by email to

murali@cameoindia.com: a) signed request letter mentioning your name, folio number, complete address, email address to be registered; b) copy of the share certificate (front and back) / Client Master Copy;

self-attested copy of PAN; and d) self-attested copy of Driving License / Passport / Bank Statement / Aadhar, supporting the registered address of

The Board of Directors has not recommended any dividend for FY 2023-24. To receive, credit of future dividends to the bank account through ECS (Electronic Clearing Service), holders of shares in physical form are requested to provide the details of account number, name of bank and branch and address to our RTA to murali@cameoindia.com. For shares held in demat form, bank account particulars are to be informed directly to

your Depository Participants, Also, as dividend income is taxable in the hands of shareholders effective

April 01, 2020, please update your residential status, PAN & category as per Income Tax Act with your Depositor Participant or our RTA. The above information is being issued for information and benefit of all the members of the Company and i compliance with the MCA and SEBI Circulars as stated above.

Company Secretary and Compliance Office

For LGB Forge Limited

No. 602, Laxmipuram, Semparambakkam Chennai – 600103. 5. Vijay Home Appliances Ltd. Plot. No.1, Sy.No. 308, IDA Jedimetla, Hyderabad, Telengana – 500055.

4. Sudha Siva Traders Pvt. Ltd.

**BEFORE THE NATIONAL COMPANY** LAW TRIBUNAL, CHENNAI

In the matter under Section 10 of the

Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

read with Bule 7 Of The Insolvency And

Bankruptcy (Application to Adjudicating

Authority) Rules, 2016 AND

..Corporate Applicant/ Corporate Debte

ANNIE TRADERS PRIVATE LIMITED

. AEG Home Appliances Pvt. Ltd.

hirumazhisai Chennai – 600124

Affluence Engg & Enterprises Ltd.

5/3, Ground floor, Sastri Second cross St. Cauvery Nagar, Saidapet, Chennai – 600015

No. 41, SIDCO Industrial Estate,

IN THE MATTER OF

Plot No. 48. 1st floor.

vderabad – 500082

C. Kadhiravan,

Nagarjuna Hills, Panjagutta,

i. W.S. Industries(India) Ltd. 08, Mount Poonamallee Road, orur. Chennai – 600116. . Ram Chandran Traders Pvt. Ltd.

No.95-A, Ellaiamman Koil Street, Natham Village, Panchetti Post, Ponneri Taluk. Thiruvallur District 601 204 Take notice that the subject captioned Petition was listed before Division Bench of the Hon'ble NCLT. Chennai or 03.06.2024 and the Bench was pleased to direct me to serve fresh notice of the application on you through pape publication, returnable for hearing or

09.07.2024. Be present either in person or through duly instructed Counsel in the above said Court or the 09.07.2024, failing which orders may be Dated at Chennai on this the 05th day of July, 2024

Counsel for Applican

# स्वस्त सोन्याची बिस्किटांच्या नावाखाली फसवणूक करणाऱ्या दोघांना अटक

मुंबई, दि. ७ (प्रतिनिधी) : तेजस राजेंद्र पारिख आणि टॅक्सी चालक इफ्तेकार पायधुनीमध्ये एका व्यावसायिकाला स्वस्तात आशिकअली आजम याला अटक केली आहे. सोन्याची बिस्किटे देण्याच्या नावाखाली एक याप्रकरणी पोलीस अधिक तपास करत आहेत. कोटींची फसवणूक करण्यात आल्याची घडली मुंबादेवी परिसरात राहणारे व्यावसायिक तौसीफ आहे. याप्रकरणी पायधुनी पोलिसांनी शनिवारी हबीबुल रेहमान सय्यद यांच्या तक्रारीवरून गुन्हा दाखल केला असून दलाली करणाऱ्या पोलिसांनी गुन्हा दाखल केला आहे.

मुंबई शहर दिवाणी न्यायालयामध	न्यायालय रूम क्र. ३१ (माझगाव)
नुबर्द्ध हिंदाणा स्थापालयाम्य संक्षिप्त खटला क्र. ५२/२	
(वृत्तपत्र प्रकाशनाकरिता आदेश ५, नियम	२०(१-ए), सापासा)
वादीनी दि. २१.११.२०२२ रोजी दाखल,	
वार्दीनी दि. २३.०१.२०२३ रोजी सादर केला	
दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या कोडच्या आदेश ५,	
नियम २ व वाणिज्यीक न्यायालय कायदा,	
२०१५ च्या अनुच्छेद १६ अंतर्गत.	
नियम ५१	
दिवाणी प्रक्रियेच्या कोडच्या अनुच्छेद २७, अंतर्गत वादी	
ओ.व्ही. आरआर. १,५, ७ व ८ व ओ. ८,	
आर. ९ अंतर्गत कोड वा नियम ५१ अंतर्गत	
उत्तर देण्याकरिता समन्स	
कॅनरा बँक -	
(ई-सिंडिकेट बँक), बँकिंत कंपनी (ताबा व हस्तांतरण	)
उपक्रम) ॲक्ट-१९७० अंतर्गत व त्यांचे मुख्य	)
कार्यालय पत्ता बँगलोर,	)
कर्नाटका राज्य व त्यांचे शाखा कार्यालय : मुलुंड शाखा,	)
५४३ सागर निवास, एन. एस. रोड, मुलुंड (पश्चिम)	)
मुंबई ४०० ०८० हे त्यांचे शाखा व्यवस्थापक	)
श्री. प्रभांशू जैसवाल मार्फत, वय ३६ वर्ष	) वादी
वि.	
मे. आर्ज्ञ टूअर्स ॲन्ड ट्रॅव्हल्स	)
प्रोप्रा. अरहान सी. खान, वय ३५ वर्ष, भारतीय रहिवासी	)
राहणार फ्लॅट क्र. सी३, रूम क्र. ०१, गगन मुखी, लोक सुरभी,	)
कॉम्प्लेक्स पत्री पोल रोड, कल्याण, महाराष्ट्र ४२१ ३०१	) प्रतिवादी
(न्यायालय रूम क्र. ३१ एच. एच. जे. श्री. व्ही. एस. हिंगणे सर	- चेंबर समन्स क्र. ८९८/२०२४ मध्ये
आदेश दि. ०६.०५.२०२४ अनुसार - गृहित)	
ज्याअर्थी वरील नामित वाटीनी तमच्या विरोधात वाणिज्यीक खाट	ला टाखल केला होता व तम्ही याटारे

सर्व्हिसच्या ३० दिवसांच्या आत लेखी अहवाल समन्स फाईल केला होता व सध्याचे समन्स बजावून ३० दिवसांच्या सदर कालावधीच्या आत लेखी अहवाल दाखाल करण्यास तुम्ही कसूर केली असल्याने तुम्ही न्यायालयाद्वारे विहित आधारावर सदर अन्य दिवशी लेखी अहवाल दाखल करावा व सदर न्यायालय लेखी अहवाल व सदर मूल्याचे पदान करून लेखी स्वरूपात जारी करेल व समन्सच्या सर्व्हिसच्या तारखेपासून १२० दिवसांच्या आत करावे. एकशे वीस दिवसांच्या पूर्ततेनंतर समन्सचे सर्व्हिस तारखोपासून तुम्ही अहवालाव लेखी अहवाल न सादर करता न्यायालय फाईल करण्याचा हक्क आहे. ए) प्रतिवादी यांना आदेश व निवाडा देण्यात यावा की त्यांनी वादीना येथील परिशिष्टामध्ये विवरणीत दाव्यांच्या तपशिलानुसार वरील मुदत कर्ज खात्याअंतर्गत उर्वरित थकीत रक्कम रु. ४,७६,५१९.२०/-

(रु. चार लाख शहात्तर हजार पाचशे एकोणीस व वीस पैसे मात्र) अनुसार त्यावरील व्याज ९.६०% कंपाउंडेड मासिक दर व २% थिकत व्याज यांचयासह **एक्झिबीट जे** मध्ये निर्देशित विवरण अनुसार त्यावरील अग्रिम स्वरूपात प्रदान करेपर्यंत सदर दर व व्याज प्रदान व/वा पूर्तता करावी बी. सदर खाटल्याची अंतिम सुनावणी व प्रलंबित प्रक्रिया सन्मा. न्यायालयाने प्रतिवादी यांना मालमत्ता धारक

यांना पाठविली आहे सी. खटल्याच्या मूल्याकरिता

तुम्ही याद्वारे सदर न्यायालयामध्ये समन्सची सेवा तारखोपासून दिवसांच्या आत खाटल्याच्या प्रतिवादीर्न

व्यक्तीश: वा वकालतनामा यांच्यासह तुम्ही तुमचे सर्व साक्षीदार सादर करणे अनिवार्य आहे. वादीनी वादीच्य म्हणण्याप्रमाणे सुधारणा करणे आवश्यक आहे. तुम्हाला निर्देश देण्यात येत आहे की, तुम्ही व्यक्तीश: वा वकालतनामा यांच्यासमवेत छाटल्याच्या संबंधातील सर्व साहित्यीक प्रशांची उत्तरे न्यायालय येथे सन्मा न्यायालयाच्या समक्ष उपस्थित राहावे, जर तुम्ही अनुपस्थिती दाछविल्यास वादी सन्मा. न्यायालाय यांच्या खाटल्याच्या प्रतिवादीनी व्यक्तीशः वा वकालतनामा यांच्यासह तुम्ही तुमचे सर्व साक्षीदार सादर करणे अनिवार्य आहे व तुम्ही खालील दस्तावेज वादीकरिता सादर करावे : माझी सही व सन्मा. न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी दि. १६ मे, २०२४ रोजी जारी



निबंधक यांच्याकरित

वादींकरिता वकील, कार्यालय फ्लॅट क्र. ००२, तळ मजला, श्री सिद्धेश्वर, प्लॉट क्र. ११२/११३,

सेक्टर ९, न्यु पनवेल (पूर्व), नवी मुंबई ४१० २०६. टीप: सदर खटल्याची पुढील तारीख ०४.०९.२०२४ आहे. कृपया शहर दिवाणी न्यायालय व सेशन कोर्ट, बृहन्मुंबईच्या अधिकृत वेबसाइट वर सदर खटल्याची पुढील तारीख/ अधिक माहिती पाहावी.

## साञ्चत टेक्नोक्राफ्ट्स लिमिटेड

सीआयएन : L24220MH1975PLC018682 नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र. १४, पहिला मजला, प्लंबर हाउस, ५५७, जे. एस. एस. रोड. चिरा बाझार, मुंबई ४०० ००२. **ई-मेल आयडी :** sashwat.technocrafts@gmail.com

संपर्क क्र.: २२०१६०२१/२२०१६०३१ सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची ४८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शुक्रवार दि. २ ऑगस्ट, २०२४ रोजी १२.०० वा. कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता कार्यालय क्र. १४, पहिला मजला, प्लंबर हाउस, ५५७, जे. एस. एस. रोड, चिरा बाझार मुंबई ४०० ००२ हे दि. ०५ जुलै, २०२४ रोजी पार पडलेल्या

व्यवसायांवर विचार करण्याकरिता आयोजित केली आहे. कंपनी (व्यवस्थापन व प्रकाशन) नियम २०१४ सहवाचन कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०८ सहवाचन नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड यांच्यासह करारामध्ये प्रवेश केलेल्या कंपनीकरिता ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत मतदान मार्फत व्यवहार करण्याकरित सभा आयोजित केली आहे

सभासदांचे रजिस्ट्रर व कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स दि. २७ **जुलै, २०२४ ते १ ऑगस्ट, २०२४ पर्यंत** वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतुकरिता बंद राहील. ई-मतदान कालावधीची सुरुवात दि. ३० जुलै, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. सुरु होईल

दि. १ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सायं, ५.०० वा. बंद होईल. कंपनीचे सभासद जे प्रत्यक्ष स्वरूपातीत शेअर्स धारक आहेत वा डिमटेरियलाईड स्वरूपातील धारक आहेत अशांना निर्धारित तारीख दि. २६ जुलै, २०२४ रोजी त्यांचे मतदान ईलेक्ट्रॉनिकली पार पाडता येईल. एखादी व्यक्ती जीने कंपनीचे शेअर्स संपादन केले असल्यास व कंपनीचे सभासद यांना शेअर्सची पाठवणी निर्धारित तारीख अनसार दि. २६ जुलै, २०२४ रोजी कंपीनेच निबंधक, पुर्वा शेरेजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड यांना संपर्क ाधला आहे. सभासद ज्यांनी ई-मतदान त्यावावर मतदान केले नसल्यास दि. **१ ऑगस्ट. २०२४ रोज** सायं. ५.०० नंतर करावे. सभासद ज्यांनी मतदानामध्ये हक बजावला आहे ते पुन्हा एकदा मतदान करू शकत नाहीत. कंपनी एजीएमच्या ठिकाणी सदर संबंधात बॅलोट पेपर्स मार्फत व्यवस्था केली आहे सभासदांनी एजीएमच्या ठिकाणी ई-मतदान पूर्वी पार पाडल्यास एजीएममध्ये उपस्थित राहावे व त्यांनी पुन्हा मतदान करावे. विस्तृत प्रक्रिया व ई-मतदान माहिती एजीएमच्या सूचनेमध्ये उपलब्ध आहे. एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाइट http://sashwattechnocrafts.com वर उपलब्ध आहे व

एनएसडीएल वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. विस्तृत माहितीकरिता व वा ई-मतदानाच्या संबंधात कोणत्याही स्पष्टीकरणाकरिता भागधारक यांनी खालील प्रक्रिया पाहावी नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड :

नाव: श्री. राहल राजभार

हुद्दा : सहा. व्यवस्थापक पत्ता : ट्रेड वर्ल्ड ए विंग, ४ था व ५ वा मजला, कमला मिल्स कंपाउंड,

लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३. दूर. क्र. ०२२-४८८६७०००/०२२-२४९९७००० ईमेल आयडी : evoting@nsdl.co.in

पुर्वा शेरेजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड नाव : पुर्वा शाह

हुद्दा : संचालक

पत्ता : ९, शिव शक्ती इंड. इस्टेट, जे. आर. बोरीचा मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई ४०० ०११. दूर. क्र. ०२२-३१९९ ८८१०/४९६१ ४१३२/ ४९७० ०१३८

ईमेल आयडी : support@purvashare.com साइवत टेक्नोक्राफ्टस लिमिटेड

नाव : प्रस्वर सिंह टौंक

हुद्दा : कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

**पत्ता** : कार्यालय क्र. १४, पहिला मजला, प्लंबर हाउस, ५५७, जे. एस. एस. रोड, चिरा बाझार,

मुंबई ४०० ००२. दूर. क्र. ०२२-२२०१६०२१/२२०१६०३१ इमेल आयडी : sashwat.technocrafts@gmail.com

साक्वत टेक्नोक्राफ्ट्स लिमिटेडकरित

रोहित दोशी दि. ०५.०७.२०२४ ठिकाण : मुंबई डीआयएन : ०३०६५१३७

आयडिया फोर्ज टेक्नॉलॉजी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इ एल - १४६, टीटीसी इंडस्ट्रिअल एरिया, इलेक्ट्रॉनिक झोन, एमआयडीसी इंडस्ट्रिअल क्षेत्र, महापे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ७१०

संकेतस्थळ : www.indiaforgetech.com इ मेल : compliance@indiaforgetech.com दूरध्वनी क्रमांक : + ९१ (२२) ६७८७ १००७

सीआयएन : य ३१४०१एम एच २००७ पीएलसी १६७६६९

१७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आयडिया फोर्ज टेक्नॉलॉजी लिमिटेड (कंपनी ) यांच्या सभासदांची १७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार दिनांक ०८ ऑगस्ट २०२४

रोजी सकाळी ११ वाजता व्हिडीओ कॉन्फरिन्संग (व्हीसी )/ अन्य मान्यताप्राप्त दुकश्राव्य माध्यमे (ओएव्हीएम) यांच्या माध्यमातून सामायिव ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) च्या तरतुर्दीच्या अनुसार आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेल्या विविध नियमांच्या अनुसार, तसेच त्यासह वाचा सामान्य परिपत्रक दिनांकीत ०८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, ०५ मे २०२०, आणि या संदर्भात जारी करण्यात आलेली अन्य परिपत्रके अलीकडचे परिपत्रक दिनांकीत २५ सप्टेंबर २०२३ जे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी ( एमसीए परिपत्रके) यांच्या अनुसार आणि परिपत्रक दिनांकीत १२ मे २०२० आणि या संदर्भात जारी करण्यात आलेली अन्य परिपत्रके अलीकडचे . परिपत्रक दिनांकीत ०५ जानेवारी २०२३ आणि ७ ऑक्टोबर २०२३ जी सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया यांनी जारी केली आहेत (सेबी परिपत्रके ) यांच्या अनसार घेण्यात येणार आहे.

. एमसीए आणि सेबी परिपत्रकाच्या अनुसार १७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रति तसेच त्यासह वित्तीय वर्ष २०२३- २४ करिताच वार्षिक अहवाल अशा सभासदांना पाठविण्यात येणार आहे, ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनी / डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. ज्या सभासदांनी आपले इ मेल तपशील कंपनीकडे नोंदणीकृत / अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांनी दूरस्थ इ मतदान / एजीएमच्या दरम्यान इ मतदान

प्रक्रियेत सहभाग घेण्यासाठी १७ व्या वार्षीक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. १७ व्या वार्षीक सर्वसाधारण सभेच्या सचनेत नमद करण्यात आलेल्या विषयांवर सभासदांना मतदानाचा हक्क बजावता यावा यासाती कंपनी . आपल्या सभासदांना एनएसडीएल यांच्या माध्यमातून इ मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहेइ मतदानाच्या संदर्भातील सर्व तो तपशील सूचनेत

व्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातन सभेला उपस्थित राहणाऱ्या सभासदांची संख्या कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०३ च्या अनसार गणसंख्य

सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी १७ व्या व्या वार्षीक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सूचनांचे बारकाईने वाचन करावे विशेषतः वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागघेणे , दुरस्थ इ मतदान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान यांच्या संदर्भतीलसूचन

सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२३- २४ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.indiaforgetech.com</u> येथे साठेचं स्टॉक एक्स्चेंज संकेतस्थळ म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com तसेच एनएसडीएल यांचे संकेतस्थर

https://www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे.

आयंद्रिया फोर्ज टेक्नॉलॉजी लिमिटेड यांच्या करित स्थळ : मुंबई सोनम गुप्त दिनांक : ०८ जुलै २०२४ कंपनी सेक्रेटरी

शाखा : भोईवाडा, क्षेत्रिय कार्यालय मुंबई दक्षिण, दूर. ०२२-२४१२९४६० ईमेल : brmgr563@mahabank.co.in, bom563@mahabank.co.in

मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे ताबा घेतलेली तारणगहाण मालमत्तेची विक्री सूचना

न्याअर्थी बँक ऑफ महाराष्ट्र, **भोईवाडा शाखा** यांनी प्रतिभूत धनको म्हणून बँकेच्या थकबाकींच्या वसुलीकरित कर्जाचे प्रदान करण्याकरिता इंडियन कॉन्ट्रॅक्ट ॲक्ट अंतर्गत विक्रीची अनिवार्य सूचना व मागणी सूचना जारी केर्ल

होती. त्यांनी थकबाकींचे पुन:प्रदान करण्यास कसूर केल्याने बँकेने प्रतिभूत धनको यांच्या तारणगहाण वाहनांच ताबा घेतला आहे व तारणगहाण करारांमध्ये अटी व शर्तींवर विहित आहे. त्याअर्थी आता प्रतिभूत धनको यांनी निर्णय घेतला आहे की, तारणगहाण हक्कांचे व तारणगहाण करार यांची लिला

विकी तारणगडाण वाडनांची ज़शी आहे जेथे आहे व ज़शी आहे जी आहे आधारावर दि. १५.०७.२०२४ रोजी बँक ऑफ महाराष्ट. भोईवाडा शाखा, प्लॉट क्र. १५३, शांता दुर्गा अपार्टमेंट, हिंद माता सिनेमाच्या मागे, दादर (पूर्व) मुंबई ४०० ०१४ येथे विक्री करण्यात येईल. वाहनांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे :

वाहनाच माडल व बनावट	दू व्हालर : बनला इम्पराअल
एमएफजी महिना व वर्ष	मार्च २०२०
छेसीस क्र.	एमडी९टी४११झेड१सी२३३३०७९
इंजिन क्र.	बीजे१७३एफएमक्यूए०५००२२१४
नोंदणीकरण क्र.	एमएच०१ डीएस ४२५४
राखीव मूल्य	रु. १,४०,४९३.००
	. \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \

पडताळणीची तारीख व वेळ व ठिकाण : दि. १२.०७.२०२४ रोजी ९.०० ते ३.३० **वा**. बँक ऑफ महाराष्ट्र, भोईबाडा शाखा, प्लॉट क्र. १५३, शांता दुर्गा अपार्टमेंट, हिंद माता सिनेमाच्या मागे, दादर (पूर्व), मुंबई ४०० ०१४. बोलीची अंतिम तारीख व वेळ : दि. १५.०७.२०२४ **रोजी स. ११.०० पर्यंत.** 

विक्रीच्या अटी व शर्ती : प्रस्ताव पत्र उघडण्याकरिता अधोहस्ताक्षरित बँक ऑफ महाराष्ट्र, भोईवाडा शाखा, प्लॉट क्र. १५३, शांता दुग अपार्टमेंट, हिंद माता सिनेमाच्या मागे, दादर पूर्व, मुंबई ४०० ०१४ येथे विहित उपलब्ध/उपस्थित अधिकारी

३. खरेदीदार यांनी पुन:नोंदणीकरण प्रभार, कर आदी त्यांच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र नोंदणीकरणाकरिता करावे.

४. पे ऑर्डर व डिमांड ड्राफ्ट १०% व प्रस्ताव मूल्य बँक ऑफ महाराष्ट्र, भोईवाडा शाखा येथील मुंबई यांच्या नावे

जमा करावे व प्रस्ताव पत्र सादर करावे. कोणतेही व्याज सदर रक्कमेवर प्रदान करू नये. डीडी/पीओची फोटोकॉपीज स्विकृत केली जाणार नाही. . प्रस्ताव पत्र पे ऑर्ड वा डिमांड ड्राफ्ट द्वारे प्रस्ताव मूल्याच्या १०% प्रदान करावे अन्यथा रद्द केले जाईल ६. प्रस्ताव मूल्याच्या उर्वरित ९०% रक्कम व्यक्तींश: प्रदान करणे आवश्यक आहे व स्विकृती तारखेपासू

०२ दिवसांच्या आत उच्च बोली सादर करावी अन्यथा १०% रक्कम जमा करावी व वाहनांचे प्रदान करावे वा पुढील खरेदीदारांनी वाहनांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे व उपलब्ध संबंधित पेपर्स खरेदीदार मूल्याच्या संपूर्ण प्रदानाव करावे. खरेदीदारांनी बँकेद्वारे विक्रीच्या पृष्टी पासून दोन दिवसांच्या आत वाहनांचा ताबा घेतला आहे.

८. इच्छुक पक्षांनी शाखा व्यवस्थाक, नितीन कुमार जैन यांना मो. क्र. ९७७०४५६३३३ वर वा उप शाख व्यवस्थापक, अमित कुमार दाश, मो. क्र. ८६९८३४०१०० बॅक ऑफ महाराष्ट्र भोईवाडा शाखा, प्लॉट क्र. १५३, शांता दुर्गा अपार्टमेंट, हिंद सिनेमाच्या मागे, दादर पूर्व, मुंबई ४०० ०१४ येथे पुढील माहितीकरिता संपर्क साधावा

ठिकाण : मुंबई

फॉर्म ए जाहीर घोषणा

(भारतीय दिवाळखोरी व कर्जबाजारीपणा (कॉर्पोरेट व्यक्तीकरिता दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ६ अंतर्गत)

	संबंधित विवरण			
٤.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	मे. ऑरबीट ईलेक्ट्रो इक्विपमेंटस प्रायव्हेट लिमिटेड		
٦.	कॉर्पोरेट ऋणकोची एकीकरण तारीखा	०६.०२.२००८		
₩.	कोणते कॉर्पोरेट ऋणको एकीकरण/नेांदणीकृत आहेत अशांचे प्राधिकरण	आरओसी मुंबई		
٧.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे कॉर्पोरेट आयडेटिटी क्रमांक/ मर्यादित दायित्व आयडेटिफिकेशन क्रमांक	U74999MH2008PTC178529 नोंदणीकरण क्र. : १७८५२९		
ч.	नोदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता व कॉर्पोरेट ऋणको यांचे प्रमुख कार्यालय (जर काही असल्यास) पत्ता	युनिट क्र. १, २ व ३, जे विंग, ४ था मजला, टेक्स सेंटर, चांदिवली फार्म रोड, चांदिवली अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०७२.		
ξ.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	दि. ०५ जुलै, २०२४		
<b>6</b> .	दिवाळखोर ठराव प्रक्रिया अंतिम अंदाजित तारीख	०१ जानेवारी, २०२५		
۷.	दिवाळखोरी विशेष कार्यरत असलेल्या अंतरिम ठराव व्यावसाथिक यांचे नाव व नोदणीकरण क्रमांक	नाव : श्री. अंशूल गुप्ता नोंदणीकरण क्र. : आयबीबीआय/आयपीए-००२/ आयपी-एन००३१०/२०१७-१८/१०८९९		
٩.	मंडळाकडे नोदणीकृत असलेल्या अंतरिम ठराव व्यावसायिक यांचा पत्ता व ईं-मेल	पत्ता : ४१०, ४ था मजला, ब्ल्यू रोज इंडस्ट्रीयल इस्टेट, मेट्रो मॉलजबळ, बोरिवली पूर्व, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०६६. इंमेल आबडी : contactanshulgupta@gmail. com		
१०.	अंतरिम ठराव व्यावसायिक यांच्यासह संबंधितांचा पत्ता व ई-मेल आयडी :	पत्ता : ४१०, ४ था मजला, ब्ल्यू रोज इंडस्ट्रीयल इस्टेट, मेट्रो मॉलजबळ, बोरिवली पूर्व, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०६६, ईमेल आयडी : orbit.ibc@gmail.com		
११.	दाव्यांच्या सादरीकरणाकरिता अंतिम तारीखा	दि. १९ जुलै, २०२४		
१२.	अंतरिम ठराव व्यावसायिक यांच्याद्वारे जारी मंजूर २१ च्या उप-अनुच्छेद (६ए) च्या छांड (बी) अंतर्गत जर काही असल्यास धनकोचे वर्ग			
१३.	वर्गामध्ये धनकोचे प्राधिकृत पतिनिधी म्हणून कायद्याच्या ओळख असलेल्या दिवाळखोरी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गाकरिता तीन नावे)	V4 -		
१४.	ए) संबंधित प्रपत्र व बी) उपलब्ध प्राधिकृत प्रतिनिधीचा तपशील	ए. वेबलिंक < <a href="https://ibbi.gov.in/en/home/downloads">https://ibbi.gov.in/en/home/downloads</a> > उपलब्ध नाही.		
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण यांनी मे. ऑरबीट ईलेक्ट्रो इक्विपमेंटस प्रायव्हेट लिमिटे				
यांच्या कॉपोरेट दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया प्रारंभ तारखोच्या आदेशान्वये प्रारंभ दि. ०५ जुलै, २०२४ रोजी करण्याचे आदेश				

मे. ऑरबीट ईलेक्ट्रो इक्क्पिमेंटस प्रायब्हेट लिमिटेड यांचे धनको यांनी याद्वारे बाब क्र. १० संबंधात नमूद कॅम्प कार्यालय

पत्ता बेथे अंतरिम ठराव पोफेशनलकरिता दि. १९ जुलै, २०२४ रोजी वा पूर्वी पुराज्यांसह त्यांचे दावे सादर करावे. वित्तीय धनको यांनी केवळ ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्यांचे दाव्यांचे पुरावे सादर करावे. सर्व अन्य धनको यांनी त्यांचे दाव्यां पुरावे व्यक्तीशः, पोस्टद्वारे वा ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सादर करावे. वित्तीय धनको हे वर्ग संबंधात सुवित पवेश क्र. १२ संबंधात त्यांच्या आवडीनुसार निर्देशित प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्यामुट

र्गाच्या प्राधिकृत सादरीकरणाच्या संबंधात एन्ट्री क्र. १३ सूचीत दिवाळखोरी विशेषज्ञ यांच्याकडून वर्ग (एनए). ादरीकरण करण्यास अपयश तसेच दाव्यांचे चुकीचे पुरावे सादर केल्यास त्यावर दंड आकारण्यात येईल.

अंतरिम ठराव विशेषइ

आयबीबीआय नोंदणीकरण क्र. : आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००३१०/२०१७-१८/१०८९ पत्ता : ४१०, ४ था मजला, ब्ल्युरोज इंडस्टीयल इस्टेट, मेटो मॉलजवळ व टाटा पावर पेट्रोल पम्प, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बोरिवली (पूर्व) ४०० ०६१

OMKARA

ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएन : U67100TZ2014PTC020363

कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्रेअर, ४७ वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक. दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८. बोर्ड : +९१ २२ ६९२३११११

ईमेल : mumbai@omkaraarc.com वेवसाइट : www.omkaraar.com ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) परिशिष्ट ४ व नियम ८(१)

ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरित ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल) यांचे प्राधिकत अधिकारी यांनी सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड

एन्फोर्समेट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (सरफैसी कायदा, २००२) च्या अनच्छेद ३ अंतर्गत असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) यांच्यासह नोदणीकृत व कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतूदी अंतर्गत समाविष्ट कंपनी त्यांचे सीआयएन क्र. U67100TZ2014PTC020363 व त्यांचे नोदणीकृत कार्यालय पत्ता ९, एम. पी. नगर, १ ला स्ट्रीट, कोगू नगर एक्स., तिरूपूर - ६४१ ६०७ व कॉर्पोरेट कार्यालय कोहिनूर स्केंअर, ४७ वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौंक, दादर पश्चिम, मुंबई ४०० ०२८ येथील ओमकारा पीएस ३३/२०२०-२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून कर्जदार यांचे **श्री. संजय देवराम राणे (कर्जदार),** श्रीम. भारती संजय राणे (सह-कर्जदार) व श्री. हर्पल देवराम राणे (सह-कर्जदार) यांच्यासह एडलवीज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड कडून प्रतिभूती संबंधात सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाञ्चियल अमेर ऑन्ट एन्फोर्सप्रेर ऑफ मीक्सिरी हंग्रेस्ट ऑक्ट २००२ च्या अनुच्छेट ५ अंतर्गत यांच्याकडन सीक्यरिटीज मार्फत सर्व हक. अधिकार व हितसंबंध ताब्यात घेण्याकरिता अभिहस्तांकन करार दि. ३०.०३.२०२१ रोजी अंतर्गत केले आहेत.

व ज्याअर्थी, ओएआरपीएल यांचे सदर अभिहस्तांकन करार अतर्गत एडलवीज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्रतिभूती यांच्या थिकत रक्कमेचे प्रदान करावे. ओमकारा असेट्रस रिकन्स्टक्शन प्रा. लि. यांचे प्राधिकत अधिकारी यांनी सीक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ व सीक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) नियम २००२ च्या नियम ९ सहवाचन अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार/ गहाणवटदार/ सह-कर्जदार श्री. संजय राणे (कर्जदार), श्रीम. भारती संजय राणे (सह-कर्जदार) व श्री. हर्षल देवराम राणे (सह-कर्जदार) यांनी एकत्रित रक्कमेचे प्रदान रु. ९४.१०.८८५.४९/- (रु. चौंऱ्याण्णव लाख दहा हजार आठशे पंच्याऐंशी व णकोणपन्ना पैसे **मात्र) दि. २५ फेब्रुवारी, २०२०** अनुसार अधिक त्यावरील पढील व्याज/ अलाग व्याज व प्रासंगिक खर्च, मूल्य, प्रभार आदी त्यावरील व्याज रकमेचे प्रदान सदर मागणी सूचना दि. २७.०१.२०२० रोजी जारी केली होती. कर्जदार व सह-कर्जदार यांनी सरफैसी कायदा च्या अनुच्छेद १३ (२) अंतर्गत सूचन

दि. २५ फेब्रुवारी, २०२० अनुसार रक्कमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी नियुक्त केलेल्या खालील मालमत्ता यांचा ताबा घेतला आहे व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) नियम२००२ च्या नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद ४ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये दि. ०५.०७.२०२४ रोजी ताबा घेतला आहे. कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवटदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की. त्यांनी सदर

मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांचे ओमकारा पीएस ३३/२०२०-२१ चे ट्रस्टी म्हणून त्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता ९ एम. पी. नगर, १ ला स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्स., तिरूपूर ६४१ ६०७ वे कॉपोरेट कार्यलय ४७ वा मजला, एन सी केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौंक, दादर पश्चिम, मुंबई ४०० ०२८ येथे रक्कम रु. ९४,१०,८८५.४९/-(क. चौंऱ्याण्णव लाख टहा हजार आठशे पंच्याऐंशी व एकोणपत्रास पैसे मात्र) अधिक त्यावरील पढील व्याज, खर्च, मूल्य, प्रभार आदी रक्कमेचे प्रदान पूर्ततेच्या आत करण्याकरिता रकमेच्या अधीन असतील. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत गालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत मालमत्ता / तारणगृहाण मालमत्ता / अभिहस्तांकन / प्रभारित / आमच्या कंपनीकडे गृहाण वरील

खात्यामधील तपशील काही असल्यास त्यांचा ताबा खालीलप्रमाणे घेण्यात आला आहे स्थावर मालमत्तांचे विवरण सर्व तो भाग व भूखंड असलेला फ्लॅट धारक क्र. १२०४ ए, मोजमापित ६४० चौ. फूट अर्थात ५९.४८

चौ. मीटर (चटई) क्षेत्रफळ १२ वा मजला, बिल्डींग क्र. डब्ल्यू-७ (बिल्डींग क्र. प्रेति सरकारी मंजूरी क्य-११) कोडनेम बिग बँग यांच्यासह कॉम्प्लेक्स क्लेरिएन्ट कंपाउंड म्हणन ज्ञात, कार पार्किंग जागा, गालमत्ता धजरक न्य सर्व्हे क्र. ५९१. ६० ते ६२. ६३/१ ते ९. ६३/१०ए. १०बी. ६४/१ ते ९. ६५/१ ते ३, ४ए, ४बी, ३, ६, ७०/१ते १०, ७१/१ ते ७ व ९, ७२/१ ते ९, ७३/१ ते ७, गाव बाळकुम न्यु सर्व्हें क्र. १०/१बी, ११, २३/१ ते ६, २५, २६, ३०/१ ते ४, ३२/१ए, २ए, २बी, ३, ३३/१ ९२, ९३/२बी, गाव ढोकली, सर्व्हें क्र. ४९/१सी, ५०/१२बी/२, ५०/१२बी/३, ५०/१३, ५१/१बी, २, ३, ५२/१सी, २ ते ६, ५३/१ सी, २ ते ६, ७बी, ८, ५४, ५५/५, ७, १०ए, १०बी, ११ ते १५, ६०/८बी, ९बी, १०ए, ११ए, ११बी, १२, १३, १४, १६ ते १९, २०ए, १०४, २७४/१ गाव कोळशेत धारक रोड, बाळकुम, ठाणे पश्चिम ४०० ६०८ येथील ठाणे महापालिका मंडळाच्या मर्यादेतील व नोंदणीकरण जिल्हा व उप जिल्हा ठाणे येथील मालमत्ता. **सदर फलॅट च्या सीमा खालीलप्रमाणे** उत्तरेस : खुला प्लॉट, दक्षिणेस : अंतर्गत रोड, पूर्वेस : खुला प्लॉट, पश्चिमेस : खुला प्लॉट. सही /

(प्राधिकृत अधिकारी) दि. ०५.०७.२०२४ ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. करिता (ओमकारा पीएस३३/२०२०-२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून क्षमतेमध्ये कार्यरत) कल्याण मधील रुग्णालयात बिल अदा न

केल्याने तब्बल आठ तास मृतदेह रुग्णालयात पडून

कल्याण, दि. ७ (वार्ताहर) : सुनावल्याने अखेर तब्बल सात कल्याण मधील एका प्रसिद्ध रुग्णालयाने तासानंतर मृतदेह परिवाराच्या बिल अदा न केल्याने रुग्णाचा मृतदेह ताब्यात देण्यात आल्याची घटना ३ तब्बल सात तास ताब्यात दिले नसल्याची माहिती आहे.

परिवार व नातेवाईकांनी रुग्णालय लखामनी अहिवळे वय ४९ असे व्यवस्थापकांना आमच्याकडे पैसे नसल्याचे नाव आहे. मोहने बाजारपेठेत एक सांगत मयत इसमाला तुमच्याकडे ठेवून घ्या व त्याच्यावर अंत्यसंस्कारादरम्यान आम्हाला कळवा असे दुःखीत अंत करणाने

जाहीर सूचना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे अशील

श्रीम. सरिता नीरज शर्मा वय अंदाजे ५४ वर्ष श्री. नीरज परमेश्वरलाल शर्मा वय अंदाजे ५५ वर्ष, भारतीय रहिवासी दोन्ही राहणार पत्ता ६०२, पुर्णा अपार्टमेंट, सुंदरवन कॉम्प्लेक्स, न्यु लिंक रोड, तनिष्क शोरूम लेन अंधेरी (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५३ ही मालमत्ता खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत जागेची विक्री करण्यास इच्छुक आहेत. कोणतीही व्यक्तीस वा व्यक्तींना सदर खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत जागेच्या संबंधात कोणतेही

हक्क, अधिकार, हितसंबंध दावे व मागण्या काही असल्या तसेच वारसा, भेट, देणगी, फॉरवर्ड चार्जेस, गहाण, विक्री भाडेकरार, धारणाधिकार, अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना सदर कालावधीच्या पूर्ततेच्या नंतर तारखेपासून १४ दिवसांच्य काही असल्यास सदर दावे, हक्क, अधिकार व हितसंबंध वरील संदर्भित अनुसूची : फ्लॅट क्र. ३०१ए, ३ रा मजला, मोजमापित क्षेत्रफळ ३२.३८

चौ. मीटर व फ्लॅट क्र. ३०१बी, ३ रा मजला मोजमापित क्षेत्रफळ ३६.७२ चौ. मीटर बिल्डींग क्र. सी१ बिल्डींग पुर्वी म्हणून ज्ञात व सर्व्हे क्र. ४१ (भाग) सीटीएस क्र. ६२६ (भाग), प्लॉट क्र. एफ-१५ ते एफ-२० गाव ओशिवारा येथील बहुत्मंबई येथील नोंटणीकरण उ जिल्हा वांद्रे येथील बीएसडी व उपनगरीय जिल्हा येथील सुंदरवन कॉम्प्लेक्स, शास्त्री नगर च्या पुढे, ऑफ लोखंडवाल कॉम्प्लेक्स. अंधेरी पश्चिम. मंबई ४०० ०५३ येथील बिल्डींग मुंबई दिनांक ८ जुलै २०२४

रूम नंबर १०, १ ला मजला, ११, टाकवाडी, काळबादेवी

रोड, मुंबई ४०० ००

यादारे मचित करण्यात येते की. माझे अशील श्रीम. सरिता नीरज शर्मा वय अंदाजे ५४ वर्ष श्री. नीरजकुमार परमेश्वरलाल शर्मा वय अंदाजे ५५ वर्ष भारतीय रहिवासी दोन्ही राहणार पत्ता ६०२. पण अपार्टमेंट, सुंदरवन कॉम्प्लेक्स, न्यु लिंक रोड, तनिष्क शोरूम लेन, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५३ ही मालमत्ता खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत जागेची विक्री करण्यास इच्छुक आहेत कोणतीही व्यक्तीस वा व्यक्तींना सदर खालील लिखीत अनुसुचीमध्ये अधिक विवरणीत जागेच्या संबंधात कोणतेही हक, अधिकार, हितसंबंध दावे व मागण्य काही असल्यास तसेच वारसा, भेट, देणगी, फॉरवर्ड चार्जेस, गहाण, विक्री, भाडेकरार, धारणाधिकार, अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना सदर कालावधीच्या पूर्ततेच्या नंत-तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा सदर व्यक्तींचे वा व्यक्तींचे दावे काही असल्यास सदर दावे, हक, अधिकार व हितसंबंध अधित्यागीत मानलं चरील संदर्भित अनुसूची : फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, मोजमापित क्षेत्रफळ

३४.४९ चौ. मीटर व बिल्डींग क्र. सी१ बिल्डींग पुर्वी

म्हणून ज्ञात व सव्हें क्र. ४१ (भाग), सीटीएस क्र. ६२६ (भाग), प्लॉट क्र. एफ-१५ ते एफ-२०, गाव ओशिवा येथील बृहन्मुंबई येथील नोंदणीकरण उप जिल्हा वांद्रे येथील बीएसडी व उपनगरीय जिल्हा येथील सुंदरवन कॉम्प्लेक्स, शास्त्री नगर च्या पुढे, ऑफ लोखंडवाल कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३ येथील बिल्डींग बांधकामित वर्ष १९९३-९४ मध्ये.

रूम नंबर १०, १ ला मजला, ११, टाकवाडी काळबादेवी रोड, मुंबई ४०० ००२ जुलै च्या रात्री घडली आहे. मोहने येथे राहत असणारा छोटासा ओल्या कडधान्याचा ठेला

लावत आपल्या परिवाराची

उपजीविका भागवत होता.

रूचना याद्वारे देण्यात येते की, **श्री. समीर कुमार शांतीलाल सुरेज** ! फ्लॅट क्र. जी–८, तळ मजला, श्री लक्ष्मी सीएचएसएल, पुज नगर, केबीन क्रॉस रोड, भाईंदर पूर्व, ठाणे ४०१ १०५ येथी मालमत्तेचे मालक आहेत व सदर **श्रीम. सुलोचना विनायक इडक** मृत्यूनंतर त्यांच्या मागे **१. श्रीम. सुजाता प्रकाश कुशे उर्फ संगीत** विनायक हडकर २, श्री. मंगेश विनायक हडकर व तसेच श्री. शांतीलाल युंगारशीभाई सुरेजा यांचा मृत्यू दि. २२.०१.२०२४ रोजी झाला होता. माझे अशील हे सदर . स्त्रॅंट जागेची त्यांची पत्नी श्रीम. चंपावेन आंतीलाल सरेज श्री. समीर कुमार शांतीलाल सुरेजा (मुलगा) हे त्यांचे अन्य कायदेशीर वारस यांच्या पुष्टीसह खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.
 कोणाही व्यक्तीस सदर वरील फ्लॅट व अन्य कायदेशीर वारस गंच्या संबंधात कोणतेही टावे असल्यास तसेच विकी गहाप भाज्या सम्बद्धात कार्गताहा द्वार्च जसस्यास तस्य विद्रक्षा, गृहार अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात दस्तावे पुरावे यांच्यासह अधोहस्ताक्षरित कार्यालय पत्ता बी/१०९ -भाईदया नगर, बी बिल्डींग, नवघर रोड, भाईंदर पूर्व, जिल्ह त्राह्य भार, जा निरंडान, निर्वार राज, महिस्ट हुव, जिस्ट ठाणे ४०१ १०५ येथे सूचित करावे वा सोसायटी कार्यालय येथे सदर सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लंट सबचात नगरावा असल्यास गृहित घरले जाणार नाहीत याची कृपया नोंद घ्याबी. दिलीप के. पांडे अन्यथा कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॅट संबंधात कोणतेही दावे

वकील उच न्यायालय

**PUBLIC NOTICE** The public to take note that Starlog Enterprises Limited (formerly known as ABG

Infralogistics Ltd.), a Company incorporated under the Companies Act 1956 ("said Company") having its Registered Office at 501, Sukh Sagar, N.S Patkar Marg, Mumbai - 400 007, has agreed to sell and transfer the property which is more particularly described in the Schedule hereunder written and hereinafter referred to as the "said Property" to our client. Any person/s, entity, firm, institution (corporate or otherwise) having any claim, right, title interest, share, benefit, pending litigation, objection or demand of any nature in the said Property or any part(s) thereof by way of sale, transfer, exchange, assignment, gift

mortgage, pledge, charge, lien, share, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, trust,

covenant, maintenance, possession, devise, encumbrance by operation of law or

howsoever, is hereby requested to make the same known in writing together with all details of

the right, title, interest, claim, pending litigation or demand made together with supporting

documents to the undersigned at their office, the address of which has been given below within fourteen (14) days from the date of publication of this notice. If no claim or objection is received by us within the above stipulated period, it shall be presumed that nobody has any right, title, interest or concern of any nature in respect of the said Property and if any claim existed or accrued, they have been fully waived or abandone and that the title of the said Property is clear and marketable and the above said Company a fully and absolutely entitled to assign, sell, transfer and convey the said Property to our clien and to fix and receive the entire and full and final price consideration amount from our client and to execute and register necessary Sale Deed/Conveyance Deed for transfer of the sai Property in favor of our client. After the said stipulated period our client shall get necessary Sale Deed/Conveyance Deed for transfer duly executed in their favor by making full and final

SCHEDULE

entertained and sha**ll** not be binding on our client.

payment. The claim/objections received after the said stipulated period shall not be

All that piece and parcel of the land total admeasuring about 56,980 Square Meters area or thereabouts situate lying and being at Village Horale, Taluka Khalapur, District Raigad within the limits of Talathi, Sub-Registration of Taluka Khalapur and Registration of District and Division Raigad, the detail of which are as follows: -

Sr. No.	Survey No.	Hissa No.	Old Survey Number	Area (Sq.Mt.)
1	72	1/B	136	1,700
2	73	1/A	137	1,740
3	73	1/B	137	2,770
4	74	1/A	138	5,480
5	74	1/C	138	640
6	74	2/A	138	700
7	74	2/B	138	700
8	74	3/B	138	1,450
9	74	3/C	138	3,390
10	78	1	142	3,840
11	78	2/A	142	3,300
12	78	2/B	142	2,470
13	80	1/A	144	350
14	80	1/B	144	1,950
15	80	2	144	500
16	80	3	144	400
17	80	4	144	1,400
18	80	5	144	1,100
19	80	6	144	1,100
20	80	7	144	1,100
21	80	8	144	3,000
22	80	9	144	2,400
23	80	10	144	1,400
24	80	11/A	144	2,530
25	80	11/B	144	400
26	80	12/C	144	10,750
27	80	16/A	144	420
Total Area				56,980

Dated this 8th day of July 2024

Abhay Jadeia Partner, M/s Jadeja & Satiya

1st Floor, Mistry Mansion, 107, MG Road, Fort, Mumbai - 400 001

INVITATION TO THE RESIDUAL PUBLIC SHAREHOLDERS TO AVAIL THE EXIT OPPORTUNITY UNDER THE EXIT OFFER OF



# THAMBBI MODERN SPINNING MILLS LIMITED

mapalayam, Salem – 636 302, Tamil Nadu, Ind Registered Office: Offiatur Road, Jagir Ammapatayam, Salem – 636 302, Tamil Nadu, India;
Tel. No.: +91 427 234 5425; Fax No.: N.A.; Contact Person: P Rajasekaran, Chief Financial Officer;
Email id: tmsml@ymail.com; Website: www.thambbimodern.com

Dear Residual Public Shareholder

This public invitation shall be read in continuation of and in conjunction with the Detailed Public Announcement dated November 21 2023 published on November 22, 2023 ("DPA") in Financial Express (English-All Editions), Jansatta (Hindi – All Editions) and Pratahkal (Marathi – Mumbai Edition), the Letter of Offer dated November 21, 2023 ("LOF"), the Corrigendum to the DPA and LOF dated December 08, 2023 published on December 09, 2023 ("Corrigendum"), the post offer public announcement dated December 14, 2023, published on December 15, 2023 ("Post Offer PA"), the Exit Offer Public Announcement dated February 14, 2024 published on February 15, 2024 ("Exit Offer PA") and the Exit Letter of Offer dated February 20, 2024 ("Exit Letter of Offer"). Capitalized terms used but not defined in this public invitation shall have the same meaning assigned to them as in the DPA, the LOF, the Corrigendum, the Post Offer PA, the Exit Offer PA and the Exit Letter of Offer.

This invitation of Thambbi Modern Spinning Mills Limited ("Company") is being issued for and on behalf of Ramasamy Udayar Jagadeesan ("Promoter Acquirer") and other member of the promoter group of the Company to the remaining Public Shareholders ("Residual Public Shareholders") of the Company in adherence with Regulation 27 (1) (a) and all other regulations applicable as per Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended ("Delisting Regulations, 2021")

This is to inform to all Residual Public Shareholders that the Equity Shares of the Company have been delisted and trading in the Equity Shares of the Company has been discontinued w.e.f. February 20, 2024 ("BSE Date of Discontinuance of Trading") and the above referred Company has been delisted from BSE with effect from February 27, 2024 ("BSE Date of Delisting"). In terms of Regulation 27(1) (a) read with Regulation 26 and all other regulations applicable as per Delisting Regulations, 2021, the

Promoter Acquirer is inviting the Residual Public Shareholder to avail the exit opportunity during the one-year exit window after delisting of Equity Shares. The Residual Public Shareholder who has still not tendered their Equity Shares, can tender their Equity Shares to the Promoter Acquirer at the Exit price of ₹ 20/- (Rupees Twenty only) per Equity Shares during the period from February 27, 2024, till February

26. 2025 (both days inclusive) (the "Exit Window") subject to terms and conditions provided in Exit Letter of Offer The Residual Public Shareholders are required to ensure that their Exit Application Form, together with the necessary enclosures, as per Exit Letter of Offer, is received by the Registrar to the Offer on or before February 26, 2025.

In case of non-receipt of said Exit Application Form/Exit Letter of Offer or if the same has been misplaced, the Residual Public Shareholders may obtain the copy of the same by writing to the Registrar to the Offer. Copy of Exit Letter of Offer can also be

downloaded from the website of the Company at www.thambbimodern.com and from the website of Manager to the Offer at www.saffronadvisor.com. A follow-up email for the quarter ended June 2024 has been sent to all the Residual Public Shareholders in compliance with

Regulation 27(1)(b) of the Delisting Regulations, 2021. The Promoter Acquirer will make the payment by way of electronic credit to Residual Public Shareholder who have validly tendered their Equity Shares in Exit Offer following the receipt and verification of duly filled Exit Application Form(s)(together with necessary enclosures, if any and receipt of the Equity Share(s) in the Special Depository Account/receipt of physical share certificate(s) (along with duly filled in transfer deed(s) as applicable) by the Registrar to the Offer.

Any Residual Public Shareholders seeking any other assistance in connection with their shareholding like issue of duplicate share

certificate, rectification of name, transmission of shares, deletion of name of a shareholder in case of joint shareholding, etc. may contact the Registrar to the Offer The Promoter Acquirer accepts full responsibility for the information contained in this Public Invitation and confirms that such information is true, fair and adequate in all material aspects.

MANAGER TO THE OFFER REGISTRAR TO THE OFFER

SAFFRON

SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED

Date: July 06, 2024

605, 6th floor, Centre Point, Andheri Kurla Road, J.B. Nagar, Andheri (East) Mumbai - 400 059,

Maharashtra, India. Tel. No.: +91 22 4973 0394; Fax: N.A. E-mail id: delistings@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com

Contact Person: Ms. Pooja Jain/Mr. Saurabh Gaikwad

Investor grievance: investorgrievance@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM 000011211

Validity of Registration: Permanent

**CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED** 

Subramanian Building", No.1, Club House Road, Chennai - 600 002, Tamil Nadu, India

Tel. No.: +91 44 4002 0700; Fax: N.A. Email id: priya@cameoindia.com Website: www.cameoindia.com

Investor grievance: investor@cameoindia.com SEBI Registration Number: INR000003753; Validity of Registration: Permanent Contact Person: Ms. Sreepriya K

Ramasamy Udayar Jagadeesan

**Promoter Acquirer** 

Sd/-