HEIDELBERGCEMENT

HeidelbergCement India Limited

CIN: L26942HR1958FLC042301 Registered Office 2nd Floor, Block B, DLF Cyber Greens, DLF Cyber City, Phase-III, Gurugram, Haryana 122002, India Phone +91-124-4503700 Fax +91-124-4147698 Website: www.mycemco.com

HCIL: SECTL:SE:2023-24 30 January 2024

National Stock Exchange of India Ltd

Exchange Plaza, C/1, Block G,

Bandra Kurla Complex, Bandra (E)

Listing Department,

Mumbai - 400 051

BSE Ltd.
Listing Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400001

Scrip Code:500292 Trading Symbol: HEIDELBERG

Dear Sir,

Sub: Newspaper Advertisement

This is to inform that the Company has published an advertisement in newspaper with respect to relocation of its registered office within Gurugram City.

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached copies of newspaper advertisement published in Business Standard, English (all editions) and Business Standard, Hindi (Delhi edition) on 30 January 2024.

The above information will also be made available on the website of the Company: www.mycemco.com

Please take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For HeidelbergCement India Ltd.

Rajesh Relan Sr. Vice President- Corporate Affairs & Company Secretary





SBI Card suffers analyst downgrades on weak Q3

Concerns emerge over asset quality, rising cost

NIKITA VASHISHT New Delhi, 29 January

ost analysts have downgraded the stock of SBI Cards and Payment Services (SBI Card) after the credit card issuer posted weak results during the October-December quarter

continued for the eighth straight quarter. They have slashed their earnings estimates by as much as 20 per cent over FY24through 2025-26 (FY26) amid nearterm pressure points in the company's

growth outlook. "SBI Card, yet again, reported a miss on earnings (of 10 per cent), with net profit at ₹549 crore, and return on asset at 4.1 per cent, due to continued deterioration in asset quality leading to higher loan loss provisions/charge-off. Factoring in the slower growth/higher loan loss provisions, we cut our earnings estimates by up to 20 per cent until FY26," said analysts at Emkay Global.

The brokerage has downgraded the stock to 'reduce' from 'buy' and has slashed its target price to ₹725 from ₹865.

On the bourses, shares of the credit card arm of State Bank of India tanked 6.5 per cent to ₹710.5 per share on the BSE in Monday's intraday trade before settling at ₹715.6 (down 5.8 per cent). By comparison, the benchmark S&P BSE Sensex ended 1.7 per cent higher at

During the recently concluded quarter, SBI Card posted a 9 per cent quarter-on-quarter (Q-o-Q) decline in profit after tax as provisions for impairments surged 66 per cent to ₹883 crore.

Margins were flat sequentially at 11.3 per cent as the cost of funds (CoF) rose 50 basis points (bps) Q-o-Q to 7.6 per cent, while the mix of revolver (a customer who doesn't pay the full balance due each month) declined marginally to 23 per cent. The management has guided that CoF would remain higher until the first quarter of 2024-25 (FY25).

Gross non-performing assets (NPAs) rose to 2.64 per cent during the quarter 30 bps Q-o-Q, will be reflected in the retaining a 'buy' rating.

UNDER REVIEW



(third quarter, or Q3) of 2023-24 (FY24). **KEY PROJECTIONS** The subpar performance, analysts said. Revision in estimates = Earlier = Revised (₹ cr) 🚁 Chg (%) PPoP Net income

Net profit

FY25

EPS: Earnings per share, PPoP: Pre-provision operating profit

under review as against 2.22 per cent in fourth quarter of FY24. Q3 of 2022-23 and 2.43 per cent in second

Net NPA, too, increased to 0.96 per cent from 0.8 per cent year-on-year/0.91 per cent Q-o-Q. The management believes asset quality stress is likely to be more widespread and may swiftly intensify due to higher customer leverage

Analysts, thus, warn that delinquencies could continue to rise as stress in the multi-card and lower-bucket customer portfolio may come to the fore.

Operationally, the new card addition count moderated to 1.1 million in Q3FY24 as against 1.6 million last year, partly due to the devaluation of the cashback card and the company's cautious approach amid rising delinquencies.

With this, SBI Card clocked 18.3 per cent market share in terms of card spends and 18.9 per cent market share in terms of cards-in-force at the end of Q3FY24.

Besides, the management added that the full impact of the Reserve Bank of pushed the cost of borrowings up by rerating eventually," they said while

"Cost-to-income ratio rose sharply to 59.9 per cent, up 284 bps Q-o-Q. With credit cost likely to remain high and a likely increase in CoF, the outlook remains weak," said analysts at Nuvama Institutional Equities, who have retained 'reduce' but have cut the target to₹700 (from ₹760).

Is slowdown bottoming out?

While analysts at Kotak Institutional Equities consider higher provisions, weak net interest margins (NIMs), lack of improvement in revolvers, high credit cost, and declining return on equity (below 20 per cent) as key near-term headwinds, they believe FY25 can show some recovery trends.

"NIM is likely to bottom out in the next few quarters, and we are probably closer to the peak of higher credit costs. We remain optimistic about the medium-term prospects of this business. We are closer to the peak levels of interest rates and credit costs and con-India's increase in risk weights, which firmation of these variables can help in

Trim your tax bill: Gift money, pay rent to your parents

Investing in parents' name, paying their health premiums can also help achieve this goal

BINDISHA SARANG

In addition to the tax deductions that are available to you directly, you can also leverage your family ties to reduce your tax liability further. Parents, for instance, can play a crucial role in this process, as specific provisions within tax laws allow this. It's imperative, however, to proceed with caution so that you comply with both the letter and the spirit of tax laws.

Gift to parents

An effective tax-saving strategy involves transferring funds to your parents, especially if they are in a non-taxable or lower

tax bracket. Says Soayib partner, Oureshi, Advocates and Solicitors: "Gifts received by relatives are not subject to taxable income. According to Section 2(41) of the Income-Tax (I-T) Act, parents fall under the definition of relatives. Moreover, according to Section 56 of the I-T Act, such gifts are not subject to taxable income.'

Suresh Surana, founder of RSM $_{\parallel}$ ments will be taxed at a lower rate." India, suggests using a gift deed for such transfers. "Any income earned from that gifted money will be considered the income of the parent, potentially reducing the family's overall tax liability," he says.

Pavrent

For salaried individuals, claiming House Rent Allowance (HRA) is a common taxsaving practice. If you reside in a property owned by your parents, you can pay them rent. Says Ankit Jain, partner, Ved Jain & Associates: "While your parents will have to pay tax on the rent, you will be able to claim HRA benefits. Make sure that you actually pay the rent to your parents and they declare it in their tax return.

Document these transactions prop-

and also maintain proof of payments, so that you can establish the genuineness of these transactions to the tax

Health insurance premiums, medical expenses

If you have paid the premium for the health insurance cover of your senior citizen parents, then you are eligible for a tax deduction of up to ₹50,000 under Section 80D of the I-T Act. This section also allows a deduction for preventive health check-ups, capped at ₹5,000 within the overall limit of ₹50,000. This deduction can be claimed for payments made on behalf of parents, apart from the same deduction being available for payments on behalf of self, spouse and children.

Moreover, if your parents are 60 or older and lack medical insurance, you can claim a deduction for their medical expenses of up to ₹50,000, provided the payments are made via non-cash modes. Keep all the bills and receipts

for the expenses paid by you. Invest in their name

According to the tax slabs for senior citizens for the financial year 2023-24, their tax liability on income of up to₹3 lakh is nil. Says Jain: "If your parents fall in a lower tax bracket, you can invest money in their names.

The income from these invest-An individual can reduce tax liability

by depositing excess funds in the accounts of parents since people over 60 years of age can claim up to ₹50,000 as tax-free interest earnings from bank fixed deposits, savings accounts and post office schemes. This tax benefit is available under Section 80TTB.

Investing in equity-linked savings schemes (ELSS) and small savings schemes will also allow your parents to benefit from tax deductions under Section 80C, while you will earn higher returns. For instance, if the parents are senior citizens, they can invest in the Senior Citizens Savings Scheme, which offers a high interest rate of 8.2 per cent per annum.

The investment in this scheme is also eligible for tax deduction under Section erly. Have a rental agreement in place | 80C. While the interest income from the | are tax-free.



CLUBBING PROVISIONS FOR CHILD TO PARENT ASSET TRANSFERS

- Clubbing provisions do not apply where the children are adults and they gift money to their parents
- Any transfer or gifts of money between parents and adult children would not be subject to tax, and income arising from investments made in the name of parents would be taxable in the hands of the parent
- However, these tax implications only apply to cases where such transfer is not
- A revocable transfer is one where the transferor, directly or indirectly, retains right over the transferred asset, or can regain ownership of the asset at a later stage
- According to clubbing provisions, income arising from a revocable transfer of an asset will be clubbed in the hands of the transferor

ource: RSM India

scheme is taxable, it will be taxed at the parent's lower slab rate.

By investing in your parent's name, ou can also take advantage of higher long-term capital gains (LTCG) tax exemption on equity investments.

Long-term capital gains up to ₹1 lakh from listed equity investments

Government of Kerala Published Tenders from 25-01-2024 to 28-01-2024

Tender ID: 2024 DPR 649917_1 * DIRECTOR OF PRINTING * E TENDER FOR THE SUPPLY OF WEB OFFSET INK * Closing Date: 07-Feb-2024 * PAC: Rs809580

https://etenders.kerala.gov.in for more details

Ro.No:25-28/Jan/2024/PRD/(N)11

HeidelbergCement India Limited

CIN: L26942HR1958FLC042301 Regd. Office: 2nd Floor, Block-B, DLF Cyber Greens, DLF Cyber City, Phase-III Gurugram, Haryana -122002, Ph. +91 0124-4503700, Fax +91 0124-4147698, Email Id: investors.mcl@mycem.in; website: www.mycemco.com

NOTICE

Notice is hereby given that with effect from 29 January 2024 the Registered Office of łeidelbergCement India Limited has been relocated withi The new address of the Registered Office is: 2nd Floor, Block-B, DLF Cyber Greens DLF Cyber City, Phase-III, Gurugram, Haryana -122002.

The stakeholders are requested to take note of new address of the Registered Office of the Company and use the abovementioned address for correspondence

For HeidelbergCement India Limited Rajesh Relan

Place : Gurugram Date: 29 January 2024

HEG LIMITED

Regd. Off.: Mandideep (Near Bhopal), Distt. Raisen-462046, Madhya Pradesh. Tel: 07480-233524, 233525; Fax: 07480-233522; Corp. Off.: Bhilwara Towers, A-12, Sector-1, Noida-201301 (U.P.):

Phone: 0120-4390300 (EPABX), Fax: 0120-4277841; CIN: L23109MP1972PLC008290 E-mail: heg.investor@Injbhilwara.com; Website: www.hegltd.com

NOTICE is hereby given that the following Share Certificate(s) have been reported lost misplaced. Any person who has any claim in respect of any of these shares should communicate the same at Company's Registered Office/Corporate Office within 15 days from the date of this Notice. The Company will start the process to issue duplicate Share Certificate(s) / Letter(s) of Confirmation/Entitlement Letter(s), wherever applicable, in case no objection is received.

Folio No.	Name of Shareholder(s)	S/C No.	Distinctive Nos.	Shares
25910	SANDEEP KUMAR SETHIA	171106	15972942-15972991	50
17698	USHA DUBEY	78372	10543541-10543590	50
	LOKESH DUBEY	261321	25537315-25537364	50
7571	ANAND JAIN	233325	25074837-25074886	50
23132	MUKESH GOEL	274668	25762403-25762412	10
9307	JAGRUTI P SHAH PURSHOTTAM J SHAH	238293-238296	25154525-25154562	38
7671	P S VILVANATHAN	68332	10041541-10041590	50
	V BAGYALAKSHMI	88365	11157312-11157342	31
		233630-233633	25080057-25080137	81
11535	G L BARAYA	91070	11259099-11259136	38
		243972-243976	25251682-25251769	88
	25910 17698 7571 23132 9307 7671	25910 SANDEEP KUMAR SETHIA	25910 SANDEEP KUMAR SETHIA 171106 17698 USHA DUBEY 78372 LOKESH DUBEY 261321 7571 ANAND JAIN 233325 23132 MUKESH GOEL 274668 9307 JAGRUTI P SHAH PURSHOTTAM J SHAH 238293-238296 7671 P S VILVANATHAN V BAGYALAKSHMI 68332 88365 233630-233633 11535 G L BARAYA 91070	25910 SANDEEP KUMAR 171106 15972942-15972991

for HEG LIMITED Date: 29.01.2024 Company Secretary (A-13263)

TENDER CARE —

MONEY

Advertorial

HUDCO TO PROMOTE HINDI IN 53 EXISTING PSUs



The Department of Official Language, Ministry of Home Affairs, Government of India, has delegated the task of promoting Hindi in 53 existing Public Sector Undertakings in Delhi to the Housing and Urban Development Corporation (HUDCO) through the Town Official Language Implementation Committee (TOLIC),

In line with this mandate, HUDCO efficiently coordinated the biannual meeting of TOLIC in New Delhi. Shri Sanjay Kulshrestha, President of TOLIC and Chairman and Managing Director of HUDCO, chaired the session and discussed the ongoing progress and initiatives aimed at promoting Hindi in the designated Public Sector Undertakings.

Approximately 170 participants, comprising heads of offices and representatives from 53 member offices (Public Sector Undertakings), actively participated in the meeting. The session involved a comprehensive assessment of the progress of Hindi in these 53 member offices, and information regarding the advancements made in promoting Hindi was shared.

The programme was also graced by the esteemed presence of notable individuals, including Shri S.R. Narasimhan, Chairman and Managing Director of Grid Controller of India Limited; Shri M Nagaraj, Director (Corporate Planning), HUDCO; Shri Aiay Gupta, Joint Secretary at the Ministry of Textile, Government of India; Shri D. Guhan, Director (Finance) at HUDCO; and Dr. Jitendra Kumar, Managing Director of BIRAC.

CMD, IREDA UNVEILS VIGILANCE JOURNAL 'PAHAL'

Shri Pradip Kumar Das, Chairman & Managing Director of

Indian Renewable Energy DevelopmentAgencyLtd.(IREDA), recently unveiled 'Pahal'- the insightful house journal of the Vigilance Department. The ceremony took place at the registered office of IREDA in New Delhi, where Shri Ajay Kumar Sahani, Chief Vigilance Officer, along with other senior officials graced the

During the unveiling, CMD Shri Pradip Kumar Das expressed his enthusiasm for the initiative. highlighting the potential impact of increased employee and children participation in 'Pahal.' He emphasized the importance of fostering awareness among children through their contributions, such as articles and poems, which can play a pivotal role in promoting renewable energy development.

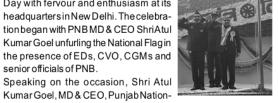
PUNJAB NATIONAL BANK

CELEBRATES 75TH REPUBLIC DAY

Punjab National Bank (PNB), nation's leading public sector bank,

on Friday celebrated the 75th Republic Day with fervour and enthusiasm at its headquarters in New Delhi. The celebration began with PNBMD & CEO ShriAtul Kumar Goel unfurling the National Flagin the presence of EDs, CVO, CGMs and senior officials of PNB.

Goel, MD & CEO, Punjab Nation al Bank, said, "As we commemorate the 75th Republic Day under



the theme 'India - Mother of Democracy' and 'Viksit Bharat,' PNB stands proudly as a symbol of financial growth, inclusion, and innovation. Our journey aligns with the collective dreams and aspirations of our citizens, contributing significantly to India's economic prosperity. On this occasion, let us reaffirm our commitment to shaping a brighter financial future for our great nation, with PNB's digital revolution serving as a significant step towards a developed

RAILTEL WINS THE AWARD IN **INSTITUTIONAL EXCELLENCE** (MINIRATNA I&II) CATEGORY



Hon'ble Vice President of India Sh. Jagdeep Dhankhar presented the SCOPE Eminence Award to RailTel. The company won the award in Institutional Excellence (Miniratna I & II) Category for overall outstanding performance during the year 19-20. The award was presented in a grand ceremony held today at Vigyan Bhavan, New Delhi. The SCOPE awardees were selected by a panel of an eminent jury under the Chairmanship of Justice T.S. Thakur, former Chief Justice of India. The award selection process was based on rigorous criteria established to evaluate the comprehensive performance of the company across essential parameters such as financial standing, business operations, customer relations, corporate social responsibility etc.

Talking about the award, Sh. Sanjai Kumar, CMD, RailTel, said The RailTel family is deeply honored to receive the prestigious SCOPE award from Sh. Jagdeep Dhankhar, the Hon'ble Vice President of India. Our heartfelt gratitude goes to SCOPE and the distinguished members of the jury for acknowledging the relentless efforts and commitment demonstrated by the entire RailTel team. Aspecial expression of thanks is extended to all our stakeholders for their steadfast support. The credit of the award goes to the Rail-Tel family and this will recognition serves as a motivating force, inspiring us to extend our limits and propel RailTel to greater heights. all the while contributing significantly to the digital advancement

Tel No: +91 +91 22 4006 2829; E-mail: cs.cll@crownlifters.com; Website: www.crownlifters.com Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended on December 31st 2023

Sr. Vice President- Corporate Affairs & Company Secretary

Sr.	Double de la constante de la c	(Quarter Ende	d	Nine Mo	Year Ended	
No		31-12-2023	30-09-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022	31-03-2023
		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations (Net)	747.23	539.92	523.47	1810.29	1345.23	1969.93
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax & Exceptional Items)	140.47	105.15	34.45	362.71	136.96	226.52
3	Net Profit / (Loss) for the Period before Tax (after Exceptional Items)	140.47	105.15	34.45	362.71	192.35	306.88
4	Net Profit / (Loss) for the Period after Tax (after Exceptional Items)	140.47	105.15	34.45	362.71	156.65	389.67
5	Total Comprehensive Income [Comprising Profit / (Loss) after Tax and Other Comprehensive Income after Tax]	140.47	105.15	34.45	362.71	156.65	389.67
6	Equity Share Capital	1041.00	1041.00	1041.00	1041.00	1041.00	1041.00
7	Reserves excluding Revaluation Reserve as at Balance Sheet date	1434.77	1294.30	839.05	1434.77	839.05	1072.06
8	Earnings Per Share (of Rs. 10 each, in Rs.)						
	Basic	1.35	1.01	0.33	3.48	1.50	3.74
	Diluted	1.35	1.01	0.33	3.48	1.50	3.74

CROWN LIFTERS LIMITED CIN: L74210MH2002PLC138439

Registered Office: 104, Raheja Plaza Premises Co-Op Soc. Ltd., Shah Industrial Estate,

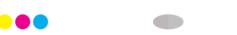
Veera Desai Rd, Andheri (W) Mumbai - 400053.

NOTES:

- The company has adopted Accounting Standards (Ind AS) notified by the Ministry of Corporate Affairs with effect from 1st April, 2017 with a transition date of 1st April, 2016 and accordingly these financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and relevant amendment rules thereafter.
- The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the financial result is available on the Stock Exchange websites::www.nseindia.com & company's website:www.crownlifters.com.
- The above results are reviewed by statutory auditor of the company and the Audit Committee and approved by the Board of Director at their meeting held on 29th January, 2024. The figures of the last three month represent the balancing figures between un audited figures in respect of published half yearly
- financial year and the year-to-date figures up to nine month of current financial year. Previous period figures have been regrouped/reclassified/rearranged wherever necessary to make them comparable to figures of the
- The company does not have more than one reportable segment in terms of AS-17 issued by ICAI hence Segment wise reporting is not

Place : Mumbai Date: 29-01-2024 **CROWN LIFTERS LIMITED** KARIM K. JARIA - CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR DIN: 00200320

On behalf of the Board of Directors



























सीआईएन: L65999DL1985PLC022723 पंजीकृत कार्यालयः 37, हरगोविंद एन्कलेव, विकास मार्ग, दिल्ली—110092 कारपोरेट कार्यालयः प्लाट नं. ए—140, सेक्टर—136, नोएडा, उत्तर प्रदेश—201301 ईमेलः compliance@apollopipes.com, वेबसाइटः www.apollopipes.com

अपोलो पाइप्स लिमिटेड

_	अलेखापरीक्षित वित्तीय परि	रेणामीं का सार	(र लाखों में ईपी	रस आंकड़ों को छोड़र
क्र. सं.	विवरण	31.12.2023 को समाप्त चालू तिमाही	31.12.2022 को समाप्त समरूपी तिमाही	31.12 <i>.2</i> 023 को समाप्त नौ माह
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)
1	प्रचालनों से कुल आय	22156.39	23667.95	73135.09
2	अवधि के लिए शुद्ध लाम/(हानि) (कर, विशिष्ट और/या असाधारण मदों से पूर्व)	1232.92	661.30	4901.79
3	कर पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाग / (हानि) (विशिष्ट और / या असाधारण मदों के बाद#)	1232.92	661.30	4901.79
4	कर पश्चात अवधि के लिए शुद्ध लाम/ (हानि) (विशिष्ट और/ या असाधारण मदों के बाद)	907.92	486.48	3592.26
5	अवधि के लिए कुल समग्र आय [अवधि के लिए लाम/(हानि) (कर पश्चात) और अन्य समग्र आय (कर पश्चात) शामिल]	908.61	487.42	4613.43
6	इक्विटी शेयर पूंजी	3932.82	3932.82	3932.82
7	अन्य इक्विटी (आरक्षित)			
8	प्रति शेयर अर्जन (अंकित मूल्य रु. 10/- प्रत्येक, तिमाही आंकड़ों के लिए वार्षिकीकृत नहीं)			
	बेसिक:	2.31	1.24	9.13
	डायल्यूटेडः	2.26	1.24	8.93

1) ऊपर सेवी (सूचीबद्ध दायित्व और प्रकटन आवश्यकताएँ) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में पेश किए गए तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत रूप का सार है। तिमाही वित्तीय परिणामों का विस्तृत पूर्ण रूप स्टॉक एक्सचेंज(ओ) (www.bseindia.com और www.nseindia.com और over की के वेबसाइट "www.apollopipes.com" पर उपलब्ध है।
2) लेखाकरण नीतियों में परिवर्तन(ओ) के कारण शुद्ध लाम/हानि, कुल समग्र आय या अन्य किसी प्रासांगिक वित्तीय मद(ओं) पर प्रमाव फुटनोट के

माध्यम से प्रकट किया जायेगा।

3) #-इंड-एएस नियमावली /एएस नियमावली जो भी लागू हो, के अनुपालन में लाम और हानि के विवरण में विशिष्ट और/या असाधारण मदों को समायोजित किया गया। हिते अपोलो पाइप्स लिमिटेड स्थानः नोएडा

दिनांकः 29 जनवरी, 2024

सार्वजनिक सूचना

जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अपनी नीति के अनुसार राजौरी गार्डन स्थित, मधुकर ई० एन॰ टी सूँटर, 31 दिसंबर 2020 तक के मुरीजों के भी आई॰ पी॰ डी (IPD) एवं ओ॰ पी॰ ड़ी (OPD) चेकित्सा सम्बन्धी दस्तावेज, नष्ट कर रहा है। जिस किसी को भी अपने रिकॉर्ड की एक प्रति बनाए रखना चाहते हैं, वे इस नोटिस के 15 दिनों के भीतर वेकित्सा निदेशक से एकत्र कर सकते है।

मधकर ई॰एन॰टी सेंटर (MADHUKAR ENT CENTRE) जी- 18/11, फर्स्ट फ्लोर, राजौरी गार्डन, नई दिल्ली- 110027 मोबाइल- 9811015409 I, VIJAY R. LANJEWAR, S/o R. B. LANJEWAR, Sr. Manager (Admin) West. Telephone Exchange, Rajouri Garden, New Delhi-110027 have lost Property Documents of Commercial Shops / Units Nos.1,2,3,36,37,38,21,22,50 & 51 in GF & FF, DDA Local Shopping Centre (LSC) Market, Sunder Vihar, New Delhi-110087 of MTNL (A Govt. of India PSU) ownerships such as Allotment letter, Demand letter, Payment slips, NOC from DDA, Lease agreement with DDA, Possesion offer letter, Possesion Slip and other related documents and records are lost and is not traceble in Paschim Vihar Office / Telephone Exchange or at other offices of MTNL. Finder may Contact: 9810206298

LOST & FOUND

हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड

सीआईएन : एल26942एचआर1958एफएलसी042301 पंजीकृत कार्यालय : द्वितीय तल, ब्लॉक-बी, डीएलएफ साइबर ग्रीन्स, डीएलएफ साइबर सिटी, फेज-III, गुरूग्राम, हरियाणा-122002, फोनः +91 0124-4503700, फैक्स : +91 0124-4147698 ई.मेलः <u>investors.mcl@mycem.in;</u> वेबसाइट : <u>www.mycemco.com</u>

सूचना

. तदद्वारा सुचित किया जाता है कि हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड का पंजीकृत कार्यालय . दिनांक 29 जनवरी 2024 से गरूग्राम शहर में स्थानांतरित कर दिया है। पंजीकृत कार्यालय का नया पता है : द्वितीय तल, ब्लॉक–बी, डीएलएफ साइबर ग्रीन्स, डीएलएफ साइबर सिटी फेज—III. गरूग्राम हिरयाणा—122002

हितधारकों से अनरोध है कि वह कंपनी के पंजीकत कार्यालय के नए पते को ध्यान रखें औ पत्राचार के लिए उपर्युक्त पते का उपयोग करें। कृते हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेर

दिनांक : 29 जनवरी 2024

सीनियर वाइस प्रेसिडेंट-कॉर्पोरेट अफेयर्स एव कंपनी सचिव

पंजीकृत और कारपोरेट कार्यालय: येस बँक हाऊस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, सांताक्रज ईस्ट, मुंबई-400055, भारत YES // BANK वेबसाइटः www.yesbank.in, ई-मेलःcommunications@yesbank.in, सीआईएन: L65190MH2003PLC143249

सरफासी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस का प्रकाशन एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोल्लिखत कर्जदार(ओ)/जमानती(ओ)/निदेशको/बंधककर्ता(ओ) जिन्होंने बैंक से ली गई ऋण सुविधा के मूलधन और ब्याज के पुनर्यूगतान में चूक की और जिनके ऋण खाते जैसा कि समय-समय भारतीय रिज़र्व बैंक द्वारा जारी ''परिसर्पात्त वर्गीकरण दिशानिदेश' के अनुसार अनियमित हैं, अनर्जक आरित (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किए गए हैं। विशीय आरितयों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफासी अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत उनको उनके अंतिम ज्ञात पतो पर मोटिस जारी किए गए और ये इस सावजिनक मोटिस

कर्जदार / बंधककर्ता / जमानतियों के नाम और पते	संपरित का विवरण प्रवर्तन की जाने वाली प्रस्याभूत परिसंपरितयों का पता और बंधककर्ता	नोटिस की तारीख	एनपीए की तारीख	बकाया चशि
 मेसर्स स्मूथ मोटर्स ("कर्जदार और बंधककर्ता") अपने भागीदारों के 	फ्लैट नं. 09—10—03, (टॉवर नं.	29 जनवरी,	12.12.2023	₹.
माध्यम से – प्लॉट नं. ६ ब्लॉक ए, नेताजी सुभाष मार्ग, दरिया गंज,	9, मंजिल नं. 10, फ्लैट नं. 03,	2024		56,39,159.75/
सेन्ट्रल दिल्ली—110002	सेक्टर—35. गाँव— अकबरपर			7 जनवरी,
2. श्री नितिन कुमार आनंद ("भागीदार, जमानती और बंधककर्ता") पता— आवासीय पलैट नं. 1003, मंजिल नं.— 10वीं, टॉवर नं.—09, ग्रीन हाऊसिंग	बरौता, उप–तहसील– राय, जिला			2024
"ग्रीन एस्केप" सेक्टर-35, गाँव- अकबरपर बरौला, उप-तहसील- राय,	– सोनीपत, हरियाणा–131001,			
जिला— सोनीपत, हरियाणा—131001, अन्य पताः आवासीय फ्लैट नं. 344,	माप सुपर एरिया 1542 वर्ग फुट			
सुनहरी बाग अपार्टमेंट, सेक्टर–13, रोहिणी, नई दिल्ली–110085	एक कार पार्किंग स्पेस नं.			
3. श्री सुनील कुमार आनंद ("भागीदार और जमानती") पता— पलैट नं.	09-बी18 सहित			
238, तीसरा तल, ब्लॉक-2, प्लॉट नं. 15, सुनहरी बाग अपार्टमेंट, सेक्टर-13, रोहिणी, नई दिल्ली-110085, अन्य पताः आवासीय फ्लैट नं.				
सक्टर—13, राहिणा, नई दिल्ला—110085, अन्य पदा - आवासाय पलट न. 1003, मंजिल नं.— 10वीं, टॉवर नं.—09, ग्रीन हाऊसिंग 'ग्रीन एस्केप''				
सेक्टर-35, गाँव- अकबरपुर बरौला, उप-तहसील- राय, जिला-				
सोनीपत, हरियाणा—131001				
 श्री रिषि आनंद ("भागीदार और जमानती") पता— फ्लंट नं. 238, 				
तीसरा तल, ब्लॉक-2, प्लॉट नं. 15, सुनहरी बाग अपार्टमेंट, सेक्टर-13,				
रोहिणी, नई दिल्ली—110085, अन्य पताः आवासीय प्लैट नं. 1003, मंजिल				
नं _ 10वीं टॉवर नं _00 मीन हास्स्तिम "मीन एरकेए" सेक्टर_25 माँव_		l	I	I

एतद्वारा उपर्युक्त कर्जदारों और/ या उनके जमानती(ओ)/कंककर्ता(ओ) (जहीं लायू हों) को इस सुधना प्रकाशन के 60 दिनों के अंदर बकाया राशि का मुनतान करने के लिए का जाता है, अन्थ्या उक्त 60 दिनों की अवधि समाप्ति पर सरकासी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत आगे की कार्रवाई की जायेगी। यह भी आपके ध्यान में लाया जाता है कि उपरोक्त अधिनियम की घारा 13(8) के तहत, यदि बिक्री के लिए निर्धारित तिथि या हस्तांतरण से पूर्व किसी समय हमारे देयों का सः

लागतों, प्रभारों और हमारे द्वारा वहन व्ययों के साथ जमा करा दिया जाता है तो प्रत्याभृत परिसंपत्ति की हमारे द्वारा बिक्री या हस्तांतरण नहीं किया जायेगा, और प्रत्याभृत परिसंपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए हमारे द्वारा आगे कोई कदम नहीं उठाया जायेगा।

दिनांकः 30.01.2024, स्थानः सोनीपत / हरियाणा / एनसीआर हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी) येस बैंक लिमिटेड

श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

SHRIRMM HOUSING FINANCE कार्यालय : लेवल 3, बोखार्ट टॉबर्स, ईस्ट बिंग, सी-2 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा (ईस्ट), मुम्बई 400 051, दूरभाष : 022 4241 0400, 022 4060 3100 वेबसाइट : http://www.shriramhousing.in पंजीकृत कार्यालय : कार्यालय सं. 123, अंगप्पा नैकेन स्ट्रीट, चेन्नई-600 001 शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. 245 एवं 246, दूसरी मंजिल, ओमकारम टॉवर, हनुमान नगर-डी, आग्रपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान-302021

अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक

परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) का प्रावधान देखें] अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत अचल सम्पत्तियों की विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/रों एवं जमानती/यों को सुचना दी जाती है कि श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका **भौतिक कब्जा श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के अधिकत प्राधिकारी द्वारा किया गया है. की बिक्री तालिका में वर्णित के अनुसार कर्जदारों एवं जमानतियों से **श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के बकायों की वसली के लिए ''**जहाँ है** जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर ई-नीलामी के माध्यम से 05.03.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. के बीच की जायेगी। कर्जदारों तथा जमानतियों के विवरण, बकाया राशि, अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण तथा उस पर ज्ञात ऋणभार, आरक्षित मूल्य एवं जमा धरोहर राशि तथा वृद्धि भी निम्नवत दी गयी है।

कर्जदारों ⁄सहकर्जदारों ⁄जमानतियों ⁄ बंधककर्ताओं के नाम	13(2) माँग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु.) तथा संविदा वृद्धि	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) का विवरण	नीलामी की तिथि एवं समय	सम्पर्क व्यक्ति तथा निरीक्षण की तिथि
(1) श्रीमती दीपिका शर्मा पत्नी श्री निशांत कुमार शर्मां, पताः - ब्लॉक-19, मकान नंबर-174, देवाशीष सिटी, पुलिस लाइन के पास,	17.05.2023	प्लॉट नं. 246, देवाशीष सिटी, ग्राम	रु. 67,50,000/- (रुपये सड़सठ लाख पचास हजार मात्र)	ईएमडी नीचे वर्णित खाता विवरण में	5 मार्च, 2024 समय	कस्टमर केयर नं. 022- 40081572
बोरखेरा, कोटा, राजस्थान-324001 (2) श्री निशांत कुमार शर्मा पुत्र श्री अश्वनी कुमार, पता: - ब्लॉक-19, मकान नंबर-174,	तथा	रामचन्द्रपुरा, तहसील- लाडपुरा, कोटा,	संविदा वृद्धि रु. 10,000/- तथा इसके गुणकों में.	आस्टीजीएस/ एनईएफटी द्वारा जमा की जानी है	11:00 बजे पूर्वा. से 1.00	वीरेन्द्र सिंह राठौर +91-
देवाशीष सिटी, पुलिस लाइन के पास, बोरखेरा, कोटा, राजस्थान-324001 3) श्री अश्वनी कुमार शर्मा पुत्र श्री हीरा लाल शर्मा, (गारंटर)	TA0000074 रु. 50,63,984/- (रुपये पचास	राजस्थान- 324001 माप 138.88 वर्ग गज	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु.) रु. 6,75,000/-	बैंक का नाम : एक्सिस बैंक लिमिटेड	बजे अप.	9166346933 हितेश सोनी +91-
पता:-246, देवाशीष सिटी, बोरखेड़ा कोटा-राज.324001 ऋण खाता संख्या	लाख तिरेसट हजार नौ सौ चौरासी मात्र) तिथि	सीमाएं : उत्तर : प्लॉट नं. 245,	(रुपये छः लाख पिचहत्तर हजार मात्र)	शाखा : बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, मुम्बई बैंक खाता सं. :		9828230007 सम्पत्ति के निरीक्षण की
STUHK0TA0000139 एवं SHLHK0TA0000074 कब्जा करने की तिथि एवं कब्जे का प्रकार	311113111	दक्षिण - प्लॉट नं. 247, पूर्व : रोड,	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 04.03.2024 समय 10.00 बजे	चालूखाता सं. 911020045677633 आईएफएससी		तिथि : 23.02.2024 समय :11.00
27.07.2023 सांकेतिक कब्जा ज्ञात ऋणभार अज्ञात	एवं आकस्मिक व्यय, लागतें आदि	पश्चिम : प्लॉट नं. 235	पूर्वा. से 05.00 बजे अप.	कोड : UTIB0000230		बजे पूर्वा. से 04.00 बजे अप.

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की वेबसाइट http://shriramhousing.in/e-auction-Residential देखें ।

स्थान : कोटा-राजस्थान

ह./-अधिकृत प्राधिकार्र श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड तिथि : 30.01.2024

CSL	FIN	AN	CEI	LIMI	TED
Dond Office	. 410 412 1	0/42 Ath EL	oor M/E A	Ania Cama	Dood Karol D

राजेश रेलन

e: 410-412,18/12, 4th Floor, W.E.A, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005 Corp. Office: 716-717, 7th floor, Tower B, World Trade Tower, Noida, Sector-16, U.P.-201301 (CIN: L74899DL1992PLC051462; Tel: 0120-4290654; Email: info@cslfinance.in;

द्वारा सूचित किए जा रहे हैं।

कबरपुर बरौला, उप—तहसील— राय, जिला— सोनीपत, हरियाणा—13 1001



Revenue 18.47% Q-Q-Q

Web: www.cslfinance.in)











EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

Amount (Rs. in Lakhs)

		Quarter Ende	d	Nine Mon	Year ended	
Particulars	31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23		31-Mar-23
	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
Total Income from operations	4,564.44	3,852.79	3,129.29	11,965.93	8,378.63	11,752.95
Net Profit/(loss) for the period (before tax, Exceptional and/or						
Extraordinary Items)	2,376.48	2,025.15	1,586.50	6,220.44	4,511.56	6,153.13
Net Profit/(loss) for the period before tax						
(after Exceptional and/or Extraordinary Items)	2,376.48	2,025.15	1,586.50	6,220.44	4,511.56	6,153.13
Net Profit/(loss) for the period after tax (after Exceptional and/or						
Extraordinary Items)	1,671.96	1,482.03	1,189.78	4,478.79	3,373.18	4,562.84
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit /						
(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income						
(after tax)]	1,671.96	1,482.03	1,189.78	4,478.79	3,373.18	4,564.87
Paid up Equity Share Capital	2243.29	2242.02	2030.44	2243.29	2030.44	2023.84
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	43,383.17	35670.83	33,011.58	43,383.17	33,011.58	34,228.13
Debt Equity Ratio	1.09	0.92	1.00	1.09	1.00	1.13
Earnings per share (Face value of Rs. 10/- each)						
(for continuing and discontinued operations)						
Basic	7.34	7.04	5.74	19.66	16.27	22.02
Diluted	7.32	7.01	5.66	19.60	16.05	21.40

- 1. The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the quarter and nine months ended on December 31, 2023 filed with National Stock Exchange of India Limited (NSE) and BSE Limited under Regulation 33, 52 (and other Regulations as applicable) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the above Financial Results is available on the Stock Exchange(s) website viz. https://www.nseindia.com/ and www.bseindia.com respectively and on the company's website at www.cslfinance.in.
- 2. The above Un-Audited Financial Results were reviewed & recommended by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 29,2024.
- 3. The above Un-Audited Financial Results have been prepared in accordance with the principles laid down in The Indian Accounting Standards.

On behalf of the Board For CSL Finance Limited Sd/-**Rohit Gupta** ing Director

DIN: 00045077

Place: Noida Date: 29.01.2024

सिक्युरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

I	1114-111101 \$			
अनु.		गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण	एन.पी.ए.की	बकाया राशि
勇.	(y)	(बी)	तारीख (सी)	(रू.) (डी)
1	कर्ज खाता क्र.HHLRHN00457605	युनिट् नं. 1604,्सोलहवीं मंजिल, टॉवर बी,	12.05.2023	रू.28,64,849.81 (रूपये
	1. गणेश अधिकारी	सुपरटेक ह्युस, रेवेन्यु एस्टेट, गाँव बादशाहपुर,		अठ्ठाईस लाख चौसठ हजार आठ
l	2. नंदन सिंह अधिकारी	सेक्टर-68, गुरुग्राम-122001, हरियाणा		सौ उनचास और इक्यासी पैसे
⊩			11.01.000	मात्र) 19.12.2023 के अनुसार
2	कर्ज खाता क्र.HHLNOD00235973	फ्लैट नं. 1407, चौदहवीं मंजिल, ब्लॉक	11.04.2022	रू.16,81,327.42 (रूपवे
	1. संचित त्यागी	डबल्यु2, गोल्फ विलेज, टीएस -5, सेक्टर		सोलह लाख इक्यासी हजार तीन
l	2. संजय त्यागी	-22डी, यमुना एक्सप्रेसवे, गौतम बुद्ध नगर-		सौ सत्ताईस और बयालीस पैसे
<u> </u>		201303, उत्तर प्रदेश		मात्र) 11.01.2024 के अनुसार
3	कर्ज खाता क्र.HHLNOD00240833	युनिट नं.806, आठवीं मंजिल, ब्लॉक-12,	11.04.2022	रू.17,00,246.69 (रूपये सत्रह
	1. शिवाजी के चथु	प्रोजेक्ट ईको विलेज -4 में, प्लॉट नं जीएच-01,		लाख दो सौ छियालीस और
	2. बीना सीके	सेक्टर-16बी,ग्रेटर नोएडा , गौतम बुद्ध		उनहत्तर पैसे मात्र) 11.01.2024
		नगर-201308, उत्तर प्रदेश		के अनुसार
4	कर्ज खाता क्र.HHLDCP00212809	युनिट नं. 1010, दसवीं मंजिल,ब्लॉक-डबल्यु1,	11.04.2022	रू.15,47,485.22 (रूपये पंद्रह
	1. विजय कुमार	गोल्फ विलेज, टीएस -05, सेक्टर -22डी,		लाख सैंतालीस हजार चार सौ
	2. अजय कुमार	येईडा, गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा- 201308,		पचासी और बाईस पैसे मात्र)
<u> </u>		उत्तर प्रदेश		11.01.2024 के अनुसार
5	कर्ज खाता क्र.HHLNOD00209818	फ्लैट नं.1506, पंद्रहवीं मंजिल, ब्लॉक-ए1,	09.10.2022	रू.22,49,102.94 (रूपये
l	1. रेखा पमनानी	सुपरटेक अपकंट्री, टीएस -1 पर स्थित, सेक्टर		बाईस लाख उनचास हजार एक
	2. दीपक कुमार	-17ए, वेईडा, प्लॉट नं. टीएस -1,सेक्टर -17ए,		सौ दो और चौरानवे पैसे मात्र)
l		यमुना एक्सप्रेसवे,ग्रेटर नोएडा,		08.01.2024 के अनुसार
<u> </u>		नोएडा- 201301, उत्तर प्रदेश		
6	कर्ज खाता क्र.HHLNOD00207915	फ्लैट नं.1310/सीएसटी/गार्डन होम्स, ईको	11.04.2023	रू.30,95,843.80 (रूपये
	1. अमित कपूर	विलेज-1, प्लॉट नं.8 पर स्थित,सेक्टर-1, गौतम		तीस लाख पंचानवे हजार आठ
l	2. पूजा कपूर	बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा-201303, उत्तर प्रदेश		सौ तैतालीस और अस्सी पैसे
<u> </u>				मात्र) 19.12.2023 के अनुसार
7	कर्ज खाता क्र.HHLDMT00337222	फ्लैट नं. 362 (एम.आई.जी.), तल मंजिल,	16.10.2023	रू.54,63,790.68 (रूपये
l	1. मुकेश कुमार झा प्रॉपराइटर आकाश	पॉकेट -जीएच-2, रोहिणी, सेक्टर-28, रोहिणी,		चौवन लाख तिरेसठ हजार सात
	गुड्स कैरियर्स	नई दिल्ली-110085		सौ नब्बे और अडसठ पैसे मात्र)
⊩	2. गीतांजलि झा		11.04.2022	17.01.2024 के अनुसार
8	कर्ज खाता क्र.HHLNOD00209225	युनिट् नं. 2104, इक्की सवीं मंजिल, टॉवर	11.04.2022	रू.32,07,680.38 (रूपये
l	1. फयाज़ एहमद सिद्धकी	।1, ईको विलेज 4, प्लॉट नं.जीएच 01, सेक्टर-		बत्तीस लाख सात हजार छ सौ
	2. खालिद सैयद	16बी, ग्रेटर नोएडा-201308, उत्तर प्रदेश		अस्सी और अड़तीस पैसे मात्र)
9	3. अब्दुल मजीद शाह (गारंटर)	<u> </u>	06.04.2022	19.12.2023 के अनुसार
9	कर्ज खाता क्र.HHLLAJ00246211	प्रॉप नं.510, पाँचवीं मंजिल, टॉवर 4, सुपरटेक	06.04.2022	रू.12,58,849.07 (रूपये
	1. अनील कुमार	बसेरा, सेक्टर -79, गुडगाँव-122001,		बारह लाख अञ्चावन हजार आठ
	2. अत्रो देवी 3. संगीता	हरियाणा		सौ उनचास और सात पैसे मात्र)
10	•• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		06.04.2022	11.01.2024 के अनुसार
"	कर्ज खाता क्र.HHLLAJ00246209	प्रॉप नं.806, टॉवर 9, सुपरटेक बसेरा,	00.04.2022	रू.12,41,998.18 (रूपये
	1. अनील कुमार (प्रॉपराइटर) मेसर्स	सेक्टर -79, गुडगाँव-122001, हरियाणा		बारह लाख इकतालीस हजार
	आदर्श रेफ्रिजरेशन एंड एयर कंडीशन 2. अत्रो देवी			नौ सौ अञ्चानवे और अठारह पैसे
	2. अत्रा दवा			मात्र) 11.01.2024 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला (ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले (लो) की ओर से ऋण धनराशि का पनर्भगतान में लगातार चक होने के कारण उधार लेने वाले (लो) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडी के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालो को अधिनयम की धारा 13(2)के अंतर्गत सचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवन करती है कि, वे इस सुचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने/ उनके पूर्ण दायित्वोका निर्वहन करे, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी। कुपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप -धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार,'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, . सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी के अंदर सुरक्षित आस्ति को मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता "

सरफेसी अधिनियमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधित हैं।

स्थान: गुरुग्राम/गौतम बुद्ध नगर/ग्रेटर नोएडा/नोएडा/नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

नैनीताल र्बेक ग्राम राजपुर जसपुर, फोन-7217016180 ई-मेलः gadarpur@nainitalbank.co.in

ई-नीलामी सूचना

सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) और 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के

प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण 2002 के तहत आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना जबकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग में 🔭 नैनीताल बैंक

लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते केर्जदारों 1. मेसर्स बाजवा एया इंडस्ट्रीज और गारंटरों अर्थात् 1. हरजीत सिंह पुत्र बलकार सिंह 2. विजेंद्र पाल सिंह पुत्र फकीरी सिंह 3. गुरदीप सिंह पुत्र बलकार सिंह 4. सतनाम सिंह पुत्र हरजीत सिंह, से मांग नोटिस दिनांक 12.09.2023 में उल्लिखित राशि रु. 1,66,45,199.95 (रुपए एक करोड़ छियासठ लाख पँतालीस हजार एक सौ निन्यानवे पैसे मात्र) (दिनांक 07.09.2023 से आगे ब्याज और अन्य खर्च) का कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने को कहते हुए 12.09.2023 को एक मॉग सूचना जारी की थी। जबकि कर्जदार कथित सूचनाम में मॉग सूचना में मॉगी गयी राशि का बैंक से पुनर्भुगतान करने में असफल रहे, अतः बैंक ने कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधोलिखित सम्पत्ति(यों) की बिक्री द्वारा बैंक के बकायों की वसूली का प्रस्ताव करता है। तदनुसार, एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार एवं जमानती(याँ) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक नीचे वर्णित सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 02.12. 2023 को किया गया है, की बिक्री भावी ब्याज, लागत तथा व्ययों सहित नीचे तालिका में वर्णित राशि के लिए नैनीताल बैक लिमिटेड अर्थात प्रतिमृत लेनदार के बकायों की वसूली हेतु "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वही है" तथा

"उपचार रहित" आधार पर की जायेगी। एतद्वारा आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से सार्वजनिक — नीलामी संचालित करने जा रहे हैं।									
कर्जदार (रों) /	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13 (4) के	कब्जे	ईएमडी/बिड राशि	ईएमडी जमा करने	सम्पत्ति के	आरक्षित मूल्य		
जमानती (यों) का		तहत कब्जा करने की तिथि	की	जमा करने हेतु	की तिथि व समय	निरीक्षण	ईएमडी		
नाम तथा पता		तथा कुल बकाया, वसूली	स्थिति	खाता संख्या	ई-नीलामी की तिथि व समय	की तिथि व समय	बोली बढ़ाने की		
	1. खाता संख्या 00215, खसरा संख्या 200 मिन, ग्राम गुलरघोजी, तहसील	को घटाकर, यदि कोई हो	*0	खाता संख्या	र्डएमडी जमा करने	Ciriq	न्यूनतम राशि रु. 51.20 लाख		
	ा. खाता संख्या 00215, खसरा संख्या 200 निन, ग्रान गूलरयाजा, तहसाल जसपुर, जिला — यू.एस.नगर में स्थित 0.128 हेक्टेयर की संपत्ति के सभी	07.09.2023	भौतिक	163420920000025	की अन्तिम तिथि	4	रु. 51.20 लाख (रुपये इक्यावन		
का पता परगना देवनंदपर	भाग और पार्सल उप रजिस्ट्रार कार्यालय, जसपुर के कार्यालय में विजेंद्र	02.12.2023		आईएफएससी कोडः	01.03.2024 सायं	d 可 d d	लाख बीस हजार		
गढ़ी, अफजलगढ़, तहसील	पाल सिंह पुत्र फकीरा के पक्ष में अतिरिक्त बही नंबर 1, जिला नंबर 48,	Rs. 1,66,45,199.95		NTBL0RAJ163 या	4.00 बजे तक	.20 © ₫	मात्र)		
–धामपुर, बिजनौर, उत्तर	पुष्ठ संख्या 33–36 से क्रमांक 594 पर दिनांक 26.02.2011 को पंजीकृत	(रुपए एक करोड़ छियासठ		नैनीताल बैंक	ई-नीलामी ः	29.02.2024 प्रातः १०.०० बजे से 03.०० बजे तक	रु. 5.12 लाख		
प्रदेश-246722, (2) गुरनाम	हैं। सीमाएँ: पूर्वः नाहर, पश्चिमः नाली, उत्तरः तारा सिंह अन्य, दक्षिणः	लाख पैंतालीस हजार एक		लिमिटेड के पक्ष में	02.03.2024	29 न 03.0	(रुपये पांच लाख		
सिंह पुत्र गुरदीप सिंह	दौलत सिंह।	सौ निन्यानवे एवं पिच्चानवे		डिमांड ड्राफ्ट के	11.00 बजे पूर्वा. से	臣	बारह हजार मात्र)		
(पार्टनर), पता ग्राम बहेरी,	2. ग्राम देवानंदपुर गढ़ी, अफजलगढ़ तहसील–धामपुर, बिजनौर में	पैसे मात्र) + ब्याज एवं		माध्यम से बैंक की	1.00 बजे अप. तक		₹. 100000.00		
धरमपुर, उधम सिंह नगर	खसरा नंबर 110/2 और 110/4 पर स्थित 0.839 हेक्टेयर भूमि और	अन्य खर्चे तथा घटाए वसुली यदि कोई हो		राजपुर जसपुर शाखा में जमा किया जाना	(५ मिनट प्रत्येक		(रुपये एक लाख		
उत्तराखंड-244712, (3)	भवन का पूरा हिस्सा।	पसूला याद काइ हा		चाहिए।	के असीमित		मात्र)		
हरविंद्र सिंह पुत्र गुरदीप सिंह (पार्टनर), निवासी ग्राम	केस नंबर टी201913160303248 में धारा 116 यूपी राजस्व संहिता 2006 दिनांक 22.06.2019 के तहत आदेश घोषणा के अनुसार।			411051	विस्तार सहित)		2. रु. 102.42 लाख		
बहेरी, उमरपुर, उधम सिंह	ए— कुर्रा नंबर 2 खसरा नंबर 110/2 रकबा 0.420 हेक्टेयर हरविंद्र सिंह						(रुपये एक करोड़		
नगर, उत्तराखंड–244712,	पुत्र गुरदीप सिंह के नाम पर						दो लाख बयालीस		
(4) हरजीत सिंह पुत्र	ख— कुर्रा नंबर 4 खसरा नंबर 110 / 4 रकबा 0.419 हेक्टेयर गुरदीप सिंह						हजार मात्र)		
बलकार सिंह (गारंटर)	पुत्र बलकार सिंह के नाम।						रु. 10.24 लाख		
निवासी ग्राम बहेरी, धरमपुर,	बिक्री विलेख के माध्यम से पंजीकृतः						(दस लाख चौबीस		
उधाम सिंह नगर,	शीर्षक विलेखः 1) बिक्री विलेखं दिनांक 21.02.2017 को हरविंदर सिंह						हजार मात्र)		
उत्तराखंड-244712, (5)	पुत्र गुरदीप सिंह के नाम पर उप रजिस्ट्रार कार्यालय धामपुर में बही नंबर						रु. 1.00 (रुपये		
विजेंद्र पाल सिंह पुत्र फकीरी सिंह (गारंटर)	1, जिल्ड नंबर 10409, पृष्ठ संख्या 77 से 120 तक क्रम संख्या 2100 पर						एक लाख मात्र)		
फकीरी सिंह (गारंटर) निवासी ग्राम पूरनपुर, उधम	21.02.2017 को पंजीकृत है।.								
सिंह नगर, उत्तराखंड	 गुरदीप सिंह पुत्र बलकार सिंह के नाम पर सेल डीड दिनांक 18.05. 2017 को सब रिजस्ट्रार कार्यालय धामपुर, बही नंबर 1, जिला नंबर 								
-244712 , (6) गुरदीप सिंह	10540, पृष्ठ संख्या 309 से 324 तक क्रमांक 6450 पर 18.05.2017 को								
पुत्र बलकार सिंह (गारंटर)	पंजीकृत .								
निवासी ग्राम बहेरी, धरमपुर,	3) लीज डीड दिनांक 06.11.2019 को उप रजिस्ट्रार कार्यालय धामपुर में								
यू.एस.नगर उत्तराखंड, (7)	बही नंबर 1, जिल्ड नंबर 12253 पृष्ठ संख्या 191 से 208 तक क्रमांक								
सतनाम सिंह पुत्र हरजीत	21101 पर पंजीकृत किया गया।								
सिंह (गारंटर) निवासी ग्राम	4) सुधार विलेख दिनांक 15.11.2021 को उप रजिस्ट्रार कार्यालय धामपुर								
बहेरी, उधम सिंह नगर,	में बही नंबर 1, जिला नंबर 13637 में पृष्ठ संख्या 295 से 302 तक क्रमांक								
उत्तराखंड —244712	संख्या 24321 पर 16.11.2021 को पंजीकृत किया गया।								
	लीज डीड के अनुसार सीमाएं: पूर्वः हरजीत सिंह की कृषि भूमि, पश्चिमः								
	गुरनाम सिंह की कृषि भूमि, उत्तरः सतनाम सिंह की कृषि भूमि, दक्षिणः लिकिंग रोड पर प्रवेश द्वार जो बाद में सतीश कुमार सरीन पुत्र मनीराम								
	की दक्षिण पूर्व कृषि भूमि की ओर सीमा दीवार के बगल में खुलता है								
	21 22 1 6 2 2 3 1 21 21 21 21 21 21 21 21 21 21 3 3 3 1 1 1 1								

ई—नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्ती सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक समी भागीदारों / बोलीदाताओं से वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने की निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्ते, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेंड, श्री राम प्रसाद, सम्पर्क नम्बर 8000023297 तथा ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net. पर सम्पर्क करने की सलाह दी जाती है।

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 30 दिवसीय बिक्री सूचना है।

दिनांक : 30.01.2024 स्थान : राजपुर जसपुर

प्राधिकृत अधिकारी, दि नैनीताल बैंक लिमिटेड