Texel Industries Limited
P-2, Prime Industrial & Logistics Hub, Nr. Bharat Gas Plant,
NH-8, Wadala Road, Hariyala, Kheda-387570. (Gujarat) INDIA
CIN : L29100GJ1989PLC012576
Tel. : 08980026110, 08980026220, Fax : (02764) 286334
E-mail: info@geotexelin.com, URL: www.geotexelin.com

24th July, 2024

To
BSE Limited
Listing Dept. / Dept. of Corporate Services
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
25th Floor, Dalal Street,
Mumbai – 400001

Scrip Code: 526638

Sub: Submission of newspaper advertisement under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisement published in English and Regional newspapers (Gujarati) in respect of information regarding the 35th Annual General Meeting of the Company.

The enclosed newspaper advertisement is published pursuant to General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 read with General Circular No.10/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 and General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Texel Industries Limited

TEXEL INDUSTRIES LTD

Parth P. Niphadkar
Chief Financial Officer

Encl(s): As above

Super Radar: Pioneering Research Overcomes Historic Trade-Offs Between Distance and Detail

New interference radar functions employed by a team of researchers from Chapman University and other institutions improve the distance resolution between objects using radar waves. The results may have important ramifications in military, construction, archaeology, mineralogy, and many other domains of radar applications.

This first proof-of-principle experiment opens a new area of research with many possible applications that can be disruptive to the multi-billion dollar radar industry. There are many new avenues to pursue both in theory and experiment.

The discovery addresses a nine-decade-old problem that requires scientists and engineers to sacrifice detail and resolution for observation distance — underwater, underground, and in the air. The previous bound limited the distance estimated between objects to be one quarter of the wavelength of radio waves; this technology improves the distance resolution between objects using radar waves.

"We believe this work will open a host of new applications as well as improve existing technologies," says John Howell, the lead author of the article published in Physical Review Letters and highlighted as an Editors' Suggestion paper (see Radar Resolution Gets a Boost). "The possibility of efficient humanitarian demining or performing high-resolution, non-invasive medical sensing is very motivating," Howell adds.

Howell and a team of researchers from the Institute for Quantum Studies at Chapman University, the Hebrew University of Jerusalem, the University of Rochester, the Perimeter Institute and the University of Waterloo have demonstrated range resolution more than 100 times better than the long-believed limit. This result breaks the trade-off between resolution and wavelength, allowing operators to use long wavelengths and now have high spatial resolution.

By employing functions with both steep and zero-time gradients, the researchers showed that it was possible to measure extremely small changes in the waveform to precisely predict the distance between two objects while still being robust to absorption losses. To an archaeologist, this creates the ability to distinguish between a coin deep underground from a pottery shard.

The breakthrough idea relies on the superposition of specially-crafted waveforms. When a radio wave reflects from two different surfaces, the reflected radio waves add to form a new radio wave. The research team uses purpose-designed pulses to generate a new kind of superposed pulse. The composite wave has unique sub-wavelength features that can be used to predict the distance between the objects.

"In radio engineering, interference is a dirty word and thought of as a deleterious effect. Here, we turn this attitude on its head, and use wave interference effects to break the long-standing bound on radar ranging by orders of magnitude," says Andrew Jordan, director of Quantum Studies at Chapman University. "In remote radar sensing, only a small amount of the electromagnetic radiation is returned to the detector. The tailored waveforms that we designed have the important property of being self-referencing, so properties of the target can be distinguished from loss of signal."

Howell adds, "We are now working to demonstrate that it is possible to not only measure the distance between two objects, but many objects or perform detailed characterization of surfaces."

Revolutionizing Brain Health: Rice University Unveils Tiny, Implantable Brain Stimulator

Rice University engineers have developed the smallest implantable brain stimulator demonstrated in a human patient. Thanks to pioneering magnetoelectric power transfer technology, the pea-sized device developed in the Rice lab of Jacob Robinson in collaboration with Motif Neurotech and clinicians Dr. Sameer Sheth and Dr. Sunil Sheth can be powered wirelessly via an external transmitter and used to stimulate the brain through the dura ? the protective membrane attached to the bottom of the skull. The device, known as the Digitally programmable Over-brain Therapeutic (DOT), could revolutionize treatment for drug-resistant depression and other psychiatric or neurological disorders by providing a therapeutic alternative that offers greater patient autonomy and accessibility than current neurostimulation-based therapies and is less invasive than other brain-computer interfaces (BCIs).

"In this paper, we show that our device, the size of a pea, can activate the motor cortex, which results in the patient moving their hand," said Robinson, a professor of electrical and computer engineering and of bioengineering at Rice. "In the future, we can place the implant above other parts of the brain, like the prefrontal cortex, where we expect to improve executive functioning in people with depression or other disorders."

Existing implantable technologies for brain stimulation are powered by relatively large batteries that need to be placed under the skin elsewhere in the body and connected to the stimulating device via long wires. Such design limitations require more surgery and subject the individual to a greater burden of hardware implantation, risks of wire breakage or failure, and the need for future battery replacement surgeries.

"We eliminated the need for a battery by wirelessly powering the device using an external transmitter," explained Joshua Woods, an electrical engineering graduate student in the Robinson lab and lead author on the study published in Science Advances. Amanda Singer, a former graduate student in Rice's applied physics program who is now at Motif Neurotech, is also a lead author. The technology relies on a material that converts magnetic fields into electrical pulses. This conversion process is very efficient at small scales and has good misalignment tolerance, meaning it does not require complex or minute maneuvering to activate and control. The device has a width of 9 millimeters and can deliver 14.5 volts of stimulation.

"Our implant gets all of its energy through this magnetoelectric effect," said Robinson, who is the founder and CEO of Motif, a startup formed through the Rice Biotech Launch Pad that is working to bring the device to market.

Motif is one of several neurotech companies that are probing the potential of BCIs to revolutionize treatments for neurological disorders.

"Neurostimulation is key to enabling therapies in the mental health space where drug side effects and a lack of efficacy leave many people without adequate treatment options," Robinson said.

The researchers tested the device temporarily in a human patient, using it to stimulate the motor cortex ? the part of the brain responsible for movement ? and generating a hand movement response. They next showed the device interfaces with the brain stably for a 30-day duration in pigs.

Breakthrough Device Brings Scientists a Step Closer to Successfully Growing Plants in Space

Researchers from the University of Illinois Urbana-Champaign have developed new, highly flexible sensors capable of monitoring and transmitting data on plant growth autonomously, according to a paper published in the journal Device.

The polymer sensors are resilient to humidity and temperature, can stretch over 400% while remaining attached to a plant as it grows, and send a wireless signal to a remote monitoring location, said chemical and biomolecular engineering professor Ying Diao, who led the study with plant biology professor and department head Andrew Leakey.

The study details some of the early results of a NASA grant awarded to Diao to investigate how wearable printed electronics will be used to make farming possible in space.

"This work is motivated by the needs of astronauts to grow vegetables sustainably while they are on long missions," she said.

Diao's team approached this project using an Earth-based laboratory to create a highly dependable, stretchable electronic device – and its development did not come easily, she said.

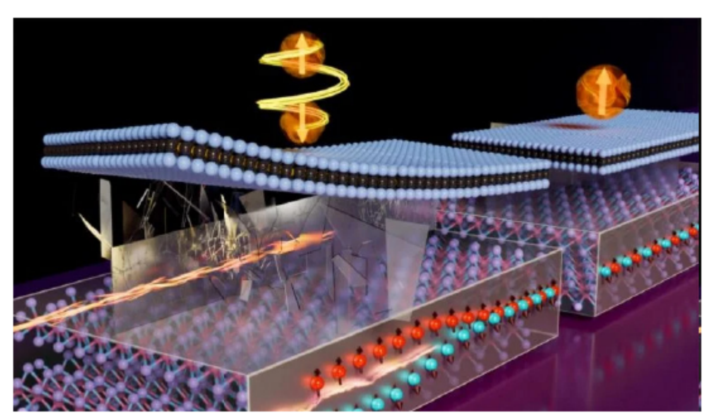
"Honestly, we began this work thinking that this task would only take a few months to perfect. However, we quickly realized that our polymer was too rigid," said Siqing Wang, a graduate student and first author of the study. "We had to reformulate a lot of the components to make them more soft and stretchable and adjust our printing method to control the assembly of the microstructures inside the device so that they did not form large crystals during the printing and curing process."

MIT Unlocks the Power of 2D Magnets for Future Computing

Globally, computation is booming at an unprecedented rate, fueled by the boons of artificial intelligence. With this, the staggering energy demand of the world's computing infrastructure has become a major concern, and the development of computing devices that are far more energy-efficient is a leading challenge for the scientific community.

Use of magnetic materials to build computing devices like memories and processors has emerged as a promising avenue for creating "beyond-CMOS" computers, which would use far less energy compared to traditional computers. Magnetization switching in magnets can be used in computation the same way that a transistor switches from open or closed to represent the 0s and 1s of binary code.

While much of the research along this direction has focused on using bulk magnetic materials, a new class of magnetic materials — called two-dimensional van der Waals magnets — provides superior properties that can improve the scalability and energy efficiency of magnetic devices to make them commercially viable.



Although the benefits of shifting to 2D magnetic materials are evident, their practical induction into computers has been hindered by some fundamental challenges. Until recently, 2D magnetic materials could operate only at very low temperatures, much like superconductors. So bringing their operating temperatures above room temperature has remained a primary goal. Additionally, for use in computers, it is important that they can be controlled electrically, without the need for magnetic fields. Bridging this fundamental gap, where 2D magnetic materials can be electrically switched above room temperature without any magnetic fields, could potentially catapult the translation of 2D magnets into the next generation of "green" computers.

A team of MIT researchers has now achieved this critical milestone by designing a "van der Waals atomically layered heterostructure" device where a 2D van der Waals magnet, iron gallium telluride, is interfaced with another 2D material, tungsten ditelluride.

In an open-access paper published recently in Science Advances, the team shows that the magnet can be toggled between the 0 and 1 states simply by applying pulses of electrical current across their two-layer device.

"Our device enables robust magnetization switching without the need for an external magnetic field, opening up unprecedented opportunities for ultra-low power and environmentally sustainable computing technology for big data and AI," says lead author Deblina Sarkar, the AT&T Career Development Assistant Professor at the MIT Media Lab and Center for Neurobiological Engineering, and head of the Nano-Cybernetic Biotrek research group. "Moreover, the atomically layered structure of our device provides unique capabilities including improved interface and possibilities of gate voltage tunability, as well as flexible and transparent spintronic technologies."

Sarkar is joined on the paper by first author Shivam Kajale, a graduate student in Sarkar's research group at the Media Lab; Thanh Nguyen, a graduate student in the Department of Nuclear Science and Engineering (NSE); Nguyen Tuan Hung, an MIT visiting scholar in NSE and an assistant professor at Tohoku University in Japan; and Mingda Li, associate professor of NSE.

When electric current flows through heavy metals like platinum or tantalum, the electrons get segregated in the materials based on their spin component, a phenomenon called the spin Hall effect, says Kajale. The way this segregation happens depends on the material, and particularly its symmetries.

"The conversion of electric current to spin currents in heavy metals lies at the heart of controlling magnets electrically," Kajale notes. "The microscopic structure of conventionally used materials, like platinum, have a kind of mirror symmetry, which restricts the spin currents only to in-plane spin polarization."

Kajale explains that two mirror symmetries must be broken to produce an "out-of-plane" spin component that can be transferred to a magnetic layer to induce field-free switching.

Science Made Simple: How Do Lithium-Ion Batteries Work?

Lithium-ion batteries power the lives of millions of people each day. From laptops and cell phones to hybrids and electric cars, this technology is growing in popularity due to its light weight, high energy density, and ability to recharge.

A battery is made up of an anode, cathode, separator, electrolyte, and two current collectors (positive and negative). The anode and cathode store the lithium. The electrolyte carries positively charged lithium ions from the anode to the cathode and vice versa through the separator.

The movement of the lithium ions creates free electrons in the anode which creates a charge at the positive current collector. The electrical current then flows from the current collector through a device being powered (cell phone, computer, etc.) to the negative current collector. The separator blocks the flow of electrons inside the battery. While the battery is discharging and providing an electric current, the anode releases lithium ions to the cathode, generating a flow of electrons from one side to the other. When plugging in the device, the opposite happens: Lithium ions are released by the cathode and received by the anode.

The two most common concepts associated with batteries are energy density and power density. Energy density is measured in watt-hours per kilogram (Wh/kg) and is the amount of energy the battery can store with respect to its mass. Power density is measured in watts per kilogram (W/kg) and is the amount of power that can be generated by the battery with respect to its mass. To draw a clearer picture, think of draining a pool. Energy density is similar to the size of the pool, while power density is comparable to draining the pool as quickly as possible.

Crucial Connection Completed: Laying the Foundation for the Quantum Internet

The ability to share quantum information is crucial for developing quantum networks for distributed computing and secure communication. Quantum computing will be useful for solving some important types of problems, such as optimizing financial risk, decrypting data, designing molecules, and studying the properties of materials.

However, this development is being held up because quantum information can be lost when transmitted over long distances. One way to overcome this barrier is to divide the network into smaller segments and link them all up with a shared quantum state.

To do this requires a means to store the quantum information and retrieve it again: that is, a quantum memory device. This must 'talk' to another device that allows the creation of quantum information in the first place. For the first time, researchers have created such a system that interfaces these two key components, and uses regular optical fibres

to transmit the quantum data.

The feat was achieved by researchers at Imperial College London, the University of Southampton, and the Universities of Stuttgart and Wurzburg in Germany, with the results published in Science Advances.

Co-first author Dr. Sarah Thomas, from the Department of Physics at Imperial College London, said: "Interfacing two key devices together is a crucial step forward in allowing quantum networking, and we are really excited to be the first team to have been able to demonstrate this." Co-first author Lukas Wagner, from the University of Stuttgart, added: "Allowing long-distance locations, and even to quantum computers, to connect is a critical task for future quantum networks." In regular telecommunications – like the internet or phone lines – information can be lost over large distances. To combat this, these systems use 'repeaters' at regular points, which read and re-amplify the signal, ensuring it gets to its destination intact. Classical repeaters, however, cannot be used with quantum information, as any attempt to read and copy the information would destroy it. This is an advantage in one way, as quantum connections cannot be 'tapped' without destroying the information and alerting the users. But it is a challenge to be tackled for long-distance quantum networking. One way to overcome this problem is to share quantum information in the form of entangled particles of light, or photons. Entangled photons share properties in such a way that you cannot understand one without the other.

To share entanglement over long distances across a quantum network you need two devices: one to create the entangled photons, and one to store them and allow them to be retrieved later. There are several devices used to create quantum information in the form of entangled photons and to store it, but both generating these photons on demand and having a compatible quantum memory in which to store them eluded researchers for a long time. Photons have certain wavelengths (which, in visible light, creates different colors), but devices for creating and storing them are often tuned to work with different wavelengths, preventing them from interfacing. To make the devices interface, the team created a system where both devices used the same wavelength. A 'quantum dot' produced (non-entangled) photons, which were then passed to a quantum memory system that stored the photons within a cloud of rubidium atoms. A laser turned the memory 'on' and 'off', allowing the photons to be stored and released on demand. Not only did the wavelength of these two devices match, but it is at the same wavelength as telecommunications networks used today – allowing it to be transmitted with regular fibre-optic cables familiar in everyday internet connections.

ખેડૂતો "ગાય બચાવો, ગૌચર બચાવો" નારા સાથે ગાંધીનગર કૂચ કરશે : અમિત ચાવડા

ગાંધીનગર, વિધાનસભા વિરોધ પક્ષના નેતા અમિત ચાવડાના નેતૃત્વમાં કોંગ્રેસના આગેવાનોએ મુલાસણા ગામે પાંજરાપોળની ૨૦ હજાર કરોડની કિંમતની ૯૦ લાખ ચોમીટર જમીન ગેરકાયદેસર રીતે બિલ્ડરોને પધરાવી તે કૌભાંડમાં અધિકારીઓને જેલમાં પૂર્યા પરંતુ મોટા નેતાઓની મિલીભગતથી બિલ્ડરો આજે પણ એ જમીન પર બેફામ બાંધકામ કરી રહ્યા છે . જમીનને મૂળ સ્થિતિમાં પાછી લાવવા અને ગણોતિયાઓના અધિકાર માટે તે લડત લડતા મુલાસણા ગામના ખેડૂતોની મુલાકાત લઈને અસરગ્રસ્ત પરિવારોને અને જમીન પર થતા ગેરકાયદેસર બાંધકામની પણ જાત માહિતી મેળવી હતી. એજ પ્રમાણે ઓલમ્પિક વિલેજના નામે કોઈપણ જાતના જમીન સંપાદન અધિનિયમ વિના ગોધાવી તથા મણીપુરની જમીન ગુમાવેલા ખેડૂતોની અને તેમના પરિવારની પણ વ્યથા સાંભળી હતી અને ઘટતું કરવાની હૈયાધારણ આપી હતી.

વિધાનસભા વિરોધ પક્ષના નેતા અમિત ચાવડાએ જણાવ્યું હતું કે ગુજરાતમાં ચારેય તરફ ભ્રષ્ટાચારને કારણે લોકોના હક અધિકાર છીનવવામાં આવી રહ્યા છે, ઉઘાડી લૂંટ ચાલી રહી છે, ભૂમાફિયાઓ બેફામ બન્યા છે, મુખ્યમંત્રી કાર્યાલયથી શરુ કરી નીચેના અધિકારીઓ સુધીના લોકોની સંડોવણીથી આજે મુલાસણા હોય કે આજુબાજુના દસ ગામની ચાર ચાર પેઢીઓથી જેઓ ખેતી કરતા હતા, તેમનું ગુજરાન ચાલતું હતું, તેવી ગાયો માટેની જમીન આ આખલાઓ આજે ચરી રહ્યાં છે.

મુલાસણા આસપાસની લગભગ ૯૦ લાખ ચોરસ મીટર જગ્યા જેની માર્કેટ વેલ્યુ ૨૦,૦૦૦ કરોડ રૂપિયા કરતાં પણ વધુ થાય તેવી કિંમતી જમીન તમામ કાયદા, નીતિ, નિયમોનું ઉલ્લંઘન કરી સરકારમાં બેઠેલા લોકોના મેળાપીપણાથી ખેડૂતો પાસે બંદૂકવાળા લોકો,પોલીસ,પ્રશાસન દ્વારા દાદાગીરી કરી કબજો મેળવી કૌભાંડ કરવામાં આવ્યું છે. જમીન ટોચ મર્યાદાનો કાયદો હોય, ચેરિટી કમિશનરની મંજૂરી ન હોય, ગણોતના તમામ હક હતા એને નજરઅંદાજ કરવામાં આવે, તમામ અભિપ્રાયો નકારાત્મક હોવા છતાંઇચ્છ ની પરમિશન આપવામાં આવે, ખોટા દસ્તાવેજો થાય અને ગરીબ ખેડૂતોની પાંજરાપોળ - ગાયોની જમીન આજે મોટા બિલ્ડરોને પધરાવી દેવામાં આવે. લોકો લડી રહ્યા છે. તપાસ થાય, અધિકારીઓને જેલમાં મોકલવામાં આવે, પણ તેના માટે જે આદેશો આપવા વાળા મુખ્યમંત્રી હોય, કૃષિમંત્રી હોય, સચિવ હોય, તેઓ આજે પણ મહેલોમાં બેસીને જલસા કરી રહ્યા છે.

આ વિજયભાઈ રૂપાણીની સરકારનું જે કૌભાંડ છે તેવું નહિ, આ કૌભાંડને આગળ વધારવાનું કામ આ ભૂપેન્દ્રભાઈ પટેલની ડબલ એન્જિનની સરકારે પણ કર્યું છે. વિજયભાઈ રૂપાણીની સરકારે તો કરોડો રૂપિયાનો ભ્રષ્ટાચાર કરી આ જમીન બિલ્ડરોને પધરાવી ખેડૂતોને જમીન વિહોણા કર્યા. આ ભૂપેન્દ્રભાઈ પટેલની સરકારે જે એગ્રિકલ્ચર ઝોન હતો, ખોટી રીતે જમીનની ફાળવણી થઈ હતી, મંજૂરીઓ મળી હતી તેના તપાસ રિપોર્ટ આવ્યા હતા, અધિકારીઓ સામે કાર્યવાહી થઈ હતી તેમ છતાં પણ કરોડો રૂપિયા ચૂંટણીમાં લઈ આ જમીનોને એગ્રિકલ્ચર ઝોનમાંથી કોમર્શિયલ ઝોનમાં ફેરવી આપવાનું જો કોઈ કામ કર્યું હોય તો આ ભૂપેન્દ્રભાઈ પટેલની ભાજપ સરકારે કર્યું છે. જે ખેતરમાં આજે જે ખેડૂત ખેતી કરે છે તે ખેડૂતને તેના ખેતરમાં પણ જવા દેવામાં આવતો નથી અને જાય તો એના માથા પર બંદૂક મૂકવામાં આવે છે એની સામે ખેડૂતો લડી રહ્યા છે. હું સરકારને પણ ચેતવણી આપવા માગું છું. ગુજરાતમાં જે ગાયોના નામે જમીન છે. જે ગૌચરો છે, જે ખેડૂતોની, ગણોતિયાઓની જમીન છે તેનો તમે વ્યાપાર કરો છો, મૂડીપતિઓને પધરાવી રહ્યાં છો, કરોડો રૂપિયાનો જે ભ્રષ્ટાચાર થયો છે તેમાં હવે ફૂક જાઓ કહેવાનો સમય આવી ગયો છે અને ખેડૂતોએ તે માટેનો સંકલ્પ પણ કર્યો છે. આવનારા દિવસોમાં જો સરકાર આ આખા મુલાસણા પ્રકરણનો રિપોર્ટ આવ્યો છે, તે મુજબ જમીનને ફરી મૂળ સ્થિતિએ નહિ લાવે, ગણોતિયાઓને હક નહિ આપે તો આવનારા થોડા દિવસોની અંદર આ જ ગામના ખેડૂતોને સાથે રાખી "ગાય બચાવો, ગૌચર બચાવો", "ખેડૂતોને તેમનો હક અધિકાર આપો" નારા સાથે તમામ ખેડૂત પરિવારો તેના ઢોર ઢાંખર સાથે ગાંધીનગર તરફ કૂચ કરશે અને વિધાનસભાએ પહોંચી ન્યાય માંગશે.

ગાય અને હિન્દુના નામે મત લીધા, સત્તા પર બેઠા. હવે ડબલ એન્જિનની સરકાર છે છતાં ગાયોના મોઢાનો ચારો છીનવવાનું બંધ કરો, ગરીબ ખેડૂત - અન્નદાતાને તેનો હક આપો.

ઉપરોક્ત ખેડૂતોના હક અધિકારની ન્યાયની લડતમાં વિધાનસભા વિરોધ પક્ષના નેતા અમિત ચાવડાની આગેવાનીમાં ગુજરાત પ્રદેશ કોંગ્રેસ સમિતિ ઓબીસી સેલના ચેરમેન અને પૂર્વ ધારાસભ્ય રાજેશ ગોહિલ કડીના પૂર્વ ધારાસભ્ય રમેશ ચાવડા, ગુજરાત પ્રદેશ કોંગ્રેસ સમિતિ એસ સી સેલના ચેરમેન હિતેન્દ્ર પીઠડીયા, ગુજરાત પ્રદેશ કોંગ્રેસ સમિતિના આગેવાન દિપસિંહ ઠાકોર, પ્રદેશ કોંગ્રેસ મીડિયા કન્વીનર અને પ્રવક્તા મનીષ દોશી મીડિયા કો કન્વીનર અને પ્રવક્તા હેમાંગ રાવલ સહિત ખેડૂત હિત રક્ષક સમિતિના મોટી સંખ્યામાં આગેવાન અને કાર્યકર્તાઓ જોડાયા હતા.

પીએમ કિસાન સન્માન નિધિ હેઠળ ખેડૂતોને વાર્ષિક ૧૨૦૦૦ રૂપિયા મળી શકે છે!

નવીદિલ્હી, બજેટ ચર્ચાઓથી વાકેફ બે લોકોએ સંકેત આપ્યા છે કે પીએમ કિસાન સન્માન નિધિ(PM Kisan Samman Nidhi) હેઠળ ખેડૂતોને આપવામાં આવતી વાર્ષિક રકમ વધીને ૧૨,૦૦૦ રૂપિયા થઈ શકે છે. હાલમાં, તમામ જમીનધારક ખેડૂતોને ત્રણ સમાન હપ્તામાં દર વર્ષે ૬,૦૦૦ રૂપિયાની સહાય મળે છે. હવે સરકાર તેને વધારીને ૧૨,૦૦૦ રૂપિયા પ્રતિ વર્ષ કરી શકે છે. આ સિવાય ત્રિમાસિક ચુકવણીને બદલે દર મહિને ૧૦૦૦ રૂપિયા રોકડ આપવાની તૈયારી પણ હાથ ધરવામાં આવી છે. મોદી ૩.૦ બદલાયેલ પૃષ્ઠભૂમિ સામે તેનું પ્રથમ બજેટ રજૂ કરશે. ભાજપ સંપૂર્ણ બહુમતી વિના સત્તામાં આવી છે અને કર્ણાટક, ઉત્તર પ્રદેશ, રાજસ્થાન, મહારાષ્ટ્ર અને હરિયાણા જેવા પરંપરાગત ગઢમાં પણ નોંધપાત્ર બેઠકો ગુમાવી છે. આ ઉપરાંત ભાજપે હવેથી થોડા મહિના પછી રાજ્ય વિધાનસભાની ચૂંટણીનો સામનો કરવાનો છે. નવેમ્બરમાં હરિયાણા અને મહારાષ્ટ્રમાં ચૂંટણી યોજાવાની છે. ઝારખંડ અને દિલ્હીમાં આવતા વર્ષની શરૂઆતમાં જાન્યુઆરી અને ફેબ્રુઆરીમાં ચૂંટણી યોજાવાની છે.સૂત્રો અનુસાર સરકાર આગામી વિધાનસભા ચૂંટણીને લઈને ચિંતિત છે. મહત્વનું છે કે, તાજેતરમાં યોજાયેલી વિધાનસભા પેટાચૂંટણીના પરિણામોમાં વિપક્ષી પાર્ટી ઈન્ડિયા બ્લોકે ૧૩માંથી ૧૦ બેઠકો જીતી છે, જ્યારે ભાજપે બે બેઠકો જીતી છે. આનાથી આ ત્રણ મહત્વના મતવિસ્તારો સાથે જોડાવાની તાતી જરૂરિયાત વધુ સ્પષ્ટ થાય છે. મોદી સરકારના ખેડૂતો સાથેના સંબંધો કંઈક અંશે તોફાની રહ્યા છે. વર્ષ ૨૦૨૧માં ત્રણ નવા કૃષિ કાયદા લાવવાના સરકારના પગલાને કારણે વિરોધનું એક વર્ષ પસાર થયું છે જ્યારે સરકારે ૨૦૨૨ ની શરૂઆતમાં કૃષિ કાયદાઓને છોડી દેવાનું નક્કી કર્યું હતું ત્યારે ખેડૂતોનો એક વર્ગ તમામ પાક માટે લઘુત્તમ ખરીદ કિંમતની કાનૂની ગેરંટી માંગી રહ્યો છે.ખાસ કરીને ઉત્તરના રાજ્યોમાં ખેડૂતો આવકમાં ઘટાડો થવાની ફરિયાદ કરી રહ્યા છે. ભારતની વસ્તીનો મોટો ભાગ લગભગ ૫૫ ટકા ખેતી પર નિર્ભર છે. મોદી સરકારે પોતાના કાર્યકાળની શરૂઆતમાં ખેડૂતોની આવક બમણી કરવાનું વચન આપ્યું હતું.

રાજોરીમાં ભારતીય સેનાના કેમ્પ પર હુમલો આતંકવાદીઓનો હુમલાનો પ્રયાસ નિષ્ફળ કરતી ભારતીય સેના

રાજૌરી, જમ્મુ-કાશ્મીરમાં આતંકવાદીઓ તેમની ખરાબ હરકતો બંધ કરતા નથી સાથેજ આપના દેશની સેના તેનો જડબાતોડ જવાબ આપી રહી છે, ત્યારે સોમવારે સવારે આતંકવાદીઓ દ્વારા રાજૌરીમાં ભારતીય સેનાના કેમ્પ પર હુમલો કર્યો હતો. જો કે આ હુમલાને નિષ્ફળ બનાવાયો હતો ત્યારથી લોકલ પોલીસ અને એજન્સીઓ દ્વારા સતત ઓપરેશન ચાલુ છે. આ ઘટના અંગે માહિતી આપતાં સંરક્ષણ પ્રવક્તા કર્નલ સુનિલ બારતવાલે કહ્યું કે, સેનાએ રાજૌરીથી દૂર એક ગામમાં આર્મી પોસ્ટ પર આતંકવાદીઓના મોટા હુમલાને નિષ્ફળ બનાવ્યો.

વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી પ્રેરિત 'એક પેડ માં કે નામ' અભિયાન અંતર્ગત સમગ્ર ગુજરાતમાં સપ્ટેમ્બર સુધીમાં ૧૨.૨૦ કરોડ વૃક્ષો વાવશે

ગાંધીનગર/અમદાવાદ, વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્રભાઈ મોદીએ પર્યાવરણ અને પ્રકૃતિની રક્ષા સાથે ગ્લોબલ વૉર્મિંગના પડકારો સામે તારણોપાય તરીકે મોટા પાયે વૃક્ષો વાવવા 'એક પેડ માં કે નામ' અભિયાન દેશભરમાં શરૂ કરાવ્યું છે. તાજેતરમાં વિશ્વ પર્યાવરણ દિવસ, પાંચમી જૂને વડાપ્રધાનશ્રીએ આ અભિયાન શરૂ કરાવીને ભારતના અને વિશ્વભરના લોકોને પોતાની માતા સાથે મળીને કે માતાને અંજલી રૂપે એક વૃક્ષ વાવવાની પ્રેરણા આપી છે.

મુખ્યમંત્રી શ્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે વડાપ્રધાનશ્રીના આ પર્યાવરણ પ્રિય વિચારોને આત્મસાત કરીને સસ્ટેઈનેબલ ડેવલપમેન્ટ તથા ગ્રીન કવરની વૃદ્ધિ માટે ગુજરાતમાં 'એક પેડ માં કે નામ' અભિયાનને જન આંદોલન સ્વરૂપે વિસ્તારવાનો નિર્ધાર કર્યો છે. મુખ્યમંત્રીશ્રીએ રાજ્યના વન વિભાગ દ્વારા આ રાજ્યવ્યાપી અભિયાનને વધુ વેગવંતુ બનાવવાના આયોજનને એક ઉચ્ચ સ્તરીય બેઠક યોજીને આખરી ઓપ આપ્યો હતો, અમદાવાદ મહાનગરપાલિકા દ્વારા પણ આ અભિયાન અન્વયે 'મિશન થ્રી મિલિયન ટ્રીઝ' અંતર્ગત ૧૦૦ દિવસમાં ૩૦ લાખ વૃક્ષો વાવવાનો લક્ષ્યાંક નિર્ધારિત કરવામાં આવ્યો છે. મુખ્યમંત્રી શ્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલની અધ્યક્ષતામાં આ સંદર્ભમાં ગાંધીનગરમાં યોજાયેલી બેઠકમાં જણાવવામાં આવ્યું હતું કે, 'એક પેડ માં કે નામ' અભિયાન અંતર્ગત આગામી સપ્ટેમ્બર-૨૦૨૪ સુધીમાં સમગ્ર રાજ્યમાં ૧૨.૨૦ કરોડ વૃક્ષો વાવવાનો અને માર્ચ-૨૦૨૫ સુધીમાં કુલ મળીને ૧૭ કરોડ વૃક્ષો વાવવાનો લક્ષ્યાંક રાખવામાં આવ્યો છે.

મુખ્યમંત્રી શ્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલ સમક્ષ આ બેઠકમાં વન વિભાગ તરફથી થયેલા વૃક્ષ વાવેતરની વિગતો આપતાં જણાવવામાં આવ્યું હતું કે, ભારત સરકારના 'મેરી લાઈફ' પોર્ટલ પર દેશભરનાં રાજ્યોમાં વૃક્ષ વાવેતરની જે વિગતો નોંધાયેલી છે તે મુજબ અત્યાર સુધીમાં ગુજરાતે ૪ કરોડ ૩ લાખ ૩૩ હજાર વૃક્ષો ૩૩ જિલ્લાઓમાં વાવીને સમગ્ર દેશમાં બીજું સ્થાન મેળવ્યું છે. રાજ્યમાં યોજાનારા ૭૫મા વન મહોત્સવ દરમિયાન પણ 'એક પેડ માં કે નામ' અભિયાનને તાલુકા, ગ્રામ્ય સ્તરના વન મહોત્સવો સુધી વિસ્તારવામાં આવશે અને સમગ્રતયા ૧૦.૫૦ કરોડ રોપાઓનું વિતરણ કરાશે એમ પણ આ બેઠકમાં જણાવવામાં આવ્યું હતું. વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્રભાઈ મોદીએ પર્યાવરણ અનુકૂલન જીવનશૈલી 'મિશન લાઈફ' માટેની પણ પ્રેરણા આપી છે. રાજ્યના શહેરી વિસ્તારોમાં પણ આ પર્યાવરણપ્રિય વિચારોને આગળ ધપાવતાં અમદાવાદ મહાપાલિકાએ 'એક પેડ માં કે નામ' અંતર્ગત 'મિશન થ્રી મિલિયન ટ્રીઝ'નું બહુઆયામી આયોજન કર્યું છે.

૧૦૦ દિવસમાં ૩૦ લાખ વૃક્ષ વાવેતરનો આ નવતર અભિગમ અમદાવાદ મહાનગરપાલિકાએ શરૂ કર્યો છે. મહાનગરના ૪૮ વોર્ડ્સ, સાત ઝોન મળીને અંદાજે ૧૫ થી ૨૦ લાખ સ્ક્વેર મીટર વિસ્તારમાં આ વૃક્ષો વાવવાનું આયોજન છે. આ વૃક્ષોનું વાવેતર થતાં અમદાવાદ નગરના હાલના ગ્રીન કવરમાં ૬ થી ૮ ટકાનો વધારો થવાનો અંદાજ રાખવામાં આવ્યો છે. મુખ્યમંત્રી શ્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે અમદાવાદ મહાનગરમાં બાગ-બગીચા, તળાવો, મહાનગરપાલિકાની માલિકીના પાર્ટીપ્લોટ, બિલ્ડિંગ, શાળા સંકુલો, રોડ સાઈડ પ્લાન્ટેશન તેમજ મિયાંવાકી પદ્ધતિથી વૃક્ષ વાવેતર વગેરેમાં મોટાપાયે જન ભાગીદારી જોડવા પણ બેઠકમાં સૂચનો કર્યા હતા. વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્રભાઈ મોદીના દરેક અભિયાનમાં જેમ ગુજરાત અગ્રેસર રહ્યું છે.

સૌરાષ્ટ્રની સાથે-સાથે દક્ષિણ ગુજરાતમાં પણ મેઘરાજા અવિરત વરસી રહ્યા છે, જે એક મોટો ચિંતા વિષય છે

સુરત, આ વર્ષે મેઘરજ ગુજરાતમાં મનમૂકીને વરસી રહ્યા છે, સૌરાષ્ટ્રની સાથે-સાથે દક્ષિણ ગુજરાતમાં પણ મેઘરાજા અવિરત વરસી રહ્યા છે. દક્ષિણ ગુજરાતના સુરત, નવસારી સહિતના જિલ્લાઓમાં ફરી અનરાધાર વરસાદ વરસ્યો. ગઈકાલે સુરતમાં ભારે વરસાદને કારણે વણસેલી સ્થિતિ થાળે પડે તે પહેલા આજે ફરી વરસાદ ત્રાટકયો. એક તરફ ખાડીના પૂર તો બીજી તરફ વરસાદી પાણી. જેના કારણે સુરતવાસીઓની મુશ્કેલી બમણી થઈ ગઈ છે. નવસારીમાં ધોધમાર વરસાદને પગલે શહેરના મુખ્ય પ્રવેશદ્વાર ગણાતા સત્ય અહિંસા ગેટનો મુખ્ય માર્ગ જળમગ્ન થયો. બીજી તરફ વલસાડ પંથકમાં પણ વરસાદે હાલાકી સર્જી. ભારે વરસાદથી મુકુંદ ઓવરબ્રિજથી સુગર ફેક્ટરી ઓવરબ્રિજ વચ્ચે મસમોટા ખાડા પડ્યા. ભરૂચ શહેરમાં પણ ધોધમાર વરસાદથી શહેરના અનેક વિસ્તારો પાણીમાં ગરકાવ થયા હતા. નવસારીમાં પણ મેઘરાજાએ પોતાની તોફાની બેટીંગ યથાવત રાખતા બે કલાકમાં બે ઈંચ વરસાદ પડ્યો. ધોધમાર વરસાદથી શહેરના મુખ્ય પ્રવેશદ્વાર ગણાતા સત્ય અહિંસા ગેટના મુખ્ય માર્ગ જળમગ્ન થયો. શહેરમાં જળબંબાકારની સ્થિતિથી લોકોને હાલાકીની સામનો કરવો પડી રહ્યો છે.

સુરતના બારડોલીમાં ધોધમાર વરસાદ પડતા અનેક જગ્યાએ પાણી ભરાયા. આશાપુરા મંદિર નજીક ઘૂંટણસમા પાણી ભરાયા. વરાળ નજીક આવેલી શાળામાં પણ પાણી ભરાતા વિદ્યાર્થીઓને હાલાકી પડી હતી. ભારે વરસાદથી મોટાભાગની શાળામાં રજા આપવામાં આવી હતી. કડોદરા સુરત મુખ્ય માર્ગ પર પણ પાણી ભરાયા હતા. ભારે વરસાદને કારણે પાણી ભરાતા લોકોને હાલાકી પડી હતી. સુરત શહેરની વાત કરીએ તો ભારે વરસાદથી અનેક ઠેકાણે પાણી ભરાયા હતા. ડુંભાલ વિસ્તારના રસ્તા પર પાણી ફરી વળ્યા હતા.

બીજી તરફ વલસાડમાં પણ ધોધમાર વરસાદથી મધુબન ડેમમાં પાણીની ભરપૂર આવક થઈ છે. મધુબન ડેમની સપાટી ૭૨.૨૫ મીટરે પહોંચી હતી. ઉપરવાસમાં વરસાદથી ડેમમાં ૨૯ હજાર ૨૬૧ ક્યુસેક પાણીની આવક થઈ. મધુબન ડેમના ૬ દરવાજા ૦.૬૦ મીટર ખોલવામાં આવ્યા હતા, જેમાં ૧૪,૮૮૩ ક્યુસેક પાણી દમણગંગા નદીમાં છોડવામાં આવ્યું હતું.

ટેક્સેલ ઈન્ડસ્ટ્રિઝ લિમિટેડ
CIN: L29100GJ1989PLC012576
રજી.ઓફિસ : યુનિટ નં. પી-૨, પ્રાઈમ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ અને લોજીસ્ટિક્સ હબ, હરિયાલા, ખેડા, માતર, ગુજરાત,ભારત -૩૮૭૫૭૦
ઈ-મેલઆઈડી: finance@geotexelin.com - વેબસાઈટ : www.geotexelin.com
ફોન:૮૯૮૦૦૨૬૨૨૦ / ૨૬૧૧૦

નોટિસ

આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે ટેક્સેલ ઈન્ડસ્ટ્રિઝ લિમિટેડ(કંપની)ની ૩૫મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) કંપની શનિવાર, ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૧૨.૩૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ ("વીસી") / અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો ("ઓએવીએમ") સવલત દ્વારા યોજાશે. કંપની કાયદા,૨૦૧૩ ("એક્ટ")ની લાગુ જોગવાઈઓ અને તે હેઠળ રચાયેલ નિયમો ના પાલનમાં સાથે સામાન્ય પરિપત્ર નંબર ૨૦/૨૦૨૦ તારીખ ૫મી મે, ૨૦૨૦, ૦૨/૨૦૨૧ તા.૧૩ જાન્યુઆરી ૨૦૨૧, ૨/૨૦૨૨, તા.૦૫ મેં ૨૦૨૨, ૧૦/૨૦૨૨ તા. ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ અને ૦૯/૨૦૨૩ તા.૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય અને સેબીના પરિપત્ર નંબર SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, તા. ૧૨ મે, ૨૦૨૦, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11, ૧૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧,SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62, તા. ૧૩મે,૨૦૨૨, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4, તા. ૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩ અને SEBI/HO/CFD/CFD-PoD2/P/CIR/2023/167 તા. ઑક્ટોબર ૭, ૨૦૨૩ ને અનુસરતા એજીએમની સૂચનામાં નિર્ધારિત વ્યવસાયોના વ્યવહારો પાર પાડવા માટે એજીએમ યોજાશે.
ઉપરોક્ત પરિપત્રોના પાલનમાં નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ માટે વાર્ષિક અહેવાલ સાથેની એજીએમ નોટિસ એવા સભ્યોને ઈ-મેલ દ્વારા મોકલવામાં આવશે જેમના ઈ-મેલ આઈડી કંપની/ આરટીએ /ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ સાથે નોંધાયેલા છે.
ઈ-મેલ આઈડી નોંધણી કરાવવાની પ્રક્રિયા :
૧. ભૌતિક સ્વરૂપમાં શેર ધરાવતા સભ્યો, જેમણે કંપની/ આરટીએ સાથે તેમનું ઈ-મેલ આઈડી નોંધાવેલ નથી, તેઓએ કંપનીના રજિસ્ટ્રાર અને શેરટ્રાન્સફર એજન્ટ લિન્ક ઈનટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રા.લિ.(આરટીએ)ahmedabad@linkintime.co.in ને તથા કંપની invrelations@geotexelin.com ને પણ નીચેના દસ્તાવેજો મોકલીને તેમનું ઈ-મેલ આઈડી નોંધણી /અપડેટ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે.
વિનંતી પત્રમાં સભ્યનું નામ, ફોલીયો નં.શેર સર્ટીફીકેટની સ્કેન કોપી(આગળ અને પાછળ) મોબાઈલ નંબર, સ્વંયપ્રમાણીત પાન આધાર કાર્ડની નકલ, નોંધાયેલ તથા સુધારેલો ઈમેઈલ આઈડી સભ્યોની સહી સાથે (જો સંયુકત નામ હોય તો વિનંતી પત્રમાં પ્રથમ શેરધારકની સહી કરવામાં આવશે)
૨. ડીમેટ મોડમાં શેર ધરાવતા સભ્યો, જેમણે તેમનું ઈ-મેલ આઈડી રજીસ્ટર કરાવ્યું નથી, તેઓને તેમના ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ (ઓ) સાથે નોંધણી/અપડેટ કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.
ફિઝિકલ મોડમાં શેર ધરાવતા સભ્યો, જેમણે જેમણે તેમની બેંકની વિગતો અપડેટ કરી નથી તેમણે ઉપરોક્ત પત્ર સાથે સભ્યના નામ સાથે રદ કરેલ ચેકની સ્વપ્રમાણિત કરીને સ્કેન કરેલ નકલ (જોઈન્ટ હોલ્ડિંગના સંજોગોમાં ચેકમાં પ્રથમ નામ પ્રથમ શેર ધારકનું આવશે)મોકલીને અપડેટ કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.
નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ના વાર્ષિક અહેવાલ સાથે એજીએમ નોટિસ કંપનીની વેબસાઈટ www.geotexelin.com પર, બોમ્બે સ્ટોક એક્ષચેન્જની વેબસાઈટ www.bseindia.com પર તથા સેન્ટ્રલ ડિપોઝિટરી સર્વિસિસ (ઈન્ડિયા)લિમિટેડની વેબસાઈટ at www.evotingindia.com પર ઉપલબ્ધ રહેશે.
સભ્યો માટે એજીએમ દરમિયાન રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા અથવા ઈ-વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા મતદાન કરવાની રીત એજીએમની નોટિસમાં આપવામાં આવી છે. સભ્યોની એજીએમની સૂચના ધ્યાનથી વાંચવા વિનંતી છે.

ટેક્સેલ ઈન્ડસ્ટ્રિઝ લિમિટેડ માટે,
સહીં
શુભમ કિરણ શાહ
કંપની સેક્રેટરી અને કોમ્પલાયન્સ ઓફિસર

તારીખ : ૨૩ જુલાઈ, ૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ

પશ્ચિમ રેલવે-રાજકોટ ડિવિઝન
વાર્ષિક જાળવણી કરાર

1. **ઈ-ટેન્ડર નોટિસ નં.:** DRM-RJT-24-25-SnT-E-04R1 તા. 17/07/2024; **ઓફિસનું સરનામું:** ડિવિઝનલ રેલવે મેનેજર (એસ એન્ડ ટી), પશ્ચિમ રેલવે, કોઠી કમ્પાઉન્ડ, રાજકોટ - 360001; **વેબસાઇટ ની વિગત: www.ireps.gov.in; ટેન્ડર નં.:** DRM-RJT-24-25-SnT-E-04R1 તા. 17/07/2024; **કામનું નામ:** રાજકોટ ડિવિઝન - રાજકોટ (પ્લેટફોર્મ-1, 2, 3), વાંકાનેર (પ્લેટફોર્મ-2), થાન (પ્લેટફોર્મ-1) સ્ટેશનો ખાતે ત્રણ વર્ષ માટે સંકળાયેલ એક્સેસરીઝ સાથે વિવિધ ટ્રેન આગમન પ્રસ્થાન ડિસ્પ્લે બોર્ડ જેમકે CGDB, MLDB, AGDB, PDB, SLDB વગેરે નો વાર્ષિક જાળવણી કરાર (AMC); **ટેન્ડરનો અંદાજીત ખર્ચ:** ₹ 21,84,803.19; **અર્નેસ્ટમની ડિપોઝીટ:** ₹ 43700/-; **ટેન્ડર ફોર્મ ફી:** ₹ 00.00 (શૂન્ય) પેરા-3, GCC - જુલાઈ-2022 મુજબ; **ઓનલાઈન અરજીની છેલ્લી તારીખ અને સમય:** 16/08/2024 ના 15.30 કલાક સુધી. 61

અમને લાઇક કરો: facebook.com/WesternRly

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Home Finance
Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051
Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Office: 4th floor, 410, Milestone Vibrant, Opp. Apple Hospital, Udhna Darwaja, Surat- 395002
Branch Office: 4th Floor, Office No 436-443 Emerald One, Winward Buisness Park, Jetalpur Road, Vadodara, Gujarat- 390020

Whereas
The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.
As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Goria Naran Rajeshbhai (Borrower), Goria Gitaben (Co-Borrower), Vikashbhai Rajeshbhai Goria (Co-Borrower), LHSUR00001356075.	Plot No 352, Reeva Residency, Kosamba Railway Line, New Kosamba, R. S. No. 942/A, Surat, Gujarat-394120 (Ref. Lan No. LHSUR00001356075). Bounded By- North: Plot No.319, South: Road, East: Plot No.353, West: Plot No.351./ Date of Possession- 20-Jul-24	19-04-2024 Rs. 12,29,930/-	Surat-B
2.	Pravinbhai Ambalal Solanki (Borrower), Jashodaben Solanki (Co-Borrower), LHBRD00001346370.	Row House No. F-137, Rajlaxmi Society, Opp. Kamlanagar Talav, Ajwa Road, R. S. No. 66/1 And 66/2, Vadodara, Gujarat- 390019 (Ref. LAN NO. LHBRD00001346370). Bounded By- North: Internal Society Road, South: Internal Society Road, East: Plot No.F-138, West: Plot No.F-136./ Date of Possession- 18-Jul-24	19-04-2024 Rs. 5,84,059/-	Vadodra-B
3.	Pravinbhai Ambalal Solanki (Borrower), Jashodaben Solanki (Co-Borrower), LHBRD00001346507.	Row House No. F-137, Rajlaxmi Society, Opp. Kamlanagar Talav, Ajwa Road, R. S. No. 66/1 And 66/2, Vadodara, Gujarat- 390019 (Ref. LAN NO. LHBRD00001346507). Bounded By- North: Internal Society Road, South: Internal Society Road, East: Plot No. F-138, West: Plot No.F-136./ Date of Possession- 18-Jul-24	19-04-2024 Rs. 39,244/-	Vadodra-B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.
Date : July 24, 2024
Place: Surat, Vadodara
Authorized Officer
ICICI Home Finance Company Limited

SHRIRAM HOUSING FINANCE

શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાયાનાન્સ લીમીટેડ
હેડ ઓફિસ : લેવલ-૩, વોકહાર્ડટ ટાવર્સ,ઈસ્ટ વિંગ સી-૨ બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા ઈસ્ટ, મુંબઈ-૪૦૦૦૫૧.
ટે.ફો.નં.૦૨૨-૪૨૪૧ ૦૪૦૦, ૦૨૨-૪૦૬૦ ૩૧૦૦ વેબસાઈટ : http://www.shriramhousing.in
રજી.ઓફિસ : ઓફિસ નં.૧૨૩, અંગપ્પા નૈકન સ્ટ્રીટ, ચેન્નાઈ ૬૦૦૦૦૧. શાખા ઓફિસ : ૨૦૨-૨૦૭, બીજો માળ, ૩૨૩ કોર્પોરેટ પાર્ક, સી.જી.રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯

એપેન્ડિક્ષ-૪-એ કાયદો ૮(૬)ની જોગવાઈ જુઓ સ્થાયી મિલ્કતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યુરાઈટાઈઝેશન રિકન્સ્ટ્રક્શન ફાઇનાન્સ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨, સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)કાયદાઓ,૨૦૦૨ ના કાયદા નં.૮(૬)ની જોગવાઈ સાથે વાંચતા, સ્થાયી મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-નિલામી નોટિસ
આ નોટીસ દ્વારા જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલા દેવાદારો કે જામીનદારો દ્વારા ધ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ પાસે ગીરવે મુકેલી સ્થાયી મિલ્કતોની ઈ-નિલામી કરવામાં આવી રહી છે. આ ઈ-નિલામી માટે જે આધાર છે, જેવો આધાર છે, જે કંઈ આધાર છે તે વિગતો નીચે મુજબ છે. ધ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડની દેવાદારો કે જામીનદારો પાસે નીકળતી બાકી લેણાં રકમ વસુલ કરવા માટે ભૈતિક કબ્જો મેળવેલ સ્થાયી મિલકતોની ઈ-નિલામી કરવામાં આવશે. મિલ્કતો પરનો બોજો, બાનાની થાપણ કિમત, કુલ લેણાં રકમ તથા સ્થાયી મિલકતોને લગતી વિગતો તથા તારીખ અને સમય નીચે ટેબલમાં જણાવવામાં આવેલ છે.

દેવાદાર(રો)/સહ દેવાદાર(રો) જામીનદાર(રો)ગીરો મુકનારનું નામ	૧૩(૨)ની ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ અને રકમ	તારીખે એફસી રકમ	અનામત કિંમત(રૂા.) અને બીડ વધારો	બાનાની થાપણ કિમત (ઈએમડી) વિગતો	નિલામીની તારીખ અને સમય	વ્યક્તિનો સંપર્ક અને નિરિક્ષણ તારીખ
૧. દીપક નારાયણ લલિત ઓઝા સરનામું : ફ્લેટ નં.૪૦૨, ચોથો માળ, શ્રી સાંઈ મોહન રેસિડેન્સી, ક્રિષ્ના પાર્ક સોસાયટીની અંદર,(પ્લોટ નં.૨૮૮,૨૮૯), લોગોસ મિશન હાઈસ્કૂલ પાસે, મોજે-ઈચ્છાપોર, તા.ચોરયાસી, સુરત-૩૯૪૫૧૦ ૨. શિખા દીપક ઓઝા સરનામું : ફ્લેટ નં.૪૦૨, ચોથો માળ, શ્રી સાંઈ મોહન રેસિડેન્સી, ક્રિષ્ના પાર્ક સોસાયટીની અંદર,(પ્લોટ નં.૨૮૮,૨૮૯), લોગોસ મિશન હાઈસ્કૂલ પાસે, મોજે-ઈચ્છાપોર, તા.ચોરયાસી, સુરત-૩૯૪૫૧૦ કબ્જા તારીખ અને કબ્જાનો પ્રકાર: ૨૯-૦૨-૨૦૨૪ ભૌતિક કબ્જો જાણીતો બોજો: જાણ નથી	૧૦/૧૦/૨૦૨૩ ના રોજ લોન ખાતા નંબર હેઠળ SBTHSRAT 0001450 રૂા.૯,૮૫,૮૧૪/- (રૂપિયા નવ લાખ પંચયાસી હજાર આઠસોને ચૌદ પુરા) અને ૧૦/૧૦/૨૦૨૩ ના રોજ લોન ખાતા નંબર હેઠળ STUHSRAT 0001737 રૂા.૧,૮૫,૪૨૩/- (રૂપિયા એક લાખ પંચયાસી હજાર ચારસોને ત્રેવીસ પુરા) ૧૩(૨) નોટિસ તારીખ ૧૧/૧૦/૨૦૨૩	તા.૨૨-૦૭-૨૦૨૪ ના રોજ લોન ખાતા નંબર હેઠળ SBTHSRAT 0001450 રૂા.૧૦,૭૫,૭૪૯/- (દસ લાખ પંચોતેર હજાર સાતસોને ઓગણપચાસ રૂપિયા પુરા)અને તા.૨૨-૦૭-૨૦૨૪ના રોજ લોન ખાતા નંબર હેઠળ STUHSRAT 0001737 રૂા.૨,૪૦,૦૨૬/- (બે લાખ ચાલીસ હજાર છવ્વીસ રૂપિયા પુરા)	રૂા.૯,૦૦,૦૦૦/- (નવ લાખ રૂપિયા પુરા) બીડ વધારો રૂા.૧૦,૦૦૦/- અને આવા ગુણાંકમાં બાનાની થાપણ કિંમત (ઈએમડી) (રૂા.) રૂા.૯૦,૦૦૦/- (નેવું હજાર રૂપિયા પુરા) બાનાની થાપણ કિંમત જમા કરાવવાની આખરી તારીખ ૧૧મી ઓગષ્ટ, ૨૦૨૪ સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦	બાનાની થાપણ કિંમત આરટીજીએસ કે એનઈએફટી દ્વારા જમા કરાવવા માટેની વિગતો નીચે મુજબ છે.: બૅંક નામ : એક્ષિસ બૅંક લિમિટેડ શાખા : બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, મુંબઈ ચાલુ ખાતાનો બૅંક ખાતા નં. ૯૧૧૦૨૦૦૪૫૬૭૭૬૩૩ આઈએફએસસી કોડ UTIB0000230	૧૨મી ઓગષ્ટ, ૨૦૨૪ અને સમય સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦	શ્રી અમર પાટિલ ૯૭૩૭૦૫૭૭૪૪ શ્રી અશફાક પટકા : ૯૮૧૯૪૧૫૪૭૭ શ્રી હિતેશ જોશી ૯૮૭૯૯૪૦૭૧૩ શ્રી ધર્મેન્દ્ર ચૌહાણ ૭૬૦૦૭૬૨૭૭૭ શ્રી મનોજ શુક્લા ૯૦૦૪૬૪૬૫૮૦ ગ્રાહક સેવા નંબર : ૦૨૨-૪૦૦૮૧૫૭૨ મિલ્કત નિરિક્ષણ તારીખ - ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૪ સમય - સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦

મિલકતનું વિવરણ

ફ્લેટ નં.૪૦૨ના તમામ ભાગો અને પાર્સલો, ચોથો માળ, માપણી ૩૧.૨૫ સ્કે.મી. કાર્પેટ એરિયા અને ૩૭.૫૦ સ્કે.મી.બિલ્ટ અપ એરિયા, ક્રિષ્ના પાર્કની શ્રી સાંઈ મોહન રેસિડેન્સીની જમીનમાંના ૬.૬૦ સ્કે.મી. જેટલા બિન વહેંચાયેલા ભાગ સાથે, બ્લોક નં.૯૪૮/૨૮૮ અને ૯૪૮/૨૮૯ પૈકી પ્લોટ નં.૨૮૮ અને ૨૮૯ ઉપર સ્થિત, મોજે-ઈચ્છાપોર, સિટી સુરત. મિલકતની સિમારેખાઓ : પૂર્વમાં રોડ, પશ્ચિમમાં ફ્લેટ નં.૪૦૩ની મિલકત, ઉત્તરમાં ફ્લેટ નં.૪૦૧ની મિલકત, દક્ષિણમાં રોડ

વેચાણને લગતી વધુ વિગતો માહિતી મેળવવા માટે શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડની સત્તવાર વેબસાઈટ http://shriramhousing.in/e-auction-residential ની મુલાકાત લેશો. જે શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ દ્વારા પ્રદાન કરવામાં આવી છે.

સુધારેલ એસએઆરએફએઈએસઆઈ કાયદો, ૨૦૦૨ ના કાયદા ૮(૬) હેઠળ અનુગામી વેચાણ માટે વૈધાનિક ૧૫ દિવસની નોટીસ.
નિલામી પહેલાં કુલ બાકી લેણાં રકમ અને તેના વ્યાજ સાથેની રકમ ચુકતે કરવા માટે ગીરો મુકનાર કે દેવાદારોને આખરી તક આપવામાં આવે છે. જો નિષ્ફળ જશો તો ગીરો મુકેલ સ્થાયી મિલ્કતો ઉપર મુજબ અનુસૂચિ પ્રમાણે વેચાણ કરવામાં આવશે.
ગીરો મુકનાર/ દેવાદારોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે સ્થાયી મિલકતની અંદરની અસ્થાયી મિલકતોને હટાવી લેશો.
ખાસ નોંધ : દરેક દેવાદારો /જામીનદારો /ગીરો મુકાનારાઓને સ્પીડ પોસ્ટ કે રજીસ્ટર પોસ્ટ દ્વારા સુરક્ષિત લેણદારો વેચાણ નોટીસ જારી કરવા જઈ રહ્યાં છે. જો કોઈ કારણોસર ઉપરોક્ત કોઈ પાર્ટીને નોટીસ ના મળે તો આ જાહેર વેચાણ નોટીસને અવેજીની સેવા તરીકે ધ્યાનમાં લેશો.

સ્થળ : સુરત
તારીખ : ૨૪-૦૭-૨૦૨૪
સહીં અધિકૃત અધિકારી
શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ