

Date: 12.03.2025

To,
Department of Corporate Services **BSE Limited**Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400001

(Scrip Code: 539522)

<u>Subject:- Newspaper Advertisement - Notice of Extra Ordinary General Meeting through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ("VC / OAVM") facility and Remote E-voting information</u>

Dear Sir,

Please find attached herewith copies of newspaper advertisements published in the Jansatta (Hindi) and Financial Express (English) on March 12, 2025, both newspapers having electronic editions, intimating that the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company will be held on Friday, April 04, 2025 at 12:30 P.M. through VC / OAVM facility and information regarding remote e-Voting for the EGM of the Company in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

This is for your information and records please.

Thanking You.

For and on behalf of **Grovy India Limited**

Megha Mishra Company Secretary and Compliance Officer Membership Number: A73040

FINANCIAL EXPRESS

STANDARD CAPITAL MARKETS LIMITED

CIN: L74899DL1987PLC027057 Regd. Off: G-17, Krishna Apra, Business Square, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034 E-mail: info@stancap.co.in

Website: www.stancap.co.in, Phone: 011- 40154984 NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING. **E-VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting ("EOGM") of the members of Standard Capital Markets Limited ("the Company") will be held on Wednesday, April 02, 2025 at 01.30 P.M. through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with applicable provisions of the Companies Act. 2013 ("the Act") and Rules made thereunder and SEBI(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015, read with Ministry of Corporate Affairs (MCA) general circulars to transact the business as set out in the Notice of the EOGM.

In compliance with the relevant circulars, Notice of the EOGM has been sent on March 11, 2025, through electronic mode only, to those members whose e-mail address is registered with the Company/Depository Participant(s) and whose name appeared on the Register of Members or the register of beneficial owners maintained by the depositories. The aforesaid documents will also be available on the Company's website at www.stancap.co.in and hyperlink https://www.stancap.co.in/report-and-disclosures/notice/extra-ordinarygeneral-meeting/notice-of-EOGM/notice-of-EOGM-02-april-2025.pdf and on the website of Stock Exchange i.e BSE Limited at www.bseindia.com. The Notice of EOGM will also be available on CDSL e-voting website at www.evotingindia.com.

In term of Section 108 of the Companies Act, 2013 and rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 as amended, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, the Company is providing electronic voting facility for transacting the business as set out in the Notice of the EOGM, through Central Depository Services (India) Limited (CDSL), which will commence on March 30, 2025 at 09.00 A.M. and ends on April 01, 2025 at 05.00 P.M. and remote e-voting shall not be allowed thereafter. Any person, who acquires shares of the Company and become Member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as on the cut-off date i.e. March 26, 2025, may refer the instruction regarding login ID and password as provided in the notice to EOGM and may contact the Company or Company's RTA at info@skylinerta.com for any assistance in this regard.

The facility for e-voting will also be made available at the EOGM and Members attending the EOGM who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the EOGM. A member may participate in the general meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the meeting. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e March 26, 2025 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting. The manner of casting vote through remote e-voting or e-voting during the EOGM by members, has been provided in detail in the Notice of the EOGM.

If you have any queries or issues regarding attending EOGM & e-Voting from the CDSL e-Voting system, you can write an email to helpdesk.evoting@ cdslindia.com or contact at 022- 23058738 and 022-23058542/43. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL), Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 1800 22 55 33. For Standard Capital Markets Limited

Date- 11.03.2025 Place: New Delh

Vineeta Gautam Company Secretary & Compliance Officer



Corporate Identity No. (CIN): L74899DL1995PLC064005

Regd. Office: GC-29, Basement, Shivaji Enclave, Raja Garden, New Delhi, India-110027. Tel: +91 9810192160; Email: newlight.apparels@grnail.com

Website:www.newlightapparels.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014, Secretarial Standard on General Meetings, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with the relevant Circulars issued from time to time by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India, the Company is seeking approval from its members for the resolutions set out hereunder through Postal Ballot Notice dated 10th March 2025 by way of remote electronic voting process (e-voting): Item No

Description

Pursuant to the provisions of Sections 110 and 108 of the Companies Act, 2013 (the 'Act)

NO.	95
1,	To alter the objects clause of the Memorandum of Association of the company.
2.	To increase the borrowing limit of the company upto 25 crores under Section 180(1) (c) of the Companies Act, 2013.
3,	To approve creation of security on the properties of the company, both present and future, in favor of lenders upto 25 crore under Section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013.
4.	To give loans or make investments and to give guarantees or to provide security in connection with a loan made under Section 186 of the Companies Act, 2013.
5.	To approve the appointment of Mr. Gurcharan Lal Makkad (DIN: 01689768) as director in the category of executive director of the company.
6.	Clarificartion in the interpretation of disclosure mentioned in Item No. 4 in the notice

in terms of aforesaid circulars, the process of dispatch of the Postal Ballot Notice along with he explanatory statement thereof pursuant to Section 102 of the Act through e-mail has peen completed on Tuesday, 11" March, 2025 and National Securities Depository Limited "NSDL") has been engaged by the Company for the purpose of providing e-voting facility The Postal Ballot Notice dated 10th March, 2025 is also available on the Company's

of Extra-Ordinary General Meeting dated 09th Feburary, 2024.

website at https://www.newlightapparels.com/ and on the website of BSE Limited a https://www.bseindia.com/

In conformity with the present applicable regulatory requirements, Members can vote on the said Special Resolutions only through e-voting which will commence:

Wednesday, 12th March, 2025 at 9:00 am (IST) Commencement of e-Voting

End of e-Voting	Thursday, 10th April, 2025 at 5.00 pm (IST)
The e-voting module shall be disable	ed by NSDL for voting thereafter.

Only those Members whose name were recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, 07th March, 2025, are entitled to cast their vote on the said Special Resolutions. Members whose email addresses are not registered/ updated and hence, have not ye received the aforesaid Notice can register their details in the following manner:

Members holding shares in demat form and whose e-mail address are not registered updated are requested to register/ update their e-mail address with their concerned Depository Participant.

Members holding shares in physical form and whose e-mail address are not registered updated are requested to register/ update their e-mail address by sending a mail to Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd (RTA) at beetalrta@gmail.com or contact 011-29961281-283.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting User Manual for members available at the download section of or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depository Ltd., 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400051 at the designated email address: evoting@nsdl.com or at telephone no. 022-48867000 for any further clarifications.

The results of postal ballot will be declared on or before Friday, 11th April, 2025. The declared Results, along with the Scrutinizer's Report will be available on the

Place: Delhi

Date: 11* March, 2025

GROVY

given in the Notice of EGM.

and CDSL, as may be applicable.

addresses.

www.bseindia.com

Date: March 11, 2025

Place: New Delhi

Company's website at https://www.newlightappareis.com/ and on NSDL website a www.evotingindia.com. Such Results will also be uploaded by the Company to the NSE where the Company's shares are listed.

For New Light Apparels Limited Sandeep Makkad **Managing Directo** DIN: 01112423

GROVY INDIA LIMITED

CIN: L74130DL1985PLC021532 Regd. Office: 122, 1st Floor, Vinobapuri, Lajpat Nagar Part II, New Delhi-110024 Web: www.grovyindia.com, Email: grovyindia@gmail.com

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the Extraordinary General Meeting ("EGM") of Grovy India Limited

will be held on Friday, April 04, 2025 at 12.30 P.M. through Video Conferencing (VC) / Other

Audio Visual Means (OAVM) facility, with physical presence of member of the Company, to

transact the business, as set out in the Notice of the EGM, circulated in compliance with the

applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules made thereunder, read

with general Circular No.09/2024 dated September 19,2024, general Circular No.09/2023 dated

September 25,2023 .sNo 10/2022 dated December 28,2022 and No. 20/2020 dated May 05.

2020 and other circulars issued in this respect by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and

the securities Exchange board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements)

Reguations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-

PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-

2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 all other relevant circulars issued from time to time;

The Company is pleased to provide the facility of attending the meeting through VC/OAVM to the

members of the Company and facility of voting during the meeting through electronic means in

compliance of the above stated circulars. The members holding shares as on the cut-off date

(i.e. Friday, 28th March, 2025) can exercise their vote by following the instructions and procedures

In accordance with the above circulars, the Company will send notice of Extraordinary General

Meeting by way of an e-mail to those members whose e-mail ID are registered with the Company/

RTA. So those members who have not registered their e mail ID are requested to get the same

registered by contacting their respective Depository Participant for registering the email

The remote e-voting would commence on Tuesday, the 01* April, 2025 (9:00 A.M.) and end on

Thursday, the 03rd April, 2025 (5:00 P.M.) after which remote e-voting shall be blocked by NSDL

The notice of the Extraordinary General Meeting of the Company will also be made available on

the Company's website at www.grovyindia.com and the Stock Exchange website at

for conducting EGM without the physical presence of Members at a common venue

"Form No. INC-26"

[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT (RD, NORTH REGION BENCH, DELHI) In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of C & C Towers Limited (CIN: U45206HR2009PLC038928) having its registered office at Plot No. 70, Institutional Sector-32, Gurgaon, Haryana - 122001

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act. 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 03rd March, 2025 to enable the company to change its Registered Office from "State of Haryana" to "State of Punjab" Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the the Regional Director at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi - 110003 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

At Plot No. 70, Institutional Sector-32, Gurgaon, Haryana - 122001

For and on behalf of C & C Towers Limited

Mandeep Singh Kohli **Managing Director** DIN: 10507285

AGI INFRA LIMITED

Regd. Office: S.C.O 1-5, Urbana, Jalandhar Heights-II, Jalandhar, Punjab-144022 Phone: 0181-2986844,2921991;E-mail:info@aglinfra.com; Website: www.aglinfra.com

DECLARATION OF INTERIM DIVIDEND AND RECORD DATE Board of Directors of the Company at its meeting held on Monday, March 10, 2025 declared the interim dividend of 0.50 paisa (Fifty Paisa Only) (i.e 10%) per equity share of the face value of Rs.5/- each for the Financial Year 2024-25. Further the Board of Directors fixed Wednesday, March 19, 2025 as the record date for the purpose of payment of interim dividend.

The interim dividend shall be paid/dispatched to the Equity Shareholders of the Company whose names appear in the Register of Members of the Company or in the records of the Depositories as beneficial owners of the Equity Shareholders as on Wednesday, March 19, 2025 which is the record date fixed for the purpose.

The above information is also available on the website of the Company at www.agiinfra.com, on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of the National Stock Exchange of India (NSE) at www.nseindia.com.

For AGI Infra Limited

ManiBhaynam

Date: 11.03.2025 Place: Jalandhar

Date: 12.03.2025

Place: Gurgaon

Aarti Mahajan Company Secretary and Compliance Officer

Manibhavnam Home Finance India Private Limited

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) APPENDIX IV Rule 8 (1)

Whereas the Authorized officer of ManiBhavnam Home Finance India Pvt. Ltd., a (hereinafte

referred to as "MBHF"). MBHF, which has duly been Authorised by the Central Government, vide a notification dated 17.06.2021, to be treated as a Financial Institution, for the purposes of the "The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, having its registered office at:-2nd Floor, N-2, South Extension Part-1, New Delhi 110049, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 OF 2002) (hereinafter referred to as "Act") and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice to the following borrowers and co borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properly described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on as per under mentioned Date. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of "MBHF

Name of the Borrower /Co-Borrower :- 1, Mrs. Lali Devi Bairwa W/o Raja Ram Bairwa Dhani Bairwan, Suraj Ka Kheda, Sunara, Niwai, Tonk (Raj.) -304 022 Also, At: Patta No.34, Book No. 63, Gram Suraj Ka Kheda, Gram Panchayat Sunara, Panchayat Samiti Niwai, Tehsil Niwai, Tonk (Raj.) -304 022 2. Mr. Raja Ram Bairwa S/o Mr. Baldev Bairwa Dhani Bairwan, Suraj Ka Kheda, Sunara, Niwai, Tonk (Rai.) -304 022 Also, At: Patta No.34, Book No. 63, Gram Surai Ka Kheda, Gram Panchayat Sunara, Panchayat Samiti Niwai, Tehsil

and interest other charges thereon. The attention of the Borrower is invited to provisions of sub

section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

Demand Notice Dated: - 11.11.2024 Date of Possession: - 15.04.2025 Loan Agreement No. HI0000000007588

West-Prakash Ka Bada North-House Of Hanuman South-House Of Narsi

Amount of Demand Notice: - Rs. 6.56,979.02 /- as on 01,11,2024

क्रमांक / 3583/पी.एम.ए.वाय./ 2024-25

an Fin Homes Ltd

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY/SECURED ASSET IS AS UNDER: A That Pieces And Parcel Of Property Bearing Residential Plot Patta No.34, Book No. 63 Gram Suraj Ka Kheda, Gram Panchayat Sunara, Panchayat Samiti Niwai, Tehsil Niwai Tonk, Rajasthan, Admeasuring 37.33 Sq. Yds., As Bounded: - East- Vacant Land & Rasta

कार्यं का नाम

प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत ए.एच.पी. घटक के द्वितीय चरण

प्रेमनगर खिरहनी में निर्माणाधीन ई.डब्ल्यू.एस. आवासों हेत् बाहय

नोट:- निविदा संबंधित समस्त संशोधन सिर्फ ऑनलाईन अपलोड किये जावेंगे, समाचार पत्रों में नहीं।

receipt of Notice, as per details given below.

the respective parties as detailed below.

Bachhgaon, Mathura, Bichchgaon

Singh, Add. - Chachar Mau Singhpur Loya Etah

Name of the

Borrowers

Borrower- Mrs. Daya Wati W/o Bhupendra Singh Part of Plot No. 243 Khasra

Solanki, Co-Borrower- Mr. Bhupendra Singh Solanki No. 91 Murli Vihar Colony,

S/o Niranian Singh Solanki, Add. of both- 243, Murli Mauza- Deretha, Tehsil & Dist.

Vihar Colony, Devrautha, Shahganj, Agra, Guarantor- Agra, Bounded as: East- Road

Pratap Singh S/o Naththi Lal, Add. House No. B 8 9 Mtrs. Wide & exit, West.

Date :- 11.03.2025 Place :- Rajasthan

क. टेण्डर क्रमांक

2025 UAD

407369 1

Niwai, Tonk (Raj.) -304 022

Manibhavnam Home Finance India Private Limited

कार्यालय नगरपालिक निगम, कटनी (म.प्र.)

// द्वितीय निविदा सुचना //

Authorised office

एवं लागत

90 दिवस

रू. 353.39 लाख

B. O.: 7/9, 1st FLOOR, SECTOR 9, AWAS Vikas Colony, Near Kargil Petrol Pump, Sikandara Bodla Road Agra 282007, CIN L85110KA198PLC008699 EMAIL: agra@canfinhomes.com Ph 0562-4008500, 7625079206

Description of

Property

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 3(1) of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002 (Rules)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., under SARFAESI Act and

'FORM NO. INC-26" Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the ewspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Government The Regional Director, Northern Region, New Delhi In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013, and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of M/S. SILVER TOWERS PRIVATE LIMITED (CIN: U70109HR1996PTC099817) aving registered office at Matrix Clothi omplex, Mohammadpur, Khandsa Road, urgaon, Haryana-122001, India

lotice is hereby given to the General Public that

he Company proposes to make application to he Central Government under Section 13 of the

impanies Act, 2013 seeking confirmation of teration of the Memorandum of Association of Company in terms of the Special Resolution essed at the Extra Ordinary General Meeting id on Thursday, 30th January 2025 to enable e Company to change its Registered office from 'State of Haryana to the State of Punjab' Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send y Registered Post of his/her objections supporte by an affidavit stating the nature of his/her interes and grounds of opposition to the Regiona Director, Northern Region at the address B-2 Ving, 2rd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan GO Complex, New Delhi-110003, within

Matrix Clothing Complex, Mohammadpur, Khandsa Road, Gurgaon, Haryana-122001, India For and on behalf of the Applicant For Silver Towers Private Limited

Mr. Rajeev Dhawan

(DIN: 00089432)

Director

ourteen days from the date of publication of this

otice with a copy to the Applicant Company at its Registered Office at the address mentioned

Dated: 10.03.2025 Place : New Delhi

Sgrrl Fintech Private Limited Regd. Off. Add.: 33, Commercial Shopping Complex Anand Niketan, East Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110021; CIN: U65900DL2016PTC300178;

Tel. No.: +91 86578 58668 Form No. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Email:info@sqrrl.in;

Before the Central Government (Regional Director), Northern Region, New Delhi

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND

In the matter of Sqrrl Fintech Private

Limited having its registered office at 33.

Commercial Shopping Complex, Anand Niketan, East Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110021- Petitioner Notice is hereby given to the general public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on Wednesday, October 9, 2024 to enable the Company to change its Registered Office from the National Capital Territory of Delhi. within the jurisdiction of Registrar of Companies, New Delhi to the State of Maharashtra within the jurisdiction of Registrar of Companies, Mumbai.

ORIX

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Central Government acting through the Regional Director, Northern Region, New Delhi at B-2 Wing, 2nd floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd floor, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its registered office address

mentioned below: Sgrrl Fintech Private Limited 33. Commercial Shopping Complex Anand Niketan, East Delhi, New Delhi,

Delhi, India, 110021- Petitioner For and on behalf of Sgrrl Fintech Private Limited (Applicant)

Sd/-Sd/-Yashoraj Tyagi Deepak Nair Director Director DIN: 06745867 DIN: 10787063 Date: March 12, 2025 Place: New Delhi

कटनी, दिनांक: 05/03/2025

सिंडिकेट Syndicate

Regional Office:

Bulandshahar

Civil Lines Moradabad

Rule 2002, issued a Demand Notice on the date mentioned against each account (details of which have been mentioned hereunder) calling upon the borrower to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general, that the undersigned has taken the possession of the property described here in above in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rule on the

date mentioned above. The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property & any dealings with the property will be subject to the

No.	Mortgagor / Guarantor	Description of Immovable Property	Amount	Date of Demand Notice Date of Possession Notice
1.	Borrower: Sri Pramod Kumar Moradabad Civil Lines Branch.	All that part and parcel of the property consisting of Residential Plot / House measuring 70.26 sq.mtr., situated at Sonakpur Mohalla Jhajhanpur, Tehsil and District Moradabad, Bounded: East: House of Jamna Devi now Property of S.K. Gupta, West: Rasta 3.05 mtr. wide, North: Rasta 2.00 mtr. wide, South: Property of Abadh Bihari.	Rs. 2,87,588.08 + with further interest charges.	Demand Notice Date: 03.12.2024 Possession Notice Date: 11.03.2025
2.	Borrower: Sri Vipin Kumar Gaur. Moradabad Gulab Bari Branch.	All that part and parcel of the property consisting of a Single Storied Residential Building House No. C 108 In Kashiramji Avasiya Yojna Bhogpur Mithoni Urf Srikoi W. No. 10 MDA Colony Near By Buddha Park Tehsil Sadar District Moradahad	Rs. 6,93,244.94 + with further interest	Demand Notice Date: 03.12.2024 Possession Notice

part of Khasra No. 3358/01 situated at Madaiya Badawala, Distt. Amroha, Uttar Pradesh 244221, Owned By Shri Naveen Kumar S/o Sh. Shouraj Singh, Bounded:

interest charges. East: Vacant Plot of Kamla Devi. West: Vacant Plot of Maya Devi, North: Plot of Om Prakash, South: Rasta 10 Feet wide.

)ate: 08.03.2025

Demand Notice 3,92,613.39 House Measuring 63.2 sq.mtr., bearing Date: 04.12.2024 with further part of Gata No. 783 in Mohalla Igbal Near interest Nasiran Masjid Joya Tehsil Sadar Distt. Amroha, Bounded: East: Khet of Chand, charges. Date: 08.03.2025 West: Rasta 3.96 mtr. wide. North:

Borrower: Sri Jayavala All that part and parcel of the property consisting of a Residential cum Commercial Property / Plot Measuring Moradabad Kutchery Road Branch 70.00 sq.mtr., Situated at Mohalla Surva Nagar, Khasra No. 640, Ward No. 26, Moja Manpur, Narayanpur, Line Paar,

Moradabad, Bounded: East: House of Harish, West: House of Ravindra Nath, North: Property of Virendra, South:

Demand Notice Date: 03.12.2024 ossession Notice Date: 11.03.2025

Passage 9 Feet wide. Date: 12.03.2025 Place: Moradabad

New Delhi

SEWA GRIH RIN LIMITED Sitara Corprorate office Address: Building No. 8, Tower C, 8th Floor, DLF Cyber City, Gurugram 122002

> Whereas, The undersigned being the Authorized officer of the SEWA GRIH RIN LIMITED under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2), issued a Demand Notice calling upon the Borrowers/Co-borrower/Guarantor to repay the amount mentioned in the notice and further interest within 60 days from the date of receip of the said notice. The Borrowers/Co-borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Co-borrower, Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8(1) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the SEWA GRIH RIN LIMITED for below mentioned Outstanding amount plus interest and incidental expenses, costs thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name & Add. of Borrower/ Morgagor/ Guarantor/LAN	Outstandin, Amount (Rs.)	Notice Date Possession Date	Description of secured asset (immovable property)
1.	Loan Account Number: H4RR000005002704	Rs. 3,15,721/- (Rupees	09.11.2024	House No. B-84 Gokul Puri Delhi Delhi
	(1) Shrimati Rama, Husband Shri Omprakash, (2) Shri Omprakash, Father Shri Parmanand, (3) Shri Rupendra, Father Shri Omprakash	three lakh fifteen thousand seven hundred twenty one only)	07.03.2025	110094, Mortgaged Property Area of Plot 22.5 Sq.Yd., Boundaries: East - Other Property, West - Lane 10 Feet, North - House No. 83, South - House No. 85 & 86
Pla	ce: Delhi, Date: 11.03.2025	ý.	2.	Authorised Officer, Sewa Grih Rin Limited



SEWA GRIH RIN LIMITED Corprorate office Address: Building No. 8, Tower C, 8th Floor, DLF Cyber City, Gurugram 122002

RULE-8(1) POSSESSION NOTICE (For immovable Property)

RULE-8(1) POSSESSION NOTICE (For immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized officer of the SEWA GRIH RIN LIMITED under the Securitization and Reconstruction of Financial

Suarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8(1) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the SEWA GRIH RIN LIMITED for below mentioned Outstanding amount plus interest and incidental expenses, costs thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Notice Date Name & Add. of Borrower/ Description of secured asset

upon the Borrowers/Co-borrower/Guarantor to repay the amount mentioned in the notice and further interest within 60 days from the date of receipt

of the said notice. The Borrowers/Co-borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Co-borrower

- Annual Manakana			
n Account Number :	Rs.17,73,034/-	02.07.2024	Flat No. UGF - 04 is situated at Plot No A-76 B, Khasra
CP00005004355 Smt. Suman, Husband Shri y Kumar, Shri Arpit Kumar, Father Shri y Kumar	seventy three	06.03.2025	No 347, Block A, Rail Vihar Colony, Hadbast Village Sadulbad, Pargana & Tehsil Loni, District Ghaziabad, Uttar Pradesh 201102 having area of 550 sq. ft. Boundaries: East - Plot No. A 76A, West- Plot No. A 76 C, North - Road 30 ft wide, South - Plot No. A 93
Jelhi, Date: 11.03.2025			Authorised Officer, Sewa Grih Rin Limited
3	P000005004355 Smt. Suman, Husband Shri V Kumar, Shri Arpit Kumar, Father Shri V Kumar	P000005004355 (Rupees Smt. Suman, Husband Shri Kumar, Shri Arpit Kumar, Father Shri Kumar four only)	P000005004355 (Rupees 06.03.2025 Smt. Suman, Husband Shri seventeen lakh seventy three thousand thirty four only)

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

OICICI Bank Branch Office : ICICI BANK, Plot No. 23, Shal Tower, Rohtak Road, Karol Bagh, New Delhi - 110005 The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and

read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal

Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12)

with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited. Date of Demand Name of the Description of Property/ Name of Notice/ Amount in Borrower(s)/Loan Date of Symbolic Possession Branch Demand Notice (Rs) Account Number Plot on Khasra No.299 Min, Situated November 20,2024 Kashipur/ Pankaj Kumar/ Udham Singh Nagar/ Anjna Devi/ at Village Kharakpur Devipura. TBKAP00007082487/ Tehsil Kashipur, District Udham 24.14.682.02/ Pathankot/

TBRUD00006242236 Singh Nagar, Kashipur- 244713/

March 10, 2025 The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: March 12, 2025, Place: Bulandshahar Sincerely Authorised Signatory, For ICICI Bank Ltd.

ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED (formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)

Regd. Office: Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059 Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549 Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

(Notice under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002) The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from ORIX Leasing & Financial Services India

Limited. The loans of the below mentioned borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loans were classified as NPA as per the RBI Guidelines. Amounts due by them to ORIX Leasing & Financial Services India Limited, are mentioned as per the respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates Outstanding

Sr	Loan	Type	Name	as per 13(2)	Notice	Details of Secured asset
No.	Account No.	of Loan	of borrowers	Notice	Date	
1	LN0000000013968 LN0000000011283	Secured	Yoginder Singh Ritu Singh Kartar Singh	INR 1,36,33,876.21/-		Item-1:- All That Piece And Parcel Of Property No. 52A/1, Land Area Measuring 250 Sq. Yds., (8440 Sq. Ft. Built-up Area), Out Of Khasra No. 824 Situated In Village-Munirka, New Delhi, And Bounded As: North: H. Of Jhandu Ram, South: H. Of Hira Lal, East: H. Of Mr. Dharam Singh, West: Road

table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings U/s 13(4) and Sec. 14 of the SARFAESI Act, against the mortgage properties mentioned herein above to realize the amount due to ORIX Leasing & Financial Services India Limited. Further you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring the said secured asset either by way of sale / lease or otherwise.

Date: 10.03.2025 Authorised officer Place : Delhi **ORIX Leasing & Financial Services India Limited**

केट्रा बैंक Canara Bank A Government of India Undertaking

Possession Notice [Section 13(4)] Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the CANARA BANK under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with the Rule 3 of the Security Interest (Enforcement)

charge of Canara Bank for an amount and interest mentioned above.

The borrower's attention is invited to provisions of section 13(8) of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets Outstanding | Date of Domand Nation Name of Borrower/

	3.3	8		Date of 1 033c33loff for
1.	Borrower: Sri Pramod Kumar Moradabad Civil Lines Branch.	All that part and parcel of the property consisting of Residential Plot / House measuring 70.26 sq.mtr., situated at Sonakpur Mohalla Jhajhanpur, Tehsil and District Moradabad, Bounded: East: House of Jamna Devi now Property of S.K. Gupta, West: Rasta 3.05 mtr. wide, North: Rasta 2.00 mtr. wide, South: Property of Abadh Bihari.	Rs. 2,87,588.08 + with further interest charges.	Demand Notice Date: 03.12.20 Possession Notice Date: 11.03.20
2.	Borrower: Sri Vipin Kumar Gaur. Moradabad Gulab Bari Branch.	All that part and parcel of the property consisting of a Single Storied Residential Building House No. C 108 In Kashiramji Avasiya Yojna Bhogpur Mithoni Urf Srikoi W. No. 10 MDA Colony Near By Buddha Park Tehsil Sadar, District Moradabad, Bounded: East: House No. C 107, West: House No. C 109, North: House No. 91, South: 6 mtr. wide.	Rs. 6,93,244.94 + with further interest charges.	Demand Notice Date: 03.12.20 Possession Notice Date: 11.03.20
3.	Borrower: Sri Naveen Kumar Specialised SME, Amroha Branch.	All that part and parcel of the property consisting of Residential House Measuring Area 70.00 sq.mtr. Which is	Rs. 4,35,207.81 + with further	Demand Notice Date: 03.12.20

Borrower: Sri Zakir All that part and parcel of the property consisting of a Single Storied Residential Joya Branch.

Property of Others, South: House of Others.

Rs. 16,72,202.18 + with further interest charges.

Rs.

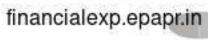
Authorised Officer, Canara Bank

Company Secretary & Compliance Officer Place : Agra Date : 11-03-2025 Membership No. A73040

them to redeem the secured assets

For Grovy India Limited

Megha Mishra



expenses

& exit. South- Plot No. 225 A Borrower- Mrs. Anita Devi W/o Narendra Singh, Co- Plot No.153 In Krishna City

Borrower- 1. Mr. Kishan Singh C/o Narendra Singh, Land Part of Khasra No. 676 of 2. Mr. Vishan Kumar S/o Narendra Singh, Add, of all 1- Mauza Naraich Mustquil Tehsil Prateeksha Vihar, Jalesar Road, Behind Shri Ram Etmadour and District Agra, Cold Storage, Tedi Bagiya, Chaugan, Agra, Add. of Bounded as: East- Plot of Smt all 2- Plot No.153 in Krishna City Land Part of Khasra | Kamlesh Devi, West-Remainin No. 676 of Mauza Naraich Mustquil Tehsil Etmadpur part of plot, North- Road

and District Agra, Guarantor- Vikram Singh S/o Veeri | South-Plot No.154 *Payable with further interest at contractual rates as agreed from the date mentioned above till date of payment. You are here by called upon to pay the above said amount with contracted rate of interest

Neelgiri Enclave, Albatiya Road, Shahganj Agra, Remaining Part of Plot No. 243. 2. Ashok Kumar S/o Chandra Bhan Singh, Add.- North- Road 15 feet, wide

thereon within 60 days from the date of publication of this notice, failing which the under signed will be constrained to Initiate action under SARFAESI Act to enforce the afore said security. Further, the attention of borrowers / guarantors is invited to provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available to

निम्नांकित कार्य हेत् केन्द्रीयकृत प्रणाली के तहत पंजीकृत फर्मों से ऑनलाइन निविदाएं आर्मात्रत की जाती है। समस्त शर्ते य जानकारी अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय में किसी भी कार्यालयीन कार्य दिवस में अथवा https://mptenders.gov.in में देखी जा सकती है। कार्य की समयावधि | निविदा प्रपत्र का | निविदा की अंतिम तिथि मृत्य एवं EMD あ、15,000/-20/03/25 天 1,76,700/ Sd/-कार्यपालन यंत्री वास्ते आयुक्त नगरपालिक निगम, कटनी

> in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3, issued Demand Notice under Section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrowers/guarantors listed hereunder (hereinafter referred to as the "said Borrowers"), to repay the amounts mentioned in the Notice, within 60 days from the date of The said Notices have been returned undelivered by the postal authorities/have not been duly acknowledged by the borrowers. Hence the Company by way of abundant caution is effecting this publication of the demand notice (as per the provisions of Rule3 (1)). The undersigned has, therefore, caused these Notices to be pasted on the premises of the last known addresses of the said Borrowers, as As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to the Company by

> > NPA Amount due

as per notice

16.36.400/-

Sixteen lakh

thirty six

housand four

hundred

05.03.2025 + interest & expenses 12,40,658 Twelve lakh orty thousand six hundred fifty eight 05.03.2025 + interest &

Sd/- Authorised Officer, Can Fin Homes Ltd.

GROVY

ग्रोवी इंडिया लिमिटेड सीआईएनः L74130DL1985PLC021532

पंजीकृत कार्यालयः 122, प्रथम तल, विनोबापुरी, लाजपत नगर भाग II, नई दिल्ली-110024 वेबः www.grovyindia.com, ईमेलः grovyindia@gmail.com

सार्वजनिक सूचना

एततद्वारा सुचित किया जाता है कि ग्रोवी इंडिया लिमिटेड की असाधारण आम बैठक (''ईजीएम'') शुक्रवार, 04 अप्रैल, 2025 को दोपहर 12.30 बजे आयोजित की जाएगी। वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी) / अन्य ऑडियो विजुअल साधन (ओएवीएम) सुविधा के माध्यम से, कंपनी के सदस्य की भौतिक उपस्थिति के साथ, व्यवसाय को अंजाम देने के लिए, जैसा कि ईजीएम की सूचना में निर्धारित है, कंपनी अधिनियम, 2013 (''अधिनियम'') और इसके तहत बनाए गए नियमों के लाग् प्रावधानों के अनुपालन में प्रसारित किया गया है, जिसे सामान्य परिपत्र संख्या 09/2024 दिनांक 19 सितंबर 2024. सामान्य परिपत्र संख्या 09/2023 दिनांक 25 सितंबर 2023. संख्या 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022 और संख्या 20/2020 दिनांक 05 मई 2020 और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) और प्रतिभृति द्वारा इस संबंध में जारी किए गए अन्य परिपत्रों के साथ पढा जाए। भारतीय विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 (''सेबी सूचीकरण विनियम'') को सेबी पिरिपत्र संख्या सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएफडी पीओडी–2 / पी / सीआईआर / 2024 / 133 दिनांक 3 अक्टूबर | 2024 और सेबी परिपत्र संख्या सेबी / एचआ / सीएफडी / सीएफडी-पीओडी-2 / पी / सीआईआर / 2023 / 167 दिनांक ०७ अक्टूबर २०२३ तथा समय—समय पर जारी किए गए सभी अन्य प्रासंगिक परिपत्रों के अनुसार, एक सामान्य स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना ईजीएम आयोजित करने के लिए के साथ पढा जाए– कंपनी अपने सदस्यों को वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने की सुविधा प्रदान करने तथा उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से बैठक के दौरान मतदान करने की सुविधा प्रदान करने में प्रसन्न है। कट—ऑफ तिथि (अर्थात शुक्रवार, 28 मार्च, 2025) को शेयर रखने वाले सदस्य ईजीएम की सुचना में दिए गए निर्देशों और प्रक्रियाओं का पालन करके अपने वोट का प्रयोग कर सकते हैं।

उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार, कंपनी असाधारण आम बैठक की सूचना ई–मेल के माध्यम से उन सदस्यों को भेजेगी. जिनकी ई–मेल आईडी कंपनी / आरटीए के साथ पंजीकत है। इसलिए जिन सदस्यों ने अपनी ई—मेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, उनसे अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट से संपर्क करके ई-मेल पते पंजीकृत करवा लें।

रिमोट ई—वोटिंग मंगलवार, 01 अप्रैल, 2025 (प्रातः 9:00 बजे) से प्रारंभ होकर गुरुवार, 03 अप्रैल, 2025 (शाम 5:00 बजे) को समाप्त होगी, जिसके बाद एनएसडीएल और सीडीएसएल द्वारा रिमोट ई–वोटिंग को अवरुद्ध कर दिया जाएगा, जैसा लाग हो।

कंपनी की असाधारण आम बैठक की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.grovyindia.com और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध कराई जाएगी।

ग्रोवी इंडिया लिमिटेड के लिए हस्ता / — मेघा मिश्रा

दिनांकः ११ मार्च, २०२५ स्थानः नई दिल्ली

कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी सदस्यता संख्या A73040



ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड (पूर्व में ओएआईएस ऑटो फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) (ओरिक्स ऑटो इंफ्रास्टक्चर सर्विसेज लिमिटेड की सहायक कंपनी) रजि. कार्यालयः प्लॉट नं. 94, मारोल को-ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (ई), मुंबई- 400059, दूरभाषः +91 22 2859 5093/6707 0100 , फैक्स +91 22 2852 8549,

ईमेलः info@orixindia.com , www.orixindia.com , सीआईएनः U74900MH2006PLC163937 (वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन की धारा 13(2) के तहत नोटिस)

निम्नलिखित उधारकर्ताओं और सह–उधारकर्ताओं ने ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड से नीचे दिए गए सुरक्षित ऋणों का लाभ उठाया। नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं के ऋणों को उनकी संबंधित संपत्तियों के बंधक द्वारा सरक्षित किया गया है। जैसा कि वे संबंधित ऋण समझौतों के नियमों और शर्तों का पालन करने में विफल रहे हैं और वे अनियमित हो गए थे, उनके ऋणों को आरबीआई दिशानिर्देशों के अनुसार एनपीए के रूप में वर्गीकत किया गया था। ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड को उनके द्वारा देय राशि का उल्लेख संबंधित नोटिस के अनसार किया गया है, जिसे विशेष रूप से निम्नलिखित तालिका में वर्णित किया गया है और उक्त राशि पर आगे ब्याज भी लागू होगा और उसी के साथ उनकी संबंधित तिथियों से प्रभावी संविदात्मक दर के अनुसार शुल्क लिया जाएगा।

क्रं सं.		ऋण का प्रकार	कर्जदारों के नाम	13(2) सूचना के अनुसार बकाया भा.रु.	नोटिस की तारीख	प्रतिभूति संपत्ति का विवरण
1.	LN0000000013968 LN0000000011283	211215	1.योगिंदर सिंह 2. रितु सिंह 3. करतार सिंह	1,36,33,876.21/-	10.03.2023	मद—1:— संपत्ति संख्या 52ए / 1 का वह सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश , भूमि क्षेत्र 250 वर्ग गज, (8440 वर्ग फीट निर्मित क्षेत्र), खसरा संख्या 824 से बाहर, गांव—मुनीरका, नई दिल्ली में स्थित है, और इस प्रकार घिरा हुआ है: उत्तरः झंडू राम का घर, दक्षिणः हीरा लाल का घर, पूर्वः श्री धरम सिंह का घर, पश्चिमः रोड

उपरोक्त तालिका में दिखाए गए विवरणों के अनुसार आपको ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड को देय राशि, उनकी संबंधित तिथियों से उस पर अनुबंधित ब्याज दर और अन्य लागतों, शुल्कों आदि के साथ ,इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान करने के लिए कहा गया है, जिसके विफल होने पर अधोहस्ताक्षरी ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड को देय राशि की वसूली के लिए यहां ऊपर उल्लिखित बंधक संपत्तियों के खिलाफ सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) और धारा 14 के तहत कार्यवाही शुरू करने के लिए बाध्य किया जाएगा। इसके अलावा आपको उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत उक्त प्रतिभूति संपत्ति को बिक्री / पट्टे या अन्यथा के माध्यम से स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है।

दिनांकः 10.03.2025 हस्ता /- अधिकृत अधिकारी, स्थान : दिल्ली ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड

ऐक्सिस बैंक लि0 कब्जे की नोटिस

रिटेल एसेट्स सेक्टरः प्रथम तल, जी-4/5 बी सेक्टर-4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ उ०प्र0- 226010 रजिस्टर्ड ऑफिसः "त्रिशूल"—तृतीय तल, समर्थेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद—380006 जबिक, अधोहस्ताक्षरी, ऐक्सिस बैंक लिंo के प्राधिकारी, ने सिक्योरिटाइजशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। निम्न वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में असफल रहे है, अतः निम्न वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतदद्वारा सचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए भौतिक / सांकेतिक कब्जा ले लिया है। निम्न वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि निम्न सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा निम्न सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई सौदा एक्सिस बैंक लि0 के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक ब्याज, अनुशंगी व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि समेत से प्रभावी, मॉर्टेगेज के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह-ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

खातेदारों / गारन्टरों के नाम एवं पता	बंधक / प्रभारित सम्पत्तियों का विवरण	मार्ग नाटिस के अनु सार बकाया राशि मांग सूचना की तिथि कब्जे की तिथि
1. श्री चन्द्र शेखर जाटव पुत्र श्री बाल किशुन जाटव, 2. श्री कुलदीप जाटव पुत्र श्री बाल किशुन जाटव, दोनों का पता—1. 1194/1, ट्यूब वेल रोड, खाती बाबा, झांसी, उ.प्र.—284003, दोनों का पता—2. मौजा रूदं पंचमहल, आबादी—ईसई टोला (पांडे फोर्म) तहसील एवं जिला—झाँसी, उ.प्र.—284003, 3. श्रीमती अर्चना जाटव पत्नी श्री चन्द्र शेखर जाटव, 4. श्री बाल किशुन जाटव पुत्र श्री धनीराम जाटव, 5. श्रीमती बैनी बाई जाटव पत्नी बाल किशुन जाटव, सभी का पता—1194/1, ट्यूब वेल रोड, खाती बाबा, झाँसी, झाँसी, उ.प्र.—284003	रूंद पंचमहल, ओबादी-ईसई टोला (पांडे फोर्म) तहसील	रू० 28,596.43 दि. 27.11.2024 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 09.12.2024
1. श्री राहुल जितेन्द्र सिंह सी/ओ जितेन्द्र अमर सिंह, पता—1. ग्राम—झंकारी, झंकारी, झाँसी, उ.प्र.—284204, पता—2. मौजा—झंकारी, परगना एवं तहसील—मौरानीपुर, जिला—झाँसी, उ.प्र.—284204, 2. श्रीमती सरोज जितेन्द्र सिंह पत्नी श्री जितेन्द्र सिंह पता—निकट पुलिस चौकी एस.एम.रोड, शांताराम चॉल नं. 165, वीटीसी: चूनामट्टी, जिला—मुम्बई, महाराष्ट्र—400022, 3. श्री मिहरवन सिंह पुत्र श्री रघुबीर सिंह, पता—ग्राम पृथ्वीपुर, सिओरी, झाँसी, उ.प्र.—284204	झंकारी, परगना एवं तहसील—मौरानीपुर, जिला—झाँसी, उ.प्र.—284204, एरियाः 258.55 वर्ग मी0, सम्पत्ति श्री राहुल जितेन्द्र सिंह के नाम, वैल्यूएशन रिपोर्ट के अनुसार चौहद्दी—पूर्व—किशोरी लाल का प्लॉट, पश्चिम—रास्ता, उत्तर—श्रीमती कौशल्यारानी का प्लॉट, दक्षिण—श्री कुशवाह जी का खेत	रू० 22,47,440.70 रू० 29,922.82 दि. 27.11.2024 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 09.12.2024 07.03.2025 (सांकेतिक) अधिकारी, एक्सिस बैंक लि0

AMBIT Firmest एम्बिट फिनवेस्ट एम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड कॉर्पोरेट ऑफिस: कनकिया वॉल स्ट्रीट, 5वीं मंजिल, ए 506-510, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई-400093

(अचल संपत्ति के लिए) (सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, २००२ के नियम ८ (१) के अंतर्गत)

जबिक नीचे हस्ताक्षरकर्ता एम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड का अधिकृत अधिकारी है, जिसका पंजीकृत कार्यालय एम्बिट हाउस, 449, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – 400 013 में है, कॉर्पोरेट कार्यालय कनकिया वॉल स्ट्रीट – 5वीं मंजिल, ए 506–510,

किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की

अंधेरी—क्रिया रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई—400093 में है और शाखा कार्यालय ऑफिस नंबर – द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 1, डीएलएफ औद्योगिक क्षेत्र, मोती नगर मेट्रो स्टेशन के पास, मोती नगर, नई दिल्ली – 110015 पर है।, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत, तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13 (12) के नियम 3 के साथ प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित दिनांक का डिमांड नोटिस जारी किया. जिसमें निम्नलिखित उधारकर्ताओं से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नीचे उल्लिखित नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने का आहवान किया गया। निम्नलिखित उधारकर्ताओं द्वारा राशि वापस करने में असफल रहने के कारण निम्नलिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित

उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्तियों पर कब्जा ले लिया है।						
उधारकर्ताओं/ सह-उधारकर्ताओं/ गारंटरों का नाम और ऋण	मांग नोटिस की तिथि	बंधक रखी गई अचल संपत्ति/ संपत्तियों का विवरण	कब्जे की तिथि कब्जे का			
खाता संख्या	राशि		प्रकार			
 श्री हंस शिक्षा समिति रिज. (इसके मालिक— राज कुमार सिंह के माध्यम से) राज कुमार सिंह 3. चंद्रपाल सिंह राकेश कुमार 	21.12.2024 रु. 1,29,26,399.73 / — (दिनांक 19.12.2024 तक एक करोड़ उनतीस लाख छब्बीस हजार तीन सौ	अनिर्दिष्ट भूखंड क्षेत्रफल 0.720 हेक्टेयर, खाता संख्या 203 का हिस्सा, गाटा संख्या 1, संपूर्ण भूमि क्षेत्रफल 1.441 हेक्टेयर, गांव अरनी, तहसील खैर, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश में स्थित। उक्त संपत्ति की सीमाएं:— उत्तरः श्री होशियार सिंह की भूमि दक्षिणः सडक पर्वः श्री गलाब सिंह की भमि	06.03.2025 प्रतीकात्मक कब्जा			

विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन एम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा. जो कि ऊपर उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के लिए होगा। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो कि सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है। स्थानः अलीगढ् (यू.पी.) अधिकृत अधिकारी

पश्चिमः खजान सिंह/रघुवीर सिंह की भूमि

दिनांक:11/03/2025 एम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड

सार्वजनिक सूचना आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक ऑफ बड़ौदा, मीरानपुर कटरा उ.प्र. अपने ग्राहकों में से एक द्वारा अनुरोधित ऋण/ क्रेडिट सुविधा के लिए सुरक्षा के रूप में श्री रवि गुप्ता पुत्र श्री राजकुमार, निवासी मीरानपुर, कटरा, तिलहर, शाहजहांपुर, उ.प्र. के नाम से निम्नलिखित सम्पत्ति को स्वीकार करना चाहती है। श्री रवि गुप्ता की भूमि गाटा संख्या ४७६ जो कटरा टाउन एरिया

| इस सन्दर्भ में बैनामा दिनांक 26.07.2004 जोकि श्री राकेश कुमार पुत्र श्री मलीखान द्वारा श्री भरत गंगवार पुत्र श्री सालीग्राम, सब रजिस्ट्रार तिलहर की बुक-1, वॉल्यूम 2042 पेज 145–162, नं. 4874 के पक्ष में जारी किया गया था जोकि कहीं ग्रम हो गया है। यदि किसी के पास निम्नलिखित संपत्ति पर कोई अधिकार/ स्वामित्व/ हित / दावा है, तो उन्हें सलाह दी जाती है कि वे अपने दावे को साबित करने के लिए आवश्यक सबूत के साथ 15 दिन के भीतर बैंक से संपर्क करें। यदि 15 दिनों के भीतर कोई प्रतिक्रिया प्राप्त नहीं होती है तो यह माना जायेगा कि सम्पत्ति किसी भी शुल्क / दावे / भार से मुक्त है और बैंक बंधक के साथ आगे बढ़ेगा।

शाखा प्रबंधक र्बैक ऑफ बड़ौदा, कटरा

स्थानः नई दिल्ली

दिनांकः 11/03/2025

तिथि : 12.03.2025

स्थान : गुड़गाँव

तहसील तिलहर, शाहजहांपुर, उ.प्र.।

अनुराग मिश्रा (एडबोकेट), संपर्क: 8299307840

फॉर्म संख्या आईएनसी-26 [कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार] कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन केंद्र सरकार/क्षेत्रीय निदेशक

उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम

धुव इंडस्ट्रीज लिभिटेड (सीआईएन: U74899DL1995PLC064814) के मामले में, जिसका पंजीकृत कार्यालय 55-बी

रामा रोड औद्योगिक क्षेत्र, पश्चिमी दिल्ली-110015 भारत में है। आम जनता को सचित किया जाता है कि कंपनी / याचिकाकर्ता कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत केंद्र

सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव करता है, जिसमें कंपनी के एसोसिएशन के ज्ञापन में शनिवार, 15 फरवरी, 2025 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार परिवर्तन की पूष्टि की मांग की जाती है, ताकि कंपनी अपना पंजीकृत कार्यालय ''राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र (''एनसीटी'') दिल्ली से हरियाणा राज्य'' में बदल सके'। कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, वह निवेशक शिकायत फॉर्म दाखिल करके एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर जमा कर सकता है या अपने हितों की प्रकृति और विरोध के आधार बताते हुए हलफनामें के साथ अपनी आपत्तियों को पंजीकृत डाक से क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिनों के भीतर बी-2 विंग, द्वितीय तल, पीर्ट दीनदयाल अंत्योदय भवन, द्वितीय तल सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 के पते पर आवेदक कंपनी की एक प्रति उसके पंजीकृत कार्यालय में नीचे उल्लिखित पते पर जमा करवा सकता है:

> ध्रुव इंडस्ट्रीज लिभिटेड (सीआईएन: U74899DL1995PLC064814) पंजीकृत कार्यालयः 55-बी, रामा रोड औद्योगिक क्षेत्र, पश्चिमी दिल्ली-110015 भारत बोर्ड की ओर से

ध्रुव इंडस्ट्रीज लिमिटेड डीआईएनः 01052010

"फार्म संख्या-आईएनसी-26 "

[कम्पनीज (निगमन) नियमन, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में] कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए समाचार पत्र में विज्ञापन प्रकाशित कराने हेतु

केन्द्रीय सरकार के समक्ष (आरडी, उत्तरी क्षेत्र पीठ, दिल्ली) कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) एवं कम्पनीज (निगमन) नियमन, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज (ए) मामले में

सी एण्ड सी टॉवर्स लिमिटेड (CIN: U45206HR2009PLC038928) जिसका पंजीकृत कार्यालय प्लॉट न० 70, इन्सीटयूसनल सैक्टर -32, गुड़गाँव, हरियाणा - 122001, में स्थित है, के

कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत एतदुद्वारा सर्वसाधारण को सूचना प्रदान की जाती है कि कम्पनी की 03 मार्च, 2025 को सम्पन्न विशेष असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प में कम्पनी के मैमोरनडम ऑफ एसोशियेसन में बदलाव कर केन्द्रीय सरकार से पुष्टीकरण हेतु आवेदन करने का प्रस्ताव कर रही है ताकि कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय "हरियाणा राज्य" से "पंजाब राज्य" में स्थानान्तरित किया जा सके।

किसी भी व्यक्ति, जिसका इस कम्पनी के प्रस्तावित पंजीकृत कार्यालय के बदलाव से हित प्रभावित होता हो, इसकी सूचना या तो एमसीए-21 के पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र में दाखिल कर अथवा कारण को पंजीकृत डाक द्वारा विरोध के कारणों के स्वभाव तथा शपथपत्र समर्थित एक प्रति के साथ **क्षेत्रीय निदेशक के पते बी-2**. विंग, द्वितीय मंजिल, दीनदयाल अंतोदय भवन, सीजीओ काम्पलैक्स, नई दिल्ली- 110003 को इस सूचना प्रकाशन के चौदह दिनों के भीतर प्रस्तृत कर साथ में उसकी एक प्रतिलिपि आवेदक कम्पनी को उसके निम्न वर्णित पंजीकृत कार्यालय को भी प्रेषित करें:

प्लॉट न० 70, इन्सीटयूसनल सैक्टर -32, गुड़गाँव, हरियाणा - 122001 सी एण्ड सी टॉवर्स लिमिटेड की ओर से उनके लिए

हस्ता०/-मनदीप सिंह कोहली प्रबन्ध निदेशक DIN: 10507285

ई-नीलामी बिक्री सचना

DEL000000027246

एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड सीआईएन : U67100MH2007PLC174759 रिटेल सेंट्रल एवं पंजीकृत कार्यालय : एडलवाइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलीना, मुम्बई-400098

निन्यानबे रुपये और

तिहत्तहर पैसे)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (''नियम'') के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल प्रतिभृत आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्रावधानित कॉलम में स्पष्ट रूप से उल्लिखित ईएआरसी-ट्रस्ट-एससी-423 के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड (इसके बाद ''ईएआरसी/एसाइनी' सन्दर्भित) को पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड की वित्तीय सुविधाएं एसाइन कर दी गयी हैं, कथित एसाइनमेंट के अनुसार ईएआरसी एसाइनर के स्थान पर आ गया है और प्रतिभृति लेनदार के रूप में अपने अधिकारों का उपयोग करता है। यह कि ईएआरसी ने प्रतिभृत लेनदार की अपनी क्षमता में सरफैसी अधिनयम 13(4) तथा उसके तहत नियमों के अधीन नीचे वर्णित अचल प्रतिभृत आस्तियों पर कब्जा

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार, सहकर्जदार(रों), विधिक उत्तराधिकारियों तथा जमानती(यों) 30 दिवसीय सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पक्ष में बंधक नीचे वर्णित अचल प्रतिभृत आस्तियों, जिसका भौतिक कब्जा प्रतिभृत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी (एओ) द्वारा कर लिया गया है, की बिक्री कर्जेदार तथा सह-कर्जदारों से ईएआरसी द्वारा प्राप्त किसी धन को घटाकर ईएओरसी के बकाया इसमें उल्लिखित राशियों तथा भावी ब्याज एवं अन्य व्ययों/लागतों की वसूली के लिए ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'', तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर बिक्री की जायेगी। सम्पत्ति हेतु आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि का विवरण निम्नलिखित है। एतद्वारा कोई भी पूर्ववर्ती सूचना को तत्काल प्रभाव से वापस/आहरित किया जाता है और इस सूचना को मान्य

ई-नीलामी हेतु प्रतिभूत आस्तियों का विवरण

क्र. सं.	ऋण खाता सं.⁄विक्रेता संस्थान	कर्जदार∕सह−कर्जदार∕ गारंटर के नाम	ट्रस्ट का नाम	10.03.2025 तक कुल बकाया राशि रु.	आरक्षित मूल्य (रु. में)	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु. में)	नीलामी की तिथि एवं समय	कब्जे का प्रकार
1,	HL/0199/H/14/ 000049	फकरुद्दीन मंसूरी (कर्जदार) तथा फरीद हुसैन एवं हबीब हुसैन मंसूरी (सह–कर्जदार)	EARC-TRUST- SC-423	₹ 1,26,63,821.52/-	₹ 48,00,000/-	₹ 4,80,000/-	15.04.2025 को 11:30 बजे पूर्वा.	भौतिक

संपत्ति का विवरण: - संपत्ति का वह समस्त भाग जिसका क्षेत्रफल 1200 वर्ग फुट है, जनता कॉलोनी, देवली, टोंक, राजस्थान-304804, पुलिस स्टेशन सदर थाना, देवली के अंतर्गत, देवली, नगर निगम/एसआरओ क्षेत्र की सीमा के भीतर। सीमाः –उत्तरः पवन पाटनी का घर, दक्षिणः रामदेव मीना का घर, पूर्वः अन्य घर, पश्चिमः आम रास्ता और पश्चिमः आम रास्ता.थला। पंजाब, 144401. इससे घिरा हुआ:– पुर्वः अन्य मालिकों का रास्ता, पश्चिमः अन्य प्लॉट, उत्तरः रास्ता और दक्षिणः अन्य मालिक।

नीलामी प्रक्रिया के सम्बन्ध में महत्त्वपूर्ण सूचना :

सभी डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) ऊपर उल्लिखित 'एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड – ईएमडी अकाउंट' के पक्ष में तैयार किए जाएंगे और मुंबई में देय होंगे। आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी भुगतान निम्नलिखित को किया जाएगाः खाते का नाम – एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड – ईएमडी खाता, खाता संख्या – 000405158602, बैंक का नाम - आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, नरीमन पॉइंट, आईएफएससी कोड-ICIC0000004 नीलामी की तिथि से 1 दिन पूर्व प्राप्त ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि संविदाएँ जमा करने का स्थान रिटेल सेंट्रल ऑफिस, मुम्बई (नीचे उल्लिखित) नीलामी का स्थान (नीलामी हेतु वेबसाइट) ई-नीलामी (https://auction.edelweissarc.in) 18002666540 पूर्व अनुमति के अनुसार सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया ईएआरसी की वेबसाइट https://auction.edelweissarc.in में प्रावधानित लिंक का सन्दर्भ लें। तिथि : 12.03.2025 हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी (ईएआरसी-ट्रस्ट-एससी- 423 के ट्रस्टी) एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड, स्थान : राजस्थान

Edelweiss

THOFC BANK

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा : द कैपिटल कोर्ट, मुनिरका, ओलोफ पाल्मे मार्ग, आउटर रिंग रोड, नई दिल्ली-67 फोन : 011-41596568, कॉर्पोरेट पहचान संख्या : एल65920एमएच1994पीएलसी080618, वेबसाइट : www.hdfcbank.com

कब्जा सूचना

चूंकि, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (इससे पूर्व एचडीएफसी लिमिटेड जिसका माननीय एनसीएलटी-मुंबई के 17 मार्च 2023 दिनांकित आदेश से अनुमोदित समामेलन की एक योजना के तहत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय हो गया है) (एचडीएफसी) के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुर्निनर्माण और प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के अधीन प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन निम्नलिखित कर्जदारों / कानूनी उत्तराधिकारियों / कानूनी प्रतिनिधियों / बंधककर्ताओं को एक मांग सूचना जारी की जिसमें उनके नामों के सम्मुख दर्शाई गई राशि और कथित सूचना में दर्शाये गए विवरण के अनुसार लागू दर पर ब्याज तथा भुगतान की तिथि और / या वसूली तक प्रासंगिक व्यय, लागत एवं प्रभार आदि के साथ राशि को कथित मांग सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा गया।

क्र. सं.	कर्जदार का नाम	बकाया राशि	60	भौतिक कब्जा करने की तिथि	अचल सम्पत्ति / प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण
1.	श्री साहिल और श्रीमती रीचा	30 नवम्बर 2023* को बकाया रु 48,83,542 / – (अड़तालीस लाख तिरासी हजार पांच सौ बयालीस रुपये मात्र)	22—मई— 2024	06—मार्च— 2025 (भौतिक कब्जा)	आवासीय फ्लैट-ए-102, प्रथम तल, "क्लाउड 9 टावर्स वैशाली का हैबिटेट 9" प्लॉट आरसी-1/2, सेक्टर-1, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है के साथ निचली भूमि का अविभाजित आनुपातिक हिस्सा और उस पर वर्तमान और भविष्य में होने वाला निर्माण शामिल है।

*भुगतान और / या वसूली की तिथि तक उपार्जित जैसा भी लागू अनुसार आगे ब्याज, प्रासंगिक व्यय, लागतें, प्रभार आदि के साथ।

तथापि, उपरोक्त वर्णित कर्जदार बकाया राशि का भूगतान करने में असफल रहे हैं, इसलिए विशेषतः उपरोक्त वर्णित कर्जदारों और आम जनता को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि एचडीएफसी के प्राधिकृत अधिकारियों ने अधिनियम की धारा 13(4) के पठित कथित अधिनियम के नियम 8 के अधीन प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए उपरोक्त दर्शाई गई तिथि से उपरोक्त वर्णित अवल सम्पत्ति / प्रतिभूत परिसम्पत्ति पर भौतिक कब्जा ले लिया है।

विशेषकर यहाँ उपरोक्त वर्णित कर्जदारों और आम जनता को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित अचल सम्पत्तियों / प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के साथ लेनदेन न करें और कथित अचल सम्पत्तियों / प्रतिभूत परिसम्पत्तियों पर कोई भी लेनदेन एचडीएफसी के बंधक के अधीन होगा।

अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अनुसरण में, उपरोक्त वर्णित कर्जदारों को प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के विमोचन के लिए उपलब्ध समय के

संबंध में आकृष्ट / आमंत्रित किया जाता है / जाते हैं। लिखित जारी पंचनामा और बनाई गई मालसूची की प्रतियाँ अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, और कथित कर्जदारों / कानूनी उत्तराधिकारियों / कानूनी

कृते एचडीएफसी बैंक लिमिटेड स्थानः दिल्ली-एनसीआर दिनांकः 11-मार्च-2025

प्रतिनिधियों से अनुरोध है कि वे किसी भी सामान्य कार्य दिवस पर कार्यालय अवधि के दौरान अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रतियाँ प्राप्त कर लें।

प्राधिकृत अधिकारी पंजीकृत कार्यालयः एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई - 400013

UGRO

यू जीआरओ कैपिटल लिमिटेड

चतर्थ तल, टॉवर 3, इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुर्ला, मुंबई-400070

अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली २००२ के नियम ८ एवं ९ के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं प्नर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल संपत्ति(यों) ख''प्रतिभूत परिसंपत्ति(यों)'', के विक्रयार्थ 15 दिवसीय ई-नीलामी एतदद्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) को सूचित किया जाता

है कि नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसंपत्ति(यां) यू जीआरओ कैपिटल लिमिटेड (''प्रतिभूत ऋणदाता'') के

पास बंधककृत / प्रभारित रखी गई हैं, जिनका अधिग्रहण प्रतिभृत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी

द्वारा ले लिया गया है, उनका यहां इसमें निम्नांकित तिथि एवं समय पर "जैसी हैं जो हैं" एवं "जैसी

हैं जहां हैं" तथा "जो कुछ भी वहां हैं" आधार विक्रय किया जाएगा, जो कि यहां इसमें निम्न उल्लिखित उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) की ओर से प्रतिभूत ऋणदाता को देय यहां इसमें निम्नांकित बकाया राशियों तथा राशि के वसूलीकरण की तिथि तक राशियों पर नियत भावी ब्याज एवं अन्य व्ययों की वस्ली के लिये किया जाएगा। आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा (ईएमडी) तथा ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि का अंकन यहां इसमें निम्न तालिका में भी किया गया है :

उधारकता(आ) / गारटर(रा) के विवरण	के विवरण	नालाम	ा क विवरण
1. अयान एंटरप्राइजेज	सूचना की तिथि :	आरक्षित मूल्य	₹. 83,48,589 / -
2. इस्तेखार	05-07-2024	ईएमडी	₹. 8,34,859 / -
3. नौशाद		ईएमडी जमा करने की अ	ंतिम तिथि 29-03-2025
4. शायरा	बकाया राशि :	नीलामी की तिथि	31-03-2025
5. अलीमुद्दीन ऋण खाता संख्या :	रू. 60,00,244/-	नीलामी का समय	मध्या. 11 से अप. 01 बजे
प्रजिता संख्या : UGDELTH0000018100	05-07-2024 के अनुसार	वृद्धिशील मूल्य	₹. 1,00,000/-
प्रतिभूत परिसंपत्ति(यों) का विवरण : "अचल संपत्ति का वह हिस्सा जिसमें मकान है, जिसका क्षेत्रफल 455.50 वर्ग			

गज, यानी 376.39 वर्ग मीटर है, जो खसरा संख्या 643 में से, गांव शेखपुर, खिचरा परगना डासना, तहसील धौलाना हापुड़ में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित एवं अतिरिक्त है :- पूर्व में- अन्य भूमि, पश्चिम में- रास्ता, उत्तर में- श्री इंद्रिस का प्लॉट, और दक्षिण में- खेत हाजी इब्राहिम।" विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कपया य जीआरओ कैपिटल लिमिटेड / प्रतिभत्त ऋणदाता की वेबसाइट

अर्थात् www.ugrocapital.com पर दिए गए लिंक को देखें अथवा अधोहस्ताक्षरकर्ता से authorised.officer@ugrocapital.com पर संपर्क करें। हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी) कृते यू जीआरओ कैपिटल लिमिटेड दिनाँक : 12-03-2025

केनरा बैंक 🛆 Canara Bank FF men.

वसुली शाखा, अंचल कार्यालय प्लॉट नं. 39, 1ला तल, बोहरा हयुण्डई के सामने नीलम-बाटा रोड, फरीदाबाद

कब्जा सूचना [धारा 13(4)] (अचल सम्पत्ति के लिये)

जैसा कि. वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002) के 54) (यहां के बाद "अधिनियम" वर्णित) के अंतर्गत केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पटित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सुचना तिथि 4.1.2025 जारी कर ऋणधारक मैं. दिल्ली बॉडी रिपेयरिंग को उक्त सुचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सुचना में वर्णित राशि क. 4,34,33,521.35 (कपये चार करोड़ चाँतीस लाख तैतीस हजार पांच सौ इक्कीस पैसे पैतिस मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक, इस राशि को घापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदद्वारा ऋणधारक तथा गारन्टर तथा आम जनता को सुचित किया जाता है कि आज, 10 मार्च, 2025 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहरताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदहारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. ४,३४,३३,५२१.३५ (रुपये चार करोड़ चौतीस लाख तैतीस हजार पांच सी इक्कीस पैसे पैतिस मात्र) तथा उस पर व्याज के लिये बैंक ऑफ इंडिया, बहादुरशाह जफर मार्ग शाखा के चार्ज

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभृत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है। अचल सम्पत्ति का विवरण

3 हयुण्डई एक्सकैवेटसं, 4 हयुण्डई हाइड्रॉलिक स्मार्ट R215L एक्सकैवेटसं अचल सम्पत्ति का विवरण

भृतल जिसका कवर्ड एरिया 121.564 वर्ग मी. तथा प्रथम तल जिसका कवर्ड एरिया 121.564 वर्ग मी. (कुल कवर्ड एरिया 243.128 वर्ग मी. अर्थात 2617.02 वर्ग फीट) है, में शामिल आवासीय सम्पत्ति सं. 74, माप 200.42 वर्ग मी. जो सेक्टर-48, अर्बन इस्टेट, फरीदाबाद, तहसील बढ़खल, जिला फरीदाबाद, हरियाण में रिश्वत है तथा उस पर निर्माण।

सम्पत्ति की चौहद्दी : उत्तर : पी.नं. 73, दक्षिण : पी.नं. 73, पूर्व : पी.नं. 85, पश्चिम : रोड तिथि : 12.3.2025 स्थान : फरीदाबाद केनरा बैंक, सेक, 31 शाखा

> फॉर्म संख्या 3 [विनियमन-15 (1) (ए)] / 16(3) देखें ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ् (डीआरटी 2) प्रथम तल एससीओ 33-34-35 सेक्टर-17 ए, चंडीगढ़ (तृतीय एवं चतुर्थ तल पर भी अतिरिक्त स्थान आवंटित)

मामला संख्याः ओए/1756/2024 ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 के नियम 5 के उप–नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4) के अंतर्गत सम्मन। एक्सएच. सं.: 25520

इंडियन ओवरसीज बैंक संदीप कुमार

(1) संदीप कुमार पत्नी / पुत्र–रमेश कुमार

श्री संदीप कुमार पुत्र श्री रमेश कुमार निवासी गांव बिंझौल, पानीपत हरियाणा—132103. पानीपत, हरियाणा (2) संजीव कुमार गांव बिंझौल जिला पानीपत हरियाणा पानीपत, हरियाणा–132103

जबिक, ओए/1756/2024 को माननीय पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार के समक्ष

01/03/2025 को सूचीबद्ध किया गया था। चूंकि यह माननीय न्यायाधिकरण अधिनियम की धारा 19(4) के तहत आपके विरुद्ध दायर

किए गए आवेदन (ओए) पर 😿.2757007.92 / — के ऋण की वसूली के लिए सम्मन / नोटिस जारी करने में प्रसन्न है (दस्तावेजों आदि की प्रतियों सहित आवेदन संलग्न है)। अधिनियम की धारा 19 की उपधारा (4) के अनुसार, आप, प्रतिवादियों को निम्नानुसार निर्देशित किया जाता है:--(i) सम्मन की तामील के तीस दिनों के भीतर कारण बताएं कि मांगी गई राहत क्यों नहीं

(ii) मूल आवेदन के क्रम संख्या 3ए के तहत आवेदक द्वारा निर्दिष्ट संपत्तियों और परिसंपत्तियों के अलावा अन्य संपत्तियों या परिसंपत्तियों का विवरण प्रकट करेंय (iii) आपको मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अंतर्गत प्रकटित सुरक्षित परिसंपत्तियों या ऐसी

अन्य परिसंपत्तियों और संपत्तियों से संबंधित लेन–देन या निपटान करने से रोका जाता है। संपत्तियों की कुर्की के लिए आवेदन की सुनवाई और निपटान लंबित रहने तक,। (iv) आप ट्रिब्यूनल की पूर्व स्वीकृति के बिना मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अंतर्गत निर्दिष्ट या प्रकट की गई किसी भी परिसंपत्ति औरध्या अन्य परिसंपत्तियों और संपत्तियों को. अपने व्यवसाय के सामान्य क्रम को छोड़कर, बिक्री, पट्टे या अन्यथा तरीके से

(v) आप सामान्य व्यवसाय के क्रम में सुरक्षित परिसंपत्तियों या अन्य परिसंपत्तियों और संपत्तियों की बिक्री से प्राप्त बिक्री आय का हिसाब रखने और ऐसी बिक्री आय को ऐसी परिसंपत्तियों पर सुरक्षा हित रखने वाले बैंक या वित्तीय संस्थानों के साथ रखे गए खाते में जमा करने के लिए उत्तरदायी होंगे। आपको आवेदक को दी गई एक प्रति के साथ लिखित बयान दाखिल करने और

02/04/2025 को सुबह 10:30 बजे रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित होने का भी निर्देश दिया जाता है। ऐसा न करने पर आवेदन पर आपकी अनुपस्थिति में सुनवाई की जाएगी और निर्णय लिया जाएगा।

इस दिनांक 01/03/2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं इस न्यायाधिकरण की मुहर से जारी समन जारी करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर।

फॉर्म नंबर इंक २६

(नियम ३० के लिए पीछा करना (निगमन) नियम, २०१४) एक राज्य से दसरे राज्य में कंपनी के पंजीकत कार्यालय के परिवर्तन के लिए अखबार में प्रकाशित होने वाला विज्ञापन (दिल्ली के केंद्र क्षेत्र में गोवा केंद्र क्षेत्र में)

केंद्र सरकार क्षेत्रीय निर्देशक, उत्तरी क्षेत्र नई दिल्ली कंपनी अधिनियम २०१३ की धारा १३ की धारा १३ की उपधारा(४) के मामलेंमें कंपनियोंके नियम ३० (निगमन) नियम, २०१४ के उपधारा(५) के खंड(ए), २०१४

मेसर्स रॉयल विंडसर डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड के मामलेंमें CIN: U18101DL2000PTC104504 Farm-2a, Kh-593, 594, 596, 597, ग्राऊंड फ्लोर, १० क्वार्टर एरिया, मंडी रोड–१, सुलतानपुर, गदिपुर, साऊथ वेस्ट दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, १९००३० (द एप्लिकंट कंपनी) में अपना पंजीकृत कार्यालय हैं।

सूचना

आम जनता को नोटिस दिया गया है कि कंपनी ने क्षेत्रिय निर्देशक, उत्तरी क्षेत्र की नई दिल्ली के साथ केंद्र सरकार के लिए आवेदन करने का प्रस्ताव किया हैं. कंपनी अधिनियम २०१३ की धारा १३ की उपधारा ४ के तहत. २०१३ १० मार्च २०२५ को कंपनी के विशेष संकल्प के लिए पारित होने के लिए कंपनी के संघ के मेमोरेंडम में परिवर्तन की पृष्टी करने की मांग की गई है। नई दिल्ली (आरओसी गोवा के अधिकार क्षेत्र में ।)किसी भी व्यक्ती की रूची कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, जो अपने / उसकी आपत्तियों के पंजीकृत पद द्वारा भेजा जा सकता है, जिसमें एक हलफनामे के लिए समर्थित है, जो उसके हित की प्रकृती और क्षेत्र के विरोध के आधार पर **बी-२ विंग, २ री मंजिल,** Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, दुसरी मंजिल, CGO कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली -१९००३. इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख के १४(चौदह) दिनों के भितर अपने पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी की एक प्रति के साथ नीचे दिए गए पते का उल्लेख : Farm-2a, Kh-593, 594, 596, 597, भूतल, १० तिमाही क्षेत्र, मंडी रोड-१, सुलतानपुर, गदिपुर, दक्षिण

दिनांक : १२/०३/२०२५

स्थान : नई दिल्ली,भारत

पश्चिम दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत – ११०००३११। रॉयल विंडसर डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड के लिए

श्रीमती रेनुका अत्माराम कुर्डीकर ई फर्नांडिस DIN: 10968958