

Date: 13th July, 2024

To,
The Manager-Dept. of Corporate Services
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 531278

#### REF: REGULATION 30 OF THE SEBI (LODR) REGULATIONS, 2015

Dear Sir / Madam,

Find enclosed news-paper advertisements of the Company appearing in The Financial Express in English language and Mumbai Lakshwadeep in Marathi language, both on 12<sup>TH</sup> July, 2024 and Corrigendum in Marathi language given on 13<sup>th</sup> July, 2024. The same is in respect of intimation to the shareholders about the following:

- a) 30<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Company scheduled to be held on Monday, 26<sup>th</sup> August, 2024 at 10.00 a.m. by video conference.
- b) Intimation that the notice of the 30th AGM shall be dispatched to those shareholders by email whose email addresses are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depository Participants.
- c) Accordingly, a request has been made to all the shareholders to register / update their email address.
- d) Other details about e-voting and record date of payment of final dividend, if declared in the AGM. A request has also been made to the shareholders to update their bank account details, if not done, to facilitate payment of the said final dividend by electronic mode as directed by SEBI.

The information is being filed pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para D of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. Please take the aforesaid on your records and acknowledge the receipt.

Thanking You,

Yours Faithfully,

FOR ELIXIR CAPITAL LIMITED

RADHIKA MEHTA WHOLE-TIME DIRECTOR - CFO

Encl.: As Above

FRIDAY, JULY 12, 2024

# TRUCAP FINANCE LIMITED (Formerly known as Dhanyarsha Finyest Ltd)

Registered Office: 3rd Floor, A Wing, D.J. House, Old Nagardas Road, Andheri (East), Mumbai - 400069, Maharashtra, GST No: 27AAACD9887D1ZC

Corporate Identity Number: L24231MH1994PLC334457

## PUBLIC NOTICE

This is to inform the Public that Auction of pledged Gold Ornaments will be conducted by TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd) or 29th July 2024 at Thane at 11:00 A.M. Branch address: TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd

Shop No. 18, B-Wing, Devi Darshan CHSL, Bhavani Chowk, Temblinaka, Thane-West

Thane - 400 601. The Gold Ornaments to be auctioned belong to Loan Accounts of our various

Customers who have failed to pay their dues. Our notices of auction have been duly issued to these borrowers.

The Gold Ornaments to be auctioned belong to Overdue Loan Accounts of our various Customers mentioned below with branch name.

Dombivali Branch: GL0000000160233 (Shivalik-102742515203) .

Vasai Branch: GL0000000199671 (Shivalik-102742517443).

For more details, please contact TruCap Finance Limited (Formerly known as

Dhanvarsha Finvest Ltd)

TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd) reserves the

Contact Person: Vinod Maskar Contact Number(s): 9870424107

without any prior notice.)

right to after the number of accounts to be auctioned &/ postpone / cancel the auction

TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd)



▲ इलाहाबाद



Indian Bank

ALLAHABAD

DADAR MARKET (D503) BRANCH: Senapati Bapat Marg, Dadar BS Road, Dadar West - 400028, E-mail: d503@indianbank.co.in; Website:- www.indianbank.in

**POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)** 

[Under Rule- 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules. 2002] Whereas the undersigned being the Authorised officer of the Indian Bank Dadar Market Branch appointed/designated under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 03.04.2024 calling upon Mrs. Harshala Manoj Sukali and Manoj Rajaram Sukali (Borrower and Mortgagor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 52,30,646.00 (Rupees Fifty Two Lakhs Thirty Thousands Six Hundred Forty Six Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possessior of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules, on this 10<sup>th</sup> of July of the year 2024.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount of Rs. 52,30,646.00 (Rupees Fifty Two Lakhs Thirty Thousands Six Hundred Forty Six Only) as on 03.04.2024 and interest, charge thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets **DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY:** 

Equitable Mortgage of All the part and parcel of Flat No. 204, 2nd Floor, D wing Bldg known as Raj Exotica next to GCC Club, Village Ghodbunder, Mira Road East, Distt. Thane - 401107, Bounded By :- North : E Wing, South : Mira Road/ Gaurav Excellency, East: Orchid Gaurav Valley, West: 60 feet Road Date: 10.07.2024

Place: Mumbai **Authorised Officer, Indian Bank** 

## **ELIXIR CAPITAL LIMITED**

CIN: L67190MH1994PLC083361 Registered office: 58, Mittal Chambers, 228, Nariman Point, Mumbai - 400 021

Website: www.elixircapital.in, Email: dm@elixirequities.com Tel.: 022-6115 1919 NOTICE OF THE 30th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS, RECORD DATE, FINAL DIVIDEND INFORMATION

Notice is hereby given that the  $30^{TH}$  Annual General Meeting ('AGM') of the members of the Company will be held on Monday, 26th August, 2024 at 10.00 a.m. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') issued in this regard, without physical presence of the members at a common venue, to transact the business as set out in the Notice of the 30th AGM dated 16th May, 2024.

In accordance with the applicable MCA and SEBI circulars, the Notice of the 30th AGN along with Annual Report for the financial year ended 2023-24 will be sent through electronic mode only to those members, whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depository Participants. The requirement of sending physical copies of the Annual Report has been dispensed with by the MCA and SEBI through their respective circulars. The Notice of the 30th AGM along with Annual Report will also be available on the Company's website viz www.elixircapital.in, BSE Limited at www.bseindia.com and website of CDSL at

The members can join and participate in the 30th AGM through VC/OAVM facility only The detailed instructions for joining the 30th AGM and the manner of participation in the remote e-voting or casting vote through e-voting system during the 30th AGM are provided in the Notice of the 30th AGM dated 16th May, 2024. The Members attending the meeting through VC / OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

In order to register / update their email address, the members holding shares in demai

form are requested to register the same with their respective Depository Participant(s) and members holding shares in physical form are requested to furnish the same to the Company's RTA i.e. Bigshare Services Private Limited. The detailed procedure for registration / updation of e-mail address is provided in the Notice of the 30th AGM. The members will have an opportunity to cast their vote remotely or during the 30<sup>th</sup> AGM on the business as set forth in the Notice of the 30th AGM through the electronic voting system. The manner of remote e-voting and evoting during the 30th AGM is provided in the Notice of the 30th AGM. The Company has fixed Monday, 19th August 2024 as cutoff date for determining entitlement of members for attending the 30th AGM and e-voting.

The Company has fixed Sunday, 18th August, 2024 as 'record date' for payment of final dividend for the financial year ended 31st March, 2024, if approved at the 30th AGM The dividend will be paid only through various electronic mode in line with circulars of SEBI. In order to receive the dividend on time, the Members holding shares in physica form are requested to update their bank account(s) along with other details with RTA and shareholders holding shares in electronic mode are requested to notify any change in address or bank account details to their respective depositary participant(s).

Any queries / grievances pertaining to e-voting process can be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East) Mumbai – 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on toll free no. 1800 22 55 33.

FOR ELIXIR CAPITAL LIMITED Sd/-

**RADHIKA MEHTA** Date: 10th July, 2024 WHOLE TIME DIRECTOR & CFO DIN: 00112269 Place: Mumbai

# यूनियन बैंक ( ) Union Bank

UMFB Vashi Turbhe Branch, Commodity Exchange Bldg. Bombay Oil Seeds & Oil Exchange Premises Co-op. Soc. Ltd. Plot No. 2,3,4, Sec.19, Vashi, Navi Mumbai - 400705. Phone: 8369436560 email: ubin0536563@unionbankofindia.bank

## POSSESSION NOTICE APPENDIX-IV RULE - 8(1) (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of Union Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act. 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 28.02.2024 calling upon the following Borrowers- M/s. Prinz Engineers India and Guarantors/Mortgagors-Mr. Vitthal Damodardas Jhaveri, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2,06,89,498/- (Rupees Two Crore Six Lakh Eighty Nine Thousand Four Hundred Ninety Eight Only) together with interest as per contractual rate from 26.02.2024 within 60 days from date of receipt of the said notice.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount notice is hereby given to the Borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on 09.07.2024.

The Borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Union Bank of India, for an amount of Rs. 2,06,89,498/- (Rupees Two Crore Six Lakh Eighty Nine Thousand Four Hundred Ninety Eight Only) together with interest as per contractual rate from 26.02.2024. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13

of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Secured Assets

All the piece and parcel of property bearing Flat No. 403, admeasuring about 680 sq. ft. on the Fourth Floor, Mansarovar CHS Ltd. Plot No. 14. Sector 17, Above Mc Donalds, Vashi, Navi Mumbai-400703.

All the piece and parcel of property bearing Shop No. 17, admeasuring about 478 sq. ft. on the Ground Floor. Thacker Tower Prem Co-op. Soc. Ltd. Plot No. 86, Sector 17, Above Mc Donalds. Vashi, Navi Mumbai-400703.

All the piece and parcel of property bearing Shop No. 16, admeasuring about 252 sq. ft. on the Ground Floor, Thacker Tower Prem Co-op. Soc. Ltd. Plot No. 86, Sector 17, Above Mc Donalds, Vashi, Navi Mumbai-400703

Place: Navi Mumbai Date: 09.07.2024

Sr. No.

Union Bank Of India

**Authorised Officer** 

## STERLING POWERGENSYS LIMITED

Reg Off: Office No. 121, Runwal Commercial Complex, Co-Op Premises Ltd, L.B.S. Marg Mulund (West) Mumbai 400080 Maharashtra India Phone: 9619572230/9321803234, Email Id: sterlingstrips84@gmail.com CIN: L29213MH1984PLC034343 Website: www.splsolar.in

#### NOTICE OF THE 3974 ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 39th Annual General Meeting of the members of the Company will be held on Saturday, 03rd August, 2024 at 03:00 P.M. at Wynd Banquet, B-201, 2nd Floor, Shah Ind Estate, Behind Finch Restaurant, Saki Vihar Road, Andheri East, Mumbai-400072, Maharashtra, India to transact the business as mentioned in the AGM Notice, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act. 2013 ("the Act") and the Rules framed there under read with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) & the Securities & Exchange Board of India (SEBI). Accordingly, the Notice convening the AGM along with the Annual Report for the financial year 2023-24

has been sent through e-mails on Thursday, July 11, 2024 to those Shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent ('the RTA') or the Depositary Participants and are holding equity shares of the Company as on July 05, 2024.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain close from Sunday July 28, 2024 to Saturday, August 03, 2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM for the financial year ended March 31, 2024

The members are provided with the facility to cast their vote electronically on all the resolution set forth in the notice to 39th Annual General Meeting using the e-voting system provided by Bigshare India Private Limited ("BIGSHARE"). The remote e-voting period commences on Wednesday, July 31, 2024 at 09:00 AM end on Friday, August 02, 2024 at 05:00 PM. Members shall not be allowed to undertake remote e-voting beyond the said date and time. During the period, shareholders holding shares either in physical or in dematerialized form as on the cut-off date i.e. July 27, 2024 may cast their vote electronically. Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after the dispatch of AGM Notice and holds shares as on the cut-off date i.e. July 27, 2024 may obtain the login ld and password by sending a request at cs.sterling01@gmail.com. The facility for voting shall also be available through ballot papers to members attending the AGM who have not already cast their vote at emote e-voting through i-vote portal of BIGSHARE. Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM can also attend/participate in the AGM but shall not be entitled to cast their vote

In case shareholders/ investor have any queries regarding E-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and I-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com , under download section or you can email us to wote@bigshareonline.com or call us at: 1800 22 54 22. Alternatively, the Members may also write an e-mail to the Company at cs.sterling01@gmail.com for any

again. The instructions on remote e-voting are detailed in the notes to the Notice convening the AGM

The said AGM Notice is available on the Company's website at http://spisolar.in/R&R.html and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com.

For Sterling Powergensys Limited

DIN: 00107561

Sankaran Venkata Subramanian Place: Mumbai Managing Director

Date: July 11, 2024

which is also available at https://ivote.bigshareonline.com



#### **ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED** (formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited)

(A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited) Read. Office: Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059 Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549

Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

#### POSSESSION NOTICE [RULE 8(1) SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]

Whereas, the undersigned being the authorised officer of ORIX Leasing & Financial Services India Limited, under the Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred by section 13(12) of the said act read with rule 3 of THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 issued a notice dated 12.07.2022 calling upon Sudha Gururajan & Nagarajan Venkatraman mortgagers to repay the amount mentioned in the notice being INR 55,83,189.12/- (Rupees Fifty Five Lac Eighty Three Thousand One Hundred Eighty Nine and Twelve Paise Only) within 60 days of the receipt of the said notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till the date of payment/realization.

 The borrowers and co-borrowers despite being served with the said notice and having failed to repay the entire notice amount together with further interest and other charges, notice is hereby given to the borrowers and public in general that the undersigned has taken Physical possession of the property described here in under in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with rule 8 of the said rules on

The borrowers and co-borrowers in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing in the property would be subject to the charge of notice of INR 55,83,189.12/- (Rupees Fifty Five Lac Eighty Three Thousand One Hundred Eighty Nine and Twelve Paise Only) together with further interest and other charges from the date of demand notice till the date of payment/ realization.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act. in respect of time available, to redeem the secured assets.

## DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All That Piece And Parcel Of Flat No. 704, 7th Floor, Admeasuring 752 Sq. Ft. (built Up Area), Bldg No A-4, Swastik Palm Chsl. Constructed On Land Bearing Survey No. 131, Hissa No. 4, Survey No. 134, Hissa No. 2, 3, 5, Survey No. 135, Hissa No. 1, 2, 4, 5, 6, 7 Survey No. 136, Hissa No. 16/a, 17 At Village-Kolshet, Azad Nagar, Dharmacha Pada Road, Thane (W)-400607, And Bounded As: North: New Brahmand Phase 7 Building, East: Open Space, West: 13 Bungalow, South: Universal High School Building

Date: 08.07.2024 Place: THANE, MAHARASHTRA Loan Account No: LN00000000006074

Yours Faithfully, **Authorised Officer** 

(₹ lakhs)

**ORIX Leasing & Financial Services India Limited** 

0.30

0.30

# Amal Ltd

310 B, Veer Savarkar Marg, Dadar (West), Mumbai 400028, Maharashtra, India sec@amal.co.in | (+91 22) 62559700 | www.amal.co.in

CIN: L24100MH1974PLC017594

Extract of standalone and consolidated financial results for the quarter ended on June 30, 2024

[In terms of Regulation 47(1)(b) of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation 2015]

Particulars	Standalone			Consolidated				
	Quarter ended on		Year ended on	Quarter ended on			Year ended on	
	June 30, 2024 Unaudited	March 31, 2024 Unaudited	June 30, 2023 Unaudited	March 31, 2024 Audited	June 30, 2024 Unaudited	March 31, 2024 Unaudited	June 30, 2023 Unaudited	March 31, 2024 Audited
Total income from operations	687.12	982.77	418.72	3,133.43	1404 NOT \$100 TO	10000000000000000000000000000000000000	1,680.79	8,609.38 277.70
Net profit I (loss) for the period after tax	(73.22)	146.75	(101.58)	242.63	44.67	37.36	(264.96)	170.46
Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(73.13)	144.96	(100.86)	243.00	44.76	34.91	(264.24)	170.17
Equity share capital Other equity Earnings per equity share of ₹ 10 each	1,236.27	1,236.27	1,236.27	1,236.27 7,697.45	1,236.27	1,236.27	1,236.27	1,236.27 5,753.05
	Net profit I (loss) for the period before tax  Net profit I (loss) for the period after tax  Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]  Equity share capital  Other equity	Total income from operations  Net profit I (loss) for the period before tax  Net profit I (loss) for the period after tax  Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]  Equity share capital  Other equity  Earnings per equity share of ₹ 10 each	Quarter ended of June 30, 2024 March 31, 2024       Unaudited     Unaudited       Total income from operations     687.12     982.77       Net profit I (loss) for the period before tax     (103.27)     206.58       Net profit I (loss) for the period after tax     (73.22)     146.75       Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]     (73.13)     144.96       Equity share capital     1,236.27     1,236.27       Other equity     Earnings per equity share of ₹ 10 each	Quarter ended on       June 30, 2024     March 31, 2024     June 30, 2023       Unaudited     Unaudited     Unaudited       Total income from operations     687.12     982.77     418.72       Net profit I (loss) for the period before tax     (103.27)     206.58     (143.96)       Net profit I (loss) for the period after tax     (73.22)     148.75     (101.58)       Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]     (73.13)     144.96     (100.86)       Equity share capital     1,236.27     1,236.27     1,236.27       Other equity     Earnings per equity share of ₹ 10 each	Quarter ended on   Year ended on   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   March 31, 2024   Unaudited   Unaudited	Quarter ended on   Year ended on   Quarter ended	Quarter ended on         Year ended on         Quarter	Quarter ended on   Year ended on   Quarter ended on   Quarter ended on   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   March 31, 2024   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   March 31, 2024   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   June 30, 2024   March 31, 2024   June 30, 2023   June 30, 2024   June 30, 2023   June 30, 2024   June 30

Diluted earnings (₹) Notes:

Mumbai

July 11, 2024

Basic earnings (₹)

The above is an extract of the detailed format of results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The details in prescribed format of the results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company (www.amal.co.in).

(0.82)

(0.82)

1.96

1.96

0.36

0.36

1.19

1.19

(0.59)

(0.59)

For Amal Ltd (Rajeev Kumar) Managing Director DIN: 07731459

(2.14)

(2.14)

Place: New Delhi

1.23

1.23

EVP, Chief Legal Officer & Company Secretary

#### FORM B PUBLIC ANNOUNCEMENT [Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy

Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF

ANUSMERA REALIY AND INFRA PRIVATE LIMITED **PARTICULARS** DETAILS NAME OF CORPORATE DEBTOR ANUSMERA REALTY AND INFRA PRIVATE LIMITED

Date of Incorporation of Corporate Debtor 13/11/2009 Authority under which Corporate Debtor RoC-Mumbai is Incorporated/Registered Corporate Identity No. / Limited Liability U45202MH2009PTC197060 Identification No. of Corporate Debtor Address of the registered office & principal Registered Offic: A.F.F. 83/A.N.G.Acharya Marg. office (if any) of Corporate Debtor Chembur, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra-400071

Date of closure of insolvency 05/07/2024 Resolution Process 06/07/2024 (The order has been communicated and Liquidation commencement date received by the liquidator on 08/07/2024) of Corporate Debtor Name & Registration Number of Insolvency Mr. Umesh Chand Goyal Regn No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01876/2019-2020/12974 Professional acting as Liquidator Address: Flat No. A-603, Wing-A Tower-4, "Enchante" Address and Email of the liquidator Lodha New Cuffe Parade Wadala (East), Mumbai-400037 as registered with the Board Email ID: goyaluc.ip@gmail.com

Email ID: anusmera.cirp@gmail.com 11. Last date for submission of Claims 07/08/2024 (Thirty days from the receipt of the Liquidation Order) Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Court-V, Mumbai Bench has ordered the commencement of liquidation of M/s Anusmera Realty and Infra Private Limited on 5th

The stakeholders of M/s Anusmera Realty and Infra Private Limited are hereby called upon to submit a proof of their claims including any update on or before 07th August 2024, to the liquidator at the address mentioned against item 10.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders: may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

In case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the claims submitted by such a stakeholder during the corporate insolvency resolution process under the Insolvency and

Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, shall be deemed to be submitted under section 38. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Mr. Umesh Chand Goyal

Liquidator Anusmera Realty and Infra Private Limited Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01876/2019-2020/12974

Correspondence Address: 1343, Level 13, Plot No.

Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400705

17-18, Platinum Techno Park, Sector 30 A, Sector 30.



**Chief Manager & Authorized Officer** 

Indian Bank

ALLAHABAD

S. P. Road Branch, Bank of Maharashtra

एक पश्चिम एक बैंक

S. P. ROAD BRANCH, MUMBAI ZONE: Shop No. 3, 1st Floor, Rushabh Apartment CHS. Ltd. Dr. R. R. Roy Marg,

Opp. Harkishandas Hospital, Mumbai-400 004, Maharashtra •Tel. No. (022) 2388 2353,

•E-mail: bom67@mahabank.co.in •Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-411 005, Maharashtra

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) (Rule 8 (i))

WHEREAS, the Authorized Officer of Bank of Maharashtra under Securitization

& Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest

Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (4) and 13(12) of

the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

has issued a Demand Notice dated 12.04.2024 under Section 13 (2) calling upon

1. Mr. Ashok Ratilal Sapariya (Borrower) 2. Mrs. Manisha Ashok Sapariya (Borrower

3. Mr. Suresh Ratilal Sapariya (Borrower), 4. Mrs. Neeta Ratilal Sapariya (Borrower)

to repay the amount mentioned in the notice being outstanding of ₹ 2,48,74,127/

plus unapplied interest upto 08.04.2024 and interest thereon, together with interest

thereon at contractual rate (s) and incidental expenses, costs, charges incurred / to

The Borrower 1. Mr. Ashok Ratilal Sapariya (Borrower) 2. Mrs. Manisha Ashok

Sapariya (Borrower) 3. Mr. Suresh Ratilal Sapariya (Borrower), 4. Mrs. Neeta Ratilal

Sapariya (Borrower) having failed to repay the outstanding amount, Notice is hereby

given to the Borrower and Co Borrower mentioned hereinabove in particular and

to the public in general that the Authorized Officer of Bank of Maharashtra has

taken Symbolic possession of the properties described herein below in terms of the

powers the power conferred on him under Section 13(4) of Act read with rule 8 of the

The Borrower in particular, Guarantor and the Public in general is hereby cautioned

not to deal with the property and any dealings with the aforesaid property will be

subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amount mentioned above

The Borrowers attention is invited to the provisions of sub-section 8 of section 13 of

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY** 

Equitable Mortgage of Flat No. 701, 7th Flr., Krishna Kripa Building, Sub. Plot No. 24(s)

CTS No. F-1544 (Part), Jaybharat Society, 3rd Road, Khar (W), Mumbai-400 052

Jogeshwari West Branch, 1st Floor, Henna Shopping Arcade, S. V. Road,

Jogeshwari West, Mumbai - 400102. Email: jogeshwari@indianbank.co.in.

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

[Under Rule- 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002]

Whereas: The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Bank,

under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen

of Security Interest Act and in exercise of powers conferred under section 13(12)

read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued

Demand Notice dated 31.01.2024 calling upon the Borrowers Mrs. Neha

Rajkumar Gupta and Mr. Rajkumar Mohanlal Gupta (Borrowers) to repay

the amount mentioned in the notice being Rs. 20,94,578.00 (Rupees Twenty

Lakhs Ninety Four Thousand Five Hundred Seventy Eight Only) within 60

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

Borrower and the public in general that the undersigned has taken

Possession of the property described herein below in exercise of powers

conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the

charge of the Indian Bank for an amount of Rs. 20,94,578.00/- (Rupees

wenty Lakhs Ninety Four Thousand Five Hundred Seventy Eight Only

The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY:

Residential Property bearing Flat No. 301, 3rd Floor, Shivani Palace, Village

Boundaries:- North: Plot No. 8 and 6 Meter Wide Road, South: Survey No.

116/5/A/Paiki and 6 Meter Wide Road, East: Plot No. 4 and 7, Survey No.

DATAMATICS GLOBAL SERVICES LIMITED

Read, Office: Knowledge Centre, Plot No. 58, Street No. 17, MIDC.

Andheri (E), Mumbai - 400093.

Tel: +91-22-61020000/1/2 | Fax: +91-22-28343669 | CIN: L72200MH1987PLC045205

Website: www.datamatics.com | Email: investors@datamatics.com

TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO THE INVESTOR EDUCATION AND

PROTECTION FUND (IEPF)

Shareholder are hereby informed that pursuant to provisions of Investor Education and Protection

Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time

to time ("the Rules"), the Final Dividend declared for the financial year 2016-17 which

remain unclaimed for a period of seven years will be credited to IEPF on October 20, 2024.

The corresponding equity shares on which dividend were unclaimed for seven consecutive

In compliance with the Rules, Individual notices are being sent to all the concerned shareholders

whose shares are liable to be transferred to IEPF as per aforesaid Rules, the full details of such

shareholders is made available on the Company's Website: https://www.datamatics.com/

All concerned Shareholder(s) are requested to make an application to the Company/ Company's

Registrar and Share Transfer Agents preferably on or before October 09, 2024, with a request

for claiming unpaid/unclaimed dividends for the financial year 2016-17 and onwards to enable

In the event valid claim is not received on or before October 09, 2024, the company will

proceed to transfer the liable dividend and corresponding equity shares in favour of IEPF

authority without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company

in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said

rules. It may be noted that the concerned shareholder(s) can claim the transferred shares and

dividend from IEPF Authority by making an online Application in the prescribed e-form

IEPF-5 and sending the physical copy of the requisite documents prescribed in Form IEPF-

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend

In case shares are held in Physical form: The Company would be issuing new share

certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by concerned Shareholder(s) for the

purpose of transfer of shares to the Demat Account to the IEPF Authority as per the Rules and

upon such issue, the original share certificate(s) which stands registered in concerned

In case shares are held in electronic form: The Demat Account of the concerned

shareholder(s) will be debited for the shares liable to be transferred to the Demat Account of

Company's Registrar and Transfer Agent, Datamatics Business Solutions Limited, Plot

No. A 16 & 17, Part B. Cross Lane, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400 093, Tel.: +91 (22)

Ms. Diwa Kumat, Nodal Officer, Datamatics Global Services Limited, Knowledge Centre

Plot No. 58, Street No. 17, MIDC, Andheri East, Mumbai - 400093. Tel.: +91 (22) 6102 0000,

For Datamatics Global Services Limited

Divya Kumat

amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

Shareholder(s) name will stand automatically cancelled.

the IEPF Authority as per the procedure prescribed in the Rules

6671 2151, Email: investorsquery@datamaticsbpm.com.

For further information/ clarification, shareholders may write or contact to:

years will also be transferred as per the procedure set out in the Rules

about-us/investor-relations/unpaid-unclaimed-dividend.

processing the claims before the due date.

5, to the Nodal Officer of the Company.

In this connection, please note the following:

Email: investors@datamatics.com.

Place: Mumbai

Date : July 11, 2024

(13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

and interest and other charges thereon from date of demand notice.

Narpoli, Bhiwandi Taluka - Bhiwandi, District - Thane, Pin - 421302.

be incurred within 60 days from the date of receipt of the said notices.

Security Interest Enforcement Rules 2002, on this 11.07.2024.

the Act in respect of time available, to redeem the secured asset.

**Date**: 11.07.2024

इंडियन बैंक

🛕 इलाहाबाद

days from the date of receipt of the said notice.

116/5/A/Paiki, West: Adjacent Survey No. Land.

Date: 11.07.2024

Place: Mumbai

said rules, on this 11th July 2024.

Place: Mumbai

THE WATERBASE LIMITED

Read Office: Ananthapuram Village T P Gudur Mandal, Nellore, Andhra Pradesh -524 344, Ph; 044 45661700 -mail: investor@waterbaseindia.com | Website: www.waterbaseindia.com | CIN: L05005AP1987PLC018435

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to Sections 108, 110 and other applicable provisions. if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') and the Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020. June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 (collectively referred to

as 'MCA Circulars'), to transact the special business as set out hereunder by passing

Special Resolutions, by way of postal ballot only by voting through electronic means

(remote e-voting): S.No Type of Resolution Description of Resolution Special Resolution Re-appointment of Mr. Rahul Kapur (DIN:00020624) as an Independent Director of the Company Special Resolution Re-appointment of Ms. Shashikala Venkatraman (DIN: 02125617) as an Independent Director of the Company

The Notice of Postal Ballot ('Notice') is available on the website of the Company at www.waterbaseindia.com. and on the website of the Stock Exchange viz. BSE Limited ('BSE') at www.bseindia.com. A copy of the same is also available on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has sent the Notice on Thursday, July 11, 2024, only in electronic form to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from Cameo Corporate Services Limited, the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') as on Friday, July 05, 2024 ('Cut-Off date') and whose email addresses are registered with the Company/ RTA / Depository Participants (in case of electronic shareholding) or who will register their email address in accordance with the process outlined in the Notice. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot.

The Company has engaged the services of CDSL to provide remote e-voting facility to its Members and the communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system. The remote e-voting period commences on Sunday, July 14, 2024 at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Monday, August 12, 2024 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 22 55 33. The Board of Directors has appointed Mr.M Francis (C.P. No 14967) Practising Company

Secretary (Membership No: F10705) of M/s. M Francis & Associates. Company Secretaries, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot in a fair and transparent manner. After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutiniser will submit his report to the Chairman of the Company or any other person authorised by him. The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with the Scrutiniser's Report will

be made available on the website of the Company at www.waterbaseindia.com, the website of CDSL at www.evotingindia.com and will also be available on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com., where the ordinary shares of the Company are listed within the stipulated timelines. The results will also be placed on the Notice Board at the Registered Office of the Company. For The Waterbase Limited

Company Secretary

Bala Arumugam

[See Regulation 33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I/II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE

By Regd.A/D, Dasti failing which by Publication

Unit no 307 to 310 3rd floor, kakade Biz Icon Building, Shivaji Nagar, Pune 411005 NOTICE FOR SETTLING A SALE PROCLAMATION UNDER RULE53 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE

RECOVERY OF DEBTS&BANKRUPTCY ACT, 1993. RC/131/2018 03-07-2024 HDFC BANK

VENKATESH FEEDS & FARMS & ORS

Place: Chennai

Authorized Officer,

Indian Bank

Date: 11.07.2024

(CD 1) Venkatesh Feeds & Farms, a partnership firm, Polgaon Post Kasar Kandgaon, Tal-Ajara, District

Kolhapur- 416 505. (Cd-2) Mr. Rajesh Suryaji Narvekar,

Polgaon Post Kasar Kandgaon, Tal-Ajara, District-Kolhapur-416 505.

(Cd-3) Mrs. Sonali Rajesh Narvekar, Polgaon Post Kasar Kandgaon, Tal-Ajara, District-Kolhapur-416 505.

(Cd-4) Mrs. Kamal Suryaji Narvekar, Polgaon Post Kasar Kandgaon, Tal-Ajara, District-Kolhapur-416 505.

(Cd-5) Mr. Ramesh Satyappa Narvekar,

R/at Annapurna Building, 329/3, Rajaramnagar, Udyam Nagar, Belgaum-

(Cd-6) Mr. Shashikant Suryaji Narvekar. Polgaon Post Kasar Kandgaon, Tal-Ajara, District-Kolhapur-416 505.

(Cd-7) Mr. Suryaji Somji Narvekar. Polgaon Post Kasar Kandgaon, Tal-Ajara, District-Kolhapur-416 505.

(Cd-7-d) Smt. Hemlata Suryaji Narvekar, At Post Palus, Dist. Sangli-416310.

(Cd-8) Mr. Sadashiv Vasant Deshinge.

Sainagar, Jalalur Road, Raybag, Taluka - Raybag, District-Belgaum, State Karnataka.

Whereas you were ordered by the Presiding Officer of DEBTS RECOVERY

TRIBUNAL PUNE who had issued the Recovery Certificate dated 21/12/2018 in OA/386/2014 to pay Rs. 5,79,36,735.00 (Rupees Five Crore Seventy Nine Lakhs Thirty Six Thousands Seven Hundred Thirty Five Only) to the Certificate Holder Bank, i.e. a sum of Rs.4.66,54,201/- (Rupees four crore sixty-six lakh fifty-four thousand two hundred one only) together with interest @10% per annum from the date of filing of application i.e. 14th July, 2014 till payment/realization and costs & interest of Rs. 1,12,82,534/- (Rupees One crore twelve lakh eighty two thousand five hundred thirty four only), and whereas the said has not been paid, the undersigned has ordered the sale of under mentioned immovable/movable property.

2. You are hereby informed that the 13-08-2024 at 10.30A.M. has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges. claims or liabilities attached to the said properties or any portion thereof.

Specification of property

(1) All the piece and parcel of Land bearing Gat No. 326 total admeasuring of 02 H 40 R situated at village Bahirewadi Tal, Ajara Dist, Kolhapur, (2) All the piece and parcel of Land bearing Gat No. 85 total admeasuring of 04 H

(3) All the piece and parcel of Land bearing Gat No. 266 and 67 total admeasuring of 05 H 67.6 R situated at village Polgaon Tal. Ajara Dist. Kolhapur

(4) All the piece and parcel of Land bearing Gat No. 19/2 total admeasuring of 03 H 60 R situated at village Talekarwadi Tal. Vengurla Dist. Sindhudurga.

(5) All the piece and parcel of Land bearing Gat No. 271/1K total admeasuring of 03 H 20 R situated at village Tendoli Tal. Kudal, Dist. Sindhudurga. (6) All the piece and parcel of Land bearing Gat No.30/14 and 19/3 total

admeasuring of 03 H 20 R situated at village Dhopatewadi Tal. Devgad, Dist. (7) Poultry Sheds constructed in Gat No. 266 of Village Polgaon.

10.2 R situated at village Khanapur Tal. Ajara Dist. Kolhapur.

(8) Poultry Sheds constructed in Gat No 85 of Khanapur.

(9) Poultry Sheds constructed in Gat No. 19/2 of Talekarwadi. (10) Poultry Sheds constructed in Gat No. 326 of Bahirewadi.

(11) Poultry Sheds constructed in Gat No. 30/14.

(12) Poultry Sheds constructed in Gat Nos. 19/2 and 19/3 of Dhoptewadi.

(13) Poultry Sheds constructed in Gat No. 271/1B of Tendoli. (14) Poultry Sheds constructed in Gat No. 271/1B of Tendoli.

(15) Poultry Sheds constructed in 271/1K of Tendoli.

Given under my hand and the seal of the tribunal, on this date: 03-07-2024



DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE

financialexp.epapr.in

Date: 11.07.2024

Address and e-mail to be used for

correspondence with the liquidator



DCB BANK

## भेसळयुक्त अन्न नमुन्यांच्या तपासणीसाठी पीपीपी पद्धतीवर प्रयोगशाळांची निर्मिती -आत्राम

मुंबई, दि.११ : भेसळयुक्त अञ्च नमुने तपासण्यासाठी अञ्च व औषध प्रशासन विभागाच्या प्रयोगशाळा कार्यरत आहेत. मात्र, प्रयोगशाळांची अञ्च नमुने तपासण्याची मर्यादीत क्षमता असल्याने मोठ्या प्रमाणावर अञ्च नमुने तपासणीसाठी प्रतीक्षेत असतात. अशा परिस्थितीत "पीपीपी' (पब्लिक प्रायव्हेट पार्टनरशीप) पद्धतीवर प्रयोगशाळांची निर्मिती करण्यात येईल, अशी माहिती अञ्च व औषध प्रशासन मंत्री धर्मरावबाबा आत्राम यांनी विधानसभेत प्रश्नोत्तराच्या तासात दिली. सदस्य मुफ्ती मोहम्मद इरनाईल अब्दुल खालिक यांनी प्रश्न उपस्थित केला होता. यावेळी सदस्य अनिल देशमुख, बच्चू कडू, यशोमती ठाकूर, योगेश सागर यांनी उपप्रश्न उपस्थित केले.

मंत्री आत्राम म्हणाले की, नाशिक जिल्ह्यातील मालेगाव शहरात अंमली पदार्थ व अल्पार्झोलाम (कुता गोळी) यांची बेकायदेशीररित्या विक्री होत असल्याचे निदर्शनास आल्यानंतर पोलिसांनी मार्च ते मे २०२४ दरम्यान ६ गुन्हे दाखल करून १३ आरोपींना अटक केली आहे. मालेगाव शहर परिसरात टिक्का फ्राय मसाला, मिरची पावडर, सिंथेटिक पावडर यासह एक लाख ९० हजार रुपये किम तीचे एकूण ६१०.५ किलोग्रॅम साहित्य जप्त करण्यात आले आहे. भेसळयुक्त दुधाबाबत एका वर्षात १९६ दुधाचे नमुने तपासण्यात आले आहेत. याम ध्ये २५ हजार ३३८ लिटर दुधाचा साठा जप्त करण्यात आला असून १३ लाख ४४ हजार ४०६ रूपयांचा दंड वसूल करण्यात आला आहे. दुधाची भेसळ रोखण्यासाठी २० अधिकाऱ्यांचे विशेष पथकही तयार करण्यात आले आहे. भेसळयुक्त अञ्चपदार्थांवर कारवाई करण्याचे अञ्च सुरक्षा

अधिकारी यांना

दरमहा उद्घिष्ट

देण्यात आले

आहे. त्यामुळे

पदार्थांवरील

निश्चितच भेसळयुक्त

कारवाया वाढल्या

मंत्री आत्राम यांनी

आहेत, असेही

सांगितले.

#### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, फ्लॅट क्र. ५०३, सी - विंग, ५वा मजला, धीरज ड्रीम्स इमारत क्र.३ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, एल.बी.एस.मार्ग, भांडुप, मुंबई- ४०० ०७८, सीटीएस क्र.६४२,६४२/१ ते ६४२/२९ आणि सीटीएस क्र.६५४ गाव - कांजुर आणि भांडुप गावातील सीटीएस क्र.४२६, ता.कुर्ला, जि. एमएसडी, क्षेत्रफळ सुमारे ५०.३९ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, दिवंगत श्रीमती गंगाबाई अर्जनदास चंदनानी यांच्या नावाने उभा आहे, ज्यांचे दि.१८ सप्टेंबर २०१८ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात (१) गुवाल अर्जनदास चंदनानी, (२) घनश्याम अर्जनदास चंदनानी (३) श्याम अर्जनदास चंदनानी आणि (४) राम अर्जनदास चंदनानी, हे तिचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत. म्हणून दि.१८ जून, २०२४ रोजी नोंदणीकृत रिलीझ डीडद्वारे (१) गुवाल अर्जनदास चंदनानी, (२) घनश्याम अर्जनदास वंदनानी आणि (३) श्याम अर्जनदास चंदनानी यांनी फ्लॅट क्र. ५०३, सी - विंग, ५वा मजला, धीरज ड्रीम्स इमारत क्र. ३ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, एल.बी.एस.मार्ग, भांडुप, मुंबई- ४०० . ०७८, सीटीएस क्र.६४२, ६४२/१ ते ६४२/२९ आणि सीटीएस क्र.६५४ गाव - कांजुर आणि भांडुप गावातील सीटीएस क्र.४२६, ता.कुर्ला, जि. एमएसडी, क्षेत्रफळ सुमारे ५०.३९ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र च्या संदर्भातील त्यांचे संबंधित ४/३ अविभाजीत अधिकार राम अर्जनदास चंदनानी यांच्या नावे त्याग केला आहे. आता राम अर्जनदास चंदनानी हा फ्लॅट त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्याचा मानस आहे. कोणा व्यक्तिस सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणतेही अधिकार, शीर्षक, हित, समभाग, दावे, फायदे इत्यादी असल्यास त्यांनी/तिने/त्यांची मागणी, दावा ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत वैध कागदपत्रांद्वारे समर्थन करण्यासाठी आम्हाला लेखी कळवावे. १५ दिवसांच्या मुदतीनंतर प्राप्त झालेला कोणताही दावा माफ केला जाईल आणि राम अर्जनदास चंदनानी यांच्या नावावर फ्लॅट हस्तांतरित करण्याची प्रक्रिया पुढील कोणत्याही सूचना न देता पूर्ण केली जाईल.

ठिकाण : मुंबई राम अर्जनदास चांदनानी दिनांक: १२.०७.२०२४ ॲड. राजेश एम पाटील (९८२०३००२०४)

#### एलिक्झिर कॅपिटल लिमिटेड

सीआयएन:एल६७१९०एमएच१९९४पीएलसी०८३३६१

नोंदणीकृत कार्यालय: ५८, मित्तल चेंबर्स, २२८, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. दुर.:०२२-६११५१९९, ई-मेल:dm@elixirequities.com, वेबसाईट:www.elixircapital.in

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे आयोजित केलेल्या ३०व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभोची सूचना, रेकॉर्ड तारीख, अंतिम लाभांश माहिती याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची **३०वी** वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम सोमवार, २६ ऑगस्ट, २०२४ रोजी स.१०.००वा. (भाप्रवे) व्हिंडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे (ओएव्हीएम) कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) आणि याखाली बनवलेल्या नियमांच्या तरतुदींचे पालन करून आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर आवश्यकता) नियम, २०१५ (एमसीए) कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकांसह वाचले. आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) यांनी या संदर्भात जारी केलेले, १६ मे, २०२४ तारखेच्या ३०व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्यवसायाचे व्यवहार करण्यासाठी आयोजित केली जाईल.

लागू एमसीए आणि सेबीच्या परिपत्रकांनुसार, २०२३-२४ ला संपलेल्या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिव अहवालासह ३०व्या एजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे फक्त त्या सदस्यांना पाठविली जाईल ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए)/डिपॉझिटरी सहभागीकडे नोंदणीकृ आहेत. वार्षिक अहवालाच्या भौतिक प्रती पाठवण्याची आवश्यकता एमसीए आणि सेबीने त्यांच्य संबंधित परिपत्रकांद्वारे पूर्ण केली आहे. वार्षिक अहवालासह ३०व्या एजीएमची सूचना कंपनीच्य www.elixircapital.in, बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर आणि सीडीएसएलर्च बिसाइट <u>www.evotingindia.com</u> वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल.

सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ३०व्या एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात. ३०व्य एजीएममध्ये सामील होण्याच्या तपशीलवार सुचना आणि ३०व्या एजीएम दरम्यान रिमोट ई व्होटिंगमध्ये सहभागी होण्याची किंवा ई-व्होटिंग सिस्टीमद्वारे मतदान करण्याची पद्धत १६ मे. २०२ च्या ३०व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत होणार्र बैठक अधिनियमाचे कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने मोजली जाईल

त्यांच्या ईमेल पत्त्याची नोंदणी/अद्ययावत करण्यासाठी, डीमॅट फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणार् सदस्यांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणी करण्याची विनंती केली जाते आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणार्या सदस्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी ते कंपनीच्य आरटीए म्हणजेच बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड कडे द्यावे. ई-मेल पत्त्याची नोंदणी/अपडेट करण्याची तपशीलवार प्रक्रिया ३०व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे.

सदस्यांना त्यांचे मत दरस्थपणे किंवा ३०व्या एजीएम दरम्यान इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे ३०व्य एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसायावर देण्याची संधी असेल. ३०व्या एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि इव्होटिंगची पद्धत ३०व्या एजीएमच्या नोटिसमध्ये प्रदान केली आहे. कंपनीने ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षातील अंतिम लाभांशाची रेकॉर्ड तारीख म्हणून निश्चित केली आहे, जर ३०व्या एजीएममध्ये मंजूरी दिली गेली आणि रविवार, १८ ऑगस्ट २०२४ ही पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट ऑफ तारीख म्हणून. सभासद ३०व्या एजीएमला उपस्थित राहण्यासाठी, ई-व्होटिंगसाठी आणि बँक खात्यांचे तपशील उपलब्ध नसल्यामळे कंपनी कोणत्यार्ह भागधारकाला इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश देण्यास असमर्थ असल्यास, कंपनी लाभांश वॉरंट/डिमांड डाफ्ट पोस्टाने पाठवेल.

ई-मतदान प्रक्रियेशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारी श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापव (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३ गंच्याकडे पाठवता येतील किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर ईमेल पाठवा किंवा टोल फ्री क्र. १८०० २२ ५५ ३३ वर संपर्क करा.

एलिक्झिर कॅपिटल लिमिटेडकरित राधिका मेहत

दिनांक: १० जुलै, २०२४ ठिकाण: मुंबई

पुर्णवेळ संचालिका व सीएफओ डीआयएन:00११२२६९

#### हीरो हाऊर्सिग फायनान्स लिमिटेड **नोंद. कार्या.:** ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११०००५७.

HeroHousing

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-२०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/ ५ए, सेक्टर २०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३.

जाहीर सूचना (स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत सिक्युरीटाबक्केशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये होरो हार्क्रोसँग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या स्थावर

अ**१८८ २००९ जन्त्रय हारा ठाळाचा फायाचा स्वामान्छ (आयश्चर्य प्रमान्छ) । अस्य अर्थ अर्थ अर्थ हारा ठाळाचा कार्याच्य मास<b>लसेच्या विकेकिरता सुवना** याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिर्धी नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारल्या आहेत, ज्याचा हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभूत कर्जदार) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने ताबा घेतले आहे, खाली नमूट् केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून थुकबाकीच्या वसुलीसाठी **दिनांक ३१ जुलै २०२४ रोजी (ई**-**लिलावाची तारीख) बसे आहे बेथे आहे, बसे आहे वे आहे आण बसे आहे वे काही आहे** या तत्वावर विक्री केर्ती जाईल. आरक्षित मुल्य व इसारा रक्षम ठेव खाली नमूद केली आहे. जाहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी इरठे डिमांड ड्राफ्ट/ आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे बोली फॉर्मसह होरो हाऊसिंग फायनान्स लिगिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे **३० जुलै २०२४** जारदाजास्त्र (राष्ट्रपटाहास पारा मानास करा) हाजासन मानास्त्र साराज्य ज्या प्रायम् आपका नामक पुर पुर १५ पुर १५ रीजी सार्च (२,००वा, पर्वत किंवा त्यापूर्व शावा कार्वालय कार्वालय क. बी-३०५, बीएसईएल टेक पर्वते, पर्या क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३ थेथे साद

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामिनदार/कायदेशी वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचना दिनांक / दिनांकांनुसार रक्कम	ताबा प्रकार (रचनात्मक/ वास्तविक)	आरक्षित मुल्य	इसारा रक्कम
HHFMUMHOU 20000006790	तुलसी श्रीधर बाबू गदमचेट्टी, कुमुदवल्ली गदमचेट्टी, तेंदुलकर श्रीराम कृष्ण	३०.११.२०२१ इ.७१,३४,८२२/- १०.०७.२०२४ रोजी	वास्तविक	₹. ३८,००,०००	₹. ३,८०,०००

**मालमत्तेचे वर्णन:** फ्लॅट क्र.२०१, दुसरा मजला, ४३४ चौ. फूट. (बिल्ट अप क्षेत्र), मिलेनियम प्लाझा म्हणून ज्ञात इमारतीत मिलेनियम प्लाझा को-ऑपरेटिव्ह हार्डासँग सोसायटी लिमिटेड मध्ये, प्लॉट क्र.१३ (जीईएस) वर बांधकामित, सेक्टर २९ ए, कोपरीपाडा, वाया, नवी मुंबई, तालुका व किला टार्ण, स्वाराष्ट्र, २४००७०३. चतुरिसमा : उत्तर: हटिल वॉटन हाऊस् पूर्व: अंतर्गत रस्ता, दक्षिण: पार्थ अपार्टमेंट्र, पश्चिम: पाम बीच रोड

HHFVASHOU 21000012015	विकास नरेंद्र सिंग, शांती नरेंद्र सिंग, नरेंद्र व्ही सिंग	२१.११.२०२२ <b>इ.३७,२९,६८२/-</b> १०.०७.२०२४ रोजी	वास्तविक	₹. २३,००,०००	₹. २,३०,००

**ालमत्तेचे वर्णन:** फ्लॅट क्र.२०१, २५.४२५. चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, संलग्न बाल्कनी ३.७७० चौ.मी. स्लॅब क्षेत्रफळ १.१९ चौ.मी. दुसऱ्या मजल्यावर, प्लॉट क्र. ४७ चा, सेक्टर क्र. २५, जयेश अव्हेन्यू म्हणून ज्ञात इमारत, गाव- पुष्पक तारघर, नर्व मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड, पनवेल शहराच्या हद्दीत, महानगरपालिका आणि उप-निबंधक पनवेल, महाराष्ट्र – ४९०२०६ गंच्या अधिकारक्षेत्रात येथील सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा :- पूर्व: प्लॉट क्र.४८, पश्चिम: प्लॉट क्र.४६, उत्तर: प्लॉट

**नियम व अटी:** ई-लिलाव https://sarfaesi.auctiontiger.net पोर्टलद्वारे **३१ जुलै २०२४ रोजी (ई-लिलावा**च तारीख) दु.२.००वा. नंतर प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल.

इच्छूक खरेदीदार/बोलीदारांनी आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे किंवा डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे हिरो हौिसंग् <sub></sub> हायनान्स लि. च्या नावे इरठे रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. ई-लिलाव संपल्यानंतर अयशस्वी बोलीदारांना इरठे रक्क

परत केली जाईल. ई-लिलावाची अटी व शर्तीः-

तपासणी करू शकतात.

१. ई-लिलाव जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते आधारावर आहे आणि आधाराशिवा आहे आयोजित केले जात आहे आणि ऑनलाइन आयोजित केले जाईल. २. बोली वाढीची रक्कम रु.१५,०००/- (रुपरे . पंधरा हजार फक्त) असेल. ३. ई-लिलाव **मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि. द्वारे केले जाईल: (हेल्पलाइन क्रमांक**)

०७९६१२००५७६/५४४/५९४/५९६/५३१/५८३/५६९, ६३५१८९६६४३ /sarfaesi.auctiontiger.net. 😮 प्रतिभूत कर्जदारांच्या माहितीत असलेल्या मालमत्तेवर कोणताही भार नाही. तथापि इच्छूक बोलीदारांनी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी बोजा, मालमत्तेचे शीर्षक लिलावात आणि दावे/हक्क/देय/ मालमत्तेव . रिणाम होण्याबाबत स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. या संदर्भात, ई-लिलाव जाहिरात हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे कोणतेही प्रतिनिधित्व किंवा प्रतिबध्दता बनवत नाही आणि मानली जाणार नाही. ५. प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत कर्जदाग कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांसाठी / अधिकार / थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही. विक्री सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत विहित नियम/शर्तींच्या अधीन असेल. ई-लिलावाच्या इतर अटी व शर्ती खालील वेबसाईटवर प्रकाशित केल्य आहेत: www.herohousingfinance.com. ६. मालमत्तेच्या तपशीलासाठी आणि मालमत्तेला भेट देण्यासार्ठ श्री. प्रथमेश तपासे / prathmesh.tapase@herohfl.com / ९८९१२१०६१५ या क्रमांकावर संपर्क साधा **७.** संभाव्य बोलीदार **२४ जुलै २०२४ रोजी स.११.०० वा. ते दु.२.०० वा.** या दरम्यान आधीच्या भेटीसह मालमत्तेर्च

#### कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांना १५ दिवसांची विक्री सूचना

रक्कम लिलावाच्या तारखेपर्वी व्याज आणि खर्चासह जमा करावे. असे न झाल्यास मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि शिक्षक थकबाकी, जर असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल केली जाईल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) वेबसाइटवर म्हणजे

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: ११.०७.२०२४ ठिकाण: ठाणे / पनवेल श्री. पवन कुमार, मोबा.:९६ ६४२०५५५ **PUBLIC NOTICE** 

CHANGE OF NAME OF SH (Alphard Ventures PVT LTD, B-1 & 2.6th Floor, Gundecha Onclave, Khairani ROAD, Sakinaka, Andheri (E), Mumbai -72 Email: Info@Alphardmaritime.Com) Have purchased a ship / are the owner of the ship named (EMERALD) Official No. (3466) Of (Port Of Registry - Mumbai). We intend to change the name of vessel to AM PROGRESS). if anyone has objection, the same may be communicated within 10 days from the date of this advertisement to:

> The Registrar of Indian Ships MERCANTILE MARINE DEPARTMENT PRATISHTA BHAVAN, P.B. NO. 11096 101, M.K.ROAD, MUMBAI 400 020 TEL NO. 022 -2203 98 81 FAX. 022- 2201 33 07 E-mail: mumbai@mmd.gov.in.

#### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to public at large regarding revocation notice of appointment letter dated 15.12.2010 given to M/s Goodbuild (India) Pvt. Ltd. and withdrawal of Consent letter dated 15.12.2010 given to M/s. Housing Development and Infrastructure Ltd. ("the said developers") by my client society. That my client society, has pursuant to resolution passed in their Special General Body Meeting dated 15/10/2023, has issued revocation notices dated 3rd June, 2024 to the abovementioned said developers respectively. The said developers failed to comply with the requisitions made in the revocation notices respectively, hence the appointment letter and Consent letter, both dated 15.12.2010 stands terminated with

immediate effect. Therefore, my client society hereby warn public at large, not to deal with the said Developers with respect to the society property and/or structures in any manne as described in the Schedule hereunder written and if any person/s dealing in the matter shall be doing so at his/her/their own risks, as to cost and consequences and my client society shall not be liable and

responsible in any manner.
THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO All that piece of parcel of land admeasuring 1314.51 Sq. Mtrs. bearing Plot No.CD-67, RSC-23, C.T.S. No. 120 together with the structures standing thereon known as Versova Andheri Sankalp Co-Operative Housing Society Limited having 31 units, situate at, Revenue Village- Versova Taluka-Andheri, District-Mumbai Suburban District Plot No CD-67 RSC-23 S V P Nagar, MHADA, Andheri West, Mumbai 400 053, in the Registration District of Mumbai Suburban and now within the jurisdiction of Joint Sub-Registrar of Assurance at Andheri

Shri D.D. Helode, Advocate, High Court, Nisarg Green, Building No. 6, Flat No. Dist. Thane 421 501 Mob. 9833881661 PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificates for 500 Equity Shares of Rs 2/- (Rupees two only) each with Folio No. ST1363 of Larsen & Toubro Ltd, having its egistered office at L & T House, Ballard Estate, Narottam Morariee Marg, Mumba Maharashtra – 400001 registered in the name of Sushila Jain have been lost. Susheela Jain has applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the compan vithin 15 days of the publication of this notice

Folio No.	Certificate Nos.	Distinctive No. (From)	Distinctive No. (To)	No. of Shares
ST1363 ST1363	493853 1364319	624143021 1396887737	624143220 1396888036	200 300
Date: 12/07/2 Place : Muml			Nam	e of Share holder: Susheela Jain

भारतीय स्टेट बैक State Bank of India युटीआय इमारत, १ला मजला, रोड क्र. ११, प्लॉट क्र. १२, तुंगा पॅराडाईज हॉटेलच्या मागे, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३. दुर.क्र.:२८३८९७६५/६९,

#### मागणी सूचना

इँकेच्या प्राधिकत अधिकाऱ्याने सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) चे पालन करून खाली नमद केलेल कर्जदार/जामीनदारांना सदर सूचना वितरीत केल्यापासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकीची मागणी करणाऱ्यांना मागणी नूचना वितरीत केली आहे. सदर नोटीस ना–पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आहे, त्यामुळे सूचनेचे हे प्रकाशन खालीत . र्जदारांना सूचना देण्यासाठी करण्यात आले आहे.

कर्जदार व जामिनदाराचे	१३(२) अन्वये	मर्यादा	कर्ज थकबाकी	प्रतिभुती मालमत्तेचे तपशील
नाव व पत्ता	सूचनेची तारीख			
श्री. समीर रमेश	08.06.2028	₹.	08.06.2028	फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, पटे
राजगोर		६५,00,000/-	रोजी एकूण देय	माऊन्ट इमारत क्र.बी१
		(गृहकर्ज)	थकबाकी	एलआयजी-१ कोकण वसाह
			रु.६४,५४,८५३/-	एलआयजी कॉलनी, चिकनघ
				बिर्ला कॉलेज समोर, कल्या
				प ठाणे–४२१२०२.

कर्जदार/जामीनदारांना याद्वारे सूचित केले जाते की, बँकेचे अधिकृत अधिकारी सरफायसी कायद्याच्या तरतुदीनुसार, ताब घेतील आणि नंतर वर नमूद केल्याप्रमाणे गहाण ठेवलेल्या मालमतेचा/सुरक्षित मालमतेचा लिलाव करतील जर कर्जंदार, जामीनदारांनी वर नमूद केल्याप्रमाणे ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याची तारीखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम भरली नाही कर्जदार/जामीनदारांना सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(१३) अंतर्गत विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा बँकेची लेखी नंमती न घेता वर नमुद केलेली सुरक्षित मालमत्ता हस्तांतरित करण्यास मनाई आहे. ही जाहीर सुचना सरफायसी कायदा २००२ च्या १३(२) अंतर्गत नोटीस म्हणून मानली जाईल. कर्जदारांना/जामीनदारांना सृचित केले जाते की, त्यांने कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी खाली स्वाक्षरीकर्तांकडून १३(२) अंतर्गत जारी केलेली मूळ सुचना जमा करावी.

प्राधिकृत अधिकार स्टेट बँक ऑफ इंडिय ठिकाण: ठाणे



र्क्नरा व जापिनरागचे १३(२) अन्वये पर्यारा

आरएसीपीसी, अंधेरी, गुटीआय इमारत, १ला मजला, रोड क्र. ११, प्लॉट क्र. १२, तुंगा पॅराडाईज हॉटेलच्या मागे, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३. दुर.क्र.:२८३८९७६५/६९,

#### मागणी सूचना

किच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सरफायसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) चे पालन करून खाली नमूद केलेल्य कर्जदार/जामीनदारांना सदर सूचना वितरीत केल्यापासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकीची मागणी करणाऱ्यांना मागणी सूचना वितरीत केली आहे. सदर नोटीस ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आहे, त्यामुळे सूचनेचे हे प्रकाशन खालील कर्जदारांना सूचना देण्यासाठी करण्यात आले आहे.

नागपार ज गामिनपाराज	14(1)000	નગાવા	जाना जनाजानम	त्राताचुता चालाचताच तचशाला
नाव व पत्ता	सूचनेची तारीख			
श्री. समीर रमेश	08.06.2028	₹.	08.06.2028	फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, पटेल
राजगोर		७०,००,०००/-	रोजी एकूण देय	माऊन्ट इमारत क्र.बी१
		(गृहकर्ज)	थकबाकी	एलआयजी-१ कोकण वसाह
		_	₹.७0,0९,६३३/-	एलआयजी कॉलनी, चिकनघर
				बिर्ला कॉलेज समोर, कल्याप
				प., ठाणे-४२१२०२.

कर्जदार/जामीनदारांना याद्वारे सूचित केले जाते की, बँकेचे अधिकृत अधिकारी सरफायसी कायद्याच्या तरतुदीनुसार, ताब घेतील आणि नंतर वर नमूद केल्याप्रमाणे गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचा/सुरक्षित मालमत्तेचा लिलाव करतील जर कर्जदार, जामीनदारांनी वर नमूद केल्याप्रमाणे ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याची तारीखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम भरली नाही कर्जदार/जामीनदारांना सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(१३) अंतर्गत विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा बँकेची लेखं नंमती न घेता वर नमूद केलेली सुरक्षित मालमत्ता हस्तांतरित करण्यास मनाई आहे. ही जाहीर सूचना सरफायसी कायदा २००२ च्या १३(२) अंतर्गत नोटीस म्हणून मानली जाईल. कर्जदारांना/जामीनदारांना सूचित केले जाते की, त्यांन । ।णत्याही कामकाजाच्या दिवशी खाली स्वाक्षरीकर्तांकडून १३(२) अंतर्गत जारी केलेली मूळ सूचना जमा करावी.

दिनांक: ११.०७.२०२४ प्राधिकत अधिकार

## 

इक्रीटास स्मॉल फायनान्स बँक लि. (पुर्वीची इकीटास फायनान्स ति.) क्र.७६९, स्पेन्सर प्लाझा, ४था मजला, फेझ-२, अन्ना सलाई, चेन्नई-६००००२. दूर.:०४४-४२९९५०००, ०४४-४२९९५०५०

#### स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सरफायदी कायदा २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्य विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार यांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **इकीटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे **वास्तविक ताबा** असलेल्या खालील तारण स्थावर मालमत्तेची **इकीटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.**ची देय रकमेच्या वसुलीकरिता **जसे आहे जेथे आहे, जसे ज्या स्थितीत आहे** त्यानुसार १४.०८.२०२४ रोजी

विक्री केली जाइल.	
कर्जदार व जमीनदाराचे नाव आणि पत्ता एकूण	
देय रक्कम + व्याज	
१. श्रीमती सोरम बाई, अमर सिंग यांची पत्नी	प्लॉट/नि
२ श्री अपर सिंग किशननान गांचा प्रनाग	मर्गाटेन

(दोघांचा निवासी पत्ता: ५९, ग्राम हरी, तह. बिओरा, जि. राजगड, बिओरा, मध्य प्रदेश-४६५६७४.)

कर्ज खाते क्र.: एसईबीआयओआरए०२९१८७५ दावा देय रक्कम रु.१,७०,७९३/- दि.२९.०९.२०२३ रोजी देय सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना तसेच दिनांक ३०.०९.२०२३ पासून पुढील व्याजासह मासिक दराने, शुल्क आणि खर्च इ. (एकूण थकबाकी रु.२,९७,२०५.३४/- दि.०४.०७.२०२४ रोजी).

नेवासी घर पत्ता: खासरा/जमीन सर्व्हे क्र.पी.एच.क्र.६३, ग्राम पंचायतीया ा. तहसिल बिओरा ग्राम पंचायतीच्या मर्यादेत व जिल्हा राजगड, एकूण क्षेत्रफळ ४०० चौ.फू. येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. चतुसिमा: उत्तरेस: मांगीलाल यांचे घर दक्षिणेस: मांगीलाल आणि बशिलाल यांचे घर; पुर्वेस: रस्ता; पश्चिमेस: रस्ता. मोजमाप: ४०० चौ.फू.

प्रतिभुत मालमत्तेचे वर्णन

उप-नोंदणी जिल्हा बिओरा व नोंदणी जिल्हा बिओरा.

पृथ्वीशी संलग्न असलेल्या सर्व इमारती आणि संरचनेसह किंवा पृथ्वीशी संलग्न असलेल्या कोणत्याही गोष्टींशी कायमस्वरूपी जोडलेले वर्तमान आणि भविष्य दोन्ही आणि त्यावर जोडलेले सर्व सुलभ/मामूल अधिकार

राखीव किंमत: रु.६,७०,०००/-इसारा रक्कम: रु.६७,०००/-सत्येंद्र दावणे - ९००९४०४८२८ कपिंद्र शर्मा - ९०३९९६५५५८

## लिलावाची तारीख: १४.०८.२०२४

ई-लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया http://www.equitasbank.com आणि https://sarfaesi.auctiontiger.net वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

तारीख: १२.०७.२०२४ ठिकाण: चेन्नई

प्राधिकृत अधिकारी इक्वीटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.

## **FASTTRACK**

#### फास्टट्रॅक हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

. (पुर्वीची फास्टट्रॅक हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड) सीआयएन: यु६५९९३एमएच२००५पीसीएल१५८१६८

आयटीआय हाऊस, ३६ डॉ. आर.के. शिरोडकर मार्ग, बाटा शोरूमच्या मागे, एचडीएफसी हाऊस समोर, परळ, मुंबई-४०००९२

#### कोणत्याही पूर्वग्रहाशिवाय सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्क्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

बाली नमूद केलेल्या कर्जदारांनी देय रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केली आहे आणि त्यांच्याकडून काही रक्कम अद्याप व्याजासह कर्जाच्या रकमेसार्ठ **फएचएफएल** कंपनीकडे थकबाकी आहे. या कर्जाच्या अंतर्गत आर्थिक शिस्त पाळण्यात त्यांनी वारवार कसुर केल्यामुळे, ही खाती रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिय . बेळोवेळी ने जारी केलेल्या निर्देशांनुसार आणि मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार नमूद केलेल्या तारखांना (तक्त्यात) नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट **(एनपीए)** म्हणून वर्गीकृत आणि घोषित करण्यात आली आहेत. कर्जदारांना माहिती आहे की, हे व्यवसाय कर्ज त्यांच्या मालकीच्या मालमत्तेवर तारण ठेवून सुरक्षित केले आहे ज्याच तपशील खाली दिलेल्या (तारण मालमत्तेचा पत्ता) तक्त्यात नमूद आहे. आम्ही याद्वारे या कर्जदारांना ही सूचना जारी केल्याच्या तारखेपासून **६० (साठ**) **देवसांच्या** कालावधीत त्यांचे दायित्व पूर्ण करण्याचे आवाहन करतो, असे न केल्यास, आम्ही खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेविरूद्ध सिक्युरिटायझेश अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (बापुढे सेक्युरिटायझेशन कायदा म्हणून उक्लेख) च्ट कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करू. सिक्युरिटायझेशन कायद्याच्या कलम १३ अंतर्गत आमच्याकडे उपलब्ध असलेल्या अधिकारांमध्ये, (१) सुरक्षित नालमत्तेचा ताबा घेण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे, ज्यात सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्याच अधिकार समाविष्ट आहे. (२) सुरक्षित मालमत्तेचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे. ज्यात भाडेपट्टीने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार आहे, असाइनमेंट किंवा विक्र आणि सुरक्षित मालमत्तेची जाणीव करून देणे आणि आमच्याद्वारे सुरक्षित मालमत्तेचे कोणतेही हस्तांतरण हस्तांतरित केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे किंवा ऱ्यासंबंधीचे सर्व अधिकार हस्तांतरित करतील जसे की तुम्ही हस्तांतरण केले असेल. वर नमूद केलेल्या अधिकारांचा वापर केल्यावर मिळालेली रक्कम, प्रथम सर्व खर्चाच्या (कायदेशीर खर्च आणि वकिलांची फी आणि खर्चासह) भरण्यासाठी लागू केली जाईल. शुल्क आणि खर्च जे आमच्या मते आमच्याद्वा पोग्यरित्या केले गेले आहेत किंवा त्यासंबंधीचे कोणतेही खर्च आणि दुसरे म्हणजे या नोटीस<sup>े</sup>च्या तारखेपासून प्रत्यक्ष वसुली झाल्याच्या तारखेपर्यंत कराराच्य त्र्याजासह वर नमूद केल्याप्रमाणे आमची देय रक्कम आणि जर तुम्हाला पैसे दिले जातील तर त्या रकमेचे अवशेष म्हणून अर्ज केला जाईल. कृपया लक्षात घ्या की ही नोटीस जारी केल्याच्या तारखेनंतर तुम्ही आमच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय या नोटीसमध्ये संदर्भित केलेली सुरक्षित मालमत्ता, विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा इम्तांतरित किंवा ताब्यात घेणार नाही. आम्ही तम्हाला हे देखील कळवतो की जर आमची देय उक्त सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीतून मिळालेल्या रकमेवः रूपिणे समाधानी नसल्यास, तुमच्याकडून देय असलेली शिल्लक रकमेच्या वसुलीसाठी तुमच्या विरुद्ध (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळेपणे) कारवाई करण्याचा आमचा अधिकार आम्ही राखून ठेवतो. कृपया लक्षात घ्या की खाली नमूद् केलेल्या रकमा देय आहेत आणि आम्ही त्या तारखेपर्यंत वेळोवेळी लागू होणाऱ्य

खर्च	बर्च आणि व्याजासह कर्जदारांकडून (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळेपणे) पूर्ण आणि अंतिम देय वसूल करण्याचा अधिकार राखून ठेवतो.						
अ. क्र.	अ. क्र.	तारण मालमत्तेचा पत्ता	एनपीए दिनांक	मंजूर रक्कम आणि दिनांक	एफसी रक्कम आणि दिनांक		
8	१. भारमा दशरथ आळवाने (कर्जदार) 00१, ५५/१२, चिनी चाळ, १ला मजला, ५५/१२, सिताराम जाधव रोड, डिलाईल रोड, लोअर परळ, बिग बाझार, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१३. २. राजश्री भारमा आळवाने (सह-कर्जदार) ३. बालु वाकोबा सुंदकर (जामिनदार) ४. निर्मला बालु सुंदक (जामिनदार) क्र.२ ते ४ चा पत्ता: ८६/१५३२, अभिलाषा को-ऑप.हौ., ८६, समता विद्यामंदिर शाळा, १ला मजला, १५३२, समता विद्यामंदिर शाळा, मुंबई, महाराष्ट्र-४००१०१. संदर्भ: कर्ज खाते क्र.: LHVAS03418-190000755	प्लॅट क्र.डी/४०६, ४था मजला, क्षेत्रफळ ३२५ चौ.फु. (बिल्टअप क्षेत्र), साई कृशिका अपार्टमेंट, सन्हें क्र.४०, साई कृशिका अपार्टमेंट, सन्हें क्र.४०, हिस्सा क्र.२, विरार (पुर्व), तालुका वसई, जित्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०५ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. चतुसिमा खालीलप्रमाणे: पुर्व: मोकळी जागा; पश्चिम: सी विंग, साई कृशिका अपार्टमेंट; दक्षिण: बंगला; उत्तर: साई प्लाझा इमारत.	१०.०५.२०२४	रु. ७,८०,०००/- च ३१.०८.२०१८	रु. ५,१३,९५१/- व ३०.०६.२०२४		
٠	१. सुरेश कुमार प्रजापती (कर्जदार) २. गंगा सुरेश प्रजापती (सह-कर्जदार) क्र.१ ते २ चा पत्ता: १०१, गोपचरपाडा, गंगेश्वर अपार्टमेंटस्, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०३. संदर्भ: कर्ज खाते क्र.: LXMUM00417-180000323	फ्लॅट क्र.०९, तळमजला, सन्हें क्र.२१९ (जुना सन्हें क्र.४६९), हिस्सा क्र.१२, क्षेत्रफळ ३३.२७ चौ.मी. (कार्पेट क्षेत्र), गाव नारिंगी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४०१३०३ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. चतुसिमा खालीलप्रमाणे: पुर्व: साई ज्योती अपार्टमेंट; पश्चिमा: साई निवास अपार्टमेंट; दक्षिण: परांजेष कॉलनी; उत्तर: शिव साई आपर्टमेंट.	<i>१७.११.२०२</i> २	रु. १२,५०,०००/– च ०९.०८.२०१७	रु. २०,१२,९८४/- व २८.०६.२०२४		

फास्टट्रॅक हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरित प्राधिकत अधिकारी (स्मारक मिश्रा) परिशिष्ट-४ (नियम ८(१))

ठिकाण: पालघर

## ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **डीसीबी बँक** लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याकरिता कर्जदार (कर्जदार व सह-

कर्जदार व जामिनदार) यांना मागणी सूचना वितरीत केली होती. सदर कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार यांनी मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या नावापुढील मालमत्तेचा **ताबा** खाली नमुद केलेल्या तारखांना घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, (स्थावर मालमत्तेचे तपशिल) सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह

. व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **डीसीबी बँक लिमिटेड**कडे नमूद रक्कम जमा करावी.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्य (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदाराचे	ासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप–कलम लक्ष वेधण्यात आले आहे.
(8)	वास्तविक ताबा - दिनांक १० जुलै, २०२४
मागणी सूचना दिनांक	१९/०६/२०२३
कर्जदार आणि	१) श्री. वैभव भगवान पाटील
सह-कर्जदाराचे नाव	२) श्रीमती उषा वैभव पाटील
कर्ज खाते क्र.	डीआरएचएलकेएएल००५६५९७९
एकूण थकबाकीची रक्कम	दिनांक १९.०६.२०२३ रोजी पेमेंट/वसुली होईपर्यंत पुठील व्याजासह देय रक्कम रु.१६,४६,००५.०० (रुपये सोळा लाख सेहेचाळीस हजार पाच फक्त)
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, बी विंग, मर्क्युरी इमारत, क्लासिक नागरी, झेड.ए. मेनन हाय स्कूलजवळ, गाव चिंचघर, कुडुस, तालुका वाडा, जि. पालघर, ठाणे-४२१३०३ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता).
(3)	वास्तविक ताबा - दिनांक १० जुलै, २०२४
मागणी सूचना दिनांक	२९/११/२०२३
कर्जदार आणि	१) हाजरा खातून मुश्ताक अहमद शेख
सह-कर्जदाराचे नाव	२) मुस्ताक अहमद रमझानअली शेख
कर्ज खाते क्र.	डीआरएचएलकेयुआर००५६७५२९
एकूण थकबाकीची रक्कम	दिनांक २९.११.२०२३ रोजी पेमेंट/वसुली होईपर्यंत पुढील व्याजासह देय रक्कम रु.१७,७९,६८४.०० (रुपये सतरा लाख एकोणऐंशी हजार सहाशे चौऱ्याऐंशी फक्त)
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	फ्लॅट क्र.३०२, ए विंग, ३रा मजला, इमारत क्र.२, टाईप ए, अर्थ रेसिडेन्सी म्हणून ज्ञात इमारत, सव्हें/गट क्र.७४, हिस्सा क्र.०१, गाव टेम्भोडे, चाफेकर कॉलेज समोर, पालघर (पश्चिम), तालुका व जिल्हा पालघर-४०१४०४ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता).
दिनांक: १२.०७.२०२४	सही/- प्राधिकृत अधिकारी

प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल

डीसीबी बँक लिमिटेड

#### प्रदीप मेटल्स लिमिटेड

सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९८२पीएलसी०२६१९१

सदर नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या सर्व मजकुराबाबत अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील

नोंदणीकृत कार्यालय: आर-२०५, एमआयडीसी, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, रबाळे, नवी मुंबई-४००७०१. **द्रः:**+९१-२२-२७६९१०२६, **फॅक्स**:+९१-२२-२७६९११२३, ई-मेल:investors@pradeepmetals.com, वेबसाईट:www.pradeepmetals.com सुचना

कंपनीच्या सदस्यांची **४१वी** वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **शुक्रवार, २ ऑगस्ट,** २०२४ रोजी ०३.०० वा.(भाप्रवे) दिनांक १७ मे, २०२४ रोजीच्या ४१व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद विषयांवर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरसिंग (व्हीसी) किंवा अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत संचालित केली जाईल

नहकार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) वितरीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) द्वारे वितरीत परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ आणि परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/ पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या इतर लागु परिपत्रकानुसार आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेन्टस्) रेग्युलेशन्स २०१५, सुधारित (लिस्टींग रेग्युलेशन) नुसार भागधारकांच्या वास्तविक उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएम घेण्याची कंपनीला अनुमती

वरील परिपत्रकानुसार ४१वी एजीएम सूचना तसेच वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड व सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (डिपॉझिटरी) कडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरुपाने दि.**१० जुलै, २०२४** रोजी पाठविले आहेत. एजीएम सूचना बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u>, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या <u>www.evoting.nsdl.com</u> आणि कंपनीच्या www.pradeepmetals.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. कंपनीने रिमोट ई-वोटिंगमार्फत मतदानाकरिता, व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि एजीएम दरम्यान ई-वोटिंगकरिता एनएसडीएलची सेवा नियुक्ती केली आहे.

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम, २०१४ चे नियम २०, वेळोवेळी सुधारितप्रमाणे सहवाचिता सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्कायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ व भारतीय कंपनी सचिव संस्थाद्वारा वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिव प्रमाण-२ नुसार. १. कंपनीने दिनांक १७ मे, २०२४ रोजीच्या ४१व्या एजीएम सूचनेत नमुद ठरावांवर

- विद्युत स्वरुपाने मत देण्याकरिता सदस्यांना रिमोट ई-वोटिंग सुविधा दिलेली आहे. रिमोट ई-वोटिंग सुविधा मंगळवार, ३० जुलै, २०२४ रोजी स.९.००वा. प्रारंभ
- ३. रिमोट ई-वोटिंग सुविधा गुरुवार, १ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सांय.५.००वा. समाप्त
- नोंद दिनांक : शुक्रवार, २६ जुलै, २०२४.
- कोणा व्यक्तिने एजीएम सूचना वितरणानंतर कंपनीचे शेअर्स घेतले असतील आणि कंपनीचा सदस्य झाला असेल आणि नोंद दिनांक अर्थात शुक्रवार, २८ जुलै, २०२३ रोजी भागधारणा घेतली असेल त्यांनी एजीएम सूचनेत नमुद केलेले ई-वोटिंग
- व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये उपस्थित सदस्य आणि ज्यांनी रिमोट ई-वोटिंगने त्यांचे मत दिलेले नाही त्यांना एजीएममध्ये ई-वोटिंग प्रणालीने मतदानाचा अधिकार असेल.
- सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की:
- १. गुरुवार, १ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सायं.५.००वा.नंतर एलआयआयपीएलद्वारे रिमोट ई-वोटिंग बंद केले जाईल.
- २. रिमोट ई-वोटिंगने जे सदस्य मत देतील त्यांना एजीएममध्ये उपस्थित राहता येईल परंतु पुन्हा मत देता येणार नाही.
- ३. कंपनीचे भागधारक ज्यांच्याकडे **शुक्रवार, २६ जुलै, २०२४** या निश्चित तारखेला वास्तविक स्वरुपात किंवा डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असेल त्यांना विद्युत स्वरुपाने मत देण्याचा अधिकार असेल. विद्युत मतदान प्रणालीने एजीएमच्या सूचनेत नमुद विषयावर रिमोटने किंवा एजीएम

रम्यान मत देण्याची संधी सदस्यांना देण्यात आली आहे. रिमोटने किंवा एजीएम दरम्यान मतदानाची पद्धत. वास्तविक स्वरुपात. डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणारे सदस्य आणि ज्यांचे ई-मेल नोंद नाहीत त्यांना सर्व माहिती एजीएम सूचनेत दिलेली आहे. वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/लिंक इनटाईम

इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड/डिपॉझिटरीकडे नोंद नाहीत त्यांनी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए) कडे फोलिओ क्र., भागधारकाचे नाव यासह सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३, दूर.:०२२-४९१८६०००, ई–मेल rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर विनंती अर्ज पाठवावेत. डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे (डीपी) संपर्क करावा आणि डीपीद्वारे सल्ल्यानुसार डिमॅट खात्यात ई-मेल नोंद करावेत. व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याबाबत कोणतेही प्रश्न किंवा

एजीएम दरम्यान मतदानाबाबत प्रश्न असल्यास सदस्यांनी लिहावे किंवा संपर्क करावे श्री. अभिजीत गुंजाळ - एनएसडीएल, टोल फ्रिक्र.१८०० १०२० ९९० व १८०० २२ ४४ ३०, ई-मेल: evoting@nsdl.co.in किंवा श्री. अभिषेक जोशी, कंपनी सचिव, प्रदीप मेटल्स लिमिटेड, आर-२०५, एमआयडीसी, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, रबाळे, नवी मुंबई-४००७०१. दूर.:०२२-२७६९१०२६ किंवा ई-मेल: investors@pradeepmental.com.

लाभांश देण्याकरिता भागधारकांच्या पात्रता निश्चितीसाठी नोंद दिनांक म्हणून गुरुवार, २५ जुलै, २०२४ निश्चित करण्यात आली आहे. मान्य झाल्यास लाभांश पात्र भागधारकांना एजीएमनंतर ३० दिवसांत दिले जाईल. लाभांश प्राप्त करण्यासाठी त्यांचे बँक तपशील नोंद करू इच्छिणाऱ्या भागधारकांना सविस्तर माहिती एजीएम सुचनेत देण्यात आली

कंपनीने मतदान प्रक्रिया योग्य व पारदर्शकरित्या संचालनाकरिता तपासनीस म्हणून कंपनी सचिव मे. श्वेता गोकरण ॲण्ड कंपनी यांना नियुक्त केले आहे.

ई-वोटिंग/एजीएममध्ये मतदानाचा निकाल एजीएम समाप्तीपासून ४८ तासात घोषित केला जाईल. घोषित झालेला निकाल तपासनीसांच्या अहवालासह कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात व कॉर्पोरेट कार्यालयात प्रसिद्ध केले जाईल आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर, एलआयआयपीएलच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध केले जाईल आणि कंपनीचे शेअर्स सुचिबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्सचेंजेसकडे कळविले जाईल.

ठिकाण: नवी मुंबई

प्रदीप मेटल्स लिमिटेडकरिता सही/-अभिषेक जोशी कंपनी सचिव

दिनांक: १० जुलै, २०२४ सदस्यत्व क्र.ए६४४४६

#### CORRIGENDUM

The notice of Mr. Muneef M Chilwan (deceased) published on 07.07.2024 stating that "Mr. Muneef M Chilwan died on 31.10.2007", whereas it should be read as Mr. Muneef M Chilwan died on 19.12.2006.

Secretary Juveria Apartment Co-operative Housing Society Ltd.

#### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that MRS. JAYALAXMI VASANTLAL GANDHI and MR. CHETAN VASANTLAL GANDHI ar members in respect of Flat No.: 502 or 5th floor, in the building of the societ aving below mentioned address. MRS JAYALAXMI VASANTLAL GANDHI di on 11/01/2021. MR. CHETAN VASANTLAL GANDHI, the legal heir of the said deceased member has applied for membership in respect of said Fla No.: 502 on 5th floor.

The society hereby invites, claims of objections with certified document from the heir / heirs or other claimants / Objectors to the transfer of the said share and interest of the deceased members in the capital / Property of the society for transferring the said Flat No.: 502 on 5th floor to MR. CHETAN VASANTLAL GANDHI, within a period of fifteen days from the date of publication of Notice and contact the Hon. Secretary of the society between 5:00 p.m. to 7:00 p.m. If no claims / objections are received

within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the Shares and interest of the deceased members in the capital / property of the society in such manner as are provided under the Bye - Laws of the society. For Hon, Secretary

Aekveera Regency Co-op. Hsg. Soc Ltd., Shankar Lane, Kandivali West Mumbai-400067

Date: 13/07/2024

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given that Mr. Gaianano S.Varma and Mrs. Santosh G.Varma, members of Siddharth Hsg. Soc. Ltd., Plot No.503(Part), Raheja Township, Opp Jitendra Road, Malad (E), Mumbai - 400 097, holding Flat No. 102, with Share Certificate no.4 has applied to issue Duplicate Share Certificate as the Original Certificate is Lost/Misplaced by them. Any person having any rights, title, or interest of whatsoever nature upon the said certificate is required to inform the Hon. Secretary within 15 days from the date of issue of this notice otherwise society will be free to issue duplicate share certificate.

Date: 08th July, 2024

Siddharth Co-op Housing Society Ltd Plot No. 503 (PART), Raheia Township Off. Jitendra Road, Malad (E), Mumbai - 97.

#### PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT our MR. SOMATARAM MALI, is owner of Shop No. 1020, 18<sup>ST</sup>Floor, of the uilding known as Nathani Heights situated at Dr D. B. Marg & Bellasis Road, Mumbai Central Mumbai 400008 admeasuring 149.94 sg fee warmout 400000 aumeasuring 149.94 sq fee carpet area also described in the Schedule hereto below free from all encumbrances.

My Client has lost and/or misplaced all the chain of original title document in respect of the above said Shon mentioned in the schedule and despite of due diligent search he is unable to race and allocate the title documents in respect of the property that the original purchase Chain of

Any person/s who has in his power, custody and /or possession any title document, agreement and/or writings in respect of any of the schedule premises and/or has any claim or objection by way of sale, lease, lien, charge, heritance, mortgage, exchange, gift, trus enancy, possession, easement, occupancy rights r otherwise howsoever is required to lodge the aid claim or objection if any and/or handover such tle documents, Agreement for Sale, Sale Deed, Analysments, withing in respect to the screeding premises or any of them, in the Shop of the undersigned within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice failing which our will not entertain any objection and/or claim of any nature whatsoever from any person and the same will be possidared as waived.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: Shop No. 1020 on 1<sup>st</sup>Floor, in the Building known as NATHANI HEIGHTS situated at Dr. D. B marg, &Bellasis Road, Mumbai Central, Mumba 400008, admeasuring 149,94 sq feet rera carpet area in the Property bearing C. S. No. 1/332 of Tardeo Division. The Property is Assessed to Mumbai Municipal Corporation in the Limits of D

Advocates for the Asadali Mazgaonwala, M/s. Makker & Co Shop No. 7B, Shamii Morarii Bldg nshi Bhimii Road, Opp Mazgaon Tower

#### **PUBLIC NOTICE**

on behalf of my client Mr. Saurab Prafull Parikh, & Mr. Shaishav Prafu property i.e Flat No. 414, adm. 744 sq. ft Built up Area) (inclusive of balconi staircase, passage, etc.) on 4th floor, in 'D Wing', in the Building known as "Veena Sarang", and Society Known as "Veena Sarang Chs. Ltd" together with Stilt Car Parking/Open Car Parking, situated a Village Kandivali, Taluka Borivali bearing vey No. 163 part, C.T.S No.128A/1/1 & !, 128A/2 to 91, 128 part of Village Kandivali, Taluka Borivali & District Mumbai Suburban.

ide an Agreement for Sale dated 27/04/2003, registered under serial no 3DR-5-3281-2003 dated 30/04/2003 M/s. Veena Developers Pvt. Ltd. has solo the Flat No. 414 to Mr. Saurabh Prafull Parikh, Mrs. Sejal Saurabh Parikh & Prafull Kantilal Parikh.

My Client have informed me that, Praful Kantilal Parikh has expired on 31-05-2024 leaving behind Mr. Saurabh Prafull Parikh, & Mr. Shaishav Praful Parikh are the only heirs and legal representative of Prafull Kantilal Parikh

Mr. Shaishav Praful Parikh is releasing his rights from the said property which he inherited from Prafull Kantilal Parikh with Mr. Saurabh Prafull Parikh.

Any person having any claims or rights in ect of the said premises by way of nheritance, share, sale, license, gift mortgage, charge, possession, lease assignment, lien, ownership, transfer access, easement, encumbrances possession of the aforesaid documents and/is hereby requested to make the same known in writing to the undersigned within 14 (Fourteen) davs rom the date of publication of this notice of his/her/their share of claim, if any vith all supporting documents failing which, it will be assumed that there are

Advocate (High Court) Office no. 402, 4th Floor, Vaishal Shopping Centre, Near Natarai Market

#### जाहीर सूचना

रामचंद्र अर्जुन गुप्ता पुत्र बृजलाल गुप्ता यांचा पुत्र असे निवेदन करतो की अर्जुन बुजलाल गुप्ता यांचे निधन दिनांक १७/०६/२०२४ या रोजी झाले असून त्यांचे नावे असलेले अधिकृत शिधवाटप दुकान क्रमांक २८जी१४४ चा कायदेशिर वारसदार ठरत असल्यामळ वारस म्हणून माझे नाव होण्यासाठी उपनियंत्रव शिधावाटप, ग परिमंडल मुंबई ६७, मध्ये यांच्याकड़े अर्ज सादर केलेला आहे. यांस हरकत असल्यास सूचना प्रसिद्ध झाल्यांचे दिनांकपासून १५ दिवसाचे आत गुप्ता प्रोविजन स्टोर्स, खरबान यादव चॉल, कांदिवली पूर्व, मुंबई १०१ किंवा उपनियंत्रक शिधावाटप, ग परिमंडल, यांच्याकड़े हरकती बद्दल लेखी कळवावे ,/अन्यथा त्यानांतर कुणाचाही हरकत नाही असे समजण्यात येर्डल याची कपया सबंधितानी या सचनेदारे नोद घ्यावी.

जाहिर नोटीस प्तर्व जनतेस हयाद्वारे कळविण्यात येते की, गाव गौजे चुळणे, ता. वसई, जि. पालघर येथील स.नं ७२, हि. नं. ११(पार्ट), १४(पार्ट), १६(पार्ट) २, हि. नं. १९(पार्ट), १४(पार्ट), १६(पार्ट), ७(पार्ट), १९(पार्ट), २०(पार्ट), ह्या ।ळकतीवरील फ्लॅट नं. ३०१, तिसरा मजला, . श्री. जिग्नेश व्ही. वघाणी, २. श्री. मनिष व्ही घाणी, ३. श्री. पियुष व्ही. वघाणी यानी प्रामाईकात दिनांक २९/०८/२००७ रोजीचे रारनामा ने खरेदी केलेला आहे. सदर फ्लॅटचे . ५६ ते ६० असन शेअर्स सर्टीफिकेट नं. १२ प्रभासद नं. १२ असा आहे. सदर शेअस् प्रटीफिकेट नं. १२ ची मुळ प्रत अनावधानाने इरवलेली आहे. सदर शेअर्स सर्टीफिकेटची दुसरी प्रत मिळणेसाठी सोसायटीकडे अर्ज सादर केल आहे. सदर शेअर्स सर्टीफिकेटची मुळप्रत असेल किंवा दुसरी प्रत घेण्यासाठी कोणाही इसम व भिषकार असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द गलेपासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत सर्व त्या ठेखी कागदोपत्री पुराव्यासहित खालील पत्त्यावर् त्रळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही. कोणत्याह कारचा हक्क वा अधिकार नाही वा असल्यास त पोसायटीकडन दसरी पत घेण्यात येईल याची नों

ॲड. किरण परब शॉप नं. २,३ व ४, क्लेमेंट रेसिडेन्सं ता. वसई, जि.पालघर - ४०१२०२ दिनांक: १३/०७/२०२४

#### PUBLIC NOTICE

Pratidnya Chandrashekhar Katka esiding at Flat no. 001, Bldg no. A/13 ⁄oginagar, Borivali west. Mumba 00091. I have given birth to my Sor n 06.01.2021 at Surya hospita antracruz). I am applying for birth ertificate of my Son Nivaan Katkar a Tahashildar Éxecutive Magistrate andra west. If any one has a bjection please inform me or the ahashildar **within 7 days of this** oublic notice. Date: 13.07.2024

#### जाहीर सूचना

Pratidnya Chandrashekhar Katkar

माझे अशील **श्री. हरेश रणछोड रावरिया** यांच्य वतीने येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळ प्राप्तकर्ते **श्री. संजय वासुदेव भोगले** यांच्या नावे गोगर्द(२) श्री मंगल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे वितरीत अनुक्रमांक ७६ ते ८० (दोन्हीसह) असलेले मुळ भाग प्रमाणपत्र क. १६ जे माझे अशिलांचे त्यांचे बंध श्री. महेर रणछोड रावरिया यांच्यासह सह-मालकीर्च लमत्ता अर्थात खोली क्र.ए/१६, गोराई(२) श्री मंगल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायर्ट लिमिटेड, प्लॉट क्र.२३२, रोड क्र.आरएससी-४०, गोराई भाग-०२, बोरिवली (पश्चिम) मुंबई-४०००९१ (यापुढे सदर खोली म्हणून मंदर्भ) या जागेबाबत देण्यात आलेले होते माझे ..... अशिलाकडून **१२.०३.२०२४ रोजी** सदर खोलीजवळ अन्यत्र हरविले/गहाळ झाले आहे आणि शोध घेऊनही सापडलेले नाही. त्यांनी दिनांक १२.०७.२०२४ रोजी लापता तकार नोंद क्र.७७३०२-२०२४ अंतर्गत बोरिवली पोलीस ठाणे, मुंबई येथे तक्रार नोंद केली आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागाव वारसाहक्क, तारण, तांबा, विक्री, बक्षीस, उप-भाडेपट्टा, मालकी हक्क, अधिभार, न्यास, परवाना, परिरक्षा, कायदेशीर हक्क किंवा इतर प्रकारे दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आजच्य तारखेपासन **१४ दिवसांत** खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे किंवा संदर दस्तावेज सापडल्यास खाली दिलेल्या कार्यालय पत्त्यावर आणुन द्यावे. अन्यथा ने त्याग किंवा स्थगित केले आहे असे समजले जाईल.

अंड. महेश लालजी सिंह पत्ता: २२७/डी-०५, पुष्पांजली कोहौसोलि. रोड क्र.आरएससी-४०, गोराई-२, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१. मुंबई दिनांक: १३.०७.२०२४

> परिशिष्ट क. १३ फॉर्म क्र.२२ (पहा नियम ३७(१)) सर्व परवानगीयोग्य स्वरूपात

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३. लिलाव विक्री दिनांक: २९.०८.२०२४

वसली अधिकाऱ्याचे कार्यालय

ऋण वस्ली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)

विक्रीची घोषणा - स्थावर मालमत्तेकरिता आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियम ३८, ५२(१)(२) अंतर्गत विक्रीची घोषणा सहवाचिता बँक आणि वित्तीय संस्था, १९६१ वरील देय कर्जाची वसुली सहवाचिता दिवाळखोरी कायदा, १९९३ बँक ऑफ महाराष्ट्र विरूध्द मे. विजय फॅब्रिक्स आणि इतर

१. विजय फॅब्रिक्स

दकान क्र.१०१ व १०२. १ला मजला, साई परमानंद कॉम्पलेक्स, मेन बाजार, उल्हासनगर - ४२१००५, ठाणे

श्री. विजय खियालदास मूलचंदानी

फ्लॅट क्र.०६, २रा मजला, भारती अपार्टमेंट, पंजाब कॉलनी, उल्हासनगर - ४२१००३, ठाणे.

३. श्री. जगदीश बाकशोमल कुंदनानी फ्लॅट क्र. २०३, निर्मल रोशनी अपार्टमेंट, उल्हासनगर - ४, जिल्हा ठाणे. **तसेच** : द्वारा - अनिता ट्रेडिंग कंपनी, दुकान क्र.४९२,

२रा मजला, हिरा मॅरिज हॉल जवळ, नेहरू चौक जवळ, उल्हासनगर-२, जिल्हा ठाणे-७२१००२. राहल विजय मूलचंदानी लॅंट क्र.०६, २रा मजला, भारती अपार्टमेंट, पंजाब कॉलनी, उल्हासनगर - ४२१००३, ठाणे.

माननीय पीठासीन अधिकारी, **ऋण वसूली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)** यानी वसुली प्रमाणपत्र क्र**.आरसी क्र.१०२/२०२१ हे** अ.ए.क.२१४/२०१७ मध्य सम्लिसारी कारले इ.४८,४५,३०४,०० (**रूपये अष्ट्रेचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार तीनशे चार** फ**क्त)** व्याजासह आणि सीडीज कडून संयुक्तगणे आणि स्वतंत्रपणे, आणि तुम्ही, सीडीज प्रमाणपत्र धारक बँक/आर्थिक संस्था ची थकबाकी परत करण्यात अयशस्वी झाला आहात. आणि ज्याअर्थी खाली स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीने नमूद केलेल्या वसुली प्रमाणपत्राच्या समाधानासाठी खालील अनसचीमध्ये नमद केल्यानसार प्रमाणपत्र कर्जदाराच्या तारण/जोडलेल्या मालमतेची विक्री करण्याचा आदेश दिला आहे. येथे सूचना दिली जाते की स्थगितीचा कोणताही आदेश नसताना दि.२९.०८.२०२४ रोजी दु.१:०० वा. ते दु. २:०० दरम्यान य

मालमत्तेची विक्री लिलावाद्वारे केली जाईल आणि वेबसाइटद्वारे ऑनलाइनद्वारे बाली लावली जाईल: https:// www.bankeauctions.com. लिलाव सेवा प्रदात्यासाठी अधिकृत संपर्क व्यक्तीचा तपशील आहे. नाव: **श्री. भाविक** पंड्या सी१ इंडिया प्रा.लि., मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७, ई-मेर्लः support@bankeauctions सेवा प्रदात्यासाठी अधिकृत बँक अधिकाऱ्याचे तपशील नावः **श्री. सुशिल वरदानी, मोबाईल क्रमांक ९८२८७७६८०४, ईमेल:** mar 2259@mahabank.co.in.

विक्री खालील अनुसूचीत नमूद केल्याप्रमाणे प्रतिवादी/सीडीच्या नावाच्या मालमत्तेची असेल आणि या मालमत्तेशी संलग्न दायित्वे आणि दावे हे प्रत्येक लॉटच्या विरूद्धे अनुसूचीत निर्दिष्ट केलेले आहेत. खालील अनुसूचीत नमूद केल्याप्रमाणे वरील प्रतिवादीच्या मालमत्तेची विक्री केली जाईल आणि या मालमत्तेशी संलग्न दायित्वे आणि

दावे आतापर्यंत ते निश्चित केले गेले आहेत, ते प्रत्येक लॉटच्या समोर अनुसूचीत निर्दिष्ट केलेले आहेत. अनसचीत नमद केलेल्या लॉटमध्ये मालमत्ता विक्रीसाठी ठेवली जाईल. मालमत्तेच्या काही भागाच्या विक्रीद्वारे वसल करण्यात येणारी रक्कम

समाधानी असल्यास, उर्वरित भागाच्या संदर्भात विक्री त्वरित थांबविली जाईल. कोणतीही लॉट ठोठावण्यापूर्वी, सदर प्रमाणपत्रात नमूद केलेली थकबाकी + व्याज + खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) अधिकारी किंवा इत

व्यक्ती, ज्यांना विक्रीच्या संबंधात कोणतेही कर्तव्य बजावणे, एकतर प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे बोली लावणे, विकले गेलेल्या मालमत्तेमध्ये कोणतेही व्याज प्राप्त करणे किंवा संपादन करण्याचा प्रयत्न करणे विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याला सादर केल्यास किंवा त्यांच्या समाधानासाठी परावा दिला गेला असेल तर ही विक्री बंद केली जाईल. . विक्रीच्या वेळी, लोकांना सामान्यतः अधिकृत एजंटकडून वैयक्तिकरित्या बोली लावण्यासाठी आमंत्रित केले जाते. तथापि, या विक्रीच्य

संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बजावणारे अधिकारी किंवा इतर व्यक्ती, तथापि, प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे, विक्री केलेल्या मालमत्तेमध्ये कोणतेही व्याज मिळविण्यासाठी बोली लावू शकत नाही, मिळवू शंकत नाही किंवा मिळवण्याचा प्रयत्न करू शकत नाही. विक्री आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीत विहित केलेल्या अटींच्या अधीन असेल आणि तेथे केलेल्या नियमांनुसार आणि पढील पढील अटींच्या अधीन असेल

संलग्न अनुसूचीत नमूद केलेले तपशील हे अधोस्वाक्षरी करणाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहितीसाठी सांगितले आहे, परंतु या घोषणेमध्ये

कोणत्याही ब्रुटी, चुकीचे विधान किंवा वगळल्यास अधोस्वाक्षरीदार जबाबदार राहणार नाहीत अनुसचीत नमुद केल्याप्रमाणे राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत मालमत्ता विकली जाणार नाही.

ज्या रकमेने बोली वाढवायची आहे त्या रकमेची बोली किंवा बोली लावणाऱ्याबाबत कोणताही वाद उद्भवल्यास लॉट पुन्हा लिलावासार्ट

ठेवला जाईल किंवा रद्द केला जाऊ शकतो. सर्वोच्च बोली लावणाऱ्याला कोणत्याही लॉटचा खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल, जर तो/ती/ते कायदेशीररीत्या बोली लावण्यासाठी पह असतील आणि पुढे दिलेले असेल की त्याच्या/तिने/त्यांच्याकडून बोलीची रकम राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसेल. जेव्हा किंमत इतकी स्पष्टपणे अपरी दिसली की असे करणे अयोग्य होईल तेव्हा सर्वोच्च बोलीची स्वीकृती नाकारणे हे अधीस्वाक्षरीच्या विवेकबद्धीनसार असेल

प्रत्येक इच्छुक बोलीदाराने डीडी /पे ऑर्डरद्वारे इसारा रक्कम जमा (इसारा) वसली अधिकारी. ऋण वसली न्यायाधिकरण. मुंबई (डीआरटी-३) च्या नावे आर.ओ / न्यायालय लिलावकर्ता, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)कडे जमा करण . प्रावश्यक आहे किंवा ऑनलाइन द्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी/ थेट खातें क्रमांक **१०४३०१०००२२९४५** मध्ये सीएच बँकेच्या **बँक ऑफ बडोदा**चे नाव ज्याचा आयएफएससी कोड कमांक **बीएआरबी०व्हीएएसएचआयएक्स** आहे आणि मालमत्तेचा तपशील पॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ई-मेल. आयडी, मोबाईल क्रमांक आणि कंपनीच्या बाबतीत किंवा इतर कोणत्याही दस्तऐवजात, कंपनीचे प्रतिनिधित्व / मुखत्यार आणि अशा ठेवीची पावती / काउंटर फॉइलची पुष्टी करणे. त्यानंतर

जमा केलेले इसारा रक्कम लिलावात सहभागी होण्यासाठी पात्र मानले जाणार नाही. इरठे रक्कम ठेव (इरठे), राखीव किंमत आणि बोली वाढ, खालीलप्रमाणे निश्चित करा

	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *			
अ.	मालमत्तेचे वर्णन	इसारा रक्कम	आरक्षित	बोली वाढीच्या
क्र.		(₹.)	मूल्य (रू.)	पटीत (रू.)
१.	दुकान क्र. १०२, पहिला मजला, साई परमानंद कॉम्प्लेक्स,	१,१५,०००	११,५०,०००	१०,०००
	सीटीएस क्र.२९३६१, बॅरॅक २००५, स्ट्रीट क्र. ७६, प्रभाग क्र.५४,			

त्य तारखेनंतर आणि वेळेनंतर मिळालेला इरठे नाकारला जाईल आणि इरठे साठी भरलेली रक्कम त्यांना ई-लिलाव फॉर्ममध्ये दिलेल्या पर्यायाद्वा परत केली जाईल. बिर्डीगमध्ये सहभागी होण्यासाठी त्याला/तिला सक्षम करण्यासाठी सक्रिय ई-मेल आयडी आणि इंटरनेट कनेक्शनसः नंगणक टर्मिनल/सिस्टम असणे ही बोलीदाराची एकमात्र जबाबदारी आहे. ऑनलाइन बिडिंग दरम्यान कनेक्टिव्हिटीशी संबंधित कोणतीही तमस्या ही बोलीदाराची संपूर्ण जबाबदारी असेल आणि या संदर्भात कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत.

लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांच्या आत बोली वाढवल्यास. लिलावाची वेळ ५ मिनिटांच्या अतिरिक्त वेळेने वाढवली जाते . जेणेकरून इतर बोलीदारांना त्यांच्या बोली वाढवता येतील आणि आणखी वाढ न झाल्यास लिलाव प्रक्रिया ५ मिनिटांच्या विस्तारित वेळेत, केले समाप्त होईल. जंगम/जंगम मालमत्तेच्या बाबतीत, प्रत्येक लॉटची किंमत विक्रीच्या वेळी किंवा विक्री धारण करणाऱ्या अधिकाऱ्यान निर्देश दिल्यानंतर लगेचच अदा केली जाईल आणि पैसे न भरल्यास, मालमत्ता त्वरित पुन्हा लिलावासाठी पुनर्विक्रीसाठी ठेवली जाईल. वर नमूद केलेल्या तपशिलानुसार यशस्वी बोलीदाराला इसारा रक्कमेचे समायोजन दुसऱ्या दिवशी नॉकडाऊन झाल्यावर या खात्यात डेमांड ड्राफ्ट / बॅकर चेक / पे ऑर्डरमध्ये २५% रक्कम भरावी लागेल. दुसऱ्या दिवशीँ सुट्टी किंवा रविवार असेल तर पुढील कामकाजाच् दिवशी. खरेदीदाराने मालमत्तेच्या विक्रीच्या तारखेपासन १५ व्या दिवशी किंवा त्यापर्वी अंतिम बोलीच्या ७५% रक्कम जमा करावी. १५वा दिवस रविवार किंवा इतर सुट्टीचा दिवस असल्यास, उँपरोक्त व्यतिरिक्त, खरेदीदाराने वसूली अधिकारी-२ कडे पाउंडेज शुल्क २% रु. .०००/- पर्यंत आणि र. ४.०००/- च्या अधिक रकमेच्या १% डीडी द्वारे निबंधक, ऋण वसूली न्यायाधिकरण मुंबई डीआरटी-३ मुंबई यांच्या नावे जमा करावी. विहित कालावधीत देय न दिल्यास, ठेव, विक्रीचा खर्च चुकवल्यानंतर, खाली स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीला भेग्य वाटल्यास, सरकारला जप्त केले जाऊ शकते आणि चूक करणाऱ्या खरेदीदाराने मालमत्तेवरील सर्व दावे किंवा जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल. विक्रीची नवीन घोषणा जारी केल्यानंतर मोलमत्ता पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदार त्याच्या अंतिम बोलीची रक्कम आणि त्यानंतर ज्या किंमतीसाठी विकला जाईल त्यामधील कोणतीही कमतरता किंवा फरक पूर्ण करण्यासाठी देखील जबाबदार असेल. मालमत्तेची विक्री जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जेथे आहे या तत्वावर केली जाईल.

जोपर्यंत वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) द्वारे विक्रीची पुष्टी होत नाही तोपर्यंत सर्वोच्च बोली मालमत्तेवर कोणताही अधिकार / शीर्षक असणार नाही.

अयशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली इरठेची रक्कम ऑनलाइन पद्धतीने जमा केल्यावर ऑनलाइन पद्धतीने परत केली जाईल, डीडी/बीसी/ पे ऑर्डरच्या स्वरूपात इसारा जमा केल्यास ते हस्ते पोच केले जाईल. ई-लिलाव इसारा स्वरूपात पाठवलेल्या फोटोकॉपीचा मूळ आयडी परावा आणावा लागेल. इसारा रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. ई-लिलाव इसारा स्वरूपात नमद केलेल्या व्यक्तींव्यतिरिक्त . इतर व्यक्तींच्या नावांच्या विक्री प्रमाणपत्रामध्ये समावेश / प्रतिस्थापनासाठी विनती केली जाणार नाही. विक्रीसाँठी आणलेल्या मालमत्तेच्य कापेक्षा जास्त वस्तूंच्या बाबतीत, अशा मालमत्तेची विक्री सोयीनुसार केली जाईल आणि विक्री नोटीसमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे क्रमाने

रनआरआय बोलीदारांनी त्यांच्या पासपोर्टच्या फोटो पृष्ठांची एक प्रत अनिवार्यपणे जोडली पाहिजे आणि भारतीय मिशनने (दूतावासाने तसर मान्यता दिलेली त्यांची बोली राउट केली पाहिजे. जंगम/स्थावर मालमत्तेची विक्री जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे या तत्वावर केली जात आहे आणि नियमानसार प्रकाशन बदल. महसल आणि इतर भारांच्या अधीन आहे. अवास्तव वाटल्यास कोणतीर्ह किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा कोणतेही कारण न देता लिलाव कधीही पुढे ढकलण्याचा अधिकार अधोस्वाक्षरीने राखुन ठेवला आहे. **विक्रीच्या या घोषणेचा तपशील** www.drt.gov.in **या वेबसाइटवर पाहता येईल** 

लॉट क्र.	विक्री मालमत्तेचे तपशिल	मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर मूल्यमापन केलेला महसूल	इतर कोणत्याही भाराचा तपशील ज्यावर मालमत्तेची जवाबदारी आहे	दावे, जर असेल तर, जे मालमत्तेवर सादर केले गेले आहेत आणि त्याचे स्वरूप आणि मूल्य यावर आधारित इतर ज्ञात तपशील
१	२	3	¥	4
१.	दुकान क्र. १०२, पहिला मजला, साई परमानंद कॉम्प्लेक्स, सीटीएस क्र. २९३६१, बॅरॅक २००५, स्ट्रीट क्र. ७६, प्रभाग क्र. ५४, मुख्य बाजार, मुख्य बाजार, उत्हासनगर, जिल्हा-टाणे -४११००५.	अज्ञात	अज्ञात	अज्ञात

**टीपः** लिलावाची तारीख २९.०८.२०२४. एकूण **र.६६,१७,९५४/- (रूपये सहासष्ट लाख सतरा हजार नऊशे चोपन्न फक्त) या लिलावाच्या तारखेला सीडी विरुद्ध थकबाकी आहे. मालमत्तांच्या निरीक्षणाची तारीख २१.०८.२०२<b>४ रोजी स.११:०० ते दु.०४:००** दरम्यान निश्चित केली आहे. इरठे आणि बोली दस्तऐवज अपलोड करण्याची अंतिम तारीख **२७.०८.२०२४ दुपारी ४:३०** पर्यंत निश्चित करण्यात आली आहे. दिनांक **१०.०७.२०२४** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणावर शिकामोर्तब केले



(दिपा सुब्रमणियन) वसूली अधिकारी-१ ऋण वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)

#### जाहीर नोटीस

स्वर्गीय श्री.विनायक अच्युत परांजपे

जे.पी.नगर.विरार को.ऑप.हाऊसिंग

सोसायटी लिमिटेड..पत्ता:-कोफराड. विरार

पश्चिम, ता.वसई,जि.पालघर-४०१३०१ हे सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि जे.पी. नगर विरार म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सदर सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्रमांक बी-9/२,विंगचे धारक असून यांचे १७.०२ २०२२ रोजी कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले. सोसायटी याद्वारे, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील सदर शेअर्स/हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/ आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सुँचनेच्या प्रसिद्धीपासून १५(पंधरा) दिवसात सोसायटीच्या मांडवल मयत सभासदाच्या शेअर्स हितसंबंधाच्य हस्तातरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या/दावा/ आक्षेपांच्या पष्टयर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरवाच्या प्रतिसंह मागवण्यात येत आहेत. वर र्दैलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्य सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील शेअर्स व हित संबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदी मधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यार सोसायटी मोकळी असते.जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/ आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्य उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदर आक्षेपकाद्वारे निरीक्षणाकरीता सोसायटीच्या कार्यालयात सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून कालावधी सूचना आत्रसार्या जार कार्या आहेत. समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहेत. **सही/** 

अध्यक्ष/सर्चिव जे.पी.नगर विरार को ऑप हौ सोसा लिमिटेडकरित दि.१३-०७-२०२४ ठिकाणःविरार (प.)

#### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Smt. Jainab Mohammed Hussain and Smt. Sugra asin, are the owners of Industrial Un No.106. Situated on 1st Floor admeasuring 335 Sq. ft., Built-up area, in the building known as "New Shreepal Premises Co-op. Soc. Ltd.", situated ai C.T.S. 475, S. V. Road, Jogeshwari (West), Mumbai - 400102 of Village -Oshiwara, Taluka -Andheri, MSD. Smt. Jainab Mohammed Hussain and

mt. Jainab Mohammed Hussain and mt. Sugra Yasin owners has following Original Agreements in respect of above aid Unit premises are lost/misplaced and a spite of best efforts taken by them the ame are not traceable. Original Sale greement executed on 20th day of Oct 994 between Shri. Yasinbha Habibbhai Malpura and Shri Abbasbhai Habibbhai Malpura thereir eferred to as the 'Transferors' and Sm lainah Mohammed Hussain and Smi

is given to understand that they have odged police Complaint in respect to the aforesaid Original Sale Agreement at Oshiwara Police Station having FIR No. 34287/2024 dated 05/07/2024.

All person/s, Company, Corporate Body, Financial Institution/Bank or any other legal entity having any claim/interest in espect of the above said Unit Premise nd above said lost / misplaced original Agreement or any part thereof by way o ale, exchange, agreement, contract, gift ease, lien, charge, mortgage, trust nheritance, easement, reservation naintenance or otherwise howsoev s/are hereby requested to inform & make the same known to the undersigned in writing, together with supporting ocuments in evidence thereof within 14 which the claims or demands, if any, or uch person or persons will be deemed to or New Shreepal Premises Co-op

ociety Ltd. Hon. Secretary

Date: 13/07/2024

<u>शुद्धीपत्र</u>

शुक्रवार, १२ जुलै २०२४ रोजी मुंबई लक्षदीपमध्ये पृष्ठ ३ प्रकाशित झालेल्या व्हिडिओ कॉन्फरन्सिगद्वा नायोजित केल्या जाणाऱ्या ३० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना/इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यम रेकॉर्ड तारीख, अंतिम लाभांश माहिती जाहिरातीमध्ये पृढील शुद्धीपत्र दिले आहे त्या प्रकाशनात नोटीस

दसरा शेवटचा परिच्छेद खालीलप्रमाणे वाचावे ही विनंती

. कंपनीने ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षातील अंतिम लाभांश भरण्यासाठी रविवार, १८ ऑगस्ट २०२४ ही 'रेकॉर्ड तारीख' म्हणन निश्चत केली आहे. जर ती ३० व्या एजीएममध्ये मंजर दाह असेल. सेबीच्या परिपत्रकांच्या अनुषंगाने लाभांश केवळ विविध इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने दिला जाईल वेळेवर लाभांश प्राप्त करण्यासाठी, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सदस्यांना RTA सोबत इत नपुशीलांसह त्यांचे बँक खाते ( ती ) अहातनित करण्याची विनंती केली जाते आणि दलेक्ट्रॉनिक मोदमध् शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना पत्त्यामध्ये किवा बँक खात्यात कोणताही बदल सूचित करण्याच विनंती केली जाते, त्यांच्या संबंधित ठेवीदार सहभागी कडे (depositary participant(s).

राधिका मेहत पुर्णवेळ संचालिका व सीएफओ दिनांक : १२/०७/२०२४ डीआयएन : ००११२२६९

BEFORE THE LD. ASSISTANT CHARITY COMMISSIONER-IX. IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE, GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI ndaya Ayukta Bhavan, 1st floor, Sasmira Building Sasmira Road, Worli, Mumbai 400030

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY Change Report No. ACC/IX/3191/2024

Filed by Mr. Jayantilal B Jain In the matter of "JITO ADMINISTRATIVE P.T.R. No E-25999 (Mumbai)

. Mr. Pradeep G Rathod (Trustee

Mr. Jayantilal B Jain (Trustee)

. Mr. Rasiklal Manikchand Dhariwal (Trustee)

2. Mr. Prakash B Jain (Trustee)

4. Mr. Hemant Shah (Trustee)

एलिक्झिर कॅपिटल लिमिटेडकरित

All concerned having interest -Whereas the Reporting trustee of the above trust has filed a Change Report u/s 2: of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for deleting the committee for the yea (2009-2011) the trust committee and said change has to be take on the record o the above named trust and an inquiry is to be made by the Hon'ble Assistant Charity ommissioner (IX), Mumbai, Viz

Description of the Change report

Deleted the Name of the Following Members Add the Name of the following New Members For the Year (2009-2011) for the Year (2011-2013)

Mr. Pradeep G Rathod (Trustee)

Mr. Prakash B Jain (Trustee)

Mr. Jayantilal B Jain (Trustee) Mr. Hemant Shah (Trustee)

Mr. Shantilal M Kawar (Trustee) Mr. Teirai Gulecha (Trustee)

5. Mr. Shantilal M Kawar (Trustee) Mr. Rasiklal Manikchand Dhariwal (Trustee) 7. Mr. Teirai Gulecha (Trustee) Mr. Prakash M Sanghvi (Trustee) 8. Mr. Prakash M Sanghvi (Trustee

This is to call upon you to submit your objections or any evidences if any, On the above office address within 30 days from the date of publication of this notice. If no objections are received within the tipulated time, then further inquiry will be completed and necessary orders will be passed on its o

Given under my hand and seal of the Hon'ble Joint Charity Commissioner, Greater Mumbai Regi sd/-

This 12th day of July, 2024.



Superintendent (J)
Public Trust Registration Office, Greater Mumbai Region, Mumbai

#### BEFORE THE LD. ASSISTANT CHARITY COMMISSIONER-IX. IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE, GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI Dharamdaya Ayukta Bhavan, 1st floor, Sasmira Building,

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY Change Report No. ACC/IX/3192/2024 Filed by Mr. Jayantilal B Jain
In the matter of "JITO ADMINISTRATIVE TRAINING FOUNDATION" P.T.R. No E-25999 (Mumbai)

All concerned having interest

Whereas the Reporting trustee of the above trust has filed a Change Report u/s 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for deleting the committee for the year (2011-2013) the trust committee and said change has to be take on the record of the above named trust and an inquiry is to be made by the Hon'ble Assistant Charit

Description of the Change report

Commissioner (IX), Mumbai, Viz. Add the Name of the following New Member for the Year (2013-2015)

Deleted the Name of the Following Members For the Year (2011-2013) Mr. Pradeep G Rathod (Trustee)

Mr.J ayantilal B Jain (Trustee) Mr. Hemant Shah (Trustee)

Mr. Prakash B Jain (Trustee) Mr. Pradeep G Rathod (Trustee)

Mr. Shantilal M Kawar (Trustee) Mr. Rasiklal Manikchand Dhariwal (Trustee) Mr. Teirai Gulecha (Trustee)

Mr. Uttam Kesharimal Jain (Trustee) 5. Mr. Praveen Hanumanmal Bachhawat

(Trustee)
6. Mr. Narendra Maganlal Mehta (Trustee) Mr. Shantilal M Kawar (Trustee) Mr. Prakash M Sanghvi (Trustee)
 Mr. Prithviraj Saremal Kothari (Trustee)
 Mr. Mahendra Fulchand Sundesha (Trustee)

This is to call upon you to submit your objections or any evidences if any, On the above office address within 30 days from the date of publication of this notice. If no objections are received within the stipulated time, then further inquiry will be completed and necessary orders will be passed on its own

Given under my hand and seal of the Hon'ble Joint Charity Commissioner, Greater Mumbai Region

This 12th day of July, 2024.



Superintendent (J) Greater Mumbai Region, Mumbai

BEFORE THE LD. ASSISTANT CHARITY COMMISSIONER-IX, IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE, GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI Dharamdaya Ayukta Bhavan, 1st floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai 400030 PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY

Change Report No. ACC/IX/3193/2024 Filed by Mr. Jayantilal B Jain In the matter of "JITO ADMINISTRATIVE TRAINING FOUNDATION" P.T.R. No E-25999 (Mumbai)

All concerned having interest -Whereas the Reporting trustee of the above trust has filed a Change Report u/s 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for deleting the committee for the year (2013-2015) the trust committee and said change has to be take on the record of the above named trust and an inquiry is to be made by the Hon'ble Assistant Charit Commissioner (IX), Mumbai, Viz

Description of the Change report

For the Year (2013-2015) for the Year (2015-2017) Mr. Suresh Mohanlal Mutha (Trustee)
 Mr. Prithviraj Saremal Kothari (Trustee) Mr. Prakash B Jain (Trustee)

Mr. Pradeep G Rathod (Trustee) Mr. Jayantilal B Jain (Trustee) Mr. Uttam Kesharimal Jain (Trustee)

Mr. Praveen Hanumanmal Bachhawat (Trustee)
Mr. Narendra Maganlal Mehta (Trustee) Mr. Shantilal M Kawar (Trustee) Mr. Prakash M Sanghvi (Trustee)
 Mr. Prithviraj Saremal Kothari (Trustee)
 Mr. Mahendra Fulchand Sundesha (Trustee)

9. Mr. Pradeep G Rathod (Trustee) This is to call upon you to submit your objections or any evidences if any, On the above office address within 30 days from the date of publication of this notice. If no objections are received within the stipulated time, then further inquiry will be completed and necessary orders will be passed on its own

3. Mr. Jayantilal B Jain (Trustee)

(Trustee)

4. Mr. Narendra Maganlal Mehta (Trustee)

6. Mr. Mahendra Fulchand Sundesha (Trustee

5. Mr. Praveen Hanumanmal Bachhawat

Mr. Pawan Puranmal Jain (Trustee)

Mr. Shantilal M Kawar (Trustee)

Given under my hand and seal of the Hon'ble Joint Charity Commissioner, Greater Mumbai Region Mumbai Superintendent (J)
Public Trust Registration Office, This 12th day of July, 2024. Seal

#### माझेअशिल १) श्रीमती सलावाई अर्जन लष्कर, वय ५८ वर्षे. वडारवाडी, दल्तनगर, डोंविवली (पूर्व) ४२१ २०१ . २ ) श्रीमर्त 1421201 and noising plot two. 34 in the building of this society, Late Sonu Nagu Lashkar died on 24/06/197 without making any nomination. The Advocate hereby invites claims or objections fror प्तालुवाई विञ्चल लष्कर, वय ७० वर्ष, गृहिणी, राहणार : पार्वर्त नेवास, डी एन सी रोड, बडारवाडी, दलनगर, डोंबिवली

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

PUBLIC NOTICE 121201 and holding plot No. 34 in the building

he heir or heirs or other claimant or claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares within period of 14 days from the publication of this notice, wi opies of such documents and other proofs in suppo f his/her/their claims/objections for transfer of sha and interest of the deceased member in the capital property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society, shall b ree to deal with the shares and interest of the deceas ember in the capital/property of the society in suc anner as is provided under the bye-laws of the societ ne claims/objections if any, received by the society for ansfer of shares and interest of the deceased member n the capital/property of the society shall be dealt with the manner provided under the bye-laws of the society A copy of the registered bye-law of the Advocate Offic s available for inspection by the claimants/objectors. the office of the ADVOCATE RHAGYASHRI RHANDAI netween 11 A M TO 6 P M from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period

For and on behalf or Date: 13/07/2024 ADV. BHAGYASHRI R BHANDARI Add: Office No.106, 1st Floor, The Valaji Estate CHS Ltd., Nehrn. Road, Opp. Thakurli Rallway Station, Thakurli (East) 982199993

गहाळ झाली . यामध्ये शेअर सर्टिफिकेट देखील होते . सदर सर्टिफिकेट कोणाला सापडले तर. माझे अशिलयांन ते उपरोक्त पत्त्यावर परत करावे अशी विनंती करण्यात येत आहे किंवा जर सदर शेअर सर्टिफिकेट मध्ये कोणतेही हक्क अधिकार, शीर्षक असणा-या कोणत्याही व्यक्तीने १५ दिवसांच्या आत सक्तीने लेखी पुरावा देऊन त्याचे आक्षेपार्च किंवा हरकती दयावी ही विनंती वकील भाग्यश्री भंडारी

(पूर्व ) ४२१२०१ यांनी दिलेल्या सूचनेच्या वतीने त्यांचे

सासरे कै. सोनु नागू लष्कर यांच्या नावे असलेला प्लॉट न्यु भारत को ऑप हो सो लि . यांना सोसायटी कडुन

ण्यात आलेले मूळ शेअर सटिफिकेट गहाळ झालेल

आहे . माझ्या अशिलांचे सासरे कै . सोन नाग लप्कर यांचे

दि. २४/०६/१९७७ रोजी डोंबिवली येथे निधन झालेले

आहे . आम्ही सोसायटी येथून डोंबिवली येथे जाण्यासाठी

रिक्षा मधुन जात असताना काही कागदपत्रे असलेली पिशर्व

ऑफिस : रूम नं.१०६, पहिला मजला, द वालजी इस्टेट को. ऑप. हौ. सो., नेहरू रोड, ठाकुर्ली स्टेशन जवळ, ठाकुर्ली (पु) - ४२१२०१. फोन नं.९८२१९९९३८ दिनांक-१३-०७-२०२४

#### APPENDIX-16 [Under the Bye-law No.34]

The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property Of the society.

#### **NOTICE**

MR. PRABHAKAR RAGHUNATH BOTALE a member of the JAI SANTOSHI MATA CO-OP HOUSING SOCIETY LTD., having address at BUILDING NO. A-3, KOPRI COLONY, THANE (EAST) MUMBAI-400 603 And holding FLAT NO. 008 in the building of the

society, died on 14.01.2023 without making any nomination. The society hereby invites claims or objections from the heir of heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in th capital/ property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 10.00 A. M. to 05.00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of JAI SANTOSHI MATA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. Hon. Secretary

P.T.R. No E-25999 (Mumbai)

BEFORE THE LD. ASSISTANT CHARITY COMMISSIONER-IX, IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE, GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI Dharamdaya Ayukta Bhavan, 1st floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai 400030

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY

Change Report No. ACC/IX/3194/2024 Filed by Mr. Jayantilal B Jain In the matter of "JITO ADMINISTRATIVE TRAINING FOUNDATION"

Place: Mumbai-400 603

Date: 13.07.2024

All concerned having interest -Whereas the Reporting trustee of the above trust has filed a Change Report u/s 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for deleting the committee for the year (2015-2017) the trust committee and said change has to be take on the record of the above named trust and an inquiry is to be made by the Hon'ble Assistant Charity

Description of the Change report

. Mr. Pradeep G Rathod (Trustee)

Deleted the Name of the Following Members Add the Name of the following New Member For the Year (2015-2017) for the Year (2017-2020) Mr. Suresh Mohanlal Mutha (Trustee) 1. Mr. Prithviraj Saremal Kothari (Trustee) 2 Mr. Prithvirai Saremal Kothari (Trustee) 2. Mr. Uttam Rikabchand Shah (Trustee)

Mr. Jayantilal B Jain (Trustee) 3. Mr. Hitesh Chimanlal Doshi (Trustee) 4 Mr. Narendra Maganlal Mehta (Trustee) 4. Mr. Jayantilal B Jain (Trustee) Mr. Praveen Hanumanmal Bachhawat

5. Mr. Vinod Sunderlal Dugar (Trustee) (Trustee) 6. Mr. Hemant Kanhaiyalal Jain (Trustee) Mr. Mahendra Fulchand Sundesha (Trustee) 7. Mr. Pawan Puranmal Jain (Trustee) Mr. Pawan Puranmal Jain (Trustee) 8. Mr. Omprakash Siremal Kanungo (Trustee) Mr. Shantilal M Kawar (Trustee)

This is to call upon you to submit your objections or any evidences if any, On the above office address within 30 days from the date of publication of this notice. If no objections are received within the stipulated time, then further inquiry will be completed and necessary orders will be passed on its ow

Given under my hand and seal of the Hon'ble Joint Charity Commissioner, Greater Mumbai Regio

Superintendent (J) This 12th day of July, 2024. Seal Public Trust Registration Office.

BEFORE THE LD. ASSISTANT CHARITY COMMISSIONER-IX, IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE, GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI Dharamdava Avukta Bhavan, 1st floor, Sasmira Building,

9. Mr. Pradeep G Rathod (Trustee)

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY Change Report No. ACC/IX/3195/2024 Filed by **Mr. Jayantilal B Jain** In the matter of "**JITO ADMINISTRATIVE** 

TRAINING FOUNDATION P.T.R. No E-25999 (Mumbai)

All concerned having interest -Whereas the Reporting trustee of the above trust has filed a Change Report u/s 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for deleting the committee for the year (2017-2020) the trust committee and said change has to be take on the record of the above named trust and an inquiry is to be made by the Hon'ble Assistant Charity Commissioner (IX), Mumbai, Viz.

Mr. Hemant Kanhaiyalal Jain (Trustee)

Mr. Pawan Puranmal Jain (Trustee)

Description of the Change report Deleted the Name of the Following Members Add the Name of the following New Member

For the Year (2017-2020)

1. Mr. Prithviraj Saremal Kothari (Trustee)
2. Mr. Uttam Rikabchand Shah (Trustee) for the Year (2020-2022)

1. Mr. Prithviraj Saremal Kothari (Trustee)
2. Mr. Hemant Kanhaiyalal Jain (Trustee) Mr. Hitesh Chimanlal Doshi (Trustee) Mr. Dhirander Kumar Surana (Trustee) Mr. Inder Dhanraj Jain (Trustee) Mr. Vikram Jain (Trustee) Mr. Javantilal B. Jain (Trustee

8. Mr. Suresh Mohanlal Mutha (Trustee)
9. Mr. Lalit Kumar Dangi (Trustee)
10. Mr. Uttam Rikabchand Shah (Trustee) Mr. Omprakash Siremal Kanungo (Trustee) Mr. Pradeep G Rathod (Trustee) 11. Mr. Prakash B Jain (Trustee) This is to call upon you to submit your objections or any evidences if any, On the above office addres within 30 days from the date of publication of this notice. If no objections are received within the

stipulated time, then further inquiry will be completed and necessary orders will be passed on its own Given under my hand and seal of the Hon'ble Joint Charity Commissioner, Greater Mumbai Region

This 12th day of July, 2024.



sd/-Superintendent (J) Public Trust Registration Office

Mr. Jayantilal B Jain (Trustee) Mr. Anil Tarachand Jain (Trustee)

BEFORE THE LD. ASSISTANT CHARITY COMMISSIONER-IX, IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE, GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI Dharamdaya Ayukta Bhavan, 1st Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai 400030

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY

Whereas the Reporting trustee of the above trust has filed a Change Report u/s 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for deleting the committee for the year (2020-2022) the trust committee and said change has to be take on the record of the above named trust and an inquiry is to be made by the Hon'ble Assistant Charity

Commissioner (IX), Mumbai, Viz. Description of the Change report

Deleted the Name of the Following Members Add the Name of the following New Members Mr. Prithviraj Saremal Kothari (Trustee) Mr. Hemant Kanhaiyalal Jain (Trustee) Mr Dhirander Kumar Surana (Trustee)

Mr. Jayantilal B Jain (Trustee) Mr. Anil Tarachand Jain (Trustee)

Mr. Suresh Mohanlal Mutha (Trus Mr. Lalit Kumar Dangi (Trustee) Mr. Uttam Rikabchand Shah (Trustee)

Mr. Inder Dhanraj Jain (Trustee) Mr. Prakash B Jain (Trustee)

This is to call upon you to submit your objections or any evidences if any, On the above office addres within 30 days from the date of publication of this notice. If no objections are received within the stipulated time, then further inquiry will be completed and necessary orders will be passed on its own

Mr. Vinod Sunderlal Dugar (Trustee)

2. Mr. Hemant Kanhaiyalal Jain (Trustee)

Mr. Sampat Dulharaj Jain (Trustee)

Mr. Anil Tarachand Jain (Trustee)

Given under my hand and seal of the Hon'ble Joint Charity Commissioner, Greater Mumbai Regio Mumbai Sd/-

This 12th day of July, 2024.



Superintendent (J) Public Trust Registration Office

Mr. Vikram Jain (Trustee)
Mr. Goutam Deepchand Jain (Trustee) Mr. Omprakash Siremal Kanungo (Trustee)

Change Report No. ACC/IX/3196/2024
Filed by Mr. Prithviraj Saremal Kothari
In the matter of "JITO ADMINISTRATIVE TRAINING FOUNDATION"