



31.01.2025

To,

BSE Limited

Phiroze JeeJeebhoy Towers, Dalal Street, Fort. Mumbai – 400 001

Scrip Code: 543318

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex Bandra (E). Mumbai - 400 051

Trading Symbol: CLEAN

Subject: Submission of Newspaper Publication of the Unaudited Financial Results (Stand-alone and Consolidated) for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2024.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement published in Business Standard (English edition) and Loksatta (Marathi edition) on Friday, 31st January, 2025 regarding the Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2024

You are requested to take the same on record.

Thanking You.

For Clean Science and Technology Limited

Ruchita Vij **Company Secretary**

Encl: As above

SURAJ PRODUCTS LIMITED

CIN-L26942OR1991PLC002865 Regd. Off: Vill: Barpali, P.O: Kesrama Rajgangpur, Dist. Sundargarh, Odisha-77001 Pursuant to Regulation 29 of the SEBI Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 NOTICE is hereby given that a neeting of the Board of Directors of he Company will be held on Saturday the 8th day of February, 2025, at the Registered Office of the Company to consider and approve the Unaudite Financial Results of the Company fo the guarter ended December 31, 2024.

By order of the Board Date: 30.01.2025 Company Secretary Place: Barpali

PUBLIC NOTICE

Schaeffler India Ltd Registered Office: 15th Floor, ASTP (Amar Sadanand Tech Park), Baner, Pune,

Maharashtra, 411045. TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the under mentioned securities of the Compan has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/har

applied to the Company to issue duplicate certificate[s].								
Folio No	Name of the	Certificate	Distinctive No.					
	shareholder(s)	Face value of securities	No.	From	То			
00008178	NIRANJANA HARSHAD VASA	250 & 02	173	127601-	127850			

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above refere

Any person who has any claim in respect of the said share certificate(s) should lodge such clair with the Company or its Registrar and Transfer Agents MUFG Intime India Pvt. Ltd, B-102 & 103, Shangrila Complex, First Floor, Opp. HDFC Bank, Nr. Radhakrishna Char Rasta, Akota Vadodara, Gujarat, 390020 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be ntertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate Share Certificate[s].

Name(s) of the Legal Claimant 1. PARTH HARSHAD VASA Dated: 31.01.2025 2. YOJAK HARSHAD VASA

RECOVERY OFFICER

The Sarvodaya Co-op. Bank Ltd., Mumbai Shop No. 1 & 2, Crosswind CHS Ltd., B-Wing, J. M. Road, Bhandup (W), Mumbai 400078 . Tel. No. 9930137578

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER MCS ACT, 1960 & RULE 107 OF MCS RULES 1961 FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale notice for sale of immovable property under Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, Rule 107 of MCS Rules 1961. Notice is given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgager(s), Guarantor(s), and security providers named below ("Obligors") that the below described immovable property Mortgaged/Charged to the Bank which is taken in physical possession by Recovery Officer, will be sold "as is where, as is what is and whatever there is basis & without recourse" for recovery of below mention amount due to the secure creditor from the obligors against the below given upset price and the EMD. The sale of below mentioned immovable property shall be conducted by way o

E-Auction through	E-Auction through Website i.e. https://sarfaesi.auctiontiger.net						
Name of the Acc	ount, Borrower & Guarantors	Description of the property					
Borrower-	Mr. Chantole Madanlal Puransingh	Flat No. 4, Ground Floor, Sai Akash Co-op. Housing Society,					
Co-borrower –	Mr. Chantole Manish Madanlal	Behind Centre Point Hotel, Near J. K. Petrol Pump, Purn					
Guarantor:	1. Mr. Nishad Radhesham Rajaram	Village, Bhiwandi Road, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane					
	Mr. Dhembare Sharad Vyankatrao	(Area: 345 sq. ft.)					
Amount O/s as o	on 31.12.2024 : Rs.9,09,315/-	Upset Price : Rs.10,09,890/-					

Terms & Conditions:

1. The Bid forms containing terms and conditions of auction are available at Head Office of the Bank on payment of Rs. 500/- each plus GST.

2. Above mentioned property will be made available for inspection on 07.02.2025 in between at 01.00 P.M to 4.00 P.M.

3. The intending bidders should send their bids in sealed envelopes along with the interest free Earnest Money Deposit of Rs. 10,000/- for above office by way of DD/PO in favoring The Sarvodaya Co-op. Bank Ltd. Mumbai payable at Mumbai on or before 13.02.2025 at 4.00 P.M.

4. Before submitting the Bids, Bidders should satisfy themselves from the Recovery Officers about the rights, title, interest & dues payable by the n respect of the secured assets in question and later on no objection of any kind shall be entertained in this regard.

5. Intending bidders may avail training for online bidding from M/s M/s e-Procurement Technologies Limited-Auction Tiger, B-704, Wall Street - II

Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad – 380006, Gujarat (India), Mr. Praveenkumar Thevar M:9722778828, D:079-68136891, M:-9265562818/9265562821 D:079-68136842/6837/6875, Praveen.thevar@auctiontiger.net OR Support@auctiontiger.net

6. This publication is also Statutory Notice of 15 days to the borrowers/owners/quarantors of the above property . The EMD amount of unsuccessful bidder will be returned on closure of the E-Auction shall not carry any interes 3. It shall be responsibility of the successful bidder to pay 1% TDS of the sale amount under Section 194(1A) of the Income Tax Act & shall submit th

on to find the responsibility of the decease of the first of the first

10. E-Auction will be held on 15.02.2025 from 1.00 P.M. SPECIAL INSTRUCTION & CAUTION

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither The Sarvodaya Co-op. Bank Ltd. Mumbai nor the service provider will be responsible for any lapses/failure (internet failure, power failure etc.) on the part of the vendor in such cases. In order to ward off such contingent situation, the bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives such as bank-up power supply and phatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully

Date:31/01/2025 (Mr. Shelar Rajendra) Recovery Office U/S-156, MCS Act, 1960 & Rule 107 of MCS Rule,1961 Attached to The Sarvodaya Co-op. Bank Ltd., Mumbai

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, गोड्डा। <u>अति अल्पकालीन ई—पूनर्निविदा आमंत्रण सूचना(चतुर्थ कॉल)</u>

ई0—निविदा संख्याः— 01/2024-25/R4/RWD/EE/GODDA दिनांकः 29-01-2025 गर्य का विवरणः मुख्यमंत्री ग्राम सड़क योजना अन्तर्गत कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, गोड्डा द्वारा निम्न विवरण अनुसार e-procurement पद्धति से निविदा आमंत्रित की जाती है।

0131	iii C-pi	ocurement han	1 (11111941 0111	1741 471 511411 6 1			
	क्रम	आईडेन्टी फिकेशन	प्रखंड	कार्य का नाम	प्राक्कलित राशि (लाख		कार्य समाप्ति की तिथि /
	सं0	संख्या / पैकेज				में)	
		संख्या			अंक में	अक्षर में	अवधि
	1		पथरगामा	माछीटाँड़ से कस्तुरिया तक पथ का			
				सुदृढीकरणकार्य।(लं0–5.393 कि0मी0)			
	2		पथरगामा	आर0इ0ओ0 पथ बाराबाँध से जोगिया			
				तक पथ का सुदृढीकरण कार्य।(लं0-3.			
				590 कि0मी0)			
	3		पथरगामा	आर०इ०ओ० पथ बाराबाँध से परसपानी		नौ करोड़	
				तक पथ का सुदृढीकरण कार्य।(लं0–2.		निनानबे	
		RWD/GODDA/		700 कि0मी0)		लाख	(
	4	13/STPKG/12/	पथरगामा	आर0इ0ओ0 पथ डुमरिया से बोहा तक	999.	अठहत्तर	१५(पन्द्रह)
		2023-24		पथ का सुदृढीकरण कार्य।(लं0-3 .140	784	हजार चार	माह
				कि0मी0)		सौ रूपये	
	5		बसंतराय	मनसा विशनपुर से शाहपुर तक पथ		मात्र	
				का सुद्रुढीकरण कार्य।(लं0-3 .480			
				कि0मी0)			
	6		गोड्डा	बहुरिया पक्का पथ से गंगटा फसिया			
				तक पथ का सुदृढीकरण कार्य।			
				(लं0-1.600 किं0मी0)			

- वेबसाईट में निविदा प्रकाशन की तिथि:— 01.02.2025
- ई—निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं समयः— 10.02.2025 अपराहन 05.00 बजे तक।
- निविदा खोलने की तिथि एवं समयः—11.02.2025 अपराहन 05.00 बजे। निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता:— कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, गोडडा।
- ानायता जानात्रता चरम चाल प्रयावकार्यका नाम एवं प्रयास कार्यपालक जानवरा, ई—निविदा प्रकोष्ट का मोबाईल नं0— ९९७७५७७३२४० परिमाण विपन्न की राशि घट—बढ सकती है तदनुसार अग्रधन की राशि देय होगी।
- निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि केवल Online Mode द्वारा स्वीकार्य होगी।
- निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि को ई-शुल्क भुगतान जिस खाता से किया जायेगा, उसी खाते में अग्रधन की राशि वापस होगी। अगर खाता को बंद कर दिया जाता है तो उसकी सारी जबाबदेही आपकी होगी।

विस्तृत जानकारी के लिए वेबसाईट jharkhandtenders.gov.in में देखा जा सकता है। ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, गोडडा।

PR 345438 Rural Work Department(24-25)D

कार्यपालक अभियंता

Heubach Colorants India Limited

(formerly Clariant Chemicals (India) Limited Corporate Identity Number: L24110MH1956PLC010806

Registered Office: Rupa Renaissance, B Wing, 25th Floor, D-33, MIDC Road, TTC Industrial Area, Juinagar, Navi Mumbai - 400705. India Website: www.heubach.com Email: investor.relations_india@heubach.com

EXTRACT OF STANDALONE RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED December 31, 2024

(₹ in Lakhs) 3 Months 3 Months 9 months Ended Ended Ended Ended **Particulars** 31-12-2024 No 31-12-2024 31-03-2024 31-12-2023 (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Audited) Total Income from Operations 21.704 17.710 61.409 79 942 Net Profit for the period (before Tax. 2.324 867 5.535 5.600 Exceptional and/or Extraordinary Items) Net Profit for the period before Tax 2.324 867 5.535 5.600 (after Exceptional and/or Extraordinary Items) Net Profit for the period after Tax 1.722 639 4.079 4.114 (after Exceptional and/or Extraordinary Items) Total Comprehensive Income for the period 1.707 660 3,956 4.002 [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] Paid-up equity share capital 2,308 2,308 2,308 2,308 (Face value: ₹ 10 per share) Reserves (excluding Revaluation Reserve) 44.936 as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year Earnings per share (of ₹ 10 each) 2.77 Basic & Diluted (for continuing 7.46 17.67 17.82 and discontinuing operations)

Notes:

- 1) The above is an extract of the detailed format of unaudited financial result for the quarter ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly unaudited financial result is available on the Stock Exchange Websites viz. (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and on Company's website (www.Heubach.com).
- 2) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on Januarry 29, 2025.

The full format of the results are available on the website of the stock exchanges and the Company on below URLs: BSE Ltd.- https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/ b3917144-2548-4ca0-a7ea-c5dd71ccf11b.pdfNSE-https://nsearchives.nseindia.com/corporate/SEUPLOAD_29012025144021.pdf Company Website - https://admin.heubach.com/wp-content/uploads/2025/01/SEUPLOAD.pdf





DIN-08291664

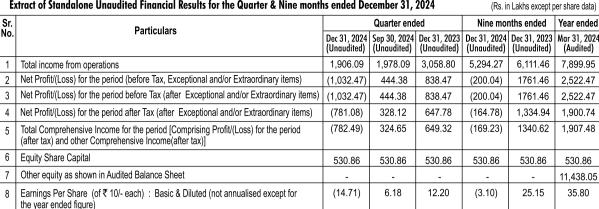
DE NORA INDIA LIMITED

(CIN - L31200GA1993PLC001335)

Registered Office: Plot Nos. 184, 185 & 189, Kundaim Industrial Estate, Kundaim, Goa – 403115

Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine months ended December 31, 2024





Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed Financial Results and this extract were reviewed by the Audit Committee and Board of Directors in their meeting held on January 30, 2025. The full format of the Quarterly Results are available on the websites of the Stock Exchange website (www.nseindia.com & www.bseindia.com) and the Company's website (india.denora.com). The same can be accessed through QR code given below

Place : Kundaim, Goa Date : January 30, 2025



For **DE NORA INDIA LIMITED** Sd/-

Vinay Chopra Managing Director DIN: 06543610

DE NORA

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that my client SMI VIJAYA DHAKOJI TAWADE is Owner of Room o. 1, Charkop (I) Vikas C.H.S.Ltd., Plot No. 7, Sector No. 2, Charkop, Kandivali (W umbai-400067, admeasuring area 30 sc

My client further state that, her husband MR DHAKOJI SHANKAR TAWADE died intestate on 05.04.1996, who was the original MHADA

Allot-tee. My client states that, she had execute Registered Gift deed in favour of her daughte SMT. MADHAVI M. ANGANE (Nee SUREKL) DHAKOJI TAWADE) having Document No BRL5-10934-2024, dated 12.06.2024 without less into execute the observe of other states. taken into consideration the shares of othe legal heir i.e. of MR. SURENDRA DHAKO. TAWADE and after realizing the mistake whic was occurred my client duly canceled the said deed vide Deed of Cancellation and also registered under Registration No. BRL7-478 2025, dated 08.01.2025.

2/025, dated 08.01.2/025.

As per the advise given by Registration Authorities and legal expert opinions, my client and her legal heirs later have executed Release Deed dated 17.01.2/025, made between (1) SMT. MADHAVI M. ANGANE (Nee CIRECKIA). SUREKHA DHAKOJI TAWADE) (2) MF LIRENDRADHAKOJI

SURENDRADHAKOJI TAWADE (2) MIX.
SURENDRADHAKOJI TAWADE) therein called and referred to as "THE RELEASORS" of the One Part; AND SMT.
VIJAYA DHAKOJI TAWADE, therein called and referred to as "THE RELEASEE" of the Other Part, with respect to Room No.1, Charkop, (1) Vikas C.H.S.Ltd., Plot No.217, Sector No.2, Charkop, Kandivali (W), Mumbai-400067, admeasuring area 30 sq.mtrs.
My client state that, now she is willing to sell the said Room premises and if any person/s and/or any financial institutions have any objection, lease the said Room premises and financial institutions have any objection, claim within 15 days of Publication of this Notice along within 15 days of Publication of this Notice along

within 15 days of Publication of this Notice alon with the documentary evidence, in the below mentioned Advocate's address, after the expire of 15 days No Claim shall be entertained. Date: 31.01.2025

ADV. SHARMILA PAWAI Place : Mumbai ADV. SHARMILA PAWA (Mah.1171/2011 Advocate High Cour Mahi Bungalow, Plot No.22/212 Sector-V, Charkop, Kandivali (W mbai-400067. Mobile No.993092387



ELCID INVESTMENTS LIMITED

CIN: L65990MH1981PLC025770

Regd. Office:414, Shah Nahar (Worli) Industrial Estate, B-Wing, Dr. E. Moses Rd, Worli, Mumbai - 400 018. Tel. No.: 022-6662 5602, 6662 5604; Fax: 022-6662 5605 E-mail: vakilgroup@gmail.com website: www.elcidinvestments.com

EXTRACT OF THE UNAUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31ST DECEMBER 2024

			STANDALON	E	CONSOLIDATED			
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2024	Quarter Ended 31.12.2023	Year Ended 31.03.2024	Quarter Ended 31.12.2024	Quarter Ended 31.12.2023	Year Ended 31.03.2024	
		Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Audited	
1	Total Income from Operations	79.25	3,866.42	15,102.66	(525.83)	5,955.48	23,363.46	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items#)	48.30	3,817.90	14,919.91	(603.35)	5,921.96	23,158.74	
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	48.30	3,817.90	14,919.91	(603.35)	5,921.96	23,158.74	
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	(96.10)	2,978.46	11,322.87	(688.53)	4,622.12	17,573.54	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) & Other comprehensive Income (after tax)]	(2,77,964.85)	66,981.47	33,226.96	(3,99,280.29)	96,434.27	49,282.97	
6	Equity Share Capital	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	
	Basic and Diluted Earnings Per Share of Rs.10/-each (not annualised)-	(48.05)	1,489.23	5,661.44	(344.26)	2,311.06	8,786.77	

1. The above is an extract of the detailed format of the statement of Standalone and consolidated Financial results filed with the stock exchange under regulation 33 of SEBI (Listing & other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the statement of Standalone and consolidated financial results are available on www.bseindia.com & www.elcidinvestments.com



By Order of the Board of Directors For **ELCID INVESTMENTS LIMITED**

> **VARUN VAKIL CHAIRMAN & DIRECTOR** DIN: 01880759

Place: Mumbai Date: 30th January, 2025.



CLEAN SCIENCE AND TECHNOLOGY LIMITED

Read Office: Office No. 603 & 604, 6th Floor, Tower No.15, Cybercity, Magarpatta City, Hadapsar, Pune, Maharashtra - 411013 Website: www.cleanscience.co.in. Email Id: compliance@cleanscience.co.in. Tel: +91 20 41264761 Corporate Identification Number: L24114PN2003PLC018532

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

₹ in million (except per share data)

		Standalone			Consolidated						
Si		Quarte	r Ended	Nine Mon	ths Ended	Year Ended	Quarte	r Ended	Nine Mont	hs Ended	Year Ended
No	Particulars	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023	31.03.2024	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023	31.03.2024
		(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	2,315.57	1,947.31	6,769.30	5,639.60	7,894.39	2,408.16	1,947.31	7,029.61	5,639.60	7,914.85
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	955.03	827.25	2,854.70	2,303.88	3,309.81	852.55	830.31	2,571.50	2,311.99	3,265.00
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	955.03	827.25	2,854.70	2,303.88	3,309.81	852.55	830.31	2,571.50	2,311.99	3,265.00
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	741.09	624.15	2,136.94	1,728.78	2,476.88	656.43	626.25	1,903.13	1,737.52	2,440.26
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	740.93	624.49	2,136.45	1,729.82	2,476.31	656.21	626.59	1,902.47	1,738.56	2,439.51
6	Paid-up equity capital [Face value of ₹1/- per share]	106.26	106.25	106.26	106.25	106.25	106.26	106.25	106.26	106.25	106.25
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year					12,050.13					11,925.40
8	Earnings per equity share (nominal value of ₹1/- per share)*										
	Basic	6.97	5.87	20.11	16.27	23.31	6.18	5.89	17.91	16.35	22.97
	Diluted	6.97	5.87	20.11	16.27	23.31	6.18	5.89	17.91	16.35	22.96

*EPS are not annualised for the interim periods

- Notes 1 The Statement has been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ("Ind AS 34") prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended from time to time and the provisions of the Companies Act, 2013 and other accounting
- 2 The Board of Directors in their meeting held on January 30, 2025, declared an Interim dividend of ₹2/- per equity share for the period ended December 31, 2024. The record date for the same is February 07, 2025. In accordance with Ind AS -10 Event after reporting date' as notified by the Ministry of Corporate Affairs through Amendment to Companies (Accounting Standards) Amendment Rules, 2016 dated March 30, 2016, the Company has not accounted for interim dividend as a liability as at December 31, 2024. 3 The above results have been subjected to Limited Review by the Statutory Auditors of the Company in terms of Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and
- Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended and have been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on January 30, 2025. 4 During the Nine months ended December 31, 2024, 14,250 equity shares of ₹1/- each fully paid-up, were allotted upon exercise of the vested stock options pursuant to the Company's Employee Stock Option Scheme, 2021 (ESOP 2021).
- 5 The Standalone and Consolidated results of the Company are available on the Company's website, www.cleanscience.co.in and also on the website of the BSE Limited, www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited, www.nseindia.com, where the shares of the Company are listed and also can be accessed by scanning the Quick Response code available below.



For and on behalf of the Board of Directors

Ashok R. Boob Managing Director DIN 0410740

Place: Pune Date: 30th January, 2025

Adfactors 569/25





CLEAN SCIENCE AND TECHNOLOGY LIMITED

Regd Office: Office No. 603 & 604, 6th Floor, Tower No.15, Cybercity, Magarpatta City, Hadapsar, Pune, Maharashtra - 411013 Website: www.cleanscience.co.in, Email Id: compliance@cleanscience.co.in, Tel: +91 20 41264761 Corporate Identification Number: L24114PN2003PLC018532

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

₹ in million (except per share data)

		1	Standalone				Consolidated				
Sr	1	Quarte	r Ended	Nine Mont	hs Ended	Year Ended	Quarter	· Ended	Nine Mont	hs Ended	Year Ended
No	Particulars	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023	31.03.2024	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023	31.03.2024
'		(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	2,315.57	1,947.31	6,769.30	5,639.60	7,894.39	2,408.16	1,947.31	7,029.61	5,639.60	7,914.85
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	955.03	827.25	2,854.70	2,303.88	3,309.81	852.55	830.31	2,571.50	2,311.99	3,265.00
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	955.03	827.25	2,854.70	2,303.88	3,309.81	852.55	830.31	2,571.50	2,311.99	3,265.00
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	741.09	624.15	2,136.94	1,728.78	2,476.88	656.43	626.25	1,903.13	1,737.52	2,440.26
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	740.93	624.49	2,136.45	1,729.82	2,476.31	656.21	626.59	1,902.47	1,738.56	2,439.51
6	Paid-up equity capital [Face value of ₹1/- per share]	106.26	106.25	106.26	106.25	106.25	106.26	106.25	106.26	106.25	106.25
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year					12,050.13					11,925.40
8	Earnings per equity share (nominal value of ₹1/- per share)*			'							
ļ	Basic	6.97	5.87	20.11	16.27	23.31	6.18	5.89	17.91	16.35	22.97
,	Diluted	6.97	5.87	20.11	16.27	23.31	6.18	5.89	17.91	16.35	22.96

- 1 The Statement has been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ("Ind AS 34") prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended from time to time and the provisions of the Companies Act, 2013 and other accounting
- The Board of Directors in their meeting held on January 30, 2025, declared an Interim dividend of ₹2/- per equity share for the period ended December 31, 2024. The record date for the same is February 07, 2025. In accordance with Ind AS -10 Event after reporting date' as notified by the Ministry of Corporate Affairs through Amendment to Companies (Accounting Standards) Amendment Rules, 2016 dated March 30, 2016, the Company has not accounted for interim dividend as a liability as at December 31, 2024. The above results have been subjected to Limited Review by the Statutory Áuditors of the Company in terms of Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and
- Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended and have been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on January 30, 2025 During the Nine months ended December 31, 2024, 14,250 equity shares of ₹1/- each fully paid-up, were allotted upon exercise of the vested stock options pursuant to the Company's Employee Stock Option
- 5 The Standalone and Consolidated results of the Company are available on the Company's website, www.cleanscience.co.in and also on the website of the BSE Limited, www.bseindia.com and National Stock
- Exchange of India Limited, www.nseindia.com, where the shares of the Company are listed and also can be accessed by scanning the Quick Response code available below

Place: Pune Date: 30th January. 2025



For and on behalf of the Board of Directors

Ashok R. Boob DIN 0410740





सर्कल शस्त्र पुणे : तळमजला, अरोरा टॉवर्स, ९, मोलेदिना रोड, पुणे-४११००१. फोन : ०२०-२६१३३९२६, ईमेल: cs8762@pnb.co.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रुल ८(६) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा घेतला असून, त्या मालमत्तांची '**जे आहे जेथे आहे**' , '**जे आहे ते आहे**' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्त्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमुद केलेल्या तारखेनुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व बयाणा रक्कम

खा	नी नमूद केल्या आहेत.	स्थावर मार	नमत्तेचा तपशील		
लॉ क्र		स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार) आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा	अ) सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख ब)रोजी येणे रक्कम क) सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख ड) ताब्याचा प्रकार – प्रतिकात्मक / प्रत्यक्ष /	्राखीव किंमत बयाणा रक्कम बोली वाढविण्याची किंमत	ई–ऑक्शनची तारीख व वेळ
9	शाखा: पुणे कॅम्प, पुणे मे. अधिराज ज्वेलर्स आणि सौ. दिपाली प्रशांत शहाणे / प्रशांत शहाणे / प्रशांत शहाणे / प्रशांत शहाणे १) मे. अधिराज ज्वेलर्स, शॉप नं. मु.पोस्ट शिक्रापूर, पुणे-नगर रोड, तालुका शिरूर, जि. पुणे-४१२२०८. २) सौ. दिपाली प्रशांत शहाणे, ३) श्री. प्रशांत आत्माराम शहाणे, २ व ३ राहणार: फलॅंट नं. २०४ आणि २०४-ए, २ री बिल्डींग नं. ए-३, 'लुंकड ॲमॅझॉन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., स.नं. २९०, हिस्सा नं. ३/१, २ ते ७ आणि ९ ते ३/२, ३/३, गांव लोहेगांव, तालुका हवेली, जि. पुणे-४११००४.	९ ते ३/२, ३/३, गांव लोहेगांव, तालुका हवेली, जि. पणे–४११०१४.	अ) दि. ०५/१०/२०२४ ब) रु. ९३.२६ लाख +त्यावरील दि. ०१/०१/२०२५ पासूनचे व्याज क) १२/१२/२०२४ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. <mark>१३४.०० लाख</mark> रु. १३.४० लाख रु. २१,०००∕ –	दि. ०६/०३/२०२५ स. १९.०० ते दु. ३.०० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
7	शाखा : बाणेर, पुणे हरीपूजन सिंग हरीपूजन सिंग, फ्लंट नं. २०६, विंग एफ, आरंभ, २ रा मजला, गट नं. ३५१६, मु.पोस्ट तळेगांव ढमढेरे, ता. शिरूर, पुणे–४१२२१६ रीटा हरीपूजन सिंग, हाऊस नं. १३, ताडीवाला रोड, रिव्हर साईट, रेल्वे क्वार्टर्स समोर, ५३०, पुणे–४११००१.	४१२२१६.	अ) दि. ३०/०४/२०२४ ब) रु. १९,४०,६६४/- +त्यावरील दि. ०१/०१/२०२५ पासूनचे व्याज क) ०२/०८/२०२४ ड) प्रतिकात्मक ताबा	ক. ৭९.८३ লাख ক <u>. ৭.९९ লাख</u> ক. २৭,০০০/–	दि. ०६/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.०० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
3	शाखा: पिंपरी, पुणे मे. पुष्पम प्लाझा प्रा. लि. १) मे. पुष्पम प्लाझा प्रा.लि., पत्ता : ''पुष्पम प्लाझा'', प्लॉट नं. १३५/बी, सीटीएस नं. ८/बी, ताडीवाला रोड, घोरपडी, पुणे—४११००१. २) श्री. किशोर वासुदेव गिडवानी (संचालक आणि जामीनदार) तसेच (पुष्पा व्ही. गिडवानी यांचे कायदेशीर वारसदार) ३) सौ. सोनिया ज्ञानेश नरहरे (सौ. सोनिया वासुदेव गिडवानी) (पुष्पा व्ही. गिडवानी यांचे कायदेशीर वारसदार), ४) श्री. भरत वासुदेव गिडवानी (पुष्पा व्ही. गिडवानी यांचे कायदेशीर वारसदार), ५) सौ. बीना वासुदेव गिडवानी (संचालक आणि जामीनदार) तसेच (पुष्पा व्ही. गिडवानी यांचे कायदेशीर वारसदार), २, ३, ४, ५ सर्व राहणार : ५१, कृष्णकुंज, लुल्ला नगर, पुणे—४११०४०.		अ) दि. १३/०२/२०१४ ब) रु. १,५५६.८५ लाख + त्यावरील दि. ०१/०१/२०२५ पासूनचे व्याज क) १४/०७/२०१४ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. १,३९०.७६ लाख रु. १३९.०७ लाख रु. २१,०००∕ –	दि. ०६/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.०० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
8	शाखा : डेक्कन जिमखाना, पुणे समीर भाऊसाहेब शिंदे, अमोल भाऊसाहेब शिंदे आणि कुसुम भाऊसाहेब शिंदे समीर भाऊसाहेब शिंदे, सौ. कुसुम भाऊसाहेब शिंदे, अमोल भाऊसाहेब शिंदे, सर्व राहणार : फ्लॅट नं. ५०२, ५ वा मजला, सुवाली हाईटस्, पिंपळे गुरव, पुणे–४११०६१.	सुवाली हाईटसृ, फ्लॅट नं. ५०२, ५ वा मजला, सब्हें नं. ५५/२/४६, मु.पोस्ट पिंपळे गुरव, लेन नं. ३, तालुका हवेली, पुणे–४११०६१. बोजा –माहित नाही	अ) दि. १३/०६/२०२४ ब) रु. ७५,०८,८०६.७२ + त्यावरील दि. ०१/०१/२०२५ पासूनचे व्याज क) १५/१०/२०२४	रु. ७८,५१,५५५∕ – रु. ७.८६ लाख रु. २१,०००∕ –	दि. ०६/०३/२०२५ स. १९.०० ते दु. ३.०० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
4	शाखा: कॅम्प, पुणे प्रविण बाबूराम बेरवाल आणि काजल प्रविण बेरवाल प्रविण बाबूराम बेरवाल आणि काजल प्रविण बेरवाल, फ्लॅट नं. ६०४, ६ वा मजला, विंग एफ, 'कॅपिटल सिटी' प्रोजेक्ट, प्लॉट नं. ए-७/२ आणि ए-७/२/बी, चाकण इंडस्ट्रीयल एरिया, फेज-४, गांव निघोजे, ता. खेड, जि. पुणे-४१०५०१. तसेच: सी-८, मंत्री हौसिंग कॉम्प्लेक्स, मयूर वाटीका सोसायटी, शिवाजी चौक, दापोडी, पुणे-४११०१२.	ए/७-ए/१ आणि ८६/ए/१-	अ) दि. ०१/०८/२०२४ ब) रु. २५,४९,९७०.२१ + त्यावरील दि. ०१/०१/२०२५ पासूनचे व्याज क) १५/१०/२०२४ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ३३,२२,३३२/- रु. ३.३३ लाख रु. २१,०००/-	दि. ०६/०३/२०२५ स. १९.०० ते दु. ३.०० गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह
ξ	शाखा : कॅम्प, पुणे प्रविण बाबूराम बेरवाल आणि काजल प्रविण बेरवाल प्रविण बाबूराम बेरवाल आणि काजल प्रविण बेरवाल, फ्लॅट नं. ६०४, ६	फ्लॅट नं. ६०४, ६ वा मजला, विंग एफ, कॅपिटल सिटी प्रोजेक्ट, प्लॉट नं. ए-७/२ आणि ए-७/२/बी, चाकण	अ) दि. ०१/०८/२०२४ ब) रु. २५,९१,६००.७५ + त्यावरील दि. ०१/०१/२०२५ पासूनचे व्याज	रु. ३४,०२,४४०/- रु. ३.४१ लाख	दि. ०६/०३/२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.०० गरज भासल्यास १०

जि. पुणे–४१०५०१. तसेच : सी–८, मंत्री हौसिंग कॉम्प्लेक्स, मयूर बोजा –माहित नाही वाटीका सोसायटी, शिवाजी चौक, दापोडी, पुणे-४११०१२. सदर विक्री सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मध्ये नमूद् केलेल्या अटी व शर्तींच्या तसेच खाली नमूद केलेल्या शर्तींच्या अधीन राहील.

वा मजला, विंग एफ, 'कॅपिटल सिटी' प्रोजेक्ट, प्लॉट नं. ए-७/२ आणि इंडस्ट्रीयल् एरिया, फेज-४,

ए-७/२/बी, चाकण इंडस्ट्रीयल एरिया, फेज-४, गांव निघोजे, ता. खेड, गांव निघोजे, ता. खेड, जि.

दिनांक : २९/०१/२०२५, स्थळ : पुणे

नियम व अटी: १) वर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांची विक्री 'जे आहे जेथे आहे' , 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर करण्यात येईल. २) वरील परिशिष्टात नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तांच तपशील हा अधिकृत अधिकारी यांच्या उपलब्ध माहितीनुसार आहे, परंतु सदर जाहिरनाम्यातील कोणतीही चूक, चुकीचे निवेदन किंवा त्रुटी यांस अधिकृत अधिकारी उत्तरदायी असणार नाहीत. ३) सदर विक्री खाली सही करणार यांच्याकडून **दि. ०६/०३/२०२५** रोजी **स. ११.००** वाजल्यापासून https://baanknet.com, या वेबसाईटवर नमूद केलेल्या ई–ऑक्शन प्लॅटफॉर्मद्वारे करण्यात येईल. ४) विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया "https://baanknet.com" आणि www.pnbindia.in पहावी.

क) १६/१०/२०२४

ड) प्रतिकात्मक ताबा

अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक (सुरक्षित धनको)

रु. २१,००० ∕ -

मिनिटांच्या मुदत वाढीसह

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF THE INDIAN HOTELS COMPANY LTD

the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

CIN: L74999MH1902PLC000183 Regd. Off. Mandlik House, Mandlik Road, Mumbai, Maharashtra, 400001

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost/misplaced and the Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with

Name of the holder Folio No. No. of shares Certificate No.(s) Distinctive (Rs. 1/-f. v.) No.(s) 24005251 to SHRINIVAS RAGHVENDRA S0001483 6700 13419 **PURANDARE** 24011950 JNT. USHA SHRINIVAS **PURANDARE** S0001483 1500 25760 604484725 to 604486224

Place: PUNE Date: 31.01.2025

🌎 Chola चोलामंडलम् इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड नयः "चोला क्रेस्ट", सी54 आणि सी55, सुपर बी -4, थिरु वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई-600032 ताबा सूचना (जोडपत्र IV) नियम 8 (1) अंतर्गत

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे **मे. चोलामंडलम इन्छेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** चे प्राधिकत अधिकारी असन त्यांनी सिक्यरीटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्सीअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत खाली नमुद दिनांकास मागणी सुचना पाठवली ज्यात आपण, म्हणजे कर्जदारांना (नावे व पत्ते खाली नमूद करण्यात आले आहेत) सदर सूचनेत नमूद[े]रकमेचा तीवरील व्याजासह सदर सूचना प्राप्त होण्याच्य दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने खाली नमूद कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तांचाताबा घेतलेला आहे. याद्वारे खाली नमुद कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीची सुचना देण्यात येते की त्यांनीखाली नमुद सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या खाली नमूद रक्कम आणि तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

अ.	कर्जदार यांचे नाव व पत्ता	मागणी सूचना	थकबाकी	ताबा घेतलेल्या	ताबा
क्र.	आणि कर्जखाते क्रमांक	दिनांक	रक्कम	मालमत्तेचे तपशील	दिनांक
1	कर्ज खाते क्र.: X0HLSAA00002003711. 1) श्री / श्रीमती राजू रामुलू पटलोट. 2) श्री / श्रीमती अनिता राजू पटलोट. दोघेही राहणार- मु.पो. वहागाव, ता. कराड, जि. साताय, कराड, महाराष्ट्र- 415110. तसेच येथे- साई कृपा अपा., स.क. 81/3ए/2ए, प्लॉट क्र. 11, सदिनका क्र. 9, पहिला मजला, जलविहार कॉलनी, बनवडी रोड, महाराष्ट्र- 415110.	15-02-2024	14-02-2024 रोजी रु. 2106989/-	सदिनका क्र. 09, सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 680 चौ.फू. म्हणजे 63.19 चौ.मी., पहिला मजला,साईकृपा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. 11, गट क्र. 81/3ए/2, क्षेत्रफळ सुमारे 215.69 चौ.मी., ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 1773/09, बनवडी, ता. कराड, जि. साताग, ग्रामपंचायत बनवडी च्या स्थानिक हद्दीत आणि उप-निबंधक कराड च्या हद्दीत, ता. कराड, जिल्हा साताग, चतुःसीमाः पूर्वेस- सदर गट क्र. मधील प्लॉट क्र. 28, पश्चिमेस- मंजूर लेआउट प्लानमधील 30 फुटी सामायिक स्स्ता, उत्तरेस- सदिनका क्र. 08, दक्षिणेस- सदिनका क्र. 10.	ताबाः 27-01-2025
2	कर्ज खाते क्र. HL01NUP000000229. 1) श्री/श्रीमती हेमलाल रामसुमेर प्रजापती 2) श्री/श्रीमती कलावती हेमलाल प्रजापती दोघेही राहणारः सदिनका क्र. 373, दुसरा मजला, योग सोसायदी, स.क्र. 119, आळंदी रोड, कळस, दत्त मंदिराजवळ, हवेली- 411015. तसेच येथेः सदिनका क्र. 105, पहिला मजला, स.क्र. 06, शिवरत्न रेसिडेन्सी, खंडोबा मळ्याजवळ, पुणे शहर- 411047.		23-07-2024 रोजी रु. 2030087/-	सदिनका क्र. 105, चर्ड क्षेत्रफळ सुमारे 500 चौ.फू. म्हणजे 46.46 चौ.मी. आणि बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 600 चौ.फू. म्हणजे 55.76 चौ.मी., पहिला मजला, शिवरत्न रेसिडेन्सी, खाजगी प्लॉट क्र. 2-ए, क्षेत्रफळ सुमारे 5920 चौ.फू. म्हणजे 550.18 चौ.मी., सर्वे क्र. 6, हिस्सा क्र. 1+2+4/4 (नवा स.क्र. 6/1ए/4) एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 00हे 40 आर पोटखरब्यासह, लोहगाव, ता. हवेली, जिल्हा पुणे, ग्रामपंचायत लोहगाव च्या स्थानिक हदीत आणि उप-निबंधक हवेली, ता. हवेली, जिल्हा पुणे च्या हदीत.	ताबाः 25-01-2025
3	कर्ज खाते क्र. X0HLUNP00002786475. 1) श्री/श्रीमती अविनाश गोपीचंद उमरावते, 2) श्री/श्रीमती दिलीप गोपीचंद उमरावते, दोधेही राहणारः सदिनका क्र. 7, एलॉट क्र. 2, स.क्र. 126, कात्रज, पुणे, हवेली 411046. तसेच येथेः सदिनका क्र. 204, दुसरा मजला, राधा कृष्ण अपार्टमेंट, अविगाव, पणे, आस्था अपार्टमेंट, हवेली- 411046.	25-07-2024	23-07-2023 रोजी रु. 2021997/-	सदिनका क्र. 204, विक्रीयोग्य बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 526 चौ.फू. म्हणजे 48.88 चौ.मी., दुसरा मजला, ''निर्मिती पार्क'', प्लॉट क्र. 7, क्षेत्रफळ सुमारे 4940.67 चौ.फू. म्हणजे 459 चौ.मी., सर्वे क्र. 60, हिस्सा क्र. 1, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 04हे-43आर, आंबेगाव खुर्द, ता. हवेली, जिल्हा पुणे, ग्रामपंचायत आंबेगाव खुर्द च्या स्थानिक हद्दीत आणि उप-निबंधक आंबेगाव खुर्द च्या हद्दीत, ता. करवीर, जिल्हा पुणे. चतुःसीमा विक्री खतानुसार.	ताबाः 25-01-2025

दिनांकः 27-01-2025, 25-01-2025, 25-01-2025 ठिकाण:महाराष्ट्र, पुणे, हवेली

गुलानुसार आणि खाली दिलेल्या परिशिष्टात नमुद केल्यानुसार विक्री केली जाईल

पश्चिमेकडेः रस्त्याने, उत्तरेकडेः फ्लॅट क्र. एफ-2.

प्राधिकत अधिकारी मे. चोलामंडलंम इन्वेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकत कार्यालयः डीसीबी बँक लि.. 6 वा मजला, टॉवर ए. पेनिन्सला बिझनेस पार्क, सेनापती डीसीबी बॅक बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई 400013

रिटेल ॲसेट कलेक्शन डिपार्टमेंट: 302, सेलो प्लाटिना, एफ.सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे-411005

ई लिलाव विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम 2002 च्या नियम 8(6) अंतर्गत) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम 2002 च्या नियम 9 (1) सह नियम 8(6) च्या तरतुद सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेट ॲण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदार्गना नोटीस देण्यात आली आहे, प्राधिकृत अधिकारयाद्वारे, की खाली नमू केलेली मालमत्ता **डीसीबी बँक लि.** यांच्याकडे गहाण ठेवली आहे., बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेर अँण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युस्टि इंट्रेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या तस्तुर्दी अंतर्गत त्याचा ताबा घेतला आहे. मालमत्तेची "**जेथे आहे तसे" आणि "जसे आहे तसे" आणि** "**जे काही आहे**" या अर्टीच्या आधारे सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील बोजा असल्यास डीसीबी बँक लि. ला माहीती असो वा अनोळखी असो, दिलेल्या संक्षिप

कर्जदार आणि दि. 29-01-2025 आरक्षित ई-लिलावाची रोजीपर्यंत एकण देय सह-कर्जदार (रु.) तारीख आणि प्रकार ₹. 16,80,682/-रु. 6,00,000/- रु. 60,000/- दि. 17-02-2025 आणि भौतिक दुपारी 01.00 वा. ते दुपा 02.00 वा.

मालमत्तेचा पत्ता: "रो हाऊस क्र. 9 असलेली मालमत्ता, प्लॉट क्रमांक बी-4 पैकी 34.45 चौ. मीटरचे मोजमापे क्षेत्रफळ 239.82 चौ. मीटरचे मोजमापे क्षेत्रफळ आरएस क्र. 14 हिस्सा क्र. 1(2)/1/1, 1/1(5)/2 माई शक्ती रो हाऊस योजनेत स्थित आहे जे, पाचगाव, ताल-करवीर, जिल्हा- कोल्हापूरच्या हद्दीत ते सर्व तुकडे आणि पासंल आणि चतुःसीमा : पूर्वेकडे- कॉमन गॅलरी आणि जिना, पश्चिमेकडे- आरएस क्र. 11, दक्षिणेकडे- प्लॉट क्र. 5, उत्तरेकडे- युनिट क्र. 8."

रु. 47,31,471.72/- | रु. 9,00,000/- | रु. 90,000/- | दि. 17-02-2025 आणि | दुपारी 01.00 वा. ते दुपारी **मालमत्ता पत्ता** : फ्लॅट क्र. 203 'राजश्री अपार्टमेंट'च्या दुसरया मजल्यावरील ''क'' विंगवरील मोजमापे 34.57 चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्रफळ, प्लॉट क्र. 2 पैकी एकूण मोजमापे 888.59 चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्रफळावर बांधलेली इमारत, जुना सर्व्हे क्रमांक 239, नवीन सर्व्हे क्रमांक 34/5, जो मजरेवाडी, ता. उत्तर सोलापूर

जल्हा सोलापूर येथे आहे याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; ज्याची सीमा खालीलप्रमाणे आहे, पूर्वेकडे किंवा दिशेने: 9.00 मीटर रुंद रस्ता, पश्चिमेकडे किंवा दिशेने: फ्लॅट क्रमांक 204. दक्षिणेकडे किंवा दिशेनेः फ्लॅट सीमा, उत्तरेकडे किंवा दिशेनेः जिना आणि फ्लॅट क्र. 202 (सुरक्षित मालमत्ता). रु. 17,22,034/- रु. 8,00,000/- | रु. 80,000/- | दि. 17-02-2025 आणि | भौतिक

दुपारी 01.00 वा. ते दुपारी मालमत्ता पत्ता : सातारा महानगरपालिकेच्या हद्दीतील तालुका आणि जिल्हा सातारा येथील सीटीएस क्र. 36डी/2 येथे दुर्ग चेंबर्स गृहनिर्माण संस्था मर्यादित येथे सुमारे मोजमापे 25.65 चौस्स मीटर क्षेत्रफळाचा फ्लॅट बेअसिंग याचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; ज्याची सीमा अशी आहेः पूर्वकडे- खुला प्लॉट, दक्षिणेकडेः प्लॉट क्र. 4,

रु. ७,००,०००/- रु. ७०,०००/- दि. 17-02-2025 आणि रु. 21,76,169/-02.00 वा. मालमत्ता पत्ता : फ्लॅट बेअरिंग क. 103. पहिल्या मजल्यावर इमारत क. बी. अनकमांक 015. मोजमापे समारे 39.83 चौरस मीटर कार्पेट आणि मोजमापे 48.77

चौरस मीटर कार्पेट असलेले "खतीब नगर" या प्रकल्पात बांधलेले, सर्व्हे क्रमांक 149/1ब, नवीन सर्व्हे क्रमांक 147/1/ब कसबे सोलापूर, तालुका उत्तर सोलापूर जिल्हा सोलापूर येथील दक्षिण भागचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल; ज्याची सीमा अशी आहेः पूर्वेकडेः फ्लॅट क्रमांक 104, पश्चिमेकडेः कॉलनी रोड, दक्षिणकडेः प्रमारतीचा जिना, उत्तरेकडेः विंग ए फ्लॅट क्रमांक 102 दि. 17-02-2025 आणि

डीआरएचएलपीएसआर००584877 1,10,11,372/-50,50,000/-5,05,000/-दुपारी 01.00 वा. ते दुपारी 02.00 वा **मालमत्ता पत्ता**ः जुन्या क्र. 81 यावर आरसीसी बांधकामासह मोजमापे एकूण 00 एच 05 आर क्षेत्रफळाच्या 00 एच 01 आर क्षेत्रफळाची जमीन, नवीन क्रमांक 46, हिस्सा क्रमांक 15/3, टिळेकर नगर, कोंढवा बुद्रुक, पुणे नोंदणी जिल्ह्यात, उपजिल्हा आणि तालुका हवेलीमधील आणि पुणे महानगरपालिका पुणेच्या हदीतील येथे स्थितचे : ते सर्व तुकडे आणि पार्सल. खाली वर्णन केल्याप्रमाणे युनिट्स असलेले बांधकामः

-1	युनिटचा प्रकार/क्रमांक	मजला	क्षेत्रफळ चौरस फूट.	क्षेत्रफळ चौरस मीटरमध्ये.
-	व्यावसायिक दुकान/एनए	ग्राउंड	182.84	16.96
-1	फ्लॅट/एनए	तळ	430	39.93
-1	फ्लॅट/एनए	ग्राउंड	430	39.93
-	फ्लॅट/101	पहिला	310.53	28.86
١	फ्लॅट/102	पहिला	550	51.08
١	फ्लॅट/201	दुसरा	310.53	28.86
١	फ्लॅट/202	दुसरा	550	51.08
١	फ्लॅट/301	तिसरा	310.53	28.86
- 1	गर्लेस/२०२	विस्ता	550	E1 00

ईएमडी सादर करण्याची तारीख आणि वेळ दि. 17-02-2025 रोजी त्याआधी दुपारी 12.00 वाजेपर्यंत kuldeep.salokhe@dcbbank.com/ vaibhav.chandanshive@dcbbank.com/ kalpesh.verma@dcbbank.com या ईमेल आयडीवर सहभागाचे केवायसी,

इच्छुक खरेदीदार/बोलीदारांनी डीसीबी बँक लि. च्या नावाने ईएमडी रक्कम डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर/द्वारे जमा करणे आवश्यक आहे.

तपासणीची तारीख आणि वेळ : - दि. 01-02-2025 ते 15-02-2025 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 4.00 वा. या दरम्यान. संपर्क व्यक्तीचे नाव पुणे, सातारा, सांगली, सोलापूर, कोल्हापूर ठिकाण - श्री. हेमंत कोमदारकर मोब नंबर- 9823049912, कुलदीप साळोखे मोब. 9890741011, श्री.वैभव चंदनशिवे-8010687657, (श्री. विशाल गायकवाड मोब नंबर-9579459415 (सातारा, सांगली आणि कोल्हापूर).

- (1) लिलाव विक्री 5 मिनियांच्या अमर्यादित विस्ताग्रसह वरील सारणीमध्ये नमूद केल्यानुसार https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटद्वारे "ऑनलाइन ई-लिलाव" बोली लावली जाईल. बोलीदाग्रंना सब्ब देण्यात येतो की त्यांनी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अर्थ आणि शार्तीसाठी, त्यांच्या बोली सादर करण्यापुर्वी आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी https://www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customercorne आणि https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटवर जावे.
- इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड अगोदर घेणे आवश्यक आहे, जे ई-बिडिंगसाठी अनिवार्य आहे, लिलाव सेव प्रदात्याकडून (मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) अहमदाबाद (टेलि. 079 6813 6837/80/90, (एम) 9265562821 9265562818) संपर्क व्यक्तीः श्री. चिंतन भट्ट क्र. 9978591888, ईमेल : chintan.bhatt@auctiontiger.net, support@auction
- tiger.net. कृपया लक्षात घ्या की संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांच्या नोंदणीकृत मोबाईल क्रमांकावरून ई-लिलावावर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. वेबसाइटवर ऑफर/निवदा दस्तऐवजासह उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यात अर्ज करून लिलाव प्रक्रियेमध्ये ऑनलाइन ई-लिलाव सहभाग अनिवार्य आहे. (4) बोलीदार्गना https://www.dcbbank.com/cms/ showpage/page/customer-corner या लिंकचा संदर्भ देऊन बोली सार करण्यापूर्वी लिलाब विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शतींचा अध्यास करण्याचा सङ्ग्रा दिला जातो आणि अधिक माहितीसाठी श्री कुलदीप साळोखे यांच्याशी

9890741011 **श्री.वैभव चंदनशिवे- 02067253002 आणि 8010687657**/ श्री विशाल गायकवाड - मोब क्र. 7875722009/ श्री.कल्पेश वर्मा 8668382051 डीसीबी बँक लि. चे अधिकृत अधिकारी श्री. ज्ञानेश्वर उभे मोब नं. 7276304420 यांच्याशी थेट संपर्क साधावा. . ठिकाण : पुणे, सातारा, सांगली, सोलापुर, कोल्हापर.

सही -अधिकृत अधिकारी डीसीबी बँक लिमिटेड 'सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य ध