

August 17th, 2024

To, BSE Limited Listing Department P.J Towers, 1st Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001.

<u>Sub: Newspaper Advertisement – Disclosure Under Regulation 30 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 ("Listing Regulations").</u>

Scrip Code: 543539

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of Listing Regulations, we are enclosing herewith the Newspaper cuttings of Public Notice intimating shareholders about the 3rd Annual General Meeting published on Saturday, August 17th, 2024 in the following newspapers:

- 1. Free Press Journal, English Newspaper
- 2. Navshakti, Marathi Newspaper

This is for your information and records. Thanking you.

Yours Faithfully,

For Modis Navnirman Limited

Mr. Mahek Modi

Whole-Time Director & CFO

DIN: 06705998



ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (ACRE) CIN: U65993DL2002PLC115769 Regd. Office: 14th Floor, EROS Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019

E-mail: acre.arc@acreindia.in, Website: www.acreindia.in Corporate Office: Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, Plot No. C – 66, G – Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051. Tel: 022 68643101

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas.

The undersigned being the Authorized Officer of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (CIN:U65993DL2002PLC115769) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated 16.01.2023 calling upon the Borrower(s) VIKAS MOHAN ADHIKARI PROPRIETOR SAI SAKSHI WATER SUPPLIER AND ADHIKARI VANISHRI VIKAS ALIAS VANISHRI VIKAS ADHIKARI to repay the amount mentioned in the Notice Rs. 88,79,755.98 (Rupees Eighty Eight Lakhs Seventy Nine Thousand Seven Hundred Fifty Five and Paise Ninety Eight Only) against Loan Account No. V0050XVIII-1 (Earlier Loan Account No. HHLVSH00456157 of IHFL) as on 11.01.2023 within 60 days from the date of

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.08.2024

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. for an amount of being Rs. 88,79,755.98 (Rupees Eighty Eight Lakhs Seventy Nine Thousand Seven Hundred Fifty Five and Paise Ninety Eight Only) as on 11.01.2023 and interest thereon

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLATNO 704 ADMEASURING AREA ABOUT 590 SOLET, CARPET AREA LE 65.79 SQ, MTRS., ON 7TH FLOOR, IN BUILDING 'B2', OF THE SOCIETY KNOWN AS "UNNATHI WOODS 'B' CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED". IN PHASE II. OPP. SARASWATI VIDYALAY, NEAR NEW HORIZON SCHOOL, ANAND NAGAR, G.B. ROAD, SITUATED AT VILLAGE KAVESAR, TALUKAAND DISTRICT THANE, ON THE LAND BEARING SURVEY NO. 240, 251, HISSA NO. 1, 12, 13, 4,6, 8,9, 10 THANE (WEST), THANE, MAHARASHTRA - 400607

Sd/-Authorized officer

(102-TRUST)

Date : 14.08.2024 Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd Place: THANE

For any grievance you may contact Mr. Mohd Sharig Malik, Grievance Redressal Officer, Phone No. 011-66115609, Email: complaint@acreindia.in. The detailed policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be accessed at https://www.acreindia.in/compliance

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY **ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION SUIT NO. 23 OF 2021**

Plaint presented on 25/11/2020 and filed on 20/02/2021. SUMMONS to

answer Plaint U/s. 27 O. V. R.1, 5, 7 and 8

and O. VIII, R.9 of the Code of Civil Procedure, 1908

1. Smt. Laxmi Kashinath) Thanekar, Age 87 years, residing at Room No. 40, Building No. 7, 1st Floor, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603

2. Shri. Hemakant Kashinath Thanekar,

Age 61 years, residing at Room No. 40, Building No. 7, 1st Floor, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603

3. Smt. Sanjiwani Suresh Thanekar, Age 71 years, residing at C/o. Mr. Abhijeet Thanekar, I- 2706,

Rustomjee Azziano, near Mumbai Nashik Highway Majiwada, Thane (W) -) 400602 4. Smt. Kumudini Ramakant Patil, Age 68 years, residing at House No. 44- A, Shankar Patil Niwas, Kesarinath Buva Bahye Road, Worli, Koliwada, Mumbai-400 030. **5.Smt. Usha Nishikant Mandivkar,** Age 66 years,

residing at Room No. 53, Building No. 9, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E) 400 603 **6. Smt. Janhavi Jayant Nakhawa**, Age 64 years, residing at Mukti Yash, Chendani Koliwada, Shree Anand

Bharti Marg, Thane -400 603 **7. Shri. Dinanath Kashinath Thanekar**, Age 59 years, residing at 1st Floor, Bhate House, Sudarshan Colony, Near Raut School, Thane East - 400603. 8.5mt. Mandakini Harishchandra Koli, Age 80 years, residing at Room No. 23, Building No. 4, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603.

9. Smt. Ashiwini Rajan Koli Alias Ashwini Harishchandra Koll, Age 47 years, residing at Room No. 23, Building) No. 4, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603.

10. Smt. Reena Mangesh Nakhwa alias Smt. Reena Harishchandra Koli, Age 43 years, residing at Heera Sadan, Near Railway Station, Chendani Koliwada, Thane-400 603.

11. Shri. Hemchandra Motiram Koli, Age 61 years, residing at Room No. 20, Building No. 4, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane) (E)-400 603.

12. Shri. Narendra Motiram Koli, Age 59 years, residing at 4/19, Near BIMS Paradise School, Mith Bunder Road,) Kopri, Thane (E)-400603.

13. Shri. Sunil Motiram Koli alias Sunil Hule, Age 56 years, residing at Room No. 82, Building No. 14, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603 14. Shri, Atul Motiram Koli, Age 53 years, residing at 4/19, Near BIMS Paradise School, Mith Bunder Road, Kopri, Thane (E)-400 603. 15. Smt. Krushala Vijay Vasaikar alias Kushala Motiram Koli,

Age 50 years, residing at Madhuban, Kuranwadi, Mulgaon KhochiwadeRoad, Vasai (W)-401201. **16. Smt. Bhalchandra Draupadi Koli**, residing at 8/47, Valmiki Nagar, Mithbunder Road, Near Ashtavinaval

Chowk, Thane (E) - 400 603. 17. Shri. Parag Bhalchandra Koli, residing at 8/47, ValmikiNagar,Mithbunder Road, Near Ashtavinayak Chowk Thane (E)-400 603. ...Plaintiffs

VERSUS 1. Kirtikumar C. Vasa, Residing at Flat No. 902, Castel Rock Hari Om Nagar, Mulund (E), Mumbai

Also at: piwada, Bhuleshwar, Mumbai - 400 002 2.Buildcube Construction Pvt. Ltd., a private limited company incorporated under the Companies Act, having its 1956, registered address at Ahilva, Veer Sawarkar)

Marg, Thane (W), Mumbai - 400 602.

3. Shreenath Builders, A Partnership firm registered under The Indian Partnership Act. 1932 Having its office address at Classic Plaza, Naupada, Thane (W),

4. Mr. Anant Tare, Since deceased having address at: Anant Tare Bungalow, Rutu Park, Shrirang Society, Thane (W)-400-601 4(a). Jayesh Anant Tare (Son) residing at Anant Tare Bungalow, Rutu Park, Shiriang Society, Thane(W)-400 601 **4(b). Jaymala Anant Tare (nee)** Jasmine Anant Tare residing at Tribeca, D Wing, Flat No. 1503/04. Hiranandani Estate, Patlipada, Thane West -400607 A (C) Dakshata Anant Tare (Daughter) Residing at Anant Tare Bungalow, Rutu Park, Shrirang Society, Thane (W)-400 601

5. Mrs. Hemlata Anant Tare, residing at Anant Tare Bungalow, Rutu Park, Shrirang Society, Thane (W)-400 601 ... Defendants

1) Kirtikumar C. Vasa,

Whereas the abovenamed Plaintiffs have instituted a suit against you, as set out in the plaint annexed herewith.

You are hereby required to file in this Court an appearance in person or a Vakalatnama and a written statement of your defence and serve a copy of the written-statement on the Plaintiffs within 30 days from the service of this summons upon you and in case you fail to file the written statement within the said period of 30 days, you shall be allowed to file the written statement on such other day, as may be specified by the Court, for the reasons to be recorded in writing, but which shall not be later than ninety days from the date of service of summons, a per Order VIII, Rule 1 of Civil Procedure Code, 1908.

And whereas the suit will be placed for directions on the board of the Prothonotar and Senior Master on such date as may be directed by him, for directions as to the date of trial and other matters concerning the suit.

Take further notice that if you fail to file your appearance in person or a Vakalatnama and written-statement as directed above, or if you fail to appea before the Prothonotary & Senior Master the suit may be ordered to be set down on Board on any subsequent day as "undefended"

and you will be liable to have a decree or order passed against you Witness Shri Devendra Kumar Upadhyaya, Chief Justice at Bombay aforesaid, this

The day of July, 2024

Pan India Legal Services LLP Advocates for the Plaintiffs,

303-304, Natwar Chambers, 94, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai - 400 023. Landline: 022-2264 0051 **Email**: info@plslegal.in Advocate Code: I 20403 You are hereby informed that the Free Legal services from the State Legal Service

Authorities, High Court Legal Services Committees,

District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services

N.B: A copy of the plaint along with all annexures thereto, certified as true copy by Advocate for the Plaintiffs, is enclosed herewith. Note: Next date in this Suit is 27th August, 2024. Please check the status and next/further date of this Suit on the official Website of the High Court: https://bombayhighcourt.nic.in/



CUMBALLA HILL BRANCH "Kems Shoppe" (Tourquise),1st Floor, Near Hotel "Shalimar", 141 August Kranti Marg, Kems Korner, Mumbai – 400 036.

Tel.: 022 2369 9194 / 193 / 195 / 197
E-MAIL: CumballaHill.MumbaiSouth@bankofindia.co.in Date: 12.08.2024

Ref No: CUMB:CM:TKP:2024-25:44

POSSESSION NOTICE Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002 issued a demand notice dated 30.04.2024 calling upon the borrower **Mr. Ramsingh Mita Yadav** to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 14,61,557.43 + Interest (Rupees Fourteen Lakhs Sixty One Thousand Five Hunared Fifty Seven and Paisa Forty Three plus Interest) as on 30.04.2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under ection 13(4) of the Said Act read with rule 8 of the said rules on this 12thday of August

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the change of Bank of India for an amount of Rs. 14,61,553.43 and interest thereon until payment is

The borrower's attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Amount paid if any after issuance of Demand Notice under SARFAESI Act, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement Description of the Immovable Property/Assets

Flat No E/502,5°Floor, E Wing, Building No-1 Parasnath Nagari, Naigaon East Palghar-

Date: 17.08.2024

Authorised Officer Bank of India, Cumballa Hill Branch



CITY UNION BANK LIMITED **Credit Recovery and Management Department**

Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. **E-Mail id**: crmd@cityunionbank.in, Ph: 0435-2432322. Fax: 0435-2431746

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to City Union Bank Limited will be sold in Re-Tender cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of sum of Rs.22.14.494/- (Rupees Twenty Two Lakh Fourteen Thousand Four Hundred and Ninety Four only) as on 12-08-2024 together with further interest to be charged from 13-08-2024 inwards and other expenses, any other dues to the Bank by the borrowers / Guarantors No.1) Mr. Asim Kumar, S/o. Ganesh Kumar, Flat No.D-104, Ganraj Complex D Wing CMSL P & T Colony, Near TPM Church, Gandhi Nagar, Dombivili East, Thane - 421201. No.2 Mrs. Mamta Kumar, Wio. Asim Kumar, Flat No.D-104, Ganraj Complex D Wing CMSL, P & T Colony, Near TPM Church, Gandhi Nagar, Dombivili East, Thane - 421201.

Immovable Property Mortgaged to our Bank

(Property Owned by Mr. Asim Kumar, S/o. Ganesh Kumar)
All that Piece and parcel of Flat No.D-103, On the First Floor, admeasuring 565.00 Sq.ft.Built-up-Area, in the D-Wing of building known as Ganraj Complex D & E Wing CHSL, P & T Colony, Near TPM Church, Gandhi Nagar, Dombivili East, District Thane - 421201, Lying and being at, Survey No.41, Hissa No.1, in the Revenue Village Nandivil through Panchanand Taluka Kalyan and District Thane, within the Registration Sub-District Kalyan, District Thane and within the limits of Nandivli Gram Panchayat. Boundaries: East - Building, West - Road North - Building, South - Building

> Reserve Price: Rs.31,00,000/-(Rupees Thirty One Lakh only) RE-AUCTION DETAILS

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale

04-09-2024

City Union Bank Limited, Mumbai-Kalvan Branch, 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumbai, Thane - 421304 Telephone No.0251-2203222, Cell No.9325054252

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:
(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally nd give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself / herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited, Mumbai-Kalyan Branch, 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumbai, Thane - 421 304. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact Telephone No.0251-2203222, Cell No.9325054252. (5) The property/ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whatever-ther is basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein.

(9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoeve Place : Kumbakonam, Date : 14-08-2024

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287,

Telephone No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the members of public that, at the request of Mrs. Honey Dhiraj Nagpal (Née Honey Govind Uttamchandani) we are investigating her title in respect of various agricultural lands being and situated at Village Sangade, Taluka and Sub-District Khalapur, District First to the Fifth Property in the Schedule hereunder written ("said Property"). The said Ms. Nagpal has further informed that she has lost and/or misplaced all the antecedent title deeds in respect of the said Property and that the same have not been deposited with any person/s or body corporate or financial institution with an intent to create a charge mortgage or lien as a security for repayment of any debts or otherwise

All those persons having any right, title, interest, by way of sale, exchange, assignment, gift, bequest, lease, sub-lease, tenancy, subtenancy, leave and license, covenant, mortgage, charge, trust, inheritance, succession or contract or memorandum of understanding, easement, right of way, occupation, possession, reservation, development rights, FSI consumption, easementary rights, permanent and perpetual right of way, etc. or otherwise howsoever in the said Property or any part thereof are hereby required to give notice thereof in vriting along with proof thereof to the undersigned at M/s. Purnanand & Co., Advocates, Fort Chambers "C", 2nd Floor, 65, Tamarind Lane, Fort Mumbai- 400 023 and/or by email to <harshil.parekh@purnanand.co.in> within 14 days from the date of publication of this notice, failing which, our client will presume that the right, title, interest, claim, or demand is waived and abandoned

SCHEDULE DESCRIPTION OF THE FIRST PROPERTY

All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 27 Ares 30 Sq. M. equivalent to about 2,730 Sq. M. comprising of Survey Nos. 38/2 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad within the jurisdiction of the Sub-Registrar of Assurances at Khalapur and bounded as follows: On or towards the East: L a n d Bearing Survey No. 37/1 of Village Sangade, On or towards the West Land Bearing Survey No. 43/1 and 38of Village Sangade, On or towards Land Bearing Survey No. 44/2 of Village Sangade,On or towards the South:Land Bearing Survey No. 38 of Village Sangade **DESCRIPTION OF THE SECOND PROPERTY**

All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 80 Ares 00 Sq. M. equivalent to about 8,000 Sq. M. comprising of Survey Nos. 29/5 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad and bounded as follows:On or towards the East :Land Bearing Survey No. 29/8 of Village Sangade,On or towards the

West:Land Bearing Survey No. 29/4 of Village Sangade,On or towards the North: Land Bearing Survey No. 29/6 of Village Sangade,On or owards the South:Forest **DESCRIPTION OF THE THIRD PROPERTY** All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 61 Ares 00 Sq M. equivalent to about 6,100 Sq. M. comprising of Survey Nos. 31/3 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad and bounded as follows:On or towards the East:Land Bearing Survey No. 31/8b of Village Sangade, On or towards the West:Land Bearing Survey No. 31/3 and 31/2 of Village Sangade, On or

towards the North:Land Bearing Survey No. 31/4 of Village Sangade,On or towards the South:Forest **DESCRIPTION OF THE FOURTH PROPERTY**

All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 98 Ares 00 Sq M. equivalent to about 9,800 Sq. M. comprising of Survey Nos. 31/6 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad and bounded as follows:On or towards the East: Land Bearing Survey No. 31/7 of Village Sangade,On or towards the West:Land Bearing Survey No. 31/4 of Village Sangade,On or towards the North:Land Bearing Survey No. 31/8A of Village Sangade,On or owards the South:Forest

DESCRIPTION OF THE FIFTH PROPERTY

All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 27 Ares 00 Sq. M. equivalent to about 2,700 Sq. M. comprising of Survey Nos. 31/7 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad and bounded as follows:On or towards the East: Forest, On or towards the West:Land Bearing Survey No. 31/6+8 of Village Sangade, On or towards the North:Forest,On or towards the South:Forest

Dated this 17th day of August 2024.

Advocates & Solicitors 65, Tamarind Lane, Partner Fort Chambers, "C" Wing, 2nd floor, Fort, Mumbai - 400 023. harshil.parekh@purnanand.co.in

For Purnanand & Co

HINDOOSTAN MILLS LTD.

CIN: L17121MH1904PLC000195
Registered Off.: Shivsagar Estate "D" Block, 8" floor,
Dr. Annie Besant Road, Worll, Mumbai 400018

Phone: 022 61240700

Email: contact@hindoostan.com www.hindoostan.com

INFORMATION REGARDING 120TH ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

- The Shareholders are hereby informed that the 120th AGM of the company will be held on Friday September 20, 2024 at 11.30 A.M. through video conference (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) in compliance with MCA Circulars and SEBI circular and all other applicable laws and circulars, to transact the business set forth in the Notice of the 120th AGM.
- Shareholders may note below important dates and Website Path with respect to AGM of the

Company:		
PARTICULARS	IMPORTANT DATES/ WEBSITE/ EMAIL ID	
Book Closure Dates	Tuesday, September 17, 2024 to Friday September 20, 2024 (both days inclusive).	
Cut - off date for reckoning eligibility for remote E-voting	Thursday, September 12, 2024	
Remote E-voting period	September 16, 2024 at 9.00 A.M. to September 19, 2024 at 05.00 P.M.	
The Manner for remote e-voting for Shareholders holding Shares in DEMAT, physical mode and for those Shareholders, who have not registered their email addresses.	www.hindoostan.com Under*INVESTORS>> FINANCIAL REPORTING>> ANNUAL REPORTS" (Notice of 120 th AGM). Please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by email to complaint @hindoostan.com or RTA a helpdesk@computechsharecap.in.	
Manner of registering/Updating email addresses for shareholders who held shares in Physical Mode		
Manner of registering/Updating email addresses for shareholders who held shares in DEMAT Mode	Member are requested to register/ update their email addresses with their Depository Participant with whom they maintain their demat accounts.	
	PARTICULARS Book Closure Dates Cut - off date for reckoning eligibility for remote E-voting Remote E-voting period The Manner for remote e-voting for Shareholders holding Shares in DEMAT, physical mode and for those Shareholders, who have not registered their email addresses. Manner of registering/Updating email addresses for shareholders who held shares in Physical Mode	

- The Notice along with Annual Report 2023-2024 will be sent only through electronic mode. Any person acquiring shares after dispatch of e-notice may visit the company's website for Annual Report at www.hindcostan.com. The same will also be available at the website of Stock Exchange at www.bseindia.com and website of NSDL at https://eservices.nsdl.com.
- The company is providing the facility of remote e-voting to its Shareholder to cast their vote electronically for the Resolutions set out in the Notice of the AGM of the company through services provided by NSDL. Those members who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system in the AGM. The manner of remote e-voting and also the e-voting during the AGM is explained in detail in the Notice of the Annual Report. By the Order of the Board of Directors

KAUSHIK KAPASI

FCS 1479

Company Secretary and Compliance Officer Place: Mumbai Date: August 16, 2024

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI (Government of India, Ministry of Finance)

2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400 005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

EXH. NO. 12 T.A. NO. 8 OF 2024 KOTAK MAHINDRA BANK LIMITEDApplicant

CHETANKUMAR MAURYA & ANR.Defendants

Defendant No. 1: Chetankumar Maurya, Building No. 3, Flat No. 702, Royce Paradise, Gandhare Next to College, Kalyan, Thane-421301. Defendant No. 2: Vijaybahadur Rajpati Maurya, Maurya Niwas, Sahakar Nagar, Pokh Rd No. 1, 1st Floor, Nr. Tabela, Thane-400606.

SUMMONS

- WHEREAS, TA/8/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on 29.05.2024.
- WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 26,21,014.49/-
- WHEREAS the service of summons / Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal.
- In accordance with sub-Section (4) of section 19 of the Act. you, the defendants are directed as under: To show cause within thirty days of the service of summons as
- to why relief prayed for should not be granted; (ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial
- number 3A of the original application; (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing
- and disposal of the application for attachment of properties; (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the

original application without the prior approval of the Tribunal;

- (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.
- You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 23.10.2024 at 12:00 Noon. Failing which the application shall be heard and decided in your absence.

en under my hand & the seal of this Tribunal on this 8th day of July Sd/- Registrar, Debts Recovery Tribunal-1, Mumbai

GOVERNMENT OF INDIA

Ministry of Finance, Department of Financial Services MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 2 3rd Floor, MTNL Building, Colaba Market, Colaba Mumbai - 400 005.

2266 5473. Fax: 2266 5473

SUMMONS

Exh - 1' ORIGINAL APPLICATION NO. 1116 OF 2023

ASREC (INDIA) LIMITED ...APPLICANT M/S GLOBAL TREND INC., & ORS ...DEFENDANTS

Whereas, Original Application No.1116 of 2023 was listed before Hon'ble Presiding Office Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue of summons / notice on the said

application under section 19(4) of the Act, (OA) field against you for recovery of debts of RS.1,63,61,397.46/- (Rupees One Crores Sixty Three Lakhs Sixty One Thousand Three Hundred Ninety Seven and Paisa Fourty Six Only) (Application alongwith copies documents etc. annexed). Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas

the Application for substituted service has been allowed by his Hon'ble Tribunal. (i) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted. (ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets

specified by the applicant under serial number 3A of the original application. (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of properties. (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course

of his business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the origina application without the prior approval of the Tribunal. (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course business and deposit such sale

proceeds in the account maintained with the bank or financial institution holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before the Learned Registrar on 27.09.2024 at 11.00 am failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and seal of the tribunal on this the 12th day of August, 2024 Registra

(seal) Debts Recovery Tribunal - II 1. M/S. GLOBAL TREND INC., (Defendant No. 1)

Unit No. 7, 2nd Floor, CR. Loyalika Estate, Jangleshwar Mahadev Mandir Road, Asalfa Ghatkopar (West), Mumbai - 400 084 2. MR. SHIVDAS KUNJUNNI NAIR, (Defendant No. 2)

Flat No.C-27, 1st Floor, Jeevan Kanchan Co-operative Housing Society Ltd., Veera Desai Road No. 1, Mahadev Nagar, Amboli, Andheri (West), Mumbai-400 058

And Also At Flat No.302, Basera, Building No. 25, Azad Nagar, Behind Andheri Sports Complex, Andheri (West), Mumbai - 400 058.

3. MR. SIDDHARTH SHIVDAS NAIR, (Defendant No. 3) Flat No.C-27, 1st Floor, Jeevan Kanchan Co-operative Housing Society Ltd., Veera Desa Road No. 1, Mahadev Nagar, Amboli, Andheri (West), Mumbai-400 058

And Also At Flat No.302, Basera, Building No. 25, Azad Nagar, Behind Andheri Sports Complex, Andheri (West), Mumbai - 400 058. 4. MRS. HEMALATHA VIJAYAN NAIR, (Defendant No. 4) Flat No.101, 1st Floor, Link Palace Co-operative Housing Society Ltd., Link Road, I. C Colony, Borivali (West), Mumbai - 400 103

Flat Nos.203 & 204, 2nd Floor, Shree Balram Bajrang Co-operative Housing Society Ltd. Salasar Nagar, PatilPada, Kulgaon, Badlapur (East), District Thane -421 503 6. MR. UNNIKUMAR MENON, (Defendant No. 6) Flat Nos. 203 & 204, 2nd Floor, Shree Balram Bajrang Co-operative Housing Society Ltd. Salasar Nagar, PatlPada, Kulgaon, Badlapur (East), District Thane - 421 503.

5. MRS. VIMALA UNNIKUMAR MENON, (Defendant No. 5)

8. DR. DINESH YADAV, (Defendant No. 8) C-129, Rehabilitation Building, Near Prathamesh Complex, Opp. Country Club, Andher (West), Mumbai - 400 058.

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT, we are verifying the title of (1) MR. RAMCHANDRA M. SHENOY (2) MRS. GAYATRI RAGHUNATH SHENOY (3) HARIVIJAY M. SHENOY (4) SUBRAYA M. SHENOY (5) MANGESH M. SHENOY ("Owners"), as the owner, to the property more particularly described in the

All persons having any claim in respect of the Property, as and by way of sale, exchange, transfer, mortgage, license, gift, lien, trust, lease, possession, inheritance, easement or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at their office at 201, Unique Tower, Gaiwadi Road, Opp. Mahesh Nagar, S. V. Road, Mumbai - 400104 within 7 (Seven) days from the publication of this Notice otherwise, the same, if any, will be considered as waived.

ALL THAT pieces and parcel of shop admeasuring [550] square feet carpet area on the ground floor in the building known as 'Bathia Building No. 1' and situated on the plot of land admeasuring 1366.18 square meters as per property card and physical area of 1468.33 square meters together with a benefit of proportionate share in setback area of about 232.86 square meters and bearing new C.T.S No. 56/A/1 of Village Magathane, Taluka Borivali {Original CTS no. 56, 56/1 to 16} and situated at S. V. Road, next to Vijay Sales, Borivali (West), Mumbai - 400092. Dhwani Mehta

Dated this 14th day of August 2024

For M/s. GM Legal

MMODIS MODI'S NAVNIRMAN LIMITED

CIN: U45203MH2022PLC377939

Regd. Office: Shop No. 1, Rashmi Heights, M.G. Road, Kandivali (west), Mumbai – 400067 | **Tel No.** : +91 9819989100 $\textbf{Website}: www.modisnirman.com \mid \textbf{Email}: info@modisnirman.com$

INFORMATION REGARDING 3rd ANNUAL GENERAL MEETING

1. NOTICE be and is hereby given that: The 3rd Annual General Meeting ("AGM") of the members of Modi's Navnirmar Limited (the "Company") will be held on Saturday, September 14th, 2024 at 12:00 P.M. at the registered office of the Company at Shop No.1, Rashmi Heights, M.G. Road, Kandivali {West}, Mumbai - 400067, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and other applicable circulars issued by SEBI and MCA, to transact the business as set out in the Notice of the Annua

General Meeting. In terms of the aforesaid circulars, the Notice of the 3rd AGM and Annual Report for the financial year ended March 31, 2024 will be sent through electronic mode only to the registered e-mail id of the shareholders whose IDs are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or other Depository Participant(s) and also be uploaded on the website of the Company at www.modisnirman.com and www.bseindia.com. The remote e-voting facility will be provided through Bigshare Services.

2. Registration of e-mail address:

Members who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company is required to register/update their e-mail address with their respective Depositary Participant "DPs" 3. E-voting Information:

Place: Mumbai

Date: August 17th, 2024

Expression of Interest

defendants are directed as under: -

attachment of properties;

The Company will provide its shareholders facility of remote e-voting through electronic voting services arranged by Bigshare Services. Electronic voting shall also be made available to the shareholders participating in the 3rd AGM. Details regarding the same will be provided in the Notice of the 3rd AGM and will also be made available on the Company's website viz www.modisnirman.com. A person, whose name is recorded in the Register of Members of the Company, as on the cut-off date i.e. Friday, Sept 6th, 2024, only shall be entitled to avail the facility of -Voting, either through remote e-Voting. By Order of the Board

Modi's Navnirman Limited Sd/ Mr. Dinesh Modi

Managing Director

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
RADIUS & DESERVE LAND DEVELOPERS PRIVATE LMITED
OPERATING IN REAL ESTATE DEVELOPMENT SERVICES AT MUMBAI, MAHARASHTRA
(Under Sub-Regulation 1 of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Boar
of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

RELEVANT PARTICULARS L. Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No. Radius & Deserve Land Developers Private Limited PAN no.: AAGCA7060F CIN: U45201MH2006PTC166575 Deserve, CST Road Junction, Opp. University of Mumbai Premises, Kalina, Santacruz (East), Address of the registered office Bandra Suburban, Mumbai 400098, Mahara SRA project at Magathane, Borivali East Details of place where majority Mumhai. 400066 of fixed assets are located Installed capacity of main products/ services The Company did not have any operations in the products/ services sold in last previous financial year nancial vear mber of employees/ workme For details, please contact on: Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL: For detailed EOI and eligibility criteria, please Eligibility for resolution applicant under section 25(2)(h) of the contact on: Code is available at URL: irp.radiusanddeserve@gmail.com 28th August 2024 O. Last date for receipt of expression of interest 1. Date of issue of provisional list of 29th August 2024 prospective resolution applicants 12. Last date for submission of 30th August 2024 by 03:00 PM 30th August 2024 by 05:00 PM 13. Date of issue of final list of prospective resolution applicants
Date of issue of information 30th August 2024 memorandum evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants Last date for subm ember 2024 by 05:00 PM resolution plans

16. Process email id to submit irp.radiusanddeserve@gmail.com

Aegis Resolution Services Private Limited through authorised signatory Prajakta Menezes
As Resolution Professional of Radius & Deserve Land Developers Private Limited Registration No. IBBI/IPF-0.118/IPA-1/2022-23/50041
Authorization for Assignment valid till 30th June 2025
Reg. Address: 106, 15 Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Date: 17.08.2024 Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai Famili prajakta@mpalajin in radjusandidespre@mail.prijakta@mpalajin in radjusandidespre@mail.prijakta@mpalajin.prijakta@mpalaji Email: prajakta@prmlegal.in , irp.radiusanddeserve@gmail.com

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II

MTNL Bhavan.3rd Floor, Strand Road,

Appollo Bandar, Colaba Market, Exh - 12 Colaba Mumbai- 400 005 **ORIGGINAL APPLICATION NO.598 OF 2023** STATE BANK OF INDIA

... Applicant **VERSUS**

B C SAWANE ENTERPRISES ...Defendant

SUMMONS WHEREAS, OA No.298 of 2023 was listed before Hon'ble Presiding

ficer/Registrar on 14/03/2024 WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.43,42,400.08/-(Application alongwith copies of ocument etc..annexed

WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has beer allowed by this Tribunal. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the

To show cause within 30(thirty) days of the service of summons as to why (i) relief prayed for should not be granted; To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original

application; You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for

ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the

secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **DRT-II** on 12/11/2024 at 11:00 **A.M** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 06th day of Aug, 2024.

Name and address of all the Defendant **BCSAWANE ENTERPRISES**,

Registrar, DRT-II, Mumbai

Sd/-

Through its sole proprietor Sidharth Bhiku Sawane

D.B. Pawar Chowk, Ramabai Ambedkar Nagar, Behind Maharashtra Mutton

Ground Floor, Ramabai Colony, Yashodhar Chawl Committee, Vasantrac Naik Marg, Ghatkopar East, Mumbai-400075. **AND** Shop, Pant Nagar, Gharkopar (East), Mumbai - 400 075

PUBLIC NOTICE

Schedule hereunder written (hereinafter referred to as the "Property").

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

मोदीज नवनिर्माण लिमिटेड

सीआयएन: युरे५२०३एमएच२०२२पीएलसी३७७९३९ नोंदणी कार्यालय: दुकान क्र. १, रश्मी हाईटस्, एम. जी. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई- ४०००६७. फोन क्र.: +९१ ९८१९९८९१००,

वेबसाईटः www.modisnirman.com, ईमेलः info@modisnirman.com

३ऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संदर्भातील माहिती

१. सूचना याद्वारे देण्यात येते की:

मोदीज् नवनिर्माण लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची ३री वार्षिक सर्वसाधारण सभ ''एजीएम'') ही वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासार्ठ कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') आणि सेबी आणि एमसीए द्वारे जारी इतर प्रयोज्य सर्क्युलर्सच्या तरतुर्दीच्या अनुपालनात दुकान क्र. १, रश्मी हाईटस्, एम. जी. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई- ४०००६७ येथील कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात शनिवार १४ सप्टेंबर, २०१४ रोजी दु. १२.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

वरील सदर सर्क्युलर्सनुसार ३ऱ्या एजीएमची सूचना आणि ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्य वित्तीय वर्षाकरिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी किंवा रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंत (आरटीए) किंवा इतर डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् कडे ईमेल आयडी नोंदविलेल्या भागधारकांन फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल आणि कंपनीची वेबसाईट www.modisnirman.com आणि www.bseindia.com वर सुध्दा अपलोड करण्यात येईल. दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा बिगशेअर सर्व्हिसेस मार्फत पुरविण्यात येईल.

ज्या सभासदांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले/अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांच्य संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् ''डीपीज्'' कडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविणे/अद्ययावत करणे

ई-मतदानाची माहितीः

कंपनीने बिशेअर सर्व्हिसेसद्वारे व्यवस्था केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान सेवेमार्फत दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा तिच्या भागधारकांना पुरवणार आहे. इलेक्ट्रॉनिक मतदान ३ऱ्य एजीएममध्ये सहभागी होणाऱ्या भागधारकांना सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल. त्या संदर्भातील तपशिल ३ऱ्या एजीएमच्या सूचनेत देण्यात येईल आणि कंपनीची वेबसाईट www.modisnir man.com वर सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल. ज्या व्यक्तींची नावे कटऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, ६ सप्टेंबर, २०२४ रोजीस कंपनीच्या सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असलतील तेच फक्त दूरस्थ ई-मतदानामार्फत ई-मतदानाची सुविधा घेण्यासाठी हक्कदार राहतील.

मंडळाच्या आदेशाद्वां मोदीज् नवनिर्माण लिमिटेड श्री. दिनेश मोर्द **ठिकाण :** मुंबई **दिनांक :** १७ ऑगस्ट, २०२४ व्यवस्थापकीय संचालक

असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई") CIN: U65993DL2002PLC115769

नोंदणीकृत कार्यालय: चौदावा मजला, ईआरओएस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, 4CRE नवी दिल्ली-110019. ई-मेल: acre.arc@acreindia.in,वेबसाइट: www.acreindia.ir कॉर्पोरेट कार्यालय: यूनिट नंबर 502, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट क्र. सी - 66, जी - ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400051. फोन: 022 68643101

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकार असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड चे (CIN:U65993DL2002PLC115769) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 16.01.2023 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 88,79,755.98 (रूपये अठ्याऐंशी लाख एकोणऐंशी हजार सातशे पंचावन्न आणि अठ्याण्णव पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क. V005OXVIII-1 (पर्वी आयएचएफएल चे लॅन HHLVSH00456157) या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 11.01.2023 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार विकास मोहन अधिकारी प्रोप्राइटर साई साक्षी वॉटर सप्लायर आणि अधिकारी वनिश्री विकास उर्फ वनश्री विकास अधिकारी यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतीकात्मक ताबा 14.08.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहा करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू. 88,79,755.98 (रूपये अठ्याऐंशी लाख एकोणऐंशी हजार सातशे पंचावन्न आणि अठ्याण्णव पैसे फक्त) पुढील व्याज 11.01.2023 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

"अन्नथी वूड्स 'बी' को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीच्या बी -2' इमारतीमधील फेज II मध्ये, सातव्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 704, मोजमाप सुमारे 590 स्क्वेअर. फीट. चर्टई क्षेत्र म्हणजे 65.79 स्क्वेअर. फीट. सरस्वती विद्यालय समोर, न्यू होरिझन शाळेजवळ, आनंद नगर, जी.बी.रोड, गाव कावेसर येथे वसलेले, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, भूमापन सर्वेक्षण क्र.240, 251, हिसा क्र.1, 12, 13, 4, 6, 8, 9, 10 ठाणे (पश्चिम),, ठाणे, महाराष्ट्र - 400607.

अधिकृत अधिकार्र असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड

कोणत्याही तक्रारीसाठी तुम्ही श्री मोहम्मद शारिक मिलक, तक्रार निवारण अधिकारी, फोन नंबर 011-66115609, ईमेल: complaint@acreindia.in यांच्याशी संपर्क साधू शकता. संस्थेतील तक्रार निवारण यंत्रणेवरील तपशीलवार धोरण https://www.acreindia.in/compliance वर पाहता येईल.



जीटीएल इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड **नोंदणीकृत कार्यालय:** ''ग्लोबल व्हिजन'', तिसरा मजला, इलेक्टॉनिक सदन-।।, एमआयडीसी,

नीदणीकृत कावालवः 'लावला एड्या', प्रताय नगरा, इलाबूगान्य पर्वः ।, प्रताय टीटीमी इंडस्ट्रियल एरिया, महोप, नवी मुंबई-४०० ७१०, महाराष्ट्र, 'भारत टेली: +९१–२२–६८२९३५०० ई-मेल: gilshares@glinfra.com; वेबसाइट: www.gliinfra.com सीआयएन: L74210MH2004PLC144367

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे (''ओएव्हीएम'') घेण्यात येणाऱ्या २१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) संबंधात ईमेल–आयडीज, मोबाइल क्रमांक व माहिती अद्यययावत करण१यासाठी भागधारकांकरिता सूचना

जीटीएल इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेडच्या भागधारकांचे याकडे लक्षा वेधण्यात येत आहे की कॉरपोरेत कामकाज मंत्रालय (**''एमसीए''**), भारत शासन यांची २५ सप्टेंबर २०२३ तारखेचे संद⁹ क्र. ९/२०२३ परिपत्रक आणि एमसीए द्वारे जारी केलेली इतर संबंधित परिपत्रके; आणि सिक्यूरिटीज अँड एक्सजेंच बोर्ड ऑफ इंडिया (**''सेबी''**) यांचे ७ ऑक्टोबर २०२३ तारखेचे क्र SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 परिपत्रक आणि सेबी ने जारी केलेली इतर संबंधित परिपत्रके (एकत्रितपणे परिपत्रके असे संबोधण्यात येते).

पुर्वोक्त परिपत्रके आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या संबंधित तरतुदी आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सचीकरण आबंधने व प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमने. २०१५ चं अनुपालन करून, आम्ही याद्वारे भागधारकांना कळवत आहोत की कंपनीची आगामी म्हणजेच २१वी एजीएम ही व्हीसीद्वारे/ओएव्हीएमद्वारे सामायिक ठिकाणी भागधारकांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय घेण्यात येईल. आगामी २१व्या एजीएमची तारीख व वेळ ही लवकरच भागधारकांना कळवण्यात येईल. त्यानसार, ज्या सभासदांनी कंपनीकडे/आरटीएकडे/डिपॉझटरीजकडे ईमेल-आयडीजची अगोदरच नोंदणी केलेली आहे, त्या सभासदांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतींनी वित्तीय वर्ष २०२३–२४ व्या वार्षिक अहवालासह २१ व्या एजीएमची नोटीस पाठवण्यात येईल. वार्षिक अहवालासह २१ व्या एजीएमर्च नोटीस ही कंपनीच्या <u>www.gtlinfra.com</u> या वेबसाइटवर, तसेच जेथे कंपनीचे इक्विटी शेअसं सूचीबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्स्चेंजेसवर, म्हणजेच बीएसई (<u>www.bseindia.com</u>) आणि एनएसई . (<u>www.nseindia.com</u>) येथे आणि सेंट्रल डिपॉझटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडच्या (सीडीएसएल) www.evotingindia.com या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल.

कंपनी पूर्वीच्या कार्यपद्धतीशी सुसंगत राहून आपल्या सर्व सभासदांसाठी दूरस्थ ई-मतदान सुविधा व रजीएमदरम्यान ई–मतदान प्रणालीदुवारे मतदान करण्याची सुविधादेखील प्रदान करेल आणि त्यासंबंधीच तपशील एजीएमच्या नोटिसमध्ये भागधारकांना कळवण्यात येईल. ज्या भागधारकांचे ईमेल आयडीज हे कंपनीकडे/आरटीएकडे/डिपॉझिटरीकडे अगोदरच नोंदणीकृत आहेत, त्यांना वित्तीय वर्ष २०२३–२४ साठी वार्षिक अहवालासह एजीएमची नोटीस त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल ॲड्रेसवर पाठवण्यात येईल.

ज्या भागधारकांनी अद्याप त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस, मोबाइल क्रमांक, पॅन, पत्त्यामधील बदल आणि/िकंव बँक खात्याचा तपशील या बाबी अद्ययावत केलेल्या नाहीत, त्यांना कंपनीकडून वार्षिक अहवाल, सर्वसाधारण सभेची नोटीस आणि पुर्वोक्त परिपत्रकांचे अनुपालन करून इलेक्ट्रॉनिक प्रकाराने इतः कोणतेही महत्त्वपूर्ण संपर्कव्यवहार पाठवण्याची प्रक्रिया होण्यासाठी, त्यांना सदर बाबी लवकरात लवक अदययावत करण्याची विनंती करण्यात येते.

भौतिक स्वरूपात समभाग धारण करणारे भागधारक आणि ज्यांनी अद्याप कंपनीकडे स्वत:च ईमेल आयडी नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नाही, केवळ आगामी २१ व्या एजीएमसाठी त्यांचे संबंधित ईमेल-आयडी अद्ययावत करण्याच्या विशिष्ट हेतूसाठी, भागधारकांना त्यांच्या ईमेल-आयडीर्च कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट **(आरटीए) बिगशेअर सर्ट्हिसेस प्रा. लिमिटे**ड यांच्याकडे नोंदणी/अद्ययावत करण्याची विनंती केली जाते आणि त्याकरिता भागधारकाचा पत्त निश्चित करण्यासाठी investor@bigshareonline.com वर फोलिओ क्रमांकाच्या तपशिलांसह पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित प्रत आणि इतर कोणत्याही दस्तऐवजाची स्वयं-साक्षांकित प्रत (उदा. ड्रायव्हिंग लायसन्स, पासपोर्ट, आधार कार्ड इ.) याच्यासह पाठवावी किंवा यासार्ठ https://www.bigshareonline.com/InvestorLogin.aspx या संकेतस्थळावर भागधारकांनी लॉगइन करावे. शिवाय, भागधारकांना त्यांची केवायसी माहिती (उदा. नाव, टपालाचा पूर्ण पत्ता, पॅन, ईमेल–आयडी, मोबाइल नंबर, बँक तपशील इ.) अद्ययावत करण्यासाठी योग्यरित्य भरलेला आयएसआर-१ फॉर्म आवश्यक कागदपत्रांसह कंपनीच्या आरटीएकडे पाठविण्याचा सल्ल दिला जात आहे. सदर फॉर्म कंपनीच्या https://www.gtlinfra.com/investors/investor-services

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या, भागधारकांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस, दूरध्वनी क्रमांव अद्ययावत करण्यासाठी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपन्टशी संपर्क साधायला हवा

या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

दिनांक: १६ ऑगस्ट, २०२४

स्थळ : नवी मुंबई

ज्या भागधारकांचे ईमेल ॲड्रेसेस व मोबाइल क्रमांक हे कंपनीच्या/डिपॉझिटरी नोंदीमध्ये अगोदरच नोंदणीकृत आहेत त्यांनी कोणतीही कृती करण्याची आवश्यकता नाही. स्पष्टीकरणासाठी, भागधारक हे वर नमूद केलेल्या पत्त्यावर आमच्या आरटीएशी संपर्क साधू शकतील.

जीटीएल इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेडसाठी

नितेश म्हात्रे

कंपनी सचिव

न्याअर्थी, वरील नमूद **ओए क्र. २९८ सन २०२३** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

बी सी सावणे एंटरप्रायझेस

१४/०३/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायोधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ४३,४२,४००.०८/- कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला,स्ट्रॅण्ड रोड,

अपोला बंदर, कुलाबा मार्केट, कोलाबा मुंबई ४०० ००५

मूळ अर्ज क्र. ५९८ सन २०२३

विरुद्ध

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी; मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे. iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आल

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य

कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपटटा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्य

खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला १२/११/२०२४ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **डीआरटी 🗕 ॥** यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ०६ ऑगस्ट, २०२४ रोजी दिले.

> सही/-प्रबंधक डीआरटी-॥, मुंबई

...अर्जदार

…प्रतिवादी

सर्व प्रतिवादीची नाव आणि पत्ता

त्याचे एकमेव मालक सिद्धार्थ भिकू सावणे मार्फत

तळमजला, रमाबाई कॉलनी, यशोधर चाळ कमिटी, वसंतराव नाईक मार्ग, घाटकोपर पूर्व, मुंबई-४०००७५. आणि

डी.बी. पवार चौक, रमाबाई आंबेडकर नगर, महाराष्ट्र मटण दुकानच्या मागे, पंत नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७५



मेघधुत अपार्टमेंट, स्वामी समर्थ चौक, मोहन ज्योत सोसायटी समोर, शिव मंदिर रोड,

अंबरनाथ पूर्व-४२१५०१. जोडपत्र-IV कब्जा सूचना (नियम - ८(१))(स्थावर मिळकतीकरिता)

सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक **३१.०१.२०२४** रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार **श्री. अशोक माणकाजी कांबळे, श्री. राजेश अशोक** कांबळे, श्रीम. अश्विनी अशोक कांबळे आणि श्री. आशिष अशोक कांबळे **(कायदेशीर वारसदार)** यांस सदर सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. ६२,४४,४२८/-**(रुपये बासष्ट लाख चव्वेचाळीस हजार चारशे अट्टावीस मात्र)** च्यासह मुद्दल अधिक वरील सदर रकमेवर सांपार्श्विक दराने व्याज आणि उपर्जित आणि उपर्जित होणारे अनुषंगिक खर्च, परिव्यय आणि प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/गहाणदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, येथे वरील नमूद कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये या **१२ ऑगस्ट, २०२४** रोजी घेतला

विशेषत: येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, अंबरनाथ शाखा** यांस रक्कम रु. ६२,४४,४२८/- (रुपये बासष्ट लाख चव्वेचाळीस हजार चारशे अठ्ठावीस मात्र)

. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. ७०४, ७वा मजला, श्री हाईटस्, गाव- शिवाजी नगर, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे– ४२१२०२, सर्व्हे क्र. १३५, मोजमापित ६५० चौ. फू., जि. ठाणे

देनांक : १२.०८.२०२४ ठिकाण: डोंबिवली

प्राधिकृत अधिकारी सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

...अर्जदार

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय)

एमटीएनएल बिल्डिंग, ३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, बंधवार पार्क, फिश मार्केट जवळ, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

खटला क्र. ओए/१०५०/२०२३

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) नियम, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स परि. क्र. ११

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

विरुद्ध मे. जस ॲल्युप्लास्ट प्रा. लि. आणि इतर ...प्रतिवादी

ज्याअर्थी, वरील नमूद <mark>ओए/१०५०/२०२३</mark> सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर <mark>१०/०१/२०२४</mark> रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ६८,८९,२१७=००/** – कर्जाच्या वसुलीसाठी

तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी . केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी

अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

दाखविण्यासाठी: (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे. मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा

iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य कोणत्याही मत्तांची आणि/िकंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या

व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये ाम्हाला <mark>१२/०९/२०२४ रोजी स. ११.०० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना

विक्रीतुन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम

्र सादर करण्याचे आणि प्रबंधक यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २८ जून, २०२४ रोजी दिले.

सही /



प्रबंधक डीआरटी-॥, मुंबई

१. मे. जस ॲल्युप्लास्ट प्रा. लि. i) ६०१, अंकित अपार्टमेंट, न्यू लिंक रोड, डहाणुकर वाडी, कांदिवली (पूर्व), मुंबई- ४०००६७ ii) ए-विंग,१५०३, साई धाम टॉवर, लालजी पाडा पोलिस स्टेशनच्या मागे, न्यू लिंक रोड, डहाणुकर वाडी, कांदिवली (पूर्व), मुंबई- ४०० ०६७.

श्री. सुनिल सुंदरलाल मोदी (संचालक आणि हमीदार) प्रौढ, भारतीय रहिवासी, पेशा-व्यवसाय,

६०१, अंकित अपार्टमेंट, न्यू लिंक रोड, डहाणुकर वाडी, कांदिवली (पूर्व), मुंबई- ४०००६७ ए-विंग,१५०३, साई धाम टाँवर, लालजी पाडा पोलिस स्टेशनच्या मागे, न्यू लिंक रोड, डहाणुकर वाडी, कांदिवली (पूर्व), मुंबई- ४०० ०६७.

श्रीम. जस्मिना सुनिल मोदी (संचालक आणि हमीदार) प्रौढ, भारतीय रहिवासी, पेशा-व्यवसाय, ६०१, अंकित अपार्टमेंट, न्यू लिंक रोड, डहाणुकर वाडी, कांदिवली (पूर्व), मुंबई- ४०००६७

ए-विंग,१५०३, साई धाम टॉवर, लालजी पाडा पोलिस स्टेशनच्या मागे, न्यू लिंक रोड, डहाणुक

वाडी, कांदिवली (पूर्व), मुंबई- ४०० ०६७.

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 🛚 एमटीएनएल इमारत, दुसरा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई – ४०० ००५ २०१९ मधील हस्तांतरित मूळ अर्ज क्र. १८३

एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

मे. श्री मंत्रालयम केमिकल्स इंडस्ट्रिज प्रा. लि. आणि इतर <u>हस्तातरण प्रकरणात सूचना</u> ...अर्जदार ;

वरील पक्षकारांमधील कर्ज वसली न्यायाधिकरण-| मध्ये प्रलंबित असलेला २०२३ चा मव अर्ज क्र. ५६५, भारत सरकार फाइल क्र. ९.९.९२ द्वारे अधिसूचित केलेल्या अधिकारक्षेत्रातीं: बदलानुसार या माननीय न्यायाधिकरणाकडे हस्तातूरीत करण्यात आला आहे. कुर्ज वसुल न्यायाधिकरण (भाग) दि. २६.०९.२०१६ आणि सदर प्रकरण या न्यायाधिकरणाच्या फाईलवर २०१९ च्या टीओए क्र.१८३ म्हणून नोदवले गेले आहे याची नोंद घ्यावी. याद्वारे दि. ०३.१२.२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता त्या किंवा विक्लामार्फत मानुनीय न्यायाधिकरणासमोर हजर राहणे

आवश्यक आहे, अन्यथा योग्य ते आदेश पारित केले जातील माझ्या आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या अधिकारात हा शिक्का दि. १४.०८.२०२४ रोजी दिला. निबंधक डीआरटी – II मुंबई

शिक्रा

शिक्का

१. मे. श्री मंत्रालयम केमिकल्स इंडस्टिज प्रा. लि.

पद्मालय आर.सी. पटेल मार्ग, बोरिवली (प), मुंबई - ४०० ०९२ कारखाना - आर-८३/ए, एमआयडीसी , टीटीसी क्षेत्र, रबाळे, नवी मुंबई - ४०० ७०१

आर-४२०, एमआयडीसी , टीटीसी क्षेत्र, रबाळे, नवी मुंबई - ७०१ व येथे ड्ब्लू/३५९, एमआयडीसी , टीटीसी क्षेत्र, रबाळे, नवी मुंबई - ७०१

जीं/१ए, हटकेश उद्योग नगर, काशी मीरा मार्ग, मीरा रोड - ४०१ १०४ येथे प्रशासकीय कार्यालय श्री. परेश सत्येंद्र वोहरा, पद्मालय आर.सी. पटेल मार्ग, बोरिवली (प), मुंबई - ४०० ०९२

जीं/१ए, हटकेश उद्योग नगर, काशी मीरा मार्ग, मीरा रोड – ४०१ १०४ सौ. पल्लवी परेश वोहरा, पद्मालय आर.सी. पटेल मार्ग, बोरिवली (प), मुंबई - ४०० ०९२

जीं / १ए. हटकेश उद्योग नगर, काशी मीरा मार्ग, मीरा रोड – ४०१ १०४

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI

कंबाला हिल शाखा केम्प्स शॉपि (टरक्वाइज), १ला मजला, हॉटेल शालीमार जवळ, १४१ ऑगस्ट क्रांती मार्ग, केम्प्स कॉरर्न, मुंबई-४०० ०३६ फोन : ०२२ २३६९ ९१९४/१९३/ १९५/ १९७

ईमेलः CumballaHill.Mumbaisouth@bankofindia.co.in संदर्भ क्र.: सीयुएमबी:सीएम:टीकेपी:२०२४-२५:४४ दिनांक:१२.०८.२०२४

कब्जा सूचना

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ३०.०४.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. रामसिंग मीता यादव** यास सूचनेतील नमूद एकूण रक्कम म्हणजेच रु. १४,६१,५५७.४३+ व्याज (रुपये चौदा लाख एकसष्ट हजार पाचशे सत्तावन्न आणि त्रेचाळीस पैसे मात्र) ३०.०४.२०२४ रोजीस अधिक पुढील व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जटार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये १२ ऑगस्ट २०२४ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडियाच्या ह. १४,६१,५५३.४३ आणि व्याज अधिक त्यावरील पृढील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (८)

च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. सरफैसी कायद्यांतर्गत मागणी सूचना जारी केल्यानंतर भरलेली रक्कम, वसुली/सेटलमेंटच्या वेळी देय रक्कम निश्चित करण्यासाठी गणली जाईल

म्लॅट क्र.ई/५०२, ५वा मजला, ई विंग, बिल्डिंग क्र.१, पारसनाथ नगरी, नायगाव पूर्व पालघर-४०१२०८ दिनांक : १७.०८.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ इंडिया, कंबाला हिल शाखा



व्हायब्रंट ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड नों. का.: युनिट नं. २०२, टॉवर ए. पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०० ०१३, महाराष्ट्र, भारत. दू.: ०२२-४१७३१००० । फॅक्स: ०२२-४१७३१०१० सीआयएनः एल६५९००एमएच१९९५पीएलसी०९३९२४ ईमेलः investor@vibrantglobalgroup.com; वेबसाईटः www.vibrantglobalgroup.com

२९व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभे संदर्भात माहिती

व्हायब्रंट ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड ("कंपनी") च्या भागधारकांची २९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''२९वी एजीएम'') गुरुवार, १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी भाप्रवेस. ११.३० वा. २९ वी एजीएम बोलावणाऱ्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या प्रयोज्य तरतुदी, त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स") सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') कडून जारी करण्यात आलेली अनुक्रमे ८ एप्रिल, २०२० १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, ५ मे, २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ व २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०, १७/२०२० २०/२०२०, ०२/२०२१, १०/२०२२ आणि सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ आणि सिक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ने जारी केलेले ७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित अलिक्डचे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी, सीआयआर/२०२३/१६७ (''सेबी सर्क्युलर'') च्या अनुपालनांत व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ("ओएव्हीएम") मार्फत होणार आहे. भागधारकांना व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत २९व्या एजीएम मध्ये हजर होता येईल.

व्हीमी/ओएव्हीएम सविधे मार्फत सहभागी होणाऱ्या भागधारकांना (भागधारकांन लॉगीन्स) कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या पूर्ततेसाठी हिशोबत धरले जाईल

संबंधित सर्क्युलर्स च्या अनुपालनांत, २९व्या एजीएमची सूचना, संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल व त्यास जोडण्याची आवश्यकता असलेल्या अन्य दस्तावेजांसह आ.व. २०२३-२४ साठी अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय विवरणे, ज्यांचे ईमेल ॲड्रेस कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे नोंदवले आहेत त्या कंपनीच्या सर्व भागधारकांना पाठवले जातील. उपरोक्त दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट www.vibrantglobalgroup.com वर आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर सुद्धा उपलब्ध असतील. २९व्या एजीएमची सूचना __________________ www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध असेल.

र्द-मेल ॲडेसेस नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धतः ए) कंपनीची संपूर्ण भागधारणा डिमॅट स्वरूपात असल्याने, आम्ही ईमेल ॲड्रेसेस

नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची प्रक्रिया कळवत नाही. बी) डिमॅट स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्स साठी. कपया खालील तपशील/दस्तावेज investor@vibrantglobalgroup.com येथे किंवा ज्यांच्याकडे डिमॅट खाते ठेवले आहे त्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटला कळवावेतः

ए. डीपीआयडी-सीलआयडी (१६ अंकी डीपीआयडी-सीएलआयडी किंवा १६ अंकी लाभार्थी आयडी) बी. नाव सी. क्लायंट मास्टर कॉपी किंवा एकत्रित लेखा विवरण डी. पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत) ई-आधार कार्ड (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत)

४. ई-व्होटींग मार्फत मते देण्यासाठीची पद्धतः

. ए) भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम मार्फत २९व्या एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर त्यांची मते देण्याची (ई-व्होटींग) एक संधी मिळेल.

बी) डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲडेस नोंदवले नाहीत अशा भागधारकांसाठी दरस्थपणे मतदानाची पद्धत '''रिमोट ई-व्होटींग'') २९व्या एजीएमच्या सूचनेत कळवली आहे. हे तपशील कंपनीची वेबसाईट <u>www.vibrantglobalgroup.com</u> वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर देखील उपलब्ध आहेत.

सी) इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम मार्फत मतदानाची सुविधा २९व्या एजीएममध्ये देखील उपलब्ध केली जाईल आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते दिली नसतील त्या २९व्या एजीएमला हजर असणाऱ्या भागधारकांना २९व्या एजीएम मध्ये मत देणे शक्य होईल.

अंतिम लाभांशाचे प्रदान

दिनांकः १६ ऑगस्ट, २०२४

ठिकाणः मुंबई

ए) भागधारकांनी ध्यानांत ठेवावे की, आगामी २९ व्या एजीएममध्ये भागधारकांची मंजरी मिळण्या अधीन कंपनीच्या संचालक मंडळाने शनिवार, १८ मे, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत आ.व. २०२३-२४ साठी प्रत्येकी १०/- (रुपये) दहा) च्या दर्शनी मल्याच्या समभागावर रु. ०.७५/- (पंच्याहत्तर पैसे) च्या अंतिम लाभांशाचे प्रदान करण्याचे विचारात घेऊन शिफारस केली व त्यांच्या प्रदानाम मंजरी दिली. अतिम लाभांशास भागधारकांनी मंजुरी दिल्यास, शुक्रवार, १३ सप्टेंबर, २०२४ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत आढळतील त्या भागधारकांना शुक्रवार, १८ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी प्रदान केली जाईल. ज्यांनी त्यांचे बँक खाते तपशील अद्ययावत केले असतील त्या भागधारकांना विविध ऑनलाईन ट्रान्स्फर स्वरूपात इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने अंतिम लाभांश प्रदान केला जाईल. ज्यांनी त्यांचे बँक खाते तपशील अद्ययावत केले नाहीत त्या भागधारकांनीसाठी लाभांश वॉरंटस/डिमांड ड्राफ्टस त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर पाठवली जातील.

बी) भागधारकांनी माहिती असेल की, सुधारित वित्त अधिनियम, २०२० नुसार, कंपनीकडून प्रदान केलेला किंवा वितरित केलेला लाभांश, भागधारकांच्या हाती पडताना करपात्र आहे आणि लाभांश मधून विहित दर्शनी उद्गम कर (टीडीएस) कापणे कंपनीसाठी आवश्यक आहे. भागधारकांच्या निवासी स्थिती नुसार टीडीएस दर वेगवेगळा असेल. भागधारकांनी कृपया २९व्या एजीएमच्या सूचनेतील सर्व टीवा आणि विशेषतः एजीएम मध्ये

सामील होण्याचे निर्देश, रिमोट ई-व्होटींग मार्फत किंवा एजीएममध्ये ई-व्होटींग मार्फत मते देण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचावीत व्हायब्रंट ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेडसाठी सही/

> जल्पेश दर्जी कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा: - १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल, रोड क्र.

२२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट,ठाणे (प.) ४००६०४, **ईमेल आयडी :** sbi.11697@sbi.co.in कब्जा सूचना

दे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल अँसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये याद्वारे सूचना देण्यात येते की, प्रत्येक खात्यासमोरील नमुद तारखेरोजीस मागणी सूचना जारी केली आणि त्यांना सदर रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगण्यात आले आहे. सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४)

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सद मेळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन ाहील. तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमुद तारखेर

खाते/कर्जदार/हमीदार	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे	कब्जाची	१) मागणी सूचनेनुसार
यांचे	वर्णन	तारीख	तारीख
नाव आणि पत्ता			२) मागणी सूचनेनुसार
			थकबाकी रक्कम
श्री. माधव वामन	निवासी फ्लॅट क्र. १४०१, १४ वा	१४.०८.२०२४	१) ०७.०५.२०२४
चितलिया सौ.गायत्री	मजला, एफ-विंग, पालवा- एस्टेला		रोजीची मागणी सूचना
माधव चितलिया	डी ते जी' प्रकल्पामध्ये कासा एस्टेला'		२) रु. ५१,९४,८५७/-
	म्हणून ओळखली जाणारी इमारत ,		(रुपये एकावन्न लाख
पत्ता:	तळोजा बायपास रोड, कल्याण शिळ		चौऱ्याण्णव हजार आठशे
सी-२१/४०८, विद्या	रोड, गाव अंतरळी, खोणी, डोंबिवली		सत्यावन्न मात्र)
सीएचएसएल, सेक्टर-	(पूर्व), ता. कल्याण, जि ठाणे-		०७.०५.२०२४ रोजीस
४, चारकोप बस डेपो	४२१२०३ (सोबत एक कार पार्किंगची		कलम १३(२) अन्वये या
जवळ, चारकोप,	जागा). (श्री. माधव वामन चितलिया		सूचनेच्या अटीमधील वरील
कांदिवली (पश्चिम),	आणि श्रीमती गायत्री माधव चितलिया		नमुद त्यावरील व्याज आणि
मुंबई ४०००६७	यांच्या नावे)२१.११.२०१७ रोजीच्या		अनुषंगिक खर्च, परिव्यय इ.
	धारक क्र. १३३२५/२०१७ नोंदणीकृत		
	विक्रीकरिताच्या करारान्ये एकूण		
	निव्वळ चटई क्षेत्र मोजमापित		
	४४१.०० चौ. फू. (३९८.०० चौ. फू.		
	चटई क्षेत्र आणि ४३.०० चौ. फू.		

चंद्रकुमार डी कांबळे, प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी ठाणे शाखा



ईव्हीबीटी क्षेत्र)

दिनांक : १४.०८.२०२४

ठिकाण : ठाणे

ट्री हाऊस एज्युकेशन ॲन्ड ॲक्सेसरीज लिमिटेड

सीएनएमएस विद्यालयाच्या समोर, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५६. ई -मेल: compliance@treehouseplaygroup.net वेबसाइट : www.treehouseplaygroup.net,

सीआयएन: एल८०१०१एमएच२००६पीएलसी१६३०२८

नेगम व्यवहार मंत्रालय द्वारे जारी केलेल्या परिपत्रक नुसार सूचना याद्वारे **ट्री हाऊस एज्युकेश**न **ॲन्ड ॲक्सेसरीज लिमिटेड**ची (कंपनी) च्या सभासदांची १८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभ (एजीएम/ सभा) सप्टेंबर महिन्यात व्हीडीओ कॉन्फरेंसिंग (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ व्हिज्यअल मीन्स (ओएव्हीएम) मार्फत **नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लि**. (एनएसडीएल) द्वारे प्रदानित सुविधा मार्फत कंपनी कायदा, २०१३ लागू तरतूदी अनुपालन सहवाचन सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दि. ०८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२०, २०/२०२० दि. ०५ मे, २०२०, (एमसीए सर्क्युलर्स) व सिक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया यांच्या सर्क्युलर क्र. सेबी/ एचओ/ सीएफडी/ सीएमडी२/सीआयआर/ पी/२०२२/६२ दि. १३ मे, २०२२ व सेबी/एचओ/सीएफडी/ पीओडी२/पी/सीआयआर/ २०२३/४ दि. ५ जानेवारी, २०२३ (सेबी सर्क्युलर) (एकत्रितरित्या 'सदर सर्क्युलर्स' असा संदर्भित) आणि वेळोवेळी जारी केलेल्या सर्व इतर संबंधित सर्क्युलर्स ला अनुसरून घेण्यात

वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचनेची ई-प्रत कंपनीच्य www.treehouseplaygroup.net वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. या व्यतिरिक्त, एजीएमर्च सूचना स्टॉक एक्सचेंज अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेड **(एनएसई)** व बीएसई लिमिटेड **(बीएसई)** व मेट्रोपोलीटन स्टॉक एक्सचेंज **(एमएसई)** ची वेबसाईटस् अनुक्रमे www.nseindia.com, www.bseindia.com व www.msei.in वर सुद्धा उपलब्ध आहे. सभासदांना एजीएम मध्ये **केवळ** व्हीसी/ ओएव्हीएम सुविधा मार्फत उपस्थित व सहभागी होता येईल, जिचा तपशील एजीएमच्या सूचनेमध्ये कंपनीद्वारे प्रदानित केला जाईल. त्यानुसार, कृपया नोंद घ्यावी की, एमसीए आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या आदेशाच्या अनुपालनात व्यक्तिशः . कंपनीच्या १८ व्या एजीएममध्ये भाग आणि सहँभाग घेण्यास कोणतीही तरंतूद केलेली नाही. व्हीसी/ओएव्हिएमद्वारे भाग घेणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्ती मानण्याकरिता मोजण्यात येईल.

एजीएमची सूचना तसेच वार्षिक अहवाल सर्व सभासदांना कंपनी/ रजिस्ट्रर व ट्रान्सफर एजन्ट (रजिस्ट्रर/ आरटीए)/ डिपॉझिटरीज पार्टिसिपंट्स (डीपी) यांच्यासह नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर ईलेक्ट्रॉनिकली पाठविण्यात आला आहे. सेबी सर्क्युलर अनुसार १८ व्या एजीएमच्या सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत व वार्षिक अहवाल कोणत्याही भागघारक याँना पाठविण्यात येणार नाही. भागधारक जे डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी कपया त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स मार्फत संबंधित डिपॉझिटरीज यांच्यासह त्यांचे ईमेल आयडी व मोबाईल क्रमांक नोंदणीकृत करावे अशी विनंती करण्यात येत आहे. भागधारक जे प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारक आहेत त्यांनी कृपया त्यांचे ईमेल आयडी व मोबाईल क्रमांक कंपनी रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर पॅन कार्डच्या स्वसाक्षांकित प्रतीसह पाठवावे.

भागधारक यांना एजीएममध्ये सभेमध्ये परोक्ष ई-मतदान कालावधीच्या दरम्यान इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्यांचे मतदान पार पाडण्याची संधी मिळेल. ई-मतदानाचे स्वरूप भागधारक यांच्याकरिता डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक, प्रत्यक्ष स्वरूपातील भागधारक ज्यांनी ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्या भागधारकांना सूचनेमध्ये प्रदानित करण्यात

मंडळाच्या आदेशावरून ट्री हाऊस एज्युकेशन ॲन्ड ॲक्सेसरीज लिमिटेड

सही / -

गुड्डी बाजपाई

दिनांक : १६ ऑगस्ट, २०२४ कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी ठिकाण : मुंबई

एम. पी. एन्टरप्राइजेस ॲण्ड असोसिएटस लिमिटेड (परिसमापनामध्ये) सीआयएन यू३४९९९पीएन१९९८पीएलसी०१२९८१ ाचा कार्यालय : ४०१, दर्शेन सीएचएस लि., रघुनाथ दादाजी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई – ४००००१

लिलावाची तारीख आणि वेळ : (सप्टेंबर १८, २०२४ बुधवार) स. ११:०० वा. ते दु. १:०० वा. (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह) ई-लिलाव - आयबीसी, २०१६ अंतर्गत मालमत्तेची विक्री

रिसमापन प्रक्रिया विनियमनाच्या नियमन ३३ सह वाचीत आयबीसी २०१६ च्या कलम ३५(एफ) अंतर्गत परिसमापन स्टेटचा भाग असलेल्या **एम. पी. एन्टरप्रायजेस ॲण्ड असोसिएट्स लिमिटेड (परिसमापनामध्ये)** च्या मालकीच्य ालमत्तेची विक्री. ई-लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे आणि जे काही तेथे आहे आधारावर' आयोजित करण्यात येईल. विक्री ई-लिलाव सेवा प्रदाता **ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड -ऑक्शन टायग**

या वेबसाइट https://ncltauction.auctiontigen.net द्वारे अधोस्वाक्षरीकाराद्वारे केली जाईल. ठिकाण तपशिल परिमाण राखिव किंमत बोली वाढ डअर अनिक डेपो, बेस्ट, नि.- फोर्स मोटर्स लि.-५,९३,१०,००० मॉडेल-ट्रॅव्हलर (निर्मिती वर्ष २०१९ प्रक्रीया दस्तावेजात दिले २,८२,००,०० 26,20,00 3,00,000 गानकोली वाहनाचा तपशिल सर्वोदय यार्ड टाटा एलपीओ ८६,००,००० 9,00,000 2,00,000 (निर्मिती वर्ष २०१८) कात्रज पुणे केवीं इन्स्टिट्युट टाटा मोटर्स एलपीओ ४,१८,९१,०० 82,00,00 8,00,000 १६१३ सीआरआयध बीएस-IV, एलपीअ १५१५ टीसी बीएसIV ज़िपीओ १५१२ टीसी/५º ______ केर्वी इन्स्टिट्युट कोर्स मोटर्स टॅव्हलर टी**१** ७०,२९,००० 6,00,000 2,00,000 औंध जकात नाका रलपीओ १६१३ ५.७ 2,04,20,00 28,00,00 3,00,000 . .सजीआय सीएनजी/५ बीएस-IV एक इंडिका, एव राटा योद्धा साई सम्राट हाँटेल टाटा एलपीओ १५१५ टीसी ११,४८,००० १,१५,००० २५,००० कृष्णा पार्किंग याड लोनी काळभोग र्लपीओ १६१३ ३८,७७,०० 8,00,00 काळभोर एसजीआय सीएनजी/५ हवेली पुणे बीएस-IV रलपीओ १५१२टीसी/५ ७,३०,००० १,००,०० २५,००० बँक यार्ड बीएस ॥ श्रीराम ऑटो मॉल टाटा एलपीओ १५१५ टीर्स 33,86,000 8,84,000 24,000 हुष्णा पार्किंग याड लपीओ ८,६४,००० . तीआरआय६ बीएस-IV श्रीराम ऑटोमॉल टाटा एलपीओ १५१५ टीसी ११,४८,००० 8,84,000 24,000 खालापूर कृष्णा पार्किंग यार्ड ग्लपीओ १६१३ ५.७ 39,76,000 8,00,000 8,00,000 पुणे लोणी काळभोर . रसजीआय सीएनजी/५ बीएस-IV तोणी टोल नाका एलपीओ ११,४१,००० १,१५,००० 24,000 एसजीआय सीएनजी/५ ता: हवेली पुणे बीएस-IV टाटा एलपीओ १५१५ टीसी ११,४८,००० १,१५,००० बीएस-IV

लिलाव करावयाच्या मत्तेचे तपशील, त्यांचे स्थान, उत्पादने, प्रमाण, संच तपशील, राखीव किंमत, इअर आणि

वाढीव बोलीची रक्कम लिलावाच्या वेबसाइटवर अपलोड केलेल्या प्रक्रिया दस्तऐवजात नमुद केल्याप्रमाणेच वाचणे

ईओआय सादर करण्याची शेवटची तारीख: ३० ऑगस्ट, २०२४ (शुक्रवार) सायं. ५.०० वा. पर्यंत.

: २ सप्टेंबर, २०२४ (सोमवार) तपासणीची शेवटची तारीख : ९ सप्टेंबर, २०२४ (सोमवार)

हएमडी सादर करण्याची शेवटची तारीख : १६ सप्टेंबर, २०२४ (सोमवार) सायं. ५:०० पर्यंत : १८ सप्टेंबर, २०२४ (बुधवार) स. ११:०० वा. ते दूपारी १:०० ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

. प्रीप : तपशीलवार अटी आणि शर्ती, ई-लिलाव बोली दस्तावेज, घोषणा आणि ऑनलाइन लिलाव विक्रीचे इतर तपशील https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध आहेत. कोणत्याही स्पष्टीकरणाच्या बाबतीत या mpent.cirp@gmail.com वर निम्स्वाक्षरीकारांशी संपर्क साधावा तारीख : ऑगस्ट १६, २०२४ ठिकाण : मुंबई

एम.पी. एन्टरप्रायजेस ॲण्ड असोशिएटस लिमिटेडचे परिसमापक

आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-००४७२/२०१७-२०१८/१०८१५ एएफए वैधता - १०/०९/२०२४

Treeflouse जाहीर सूचना - १८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा