

**September 04, 2024** 

To,

**Department of Corporate Relationship BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400001.

*Scrip Code:* 533093

**Corporate Relationship Department** National Stock Exchange of India

Exchange Plaza,

C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Mumbai 400051.

Symbol: ROML

### Sub.: Newspaper advertisement regarding intimation of 22nd Annual General Meeting of the Company

Dear Sir/Madam,

We are forwarding herewith copies of newspaper cuttings, intimating that the 22nd Annual General Meeting of the Company will be held on Thursday, September 26, 2024 through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM"), as published in the newspapers viz. 'The Free Press Journal' (English) and 'Navshakti' (Marathi) on September 04, 2024.

The same is being made available on the website of the Company at <a href="www.rajoilmillsltd.com">www.rajoilmillsltd.com</a>.

This is for your information and necessary records.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Raj Oil Mills Limited

**Priya Pandey Company Secretary & Compliance Officer** 

Encl.: As Above

Factory: Ten Village (Manor), Taluka: Palghar, Dist.-Palghar(M.S), Pin-401 403.

□ contact@rajoilmillsltd.com



### जाहीर सूचना

गेठ्या प्रमाणावर नागरिकांना सूचना देण्यात येते की, मी गाव करंडोली आणि अधिक तपशिलवा खालील परिशिष्टात वर्णन च्या संदर्भात मुंबई येथील रहिवासीत **सौ. उमा हेमंत शिंदे** यांचे नामाधिकार

कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना ज्यांना सदर दोन टेनमेंटच्या संदर्भामध्ये किंवा त्यावर कोणत्यार्ह स्वरूपाचा कोणताही दावा किंवा हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि मागणी असल्यास तसे लिखित स्वरूपात सर्व मूळ दस्तावेजांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय ३८, वॉर्ड सी, बस स्टॉप समोर, एस पी रोड (स्टेशन रोड) लोणावळा ४१० ४०१ येथे सदरहू तारखेपासून ०७ दिवसांत नामाधिकार आणि हितसंबंध इच्छेने त्यागित किंवा सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल आणि असा दावा/दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय विक्री पूर्ण करण्यात येईल.

परिशिष्ट

नोंदणीकृत उप जिल्हा मावळ, नोंदणीकृत जिल्हा पुणे मध्ये गाव करंडोली येथे स्थित गट क्र. ८८ वर श्री एकवीरा को-ऑप प्रिमायसेस सोसायटी लि. पैकी टेनमेंट साईट क्र. ३६ आणि ४४ चे सर्व ते भाग आणि विभाग, तपशिल खालील नमूदः

1								
l	अनु	भनु टेनमेंट चौ/मीट		पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर	मालकाचे
l	豖.	साईट	र्स मध्ये					नाव
l		豖.	क्षेत्र					
l	٤.	३६	300	टेनमेंट	आतील	टेनमेंट	आतील	सौ. उमा
l				साईट	रोड	साईट	रोड	हेमंत शिंदे
I				क्र. ४४		क्र. ३७		
l	٦.	88	300	आतील	टेनमेंट	टेनमेंट	आतील	
١				रोड	साईट	साईट	रोड	
l					क्र. ३६	क्र. ४५		

दिनांकित ४ सप्टेंबर,२०२४.

सही / -चेतन एम. पांड्य (वकील उच्च न्यायालय, मुंबई) ३८, 'सी' वॉर्ड, एस.पी. रोड (स्टेशन रोड) एस टी बस स्टॉपच्या समोर, गावलीवाड लोणावळा ४१०४०१, जि. पुणे दर क्र. ०२११४-२७०१७२ मोबा. ९१+ ९८५००४२६४६/ ९५११८९८८८५० ईमेल: pandyacm@gmail.com

स्थावर मालमत्तेसाठी

राज ऑइल मिल्स लिमिटेड

CIN: L15142MH2001PLC133714 | नोंदणीकृत कार्यालय: २२४-२३०, बेलासिस रोड, मुंबई ४०० ००८

कॉर्पोरेट ऑफिस : २०५, रहेजा सेंटर, २१४, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१

ईमेल : cs@rajoilmillsltd.com; वोबसाइट : www.rajoilmillsltd.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (वीसी)/इतर ऑडिओ व्हिडिओ व्हिज्युअल माध्यम (ओव्हीएएम) द्वारे आयोजित करण्यात येणाऱ्या राज ऑइल मिल्स लिमिटेड

ोअरधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') यांनी अनुक्रमे २५ सप्टेंब

२०२३ आणि ७ ऑक्टोबर २०२३ रोजी जारी केलेले परिपत्रकाच्या अनुषंगाने आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांसह वाचित कंपनी 🛭 कायदा २०९३ च्या लागू इतर

सर्व तरतुर्दीच्या अनुपालनेत, कंपनीची २२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ११:०० वाजता (आयएसटी)

२०२३-२४ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह एजीएम बोलावणारी सुचना केवळ त्या भागधारकांना ईमेलद्वारे पाठविली जाईल ज्यांचे ईमेल पत्ते

एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार भागधारक त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने एकतर दूरस्थपणे (रिमोट ई-व्होटिंग कालावधीत) किंवा एजीएम दरम्यान (जेव्हा ई-

ज्या शेअरहोल्डर्सचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नाही, त्यांनी खाली दिलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करून त्यास नोंदणीकृत/अपडेट करून घेण्याची विनंती केली

॥ फिजिकल स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले शेअरहोल्डर कंपनीच्या रजिस्ट्रारकडे आणि शेअर ट्रान्सफर एजेंट म्हणजे ''बिगशेअर सर्ल्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड'' (आरटीए)

यांचेकडे ईमेल आयडी investor@bigshareonline.com. वर वार्षिक अहवाल, एजीएम सूचना आणि ई-व्होटिंग निर्देश प्राप्त करण्यासाठी आणि त्यांचा ईमेल पत्ता

नोंदणी करण्यासाठी शेअर प्रमाणपत्राची प्रत आणि पॅन कार्डची स्वसत्यापित प्रत, त्यांचा ईमेल पत्ता आणि मोबाइल नंबर प्रदान करून विनंती पत्राची हस्ताक्षरित स्कॅन्ड प्रत

यांचेसह ई-मेल विनंती पाठवन अपने ईमेल आणि मोबाइल नंबर अपडेट करू शकतात. ज्या भागधारकांनी आरटीए / त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागीं यांचेकड़े त्यांचा ईमेल

पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही, त्यांनी www.bigshareonline.com. ला भेट द्यावी आणि वार्षिक अहवाल, एजीएम सुचना आणि इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ई-मतदान सुचना

वीसी/ओएव्हीएम द्वारे मतदानासाठी आणि एजीएम मध्ये उपस्थित राहण्याच्या सूचना देखील एजीएम च्या सूचनेमध्ये प्रदान केल्या जातील आणि त्या अनुक्रमे कंपनी आणि

र्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मे. पी**एनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारणी धनव

वीसी /ओएव्हीएम मार्फत आयोजित करण्यात येईल आणि त्यासाठी एका सामान्य जागेवर सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती होणार नाही

कंपनी/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत. ही कागदपत्रे कंपनीच्या www.rajoilmillsltd.com या वेबसाइटवरही उपलब्ध असतीर

प्राप्त करण्यासाठी त्यांचे ईमेल अद्यतनित करण्यासाठी त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेचे अनुसरण करावे.

ई-व्होटिंगबाबत तपशीलवार सूचना एजीएमच्या सूचनेमध्ये समाविष्ट केल्या जातील आणि योग्य वेळी वर्तमानपत्रातही प्रकाशित केल्या जातील

। डीमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे भागधारक त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी संपर्क साधून त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदणीकृत करू शकतात



### डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक) अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!

**वसुली विभाग :** दुसरा मजला, "मधुकुंज", पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, सोनार पाडा, कल्याण शिळ रोड डॉबिवर्ली (पूर्व), जिल्हा ठाणे -४२१ २०४., दुरध्वनी क्र. ०२५१-२८७५०००/२८७५११९

ताबा नोटीस

परिशिष्ट-४ (नियम ८(१))

खालील सही करणार **प्राधिकृत अधिकारी, डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.** यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकर्न्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४ चा २००२) च्या कायदा कलम १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ३ च्या अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांच वापर करून त्यांनी **दिनांक २९/०९/२०२२** ची **मागणी नोटीस** जारी करून खाली नमूद करण्यात आलेले कर्जदार **सौ. रुजुता राजेंद्र जाधव (कर्जदार), श्री. राजेंद्र किसन जाधव (सह-कर्जदार) आणि इतर** यांना या मार्गणी नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या **दिनांक १३/०९/२०२२** रोजी बाकी असलेली रु. ९,७४,७३२.०० (रुपये नऊ लाख चौऱ्याहत्तर हजार सातशे बत्तीस मात्र) व त्यावरील होणाऱ्य व्याजाची रक्कम सदर मागणी नोटीसच्या तारखेपासून **६० दिवसांचे आत** परत करण्यास सांगितले

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदारांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्यामुळे कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेला ह्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की दि.३१.०८.२०२४ रोजी खालील स्वाक्षरी करणार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्सच्य नियम ८ सहवाचता सदर कायद्याच्या उप-कलम (४) कलम १३ अंतर्गत देण्यात आलेल्य अधिकारांचा वापर करून **न्यायालय आयुक्त, अलिबाग** यांच्या आदेशानुसार **माननीय मुख्य न्यायिक दंडाधिकारी, रायगड, अलिबाग यांचेद्वारे** खाली वर्णन करण्यात आलेल्या उक्त मालमतेच दिनांक **०४.०८.२०२४ रोजी प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार यांना विशेष करून आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदारीची सचना देण्यात येत आहे की. त्यांनी निम्नलिखित मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेच्या संदर्भातील कोणताही व्यवहार हा **डोंबिवली नागरी** सहकारी बँक लि. यांना दि. १३.०९.२०२२ रोजी बाकी असलेल्या रु. ९.७४.७३२.०० (रुपये नऊ **लाख चौऱ्याहत्तर हजार सातशे बत्तीस मात्र)** आणि त्यावरील व्याज इतकी रक्कम भरण्याच्या अधीन असेल.

सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

### स्थावर मालमत्तेचा तपशील

सर्व खंड आणि तुकडे यांसहित निवासी फ्लॅट क्र.३११, अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ४१० चौ. फूट (कारपेट), तिसरा मजला, सेंद्रल प्लाझा या नावाने ज्ञात असलेली इमारत, सिटी सर्व्हें क्र.१८५४, अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे २५७९.५० चौ.मीटर्स, सिटी सर्व्हे क्र.१८५५ अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ८४.४० चौ.मीटर्स., सिटी सर्व्हे क्र.१८५६ अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ४३.५० चौ.मीटर्स., एकुण क्षेत्रफळ सुमारे २७०७.४० चौ.मीटर्स., मौजे महाड, तालुका महाड, जिल्हा रायगड.

(सौ. रेखा गणेश चिपळूणकर) ठिकाण : महाड प्राधिकृत अधिकारी दिनाक : ३१.०८.२०२४ \* उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिधता असल्यास / आव (डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.) आबळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

(कंपनी) च्या २२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेविषयी माहिती

व्होटिंगसाठी विंडो सक्रिय केली जाते) देऊ शकतील.

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ०३ सप्टेंबर २०२४

### वॉर्डविझर्ड हेल्थकेअर लिमिटेड

(पूर्वी आयोकी मर्चंटाइल लिमिटेड म्हणून ओळखले जात असे)

सीआयएन: एल२०२३७एमएच१९८५पिएलसि ०३४९७२ नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्रमांक १०१, पहिला मजला, श्री साई आशिर्वाद सी.एच.एस., घंटाली पथ, साईबाबा मंदिराच्या वर, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०२, महाराष्ट्र

कॉर्पोरेट कार्यालय: ११, विंडवर्ड बिझनेस पार्क, आदि क्युरा हॉस्पिटलसमोर, जेटालपुरा रोड, वडोदरा -३९० ००७, गुजरात संपर्क: +९१ ६३५९१५८८२५

Website: www.ayokimerchantile.com | Email: ayoki 1985@gmail.com कंपनीच्या ४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, रेकॉर्ड आणि बुक क्लोजर तारीख ई-वोटिंग माहिती संबंधित शेअरधारकांसाठी:

सुचना दिली जाते की, वॉडीवबर्ड हेल्थकेअर लिमिटेड (पूर्वी आयोकी मचंदाइल लिमिटेड म्हणून ओळखले जात असे, च्या सदस्यांची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'')(''AGM'') गुरुवारी, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपार्र १:०० वाजता (भारतीय प्रमाण केळ) (आयएसटी)(IST) व्हिडिओ कॉन्फरिन्सग (''व्ही सी'')(''VC'') / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएस'') (''OAVM'') च्या माध्यमातून आयोजित केली जाईल. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या लागू तर्सुदीशी सुसंगत आणि कॉपिरेट व्यवहार मत्रालयाच्या ("प्यसीए")(''MCA") अधिनियम, २०१३ च्या लागू तर्सुदीशी सुसंगत आणि कॉपिरेट व्यवहार मत्रालयाच्या ("प्यसीए")(''MCA") सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक ५ मे २०२० आणि इतर परिपत्रकांनुसार, ज्यामध्ये नवीनतम सामान्य परिपत्रक ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाच्या (''एमसीए'')(''MCA'') वेळोवेळी जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकांनुसार, आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी')('SEBI') द्वारा जारी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पिओडी-२/पी /सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२३ याच्या अनुपालनात, कंपन्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभाचे (''एजीएमस')(''AGMs'') आयोजन व्हिडिओ कॉन्फर्रन्सिंग (''व्हीसी'')(''VC'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'')(''OAVM'') च्या माध्यमातून करण्याची परवानगी देण्यात आली आहे, जिथे सहस्याची भौतिक उपस्थिती एका सामान्य ठिकाणी आवर्ष्य नाही. त्यामुळे, कंपनीची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("AGM") व्हिडिओ कॉन्फर्सन्सग (''व्ही सी'')(''VC')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (''ओएल्हीएम'')('OAVM') च्या माध्यमातृत आयोजित केली जाईल, ज्यामध्ये ४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (AGM) सूचनेत (''सूचना'') दिनांक २९ ऑगस्ट २०२४ नमूद रुण्यात आलेल्या व्यवसायांचे व्यवहार केले जातील. व्हिडिओ कॉन्फरिन्संग (''व्हीसी'')(VC) / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'') (''OAVM'') सुविधेद्वारे सहभागी होणारे सदस्य कंपनी अधिनियम, २०२३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम म्हणून गणले जातील.

कराता २०२ जाना कारण रुष्ट्रा नावार जातार. कंपनीने वित्तीय वर्ष २०२३- २४ साठी वार्षिक अहवाल आणि कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (''एजीएम'')(''AGM'') सूचना दिनांक सोमवार, २ सप्टेंबर २०२४, सर्व सदस्यांना ज्यांचे ईं-मेल पत्ते कंपनी/डिपांडिटरी पार्टिसिपंदस/कंपनीचे राजस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजे में. पुरवा शेयराजिस्ट्री (इंडिया प्रा. लि. (''आरटीए'')(''RTA'') यांच्याशी नोंदणीकृत आहेत, यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली आहे, वरील

'एजीएम'')(''AGM'') सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर www.ayokimerchantile.com. वर आणि स्टॉक एक्सचेंज . म्हणजे बी एस ई (BSE) लिमिटेडच्या ञेबसाइटवर www.bseindia.com. वर देखील उपलब्ध आहे.रिमोट ई-वोटिंग

माणि वार्षिक सर्वसाधारण सभे दरम्यान ई-वोटिंग-अधिनियमाच्या कलम १०८ नुसार आणि कंपन्यांच्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) सुधारणा नियम, २०१५ च्या नियम २० मध्ये सुधारणा आणि भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळ (सूचीबद्धता दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ४४ नुसार, बोळोबोळी सुधारित केलेल्या नियमांच्या अनुसार, सदस्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएमच्या) सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर ई-वोटिंग सेवांच्या माध्यमातृन (पूर्वा शेर रजिस्टरी इंडिया प्रा. लि. (Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. द्वार प्रदान) इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करणवाची सुविधा उपलब्ध करून दिली आहे. सदस्यांचे मतदान हक्क त्यांच्याकडे गुरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ ('कट-ऑफ तारीख') रोजी कंपनीच्या पेड-अप इकिटी शेअर कॅपिटलमध्ये असलेल्या इकिटी शेअर्सच्या प्रमाणात असतील

कोणतीही व्यक्ती जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएमची) सचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे इक्रिटी शेअर्स प्राप्त करते आणि १९ सप्टेंबर २०२४ च्या कट–ऑफ तारखेच्या दिवशी इकिटी शेअर्स धारक बनते, तीवार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएमच्या) सूचनेमध्ये दिलेल्या सूचनांनुसार लांगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते/निर्माण करू शकते. रिमोट ई-वोटिंग कालावधी सोमवार, २३ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल आणि बुधवार, २५ सप्टेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता संपेल. या कालावधीत, सदस्य आपले मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने नोंदवू शकतात. रिमोट ई-वोटिंग मोड्यल Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. द्वारे अक्षम केले जाईल आणि ठरावावर एकदा मत दिले आणि पुष्टी केले की, सदस्याना नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. जे सदस्य दरम्यान व्हिंडिओ कॉन्फर्गन्सिंग (व्हीसी)("'vC'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'') (''OAVM'') मुविधेद्वारे उपस्थित राहतील आणि जे सदस्य रिमोट ई-बोटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही आणि त्यांना अन्यथा मतदान करण्यास प्रतिबंधित केलेले नाही, ते वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (एजीएम) ई-वोटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पार्ट्

ज्यांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभे (एजीएम) पर्वी रिमोट ई-वोटिंगदारे आपले मत नोंदवले आहे. ते देखील व्हिडिओ कॉन्फर्रान्सा (''ब्हीसी')(''VC'') / इतर ऑडिओ व्हिन्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'')(''OAVM'') द्वारे ऑर्डिओ सर्वसाधारण सभेत (एजीएम) उपस्थित राहू शकतात/सहभाग धेऊ शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याची रखानगी दिली जाणार नाही.

पन्यांच्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाच्या (सूचीबद्धता दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ४२ अंतर्गत कळविण्यात येते की कंपनीची सदस्य नोंदणी वही आणि शेअर ट्रान्सफर पुस्तके गुरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ ते गुरुवार, २६ सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी (एजीएम) बंद राहतील.

न्या सदस्यांनी भौतिक स्वरूपात शेअर्स धरले आहेत आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदवले नाहीत, त्यांनी आपल्य . संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे ईं-मेल पत्ते नोंदवण्याची विनंती केली जाते आणि कंपनीच्या रॉक्स्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, म्हणजेच पुरवा शेयररजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि. यांच्याकडे आपल्या ई-मेल पत्यांचे अद्ययावत नोंदणी करण्याची विनंती केली जाते. तात्पुरते ईं–मेल पत्ते अद्ययावत करण्यासाठी खालील लिंक https://www.pur-//ashare.com/email-and-phone-updation/ वर जाऊन ईं–मेल आयडी आणि संपर्क क्रमांक अद्ययावत करा आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएम) सुचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३–२४ चा वार्षिक अहवाल तसेच व्हिडिओ कॉन्फर्रान्सग (व्हीसी)(VC)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (OAVM) सुविधेद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण समेत (एजीएम) सहभागी होण्यासाठी लॉगिन तपशील मिळवा

त्यांनी डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारित केले आहेत आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते/बँक खाते तपशील नोंदवले किंवा अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांनी ते त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे अद्ययावत करावे, ज्या सदस्यांनी भौतिक वरूपात शेअर्स धरले आहेत आणि अद्याप नोंदणी केलेली नाही किंवा अद्ययावत केलेले नाही, त्यांनी आपला ई–मेल पत्ता /बँक खाते तपशील कंपनीकडे ई-मेल आयडी ayoki1985@gmail.com . वर पाठवून नोंदणी करावी. आपला फोलिओ क्रमांक देऊन आणि स्व−साक्षांकित पॅनची प्रत, फॉर्म आयएसआर -१ (ISR-1) सह संलग्न करून, कंपनील स्तऐवज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यासाठी सोय करावी आणि वार्षिक अहवाल २०२३–२४, सूचना, रिमोट ई-ोटिंग आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान (एजीएम) ई-बोटिंगसाठी सूचना आणि व्हिडिओ कॉन्फरिन्सगद्वाने

(व्हीसी)(VC) वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (एजीएम)सहभागी होण्यासाठी तपशील प्राप्त करावा. डिमॅट स्वरूपात/भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारकांसाठी आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदवले नाहीत, अशा ादस्यांसाठी रिमोट पद्धतीने मतदानाची पद्धत वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) सूचनेत दिली आहे, तपशील कंपनीच्या वेबसाइटवर https://www.avokimerchantile.com वर देखील उपलब्ध आहे

सर्व सदस्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) सूचनेत दिनांक **२९ ऑगस्ट २०२४** दिलेल्या सर्व सूचनांचे आणि विशेषतः कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (AGM) सामील होण्यासाठी दिलेल्या सूचनांचे काळजीपूर्वक वाचन करण्याची विनंती आहे. रिमोट ईं-वोटिंग किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान (एजीएम) ईं-वोटिंगद्वारे मतदान कसे कराने याच्या सूचनांचे पालन कराने. वैकल्पिकरित्या, सदस्य आपला ई-मेल पत्ता, मोबाईल क्रमांक, पॅन आणि बँक ात्त्यांचे तपशील, फॉर्म आयएसआर -१ (ISR-1) सोबत आरटीए ("RTA") च्या लिंकवर https://www.pur

vashare.com/email-and-phone-updating/ वर अद्ययावत करू शकतात. कंपनीने श्री. कमल लालानी (सदस्यता क्रमांक एसीएस (ACS): ३७७७४), प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, वडोदरा, गुजरात यांची ई-बोटिंग प्रक्रियेचे निष्पक्ष आणि पारदर्शकपणे परीक्षण करण्यासाठी स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्ती केली आहे. –वोटिंगद्वारे मतदानाशी संबंधित कोणतीही शंका किंवा तक्रार कंपनीच्या रजिस्ट्रार्स म्हणजेचे मेसर्स पुरवा शेयररजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि. यांना support@purvashare.com. वर ई-मेलद्वारे पाठवली जाऊ शकते. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग व्हीसी) (VC) द्वारे बैठक प्रवेश आणि सहभागासाठी तांत्रिक सहाय्य आवश्यक असल्यास, वरील हेल्पलाइ-. क्रमांकावर संपर्क साधा. संचालक मंडळाच्या आदेशानसार

वॉर्डविझार्ड हेल्थकेअर लिमिटेड साठी (पूर्वी अयोकी मर्चंटाइल लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)

राज ऑइल मिल्स लिमिटेड यांचेसाठी

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

जोडपत्र-IV-ए स्थावर मिळकती/तीं चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

प्रिया पांडे

गौरव जयंत गुप्ते व्यवस्थापकीय संचालक ठिकाण: वडोदरा डीआयएन : ०६७४१४७५ तारीख: ०४/०९/२०२४

स्वाक्षरी/

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given thatour client intend to purchaseRoom No. 2, of area admeasurin

250 Square Feet Carpet area, plus 100

square feet usable carpet area, on Ground

"SUNDER NAGAR CHS LTD, situated lyin and being at S. No. 12, H. No. 1, CTS No.

135, Bandar pakhadi, Ekta Nagar, Dahanuk

radi Kandiyali (West) Mumhai - 400 067

and bearing CTS No. 135 in Revenue Villag

f Kandivali, Taluka Borivali in th

Suburban District, together with 5 (five shares of face value of Rs. 50/- (rupees fif

gistration District of Mumbai and Mumb

ally) each, of the aggregate value of Rs io/- (Rupees Two hundred fifty only) bearin

Share Certificate No.33, bearing distinctive

Nos. 161 to 165 (both inclusive) in th

Our client is investigating the title of abov Room and therefore invites objections an

claims from general public at large an

erson/s having rights, title, interest share

laim or any encumbrances by way of sal

ease, charge, will, gift, exchange, mortgag

en or in any other manner whatsoever in the foresaid Room may record their objection.

with relevant documents to that effect to the

dersigned within a period of 14 (Fourte

ays from the date of this publication.

nobody raises any objection within stipulate

period, the claim, if any, deemed to have been waived in respect of the aforesaid property.

101/A, Shree Tower, above Link View Hote

Near Don Basco High School, New Link Road, Borivali (West), Mumbai-400092

(Samarth Associates

Mumbai Date : 04.09.2024

Chawl known and situated

ROLTA



पालघर शाखा- गोकुळधाम शॉपिंग सेंटर, माहिम रोड, पालघर (पश्चिम), जि. पालघर, महाराष्ट्र-४०१४०४. द्रध्वनी- ०२५२५-२४०४६२/२४००९३ ईमेल- paltha@bankofbaroda.com

### कब्जा सूचना (जंगम मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ बडोटा** चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक ३०.०५.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. असलम रझाक मणियार (कर्जदार),** सौ. मुस्कान असलम मणियार (सह-कर्जदार) यांस सूचनेतील एकुण नमूद रक्कम रु. २८.७४.८४०.२६/- (रूपये अञ्चावीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार आठशे चाळीस आणि सव्वीस पैसे मात्र) दि. ३०.०५.२०२४ रोजीस अधिक न लावलेले/ न बजावलेले व्याज या रकमेची परतफेड . तदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

संपुर्ण रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि इतर नमुद असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार आणि गवरील इतर नमुद आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिलकतीचा मटर नियमावलीच्या नियम ९ महवाचता मटर ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये त्यांना/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ३० **ऑगस्ट. २०२४ रोजी कब्जा** घेतला आहे.

वेशेषत: कर्जेदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, पालघर पश्चिम शाखा करीता रक्कम रु. २८,७४,८४०.२६/ – (रूपये अट्टावीस लाख चौन्याहत्तर हजार आठशे चाळीस आणि सव्वीस पैसे मात्र) आणि सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज अधिक :याच्या तारखेपर्यंत परिव्यय. प्रभार आणि खर्च इ. च्या भाराअधीन राहील

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या ारतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

म्लॅट क्र. ५ आणि ६, १ला मजला, ए विंग, सृष्टी शोभा सीएचएसएल., जोशी वाडा मागे, टेंभोडे रोड,

### स्थावर मिळकतीचे वर्णन

दिनांक : ३०.०८.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : टेंभोडे रोड (बँक ऑफ बडोदा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- १ मुंबई

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१) ओ.ए.क्र. २६४ सन २०२४

भायडीबीआय बँक लिमिटेड शांत मनोज मिश्रा आणि इतर

४२१२०१

पालघर ४०१४०४ चे समभाग गहाण.

प्रशांत मनोज मिश्रा फ्लॅट क्र. ३०५/३०६, प्रिमिआ कासा बेला गोल्ड, शीळ फाटा रोड, डोंबिवली पूर्व ४२१२०२ तसेच येथे

फ्लॅट क्र. ८०३, ८वा मजला, बी विंग, कासा व्हिनेटो, लेकशोअर ग्रीन, पल्लवा, डोंबिवली पूर्व

परि -१३

...अर्जदार

.प्रतिवादी

प्रतिवादी अंजली कोंडिबा चौधरी फ्लॅट क्र. ३०५/३०६, प्रिमिआ कासा बेला गोल्ड, शीळ फाटा रोड, डोंबिवली पूर्व ४२१२०२

### समन्स

- ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/२६४/२०२४ नामदार पीठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर ०१/०८/२०२४ रोजी सचीबद्ध केला होता.
- ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५१,१२,१९५.४०/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना
- ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.
- ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत
- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी: (ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि
- मत्ताव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मताचे तपशील जाहीर करणे ! (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या
- अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या ु कोणत्याही मत्तांची आणि/िकेंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट
- केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपडा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा
- तुम्हाला <mark>१८/११/२०२४ रोजी दुपारी १२:०० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर
- केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. ाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **०९ ऑगस्ट, २०२४** रोजी दिले. प्रबंधक



कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई मुंबई डी.आर.टी. क्र. १



रोल्टा इंडिया लिमिटेड सीआयएन : एल७४९९९एमएच १९८९पीएलसी०५२३८४ ीकृत कार्यालय: रोल्टा टॉवर-ए, रोल्टा टेक्नॉलॉजी पार्क, २२वी स्ट्रीट एमआयडीसी -मरोळ, अंधेरी (पूर्व) मुंबई – ४०००९३, महाराष्ट्र, दूरध्वनी. क्र. : +९१(०२२) ४५१६ –००९ ई–मेल : Investor@rolta.com; वेबसाइट : www.rolta.com

### पोस्टल मतपत्रिकेची सचना कंपनी कायदा. २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १०८ आणि कलम ११० च्या तरतदींनसार कंपनी

(व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''नियम'') २० आणि २२ सह वाचलेले, दिनांक ८ एप्रिल २०२० रोजीच्या सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १४/२०२० आणि क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२० क्र. २२/२०२० दिनांक १५ जून, २०२०, क्र. ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर, २०३० क्र. /२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, क्र. १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, क्र. २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१, o3/२o२२ दिनांक ५ मे २o२२ दिनांक ११/२o२२ दिनांक डिसेंबर २o२२ आणि क दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ सह वाचलेले जे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केले (''एमसीए परिपत्रक'' भारतीय कंपनी सेक्रेटरीज (''एसएस–२'') इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीजने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानके , वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या नियमन ४४ आणि इतर नागू तरतुदी आणि या संदर्भात सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेली सर्व संबंधित परिपत्रके आणि कायद्यातील इतर लागू तरतुदी, नियम, विनियम, परिपत्रके आणि अधिसूचना सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्यासाठी / पोस्टल मतदान आयोजित करण्यासाठी आणि रिमोट ई-मतदान प्रक्रियेद्वारे पारी सटस्यांनी मंजरी मिल

नास्टरा बराटद्वार खारारा बाबासाठा सदस्याचा नगूरा निळवण्यासाठा ( ३- नरादान ).					
नियमनाचा प्रकार	सर्वसाधारण नियमन				
नियमन	३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरीता कंपनीचा संविधिक				
	ॲडीटर नियुक्त करणे				

ग्मसीएच्या परिपत्रकांनसार, कंपनीने बधवार, ०४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी किंवा त्यापर्वी, ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे स्पष्टीकरणात्मक विधानासह पोस्टल बॅलेट ''नोटीस'') नोटिस<sup>ँ</sup> कंपनी/ डिपॉझिटरीजसह आणि ज्यांची नावे कंपनी/ डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या तदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये शुक्रवार, २३ ऑगस्ट, २०२४ रोजी म्हणजेच कट-ऑफ तारखेला दिसून आली त्याना पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे. सूचनेची एक प्रत गुंतवणूकदा विभागातील कंपनीच्या वेबसाइट म्हणजे www.rolta.com वर उपलब्ध आहे , , स्टॉक एक्सचेंजच्य वेबसाइटवर, म्हणजे बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटे www.bseindia.com वर आणि अनुक्रमे www.nseinida.com आणि ई-व्होटिंग एजन्सीच्य वेबसाइटवर म्हणजेच नॅशनल सिक्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'' www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

एमसीए परिपत्रकाच्या तरतुर्दीनुसार, पोस्टल बॅलेट फॉर्मसह नोटिसची प्रत्यक्ष प्रत आणि प्री-पेड व्यावसायिव उत्तर लिफाफा या पोस्टल बॅलेटसाठी सदस्यांना पाठविला जात नाही आणि सदस्य ई-मतदानाद्वारे मतदा-करू शकतात. मतदानाचा हक्क कट–ऑफ तारखेनसार सभासदांच्या नावावर नोंदणीकत शेअरच्या पेड– अप मूल्यावर मोजला जाईल. कट-ऑफ तारखेनुसार सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे. कंपनीने सभासदांना ई-मतदान सुविधा देण्यासाठी एनएसडीएल च्या सेवांचा प्तहभाग घेतला आहे. सदस्यांनी कृपया खालील ई-मतदान कालावधी लक्षात घ्या:

ई-व्होटींग कालावधीची सुरुवात	शुक्रवार ६ सप्टेंबर,२०२४ रोजी स. ९.०० वा. भा.प्र.वे					
	शनिवार ५ ऑक्टोबर,२०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. भा.प्र.वे.					
मतदानाच्या पात्रतेसाठी कट-ऑफ-तारीख	शुक्रवार २३ ऑगष्ट,२०२४					

सदस्यांना विनंती करण्यात आली आहे की त्यांनी ई-व्होटिंगद्वारे शनिवार, ५ ऑक्टोबर, २०२४ रोर्ज नंध्याकाळी ५:०० वाजेपर्यंत विचारात घेण्यास पात्र होण्यासाठी मतदान करावे, त्यात अयशस्वी झाल्या कोणतेही मत प्राप्त झाले नाही याचा काटेकोरपणे विचार केला जाईल. उपरोक्त कालावधी संपल्यानंत एनएसडीएल द्वारे ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल. एकदा मतदान झाल्यानंतर, सदस्यांना नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. डीमटेरिअलाइज्ड आणि फिजिकल स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांसाठी तसेच ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नाही त्यांच्यासाठी ई-न्होटिंगच्या प्रक्रियेबाबत सूचना सूचनेमध्ये देण्यात आल्या आहेत. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या आणि ज्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता किंवा केवायसी तपशील अपडेट केलेला नाही, त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटने सुचवलेल्या प्रक्रियेनुसार, त्यांच्या डीमॅट खात्यात तपशील नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते. ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता किंवा केवायसी तपशील अपडेट केलेला नाही अशा भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सदस्यांनी आरटीए/कंपनीकडे नमद केलेल्या तपशीलांची एकतर investor@rolta.com वर किंवा ashok.sherugar@linkintime.co.in वर पाठवू-नोंदणी/अद्ययावत करण्याची विनंती केली जाते.

ई-मतदान प्रक्रियेची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी कंपनीने श्री तरुण कोळी (एसीएल क्र. ५५१९६ आणि सीओपी क्र. २०४५१) प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे. टाकलेल्या मतांची छाननी पूर्ण झाल्यानंतर, पोस्टल बॅलेटद्वारे ई-मतदानाचा निकाल रिमोट ई-मतदानाच्या समाप्तीपासन २ कामकाजाच्या दिवसांच्या आत. रिझोल्यशन प्रोफ्फेशनल किंवा या उद्देशासाठी योग्यरित्या अधिकृत<sup>े</sup> असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीद्वारे घोषित केला जाईल. ई-व्होर्टिगचा निकाल कंपनीच्या वेबसाइट www.rolta.com वर गुंतवणूकदार विभागात, स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्य www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि ई-मतदान एजन्सीच्य www.evoting.nsdl.com वेबसाइटवर प्रदर्शित केला जाईल. ई-व्होर्टिगबाबत काही शंका किंवा तक्रारी असल्यास, कृपया www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध शेअरधारकांसाठी वारवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि शेअरधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता मॅन्युअल पहा किंवा +९१- ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करा किंवा कु. रिम्पा बॅग यांना evoting@nsdl.com वर विनंती पाठवा. सदस्य श्री अशोक शेरुगर (रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट) यांच्याशी +९१-२२-४९१८ ६००० वर संपर्क साधू शकतात किंवा ashok.sherugar@linkintime.co.in वर ईमेल करू शकतात.

ठिकाण : मुंबई तारीख : ४ सप्टेंबर, २०२४ रिझोल्यूशन प्रोफेशनलच्या अधिकाराखाली आणि आदेशाद्वा सही/ रोल्टा इंडिया लिमिटेड सार्ठ

डीआयएन : ०८६५०९१३

कार्यकारी संचालक/ अनुपालन अधिकारी

एक प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी म्हणून ''प्राइसवॉटरहाऊसकूपर्स इंडिया को–ऑर्डिनेशन कंपनी' पूर्वीची कंपनी अधिनियम, १९५६ (सध्या कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ८) अंतर्गत कलम २५ कंपनी म्हणून एक प्रायव्हेट कंपनी, भागभांडवल नसलेल्या हमीद्वारे मर्यादित च्या बदलसाठी प्रादेशिक संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई कडे एक अर्ज दिला आहे. कंपनीचे मुख्य उद्दिष्ट पुढील प्रमाणेः आंतरिक उद्देश्यांकरिता लेखापरीक्षण, कर आकारणी आणि

प्राइसवॉटरहाऊसकुपर्स इंडिया कोऑर्डिनेशन कंपनी

नोंदणीकत कार्यालयः ३रा मजला. २५२ वीर सावरकर मार्ग. शिवाजी पार्क.

दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८

प्रपत्र क्र. आयएनसी-१९

सूचना

[ कंपन्या (संस्थापन) नियम, २०१४ च्या नियम २२ ला अनुसार ]

सचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १८ च्या तरतुर्दीना अनुसरुन

व्यवस्थापन सल्लागार समाविष्टित व्यावसायिक सेवा च्या दर्जाच्या मानक वाढवण्यासाठी तसेच सर्वसाधारणपणे लेखापरीक्षण आणि लेखा व्यवसाय चा उद्देश्यांसाठी.

संघटनेच्या मसुद्याची ड्राफ्टची प्रत व प्रस्तावित कंपनीच्या मसुद्याची प्रत ३रा मजला, २५२ वीर सावर्कर मार्ग, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८ येथे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाहता येईल. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणाही व्यक्ति, संस्था, कंपनी, मंडळ किंवा निगम मंडळ यांनी

प्रादेशिक संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबईकडे एक पत्र पाठवून 'एव्हरेस्ट'' ५वा मजला, १०० मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४०० ००२ येथे प्रादेशिक संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांना सदर अर्जासंबंधात कोणतेही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत कळवू शकता सह त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे कंपनीकडे एक प्रत पाठवावी.

प्राइसवॉटरहाऊसकूपर्स इंडिया कोऑर्डिनेशन कंपनी करिता सही/-

सुजय शेट्टी ठिकाणः मुंबई दिनांकः ३० ऑगस्ट, २०२४ (डीआयएनः ०७२४२९२२)

### सार्वजनिक नोटिस

यांनी सूचित केले आहे की, माझे क्लायंट **श्रीमती अल्सिना लोबो आणि श्री सुधीर लोबो** या संयुक्त मालकांकडून फ्लॅट खरेदी करण्याचा विचार करीत आहेत. सदर फ्लॅट नंबर ७१, सातव्या मजल्यावर असलेल्या फ्लॅटचा १००% हिस्सा, अधिकार, शीर्षक आणि स्वामित्व हक्क, तसेच फ्लॅटच्या १३२ चौ. मीटर गालिचा क्षेत्र, ६४ चौ. मीटर गालिचा क्षेत्राच्या संयुक्त टेरेसेससह आणि ५२ चौ. मीटर गालिचा क्षेत्राच्या बाल्कनीसह, तसेच दोन कार पार्किंग जागा ''लेविस व्हिला'' या इमारतीमध्ये, ज्याची नोंदणी '**'लेविस व्हिला को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड''** म्हणून आहे (ज्याला पुढे <mark>''निर्धारित संपत्ती''</mark> असे संबोधले जाईल) आहे.

तसेच, ते संयुक्त आणि वैध सदस्य म्हणून प्रवेश केले गेले होते, ज्यांच्या १००% अविभाज्य हिस्स्यात सदर निश्चित संपत्तीत त्यांचे अधिकार, स्वारस्य आणि शीर्षक आहे.

कोणतीही व्यक्ती/संस्था ज्यांनी यापूर्वी निर्धारित संपत्तीसह व्यवहार केला आहे, मिळवले आहे, किंवा वापर कब्जा किंवा मिळकतीत आहे किंवा त्यांनी कोणतेही कृत्य किंवा दस्तऐवज निष्पादित केले आहे, तसेच विक्री, भाडेपट्टी, गहाण, ट्रस्ट, चार्ज, अधिकार, हस्तांतरण, परवानगी किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा किंवा आक्षेप असलेल्या व्यक्तींनी याबाबत आपला दावा प्रस्तुत करावा. प्रस्तावित करार, विक्री करार, विक्री विलेख, हस्तांतरण विलेख, नियुक्ती आणि निर्धारित संपत्ती फ्लॅट नं. ७१ आणि शारीरिक कब्जा हस्तांतरणास विरोध करायचा असल्यास, दावा दाराने या नोटिसच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत आपल्या दाव्यासह आवश्यक कागदपत्रांसह प्रस्तुत करावा. अन्यथा, कोणतेही पुढील दावे/आक्षेप स्वीकारले जाणार नाहीत आणि आमचे क्लायंट निश्चित संपत्तीच्या विक्रीची प्रक्रिया पूर्ण करतील.

### वरील संदर्भानुसार अनुसूची:

सर्व त्या तुकड्या व भूखंडांच्या निवासी फ्लॅट म्हणजेच फ्लॅट नं. ७१, सातव्या मजल्यावर असलेला फ्लॅट. त्याच्याशी जोडलेल्या टेरेसेससह आणि एफ एल -७१/७ए आणि एफ एल-७१/७ क्रमांकाच्या स्टिल्टमधील २ कार पार्किंग जागांसह, ''लेविस व्हिलां' या इमारतीमध्ये. फ्लॅटचे गालिचा क्षेत्र **१३२** चौ. मीटर आणि अतिरिक्त संयुक्त टेरेसेसचे गालिचा क्षेत्र ६४ चौ. मीटर, तसेच बाल्कनीचे गालिचा क्षेत्र ५२ चौ. मीटर असलेला. ''लेविस व्हिला को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' य सोसायटीमध्ये स्थित आहे. ही सोसायटी प्लॉट नं. १७ आणि भाग १८, ज्याचे सी.टी.एस. नं. एच /४५४ आणि क्षेत्रफळ ७८० चौ. यार्ड , म्हणजेच ६५२.२ चौ. मीटर असलेल्या जमिनीवर स्थित आहे, चर्च अव्हेन्यू, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४, महाराष्ट्र येथे आहे. तसेच, **५ (पाच)** पूर्णतः भरलेल्या शेअर्सचे (प्रत्येकी रु. १००/-) वितरण क्रमांक **५१ ते ५५** (दोन्ही समाविष्ट) असलेले एकत्रित मूल्य रु. ५००/- असलेल्या शेअर सर्टिफिकेट नं. **०१२,** रजिस्टर फोलिओ नं. **११, दिनांक ०**९ **ऑगस्ट, २०१३** रोजी सोसायटीने जारी केलेले, जे सेंट फ्रान्सिस अव्हेन्यू, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०००५४, मुंबई, उपनगर जिल्हा येथे स्थित आहे.

ॲडव्होकेट प्रशांत एच. चौहान बॉम्बे उच्च न्यायालयाचे वकील फ्लॅट नं. १५, चौथा मजला, पार्ले दीपक अपार्टमेंट,

आझाद रोड, फायर ब्रिगेडजवळ, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७.



स्थळ: मुंबई

तारीख: ०४/०९/२०२४

**नॉर्थ एव्हेन्यु रोड शाखा,** लुईसियाना अपार्ट., वेस्ट एव्हेन्यु रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र-400054, दूर. क्र. 022-35221229 ईमेल- VJSANW@bankofbaroda.com

# कब्जा सूचना

त्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (54 सन 2002) आणि कलम 13(12) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 3 अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम 13(12) अंतर्गत दिनांक 25-04-2024 रोजी मागणी सचना जारी करून आणि 06-05-2024 रोजीस तम्हाला वितरीत करून कर्जदार श्री. विनोद वसंत मेस्त्री (अर्जदार) आणि प्रिया वसंत मेस्त्री (सह-अर्जदार) यांस सूचनेतील एकुण नमूद रक्कम रु. 15,67,112.00/- (रूपये पंधरा लाख सदुसप्ट हजार एकशे बारा मात्र) + न लावलेले व्याज 24562.07 + न बजावलेले व्याज 35917.00 + चक्रवाढ व्याज 982.00 + थकीत रक्कम 3622.93 + इतर प्रभारासह च्यासह सांपार्श्विक दराने 30-03-2024 पासून परिणामांसह त्यावरील पुढील व्याज अधिक देयाच्या तारखेपर्यंत परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेची परतफेड सदर सचना प्राप्तीच्या 60 दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि इतर नमुद असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार आणि सर्वेसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदर सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, 2002 च्या नियम 8 सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम 13 च्या उप-कलम (4) अन्वये त्यांना/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन 31 ऑगस्ट, 2024 रोजी कब्जा घेतला आहे. तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या तरतदीनसार

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

फजदार∕हमादार/गहाणदार मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवह हा बँक ऑफ बडोदा, नॉर्थ एव्हेन्यु रोड, सांताक्रुझ पश्चिम शाखा करीता रक्कम रु. 15,67,112.00/ (रूपये पंधरा लाख सदुसष्ट हजार एकशे बारा मात्र) + न लावलेले व्याज 24562.07 + न बजावलेले व्याज 35917.00 + चक्रवाढ व्याज 982.00 + थकीत रक्कम 3622.93 + इतर प्रभारासह च्यासह सांपार्श्विक दराने पासून परिणामांसह त्यावरील पुढील व्याज अधिक देयाच्या तारखेपर्यंत परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाच्या भाराअधीन राहील.

कुळगाव बदलापुर नगरपरिषदेच्या हद्दीमधील सुद्धा आणि नोंदणीकृत जिल्हा-ठाणे आणि उप-नोंदणीकृत उल्हासनगर मधील स.क. 79. हि.क. 2. मोजमापित क्षेत्र 3950 चौ.मी. गाव शिरगाव. ता. अंबरनाथ जि. ठाणे येथील स्थित आणि बांधकामित पनवेलकर वेलोझिया म्हणजेच पनवेलकर वेलोझिया को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि. (नोंद. क्र. टीएनए/एबीएन/एचएसजी/(टीसी)/27712/2015-2016) अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील सी विंग ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०२, क्षेत्र ४७८ चौ.फूट चटई असलेल्या रहिवासी फ्लॅटचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सिमाबद्ध उत्तरेद्वारे- मॅरेथॉन एनएक्स, दक्षिणेद्वारे-ठाणेकर हिल क्रेस्ट, पूर्वेद्वारे- अंबर दर्शन बिल्डिंग, पश्चिमेद्वारे- रोड.

दिनांक : 31.08.2024 ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा

सही/

# जाहीर सूचना

ह्या द्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील ह्यांच्या सुचनेनुसार ह्या खालील लिखित वर्णित मौजे मिरे, तालुका व जिल्हा ठाणे मीरा भायंदर म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन च्या हद्दीत स्तिथ असलेल्या शेत जमीनी (१) सर्वे क्र. १६४, हिस्सा क्र. १/अ, संबंधित नवीन सर्वे क्र. ३५, हिस्सा क्र १/अ मोजमाप क्षेत्र २४९० चौरस मीटर्स जीला ह्यात पुढे "जमीन अ " संबोधन्यात येई्लू व जी सालासार लाईफस्पएसेस एल.एल.पी ह्यांनी निस्पादित दिनांक ३१/०३/२०२२ च्या खरेदीखताने विकत घेतली आहे (निस्पादित क्र. TNN-२/१२८०८/२०२२-संयुक्त उपनिबंधक ठाणे-२) व (२) सर्वे क्र. १६४, हिस्सा क्र. १/अ, संबंधित नवीन सर्वे क्र. ३५, हिस्सा क्र. १/ब मोजमाप क्षेत्र ५००० चौरस मीटर्स जीला ह्यात पुढे "जमीन ब " संबोधन्यात येईल व जी सालासार लाईफस्पएसेस एल.एल.पी ह्यांनी निस्पादित दिनांक ३९/०३/२०२२ च्या खरेदीखताने विकत घेतली आहे (निस्पादित क्र. TNN-८/८३१८ /२०२२- संयुक्त उपनिबंधक ठाणे- ८) ह्या शेत जमीनी माझे अशील ह्यांनी **मेसर्स सालासार लाईफस्पएसेस एल.एल.पी** ह्यांच्याकडुन विक्री घेण्याच्या हेतुत आहेत. व ह्यानंतर **"सदरहू जमीन अ"** व **"सदरहू जमीन ब"** ज्यांचे एकत्रित क्षेत्र ७४९० चौरस मीटर्स आहे ह्यांना एकत्रित ह्यापुढे "सदरहू जिमनी" म्हणून संबोधण्यात येईल.

सर्व व्यक्तीस सदरहू जमिनीच्या संदर्भात किंवा / त्यांच्या कोणत्याही भाग संबंधित किंवा विकास आणि हक्क किंवा सदरहू जमिनीच्या संभाव्य विकासाच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारे हक्क, शीर्षक, वतनवाडी, स्वारस्य असेल म्हणजेच कोणत्याही प्रकाराने जसे कराराने मागणीने, वारसाने, वाटणीने, विक्रीने, गहाणरित्या, हस्तांतराने, भाडेपट्याने, उप - भाडेपट्याने, भाडेकरूरीत्या, उप-भाडेकरूरीत्या, धारणाधिकारीत्या, तारणरित्या, विश्वस्तरित्या देखभालीने, वहिवाटीने, बक्षिशाने, परवान्याने, वटवहीवाटीने, मृत्युपत्राने, खटल्याने विभाजनाने, न्यायालयीन आदेशाने, न्यायालयाद्वारे संलग्नकाने, संपादनानें, मनाई आदेशाने, मागणीने, लिस- पेंडेन्सने, विकसन हक्काने, देवाणघेण्याने, तांब्याने, भाराने किंवा कोणत्यार्ह इतर रित्या, कोणत्याहीरीत्या किंवा कशाही प्रकारे हितसंबंध, हक्क सदरहू मिळकतीत किंवा तिच्या कोणत्या भागात असल्यास सर्व संबंधीत कागद पत्राच्या पुराव्या सोबत लेखी पत्राद्वारे खालील वकील (सौ.) विद्या विजय अडसुले ह्यांच्या वर्सटाईल लॉ पार्टनर्स ह्यांच्या २३०४,सी फ्लामा, दोस्ती फ्लॅमिंगोस, टोकरसें जीवराज रोड, शिवडी, मुंबई - ४०० ०१५ (मोबाईल क्र ९८२००८३१९८) ह्यांच्या ऑफिस ह्या जाहीर नोटिसाच्या प्रकाशनाच्या १४ (चवदा) दिवसामध्ये मध्ये संपर्क करणे, व तसे न केल्यास कोणताही आरोपीत हक्क किंवा दावा नसल्याचा व कायदेशीर रित्या अंमलबजावणी करण्यायोग्य नसल्याचा व सोडण्यात आला आहे असे गृहीत धरून व आमच्या अशिलांवर बंधनकारक नाही असे गृहीत धरून प्रस्तावित व्यवहार माझे अशील पूर्ण करतील ह्याची कृपया नोंद घ्यावी.

तारीख:०२/०८/२०२४,

वकील (सौ.) विद्या विजय अडसुले वर्सटाईल लॉ पार्टनर्स,

टोकरसें जीवराज रोड, शिवडी, मुंबई-४०००१५

# मोबाईल क्र. ९८२००८३१९८)

२३०४, सी फ्लामा, दोस्ती फ्लॅमिंगोस, ई-मेल: advvidyaadsule.vlp@gmail.com

(a) pnb Housing हेव कोरापोरा, कॅडवरी जंक्शन, ईस्टेन एक्सप्रेस हायवे, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र– ४००६०१, १०० फू. नारंगी बायपास रोड, बिग बाझार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र– ४०१३०३

ष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया मे**. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnt** com मध्ये दिलेली लिंक बघार्व ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस तारीख आणि तारीख आणि सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव किंमत (रा. किं .) करण्याची अंतिम तारीख (बी) च्या १०%) (एच) वेळ (जे) (के) (y) (ई) (एफ) (जी) (आय) फ्लॅट क्र. १४०२, १४वा मजला, मेहता हाईट्स, सदाशिव लेन, फडके मंदिर, व्ही पी रोड लगत, एनएचएल/जीएचकेपी/०९१८ १९.०९.२०२४ \*शून्य/ ज्ञात नाही ५७६३३८/एनएचएल/जीएचकेपी, ६,५८,६०,६३५ ,,49,90,000/-44,99,000/ दुपारी १२.३० ते दुपारी १.३० ते २२०/७७८१७९/एनएचएल/जीए गिरगाव, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००४. (९४० ४.०० वा चकेपी/१०२०/८२३५९४/एनएचा १६.११.२०२२ ल/जीएचकेपी/०२२०/७८३५९१ अशोक कुमार जे मेहता/कुणाल प मेहता, शा. का. ठाणे एचओय्/व्हीआरआर/०८१८/५६२ **सांकेतिक)** ओम सर्जन, १५ १५०३, ओम सर्जन, प्रस्तावित पुर्निव 99.09.707 ६६/गौरव कात्रा, रित् कात्रा/नं. १ ९२,५०,७३० रोजीस इमारत, बोरिवली येथील प्लॉटचा एफ पी क्र. ६८०ए/१/ E6,40,000/ ६,७५,०००/-20,000/ दपारी १२.३० ते दपारी १.३० ते वर्डवाईड एक्सप्रेस प्रायव्हेट लिमिटेड धारक, शिंपोली रोड, बोरिवली प., गांधी म्यझियम जव कोरा केंद्र हॉल, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००९२. (५८५ . रोजीस एचओय्/व्हीआरआर/०७१८/५५६ ओम सर्जन, १५ १५०१/१५०२, ओम सर्जन, प्रस्तावि १९.०९.२०२४ ०.०९.२०२४ रोजी २०.०९.२०२४ बिल्डरचे देय रू ९६/गौरव कात्रा, रित् कात्रा/नं. १ 3,78,69,90,85,8 पुर्नविकास इमारत, बोरिवली येथील प्लॉटचा एफ पी क्र. 2,24,00,000/-22,40,000/ दपारी १२.३० ते दपारी १.३० ते १,४९,९१,४२८ वर्डवाईड एक्स . ८०ए/१/२ धारक, गाव बोरिवली, शिंपोली रोड बोरिवली प., गांधी म्युझियम जवळ, कोरा केंद्र हॉल मुंबई, महाराष्ट्र – ४०००९२. (१९४० बिल्ट अप) रोजीस

मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकॉकडे गहाण/भारप्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार ''जसे आहे जसे आहे, जसे आहे ज आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) त्यांचे कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात

<sup>\*</sup> प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. <sup>\*\*</sup> पौएनवी हार्कसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकान्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आ समजुत्ती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थायर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्यी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाग बरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी

अज्ञामितीस, उसरेसत स्थावर विकळकी/तारण मत्तोना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली कावणे करता गीएनबीएचएफएल/गीएनबीएचएफएल ये प्रापिकृत अधिकारी यांना मञ्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि रकान र. अवासितात, अस्त्रत स्थाव स्थाय सिक्का) तारण नताना स्थवन, अन्य सक्रमात करण आणा प्रथम त्यास अवश्य अस्त्रत स्थाय इ. के मध्य स्थिती मृद्ध आहे. र. सोमध्य खरेदीदार, बोतित्य आणि इच्छा प्रकास कांने हत्य प्रकास को स्थाय प्रमाणे कोणचाही गोत. केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील वृक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रथम साद्य करण्यापूर्वी किंवा प्रसाल देण्यापूर्वी सर्व बावतीत स्वतः चे समाधान ककन च्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या तिलावाच्या अटी आणि शर्तीवर स्वाक्षती करावी लागेला. इ कृत्या सूचना च्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविदीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी गर्गणे कायदेशीर आवश्यकता आहे सिन्दुरिटी इंटोस्ट (एन्कोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकॉकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाबुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबद्दच्याच्या उर्बीरेत ७५% खोरीदाराने विक्री निश्चित पाण पाण प्राप्त प्रकार करतील पाएके प्राप्त प्रकार करतील पाएके प्रकार करतील पाएके प्रकार करतील पाएके पाएके किंदी के केले पाहिले आपीजिक करण्यांत प्राधिका न्यांना सहाय करतील अपोक्त करा प्रवास करतील पाएके पाएके किंदी केले पार्टिक करतील पाएके पाएके किंदी केले किंदी केले किंदी केले किंदी केले किंदी केले किंदी केले पाएके किंदी केले किंदी केले किंदी केले किंदी कि ww.pnbhousing.com पहावी लागेल ठेकाण : ठाणे, विरार, दिनांक : ०३.०९.२०२४

भारतीय स्टेट बेंक Home Loan Center, 1st Floor, Jeevan Seva Annexe Bulding, LIC Complex, S.V. Raod, Santacruz West, Mumbai 400054 State Bank of India PH.: 022-26262365, 26262306, 9950935864 AUCTION NOTICE

OF VEHICLES ON 'AS IS WHERE IS' & 'AS IS WHAT IS BASIS'

The undernoted cars seized by the Bank are for sale on 'As is where is' & 'As is what is' basis, details of which are as under: Address For Car Inspection Car No. Make/Model Minimum Earnest MH02EZ1934 Rs.7.40 Rs. Office No. 002 BMC Pay & Park Mr. Ashoke Jeep Compass Lakh Sport Mair Petrol (2018) NO RC 74000/-Shreeniwas Cotton Mill Compoun Shankar Path, Next to City View Apartments, Lower Parel West Mumbai Pin 400013, Contact Available Person: Chetan 7738021416 MH01DP7440 Rs.7.00 Rs. MCGM Pay & Park, Parel TRC
Maruti Ertiga
VXI (Petrol /
CNG) Make
2020. NO RC
MS.7.00 Rs. MCGM Pay & Park, Parel TRC
Hotel MD College Kalpataru Avana
Building, Parel West. Pin 400013.
Contact: Sanjay Gadkar9892507818. Mr.Sitaram Annarao Nadgiri & No Key Available

This is also a notice to the above named borrowers about holding of the sale, in case the secured debt (vehicle) referred herein remained unpaid in full.

1. Interested parties can inspect the vehicle at the venue mentioned above any day from 11:00 AM to 05:00 PM from the date of publication of this notice up to 12/09/2024.

2. The bidders have to register first on ebkray in portal and deposit bid amount

through NEFT/RTGS into the e-wallet of the portal https://ebkray.in.
3. The bids will be opened on 13/09/2024 (Friday) at 10:00 AM to 03:00 PM on the portal https://ebkray.in. Bidders can increase their bid amount after opening of the tenders on the website.

4. No bid will be accepted below the reserve price.

The successful bidder will have to pay the balance amount within 3 days from 6. Authorized officer has absolute right to accept or reject the bids or adjourn/postpone/cancel the sale without assigning any reasons thereof. Other

terms and conditions apply. Authorized Officer, SBI, Home Loan Center, Santacruz PLACE: MUMBAI DATE: 04.09.2024 Place: Mumbai Date: 03/09/2024

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK)

No - 101, I Floor, Junction 4061B, Near K Mall, Takka Road Panvel - 410200 Tel: 022-2745935 web: www.canfinhomes.con e-mail: panvel@canfinhomes.com CIN: L85110KA1987PLC008699

APPENDIX- IV-A

### [See proviso to rule 9 (1)] Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s

and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charge to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., PANVEL Branch, will be sold by holding e auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 23-09-2024, for recovery of Rs. 4,092,656/- (Forty Lakh Ninety Two Thousand Six Hundred Fifty Six Only ) due to Can Fin Homes Ltd. From Mr. PRALHAD LOTAN KEDAR & Mr GAUTAM LOTAN KEDAR (Borrowers) as on 03-09-2024, together with furthe interest and other charges thereon. The reserve price will be Rs. 14,00,000/-(Rupees Fourteen Lakh Only) and the earnest money deposit will be Rs.1,40,000/-(Rupees One Lakh Forty Thousand Only)

### Description of the immovable property

" NAM SMRUTI COMPLEX CHS LTD. FLAT NO 704.7TH FLOOR WING-A. SR NO.56, H.NO.6(P) VILL,KHADEGOLEVALI KALYAN EAST TAL.KALYAN DIST.THANE 421306

Propert Boundaries North: Internal Road

South: Passage East:Flat No.705 West: Stair Case

Known encumbrance if any: Nil

The detailed terms and conditions of the sale are provided in the official website of Can Fin Homes Ltd., (https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx). Link for participating in e-auction: https://sarfaesi.auctiontiger.net

**Authorised Officer** Place:PANVEL Can Fin Homes Ltd.

REG. OFFICE: 9<sup>TM</sup> FLOOR, ANTRIKSH BHAWAN, 22 K.G. MARG, NEW DELHI - 110001, PHONES: 011-23357171, 23357172, 23705414 WEBSITE:-www.pnbhousing.com
BRANCH OFFICE: Thane Branch Office: 2nd Floor, Dev Corpora, Cadbury Junction, Khopat, Thane, Maharashtra, PIN – 400066 (a) **Pnb** Housing

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act. 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account ceiling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date or notice(s)/ date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with he property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrower's 'attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

	_	provisions of our section (o) of section to of the root, in respect of this artiflation, to reason the section association						
н	Sr.	Sr.   Loan   Name of the   Date of		Amount Date of		Description of the		
н	No. Account Borrower/Co- Demand		Outstanding Possession		Property/ies mortgaged			
1		No.	Borrower/Guarantor	Notice	· ·	Taken	. , , , ,	
	1	HOU/GHKP/01 19/633885 B.O. GHATKOPAR	RAM RANK PADHI	24/05/2024	Rs. 16,73,469.27I- (Rupees Sixteen Lakhs Seventy Three Thousand Four Hundred Sixty Nine And Twenty Seven Paisa Only) as on 24-05-2024	29.08.2024 (Symbolic)	Wing F,1,103,gokul Dham (Zilla Parishad Approvals)- Psl Project, Mamdapur, Neral Karjat, Road, Neral, Tal Karjat, Near Neral Vidya Mandir School & Behind Neral Post, Office, Survey No.36/1C & N 35/1D, thane, Maharashtra-410201,india.	
,	2	HOU/PNVL/12 18/626618 B.O. PANVEL	PRAVIN RAMCHAND RA KADAM	03/06/2024	Rs. 11,82,032.00/- (Rupees Eleven Lakhs Eighty Two Thousand Two And Thirty Two Only) as on 03-06-2024	29.08.2024 (Symbolic)	Wing E,5.506.0, Laxmi Castello (Wing A To F), Revised Lay Out of Land Bearing Old Gut No 19/3, 19/4 20/1 20/2 21/2a 21/3, out of the Building Permission, on New S No 63/3 63/4 And 63/5 Of Village Bopelo, Near Sai Chowk, Karjat, Maharashtra-410101, india.	
	3	HOU/NAV/122 0/840620 B.O. NAVI MUMBAI	SAGAR VASTA VAN	24/5/2024	Rs. 31,23,187.27/- (Rupees Thirty One Lakhs Twenty Three Thousand One Hundred Eighty Seven And Twenty Seven Paisa Only) as on 24-05-2024	29.08.2024 (Symbolic)	Flat No 302,3 Rd Floor,s P Saichatra, Village Mamdapur, Karjat, Raigarh (MH), Maharashtra-410206, Raigarh (MH), India.	
	4	HOU/THA/102 2/1040598 B.O. THANE	SACHIN SATYAWAN LAD	04/06/2024	Rs. 11,43,472.3/- (Rupees Eleven Lakhs Forty Three Thousand Four Hundred Seventy Two And Three Paisa Only) as on 04-06-2024	29.08.2024 (Symbolic)	Wing A ,2.0,208.0, Golden Corner, Gut No 22 H No 2A, Sonivalio Taluka Ambernath, Thane, Maharashtra-400039, India.	
L	PLACE: - MUMBAI DATE: - 04.09.2024 AUTHORIZED OFFICE, PNB HOUSING FINANCE LTD.							

### IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile Capital First Limited and amalga CIN: L65110TN2014PLC097792 Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031, TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.



Place: Mumbai

Dated: September 03, 2024

### APPENDIX IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the authorized officer of IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited an amalgamated with IDEC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securit terest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with [rule 3] of the Security Interes Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notices calling upon the Borrower/ Co-borrowers and Guarantors to repay the amount nentioned in the demand notice appended below within 60 days from the date of receipt of the said notice together with further intere nd other charges from the date of demand notice till payment/realization.

he Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Co-Borrowe Suarantors and public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of bowers conferred on him/her under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules

Loan	Borrower/s/	Description of	Demand Notice		Date and	
Account Number	Co-borrower/s & Guarantors Name	Description of The Mortgaged Properties	Date Outstanding Amount (Rs.)		Type of Possession Taken	
12341038	Kashiram     Vishvakarma,     Anil     Vishwakarma,	All That Part And Parcel Of Flat No. 203, 2nd Floor, B-Wing, Admeasuring 225 Sq. Ft., Building No. 38, Shree Guru Data, New RNA Colony, Vashi Naka, Chembur (East), Maharashtra, Mumbai-400074	ling No. 38, Vashi Naka,		29-08-2024 Physical Possession	
	2. Aastik Trading Pvt. Ltd	All That Piece And Parcel Of Residnetial Plot Bearing Flat No. 7 On The First Floor, In "A" Wing Of Building No. 4 In "Baj Geejay" Co-operative Housing Society Limited Situated At Sai Baba Nagar, Off S.V. Road, Borivali (West), Admeasuring 530.00 Sq. Ft. (Built Up Area).		Rs. 85,38,752.00/-	30-08-2024 Physical Possession	

he Borrower/ Co-borrowers/ Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and umalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount mentioned in the demand notice together with further interest and other charges om the date of demand notice till payment/realization

Date: 29 & 30th August, 2024 Place: MUMBAI

IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited

# **RAJ OIL MILLS LIMITED**

CIN: L15142MH2001PLC133714 | Regd. Office: 224-230, Bellasis Road, Mumbai - 400008 Corporate Office: 205, Raheja Centre, 214, Free press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai - 400021.

Email: cs@rajoilmillsltd.com; Website: www.rajoilmillsltd.com INFORMATION REGARDING THE 22ND ANNUAL GENERAL MEETING OF RAJ OIL MILLS LIMITED (COMPANY) TO BE HELD

THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/OTHER AUDIO VIDEO VISUAL MEANS (OVAM) Shareholders may please note that the 22nd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, September 26, 2024 at 11:00 a.m. (IST) through VC / OAVM in compliance with all other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and in light of, Circular issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") & Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), dated September 25, 2023 & October 7, 2023, respectively, without physical presence of the members at a common venue. The Notice convening the AGM along with the Annual Report for the financial year 2023-24 shall be sent only through email to those shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depositories. These documents shall also be available on the website of the Company at www.rajoilmillsltd.com.

Shareholders will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM (when window for e-voting is activated).

Detailed instructions regarding e-voting will be included in the Notice of AGM and will also be published in the newspaper in due course

Shareholders whose email address is not registered/updated, are requested to get the same registered/updated by following the procedure given below: . Shareholders holding shares in demat form can get their e-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant.

ii Shareholders holding shares in physical form can register their email address and mobile number with the Company's Registraı and Share Transfer Agent i.e. "Bigshare Services Private Limited" (the RTA) by sending an e-mail request at the email ID investor@bigshareonline.com along with signed scanned copy of the request letter providing the email address and mobile number, self-attested copy of PAN Card and copy of a share certificate for registering their email address and receiving the Annual Report, AGM Notice and the e-voting instructions. Shareholders who have not registered their email address with the RTA / their Depository Participants are requested to visit www.bigshareonline.com and follow the process as mentioned therein to update their email for receiving the Annual Report, AGM Notice and e-voting instructions electronically.

The instructions for voting and for attending the AGM through VC/OAVM shall also be provided in the Notice of AGM and shall be made available on the website of the Company and CDSL respectively.

For Raj Oil Mills Limited Priya Pandey Company Secretary & Compliance Officer

# **OICICI Bank**Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093...

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to Rule 8(6)] Notice for sale of immovable asset(s)

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Time of	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
	Bhavin Bhavanji Gala Mr. Manoj T Kyasham Mr. Nayan Navinchandra Gala Mr. Rajkumar Tatyarao Kesale Mrs. Anita Rajkumar Kesale (Guarantor/ Mortgagor) Loan Account	Plot No. 43, Gat No. 38, Gram Panchayat Milkat No. 679, Moje Latur Road, Taluka Chakur, District Latur - 413513, Admeasuring 8160 Square Feet	Rs, 4,14,75, 716/- (As on August 02,2024)	Rs. 2,74,12, 000/- Rs. 27,41, 200/-	September 27, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	08, 2024 From

The online auction will be conducted on the website (URL Link-https://disposalhub.com) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by October 07, 2024 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule. The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Ltd, Ground Floor Hotel Vyanktesha, Ausa Latur Road, Latur, Maharashtra- 413512. on or before October 07, 2024 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before October 07, 2024 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at at ICICI Bank Ltd, Ground Floor Hotel Vyanktesha, Ausa Latur Road, Latur, Maharashtra- 413512. on or before October 07, 2024 before 05:00 PM Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of ICICI Bank Limited' payable at Latur. 'ICICI Bank Limited' payable at Latur.

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No.7304905179/9004441677/9004392416

Please note that the Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets

Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: September 04, 2024 Authorized Officer ICICI Bank Limited

### WARDWIZARD HEALTHCARE LIMITED

(Formerly known as Ayoki Merchantile Limited)
CIN: L20237MH1985PLC034972

Registered Office: Office No. 101, 1st Floor, Shree Sai Ashirwad CHS,
Ghantali Path, Above Saibaba Mandir, Thane (West) - 400602,Maharashtra.

Corporate Office: 11, Windward Business Park, Opp. Aadicura Hospital,
Jetalpura Road, Vadodara - 390 007, Gujarat
Contact: +91 6359158825

Website: www.ayokimerchantile.com | Email: ayoki1985@gmail.com

NOTICE OF THE 40th ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY,
RECORD AND BOOK CLOSURE DATE FOR E-VOTING INFORMATION TO THE SHAREHOLDERS:

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 40th Annual General Meeting (AGM) of the Members of WARDWIZARD HEALTHCARE LIMITED (Formerly known as Ayok Members of WARDWIZARD HEALTHCARE LIMITED (Formerly known as Ayoki Merchantile Limited) will be held on Thursday, 26th September, 2024 at 13.00 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Ministry of Corporate Affairs ('MCA') General Circular Nos. 14/2020 dated 5th May, 2020 and other circulars in this regard, the latest being general Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 and all other applicable circulars, if any, issued by the MCA from to time and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (hereinafter collectively referred to as 'the Circulars') vide which, companies are allowed to hold AGMs through VC/OAVM, without the physical presence of Members at a common venue. Hence 40th AGM of the Company shall be held through VC/OAVM to transact the business as set forth in the Notice of the 40th AGM ('The Notice') dated 29th August, 2024. Members participating through the VC/OAVM facility shall be dated 29th August, 2024. Members participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2023

The Company has already dispatched the Annual Report for the Financial Year 2023-24alon with Notice convening Annual General Meritage (AGM) of the Company dated Monday, 2nd September, 2024, through electronic mode to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Company Describer, 1917 Transfer Agent i.e M/s. Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd., ("RTA"), in compliance of the aforesaid circular.

The Annual Report for the Financial Year 2023-24 along with the Notice convening the Annual General Meeting (AGM) of the Company is also available on the website of the Company at www.ayokimerchantile.com and on the website of Stock Exchange i.e. BSE limited a www.bseindia.com

Remote e-voting and e-voting during AGM  $\,$ 

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with amended Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time the Shareholders are provided with the facility to cast their vote electronically through e-voting services provided by the RTA (Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd.) on all resolutions as set forth in the Notice of Annual General Meeting (AGM). The voting rights of the members shall be in proportion(s) to the Equity Shares held by them in the paid-up Equity Share Capital of the Company as on Thursday, 19th September, 2024 ('cut-off date')

Any, person who acquires Equity Shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding Equity Shares as on the cut-off -date may obtain/génerate the login ID and password as per the instruction given in the Notice of the AGM The remote e-voting period commences on Monday, 23rd September, 2024 at 9.00 A.M. and will end on Wednesday, 25th September, 2024 at 5.00 P.M. During this period, the Shareholders may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. and once the vote on a resolutions cast and confirmed by I use a Marginy (Initial) with Ed. and to the life with a Best of the Bernberg shall not be allowed to changed it subsequently. Those Shareholders, who shall be present in the Annual General Meeting (AGM) through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doin so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

The Shareholders who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes

Notice is also hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed on Thursday, 19th September, 2024 to Thursday, 26th September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting (AGM).

Members holding Shares in physical Form who have not registered their email address are requested to register their email addresses with respective depository participants and are also requested to update their email addresses with Company's Registrar and Share Transfer Agen e Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd., temporarily update their email address by accessing the link https://www.purvashare.com/email-and-phone-updation/ for updating of e-mail ID and contact number and obtain the Notice of the Annual General Meeting (AGM) and Annual Repor for the Financial Year 2023-24 and/or login details for joining the AGM through VC/OAVN facility including e-voting.

Members holding Shares in dematerialized mode, who have not registered/updated their emai address/Bank Account Details with their Depository Participants, are requested to register/update the same with the Depository Participant with whom they maintain their dema accounts and Members holding Shares in physical mode, who have not registered, update the email address/Bank account details with the Company, are requested to register/update the same with the Company by sending an e-mail at ayoki1985@gmail.com by quoting their Folio Number and attaching a self-attested copy of PAN along with Form ISR-1 in order to facilitate the Company to serve the documents through the electronic mode and to receive copies of the Annual Report 2023-24 along with the Notice, instruction for remote e-voting & e-voting during AGM and instruction for participation in the AGM though VC.

The manner of voting remotely, for Members holding Shares in dematerialized mode / physica mode and for Members who have not registered their email address, is provided in the Notice of the AGM. the details are also available on the website of the Compar https://www.ayokimerchantile.com.

Members are requested to carefully read all the instructions detailed in the Notice of the Annua General Meeting (AGM) dated 29th August, 2024 and in particular, instructions for joining the Annual General Meeting (AGM) of the Company, Manner of casting vote through Remote e-voting or e-voting during Annual General Meeting (AGM) of the Company.

Alternatively, Memebrs can update their e-mail address, Mobile No., PAN and Bank Addres details along with ISR-1 on the link of RTA at https://www.purvashare.com/email-and-phone updation/ The Company as appointed Mr. Kamal a Lalani (Membership No. ACS: 37774), Practicing

Company Secretary, Vadodara, Gujarat as the Scrutinizers to scrutinize the e-voting process i a fair and transparent manner Any query or grievance in relation to voting by e-voting can be addressed to the Registrars of

the Company i.e M/s. Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. can be forwarded at email support@purvashare.com. The members who requires technical assistance to access and participate in the meeting though VC may contact the above help line numbers.

By Order of the Board
For WARDWIZARD HEALTHCARE LIMITED
(Formerly known as Ayoki Merchantile Limited)
SD/-

AXIS BANK LTD	).
---------------	----

Branch Address: Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC-1, MIDC, Airoli Knowledge Park, Mugulasan Road, Airoli, Navi Mumbai - 400708 Registered Office: Axis Bank Ltd., "Trishul" -3rd Floor, Opp. Samarth -

eshwar Temple, Near Law Garden, Ellisbridge, Ahmedabad -380006

Authorised Office

[Under S. 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (SARFAESI ACT) Read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002)]

DEMAND NOTICE

The accounts of the following borrowers with Axis Bank Ltd. has been classified as NPA, the Bank issued notice under S. 13(2) of the SARFAESI Act on the dates mentioned below. In view of the non-service of notice on last known address of below mentioned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors, this public notice is being published for information of all concerned The below mentioned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors are called upon to pay to Axis Bank Ltd. within 60 days from the date of publication of this Notice the amounts indicated below due on the dates together with future interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan/and other agreements and documents executed by the concerned persons. As security for borrower's obligation under the said agreements, the respective assets

shown against the name have been charged to Axis Bank Ltd. If the concerned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors fails to make payment to Axis Bank Ltd. as aforesaid, then the Axis Bank Ltd. If the concerned Borrowers / Mortgagors / Guarantors fails to make payment to Axis Bank Ltd. as aforesaid, then the Axis Bank Ltd. shall be entitled to exercise all or any of the rights mentioned under S 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risk of concerned Borrowers / Mortgagors / Guarantors as to cost and consequences. In terms of provisions mentioned in sub-section 13

of	of sec. 13 of the Act, all you shall not transfer by way of sale, lease, or otherwise any of the asset stated under security referred to in this notice without prior written consent of our Bank.								
As	As per the provision of the aforesaid act, Borrower / Guarantor are prohibited from transferring the above said assets, in any manner, whether by way of sale, lease etc. Any contravention of the said provisions will render the concerned								
ре	person liable for punishment and /or penalty in accordance with SARFAESI Act. For more details the unserved written notices may be collected from the undersigned.								
Sr	Name & Address of The Barrers (O. Barrers (		Sr.	N 0 Add 6 Th - D (O - D /					
No			No.	Name & Address of The Borrower/Co-Borrower / Mortgagor/ Guarantor Details of Mortgaged Property	Outstanding Amount in Rs.				
L.	Mortgagor/ Guarantor Details of Mortgaged Property		l L	Mortgagor/ Guarantor Details of Mortgaged Property					
1	Borrower: Akash Victor Wankhede, Room No.104 Ambaji Park Plot	Rs 25,14,352/- (Rs Twenty Five	8	Borrower: Vicky N Jaiswal, Tulsi Sagar, B-wing, Flat No 1501,	Rs. 57,80,269.51/- (Rs. Fifty Seven				
Ш	No.25 Sector No.17, Kalamboli Navi Mumbai-410218, Also at : Flat	Lakhs Fourteen Thousand Three	H	Sector-28, Plot No 105, Nerul West 400706, Also At : S/o	Lakh Eighty Thousand Two Hundred				

No.2, Gurudakshina 2 Plot No 19 Cidco Mahanagar Aurangabad Aurangabad Aurangabad Aurangabad 431001, Also at : Flat No.0-503 In The Project 4Anaika And Admeasuring 29.49 sq.mtrs. Carpet Area Situated an Orborion of Land Identified As said Lands Situated at village koynnavele, Taluka Panvel, District Raigad, Within the limits of Grampanchayat Koyanavele, Panchayat Samiti Panvel, Zailla Parishad Raigad Parishad Raigad, Co Borrower: Ashwini Ashok Pund, Also at: Room No.104 Ambaji Park Plot No.25 Sector No.17,Kalamboli Navi Mumbai-410218, Also at: Virani Talkij Road Guru Nagar Ward no.7 Wani Wani Gavatmal

Wani Nr Virani Takii Gavatmal 445304 Home Loan - PHR065205338434 Demand Notice : 28/02/2024

Date of NPA: 06/05/2022 Details of Mortgaged Property: Flat No.O-503 In The Project 4Anaika And Admeasuring 29.49 sq.mtrs. Carpe Area Situated on Portion of Land Identified As said Lands Situated at village koynnavele, Taluka Panvel, Distric Raigad,Within the limits of Grampanchayat Koyanavele, Panchayat Samiti Panvel,Zailla Parishad Raigad Borrower: Priyanka Thakur, Also at: Flat No 102 Plot N O 20 Rs. 36,58,735/- (Rs. Thirty Six Lakhs

Borrower: Priyanka Hakur, Also at Flat No. 102 Hot No. 20 (Seven del Pietre View) (Seven del Pietre Vi 410 208, **Also at :** Flat No 202 On 2nd Floor,in The Building Known As Goodluck Heights, Sitauted At Plot No. 20, Sector-09, Taloja Panchanand Phase I, Taloja, Navi Mumbai, Raigad 410208.

date of repayment of total dues.

Home Loan - PHR086104321593 Demand Notice : 28/02/2024 Date of NPA : 12/05/2021 Details Of Mortgaged Property: Flat No 202 On 2nd Floor,in The Building Known As Goodluck Heights

Sitauted At Plot No. 20, Sector-09, Taloja Panchanand Phase I, Taloja, Navi Mumbai, Raigad 410208. Borrower: Sharawankumar Laliee Vishwakarma, Shivshakti Rs. 9.42.819/- (Rs. Nine Lakh Fourty Dorrower: Snarawankumar Laljee Vishwakarma, Shivshakti Chawl, Opp Super Gas Company,sawarkar Nagar, Thane West 400604, Also At: Flat No.c.1/302, Nandadeep Residency Vadvali Tarfe, Varedi, Karjat, Dist. Raigad . 410201 Admeasuring 277.06305 Sq.ft Co Borrower: Rinku Vishwakarma, Shivshakti Chawl Opp Super Gas Company Sawarkar Nagar Thane West .400604, Also At: Baurdin, deoria, Baurdin, Uttar Pradesh. 274 204

total dues. Asha - PHR086104689480 Demand Notice : 26/04/2024 Date of NPA : 08/11/2022 Details Of Mortgaged Property: Flat No.c.1/302, Nandadeep Residency Vadvali Tarfe, Varedi, Karjat, Dist

Raigad 410201 Admeasuring 277 06305 Sq.ft

Borrower: Shambhukumar R Pandey, Flat No.18, H-wing, Radhe Govind Ngr, B Cabin, Ambernath, Thane-421 501, Also At: Flat No. 302, 3rd Floor, C Wing, Pink City Trident, Phase Ii, Cts No. 9353. 128. Village Morivali, Amberanth, Thane - 421 501. till 26/04/2024) plus further interest a contractual rate of interest thereon from 26/04/2024 till the date of repayment of total dues.

Home Loan - PHR086105377771 Demand Notice : 26/04/2024 Date of NPA: 03/10/2022 Details Of Mortgaged Property: Flat No. 302, 3rd Floor, C Wing, Pink City Trident, Phase Ii, Cts No. 9353 128. Village Morivali, Amberanth, Thane - 421 501.

Borrower : Rajesh Dinesh Watve, Co - Borrower : Mrs. Roshni Rs. 17,26,075/- (Rs. Seventeen Laki

Borrower: Kajesh Dinesh watve, Co - Borrower: Mis. Rosinii, Rs. 17,20,01-163. Geventeen Zahn.

Rajesh Watve, Both At: Dhamagrichawl, Sai Baba Nagar Rz,

Opadpatti, 1st Floor, Marol Pipe Line, Andheri (e), Mumbai,

Maharashtra-400059, Also At: Hanuman Chawl, Shivaji Nagar No. 1,

Pipe Line, Andheri-kurla Road, Mukund Hospital, Andheri (suburban),

Lb Nagar Mumbai (suburban), 400059, Mumbai, Maharashtra J.b. Nagar, Mumbai (suburban), 400059, Mumbai, Maharashtra 30/09/2023 till the date of repayment of total dues.

Asha - PHR064704229988 Demand Notice : 30/09/2023 Date of NPA: 30/07/2021 Details Of Mortgaged Property: Flat No. 103, 1st Floor, Omkar Apartment, Plot No. 5/6, Godrej Vihaa, Jave Badlapur East, Thane. Admeasuring: 20.09 Sqr. Mtrs Carpet Area

Borrower: Bhuvanesh Pratap Singh Rajput, Tulip 104 Kesargarden (Pasargarden Crescenzoparinee G Block Bandra Kurla Complex ,bandra (east), mumbai -400051, Co - Borrower: Mrs. Neelam Rajput, Tulip 104 Kesargarden Chs.,plot No 53, sector 20,kharghar -410210, Also At: Shabd Pratap Ashiram Kante Sahab Ka Bag,gali No - 3, lashkar,gwalior -474012 Hundred Ninety Eight Only) (including interest applied till 17/11/2023) plus further interest at contractual rate of interest thereon from 17/11/2023 till the Shabd Pratap Ashiram Kante Sahab Ka Bag,gali No - 3 lashkar onwalior. -474012 lashkar.gwalior -474012

Date of NPA: 08/10/2023 Details Of Mortgaged Property: Flat No -3405 Tower 6 Topaz Clan City, survey No 612, village Rohinjan Taluka,panvel,raigad,new Mumbai -410206 Add Measuring Area Of 46.716 Sqr. Mtr Carpet

Borrower: Dhammrai Madhukar Borade, Flat-a/102, m/s, b,k,s Rs, 64,09,823/- (Rs, Sixty Four Lakt Galaxy Plot-15 & 18, Sector -35 F,kharghar, Navi Mumbai 410210, Also At: Laxmi Madhav Niwas Khasbag Road, Beed, Maharashtra 431122, Also At: Senior Manager, Glenmark/ Pharmaceuticals Limited, Corporate Enclave, Sawant Road, Andheri East 400099, Co-Borrower: Kavita Borade, Flat-a/102,m/s.b.k.s Galaxy Plot-15 & 18, Sector -35 F,kharghar, Navi Mumbai 410210, Also At: Laxmi Madhav Interest at contractual rate of interest thereon from 17/11/2023 till the date of repayment of total dues. repayment of total dues Niwas Khasbag Road, Beed, Maharashtra 431122

Home Loan - PHR000404128191 Demand Notice : 17/11/2023

Maharashtra 410208, Admeasuring: 912 Sq.ft Super Build Up Area

Date of NPA: 08/10/2023 Date: 04/09/2024. Details Of Mortgaged Property: Flat No 3301, Tower No 7, Garnet Viz Clancity, Rohinjan Panvel, Raigac

Sector-28, Plot No 105, Nerul West 400706, Also At : S/o Lakh Eighty Thousand Two Hundred Narayandas Jaiswal, Post Duckiper, Judai Nagar Village, Prithvipur 211002, Also At : Vestige Marketing, Shop No G-90, Haware Fantasia Business Lane, plot No-47, Sector 30a, Vashi 400703, Co - Borrower : Leela Pradeep Mahindrakar Co - Borrower : Leela Pradeep Mahindrakar interest thereon from 26/04/2024 till the date of repayment of total dues Demand Notice : 26/04/2024 Home Loan - PHR086101338772 Date of NPA: 08/10/2023

Details Of Mortgaged Property: Flat No 502, 5th Floor, B Wing, Amrita Sadan Chsl,plot No 13 & 14, Sec-22, Nerul, Navi Mumbai-400706, Admeasuring 840 Sq.ft Built Up Area And 115 Sq.ft Terrace Area. 9 Borrower: Poonam Dayanand Dhikka, A-401, Krishna Tower Shanti Park, Opp. St. Xavier School, Mira Road- E, Near Balaji Hotel, Thane Mharashtra- 401107, Also At: Chabgebee Technologies Pvt. Ltd, Unit No. 310, Brigade Vantage Kandan Chayadi Chengai, 600096

No - 301, Brigade Vantage, Kandan Chavadi, Chennai - 600096 (including interest applied till 26/04/2023) plus further interest at contractual rate of interest thereon from 26/04/2023 till the date of repayment of total dues. Home Loan - PHR002306952697 Demand Notice · 26/04/2024 Date of NPA: 03/11/2023

Details Of Mortgaged Property: Flat No - 1103, 11th Floor, Palm Meadows - 1, Joyville, Bolinj , Virar (w),

10 Borrower: Mahesh Nandkumar Dudhsagar. Own House, Ground Rs. 15,48,979/- (Rs. Fifteen Lakh Borrower: Mahesh Nandkumar Dudhsagar, Own House, Ground R. 19,40,405 (1994). Thousand Nine Kanuse Raigad, Neral, station Road, Raigad, 410101, Also At: At Fourty Eight Thousand Nine Post Neral, Samrat Nagar, Neral Station Road, Raigad, 410101, Also At: Also At: Security Guard Board D 301 E 301 Sanpada Railway Station Road, Post Recrower Mansi Mahesh Complex Sanpada 400705, **Co-Borrower : Mansi Mahesh Dudhsagar**, Own House, Ground Kanuse Raigad, Neral,station Road, interest at contractual rate of interest thereon from 14/02/2024 till the date of

hane- 401303, Admeasuring Carpet Area 355.43 Sq Ft

Thane - 400706

East Thane-401501

repayment of total dues. Home Loans(non-asha) - PHR032705524115 Demand Notice : 14/02/2024 Date of NPA: 10/09/2023

Details Of Mortgaged Property: Flat No 606, Sixth Floor, C Wing, Green Palm, Nerul, Karjat-410101, Survey No 64/1a1 & 64 1a3, Admeasuinrg: 31.61sq. Meters Carpet Area Borrower: Subhash Umakant Thakur, House No 224 And 225 Flat Rs. 15,15,310/- (Rs. Fifteen Lakh No 1 Shree Krupa Mscb Stop Koperkhairane Gaon Sector 19 Navi Fifteen Thousand Three Hundred Mumbai - 400709, Also At: Shivaji Nagar Midc Road Near Honda Ten Only) (including interest applied till Showroom Navi Mumbai Thane - 400706 Also At: Roxy Mens

Mumbai - 400709, **Also At**: Snivaji Nagar Mido: Road Near Honda Showroom Navi Mumbai Thane - 400709, **Also At**: Snivaji Nagar Mido: Road Near Honda Showroom Navi Mumbai Hane - 400709, **Also At**: Roxy Mens Salon, Shop No. 1, Plot No. 142/142a Meghjruvika Chs Sector 19, Near Old Talav Road, Koparkhairne Navi Mumbai - 400709, **Co-borrower**: **Prabhash Kumar**, House No 224 And 225 Flat No 1 Shree Krupa Mscb Stop Koperkhairane Gaon Sector 19 Navi Mumbai - 400709, **Also At**: Shivaji Nagar Mido: Road Nerul Navi Mumbai Thane 400708

Home Loans (Non-Asha) -Demand Notice: 12/02/2024 Date of NPA: 08/01/2024 PHR086109270996 **Details Of Mortgaged Property:** Flat 404 4th Flr B Wing Bldg 02 Siddhi Bldg Sai Aangan Project Sur 273 V**ill** Dhansar Taluka Panvel - 410208, Land Being Survey No.273 Admeasuring 3030 Square Metres (including Pot

(haraba Of 50 Metres) Aakar Rs. 2:56 Ps, Admeasuinrg: 17.838 Sq. Mtrs Of Rera Carpet Area + Enclosed Balcony 2.750 Sq Mtrs + Cupboard 0.450 Sq Mtrs (carpetr Built Up Area)

Borrower: Uzma Guchhan Khan, Idgah Chawl, Kadar Compound, Rs. 12,51,652/- (Rs. Twelve Lakh Fifty Vasai Thane, Sunni Masjid, Father Ágnels English School, Virar East-401305, **Co-borrower : Nagma Hussain Khan**, Room No 13, 1st Floor, Baba Nagar, Veer Savarkar Marg, Near Darga Gopchar Pada, Virar East, Palghar- 401305

contractual rate of interest thereon from 21/02/2024 till the date of repayment of total dues Date of NPA: 08/02/2024 Home Loans (Asha) -Demand Notice : 21/02/2024 PHR064708997688

**Details Of Mortgaged Property:** Flat No 401, 4th Floor, A-wing, Building No 9, Type C-1, Aayush Nine, Village Palghar- 401404, Land Bearing Na Gut No 392, 393, 394/a, Admeasuinrg: 30.96 Sq. Meters Carpet Area

13 Borrower: Sunil Madhav Salunke, Bungalow No 01, Near Pavan Rs. 7,88,768/- (Rs. Seven Lakh Vihar Complex, Opp. Hp Petrol Pump Nagzhari Naka Boisar East Flighty Eight Thousand Seven Thane-401501, Also At: Adhikari Projects 7 & 9, Sargam Complex, Hundred Sixty Eight Only) (including Khaira Pada, Near East West Bridge, Boisar East Palghar Thane-401501, Co-borrower: Lata Sunil Salunkhe, Bungalow No 01, Near Pavan Vihar Complex, Opp. Hp Petrol Pump Nagzhari Naka Boisar East Thane-401501, Also At: Yasmin Enterprises, Survey No 19 A, Building No 3 4 & 5, Pavan Vihar Complex, Nagzhari Naka Boisar Petr Thane-401501, Also At: Yasmin Enterprises, Survey No 19 A, Building No 3 4 & 5, Pavan Vihar Complex, Nagzhari Naka Boisar

Home Loans (Asha) -PHR002308291156 Demand Notice : 21/02/2024 Date of NPA: 08/02/2024 Details Of Mortgaged Property: A/104, Aayush Nine Acrow Infrastructure, Building No 9, Type I, Village

Panchali, Umroli West Palghar- 401404, Situated At Gut No. 392+393+394a+394b, Admeasuinrg: \_30.94\_sq. Neters Carpet Area

**Authorised Officer** Place: Airoli, Navi Mumbai Axis Bank Ltd.

Date: 04/09/2024

Gaurav Jayant Gupte Managing Director DIN: 06741475