

KRISHNA VENTURES LIMITED

Registered Office: 702, 7th Floor, Crystal Paradise Premise, Veera Desai Road Shah Ind. Estate,

> Andheri (w), Mumbai - 400058, India Contact No.: 0120-6027071

E-mail: infokrishnaventuresltd@gmail.com

Date: 08th January 2025

The Manager Listing Department BSE Limited P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001

Name of Scrip: Krishna Ventures Limited

Scrip Code: **504392**

Dear Sirs,

<u>Sub: Newspaper publication - Financial results for the quarter and nine months ended on December 31, 2024</u>

We enclose herewith the copies of the newspaper advertisement of financial results for the quarter and nine months ended on December 31, 2024. The advertisements appeared in Business Standard and Pratahkal.

This extract of the newspaper advertisements will also be made available on the Company's website.

Kindly consider the above for your necessary information and record.

Thanking you. Yours faithfully,

For Krishna Ventures Limited

Neeraj Gupta Managing Director DIN: 07176093

PUBLIC NOTICE

IOI ICE is hereby given to the General Members of Public that MRS. KAMLA JAY)
HELANI ("Kamla"), of Mumbai, Indian Inhabitant, residing at Flat No. E-8, 3rd
Japana, Tilak Nagar, S. V. P. Road, Mumbai -400 004, has agreed to sell and transfer
lient all her right, title and interest in the Shares, consequently and incidentally, the FI rocau, mumual - 400 004, has agreed to sell and trans d interest in the Shares, consequently and incidentally, the red in the Schedule hereunder written, with clear and m rances, at and for the price and consideration and on the f in them.

more particularly mentioned in the Scheduler hereundor written, with clear and marketable titles, five from all enrollmentances, att and for the prior and conditions and ort the times and conditions agreed between them.

The General Member of Public are informed that Karria has represented to my clients that she had ostimispilized (i) Original Advisemant Letter seased by the Society to Mr. Narroban Toyan Christian is respected of the Partia of III Original Agrisment July secoulderly a migran Christian is respected for the Partia of Original Agrisment July secoulderly and the Partia of Christian is represent to my client, as decould not high the Partia of the same however, farmals bear persentant to my client that she had not availed of any loantfrancial assistance by depositing the adviserable Councember Wahm sparks, firmacial institution, person or personse, etc., as security.

ANY PERSONS having any client against or in respect of the Shares, consequently and inclinating in the Christian of the Particular Shares of Christian (and Christian), gift and the Particular Shares of Christian (and Christian), gift and the Particular Shares of Christian (and Christian), gift and the Particular Shares of Christian (and Christian), and the Particular Shares of Christian (and Christian), and the Particular Shares of Christian (and Christian), gift and the Particular Shares of Christian (and Christian), and the Particular Shares of Christian (and Christian), and the Particular Shares of Christian (and Christian), and the Christian (and Christian), and the Christian (and Christian) and the Christian (and Christian), and the Christian (and Christian) and th

persons, which shall be deemed to have been valved and/or sharkconed.

**EE SCHEDULE REFERRED TO ABOVE SISSAME SISSAME

(Hiren G. Sha Advocates for the Purchas Office No. 207, 2nd floor, Patil Heights, Above Nityanand Hot Prathana Samaj, Charni Road East, Mumbai – 400 Email: shah.hiren.g@gmail.co

KRISHNA VENTURES LIMITED

Regd Off: 102, 7th Floor, Crysal Paredias Premiss, Veno Deat Road, Shah In Address (Visitable 4-0056), (Martible 4-0056), (Mart

QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31	DECEMBER, :	rt in Rs. Lakhs)	
Particulars	Quarter Ended 31-12-2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31-12-2023 (Unaudited)	Year ended 31-03-2024 (Audited)
Total income from operations (net)	126.65	64.33	219.35
Net Profit / (Loss) for the period			
(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	6.86	(17.75)	(47.10)
Net Profit / (Loss) for the period before Tax,			
(after Exceptional and/or Extraordinary Items)	6.86	(17.75)	(47.10)
Net Profit / (Loss) for the period after Tax,			
(after Exceptional and/or Extraordinary Items)	6.85	(21.84)	(46.95)
Total Comprehensive Income for the period			
(Comprising Profit/(Loss) for the period(after tax)			
and Other Comprehensive Income (after tax))	6.85	(21.84)	(46.95)
Equity Share Capital	1,080.00	1,080.00	1,080.00
Reserves (excluding Revaluation Reserve)			65.65
Earnings Per equity Share(of Rs.10/each)			
(for continuing and discontinuing operations)			
(a) Basic:	0.06	(0.20)	(0.43)
(b) Diluted:	0.06	(0.20)	(0.43)

we results were reviewed by Audi Committee and taken on record by the Board of Directors in right pilet for lossingly. The January, 2025. The statutory Auditors of the company three carried or drivers of threess little for Auditor and rings and the state of the company three carried do review of threess little for Auditor and Foress and Company three carried above is an extend of the decided from all Outstand of Lossing and the committee finded friends and state of the committee of the Committee of the Committee of the Committee of the sustered Regulation 2015. The full formed of the auditor and company and a feet that are available on the State Carburge website (www.besinds.com) and Company and Committee of the Committee of th

The above results have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standards) (Was, 2015 (Ind. 25) prescribed under Section 133 of the Companies (Indian Accounting Standards) (Was, 2015 (Ind. 25) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2015 and Companies (Indian Accounting Standards) (Rules, 2015 and Companies (Indian Accounting Standards) (Rules) (Rules) (Rules

For and on behalf of the Board of Director KRISHNA VENTURES LIMITED

Date : January 07, 2025 Place : Noida, Uttar Pradesi

KORE FOODS LIMITED

Registered Office: Vision House, Tivim Industrial Estate, Mapusa-Goa 403 526 CIN: L.33208GA1983PLC000520 Email: companysacretany@korefoods.in | Website: www.korefoods.in | Phone: 0832-6650705

	UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31st DECEMBER, 2024 (Rs. in Lakhs)								
SI. No.	Particulars	Quarter ended 31st December., 2024	Year to date figures for Current period ended 31st December, 2024	Corresponding three months ended 31st December, 2023	Previous Year ending 31st March 2024				
			UnAudited	UnAudited	Audited				
1.	Total Income from Operations	0.00	0.00	0.00	0.00				
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(14.78)	(33.19)	(6.48)	(38.05)				
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(14.78)	(33.19)	(6.48)	(38.05)				
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(14.78)	(33.19)	(6.48)	(38.05)				
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(14.78)	(33.19)	(6.48)	(38.05)				
6.	Paid up Equity Share Capital	2565.00 Rs.10/- each	2565.00 Rs.10/- each	1165.00 Rs.10/- each	1165.00 Rs.10/- each				
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-				
8.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)								
	a) Basic	(0.06)	(0.13)	(0.06)	(0.33)				
	b) Diluted	(0.06)	(0.13)	(0.06)	(0.33)				

Note 1: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEB (Listing Obligations and Discouser Regulations extractions and Discouser Regulations extractions and Discouser Regulations and Disc

Results-December-2024 pdf in Mote 2: The Company adopted Indian Accounting Standard ("Ind AS") from April 2, 2017 and accordingly these financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in AS 34 therain Financial Reporting prescribed under section 133 of the transition was carried out from Accounting standards as prescribed under section 133 of the Act read with rule 7 of the Companies (Accounts) Rules 2014, which was the previous GAAP. The date of transition Ind ASI sApril 2, 2016. Financial results for a 11 the period presented have been prepared in accordance with Ind ASI.

Note 3: The above results were reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on January 07, 2025

Note 4: On November 20, 2024, Company has alloted 1,40,00,000 Equity Shares of Rs.10/- each to Team24 Foods and Beverages Private Limited on Preferential Basis.

Note 5: Promoter and some of the members of the Promoter Group of the Company has entered into Share Purchase Agreement with Team24 Foods and Beverages Private Limited pursuant to which the acquirer has triggered an obligation to make an open offer. Accordingly, DLOF has been filled with SEBI for Consideration.

For Kore Foods Limited

Dated : 07.01.2025 Place : Mapusa Gna

(John E. Silveira) Managing Director Managing Directo DIN: 06411293

Place: Mumbai Date: January 07, 2025

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Blandari Co-op Bank building. 2" floor, PL kale Ganji Mang. Dadar (West), Mumbai-400028
No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/38/2025 Date:06/01/2025
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963
PUBLIC NOTICE
Application No. 277 of 2024
The Middle Company of the Management and Company of the Man

Application No. 277 of 2024

The Siddhi Co-operative Housing Society Ltd., Survey No. 471, CTS No. 327, Siddhi Apartmeni, Mamledr Wadi, Near Mittal College, Nehar Nagar, Malad (W), Mumbai 400064
Applicant, Versus, I. Ms. Kankal Enterprises, a Partnership Firm, Add - Landmark Salaiding 'D' Wing, Gr. Floor, Blandar Wadd, Opp. Pranpa Mane Society, Off Link Road, Malad (W), Mumbai 10064 2. Mr. Prabhakar Pandurang Kini, S. Mr. Harrischehandra Pandurang Kini, 4. Mr. Yashwan Pandurang Kini, 5. Mr. Takarama Pandurang Kini, 6. Mr. Amarnanth Pandurang Kini, 6. Mr.

Claimed Area

Unilateral conveyance of land admeasuring 873-40 square meters bearing Survey No./ Hissa No. 471/4 corresponding to C.T.S. No. 327/A in the Revenue Village Malad (S), Taluka Borivali, City Survey Office, Malad in the Registration District and Sub District Mumbai Suburban in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 20/01/2025 at 2.00 p.m.



Sd/-District Deputy Registrar, perative Societies, Mumbai City (4) perative Societies, Mumbai C Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority, U/s 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. Mhada Building, Ground Floor, Room No. 89, Bandra (E), Mumbai - 400051.

No.DR-3/Mum./ Deemed Conveyance/Notice/42/2025 Date: -07/01/2025
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats
(Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice

Public Notice

Application No. 103 of 2022

Subhash Estate Premises Co.op society Ltd., CTS No. 452, 454/1 and 452/2, Oshiwara Village, Subhash Estate, Jogeshwar (w), Mumbai – 400 102, ...Applicant (A) Mr. Rajendar Chandrapel Sharma, Having (A) Mr. Rajendar Chandrapel Sharma, Having Last Known Address Att. A6/4, Amrawana, LLG, Colony, Borivall (W), Mum. -400103 (2) Mis Decent Developers (A Partnership firm Through its partners (A) Mr. Ahemat Umar Arodia, (B) Mr. Mustafa A. Arodia, (C) Mr. Rhyaz A. Arodia naving addresses at Add Not. Tsom Bite to Creams, Opp. Modern Dairy, S. V. Road, Jogesthwat (W), William (V), William (

Claimed Area

Listimes Area
Unilateral Deemed conveyance of land admeasuring 1798,90 sq mtrs. bearing C.T.S.
nos. 454, 454/1 and 454/2, Survey no.11, Hissa no.28(par) all lying and being situate
at village Oshiwar. Tallusa Andrew (Mumbis Suburbon District alongwith the building
standing thereon more particularly situated at Oshiwara Village, Subhash Estate,
Jogesthvan (W) Mumbla - 400 102 in favour of applicant society.

The hearing is fixed on 23/01/2025 at 3,00 p.m.



(Rajendra Veer)
(Rajendra Veer)
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies,
Mumbai City (3) Competent Authority,
U/s 5A of the MOFA, 1963.



Regd. Office: 37, First Floor, Kamala Bhavan II, S. Nityanand Road, Andheri (East), Mumbai – 400 069, Tel: 022 – 6726 1000, Fax No.: 022 – 6726 1068, E-mail:- corporaterelations@guficbio.com, website: www.gufic.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and 110 and other agolitable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act"), Rule 20 and 220 filts Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), as a mended from time to time. General Circular No. 17/200 dated April 13, 2020, read with reflexion corrulars, modifying the letter General Circular No. 17/200 dated April 13, 2020, read with reflexion corrulars, modifying the letter General Circular No. 17/200 dated April 13, 2020, read with reflexion corrulars, modifying the letter General Circular No. 17/200 dated April 13, 2020, read with reflexion corrulars of the corrular of Companies ("Section 14, 2020), and the corrular of Companies ("Companies 14, 2020), and the co

Sr. No.	Description of Special Resolutions
1.	Appointment of Mr. Akshya Kumar Mahapatra (DIN: 08362446) as an Independent Director of the Company
2.	Revision in terms of Remuneration of Mr. Jayesh P. Choksi, Chairman & Managing Director (DIN: 00001729) of the Company
3.	Revision in terms of Remuneration of Mr. Pranav J. Choksi, Whole-Time Director (DIN: 00001731) of the Company

The copy of the Postal Ballot Notice is available on the website of the Company all <u>www.gulfc.com</u>. National Securities Depository
Limited (NSCL) at <u>www.evoling.nsd.com</u> and the website of the Stock Exchanges on which the equity shares of the
Company are Island namely BSE Limited ("BSE") at <u>www.bseinda.com</u> and National Stock Exchange of India Limited (NSE")
all <u>www.tseindia.com</u>.

The physical copies of this Postal Ballot Notice along with postal ballot forms and prepaid business reply envelopes are not being sent to members for this Postal Ballot. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in accordance with the process as mentioned in the Notes to the Postal Bailot Notice.

The Company has engaged the services of NSDL as the agency to provide e-voling facility. Members are requested to read the instructions given in the Notes to this Postal Ballot Notice so as to cast their vote electronically. The votes can be cast during the following voting perchange.

3	
Commencement of e-voting period	Wednesday, January 08, 2025 at 09:00 a.m. (IST)
End of e-voting period	Thursday, February 06, 2025 at 05:00 p.m. (IST)
Cut-off date for eligibility to vote	Friday, January 03, 2025

The e-voting module shall be disabled by NSQL immediately thereafter and the Members will not be allowed to vote beyond the saddletia and time. Voting Rights of the Nembers shall be in the proportion to the shares held by them in the paid up equity share capital of the Cortagory as on the Cut-OF Qual. Only those Members whose mane appear at the Register of Members of the Cortagory or in the Register of Demotrial Demotration of the Register of Demotrial Cortagory or in the Register of Dem

The Board of Directors has appointed CS Mannish L. Ghia (Membership No. FCS: 6252), Partner of M/s. Manish Ghia & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot through remote e-voting process in a

fair and transparent minance.

The resolution, I approved, shall be deemed to have been passed on the last date of the e-voting i.e. Thursday, February (6, 2025. The results of the Postal Balict will be announced not later than two working days from conclusion of the voting through Postal Balict and the soil results along with the Southbars's Report would be inimitated to SSE and MSE and will also be uploaded on the Company's website at www.guffic.com and on the website of NSDL at www.worling.com and considerable on the Company's website at www.guffic.com and on the website of NSDL at www.worling.com and considerable on the Company's website at which great the considerable of the Company's website at the Company and the Comp

Sd/-Ami N. Shah Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A39579

CANARA ROBECO

Canara Robeco Asset Management Company Ltd

NOTICE

NOTICE is hereby given, inviting bids from Domestic Legal Advisers for BRIM and International Legal Advisers for the Issue, for the proposed initial public offering through an offer for sale of Equity Shares of Canara Robeco Asset Management Co. Ltd. (CRAM). The Request for Proposal (RP) will be available on the website www.canararobeco.com under Forms D Downloads/Fenders with effect from 08th January 2025. The proposal rain be submitted leates by 17:00 hours on 17th January, 2025 to Mr. Ashutosh Vairyo, thead 5-scretarial 6 Legal, at Construction house, 4th Floor, 5, Walchand Hirachand Marg, Balland Estate, Mumbal 40:00 of 10 in hair copies, in original, duly agreed by the authorized person of the Law Firm. He will be a complete on the CRAMC Office between 10:00 hours to 17:00 hours on Montally to Findiay, working days only.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3)

Competent Authority,
U/s 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.
hada Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai - 400051

No.DDR-3/Mum./ Deemed Conveyance/Notice/41/2025 Date: - 07/01/2025 Application uis 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice Application No. 204 of 2024

Abunitation No. 204 of 2024

Abunitation No. 204 of 2024

Abunitation Co-Operative Housing Society Limited, C.T.S. No. 1092, 1092/15 to 1092/15 or Village Versova, Taluka Andran's et al., P. Houser, 7. Bunglows, Versova, Andren (West), Mumbal 400 005. 40. 1092/15 or 1092/15

Description of the Property, :-

Claimed Area

Unilateral Deemed conveyance of land admeasuring 1593,93 sq. mtrs, out of 2010 sq. mtrs, comprising total of 9.90 sq. mtrs, being CTS no. 1092/11, 660 sq. mtrs, being CTS no. 1092/11, 660 sq. mtrs, being CTS no. 1092/11, 660 sq. mtrs, being CTS no. 1092/12 at 1577-3 sq. mtrs, being CTS no. 1092 of Villago - Versova, Tablaka Antheri, Tablaka 10, 1000 sq. mtrs, being CTS no. 1092 of Villago - Versova, Tablaka Antheri, Albaka 1, 1000 sq. mtrs, being CTS no. 1092 of Villago - Versova, Tablaka 1, 1000 sq. mtrs, being CTS no. 1092 of Villago - Versova, State 1, 1000 sq. mtrs, being CTS no. 1000

he hearing is fixed on 23/01/2025 at 3.00 p.m.



(Rajendra Veer)
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies,
Mumbai City (3) Competent Authority,
U/s 5A of the MOFA, 1963.





NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") and other applicable provisions, if any, of the Act and Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") as a mended from time to time. Secretarial Standards one General New Lings, (\$38-27) and With the General Circular Nos. 14/2020 dated April 3, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, followed by General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020. nos. 14/22/2 dade April 3, 2003, 17/22/20 celet April 1 5, 2003, notivoré by seneral circular finos. 24/22/20 celet April 5, 2003, 17/22/20 celet April 1 5, 2003, notivoré by seneral circular finos. 24/22/20 celet Mary 5 2003, and a dissepent of circular sissués dinte frequent flue isset being 9/20/24 celet despinemé 1 9, 2003, and est by the Minstry 5 CCCoproite Affairs (*Mic*) thereinefiner celectively referred to as *Mic*A Cadam*). SEB Circular No. SEBHOCOCHO-CIPCHO-CP-VID-27/2012/2013 (2014) and colditure 3, 2014 (2014) (201

In compliance with the above mentioned provisions of the Act, Ruies, SS-2, MCA Circulars and the SEBI Listing Regulations, the Bank has sent the electronic copies of the Rostal Balak Nation claded January 4, 2025, along with the explanatory statements pertaining to the aforementioned resolutions setting out the material facts and related particulars, on Tuesday, January 7, 2025, the throughout the statements with the resolution setting out the material facts and related particulars, on Tuesday, January 7, 2025, the throughout the properties of the related formers maintained by the Bank (the Register of Members Risk of Beneficial Owners maintained by the Bank (the Register A. Sharer Transfer Agent ("RTA") of the Bank, MUFG intime brids Private Limited (Formerly Known as Link Intime Inde Private Limited) (Poppositions as at the close of Business hours on First, Assaury 3, 2025) (Chaff distance) and whose e-mail addresses were registered with the Depository Participants or with the Bank or its RTA as on the Cut-off date.

The copy of the Postal Ballot Notice is available on the website of the Bank at www.csb.co in, website of the stock exchanges i.e. BSE Limited (***RSF*) and National Stock Exchange of India Limited (***NSF*) at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the website of "e-voting service provider i.e. the e-voting website of Central Dispository Services (fidal) Limited (***OBL*) at www.csbite.doc.

Remote e-Voting Details					
Date and time of commencement of Remote e-Voting	Wednesday, January 8, 2025 (09.00 A.M. IST)				
Date and time of conclusion of Remote e-Voting	Thursday, February 6, 2025 (05.00 P.M. IST)				
Remote e-Voting facility will be blocked by CDSL immediately thereafter and the members will not be allowed to cast their					

Velling rights shall be reckneed on the paid-up value of equity shares registered in the name of Members as on the close of business hours on Friday, January 3, 2025, i.e. the **Child fidals**. Members whose names appear in the Register of Members XI as to Beenfacial Names as on the Cut-off that exhall only be considered eligible for the purpose of Remote e-Nigring and those members would be able to cast their votes and convey their assent or dissent to the proposed resolutions only through the Remote e-Nigring receives. Any person who is not a Nember so on the Out-off date or becomes a nameber proof to Out-off diss should these the Poetal Beick through on the Standard St

Please note that there will be no dispatch of physical copies of Notice or Postal Ballot forms to the Members of the Bank, since such requirement to dispensed with sape the adversariation of NOC Grouters and consequently, no physical ballot forms will be accepted by the Bank. Members or expected to present the Bank. Members or expected to present (PQP) of diseases in the Bank Sellot followed and record their assets (PQP) of diseases (PQP) of diseases in the Bank Sellot followed and record their assets (PQP) of diseases (PQP) of

The Beard of Directors have appointed Mir, PD Vincent, Practicing Company Secretary, Managing Partner, SUS & Associates, Company Secretaries, Social, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through Renote -Volting process in a fair and transparent manner. The results of the volting conducted through Postal Ballot through Renote -Volting process will be announced by the Chairman Managing Director & CEO or the Company Secretary, on or before 0.5.00 p.m. IST on Salurday, Ferbaury 8, 2025. A legislated Office, Triuss: The results allowing with the Scrutinizer's report will be displayed on the vesteller of the Basir of https://www.csb.co.in/westor-relations, the e-voling vesteller of CDS, at www.csbis.dica.com and also shall be communicated to shock excharges, ISS Ed views.csbis.co.in/westor-relations, the e-voling vesteller of CDS, at www.csbis.co.in/westor-relations and NSE at www.sendica.com, where the Basir & Cquity Shallot along with the Scrutinizer's report at the Registered Office. This country is the Company of the

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (redial, pulmed (CDS), A Wing, 25° Floor, Marthon Futures, Malateti Alli Compounds, I Mr. Josh Marg, Lover Parel (East), Murhael - 400013 or send on - mail to helpidese, evoling@cds/indic.com or call at toll free no. 1800 2199311.

Members are requested to carefully read all the notes and instructions set out in the Postal Ballot Notice and in particular manner of casting vote through Remote e-Voting.

By order of the

CSB BANK LIMITED

Regd. Office: "CSB Bhavan" St. Mary's College Read, Post Box No.502, Thrissur - 680 020, Kerala, India Tel:+91 0487 2333020 | Fax: 0487 2338764 | Website: www.csb.co.in | E-mail: secretarial@csb.co.in Corporate Identity Number: L65191KL1920PLC000175

वसई-विरार महानगरपालिकेने वसूल केले २५२ कोटी मालमत्ता कर



विरार, दि. ०७ (वार्ताहर) : वसई-विरार महानगरपालिकेने नागरिकांच्या प्रतिसादामुळे चालू आर्थिक वर्षात मालमत्ता कर वसुलीत लक्षणीय प्रगती केली आहे. ३१ डिसेंबर २०२४ पर्यंत एकूण २५२ कोटी रुपये वसूल झाले असून, मागील तीन वर्षांच्या सरासरीपेक्षा ३२ कोटींची अधिक वसुली झाली

५०.४० टक्के रक्कम वसूल झाली आहे. थकीत

महानगरपालिकेने २०२४-२५ या आर्थिक वर्षासाठी ५०० कोटींचे मालमत्ता कर वसुलीचे उद्दिष्ट ठरवले आहे, ज्यापैकी आतापर्यंत

मळवली दरम्यानचा भुयारी मार्ग १० दिवस बंद रहाणार पुणे, दि. ०७ (वार्ताहर): पुणे विभागाने दिनांक 09.08.2024 (गुरुवार) रोजी सकाळी ८.०० वाजता ते १८.०१.२०२५ (रविवार) रोजी सायं. ६.०० वाजेपर्यंत

कामशेत आणि

कामशेत-मळवली स्थानकांदरम्यान वडिवळे गेट येथील लिमिटेड हाइट सबवे ४२, रस्त्याच्या काँक्रीटिंगचे कामासाठी १० दिवसांसाठी बंद ठेवण्याचा निर्णय घेतला आहे. याची नोंद घ्यावी

असे मध्य रेल्वे

पुणे विभाग यांनी

जारी केलेल्या

पत्रकात म्हटले

आहे.

डोंबिवलीत घरफोडी व चोरी, पोलिसांनी गस्ती वाढविण्याची मागणी

डोंबिवली, दि. ०७ (वार्ताहर): पश्चिम विभागात काही दिवसांपूर्वी सहा दुकाने फोडून चोरीच्या घटना झाल्या. घरफोडी व चोरी घटनेवर पोलिसांनी गस्ती वाढवावी अशी मागणी करत डॉ विजय पाटील फाऊंडेशन तर्फे विष्णूनगर पोलीस ठाण्यातील वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक संजय पवार यांना निवेदन दिले. डॉ. विजय पाटील फाऊंडेशनच्या अध्यक्षा डॉ. मंजू विनय पाटील, उपाध्यक्ष डॉ. विनय मधुकर पाटील, प्रकाश सणस, भागीरथी माने, अनिता चांदे, निलेश

पुळेकर, उर्मिला नाविक, शशिकांत म्हात्रे, किशोर केरकर, आरती दिवंगत श्री. योगेश जगदिश पारेखा यांच्या मोरे, सीमा जाधव, अजय पाटील, रणजित गावकर, विजय महांगडे, किरण भोईर यांनी सोमवारी विष्णूनगर पोलीस ठाण्याचे वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक

पवार यांची भेट

घेऊन निवेदन

दिले.

मालमत्ता कर धारकांकडून कर वसुली करण्यासाठी कडक कारवाई केली जात आहे. यामध्ये थकीत मालमत्तेवर जप्ती, मुल्यांकन, आणि लिलावाच्या प्रक्रियांचा समावेश आहे. महानगरपालिकेने थकीत कर धारकांना विनंती केली आहे की, अशा कठोर कारवाईला टाळण्यासाठी

थकीत कराचा तात्काळ

जाहिर नोटीस

या जाहिर नोटीसीद्वारे तमाम लोकांस कळविण्यां येते की, गाँव मौजे दिवाणमान, वसई रोड (प), त वसई, जि. पालघर, येथिल सर्वे नं. १९, २५, २६ ३०, सदनिका कं. ३०३, तिसरा माळा, क्षेत्र ३५ चौ. फुट. बिल्ट अप सोनी को. ऑप. हौ. सो. दि सदर सदनिका सौ अलका किशोर म्हाने यांची मालकीची होती व आहे. त्यांनी सदरह सदनिक श्रीमती. कुसुमबेन हरीलाल ओझा व श्री. हितेः हरीलाल ओझा ह्यांचे कडून दिनांक 99/03/२०२४ रोजी कराराने विकत घेतलेत होती व आहे. सदर सदनिका सौ. अलका किशो म्हात्रे हि कोणत्याही व्यक्ति बरोबर सदनिकाची विकीच्या व्यवहार करु शकतात कोणाही व्यक्ति संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क. अधिकार वारसा हक्क द्वारे उक्त सदनिका वर किंवा त्याव कोणताही दावा अथवा हितसंबध असल्यास त्यांनी प्रदरची नोटीस प्रसिद्व झालेपासन १४ (चौदा दिवसांचे आत सर्व त्या लेखी कागदोपर्त्र पुराव्यासहित माझे ऑफिस नं. ०२, वसंत को ऑप. हौ. सो. लि. मौजे दिवाणमान, विशाल नगः वसई रोड (प.), ता. वसई, जि. पालघर, (मोबाईल नं. ९८९०५३३९६१) येथे सादर करावीत, अन्यथ तसा कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा हक्क व अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून देण्यात आलेला आहे असे समजून सदरहू सदनिकाची विकीच्या व्यवहार कोणाही व्यक्ति बरोबर पुण करण्यात येईल, यांची सर्व संबधितानी नोंद घ्यार्वे (अनिल एम. राजभर) दिनांक : ०८ / ०१ / २०२५

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, माझे अशील श्री. तेजस अमृतलाल भन्साळी यांनी त्यांचे ५०% अविभाजीत हक्क फ्लॅट क्र. बी/६०४, मोजमापित **५९२** बिल्डींग अक्षर अपार्टमेंट बिल्डींग क्र. २ एस.आर.ए को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, मथुरदास एक्सटेंशन क्रॉस रोड, इराणीवाडी रोड क्र. ३, कांदिवली (पश्चिम) मंबई ४०० ०६७ येथील तसेच पाच संपर्ण प्रदानित शेअर्स . ५०/- प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र. ३७६ ते ३८० (दोन्ही समाविष्ट) धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. **०७६** चे त्यांची श्रीम. कोकिलाबेन अमृतलाल भन्साळी यांच्य नावावरून स्वत:च्या नावे करण्याकरिता अर्ज केला आहे कारण त्यांचा मृत्यू दि. १२.०९.२०२३ रोजी झाला होता. सर्व व्यक्तींना वरील निर्देशित मालमचेच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक, अधिकार व/वा हितसंबंध असल्यास वा मागण्या असल्यास तसेच वारसा, विक्री, गहाण, प्रभार, न्यास धारणाधिकार, ताबा, भेट, देखभाल, भाडेकरार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपा अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचा पत्ता दुकान क्र. १४, आकृर्त अपार्टमेंट, मथुरदास रोड, कांदिवली (पश्चिम) मंबई ४०० ०६७ येथे सचित करणे आवश्यक आहे व तसेच वरील निर्देशित सोसायटीस सदर तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत सचित करावे अन्यथा जर काही दावे असल्यास अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील

> (श्रीम. राशिदा वाय. लक्ष्मीधर वकील

जाहीर सूचना

सचना याद्रारे आम जनतेस देण्यात येते की. माझे अशील श्री. आदित्य अक्षय देसाई यांनी त्यांचे ५०% अविभाजीत हक फ्लॅट क्र. ४१, मोजमापित **५५१ चौ फूट चटई क्षेत्रफळ** (बाल्कनी क्षेत्रफळ समाविष्ट) ४ थ नजला, बिल्डींग **रूबी गोल्ड को-ऑप. हा. सो** लि. म्हणून ज्ञात, प्लॉट क्र. ४९, ऑफ आकुर्ली रोड अशोक नगर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४०० १०१ येथील तसेच पाच संपूर्ण प्रदानित शेअर्स रु. ५०/ प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र. २६ ते ३० (दोन्ही समाविष्ट धारक शेअर प्रमाणपूर्व के हैं से हस्तांतरण त्यांचे वहील दिवंगत श्री. अक्षय धिरजलाल देसाई यांच्या नावावरून स्वत:च्या नावे करण्याकरिता अर्ज केला आहे कारण त्यांचा मृत्यू दि. १८.१०.२०२४ रोजी झाल

सर्व व्यक्तींना वरील निर्देशित मालमत्तेच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार व/वा हितसंबंध असल्यास वा मागण्या असल्यास तसेच वारसा, विक्री. गहाण, प्रभार, न्यास, धारणाधिकार, ताबा, भेट देखभाल. भाडेकरार. जप्ती वा अन्य काही असल्यार त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचा पत्ता दुकान क्र. १४, आकृती अपार्टमेंट नथुरदास रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथे सूचित करणे आवश्यक आहे व तसेच वरील निर्देशित सोसायटीस सदर तारखेपासन १५ दिवसांच्य आत सूचित करावे अन्यथा जर काही दावे असल्यास अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील.

दि. ०८.०१.२०२५ (श्रीम. राशिदा वाय. लक्ष्मीधर)

वकील

जाहीर सूचना

सचना याद्रारे आम जनतेस देण्यात येते की. माझे अशील श्रीम. बिना योगेश पारेखा यांनी फ्लंट क्र. १३०४ १३ वा मजला, बिल्डींग रूस्तमजी आदर्श रेसिडन्सी को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, आदर्श विहार कॉम्प्लेक्स, ऑफ मार्वे रोड, आदर्श दग्धालया, मालाड (पश्चिम) मुंबई ४०० ०६४ येथील मालमत्तेचे तसेच पा संपूर्ण प्रदानित शेअर्स रु. ५०/- प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र. **२५१ ते २५५** (दोन्ही समाविष्ट) धारक शेअ प्रमाणपत्र क्र. ५१ चे हस्तांतरण त्यांचे पती

नावावरून स्वत:च्या नावे करण्याकरिता अर्ज केला आहे

कारण त्यांचा मृत्यु दि. १२.०८.२०२३ रोजी

सर्व व्यक्तींना वरील निर्देशित मालमत्तेच्या संबंधा कोणतेही दावे, हक, अधिकार व/वा हितसंबंध असल्यास वा मागण्या असल्यास तसेच वारसा, विक्री गहाण, प्रभार, न्यास, धारणाधिकार, ताबा, भेट देखभाल, भाडेकरार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचा पत्ता दुकान क्र. १४, आकृती अपार्टमेंट मथुरदास रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ पेथे सूचित करणे आवश्यक आहे व तसेच वरील निर्देशित सोसायटीस सदर तारखेपासून १५ दिवसांच्य

आत सचित करावे अन्यथा जर काही दावे असल्यास

अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील दि. ०८.०१.२०२५ (श्रीम. राशिदा वाय. लक्ष्मीधर) बजाज फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : बजाज फायनान्स लिमिटेड, ऑफ पुणे -अहमदनगर रोड, विमान नगर, पुणे ४११ ०१४. शाखा कार्यालय: २७१, बिझीनेस पार्क, तळ मजला, मॉडर्न इंडस्ट्रीयल इस्टेट, विरवानी इंडस्ट्रीयल इस्टेटजवळ, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे

सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ यांच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना अधोहस्ताक्षरित मे. बजाज फायनान्स लिमिटेड यांचे प्राधिकत अधिकारी यांनी खालील सचना कर्जदार, सह-कर्जदार यांना त्यांचे दायित्व प्रदान करण्यास

कसूर केली असल्याने अर्थात प्रमुख रक्कमेचे पुनःप्रदान तसेच त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार होम लोनकरिता प्रभारित मालमत्तेच्या संबंधात बजाज फायेनान्स लिमिटेड यांनी सदर कर्जे खाते अकार्यरत मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत केले आहे. त्यानुसार सूचना सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर पाठविली आहे परंतू ती परत आली आहे, त्यामुळे सदर कर्जदार/ सह-कर्जदार यांना याद्वारे वेळोवळी कर्ज सुविधा अंतर्गत थिकत रक्कमेचे प्रदान करण्यास

कर्ज खाते क्र./ कर्जदार, गहाणवटदार व हमीदार	प्रतिभूत स्थावर मालमत्तेचे विवरण	मागणी सूचना दिनांक
यांचे नाव		व रक्कम
	सर्व तो भाग व भूखांड असलेला मालमत्ता धारक फ्लॅट क्र. १४, मोजमापित क्षेत्रफळ ८०७	
एलएएन : ४०५०एचएल२३७९०९५० व	चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, १ ला मजला, बिल्डींग क्र. १३ येथील पोडिअम पार्किंग जागा	
४०५०एचएल२३७९११२७	धारक क्र. ई-१६ व ई-१७, विजय विलास टॉरस बिल्डींग ११ ते १५ को-ऑप. हा.	20 02 2-21
अस्मी प्रिंट ॲन्ड मर्चंडाईज प्रा. लि. (कर्जदार)	सो. लि., नोंदणीकरण क्र. टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी) २३६०२/२०१२ धारक	२६.१२.२०२४ रु. १,०५,२१,९७९/-
अर्जुन भिवा भोईर (सह–कर्जदार), श्याम हिरामण पवार	कावेसार घोडबंदर रोड, ठाणे (प) ४०० ६१५ धारक सर्व्हे क्र. २३८, पी २५५/१, महसूल	7,04,77,767/-
(सह–कर्जदार) अस्मीता अर्जुन भोईर (सह–कर्जदार)	गाव कावेसार तालूका व जिल्हा ठाणे नोंदणीकरण जिल्हा व उप जिल्हा ठाणे येथील ठाणे	
	महानगरपालिकेच्या मर्यादेतील.	
सदर सचना सबस्टीट्यटेड म्हणन पावले उचलली	जात आहेत. वरील कर्जदार / सह-कर्जदार / हमीदार यांनी ही सचना प्रसिद्ध इ	गल्याच्या तारखेपासन

६० दिवसांच्या कालावधीत वरील प्रमाणे निर्देशित केलेल्या रक्तम अधिक त्यावरील व्याज शृत्क व अन्य आकार आदी (बजाज फायनान्स लिमिटेड यांच्यासह उपलब्ध अन्य हक्क यांच्या विना) पुढील पावले सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ यांच्या अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत गहाण मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्ता म्हणून ताबा घेतला आहे. पक्ष नावे वरील यांनी वरील निर्देशित मालमत्तेमध्ये कोणतेही तिसरे पक्ष दाखाल करू नयेत. बजाज फायनान्स लिमिटेड यांना प्रभारित आहे. प्राधिकृत अधिकारी दि. ०६.०१.२०२५ बजाज फायनान्स लिमिटेड

CAPITAL

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिर्ला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात ३६२ २६६

शाखा कार्यालय : आदित्य बिर्ला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड, जी कॉर्प टेक पार्क, ८ वा मजला, घोडबंदर रोड, कासार वडवली, ठाणे (पश्चिम) ४०० ६१५ १. एबीएचएफएल : प्राधिकृत अधिकारी श्री चिराग लोखंडे : ९७७३७५८२०८, २. लिलाव सेवा पुरवठादार (एएसपी) :नेसर्स इ प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस प्रायव्हेट लिमिटेड (ऑक्शन टायगर), श्री राम शर्मा : संपर्क क्रमांक : ८००००२३२९७ आणि ९२६५५६२८९९

अचल मालमत्तांच्या विक्रीची सूचना

२००२ नियम ८(६) च्या अनुसार अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी इ लिलाव विक्री सूचना

ज्या अर्थी बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड / संरक्षित धनको यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या संरक्षित मालमत्तांचा ताबा सिक्युरिटायझेशन अँड री कन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा 2002 (सरफेसी कायदा) चे कलम 13 (2) च्या अनुसार त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकाऱ्यांच्या अन्वयं संरक्षित धनको यांना खालील प्रमाणे नमुद करण्यात आलेले कर्जदार यांच्याकडून येणे असलेली रक्कम अधिक त्यावरील पृढील व्याज शुल्क आणि अन्य आकार यांच्यासह वसुल करण्याकरिता घेतला आहे. याद्वारे आम जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि सहकर्जदार यांना सूचित करण्यात येते की, खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्तांचा ई लिलाव आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांना येणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी जसे आहे जिथे आहे तसेच जे आहे ते आहे तत्त्वावर करण्यात येणार आहे

अनु. क्र.	कर्जदार आणि सहकर्जदार यांचे नाव	संरक्षित मालमत्तेचा तपशील	मागणी सूचनेच्या अनुसार रक्कम	राखीव किंमत	ईएमडी	ईएमडी अंतिम तारीख	पाहणी करण्याची तारीख आणि वेळ	इ लिलावाची तारीख
9	दिलीपकुमार उदयलाल शर्मा आणि ललिता शर्मा	सदिनका क्रमांक ७०२, ७ वा मजला, टाईप बी १, प्रकल्प नामे एंब्रॉसिया ५ अपार्टमेंट क्षेत्र २८४. २८ चौरस फूट, तळमजला, सर्व्हें क्रमांक ४०३/१, (४०३/१ पी), सर्व्हें क्रमांक ४०३/१ (४०३/१पी) मौजे माहीम, ठाकूर हौसिंग डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१ ४०२ आणि ज्याच्या चतुःसीमा : पूर्व :निर्माणाधीन इमारत, पश्चिम : कांचम युनिव्हर्सल रोड, उत्तर : अंतर्गत रस्ता, दक्षिण : खुला भूखंड या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग	०१ (रुपये वीस लाख एकवीस हजार सहाशे तेवीस	रु. ११,७१,५८४/– (रुपये अकरा लाख एकाहत्तर हजार पाचशे चौऱ्याऐशी मात्र)	रु. १,१७,१५८/- (रुपये एक लाख सतरा हजार एकशे अञ्चावन्न मात्र)	२५/०१/२०२५	२४/०१/२०२५ सकाळी ११. ०० ते संध्याकाळी ४. ००	२७/०१/२०२५
2	सागर औदुंबर रणिसंग आणि दीपाली दिलीप भालेराव	सदिनका क्रमांक ३०१, ३ रा मजला, क्षेत्र सुमारे ४२. ३२ चौरस मीटर्स (चटई क्षेत्र), इमारत नामे ब्लिस रेसिडेन्सी, ए विंग, सर्व्हे क्रमांक ३२/१ ए, मौजे धामोते, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र ४१० १०१ आणि ज्याच्या चतुःसीमा : पूर्व : अंतर्गत रस्ता, बंगला, पश्चिम : खुला भूखंड, उत्तर : खुला भूखंड, दक्षिण खुला भूखंड या मालमतेचा पूर्ण तो भाग.	००/- (चोवीस लाख तीस हजार दोनशे एकोणीस	रु. १५,२७,६००/– (रुपये पांढर लाख सत्तावीस हजार सहाशे मात्र)	रु. १,५२,७६०/– (रुपये एक लाख बावन्न हजार सातशे साठ मात्र)	१३/०२/२०२५	१२/०२/२०२५ सकाळी ११, ०० ते सध्याकाळी ४, ००	१४/०२/२०२५
3	तोहीद सुलतान सय्यद आणि नसरीन मुबारक खान	वुकान क्रमांक २, क्षेत्र २५० चौरस फूट, (बिल्ट अप) क्षेत्र म्हणजेच २३. ३३ चौरस मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र) तळमजला, नीलकंठ अपार्टमेंट, जी मालमता सर्व्हें क्रमांक २४, हिस्सा क्रमांक ४, मौजे नांदिवली तर्फे अंबरनाथ, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, नांदिवली अंबरनाथ यांच्या हद्दीत या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग आणि नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा ठाणे आणि कल्याण ठाणे महाराष्ट्र ४२९ ३०६ या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग.	(रुपये बारा लाख एकतीस हजार चारशे नव्वद मात्र)	रु. १३,८०,०००/– (रुपये तेरा लाख ऐशी हजार मात्र)	रु. १,३८,०००/– (रुपये एक लाख अडतीस हजार मात्र)	१३/०२/२०२ ५	१२/०२/२०२५ सकाळी ११, ०० ते संध्याकाळी ४, ००	१४/०२/२०२ ५
8	मंजू वैष्णव आणि चुन्नीलाल	सदिनका क्रमांक १०६, १ ला मजला, क्षेत्र ३१. ९९३ चौरस मीटर्स घटई क्षेत्र, आणि त्यासह १. ९८७ चौरस मीटर्स फ्लॉक्र बेड, इमारत नामे श्री राम एन्वलंव्ह, जी गट क्रमांक १०२, हिस्सा क्रमांक २/ १०५, भूखंड क्रमांक २०, क्षेत्र २५६ चौरस मीटर्स, गट क्रमांक १०२, हिस्सा क्रमांक २/ १०५, प्लॉट क्रमांक २१, क्षेत्र २५६ चौरस मीटर्स, मौजे आकुर्ली, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा पनवेल, जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र ४१० २०६ येथे आहे या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग.	(रुपये पंचवीस लाख अकरा हजार सातशे एकोणऐंशी	रु. २२,५९,८४०/– (रुपये बावीस लाख एकोणसाठ हजार आठशे चाळीस मात्र)	रु. २,२५,९८४/– (रुपये दोन लाख पंचवीस हजार नऊशे चौऱ्याऐंशी मात्र)	१ ३/०२/२०२५		98/o २ /२o२
4	निलेश रमेश डांगळे आणि माया निलेश डांगळे	सदिनका क्रमांक ११, बिल्ट अप क्षेत्र ६५० चौरस फूट, दुसरा मजला, इमारत नामे श्री विनायक को ऑपरेटिव्ह हौरिंग सोसायटी लिमिटेड, जी बिनशेती भूखंड गट क्रमांक २८ आणि २४ (भाग), प्लॉट क्रमांक ११ क्षेत्र ६१५ चौरस यार्डस येथे उभारण्यात आली आहे, मौजे मांजर्ली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, कुळ्याव बदलापूर नगर परिषदेच्या हद्दीत, नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि उपजिल्हा उल्हासनगर, महाराष्ट्र ४२१ ५०३ या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग. आणि चतुःसीमा पुढील प्रमाणे : पूर्व : हेरंब श्रुष्टि, परिचम : रस्ता, उत्तर : हरिओम सीएचएसएल, दक्षिण : सागर पार्क	७३/- (रुपये तेवीस लाख त्रेचाळीस हजार शहाण्णव पैसे त्र्याहत्तर मात्र)	रु. २०,१५,०००/– (रुपये वीस लाख पंधरा हजार मात्र)	रु. २,०१,५००/– (रुपये दोन लाख एक हजार पाचशे मात्र)	१३/०२/२०२ ५	१२/०२/२०२५ सकाळी ११, ०० ते संध्याकाळी ४, ००	१४/०२/२०२ ५

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती जाणून घेण्यासाठी आदित्य बिला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड / संरक्षित धनको यांनी संकेतस्थळावर दिलेली Https://Homefinance.

Adityabirlacapital.Com/Properties-For-Auction-Under-Sarfaesi-Act किंवा https://sarfaesi.auctiontiger.net ही लिंक पाहावी. प्राधिकृत अधिकारी

आदित्य बिर्ला हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कृष्णा वेंचर्स लिमिटेड

नोदणीकृत कार्यालय : ७०२, ७ वा मजला, क्रिस्टल पॅराडाईज प्रीमायसेस, वीरा देसाई रोड,

शाह इंडस्ट्रीयल इस्टेट, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५८. सीआयण्न: L45400MH1981PLC025151 दूर. क्र. +९१-२२-६१८९८०००

ईमेल : infokrishnaventuresltd@gmail.com वेबसाइट : <u>www.krishnaventuresltd.com</u> ।।रतीय लेखा अहवाल (आयएनडी-एएस) यांच्यासह अनपालन तयार दि. ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी अखे तिमाही व नऊ महिने अखोरकरिता कृष्णा वेंचर्स लिमिटेड यांच्या अलेखापरिक्षीत वित्तीय अहवालाचा सारांश दि. ३१ डिसेंबर, २०२४ अखोर तिमाही व नऊ महिने अखोरकरिता

अलेखापरीक्षित ।	वेत्तीय अहवालाचा स	गराश (३	क्कम रु. लाखांत)
	तिमाही अखोर	तिमाही अखोर	वर्ष अखोर
तपशील	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	39.03.2028
	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
कामकाजातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१२६.६५	६ ४.३३	२१९.३५
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा)			
(कर, अतिविशेष व/वा अतिरिक्त बाबीपूर्व)	६.८६	(१७.७५)	(४७.१०)
कर पूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/			
(तोटा) (अतिविशेष व/वा अतिरिक्त बाबीपश्चात)	६.८६	(१७.७५)	(४७.१०)
कर पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/			
(तोटा) (अतिविशेष व/वा अतिरिक्त बाबीपश्चात)	६.८५	(२१.८४)	(४६.९५)
कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न			
(कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) समाविष्ट			
(कर पश्चात) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (कर पश्चात)	६.८५	(२१.८४)	(४६.९५)
प्रदानित भाग भांडवल	१,०८०.००	१,०८०.००	१,०८०.००
राखीव (मूल्यांकन राखीव वगळता)	-	_	६५.६५
उत्पन्न प्रति इविटी शेअर (रु. १०/- प्रत्येकी)			
(चालू व खांडित कार्यचलनाकरिता)			
ए. मूळ	०.०६	(0.70)	(68.0)
बी. सौम्यीकृत	०.०६	(0.20)	(\$8.0)
- दीप :			

 वरील अहवाल मंगळवार, दि. ७ जानेवारी, २०२५ रोजी त्यांच्या सभेमध्ये संचालक मंडळाद्वारे लेखा समितीद्वारे पाहण्यात आला आहे. कंपनीचे वैधानिक अहवाल दि. ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी अखेर तिमाही व नऊ महिने अखेरकरित अहवालाच्या मर्यादित असेल. वरील हे सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ च्या विनियम ३३ अंतर्गत स्टॉक

प्रसचेजेससह तिमाही व वर्ष अखेर वित्तीय अहवाल यांचा प्रारूप विस्ततरित्या सारांश आहे. तिमाही व अर्ध वर्ष अखेर वित्तीय अहवालाचा संपूर्ण प्रारूप वेबसाइट स्टॉक एक्सचेज वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> वर व कंपनीर्च वेबसाइट www.krishnaventuresltd.com वर उपलब्ध आहे वित्तीय अहवाल कंपनी (भारतीय लेखा समिती) नियम, २०१५ (भारतीय एएस) यांच्या व कंपनी (भारतीय लेखा समिती)

सुधारणा नियम, २०१६ च्या नियम ३ समवेत कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १३३ अंतर्गत विहित असल्यानुसा त्यांचा अवलंब करण्याकरिता इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडर्ड्स (आयएनडी-एएस) नियम, २०१५ व कंपनी (भारतीय लेखा समिती) नियम २०१६ अनुसार शिफारस करण्यात येणार आहे.

कृष्णा वेचर्स लिमिटेड

दि. ०७ जानेवारी, २०२५ ठिकाण : नॉयडा, उत्तर प्रदेश

(नीरज गुप्ता डीआयएन : ०७१७६०९३

ОМКАКА ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, ४७ वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी गडकरी चौंक, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८. दूर. क्र. ७३०३०२१३११

(परिशिष्ट - ४-ए) (नियम ८(६) सहवाचन नियम ९(१) ची तरतूद पाहा) स्थावर मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६)च्या तरतूदी अंतर्गत सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्द्रवशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एम्फोसेमेंट ऑफ सीक्युटिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सचना यादारे आम जनतेस देण्यात येते की. विशेषतः कर्जदार व हमीदार यांना खालील निर्देशित

स्थावर मालमत्ता गहाण/ प्रभारित प्रतिभूत धनको यांनी टीजेएसबी सहकारी बँक लि. (टीजेएसबी)

यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी ताबा घेतेला आहे व सराफैसी कायदा अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ अंतर्गत कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार अर्थात मे पवन स्टील याचे प्रोप्रायटर श्री. पवन कुमार केशरदेव अगरवाल (कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदार) श्री. अशोक हिराचंद्र अष्टीकर (कर्जदार/ गहाणवटदार/ हमीदार), श्री. जगदिश प्रसाद अगरवाल रक्षाच्या हार्याच्या प्रकार । स्वाचीत्र विशेषाच्या हार्याच्या हिमाच्या । स्वाचीत्र । साम्याच्या । स्वाचीत्र लाख एक हजार तीनशे ऐंशी व पंच्याऐंशी पैसे मात्र) २४ सप्टेंबर, २०१४ अनुसार अधिक प्रभारित व्याज/ अप्रभारित व्याज त्यावरील कंत्राटी दराने प्रासंगिक खार्च, मूल्य, प्रभार आदी रक्कमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखोपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना दि. २४.०९.२०१४ पुढे, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओएआरपीएल) (ओमकारा पीएस १७/२०२०-२१

टस्टचे टस्टी म्हणन कार्यरत) योनी थिकत कर्जाचे संपूर्ण प्रदान कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार यांना . अभिहस्तांकन करार दि. २८.०१.२०२१ पासून टीजेएसबी यांच्याकडून प्रतिभूत संबंधात केले आहे. त्यानुसार, ओएआरपीएल हे प्रतिभूती म्हणून थिकत रक्कमेची वसुली करण्याकरिता अभिहस्तांकन व एम्पावर करत आहेत. ओएआरपीएल यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी गहाण मालमत्तेचा दि. ३१.०१.२०२४ अनुसार प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

आता त्यामुळे, ओएआरपीएल यांचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून थिकत रक्कमेच्या वसुलीकरिता खालील निर्देशित प्रतिभृत मालमत्तेची विक्री करण्यास इच्छुक आहेत. मालमत्तेची विक्री जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे व जेथे कुठे आहे आधारावर व विदाऊट रिकोर्स आधारावर अनुच्छेद १३ (२) व (४) च्या तरतुदी अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये दि. ०४.०२.२०२५ रोजी ११.०० वा. (बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख व वेळ ०३.०२.२०२५ रोजी ५.०० वा.) विक्री करण्यात स्थावर मालमत्तेचे विवरण, राखीव मल्य व इसारा रक्कम ठेव (इरठे) खालीलप्रमाणे :

राखीव मूल्य

फ्लॅट क्र. २०१, मोजमापित अंदाजे ९८८ चौ.	₹.	रु. १६,००,०००/-	চ. ५०,०००/-
फूट चटई क्षेत्रफळ, २ रा मजला, बिल्डींग क्र.	१,६०,००,०००/-		
ए३-१२, फ्लोवर व्हॅली कॉम्प्लेक्स को-ऑप.			
हा. सो. लि., हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स म्हणून			
फ्लोवर व्हॅली म्हणून उर्वरित सर्व तो भाग व			
भूखांड असलेली जिमन धारक सि. क्र. १४/१,			
२, ४,५,,६,७, अनु. क्र. ८०/१ (पी),			
२(पी), ४(पी), ५, ६, ७ (पी), ९ (पी),			
१०बी, १०एबीसीडी, ११, १२, १३, १४,			
१५, सर्व्हे क्र. ८८/५, सर्व्हे क्र. ८९ (पी)			
धारक गाव पंचपाखडी (वोल्टास स्विच गीअर			
प्लान्ट समोर), इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे), ठाणे			
तालूका व जिल्हा ठाणे.			
			_
ई-लिलावाची तारीख व वेळ	(४.०२.२०२५ रोजी ११	,.०० वा.

ध्ये सादरीकरण/ केवायसी दस्तावेज/ इरठे पुरावे अडथळे तपशील : सोसायटी थकबाकी वगळता मालमत्तेवर कोणतेही अडथळे नाही आहेत.

विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रतिभूत धनको यांची प्रदानित लिंक वेबसाइट अर्थात http://omkaraarc.com/auction.php वर पाहावी. बोलीदारांनी वेबसाइट http://www bankeauction.com ला भेट द्यावी. इच्छुक बोलीदारांनी इरठे जमा करावे व आवश्यक सहायता लॉगीन आयडी व पासवर्ड. अपलोडिंग डाटा, बोली सादरीकरण, ई-बोली प्रक्रिया आदींवर ट्रेनिंग याकरिता ई-लिलाव सर्व्हिस प्रदाते

मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., दूर. हेल्पलाईन +९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्प लाईन ईमेल आयडी : support@bankeauctions.com, श्री. भाविक पांड्या, मो. : ८८६६६८२९३७, ईमेल maharashtra@c1india.com वर संपर्क साधावा व कोणतीही मालमत्ता संबंधित प्राधिकृत अधिकारी, श्री. अष्टिवन नेवाळकर मो. +९१ ७३०३०२१३११ मेल ashwin@omkaraarc.com वर संपर्क साधावा. बोली सादर करण्याच्या वेळी, बोलीदारांनी कर्जबाजारीपणा व दिवाळखोरी कोड, २०१६ च्या अनुच्छेद २९(ए) अंतर्गत सादर करावी.

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) सहवचान विक्रीकरिता वैधानिक सूचना

सदर सचना सीक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिन सुना सावपुरिपक्षरान जन्ड एकार्ट्यूस्य जान कार्यनात्रायरा जन्दर जन्ड एकारास्य जान्य स्वीत्रायरा जिल्हा जन्ड सीमयुरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सीम्युरिटी इंटरेस्ट (एफोर्सिसेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचन नियम ९ अंतर्गत वरील कर्ज खाते कर्जदार याना ३० (तीस) दिवसांची सूचना देणे अनिवार्य आहे व वरील संदर्भित तारीखा व वेळे अनुसार जाहीर लिलाव मार्फत विक्री धारक यांना सचित करण्यात येते की. ते मालमत्ता कपात करण्याकरिता इच्छक आहेत व वरील संदर्भित थाना तुप्ता करण्यात या का, पा नारामा जनाय करणकारणा ३०५४० नाराय व यस्ता स्वयं अध्यक्ष करतील. जा रहान करण्यात थककाकोंचे प्रदान पुढील व्याज, मूल्य व त्यावरील खात्र यांच्यासह करतील. जा रहान करणसा कसूर झाल्यास मालमत्ता प्राधिकृत अधिकारी/ प्रतिभूत धनको यांच्या सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

नियम, २००२ च्या विहित नियम ८(५) अंतर्गत कोणत्याही प्रकारे विक्री करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओमकारा पीएस १७/२०२०–२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून क्षमतेमध्ये कार्यरत)

इरठे व दस्तावेज



दिनांक: ०८.०१.२०२५ ठिकाण: मुंबई

Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703.

Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

परिशिष्ट-४-ए (नियम ८(६) ची तरतूद पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व सहकर्जदारांना रकाना (२) नुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभूत धनकोकडे रकाना (३) नुसार तारण/अधिभारीत असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा खाली नमुद तपशिलानुसार देय रक्कम अधिक व्याज मुक्ततेकरिता **होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वास्तविक ताबा घेतलेला आहे आणि ज्याअर्थी देयके परतफेड करण्यात कसूर केली असल्याने खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमुदप्रमाणे जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे व जसे जे आहे या तत्त्वावर सदर मालमत्तेच्या विक्रीद्वारे देयके मुक्त करण्याची प्रक्रिया सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना अधिकार दिलेले आहेत. **होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड** यांना देय रकाना (१) नुसार कर्जदार व सहकर्जदारांकडून देय रकमेच्या वसुलीकरिता लिलाव विक्री ऑनलाईन पद्धतीने केली जाईल.

	अ. क्र.	कर्जदार व सहकर्जदाराचे नाव	मालमत्तेचा पत	त्ता	मागणी सूचना तारीख	मागणी सूचना रक्कम	ताबा दिनांक	आरक्षित मूल्य	इरठे रक्कम	लिलावाची तारीख व वेळ	इरठ व दस्तावज सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ	प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे क्रमांक
	1.	जयदेव गोबल मंडल, उमा जयदेव मंडल	फ्लॅट-००४, ब्लॉक/इमारत-२/बी, श्री शुभम कोहौसोलि, नांदिवली, देसलापाडा, डोंबिवली - ४००६१२.		09-09-2022	18,30,993	14-11-2022	10,75,000	1,07,500	23-01-2025 (11am-2pm)	21-01-2025 (upto 5pm)	9770491073
	2.	स्मिता एस साळुंखे, सुशिला शशिकांत साळुंखे	फ्लॅट-३०१, इमारत २०, नवजीवन पोहार नवजीवन, गेट क्र.१७२/५, तानसा रोड जवळ, आटगांव (प), ता. शहापूर, जि.ठाणे - ४२१६०४.		07-06-2022	14,72,093	30-05-2024	3,40,000	34,000	23-01-2025 (11am-2pm)	21-01-2025 (upto 5pm)	9770491073
ई-लिलाव सेवा पुरवठादार		ई-लिलाव वेबसाईट/तपशिल, इतर नियम व अटीकरिता		खाते क्र.: इरठे/! करण्यासाठी	इतर रक्कम जमा		शाखा कोड	आयएफएफसी	लाभार्थीचे नाव			

- 1									
	ई-लिलाव सेवा पुरवठादार	ई-लिलाव वेबसाईट/तपशिल, इतर नियम व अटीकरिता	खाते क्र.ः इरठे/इतर रक्कम जमा करण्यासाठी			शाखा कोड	आयएफएफसी	लाभार्थीचे नाव	
	कंपनीचे नावः मे. ई-प्रॉक्युर्पोट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर). हेल्प लाईन क्र.:०७९-३५०२२१६०/१४९/१८२ संपर्क व्यक्तीः राम शर्मा - ८००००२३२९७ ई-मेलः ramprasad@auctiontiger.net / support@auctiontiger.net	http://www.homefirstindia.com https://homefirst.auctiontiger.net		६८११७ - स कंपनी इंडिया लि मेटेड, एमआयडीसी		UTIE	30000395	प्राधिकृत अधिकारी होम फर्स्ट फायनान्स व इंडिया लिमिटेड	कंपनी

बोली वाढविण्याची रक्कमः रु.१०,०००/-. वेबपोर्टल (https://homefirst.auctiontiger.net) वर देण्यात आलेल्या ई-लिलाव माध्यमाने खालील स्वाक्षरीकर्ताद्वारे विक्री केली जाईल. ई-लिलाव निवदा दस्तावेज ज्यामध्ये ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा पत्र, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण नियम व अटी समाविष्ट आहेत ते पोर्टलवर उपलब्ध आहे. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकतींवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छूक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवर भार, त्यांचे मालकी हक आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/थकबाकीदारांनी त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे होम फर्स्टकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये. होम फर्स्टला ज्ञात असलेल्या किंवा नसलेल्या अशा सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील भारांसह मिळकत विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्या दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसतील. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत विहित अटी/नियमांच्या अधीन होईल. **काही विसंगती आढळल्यास स्**च**नेची इंग्रजी आवृत्ती अस्सल मानली जाईल.**

सरफायसी कायदा २००२ अन्वये १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी अनुषंगिक खर्च आणि तारखेपर्यंत व्याजासह मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिसूचित करण्यात येत आहे. कसुरबार ठरल्यास मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि उर्वरितथकबाकी काही असल्यास व्याज

प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी, होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड