

CHL/SECT/BSE/2024

14th August, 2024

The Asstt. General Manager Bombay Stock Exchange Limited 25<sup>th</sup> Floor, P J Towers Dalal Street Mumbai 400 001

#### **SCRIP CODE 532992**

Sub: Newspaper Cuttings of the Extract of Unaudited Financial Results as on 30<sup>th</sup>

June, 2024

Dear Sir,

Please find enclosed herewith Photocopy of the Newspaper Cutting of the Extract of the Unaudited Financial Results for the First Quarter ended on 30<sup>th</sup> June, 2024 published in the Business Standard (English/Hindi) on 14.08.2024.

HOTEL
THE SURYAA
NEW DELHI

Yours Faithfully,

For CHL Limited

Dinesh Kumar Maurya Company Secretary

M.No. 35880

**Encl: As below** 





The Authorized Officer of EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED ("EARC") (CIN:U67100MH2007PLC174759), under the Securitisation struction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 ("said Rules") issued a demand notice dated 18.12.2021 calling upon the borrower(s), the guarantor(s) and the mortgagor(s) PRADEEP KUMAR SHARMA AND POONAM SHARMA against LAN No. HHLVAS00352332 to repay the amount entioned in the said notice being a sum of Rs. 21,82,666.25 (Rupees Twenty One Lakhs Eighty Two Thousand Six Hundred Sixty Six and Paise Twenty Five Only) as on 29.11.2021 in respect of the said Facility with further interest thereo and penal interest from 30.11.2021 till payment / realisation, within 60 days from the

And whereas subsequently, Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited as Trustee of EARC Trust - SC 439 has vide Assignment Agreement dated 02.11.2023 assigned all its rights, title, interest and benefits in respect of the debts due and payable by the borrower/quarantor(s)/mortgagor(s) arising out of the facilities advanced by IHFL (now known as SAMMAAN CAPITAL LTD) to borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) alongwith the underlying securities to Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of Arcil-CPS-IV, Trust ("Arcil") for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Arcil now stands substituted in the place of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited and Arcil shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) and to enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of security interest executed and created by the borrower/ guarantor(s)/mortgagor(s) for the said facilities

The borrower/guarantors/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts to Arcil, notice is hereby given to the borrower/guarantors/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Arcil has taken Symbolic Possession of the secured assets described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on 09.08.2024

The borrower/quarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below mentioned secured assets and any dealings with the secured assets will be subject to the charge of Arcil for a sum of Rs30,33,197.58 (Rupees Thirty Lakhs Thirty Three Thousand One Hundred Ninety Seven and Paise Fifty Eight Only) as on 27.06.2024 in respect of the said Facility with further interest at contractual rate from 28.06.2024 till payment / realisation together with all incidental costs, charges and expenses incurre

The borrowers'/guarantors'/mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redee the below mentioned secured assets.

## **DESCRIPTION OF SECURED ASSETS**

Property owned by: PRADEEP KUMAR SHARMA

FLAT NO.STC-402 HAVING SUPER AREA OF 799 SQ. FT., 4TH FLOOR, TOWER-VC, AJNARA PANORAMA, PLOT NO. GH-04, SECTOR-22A, YAMUNA EXPRESSWAY INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH - 201303

**Authorised Officer** Date: 09.08.2024 Asset Reconstruction Company (India) Limited Place: GAUTAM BUDDHA NAGAR (Trustee of Arcil-CPS-IV, Trust)

# JAY BHARAT MARUTI LIMITED

CIN: L29130DL1987PLC027342

Regd. Office: 601, Hemkunt Chambers 89,Nehru Place, New Delhi – 110 019. Ph.: 011-26427104: Fax: 011-26427100 E-mail: jbml.investor@jbmgroup.com Website: www.ibmaroup.com



#### NOTICE OF 37th ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIÓ VISUAL MEANS/BOOK CLOSURE AND RECORD DATE

- . The 37th Annual General Meeting(AGM) of the members of the Company will be held on Thursday, September 12, 2024 at 12:15 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules made there under read with all applicable circulars issued by Securities and Exchange Board of India (SEBI) and Ministry of Corporate Affairs (MCA) from time to time, to transact the businesses as set forth in the Notice of Annual General Meeting. The Company has appointed M/s KFin Technologies Private Limited (KFINTECH) fo providing VC/OAVM facility for the AGM. In compliance with the above circulars, the Notice of the Annual General Meeting
- and Annual Report 2023-24 will be sent through electronic mode to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent Limited and Depository Participants. The Notice of Annual General Meeting and Annual Report for FY 2023-24 will also be made available on Company's website at www.jbmgroup.comwebsites of stock exchanges at www.bseindia.com, www.nseindia.com and www.cse-india.com respectively and on the website of KFINTECH at www.kfintech.com
- Members holding shares in physical form and who have not registered their email address may contact KFINTECH at evoting@kfintech.com for receiving credentials for casting their votes through remote e-voting and attending the Annual General Meeting.

The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the Annual General Meeting may attend the Annual General Meeting but shall not be entitled to cast their vote again

Manner of registering/updating email addresses:

Members holding shares in physical form, who have not yet registered their email address with the Company, are requested to register/update the same by submitting Form ISR-1 along with request letter mentioning their folio no., scanned copy of share certificates (from front and back), self-attested copy of PAN and self-attested copy of any address proof to MCS Share Transfer Agent Ltd, Registrar and share Transfer Agent, of the Company at F-65, 1st Floor. Okhla Phase I, Okhla Industrial Estate, New Delhi, 110020.

Members holding shares in dematerialized form, who have not registered their email ID are requested to register/update their email address with their respective denository participants with whom they maintain their Demat accounts

Members holding shares in demat form are requested to update bank account mandate for receipt of dividend directly in their bank account through Depository participants and with the Company's Registrar and share Transfer Agent by making request along with cancelled Cheque.

Where members holding shares in physical form are requested to update their bank details by submitting duly filled Form ISR-1 and ISR-2 to MCS Share Transfer Agent Ltd, Registrar and share Transfer Agent of the Company, at F-65, 1st Floor, Okhla Phase I, Okhla Industrial Estate, New Delhi, 110020.

# Book Closure/Record Date for dividend and payment thereof

- a) The register of members of the company will remain closed from Friday, September 06, 2024 to Thursday, September 12, 2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM and for determining the entitlement of the member for the final dividend, if declared, for the financial year 2023-24.
- b) Subject to approval in the AGM, Dividend will be paid to the Members holding shares in electronic form on the basis of details of beneficial ownership furnished by the Depositories, as at the close of Thursday, September 05, 2024 and in respect of Shares held in physical form to those Members whose names will appear in the Register of Members of the Company as on the close of Thursday, September 05, 2024 after giving effect to valid requests received for transmission/transposition of shares on or before Thursday, September 05, 2024.

The e-voting portal will be open for voting from Monday, September 09, 2024 (09.00 a.m.) to Wednesday, September 11, 2024 (05.00 p.m.). During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date Thursday, September 05, 2024 will be entitled to cast their vote through remote e-voting & voting at AGM and also be entitled for receipt of final Dividend, if declared.

- The 37th Annual General Meeting Notice will be sent to the shareholders in accordance with the applicable laws on their registered email id in due course.
- Members are requested to carefully read all the notes as set out in the notice of AGM and in particular, instructions for casting vote through remote e- voting or voting at AGM.

For Jay Bharat Maruti Limited

Place: Gurugram Date: August 13, 2024

Shubha Singh **Company Secretary** M. No. A16735

ZONAL SASTRA -JAIPUR PLOT NO 2. NEHRU PLACE, NEAR LAL KOTHI SABJI MANDI JAIPUR RAJASTHAN PIN 302015

erms of RBI Master Circular no. DBR. No. CID.BC.22/20.16.003/15-16 dated July 01.2015, eting of the Committee for Review of Willful Defaulters of the Bank was held on 15.04.2024 The Review Committee concluded that events of willful default in the M/s Satwiki Proteins Pv td account(s) had occurred and declared borrower and its following directors/guarantors a

1. Shri Vivek Kumar Agarwal (Director/ Guarantor) 2. Shri Vikas Agarwal (Director/ Guarantor) 3. Shri Narottam Lal Agarwal (Director/ Guarantor) 4. Smt. Sunita Devi Agarwal (Director/ Guarantor) 5. Smt. Puspa Agarwal (Guarantor) 6. Smt. Rakhi Agarwal (Guarantor) 7. Smt. Seatesh Dai (Guarantor) 4. Smt. Satesh Dai (Guarantor) 7. Smt.

coordingly, the Review Committee had issued order dated 30.04.2024. The said orders were ent through registered post at the address available with the Bank. However, the said orders eturned undelivered. Hence, all directors/guarantors of M/s Satwiki Proteins Pvt. Ltd hereby formed to collect Review Committee order dated 30.04.2024 from Zonal Sastra Centre Jaipur. unjab National Bank situated at Plot No 2, Nehru Place, Near Lal Kothi Sabji Mandi, Jaip

Asset Recovery Branch, Jaipur at 101-110, First Floor, Anukampa Towe यूनियन बैंक (🎧 Union Bank Church Road, Jainur-302001 (Rai)

[Rule - 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the authorised officer of Union Bank of India, Asset Recover Branch, Jaipur at 101-110, First Floor, Anukampa Tower, Church Road, Jaipur-302001 (Raj nder the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Se terest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred und of the Security Interest (Enforcen Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 10.01.2024 calling upon the borrower 1 (a) Mr. Nirmal Doraya S/o Shri Virendra Kumar Doraya/ Kumawat (Applicant), 1(b) Mrs. Sarla Devi Kumawat W/o Mr. Virendra Kumar Kumawat (Co-Applicant), 1(c) Mr. Hemant Doraya S/o Shri Virendra kumar Doraya/ Kumawat (Co-Applicant), 1 (d) Mrs. Manisha Kumawat W/o Mr. Nirmal Doraya (Cocant), 1(e) Mr. Virendra Kumar Kumawat (Co-Applicant), 1 (f) Mrs. Sweta Kumawa W/o Mr. Hemant Doraya (Co- Obligant) to repay the amount mentioned in the notice bein Rs.38,20,802.46 (in words Rupees Thirty Eight Lakhs Twenty Thousand Eight Hundred Tw

and Paisa Fourty Six only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property escribed herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read withrule 8 of the said rules on this 12th day of August Year 2024.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the roperty and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank o ount Rs.38,20,802.46 (Thirty Eight Lakhs Twenty Thousand Eight Hundre Two and Paisa Fourty Six Only) with further interest and charges thereon.

he borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act. espect of time available to the borrower to redeem the secured as DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Leasehold Property being the Residential House Plot No.445, Laxmi Colony, Sanganer Jaipur, Rajasthan-302029 in the name of Mr. Virendra Kumar Kumawat and Mrs. Sarla Dev Kumawat admeasuring 259,51 Sq. Meters and bounded as under: On the North by: House of Tulsi Das, On the South by: House of Madan Doraya, On the East by : House of Khanji, Or Sd/- Authorised Officer Date: 12.08.2024, Place: Jaipur

#### POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas.

The undersigned being the Authorized Officer of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) under the Securitisation and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 17.01.2024 calling upor the Borrower(s) SIVAJI K CHATHU AND BEENA C K to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.17,00,246.69 (Rupees Seventeen Lakhs Two Hundred Forty Six And Paise Sixty Nine Only) against Loan Account No. HHLNOD00240833 as on 11.01.2024 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 09.08.2024

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) for an amount of Rs.17,00,246.69 (Rupees Seventeer Lakhs Two Hundred Forty Six And Paise Sixty Nine Only) as on 11.01.2024 and interest thereon

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

# DESCRIPTION OF THE IMMOVARI E PROPERTY

UNIT NO. 0806, HAVING SUPER AREA OF 890 SQ, FT., ON THE 8TH FLOOR BLOCK-12, IN PROJECT KNOWN AS "ECO VILLAGE-4", SITUATED AT PLOT NO.GH-01, SECTOR-16B, GREATER NOIDA, GAUTAM BUDDHA NAGAR-201303, UTTAR PRADESH, WITH ONE COVERED CAR PARKING. Sd/-

Date: 09.08.2024 **Authorised Officer** Place: GAUTAM BUDDHA NAGAR SAMMAAN CAPITAL LIMITED (FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

### CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED Registered Office: "Block No. A/1003, West Gate, Near Ymca Club, Sur No. 835/1+3, S. G. Highway, Makarba, Ahmedabad-

Corporate Office: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai-400038

Sallard Estate, Mumbar-400036 Email: Chetan.Rajpurohit@Cfmarc.In Contact: 079-66118554 & 079-6611855 Mobile : 9892816471

thoughtful regeneration CIN: U67100GJ2015PTC083994

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.
postruction Private Limited ('CFM-ARC') (acting in its capacity as Trustee of CFM Asset Reco

CFM-ARC Trust - 117) have acquired the entire outstanding debt along with underlying securitie of Kamlesh Kumar and Ors. (Borrower & Co-Borrowers') under section 5 of the said Act vide Registered Assignment Agreement dated 02.05.2023 and by virtue of the said Assignment Agree nent, Nido Home Finance Limited (Formerly Known as Edelweiss Housing Finance Limited) as signed all the rights, title and interests along with underlying securities and guarantees in favor of

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers and Guarantor that the below described immovable properties (Secured Assets) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of CFM-ARC on 02.07.2024 will be sold on "As is where is basis", "As is what is basis", and "Whatever ere is basis", and "No recourse basis" on 18th September 2024 for recovery of Rs SR.1,55,44,143.90/- (Rupees One Crore Fifty – Five Lakh Forty – Four Thousand One Hundre Forty – Three & Ninety Paisa Only) & 87,75,435.78 (Rupees Eighty – Seven Lakh Seventy Five Thousand Four Hundred Thirty – Five and Seventy-Eight Paisa Only) due and payble a on 9.03.2023 together with further interest from 10.03.2023 & expenses thereon minus recovery if any due to the secured creditors from (1) Mr. Kamlesh Kumar (Borrower), (2) Nitu Kumar, (Co Borrower/ Mortgagor) Winsoft Educare Private Limited, Winsoft Edutech Private Limited finsoft International Studies Private Limited (Co-Borrowers).

DESCRIPTION

All That Part And Parcel Of The Property Entire Third Floor With Roof/Terrao Right Upto Sky, With Common Rights Of Stair Case, Main Gate And Passage With All Other Common Facilities & With The Proportionate Share Of The Lan Underneath , Floor / Portion Of Built Up Freehold Property No. A-337, Lan Measuring 400.00 Sq Yrds, Situated At Layout Plan Of The Janta CHBS Ltd Known As Meera Bagh, Paschim Vihar Delhi 110087 owned by Mrs. Nit Kmar, **Bounded:- North:** Plot No 336, **South**: Plot No 338, **West**: Plot N 320, East: 200 Ft Wide Outer Ring Road

SECURED DEBT: Rs.1,55,44,143.90/- (Rupees One Crore Fifty – Five Lakh Forty – Four Thot sand One Hundred Forty – Three & Ninety Paisa Only) & 87,75,435.78 (Rupee

Eighty - Seven Lakh Seventy - Five Thousand Four Hundred Thirty - Five a nty-Eight Paisa Only) due and payble as on 9.03.2023 together with fu ther interest from 10.03.2023

Rs. 3,15,00,000/- (Rupees Three Crore Fifteen Lakhs Only)

Rs.31,50,000/- (Rupees Thirty-One Lakhs Fifty Thousand Only) E-Auction/Bidding through website (https://www.bankeauctions.com) Date: - 18.09.2024 - Time: 11.00 AM to 12.00 PM IME: DATE: PLACE: For E-AUCTION

INSPECTION With prior consultation of Authorised Officer On or before 5:00 PM on 17.09.2024

LAST DATE AND TIME FOR BID

ONTACT: Dr. Chetan Rajpurohit – 9892816471 Email: chetan.rajpurohit@cfmarc.ir encumbrances if any: Not known to the secured creditor or detailed terms & conditions of the sale through e auction, please refer to the link provided in cured Creditors website i.e. https://www.cfmarc.in before submitting bids for taking part in the

M/s. C1 India Private Limited. Bidder Support Nos.: 0124-4302020 / 21 / 22, +91 7291981124 1125 / 1126; email: support@bankeauctions.com, Mr. Bhavik Pandya, Contact No. +9

866682937; Maharasthra@c1india.com
his notice of 30 days is being given to all of you in compliance of Rule 8, Sub Rule 6 of SARFAES
kules Under the SARFAESI Act 2002, informing all the Borrowers, all the Guarantors and all the
fortgagors about holding of auction/sale of the aforementioned Secured Property/ties / Securer ssets at the aforementioned date and time, with the advice to redeem the secured Property/ties Secured Assets. If so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above along with further interest, other costs and expenses thereon due and payable prior to the schedule auction. In case of default in payment, any or all of the Secured Properties/Secured Assets shall a he discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8(5) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Date: 14.08.2024

Sd/- Authorised Office CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd.
Acting as trustee of CFMARC Trust – 117 केनरा बैंक Canara Bank 🖇

PRATAPGARH-I BRANCH, NEAR PINGARA TAL, HIGHER SECONDARY SCHOOL ROAD, PRATAPGARH

POSSESSION NOTICE [Section 13(4)] (For Immovable Property) nereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002 ereinafter referred to as "the act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read wit ule 3 of the Security Interest (Enforcement) Bules 2002, had issued a Demand Notice date 29.05.2024 calling upon the borrower Jaya Keer & Ram Niwas Keer (BORROWER) to repay the amount mentioned in the notice, being Rs.19,48,691.45 (Rupees Nineteen Lakhs forty Eight Thousand Six Hundred Ninety One and Paisa Forty Five Only) within 60 days from the date of received the social actions of the control of the con

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public i eneral that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise c owers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule o

this 13th day of August of the year 2024.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount or Rs.19,48,691,45 (Rupees Nineteen Lakhs forty Eight Thousand Six Hundred Ninety One and Paisa Forty Five Only) + interest and other charges thereon.
The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the act, in respect of tim

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that part and parcel Residential property of West Side of Plot No. E-15, Radhey Nagar, Rughnathpura, Teh. & Dist. Pratapgarh-312605, Rajasthan. Area: 1090 SQ.FT.

Bounded By: East: Remaining Part of Plot No. E-15, West: Plot No. E-14, North: Others Agr Land, South: Colony Road 30 Feet Date: 13.08.2024 Place: Pratapgarh Authorised Officer, Canara Bank Date: 13.08.2024

Post	Dudhsagar Dairy India's Largest Co-operative Dairy Mehsana District Co-operative Milk Producers' Union Ltd t Box No.1, Highway, Mehsana-384002 Phone.02762-253201, Fax :: Website: http://www.dudhsagardairy.coop/tenders/	Oudissagar The Pride of India						
	E-Tender Notice							
Tender ID	Work Description	Last Date						
96666	Supply of Caustic Soda Flakes, Caustic Soda Lye and Nitric Acid.	22/08/2024						
96667	Supply of battery operated stacker at Dudhmansagar Dairy, Manesar.	04/09/2024						
96668	Providing and fixing interlocking Paver block.	04/09/2024						
96669	Supply & installation for milk powder blending unit at Dudhmansagar Dairy- Manesar.	04/09/2024						
96671	Re-tender Modification of existing decline conveyor at DHD, Dharuhera.	29/08/2024						
95407	Re-tender Transportation contract of Cattle feed finished product from Jagudan to Rajasthan, Haryana & other states.	29/08/2024						
92950	Sale of Major Scrap of various items used in Dairy Industry at various locations of Dudhsagar Dairy on As is, Where is, What is Basis.	23/08/2024						
92962	Sale of Miscellaneous Scrap of various items used in Dairy Industry at various locations of Dudhsagar Dairy on As is, Where is, What is Basis.	29/08/2024						
	E-Tender Website: tender.nprocure.com ills refer tender document available on e-tender website. We e-tender on above website.	,						

### DHANLAXMI COTEX LIMITED

CIN: L51100MH1987PLC042280 Regd. Off: 285, 2nd Floor, Jhawar House, Princess Street, Mumbai - 400002 PHONE: 022-4976 4268 | Website: www.dcl.net.in E-mail: dcotex1987@gmail.com / accounts@dcl.net.in Extract of Standalone Un-Audited Financial Results for the quarter ended

June 30, 2024 BSE Code: 512485 (Rs. In Lakhs except EPS Quarter ended 30th June 31st March ended 30th 1st Marc 2024 June 2023 2024 2024 Unaudited) (Audited) (Unaudited) (Audited) Total income from operations & other revenue 516.10 383.84 691.70 2.871.82 Net Profit / (Loss) hefore tax and/or extraordinary items) 344.24 159.49 -40.11 152.39 Net Profit / (Loss) for the period before tax 159.49 152.39 344.24 (after Extraordinary items) -40.11 Net Profit/ (Loss) after tax (after extraordinary items) 133.12 -40.16 126.92 288.54 Total Comprehensive income for the period comprising proft/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)] 484.22 -112.95 703.14 1524.80 Equity Share Capital 487.14 487.14 487.14 487.14 Reserves (excluding Revaluation Reserve a shown in the Balance Sheet of previous year 6677.94

Diluted

Earnings Per Share (of 10/- each)

(for continuing and discontinued operations)

The Un-audited Financial results for the quarter ended 30th June 2024 were reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors in their respective meetings held on 13th August 2024. The company has adopted Indian Accounting Standards (IND-AS) from 1st April 2017. The above financial results have been prepared following the IND-AS recognition and measurement principals.

2.73

2.73

-0.82

-0.82

2.61

2.61

5.92

- This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (IND-AS) prescribed under section 133 of the Companies Act 2013 and other recognised acounting practices and policies to the extent applicable begining from April, 2017. The prior period's figures have been regrouped or reclassified wherever necessary t
  - m to current period's classificati For Dhanlaxmi Cotex Limited

Mahesh Jhawar Place: Mumbai (Managing Director Date: 14.08.2024 DIN: 00002908

# POSSESSION NOTICE

I/C Managing Directo

The undersigned being the Authorized Officer of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) under the Securitisation and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of power conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 14.05.2024 calling upor the Borrower(s) ASHUTOSH SHUKLA, VIJAY LAXMI SHUKLA AND BALAJI GEOTRAK TECHNOWIZARD PVT. LTD. to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.11,83,926.98 (Rupees Eleven Lakhs Eighty Three Thousand Nine Hundred Twenty Six and Paise Ninety Eight Only) against Loan Accoun No. HHLNOI00472857 as on 13.05.2024 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to th Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 09.08.2024.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) for an amount of Rs.11.83.926.98 (Rupees Eleven Lakhs Eighty Three Thousand Nine Hundred Twenty Six and Paise Ninety Eight Only as on 13.05.2024 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

#### DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

APARTMENT NO. 2506 HAVING SUPER AREA APPROX. 111.02 SQUARE METERS, COVERED AREA 91.98 SQ. MTRS. AND CARPET AREA AS PER RER. (EXCLUDING BALCONY) 63.54 SQ, MTRS. AND CARPET AREA (INCLUDING BALCONY) 83.99 SQ. MTRS. ON 25TH FLOOR, BLOCK A. MIGSUN KIAAN SITUATED AT SECTOR-14, PLOT NO. 14/COMM-01, VASUNDHARA GHAZIABAD-201007, UTTAR PRADESH

Date: 09.08.2024 Place: GHAZIABAD SAMMAAN CAPITAL LIMITED (FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)



EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE PERIOD ENDED 30th JUNE 2024

Regd. Office: Hotel The Suryaa, New Friends Colony, New Delhi 110025 Tel.: 91-11-26835070, 47808080, Fax: 26836288, E-mail: chl@chl.co.in CIN No: L55101DL1979PLC009498

SURYAA

STANDALONE CONSOLIDATED **PARTICULARS** Quarter Ended No. Quarter Ended Year Ended Year Ended 30.06.2024 30.06.2024 31.03.2024 30.06.2023 31.03.2024 30.06.2023 Unaudited Unaudited Audited Unaudited Unaudited Audited 2,168.00 2,104.61 3,282.95 3,289.30 15.401.06 Total income from operations(net) 9,336.16 2 Net Profit/(Loss) for the period (before tax & exceptional items) 522.84 568.22 2.841.01 25.57 1.684.95 -201.263 Net Profit/(Loss) for the period (after exceptional items) 522.84 568.22 2.841.01 -201.2625.57 1.684.95 4 Net Profit/(Loss) for the period (after tax & exceptional items 390.71 425.21 2.107.63 -333.39 (117.43) 951.56 (296.71) Total comprehensive income for the period [comprising Net Profit 390.71 425.21 2.107.57 (757.25) 622.20 (Loss) for the period & Other Comprehensive Income/(expense)] 1,096.37 1,096.37 6 Paid-up equity share capital (face value of Rs. 2/- each) 1,096.37 1,096.37 1,096.37 1,096.37 7 Reserves excluding Revaluation Reserves\*\* (a) Basic and Diluted 1.14 0.71 0.78 3.84 (1.38)(0.54)(fully paid up equity share of Rs. 2/- each) rves for standalone as on 31.03.2024, is Rs. 14,304.34 Lacs and for consolidated is Rs. (12,581.08) Lacs

NOTES:

) The above is an extract of the detailed format of quarter ended 30.06.2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of quarter ended 30.06.2024 are available on the websites of the Bombay Stock Exchange (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.chl.co.in).

2) The results for the quarter ended 30.06.2024 have been subjected to limited review by the statutory auditors of the company.

3) The above results can be viewed on the website of the Company (www.chl.co.in) as well as on the website of the Bombay Stock Exchange (www.bseindia.com).

By Order of the Board CHL LIMITED (Luv Malhotra) Managing Director DIN 00030477

Place: New Delhi Date: 13th August, 2024

# **Aadhar Housing Finance Ltd.**

Corporate Office: Unit No.802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai-400069 Laxmi Nagar Branch : 2nd floor, WA-122,Mother Dairy Road, Near Vishal Medicos, Shakarpur, Opp Balaji Mandir, Delhi-110092



# **E-AUCTION – SALE NOTICE**

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" with no known encumbrances Particulars of which are given below:-

	· ·						
S. N.	Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price (RP)	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Nature of possession	
	Loan Code No. 18700000004 / Laxmi Nagar Branch) Tunni Devi (Borrower), Abhay Kumar Singh (Co-Borrower)	10-04-2024 & ₹ 9,11,810/-	All that part & parcel of property bearing, Plot No. 24 Khasra No 40 Darshan Vihar Village Roopwas Dadri Gautambudh Nagar Uttar Pradesh 203207.  Boundaries: East: Plot No-25, West: Road 18 Ft Wide, North: Road 15 Ft Wide, South: Plot No-23	Rs. 7,69,500/-	Rs. 76,950/-	Physical	

- 1. Last Date of Submission of DD of Earnest Money Deposit along with KYC, Tender Form and accepted Terms and conditions (Tender Documents) is 28-08-2024 within 5:00 PM at the Branch Office address mentioned herein above or uploaded on https://bankeauctions.com. Tenders documents received beyond last date wil
- be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. Date of Opening of the Bid/Offer (Auction Date) for Property is 29-08-2024 on https://bankeauctions.com at 3:00 PM to 4:00 PM.
- 3. AHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on 'As Is Where Is Basis'
- 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis'.
- The Demand Draft Should be made in favorof 'Aadhar Housing Finance Limited' Only. 5. Auction/bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website https://bankeauctions.com. Bidders are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction sale proceedings.
- 6. The intending bidders should register their names at portal M/s C 1 INDIA PVT LTD through the link https://bankeauctions.com/registration/signup, and get their User ID and password free of cost, Prospective bidder may avail online training on E- auction from the service provider M/s C 1 INDIA PVT LTD through the website https://bankeauctions.com
- For further details contact Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited, Vikas Nain, (Contact No. 9802000309) OR the service provider M/s C 1 INDIA PV LTD, Mr. Prabhakaran, Mobile No: +91-74182-81709, E-mail: tn@c1india.com & support@bankeauctions.com, Phone No.+917291981124/25/26 As on date there is no order restraining and/or court injunction AHFL/the authorized Officer of AHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties / secured assets.

8. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Aadhar Housing Finance Limited (AHFL), secured creditor's website i.e

www.aadharhousing.com. The Bid incremental amount for auction is Rs.10,000/-.

Place : Uttar Pradesh Date: 14-08-2024

(Authorised Officer)

For Aadhar Housing Finance Limited



## श्री कृष्णा पेपर मिल्स एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः ४८३० / २४, प्रहलाद स्ट्रीट, अंसारी रोड, दरिया गंज, नई दिल्ली–110002 सीआईएनः L21012DL1972PLC279773

वेबसाइटः www.skpmil.com, ई-मेलः info@skpmil.com फोनः 91-11-46263200

30 जून, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सार (रलाख में)

	<del></del>			
क्र. सं.	विवरण	30.06.2024 को समाप्त तिमाही (अलेखापरीक्षित)	31.03.2024 को समाप्त वर्ष (लेखापरीक्षित)	30.06.2023 को समाप्त तिमाही (अलेखापरीक्षित)
1	प्रचालनों से कुल आय	3,624.80	14,543.57	4,630.83
2	अवधि के लिए शुद्ध लाम / (हानि) (कर, विशिष्ट और / या असाधारण मदों से पूर्व)	(19.79)	65.36	202.09
3	कर पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (विशिष्ट और / या असाधारण मदों के पश्चात)	(19.79)	64.38	202.09
4	कर पश्चात अवधि के लिए शुद्ध लाम/(हानि) (विशिष्ट और/या असाधारण मदों के पश्चात)	(23.02)	38.04	137.84
5	अवधि के लिए कुल समग्र आय [अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर पश्चात) और अन्य समग्र आय (कर पश्चात) शामिल]	(15.38)	38.20	137.84
6	इक्विटी शेयर पूंजी (अंकित मूल्य ₹10 / — प्रत्येक)	1,352.17	1,352.17	1,352.17
7	अन्य इक्विटी (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित को छोड़कर) पूर्व वर्ष के लेखापरीक्षित तुलनपत्र में दर्शाए अनुसार	-	1917.62 (As at 31.03.2024)	-
8	प्रति इक्विटी शेयर अर्जन (अंकित मूल्य ₹10/— प्रत्येक) (वार्षिकीकृत नहीं) (क) बेसिक (₹ में) (ख) डायल्यूटेड (₹ में)	(0.17) (0.17)	0.28 0.28	1.02 1.02
नोट :	मारिकाम कंपनी अधिनियाम २०४२ की धारा ४२२ के जटन क्रिमेरिन कंपनी शास्त्रीय	->	रेगामान्त्री २०४६ (तंत्र मा	च्या के अनुमानन में

ये परिणाम कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्धारित कंपनी (भारतीय लेखाकरण मानक) नियमावली, 2015 (इंड एएस) के अनुपालन में

ऊपर सेबी (सूचीबद्ध दायित्व और प्रकटन आवश्यकताएँ) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सवेंजों में पेश किए गये 30 जून, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत रूप का सार है। 30 जून, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण रूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.skpmil.com पर उपलब्ध है।

श्री कृष्णा पेपर मिल्स एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड के निदेशक मंडल के लिए एवं उन्हीं की ओर से

स्थान : नई दिल्ली दिनांकः 13 अगस्त, 2024

नरेन्द्र कुमार पसारी प्रबंध निदेशक डीआईएन – 00101426

हस्ता. /-



### CHL LIMITED

Regd. Office: Hotel The Suryaa, New Friends Colony, New Delhi 110025 Tel.: 91-11-26835070, 47808080, Fax: 26836288, E-mail: chl@chl.co.in CIN No: L55101DL1979PLC009498



## EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE PERIOD ENDED 30th JUNE 2024

	(INV.II La						
Sr.		STANDALONE			CONSOLIDATED		
No.	PARTICULARS	Quarte	r Ended	Year Ended	Quarter	Year Ended	
		30.06.2024	30.06.2023	31.03.2024	30.06.2024	30.06.2023	31.03.2024
		Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations(net)	2,168.00	2,104.61	9,336.16	3,282.95	3,289.30	15,401.06
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax & exceptional items)	522.84	568.22	2,841.01	-201.26	25.57	1,684.95
3	Net Profit/(Loss) for the period (after exceptional items)	522.84	568.22	2,841.01	-201.26	25.57	1,684.95
4	Net Profit/(Loss) for the period (after tax & exceptional items)	390.71	425.21	2,107.63	-333.39	(117.43)	951.56
5	Total comprehensive income for the period [comprising Net Profit/ (Loss) for the period & Other Comprehensive Income/(expense)]	390.71	425.21	2,107.57	(757.25)	(296.71)	622.20
6	Paid-up equity share capital (face value of Rs. 2/- each)	1,096.37	1,096.37	1,096.37	1,096.37	1,096.37	1,096.37
7	Reserves excluding Revaluation Reserves**	_	_	_	-	-	_
8	Earning Per Share (a) Basic and Diluted (fully paid up equity share of Rs. 2/- each)	0.71	0.78	3.84	(1.38)	(0.54)	1.14

\*Reserves for standalone as on 31.03.2024, is Rs. 14,304.34 Lacs and for consolidated is Rs. (12,581.08) Lacs

1) The above is an extract of the detailed format of quarter ended 30.06.2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of quarter ended 30.06.2024 are available on the websites of the Bombay Stock Exchange (<a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>) and on the

2) The results for the quarter ended 30.06.2024 have been subjected to limited review by the statutory auditors of the company

3) The above results can be viewed on the website of the Company (www.chl.co.in) as well as on the website of the Bombay Stock Exchange (www.bseindia.com).

By Order of the Board CHL LIMITED (Luv Malhotra) Managing Directo

DIN 00030477

Place: New Delhi Date: 13th August, 2024

कुल आय

मूल ईपीएस (रू०)

ii) तरल ईपीएस (रू०)

5

6

टीएआरसी लिमिटेड (CIN: L70100DL2016PLC390526)

(1.75)

(1.75)

(1.04)

(1.04)

0.24

0.24

(2.61)

(2.61)



#### पंजीकृत कार्यालयः द्वितीय मंजिल, सी-3, कृतुब इन्स्टिट्रशनल एरिया, कटवारिया सराय, नई दिल्ली -110016 दूरभाष: 011-41244300, ई-मेल: tarc@tarc.in, वेबसाइट: www.tarc.in जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही के अनअंकेक्षित संगठित उद्धरित वित्तीय परिणाम

(रू० लाखों में समाप्त वार्षिक विवरण समाप्त तिमाही 31.03.2024 30.06.2023 31.03.2024 30.06.2024 (अनअंकेक्षित) (अंकेक्षित) 962.59 1,036.82 6,457.16 12,140.79 अवधि के लिए नेट लाम/(हानि) (कर, विशेष एवं/अथवा असाधारण मदों से पहले) (2,760.64) (4,702.00) 749.36 (8,601.29) अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) कर से पहले (विशेष एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद) (2,760.64)(4,702.00)749.36 (8,601.29) अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) कर के बाद (विशेष एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद) (3,067.72)(5,173.39) 711.25 (7,704.49)अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि के लिए शामिल लाभ/(हानि) (कर के बाद) एवं (5,167.97) 712.68 (3,053.52)(7,707.25)5,901.93 5,901.93 5.901.93 5.901.93 चुकता इक्वीटी शेयर कैपीटल (सममूल्य रू० 2/- प्रति शेयर) 121,555.38 प्रति शेयर आय (रू० 2/- प्रति शेयर) (वार्षिक नहीं)

-				-					
एकी	कृत	वित्तीय	की	मुख्य	जानकारी	नीचे	दी	गई	ŧ:

एकी	कृत वित्तीय की मुख्य जानकारी नीचे दी गई है:				(रू० लाखों में
क्र	विवरण		समाप्त तिमाही		समाप्त वार्षि
₹io		30.06.2024	31.03.2024	30.06.2023	31.03.2024
		(अनअंकेक्षित)	(अंकेक्षित)	(अनअंकेक्षित)	(अंकेक्षित)
1	कुल आय	3,129.68	3,600.07	5,448.81	17,717.69
2	अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (कर, विशेष एवं/अथवा असाधारण मदों से पहले)	822.42	142.92	147.76	1,686.14
3	अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) कर से पहले (विशेष एवं/ अथवा असाधारण मदों के बाद)	822.42	142.92	147.76	1,686.14
4	अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) कर के बाद (विशेष एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	611.34	71.78	109.64	1,365.30
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि के लिए शामिल लाभ/(हानि) (कर के बाद) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद)]	625.55	77.40	111.08	1,362.71
6	चुकता इक्वीटी शेयर कैपीटल (सममूल्य रू० 2/- प्रति शेयर)	5,901.93	5,901.93	5,901.93	5,901.93
7	अन्य इक्वीटी	-		-	130,716.99
8	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	-		-	-
9	नेट वर्थ	137,244.46	136,618.92	135,367.27	136,618.92
10	चुकता ऋण पूँजी/बकाया ऋण	0.04	0.04	0.04	0.04
11	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर्स	-	-	-	-
12	ऋण इक्वीटी अनुपात (समय में)	1.07	1.06	1.01	1.06
13	प्रति शेयर आय (रू० 2/- प्रति शेयर) (वार्षिक नहीं)				
	i) मूल ईपीएस (रू०)	0.21	0.02	0.04	0.46
	ii) तरल ईपीएस (रू०)	0.21	0.02	0.04	0.46
14	पूँजी रिडेम्पसन रिजर्व	-		-	-
15	डिवेन्चर रिडेम्पसन रिजर्व	-		-	-
16	ऋण सेवा कवरेज अनुपात (समय में)	1.63	1.15	0.23	0.05
17	ब्याज सेवा कवरेज अनुपात (समय में)	1.67	1.14	1.07	1.29

# टिप्पणीयाँः

- उपरोक्त अनअंकेक्षित एकीकृत एवं संगठित वित्तीय परिणामों की लेखापरीक्षा समिति द्वारा समीक्षा एवं अनुसंशा की गई और निदेशक मंडल द्वारा उनकी सम्बन्धित अगस्त 12, 2024 की बैठक में क्रमशः अनुमोदित किये गये। वैधानिक लेखापरीक्षकों ने कम्पनी के उपरोक्त वित्तीय परिणामों की सीमित समीक्षा की है और असंशोधित राय जारी की है।
- सेबी (सूचीबद्धता दायतवों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 एवं 52 के अनुसार जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही के उपरोक्त एकीकृत एवं संगठित वित्तीय परिणामों का विस्तारित प्रारूप जो स्टॉक एक्सचेन्जों में प्रस्तुत किया गया, का सारांश है। जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही के एकीकृत एवं संगठित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेन्जों की वेबसाइट www.bseindia.com, www.nseindia.com एवं कम्पनी की वेबसाइट www.tarc.in पर उपलब्ध है।
- 3. सेबी (सूचीबद्धता दायतवों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के विनियमन 52(4) में निर्दिष्ट अन्य लाइन मदों के लिए बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इण्डिया लिमिटेड को उचित प्रकटीकरण किये गये एवं उनकी वेबसाइटों www.bseindia.com एवं www.nseindia.com में क्रमशः देखे जा सकते हैं।

टीएआरसी लिमिटेड के निदेशक मंडल की ओर से उनके लि

DIN: 00015937



हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉपोरेंट कार्यालय: नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015 शाखा कार्यालयः कार्यालय नं. 286, दूसरी मंजिल, पॉकेट-1, सेक्टर-25, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 ई-मेल : auction@hindujahousingfinance.com

एएलएम - परमोद चंद, मोबाइल नंबर - 9990338759 आरआरएम - सुनील वर्मा, मोबाइल नंबर - 8397972200 आरआरएम - पवन कुमार पांडे, मोबाइल नंबर - 8010562716

परिज़िष्ट- IV-ए [नियम 8 (6) के प्रावधान का संदर्भ लें] अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (जिसे आगे 'नियम' कहा जाएगा) के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 200; (जिसे आगे 'अधिनियम' कहा जाएगा) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

आम जनता और विशेष रूप से कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) को सुचित किया जाता है कि प्रतिभृत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभृ लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जिसका **कॉर्पोरेंट कार्वालय** 167-169, द्वितीय तल, लिटिल माउंट, सैदापेट, चेन्नई - 600015 में है और इसका एक **शाखा कार्वालय कार्यालय न**. 286, दूसरी मंजिल, पॉकिट-1, सेक्टर-25, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 में है, कर्जदारों और गारंटरों से प्रतिभृत लेनदार को देय राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित तिथियों पर 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही हैं' और 'जो कुछ भी है बही हैं' के आधार पर बेचा जाएगा। बिक्री वेबसाइट: www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई-नीलामी मंच के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी द्वारा की जाएगी।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या तथा कर्जदार् रो)/सह-कर्जदार(रो)/ जमानती(यो) के नाम	13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा गिंश तिथि 26/06/2024 तक कुल बकाया	अचल सम्पति∕प्रतिभृत आस्ति का विवारण	कब्जे की तिथि तथा प्रकार	आरक्षित मूल्य जमा धरोहर राशि (ईएमडी) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि/समय
1.	ऋण खाता सं. DL/GRN/SRAP/ A00000137 तथा CO/CPC/CPOF/ A000001445 1. श्री दीपक मिड्डा (कर्जदर) 2. श्रीमती सोनम मिड्डा (सह-कर्जदरर)	27.01.2024 तबा रू. 48,385,979/ - (रुपये पैतालीस लाख पैतीस हजार नी सी उन्यासी मात्र) तिथ्य 19.01.2024 कर रू. 47,86,383/- (रुपये सैतालीस लाख छियासी हजार तीन सी तिसासी मात्र)	संपत्ति क्रमांक 174 और 175 का समस्त भाग, भूतल, बिना छत्तर्दरेस अधिकार के, भूमि क्षेत्र 28 वर्ग मीटर प्रत्येक, पाकिट- 26, सेक्टर-24, रोहिणी आचासीय योजना, दिल्ली-110085 के लेआउट प्लान में स्थित।	भौतिक कब्जा ईएम 29 उ र 23/	रू. 43,01,100/- रू. 4,30,110/- रू. 5,000/- डी जमा करने की अंतिम सगस्त, 2024 को 1700 व सम्पत्ति के निरीक्षण की ति 08/2024 1400 बजे-170 08/2024 1400 बजे-170	मजे तक थि: ७ बजे

भुगतान का तरीका क्रमांक 1 के लिए, सभी भुगतान हिंदुजा हाडसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में दिल्ली में देय डिमांड ड्राफ्ट हारा या एनईएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से एचडीएफसी बैंक खाता संख्य HHFLTDDLGRNSRJPA137 आईएफएससी कोड HDFC0004989 में किया जाएगा।

2.	ऋण खाता संख्या DL/MTG/MTNG/ A000000151 तथा CO/CPC/CPOF/	11.07.2023 तथा रु. 26,67,683/- (रुपये छळ्बीस लाख सड़सठ हजार छ: सौ तिरासी मात्र)	संपत्ति नंबर एच-2/81ए का समस्त भाग, खसरा नंबर 79/23, ऊपरी भूतल, क्षेत्रफल 60 वर्ग गज, बिना छत और टेरेस के अधिकार के, महावीर एन्स्तेच, नई दिल्ली- 110045 की आबादी में, पालम गांव के क्षेत्र में स्थित है, जिसकी सीमाएँ हैं:	17/05/2024 भौतिक कब्जा	表. 20,82,600/- 表. 2,08,260/- 表. 5,000/-	30 अगस्त, 2024 1100 बजे-1300 व
	CO/CPC/CPOF/ A000003455 1. श्री इंद्रनील भट्टाचार्य	तिथि 11.07.2023 तक	पूर्वः सड़क पश्चिमः अन्य संपत्ति	29 3	डी जमा करने की अंतिम अगस्त, 2024 को 1700 ब	वर्षे तक
	( कर्जदार ) 2. श्रीमती चंद्राणी भट्टाचार्य ( सह-कर्जदार )	रु. 29,62,044/- (रुपये उनतीस लाख बासठ हजार चौंद्यालीस मात्र)	उत्तरः अन्य संपत्ति दक्षिणः नाला	23/	सम्पत्ति के निरीक्षण की ति 08/2024 1400 बजे-170 08/2024 1400 बजे-170	० बजे
- 1		I	ı ı			

भुगतान का तरीका क्रमांक 2 के लिए, सभी भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में दिल्ली में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा या एनईएफटी/आस्टीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से एचडीएफसी बैंक खाता संख्या HHFLTDDLMTGMTNGA151 आईएफएससी कोड HDFC0004989 में किया जाएगा।

ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/ A000001155 तथा	22.09.2023 तथा रु. 40,38,580/- (रुपये चालीस लाख अड़तीस हजार पांच सौ अस्सी मात्र)	यंपि नंबर वी-41ए का समस्त भाग, छत के अधिकार सहित पूरी तीसरी मंजिल, क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 358 का हिस्सा, विश्वास पार्क के नाम से जानी जाने वाली विंदपुर	भौतिक कब्जा	চ. 34,74,000/- চ. 3,47,000/- চ. 5,000/-	30 अगस्त, 2024 1100 बजे-1300 बजे
CO/CPC/CPOF/ A000002712 1. श्री महेंद्र सिंह (कर्जदार) 2. श्रीमती राधा देवी	तिथि 25.08.2023 तक 	कॉलोनी गांव में स्थित, ब्लॉक-बी, उत्तम नगर, नई दिल्ली- 110059, सीमाएं: पर्व: गली	ईएमा 29 उ	डी जमा करने की अंतिम अगस्त, 2024 को 1700 ब अम्पत्ति के निरीक्षण की ति	ाजे तक
(सह-कर्जदार) 3. श्री खुशाली राम मौर्य (सह-कर्जदार)	(रुपये तैतालीस लाख छिहतर हजार चार सौ सैतालीस मात्र)	्राक्षमः सड्क उत्तरः संपत्ति नंबर बी-41 दक्षिणः संपत्ति नंबर 42		08/2024 1400 बजे-170 08/2024 1400 बजे-170	

भुगतान का तरीका क्रमांक 3 के लिए, सभी भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में दिल्ली में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा या एनईएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से एचडीएफसी बैंक खाता संख्

HH	FLTDDLDELDLHIA1155 आईएफ	एससी कोड HDFC0004989 में वि	क्रेया जाएगा।			
4.	ऋण खाता सं. HR/NCH/GURH/ A000000659 1. श्री मोहम्मद फरहान खान	11.07.2023 तथा रु. 23,54,434/- (रुपये तेईस लाख चौवन हजार चार सौ चौंतीस मात्र) तिथि	खसरा संख्या 82/7 में से बी-14/1 नंबर की संपत्ति का समस्त भाग, पहली मंजिल, बिना छ्य,/टेरेस के अधिकार के, क्षेत्रफल 40 वर्ग गज यानी 33.444 वर्ग मीटर, पालम गांव के क्षेत्र में स्थित, कॉलोनी महावीर एन्वलेव, नई दिल्ली-110045	भौतिक कब्जा	ह. 17,27,100/- इ. 1,72,710/- इ. 5,000/-	30 अगस्त, 2024 1100 बजे-1300 बजे
	ा. श्रा भारुभद फरहान खान (कर्जदार) 2. श्रीमती शबनग शक (सह-कर्जदार)	11.07.2023 तक रु. 25,54,545/- (रुपये पच्चीस लाख चौवन	प्रतिमाएँ पूर्वः सङ्क 10 फीट पश्चिमः अन्य की संपत्ति उत्तरः अन्य की संपत्ति	29	डी जमा करने की अंतिम अगस्त, 2024 को 1700 र सम्पत्ति के निरीक्षण की ति '08/2024 1400 बजें-170	बजे तक ाथि:

भुगतान का तरीका क्रमांक 4 के लिए, सभी भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में दिल्ली में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा या एनईएफटी/आस्टीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से एचडीएफसी बैंक खाता संख्य HHFLTDHRNCHGURHA659 आईएफएससी कोड HDFC0004989 में किया जाएगा।

दक्षिणः अन्य की संपत्ति

हजार पांच सौ पैतालीस मात्र)

ऋण खाता स.	17.08.2021	संपाच नबर आरंगड-58-डा का समस्त भाग, तासरा मांजल का		n. 7,92,900/-	30 अगस्त, 2024
DL/DEL/DWND/	तथा रु. 8,71,339/-	पिछला हिस्सा, गली नंबर 8, कुल 65 वर्ग गज भूमि में से 32		৳. 79,290/-	1100 बजे-1300 बडे
A000000060 রথা	(रुपये आठ लाख इकहत्तर	वर्ग गज क्षेत्रफल, जिसमें खसरा नंबर 498 शामिल है,		रू. 5,000/-	
DL/DEL/DWND/	हजार तीन सौ उनतालीस मात्र)	तुगलकाबाद एक्सटेंशन, दिल्ली– 110018 में स्थित है।		·	
A000000501	तिथि 12.08.2021 तक	सीमाएंः	र्डएमः	डी जमा करने की अंतिम	तिथि :
1. श्री प्रदीप मैती		पूर्वः सामने की तरफ का बचा हुआ हिस्सा			
(कर्जदार)	₹. 9,84,586/-	पश्चिमः गली की चौड़ाई 8 फीट	7	ाम्पत्ति के निरीक्षण की ति	थि:
2. श्रीमती रेणु मैती	(रुपये नौ लाख चौरासी हजार	उत्तरः अन्य संपत्ति	23/	08/2024 1400 बजे-170	० बजे
(सह-कर्जदार)	पांच सौ छियासी मात्र)	दक्षिणः अन्य संपत्ति	24/	08/2024 1400 बजे-170	० बजे

મુનત	।।न का तराका क्रमाक ठ कालए, समा	मुगतान हिंदुजा हाउ।सग फाइनस ल	।।मटंड के पक्ष में दिल्ला में देव ।डमांड ड्राफ्ट द्वारा वा एनइए५	nटा/ आस्टाजाएस/ आइए	मपाएल क माध्यम ल एचडाए	<b>ર</b> ભાલા બાજા આવા સહ્ય
НН	FLTDDLDELDWNDA060 आईएप	व्एससी कोड HDFC0004989 में वि	केया जाएगा।			
6.	ऋण खाता सं. DL/DEL/DLHI/ A000000401 वधा DL/DEL/DLHI/ A000001093 तथा CO/CPC/CPOF/ A000002077 1. श्री सचिन लाल (कर्जदार) 2. श्रीमती संदीपा सिंह (सह-कर्जदार)	28.01.2023 और 28.01.2023 तक रू. 43,78,991 - रूपये तैतालीस लाख अटहत्तर हजार नी सौ इक्यानचे मात्र) रू. 49,63,671/- (रूपये उनचास लाख तिरेसठ हजार छ: सौ इकहत्तर मात्र)	खत/देरेस अधिकारों के बिना केवल प्रथम तल का पूरा भाग, श्लेत्रफल 69.5 वर्ग गज व्यानि 58.102 वर्ग मीटर, उत्तरी तरफ निर्मित संपत्ति का हिस्सा जिसका नगरपालिका क्रमांक 4/102 है, खसरा क्रमांक 163 में शामिल, पुराने पेशावर नगर में स्थित, गांव धीरपुर के क्षेत्र में, वर्तमान में निरंकारी कॉलोनी, दिल्ली-110009	भौतिक कब्जा ईएम 29 उ : 23/	रु. 32,86,050/-  रु. 3,28,605/-  रु. 5,000/-  डी जमा करने की अंतिम अगस्त, 2024 को 1700 र सम्पत्ति के निरीक्षण की ति 08/2024 1400 बजे-170 (08/2024 1400 बजे-170	बजे तक र्गिथ: २० बजे

गतान का तरीका क्रमांक ७ के लिए, सभी भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में दिल्ली में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा या एनईएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से एचडीएफसी बैंक खाता संख्या HHFLTDDLDELDLHIA401 आईएफएससी कोड HDFC0004989 में किया जाएगा।

ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और शर्तै: -

1. संपत्ति 'जैसा है जहाँ हैं', 'जो है वही हैं', 'जो कुछ भी है वहीं हैं' और 'आश्रय रहित' आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपतिं के बिना है। 2. संपत्ति/परिसंपचियों का विवरण (जैसे ई-नीलामी बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट सीमा और माप) प्रतिभृत ऋणदाता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है और प्रतिभृत ऋणदाता किसी भी त्रृटि, गलत बयानी य

क के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते हैं।

प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा जारी ई-नीलामी विक्री नोटिस आम जनता को अपनी बोलियाँ प्रस्तुत करने के लिए एक आमंत्रण है और यह प्रतिभूत ऋणदाता की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व क गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे प्रतिभृत ऋणदाता के साथ स्वामित्व विलेखों का अवलोकन करें और बोलियाँ प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति/परिसंपत्तियं के स्वामित्व और वर्तमान स्थिति तथा संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/बकायों के बारे में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ/ड्यू डिलिजेंस करें।

नीलामी/बोली केवल auction@hindujahousingfinance.com और https://www.bankeauctions.com वेबसाइट के माध्यम से 'ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड' के माध्यम से होगी या सेवा प्रदाता मैसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी होगी, जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की पूरी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगी। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ईं-नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिबिटी सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभूत ऋणदाता/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिबिटी, नेटवर्क

समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। . ई-नीलामी पर विस्तुत जानकारी, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी। इंडि<mark>या ग्राइबेट लिमिटेड, 6०5ए, पता: सी। इंडिया ग्राइबेट लिमिटेड, तीसरी मजिल</mark> प्लॉट संख्या 68 सेक्टर-44, गुड़गांव, हरियाणा-122003, (संपर्क व्यक्तिः मिथलेश, फोन नंबर 7080804466, ईमेलः delhi@clindia.com, सहायता मोबाइल नंबरः- 7291981124/1125/1126

से संपर्क कर सकते हैं। ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना नाम https://www.bankeauctions.com/ तथा auction@hindujahousingfinance.com पर पहले से ही पंजीकृत करवा-

चाहिए और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त करने के तुरंत बाद ही अपना पासवर्ड बदलें। 8. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए. इच्छक बोलीदाताओं को प्रतिदेव जमा धरोहर राशि (ईएमडी) अर्थात आरक्षित मल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) जमा करनी होगी जो इच्छक बोलीदाताओं

द्वारा 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेंड' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से देय होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म (प्रारूप auction@hindujahousingfinance.com तथा auction@hindujahousingfinance.com पर उपलब्ध है) ईएमडी के रूप डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीतबंद लिफाफे में <mark>हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड</mark> के प्राधिकृत अधिकारी को संबोधित करके कार्यालय संख्या-286, **द्वितीय तल, पॉकेट-**1, से**क्टर-**25, रोहिणी, नई

दिल्ली-110085 में जमा करना चाहिए। 10. सीलबंद लिफाफे पर 'ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए बोली - संपत्ति के लिए ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में 'लिखा होना चाहिए। ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि की समाप्ति के बाद, प्राधिकत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मुल्य से अधिक अपनी बोलियां उद्धत की हैं और प्रतिभव लेनदार के साथ निर्दिष्ट इंएमडी का भुगतान किया है) के विवरण की पृष्टि सेवा प्रदाता मेससं सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा तांकि वे केवल उन बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर

ऑनलाइन इंटर-से बोली / नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति दे सकें। 11. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली, योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से शुरू होगी। परस्पर बोली प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक बोली में 10 मिनट का असीमित विस्तार होगा, अर्थात यदि बोली

अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगाई जाती है, तो ई-नीलामी का अंतिम समय प्रत्येक बार 10 मिनट के लिए खचालित रूप से बढ़ जाएगा। 12. एक बार लगाई गई बोलियों को रद या वापस नहीं लिया जाएगा। बोलीदाता को दी गई यजर आईडी से लगाई गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएंगी।

13. ई-नीलामी कार्यवाही के समापन के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में सफल बोलीदाता के रूप में घोषित होने के लिए प्राधिकृत अधिकारी को उसकी मेल आईडी parmod.chand@hindujahousingfinance.com और सेवा प्रदाता दोनों को ई-मेल द्वारा अपने द्वारा लगाई गई बोली की ऑतम राशि की पुष्टि करेगा।

14. सफल बोलीदाता को बिक्री का संचालन करने वाले प्राधिकृत अधिकारी के पास तत्काल अर्थात उसी दिन या अगले कार्य दिवस से पहले, जैसा भी मामला हो, बिक्री मूल्य की राशि का पच्चीस प्रतिशत जमा कर-होगा, जिसमें जमा की गई धरोहर राशि, यदि कोई हो, शामिल है। खरीद मूल्य की शेष राशि अचल संपत्ति की बिक्री की पृष्टि के पंद्रहवें दिन या उससे पहले देय होगी।

15. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का भुगतान करने में चूक होती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्द

कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा। 16. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि के शेष को जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है।

17. सफल बोलीदाता लागू टोडीएस (बिक्री आय में से) का भुगतान करेगा और प्राधिकृत अधिकारी को टीडीएस प्रमाण पत्र प्रस्तुत करेगा। 18. नगरपालिका/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी भी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई हो) का भुगतान सफल बोलीदाता को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले करना होगा। संपत्ति से

संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियाँ लगाई जाएँगी।

19. सफल बोलीदाता के पक्ष में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा के किक्री प्रमाणपत्र तभी जारी किया जाएगा जब संपूर्ण खरीद मूल्य/बोली राशि जमा कर दी जाएगी तथा सभी करों/प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण

20. परिवहन, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य आकस्मिक शुल्क के लिए लागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे।

21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही को स्थरित/रद कर सकता है। यदि निर्धारित ई-नीलामी बिक्री की निर्धारित तिथि से 15 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए

स्थिगत की जाती है, तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा।

22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विवाद है। 23. बोली प्रस्तुत करने वाले सभी बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ने और समझने के लिए बाध्य माना जाएगा।

24. अधिक जानकारी और पूछताछ के लिए, कृपवा हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के शाखा कार्यालय, कार्यालय संख्या-286, द्वितीय तल, पॅकिट-1, सेक्टर-25, रोहिणी, नई दिल्ली-110085

प्राधिकत अधिकारी, श्री परमोद चंद, मोबाइल नंबर 9990338759 से संपर्क करें। 25. यह प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर को उपर्युक्त तिथि/स्थान पर नीलामी विक्री आयोजित करने के बारे में 15 (पंद्रह) दिनों क

नांक: 14.08.2024, स्थान: दिल्ली विशेष निर्देश√चेतावनीः बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों∕सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चूक∕विफलता (इंटरनेट विफलता, बिजली विफलत आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाडसिंग फाइनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/विकल्प जैसे

बैक-अप बिजली आपूर्ति और जो भी आवश्यक हो, कर लें तािक वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

स्थान : नई दिल्ली तिथि : अगस्त 12, 2024

अमर सरी प्रबन्ध निदेशक एवं सीईओ