advanced enzymes
Where ENZYME is Life

Advanced Enzyme Technologies Ltd.
CIN: L24200MH1989PLC051018
Sun Magnetica, 'A' wing, 5th Floor, LIC Service Road, Louiswadi, Thane (W)-400 604, India
Tel: +91-22-4170 3200, Fax: +91-22-2583 5159
Email: info@advancedenzymes.com, www.advancedenzymes.com

July 11, 2024

To,

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,
Mumbai- 400 001

Scrip ID-540025

National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai- 400 051

Scrip Code-ADVENZYMES

Dear Sir/Madam,

Subject: **<u>Newspaper publication of Notice of Equity Shareholders of the Company</u>**

Pursuant to the provisions of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), please find enclosed copy of the newspaper publication of 'Notice of Equity Shareholders of the Company regarding transfer of Shares to the Investor Education & Protection Fund ("IEPF") and Unclaimed dividend thereto, published in The Free Press Journal and Navshakti on July 11, 2024.

Kindly take the same on record.

Thanking you,
Yours faithfully,
For **Advanced Enzyme Technologies Limited**

SANJAY PRAKASH BASANTANI
Digitally signed by SANJAY PRAKASH BASANTANI
Date: 2024.07.11 15:34:19 +05'30'

Sanjay Basantani
Company Secretary and Head-Legal

Encl: As above

MAHAGENCO
Maharashtra State Power Generation Co. Ltd.

e-TENDER NOTICE - 0037 / 2024-25

Following e-Tender offers are invited online from registered contractors / companies etc. are available at our website **https://eprocurement.mahagenco.in.**

e-Tender No.	RFX No.	Particulars of Work / Supply	Estt. Cost Rs. (In Lakhs)
TN0267 BM2 Refloated	3000050066	DESIGN, MANUFACTURING AND SUPPLY OF OUTLET VENTURY ASSY. FOR XRP 1043 COAL MILL AT UNIT NO. 05, 500MW TPS, KHAPERKHEDA.	37.93
TN0269 BM1 Refloated	3000050111	SUPPLY OF BEARING HOUSING ALONG WITH MODIFIED PA FAN SHAFT OF PA FAN NDV 18 TIEFSTACK AND INSTALLATION OF THE ASSEMBLY IN UNIT 1 & 2.	40.20
TN0270 CHP1	3000050113	WORK OF PROVIDING, FIXING AND TESTING OF AUTOMATIC BUNKER CHOKE UP REMOVAL SYSTEM FOR COAL BUNKERS OF CHP-I (4 X 210 MW), TPS KHAPERKHEDA.	218.85

Note » Tender cost is Rs. 1,000 /- + GST.

Sd /-
Chief Engineer (O&M)
MSPGCL, TPS Khaperkheda

E-AUCTION SALE NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Secured Assets Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Read With Proviso To Rule 8 (6) & 9(1) Of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules")

That **Edelweiss Housing Finance Limited** (hereinafter referred as Original Lender/EHFL) has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited on its own /acting in its capacity as trustee of **EARC TRUST SC 418** (hereinafter referred as "EARC") pursuant to the Assignment Agreement dated 15.07.2021 under Sec.5 of SARFAESI Act, 2002. EARC has stepped into the shoes of the (EHFL) and all the rights, title and interests of (EHFL) with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower(s) and EARC exercises all its rights as the secured creditor. The earlier auction conducted in June 2024 failed due to want of bidders.
Notice of 15 days is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable secured assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer (AO) will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** basis, for recovery of the amounts mentioned herein below due to EARC together with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower(s) and Guarantor. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are mentioned below for the property.

DETAILS OF SECURED ASSET PUT FOR E-AUCTION:

Loan Account No	Name Of Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Trust Name	Name of Bank & Branch, Account Number & IFSC Code	Total Outstanding Dues INR as on 08-07-2024	Reserve Price (in INR)	Earnest Money Deposit (EMD) in INR	Date and Time of Auction	Type of Possession
LMU M0HL 00000 47841	1.Ms Prerna Rakesh Patel (Borrower) 2.Late Rakesh Jivabhai Patel (Co borrower) (Since deceased being represented by his wife & legal heir as Mrs Prerna Patel W/o (Borrower) as Legal Heir No.1 Master Advik Patel S/o Late Rakesh Jivabhai Patel (Legal Heir No.2) being minor represented by his natural guardian Mrs Prerna Rakesh Patel (Borrower)	EARC TRUST SC - 418	Trust AC - [000405124803] Bank -ICICI Bank Ltd IFSC ICIC0000004	₹ 2,63,96,561.53	Rs. 2,60,00,000/-	Rs 26,00,000/-	13-08-2024 12.30 noon	Physical

PROPERTY DESCRIPTION: All that part and parcel of Flat No.1604, B Wing, 16th Floor, in the Building known as 'Samarpan Exotica CHS Ltd.', having Regd. No. MUM/WR-U/HSG/TC/15588/2015-2016 admeasuring about 805 Sq.Ft. Carpet Area along with one Podium Car Parking Space No.PO-156, situated at Off Western Express Highway, Borivali (East), Mumbai-400066 on Plot bearing CTS No.163/A & 165, Village-Magathane, Municipal Ward R Central **Bounded as below:- North**: Magnet Factory & ILU Industrial, **South:** Bhor Industries, **East:** Western Express Highway, **West:** Food Corporation of India Ltd

Important Information regarding Auction Process:

1	All Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of Trust name as mentioned above and payable at Mumbai.	
2	Last Date of Submission of EMD	Received 1 day prior to the date of auction
3	Place for Submission of Bids	1st Floor, Edelweiss House, off CST Road, Kalina, Mumbai-400098
4	Place of Auction (Web Site for Auction)	E-Auction **(https://auction.edelweissarc.in)**
5	Contact Person with Phone No.	**Customer care: 1800 266 6540**
6	Date & Time of Inspection of the Property	As per prior appointment

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in EARC's website i.e. **https://auction.edelweissarc.in**

Place: Mumbai **Sd/- Authorized Officer**
Date: 08.07.2024 **For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited, (Trustee of EARC TRUST SC 418)**

Edelweiss
Asset Reconstruction

NKGSB CO-OP BANK LTD

Recovery Dept:Laxmi Sadan, 361, V. P. Road, Girgaum, Mumbai – 400004.
T : (022) 67545020/21/25/40/48/73/98; E : recovery@nkgsb-bank.com

SINCE 1917

APPENDIX IV(RULE 8 (1))
POSSESSION NOTICE {FOR IMMOVABLE PROPERTY}

WHEREAS,
The undersigned being the Authorized Officer of NKGSB Co-op. Bank Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Enforcement) Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notices dated **07/11/2022** calling upon the borrowers **Mr. Yadayya Sayanna Laxmayya** (Mr. Yadayya Laxmaya Bolguri) and **Mr. Mithun Yadayya Bolguri** to repay the amount mentioned in the notice aggregating to **Rs. 13,15,939.47 (Rupees Thirteen Lakhs Fifteen Thousand Nine Hundred Thirty Nine and Paise Fourty Seven Only)** within 60 days from the date of the receipt of said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described here in below in exercise of the powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this day **09/07/2024** u/sec. 14 of the SARFAESI Act.

The borrowers in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the below mentioned property and any dealing with the property will be subject to the charge of the NKGSB Co-op. Bank Ltd. for an amount of Rs. 15,92,574.27 as on 07/07/2024 and further interest along with incidental expenses thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Borrowers/ Mortgagors/ Guarantors	Description Of The Properties Mortgaged
1. Yadayya Sayanna Laxmayya (Mr. Yadayya Laxmaya Bolguri) **2. Mr. Mithun Yadayya Bolguri** **3. Mr. Sudhakar Sailu Vanteaka**	All that self contained residential Cluster Room No. C-07, admeasuring about 30.00 Sq.Mtrs. Gorai (II) Jeevan Jyoti Co-operative Housig Society Ltd, Plot No. 226, Road No. RSC 40, Sector No. 2, Gorai Sector No.2, Borivali West, Mumbai-400091, being and lying situated at Village-Borivali, Taluka-Borivali, having C.T.S. No. 19 at Mumbai 400 091 and District Mumbai and Mumbai Suburban and in Greater Mumbai within the Registration sub-district of Mumbai and Mumbai Suburban District and within the limits Mumbai Municipal Corporation R-Ward. Property Owned By. **Yadayya Sayanna Laxmayya** (Mr.Yadayya Laxmaya Bolguri

Sd/-
Place : Mumbai AUTHORISED OFFICER
Date : 11/07/2024 NKGSB Co-op. Bank Ltd

AAVAS FINANCIERS LIMITED

Aavas FINANCIERS LTD
SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

(Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLCO34297)
Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the Loan Account Became NPA therefore The Authorised Officer (AO) Under section 13 (2) Of Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 had issued 60 day demand notice to the borrower as given in the table. According to the Notice if the Borrower does not deposit the Amount within 60 days, the amount will be recovered from Auction of the security as given below. As the demand Notice send to the borrower/guarantor has not been served, copy of demand notice has also been affixed on the secured assets as given below. Therefore you the borrower is informed to deposit the loan amount along with future interest and recovery expenses within 60 days, otherwise under the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act, the AO is free to take possession of the Security as given below.

Name of the Borrower	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged property
JANARDAN MAHADEO MHATRE, SHAKUNTALA JANARDAN MHATRE, (A/c No.) LNPEN00617-180067479	8 Jul 24 Rs. 971506/- 4 Jul 24	HOUSE NO. 998, survey no. 7/3, VILLAGE- KASHMIRE POST MALEGHAR,PO-KHANDALEPADA TAL-PEN, DIST.-RAIGAD, MAHARASHTRA **ADMEASURING 1000 SQ FEET**
VIDESH CHANDANSINGH GUSSAR, SUSHILA VIDESH SINGH GUSSAR, DINESH VIDESH GUSSAR GUARANTOR : RANBIR LALSING SIDDHU (A/c No.) LNTHN00317-180065113	8 Jul 24 Rs. 751093/- 4 Jul 24	Flat no. 501, 5th Floor, "SAI TRIMURTI APARTMENT" SECTOR-19, CTS No. 1146, Shahbaj Village, Belapur, TAL&DIST.-THANE, Navi Mumbai MAHARASHTRA **ADMEASURING 340 sq ft**
SUNIL DEEPNARAYAN SHRIVASTAV, AJIT DEEPNARAYAN SHRIVASTAV, ANSU SUNIL SHRIVASTAV (A/c No.) LNMBK02218-190098131	8 Jul 24 Rs. 17433887/- 4 Jul 24	Flat bearing No. 103, on 1 st Floor, "B" Wing, "GOLD FILLED GIRNAR TOWER CHSL, Bldg No. 2, CS No. 528 of Dharavi Division, Sion (West), Mumbai MAHRASHTRA **ADMEASURING 92.57 SQ. MTR.**
INDU SHANKAR PADGHAN, ATISH SHANKAR PADGHAN, SANTOSH SHANKAR PADGHAN (A/c No.) LNWSM00521-220211395	8 Jul 24 Rs. 349291/- 4 Jul 24	Property No. 988, Ward No 3, B No 185 situated at Village Kenwad tq. Risod Dist. Wahsim. MAHARASTRA **ADMEASURING 101.20 SQ.mtrs**
MAHENDRA KAILAS KALOGE, KAILAS RAGHUNATH KALOGE, JAYASHREE MAHENDRA KALONGE (A/c No.) LNNSK03722-230251952	9 Jul 24 Rs. 2503348/- 4 Jul 24	Row House No. 09, "KRUSHNA SUMAN ROW HOUSES" Plot 14 to 16/A/B/C/9, CTS NO.-1489, Gut No. 298/1 Pathardi, Tq- Dist Nashik, MAHARASHTRA **ADMEASURING 860 Sq. Ft**
DASHARATH N SAWANT, SHILPA DASHARAT SAWANT (A/c No.) LNTIT00322-230255017	8 Jul 24 Rs. 1778558/- 4 Jul 24	Flat No.202, situated on the Second Floor, in wing C, Building No.1, in the building known as Vastu Pooja being lying and situated on land bearing Survey No.17 Hissa No.3, at Village Bopele, Taluka Karjat, District Raigad, MUMBAI MAHARASHTRA ADMEASURING **admeasuring 33.80 sq mtrs (carpet area),**
ANANT BHONKAR, VANDANA ANANT BHONKAR GUARANTOR : SADU BHONKAR (A/c No.) LNMAH17923-240311580	9 Jul 24 Rs. 1615564/- 4 Jul 24	FLAT NO. 412,3RD FLOOR, C-2 WING, ISHRAT PLAZA, S NO. 27/1/B/2, AT - UTEKHOL, POST, AND TAL - MANGAON, DIST - RAIGAD 402104 **ADMEASURING 610 SQ FT**
BHAGAWAN LADAKU CHOUDHARI, VANITA BHAGWAN CHAUDHARI (A/c No.) LNKVR16722-230280895	8 Jul 24 Rs. 668745/- 4 Jul 24	House no. 651, , GROUND FLOOR, MANJARE VILLAGE, DOLKHAMB ROAD, SHAHPUR TAL SHAHAPUR DIST THANE MAHARASHTRA 421601 **ADMEASURING area adm. 1155 sq. fts.**
ATUL SANDHANSHIV, ASHWINI ATUL SANDHANSHIV GUARANTOR : AISHWARYA CHANDRSHAEKHAR UTTEKAR (A/c No.) LNNSK02122-230285845 & LNNSK17623-240288946	8 Jul 24 Rs. 2656553/- & Rs. 558582/- 4 Jul 24	ROW HOUSE NO.4, GROUND + FIRST FLOOR, "SHREEJI DARSHAN ROW HOUSES", S.NO.155/2A/2 + 155/2B/2, PLOT NO.8/9/4, NEAR GANESH MANDIR, CANAL WY, LAMKHADE MALA, TARWALA NAGAR, HIRAWADI PANCHAVATI, MOUJE NASHIK SHAHAR-1, TAL & DIST :- NASHIK - 422004 **ADMEASURING 60.38 SQ MTR**
Amarchand Gharat, MACHHINDRA GHARAT, Suvarna Gharat (A/c No.) LNPEN17723-240305464	9 Jul 24 Rs. 871390/- 4 Jul 24	House No 98A/1,98A/2 (old House no 98) Village at Kharoshi , Tal- Pen , Dist-Raigad **ADMEASURING 784 Sq.mtrs**

Place : Jaipur **Date : 11.07.2024** **Authorised Officer Aavas Financiers Limited**

SBI State Bank of India

RACPC GHATKOPAR (15426):- 1st Floor, Ashok Silk Mills Compound, LBS Marg, Ghatkopar(west) Mumbai:400086 **Tel No:** 022-25009122/23/50/36
Mail ID: racpc.ghatkopar@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE [See Rule 8(1)] (For Immovable Property)

Account No: 67138116900
Whereas, The undersigned being the Authorized officer of the State Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued **Demand Notice dated 09.10.2023** calling upon **Mr. Mritunjai Munni Singh and Mrs. Maya M Singh** repay the amount mentioned in the notice being sum of **Rs. 3,95, 015/- (Three Lacs Ninety Five Thousand Fifteen Only) as on 09.10.2023** with interest, cost, charges etc., within 60 days from the date of receipt of the said notice.
The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/guarantors and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rules on this **06.07.2024.**The borrower/guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount sum **Rs. 3,95, 015/- (Three Lacs Ninety Five Thousand Fifteen Only) as on 09.10.2023** with further interest, cost and incidental charges thereon.

Description of the Immovable Property:
ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF:
Property Address-:: Flat No. 603, 6th Floor, Venecia E, Casa Bell, Dombivali East, Nilje Village, Takula Kalyan, Thane - 421201.

Date : 06.07.2024 **Authorized Officer**
Place : Mumbai **Raju Parihar (Chief Manager)**
State Bank of India

APPENDIX IV-A
Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to **Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN : L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor")**, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on **"as is where is", "as is what is" and "whatever there is"** basis on **29.07.2024** from **04.00 P.M. to 05.00 P.M.**, for recovery of **Rs. 65,88,392/- (Rupees Sixty Five Lakh Eighty Eight Thousand Three Hundred Ninety Two only)** pending towards **Loan Account No. HLAPVSH00286064**, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till **04.07.2024** with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. **05.07.2024** along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from **VEETRAG TRAVELS (THROUGH ITS PROPRIETOR), MANOJ KALYANJI DEDHIA and VIDYA MANOJ DEDHIA.**
The Reserve Price of the Immovable Property will be **Rs. 35,00,000/- (Rupees Thirty Five Lakh only)** and the Earnest Money Deposit **("EMD")** will be **Rs. 3,50,000/- (Rupees Three Lakh Fifty Thousand only)** i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

SHOP NO. 19, 2ND FLOOR, CRYSTAL SHOPPERS PARADISE, OFF LINK ROAD, 29TH ROAD AND 33RD ROAD JUNCTION, BANDRA WEST, MUMBAI - 500050, MAHARASHTRA.

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No : 0124 - 6910910, +91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in.

Sd/-
Authorized officer
Date : 04.07.2024 **SAMMAAN CAPITAL LIMITED**
Place : MUMBAI **(Formerly INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.)**

advanced enzymes
Where ENZYME is Life

ADVANCED ENZYME TECHNOLOGIES LIMITED

CIN L24200MH1989PLC051018
Reg Off: Sun Magnetica, 5th Floor, Near LIC Service Road, LouisWadi, Thane (W) 400604, Maharashtra, India.
Tel: +91-22-41703200, **E-mail:** investor.grievances@advancedenzymes.com;
Website: www.advancedenzymes.com

NOTICE

Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account and Unclaimed Dividend thereto

Shareholders are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 124(6) the Companies Act, 2013 ("Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("Rules"), the Company is required to transfer the shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more, to the Demat Account of the Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF").
The details of the concerned shareholders of the Company who have not encashed their dividend warrants or have not claimed their dividends / shares for seven consecutive years or more effective from Dividend for the year 2016-17 and whose share(s) are liable for transfer to IEPF has been uploaded on the Company's website - www.advancedenzymes.com/investors/shareholder-information and the shareholders are requested to verify the details of shares liable to be transferred to IEPF Account. The concerned shareholders are requested to lodge the claim alongwith the requisite documents in relation to the unclaimed dividend/ shares before October 17, 2024 ("Due Date") by making an application along with below mentioned documents to the Company or to the Registrar & Transfer Agents of the Company ("RTA")

- In case shares are held in electronic form: Copy of the Client Master List (digital signed copy from registered email id or self-attested if sent in physical mode). If the document(s) are in order, the payment of unclaimed dividend will be made to the Bank Account registered against the demat account.
- In case shares are held in physical form: Investor Service Request Form ISR - 1, Form ISR - 2 and Form No. SH 13 (Nomination Form) or Form ISR-3 (Opt out of Nomination) duly filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents including original cancelled cheque stating your name as the Account holder. The Investor Service Request Forms are available at the website of our RTA at https://linkintime.co.in/ ➜ Resources ➜ Downloads ➜ KYC ➜ Format for KYC.

Pursuant to the relevant SEBI Circulars, Dividend for shares held in physical form will be credited directly to the bank account only if the folio is KYC Compliant. A folio will be considered as KYC compliant on registration of all details viz. Full address with Pin-code, Mobile no., email id, Bank details, valid PAN linked to Aadhar of all holders in the folio and others as may be prescribed by SEBI from time to time.
In the event of failure to claim the unclaimed/un-encashed dividend by you on or before the due date mentioned above, new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) will be issued and transferred in favour of the IEPF Authority on completion of necessary formalities, if you are holding shares in physical form. Hence, the original share certificates, which stand registered in your name, will be deemed cancelled and non-negotiable. This communication and details uploaded on the website of the Company shall inter alia be deemed to be an adequate notice in respect of new/duplicate share certificates by the Company for transfer of such shares to IEPF. If you are holding shares in demat form, the Company shall inform the Depositories to execute the corporate action and debit the shares lying in your demat account and transfer such shares in favour of the IEPF Authority. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and shares thereto transferred to the IEPF.
Pursuant to the provisions set out in the Rules, a separate individual letters are sent by the Company to the concerned shareholders whose shares/unclaimed dividend are liable to be transferred to the IEPF Account under the said Rules for taking appropriate actions(s) to claim their unclaimed dividend/shares.
Any shareholder whose unpaid / unclaimed amount / shares have been transferred to the IEPF Authority may claim the same by making an online application to the IEPF Authority in Form IEPF-5. The procedure for filing the claim is available on the website of the IEPF Authority at https://www.iepf.gov.in/IEPF/refund.html
In case of any query or to submit the claim as mentioned above, the concerned shareholder may may write to the Company at cs@adcancedenzymes.com or to the RTA i.e. Link Intime India Pvt. Ltd., C 101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400083 Tel.: +91-22-49186270,
Email ID: iepf.shares@linkintime.co.in

For **Advanced Enzyme Technologies Limited**
Sd/-
Place: Thane **Sanjay Basantani**
Date: July 10th 2024 **Company Secretary & Head - Legal**

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

संकीर्ण सूचना व जाहिराती
बृहन्मुंबई महानगरपालिका
महापालिका मुख्यालय, सहावा मजला, नवीन इमारत, महानगरपालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई–४०० ००१

अधिसूचना

क्र. एमओएम/४६३ दि. ०४.०७.२०२४

''महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश, २०१५'' सन २०१५ चा महाराष्ट्र, अध्यादेश क्र. ५ च्या कलम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा. महानगरपालिका आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका याद्वारे उक्त अध्यादेशाच्या प्रयोजनार्थ **मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १९८८ च्या कलम ३२८ अ अन्वये व्यापारी इमारतींवर निऑन/ग्लो साईन बोर्ड** करिता परवाना ह्या नागरिकांना पुरविण्यात येत असलेल्या सेवेकरिता नवीन परवाना मिळणे, परवान्याचे नुतनीकरण, परवाना हस्तांतरण, परवाना दुय्यम प्रत, व्यवसायाचे नाव बदलणे, परवानाधारक/भागीदाराचे नाव बदलणे, भागीदारांच्या संख्येत बदल (वाढ/कमी), परवाना रद्द करणे व कालबाह्य परवानासाठी नुतनीकरण सूचना ह्या लोकसेवा, नियत कालमर्यादा, संबंधित अधिकारी, प्रथम आणि द्वितीय अपिलीय अधिकारी या बाबी खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे अधिसूचित करीत आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	लोकसेवेची सूची	आवश्यक कागदपत्रे	फी	नियत कालमर्यादा	संबंधित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
१)	नवीन परवाना मिळणे	१. विहित नमुनन्यातील अर्ज २. ओळखपत्र ३. जागेच्या मालकाचे ना–हरकत प्रमाणपत्र ४. व्यवसाय अस्तित्वात असल्याचा पुरावा ५. फलकाच्या आकारमानाचा आलेख आणि प्रदर्शित करावयाचा मसुदा	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१० दिवस	१०० चौ. फुटापर्यंत – वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	सहायक आयुक्त	उपायुक्त (विशेष)
				१५ दिवस	१०० चौ. फुटापर्यंत – वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	सहायक आयुक्त	उपायुक्त (विशेष)
				१५ दिवस	२०० चौ. फुटापेक्षा जास्त/एकापेक्षा जास्त जाहिरात फलक – वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	सहायक आयुक्त	उपायुक्त (विशेष)
२)	परवान्याचे नुतनीकरण	१. मूळ अनुज्ञापत्र २. ओळखपत्र ३. अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१ दिवस	विभागीय वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	अनुज्ञापन अधीक्षक	उपायुक्त (विशेष)
३)	परवाना हस्तांतरण	१. मूळ अनुज्ञापत्र २. ओळखपत्र ३. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज ४. जमिनीच्या जागेच्या मालकाकडून ना हरकत प्रमाणपत्र/भाडे करारपत्र ५. क्षतिपूर्ती बंध (Indemnity Bond) ६. प्रतिज्ञापत्र ७. अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	विभागीय वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	अनुज्ञापन अधीक्षक	उपायुक्त (विशेष)
४)	परवाना दुय्यम प्रत	१. ओळखपत्र २. FIR/N.C. ३. अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३ दिवस	विभागीय वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	अनुज्ञापन अधीक्षक	उपायुक्त (विशेष)
५)	व्यवसायाचे नाव बदलणे	१. अर्ज २. मागील मालकाचे ना हरकत प्रमाणपत्र ३. जमिनीच्या जागेच्या मालकाकडून ना हरकत प्रमाणपत्र ४. क्षतिपूर्ती बंध (Indemnity Bond) ५. प्रतिज्ञापत्र	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१० दिवस	विभागीय वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	अनुज्ञापन अधीक्षक	उपायुक्त (विशेष)
६)	परवानाधारक/ भागीदाराचे नाव बदलणे	१. अर्ज २. मागील मालकाचे ना हरकत प्रमाणपत्र ३. भागीदारी करार	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१० दिवस	विभागीय वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	अनुज्ञापन अधीक्षक	उपायुक्त (विशेष)
७)	भागीदाराच्या संख्येत बदल (वाढ/कमी)	१. अर्ज २. मागील मालकाचे ना हरकत प्रमाणपत्र ३. भागीदारी करार	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१० दिवस	विभागीय वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	अनुज्ञापन अधीक्षक	उपायुक्त (विशेष)
८)	परवाना रद्द करणे	१. वैध मूळ अनुज्ञापत्र २. ओळखपत्र ३. अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	विभागीय वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	अनुज्ञापन अधीक्षक	उपायुक्त (विशेष)
९)	कालबाह्य परवानासाठी नुतनीकरण सूचना	१. अर्ज २. क्षतिपूर्ती बंध (Indemnity Bond)	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१० दिवस	विभागीय वरिष्ठ निरीक्षक (अनुज्ञापन)	अनुज्ञापन अधीक्षक	उपायुक्त (विशेष)

सही/– दि. ०७.०६.२०२४
(भुषण गगराणी)
महानगरपालिका आयुक्त

PRO/444/ADV/2024-25

कुठेही पाणी साचू देऊ नका, डासांना निमंत्रण देऊ नका

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया / Union Bank of India

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच : २१, वीणा चेंबर्स, मेझॅनीन फ्लोअर, दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंजच्या जवळ, फोर्ट, मुंबई- ४००००१, वेबसाईट :https://www.unionbankofindia,co.in इमेलः ubin0553352@unionbankofindia.bank

शुद्धिपत्र

२६.०७.२०२४ दिनांकित लिलावासाठी सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत मिळकतींच्या विक्रीसाठी दी फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये २३.०६.२०२४ आणि १०.०७.२०२४ रोजी केलेल्या आमच्या प्रकाशनाच्या सदंर्भात, हे कळविण्यात येते की, ई-लिलाव मंच आयबीएपीआय एमएसटीसी ई-बिक्रय पोर्टल (ibapi.in) पासून पीएसबी अलायन्स प्रा. लि. (https://ebkray.in) अशा बदलण्यात आला आहे. मिळकतीचे तपशील पाहण्यासाठी, बोलीदार म्हणून नोंदणी व लॉगीन आणि वरीलप्रमाणे आधीच जारी केलेल्या लिलाव सूचनांच्या संबंधात लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी तसेच वरील कारणामुळे विक्रीच्या अटी आणि शर्ती मधील बदलांसाठी कृपया https://ebkray.in ला भेट द्यावी. विक्रीच्या अन्य अटी व शर्ती आहेत तशाच राहतील.

सही/-
दिनांक : ११.०७.२०२४ — प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई — युनियन बँक ऑफ इंडिया

HDB Financial Services Limited

तळ मजला, झेनिथ हाऊस, केशवराव खाड्ये मार्ग, महालक्ष्मी, मुंबई-४०००३४
फोन क्र. : +९१ २२ ४९११६३००

सोन्याच्या दागिन्यांकरिता अंतिम लिलाव नि विक्री सूचना

विशेषत: कर्जदार (येथे खाली कोष्टकात ज्यांचे तपशील दिले आहेत ते) आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, खालील नमूद कर्ज खाते प्रदानासाठी थकीत आहे आणि कर्जदारांनी स्वीकारलेल्या/स्वाक्षरी केलेल्या खालील कर्जाच्या संबंधातील दस्तावेजाप्रमाणे (अशा दस्तावेजांचा एकत्रित उल्लेख ''कर्ज करार'') त्याची/तिची/त्यांची थकबाकी भागविण्यासाठी कर्जदारांना विनंती करणाऱ्या **एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''कंपनी'')** ने पाठविलेल्या पत्रव्यवहार व सूचनांचे कर्जदार खाते धारकांनी पालन केले नाही/त्यास प्रतिसाद दिलेला नाही आणि म्हणून त्याच्या शर्तीचा भंग केला. कंपनीने तारणावरील तिचा अधिकार वापरून, तारणावर अंमलबजावणी करण्याचे ठरवले आणि म्हणून बँकेला कर्जदारांकडून येणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुली/रोकड करण्याकरिता ते विकण्याच्या कारणास्तव कर्जासाठी बँकेकडे गहाण म्हणून तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा जाहीर लिलाव करण्याचे ठरले. लिलाव खालील कोष्टकामधील नमूद शाखेत आणि तारखेस स. ११.०० वा. पासून **एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड**च्या खालील नमूद स्थानिक शाखेत **१६.०७.२०२४** रोजी करण्यात येईल.

कर्ज क्र.	कर्जदाराचे नाव	कर्जाची तारीख	थकबाकी रक्कम रु.	शाखेचे नाव
४०००९४२४	निरज बाबासिंग ठाकूर	११/१०/२०२३	४६१४	अमरावती
४२१८१४७९	तन्वीर पटेल करीम पटेल	२५/११/२०२३	४१४७	अमरावती
४४०६२०२७	सरफराजखान हाफीज खान	१६/०१/२०२४	४८८०७	अमरावती
४३२४०२६४	यास्मीन बेगम बाबर खान	२२/१२/२०२३	३१६६१	औरंगाबाद-स्टेशन रोड
३४५०१००८	वैभव दीपक जैन	१७/०५/२०२३	१०२१५	चंद्रपूर
३२६२४४४७	संदीप रामेश्वर सोनावणे	२१/०३/२०२३	१५०३७३	गोंदिया
३५१५६९१३	विपीनचंद्र विधानचंद्र मोटघरे	०६/०६/२०२३	९६७३	गोंदिया
२७०१८३९३	किसन बाबगोंडा पाटील	२९/०८/२०२२	३४२०९	इचलकरंजी
२५९९४१४७	रूपाली प्रवीण घुणाके	२१/०७/२०२२	१७७३७	कोल्हापूर
३७१४५८३९	प्रविण दिलीप घुणाके	२५/०७/२०२३	८२५०	कोल्हापूर
३३८८५३९१	भावेश फोजमल शहा	२७/०४/२०२३	४६२९१५	मुंबई ताडदेव-रिटेल
३३८८४८१८	भावेश फोजमल शहा	२७/०४/२०२३	३३४१७१	मुंबई ताडदेव-रिटेल
३२८२७४६५	उर्मीला हसमुख ठक्कर	२६/०३/२०२३	११०९९	मुंबई-कल्याण लालचौकी
३५७५१४१६	जावेद अहमद अब्दुल हमीद शेख	२३/०६/२०२३	३१२९९	मुंबई-कल्याण लालचौकी
२९२१०२५०	सुनिल रामबली यादव	१६/११/२०२२	७३९९	मुंबई मिरा रोड
३०८२७६६३	लता विजय बहाकर	१७/०१/२०२३	१८५९१	नागपूर
२८३०८७६७	कृष्णा शाम भिसे	१८/१०/२०२२	२९९७८	पुणे-कोथरूड
१८३०५१९९	संदीप के रंधावे	०८/१०/२०२१	८३२५	पुणे निगडी
२२१५४८२२	प्रमोद हेमू ओमकार	०७/०३/२०२२	२६४५२	वर्धा

लिलाव **''जसे आहे जेथे आहे''** आणि **''जसे आहे जे आहे''** तत्त्वाने होईल व कंपनी सदर सोन्याच्या दागिन्यांच्या दर्जा, शुध्दता, वजन, कॅरेटेज किंवा मूल्यांकनाबाबत काहीही माहिती किंवा खात्री देत नाही व देणार नाही. त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी सदर सोन्याच्या दागिन्यांच्या दर्जा, शुध्दता, कॅरेटेज, वजन किंवा मूल्यांकनाबाबत स्वत: तपासणी, पडताळणी करून स्वत:ची खात्री करण्याची जबाबदारी संभाव्य खरेदीदारांची असेल आणि त्यासाठी लिलावाच्या निर्धारित वेळेआधी ४५ मिनिटे तज्ज्ञांच्या सल्ल्याने किंवा सल्ल्याशिवाय वर दिलेल्या पत्त्यावर सोन्याच्या दागिन्यांचे संभाव्य खरेदीदारांना त्यांच्या स्वत:च्या खर्च आणि परिव्ययाने परीक्षण करता येईल. सर्व बोली ह्या संबंधात बँकेकडून योग्य समजल्या जाणाऱ्या किमान राखीव किंमतीच्या अधीन असतील. लिलाव प्रक्रिया आणि अशा लिलावाच्या अनुषंगाने विक्री (झाल्यास) कंपनीकडून त्यांच्या स्वत:च्या मर्जीने लावल्या जाणाऱ्या पुढील अटी व शर्तींच्या अधीन राहील.
जर वरील कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे लिलावापूर्वी त्यांच्या वैयक्तिक कर्ज खात्यात कर्ज कराराच्या अटींप्रमाणे कंपनीला ते देणे लागत असलेली संपूर्ण रक्कम प्रदान केली तर सदर कर्ज सुरक्षित करणारे तारण दागिने कोणत्याही पुढील सूचनेशिवाय बँकेकडून सदर लिलावातून मागे घेण्यात येईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया पुढे ढकलणे किंवा रद्द करणे आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळणे ह्याचे निर्विवाद स्वेच्छा अधिकार कंपनीचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांना आहेत.

ठिकाण : महाराष्ट्र — प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ११-०७-२०२४ — (एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.)

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. बजाज हॉल्डिंग्ज अँड इन्व्हेस्टमेंट लिमिटेड येथे खालील परिशिष्टांत सविस्तर वर्णन लिहिलेल्या गाव मालाड (दक्षिण) च्या सी.टी.एस. क्र. १३८७/ए धारक जमिनीचे मालक यांनी 'पी/दक्षिण' वॉर्ड च्या मंजुर विकास आराखडा २०३४ नुसार सध्याचा रस्ता आणि ९.१५ मी. रूंद रत्याने बाधीत जागा बृहन्मुंबई महानगरपालिकेकडे विना शुल्क आणि बोजापासून मुक्त जमिनीला सुपूर्द करण्याच्या बदल्यांत डेव्हलपमेंट कंट्रोल अँड प्रमोशन रेग्युलेशन्स फॉर ग्रेटर मुंबई, २०३४ च्या रेग्युलेशन क्र. ३२ च्या तरतुदींनुसार विकास अधिकार प्रमाणपत्र च्या स्वरुपांत विकास अधिकारांच्या हस्तांतरणाच्या (टी.डी.आर.) मंजुरीसाठी अर्ज सादर केला आहे.
कोणत्याही व्यक्ती (वैयक्तिक, संस्था, कंपन्या, व्यक्तींचा संघ, वैधानिक मंडळे/संस्था किंवा अन्य कोणती प्राधिकरणे इ. समाविष्ट) यांच्याकडे येथे खालील परिशिष्टांत वर्णन लिहिलेली सदर जमीन किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्याच्या संबंधात मालकी, विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, गहाण, दान, कुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, न्यास, वारसा, मृत्यूपत्रीत दान, कब्जा, पोटगी, जंगमगहाण, भार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, तंटा, कोणत्याही प्रकारचे विवाद याद्वारे कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास त्यांना याद्वारे तसे लेखी स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना लॉ ऑफीसरचे कार्यालय, लिगल डिपार्टमेंट, म्युनिसिपल हेड ऑफीस (ॲनेक्स बिल्डिंग), ३ रा मजला, महापालिका मार्ग, फोर्ट मुंबई - ४००००१ येथे ह्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा/आक्षेपासाठी त्याच्या कागदोपत्री पुरावे/किंवा कोर्ट ऑर्डर्स सह कळवण्यास सांगण्यांत येते, अन्यथा असा दावा किंवा मागणी जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे समजले जाईल.
जर वरीलप्रमाणे कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही तर बीएमसी अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा किंवा हितसंबंधाची कोणतीही दखल न घेता ते सर्व जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे आणि बीएमसीवर बंधनकारक नसल्याचे समजून त्याच्या स्वत:च्या गुणवत्तेवर टीडीआरच्या स्वरुपांत विकास अधिकारांच्या हस्तांतरणाची मंजुरी प्रक्रिया पूर्ण करेल.

वरील संदर्भातील परिशिष्ट :
(टीडीआर/डब्ल्युएस॥/पीएस-१०७६)

'पी/दक्षिण' म्युनिसिपल वॉर्ड च्या मंजुर विकास आराखडा २०२४ नुसार सध्याचा रस्ता आणि ९.१५ मी. रूंद रस्ता द्वारे बाधीत जमीन, मोजमापित ६२०२.६० चौ. मी. किंवा आसपास मोजमापित मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यातील गाव मालाड (दक्षिण) चा सी.टी.एस. क्र. १३८७/ए धारक येथे स्थित, असलेले आणि वसलेले जमीन किंवा मोकळी भूमीच्या ते सर्व भाग आणि विभाग आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबद्ध :
पूर्वेस किंवा त्या दिशेकडून : सध्याचा रस्ता (एस. व्ही. रोड)
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव मालाड दक्षिणच्या सी.टी.एस. क्र. १३७८
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव मालाड (दक्षिण) च्या सी.टी.एस. क्र.१३८७/सी
उत्तरेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव मालाड (दक्षिण) च्या सी.टी.एस. क्र. १३८७/बी
दिनांकित १० जुलै, २०२४

सही/-
(श्री. सुनील सोनावणे)
ॲडव्होकेट अँड लॉ ऑफीसर
बृहन्मुंबई महानगरपालिका साठी

जसंअ/४५३/जाहीरात/२०२४-२५

थोडासाही ताप येता, डॉक्टरांना जाऊन भेटा.

जाहीर सूचना

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील यांनी कै. तेरजिन जेरजेस कोळी (गौर्या) यांची जमीन मिळकत सर्वे क्र. २६६/४/२, एकूण क्षेत्र ०.१५.२० हे.आर; आकार ४.१३ रु.पै; गाव मौजे उत्तन, ता. आणि जि. ठाणे यापैकी २.५ गुंठे मालक त्यांच्या दि. १८/०१/२०१२ रोजीच्या मृत्युपत्रात नेमलेले लाभार्थी श्री. पीटर विन्सन गोजी यांच्याकडून विकत घेण्याचे ठरविले आहे. त्या संबंधी कोणाची, कसल्याही प्रकारची हरकत असल्यास ती आमच्या खालील पत्त्यावर २१ दिवसांच्या आत योग्यत्या कागदपत्रा सहीत नोंदवावी. तसे न केल्यास आमचे अशील पुढे व्यवहार पूर्ण करतील आणि कोणाचे हि म्हणणे ग्राह्य धरले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

मंदार असोसीएट्स ॲड्व्होकेट्स
पत्ता: बी – १९, शांती शोप्पिंग सेंटर, रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (पू), ता. व जि. ठाणे ४०१ १०७.
ठिकाण : मीरा रोड — दि. ११.०७.२०२४

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, मी येथे खालील लिखित **परिशिष्टात** अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या मिळकतीकरिता **(सदर मिळकत)** प्रणव कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीज् ॲक्ट, १९५६ अंतर्गत रिसतर विधीसंपादित आणि कंपनीज् ॲक्ट, २०१३ च्या तरतुदींतर्गत वैधपणे अस्तित्वात असलेली कंपनी ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे १००१, १०वा मजला, डीएलएच पार्क, एमटीएनएलच्या जवळ, एस. व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०००६२ द्वारे त्यांचे व्यवस्थापकीय संचालक, प्रणव किरण आशर **(विकासक)** यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे.
कोणत्याही व्यक्ती/त्तीं समाविष्टित कोणतेही सावकार / बँक / वित्तीय संस्था यांना खालील नमूद मिळकत, पार्किंग किंवा शेअर्सच्या संदर्भात किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, मागणी, आक्षेप, शेअर, लाभ, अधिकार, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध जसे की, कोणताही करार, वाटप, विक्री, हस्तांतरण, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, भार, भेट, मृत्युपत्रीत दान, सोडून देणे, अदलाबदल, प्रतिज्ञा, हमी, सुविधाधिकार हक्क, करार आणि अट, कुळवहिवाट, विकासाधिकार, भोगवट्याचा हक्क, अभिहस्तांतरण, भाडेपट्टा, उप भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, भागीदारी विलेख, कर्ज, आगाऊ, वापर, ताबा, विभागणी, विश्वस्त, वारसा, तडजोड, व्यवस्था, थकबाकी कर आणि/किंवा आकारणी, देणी आणि देखभाल, वाद, लवाद, जप्ती, निषेधाज्ञा, हुकूम, आदेश, पुरस्कार, प्रलंबित वाद आणि/किंवा त्यांच्या ताबात/कब्जात असलेल्या नामाधिकाराच्या मूळ कागदपत्रांच्या सुकृताद्वारे किंवा अन्यकाहीच्या मार्गे असल्यास, निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय चेंबर क्र. ३, भाग्योदय, ३रा मजला, ७९, नगिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३ येथे लेखी, प्रमाणित खऱ्या दस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रतींसह सदर तारखेपासून (१४) चौदा दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा अशा कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेता तपासणी पूर्ण केली जाईल आणि ते सर्व हेतू आणि कारणांसाठी बंधनकारक नाहीत, त्यागित किंवा परित्यागित आहेत असे मानले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट:
मुंबई उपनगर, चिकूवाडी, शिंपोली, बोरिवली (प), मुंबई-४०००९२ च्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील अंतिम प्लॉट क्र. ५१४, संलग्नित सीटीएस क्र. ४४३ मोजमापित १०८६.३० चौ. मी. किंवा तत्सम, गाव बोरिवली टी.पी.एस. ३, तालुका बोरिवली धारक जमीन त्यासह निवासी फ्लॅट्सच्या समाविष्टीत त्यावर उभारीत लक्ष्मण टॉवर अशी ज्ञात इमारत, सीमाबद्धतेने पश्चिमेला : एफ. पी. क्र. ५१५ धारक प्लॉट, पूर्वेला : रस्त्यांद्वारे, दक्षिणेला : एफ. पी. क्र. ५१३ धारक प्लॉट आणि उत्तरेला : एफ. पी. क्र. ५१६ धारक प्लॉट.
सदर दिनांक ११ जुलै, २०२४.

आशिष टी. सुर्यवंशी
वकील

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

कब्जा सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार/संचालक/ हमीदार/गहाणवटदार - **मे. रोहा कार्बोनेटस् प्रा. लि.** (कर्जदार), श्री. सोहिल सद्रुद्दीन बुधवानी (संचालक आणि हमीदार), श्रीम. शमीम झमीर नाथानी (संचालक आणि हमीदार), श्री. सद्रुद्दीन हासम बुधवानी (हमीदार आणि गहाणवटदार), श्रीम. जरिनताज सद्रुद्दीन बुधवानी (हमीदार आणि गहाणवटदार) यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली **२७.१२.२०१७ रोजी रु. ३४,७२,१५,२३८.७६ (रुपये चौतीस कोटी बहात्तर लाख पंधरा हजार दोनशे अडतीस आणि पैसे शहात्तर मात्र)** अधिक त्यावरील व्याज ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक **२९.१२.२०१७** रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.
सदरहू कर्जदार/भागीदार/हमीदार/गहाणदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/भागीदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी **५ जुलै, २०२४** रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या अधिनियमाच्या कलम १४ च्या पोट कलम (४) सहवाचित नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार/भागीदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा सारस्वत को-ऑप. बँक लि. च्या २७.१२.२०१७ रोजी रु. ३४,७२,१५,२३८.७६ (रुपये चौतीस कोटी बहात्तर लाख पंधरा हजार दोनशे अडतीस आणि पैसे शहात्तर मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.
कर्जदार/भागीदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
फ्लॅट क्र. ८ आणि ९, मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र : १९६५ चौ. फू. आणि कव्हर्ड कार पार्किंग क्र. ४ आणि ८, क्षेत्र २६० चौ. फू., स्टिल्ट वरचा पहिला मजला, **श्री गणेश दत्त कृपा अपार्टमेंट,** सर्व्हे क्र. ९८बी, मेहेंदळे हाय स्कूल जवळ, कचेरी रोड, **रोहा, रायगड - ४०२ १०९, श्री. सद्रुद्दीन हासम बुधवानी आणि श्रीम. जरिनताज सद्रुद्दीन बुधवानी यांच्या मालकीचे.**

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., ७४/सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८.
फोन क्र. ८६५७०४३७१३/७१४/७१५
दिनांक: ०५.०७.२०२४ ठिकाण : रोहा

ROYAL TWINKLE STAR CLUB PRIVATE LIMITED & CITRUS CHECK INNS LIMITED

CORRIGENDUM TO E-AUCTION SALE NOTICE

By Sale-cum-Monitoring Committee constituted by Hon'ble Supreme Court

In continuation to the e-auction sale notice for sale of Properties/Investments of ROYAL TWINKLE STAR CLUB PVT. LTD. AND CITRUS CHECK INNS LIMITED (UNDER LIQUIDATION), published on 14th June 2024 in this newspaper. It is hereby informed that the e-auction/sale has been further extended to **31st July 2024.** The other timelines in terms of the E-Auction Sale Notice and Tender Document also stand extended/modified accordingly. For such extension/modification please refer corrigendum uploaded on the web portal **citrusroyal.com, sebi.gov.in & https://ncltauction.auctiontiger.net.**

CA Devendra Jain
RESOLUTION PROFESSIONAL ON BEHALF OF SALE CUM MONITORING COMMITTEE
PLACE: MUMBAI
DATE: 11/07/2024

HIND ALUMINIUM INDUSTRIES LTD.

(CIN: L28920MH1987PLC043472)
Registered Office: B-1, Tulsi Vihar Dr. A.B. Road, Worli Naka, Mumbai-400018
Telephone : 022-40457100 Fax: 022-24936888; e-mail:hind@associatedgroup.com
website:https://www.associatedgroup-investors.com

NOTICE

Transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

Notice is hereby given that pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended ("the Rules"). The Rules, inter alia, contain the provisions for transfer of all such share(s) in respect of which dividend(s) has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company in favour of the Investor Education and Protection Fund (IEPF).
Pursuant to the said rules, the Shareholders who had not claimed the dividends for Seven Consecutive years starting from the financial year 2016-17 and whose shares were liable to be transferred to IEPF are requested to claim the same and the details of shareholders whose shares were liable to be transferred to IEPF authority have been uploaded on the website of the Company at https://www.associatedgroup-investors.com.
The Shareholders are requested to note that in case the Company/Registrar and Transfer Agent does not receive any communication from the concerned Shareholders by 06.10.2024, the Company shall, with a view to adhering with the requirements of the Rules, transfer the shares, including all benefits accruing on such shares to IEPF as per timelines and procedure prescribed in the Rules, without giving any further notice to the shareholders and no liability shall lie against the Company in respect of equity shares so transferred.
Henceforth onwards, if any Dividend declared by the Company on such shares shall be credited to IEPF authority. No claim shall lie against the Company in respect of such Dividend on the Shares against the Company in respect of such Dividend on the shares Transferred to IEPF. The Shareholders may claim the amount of dividend and shares transferred to IEPF authority, by making an application to IEPF authority in form IEPF-5 as per rules. The said form is available on the website of the IEPF authority viz., www.iepf.gov.in
For any queried in respect of the above matter, shareholders may contact Bigshare Services Pvt. Ltd. the Registrar and Transfer Agents of the Company at Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai - 400093, Tel: 022-62638200, Email: info@bigshareonline.com.

For **Hind Aluminium Industries Ltd.**
Sd/-
Place : Mumbai — **Ankita Vishwakarma**
Date : 10th July, 2024 — **Company Secretary**

असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई")

CIN : U65993DL2002PLC115769
नोंदणीकृत कार्यालय : चौदावा मजला, ईआरओएस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली-110019. ई-मेल: acre.arc@acreindia.in,वेबसाइट: www.acreindia.in
कॉर्पोरेट कार्यालय: यूनिट नंबर 502, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट क्र. सी - 66, जी - ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400051. फोन: 022 68643101

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ("आयएचएफएल") चे सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **23.11.2019** रोजी सूचनेत नमूद केलेली **रू. 13,43,219/- (रूपये तेरा लाख त्रेचाळीस हजार दोनशे एकोणीस फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHEKAL00168138** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **19.11.2019** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **कृष्णा सुखलाल बडगुजर आणि बडगुजर अनिता कृष्णा** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली. त्याचबरोबर **आयएचएफएल** यांनी वरील कर्ज खात्याचे अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य **असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई")** यांना दिनांक **27.06.2023** च्या नेमणूक कराराद्वारे स्वाधीन केले आहेत ते सुधारणा करार दिनांक **04.08.2023** सह वाचा.
सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा 08.07.2024** रोजी घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू. 13,43,219/- (रूपये तेरा लाख त्रेचाळीस हजार दोनशे एकोणीस फक्त)** पुढील व्याज **19.11.2019** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल.
कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
इमारत क्र.बी-3 मध्ये, "उमिया कॉम्प्लेक्स" फेज 2 म्हणून ओळखले जाणारे, चौथ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. 437 चटई क्षेत्र 565 स्क्वेअर फीट, टिटवाळा (पूर्व) येथे स्थित , मांडा, गणेश मंदिर रोड, पाण्याच्या टाकीजवळ, तालुका कल्याण, ठाणे - 421605, महाराष्ट्र.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
तारीख : 08.07.2024 — **असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड**
स्थळ : ठाणे — **(102- ट्रस्ट)**

कोणत्याही तक्रारीसाठी तुम्ही **श्री मोहम्मद शारिक मलिक,** तक्रार निवारण अधिकारी, फोन नंबर 011-66115609, ईमेल: **complaint@acreindia.in** यांच्याशी संपर्क साधू शकता. संस्थेतील तक्रार निवारण यंत्रणेवरील तपशीलवार धोरण **https://www.acreindia.in/compliance** वर पाहता येईल.

असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई")

CIN : U65993DL2002PLC115769
नोंदणीकृत कार्यालय : चौदावा मजला, ईआरओएस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली-110019. ई-मेल: acre.arc@acreindia.in,वेबसाइट: www.acreindia.in
कॉर्पोरेट कार्यालय: यूनिट नंबर 502, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट क्र. सी - 66, जी - ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400051. फोन: 022 68643101

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ("आयएचएफएल") चे सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **02.06.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली **रू. 5,38,577.64 (रूपये पाच लाख अडतीस हजार पाचशे सत्याहत्तर आणि चौसष्ट पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHEKAL00257743** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **29.05.2021** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **कृष्णा सुखलाल बडगुजर, अनिता कृष्णा बडगुजर आणि शंभू कुमार गुप्ता (गॅरेन्टर)** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली. त्याचबरोबर **आयएचएफएल** यांनी वरील कर्ज खात्याचे अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य **असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड ("एसीआरई")** यांना दिनांक **27.06.2023** च्या नेमणूक कराराद्वारे स्वाधीन केले आहेत ते सुधारणा करार दिनांक **04.08.2023** सह वाचा.
सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा 08.07.2024** रोजी घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू. 5,38,577.64 (रूपये पाच लाख अडतीस हजार पाचशे सत्याहत्तर आणि चौसष्ट पैसे फक्त)** पुढील व्याज **29.05.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल.
कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
"उमिया कॉम्प्लेक्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या निवासी संकुलात, इमारत क्र.बी-3 मध्ये चौथ्या मजल्यावर निवासी फ्लॅट बेअरींग क्र. 437, मोजमाप चटई क्षेत्र 565 स्क्वे. फीट, फेज-II,, ए-5 आणि बी-3 सीएचएसएल, गणपती मंदिर रोड, अकृषिक जमीन बेअरिंग सर्व्हे क्रमांक 114 वर स्थित, हिस्सा क्र. 6/1, मोजे टिटवाळा चे मोजमाप 9200 स्क्वे. मीटर्स, गाव टिटवाळा येथे स्थित आणि वसलेले, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र - 421605.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
तारीख : 08.07.2024 — **असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड**
स्थळ : ठाणे — **(102- ट्रस्ट)**

कोणत्याही तक्रारीसाठी तुम्ही **श्री मोहम्मद शारिक मलिक,** तक्रार निवारण अधिकारी, फोन नंबर 011-66115609, ईमेल: **complaint@acreindia.in** यांच्याशी संपर्क साधू शकता. संस्थेतील तक्रार निवारण यंत्रणेवरील तपशीलवार धोरण **https://www.acreindia.in/compliance** वर पाहता येईल.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **श्री. अशोक कपूर** यांच्या नावातील **निकुंज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.** मधील फ्लॅट क्र. ६०२, विजय अपार्टमेंट, सीजर रोड, आंबोली, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ च्या संदर्भातील विभिन्न क्र. ०६ पासून ते १०, शेअर प्रमाणपत्र क्र. २ हे हरवले/गहाळ झाले आहे आणि त्यांच्या पत्नी **सौ. सरोज कपूर** यांनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्राच्या जारीकरिता सोसायटीला अर्ज केला आहे.
सदर सोसायटी याद्वारे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्राच्या जारीकरिता दावे किंवा आक्षेप (लिखित) असल्यास ते निम्नस्वाक्षरीकारांकडे त्यांचे कार्यालय **निकुंज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.,** विजय अपार्टमेंट, सीजर रोड, आंबोली, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ येथे ह्या सूचनेच्या प्रकाशनापासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या कालावधीत मागवित आहे. जर सदर कालावधीत दावे / आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत तर सदर सोसायटी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास मोकळी असेल.

निकुंज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या वतीने आणि करिता
ठिकाण : मुंबई — सही/-
दिनांक : ११.०७.२०२४ — **(सन्मा. सचिव)**

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विलेश मोदी हे कांदिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१ येथे वसलेल्या आणि स्थित ठाकुर कॉम्प्लेक्स, एव्हॉन प्लाझा २ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. वरील स्थित ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०१, मोजमापित क्षेत्र १०४० चौ.फूट सुपर बिल्टअप क्षेत्र हा श्री. सुनिल मेहता आणि सौ. शिला मेहता यांच्याकडून खरेदी करण्यास इच्छुक आहे, ज्यांनी वरील सदर फ्लॅट दिनांक ०८/०९/२००० रोजीच्या अनु.क्र. बीबीई-५१७०-२००० अंतर्गत नोंदणीकृत असलेलो दिनांक ०४/०६/२००० रोजीच्या विक्रीकरीता करारा द्वारे १) श्री. सलिल किरिट मोदी, २) डॉ. किरिट के. मोदी आणि ३) सौ. अंजु के. मोदी यांच्याकडून खरेदी केला होता. सदर १) १) श्री. सलिल किरिट मोदी, २) डॉ. किरिट के. मोदी आणि ३) सौ. अंजु के. मोदी यांनी अनु. क्र. पीबीडीआर-२/८७२/१९९८ अंतर्गत नोंदणीकृत असलेला मे. एव्हॉन डेव्हलपर्स यांच्याकडून दिनांक २०/०२/१९९३ रोजीच्या विक्रीकरीता करारा अंतर्गत वरील सदर फ्लॅट खरेदी केला होता.
ज्याअर्थी दिनांक २०/०२/१९९३ रोजीचा विक्रीकरीता करार हा गहाळ आणि हरविला आहे आणि ०८/०७/२०२४ रोजीस तक्रार क्र. ७५४५५ सन २०२४ अंतर्गत कांदिवली पोलीस स्टेशन मध्ये २०/०२/१९९३ रोजीचा विक्रीकरीता करार हरविल्याच्या संदर्भामध्ये पोलीस तक्रार दाखल केली आहे.
जर कोणत्याही व्यक्तीं ज्यांच्याकडे कोणतेही दस्तावेज असल्यास किंवा वरील नमूद मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये, करिता किंवा त्यावर वारसा, करार, कंत्राट, विक्री, गहाण, ताबा, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार याद्वारे किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही दावे असल्यास त्यांनी तसे तशा दाव्याच्या अचूक स्वरुपासह दस्तावेजी पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून पंधरा दिवसांच्या आत लेखी कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा कोणतेही दावे नाहीत आणि/किंवा ते असल्यास त्यागित समजले जातील आणि वरील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

सही/-
मे. व्ही. एस. लिगल असोसिएट्स
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई
१ए कमानवाला चेंबर, प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
दिनांक-११/०७/२०२४

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on the instructions of my clients, Mr. Nakul Rakesh Markhedkar and Vipul Rakesh Markhedkar, that the original allotment letter dated 11th December 1972 and confirmation letter dated 28th Sep 1973 issued by NIMBKAR Cop-operative Housing Society Limited in the name of Mr. D. Ganapathi, and more particularly described in the schedule hereinunder written has been reported lost/ misplaced and that an application for issuance of duplicate allotment letter dated 11th December 1972 and confirmation letter dated 28th Sep 1973 in respect thereof has been made to NIMBKAR Cop-operative Housing Society Limited, Near Pipe Line, Mulund Colony, Mulund (West), Mumbai-400082 to whom objections, if any, against issuance of such duplicate allotment letter dated 11th December 1972 and confirmation letter dated 28th Sep 1973 should be made within 15 days from the date of publications of this notice.

SCHEDULE OF THE PROPERTY
Allotment letter dated 11th December 1972 and confirmation letter dated 28th Sep 1973, issued by Nimbkar CHS Limited, Near Pipe Line Mulund Colony, Mumbai-400082, situated at Piece and Parcel of Land bearing Plot No. 15, Survey No. 232, at CTS no. 34/17 of village Mulund west, Taluka Mulund, Mumbai-400082, admeasuring 777.77 Sq. Mtrs, along with two Structures having built up area of 277.78 sq. Mtrs. (built up Area) standing.
Dated this 11th day of July,2024

Rajiv K. Gupta,
Advocate,
B/504, Nikunj Darshan, Daulat Nagar, Road No.9,Borivali, Mumbai-400066.

---

advanced enzymes
ॲडव्हान्स्ड एन्झाईम टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

सीआयएन: एल२४२००एमएच१९८९पीएलसी०५१०१८
नोंद. कार्यालय: सन मॅग्नेटीका, ५ वा मजला, एलआयसी सर्व्हीस रोड, लुईसवाडी, ठाणे (प.)-४००६०४, महाराष्ट्र, भारत
दू.क्र.: +९१-२२-४१७०३२००, **ईमेल आयडी:** investor.gievances@advancedenzymes.com;
वेबसाईट: www.advancedenzymes.com

सूचना

कंपनीचे समभाग आणि त्यांच्या दावा न केलेल्या लाभांशाचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) अकाऊंटमध्ये हस्तांतरण

भागधारकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, वेळोवेळी सुधारित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड), २०१६ (''रुल्स'') सहवाचता कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १२४(६) च्या तरतुदींनुसार सलग सात किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांश प्रदान केला नाही किंवा त्यावर दावा केला नाही ते शेअर्स कंपनीने इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (''आयईपीएफ'') च्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे. वर्ष २०१६-१७ साठीच्या लाभांशापासून सलग सात किंवा जास्त वर्षे त्यांचे लाभांश वॉरंटस रोकड केले नाहीत किंवा त्यांच्या लाभांश/शेअर्स वर दावा केलेला नाही आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेले आहेत कंपनीच्या त्या संबंधित भागधारकांचे तपशील कंपनीची वेबसाईट-www.advancedenzymes.com/investors/shareholder-information वर अपलोड केले आहेत आणि भागधारकांनी कृपया आयईपीएफ अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेल्या शेअर्सचे तपशील पडताळून पाहावेत. संबंधित भागधारकांनी कृपया कंपनी किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंटस (''आरटीए'') कडे खाली वर्णन केलेल्या दस्तावेजांसह एक अर्ज करून १७ ऑक्टोबर, २०२४ (''नियत तारीख'') पर्यंत दावा न केलेल्या लाभांश/शेअर्सच्या संबंधात आवश्यक दस्तावेजांसहीत दावा नोंदवावा.

- इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपत धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत: क्लायंट मास्टर लिस्टची प्रत (नोंदणीकृत ई-मेल आयडी वरून डिजिटल स्वाक्षरी केलेली प्रत किंवा प्रत्यक्ष स्वरूपात पाठवल्यास स्व-साक्षांकित करून). जर दस्तावेज सुयोग्य असतील तर दावा न केलेल्या लाभांशाचे प्रदान डिमॅट अकाऊंट सापेक्ष नोंदवलेल्या बँक अकाऊंटमध्ये केले जाईल.
- प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत: खातेधारक म्हणून तुमचे नाव नमूद करून रद्द केलेल्या मूळ धनादेशासह पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसहीत त्यामध्ये दिलेल्या निर्देशांप्रमाणे रितसर भरलेला इन्व्हेस्टर सर्व्हिस रिक्वेस्ट फॉर्म आयएसआर-१, फॉर्म आयएसआर-२ आणि फॉर्म नं. एसएच १३ (नामनिर्देशनाचा फॉर्म) किंवा फॉर्म आयएसआर-३ (नामनिर्देशनामधून बाहेर पडण्यासाठी). इन्व्हेस्टर सर्व्हिस रिक्वेस्ट फॉर्म्स आमच्या आरटीएची वेबसाईट https://linkintime.co.in -> Resources -> Downloads -> KYC -> Format for KYC येथे उपलब्ध आहेत.

संबंधित सेबी सर्क्युलर्स नुसार, प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठीचा लाभांश, फोलीओ केवायसी अनुपालित असेल तरंच थेट बँक खात्यात जमा केला जाईल. पिन कोडसह संपूर्ण पत्ता, मोबाईल क्र., ईमेल आयडी, बँक तपशील, फोलीओ मधील सर्व धारकांच्या आधाराशी जोडलेला वैध पॅन आणि वेळोवेळी सेबी कडू विहित केले जातील असे अन्य सर्व तपशील नोंदवल्यावर फोलिओ केवायसी अनुपालित असल्याचे समजले जाईल.
वर नमूद केलेल्या नियत तारखेस किंवा त्या पूर्वी तुमच्याकडून दावा न केलेल्या/रोकड न केलेल्या लाभांशावर दावा करण्यात आला नाही तर प्रत्यक्ष स्वरूपात तुम्ही शेअर्स धारण केले असल्यास, मूळ शेअर प्रामणपत्रांच्या बदल्यात नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी केली जातील आणि आवश्यक औपचारिकता पूर्ण केल्यावर आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावात हस्तांतरित केली जातील. म्हणून, तुमच्या नावात नोंदणी केलेली मूळ शेअर प्रमाणपत्रे, रद्द आणि अपरक्राम्य समजली जातील.
इतर गोष्टींसह हे पत्र आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर अपलोड केलेले तपशील म्हणजे आयईपीएफकडे असे शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी कंपनीकडून नवी/नक्कल शेअर प्रमाणपत्रे जारी करण्यासंबंधातील पर्याप्त सूचना समजली जावी. जर तुम्ही डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करत असाल तर कंपनी डिपॉझिटरीजना कॉर्पोरेट ॲक्शन करून तुमच्या डिमॅट अकाऊंटमधील शेअर्स वजा करून आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावात असे शेअर्स हस्तांतरित करण्यास सांगेल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, दावा न केलेले लाभांश आणि आयईपीएफकडे हस्तांतरित त्यांचे शेअर्सच्या संबंधात कंपनी विरुध्द कोणताही दावा असणार नाही.
रुल्समध्ये मांडलेल्या तरतुदींनुसार, सदर रुल्स अंतर्गत ज्यांचे शेअर्स/दावा न केलेला लाभांश आयईपीएफ अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले असतील त्या संबंधित भागधारकांना कंपनीने त्यांच्या दावा न केलेल्या लाभांश/शेअर्सवर दावा करण्याकरिता सुयोग्य कृती करण्याकरिता एक स्वतंत्र वैयक्तिक पत्र पाठवले आहे.
ज्या कोणत्याही भागधारकाचे प्रदान न केलेली/दावा न केलेली रक्कम/शेअर्स आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित झाली असेल ते फॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे एक ऑनलाईन अर्ज करून परत मागू शकतात. दावा दाखल करण्यासाठीची प्रक्रिया आयईपीएफ ऑथॉरिटीची वेबसाईटवर परत मागू शकतात. दावा दाखल करण्यासाठीची प्रक्रिया आयईपीएप ऑथॉरिटीची वेबसाईटवर https://www.iepf.gov.in/IEPF/refund.html येथे उपलब्ध आहे.
कोणतीही चौकशी करायची असेल किंवा वरीलप्रमाणे दावा दाखल करायचा असेल तर संबंधित भागधारक कंपनीला cs@adcancedenzymes.com येते किंवा आरटीए म्हणजेच लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि., सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८३. दू.: +९१-२२-४९१८६२७०, ई-मेल आयडी: iepf.shares@linkintime.co.in येथे लिहावे.

ॲडव्हान्स्ड एन्झाईम टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडसाठी
सही/-
ठिकाण: ठाणे — **संजय बसंतानी**
दिनांक: १० जुलै, २०२४ — **कंपनी सेक्रेटरी आणि हेड-लिगल**

ICICI Prudential Asset Management Company Limited

ICICI PRUDENTIAL MUTUAL FUND — TARAKKI KAREIN!

Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135

Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001.
Corporate Office: ONE BKC, A - Wing, 13th Floor, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051; Tel.: +91 22 2652 5000, Fax: +91 22 2652 8100, Website: www.icicipruamc.com, Email id: enquiry@icicipruamc.com
Central Service Office: 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

Corrigendum

Corrigendum to Notice no. 004/07/2024 (the notice) dated July 03, 2024.

With reference to the aforesaid Notice, the investors are requested to note that the details of the table of asset allocation pattern under the existing scheme features should be read as follows:

Asset Allocation Pattern to be read as

Particulars	Existing Scheme Features: Instruments	Indicative allocations (% of total assets) Minimum	Maximum	Proposed Scheme Features: Instruments	Indicative allocations (% of total assets) Minimum	Maximum
1. Asset Allocation Pattern	Equities & Equity related securities of large cap companies	80	100	Equities & Equity related securities of large cap companies	80	100
	Equities & Equity related securities of other than large cap companies	0	20	**Other Equity & Equity related instruments**	0	20
	Debt & Money Market Instruments	0	20	Debt & Money Market Instruments and **Units of Mutual Funds**	0	20
				Units issued by REITs & InvITs	0	10

This corrigendum forms an integral part of the Notice dated July 03, 2024 and all the other details of the aforesaid Notice remain unchanged.

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Sd/-
Place: Mumbai
Date : July 10, 2024 — **Authorised Signatory**
No. 008/07/2024

To know more, call 1800 222 999/1800 200 6666 or visit www.icicipruamc.com

Investors are requested to periodically review and update their KYC details along with their mobile number and email id.

To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit https://www.icicipruamc.com or visit AMFI's website https://www.amfiindia.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.