

Ref/No/HDFCAMC/SE/2024-25/21

Date – June 27, 2024

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot C/1, Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai – 400051.

Kind Attn: Head – Listing Department

Kind Attn: Sr. General Manager – DCS Listing
Department

Dear Sir / Madam,

Sub: <u>Copy of Notice published in newspapers – 25th Annual General Meeting to be held on</u> <u>July 25, 2024 through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OVAM)</u>

Pursuant to provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with Ministry of Corporate Affairs Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 read with Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement containing the notice published by the Company with regard to captioned subject.

The said newspaper advertisements are also available on website of the Company, www.hdfcfund.com

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For HDFC Asset Management Company Limited

Sylvia Furtado Company Secretary

Encl: a/a

HDFC Asset Management Company Limited

CIN: L65991MH1999PLC123027

Registered Office: "HDFC House", 2ndFloor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai-400 020 Tel.: 022 - 6631 6333 Fax: 022 - 6658 0203 Website: www.hdfcfund.com email: shareholders.relations@hdfcfund.com

Bulk of capex will go into electrification and alternative fuel technology, says executive director

SOHINI DAS Mumbai, 26 June

eading commercial vehicle (CV) maker Tata Motors on Wednesday said 40 per cent of its investments in 2024-25 would be in advanced technologies, including electrification and alternative fuels.

Girish Wagh, the company's executive director who also heads the CV arm, said: "We will have more than 40 per cent of our investments this year in advanced technologies, and within that, the bulk of the capital expenditure will go into electrification and alternative fuel. We will have natural gas and bi-fuel across the range."

He further said in terms of electrification the company would follow a platform and modular methodology. 'Apart from battery electric, we are also working on fuel-cell electric technology, and we already have 15 buses running on this in Delhi. Some part of this expenditure will also go into Hydrogen internal combustion engines (ICE). We have a facility in Pune and we also have an Hydrogen ICE engine-making facility in Jamshedpur ready," Wagh said.



"WHATEVER WE INVEST IN SOFTWARE SHOULD BENEFIT THE **CUSTOMER EITHER THROUGH** IMPROVED TOTAL COST OF OWNERSHIP OR IMPROVED **UPTIME"**

GIRISH WAGH

Executive director, Tata Motors

Besides, he said, Tata Motors had been investing in connected technol-Whatever we invest in software sales business.

should benefit the customer – either through improved total cost of ownership or improved uptime." For example, the company uses a machinelearning model to give insights to drivers online to run their vehicles more efficiently, leading to an improvement in the total cost of ownership on ground.

'We will continue to invest in software," Wagh said, adding capex in the CV business would be around 2-4 per cent of revenues. In 2023-24, the CV business posted a turnover of ₹78,800 crore, with earnings before interest. tax, depreciation and amortisation (Ebitda) margin of 10.8 per cent.

non-vehicles business, which includes spares, digital solutions, etc, is growing fast and now has around mid-teens contribution to the CV revenues. At the Tata Motors annual general meeting (AGM) earlier Chairman week. Chandrasekaran had said the CV arm. apart from vehicular business, would focus on vehicle park-linked businesses like spares, digital and smart mobility solutions which would help ogies for the past four-five years. reduce the volatility of the vehicle

'Not worried about debt after demerger'

"After demerger, we identify the assets ratio - what are the assets pertaining to CV and PV. Then we split the borrowings according to the same ratio. Both companies will together remain debt-free. We are going net cash and, therefore, the net debt of standalone companies will continue

Tata Motors Chief Financial Officer P B Balaji said the Indian business was currently debt-free. The standalone CV company is getting demerged and it has around ₹6000 crore of net debt. After the final FY25 numbers (of cash and borrowings) come in, when the businesses demerge, the CV assets will go into the CV company and the remaining assets will go into the 'top co' (holding company), Balaji said. The passenger vehicle (PV) business would merge into this 'top co' and, Balaji said, it would have two subsidiaries housing the electric vehicle (EV) business and Jaguar Land Rover.

to reduce," said Balaji.

At present, the assets are split in a 60-40 ratio in favour of the CV company. Wagh said the demerger should happen 12 months from now

'CAFE-III standards to disrupt PV market'

Mumbai, 26 June

Tata Motors, the leader in the passenger electric vehicle space with a 70 per cent market share, expects the upcoming Corporate Average Fuel Efficiency (CAFE-III) standards that are slated to be unveiled by April 2027, will be disruptive for the passenger vehicle (PV) market in India and challenging for

Shailesh Chandra, the managing director of Tata Motors Passenger Vehicles and Tata Passenger Electric Mobility, said CAFE-III standards will be significantly more stringent than CAFE-II where certain original equipment makers (OEMs) were able to meet the norms with zero or even low penetration of battery electric vehicles (BEVs). "However, in the new norms, it will become extremely difficult, if not impossible to comply without BEVs in the mix. Or else, the companies will face significant penalties and also will face

image," Chandra said.

He expects that in the next 5-6 years. the mix of CNG and EVs will see a significant rise in the volumes. "Beyond 2027, the trend will be steeper because of this regulation," he added.

CAFE-III standards that are likely to be implemented from 2027-2032, propose carbon emission targets of 91.7 gm CO2 per km, and 70 gm CO2 per km for CAFE IV norms based on the World Harmonized Light Vehicles Testing Procedure.

The CAFE norms apply to an OEM's entire vehicle output, limiting carbon emissions from all vehicles sold in a financial year. These new norms will increase

SHAILESH CHANDRA MD, Tata Motors Passenger Vehicles and Tata Passenger Electric Mobility

the risk of adverse impact on the brand the prices of internal combustion engine (ICE) vehicles. Prices of vehicles have been on the rise as such. "Even currently, when the

average prices of cars are much higher than in the past, the demand is at a peak registering 4.3 million in FY24. This is also because disposable incomes have increased. Therefore, in a market with only 32-cars-per-thousand penetration, there is huge scope," Chandra

> PV industry is expected to touch 6 million units by FY30, growing at 6 per cent CAGR. Tata Motors is targeting

said. He added that the Indian

an 18-20 per cent market share by FY30, and is trying to increase its addressable market by introducing nameplates.

It rently addresses 53

per cent of the total industry volumes (TIV) in which it enjoys a 26 percent share. It is targeting to have a portfolio that addresses 80 percent of TIV by FY30. In FY25 Tata Motors is launching the Harrier EV, the Curry EV and ICE variants, the CNG Nexon, and most of it in the second half of the year.

Chandra said they are trying to strengthen their multi-powertrain offerings as the industry will gravitate towards greener powertrains (EVs and CNG). It expects CNG penetration to reach 25 percent by FY30 and EV penetration to touch 20 per cent by then.

"We are proactively driving the mainstreaming of EVs with an ecosystem approach to address the barriers to adoption," he said, adding that they will strive towards acquisition price parity of EVs versus ICE vehicles and at the same time address range anxiety (one of the key barriers) with higher range vehicles

Prices of ICE vehicles will rise, while EVs will fall in the coming years.

SUBSIDY PUSH

E-2Ws may need higher domestic value addition

ON THE ANVIL

■ The move may support

increase their value

addition and reduce

■ The government is

half yearly audits

also looking at

to ensure that

the companies

are complying

localisation norms

least 50 per cent

the subsidy

Under the existing rule,

companies must have at

localisation to qualify for

with the

imports

companies who want to

New Delhi, 26 June

In a move that could support companies looking to raise their value addition and reduce imports, the government is learnt to be considering increasing the eligibility condition of domestic value addition (DVA) in electric twowheelers for subsidy under the Electric Mobility Promotion Scheme (EMPS), provided it is extended beyond July 31. The heavy industries ministry is expected to seek an extension of the scheme.

Under the existing rule, companies must have at least 50 per cent localisation to qualify for the subsidy. While the government is looking at halfyearly audits of companies to

ensure they comply with the localisation norms, it is also considering various methods to calculate value addition — through definitions of manufacturing phase and productionlinked incentive scheme, and so on.

The EMPS, which has a budget of ₹500 crore for only four months starting April 2024 replaced the FAME-II scheme, where auto companies were provided ₹11,500 crore as subsidy.

The scheme has been restricted to only twoand three-wheelers. Passenger cars have been kept out of its ambit. Even the amount of the subsidy was slashed by half — from ₹10,000 per scooter to ₹5000 per Kwh. There is also a cap of ₹10,000, irrespective of the battery power of the vehicle (earlier the cap was around

The FAME-II scheme had run into a major controversy over localisation. It was alleged that many electric twowheeler companies violated the requirement of 50 per cent localisation.

The government sent showcause notices to firms like Hero Electric and Okinawa,

among others, for violating the norms, and asked them to return the sub-

sidy along with a fine. While many did pay, Hero Electric and Okinawa challenged the decision and stopped produc-

To ensure that such violations do not take place in the future, the government is now looking at a more frequent audit of companies to ensure that there is no divergence on domestic value addition.

Many electric two-wheeler companies like Ola already have a domestic value addition of 55-60 per cent (cells are not considered for DVA as they continue to be imported). Ather, the other electric two-wheeler company, has achieved a localisation of around 70 per cent.

However, sources in the know say that a balance has to be struck because an over-ambitious value-addition target will only force electric vehicle makers to go for imports, as they might find the subsidy of ₹10,000 unattractive for localisation.



Solar Industries India Limited Registered office: "Solar" House, 14, Kachimet, Amravati Road, Nagpur - 440023, Maharashtra, India Phone: 0712-6634555; Fax: 0712-6634578 E-mail: investor.relations@solargroup.com

NOTICE OF 29[™] ANNUAL GENERAL MEETING, INFORMATION REGARDING E-VOTING, BOOK CLOSURE AND DIVIDEND

Notice is hereby given that the Twenty Ninth Annual General Meeting (29th AGM) of the Members of Solar Industries India Limited ("the Company") is scheduled to be held on Thursday, July 18, 2024 at 11:30 a.m. through video conferencing ("VC") /other audio visual means ("OAVM"), to transit the Business(es) as set forth in the Notice convening 29th AGM of the Company, in compliance with all applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") Rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 followed by Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023 and all other relevant circulars issued from time to time and other applicable circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular No. SEBI/HO/PoD-2/P/ CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India (collectively referred to as "relevant circulars"), physical attendance of the Members to the 29th AGM venue is not required and general meeting be held through VC or OAVM. Hence, Members can attend and participate in the ensuing 29th AGM through VC/OAVM. The venue of the meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company situated at "Solar" House, 14 Kachimet, Amravati road, Nagpur- 440023

In compliance with the aforesaid relevant circulars, Notice of the 29th AGM along with the Integrated Annual Report for the financial year 2023-24 was sent only through electronic mode to the members on June 26, 2024 whose email addresses are registered with the Company/Depository/Depository participant(s). The Notice and Integrated Annual Report of the Company is uploaded on the Company's website <u>www.solargroup.com</u>. The Notice and Integrated Annual Report can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and NSE Limited at <u>www.bseindia.com</u> and www.nseindia.com, respectively and the AGM Notice is also available on the website of NSDL (agency for providing the VC/OAVM facility, Remote e-voting facility and e-voting system during the AGM) i.e

Instructions for remote e-voting and e-voting during AGM: Pursuant to the provisions of Section 108 of Act the read with Rule 20 of the Companies (Management

Company is pleased to provide facility of e-Voting to its Members in respect of the business(es) as set out in the Notice convening 29th AGM. For this purpose, the Company has entered into an agreement with National Securities Depository Limited (NSDL) for facilitating voting through electronic means, as the authorized agency.

Any person, whose name is registered in the Register of Members or Beneficial Owners as maintained by the depositaries as on the Cut-off date i.e. Thursday, July 11, 2024 shall only be entitled to cast vote on the resolutions as set out in Notice convening 29th AGM. The remote e-Voting period will commence on Monday, July 15, 2024 (10:00 a.m. IST) and ends on Wednesday, July 17, 2024 (5:00 p.m. IST). During this period. Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. Those Members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off date for e-voting i.e **Thursday, July 11, 2024** may obtain the login ID and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her User ID and Password for casting the votes.

If you have not registered your email address with the Company/Depository you may please follow below instructions for obtaining login details for e-voting:

Physical Holding:- Please send scanned copy of a signed request letter mentioning your folio number, complete address, scanned copy of the share certificate (front and back) email address to be registered along with scanned self-attested copy of the PAN and any document (such as Driving Licence, Passport, Bank Statement, AADHAAR card) supporting the registered address of the Member, by email to the $Company's \, email \, address \, \underline{investor.relations@solargroup.com} \, or \, \underline{rnt.helpdesk@linkintime.co.in}.$

Demat Holding:- In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of consolidated account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), Aadhaar Card (self-attested scanned copy of Aadhaar Card) to <u>investor.relations@solargroup.com</u> or, Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address in your demat account as per the process advised by your DP.

Alternatively shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.co.in for procuring user ID and password for e-voting by providing above mentioned documents.

Shri Tushar Pahade, Proprietor at M/s T. S Pahade & Associates Company Secretaries, has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-Voting process and casting vote through the e-Voting system during the meeting in a fair and transparent manner.

For details relating to remote e-Voting please refer to the notice of the AGM. If you have any queries relating to remote e-Voting please refer to the Frequently Asked Questions (FAQ's) and e-Voting user manual for shareholders available at download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022-48867000 or send a request to Ms. Prajakta Pawale, Executive, at evoting@nsdl.co.in.

BOOK CLOSURE AND FINAL DIVIDEND NOTICE is also hereby given that the Register of Members and Share Transfer books of the Company will

remain closed from Friday, July 5, 2024 to Thursday, July 18, 2024 (both days inclusive) for the purpose of determining the members eligible to receive final dividend recommended by the Board of Directors for the financial year 2023-24. The final dividend, if approved will be paid on Monday, July 29, 2024 to those Equity Shareholders holding shares either in physical form or dematerialized form on the close of

Members are requested to note the following contact details for communication/queries grievances,

Mrs. Khushboo Pasari, Company Secretary & Compliance Officer Solar Industries India Limited "Solar" House, 14. Kachimet, Amravati Road, Nagpur - 440023 (MH). Ph.: (+91) 0712-6634555 Email id: investor.relations@solargroup.com

Khushboo Pasari

By Order of the Board of Directors

Place: Nagpur Date: June 26, 2024 **Company Secretary & Compliance Officer**

punjab national bank पंजाब नैशनल बैंक 🦊

> Head Office, Inspection and Audit Divisior 2nd Floor, Plot No 5, Sector – 32, Gurugram, Haryana-122001

TENDER NOTICE

Punjab National Bank invites tender/e-tender for Appointment of $external\ auditor\ for\ conducting\ vendor\ audit\ of\ outsourcing\ IT\ Services$ from eligible bidders. Last date for bid submission is 18.07.2024 till 16:00 hrs. For details, visit our website https://pnbindia.in /GeM Portal. Any corrigendum/clarification in respect of above said work shall be released only at our website https://pphindia.in /GeM Portal which may be visited regularly by intending bidders.

GENERAL MANAGER



गार्डेन रीच शिपबिल्डर्स एण्ड इंजीनियर्स लिमिटेड Garden Reach Shipbuilders & Engineers Limited

E-TENDER NOTICE FOR ONLINE BIDDING NIT No.: SCC/AJK/OT/PRESS)/HARD STAND RBD/CAP/012/ET-3024 SUB- CONSTRUCTION OF REINFORCED CONCRETE HARD STAND/ WITHIN RBD Unit, GRSE LTD, KOLKATA Due Date: 21 days from date of publication

. Details will be available in e-procurement portal https://eprocuregrse.co.in; Central Public Procurement Portal https://eprocure.gov.in/cppp/ and GRSE website https://grse.in/tender-published/ Any addendum/corrigendum to this tender enquiry including change in dates, if any, will

be published in above websites only "In Pursuit of Excellence and Quality in Shipbuilding"
Visit us at: www.grse.in

CREAMLINE DAIRY PRODUCTS LIMITED Registered Office: H.No.6-3-1238/B/21, Asif Avenue, Rajbhavan Road, Somajiguda, Hyderabad - 500082

Tel.: 040-23412323; E-mail: cdpl.secretarial@godrejcdpl.com

NOTICE OF THE 37TH (THIRTY-SEVENTH) ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 37th (Thirty Seventh) Annual General Meeting ("AGM") of the Shareholders of Creamline Dairy Products Limited ("the Company") is scheduled to be held on Wednesday, 24" July, 2024 at 1.30 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business, as set out in the Notice of the AGM, which, along with the Annual Report for the Financial Year 2023-24, will be sent separately to all the Shareholders at their registered addresses.

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, the Rules framed thereunder and vide the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 5th May, 2020, 13th January, 2021 and 5th May, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") the Company intends to send electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2023-24 to all the Shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants. The same will also be made available on the Company's website (at www.creamlinedairy.com)

Shareholders can attend and participate in the AGM through the VC / OAVM facility only, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the AGM. Shareholders attending through VC / OAVM shall be counted for the purpose of the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Shareholders who have not registered their e-mail addresses are requested to get their e-mail addresses registered, by writing to the Company at cdpl.secretarial@godrejcdpl.com, along with a copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Shareholder, scanned conv of the Share Certificate (front and back), self-attested copy of the PAN Card and self-attested copy of any document (e.g., Aadhaar Card, Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Shareholder. Shareholders holding shares in dematerialized form are requested to register their e-mail ID with the relevant Depository Participant(s). In case of any queries / difficulties in registering the e-mail address, Shareholders may write to the Company at cdpl.secretarial@godrejcdpl.com and/or the Company's Registrar & Share Transfer Agent, viz., XL Softech Systems Limited at xlfield@gmail.com.

By Order of the Board of Directors For Creamline Dairy Products Limited

Date: 27th June, 2024 Place: Hyderabad

Bhupendra Suri Whole-Time Director & Chief Executive Officer

HDFC Asset Management Company Limited
CIN: L65991MH1999PLC123027

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation,

Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 6631 6333 • Fax: 022 6658 0203 $\hbox{E-mail: $\underline{shareholders.relations@hdfcfund.com} \bullet Website: $\underline{www.hdfcfund.com}$}$

NOTICE AND INFORMATION REGARDING 25th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 25th Annual General Meeting (AGM) of the Members of HDFC Asset Management Company Limited ('the Company') will be held on Thursday, July 25, 2024 at 3.00 p.m. IST through Video Conferencing (VC) / Other Audio Video Means (OAVM), in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with the various circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India.

1. Dispatch of Annual Report:

Members may note that the Annual Report of the Company for the Financial Year 2023-24 along with Notice convening the AGM will be sent only through email to all those Members whose email address are registered with the Company or with their respective Depository Participant(s) (DP), in accordance with the MCA Circulars and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The AGM Notice and the Annual Report will also be made available at:

(i) Company's website at www.hdfcfund.com

(ii) Websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited - www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited - www.nseindia.com

(iii) Website of Registrar and Share Transfer Agent of the Company, M/s. KFin Technologies Limited (Formerly known as KFin Technologies Private Limited) (KFintech) at https://evoting.kfintech.com/

2. Manner of registering / updating email addresses:

Members holding shares in physical form and who have not yet registered / updated their email address are requested to promptly notify in writing in Form ISR - 1 along with the supporting documents for registering / updating the same with Kfintech at Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal. Hyderabad - 500 032. Telangana or by email to einward.ris@kfintech.com from their registered email id. Members holding shares in dematerialized mode and who have not yet registered / updated their email address are requested to get their email address registered / updated with their respective DP.

3. Manner of casting vote through e-voting:

The instructions for attending the meeting through VC / OAVM and the manner of e-voting are provided in the Notice convening the AGM. The AGM Notice contains detailed instructions for casting votes through e-voting for members holding shares in physical form / dematerialized mode and for those members who have not registered their email addresses either with the Company or the respective DPs. Please note that Members who have not cast their vote through remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting system available during the AGM.

Update on Dividend:

Place: Mumbai

Date: June 26, 2024

The Board of Directors have declared an Interim Dividend of Rs. 70/- per equity share of Rs. 5/- each of the Company, for the financial year ended March 31, 2024. The record date for the purpose of ascertaining the entitlement of the shareholders to the interim dividend, as declared by the Board of Directors was June 18, 2024 and the said dividend will be paid on or before June 30, 2024.

In case of any query with regard to registration / updation of email address or bank account details or matters related to TDS on dividend, members may contact the Company by sending an email at shareholders.relations@hdfcfund.com or KFintech at einward.ris@kfintech.com

For HDFC Asset Management Company Limited

Sylvia Furtado **Company Secretary** ACS: 17976

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- १ मुंबई २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

टी. ए. क्र. ३८५ सन २०२३

प्रति.

परि - १४ पंजाब नॅशनल बँक ...अर्जदा विरुद्ध सौ. टीना कुणाल गांधी आणि इतर प्रतिवादी

प्रतिवादी **सौ. टीना कुणाल गांधी,** फ्लॅट क्र. ५०३, बी विंग, पाम ग्रोव्ह सीएचएस लि., सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई-४०००५४ प्रतिवादी **श्री. कुणाल गांधी,** फ्लॅट क्र. ५०३, बी विंग, पाम ग्रोव्ह सीएचएस लि., सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४ क्र. २

समन्स

- १. ज्याअर्थी, वरील नमूद **टीए/३८५/२०२३** नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर ०६/०६/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.
- २. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २,३८,३४,४७६.००/– च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सचना जारी केली.
- ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थ सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ४. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत
- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत
- (ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे: (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ

अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि

- तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त
- विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
- तुम्हाला २४/०९/२०२४ **रोजी दुपारी १२:०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत -अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास. तमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **१३ जून, २०२४** रोजी दिले



प्रबंधक कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

फॉर्म ए जाहीर उदघोषण (इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस

फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्यलेशन्स. २०१६ च्या रेग्यलेशन ६ अन्वये) सुमतीचंद गौटी ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या

	धनकाच्य	। माहीतीकरीता
	संबं	धेत तपशील
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	सुमतीचंद गौटी ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
?	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	२७/०१/२००५
ş	कॉपोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक-मुंबई
8	कॉपोरेट कर्जदाराचा कॉपोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु३६९१०एमएच२००५पीटीसी१५०८३५
ч	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	८०/८२, धनजी स्ट्रीट, झवेरी बाझार, मुंबई ४००००३
Ę	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	एनसीएलटीच्या आदेशानुसार, मुंबई खंडपीठ दिनांकित जून २१, २०२४, सी. पी. (आयबी)-१६४(एमबी)सी-III/२०२४ मध्ये
G	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	डिसेंबर १८, २०२४ (नादारी सुरूवातीच्या दिवसापासून १८० दिवस म्हणजेच जू- २१,२०२४)
۷	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	नावः अमित गुप्ता नोंदणीकृत क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी- पी०००१६/२०१६-१७/१००४०
٩	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	पत्ताः १०१, कनाकिया अद्रियम २, क्रॉस रोड ए, चकाला एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई – ४०००९३. ईमेल: caamith.gupta@gmail.com
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकाशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	पत्ताः १०१, कनाकिया अट्रियम २, क्रॉस रोड ए, चकाला एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई – ४०००९३. ईमेल: cirp.sgjpl@gmail.com
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	जुलै ०५, २०२४ आयआरपी च्या नियुक्तीची तारीख जून २१, २०२४. आयआरपी च्या नियुक्तीचा आदेश प्राप्त म्हणजेच जून २१, २०२४ पासून १४ दिवस पर्यंत दाव्यांचे सादरीकरण दिले आहे.
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	शून्य
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	लागू नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	https://ibbi.gov.in/en/home/downloads

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ ने **जून २१,२०२४** दिनांकित आदेशाद्वारे **सुमतीचंद गौटी ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड** ची एक कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले. श्री समतीचंद गौटी ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना यादारे नोंद क्र. १० समोरील पत्त्यावर अंतरिम निर्णय वसायीकांकडे जुलै ०५, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यांत येते. वित्तीय धनकोंनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनको व्यक्तीशः, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुराव्यासह दावे सादर करू शकतात.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभुल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल

अमित गुप्ता ठिकाण : मेंबर्ड नोंदणीकृत क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०००१६/२०१६-१७/१००४०

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- १ मुंबई

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, माझ्या अशील श्रीम. पद्मजा

श्रीकृष्ण मालपेकर आणि सौ. पछुवी शैलेश

नायक या स्पष्ट आणि पणनयोग्य नामाधिकार

आणि त्यावरील कब्जासह सदर फ्लॅटचे पूर्ण

मालक म्हणन दावा करणारे श्री. करण सदाशिव

सबनीस यांच्याकडून खालील लिखित

परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन फ्लॅट क्र.

बी/१५ खरेदी आणि संपादित करण्यासाठी

म्हणून, सदर फ्लॅटच्या खरेदीच्या संदर्भामध्ये

व्यवहार अंतिम करण्यापूर्वी ही जाहीर सूचना

प्रकाशित करावी की, जर कोणालाही

कोणत्याही प्रकारे किंवा कोणत्याही क्षमतेत सदर

मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या

संदर्भामध्ये, प्रती किंवा वर कोणताही हक्क,

नामाधिकार, हितसंबंध आणि दावा असल्यास

त्याने/तिने/त्यांनी लिखित त्यावरील पुरक

कागदोपत्री पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना या

सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा

दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे.

कस्र केल्यास, असे मानले जाईल की, श्री.

करण सदाशिव सबनिस यांच्याद्वारे त्यांच्या

नामाधिकार आणि कब्जाकरीता बनविलेले

प्रतिनिधित्व बरोबर आहे आणि कोणत्याही इतर

व्यक्तींना सदर मिळकत/युनिट आणि त्यावरील

नामाधिकार हितसंबंध आणि टावे नाही आणि

अशा गृहितकाने पुढील विक्रीची प्रक्रिया आणि

मिळकतीचे परिशिष्ट

परिशिष्ट

अंतिम प्लॉट क्र. ५९५, कॅडास्ट्रल सर्व्हे क्र

११९५, माहिम विभाग, माहिम, मुंबई-

४०००१६ वसलेल्या आणि असलेल्या स्थित द

युनियन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी

लिमिटेड च्या फ्लॅट क्र. बी/१५, मोजमापित

मोहन व्ही. खटावकर

वकील

१ला मजला, कल्पतरू हेरिटेज,

मानेकजी वाडिया बिल्डिंग, १२७,

एम.जी. रोड. मंबई-४०००२३.

9322298744

खरेदी व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

अंदाजे ४६५ चौ./फूट (चटई).

दिनांक: २७ जुन, २०२४.

कोणत्याही भागात्म कोणतेही हक

इच्छक आहेत.

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१) ओ. ए. क्र. १९९ सन २०२३

परि –१२ आयडीबीआय बँक लिमिटेड ...अर्जदार मंगेश गोपाल गायकवाड आणि इतर ..प्रतिवादी

प्रतिवादी श्री. मंगेश गोपाल गायकवाड रसिका सीएचएस, अंजली बिल्डिंग, रोड क्र. २०२, सुजलाम नगर, फेज २ पिपळभाट, चेंढरे, अलिबाग, महाराष्ट्र- ४०२२०१ येथे देखील सी शेल को-ऑप. हौ. सो., फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, डी विंग, बिल्डिंग क्र. ३ स. क्र. ४४, एच. क्र. १ए/२, चेंढरे, अलिबाग, रायगड- ४०२२०१

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/१९९/२०२३ नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमो २१/०३/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

- ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २३,१३,३५५/- च्या कर्जाच्या वसुलीसार्ठ तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचन
- ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थ सन्माननिय न्यायाधिकरणादारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे
- ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात ये
- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:
- मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आल
- (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्य खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
- तुम्हाला २४/०७/२०२४ रोजी दपारी १२:०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २० जून, २०२४ रोजी दिले.



पबंधक कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई.

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ **AICICI Bank** आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जा<u>ही</u>र सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

नियम 8(6) चे तरतुदीकडे पहा स्थावर मिळ्कतीच्या विक्रीकरिता सूचना सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोसीमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा 2002 सह नियम 8(6) च्या तरतुटीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई–लिलाव विक्री

्रदरणा. सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअई क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे / सह– कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(뢰)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती रोहिणी विजय दुबे (कर्जदाराचे), श्री विजयकुमार शिवमूर्ति दुबे (सह– कर्जदाराचे), कर्ज खात क्रमाक– LBMUM00005149549	फ्लॅट नं १०३, पहिला मजला, साई शरण अपार्टमेंट, साई शरण हिंहला सीएचएसएल, एस, क्र.८१, एच, नं.१९, कुळ्गाच, बदलापुर (पश्चिम), जि. ठाणे - ४१९५०३ मोजमापित क्षेत्र – ८७५ चौरस फूट बिल्ट अप एरिया ६३० चौरस फूट कार्पेट एरिया ज्यामध्ये फ्लॉवर बेड + ओपन टैरेस आहे	₹ ३५,०३,६९३/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ ??,००, °°0/- ₹ ?,?0,000/-	जुलै ०८, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्रीमती कुमारी सुनीता यादव (कर्जदाराचे), श्री इंद्रजीतकुमार हिरालाल यादव (सह–कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBMUM00004872914	पलेंट क्र. ४०५, ४था मजला इमारत क्र. ०४ डेझी पारसनाथ गार्डन सी विंग, उपरोली पूर्व, १८२, महाराष्ट्र, पालघर- ४०१४०४, मोजमापित क्षेत्र- ४२.९९ चौ. मीटर कार्पेट एरिया तसेच बाल्कनी क्षेत्र ६.६६ चौ. मीटर संलग्न आहे.	₹ २१,२२,२११/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹	जुलै ०८, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री देवांग परशुराम मोरे (कर्जदाराचे), श्री परशुराम रामचन्द्र मोरे (सह– कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBKLY00005250822	फ्लॅट क्र. ७०६, ७वा मजला, हेरंब पार्क फेज II विंग एफ, बदलापूर एमसीएल, अंबरनाथ, महाराष्ट्र, ठाणे– ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र– २७.४७ चौ. मीटर (कार्पेट एरिया).	₹ २८,०९,०५९/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ १५,५३, °°°/- ₹,५५,३°°/-	जुलै १०, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्रीमती सोनाली विट्ठल सावंत (कर्जदाराचे), श्रीमती अश्विनी लोहित कोटियन (हमीदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBKLY00004476699	पलॅट नं.११०५, ११वा मजला, ख विंग, बिल्डिंग प्रकार २५/१, मोहन नॅनो इस्टेट, अनु क्रमणिका २४/१(पी), २५/३(पी), २४/२(पी), २५/१, २४/६ (पी), २४/८, २४/९, २५/२, २५/२२ आणि २५/७ गाव कोहोज खुंटवली, अंबरनाथ पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे– ४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र– १८.७१ चौरस मीटर कार्पेट एरिया	₹ २२,६१,८०२/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ १२,०१, 000/- ₹ १,२०,१००/-	जुलै १०, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
5.	श्री आनंद एल मिश्रा (कर्जदाराचे), श्रीमती श्रीमती सरिता मिश्रा (सह–कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBTNE00003982296	फ्लॅट क्र.२०३, २रा मजला, बिल्डींग नं.८, एन.जी. पॅराडाईज, प्लॉट नं.८८, जीसीसी क्लब जवळ, हटकेश मीरा रोड पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे– ४०११०७. मोजमापित क्षेत्र– ६०२ चौरस फूट कार्पेट एरिया	₹ ६८,३०,७८५/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹	जुलै ११, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
6.	श्री श्रीकांत जी पाटिल (कर्जदाराचे), श्री गुलाबराव बाजीराव पाटिल (सह–कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBNMU00002446992/ LBNMU00002446993	फ्लैट नंबर ०२ ग्राउंड फ्लोर, ब्लॉक नंबर ३, बिल्डिंग नंबर सी/१, कृष्णा बिल्डिंग, ओस्तवाल वंडर सिटी, गांव बेटेगांव, बोइसर पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे– ४०१४०४. मोजमापित क्षेत्र– ५६.१३ वर्ग मीटर बिल्ट अप एरिया (म्हणजे ६०४ चौरसफूट) बिल्ट अप एरिया	₹ २५,०१,१८५/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ २१,५७, °°°/- ₹ २,१५,७°°/-	जुलै १२, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
7.	श्रीमती स्वाती नाना सोनावणे (कर्जदाराचे), श्री सोनावणे नाना बारकू (सह–कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBMUM00004305771	पलॅट क्र. ३०२, तिसरा मजला, ए विंग, दीप आशिष सीएचएस लि., कुळगाव तालुका, अंबरनाथ, ठाणे– ४२१५०३/ मोजमापित क्षेत्र– ४८१ चौरस फूट (म्हणजे ४४.७० चौ. मीटर))	₹ २६,७४,०९३/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ २२,०८, ०००/- ₹ २,२०,८००/-	जुलै १५, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
8.	श्रीमती आरती अमित करडे (कर्जदाराचे), श्रीमती उमादेवी करडे, अमित कृष्णा करडे (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक-LBMUM00002762803	फ्लॅट नंबर ३, तळमजला, बी विंग, श्री दत्त दीप अपार्टमेंट्स, श्री दत्तदीप सीएचएसएल सर्व्हें क्रमांक ७०, हिसा क्रमांक २ (भाग), भूखंड क्रमांक 1, गाव कुळगाव, बदलापूर पश्चिम, ठाणे– ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र– ३८५ चौरस फूट बिल्ट अप एरिया	₹ २०,६०,८८८/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ १४,७४, °°°/- ₹,४७,४°°/-	जुलै १५, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
9.	श्रीमती विशाखा विजय खेतले (कर्जदाराचे), श्री विजय गणपत खेतले (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBKLY00003156409	फ्लॅट क्र.७०४, ७वा मजला, ''हेझेल'', मोहन हायलँड रकीम, इमारत क्र. ८, गाव कात्रप, आर्य गुरुकुल जवळ, बदलापुर (पर्वे), जि, ठाणे– ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र– ६०.९४ चौरस मीटर कीपेंट एरिया (ज्यामध्ये ओपन टेरेस/ सिटआउट, फ्लॉवर बेड, कप–बोर्ड क्षेत्र समाविष्ट आहे)	₹ ३६,९६,६०५/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ 3 १,३२, 000/- ₹ 3,१३,२००/-	जुलै १६, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
10.	श्री. राहुल मारुती पर्ते (कर्जदाराचे), श्रीमती शांता मारुती पर्ते (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांच LBMUM00002385681 & LBMUM00004227688	फ्लॅट क्र ७०५, ७वा मजला, बी विंग, पटेलचा एलिशिअम प्लॉट सी, सर्व्हें नंबर ५८, एच नं.४ २ ६बी, गाव पाले, अंबरनाथ पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे–४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र– ३६३.५ चौ.फूट एकूण कार्पेट एरिया ३८४.९२ चौ.फूट + खुली टेरेस ५३ चौ.फूट कार्पेट एरिया	₹ ३१,९४,६७१/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ १८,९८, °°°/- ₹ १,८९,८°°/-	जुलै १६, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
11.	श्री रविशंकर मिश्रा (कर्जदाराचे), श्रीमती ग्रियंका मिश्रा (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBTNE00004859486 & LBTNE00004903528	पलॅट क्रमांक ६०५, सहाव्या मजल्यावरील इमारत क्रमांक ५ आयजे विंग शाश्वत, गावदेवी मंदिर बारवी डॅम रोड जवळ, बदलापुर, महाराष्ट्र, ठाणे– ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र–४२३ चौरस फूट कार्पेट एरिया (३९.३१ चौ. मीटर कार्पेट एरिया)	₹ २९,९४,६५२/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ १७,५०, °°°/- ₹,७५,०००/-	जुलै १५, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
12.	श्री संजू सपन दास (कर्जदाराचे), श्रीमती तेजश्री रमेश प्रधान (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खात क्रमांक– LBMUM00004974669/ LBMUM00005053784	फ्लॅट क्रमांक ७१०, ७वा मजला, विश्वजीत एलिट मोरिवली, अंबरनाथ पूर्व ठाणे ०१ अंबरनाथ ४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र– ३०.७५ चौरस मीटर	₹ ३४,७०,५५६/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ १६,२१, °°°/- ₹,६२,१°°/-	जुलै १२, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
13.	श्रीमती स्नेहलता संजय सिंग (कर्जदाराचे), श्री संजय कुमार रामनारायण सिंग (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक-LBVRR00004814201 & LBVRR00004927738	पलेंट क्रमांक ११०६, ११वा मजला ए विंग इमारत. क्र ७ सनटेक वेस्ट वर्ल्ड २, एस. क्र. ४५. एच क्र. २ए, एस क्र. ४५ एच क्रमांक ३ए, एस. क्र. ४५ एच क्र. ३४, एच क्र. ४५, एच क्र. ४५ एच क्र. ६, एस. क्र. ४६ एच क्र. ५, एस. क्र. ४६ एच क्र. ६, एस. क्र. ४६ एच क्र. ५, एस. क्र. ४६ एच क्र. ६, एस. क्र. ४६ एच क्र. ५, एस. क्र. ४७ एच क्र. ६, एस. क्र. ४७ एच क्र. ४५, एस. क्र. ४७ एच क्र. ४७, एस. क्र. ४७ एच क्र. ३१, एस. क्र. ४७ एच क्र. ३१, एस. क्र. ४७ एच क्र. ३४, एस. क्र. ४७ एच क्र. ५, एस. क्र. ४७, एच. क्र. ५०, एच. क्र. ५०, एस. क्र. ५०, एच. क्र. ५०, एस. क्र. ५०, एच. क्र. ५, एस. क्र. ५०, एच. क्र. ८ आणि एस. क्र. ५१ एच. क्र. २, गाव तिवरी नायगाव पूर्व ठाणे ४०१२०८, मोजमापित क्षेत्र – ४१,७६ ची. मी. कार्पट एरिया ऑणि ९.०६ ची.मी. इतर वापण्यायेग्य क्षेत्र एकूण ५०.८२ ची.मी.	₹ ४४,६६,५८८/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹	जुलै १२, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
14.	श्रीमती स्नेहलता संजय सिंग (कर्जदाराचे), श्री. संजय कुमार रामनारायण सिंग (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBVRR00004814206 & LBVRR00004927736	पलॅट क्रमांक १००३, १०वा मजला ए विंग इमारत. क्र. ७ सनटेक वेस्ट वर्ल्ड २, एस. क्र. ४५. एच क्र. २ए, एस क्र. ४५ एच क्र. ३ए, एस क्र. ४५ एच क्र. ३१, एस क्र. ४५ एच क्र. ४, एस क्र. ४५ एच क्र. ६, एस क्र. ४६ एच क्र. ६, एस क्र. ४६ एच क्र. ५, एस क्र. ४६ एच क्र. ६, एस क्र. ४६ एच क्र. ५, एस क्र. ४६ एच क्र. ५, एस क्र. ४७ एच क्र. ३॥ १ए एस क्र. ४७ एच क्र. ४७, एस क्र. ४७ एच क्र. ४७, एस क्र. ४७ एच क्र. ४७, एस क्र. ४७ एच क्र. ४, एस क्र. ४७ एच क्र. १, एस क्र. ४७ एच क्र. १, एस क्र. ४७ एच क्र. १, एस क्र. ४० एच क्र. १, एस क्र. ४७ एच क्र. १, एस क्र. ४७ एच क्र. १, एस क्र. ४७ एच क्र. १, एस क्र. ५० एच क्र. १, एस क्र. ४०, एच क्र. १, १०, एच क्र. १, १०, १०, १०, १०, १०, १०, १०, १०, १०,	₹ २९,३४,७९७/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ २९,०७, ०००/- ₹ २,९०,७००/-	जुलै १२,२०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
15.	श्री झुबेर उस्मान बद्ग (कर्जदाराचे), श्री उस्मान युसूफ बद्ग (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमॉक- LBMUM00005190430/ LBMUM00005226323	पलॅट क्र. १०२, पहिला मजला, बी-विंग, टाईप एफ, इमारत क्र. ४, संकल्प धाम, वांद्री, सातिवली, पालघर पूर्व, गट क्रमांक ११९, १२२, भूखंड क्रमांक १ ते १९, ठाणे ४०१४०४. मोजमापित क्षेत्र– क्षेत्रफळ मोजणे ५९५ चौ.फूट बिल्टअप एरिया	₹ २८,६०,७१३/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ ९,०२, ०००/- ₹ ९०,२००/-	जुलै ११, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
	श्री रमेश कुमार (कर्जदाराचे), श्री चतारा राम (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBMUM00003617022	फ्लॅट क्र. ३०२. तिसरा मजला, ए विंग, बिल्डिंग क्र. ३, ''कृष्ण धाम'', गाव उसटाणे येथील पाइपलाइन रोड, अंबरनाथ, सर्व्हे नंबर १९३/१/१, ठाणे– ४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र– ३३.९८१ चौ. मी. कार्पेट एरिया	₹ २१,३४,७२१/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ १६,६१, °°°/- ₹ १,६६,१°°/-	जुलै ११, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
	श्री संतोष के अग्रवाल (कर्जदाराचे), श्रीमती सुनीता के अग्रवाल (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBMUM00005629760	दुकान क्र.२, तळमजला, ए विंग, प्रकार सी१ए, राधा रेसिडेन्सी, पवन विहार कॉम्प्लेक्स, नागझरी पेट्रोल पंपाजवळ, बोईसर पूर्व, सर्व्हें नंबर २०/१, २०/३, नागझरी, पालघर ४०१४०४. मोजमापित क्षेत्र– १२.५४ चौ. मीटर कार्पेट	₹ १६,५०,१४८/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹	जुलै ११, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
18.	श्री किरण नारायण बंडले (कर्जदाराचे), श्रीमती सुधा के बंडले (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBMUM00004922741	पलॉट क्र. २, तळमजला, ए विंग, आलोक रेसिडेन्सी हिसा नं ७, बेलावली, बदलापूर पश्चिम एस नं. १०५ए, महाराष्ट्र, ठाणे – ४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र– ४३४.५० चौ.फूट म्हणजे ४०.३८ चौ.मी. कार्पेट एरिया	₹ १८,७०,०१७/- (जून २०, २०२४ पर्यंत)	₹ १७,२७, °°°/- ₹ १,७२,७°°/-	जुलै १६, २०२४ दुपारी ०२:०० ते सध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै २०,२०२४ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव (https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना जुलै १९, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉल्म ई पहा) जुलै १९, २०२४ रोजी **संघ्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईट्राफ्त जुलै १९, २०२४ रोजी **संघ्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य ारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाँक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२** समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे जुलै १९, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'' योच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा. पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक कर्मचारी फोन नंबर

७३०४९१५५९४/८४५४०८९३५३/९००४३९२४१६ वर संपर्क करा. च्याची की मार्केटिंग एजन्सी १. मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड वांनादेखील सदर

मालमत्तेच्या विक्री सविधेसाठी नेमण्यात आले आहे नालनात्र आख्रा पुरविपाल निवास लाल जाने. कोणतिही कारण न देता कोणतिही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा visit www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : जून २७, २०२४ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकत अधिकारी भायसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ई-लिलाव विक्री सूचना एडेलवैस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआयएन : युद्ध९००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९ रिटेल सेंट्रल आणि नोंदणी कार्यालय: एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

रुल्स २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना की, दिवाण हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (यानंतर मूळ धनको/डीएचएफएल असा उल्लेख) ने सरफैसी ॲक्टच्या कलम ५ अंतर्गत दिनांक **०४.१०.२०१९ रोजीच्या अभिहस्तांक**न करारानसार टस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत तिची मालकी/कृती वर **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड** (यानंतर **''ईएआरसी''** असा उद्धेख) कडे वित्तीय मत्ता अभिहस्तांकीत

केल्या आहे. इंएआरसी डीएचएफएलच्या जागी आही आणि त्यातील तारण हितसंबंध, हमी, तारणांसह वित्तीय मतेच्या संदर्भात (डीएचएफएल) चे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध कर्जदारांनी घेतलेल्या वित्तीय सहाय्याच्या संदर्भात **इंएआरसी** मध्ये विहित झाले आहेत आणि **इंएआरसी** तारण धनको म्हणून तिच्या अधिकाराचा वापर करीत आहे. सर्वेसामान्य जनता आणि विशेषनः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे ३० दिवसांची याद्वारे सूचना देणवात येते की, खालील विणिलेल्या स्थावर तारण मत्ता या तारण धनकांच्या नावे गहाण आहेत ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा प्राधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) नी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून इएआरसीला प्राप्त झालेले कोणतेही पैसे वजा करून त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च/परिव्ययासह एकत्रित **इएआरसी ट्रस्ट एससी ३७१** ला थकीत येथील खालील नमूद रकमेच्या वसुलीकरिता ''<mark>जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे</mark> काहि आहे तथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. मिळकतीकरिता राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमुद केलेली आहे.

लिलावाकरिता ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशील:									
अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सह कर्जदाराचे नाव	विश्वस्त नाव	बँक आणि शाखेचे नाव, खाते क्रमांक आणि आयएफएससी कोड	१७.०६.२०२४ रोजीस एकूण थकीत रक्कम	राखीव किंमत (भा. रु.)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (भा. रु. मध्ये)	लिलावाची तारिख आणि वेळ	कब्जाचा प्रकार
٩	९६२१९६ आणि ९६२२४०/ डीएचएफएल	१. सुमीत जवाहरलाल जैन (कर्जदार) २. पूनम लाईफस्टाईल (सह–कर्जदार) ३. पूनम सुमीत जैन (सह–कर्जदार)	ईएआरसी –ट्रस्ट– एससी– ३७१	आयसीआयसीआय बँक लि.,	९६२२४० – रू. ९,२७,८०,१०४.०६/ – ९६२१९६ – रू. ५,५८,१२,१४१.३६/ –	रु. १२,००,००,०००/-	₹. १,२०,००,०००/-	३१.०७.२०२४ दु. २.०० चा.	प्रत्यक्ष कब्जा

मिळकतीचे वर्णान: लाबुर्नम रोड आणि ओवेन दन रोड, गामदेवी पोलिस चौकी, गामदेवी ग्रॅण्ड रोड (पश्चिम), मुंबई राज्य महाराष्ट्र पिनकोड ४००००७ येथे स्थित सी एस क्र. ४८१, मलबार हिल विभाग, वॉर्ड क्र. २८–८३ (२४) ९, सुमेर सरस्वती सीएचएसएल ४ था मजल्यावर दोन्ही फ्लॅट क्र. ४०१, मोजमापित ८८० चौ.फू. चर्टई क्षेत्र आणि ४०२ मोजमापित ६६० चौ.फू. चटई क्षेत्र येथे स्थित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग

भाराची सूची दोन्ही फ्लॉट समक्ष मार्च २०२४ रोजीस रु. ८३,१६,०२९/ - ची सोसायटी थकीत. ज्याचे मे२०२४ रोजीस रु. २९,०७७/ - रोजीस वीज थकीत.

	बाला सादराकरणाच्या वळा सभाव्य बालादाराद्वार ामळकत कर त्याना स्वतः तपासण आवश्यक आह.			
लिलावाच्या प्रक्रियेसंबंधित महत्वाची माहिती				
?	सर्व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) मुंबई येथे वरील नमूद आणि देय असे ट्रस्टच्या नावातील काढण्यात यावा.			
2	इअरचे सादरीकरणाचे शेवटचे दिनांक	लिलावाच्या दिनांकाच्या १ दिवस अगोदर प्राप्त असावा		
ş	बोलीचे सादरीकरणाकरिता ठिकाण	१ला मजला, एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८		
Х	लिलावाचे ठिकाण (लिलावाचे वेबसाईट)	ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in)		
4	संपर्क तपशिल	टोल फ्री क्रमांक: १८०० २६६ ६५४०		
-	पिलकरीचे विधिश्रामचे दियांक आणि वेल	अमोरा जिम्बर केल्यापमणे		

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ईएआरसी ची वेबसाईट म्हणजेच https://auction.edelweissarc.in मध्ये दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा ठिकाणः मुंबई सही/– प्राधिकृत अधिकारी एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करीता दिनांकः २५.०६.२०२४



ם HDFC

एचडीएफसी ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: एचडीएफसी हाउस, २रा मजला, एच. टी. पारेख मार्ग, १६५-१६६, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०. फोन: ०२२ ६६३१ ६३३३ • फॅक्स: ०२२ ६६५८ ०२०३ ξ -मेल: shareholders.relations@hdfcfund.com ullet वेबसाईट: www.hdfcfund.com

25व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंबंधी सूचना आणि माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्यूरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारा जारी करण्यात आलेल्या विविध परिपत्रकांसोबत वाचले असता कंपनी कायदा २०१३ मधील तरतुर्दीची पूर्तता करताना एचडीएफसी ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड ('कंपनी') यांच्या सदस्यांची २५वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार दिनांक २५ जुलै २०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता (आयएसटी) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिडिओ माध्यमाद्वारे (ओएव्हीएम) द्वारे होईल.

१. वार्षिक अहवाल पाठविणे :

सदस्यांनी कृपया याची नोंद घ्यावी की, एमसीए परिपत्रके आणि सेबी (लिस्टिंगची जबाबदारी आणि प्रगटीकरणाची आवश्यकता) नियम २०१५, नुसार ज्यांनी त्यांचे ईमेल ऍड्रेस कंपनीकडे आणि त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिशन (डीपी) यांचेकडे नोंदविल्या आहेत अशा सदस्यांना कंपनीचा २०२३-२४ या आर्थिक वर्षांचा वार्षिक अहवाल आणि

एजीएम बोलाविणारे सूचना, फक्त ईमेल द्वारे पाठवण्यात येतील (i) कंपनीच्या वेबसाईटवर येथे www.hdfcfund.com

ऑफ इंडिया लिमिटेड – www.nseindia.com

(ii) स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजे बीएसई लिमिटेड – <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज

(iii) रजिस्ट्रार आणि कंपनीचे समभाग हस्तांतरण एजंट, मेसर्स केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (पुर्वीची केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड) (केफिनटेक) यांची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com.

२. ईमेलचे पत्ते नोंदविण्याची/सुधारणा करण्याची पद्धती

छापील स्वरूपात सहभाग धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी अजून त्यांच्या ईमेल ॲड्रेसची नोंदणी केली नाही/त्यात सुधारणा केली नाही अशा सदस्यांना ताबडतोब फॉर्म आयएसआर-१ मध्ये लेखी स्वरुपात आणि सोबत आवश्यक दस्ताऐवज जोडून तात्काळ केफिन यांचेकडे सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर बी, प्लॉट ३१ आणि ३२, फायनान्शिअल डिस्ट्रिक्ट, नानाक्रमगुडा, सेरीलिंगमपल्ली, हैदराबाद – ५०० ०३२, तेलंगणा येथे किंवा einward.ris@kfintech.com या ईमेल आयडीवर त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडी वरून तात्काळ त्यांच्या इमेलची नोंदणी/सुधारणा करावी डिमटेरियाइज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या ज्यांनी अजून त्यांच्या ईमेलची नोंदणी/सुधारणा केली नसेल अशा सदस्यांना ताबडतोब त्यांच्या संबंधित डीपीकडे त्यांच्या ईमेल आयडीची नोंदणी/सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ई –मतदानाद्वारे मतदान करणे

व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सभेला उपस्थित राहण्यासंबंधी आणि ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्याच्या पद्धत विषयी सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)च्या सूचनेत देण्यात आल्या आहेत. छापील स्वरूपात/डिमटेरियाइज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी कंपनीपाशी किंवा संबंधित डीपीपाशी त्यांच्या ईमेल ऍड्रेसची नोंदणी केली नाही अशा सदस्यांसाठी ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्यासंबंधी तपशिलवार सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)च्या सूचनेत देण्यात आल्या आहेत. कृपया याची नोंद घ्यावी ज्यांनी दुरुस्त मतदान पद्धतीने मतदान केले नाही असे सदस्य स्पर्धेच्या ठिकाणी ही मतदान पद्धतीने मतदान करण्यास पात्र असतील.

लाभांशासंबंधी ताजी माहिती

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २६ जून २०२४

संचालक मंडळाने ३१ मार्च २०२४ संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या रू. ५/- प्रत्येकी मुल्य असलेल्या प्रत्येक इक्विटी समभागासाठी रू. ७०/- इतका अंतरिम लाभांश घोषित केला आहे. संचालक मंडळाने घोषित केल्यानुसार अंतरिम लाभांशासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी १८ जून २०२४ ही रेकॉर्ड तारीख म्हणून घोषित करण्यात आली आहे आणि सदर लाभांशाचे ३० जून २०२४ पर्यंत वाटप करण्यात येईल.

ईमेलचा पत्ता किंवा बँकेच्या खात्याचा तपशील यांची नोंदणी/सुधारणा करण्यासंबंधी किंवा लाभांशावरील टीडीएस संबंधी कोणत्याही चौकशीसाठी सदस्यांनी shareholders.relations@hdfcfund.com येथे किंवा einward.ris@kfintech.com येथे ईमेल पाठवून कंपनीशी संपर्क साधावा.

एचडीएफसी ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड करिता

सिल्विया फुर्ताडो कंपनी सचिव

एसीएस: १७९७६

मरिन ड्राइव्ह, मुंबई - ४०००२०. ईमेल : dkshah60@outlook.com

ही मिळकत श्री प्रदिप अनंत दांडेकर व ईत यांचे मालकी व कब्जेवहीवाटीची होती व त्यांनी सदरील मिळकत कायम खरेदीखताने श्री. बापूसाहेब मावला चव्हाण यांना हिली होती व महरील मिळकत ही श्री. बापसाहेब सावळा चव्हाण यांनी आमचे अशील मेसर्स स्वीट होम्स डेव्हलपर्स तर्पे श्री. संतोष मिश्रा व ईतर यांना कायम खरेदीखता विकण्याचे तरवीले असन सदरील मिलकतीबाबत आज पर्यंत कणीही कोणतेही गहाण दान अदलाबदली, वारसा, बक्षीस, भाडेपट्टा, लीज साठेकरार, विक्रीकरार, कुळमुखत्यारपेत्र व अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क व हितसंबंध केले असल्यास खालील पत्यावर ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांचे आत पुराव्यासह लेखी रकत घ्यावी. अन्यथा त्यानंतर कोणाचीर्ह कोणतीही हक्क व हरकत नाही व असल्यार सदरचा हक्क त्यांनी सोड्न दिलेला आहे असे गहीत धरले जाईल याची नोंद घ्यावी. ॲड. आकाश प्रकाश शर्मा

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या नोटीसीव्हारे कळविण्यात येते

कि , गाव मौजे मालोंडे येथील सिटी सर्व्हे क्रं ,१४९

क्षेत्र १२२.९० चौ.मी. आणि सिटी सर्व्हे क्र. १५०

क्षेत्र १२७ १० चौ मी एकण मिळकत २५० चौ मी

पत्ता : ४, पॅराडाईज अपा., महानगरपालिके जवळ, पेल्हार, ता. वसई, जि. पालघर

जाहीर सूचना

माझ्या अशिलांच्या वतीने सूचना देण्यात येते की मी, श्री. विक्रम आर. शहा क्रिश्वी हाइट्स, २०२-२२३ व्ही.पी.रोड, प्रार्थना समाज, मंबई-४००००४ येथे स्थित मेहंदळे बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड बिल्डिंग सोसायटी च्या १ला मजला वर कार्यालय क्र.१०८ मोजमापित सुमारे २३१ चौ.फू. चटई क्षेत्र आणि पाच पूर्ण भरलेले शेअर्स चे रु.५०/- प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र.४५१ ते ४५५ (दोन्ही समाविष्ट) आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र.५ जमिन धारक सी.एस.क्र.५९२ आणि १/५९२ चे गिरगाव विभाग त्यावरील उर्भरित चे नामाधिकार तपासात आहोत.

सर्व व्यक्ती ज्यांना वरील नमूद परिसराच्या संदर्भात कोणताही दावा जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, बक्षीस, विश्वस्त, मुनिमेंट, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी सदर निम्नस्वाक्षरीकारांना २रा मजला, मंत्री बिल्डिंग, लेन्सकार्ट च्यावर, गिरगाव चर्च समोर, गिरगाव, मंबई-४०० ००४ येथे या सूचनेच्या १५ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे सर्व तसे दावे असल्यास, ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील.

दिनांक २७ जन २०२४

मुकेश जैन वकील

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the public at larg that our client, **AV Realty LLP,** having the

address at B/202, Sun-Vision Classic anuman Road, Vile Parle East, Mumbai 400057, has been appointed as the Develope or the redevelopment of the land belonging Om Prabhu Ashish Co-Operative Housing Society Ltd. (the Society). This appointme as confirmed by the Society's appointmer letter dated 19.05.2022. We further declare that the said appointme

etter remains valid and subsisting. Accordingly no person shall claim any kind of right, title or interest concerning the redevelopment o the said Society on the scheduled property nentioned herein

SCHEDULE OF PROPERTY: All that piece or parcel of the land situate

and lying being at Vile Parle (East) in the registration district and sub-district of Bombay city and Bombay Suburban bearing C.T.S. No. 1720, 1722 (part), 1712 (part) & 1717 of Village Vile Parle, Taluka Andher n Mumbai Suburban District admeasurin bout 881.4 sq. mtrs and the structure nown as "Om Prabhu Ashish Co-operative lousing Society Ltd."

All members of the public are advised o take note of the above and refrain from dealing with any person or entity regarding the redevelopment rights of the said Society as AV Realty LLP is the lawful and appointed Developer for this project.

Sd/- Advocate for AV Realty LLP Adv. Punit Kachalia PNK Lega East Mumbai - 400077 contact@pnklegal.com

DATE : 27th JUNE 2024

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. दीपक कीर्तीकुमार शाह, निम्नस्वाक्षरीकार खालील प्रमाणे जाहीर करीत आहेत :-१. गत कालखंडात मी स्वत: स्वाक्षरी केलेली

काही कोरी कागदपत्रे मोठ्या विश्वासपूर्वक माझा भाऊ, श्री, जतीन के, शाह याला दिली होती. स्वाक्षरी केलेली ही कोरी कागदपत्रे परत करण्याची विनंती मी त्याला वारंवार करूनही त्याने मला अद्याप ती परत केलेली नाहीत किंवा कागदपत्राचा वापर केलेल्या व्यवहाराबाबत मला कळविलेले नाही. मी याद्वारे जाहीर करतो की, सदर कागदपत्रांवर मी केलेल्या सदर स्वाक्षऱ्या अर्थशून्य आणि शन्यवत आहेत आणि ही कागदपत्रे रह करण्यात येत आहेत आणि त्याचा गैरवापर झाल्यास मी संपूर्णत: श्री. जतीन के. शाह यांना जबाबदार आणि त्यासाठी कारणीभूत

२. गत कालखंडात माझी संपत्ती आणि स्थावर मालमत्ता या संदर्भात तेथील सर्व व्यवहार करण्यासाठी श्री. जतीन के. शाह यांच्या बाजूने मी विविध मुखत्यार पत्रे निष्पादित केलेली आहेत. जनतेला याद्वारे सुचित करण्यात येते की, महापे येथे स्थित जिमनीचा प्लॉट विकण्यासाठी विशेषत्त्वाने निष्पादित केलेले मुखत्यार पत्र वगळता, निम्नस्वाक्षरीकार श्री. दीपक कीर्तीकृमार शाह यांनी नियुक्त मुखत्यार म्हणून श्री. जतीन के. शाह यांच्या बाजूने कथितपणे निष्पादित केलेली सर्व मुखत्यारपत्रे आणि कागदपत्रे याद्वारे ताबडतोब मागे घेण्यात येत आहेत आणि/किंवा रद्द करण्यात येत आहेत. तसेच आणखी जाहीर करण्यात येते की, उपरोल्लिखित वगळता, श्री. जतीन के. शाह हे मुखत्यारपत्राअंतर्गत कोणताही व्यवहार करण्यास किंवा अधिकार वापरण्यास पात्र

३. आणखी सूचित करण्यात येते की, श्री. केलेला व्यवहार हा त्यांच्या स्वत:च्या जोखमीवर असेल आणि कोणताही व्यवहार माझ्यावर बंधनकारक नसेल. सर्व प्रकारचा संपर्क खालील नमूद पत्त्यावर आणि/किंवा ई-मेल आयडीवर करता येईल.

दिनांकित २७ जून, २०२४ श्री. दीपक कीर्तीकुमार शाह

७८, पाटन जैन मंडल, पहिला मजला, फ्लॅट क्र. १४, एफ रोड, एचव्हीबी ॲकॅडमी पुढे,