

MAHALAXMI | Mahalaxmi Seamless Limited

CIN: L93000MH1991PLC061347

Reg. Off.: Pipenagar (Sukeli)Via Nagothane Taluka Roha Dist Raigad 402126 54/A,Virwani Industrial Estate,Near Western Express Highway Goregaon (East), Mumbai-400063.(INDIA). Tel: 022-40033190, Email: accountsho@mahatubes.com, Website: www.mahatubes.com

18th August, 2024

To, **The Secretary**, BSE Limited, 25th Floor, P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai: 400 001.

Subject: Submission of Newspaper Advertisement relating to the Annual General Meeting of the Company

Respected Sir,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing a copy of advertisement(s) published in the newspapers, The Free Press Journal and Navshakti covering the intimation of dispatch of notice of Annual General Meeting and e-voting process.

Please take on records and acknowledge the same.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Mahalaxmi Seamless Limited Sean Mumba Mr. Vivek Madhavprasad Jalan DIN: 00114795 Managing Director

Encl: as above

Provide Housing Read. Office : 9th Floor, Antrikah Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, Ph : 011-23357171, 23357172, 23705414, Website : www.phbhousing.com Ein an ce Limited Branch Address: Office no-1, Third Floor, Swami Tirth Bulding No. 5, Shelar Park, Kalyan West, Maharashtra-421301 IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II PIPENAGAR (SUKELI) VIA NAGOTHANE, TALUKA ROHA DIST RAIGAD, Maha CIN: L93000MH1991PLC061347 Email Id : Investors@mahatube tra-402126 (MINISTRY OF FINANCE) tice is hereby given that my client is POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY MTNL Building, 3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & In compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and In exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s. intending to purchase Unit No. B/52 or NOTICE of the 33" Annual General Meeting and Remote E-Voting first floor, Nand Bhuvan Industria Apollo Bandar, Badhwar Park, Near Fish Market, Mumbai- 400 005 Notice is hereby given that the Thirty Third Annual General Meeting (AGM) of Mahalaxmi Seamless Limited ("the Company") will be held on Thursday, 19th September, 2024 at 09:00 a.m., at the registered office of the Company situated at Pipenagar (Sukell), VIa-Nagothane, Tal-Roha, Maharashtra- 402 126 to transact the business as set out in the Notice convening the AGM, copies whereof have been sent to the shareholders in the Annual Report, accompanied by the Audited Balance Sheet as at 31 st March, 2024 and the Statement of Profit and Loss and Cashflow for the user and on an thet due to restruct the Disorbert of Disorbert in and Auditore in the thousand on an thet due to restruct the Disorbert of Disorbert in and Auditore in the thousand on an thet due to restruct the Disorbert of Disorbert in and Auditore in the statement of Disorbert in the Audited Balance Sheet as a set out in the Statement of Profit and Loss and Cashflow for the user and on an thet due to restruct the Disorbert of Disorbert in an Auditore in the Statement of Disorbert in the Audited Balance Sheet as a set of the statement of Disorbert in the Audited Balance Sheet as at 31 st March, 2024 and the Statement of Profit and Loss and Cashflow for the user and on an the statement of Disorbert and Audited Balance Sheet Balance Sheet Balance Sheet as at 31 st March, 2024 and the Statement of Disorbert balance in the statement of Profit and Loss and Cashflow for the user and on the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement of Disorbert balance in the statement of the statement Premises Co-operative Society Ltd. CASE NO: OA/1049/2023 Exh - 12 tuated at Nand Bhuvan Industrial Estate 21, Mahakali Caves Road, Andheri (East) ons under Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, read with Sub The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act reac with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. Mumbai - 400 093 bearing Land CTS No Rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. 48 of Village Mulgaon Taluka Andheri ir Mumhai Suburban District Iherein afte State Bank Of India ... Applicant for the year ended on that date together with the Report of Directors' and Auditors' thereon. With Rule 5 or the said rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention referred to as the 'said Unit') and holding Pursuant to the provisions of Section 101 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the VERSUS will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Dunlicate Share Certificate No. 142 companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, electronic copies of the Companies (Management and Administration) Amendment vules, 2019, electronic courses on the Notice convening the AGM and the Annual Report for the year ended 31 st March, 2024 have been sent by e-mail to the Members of the Company whose e-mail addresses are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent Adroit Corporate Services PV. Limited /their Depository Participant(s). In case any Member wishes to also receive physical copy of these documents, he/she may send an e-mail on Investors@mahatubes.com, quoting the DP ID, Client MRS. RAZIA Y. PATEL naving distinctive number from 541 to ...Defendants **S**. Loan Name of the Borrower/Co-Deman Notice Date Date of **Description Of The** 550 (both inclusive) for ten shares of Rs Amount Outstandin PROP OF M/S ALIF ENTERPRISES & ANR Property Mortgaged Account No. Borrower/Co-Borrower/Guarant ossessi Taken 50/- each fully paid-up of the Society from SUMMONS the present owner M/s. Kiyosh Omkar Apartment Phase II, 3, 302, Omkar Apartment Phase II, S. No.1, H.No. 17E, Piot No. 5 And 6, S.No. 1, H. No. 5 Piot, No. 7, At Village Jovell Taluka Ambernaht, Behind Godrej Vihaa, Thane, Maharashtra-421503 HOU/KLN Kamlesh /0219/650 Pandurang 618 Ziman B.O: 21-03-2022 Rs. 22.43.500.67 14.08.2024 Entertainment Private Limited (fo WHEREAS, OA /1049/2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer D as well as the name and address upees Twenty Two Lakhs Forty ree Thousand Five Hundred & (Physical) known as M/s. My VCD DVD Com Pvt Ltd). on 10/01/2024. These documents will also be available for inspection at the Registered Office during the busines As reported by the present owne nurs on all working days except Saturdays & Sundays till the date of AGM. Further, pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Compani Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for Recovery of Debts of **Rs.53,82,029=97/-**(Application alongwith copies of xty Seven Paisa Only) as on 21-03-2022 Kalyan following original documents are nisplaced, lost and not traceable of the Further, burstant to Section 1 to on the companies Act, 2015 read with rule 20 to the companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the SEB (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has entered into an agreement with the "Agency"), the Company has engaged services of Central Depository System Limited (CDSL) for providing e-voting facility. Kindly refer the Notice regarding instructions on e-voting, and is pleased to provide its Members, the facility of "remote e-voting" i.e. facility to cast votes from a place other than the venue of the AGM by using an electronic voting system on all the resolutions proposed to be considered at the AGM. PLACE:- KALYAN, DATE:- 17.08.2024 AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD. said Unit: document etc..annexed 1. Agreement dated 03/06/1975 WHEREAS the service of summons could not be effected in ordinan executed between the Builders M/s. SYMBOLIC POSSESSION NOTICE anner and whereas the application for substituted service has been allowed Asian Builders & M/s. Indian Leather by this Hon'ble Tribunal Crafts. **PICICI Bank** Branch Office: ICICI Bank Ltd Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604 system on all the resolutions proposed to be considered at the AGM. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, You, the Agreement dated 06/06/1977 The particulars of remote e-voting are set out below: cuted between M/s. Indian Leathe Defendant no.1 is directed as under: -The undersigned being the Authorised Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation and Crafts & M/s. Shamjibhai N. Parekh. To show cause within thirty days of the service of summons as to why Sr. No. Particulars (i) Details Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and In exercise of the powers conferred under section 13 (12) R/w Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand ny person/s having any claim or an Date of completion of dispatch of notices Saturday, 17th August, 2024 Commencement of remote e-voting Monday, 16th September, 20 relief prayed for should not be granted; nterest against into or upon the said Unit Monday, 16th September, 2024 at 09.00 a.m. To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3-A of the original (ii) notices upon the borrowers mentioned below, (on the underlying pool assigned to ICICI Bank by Dewan Housing Finance Ltd.) in relation to the enforcement of security with respect to a Housing Loan facility granted, pursuant to a loan agreement entered into between DHFL and the borrower, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. way of sale, Agreement, Contract Wednesday, 18th September, 2024 at 05.00 p.m. Friday, 13th September, 2024 End of remote e-voting Exchange, MOU, gift, lien, mortgage, loan Cut-off date of remote e-voting application: charge, lease, tenancy, occupation possession, Easement, Inheritance, trust Contact details of the person responsible Mr. Shankar Suman (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the to address the grievances connected with A-54, Virwani Industrial Estate, Western Express As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in the exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the itigation, right of residence, maintenance facility for voting by electronic means Highway, Goregaon - East, Mumbai - 400 063 and lis- pendence are hereby required to original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; notify the same in writing with supporting below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited. cautioned not to dea documentary evidence to the undersigned) The remote e-voting shall be disabled for voting after 5.00 p.m. on Wednesday, 18th You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the September, 2024. ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or within 14 days from the date hereof. Septemoler, 2024.) The facility for voting through Ballot or Polling Paper shall be made available at the meeting and the members attending the meeting who have not cast their votes by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting.) A member may participate in the meeting even after exercising his right to vote through remote a unshed have bell not be allowed to work open in the meeting. Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (DHFL Old LAN & ICICI New LAN) Sr. No Description of Property/ Date of Demand Name of f no claim is received or made as required Notice/ Amount in Demand Notice (�) Branch hereinabove, it shall be presumed that an disclosed under Serial Number 3-A of the original application without the Date of possession such claim in or on the said Unit shall b prior approval of the Tribunal; considered as waived and / or abandoned • Another may be adopted in the day of the meeting.
• A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial owners maintained by the depositories as on Friday, 13th September, 2024, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the meeting.
• A person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and Company after dispatch of the Notice dispatch of the Notice dispatch of the Notice dispatch o April 16, 2024 Mumba You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of Shamim Taukirahmed Flat No. A-301, 3rd Floor, Building No. for all intents and purposes and the same Residency Co-Operative Housing Society Ltd, Survey No.48. Hissa No.1/2, Village Waliv, Taluka Vasai Virar, Thane- 401208/ August 14, 2024 secured assets or other assets and properties in the ordinary course of Chaudhary & Farzana Shamim RS. 24.27.815/shall not be binding on my client and my Chaudhary- (Old DHFL Lan No-'18800002505 & New ICICI Lan No- QZNLS00005040484) business and deposit such sale proceeds in the account maintained with client shall complete the purchase bank or financial institutions holding security interest over such assets. transaction with the present owner and You are also directed to file the written statement with a copy thereof holding shares as of the cut-off date i.e. Friday, 13th September, 2024 can follow the process for generating the User-ID and password as mentioned in the Notice of the 33rd AGM. the said transaction will be completed furnished to the applicant and to appear before Tribunal on 12/09/2024 at without having any reference to such claim May 07, 2024 Ratan Gokul Mahajan & Yogita Ratan Mahajan- (Old DHFL Lan No- "4400005137 & New ICICI Lan No- QZJLN00005035390) Jalgaon 2 South Side Block No. 14, Gut No. 233/1, 11:00 A.M failing which the application shall be heard and decided in your if any and same shall be considered as By Order of the Board of Directors For Mahalaxmi Seamless Limite Plot No. 1 And 26, Rajpal Nagar, Jalake Road, Mouje Shiroli, Jalgaon- 425001/ aived. 8.12.679/-Sd/-Given under my hand and the seal of this Tribunal on this the **28th day of June, 2024**. August 14, 2024 Sd/ vocate Mahavir K Rambhia Vivek Madhavprasad Jalar Flat No. 2, 1st Floor, Vaidehi Inspire, Gram Panchayat Milkat No. 1152, Plot No. 14 (Northern), Survey No. 527/3A, Mouje Pimpalgaon, Taluka Niphad, Santoshi Mata Nagar, Chinchkheda Road, Maharashtra, April 25, 2024 Sd/ Place : Mumbal Date :17ª August, 2024 Nasik 3. Krushna Chango Shelke & Shakuntala Krushna Shelake & Managing Director, DIN: 00114795 Woodland Crest, First Floor, Opp. Vijay Registrar, DRT-II, Mumbal Seal Nagar, Near Palloti Church Marol Ma Rs. 7,86,657/-Road, Marol, Andheri (E), Mumbai 400 Abhijeet Santosh Kuyate-(Old DHFL Lan No- '01900007844 & To. 059 1. MRS. RAZIA Y. PATEL .Adult. Indian Inhabitant. lew ICICI Lan N Place: Mumbai shik- 422209/ August 14, 2024 Proprietress of M/s. Alif Enterprises QZNAS00005005618) मराढी मनाचा Date: 18/08/2024 PUBLIC NOTICE Star Compound, Opp. Marve Queen Building, Marve Road, Malwani, On behalf of my clients, I am investigating the title of Manpreet Kaur Pritpal Singh in respect of Office No.7A and 7B adm. 426 sq. ft. area on 3rd The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, Malad (W) Mumbai- 400 095. else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. ii) Flat No. 402, B- Wing, 4th Floor, Malwani Vishnu CHSL, Malwani, Mhada, 3नावाज Malad (W) Mumbai - 400 095. Floor, Mani Mahal in Om Mani Premises Co Date : August 17, 2024 Place : Maharashtra Authorized Officer ICICI Bank Limited 2. MR. YUSUF BANU PATEL ,Adult, Indian Inhabitant operative Society Limited, situated at 351 353, Kalbadevi Road, Mumbai-400 002 or Flat No. 402, B- Wing, 4th Floor, Malwani Vishnu CHSL, Malwani, Mhada, land bearing C. S. No.800 of Bhuleshwar. नव@शक्ति 🦹 Valad (W) Mumbai-400 095. Any person having any claims in respect o the abovesaid office or any part thereof by way KALPA-TARU of sale, exchange, mortgage, charge, gift maintenance, inheritance, possession, lease www.navshakti.co.in ALDER RESIDENCY PRIVATE LIMITED enancy, lien, license, hypothecation, transfe of title or beneficial interest under any trust CIN No : U45201MH2008PTC182570 right of prescription or pre-emption or under Rəgistərəd Officə:- Axis Bank Limitəd, "Trishul", 3rd Floor, OppSamarthəshwar Təmplə, Nəar Law Gardən Ellisbridgə, Ahmədabad – 380006. 101, Kalpataru Synergy, Opp. Grand Hyatt, Santacruz (E), Mumbai 400 055. India. any agreement or under any decree, order or award or otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known 🙏 AXIS BANK LTD. Tel +91 22 3064 5000 Website: www.alderresidency.com Email: kalpataru.cs@kalpataru.com Branch Address :- Axis Bank Ltd.3 rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mugalsan (Rs. In Lakhs Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter ended on 30th June, 2024 Road, Airoli, Navi Mumbai – 400 708. writing together with supporting Quarter Ended 30.06.2023 Quarter Ended Quarter Ended Year Ended 31.03.2024 uments to the undersigned at his office Particulars RULE 8 (1) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) 30.06.2024 31.03.2024 within a period of 14 days hereof failing which (Unaudited (Unaudited) (Audited) (Audited) the claims of such persons shall be deemed Whereas the Authorized Officer of Axis Bank Ltd, under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Total Income from operations to have been waived and/or abandoned Security Interest Act 2002(herein after referred as "said Act") & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 Dated this 18th day of August, 2024 Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, has issued Demand Notice as mentioned below, under Section 13 (12) of the said Act, calling upon the concerned Borrowers/Guarantors/Mortgagors/Guarantors, as per details given below, to repay the amounts (543.93) (1,287.40)(450.90)(3,087.71) Sd/ Rakesh G. Jain Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) (543.93)(1, 287.40)(450.90)(3,087.71 Advocate High Court 2/20, Kesar Building, 201/211, Princess Street, Mumbai-400 002, mentioned in the respective Notices within 60 days from the date of the respective notice. The Concerned Borrowers / Guarantors / Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) (414.82)(1,072.37)(357.05)(2,438.94) Mortgagors having failed to repay the respective due amounts, notices are hereby given to the Concerned Total Comprehensive Income for the period (comprising profit or (loss) for the period after ta (414.82)(2,440.97)(1.074.40)(357.05)Borrowers/Guarantors/Mortoagors/Guarantors in particular and the public in general that the undersigned has taken Physica and other Comprehensive income after tax) Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act on the Paid up Equity Share Capital 9.96 9.96 9.96 9.96 date mentioned below. The Concerned Borrowers/Co-borrowers/Guarantors/ mortgagors in particular and the public in general are **Public Notice** Reserves (excluding Revaluation Reserve) hereby cautioned not to deal with the concerned properties and any dealing with the said properties will be subject to the charge of Axis (4, 166.14)(4.580.98)(4.166.14)(2,082.20) Notice is hereby given that I am Bank Ltd for amounts mentioned below. Securities Premium Account The borrower's attention is invited to provisions of sub - section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeer investigating the right, title and interest of Net worth (4.156.18)(4.571.02)(4.156.18)(2.072.24)M/s Tulsi Hill Developers LLP, a limited the secured assets. Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt 47,296.84 50,616.17 39,490.00 50,616.17 liability partnership duly registered under Date of Demand Notice Name / Address of the Borrowers the Limited Liability Partnership Act, 2008 Outstanding Redeemable Preference Shares **Outstanding Amount (Rs.)** /Co-borrowers/Mor Guarantors and having address at A-2102 Aquaria **Debt Equity Ratio** (10.35)(12.18) (19.06) (12.18)Date of Grand, Devidas Lane, Borivali West arantors Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) Mumbai - 400103 ("Company"), to its land bearing Survey No. 171/B, 171/C & 182/B for Rs 25,92,336/- (Rupees Twenty Five Lakh Ninety Two 1. Basic: (in Rupees) Loan Account no. PHR006303577385 05.07.2019 (2.448.35)(416.42)(1.078.55)(358.42)Thousand Three Hundred & Thirty Six Only) being the amount due as on 05.07.2019, together with further interest thereon and Plot No. 66,67,68,69, admeasuring 1) SAPNA SANJAY SHARMA 2. Diluted: (in Rupees) (416.42)(1,078.55) (358.42)(2, 448.35). Sorrower /Mortgagor) 13-08-2024 about 908 sq. mtrs. lying and situated at Capital Redemption Reserve N.A N.A N.A N.A at the contractual rate plus all costs, charges and expense village - Savaroli, Budruk, Tal, Shahapur Debenture Redemption Reserve N.A. N.A N.A. N.A till date of payment. Dist. Thane, Registration Sub- District Debt Service Coverage Ratio FLAT NO.703, ON 7TH FLOOR, A WING, IN THE BUILDING KNOWN AS "VASTU VINAYAK CO-OPERATIVE HOUSING 0.46 (0.87)(1.42)(0.74)Thane/ Panyel ("Land") together with the SOCIETY LTD.' LODHA HERITAGE, CONSTRUCTED LAND BEARING SURVEY NO. 242 & 31, HISSA NO. 4PT, Interest Service Coverage Batio residential building known as "Manas 0.27 (2.39)(1.36)(1.36)Darshan" of ground + 3 upper floors, comprising of 27 flats ("Flats") and having SITUATED LYING BEING AT NANDIVALI ROAD, DESLEPADA, DOMBIVALI (EAST), VILLAGE BHOPAR, WITHIN THE LIMIT OF KALYAN SUB-REGISTRATION DISTRICT THANE. AREA ADMESURING: - 460 SQ. FT BUILDP AREA

Date: 18-08-2024

Place: Dombivali

a)The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone Financial Results for guarter ended on 30 th June, 2024, filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015 ('Listing Regulations'). The full format of the financial results is available on the websites of BSE Limited (www.bseindia.com) and the Company (http://www.alderresidency.com/).

b) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to BSE Limited and can be accessed on the website of the stock exchange.

total area admeasuring around 1030.24

sq. Mtrs., carpet area (including balcony

errace) and more particularly describe

respectively in the Schedule hereunder

All persons having any right, title, interest,

(collectively, "Property").

Authorized Officer.

Axis Bank Ltd.

Place : Mumbai Date: 14th August, 2024	aroda	Ema	e, SV Roa ail: sarmm	d, Jogeshwari(W) M w@bankofbaroda.c	, Baroda House, Jumbai-400102, :o.in			ई— अल्पक कार्य का नाम	ालीन पु	ठार्य विभाग, कार्य प्रमंडल <u>-: ई– अल्पकालीन पुनर्निविदा अ</u> नर्निविदा संख्या :– 13/2024-25/EF ^{कार्य का नाम}	गामंत्रण सूचना E/RWD/SRK	<u></u>		024 टेण्डर कॉल	thereof, and/or the title deed documents in respect thereof, and floor space index/floor area transferable development right development potential in respect Land or any part(s) thereof, and possession, use, or occupatio enjoyment thereof, or any part they way of sale, conveyance, tr assignment, allotment, exchange
2002 rea lotice is hereby given to the public in general and in reditor, possession of which has been taken by the A dues in below mentioned account/s. The details of	d with provise to Rule 6 (2) & 8 (6) of th particular to the Borrower, Mortgagor (s) and witherised Officer of Bank of Baroda. Secured	e Security Interest (Guarantor (s) that the b Creditor, will be sold on	Enforcement below descri "As is where	ent) Rules, 2002 bed immovable proper is", "As is what is", and	rty mortgaged/chai	rged to the Secured s" basis for recovery			गम्हरिया	नेंगटासाई आमबगान से रंगाटाँड तक पथ का सुदृढ़ीकरण। (लखाई–2.50 कि0मी0) सीनी पलासडीह से पदमपुर भाया सेरेंगदा तक पथ का	अंक में	अक्षर में			lease, sub-lease, tenancy, sub-tena pendens, license, partition, pen holder rights, occupancy rights, trights, possessory rights, more
entioned below f ^f Name & Address of Borrowers/ Guarantor/ Mortgagors	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E-auction	(1) Reserve Price & (2) EMD (3) Bid Increase Amount (Rs. In lakhs)	Status of possession (Constructive / Physical)	Property Inspection date			सरायकेला सरायकेला सरायकेला	साम सार्पतार्थ पर पुराने का सार्पतार्थन का का सुदुढ़ीकरण । (लाबाई – 3.00 कि0मी0) डारांगडीहा गुख्य पथ से हतिया होते हुए संजय नदी तक पथ का सुदुढ़ीकरण । (लाबाई – 3.50 कि0मी0) सरमाली से केन्द्रुआ होते हुए महुलपानी मेन रोड तक पथ का सुदुढीकरण । (लाबाई – 3.80 कि0मी0)	-				charge, lien, trust, protected to ordinary tenancy, imla malik (s owner rights), caretaker rights, ow rights, encumbrance, inheritanc testamentary instrument, probate, li
M/s Gurukripa Textiles Rep by Its prop. Mr. Kuldeepsingh Gurdassing Alisinghani Shop No 1, Plot No 4, Gurdas Singh Compound , Gandhi Road, Ulhasnagar-421005 Mr. Kuldeepsingh Gurdassing Alisinghani Prop of M/s Gurukripa Texttles Plot No 4 & 5, Ground Floor, Guru Ramdas Niwas Gandhi Road, Gurdas Singh Compound Ulhaenpoet 421005	Sub Plot No 1, out of Plot No 5, Survey no g 17/2, 18/5 and 19/3 of village Ambernath alongwith Ground +1 industrial structure, shed situated in Gurdassingh Compound, Gandhi Road, Ulhasnagar-421005 total admeasuring 196 sq. yards, Having built up area 1764 Sq.ft Encumbrance Known to Bank: Nii (Mortg aged by Mr. Manoharsingh Gurudassingh Alisinghani	on 31-03-2019 + unapplied interest and other charges from thereon	06-09-2024 14:00Hrs to 18:00Hrs	(1) Rs 37.80 (2) Rs 3.78 (3) Rs 0.25	Physical Possession	03-09-2024	1.	RWD/ SERAIKELA KHARSAWA N/STPKG- 01/2024-25.	सरायकेला	खरसावाँ-सीनी मुख्य पथ घोड़ा चौक से कण्टाडीह भाया डेमकागोड़ा, दीरीगोड़ा तक पथ का सुदूढ़ीकरण। (लम्बाई- 7.90 कि0मी0) भारसीनी उच्च विद्यालय से कीयरानदी पुल तक पथ का सुदूढ़ीकरण। (लम्बाई- 3.25 कि0मी0) चाईबासा-सरायकेला मुख्य पथ धोलको से हुड़गदा होते हुए कोपे तक पथ का सुदूढ़ीकरण। (लम्बाई- 4.50 कि0मी0) कुदरसाई पौड़ी मोड़ से हाधीमाश तक पथ का सुदूढ़ीकरण। (लम्बाई-3.276 कि0मी0)		तेरह करोड़ तीन लाख नबे नजे हजार पाँच सौ रू0 मात्र।		2 nd Call	administration, bequest, succession arrangement/ settlement, litti easement, maintenance, develu rights, sub development rights development rights, joint venture project management, develo management, collaboration, partner under any order or judgement (int final), or court decree, of any court of under any agreement/contra
Ulhasnagar-421005 Mr.Khushal Kuldeepeingh Alisinghani (Guarantor) Plot No 4 & 5, Ground Floor, Guru Ramdas Niwas Gandhi Road, Gurdas Singh Compound Ulhasnagar-421005 2 M/s Satnam Textiles Rep by Its Prop. Mr. Manoharsingi	Sub Plot no 3, out of Plot no 5, Survey No	on 15-04-2019+	14:00Hrs	(1) Rs 37.80 (2) Rs 3.78	Physical Possession	03-09-2024	2.	RWD/ SERAIKELA KHARSAWA N/STPKG- 02/2024-25.		भीमखांवा, मुढांकाटी से खरकई बिज तक भाया भरतपुर, गोपालपुर पष का सुदृढ़ीकरण। (लग्बाई-6.00 कि0भी0) महतानडीह से बासकी, सामरम होते हुए उज्जलपुर तक पथ का सुदृढ़ीकरण। (लग्बाई- 4.90 कि0भी0) सीनी सिदमा से सूर्यापोसी बिज भाया जुरगुरिया, बड़ा लापांग तक पष का पडुदेहीकरण।	11,25,55,100.00	ग्यारह करोड़ पन्नीस		2 nd Call	otherwise howsoever, are hereby to make the same known in writing with notarially certified true copi documentary proof in support th the undersigned within fourteen of the date of publication hereof, or purported right, title, interest, bene
Gurdaasingh Allsinghani Gala No 09, U-92, S-56, Near Plot No 5, Gandh Road, Gurdassingh Compound, Uhasnagar-421005 Mr.Manoharsingh Gurdassingh Allsinghani (Prop) Gala No 09, U-92, S-56, Near Plot No 5, Gandh Road, Gurdassingh Compound, Ulhasnagar 421005 Mr. Kuldeepsingh Gurdassingh Alisinghani, (Guarantor)- Plot No 4 & 5, Ground Floor, Gur Ramdas Niwas, Gandhi Road, Gurdassing Compound, Ulhasnagar, DistThane-421005	al Situated in Gurdas Singh Compound Near Sukh Nildhan Ashram, Sukh Nidhan Nagar, Gandhi Road, Ulhasnagar Dist Thane- al 421005 - Builtup area : 1764 Sq.Ft Encumbrance Known to Bank: Nil - (Mortgaged by Mr. Kuldeepsingh Gurudas u Alisinghani)	and other charges from thereon	to 18:00Hrs	(3) Rs 0.25				RWD/ SERAIKELA	गम्हरिया सरायकेला सरायकेला सरायकेला सरायकेला	(लम्बाई- 5.50 किंग्रेभी) काण्डरा चडरी मोड से मालुक एकड़ी तक पथ का सुदूढ़ीकरण। (लम्बाई- 5.25 किंग्मी0) सीनी सिरा से गुरुद्धम तक पथ का सुदुढ़ीकरण। (लम्बाई- 7.87 किंग्मी0) नोवाडीह से जुरुद्धम तक पथ का सुदुढ़ीकरण। (लम्बाई- 1.78 किंग्मी0) एस0एच0-5 पान्डुवा से कांशीपुर तक पथ का सुदुढ़ीकरण। (लम्बाई- 2.50 किंग्मी0) बिरामचन्द्रपुर से पुरुकुती तक पथ का सुदुढ़ीकरण। (लम्बाई- 1.50 किंग्मी0)	12 52 05 000 00	लाख पथपन हजार एक सौ रू० मात्र।	18 माह		or demand, if any, of such p persons will be considered to be and/or abandoned. The Schedule Above Referre (Description of the Land and All that piece and parcel of lanc Survey No. 171/B, 171/C & 182/B No. 66,67,68,69, admeasuring a sq. mtrs. lying and situated at Savaroli, Budruk, Tal. Shahap
Mr. Santosh Bhagwan Gajbhare- Borrower & Mortgagor Mrs. Kavita Santosh Gajbhare- Co- Borrowe & Mortgager Flat No 601, 6th Floor, Bhima Herirtage, Srirar Nagar, Ulhasnagar-04, Dist Thane-421 004	wing, Sriram Nagar, Ulhasnagar-04, Dist r Thane-421004. (Area 550 Sq Ft. Built-up). (Mortgaged by Mr. Santosh Bhagwan Gajohare & Mrs. Kavita Santosh Gajohare) Encumbrance known to Bank: NiL	t on 31-03-2021 + unapplied interest and other charges from thereon	06-09-2024 14:00Hrs to 18:00Hrs	1) Rs. 17.25 2) Rs. 1.72 3) Rs. 0.25	Physical Possession	03-09-2024	3.	KHARSAWA N/STPKG- 03/2024-25.	गम्हरिया खरसावाँ गम्हरिया	(लग्बाइ – 1.30 (वरुभाग)) बुडरा सीमा से पतछी सीमा तक पथ सुदृढ़ीकरण। (लग्बाई – 2.15 कि0मी0) उकाम टोला नीमडीह चौक से आदिवासी टोला घातकीडीह तक पथ का सुदूढ़ीकरण। (लम्बाई – 3.70 कि0मी0) मुर्गाधुटू तिलका चौक से संघालडीह शिवपुर श्रीघरपुर एवं सालमपाथर तक पथ का सुदुढ़ीकरण। । (लम्बाई – 6.60 कि0मी0)	_ 13,53,95,900.00 _ _	तेरह करोड़ तिरपन	18 माह	2 nd Call	Thane, Registration Sub- Distric Panvel together with the building I "Manas Darshan" of ground + 3 up comprising of 27 flats and havin area admeasuring around 103 mtrs., Carpet Area (including terrace) and bounded as follows:
M/s Naushad Textiles Prop: Naushad Textiles Yarpoli, Bhiwandi, Dist-Thane 421302 Naushad Shahabuddin Khan (Proprietor) 305, 3rd Floor, Aazam Complex, M.H.No.69 Narpoli, Bhiwandi, Dist-Thane 421302 Mrs. Nazma Noorudin Khan (Guarantor) Flat No. 11, 2nd floor, Municipal House No.77 Plot No.5, Samim Manzil, Village Narpoli, Taluka	Manzil, Village Narpoli, Taluka- Bhiwandi, Dist-Thane, Built up area 500 Sq.ft, Boundaries: East-Road, West-Flat9 Bismillah Abdul Hai Khan, North-Staircase, South-Compound wall within the Registration Sub-District Bhiwandi and DistThane 421302 Encumbrance Known to Bank: Nil	on 16-05-2019 + unapplied interest and other charges from thereon	06-09-2024 14:00Hrs to 18:00Hrs	(1) Rs 7.30 (2) Rs 0.73 (3) Rs 0.25	Physical Possession	03-09-2024	3.		गम्हरिया विदा प्रक पित की आं	बड़ा कुनबिड़ा से बड़ामतलिया एप्रोच रोड़ माया सोसोडीह. खेरबनी गंगरोली तक पथ का सुदूझीकरण कार्य। (लम्बाई- 4.40 कि0मी0) हरिमंजा से पालुबेड़ा होते हुए बिश्रामपुर तक पथ का सुदुझीकरण कार्य। (लम्बाई-3.30 कि0मी0) ाशान की तिथि :- 24.08.2024 तेम तिथि एवं समय :- 03.09.2024 अप		<u>יייי יייי</u> קו	18 माह	2 nd Call	On or towards the North : by As per records of right; On or towards the South : by As per records of right; On or towards the West : by As per records of right; and, On or towards the East : by As per records of right; Mumbai, Dated This 17th Day of A 2024.
Bhiwandi, DistThane 421302 te: The purchaser shall bear applicable Taxes, GST or detailed terms and conditions of sale, please referent nate: the Authorised officer on Mobile 8197230907	(Mortgaged by Nausnad Shahabuddin Khan) relating to immovable properties. r/visit to the website link https://www.bankofb		and online a	auction portal https://el	bkray.in Also, prosj	pective bidders may	7. 8.	सरायकेला —र ई—निविदा प्रव	त्रेत करने बरसावाँ होष्ठ का व	। एवं समय : 04.09.2024 को वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता : कार्य रूस्भाष संख्या : 7209661815 ए वेबसाईट jharkhandtender.gov.in में	पालक अभियंता, ग्र	प्रामीण कार्य विभाग	ग, कार्य	प्रमंडल,	2024. Advocate Sandeep Kum SK Office No. 40, 6th Floor, Building, Sir P. M. R. Mumbai



सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १,

/ ICICI Bank ्प्लॉट क्र. - बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०१ निम्नस्वाक्षरीकारानी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्यूरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रूक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(९२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमुद केलेली रकम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बॅंकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदोर यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरून गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्य संबधातील मागणी सूचना जारी केली.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखे रोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराच वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सतर्क करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ.	कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक (डीएचएफएल	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे
क्र.	ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय न्यू लॅन)	सांकेतिक कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
			सूचनेतील रक्कम (रु.)	
१	शमीम तौकिर अहमद चौधरी आणि फरजाना शमीम	फ्लॅट क्र.ए-३०१, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र.ईएन/११,	एप्रिल १६, २०२४	मुंबई
	चौधरी- (जुने डीएचएफएल लॅन क्र- १८८००००२५०५	हिबिस्कस एव्हरशाईन नगरी रेसिडेन्सी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग	रु.	_
	आणि नवीन आयसीआयसीआय	सोसायटी लि, सर्व्हे क्र.४८, हिस्सा क्र.१/२, गाव वालीव,	२४,२७,८१५/-	
	लॅन क्र- क्यूझेडएनएलएस००००५०४०४८४)	तालुका वसई, विरार, ठाणे-४०१२०८/ ऑगस्ट १४, २०२४		
२	रतन गोकुळ महाजन आणि योगिता रतन महाजन-	साउथ साइड ब्लॉक क्र.१४, गट क्र.२३३/१, प्लॉट क्र.१ आणि	मे ०७, २०२४	जळगाव
	(जुन डीएचएफएल लॅन क्र- ४४००००५१३७ आणि	२६, राजपाल नगर, जलके रोड, मौजे शिरोलीर, जळगाव-	रु.	
	नवीन आयसीआयसीआय लॅन	४२५००१/ ऑगस्ट १४, २०२४	८,१२,६७९/-	
	क्र- क्यूझेडजेएलएन००००५०३५३९०)			
ş	कुष्णा चंगो शेळके आणि शकुंतला कृष्णा शेळके आणि	फ्लॅट क्र.२, १ला मजला, वैदेही इन्स्पायर, ग्राम पंचायत	एप्रिल २५, २०२४	नाशिक
	अभिजीत संतोष शेळके- (जुने डीएचएफएल लॅन	मिळकत क्र.११५२, प्लॉट क्र.१४ (नॉर्दर्न), सर्व्हे क्र.५२७/३ए,	रु.	
	क्र- ०१९००००७८४४ आणि नवीन आयसीआयसीआय	मौजे पिंपळगाव, तालुका निफाड, संतोषी माता नगर, चिंचखेडा	७,૮६,६५७/-	
	लॅन क्र- क्यूझेडएनएएस००००५००५६१८)	रोड, महाराष्ट्र, नाशिक-४२२२०९/ ऑगस्ट १४, २०२४		
वरीर	न नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्षम चुकती करण्यासाठी य	ाद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इ	टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स	न, २००२

च्या नियमे ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. प्राधिकत अधिकारी दिनांक : ऑगस्ट १७. २०२४ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ठिकाणः महाराष्ट्र

FEDERAL BANK

लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग-मुंबई विभाग दी फेडरल बँक लिमिटेड, लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट

मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१

ई-मेल : mumlcrd@federalbank.co.in दरध्वनी क्र.: ०२२ २२०२२५४८/२२०२८४२७

सीआयएन : एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८. वेबसाईट : www.federalbank.com

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती १) श्री. सयाजी हिंदुराव गायकवाड, २) श्री. निलेश सयाजी गायकवाड, ३) श्रीम. आशा सयाजी गायकवाड दि फेडरल बँक लि. (तारण धनको) ला थकीत २७/०९/२०२४ रोजीस रु. १०,०७,९१४.९१/- (रुपये दहा लाख सात हजार नऊशे चौदा आणि पैसे एक्याण्णव मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्ययच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने २७/०९/२०२४ रोजी विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत रु. ११.९०.०००/- (रुपये अकरा लाख नव्वद हजार मात्र) राहील आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,१९,०००/- (रुपये एक लाख एकोवीस हजार मात्र) राहील.

तारण मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ए-४०२, ४था मजला, बिल्डिंग क्र. १, मनोहर नगर, वालिव, वसई (पूर्व), जि. ठाणे, सर्व्हे क्र. ४९/४।, गाव वालिव, तालुका वसई, ठाणे जिल्हा, राज्य महाराष्ट्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग विस्तार क्षेत्र ६८८.७५ चौ. फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र त्यासह तेथील सर्व सुधारणा आणि सीमाबध्द उत्तरेला सामाईक कंपाऊंड आणि वालिव रोड, दक्षिणेला मनोहर नगर बिल्डिंग, पूर्वेला मोकळा प्लॉट आणि पश्चिमेला जे पी पाटलांचे जुने घर.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच <u>https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices</u> मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा

दी फेडरल बँक लि. करिता श्री. लेसिन सी सहाय्यक उपाध्यक्ष । आणि विभाग प्रमुख

(सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांक : १६/०८/२०२४

at home with Palm Print Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, narriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc. R. R. Mishra

Get prediction sitting

Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems

Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचों सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते. ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित सालेल्या किंवा अधिकत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते ायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये

वशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

महालक्ष्मी सीमलेस लिमिटेड

३३**वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि दूरस्थ ई–मतदानाची सूचना** ग्रद्वारे सूचना देण्यात थेते की, महालक्ष्मी सीमलेस लिमिटेड ('कंपनी'') ची तेहेतीसावी सर्वसाधारण सभा (एजीएम

ही एवीएसला बोलाविणाऱ्या यूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी पाईफागर (सुकेळी), व्हाया नागोठाणे, तालुर होहा, जिल्हा रायगड येथे स्थित कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात गरुवार, १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ०९.०० व

ण्यात येणार आहे. ज्याची प्रत ही त्यावरील संचालकांचा आणि लेखापरिक्षकांचा अहवालासह एकत्रित त्या तारखे

गंपलेल्या वर्षाकरिता नफा आणि तोट्याचे विवरणपत्र आणि कॅश फ्लो आणि ३१ मार्च, २०२४ रोजीस लेखापरिक्षि

ताळेबंदाद्वारे परिपुर्ण वार्षिक अहवालात भागघारकांना पाठविण्यात आली आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०१ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) अमेंडमेंट रुल्स

०१५ च्या नियम २० च्या तखुर्दीना अनुसरक एजीएमला बोलाविणारी सूचना आणि ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्ट र्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत ही कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि श्रेअर ट्रान्सफर एजंट ॲन्ड्रॉईड कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्र

लिमिटेड/त्यांच्या डिपॉक्टिरी पार्टिसिपंटसुकडे ज्यांचे इंमेल पत्ते नोंदविलेले आहेत त्या सभासदांना इंमेल द्व पाठविण्यात आली आहे. जर कोणीही सभासद सदर दस्तावेजांची प्रत्यक्ष प्रत प्राप्त काण्यासाठी इच्छुक असेल तर तो/त

डीपी आयडी, क्लाईंट आयडी तसेच नाव आणि पत्ता नमुद करून investors@mahatubes.com वर ईमेल पाठ

द्र दस्तावेज एजीएमच्या तारखेपर्यंत शनिवार आणि रविवार वगळुन सर्व कामकाजाच्या दिवशी कामकाजाच्या वेळे

प्रान्त्य जनवारात्राज जुन्द्र तारवजाताज उत्तरान् खरारा ई कंपनी अधिनिया, २०१३ च्या कलाप १०८ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) अमेंडमेंट रुल्स ०१५ च्या नियम २० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगोशन्स ॲण्ड डिस्वलोजर रिकायर्सेटस्) रेखुलेशन्स, २०१५ च्य

'खुलेशन ४४ ला अनुसरन कंपनीने ''एजन्सी'' सह करार केला आहे, कंपनी ई-मतदान सुविधा युरविण्यांसाठी सेन्द्र डेपॉडिंग्रेटरी सिस्टम लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या सुविधेसह जोडली गेली आहे. कृपवा एजीएममध्ये विचारा

ावयाच्या सर्व प्रस्तावित ठरावांवर इलेक्टॉनिक मतदान पध्दत वापरुन एजीएमच्या ठिकाणाच्या व्यतिरिक्त अ

उकाणाहन मतदान करण्याची सुविधा म्हणजेच ''दुरस्थ ई-मतदान'' ची सुविधा तिच्या सभासदांना पुरविण्यासाठी ई

तपशिल

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाशी संबंधित थी. शंकर सुमन तक्रारी कळविण्यासाठी जबाबदार व्यक्तीचा ए- ५४, विरवानी इंडस्ट्रियल इस्टेट, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे

) दरस्थ ई-मतदान बंधवार, १८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं, ०५.०० वा, नंतर मतदानासाठी निष्क्रिय करण्यात येईल

बेलट किंवा मतपत्रिकेमार्फत मतदानाची सुविधा सभेत उपलब्ध करण्यात येईल आणि सभेला हजर असलेले सभार

ज्यांनी दरस्थ ई-मतदानादारे त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना सभेत मतदानाचा त्यांचा हक वापरणे शक्य होईल सभासद दूरस्थ ई-मतदनामार्फत मतदानाचा त्यांचा हक्ष वापरल्यानंतरही सभेत सहभागी होऊ शकतात, परंतु सभे

ज्या व्यक्तींची नावे शुक्रवार, १३ सप्टेंबर, २०२४ रोजीस डिपॉझिटरीजकडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस

किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील ते दूरस्थ ई-मतदान तसेच सभेत मतदान करण्यासाठी हक्षद

जी व्यक्ती एजीएमची सचना पाठविल्यानंतर कंपनीची सभासद बनली आहे आणि कट ऑफ तारीख म्हणजे शुक्रवार, १३ सप्टेंबर, २०२४ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते एजीएमच्या सूचनेत नमुद नुसार युजर आयर

शनिवार, १७ ऑगस्ट, २०२४

शुक्रवार, १३ सप्टेंबर, २०२४

गोरेगाव-पूर्व, मुंबई- ४०००६३.

सोमवार, १६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ०९.०० वा.

बुधवार, १८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा.

दणीकृत कार्यालयात सुध्दा निरिक्षणासाठी उपलब्ध होईल.

ग्दानावरील माहितीसाठी सूचनेचा संदर्भ घ्यावा.

१. सूचना पाठविणे पूर्ण झाल्याची तारीख

४. दरस्थ ई-मतदानासाठी कटऑफ तारीख

पन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

आणि पासवर्ड जनरेट करण्याच्या प्रक्रियेचा अवलंब करु शकतात.

रूस्थ ई-मतदानाचा तपशिल खालील प्रमाणे:

२. दूरस्थ ई-मतदानाची सुरुवात

३. दूरस्थ ई-मतदानाची समाप्ती

संपर्क तपशिल

न.क्र. तपशिल

गाईपनगर (सुबे

युकेली), व्हाया नागोठाणे, तालुका रोहा, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र−४०२१२६ ३३०००एमएच१९९९पीएलसी०६१३४७, ईमेलः investors@mahatubes.co

PUBLIC NOTICE THIS IS TO BRING TO NOTICE TO COMMON PUBLIC THAT NIRMAN PRABHAT CO OP HOUSING SOCIETY LIMITED is Owner of Land Bearing SINO 50, PLOT NO. 1, admeasuring about 972 Sq mtrs lying being and situated at Village : NileMore, within the Limits of WCMC. The Society is Intending to provide the building known as NIRMAN PRABHAT CO OP HSG SOC LTD for Re Development of Land and have considered the Quotation of builder GOKUL INFRA DEVELOPMENT and intending to appoint the builder GOKUL INFRA DEVELOPMENT for their Re Development of Building. The Society then also wants to Inform the Reputer Builders who have knowledge in Re Development of Building for Re Development of Building in Sealed Tender along with quotation in Society Office within 15 days from Receipt of the Notice. The Seal Tender between 9 A.M to 6 P.M. from the date of publications of the notice till the date of expiry of its Address of Society: NIRAMN PRABHAT CHS Ltd, Nr

MahaNagarpalika, Niman Nagar, Opp. MSEB OFFICE Nilemore, Nallasopara (w), Tal-Vasai, Dist-Palghar. Secretary Treasure Chairman NIRMAN PRABHAT CO OP HOUSING SOCIETY LIMITED

SBI स्टेट बँक ऑफ इंडिया रिजनल बिझनेस ऑफिस ठाणे पश्चिम

जोएल स्मती, मांडली तलाव समोर, फाटक रोड भाईंदर (पश्चिम), ठाणे ४०११०१

सोने लिलाव सचना

विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य नागरिकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, गहाण ठेवलेले सोन्याच्य दागिन्यांचे खालील शाखेत दिलेल्या तारखेस जाहीर लिलाव करण्यास प्रस्तावीत आहेत. सदर लिलाव हा जे ग्राहक वारंवार नोंदणीकत पत्रादारे सचना करुनही त्यांचे कर्जाच्या रकमेचे प्रदान करण्यास अयशस्वी ठरले आहेत. जर ठिकाण किंवा दिनांक (काही असल्यास) बदलल्यास लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित करण्यात येईल, लिलाव न झालेले सोन्याचे दागिने लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकार्ण प्रकाशित तपशिलानंतर त्यालगतच्या कामकाजाच्या दिवशी घेण्यात येईल

सदर लिलाव १९.०८.२०२४ ते २३.०८.२०२४ रोजी स. १० पासून स्टेट बॅंक ऑफ इंडियाच्य पुढील शाखेत घेण्यात येणार आहे

<mark>१) मिरा भाईंदर रोड (११६९५), :</mark> दुकान क्र. ७, ८, ९, तळमजला, श्री पार्क, मिरा भाईंदर रोड मिर रोड पूर्व, ४०११०७. २. अंजुर फाटा भिवंडी (१५२५१), सोम शिव प्लाझा, दुकान क्र. ३, ४, ५, अंजुर घटा, आग्रा रोड, भिवंडी, तालका : ठाणे ४२१३०२ प्राधिकृत अधिकार्र

स्टेट बँक ऑफ इंडिया करीत

PUBLIC NOTICE

title of Manpreet Kaur Pritpal Singh in resp

On behalf of my clients, I am investigating the

Office No.7A and 7B adm. 426 sq. ft. area on 3

Floor, Mani Mahal in Om Mani Premises Co

operative Society Limited, situated at 351. 353, Kalbadevi Road, Mumbai-400 002 or

land bearing C. S. No.800 of Bhuleshwar.

Any person having any claims in respect o the abovesaid office or any part thereof by way

of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, lien, license, hypothecation, transfer

of title or beneficial interest under any trust

right of prescription or pre-emption or under any agreement or under any decree, order or

award or otherwise claiming howsoever are

hereby requested to make the same known in writing together with supporting

within a period of **14 days** hereof failing which the claims of such persons shall be deeme

to have been waived and/or abandoned.

Dated this 18th day of August, 2024

cuments to the undersigned at his office

Rakesh G. Jain

Advocate High Court 2/20, Kesar Building, 201/211, Princess Street, Mumbai-400 002,



सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

म्ही खाली वर्णन केलेल्या कर्जदार, सहकर्जदार आणि जामीनदारांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेऊन (तारण) **याखालील नमू**द पुरस खाला बण्ने कलात्या कल्तर, सहरूजवर, आण जामा उत्तरा वुनच्या स्थावर मत्कलता गराण ठठना (तरण) याखालाला नमूर संदर्श विषा से संसर्थ यांच्याकहरू कर्ज प्रिरिप्रा सेता तैः त्याचा सराका करणात कसूर केल्याच्या परिणामी मुज्या करे तॅन-परफॉर्मिंग ॲसेटस असे करण्यात आले. **याखालील नन्**रू बँक यांनी अभिहस्तांकन विलेखाने दुमच्या संबंधित कर्ज संबंधातील विष्पादित कागरत्रात्रामाचे सुन्यवाकहरू वेंगे असलेती धक्तवाकी, सर्व अगिकार, हलक, नागापिकार, हिससंबंध, ताम त्याच्या परतोठींसाठी ध्यावर मिळकतीच्या संबंधात त्यार केलोल्या तारण हिससंबंधास्त कोटक महिंदू बेंक तिमिटेड (बंक) च्या गवे/कडे अभिहस्तांकन केले. केलेन यहर अमिटलांकाला असुस्मक आणि धकीत कलेच्या वसुसंबिधति सित्युरोटायहेतन अंड किल्ट्यूवान अंक फिर्का प्रवाल केली अंसेटस् बेंड एनकोर्सेंग अंक सिंबसुरिटी इंटेस्ट अंस्ट, २००२ (अंक्ट) च्या करतान २३(२) क्यिने प्रत्य मीरलाणी सूचना जाती केली ज्याची गजावणी होऊ शकलेली नाही आणि म्हणून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १३(२) प्रमाणे त्यातील मजकूर येथे प्रकाशित करण्यात येत असून तुमच्यावर पर्यायी बजावणी करण्यात येत आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार, तारण, धकबाकी रक्तम, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेल्या मागणी सूचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेल्या रकमा त्यांचे तपशील

कर्जदार, सह−कर्जदार यांत्रे नाव आणि पता, कर्ज खाते फ़., कर्जाची रक्कम	स्थ्रायर मिळकतीचे वर्णन	१. धनकोचे नाव २. अभिहस्तांकनाचा दिनांक ३. मागणी सूचनेची तारीख ४. देय रक्कम रुपयांमध्ये				
शी. मोहम्मद जाकति रोख, शी. जाकिर रोख पांचा मुल्ला आणि सी. कवीना मोहम्मद वावति रोख, शी. मोहम्मद जाबति रोख, खांची प्रांनी होये ये खे: स्तर्ट ऊ. बी-३०८, एकवीय आई दर्शने, हाजी ४२१३०२. कर्जा राखा क्रमाफ: ६०१८००८४५३, कर्जा राखा क्रमाफ: ६०,४८००००/- (रूपये नऊ साख चाळीस हजार मात्र).	प्राप्तपंचाव आदिवती थीकती आणि उच बॉदणीकृत जिल्हा उल्हासमार आणि बॉवजीकृत जिल्हा ठामेब्य दोद आदिवती पेकाल, तात्मुबा अंबरवाय, जिल्हा ठाने वेशे थारक सल्हें क. ३२, हिस्सा क. १३ के थि सिवा एकतीच आई दर्दरीन नावे तात इमारतीमध्ये विंग जी मध्ये के च मजल्यावर पलंट क. ३०८, केव मोजयापित १३२ चौड़, लिंदर अन्ने होव बंते मागा आही विमाग. महाणबटदाराचे नाव: डी. गोहम्मद जाकीर रोख	१. पुख्यटन इंडिया होम फायनन्स कंपनी निरिप्रिंट (एफअयएयएफसीएल), १. २८.०३.२०२३ ४. १. ९.०,२.२०२४ ४. २. १२,४२.८६८/ – (रुपये वारा लाख बेपायीस हनाः आठडे) अद्भुराष्ट माज) ११.०,६.२०२४ जीनी वेशनीत देव सह २०.०६.२०२४ जासून पूर्व प्रदानाच्या दिवाकायर्थत लागू व्याज.				
भी, संतोव आग वेलगा आणि ली, कुलुम संतोवकुगा कैषणा, श्री. संतोव आग वेलगार पांची मत्ती रोधे मेंदे: ७७४, डॉवेपु मांग, जीवे सा मगर, लागा हेश्व- संतर कुल जबल, मुलुड पश्चिम, मुंबई ४०००८० आणि दोधे तेथे रोट अस्ति सा सांगत गर्कक देलतार्थ. सांगत साम, मंदी ऊसा रोड ज. १. सारेन स्कूल जबल, मुलुड चनिस्ता मुंद अध्य २००८० आणि दोधे ते मेंदे जी-३४४, ७ पा मता, सिटीन बॉप्ट्नोस, खेडा मान, प्राप्त की जबल, दोबिस्ता मुंद, ठावे ३२१२०१. कर्जा मंद्र मुराप्त के देश २४२१०११२१२३ आणि २०६१०७५१२०१४०१४२१४२१२१२१२३ माने कर्ज माने ज. ६०१८०७१२११४२१२ माने आणि कर्ज माने ज. ६०१८०७२१९४२४२५ मध्ये स. ३.३०,०००/ – (स्थरी जोड लाख जजवह क्लार मान) आणि कर्ज माने ज. ६०१८०७२१०४७२४ भयने	कल्याम इर्रोक्शनी मदासमपत्तिका, तात्क्र आत्रि उप संदेशीकृत जिल्ह कल्याम आति तिल्हा आत्रि वार्योकृत जिल्ह ठाने च्या हदी शांदिन कॉफ्सेक्स, इसू पार्क जबळ, सागान, गाव मादिला, तर्स प्रवार्थ, तात्क्र कल्यापा, निरह ठामे येथे स्थित औ पंकारी कॉफ्सेक्स सीएलपरापटल, जुना पपुर हाऊस क. १४८८, प्रापार क्रापंक क. १२, उपविधाग क्रापंक क. १४ मध्ये शोदिन कॉप्सेक्स नो सात इमारतीमध्ये सिराय पान्ता वर प्रपंद क. सी २८२, धा मातिव कॉप्स सेव) (प्रवानेक इ.२, इपी सीटरी) चेस ते भाग आवि विभाग. महाणकटरसाचे ताच : ती. दुन्दुम संतोषजुपार	१. डुयुटन इंडिया होग मरावनन कंपनी तिपिटेट (एरूआयएपएरसीएर). १. २८.०३.२०३ ३. १९.०६.२०२४ एकोवीत ताख एरको एस्राणक मान्न) १९.०६.२०२४ तेजी के श्रकीत व दे स्र. ३. १९.०६.२०२४ जासून पूर्व प्रवर्त्ताच्या दिनंकापर्यंत तम् व्याज.				
स्तुल तुम्हा कर्जदार व सह-कर्जदार/हमीदार ह्यांग ह्या सूचनेच्या ६० दिवसांत पुढील व्याजासह वरील माण्यी केलेली रक्कम रकमेंचे संपूर्ण प्रदान करण्यास सांगण्यात येत आहे, कसूर केल्यास वरील तारणांच्या सकत वसुलीसाठी सदर अंग्ट अन्वये कारवाई करणे निनस्वाक्षरीकारांग भाग प्रदेव. तुमचे लेख अंदरने कराम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुरीतृसार वेपण्यात येत आहे. ज्याच्या सुकृताद्वारे उपरोक्त सदर नमूद कालावधीत तारणनेच्या विमोचनाकरिता तुम्हाला स्वातंत्र्य आहे. कृपवा हे सुध्दा ध्यानात ठेवा की, ॲंबटच्या करण्या स्रकृताद्वारे उपरोक्त सदर नमूद कालावधीत काळात तुम्हाला, आमच्या संगतीशिवाय विक्री, भाडेपड्टा किंवा अन्य मागनि उपरोक्त गहाथ मिळकतींचे हस्तांतरण करण्यास मजाव करण्यात येत आहे. दिनांक: १८.०८.२४ ठिकाण: मुंबई प्राविकृत अधिकारी						

वसईगाव शाखा (४९०१) :-बैंक ऑफ बड़ीटा थॉमस बाप्टिस्टा कॉलेज कॅम्पस, पापडी चर्चजवळ, पी.ओ. पापड Bank of Baroda बसई (प), पालघर - ४०१२०७ ईमेल : vasaig@bamkofbaroda.com

कब्जा सूचना (केवळ स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी बँक ऑफ बडोदाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेश अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर ॲक्टचे कलम १३(२) अन्वये दिनांक २२.०५.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. हर्षल ॲण्ड रोहित होजियरी, प्रोप. श्री हरिश्चंद एस. तिवारी (कर्जदार) आणि श्रीम. प्रमिला हरिश्चंद्र तिवारी (हमीदार) यांना सचनेमध्ये नमुद केलेली रक्कम ३०.०४.२०२४ रोजीसप्रमाणे रु. ७.३०.३९३.६९/- (रुपये सात लाख तीस हजार तीनशे तेरा आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र) अधिक न लावलले/न बजावलेले व्याज यांची परतफेड सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार आणि इतर उल्लेखित असमर्थ ठरल्याने, याद्रारे कर्जदार आणि इतर उल्लेखित आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ९ अन्वये त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक १६ ऑ**गस्ट २०२४** रोजी घेतला.

विशेषतः येथे वर नमद कर्जदार आणि अन्य आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्रारे सावधान करण्यात येते की, सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवधेवीचा व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाच्या कर्जदार मे. हर्षल अँण्ड रोहित होजियरी, प्रोप. श्री. हरिश्चंद्र एस. तिवारी (कर्जदार) आणि श्रीम. प्रमिला हरिश्चंद्र तिवारी (हमीदार) यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम ३०.०४.२०२४ रोजीसप्रमाणे रु. ७.३०.३१३.६९/- (रुपये सात लाख तीस हजार तीनगे तेरा आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र) अधिक त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

दिनांक: १६.०८.२०२४

ठिकाण : पालघर

फ्लॅटचे समन्यायिक गहाण, गाव तुळींज, नालासोपारा पूर्व, तालुका वसई, जि. पालघर ४०१२०९ येथील माता भगवती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या भगवती अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या दसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०३, सर्व्हे क्र. ९ धारक, श्री. हरिश्चंद्र एस. तिवारी आणि श्रीम, प्रमिला हरिश्चंद्र तिवारी यांच्या नावे उभी असलेली स्वतःच्या वहिवाटीची निवासी मालमत्ता सही /

प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा



<u>कब्जा सूचना</u> (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ बडोदाचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्य अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात ३०.०६.२०१८ रोजीसची रु. ७७.८७.८५.५९२.५० (रुपये सत्त्याहत्तर कोटी सत्यागेंशी लाख पंच्यागेंशी हजार पाचशे व्याणणव आणि पैसे पंत्रास मात्र) अधिक संविदात्मक दराने व्याजासह सर्व परिव्यय, प्रभार, कायदेशीर आणि इतर खन इ. अशी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार में. पराशर कोक प्रा. लि., श्री. मिथिलेश पांड्ये (संचालक आणि हमीदार), श्री. संजय कमार शाह (संचालक आणि हमीदार), मे. ॲब्सल्य कन्सलटंटस् प्रायव्हेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट हमीदार) आणि मे. त्रिवेणी इन्फ्राटेक प्रा. लि. (कॉर्पोरेंट हमीदार) यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक ३०.०५.२०२२ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

येथील वरील नमद कर्जदार आणि अन्य यांनी रक्कम चकती करण्यास कसर केली आहे. म्हणन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी १२ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सदर ॲक्टच्य कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ४, ६ आणि ८ अंतर्गत त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करन येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: येथील वरील नमुद कर्जदार आणि अन्य आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की वर्जा काही असल्यास काही असल्यास त्यानंतरची वसुली या रकमेकरिता कॅनरा बॅकेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळ मर्यादेच्या संदर्भात ऑक्टच्या कलम १३(८) च्य तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे.

आ.क्र.	खाता क्र.	प्लॉट क्र.	क्षेत्र एकर मध्ये	आ. क्र.	खाता क्र.	प्लॉट क्र.	क्षेत्र एकर मध्ये
۶.	खाता क्र. २०	प्लॉट क्र.१४२	०.६२	۶.	खाता	प्लॉट क्र.३१४	0.20
		प्लॉट क्र.५५	०१६		क्र.५४		
		प्लॉट क्र.२९३	०.३९			प्लॉट क्र. १३३	૦.५૬
		प्लॉट क्र.३०२	0.05		खाता	प्लॉट क्र.१८७	0.90
		प्लॉट क्र.३०५	0.03	ų.	क्र.३८	प्लॉट क्र.१८५	۶۵.۰۹
		प्लॉट क्र.३०६	0.08			प्लॉट क्र.१३२	0.40
		प्लॉट क्र.९४	0.39			प्लॉट क्र.३३५	०.२१
		प्लॉट क्र. ३०७	0,20		खाता	प्लॉट क्र.३३७	०.१९
				ξ.	ক্র. ৩৩	प्लॉट क्र.३४०	०.११
૨.	खाता क्र.२८	प्लॉट क्र.३११	०.१०			प्लॉट क्र.३३३	6.03
		प्लॉट क्र.३१०	0.09			प्लॉट क्र.३३६	०.१२
₹.	खाता क्र.५२	प्लॉट क्र.२८८	०.६६			एकूण	କ୍. ଅ
मे पग	श्रा कोक पाय	न्हेर लिमिरेटच्च	या मालकीची मौ	जा तिकटिः	ह हलका क	०१ ठाणा क	১৪২ স্যায়া–

एकत्रित त्यावरील उभ्या सर्व इमारती आणि रचना आणि विद्यमान आणि भविष्यातील जमिनीशी जोडलेला सर्व प्लांट आणि मशिनरी किंवा जमिनीशी कायमचे जोडलेले काहीही सही/-दिनांक: १२.०८

8028	प्राधिकृत अधिकारी
	बँक ऑफ बडोदा, झेओएसएँआरबी, मुंबई

पुख्य कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०००१३. ई-लिलाव

विवेक माधवप्रसाद जाल

व्यवस्थापकीय संचालव

डीआयएन: ००११४७९७

सही/

संचालक मंडळाच्या आदेशानु

महालक्ष्मी सीमलेस लिमिटेड करित

HDFC BANK विक्री सूचना ाणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–४०००१३.

दिनांक; १७ ऑगस्ट, २०२४

काणः मुंबई

स्थावर मिळकर्तीच्या विक्रीसाठी ई–लिलावाकरिता जाहीर सूचना इअर आणि दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख: खालील तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट अल्ट, २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकांन्वयं स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, एचडीएफसी बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी येथे खाली दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे बँकेची थकबाकी अधिक व्याजाची रोकड करण्याकरिता ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि विना अवलंब तत्त्वाने'' ती विकण्याच्या अधिकारासहित खालील कर्ज खात्यांमध्ये सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या सूचनेच्या अनुषंगाने खालील मिळकती/तींचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आणि ज्याअर्थी थकबाकी परतफेड करण्यात कसुर झाल्याच्या परिणामी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर मिळकती/तींच्या विक्रीमधून बँकेची थकबाकी वसुल करण्याचा प्रस्ताव ठेवला आहे. वेबसाईटवर पुरविण्यात आलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवरून निम्नस्वाक्षरीकारांकडून विक्री करण्यात येईल.

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट िटाटा Bank । आखा कामालम : जानपाननाम्या ने स्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४. नेम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वाप

साकेतिक कब्जा सूचना

ठिकाण : तरुदिह

करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परंतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठेरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात धेते की, निमस्वाक्षतीकारांने खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदार काण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर ल्टसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही

व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील. मिळकतीचे वर्णन/ कर्जदाराचे नाव/ अ. मागणी सूचनेर्च शाखेचे

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

शाखा आणि खात्याचे नाव	मिळकतीच्या गहाणदार आणि हमीदाराचे नाव	सामान्य गहाण मिळकतीचे तपशील	मागणी सूचने प्रमाणे रक्कम मागणी सूचनेची तारीख	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत इअर बोली वाढविण्याची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	बोलीच्या प्राप्तीकरिता अंतिम तारीख	प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव/फोन नं./ ईमेल आयडी	
एचडीएफसी बँक लि., मुंबई. खाते– निंबस इंडस्ट्रीज लि.	गहाणदार:. मे. निंबस इंडस्ट्रीज लि. हमीदार: श्री. निमिष भीष्म ठाकोर, सुभाष शर्मा आणि श्री. अब्दुल खालीक नूर मोहम्मद मुखी	फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, रफी मॅन्शन सीएचएसएल, सी.टी.एस. क्र. एफ/८४१, सर्व्हे क्र. ८४२, एफ.पी.क्र.४३, १६वा आणि २८वा रोड, टीपीएस खखख गाव बांद्रा चे बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०००५० चटई क्षेत्र ९२५ चौ.फू. निंबस इंडस्ट्रीज लि च्या मालकीचे	कोटी पंधरा लाख एकोणनव्वद हजार सह्यांशी आणि एक्याण्णव पैसे मात्र) ३१.१०.२०१८ रोजीस थकीत सह कॅशक्रेडिट आणि टर्म लोन खात्यांच्या अंतर्गत संपूर्ण आणि अंतिम प्रदानाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याजासह	२८.०८.२०२४ स. १२.०० ते सायं. ३.००	হ্য. ३,७५,००,०००/– হ. ३७,५०,०००/– হ. २,००,०००/–	११.०९.२००२४ स. ११.०० ते दु. १२.०० प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह	१०.०९.२०२४ दु. ४.०० पर्यंत	श्री. रूपेश वाघे मो.: ८७६७२५७०३७/ Rupesh.waghe@ hdfcbank.com	

अटी आणि प्रतीं •

१. ई-लिलाव **'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे', जे काही आहे तेथे आहे आणि विना अवलंब तत्त्वाने** घेण्यात येईल.

इच्छक बोलीदारांनी लॉगईन आयडी आणि पासवर्डमार्फत वेबपोर्टल : https://www.bankeauctions.com वरून त्यांचे इ.अ.र.चे तपशील आणि दस्तावेज (https://www.bankeauctions.com) वर नाव नोंदवून विनामूल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळेल) लॉगीन आणि व पासवर्डमार्फत सादर करावेत. इ.अ.र.चे प्रदान एकतर एनईएफटी/आरटीजीएसमार्फत खाते : ५७५०००००९०४२६१, खात्याचे नाव : डीएफएसओ ट्रान्सिटरी खाते: डीओेसी सर्व्ह, लाभार्थांचे नाव : एचडीएफसी बँक लि., आयएफएससी कोड : HDFC0000240 मध्ये जमा करावी. कृपया लक्षात ठेवावे की, इ.अ.र. रक्कम म्हणून चेक्स/डिमांड ड्राफ्टस स्वीकारले जाणार नाहीत.

- बँक काही असल्यास कोणतीही सांविधिक थकबाकी/बोजा/कर थकबाकीसाठी जबाबदार राहणार नाही. इच्छुक बोलीदारांनी मिळकर्तीचे नामाधिकार, बोजा याबाबत स्वतंत्र चौकशी करावी आणि स्वत: पाहणी करून खात्री करून घ्यावी. मिळकतींचे निरीक्षण काटेकोरपणे उपरोळ्ळेखित तारखांना आणि वेळेस होईल.
- ४. ज्या इच्छक बोलीदारांनी इ.अ.र. जमा केली असेल व त्यांना लॉगिन आयडी व पासवर्ड बनवण्यात, डेटा अपलोडींग, बोली साद्रीकरण करण्यात, ई-बोली प्रक्रियेवरील प्रशिक्षणासाठी सहाय्य हवे असेल त्यांनी मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., प्लॉट क्र. ३०१, गल्फ पेट्रो केम बिल्डिंग, उद्योग विहार, फेज-२, गुरगाव, हेल्पलाईन नं. : ०१२४-४३०२०२०/२१/२२/२३/२४, श्री. भाविक आर पंड्या मोबाईल: ०८८६६६८२९३७, हेल्प लाईन ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com आणि मिळकतीच्या कोणत्याही संबंधित प्रधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साध् शकतो येथे संपर्क साधावा आणि कोणत्याही मिळकतीशी संबंधित चौकशीसाठी उपरोल्लेखित पत्त्यावर संबर्धित प्राधिकृत अधिकारी श्री. रूपेश वाघे (मोबाईलः ८७६७२५७०३७) ईमेल: / Rupesh.waghe@hdfcbank.com यांना दिवशी कार्यालयीन वेळेत (स. १०.०० ते सं. ५.००) संपर्क साधावा.
- सर्वोच्च बोली एचडीएफसी बँक लिमिटेडच्या मंजुरी अधीन राहील. कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेले कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली स्वीकारणे/फेटाळण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत. त्यांचा निर्णय अंतिम आणि बंधनकारक असेल.

(बिक्रीच्या सबिस्तर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया www.hdfcbank.com आणि www.bankeauctions.com वर दिलेल्या लिंकच्या संदर्भ घ्यावा.)

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

सदर सूचनाही वरील नमूद तारखेस ई लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबद्दल वरीलसदर कर्जाांचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ९(१) सहवाचता कलम ८(६) अंतर्गत सूचना समजण्यात यावी.कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना याद्वारे ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी/या सूचनेच्या १५ दिवसांच्या पूर्वी आजतागायत व्याज आणि अनुषंगिक परिव्यय यासह उपरोक्त रकमेचे प्रदान करण्योकरिता अधिसूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री/लिलाव होईल आणि शिल्लक थकबाकी राहिल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल.



दिनां क : १ ८.०८.	8098
ठिकाण : मुंबई	

प्राधिकृत अधिकारी (रूपेश वाघे) एचडीएफसी बँक लिमिटेड

क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	सांकेतिक कब्जाची तारीख	तारीख / मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	नाव
۶.	शीजा राजन नारायण व राजन शंकर नारायण- एलबीएमयूएम००००६२०३९८५ व एलबीएमयूएम००००६२०३९४७५	फ्लॅंट क्र.१७०४, १७वा मजला, ''टागोर नगर पौर्णिमा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि'', टागोर नगर, इस्टने एक्सप्रेस हायवे मागे, सीटीएस क्र. ३५४(भाग), गाव हरियाली, विक्रोळी पूर्व, ता-कुर्ला, मुंबई-४०००८३/ऑगस्ट १४, २०२४	एप्रिल १०, २०२४ इ. ९५,०७,२१८.००/-	मुंबई
२.	संजय नारायण सुर्वे आणि स्वाती संजय सुर्वे- एलबीएनएमयु००००१४७१८७८	फ्लॅट क्र. ३, तळमजला, ''ओम- सिद्धी को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी'', किनारा सोसायटी समोर, प्लॉट क्र. २१ आणि २२, सव्हें नं. ४७१ (माग), आणि ॲतिम प्लॉट क्र. ५२१/१, ता. पनवेल , रायगड-४१०२०६/ऑगस्ट १४, २०२४	एप्रिल २३ २०२४ रु. ३,१९,१८२.२८/-	नवी मुंबई
<i>₹</i> .	अश्विनी बसवराज हत्तरकिहल व श्रीसैल मुरम्गेप्पा वडोदगी- एलबीपीयुएन००००५५८७९६१	फ्लॅट क्र. ९, ३रा मजला, 'स्वागत को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी'', प्लॉट क्र. २८, सब्हें नं. १६४/३बी+४+५ सीटी सब्हें नं.३५१९, गाव चिंचवड तालुका हवेली दळवी नगर, महाराष्ट्र, पुणे-४११०३३/ऑगस्ट १३, २०२४	मार्च ०४ २०२४ ३. ४६,१०,८२१/-	पुणे
۲.	प्रकाश निहलानी व मोहन तुकाराम आंबवले – एलबीपीयुएन००००५९३०४१५ व एलबीपीयुएन००००५७३३२१९	पलॅंट क्र. ६०२, ६वा मजला, बी विंग, ट्रीमाऊंट, सर्ल्डे क्र. ६९/३/१ (नवीन), जुना सर्व्हे क्र. १७८/३/१, गाव तळेगाव दाभाडे, तालुका मावळ, मनोहर नगर कॉलनी, महाराष्ट्र, पुणे ४१०५०७/ऑगस्ट १३, २०२४	मार्च ०२, २०२४ रु. ४१,६५,४४५/-	पुणे
4.	प्रमोद भानुदास चव्हाण व वर्षा प्रमोद चव्हाण- एलबीपीयुएन०००००३६०८७२	फ्लॅंट क्र. २७, अनिकेत हाईट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि, ब्लॉक क्र. जी प्लॉट क्र. आरएच-९४, गाव आकुर्डी जिल्हा हवेली एमआयडीसी चिंचवड, पणे-४१०१९/ऑगस्ट १३, २०२४	मे ०६ २०२४ रु. १,३९,१०७.२६/-	पुणे
ξ.	मयूर आर परमार व रमेश चंद जैन व अरुणा जैन – एलबीएमयुएम००००५५२०९०२	पल्टि क्र. २०३, तिसरा मजला, ओम गिरजा शंकर को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., वसंत नगर, न्यू मिल रोड, सीटीएस क्र. ९६, ९६/१ ते ९६/१४, नवीन पोस्ट ऑफिस जवळ, गाव कुर्ला -४, कुर्ला पश्चिम मुंबई- ४०००७०/ऑगस्ट १४, २०२४	एप्रिल ०३,२०२४ रु. ५४,५९,२८६/-	मुंबई
હ.	लता राजेश शेट्टी व जय राजेश शेट्टी- एलबीएमयुएम००००५७२६५९८	पलॅट क्र. ५०३, पाचवा मजला, एफ विंग, फेज-१, ''रिलायबल गार्डन ए, बी, सी, डी, ई, एफ, जी को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि.'', बैंक ऑफ बडोटा बजळ, जुचंद्र स्टेशन रोड, सर्व्हे क्र. जुने (३३४), नवीन (३७१), हिस्सा क्रमांक १, ३, गाव जुचंद्र, नायगाव पूर्व, ता. वसई, पालघर- ४०१२०८/ऑगस्ट १४, २०२४	एप्रिल ०४,२०२४ रु. १४,४१,५६६/-	मुंबई
٤.	राकेश चंद्रकांत मोरे व चंद्रकांत बापुजीराव मोरे- एलबीएमयुएम००००५०५६१६७	पलेंट क्र. एच/१०१, १ ला मजला, एच विंग, इमारत क्रमांक २, ''रिलायबल गार्डन एच, आय.जे.के.एल,एम, को. ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि.'', बैंक ऑफ बडोदाच्या मागे, सन्हें नंबर ३७१, (जुना सन्हें नंबर ३३५), हिस्पा क्र. १, गाव जुचंद्र, नायगाव पूर्व, ता. वसई, ठाणे- ४०१२०८/ऑगस्ट १४, २०२४	एप्रिल १९,२०२४ रु. २०,९२,६८२.९३/-	मुंबई
٩.	श्लेता शुभदर्शिनी- एलबीपीयुएन००००५९२९६०० व एलबीपीयुएन००००६१८६७०५	फ्लॅंट क्र. १२२०, १२वा मजला, इमारत डी, मॅबेस्टिक नेस्ट (मॅबेस्टिक नेस्ट बिल्डिंग- डी), सर्व्हे नंबर १५२/९बी/१ आणि १५२/५बी, गाव फुरसुंगी, तालुका हवेली, फुरसुंगी शेवटचा बस स्टॉप, महाराष्ट्र, पुणे ४१२३०८/ऑगस्ट १३, २०२४	मार्च १२, २०२४ रु. ४१,३७,६०२/-	पुणे
٤٥.	आभा रमेश चंद्र व रमेश मनोहरलाल चंद्र- एलबीपीयुएन००००२९०९४८७	फ्लॅंट नं. ८०१, ८वा मजला, बी विंग, इटर्नल एक्सोटिका, सन्हें नं. २६, हिसा नं. ३ए आणि ३बी, उंड्री वेथे, तालुका हवेली, मयुरी वजन काटा समोर, महाराष्ट्र, पुणे ४११०६०/ऑगस्ट १४, २०२४	मार्च १२, २०२४ रु. २६,६६,१५८/-	पुणे
११.	हृदयनाथ बिरादार व प्रदिप बिरादार- एलबीपीयुएन००००४९४७६८१	फ्लॅंट नं.२०५, २रा मजला, तनिष्क कासिटा बँक ऑफ महाराष्ट्र मागे सिंहगड कॉलेज रोड सर्वे क्र ७/३ए, ७/३ए/३, ७/३ए/४, ७/३ए/७, आंबेगाव बट्टुक तालुका हवेली पुणे-४११०४६/ऑगस्ट १४, २०२४	एप्रिल २५, २०२४ रु. २२,८६,६४६/-	पुणे
१२.	बापू लक्ष्मण मोरे व सौरभ लक्ष्मण मोरे- एलबीपीयुएन००००५२२१७०५ व एलबीपीयुएन००००५३३४५३२	दुकान क्रमांक ०९, वरचा तळमजला, कालीमी हाईट्स, सल्हें क्रमांक ५२/७ ए/२, गाव कोंढवा बुदुक, तालुका हवेली, एमएसबी शिक्षण संस्थेच्या मागे, पुणे-४११९०४८/ऑगस्ट १३, २०२४	एप्रिल ०३, २०२४ ७. २०,२५,६१९.४२/-	पुणे
१३.	अंगद कुमार द्विनेदी व श्रीमती रंजना द्विनेदी/ – एलबीएनएजी००००५३६७०६९	फ्लॅंट क्रमांक ३०१, तिसरा मजला, विंग सी, पॅराडाईज हिल्स, भूखंड क्रमांक १, खसरा क्रमांक बी१/१ आणि बी २, मौजा वाघदरा, तालुका हिंगणा, ग्रामपंचायत इसासनी, एन.आय.टी. भोगवटदार वर्ग १, महाराष्ट्र, नागपूर ४११११०/ऑगस्ट १४, २०२४	मार्च १२, २०२४ ३. १५,६८,९९०.४४/ -	नागपूर
૧૪.	अरुण भीमराव सुर्यगंध व आशा अरुण सुर्यगंध/- एलबीएसएल आय००००१११४८४७	प्लॉट क्र.६, स्टेट बँक कॉलनी मागे अभव नगर, गट क्र.२५१ हिस्सा क्र १/२, सीटीएस क्र. ५९७० सांगली मिरज आणि कुपवड सीटी, सांगली-४१६४१६/ऑगस्ट १४, २०२४	मे १४, २०२४ रु. ४,०७,३३३/ –	सांगली
૧५.	संजय भगवान यादव/ माधुरी दत्ताराम शेलार- टीबीएमयुएम००००६३४७१९८	फ्लॅंट क्र. ३०१, ३रा मचला, शिव कृपा को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., प्लॉंट क्र. ६७, सेवटर क्र. ३४, तुलसी सीएचएसएलच्या जवळ, कामोठे, नवी मुंबई, तालुका पनवेल, रायगड - ४१०२०९./ऑगस्ट १४, २०२४	मार्च २७, २०२४ रु. ३२,२५,६१५/-	मुंबई
१६.	पुनम गोपाल वानखडे व गोपाल दादाराव वानखडे- एलबीपीयुएन००००४८५९२५५	फ्लॅट नं. १०१०, १०वा मजला, विंग ए, तनिश प्लॅटिनम, सर्व्हे नं. ४६९, हिस्सा नं.१/१ (जुना सर्व्हे नं. ५२५, हिसा नं.१/१), गाव चन्होली, तालुका हवेली, पुणे– आळंदी रोड, महाराष्ट्र, पुणे– ४१२१०५/ऑगस्ट १६, २०२४	एप्रिल ०२, २०२४ रु. १७,५८,०१२/-	पुणे
		त रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती त सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.	। सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सग	iंट) रूल्स,
	तः : ऑगस्ट १७, २०२४ : महाराष्ट्र		प्रामाणिकपणे अधिकृत स्व सीआयसीआय बँक लिमिव	