**Span Divergent Ltd.**
*(Formerly Span Diagnostics Ltd.)*
9th Floor, Rajhans Bonista,
Behind Ram Chowk, Ghod Dod Road,
Surat - 395 007, Gujarat, India
Phone: +91 261 266 32 32
E-Mail: contact@span.in

**Date: August 15, 2024**

**To,**
**Listing Compliance Department**
**Bombay Stock Exchange Limited**
**Phiroze Jeejeebhoy Tower, 25th Floor**
**Dalal Street, Mumbai – 400 001**

Respected Sir,

**Subject: Publication of Unaudited Financial Results for the quarter ended on June 30, 2024**
**Scrip Code: 524727**

Pursuant to Regulation 47(1)(b) of the Listing Regulations, please find enclosed herewith newspaper cuttings of publication of Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and year ended on June 30, 2024, published in Financial Express (English) and Dhabkar (Gujarati) on Thursday, August 15, 2024 for your kind information and record.

You are therefore requested to take the above information on records.

Thanking You.

Yours faithfully,

**For Span Divergent Limited**

Urvi Tulesh Shinde
Digitally signed by Urvi Tulesh Shinde
Date: 2024.08.15 21:37:04 +05'30'

**Urvi Shinde**
**Company Secretary and Compliance Officer**

Encl: As above

# પટેલ પરિવારે પુત્રના અંગદાન થકી પાંચ લોકોને નવું જીવન આપ્યું

**ધબકાર પ્રતિનિધિ, સુરત, તા. ૧૪**

પર્વત પાટિયા ખાતે રહેતા ૨૫ વર્ષીય બ્રેઈનડેડ યુવકના ફેફસા, હદય, લીવર અને બંને કિડનીના અંગદાન થકી પાંચ વ્યક્તિને નવજીવન મળશે. રવિવારે પીપલોદ ખાતે યોજાયેલી ત્રિરંગા યાત્રામાં ભાગ લઈને ઘરે પરત આવતી વખતે બે ભાઈઓની મોપેડને વાહન ચાલકે ટક્કર મારી હતી. જેમાં બે ભાઈઓ પૈકી એક ભાઈને ગંભીર ઈજાઓ થતા ડોકટરે તેને બ્રેઈનડેડ જાહેર કર્યો હતો.

પ્રાપ્ત માહિતી અનુસાર, મૂળ મહેસાણા પાટણ જિલ્લાના સિદ્ધપુર તાલુકાના બિલિયાના વતની અને હાલ પર્વત પાટિયા, ઋષિવિહાર ટાઉનશિપમાં અશ્વિનભાઈ પટેલ પત્ની તેમજ પુત્ર રજની (ઉ. વ. ૨૫) અને પુત્ર દીક્ષિત સાથે રહે છે. અશ્વિનભાઈ મજૂરી કરીને પરિવારનું ગુજરાન ચલાવે છે. તેના બંને પુત્રો પણ નોકરી કરી પરિવારને આર્થિક રીતે મદદરૂપ થાય છે. રવિવારે પીપલોદ વિસ્તારમાં ત્રિરંગા યાત્રાનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. જ્યાં બંને ભાઈઓ ભાગ લેવા ગયા હતા. દરમિયાન રાત્રે બંને ભાઈઓ મોપેડ પર ઘરે જવા નીકળ્યા હતા. ત્યારે મોટો ભાઈ દીક્ષિત મોપેડ ચલાવી રહ્યો હતો. અને રજની પાછળ બેઠો હતો. સોસિયો સર્કલ બ્રિજ ઉતરતી વખતે કોઇ વાહન ચાલકે મોપેડને ટક્કર મારી અકસ્માત સર્જ્યો હતો. જેથી ૧૦૮ મારફતે બંને ભાઈઓને સારવાર માટે નવી સિવિલ હોસ્પિટલમાં અને ત્યાંથી વધુ સારવાર માટે ખાનગી હોસ્પિટલ ખસેડાયા હતા. બે દિવસની સારવાર બાદ ફરજ પરના તબીબે રજનીને બ્રેઈનડેડ જાહેર કર્યો હતો. ત્યારબાદ હોસ્પિટલના ચેરમેને જીવનદીપ ઓર્ગન ડોનેશન ફાઉન્ડેશન ટ્રસ્ટના ફાઉન્ડર પી. એમ. ગોંડલિયા, વિપુલ તળાવિયા, ડો. નિલેશ કાછડીયાનો સંપર્ક કર્યો હતો. જીવનદીપ ઓર્ગન ડોનેશન ફાઉન્ડેશનની ટીમે પરિવારને અંગદાનનું મહત્વ સમજાવતા પરિવારે અંગદાન માટે સંમતિ આપી હતી. જેથી બ્રેઈનડેડ રજનીના હૃદય, ફેફસા, લિવર અને બંને કીડનીનું દાન કરી પાંચ વ્યક્તિને નવજીવન આપ્યું હતું. અકસ્માતમાં મોટાભાઈ દીક્ષિતને સામાન્ય ઈજા થતાં સારવાર બાદ હોસ્પિટલમાંથી રજા આપવામાં આવી હતી.

**મુળ ઉતર ગુજરાતના પર્વત પાટિયા ખાતે રહેતા દિક્ષિત પટેલ અકસ્માતમાં બ્રેઈન ડેડ થતા પરિવારે જીવનદીપ ઓર્ગન ડોનેશન ફાઉન્ડેશન ટ્રસ્ટ દ્વારા અંગદાન કર્યું**

# પર્યુષણ વ્યાખ્યાનમાળા પૂર્વે યોજાતી સ્પર્ધાઓની આવતી કાલથી શરૂઆત થશે

**ધબકાર પ્રતિનિધિ, સુરત, તા. ૧૪**

સતત છેલ્લા પાંચ વર્ષથી દેશ વિદેશના આધ્યાત્મિક સંતો અને વિદ્વાનોની ઓનલાઇન વ્યાખ્યાન માળાને વેગ મળે એવા શુભ હેતુથી યોજાતી ઓનલાઇન પર્યુષણ પર્વ સ્પર્ધાઓ તા. ૧૬ ઓગસ્ટ, શુક્રવારનાં સાંજે ૬.૩૦ કલાકથી શરુ થશે. જે પાંચ સ્પર્ધાઓ વીસ વિભાગમાં, સાત દિવસ ચાલશે. તે જ દિવસે રાત્રીથી, આઠ દિવસ પાંચમી વ્યાખ્યાનમાળા શરુ થશે.

સતત છેલ્લા ત્રીસ વર્ષથી યોજાતી ધ સુપર સ્પીકર એન્ડ કલચરલ કોન્ટેસ્ટનાં આયોજકો વિરમતીબેન ફકીરચંદ શાહ ચેરિટેબલ ટ્રસ્ટ પ્રેરિત-પુરસ્કૃત અને બેટર લાઈફ ફાઉન્ડેશન-ભદ્રેશ શાહ દ્વારા, તમામને માટે ખુલ્લી આ સ્પર્ધાઓનું સંચાલન સુરત જૈન યુવક મંડળનાં ઉપક્રમે અને દ્વારા કરવામાં આવે છે. જેમાં વિશ્વભરનાં, દેશોમાંથી જૈન- અજૈન સ્પર્ધકો ભાગ લે છે. પહેલી સ્તવન સ્પર્ધા, બીજી વક્તૃત્વ સ્પર્ધા, ત્રીજી ક્વિઝ કોન્ટેસ્ટ, ચોથી પુસ્તક પરિચય અને પાંચમી નિબંધ સ્પર્ધા થશે. દરેકમાં ચાર ગ્રુપ, ક. -ાથમિક શાળા, ગ. માધ્યમિક- ઉ.મા. દ. કોલેજ અને ઝ. ખુલ્લો વિ. રહેશે. વધુ માહિતી માટે ૯૯૦૯૯ ૨૧૧૦૦, ૮૮૬૬૫ ૬૮૯૯૫નું સંપર્ક કરવો.

અડાજણ રોડ સ્થિત એલ. એચ. બોઘરા શાળા અંગ્રેજી માધ્યમમાં રાષ્ટ્રીય પર્વની ઉજવણીના ભાગરૂપે દેશ ભકિત ગીત પર ડાન્સ સ્પર્ધાનું આયોજન કરવામાં આવ્યું. જેમાં ઘણા બધા બાળકોએ દેશભકિત ગીત પર ઉત્સાહભેર ડાન્સ કર્યો હતો. (તસવીર : મીતેશ બંગડીવાલા)

અમદાવાદ-પાલડીના પ્રીતમ નગર સ્થિત શ્રી કુંથુનાથ શ્વે. મૂ. પૂ. જૈન સંઘમાં બેન્ડની સૂરાવલી સાથે શાસન રેલીનો ભવ્ય કાર્યક્રમ યોજાયો હતો.

# ગુરુમાની એક આંખમાં આગ અને બીજી આંખમાં આંસુ હતા : પૂ. પદ્મદર્શનજી

## અમદાવાદ-પાલડીના પ્રીતમ નગર સ્થિત શ્રી કુંથુનાથ શ્વે. મૂ. પૂ. જૈન સંઘમાં બેન્ડની સૂરાવલી સાથે શાસન રેલીનો ભવ્ય કાર્યક્રમ યોજાયો

**અમદાવાદ, તા. ૧૪**

અમદાવાદ-પાલડીના પ્રીતમ નગર સ્થિત શ્રી કુંથુનાથ શ્વે. મૂ. પૂ. જૈન સંઘમાં યુગ પ્રધાન આચાર્યસમ પંન્યાસપ્રવર શ્રી ચન્દ્રશેખર વિજયજી મહારાજાની ૧૩મી પુણ્યતિથિ નિમિતે ત્રિદિવસીય મહોત્સવ પ્રસંગે પૂ. પંન્યાસ પ્રવર શ્રી પદ્મદર્શન વિજયજી મહારાજની પાવન નિશ્રામાં મંગલ પ્રભાતે શાસન રેલીનો ભવ્ય કાર્યક્રમ યોજાયો હતો. આ શાસન રેલીમાં શાસન ધ્વજ સાથે સેંકડો ભાઈઓ અને બહેનો બેન્ડની સૂરાવલી સાથે રાજમાર્ગો પર 'દેખો દેખો કૌન આયા, જિન શાસનકા શેર આયા'ના જયઘોષ સાથે ફર્યા હતા. શાસનરેલી સંપન્ન થયે શાસન સ્પર્શના અને શાસન વંદનાનો ભવ્ય કાર્યક્રમ યોજાયો હતો. પ્રતિક શાહ અને વિરાજ શાહ તપોવનીની તેજાબી વાણીએ સહુના હૈયાં શાસનથી ધબકતા થયા હતા. શાસન વંદનામાં સહુભાવ વિભારે થયા હતા.

આ પાવન અવસરે પૂ. પંન્યાસપ્રવર શ્રી ચન્દ્રશેખર વિજયજી મહારાજાના પ્રભાવક પ્રવચનકારે જૈન શાસનનાં મૂલ્યો સમજાવતા કહયું હતું કે, ગુરુમાની એક આંખમાં આગ અને બીજી આંખમાં આંસુ હતા. રાષ્ટ્ર, સંસ્કૃતિ, ધર્મ અને શાસન વિરોધી તત્ત્વો સામે પૂજ્યશ્રી આગ બનીને બહાર આવ્યા હતા. દીન, દુઃખિતો અને પીડિતોના હાલ હવાલ જોઈને તેઓશ્રીની આંખ સદા માટે ભીંજાઈ જતી હતી. અણનમ યોદ્ધા તરીકે એકલવીર બનીને તેઓશ્રી ઝઝુમ્યા હતા. રાષ્ટ્ર, સંસ્કૃતિ કે ધર્મ અંગે કોઈ ઘટના બની હોય ત્યારે સર્વપ્રથમ હરોળમાં રહેતા હતા. પરિણતિના ક્ષેત્રે તેમનો આત્મા અત્યંત નિર્મળ હતો. આથી તમામ હિંદુ સંતોમાં પણ તેઓ મોખરે હતા. સ્વશાસન મજબૂત કરવું તે જ શાસનની સેવા છે.

# પરવટ પાટિયા ખાતે આજે કળશ અને તુલસી યાત્રા સાથે પાંચ દિવસીય ગૌ કૃપા કથાનો પ્રારંભ થશે

**ધબકાર પ્રતિનિધિ, સુરત, તા. ૧૪**

શહરના શ્રી માહેશ્વરી સેવા સદન, પર્વત પાટિયા સુરત ખાતે સુરત ગૌ સેવા સમિતિના નેજા હેઠળ શ્રી ગૌ સંવર્ધન નિમિત્તે ૧૫ થી ૧૯ ઓગસ્ટ , બપોરે ૩ થી ૬ દરમિયાન વિશાળ પાંચ દિવસીય ગૌ કૃપા કથાનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે. . જેમાં સાધ્વી શ્રધ્ધા ગોપાલ સરસ્વતી દીદીજીના મુખેથી અમૃતવાણીનો પ્રવાહ વહેશે, જેમાં ભક્તો ડુબકી લગાવશે. કથાનો પ્રારંભ આજે ૧૫મી ઓગસ્ટે કલશ અને તુલસી યાત્રાથી થશે. સવારે ૯.૩૦ કલાકે ડુંભાલ હનુમાન મંદિરથી શ્રી માહેશ્વરી સેવા સદન સુધી કલશ અને તુલસી યાત્રા કાઢવામાં આવશે. જેમાં મોટી સંખ્યામાં મહિલાઓ માથા પર કલશ સાથે સરખી સાડી પહેરીને યાત્રામાં ભાગ લેશે. સુરત ગૌ સેવા સમિતિ દ્વારા શ્રદ્ધાળુઓને મોટી સંખ્યામાં કથાનો લાભ લેવા અપીલ કરવામાં આવી છે.

# સમસ્ત પારસી સમાજને પતેતી મુબારક પાઠવતા રુવાલા દંપતી

**ધબકાર પ્રતિનિધિ, સુરત, તા. ૧૪**

યઝદે ઝરદી ૧૩૯૪ પારસી નવા વરસ પતેતી નિમિતે સામાજિક શૈક્ષણિક રાજકિય આગેવાન નેશનલ કાઉન્સિલ ફોર હ્યુમન રાઈટ્સ એન્ડ કોન્સ્ટીટૂશન રાઈટ્સના રાષ્ટ્રીય અધ્યક્ષ અને સંસ્કૃતિ શિક્ષણ અને સમાજ સેવા ટ્રસ્ટના અધ્યક્ષ ફારોખભાઈ રૂવાલ દસ્તુર કુમાર બાવાજી અને ઉપાધ્યક્ષ અને મંત્રી અમીષા ફારોખભાઇ રુવાલ માયાકુમાર સમસ્ત પારસી સમાજના ભાઇ બહેનોને ૧૩૯૪ નવાવર્ષ પતેતી મુબારક પઠવ્યા છે. સમસ્ત પારસી સમાજને અને બંધુ સમાજને પતેતી નવુંવર્ષ તમામ ક્ષેત્રે સફળતા સભર રહે અને તંન મન ધનથી સમસ્ત પારસી સમાજ હર્યોભર્યો ખુશખુશાલ રહી દરેક ક્ષેત્રે પ્રગતિના સોપાનો સર કરે એવી પાક પરવર દિગાર સમક્ષ દુવા ગુજારી છે

# વેસુ મહાવિદેહ ધામ ખાતે 'મહાવીર મેગા ક્વિઝ'નું આયોજન

(તસવીર : મીતેશ બંગડીવાલા)

**ધબકાર પ્રતિનિધિ, સુરત, તા.૧૪**

મહાવિદેહધામ જૈન સંઘ વેસુ ખાતે ભગવાન શ્રી મહાવીરના ૨૫૫૦ વર્ષના ઉપલક્ષમાં ભગવાન મહાવીરની જીવન કથાના આધારે મહાવીર મેગા ક્વીઝનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. જેમાં સમસ્ત સુરતના જૈન સંઘોમાંથી ૫૫ ગ્રુપો જોડાયા હતા. પં. ગૌતમરત્ન વિજયજી અને પં. ગીતાર્થરત્ન વિજયજીની નિશ્રામાં રમાયેલી આ ક્વીઝની સેમિફાઈનલમાં ૫૫માંથી ૧૨ ગ્રુપો ફાઈનલ માટે સિલેક્ટ થયા છે. તે ૧૨ ગ્રુપો વચ્ચે ફાઈનલ ક્વીઝ ૧૫મી ઓગસ્ટના સવારે ૯થી ૧૨ વાગ્યા સુધી મહાવિદેહધામના છઠ્ઠા માળે આવેલા હોલમાં રમાશે.

# પીપલોદમાં નાણાવટી ગ્રૂપના શોરૂમ ખાતે સિટ્રોન બેસાલ્ટ એસયુવી કૂપ કાર લોન્ચ કરાઈ

## નાણાવટી ગ્રુપના ડાયરેક્ટર હિતેન્દ્ર નાણાવટી અને હર્ષ નાણાવટી ઉપસ્થિત રહ્યા

**ધબકાર પ્રતિનિધિ, સુરત, તા. ૧૪**

(તસવીર : મીતેશ બંગડીવાલા)

સિટ્રોન ઈન્ડિયાએ ભારતની પ્રથમ એસયુવી કૂપ-ધ બેસાલ્ટ કાર બજારમાં મૂકી છે. ત્યારે તા.૧૪ ઓગસ્ટના રોજ પીપલોદમાં આવેલ નાણાવટી ગ્રૂપના શોરૂમ ખાતે એસયુવી કાર લોન્ચ કરવામાં આવી હતી. આ પ્રસંગે નાણાવટી ગ્રુપના ડાયરેક્ટર હિતેન્દ્ર નાણાવટી અને હર્ષ નાણાવટી ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. સાથે માનનીય ગ્રાહકોએ પણ હાજરી આપી આ નવી એસયુવીને આવકારી હતી.

હિતેન્દ્ર નાણાવટીએ પત્રકાર પરિષદમાં જણાવ્યું હતું કે સિટ્રોન બેસાલ્ટ એસયુવી કૂપ કાર આ પ્રકારના સેગમેન્ટની ભારતની પ્રથમ કાર છે. જે એસયુવીના બોલ્ડ વલણને ભવ્ય સિલુએટ, શુદ્ધિકરણ અને કૂપની વિશાળતા સાથે જોડીને આપે છે. સિટ્રોન બેસાલ્ટ અપ્રતિમ ડ્રાઈવિંગ અનુભવ આપે છે. અને તે ચાર મુખ્ય સ્તંભો પર આધારિત છે. જે બોલ્ડ ડિઝાઈન, ઈન્ટ્યુટિવ ટેક, એડવાન્સ કમ્ફર્ટ અને સેફ્ટી પ્લસ. આ એસયુવી કૂપ કાર હવે રૂા. ૭.૯૯ લાખની વિશિષ્ટ પ્રારંભિક કિંમતે મળી રહેશે.

આ વિશેષ કિંમત તા.૩૧મી ઓક્ટોબર,૨૦૨૪ સુધી ડિલિવરી સાથેના તમામ બુકિંગ માટે માન્ય છે. વધુમાં હર્ષ નાણાવટીએ જણાવ્યું હતું કે ભારતની પ્રથમ મુખ્યધારાની એસયુવી કૂપ રજૂ કરતાં અમે રોમાંચિત છીએ.

ઝડપથી વિકસતા મધ્યમ કદના અને કોમ્પેક્ટ એસયુવી માર્કેટમાં એક સુલભ અને અત્યાધુનિક વિકલ્પ પૂરો પડે છે.

**SURAT MUNICIPAL CORPORATION**
**PUBLIC HEALTH DEPARTMENT**
**SOLID WASTE MANAGEMENT**
**R.H.C. STORE,**
Short Tender Notice (One line) No. PHD/DCHH/05/2024-25

FIT INDIA

Tenders are invited for following Sanitation Items on Item Rate on-line on https://smctender.nprocure.ocm
From Interested Manufacturer/Authorize Dealer / Sub Dealer.

| | |
|---|---|
| Name of the Department | Solid Waste Management |
| No of Works | 01 |
| Total Estimate Cost | Rs.3,71,400/- |

Tender documents are available https://smctender.nprocure.com The detail Tender Notice will be made available at above address and on website www.suratmunicipal.gov.in

No.P.R.O./132/2024-25
Date : 14/08/2024

Deputy Commissioner
(Health & Hospital)
Surat Municipal
Corporation

FIT INDIA

**સુરત મહાનગરપાલિકા**

**ટેન્ડર (ઓનલાઈન) નોટીસ નં.ડે.મ્યુ.કમિશનર/ પીઆરઓ/૦૧/૨૦૨૪-૨૫**

સુરત મહાનગરપાલિકાની સને-૨૦૨૫, ૨૦૨૬ તથા ૨૦૨૭ના વર્ષ માટેની (જાન્યુઆરીથી ડિસેમ્બર)ની ડાયરી અંદાજે નંગ-૧૫,૦૦૦ (પંદર હજાર) છાપી તૈયાર કરી આપવા ડાયરી છાપકામના અનુભવી ઈજારદારો પાસેથી https://smctender.nprocure.com વેબસાઈટ ઉપર ઓનલાઈન ટેન્ડરો મંગાવવામાં આવે છે. આ ટેન્ડર નોટીસની વિસ્તૃત વિગતો https://www.suratmunicipal.gov.in વેબસાઈટ ઉપર ઉપલબ્ધ છે.

| અ. નં. | કામની વિગત | ટેન્ડરની રકમ | ટેન્ડર ફી | EMD | ઈજારદારની કેટેગરી |
|---|---|---|---|---|---|
| ૧ | સુરત મહાનગરપાલિકાની સને-૨૦૨૫,૨૦૨૬ તથા ૨૦૨૭ (જાન્યુઆરી થી ડિસેમ્બર)ની ડાયરી છાપકામ બાબત. | રૂા.૧૫.૦૦ લાખ (GST સહિત) | રૂા.૧૦૬૨/- (GST સહિત) | રૂા.૧૫૦૦૦/- | છાપકામના અનુભવી |

નં.પી.આર.ઓ./૧૩૦/૨૦૨૪-૨૫
તા.૧૨/૦૮/૨૦૨૪

ડે.મ્યુ.કમિશનર
સુરત મહાનગરપાલિકા

78th Happy Independence Day
Industrial Estate
JOLVA / DAHEJ
TA.VAGRA
Well Wishers

**મકાન નં. ૧૭૯ શ્રી શુભ રેસીડેન્સી વાળી વેચાણ અંગેની જાહેર નોટિસ**

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટિસ જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત જિલ્લાના **કામરેજ તાલુકાના મોજે ગામ: જોખાના સરવે નં. ૧૯૨/૨, બ્લોક નં. ૨૦૪થી નોંધાયેલ ૨૪૯૭૨ ચો.મી. બિનખેતીની જમીનમાં રહેણાંકના હેતુ માટે આયોજિત 'શ્રી શુભ રેસીડેન્સી'માં આવેલા રહેણાંકના પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં. ૧૭૯ના** ગ્રાઉન્ડ ફલોરના બાંધકામવાળી મિલકત જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ: ૬૩.૫૧ ચો.મી તથા તેનું લાગુ રસ્તા, સી.ઓ.પી.ની જમીનમાં વણવહેંચાયેલ પ્રમાણસરના **હિસ્સાનું ક્ષેત્રફળ: ૩૬.૮૮ ચો.મી.** વાળી મિલકત, તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હક્ક અધિકારી સહિતની મિલકતના **માલિક વિપુલભાઈ બાબુભાઈ સોડવડિયા વિગેરે** નાઓએ મજકૂર મિલકતના ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટિબિલ હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણથી આપવા સોદો કરેલ છે તો મજકૂર મિલકત સંબંધે કોઈ ત્રાહિત વ્યક્તિ, સંસ્થા કે મંડળી, બેંકનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિસ્સો, દર, દાવો, બાજો કે અન્ય કોઈ લખાણો હોય તો દિવસ સાત (૭)મા અમારા નીચે જણાવેલ સરનામે પુરાવા સાથે રૂબરૂ સંપર્ક કરવો અન્યથા મુદત વિત્યે કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક હિસ્સો નથી અને છે તો જતા કરેલ છે તેમ માની અમારા અસીલ મુદતે કિંમત ચુકતે કરી મજકૂર મિલકતનો રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ ઉપરોક્ત માલિકો પાસેથી તેમના નામ જોગ કરાવી લેશે. જેની આથી સર્વે જાહેર જનતાએ ગંભીરતાથી નોંધ લેવી.

સ્થળ : સુરત
તારીખ : ૧૩-૦૮-૨૦૨૪

કમલેશ એમ. ચોડવડિયા
તે ખરીદનારના
એડવોકેકેટ એન્ડ નોટરી
MO : 98254 13211

**SPAN DIVERGENT LIMITED**
**(formerly known as Span Diagnostics Limited)**
SPAN
Regd.Office : 9th Floor,902-904, Rajhans Bonista, Behind Ram Chowk Temple, Ghod Dod Road, Surat-395007
CIN:L74999GJ1980PLC003710
Website: www.span.in

**Statement of Consolidated Unaudited Results for the Quarter ended June 30, 2024.** (Amount In Lakhs)

| Sr. No. | Particulars | Three Months | | | Year ended |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter ended 30 June 2024 | Quarter ended 31 March 2024 | Quarter ended 30 June 2023 | '31 March 2024 |
| | | Unaudited | Audited | Unaudited | Audited |
| 1. | Total Income from Operations (net) | 388.52 | 391.46 | 360.30 | 1,434.96 |
| 2. | Net Profit / (Loss) for the period before exceptional items and tax | 0.19 | 57.74 | 6.07 | 71.36 |
| 3. | Net Profit / (Loss) for the period before tax | 2.19 | 66.24 | 6.07 | 79.86 |
| 4. | Net Profit / (Loss) for the period after tax | (8.53) | 88.49 | 13.04 | 78.06 |
| 5. | Total Comprehensive Income for the period (after tax) | (8.29) | 89.78 | 12.94 | 79.05 |
| 6. | Equity Share Capital | 546.17 | 546.17 | 546.17 | 546.17 |
| 7. | Other Equity | | | | (734.91) |
| 8. | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) Not Annualised | | | | |
| | 1. Basic | (0.16) | 1.62 | 0.24 | 1.43 |
| | 2. Diluted | (0.16) | 1.62 | 0.24 | 1.43 |

**Key Numbers of Standalone Financial Results for the quarter ended 30 June 2024**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Total Income from Operations (net) | 73.54 | 143.34 | 70.13 | 346.43 |
| 2. | Net Profit / (Loss) for the period before tax | 33.44 | 89.66 | 23.21 | 151.41 |
| 3. | Net Profit / (Loss) for the period after tax | 23.08 | 87.44 | 27.72 | 150.98 |
| 4. | Total Comprehensive Income for the period (after tax) | 22.79 | 87.21 | 27.42 | 149.83 |

**Notes:**

1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on August 13, 2024.
2. The financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended by the Companies (Indian Accounting Standards) (Amendment) Rules, 2016.
3. In case of subsidiary:

(a) Aranya Agri Biotech LLP had accumulated losses of Rs. 15.10 Crores till March 31 2024 and Rs. 0. 02 crore in the current year up to June 30, 2024. In light of the accumulated losses and business scenario going forward, Board has approved the plan for discontinuation of operations of the LLP and the Assets of the LLP have been transfer to Asset held for sale at w.e.f Quarter ended September-2023.

(b) Biospan Scientific LLP had accumulated losses of Rs.1.57 Crores as at 31st March 2019, resulting in substantial erosion of the net worth of the LLP. Hence the Management had decided to impair the investment and Rs. 1.83 Crores were provided in the books of the Company and was treated as an exceptional item during the year 2018-19. Notwithstanding the above, the financial results of the LLP has been prepared on going concern basis as Management is exploring the possibilities to revive the LLP on its own or by entering in to business tie-ups and it endeavours to be able to establish profitable operation.

(c) Biospan Contamination Control Solutions Pvt. Ltd had accumulated losses of Rs.5.91 Crores till June 30, 2024. As on March 31, 2024 the subsidiary Company's total liabilities exceeded its total assets by Rs. 5.61 Crores. Notwithstanding the above, the financial results of the subsidiary Company has been prepared on going concern basis as Management believes that the company would be able to establish profitable operation and the losses incurred is attributable to factors of temporary nature. Further, Management is confident that with appropriate product license, the Company will achieve adequate revenue and negative net worth would turn positive by 2025.

4. The corresponding figures for the quarter ended 30th June, 2024 and 31st March, 2024 were approved by the Board of Directors, but have not been subject to review by the statutory auditors.
5. The above is an extract of the detailed format of financial results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on Company's website www.span.in.

Place : Surat
Date : August 13, 2024

**For Span Divergent Limited**
**Viral Desai**
**Managing Director**
**DIN: 00029219**

## Bandhan Bank

Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

### PHYSICAL POSSESSION NOTICE

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in the exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the borrower(s) on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower(s), having failed to repay the amount notice is hereby given to the public in general and particular to the borrower(s) that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned against the loan account. The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrowers'/mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.

| Name of borrower(s) & Loan Account No. | Description of the property mortgaged (Secured Asset) | Date of Demand Notice | Date of Physical Possession Notice | O/s Amount as on date of Demand Notice |
|---|---|---|---|---|
| Mr.Rajeshbhai Somabhai Parmar Mrs.Kantaben Rajeshbhai Parmar 20001000018836 | All that part and parcel of the immovable property admeasuring about 97.81 sq.mtr Land area (45.51 sq.mtr Plot + 52.30 sq.mtr undivided internal Road and Land falling in shares) situated at Revenue Survey No.270/1,Khata No.558 Plot No.40,Riddhi Siddhi Row House,Popat Chokdi,B/h Panchmukhi Hanumanji Mandir, Viramgam, Ahmedabad,Gujarat-382150 and bounded by: North:Plot No.39, East: Plot No.51, West:Internal Road, South:Plot No.41 | 30.10.2023 | 11.08.2024 | Rs.5,32,241.21 |

Place: Viramgam
Date: 15/08/2024

Authorised Officer
Bandhan Bank Limited

## Tyger Home Finance Private Limited

**Registered Office :** Shikhar, Nr. Mithakhali Circle, Navrangpura, Ahmedabad-380009, Gujarat, India
**Corporate Office :** One BKC, C-Wing, 1004/5, 10th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051. Maharashtra, India. **CIN:** U65999GJ2017PTC098960, **Website :** www.tyger.in

### PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of **Tyger Home Finance Pvt Ltd.** (formerly Known as M/s. Adani Housing Finance Pvt Ltd vide Certificate of Incorporation dated 6th June 2024, issued by the Office of the Registrar of Companies, Ministry of Corporate Affairs, herein after refer to 'THFPL') under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the realization of loan dues from borrower/s, in the following loan accounts right to sale on **'AS IS WHERE IS BASIS', 'AS IS WHAT IS BASIS'** and 'Whatever Is There Is Basis',. The sale will be done by the undersigned through website: **https://adanihousing.procure247.com/** Particulars of which are given Under:

| Sr. No. | Borrower(s) / Co-Borrower (s) / Guarantor(s) / Loan Agreement No | Description of Immovable property | Demand Notice Date / Outstanding Amount (Secured debt) | Reserve Price (RP) / EMD / Bid Increase Amount |
|---|---|---|---|---|
| 1. | **Ganesh Jayram Desai / Jayshree Jairam Desai / 8010HL001016691** | All that the Piece and Parcel of Property Flat No: 301 On the 3rd Floor Of The Building Known As "Sai Ashirwad Palace" Situated At: Bagumara Bearing Revenue Survey: 93/1, Block No: 121 Paiki Plot Nos.: 258 And 259 Of The Society Known As "Sai Darshan Residency" Of Village: Bagumara Taluka: Palsana, District: Surat **Which is Bounded As Under :- East**-Adj. Property, **West**-Flat No 304 / Stairs, **North**-Flat No 302, **South**-OTS | 14-Dec-21 Rs.8,24,188.00 As on Date 10-Dec-21 | Rs.283000/- Rs.28300/- Rs.1000/- |
| 2. | **Rahul Bhagwan Kapadane / Madhuri Jitendra Kapadane/ Jitendra Bhagwan Kapadane / 8010HL001016490** | All That Peace and Parcel of Flat No: 103 on the 1st Floor of the Building known as Shivdhara Residency situated at: Tantithaiya bearing Revenue Survey No: 272 Paiki, Block No: 200/A paiki Plot Nos.: 301 to 308 of society known as Gokuldham Villa of Village:Tantithaiya, Taluka: Palsana, District: Surat admeasuring about 495.00 Square Feet (Super Built up area) and 27.59 Square Meter (Built up area) and 272.00 Square Feet (Carpet area) along with undivided proportionate share in land **Which is Bounded As Under :-East**-Plot No. 300 & 309,**West**-Flat No. 108 /Passage **North**-Flat No. 102, **South**-Flat No. 104 | 23-Aug-22 Rs.777938.00 As on Date 22-Aug-22 | Rs.365000/- Rs.36500/- Rs.1000/- |
| 3. | **Santosh Tejbahadur Verma / Sangeeta Santosh Verma / 8010HL001042624** | All that peace and Parcel of Immovable property Flat No. 114 on the 1st Floor of the building known as Radhe Krishna Residency situated at Jolva bearing Revenue Survey No. 70, Block No. 92, Paiki Plot No. 1 to 7 of the society known as Shivdhara Residency Vibhag -1, of Village Jolva, Taluka Palsana, District - Surat, admeasuring about 539.98 Square Feet (Super Built up area) and 296.99 Square Feet i.e. 27.60 Square meters (Built up area) along with undivided proportionate share in the said land for Road and COP admeasuring about 8.28 Square Meters **Which is bounded as under :-East**-Open Space & Stair, **West**-Entry & Passage, **North**-Flat No. 113 **South**-Lift & Stair | 11-Nov-22 Rs.6,14,090.00 As on Date 11-Nov-22 | Rs.378000/- Rs.37800/- Rs.1000/- |
| 4. | **Lallu Vattan Shankhta Vishwakarma / Saloni Lallu Vishwakarma / 8010HL001018364** | All That Peace and Parcel of Flat No: 205 on the 2nd Floor of the Building No: B known as Mansi Residency situated at: Jolva bearing Block No: 121 paiki Plot No: 111 to 117 of the society known as Aaradhna Flora of village: Jolva, Taluka: Palsana, District: Surat admeasuring about 393.00 Square Feet (Super Built up area) and 23.97 Square Meter (Built up area) along with undivided proportionate share in the land admeasuring about 5.53 Square Meter.**Which is Bounded As Under :-East**-Flat No. 206, **West**-Society Internal Road ,**North**-A Building, **South**-Flat No. 204 | 23-Aug-22 Rs.385128.00 As on Date 22-Aug-22 | Rs.200000/- Rs.20000/- Rs.1000/- |

| | |
|---|---|
| EMD Submission Account details (10% of RP) NEFT / RTGS | A/c No.: ADANIH100EMDAHF001, Bank Name: ICICI BANK Name of Beneficiary: ADANI HOUSING FINANCE PVT LTD, IFSC Code: ICIC0000106 |
| Date/ Time of e-Auction | 30-Aug-24, 11.00 AM TO 4.00 PM |

**TERM TERMS & CONDITIONS:**
**The e-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS".**
1. **Inspection at Site on 19-Aug-24 & 22-Aug-24 at 11:00 am to 4:30 pm**
2. **Online BID (EMD) / Offer start on 16-Aug-24** and end on **29-Aug-24** before 5:30 Pm
3. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ ies & to inspect and satisfy themselves.
4. The intended bidders who have deposited the EMD and required assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact M/s i-Sourcing Technologies Pvt. Ltd. 603, 6th Floor Shikhar Complex, Navrangpura, Ahmedabad 380 009,Gujarat, India
E-mail ID : **Karan@procure247.com, Rajesh@procure247.com, Tapan@procure247.com, Support Helpline Numbers : Rajesh Chauhan – 6354910183 Karan Modi - 7016716557. Enquiries : Helpdesk@procure247.com**, and for any property related query may contact Authorised Officer: **Alpeshkumar Patel - 9033002279 , e-mail ID: Alpeshkumar.Patel1@tyger.in** during the working hours from Monday to Saturday.

(FOR DETAILED TERM AND CONDITIONS PLEASE VISIT WEBSITE **https://adanihousing.procure247.com)**
**Note : THIS NOTICE IS STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002**
**Place : Surat**
**Date : 15.08.2024**

Sd/-
**Authorised Officer**
**Tyger Home Finance Private Limited**

## SPAN DIVERGENT LIMITED

**(formerly known as Span Diagnostics Limited)**

Regd.Office : 9th Floor,902-904, Rajhans Bonista, Behind Ram Chowk Temple, Ghod Dod Road, Surat-395007
CIN:L74999GJ1980PLC003710 Website: www.span.in

**Statement of Consolidated Unaudited Results for the Quarter ended June 30, 2024.** (Amount In Lakhs)

| Sr. No. | Particulars | Three Months | | | Year ended |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter ended 30 June 2024 | Quarter ended 31 March 2024 | Quarter ended 30 June 2023 | '31 March 2024 |
| | | Unaudited | Audited | Unaudited | Audited |
| 1. | Total Income from Operations (net) | 388.52 | 391.46 | 360.30 | 1,434.96 |
| 2. | Net Profit / (Loss) for the period before exceptional items and tax | 0.19 | 57.74 | 6.07 | 71.36 |
| 3. | Net Profit / (Loss) for the period before tax | 2.19 | 66.24 | 6.07 | 79.86 |
| 4. | Net Profit / (Loss) for the period after tax | (8.53) | 88.49 | 13.04 | 78.06 |
| 5. | Total Comprehensive Income for the period (after tax) | (8.29) | 89.78 | 12.94 | 79.05 |
| 6. | Equity Share Capital | 546.17 | 546.17 | 546.17 | 546.17 |
| 7. | Other Equity | | | | (734.91) |
| 8. | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) Not Annualised | | | | |
| | 1. Basic | (0.16) | 1.62 | 0.24 | 1.43 |
| | 2. Diluted | (0.16) | 1.62 | 0.24 | 1.43 |

**Key Numbers of Standalone Financial Results for the quarter ended 30 June 2024**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Total Income from Operations (net) | 73.54 | 143.34 | 70.13 | 346.43 |
| 2. | Net Profit / (Loss) for the period before tax | 33.44 | 89.66 | 23.21 | 151.41 |
| 3. | Net Profit / (Loss) for the period after tax | 23.08 | 87.44 | 27.72 | 150.98 |
| 4. | Total Comprehensive Income for the period (after tax) | 22.79 | 87.21 | 27.42 | 149.83 |

**Notes:**

1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on August 13, 2024.
2. The financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended by the Companies (Indian Accounting Standards)(Amendment) Rules, 2016.
3. In case of subsidiary:
(a) Aranya Agri Biotech LLP had accumulated losses of Rs. 15.10 Crores till March 31 2024 and Rs. 0. 02 crore in the current year up to June 30, 2024. In light of the accumulated losses and business scenario going forward, Board has approved the plan for discontinuation of operations of the LLP and the Assets of the LLP have been transfer to Asset held for sale at w.e.f Quarter ended September-2023.
(b) Biospan Scientific LLP had accumulated losses of Rs.1.57 Crores as at 31st March 2019, resulting in substantial erosion of the net worth of the LLP. Hence the Management had decided to impair the investment and Rs. 1.83 Crores were provided in the books of the Company and was treated as an exceptional item during the year 2018-19. Notwithstanding the above, the financial results of the LLP has been prepared on going concern basis as Management is exploring the possibilities to revive the LLP on its own or by entering in to business tie-ups and it endeavours to be able to establish profitable operation.
(c) Biospan Contamination Control Solutions Pvt. Ltd had accumulated losses of Rs.5.91 Crores till June 30, 2024. As on March 31, 2024 the subsidiary Company's total liabilities exceeded its total assets by Rs. 5.61 Crores. Notwithstanding the above, the financial results of the subsidiary Company has been prepared on going concern basis as Management believes that the company would be able to establish profitable operation and the losses incurred is attributable to factors of temporary nature. Further, Management is confident that with appropriate product license, the Company will achieve adequate revenue and negative net worth would turn positive by 2025.
4. The corresponding figures for the quarter ended 30th June, 2024 and 31st March, 2024 were approved by the Board of Directors, but have not been subject to review by the statutory auditors.
5. The above is an extract of the detailed format of financial results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on Company's website www.span.in.

**For Span Divergent Limited**
**Viral Desai**
**Managing Director**
**DIN: 00029219**

**Place : Surat**
**Date : August 13, 2024**

## Home First Finance Company India Limited

**CIN: L65990MH2010PLC240703**
**Website: homefirstindia.com**
**Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com**

### POSSESSION NOTICE

**REF: POSSESSION NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002**

**WHEREAS** the undersigned being the Authorized Officer of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED, pursuant to demand notice issued on its respective dates as given below, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 calling upon you/Borrowers, the under named to pay outstanding dues as within 60 days from the date of receipt of respective notices. You/Borrowers all, however, have failed to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence **HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED** are in exercise and having right as conferred under the provision of sub section (4) of section 13 of SARFAESI ACT,2002 read with rules thereunder, taken POSSESSION of the secured assets as mentioned herein below:

| S. No | Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors | Description of Mortgaged Property | Date of Demand Notice | Total O/s as on date of Demand Notice (in INR) | Date of possession |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Sanjay Ramswarup Porwal | Flat-307, Building- B, Navjivan Vihar- Ph1 , Crossing Road, Near Geratpur Railway station, Geratpur, Ahmedabad 382435 | 07-06-2022 | 7,74,415 | 13-Aug-24 |

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on the date mentioned above.

The BORROWERS/ GUARANTORS and the PUBLIC IN GENERAL are hereby cautioned not to deal with the above referred Properties/Secured Assets or any part thereof and any dealing with the said Properties/Secured Assets shall be subject to charge of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED for the amount mentioned hereinabove against Properties/Secured Assets which is payable with the further interest thereon until payment in full.

**The borrower's attention is invited to the provisions of subsection (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.**

Place:- Gujarat
Date: 15-08-2024

Authorised Officer,
Home First Finance Company India Limited

## AAVAS FINANCIERS LIMITED

(CIN:L65922RJ2011PLCO34297) **Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020**

### AUCTION NOTICE

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of **AAVAS FINANCIERS LIMITED** Secured Creditor, will be sold on "As is where is"," As is what is", and 'Whatever there is" basis. The details of the cases are as under.

| Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortagors | Dues As on | Date & Amount of 13(2)Demand Notice | Date of Possession | Description of Property | Reserve Price For Property | Earnest Money For Property | Date & Time of Auction | Place of Tender Submission, Tender Open & Auction at Aavas Financiers Ltd. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **JAISWANT DAS**, Mrs. KAUSHALYA DAS **(Ac No.) LNBRD02418-190102691** | Rs. 1261685.00/- Dues as on 13 Aug 2024 | 6 Oct 21 Rs. 608271/- Dues as on 4 Oct 21 | 30 Aug 22 | R. SR NO. 928/P, FLAT NO. 1748, BLOCK NO. 13, SANSKAR NAGAR, GHB COLONY, GOTRI, VADODARA, GUJARAT, **ADMEASURING, 44.32 SQ. MTRS.** | Rs. 533175/- | Rs. 53318/- | 11.00 AM TO 01.00 PM 17 Sep 2024 | SHOP NO :- 5 & 6, 1ST FLOOR, SUN RISE COMPLEX, WAGHODIA ROAD, NEAR VRUNDAVAN CROSSING, CHANDA NAGAR, VRUNDAVAN, WAGHODIA, VADODARA-390019, GUJARAT-INDIA |

**Terms & Conditions: 1).** The person, taking part in the tender, will have to deposit his offer in the tender form provided by the AFL which is to be collected from the above branch offices during working hours of any working day, super scribing "Tender Offer for name of the property "on the sealed envelope along with the Cheque/DD/pay order of 10% of the Reserve Price as Earnest Money Deposit (EMD) in favour of AAVAS FINANCIERS LIMITED payable at Jaipur on/before time of auction during office hours at the above mentioned offices. The sealed envelopes will be opened in the presence of the available interested parties at above mentioned office of AAVAS FINANCIERS LIMITED The inter-se bidding, if necessary will also take place among the available bidders. The EMD is refundable if the bid is not successful. **2).** The successful bidder will deposit 25% of the bidding amount adjusting the EMD amount as initial deposit immediately or within 24hrs after the fall of the hammer towards the purchase of the asset. The successful bidder failing to deposit the said 25% towards initial payment, the entire EMD deposited will be forfeited & balance amount of the sale price will have to be deposited within 30 days after the confirmation of the sale by the secured creditor; otherwise his initial payment deposited amount will be forfeited. **3).** The Authorised officer has absolute right to accept or reject any bid or adjourn/postpone the sale process without assigning any reason therefore. If the date of tender depositing or the date of tender opening is declared as holiday by Government, then the auction will be held on next working day. **4).** For inspection and interested parties who want to know about the procedure of tender may contact AAVAS FINANCIERS LIMITED 201,202, IInd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020 or **Gaurav Thakor – 7211137494** or respective branch during office hours. **Note:** This is also a 15/30 days notice under Rule 9(1)/8(6) to the Borrowers/Guarantors/Mortgagor of the above said loan accounts about tender inter se bidding sale on the above mentioned date. The property will be sold, if their out standing duesare not repaid in full.

**Place : Jaipur Date : 15-08-2024**

**Authorised Officer Aavas Financiers Limited**

## AXIS BANK

Collection, 1st Floor Balleshwar Avenue, S G Highway, Opp Rajpath Club, Bodakdev, Ahmedabad, Gujarat - 380054.

### POSSESSION NOTICE

APPENDIX –IV [Rule 8(1)]

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the AXIS BANK LTD, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest(Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated mentioned herein below table calling upon the Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table to repay the amount mentioned hereunder in the notice as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs , charges etc. incurred / to be incurred, within 60 days from the date of the said notice.

Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table having failed to repay the Banks dues as mentioned in the notice issued to him under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, notice is hereby given to the Borrower and other mentioned herein above in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession (mentioned herein below table) of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on following date.

Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor mentioned herein below table in particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AXIS BANK LTD for an amount mentioned herein below table as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs , charges etc. incurred / to be incurred.

The Borrowers attention is invited to the provisions of sub Section (8) of Section 13 of the SARFAESI act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets

**DESCRIPTION OF THE PROPERTIES**

| Name of Borrower/ Guarantor/ Co-Borrower | Demand Notice Date & O/s. Amount Rs. (Interest + Charges - Recovery) | Schedule of Immovable Property | Date & Type of Possession |
|---|---|---|---|
| LAN : PHR017505190033 (1) HUN KAVIBEN (2) MORI NARANBHAI LAKHA | 18/06/2022 ---------- Rs.974962/- as on 18/06/2022 | PROPERTY OF RESIDENTIAL OPEN PLOT NO.10/1, ADMEASURING PLOT AREA 39.420 SQ. MTRS. OF LAND BEARING R.S. NO. 58/1/PAIKI OF VILLAGE DARED WHICH WAS CONSTRUCTION INTO NON AGRICULTURE RESIDENTIAL PLOTS, BY THE ORDER OF DIST PANCHAYAT JAMNAGAR LOCATED AT VILLAGE DARED, TA- AND DIST- JAMNAGAR. BOUNDED AS UNDER: EAST: SUB PLOT NO.10/2 IS SITUATED, WEST: LAND BEARING R.S. NO.58/PAIKI IS SITUATED, NORTH: ROAD IS SITUATED, SOUTH: SUB PLOT NO.10/4 IS SITUATED. WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SUTUATED THEREON. | 10.08.2024 PHYSICAL |
| LAN : PHR056604726004 (1) KAPILHASMUKHBHAI BHANABHAGNWALA 2) SONALBEN KAPILKUMAR BHANABHAGNWALA | 09.01.2023 ---------- Rs.1332893/- as on 30.12.2022 | ALL THE PIECE AND PARCEL OF THE IMMOVABLE PROPERTY KNOWN AS PLOT NO.128, "UTSAV ENCLAVE", R.S.NO.99, BLOCK NO.130, TPS NO.59, PLOT NO.109/A, TOTAL AREA 76.03 SQ. MTRS AND ITS SITUATED IN MOJE UNN VILLAGE DIST MAJURA OF SURAT CITY. East: F.P. NO.120/A, West: T.P. ROAD, North: T.P. NO.55, South: T.P. ROAD. WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON | 10.08.2024 PHYSICAL |
| LAN : PHR004706782470 (1) MRS. RUPALI SANAJY KAPURE S/O SANJAY KAPURE (2) MR. ANKIT SURESH KAPURE S/o SURESH KAPURE | 08.10.2022 ---------- Rs.1790656/- as on 23.09.2022 | ALL THAT PIECE AND PARCEL OF B-2/703 ON 7TH FLOOR WING B-2 ADMEASURING CARPET AREA 478.17 SQ. FOOT I.E. 44.44 SQ. MTRS AND BUILT UP AREA 523.79 SQ. FOOT I.E 48.68 SQ. MTRS. ALONGWITH 19.48 SQ. MTRS. "PRAYOSHA PRIDE" SITUATED AT LAND BEARING SUB-DIVISION NO. A, ADMEASURING 3206.55 SQ MTRS I.E 3835.00 SQ YARDS BEING PART/PORTION SUB PLOT NO.2/2 +2/3 A OF FINAL PLOT NO. 10 ADMEASURING 18332.00 SQ MTRS, DRAFT TP SCHEME NO. 62, REVENUE SURVEY NO. 135, BLOCK NO.206 ADMEASURING 30554.00 SQ MTRS OF VILLAGE DINDOLI, SUB-DISTRICT UDHNA, DISTRICT SURAT HAVING BOUNDARIES : East: 24 MTR ROAD, West: FP NO.10 PAIKEE SUB PLOT NO 2/1, North: 12.00 MTR RAOD, South: FP NO.2/2+2/3 SUB DIVISON B. WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON. | 11.08.2024 PHYSICAL |
| LAN : PHR000304714288 (1) Pandya Devyaniben Yashwantbhai (Borrower) and (2) Nikunj Dhirubhai Kacha (Co-Borrower) | 25-09-2023 ---------- Rs. 12,13,710/- as on 13.09.2023 | ALL THE PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE RESIDENTIAL PROPERTY A-205, 2ND FLOOR, SATTVA GOKUL-2, SURVEY NO. 396, OPP. KATHVADA TALAV, KATHVADA GAM, NARODA, AHMEDABAD- 382340. HAVING BOUNDARIES AS UNDER: EAST: 7.5 MT. ROAD, WEST: 12 MT. ROAD, NORTH:F. P. NO. 75, SOUTH: 18 MT. ROAD. WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY – FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON. | 10.08.2024 PHYSICAL |
| LAN : 921030055376582 & 921030055376579 (1) PATHAR CHETAN GOVINDBHAI (2) GOVIND RUDABHAI PATAHR | 19/12/2023 ---------- Rs.18,40,173.58/- as on 01/11/2023 | ALL THE PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY COMPRISING OF A RESIDENTIAL PROPERTY AT R.S. NO. 1397/PAIKI 4, PLOT NO. 3, DMEASURING 60.50 SQ.MTR. NAVANAGAR SOCIETY, GOKULNAGAR, VRAJ DHAM, RADAR ROAD, AT/TAL.JAMNAGAR DIST.JAMNAGAR-361005 IN THE NAME OF MR. GOVINDBHAI RUDABHAI PATHAR, SAID PROPERTY IS BOUNDED AS UNDER: EAST: 7.50 MTRS WIDE ROAD IS SITUATED. WEST: LAND BEARING R.S. NO.1398 IS SITUATED. NORTH: PLOT NO. 2 IS SITUATED. SOUTH: PLOT NO. 4 IS SITUATED. WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SUTUATED THEREON. | 10.08.2024 PHYSICAL |
| LAN : PHR004703961264 (1) MR. JAYVANT DANGAL PATIL S/O. BAJIRAO PATIL (2) MRS.ASHA JAYVANT PATIL W/O JAYWANT PATIL | 23.02.2023 ---------- Rs.991368/- as on 22.02.2023 | ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING FLAT NO. G-204, IN BUILDING KNOWN AS "AAKAR RESIDENCY" HAVING A CARPET AREA OF 36.61 SQ.M., BUILT-UP AREA OF 29.84 SQ.,. AND UNALLOCATED 10.26 SQ.M. .M SHARE OF THE PROPERTY AND TOTEL SETTLEMENT OF THE UNALLOCATED 13.57 SQ.M. SURAT DISTRICT, SUB-DISTRICT UDHANA(CT) VILLAGE MOJE DINDOLI RE.SURVEY NO.323.11, BLOCK NO.452, AREA 3-0-93 ARE-08 SQ.M., SIZE RS.178 8.00 PAISA, DRAFT TP. SCHEME NO.40 (LIMBAYAT-DINDOLI), ORIGINAL PLOT NO.38/A, OLD FINAL PLOT NO.38 A, NEW FINAL PLOT NO.84, AREA 6731.00 SQ.M. OF THE SOCIETY'S ROAD-ROAD COP LAND AND ALL INTERNAL AND EXTERNAL RIGHTS ATTACHED THERETO AMONG THE PLANNED "A,B,C,D,E,A G" BUILDINGS SECOND FLOOR IN "G" BUILDING IS BOUNDED AS UNDER. East: 7.50 MTRS INTERNAL ROAD, West: MARGIN LAND THEN F.P. NO. 75, North: MARGIN LAND THEN F.P. NO. 75, South: BUILDING NO F. WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON. | 10.08.2024 PHYSICAL |
| LAN : PHR087806118353 (1) Suman Devi Saswatram Yadav and (2) Ramdular Hiralal Yadav | 20-04-2022 ---------- Rs. 17,43,560/- as on 20.04.2022 | ALL RIGHT, TITLE AND INTEREST THAT PIECE AND PARCEL OF LAND AND BUILDING BEARING OF FLAT NO. G - 605 ON 6TH FLOOR IN BLOCK NO. "G" OF "SAYAJI SAMRUDDHI" HAVING ADMEASURING CARPET AREA 506.04 SQ. FEET I.E. 49.35 SQ. METER ALONG WITH 23.93 SQ. METER SURVEY NO. 1067/1 (OLD BLOCK NO. 144 PAIKI), T.P. NO. 131 (KATHWADA-SINGURVA BHUVADI), F.P. NO. 13/5/2/2, AT MOUJE: KATHWADA, TALUKA: DASKROI, DISTRICT: AHMEDABAD. HAVING BOUNDARIES AS UNDER: EAST: FLAT/UNIT NO. G-604, WEST: FLAT/UNIT NO. G-606, NORTH: LIFTS, SOUTH: N. B. COMMERCIAL, WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY – FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON. | 10.08.2024 PHYSICAL |
| LAN : PHR020000798997 (1) MR.VISHAL MAHESHBHAI MAKWANA (2) MRS. NEHALBEN VISHALBHAI MAKWANA | 08-10-2022 ---------- Rs.12,31,316.00/- as on 22.09.2022 | ALL RIGHT TITLE AND INTERESTALL THAT PIECE AND PARCEL OF ONE RESIDENTIAL FLAT NO.403 ADM.69.94 SQ. MTRS. BUILT UP AREA SITUATED IN BUILDING KNOWN AS SATYANARAYAN APPARTMENT CONSTRUCTED OVER PLOT NO.7 ADM. 665.20 SQ. MTRS. LAND BEARING CITY SURVEY NO.2114, SHEET NO.239, IN WARD NO.7 LOCATED IN ANANTWADI AREA OF BHAVNAGAR DISTRICT-BHAVNAGAR IN THE STATE OF GUJARAT BOUNDED AS UNDER: EAST: MARRGIN SPACE BUILDING & ROAD, WEST: ENTRANCE & FLAT NO.404, NORTH: MARGIN SPACE OF BUILDING, SOUTH: FLAT NO.402. WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SUTUATED THEREON. | 11.08.2024 PHYSICAL |

Please further note that as mentioned in sub-section 13 of Sec.13 of the aforesaid Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise any of the assets stated under security referred to in this Notice without prior written consent of our Bank.

Date: 15/08/2024 Place: GUJARAT

Sd/- Authorised Officer, Axis Bank Ltd.

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.
I arrive at a conclusion not an assumption.
Inform your opinion detailed analysis.
indianexpress.com
The Indian EXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE