

August 17, 2024

The General Manager,
Department of Corporate Services – Listing,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 509895

Dear Sir,

Sub: NEWS PAPER ADVERTISEMENT

We are enclosing herewith the Newspaper advertisement published on August 17, 2024 in the Newspapers, Free Press Journal (English) and Nav-Shakti (Marathi) for the information regarding the 120th Annual General Meeting of the Company.

Thanking you,

Yours Faithfully, For **HINDOOSTAN MILLS LIMITED**,

KAUSHIK N KAPASI Company Secretary & Compliance Officer FCS 1479



ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (ACRE) CIN: U65993DL2002PLC115769 Regd. Office: 14th Floor, EROS Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019

E-mail: acre.arc@acreindia.in, Website: www.acreindia.in Corporate Office: Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, Plot No. C – 66, G – Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051. Tel: 022 68643101

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas.

The undersigned being the Authorized Officer of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (CIN:U65993DL2002PLC115769) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated 16.01.2023 calling upon the Borrower(s) VIKAS MOHAN ADHIKARI PROPRIETOR SAI SAKSHI WATER SUPPLIER AND ADHIKARI VANISHRI VIKAS ALIAS VANISHRI VIKAS ADHIKARI to repay the amount mentioned in the Notice Rs. 88,79,755.98 (Rupees Eighty Eight Lakhs Seventy Nine Thousand Seven Hundred Fifty Five and Paise Ninety Eight Only) against Loan Account No. V0050XVIII-1 (Earlier Loan Account No. HHLVSH00456157 of IHFL) as on 11.01.2023 within 60 days from the date of

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.08.2024.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. for an amount of being Rs. 88,79,755.98 (Rupees Eighty Eight Lakhs Seventy Nine Thousand Seven Hundred Fifty Five and Paise Ninety Eight Only) as on 11.01.2023 and interest thereon

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLATNO 704 ADMEASURING AREA ABOUT 590 SOLET, CARPET AREA LE 65.79 SQ. MTRS., ON 7TH FLOOR, IN BUILDING 'B2', OF THE SOCIETY KNOWN AS "UNNATHI WOODS 'B' CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED". IN PHASE II. OPP. SARASWATI VIDYALAY, NEAR NEW HORIZON SCHOOL, ANAND NAGAR, G.B. ROAD, SITUATED AT VILLAGE KAVESAR, TALUKAAND DISTRICT THANE, ON THE LAND BEARING SURVEY NO. 240, 251, HISSA NO. 1, 12, 13, 4,6, 8,9, 10 THANE (WEST), THANE, MAHARASHTRA - 400607

Sd/-Authorized officer

(102-TRUST)

Date : 14.08.2024 Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd Place: THANE

For any grievance you may contact Mr. Mohd Shariq Malik, Grievance Redressal Officer, Phone No. 011-66115609, Email: complaint@acreindia.in. The detailed policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be accessed at https://www.acreindia.in/compliance

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY **ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION SUIT NO. 23 OF 2021**

Plaint presented on 25/11/2020 and filed on 20/02/2021. SUMMONS to answer Plaint U/s. 27 O. V. R.1, 5, 7 and 8

and O. VIII, R.9 of

the Code of Civil

Procedure, 1908

1. Smt. Laxmi Kashinath) Thanekar, Age 87 years, residing at Room No. 40, Building No. 7, 1st Floor, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603

2. Shri. Hemakant Kashinath Thanekar, Age 61 years, residing at Room No. 40, Building No. 7, 1st Floor, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road,

Thane (E)-400 603

3. Smt. Sanjiwani Suresh Thanekar, Age 71 years, residing at C/o. Mr. Abhijeet Thanekar, I- 2706,

Rustomjee Azziano, near Mumbai Nashik Highway Majiwada, Thane (W) -) 400602 4. Smt. Kumudini Ramakant Patil, Age 68 years, residing at House No. 44- A, Shankar Patil Niwas, Kesarinath Buva Bahye Road, Worli, Koliwada, Mumbai-400 030. **5.Smt. Usha Nishikant Mandivkar,** Age 66 years,

residing at Room No. 53, Building No. 9, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E) 400 603 **6. Smt. Janhavi Jayant Nakhawa**, Age 64 years, residing at Mukti Yash, Chendani Koliwada, Shree Anand

Bharti Marg, Thane -400 603 **7. Shri. Dinanath Kashinath Thanekar**, Age 59 years, residing at 1st Floor, Bhate House, Sudarshan Colony, Near Raut School, Thane East - 400603.

8.5mt. Mandakini Harishchandra Koli, Age 80 years, residing at Room No. 23, Building No. 4, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603. 9. Smt. Ashiwini Rajan Koli Alias Ashwini Harishchandra Koll, Age 47 years, residing at Room No. 23, Building) No. 4, Walmiki Nagar CHS,

Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603. 10. Smt. Reena Mangesh Nakhwa alias Smt. Reena Harishchandra Koli, Age 43 years, residing at Heera Sadan, Near Railway Station, Chendani Koliwada,

Thane-400 603. **11. Shri. Hemchandra Motiram Koli,** Age 61 years, residing at Room No. 20, Building No. 4, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder

Road, Thane) (E)-400 603. 12. Shri. Narendra Motiram Koli, Age 59 years, residing at 4/19, Near BIMS Paradise School, Mith Bunder Road,) Kopri,

Thane (E) -400603. 13. Shri. Sunil Motiram Koli alias Sunil Hule, Age 56 years, residing at Room No. 82, Building No. 14, Walmiki Nagar CHS, Mith Bunder Road, Thane (E)-400 603

14. Shri, Atul Motiram Koli, Age 53 years, residing at 4/19, Near BIMS Paradise School, Mith Bunder Road, Kopri, Thane (E)-400 603.

15. Smt. Krushala Vijay Vasaikar alias Kushala Motiram Koli, Age 50 years, residing at Madhuban, Kuranwadi, Mulgaon KhochiwadeRoad, Vasai (W)-401201. **16. Smt. Bhalchandra Draupadi Koli,** residing at 8/47, Valmiki Nagar, Mithbunder Road, Near Ashtavinaval

17. Shri. Parag Bhalchandra Koli, residing at 8/47, ValmikiNagar,Mithbunder Road, Near Ashtavinayak Chowk Thane (E)-400 603. ...Plaintiffs VERSUS

1. Kirtikumar C. Vasa, Residing at Flat No. 902, Castel Rock Hari Om Nagar, Mulund (E), Mumbai

Also at: piwada, Bhuleshwar, Mumbai - 400 002 2.Buildcube Construction Pvt. Ltd., a private limited company incorporated under the Companies Act, having its 1956,

registered address at Ahilva, Veer Sawarkar) Marg, Thane (W), Mumbai - 400 602.

3. Shreenath Builders, A Partnership firm registered under The Indian Partnership Act. 1932 Having its office address at Classic Plaza, Naupada, Thane (W),

4. Mr. Anant Tare, Since deceased having address at: Anant Tare Bungalow, Rutu Park, Shrirang Society, Thane (W)-400-601 4(a). Jayesh Anant Tare (Son) residing at Anant Tare Bungalow, Rutu Park, Shiriang Society, Thane(W)-400 601 **4(b). Jaymala Anant Tare (nee)** Jasmine Anant Tare residing at Tribeca, D

Chowk, Thane (E) - 400 603.

Wing, Flat No. 1503/04. Hiranandani Estate, Patlipada, Thane West -400607 A (C) Dakshata Anant Tare (Daughter) Residing at Anant Tare Bungalow, Rutu Park, Shrirang Society, Thane (W)-400 601 5. Mrs. Hemlata Anant Tare, residing at Anant Tare Bungalow, Rutu Park,

Shrirang Society, Thane (W)-400 601 ... Defendants

1) Kirtikumar C. Vasa,

Whereas the abovenamed Plaintiffs have instituted a suit against you, as set out in the plaint annexed herewith.

You are hereby required to file in this Court an appearance in person or a Vakalatnama and a written statement of your defence and serve a copy of the written-statement on the Plaintiffs within 30 days from the service of this summons upon you and in case you fail to file the written statement within the said period of 30 days, you shall be allowed to file the written statement on such other day, as may be specified by the Court, for the reasons to be recorded in writing, but which shall not be later than ninety days from the date of service of summons, a per Order VIII, Rule 1 of Civil Procedure Code, 1908.

And whereas the suit will be placed for directions on the board of the Prothonotar and Senior Master on such date as may be directed by him, for directions as to the date of trial and other matters concerning the suit.

Take further notice that if you fail to file your appearance in person or a Vakalatnama and written-statement as directed above, or if you fail to appea before the Prothonotary & Senior Master the suit may be ordered to be set down on Board on any subsequent day as "undefended"

and you will be liable to have a decree or order passed against you Witness Shri Devendra Kumar Upadhyaya, Chief Justice at Bombay aforesaid, this

The day of July, 2024

Pan India Legal Services LLP Advocates for the Plaintiffs,

303-304, Natwar Chambers, 94, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai - 400 023. Landline: 022-2264 0051 **Email:** info@plslegal.in Advocate Code: I 20403 You are hereby informed that the Free Legal services from the State Legal Service

Authorities, High Court Legal Services Committees,

District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services

N.B: A copy of the plaint along with all annexures thereto, certified as true copy by Advocate for the Plaintiffs, is enclosed herewith. Note: Next date in this Suit is 27th August, 2024. Please check the status and next/further date of this Suit on the official Website of the High Court: https://bombayhighcourt.nic.in/



CUMBALLA HILL BRANCH "Kems Shoppe" (Tourquise),1st Floor, Near Hotel "Shalimar", 141 August Kranti Marg, Kems Korner, Mumbai – 400 036.

Tel.: 022 2369 9194 / 193 / 195 / 197
E-MAIL: CumballaHill.MumbaiSouth@bankofindia.co.in Ref No: CUMB:CM:TKP:2024-25:44 Date: 12.08.2024

POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002 issued a demand notice dated 30.04.2024 calling upon the borrower **Mr. Ramsingh Mita Yadav** to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 14,61,557.43 + Interest (Rupees Fourteen Lakhs Sixty One Thousand Five Hunared Fifty Seven and Paisa Forty Three plus Interest) as on 30.04.2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under ection 13(4) of the Said Act read with rule 8 of the said rules on this 12thday of August

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the change of Bank of India for an amount of Rs. 14.61,553.43 and interest thereon until payment is

The borrower's attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Amount paid if any after issuance of Demand Notice under SARFAESI Act, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement

Description of the Immovable Property/Assets Flat No E/502,5°Floor, E Wing, Building No-1 Parasnath Nagari,Naigaon East Palghar

Date: 17.08.2024

Authorised Officer Bank of India, Cumballa Hill Branch



CITY UNION BANK LIMITED **Credit Recovery and Management Department**

Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. **E-Mail id**: crmd@cityunionbank.in, Ph: 0435-2432322. Fax: 0435-2431746

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to City Union Bank Limited will be sold in Re-Tender cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of sum of Rs.22.14.494/- (Rupees Twenty Two Lakh Fourteen Thousand Four Hundred and Ninety Four only) as on 12-08-2024 together with further interest to be charged from 13-08-2024 inwards and other expenses, any other dues to the Bank by the borrowers / Guarantors No.1) Mr. Asim Kumar, S/o. Ganesh Kumar, Flat No.D-104, Ganraj Complex D Wing CMSL P & T Colony, Near TPM Church, Gandhi Nagar, Dombivili East, Thane - 421201. No.2 Mrs. Mamta Kumar, Wio. Asim Kumar, Flat No.D-104, Ganraj Complex D Wing CMSL, P & T Colony, Near TPM Church, Gandhi Nagar, Dombivili East, Thane - 421201.

Immovable Property Mortgaged to our Bank

(Property Owned by Mr. Asim Kumar, S/o. Ganesh Kumar)
All that Piece and parcel of Flat No.D-103, On the First Floor, admeasuring 565.00 Sq.ft.Built-up-Area, in the D-Wing of building known as Ganraj Complex D & E Wing CHSL, P & T Colony, Near TPM Church, Gandhi Nagar, Dombivili East, District Thane - 421201, Lying and being at, Survey No.41, Hissa No.1, in the Revenue Village Nandivil through Panchanand Taluka Kalyan and District Thane, within the Registration Sub-District Kalyan, District Thane and within the limits of Nandivli Gram Panchayat. Boundaries: East - Building, West - Road North - Building, South - Building.

> Reserve Price: Rs.31,00,000/-(Rupees Thirty One Lakh only) RE-AUCTION DETAILS

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale

04-09-2024

City Union Bank Limited, Mumbai-Kalvan Branch, 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumbai, Thane - 421304 Telephone No.0251-2203222, Cell No.9325054252

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:
(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally nd give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself / herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited, Mumbai-Kalyan Branch, 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumbai, Thane - 421 304. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact Telephone No.0251-2203222, Cell No.9325054252. (5) The property/ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whatever-ther is basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein (9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoeve Place : Kumbakonam, Date : 14-08-2024

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287,

PUBLIC NOTICE

Telephone No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com

Notice is hereby given to the members of public that, at the request of Mrs. Honey Dhiraj Nagpal (Née Honey Govind Uttamchandani) we are investigating her title in respect of various agricultural lands being and situated at Village Sangade, Taluka and Sub-District Khalapur, District First to the Fifth Property in the Schedule hereunder written ("said Property"). The said Ms. Nagpal has further informed that she has lost and/or misplaced all the antecedent title deeds in respect of the said

Property and that the same have not been deposited with any person/s or body corporate or financial institution with an intent to create a charge mortgage or lien as a security for repayment of any debts or otherwise All those persons having any right, title, interest, by way of sale, exchange, assignment, gift, bequest, lease, sub-lease, tenancy, subtenancy, leave and license, covenant, mortgage, charge, trust, inheritance, succession or contract or memorandum of understanding, easement, right of way, occupation, possession, reservation, development rights, FSI consumption, easementary rights, permanent and perpetual right of way, etc. or otherwise howsoever in the said Property or any part thereof are hereby required to give notice thereof in vriting along with proof thereof to the undersigned at M/s. Purnanand & Mumbai- 400 023 and/or by email to <harshil.parekh@purnanand.co.in>

Co., Advocates, Fort Chambers "C", 2nd Floor, 65, Tamarind Lane, Fort within 14 days from the date of publication of this notice, failing which, our client will presume that the right, title, interest, claim, or demand is waived and abandoned

SCHEDULE DESCRIPTION OF THE FIRST PROPERTY

All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 27 Ares 30 Sq. M. equivalent to about 2,730 Sq. M. comprising of Survey Nos. 38/2 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad within the jurisdiction of the Sub-Registrar of Assurances at Khalapur and bounded as follows: On or towards the East: L a n d Bearing Survey No. 37/1 of Village Sangade, On or towards the West Land Bearing Survey No. 43/1 and 38of Village Sangade, On or towards the West Land Bearing Survey No. 43/1 and 38of Village Sangade, On or towards Land Bearing Survey No. 44/2 of Village Sangade,On or towards the South:Land Bearing Survey No. 38 of Village Sangade

DESCRIPTION OF THE SECOND PROPERTY All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 80 Ares 00 Sq.

M. equivalent to about 8,000 Sq. M. comprising of Survey Nos. 29/5 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad and bounded as follows:On or towards the East :Land Bearing Survey No. 29/8 of Village Sangade,On or towards the West:Land Bearing Survey No. 29/4 of Village Sangade,On or towards the North: Land Bearing Survey No. 29/6 of Village Sangade,On or owards the South:Forest

DESCRIPTION OF THE THIRD PROPERTY All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 61 Ares 00 Sq

M. equivalent to about 6,100 Sq. M. comprising of Survey Nos. 31/3 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad and bounded as follows:On or towards the East:Land Bearing Survey No. 31/8b of Village Sangade, On or towards the West:Land Bearing Survey No. 31/3 and 31/2 of Village Sangade, On or towards the North:Land Bearing Survey No. 31/4 of Village Sangade,On or towards the South:Forest

DESCRIPTION OF THE FOURTH PROPERTY

All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 98 Ares 00 Sq M. equivalent to about 9,800 Sq. M. comprising of Survey Nos. 31/6 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad and bounded as follows:On or towards the East: Land Bearing Survey No. 31/7 of Village Sangade,On or towards the West:Land Bearing Survey No. 31/4 of Village Sangade,On or towards the North:Land Bearing Survey No. 31/8A of Village Sangade,On or owards the South:Forest

DESCRIPTION OF THE FIFTH PROPERTY

All that piece and parcel of land admeasuring 00 Hectare 27 Ares 00 Sq. M. equivalent to about 2,700 Sq. M. comprising of Survey Nos. 31/7 situate, lying and being at Village Sangade, Sub-District Khalapur and District Raigad and bounded as follows:On or towards the East: Forest, On or towards the West:Land Bearing Survey No. 31/6+8 of Village Sangade, On or towards the North:Forest,On or towards the South:Forest

Dated this 17th day of August 2024.

Advocates & Solicitors 65, Tamarind Lane, Partner Fort Chambers, "C" Wing, 2nd floor, Fort, Mumbai - 400 023. harshil.parekh@purnanand.co.in

For Purnanand & Co

HINDOOSTAN MILLS LTD. CIN: L17121MH1904PLC000195
Registered Off.: Shivsagar Estate "D" Block, 8" floor,
Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai 400018

Phone: 022 61240700

Email: contact@hindoostan.com www.hindoostan.com

- INFORMATION REGARDING 120TH ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) The Shareholders are hereby informed that the 120th AGM of the company will be held on Friday September 20, 2024 at 11.30 A.M. through video conference (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) in compliance with MCA Circulars and SEBI circular and all other applicable laws and circulars, to transact the business set forth in the Notice of the 120th AGM.
- Shareholders may note below important dates and Website Path with respect to AGM of the

y 1	Sr. No	PARTICULARS	IMPORTANT DATES/ WEBSITE/ EMAIL ID				
9 9 9 9 9	1	Book Closure Dates	Tuesday, September 17, 2024 to Friday, September 20, 2024 (both days inclusive).				
	2	Cut - off date for reckoning eligibility for remote E-voting	Thursday, September 12, 2024				
	3	Remote E-voting period	September 16, 2024 at 9.00 A.M. to September 19, 2024 at 05.00 P.M.				
r it il	4	The Manner for remote e-voting for Shareholders holding Shares in DEMAT, physical mode and for those Shareholders, who have not registered their email addresses.	www.hindoostan.com Under 'INVESTORS>> FINANCIAL REPORTING>> ANNUAL REPORTS" (Notice of 120" AGM).				
f	5	Manner of registering/Updating email addresses for shareholders who held shares in Physical Mode	Please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by email to complaint@hindoostan.com or RTA at helpdesk@computechsharecap.in.				
-	6	Manner of registering/Updating email addresses for shareholders who held shares in DEMAT Mode	Member are requested to register/ update their email addresses with their Depository Participant with whom they maintain their demat accounts.				
	3	2. Mambara may contact DTA at haladask@computesbabaracon in					

- The Notice along with Annual Report 2023-2024 will be sent only through electronic mode. Any person acquiring shares after dispatch of e-notice may visit the company's website for Annual Report at www.hindcostan.com. The same will also be available at the website of Stock Exchange at www.bseindia.com and website of NSDL at https://eservices.nsdl.com.
- The company is providing the facility of remote e-voting to its Shareholder to cast their vote electronically for the Resolutions set out in the Notice of the AGM of the company through services provided by NSDL. Those members who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system in the AGM. The manner of remote e-voting and also the e-voting during the AGM is explained in detail in the Notice of the Annual Report. By the Order of the Board of Directors

Company Secretary and Compliance Officer

KAUSHIK KAPASI

Place: Mumbai Date: August 16, 2024

FCS 1479

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI (Government of India, Ministry of Finance)

2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400 005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

EXH. NO. 12 T.A. NO. 8 OF 2024 KOTAK MAHINDRA BANK LIMITEDApplicant

CHETANKUMAR MAURYA & ANR.Defendants

Defendant No. 1: Chetankumar Maurya, Building No. 3, Flat No. 702, Royce Paradise, Gandhare Next to College, Kalyan, Thane-421301. Defendant No. 2: Vijaybahadur Rajpati Maurya, Maurya Niwas, Sahakar Nagar, Pokh Rd No. 1, 1st Floor, Nr. Tabela, Thane-400606.

SUMMONS

- WHEREAS, TA/8/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on 29.05.2024.
- WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 26,21,014.49/-
- WHEREAS the service of summons / Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal.
- In accordance with sub-Section (4) of section 19 of the Act. you the defendants are directed as under: To show cause within thirty days of the service of summons as
- to why relief prayed for should not be granted; (ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial
- number 3A of the original application; (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
- (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
- (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy
- thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 23.10.2024 at 12:00 Noon. Failing which the application shall be heard and decided in your absence.

en under my hand & the seal of this Tribunal on this 8th day of July Sd/- Registrar, Debts Recovery Tribunal-1, Mumbai

GOVERNMENT OF INDIA

Ministry of Finance, Department of Financial Services MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 2 3rd Floor, MTNL Building, Colaba Market, Colaba Mumbai - 400 005.

2266 5473. Fax: 2266 5473

Exh - 1' ORIGINAL APPLICATION NO. 1116 OF 2023

SUMMONS ASREC (INDIA) LIMITED ...APPLICANT

M/S GLOBAL TREND INC., & ORS ...DEFENDANTS Whereas, Original Application No.1116 of 2023 was listed before Hon'ble Presiding Office

Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue of summons / notice on the said application under section 19(4) of the Act, (OA) field against you for recovery of debts of RS.1,63,61,397.46/- (Rupees One Crores Sixty Three Lakhs Sixty One Thousand Three Hundred Ninety Seven and Paisa Fourty Six Only) (Application alongwith copies documents etc. annexed).

Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by his Hon'ble Tribunal. (i) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted.

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application. (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application

pending hearing and disposal of the application for attachment of properties. (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the origina

application without the prior approval of the Tribunal. (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institution holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before the Learned Registrar on 27.09.2024 at 11.00 am failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and seal of the tribunal on this the 12th day of August, 2024

> Registra (seal) Debts Recovery Tribunal - II

1. M/S. GLOBAL TREND INC., (Defendant No. 1) Unit No. 7, 2nd Floor, CR. Loyalika Estate, Jangleshwar Mahadev Mandir Road, Asalfa Ghatkopar (West), Mumbai - 400 084

2. MR. SHIVDAS KUNJUNNI NAIR, (Defendant No. 2) Flat No.C-27, 1st Floor, Jeevan Kanchan Co-operative Housing Society Ltd., Veera Desai Road No. 1, Mahadev Nagar, Amboli, Andheri (West), Mumbai-400 058

And Also At Flat No.302, Basera, Building No. 25, Azad Nagar, Behind Andheri Sports Complex, Andheri (West), Mumbai - 400 058. 3. MR. SIDDHARTH SHIVDAS NAIR, (Defendant No. 3)

6. MR. UNNIKUMAR MENON, (Defendant No. 6)

Flat No.C-27, 1st Floor, Jeevan Kanchan Co-operative Housing Society Ltd., Veera Desa Road No. 1, Mahadev Nagar, Amboli, Andheri (West), Mumbai-400 058 And Also At Flat No.302, Basera, Building No. 25, Azad Nagar, Behind Andheri Sports Complex, Andheri (West), Mumbai - 400 058. 4. MRS. HEMALATHA VIJAYAN NAIR, (Defendant No. 4)

Flat No.101, 1st Floor, Link Palace Co-operative Housing Society Ltd., Link Road, I. C

Colony, Borivali (West), Mumbai - 400 103 5. MRS. VIMALA UNNIKUMAR MENON, (Defendant No. 5) Flat Nos.203 & 204, 2nd Floor, Shree Balram Bajrang Co-operative Housing Society Ltd. Salasar Nagar, PatilPada, Kulgaon, Badlapur (East), District Thane -421 503

Flat Nos. 203 & 204, 2nd Floor, Shree Balram Bajrang Co-operative Housing Society Ltd. Salasar Nagar, PatlPada, Kulgaon, Badlapur (East), District Thane - 421 503. 8. DR. DINESH YADAV, (Defendant No. 8) C-129, Rehabilitation Building, Near Prathamesh Complex, Opp. Country Club, Andher (West), Mumbai - 400 058.

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT, we are verifying the title of (1) MR. RAMCHANDRA M. SHENOY (2) MRS. GAYATRI RAGHUNATH SHENOY (3) HARIVIJAY M. SHENOY (4) SUBRAYA M. SHENOY (5) MANGESH M. SHENOY ("Owners"), as the owner, to the property more particularly described in the

Schedule hereunder written (hereinafter referred to as the "Property"). All persons having any claim in respect of the Property, as and by way of sale, exchange, transfer, mortgage, license, gift, lien, trust, lease, possession, inheritance, easement or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at their office at 201, Unique Tower, Gaiwadi Road, Opp. Mahesh Nagar, S. V. Road, Mumbai - 400104 within 7 (Seven) days from the publication of this Notice otherwise, the same, if any, will be considered as waived.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT pieces and parcel of shop admeasuring [550] square feet carpet area on the ground floor in the building known as 'Bathia Building No. 1' and situated on the plot of land admeasuring 1366.18 square meters as per property card and physical area of 1468.33 square meters together with a benefit of proportionate share in setback area of about 232.86 square meters and bearing new C.T.S No. 56/A/1 of Village Magathane, Taluka Borivali {Original CTS no. 56, 56/1 to 16} and situated at S. V. Road, next to Vijay Sales, Borivali (West), Mumbai - 400092. Dhwani Mehta

For M/s. GM Legal

MODIS MODI'S NAVNIRMAN LIMITED

CIN: U45203MH2022PLC377939

Regd. Office: Shop No. 1, Rashmi Heights, M.G. Road, Kandivali (west),

 $\textbf{Website}: www.modisnirman.com \mid \textbf{Email}: info@modisnirman.com$

1. NOTICE be and is hereby given that:

The 3rd Annual General Meeting ("AGM") of the members of Modi's Navnirma Limited (the "Company") will be held on Saturday, September 14th, 2024 at 12:00 P.M. at the registered office of the Company at Shop No.1, Rashmi Heights, M.G. Road, Kandivali {West}, Mumbai - 400067, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and other applicable circulars issued by SEBI and MCA, to transact the business as set out in the Notice of the Annua General Meeting.

In terms of the aforesaid circulars, the Notice of the 3rd AGM and Annual Repor for the financial year ended March 31, 2024 will be sent through electronic mode only to the registered e-mail id of the shareholders whose IDs are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or other Depository Participant(s) and also be uploaded on the website of the Company at www.modisnirman.com and www.bseindia.com. The remote e-voting facility wil

2. Registration of e-mail address:

3. E-voting Information:

Place: Mumbai

Date: August 17th, 2024

of fixed assets are located

Installed capacity of main

to prospective resolution

resolution plans

16. Process email id to submit

Expression of Interest

defendants are directed as under: -

application;

applicants Last date for subm

The Company will provide its shareholders facility of remote e-voting through electronic voting services arranged by Bigshare Services. Electronic voting shall also be made available to the shareholders participating in the 3rd AGM. Details regarding the same will be provided in the Notice of the 3rd AGM and will also be made available on the Company's website viz www.modisnirman.com. A person whose name is recorded in the Register of Members of the Company, as on the cut-off date i.e. Friday, Sept 6th, 2024, only shall be entitled to avail the facility o -Voting, either through remote e-Voting.

> Modi's Navnirman Limited Sd/

> > **Managing Directo**

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR RADIUS & DESERVE LAND DEVELOPERS PRIVATE LMITED OPERATING IN REAL ESTATE DEVELOPMENT SERVICES AT MUMBAI, MAHARASHTRA (Under Sub-Regulation 1 of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Boar of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016; RELEVANT PARTICULARS L. Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No. Radius & Deserve Land Developers Private Limited PAN no.: AAGCA7060F CIN: U45201MH2006PTC166575 Deserve, CST Road Junction, Opp. University of Mumbai Premises, Kalina, Santacruz (East), Address of the registered office Bandra Suburban, Mumbai 400098, Mahara SRA project at Magathane, Borivali East Details of place where majority

Mumhai. 400066

products/ services The Company did not have any operations in the products/ services sold in last previous financial year nancial year mber of employees/ workme For details, please contact on: Further details including last available financial statements (with schedules) of two years,

lists of creditors are available at URL: For detailed EOI and eligibility criteria, please Eligibility for resolution applicant under section 25(2)(h) of the contact on: Code is available at URL: irp.radiusanddeserve@gmail.com 28th August 2024 O. Last date for receipt of expression of interest 1. Date of issue of provisional list of 29th August 2024

prospective resolution applicants 12. Last date for submission of 30th August 2024 by 03:00 PM 30th August 2024 by 05:00 PM 13. Date of issue of final list of prospective resolution applicants
Date of issue of information 30th August 2024 memorandum evaluation matrix and request for resolution plans

> ember 2024 by 05:00 PM irp.radiusanddeserve@gmail.com

Aegis Resolution Services Private Limited through authorised signatory Prajakta Menezes
As Resolution Professional of Radius & Deserve Land Developers Private Limited Registration No. IBBI/IPF-0.118/IPA-1/2022-23/50041
Authorization for Assignment valid till 30th June 2025
Reg. Address: 106, 15 Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Date: 17.08.2024 Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai Famili prajakta@mpalajin in radjusandidespre@mail.prijakta@mpalajin in radjusandidespre@mail.prijakta@mpalajin.prijakta@mpalaji

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II MTNL Bhavan.3rd Floor, Strand Road, Appollo Bandar, Colaba Market,

Exh - 12 Colaba Mumbai- 400 005 **ORIGGINAL APPLICATION NO.598 OF 2023** STATE BANK OF INDIA ... Applicant

VERSUS

Email: prajakta@prmlegal.in , irp.radiusanddeserve@gmail.com

B C SAWANE ENTERPRISES ...Defendant **SUMMONS**

WHEREAS, OA No.298 of 2023 was listed before Hon'ble Presiding ficer/Registrar on 14/03/2024 WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.43,42,400.08/-(Application alongwith copies of ocument etc..annexed

WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has beer allowed by this Tribunal. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the

To show cause within 30(thirty) days of the service of summons as to why (i) relief prayed for should not be granted; To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original

You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the

ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with

the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **DRT-II** on 12/11/2024 at 11:00 **A.M** failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 06th day of Aug, 2024.



Registrar, DRT-II, Mumbai

BCSAWANE ENTERPRISES, Through its sole proprietor Sidharth Bhiku Sawane Ground Floor, Ramabai Colony, Yashodhar Chawl Committee, Vasantrac Naik Marg, Ghatkopar East, Mumbai-400075. **AND**

D.B. Pawar Chowk, Ramabai Ambedkar Nagar, Behind Maharashtra Mutton Shop, Pant Nagar, Gharkopar (East), Mumbai - 400 075

Dated this 14th day of August 2024

Mumbai – 400067 | **Tel No.** : +91 9819989100 INFORMATION REGARDING 3rd ANNUAL GENERAL MEETING

be provided through Bigshare Services.

Members who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company is required to register/update their e-mail address with their respective Depositary Participant "DPs"

> By Order of the Board Mr. Dinesh Mod



कॉर्पोरेट कार्यालयः ११ वा मजला, नॉर्थ साईड, आर-टेक पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३

तारण मत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

रेलायन्स ॲसेटस् रिकन्स्ट्रवशन कंपनी लि.. (आरएआरसी), **''आरएआरसी ०५१ (केजेएसबी एसएमई) ट्रस्ट''** चे ट्रस्टी हे अभिहस्तांकिती आणि दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. सह निष्पादित केलेल्या २७.०७.२०१८ **रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराच्या** सुकृताद्वारे खालील नमुद कर्जदारांचे तारण धनको आहेत. नेम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देत आहेत की खालील नमूद मिळकत थकबाकीच्या वसुलीकरित . ऑनलाईन ई-लिलाव'' च्या मार्गाने विकण्यात येणार आहे. मिळकती खालील नमूद इतर अटीच्या स्वरुपात ''<mark>जे आहे जेथे आहे'',''जे आहे जसे आहे'' आणि ''विना</mark> अवलंब" तत्वाने कारेकोरपणे विकण्यात येईल

अवलब (त्यान काटकार्यण विकल्पात बहुत).				
कर्जदार/हमीदारांचे नाव	थकबार्क	ो देय		
 श्रीमती कल्पना दीपक मोराडे, पलॅट क्रमांक ७०६, ७वा मजला, बी-विंग, कॅग्री सीएचएस लि., हिरानंदानी इस्टेट, पाटली पाडा, घोडबंदर रोन, ठाणे (पश्चिम)- ४००६, तसेच येथे पलॅट क्रमांक ५०२, इमारत क्रमांक २, सृष्टी कॉम्प्लेक्स हिरानंदानी इस्टेट, पाटली पाडा घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम)- ४००६, ०७. श्री. दीपक शिवाजी मोराडे, पलॅट क्र. ७०६, ७ एलएच फ्लोर, बी-विंग, कॅग्री सीएचएस लि., हिरानंदानी इस्टेट, 	रु. २,४७,२८,०६५.००, सत्तेचाळीस लाख अट्टा कर्ज खात्य ०८ ऑगस्ट.	वीस हजार पासष्ट) गंसाठी		
पाटली पाडा, घोडबंदर रोन, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०७. तसेच येथे फ्लॉट क्रमांक ५०२, इमारत क्रमांक २, सृष्टी कॉम्प्लेक्स हिरानंदानी इस्टेट, पाटली पाडा घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०७.	(ओएमटीएलएन-१६४ व ओएमटीएलएन-१६५) रोजीस थकबाकी संपूर्ण प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील			
श्री. श्यामसुंदर भगवानराम जांगीड, १४०२, पोलारिस, हिरानंदानी इस्टेट, पाटली पाडा, घोडबंदर रोड, ठाणे – ४००६०७. तसेच येथे फ्लंट नं. ४०४,४ मजला, इमारत क्र. ३, सुष्टी कॉम्प्लेक्स को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., हिरानंदानी इस्टेट, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम) – ४०००६७. तसेच येथे: मधील फ्लंट क्रमांक ५०३,५ मजला, इमारत क्रमांक ३, सुष्टी कॉम्प्लेक्स को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लि., हिरानंदानी इस्टेट, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम) – ४००६७.	भविष्यातील व	याजासह .		
 ४) सौ. कांचन श्यामसुंदर जांगीड, १४०२, पोलारिस, हिरानंदानी इस्टेट, पाटली पाडा, घोडबंदर रोड, ठाणे - ४००६०७. 				
मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु.)	इअर रक्कम (रु.)		
मिळकत संच -१: फ्लॅट क्रमांक ५०३, ५ मजला, इमारत क्र. ३, शृष्टी कॉम्प्लेक्स को-ऑप हार्कासेंग सोसायटी लि., हिरानंदनी इस्टेट, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), मोज. अंदाजे ६०० चौ.फू. (बिल्ट-अप). श्री. श्यामसुंदर जांगीड द्वारे क. ६०,००,०००/– (रुपये साठ लाख फक्त) क. ६०,००,०००/– (रुपये साठ लाख फक्त क. ६०,००,०००/– (रुपये साठ लाख फक्त) विहानंदनी इस्टेट, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), मोज. अंदाजे ६०० चौ.फू. (बिल्ट-अप). श्री. श्यामसुंदर जांगीड द्वारे				

मेळकतींचा कब्जा रिलायन्स एआरसी कडे आहे

लिलाव कार्यक्रमाचा तपशिल :-मेळकतीचे निरीक्षण : २८.०८.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते दु. ०५.००

बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : ०३.०९.२०२४ सायं. ५.०० पर्यंत ई–िललावाची तारीख : ०४.०९.२०२४ दु. १२.०० ते दु. १.०० दरम्यान (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या विस्तारासह).

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही आणि विक्री सुरक्षित धनको म्हणून आरएआरसी च्या मंजुरीअधीन राहील. मिळकती ''जे आहे हे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने काटेकोरपणे विकण्यात येतील.

२. ई-लिलाव आरएआरसीचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. एआरसीए ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांची वेबसाईट https://www.auctionbazaar.com (मे. एआरसीए ईमार प्रायव्हेट लिमिटेडचे वेबपोर्टल) मार्फत करण्यात येईल. ई-लिलावाच्या निविदा दस्तावेज समाविष्टीत असलेले ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्रासह ऑनलाईन ई-लिलावा सर्व सामान्य अटी आणि शर्ती वेबसाईट www.rarcl.com आणि https://www.auctionbazaar.com इच्छुक बोलीदाराने संबंधित दस्तावेज डाऊनलोड करावा इच्छुक बोलीदारांनी वैध ई-मेल आयडी धारण करावा कारण ई-लिलाव एजन्सीद्वारे पार्टिसिपेशन आयडी आणि पासवर्ड फक्त त्यांच्या ईमेल आयडीवर कळविण्यात येईल

बोलीदारांनी इंडियन बँक्रप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम २९ए अन्वये हमी देणे बंधनकारक आहे. इच्छक बोलीदारानी स्वसाक्षाकीत **केवायसी दस्तावेज** (पॅन. आधार कार्ड इ.) सह इअर भरणा केल्याच्या तपशिलासह विहित नमन्यात त्यांची बोली सादर करायची आहे

भाणि ती ११ वा मजला, नॉर्थ साईड, आरटेक पार्क, वेस्ट एक्स्प्रेस हायवेलगत, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३ येथे रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (आरएआसी) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे jayesh.more@relianceada.com आणि vinod.pawaskar@relianceada.com आणि कडे ईमेलद्वारे सादर करायची आहे. त्यानंतर पार्टिसिपेशन आयडी आणि पासवर्ड फक्त त्यांच्या ईमेल वर कळविण्यात येईल. बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख ०३.०९.२०२४ रोजी पर्यंत आहे. कोणत्याही कारणाकरिता उशीरा प्राप्त झालेले बोली प्रपत्र किंवा इअर विचारात घेतली जाणार नाही. इअर शिवाय बोली आणि राखीव किमतीच्या खालील बोली तडकाफडकी फेटाळण्यात येतील.

आरएआरसी किंवा सेवा पुखठादार नेटवर्कचा अडथळा अचानक बंद होणे यासाठी बोलीदारांच्या भागावर कोणतीही उणिव/कसुरीसाठी जबाबदार राहणार नाहीत बोलीटारांना पर्याय म्हणन पाँवर बँक अप इ. असे सर्व आवश्यक पर्याय करण्याचा सला देण्यात येत आहे. इसारा अनामत रक्कम चालु खाते क्र. ०१९०१११०००००१५३, बँकेचे नाव : कल्याण जनता सहकारी बँक, शाखा: दादर (पूर्व). लाभकारीचे नाव : आरएआरसी

०५१ (केजेएसवी एसएमई) ट्रस्ट, आयएफएससी कोड : KJSB0000019 मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी फंड ट्रान्सफर मार्फत जमा करणे आवश्यक आहे कृपया नोंद घ्यावी की इअर करिता चेक/डिमांड ड्राफ्ट स्वीकारण्यात येणार नाहीत. राखीव किमतीच्या खालील आणि/किंवा इअर रकमेशिवाय बोली स्वीकारण्यात येणार नाही. मिळकत संच क्र. १ आणि २ करीता बोलीदार रु. ५०,०००/– (रुपये पनार

हजार मात्र) च्या पटीत त्यांची पढील बोली रक्कम वाढव शकतात. एकबोलीटार असल्याम बोलीटारांनी त्यांची बोली एक बोली वाढ ने वाढवावी यशस्वी बोलीदाराने यशाची बोलीदाराची घोषणा झाल्यावर त्वरित बोली रक्कम/विक्री रक्कमेच्या २५% (अगोदर जमा केलेली इसारा रक्कम धरुन) चुकती करणे आवश्यव आहे. प्रयोज्य नुसार टीडीएसच्या अधीन यशस्वी बोलीदारीची घोषणा झाल्यापासून १५ दिवसात बोली रक्कम/विक्रि किमतीच्या उर्वरित ७५% जमा करायची आहे.

१०. यशस्वी बोलीदाराने वरील नमद नसार विक्री किंमत जमा करण्यास कसर केल्यास इअर सह सर्व जमा केलेली रक्कम पढील कोणत्याही सचनेशिवाय जप्त करण्यात येईल. तथापी उर्वरित ७५% प्रदान करण्याकरिता पुढील सकारण कालावधीची वाढीसाठी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वतःच्या निर्देशाने परवानगी देण्यात येईल ११ अयुशस्त्री बोलीटागंची इअग्रक्षम ही. ई-लिलाव विकी प्रक्रिया मंपल्यानंतर ल्यानाशिवाय परत करण्यात येईल

१२. तेथे जुलै २०२४ रोजीस रु. ३,८०,३२०/– ची सोसायटीची थकबाकी आणि फ्लॅट क्र. ४०४ करिता रु. ६९,१४६/– मिळकत कर आणि जुलै २०२४ रोजीस रु ३,९९,९५६/– आणि फ्लॅट क्र. ५०३ करिता रु. ६९,१४६/– मिळकत कर आहे, जो पुढील थकबाकी/व्याज/प्रभार इ. सह फक्त खरेदीदाराने भरायची आहे

१३. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी दिलेले तपशिल हे त्यांची योग्य माहिती आणि नोदीनुसार आहेत. प्राधिकृत अधिकारी कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे इ. करिता

१४. निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता किवा पुर्वसूचने शिवाय कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्रि तहकुबा पुढे ढकलणे/रह करणे किवा विक्रीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती सुधारण्याची सर्व हक्क आणि निर्देश आहेत.

१५. बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीवरील प्रभार/भारांच्या संदर्भात सखोल चौकशी करणे आणि मिळकतीचे नामाधिकार, व्याप्ती, परिमाण याबाबत स्वत चे समाधान करणे आवश्यक आहे. ऑनलाईन बोली सादर केल्यावर मिळकतीवरील प्रभार, भारांच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकाराचा दावा विचारात घेतला जाणार नाही. १६. मिळकतीच्या विक्रीवरील कोणतीही थकबाकी, कर, प्रभार, सांविधिन किंवा स्टॅम्प ड्युटी/ नोंदणी फी आणि प्रयोज्य टीडीएस हे फक्त खरेदीदाराने भरायचे आहेत.

. १७. पुढील तपशिलाकरिता वरील नमुद पत्यावर रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रवशन कंपनी लि. चे **श्री. जयेश मोरे, सहाय्यक उपाध्यक्ष–रिझॉल्युशन, मोबाईल क्र** ८४२२९०५५४५ आणि श्री. विनोद पावसकर, हेड-लिगल, मोबाईल क्र. ८०८०७२२८३६ आणि श्री. अक्षय राव, वरिष्ट उपाध्यझ-कायदेशीर, मोबाईल क्र

२८. विक्री प्रमाणपत्र हे तारण धनकोंची विक्री निश्चिती आणि संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर जारी करण्यात येईल. विक्री प्रमाणपत्र यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल. ई-लिलावात ज्यांनी विक्री बोली सादर केली/सहभागी होणाऱ्या व्यक्तीच्या व्यतिरिक्त विक्री प्रमाणपत्रातील नावाच्या बदलाकरिता कोणतीही विनंती विचारात

ही सचना म्हणजे सरफैसी ॲक्ट आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम यांच्यान्वये कर्जदार/जमीनदार/गहाणकार यांना १५ दिवसांची वैधानिक सचना म्हणनर्ह

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १७.०८.२०२४

स्थावर मिळकतीची विक्री

रिलायन्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लि. करिता

डॉईश बॅक एजी

जाहीर सूचना - मिळकतीची लिलाव नि विक्री सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे डॉईश बँक एजी, ज्यांचे कार्यालय **मजला मेझ, सुप्रिम मेन आयटीआय रोड, ओझोन समोर, औंध, पुणे ४११** ০০७ (डॉईश बँक ए जी) चे प्राधिकृत अधिकारी (''डॉईश बँक एजी'') यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲड एन्फार्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ **(''ॲक्ट'')** च्या कलम १३ (२) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रूल्स) च्या नियम ९ अन्वये मागणी सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याज आणि रु. ४,४४,८४,६८४.०२/**- (रुपये** चार करोड चौव्वेचाळीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार सहाशे चौऱ्याऐंशी आणि पैसे दोन मात्र) ची थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार आनंद एन्टरप्राईजेस, श्री. निखिल ज्ञानेश्वर नरहरे , श्रीम. मीना ज्ञानेश्वर नरहरे, बंगला क्र. ३६/बी, अश्विनी को-ऑप. हौ. सोसायटी लि., शिवाजीनगर, भांबुर्डा, पुणे- ४११००५ आणि दुकान क्र. १, कृष्णेश्वर को ऑप हाऊ सोसायटी, १३०४, सदशिव पेठ, पुणे-४११०३० यांना बोलाविण्यासाठी **०४ ऑगस्ट,२०२२** दिनांकीत मागणी सूचना जारी केली होती. थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले आणि सामान्य नागरिकांना कळविण्यात येते की, सदर ॲक्टच्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये बँकेला प्राप्त

असलल्या अधिकाराचा वापर करून सदर येकबाका रकमचा वसुला करण्याकारता खालाल उल्लाखत बकसह गहाण मळकताचा कब्जा धतला.				
मिळकतीचा पत्ता	राखीव किंमत	इअर	लिलाव दिनांक	
दुकान क्र. १, ग्राऊंड हाऊसिंग सोसायटी लि सीटीएस क्र १३०२/१+२,१३/०२/३,१३०४, सद्शिव पेठ,पुणे-४३३ चौ फु मोजमापीत चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	रु. ९९,२९,५२०/-	रु. ९,९२,९५२/-	५ सप्टेंबर, २०२४	

आता सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, मिळकत खाली वर्णन केलेल्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेनुसार मोहोरबंद पाकिटातुन बोल मागवून <mark>५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. ४.०० वा</mark>. डॉईश बँक एजी, <mark>मजला मेझ, सुप्रिम मेन आयटीआय रोड, ओझोन समोर, औंध, पुणे ४<mark>११</mark></mark> ००७ येथे ''जे आहे जेथे आहे'' तत्त्वाने आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल.

मिळकतीच्या संबंधातील तपशील बँकेच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे वर्णन केले आहेत, तथापि सदर तपशिलांमधील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी ती जबाबदार नसेल. म्हणून निविदाकार/प्रस्तावकर्ते/संभाव्य बोलीदार/खरेदीदार यांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी निविदा सादर करण्यापूर्वी मिळकतीच्या संबंधातील त्यांची स्वतःची खात्री करून घ्यावी. बँकेच्या सर्वोत्तम समजूतीप्रमाणे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत आणि योग्य कायदेशीर प्रक्रिया वापरून मिळकतीची विक्री करण्याचा अधिकार बँकेला आहे.

जाहीर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती :

१. मिळकतीचे निरीक्षण २४ **ऑगस्ट.** २०२४ रोजी **स. ११.०० ते सं. ५.००** दरम्यान करता येईल.

२. ५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी द. १.०० पर्यंत डॉईश बँक एजी, मजला मेझ, सुप्रिम मेन आयटीआय रोड, ओझोन समोर, औंध. **पुणे – ४११ ००**७ येथे डॉईश बँक एजी च्या कार्यालयात पोहोचतील अशा बेताने **''मे . डॉईश बँक इअर''** च्या नावातीत इसारा अनामत रकमेसाठी . ''इअर'') मिळकतीकरिता रु. ९,९२,९५२/-(रुपये नऊ लाख ब्याण्णव हजार नऊशे बावन्न मात्र)च्या डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर सहित . निम्नस्वाक्षरीकारांच्या कार्यालयात एका मोहोरबंद पाकिटातून बोली सादर कराव्यात.

३. रितसर न भरलेले किंवा इ.अ.र. सोबत नसलेले किंवा येथे विहित केलेल्या तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त झालेले प्रस्ताव वैध प्रस्ताव म्हणून ग्राह्य धरले/विचारांत घेतले जाणार नाहीत आणि त्यानुसार फेटाळले जातील. इअरवर कोणतेही व्याज देय नसेल

४. बोली प्रपत्रासहित प्रस्तावित बोलीदारांनी (पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, डायव्हिंग लायन्सस इ.) सारखे त्याच्या/तिच्या ओळखीचे पुरावे, वास्तव्याचे पुरावे आणि आयंकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची प्रत जोडावी.

५. मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही.

६. विक्रीच्या तारखेस, रितसर प्राप्त झालेल्या सर्व बोली उघडल्या जातील आणि राखीव किंमतीच्यावर असल्यास, सर्वोच्च बोलीदारांची बोली बँकेकडून स्वीकारली जाईल. तथापि, लिलावाच्या ठिकाणी व्यक्तिश: हजर असलेल्या बोलीदारांना सर्वोच्च बोलीदारांनी देऊ केलेल्या किंमतीपेक्षा किमान **रु. २५.०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)** जास्त रक्कम देऊ केल्यास त्यांची बोली किमत पढे वाढविण्याचा अधिकार असेल आणि अशा त्याहन जास्तीची बोली स्वीकारण्याचा अधिकार बँकेला असेल. बँकेने विक्री संमत केल्यानंतर, खरेदीदारांना विक्री किंमतीच्या २५% (पंचवीस टक्के) निम्नस्वाक्षरीकारांकडे तात्काळ इसारा अनामत रक्कम समायोजित करून भरावी लागेल.

७. त्यांना योग्य आणि वाजवी वाटतील अशा अटी व शर्तीच्या अधीन त्यांच्या स्वेच्छेने बँक मदतवाढीच्या विनंतीस मान्यता देऊ शकते. खरेदीची उर्वरित किंमत रक्कम खरेदीदारांनी मिळकतीच्या विक्रीच्या मंजुरी नंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा पक्षकारांनी लेखी स्वरूपांत कबूल केलेल्या वाढीव मदतीत बँकेला प्रदान करायची आहे. निर्धारित कालावधीत संपर्ण मोबदला रकमेचे प्रदान करण्यांत कसर केल्यास बँक इ.अ.र आणि/किंवा खरेदीदारांनी केलेले अन्य कोणतेही प्रदान जप्त करण्यास आणि मिळकतीचा पुनर्लिलाव करण्यास मुक्त असेल. कसूरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा त्यानंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यापैकी कोणत्याही हिश्श्यावरील अधिकार उरणार नाहीत.

८. खरेदीदारांनी सर्व प्रदान ''डॉईश बँक इअर''च्या नावातील डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑडरच्या माध्यमातून केले पाहिजे

९. संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यावर, बँक खरेदीदार/त्यांचे नामनिर्देशिती यांच्या नावे एक विक्री प्रमाणपत्र जारी करेल आणि खरेदीदारांना मिळकतीचा कब्जा सुपूर्द करेल

१०. बँकेकडून विक्रीची निश्चिती झाल्याच्या तारखेपासून आग किंवा चोरी किंवा अन्य अपघात यामुळे नुकसान किंवा हानी यासारख्या मिळकतीशी संबंधित सर्व जोखिमींच्या सर्व बाबतीत मिळकत खरेदीदारांकडे निहित असेल. कोणत्याही कारणाने खरेदीदारांना विक्री रद्द करता येणार नाही.

११. इअर प्रती जमा केलेले डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील

१२. सर्व हेतू करीता सद्र मिळकत विक्री जे आहे जेथे आहे तत्वावर करण्यात येईल. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारीच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहिती नुसार सदर मिळकतीवर कोणताही इतर भार नाही.

१३. मिळकतीच्या संबंधातील मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, हस्तांतरण आकार आणि अन्य कोणतेही आकार यासाठीचा सर्व खर्च खरेदीदारांनी करावयाचा आहे. मिळकतीच्या संबंधातील पालिका कर, मेन्टेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी कर, उपकर किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी यासारखी सर्व देणी यशस्वी खरेदीदारांनी प्रदान करावी लागतील.

१४. कोणतीही किंवा सर्व प्रस्ताव किंवा सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यास बँक बांधील नसेल आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचा तिचा अधिकार बँक राखन ठेवत आहे

१५. बोलीदारांना स्वत: किंवा त्यांचे रितसर प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्याशिवाय अन्य कोणत्याही व्यक्तीला विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्याची अनुमती

१६. जर बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपर्ण थकबाकी हि ॲक्टच्या कलम १३(८) अन्वये मिळकतीच्या विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपर्वी कोणत्याही वेळी वरील नावाच्या कर्जदारांनी भरणा केली तर मिळकत विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडन प्राप्त झालेल्या सर्व बोली बँकेविरूद्ध कोणत्याही दायित्व/दाव्या शिवाय त्यांना परत केल्या जातील.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,२००२च्या नियम ८ (६) आणि ९(१) अन्वये कर्जदारांना ही एक सूचना देखील आहे.

सही / - रितेश मधुकर पाटील **दिनांक :** १७ ऑगस्ट, २०२४ प्राधिकृत अधिकारी – डॉईश बँक एजी **ठिकाण :** पुणे संपर्क क्रमांक : ०८३२९०४६२६२ आणि ०९८२०८४९९५१

The spirit of Mumbai is now 96 years old! FREE PRESS JOURNAL



सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि... कार्यालय कमांक २०१-बी. २रा मजला. रोड़ क. १.

शाखा कायालय : आयसाआवसाआव वका एरा., जायाराज कराया. प्राप्त करायालय : आयसाआवसाआव वका एरा., जायाराज करायालय : जायालय अयर्टी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४. **ज्याअर्थी**, निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एर्न्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एर्न्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मेळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८

अन्वये खालील नमद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक			शाखेचे नाव
۲.	अलका अमित मोरे आणि समीर राजाराम मोरे- एलबीपीयुएन०००५७५६६४० व एलबीपीयुएन०००५८१४६८८	फ्लॅट क्र. १४०६, १४वा रहाण्यायोग्य मजला, टॉवर- टी१८, जॉयव्हीले, हडपसर, ॲनेक्स फेज १०, शेवाळेवाडी, तालुका- हवेली, पुणे- ४११०२८/ऑगस्ट १२, २०२४	मे ३१, २०२३ रु. १२,०७,७२७.००/-	पुणे
۲.	कुमार जे शाह आणि रत्ना कुमार शाह एलबीपीयुएन००००४८७४९५२	फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा रहाण्यायोग्य मजला, विंग बी, बिल्डिंग २, कल्पतरू सेरेनिटी, सर्व्हें क्र. ९३/२, ९५/५ आणि १६४, गाव मांजरी बुद्धुक, तालुका हवेली, महाराष्ट्र, पुणे– ४९२३०७/ऑगस्ट १२, २०२४	एप्रिल ०२, २०२४ रु. ३७,१२,०५५/-	पुणे
w.	किरण दत्तात्रय लचके आणि उज्वला दत्तात्रय लचके – एलबीएनआयपी००००५७८८४४३	रो हाऊस क्र. ७ बी, बागमार इस्टेट, महानगरपालिका ए. क्र. ३८७, महानगरपालिका मिळकत क्र. १९२१/१०४ ते १०७, प्लॉट क्र. १०४ ते १०७, गट क्र. ३७/२/२+४०, तालुका आणि मौजे निफाड, बागमार इस्टेट जवळ, निफाड पिंपळगाव रोड, रेल्वे स्टेशन, महाराष्ट्र, नाशिक- ४२२३०३/ऑगस्ट १३, २०२४	एप्रिल १६, २०२४ रु. १०,३९,२८५.९९/-	निफाड
٧.	निशू साहिब सिंग आणि साहिब प्रितम सिंग एलबीकेएलवाय००००३३३७१९७	फ्लॅट क्र. २०५, २रा मजला, बिल्डिंग क्र. सी२, ''अरिहंत अनमोल'' सर्व्हें क्र. ६७, हिस्सा क्र. ४/५+६/४, ५, ६/१,६/२ (भाग), सर्व्हें क्र. ६८, ६९, हिस्सा क्र. १, गाव जोवेली गाव, बदलापूर पूर्व, ता. अंबरनाथ, ठाणे– ४२१५०३/ऑगस्ट १२, २०२४	एप्रिल ०४, २०२४ रु. १२,०८,०११.७२/-	कल्याण –मुंबई
ч.	विश्विता विनय मिश्रा आणि विनय लक्ष्मीकांत मिश्रा- एलबीएनएमयु००००४२७२१६०	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, ''बशराज कॉर्नर'', प्लॉट क्र. ९९, सेक्टर २३ई, गाव उलवे, ता पनवेल, रायगड- ४१०२०६/ऑगस्ट १३, २०२४	एप्रिल ०२, २०२४ रु. २०,४६,८७२/-	नवी मुंबई
ε.	सुनील तुकाराम कदम आणि रेश्मा सुनील कदम– एलबीएमयुएम००००२८५३०१०	फ्लॅट क्र. ५-ई/९/०:२०, तळ मजला, सेक्टर ७, श्री गणेश कृपा को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., गाव घणसोली, ठाणे, नवी मुंबई- ४००७०१/ऑगस्ट १३, २०२४	एप्रिल ०१, २०२४ रु. १६,८२,१२६.९/-	मुंबई
૭.	नझरूल इस्लाम अब्दुल कय्याम शेख आणि निसमबानो नझरूल इस्लाम शेख– एलबीवायएव्ही००००१३६४९६५	प्लॉट क्र. ९, सर्ल्हें क्र. ६३/२, ६३/३ आणि ६३/४, मौजे आणि तालुका यवतमाळ, जाफर नगर, पांढरकावाडा रोड, झेड. पी. स्कूलच्या मागे, महाराष्ट्र, यवतमाळ- ४४५००१/ऑगस्ट १३, २०२४	एप्रिल २५, २०२४ रु. २,४३,४६२.५३/-	यवतमाळ

ारील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००

च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील. प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता दिनांक: ऑगस्ट १७, २०२४ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड करीता स्थळ : महाराष्ट्र

Kotak Mahindra Bank Limited Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E), Mumbai – 400 097 www.kotak.com

ApplApac

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/ items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notice calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank. The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at :-Date: 26-Aug-2024 Time: 11:00 AM Place: Respective Sub Locations/E-Auction

AUCTION - NOTICE

	•	******			wyı
GLN2800014	Saini Sharvin Hoshiar Singh	MAHARASHTRA	MUMBAI	MAHAVIRNGR	24.44
GLN3067711	Rudradeep Ramakant Lokare	MAHARASHTRA	MUMBAI	MAHIMWEST	19.18
GLN2984347	Amit G Singh	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALAD	127.88
GLN2192375	Salma Rafik Shaikh	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALAD	70.45
GLN2950031	Ajit Kumar Yadav	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALSVROAD	12.09
GLN3250132	Ajit Kumar Yadav	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALSVROAD	13.02
GLN3205340	Shafiq Rafiq Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	MEAST	11.38
GLN2744719	Fauziya Sayyad	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD	56.22
GLN3286975	Sachin Parshuram Bhike	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD	37.23
GLN2924490	Naved Zahed Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD1	59.04
GLN2172959	Deena Lalit Budiya	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD1	103.04
GLN2401132	Sabir Shaikh	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD1	30.97
GLN3277824	Ganesh Suresh Rathod	MAHARASHTRA	MUMBAI	MOHDALIRD	24.60
GLN3064439	Maruti Jagannath Rane	MAHARASHTRA	MUMBAI	SANTACRZ-E	26.50
GLN3274349	Bhushan Vitthal Palav	MAHARASHTRA	MUMBAI	SANTACRZ-E	30.90
GLN2971578	Afsana Abdul Rehman Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	SANTACRZ-E	38.59
GLN3010750	Barkat Ali Rahmul Manihar	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	78.74
GLN2882432	Sayyad Gaus Qureshi	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	10.03
GLN2898165	Sayyad Gaus Qureshi	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	13.47
GLN3150939	Badrealam Naeem Siddiqui	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	387.05
GLN3150924	Badrealam Naeem Siddiqui	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	206.20
GLN3052936	Mahanand Mashaita	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	32.58
GLN3197583	Omkar Dattaram Rasal	MAHARASHTRA	MUMBAI	VILEPARLE	121.24
GLN3271549	Ravindra Dattaram Padyal	MAHARASHTRA	MUMBAI	VILEPARLE	23.26
GLN3258410	Vishakhadutt Datta Patil	MAHARASHTRA	MUMBAI	VILEPARLE	56.43
GLN3108320	Jyoti Mahadev Tharval	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	20.60
GLN2913289	Ajay Kumar Ramesh Gupta	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	14.79
GLN3251900	Ajay Kumar Ramesh Gupta	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	27.42
GLN2520320	Sweta Sameer Khadpe	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	46.72
GLN2900120	Priyanka Gupta	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	11.98
GLN3240853	Binay Bholanath Chaubey	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	147.96
GLN2994798	Pravin Krishna Patil	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	38.01
GLN3127960	Allauddin Sultan Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	107.99

Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs on 27-12-2023 by 4pm at kalina Branch. Also individual bidder should be present to handover the documents. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction / finalise the highest bid without ar notice to bidders. The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to

amount of the account.

For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr.Affan Parkar-9769893241"

महाराष्ट्र ग्रामीण बँक ताबा सूचना (निपर(१))वर्गत) चल/अचन मानमनेसारी

कायालय : प्लाट क्र. ४२, गट क्र. ३३, (भाग), गालवाडा गाव, ग्राथ संटर, वाळूज क्षेत्रीय कार्यालय : नाशिक

ज्या अर्थी खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी/क्षेत्रीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय : नाशिक (शाखा शाखाः देवपर धळे जि.धळे । जळगांव, जि. जळगांव । मुक्ताईनगर, जि. जळगांव) यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस ॲण्ड ऐन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रूल्स २००२) मधील नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३ (१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कर्जदार/कंपनी/जामीनदार यांना मागणी नोटीस पाठवून त्यांनी नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसाचे आत परतफेड करण्याचे कळविले होते. कर्जदार/कंपनी/जामीनदार हे मुदतीत परत फेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत. म्हणून कर्जदार /कंपनी /जामीनदार आणि तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील सही करणा यांनी खालील परिशिष्टात नमुद केलेल्या चल/अचल संपत्ती/मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३(४) मधील अधिकारांचा वापर करून **प्रत्यक्ष / सांकेतिक ताबा**ंघेतला आहे. विशेषत: कर्जदार/कपनी/जामीनदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या चल/अचल संपत्ती/मिळकती बाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. या उपर कोणीही सदरील चल/अचल संपत्ती/ मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **प्राधिकृत अधिकारी/क्षेत्रीय व्यवस्थापक** महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय : नाशिक (शाखा: देवपुर धुळे जि.धुळे । जळगांव, जि. जळगांव । मुक्ताईनगर, जि. जळगांव) याचा खाली नमूद रक्कम अधिक पुढील व्याजाच्या बोझासहीत असेल.

चल / अचल मालमत्तेचे विवरण

दिनांक : १७/०८/२०२४

कर्जनार/जासीननाराने	कर्जदार/जामीनदाराचे ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचे		मागणी सूचना	_ ~ .	शाखेचे	
नाव,पत्ता व कर्जखाते क्र.	चतुःसिमेसह विवरण	सूचनेप्रमाणे देय रक्कम	दिनांक	ताबा दिनांक	नाव	
कर्जदार : १) श्री.अनिल लिंबा खेरणार २) सौ.सुनीता अनिल खैरणार पता:- १२८,रामकृष्ण नगर,नकाणे रोड,देवपुर धुळे,ता.व जि.धुळे, पिन:४२४००२ जामीनदार- निल कर्ज खाते क. ८००४२०७४४३३	श्री.अनिल लिंबा खैरणार यांच्या नावावरील प्लॉट क्रं. १२८ व त्यावरील बांधकाम, सर्वे क्रं. ८५, रामकृष्ण नगर, एस आर पी एफ कॉलनी जवळ, नकाणे रोड, वाळवडी, देवपुर धुळे, ता.व जि. धुळे, पिन: ४२४००२, या प्लॉट वरील घराचे गहाणखत, एकुण क्षेत्रफळ ८९. २१ चौ.मी. चतुःसीमा: पुर्वेस: प्लॉट कं. १२९, पश्चिमेस: प्लॉट कं. १२८ चा उर्वरीत भाग, उत्तरेस: प्लॉट कं. १२६, दक्षिणेस: रस्ता	रू. ७,८१,४२७.५८ आणि दिनांक ०१/०७/२०२३ पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च	दि. १०/०६/२०२४	दि. १२/०८/२०२४ सांकेतिक ताबा	देवपुर धुळे जि.धुळे	
कर्जवार : १) सौ.मनीषा बाळकृष्ण पाटील २) श्री.बाळकृष्ण वगडु पाटील पत्ता:- प्लॉट क्रं.४७,गट क्रं.१२१,विशाल प्रोव्हिजण जवळ,रुद्र नगर,आहुजा नगर, जळगांव,ता. व जि. जळगांव, पिन:४२५००१ जामीनवार- निल कर्ज खाते क्रं:- १) ८००७१०७९९०३ (गृह कर्ज) २)८००७१२१४४८९(टॉप-अप)	सौ.मनीषा बाळकृष्ण पाटील व श्री.बाळकृष्ण दगडु पाटील यांच्या नावावरील ब्लॉक कं.२७,प्लॉट कं. ३२,गट कं. १९८/ १/१अ, निमखेडी शिवार,जळगांव, ता. व जि. जळगांव, पिन: ४२५००१, या घराचे गहाणखत,एकुण क्षेत्रफळ २६.५१ चौ.मी. चतुःसीमा- पुर्वेस: ब्लॉक कं.२२ व रस्ता पश्चिमेस: गट कं.१२० उत्तरेस: ब्लॉक कं.२६ दक्षिणेस: गट कं.१२१	रू. ३,३२,६५०.०० आणि दिनांक ०१/०३/२०२४ पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च रू. ४,४०,२८३.३० आणि दिनांक ०१/०३/२०२४ पासुनचे प्रलंबीत	दि. ०३/०६/२०२४	दि. १४/०८/२०२४ सांकेतिक ताबा	जळगांव जि जळगांव	
कर्जदार : १) में जैन कलेक्शन प्रो.पा.सौ.कविता विजय जैन व श्री.सागर विजय अवतारे पता:-शॉप क्रं.१, बोदवड गेंड, मुक्ताईनगर, ता.मुकाईनगर, जि. जळगाव, पिन:४२५३०६ जामीनदार-१) श्री.विजय राजाराम जैन पता:-एजॅट क्रं.८९/४, बोदवड रोड, मुक्ताईनगर, ता.मुकाईनगर, जि.जळगाव, पिन:४२५३०६ २) श्री.सचिन राजाराम लोखंडे पता:-बाजार गत्नी, चांगदेव, ता.मुकाईनगर, जि.जळगाव, पिन:४२५३०६ कर्ज खाते क्रं.:८००४०९२९८८९	सौ.कविता विजय जैन यांच्या नावावरील बिगरशेती प्लॉट क्रं. ४९,पश्चिमेकडील बाजु,गट क्रं.२, शिंवी,ता.भुसावळ, जि.जळगांव, पिन: ४२५३०५,एकुण क्षेत्रफळ ९४३.५० चौ.मी.,या प्लॉट चे गहाणखत चतुःसीमा- पुर्वेस: या प्लॉट चा उर्वरीत भाग पश्चिमेस: प्लॉट क्रं.४२ उत्तरेस: रस्ता विक्षणेस: प्लॉट क्रं.४७	रू. २,९३,४८२.९५ आणि दिनांक ०९/०३/२०२४ पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च	दि. ०३/०६/२०२४	दि. १६/०८/२०२४ प्रत्यक्ष ताबा	मुकाईनगर जि. जळगांव	

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI

कंबाला हिल शाखा: केम्प्स शॉपि (टरक्काइज), १ला मजला, हॉटेल शालीमार जवळ, १४१ ऑगस्ट क्रांती मार्ग, केम्प्स कॉरर्न, मुंबई-४०० ०३६. फोन : ०२२ २३६९ ९१९४/१९३/ १९५/ १९७

ईमेलः CumballaHill.Mumbaisouth@bankofindia.co.in संदर्भ क्र.: सीयुएमबी:सीएम:टीकेपी:२०२४-२५:४७ दिनांक:१२.०८.२०२४

कब्जा सूचना

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ३०.११.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. मनोज कांतीलाल राका यांस सूचनेतील नमूद एकूण रक्कम म्हणजेच रे. ३८,६४,२९१.४८+ व्याज (रुपये अडतीस लाख चौसष्ट हजार दोनशे एक्क्याण्णेव आणि अठ्ठेचाळीस पैसे मात्र) २८.११.२०२३ रोजीस अधिक पुढील व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये १२ ऑगस्ट २०२४ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडियाच्या रु. ३८,६४,२९१.४८ आणि व्याज अधिक त्यावरील पुढील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील. तारण मनेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (८)

च्या तरतदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. सरफैसी कायद्यांतर्गत मागणी सूचना जारी केल्यानंतर भरलेली रक्कम, वसुली/सेटलमेंटच्या वेळी देय रक्कम निश्चित करण्यासाठी गणली जाईल.

स्थावर मिळकत/मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ३०३ तीसरा मजला, बिल्डिंग क्र.३, अंबेश कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग क्र.३ सीएचएसएल गाव नवघर प्रभाकर म्हात्रे मार्ग, न्यू गोल्डन नेस्ट रोड जवळ, गोडदेव, भाईंदर पूर्व, जिल्हा ठाणे-४०११०५ दिनांक: १७.०८.२०२४

प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ इंडिया, कंबाला हिल शाखा

अ वैंक ऑफ़ बड़ौदा Rank of Randa Bank of Baroda

ज्याअर्थी,

झोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शार मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. स्ंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई – ४००००१. दूरध्वनी: ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८, ईमेल : armbom@bankofbaroda.co.in

कब्जा सूचना

परिशिष्ट IV (नियम ८(१) पहा) (स्थावर मिळकतीसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार, **बँक ऑफ बडोदाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (५४ सन २००२) च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१४.०६.२०१७** रोजी मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार** सौ. ज्योती कन्हेयो पंजाबी आणि श्री. हितेश कन्हेयो पंजाबी (कर्जदार मयत कन्हेयो ओत्तनदास पंजाबी, मे केसरी टेक्सटाईल्सचे प्रोपराईटर यांचे कायदेशीर वारस) आणि हमीदार मे. केसरी टेक्सटाईल्स श्री. प्रदीप मोहनलाल आगीचा यांना सूचनांमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. ५,९३,३३,४९७.००/- (रुपये पाच करोड त्र्याण्णव लाख तेहतीस हजार चारशे सत्याण्णव मात्र) दिनांक १३.०६. २०१७ रोजीपासन १५% मासिक दराने त्यावरील पदील व्याज सह उपार्जित/उपार्जित होणारे अनुशंगिक खर्च, परिव्यय आणि प्रभार इ.ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात येथे वरील नमूद कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि अन्य असमर्थ ठरल्याने याद्वारे येथे वरील नमूद कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि अन्य आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक १४ ऑगस्ट, २०२४ रोजी घेतला.

विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि अन्य आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाकरिता **झोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा** यांना परतफेड करण्यास सांगितलेली सूचनेत नमूद रक्षम रु. ५,९३,३३,४९७.००/- (रुपये पाच करोड व्याण्णव लाख तेहतीस हजार चारशे सत्याण्णव मात्र) अधिक त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ चे पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाला क्र.४, तळमजला, शक्ती राज, इंडस्ट्रीयल कंपाउंड, बीके क्र. ९५७ जवळ, स्टेशन रोड, उल्हासनगर-३, तालुकाः ठाणे ४२१००३ अशी ज्ञात कमर्शिअल मिळकत.

सद्दी / -दिनांक : १४.०८.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी,

ठिकाण: उल्हासनगर बँक ऑफ बडोदा

> मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ३ वित्त मंत्रालय, भारत सरकार

सेक्टर ३०ए, रघुलीला मॉलच्या पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३ आर. पी. क्र. ११३ सन २०१९

.....प्रमाणपत्र धारक

आयडीबीआय बँक श्री. राघव दिनदयाल शास्त्री आणि इतर

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना सीडी-१. श्री. राघव दिनदयाल शास्त्री

राहणार येथे:- ६०३, आर्टस टू डिव्हाईन, प्लॉट क्र. ७५, सेक्टर-१८, खारघर, नवी मुंबई- ४१०२१०.

तसेच येथे:- फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ड्रिम कॉर्नर बिल्डिंग, प्लॉट क्र. १८, सेक्टर- ३४ए, ओवे, खारघर, नवी मुंबई- ४१०२१०

सीडी-२. श्रीम. सुप्रिया राघव शास्त्री राहणार येथे:- ६०३, आर्टस टू डिव्हाईन, प्लॉट क्र. ७५, सेक्टर-१८,

खारघर, नवी मुंबई- ४१०२१०.

तसेच येथे:- फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ड्रिम कॉर्नर बिल्डिंग, प्लॉट क्र. १८, सेक्टर- ३४ए, ओवे, खारघर, नवी मुंबई- ४१०२१०

ज्याअर्थी सन्माननिय पीठासन अधिकारी यांनी व्याज आणि परिव्ययासह रु. ३६,९७,९९५.५५ (रुपये छत्तीस लाख सत्त्याण्णव हजार नऊशे पंच्याण्णव आणि पंचावन्न पैसे मात्र) ची रक्कम अर्जदार बँक/वित्तीय संस्थेला चुकती करण्यासाठी **ओ.ए. क्र. ७९३ सन २०१७** मधील वसुली प्रमाणपत्र

ज्याअर्थी तुम्ही सीडी यांनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मेळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता ु **दिनांक १०/०९/२०२४ रोजी** निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. स्थावर/ जंगम मिळकतीचा परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. ४०२, ''ड्रिम कॉर्नर'' अशा ज्ञात इमारतीचा ४था मजला, प्लॉट क्र. १८, सेक्टर ३४/ए, (जीईएस), मोजमापित सुमारे ५३५ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र, ओवे, खारघर, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे स्थित



कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.३

(दिपा सुब्रमनियन)

वसुली अधिकार-



हिंदुस्तान मिल्स लिमिटेड सीआयएन : एल१७१२१एमएच१९०४पीएलसी०००१९५

नोंटणीकत कार्यालय · शिवमागर इस्टेट डी ब्लॉक / वा मजला डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०१८. फोन: ०२२-६१२४०७००

ईमेल : contact@hindoostan.com, www.hindoostan.co १२० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) च्या संदर्भातील माहिती भागधारकांना याद्वारे कळविण्यात येते की. कंपनीची १२०वी एजीएम ही १२०व्या एजीएमच्या सचनेत नम

केलेले कामकाज करण्यासाठी एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर आणि इतर सर्व प्रयोज्य कायदे आणि सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फर्रसिंग (व्हिसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिमए) मार्फत शुक्रवार, २० सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ११.३० वा. घेण्यात येणार आहे. २. भागधारकांनी कंपनीच्या एजीएमच्या संदर्भातील खालील महत्त्वाच्या तारखा आणि वेबसाईट पॅथची नोंद

		महत्त्वाच्या तारखा/वेबसाईट/ईमेल आयडी		
अ. क्र.	तपशिल			
१	बूक क्लोजर तारीख	मंगळवार, १७ सप्टेंबर ते शुक्रवार, २० सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस मिळुन)		
2	दूरस्थ ई-मतदानासाठी पात्रता ठरविण्यासाठी कटऑफ तारीख	गुरुवार, १२ सप्टेंबर, २०२४		
Ą	दूरस्थ ई-मतदान कालावधी	१६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ९.०० ते १९ सप्टेंबर, २०२४ सायं. ०५.००		
8	डिमॅट, प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्या भागधारकांसाठी दूरस्थ ई-मतदानाची पध्दत	www.hindoostan.com अंतर्गत ''INVESTORS>>FINANCIAL REPORT- ING>> ANNUAL REPORTS'' (१२०व्या एजीएमची सूचना)		
ч	प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी ईमेल पत्ते नोंदविणे/ अद्ययावत करण्याची पध्दत.	कृपया complaint@hindoostan.com कडे किंवा helpdesk@computechsharecap.in येथे आरटीए कडे ईमेल द्वारे फोलिओ क्र., भागधारकांचे नान, शेअर प्रमाणपत्राची क्रकेंड प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन (पॅन कार्डची स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्कॅन्ड प्रत) पुरवावे.		
ξ	डिमॅट माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी ईमेल पत्ते नोंदविणे/ अद्ययावत करण्याची पध्टत	सभासदांना त्यांचे डिमॅट खाते असलेल्या त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविण्याची/ अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.		

. सभासद helpdesk@computechsharecap.in येथे आरटीए ना संपर्क कर शकतात

 सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२३-२०२४ हा फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल. ई-स्चन पाठविल्यानंतर शेअर्स संपादित केलेली कोणीही व्यक्ती complaint@hindoostan.com येथे वार्षिक अहवालाकरिता कंपनीच्या वेबसाईटला भेट देऊ शकतात. ती स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट www.bseindia.cor आणि एनएसडीएलची वेबसाईट https://eservices.nsdl.com वर सध्दा उपलब्ध करण्यात येईल.

४. कंपनी एनएसडीएल द्वारे पुरविलेल्या सेवेमार्फत कंपनीच्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या ठरावांसार्ठ इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या भागधारकांना दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा पुरविणार आहे. जे सभासद व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएमला हजर राहतील आणि ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि अन्यथा तसे करण्यासाठी प्रतिबंधित नाहीत ते एजीएममध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील. दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदानाची पध्दत वार्षिक अहवालाच्य सचनेत तपशिलवार दिलेली आहे

> हिंदस्तान मिल्स लिमिटेड करिता सही/ कौशिक कापर्स कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

एफसीएस १४७९

ठिकाण : मुंबई

टिप : स्वैर भाषातर, तफावत असल्यास मुळ इग्रजी ग्राह्य

महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय : नाशिक

प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक