



**Octavius®**

**OCTAVIUS PLANTATIONS LIMITED**

Regd. Office: E-40/3, Okhla Phase-II, New Delhi-110020

CIN No. : L65910DL1984PLC018466

Ph.: -011-45542200, Fax: 011-45542200

Website: [www.octaviusplantations.com](http://www.octaviusplantations.com)

E-mail: [csdelhi@octavius.in](mailto:csdelhi@octavius.in)

November 14, 2024

Deputy Manager  
**Department of Corporate Services,**  
**BSE limited, Floor 25,**  
P.J Towers, Dalal Street,  
Fort, Mumbai- 400001

Scrip Code: 542938

**Sub: Newspaper advertisement under Regulation 47(1) (B) of the SEBI Regulation, 2015**

Dear Sir/Madam,

With reference to the captioned subject, please find attached copies of newspaper advertisement of Un-Audited Financial Results of the company of the Quarter ended 30<sup>th</sup> September 2024.

We request you to take the same on your records.

**For OCTAVIUS PLANTATIONS LIMITED**

**Princi Jain**  
**Director**







**कब्जा-सूचना**

चूंकि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के तहत जेनेसिस फाइनेंस कं. लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए दिनांक 07.08.2024 को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ता श्रीराम रिंकल एंड एजुकेशन लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम न्यू होराइजन्स लिमिटेड) को नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 31,53,24,485 उक्त नोटिस की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर भीतर पुनर्मुग्तान करने को कहा गया। उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, अतः उधारकर्ता और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के साथ अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 29 अक्टूबर 2024 को नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्वारा आगाह किया जाता है कि उक्त संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन-देन करने पर रु. 34,17,91,232/- और उस पर 29.10.2024 के अनुसार ब्याज जेनेसिस फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभूति संपत्तियों को मुग्ताने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 के उप-धारा (8) के प्रावधानों के तहत उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

**अचल संपत्ति का विवरण**

राजस्थान उप रजिस्ट्रार, बल्लभगढ़, हरियाणा के कार्यालय में पंजीकृत अभिलेख (जमावदी) वर्ष 2003-2004 और संशोधन ट्रस्ट डीड संख्या 11249, दिनांक 09-03-2010 के अनुसार फरीदाबाद जिले के गांव मोहना की राजस्थ संपदा में खेवट/खाता नंबर 460/535, रेक्ट नंबर 93, किला नंबर 4/82 (3-12), 5(6-13), 6/1(5-9), 7/1 (0-2), 15/2(0-5), रेक्ट नंबर 93, किला नंबर I/1(3/7), 2/1(5-11), 9/2(6-13), 10/2(6-3), 11/2(6-0), 12(8-0), 17(8-0), 18(8-0), 9/1(6-8), 20/1 (0-8), 23/2(6-15), 24(7-9), 25(8-0), 26(0-11), रेक्ट नंबर 127, किला नंबर 3/2(0-18), 4/2(7-2), 5(8-0), 6/1(6-8), 7/1(1-6), 15/2(1-13), कुल संख्या 26, कुल माप 130 कनाल 13-मरला वाली भूमि का यह समस्त हिस्सा और अंश। सीमाबद्ध; उत्तर में अन्य की संपत्ति, दक्षिण में सड़क, पूर्व में: सड़क, पश्चिम में: अन्य की संपत्ति.

विनोद तायल

अधिकृत अधिकारी

(जेनेसिस फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)

पंजीकृत कार्यालय: 4, एमएमटीसी/एसटीसी मार्केट, गीताजलि,

नई दिल्ली-110017, फोन नं. 011-42181244,

दिनांक: 29.10.2024

ईमेल आईडी: genesis599@gmail.com/cs.gfcl@gmail.com

स्थान: नई दिल्ली

वेबसाइट: www.genesisfinance.net

प्रपत्र सं. 3 | विनियम- 15 (1) (ए) देखें | / 16 (3)

**ऋण वसूली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी 1)**

द्वितीय तल, कोलाबा, टेलीफोन भवन, कोलाबा मार्केट, मुंबई-400 005

(5वीं तल, सिंधिया हाउस, बल्लाई, मुंबई-400 001)

प्रकरण सं: टीए/149/2023

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 18 की उप-धारा (4) के अंतर्गत समस्त।

एस्क. नं: 21

**बैंक ऑफ महाराष्ट्र**

**विरुद्ध**

**अनिल कुमार मदनमोहन शर्मा तथा अन्य**

प्रति

1. अनिल कुमार मदनमोहन शर्मा, 83, एजीसीआर एन्क्लेव, कडकडडुका के समीप, नई दिल्ली, मकान नं. बी-351, भूखण्ड सं. 88, ग्राम रेश मारगोज, अल्टो बेटिम, पोखोरिम, गोवा-403 521
2. चंदर वाघवा, ई-22, द्वितीय तल, प्रीत विहार, विकास मार्ग, दिल्ली-110 092

...प्रतिवादीगण

**समस्त**

जबकि, टीए/149/2023, दिनांक 23/09/2024 को माननीय पीठासीन अधिकारी / रजिस्ट्रार के समक्ष सूचीबद्ध किया गया था।

जबकि, यह माननीय अधिकरण रु. 14,54,0071/- के ऋणों की वसूली हेतु आपके विरुद्ध दर्ज अधिनियम की धारा 19(4) के अंतर्गत उक्त आवेदन, (ओए) पर न्यायालयी आदेश अर्थात् समस्त / सूचना निर्गत करके संतुष्ट है (आवेदन, प्रलेखों इत्यादि की प्रतियों के साथ संलग्न है)।

अधिनियम की धारा 18 की उप-धारा (4) के अंतर्गत, आप, अपनी प्रतिवादीगणों को, विनाशपूर्वक निर्मित किया जाता

**ऑक्टैवियस प्लांटेशन लिमिटेड**

पंजीकृत कार्यालय: ई-40/3, ओखला औद्योगिक क्षेत्र फेज-II, नई दिल्ली - 110020

CIN: L65919DL1984PLC018466, वेबसाइट: www.octaviusplanta, ईमेल: www.octaviusplantations.com

30 सितंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित स्टैंडअलोन वित्तीय परिणामों का सारांश

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही 30.09.2024 अलेखापरीक्षित	समाप्त तिमाही 30.06.2024 अलेखापरीक्षित	समाप्त तिमाही 30.09.2023 अलेखापरीक्षित	समाप्त छमाही 30.09.2024 अलेखापरीक्षित	समाप्त तिमाही 30.09.2023 अलेखापरीक्षित	समाप्त वर्ष 31.03.2024 लेखापरीक्षित
							राशि लाख में
1	प्रचालनों से कुल आय	1,379.28	497.74	147.04	1,877.02	543.99	2,445.14
2	अवधि हेतु निबल लाभ/(हानि) (कर, अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	10.89	27.50	29.95	38.39	55.78	195.56
3	कर पूर्व अवधि हेतु निबल लाभ/(हानि) (अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	10.89	27.50	29.95	38.39	55.78	195.56
4	कर पश्चात अवधि हेतु निबल लाभ (हानि) (अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	7.32	27.41	30.54	34.74	51.49	178.08
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय* [अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) सहित]	7.15	27.25	30.17	34.41	51.12	177.44
6	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (रु. 10/- अंकित मूल्य)	300.0	300.0	300.0	300.0	300.0	300.0
7	आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रत्येक) मूल तथा डायल्यूटेड (वार्षिकीकृत नहीं)	0.24	0.91	1.01	1.16	9.77	5.94

नोट:

1. उपरोक्त 30 सितंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के परिणाम के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है, जिसे सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल किया गया है। उक्त परिणामों का पूरा प्रारूप बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) के साथ-साथ कंपनी की वेबसाइट ([www.octaviusplantations.com](http://www.octaviusplantations.com)) पर उपलब्ध है।

बोर्ड के आदेश से ऑक्टैवियस प्लांटेशन लिमिटेड के लिए

(हस्ता./-)

राज कुमार जैन

पूर्णकालिक निदेशक

डीआईएन: 03505168

स्थान: दिल्ली

दिनांक: 13-11-2024

