N R AGARWAL INDUSTRIES LTD



July 16, 2024

To, Market Operation-DCS-CRD BSE LIMITED Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai- 400001 To, Asst. Vice President, The National Stock Exchange Of India Ltd. Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai- 400051

BSE Scrip Code: 516082 NSE Symbol: NRAIL

Sub: Newspaper Publication

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to the provisions of Regulation 47(3) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the newspaper clipping regarding Notice to Shareholders after the dispatch of Notice of Annual General Meeting and Annual Report of the Company for the financial year 2023-24, published in the Business Standard and Mumbai Lakshadweep on July 16, 2024.

Kindly take the same on records.

Thanking you.

Yours faithfully,

For N R Agarwal Industries Limited

Pooja Daftary Company Secretary & Compliance Officer ACS: A38024

Encl.: As stated above

email: admin@nrail.com, website: www.nrail.com



8th August 2024 (both days inclusive). Pursuant to the provisions of Section 108 and other applicable provisions of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration)

Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, applicable MCA and SEBI Circulars, the Company is pleased to offer remote electronic voting ("e-voting") facility to all its Members to enable them to exercise their right to vote by remote electronic means. The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to the Members. The remote e-voting facility will be available during the following period:

Commencement of e-voting: From 9:00 a.m. (IST) on Monday, 5th August 2024. End of e-voting: Up to 5:00 p.m. (IST) on Wednesday, 7th August 2024.

The remote e-voting module shall be activated by NSDL before the commencement of remote e-voting period and shall be disabled after the conclusion of remote e-voting period.

Members holding the shares either in physical form or dematerialized form as on the cut-off date i.e. Thursday, $1^{\rm st}$ August 2024 are eligible ("eligible Members"), to exercise their rights to vote by the remote e-voting on any or all of the businesses specified in the Notice convening the AGM of the Company. Any person who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holds shares as on the cut-off date i.e. Thursday, $1^{\mbox{\scriptsize st}}$ August 2024 is requested to refer the detailed procedure and instructions for remote voting mentioned in the Notice of AGM. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote. Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depository through their respective Depository Participant(s). In respect of shares held in physical form, Members may update their KYC along with their email id by writing to the Company's Registrar and Share Transfer i.e Link Intime India Private Limited at C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (W), Mumbai - 400083 or at rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. There will be one e-vote for every Folio/ Client ID irrespective of the number of joint holders. Voting Rights shall be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name of the Member(s) as on the cut-off date mentioned above and any person who is not a member as on that date should treat this Notice for information purposes only.

The Members who have cast their vote by remote e-voting will be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the meeting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

Members may cast their vote through electronically during the period when e-voting is open. The detailed procedure and instructions for voting are mentioned in the Notice of AGM.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com, under help section or write an email to evoting@ nsdl.com or call on: 022-4886 7000 and 022 - 2499 7000, or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager at evoting@nsdl.com.

Members seeking any information/desirous of asking any questions with regard to the financial statements or any matter to be placed at the AGM are requested to send email to the Company at cs@ugrocapital.com at least 7 days before the AGM. The same will be replied by the Company suitably.

By Order of the Board of Directors For UGRO Capital Limited

	Sd/-	
	Satish Kumar	
Date: 15 th July 2024	Company Secretary	Place: Mumbai
Place: Mumbai	and Compliance Officer	Date: July 15, 2024

Regd. Office: 502-A/501-B, Fortune Terraces, 5th Floor, Opp. Citi Mail, New Link Road, Andheri (West), Mumbai 400 053 Tel: 67317500/Fax: 2673 0227/2673 6953 Email: investors@nrail.com Website: www.nrail.com

CIN: L22210MH1993PLC133365

NOTICE

NOTICE is hereby given that the 31st Annual General Meeting (*AGM*) of the Members of N R Agarwal Industries Limited will be held on Thursday, August 22, 2024 at 11.30 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") or other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business as set out in the Notice of AGM.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2023-24 ("Annual Report") has been sent on July 15, 2024 only by electronic mode to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants in accordance with General Circular dated May 5, 2020 read with General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, latest being dated September 25, 2023 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and October 7, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") and relevant provisions of the Companies Act, 2013 and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The same is also available on the website of the Company viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the website of National Depositories Services Limited (NSDL) https://www.evoting.nsdl.com.

In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by Companies (Management and Administration) Rules, 2015, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM ('remote e-voting'), provided by NSDL and the business may be transacted through such voting. The remote e-voting shall commence on Monday, August 19, 2024 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Wednesday, August 21, 2024 at 5:00 p.m. (IST). No e-voting shall be allowed beyond the said date and time and the portal shall be blocked forthwith. A vote once cast on the resolution, would not be allowed to be changed subsequently.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid up equity share capital of the Company as on Friday, August 16, 2024 (cut-off date). Any person, who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to caste vote on all the resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or voting at the AGM. The facility for voting through electronic voting shall also be made available during the AGM being held through VC/OAVM and members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right to vote at the meeting. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting may also attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at <u>evoting@nsdl.com</u>. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User Details/Password" option available on <u>https://www.evoting.nsdl.com/</u>.

Ms. Jigyasa Ved (Membership No. FCS 6488) or failing her Ms. Sarvari Shah (Membership No. FCS 9697) of Parikh & Associates, Practising Company Secretaries are appointed as the Scrutinizer for conducting the voting process (including remote e-voting) in a fair and transparent manner. The Results declared along with the Scrutiniser's Report shall be placed on the Company's website, <u>www.nrail.com</u> and on the website of NSDL and communicated to the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited i.e. at <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u> respectively where the shares of the Company are listed.

In case of any queries or issues regarding e-voting, please contact 022-4886 7000 or send a request at <u>evoting@nsdl.com</u>.

By order of the Board, For N R Agarwal Industries Limited Sd/-Pooja Daftary Company Secretary & Compliance Officer

Aditya Birla Sun Life Balanced Advantage Fund	Regular Plan – IDCW	0.156	26.90
(An open ended Dynamic Asset Allocation fund)	Direct Plan – IDCW	0.175	30.24
Aditya Birla Sun Life Arbitrage Fund	Regular Plan – IDCW	0.065	11.26
(An open ended scheme investing in arbitrage opportunities)	Direct Plan – IDCW	0.067	11.53
Aditya Birla Sun Life Pure Value Fund	Regular Plan – IDCW	3.376	48.22
(An open ended equity scheme following a value investment strategy)	Direct Plan – IDCW	6.108	87.26
Aditya Birla Sun Life Digital India Fund (An open ended equity scheme investing in the Technology, Telecom,	Regular Plan - IDCW	3.448	49.26
Media, Entertainment and other related ancillary sectors)	Direct Plan – IDCW	4.639	66.27
Aditya Birla Sun Life Focused Fund (An open ended equity scheme	Regular Plan – IDCW	1.860	26.57
investing in maximum 30 stocks in Large cap, Mid Cap and Small Cap category)	Direct Plan – IDCW	4.340	62.01

The NAV of the schemes, pursuant to pay out of distribution would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

#As reduced by the amount of applicable statutory levy. *or the immediately following Business Day if that day is a non-business day.

All unitholders whose names appear in the Register of Unitholders / Beneficial owners under the IDCW option of the said schemes as at the close of business hours on the Record Date shall be eligible to receive the distribution so declared.

For Aditya Birla Sun Life AMC Limited

(Investment Manager for Aditya Birla Sun Life Mutual Fund)

Sd/-	Date : July 15, 2024
Authorised Signatory	Place : Mumbai

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.









नाशकात पर्यटन स्टंट बाजी करणाऱ्यांना दंड

नाशिक, दि.१७ नाशिक त्रंबकेश्वर रस्त्यावरती नागरिक सुखावले आहे. या पावसाचा आनंद असलेल्या वसाळी येथे गेलेल्या पर्यटकांनी केलेल्या स्टंटबाजीमूळे त्यांना वनविभागाने दंड केला आहे. नाशिक जिल्ह्यात यावर्षी ही पहिली दंडात्मक कारवाई झाली आहे.

चांगला पाऊस झाला. या दमदार पावसामूळे

सारथीच्या अमरावती केंद्राकरीता १७३.८३ कोटीच्या अंदाजपत्रक व निविदा प्रक्रियेस शासनाची मान्यता

अमरावती , दि.१५ ः छत्रपती शाहू महाराज संशोधन प्रशिक्षण व मानव विकास (सारथी) संस्थापुणे च्या अधिनस्त अमरावती विभागीय मुख्यालयासाठी आ.सौ. सुलभाताई संजय खोडके यांनी शासन दरबारी सुरू केलेले सातत्यपूर्ण फळास आले प्रयत्न आर्थिकढृष्टया आहे. गरीब मराठा समाजातील तरूणांच्या विकासासाठी रप्पर्धा परीक्षा मार्गदर्शन व रोजगाराभिमुख प्रशिक्षण, सक्षमीकरण महिला आदींच्या प्रशिक्षणासाठी सारथी संस्थेच्या विभागीय अमरावती कार्यालयासाठीच्या १७३.८३ कोटींच्या अंदाजपत्रक व निविदा प्रक्रियेस शासनाने प्रदान केली मान्यता आहे. त्यामूळे नवसारी येथे सारथीचे विभागीय कार्यालय , वसतीगृह अभ्यासिका , ऑडीटोरियम साकारण्याचा मार्ग प्रशस्त झाला आहे. याबद्दल आ.सौ. सुलभाताई खोडके यांनी राज्यांचे उपमुख्यमंत्री तथा वित्त मंत्री अजितदादा पवार यांचे आभार मानीत अभिनंदन केले आहे.

जाक-नमंमपा/जसं/जाहिरात/72/2024

शासनस्तरावर

मराठा समाजाच्या तरूणांचे शैक्षणिक व नोकरीसंदर्भात असलेले प्रश्न सोडविण्यासाठी प्रयत्न होत असतांना अमरावती मध्ये सुद्धा सारथी संस्थेचे उपकेंद्र मंजूर करण्यात आले. मौजे नवसारी स्थित यशवंतराव चव्हाण महाराष्ट्र मुक्त विद्यापीठ विभागीय

घेण्यासाठी नागरिक हे जवळील पिकनिक स्पॉट वरती जात आहेत असेच काही नागरिक वसाळी पर्यटनादरम्यान त्र्यंबकेश्वर परिसरात स्टंटबाजी करणाऱ्या २६ पर्यटकांवर पोलिसांकडून कारवाई नाशिकमध्ये शनिवार आणि रविवार करण्यात आली असून २३ हजारांचा दंडही वसूल केला आहे

नवी मुंबई महानगरपालिका

मालमत्ता विभाग

निविदा सुचना :- नमुंमपा/मालमत्ता/01/2024-25 कामाचे नाव :- नवी मुंबई महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील बहुउद्देशीय इमारती, उप-आयुक्त परिमंडळ-2 कार्यालय, आरोग्य विभागाकडील नागरी आरोग्य केंद्र, औषध भांडार कक्ष, माता बाल रुग्णालय तुर्भ, समाजविकास विभागाकडील ग्रंथालये, वाचनालये व अभ्यासिका, विभाग कार्यालये, वाशी इनडोर स्टेडियम, वाशी से.10 येथे पक्षी पार्क (Bird Park), दिघा, ओ.एस.-1, भुखंड क्र.AM-5 येथील हाउसकिंपिंग व बहुउद्देशीय कामे (साफसफाई, बागकाम, राखणदार, इत्यादी) कंत्राटी तत्वावर करणे

इसारा रक्कम रु. :- 4,77,785/-

निविदा पुस्तिका ई-टॅंडरिंग (E-tendering) संगणक प्रणालीच्या https://mahatenders.gov.in या संकेत स्थळावर प्राप्त होतील. निविदेचे सादरीकरण खालील तक्तात नमूद केल्याप्रमाणे https://mahatenders.gov.in संकेत स्थळावर Online करण्याचे आहे. निविटा मचना प्रमिष्ट्री

ानावदा सुच	ना प्रासध्दाया तपराल		
निविदा सुचना विक्री व	दिनांक 16/07/2024, दुपारी		
भरणे (upload)	03.00 वाजल्या पासुन ते		
कालावधी	दिनांक 09/08/2024, रोजी दुपारी		
	03.00 वाजेपर्यंत		
निविदा सुचना पुर्व बैठक	दिनांक 01/08/2024 रोजी दुपारी		
	03.00 वाजता.		
निविदा सुचना उघडण्याचा	दिनांक 10/08/2024, दुपारी 4		
दिनांक	वाजता शक्य झाल्यास		
निविदाकारांनी कोरी निविदा फॉर्म फी, इसारा अनामत रक्कम			

सेवा शुल्क कोणत्याही बॅंकेचे नेट बॅंकिंग मार्फत भरणा करता येईल. उपरोक्त पैकी कोणतेही शुल्क नमुंमपाचे लेखा विभागात स्विकारले जाणार नाही, याची निविदाकांनी नोंद घ्यावी

> सही/ उप आयुक्त (मालमत्ता) नवी मुंबई महानगरपालिका

एन आर अगरवाल इंडस्ट्रिज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ५०२-ए/५०१-वी, फॉरच्युन टेरेस, ५वा मजल, सिटी मॉलच्या समोर न्यु लिंक रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५३ दुर::६७३१७५००/फॅक्स:२६७३०२२७/ २६७३६९५३, ई-मेल:investors@nrail.com वेबसाईट:www.nrail.com सीआयएन:एल२२२२००एमएच१९९३पीएलसी१३३३६५

सूचना

नोटीस याद्वारे देण्यात येत आहे की, ३१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) कंपनीच्या सभासदांर्च एन आर अगरवाल इंडस्ट्रिज लिमिटेड गुरुवार, २२ ऑगस्ट, २०२४ रोजी स.११.३०वा एजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अन्य द्रुकश्राव् स्वरुप (ओएव्हीएम) मार्फत संचालित केली जाईल.

२०२३-२४ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह (वार्षिक अहवाल) एजीएमची सूचना केवळ त्या भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने **१५ जुलै, २०२४** रोजी पाठवण्यात आली आहे, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत आहेत सामान्य परिपत्रक दिनांक ५ मे, २०२० कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२० आणि तद्नुसार वितरीत नवीनतन परिपत्रक दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (एकत्रितपणे एमसीए म्हणून संदर्भित परिपत्रके), १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, १३ मे, २०२२, ५ जानेवारी, २०२३ आणि । ऑक्टोबर, २०२३ रोजी सिक्यरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी परिपत्रक) आणि कंपनी कायदा. २०१३ आणि सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाद्वारे जारी केलेली परिपत्रवे (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ ते कंपनीच्या उदा. www.nrail.com, स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि नॅशनल डिपॉझिटरी सर्विसेस लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या httos:/ /www.evoting.nsdl.com वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्या सुधारित कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१५ च्या कलम २० आणि सेबीच्या (यादीतील जबाबदाऱ्या आणि प्रकटीकरण आवश्यकता), नियमन, २०१५ चे नियम ४४ च्या तरतुदींचे पालन करणे एजीएमच्या जागेव्यतिरिक्त अन्य ठिकाणाहून इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणार्ल वापरुन एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर मतदानाची सुविधा सदस्यांना प्रविली जात (रिमोट ई-मतदान), एनएसडीएलने प्रदान केलेले आणि अशा मतदानाद्वारे व्यवसायाचे व्यवहार केले . ई-मतदान सोमवार, १९ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सकाळी ९. होईल आणि बुधवार, २१ ऑगस्ट, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५:०० वाजता संपेल. कोणत्याह दिनांक व तारखेपूर्वी ई-मतदान करण्यास परवानगी दिली जाणार नाही आणि पोर्टल तत्काळ रोखले जाईल. एकदा ठरावावर मत दिले की त्यानंतर बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. सदस्यांचे मतदानाचे हक शुक्रवार, १६ ऑगस्ट, २०२४ (नोंद तारीख) रोजी कंपनीच्या पेड अ इकिटी समभाग भांडवलात (इकिटी शेअर्स) समभागांच्या प्रमाणात असतील. एजीएमच्या नोटीसमध्य एजीएमच्या ई-वोटिंग किंवा मतदानाचा वापर करून नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर कट ऑफ तारखेनुसार कंपनीचा सदस्य असणारी कोणतीही व्यक्ती जातीच्या मतदानास पात्र आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत आयोजित एजीएम दरम्यान इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे मतदानाची सुविध

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की**, फलॅट क्र.वी**/२८ क्षेत्रफळ ३८५ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, १ला मजला, ब विंग, दहिसर ओम संचयीता को-ऑप. हौसिंग सोसायट लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, एल.एम. म्हात्रे रोड. नवागाव, दहिसर (प.), मुंबई-४०००६८, जमीन सीटीएस क्र.५०, गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्ह व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर आणि बृहन्मुंबईच्या मर्यादेत असलेली जागा श्री. मोहन महादेव गेताडे यांच्या मालकीची आहे.

<mark>थी. मोहन महादेव पोताडे</mark> यांचे २९.०१.२०२४ रोजी नेधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी मेघना मोहन गेताडे व दोन मले नामे श्री. मनिप मोहन पोताडे व थी. आशिप मोहन पोताडे हे कायदेशीर वारसदार क प्रतिनिधी आहेत.

भदर सूचनेचा उद्देश आहे की, **फलॅट क्र.बी**/२८ स्तांतरणाबाबत कार्यदेशीर वारसदार व पतिनिधी अन यक्तींना काही दावा असल्यास आणि श्री. मोहन महादेव **गेताडे** यांच्या सध्या नावे असलेले सदर फ्लॅट **फ्लॅ** क्र.बी/२८ हस्तांतरणास आक्षेप असल्यास त्यांनी लेखी वरुपात आमच्याकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासू ४ दिवसात लेखी कळवावे. तदुनंतर दावा किंवा आक्षे वेचारात घेतला जाणार नाही.

प्र<mark>दिप शुक्ला अंण्ड कं</mark>.करित दिनांक: १६.०७.२०२४ (वकील उच्च न्यायालय) ०२/ए, डी८, योगी प्रभात सोसायटी, विपुल ड्राय फ्रुट स्टोरच्या पुढे ोगी नगर, वोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९३

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. राजेंद्रप्रसाद मोदी** व श्री **ग्न्मय मोदी** (अशील) हे <mark>मे. बॉडीलाईन इम्पेक्</mark>स प्रा.लि. (विक्रेते) यांच्याकडून विक्रेत्याच्य मालकीची व वहिवाटीची असलेली खालील अनुसुचीत नमुद केलेली मालमत्ता (मालमत्ता अर्थात व्यावसायिक युनिट खरेदी करण्याकरित व्यवहार करीत आहेत.

वरील बाब लक्षात घेता माझे अशिलांनी सर्वसामा जनतेस सूचना देऊन सदर मालमत्ताबाबत विक्री वारसाहक, ताबा, वारसा, तारण, अधिभार गलकीहक, हुकुमनामा, आदेश, प्रदानता, भाडेपट्टा बक्षीस किंवा इतर प्रकारे काही अधिकार, हक्क हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यव दस्तावेजी प्राव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्या कार्यालय क्र.४, १ला मजला, स्पेशल इंडस्टीयत इस्टेट, भाई बाल मुकुंद मार्ग, लालबाग, मुंबई-४०००१२ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासू १४ दिवसात कळवावे. अन्यथा माइ अशिलाकडून असे समजले जाईल की, सद गलमत्तेवर कोणताही प्रतिकल दावा किंवा आक्षे नाही आणि असल्यास ते त्याग केले आहेत आणि अशा वेळी माझे अशील दोन्ही पक्षकारांच्य सहमातीने विक्री व्यवहार पुर्ण करतील.

मालमत्तेची अनुसुची

यनिट क्र.जी-६, क्षेत्रफळ ६४५.८३्चौ.फु बेल्टअप क्षेत्र, मनोज इंडस्ट्रीयल प्रिमायसेस को-ऑप.सो.लि., प्लॉट क्र.४०ए, सीटीएस क्र.१०८ विभाग दादर–नायगाव, मुंबई जिल्हा, जि.डी आंबेडकर रोड, वडाळा, मुंबई-३१. देनांक: १६.०७.२०२४ सही/ ठेकाणः मुंबई अँड. तारक शा

+ 98 ८६५५० ८९८३ tarak@karmiclegal.com



वसुली व निर्लेखित विभाग क्षेत्र-२ पत्र व्यवहार पत्ताः होरायझन इमारत, १ ला मजला, रानडे रोड व गोखले रोडचा जंक्शन, गोखले ोड (उत्तर), दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८

दूर.:०२२-२४४७६०१२/५७/५८ शुद्धिपत्रक

द कॉसमॉस को−ऑप. बॅंक लिमिटेडच्या दि. १५ जूलै, २०२४ रोजी मुंबई लक्षदिप वृत्तपत्राच्य मुंबई आवृत्तीमध्ये प्रकाशित ताबा सूचना (नियम . (१)) स्थावर मालमत्तेकरिता सूचना (कर्जदा ो. श्री ऑटोमोबाईल्सचे मालक श्री. श्रीकांत यशवं ग्वार) जाहिरातीच्या संदर्भात. सूचनेमधीव परिच्छेद ३ मध्ये तारणमत्तेचा "रचनात्मव <u>ताबा</u>" असे चुकीचे छापण्यात आले अस्-याऐवजी "**प्रत्यक्ष ताबा**" असे वाचण्यात यावे जाहिरातीमधील इतर सर्व बाबींमध्ये कोणता वदल नाही.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी सरफायसी कायदा २००२ अंतर्गत दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि तारीख : १६.०७.२०२४ ठिकाण : पांचपाखाडी, ठाणे





वाघानी टेक्नो-बिल्ड लिमिटेड

कागदपत्रे हरवली आहेत

सुरेखा सुभाजी गलबले, वय ४९, राहणार

- आय.टी.आय. चौक, चंद्रपूर रोड,

इनफरंट ऑफ नोबेल हॉस्पिटल,

गडचिरोली -४४२६०५, यांचे महाराष्ट

नसिंग कौन्सिल चे रेजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट

नंबर - XVIII-४२४१७ आणि डिप्लोमा

सर्टिफिकेट नंबर-१४०४७४ हरवले आहे.

मिळाल्यास त्वरित संपर्क साधावा.

मो. ९४२०६५६४५९

नोंदणीकृत कार्यालयः ९०३ व **९**०४, ९वा मजला, कृषल कमर्शियल टॉवर, जीएम रोड, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई-४०००८९, महाराष्ट्र, भारत. **बोर्ड क्र.:**+९५-२२-२५०५८८००, फॅक्स:+९५-२२-२५०५८८८८ ई-मेल:investor@vaghanitechnobuild.com, वेयरगईट:www.vaghanitechnobuild.com र्सीआयएन: एल७४९९९एमएच १९९४पीएलसी १८७८६६

३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता अलेखापरिक्षीत एकमेव वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

			(रु.लाखात, ईर्प	एस व्यतिरिक्त
	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष
तपशील	३०.०६.२४ अल्म्रेखापरिक्षित	३१.०३.२४ लेखापरिक्षित	३०.०६.२३ अल्म्रेखापरिक्षित	३१.०३.२४ लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्बळ)	-	-	-	_
इतर उत्पन्न	४.३१	8.08	8.20	१६.५०
कालावधीकरिता निष्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मकवाव आणि/किंवा विशेष साधारण वावपूर्व)	0.25	२.६०	२.२८	९.१७
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मकवाव आणि/किंवा विशेष साधारण वावनंतर)	0.८६	२.६०	२.२८	९.१७
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मकवाव आणि/किंवा विशेष साधारण वावनंतर)	0.88	१.९२	१.६९	(१०.१२)
कात्म्रवधीकरिता एक्रूग सबैक्म उत्पन्न (कात्म्रवधीकरिता सबैक्म नम्ब/(तेष्ट) आणि इतर सबैक्म उत्पन्न (कानंतर))	0.88	१.९२	१.६९	(१०.१२)
समभाग भांडवल	५२२.००	422.00	५२२.००	422.00
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/−प्रत्येकी) (विशेष साधारण वावपुर्व) मूळ सौमिकृत	٥.0۶	0.08	0.03	(०.१९)
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/-प्रत्येकी) (विशेष साधारण वावनंतर) मूळ सोमिकृत	0.08	0.08	0.0३	(0.89)

. सेवी (लिस्टिंग ऑक्टिगेशन्स ॲण्ड डिस्नलोजर गिकावर्सोर्ट्स) रेप्युलेशन २०१५ च्या निवम ३३ अन्वये स्टॉक एसम्वेंब्रसह सादर कप्पात आलेली ३० जुन, २०२४ गेंजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संवेश्व नामुन्यातील उत्तारा आहे. ३० जुन, २०२४ गेंजी संपलेल्या तिमाहीकरतावितीची तिफब्राचे संपूर्ण नामुन पंकमीच्य www.vaghanitechnobuild.com वेबसाईटक्र आणि स्टॉक एनसचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटक

उपलब्ध आह. बरील लेखारपक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे वैयानिक लेखापरिक्षकाद्वारे लेखापरिक्षण करण्यात आले व लेखासमितीद्वा शिफारस करण्यात आले आणि १५ जुलै, २०२४ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या समेत मान्य करण्यात आले मंडळाच्या आयेशान्वरं याघानी ठेवनो–विल्ड लिपिरेडकान

	वाधानां टक्ना–ाबल्ड लिम्टिडका
	सही
नांकः १५.०७.२०२४	कांतिलाल मनिलाल साव
काण: मुंबई	अध्यक्ष व पुर्णवेळ संचार

AMBIT Finvest ॲम्बीट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्या.: कनाकिया वॉल स्ट्रीट, ५वा मजला, ए५०६-५१० अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३.

बोजाविरहीत जंगम मालमत्तेंच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार व सह-कर्जदारांना (खाली नमुद) येथे सुचना देण्य आली आहे की, मे. ॲम्वीट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी प्रतिभुती मालमत्तेच्या ठिकाणी असलेल्य वस्तुंचा ताबा घेण्यास कोणीही दावा विहित वेळेत न केल्याने प्रतिभुती मालमत्तेत असलेल्या जंगम मालमत्ता वस्तुंची सरफायसी कायदा २००२ अन्वये प्रतिभुती मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. सदर सूचनेद्वारे ५ दिवसांची वेळ/संधी कर्जदार/सह–कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस देण्यात येत आहे की, त्यांनी मालमत्ता अर्थात **दुकान** क्र.१३, तळमजला, इमारत क्र.८३/८४, हॅपी होम इस्टेट म्हणून ज्ञात इमारत, हॅपी होम इस्टेट को− ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, मिरा रोड (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०७ येथे असलेले मालकीत्वावरील वस्तु/जंगम मालमत्ता काढुन घ्याव्यात, अन्यथा प्रतिभुती गलमत्तेमधील जंगम वस्तु जाहीर लिलाव/मोकळ्या बोली मार्फत २२.०७.२०२४ रोजी **जसे आहे तसे, जसे** आहे तसे, आणि जे काही आहे ते येथे २२.०७.२०२४ रोजी स.११.०० ते दु.४.००वा. दरम्यान दिनांक १२.०७.२०२४ रोजी देय रक्षम रु.७,८३३/- (रुपये सात हजार आठशे तेहतीस फक्त) वसुलीकरिता पुढील व्याज व इतर शुल्कासह प्रतिभुत धनको यांना देय असलेली वास्तविक रक्कम १) शाही झायका फॅमिली रेस्टोरंट, २) श्रीमती साजिदा आमिन मालपारा, ३) मोह आमिन हवीव मालपारा (कर्जदार व सह−कर्जदार) यांच्याकडून वसुल केली जाईल.

कर्जदाराचे नाव

अनुसुची

शाही झायका फॅमिली रेस्टोरंट दुकान क्र.३० व ३४, चंद्रेश ॲकॉर्ड, इमारत क्र.७, मिरा रोड पुर्व, मिरा भाईंदर रोड, सिल्वर पार्कजवळ, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०७.

मालमत्तेचे वर्णन

दुकान क्र.३० व ३४, चंद्रेश अकार्ड, इमारत क्र.७, मिरा रॉड पुर्व, मिरा भाईदर रॉड,			
सिल्वर पार्कजवळ, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे, महाराष्ट्र-४०	११०७ येथ असलेल्या बोजाविरहीत जंगम वस्तु.		
अधिक तपशिलांसाठी ॲम्बीट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लि	मेटेडचे श्री. प्रशांत ओहल, एव्हीपी, मोबाईल		
क्र.:९९८७५८०५१५ आणि श्री. सरोज कदम, क्लस्टर कर	नेक्शन व्यवस्थापक, मोबाईल क्र.:९७७३५७८३२०,		
ईमेल: prashant.ohal@ambit.co यांच्याशी संपर्क	साधा.		
ठिकाणः मुंबई	सही/- प्राधिकृत अधिकारी		
दिनांक: १६.०७.२०२४	ऑम्बीट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड		

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. सुभाष देवराव देशमुख आणि सौ. शीला सुभाष रेशमुख योनी संयुक्तपणे दिनांक ०३-१२-२००९ रोजीच्या नोंदणी क्र. बदर १२-१०९४७-२००९ अनुसार सह दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. ६, मुंबई उपनगर जिल्हा, यांच्या कार्यालयामध्ये रीतसर नोंदणीकृत केलेल्या विक्री करारनाम्यान्वये श्री. नारायण शंकर विश्वे यांच्याकडून सदनिका क्रमांक **ए-८०२, ८** वा मजला, "ए" विंग, चारकोप ओम गायत्री को-ऑपरेटीव्हे हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक ४६, आर डी पी २, सेक्टर-२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), प्रकारे संयुक्त खरेदीदार क्र. १. श्री सुभाष दवराव ाई - ४०० ०६७ खरेदी केली. अशा **देशमुख आणि खरेदीदार** क्र. २. **सौ. शीला सुभाष देशमुख** हे चारकोप ओम गायत्री को ऑपरेंटीव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद झालेले आहेत. खरेदीदार क्र. २ सदर सौ शीला सुभाष देशमुख (यांचे दिनांक ०३-०८-२०१५ रोजी निधन झाल्यापासून)) त्यांच्या पश्चात (१) त्यांचे पती **श्री. सुभाष देवराव देशमुख**, (२) त्यांची विवाहित मुलगी <mark>श्रीमती. प्रियांका जयदीप</mark> **पटेल** (पूर्वाश्रमीचे नाव कुमारी प्रियांका सुभाष देशमुख) आणि (३) त्यांचा विवाहित मुलगा श्री. प्रणील सुभाष देशमुख हे त्यांचे एकमेव कॉयदेशीर वॉरस आहेत. त्या नंतर खरेदीदार क्र. १ श्री. सुभाष देवराव देशमुख यांनी मूळ करारनामा आणि मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरवल्यामुळे आणि सापडत नसल्यामुळे दिनांक १०-०७-२०२३ रोजी चारकोप पोलिस ठाणे येथे ऑनलाईन तक्रार (तक्रार आय डी क्रमांक ४०७३९/२०२३) दाखल केली. माझ्या अशिलांचे वडील खरेदीदार क्र. १ श्री. सुभाष देवराव देशमुख यांचे दिनांक १४-०३-२०२४ रोजी निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात (१) त्यांची विवाहित मुलगी श्रीमती प्रियांका जयदीप पटेल (पूर्वाश्रमीचे नाव कुमारी प्रियांका सुभाष देशमुख) आणि (2) त्यांचा विवाहित मुलगा **श्री. प्रणील सुभाष देशमुख हे** त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी आहेत. सदर खरेदीदार क्र. १ यांनी आपल्या हयातीत सदनिका क्रमांक ए-८०२ च्या संबंधातील दिनांक १०-१०-२०१० रोजीच्या विभिन्न क्रमांक ०१ ते ०५ (दोन्हींच्या समावेशासह) प्रत्येकी पन्नास रूपयांच्या पाच शेअर्सचा समावेश असणाऱ्या शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक १ च्या संबंधातील प्रतिलिपी शेक्षर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी क्षेज्र केलेला होता. तसेच दिनांक १०-०७-२०२३ रोजीची ऑनलाईन एनसी तक्रार आणि संबद्ध दस्तऐवज सोसायटीला सादर केले होते. त्यात सोसायटी द्वारे पतिलिपी प्रमाणपत्र जारी करण्यापर्वी त्यांचा मत्य झाला. सदर खरेदीदार क्र. १ श्री. सुभाष देवराव देशमुख (मृत सदस्य म्हणजेच खरेदीदार क्र. २ सौ. शीला सुभाष देशमुख यांचे पती) यांनी आपल्या हयातीत आणि श्री. प्रणील सुभाष देशमुख (मत सदस्य म्हणजेच खरेँदीदार क्र. २ सौ. शीला सुभाष देशमुख यांचा मुलगा) यांनी संयुक्तपणे दिनांक १३-०७-२०२३ रोजी नोंदणी क्रमांक बरल७-१०६५६-२०२३ अन्वये सह दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. ७, मुंबई उपनगर जिल्हा यांच्या कार्यालयामध्ये रीतसर नोंदणी केलेले स्थावर मालमत्तेतील हक्कसोड विलेख निष्पादित करून माझे अशिल श्रीमती प्रियांका जयदीप पटेल (पूर्वाश्रमीचे नाव कुमारी प्रियांका सुभाष देशमुख) यांच्या नावे सदर सदनिका क्रमांक ए-८०२ मधील मृत सभासद म्हणजेच खरेदीदार क्र. २ सी. शीला सुभाष देशमुख यांच्या ५०% हिश्शाच्या संबंधातील त्यांचे सर्व अधिकार, हक्क, हितसंबंध आणि शेअर हस्तांतरित, केले खरेदीदार क्र. १ श्री. सुभाष देवराव देशमुख यांनी देखील आपल्या हयातीत दिनांक १३-०७-२०२३ रोजी नोंदणी क्रमांक **बरल७-१०६५८-२०२३** अन्वये सह दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. ७, मुंबई उपनगर जिल्हा यांच्या कार्यालयामध्ये रीतसर नोंदणी केलेले बश्चिसपत्र निष्पादित करून माझे अशिल श्रीमती प्रियांका जयदीप पटेल (पूर्वाश्रमीचे नाव कुमारी प्रियांका सुभाष देशमुख) यांच्या नावे सदर सदनिका क्रमांक ए-८०२ च्या संबंधातील त्यांचा ५०% हिस्सा हस्तांतरीत केला. अशा प्रकारे माझे अशिल श्रीमती प्रियांका जयदीप पटेल (पूर्वाश्रमीचे नाव **कुमारी प्रियांका सुभाष देशमुख)** सदर सदनिका क्र. ए-८०२ च्या १००% मालक झाल्या माझे अशिल श्रीमती प्रियांका जयदीप पटेल (पूर्वाश्रमीचे नाव कुमारी प्रियांका सुभाष **देशमुख)** सोसायटीतील सदर सदनिका क्रमांक ए-८०२ तसेच सोसायटीच्या भांडवलातील शेअर्स आणि हितसंबंध सदर सोसायटीतील मृत सभासदांच्या नावावरून तिच्या नावे हस्तांतरित करण्यास च्छुक आहेत माझे अशिल श्रीमती प्रियांका जयदीप पटेल (पूर्वाश्रमीचे नाव कुमारी प्रियांका सुभाष देशमुख) यांच्या वतीने, निम्नस्वाक्षरीकर्ता वकील याद्वारे अन्य कोणताही वारस किंवा कोणतेही वारस किंवा अन्य टावेटार / कोणताही आक्षेपक किंवा कोणतेही आक्षेपक यांच्याकडून सोसायटीच्या भांडवल / मालमत्तेतील मयत सभासदाचे शेअर्स आणि हितसंबंध माझ्या अशिलांच्या नावे हस्तांतरित करण्यासाठी तसेच प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी या सचनेच्या जाहिरातीच्या तारखेपासन १४ दिवसांच्या आत त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या दाव्यास किंवा आक्षेपांस पृष्टी देणाऱ्या अशा दस्तऐवजोच्या प्रतींसह त्यांचे दावे किंवा आक्षेप माझ्या ११५, सनरेज शॉपिंग सेंटर, दुसरा मजला, अपना बाझार जवळ, चारकोप मेन मार्केट, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६७ येथील पत्त्यावर मागवीत आहे. जर वरील विहित कालावधीमध्ये कोणतेही दावे किंवा आक्षेप प्राप्त झाले नाही, तर म्हाडा/सोसायटी/संबंधित प्राधिकरणे यांना मयत सभासदाची अनुसूचित मालमत्ता आणि शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्याची मुभा राहील आणि तसेच माझेँ अशिल सोसायटीकडे श्रीमती प्रियांका जयदीप पटेल (पूर्वाश्रमीचे नाव कुमारी प्रियांका सुभाष देशमुख) यांच्या नावे प्रतिलिपी शेअर माणपत्र जारी) करण्याची कार्यवाही करण्यासाठी अर्ज करतील. त्यानंतर अशा दाव्याचा अधित्याग आणि/किंवा परित्याग करण्यात आलेला आहे, असे गृहीत धरण्यात येईल आणि हस्तांतरण पूर्ण करण्यात येईल. तसेच मी सदर सदनिका क्रमांक ए-८०२ च्या संबंधातील विद्यमान मालक म्हणजेेच माझे अशिल यांच्या नावे नो क्लेम सर्टिफिकेट जारी करेन.

जाहीर सूचना

न्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, शांताबाई मालु वाटवे (विक्रेत्या) या टिळक नगर को.हौ.सो.लि.च्या सदस्या असून त्यांना सदनिका क्र.२०३, इमारत क्र.१, ए विंग, टिळक नगर सहकार कोहौसोलि टेळक नगर, चेंबूर (प.), मुंबई-४०००८९ (सदर मालमत्ता) ही जागा श्री. राल्फ एडवर्ड किन्नी (खरेदीदार/कर्जदार यांच्या नावे विक्री व हस्तांतर करण्याची इच्छा असन, त्यांनी सदर मालमत्तेवर कर्ज सुविधा घेण्याची इच्छा केली आहे **मालु रामजी वाटवे** हे मुळ मालक होते आणि वाटपपत्राद्वारे त्यांना सदर मालमत्ता देण्यात आली होती. येथे नमुद करण्य वेत आहे की, सदर बाटपपत्र हरवले आहे. पुढे मा**लु रामजी वाटवे** यांचे १६.०४.१९९३ रोजी निधन झाले. त्यांचे निधनानंतर सदर मालमत्तेचा ताबा टिळक नगर सहकार कोहौसोलि. यांच्याकडून त्यांची पत्नी शांता<mark>वाई मालु वाटवे</mark> यांच्या नावे दिनांक ०७ मार्च, २००५ रोजीचे तावापत्रा मार्फत देण्यात आले.

खालील स्वाक्षरीकर्ता यादारे जर कोणा व्यक्तीस यावावत विक्री. अदलाबदल, बक्षीस, तारण, अधिभार, न्यार नारसाहक, तावा, भाडेपट्टा, मालकीहक किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजांच्या प्रतींसह माझे अशिलाबाबत मालकीत्वाकरिता त्यांचे दावा/आक्षेप तसेच सदर मालमत्तेमधील मयत . नदस्याचे शेअर्स व हित यावावत दावा असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ दिवसात कळवावे. ज वेहित कालावधीत दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, कोणताही दावा/आक्षेप नाही आणि सल्यास त्याग केले आहेत आणि सदर मालमत्ता तारणाची प्रक्रिया पुर्ण केली जाईल. सही/- फौझिया शहाब (वकील, मुंबई उच्च न्यायालय) दिनांक: १६.०७.२०२४

ए-२४०१, लॉईडस्, विद्यालंकार मार्ग, वडाळा पुर्व-४०००३७. दूर.:९८२०३९३३७९ ठिकाण: मुंबई

नमुना क्र.आयएनसी-२५ए पब्लिक कंपनीचे प्रायव्हेट कंपनीमध्ये रुपांतरणासाठी वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

क्षेत्रिय संचालक, सहकार मंत्रालय, पश्चिम क्षेत्र यांच्या समक्ष कंपनी कायदा २०१३, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ४१ प्रकरणात

आणि प्राजीत एजन्सीज लिमिटेड, यांचे नोंदणीकृत कार्यालयः फ्लॅट-२६०४, मजला-२६, विंग-सी, मुंबई, ऑबेरॉय वूडस, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, ऑबेरॉय मॉलच्या मागे, गोरेगाव (पुर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६३, महाराष्ट्र राज्य.

	•	•	अ	3	G

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, शुक्रवार, ५ जुलै, २०२४ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीमध्ये रूपांतरणासाठी कंपनीद्वारे क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र (केंद्र शासन) यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ आणि त्यातील नियमाअंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नियोजित स्थिती बदलामळे काही बाधा येत असल्यास त्यांन त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमुद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टान सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, पत्ताः एवहरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र, राज्य महाराष्ट्र यांच्या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला त्यांच्या खाली नोंदणीकृत कार्यालया पाठवावी.

नोंदणीकृत कार्यालय पत्ताः फ्लॅट-२६०४, मजला-२६, विंग-सी, मुंबई, ऑबेरॉय वूडस् पश्चिम द्रतगती महामार्ग, ऑबेरॉय मॉलच्या मागे, गोरेगाव (पुर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६३, महाराष्ट्र राज्य.

					अर्जद	ाराच्या	वतीने र	त्र करित
					प्रा	जीत ए	जन्सीज	लिमिटेः
84.09.2	078				र	तही /-	(मार्मिव	त गौतम
सुरत				संचा	लक,	डीआय	एन:0७	20050
1077	पत्ताः ई-८९६.	पितमपरा	सरस्वती	विहार.	उत्तर	पश्चिम	दिल्ली- १	12003

परिशिष्ट-४ (नियम ८(१)) ताखा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

दिनांकः

ठिकाण:

DCB BANK

न्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटर ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **डीसीबी बॅंक** लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याकरिता कर्जदार (कर्जदार व सह-**कर्जदार व जामिनदार)** यांना मागणी सूचना वितरीत केली होती.

सदर कर्जदार, सह–कर्जदार व जामिनदार यांनी मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार, सह–कर्जदार व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्यरिर्ट इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या नावापुढील मालमत्तेचा **ताबा** खाली नमुद केलेल्या तारखांना घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार, सह–कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. (स्थावर मालमत्तेचे तपशिल) सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **डीसीबी बँक लिमिटेड**कडे नमूद रक्कम जमा करावी.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरत्वदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात आले आहे

(रुपये एकतीस लाख चोपन्न हजार आठशे सत्त्याऐंशी आणि पैसे स फक्त) फलॉट क्र.५०४, ५वा मजला, बी विंग, वैशाली म्हणून ज्ञात इमार पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४९.८ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाइ मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान व श्रीमती आसिया याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्षम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चाराशे त्याहत्तर फक्त) फलॉट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
सय्यद, मे. राबा लोडीज टेलर, मालक साईमा इम्तियाझअली सय्यद यांचे मार्फत आणि श्री. मोहम्मद इस्लाम शेख डीआरबीएलबीवायसी00४२४४२५ / डीआरबीएलबीवायसी00४२४४२५ / डीआरबीएलबीवायसी00४३४८७६ दिनांक २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.३१,५४,८८७.७ (रुपये एकतीस लाख चोपन्न हजार आठशे सत्याऐंशी आणि पैसे सन फक्त) फलॉट क्र.५०४, ५वा मजला, बी विंग, वैशाली म्हणून ज्ञात इमार पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४९.८ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाइ मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान डीआरएचएलएमआयए0०५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे ऱ्याहत्तर फक्त) फलॉट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
सय्यद यांचे मार्फत आणि थ्री. मोहम्मद इस्लाम शेख डीआरबीएलबीवायसी00४२४४२५ / डीआरबीएलबीवायसी00४२४८५ / डीआरबीएलबीवायसी00४३३८७६ दिनांक २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रू.३१,५४,८८७.७ (रुपये एकतीस लाख चोपन्न हजार आठशे सत्याऐंशी आणि पैसे स फक्त) फ्लॉट क्र.५०४, ५वा मजला, बी विंग, वैशाली म्हणून ज्ञात इमार पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४९.८ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाइ मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ थ्री. इरफान याकुब खान डीआरएचएलएमआयए0०५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रू.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक्त) फलॉट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
डीआरबीएलबीवायसी00४४३८७६ दिनांक २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रू.३१,५४,८८७.७ (रुपये एकतीस लाख चोपन्न हजार आठशे सत्याऐंशी आणि पैसे सन फक्त) फल्टॅ क्र.५०४, ५वा मजला, बी विंग, वैशाली म्हणून ज्ञात इमार पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४१.८ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाइ मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रू.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक्त) फल्टॅ क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
डीआरबीएलबीवायसी00४४३८७६ दिनांक २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु. ३१,५४,८८७.७ (रुपये एकतीस लाख चोपन्न हजार आठशे सत्याऐंशी आणि पैसे सन फक्त) फल्टॅ क्र.५०४, ५वा मजला, बी विंग, वैशाली म्हणून ज्ञात इमार पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४१.८ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाड मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक्त) फल्टॅ क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
(रुपये एकतीस लाख चोपत्र हजार आठशे सत्त्याऐंशी आणि पैसे सन फक्त) फलॉट क्र.५०४, ५वा मजला, बी विंग, वैशाली म्हणून ज्ञात इमार पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४९.८ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाइ मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे ज्याहत्तर फक्त) फलॉट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
फक्त) पलॉट क्र.५.०४, ५वा मजला, बी विंग, वैशाली म्हणून ज्ञात इमार पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४१.८ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाड मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान व श्रीमती आसिया याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७७३/ (रुपये सव्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक्त) पलॉट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
पल्टॅं क्र.५०४, ५वा मजला, बी विंग, वैशाली म्हणून ज्ञात इमाख पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४१.८ बौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सर्व्हे क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाड मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान व श्रीमती आसिया याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५.३८९५.२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७७२/ (रुपये सव्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक्त) पल्टॅंट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टउ
पुनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर समोर, सेक्टर ९, क्षेत्रफळ ४१.८ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाड मिरा रोड, ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान व श्रीमती आसिया याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे ज्याहत्तर फक्त) पल्टॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सल्हें क्र.२४०, हिस्सा क्र.१, गाव पेणकरपाड मिरा रोड, ठाणे वेथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान व श्रीमती आसिया याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५.३८९५.२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७७३/ (रुपये सव्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक) फल्टॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४ २२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान व श्रीमती आसिया याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्याऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर फक्त) फल्टॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टउ
२२ फेब्रुवारी, २०२४ श्री. इरफान याकुब खान व श्रीमती आसिया याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक्त) फ्लॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
श्री. इरफान याकुब खान व श्रीमती आसिया याकुब खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक्त) फ्लॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
श्रीमती आसिया याकुव खान डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सव्वीस लाख सत्याऐंशी हजार चारशे त्याहत्तर फक्त) फ्लॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
डीआरएचएलएमआयए००५३८९५२ दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.२६,८७,४७३/ (रुपये सब्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर फक्त) फ्लॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रू.२६,८७,४७३/ (रुपये सव्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर फक्त) फ्लॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
(रुपये सव्वीस लाख सत्त्याऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर फक्त) फ्लॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
फ्लॅट क्र.ए/५३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २९.४५ चौ.मी. बिल्टअ
क्षेत्र, राम तिर्थ म्हणून ज्ञात इमारत, न्यु राम तिर्थ को–ऑप.हौ.सो.ति
म्हणून ज्ञात सोसायटी, जमीन एस.क्र.२७/२, गाव मिरा, मनुः
कंपाऊंड, मिरा रोड, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, मिरा रोड (पुर्व), ठ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता).
यथाल जागंच सब भाग व खड (सुराक्षत मालमत्ता). सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४
साकातक ताबा – 1दनाक ११ जुल, २०२४ २३ फेब्रुवारी, २०२४
र ३ फब्रुवारा, २०२४ श्री. मुनव्वर अजमल खान, मे. ए एस के केबल नेटवर्क, श्री. मुनव्य
श्रा. मुनव्वर अजमल खान, म. ए एस क कबल नटवक, श्रा. मुनव अजमल खान व श्रीमती निघत मुनव्वर खान यांच्या मार्फत
डीआरबीएलटीएचएन००४४४०४५ /
डीआरबीएलटीएचएन००५१६६६८
दिनांक २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.३५,५३,८४५/
(रुपये पस्तीस लाख त्रेपन्न हजार आठशे पंचेचाळीस फक्त)
पलॅट क्र.२०३, २रा मजला, इमारत क्र.बी-१४, अल-हातिम के
ऑप.हौ.सो.लि., मिळत नगर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम
मुंबई, क्षेत्रफळ ४४.४२ चौ.मी./४७८ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र येथी जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता).
जानेच सर्व मान व खड (सुराक्त मालमता). सांकेतिक ताबा – दिनांक ११ जुलै, २०२४
राफाराक राषा - दिनाक २२ जुल, २०२४ ३० एप्रिल, २०२४
श्री. प्रशांत पांडरंग पाटेरे, श्री. योगेश पांडरंग पाटेरे, श्रीमती खेता
प्रशांत पार्टरे व मे. ओम कॅटरर्स, प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता मार्फत
डीआरबीएलएएनई००४८७३९८ /
डीआरबीएलएएनई००५९९१७३
दिनांक ३० एप्रिल, २०२४ रोजी देय रक्षम रु.४७,४६,९७७.
(रुपये सत्तेचाळीस लाख सेहेचाळीस हजार नऊशे सत्त्याहत्तर आणि ^ए पाच फक्त)
पाल करण) फ्लॅट क्र.२सी/११६, जय अंबे सदन-२ कोहौसोलि., शंकरराव न
पथ, लोअर परळ, मुंबई, क्षेत्रफळ १८० चौ.फु., मुंबई शहराच
मर्यादेत असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड (सुरक्षित मालमत्ता).
सांकेतिक ताबा - दिनांक ११ जुलै, २०२४
२७ फेब्रुवारी, २०२४
श्री. समीरुद्दीन नसीरुद्दीन शेख व
श्रीमती निलोफर यास्मिन शेख
डीआरएचएलएएनई00४७४४५४
दिनांक २७ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी देय रक्षम रु.२२,०१,४६२.१
(रुपये बावीस लाख एक हजार चारशे बासष्ट आणि पैसे एकोणी फक्त)
(१२४२) पलॅट क्र.२०२, २रा मजला, इमारत क्र.बी९, गुलशन-ए-हिंद एसआ
को-ऑप.हौ.सो.लि., शांती निकेतन, एस.एस.पी.एल. कॉल
(शिवशाही प्रकल्प), इंदिरा गांधी रिसर्च इन्सिस्ट्युटच्या मा
जन.ए.के. वैद्य मार्ग, गोरेगाव (पुर्व), मुंबई, क्षेत्रफळ २२५ चौ.ए
कार्पेट क्षेत्र तत्सम २५.०९ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, जमीन प्लॉट स क्र.२३९(भाग), सीपीएस क्र.८२७डी/२, गाव मालाड (पुर्व), नोंद
क. २३९ (भाग), सापाएस क्र.८२७७) २, गाव मालाङ (पुव), नाद न्यायकक्ष तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा, सदर इमारतीम
तळ अधिक ७ वरील मजले लिफ्टसह असलेल्या जागेचे सर्व भाग
खंड (सुरक्षित मालमत्ता).
सांकेतिक ताबा – दिनांक १५ जुलै, २०२४
१८ एप्रिल, २०२४
श्री. भुषण भागचंद्र शेळके व
श्रीमती मथुरा बी. शेळके
डीआरएचएलएएनई००५५३३५७
दिनांक १८ एप्रिल, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.४७,९४,९६२/ (रुपये सत्तेचाळीस लाख चौऱ्याण्णव हजार नऊशे बासष्ट फक्त)
फ्लॅट क्र.११०६, क्षेत्रफळ ४१९.६४ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र तत्स
३९.०० चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, ११वा मजला, रोमेल ॲल्युरे म्हण
ज्ञात इमारत, सी विंग, बोरिवली (पुर्व), मुंबई येथील जागेचे सर्व भ व खंड (स्रक्षित मालमत्ता).
व खड (सुराकत मालमता). सही/
सहा/ प्राधिकृत अधिका
पनगर डीसीबी बँक लिमिटे

केंद्र मागील शासकीय जागा सर्वे नंबर २९ मधील १.४४ हेक्टर.आर.व सर्व्हे नं. १३३ मधील क्षेत्र ०. ८१ हेक्टर आर जागा असे एकूण २.२५ हेक्टर आर जागा पैकी २.२४ हेक्टर आर. जागा सारथी संस्थेच्या अमरावती विभागीय कार्यालयासाठी उपलब्ध करून देण्यात आली. सुरूवातीला ही जागा क्रीडांगणासह अन्य प्रयोजनार्थ प्रस्तावित आरक्षित असल्याने त्या जागेचे आरक्षण रद्द करून ती जागा सारथी संस्थेच्या विभागीय अमरावती मुख्यालया करिता उपलब्ध देण्यासंदर्भात कर्वन शासनाकडे प्रस्ताव सादर करण्यात आला. याबाबतच आ.सौ. सुलभाताई खोडके यांनी शासनाकडे पाठपुरावा करीत अमरावतीत सारथी केंद्राची अतीव आवश्यकता असल्याबाबत शासनाकडे मागणी करीत या संदर्भातील कार्यवाही जलद गतीने करण्यासंदर्भात विनंती केली. दरम्यान सारथी संस्थेची मागणी, विविध प्रयोजने , किमान जागेची आवश्यकता आणि जमीन महसूल संहिता मधील तरतुदी नुसार सदर क्रीडांगणाची जागा निष्प्रभ ठरवून रद्द करण्याबाबत व सदर जागा ही सारथी संस्थेच्या अमरावती कार्यालयास विभागीय उपलब्ध करण्यासंदर्भात गेल्या ११ मार्च २०२४ रोजी झालेल्या मंत्रीमंडळाच्या बैठकीत मंजुरी प्रदान करण्यात आली होती.

देखील उपलब्ध करुन दिली जाईल आणि ज्या सदस्यांनी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मत दिले नाही अश सभेला उपस्थित राहू शकतात. सभेच्या अगोदर ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-वोटिंगद्वारे मत दिले आहे त देखील बैठकीस उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदानाचा हक्क असणार नाही. नोटीस पाठवल्यानंतर आणि कट ऑफ तारखेला समभाग धारण केल्यानंतर कंपनीचे समभाग ताब्य

घेतलेले आणि कंपनीचे सदस्य बनलेली कोणतीही व्यक्ती evoting@nsdl.com वर अर्ज करू-लॉगिन आयडी व पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर तुम्ही रिमोट ई-मतदानासाठी आधीच एनएसडीएलकडे नोंदणी केली असेल तर तुम्ही तुमचा मतदानासाठी तुमचा सध्याचा यूजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकता. आपण आपला संकेतशब्द विसरल्यास, आपण https:// <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर उपलब्ध वापरकर्ता तपशील/संकेतशब्द विसरलात पर्याय वापरून आपला संकेतशब्द रीसेट करू शकता.

कुमारी जिग्यासा एन. वेद (सदस्यता क्रमांक एफसीएस ६४८८) पारीख ॲण्ड असोसिएट्स प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांना ई-मतदान प्रक्रिया पारदर्शक आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासार्ठ स्क्रूटिनिझर म्हणून नेमण्यात आले आहे. स्क्रूटिनेझरच्या अहवालासह घोषित केलेले निकाल कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.nrail.com</u> वर आणि एनएसडीएलच्या वेबसाइटवर ठेवण्यात येतील आणि बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडला अर्थात <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> वर पाठवले जातील. अनुक्रमे जिथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

ई-मतदानासंदर्भात काही शंका किंवा अडचणी असल्यास कृपया ०२२-४९१८६००० वर संपर्क साधा किंवा <u>evoting@nsdl.com</u> वर ई-मेल पाठवा.

	संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये
	एन आर अगरवाल इंडस्ट्रिज लिमिटेडकरिता
	सही/-
ठिकाण: मुंबई	पूजा दफ्तरी
दिनांक: १५.०७.२०२४	कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

n sbi भारतीय स्टेट बैंक गुहकर्ज केंद्र, कल्याण, तळमजला व १ला मजला, मिलेनियम हाईदस, शहाड मोहोणे रोड, शहाड, कल्याण State Bank of India (पश्चिम)-४२११०३.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार संजय हरिश्चंद्र कांबळे व आरती संजय कांबळे, निवासी पत्त बोली क्र.१, १ला मजला, मेनबाई निवास, संतोपी माता रोड, चिखले बाग, सप्तश्रृंगी माता मंदिराजवळ, कल्याप (प.)-४२१३०१. व्यवसाय पत्ता: १) १-संजय ट्रेडर्स ॲण्ड होलसेलर, दुकान क्र.१७३, लक्ष्मी मार्केट, कल्या स्टेशन रोड, गोपाळ कृष्णा हॉटेल समोर, कल्याण (प.), ठाणे, महाराष्ट्र. २) आरती टेडर्स ॲण्ड होलसेलग दुकान क्र.३४, एपीएमसी मार्केट, बैल बाजार, सर्वोदय मॉल समोर, कल्याण (प.), ठाणे, महाराष्ट्र (गृह कर्ज खाते n.: ४२२८३९८६९४८, एसबीआय सुरक्षा कर्ज खाते क्र.:४२२८४३०९३६३) यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज कमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते २९.०६.२०२४ रोजी गॅन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकत करण्यात आले. सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर ३०.०६.२०२४ रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना−पोहोच होता पुन्हा प्राप्त वाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

ाकवाकी रक्कम: दिनांक ३०.०६.२०२४ रोजी देय रक्कम रू.६८,०९,२१८/- (रुपये अडुसष्ट लाख नऊ हज **दोनशे अठरा फक्त)** तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

गदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लाग गसल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकवाकी . क्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट , ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० देवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

;) फ्लॅट क्र.१४०४, क्षेत्रफळ ५२.५६ चौ.मी. कार्पेट (बाल्कनी क्षेत्रासह), ४.८० चौ.मी. क्षेत्र, ई.पी.+२.३५ वौ.मी., सी.बी.+१.५३ चौ.मी. वापर क्षेत्र, १३वा मजला, फालको वूडशायर म्हणून ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र.३३, हिस्सा क्र.०२, गाव मोहिली, ता. कल्याण, जि. ठाणे-४२११०२. २) फ्लॅट क्र.१४०५, क्षेत्रफळ ३३.८७ चौ.मी. कार्पेट (बाल्कनी क्षेत्रासह), ४.८० चौ.मी. क्षेत्र, ई.पी.+२.३७ चौ.मी., सी.बी.+१.५३ चौ.मी. वापर क्षेत्र, १३वा गजला, फालको वूडशायर म्हणून ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र.३३, हिस्सा क्र.०२, गाव मोहिली, ता. कल्याण, जि. वाणे-४२११०२.

प्राधिकृत अधिकारी. स्टेट वॅंक ऑफ इंडिया दिनांक: ३०.०६.२०२४, ठिकाण: शहाड, कल्याण

THE COSMOS CO.OP. BANK LTD. वसुली व निर्लेखित विभाग क्षेत्र-२ **पत्र व्यवहार पत्ताः** होरायझन इमारत, १ला मजल रानडे रोड व गोखले रोडचा जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम), मुंबई–४०००२८ दूर::०२२-२४४७६०१२/५७/५८

शुद्धिपत्रक

दि कॉसमॉस को-ऑप. बॅंक लिमिटेडच्या दि. १५ जूलै, २०२४ रोजी मुंबई लक्षदिप वृत्तपत्राच्य मुंबई आवृत्तीमध्ये प्रकाशित ताबा सूचना (नियम ८(१)) स्थावर मालमत्तेकरिता सूचना (कर्जदा श्री उत्तम महादेव कांबळे) जाहिरातीच्या संदर्भात सूचनेमधील परिच्छेद ५ मध्ये देय रक्कम "रु ८,४४,९२८.६५" असे चुकीचे छापण्यात आले असून त्या ऐवजी "रु. ६,९३,८४७.०४' असे वाचण्यात यावे.

जाहिरातीमधील इतर सर्व बाबींमध्ये कोणताई बदल नाही. सही/ प्राधिकृत अधिकारी सरफायसी कायदा २००२ अंतर्गत दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि

तारीख : १६.०७.२०२४ ठिकाण : गाव कवेसार, ठाणे

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, स्वर्गीव श्रीमती गीता रामचंद्र न्हिवेकर या शासकीय कर्मचार्र होत्या, त्यानुसार त्यांचे गिरगाव, मुंबई शाखा, शाख सांकेतांक क्र.०१६४ नुसार निवृत्ती वेतन खात क्र.००२११२१०००३५५०२ च्या धारक होत्या, यांच १२.०९.२०२२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांच कायदेशीर वारसदार १) श्रीमती आशा गजानन पालवलकर, पॅन् क्र.एटीएपीपी६१८१जी, २) श्रीमती गयना अश्विन कडवाडकर, क्र.डीएसडव्ल्यूपीके६१५२एन, ३) श्रीमती रझिया सलीम तहांगीर, पॅन क्र.बीओएफपीजे८०६७जे, ४) श्री. उमेश रामचंद्र न्हिवेलकर, आधार क्र.५६१९ २८९३ ८२० आणि ५) श्री. अतुल रामचंद्र न्हिवेलकर, आध क्र.२७९७०१८५ २६१८ हे कायदेशीर वारसदार व दावेदा गहेत. सदर मयत निवृत्ती वेतनधारक यांचे पती स्वर्गीद श्री. रामचंद्र अर्जुन न्हिवेकर यांचेही ०७.०१.१९८० रोर्ज निधन झाले.

वर नमुद सदर मयत निवृत्ती वेतनधारक अर्थात स्वर्गीय श्रीमती गीता रामचंद्र न्हिवेकर थांचे निधनानंतर सद कायदेशीर वारसदार १) श्रीमती आशा गजान ालवलकर, २) श्रीमती नयना अश्विन कडवाडकर ३) श्रीमती रझिया सलीम जहांगीर आणि ५) श्री. अतुत रामचंद्र न्हिवेलकर यांनी दिनांक ११.०७.२०२३ रोजी अ.क्र.३५२/२०२३ अंतर्गत नोटरीकृत असलेले दिनांब १.०७.२०२३ रोजीचे प्रतिज्ञापत्र व ना-हरकत पत्राद्वा श्री. उमेश रामचंद्र न्हिवेलकर यांच्या नावे संबंधित विभाग प्राधिकरणाद्वारे सदर श्री. उमेश रामचंद्र न्हिवेलकर यांच्य नावे सदर मयत निवृत्ती वेतनधारक यांची मासिक निवृत्तं वेतन हस्तांतरणासाठी त्यांची ना-हरकत दिली आहे. हणून जर कोणा व्यक्तीस, शासकीय प्राधिकरण, बँक वित्तीय संस्था इत्यादींना आवाहन आहे की, त्यांनी सद श्री. उमेश रामचंद्र न्हिवेलकर यांच्या नावे मयत निवर्त्त वेतनधारकाची निवृत्ती वेतन हस्तांतरणाबाबत काही दाव गसल्यास त्यांनी त्यांचे दावा सदर सूचना तारखेपासून १ देवसात माझ्याकडे पाठवावेत. अन्यथा असे समजले जाईल की. सदर श्री. उमेश रामचंद न्हिवेलकर यांच्या नाव संबंधित विभाग/प्राधिकरणाद्वारे सदर निवृत्ती वेत स्तांतरणास कोणाचाही दावा नाही आणि पुढे कोणताई दावा विचारात घेतला जाणार नाही. दिनांक: १६.०७.२०२४ एस.एन. पाण्डेय (वकील उच्च न्यायालय, मुंबई) कार्यालय: फ्लॅट क्र.६०६, नीळकंठ टॉवर कोहौसोलि

कनाकिया रोड, मिरा रोड (पुर्व), जि. ठाणे-४०११०७.

अनुसूची <u>मालमत्तेचे वर्णन</u>

सदनिका क्रमांक ए-८०२, ८ वा मजला, "ए" विंग, चारकोप ओम गायत्री को-ऑपरेटीव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्रमांक ४६, आर डी पी २, सेक्टर-२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७, क्षेत्रफळ सुमारे ९१७.०४ चौरस फुट, गाव कांदिवली, तालुका बोरीवली, जिल्हा मुंबई उपनगर.

	46I/-
ठिकाणः मुंबई	ऍडव्होकेट एस. एस. पवार
3	(वकील आणि नोटरी)
दिनांक: १६/०७/२०२४	(વળાલ આવે મહરા)