ZODIAC Energy Limited

February 11, 2025

To,
BSE Limited
P J Towers
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 543416

National Stock Exchange of India Limited
"Exchange Plaza", Bandra – Kurla Complex,
Bandra East,
Mumbai – 400051

Symbol: ZODIAC

Sub: Intimation under Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 - Newspaper Advertisements for Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended on December 31, 2024.

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed herewith copy of Newspaper Advertisements published in Free Press Gujarat- (in English) and Lokmitra - (in Gujarati) on February 11, 2025 with respect to publication of Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended on December 31, 2024 which were considered, approved and taken on record by the Board of Directors in their meeting held on February 10, 2025.

The said newspaper advertisement has also been uploaded on the website of the Company at www.zodiacenergy.com

Thanking you,
Yours faithfully,
For, **Zodiac Energy Limited**

DIPIKA MODI
Digitally signed by DIPIKA MODI
Date: 2025.02.11 15:02:04 +05'30'

Dipika Modi
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Ahmedabad
Encl: A/a

Maha launches portal to make investment process hassle-free

Mumbai, To make the investment process hassle-free and without administrative and procedural delays, the Maharashtra government has launched the MAITRI (Maharashtra Industry, Trade and Investment Facilitation Cell) 2.0 Portal.

This also expresses the state government's commitment to fostering an environment where the industrial sector can thrive with minimal government and maximal efficiency.

The portal, formally launched by Chief Minister Devendra Fadnavis on Tuesday, is now operational.

The timing of its launch comes days after the state government inked MoUs worth Rs 15.70 lakh crore during the World Economic Forum's annual summit at Davos where the chief minister had reiterated that the government will step up efforts to improve ease of doing business and thereby by retain Maharashtra's top slot in attracting domestic and foreign investments.

Industry secretary P Anbalagan said the portal is meticulously designed to diminish the necessity for in-person interactions between the industry's stakeholders and government functionaries.

"By amalgamating an extensive suite of services under one digital umbrella, the portal has significantly curtailed the time and exertion that was once an integral part of the administrative journey. This streamlining of processes transcends mere convenience; it is emblematic of a paradigm shift towards a governance framework that is nimble, receptive, and, above all, respectful of the precious resources of time and capital invested by the industrial fraternity," he added.

According to the industry secretary, the strategic intent behind the portal is to catalyse a governance model that is leaner, yet more potent. It is a model that seeks to eliminate redundancies, expedite decision-making, and deliver services with unprecedented levels of precision and speed.

The portal has integrated 119 services from 16 departments to create a seamless online ecosystem for government-to-business (G2B) services. The transparent processing of applications and the proactive escalation in case of delays from real-time tracking (RTS) Timelines ensure that services are rendered in a timely and efficient manner. "This comprehensive approach to service integration underscores the state's commitment to fostering an environment where businesses can operate with minimal bureaucratic friction," said Anbalagan. "The real-time tracking feature of the MAITRI 2.0 Portal offers investors a transparent view of their application's progress, down to the desk level. This level of detail ensures that investors are always informed about the status of their applications, fostering a sense of trust and reliability in the system. Furthermore, the online query resolution mechanism allows for swift communication and resolution of any issues, further reducing the need for in-person interactions," said State Development Commissioner Deependra Singh Kushwah.

IRDAI directs health insurers not to hike premium for senior citizens by over 10 pc

New Delhi, As health insurance companies have implemented steep premium hikes across age groups — some insurers even increasing health premiums up to 200 per cent — the Insurance Regulatory and Development Authority of India (IRDAI) has directed them not to revise premium rates for senior citizens by more than 10 per cent per annum.

In a notification, the insurance industry regulator made note of the steep increase in premium rates under some of the health insurance products offered to citizens aged 60 years and above.

According to the regulator, senior citizens constitute a vulnerable age group having limited sources of income and are most impacted in case of a steep increase in health insurance premiums.

"Insurers will have to consult the IRDAI if the premium is to be increased by more than 10 per cent," it further directed. As per the notification, insurers will also have to the consult IRDAI before withdrawal of individual health insurance products.

SAR AUTO PRODUCTS LIMITED

Regd. Office : 50-E BHAKTINAGAR INDS ESTATE,RAJKOT 360 001
CIN: L34100GJ1987PLC010088
Website: www.sarautoproductsltd.com, **Email:** sapl@sarautoproductsltd.com

Extract of Unaudited Financial Result for the quarter ended on 31st December, 2024

(Rs.In Lacs except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31-Dec-24 (Unaudited)	Quarter Ended 30-Sep-24 (Unaudited)	Quarter Ended 31-Dec-23 (Unaudited)	Nine Month Ended 31-Dec-24 (Unaudited)	Nine Month Ended 31-Dec-23 (Unaudited)	Year Ended 31-Mar-24 (Audited)
1	**Total Income from Operations (net)**	352.31	434.66	566.70	1,166.67	1,464.78	2,003.58
2	**Net Profit/Loss for the period before Tax, Exceptional and Extra Ordinary Items**	15.29	31.53	49.48	76.53	122.72	151.88
3	**Net Profit/Loss for the period before Tax after Exceptional and Extra Ordinary Items**	15.29	31.53	49.48	76.53	122.72	151.88
4	**Net Profit/Loss for the period after tax (after Extraordinary Items)**	15.29	31.53	49.48	76.53	122.72	116.70
5	**Total comprehensive income for the period**	15.74	31.60	49.49	77.33	122.71	114.18
6	Paid up Equity Share Capital	476.47	476.47	476.47	476.47	476.47	476.47
	(Face Value of Share Rs. 10 each)						
7	Reserves Excluding Revaluation Reserves	-	-	-	1,289.43	-	1,212.11
8	Earnings per Share (EPS) (for continuing operations)						
	(a) Basic (Not Annualized)	0.32	0.66	1.04	1.61	2.58	2.45
	(b) Diluted (Not Annualized)	0.32	0.66	1.04	1.61	2.58	2.45

Note :-
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity.
b) The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
c) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

For and on behalf of Board of Director,
Ramesh D. Virani
Managing Director
DIN : 00313236

Place: Rajkot,
Date: February 10, 2025

ZODIAC ENERGY LIMITED

CIN: L51909GJ1992PLC017694
Registered Office : U.G.F-4,5,6, Milestone Building, Near Khodiyar Restaurant, Near Drive In Cinema, Thaltej Ahmedabad -380054
Phone: +91-79-27471193; **E-mail:** cs@zodiacenergy.com; **Website:** www.zodiacenergy.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

The Board of Directors of the Company at their meeting held on dated February 10, 2025, approved the unaudited financial results of the Company, for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2024.

The Result, along with the Limited Review Report, have been hosted on the Company's website at www.zodiacenergy.com and on the website of National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com) and can be accessed by scanning the QR Code.

Place : Ahmedabad
Date : 10.02.2024

By Order of the Board
For Zodiac Energy Limited
Sd/-
Kunjbihari Shah
Managing Director
DIN: 00622460

Note : The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with regulation 47(1) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015.

RBI cuts repo rate by 25 basis points to 6.25 per cent to spur growth

Mumbai, The Reserve Bank of India's (RBI) six-member Monetary Policy Committee (MPC) on Friday cut the repo rate by 25 basis points to 6.25 per cent. RBI Governor Sanjay Malhotra said the MPC has also unanimously decided to continue with a neutral stance and will focus on inflation while supporting growth. This would provide flexibility to respond to the macroeconomic environment, he added.

He said that inflation has declined and is expected to further moderate and gradually align with the RBI's target. Malhotra said the RBI was committed to providing sufficient liquidity in the economy and would take steps to ensure durable liquidity to meet the requirement of the system.

He also said that the RBI was keeping a close watch on the rupee and was taking all steps to keep the Indian currency stable. Growth in the Indian economy is also expected to pick up growth momentum and rural demand has already revived, he said.

However, there are uncertainties in global trade and climate change also poses a risk to growth, the RBI Governor said. Malhotra also said that the MPC felt that excessive volatility in global financial markets and global trade policies calls for the MPC to remain watchful. The RBI's monetary policy announcement comes close on the heels of the Budget 2025-26. The finance minister has decided to stick to the fiscal consolidation path with a reduction in the fiscal deficit target to 4.4 per cent of GDP for 2025-26 from 4.8 per cent earlier, which has reduced the need for market borrowing by the Government.

This leaves more headroom for the RBI to adopt a soft money policy to spur growth.

Malhotra, is a former finance ministry official and has already announced the injection of Rs 1.5 lakh crore in the banking system as the liquidity situation had become tight in the financial sector.

The government has reduced its net market borrowings estimate for the 2025-26 financial year to Rs 11.54 lakh crore which will leave more money in the banking system for giving out loans to corporates for investment and spur demand through consumer spending to accelerate growth.

According to senior officials, both the fiscal measures announced in the budget and the RBI's monetary policy will be aligned to accelerate growth along with price stability. The Budget has rolled out significant income tax cuts for the middle class as 1 crore individuals earning up to Rs 12.75 lakh a year will not pay any tax and will have more money in their hands to spend on goods and services. This will add to aggregate demand in the economy, giving a fillip to growth.

Show-cause notice to Telangana Congress MLC for burning caste census report

Hyderabad, The ruling Congress party in Telangana has issued show-cause notice to its MLC Teenmaar Mallanna for burning report of the caste census conducted recently in the state.

Telangana Pradesh Congress Committee (TPCC) Disciplinary Action Committee (DAC) issued the show-cause notice after receiving many complaints from the party cadre as well as OBC associations.

The Member of the Legislative Council has been asked to submit his explanation within a week. DAC Chairman G. Chinna Reddy stated that if an explanation is not received on or before February 12, strong action will be taken as per the Congress party constitution.

The MLC on February 4 publicly burnt the report of caste survey, hours after Chief Minister A. Revanth Reddy tabled it in Assembly. Mallanna had termed the caste survey report a conspiracy to damage the interests of backward classes.

The show-cause notice mentioned that Mallanna used filthy language against the caste census which is the brainchild of party leader Rahul Gandhi.

The MLC was told that he was trying to fulfill his personal agenda keeping aside the party's interest.

"Being a Member of Telangana Legislative Council, you have violated the norms, guidelines and procedure of the Indian National Congress party's constitution in broad daylight. Mightily, you have forgotten that the party has given you "BB" form and helped you to get elected as MLC from the Graduate constituency of Warangal, Khammam and Nalgonda," reads the notice.

The notice mentioned that Telangana was the first state which completed the caste census within 50 days and created history.

Teenmaar Mallanna had said on February 4 that he would never accept the report and called it a conspiracy to destroy the future of backward classes.

He alleged that the figures in the report were fake and backward castes would not tolerate this. The MLC said the survey did not take into account 40 lakh backward castes.

Mallanna alleged that the government misled and cheated backward classes with the fake statistics. Stating that Hindu backward classes are 60 per cent of the state's population, he said the government showed their population as only 46 per cent.

He said that population of Other Castes (OCs) was projected as 15 per cent while in reality they are only 8 per cent.

RBI raises real GDP growth forecast to 6.7 pc for 2025-26

Mumbai, The Reserve Bank of India (RBI) on Friday raised the country's real GDP growth forecast to real GDP growth for 2025-26 to 6.7 per cent, as it expects a robust rabi crop output and an expected recovery in industrial activity to support economic growth going ahead.

It also expects CPI inflation to moderate to 4.4 per cent in the fourth quarter of the current financial year and decline further to 4.2 per cent in 2025-26.

RBI Governor Sanjay Malhotra said that "looking ahead, healthy rabi prospects and an expected recovery in industrial activity should support economic growth in 2025-26".

"Among the key drivers on the demand side, household consumption is expected to remain robust aided by the tax relief in the Union Budget 2025-26," Malhotra noted.

"Fixed investment is expected to recover, supported by higher capacity utilisation levels, healthy balance sheets of financial institutions and corporates, and Government's continued emphasis on capital expenditure," Malhotra said in his address after the monetary policy committee (MPC) meeting.

At the same time, he mentioned the risk to growth posed by global uncertainties and climate change.

"Taking all these factors into consideration, real GDP growth for 2025-26 is projected at 6.7 per cent with Q1 at 6.7 per cent; Q2 at 7.0 per cent; and Q3 and Q4 at 6.5 per cent each. The risks are evenly balanced," said the RBI Governor.

The RBI had in December revised its GDP growth forecast to 6.6 per cent from 7.2 per cent earlier.

He pointed out that the global economy is growing below the historical average even though high frequency indicators suggest resilience amidst continued expansion in world trade. The world economic landscape remains challenging with slower pace of disinflation, lingering geopolitical tensions and policy uncertainties, he added.

Malhotra also said that the strong US dollar continues to strain emerging market currencies and enhance volatility in financial markets. In this context he mentioned that the RBI was keeping a close watch on the depreciation of the rupee and taking all steps to stabilised the Indian currency.

"On the domestic front, as per the First Advance Estimates, real gross domestic product (GDP) is estimated to grow at 6.4 per cent (y-o-y) in 2024-25 supported by a recovery in private consumption. On the supply side, growth is supported by the services sector and a recovery in agriculture sector, while tepid industrial growth is a drag," he said.

Resilient services exports will continue to support growth. However, headwinds from geo-political tensions, protectionist trade policies, volatility in international commodity prices and financial market uncertainties, continue to pose downside risks to the outlook, he added.

The RBI Governor also said that headline inflation softened sequentially in November-December 2024 from its recent peak of 6.2 per cent in October. The moderation in food inflation, as vegetable price inflation came off from its October high, drove the decline in headline inflation. Core inflation remained subdued across goods and services components and the fuel group continued to be in deflation.

Going ahead, food inflation pressures, absent any supply side shock, should see a significant softening due to good kharif production, winter-easing in vegetable prices and favourable rabi crop prospects. Core inflation is expected to rise but remain moderate.

However, continued uncertainty in global financial markets coupled with volatility in energy prices and adverse weather events presents upside risks to the inflation trajectory, he added.

The RBI Governor said taking all these factors into consideration, CPI inflation for 2024-25 is projected at 4.8 per cent with Q4 at 4.4 per cent. Assuming a normal monsoon next year, CPI inflation for 2025-26 is projected at 4.2 per cent with Q1 at 4.5 per cent; Q2 at 4.0 per cent; Q3 at 3.8 per cent; and Q4 at 4.2 per cent). The risks are evenly balanced.

Andhra: Public resentment growing against coalition government, claims Jagan

Amaravati, Former Andhra Pradesh Chief Minister and YSR Congress Party president Y.S. Jagan Mohan Reddy on Thursday claimed that the resentment among people is growing, sending danger bells ringing in the coalition government in the state. Addressing a press conference, he alleged that Chief Minister N. Chandrababu Naidu during his nine months in office uttered blatant lies. He said that destructive policy decisions, corruption, financial vandalism and cheating marked the TDP-led government's nine months in office. Jagan Mohan Reddy slammed the Chief Minister for his 'lies' on state finances, implementation of welfare schemes, governance, growth rate and social welfare. He cited data to dispute Naidu's claims. He alleged that Naidu cheated people with false promises. "This was foretold by me during electioneering that Chandrababu Naidu has been giving false and impracticable promises," he said. The former Andhra Prasesh CM said that Chandrababu Naidu had given 143 promises during elections covering all sections of people but he not only failed to implement them but has also done away with the existing welfare schemes much to the ire of students, youth, women, farmers and all other sections. Instead of creating jobs, he has retrenched and relocated ward and village secretariat employees and others. The regular employees were also cheated on their dues and allowances, he said.

"As of now, he has borrowed or applied for loans to the tune of Rs 1.45 lakh crore and while carrying the baggage of all the unfulfilled promises, where this amount landed is the question he has to answer. The rampant corruption prevailing in the state has a pattern in the form of a cartel from locals to the top leadership having their cut, leaving development and welfare to the wind. Indiscriminate liquor outlets and gambling dens are flourishing in the state," Jagan Mohan Reddy said.

"The wealth creation Chandrababu talks about is not for the people but for him and his coterie or else how can he justify the rejection of medical seats and privatizing medical education while we have initiated the process of building 17 medical colleges to improve medical facilities and make medical education affordable to the poor," he said.

SMFG India Home Finance Co. Ltd.

SMFG Grihashakti — Nayi Asha. Naya Vishwas.

(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)
Corporate Off. : 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Insipre BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.
Regd. Off. : Commerzone IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai – 600116, TN

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the **Public in General** and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the **Authorised Officer** of **SMFG India Home Finance Co. Ltd.** *(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)* (hereinafter referred to as SMHFC) (**"Secured Creditor"**), will be sold on **"As is where is"**, **"As is what is"** and **"Whatever there is"** on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till date of realization, due to **SMHFC** Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below.

Sl. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of the Properties	Reserve Price : / Earnest Money Deposit :	Date & Time of E-Auction	Date of EMD Submission
1.	**Lan No. 603839211469066 1. Bhupendrasinh Jagdishsinh Jadeja 2. Jalpaba Vanarajsinh Gohil 3. Pruthvirajsinh Jagdishsinh Jadeja**	Immovable Property of A Residential House Having A Land Area 62-85 Sq. mtrs I.e. 69-20 Sq.yards (Construction 39-00 Sq.mtrs.) of Plot No.13 of "Aashapura Society "Gondal Revenue Survey No.597/1-2 & 598/2-4, City Survey Ward No.1, Sheet No.28, City Survey No. 267/2 In Sub-Dist Gondal of Registration Dist. Rajkot Bounded as **North:** Others Property, **South:** Others Property, **East**: Property of S.No. 267/1, **West:** Road.	**Rs. 19,80,000/-** / **Rs. 1,98,000/-**	**19.03.2025 at 11.00 AM to 01.00 PM**	**18.03.2025**

Details terms and conditions of the sale are as below and the details are also provided in our/secured creditor's website at the following link website address **(https://BidDeal.in and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf) The Intending Bidders can also contact : Abhishek Awasthi, on his Mob. No. 9825097367, E-mail : Abhishek.Awasthi@grihashakti.com and Mr. Niloy Dey,** on his **Mob. 9920697801, E-mail : Niloy.Dey@grihashakti.com**

Place : Rajkot, Gujarat
Date : 07.02.2025

Sd/-
Authorized Officer, SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD.
(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

નીતિ આયોગે 'વિકસિત ભારત @2047 તરફ: અર્થતંત્ર, રાષ્ટ્રીય સુરક્ષા, વૈશ્વિક ભાગીદારી અને કાયદાને મજબૂત બનાવવા' વિષય પર એક પરિષદનું આયોજન કર્યું

નવી દિલ્હી

નીતિ આયોગે ૬ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૫ના રોજ નવી દિલ્હીના સુષ્મા સ્વરાજ ભવન ખાતે 'વિકસિત ભારત જ૨૦૪૭ તરફ: અર્થતંત્ર, રાષ્ટ્રીય સુરક્ષા, વૈશ્વિક ભાગીદારી અને કાયદાને મજબૂત બનાવવા' નામનો એક પરિષદ યોજી હતી. આ પરિષદમાં નીતિ આયોગના ઉપાધ્યક્ષ, નીતિ આયોગના સભ્યો, નીતિ આયોગના સીઈઓ હાજર રહ્યા હતા. કેન્દ્ર સરકારના મુખ્ય આર્થિક સલાહકાર અને સંરક્ષણ મંત્રાલયના સચિવે મુખ્ય ભાષણો આપ્યા હતા. આ કાર્યક્રમમાં આગામી બે દાયકામાં ભારતની વિકાસ યાત્રા માટે જરૂરી મહત્વપૂર્ણ મુદ્દાઓ પર ઊંડાણપૂર્વક ચર્ચા કરવામાં આવી હતી. ૨૦૪૭ સુધી આર્થિક વિકાસ અને વૈશ્વિક સ્પર્ધાત્મકતા પર એક પેનલ ચર્ચા મુખ્ય આકર્ષણ બની હતી.

ભારતે ૧૦૦ ગીગાવોટ સૌર ઊર્જા ક્ષમતાનું ઐતિહાસિક સીમાચિહ્ન હાંસલ કર્યું

૧૦૦ ગીગાવોટ સૌર ઊર્જા હાંસલ કરવાની સાથે જ ભારત ઊર્જા સ્વાતંત્ર્ય અને હરિયાળા ભવિષ્ય તરફ આગળ વધી રહ્યું છે: કેન્દ્રીય મંત્રી પ્રહલાદ જોશી

નવી દિલ્હી

ભારતે ૧૦૦ ગીગાવોટ સ્થાપિત સૌર ઊર્જા ક્ષમતાને વટાવીને એક ઐતિહાસિક સિદ્ધિ હાંસલ કરી છે અને પુનઃપ્રાપ્ય ઊર્જામાં વૈશ્વિક સ્તરે અગ્રણી તરીકેનું પોતાનું સ્થાન મજબૂત કર્યું છે. આ નોંધપાત્ર સિદ્ધિ દેશની સ્વચ્છ, હરિયાળા ભવિષ્ય પ્રત્યેની પ્રતિબદ્ધતાનો પુરાવો છે અને પ્રધાનમંત્રી શ્રી નરેન્દ્ર મોદીએ વર્ષ ૨૦૩૦ સુધીમાં બિન-અશ્મિભૂત ઈંધણ-આધારિત ઊર્જા ક્ષમતાના ૫૦૦ ગીગાવોટના મહત્વાકાંક્ષી લક્ષ્યાંકને સાકાર કરવાની દિશામાં એક મહત્ત્વપૂર્ણ પગલું છે.

કેન્દ્રીય નવીન અને પુનઃપ્રાપ્ય ઊર્જા મંત્રી શ્રી પ્રહલાદ જોશીએ જણાવ્યું હતું કે, "પ્રધાનમંત્રી શ્રી નરેન્દ્ર મોદીનાં નેતૃત્વમાં છેલ્લાં ૧૦ વર્ષમાં ભારતની ઊર્જા સફર ઐતિહાસિક અને પ્રેરણાદાયક રહી છે. સોલાર પેનલ, સોલાર પાર્ક અને રૂફટોપ સોલાર પ્રોજેક્ટ્સ જેવી પહેલોએ ક્રાંતિકારી પરિવર્તન લાવ્યું છે. જેના કારણે આજે ભારતે ૧૦૦ ગીગાવોટ સૌર ઊર્જા ઉત્પાદનના લક્ષ્યાંકને સફળતાપૂર્વક પાર પાડ્યો છે. ગ્રીન એનર્જીના ક્ષેત્રમાં ભારત માત્ર આત્મનિર્ભર જ નથી બની રહ્યું પરંતુ દુનિયાને એક નવો રસ્તો પણ બતાવી રહ્યું છે." કેન્દ્રીય મંત્રી જોશીએ કહ્યું કે આ સિદ્ધિ સ્પષ્ટ અને હરિયાળા ભવિષ્ય માટેની અવિરત પ્રતિબદ્ધતા દ્વારા સંચાલિત છે. મંત્રીશ્રીએ ઉમેર્યું હતું કે, પ્રધાનમંત્રી સૂર્યઘર મુફ્ત બિજલી યોજના રૂફટોપ સોલારને ઘરગથ્થુ વાસ્તવિકતા બનાવી રહી છે અને તે સાતત્યપૂર્ણ ઊર્જામાં ગેમ-ચેન્જર છે, જે દરેક ઘરને સ્વચ્છ ઊર્જા સાથે સશક્ત બનાવે છે.

સૌર ક્ષેત્રમાં અભૂતપૂર્વ વૃદ્ધિ

ભારતના સૌર ઊર્જા ક્ષેત્રમાં છેલ્લા એક દાયકામાં ક્ષમતામાં અસાધારણ ૩૪૫૦ ટકાનો વધારો થયો છે. જે વર્ષ ૨૦૧૪માં ૨.૮૨ ગીગાવોટથી વધીને વર્ષ ૨૦૨૫માં ૧૦૦ ગીગાવોટ થયો છે. ૩૧ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૫ સુધીમાં, ભારતની કુલ સ્થાપિત સૌર ક્ષમતા ૧૦૦.૩૩ ગીગાવોટ છે. જેમાં ૮૪.૧૦ ગીગાવોટનો અમલ ચાલી રહ્યો છે અને ટેન્ડરિંગ હેઠળ વધારાનો ૪૭.૪૯ ગીગાવોટ છે. દેશના હાઈબ્રિડ અને રાઉન્ડ ધ ક્લોક (આરટીસી) પુનઃપ્રાપ્ય ઊર્જા પ્રોજેક્ટ્સ પણ ઝડપથી આગળ વધી રહ્યા છે. જેમાં ૬૪.૬૭ ગીગાવોટનો અમલ થઈ રહ્યો છે અને ટેન્ડર કરવામાં આવ્યું છે, જે સૌર અને હાઈબ્રિડ પ્રોજેક્ટ્સની કુલ સંખ્યાને ૨૯૬.૫૯ ગીગાવોટ સુધી લઈ જશે.

ભારતની પુનઃપ્રાપ્ય ઊર્જાની વૃદ્ધિમાં સૌર ઊર્જાનો મોટો ફાળો છે. જે કુલ સ્થાપિત પુનઃપ્રાપ્ય ઊર્જા ક્ષમતાનો ૪૭ ટકા હિસ્સો ધરાવે છે. ૨૦૨૪ માં, રેકોર્ડ-બ્રેકિંગ ૨૪.૫ ગીગાવોટ સૌર ક્ષમતા ઉમેરવામાં આવી હતી. જે ૨૦૨૩ ની તુલનામાં સોલર ઈન્સ્ટોલેશનમાં બે ગણાથી વધુના વધારાને પ્રતિબિંબિત કરે છે. ગયા વર્ષે પણ ૧૮.૫ ગીગાવોટ યુટિલિટી-સ્કેલ સોલર ક્ષમતાની સ્થાપના જોવા મળી હતી. જે ૨૦૨૩ ની તુલનામાં લગભગ ૨.૮ ગણો વધારો દર્શાવે છે. રાજસ્થાન, ગુજરાત, તામિલનાડુ, મહારાષ્ટ્ર અને મધ્ય પ્રદેશ એ ટોચનું પ્રદર્શન કરતા રાજ્યોમાં સામેલ છે. જેણે ભારતના કુલ યુટિલિટી-સ્કેલ સોલર ઈન્સ્ટોલેશન્સમાં નોંધપાત્ર યોગદાન આપ્યું છે.

ભારતમાં રૂફટોપ સોલાર સેક્ટરમાં ૨૦૨૪ માં નોંધપાત્ર વૃદ્ધિ જોવા મળી હતી. જેમાં ૪.૫૯ ગીગાવોટ નવી ક્ષમતા સ્થાપિત કરવામાં આવી હતી. જે ૨૦૨૩ ની તુલનામાં ૫૩ ટકાનો વધારો દર્શાવે છે. આ વૃદ્ધિનું મુખ્ય ચાલકબળ પ્રધાનમંત્રી સૂર્ય ઘર: મુફ્ત બિજલી યોજના છે, જે ૨૦૨૪માં શરૂ કરવામાં આવી હતી, જે હવે ૯ લાખ રૂફટોપ સોલર ઈન્સ્ટોલેશનની નજીક છે, જે દેશભરના ઘરોને સ્વચ્છ ઊર્જા સોલ્યુશન્સ અપનાવવા માટે સક્ષમ બનાવે છે. ભારતે સૌર ઉત્પાદનમાં પણ નોંધપાત્ર હરણફાળ ભરી છે. વર્ષ ૨૦૧૪માં દેશમાં માત્ર ૨ ગીગાવોટની મર્યાદિત સોલાર મોડ્યુલ ઉત્પાદન ક્ષમતા હતી. છેલ્લા એક દાયકામાં, તે ૨૦૨૪માં વધીને ૬૦ ગીગાવોટ થઈ ગઈ છે, જેણે ભારતને સૌર ઉત્પાદનમાં વૈશ્વિક નેતા તરીકે સ્થાપિત કર્યું છે. સતત નીતિગત સાથસહકાર સાથે ભારત વર્ષ ૨૦૩૦ સુધીમાં ૧૦૦ ગીગાવોટની સૌર મોડ્યુલ ઉત્પાદન ક્ષમતા હાંસલ કરવાનાં માર્ગે અગ્રેસર છે. કેન્દ્રીય મંત્રી શ્રી પ્રહલાદ જોશીના માર્ગદર્શન હેઠળ નવી અને પુનઃપ્રાપ્ય ઊર્જા મંત્રાલય (એમએનઆરઇ) ભારતમાં અક્ષય ઊર્જાની ક્ષમતા વધારવા માટે મુખ્ય પહેલોનો અમલ કરી રહ્યું છે. સૌર ઊર્જામાં આ ૧૦૦ ગીગાવોટનું સીમાચિહ્નરૂપ ભારતની પુનઃપ્રાપ્ય ઊર્જાનાં પાવરહાઉસ તરીકેની ભૂમિકાને રેખાંકિત કરે છે, જે સ્વનિર્ભર ઊર્જા ભવિષ્યને આકાર આપતી વખતે લાખો લોકોને સ્વચ્છ, સ્થાયી અને વાજબી ઊર્જાની સુલભતા સુનિશ્ચિત કરે છે.

આયુષ્માન ભારત આરોગ્ય ખાતાઓ પર અપડેટ

નવી દિલ્હી, ભારત સરકારે રાષ્ટ્રીય ડિજિટલ આરોગ્ય ઈકોસિસ્ટમ બનાવવાના વિઝન સાથે આયુષ્માન ભારત ડિજિટલ મિશન (ABDM) શરૂ કર્યું છે. જેમાં નાગરિકોની ભાગીદારી સુનિશ્ચિત કરવા માટે, આયુષ્માન ભારત આરોગ્ય ખાતા (ABHA) નંબરો બનાવવામાં આવ્યા છે.

SAR AUTO PRODUCTS LIMITED

Regd. Office : 50-E BHAKTINAGAR INDS ESTATE,RAJKOT 360 001
CIN: L34100GJ1987PLC010088
Website: www.sarautoproductsltd.com, **Email:** sapl@sarautoproductsltd.com

Extract of Unaudited Financial Result for the quarter ended on 31st December, 2024

(Rs.In Lacs except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Month Ended		Year Ended
		31-Dec-24 (Unaudited)	30-Sep-24 (Unaudited)	31-Dec-23 (Unaudited)	31-Dec-24 (Unaudited)	31-Dec-23 (Unaudited)	31-Mar-24 (Audited)
1	Total Income from Operations (net)	352.31	434.66	566.70	1,166.67	1,464.78	2,003.58
2	Net Profit/Loss for the period before Tax, Exceptional and Extra Ordinary Items	15.29	31.53	49.48	76.53	122.72	151.88
3	Net Profit/Loss for the period before Tax after Exceptional and Extra Ordinary Items	15.29	31.53	49.48	76.53	122.72	151.88
4	Net Profit/Loss for the period after tax (after Extraordinary Items)	15.29	31.53	49.48	76.53	122.72	116.70
5	Total comprehensive income for the period	15.74	31.60	49.49	77.33	122.71	114.18
6	Paid up Equity Share Capital	476.47	476.47	476.47	476.47	476.47	476.47
	(Face Value of Share Rs. 10 each)						
7	Reserves Excluding Revaluation Reserves	-	-	-	1,289.43	-	1,212.11
8	Earnings per Share (EPS) (for continuing operations)						
	(a) Basic (Not Annualized)	0.32	0.66	1.04	1.61	2.58	2.45
	(b) Diluted (Not Annualized)	0.32	0.66	1.04	1.61	2.58	2.45

Note :-
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity.
b) The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
c) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

For and on behalf of Board of Director,
Ramesh D. Virani
Managing Director
DIN : 00313236

Place: Rajkot,
Date: February 10, 2025

ZODIAC ENERGY LIMITED

CIN: L51909GJ1992PLC017694
Registered Office : U.G.F-4,5,6, Milestone Building, Near Khodiyar Restaurant, Near Drive In Cinema, Thaltej Ahmedabad -380054
Phone: +91-79-27471193; **E-mail:** cs@zodiacenergy.com; **Website:** www.zodiacenergy.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

The Board of Directors of the Company at their meeting held on dated February 10, 2025, approved the unaudited financial results of the Company, for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2024.

The Result, along with the Limited Review Report, have been hosted on the Company's website at www.zodiacenergy.com and on the website of National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com) and can be accessed by scanning the QR Code.

Place : Ahmedabad
Date : 10.02.2024

By Order of the Board
For Zodiac Energy Limited
Sd/-
Kunjbihari Shah
Managing Director
DIN: 00622460

Note : The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with regulation 47(1) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015.

ટ્રાન્સ ઈન્ડિયા હાઉસ ઈમ્પેક્સ લિમિટેડ

TIHIL

(અગાઉ આઈઓ સિસ્ટમ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતી)
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: બી-૧૧૦૧, ટાઈટેનિયમ સ્ક્વેર, સર્વેશ્વર ટાવરની પાછળ, બી.એમ.ડબલ્યુ. શો રૂમની સામે, થલતેજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪, ગુજરાત, ભારત
ઈમેઈલ: COMPLIANCE@TIHIL.CO.IN; ટેલિ +૯૧-૭૯-૪૬૦૦૮૧૦૮ વેબસાઈટ: WWW.TIHIL.CO.IN CIN: L74110GJ1987PLC152434

૩૧મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ પુરા થયેલા ક્વાર્ટર અને નવ મહિનાના સમયગાળાના અંતે સ્ટેન્ડઅલોન અન-ઓડિટેડ નાણાંકીય પરિણામોનો ઉતારો

તમામ રકમ રૂપિયા લાખમાં જ્યાં સુધી અન્યથા જણાવ્યું ન હોય

ક્રમ નં.	વિગતો	ત્રિમાસિકના અંતે ૩૧.૧૨.૨૦૨૪ (અનઓડિટેડ)	ત્રિમાસિકના અંતે ૩૦.૦૯.૨૦૨૪ (અનઓડિટેડ)	ત્રિમાસિકના અંતે ૩૧.૧૨.૨૦૨૩ (અનઓડિટેડ)	વર્ષના અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૪ (અનઓડિટેડ)
1	કામગીરીમાંથી કુલ આવક	1,575.25	1,201.75	2,627.22	8,111.44
2	ચોખ્ખો નફો / (નુકશાન) (ટેક્સ પહેલાની, અસામાન્ય અને / અથવા વિશિષ્ટ પ્રકારની આઈટમો)	6.39	62.92	34.19	321.42
3	ચોખ્ખો નફો / (નુકશાન) (ટેક્સ પહેલાની, અસામાન્ય અને / અથવા વિશિષ્ટ પ્રકારની આઈટમો)	6.39	62.92	34.19	321.42
4	ચોખ્ખો નફો / (નુકશાન) (ટેક્સ પહેલાની, અસામાન્ય અને / અથવા વિશિષ્ટ પ્રકારની આઈટમો)	5.29	46.42	25.64	245.21
5	નફો / (નુકશાન) ટેક્સ પછી અને બીજી સાંયોગિક આવક (નુકસાન) ટેક્સ પછી અને અન્ય અસાધારણ	5.29	46.42	25.64	245.21
	આવક (ટેક્સ પછી)	5.29	46.42	25.64	245.21
6	ઈક્વિટી શેરમૂડી	3,552.60	3,552.60	3192.6	3552.6
7	ગત વર્ષના ઓડીટેડ બેલેન્સશીટમાં કરેલી જોગવાઈ પ્રમાણે અનામત (અનામતનું મુલ્યાંકન પ્રમાણે)	-	-	-	-1588.03
8	શેરદીઠ કમાણી (અસાધારણ આઈટમો બાદ) (રૂા. ૧૦/- પ્રત્યેક) (જાહેર નથી કરેલ)				
	(એ) બેઝિક રૂા.માં	0.01	0.13	0.08	0.69
	(બી) ડાલ્યુટેડ રૂા.માં	0.01	0.13	0.08	0.69

નોંધ:
૧. અહી ઉપરોક્ત તિમાહી અને નવ માસિકના અંતે અન ઓડિટેડ નાણાંકીય વર્ષનુ પરિણામ જે ૩૧મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ પુરૂ થાય છે તે સ્ટોક એક્ષચેન્જમાં સેબીની કલમ ૩૩ (લિસ્ટીંગ એન્ડ અધર ડિસક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ મુજબ વાર્ષિક નાણાંકીય પરિણામ જે ક્વાર્ટર અને નવમાસિક ની સંપૂર્ણ માહિતી સ્ટોક એક્સચેન્જ ની વેબસાઈટ www.bseindia.com અને કંપની વેબસાઈટ www.tihil.co.in ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.

ટ્રાન્સ ઈન્ડિયા હાઉસ ઈમ્પેક્સ લિમિટેડ વતી
સહી/-
મયંક એસ. જોલી
અધ્યક્ષ અને સંપૂર્ણ-સમય નિર્દેશક
ડિન : ૦૯૩૬૬૧૭૫

સ્થળ: અમદાવાદ
તારીખ:૧૦/૦૨/૨૦૨૫

SMFG ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ

SMFG Grihashakti — Nayi Asha. Naya Vishwas.

(અગાઉ ફુલસ્ટોન ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ), કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૫૦૩ અને ૫૦૪, પાંચમો માળ, બ્લોક-જી, ઈન્સ્પાયર બીકેસી, બીકેસી મેઈન રોડ, બાંદ્રા કુરલા કોમ્પ્લેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૧.
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કોમરઝોન આઈટી પાર્ક, ટાવર - બી, પહેલો માળ, નં. ૧૧૧, માઉન્ટ પોનામાલી રોડ, પોરુર, ચેન્નાઈ-૬૦૦૧૧૬, તમિલનાડુ.

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણની સૂચના

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૬) ની જોગવાઈ અંતર્ગત સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ - ૨૦૦૨ હેઠળ બેંકમાં ગિરવે મુકેલ સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ માટે ઈ - હરાજી વેચાણ માટે નોટીસ. આથી સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તાઓ અને જામીનદારોને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો (સુરક્ષીત અસ્કયામતો) સુરક્ષીત લેણદારને ગીરો / ચાર્જ કરવામાં આવી છે, જેનો કબજો લઈ લીધેલ છે **એસ.એમ.એફ.જી. ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ (પહેલાં ફુલસ્ટોન ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ) (સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર)** ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા **"જેમ છે ત્યાં" "જેમ છે તે પ્રમાણે" અને "જે છે તે"**નીચે દર્શાવેલ તારીખ અને સમય પર વેચાણ કરવામાં આવશે **એસ.એમ.એફ.જી. ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ (પહેલાં ફુલસ્ટોન ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ)** / સુરક્ષિત લેણદારને નીચે, દર્શાવેલ ઉધારકર્તાઓ અને જામીનદારો પાસેથી નીચે દર્શાવેલ બાકી લેણાંની વસુલાત અને વસુલાતની તારીખ સુધી વધુ વ્યાજ અને તેના પરના અન્ય ખર્ચાઓ, અનામત કિંમત, અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી) અને ઈએમડી ભરવાની છેલ્લી તારીખ પણ અહીં નીચે દર્શાવેલ છે.

ક્રમ નં.	ઉધારકર્તાઓ/ જામીનદારોનું નામ અને લોન નં.	મિલકતોનું વર્ણન	અનામત કિંમત / અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય	ઈએમડી ભરવાની તારીખ
૧.	LAN No. 603839211469066 (૧). ભુપેન્દ્રસિંહ જગદીશસિંહ જાડેજા, (૨). જલ્પાબા વનરાજસિંહ જાડેજા, (૩). પૃથ્વીરાજસિંહ જગદીશસિંહ જાડેજા	સ્થાવર મિલકતનો રહેણાંક ઘરની જમીનના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૨-૮૫ સ્કે.મી. એટલે કે ૬૯-૨૦ સ્કે.યાર્ડ. (બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ ૩૯-૦૦સ્કે.મી.), પ્લોટ નં. ૧૩, આશાપુરા સોસાયટી, ગોંડલ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૯૭/૧-૨ અને ૫૯૮/૨-૪, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧, શીટ નં. ૨૮, સીટી સર્વે નંય. ૨૬૭/૨, સબ જીલ્લો - ગોંડલ, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો - રાજકોટ. **ચતુઃસીમા : ઉત્તરે :** અન્યની મિલકત, **દક્ષિણે :** ખેતીલાયક જમીન, **પૂર્વે :** એસ નં. ૨૬૭/૧ ની મિલકત, **પશ્ચિમે :** રોડ.	રૂા. ૧૯,૮૦,૦૦૦/- / રૂા. ૧,૯૮,૦૦૦/-	૧૯.૦૩.૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૮.૦૩.૨૦૨૫

વેચાણના નિયમો અને શરતો નીચે મુજબ છે અને અમારી / સુરક્ષીત લેણદારની વેબસાઈટમાં નીચેની લિંક / વેબસાઈટ સરનામું : (https://disposalhub.com and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf) પર વિગતો પણ આપવામાં આવી છે. ઈચ્છુક બિડર્સ **શ્રી અભિષેક અવસ્થી, તેમનો મોબાઈલ નં. ૯૮૨૫૦૯૭૩૬૭, ઈમેલ : abhishek.awashti@grihashakti.com અને શ્રી નિલોય દેય, તેમનો મોબાઈલ નં. ૯૯૨૦૬૯૭૮૦૧, ઈમેલ : niloy.dey@grihashakti.com** નો સંપર્ક કરી શકે છે.

સ્થળ : રાજકોટ, ગુજરાત
તારીખ : ૦૭.૦૨.૨૦૨૫

સહી/-,અધિકૃત અધિકૃત, એસ.એમ.એફ.જી. ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ (પહેલાં ફુલસ્ટોન ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ)

પીરામલ કેપીટલ અને હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

Piramal Capital & Housing Finance

CIN:L65910MH1984PLC032639
રજી.ઓફિસ: યુનિટ નં.૬૦૧, છઠ્ઠો માળ, પીરામલ અમીતી બિલ્ડીંગ, પીરામલ અગસ્તય કોર્પોરેટ પાર્ક, કમાની જંક્શન, ફાયર સ્ટેશન સામે, એલ.બી.એસ.માર્ગ, કુર્લા (વેસ્ટ), મુંબઈ-૪૦૦૦૭૦ટે.ફો.-+૯૧ ૨૨ ૩૮૦૨ ૪૦૦૦
શાખાનું સરનામું : ૨૦૮-૨૧૨, બીજો માળ, ટરકોઈઝ, પંચવટી ચાર રસ્તા, સી.જી.રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯
વ્યકિતઓનોસંપર્ક ૧.દિપનેશ રાઠોડ-૯૬૮૭૬૧૯૭૫૫, ૨. ધર્મેશ વરિયા-૯૯૨૫૮૨૭૧૨૬, ૩. વિશાલ કેટેલે-૯૫૮૪૯૬૬૬૫૩

ઈ- નિલામી વેચાણ નોટીસ - કેશ વેચાણ

સિક્યુરાઈટાઈઝેશન રિકન્સ્ટ્રક્શન ફાઈનાન્સ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઓફ ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ પીરામાલ કેપીટલ અને હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ ના સત્તાવાર અધિકારીના નીચે જણાવ્યા પ્રમાણે જામીન તરીકે મુકેલ મિલ્કતોનો દેવાદારો પાસેથી કબજો લીધેલ છે. નીચે જણાવેલી સ્થાયી મિલકતો માટેની નિલામીમાં આપને આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. તે માટે જે આધાર છે, જેવો આધાર છે, જે કંઈ આધાર છે તે વિગતો નીચે મુજબ છે.

લોન કોડ/ શાખા/દેવાદાર(રો)/ સહદેવાદાર(રો)જામીનદાર(રો)	માંગણા નોટિસ તારીખ અને રકમ	મિલકતનું સરનામું ..આખરી	અનામત કિંમત	બાનાની થાપણ કિંમત(ઈએમડી) (૧૦%આરપી)	બાકી લેણાં રકમ (૭-૦૨-૨૦૨૫)
લોન કોડ નં.૦૪૧૦૦૦૧૦૧૫૪ /સુરત - મજુરા ગેટ(શાખા), સતીશભાઈ એસ. નિમાવત (દેવાદાર) માયાબેન સતીશભાઈ નિમાવત (સહ દેવાદાર ૧)	તા.૨૭-૦૧-૨૦૨૧ રૂા.૯,૩૯,૭૮૦/- (રૂપિયા નવ લાખ ઓગણચાલીસ હજાર સાતસોને એંસી પુરા)	મિલકતના તમામ ભાગો અને પાર્સલો, હદ ધરાવે છે -ફ્લેટ નં.સી-૧૦૩, હરિકૃષ્ણા રેસિડેન્સી, એનએ ગોઠણ ફાટક પાસે, ઉમરા-સાયન રોડ, ઉમરા, સુરત, ગુજરાત ભારત-૩૯૪૧૩૦. સિમાબદ્ધ : ઉત્તર : ફ્લેટ નં.૧૦૨, દક્ષિણ : સોસાયટી આંતરિક રોડ, પૂર્વ : પેસેજ, પશ્ચિમ : એન્ટ્રી અને પેસેજ	રૂા.૮,૮૩,૮૩૮/- (રૂપિયા આઠ લાખ ત્યાંસી હજાર આઠસોને આડત્રીસ પુરા)	રૂા.૮૮,૩૮૩.૮/- (રૂપિયા ઈઠયાસી હજાર ત્રણસોને ત્યાંસી અને આઠ પૈસા પુરા)	રૂા.૧૫,૧૯,૮૯૫/- (રૂપિયા પંદર લાખ ઓગણીસ હજાર આઠસોને પંચાણું પુરા)
લોન કોડ નં.૦૪૧૦૦૦૦૯૪૪૦ /સુરત - મજુરા ગેટ(શાખા), ક્રિષ્ણ સિંઘ (દેવાદાર) પૂનમ દેવી (સહ દેવાદાર ૧)	તા.૨૬-૦૬-૨૦૨૩ રૂા.૮,૬૪,૩૨૫/- (રૂપિયા આઠ લાખ ચોસઠ હજાર ત્રણસોને પચ્ચીસ પુરા)	મિલકતના તમામ ભાગો અને પાર્સલો, હદ ધરાવે છે -ફ્લેટ નં.૧૦૧, ઓમ રેસિડેન્સી, પહેલો માળ, એનએ સુર્યાંશી રેસિડેન્સીની અંદર, સર્વોત્તમ પાસે સુર્યાંશી રેસિડેન્સીની અંદર, સર્વોત્તમ હોટલ પાસે, મોજે-બગુમારા, પલસાના, સુરત, ગુજરાત ભારત-૩૯૪૨૧૦. સિમાબદ્ધ : ઉત્તર : ફ્લેટ નં.૧૦૨, દક્ષિણ : એડીજે બિલ્ડિંગ, પૂર્વ : એન્ટ્રી, પશ્ચિમ : રોડ અને માર્જિન	રૂા.૬,૩૫,૦૦૦/- (રૂપિયા છ લાખ પાંત્રીસ હજાર પુરા)	રૂા.૬૩,૫૦૦/- (રૂપિયા ત્રેસઠ હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા.૧૦,૩૨,૫૬૫/- (રૂપિયા દસ લાખ બત્રીસ હજાર પાંચસોને પાંસઠ પુરા)
લોન કોડ નં.૦૪૧૦૦૦૦૯૩૯૬ /સુરત - મજુરા ગેટ(શાખા), મંજુબેન રમેશભાઈ કિડેચા (દેવાદાર) પ્રતિક કુમાર કિડેચા (સહ દેવાદાર ૧)	તા.૨૩-૦૩-૨૦૨૨ રૂા.૧૩,૩૬,૭૭૯/- (રૂપિયા તેર લાખ છત્રીસ હજાર સાતસોને ઓગણ્યાએંસી પુરા)	મિલકતના તમામ ભાગો અને પાર્સલો, હદ ધરાવે છે -ફ્લેટ નં.સી-૫૦૪, સત્યમ શિવમ સુંદરમ એનએ રેસિડેન્સી વિભાગ સી, શક્તિ લેક સિટી પાસે, રેસિડેન્સી વિભાગ સી, શક્તિ લેક સિટી પાસે, મોજે-નનસદ, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત ભારત-૩૯૫૦૦૮. સિમાબદ્ધ : ઉત્તર : પેસેજ, ફ્લેટ નં.સી-૫૦૩, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં.સી-૫૦૫, પૂર્વ : પેસેજ, પશ્ચિમ : રોડ	રૂા.૧૧,૧૫,૦૦૦/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ પંદર હજાર પુરા)	રૂા.૧,૧૧,૫૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ અગિયાર હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા.૨૦,૯૭,૨૯૬/- (રૂપિયા વીસ લાખ સત્તાણું હજાર બસ્સોને છન્નું પુરા)

ઈ-નિલામી તારીખ : ૧૪-૦૩-૨૦૨૫, સવારે ૧૧-૦૦ ક્લાકથી બપોરે ૧-૦૦ ક્લાક સુધી (દર ૫ મિનિટ અસિમિત એક્ષટેન્શન સાથે),
બીડ સબમિટ કરવાની આખરી તારીખ : ૧૩-૦૩-૨૦૨૫, સાંજે ૪-૦૦ ક્લાક પહેલાં

વેચાણને લગતાં વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે આપેલ www.piramalfinance.com/e-Auction.html લિન્કનો સંદર્ભ લેશો અથવા અમને piramal.auction@piramal.com ઉપર ઈ-મેલ કરશો.

સરફેસી એક્ટ હેઠળ દેવાદાર/ જામીનદાર/ ગીરોમુકનારાને સ્ટેચ્યુટરી ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટિસ

ઉક્ત દેવાદારો /જામીનદારો /ગીરોમુકનારાને આથી તાકીદ કરવામાં આવે છે કે કલમ૧૩(૨) હેઠળ નોટિસમાં જણાવેલ રકમ, ઈ-નિલામીની તારીખ પહેલાં સંપૂર્ણ વ્યાજ, ખર્ચ સાથે રકમ ચુકતે કરે, જો નિષ્ફળ જશો તો મિલકતની ઈ-નિલામી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી લેણાં રકમ વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૧-૦૨-૨૦૨૫
સ્થળ : ગુજરાત

સહીં (અધિકૃત અધિકારી)
પીરામલ કેપીટલ અને હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

સંસદનો પ્રશ્ન: દરિયાકાંઠાના વિસ્તારોમાં મેન્ગ્રોવ સંરક્ષણ

નવી દિલ્હી

સરકારે નિયમનકારી અને પ્રોત્સાહક પગલાં દ્વારા દરિયાકાંઠાના રાજ્યો/કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશોમાં મેન્ગ્રોવ જંગલોના રક્ષણ અને વૃદ્ધિ માટે અનેક પગલાં લીધાં છે. નિયમનકારી પગલાંમાં પર્યાવરણ (સંરક્ષણ) અધિનિયમ, ૧૯૮૬ હેઠળ કોસ્ટલ રેગ્યુલેશન ઝોન (CRZ) નોટિફિકેશન (૨૦૧૯); વાઈલ્ડ લાઈફ (સંરક્ષણ) અધિનિયમ, ૧૯૭૨; ભારતીય વન અધિનિયમ, ૧૯૨૭; જૈવિક વિવિધતા અધિનિયમ, ૨૦૦૨ અને સમયાંતરે સુધારેલા આ કાયદાઓ હેઠળના નિયમોનો સમાવેશ થાય છે.

પ્રોત્સાહક પગલાંમાં "મેન્ગ્રોવ ઈનિશિયેટિવ ફોર શોરલાઈન હેબિટેટ્સ એન્ડ ટેન્જિબલ ઈન્કમ્સ (MISHTI)"નો સમાવેશ થાય છે - જે ભારત સરકાર દ્વારા ૫ જૂન ૨૦૨૩ના રોજ દરિયાકાંઠાના રાજ્યો અને કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશો સાથે મળીને દરિયાકાંઠાના ઈકોસિસ્ટમ અને રહેઠાણોની ટકાઉપણું જાળવવા અને વધારવા માટે મેન્ગ્રોવને પુનઃસ્થાપિત કરવા અને પ્રોત્સાહન આપવા માટે શરૂ કરાયેલ એક નવો કાર્યક્રમ છે. MISHTI નો ઉદ્દેશ્ય ૯ દરિયાકાંઠાના રાજ્યો અને ૪ કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશોમાં ફેલાયેલા લગભગ ૫૪૦ સ્કવેર કિમીના વિસ્તારમાં મેન્ગ્રોવ્સને પુનઃસ્થાપિત/ વનીકરણ કરવાનો છે.

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ

IDFC FIRST Bank

(અગાઉ IDFC Bank Ltd તરીકે ઓળખાતું) CIN: L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કે.આર.એમ. ટાવર્સ, સાતમો માળ, હેરીંગ્ટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નઈ-૬૦૦૦૩૧,
ટેલિફોન : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪૪૦૦૦, ફેક્સ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪૪૦૨૨

પરિશિષ્ટ-IV-A (નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) ની જોગવાઈ જુઓ) સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની વેચાણ સૂચના

સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની ઈ-હરાજી નોટીસ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવી છે. આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તાઓ અને સહ-ઉધારકર્તાઓને કોલમ (ii) મુજબ નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો કોલમ (ii) મુજબ સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો / ચાર્જ કરેલ છે, જેનો કબજો અગાઉ આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતા અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે, "જેમ છે ત્યાં", "જેમ છે તેમ" અને "જે છે તે" પર વેચવામાં આવશે. કોલમ (૧) મુજબ ઉધારકર્તાઓ અને સહ-ઉધારકર્તાઓ પાસે થી બાકી રકમની વસુલાત માટે, અહીં નીચે વર્ણવેલ છે. આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (અગાઉ IDFC Bank Ltd તરીકે ઓળખાતું). વેચાણ અંગે શરતો અને નિયમોનું વધુમાં, આપેલ લિંક IDFC First Bank Website : www.idfcfirstbank.com જોઈ જવી.

ક્રમ નં.	(I) ડીમાન્ડ નોટીસ અને રકમ	(ii) એગ્રીમેન્ટ આઈડી	(iii) ઉધારકર્તાઓ, સહ-ઉધારકર્તાઓ અને જામીનદારો	(v) અનામત કિંમતની રકમ	(vi) ઈએમડી ની રકમ	(vii) હરાજી ની તારીખ સમય	(viii) ઈએમડી હરાજી તારીખ અને સમય	(ix) નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	(x) અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને સંપર્ક નંબર
1	રૂા. ૭,૪૯,૫૩૮.૭૧ ------- ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૧૭.૦૬.૨૦૨૪	18878548	અવધેશકુમાર, નંદીની અવધેશકુમાર તિવારી, અવધેશ કુમાર C/o સતિષકુમાર શુકલા	રૂા. ૭,૯૫,૭૦૦/-	રૂા. ૭૯,૫૭૦/-	૧૮.૦૩.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યા	૧૭.૦૩.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા	૧૨.૦૩.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા	નામ : સત્યેન્દ્ર મૌર્ય (મો) : ૮૩૦૬૦૦૧૪૪૮ નામ : ચિંમય આચાર્ય (મો) : ૯૫૭૪૪૪૮૮૪૪
(iv)	**મિલકતનું સરનામું :** તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૫૭, ક્ષેત્રફળ ૪૮ સ્કે. યાર્ડ એટલે કે ૪૦.૧૩ સ્કે.મી., કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૪૫૯/એ/૧૫૭, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૦૬ સ્કે.મી. (રી-સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૨૦૨૯, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૦૦ સ્કે.મી.), અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનનો રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૧૬.૩૮ સ્કે.મી., આરાધના રેસીડેન્સી, જે સ્થિત બ્લોક નં. ૪૫૯/એ, ક્ષેત્રફળ હેકટર એકર ૧-૫૬-૧૭ સ્કે.મી. એટલે કે ૧૫૬૧૭ સ્કે.મી., મોજે ગામ - હલધરુ, તાલુકો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૧૮૦. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** પ્લોટ નં. ૧૫૮, **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૧૫૬, **ઉત્તરે :** સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૧૮૨.								
2	રૂા. ૭,૨૨,૪૨૧.૩૬ ------- ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૧૬.૦૨.૨૦૨૪	16917348	સંતોષ તિવારી, નેહા દેવી અને સંતોષ તિવારી, C/o ગોયાણી ઈમ્પોર્ટ એન્ડ એક્ષપોર્ટ	રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૪૦,૦૦૦/-	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યા	૨૭.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા	૨૧.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા	નામ : સત્યેન્દ્ર મૌર્ય (મો) : ૮૩૦૬૦૦૧૪૪૮ નામ : પૂજા ગોયલ (મો) : ૯૯૧૩૪૬૫૦૧૯
(iv)	**મિલકતનું સરનામું :** તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૩૨૦ (કેજેપી મુજબનો બ્લોક નં. ૫૯/એ/૩૨૦), ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મી. અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેનો રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૧૮.૪૦ સ્કે.મી., શ્રીનિલકંઠ રેસીડેન્સી, જે સ્થિત રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૮/૧, ૧૦૭/પૈકી, ૧૦૯, ૧૧૬, બ્લોક નં. ૫૯/એ, મોજે ગામ - સ્યાદલા, તાલુકો - ઓલપાડ, જીલ્લો - સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૫૪૦. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** પ્લોટ નં. ૩૨૧, **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૩૧૯, **ઉત્તરે :** રોડ, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૩૩૭.								
3	રૂા. ૧૧,૪૧,૯૨૫.૬૭ ------- ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૧૮.૧૧.૨૦૨૩	22448126 & 83495157	સોનકુસારે ચેતન જ્ઞાનેશ્વર, સોનકુસારે રાજેશ જ્ઞાનેશ્વર, શુભાંગી ચેતન સોનકુસારે	રૂા. ૬,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૬૦,૦૦૦/-	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યા	૨૭.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા	૨૧.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા	નામ : સત્યેન્દ્ર મૌર્ય (મો) : ૮૩૦૬૦૦૧૪૪૮ નામ : પૂજા ગોયલ (મો) : ૯૯૧૩૪૬૫૦૧૯
(iv)	**મિલકતનું સરનામું :** તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૨૯૬, ક્ષેત્રફળ ૬૦.૧૧ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેનો રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૩૨.૩૮ સ્કે.મી., ગ્રીન પાર્ક વિભાગ - ૨, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૯૯, જુનો બ્લોક નં. ૨૩, રી-સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૨૫ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦૦/૧ અને ૫૦૦/૨, જુનો બ્લોક નં. ૨૪, રી-સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૨૬ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦૧ અને ૫૦૨,જુનો બ્લોક નં. ૨૮, રી-સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૩૦, સંયુક્ત ન્યુ બ્લોક નં. ૨૫, બીન ખેતીલાયક જમીન પૈકી, જે સ્થિત ગામ - હલધરુ, સબ જીલ્લો અને તાલુકો - સુરત, રાજ્ય - ૩૯૪૩૧૦. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** પ્લોટ નં. ૨૯૫, **પશ્ચિમે :** સોસાયટી રોડ, **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૨૯૭, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૨૯૫.								
4	રૂા.૯,૯૩,૪૩૮.૧૧ ------- ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૩૦.૦૪.૨૦૨૪	32168869	શૈલેન્દ્ર સિંઘ, સંધ્યા સિંઘ અને શૈલેન્દ્ર સિંઘ C/o ઓમકાર ટેક્ષટાઈલ્સ	રૂા. ૫,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૫૦,૦૦૦/-	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યા	૨૭.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા	૨૧.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા	નામ : સત્યેન્દ્ર મૌર્ય (મો) : ૮૩૦૬૦૦૧૪૪૮ નામ : પૂજા ગોયલ (મો) : ૯૯૧૩૪૬૫૦૧૯
(iv)	**મિલકતનું સરનામું :** તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો પ્લોટ નં. ૫૫ (કેજેપી મુજબનો બ્લોક નં. ૨૮૬/એ/૫૫), ક્ષેત્રફળ ૬૨.૧૬ સ્કે. યાર્ડ. એટલે કે ૫૧.૯૭ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેની જમીન પરના રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૮૭ સ્કે.મી., રઘુનાથ રેસીડેન્સી, જે સ્થિત રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૭/૧, ૨૧૨, ૨૧૩, બ્લોક નં. ૨૮૬/એ, મોજે ગામ - મુલાદ, તાલુકો - ઓલપાડ, જીલ્લો - સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૧૧૦. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** પ્લોટ નં. ૫૪, **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૫૬, **ઉત્તરે :** સોસાયટી રોડ, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૫૮.								
5	રૂા.૮,૧૩,૬૧૩.૬૩ ------- ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૨૭.૦૮.૨૦૨૧	26691432	પાટીલ ગોરખ અને પાટીલ સીમા	રૂા. ૨,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૨૦,૦૦૦/-	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યા	૨૭.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા	૨૧.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા	નામ : સત્યેન્દ્ર મૌર્ય (મો) : ૮૩૦૬૦૦૧૪૪૮ નામ : પૂજા ગોયલ (મો) : ૯૯૧૩૪૬૫૦૧૯
(iv)	**મિલકતનું સરનામું :** તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો ફ્લેટ નં. ૩૦૪, ત્રીજો માળ, બિલ્ડીંગ નં. એ, રોયલ રેસીડેન્સી, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૦.૬૯ સ્કે.મી., બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૩.૩૬ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેની ગ્રાઉન્ડ જમીન અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૩.૯૨ સ્કે.મી., જે સ્થિત જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫૫, બ્લોક નં. ૧૪૮, ક્ષેત્રફળ ૨૬૫૧૮ સ્કે.મી., બીન ખેતીલાયક જમીન પૈકી રહેણાંક બીન ખેતીલાયક જમીન પૈકી, પ્લોટ નં. ૨૭૭, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧, ૨૮૨ અને ૨૮૩, હરીકૃષ્ણા રેસીડેન્સી, ગામ - બગુમરા, તાલુકો - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** ફ્લેટ નં. ૩૦૪, **પશ્ચિમે :** એપાર્ટમેન્ટનું માર્જીન, **ઉત્તરે :** સીડી, લીફટ અને જગ્યા, **દક્ષિણે :** એપાર્ટમેન્ટનું માર્જીન અને બિલ્ડીંગ નં. બી.								
6	રૂા.૮,૨૬,૭૪૭.૮૯ ------- ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૧૨.૦૬.૨૦૨૧	26691315	જ્ઞાનેશ્વર પાટીલ અને મોના જ્ઞાનેશ્વર પાટીલ	રૂા. ૨,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૨૦,૦૦૦/-	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યા	૨૭.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા	૨૧.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા	નામ : સત્યેન્દ્ર મૌર્ય (મો) : ૮૩૦૬૦૦૧૪૪૮ નામ : પૂજા ગોયલ (મો) : ૯૯૧૩૪૬૫૦૧૯
(iv)	**મિલકતનું સરનામું :** તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો સ્થાવર મિલકતનો ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ,એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૦.૬૯ સ્કે.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા) અને ક્ષેત્રફળ ૩૩.૨૬ સ્કે.મી. (બિલ્ટ અપ એરીયા), અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેની ગ્રાઉન્ડ જમીન પરના રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૩.૯૨ સ્કે.મી., જે સ્થિત બિલ્ડીંગ નં. એ, રોયલ રેસીડેન્સી, હરીકૃષ્ણા સોસાયટી, જે સ્થિત જમીનનો રેવન્યુ નં. ૧૧૫, બ્લોક નં. ૧૪૮, ક્ષેત્રફળ ૨૬,૫૧૮ સ્કે.મી., પ્લોટ નં. ૨૭૭, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧, ૨૮૨ અને ૨૮૩, ગામ - બગુમરા, તાલુકો - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** સોસાયટી રોડ, **પશ્ચિમે :** જોડેનો વિંગ, **ઉત્તરે :** ખુલ્લી જગ્યા, **દક્ષિણે :** ફ્લેટ નં. ૨૦૪.								
7	રૂા.૭,૮૨,૪૮૪.૨૭ ------- ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૧૪.૧૦.૨૦૨૩	26040342	સુજીત દિલવાહ અને નિરપા દેવી	રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૪૦,૦૦૦/-	૨૮.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યા	૨૭.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા	૨૧.૦૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા	નામ : સત્યેન્દ્ર મૌર્ય (મો) : ૮૩૦૬૦૦૧૪૪૮ નામ : પૂજા ગોયલ (મો) : ૯૯૧૩૪૬૫૦૧૯
(iv)	**મિલકતનું સરનામું :** તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૯૨, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૦૭ સ્કે.મી. અને જોડેનો સીઓપી સાથેની અવિભાજીત હકક સાથેનો રોડ નું ક્ષેત્રફળ ૨૧.૬૬ સ્કે.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૧.૭૩ સ્કે.મી., શ્રીજી રેસીડેન્સી, જમીન જે સ્થિત મોજે - હલધરુ, સબ જીલ્લો અને તાલુકો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત, રાજ્ય - ગુજરાત - ૩૯૪૩૧૦, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૧૬/૧, બ્લોક નં. ૩૮ (સંયુકત ન્યુ બ્લોક નં. ૪૪), બીન ખેતીલાયક જમીન પૈકી. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** પ્લોટ નં. ૧૦૯, **પશ્ચિમે :** સોસાયટી રોડ, **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૯૧, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૯૩.								

નોંધ : મહેરબાની કરીને નોંધ લેશો કે ઉપરોકત નોટીસ ફકત સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે જારી કરવામાં આવી છે અને આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડને સ્થાવર મિલકત પર હાજર જંગમ અસ્કયામતો, જો કોઈ હોય તો તેના વેચાણ નો કોઈ અધિકાર નથી.

સહી/-,
અધિકૃત અધિકારી,
આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ
(અગાઉ IDFC Bank Ltd તરીકે ઓળખાતું)

તારીખ : ૧૧.૦૨.૨૦૨૫