

Regd. office: Aptech House A-65, MIDC, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400 093. T: 91 22 6828 2300 / 6646 2300 F: 91 22 6828 2399

www Aptech-worldwide corn

Date: March 07, 2025

To,

BSE Limited

25th Floor, P J Towers,

Dalal Street.

Mumbai – 400 001

Scrip Code: 532475

Email: corp.comm@bseindia.com

To,

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,

Bandra-Kurla Complex

Bandra (E), Mumbai - 400 051.

Symbol: APTECHT

Email: compliance@nse.co.in

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Publication with respect to intimation regarding Dispatch of Postal Ballot Notice

We would like to inform you that the Company on March 06, 2025 has dispatched electronic transmission of Postal Ballot Notice to the Members of the Company whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories on Friday, February 28, 2025.

Pursuant to the provisions of Regulations 30, 47 and other applicable regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the Copies of Newspaper Publication confirming dispatch of Postal Ballot Notice as mentioned in the Notice of Postal Ballot. The same is published in Free Press Journal and Navshakti on March 07, 2025.

The aforesaid information will also be hosted on the website of the Company at https://www.aptechworldwide.com/

Kindly take above information on your record.

Thanking you,

For Aptech Limited

Shruti Laud Company Secretary and Compliance Officer Membership No. A38705

CIN No.: L72900MH2000PLC123841 Email ld: info@aptech.ac,in

Sd/-



CIN No.:- L72900MH2000PLC123841

Regd. Office:-Aptech House, A-65, M.I.D.C., Marol, Andheri (East), Mumbai - 400 093 Contact No.:- 022-68282300 Fax No:- 022-68282399 Email:- cs@aptech.ac.in Website:- www.aptech-worldwide.com

POSTAL BALLOT NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Compa (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modifications or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), and such other rules, laws and regulations, the Company has on March 06, 2025 dispatched the Postal Ballot Notice to all the Members of the Company whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, as on February 28, 2025. The Postal Ballot Notice are sent through electronic mail to the member whose e-mail addresses are registered with the Company or with the Depositories. The Notice of Postal Ballot was sent only through

Postal Ballot Notice is sent for seeking approval of the Members of the Company by electronic means for passing of Ordinary Resol for following agenda's :-

1.	To increase the Authorised Share Capital of the Company and consequent amendment in the Memorandum of Association.
2.	To appoint Mr. Amit Goela (DIN: 01754804) as Non-Executive Non-Independent Director of the Company.

3. To appoint Mr. Vishal Gupta (DIN:10388230) as Non-Executive Non-Independent Director of the Company

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement, instructions and manner of e-Voting process is available on the Company website at https://www.aptech-worldwide.com/pages/investor-relations/investorrelations_news-and-notifications.asp

Pursuant to Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) for the purpose of providing e-voting facility to all its members. The detailed process o e-voting is available in the Notice.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s Jay Mehta & Associates, Practicing Company Secretary (FCS No.: 8672) as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot Process through remote e-voting in a fare and transparent manner and in accordance wit provisions of the Act and the rules made thereunder.

The e-voting period commences on Friday, March 07, 2025 at 09.00 A.M (IST) and ends on Saturday April 05, 2025 at 5.00 P.M. (IST). During this period shareholders of the Company may cast their vote electronically. The e-voting module shall also be disabled for voting after April 05, 2025 at 5.00 P.M. (IST). Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently.

Based on the Scrutinizer's Report, the Results of remote e-voting will be declared on or before April 07, 2025. The declared Results, along with the Scrutinizer's Report, will be available forthwith on the Company's website at https://www.aptech-worldwide.com/ and will also be available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com/ where the Company's shares are listed and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com/.

In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of <u>www.evoting.nsdl.com</u> or call on 022 - 4886 7000 and 022-2499 7000 or send a request to Anubhay Saxena, Manager at evoting@nsdl.com

For Aptech Limited Shruti Laud Date: March 07, 2025 Place: Mumbai Company Secretary and Compliance Office

Annexure-13 Form No. 22 [See Regulation 37 (1)] By All Permissible Mode OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER EX: 60

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) 1st Floor, MTNL, Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400 703 Date of Auction sale : 17.04.2025

PROCLAMATION OF SALE: IMMOVABLE PROPERTY PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 37, 38 and 52 (1) (2) OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 STATE BANK OF INDIA

VS. MR. SUDAM RAMCHANDRA GODASE & ANR

CD No. 1: Mr. Sudam Ramchandra Godase, (CD-A) Mr. Nitin Sudam Godase, (CD-B) Mr. Samadhan Sudam Godase

CD No. 2 :- Mrs. Ranjana Sudam Godase CD No. 3 :- Mrs. Anita Sanjay Ugale

All are Residing at: Umrale Khurd, Taluka Dindori, District Nashik, Maharashtra-422 003.

Whereas, Recovery Certificate No. No. RC 426 of 2016 in T. O. A. No. 235 of 2015 Was Drawn up by the Hon'ble Presiding officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT-3) for there Covery of the Sum of ₹ 22,78,908.75 (Rs. Twenty Two Lakhs Seventy Eight Thousand Nine Hundred Eight and Paise Seventy Five Only) Along with Interest and the Costs for the CD and you, the CD, failed to repay the dues of the Certificate Holder Bank(s) / Financial Institution(s) and whereas the undersigned has order the same of the Mortgaged / Attached Properties of the Certificate Debtor as mentioned in the Schedule hereunder towards satisfaction of the said Recovery Certificate.

Notice is hereby Given that in Absence of any order of Postponement, the Said Property(s) shall be sold on 17.04.2025

between 01.00 p. m. to 02.00 p. m. by Auction and bidding shall take Place through Online Through the website: https://www.bankauctions.com. The Details of Authorised Contact person for Auction Service Provider is, name: Mr. Bhavik Pandya, C1 India Pvt. Ltd., Mob. No. 8866682937, E-mail: support@bankeauctions.com. The Datails of Authorised bank officer for auction Service Provider is, name: Mr. Anand Madhukar Londhe, Mob. No. 9867541586, E-mail : sbi.11697@sbi.co.in

The sale will be of the properties of defendants / CDs above named, as mentioned in the schedule below & the libilities and laims attaching to the said properties, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against

The properly will be put up for sale in the lot specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the said certificate + interest + costs (including cost of sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, intere and costs has been paid to the undersigned At the sale, the public generally are invited to bid either personally or by duly

Officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, either directly or indirectly

bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the properties sold.

The sale shall be subject to conditions prescribed in the second schedule to the Income Tax Act, 1961 and the rules made thereunder and to the following further conditions

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in the proclamation.

II. The Reserve Price below which the property shall not be sold is as mentioned in the schedule.

III. The amount by which the bidding is to be increased. In the event of any dispute arising as to the amount bid or as to the

bidder the lot shall at once be again put up for auction or may be cancelled. IV. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provided always that he / she / they are legally qualified to bid and provided further the amount bid by him / her / them is not less than the reserve price. It shall be

in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so.

Each intending bidders shall be required to pay Earnest Money Deposit (EMD) by way of DD / Pay order in favour of RECOVERY OFFICER, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) to be deposited with R. 0. / Court Auctioneer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT-III) or by Online through RTGS / NEFT / directly into the Account No. 10430100022945 the name of BANK OF BARODA of having IFSC Code No. BARBOVASHIX and upload bid form details of the property along with copy of PAN card, address proof and identity proof, e-mail ID. Mobile No. and in case of the company or any other document, confirming representation / attorney of the company and the receipt / counter foil of such deposit. EMD deposited thereafter shall not be considered eligible for participation in the auc

The Earnest Money Deposit (EMD), Reserve Price and Bid Increase, be Fixed as Follows

	Sr. No.	Description of the Property	EMD Amount (In Rs.)	Reserve Price (In Rs.)	Bid Increase in the Multiple of (In Rs.)
	1.	Lot No. 1, Agricultural Land Bearing Gat No. 215/1 (P) Admeasuring OH 79.50R Situated at Village Umrale (KH), Taluka and District-Nashik.	2,40,000/-	23,85,000/-	25,000/-
	2.	Lot No. 2, Agricultural Land Bearing Gat No. 257/B (P) Admeasuring OH 55R Situated at Village Umrale (KH), Taluka and District-Nashik.	1,50,000/-	16,50,000/-	25,000/-
	3.	Lot No. 3, Agricultural Land Bearing Gat No. 220 (P) Admeasuring 1H 47.50R Situated at Village Umrale (KH), Taluka and District-Nashik.	3,32,000/-	33,19,000/-	25,000/-
ΜĒ	rec	eived after due date & time shall be rejected & the amount paid toward	s the EMD sh	all be returned	to them by way

of option given by them in the E-Auction Form. It is the sole responsibility of the bidder to have an, active e-mail id and a mputer terminal / system with Internet connection to enable him / her to participate in the bidding. Any issue with to connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility of the bidder and no claims in this regard shall be entertained

the bid is increased within the last 5 minutes of the given time of auction, the auction time is further extended by addition time of 5 minutes to enable the other bidders to increment their bids & the auction process comes to an end if no further ncrement(s) is / are made within the extended time of 5 minutes. In case of movable / immovable property the price of each lot shall be paid at the time of sale or as soon after as the officer holding the sale directs, and in default of paymen the property shall forthwith be again put up for auction for resale

The successful bidder shall have to pay 25% of the sale proceeds after adjustment of EMD on being knocked down by nex day in the said account / Demand draft / Banker Cheque / Pay order as per detail mentioned above. If the next day is Holiday Sunday, then on next first office day. The purchaser shall deposit the balance 75% of the sale proceeds on or before 15th day from the date of sale, of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other Holiday, then on the first office day after the 15th day by prescribed mode as stated above. In addition to the above the purchaser shall also deposit Poundage fee with Recovery Officer, **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** @ **2% upto ₹ 1,000**/- and @1% of the excess of the said amount of ₹ 1.000/- through DD in favour of Registrar, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT-III) In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sate, may, if the undersigned thinks fit, shall be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit al claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold. The property shall be resold, after

Highest bidder shall not have any right / title over the property until the sale is confirmed by the Recovery Office

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3). The amount of EMD deposited by the unsuccessful bidders shall be refunded through online mode in case of EMD deposited through online. In case EMD is deposited in the form of DD / BC / Pay order the same will be returned by hand Original ID proof of the photocopy sent with the E-Auction EMD Form has to be brought. No interest shall be paid on EMD amount. No request for inclusion / substitution in the sale certificate of names of any person(s) other than those mentioned

in the E-Auction EMD Form shall be entertained. In case of more than one items of property brought for sale, the sale of such properties will be as per the convenience and it is not obligatory to go serially as mentioned in the sale notice.

NRI Bidders must necessarily enclose a copy of photo page of their passport & route their bid duly endorsed by Indiar Mission (Embassy). The movable / immovable property is being sold on "As is where and as is what basis" and is subject to Publication charges, revenue and other Encumbrances as per rules. The undersigned reserves the right to accept or rejection any or all bids, if found unreasonable or may postpone the auction at any time without assigning any reason Details of this Proclamation of sale can be viewed at the website www.drt.gov.in.

	Schedule of Property								
Sr. No.	Description of the Property to be sold	Revenue assessed upon the property of Part thereof	Details of any encumbrances to which the property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known bearing of its nature and value					
	Lot No. 1, Agricultural Land Bearing Gat No. 215/1 (P) Admeasuring OH 79.50R Situated at Village Umrale (KH), Taluka and District-Nashik.	NOT KNOWN	NOT KNOWN	NOT KNOWN					
	Lot No. 2, Agricultural Land Bearing Gat No. 257/B (P) Admeasuring OH 55R Situated at Village Umrale (KH), Taluka and District-Nashik.	NOT KNOWN	NOT KNOWN	NOT KNOWN					
3.	Lot No. 3, Agricultural Land Bearing Gat No. 220 (P) Admeasuring 1H 47.50R Situated at Village Umrale (KH), Taluka and District-Nashik.	NOT KNOWN	NOT KNOWN	NOT KNOWN					

Note : As on Auction Date i. e. 17.04.2025, The Total Amount of ₹ 77,98,284.00 is Outstanding against the CDs. Date of Inspection of the Proprerties as mention above has been Fixed as 09.04.2025 between 11.00 a. m. to 4.00 p. m. Last date of uploading of EMD and Bid documents been fixed as 15.04.2025 up to 4.30 p. m. iven under my hand and seal of this 11.02.2025.



(DEEPA SUBRAMANIAN) RECOVERY OFFICER DRT-I,
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, MUMBAI (DRT 3)

Place : Maharashtra

hane Branch

Ph: 9833524178

Fround Floor, Shop No.4-6, Landmark Arcade Castern Express Highway Service Road, Near litin Junction, Louisewadi, Thane -400602, Maharastra. E-mail: thane @tmbank.in



APPENDIX IV-A [See proviso to rule 8(6)] Sale notice for sale of immovable property

Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Secur Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read vith proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of Tamilnad Mercantile Bank Limited, Thane Branch, (Secured Creditor), will be old on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 09.04.2025, for ecovery of Rs. 14,84,659.35 (Rupees Fourteen Lakh Eighty Four Thousand Six Hundred Fifty Nine and Thirty Five Paise Only) as on 28.02.2025 due to Tamilnad Mercantile Bank Limited Thane Branch (Secured Creditor) with subsequent interest and xpenses from M/s. Shree Swami Samarth Enterprises. The Reserve Price will be Rs.29,02,000/- and the earnest money deposit will be Rs.2,90,200/-.

Tamilnad Mercantile Bank

Thane Branch Ground Floor, Shop No.4-6, Landmark arcade Eastern Express Highway Service Road, Near nitin Junction, Louisewadi, Thane -400602, Place of Auction Maharastra. E-mail: thane @tmbank.in Ph: 9833524178

On 09.04.2025 at 3.00 PM. Date and Time of Auction Sale

DESCRIPTION OF PROPERTY

On Equitable Mortgage of Residential New Flat No.502, 5 th Floor, admeasuring 527,77 s - Carpet Area, 580.54 sq. ft - Builtup Area, Neel Sagar Co-Operative Housing Society td, Plot No. 1 & 2, S. No. 85/5, Off Aditi Hotel, Shree Swami Samarth Chowk, Hendrepada Badlapur (W), Village kulgaon, Taluk Ambernath, District Thane – 421503 standing in th ame of Mr. Kedar Sachchidanand Tullu.

oundaries: East : Open Space North: Flat No.501 West: Passage & Flat No.505 South: Flat No.503 for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in secure

reditors website www.tmb.in. Date: 06.03.2025 Place: Thane

By Order of the Board

Authorised Office Tamilnad Mercantile Bank Limited



Asset Recovery Branch KVB) Karur Vysya Bank Shop No 12 & 13, Diamond Main Road Kalbadevi, Mumbai, Maharashtra 400002 Phone No. 7710001955 Mail: headarbmumbai@kvbmail.com

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcem of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowe

(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, The Karur Vysya Bank Ltd, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of The Karur Vysya Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 26.03.2025, for recovery of Rs 84,55,134.01/- (Rupees Eighty Four Lakhs Fifty Five Thousand One Hundred Thirty Four and Paise One Only) as on 04.03.2025 with interest and expenses thereon from 05.03.2025 due to the Karur Vysya Bank Ltd, Secured Creditor from Borrower 1) M/s SAMAYRA ENTERPRISES, address at OFFICE NO 45, SHIVJI MARKET COOP, PREMISES SOC, PLOT NO 8-9, SECTOR, 19/D, VASHI NAVIMUMBAI, Maharashtra 400703 and, 2) SECTOR, 19/D, VASHI NAVIMUMBAI, Maharashtra 400703 and, 2)
Proprietor Mr VICKY CHANDANI - Borrower, address at NEAR ASHAPURA
MATA MANDIR OLD, BARRACK NO 34 JAI BHAVANI MARG, MULUND
COLONY BHANDUP COMPLEX, MUMBAI, Maharashtra 400082 3) Mrs
MADHU VIJAY TANNA - Guarantor address at SATGURU GARDEN
CARNATION, ROOM NO 1004 MITH BUNDAR ROAD, CHENDANI
KOLIWADATHANE EAST, THANE, Maharashtra 400603
DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY
All that piece and parcel on Commercial Shop at Ground Floor No. G-162,
Haware Fantasia Business Park, Next to In-orbit Mall, Opp Vashi Rly Station,
Mumbai:400073 standing in the name of Mr Vicky Kishanchand Chandani &

Mumbai-400073 standing in the name of Mr Vicky Kishanchand Chandani 8 Mrs Madhu Vijay Tanna; Area of Unit = 9.47 sqm ie 102 sft carpet area as per

Reserve Price: Rs 27,00,000/-EMD: Rs 2,70,000/-

Bid Amount Incremental: Rs 50,000/-

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in our Bank's/Secured Creditor's website i.e www.kvb.co.in/Property Under Auction also at the web portal https://www.bankauctions.in of the service provider, M/s 4 Closure - Contact Person Mr. Nitesh D Pawar, Mobile No. 8142000725 and Mail id : nitesh@bankauctions.in Statutory 15 days' Notice under Rule 9(1) of the SARFAESI Act, 2002

The borrower/s and guarantor/s are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost. Sd/-

Date : 06.03.2025 Authorized Officer
The Karur Vysya Bank Ltd. Place : Mumbai

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD. AUCTION NOTICE his is to inform the public at large, that FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD., has decided to conduct Auctio

of Gold ornaments belonging to accounts (mentioned below) which have become overdue or which have

defaults or margin breach customers. The Auction would be held at respective Branches specified below on uesday 18-03-2025 between 10.00 a.m. to 12.00 p.m. This would continue till the auction process is ove ADAT PETH 7722089176 FEDGL00650017018. 0017029. 0017031. 0017040. 0017062. 0017116. 0017135 0017161 AIROLI 9870002649 FEDGL00720003364, 0003381, 0003383, 0003392, 0003394 Aklui 9049084113 FEDGL04860004105, 0004118, 0004121, 0004133, 0004135, 0004152, 0004183, 0004187, 0004189, 0005768 Alibag 8888646123 FEDGL04900003312, 0003322, 0003323, 0003338, 0003349 Ambernati 9730350235 FEDGL01500004833 0006245 0006261 0006289 FEDRD01500000545 Amravati 9890038797 FEDGL00850007939, 0007993 Aurangabad Cidco 9049341542 FEDGL00870008229, 0008234, 0008235 0008282, 0008286, 0010612, 0010613 Aurangabad-Kranti Chowk 9860122255 FEDGL03510008122, 0008125, 0011174 **Badlapur** 9096977848 **FEDGL0391**0003570, 0003572, 0003579, 0003583, 0003587, 0003608, 0003622, 0003633 Baramati 8796986579 FEDGL03750007735, 0007745, 0007795, 0007804, 0007822, 0007829, 0007832, 0007837, 0007841, 0007850, 0007852, 0007856, 0007865, 0007870, 0007875, 0007879, 0010439 Beed 7768005555 FEDGL05200002085, 0002190 Bhiwandi 9699471088 FEDGL04960001977, 0001985 Bhosari 9921370710 **FEDGL0126**0008295, 0008299, 0010990 **Bibewadi** 9839648225 **FEDGL0075**0008226, 0008287, 0008292. 0008340. 0008353. 0010251. FEDBD00750000186 CHAKAN 9075012661 FEDGL00660008148 CHANDAN NAGAR 9766481111 FEDGL00560005454. 0005477. 0005501. 0006897. FEDDS00560000975 Chandrapur 8329194364 FEDGL04700002207, 0002208, 0002216, 0002217, 0002219, 0003735 Chinchwad 9850871992 **FEDGL0071**0006419, 0006429, 0006440, 0006447, 0006450, 0006456, 0006465, 0006472, 0006476 Dange Chowk 9850526226 FEDGL04770003906, 0003930, 0003943, 0003965, 0003966, 0003981, 0003997 FEDBD04770000157 Dombivali 9867270814 FEDG103840003681 Ghorpadi 9665336598 FEDG104340001999 0002016, 0002017 HADAPSAR 9922752085 FEDGL00570005163, 0005184 Hingna T Point 9373970114 FEDGL03270006308 Hupari 9923554846 FEDGL01270013181. 0013227. 0013242. 0013265. 0013283 0013284, 0013292, 0013295 Ichalkarnji 9130407979 FEDGL00530013771, 0013776, 0013790, 0013802, 0013810, 0013834, 0013835, 0013845, 0013846, 0013855, 0013866, 0013875, 0013877, 0013893 Indapu 9011323001 FEDGL04330003385, 0003395, 0003402, 0003408, 0003419, 0004788 Islampur 9730031500 FEDGL03300007324, 0007335, 0007356, 0007398, 0007406 Kalamboli 9768371257 FEDGL00840004282, 0004302, 0006137 Kalyan East 9022896327 FEDGL01240006362 Kamothe 7506273384 FEDGL01060003512, 0003515 Karjat 9834901213 FEDGL03940006016, 0006101, 0006159, 0006177, 0006185, 0006216, 0006219 KATRAJ 7507000053 FEDGL00550007474, 0007483, 0007490, FEDDS00550000157 Khopoli 9850593728 FEDGL03380008375 Kolhapur 7887985455 FEDGL01190007050 Kothrud 8999354939 FEDGL01120007348, . 0007351, 0007353, 0007355, 0007356, 0007357, 0007361, 0007362, 0007380, 0007395, 0007403, 0007430, 0007436. 0009388. FEDBD01120000206 Latur 9075647888 FEDGL05190001672. 0002993 Lonawala Branch 8390635657 FEDGL04640003757, 0003779 Medical Square 9767109299 FEDGL03330006284, 0006285, 0006291, 0006317, 0006322, 0006330, 0006337, 0006357 Mira Road 9920720803 FEDGL01430005039, 0005056 **Miraj** 9370570064 **FEDGL0086**0018977, 0018980, 0019115, 0019169, 0019174, 0019217, 0019218, 0024521 **Mohopada** 9765464254 **FEDGL0516**0002474, 0002498 **Murbad** 9768881227 **FEDGL0466**0004496, 0004505, 0004522, 0004538, 0004546, 0004547, 0004550, 0004561, 0006597, 0006609, 0006631 Nagpur CA Road 8888482908 FEDGL03640005722, 0005748, 0005785, 0005802, 0005823 Nagpur Jafar Nagar 9975649344 FEDGL04370003468, 0003475, 0003478 Nalasopara West 9768976397 FEDGL01290007803 Nashik Panchvati 9657837110 FEDGL03290011731, 0011748, 0011764, 0011766, 0011839, 0011841, 0011842, 0011847 0011848, 0011852 Nashik Road 9730950420 FEDGL03350006185, 0006189, 0006219 Nigdi Branch 9890350533 FEDGL03900004132, 0004136, 0004150 Panvel 7907960427 FEDGL00730004934, 0004946 Pen 8983594288 FEDGL01140007361, 0007452, 0009462, 0009536, 0009550 RAJARAMPURI 8856007433 FEDGL01370010808, 0010809 **Rajguru Nagar** 9960360988 **FEDGL0080**0009851, 0009868, 0009872, 0009877, 0009889, 0009892, 0009894, 0009900, 0009902, 0009909, 0009920, 0009934, 0009947 Ratnagiri 9860685449 FEDGL01510008813, 0008818, 0008827, 0008869, 0008871, 0008873, 0008875, 0008876, 0008877, 0008878, 0008879, 0008886, 0008889 Sangli 9096582138 FEDGL01400010531, 0010554 Sangvi 7507990123 FEDGL00700005791, 0005815, 0005825, 0005826, 0005835, **FEDDS0070**0000067 **Shahapur** 9284601849 **FEDGL0502**0001927, 0001937, 0001950, 0001961, 0001965 Talegaon 8308523779 FEDGL01180010231, 0010233, 0010333 Ulhas Nagar 8484830154 FEDGL03390003872, 0003889 Untawadi 9850879728 FEDGL00830005086, 0005103, 0005104 0005116, 0005120, 0005131 Uran 7303678594 FEDGL04290004898, 0004899, 0004904, 0004905, 0004923, 0004931, 0004958, 0004959, 0004960, 0004962, 0004963, 0004971, 0004983, 0004986, 0004996 Uruli Kanchar 8788252633 FEDGL05230001306, 0001330, 0001335 Vasai 8983295128 FEDGL01520006303, 0006324, 0006326, 0006335, 0006343, 0006357 Vikhroli 9653484419 FEDGL00770003807, 0003816 Virar 9923901947 FEDGL01130008260, 0008310, 0010095 Vitthal Mandir Solapur 9511801408 FEDGL01150010833, 0010852, 0010866, 0010875, 0010900, 0010906, 0010909 Wardha 7385060032 FEDGL03630005713, 0005716, 0005725, 0005729, 0005730, 0005733, 0005775, 0005789 **Warje** 9075018592 **FEDGL0443**0003038, 0003053, 0003067, 0003102 Yeola 9881461179 FEDGL01310005640, 0005642, 0005646, 0005655, 0005691, 0005692, 0005706 0005717

Change in Venue or Date, if any will be displayed on our Website www.fedfina.com. All bidders participating will be intimated subsequently with respect to acceptance or rejection of bids submitted by them. Custome who want to release their ornaments shall visit at the base branch wherein the ornaments were pledged by the customer or contact at the number mentioned above on/or before 17-03-2025 subject to the terms ar

Auction will be conducted at respective branches, in case the auction does not get completed on the given date due to any reasons, the auction in respect thereto shall be conducted on subsequent working days at district level branch after displaying the details on our Website. No further communication shall be issued in this regard Dated: 07-03-2025

For, sdl- Authorised Signatory Fedbank Financial Services Ltd.

OSBI State Bank of India

HOME LOAN CENTRE, BHAYANDER: Unit No.101,102,103 B, 1st Floor, I.t. Landmark Building, 150 Ft. Road, Near Hotel Shree Niddhi, Opp. Maxus Mall, Bhayander West, Thane-401101. Phone No: Tel.: 022-28149107

DEMAND NOTICE (In Pursuance with section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002)

STATE BANK OF INDIA has sanctioned loan to the following borrowers to purchase residential/commercial premises & cash credit/ overdraft by creating equitable/legal mortgage in favor of STATE BANK OF INDIA. The repayment of the loan is irregular and the account is finally classified as Non-Performing Asset on in accordance with directions and guidelines of Reserve Bank of India.

STATE BANK OF INDIA has therefore invoked its rights under section 13 (2) of the SARFAESI ACT,2002 and called upon the borrowers to repay the total outstanding mentioned against him/her/them within 60 days from the date of demand notice in pursuance to Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rule 2002. The borrowers have not acknowledged the receipt of the notice.

The following borrowers is hereby called upon again publicly to pay the total dues mentioned against him/her/them plus the charges & interest accrued till date within 60 days from today failing which State Bank Of India shall resort to all or any of the legal rights to take possession of the secured asset and dispose it and adjust the proceeds against the outstanding amount. The borrowers & public in general are also restrained from alienating or creating any third party interest on the ownership

Borrower's Name & A/C no.	Description of secured assets.	Date Of NPA	Outstanding dues	Date of demand notice
Mr. Ankur Gupta Mrs. Neeta Prakash Karande Account No. MC-HLCLSS MIG1 SAL L TV>SO- 38177983644 & MC- S8I SURAKSHA 38178382473	Flat No. 205, On 2nd Floor, F- Wing, Building No. 2 Known As Nakshatra Primus, Situated At Survey No. 43, 44, 45, 50, Hissa No. 4C, 9,10, 11,12, 2A, 3A, 38, 4, 7, 8 & Others Of Village Tivri, Near Sunteck West World, Off. Naigaon-Vasai Link Road, Naigaon (East), Taluka Vasai, District Palghar 401208.		Rs. 24,50,242.94/- (Rupees Twenty Four Lakhs Fifty Thousand Two Hundred Forty Two and Ninety Four Paise Only)as on 07.01.2025	07.01.2025

Authorized Officer. Date: 06.03.2025 State Bank of India



(HYDRAULIC ENGINEERS DEPARTMENT)

(HYDRAOLIC ENGINEERS DEPARTMENT)						
e-Tender Notice						
Tender ID	2025_MCGM_1156461 (On Item rate basis)					
Name of Organization	BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION					
Subject	Overhauling, servicing, testing & commissioning of 275 KW, M/S CGL make squirrel cage Induction Motor at Azad Maidan Reservoir & Pumping station under AE(M) City II's Section.					
Tender Fees	Rs. 3,894,00 (Rs. 3,300.00 + 18% GST)					
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	NA					
Bid Security Deposit/EMD	Rs. 10,500.00 (online)					
Time Period	2 Months (including Monsoon)					
Date o issue and sale of tender	05/03/2025 from 11:00 Hrs.					
Last date & time for sale of tender	12/03/2025 upto 12:00 Hrs.					
Submission of Packet A, B & Packet C (Online)& Receipt of Bid Security Deposit.						
Pre-Bid Meeting	Not Applicable for this tender					
Opening of Packet A	13/03/2025 after 16.05 Hrs.					
Opening of Packet B	17/03/2025 after 16:10 Hrs.					
Opening of Packet C	20/03/2025 after 15:00 Hrs.					
Website	https://mahatenders.gov.in					
Contact Person 1. Smt. J. B. Mahajan (SE) :- 9930260408 2. Shri. P. T. Shinde (AE) :- 9930260509						
Address for communication	Office of Executive Engineer (Maintenance) Meter Workshop, BMC, 566, N. M. Joshi Marg, Near 'S' Bridge, Byculla (W), Mumbai-400011					

This tender document is not transferable.

Venue for opening of bid

The BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

Mumbai-400011

PRO/2717/ADV/2024-25

EE(M)MW Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatment

Email ID - aewwmcity02.he@mcgm.gov.in

Online in Office of Executive Engineer

(Maintenance) Meter Workshop, BMC, 566,

N.M. Joshi Marg, Near 'S' Bridge, Byculla (W),

MUMBAI METROPOLITAN REGION SLUM REHABILITATION AUTHORITY

(excluding the Brihan-Mumbai Municipal Corporation Area) No.:MMRSRA/ENG/Notification - 03/2025

Date: 06 MAR 2025 **NOTIFICATION**

Sd/-

Parag Soman (I.A.S.)

Chief Executive Officer

Whereas, the Mumbai Metropolitan Region Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme for Mumbai Metropolitan Region Area under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in Govt. Gazette on dtd.8th August 2023;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, I, the undersigned, hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". A Scheme of Slum Rehabilitation can be submitted on the said area as per Regulation No.14.7 of Unified Development Control And Promotion Regulations for Maharashtra State (UDCPR-2020)

Schedule

Sr. No.	S.No./ H.No.	Area as per PRC	•			es	
		(Sq.mtr.)	Rehabilitation Area" (Sq. mtr.)	East	West	North	South
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Villag	e-Manpada	Chitalsar					
1	3081	82.12	82.12	Village-	Village-	Village-	Village-
2	3082	34.89	34.89	Chitalsar	Chitalsar	Chitalsar	Majiwade
3	3083	38.47	38.47	Manpada	Manpada	Manpada	CTS No.
4	3084	118.29	118.29	S.No.	S.No.	S.No.	3391, 3396
				41/2	40	41/2	
Villag	e-Majiwade						
5	3391	931.89	931.89	Village-	Village-	Village-	Village-
6	3392	100.67	100.67	Majiwade	Chitalsar	Chitalsar	Majiwade
7	3393	99.88	99.88	S.No.400	Manpada	Manpada	S.No. 400
8	3394	109.83	109.83]	S.No.40,	CTS No.	
9	3395	32.76	32.76		Village-	3083,	
10	3396	128.00	128.00		Majiwade	3084	
					CTS No. 3084		
	Total	1676.80	1676.80				

Mumbai Metropolitan Region Slum Rehabilitation Authority

Thane Municipal Corporation Market Building

Near Dr. Kashinath Ghanekar Auditorium Khevra Circle, Manpada, Thane (W) - 400 610. MMR Slum Rehabilitation Authority

Thane Municipal Corporation Market Building, Near Dr. Kashinath Ghanekar Auditorium, Khevra Circle, Glady Alvares Road,

Manpada, Thane (W) - 400 610. Tel.: 022-25842900 ; E-mail: thane@sra.gov.in

सारस्वत ब्राह्मण समाज

(स्थापना गुडीपाडवा १८९६)

सार्वजनिक विश्वस्त नोंदणी क्र.ई.२२१४८ (मुंबई)

मधुकोष, सारस्वत बँक बिल्डिंग, १ला मजला, शं. वि. सोवनी पथ, गिरगांव मंबई-४.

फोन: २३८६२२६९ (कामाची वेळ: सायं. ६ ते ८.३० पर्यंत)

निवडणुकीची सुचना

कालावधीकरीता घेण्यात येणारी त्रैवार्षिक निवडणक रविवार दि. ११ मे.२०२५ राजी सारस्वत ब्राह्मण

जे सभासद निवडणूकीपूर्वी दोन वर्षे किंवा अधिक काळ समाजाचे सभासद असतील अशांनाच निवडणूकीला

निवडणूकीचे छापील अर्ज समाजाच्या कार्यालयात कार्यलयीन वेळेमध्ये संध्याकाळी ६.३० ते ८.३० पर्यंत

समाजाच्या प्रमुख कार्यवाह यांजकडे उपलब्ध असतील. निवडणूक लढवू इच्छुणाऱ्यांनी ते स्वत: येऊन निवडणूक

अर्ज घेऊन, व्यवस्थित भरून त्यावर सूचक व अनुमोदक म्हणून समाजाच्या दोन सभासदांच्या स्वाक्षऱ्या घेऊन ते

२. सूचक /अनुमोदक यांच्या सहयानिशी पूर्ण भरलेले अर्ज सोमवार दि. २४ मार्च, २०२५ रोजी संध्याकाळी

३. अर्ज घेऊन जाताना इच्छुक उमेदवाराला एका रजीस्टरवर नाव, तारीख, वेळ व मोबाईल नंबर लिहून स्वाक्षरी

४. अर्ज स्वीकारल्यानंतर त्याबाबतची छाननी मंगळवार दि. २५ मार्च, २०२५ पर्यंत निरीक्षक पार पाडतील.

७. वैध उमेदवारांची यादी समाजाच्या कार्यालयात सूचना-फलकावर शनिवार दि. १२ एप्रिल, २०२५ रोजी

५. संभाव्य उमेदवारांची नावे सूचना-फलकावर सोमवार दि. ३१ मार्च २०२५ रोजी लावली जातील.

६, अर्ज मागे घेण्याची तारीख सोमवार दि, ७ एप्रिल, २०२५ राजी सायंकाळी ७,३० वाजेपर्यंत आहे.

करीवी लागेल. अर्जदाराने पूर्णीरित्या भरलेला अर्ज मिळाल्याबद्यल निरीक्षांकडून पोचपावती अवश्य घ्यावी.

समाजाच्या सभागृहात सकाळी १० ते दुपारी ४ या वेळेत घेण्यात येणार आहे.

१. निवडणूक अर्ज सोमवार दि. १७ मार्च, २०२५ पासून उपलब्ध असतील

७.३० वाजेपर्यंत समाजाच्या कार्यालयात स्वीकारले जातील.

इच्छुक असणाऱ्यां सभासदांसाठी :

निवडणूक निरक्षकांकडे आणून द्यावेत.

निवडणुक निरीक्षक प्रदर्शित करतील.

निवडणूक अर्जाचे फॉर्म

उभे राहता येईल. (घटना क्र. ४८ ब प्रमाणे)





ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्शन, डॉ. व्हिगस स्टीट काळबादेवी मेन रोड. काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट ४००००२. दरध्वनी क. ७७१०००१९५५

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ (१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता निविदा नि लिलाव विक्री सचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की. खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, **दी करून वैश्य बँक लि**. कडे गहाण/प्रभारित आहे. जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि**. च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती कर्जदार **सौ. प्रमिला अंक्श किनके,** पत्ता येथे सोमशिवम ९, ४०२, बी.एन.एन. कॉलेज रोड. मानसरोवर गार्डन्स. वऱ्हाळदेवी तलावाजवळ. विद्याश्रम भिवंडी. महाराष्ट्र ४२१३०३ आणि येथे सुद्धा फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, विंग डी, अरिहंत शहर, साई बाबामंदीराजवळ, कल्याण रोड, भिवंडी ४२१३०२ यांचेकडून करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना थकीत ०५.०१.२०२५ रोजीस रु. ३८,९७,११३.१७ (रुपये अडतीस लाख सत्याण्णव हजार एकशे तेरा आणि पैसे सतरा मात्र) सह ०६.०१.२०२५ पासून त्यावरील व्याज आणि खर्चच्या वसुलीसाठी २६.०३.२०२५ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

निवासी फ्लॅट क्र.३०२, तिसरा मजला, स्वास्तिक रेसिडेन्सी, ए विंग, सर्वे क्र.१२४/१ पैकी १२५/१ पैकी. प्लॉट क्र.८, गाव राहनाळ, चरणीपाडा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०२, क्षेत्र मोजमापीत ७९१ चौ.फु. बिल्ट अप सर्व ते भाग आणि विभाग,

राखीव किंमत रु. २०,००,०००/-, इअर: रु. २,००,०००/-

बोली वाढविण्याचे मुल्य: रु. ५०,०००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमच्या बँकेची/तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.kvb.co.in/Property Under Auction आणि तसेच सेवा पुरविठादार, मे. ১ क्लोजर यांचे वेब पोर्टल https://www.bankauctions.in चा संदर्भ घ्यावा - संपर्क व्यक्ती श्री. नितेश डी. पवार, मोबाईल क्र. ८१४२०००२७५ आणि मेल आयडी:

nitesh@bankauctions.in सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक सूचना कर्जदार आणि हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिकसूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मेळकतीचा लिलाव विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसल करण्यात येईल. सही/

दिनांकः ०६.०३.२०२५ ठिकाण: मुंबई

दी करूर वैश्य बँक लि.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई क्र. ॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय)

३रा मजला, टेलीफोन भवन, स्ट्रॅन्ड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५. मूळ अर्ज क्र. ११०७ सन २०२३

बँक ऑफ इंडिया

विरुद्ध मे. मंदार ट्रॅव्हल्स आणि इतर.

...प्रतिवादी समन्स

...अर्जदार

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ.ए. क्र. ११०७ सन २०२३ सन्माननीय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर २२/०१/२०२४ रोजी सचीबद्ध केला होता. न्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ३६,४४,६१६.९६ (रुपये छत्तीस लाख चौव्वेचाळीस हजार

सहागे सोळा आणि पैसे ग्रहाण्णव मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). **ज्याअर्थी,** सर्वे सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी

अॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे

मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक . ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्य निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्ताच अर्णि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु, क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहौर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रक्तमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खाल्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **डीआरटी-॥** समोर ३०/०४/२०२५ रो**जी स. ११.०० चा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व रजिस्ट्रारसमोर समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

ाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **९ जानेवारी २०२५** रोजी देण्यात/जारी करण्यात आला आहे. डीआरटी-॥, मुंबई

१. मे. मंदार ट्रॅव्हल्स प्रॉप्राटरशिप कन्सर्न, एक प्रौढ, मुंबईतील भारतीय रहिवासी, चा पत्ता आहे: फ्लॅट क्र. ३०४, शिव कृपा अपार्टमेंट, सेक्टर - २६, कोपरी गाव, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३ २. श्री. रवी आर. देशमुख . मंदार टॅव्हल्सचे मालक

मुंबईतील एक प्रौढ, भारतीय रहिवासी, -ज्याचा पत्ता आहे: फ्लॅट क्र. ३०४, शिव कृपा अपार्टमेंट, सेक्टर - २६, कोपरी गाव, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

जाहीर सूचना

जिगर नेमीचंद संघवी यांच्याकडन कोणतेही भार प्रभार, धारणाधिकार, दावे, हक किंवा त्यावरील कोणाचेही कोणत्याबी प्रकारचे कोणतेही अन्य हितसंबंध यांपासून मुक्त खालील नमूद मिळकत

खरेदी/संपादित करण्याचे मंजुर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीं किंवा संस्थांनी सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर कोणताही प्रभार, भार, हक, हितसंबंध किंवा कोणत्याही प्रकारच्या हक्कदारीचा दावा असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे १३/३०, नवजीवन सीएच सोसायटी, ८वा मजला, डी. भडकमकर मार्ग (लॅमिंग्टन रोड), मुंबई ४०० ००८ येथे ह्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, कोणतेही तसे दावे, हक्क, हितसंबंध, प्रभार, भार किंवा कोणताही अन्य हक्क किंवा कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हक्कदारी यांच्या कोणत्यार्ह संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण होईल

जी वॉर्ड क्र. ३०९३ (१, ४, ५, ६, ७-७ए, ९ आणि १०) आणि स्ट्रीट क्र. २४, २४, २४ए, २२सी, २२ए, २२बी, २४ई आणि २०-२२-एफ, २२ अंतर्गत मुंबई महानगरपालिकेद्वारे नोंदणीकृत अंतिम प्लॉट क्र. १००२, टीपीएस ४, माहीम विभाग धारक लोअर परेल विभाग, मुंबीच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २/११६५, ३/११६५ आणि ४/११६५ धारक प्लॉट क्र. १००२. अण्णासाहेब पाटील मार्ग. सयानी रोड क्रॉस लेन, खेड गल्ली, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५ येथे स्थित द मॅजेस्टिक टॉवर अशा ज्ञात आणि नावाच्या इमारतीच्या २३व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र २३०२, मोजमापित १,१५० चौ. फू. (सीए) एकत्रित सह तळ मजल्यावरील २ कार पार्किंग स्पेसेस आणि द मॅजेस्टिक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे जारी दिनांक ९ फेब्रुवारी, २०१४ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. २९ अंतर्गत विभिन्न क्रमांक ३११ ते ३२० धारक रु. ५०/- चे १० शेअर्स

नाव: अमर आर. मत्ता, वकील

मोबाईल: ८०८०६५२२९२ र्ड-मेलः adv.amarmatta@gmail.com

जाहीर सूचना

१३/०३/२०२५ किंवा त्यानंतर नियत पहिले अपिल स्टॅम्प क्र. ३४५३८ सन २०२३ मधील अंतरिम अर्ज क्र. ६५८४ सन २०२४ कर्मचारी भरपाई करिता आयुक्त आणि न्यायाधीः

द्वारा वकील:

जिल्हा ठाणे-४२१३०२.

सदर न्यायालयाकडे अर्ज केला आहे पहिले अपिल तयार करण्यास उशीर झाल्यामुळे माफी द्यावी.

करण्यात येईल.

साक्षीदार, **श्री. देवेंद्र कुमार उपाध्याय आणि** २०२४ आणि १० फेब्रुवारी २०२५.

एसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एटरप्राइस लि. कॉपॉरेट ऑफिस : युनिट क्रमांक 502, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट क्रमांक सी – 66, जी – ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400051.

राजेंद्र बा. देसाई

प्रमुख कार्यवाह

दुरध्वनी: 022 68643101. **नोंदणीकृत कार्यालय** : 14 वा मजला, ईरोस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस,

नवी दिल्ली - 110019. ई-मेल : acre.arc@acreindia.in I वेबसाइट : www.acreindia.in I

CIN: U65993DL2002PLC115769

परिशिष्ट IV-A

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

... सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6) आणि नियम 9(1)च्या नियमाना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई – लिलावाची विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सचीत करण्यात येते की. खाली वर्ण केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या मालमत्तेवर सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने एसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एटरप्राइस लि. [CIN: U65993DL2002PLC115769] (''सुरक्षित कर्जदार'') तर्फे वास्तविक ताबा घेतला आहे. ज्याचा 24.03.2025 रोजी सध्याकाळी 05.00 ते 06.00 पर्यंत ''जेथे आहे'', ''जसे आहे'', आणि ''जे का<mark>हीपण आहे'',</mark> ची वसूली साठी **कर्ज खाते नं. Y002XII (जुने कर्ज खाते नं.** HHLVSH00427580) साठी रु. 36,07,974/- (रुपये छत्तीस लाख सात हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर **फक्त)** उर्वरित मूलधन, उर्वरित (विलबशुल्क) आणि दिनाक **27.02.2025** पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटींनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तऐवजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज 28.02.2025 पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन जो योगेश अशोकराव इंगळे **आणि दीपाली योगेश इंगळे** यांची मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसूली साठी विकली जाईल.

वरील कर्ज खाते बिअरिंग क. HHLVSH00427580 स्थावर मालमत्तेसह सर्व अधिकार. शीर्षक, इंटरेस्ट अंतर्निहित सिक्योरिटी, तारण आणि / किंवा हमी सम्मान कॅपिटल लिमिटेड **(''एससीएल'')** (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे) द्वारे 31.12.2019 च्या असाइनमें कराराद्वारे इंडियाबुल्स असेट रिकन्स्ट्रक्शन कपनी लिमिटेड **(''आयएआरसीएल'')** ला नियुक्त केले गेले होते, ज्यास आयएआरसीएल द्वारे पुन्हा क्रमांकित करण्यात आले आहे आणि त्यानुसार नवीन कर्ज खाते क्रमाक Y002XII आहे. नमुद्र कर्ज खाते आयएआरसीएल द्वारे दिनाक 26,04,2021 च्या असाइनमें कराराद्वारे, दिनांक **26.08.2021** च्या रेक्टिफिकेशन डीडसह वाचा, **एसीआरई–102–ट्रन्ट चे ट्रस्ट** म्हणून सुरक्षित कर्जदाराला आणि त्याच्या नावे दिलेले आहे.

सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम **रु. 14,58,000/- (रुपये चौदा लाख अञ्चावन्न हजार** फक्त) आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (''**ईएमडी**'') रु. 1,45,800/- (रुपये एक लाख पंचेचाळीस हजार **आठशे फक्त)** म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 304, 31.75 चौरस मिटर्स (341.76 चौरस फूट) मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र आणि अतिरित्त फ्लॉवर बेड क्षेत्र – 49.51 चौरस फूट, ''डायमंड रेसिडेन्सी'' नामक 07 मधील बिल्डिंग क्र. 07 च्या 3 ऱ्या मजल्यावर, ''एम/एस. विजय डेव्हेलपर्सशी'' संबंधित, 14,760 चौरस मिटर्स मोजमापाच्य जमीनीवर स्थित, बिअरिंग रेव्हेन्यू सर्व्हे क्र. 51/1, 51/2, 51/3 (जुना सर्व्हे क्र. 2/2बी, 1/13, 2/1, 1/7ए-1 आणि 1/7ए1, यापुढे 1/7बी3) आणि 1/14 डिक्सळ गाव येथे स्थित, तालुका कर्जत, अलिबाग आणि कर्जत, जिल्हा रायगड च्या निबंधक आणि सह–निबंधक यांच्य अधिकारक्षेत्रात, रायगडच्या कलेक्टरच्या हद्दीत, रायगड–410201, महाराष्ट्र.

विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.acreindia.in या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; सपर्क क्र.: 0124-6910910, +91 7065451024, ई–मेल auctionhelpline@sammaancapital.com. बोली लावण्यासाठी www.auctionfocus.in वर लॉ

तारीख : 06.03.2025 स्थळ : रायगड

अधिकत अधिकार्र एसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एँटरप्राइस लि एसीआरई-102-ट्रस्ट चे ट्रस्टी

''कोणतीही तक्रार करायची असल्यास, तुम्ही श्री. मोहम्मद शरीक मलिक, तक्रार निवारण अधिकारी, फोन क्र. 011 - 66115609, ई–मेल : complaint@acreindia.in याच्याशी संपर्क साधू शकता. संस्थेतील तक्रार निवारण यत्रणेचे तपशीलवार धोरण https://www.acreindia.in/compliance येथे मिळवू शकता''.

जाहीर सुचना

सूचना याद्वारे सर्व संबंधितांना देण्यात येते की, आमचे अशिल एनसीपी कमिशंअल्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत नोंदणीकत कपनी, ज्याचे नोदणीकृत कार्यालय, तळ मजला, लोढा कमर्शिअल टाँवर, वडाळा ट्रक टर्मिनल रोड, न्यू कफ परेड, मुंबई - ४०००३७ येथे आहे, त्यांच्याकडून खालील मिळकत खरेदी करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत:

- ए. संपूर्ण १८ वा मजला, मोजमापित १७,००२ चौरस फूट चटई क्षेत्र, ज्यामध्ये १८ व्या मजल्यासाठी स्वतंत्र व खासगी टॉयलेट समाविष्ट आहे:
- बी. **संपूर्ण १९ वा मजला,** मोजमापित १५,४५३ चौरस फूट चटई क्षेत्र, ज्यामध्ये १९ व्या मजल्यासाठी स्वतंत्र व खासगी टॉयलेट समाविष्ट आहे; वरील दोन्ही मजले **''व्हीआयओएस''** (पूर्वी ''लोढा एक्सेलस (कमर्शिअल बिल्डिंग 'एच'/कमर्शिअल बिल्डिंग १३'' म्हणून ओळखली जाणारी इमारत)) ("इमारत") मध्ये स्थित आहेत, जी वडाळा, न्यू कफ परेड येथे आहे. प्रत्येक मजल्यासह विशेष हक्क १८ व्या मजल्यासाठी तळ मजला ४ लेव्हल मध्ये (i) २७ (सत्तावीस) कार पार्किंग जागांचा विशेष हक्क. १९ व्या मजल्यासाठी तळमजला ३ मध्ये २४ (चोवीस) कार पार्किंग जागांचा विशेष हक्क. वरील मिळकत एमएमआरडीए च्या भाडेपट्टा जिमनीवर बांधलेली आहे, ज्याचे वर्णन खालील परिशिष्टात करण्यात

आले आहे. इमारतीचे अधिकृत इतिहास सदर इमारत मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेड (यापूर्वी लोढा डेव्हलपर्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे), ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ४१२, मजला ४, १७ वर्धमान चेंबर, कावसजी पटेल रोड, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ येथे आहे, यांच्याद्वारे प्रमोट करण्यात आलेली आहे. कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींस वरील मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, लाभ, दावा किंवा आक्षेप असल्यास, मग तो विक्री, हस्तांतरण, गहाण (समतुल्य किंवा अन्यथा), करार, परवाना, भाडेपट्टी, उप-भाडेपट्टी, देखभाल, वारसाहक्क, कब्जा, ईजारा, विकास हक्क,

किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा हक असो, त्यांनी प्रकाशन दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत संबंधित सर्व आवश्यक दस्तऐवजांसह लेखी स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद पत्त्यावर आणि दोन्ही ई-मेल आयडींवर सूचित करावे, निर्धारित कालावधीत कोणताही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास. मिळकतीच्या विक्री आणि हस्तांतरणास कोणत्याही हरकतीशिवाय अंतिम स्वरूप देण्यात येईल, तसेच अशा कोणत्याही हरकती किंवा दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत व त्यांचा त्याग करण्यात आला असल्याचे गृहित धरले जाईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

'व्हीआयओएस'' (पूर्वी ''लोढा एक्सेलस (कमर्शिअल बिल्डिंग 'एच'/कमर्शिअल बिल्डिंग १३'' म्हणून ओळखली जाणारी इमारत)) (''इमारत'') मध्ये स्थित आहेत, जी वडाळा, न्यू कफ परेड येथे आहे. प्रत्येक मजल्यासह विशेष हक्क १८ व्या मजल्यासाठी तळ मजला ४ लेव्हल मध्ये (i) २७ (सत्तावीस) कार पार्किंग जागांचा विशेष हक्क. १९ व्या मजल्यासाठी तळमजला ३ मध्ये २४ (चोवीस) कार पार्किंग जागांचा विशेष हक्क. वरील मिळकत एमएमआरडीए च्या भाडेपट्टा जमिनीवर बांधलेली आहे, मोजमापित ८१,७४० चौरस मीटर असून, वडाळा ट्रक टर्मिनल अधिसूचित क्षेत्र, सी-१ झोन, ब्लॉक , सी.एस. क्र. ८, गाव -साल्ट पॅन, मुंबई शहर जिल्हा येथे आहे आणि सीमाबध्द पुढीलप्रमाणे:

उत्तरेला किंवा त्या दिशेस: मे. मेट्रो वन प्रा. लि. ची तात्पुरत्या जिमनीद्वारे दक्षिणेला किंवा त्या दिशेस: ३६.५८ मीटर्स रुंद रस्त्याद्वारे पूर्वेला किंवा त्या दिशेस: १२० फूट रुंद रस्त्याद्वारे पश्चिम: मे. कुमार इन्फ्राप्रोजेक्ट प्रायव्हेट लिमिटेडची तात्पुरती जिमनीद्वारे

दिनांकित ०७ मार्च, २०२५ सही/-के. मर्चंट

> जेरोम मर्चंट + भागीदार वकील आणि सॉलिसिटर्स फ्री प्रेस हाऊस, ८वा मजला, निरमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१ ई-मेल: (१) kalpana.merchan@jmp.law

> > (२) simran.karur@jmp.law

अर्ज (इसीए) क्र. १७/बी-३३ सन २०२० पहिले कामगार न्यायालय, मंबई. दि न्यू इंडिया ॲश्युरन्स कं. लि

ज्योती बाजपयी पांड्ये

दीप सोसायटी, खोली क. १२, पहिला मजला, गणपती मंदिरच्या बाजुला, भिवंडी,

सदर अर्ज १२/०३/२०२४ रोजी सनावणीसाठी आला आणि त्यातील आदेशानमार तम्हाला सचना देण्यात येते की. सदर अर्ज १३/०३/२०२५ रोजी किंवा त्यानंतर पहिली सुनावणी/अंतिम निकाल (आदेश) करिता बोर्डावर ठेवण्यात येणार आहे त्यावेळी तुम्ही एकतर व्यक्तीश: सदर न्यायालयाच्या विकलांमार्फत सदर न्यायालयात हजर राहणे आणि अर्जानुसार आदेश का मंजूर करु नये याची कारणे दाखविणे आवश्यक आहे, जर तुम्ही वरील प्रमाणे हजर राहण्यास आणि कारणे दाखविण्यास कसर केल्यास अर्जदारांच्य अर्जानसार किंवा योग्य मानल्यानसार आदेश मंजर

आलोक अराधे मुंबई येथील मुख्य न्यायाधिश, वरील सदर १२ मार्च २०२४ आणि १८ जून लिपीव

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

प्राधिकत अधिकारी

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या त्तिर्युद्धीतिष्ठार सार्वा क्षेत्र के स्वाप्त तत्त्वद्वीनुसार स्थावर मानमचा ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष तावा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती '' जसे आहे जिथे आहे'', ''ने आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

क्रं		काहा असल्यास ज्ञात बाजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाका रक्कम	आराक्षत मूल्य (₹)	मालमत्तेच्या परीक्षणची	ई−लिलाव तारीख
	हमीदाराचे नांव/ कर्ज खाते क्रमांक	With Mai Galler	₹	इसारा अनामूत ठेव र	तारीख आणि वेळ	आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री साबीर नजीर एहमद शेख (कर्जदाराचे), मेसर्स रुबी टूर सर्व्हिसंस प्रायव्हेट लिमिटेड, श्रीमती आफरीन साबीर शेख (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र. LBPUN00004912345	दुकान नं. १ सी, म्हणजे (दुकान क्रमांक ६) आणि दुकान क्रमांक २ए, म्हणजे (दुकान क्र. ७), तळमजला, शिवांजलो सीएचएसएल, डॉ. आंबेडकर रोड, सीटीएस क्रमांक ई८६, ई.८७, ई८९, ई९९, अणि ई९९ गाव वांद्रा, खार (पश्चिम), मुंबई–४०००५२. शीर्षक दस्तऐवजानुसार क्षेत्र: दुकान क्र.६: मोजमाप ४०६ चौ. फूट (कार्पेट एरिया), महणजे ९६७.२० चौ. फूट ८९.८९ चौ. मीटर (बिल्ट अप एरिया) आणि दुकान क्र.७: मोजमाप ४८६ चौ. फूट (कार्पेट एरिया), महणजे ५८३.२० चौ. फूट. म्हणजे ५४.२० चौ. मीटर (बिल्ट अप एरिया) मीटर मीटर (बिल्ट अप एरिया) मोजमापानुसार क्षेत्र: दुकान क्र.६: क्षेत्रफळ ६९५ चौ. फूट आणि दुकान क्रमांक ७: क्षेत्रफळ ४५५ चौ. फूट (कार्पेट एरिया), भार: मालमत्ता कर	₹ १२,०१,९०, ०४४/- (फेब्रुवारी २५, २०२५ पर्यत)	₹ ३,२५,००, ○○०/- ₹ ₹,५०, ○○०/-	मार्च १७,२०२५ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	मार्च २७,२०२५ सकाळी ११:०० पासून
эй	confor Come decomfor (LIDI	Link https://disposalbub.com/ it desure	- 10-00-11	muska Oli	1) a m a	

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट(URL Link- https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटकर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना मार्च २६, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५:०० वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परत्रफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई – ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) मार्च २६, २०२५ रोजी दुपारी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्तू वर नमूद वेबसाईटमार्फत मार्च २६, २०२५ रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी इंएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्केन केलेल्या इंभेजसह साद करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फृत त्यांचे प्रस्ताव सादुर करणे शक्य नस्त्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती** स्<mark>टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००९३</mark> येथे **मार्च २६, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

तपासणीर्सबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता आयसीआयसीआय बँक कर्मचारी फोन नंबर ८४५४०८९३५३ / ७३०४९१५५९४ / ९००४३९२४१६. वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. मेसर्स नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी मण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : मार्च ०७, २०२५ ठेकाण : मुंबई

CUB

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय: क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम-६१२ ००१,

ईमेल आयडी : crmd@cityunionbank.in फोन : ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स : ०४३५-२४३१७४६

प्राधिकृत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड,

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार यांचेकडून बँकेकडे थकीत खालील नमूद तारण कर्ज सह एकत्रित

हील व्याज आणि इतर खर्च. बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसलीकरिता सरफैसी ॲक्ट. २००२ अंतर्गत, सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे. भाग - १

<u>कर्जदारांचे नावः</u> क्र.१. सौ. स्मिता प्रदीप तोंडुलकर, प्रदीप वसंतराव तोंडुलकर यांची पत्नी, गंगुबाई निवास, महात्मा फुले रोड, मराठा मंदीर जवळ, गणेश चौक, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१२०२. क्र.२. श्री. पवन प्रदीप तोंडलकर, प्रदीप वसंतराव तोंडलकर यांच्या मुलगा, येथे ७ गंगुबाई निवास, महात्मा फुले रोड, मराठा मंदीर जवळ, गणेश चौक, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०२. येथे देखील, श्री. पवन प्रदीप तोंडुलकर, एस/ओ. येथे देखील, फ्लॅट क्र.३०१ आणि ३०२, ३रा मजला, ओम रेसिडेन्सी, शिव शक्ती नगर, रीजेंसी इस्टेट जवळ, दावडी गाव, डोंबिवली जिल्हा, ठाणे-४२१२०१

थकीत दायित्व रक्कम : ०५-०२-२०२५ रोजीस रु.८५,३५,१६७/- (रुपये पंच्यऐंशी लाख पस्तीस हजार एकशे सदुसष्ट मात्र) सह एकत्रित ०६-०२ २०२५ माग्रज मधारित होणारे उपार्जित त्याज अधिक कर्जहार/हमीहारांहारे बँकेला थकीत दतर खर्च, कोणतेही दतर देय

रणरे पासून प्रमारित होणार उपाजित व्याज आवक कंजदार/ हमादाराद्वार बकला थकात इतर खंच, काणतहा इतर दंच.				
आमच्या बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकर्तीचा तपशील	राखीव किंमत	लिलावाची तारीख आणि वेळ		
परिशिष्ट -ए	₹.	२९-०३-२०२५		
(सी. स्मिता प्रदीप तोंडुलकर प्रदीप वसंतराव तोंडुलकर यांची पत्नी आणि श्री. पवन प्रदीप तोंडुलकर, प्रदीप वसंतराव तोंडुलकर यांच्या मुलगा) महसूल गाव भोपर, डोंबिवली (पू), कल्याण – डोंबिवली, ठाणे, महाराष्ट्र, ईडिया मधील सर्व्हे क्र.२७, हिस्सा क्र.४डी येथे असलेले आणि वसलेले मयुरेखर पार्क अशा ज्ञात बिल्डिंग, डी-विंग मधील ५वा मजला वर निवासी फ्लॅट क्र.५०७ मोजमापित ३७० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र., मिळकतीचे सीमाबद्धः पूर्वः बिल्डिंग, पश्चिमः बिल्डिंग, उत्तरः रस्ता, दक्षिणः बिल्डिंग.	१५,००,०००/- (रुपये पंधरा लाख मात्र)	दु. ०१.०० वा.		
परिशिष्ट - बी: (सी. स्मिता प्रदीप तोंड्लकर प्रदीप वसंतराव तोंड्लकर यांची पत्नी आणि श्री. पवन प्रदीप तोंड्लकर, प्रदीप वसंतराव तोंड्लकर यांच्या मुलगा) फ्लॅट क्र.३०१ आणि ३०२, मोजमापित सुमारे १,४५० चौ.फू. (६००+८५०) बिल्ट अप क्षेत्र, ३रा मजला, ओम रेसिडेन्सी, शिव शक्ती नगर, रीजेंन्सी इस्टेट जवळ, सर्व्हें क्र.२४, हिस्सा क्र.५, महसूल गाव दावडी गाव, डोंबिवली पूर्व, जिल्हा ठाणे, कल्याण-डोंबिवली, ठाणे, महाराष्ट्र, इंडिया येथे स्थित निवासी स्थावर मिळकत फ्लॅट., मिळकतीचे सीमाबद्ध: पूर्व: बिल्डिंग,	रु. ६१,००,०००/- (रुपये एकसष्ट लाख मात्र)	२९-०३-२०२५ दु. ०१.०० वा.		

<u>कर्जदारांचे नाव:</u> क्र. १) श्री. विनोद श्रीधर विद्यागार, श्रीधर विद्यागार, यांचा मुलगा, २०-४१, साने गुरुजी नगर, झेडओ पंचशील सोसायटी, असल्फा गाव पी आर कदम घाटकोपर–४०००८४. क्र. २) श्रीम. प्रज्ञा विनोद विद्यागार, विनोद विद्यागार यांची पत्नी, पंचशील चाळ कमिटी,

थकीत दायित्व रक्कम : रु.३१,२६,०५९/– (रुपये एकतीस लाख सव्वीस हजार एकोणसाठ मात्र) ०५–०२–२०२५ रोजीप्रमाणे अधिक ०६–०२-

रहरूप पासून प्रमासित होगार उपाचित जावक कंपदार/हमादाराद्वार बकाता वकात इतर खर्च, काणतहा इतर देव.				
आमच्या बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतींचा तपशील	राखीव किंमत	लिलावाची		
		तारीख आणि वेळ		
(श्री. विनोद श्रीधर विद्यागार, श्रीधर विद्यागार, यांचा मुलगा, व श्रीम. प्रज्ञा विनोद विद्यागार,	₹.	२९-०३-२०२५		
विनोद विद्यागार यांची पत्नी यांच्या मालकीची मिळकत)	२२,००,०००/-	दु. ०२.०० वा.		
गाव भोपारचा एस क्र. ३५, एच क्र १ व एस क्र. ३५, एच क्र २, फ्लॅट क्र.३०४, ३रा मजला, विंग सी इमारत				
क्र ३ लोटस प्रोजेक्ट कृष्णा हायलॅन्ड्स, लोधा हेरिटेजजवळ, भोपार डोंबिवली पूर्व-४२१२०१ चा निवासी फ्लॅट				
मिळकत. <u>मिळकतीच्या सीमा:</u> पूर्व: दत्तु चाऊ देसाले पश्चिम: पांडुरंग शंकर देसाले, उत्तर: श्री वामन पाटील चाळ				
दक्षिणः सौ काशीबाई अनंत देसाले, लोधा हेरिटेजजवळ, बिल्ट अप क्षेत्र ५२५ चौ फु.				

पुनर्निविदा-नि-लिलावाचे ठिकाण: सिटी युनियन बँक लिमिटेड, नवी मुंबई नेरूळ (पू) शाखा,

जी२६, बी ऑण्ड सी हार्डवेअर्स सेंच्युरियन, प्लॉट ८८/९१, सेक्टर १९ए, नेरूळ (पू), नवी मुंबई, ठाणे - ४००७०६. दूरध्वनी क्र. ०२२-२७७०३३८८, सेल क्र. ९३७२२८६४९१.

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

ठिकाण : कुंबकोणम,

आंबेडकर नगर, पाला कदम मार्ग, असल्फा गाव घाटकोपर (प) मुंबई-४०००८४

(१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिशः हजर राहणे आणि व्यक्तिशः सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/तिच्याकरिता बोली करीत असल्याची लेखी . घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदार व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, नवी मुंबई-नेरूळ शाखा, जी२६ बी ॲण्ड सी हार्डवेअर्स सेंच्युरियन, प्लॉट ८८/९१, सेक्टर १९ए, नेरूळ (पू), नवी मुंबई, ठाणे - ४००७०६ यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **भाग - १ करिता द्. १२.०० रोजीस किंवा पूर्वी, भाग - २ करिता द्**. ०**१.०० वा. किंवा पूर्वी, ''सिटी युनियन बँक लि.''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लि**. यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छक खरेदीदार टेलिफोन क्र. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२ वर संपर्क करू . शकतात (६) मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. (६) मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसुचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस भाग - १ करिता दु. १.०० रोजीस किंवा पूर्वी, भाग - २ करिता दु. ०२.०० वा. किंवा पूर्वी,इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वतःच्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्य व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. (७) यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर **त्वरित** विक्री रकमेच्या **२५% (भरलेली इअर धरून)** आणि ७५% ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे आवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. (१०) यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. (११) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद करण्याचे सर्व अधिकार राहतील

सिटी यनियन बँक लि. दिनांक : ०५-०३-२०२५ नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थंजाबुर जिल्हा, तामिळनाडू – ६१२ ००१, सीआयएन:एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स : ०४३५-२४३१७४६, वेबसाईट : www.cityunionbank.com



A-65, M.I.D.C., Marol, Andheri (East), Mumbai - 400 093 Contact No.:- 022-68282300 Fax No:- 022-68282399 Email:- cs@aptech.ac.in Website:- www.aptech-worldwide.con

POSTAL BALLOT NOTICE

(Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modifications or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), and such other rules, laws and regulations, the Company has on March 06, 2025 dispatched the Postal Ballot Notice to all the Members of the Company whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owner maintained by the Depositories, as on February 28, 2025. The Postal Ballot Notice are sent through electronic mail to the member whose e-mail addresses are registered with the Company or with the Depositories. The Notice of Postal Ballot was sent only through

Postal Ballot Notice is sent for seeking approval of the Members of the Company by electronic means for passing of Ordinary Resolutio

1. To increase the Authorised Share Capital of the Company and consequent amendment in the Memorandum of Association.

2. To appoint Mr. Amit Goela (DIN: 01754804) as Non-Executive Non-Independent Director of the Compar 3. To appoint Mr. Vishal Gupta (DIN:10388230) as Non-Executive Non-Independent Director of the Company.

rebsite at https://www.aptech-worldwide.com/pages/investor-relations/investorrelations_news-and-notifications.aspx Pursuant to Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) for the purpose of providing e-voting facility to all its members. The detailed process o

The Board of Directors of the Company has appointed M/s Jay Mehta & Associates, Practicing Company Secretary (FCS No.: 8672) as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot Process through remote e-voting in a fare and transparent manner and in accordance with the provisions of the Act and the rules made thereunder The e-voting period commences on **Friday, March 07, 2025 at 09.00 A.M (IST) and ends on Saturday**

shall also be disabled for voting after April 05, 2025 at 5.00 P.M. (IST). Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the Based on the Scrutinizer's Report, the Results of remote e-voting will be declared on or before April 07, 2025. The declared Results, alon with the Scrutinizer's Report, will be available forthwith on the Company's website at https://www.aptech-worldwide.com/ and will also

April 05, 2025 at 5.00 P.M. (IST). During this period shareholders of the Company may cast their vote electronically. The e-voting module

In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual fo Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 and 022-2499 7000 or send a request to Anubhav Saxena, Manager at evoting@nsdl.com

Company Secretary and Compliance Officer

Shruti Lauc

दि. ०५ मार्च,२०२५ सारस्वत ब्राह्मण समाजाच्या व्यवस्थापक मंडळारील १० रिकाम्या जागासाठी २०२४ ते २०२७ या

अर्जदार

श्री. चामरा सोमारा उरव आणि अन्य

उ. क. ६. श्री. रमेश रामकरण चौहान

..... अर्जदारांनी अंतरिम अर्जाच्या प्रतींमध्ये नमुद नुसा

सेक्शन ऑफिसर न्यायालयाच्या आदेशाने डेप्युटी रजिस्टार करिता

प्राधिकृत अधिकारी,

शाखा व्यवस्थापव अलिबाग शाखा

स्टेट बँक ऑफ इंडिय

SBI State Bank of India

हो**मलोन सेंटर, भाईंदर :** युनिट क्र. १०२, १०२, १०३ बी, १ला मजला, आय.टी. लॅण्डमार्क बिल्डिंग, १५० फू. रोड, हॉटेल श्री निधी जवळ, मॅक्सस मॉलच्या समोर, भाईंदर पश्चिम, ठाणे- ४०११०१. **दरध्वनी क्र.:** ०२२-२८१४९१०७

ाग□ी 💷

स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांनी खालील कर्जदारांस स्टेट बँक ऑफ इंडिया च्या नावे समभाग/कायदेशीर गहाणाच्या निर्माणाद्रारे निवासी/कमर्शिअल प्रिमायसेस व कॅश क्रेडिट/ओव्हरडाफ्टखरेदी करण्यास कर्ज संमत केले होते. कर्जाचे देय अनियमित झाले आणि खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ . इंडियाच्यामार्गदर्शक तत्त्वानुसार अंतिमतः नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस्मध्ये येथे नमूद तारखेरोजीस वर्गीकृत झाले. स्टेट बँक ऑफ इंडिया सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत हक्कांचा वापर करीत आहेत आणि त्यांना वरील एकूण नमूद करण्यात

राज्य वर्षा अनुसार परिता क्यार एका करात पुरारा अपार हक्यांचा वर्षा करिया जाता वर्षा वर्षा वर्षा पुरारा क्यारेक आलेल्या धकीतांचा भरणा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्फोर्सिट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ ला अनुसरुन मागणी सूचना तारखेपासून ६० दिवसांत करण्याससांगत आहेत. कर्जदारांनी सूचना प्राप्तीची पोचपावती दिलेली नाही. पुढील कर्जदारांना याद्वारे खालील त्यांच्या समोरील एकूण थकीत अधिक आकार आणि सदर तारखेपर्यंतच्या व्याजाचा भरणा आजपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगत आहे, कसूर केल्यास स्टेट बँक ऑफ इंडिया तारण मत्तेचा ताबा घेण्यास आणि विल्हेवाट लावण्याचे सर्व वा कोणत्याही कायदेशीर

अधिकारांचा अवलंब करतील आणि थकीत रक्कमे सापेक्ष विक्री मुल्य समायोजित करतील. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेने सुद्धा तारण मत्तेच्या मालकी हक्कांवर कोणत्याही तिसऱ्या पक्षाचे हितसंबंध अभिहस्तांकित वा निर्माण करण्यास

कर्जदारांचे नावआणि खाते क्र.	तारण मत्तांचे वर्णन	एनपीए तारीख	थकीत रक्कम	मागणी सूचना तारीख
श्री अंकुर गुप्ता	फ्लॅट क्रमांक २०५, दुसऱ्या मजल्यावर, एफ- विंग,	३०.१२.२०२४	रु.२४,५०,२४२.९४/-	०७.०१.२०२५
सौ.नीता प्रकाश कारंडे	इमारत क्रमांक २ ज्याला नक्षत्र प्रायमस म्हणून		(रुपये चोवीस लाख	
खाते क्र. MC-HLCLSS	ओळखले जाते, सर्व्हे क्रमांक ४३,४४,४५,५०, हिस्सा		पन्नास हजार दोनशे	
MIG1 SAL	क्रमांक ४सी, ९,१०,११,१२,२ए, ३ए,३८, ४,७,८		बेचाळीस पैसे फक्त)	
L TV>SO- 38177983644	आणि इतर ठिकाणी तिवरी गावातील, सनटेक वेस्ट		०७.०१.२०२५ रोजी	
& MC- S8I SURAKSHA	वर्ल्ड जवळ, नायगाव-वसई लिंक रोड जवळ, नायगाव			
38178382473	(पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर ४०१२०८.			

दिनांक: ०७.०३.२०२५

. थळ : अलिबाग

प्राधिकत आधिकारी

Place: Mumbai

दिनांक: ०७/०३/२०२५

एनकेजीएसबी को.ऑप.बँक लि.

वसुली विभाग : ''लक्ष्मी सदन'', ३६१,व्ही.पी.रोड, गिरगांव, मुंबई-४००००४. दु:: क्र.:०२-६७५४५०२०/२१/२५/४०/४८/५८/३^१९८, इमेलः- <u>recovery@nkgsb-bank.com</u> अ**लिबाग शाखा** : दुकान क्र.१,२ आणि ३, कृष्णा मंदिर सह. गृह नि.संस्था, मास्ती नाका, अलिबाग, रायगड- ४०२२०१

द्.: क्र.: (०२१४१) २२४४२२/११, भ्रमणध्वनी: ८६५५६९९३९१ इमेल: alibaug80@nkgsb-bank.com तारण सोने दागिने/अलंकार/नाण्याचा जाहीर लिलावाकरिता सूचना

सोने दागिने /अलंकार /नाण्यांच्या सापेक्ष बँकेकडून सोने दागिने कर्ज घेतलेल्या व्यक्ती आणि त्यांचे कायदेशीर वारसदार व सर्व सामान्य जनतेला या द्वारे लक्षात आणून देण्यात येते कि, बँकेने स्मरणपत्रे /सूचना पाठवून खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती करण्यास विनंती केलेली होती, परतू सद्रह सूचना पत्र ''सद्र व्यक्ती मयत'' अश्या शेऱ्याने बँकेकडे परत आले, ज्याअर्थी कर्जदार मयत झाले असे समजते, त्याअर्थी या अंतिम मागणी पत्राद्वारे मयत कर्जदारांचे कायदेशीर वारस यांना आवाहन करण्याकरिता हि अंतिम स्चना प्रकाशित करण्यात येते कि, त्यांनी दि.२०/०३/२०२५ पर्यंत सदरील कर्ज खाते (त्या तारखेपर्यंतचे व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार / खर्चासह) बंद करण्यात कसूर केल्यास, सदर कर्जास तारण असलेले सोने दागिने /अलंकार/ नाणे वरील नमूद अलिबाग शाखेत पुढील कोणतीही सूचना न देता दि.२१/०३/२०२५ रोजीस सकाळी ११.०० वा. ते दपारी १.०० वा.या वेळेत जाहीर लिलाव करण्यात येईल, जर त्या तारखेला लिलाव पूर्ण न झाला, तर तो पुढच्या कामकाजाच्या दिवशी सुरु राहील. लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असलेल्या) व्यक्तींनी इसारा अनामत रकमेकरिता (ईएमडी) नियोजित वेळ/तारखेपूर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रु.१०००/- सह स्वारस्याचे पत्र (शाखेकडे उपलब्ध) खालील नमूद तपशिलामध्ये जमा करणे आवश्यक आहे आणि लिलावामध्ये यशस्वी व्यक्तीने लिलावामध्ये बोली लावलेली संपूर्ण रक्कम त्वरित अदा करावयाची आहे. ईएमडी स्क्रम थेट A/c. SRYREMIT RECOVERY, A/c. No.0010140232001, IFSC Code: NKGS0000001 मध्ये जमा करावी कोणतीही आगाऊ सूचना न देता बँकेला लिलाव रद्द करण्याचा अधिकार आहे. कृपया नोंद घ्यावी कि, जर बँकेला असे वाटले कि बोली रक्कम एकदम कमी किंवा अपूरी आहे तर लिलाव रद्द करण्यात येईल. बँक कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा

नाकारणे आणि लिलावाची तारीख आणि वेळेमध्ये बदल करण्याचा अधिकार राखून ठेवीत आहे. सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कायदेशीर वारसदारांना सूचना देण्यात येते कि, खालील वर्णिलेल्या वस्तू या तारण धनको बँकेकडे गहाण /प्रभारित आहेत आणि त्या '' जे आहे जसे आहे'' ''जे आहे जेथे आहे'' आणि विना अवलंब तत्वाने'' विकण्यात येणार आहेत.तसेच सदर

बँक सोन्याच्या दागिन्याचा दर्जा, शुद्धता, कॅरेटेज, वजन किंवा मुल्यांकन संबंधित कोणतेही विधान किंवा हमी देत नाही.

१ मयत श्री. निलेश व्ही. कंटक बी/३,प्रमिला सह. गृह नि.संस्था, रु.४८,५६५.५० १७.५४	अनु. क्र.	कर्जदाराचे नांव	कर्जदाराचा पत्ता	२८/०२/२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी	वस्तूंचे एकूण वजन (ग्राममध्ये)
चेन्ढारे , अलिबाग, रायगड-४०२२०१	१	मयत श्री. निलेश व्ही. कंटक	रॉयल मोटरच्या मागे, विद्या नगर,	रु.४८,५६५.५०	१७.५४



CIN No.:- L72900MH2000PLC123841

NOTICE is hereby given that pursuant to provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Compan

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement, instructions and manner of e-Voting process is available on the Company

e-voting is available in the Notice.

shareholder shall not be allowed to change it subsequently. be available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and NSE Limited on https://www.nseindia.com/ where the Company's shares are listed and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

For Aptech Limited Date: March 07, 2025