

INDO BORAX & CHEMICALS LTD.

Regd. Office: 302, 3rd Floor Link Rose Building, Linking Road, Santacruz (West), Mumbai - 400054, India. Ph.: 022 26489142 / 47 / 48 • Fax No. 022-26489143 • CIN: L24100MH1980PLC023177

Email: info@indoborax.com • Website: www.indoborax.com

13th June, 2024

To,

BSE Ltd,

Corporate Relationship Department,

Phiroze Jeejebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai - 400 001

Stock Code: 524342

National Stock Exchange of India Ltd.

Listing Department,

Exchange Plaza,

Bandra-Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai- 400 051

Stock Code: INDOBORAX

Dear Sir,

Sub: Notice regards to Transfer of Equity Shares of the Company to Investors Education and Protection Fund (IEPF) Account

In pursuant to regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the company hereby inform that a notice to the shareholders has been published in the 'Free Press Journal' in English and 'Navshakti' in Marathi on 13th June, 2024, under applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Investors Education and Protection Fund (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and as amended from time to time.

The list of shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority has been uploaded on the website of the Company at www.indoborax.com

Kindly take the above information on record.

Thanking You,

Yours faithfully, For Indo Borax & Chemicals Ltd

Pravin Chavan Company Secretary

Encl.: As stated above.

Branch Address: Axis Bank Ltd. Floor Giganley NPC-1, MIDC, Airoli Knowledge Park, Mugulasan Road, Airoli, Navi Mumbai - 400708. Registered Office: Axis Bank Ltd., "Trishul" -3rd Floor, Opp. Samarth -eshwar Temple, Near Law Garden, Ellisbridge, Ahmedabad -380006

DEMAND NOTICE

[Under S. 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security nterest Act. 2002 (SARFAESI ACT) Read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002)]

The accounts of the following borrowers with Axis Bank Ltd. has been classified as NPA, the Bank issued notice under S. 13(2) of the SARFAESI Act on the dates mentioned below. In view of the non-service of notice on last known address of below mentioned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors, this public notice is being published for information of all concerned.

. The below mentioned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors are called upon to pay to Axis Bank Ltd. within 60 days from the date of publication of this Notice the amounts indicated below due on the dates together with future interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan/and other agreements and documents executed by the concerned persons. As security for borrower's obligation under the said agreements, the respective assets shown against the name have been charged to Axis Bank Ltd. If the concerned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors fails to make payment to Axis Bank Ltd. as aforesaid, then the Axis Bank Ltd. shall be entitled to exercise all or any of the rights mentioned under S 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risk of concerned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors as to cost and consequences. In terms of provisions mentioned in sub-section 13 of sec. 13 of the Act, all you shall not transfer by way of sale, lease, or otherwise any of the

asset stated under security referred to in this notice without prior written consent of our Bank.
As per the provision of the aforesaid act, Borrower / Guarantor are prohibited from transferring the above said assets, in any manner, whether by way of sale, lease etc. Any contravention of the said provisions will render the concerned person liable for punishment and /or penalty in accordance with SARFAESI Act. For more details the unserved written notices may be collected from the undersigned.

Sr No		Outstanding Amount in Rs.
1	Lakshay Ravi Sugla (Borrower) Residing At, 32 Hampton Court, C Wing 1st Floor, Shahid Bhagat Singh Rd. Colaba Nr Colaba Post Office 400005. Also At: Flat No. 304, 3rd Floor, The Lumiere Sup Nagar, Andheri West, Mumbai - 400053. Sangeeta Sugla (Co-Borrower) Residing At, 32 Hampton Court, C Wing 1st Floor, Shahid Bhagat Singh Rd. Colaba Nr. Colaba Post Office 400005.	Rs. 1,99,28,042/- (Rupees One Crore, Ninety Nine Lac Twenty Eight Thousand and Forty Two only) (including interest applied till 18/05//2024) plus further interest at contractual rate of interest thereon from 18/05/2024 till the date of repayment of total dues.

Date of NPA: 10/05/2024

Details of Mortgaged Property: Flat No 304, 3rd Floor, The Lumiere BD - C. T. S. No. 1374B/177, Survey No. 120, Sup Nagar, Versova, Andheri West, Mumbai - 400053. **Admeasuring:** 84.54 Sq. Meters Carpet Area. Towards **East**: Slum Area, Towards **West**: Slum Area, Towards **North**: SVP Nagar, Towards **South**: Slum Area

Date: 13/06/2024, Place: Airoli, Navi Mumbai

Authorised Officer, Axis Bank Ltd.



INDO BORAX & CHEMICALS LTD

CIN-L24100MH1980PLC023177 Registered Office: 302, Link Rose, Linking Road, Santacruz (West), Mumbai- 400 054 Tel-,22-26489142 Fax: 022-26489143, email:complianceofficer@indoborax.com Website: www.indoborax.com

NOTICE

(for the attention of Equity Shareholders of the Company) Transfer of Equity Shares to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPF)

This Notice is published pursuant to Section 124 (6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended (the "Rules") (including the amendments made therein from time to time).

In terms of provision 124(6) of the Companies Act, 2013 read with IEPF Rules, the shares of the Company in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven (7) consecutive years or more, are required to be transferred by the Company to the DEMAT accoun of the Investor Education and Protection Fund Authority (The "Authority").

Adhering to the various requirements as set out in the IEPF Rules, the Company has already sent communication individually to all the concerned shareholders and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority's Account for claiming their unclaimed dividence atest by 22nd August, 2024 to avoid transfer of shares to the DEMAT account of IEPF Authority.

The Company has uploaded full details of such shareholders and equity shares due to transfer to the Authority on its website www. indoborax.com, shareholders are requested to refer to the web-link http://indoborax.com/unclaim-Dividend.php to verify the details of unpaid/unclaimed dividend and the shares liable to be transferred to the Authority. The shareholders whose shares are due for transfer to IEPF Authority's Account are requested to claim the dividend due to them for the financial year 2016-17 and thereafter by making application either to the Company or to Company's registrar and share transfer agent M/s. Link Intime India Private Limited, whose correspondence details are given at the end of this notice, on or before 22nd August, 2024.

The concerned shareholders, holding equity shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to the Authority, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) for converting the said shares into demat form, after following the procedures as prescribed by the Ministry of Corporate Affairs, thereafter the said shares would be transferred in favour of the Authority. The Original share certificate(s) registered in the name of the shareholder(s) would stand automatically cancelled. The shareholder may further note that the details uploaded by the company on its website should be regarded as adequate notice in respect of issue of the duplicate share certificates by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF

No claim shall be against the Company in respect of the shares transferred to the Authority. However, the unclaimed dividend and share transferred to the Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by the concerned shareholder from the Authority after following the procedure prescribed in the Rules.

In case if the Company does not receive any communication from concerned shareholder on or before August 22, 2024, Company shall with view to complying requirements set out in the Rules, dematerialize and transfer shares to the IEPF Authority by way of corporate action as per procedure stipulated in the rules, without giving any further notice

In case of any queries on the above subject, shareholders may contact the Registrar and Share Transfer Agent of the Company, M/s. Link Intime India Private Ltd, C-101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai -400 083, Tel.: 08108116767, E-mail: rnt.helpdesk@ linkintime.co.in

Pravin Chava Place: Mumbai Company Secretary & Compliance Officer Date: 13th June, 2024

PICICI Home Finance | Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India

Branch Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India Branch Office: 1st Floor, Office No. PO2/147, Harmony Plaza, Opp. SBI, Boisar, Dist- Palghar- 401501 Notice for sale of immovable assets through Private Treaty

Sale Notice for Sale of Immovable Assets through Private Treaty under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(8)r/w Rule 9 (1)of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ICICI Home Finance Company Limited (ICICI HFC) conducted severale-Auctions for the sale of the mortgaged property mentioned below, however, all such e-Auctions failed. Now, an interested buyer has approached ICICI HFC with an offer to purchase at Reserve Price (Please refer below table). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below-described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", by way of Private Treaty as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.		Details of the Securedasset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Sanjeev Koppikar (Borrower) Nikhil Kopikar, Nitin Kopikar, Nirmala Nitin Kopikar, Nisha Nitin Koppikar (Co-Borrower) Loan Account No. LHMUM00001249348 & NHMUM00000894812	Flat No. 1, Ground Floor, Old D Wing, Santacruz Neelam CHSL Ltd., Plot No. 82/12, TPS II, Talmaki Road, Saraswat Colony, Santacruz West, Mumbai- 400054	Rs. 70,41,891/- June 07, 2024	Rs. 1,45,00, 000/- Rs. 14,50, 000/-	June 18, 2024 11:00 AM 03:00 PM	June 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM
2.	Swapnil Satish Shahane (Borrower) Shraddha Satish Shahane (Co-Borrower) Loan Account No. NHBHO00001252277 & NHBHO00001252279	Flat No. 102, 1st Floor, A Wing, Building No. A/9, Dwarkesh Nagar Complex, Village Saravali, Boisar West, Paldhar, Boisar-401501	Rs. 27,80,456/- June 07, 2024	Rs. 15,00, 000/- Rs. 1,50, 000/-	June 18, 2024 11:00 AM 03:00 PM	June 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM

The online auction will be conducted on website (URL Link- https://BestAuctionDeal.com) of our auction agency GlobeTech. The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai- 400059, India on or before June 27, 2024 before 04:00 PM. The Prospective Bidder(s) must also submit a signed copy of the Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059, India on or before June 27, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/ Scheduled Bank in favor of "ICICI Home Finance Company Ltd. —

Auction" payable at Mumbai, Palghar. The general public is requested to submit their bids higher than the amount being offered by the interested buyer mentioned above. It is hereby informed that in case no bids higher than the amount being offered by the aforementioned interested buyer is received by ICICI HFC, the mortgaged property shall be sold to the said interested buyer as per Rule 8(8) r/w Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the sale or submission of bids ontact ICICI Home Finance Company Limited on 022-69974300 or our Sales & Marketing Partner

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com

Authorized Officer Place : Mumbai, Palghai

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED Registered Office: No.9, M. P. Nagar, First Street, Kongu Nagar **OMKARA** Extension, Tirupur - 641607 Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C.Kelkar Marg,

APPENDIX IV [Refer Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property) nereas the Authorized officer of the IndusInd Bank Ltd (hereinafter referred to as "IBL" under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 24/01/2019 calling upon M/s Balaji Industries (Borrower), Mr. Radheshayam Agarwal (Guarantor/Mortgagor) and Mrs. Nisha Agarwal (Guarantor/Mortgagor) to repay jointly or severally the amount mentioned in the notice being a sum of Rs 3,74,80,872.74 (Rupees Three Crores Seventy Four Lakhs Eighty Thousand Eight Hundred Seventy Two and Paise Seventy Four Only) as on 23/01/2019 together with urther interest from 24/01/2019 and costs, charges and expenses incurred, thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Pursuant to the Assignment Agreement dated 30/09/2021, IndusInd Bank Limited (here inafter referred to as "IBL") has assigned to Omkara Assets Reconstruction Private Limited (hereinafter referred to as "OARPL"), under Section 5 of the SARFAESI Act, the financial assistance granted by IBL to the borrowers, together with all security interest in respect thereof and all IBL's rights in respect thereof.

The Borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 on this 11th day of June of the year 2024.

The Borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cau tioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the OARPL acting as Trustee of Omkara PS30/2021-22 Trust for an amount of Rs 3,74,80,872.74 (Rupees Three Crores Seventy Four Lakhs Eighty housand Eight Hundred Seventy Two and Paise Seventy Four Only) as on 23/01/2019 together with further interest and costs, charges and expenses incurred nereon, less amounts paid since issue of demand notice, if any, till payment and realiza tion of the entire outstanding.

The Borrower/Guarantor/Mortgagor's attention is invited to provisions of sub section (8

of section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets DETAILS OF SECURED ASSET: Flat No 801, 8th Floor, Harsh Heights Building No 3, 150 Feet Road, Survey No 276/8B, 268/3, 267/2/6, Bhayander (west) District Thane 401101.

Authorised Office Place: Bhayander, Thane For Omkara Assets Reconstruction Private Limited (Acting in its capacity as Trustee of Omkara PS30/2021-22 Trust)

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas.

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated

18.10.2021 calling upon the Borrower(s) RONALD D'SA ALIAS RONALDO D'SA ALIAS RONALD AGNEL VALERIAN D'SA AND HENRIETTA RONALD D'SA to

repay the amount mentioned in the Notice being Rs.1,14,72,600.97 (Rupees One Crore Fourteen Lakhs Seventy Two Thousand Six Hundred and Paise Ninety Seven Only) against Loan Account No. HHLLPM00379830 as on 11.10.2021 and nterest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 07,06,2024,

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs.1,14,72,600,97 (Rupees One Crore Fourteen Lakhs Seventy Two Thousand Six Hundred and Paise Ninety Seven Only) as on 11.10.2021 and interes

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 2205/06 (1 BHK) HAVING CARPET AREA 60.70 SQ. MTRS. ON 22ND FLOOR IN "A WING" OF BUILDING "SIGNET". ALONGWITH 2 (IN STACK) CAR PARKING SPACE, LYING AND LOCATED ON THE PROPERTY BEARNING C.T.S NO. 824 (PART), 821 (PART), 825 (PART), SITUATED IN VILLAGE MALAD TALUKA BORIVALI, MALAD EAST, MUMBAI-400097 MAHARASHTRA.

Date: 07.06.2024 Place: MUMBAI

Sd/-Authorised Officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED



BRIGHT BROTHERS LIMITED

CIN: L25209MH1946PLC005056 : Office No.91, 9th Floor, Jolly Maker Chambers No.2 225, Nariman Point Mumbai - 400021

Tel: 8828204635 Fmail: invcom@hrighthrothers.co.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS
TRANSFER OF EQUITY SHARES AND DIVIDEND OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 (the Act) read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (the Rules, as amended), the Equity Shares of the Company in respect of which dividend declared during financial year 2016-17, which has remained unclaimed or unpaid for a period of seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company to the demat account of the IEPF Authority.

The Company has sent individual notices to the concerned shareholders on 11 June 2024 at their registered addresses whose shares are liable to be transferred June 2024 at their registered addresses whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority advising them to claim their unclaimed dividends. The Company has uploaded details of the concerned shareholders whose shares are due for transfer to the IEPF Authority on its website www.brightbrothers.co.in. Shareholders are requested to refer to the said website to verify the details of unclaimed dividends and the shares which are liable to be transferred to the IEPF Authority.

Shareholders are requested to claim the dividend declared during the financia year 2016-17 and onwards before the same is transferred to the IEPI

The concerned shareholder(s) holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority, may note that upon transfer o shares to IEPF Authority, the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. In case of shares held in Demat Form, to the extent of shares liable to be transferred, shall be debited from the shareholders account.

n case the concerned shareholders do not claim their unclaimed dividend b 31" August, 2024, the Company shall with a view to comply with the Rules, transfer the shares to the IEPF Authority without any further notice to the shareholders and no liability shall lie against the Company in respect of the

The shareholders may note that upon transfer of the share to IEPF Authority, including all benefits accruing on such shares, if any, the same can be claimed only from the IEPF Authority by making a separate application to the IEPF Authority n Form IEPF-5 as prescribed under the Rules and the same is made available a IEPF website i.e. www.iepf.gov.in.

For any queries in respect of the above matter, shareholders may contact M/s Link Intime India Pvt. Ltd., the Registrar & Transfer Agents of the Company at C 101, 247 Park, L. B. S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai- 400083, Email:

rnt.helpdesk@linktime.co.in Place: Mumbai

Date: 12th June, 2024

Sonali Pedneka Company Secretary & Compliance office

For Bright Brothers Ltd



Date: 12.06.2024

Place: Mumbai

Zonal Stressed Asset Recovery Branch: Meher Chamber, Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Mumbai-400001. • Phone: 022-43683807, 43683808, • Email: armbom@bankofbaroda.co.in SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES | "APPENDIX- IV-A [SEE PROVISO TO RULE 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Mortgagor/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below -

Sr Lot No	Name & Address of Borrower/s / Guarantor/s	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	1.Date of e-Auction 2. Time of E-auction Start Time to End Time 3.Last date and time of submission of Bid and EMD	(1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount	1. EMD deposit Account No. 2 IFSC Code 3. Bank of \ Baroda Branch	Status of possession (Constructive / Physical) Property Inspection date Time
1	M/s Kaycee Industries	i) Flat No. 32, Having carpet area of 598.33 Sq Ft	Total Dues-	1) 23.07.2024	1) Rs 155.16 Lakhs	1. 03830200001231	1. Symbolic
	1649/1-2 , GIDC , Sarigam	(equivalent to 55.58 Sq Mts) and Built up area of 718 Sq Ft (equivalent to 66.70 Sq Mtrs) 3rd floor B Wing of the	Rs. 1892.42	2) 1300 Hrs to 1500 Hrs	2) Rs 15.52 lakh 3) Rs 1.00 lakh	2. BARBOBALBOM	2. 04.07.2024
	Dist Valsad, Vapi Gujrat 396155	Society Known as "Mahavir Nagar CHSL, constructed		3) 22.07.2024 and	3) 113 1.00 lakii	(Fifth Character Zero)	3. 11.00 AM to 13.00 PM
	Mr. Tarun Chimanlal Dave (Director / Gurantor) Mr. Jigar Tarun Dave (Director / Gurantor) B/402, Silverline Apartment,51 TPS, Factory Lane, Borivali West		03.06.2024 plus Legal Charges, Other Charges Plus			3. Ballard Estate Account name : ARMB Recovery Account	Note: The Property is under Symbolic Possession and Bank will hand over the property symbolically to the Auction Purchaser
	Mumbai 400092	ii) Leasehold property belongs to GIDC (Gujrat	subsequent interest/	1) 23.07.2024	1) Rs 198.66 Lakhs	1. 03830200001231	1. Symbolic
	Smt Vandana Jayesh Dave (Gurantor) Flat No 32, B Building Mahavir Nagar	Industrial Corporation) along with machinery lying at Industrial plot No. 1649/1 and 2, in the Sarigam	cost	2) 1300 Hrs to 1500 Hrs	2) Rs 19.87 lakh 3) Rs 1.00 lakh	2. BARBOBALBOM	2. 04.07.2024
	CHSL, Dr D G Palkar Road, Factory	Industrial Estate / area bearing Revenue Survey	thereon	3) 22.07.2024 and	3) 113 1.00 lakii	(Fifth Character Zero)	3. 11.00 AM to 13.00 PM
	Lane, Borivali West Mumbai 400092 Mr. Vishal Nitin Ajmera (Guarantor)	No. 459/P, within the village limit of FANSAT, Taluka Umbergaon, Dist Valsad, Gujrat 396155,		17.00 Hrs		3. Ballard Estate	Note: The Property is under Symbolic
	Flat No. 102, Chaitanya, Padma Nagar,	admeasuring 1085 Sq Mtrs belongs to M/s Kaycee				Account name : ARMB	Possession and Bank will
	Chikoowadi, Borivali West, Mumbai 400092	Industries which having leasehold rights Encumbrance known to bank: Nil				Recovery Account	hand over the property symbolically to the Auction Purchaser

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://bob.auctiontiger.net/EPROC/prospective bidders may contact the Authorised officer on Tel No.022-43683807 / 10 Mobile No. 9321582645



Authorised Officer

Missing Original Share Certificate							
Shareholder's name	Company Name	Folio Number	Face Value	Certificate Number	Distinctive number From - To	No. Of Shares	
Sudhesh Sudhakar Jayakar & Sangeeta Sudhakar	Larsen & Tourbo	S77573	2/-	492978	624089427 - 624089590	164	
Jayakar	Tourbo		2/-	1351426	1395254191 - 1395254436	246	
Sangeeta Sudhakar Jayakar, Sudhesh Sudhakar Jayakar	Larsen & Tourbo	S41356	2/-	492318	624039920 - 624039929	10	
& Sudhakar Nanabhai Jayakar			2/-	1351421	1395254143 - 1395254157	15	
Sangeeta Sudhakar Jayakar & Sudhesh Sudhakar	Larsen & Tourbo	S84268	2/-	493233	624102898 - 624103059	162	
Jayakar	Tourbo		2/-	1351428	1395254486 - 1395254728	243	
Sudhesh Sudhakar Jayakar, Sangeeta Sudhakar Jayakar	Larsen & Tourbo	S49736	2/-	492361	624043944 - 624043953	10	
& Sudhakar Nanabhai Jayakar	Tourbo	549736	2/-	1351422	1395254158 - 1395254172	15	
Sangeeta Sudhakar Jayakar, Sudhesh Sudhakar Jayakar & Sudhakar Nanabhai Jayakar	Tata Motors Limited	E2S1110141	2/-	31232	24003886 - 24005165	1280	
f any Person/s Found the Same above mentioned Documents, Please Contact to Mr. Sudhesh Jayakar Mobile no - 9892759874							

DEUTSCHE BANK AG

Branch Office: Deutsche Bank AG, at B1, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway Goregaon East Mumbai 400063 DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from DEUTSCHE BANK herein referred as "Bank". We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Nor Performing Asset on the date mentioned hereunder, in the books of the Bank in accordance with the directives issued by RBI, consequent to the Authorized Officer of the Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcemeni Rules, 2002 issued Demand Notices on respective date mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the ontractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices.

The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same. Secured Assets:

. Hypothecation charge on Stock and Book Debts

ALL THAT Flat being Flat No. 401 on the Fourth Floor of Building constructed over 30 year ago known as "AZIZ CASTLE" admeasuring about 1010 sq. feet, built up area belonging to the Aziz Castle Co-op Hsg Society Ltd., situate at 37, Dr. Anandrao Nair Road on Plot No 78 and bearing C.S No. 1883 of Byculla Division.

3. All That Flat being Flat No. 402 on the Fourth Floor of Building constructed over 30 year ago known as "AZIZ CASTLE" admeasuring about 1010 sq. feet, built up area belonging to the Aziz Castle Co-op Hsg Society Ltd., situate at 37, Dr. Anandrao Nair Road on Plot No 78 and bearing C.S No. 1883 of Byculla Division.

Loan A/C Number: 100032421910019/300029087630019/300032421910019

Name of Borrower/Co-Borrower/Guarantor : **M/s Time Keepers the Watch Boutique Pvt. Ltd.**, Salma Shakil Kochra, Mohamed Ali $Shakil\,Kochra, Moinuddin\,Shakil\,Kochra\, and\, Legal\,Heirs\, of\, Late\,Shakil\,Yusuf\,Kochra\, and\, Legal\,Heirs\, of\, Late\,Shakil\,Yusuf\,Kochra\, and\, Legal\,Heirs\, of\, Late\,Shakil\,Yusuf\,Kochra\, and\, Legal\,Heirs\, of\, Late\,Shakil\,Yusuf\,Kochra\, and\, Legal\,Heirs\, of\, Late\,Shakil\, Yusuf\,Kochra\, and\, Legal\, Heirs\, of\, Late\,Shakil\, Yusuf\,Kochra\, and\, Legal\, Heirs\, of\, Late\,Shakil\, Yusuf\,Kochra\, and\, Legal\, Heirs\, of\, Late\,Shakil\, Yusuf\, Kochra\, and\, Legal\, Heirs\, of\, Late\,Shakil\, Yusuf\, Kochra\, and\, Legal\, Heirs\, of\, Late\, Shakil\, Yusuf\, Shakil\,$ Address of Borrower/Co Borrower/Guarantor: Plot No. 78, Flat No. 401 / 402, 4th Floor, Aziz Castle, Dr. Anand Rao Nair Road

Agripada, Mumbai-400 008.

NPA Date: 31st March 2023

Date of Demand Notice: 24/05/2024

Outstanding Amount As per 13(2) Notice: Rs. 4,17,69,946/- as on 17/05/2024

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the late of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rules hereunder.

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Dated: 13/06/2024 Place: Mumbai Authorized Officer, Deutsche Bank AG

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties

Sale of Immovable property mortgaged to IFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at "213, 2nd floor, Yash Padma Arcad, Boisar Tarapur Road, Boisar (West), – 401501, Dist. – Palghar." under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the financial Assets and Enforcement of the notice issued U/S 13(2) of the financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the financial Assets and WITHOUT RECOURSEBASIS" for realization of IFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com

Borrower(s) /	Demand Notice Date and Amount		property/ Secured Asset		Date of Physical Possession	Reserve Price
Co-Borrower(s)					23-May-2024	Rs.16,16,000/-(Rupees
Jaiswal 3. Jaiswal Vegitables (Prospect No IL10327493)	Five Thousand Only)	Only)		/6/a, /6/a, o 7), Road g (in Area,	As On Date 05-June-2024 Rs. 20,14,544/- (Rupees Twenty Lakh Fourteen Thousand Five Hundred And Forty Four Only)	Deposit (EMD)
Date of Inspection of property		EMD Last Date		Date/ Time of E-Auction		
12-Jul-2024 11:00 hrs -14:00 hrs			15-Jul-2024 till 5 pm 18-Jul-2024 11:00 hrs -13:00 h		rs -13:00 hrs	

lode Of Payment:- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflonehome.com and pay through ink available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide publi

auction. For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account-IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:-Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code:-SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001. erms and Conditions:-

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. iiflonehome.com well in advance

and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance.

75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mod The nurchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and

all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflonehome.con Support Helpline Numbers:@1800 2672 499. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hr

between Monday to Friday or write to email: care@illionehome.com
Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical
possession within 7 days, otherwise IIIE.—HE, shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

D. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the

amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002 he Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tende oned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cos

punjab national bank pnb

CIRCLE SASTRA, MUMBAI WESTERN, Pragati Tower, 3rd Floor, Plot No. C-9, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051 E-mail :- cs4444@pnb.co.in

Annexure -15 (Revised SI-10 B)

POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Punjab National Bank/ the Authorised Officer/s of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice(s).

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has a constant of ttaken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on 11th day of Jun 2024. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies wil

be subject to the charge of Punjab National Bank for the amounts and interest thereon. S. Name of Name of the Name of The Description of the property Date of Date of Amount Name of

No.	the branch	Account	borrower (Owner of the property)	mortgaged	demand notice	affixture of possession notice	of demand notice. (Rs.)	the Authorised Officer/s
1	Mumbai, Andheri (West)	M/s Orion Enterprise Mr. Sahil Kotadiya (Partner & Guarantor) Mr.	Mr. Sahilbhai Dhanjibhai Kotadia	All that part and parcel of the property consisting of Residential Row House at Plot No. 19 A, Sneh Raman Park, Survey No. 151/1, 151/2 P1 and 151/2 P3, Abrama, Valsad, Gujrat – 396002.	07.12.2018	11.06.2024	2,88,13,124.00 DR	Mr. Sunil Kumar, CM
		Ghanshyambhai Dhanani (Partner & Guarantor)	Mr. Sahilbhai Dhanjibhai Kotadia	All that part and parcel of the property consisting of Residential Row House at Plot No. 19 B, Sneh Raman Park, Survey No. 151/1, 151/2 P1 and 151/2 P3, Abrama, Valsad, Gujrat – 396002.				
			Mr. Ghanshyambhai Shambhubhai Dhanani	All that part and parcel of the property consisting of Residential Row House at Plot No. 20 A, Sneh Raman Park, Survey No. 151/1, 151/2 P1 and 151/2 P3, Abrama, Valsad, Gujrat – 396002.				
			Mr. Ghanshyambhai Shambhubhai Dhanani	All that part and parcel of the property consisting of Residential Row House at Plot No. 20 B, Sneh Raman Park, Survey No. 151/1, 151/2 P1 and 151/2 P3, Abrama, Valsad, Gujrat – 396002.				
			Mrs. Shardaben Ghanshyambhai Dhanani	All that part and parcel of the property consisting of Residential Row House at Plot No. 21 A, Sneh Raman Park, Survey No. 151/1, 151/2 P1 and 151/2 P3, Abrama, Valsad, Gujrat – 396002.				
			Mrs. Shardaben Ghanshyambhai Dhanani	All that part and parcel of the property consisting of Residential Row House at Plot No. 21 B, Sneh Raman Park, Survey No. 151/1, 151/2 P1 and 151/2 P3, Abrama, Valsad, Gujrat – 396002.				

The borrower's /guarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets

Place: Valsad, Gujrat Date: 13.06.2024

Authorised Officer Punjab National Bank

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

गोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025 सीआयएन: U65900DL2020PLC366027

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सुचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना चादूरो कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार 27.06.2024 रोजी द. 03.00 वा. हि तारीख जेथून कर्ज घेतले होते त्या शाखा परिसरात लिलावाची तारीख म्हणून निश्चित करण्यांत आली आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात

			I		शाखा खाते क्र. खाते धारकाचे नाव वडील/पती/ पत्ता खाते उघडण्याची देय							
शाखा	खात क्र.	खात धारकाच नाव	वडाल/पता/ पत्नीचे नाव	पत्ता	खात उधडण्याचा तारीख	दय						
पुणे टिळक रोड	103042513043	संदीप एस तापकीर	शांताराम यांचा मुलगा	चारोळी फाटा चारोळी बुद्रुक चोविसावाडी चारोळी खुर्द पुणे महाराष्ट्र ४१२१०५	29/07/2023	68,544.17						
पुणे टिळक रोड	103042514235	संदीप एस तापकीर	शांताराम यांचा मुलगा	चारोळी फाटा चारोळी बुद्रुक चोविसावाडी चारोळी खुर्द पुणे महाराष्ट्र ४१२१०५	23/11/2023	19,376.00						
माजीवाडा ठाणे	103742510054	सचिन एस शेट्ये	सुरेश शेट्ये यांचा मुलगा	खोली क्र. १६ उमर मॅन्शन बिल्डिंग, के के मार्ग, सातरस्ता जेकब सर्कल महालक्ष्मी पूर्व मुंबई महाराष्ट्र ४०००११०	29/12/2023	79,730.16						
माजीवाडा ठाणे	103742510067	सचिन एस शेट्ये	सुरेश शेट्ये यांचा मुलगा	खोली क्र. १६ उमर मॅन्शन बिल्डिंग, के के मार्ग, सातरस्ता जेकब सर्कल महालक्ष्मी पूर्व मुंबई महाराष्ट्र ४०००११	30/12/2023	70,354.92						
माजीवाडा ठाणे	103742510250	सचिन एस शेट्ये	सुरेश शेट्ये यांचा मुलगा	खोली क्र. १६ उमर मॅन्शन बिल्डिंग, के के मार्ग, सातरस्ता जेकब सर्कल महालक्ष्मी पूर्व मुंबई महाराष्ट्र ४०००११	23/01/2024	22,537.36						
पुणे टिळक रस्ता	103042513623	सुनील बी नागुलकर	भानुदास यांचा मुलगा	लाही पोस्ट बारा जहांगीर ता. मंगरूळपीर जि. लाही बाशिम महाराष्ट्र ४४४५०७ येथे	05/10/2023	82,547.74						
माजीवाडा ठाणे	103042512258	रुपेश एस अमीन	शेकर अमीन यांचा मुलगा	रूम क्र. ०१६ एसएसजी चाळ काजुपाडा पाइपलाइन, कुर्ला पश्चिम, मुंबई जयलक्ष्मी मेडिकल स्टोअर जवळ मुंबई उपनगर महाराष्ट्र ४०००७२	19/05/2023	107,328.56						
पुणे टिळक रस्ता	103042512620	रोहित एस गायकवाड	शत्रुघ्न गायकवाड यांचा मुलगा	निरुपम हार्किसंग सोसायटी क्र. २ फ्लॉट क्र. २०३, पुणे शहर, आक्रूडी बँक ऑफ महाराष्ट्र जवळ पुणे महाराष्ट्र ४११०३५	18/06/2023	280,545.36						
माजीवाडा ठाणे	103042514418	मोहम्मद एफ आलम	मोहम्मद मोतीउर रहमान यांचा मुलगा	डी - ३ बाग हाऊस सॅमसन सदन मोहिली गाव राघे श्याम हॉटेल साकी नाका मुंबई उपनगर महाराष्ट्र ४०००७२	07/12/2023	41,449.37						
माजीवाडा ठाणे	103042513374		अर्शफिलाल सोनी यांची मुलगी	३०१ २३ ए अशोक नगर कल्याण रोड जैन मंदिरासमोर भिवंडी ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०२	12/09/2023	149,719.67						
माजीवाडा ठाणे	103042513447	लक्ष्मी एस किर्दत	सूर्यकांत यांचा मुलगा	एसएस १ खोली क्र. ५०५ सेक्टर ६ नवी मुंबई कोपर खैरणे एसओ ठाणे महाराष्ट्र ४००७०९	20/09/2023	446,810.47						

. किने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.

मागणी सचनेची तारीख / मागणी

मचनेतील रक्कम (रू.)

फेब्रुवारी २६, २०२४

१४,३१,११८.७६/-

फेब्रुवारी ०९, २०२४

६१,५५,४२६.२१/-

प्रामाणिकपणे प्राधिकत स्वाक्षरीका

आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

१, प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

सांकेतिक कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समें

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांच

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्या

आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सद

रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशं

मिळकतीचे वर्णन

सांकेतिक कब्जाची तारीख

फ्लॅट क्र. १५, १ला मजला, बिल्डिंग बी, सिर्ध्द

आनंद पार्क, प्लॉट क्र. २४, सेक्टर क्र. २०, मौजे

चिखली, पिंपरी चिंचवड, महाराष्ट्र, पुणे-

फ्लॅट क्र. सी- १०१, १ला मजला, विंग सी.

ऐश्वर्यम, सर्व्हें क्र. १४२/४ आणि १४२/१/२बी,

सिटी सर्व्हे क्र. ५१०२, गाव आकुर्डी, तालुका

हवेली, पिंपरी चिंचवड, डी. पी. रोड, महाराष्ट्र,

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००

कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

४११००१/जुन ०६, २०२४

पुणे- ४११०३५/जून ०६, २०२४

च्या नियमे ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

पाधिकत अधिकारी शिवालिक स्मॉल फायनान्य बँक लि

शाखेचे

नाव

पुणे

पुणे

जाहीर सूचना

नमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील मे. मंडोर होम व्हिला एलएलपी (सदर विकासक) यांनी पार्ले शांतीनिकेतन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड आणि पंचकटीर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (सदर सोसायटी) यांच्याकडून हमी उप-प्रबंधकांच्या कार्यालयात रितसर नोंदणीकृत केलेल विकास करार त्यासह कुळमुख्त्यारपत्र यानुसार येथे खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेल्या मिळकतीचे पुनर्विकास अधिकार संपादित केल आहेत. माझ्या अशीलांनी मला येथे खालील लिखित परिशिष्टात उल्लेखित मिळकतीचे नामाधिकार तपासण्याचे आणि नामाधिकार प्रमाणपत्राच्या जारीच्या कारणामुळे जाहीर सुचना प्रकाशित करण्याचे सचित केले आहे

सर्व व्यक्ती ज्यांना याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या संदर्भामध्ये कोणताही दावा जसे की. विक्री. अदलाबदल, गहाण, भेट, विश्वस्त, प्रभार, निर्वाह, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा धारणाधिकार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास कृपया तसे सदर ज्ञात लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचा कार्यालयीन पत्ता, पहिला मजला, १०१/१०२/१०३, समोसरण अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १०३, ५वा रोड, जवाहर नगर, गोरेगाव (प.), मुंबई-४०० १०४ येथे या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत कळविणे आवश्यव आहे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित किंवा सोड्न दिल्याचे समजले जातील आणि सदर त्यानंतर ग्राह्म धरले जाणार नाहीत.

वर उल्लेखित मिळकतीचे परिशिष्ट:

मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील गाव पार्ले, तालुका अंधेरीच्य सीटीएस क्र. १६३७, १६३७/१ ते १६३७/९, १६४९, १६४९/१ ते १६४९/२४ धारक विले पार्ले (अंतिम) च्या टाऊन प्लॅनिंग स्किमच्या मोजमापित अंदाजे १८१८.१० चौ. मी. (सुपूर्द करण्यात येणारे सेट-बॅक क्षेत्र समाविष्टित) च्या मूळ प्लॉट धारक क्र. २१८ आता अंतिम प्लॉट धारक क्र. २३० आणि शहर सर्व्हे रेकॉर्डस् नुसार जुना एमसीजीएम प्लीन आणि २०२०.७ चौ. मी. नुसार सल्हें क्र. १०३, हिस्सा क्र. १-ची, आणि सल्हें क्र. ५०५ ए, हिस्सा क्र. ४ क्षेत्र एक्रूण १९५९.०५ चौ. मी. किंवा तत्सम आणि २०२०.४२ चौ. मी. धारक जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग त्यासह विविध सदस्यांद्वारे भोगवट्यातील सदर सोसायटीमधील त्यावरील उभारित रचना मुंबई, सदर दिनांक १३ जून, २०२४.

(श्री. भाविन आर. भाटिया)

The spirit of Mumbai is now 95 years old!

प्रामाणिकपणे अधिकत स्वाक्षरीकर्ता

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

मागणी सूचनेची

तारीख/ मागणी

सूचनेतील रक्कम (रु.)

ऑक्टोबर ०७, २०२२

२४,९७,५८८.००/-

शाखेचे

पुणे

FREE PRESS JOURNAL

जाहीर सूचना

की, खोत रोड, एल.बी.एस.मार्ग, एशियन पेंटस् समोर, भांडुप (पश्चिम), मुंबई ४०००७८ येथे स्थित मयुरेश रेसिडेन्सी अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील कार पार्किंग स्पेस धारक क्र.१०७ मोजमापित सुमारे ९.२९ चौ.मी. सह विंग सी, ३रा मजला वर स्थित फ्लॅट क्र.सी-३०३, मोजमापित ४१२ चौ.फू. चटई क्षेत्र (ज्यात बाल्कनींचा समावेश असलेले) त्यासह . कोरडचा बाल्कनी आणि फ्लॉवर बेड मोजमापित सुमारे १०१ चौ.फू. (विंडो जॅम्ब आणि फ्लॉवरबेड पॅरापेट समावेश) (यापुढे तो फ्लॅट म्हणून संबोधले जाईल) जसे सदर फ्लॅट सध्याच्या मालक पासून खरेदी करण्यास

्र कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींस सदर फ्लॅट आणि ताबा मध्ये आणि/किंवा दावा संदर्भात कोणताही हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास श्री. ध्रुमिल शाह (वकील) यांना कोणत्याही प्रकारे संपर्क करावे, येथे पत्ता असलेले ए/६०३, ओम कुशल सीएचएसएल तेजपाल स्कीम क्र.३, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई-४०००५७, नोंदणीकृत ए.डी. द्वारे, सहाय्यक कागदपत्रांसह ही जाहीर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १० (दहा) दिवसांच्या आत कसूर केल्यास, असे गृहित धरले जाईल की कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तीचा सदर फ्लॅट आणि त्याचा ताब्यावर असा कोणताही दावा किंवा दावे नाही आणि तो माफ करण्यात आला आहे आणि माझे अशिल सदर फ्लॅट खरेदी करण्यासाठी पुढे जातील.

श्री. ध्रुमिल शाह (वकील)

www.freepressjournal.in

माझ्या अशिलांच्या वतीने सूचना देण्यात येते

इच्छक आहे.

ठिकाणः मुंबई दिनांकः १३.०६.२०२४

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम ९३ (९२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त

अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या 🕫 दिवसांत करण्यात

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात थेते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सेंदर, ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुत्सच्य

नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताई

मिळकतीचे वर्णन/

प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख

फ्लॅट क्र.६०१, ६वा मजला, बिल्डिंग ए गट क्र १५५

१५७ १६२ १६३ १६५ १७१, ट्रेडमार्क लाईफ,

शिंदेवाडी जवळ, कासार आंबोली, ता-मुळशी,

महाराष्ट्र पुणे-४१२१०८/ जून ०८, २०२४

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

शाखा कायालय: आवसाजायसाजाय जनगरा, जनगरा, जनगरा, प्रतिकारी प्रतिहेट क्राखे कायालय: आवसाजाय जनगरा, ज

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १,

MIRAE ASSET

In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs. radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

सांगितले होते.

कर्जदाराचे नाव/

कर्ज खाते क्रमांक

एलबीपीयएन००००२३३४९३० आणि

१. इंदू श्यामजी दुबे आणि जयेश एस दुबे/

एलबीपीयुएन००००२३५५२८९

दिनांक: जून १३, २०२४

स्थळ : पुणे

Date	Time	Address		
June 15, 2024	11:00 A.M.	IMC Churchgate		

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625)

Registered & Corporate Office: 606, 6th Floor, Windsor Building, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. ☎ 1800 2090 777 (Toll free), ⊠ customercare@miraeasset.com @www.miraeassetmf.co.in

> Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

दिनांक : जुन १३, २०२४

GOVT. OF INDIA UNDERTAKING

#ICICI Bank

कर्जदाराचे नाव/

कर्ज खाते क्रमांक

शुभांगी दत्तात्रय गुरव आणि

दत्तात्रय बासवाणी गुरव-

एलबीपीयुएन००००४३७०४५० आणि

एलबीपीयएन०००४३७०४५८ आणि

एलबीपीयएन०००५११४६३८

प्रतिक संभाजी गायकवाड आणि

संभाजी भगवान गायकवाड-

ठिकाण: पुणे

हेमलता संभाजी गायकवाड आणि

एलबीपीयुएन००००५३९४४७० आणि

एलबीपीयएन०००४९३८८५६ आणि

. एलबीपीयुएन००००४९३८८५८

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra मालाड पश्चिम शाखा: स्पेस हाऊस रामचंद्र एक्स्टेंशन लेन, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०० ०६४ ईमेल: brmgr117@mahabank.co.in मुख्य कार्यालय:- लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे - ५

मागणी सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदार **श्री. रवी कुमार (प्रॉप मे. परफेक्ट पॅकेजिंग) (कर्जदार आणि हमीदार)** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सविधेची महल आणि व्याजाची परतफेड करण्यास कसर केली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) वर्गीकत करण्यात आले आहे. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर त्यांना जारी केली होती, परंतु ती न बजावता परत आली आणि त्यामुळे त्यांना सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने कळविण्यात येत आहे

कजदार/	क्राडट सुावधाचा प्रकार	जगमगहाम ामळकताचा	सूचनचा ताराख	सूचनच्या
हमीदार यांचे नाव	खाते क्र.	तपशील	एनपीएची	तारखेरोजीस
	51117		तारीख	थकबाकी रक्कम
श्री. रवी कुमार (प्रॉप मे. परफे क्ट	मुदत कर्ज	मशिनरी आणि फर्निचर फिक्स्चर चे	०४.०६.२०२४	₹.
पॅकेजिंग) (कर्जदार आणि	(६०३८३१२६६००)	जंगमगहाण	२५/०५/२०२४	१०६१३२७/-
हमीदार)	रु. ९.९० लाख	सेरसाई आयडी : २०००५५९२६६९४	, .,	अधिक व्याज
स्थायी पत्ता: बी/२९ पार्क अव्हेन्यू		स्टाक आणि येणेच्या जंगमगहाण		@ १२.३०%
मार्केंडे, पद्मशाली सीएचएस,		सेरसाई आयडी: २०००५५९२६७६१		द.सा.
आरटीओ लेन आरटीओ जवळ, अंधेरी	रु. १०.२० लाख			२९/०५/२०२४
पश्चिम मुंबई उपनगर ४०००५३				पासून

संबंधित कर्जदार/हमीदारांनी वरीलनुसार बँक ऑफ महाराष्ट्रला रक्कम रु. १०,६१,३२७/ – अधिक २९.०५.२०२४ पासून न लावलेले व्याज चुकते करण्यास कसर केल्यास बँक ऑफ महाराष्ट्र खर्च आणि परिणाम अशा संबंधित कर्जदार/ हमीदारांच्या सर्वस्वी जोखमीवर अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि प्रयोज्य नियमांन्वये वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करण्यासाठी हक्कदार राहील.

सरफैसी अधिनियमाच्या तरतटींनसार संबंधित कर्जटार/हमीटार यांना बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या लेखी सहमतीशिवाय विक्री, भाडेपड़ा किंवा अन्य मार्गाने कोणत्याही बाबतीत वरील सद्र तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे. वरील तरतुर्दींचा भंग केल्यास संबंधित व्यक्ती सरफैसी कायद्यांतर्गत शिक्षेस आणि/किंवा दंडास पात्र राहतील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात

येत आहे.

प्राधिकृत अधिकारी तारीख: १३.०६.२०२४ मालाड पश्चिम शाखा, मुंबई नॉर्थ झोन ठिकाण : मुंबई

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

इंडो बोरॅक्स ॲण्ड केमिकल्स लि. सीआयएन : (१२) १००एमएच१९८०पीएलसी०२३१७७नोंदणीकृत कार्यालय : ३०२, लिंक रोज, लिंकिंग रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४. दूरध्वनी : २२-२६४८ ९१४२, फॅक्स : ०२२-२६४८ ९१४३ ईमेल : complianceofficer@indoborax.com वेबसाईट : www.indoborax.com

सचना

(कंपनीच्या समभाग धारकांच्या माहितीसाठी) इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटीकडे समभागांचे हस्तांतर

सदर सूचना ही कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १२४ (६) सह वाचता सुधारणेनुसार इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिट (अकांऊटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रूल्स २०१६ (''रुल्स'') च्या नियम ६ ला अनुसरुन प्रकाशित करण्यात येत आहे. कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १२४(६) सहवाचता आयईपीएफ रूल्सच्या तरतुर्दीनुसार सात (७) क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता रोख किंवा दावा न केलेल्य

लाभांशाच्या संदर्भातील कंपनीचे समभाग हे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (''ॲथॉरिटी'') च्या डिमॅट खात्यामध्ये कंपनीद्वारे हस्तांतरित करणे

आयईपीएफ रूत्समध्ये नमुद्र केलेल्या विविध आवश्यकतांचे पालन करून कंपनी आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये समभागांचे हस्तांतर टाळण्यासाठी २

ऑगस्ट, २०२४ पर्यंत त्याँच्या दावारहित लाभांशाचा दावा करण्यासाठी आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या खातेमध्ये ज्यांचे समभाग हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे अशा सर्व संबंधित भागधारकांना अगोदरच पत्रव्यवहार पाठविला आहे. कंपनीने तिची वेबसाईट www.indoborax.com वर ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरणासाठी नियत समभाग आणि अशा भागधारकांचा संपूर्ण तपशिल अपलोड केला आहे

भागधारकांना ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव असलेले शेअर्स आणि रोख न केलेला/ दावारहित लाभांशाचा तपशिल पडताळणी करण्यासाठी वेबलिंक http://indoborax.com/Unclaim-Dividend.php चा संदर्भ घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ज्या भागधारकांचे शेअर्स आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या खातेमध्ये हस्तांतरणासाठी नियत आहेत त्यांना २२ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी वित्तीय वर्ष २०१६–१७ करिता त्यांच्यासाठी नियत लाभांशाचा दावा करण्याची आणि त्यानंत कंपनी किंवा कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजंट मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, ज्यांच्या पत्रव्यवहाराचा तपशिल सदर सुचनेच्या शेवटी दिलेल आहे यांच्याकडे अर्ज करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. प्रत्यक्ष स्वरुपात समभाग धारण केलेले आणि ज्यांचे समभाग अथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या संबंधित भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी कंपनी निगम

व्यवहार मंत्रालयाद्वारे विहित प्रक्रियेचा अवलंब करुन डिमॅट स्वरुपात शेअर सदर समभाग रुपांतरित करण्याकरिता मूळ शेअर प्रमाणपत्राच्या ऐंवजी नवीन शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल, त्यानंतर सदर समभाग अथारिटीच्या नावे हस्तांतरित करेल. भागधारकांच्या नावे नोंदणीकृत मूळ शेअर प्रमाणपत्र आपोआप रह होईल. भागधारकांनी पुढे नोंट घ्यावी की. तिच्या वेबसाईटवर कंपनीदारे अपलोड केलेला तपशिल हा आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या खातेमध्ये समभाग हस्तांतर करण्यासाठी कंपनीदारे प्रतिलिपी शेअ प्रमाणपत्र जारी करण्याच्या संदर्भात परेशा सचनेसह संदर्भ सध्दा आहे. अॅथॉरिटीकडे हस्तांतरित समभागांच्या संदर्भीत कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही. तथापी काही असल्यास अशा शेअर्सवरील उपार्जित सर्व लाभांसह ॲथॉरिटीकडे

हस्तांतरित दावा रहित लाभांश आणि समभागांचा रूल्समधील विहित प्रक्रियेचा अवलंब करून ॲथॉरिटीकड्न संबंधित भागधारकांना परत मिळण्यासाठी दावा करता येईल कंपनीला २२ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी संबंधित भागधारकांकडुन कोणताही पत्रव्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनी रुल्समधील नमुद आवश्यकतेचे पालन करण्यासार्ठ पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय रुल्समधील विहित प्रक्रियेनुसार कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या मार्गाने समभाग डिमटेरियलाइज्ड करेल आणि आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित

वरील बाबतीत कोणत्याही चौकशी करिता भागधारक कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लि., सी-१०१, २४७ पार्क, एल बी. एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई ४०००८३, फोन : ०८९०८११६७६७ ईमेल : rnt.helpdesk@linkintime.co.in यांना संपर्क कर शकतात. इंडो बोरॅक्स ॲण्ड केमिकल्स लिमिटेड करित

प्रविण चव्हाण कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र.२०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.१, प्लॉट गांखा कायालयः आयसाआवकाराः, नगनारान करणः , जानारान करणः , जानारान

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात मांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूत्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
			सूचनेतील रक्कम (रू.)	
۶.	मुफस्सिल डिंगणकर/मनाल	फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, बी विंग, प्रिन्सटन-बी, प्रिन्सटन	जून २३, २०२१	ठाणे
	डिंगणकर/	सीएचएसएल, हिरानंदानी इस्टेट, सर्व्हे क्र.१५५/१, १६०/१, १५३/१,	₹.	
	(एलबीटीएनई००००२३३९००७)	१५६/१(पी) आणि १५५/२ (पी) आणि १६०/२, गाव कोलशेट,	१,०१,५७,८६१.००/-	
		कमिशनर बंगला जवळ, जी बी रोड, ठाणे-४००६०७/ ७ जून २४		
٦.	निर्मला देवी सी यादव/ छोटेलाल	फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.०४, विंग क्र.०९, श्री	सप्टेंबर १३, २०२१	पालघर
	बालछान यादव/	टाउनशिप, कांबळगाव, बोईसर पूर्व, सर्व्हे क्र.५८/१, महाराष्ट्र, पालघर-	₹.	
	एलबीएमयुएम००००५१७४६५२	४०१५०१./७ जून २४	१९,४२,६४७.००/-	
₹.	यामिनी कारभारी केदारे/	फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, एफ विंग, राइन, कासा रिओ गोल्ड प्रोजेक्ट,	जून २४, २०२१	ठाणे
	निनाद एस चांदोरकर/	लोढा हेवन, कल्याण शिल रोड, सर्व्हे क्र.९२/१, ९२/२,	₹.	
	(एलबीटीएनई००००२९००३८७)	९१/१ए/२२, ९१/१ए/१५, ९१/१ए/३२, मौजे निलजे घेसर, निलजे,	३६,४२,८५६.००/-	
I		डोंबिवली (पर्व), जिल्हा ठाणे-x२१२०३/ ७ जन २x		

वरील नमद कर्जदार/हमीदारांस यादारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतदीं अंतर्गत सदर सचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरी करणारा दिनांक : जुन १३,२०२४ ठिकाणः महाराष्ट्र

The spirit of Mumbai is now 95 years old!

> FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता ई-लिलावाकरीता जाहीर सूचना क्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएए हुएल होम फायनान्य लिमिटेड (पर्वी इंडिय सक्युराटाब्रधना अण्डा रक-स्ट्रकान आरु भावनात्त्रावण अस्तर, अण्डा एनासम्बर्धना इत्यर अक्षात्र अण्डा रक-स्ट्रकान इन्स्रेलाईन हाऊसिंग फायनान्स ति. अपी ज्ञात) (आयआयाफस्ल-एचएफस्ल) कॉपीट कार्यालय प्लॉट क. १८, उद्योग विहार, कर्म, गृगाव – १२२०१५ (हरियाणा) आणि **ग्राखा कार्यालय येथे** ११३, २<mark>रा मजला, यश परा आर्केड, बोईसर ताराप्र रोड, बोईसर (पश्चिम) –४०१५०१, जि. पालपर कडे गहाण स्थाय मिळकतीची विक्री, ज्याअर्थी आथआयरफ्एल-एचएफएलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्यान, जे आहे जसे आहे तत्याने आणि विना अवलंब तत्याने' तिच्या विक्रीच्या हकासह</mark>

बालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.iiflonehome.com येथे पुरविलेल्य

प्रत्यक्ष कब्जा घेतल्याची तारीख कर्जदार/ सह-कर्जदार/ मागणी सुचना राखीव किंमत तारीख आणि रक्कम तारण मत्तेचे वर्णन २३-मे-२०२४ फ्लॅट क्र. ५०३, मजला क्र. ५, बल्लाळेश्वर टाईप ए, श्री. संतोष जयस्वाल १९-डिसें -२०२३, ०५-जून-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी अष्टविनायक होम्स, सल्हें क्र. १३१/६/ए, १२८/१, ७७/१ आणि १३१/६/बी (प्लॉट क्र. १ ते ७), गाव टेंभोडे, चाफेकर कॉलेज रोड, पालघर पश्चिम ४०१४०४ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. क्षेत्र सौ. उर्मिला संतोष रु. १८.५९.०८०/ - (रुपये अठरा लाख एकोणसाठ हजार ऐंशी मात्र) जयस्वाल व्हेजिटेबल्स **रु. २०,१४,५४४/-** (रुपये इसारा अनामत रक्कम (इअर) बोली वाढीव रक्कम रू. २५,०००/-(रुपये पंचवीस हजा इ. १,६१,६००/- (रुपये एक गयएल१०३२७४९३) मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: विक्रीयोग्य चव्वेचाळीस मात्र) क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ५४१,००, ४१२,०० गख एकसष्ट हजार सहाशे मात्र) (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ५७७ चौ. फ.) मिळकतीची तपासणीची तारीख: इअर शेवटची तारीख: ई-लिलावाची तारीख/वेळ

१५-जुलै-२०२४ सायं. ५ पर्यंत १८-जुलै-२०२४ स. ११०० ते द्. १३०० पर्यंत १२-जुलै-२०२४, स. ११०० ते द्. १४०० दानाचे माध्यम : ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.liflonehome.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपत

टीप : प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मत्तेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी शस्वी बोलीवरील सर्व थकबाकी देय आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणेः **ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँके**च नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बॅंक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्रमांकाद्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बॅंक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बॅंक, ९० एम.जी. रोड.

अटी आणि शर्ती:-

ठिकाण : मंबर्ड

दिनांक : १३ जुन, २०२४

है=लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांटारे करण्यात येर्डल

ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा प्रवठादार https://www.iiflonehome.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तया करणे आवरयक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पेन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवरयक आहे. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवरयक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीच

यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मृल्य स्विकारल्यापासून २४ तासांत (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चि

केल्याच्या तारखेपासन १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरास

बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://www.iiflone home.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. पशील, मदत प्रक्रिया आणि ई–लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई–मेल आयडी : auction.hl@iifl.com, सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर : @1800 2672 499 यांन

परिवार, नया जानन सर्थक कर शकत मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे स.९.३० वा. ते १८:०

वा. रोजी सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: auction.hl@iifl.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल–एचएफएल कोणत्यार्ह

पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्या

येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. . एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावा ... वाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यार आयआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील. सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना_

कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विव्र करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. **उकाण** : पालघर**, दिनांक** : १३-जून-२०२४

सही / - प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर मंबर्ड येथील खंडपीठ

कंपनी याचिका क्र. ४९ सन २०२४

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरणात कंपनी अधिनिय, २०१३ च्या कलम ६६ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (भाग भांडवल कपातीकरित

प्रक्रिया), नियमावली, २०१६ आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियमांच्या प्रकरणात किम्बर्ली इंजिनियर्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या

भाग भांडवलाच्या कपातीच्या प्रकरणात किम्बर्ली इंजिनियर्स प्रायव्हेट लिमिटेड.

कंपनी अधिनियम १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे ४०२, कोणार्क श्रम. एम. एम. मालविय रोड. ताड़देव मुंबई, महाराष्ट्र-४०००३४.

.....अर्जदार कंपनी सूचनेचे प्रकाशन

सूचना घ्यावी की, संपूर्ण भरणा झालेल्या प्रत्येकी रु २००/- (रुपये शंभर मात्र) दर्शनी मुल्याच्या ११,२०० (अक्षरी अकरा हजार दोनशे मात्र) इकिटी शेअर्समध्ये विभागुन रु. ११,२०,०००/- (रुपये अकरा लाख वीस हजार मात्र) पासून कपातीसार्ठ अर्ज अशा तारखेस आणि पासून प्रत्येकी रु १००/- (रुपये शंभर मात्र) दर्शनी मल्याच्या एकए ३.९३० (तीन हजार नऊशे तीस मात्र) इकिटी शेअर्स रह आणि संपष्टात आणन भरणा झालेल्य प्रत्येकी रु. १००/- (रुपये शंभर मात्र) च्या ७.२७० (अक्षरी सात हजार दोनशे सत्तर मात्र इक्तिटी शेअर्समध्ये विभागून रु. ७,२७,०००/-(रुपये सात लाख सत्तावीस हजार मात्र) पर्यंत वरील . कंपनीच्या भाग भांडवलाची कपात निश्चित करण्यासाठी ०७ जून, २०२४ रोजी मुंबई येथील न्यायाधिकरणाकडे अर्ज टाखल केला होता. र्त कंपनीचे परिचालन आणि व्यवहार करण्यासार्ठ आवश्यक नसलेले भांडवल परत करण्यासार्ठ प्रत्येक रद्द केलेल्या इक्रिटी शेअर्ससाठी नोंदणीकृत मुल्यांकनकारांद्वारे जारी मुल्यांकन अहवालानुस प्रती इकिटी रु. १०,७३४ (रुपये दहा हजार सातशे चौतीस मात्र) (प्रिमियम सह) चे रास्त मुल्य रह केलेल्या शेअर्स सापेक्ष अटा करून पत्येकी रू १००/- (रुपये शंभर मात्र) च्या प्रत्येक इक्रिटी शेअर्सच्या निवडक तत्त्वावर कपातीच्या मार्गाने

प्रभावी होईल. वैयक्तिक धनकोंना सचना जारी करण्यात आली आहे. कंपनीद्वारे १९ एप्रिल, २०२४ रोजी तयार केलेली धनकोंची सूची सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान स. ११ ते दु. ४ दरम्यान सर्व कामकाजाच्या दिवशी निरीक्षणासाठी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आणि ४०२, कोणार्क श्रम, एम. एम. मालविय रोड, ताडदेव, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००३४ येथे उपलब्ध आहे.

जर कंपनीच्या कोणत्याही धनकोंची अर्ज किंव धनकोंच्या सुचीतील तपशिलासाठी कोणतीही हरकत असल्यास ते सदर सचनेच्या तारखेपासन तीन महिन्यात ४०२, कोणार्क श्रम, एम. एम मालविय रोड, ताडदेव, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००३४ येथे निम्नस्वाक्षरीकारांकडे त्यांचे नाव आणि पत्ता आणि काही असल्यास त्यांच्या प्राधिकत प्रतिनिधींचा नाव आणि पत्त्याचा तपशील आणि (संबंधित कागदपत्रांसह) पाठव् शकतात.

वरील नमूद वेळेत हरकत प्राप्त न झाल्यास धनकोंच्या सूचीतील नोंदी या कंपनीच्या भाग भांडवल कपातीसाठी सादर केलेल्या वरील याचिकेच्या अंतर्गत सर्व प्रक्रियेसाठी योग्य असल्याचे समजण्यात येईल.

ही सुध्दा नोंद घ्यावी की, सुनावणी २० सप्टेंबर २०२४ रोजी निश्चित करण्यात आली आहे, त्यावेळी न्यायाधिकरण याचिकेची सनावणी करेल जर कोणीही धनको सनावणीसाठी हजर राहण्यास इच्छुक असल्यास त्यांनी काही असल्यास त्यांच्या हरकतीसह विनंती करणे आवश्यक आहे.

सदर दिनांक १३ जन, २०२४ किम्बर्ली इंजिनियर्स प्रायव्हेट लिमिटेड सही/-

नाव: नरेंद्र शर्मा

व्यवस्थापकीय संचालक

डिआयएन क्र. ०१३८००६१

मे. बिडये ॲन्ड असोसिएट्सकरिता (वकील आणि सल्लागार) अवधूत पी. बिडये

यांनी सब-रजिस्ट्रार बोरिवली-८ च्या कार्यालयात अनुक्रमांक ८८१९/२००५ नुसार नोंदणीकृत २३ डिसेंबर २००५ दिनांकित विकास कराराद्वारे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेल्या मिळकतीचे विकास हक मे. ऋषभ कन्सट्रक्शन यांना मंजूर केले होते. तथापि, ३० मे २०२४ दिनांकित सूचनेद्वारे खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेल्या मिळकतीचे सदर विकास हक मास्या अशिलाने रह केले आहेत या सूचनेद्वारे तमाम जनतेला याद्वारे सचित करण्यात आणि सूचनेकडे लक्ष वेधण्यात येते की, मे. ऋषभ डेव्हलपर्स किंवा मे. ऋषभ डेव्हलपर्स यांच्यामार्फत कार्यरत कोणत्याही व्यक्तीशी खालील परिशिष्टात उल्लेखित मिळकतीच्या संदर्भात व्यवहार करू नये. वरील संदर्भित परिशिष्ट

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेला देण्यात येते की.

माझे अशील श्री. महंत माधवदास महा त्यागी

(मिळकतीचे वर्णन)

राणी सती मार्ग, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, मालाड (पू), मुंबई ४०००९७ येथे वसलेल्या आणि स्थित मुंबई उपनगर जिल्हा, तालुका: बोरिवलीमधील गाव मालाड (पूर्व) चा सीटीएस क. ८१९-ए ते ८१९-एफ (भाग) मधील तेथील १५ सप्टेंबर २००१ दिनांकित आयओडी

सीएच/७२३७/बीपी/डब्ल्यूएस/एपी अंतर्गत आराखडचानुसार एफएसआय मान्यताप्राप्त मोजमापित सुमारे ३१९६.९९ चौरस मीटर्स मैदान किंवा जिमनीचे सर्व ते तुकडे आणि पार्सल्स, डी. पी. रोडसाठी . आरक्षित ४,०५४ चौरस मीटर्सच्या आरक्षित जिमनीच्या आणि ८४.०० चौरस मीटर्स जिमनीच्या अतिरिक्त भागाच्या संदर्भातील डीसीआर/डीटीडीआर अधिकाराचा लाभ आणि वापर करण्याच्या अधिकारासमवेत.

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १३ जून, २०२४

. ॲड्. सौरभ ए. निकाळजे १४०५, सिटी व्ह्यू, शंकरराव नारम पथ. लोअर परळ (प), मुंबई ४०० ०१३

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की, श्री गुलाबचंद चुन्नीलाल सुथार हे व्हिलेज मागाठणे, ता. बोरीवली, जिल्हा नुंबई उपनगर, मुंबई ४०० ०६६ येथील सीटीएस क्र ०७, २०९, २१०, २११, २१२ (पीटी.), २१३ (पीटी.) आणि २१५ (पीटी.) धारक जमीनीवर बांधण्यात आलेली ''श्री विठ्ठल नगर (एसआरए) को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.'' नावाच्या सोसायटी मध्ये इमारत क्र. १ मध्ये ५ व्या मजल्यावरील प्रत्येकी मोजमाप २२५ चौ.फू. कारपेट एरियाचा. फ्लॅट क. बी/५०३ आणि फ्लॅट क बी/५०४ (''विषय मालमत्ता'') चे मालक आहेत सेच, खालील दस्तावेज हरविले आहेत/गहाळ झाल आहेत : श्री चुन्नीलाल दुधाजी मिस्त्री यांचे नावे झोपडपटटी पनर्वास प्राधिकरण यांचे द्वारे जारी वितरण पत्र (फ्लॅट क्र. बी/५०३ साठी) आणि विजय ।क्ष्मणदास भानुशाली यांचे नावो झोपडपट्टी पुनर्वास प्राधिकरण यांचे द्वारे जारी वितरण पत्र (फ्लॅंट क्र. बी/५०४ साठी).

सर्व व्यक्ती ज्यांना वरील नमूद गहाळ दस्तावेज सापडले आहेत आणि/किंवा विषय मालमत्ता किंवा यातील कोणत्याही भाग मध्ये किंवा त्या संदर्भात विक्री, विनिमय, बक्षीस, भाडेपट्टा, भाडेकरू, परवाना. गहाण. प्रभार. ग्रहणाधिकार. विश्वस्त ।।रसाहक, मृत्युपत्र, सुविधाधिकार, ताबा, लागवड, ोगवटा, देखभाल, मेमोरेंडम ऑफ अंडरस्टॅण्डिंग, विकास हक्क, विक्रीसाठी करार किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरूपातील कोणताही हक्क, नामाधिकार हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी असेल तर त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी सदरह सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीच्या आत समर्थनीय कागदोपत्रं राव्यांसह एकत्रितपणे खालील स्वाक्षरीदार यांन . ी.ओ. क्र. व्ही. पटके ॲण्ड ॲडव्होकेट्स, एफ-१ रेला मजला, शहा आर्केड, राणी सती मार्ग, वेस्टर्न क्सप्रेस हायने जवळ, मालाड (पू), मुंबई ४०० ०९७ येथील त्यांच्या कार्यालय पन्यावर लेखी स्वरूपात याची माहिती द्यावी अन्यथा अशा सर्व यक्तींनी विषय मालमत्तेमध्ये कोणत्याही आणि सव स्वरूपाचे आणि सर्व प्रकारचे आपले दावे, हक अभिरूचि आणि नामाधिकार हे माफ केले आहे आणि सोडून दिले आहे आणि विषय मालमत्ते मध्ये त्यांचा .. कोणत्याही स्वरूपातील कोणताही दावा, हक ामाधिकार किंवा हितसंबंध अस्तित्वात नाही आहे, असे मानले जाईल.

दिनांक १३ जून २०२४ व्ही. पटके ॲण्ड कं.- ॲडव्होकेट्स एफ-१, १ला मजला, शहा आर्केड, राणी सती मार्ग, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, मालाड (पू), मुंबई ४०० ०९७

जाहीर सूचना वना घ्यावी की. श्रीम. मालती व्ही. परोहित.

को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड. त्यांचा पत्ता येथे, आर्य चाणक्य नगर, आकुर्ली क्रॉस रोड क्र. , कांदिवली (पू), मुंबई ४००१०१ याच्या सभासद आणि स्वयंभू को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील फ्लॅट क्र. २/१ धारक यांनी श्री मनोहर दत्तात्रय ढवळे यांना स्वयंभू को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, तिचा पत्ता येथे, आर्य चाणक्य नगर, आकर्ली क्रॉस रोड क्र. १. कांदिवली (प्), मंबई ४००१०१ येथील फ्लॅट क्र. २/१ . 'सदर फ्लॅट'') मधील त्यांचे शेअर्स आणि हेतसंबंधासाठी १०० टक्क्यांसाठी नामनिर्देशित करून १९/८/२०२३ रोजी त्यांचे निधन झाले.

सदर मनोहर दत्तात्रय ढवळे यांची मयत श्रीम. मालती व्ही. पुरोहित यांचे सदर फ्लॅटमधील शेअर्स आणि हितसंबंध त्यांच्या नावे हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे.

याद्वारे

आम्ही

भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार /आक्षेपदार किंवा आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या सदर आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी/त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/आक्षेपांच्या पष्ट्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्य मृदतीत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, त . सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर

करण्यास सोसायटी मोकळी असेल, जर, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. कोणत्याही व्यक्तींना सदर हस्तांतराच्या संबंधात कोणत्याही स्वरूपाचे आक्षेप असल्यास, त्यांच्या

दाव्यांच्या आक्षेपाबाबत अधोस्वाक्षरीकारांन कार्यालय क्र. १०, अंबिका दर्शन बिल्डिंग, चित्ताभाई पटेल रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ येथे सदर सूचनेच्या जारी केल्याच्या तारखोपासून १४ दिवसांच्या आत सचित करावे. कसर केल्यास. असे दावे माफ केले आहेत असे मानले जोईल. सदर मिळकतीचे वर्णन :

मुंबई उपनगराच्या जिल्ह्यात, मुंबई शहर आणि मुंबई पनगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात

कांदिवली, गाव आकुर्ली, सीटीएस क्र. १३ येथे स्थित असलेली आणि वसलेली इमारत स्वयंभू को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड. तिचा पत्ता येथे, आर्य चाणक्य नगर, आकुर्ली क्रॉस रोड क्र. १, कांदिवली (पू), मुंबई ४००१०१, बांधकामाचे वर्ष १९७१ मधील फ्लॅंट क्र. २/१ मोजमापित ३२० चौ.

दिनांकीत सदर १३ जून, २०२४