Axtel Industries Limited

Regd. Office-Vadodara Halol Highway, Baska,
Panchmahals - 389350, Gujarat,
Email-info@axtelindia.com,
Website-www.axtelindia.com, Tel-+91 2676-247900
CIN:- L91110GJ1991PLC016185

Date: 11-07-2024

The Corporate Relationship Dept., Bombay Stock Exchange Limited, Ground Floor, Sir Jeejeebhoi Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001.

Subject: Publication of advertisements regarding notice to Shareholders for Annual General Meeting to be held on Thursday, 1st August, 2024

Ref: Axtel Industries Limited (Scrip Code: 523850)

Dear Sir,

We would like to inform you that the notice of Annual General Meeting to be held on Thursday, 1st August, 2024 is published in English Newspaper – 'Financial Express' and Gujarati Newspaper- 'Vadodara Samachar' on Thursday, 11th July, 2024.

Same shall also be hosted on the website of the company- www.axtelindia.com.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully

FOR AXTEL INDUSTRIES LIMITED

PRERNA SUDEEP BOKIL Company Secretary & Compliance Officer ∆oyas

AAVAS FINANCIERS LIMITED

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the Loan Account Became NPA therefore The Authorised Officer (AO) Under section 13 (2) Of Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 had issued 60 day demand notice to the borrower as given in the table According to the Notice if the Borrower does not deposit the Amount within 60 days, the amount will be recovered from Auction of the security as given below. As the demand Notice send to the borrower/guarantor has not been served, copy of demand notice has also been affixed on the secured assets as given below. Therefore you the borrower is informed to deposit the loan amount along will future interest and recovery expenses within 60 days, otherwise under the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act. the Act will be recovered to the provision of the p

	and Amount of Do tice Under Sec. 1: 9 Jul 24	
THAKKAR, PARIMAL THAKKAR (A/c No.) LNHAL02916-170040381	Rs. 676148/- 4 Jul 24	NO14, CAHL NO-78, KHARI SHERI CHOK, GAMTAL, AREA AT DHRANGDHRA DIST-SURENDRANGAR GUJARAT Admeasuring 59.53 Sq. Mt
NEELU SINGH , SANJEEVKUMAR RAMDEV SINGH (A/c No.) LNSUR02216-170041577	9 Jul 24 Rs. 1511063/- 4 Jul 24	PLOT NO 24, KHODIYAI NAGAR SOCIETY, SUB DISTRICT- PALSANA, MOJE TANTHITHAIYA BLOCK NO. 11-B VIBHAG-2 DIST. SURAT, GUJARAT at Site Admeasuring 39.03 SQ.MTR, as per 7/12 Plot No. 24 Admeasuring 35.61 Sq. Mtr.
RAMABHAIBHOI, GAJRABEN RAMANBHAI BHOI (A/c No.) LNBRD00517-180052838, LNVAD04320-210169879	9 Jul 24 Rs. 292821/- & Rs. 98486/- 4 Jul 24	RESIDENTIAL PROPERTY BEAING GRAM PANCHYAT HOUSE NO. 30, SITUATED AT AND POST, RANIPURA(B), TEH. SAVLI, DIST. VADODARA, GUIRAT WHICH IS CONSTRUCTED AND WHICH IS LAID OUT UPON LAND OF GRAM PANCHAYAT LAND OF VILLAGE RANIPURA (B) IN THE REGISTRATION SUB-DIST. SAVLI AND DIST. VADODARA.THE SAID RESIDENTIAL PROPERTY BEING HOUSE NO. 30, ADMEASURING LAND AREA 684 SQ. FTS AND CONSTRUCTION AREA 876 SQ. FTS. Admeasuring LAND AREA 684 SQ. FTS. & CONSTRUCTION AREA 876 SQ. FTS
JAIMIN RAMESHBHAI PRAJAPATI, RAMESHKUMAR BHIKHABHAI PRAJAPATI, RAXYABEN VITTHALBHAI PRAJAPATI (A/c No.) LNMEH00517-180053810	9 Jul 24 Rs. 413419/- 9 Jul 24	THE PROPERT BEARING RESIDENTIAL PROEPRTY AT PILUDARA, GRAM PANCHAYAT, PROPERTY NO.6/148/1, ASSESSMENT SERIAL NO.1020(GAMTHAN), TEHSIL & DIST:MEHSANA Admeasuring 666.40 sq.ft.
Late Mr. RATILAL LALLUBHAI PATEL NOW DECEASED THROUGH HIS LEGAL HEIRS BHARAT RATILAL PATEL, NITABEN BHARAT KUMAR PATEL, NITABEN BHARATKUMAR PATEL, BHARATKUMAR RATILAL PATEL GUARANTOR: DASHRATHSINH RANSINH MAKWANA (A/c No.) LNHIIM00517-180057809	9 Jul 24 Rs. 537586/- 4 Jul 24	GAMBHOI PROPERTY NO. 820, PLOT NO. 857 SITUATED AT. GAMBHOI WITHIN THE LIMITS OF GAMBHOI GRAM PANCHAYAT, TEHSIL:HIMMATNAGAR, DIST:SABARKANTHA GUJARAT Admeasuring 105.225 sq.mtrs.
AVINASHBHAI RATILAL KOTECHA, RAMILABEN RATILAL KOTECHA GUARANTOR: SACHINBHAI GIRISHBHAI KARENA (A/c No.) LNJUN02218-190077787	9 Jul 24 Rs. 539658/- 4 Jul 24	FLAT NO. G/1 SITUATED ON THE GROUND FLOOR OF AN APARTMENT NAMED "SAHYOG APPARTMENT" CONSTRUCTED ON THE LAND OF PLOT NO. 13 LAND ADMEASURING 179.25 SQ. MTRS. RS NO. 129/ PAIKI LAND ADMEASURING AC. 2-24 GUTHAS OF JUNAGADH WITHIN THE LIMITS OF MUNICIPAL CORPORATION JUNAGADH GUJARAT Admeasuring 51.094 sq.meter
RAJUJI MAGANJI THAKOR, LAXMIBEN RAJUJI THAKOR (A/c No.) LNMEH00622-230261748	9 Jul 24 Rs. 1492221/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING EASTERN PART OF PLOT NO. 165 P, ADMEASURING 31.57 SQ. MTRS. AND PLOT NO. 166, ADMEASURING 47.80 SQ. MTRS.TOTAL ADMESURING 79.37 SQ. MTRS. SITUATED AT BLOCK/SURVEY NO. 360P1, OF GANESHPURA, TAL. SIDDHPUR, DIST. PATAN GUJARAT Plot no. 165 p Admesuring 31.57 sq. Mtrs & Plot no. 166 admesuring 47.80 sq. Mtrs Total Admeasuring 79.37 sq. Mtrs.
FATESINH PAGI, AMARATIBEN FATESINH PAGI (A/c No.) LNBAY00518-190085629 & LNBAY04319-200135409	9 Jul 24 Rs. 274940/- & Rs. 108087/- 4 Jul 24	MAUJE: RADODARA GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 840 SITUATED AMARAPUR WITHIN THE LIMITS OD RADOARA GRAM PANCHAYAT, TAL BAYAD DIST. ARAVALI Admeasuring 14*39 SQ. FT.=546 SQ.FT.
DEVAYAT BHIKHABHAI BADIYAVADRA, NILESH BHIKHABHAI BADIYAVADARA, JIGNABEN DEVAYATBHAI BADIYAVADARA (A/c No.) LNHJGO2918-190095728 & LNHJGO4319-200144495	9 Jul 24 Rs. 880885/- & Rs. 322222/- 4 Jul 24	IN "SANIDHYA PARK"SUB PLOT NO. 108 PAIKI LOCATED ON THE WEST-NORTH SIDE OF PLOT NO108 ADMEASURING 45.65 SQ. MTRS TOGETHER WITH CONSTRUCTION TAL. AND VILLAGE LALPUR & DIST. JAMNAGAR GUJARAT Admeasuring 60.65 SQ. MTRS.
KISHANSINGH M CHAUHAN, NEEMB SINGH CHOUHAN, RADHA DEVI SINGH (A/c No.) LNBRD01418-190098205	9 Jul 24 Rs. 1454278/- 4 Jul 24	FLAT NO. B/601 (SF), SAI DARSHAN COMPLEX, ITOLA, VADODARA, R.S. NO. 1753 OF BLOCK NO. 1305 OF VILLAGE ITOLA IN THE REGISTRARION SUB-DIST. VADODARA.THE SAID RESIDENTIAL PROPERTY BEING FLAT NO. B/601(SF) OF SAI DARSHAN COMPLEX ADMEASURING AREA OF PROPERTY IS 799.67 SQ.FTS AND UNDIVIDED COMMON PROPORTIONATE LAND AREA IS 174 SQ. FTS. BEING CONSTRUCTED PROPERTY. Admeasuring 799.67 SQ.FTS AND UNDIVIDED COMMON PROPORTIONATE LAND AREA IS 174 SQ. FTS.
LILABEN HARESHBHAI KHUMAN, HARESH RAGHAVBHAI KHUMAN GUARANTOR: HEMANT RATNABHAI MAKWANA (A/c No.) INSUR02218-190103663	9 Jul 24 Rs. 753183/- 4 Jul 24	FLAT NO. 303, 3RD FLOOR, SHIV AASHISH APARTMENT AT VIJAYNAGAR SOCIETY VIBHAG – 2, NEAR HARI OM PAPER MILL, VED ROAD, R.S. NO. 473, T.P.SCHEEM NO. 18, F.P. NO. 32, PLOT NO. 121 & 122, MOJE: KATARGAM, TA. CHORYASI, DIST. SURAT. GUJARAT Admeasuring 450 SQ, FIT
NAVINBHAI THAKKAR, MEGHABEN NAVINBHAI THAKKAR (A/c No.) LNADB02218-190105587 & LNNAR09422-230274281, LNNAR17723-240302459	9 Jul 24 Rs. 324200/- & Rs. 507461/-, Rs. 665879/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING NO. FLAT NO — C-101 BLOCK NO. C ON FIRST FLOOR, ADITYA INDIA COLONY NEAR RADHEY UPVAN SITUATED AT MOUJE - HATHIJAN, TA- VATVA, DIST - AHMEDABAD ON LAND BEARING SUB PLOT NO 3 & 4 OF F.P.NO - 97+101+106/2 AND 105/1 OF T.P. SCHEME NO - 76 (HATHIJAN) OF AMALGAMATED BLOCK NO — 176/A (OLD BLOCK NO. 177, 179, 196 AND 176/1) IN REGISTRATION SUB.DIST. AND DIST. OF AHMEDABAD 11(ASLALI) Admeasuring 65.06 sq. Mtrs. Carpet area 71.95 sq. Mtrs.
KOKILABEN BHIKHALAL SOLANKI, MANOJ BHIKHALAL SOLANKI, KAMLESH BHIKHABHAI SOLANKI, MAHESH BHIKHALAL SOLANKI (A/c No.) LNADB02919-200124201	9 Jul 24 Rs. 638542/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING ROW HOUSE NO. A/3, IN JAY JALARAM(RANIP) ASSOCIATION SITUATED ON LAND BEARING SURVEY NO. 346/1, F.P. NO. 134 OF T.P. NO. 1, IS SITUATED AT MOUJE. RANIP, TAL. SABARMATI, DIST.
KIRITKUMAR BABUBHAI BAROT, JAYKUMAR KIRITKUMAR BAROT, INDIRABEN KIRITKUMAR BAROT (A/c No.) LNADB02919-200131618	9 Jul 24 Rs. 545443/- 4 Jul 24	AHMEDABAD Admeasuring 36.80 Sq.Mtrs THE RESIDENTIAL PROPERTY BEARING GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 121, ADMEASURING ABOUT 71 SQ. YARDS LAND AREA AND 66 SQ. YARDS GROUND FLOOR AREA IN THE AREA KNOWN AS "BAROT VAS", SITUATED AT MOUJE. KUVADARA, TAL. MANSA, DIST. GANDHINAGAR IN THE REGISTRARTION SUB-DISTRICT OF MANSA AND DISTRICT OF GANDHINAGAR Property no. 121 admeasuring about 71 sq. Yard land area & 66 sq. Yard ground floor
KAMALABA RANJITASINH JADEJA, RANJITSINH JAMSINH JADEJA, JAYPALSINH RANJITSINH JADEJA GUARANTOR: KANUBHA AJITSINH GOHIL (A/c No.) LNBHYO2919-200132433	9 Jul 24 Rs. 686162/- 4 Jul 24	PLOT NO. 186 PAIKI ADMEASURING 41 SQ. MTRS MEANS 49 SQ. YARDS SITUATED IN LAND REVENUE SURVEY NO. 224/1 PAIKI AT CHITRA KNOWN AS GANESHNAGAR-2, OF VILLAGE CHITRA TALUKA & DISTRICT BHAVNAGAR GUJARAT Admeasuring 41.00 SQ. METERS/49 SQ. YARDS
LATE MRS. DIPMALA MANOIBHAI DAVE NOW DECASED THROUGH HER LEGAL HEIRS MS. DAVE MISHRI MANOJ, PUSHKAR MOHANLAL DAVE, LATE MR. MANOJ PUSHKAR DAVE NOW DECASED THROUGH HIS LEGAL HEIRS MS. DAVE MISHRI MANOJ, PUSHKAR MOHANLAL DAVE (A/c No.) LNHMR01420-210152320	9 Jul 24 Rs. 1537809/- 4 Jul 24	FLAT NO. 201, SECOND FLOOR, AKSHAR PALAC -2, CITY.SURVEY.NO. 3302, LAKHDHIRWAS MORBI GUJARAT Admeasuring 94.50 SQ.MT.
PRAHLADBHAI JASMATBHAI DABHI, ANKITBHAI PRAHLADBHAI DABHI, KALPANABEN PRAHLADBHAI DABHI GUARANTOR: NILESHKUMAR MAGANBHAI MAKWANA	9 Jul 24 Rs. 517832/- 4 Jul 24	LIMBDI C.S.WARD NO: 2 LIMBDI CITY SURVEYWARD NO. 02, SURVEY. NO: 2702 AT: SHEKHTA FALI NEAR SATVARA PARA BHOJANSALA AT, LIMBDI TA: LIMBADI DIST: SURENDRANAGAR, GUJARAT Admeasuring 44.74 SQ.MT
(A/c No.) LNSNA02920-210175979 URVIBEN BRIJENKUMAR BHATTI, BRIJEN SHASHIKANTBHAI BHATTI GUARANTOR: HIREN GUNVANTRAY TRIVEDI (A/c No.) LNBHV02221-220201474	9 Jul 24 Rs. 1043472/- 4 Jul 24	FLAT NO. 403, FOURTH FLOOR, NILKANTH RESIDENCY, PLOT NO. 24, 25, AND 26, R.S.NO. 2 PAIKI HISSA NO. 4 AND TP SCHEME NO. 11, OP NO. 17/B AND FP NO. 17/B-1, VILLAGE - ADHEWADA, TALUKA & DIST – BHAVNAGAR Admeasuring 54.78 sq.mtr
CHHAGANBHAI DEVABHAI DAMOR, NABUBEN CHHAGANBHAI DAMOR (A/c No.) LNDAH00621-220218058 RAGHUVIRSINH JADEJA, NAYANABA JADEJA (A/c No.) LNJAM00322-230233762	9 Jul 24 Rs. 468848/- 4 Jul 24 9 Jul 24 Rs. 1208415/-	G.P. HOUSE NO. 1691 PROPERTY SITUATED AT GAMTAL MOJE KHARODA, TA. DIST DAHOD GUJARAT Admeasuring 167.22 Sq. mtrs., RS NO 570, SUB PLOT NO 1-2/7, BLOCK NO 7, AT DHROL, "RADHA PARK-4" TA. DHROL, DIST. JAMNAGAR,
RAJPUTKANUBHAI AMARSANG, SANJAYBHAI KANUBHAI RAJPUT, SUMITRABEN VIKRAMBHAI RAJPUT, VIKRAMSINH KANUBHAI RAJPUT	4 Jul 24 9 Jul 24 Rs. 578178/- 4 Jul 24	GUJARAT Admeasuring 69.734 SQ. MTR. G.P.PROP NO-175 RAJPUT VAS AT-KANISA TA. KHAMBHAT DIST. ANAND, GUJARAT Admeasuring 1320 SQ. FEET
(A/c No.) LNAND16222-230246899 CHAMPALALKAPURARAM, BHAVNA CHAMPALAL GEHLOT (A/c No.) LNADB02122-230243647 & LNADB09422-230260733	9 Jul 24 Rs. 1206522/- & Rs. 365802/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING FLAT NO. A3-506 ON FIFTH FLOOR IN BLOCK NO.4, ADMEASURING ABOUT 858 SQ.FT. I.E. 80 SQ.MTS. CONSTRUCTION AREA PROPERTY AND ALONG WITH UNDIVIDED LAND SHARE ADMEASURING 13.58 SQ.MTS. IN THE SAID SCHEME, AT AND IN THE SCHEME KNOWN AS & "INDIABULLS CENTRUM" (PREVIOUSLY KNOWN AS & ENTRAL PARK-AHMEDABAD), SITUATED ON THE LAND BEARING OF SURVEY NO. 148, 149, BEING CITY SURVEY NO. 920 OF T. P. SCHEME NO. 16 OF FINAL PLOT NO. 114 LAND ADMEASURING 22973 SQ.MTS., IN THE SIM OF MOUJE VILLAGE: SHAHER KOTDA, TALUKA: MANINAGAR, DIST.: AHMEDABAD, IN THE DISTRICT OF AHMEDABAD & REGISTRATION SUB-DISTRICT OF AHMEDABAD - 7 (ODHAV). Admeasuring about 858 Sq.ft. i.e. 80 Sq.mts. construction area property and along with undivided land share admeasuring 13.58 Sq.mts.
DHANIBEN TEJABHAI MAKWANA, HITESHBHAI TEJABHAI MAKWANA, TEJABHAI NANJIBHAI MAKWANA GUARANTOR: HARESHBHAI VELABHAI MAKWANA (A/c No.) LNBHV16222-230248995	9 Jul 24 Rs. 402561/- 4 Jul 24	undivided land share admeasuring 13.38 Sq.mts. PROPERTY GAMTAL PROPERTY NO;- 12 RAMJI MANDIR, HARIJAN VAS VILLAGE BHADAVAV TALUKA: PLITANA & DISTRICT BHAVNAGAR, STATE GUJARAT PIN-364270 Admeasuring 199.366 s.q mtr
VALANI HARESHBHAI, VALANI SONALBEN HARESHBHAI (A/c No.) LNRKM08122-230261238	9 Jul 24 Rs. 212775/- 4 Jul 24	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BEARING MOTI LAKHAVAD GRAM PANCHAYAT GAMTAL PROPERTY / HOUSE NO.121, NEAR GOVERNMENT HOSPITAL, OFF.HADMATIYA ROAD AT. MOTI LAKHAVAD TA. VINCHHIYA DIST: RAJKOT, GUJARAT PIN-360055 Admeasuring 243.50 SQ.MTRS
BHAVESHBHAI MANGALBHAI KHANT, KAJALBEN BHAVESHBHAI KHANT (A/c No.) LNNRO16822-230278494	9 Jul 24 Rs. 207005/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 275 HAVING ITS SR. NO. 276, NEAR SORNA POST OFFICE, SORNA, MOULE VILLAGE: SORNA, TALUKA: KAPADVANJ, DIST. KHEDA REGISTRATION SUB DISTRICT OF KAPADVANJ, GUJARAT PIN-387620 Admeasuring 1046 SQ. FT
MANUBHAI VALA, VIJAYBHAI MANUBHAI VALA, BHANUBHAI MANUBHAI VALA, GAUURIBEN MANUBHAI VALA (A/c No.) LNRKM17723-240289194	9 Jul 24 Rs. 352735/- 4 Jul 24	GUJARAI PIN- 38/620 Admeasuring 1046 SQ. FI PROPERTY NO.22, VILLAGE - BAMANBOR, GIDC OPP. BANSAL PETROLEUM, OFF AHMEDABAD HIGHWAY, BAMANBORE, TAL & DIST RAJKOT, GUJARAT-PIN-363520 Admeasuring 156.07 Sq.Mts
Nitin Sarena, JAJIBEN SARENA (A/c No.) LNJET17723-240294733	9 Jul 24 Rs. 274018/- 4 Jul 24	THE SAID RESIDENTIAL PROPERTY BEARING MOTI PANELI C.S. SHEET NO. 27 C.S.NO. 678, SQM, SITUATED AT MOTI PANELI, TAL. UPLETA, DIST. RAJKOT, GUJARAT PIN-360480 Admeasuring 20.40 Sq.Mts
Lakshmiben Chudasama, CHUDASMA JIKABHAI, CHUDASMA CHANDULAL, CHANDULAL CHUDASAMA (A/c No.) LNJUN18023-240318522	9 Jul 24 Rs. 149136/- 4 Jul 24	PROPERTY / HOUSE NO.219, NEAR JIO TOWER AND VELNATH TEMPLE OFF. FERANI ROAD, GAMTAL AREA OF TORANIYA VILLAGE, TA, DHORAJI, DIST, RAJKOT TORANIYA, DHORAJI, RAJKOT, GUJARAT PIN - 360360 Admeasuring 83.61 SQ.MTR

Authorised Officer Aavas Financiers Limited

Date: 11.07.2024

Place : Jaipur

+ HDB FINANCIAL

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED REGISTERED OFFICE: RADHIKA, 2ND FLOOR, LAW GARDEN ROAD, NAVRANGPURA, AHMEDABAD, GUJARAT, PIN CODE-380009

From the trusted family of HDFC Bank Branch Office: Secound Floor, Dharam Empire, Bus Stand, Shop No. 18, 19 and 20, Kamrej Road, Near CNG Pump Station, Opp. Kamrej, Surat-394180

Demand notice under section 13(2) sarfaesi act, 2002

fou, below mentioned borrowers, co-borrowers and guarantors have availed loan(s) facility(ies) from HDB Financial Services Limited branch by mortgaging your immovable properties (securities) you have not maintained your financial discipline and defaulted in repayment of the same Consequent to your defaults your loans were classified as non-performing assets as you to avail the said loan(s) along with the underlying security interest created in respect of the securities for repayment of the same. The HDBFS has right for the recovery of the outstanding dues, now issued demand notice under section 13(2) of the securitization and reconstruction of financial asset and enforcement of security interest act, 2002 (the act), the contents of which are being published herewith as per section 13(2) of the act read with rule 3(1) of the security interest (enforcement rules, 2002 as and by way of alternate service upon you. Details of the borrowers, co-borrowers, guarantors, loans, securities, outstanding dues lemand notice sent under section 13(2) and amount claimed there under are given below:

(1) Borrower And Co-Borrowers: 1. Dilux Engineering Works 2. Sanjar Jainul Saikh 3. Firoji Saikh, R/O (A) 3 Panchwati Complex Opp Azim Hospital Kamrej Surat-394185. (B) Plot No A-46 Kaji Park Soc Village Kholvad Ta Kamrej Dist Surat Kholwad Gam Surat-394185. (C) Khankam Pawnd Panchvati Complex Kamrej Char Rasta Kamrej Surat-395006. (2) Loan Account Number: 15734492, 5091370. (3) Loan Amount In INR: Rs.6,00,000/- (Ruppes Six Lakhs Only) by loan account number 15734492 and to the tune of Rs.32,68,794/- (Ruppes Thirty Two Lakhs Sixty Eight Thousand Seven Hundred Ninety Four Only) by loan account number 5091370. (4) Detail Description Of The Security Mortgage Property-: An Immovable Residential Property Being Plot No. A – 45 And A – 46 Open Land With Ground Floor Built Up Total Area Admeasuring 117.04 Sq. Mtrs. And Undivided Share Area Admeasuring 35.10 Sq. Mtrs. In "Kaji Park" Situated At Revenue Survey No. 485, 484, 486, 487/1, 487/2, 488, 489
And 482, Block No. 495, Gram Panchayat Property No. 34 And 35 Of Moje — Kholwad, Sub Dist — Kamrej, Dist — Surat. (5) Demand Notice Date: 26/06/2024. (6) Amount Due In INR: Rs.28,54,612.20/- (Rupees Twenty Eight Lakhs Fifty Four Thousand Six Hundred Twelve and Paise Twenty Only) As Of 26/06/2024 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc

 The borrower and co-borrowers/guarantors are called upon to make payment of the above mentioned demanded amount with further interest
as mentioned herein above in full within 60 days of this notice failing which the undersigned authourised officer of HDBFS shall be constrained to take action under the act to enforce the above mentioned securities.

Please note that, as per section 13 (13) of the said act Mortgagers are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease, leave & license or otherwise without the consent of HDBFS.

3. For any query or full and final settlement, please contact: Mr. Jeegnesh Dave Mobile No: 7043042298 (Area Collection Manager), Mr. Chirag Chaggani: Contact No. 9909910901 (Zonal Collection Manager), Mr. Sunil Vishwakarma, Mobile No. 8600375505 (Area Legal Manager) at HDB Financial Services Ltd.

PLACE: Surat For HDBFS DATE: 11/07/2024 **AUTHORISED SIGNATORY**

DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110002 Tel.: +91-11-41204444, Fax: +91-1141204000, Email: anil.dholariya@dmihousingfinance.in www.dmihousingfinance.in كس DMI HOUSING FINANCE

E - AUCTION SALE NOTICE (under SARFAESI Act) SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale notice for Sale of Immovable Secured Assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/s and Guarantor/s in particular, by the Authorized Officer, as mentioned below that the physical possession of the under mentioned properties mortgaged to **DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED (Secured Creditor)** had already been taken over under provisions of section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002. Whereas the Secured Creditor acting through its Authorized Officer, in exercise of its powers under Section 13(4) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI), will put the below mentioned property to E-Auction for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and costs etc. The properties are being sold on "AS IS

WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities.

The under-mentioned properties will be sold by way of "Online E-Auction through website https://www.bankeauctions.com

Inspection Date & Time: 2/707/2024 at 11:00 AM to 03:00 PM

Date & Time of e-Auction: 05/08/2024 at 11:00 AM to 01:00 PM

Last Date of submission of Bid/EMD: 31/07/2024 at 04:00 PM

Last Date of Subilitasion of Dia/Lind.	01/01/20	24 at 04.00 i M			
Name of Borrower/Guarantor		Outstanding Amount	Details of Secured Assets	R	
		Outstanding Amount	Botano di Codarda Modeto	Reserve Price	EMD 10%
NAVINBHAI BACHUBHAI PRAJAPATI		HFC0002890977 and vide	Flat No. 306, 3rd Floor, Building- B, Sai Sushti Residency, Plot No. 9 Old Block		59,760/-
SONAL PINAKINBHAI PRAJAPA Bharatbhairathod	111 0,0	Rs.7,70,377/- (Rupees	No. 434, 435, 436, 437, New Block No. 484, 486, 488, 489, Bagumara Canal Road, Shree Residency Near,		
PRAJAPATI MINABEN PRASHANTBI Hasmukhbhai shankarbhai rati	HOD	thousand three hundred	Bagumara Canal, Haldharu, Kadodara Police Station, Palsana, Surat, Gujarat,		
NAVINBHAI BACHUBHAI PRAJAPA Bachubhai damjibhai prajapati	-,-	on 31st July 2021	India 394310 Physical Possession: 11th Dec 2021		
PRASHANTBHAI NAVINBHAI PRAJAF Navinbhai Bachubhai Prajapati	PATI S/O				
S/OLALBABU MAHESHWAR GUPTA Rani devi W/O Kishan Kumar Gupta	A F C 0 C applicat Rs. 5,1 Eleven Eleven C	001423789 and vide ion no GG930440 1,511/- (Rupees Five Lacs Thousand Five Hundred and only) as on 20-Jan-23	Flat No. 403, 4th Floor, Shree Ganesh Palace, Plot No. 1,2,3 And 4, Block No. 82, Sayan Road B/H Randal Mata Temple Sayan, Sayan Police Station, Sayan, Surat, Gujarat, India 394130 Physical Possession: 20th June 2023	3,73,300/-	57,330/-
MAHESH BHAIGHAGHDAN HEENABEN MAHESHBHAI GHAGHADA W/O MAHESHBHAI	and vide a Rs. 11,23 wenty-th	application no GG809607 3,712/- (Rupees Eleven lakh	Flat No. M-694, 2nd Floor, Block No. 98, Gujarat Housing Board, Survey No. 167 & 168, Paiki Off. Dudh Sagar Road, Nr. Sagar Chowk, Rajkot, Gujarat, India 360001	4,49,820/-	44,982/-
			Physical Possession: 19th Aug 2022		

Terms & Conditions:

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders shou make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) put on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or ar representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues/outstanding statutory dues/taxes et It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. T

It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property(ies) put on auction will be permitted to interested bidders at sites as mentioned against each property description. The interested bidders shall submit their Earnest Money Deposit (EMD) details and documents through Web Portal: https://www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com (the user ID & Password. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact Mys. C1 Index 1941. Ltd., Plot No 68, Sector 44 Gurgaon, Haryana. Pin: 122003, e-mail ID: https://www.bankeauctions.com, andhra@c1india.com Contact No: 7291981124,25,26 Contact person: Mr. Dharani Krishna Contact No. . 4919948182222 and for any property related query may contact Authorized Officer: Mr. Anil Dholariya, Mobile No: 9909149143 & e-mail ID: <a href="mailto:nail.dholariya/demliousinginance.in/nailto:n

The EMD of successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be retunded within working days from the date of auction. The EMD shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale pric adjusting the EMD already paid, immediately i.e. on the same day or not later than next working day and the balance 75% of the sale price within 15 days from the date of confirmation of sale or such extended period as agreed upon in writing by the solely at the discretion of the Authorised Officer. FOR DETAILED TERMS & CONDITIONS PLEASE REFER OUR WEBSITE https://www.dmihousingfinance.in AND AND TAKING PART IN THE E-AUCTION.

The Borrowers / Guarantos may treat this as notice u/r 8(6) of Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 and are hereby given a last and final opportunity to discharge the liability in full as stated above within 15 days from the date of this notice failing which the assets will be sold as per terms and conditions mentioned above. Sd/- (Authorised Officer Place: Surat & Raikot (GUJARAT) Date: 10th July 2024 DMI Housing Finance Private Limited

U GRO CAPITAL

U GRO CAPITAL LIMITED

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

ASSET(S)"I LINDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Secured Asset(s) mortgaged / charged to U GRO Capital Limited ("Secured Creditor"), the possession of which has been taken by the authorised officer of Secured Creditor, will be sold on "As is what is" and "As is where is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization of amount, due to Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below. The Reserv Price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

er(s) / Guarantor(s) | Details of Demand Notice

botalis of borrower(s) / duaranter(s)	Dotalio of Dolliana Notico	Dotallo of 7	uotion					
1. KRISHA CREATION	Date of Notice:	Reserve Price	Rs. 4267000/-					
2. PADMINI SAGARKUMAR SOJITRA	07-03-2024	EMD	Rs. 426700/-					
3. SAGARBHAI NANUBHAI SOJITRA	Outstanding Amount:	Last date of EMD Deposit	16-08-2024					
Loan Account Number:	Rs. 2707503/-	Date of Auction	19-08-2024					
UGSRTMS0000018300	as on 06-03-2024	Time of Auction	11 AM to 01 PM					
		Incremental Value	Rs. 1,00,000/-					

Details of Auction

Description of Secured Asset(s): "All that piece and parcel of mortgaged property Situated Flat No. 503 admeasuring 31.13 So meters (built up) & 480.60 sq ft's i.e. 44.67 sq meters (super built up), along with undivided admeasuring 6.46 sq meters in groun land, 5th floor, Building known & identify as "Vinavak Residency" situated at Revenue Survey No. 256/5, Block No. 175, N.A. land know Radhe Residency Paikki plot no. 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200 (as per Booking Plan) & F/193, F/194, F/195, F/196 F/197, F/198, F/199, E/200 (as per passing plan), total admeasuring 408.60 sq meters land situated at Village: Tatithaiya, Sub District & Taluka: Palsana, District Surat, State: Guiarat And Flat No. 302 admeasuring 31,13 sq meters (built up) & 450,86 sq ft's i.e. 41.90 sq meters (super built up), along with undivided admeasuring 6.06 sq meters in ground land, 3rd floor, Building known 8 identify as "Vinayak Residency" situated at Revenue Survey No. 256/5, Block No. 175, N.A. land know Radhe Residency paikk plot no. 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200 (as per booking plan) & F/193, F/194, F/195, F/196, F/197, F/198, F/199, F/200 (as per passing plan), total admeasuring 408.60 sq meters land situated at Village: Tatithaiya, Sub-District & Taluka: Palsana, Distric Surat, State: Gujarat And Shop No. 2 admeasuring 267.00 sq ft's (super built-up) & 166.00 sq ft's i.e. 15.42 sq meters (built-up) ground floor, Building known & identify as "Shivanjali Residency" situated at Revenue Survey No. 364, 365, Block No. 314/C/1/ N.A. land know as Shiv Residency Part-2 paikki plot no. 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134 situated at Village: Tatithaiya, Sub District & Taluka: Palsana, District Surat, State: Gujarat And Shop No. 3 admeasuring 267.00 sq ft's (super built up) & 166.00 sq ft's i.e. 15.42 sq meters (built up), ground floor, Building known & identify as "Shivanjali Residency" situated at Revenue Survey No. 364, 365, Block No. 314/C/1/1 N.A. land know as Shiv Residency Part-2 paikki plot no. 128, 129, 130, 131, 132, 133, 13situated at Village: Tatithaiya, Sub-District & Taluka: Palsana, District Surat, State: Gujarat And Shop No. 4 admeasuring 267.00 sg ft's (super built up) & 171.00 sg ft's i.e. 15.88 sg meters (built up), ground floor, Building known & identify as "Shivanja esidency" situated at Revenue Survey No. 364, 365, Block No. 314/C/1/1 N.A. land know as Shiv Residency Part-2 paikki plot no 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134 situated at Village: Tatithaiya, Sub-District & Taluka: Palsana, District Surat, State: Gujarat."

Details of Borrower(s) / Guarantor(s)	Details of Demand Notice	e Details of Auction		
1. Shree Dutt Yarns	Date of Notice:	Reserve Price	Rs. 3254300/-	
2. Darshanbhai Mohanlal Desai	11-12-2023	EMD	Rs. 325430/-	
3. Pallaviben Darshanbhai Desai	Outstanding Amount:	Last date of EMD Deposit	16-08-2024	
4. Harshini Textiles 5. Desai Maitrai	Rs. 2978962/-	Date of Auction	19-08-2024	
Loan Account Number:	as on 06-12-2023	Time of Auction	11 AM to 01 PM	
HCFSUPSEC00001041796		Incremental Value	Rs. 1,00,000/-	

Description of Secured Asset(s): Property 1: All that piece and parcel of bearing non agricultural plot of land in Moje Dindoli Surat, Survey No. 125/4, Block No. 194, TP Scheme No. 69 (Dindoli-Godadara), F.P. No. 163, Admeasuring 2691.00 Sq. Mtr. known as "Shree R.J.D Business Plaza", Second Floor, Shop No. 201 (As per Plan Shop No.1), Super Built Up admeasuring 32.25 Sq. Mtr., i.e. 347.00 Sq. Ft., Carpet area admeasuring 17.93 Sq. Mtr., i.e. 187.54 Sq. Fts., at Registration District & Sub District Surat, District Surat within the state of Gujarat. Butted and bounded on the East by Shop No.2, on the West by open space, on the North by open space, on the South by Passage. Property 2: All that piece and parcel of bearing non agricultural plot of land in Moj Dindoli, Surat, Survey No. 125/4, Block No. 194, TP Scheme No. 69 (Dindoli-Godadara), F.P. No. 163, Admeasuring 2691.00 Sq. Mtr. known as "Shree R.J.D Business Plaza", Second Floor, Shop No. 202 (As per Plan Shop No.2), Super Built Up admeasuring 34.67 Sq Mtr., i.e. 373.00 Sq. Ft., Carpet area admeasuring 18.72 Sq. Mtr., i.e. 201.42 Sq. Fts., at Registration District & Sub District Surat District Surat within the state of Gujarat. Butted and bounded on the East by Shop No.2, on the West by open space, on the North by

ion space, on the country's assaye.						
Details of Demand Notice	ce Details of Auction					
Date of Notice:	Date of Notice: Reserve Price					
12-10-2023	EMD	Rs. 983800/-				
Outstanding Amount:	Last date of EMD Deposit	16-08-2024				
Rs. 8435212/-	Date of Auction	19-08-2024				
as on 12-10-2023	Time of Auction	11 AM to 01 PM				
	Incremental Value	Rs. 1,00,000/-				
	Date of Notice: 12-10-2023 Outstanding Amount: Rs. 8435212/-	Date of Notice: 12-10-2023 Outstanding Amount: Rs. 8435212/- as on 12-10-2023 Reserve Price EMD Last date of EMD Deposit Date of Auction Time of Auction				

Description of Secured Asset(s): Property 1: All that Piece and Parcel of immovable property bearing Non-Agricultural Plot o Land in Moje Adajan, Surat lying being Land bearing Revenue Survey No.352,355,356 & 357 Paikki, T.P. Scheme No.14, O.P. no 10/A, F.P. No.9, New F.P.No. 27, Sub Plot No. 16 & 17/B Total admeasuring each 1261.60 Sq. Mtrs, Known as "Gail Tower", Buildin Paikki Basement Shop No.3 and Shop No.4 admeasuring 22.30 and 19.51 Sq. Mtrs respectively, Municipal Tenement No. 17B-08 2257-0-001 at Registration District & Sub-District Surat City. Property 2: All that Piece and Parcel of immovable property bearing Non-Agricultural Plot of Land in Moje Dindoli, Surat Lying being land bearing R.S. No. 243, Block no.527, Draft T.P. Scheme No. 62 Dindoli-Bhestan-Bhedwad). F.P.no. 154. Known as "Regent Plaza" Paikki Ground Floor, Shop No. 7 carpet area admeasuring

29.37 Sq.Mtrs, at Registration District & Sub District Surat (Adajan) District Surat. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in U GRO Capital Limited/Secured Creditor's website. i.e

www.ugrocapital.com or contact the undersigned at authorised.officer@ugrocapital.com Sd/-, Ramlal Gupta (Authorised Officer) Date: 11.07.2024. Place: Guiarat For UGRO Capital Limited ्रिवयन बैंक 🕠 Union Bank

Place : Surat

ARB Surat, Shop No.432 - 439, Prime Shoppers Fourth Floor, Udhana - Magdalla Road, Vesu, Surat, Gujarat - 395007, Branch Mo. No .: 9949540052, 7016965509, 9176860781,

Email ID – arb.surat@unionbankofindia.bank Corrigendum

Authorized Office

Referring to our publication made on 23.06.2024 in 'Financial Express' and Guiarat Guardian' for sale of property No. 33 (Name of the Borrower Sureshbhai Jayantibhai Tank) under SARFAESI Act, this is to inform that the e auction platform has been shifted from IBAPI MSTC e-Bikray portal (ibapi.in) to PSB Alliance Pvt. Ltd. (https://ebkray.in). For viewing the property details. registration and login as bidder and participating in the auction process in respect of the auction notice/s already issued earlier as stated above and for change in terms and conditions of sale due to above reason/s, please visit https://ebkray.in. Other terms and conditions of sale shall remain the same.

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly know as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

	, ,	,	. ,			
Sr. No.	I nan No	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession		
1	45189420003727 & 45189410000626	Dubey,	26/04/2024 Rs.15,22,465/- (Rupees Fifteen Lakh Twenty Two Thousands Four Hundred Sixty Five Only) as of 22/04/2024	Date: 08/07/2024 Time: 12:35 P.M. Symbolic Possession		

Description of Secured Asset: District Bahruch, Sub-Dist. Ankleshwar, Mouje Gadkhol, R.S. No.181/1/2, 181/2 paiki Plot No.25, 26, 27 paiki Plot No.3, are: 44.38 sq.mtrs, construction 44.38 sq.mtrs, Radhe Krishna Residency.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned here above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrowe mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or nim under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned nerein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Ahmedabad Sd/- Authorised Office For, Jana Small Finance Bank Limited Date: 11.07.2024

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park Challaghatta, Bangalore-560071. <u>Regional Branch Office:</u> 208 to 213, 2nd Floor Shangrila Arcade, Above Saraswat Bank, 100 Feet Anand Nagar Road Shyamal, Ahmedabad, Gujarat-380015.

APPENDIX IV-A

Sale Notice for sale of Immovable Property E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement)

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN: L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 30.07.2024 from 04.00 P.M. to 05.00 P.M., for recovery of Rs. 90,47,469/- (Rupees Ninety Lakh Forty Seven Thousand Four Hundred Sixty Nine only) pending towards the Loan Account No. HLAPAHE00291098, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 04.07.2024 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 05.07.2024 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from APURVA SURESH SETH (PROPRIETOR, MOTHER INSTITUTE OF ELECTRONIC TECHNOLOGY) and SONAL APURVA SETH.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 34,00,000/- (Rupees Thirty Four Lakh only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 3,40,000/ (Rupees Three Lakh Forty Thousand only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY PROPERTY SITUATED IN GUJARAT STATE AT REGISTRATION DISTRICT PROPERTY SITUATED IN GUJARAT STATE AT REGISTRATION DISTRICT RAJKOT, SUB DISTRICT RAJKOT, WITHIN THE LIMITS OF RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION, ON CANAL ROAD, "SATYANARAYAN NIWAS" IN VIBHAG - C OF THE BUILDING KNOWN AS "GAYATRI", OFFICE NO. 302 HAVING BUILT - UP AREA OF 17-49SQ. MTRS, GALLERY 3.7 SQ. MTRS., OFFICE NO. 303 HAVING BUILT - UP AREA OF 21-04 SQ. MTRS., GALLERY 9.2 SQ. MTRS., OFFICE NO. 304 HAVING BUILT - UP AREA OF 17-74 SQ. MTRS., GALLERY 3.67 SQ. MTRS., OFFICE NO. 305 HAVING BUILT - UP AREA OF 22-70 SQ. MTRS. SQ. MTRS., AND OFFICE NO, 306 HAVING BUILT - UP AREA OF 22-70 SQ. MTRS. THE OFFICE NOS 302 303 304 305 AND 306 ARE BOUNDED AS UNDER-

NORTH	ı	THE OF THE MOO. 302, 303, 304, 303 AND 300 ANE BOOMBED AS GNDEN.								
EAST : ROAD		BOUNADRY OF OFFICE NO. 302 :								
BOUNDARY OF OFFICE NO. 303 :		NORTH:	OFFICE NO. 301	SOUTH :	OFFICE NO. 303					
NORTH: OFFICE NO. 302 SOUTH: ROAD EAST: ROAD WEST: OFFICE NO. 304 BOUNDARY OF OFFICE NO. 304 NORTH: COMMON PASSAGE SOUTH: ROAD EAST: OFFICE NO. 303 WEST: OFFICE NO. 305 BOUNDARY OF OFFICE NO. 305: NORTH: OFFICE NO. 306 AND COMMON PASSAGE SOUTH: ROAD EAST: OFFICE NO. 304 WEST: OFFICE NO. 304 WEST: OFFICE NO. 304 NORTH: OPEN TO SKY SOUTH: OFFICE NO. 306: NORTH: OPEN TO SKY SOUTH: OFFICE NO. 305		EAST :	ROAD	WEST :	COMMON PASSAGE					
EAST : ROAD			BOUNDARY OF O	FFICE NO. 3	303 :					
BOUNDARY OF OFFICE NO. 304: NORTH: COMMON PASSAGE SOUTH: ROAD EAST: OFFICE NO. 303 WEST: OFFICE NO. 305 BOUNDARY OF OFFICE NO. 305: NORTH: OFFICE NO. 306 AND COMMON PASSAGE SOUTH: ROAD EAST: OFFICE NO. 304 WEST: OTHERS PROPERTY BOUNDARY OF OFFICE NO. 306: NORTH: OPEN TO SKY SOUTH: OFFICE NO. 305		NORTH:	OFFICE NO. 302	SOUTH :	ROAD					
NORTH : COMMON PASSAGE		EAST :	ROAD	WEST :	OFFICE NO. 304					
EAST : OFFICE NO. 303 WEST : OFFICE NO. 305 BOUNDARY OF OFFICE NO. 305 : NORTH : OFFICE NO. 306 AND COMMON PASSAGE SOUTH : ROAD EAST : OFFICE NO. 304 WEST : OTHERS PROPERTY BOUNDARY OF OFFICE NO. 306 : NORTH : OPEN TO SKY SOUTH : OFFICE NO. 305			BOUNDARY OF O	FFICE NO. 3	304 :					
BOUNDARY OF OFFICE NO. 305: NORTH: OFFICE NO. 306 AND COMMON PASSAGE SOUTH: ROAD EAST: OFFICE NO. 304 WEST: OTHERS PROPERTY BOUNDARY OF OFFICE NO. 306: NORTH: OPEN TO SKY SOUTH: OFFICE NO. 305		NORTH:	COMMON PASSAGE	SOUTH :	ROAD					
NORTH: OFFICE NO. 306 AND COMMON PASSAGE SOUTH: ROAD EAST: OFFICE NO. 304 WEST: OTHERS PROPERTY BOUNDARY OF OFFICE NO. 306: NORTH: OPEN TO SKY SOUTH: OFFICE NO. 305		EAST :	OFFICE NO. 303	WEST :	OFFICE NO. 305					
SOUTH: ROAD EAST: OFFICE NO. 304 WEST: OTHERS PROPERTY BOUNDARY OF OFFICE NO. 306: NORTH: OPEN TO SKY SOUTH: OFFICE NO. 305		BOUNDARY OF OFFICE NO. 305:								
EAST : OFFICE NO. 304 WEST : OTHERS PROPERTY BOUNDARY OF OFFICE NO. 306 : NORTH : OPEN TO SKY SOUTH : OFFICE NO. 305		NORTH:	OFFICE NO. 306 AND COMMO	ON PASSAG	Ε					
WEST : OTHERS PROPERTY BOUNDARY OF OFFICE NO. 306 : NORTH : OPEN TO SKY SOUTH : OFFICE NO. 305		SOUTH :	ROAD							
BOUNDARY OF OFFICE NO. 306: NORTH: OPENTO SKY SOUTH: OFFICE NO. 305		EAST :	OFFICE NO. 304							
NORTH: OPENTO SKY SOUTH: OFFICE NO. 305		WEST :	OTHERS PROPERTY							
			BOUNDARY OF O	FFICE NO. 3	306 :					
EAST : COMMON PASSAGE WEST : OTHERS PROPERTY				SOUTH :	OFFICE NO. 305					
		EAST :	COMMON PASSAGE	WEST :	OTHERS PROPERTY					

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the ebsite of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No : 0124-910910, +91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For oidding, log on to www.auctionfocus.in.

Date : 08.07.2024 Place : RAJKOT

Authorized officer SAMMAAN CAPITAL LIMITED (Formerly INDIABULLS HOUSING FINANCELTD.)

AXTEL INDUSTRIES LIMITED

egd. Office-Vadodara Halol Highway, Baska, PanchMahals - 389350, Gujar Email-info@axtelindia.com, Website-www.axtelindia.com, Tel-+91 2676-247900 CIN:- L91110GJ1991PLCO16185

NOTICE

Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held on Thursday, 1st August, 2024 at 11.00 a.m. through video conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the notice convening the AGM dated June 27, 2024, in compliance with the recent circular dated September 25, 2023 read with earlier issued circulars dated December 28, 2022, May 5, 2022, January 13, 2021, May 5, 2020, April 8, 2020 and April 13, 2020 by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and recent circular dated October 6, 2023 read with earlier issued circulars dated January 5, 2023, May 13, 2022, January 15, 2021 & May 12, 2020 by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Company had already published notice in English and Gujarati newspapers dated July 4, 2024 requesting physical shareholders to complete KYC formalities.

The Company's Registrar and Share transfer Agent 'Link Intime India Private Limited (LIIPL)' has sent the annual report for FY 2023-24 along with the said notice on July 10, 2024 through electronic mode (e-mail) to those members whose e-mail addresses were registered with the Company / Depository Participant / Registrar and Share Transfer Agent. Notice is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, the register of members and share transfer books of the Company shall remain closed from Thursday, the 25th July, 2024 to Thursday, 1st

August, 2024 (both days inclusive) for the purpose of annual general meeting. Notice is also hereby given pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the company is pleased to provide the members with the facility to cast their votes electronically (remote e-voting). The remote e-voting period commences at 9.00 a.m. on

Monday, 29th July, 2024 and ends on 5.00 p.m. on Wednesday, 31st July, 2024. Any person, who is member of company holding shares as on the cut-off date i.e Wednesday, 24th July, 2024 is eligible to cast votes on all resolutions using remote e-voting facility. The remote e-voting facility shall not be allowed beyond the said date and time.

Any query or grievances in relation to remote e-voting may be referred to e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in under help section or write an email to enotices@linkintime.co.in.

The Annual report of the Company for FY 2023-24 along with the notice of AGM and detailed e-voting instructions is also available on the Company's website at www.axtelindia.com.

For Axtel Industries Limited Sd/-

Pate: 10-07-2024 ce: Nurpura

Prerna Bokil **Company Secretary**

Ahmedabad

૧ હજાર હોટલ-રેસ્ટોરન્ટ બંધ

રાજકોટમાં અગ્નિકાંડ બાદ RMCની સીલ કરવાની કામગીરી સામે વિરોધ

શહેરમાં TRP ગેમ ઝોનમાં અગ્નિકાંડ બાદ મહાનગર પાલિકાએ હોટલ અને રેસ્ટોરન્ટ પાસે ફાયર NOC અને BU પરમિશન નથી તેને સીલ કરવાની કામગીરી શરૂ કરી છે. જેને કારણે અનેક લોકોના ધંધા રોજગારને અસર પહોંચી છે. આજે રાજકોટ હોટેલ સંચાલક એસોસિયેશન દ્વારા બંધ પાળવામાં આવ્યો છે. શહેરની એક હજાર જેટલી હોટેલ, રેસ્ટોરન્ટ, બેંક્વેટ હોલ, પાર્ટી પ્લોટ બંધ રાખવામાં આવ્યાં છે. તે ઉપરાંત રાજકોટ હોટલ સંચાલક એસોસિયેશનના પ્રમુખ મેહુલ પટેલે સીલ ખોલવા માટે ઇસ્ઝના અધિકારીએ રૂ. પુ અમીષાબેન હોવાનું તેમણે જણાવ્યું હતું. ફાયર ર્દઝ નથી, સ્ટ્રક્ચર મંજૂર નથી અને લાખની ખંડણી માંગી હોવાનો આક્ષેપ કર્યો આ વ્યક્તિ ઇસ્ઝમાં અરજી કરે છે અને કમ્પ્લીશન પણ નથી.

રાજકોટ હોટેલ સંચાલક એસોસિયેશનના પ્રમુખ મેહુલ પટેલે મીડિયાને જણાવ્યું હતું કે, આજે રાજકોટમાં એક હજાર જેટલી હોર્ટેલ, રેસ્ટોરન્ટ, બેંક્વેટ હોલ, પાર્ટી પ્લોટ બંધ રાખવામાં આવ્યાં છે. અત્યારે જ ફાયર એનઓસી અને મેં પરમિશન માગવામાં આવે છે. અત્યાર સુધીમાં ૬૦૦ જેટલી પ્રોપર્ટી સીલ કરવામાં આવી છે. જે પ્રોપર્ટી સીલ કરવામાં આવી છે ત્યાં રૂ. પ-પ લાખના હપ્તા માગવામાં આવે છે. રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના નામે એક અધિકારી રૂ. પ લાખના હપ્તા માગતા હતા. જેમનું નામ

તેના આવેદન બાદ મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા સીલ મારવામાં આવે છે. મેહુલ પટેલે વધુમાં કહ્યું હતું કે, અમારી માગણી એ જ છે કે, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા દ્વારા હોટેલ-રેસ્ટોરન્ટ સીલ કરવાની કામગીરી તાત્કાલિક બંધ કરવામાં આવે. અમે મ્યુનિસિપલ કમિશનર ડી.પી. દેસાઈ પાસે જઈએ તો અમને ૧૯૮૬નો કાયદો સમજાવે છે.જ્યારે હોટેલ-રેસ્ટોરન્ટના સીલ ખોલાવવા રૂ. પ લાખના હપ્તાના આક્ષેપ મામલે અમીષાંબેન વૈદ્યએ જણાવ્યું હતું કે, રૂ. પ લાખના આક્ષેપ કરવામાં આવ્યા તે ખોટા છે. સેકન્ડ વાઇફ અને ઢોસા ડોટ કોમ રેસ્ટોરન્ટ પાસે

સાબરડેરી દ્વારા પશુપાલકોને લઈ મોટો નિર્ણય

૨૫૮ કરોડ રુપિયા ભાવફેર રુપે પશુપાલકોને ચુકવાશે • સાબરકાંઠા , તા.૧૦ સ્થિતિમાં ખેડૂતો અને પશુપાલકોને માટે સુધીના ત્રેણ માસના રીટેન્શન મનીની રકમ

ભાવફેરને લઈ નિર્ણય કરતા વચગાળાના ગુરુવારથી દૂધ મંડળીઓને ચૂકવી આપવા આપવામાં આવશે. માટેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે.

સાબરડેરી દ્વારા અરવલ્લી અને સાબરકાંઠા જિલ્લાના ચારેક લાખ જેટલા પશુપાલકોને લઈ મોટો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરડેરીએ દૂધ ઉત્પાદકોના ભાવફેરને લઈ નિર્ણય કરતા વચગાળાના ધોરણે હાલમાં ૯ મહિનાનો ભાવફેર ગત કરવામાં આવેલ પરીપત્ર મુજબ સાબરડેરી વર્ષના મુજબે ચૂકવી આપવામાં આવશે. જે દ્વારા ૨૫૮ કરોડ રુપિયા ભાવફેર રુપે ગુરુવારથી દૂધ મંડળીઓને ચૂકવી આપવા પશુપાલકોને ચૂકવવામાં આવશે. માટેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે.

ચોમાસુ વાવણીની શરુઆત થઈ છે. આવી જ્યારે જાન્યુઆરી ૨૦૨૪ થી માર્ચ અંત બાકીની વધુ રકમ મળશે.

સાબરડેરીએ દૂર્ઘ ઉત્પાદકોના આર્થિક સંકડોમણ અનુભવાતી હોય છે. અને આખા વર્ષની વાર્ષિક ચૂકવણીની રકમ વકેરને લઈ નિર્જાય કરતા વચગાળાના જેને લઈ હવે સાબરડેરીએ આ અંગે દૂધ પણ આવનારા સમયમાં ચૂકવવામાં આવશે. ધોરણે હાલમાં ૯ મહિનાનો ભાવફેર ગત ઉત્પાદકોના હિતમાં વચગાળાનો રસ્તો વર્ષના મુજબે ચૂકવી આપવામાં આવશે. જે નિકળતા ભાવફેર ૯ માસના ધોરણે ચૂકવી

> ભાવફેર અંગે ખેડૂતો રાહ જોઈ રહ્યા હતા, આ દરમિયાન જ હવે સાબરડેરીએ મહત્વનો નિર્ણય કર્યો છે. સાબરડેરીના મેનેજિંગ ડિરેક્ટરને આપવામાં આવેલી સત્તાની રુએ આ અંગેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરડેરીના એમડી દ્વારા જાહેર

દૂધ ઉત્પાદકો ભાવફેર અંગે રાહ કરવામાં આવેલ એપ્રિલ ૨૦૨૩ થી

ગત માર્ચ માસમાં સાબરડેરીની સામાન્ય ચૂંટણી યોજવામાં આવી હતી. દરમિયાન ડેરીના નિયામક મંડળના ૧૬ પૈકી ૧૫ ડિરેક્ટર બિનહરીફ ચૂંટાયા હતા. જ્યારે એક ડિરેક્ટર પદ માટે ચૂંટણી યોજાઈ હતી. આમ સામાન્ય ચૂંટણી બાદ નવુ નિયામક મંડળ ચૂંટાઈ આવ્યું છે.

હવે ચેરમેન અને વાઈસ ચેરમેનની ચૂંટણી માટે રાહ જોવામાં આવી રહી છે. હવે નવા ચેરમેનની નિમણૂંક થવા બાદ ભાવફેર અંગે આખા વર્ષની ચૂકવવાપાત્ર રકમની ચૂકવણી કરવામાં આવશે. જેમાં જૂના નિયામક મંડળ દ્વારા મંજૂર બાકીના ત્રેણ માસની રકમ અને સંપૂર્ણ વર્ષની વાર્ષિક ચૂકવણીની રકમ ચૂકવાશે. જોઈ રહ્યા હતા. એક તરફ શૈક્ષણિક સત્ર ડિસેમ્બર ૨૦૨૩ સુધીના ૯ માસના આમ હવે ચેરમેન પદની ચૂંટણી યોજાવાની જૂન માસથી શરુ થયુ છે અને બીજી તરફ રીટેઈન મની ચૂકવવામાં આવનાર છે. રાહ જોવાઈ રહી છે. જે બાદ પશુપાલકોને

રાજકોટ અગ્નિકાંડ મામલામાં સાગઠીયાની કબુલાત

TRP ગેમ ઝોનના સંચાલકો પાસેથી લાંચ લીધી હોવાનું સાગઠીયાએ કબુલ્યું

૨૭ - ૨૭ નિર્દોષ લોકોનો ભોગ પાછળ મુખ્યત્વે ભ્રષ્ટાચાર જ કારણભુત દ્વારા જાહેર કરાયા ન હતા. કરોડોની હોવાનો ચોંકાવનારો ખુલાસો થયો છે. એન્ટી કરપ્શન બ્યુરો સમક્ષ પૂર્વ ટીપીઓ મનસુખ સાગઠિયાએ કબૂલ્યું છે કે તેણે સાગઠિયાએ આખરે કબૂલ્યું હતું કે તેણે મનસુખ સાગઠિયાએ અનેક પ્લાન પાસ કરી ભ્રષ્ટાચાર કર્યાનું પણ સ્વીકારી લીધું છે.

૨૦૨૧માં ટીઆરપી ગેમ ઝોન નાના પાયે શરૂ કરવામાં આવ્યો હતો. ત્યારબાદના વર્ષોમાં વધુને વધુ ગેરકાયદે બાંધકામ કરી તેને મોટા પ્રમાણમાં શરૂ કરવામાં આવ્યો હતો. જે-તે વખતે મનપાની ટીપી શાખાએ તેનું ગેરકાયદે બાંધકામ તોડી પાડવા માટે નોટીસ આપી હતી. પરંતુ પછીથી કોઈ

કાર્યવાહી કરી ન હતી. લેવાયો હતો. તે સાથે જ ટીપીઓ મનસુખ સાગઠિયાએ ગેરકાયદે બાંધકામ કેમ તોડેયું ભલામણ તે બાબતે તર્ક-વિર્તકો થતા હતા. પણ ભ્રષ્ટાચારની જ હતી તેવો ખુલાસો નેતાઓને ઉની આંચ આવશે કે કેમ તે હજુ

નામ શું છે અગર તો લાંચ લીધી હતી તો એસીબીના અધિકારીઓએ વધુમાં જણાવ્યું અપ્રમાણસર મિલકતના ગુનામાં એસીબી પાસે ૬ દિવસના રિમાન્ડ પર રહેલા ટીઆરપી ગેમ ઝોનનું ગેરકાયદે બાંધકામ તોડી પાડવામાં આવ્યું હોત તો કદાચીત ૨૭ નિર્દોષ લોકોનો ભોગ ન લેવાત. એટલું જ નહીં એસીબી સમક્ષની સાગઠિયાની બીજી કબુલાતથી પણ સ્પષ્ટ થઈ ગયું છે કે તેણે મનપામાં મોટાપાયે, પેટભરીને કરોડોનો ભ્રષ્ટાચાર કર્યો હતો.

જો કોઈ નેતાની ભલામણ હતી તો તેનું પણ એસીબીની તપાસ પરથી થયો છે. સુધી સૌથી મોટો સવાલ છે.

કેટલી તે બાબતેના કોઈ ખુલાસા અત્યાર 📑 સાગઠિયાએ કોની-કોની પાસેથી લાંચની લેનાર રાજકોટ TRP ગેમ ઝોન અગ્નિકાંડ સુધી થયા ન હતા કે પછી તપાસનીશો ૨કમ લીધી તેનો ખુલાસો કર્યો નથી અને તે બાબતેના હવે કોઈ પુરાવા મળશે કે કેમ તે પણ મોટો સવાલ છે. સાગઠિયાના કાર્યકાળ દરમિયાનની તમામ ફાઈલો એસીબીએ મંગાવી સાગઠિયા સાથે ભળેલા લાંચ લઈ ટીઆરપી ગેમ ઝોનનું ગેરકાયદે ટીઆરપી ગેમઝોનનું ગેરકાયદે બાંધકામ બિલ્ડરો અને આર્કિટેકટોની ઊંઘ હરામ બાંધકામ તોડયું ન હતું તેમ એસીંબીના એક લાંચ લઈને તોડયું ન હતું. જોકે તેણે આ થશે, નેતાઓને આંચ આવશે કે કેમ તે પ્રશ્ન અધિકારીએ નામ નહીં લખવાની શરતે માટે કેટલી લાંચ લીધી તે અંગે એસીબીના હજુ અનુત્તર રાજકોટ પૂર્વ ટીપીઓ મનસુખ જણાવ્યું હતું. સાથો-સાથ એમ પણ કહ્યું કે અધિકારીઓએ ખુલાસો કરવાનું હાલ સાગઠિયાએ ટાઉન પ્લાનીંગ શાખામાં રહી ટાળ્યું છે. એસીબીની તપાસમાં થયેલા આ કરોડોનો ભ્રષ્ટાચાર આચર્યાની એસીબી ખુલાસાથી સ્પષ્ટ થયું છે કે જો જે-તે વખતે જ સમક્ષ કબૂલાત આપતા જ એસીબીએ આ દિશામાં હવે તપાસ શરૂ કરી છે. જેના ભાગરૂપે સાગઠિયાએ તેના કાર્યકાળ દરમિયાન ખરેખર કેટલા પ્લાન (ફાઈલો) મંજૂર કર્યા હતા, કેટલી ફાઈલોનો તાત્કાલીક નિકાલ કર્યો હતો, કેટલી ફાઈ<mark>લો</mark> પેન્ડીંગ રાખી હતી, કેટલી ફાઈલો રિજેકટ કરી હતી તેની માહિતી એસીબીએ મનપાની એટલું જ નહીં તેના ભાઈની કચેરીમાંથી મંગાવી છે. આ ફાઈલો થોકબંધ આખરે આ ગેરકાયદે બંધાયેલા ઓફિસમાંથી એસીબીને ૧૫ કરોડની હોવાથી તે મળવામાં જ ચાર-પાંચ દિવસનો ગેમ ઝોનમાં સર્જાયેલા અગ્નિકાંડમાં કિંમતનું ૨૨ કિલો સોનું અને ૩ કરોડની સમય લાગી જશે. ત્યાર પછી આ તમામ બાળકો સહિત ૨૭ નિર્દોષ લોકોનો ભોગ રોકડ મળી કુલ રૂપિયા ૧૮ કરોડથી વધુની ફાઈલોનો એસીબી ઊંડાણપૂર્વક અભ્યાસ મત્તા મળી હતી, તે પણ ભ્રષ્ટાચારની કરી આગળની કાર્યવાહી કરશે. એસીબીની જ હોવાનું પણ સાગઠિયાએ કબૂલી આ કાર્યવાહીથી સાગઠિયા સાથે મળી ન હતું તેની પાછળના કારણો અંગે તરેહ- લીધું છે. એટલે કે સોનાના દાર્ગીના ભ્રષ્ટાચાર કરનાર બિલ્ડરો, આર્કીટેકટો તરેહની ચર્ચાઓ થતી હતી. આ માટે ભ્રષ્ટાચારની રકમમાંથી જ ખરીદવામાં વગેરેની મુશ્કેલીઓ વધે તેવી શકયતા ભ્રષ્ટાચાર કારણભુત હતો કે નેતાઓની આવ્યા હતા. જયોરે ૩ કરોડની રોકડ રકમ છે. જોકે સાંગઠિયા સાથે ભળેલા મનાતા

જામનગરમાં વિવિધ તાલુકામાં વરસાદ સાથે વીજળી પડતા ત્રણ લોકોનાં મોત

રાહત આપી છે તો વીજળી પડવાના લીધે આવી છે. ત્રણ જણાએ જીવ ગુમાવ્યા છે. મહિલા સહિત ત્રણના મોત થયા છે. જામનગર જિલ્લામાં ભારે ગાજવીજ સાથે વરસાદ પડ્યો છે. દોઢિયા તાલુકામાં વીજળી પડવાથી ૧૮ વર્ષનો યુવક દાઝ્યો છે.

સાયક્લોનિક સરક્યુલેશનના પગલે રાજ્યના અનેક જિલ્લાઓમાં વરસાદ પડી રહ્યો છે. જેમાં સૌરાષ્ટ્રના અનેક તાલુકામાં ભારે વરસાદ પણ નોંધાયો છે.જામનગરજિલ્લામાં અલગ અલગ જગ્યાએ વીજળી પડતાં એક મહિલા સહિત ત્રણ લોકોના મોત થવાથી તેઓનું અંતરિયાળ મૃત્યુ નીપજ્યું થયા છે. જ્યારે એક વ્યક્તિ ઇજાગ્રસ્ત હતું. જામજોધપુરના મામલતદાર દ્વારા

જામનગર તાલુકામાં દોઢિયા ગામમાં ધરી છે. વીજળી પડવાથી એક- એક વ્યક્તિના

મોત નીપજ્યા છે. જ્યારે દોઢિયા ગામમાં નરમાણા ગામમાં પણ વરસાદી વીજળીએ જામનગરમાં વરસાદ સાથે વીજળી એક વ્યક્તિ વીજળી પડવાથી દાઝી છે. એક ખેડૂતનો ભોગ લીધો છે. નરમાણા પડતા ત્રણના મોત થયા છે. આમ વરસાદે 🛮 જેને સારવાર અર્થે હોસ્પિટલ ખસેડવામાં 🐧 ગામમાં વાડી વિસ્તારમાં રહેતા અને ખેતી

ગામના એક ખેડૂત તેમજ નરમાણા સમયે એકાએક આકાશી વીજળી પડી ગામના એક ખેડૂત પર વીજળી પડવાથી હતી, અને ભડથું થવાના કારણે તેનું ઘટના બંનેના અંતરિયાળ મૃત્યુ નિપજ્યા છે. જામજોધપુર તાલુકાના બુટાવદર ગામમાં રહેતા અને ખેતી કામ કરતા કિરીટ સિંહ બચુભા ઝાલા નામના ૫૫ વર્ષના ખેડૂત કે જેઓ પોતાની વાડીમાં બપોરે ૪-૩૦ વાગ્યાના અરસામાં ખેતી કામ કરી રહ્યા વરસાદી વીજળી પડી હતી અને ભડથું આ બનાવ અંગે પોલીસને જાણ કરાતાં જામનગર જિલ્લાના જામજોધપુરના જામજોધપુર પોલીસે બનાવના સ્થળે

આ ઉપરાંત જામજોધપુર તાલુકા ના ડિવિઝનનો પોલીસ કાફ્લો દોડતો થયો છે 🛚

કામ કરતા દેવરખીભાઈ અરજણભાઈ જામજોધપુર તાલુકાના બુટાવદર ડાંગર નામના ખેડૂત યુવાન પર બપોરના સ્થળેજ મૃત્યુ નીપજ્યું હતું. જામજોધપુરના નાયબ મામલતદાર ચાલુ વરસાદે બનાવના સ્થળે નદી પાર કરીને પહોંચ્યા હતા, તેમજ પોલીસની મદદ લીધી છે.

જામનગર તાલુકાના દોઢીયા ગામમાં રહેતી અને ખેતી કામ કરી રહેલી હતા, જે દરમિયાન તેઓ ઉપર એકાએક મનિષાબેન નામની ૩૦ વર્ષ ની શ્રમિક યુવતી નું વીજળી પડવાથી દાજી જતાં સ્થળ પરજ કરુણ મૃત્યુ નીપજયું છે. આ ઉપરાંત તેની સાથે ખેતી કામ કરી રહેલો અલ્પેશ નામનો ૧૮ વર્ષનો યુવક ગંભીર સ્વરૂપે દાજી ગયો હોવાથી તેને સારવાર બુટાવદર, નરમાણા ગામમાં અને પહોંચી જઈ આગળની કાર્યવાહી હાથ માટે જામનગરની સરકારી હોસ્પિટલમાં દાખલ કરવામાં આવ્યો છે. પંચકોશી એ.

સ્થળ : નુરપુરા

ता. १०-०७-२०२४

સાબરડેરીએ પશુપાલકોને ૨૫૮ કરોડ ભાવફેર રકમ ચુકવણી કરાશે

● โอ๊ะหิดสาวาร, ๓. ๑๐

સાબરડેરી દ્વારા અરવલ્લી અને સાબરકાંઠા જિલ્લાના ચારેક લાખ જેટલા પશુપાલકોને લઈ મોટો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરડેરીએ દૂધ ઉત્પાદકોના ભાવફેરને લઈ નિર્ણય કરતા વચગાળાના ધોરણે હાલમાં ૯ મહિનાનો ભાવફેર ગત વર્ષના મુજબે ચૂકવી આપવામાં આવશે. જે ગુરુવારથી દૂધ મંડળીઓને ચૂકવી આપવા માટેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે.

દૂધ ઉત્પાદકો ભાવફેર અંગે રાહ જોઈ રહ્યાં હતા. એક તરફ શૈક્ષણિક સત્ર જૂન માસથી શરુ થયુ છે અને બીજી તરફ ચોમાસુ વાવણીની શરુઆત થઈ છે. આવી સ્થિતિમાં ખેડૂતો અને પશુપાલકોને માટે આર્થિક સંકડામણ અનુભવાતી હોય છે. જેને લઈ હવે સાબરડેરીએ આ અંગે દૂધ ઉત્પાદકોના હિતમાં વચગાળાનો રસ્તો નિકળતા ભાવફેર ૯ માસના ધોરણે ચૂકવી આપવામાં આવશે.

ભાવફેર અંગે ખેડૂતો રાહ જોઈ રહ્યા હતા, આ દરમિયાન જ હવે સાબરડેરીએ મહત્વનો નિર્ણય કર્યો છે. સાબરડેરીના મેનેજિંગ ડિરેક્ટરને આપવામાં આવેલી સત્તાની રુએ આ અંગેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરડેરીના એમડી દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલ પરીપત્ર મુજબ સાબરડેરી દ્વારા ૨૫૮ કરોડ રુપિયા ભાવફેર રુપે પશુપાલકોને ચૂકવવામાં આવશે.

જુના નિયામક મંડળ દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ એપ્રિલ ૨૦૨૩ થી ડિસેમ્બર ૨૦૨૩ સુધીના ૯ માસના રીટેઈન મની ચૂકવવામાં આવનાર છે. જ્યારે જાન્યુઆરી ૨૦૨૪ થી માર્ચ અંત સુધીના ત્રણ માસના રીટેન્શન મનીની રકમ અને આખા વર્ષની વાર્ષિક ચૂકવણીની રકમ પણ આવનારા સમયમાં ચૂકવવામાં આવશે.

ગત માર્ચ માસમાં સાબરડેરીની સામાન્ય ચૂંટણી યોજવામાં આવી હતી. દરમિયાન ડેરીના નિયામક મંડળના ૧૬ પૈકી ૧૫ ડિરેક્ટર બિનહરીફ ચૂંટાયા હતા. જ્યારે એક ડિરેક્ટર પદ માટે ચૂંટણી યોજાઈ હતી. આમ સામાન્ય ચૂંટણી બાદ નવુ નિયામક મંડળ ચૂંટાઈ આવ્યું છે.હવે ચેરમેન અને વાઈસ ચેરમેનની ચૂંટણી માટે રાહ જોવામાં આવી રહી છે. હવે નવા ચેરમેનની નિમણૂંક થવા બાદ ભાવફેર અંગે આખા વર્ષની ચૂકવવાપાત્ર રકમની ચૂકવણી કરવામાં આવશે. જેમાં બાકીના ત્રણ માસની રકમ અને સંપૂર્ણ વર્ષની વાર્ષિક ચૂકવણીની રકમ ચૂકવાશે. આમ હવે ચેરમેન પદની ચૂંટણી યોજાવાની રાહ જોવાઈ રહી છે. જે બાદ પશુપાલકોને બાકીની વધુ રકમ મળશે.

ભચાઉ હત્યાના પ્રયાસમાં જામીન રદ થતાં લેડી કોન્સ્ટેબલ નીતા ચોધરી ફરાર

• ભુજ,તા.૧૦ સીઆઈડી ક્રાઈમ પૂર્વ કચ્છમાં ફરજ બજાવતી કોન્સ્ટેબલ નીતા વસરામભાઈ ચૌધરી બૂટલેગર યુવરાજસિંહ જાડેજા સાથે ઝડપાઈ હતી. સફેંદ થારમાંથી દારૂ મળી આવવા સાથે પીએસઆઈ પર થાર ચડાવી હત્યાનો પ્રયાસ કરાયો હતો. બંને સામે ભચાઉ પોલીસમાં ફરિયાદ થયા બાદ પોલીસે રિમાન્ડની માંગ સાથે અદાલતમાં રજૂ કરતાં રિમાન્ડ નકારી બીજા દિવસે નીતા ચોંધરીને નીચલી કોર્ટ દ્વારા જામીન આપવામાં આવ્યા હતા.બાદમાં પોલીસે જામીનને રદ્દ કરવા ઉપલી કોર્ટમાં જતા જામીન રદ કરવામાં આવ્યા હતા અને હાલ પોલીસ ધરપકડથી બચવા અને જેલમાં જવાના ડરે આરોપી નેતા ચૌધરી ફરાર થઈ ગઈ છે અને તેમને પકડવા ત્રણ અલગ અલગ ધીમો બનાવવી હોવાનું પોલીસમાંથી જાણવા મળ્યું છે.તેમને નીચલી

અદાલતમાંથી જામીન મળ્યા બાદ સેશન્સ

અદાલતમાં સુનાવણી યોજવામાં આવી હતી.

જેમાં સરકાર પક્ષે ગુનાની ગંભીરતા તેમજ

પોતે પોલીસ કર્મચારી હોવા છતાં બૂટલેગરને

સાથ આપ્યો તે સહિતના મુદ્દાઓ રજૂ કર્યા બાદ

સેશન્સ અદાલતે બંને પક્ષની દલિલો સાંભળી

ભચાઉની નીચલી અદાલતે આપેલો જામીનનો હુકમ રદ કરી જામીન ફગાવ્યા છે.સરકાર પક્ષે દલિલ કરવામાં આવી હતી કે, મહિલા કોન્સ્ટેબલ હોવા છતાં પ્રથમ ફરજ પોલીસને સાથ આપવાની હોય તેમ છતાં બનાવ સમયે પોલીસ પર ગાડી ચડાવી દેવાઈ તેમ છતાં આરોપીને પકડાવ્યો નહીં તેમજ ગાડીમાંથી દારૂ મળી આવ્યો હતો. આરોપી બૂટલેગર ૧૬ ગુનામાં લિસ્ટેડ છે, જેથી ભૂમિકા શંકાસ્પદ જણાય છે.જે તે સમયે નીચલી અદાલતે જામીન આપતી વખતે એવું નોંધ્યું હતું .

<u>શુદ્ધિપત્ર</u> શુદ્ધિપત્ર નંબર : 1 ટેન્ડર નંબર : CPM-GSENGG-BRC-02-24-25 (ઓપન ટેન્ડર) છેલ્લી તારીખ / સમય 07/08/2024 15:00 **કામનું** નામ : વડોદરા વિભાગ: વડોદરા - ગેરતપ વિભાગ પર કિમી 471/16-18 ખાતે એલસી નંબર 294 ની જગ્યાએ એપ્રોચ રોડ સહિત રોડ ઓવર બ્રિજ (ROB) નું બાંધકામ.સંશો**ધિત વસ્તુઓ** ક્ષેત્રનું નામ ટેન્ડર બંધ થવાની તારીખ સમય હાલનું મૂલ્ય : 23/07/2024 15:00 સંશોધિત મૂલ્ય : 07/08/2024 15:00 બિડિંગની શેરૂઆતની તારીખ : હાલનું મૂલ્ય : 09/07/2024 સંશોધિત મૂલ્ય : 24/07/2024

મળે લાઇક કરોઃ f facebook.com/WesternRlv

WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION INTERVIEW OF PART TIME DENTAL SURGEON ON CONTRACT BASIS VADODARA DIVISION (WR)

Part Time Dental Surgeon on Contract basis (for four

Railway Hospital, Pratpanagar, Vadodara. In view of above, Divisional Railway Hospital Pratapnagar Vadodra (WR) will be conducting a WALK- IN-INTERVIEW for filling up the posts of Part Time Dental Surgeon for four hours per day and six days in a week

l		Deta	alls of the Po	ost, Age i	imit,	Rer	nuner	atior	and L	ate of interviev		
	Sr. No	Category	Total Vacancy	sc	ST	ОВС	UR	EWS	Age as on issue of date of notification	Remunerati on in Rs. Per Month	Date of Interview	
	1	Part Time Dental	01	00	00	00	01	00	Less than 53 years	∓ 20000/	10 07 2024	

II) Age Relaxation: 5 years for SC/ST and 3 years for OBC as per extant rules. Visit:- www.wr.indianrailways.gov.in for more details of notification and term and

CONTACT ADDRESS: AUDITORIUM DIVISIONAL RAILWAY HOSPITAL WESTERN

એશ્ટેલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ

Like us on:

f facebook.com/WesternRly • Follow us on:

twittter

રજી. ઓફીસ : વડોદરા – હાલોલ હાઈવે, બાસ્કા,પંચમહાલ–૩૮૯૩૫૦, ગુજરાત **ફોન:** (02676) 247900

ย์भेต : info@axtelindia.com, **वेબसार्थर :** www. www.axtelindia.com, CIN: L91110GJ1991PLC016185

नोटीस

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ૩૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા તારીખ ઓગસ્ટ ૧, ૨૦૨૪ ગુરૂવાર ૧૧:૦૦ વાગ્યના રોજ વીડીયો કોન્ફરેન્સીંગ (વીસી) / અન્ય ઓડીયો વિઝુઅલ (ઓએવીએમ) માધ્યમથી યોજેલ છે, જેમાં જુન ૨૭, ૨૦૨૪ ની નોટીસમાં નિર્ધારિત કાર્ચો કરવામાં આવશે. MCA દ્વારા તાર્જેતર જાહેર કરાચેલા સામાન્ય પરિપત્ર સપ્ટેમ્બર ૨૫, ૨૦૨૩ અને અગાઉ જારી કરાયેલા પરિપત્રો ડીસેમ્બર ૨૮, ૨૦૨૨, મે ૫, ૨૦૨૨, જાન્યુઆરી ૧૩, ૨૦૨૧, મે ૫,૨૦૨૦, એપ્રીલ ૮,૨૦૨૦ અને એપ્રીલ ૧૩,૨૦૨૦ તથા સેબી(SEBI) ધ્વારા તાજેતરમાં જાહેર કરાચેલા સામાન્ય પરિપત્રો, ઓકટોબર ૬,૨૦૨૩ અને અગાઉના પરિપત્રો જાન્યુઆરી ૫, ૨૦૨૩ તા. મે ૧૩, ૨૦૨૨, જાન્યુઆરી ૧૫,૨૦૨૧, મે, ૧૨, ૨૦૨૦ સાથેના સામુહિક પણે ના વાચન સાથે સેબી ના રેગ્યુલેશન ૪૪ (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન એન્ડ ડીસ્કલોઝર રિકાયરમેન્ટસ) અને વિનિયમો ૨૦૧૫ ની જોગવાઈના અનુપાલન માં, કંપની ની વાર્ષિક સામાન્ય સભા વીસી/ઓએવીએમ મારફતે યોજવામાં આવશે. કંપનીએ ગુજરાતી અને અંગ્રેજી અખબારમાં તા. જુલાઈ ૪, ૨૦૨૪ ના રોજ સભાસદોને વિનંતી કરવામાં આવી હતી કે તેમના KYC કંપની સાથે રજીસ્ટર કરાવે.

જુલાઇ ૧૦, ૨૦૨૪ના રોજ નોટીસ સાથે વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ ના વાર્ષિક એંઠવાલ જેમના ઈ.મેઈલ સરનામા કંપની /ડીપોઝીટરી ભાગીદાર/૨૭૨ટ્રાર તથા શેર ટ્રાન્સફર એજેન્ટ સાથે નોંધાયેવેલા છે તેમને કંપની ના રજસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજેન્ટ લીંક ઈનટાઈમ ઈન્ડીયા પ્રા. લી., (એલઆઈઆઈપીએલ) ઈમેલ દ્વારા મોકલવામાં આવ્યા છે.

કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ મુજબ અને લાગુ પડતા નિયમો અનુસાર નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના સભાસદોનું રજીસ્ટર તથા શેર ટ્રાન્સફર્ બુક્સ તા. જુલાઇ ૨૫, ૨૦૨૪ ગુરૂવાર થી તા. ઓગસ્ટ ૧, ૨૦૨૪ ગુરૂવાર સુધી (સંકલિત બે ૅરિવસ) વાર્ષિક સામાન્ય સભા હેતુસર બંધ રાખવામાં આવશે.

કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ અને લાગુ પડતા નિયમો દેઠળ જોગવાઈ અનુસાર વાર્ષિક સામાન્ય સભા ની નોટીસ તથા સંપૂર્ણ વાર્ષિક એહવાલ ૨૦૨૩-૨૪ તથા ઈ-વોટીંગ ની સુચના કંપની ની વેબસાઈટ www.axtelindia.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે જે સભાસદો ડાઉનલોડ કરી શકે છે. કંપની તેમના સભ્યોને ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે મત આપવાની સુવિધા આપેલ છે જેમાં રીમોટ ઈ-વોટીંગ નો સમયગાળો સોમવાર જુલાઇ ૨૯,૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૯:૦૦ વાગે શરૂ થશે અને બુધવાર જુલાઈ ૩૧, ૨૦૨૪ સાંજે પઃ૦૦ વાગે સમાપ્ત થશે. કોઈ પણ વ્યક્તિ, જે કટ ઓફ તારીખ એટલે કે બુધવાર જુલાઇ ૨૪, ૨૦૨૪ના ના રોજ કંપનીના શેર ધરાવતા હશે, તે રીમોટ ઈ-વોટીંગ સુવિધાનો ઉપયોગ કરીને તમામ ઠરાવો પર મત આપવા માટે પાત્ર છે. રિમોટ ઈ-વોર્ટીંગ સુવિધાને જણાવેલ તારીખ અને સમયની બહાર મંજુરી આપવામાં આવશે નહી.

સભાસદો ઇ-મતદાન માટેની પૂછપરછ કે પ્રશ્નો www.evotingindia.com ની વેબસાઇટ પર વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો (FAQ) અને ઇ-મતદાન માટેનું મેન્યુલ પર જોઇ શકેછે https://instavote.linkintime.co.in અથવા enotices@linkintime.co.in પર ઈ. મેઈલ લખી શકે છે.

વાર્ષિક સામાન્ય સભા ની નોટીસ તથા સંપૂર્ણ વાર્ષિક એહવાલ ૨૦૨૩-૨૪ તથા ઈ-વોટીંગ ની સુચના કંપની ની વેબસાઈટ www.axtelindia.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે જે સભાસદો ડાઉનલોડ કરી શકે છે., બોર્ડના હૂફમથી

એશ્ટેલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લિમીટેડ. વતી પ્રેરણા બોકીલ કંપની સેક્રેટરી

ગુજરાતમાં નકલી દસ્તાવેજ કૌભાંડ વચ્ચે ડાંગ જિલ્લામાં પણ નકલી જમીન દસ્તાવેજ કૌભાંડ સામે આવ્યું

ગુજરાતમાં નકલી દસ્તાવેજ કૌભાંડ વચ્ચે ડાંગ જિલ્લામાં પણ નકલી જમીન દસ્તાવેજ કૌભાંડ સામે આવ્યો છે. જી હાપ હાલ થોડા સમય પહેલા દાહોદ જિલ્લામાં એનએ થયેલી જમીનો ખરીદવાના વિવાદમાં હાઇકોર્ટ સામેના કેસમાં અરજદારે કોર્ટ સમક્ષ કેટલીક હકીકતો મૂકી હતી ત્યારે ફરી આવીજ એક ઘટના ડાંગમાં બની છે. આપને જણાવી દઈએ આદિવાસી ૭૩એએ જમીન માં ટેન્ટ હાઉસ બનાવી બનાવટી દસ્તાવેજો બનાવી છેતરપિંડી કરવામાં આવી છે.જેના કારણે આહવા તાલુકાના બારીપાડા ગામે સર્વે નં ૧૨૧ વાળી જમીનને બિનખેતી અંગે બનાવટી દસ્તાવેજો નીકળતા મહેસુલ વિભાગે પોલીસ ફરિયાદ નોંધાવી છે. ત્યારે સાપુતારા પોલીસ મથકે સર્કલ ઓફિસરે સરકારી ખોટા દસ્તાવેજો બનાવવા મુદ્દે પ ઈસમો સામે ફરિયાદ નોંધાવી છે.માહિતી અનુસાર સાપુતારા પોલીસેતપાસ હાથ ધરતા આદિવાસી જમીનોમાં ગેરકાયદેસર પ્રવૃત્તિ કરતા તત્વો માં ફફડાટ ફેલાયો છે ત્યારે આ પહેલા આવી ઘટના દાહોદમાં બની હતી જ્યાં દાહોદ જિલ્લામાં એનએ થયેલી જમીનો ખરીદવાના વિવાદમાં હાઇકોર્ટ સામેના કેસમાં અરજદારે કોર્ટ

સમક્ષ કેટલીક હકીકતો મૂકી હતી. વેબસાઇટ પર મૂકાયેલી વિગતો અને સિટી સર્વેના પ્રોપર્ટી કાર્ડ ચકાસ્યા પછી સંલગ્ન જમીનો એનએ થયેલી હોઈ ખરીદી હતી. હવે સ્થાનિક મામલતદાર છે.તેવામાં રાજ્યનાં છેવાડે આવેલ ડાંગ નોટિસ આપીને કહે છે કે તમે ખેડૂત ન હોવા છતાં ગુજરાત ગણોત વહીવટી નકલી કૌભાંડનો પર્દાફાશ થતા હડકંપ અને ખેતીની જમીન અધિનિયમ ૧૯૪૮ મચી જવા પામ્યો છે.ડાંગ જિલ્લાનાં મુજબની જરૂરી મંજૂરીઓ મેળવ્યા વગર ખેતીની જમીન તબ્દીલ કરી જમીન ધરાવો છો. ફક્ત એટલું જ નહીં મામલતદારો અરજદારોને મામલતદાર, કલેક્ટર કે ટ્રિબ્યુનલ સમક્ષની કાર્યવાહીમાં વકીલ રોકવાની પણ મનાઈ ફરમાવી હતી. કોઈ અભણ,અંધ અને અશક્ત જ વકીલ રોકી શકે તેમ જણાવ્યું હતું.હાઇકોર્ટે જણાવ્યું હતું કે સરકારના રેકોર્ડ પર જમીન એનએ થર્યેલી બતાવે છે તો પછી તમે કયા આધારે અરજદારને નોટિસ ફટકારી, જો જમીન

ડાંગ જિલ્લાનાં બારીપાડા ગામ ખાતે સનરાઈઝ રેસ્ટોરન્ટ અને રિસોર્ટનાં નામનો બિનખેતીની જમીનનો નકલી

થવી જોઈએ.

એનએ થયેલી નથી તો પછી વાસ્તવમાં

સરકારી અધિકારીઓ સામે કાર્યવાહી

હુકમ બનાવી તંત્રને છેતરવાનો પ્રયાસ અરજદારોએ પોતે સીટી સર્વેની કરતા પાંચ ઈસમો સામે ગુનો નોંધાયો. વીઓ રાજ્યમાં નકલીની બોલબાલા વચ્ચે નકલી અધિકારીઓ અને નકલી સરકારી કચેરીઓ ઝડપાઈ ચુકી જિલ્લામાં પણ બિનખેતીની જમીન માટેનું આહવા તાલુકાનાં બારીપાડા ગામ ખાતે નિર્માણ થઈ રહેલ સનરાઈઝ રેસ્ટોરન્ટ અને રિસોર્ટનાં સંચાલકોએ જમીનની બિનખેતી માટેની પરવાનગી લેવા અંગે કોઈ પણ અરજી કરવામાં આવી ન હતી. તેમ છતાં પણ તેઓએ કલેકટર ઓફીસ ડાંગ દ્વારા બિનખેતીની પરવાનગી આપી દેવામાં આવેલ હોય તેવો બનાવટી હુકુમ બનાવી મામલતદાર સમક્ષ રજુ કર્યો હતો. જોકે અહી બોગસ હુકુમ રજૂ કરવામાં આવ્યો હોવાનો મામલો સામે આવતાની સાથે જ તંત્ર હરકતમાં આવ્યું હતું અને તપાસ શરૂ કરી હતી.જેમાં સર્વે નં.૧૨૧ વાળી જમીન પૈકી ૧૨૦૦ ચો.મી જમીન બિનખેતીનો મંજુ૨ થયેલ હોવાનો હુકમ સનરાઈઝ રેસ્ટરોન્ટ અને રિસોર્ટનાં સંચાલકોએ કલેક્ટર ઓફીસ ડાંગનાં સંચાલક મહેશભાઈ દામુભાઈ પવાર દ્વારા બતાવવામાં આવ્યો હતો.

જૂનાગઢના માણાવદરનો ખારો ડેમ થયો ઓવરફ્લો, નિચાણવાળા ગામોને એલર્ટ

હવામાન વિભાગની આગાહી વચ્ચે મેઘરાજાએ જુનાગઢ સહિતના જિલ્લાઓમાં ધબધબાટી બોલાવી છે. ત્યારે જૂનાગઢના માણાવદરનો ખારો ડેમ ઓવરફ્લો થયો છે. ડેમ ઓવરફ્લો થતા નિચાણવાળા ગામોને ચેતવણી આપવામાં આવી છે. જેમાં ભલગામ, કોડવાવ, રેવદ્રા, અક્લેરા, સામેગા ગામોમાં એલર્ટ કરવામાં આવ્યા છે.

વરસાદની ધમાકેદાર એન્ટ્રી થઈ હતી. અને ઉત્તર ગુજરાતમાં ભારે વરસાદની ચોક, આઝાદ ચોક, બસ સ્ટેન્ડ સહિતના વિસ્તારોમાં વરસાદે જમાવટ કરી.તો બીજી તરફ જૂનાગઢ શહેરમાં પણ ધીમી ધારે વરસાદ વરસ્યો છે.

આજે રાજ્યમાં વરસાદી માહોલ રહેશે. આગામી ૨ દિવસ દક્ષિણ ગુજરાત અને ગઈકાલે ૬ દિવસના વિરામ બાદ સૌરાષ્ટ્રમાં વરસાદનું ઓરેન્જ અલર્ટ દ્વારકા,મોરબી,જામનગર,રાજકોટમાંભારે જૂનાગઢ શહેર અને વંથલી પંથકમાં ફરી આપવામાં આવ્યું છે. જ્યારે મધ્ય ગુજરાત વરસાદની આગાહી કરવામાં આવી છે.

ધોધમાર વરસાદથી વંથલીના પટેલ આગાહી કરવામાં આવી છે. સુરત ,ડાંગ ,નવસારી ,વલસાડ ,તાપીમાં પણ વરસાદની આગાહી કરવામાં આવી છે.

આ ઉપરાંત જુનાગઢ ,અમરેલી ,ભાવનગર ,ગીર સોમનાથમાં પણ અતિભારે હવામાન વિભાગની આગાહી અનુસાર વરસાદની શક્ચતાઓ વ્યક્ત કરી છે. જ્યારે બનાસકાંઠા ,પાટણ ,મહેસાણા ,સાબરકાંઠા, પંચમહાલ, દાહોદ ,મહીસાગર ,દીવ, કચ્છ,

ડાચામાઇન્સ એન્ડ કેમીકલ્સ લિમિટેડ

CIN NO: L24110GJ1976PLC002905

Diamines રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : પ્લોટ નં. ૧૩, પીસીસી એરિયા, પી.ઓ. પેટ્રોકેમિકલ્સ, વડોદરા - ૩૯૧૩૫૦.

૪૮મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની રીવાઈઝડ સૂચના, ઈ-મતદાન માહિતી અને બુક ક્લોઝર આથી રીવાઇઝડ સૂચના આપવામાં આવે છે કે ડાચામાઇન્સ એન્ડ કેમીકલ્સ લિમિટેડ ('કંપની') ની ૪૮મી રીશીડચુલ્ડ

વાર્ષિક સામાન્ય સંભા (એજીએમ) પ્લોટ નં. ૧૩, પીસીસી એરિયા, પી.ઓ. પેટ્રોકેમિકલ્સ, વડોદરા - ૩૯૧૩પ૦ ખાતે ગુરૂવાર, ઓગષ્ટ ૦૧, ૨૦૨૪, સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્ચે, જુલાઇ ૦૯, ૨૦૨૪ ના રોજ એજીએમની રીવાઇઝડ નોટિસ ('નોટિસ') માં નક્કી કરાચેલા સામાન્ય અને ખાસ વ્યવસાચોને પાર કરવા માટે કંપનીની રજિસ્ટર્ક ઑફિસમાં રાખવામાં આવેલ છે. પ્રોક્સી ફોર્મ સાથેની નોટિસ, એટેન્ડન્સ સ્લિપ, ઇ-મતદાન સંચાર અને વાર્ષિક અહેવાલ ઑડિટેડ નાણાંકીય નિવેદનો (એકલા અને એકીકૃત) સાથે મળીને બધા સભ્યોને કુરિયર / પોસ્ટ થી તેમના રજીસ્ટર્ડ સરનામે અને જેમણે કંપની / કિપોઝીટરી પાર્ટિસિપન્ટ સાથે તેમના ઇ-મેલ સરનામાં નોંધાવ્યા છે તેમને ઇલેક્ટ્રોનિકલી રીતે જુન ૨૯, ૨૦૨૪ ના રોજ મોકલવામાં આવ્યા છે. ઉપરોક્ત રીવાઇઝડ નોટિસ, અન્ય દસ્તાવેજો કંપનીની વેબસાઇટ www.dacl.co.in પર ઉપલબ્ધ છે અને લીંક ઇનટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (LIIPL) ની વેબસાઇટ https://instavote.linkintime.co.in પર પણ ઉપલબ્ધ છે. નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ માટેની ૪૮મી એજીએમની રીવાઇઝડ નોટિસ મોકલવાની કામગીરી જુલાઇ ૧૦, ૨૦૨૪ ના રોજ પૂર્ણ થઇ છે.

કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ મુજબ, કંપની (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૨૦ અને સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લીગેશન અને ડિસ્કલોઝર રિક્વાચરમેન્ટ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ની નિયમન ૪૪ સાથે વાંચી, કંપની તેના સભ્યોને ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી લીંક ઇનટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (LIIPL) દ્વારા ઇ-મતદાન સેવાઓ દ્વારા ૪૮મી એજીએમની રીવાઇઝડ નોટિસમાં સેટ કરવામાં આવેલા તમામ રિઍલ્યુશન પર મતદાન કરવા માટે ઈ-મતદાન સુવિદ્યા પ્રદાન કરે છે. જુલાઈ ૨૫, ૨૦૨૪ ના કટ-ઑફ તારીખના આઘારે શેર ભૌતિક સ્વ કિમટીરિયલાઇર્ઝ્ડ સ્વરૂપમાં ઘરાવતા હોય તો, ૪૮મી એજીએમની નોટિસમાં રજૂ કરેલા તમામ ઠરાવો પર ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે મત આપી શકે છે.

તમામ સભ્યોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે :

રીમોટ ઇ-મતદાન

- એ.જી.એમ. નોટિસમાં નક્કી કરાયેલા સામાન્ય અને ખાસ વ્યવસાયને LIIPL દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલ ઈ-મતદાન સેવા (ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો) મારફતે પણ વ્યવહાર કરવામાં આવશે.
- સભ્યોને ઇ-મતદાનની પ્રક્રિયા અને રીત વિશે તારીખ જુલાઇ ૦૯, ૨૦૨૪ ની એજીએમ નોટિસના ભાગ રૂપે નોટ્સનો સંદર્ભ લેવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.
- એજીએમમાં રીમોટ ઇ-મતદાન દ્વારા મતદાનની ચોગ્યતા નક્કી કરવા માટેની **કટ-ઑફ તારીખ જુલાઇ ૨૫,** ૨૦૨૪ છે.
- રીમોટ ઇ-મતદાન **રવિવાર, જુલાઇ ૨૮, ૨૦૨૪ (ભારતીય સમય મુજબ સવારે ૯:૦૦ વાગ્યાથી) શરૂ થશે અને** બુ<mark>ઘવાર, જુલાઇ ૩૧, ૨૦૨૪ (ભારતીય સમય મુજબ સાંજે પ:૦૦વાગ્યે) સમાપ્ત થશે.</mark> આ સમયગાળા દરમિયાન, સભ્યો તેમના મત ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે આપી શકે છે. ઇ-મતદાન મોડચુલ પછીથી LIIPL દ્વારા નિષ્કિય કરવામાં આવશે. સભ્યોના મતદાન અધિકારો **જુલાઇ ૨૫, ૨૦૨૪ ('કટ-ઑફ તારીખ')** મુજબના ઈક્વિટી શેરના પ્રમાણમાં હશે. કોઇપણ વ્યક્તિ જે કટ-ઑફ તારીખ પર કંપનીનો સભ્ય છે તે એજીએમની નોટિસમાં રજૂ કરેલા તમામ ઠરાવો પર મત આપવા માટે પાત્ર છે.
- મતદાન દ્વારા મતદાનની સુવિધા એજીએમમાં પૂરી પાડવામાં આવશે. મીટિંગમાં હાજરી આપનારા સભ્યો અને જેઓએ મતદાન પહેલાં ઇ-મતદાન કર્યું ના હોય, તેઓ બેઠકમાં મતદાન કરી શકશે.
- રીમોટ ઈ-મતદાન દ્વારા મત આપવાનો અધિકારનો ઉપયોગ કર્યા પછી પણ સભ્ય એજીએમમાં ભાગ લઈ શકે છે પરંતુ મીટિંગમાં ફરીથી મત આપવા માટે મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં.
- મીટિંગમાં હાજરી આપવા અને મત આપવા માટેના ઉમેદવાર પોતે. હાજરી આપવા અને મત આપવા માટે પ્રોક્સી નિયુકત કરવા માટે અધિકૃત છે અને પ્રોક્સીને સભ્ય બનવાની જરૂર નથી. પ્રોક્સીની નિયુક્તિ કરનાર ફોર્મ, મીટિંગ શરૂ થતાના અડતાલીસ કલાક પહેલા કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસમાં જમા કરાવવાનું રહેશે.
- કોઈપણ વ્યક્તિ, જે એજીએમની નોટિસ મોકલ્યા બાદ કંપનીના શેર મેળવે છે અને કટ-ઑફ તારીખ જુલાઈ ૨૫, ૨૦૨૪ ના રોજ સભ્ય દશે તેઓ enotices@linkintime.co.in પર વિનંતી મોકલીને લૉગ-ઇન આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. જો કોઈ વ્યક્તિ ઈ-મતદાન માટે LIIPL સાથે પહેલાથી જ નોંધાચેલ હોચ તો મત આપવા માટે હાલના યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડનો ઉપયોગ કરી શકે છે.
- શેરહોલ્ડરોને ઇ-મતદાન અંગે કોઇ પ્રશ્નો અથવા સમસ્યા હોય તો તેઓ, enotices@linkintime.co.in પર વિનંતી મોકલીને લીંક ઇનટાઇમ ઇન્ટાવોટ 'સહાચ વિભાગ'નો સંદર્ભ લઇ શકે છે અથવા ફોન નંબર ૦૨૨ -૪૯૧૮૬૦૦૦ પર સંપર્ક કરી શકે છે. મેમ્બર્સ કંપનીના કંપની સેક્રેટરીને <u>secretarial@dacl.co.in</u> અથવા કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઑફિસ પર પણ લખી શકે છે.

- કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ ના સેક્શન ૯૧ અને સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લીગેશન અને કિસ્ક્લોઝર રિક્વાચરમેન્ટ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના નિચમ ૪૨ અનુસાર, નોટિસ પણ આપવામાં આવે છે, કંપનીના રજિસ્ટર અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ **જુલાઇ ૨૬, ૨૦૨૪** થી **ઓંગષ્ટ ૦૧, ૨૦૨૪** (બંને દિવસ સહિત), ૪૮મી એજીએમના હેતુ માટે અને અંતિમ ડિવિંડંડની ચુકવણી માટે (જો એજીએમના સભ્યો દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવે તો) બંધ રહેશે.
- સભ્યોને તેમના તમામ પત્રવ્યવહારને ૨જીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ લીંક ઇનટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, "ગીતાકુંજ", ૧, ભક્તિનગર સોસાયટી, એબીએસ ટાવર્સની પાછળ, જુના પાદરા રોડ, વડોદરા -૩૯૦૦૧૫, શ્રી અલ્પેશ ગાંઘી, ઇ-મેલ <u>vadodara@linkintime.co.in</u> અને ફોન નંબર ૦૨૬૫ - ૩૫૬૬૭૬૮ ઉપર સંપર્ક કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

ફાઈનાન્સ એકટ-૨૦૨૦ની જોગવાઈઓને અનુસરીને શેરધારકોને મળતી ડિવિડન્ડની આવકને તારીખ એપ્રિલ ૦૧. ૨૦૨૦ થી કરપાત્ર ગણવામાં આવી છે અને જો જે૮મી વાર્ષિક સાધારણ સભામાં શેરધારકો મંજુર કરશે તો, કંપની દ્વારા પ્રવર્તમાન ઠરાવેલા દરો પ્રમાણે ચુકવવામાં આવેલા ડિવિડન્ડમાંથી સ્ત્રોત પર કરકપાત કરવાની રહેશે. વિવિધ શ્રેણીઓને લાગુ પડતા કરકપાતના દરોની જાણકારી માટે શેરધારકોને ફાઈનાન્સ એકટ - ૨૦૨૦ તથા તેને આનુષાંગિક સુધારાનો અભ્યાસ કરવા વિનંતી છે. શેરધારકોને તેમના પાન ની વિગતો કંપનીના રજસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ પાસે (શેર ભૌતિક રીતે ધારણ કરતા હોય તેવા કિસ્સામાં) અને સંબંધિત ડિપોજીટરી પાર્ટીસીપેન્ટ પાસે (જો શેર ડિમેટ મોડમાં હોય તો) તારીખ જુલાઇ ૧૫, ૨૦૨૪ ના રોજ અથવા તે પહેલાં સુધારો કરાવી લેવા વિનંતી છે. જો તેમના પાનની નોંઘણી નહીં થઈ હોય તો સ્ત્રોત પર કપાત ૨૦% ના ઉચા દરે કરવામાં આવશે. જો નિવાસી વ્યક્તિ શેરઘાક તરીકે પાન ઘરાવતો હોચ અને તે આવકવેરો ચુકવવાને પાત્ર ન હોચ તો તેણે સ્થળ પર કર કપાતમાંથી મુકિત માટે ફોર્મ નં. ૧૫ એચ 🖊 ૧૫ જી માં વાર્ષિક જાહેરાત કરવીં અને બિન નિવાસી શેરધારકો ભારત અને તેમના નિવાસના દેશ વચ્ચેના કર કરાર પ્રમાણે લાભદાચક કર દરનો લાભ લઈ શકે છે. એના માટે તેમણે તેમનો પરમેનન્ટ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ એન્ડ બેનિફીશીચલ ઓનરશીપ ડિકલરેશન, ટેકસ રેસીડેન્સી સર્ટીફીકેટ, ફોર્મ - ૧૦ એફ અને અન્ય જરૂરી દસ્તાવેજો રજુ કરવા પડશે. તેની વિગતો કંપનીની વેબસાઈટ <u>www.dacl.co.in</u> અને આરટીએની સાઈટ <u>www.linkintime.co.in</u> પર ઉપલબ્ધ છે.

બોર્ડના હુકમથી, ડાચામાઇન્સ એન્ડ કેમીકલ્સ લિમિટેડ વતી, હેમાક્ષી પવાર કંપની સેક્રેટરી મેમ્બરશીપ નં. Aપરપ૮૧

સ્થળ : વકોદરા તારીખ: જુલાઇ ૧૦, ૨૦૨૪