

Axtel Industries Limited
Regd. Office-Vadodara Halol Highway, Baska,
Panchmahals - 389350, Gujarat,
Email-info@axtelindia.com,
Website-www.axtelindia.com, Tel:+91 2676-247900
CIN:- L91110GJ1991PLC016185

Date: 11-07-2024

The Corporate Relationship Dept.,
Bombay Stock Exchange Limited,
Ground Floor, Sir Jeejeebhoi Towers,
Dalal Street, Mumbai 400 001.

Subject: Publication of advertisements regarding notice to Shareholders for Annual General Meeting to be held on Thursday, 1st August, 2024

Ref: Axtel Industries Limited (Scrip Code: 523850)

Dear Sir,

We would like to inform you that the notice of Annual General Meeting to be held on Thursday, 1st August, 2024 is published in English Newspaper – ‘Financial Express’ and Gujarati Newspaper- ‘Vadodara Samachar’ on Thursday, 11th July, 2024.

Same shall also be hosted on the website of the company- www.axtelindia.com.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully

FOR AXTEL INDUSTRIES LIMITED

PRERNA SUDEEP BOKIL
Company Secretary & Compliance Officer

AAVAS FINANCIERS LIMITED

(Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLCO34297)
 Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur, 302020

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the Loan Account Became NPA therefore The Authorised Officer (AO) Under section 13 (2) Of Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 had issued 60 day demand notice to the borrower as given in the table. According to the Notice if the Borrower does not deposit the Amount within 60 days, the amount will be recovered from Auction of the security as given below. As the Demand Notice send to the borrower/guarantor has not been served, copy of demand notice has also been affixed on the secured assets as given below. Therefore you the borrower is informed to deposit the loan amount along with future interest and recovery expenses within 60 days, otherwise under the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act, the AO is free to take possession of the Security as given below.

Name of the Borrower	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgage property
SARADHAI NANAL THAKER, REKHABEN THAKAR, PARIMAL THAKAR (A/C No.) LNHAL02916-170040381	9 Jul 24 Rs. 676148/- 4 Jul 24	DHRANGDRA CS WARD NO. 1, SURVEY NO. -3508 SHEET NO14, CAHL NO-78, KHARI SHERI CHOK, GAMTALA, AREA AT DHRANGDHRA DIST-SURENDRANAGAR GUJARAT Admeasuring 59.53 Sq. Mt
NELU SINGH, SANJEEVKUMAR RAMDEV (A/C No.) LNSUR02216-170041577	9 Jul 24 Rs. 1511063/- 4 Jul 24	PLOT NO. 24, KHODIYAI NAGAR SOCIETY, SUB DISTRICT-PALSANA, MOJE TANTHITHAIYA BLOCK NO. 11-B VIBHAG-2 DIST. SURAT, GUJARAT at Site Admeasuring 39.03 SQ. MTR , as per 7/12 Plot No. 24 Admeasuring 35.61 Sq. Mtr.
RAMABHAIHO, GAJRAJEN RAMANBHAI BHOI (A/C No.) LNBND00517-180052838, LNVAD04320-210169879	9 Jul 24 Rs. 292821/- & Rs. 99486/- 4 Jul 24	RESIDENTIAL PROPERTY BEARING GRAM PANCHAYAT HOUSE NO. 30, SITUATED AT AND POST, RANIPURA(B), TEH. SAVLI, DIST. VADODARA, GUJARAT WHICH IS CONSTRUCTED AND WHICH IS LAID OUT UPON LAND OF GRAM PANCHAYAT LAND OF VILLAGE RANIPURA (B) IN THE REGISTRATION SUB-DIST. SAVLI AND DIST. VADODARA, THE SAID RESIDENTIAL PROPERTY BEING HOUSE NO. 30, ADMEASURING LAND AREA 684 SQ. FTS. AND CONSTRUCTION AREA 876 SQ. FTS. Admeasuring LAND AREA 684 SQ. FTS. & CONSTRUCTION AREA 876 SQ. FTS
JAIMIN RAMESHBHAI PRAJAPATI, RAMESHBHAI PANCHAYAT, PRAJAPATI, RAKYABEN VITHALBHAI PRAJAPATI (A/C No.) LNMEH00517-180053810	9 Jul 24 Rs. 413419/- 9 Jul 24	THE PROPERTY BEARING RESIDENTIAL PROPERTY AT PILLUDARA, GRAM PANCHAYAT, PROPERTY NO. 67/48/1, ASSESSMENT SERIAL NO.102(GAMTALA), TEHSIL & DIST. MEHSANA Admeasuring 666.40 sq.ft.
Late Mr. RATILAL LALLUBHAI PATEL NOW DECEASED THROUGH HIS LEGAL HEIRS BHARAT RATILAL PATEL, NITABEN BHARAT KUMAR PATEL, NITABEN BHARATKUMAR PATEL, BHARATKUMAR RATILAL PATEL GUARANTOR: DASHRATHSINH RANSINH MAKWANA (A/C No.) LNHIM00517-180057809	9 Jul 24 Rs. 537586/- 4 Jul 24	GAMBHOI PROPERTY NO. 820, PLOT NO. 85/7 SITUATED AT GAMBHOI WITHIN THE LIMITS OF GAMBHOI GRAM PANCHAYAT, TEHSIL: HIMMATNAGAR, DIST: SABARKANTHA GUJARAT Admeasuring 105.225 Sq.Mtrs.
AVINASHBHAI RATILAL KOTCHA, RAMLALBEN RATILAL KOTCHA GUARANTOR: SACHINBHAI GIRISHBHAI KARENA (A/C No.) LNJUN02218-190077787	9 Jul 24 Rs. 59856/- 4 Jul 24	FLAT NO. G/1 SITUATED ON THE GROUND FLOOR OF AN SHED IN THE REGISTRATION SUB-DISTRICT OF PALSANA CONSTRUCTED ON THE LAND OF PLOT NO. 13 LAND ADMEASURING 179.25 SQ. MTRS. RS. NO. 129/ PAIKI LAND ADMEASURING AC. 2-24 GUTRAS OF JUNAGADH WITHIN THE LIMITS OF MUNICIPAL CORPORATION JUNAGADH GUJARAT Admeasuring 51.094 sq.meter
RAJUJI MAGANJI THAKOR, LAXMIBEN RAJUJI THAKOR (A/C No.) LNMEH00622-230261748	9 Jul 24 Rs. 1492221/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING EASTERN PART OF PLOT NO. 165 P, ADMEASURING 31.57 SQ. MTRS. AND PLOT NO. 166, ADMEASURING 47.80 SQ. MTRS. TOTAL ADMEASURING 79.37 SQ. MTRS. SITUATED AT BLOCK/SURVEY NO. 360P/1, OF GANESH PURA, TAL. SIDHPUR, DIST. PATAN, GUJARAT. Plot no. 165 p Admeasuring 31.57 sq. Mtrs & Plot no. 166 Admeasuring 47.80 sq. Mtrs Total Admeasuring 79.37 sq. Mtrs.
FATESINH PAGI, AMARATIBEN FATESINH PAGI (A/C No.) LNBAY0518-190085629 & LNBAY04319-200135409	9 Jul 24 Rs. 274940/- & Rs. 108087/- 4 Jul 24	MAJJE: RADDARA GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 840 SITUATED AMARUPUR WITHIN THE LIMITS OD RADDARA GRAM PANCHAYAT, TAL. BAYAD DIST. ARVAL Admeasuring 14*39 SQ. FT. -546 SQ. FT.
DEVAYAT BHIKHABHAI BADIYAVADRA, NILESH BHIKHABHAI BADIYAVADRA, JIGESHBEN DEVAYATBHAI BADIYAVADARA (A/C No.) LNHG02918-190095728 & LNHG04319-200144955	9 Jul 24 Rs. 880885/- & Rs. 322222/- 4 Jul 24	IN "SANIDHYA PARK" SUB PLOT NO. 108 PAKI LOCATED ON THE WEST-NORTH SIDE OF PLOT NO.-108 ADMEASURING 45.65 SQ. MTRS TOGETHER WITH CONSTRUCTION TAL. AND VILLAGE LALPUR & DIST. JAMNAGAR GUJARAT Admeasuring 60.65 SQ. MTRS.
KISHANSINGH M CHAUHAN, NEEMB SINGH CHOUHAN, RADHA DEVI SINGH (A/C No.) LNBND01418-190098205	9 Jul 24 Rs. 1542478/- 4 Jul 24	FLAT NO. B/601 (SF), SAI DARSHAN COMPLEX, ITOLA, VADODARA, R.S. NO. 1753 OF BLOCK NO. 1305 OF VILLAGE ITOLA IN THE REGISTRATION SUB-DISTRICT OF PALSANA THE SAID RESIDENTIAL PROPERTY BEING FLAT NO. B/601(SF) OF SAI DARSHAN COMPLEX ADMEASURING AREA OF PROPERTY IS 799.67 SQ.FTS AND UNDIVIDED COMMON PROPORTIONATE LAND AREA IS 174 SQ. FTS. BEING CONSTRUCTED PROPERTY. Admeasuring 799.67 SQ.FTS AND UNDIVIDED COMMON PROPORTIONATE LAND AREA IS 174 SQ. FTS.
LILABEN HARESHBHAI KHUMMAN, HARESH BHIKHABHAI KHUMMAN GUARANTOR: HEMANT RATNABHAI MAKWANA (A/C No.) LNSUR02218-190103663	9 Jul 24 Rs. 753183/- 4 Jul 24	FLAT NO. 303, 3RD FLOOR, SHIV AASHISH APARTMENT AT VIJAYNAGAR SOCIETY VIBHAG - 2, NEAR HARI OM PURA MILL, VED ROAD, R.S. NO. 473, T.P.SCHEME NO. 18, F.P. NO. 32, PLOT NO. 121 & 122, MOJE : KATARGAM, TA. CHORYASI, DIST. SURAT, GUJARAT Admeasuring 50.50 SQ. FIT
NAVINBHAI THAKKAR, MEGHABEN NAVINBHAI THAKKAR (A/C No.) LNBAD02218-190105587 & LNNAR0422-230274281, LNNAR17723-230242459	9 Jul 24 Rs. 324000/- & Rs. 507461/- & Rs. 665879/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING NO.FLAT NO - C-101 BLOCK NO. C ON FIRST FLOOR, ADITYA INDOLEON CLONAR RADHEY UPVAN SITUATED AT MOJIE -HATHIANJ, TA- VATVA, DIST - AHMEDABAD ON LAND BEARING SUB PLOT NO 3 & 4 OF F.P.NO - 97/101+106/2 AND 105/1 OF T.P. SCHEME NO - 76 (HATHIANJ) OF AMALGAMATED BLOCK NO - 176/A (OLD BLOCK NO. 177, 179, 196 AND 176/1) IN REGISTRATION SUB-DIST. AND DIST. OF AHMEDABAD GUJARAT Admeasuring 65.06 sq. Mtrs. Carpet area 71.95 sq. Mtrs.
KOKILABEN BHIKHALAL SOLANKI, MANOJI BHIKHALAL SOLANKI, KAMESH BHIKHALABHAI SOLANKI, MAHESH BHIKHALAL SOLANKI (A/C No.) LNBAD02919-200124201	9 Jul 24 Rs. 638542/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING ROW HOUSE NO. A/5, IN JAY JALANAR SITUATED IN LAND REGISTRATION SUB-DISTRICT BEARING SURVEY NO. 346/1, F.P. NO. 134 OF T.P. NO. 1, IS SITUATED AT MOJIE: RANIP, TAL. SABARMATI, DIST. AHMEDABAD Admeasuring 36.80 Sq.Mtrs
KIRITKUMAR BABUBHAI BAROT, JAYKUMAR KIRITKUMAR BAROT, INDIRABEN KIRITKUMAR BAROT (A/C No.) LNBAD02919-200131618	9 Jul 24 Rs. 545443/- 4 Jul 24	THE RESIDENTIAL PROPERTY BEARING GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 121, ADMEASURING ABOUT 71 SQ. YARDS LAND AREA AND 66 SQ. YARDS GROUND FLOOR AREA IN THE AREA KNOWN AS "BAROT VAS", SITUATED AT MOJIE: KUVADARA, TAL. MANSA, DIST. GANDHINAGAR IN THE REGISTRATION SUB-DISTRICT OF MANSA AND DISTRICT OF GANDHINAGAR Property no. 121 admeasuring about 71 sq. Yard land area & 66 sq. Yard ground floor
KAMALABA RANITANJISIN JADEJA, RANITANJISIN JADEJA, JAYPALSINH RANITANJISIN JADEJA GUARANTOR: KANUBHA AJITSINH GOHIL (A/C No.) LNBHV02919-200132433	9 Jul 24 Rs. 638542/- 4 Jul 24	PLOT NO. 186 PAKI ADMEASURING 41.51 MTRS MEANS 49 SQ. YARDS SITUATED IN LAND REGISTRATION SUB-DISTRICT PAKI AT CHITRA KNOWN AS GANESHNAGAR-2, OF VILLAGE CHITRA TALUKA & DISTRICT BHAVNAGAR GUJARAT Admeasuring 41.00 SQ.METERS/49 SQ. YARDS
LATE MRS. DIPMALA MANOJBHAI DAVE NOW DECEASED THROUGH HER LEGAL HEIRS MRS. DAVE MISHRI MANOJ, PUSHKAR MOHANLAL DAVE, LATE MR. MANOJ PUSHKAR DAVE NOW DECEASED THROUGH HIS LEGAL HEIRS MRS. DAVE MISHRI MANOJ, PUSHKAR MOHANLAL DAVE (A/C No.) LNHMR01420-210152320	9 Jul 24 Rs. 1537809/- 4 Jul 24	FLAT NO. 201, SECOND FLOOR, AKSHAR PALAC -2, CITY SURVEY NO. 3302, LAKHDHIRWAS MORBI GUJARAT Admeasuring 94.50 SQ.MT.
PRAHLADBHAI JASMATBHAI DABHI, ANKITBHAI PRAHLADBHAI DABHI, KALPANABEN PRAHLADBHAI DABHI GUARANTOR: NILESHKUMAR MANGHAI MAKWANA (A/C No.) LNSAN02920-210175979	9 Jul 24 Rs. 517832/- 4 Jul 24	LIMBDI C.S.WARD NO. 2 LIMBDI CITY SURVEYWARD NO. 02, SURVEY NO. 2702 AT SHEKHITA FALI NEAR SATVARA PARA BHOJANSALA AT LIMBDI TA: LIMBADI DIST: SURENDRANAGAR, GUJARAT Admeasuring 44.74 SQ.MT
URVIBEN BHENJAKUMAR BHATTI, BRIEN SHASHIKANTBHAI BHATTI GUARANTOR: HIREN GUNVANTRAY TRIVEDI (A/C No.) LNBHV02221-220201474	9 Jul 24 Rs. 1043472/- 4 Jul 24	FLAT NO. 403, FOURTH FLOOR, NILKANTH RESIDENCY, PLOT NO. 24, 25, AND 26, R.S.NO. 2 PAKI HISSA NO. 4 AND TP SCHEME NO. 11, OP. NO. 17/B AND 17/C, 17/B-1, VILLAGE -ADHEWADA, TALUKA & DIST -BHAVNAGAR Admeasuring 54.78 sq. mtr
CHHAGANBHAI DEVABHAI DAMOR, NABUBEN CHHAGANBHAI DAMOR (A/C No.) LNDHA00621-220218058	9 Jul 24 Rs. 468848/- 4 Jul 24	G.P. HOUSE NO. 1691 PROPERTY SITUATED AT GAMTAL MOJE KHARODA, TA. DIST. - DAHOD GUJARAT Admeasuring 167.22 Sq. mtrs.,
RAGHUVIRSN JADEJA, NAYANABA JADEJA (A/C No.) LNJAM00322-230233762	9 Jul 24 Rs. 1208415/- 4 Jul 24	RS. NO.- 570, SUB PLOT NO.- 1-2/7, BLOCK NO.- 7, AT DHROL, LAKHADA PARK-4 TA. DHROL, DIST. JAMNAGAR, GUJARAT Admeasuring 69.734 SQ. MTR.
RAJPUTKANUBHAI AMARSANG, SANJAYBHAI KANUBHAI RAJPUT, SUMITRABEN VIKRAMBHAI RAJPUT, VIKRAMSINH KANUBHAI RAJPUT (A/C No.) LNSAN16222-230246899	9 Jul 24 Rs. 578178/- 4 Jul 24	G.P.PROP NO-175 RAJPUT WAS AT-KANISA TA.KHAMBHAT DIST. ANAND, GUJARAT Admeasuring 1320 SQ. FEET
CHAMPALAKAPURARAM, BHAVNA CHAMPALAL GEHLOT (A/C No.) LNBAD01222-230243647 & LNBAD09422-230260763	9 Jul 24 Rs. 1206522/- & Rs. 365802/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING FLAT NO. A3-506 ON FIFTH FLOOR IN BLOCK NO.4, ADMEASURING ABOUT 858 SQ.FT. I.E. 80 SQ.MTS. CONSTRUCTION AREA PROPERTY AND ALONG WITH UNDIVIDED LAND SHARE ADMEASURING 13.58 SQ.MTS. IN THE SAID SCHEME, AT AND IN THE SCHEME KNOWN AS "INDIABULLS CENTRUM" (PREVIOUSLY KNOWN AS CENTRAL PARK-AHMEDABAD) SITUATED ON THE LAND BEARING SURVEY NO. 148, 149 IN THE CITY SURVEY NO. 920 OF T.P. SCHEME NO. 16 OF FINAL PLOT NO. 114 LAND ADMEASURING 22973 SQ.MTS., IN THE SIM OF MOJIE VILLAGE: SHAHER KOTDA, TALUKA : MANINAGAR, DIST: AHMEDABAD, IN THE DISTRICT OF AHMEDABAD & REGISTRATION SUB-DISTRICT OF AHMEDABAD - 7 (ODHAV). Admeasuring about 858 Sq.ft. I.e. 80 sq.mts. construction area property and along with undivided land share admeasuring 13.58 sq.mts.
DHANIBEN TEJABHAI MAKWANA, TEJABHAI NANUBHAI MAKWANA GUARANTOR: HARESHBHAI VELABHAI MAKWANA (A/C No.) LNBHV16222-230248995	9 Jul 24 Rs. 402561/- 4 Jul 24	PROPERTY GAMTAL PROPERTY NO. 12- RAMJI MANDIR, HARIYAN VAS VILLAGE BHADAVAN TALUKA: PUTANA & DISTRICT BHAVNAGAR, STATE GUJARAT PIN-364270 Admeasuring 199.366 sq. m tr
VALANI HARESHBHAI, VALANI SONALBEN HARESHBHAI (A/C No.) LNRKM08122-230261238	9 Jul 24 Rs. 212775/- 4 Jul 24	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BEARING MOTI LAKHAVAD GRAM PANCHAYAT GAMTAL PROPERTY / HOUSE NO.121, NEAR GOVERNMENT HOSPITAL, OFF.HADMATIYA ROAD AT MOTI LAKHAVAD TA. VINCHHYA DIST: RAJKOT, GUJARAT PIN-360055 Admeasuring 243.50 SQ.MTRS
BHAVESHBHAI MANGALBHAI KHANT, KAJALBEN BHAVESHBHAI KHANT (A/C No.) LNNR016822-230278494	9 Jul 24 Rs. 207005/- 4 Jul 24	PROPERTY BEARING GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 275 HAVING ITS SR. NO. 276, NEAR SORNA POST OFFICE, SORNA, MOJE VILLAGE: SORNA, TALUKA : KAPADVANI, DIST. KHEDA REGISTRATION SUB DISTRICT OF KAPADVANI, GUJARAT PIN- 387620 Admeasuring 1046 SQ. FT
MANUBHAI VALA, VIJAYBHAI MANUBHAI VALA, GAJURIBHAI MANUBHAI VALA, GAURIYABEN MANUBHAI VALA (A/C No.) LNRKM17723-240289194	9 Jul 24 Rs. 352735/- 4 Jul 24	PROPERTY NO.22, VILLAGE -BAMNABOR, GIDC OPP. BANSAL PETROLEUM, OFF AHMEDABAD HIGHWAY, BAMANABORE, TAL & DIST. -RAJKOT, GUJARAT-PIN-363520 Admeasuring 156.07 Sq.Mtrs
Nitin Sarena, JAIBEN SARENA (A/C No.) LNJET17723-240294733	9 Jul 24 Rs. 274018/- 4 Jul 24	THE SAID RESIDENTIAL PROPERTY BEARING MOTI PANEEL C.S. SHEET NO. 27 C.S. NO. 678, SQM, SITUATED AT MOTI PANEEL, TAL. UPLETA, DIST. RAJKOT, GUJARAT PIN-360480 Admeasuring 20.40 Sq.Mts
Lakshmben Chudasama, CHUDASMA JIKABHAI, CHUDASMA CHANDULAL, CHANDULAL CHUDASAMA (A/C No.) LNJUN18023-240318522	9 Jul 24 Rs. 149136/- 4 Jul 24	PROPERTY / HOUSE NO.219, NEAR JIO TOWER AND VELNATH TEMPLE OFF. FERANI ROAD, GAMTAL AREA OF TORANIYA VILLAGE, TA, DHORAJI, DIST, RAJKOT TORANIYA, DHORAJI, RAJKOT, GUJARAT PIN- 360360 Admeasuring 83.61 SQ.MTR

Place : Jaipur Date : 11.07.2024 Authorised Officer Aavas Financiers Limited

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED

REGISTERED OFFICE: RADHKA, 2ND FLOOR, LAW GARDEN ROAD, NAVRANGPURA, AHMEDABAD, GUJARAT, PIN CODE-380009

Branch Office: Second Floor, Dharam Enclave, Bus Stand, Shop No. 18, 19 and 20, Kamrej Road, Near CNG Pump Station, Opp. Kamrej, Surat-394180.

Demand notice under section 13(2) sarfaesi act, 2002

You, below mentioned borrowers, co-borrowers and guarantors have availed loan(s) facility(ies) from HDB Financial Services Limited branch by mortgaging your immovable properties (security) you have not maintained your financial discipline and defaulted in repayment of the same. Consequent to your defaults your loans were classified as non-performing assets as you to avail the said loan(s) along with the underlying security interest created in respect of the securities for repayment of the same. The HDBFS has right for the recovery of the outstanding dues, now issued demand notice under section 13(2) of the securitization and reconstruction of financial asset and enforcement of security interest act, 2002 (the act), the contents of which are being published herewith as per section 13(2) of the act read with rule 3(1) of the security interest (enforcement) rules, 2002 and as by way of alternate service upon you. Details of the borrowers, co-borrowers, guarantors, loans, securities, outstanding dues, demand notice sent under section 13(2) and amount claimed there under are given below:

(1) Borrower And Co-Borrowers: 1. Dilux Engineering Works 2.Sanjari Jainul Saikh 3. Firoji Saikh, R/O (A) 3 Panchwati Complex Opp Azim Hospital Kamrej Surat-394185. (B) Plot No A-46 Kaji Park Sub Village Kholvad Ta Kamrej Dist Surat Kholvad Gam Surat-394185. (C) Khankam Pawnd Panchwati Complex Kamrej Char Rasta Kamrej Surat-395006. (2) Loan Account Number: 15744422, 5091370. (3) Loan Amount INR: Rs.6,00,000/- (Rupees Six Lakhs Only) by loan account number 15734492 and to the tune of Rs.32,68,794/- (Rupees Thirty Two Lakhs Sixty Eight Thousand Seven Hundred Ninety Four Only) by loan account number 5091370. (4) Detail Description Of The Security Mortgage Property:- An Immovable Residential Property Being Plot No. A - 45 And A - 46 Open Land With Ground Floor Built Up Total Area Admeasuring 117.04 Sq. Mtrs. And Undivided Share Area Admeasuring 35.10 Sq. Mtrs. In "Kaji Park" Situated At Revenue Survey No. 485, 484, 486, 487/1, 487/2, 488, 489 And 482, Block No. 495, Gram Panchayat Property No. 34 And 35 Of Moje -Kholwad, Sub Dist - Surat, Dist - Surat. (5) Demand Notice Date: 26/06/2024. (6) Amount Due INR: Rs.28,54,612.20/- (Rupees Twenty Eight Lakhs Fifty Four Thousand Six Hundred Twelve And Paise Twenty Only) As Of 26/06/2024 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc.

- The borrower and co-borrowers/guarantors are called upon to make payment of the above mentioned demand amount with further interest as mentioned herein above in full within 60 days of this notice failing which the undersigned authorised officer of HDBFS shall be constrained to take action under the act to enforce the above mentioned securities.
- Please note that, as per section 13 (13) of the said act Mortgages are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease, leave & license or otherwise without the consent of HDBFS.
- For any query or full and final settlement, please contact Mr. Jeeghesh Dave Mobile No: 7043042298 (Area Collection Manager), Mr. Chirag Ghogre Mobile No: 9990910991 (Zonal Collection Manager), Mr. Sunil Vishwakarma, Mobile No. 8600375505 (Area Legal Manager) at HDB Financial Services Ltd.

Sd/-
For HDBFS
AUTHORISED SIGNATORY

PLACE: Surat
DATE: 11/07/2024

DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED

Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110002 Tel.: +91-11-4204444, Fax: +91-1141204000, Email: anil.dholariya@dmihousingfinance.in www.dmihousingfinance.in

E - AUCTION SALE NOTICE (under SARFAESI Act) SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale notice for Sale of Immovable Secured Assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/s and Guarantor/s in particular, by the Authorized Officer, as mentioned below, that the physical possession of the under mentioned properties mortgaged to DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED (Secured Creditor) had already been taken over under provisions of section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. Whereas the Secured Creditor acting through its Authorized Officer, in exercise of its powers under Section 13(4) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI), will put the below mentioned property to e-Auction for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and costs etc. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The under-mentioned properties will be sold by way of "Online E-Auction" through website <https://www.bankauctions.com>.
 Inspection Date & Time: 27/07/2024 at 11:00 AM to 03:00 PM Date & Time of e-Auction: 05/08/2024 at 11:00 AM to 01:00 PM
 Last Date of submission of Bid/EMD: 31/07/2024 at 04:00 PM

Name of Borrower/Guarantor	Outstanding Amount	Details of Secured Assets	Rs.	Reserve Price EMD 10%
PINAKINBHAI NAVINBHAI PRAJAPATI S/O NAVINBHAI BACHUBHAI PRAJAPATI SONAL PINAKINBHAI PRAJAPATI D/O BHARATBHAI RATHOD PRAPATI MHANBEN PRASHANTHAI D/O KASHIRAM SHAKHARAO	In Loan Account Nos HFC0002890977 and vide application no G69303440 Rs. 7,70,377/- (Rupees Seven Lakhs seventy thousand three hundred and seventy-seven Only) as on 31st July 2021	Flat No. 306, 3rd Floor, Building - B, Sai Sushri Residency, Plot No. 9 Old Block No. 434, 435, 436, 437, New Block No. 484, 485, 486, 487, 488, 489, Shree Residency Near, Bagumara Canal, Halidhara, Kadodara Police Station, Palsana, Surat, Gujarat, India 394310 Physical Possession: 11th Dec 2021	6,97,600/-	59,760/-
KISHAN KUMAR LALABU GUPTA S/O LALABU MAHESHWAR GUPTA RANI DEVI W/O KISHAN KUMAR GUPTA	In Loan Account Nos HFC0001423789 and vide application no G6930440 Rs. 5,11,511/- (Rupees Five Lacs Eleven Thousand Five Hundred and Eleven Only) as on 20-Jan-23	Flat No. 403, 4th Floor, Shree Ganesh Palace, Plot No. 1,2,3 And 4, Block No. 82, Sayan Road B/H Randa Mata Temple Sayan, Sayan Police Station, Surat, Gujarat, India 394130 Physical Possession: 20th June 2023	6,73,300/-	57,330/-
KHANJAN M GHAGHDA S/O MAHESHBAI GHAGHDA H E E N B M A H E S H B H A I GHAGHADA W/O MAHESHBHAI RATILAL GHAGHADA	In Loan Account Nos HFC000299668 and vide application no G69309607 Rs. 11,23,712/- (Rupees Eleven Lakh twenty-three thousand seven hundred and twenty Only) as on 30th June 2021	Flat No. M-694, 2nd Floor, Block No. 98, Gujarat Housing Board, Survey No. 167 R.S. No. 11, 23, 712- (Rupees Eleven lakh twenty-three thousand seven hundred and twenty Only) as on 30th June 2021 Physical Possession: 19th Aug 2022	4,48,820/-	44,982/-

Terms & Conditions:

- To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues/outstanding statutory dues/taxes etc. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property(ies) put on auction will be permitted to interested bidders at sites as mentioned against each property description.
- The interested bidders shall submit their Earnest Money Deposit (EMD) details and documents through Web Portal: <https://www.bankauctions.com> (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with <https://www.bankauctions.com>) using Login ID & Password. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Interest Bidding etc., may contact M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 68, Sector 44 Gurgaon, Haryana, Pin: 122003, e-mail ID: support@bankauctions.com, andhra@india.com Contact No: 7291981124, 25, 26 Contact person: Mr. Dhanraj Krishna Contact No. -919948182222 and for any property related query may contact Authorized Officer: Mr. Anil Dholariya, Mobile No: 9909149143 & e-mail ID: anil.dholariya@dmihousingfinance.in during the working hours from Monday to Friday.
- The EMD shall be payable through NEFT/ FTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 31st July 2024 till 04:00 PM in the following Account with HDB Bank Ltd. at Bank House Branch, Gurgaon, Account No. 00003002098. Name of the A/C: DMI Housing Finance Private Limited, IFSC Code: HFC0000572 by way of Demand Draft / Pay Order drawn in favour of "DMI Housing Finance Private Limited" & addressed to Authorized Officer, at Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110002.
- The assets will not be sold below the Reserve Price. The Authorized Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorized Officer has the absolute right to accept or reject any offer(s) or adjourn/postpone/cancel the Auction without assigning any reason therefor.
- The EMD of successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded within 7 working days from the date of auction. The EMD shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, immediately i.e. on the same day or not later than next working day and the balance 75% of the sale price within 15 days from the date of confirmation of sale or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer.
- FOR DETAILED TERMS & CONDITIONS PLEASE REFER OUR WEBSITE <https://www.dmihousingfinance.in> AND <https://www.bankauctions.com> BEFORE SUBMITTING BIDS AND TAKING PART IN THE AUCTION.
- The Borrowers/ Guarantors may treat this as notice w/ 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and are hereby given a last and final opportunity to discharge the liability in full as stated above within 15 days from the date of this notice failing which the assets will be sold as per terms and conditions mentioned above.

Sd/- (Authorised Officer)
Place: Surat & Rajkot (GUJARAT) Date: 10th July 2024
DMI Housing Finance Private Limited

UGRO U GRO CAPITAL LIMITED

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET(S) ("SECURED ASSET(S)") UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIO TO RULE 8 AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Secured Asset(s) mortgaged / charged to U GRO Capital Limited ("Secured Creditor"), the possession of which has been taken by the authorised officer of Secured Creditor, will be sold on "As is what is" and "As is where is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization of amount, due to Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below. The Reserve Price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Details of Borrower(s) / Guarantor(s)	Details of Demand Notice	Details of Auction
1. KRISHA CREATION	Date of Notice: 07-03-2024	Reserve Price Rs. 4267000/- EMD Rs. 426700/-
2. PADMINI SAGARKUMAR SOJITRA	Date of Notice: 07-03-2024	Reserve Price Rs. 426700/- EMD Rs. 426700/-
3. SAGARBHAI NANUBHAI SOJITRA	Outstanding Amount: Rs. 2707503/- as on 06-03-2024	Last date of EMD Deposit: 16-08-2024 Date of Auction: 19-08-2024 Time of Auction: 11 AM to 01 PM Incremental Value: Rs. 1,00,000/-

Description of Secured Asset(s): "All that piece and parcel of mortgaged property situated Flat No. 503 admeasuring 31.13 sq. meters (built up) & 480.60 sq ft's i.e. 44.67 sq meters (super built up), along with undivided admeasuring 6.46 sq meters in ground land, 5th floor, Building known & identify as "Vinayak Residency" situated at Revenue Survey No. 256/5, Block No. 175, N.A. land known Radhe Residency Paikali plot no. 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200 (as per Booking Plan) & F/193, F/194, F/195, F/196, F/197, F/198, F/199, E/200 (as per passing plan), total admeasuring 408.60 sq meters land situated at Village: Talithaiya, Sub-District & Taluka: Palsana, District Surat, State: Gujarat And Flat No. 302 admeasuring 31.13 sq meters (built up) & 450.86 sq ft's i.e. 41.90 sq meters (super built up), along with undivided admeasuring 6.06 sq meters in ground land, 3rd floor, Building

૧ હજાર હોટલ-રેસ્ટોરન્ટ બંધ

રાજકોટમાં અગ્નિકાંડ બાદ RMCની સીલ કરવાની કામગીરી સામે વિરોધ

● રાજકોટ, તા. ૧૦

શહેરમાં TRP ગેમ ઝોનમાં અગ્નિકાંડ બાદ મહાનગર પાલિકાએ હોટલ અને રેસ્ટોરન્ટ પાસે ફાયર NOC અને BU પરમિશન નથી તેને સીલ કરવાની કામગીરી શરૂ કરી છે. જેને કારણે અનેક લોકોના ધંધા રોજગારને અસર પહોંચી છે. આજે રાજકોટ હોટલ સંચાલક એસોસિયેશન દ્વારા બંધ પાળવામાં આવ્યાં છે. શહેરની એક હજાર જેટલી હોટલ, રેસ્ટોરન્ટ, બેંકરેટ હોલ, પાર્ટી પ્લોટ બંધ રાખવામાં આવ્યાં છે. તે ઉપરાંત રાજકોટ હોટલ સંચાલક એસોસિયેશનના પ્રમુખ મેહુલ પટેલે સીલ પોલવા માટે ઈસ્તુના અધિકારીએ રૂ. ૫ લાખની ખંડણી માંગી હોવાનો આક્ષેપ કર્યો છે.

રાજકોટ હોટલ સંચાલક એસોસિયેશનના પ્રમુખ મેહુલ પટેલે મીડિયાને જણાવ્યું હતું કે, આજે રાજકોટમાં એક હજાર જેટલી હોટલ, રેસ્ટોરન્ટ, બેંકરેટ હોલ, પાર્ટી પ્લોટ બંધ રાખવામાં આવ્યાં છે. અત્યારે જ ફાયર એનઓસી અને ૩ પરમિશન માગવામાં આવે છે. અત્યાર સુધીમાં ૬૦૦ જેટલી પ્રોપર્ટી સીલ કરવામાં આવી છે. જે પ્રોપર્ટી એક હજાર જેટલી હોટલ, રેસ્ટોરન્ટ, બેંકરેટ હોલ, પાર્ટી પ્લોટ બંધ રાખવામાં આવ્યાં છે. તે ઉપરાંત રાજકોટ હોટલ સંચાલક એસોસિયેશનના પ્રમુખ મેહુલ પટેલે સીલ પોલવા માટે ઈસ્તુના અધિકારીએ રૂ. ૫ લાખની ખંડણી માંગી હોવાનો આક્ષેપ કર્યો છે.

તેના આવેદન બાદ મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા સીલ મારવામાં આવે છે. મેહુલ પટેલે વધુમાં કહ્યું હતું કે, અમારી માગણી એ જ છે કે, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા દ્વારા હોટલ-રેસ્ટોરન્ટ સીલ કરવાની કામગીરી તાત્કાલિક રાખવામાં આવ્યાં છે. અત્યારે જ ફાયર એનઓસી અને ૩ પરમિશન માગવામાં આવે છે. અત્યાર સુધીમાં ૬૦૦ જેટલી પ્રોપર્ટી સીલ કરવામાં આવી છે. જે પ્રોપર્ટી એક હજાર જેટલી હોટલ, રેસ્ટોરન્ટ, બેંકરેટ હોલ, પાર્ટી પ્લોટ બંધ રાખવામાં આવ્યાં છે. તે ઉપરાંત રાજકોટ હોટલ સંચાલક એસોસિયેશનના પ્રમુખ મેહુલ પટેલે સીલ પોલવા માટે ઈસ્તુના અધિકારીએ રૂ. ૫ લાખની ખંડણી માંગી હોવાનો આક્ષેપ કર્યો છે.

સાબરકેરી દ્વારા પશુપાલકોને લઈ મોટો નિર્ણય

૨૫૮ કરોડ રૂપિયા ભાવફેર રૂપે પશુપાલકોને ચૂકવશે

● સાબરકાંઠા, તા. ૧૦

સાબરકેરીએ દૂધ ઉત્પાદકોના ભાવફેરને લઈ નિર્ણય કરતા વચગાળાના ધોરણે હાલમાં ૮ મહિનાનો ભાવફેર ગત વર્ષના મુજબ ચૂકવી આપવામાં આવશે. જે ગુરુવારથી દૂધ મંડળીઓને ચૂકવી આપવા માટેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરકેરી દ્વારા અરવલ્લી અને સાબરકાંઠા જિલ્લાના ચારેક લાખ જેટલા પશુપાલકોને લઈ મોટો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરકેરીએ દૂધ ઉત્પાદકોના ભાવફેરને લઈ નિર્ણય કરતા વચગાળાના ધોરણે હાલમાં ૮ મહિનાનો ભાવફેર ગત વર્ષના મુજબ ચૂકવી આપવામાં આવશે. જે ગુરુવારથી દૂધ મંડળીઓને ચૂકવી આપવા માટેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે.

સ્થિતિમાં ખેડૂતો અને પશુપાલકોને માટે આર્થિક સંકટામણ અનુભવાતી હોય છે. જેને લઈ હવે સાબરકેરીએ આ અંગે દૂધ ઉત્પાદકોના હિલમાં વચગાળાનો રસ્તો નિકળતા ભાવફેર ૮ માસના ધોરણે ચૂકવી આપવામાં આવશે. ભાવફેર અંગે ખેડૂતો રાહ જોઈ રહ્યા હતા, આ દરમિયાન જ હવે સાબરકેરીએ મહત્વનો નિર્ણય કર્યો છે. સાબરકેરીના મેનેજિંગ ડિરેક્ટરને આપવામાં આવેલી સત્તાની રૂએ આ અંગેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરકેરીના એમડી દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલ પરીપત્ર મુજબ સાબરકેરી દ્વારા ૨૫૮ કરોડ રૂપિયા ભાવફેર રૂપે પશુપાલકોને ચૂકવવામાં આવશે. ૧૫૫ નિયામક મંડળ દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ એપ્રિલ ૨૦૨૪ થી ડિસેમ્બર ૨૦૨૪ સુધીના ૮ માસના રીટેઈન મની ચૂકવવામાં આવનાર છે. જ્યારે જાન્યુઆરી ૨૦૨૪ થી માર્ચ અંત સુધીના ત્રણ માસની રીટેન્શન મનીની રકમ અને આખા વર્ષની વાર્ષિક ચૂકવણીની રકમ પણ આવનારા સમયમાં ચૂકવવામાં આવશે. ગત માર્ચ માસમાં સાબરકેરીની સામાન્ય ચૂકવણી યોજવામાં આવી હતી. દરમિયાન ડેરીના નિયામક મંડળના ૧૬ પૈકી ૧૫ ડિરેક્ટર બિનહરીફ ચૂંટાયા હતા. જ્યારે એક ડિરેક્ટર પદ માટે ચૂંટણી યોજાઈ હતી. આમ સામાન્ય ચૂંટણી બાદ નવુ નિયામક મંડળ ચૂંટાઈ આવ્યું છે. હવે ચેરમેન અને વાઈસ ચેરમેનની ચૂંટણી માટે રાહ જોવામાં આવી રહી છે. હવે નવા ચેરમેનની નિમણૂક થવા બાદ ભાવફેર અંગે આખા વર્ષની ચૂકવવાપાત્ર રકમની ચૂકવણી કરવામાં આવશે. જેમાં બાકીના ત્રણ માસની રકમ અને સંપૂર્ણ વર્ષની વાર્ષિક ચૂકવણીની રકમ ચૂકવશે. આમ હવે ચેરમેન પદની ચૂંટણી યોજાવાની રાહ જોવાઈ રહી છે. જે બાદ પશુપાલકોને બાકીની વધુ રકમ મળશે.

સુધીના ત્રણ માસના રીટેન્શન મનીની રકમ અને આખા વર્ષની વાર્ષિક ચૂકવણીની રકમ પણ આવનારા સમયમાં ચૂકવવામાં આવશે. ગત માર્ચ માસમાં સાબરકેરીની સામાન્ય ચૂકવણી યોજવામાં આવી હતી. દરમિયાન ડેરીના નિયામક મંડળના ૧૬ પૈકી ૧૫ ડિરેક્ટર બિનહરીફ ચૂંટાયા હતા. જ્યારે એક ડિરેક્ટર પદ માટે ચૂંટણી યોજાઈ હતી. આમ સામાન્ય ચૂંટણી બાદ નવુ નિયામક મંડળ ચૂંટાઈ આવ્યું છે. હવે ચેરમેન અને વાઈસ ચેરમેનની ચૂંટણી માટે રાહ જોવામાં આવી રહી છે. હવે નવા ચેરમેનની નિમણૂક થવા બાદ ભાવફેર અંગે આખા વર્ષની ચૂકવવાપાત્ર રકમની ચૂકવણી કરવામાં આવશે. જેમાં બાકીના ત્રણ માસની રકમ અને સંપૂર્ણ વર્ષની વાર્ષિક ચૂકવણીની રકમ ચૂકવશે. આમ હવે ચેરમેન પદની ચૂંટણી યોજાવાની રાહ જોવાઈ રહી છે. જે બાદ પશુપાલકોને બાકીની વધુ રકમ મળશે.

રાજકોટ અગ્નિકાંડ મામલામાં સાગડીયાની કબુલાત TRP ગેમ ઝોનના સંચાલકો પાસેથી લાંચ લીધી હોવાનું સાગડીયાએ કબુલ્યું

● રાજકોટ, તા. ૧૦

૨૭ - ૨૭ નિર્દોષ લોકોનો ભોગ લેનાર રાજકોટ TRP ગેમ ઝોન અગ્નિકાંડ પાછળ મુખ્યત્વે બ્રહ્મચારી જ કારણભૂત હોવાનો ચોક્કાવરનો ખુલાસો થયો છે. એ-ટી કર્ણાન બ્યુરો સમક્ષ પૂર્વ ટીપીઓ મનસુખ સાગડીયાએ કબુલ્યું છે કે તેણે બાંધકામ ટોડયું ન હતું તેમ એસીબીના એક અધિકારીએ નામ નહીં લખવાની શરતે જણાવ્યું હતું. સાથો-સાથ એમ પણ કહ્યું કે મનસુખ સાગડીયાએ અનેક પ્લાન પાસ કરી બ્રહ્મચારી કર્યાનું પણ સ્વીકારી લીધું છે. ૨૦૨૧ માં ટીઆરપી ગેમ ઝોન ના પાયે શરૂ કરવામાં આવ્યો હતો. ત્યારબાદના વર્ષોમાં વધુને વધુ ગેરકાયદે બાંધકામ કરી તેને મોટા પ્રમાણમાં શરૂ કરવામાં આવ્યો હતો. જેને વખતે મનસુખ ટીપી શાખાએ તેનું ગેરકાયદે બાંધકામ તોડી પાડવા માટે નોટિસ આપી હતી. પરંતુ પછીથી કોઈ કાર્યવાહી કરી ન હતી. આખરે આ ગેરકાયદે બંધાયેલા ગેમ ઝોનમાં સર્જાયેલા અગ્નિકાંડમાં બાળકો સહિત ૨૭ નિર્દોષ લોકોનો ભોગ લેવાયો હતો. તે સાથે જ ટીપીઓ મનસુખ સાગડીયાએ ગેરકાયદે બાંધકામ કેમ તોડયું ન હતું તેની પાછળના કારણો અંગે તરેહ-તરેહની ચર્ચાઓ થતી હતી. આ માટે બ્રહ્મચારી કારણભૂત હતો કે નેતાઓની ભલામણ તે બાબતે તર્કવિતર્ક થતા હતા. જો કોઈ નેતાની ભલામણ હતી તો તેનું

નામ શું છે અગર તો લાંચ લીધી હતી તો કેટલી તે બાબતેના કોઈ ખુલાસા અત્યાર સુધી થયા ન હતા કે પછી તપાસનીશો દ્વારા જાહેર કરાયા ન હતા. કરોડોની અમાણસર મિલકતના ખુલાસા એસીબી પાસે ૬ દિવસના રિમાન્ડ પર રહેલા સાગડીયાએ આખરે કબુલ્યું હતું કે તેણે ટીઆરપી ગેમ ઝોનનું ગેરકાયદે બાંધકામ લાંચ લઈને તોડયું ન હતું. જોકે તેણે આ માટે કેટલી લાંચ લીધી તે અંગે એસીબીના અધિકારીઓએ ખુલાસો કરવાનું હાલ ટાળ્યું છે. એસીબીની તપાસમાં થયેલા આ ખુલાસાથી સ્પષ્ટ થયું છે કે જો જે તે વખતે જ ટીઆરપી ગેમ ઝોનનું ગેરકાયદે બાંધકામ તોડી પાડવામાં આવ્યું હોત તો કદાચી ૨૭ નિર્દોષ લોકોનો ભોગ ન લેવાત. એટલું જ નહીં એસીબી સમક્ષની સાગડીયાની બીજી કબુલાતથી પણ સ્પષ્ટ થઈ ગયું છે કે તેણે મનસુખ સાગડીયાએ, પેટભેરીને કરોડોનો બ્રહ્મચારી કર્યો હતો. એટલું જ નહીં તેના ભાઈની ઓફિસમાંથી એસીબીને ૧૫ કરોડની કિંમતનું ૨૨ કિલો સોનું અને ૨ કરોડની રોકડ મળી કુલ રૂપિયા ૧૮ કરોડની વધુની મતા મળી હતી, તે પણ બ્રહ્મચારીની જ હોવાનું પણ સાગડીયાએ કબુલી લીધું છે. એટલે કે સોનાના દાગીના બ્રહ્મચારીની રકમમાંથી જ ખરીદવામાં આવ્યા હતા. જ્યારે ૨ કરોડની રોકડ રકમ પણ બ્રહ્મચારીની જ હતી તેવો ખુલાસો પણ એસીબીની તપાસ પરથી થયો છે.

એસીબીના અધિકારીઓએ વધુમાં જણાવ્યું કે સાગડીયાએ કોની-કોની પાસેથી લાંચની રકમ લીધી તેનો ખુલાસો કર્યો નથી અને તે બાબતેના હવે કોઈ પુરાવા મળશે કે કેમ તે પણ મોટો સવાલ છે. સાગડીયાના કાર્યકાળ દરમિયાનની તમામ ફાઈલો એસીબીએ મંગાવી સાગડીયા સાથે ભળેલા બિલ્ડરો અને આર્કિટેક્ટોની ઊંધ ઇરામ થયો, નેતાઓને આંચ આવશે કે કેમ તે પ્રશ્ન હજી અનુપ્રત રાજકોટ પૂર્વ ટીપીઓ મનસુખ સાગડીયાએ ટાઈન પ્લાનગી શાખામાં સીક્રી કરોડોનો બ્રહ્મચારી આચાર્યની એસીબી સમક્ષ કબુલાત આપતા જ એસીબીએ આ દિશામાં હવે તપાસ શરૂ કરી છે. જેના ભાગરૂપે સાગડીયાએ તેના કાર્યકાળ દરમિયાન ખરેખર કેટલા પ્લાન (ફાઈલો) મંજૂર કર્યા હતા, કેટલી ફાઈલો તાત્કાલિક નિકાલ કર્યાં હતા, કેટલી ફાઈલો પેન્ડિંગ રાખી હતી, કેટલી ફાઈલો રિજેક્ટ કરી હતી તેની માહિતી એસીબીએ મનસુખ ફાઈલોની મંગાવી છે. આ ફાઈલો શોકબંધ હોવાથી તે મળવામાં જ ચાર-પાંચ દિવસનો સમય લાગી જશે. ત્યાર પછી આ તમામ ફાઈલોનો એસીબી ઊંધાણવું અવ્યાસ કરી આગળની કાર્યવાહી કરશે. એસીબીની આ કાર્યવાહીથી સાગડીયા સાથે મળી બ્રહ્મચારી કરનાર બિલ્ડરો, આર્કિટેક્ટો વગેરેની મુરકેલીઓ એ વેધે તેથી શક્યતા છે. જોકે સાગડીયા સાથે ભળેલા મનાતા નેતાઓને ઉની આંચ આવશે કે કેમ તે હજી સુધી સોંધી મોટો સવાલ છે.

જામનગરમાં વિવિધ તાલુકામાં વરસાદ સાથે વીજળી પડતા પ્રથમ લોકોનાં મોત

● જામનગર, તા. ૧૦

જામનગરમાં વરસાદ સાથે વીજળી પડતા ત્રણના મોત થયા છે. આમ વરસાદે રાહત આપી છે તો વીજળી પડવાના લીધે ત્રણ જણાએ જીવ ગુમાવ્યા છે. મહિલા સહિત ત્રણના મોત થયા છે. જામનગર જિલ્લામાં ભારે ગાજવીજ સાથે વરસાદ પડ્યો છે. દોઢિયા તાલુકામાં વીજળી પડવાથી ૧૮ વર્ષનો યુવક દાઝ્યો છે. રાજ્યમાં સાંકડાલોનિક સરક્યુલેશનના પગલે રાજ્યના અનેક જિલ્લાઓમાં વરસાદ પડી રહ્યો છે. જેમાં સૌરાષ્ટ્રના અનેક તાલુકામાં ભારે વરસાદ પણ નોંધાયો છે. જામનગર જિલ્લામાં અલગ અલગ જગ્યાએ વીજળી પડતાં એક મહિલા સહિત ત્રણ લોકોના મોત થયા છે. જ્યારે એક વ્યક્તિ ઈજારાસત્ થઈ છે. જામનગર જિલ્લાના જામજોધપુરના બુટાવદર, નરમાણા ગામમાં અને જામનગર તાલુકામાં દોઢિયા ગામમાં વીજળી પડવાથી એક-એક વ્યક્તિના

મોત નીપજ્યા છે. જ્યારે દોઢિયા ગામમાં એક વ્યક્તિ વીજળી પડવાથી દાઝી છે. જેને સારવાર અર્થે હોસ્પિટલ ખસેડવામાં આવી છે. જામજોધપુર તાલુકાના બુટાવદર ગામના એક ખેડૂત તેમજ નરમાણા ગામના એક ખેડૂત તેમજ વીજળી પડવાથી બંનેના અંતરિયાળ મૃત્યુ નિપજ્યા છે. જામજોધપુર તાલુકાના બુટાવદર ગામમાં રહેતા અને ખેતી કામ કરતા ડિરેક્ટ સિંહ બચુબા ઝાલા નામના ૫૫ વર્ષના ખેડૂત કે જેઓ ખેતની વારીમાં બપોરે ૪-૫ વાગ્યાના અરસામાં ખેતી કામ કરી રહ્યા હતા, જે દરમિયાન તેઓ ઉપર એકાએક વરસાદી વીજળી પડી હતી અને ભડયું અથવા અંતરિયાળ મૃત્યુ નીપજ્યું હતું. જામજોધપુરના મામલતદાર દ્વારા આ બનાવ અંગે પોલીસને જાણ કરાતાં જામજોધપુર પોલીસે બનાવના સ્થળે પહોંચી જઈ આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરી છે. આ ઉપરાંત જામજોધપુર તાલુકા ના

નરમાણા ગામમાં પણ વરસાદી વીજળીએ એક ખેડૂતનો ભોગ લીધો છે. નરમાણા ગામમાં વારી વિસ્તારમાં રહેતા અને ખેતી કામ કરતા દેવભીભાઈ અરજણભાઈ ડાંગર નામના ખેડૂત યુવાન પર બપોરના સમયે એકાએક આકાશી વીજળી પડી હતી અને ભડયું થવાના કારણે તેનું ઘરના સ્થળેજ મૃત્યુ નીપજ્યું હતું. જામજોધપુરના નાયબ મામલતદાર ચાલુ ભવાલતદાર બનાવના સ્થળે નદી પાર કરીને પહોંચ્યા હતા, તેમજ પોલીસની મદદ લીધી છે. જામનગર તાલુકાના દોઢિયા ગામમાં રહેતી અને ખેતી કામ કરી રહેલી મનિયાબેન નામની ૩૦ વર્ષની સ્ત્રીએ યુવતી નું વીજળી પડવાથી દાજી હતું. સ્થળ પરજ કરુણ મૃત્યુ નીપજ્યું છે. આ ઉપરાંત તેની સાથે ખેતી કામ કરી રહેલો અલ્પેશ નામનો ૧૮ વર્ષનો યુવક ંભેરી સ્વરૂપે દાજી ગયો હોવાથી તેને સારવાર માટે જામનગરની સરકારી હોસ્પિટલમાં દાખલ કરવામાં આવ્યો છે. પંચકોશી એ. ડિવિઝનનો પોલીસ કાર્ફલો દોડતો થયો છે

સાબરકેરીએ પશુપાલકોને ૨૫૮ કરોડ ભાવફેર રકમ ચૂકવણી કરાશે

● હિંમતનગર, તા. ૧૦

સાબરકેરી દ્વારા અરવલ્લી અને સાબરકાંઠા જિલ્લાના ચારેક લાખ જેટલા પશુપાલકોને લઈ મોટો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરકેરીએ દૂધ ઉત્પાદકોના ભાવફેરને લઈ નિર્ણય કરતા વચગાળાના ધોરણે હાલમાં ૮ મહિનાનો ભાવફેર ગત વર્ષના મુજબ ચૂકવી આપવામાં આવશે. જે ગુરુવારથી દૂધ મંડળીઓને ચૂકવી આપવા માટેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરકેરી દ્વારા અરવલ્લી અને સાબરકાંઠા જિલ્લાના ચારેક લાખ જેટલા પશુપાલકોને લઈ મોટો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરકેરીએ દૂધ ઉત્પાદકોના ભાવફેરને લઈ નિર્ણય કરતા વચગાળાના ધોરણે હાલમાં ૮ મહિનાનો ભાવફેર ગત વર્ષના મુજબ ચૂકવી આપવામાં આવશે. જે ગુરુવારથી દૂધ મંડળીઓને ચૂકવી આપવા માટેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે.

દૂધ ઉત્પાદકો ભાવફેર અંગે રાહ જોઈ રહ્યા હતા, એક તરફ શેષશિક્ષક સત્ર જૂન માસથી શરૂ થયું છે અને બીજી તરફ ચોમાસુ વાવણીની શરુઆત થઈ છે. આવી સ્થિતિમાં ખેડૂતો અને પશુપાલકોને માટે આર્થિક સંકટામણ અનુભવાતી હોય છે. જેને લઈ હવે સાબરકેરીએ આ અંગે દૂધ ઉત્પાદકોના ભાવફેર અંગે ખેડૂતો રાહ જોઈ રહ્યા હતા, આ દરમિયાન જ હવે સાબરકેરીએ મહત્વનો નિર્ણય કર્યો છે. સાબરકેરીના મેનેજિંગ ડિરેક્ટરને આપવામાં આવેલી સત્તાની રૂએ આ અંગેનો નિર્ણય કરવામાં આવ્યો છે. સાબરકેરીના એમડી દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલ પરીપત્ર મુજબ સાબરકેરી

ભયાઈ હત્યાના પ્રયાસમાં જામીન રદ થતાં લેડી કોન્સ્ટેબલ નીતા ચૌધરી ફરાર

● ભુજ, તા. ૧૦

સીઆઈડી કોર્મ પૂર્વ કચ્છમાં ફરજ બજાવતી કોન્સ્ટેબલ નીતા વસરામભાઈ ચૌધરી બૂલ્ડેગર યુવરાજસિંહ જાડજી સાથે ઝડપાઈ હતી. સફેદ થારમાંથી દારૂ મળી આવવા સાથે પીએસઆઈ પર થાર ચડાવી હવાનો પ્રયાસ કરાયો હતો. બંને સામે ભયાઈ પોલીસમાં ફરિયાદ થવા બાદ પોલીસે રિમાન્ડની માંગ સાથે અદાલતમાં રજૂ કરતાં રિમાન્ડ નકારી બીજા દિવસે નીતા ચૌધરીને નીચલી કોર્ટ દ્વારા જામીન આપવામાં આવ્યા હતા. બાદમાં પોલીસે જામીનને રદ કરવા ઉપલી કોર્ટમાં જતા જામીન રદ કરવામાં આવ્યા હતા અને હાલ પોલીસે ધરપકડથી બચવા અને જેલમાં જવાના ડરે આરોપી નેતા ચૌધરી ફરાર થઈ ગઈ છે અને તેમને પકડવા ત્રણ અલગ અલગ ધીમો બનાવવી હોવાનું પોલીસમાંથી જાણવા મળ્યું છે. તેમને નીચલી અદાલતમાંથી જામીન મળ્યા બાદ સેશન્સ અદાલતમાં સુનાવણી યોજવામાં આવી હતી. જેમાં સરકાર પક્ષે ગુનાની ગંભીરતા તેમજ પોતે પોલીસ કમંચારી હોવા છતાં બૂલ્ડેગરને સાથ આપ્યો તે સહિતના મુદ્દાઓ રજૂ કર્યા બાદ સેશન્સ અદાલતે બંને પક્ષની દલિલો સાંભળી

ભયાઈની નીચલી અદાલતે આપેલો જામીનનો હુકમ રદ કરી જામીન રદ કરવામાં આવેલ પક્ષે દલિલ કરવામાં આવી હતી કે, મહિલા કોન્સ્ટેબલ હોવા છતાં પ્રથમ ફરજ પોલીસને સાથ આપવાની હોય તેમ છતાં બનાવ સમયે પોલીસ પર ગાડી ચડાવી દેવાઈ તેમ છતાં આરોપીને પકડાયો નહીં તેમજ ગાડીમાંથી દારૂ મળી આવ્યો હતો. આરોપી બૂલ્ડેગર ૧૬ ગુનામાં વિરોધે છે. જેથી ભૂમિકા સંક્રમણ જણાય છે. જે તે સમયે નીચલી અદાલતે જામીન આપતી વખતે એવું નોંધ્યું હતું.

પશ્ચિમ રેલવે - વડોદરા ડિવિઝન સુવિધ્ય

શુદ્ધિત નંબર : 1 ટેકર નંબર : CPM- GSENGG-BRC-02-24-25 (ઓપન ટેકર) છેલ્લી તારીખ / સમય 07/08/2024 15:00 કલાકનું નામ : વડોદરા વિભાગ: વડોદરા - ચેરનપુર વિભાગ પર ફોન 4711/16-18 ખાતે એલવી-નંબર 294 ની જગ્યાએ ઓપેરેટીંગ રોડ સિંહલિ રોડ અંબેજ (જિ) (ROB) નું બાંધકામ સંબંધિત વસ્તુઓ શેડનું નામ ટેકર-૬૨૬ થયવાની તારીખ સમય : હાલનું મૂલ્ય : 23/07/2024 15:00 સંકોચિત મૂલ્ય : 07/08/2024 15:00 બિડિંગની શરૂઆતની તારીખ : હાલનું મૂલ્ય : 09/07/2024 સંબંધિત મુદ્દા : 24/07/2024

115

આને (તા. ૦૭) ૩૧ facebook.com/WesternRly

WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION

Engagement of Part Time Dental Surgeon ON CONTRACT BASIS VADODARA DIVISION (WR)

Interview of Part Time Dental Surgeon on Contract basis (for four hours) at Divisional Railway Hospital, Pratnagar, Vadodara.

In view of above, Divisional Railway Hospital Pratnagar Vadodara (WR) will be conducting a WALK-IN-INTERVIEW for filling up the posts of Part Time Dental Surgeon for four hours per day and six days in a week

Details of the Post, Age limit, Remuneration and Date of interview as under:

Sr. No.	Category	Total Vacancy	SC	ST	OBC	UR	EWS	Age as on issue of date of notification	Remuneration in Rs. Per Month	Date of interview
1	Part Time Dental Surgeon	01	00	00	00	01	00	Less than 53 years	₹36900/-	18-07-2024 (Thursday)

II) Age Relaxation : 5 years for SC/ST and 3 years for OBC as per extant rules.

Visit - www.wr.indianrailways.gov.in for more details of notification and term and conditions.

CONTACT ADDRESS : AUDITORIUM DIVISIONAL RAILWAY HOSPITAL WESTERN RAILWAY PRATNAGAR VADODARA-04

119

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly) Follow us on: twitter.com/WesternRly

એક્સેલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લાક્ષ્મી ઇન્ડિયા

૨૭. ઓફીસ : વડોદરા - હાલોલ રોડ, બંધમહાલ-૩૮૬૩૫૦, ગુજરાત ફોન : (૦૨૬૭૬) 247900

ઇમેલ : info@axtelindia.com, વેબસાઇટ : www.axtelindia.com, CIN : L91110GJ1999PL020185

નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ૩રમી વાર્ષિક સામાન્ય સભા તારીખ ઓગસ્ટ ૧, ૨૦૨૪ ગુરુવાર ૧૧:૦૦ વાગ્યના રોજ વીડીયો કોન્ફરન્સિંગ (વીસી) / અથવા ઓડીયો વિડીયો (ઓએચવી) માધ્યમથી યોજાશે છે. જેમાં જુન ૨૭, ૨૦૨૪ ની નોટીસમાં નિર્ધારિત કાર્યો કરવામાં આવશે. MCA દ્વારા તૈયાર જાહેર કરાયેલા સામાન્ય પરિપત્ર સપ્ટેમ્બર ૨૫, ૨૦૨૩ અને અગાઉ જાહેર કરાયેલા પરિપત્રો ડિસેમ્બર ૨૫, ૨૦૨૨, મે ૫, ૨૦૨૨, જાન્યુઆરી ૧૩, ૨૦૨૧, ૫, ૨૦૨૦, એપ્રિલ ૮, ૨૦૨૦ અને એપ્રિલ ૧૩, ૨૦૨૦ તથા સેની(સેબ) દ્વારા તૈયાર કરાયેલા જાહેર કરાયેલા સામાન્ય પરિપત્રો, ઓક્ટોબર ૨૬, ૨૦૨૩ અને અગાળા પરિપત્રો જાન્યુઆરી ૫, ૨૦૨૩, મે ૧૩, ૨૦૨૨, જાન્યુઆરી ૧૫, ૨૦૨૧, મે, ૧૨, ૨૦૨૦ સાથેના સામૂહિક પત્રો ના વિચાર સાથે સેની ના રેગ્યુલેશન ૪ (સિટીંગ ઓબ્લીગેશન એન્ડ ડિરેક્ટોર ડાયરેક્ટોરિસ) અને વિનિયમો ૨૦૧૫ ની ખોગવાઈના અનુપાલન માં, કંપની ની વાર્ષિક સામાન્ય સભા વીસી/ઓએચવીએમ મારફતે યોજવામાં આવશે. કંપનીએ ગુજરાતી અને અંગ્રેજી અખબારમાં ૩૦ જુલાઈ ૪, ૨૦૨૪ ના રોજ સભાસદોને વિનંતી કરવામાં આવી હતી કે તેમના KYC પત્રોની સાથે રજીસ્ટર કરાવે.

જુલાઈ ૧૦, ૨૦૨૪ના રોજ નોટીસ સાથે વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ ના વાર્ષિક એવેલ જેમના ઈ.મેઇલ સરનામા કંપની /ડીપોઝીટરી ભાગીદાર/રજીસ્ટ્રાર તથા શેર ટ્રાન્સફર એજેન્ટ સાથે નોંધાયેલા છે તેમને કંપની ના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજેન્ટ લીક ઈન્ટરફેઝ ઈન્ડિયા પ્રા. લી., (એલઆઈઆઈપીએસ) ઈમેલ દ્વારા મોકલવામાં આવ્યા છે.

કંપનીએ એક્ટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ મુજબ અને લાગુ પડતા નિયમો અનુસાર નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના સભાસદોની રજીસ્ટર તથા શેર ટ્રાન્સફર બુક તા. જુલાઈ ૨૫, ૨૦૨૪ ગુરુવાર થી તા. ઓગસ્ટ ૧, ૨૦૨૪ ગુરુવાર સુધી (સંકલિત બે દિવસ) વાર્ષિક સામાન્ય સભા હેઠલુર બંધ રાખવામાં આવશે.

કંપનીએ એક્ટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ અને લાગુ પડતા નિયમો હેઠલુર ખોગવાઈ અનુસાર વાર્ષિક સામાન્ય સભા ની નોટીસ તથા સંબંધી વાર્ષિક એવેલ ૨૦૨૩-૨૪ તથા ઈ-વોટીંગ ની સુચના કંપની ની વેબસાઇટ www.axtelindia.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે જે સભાસદો ડાઉનલોડ કરી શકે છે. કંપની તેમના સભાસદોને ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે મત આપવાની સુવિધા આપેલ છે જેમાં રીમોટ ઈ-વોટીંગ નો સમગ્રગોળી સોમવાર જુલાઈ ૨૮, ૨૦૨૪ના રોજ સમયે ૯:૦૦ વાગે શરૂ થશે અને બુધવાર જુલાઈ ૩૧, ૨૦૨૪ સાંજે ૫:૦૦ વાગે સમાપ્ત થશે. કોઈ પત્ર વ્યક્તિ, જે ક્ટ એન્ડ ટાઈપિંગ તેમજ ઈ-વોટિંગ જુલાઈ ૨૪, ૨૦૨૪ના રોજ કંપ