

33 - Nariman Bhavan, 227 - Nariman Point, Mumbai - 400021 India T: +91-22-2202 6437 F: +91-22-2204 8009 E: sales@modison.com W: www.modison.com Cin No.: L51900MH1983PLC029783





(Formerly known as MODISON METALS LIMITED)

3rd July, 2024

To
The Manager
Department of Corporate Services
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001
Scrip Code: 506261

The Manager – Listing

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor, 'G' Block,

Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai – 400 051

SYMBOL: MODISONLTD

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to the provisions of Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and MCA General Circular Nos. 09/2023 dated 25th September, 2023 read with General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020 and 02/2022 dated 5th May, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs, we hereby submit copies of the newspaper advertisement published on 3rd July, 2024 in the newspapers viz. (i) Free Press Journal (English) and (ii) Navshakti (Marathi) published to intimate the members of the Company about holding 41st Annual General Meeting of the Company will be held on Tuesday, 30th July, 2024 at 11:30 am (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Mean (OAVM), without physical presence of members at common venue.

Further, in compliance with the aforesaid circulars, the Notice of the 41st AGM together with the Annual Report will be sent in due course to the shareholders through emails, whose email IDs are registered with the Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participant / the Company and will also be made available on the Company's website viz. www.modisonltd.com, on the website of NSDL viz. at www.evoting.nsdl.com and on the Stock Exchanges' websites viz. www.nseindia.com, where the equity share of the Company are listed.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Modison Limited

(Formerly Known as Modison Metals Limited)

Reema Solanki Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

Works: Plot No. 85 A, B, D, E & 2923, 2924 A & B, 'E' Road, Phase 1, GIDC, Vapi - 396195, Dist. Valsad, Gujarat, India

ADVERTISE

I, Mr. Balaji Madhavrao Sakhare, Renuka Co-operative Society Ltd., hereby declare that Flat No. 503 Area 738 Sq.Ft. was allotted to me in Renuka Co-operative Housing Society Ltd., CTS NO. 629, Near Gurunanak Hospital Bandra East, Mumbai-400051. as per the order dated 29/1/2004 from the Hon. Collector Mumbai Suburban District. This flat has allotted to me from Backward Class category quota. I want to sell this flat for my personal reasons. If I get proper consideration value. As per Government Resolution dated 1/6/2015. of Revenue and Forests Department applications are called from persons belonging to the (Scheduled Caste (SC) / Scheduled Tribe (ST) / Nomadic Tribe (NT) backward class. Interested persons should apply by written application to the President / Secretary, Renuka Co-operative Housing Society Ltd., Bandra (E), Mumbai-51. within 30 days from today along with their caste certificate.

CONTACT

ı	CONTACT					
ı	Flat Owner Details	Society Details				
ı	Flat Owner Name: Mr. Balaji Na Madhavrao Sakhare Flat Owner Ma Add: 503, 5th Floor, Renuka Sa Co.Opp. Hou. Soc. Ltd., CTS No. Ad	ame of the contact Person of				
ı	Madhavrao Sakhare Flat Owner Ma	anaging Committee : Mr. Arvind				
ı	Add : 503, 5th Floor, Renuka Sa	want				
ı	Co.Opp. Hou. Soc. Ltd., CTS No. Ad	Idress of the Society: Renuka				
ı	620 Near Gurunanak Hospital Co	Onn Hou Soc Ltd. CTS NO.				

Bandra (E), Mumbai-51. Flat No. 629, Near Gurunanak Hospital 503 Area, 738 Sq.Ft. Bandra (E). Mumbai-51 Contact Number: 07387901410 Contact Number: 09820505023 Email id Email id:

sakharebalaji653@gmail.com renukabandra@gmail.com

PUBLIC NOTICE

(1) MR. ANIL MOHANDAS BHAGNANI AND (2) MR. DEEPAK MOHANDAS BHAGNANI (Owners) have agreed to sell to one of our clients their Residential Flat Nos. 701 & 702 each admeasuring 680 sq. ft. carpet area on the **7th Floor** in the building known as "LEGACY" constructed upon land bearing Final Plot No. 7 of Bandra Town Planning Scheme IV, CTS No. F/992 of Village Bandra, Taluka Andheri, in the Registration District of Mumbai Suburban District situated at Junction of 1st & 3rd Road, Near Almeida Park, Bandra (W), Mumbai - 400 050 ("Flats") TOGETHER WITH 10 (Ten) fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos. 61 to 65 (both inclusive) and 66 to 70 (both inclusive) encompassed in Share Certificate Nos. 13 & 14 respectively of Legacy Co-operative Housing Society Limited ("Shares"), free from all encumbrances.

NOTICE IS HEREBY GIVEN that if any person or party has any right. claim or demand of any nature whatsoever against the said **Flats** and/ or in the said Shares by way of sale, transfer, exchange, easement, possession, lease, lien, mortgage, charge, inheritance, bequest, release, gift, trust, tenancy, attachment or otherwise howsoever are required to lodge their claims in writing along with documentary evidence therefor within 14 days from the date of publication hereof to the undersigned, failing which the claims if any shall be deemed to have been waived and/or abandoned and my client shall proceed further to complete the transaction ignoring such claims. Dated this 2nd day of July 2024. LILANI SHYAM & CO.

Name of the Borrower/ Co-Borrower/Guarantor

Gopichand Dhas

Rincy Alex

Gomes

Ashish Devidas

Pal Ganesh

Kamta Prasad

Karangutka

No. Ex. Eng./Elect./Auth/1336/2024 Date: 02/07/2024

Opening Date of Tender: 16/07/2024

Name of Work

system such as replacing old/

quartzite Bulb Sprinkler. Fire

extinguisher, Sprinkler Alarm valve

with water Motor Gong etc. With new

one & providing new booster pump

with all accessories in TC Bldg. No. 3D, New Hind Mill, Mazgaon, Mumbai

under E-I ward Dy. CE/Zone-III M.B.R

MHADA-Leading Housing Authority in the Nation

& R. Board for the year 2024-25

Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number

Chetana Pundlikrao

Telrandhe/ LBNAG00005927588 & LBNAG00005944733

2. Sumit Balkrishna Jadhav &

Sujata Balkrushna Jadhav/ LBSRA00005152285

Shrimanta Das & Archana

Das/ LBPUN00004930738 & LBPUN00006360875

LBPUN00003304381

pressure

Special Repairs to fire Fighting Rs. 19,57,789.00

Ğuage

Place: Mumbai, Dated: 27.06.2024

of satisfactory performance

deteriorated

No.

15-04-2024

15-04-2024

15-04-2024

Maharashtra Housing & Area

Development Authority

NO HOU/PNVL/ 0222/95463 2, B.O. Panyel HOU/KLN/0 221/863373, B.O. Kalyan

HOU/NAV/ 016/324662

B.O. Nav

0818/5668 5, B.O. Kalyan

SD/-SHYAM A. LILANI

Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001.
Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

Panyel Branch: PNB Housing Finance Ltd. Office No. 6-B, First Floor, Neel Empress CHSL, Plot No.92-93, Sector 1/S, Near HDFC Circle, New Panyel, Maharashtra – 41026, Kalyan Branch: Office no-2-3, Third Floor, Swami Tirth Bulding No. 5, Shelar Park, Near Khadakpada Circle, Kalyan (West), Maharashtra – 41391, Naw Mumbai: 5th Floor, Flat No. 508-509, Persjois Bulding, Sector -17, Vash, Naw Mumbai: 410-1006, Ploor, Flat No. 508-509, Persjois Bulding, No. 1, Pushpamangal Complex, Near Maharashtra – 400703, Thane Branch: PNB Housing Finance Limited 101/102, First Floor, Bulding No. 1, Pushpamangal Complex, Near

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets. & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers confiered under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand noticers on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower's to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s) fide of receipt of the said noticers. The torrower's haify failed by repay the amount, notice is hereby given to the borrower's and the public in general that the undersigned has taken possession of the propertyles described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

he borrower's in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will bubject to the charge of PNB Housing Finance Ltd, for the amount and interest thereon as per loan agreement.

The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Amount

Outstanding

Notice

09-04-2024 Rs. 21,91,846,61/- (Rupees Twenty One Lakh Ninety One Thousand Eight Hundred Fourty Six and Sixty One Paisa Only)

15-04-2024 Rs. 22,62,557.84/- (Rupees Twenty Two Lakh Sixty Two Thousand Five Hundred Fifty Seven and Eighty Four Paisa Only)

Rs. 22,62,557.84/- (Rupees Twenty Two Lakh Sixty Two Thousand Five Hundred Fifty Seven and Eighty Four Paisa Only)

Fossession

Rs. 54,33,551.76 /- (Rupees Fifty Four Lakh Thirty Three Thousand Five Hundred Fifty One and Seventy Six Paisa Only)

Rs. 20,68,004.66 /- (Rupees Tweenty Lakh Sixty Eight Thousand Four And Sixty Six Paisa Only)

Rs.27,52,048.69/- (Rupees Tweenty

ven Lakh Fifty Two Thousand Fourty Eight And Sixty Nine Paisa Only)

E-Tender Notice

B-1 form (Percentage Rate) from Date 04/07/2024 to Date 15/07/2024 from the Contractors who had registered / listing with CFO-MCGM panel and Directorate of Maharashtra Fire Services and have registered office in

Mumbai / Greater Mumbai Area / Thane district-New Mumbai. With appropriate Category having the minimum 50% of amount work done put to tender at one time of execution experience in similar type of work With certificate

Amount Rs.

(Excl. GST)

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

 $The \, Authorised \, ICICI \, Bank \, Officer \, under \, the \, Securitisation, Reconstruction \, of \, Financial \, Assets \, and \, Enforcement \, Control of Financial \, Control of Financial$

of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Description of Property/

Date of Physical Possession

House No.6438/45, Plot No.45, PH No.39, Ward No.8, Mouza Manewada, Kh No.31/3, 29/3, 29/2, Sheet No.406/23, City Survey No.356, Maharashtra, Nagpur- 440024/ June 27, 2024

Flat No.F/20, 2nd Floor, Gurudev Apatment, C.S.

Flat No 9, 4th Floor, Sitaram Apartment, Cts No.105A, Near Hotel Pawan, New Mangalwar Peth Road, Somwar Peth, Haveli, Pune - 411011/

No.2, 2/1, 2/2, 2/3, Near Manglwar Peth, Vyantratpura Peth, Tal. and Dist. Satara, Maharashtra- 415502/ June 28, 2024

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

4. Sarika Shashikant Kadam & Plot No.45, Shubham Chs Bldg H1,village Wadgoan Sheri, Maharashtra, Pune- 411014/ June 29, 2024

**Read of the Company of the Company

Office of The Executive Engineer / Electrical / Authority MHADA, Room No. 212, Grihnirman Bhavan Kalanadar. Bandra (E). Mumbai is inviting E-Tender via Website - www.mahatender.com Unconditional E-Tender in

27-06-2024

ADVOCATE & SOLICITOR 304, 3rd Floor, Mangal Bhavna, Junction of P.D. Hinduia Marg & 14th Road, Khar (W), Mumbai 400 052

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the regd folio no.60 and share certificate nos.83 for ordinary 10734 share bearing distinctive no. (s) 235205 to 245938 for office unit no. A on the 6th Floor and car space number 26 to 35 on the podium holder name Osiris Infotech Pvt Ltd (Unit no. A) have been reported lost/stolen and application for the issue of duplicate certificate in respec thereof has been made to TECHNIPLEX COMPLEX LIMITED situated at 4TH Floor Techniplex Complex Off Veer Savarka Flyover, Goregaon (West), Mumbai 400062. Lodged police complaint a Goregaon Police Station on 27/06/2024 with complaint ID 51537/2024 regarding the lost share certificate. Anyone having any objections /claim on the said office uni should approach the undersigned and the said TECHNIPLEX COMPLEX LIMITED within seven days from today failing which the new/duplicate shares may be issued by the TECHNIPLEX COMPLEX LIMITED.

PUBLIC NOTICE

(Without Prejudice)
Notice is hereby given that we are investigating the title of the Flat No.3 of rukhsana nazim ali who is the owner. of Flat No.3, Ground Floor, adm. 318 sq. ft carpet area in the building known as "VIJA" BHAWAN" of "WADHWA Co-operati Housing Society Limited" situated at Plc NO.68, St. Sebastian Road, Bandra (W Mumbai-400050 and the said building i mumbai-400050 and the said building is constructed on the plot bearing CTS No B/648 of Bandra Village, Andheri-Taluka in the Registration District and Sub-District of Mumbai along with membership of societ hereinafter referred as the "Sai (nereinarter reterred as the "Said Premises") and the Said Premises is free from all encumbrances, charge, disputes, claims, lien or mortgage of any nature whatsoever. Further, Original Agreement executed between Devi S. Pardesi (Transferor) and Gulobal Rahim Khan (Transferor) and receipts in respect of Transferee) and receipts in respect of purchase of Flat No.3 pertaining to Said remises have been lost, misplaced an not been found till date

All person/s having any claim/s or right in respect of the aforesaid Premises or any part thereof by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift possession, exchange, charge ispendens, maintenance, easemer Court Order/s or encumbrance howsoeve or otherwise are hereby called upon t or otherwise are hereby called upon to intimate to the undersigned in writing of such claim with original certified copies of all supporting documents within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice, failing which the claims, if any of such persons shall be treated as willfully abandoned, waived and not highly four persons the property of the binding on our client/s. Date: 03.07.2024

MR. RAVINDRA KUMAR YADAN

Advocate High Court C/o. Girish P. Jain & Co. 101-102 Peace Haven N.M. Kale Marg. Dadar (West mbai-400028

Description of the

Property/ies Mortgaged

Propertyries wortgaged
Building No. 2B.4.0.402.0,landmark
Heritage,s No 98 6 98 7 of Village
Umroli, Tal Panvel Dist Ralgad, Panvel,
Maharashtra 410206,india
Myrtle, gf.4.0,labdhi Gardens, Residential Nr.a.& Building (group Housing) on
Land, Village Dahivali Tarl Varedi Tal.
Karjat, Dist. Ra., No. 68, H. No. 3a & S.
No. 67 H. No. 1b, 1C, 1D, Karjat,
Maharashtra-410101,India.

Building QQ13,3,304, xrbia Express City, 01/13 Village Madap, Tal. Khalapur, Dist.Raigad,at Village Madap, Thane, Maharashtra-422103,india.

uilding No JBC, 6,602.0, Puranik Cit hase I, Sr No 58 S No 60 7 B Sno 64 no 134 1 2 3 4 5,at Village Pimpo arjat, Thane, Maharashtra-410201

veenty 2746-2024 Vola, 2.0.203.0, Labdhi Gardens, Resi-frourty Symbolic) dential N.a & Building (Group Housing) on Land, Yillage Dahivali TARR Varedi na Karjat, Dist. Ra,s. No. 68, H. No. 3A & S. No. 67 H. No. 18, 1C, 1D, Karjat, Maharashtra-410101, India.

Authorized Officer (M/s PNB Housing Finance Ltd.)

Security

Deposit

(2%)

Rs. 40.000/

(50% Initially

and 50%

Through Bill)

Booklet Fee

(GST)

Rs. 590/-

Sd/-

Executive Engineer

Pate of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)

September 12, 2023

Rs. 47,16,960.00/-

October 06, 2021

Rs. 17,23,066.00/-

July 21, 2023

Rs. 21,09,005.00/

July 06, 2021

8,90,374.00/-

Sincerely Authorised Signatory For ICICI Bank Ltd.

Branch

Nagpu

Satara

Pune

Place: Mumba

Date: 2nd July, 2024

Electrical/MHADA

(1%)

19,57,789.00

FEISI MHADA

PUBLIC NOTICE

FDC Ltd Registered Office: B-8, MIDC Industrial Estate Waluj, Aurangabad, Maharashtra IOTICE is hereby given that the certificate(s) for the under mentioned securities of the Compan as/have been lost/mislaid and the holder(s) of the said securities/ applicant(s) has/have applied to the Company to release the new certificate. The Company has informed the holders/applicants that the said shares have been transferred to IEPF as per IEPF Rules

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the

release the new c	elease the new certificate to the holders/applicants, without further intimation					
Name of Shareholder		Kind of Securities & Face Value (Rs)		No. of Securities	Distinctive No's From To	
Vinod Kumar Gupta	43848	Face value of share RS.1/-	0008452	3000	57976931 To 57979930	

Vinod Kumar Gupta (Name[s] of holder[s]/Applicants) Place: Etawah, Date: 3-07-2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large in respect of the clear and marketable title of:

. Smt. Josephine A. Moraes; . Shri. Sean J. Pereira; . Shri. Adrian N. Pereira;

Smt. Raquel Ann M. Pereira:

(hereinafter referred to as the "Owners") to the property described in the <u>First Schedule</u> below ("Property"). The Owners have represented that the Agreement dated 27th August, 2007 executed between M/s. Grace Property Development Corporation and Mrs. Anna C. D'souza ("the Original Title Document") in respect of the Property is not in their custody and has been misplaced and/ or not traceable by M/s. Grace Property Development Corporation at the time of document handover, despite them having conducted due diligence. The Owners have confirmed that they are holding a Certified True Copy of the Agreement dated 27th August, 2007 and that the Original Title Document have not been deposited with any person/s and / or institution with an

intention of creating security in respect of the Property. All persons / entitles including, inter alia, any bank and / or financial institution and / or authority having any claim, right, title, benefit, interest, share or demand in respect of the Property, or any part thereof, by way of sale, transfer, lease, lien, easement, exchange, gift, mortgage, charge, trust, maintenance, occupation, possession, leave and licence, tenancy / sub-tenancy, assignment, sub-lease, bequest, decree or order of any Court of Law, contracts/ agreements, or otherwise whatsoever and / or having possession of the Original Title Document in respect of the Property, by virtue of any of the aforesaid or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing with documentary evidence to the undersigned, such that the claim is received at their office within 14 days from the date of publication hereof, failing which, such claim or objections, i any, will be deemed to have been waived and/or abandoned.

FIRST SCHEDULE

5 (five) fully paid up shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty only) each bearing distinctive nos. 101 to 105 (both inclusive) under the Share Certificate No. 35 dated 12th April, 1975 in respect of the Flat No. 403-B on the 4th floor admeasuring 464.07 sq. ft. in the building known as "Jawaharabad Co-operative Housing Society Limited" Plot No. 35 of Town Planning Scheme No. IV, Off. Prof. Almeida Road, 9th Road, Bandra West, Mumbai – 400 050.

Dated this 3rd day of July, 2024

Jani & Parikh M/s. Jani & Parikh

311. Dalamal Towers, 211. Free Press Journal Road, Nariman Point Mumbai 400 021. Email: nirav.jani@jplaw.in

(T) IDBI BANK

IDBI BANK LIMITED, Dosti Pinnacle GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane(W), Thane Pin :400604

[RULE 8(1)]

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued/Published demand notice calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigne has taken possession of the property described in below table, in exercise of power conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Se Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Limited for an amount mentioned below and interest thereon.

Name Of The Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date Of 13(2) Notice/ Publication	Amount Claimed In Demand Notice (Rs.)	Date Of Symbolic Possession	Address Of Property	
Shri. Mukund Mohan Chavan / Smt. Taramati Mohan Chavan	16.12.2023	16,09,090.08/-	29.06.2024	Flat No.302, Building No. D-2 Pranshu Pride, Nandivali, Bhopa Rd, Desale Pada, Dombival East, Maharashtra 421201.	
Shri. Jagdish Tukaram Raut / Smt. Janhavi Jagdish Raut	16.02.2024	47,65,699/-	28.06.2024	Flat No 603, Mangesh Surust A&B Wing Chsl, Vill Gandhard Pipe Line Rd, Kalyan W Maharashtra 421301.	
Shri. Pratap V Kakaria / Smt. Pooja Pratap Kakari	14.02.2024	1,11,78,209/-	29.06.2024	203, Ankur Chs , Plot 38 Dadabhai Rd, Nr Bhavans College, Andheri(w) Maharashtra 400058.	
Shri. Shailesh Bajirao Chorge / Smt. Shlesha Shailesh Chorge	14.02.2024	62,55,007/-	29.06.2024	Flat No 904, 9 th Flr, Bldg No 2 a Royal Park, Cts No 1016 Village Kanjur Station Rd Kanjurmarg E, Mumbai Maharashtra 400042	
Shri. Sajjad Husain Siddiqui / Smt. Rukaiya S H Siddiqui	14.02.2024	1,18,63,413/-	29.06.2024	Flat No 104 1 st Flr Wing C Shanta Appt, Sai Shwas Chsl Gilbert Hill Rd, Shreenath Nagar, Andheri W 400058.	
Shri. Milind Vishram Sherlekar / Smt Mansi Milind	03.12.2023	16,45,063/-	29.06.2024	Flat No 1201 12 th Flr Bldg No 54 E. Mhada Layout Malwar Malad West, Mumbai 400097	

Place: Thane Date: 02-07-2024

Sherlekar

Authorized Office IDBI Bank Ltd

Modison LIMITED

(Formerly known as Modison Metals Limited) Corporate Identity Number (CIN): L51900MH1983PLC029783 Address: 33 Nariman Bhavan, 227, Nariman Point, Mumbai - 400021. • Tel: 022-22026437 Email: shareholder@modison.com • Website: www.modison.com

NOTICE OF 41st ANNUAL GENERAL MEETING OF MODISON LIMITED NOTICE is hereby given that, the 41st Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Modison Limited ('Company') will be held on **Tuesday**, 30th **July**, 2024 at 11.30 a.m. (IST) through Video Conferencing (VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") without physical presence of the Members at a common venue to transact the business as set out in the Notice of the 41st AGM dated 29th May, 2024.

In accordance with the applicable MCA and SEBI Circulars, the Notice of the 41st AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2023-24 will be sent through electronic mode only to those Members, whose e-mail addresses are registered with the Company / Registra and Share Transfer Agents ('RTA') / Depository Participants. The requirement of sending physical copies of the Annual Report has been dispensed with vide said MCA and SEBI Circulars. Members can join and participate in the 41st AGM through VC/OAVM facility only.

The instructions for joining the 41st AGM and the manner of participation in the remote e-voting or casting vote through e-voting system during the 41st AGM are provided in the Notice of the 41st AGM dated 29th May, 2024.

The Members attending the meeting through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the 41st AGM along with Annual Report will also be available on the Company's website viz. www.modisonltd.com, website of NSDL viz. www.evoting.nsdl.com and on website of Stock Exchanges (BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited) at viz. www.bseindia.com.and.www.nseindia.com.respectively.

The Company has fixed Tuesday, 23rd July, 2024 as 'Cut-off date' for determining entitle of members for attending the 41st AGM, e-voting and payment of final dividend for the

financial year ended 31st March, 2024, if approved at the 41st AGM.
Pursuant to Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated 7th May 2024, issued by the SEBI in supersession of all earlier circulars, shareholders holding shares in physical form, whose folio(s) do not have PAN, Choice of nomination, Contact Details Bank Account details and Specimen signature updated, shall be eligible for payment of dividend in respect of such folios, only through electronic mode with effect from 1st April, 2024, upon furnishing of all the aforesaid details to the Registrar and Share Transfer Agent of

Members may not that as per the income tax Act, 1961, as amended by Finance Act, 2020, dividend paid after 1st April, 2020 shall be taxable in the hands of the Members and the Company shall be required to deduct the tax at source (TDS) at the prescribed rates from the Dividend. The TDS rates would vary depending on the residential status of the Members and the documents submitted by them within the time and accepted by the Company. In order to register / update their email address, the members holding shares in demat form

are requested to register the same with their respective Depository Participant(s) and members holding shares in physical form are requested to furnish the same to the Company's RTA i.e. Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. The detailed procedure for registration / updation of e-mail address, Mobile Number and Bank Account details is provided in the Notice of the

The members will have an opportunity to cast their vote remotely and during the 41st AGM or the business as set forth in the Notice of the 41st AGM through the electronic voting system The manner of remote e-voting and e-voting during the 41st AGM are provided in the Notice of the 41st AGM.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 -4886 7000 or send a request to Ms. Prajakta Pawale at evoting@nsdl.com.

For Modison Limited

Reema Solanki Company Secretary & Compliance Officer



Andheri East Branch:- Unit No. 4, Shivam Centrium, Opp Kalpita Society, Koldongri Sahar Road, Andheri East. Mumbai 400069 Tel: 022-26848157/158 e-mail:-bom311@mahabank.co.in

Head Office: Lokmangal, 1501, shivajinagar, pune-5 POSSESSION NOTICE (For Immoveable property) [Rule 8 (I))

Ref No AN13/Sarfaesi/13(4)/2024-25 01st July, 2024

Whereas, the Authorized Officer of Bank of Maharashtra under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (4) and 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 has issued a Demand Notice dated 26.04.2024 under Section 13 (2) calling upon Mrs. Afia Abdul Shaikh and Mr.Afzal Abdul Rehman Shaikh to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2,33,13,531.28 plus, unapplied interest from 01.12.2023 and interest thereon, together with interest thereon at contractual rate (s) and incidental expenses costs, charges incurred / to be incurred within 60 days from the date of receipt of the said notices.

The Borrowers Mrs. Afia Abdul Shaikh and Mr. Afzal Abdul Rehman Shaikh having ailed to repay the outstanding amount, Notice is hereby given to the Borrower and Co Borrower / Guarantor mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorized Officer of Bank of Maharashtra has taken Symbolic possession of the properties described herein below in terms of the powers the power conferred on him under Section 13(4) of Act read with rule 8 of the Security interest Enforcement Rules 2002, on this 01st day of July 2024.

The Borrower in particular, Guarantor and the Public in general is hereby caution not to deal with the property and any dealings with the aforesaid property will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amount mentioned above. The Borrowers attention is invited to the provisions of sub-section 8 of section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Flat No. 1905 and Flat No. 1906, 19th Floor, "A" Wing, Building No. 1, RNA Royale Park CHSL, M. G. Road, Kandivali (West), Mumbai-400067, PUI Rs04057 81520000 (CTS No. 283/D) admeasuring 234, 20 Sq Meters

Date: 01.07.2024 Place: Mumbai

Asst. General Manager & Authorized Officer Bank of Maharashtra Andheri East Branch, Mumbai North Zone

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client is negotiating to purchase the property free from all encumbrances and claims and with clear and marketable title to the same more particularly described in the schedule hereunder written from its present Owner Mr. M. K. Shivanandan having his address at A- 301, Eksar Apartment, Eksar Road, Borivali (West), Mumbai - 400092. My client has instructed me to investigate the title of the said Mr. M. K. Shivanandan to the said Property.

All persons (including any banks or financial institutions) having any share, claim, right, title, interest or demand whatsoever into, upon or in respect of the said Property any portion thereof including by way of sale, share, conveyance, acquisition, requisition, right of development, partition, transfer, exchange, assignment, mortgage, hypothecation (including by way of receivables), guarantee, charge, gift, trust, maintenance, inheritance, claim, possession, let, lease, sub-lease, power of attorney, tenancy, sub tenancy, lien, lis pendens, license, easement, devise, bequest, encumbrance, covenant or beneficial right / interest under any trust, right of prescription or pre-emption or under any agreement / writing / document or other disposition or under any decree, order or award passed by any court or tribunal or authority or otherwise claiming howspever including by operation of law (collectively, "Claims") are hereby required to make the same known in writing along with duly notarized supporting documents at my office at Deepak Thakkar & Deepak Rassociates, 504, Vini Elegance, Above Tanishg Showroom, L.T. Road Borivali (West), Mumbai-400 092 within 7 (seven) days from the date of publication of this Notice the answers/claims given by public Notice shall not be considered, failing which we will conclude our investigations and issue title certificate/Notices without taking into consideration such claims or objections which are deemed to have been waived and abandoned and for which neither my client nor me shall be responsible. The answers/claims given by public Notice shall not be considered.

SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO All that piece and parcel of land bearing Survey No. 114 Hissa No. 9 (part) admeasuring 4 3/4 gunthas or thereabouts and corresponding CTS No. 441 admeasuring 439.4 square meters or thereabouts (as per Property Register Card), situate, lying and being at Village Manori, Taluka Borivali, with registration district and sub district of Mumbai Suburban and Mumbai City. Dated this 3rd Day of July, 2024.

Shail Parekh **Advocate High Court**

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY given under the instructions of my client that my clien is in the process of acquiring interest (including, leasehold interest or outright purchase) in the property described in the Schedule below ["said Property"], free from all encumbrances, claims and demands, and I am therefore investigating the title of Mr. Rohan Ghosh Roy to the said Property. All persons claiming or having any share, right, title, interest, demand or claim against or to the said Property or any part thereof, by way of mortgage, gift, sale, transfer, lease, sub-lease, assignment, license, tenancy, sub-tenancy, inheritance, covenants, lien, charge, trust, maintenance, easement, possession or otherwise howsoever are required to make the same known in writing along with the documentary evidence in that regard to the undersigned at his office at 59, Dr. V.B. Gandhi Marg, Fort, Bombay-400023 and by an email to the undersigned on email ID-amoltembe@gmail.com within 14 days from the date of publication hereof. Otherwise the transaction of the said Property will be completed without reference to such claim, and the same, if any, will be considered as waived.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT PIECE OR PARCEL OF agricultural land admeasuring 4,000 square metres equivalent to 40 Ares bearing Survey No. 32 Hissa No. 2/A/1 of village Pulachiwadi [Earlier bearing Survey No. 51 Hissa No. 2/A/1 of village Vanjarwadi] and bearing Plot No. 16 out of the layout of the larger piece of land known as 'Bhadra Society' along with (a) a structure having ground floor having carpet area of 1,800 square feet equivalent to 167.28 square metres bearing House No. 532 of Group Gram Panchayat Bhaliwadi and (b) a shed, both standing thereon, which land is located at Taluka

Karjat, District Raigad and which is bounded as follows: On or towards the North: By the internal road of the Bhadra Society layout.

On or towards the South: By the Pei river: On or towards the West : By land bearing Plot No. 17 of the Bhadra Society

layout; and : By land bearing Plot No. 15 of the Bhadra Society On or towards the East layout.

Mumbai dated this 3rd day of July 2024

AMOL KISHOR TEMBE ADVOCATE HIGH COURT Plot No. 417, D. K. Sandu Marq Chembur, Mumbai 400071

Exh.: 12

... Applicants

...Defendants

GOVERNMENT OF INDIA Ministry of Finance, Department of Finalcial Services MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 2

3rd Floor, MTNL Building, Colaba Market, Colaba, Mumbai 400005. Tel. 2266 5473, Fax: 2266 5473 **ORIGINAL APPLICATION NO. 348 OF 2019**

HDFC Bank House. Senapati Bapat Marg. ower parel, Mumbai - 400 013

HDEC BANK LIMITED

CROSSLAND TRANSPORT PVT LTD

Whereas 0.A. No.348/2019 was listed before Hon'ble Presiding Officer on 25.10.2019 Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons / notice on the said applicati under section 19(4) of the Act, (OA), filed against your for recovery of debts of Rs. 45,12,726.94/- (Rupees Forty Five Lacs Twelve Thousand Seven Hundred Twenty Six and Ninety Four Paisa Only) (application along with copies of documents

Whereas the Service of Summons could not be affected in the ordinary course of manne and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal. In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, you the Defendants are directed

- To show cause within 30 (thirty) days of the service of summons as to why relief prayer for should not be granted.
- To disclose particulars of properties of assets other than properties and asse specified by the applicant under Serial Number 3A of the original application
- You are restrained from dealing with or disposing of secured assest of such other assets and properties disclosed under Serial Number 3 A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of properties.
- You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary cours of his business any of the assets over which security interest is created and / or othe assets and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the origin application without the prior approval of the Tribunal.
- You shall be liable to account for the sale proceed realized by sale of secured assets or other assets and proeprties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank of financial institution holding security interest over such assets.
- You are directed to appear before this tribunal in person or through an Advocate and file Written Statement on 29/08/2024 at 11.00 am and show cause to why relief prayed for should not be granted. ii) Take notice that in case of default, the Applicant will be heard, and the case shall be
- decided in your absence

Given under my hand and seal of this Tribunal on this 20° day of June. 2024. SEAL

1. CROSSLAND TRANSPORT PVT LTD

Bunder, Mumbai, Maharashtra - 400 009. . MUFADDAL N. INDOREWALA

Bunder, Mumbai, Maharashtra - 400 009.

Registrar -II Debt Recovery Tribunal- I Office at 2nd Floor - 1, Plot 398/400, Indorewala Building, Narsi Natha Street, Katha Bazar, Masjid Station, Chinch

Office at 2nd Floor - 1, Plot 398/400, Indorewala Building, Varsi Natha Street, Katha Bazar, Masjid Station, Chinch

MR. SUHAS GAJANAN CHAWATHE

a 50% Member of the Shreeji River View C.H.S Ltd. Plot No. 10. Rive Valley, Mandapeshwar, Borival (West), Mumbai - 400 103, and jointly holding Flat No. 12, on 1st Floor, of the society, died on 07/04/2024 at Mumbai without making any nomination

The society hereby invites claims of

objections from the heirs or other claimants/objector or objectors to the ransfer of the said shares and interes of the deceased member in the apital/property of the society within period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in suppor of his/her/their claims/objection for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital property of the society. If no claims objection are received within the perio prescribed above, the society shall be ree to deal with the shares and intere of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as provided under the byeaws of the society. The claims objections, if any, received by the society for transfer of shares and the interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of i eriod.

For and on behalf of Shreeji River View CHS Ltd. Hon. Secretary Date: 03-07-2024

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE is hereby given that Mr. Neelesh Suresh Bhujle and Mrs. Prajakta Vinavak Dixit: being only legal heirs of Late Suresh Upendra Bhuile, are desirous to sell the property i.e. Flat No. 8; which is more particularly described in the schedule hereunder written, to my client Mr. Prathamesh Suresh Kamthe & Mrs Siddhi Prathamesh Kamthe.

Any person having any claim to or ainst the said property or any part thereof by way of lease, sublease, tenancy, license, sale, exchange, arrangement, mortgage gift, trust, inheritance, bequest, possession lien, charge, maintenance, easement, development agreement, joint-venture, partnership, etc., and any person in possession of the original title deeds or otherwise, howsoever is hereby required to make the same known in writing with the documentary proof thereof to the undersigned at the address given below within 14 days from the date hereof otherwise the sale of the said property shall be completed in favour of my clients without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall be deemed to have been waived to all intents and purpose.

THE DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Flat No. 8 (admeasuring 532 sq. ft. -Carpet Area,) on the 2nd Floor of 'Kimaya CHS Ltd.'; Electricity CA No. 900046004 and Meter No. B026310; Mahanagar Gas CA No. 2100 0009 4062 and Meter No. 6190406519, Property No. F/N8257(1) in MCGM Records, share certificate No. 517 (Distinctive Nos. 026 to 030 of Rs. 50/each) dated 20/03/1977; situated at: Plot

No. 221 A, Kimaya CHSL, consisting Ground + 3 floors, (without Lift) Sion Tam Sangham Marg, Near Mata Laxmi Hospital Sion (East) Mumbai 400 022, on the land bearing City Survey No. 521A/6, lying and being at Revenue division Sion, (East) District Mumbai, in the Registration District and Sub District of Mumbai City, within the assessment jurisdiction of the Municipal Corporation of Greater Mumbai.

Place: Mumbai Advocate Rajesh Ghag Date: 03/07/2024 +91 90222 77279

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to public a

large that Mrs. Farida Khuzaima Arsiwalla being the owner of Office No. 111 admeasuring 2280 sq.ft. built up area on 11th Floor, Free Press House, belonging to M/s. Free Press House Limited and situated at Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai 400021 constructed on land bearing Plot No. 215 Block No. III of Backbay Reclamation Estate of Fort Division bearing CTS No. 1965 along with one car parking space, has lost and misplaced the following original documents pertaining to the said premises :

Allotment letter dated 23rd May 1977 issued by Aesthetic Builders Pyt Ltd to Ebrahim Hasanali Sanchawala and ors.

Agreement dated 20th May 1979

between Ebrahim Hasanal Sanchawala and anr and Fizza Hassanali Sanchwala others. Agreement of Sale dated 25th June 1982 between Aesthetic Builders Private Limited and

Ebrahim H Sanchwala and others. Agreement dated 27th July 1987 between Ebrahim Sanchawala and ors, and Farida

E. Sanchawala Agreement dated 15th September 1987 between The Free Pess Journal Estates Limited and Ebrahim Hasanali

Sanchawala and ors.
Allotment letter dated 27th November 1987 issued by The Free Pess Journal Estates Limited to Ebrahim Hasanali Sanchawala and ors. in respect

of car parking. Agreement dated 31st March 1989 between Mr. Ebrahim Hasanali Sanchawala and ors

Farida Sanchawala Indemnity Bond dated 4th October 1990 executed by

Ebrahim Hasanali Sanchawala and anr. in favour of Free Press House Ltd. Any person in possession of the

aforesaid documents or otherwise having any claim in respect of the said property, by way of charge, mortgage or security of any nature whatsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at their address Apex Chambers, 2nd Floor, 75 Janmabhoomi Marg, Fort, Mumbai 400001 (Email : kmerchant@ alpindia.com) within 10 days from the date hereof, failing which any such claims shall be deemed to have been waived and abandoned and it shall be presumed that the aforesaid documents are lost

For M/s. Apex Law Partners

Sd/ Kaizar Merchant Partner

misplaced. Dated this 2nd day of July 2024

येथे उपरोक्त पहिली अनुसूची (मालमत्तेचे वर्णन)

अशा शेतजमिनीचे सर्व भाग आणि खंड जिचा सर्व्हे क्रमांक 61/2, अधिमापन सुमारे 00–21–50 हेक्टर, आकार 2.02 (रु.पै.) चे निर्धारण असून जी महसूल गाव खडकली, तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र राज्य आणि आश्वासन उपनिबंधकाच्या हद्दीमध्ये स्थित आणि वसलेली आहे.

दिनांक - ३ जुलै २०२४

जाहीर सूचना

- खालील पहिल्या अनुसूची मध्ये वर्णन केलेल्या मालम
- . श्रीमती जोसेफिन ए. मोरेस . श्री. शॉन जे. परेरा;

केल्याचे मानले जाईल.

- ३. श्री. ॲडियन एन. परेरा
- ४. श्रीमती रॅंकेल ॲन एम. परेरा

(यापश्चात "मालक" असे उल्लेखित) यांच्या स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य शीर्षकाच्या संदर्भात तमा जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. मालकांनी असे सांगितले आहे की, मालमत्तेच्या संदर्भात मे ग्रेस प्रॉपर्टी डेव्हलंपमेन्ट कॉर्पोरेशन आणि सौ. ॲना सी. डी'सोझा यांच्या दरम्यान बनलेले दिनांक रहा जोजन कर के विकास कार्य के किया है। २७ ऑजरू, २००७ रोजीचे कराराम ("सूळ शीर्षक कागरपम") त्यांच्या ताव्यात बाही आणि में. ग्रेस प्रॉपर्टी डेव्हलपमेन्ट कॉर्पेरेशनद्वारे दस्तऐवन हस्तांतरण करतेसमयी हरवले आहे आणि/ केंवा त्यांनी अत्यंत परिश्रमपूर्व शोध घेऊन देखील सापडत नाही. मालकांनी पुष्टी केली आहे की त्यांच्याकडे दिनांक २७ ऑगस्ट, २००७ रोजीच्या करारपत्राची प्रमाणित सत्य प्रत आहे आणि मूळ शीर्षक कागदपत्र कोणाही व्यक्ती/व्यक्तींकडे आणि/किंवा संस्थेकडे मालमत्तेच्या संदर्भात प्रतिभूति निर्माण करण्याच्या हेतने जमा केलेले नाही.

कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा प्राधिकरण समाविष्ट असलेले कोणीर्ह व्यक्ती/संस्था यांचा मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, हस्तांतरण भाडेपद्री, धारणाधिकार, वहिवाट, देवाणघेवाण, भेट, जहाणवट, प्रभार, न्यास, देखभाल, भोजवटा ताबा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, भाडेकरू/पोट-भाडेकरू, अभिहस्तांकन, पोट-भाडेपद्री, मृत्युपत्र काराद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, कंत्राट/करारपत्रे या मार्जे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हवक, शीर्षक, लाभ, हितसंबंध, हिस्सा किंवा मार्जणी असल्यास किंवा मालमत्तेच्या संदर्भातील मूळ शीर्षक कागदपत्रांचा वरील पैकी कशाच्याही आधारे किंवा अन्य कशाही प्रकारे ताबा असल्यास, त्यांना याद्वारे त्याबाबत निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर प्रसिद्धीच्य दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत, काजदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात त्यांच्या कार्यालयामध्ये ते दावे प्राप्त होतील अशा रितीने पाठविण्याचे सांजण्यात येत आहे. असे न केल्यास असा दावा किंवा आक्षेप, जर असल्यास, सोडून दिले आणि/किंवा गुंडाळून ठेवल्याचे समजण्यात येईल.

पहिली अनुसूची

जवाहराबाद को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड" प्लॉट क्र. ३५, नगर नियोजन योजना क्र IV, ऑफ प्रो. अल्मेडा रोड, ९ वा रस्ता, वांद्रे पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५० वा इमारतीमधील ४ व्या मजल्यावरील सदनिका क्र. ४०३-बी, मोजमाप ४६४.०७ वौ.फू. व्या संदर्भात भाग प्रमाणपत्र क्र ३५ दिनांक १२ एप्रिल, १९७५ अन्वये डिस्टिक्टिव्ह क्र. १०१ ते १०५ (दोन्ही समाविष्ट) घारण केलेले 5. ५०/- (रुपये पत्रास मात्र) प्रत्येकीचे ५ (पाच) पूर्णतः भरणा केलेले समभाग

दिनांक ३ जुलै, २०२४ जानी ॲण्ड पारिख ॲडव्होकेटस आणि सॉलिसिटर्स निरव सी. जानी. भागीदार

३,११, दलामल टॉवर, २११, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१.

जाहीर सूचना

माझ्या अशिलांच्या सूचनेनुसार सूचना देण्यात येते की माझे अशिल हे खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये हितसंबंध (भाडेपट्टीवरील हितसंबंध किंवा थेट खरेदीसह) मिळविण्याच्या प्रक्रियेत आहे (सदर मिळकत) सर्व भार, दावे आणि मागण्यांपासून मुक्त, आणि म्हणून मी, श्री. रोहन घोष रॉय या सदर मिळकतीचे नामाधिकार तपासात आहोत. सर्व व्यक्ती दावेदार किंवा कोणत्याही शेअर, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, मागणी आणि दावा असल्यास किंवा सदर मिळकत च्या मार्गाने किंवा कोणताही भागासंदर्भात कोणताही च्या मार्गाने गहाण, भेट, विक्री, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, असाइनमेंट, परवाना, भाडेकरू, उप-भाडेकरू, वारसा, करार धारणाधिकार, प्रभार, ट्रस्ट, देखभाल, सुविधाधिकार, ताबा किंवा अन्यकाही त्यासंदर्भातील कागदोपत्री पुराव्यासह ५९, डॉ. व्ही.बी. गांधी मार्ग, फोर्ट, बॉम्बे-४०००२३ येथील कार्यालयात लेखी स्वरूपात व ईमेल आयडीवरamoltembe@gmail.com १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा उक्त मिळकतीचा व्यवहार अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता पूर्ण केला जाईल आणि तो, जर काही असेल, तर तो माफ केला जाईल असे मानले जाईल.

वरिल परिशिष्टामध्ये वर्णन

ग्रुप ग्रामपंचायत भालीवाडी आणि (बी) शेड चे भद्रा सोसायटी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या जिमनीच्या मोठचा तुकडचाची मांडणी त्यासह असलेले तळ मजला चटई क्षेत्र वे १ ८०० चौर्म्स फीट सम्पतन्य ते १६७ २८ चौर्म्स मीटर्म शास्त्र दाउस धारक प्लॉट क्र.१६ आणि शेती जिमन मोजमापित ४,००० चौरर्स मीटर्स समतुल्य ते ४० एकर धारक सर्व्हें क्र. ३२ हिस्सा क्र. २/ए/१ चे गाव पुलाचीवाडी (पूर्वी धारक सर्व्हें क्र. ५१ हिस्सा क्र. २/ए/१ चे गाव वंजारवाडी) चे ते सर्व भाग आणि विभाग., ज्याचे जमिन येथे स्थित तालका कर्जत, जिल्हा रायगड आणि सह सीमाबद्ध खालीप्रमाणेः

वर किंवा उत्तरेकडे : भद्रा सोसायटी लेआउट चे अंतर्गत रस्ता द्वारे वर किंवा दक्षिणेकडे : पेज रिव्हर द्वारे

वर किंवा पश्चिमेकडे : भद्रा सोसायटी लेआउट चे जिमन धारक प्लॉट क्र.१७ द्वारे वर किंवा पूर्वकडे : भद्रा सोसायटी लेआउट चे जिमन धारक प्लॉट क्र.१५ द्वारे

मंबई दिनांकित ३ जुलै, २०२४

अमोल के. टेंबे वकील उच्च न्यायालय प्लॉट क्र. ४१७, डी. के. संधू मार्ग, चेंबूर, मुंबई ४०००७१

...अर्जवा

प्रबंधक – ॥

मुंबई

दिनांक : १५.०६.२०२४

ठिकाण : **नाशिक**

कर्ज वसली न्यायाधिकरण –I

भारत सरकार वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ ३रा मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५ दू. २२६६ ५४२३, फॅक्स: २२६६ ५४२३ मूळ अर्ज क्र. १२ सन २०२०

समन्स परि. १४

पुढील तारीख: २६/०८/२०२४ एचडीएफसी बँक लिमिटेड एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग,

लोअर परेल, मुंबई- ४०० ०१३.

प्राईम कॅरिंग कॉर्पोरेशन .प्रतिवार्ट ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ ए क्र. १२/२०२० सन्माननिय प्रभारी प्रबंधकांसमोर ०२.०१.२०२० रोजी सचीबद केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ४,११,८०,८०६.३०/ - (रूपये चार कोटी अकरा लाख ऐंशी हजार आठशे सहा आणि पैसे तीस मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्य दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी सार्ठ अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे (iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन्.

क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे. iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्यार्ह

आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकार v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून्

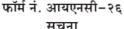
मत्तांची आणि /किंवा मूळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्त

रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांव तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खाल्यामध्ये जमा केली पाहिजे. vi) तुम्हाला २६.०८.२०२४ <mark>रोजी स. ११.०० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांन

. सादर करण्याचे आणि न्यायाधिकरणासमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. vii) कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक १७ मे. २०२४ रोजी दिले

१. अशोक कुमार सजन कुमार जैन (प्रतिवादी क्र. २) . प्री-२०४, मजला, प्लॉट ८३३ए, सी विंग, फाल्कन कॅस्टल, सेनापती बापट मार्ग, एलफिस्टन, डेलिस्ली रोड, मुंबई- ४०००१३



केंद्र सरकार, क्षेत्रीय संचालक, पश्चिम क्षेत्र (मुंबई) निगम व्यवहार मंत्रालय समोर कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२ च्या पोट-कलम (५) आणि कंपन्यांचे (समावेशन) नियम, २०१४ च्या

आणि मित्सुबोशी बेल्टींग - इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे - आर-६७२, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, एमआयडीसी, अल्फा लवालसमोर, रबाळे, ठाणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४००७०१, जीचा सीआयएनः यु७२९९९एमएच२०१०पी टीसी२११४५२ (''कंपनी'')

ार्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीला तिचे नोंदणीकृत कार्यालय **कंपनी निवंधक, मुंबई यांच्या** अधिकारितेमधुन कंपनी निबंधक, पुणे यांच्या अधिकारितेत हलवणे शक्य व्हावे वासाठी २८ जून, २०२४ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत संमत केलेल्या ठरावाच्या संबंधात कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातीर कंपनी निबंधक, मुंबई यांच्याकडून महाराष्ट्र राज्यातील कंपनी निबंधक पुणे येथे हलविण्यास मंजुरी मिळण्याकरिता कंपन अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२(५) अन्वये **केंद्र सरकार/क्षेत्रीय संचालक, पश्चिम क्षेत्र** यांच्याकडे अर्ज

कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील प्रस्तावित बदलाने ज्या कोणत्याही व्यक्तीच्या हितास बाधा पोहोचत असेल त्यांनं एकतर गुंतवणूकदार तक्रार अर्ज भरून **एमसीए-२१ पोर्टल** (www.mca.gov.in) वर पोचते करावे किंवा ह्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा दिवसांत त्याच्या/तिच्या हितसंबंधांचे स्वरूप आणि विरोधाची कारणे स्पष्ट करणाऱ्या एका प्रतिज्ञापत्राने पुष्टी केलेले त्याचे/तीचे आक्षेप **क्षेत्रीय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४०० ००२, महाराष्ट्र** यांच्याकडे पोचती करावेत किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवावेत आणि त्याची एक प्रत हितसंबंधांचे स्वरूप आणि विरोधाची कारणे यासह अर्जदार कंपनीला तिच्या खालील दिलेल्या नोंदणीकृत

नोंदणीकृत कार्यालयः आर-६७२, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, एमआयडीसी, अल्फा लवाल समोर, ठाणे, नवी मुंबई,

मित्सुबोशी बेल्टींग-इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड टाकाओ यासुओ व्यवस्थापकीय संचालव

डीआयएन: ०८०९७४५५ **रत्ता:** प्लॅट क्रमांक २००६, बी वींग, रिजेंट हील, पवई, मुंबई ठिकाण: मुंबई हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०००७६, महाराष्ट्र



भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लि.

नोंदणीकृत कार्यालयः भारत भवन, ४ आणि ६, करिमभॉय रोड, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४०० ००१ फोन नंबरः ०२२-२२७१ ३०००/ ४००० फॅक्स नंबरः ०२२२२७१ ३८७४ वेबसाइ्ट: www.bharatpetroleum.in ईमेल: info@bharatpetroleum.in

शेअर प्रमाणपत्रे हरवल्याची नोटीस

अनु. क्र.	फोलिओ क्र.	भागधारक (कांचे) नाव	प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट क्र. पासून	विशिष्ट क्र. ते	शेअर्सची संख्या
१	०००३८०१	इयान पीटर दा	०११७५४९२	११७५४९१०१	११७५४९२००	१००
		कोस्टा (मृत)	०११७५४९५	११७५४९४०१	११७५४९५००	१००
			০२४९७१६८	२४९७१६७०१	२४९७१६८००	१००
			०२४९७१६९	२४९७१६८०१	२४९७१६९००	१००
			३५०२५१६३	३६१६२७०२५	३६१६२७४२४	800
			३५०४०४७९	७२३२१६०४९	७२३२१६८४८	600

जर एखाद्या व्यक्तीला वरील शेअर प्रमाणपत्रांच्या संदर्भात कोणताही दावा/दावे असल्यास त्याने/तिने/त्यांनी बीपीसीएलमध्ये गुंतवणूकदार सेवा कक्ष, पहिला मजला, भारत भवन॥, आणि ६, करिमभॉय रोड, बॅलार्ड इंस्टेट, मुंबई - ४०० ००१ येथे दावा/दावे दाखल करावेत. र्ह नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून पंधरा दिवसांच्या आत कोणताही दावा(वे) आणि/किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, बीपीसीएल मत भागधारकाच्या कायदेशीर वारस, सश्री पर्णिमा शर्मा यांच्या नावे पुष्टीकरण पत्र जारी करेल. भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लि. करीता

ठिकाण: मुंबई

कंपनी सचिव

	जाहीर सूचना (इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅकरप्टसी बोर्ड कोड, २०१६ च्या कलम १०२ अंतर्गत)				
मे. व	मे. के. लाईफस्टाईल ॲण्ड इंडस्ट्रीज लि. चे वैयक्तिक हमीदार श्री. सौरभ कुमार तायल, यांच्या धनकोंचे लक्ष वेधण्यासाठी				
अ.कृ.	संबंधित तपशिल				
٧.	वैयक्तिक हमीदाराचे नाव	श्री. सौरभ कुमार तायल			
٦.	वैयक्तिक हमीदाराचा पत्ता (अंतिम ज्ञात)	१०१/१०२, हॅपी हाऊस, जुनी सोनापूरवाला गल्ली, प्रभादेवी, मुं ४०००२५.			
	4-0-0-0-0-0				

5.	वयाक्तक हमादाराच नाव	ત્રા. લાસ્મ જુમાર લાવલ
۶.	वैयक्तिक हमीदाराचा पत्ता (अंतिम ज्ञात)	१०१/१०२, हॅपी हाऊस, जुनी सोनापूरवाला गल्ली, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५.
3 .	वैयक्तिक हमीदाराच्या नादारी प्रारंभाची तारीख	२८ जून, २०२४ (०१ जुलै, २०२४ रोजीस प्राप्त आदेशाची प्रत)
٧.	अर्ज दाखल ज्ञालेल्या आदेशाचा तपशील	राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, अहमदाबाद खंडपीठ, न्यायालय खोली क्र. ।
۹.	निराकरण व्यावसायिक म्हणून कार्यरत नाट्गरी व्यवसायिकाचे नाव आणि नोंट्णी क्रमांक	नाव: श्री. अञ्चोक कुमार गोलेचा नोंद क्र. आयकीबीआय/आयपीए-००२/ आयमी-एन-०००९३२/ २०१९-२०२०/१२९७३
ξ,	बोर्डाकडे नोंदगीकृत निराकरण व्यावसायिकाचा पत्ता आणि ई-मेल.	नींदणीकृत पत्ता: स्तंटक्र. बी ७०३/७०४, सातवा मञ्जला, रिक्टर पार्क सीरायस्य लि., दत्तानी पार्क रोड, ठावूर क्लिलेज, कांदिक्ली (पू), सुंबई शहर, महाराट, ४००१०४, नींदणीकृत ईमेल आपडी: akgolecha9@gmail.com
9.	निराम्ब्रज्ञ व्यावसायिकाचा पत्रव्यवहार करण्यासाठी पत्ता आणि ई-मेल	पत्रव्यवहाराचा पता: कांक्तमोभा डेव्ट रिक्तोल्युशन ऑडव्हायसर्स प्रायक्टेट लिमिटेड बुन्टि २०७, २ रा मजला, रिक्तीब, आझाद नगर मेट्रो स्टेशन जवळ, बीरा ट्रेसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ पत्रक्यबहार देवे ल-आवडी: pirp.saurabhtayal@kanchanshobha.com
٤.	दावे सादर करण्याची शेवटची तारीख	२४ जुलै, २०२४
٩.	संबंधित फॉर्म्स येथे उपलब्धः	इन्सॉल्वमी ॲण्ड बॅक्रन्टमी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्क्सी रिक्रोल्युशन प्रोमेस फॉ पर्सन्त गॅरंटर, क्रॉपीट,डेक्टमी) रेयुलेशन्स, २०१९ च्या रेयुलेशन ७ अन्वये नमूट, श्रम्ब बी फॉर्म डाऊन्लॉडिंग कोता वेब लिंक https://fibbi.gov.in/en/home/downloads

भादेश क्र. सीपी (आयबी)/११६(एएचएम)२०२२ द्वारे श्री. सौरम कुमार तायल यांच्या नहारी निराकरणाची प्रक्रिया सुरूवा

करन्यताओं आरता हता. श्री. सीरम कुमात त्रामल यांच्या धनकोंना वाब ७ सापेक्ष नमूद केलेल्या पत्यावर निराकरण व्यावसाविकाकडे इन्सॉल्करमी कंकरप्टसी बोर्ड ऑक इंडिया (इन्सॉल्करमी रिज्ञोल्युशन प्रोसेस फॉर पर्सनल गेंटर्स टू कॉपींट डेक्टर्स) रेग्युलेशनस, २०१९ च्या विनियमन ७ अंतर्गत विहित प्रतत्र "फॉर्म बी"मध्ये जुलै २४, २०२४ रोजीस किंवा पूर्वी पुराव्यांसह त्यांचे दावे सादर करण्यास याद्वारे बोलविण्यात येट

नरकोंनी पुरारुवांसह त्यांचे दावे इलेट्रॉनिक माध्यम किंवा कुरियर, स्पीड पोस्ट किंवा नोंदणीकृत पत्राद्वारे दाव्यांचे तपशील आणि वैयक्तिय

च्याचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर केल्वास दंड आकारला जाईल सही/ अशोक कुमार गोलंच दिनांक - ०३ जुलै, २०२४

निराकरण व्यवसायिव ार राजरण व्यवसायक श्री. सीरम कुमार तायल यांच्या वाबतीत के. लाईफस्टाईल ॲण्ड इंडस्ट्रीन लिमिटेडचे बैयक्तीक हमीदार रहणू नॉर्रणी क्रमांक: आयबीबीअल/अलपीए-००२/ आयपी-एन-००९३२/ २०१९-२०२/१२९७ एएफए बैधता दिनांक: २२ नोव्हेंबर, २०

वसई विकास सहकारी बँक लि.

दुरध्वनी क्र. ८५९१९८७९७४

Email address: sandeep.jadhav@vasaivikasbank.co.in

ताबा नोटीस

रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंन्ट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट [ॲक्ट २००२ (२००२ चा ५४)] व कलम १३ (१२) (नियम ३) सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंन्ट) रुल्स २००२ या कायदयाअंर्तगत **दि. २३/०३/२०२४** रोजी मागणी नोटीस जारी करून कर्जदार **मे. विनम इंडस्ट्रीज प्रा. लि. तर्फे संचालक सौ. पुनम विवेक दिवेदी व सौ. प्रिती मनोज दुबे** यांना नोटीस मध्ये नमुद केलेल्या रक्कम रू. ३,१६,६८,४५१/– (रु. तीन करोड सोळा लाख अडुसष्ठ हजार **चारशे एकावन्न फक्त)** नोटीस प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सुचित केलेले आहे.

कर्जदार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने सर्वसाधारण जनतेला नोटीस देण्यात येते की, सदर कायदयाच्या कलम १३ च्या (उप कलम ४) अंतर्गत नियम ८ अन्वये बँकेच्या प्राधिकृत अधिका-याने **दि. १३ जुन २०२४** रोजी

कळविण्यात येत आहे की. सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मालमत्ता ही वसई विकास सहकारी बँकेत रू. ३,२६,४८,३७८/ - (रु. तीन करोड सव्वीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार तिनशे अठ्ठयाहत्तर फक्त) इतक्या रकमेस व त्यावरील व्याज यांस अधीन आहे.

कलम १३ च्या (उप कलम ८) च्या कायदयाच्या अंतर्गत कर्जदार व तारणकर्ते यांचे याव्दारे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, सदरची सुरक्षित मालमत्ता परत मिळविण्यासाठी थकीत कर्जाची रक्कम परतफेड उपलब्ध कालावधी मध्ये करण्यात यावी

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्तेचा संपुर्ण भाग ज्यामध्ये प्लॉट नं. डी १०५ ज्याचे अंदाजे क्षेत्रफळ १२०० चौ. मी सोबत त्यावरील प्रस्तावित बांधकाम ज्याचे अंदाजे क्षेत्र ८३५० चौ. फु., एमआयडीसी मालेगाव, गारगोटी म्युझियमच्या मागे, तालुका सिन्नर, जि. नाशिक ४२२१०३. सदरची मालमत्ता ही नाशिक महानगरपालिकेच्या स्थळ सिमेमध्ये आहे.

चूना याद्वारे देण्यात येते की, श्रीम. संजू आर. छगुनी ('मालक'), ज्यांचा पत्ता २०२, आर्य, प्लॉट क्र. २०६ हारा को-ऑपरेटिवर हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड. ७ वा रस्ता. खार पश्चिम, मंबई ४०००५२ यांच्याकडन त्यांचे प्लॉट क्र. २०६, सहारा को-ऑफ्रेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ७ वा रस्ता, खार पश्चिम, मुंबई ४०००५ येथे स्थित 'आ**र्य'** म्हणून ओळखल्या जाणाना इमारतीच्या दुसन्या मजल्यावरील मोजमापित सुमार ६५२.८ ची.फू. (बिल्ट अप एरिया) म्हणजेच ५४४ ची.फू. (कार्पेट एरिया) क्र. २०२ धारक फ्लॉट **('मालमत्ता')** (२) सहारा को-ऑपरेटिव्ह हाऊर्सिंग सोसायटी लिमिटेडचे **('सोसायटी')** सदस्यत्व आणि (३) शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३ अंतर्गत विभिन्न क्र. ८५ ते १२६ (दोन्ही समाविष्ट) घारक सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रू. ५०/ - चे बेचाळीस (४२) शेअर्स **('शेअर्स')** ामधील शेअर हक, नामाधिकार आणि हितसंबंध खरेदी करण्यासाठी आमचे अशील वाटाघाटी करीत आहेत.

सर्वे व्यक्ती ज्यांचा सदर मालमला आणि सदर शेअर्स यावर किंवा विरूद्ध विक्री , भाडेपड्डा , गहाण , भेट , घारणाधिकार, भार , विश्वस्त , देखभाल , सुविधाधिकार , अग्रक्रयाधिकार याद्वारे किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणताही दाव असल्यास तो लिखित स्वरुपात निन्नस्वाक्षर्ताकारांना त्यांच्या कार्यालयात या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांत लेखी कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा सदर मालमता आणि सदर शेअर्सची विक्री आणि हस्तांतरण अश ाच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण केले जाईल आणि तो जर असल्यास त्यागित समजला जाईल

> ए/७, परम आनंद सोसायटी, पहिला मजला ५ वा रस्ता, खार पश्चिम, मुंबई ४०००५२.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय)

३रा मजला, टेलीफोन भवन, स्ट्रॅड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ मूळ अर्ज क्र. १०६८ सन २०२३

मोहम्मद सुलतान अस्लम अन्सारी आणि इतर

न्याअर्थी, वरील नमृद् ओ ए क्र. १०६८ सन २०२३ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर **१५.०१.२४**

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २०,२५,६९६,७३/- (रूपये वीस लाख पंचवीस हजार सहाशे शहाण्णव आणि पैसे त्र्याहत्तर मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध

ाखल केलेल्या ॲक्टच्या (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). . ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲवटच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवार्टीना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. १ विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३०(तीस) दिवसांत

कारणे दाखविण्यासाठी; मूळ अर्जाच्या अन्, क्र. ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त न्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे

मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपड्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य

विक्रीतृत रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा तुम्हाला ०४.०९.२४ रोजी स. ११.०० चा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साट

करण्याचे आणि डीआरटी ॥ समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक १० जून, २०२४ रोजी दिले



मोहम्मद सुलतानअस्लम अन्सारी फ्लॅट क्र. ००१, प्लॉट क्र. ८७, सेक्टर ०२, उलवे, रायगड, गोठवणे, अवरे, रायगड, उलवे, रायगड, महाराष्ट्र – ४१० २०६

.प्रतिवादी क्र. १

न्यायालय खोली क्र. ३. मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात एस.सी. वाद क्र. १६३८ सन २०१४.

वाद सादर रोजी: १३.०६.२०१४ वाद दाखल रोजी: १४.०७.२०१४

दिवाणी प्रक्रियेच्या संहितेच्या कलम २७, O. V.rr १, ५, ७ व ८ आणि O. VIII नियम ९ अन्वये

आयसीआयसीआय बँक लि. कंपनी अधिनियम १९५६ अंतर्गत स्थापित आणि बँकिंग रेम्युलेशन ॲक्ट, १९४९ अंतर्गत परवानाधारक बँकिंग कंपनी, नोंदणीकृत कार्यालय आहे लॅण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, बडोदा-३९०००७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, ४था मजला, साऊथ टॉवर, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०००५१. द्वारा तिचे कार्यालय कुलमुखत्यास्पत्र

धारक समीर बापु पांगे, वय ३४ वर्ष, डेब्ट मॅनेजर.

वय ४२ वर्षे, राहणार बी ७०३, डॅफोडिल्स, कंदारपाडा, न्यू लिंक रोड लगत, दिहसर (पश्चिम), झेन गार्डन जवळ, मुंबई- ४०००६८.

ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादीनी वरील नावाचे प्रतिवादी तुमच्या विरोधात सदर न्यायालयात वाद दाखल केला आहे ज्याचे संक्षिप्त विवरण खालीलप्रमाणे म्हणजेच:-

ए. घोषित करावे की. रु. २.६५,२५७.४० (रुपये दोन लाख पासष्ट हजार दोनशे सत्तावण्ण आणि पैसे चाळीर मात्र) ची एकुण रक्कम वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत दरसाल २४% व्याजाच्या संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि दंड व्याजासह एकत्रित वरील नमूद दाव्याच्या तपशिलानुसार वादीना प्रतिवादीद्वारे

बी. वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वादाच्या तारखेपासून दरसाल २४% दराने त्यावरील पुढील व्याजासह वरील नमूद दाव्याच्या तपशिलानुसार रु. २,६५,२५७.४० (रुपये दोन लाख पासष्ट हजार दोनशे सत्तावण्ण आणि पैसे चाळीस मात्र) ची एकूण रक्कम वादीना चुकती करण्यासाठी प्रतिवादीना आदेश देणारा हुकूम मंजूर

सी. घोषित करावे की, विनंती (ए) मध्ये नमूद केलेल्या पैशाचा थकीत परतावा हा, विद्यमान वादातील परिच्छेद ५ मध्ये अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या नोंदणी क्र. एमएच ०४ ईएच ८२६० धारक फियाट लिनेआ / डायनॅमिक अशा अधिक विशेषत: वाहनावरील जंगम गहाणाच्या मार्गाने वैध आणि

डी. प्रतिवादीना सन्माननीय न्यायालयासमोर नोंदणी क्र. एमएच ०४ ईएच ८२६० धारक फियाट लिनेअ असे अधिक विशेषत: वर्णिलेले जंगमगहाण वाहन सादर करण्याचे आदेश आणि निर्देश द्यावेत आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या निर्देशान्वये आणि आदेशाद्वारे वाहन विक्रीचे निर्देश द्यावेत आणि व्वळ विक्री प्रक्रिया वादातील त्यांच्या दाव्याच्या समाधानाकरिता वादींना अदा करण्याचे आदेश

ई. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने वादीच्या दाव्याला सुरक्षित करण्यासाठी आदेशामध्ये सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या समाधानासाठी दावा वाद अशा ह. २,६५,२५७.४० (रुपये दोन लाख पासष्ट हजार दोनशे सत्तावण्ण आणि पैसे चाळीस मात्र) च्या रकमेसाठी दोन आठवडचात किंवा सदर सन्माननीय न्यायालयानुसार योग्य आणि बरोबर वाटेल अशा अन्य वेळेत तारण सादर करण्यासाठी प्रतिवादीना आदेश आणि निर्देश द्यावेत.

एफ. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने सदर प्रतिवादींच्या नावे असलेल्या आणि/किंवा मालकीच्या सर्व मत्ता सन्माननीय न्यायालयानुसार अशा अन्य तारखेस किंवा विद्यामान वादाच्या तारखेस शपथेवर अधिसूचित /दर्शविण्याचे प्रतिवादीना आदेश आणि निर्देश द्यावेत. जी. सदर वेळेत प्रतिवादी तारण सादर करण्यास कस्रुरवार ठरल्यास सदर सन्माननीय न्यायालयाने प्रतिवादीद्वारे शपथेवर दर्शविलेल्या प्रतिवादीच्या मिळकतीची जप्ती मंजर करण्यासाठी दिवाणी प्रक्रिया १९०८ च्या संहितेच्या XXI नियम ४३ आणि आदेश XXXVIII नियम ५ च्या तरतुदीन्वये

न्यायनिर्णयापूर्वी जप्ती करण्यासाठी सदर सन्माननीय न्यायालयाने आदेश द्यावा. एच. प्रतिवादी, त्यांचे नोकर आणि एजंट यांना वादींना चुकती करावयाच्या विनंती खंड (बी) मध्ये नमुद रकमेपर्यंत त्यांच्या मत्ता आणि मिळकर्तींच्या संदर्भात विक्री. निकाली काढणे किंवा त्रयस्थ पक्षकाराच हक निर्माण करण्यापासन सदर सन्माननीय न्यायालयाचा आदेश आणि निशेधाजेदारे प्रतिबंध करावा आय. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने प्रतिवादी आणि त्यांचे एजंट नोकर इ. यांना सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या पूर्व परवानगीशिवाय त्यांच्या कोणत्याही मिळकती हस्तांतर, अन्य संक्रमण, बोजा किंवा अन्यथा विभागणी करण्यापासन सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या निषेधाजेच्या आदेशादारे प्रतिबंध करावा.

जे. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या पूर्व परवानगीशिवाय दर्शविलेल्या स्थावर आणि जंगम मिळकतीवर आणि अशा मत्तेच्या खऱ्या आणि योग्य मुल्यांकनासह त्याच्या स्थावर, जंगम मत्ता, येणी, बक डेब्टस गुंतवणुका, बँक खाते इ. सह त्याच्या संपूर्ण मत्ता दर्शविण्याचे प्रतिवादीना निर्देश द्यावेत आणि जप्त आणि विक्री करण्याचे निर्देश द्यावेत आणि सदर विक्रीतून वसूल झालेली रक्कम त्यांच्या दाव्याच्या विनियोगाकरिता वादीकडे जमा करण्याचे निर्देश द्यावेत.

के. विद्यमान बाटाची सनावणी आणि अंतिम निकाल पुलंबित असल्याने पतिवाटी आणि त्यांचे एजंट नोकर इ. यांना सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या पूर्व परवानगीशिवाय त्यांच्या कोणत्याही मिळकती हस्तांतर, अन्य संक्रमण, बोजा किंवा अन्यथा विभागणी करण्यापासून सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या निषेधाज्ञेच्या आदेशाद्वारे प्रतिबंध करावा.

एल. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने तिच्या विक्रीच्या . अधिकारासह दिवाणी प्रक्रियेच्या संहितेच्या आदेश ४० अन्वये सर्व अधिकारासह प्रतिवादींच्या स्थावर मिळकती तसेच विद्यमान मत्तेच्या संदर्भात न्यायालयीन प्रापकांची नियुक्ती करावी आणि त्याची विक्री प्रक्रिया त्याच्या थकवाकीच्या विनियोगाकरिता वादीना सोपवावी.

एम. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने तिच्या विक्रीच्या अधिकारासह दिवाणी प्रक्रियेच्या संहितेच्या आदेश ४० अन्वये सर्व अधिकारासह घोषित केलेल्या अशा मिळकतींच्या संदर्भात न्यायालयीन प्रापकांची नियुक्ती करावी आणि त्याची विक्री प्रक्रिया त्याच्या थकबाकीच्या विनियोगाकरिता वादीना सोपवावी.

एन. वरील विनंती खंडाच्या अटीमध्ये अंतरिम आणि अधिअंतरिम अनुतोष मंजूर करावेत.

ओ. सदर प्रकरणाचे वास्तव आणि परिस्थितीनुसार योग्य आणि उचित वाटतील अशा पुढील आणि अन्य अनुतोषांकरिता.

पी. वादी बँकेच्या नावे वादाचा खर्च पुरविण्यासाठी.

तुम्हाला याद्वारे सदर सन्माननीय न्यायालयात १२ जुलै, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. मध्यान्ह वेळेत वरील वाच्या वादींना उत्तर देण्यासाठी व्यक्तिशः किंवा वकिलामार्फत किंवा वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्य प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा अन्य व्यक्तीसह हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यात येत आहे आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी ठरविलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने त्या दिवशी तुम्ही तुमचे सर्व साक्षीदार सादर केले पाहिजेत आणि याद्वारे तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, सांगितलेल्या दिवशी हजर राहण्यास तुम्ही कसूरवार ठरल्यास तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल देण्यात येईल आणि वादींच्या गुणवत्तेशी संबंधित किंवा तुमच्या बचावाकरिता ज्यावर तुम्ही विसंबून आहात अशा शक्ती असलेले पुरावे किंवा तुमच्या ताब्यातील कोणतेही दस्तावेज तुमच्या बरोबर आणावेत किंवा तुमच्या वकिलांसोबत पाठवावेत.

माझ्या हस्ते आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले, सदर दिनांक ३१ जुलै, २०१४

वादीकरिता वकील.

२०२-२०३, २ रा मजला,

फोर्ट, मुंबई- ४०००२३.

मारुती मॅन्शन, १७, रघुनाथ दादाजी स्ट्रीट,

नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई मे . दिवेकर भागवत ॲण्ड कं .

'एजीएम') ही दिनांक २९ मे. २०२४ रोजीच्या ४१व्या एजीएमच्या सचनेत नमद केलेले कामकाज करण्यासार्ठ एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय कंपनी अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्यलेशन्स, २०१ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबीं') द्वारे जाती सर्व प्रयोज्य सर्क्यलर्सच्या तरतुर्दीच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरसिंग ('व्हिसी')/अदर ऑडिओ व्हिज्यअल मिन्स ('ओएव्हिएम') मार्फत **मंगळवार, ३० जुलै, २०२४ रोजी स. ११.३० वा. (भाप्रवे)** घेण्यात येणा

एमसीए आणि सेबी सर्क्युलर्सनुसार ४१व्या एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी/ रिजस्टार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए)/डिपाझिटरी पार्टिसिगेटसुकडे ईमेल पर्न नोंदबिलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठबिण्यात येईल. वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठविण्याच्या आवश्यकतेला सदर एमसीएम आणि सेबी सर्क्युलर द्वारे खंडित करण्यात आले आहे. सभासद फत्त व्हिसी/ओएव्हिम सुविधेमार्फत ४१व्या एजीएममध्ये सामिल आणि सहभागी होऊ शकतात. ४१व्या एजीएममध्ये सामिल होण्याची माहिती आणि दरस्थ ई-मतदानामध्ये सहभागी होणे किंवा ४१व्या एजीएम दरम्यान ई-मतदान पध्दतीमार्फत मतदान करण्याची पध्दत दिनांक २९ मे, २०२४ रोजीच्या ४१व्या एजीएमच्या सूचनेत दिलेर्ल

व्हिसी/ओएव्हिम सुविधेमार्फत सभेला हजर राहणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपुर्ती उरविण्यासाठी मोजण्यात येईल. ४१व्या एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.modison.com, एनएसडीएल ची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com आणि स्टॉक एक्स्चेजेस (बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड) ची वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर सुध्दा उपलब्ध होईल.

कंपनीने ४१व्या एजीएमला हजर राहणे, ई-मतदानासाठी सभासदांची हक्कदारी ठरविण्यासाठी आणि ४१व्या जीएममध्ये मंजुर झाल्यास ३१ मार्च. २०२४ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता अंतिम लाभांशाचे प्रदान त्रण्यासाठी 'कटऑफ तारीख' म्हणुन मंगळवार, २३ जुलै, २०२४ निश्चित केली आहे. पूर्वीच्या सर्व सर्क्युलर्सच्या वरचढ सेबीद्वारे जारी मास्टर सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी

तपशिल, बँक खाते तपशिल आणि अद्ययावत नमुना स्वाक्षरी नाही ते कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट यांचेकडे वरील सदर तपशिल सादर केल्यावर १ एप्रिल, २०२४ पासून परिणामांसह फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने अशा फोलिओच्या संदर्भात लाभांश प्रदानासाठी पात्र राहतील.

एप्रिल, २०२० नंतर देण्यात येणारा लाभांश सभासदांच्या हाती करपात्र राहील आणि कंपनीला लाभांशातुन विहित दराने डिडक्ट दि टॅक्स ॲट सोर्स (टीडीएस) कापणे आवश्यक आहे. टीडीएस दर हा सभासदांची निवासी स्थिती आणि वेळेत त्यांनी सादर केलेले आणि कंपनीने स्वीकारलेल्या दस्तावेजांवर अवलंबन वेगवेगळा राहिल. त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविणे/अद्ययावत करण्यासाठी डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना त्यांच्य

विनंती करण्यात येत आहे. ई-मेल पत्ता , मोबाईल क्रमांक आणि बँक खाते तपशिल नोंदणी/अद्ययावत करण्याची

भासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान पध्दतीमार्फत ४१व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या कामकाजावर दूरु आणि ४१व्या एजीएम दरम्यात त्यांचे मतदान करण्याची संधी आहे.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाशी संबंधित सर्व तक्रारींसाठी तुम्ही भागधारकांसाठी असलेल्या फ्रिकेंटली आस्वड क्केश्चन्स (एमएक्युज्) चा संदर्भ घेऊ शकता आणि भागधारकांसाठी ई–मतदान युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा ०२२–४८८६ ७००० वर फोन

मोदीसन लिमिटेड करित ठिकाण : मुंबई रीमा सोलंकी कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

सन्माननीय नगर दिवाणी आणि सत्र न्यायालयात

दिंडोशी, मुंबई येथील

वाद सादर रोजी: १७ जुलै, २०१९

च्या प्रकरणात

उत्तर देण्यासाठी समन्स

आयसीआयसीआय बँक लि., कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत स्थापित आणि बँकिंग रेग्युलेशन ॲक्ट, १९४९ अंतर्ग

बँक म्हणुन परवानाधारक बँकिंग कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कल जवळ, जुना पादरा रोड, बडोदा- ३९०००७, गुजरात येथे आणि जिचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, ४था मजला, साऊथ टॉवर, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.) मुंबई- ४०००५१, द्वारा तिचे कुळमुखत्यापत्र धारक,श्रीम. शिल्पा वसंत निकम, वय ३४ वर्ष.. .

विरूद्ध सुरेश शर्मा, राहणार बी ७०४, तिरुपती कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. ८, सेक्टर ३६, कामोठे, नवी मुंबई-

कंपनीचा पत्ता ग्रीन ट्रान्सपोर्ट, प्लॉट क्र. ८८३, स्टील मार्केट, मेन स्ट्रीट, कळंबोली, खेडुपाडा गाव जवळ, नवी मुंबई

ए. घोषित करावे की, १७.०६.२०१९ रोजीसची रु. २,७०,४७०.००/- (रुपये दोन लाख सत्तर चारशे सत्तर मात्र) ची एकूण रक्कम वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासन द.सा ११.२५% वैधानिक दराने व्याजासह एकत्रित वरील नमूद दाव्याच्या तपशिलानुसार वादीना प्रतिवादीद्वारे

बी. वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून द.सा. ११.२५% दराने सांविधिक दराने व्याजासह एकत्रित वरील नमूद दाव्याच्या तपशिलानुसार १७.०६.२०१९ रोजीसची रु २,७०,४७०.००/- (रुपये दोन लाख सत्तर चारशे सत्तर मात्र) ची एकूण रक्कम वादी बँकेला चुकती करण्यासाठी प्रतिवादीना निर्देश देणारा प्रतिवादींच्या विरोधात हुकूम मंजूर करावा.

चेसिस क. एमए६बीएफबीजीएनईईटी०१३४२३. इंजिन क. १०एफसीडीझेड१४१७६०१५७ अशा वाहनावरील जंगम गहाणाच्या मार्गाने वैध आणि अस्तित्वातील प्रभाराद्वारे तारण आहे. डी. प्रतिवादीना सन्माननीय न्यायालयासमोर जंगमगहाण वाहन सादर करण्याचे आदेश आणि निर्देश द्यावेर आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या निर्देशान्वये आणि आदेशाद्वारे वाहन विक्रीचे निर्देश द्यावेत आणि नेव्वळ विक्री प्रक्रिया वादातील त्यांच्या दाव्याच्या समाधानाकरिता वादींना अदा करण्याचे आदेश द्यावेत. ई. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने वादीच्या दाव्याला सुरक्षित . करण्यासाठी आदेशामध्ये सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या समाधानासाठी दावा वाद अशा १७.०६.२०१९

एफ. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने सदर प्रतिवादींच्या नावे असलेल्या आणि/किंवा मालकीच्या सर्व मत्ता सन्माननीय न्यायालयानुसार अशा अन्य तारखेस किंवा विद्यामान वादाच्या तारखेस शपथेवर अधिसूचित/दर्शविण्याचे प्रतिवादीना आदेश आणि निर्देश द्यावेत. जी. सदर वेळेत प्रतिवादी तारण सादर करण्यास कसूरवार ठरल्यास सदर सन्माननीय न्यायालयाने प्रतिवादीद्वारे शपथेवर दर्शविलेल्या प्रतिवादीच्या मिळकतीची जप्ती मंजूर करण्यासाठी दिवाणी प्रक्रिया

एच. प्रतिवादी, त्याचे नोकर आणि एजंट यांना वादीना विनंती खंड (बी) मधील नमद रक्कम चकर्ती करेपर्यंत त्याची मत्ता आणि मिळकतीसंदर्भात ज्यस्थ पक्षाचा हक्क निर्माण करणे. निकाली काढणे किंवा विक्री करण्यापासून सदर सन्माननीय न्यायालयाचा आदेश आणि निषेधाज्ञेद्वारे प्रतिबंध करावा.

जे. सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन प्रतिवादींनी दर्शविलेल्या इतर मत्ता आणि मिळकती तसेच नोंदणी क्र. एमएम ४६ एएल ०९९८ धारक सिल्व्हरलेट बीट, चेसिस क्र

एमए६बीएफबीजीएनईईटी०१३४२३, इंजिन क्र. १०एफसीडीझेड१४१७६०१५७ असे सदर वाहन निकाली

काढणे, विक्री, हस्तांतर, अन्य संक्रमण, बोजा किंवा अन्यथा विभागणी करण्यापासन प्रतिवादी, त्यांचे

कायमचा आदेश आणि निषेधाज्ञा मंजूर करावी. के. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने प्रतिवादी आणि त्यांचे एजंट. नोकर इ. यांना सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या पूर्व परवानगीशिवाय त्यांच्या कोणत्याही मिळकती हस्तांतर,

आदेशाद्वारे प्रतिबंध करावा. एल. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने सदर सन्माननीय न्यायालयाच्य पूर्व परवानगीशिवाय दर्शविलेल्या स्थावर आणि जंगम मिळकतीवर आणि अशा मत्तेच्या खऱ्या आणि योग्य मुल्यांकनासह त्याच्या स्थावर, जंगम मत्ता, येणी, बुक डेब्टस् गुंतवणुका, बँक खाते इ. सह त्याच्या संपूर्ण मत्ता दर्शविण्याचे प्रतिवादीना निर्देश द्यावेत आणि जप्त आणि विक्री करण्याचे निर्देश द्यावेत आणि सदर विक्रीतून वसूल झालेली रक्कम त्यांच्या दाव्याच्या विनियोगाकरिता वादीकडे जमा करण्याचे निर्देश द्यावेत. एम. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने प्रतिवादी, त्यांचे एजंट, नोकर इ. यांना सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या पूर्व परवानगीशिवाय त्यांच्या जंगम मिळकती, विद्यमान मत्ता तसेच स्थावर मिळकती हस्तांतर, अन्य संक्रमण, बोजा किंवा अन्यथा विभागणी करण्यापासून सदर सन्माननीय

एन, विद्यमान वादाची सनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने विक्रीच्या अधिकारासह दिवार्ण प्रक्रियेच्या संहितेच्या आदेश ४० अन्वये सर्व अधिकारांसह प्रतिवादीच्या स्थावर मिळकती तसेच विद्यमान मत्तेसंदर्भात न्यायालयीन प्रापकांची नियक्ती करावी आणि त्याची विक्री प्रक्रिया त्यांच्या थकबाकीच्या विनियोगाकरिता वादीना सोपवावी.

ओ. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने घोषित केलेल्या मिळकतींच्या संदर्भात न्यायालयीन प्रापकांची नियुक्ती करावी आणि तिच्या विक्रीच्या अधिकारासह दिवाणी प्रक्रियेच्या संहितेच्या आदेश ४० अन्वये सर्व अधिकार द्यावेत आणि त्याची विक्री प्रक्रिया त्याच्या थकवाकीच्य

अनुतोषांकरिता

तम्हाला याद्वारे सदर सन्माननीय न्यायालयात ३० जलै. २०२४ रोजी स. ११.०० वा. मध्यान्ह वेळेत वरील नावाच्या वादींना उत्तर देण्यासाठी व्यक्तिश: किंवा विकलामार्फत किंवा वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची येत आहे आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी ठरविलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने त्या सांगितलेल्या दिवशी हजर राहण्यास तुम्ही कसूरवार ठरल्यास तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल देण्यात येईल आणि वादींच्या गुणवत्तेशी संबंधित किंवा तुमच्या बचावाकरिता ज्यावर तुम्ही विसंबून आहात अशा

प्रबंधकांकरित

दिंडोशी येथील

माझ्या हस्ते आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले,

श्री. सचिन डागा आणि श्री. हेमांशु शिंदे

चांदिवली स्टडिओ जवळ, पवई, मंबई-४०००७२, भारत.

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर (सीआयएन) : एल५१९००एमएच १९८३पीएलसी०२९७८३ पत्ता : ३३-नरीमन भवन, २२७, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१, फोन: ०२२-२२०२६४३७ * ईमेल: shareholder@modison.com *वेबसाईट: www.modison.com ूचना याद्वारे देण्यात येते की, मोदीसन लिमिटेड ('कंपनी') च्या सभासदांची ४१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

मोदीसन लिमिटेडच्या ४१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

Modison

(पूर्वी मोदीसन मेटल्स लिमिटेड अशी जान)

सभासदांनी नोंद घ्यावी की, फायनान्स ॲक्ट, २०२० द्वारे सुधारणेनुसार आयकर अधिनियम, १९६१ नुसार

संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ते नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे आणि प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना कंपनीचे आरटीए म्हणजेच पुर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिय) प्रा. लि. कडे ते सादर करण्याची

ापशिलवार प्रक्रिया ४१व्या एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

करावा किंवा evoting@nsdl.com येथे श्रीम. प्राजक्ता पावळे यांच्याकडे विनंती पाठवावी.

वाद दाखल रोजी: १९ जुलै, २०१९ नियम ५१ दिवाणी प्रक्रियेच्या संहितेच्या कलम २७, O. V.RR, १, ५, ७ व ८ आणि O. VIII R. ९ अन्वये वादाला

४१०२०४.

ज्या अर्थी वरील नावाच्या वादीनी वरील नावाचे प्रतिवादी तुमच्या विरोधात सदर न्यायालयात वाद दाखल केला आहे ज्याचे संक्षिप्त विवरण खालीलप्रमाणे म्हणजेच:-

सी. घोषित करावे की, विनंती (ए) मध्ये नमूद केलेल्या पैशाचा थकीत परतावा हा, विद्यमान वादातील परिच्छेद ५ मध्ये अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या नोंदणी क्र. एमएम ४६ एएल ०९९८ धारक सिल्व्हरलेट बीट,

रोजीसची रु. २,७०,४७०.००/- (रुपये दोन लाख सत्तर चारशे सत्तर मात्र) च्या रकमेसाठी दोन आठवडयात किंवा सदर सन्माननीय न्यायालयानुसार योग्य आणि बरोबर वाटेल अशा अन्य वेळेत तारण ादर करण्यासाठी प्रतिवादीना आदेश आणि निर्देश द्यावेत.

१९०८ च्या संहितेच्या XXI नियम ४३ आणि आदेश XXXVII नियम ५ च्या तरतुदीन्वये न्यायनिर्णयापूर्वी जप्ती करण्यासाठी सदर सन्माननीय न्यायालयाने आदेश द्यावा.

आय. विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन प्रतिवादींना सदर सन्माननीय न्यायालयात त्यांचा पासपोर्ट जमा करण्याचे निर्देश द्यावेत आणि सदर प्रतिवादींना पुढे सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या परवानगीशिवाय भारत न सोडण्याचे पुढील निर्देश

एजंट, नोकर, किंवा प्रतिवादींच्या मार्फत, अन्वये किंवा वतीने दावेदार त्रयस्थ पक्षकारांना प्रतिबंध करणार अन्य संक्रमण, बोजा किंवा अन्यथा विभागणी करण्यापासून सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या निषेधाज्ञेच्या

न्यायालयाच्या निषेधाज्ञेच्या आदेशाद्वारे प्रतिबंध करावा.

विनियोगाकरिता वादीना सोपवावी. पी. वरील विनंती खंडाच्या अटीमध्ये अंतरिम आणि अधिअंतरिम अनुतोष मंजूर करावेत. क्यु. सदर प्रकरणाचे वास्तव आणि परिस्थितीनुसार योग्य आणि उचित वाटतील अशा पुढील आणि अन्य

आर. वादी बँकेच्या नावे वादाचा खर्च पुरविण्यासाठी.

उत्तरे देऊ शकेल अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा अन्य व्यक्तीसह हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यात दिवशी तुम्ही तुमचे सर्व साक्षीदार सादर केले पाहिजेत आणि याद्वारे तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, शक्ती असलेले पुरावे किंवा तुमच्या ताब्यातील कोणतेही दस्तावेज तुमच्या बरोबर आणावेत किंवा तुमच्या विकलांसोबत पाठवावेत.

पबंधकांक रिता सदर दिनांक १३ ऑगस्ट. २०१९

नगर दिवाणी न्यायालय वादींकरिता वकील ओएस नोदणी क्र. ३९०९; ॲड. आयड: । १२०७१, ५०२, नाहर बिझनेस सेंटर,

फोन: ०२२-२८५७३८७०, ईमेल : sachindaga2009@gmail.com

कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठवावी.

राजेश खैरे

ॲडव्होकेट

कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन नंबर (सीआईएन): L23220MH1952GOI008931

भागधारकाकडुन हरवली/गहाळ झाली आहेत असे नमूद करण्यात येत आहे:							MAIINIAN
	अनु. क्र.	फोलिओ क्र.	भागधारक (कांचे) नाव	प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट क्र. पासून	विशिष्ट क्र. ते	शेअर्सची संख्या
	१	०००३८०१	इ्यान पीटर दा	०११७५४९२	११७५४९१०१	११७५४९२००	१००
			कोस्टा (मृत)		११७५४९४०१	११७५४९५००	१००
				০२४९७१६८	२४९७१६७०१	२४९७१६८००	१००
				०२४९७१६९	२४९७१६८०१	२४९७१६९००	१००
				34024863	358526024	368650858	800

(शेडयुल्ड बँक) चिमाजी अप्पा मैदानासमोर, वसई गाव एस.टी. स्टॅंड जवळ, वसई, पालघर. ४०१ २०१

[संदर्भ नियम ८ (१)] प्राधिकृत अधिकारी, वसई विकास सहकारी बँक लि., सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड

खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदाराला आणि सर्वसाधारपणे जनतेला या नोटीस व्दारे

प्राधिकृत अधिकारी

वसई विकास सहकारी बँक लि.