VIVID MERCANTILE LIMITED

CIN: L74110GJ1994PLC021483

Registered Office: Basement Medicare Centre, B/H. M J Library, Opp. Stock Exchange, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006, Gujarat. **Contact:** 079-48921375; **Website:** www.vividmercantile.com

Email: complianceviel@gmail.com

To Date: 09th January, 2025

The General Manager Listing,

The Corporate Relations Department, BSE LIMITED PJ Towers, 25th floor, Dalal Street, Mumbai -400 001.

Scrip Code: 542046

Ref: <u>Submission of Newspaper Publication of Unaudited Financial Results (Standalone)</u> for the Quarter and nine months ended 31st December 2024

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations 2015, please find enclosed copies of Newspaper advertisement pertaining to Unaudited Standalone Financial Results of the company for the Quarter and nine months ending 31st December 2024, published in newspapers namely **Jai Hind-Ahmedabad** and **Business Standard** dated 09th January, 2025.

For Vivid Mercantile Limited,

Satishkumar Depails grand by simble-more flammald origin production and the control of the contr

Satishkumar Ramanlal Gajjar Managing Director

Din: 05254111



OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Tel.: 022-69231111 | Authorised Officer M no.: +91 86579 69231/+91 86556 68565

PUBLIC NOTICE FOR E-ALICTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (OARPL). Further, OARPL (acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 25.06.2021 from IndusInd Bank Ltd (Assignor Bank) along with underlying security from assignor bank. Accordingly, OARPL has stepped into the shoes of assignor bank and empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of OARPL took the physical possession of the below mentioned secured property from the Borrower/Mortgagor/Co-Borrower. The Authorized Officer of OARPL hereby intends to sell the below mentioned secured properties for recovery of dues and hence the tenders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured properties. The properties shall be sold in exercise of rights and powers under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "Without recourse Basis" for recovery of amount shown below in respective column due to OARPL as Secured Creditor from respective Borrower and Co-Borrower(s) shown below. Details of the Borrower(s)/Guarantors/Mortgagors, Securities, Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2), Possession Date, Reserve Price, Bid Increment Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection is given as under:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Guarantors/ Mortgagors	Details of the Secured Asset		Outstanding Dues as on 07.01.2025(IN INR)		Possession Date	Reserve Price (IN INR)	Bid Increment Amount(IN INR)	EMD (IN INR)	Date & Time of Inspection
1.	(Borrower); Avdeshkumar H Vishwakarma (Proprietor, Guarantor & Mortgagor) and Rekha Avdeshkumar Vishwakarma	All that piece and parcel of Flat No B-3/405, admeasuring 877 Sq. Fts. On the 4th Floor of 'B' Building of 'Rajmoti Complex' constructed on N.A. land bearing Survey No 328, Paikee admeasuring 3357 Sq. Mtrs. Situated at Vapi, Taluka Pardi, District Valsad and bounded as under: On or towards East: Flat No B-3/402 On or towards West: Internal Road On or towards North: Stair Case On or towards South: Open Terrace. Area Admeasuring: 877 sq. ft. (BUA).	Avdeshkumar H Vishwakarma	(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	07.07.2022	10.03.2024 (Physical)	Rs. 39,00,000/- (Rupees Thirty- Nine Lakhs Only)	Rs. 25,000 (Rupees Twenty-Five Thousand Only)	Rs. 3,90,000/- (Rupees Three Lakhs Ninety Thousand Only)	31.01.2025 in between 11.30 am to 12.30 pm (With prior appointment)

Account No.: 344905001084, Name of the Beneficiary: Omkara PS 06/2021-22 Trust, Bank Name: ICICI Bank, Branch: Bandra (E) Mumbai, IFSC Code: ICIC0003449

ast date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD:- 18.02.2025 till 6:00 pm Date of E-Auction & Time:- 20.02.2025 12.00 pm to 2.00 pm

TERMS & CONDITION OF THE AUCTION: For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in Secured Creditor's (OARPL) website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php. or webite of service provider i.e. http://www.bankeauction.com

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 This notice is also a mandatory notice of not less than 30 (Thirty) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time.

Sd/- Authorized Officer, Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd. (Acting in its capacity as a Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust) Date: 09.01.2025 Place: Vapi



OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD

CIN: U67100TZ2014PTC020363 Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C. Kelkar Marg, R.G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai - 400028 Email: rajesh.jumani@omkaraarc.com/ zuber.khan@omkaraarc.com/ pratik.rasal@omkaraarc.com Tel.: 022-69231111 | Authorised Officer M no.: +91 86579 69231 / +91 86556 68565

[Appendix - IV-A]

[See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)]
PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act")

read with proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (OARPL). Further, OARPL (acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 25.06.2021 from Industrial Bank Ltd (Assignor Bank) along with underlying security from assignor bank. Accordingly, OARPL has stepped into the shoes of assignor bank below accounts vide Assignment Agreement dated 25.06.2021 from industrial Bank Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Agreement dated 25.06.2021 from industrial Bank Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying security from assignment Bank. Lid (Assignment Bank) along with underlying securi Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2), Possession Date, Reserve Price, Bid Increment Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection is given as under

Si No		Details of the Secured Asset	Owner of the property	Outstanding Dues as on 07.01.2025 (IN INR)			Reserve Price (IN INR)	Bid Increment Amount(IN INR)	EMD (IN INR)	Date & Time of Inspection
	S S Textile through its sole prop. Mahesh P	Property 1: All that piece and parcel of property bearing Plot No 90, admeasuring 40.15 sq. mtrs. along with 29.28 Sq. Mtrs. undivided share in the land of road and COP in "Shiv Residency" situate at Revenue Survey No 351/2, Block No 420, admeasuring Hectare-Are 0-93-94 Sq Mtrs Akar 16.62 Paisa, Khata No. 627 of Moje Village Haldharu, Taluka-Kamrej, Dist: - Surat and bounded as under: On or Towards East: Plot No 107, On or Towards West: Society Road, On or Towards North: Plot No 89, On or Towards South: Plot No 91			08.02.2021	30.06.2024 (Physical)	Rs. 12,70,000/- (Rupees Twelve Lakhs Seventy Thousand Only)	(Rupees Ten Thousand Only)	Rs. 1,27,000/- (Rupees One Lakh Twenty- Seven Thou- sand Only)	30.01.2025 in between 2.30 pm to 3.30 pm
1	Sharma (Borrower), Mahesh P Sharma (HUF) (Guarantor), Mansi Textile through prop. Mahesh P Sharma (Guarantor), Mahesh P Sharma (Guarantor & Mort-	Property 2: All that piece and parcel of property bearing Flat No 1204, 12th Floor, admeasuring 1203 sq. ft., i.e. 118.80 Sq. Mtrs super built up area and 866.16 Sq Ft i.e. 80.50 Sq Mtrs built up area along with the undivided share in land of "Darshan Residency" as per passing plan "Building No A" and as per site "Building No C" situate at Revenue Survey No 31/1, Block No 58/1 T.P. Scheme No 64 (Dumbhal-Magob), Original Plot No 75, Final Plot No 75 of Moje village Magob, City of Surat.	Sharma (Rupees One C Sixty Five Lakh Five Thousand Hundred Fifty S and Paise Fo	Rs. 1,65,45,957.43 (Rupees One Crore Sixty Five Lakh Forty Five Thousand Nine Hundred Fifty Seven and Paise Forty Three Only)	08.02.2021	28.07.2024 (Physical)	Rs. 36,10,000/- (Rupees Thirty Six Lakhs Ten Thousand Only)	Rs. 25,000/- (Rupees Twenty-Five Thousand Only)	Rs. 3,61,000/- (Rupees Three Lakhs Sixty One Thousand Only)	30.01.2025 in between 10.30 am to 11.30 am
	gagor) and Shushila Mahesh Sharma (Guarantor)	Property 3: All that piece and parcel of property bearing Flat no 102, 1st Floor, admeasuring 64.24 Sq. Mtrs Built up area along with undivided share in the land of "Maa Anandi Heights" Building No F-4 (As per passing plan F-Type centre part)", situate at Revenue Survey No 2/1,2/2,2/4, Block No 2,3,5, New Block No 2, admeasuring 12039 sq. mtrs of Moje Dakhhanwada, City of Surat and bounded as under: On or Towards East: Common Road F-6 On or Towards West: Common Road F-Western On or Towards North: F-3 On or Towards South: Common H.			08.02.2021	30.06.2024 (Physical)	Rs. 19,50,000/- (Rupees Nineteen Lakhs Fifty Thousand Only)	Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)	Rs. 1,95,000/- (Rupees One Lakh Ninety-Five Thousand Only)	30.01.2025 in between 12.00 pm to 1.00 pm

Account No.: 344905001084, Name of the Beneficiary: Omkara PS 06/2021-22 Trust, Bank Name: ICICI Bank, Branch: Bandra (E) Mumbai, IFSC Code: ICIC0003449

Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD:- 18.02.2025 till 6:00 pm Date of E-Auction & Time:- 20.02.2025 12.00 pm to 2.00 pm TERMS & CONDITION OF THE AUCTION: For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in Secured Creditor's (OARPL) website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php. or web-

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

This notice is also a mandatory notice of not less than 30 (Thirty) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time. Date: 09.01.2025 Sd/- Authorized Officer, Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.

VIVID MERCANTILE LIMITED

CIN: L74110GJ1994PLC021483 Registered Office: Basement Medicare Centre, B/h. M.J. Library, Opp. Stock- Exchange, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006 Gujarat. || Website: www.vividmercantile.com || Email Id: complianceviel@gmail.com || Telephone: 9824050698 EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DEC. 2024 (Rs. in L

	•						,
Sr. Vo		Quarter ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2024 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2023 Unaudited	Year ended on 31-03-2024 Audited
2 3 4 5 6	Total Income Net Profit for the year before tax Net Profit for the year after tax Total Comprehensive Income for the year Paid up Equity Share Capital Other Equity Excluding Revaluation Reserve Earnings per Share (Face Value of Rs.1/- each) Basic & Diluted	257.35 75.27 65.27 65.27 1,002.56	1,240.39 150.61 130.61 130.61 1,002.56	1637.57 396.07 331.53 331.53 1,002.56	983.04 75.34 65.34 257.50 1,002.56	887.11 236.03 191.49 191.49 1,002.56	1,297.80 2,279.77

MSB STATE BANK OF INDIA

Stressed Assets Recovery Branch, Vadodara: 2nd Floor, Samyak Status, Opp. D R Amin School, Diwalipura Main Road, Vadodara-390007.

Details of Properties /

Notice u/s 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial **Assets and Enforcement of** Security Interest Act, 2002

Amount outstanding

A notice is hereby given that the following Borrower(s), Shri Justin Jospeh has defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA) The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

Date of

Date of

Borrower	Address of Secured Assets to be Enforced	Notice	NPA	(as on the date of notice)
Justin Living Joseph Joseph Meter Const No 10 situati	e piece and parcel of immovable property bearing No 142 of the society known as "Seven Sky g" of which the Plot adm. 123.30 Sq. Meter and individed proportionate part in the land of the typ road and common plot admeasuring 75.23 Sq. r Total land area admeasuring 198.53 Sq. Meter. tituting of the Non-Agriculture land bearing Block 03 & 105 total land admeasuring 664328 Sq. Meter ted at mouje-Olpad, Sub District & Taluka-Olpad, ct-Surat (Property Owner: Mr. Justin Joseph).	10.12.2024	25.05.2024	Rs. 27,85,135.18 (Rupees Twenty Seven Lakh Eighty Five Thousand One Hundred Thirty Five and Paise Eighteen only) as on 09.12.2024 less recoveries thereafter with further interest, penal interest and incidental expenses, costs

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and for their Guarantor(s) (whenever applicable are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 o Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002. "The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets"

Date: 08.01.2025, Place: Olpad, Surat Authorised Officer, State Bank of India



State Bank of India SME Godhra Branch, Opp. Madhur Mill Bamroli Road, Godhra – 389001. Phone No. 02672-240601. Email: sbi.16053@sbi.co.in

APPENDIX IV Rule 8 (1) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of the State Bank of India under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 09.10.2024 calling upon the Borrower M/s Gurukrupa Stone Crusher to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,81,05,529.00/- (Rupees One Crore Eighty One Lakhs Five Thousand Five Hundred Twenty Nine Only) and interest from 09.10.2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor and the public ir general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this the 06th day of January of the year 2025.

The Borrower/Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **State Bank of India** for an amount of **Rs** 1,81,05,529.00/- (Rupees One Crore Eighty One Lakhs Five Thousand Five Hundred Twenty Nine Only) and interest from 09.10.2024 & other costs, etc. thereon.

The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section(8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY:-

(3) All part and parcel of the Factory Land & Building bearing Revenue Survey Number 56 Paikee, After Promulgation Block no 84. Near Kakarapar Atomic Power Plant Township, Village: Chikhli Bhensrot, Taluka Songadh, District: Tapi, State: Gujarat, Admeasuring Total Area: 52293 Sq mtr, in the name of M/s Gurukrupa Stone Crusher

Bounded as under:

East: Remaining Land of Dinasha Jahangir Kamdin West: Remaining Land of Dinasha Jahangir Kamdin North: Agriculture Land of Navaliyahhai Rabhabhai & Rabhabhai Vijaybhhai South: Road

Date: 08.01.2025 Place: Chikhali Dist. Tapi. **Authorised Officer -**State Bank of India

HDFC BANK **HDFC Bank Ltd.**

Branch Address: HDFC Bank, Trident, Race Course, Vadodara-390007, Tel.: 079-64807999

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of HDFC Bank Ltd. (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Aut) and in exercise of power conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (The Rules) issued Demand Notices under Section 13(2) of the Act calling upon the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be, whose name/s have been indicated in column (A) below, to pay the outstanding amount indicated in column (B) written against each of them within 60 days from the date of receipt of the said notice or within 60 days from date of publication of the demand notice in newspapers, as applicable.

days from date of publication of the demand notice in newspapers, as applicable.

However, upon the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be having failed to repay the amount/s and/or discharge the loan liability in full, the Authorised Officer of HDFC Bank Limited has taken over possession and control of the respective immovable properties/ secured assets mortgaged with HDFC Bank Limited, described in column (C) herein below, to recover the said outstanding amount, in exercise of powers conferred on the Authorised Officer under Section 13(4) of the Act.

Further, Notice is hereby given to you all l.e.1 Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be, under Rule 8 (6) of The Rules that the Authorised Officer shall now proceed to sell the immovable properties/ secured assets mentioned below by adopting any of the methods mentioned in Rule 8(5) of The Rules. Further, if the sale proceeds of such sale are not sufficient to cover the entire outstanding dues of HDFC Bank Limited, then (you all) the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be shall be jointly and severally liable to pay the amount that falls short of the total dues in the respective loan account(s) to HDFC Bank Limited. Now, Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be mentioned herein below in column (A) in particular and the public in general are hereby also informed that the said immovable properties/secured assets would be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on the date specified in column (G) and on the time and venue as mentioned herein by inviting offers from the public vide e-auctions facility

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Bank Limited (HDFC) Secured Creditor's website i.e. www.hdfc.com

Sr. No.	Name/s of Borrower(s)/ Mortgager(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heirs and Legal Representatives (whether known or unknown) Executor(s), Administrator(s), Successor(s) and Assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) (since deceased), as the case may be.	(Secured Debt)	Description of the Immovable Property / Secured Asset (1 Sq. mtr. is equivalent to 10.76 Sq. ft.)	Type of Possession	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Date of Auction and time
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1	MR. NILESH V. SHIRKE (BORROWER) MRS. PADMINIBEN V. SHIRKE (CO-BORROWER)	Rs.6,84,527/- and Rs.13,76,365/- respectively as on 31 Aug., 2023*	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY BEING 1ST FLOOR, UNIT - 101, SHREE SIDDHESHWAR HEIGHTS, TOWER - H, S. NO. FP - 4, BLOCK 607/1, NR. KANHA CITY AND SANSKRUTI RESIDENCY, AJWA CHOWKDI, NEW KARELIBAUG, VADODARA - 390022. ADMEASURING PROPERTY AREA APPROX 109 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.21,80,000/-	Rs.2,18,000/-	10 Feb., 2025 10:00 A.M. to 11:30 A.M.

with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realization.

The Authorized Officer shall not be responsible for any error, misstatement or omission on the said particulars. The bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details/material facts and information pertaining to the abovementioned immovable properties/secured assets before submitting bids. Statutory dues like property taxes/cess and transfer charges, arrears of electricity dues, arrears of water charges, sunoptive and other charges known and unknown, shall be ascertained by the bidder beforehand and the payment of the same be the responsibility of the buyer of Property/Secured Assets. Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of secured assets to deduct tax at source (TDS) @1% of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of the transfer of the control of the same be the responsibility of the buyer of Property/Secured Asset. nmovable property having consideration equal or greater then INR 50,00,000/- and deposit the sane with appropriate authority u/s 194 IA of Income Tax Act, 1961

Place: Vadodara

Disclosure of Encumbrances on of the Authorised Officer of HDFC Bank Limited, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties/ secured assets

Most Important Terms and Conditions

> Bid Increment amount for the proprieties/secured assets mentioned would be Rs.10,000/-.

- > Inspection of all the above mentioned Properties/Secured Assets would from 10 AM till 4 PM, date for inspection of Properties/Secured Assets 17-01-2025 (Friday).
- > For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the E-Auction Bid Document and for any other queries, please get in touch our Authorized Partner I.e. M/s. Shriram Automall India Limited, through its Concern Person being MR. SHISHIR ZHALA, through their Centralized Mobile No. +918238038189, Website: https://eauctions.samil.in OR official of HDFC Limited through Mr. Hardik Pandya Mobile No. 7228971677, Mr. Hardik Shah Mobile. No. 89806-65665 and Mr. Dhaivat Vyas - Mobile No. 6358788055.
- > The last date of submission of bids in the prescribed e-auction Bid documents and EMD in stipulated manner is 07-02-2025 (Friday).

Detailed Terms And Conditions For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Bank Limited (HDFC) Secured Creditor's website i.e. www.hdfc.com Date: 08-01-2025

For, HDFC Bank Ltd. **Authorised Officer**

Regd. Office: HDFC Bank Ltd. HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400013. CIN: L65920MH1994PLC080618, Website: www.hdfcbank.com



Opp. GEB Quarters, Kamrej, Dist : Surat. Phone : 02621-252090, E-mail : dbkamr

Date: 21-11-202 NOTICE TO GUARANTOR (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT. 2002)

Mr. Mahendra Ramchnadra Kumvat

Add: 61, SAIDHAM SOC., GODADARA, SURAT - 394210.

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereinafter called "The Act" A/c Mr. JORAWARSINGH RATANSINGH ZALA & Mrs. LAXMIKUVAR JORAVARSINH

Re: Your guarantee for credit facilities granted to Late Mr. Jorawarsingh Ratansingh Zala & Mrs. Laxmikuvar Joravarsinh Zala 1. As you are aware, you have by a guarantee dated. 25-01-2017 guaranteed payment

on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities then or at an time thereafter owing or incurred to us by Mr. Jorawarsingh Ratansingh Zala Mrs. Laxmikuvar Joravarsinh Zala for aggregate credit limits of Rs. 15.50.000.00 (Rupees Fifteen Lakh Fifty Thousand Only) with interest thereon more particular set out in the said guarantee document. To secure the guarantee obligation you have also provided following securities to us:

also provided following securities to us:

All the piece and parcel of Immovable Property known as Plot No.H/91,
adm.38.91 sq. Mtrs. in "DHIRAJNAGAR-2", with all appurtenances pertaining
thereto, standing on landbearing R.S. No. 77/1,77/2,78/2,79,80, Block No. 84
PAIKEE Sub Plot No. A, T.P. Scheme No. 69, F.P. No. 17/A, lying, being & situated at
village: GODADARA, Dist. Surat, Sub-Dist.: Surat City, Property in the name of Mr
Jorawarsingh Ratansingh Zala. Boundaries: East: Adj. Plot No. H/88, West: Adj.
6 mtr. Road, North: Adj. Plot No. G/90, South: Adj. Plot No. H/92.
We have to inform you that the begrower has committed defaults in payment of his

We have to inform you that the borrower has committed defaults in payment of his itabilities and consequently his account has been classified as non-performing asse on dated 23-12-2024. A copy of the notice dated 27-12-24 Under section 13(2) o the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 sent by us to the borrower is enclosed. Since the borrower has committed defaults, in terms of the guarantee you have become liable to pay to us the outstanding amount of loan/credit facilities aggregating Rs Rs. 17,11,250.81 as on 27-12-2024 + un applied interest thereon + Legal & other Expenses, and we hereby invoke the guarantee and call upon you to pay the sail amount within 60 days from the date of this notice. Please note that interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 of the notice dated 27-12-2024

served on the borrower(copy enclosed).

We further wish to inform you that in regard to the security provided by you to secure your guarantee obligations for the due repayment of the loans and advances by the you guarantee on gather the due to the due payment of the ball and developes of the borrower, this notice of 60 days may please be treated as notice under sub-Section(2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest upto the date of payment, we shall be at liberty to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 o the said Act, which please note

We invite your attention to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that noncompliance with the above provision ontained in section 13(13) of the said Act, is a offence punishable under section 29 of the Act.

5. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues togethe with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/invitin quotations/tender /private treaty. Please note that after publication of the notice a above, your right to redeem the secured assets will not be available

Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, in the right to make further demands in respect of sums owing to us. Date - 27-12-2025 Authorised Officer, Bank of Baroda.

આસામમાં કોલસાની ખાણમાં ફસાયેલા ૯માંથી ૩ શ્રમિકોનાં મોત

જિલ્લામાં કોલસાની ખાણમાં અચાનક પાણી ભરાઈ ગયું હોવાની ઘટના બની છે. આ ઘટનામાં ઓછામાં નવ મજુરો સોમવારે સવારથી ફસાયેલા છે. આ પૈકીના ત્રણ શ્રમિકોનું મોત દીમા હસાઓ જિલ્લાના ૩૦

છે, પરંતુ હજુ તેમના મૃતદેહ છે. સ્થાનિક મીડિયા રિપોર્ટ સફળતા મળી હતી. આસામ-બહાર કાઢી શકાય નથી. મુજબ, સોમવારે સવારે ૨૭ મેઘાલય સરહદ પાસે આવેલી રેટ

નોકાદળના ડાઇવર્સ પહોંચ્યા, ૩૦૦ ફૂટ ઊંડી ખાણમાં અચાનક પાણી ભરાઈ ગયું ધાર્શી ભરાઈ ચુક્યું છે, જેના કારણે બચાવ કાર્ય વધુ મુશ્કેલ થઈ ગયું

ઘટના આસામ-મેઘાયલની મંગળવારે બચાવ અભિયાન શરુ હતા. પાણીના ધસમસતા સુરક્ષિત બહાર કાઢવા માટે પ્રયાસો સરહદ પાસે આવેલી પર્વતીય કરવા માટે એનડીઆરએફની પ્રવાહને કારણે કેટલાક મજૂરો કરી રહી છે. ટીમો ઉમરંગસૂની કોલસાની ખાણમાં એસડીઆરએફની આઠ ટીમો બની છે. આ મામલામાં પોલીસે ઘટના સ્થળે પહોંચી છે. ખાણના માલિક પુનીશ ભારતીયનૌકાદળઅને આસામ નુનિસાની ધરપકડ કરી રાઈફલ્સના ગોતાખોર તથા છે.પ્રાથમિક માહિતી પ્રમાણે મેડિકલ ટુકડીઓની સાથે ખાણની અંદર ત્રણ મજૂરોના એન્જિનિયર્સ ટાસ્ક ફોર્સ રેસ્ક્યુ

(T) IDBI BANK મણીનગર શાખા, અમદાવાદ

લોકર ખોલવા માટેની નોટીસ

આથી અમારા મણીનગર શાખાના લોકર ધારકને જણાવવાનું કે નીચે આપેલ લોકર ખાતાન

લગતી અમારી વિવિધ સચનાઓ તથા તેમને કરેલ માંગણીઓ છતા લાંબા સમયથી નિયત

લોકરનું ભાડું ચૂકવવામાં અસફળ થયા અને ઉપેક્ષા કરી રહ્યા છો. લોકર ધારક દ્વારા સંમત

થયેલા નિયમો અને શરતો મુજબ, ભાડાની ચૂકવણી ન કરવાની સ્થિતિમાં બેંક **તારીખ**

૦૯.૦૪.૨૦૨૫ ના રોજ ઔપચારિકતાઓ પૂરી કરીને ઉપરોક્ત લોકર તોડવા માટે સ્વતંત્ર

રહેશે અને સંબંધીત લોકર ધારકને કાર્યવાહી ટાળવા અને લ્હેશાંની પતાવટ માટે ડ્યુ તારીખ

પહેલા શાખાનો સંપર્ક કરવાની સલાહ આપે છે. તોડીને ખોલવાનો ચાર્જ ભાડૂઆત દારા

ઉઠાવવામાં આવશે અને તેની વસ્લાત માટે ભાડાની બાકી ૨કમ/અન્ય શુલ્ક વગેરે સહિતની

શ્રીમતી નેહાબેન સાગરભાઈ ભટ્ટ

नाम अने सरनामुं

બી/૨૫, પ્રમુખ પાર્ક સોસાયટી, ગેરતપુર રેલ્વે સ્ટેશન

પાસે. ગેરતપુર, અમદાવાદ – ૩૮૨૪૩૫, ગુજરાત.

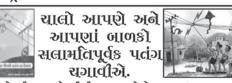
શ્રી અરઘાદીપ ત્રીદીબ રોય, ૬, પુજન એપાર્ટમેન્ટ,

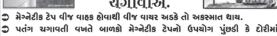
તપોભુમી સોસાયટી ૧ પાસે, મહાવીર સ્કુલ સામે, ઈસનપુર, અમદ્યવાદ – ૩૮૨૪૪૩, ગુજરાત

અને ખાણની અંદર ફસાઈ ગયા,

માઈનર્સની આ ખાણ ૩૦૦ ફ્ટ છે. બચાવ ટુકડીઓ ફસાયેલા નિપજયાંના અહેવાલ છે. આ સ્થિતિની ગંભીરતાને જોતા મજૂરો ખાણની અંદર આવ્યા _{મજૂરો} સુધી પહોંચવા અને તેમને

🚎 ગુજરાત એનર્જી દ્રાન્સમિશન કોર્પોરેશન લી. **દ્રાન્સમિશન સર્કલ ઓફિસ -** મહેસાણા





બીલકુલ ન કરે તેનું ધ્યાન રાખીએ. 🗢 પતંગના દોરા વીજ વાયરમાં ભરાય ત્યારે તેને બાળકો ખેંચે નર્હિ તેનું ધ્યાન

રાખીએ. 🗢 બાળકો પતંગનો માંજો બનાવતી વખતે વીજ વાહક પદાર્થ ના વાપરે તેનું ધ્યાન રાખીએ.

🗢 વીજ વાયરમાં ફસાયેલ પતંગને બાળકો વાંસ ના બંબુ કે લોખંડના સળીયા અથવ

કોઇપણ પ્રકારના સાધન દ્રારા કાઢવાનો પ્રયત્ન ન કરે તેનું ધ્યાન રાખીએ. 🗢 વીજ વાયરમાં ફસાયેલ પતંગને કાઢવા માટે બાળકો તાર, વાયર કે મેગ્નેટીક ટેપ કે

દોરા નો ઉપયોગ ન કરે તેની તકેદારી રાખીએ. 🗅 <u>ડ્રેગન, ફિસ જેવી ચાઇનીઝ મેઇકના દોરામાં</u> મેગ્નેટીક - વીજવાહક પદાર્થ વપરાચેલો હોય છે તો આવા દોરા બાળકો બીલકુલ ન વાપરે તેની ખાસ તકેદારી રાખીએ.

🗢 બાળકો રાત્રીના અંઘારામાં વીજ વાયરો જોયા સિવાય તુકકલ(ફાનસ) ન ચડાવે તેનું ધ્યાન રાખીએ.

🗢 અગાસી ઉપર પતંગ ચગાવતી વખથે બેઘ્યાનપણે બાળકો નજીકમાંથી પસાર થતી લાઇનના વાચરના સંપર્ક માં ન આવી જાય તેની તકેદારી રાખીએ

| યાલો આપણે મકરસંક્રાંતિના આનંદના પર્વને સલામતિપૂર્વક લિના વિશ્ને ઉજનીએ



કાનની કાર્યવાહી કરવાનો અધિકાર બેંક પાસે છે.

બાકી

09-08.2029

09-08-2029

તારીખ ૦૯.૦૧.૨૦૨૫, સ્થળઃ અ

ઋણ વસૂલી અધિકરણ-૧

નાણાં મંત્રાલય, નાણાકિય સેવા વિભાગ, ભારત સરકાર

ચોથા માળે, ભિખુભાઈ ચેમ્બર્સ, કોચરબ આશ્રમ પાસે, એલીસબ્રીજ, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬ ફોર્મ નં. ૨૨ (અગાઉ ૬૨) (રેગ્યુલેશન ૩૯(૧) ડીઆરટી રેગ્યુલેશન, ૨૦૧૫) આવકવેરા અધિનિયમ, ૧૯૬૧ના બીજા શેડ્યૂલના નિયમો ૫૨(૧) જુઓ.

ઈ-હરાજી-વેચાણ નોટીસ રજી.એડી / દસ્તી / જોડાણ / ઢોલના અવાજ દ્વારા

રીકવરી ઓફ ડેટ્સ ડ્યુ ટુ બેંક એન્ડ ફાયનાન્સિયલ એક્ટ ૧૯૯૩ને વંચાણમાં લઈ આવકવેરા ધારા ૧૯૬૧ના બીજા શિડ્યુલના રૂલ્સ ૩૮, ૫૨(૨) હેઠળ વેચાણનું જાહેરનામું

સર્ટીફીકેટ ધારકઃ પંજાબ નેશનલ બેંક

સર્ટિફિકેટ દેવાદારઃ નીતીનભાઈ ઘનશ્ચામભાઈ મહેતા અને અન્યો

આર.સી નં. ૪૧/૨૦૨૦ ઓ.એ. નં. ૩७૯/૨૦૧૯

પ્રતિ,

લોકર નં.

30/99

30902

સી.ડી.નં. ૧: નીતીનભાઈ ઘનશ્યામભાઈ મહેતા

સી.ડી.નં. ૨: સાવન નીતીનભાઈ મહેતા

સી.ડી.નં. ૧ અને ૨ ના સરનામાઃ એ/૩૩, ખોડીયાર કૃપા, C/o. ઈન્ડીયા કોલોની, મેઈન રોડ સામે, બાલેશ્વર ગોલ્ડ પાસે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૮. તે ઉપસંત ઘર નં. ૩બી , શ્રી બાલાજી હેરીટેજ વીલા , એસ જી. હાઈવે , અમદાવાદ. **તે ઉપરાંત** બી-૫૦૭/એ , પાંચમા માળે , મોન્ડીયલ સ્કવેર, વેજલપુર, અમદાવાદ.

નામદાર પ્રિસાઈઊંગ અધિકારી ઊઆરટી - ૧ તરફથી જારી કરવામાં આવેલા વસુલાત પ્રમાણપત્ર અનુસાર **નીતીનભાઈ ઘનશ્યામભાઈ મહેતા અને અન્યો** ને **રૂા. ૪૦,૩૫,૯૫૩.૫૪ (રૂપિયા ચાલીસ લાખ પાંત્રીસ હજાર નવસો ત્રેપન અને ચોપ્પન પૈસા પુરા)** (બાદ વર્તમાન પુન:પ્રાપ્તિની કાર્યવાહી દરમ્યાન પ્રાપ્ત થયેલ ૨કમ) ઉપરાંત ચુકવવાપાત્ર વ્યાજ અને ખર્ચની વસુલાત માટે નીચે દર્શાવેલી મિલકત **તારીખ ૨૬.૦૨.૨૦૨૫ના રોજ જાહેર ઈ-હરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે.**

	ामलंडतनु वर्णन							
લોટ નં.	સહમાલિકોના નામ સાથે વેચાણ કરવાની મિલકતનું વર્ણન કે જેમાં મિલકત દેવાદારની માલિકીની છે અને અન્ય કોઈ વ્યક્તિ સહ-માલિક તરીકે છે.	અનામત કિંમત જેનાથી ઓછી કિંમતે મિલકત વેચાશે નહી.	અનામત કિંમતના ૧૦% ઈએમડી કે રાઉન્ડેડ સ્ક્રમ					
٩.	મિલકતના એક માત્ર માલિક ના તમામ ભાગ, હક્ક, હીસ્સા, પેટા પ્લોટ નં. ૯૦ (પ્લાન મુજબ ઘર નં. ડી-૪) જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૧૧.૦૦ ચો.વાર એટલે કે ૮૩.૬૧.૨૦ ચો.મી. સાથે ચાઉન્ડ ફ્લોર અને પહેલા માળનું બાંધકામ સાથે સરખા ભાગની અવિભાજીત સોસાયટીની જમીન સાથે કોમન એમેનીટીઝની વપરાશ હક્ક સાથે, રૂપીકેશ ધામ - ૨, રૂપીકેશ હો ઓપ્રાહ્મ એ ટી. વિભાગ-૨ પૂર્વે નં. ૧૦૦૫ મેં ઇ. ૧૦૦૫ એક્સ્પ્યુ ૧૪,૨૦૦ એ પ્રી. પ્રીયુ પૂર્વે નં. ૨૦૧૫		રૂા. ૨,૦૯,૦૦૦.૦૦					

(૪૭/૮૩) પૈકી મૌર્જ (સીમ) સાણંદ, તાલુકા: સાણંદ, ૨જી. જીલ્લો અમદાવાદ, પેટા-જીલ્લો સાણંદ, જીલ્લો અમદાવાદ. મિલકત કે તેના કોઇપણ ભાગ માટે આકારેલ કર: જાણમાં નથી

અન્ય કોઈ કરજનો બોજની વિગતો કે જે અદ્ય કરવા મિલકત જવાબદાર છે.: જાણમાં નથી

આકારણી તેમજ સટિફ્રીકેટ દેવાદાર તરીકે જો કોઈ આકારણી આપવામાં આવી હોય તો તે જણાવો. : નથી જો મિલકત પર કોઈ ઘવો કરવામાં આવ્યો હોય તેની વિગતો અને તેના સ્વરૂપ અને મૂલ્ય પર અસરકર્તા અન્ય કોઈ જાણીતી વિગતો: જાણમાં નથી

હરાજી/બિડિંગ (બોલી) ઈ-હરાજી વેબસાઈટ એટલે કે <u>https://www.bankeauctions.com</u> દ્વારા માત્ર ઓનલાઈન ઈલેકટ્રોનીક માધ્યમ મારફતે જ થશે.

ઈસ્છિત બોલીદારોએ (બિડર્સ) સર્વિસ પ્રોવાઈડર સાથે તેમની સામેલગીરી અગાઉ રજીસ્ટર કરાવીને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવાનો રહેશે. નીચે દર્શાવેલ નિયત મોડમાં જરૂરી અર્નેસ્ટમની (બાનાની રકમના નાણા) જમા કરાવ્યા બાદ જ તે મેળવી શકાશે.

૩ ઈએમડી નીચે દર્શાવેલી વિગતો મુજબ RTGS / NEFT દારા મોડામાં મોડુ તા. ૨૪.૦૨.૨૦૨૫, સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધીમાં અથવા તે પહેલા જમા કરાવવાની રહેશે.

લાભાર્થી બંકનુ નામ	પજાબ નેશનલ બેક
લાભાર્થીનું નામ	Sundry / NPA / SFARFAESI / Auction Related
લાભાર્થીનો એકાઉન્ટ નં.	451700317118A
આઈએફએસસી કોડ	PUNB0451700
શાખા	સર્કલ સરવા, અમદાવાદ

ત્યારબાદ જમા કરાવેલ ઈએમડી ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ધ્યાન પર લેવામાં આવશે નહીં. ૪ ઉપરોક્ત ઉપરાંત, પાનકાર્ડ, સરનામાના પુરાવા અને ઓળખના પુરાવા, ઈ-મેલ આઈડી, મોબાઈલ નં. અને કંપનીના કિસ્સામાં કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ દ્વારા પાસ કરવામાં આવેલા બોર્ડ ઠારવની નકલ અર્થવા કંપનીના પ્રતિનિધિત્ય∖એટર્નીને સમર્થન આપતો અન્ય કોઈ દસ્તાવેજ અને આ પ્રકારની ડિપોઝીટની રસીદ/કાઉન્ટર ફાઈલ **૨૪.૦૨.૨૦૨૫** ના રોજ કે તે પહેલા સોફ્ટકોપીઝ અપલોડ કરીને ઈ-હરાજી વેબસાઈટ દ્વારા ઉકત સર્વિસ પ્રોવાઈડર્સને પહોંચવી જોઈએ. અને તે ઉપરાંત હાર્ડકોપી સાથે ઈએમડી ડીપોઝીટની પહોંચ **રીકવરી ઓફીસર-૧, ડીઆરટી-૧, અમદાવાદ ઓફીસે તા. ૨૪.૦૨.૨૦૨૫** ના રોજ મોકલી આપવાની રહેશે. એવું પણ ઠચવવામાં આવે છે

કે નિષ્ફળ બોલીદારોના અર્નેસ્ટમની આજ પેમેન્ટના મોડ દ્વારા આવા બોલીદારના પોતાના ખાતામાં પરત કરાશે. પ સંભવિત ભાવી બોલીદારો આ સર્વિસ પ્રોવાઈડર પાસેથી ઓનલાઈન ટેનીંગ મેળવી શકે છે.

હરાજી એજન્સીનું નામ	સી૧ ઈન્ડિયા પ્રા. લિ.
સરનામું	સી૧ ઈન્ડિયા પ્રા. લિ., પ્લોટ નં. ૬૮, ત્રીજા માળે, સેક્ટર-૪૪, ગુરૂગ્રામ (એચઆર)-૧૨૨૦૦૩.
સંપર્ક વ્યક્તિનુ નામ	શ્રી ભાવીક પંડ્યા (મોબાઈલ નં. 8866682937)
હેલ્પલાઈન નંબર	7291981124/1125/1126
ઈ-મેલ સરનામું	gujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com
An all or other	થી વિનોદ મીના મો :+91 7507579015 Email: cs4517@nnh co in

- દ્દ સંભવિત ભાવિ બોલીકારોને તેમની બોલી સુપરત કરતા પહેલા વેચાણની વિસ્તૃત શરતો અને નિયમો અને પ્રક્રીયા જાણવા માટે વેબસાઈટ:
- https://www.bankeauctions.com ની મુલાકાત લઈ શકે છે. રિઝર્વ કિંમતથી નીચેની કિંમતે મિલકતનું વેચાણ કરવામાં આવશે નહિં
- મિલકતો એક લોટમાં વેચવામાં આવશે- જેની રિઝર્વ કિંમત ઉપરોક્ત જણાવેલ છે.
- બોલીદાર સમગ્ર હરાજી સમયગાળા દરમ્યાન રૂા. ૧૦,૦૦૦/- ના એકમમાં ઓફર વધારી / સુધારી શકશે. ૧૦ મિલકતનો 'જ્યાં છે જેમ છે' તે ધોરણે વેચવામાં આવશે અને ઈ-હારજી એજન્સીની સત્તાવાર વેબસાઈટ પર પ્રસિધ્ધ થયેલા અન્ય શસ્તો અને નિયમોને આધિન રહેશે
- ૧૧ સર્વોચ્ચ બોલીદારે ચૂકવેલી ઈએમડીના એડજસ્ટમેન્ટ બાદ બેંક કામકાજના બીજા દિવસે **સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા** સુધીમાં ઉપર દર્શાવેલા બેંક ખાતામાં આરટીજીએસ એનઈએફ્ટી દ્વારા પોતાની આખરે બોલીના ૨કમના ૨૫% જમા કરાવવાના રહેશે. ૧૨ સફળ બોલીદાર/હરાજી ખરીદદાર મિલકતના વેચાણની તારીખથી ૧૫માં દિવસે કે તે પહેલા વેચાણની રકમની બાકીની ૭૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે. જો ૧૫મો દિવસ રવિવાર
- કે અન્ય કોઈ રજા હોય તો ત્યારબાદના પ્રથમ બેંક કામકાજના દિવસે ઉપર જણાવ્યા મુજબના ખાતામાં આરટીજીએસ / એનઈએફટી દ્વરા નાણાં જમા કરાવવાના રહેશે. આ ઉપરાંત ખરીદનાર કુલ વેચાણ કિંમતના નાણાંના એક ટકાના દરે (વત્તા રૂા. ૧૦) ધ રજીસ્ટ્રાર, ગ્રીઆરટી-૧, અમદાવાદની તરફેણમાં ગ્રીગ્રે લાચ પાઉન્ડેજ ફી ની તરફેણમા તૈયાર કરાયેલ ગ્રીગ્રે રીક્વરી ઓફીસર-૧, ડીઆરટી-૧, અમદાવાદને સીધો સુપ્રત કરાશે. ૧૩ નિયત સમયમર્યાદામાં પેમેન્ટ ચૂકવાવામાં કસૂર થશે તો વેચાણના ખર્ચની કપાત કર્યા બાદ નીચે સહી કરનારને યોગ્ય જણાશેતો ડીપોઝીટ સરકારી ખાતામાં જપ્ત કરવામાં
- આવશે. અને કસુરદાર ખીરદનાર મિલકત કે જમા કરાવેલ રકમ પરના તેના તમામ દાવાઓ જપ કરવામાં આવશે. વેચાળનું નવેસરથી જાહેરનામું જારી કરાયા બાદ મિલકત તત્કાલ ફરીથી વેચવામાં આવશે. વધુમાં ખરીદનાર આખરી બોલીની રકમ અને પાછળથી જે કિંમતે વેંચાયુ તે કિંમત વચ્ચેનો કોઈ શોર્ટ ફોલ કે તફાવત ભરપાઈ કરવા
- ૧૪ સફળ બીડરે નોંધ લેવી કે ટીડીએસ અને જીએસટીની જબાવદારી, જો કોઈ હોય તો, સફળ બીડર દ્વારા વેચાણની વિચારણની રકમથી વધુ અને અલગથી વહન રહેશે અને આ ફોરમ દ્વારા પુષ્ટિ થયેલ વેચાલ વિચારલાની ૨કમમાંથી બાદ કરવામાં આવશે નહિં.

૧૫ હરાજી નો કાર્યક્રમ નીચે મજબ છે

નીરીક્ષણની તારીખ અને સમય	૧૧.૦૨.૨૦૨૫	બપોરે ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી
ઈએમડી/દસ્તાવેજોના પૂરાવા ઈ-હરાજી વેબસાઈટ પર અપલોડ કરવાની તારીખ	ર૪.૦૨.૨૦૨૫	સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી
ઈએમડી પ્રુફ અને ડોક્યુમેન્ટ ની હાર્ડકોપી રીકવરી ઓફીસર-૧ની ઓફીસએ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ	૨૪.૦૨.૨૦૨૫	સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી
હરાજીની તારીખ અને સમય	ર૬.૦૨.૨૦૨૫	બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી. (પાંચ મિનિટના ઓટો એક્સટેન્શન સાથે, વેચાણ સમાપ્ર ન થાય ત્યાં સુધી.)

૧૬ - રીકવરી ઓફ્સિરને કોઈપણ જાતના કારણો આપ્યા વગર કોઈપણ બોલી કે બોલીઓ સ્વીકારવાનો કે અસ્વીકારવાનો અથવા ઈ-હરાજી મોક્ફ રાખવાનો કે રદ કરવાનો સંપર્ણ અધિકાર છે

આજે તા. ૦૬.૦૧.૨૦૨૫ ના રોજ મારા હસ્તાક્ષર અને આ અધિકરણની મહોર સાથે જારી કરાયું.



આઈકાર્ડ ખોવાચેલ બાબત કોટક મહિન્દ્રા બેંકનું કલેક્શન એક્ઝીક્યુટીવ

આઈકાર્ડ નંબર નરેશભાઈ દેસાઈ: RA17440 પુજાદેવી શર્મા : RA17441 પઢારીચા ધરતી : RA18668

તારીખ : ૦૬-૦૧-૨૦૨૫ના રોજ મણીનગર થી કાંકરીયા રોડ પર. જે કોઈને મળે તો જાણ કરવા વિનંતી M.9924000049

IN THE HIGH COURT OF DELHI AT NEW DELHI (ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION) ARB. P. 1595/2024 MONEYWISE FINANCIAL SERVICES PVT. LTD.

VERSUS
JALARAM PROTEINS THROUGH ITS PROPRIETOR
AND ORS.
RESPONDERS

io, responeens:

1. Jalaram Proteins, Through its Proprietor Sh. Anil
Jayantibhai Thakkar S/o Jayantibhai Thakkar
(borrower) At: E-32, Sarthi Industrial Estate, B/H
GVMM, Nr Panch Estate, Cohave, Ahmedabad,
Gujarat-382415. Mobile:9428039645, Email:ravivelij2000@gmail.com Also At: 23, Sarthi Industrial Estate, B/H Pashupati Mahadev Temple Singarva Road, Odhav, Ahmedabad, Gujarat-382430 2. Sh. Anii Jayantibhai Thakkar S/o Jayantibhai Thakkar (Borrower) At: B-13, Siddhi Vinayak Duplex, Near Vrajvihar Society, Naroda, Ahmedabad, Gujarat-382330 Mobile:-9428039645, Email:-

382330 Mobile:-9428039845, Email:raviveiji2000@gmail.com
3,5mt. Bhakit Alil Thakkar Wio Anlibhai Thakkar (Coborrower) At. B-13, Siddhi Vinayak Duplex, Near
Vrajvihar Society, Naroda, Ahmedabad, Gujarat
-382330 Mobile:- 7922901519, Email:raviveiji2000@gmail.com
WHEREAS the above named Petitioner has filed a
petition under Section 11 of the Arbitration & Conciliation
Act, 1999. Whereas, this Court issued notice to you, the
above named Respondents.

AND WHEREAS it has been shown to the satisfaction of the Court that it is not possible to serve you in the ordinary way, therefore, this notice is given by publication directing you to make appearance before Ld. Joint Registrar (Judicial) of this Hon'ble Court on 17.01.2025 at 11.00 A.M. to defend the above

Take notice that in default of your appearance on the day mentioned above, the Petition will be heard and determined in your absence. Given under my hand and the seal of the Court in terms

daled 04 day of December, 2024.

Assistant Registrar (O)

For Registrar General

VIVID MERCANTILE LIMITED

CIN: L74110GJ1994PLC02148 Registered Office: Basement Medicare Centre, B/h. M.J. Library, Opp. Stock- Exchange, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006 Gujarat. || Website: www.vividmercantile.com || Email Id: complianceviel@gmail.com || Telephone: 9824050698 EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE OUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DEC. 2024

Sr. No		Quarter ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2024 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2023 Unaudited	Year ended on 31-03-2024 Audited
1 2 3 4 5 6 7	Total Income Net Profit for the year before tax Net Profit for the year after tax Total Comprehensive Income for the year Paid up Equity Share Capital Other Equity Excluding Revaluation Reserve Earnings per Share (Face Value of Rs.1/- each) Basic & Diluted	257.35 75.27 65.27 65.27 1,002.56	1,240.39 150.61 130.61 130.61 1,002.56	1637.57 396.07 331.53 331.53 1,002.56	983.04 75.34 65.34 257.50 1,002.56	887.11 236.03 191.49 191.49 1,002.56	2,832.76 1,493.75 1,297.80 2,279.77 1,002.56

Notes : (1) The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and Approved by the Board of Directors a their respective Meetings held on 08.01.2025 (2) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the about standalone financial results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2024 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (3) The above is an extract of the detailer format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same is available on the websites of the Stock Exchange and the listed entity (4) Previous periods figures have been regrouped/ reclassified where considered necessary to conform to current period's classification. For and on behalf of Vivid Mercantile Limited Place: Ahmedabad || Date: 08/01/2025 sd/- Satishkumar Ramanlal Gajjar, Managing Director - DIN: 05254111

FEDERAL BANK

એ.

રેક્સ્લ બેંક લિમીટેક, LCRD/અમદાવાદ વિભાગ, કુકાન નં. ૧૦૧, પહેલો માળ, સંગાથ આઇપીએલ દ્વારા સેન્ટ્રલ, પીવીઆર સિનેમાની પછી, લેક એન્ડ ગાર્ડન પાસે, મોટેરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૫, ઇમેલ : ahdlcrd@federalbank.co.in

પઝેશન नोटीस

આથી, **ફેક્ર્સ્લ બેંક લિમીટેક** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્કોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (ત્યાર બાદ એક્ટ તરીકે ઓળખવામાં આવેલ) તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (ત્યાર બાદ એકટ તરીકે ઓળખવામાં આવેલ) તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત નીચે જણાવેલ તારીખે ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર બાકી રકમ ભરી જવા જણાવ્યું હતું. ઉધારકર્તાઓ ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તાઓ અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ રૂલ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ અધિકૃત અધિકારીએ તા. ૦૪.૦૧.૨૦૨૫ ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો કબજો લઇ લીધેલ છે. "સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાઓનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે." (મુકરર મિલકતો). ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકતો અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **ફેક્ટલ બેંક લિમીટેડ** ની રકમ અને વ્યાજ સાથે ભરી જવા બોજાને આધિન રહેશે.

ઉદ્યાસ્કર્તાનું નામ અને સરનામું	डीमान्ड नोहीसनी तारीण, रङ्भ	કુલ બાકી લ્હેંશી રકમ
(૧). શ્રીમતી આશા પુરનદાસ નિમાવ @ આશા પી નિમાવત	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ:	લોન એકાઉન્ટ નં.
W/o નિતીનકુમાર ગાચનાથ પાન્ડે, (૨). શ્રી પાન્ડે નિતીનકુમાર	૩૧.૦૭.૨૦૨૪	૧૮૪૬૭૬૦૦૦૦૦૭
@ નિતીનકુમાર જી પાન્ડે @ પાન્ડે નિતીનકુમાર ગાચનાથ \$/o	લોન એકાઉન્ટ નં.	ની બાકી રકમ જ્ઞા.
પાન્ડે ગાચનાથુ, બેનેનું સરનામું : ફલેટ નં. ૧૦, ભવ્યનિધી	૧૮૪૬૭૬૦૦૦૦૦૭૦ ની બાકી	૪,૫૧,૭૯૧.૫૦,
એપાર્ટમેન્ટ, વસ્ત્રાપુર રેલ્વે સ્ટેશન ક્રોસીંગ પાસે, વેજલપુર,	૨કમ રૂા. ૪,૪૫,૫૬૬.૫૦, તા.	તા. ૦૪.૦૧.૨૦૨૫ ના
અમદાવાદ - ૩૮૦૦૫૧. શાખાનું નામ : સાણંદ શાખા	૩૦.૦૭.૨૦૨૪ ના રોજ સુધી	રોજ સુધી

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન :- તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો ફલેટ નં. ૧૦, ક્ષેત્રફળ ૭૮ સ્કે. યાર્ડ. એટલે કે ૬૫.૨૧ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૨૬.૦૬ સ્કે.મી. અને હરીનારાયણ ઓનર્સ એસોશીયેશન ની ભવ્યનિધી એપાર્ટમેન્ટ થી જાણીતી સ્ક્રીમ, (રજીસ્ટર્ડ નં. ૫૨૯૧, તારીખ : ૧૯.૦૮.૧૯૯૨), બાંધકામ હેઠળ જમીનનો ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૭, ટી પી સ્ક્રીમ નં. ૨, ફાઈવેલ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩૦/૧, જે સ્થિત મોજે - વેજલપુર, તાલુકો - અમદાવાદ સીટી - પશ્વિમ, જીલ્લો - અમદાવાદ, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ, સબ જીલ્લો - અમદાવાદ - ૧૦ (વેજલપુર). **ચતુઃસીમા (સેલ કીક મુજબ) :- પૂર્વે** : રોડ, પશ્ચિમે : ખુલ્લી જગ્યા, **ઉત્તરે** : ફલેટ નં. ૧૧, દક્ષિણે : ખુલ્લી જગ્યા.

अधिकृत अधिकारी, झेडकब ठोंक बिमीडेड તારીખ : ૦૪.૦૧.૨૦૨૫, સ્થળ : અમદાવાદ



ઋણ વસૂલી અધિકરણ-૧

નાણાં મંત્રાલય, નાણાકિય સેવા વિભાગ, ભારત સરકાર

ચોથા માળે, ભિખુભાઈ ચેમ્બર્સ, કોચરબ આશ્રમ પાસે, એલીસબ્રીજ, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬ ફોર્મ નં. ૨૨ (અગાઉ ૬૨) (રેગ્યુલેશન ૩७(૧) ડીઆરટી રેગ્યુલેશન, ૨૦૧૫) આવકવેરા અધિનિયમ, ૧૯૬૧ના બીજા શેડ્યૂલના નિયમો ૫૨(૧) જુઓ.

ઈ-હરાજી-વેચાણ નોટીસ રજી.એડી / દસ્તી / જોડાણ / ઢોલના અવાજ દ્વારા

રીકવરી ઓફ ડેટ્સ ડ્યુ ટુ બેંક એન્ડ ફાયનાન્સિયલ એક્ટ ૧૯૯૩ને વંચાણમાં લઈ આવકવેરા ધારા ૧૯૬૧ના બીજા શિડ્યુલના રૂલ્સ ૩૮, ૫૨(૨) હેઠળ વેચાણનું જાહેરનામું

સર્ટીફીકેટ ધારકઃ પંજાબ નેશનલ બેંક વિરૂદ્ધ

સર્ટિફિકેટ દેવાદારઃ શીવ એપરલ્સ અને અન્યો

આર.સી નં. ૩७૫/૨૦૧૯ ઓ.એ. નં. કર૦/૨૦૧૫

સીડી નં. ૧ઃ મે. શીવ એપરલ્સ, એક ભાગીદારી પેઢીઃ સી-૨૬-એ, શ્રીનાથ એસ્ટેટ, ઘંટી સ્ટોપ પાસે, રબારી કોલોની, અમરાઈવાડી, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૨૬.

સીડી નં. ૨ઃ શ્રી અશોકભાઈ ખેમાભાઈ મક્લાણાઃ ૨૪૦, ભીકા દેવા નો વાડો, અમરાઈવાડી પોલીસ ચોકી પાછળ, અમરાઈવાડી, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૨૬. **સીડી નં. ૩ઃ શ્રી મહાદેવભાઈ પુંડલીક શીંડેઃ** ફ્લેટ નં. એ/૧૧૨, ઉમંગ નારોલ-૨, ફાયર પેક ઈન્સ્યુલેટર પ્રા.લિ. પાસે, હાઈ-ફાઈ ૨૫ પાસે, નારોલ ગામ, અમદાવાદ.

સીડી નં. ૪ઃ ઈશ્વરભાઈ એ. સોલંકીઃ ૮૭, ઈશાનંદ સોસાયટી, પ્રદ્યુમન સોસાયટીની અંદર, સીંધવાઈ માતા મંદિર પાસે, સીટીએમ-રામોલ રોડ, અમદાવાદ. **સીડી નં. ૫ઃ કોનીકા મનોજ દાસ (ઉર્ફે કોનીકા અભીજીત હલઘર)ઃ** ૧૨,શર્વીલ એવન્યુ, મણીયાસા, અંડરબ્રીજ પાસે, મણીનગર (પૂર્વ), અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૮.

સીડી નં. ૬: કીરણબેન અશોકભાઈ મકવાણાઃ ૬/૬૧, ભારતી નગર, અગ્રવાલ કંપાઉન્ડ, અમરાઈવાડી, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૨૬.

સીડી નં. હઃ રંજનબેન મનુભાઈ ચાવડાઃ બી-૧/૨૨એમ, બીજા માળે, શાન-૩, અવધ એપાર્ટમેન્ટ પાસે, વટવા રોડ, અમદાવાદ. નામદાર પ્રિસાઈર્ડીંગ અધિકારી-ડ્રીઆરટી-૧ તરફથી જારી કરવામાં આવેલા વસુલાત પ્રમાણપત્ર અનુસાર મે. શીવ એપરલ્સ અને અન્યો ને રૂા. ૬૪,૦૮,૧૭૪.૦૦

(રૂપિયા ચોંસઠ લાખ આંઠ હજાર એકસો ચુંમોતેર પુરા) (વ્યાજ સર્ટીફીકેટ મુજબ) (બાદ અગાઉ વસૂલ કરવામાં આવેલ રકમ જો હોય, તો) ઉપરાંત ચૂકવવાપાત્ર વ્યાજ અને ખર્ચની વસ્લાત માટે નીચે દર્શાવેલી મિલકત **તારીખ ૨૭.૦૨.૨૦૨૫ના રોજ જાહેર ઈ-હરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે.**

भिसङतनुं वर्धन सहमासिङोना नाम साथे वेचाए ङरपानी भिलङतनुं पर्एन ङे षेमां भिलङत અનામત કિંમત જેનાથી ઓછી अनामत डिंमतना १०% દેવાદારની માલિકીની છે અને અન્ય કોઈ વ્યક્તિ સહ-માલિક તરીકે છે. કિંમતે મિલકત વેચાશે નહી. ਹੁੰਅਮਤੀ ਤੇ ਦਰਿਕਤੇਤ ਦਤਮ ક્લેટ નં. ૨૨, બીજા માળે, ક્ષેત્રફળ ૬૩૬ ચો.ફૂટ એટલે કે ૫૯.૦૯ ચો.મી., શાન-૩, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૧૦/૧ અને ૧૪૧૦/૨ ની જમીન ઉપર બાંધકામ, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૨૮, એફપી નં 22,50,000.00 2,28,000.00 ૩૨૭, મૌજે વટવા , તાલુકા શહેર પૂર્વ , રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ અને પેટા જીલ્લો અમદાવાદ-પ (નારોલ) અને નવો પેટા જીલ્લો અમેદાવાદ-૧૧ (અસલાલી). ચતુર્સીમા: પૂર્વ: ફ્લેટ નં. બી૧/૨૩.

મિલકત કે તેના કોઇપણ ભાગ માટે આકારેલ કર: જાણમાં નથી

અન્ય કોઈ કરજનો બોજની વિગતો કે જે અદ્ય કરવા મિલકત જવાબદ્યર છે.: જાણમાં નથી આકારણી તેમજ સર્ટિફીકેટ દેવાદાર તરીકે જો કોઈ આકારણી આપવામાં આવી હોય તો તે જણાવો. : નર્થ

પશ્ચિમ : ખુલ્લી જગ્યા , ઉત્તર: ખુલ્લી જગ્યા , દક્ષિણ : ફ્લેટ નં . બીવ/ર ૧ .

જો મિલકત પર કોઈ દ્વવો કરવામાં આવ્યો હોય તેની વિગતો અને તેના સ્વરૂપ અને મૂલ્ય પર અસરકર્તા અન્ય કોઈ જાણીતી વિગતો: જાણમાં નથી.

હરાજી / બિડિંગ (બોલી) ઈ-હરાજી વેબસાઈટ એટલે કે https://www.bankeauctions.com દ્વારા માત્ર ઓનલાઈન ઈલેક્ટ્રોનીક માધ્યમ મારફતે જ થશે. ઈચ્છિત બોલીદારોએ (બિડર્સ) સર્વિસ પ્રોવાઈડર સાથે તેમની સામેલગીરી અગાઉ રજસ્ટર કરાવીને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવાનો રહેશે. નીચે દર્શાવેલ નિયત મોડમાં જરૂરી અર્નેસ્ટમની (બાનાની રકમના નાણા) જમા કરાવ્યા બાદ જ તે મેળવી શકાશે.

૩ ઈએમડી નીચે દર્શાવેલી વિગતો મુજબ RTGS / NEFT દ્વારા મોડામાં મોડુ તા. ૨૫.૦૨.૨૦૨૫, સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધીમાં અથવા તે પહેલા જમા કરાવવાની રહેશે.

લાભાર્થી બેંકનું નામ પંજાબ નેશનલ બેંક લાભાર્થીનું નામ Sundry / NPA / SFARFAESI / Auction Related લાભાર્થીનો એકાઉન્ટ નં. 451700317118A PUNB0451700 આઈએફએસસી કોડ સર્કલ સરવા, અમદાવાદ

ત્યારબાદ જમા કરાવેલ ઈએમડી ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ધ્યાન પર લેવામાં આવશે નહી . ૪ ઉપરાંક્ત ઉપરાંત, પાનકાર્ડ, સરનામાના પૂરાવા અને ઓળખના પૂરાવા, ઈ-મેલ આઈડી, મોબાઈલ નં. અને કંપનીના કિસ્સામાં કંપનીના બોર્ડ ઓફ્ ડાયરેક્ટર્સ દ્વારા પાસ કરવામાં આવેલા બોર્ડ ઠારવની નકલ અથવા કંપનીના પ્રતિનિધિત્વ/એટર્નીને સમર્થન આપતો અન્ય કોઈ દસ્તાવેજ અને આ પ્રકારની ડિપોઝીટની સ્સીદ/કાઉન્ટર ફાઈલ ૨૫.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ કે તે પહેલા સોફ્ટકોપીઝ અપલોડ કરીને ઈ-હરાજી વેબસાઈટ દ્વારા ઉક્ત સર્વિસ પ્રોવાઈડર્સને પહોંચવી જોઈએ. અને તે ઉપરાંત હાર્ડકોપી સાથે ઈએમડી ડીપોઝીટની પહોંચ **રીકવરી ઓફીસર-૧, ડીઆરટી-૧, અમદાવાદ ઓફીસે તા. ૨૫.૦૨.૨૦૨૫** ના રોજ મોકલી આપવાની રહેશે. એવું પણ ઠરાવવામાં આવે છે

કે નિષ્ફળ બોલીદારોના અર્નેસ્ટમની આજ પેમેન્ટના મોડ દ્વારા આવા બોલીદારના પોતાના ખાતામાં પસ્ત કરાશે. પ સંભવિત ભાવી બોલીદારો આ સર્વિસ પ્રોવાઈડર પાસેથી ઓનલાઈન ટ્રેનીંગ મેળવી શકે છે.

હરાજી એજન્સીનું નામ સી૧ ઈન્ડિયા પ્રા.લિ. સરનામું સી૧ ઈન્ડિયા પ્રા. લિ., પ્લોટ નં. ૬૮, ત્રીજા માળે, સેક્ટર-૪૪, ગુરૂગ્રામ (એચઆર)-૧૨૨૦૦૩, ફોન: +91-124-4302020, ફેક્સ: +91-124-4302010 સંપર્ક વ્યક્તિનુ નામ શ્રી ભાવીક પંડ્યા (મોબાઈલ નં. 8866682937) 7291981124/1125/1126 હેલ્પલાઈન નંબર ઈ-મેલ સરનામું gujarat@c1india.com પોસ્ટલ સરનામું અને વેબસાઈટ | પોસ્ટલ સરનામું: https://www.bankeauctions.com | વેબસાઈટ: https://www.C1india.com શ્રી અંકુર શ્રીવાસ્તવ, મો.: +91 9540198443, Email: cs4517@pnb.co.in

૬ સંભવિત ભાવિ બોલીકારોને તેમની બોલી સુપરત કરતા પહેલા વેચાણની વિસ્તૃત શરતો અને નિયમો અને પ્રશ્રેયા જાણવા માટે વેબસાઈટ: https://www.bankeauctions.com ની મુલાકાત લઈ શકે છે.

રિઝર્વ કિમતથી નીચેની કિમતે મિલકતનં વેચાણ કરવામાં આવશે નહિં

મિલકતો એક લોટમાં વેચવામાં આવશે- જેની રિઝર્વ કિંમત ઉપરોક્ત જણાવેલ છે. બોલીદાર સમગ્ર હરાજી સમયગાળા દરમ્યાન રૂા. ૧૦,૦૦૦/- ના એકમમાં ઓફર વધારી / સુધારી શકશે.

૧૦ મિલકતનો 'જ્યાં છે જેમ છે' તે ધોરણે વેચવામાં આવશે અને ઈ-હારજી એજન્સીની સત્તાવાર વેબસાઈટ પર પ્રસિધ્ધ થયેલા અન્ય શરતો અને નિયમોને આધિન રહેશે

૧૧ સર્વોચ્ચ બોલીદારે ચૂકવેલી ઈએમડીના એડજસ્ટમેન્ટ બાદ બેંક કામકાજના બીજા દિવસે સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધીમાં ઉપર દર્શાવેલા બેંક ખાતામાં આરટીજીએસ / એનઈએફ્ટી દ્વારા પોતાની આખરે બોલીના રકમના **૨૫**% જમા કરાવવાના રહેશે .

૧૨ 🛪 ફળ બોલીદાર/હરાજી ખરીદદાર મિલકતના વેચાણની તારીખથી ૧૫માં દિવસે કે તે પહેલા વેચાણની રકમની બાકીની ૭૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે. જો ૧૫મો દિવસ રવિવાર કે અન્ય કોઈ રજા હોય તો ત્યારબાદના પ્રથમ બેંક કામકાજના દિવસે ઉપર જણાવ્યા મુજબના ખાતામાં આરટીજીએસ / એનઈએફટી દ્વારા નાણાં જમા કરાવવાના રહેશે. આ ઉપરાંત ખરીદનાર કુલ વેચાણ કિંમતના નાણાંના એક ટકાના દરે (વત્તા રૂા. ૧૦) ધ રજીસ્ટ્રાર, ગ્રેઆરટી-૧, અમદાવાદની તરફેણમાં ગ્રેશ દ્વારા પાઉન્ડેજ ફી ની તરફેણમાં તૈયાર કરાયેલ ગ્રેશે રીક્વરી ઓફીસર-૧, ડીઆરટી-૧, અમદ્યવાદને સીધો સુપ્રત કરાશે.

૧૩ નિયત સમયમર્યાદ્યમાં પેમેન્ટ ચૂકવાવામાં કસૂર થશે તો વેચાણના ખર્ચની કપાત કર્યા બાદ નીચે સહી કરનારને યોગ્ય જણાશેતો ડીપોઝીટ સરકારી ખાતામાં જપ કરવામાં આવશે. અને કસુરદાર ખીરદનાર મિલકત કે જેમા કરાવેલ રકમ પરના તેના તમામ દાવાઓ જાપ કરવામાં આવશે. વેચાલનું નવેસરથી જાહેરનામું જારી કરાયા બાદ મિલકત તત્કાલ ફરીથી વેચવામાં આવશે. વધુમાં ખરીદનાર આખરી બોલીની રકમ અને પાછળથી જે કિંમતે વેંચાયુ તે કિંમત વચ્ચેનો કોઈ શોર્ટ ફોલ કે તફાવત ભરપાઈ કરવા જવાબદાર રહેશે .

૧૪ સફળ બીડરે નોંધ લેવી કે ટીડીએસ અને જીએસટીની જબાવદારી, જો કોઈ હોય તો, સફળ બીડર દ્વારા વેચાણની વિચારણની રકમથી વધુ અને અલગથી વહન રહેશે અને આ ફોરમ દ્વારા પુષ્ટિ થયેલ વેચાણ વિચારણાની રકમમાંથી બાદ કરવામાં આવશે નહિં.

૧૫ હરાજી નો કાર્યક્રમ નીચે મુજબ છે. નીરીક્ષણની તારીખ અને સમય 45.02.2024 બપોરે ૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ઈએમડી/દસ્તાવેજોના પૂરાવા ઈ-હરાજી વેબસાઈટ પર અપલોડ કરવાની તારીખ રપ.૦૨.૨૦૨૫ સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ઈએમડી પ્રુફ અને ડોક્યુમેન્ટ ની હાર્ડકોપી રીકવરી ઓફીસર-૧ની ૨૫.૦૨.૨૦૨૫ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી ઓફીસએ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ

૧૬ રીકવરી ઓફિસરને કોઈપણ જાતના કારણો આપ્યા વગર કોઈપણ બોલી કે બોલીઓ સ્વીકારવાનો કે અસ્વીકારવાનો અથવા ઈ-હરાજી મોકૂફ રાખવાનો કે રદ કરવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર છે

२७.०२.२०२५

આજે તા. ૦૬.૦૧.૨૦૨૫ ના રોજ મારા હસ્તાક્ષર અને આ અધિકરણની મહોર સાથે જારી કરાયું.



સહી/- (આલોક કુમાર દીક્ષીત) વસૂલાત અધિકારી-૧, ડીઆરટી-૧, અમદાવાદ

બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી. (પાંચ મિનિટના ઓટો એક્સટેન્શન સાથે, વેચાણ સમાપ્ર ન થાય ત્યાં સુધી.)





સહી/- (આલોક કુમાર દીક્ષીત) વસૂલાત અધિકારી-૧, ડીઆરટી-૧, અમદાવાદ













હરાજીની તારીખ અને સમય









