

AWL/SEC/SE/2024-25/46

04th July, 2024,

BSE LTD.

Phiroze Jeejeebhoy Towers, 1st Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 023

Company Scrip Code: 517041

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD.

Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex Bandra (East), Mumbai - 400 051.

Company Symbol: ADORWELD

Dear Sir / Madam,

Sub: <u>Submission of copies of newspaper publication under Regulation 47 (1) SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

Pursuant to the provisions of Regulation 47(1) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, we are enclosing herewith copies of newspaper advertisements, w.r.t the Notice of 71st Annual General Meeting of our Company for FY 2023-24, scheduled to be held on Friday, 26th July, 2024 at 11:00 AM (IST) through Video Conferencing (VC), published by the Company in the following Newspapers:-

- Business Standard (English)
- Navshakti (Marathi)

We hereby request you to make a note of it and acknowledge its receipt.

Thanking you,

Yours Sincerely,

For ADOR WELDING LIMITED

COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

Encl.: As above

VINAYAK M. BHIDE

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH

C.P. (CAA) 117/MB/2024 C.A. (CAA) 231/MB/2023 In the matter of the Companies Act, 2013 (18 of 2013);

AND In the matter of Sections 230 and 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder as in force from time to time;

In the matter of Scheme of Amalgamation of MUTUAL
MANAGEMENT SERVICES PRIVATE
LIMITED, the Transferor Company with
MUTUAL AUTOMOTIVE PRIVATE

LIMITED, the Transferee Company and MUTUAL MANAGEMENT SERVICES PRIVATE LIMITED, a Company, incorporated under the Companies Act, 2013, having its Registered Office at Plot No. 296, Suman Smurti CHS, Old Cadell Road, Opp. Catering College, Dadar West, Mumbai 400028.

.. First Petitioner Company

MUTUAL AUTOMOTIVE PRIVATE LIMITED, a company, incorporated under the Companies Act, 1956, having its Registered Office at 9, Ehara Industrial Complex, Village Waliv, Vasai (E). Thane 401208.

... Second Petitioner Company / Transferee Company NOTICE OF PETITION

TAKE NOTICE THAT the Petition under Section 230 to Section 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 for an Order sanctioning the proposed arrangement embodied in the matter of Scheme of Amalgamation of MUTUAL MANAGEMENT SERVICES MUTUAL MANAGEMENT SERVICES PRIVATE LIMITED, the Transferor Company with MUTUAL AUTOMOTIVE PRIVATE LIMITED, the Transferee Company and their respective Shareholders, presented by the Petitioner Companies and was admitted by this Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench on 25th June, 2024 and fixed for hearing on 15th July, 2024.

If you are desirous of opposing the said Petition, you may send to the Petitioner's Authorised Representative, retitioner's Authorised Representative, notice of your intention signed by you or your advocate not later than two days before the date fixed for the hearing of the Petition, the grounds of opposition or a copy of affidavit shall be furnished with such notice.

A Copy of the petition will be furnished by the Petitioner's Authorised Representative on requiring the same and on payment of prescribed charges forthe same.

Dated this 3[™]Day of July, 2024 For Dipika Biyani & Associates

Dipika Umesh Biyani Practicing Company Secretary FCS - 9590 C.O.P. No. - 7476 Phone: 9821174908 Address: 2nd Floor, Office 204, Ajmera

Sikova ICRC, LBS Marg, Opp Damodar Park, Nr Ashok mill, Ghatkopar (W), Mumbai, Maharashtra, India, 400086

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our Clier M/S. UNIQUE INSTITUTE OF HIGHER LEARNING PRIVATE LIMITED owner of OFFICE NO. 301 ON THIRD FLOOR in LAXMI COMMERCIAL PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LIMITED, situated at SENAPATI BAPAT MARG, DADAR (WEST), MUMBAI - 400 028 more particularly described hereunder. They are occupier, member of the LAXMI COMMERCIAL PREMISES CO-**OPERATIVE SOCIETY LIMITED** and

having possession of it. The Directors of M/S. UNIQUE INSTITUTE OF HIGHER LEARNING PRIVATE LIMITED have lost/misplaced following 2 (two) Original title Documents of the said Office No. 301 on 3RD floor (1) ARTICLES OF AGREEMENT dt.03-11-1992 executed between M/S. AMAR BUILDERS and V. K. THAPAR (H. U. F.) through its KARTA - MR. V. K. THAPAR on Rs. 10/- (Rupees Ten only) Stamp Paper and (2) AGREEMENT FOR SALE dt.03-10-1997 executed between M/S. AMAR BUILDERS and MR. VINAY K THAPAR on Rs. 20/- (Rupees Twenty Only) StampPaper. The Directors have lodged a Missing Complaint of it on dt.18-06-2024 at Dadar Police Station bearing

All/any person/s having any claims against to or in respect of said property by way of inheritance, mortgage, possession, sale, gift, lease, charge, trust, tenancy maintenance, easements or any attachments /charge under any statutory laws or otherwise howsoever, are requested to make the same known in writing to the undersigned along with supporting documentary evidence, within a period of fifteen days from the date of publication hereof, failing which such claim/s shall be deemed to have been waived

Lost Report No.: 65978-2024.

DESCRIPTION OF PROPERTY

OFFICE NO. 301 ON THIRD FLOOR ADMEASURING 1668 SQ. FT. BUILT-UP AREA IN THE BUILDING KNOWN AS "LAXMI COMMERCIAL PREMISES CO-**OPERATIVE SOCIETY LIMITED"** SITUATED AT SENAPATI BAPAT MARG, DADAR (WEST), MUMBAI - 400 028 BEARING CADASTRAL SURVEY NOS. 1390 & 1/1382 OF LOWER PAREL DIVISION, FINAL PLOT 488 (PART) & 489 OF T. P. S. IV. MAHIM & TO BE ASSESSED BY THE MUNICIPAL CORPORATION UNDER "G - NORTH" WARD BEARING MUNICIPAL NOS. GN 3251(4A), SENAPATI BAPAT MARG, DADAR (WEST), MUMBAI - 400 028.

Date : 04.July.2024 Sd/-Place: Mumbai For S. V. Shah & Co. Office No. 201, Second Floor, Earth Vintage. Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai - 400 028

‰ador

ENCORE ASSET RECONSTRUCTION COMPANY PRIVATE LIMITED (ENCORE ARC) earc

5TH FLOOR, PLOT NO. 137, SECTOR 44, GURUGRAM – 122 002, HARYANA EARCOREARC/ ICFL/PI /2425/0702 . Mrs. Rohini Venkatesh Pandit; Flat No. 03, 1st Floor, Patel Apartment ADH Shankarachary ng Opp ITT Min gate, Powal Mumbai - 400076

Mr. Venkatesh Sitaram Pandit; Flat No. 03, 1st Floor, Patel Apartment ADH Shankarachary

larg Opp IIT Min gate, Powai Mumbai - 400076

Dear Sir/Madam,

Sub: Notice for Sale by e-Auction of immovable secured asset in the loan account of Mrs
Rohini Venkatesh Pandit and ("Borrower") and Mr. Venkatesh Sitaram Pandit possession o
which has been taken over under Section 13(4) of the Securitization and Reconstruction o
Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with
the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules") tine accurrity interest (Enforcement) Hules, 2002 ("Rules")

As you are aware that pursuant to the provisions of the SARFAESI Act, 2002, Encore Asse
Reconstruction Company Pvt. Ltd. ("Encore ARC") has acquired the financial assistance granter
to the Borrower by Indostar Capital Finance Limited (ICFL) along with all underlying securities
vide an Assignment Agreement dated on 30.12.2023.

Planta acquisition of the financial sessions have been ARC. The ICFL had been desired.

rior to acquisition of the financial assistance by Encore ARC, The ICFL had issued notices unde Section 13 (2) of the SARFAESI Act, 2002 dated 07.03.2023 advising you to pay the dues as mentioned therein. As you have failed & neglected to pay the dues within 60 days from the date or receipt of the said notices issued under Section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002, the Authorised Officer of ICFL took over the Physical Possession of the immovable secured asset, as per the description given below, on 05.07.2023:

Description of Secured Assets

 Flat No. 704, 7th Floor, B Wing, Tirupati CHSL, POWAI Park, Near D-Mart Mal Hiranandani, Powai, Mumbai – 400076 n view of the above, we hereby give you notice under Rule 8 of the Rules, that the Authorise ifficer of Encore ARC will be selling the aforementioned immovable secured asset at b btaining quotations / bids from the public or parties otherwise interested in buying such asse r otherwise, pursuant to the provisions of the SARFAESI Act, 2002 read with the Rules, and th thorised Officer will accordingly take steps so as to complete the sale any time after expiry of

> (Sagar Muley) Authorized Offic Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd

ENCORE ASSET RECONSTRUCTION COMPANY PRIVATE LIMITED (ENCORE ARC) 5TH FLOOR, PLOT NO. 137, SECTOR 44, GURUGRAM - 122 002, HARYANA

Lawrence (Control 1242) 18 - March Control 19 - Mar

4/A, Khargar Navi Mumbai - 410210 B. Mr. Iswarsingh Choudhary; A-903, Sai Mannat, P1-1,1a,1b1,1b2,1b3 and 1b6 Sector 34// Khargar Navi Mumbai – 410210

Dear Sir/Madam,
Sub: Notice for Sale by e-Auction of immovable secured asset in the loan account of Mr
Suman Roadways Corporation Pvt. Ltd ("Borrower") possession of which has been taker
over under Section 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and

inforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 ("Rules"). s you are aware that pursuant to the provisions of the SARFAESI Act, 2002, Encore Asse

As you are aware that pursuant to the provisions of the SARFAESI Act, 2002, Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. ("Encore ARC") has acquired the financial assistance granted to the Borrower by Indostar Capital Finance Limited (ICFL) along with all underlying securities vide an Assignment Agreement dated on 30.12.2023. Prior to acquisition of the financial assistance by Encore ARC, The ICFL had issued notices under Section 13 (2) of the SARFAESI Act, 2002 dated 07.03.2023 advising you to pay the dues as mentioned therein. As you have failed & neglected to pay the dues within 60 days from the date of receipt of the said notices issued under Section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002, the Authoriced Officer of ICFL tokes you the Respection of the immovable secured acet as not the authorised Officer of ICFL took over the Possession of the immo

Description of Secured Assets

Office No. 608, 6th Floor, Concorde Co-Op Housing Society, Plot Ni. 66A, Sector 1 CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharshtra – 410210

In view of the above, we hereby give you notice under Rule 8 of the Rules, that the Authorisec Officer of Encore ARC will be selling the aforementioned immovable secured asset at by obtaining quotations / bids from the public or parties otherwise interested in buying such assets r otherwise, pursuant to the provisions of the SARFAESI Act, 2002 read with the Rules, and the thorised Officer will accordingly take steps so as to complete the sale any time after expiry o 15 days from the date of this notice Yours faithfully

ADOR WELDING LIMITED

Registered Office: Ador House, 6, K. Dubash Marg, Fort,

Mumbai - 400001-16. Maharashtra, India.

Tel: +91 22 66239300 / 22842525

E-mail: investorservices@adorians.com | Web: www.adorwelding.com CIN: L70100MH1951PLC008647

NOTICE

Notice is hereby given that the Seventy First (71st) Annual General

Meeting (AGM) of the Company will be held through Video

Conferencing ("VC") on Friday, 26th July, 2024 at 11:00 AM (IST),

to transact the ordinary and special business, as stated in the Notice

without physical presence of the / its Members at a common venue

The Notice, along with the 71st Annual Report was dispatched on

Wednesday, 03rd July, 2024. Pursuant to the Circulars, issued by

MCA and SEBI, the Notice of the 71st AGM along with the Annual

Report for FY 2023-24 was sent only by electronic mode to those

Members, whose e-mail addresses are registered with the

The instructions for joining AGM are provided in the Notice

convening the 71st AGM. Members participating through the VC

facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section

The Notice of the 71st AGM and the Annual Report is also posted on

the website of the Company: https://www.adorwelding.com/ and on

the websites of the Stock Exchanges viz. https://www.bseindia.com/

and https://www.nseindia.com/. A copy of the AGM Notice is also

available on the website of National Securities Depositories Limited

(NSDL) at https://www.evoting.nsdl.com/. The shareholders can

also write to the Company at investorservices@adorians.com to

avail a copy of the Notice of the 71st AGM along with Annual Report

E-voting: Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013

read with Rule 20 of the Companies (Management and

Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and

Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure

Requirements) Regulations 2015, the Company is offering e-voting

facility (remote e-voting as well as e-voting at AGM) to its Members

to cast their votes electronically, on all the resolutions set forth in the

The remote e-voting period shall commence on Tuesday,

23rd July, 2024 at 09:00 AM (IST) and will end on Thursday,

25th July, 2024 at 05:00 PM (IST). The remote e-voting module

The cut-off date for determining eligibility of the Members for

remote e-voting and e-voting at the AGM is Friday, 19th July,

2024. A person whose name is recorded in the list of Beneficial

Owners maintained by the depositories or in the Register of

Members, as on the cut-off date, shall be entitled to avail the

Any person, who acquires shares of the Company and

facility of remote e-voting as well as e-voting at the AGM.

Notice of 71st AGM, through the services provided by NSDL.

for FY 2023-24 and the same will be provided to them.

Company / Depositories / RTA.

103 of the Companies Act, 2013.

(Sagar Muley) Authorized Officer Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd

PUBLIC NOTICE

SURRENDER OF INVESTMENT ADVISER REGISTRATION SWAN CAPITAL

SEBI Investment Adviser Registration No. INA000009676 203/204, Hamam House, Hamam Street Fort Mumbai, Maharashtra, 400023

NOTICE is hereby given that SWAN CAPITAL is desirous of making an application for the surrender of their Investment Adviser registration pearing registration number INA000009676 and its BASL membership Certificate no. BASL2054. Any aggrieved party may make any representation against the surrender to SWAN CAPITAL at their Registered Office as indicated above, and they can lodge their compliant at grievances at scores.sebi.gov.in within 15 days of the date of Notice, or before SEBI Head Office, Plot No. C4-A, 'G' Block Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051.

PUBLIC NOTICE

Take notice that Mr. Sohel Subedar, Partner of the Khalifa Group intends to undertake a edevelopment project at open plot of land bearing C.T.S No.414, Revenue Village Kondivita, Taluka Andheri, Mumbai Suburban District, situated at Bamanpuri Village, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400059, admeasuring 872.6 sq. meters, Mumbai ('the said property') owned by Mr. Cyrus John Soares Mrs. Jude Cyril Soares

The purpose of this notice is to invite all persons claiming any interest in the said property owned by Mr. Cyrus John Soares Mrs. Jude Cyril Soares, including ownership or possession rights, or any other claims of whatsoever manner pertaining to the said property to come forward and make their claims known within 15 days from the date of publication of this notice. Any person having any objection to the proposed redevelopment projector the title and ownership of Mr. Cyrus John Soares Mrs. Jude Cyril Soares or any person claiming any right, title, interest, or lien on the said property is hereby required to communicate the same in writing with documentary evidence to the undersigned at the following address:

Anmol Bartaria o. Juris Consillis Advocates

1/410, Maker Bhavan 3, 21 New Marine Lines, Mumbai – 400020 Email:anmolbartaria02@gmail.com

Failure to respond within the stipulated time frame shall be deemed to signify no objection to the redevelopment project proposed to be taken up by Mr. Sohel Subedar and any person having any kind of claim or objection to the title of Mr. Cyrus John Soares Mrs. Jude Cyril Soares shall be deemed to have been waived and nullified. Dated this 4th day of July, 2024

Yours faithfully Anmol Bartaria Advocate

IFB AGRO INDUSTRIES LIMITED

CIN: L01409WB1982PLC034590

Regd. Office: Plot No-IND 5, Sector-1,East Kolkata Township,
Kolkata-700107; Phr. 033-39849675

Email: complianceifbagro@ifbglobal.com; Website: www.ifbagro.in

NOTICE Members are hereby informed that the 42nd Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held on Monday, 29th Day of July, 2024 at 12.30 P.M at Club Ecohub, Ecospace Business Park, Plot No. IIF/11, Action Area II, Rajarhat, NewTown, Kolkata-700160 in conformity with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the Rules thereunder read with the Circulars issued by the Ministry of Companies Act. Ministry of Corporate Affairs, Government of India and in accordance with the provisions of aforesaid circulars.

provisions of aforesaid circulars. In accordance with the Circulars issued by The Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide its General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 in relation to "Clarification on passing of Ordinary and Special Resolutions by Companies under Companies Act, 2013, and the Rules made thereunder on account of the threat posed by COVID-19", General Circular Nos. 20/2020, dated May 5, 2020, 10/2022 dated December 28, 2022 and subsequent circulars issued in this regard the latest being 09/2023 dated September 25, 2023 read with Circulars issued by Securities Exchange Board of India (SEBI) the latest being SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 in this regard, the Notice of 42nd AGM, Annual Report alongwith the proxy form and attendance slip for the Financial Year Annual Report alongwith the proxy form and attendance slip for the Financial Year 2023-2024, in accordance with the said circulars as mentioned above, will be sent only through electronic mode on or before 6th July, 2024 to those Members whose email addresses are either registered with the Company or with the Depositories. The said AGM Notice, Annual Report alongwith the proxy form and attendance slip for the Financial year 2023-2024 will also be available on the Company's website www.ifbagro.in and on the websites of National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com) where the Company's shares are listed. Detailed procedure for remote exvision and exciting at the years. shares are listed. Detailed procedure for remote e-voting and e-voting at the venue of the AGM is provided in the Notice of the AGM.

The Company requests all the Members who hold shares in Physical form or who have not registered their email addresses to register their email address with the Company within 3 days of service of this public advertisement for receipt of Annual Report through e-mail. The physical copy of Notice, Annual Report alongwith the proxy form and attendance slip shall be sent only to those members who will request for the sema in writing to the Company. equest for the same in writing to the Company.

The Members may obtain their user ID and password by registering their email addresses with IFB Agro Industries Limited at complianceifbagro@ifbagro.in or with CB Management Services Pvt. Ltd at rta@cbmsl.com together with scanned copies signed request letter mentioning their name and DP ID and Client ID/ Folio number and self-attested PAN Card/Aadhar Card/ Driving License etc.

Date: 03/07/2024 Place: Kolkata

By the order of the Board of Directors
Sd/Kuntal Roy Company Secretary and Compliance Office

becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holds shares as on the cut-off date i.e., Friday, 19th July, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in.

Instructions for E-voting:

shall be disabled thereafter.

Members may participate in the 71st AGM, even after

exercising their right to vote through remote e-voting, but shall not be entitled to vote again in the AGM. The manner / instructions for / of e-voting have been set out in

the Notice convening the 71st AGM for shareholders, who hold

As per SEBI Circulars, no physical copies of the 71st AGM Notice and Annual Report will be sent to any Members. Those Members who are holding shares in the physical form, whose e-mail addresses are still not registered with the Company, may register the same by sending a request e-mail on investorservices@adorians.com or rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

The Members holding shares in demat form are requested to

update their e-mail addresses with their Depository Participant. Declaration of e-voting results:

shares in demat / physical mode.

The results of the remote e-voting and e-votes cast at the AGM shall be declared within 2 (two) working days from the conclusion of the AGM. The results declared, along with the Scrutinizer's Report, shall be placed on the Company's website and also on the website of NSDL immediately after its declaration and also shall be communicated to the Stock Exchanges, where the Company's shares are listed, viz. BSE Ltd. and the National Stock Exchange of India Ltd. (NSE). Any queries / grievances regarding e-voting can be sent / addressed to email: evoting@nsdl.co.in, Tel: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000. By the Order of the Board

VINAYAK M. BHIDE

Place: Mumbai Date: 03rd July, 2024 COMPANY SECRETARY RECOVERY OFFICER

MAHARASHTRA CO-OPRATIVES SOCIETIES ACT 1960, Act 156, Rule 1961, 107. CIO SHIVKRUPA SAHAKARI PATPEDHI LTD., B/1, Ravideep Apartment, Nr. Sarvesh Hall, Tilak Road, Dombivli (East) 421 201. Ph.No. 0251-2438644 / 9324415064 FORM "Z"

(See sub-rule [(11)(d-1)] of rule 107)

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Recovery officer of the MR. POL GOVIND MANIKRAO under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issue a demand notice date 16.02.2023 calling upon the judgment debtor. MR. RASAL KISHOR VISHNU to repay the amount mentioned in the notice being RS. 45,04,619/- in words (Rs. Forty Five Lakh Four Thousand Six Hundred Nineteen Only) with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay amount, the undersigned has issue a notice for attachment date 27.06.2024 And attached the property describe

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under rule 107 [11 (D-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this 27th Day of June 2024.

The judgment debtor in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the RECOVERY OFFICER MR. POL GOVIND MANIKRAO for an amount RS. 51,55,663/- in words (Rs. Fifty One Lakh Fifty Five Thousand Six Hundred Sixty Three Only) and interest thereon

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

1) Shop No. S-04, Ground Floor, D-Wing "Chandresh Avenue" C & D Co-op Housing Society Ltd., Loadha Heaven, Nilje, Dombivali (E). Survey No.207, Hissa No. 4, Survey No.156, Hissa No. 1/1, Survey No.155, Hissa No. 2, Village Nilje, Taluka - Kalyan District-Thane. Shop No. S-04 =230 Sq.Ft.Built up

BOUNDED BY :-

On the East by:- By Building, On the West by:- By Road. On the North by:- By Shop No.3, On the South by:- By Shop No.5

SD/- (MR. GOVIND MANIKRAO POL) Recovery Officer Att- Shivkrupa Sahakari Patpedhi Ltd.

Mumbai Rule 107 Of Maharashtra

Co. Op. Soc. Act 1960 Rule 1961

केनरा बैंक Canara Bank 🕸

Date: 27.06.2024

Place : Dombivali

(SEAL

Navi Mumbai Regional Office, Circle Office Building, 8th Floor, 'A' Wing, C-14, G Block, BKC, Bandra East,

email :- recoveryronm@canarabank.com

REF:RO/LEGAL/SARFAESI/

DATE: 01/06/2024

Mr. Akash Naresh Mackwan And Mrs. Gauri Naresh Mackwan,Shop No A1,Mackwa Genral StoreShivdas Chapsi Marg Dongri Mumbai400 009

Subject: Notice Under Section 13(2) Of The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (Sarfaesi Act, 2002) Read With Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 As Amended From

Mumbai- 400 051

The undersigned being the authorized Officer of Canara bank, KHARGHAR I branch (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act. 2002. (hereinafter referred as the "Act") do hereby issue this notice t you as under: That Mr. Akash Naresh Mackwan And Mrs. Gauri Naresh Mackwan (Hereinafter Referred To As "The Borrowers")have availed credit facility/ facilities stated in Schedule A hereunder and has entered into the security agreements in favour of secured creditor. While availing the said credit facilities, you have expressi undertaken to repay the loan amount/s in accordance with the terms and condition of the above mentioned agreements.

That ------ (hereinafter referred to as "the guarantor") has guaranteed the payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities owing or incurred to the secured creditor by the borrower for credit facilities up to the limit of RS. 23,59,466/- (Rupees TWENTY THREE LAKHS FIFTY NINE THOUSAND FOUR HUNDRED SIXTY SIX Only) with interest thereon.

You (The Person mentioned in Schedule B) are also entered in to agreements agains the secured assets which are detailed in Schedule B hereunder.

lowever, from OCTOBER 2023, the operation and conduct of the said financia assistance/ credit facilities have become irregular. The books of account maintained by the secured assets shows that the liability of

the borrower towards the secured creditor as on date amounts to Rs. 2354970/ (Rupees Twenty Three Lakhs Fifty Four Thousand Nine Hundred Seventy Only the details of which together with the future interest rate are stated in schedule of It is further stated that the borrower/Guarantor having failed to keep up with the terms of the above said agreement in clearing the dues of the secured creditor within the time given, and have been evasive in settling the dues. The operation and conduct of the above said financial assistance/ credit facility/ie. having come to a standstill and as a consequence of the default committed in repayment of principal

debt. Installment and interest thereon, the secured creditor was constrained to classify the debt as Non-Performing Asset (NPA) as on 29.05.2024 in accordance The secured creditor through this notice brings to your attention that the borrowe has falled and neglected to repay the said dues/ outstanding liabilities and hence hereby demand you under section 13(2) of the Act, by issuing this notice to discharge in full the liabilities of the borrower as stated in Schedule C hereunder to the secured Creditor within 60 days from the date of receipt of this notice.

Further it is also brought to your notice that you are also liable to pay future interest 160001882230) and 9.35% along with pénalty 2% per`annum (For Canara home Loan Secure A/c no. 164003847510) together with all costs, charges, expenses and incidental expenses with respect to the proceedings undertaken by the secured creditor in recovering its dues.

Please take note of the fact that if you fall to repay to the secured creditor the aforesald sum of to Rs. 2354970/- (RUPEES TWENTY THREE LAKHS FIFTY FOUR THOUSAND NINE HUNDRED SEVENTY ONLY), together with further interest and incidental expenses and costs as stated above in terms of this notice under Sec.13(2) of the Act, the secured creditor will exercise all or any of the rights detailed under sub-section (4) (a) and (b) of Section 13, the extract of which is given here below to convex the sequences of this lesue: pelow to convev the sériousness of this issue:

13(4)- In case the borrower/Guarantor fails to discharge liability in full within the period specified in sub section (2), the secured creditor may take recourse to one o more of the following measures to recover his secured debt, namely;

a)Take Possession of the secured assets of the Borrower/Guarantor including the right to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing the secured asset b)Take over the management of the business of the borrower including the right to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing the secured asset:

Provided that the right to transfer by way of lease, assignment or sale shall be exercised only where the substantial part of the business of the borrower is held a ecurity for the debt

Provided further that where the management of the whole of the business or part of the business is severable, the secured creditor shall take over the management of such business of the borrower which is relatable to the security for the debt;

And under other applicable provisions of the said Act. Your attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13, in respect o

time available, to redeem the secured assets You are also put on notice that in term of Section. 13(13) the borrower/ Guaranto

shall not transfer by way of sale, lease or otherwise the said secured assets detailed in Schedule B hereunder without obtaining written consent of the secured creditor. I is further brought to your notice that any contravention of this statutory injunction estrain, as provided under the said act, is an offence and if for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realized shall be deposited with the secured creditor. In this regard you shall have to render proper accounts of such realization/income.

This notice of Demand is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which the secured creditor may have including further demands for the sums found due and payable by you.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under

Please comply with the demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of no-compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and consequence. Thanking You.

Yours Faithfully,

AUTHORISED OFFICER SCHEDULE A-[DETAILS OF CREDIT FACILITY/IES AVAILED BY THE BORROWER]

Serial No.	Loan A/C.number	Nature Of Loan/ Limit	Date Of Sanction	Amount		
1.	160001882230	Housing finance	30/09/2023	RS. 20,90,000/-		
2.	164003847510	Canara Home Loan Secure	04/10/2023	Rs. 69466/-		
SCHEDINE B - (DETAILS OF SECURITY ASSETS)						

I	NO NO					
	1	All that is part & parcel of Flat no 104, 1st floor, building known as "Varadvinayak Aparment" situated at Land bearing survey no.27, Plot No 4/A/1 of village Bopele, Near Abhishek Florida Hari Om Nagar, Bopele Road, Neral (East), Taluka Karjat, District-	Naresh Mackwan			
		Raigad- 410 101Boundaries: North: Bopele Road, South: Open Land, East: Open Land West: Bunglow				
I	SCHEDULE C [DETAILS OF LIABILITY AS ON DATE]					
-1	Soviel Lean A/C Noture Of Lean/ Linkility With Interest Amount					

rial o.	Loan A/C. number	Nature Of Loan/ Limit	Liability With Interest As On Date	Amoun
1	160001882230	Housing Finance	RS.20,90,000/-	9.00%
2		CANARA HOME LOAN SECURE	Rs. 69466/-	9.35%

BEFORE THE HON'BLE STATE CONSUMER DISPUTES REDRESSAL COMMISSION INDORE, MADHYA PRADESH

NISSAN MOTOR INDIA PVT. LTD. ...APPELLANT

RAMLAL KURIL & ORS. ...RESPONDENTS

HOVER AUTOMOTIVE INDIA PVT. LTD.
PREMISES NO. B-3, GR. FLOOR, KESAR RESIDENCY CHS LTD
PLOT NO.CHK-1, ROAD NO.RDP-6 CHARKOP,

...RESPONDENT NO. 2 KANDIVALI(W) MUMBAI - 400067 Please be informed that the Appellant i.e., Nissan Motor India Pvt. Ltd. has filed the captioned Appeal numbered as A/857/2020 against the impugned

Further note that the case is pending adjudication before the Hon'ble State Consumer Disputes Redressal Commission, Indore, Madhya Pradesh, wherein the Hon'ble Commission has ordered summons by way of paper publication. Therefore, you are hereby requested to be present before the Hon'ble State. Consumer Disputes Redressal Commission, Indore, Madhya Pradesh, either through Authorised Representative or through Advocate on 24.07.2024 at 10.30 am.

Order dated 23.01.2020 passed by Ld. DCDRC, Indore, Madhya Pradesh in

You are requested to appear on the above date and time, failing which the above case would be heard in your absence.

M/S. KING STUBB & KASIVA COUNSEL FOR THE APPELLANT

HIND RECTIFIERS LTD.

CIN: L28900MH1958PLC011077

Registered Office: Lake Road, Bhandup (W), Mumbai-400078 Tel.No.: +91-22-49601775 Email: investors@hirect.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS - 66[™] AGM

Notice is hereby given that that the 66th Annual General Meeting (AGM/Meeting) of the Company will be held on Thursday, August 1, 2024 at 12:30 PM (IST), through Video Conference (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of the AGM which is being circulated along with the Annual Report for convening the AGM. The VC/OAVM facility is provided by the National Securities Depository Limited (NSDL).

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its General Circular Nos. 14/2020

dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020, in relation to "Clarification or passing of ordinary and special resolutions by companies under the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder on account of the threat posed by "COVID-19" General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020, 10/2022 dated December 28 2022 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2023 dated September 25, 2023 in relation to Clarification on holding of AGM through Video Conferencing or Other Audio Visual Means, (collectively referred to as MCA Circulars) permitted the holding of the AGM through VC/OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with these MCA Circulars, and the relevant provisions of the Companies Act. 2013, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM.

In accordance with the aforesaid MCA Circulars and Circular Nos SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 issued by Securities Exchange Board of India (collectively referred to as SEBI Circulars), the Notice of the AGM along with the Annual Report for FY 2023-24 is being sent by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depositories. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2023-24 will also be available on the website of the Company at www.hirect.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com Additionally, the Notice of AGM along with Annual Report will also be available on the websites of the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility ONLY and their attendance shall be counted for the purpose of determining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013 The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM.

Remote e-voting facility is provided to Members to cast their votes on any of the resolutions set out in the Notice of the AGM. Members have the option to cast their votes using the remote e-Voting facility prior to the AGM or during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting and e-voting on the day of the AGM and attending the AGM through VC/OAVM is provided in the Notice of the AGM.

The register of members and the share transfer books of the Company will be closed from Friday, July 26, 2024 to Thursday, August 1, 2024, both days inclusive. The dividend of Rs. 1.20 per share (i.e. 60%) on the equity shares of the Company of Rs. 2 each, as recommended by the Board, if declared by the members at the AGM, will be made subject to deduction of income tax at source (TDS) within a week from the conclusion of AGM:

(a) to all beneficial owners in respect of shares held in dematerialized form as per the data as may be made available by NSDL and CDSL as of the close of business hours on Thursday July 25, 2024;

(b) to all members in respect of shares held in physical form after giving effect to valid transmission or transposition requests lodged with the Company as of the close of business hours on Thursday, July 25, 2024.

he voting rights of members shall be proportionate to their share of the paid-u equity share capital of the Company as on the cut-off date, i.e. Thursday, July 25 2024. A person who is not a member as on the cut-off date is requested to treat the Notice for information purposes only. The e-voting period commences on Saturday July 27, 2024 (9:00 AM IST) and ends on Wednesday, July 31, 2024 (5:00 PM IST).

Members, who have not registered their email addresses with the Company/RTA, are requested to follow the process mentioned below and register their email addresses to receive electronically (a) the Notice of AGM and Annual Report; and (b) login ID and password for remote e-Voting or e-Voting during the meeting.

1. In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to info@adroitcorporate.com or

DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to info@adroitcorporate.comorinvestors@hirect.com.

2. In case shares are held in Demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit

Alternatively, shareholders/members may send a request to evoting@nsdl.com for procuring user ID and password for e-voting by providing above mentioned

For permanent registration of email address, Members holding shares in Demai form, are requested to update the same with their DPs. Members holding shares in physical form, are requested to update the email address with the RTA by writing to thematinfo@adroitcorporate.com.

The manner of updating bank account details will be provided in the Notice of the

SEBI vide its Circular dated November 3, 2021, December 14, 2021, March 16, 2023 and November 17, 2023 has mandated that with effect from April 1, 2024, dividend to security holders (holding securities in physical form), shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made only after furnishing the PAN, choice of nomination, contact details including mobile number, bank account details and

Pursuant to the Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of shareholders and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to shareholders at the prescribed rates.

For the prescribed rates for various categories, please refer to Income Tax Act, 1961 and the Finance Act, 2020, of the respective years. The shareholders are requested to update their PAN with the Depository Participants (if shares held in dematerialized form) and the Company/Adroit Corporate Services Private Limited (if shares are held in physical form).

A resident individual shareholder with PAN and whose income does not exceed maximum amount not chargeable to tax or who is not liable to pay income tax, as the case may be, can submit a yearly declaration in Form No. 15G/15H, to avail the benefit of non-deduction of tax at source by email to investors@hirect.com or info@adroitcorporate.com by 11:59 PM IST on Saturday, July 20, 2024. Shareholders are requested to note that if the PAN is not correct/invalid/inoperative or have not filed their income tax returns, then tax will be deducted at higher rates prescribed under Sections 206AA or 206AB of the Income-tax Act, as applicable and in case of invalid PAN, they will not be able to get credit of TDS from the Income Tax Department.

By Order of the Board of Directors For HIND RECTIFIERS LIMITED

Meenakshi Anchlia Company Secretary & Compliance Officer

Place : Mumbai

Date : July 3, 2024



(A joint venture between SBI and Amundi) सी आय एन: U65990MH1992PLC065289 9वा मजला, क्रेसेंझो बिल्डिंग, सी-38 आणि 39, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400051.

टेलिफोन: 91-022-61793000 | फॅक्स: 91-022-67425687 | ई-मेल-companysecretary@sbimf.com वेबसाइटः www.sbimf.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ-विज्युअल माध्यमांद्वारे आयोजित केल्या जाणाऱ्या कंपनीच्या बत्तीसाव्या वार्षिक सर्वसाधारण बैठकीसंबंधी माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, जी एजीएम बोलावण्यासाठी प्रसारित केली जाईल त्या 32 व्या एजीएम बोलावण्य सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायांचे व्यवहार करण्यासाठी, कंपनी कायदा, 2013, ('कायदा') आणि नियमांच्या लागू तरतुदी, त्याखाली तयार केलेले 5 मे 2020 रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक 20/2020 आणि या संदर्भात जारी केलेल्या त्यानंतरच्या परिपत्रकांसह वाचले गेले आहे आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले 25 सप्टेंबर 2023 रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक 09/2023 (एकत्रितपणे म्हणून संदर्भित परिपत्रके), ह्यांचे पालन करून व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (VC) किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (OAVM) कंपनीची 32 वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (AGM) सोमवार, 29 जुलै 2024 रोजी दुपारी 3:00 वाजता होणार आहे (IST)

सदरह MCA परिपत्रकांचे पालन करून, 32 व्या AGM ची सूचना आणि आर्थिक वर्ष 2023-24 च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती, ज्यांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत आहेत, त्या सर्व सदस्यांना पाठवल्या

ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते रिमोट ई-व्होटिंग/ई-एजीएम/ई-एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग मध्ये भाग घेण्यासाठी तपशीलवार सूचनांकरिता 32 व्या एजीएमची सूचना पाह् शकतात. 32 व्या AGM ची सूचना आणि आर्थिक वर्ष 2023-24 चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या https://www.sbimf.com वर आणि CDSL च्या https://www.evotingindia.com या वेबसाइटवर उपलब्ध करून दिला जाईल

ज्या भागधारकांचे ईमेल-आयडी पत्ते/बँकेचे तपशील नोंदणीकृत/अपडेट केलेले नाहीत त्यांना अशी विनंती करण्यात येत आहे की कंपनीकडून वेळेवर माहिती मिळवण्यासाठी त्यांनी त्यांचा पत्ता/ईमेल-आयडी/मोबाईल नंबर/बँकेचे तपशील डीमॅट खात्यात केवळ त्यांच्या संबंधित 'डिपॉजिटरी पार्टिसिपंट्सच्या बरोबर संपर्क साधून नोंदणीकृत/अपडेट

कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना 32 व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये योजलेल्या सर्व प्रस्तावांवर त्यांचे मत नोंदवण्यासाठी CDSL मार्फत रिमोट ई-वोटिंग सुविधा ('रिमोट ई-वोटिंग') प्रदान करत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएमच्या ('ई- वोटिंग') प्रक्रियेदरम्यान ई-वोटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान करत आहे. रिमोट ई-वोटिंग/ एजीएम दरम्यान/एजीएममध्ये वर्च्युअली उपस्थित राह्न केलेले ई-वोटिंग, ह्यांची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान

ई-एजीएम किंवा ई-वोटिंगबाबत काही शंका असल्यास, भागधारक CDSL ला helpdesk.evoting@cdslindia.com वर लिह् शकतात किंवा 1800 22 55 33 (टोल फ्री) वर आणि कंपनीशी companysecretary@sbimf.com वर आणि 022 6179 3000 वर संपर्क साधू शकतात. व्हिडिओ कॉन्फरन्स/ओएवीएम द्वारे एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणना अधिनियमाच्या कलम 103 अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने केली जाईल

सदस्यांना अशी विनंती करण्यात येत आहे की 32 व्या एजीएमसाठी जारी करण्यात येईल त्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व नोट्स आणि विशेषतः एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना, एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग/ ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत, हे सर्व काळजीपूर्वक वाचा.

> एसबीआय फंड्स मॅनेजमेंट लिमिटेडसाठी विनया दातार चीफ कंप्लायन्स ऑफिसर आणि कंपनी सेक्रेटरी मेंबरशिप नंबर ए 15527

ठिकाण: मुंबई तारीख: 03 जुलै 2024

J HDFC

एचडीएफसी ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: एचडीएफसी हाउस, २रा मजला, एच. टी. पारेख मार्ग, १६५-१६६, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०. फोन: ०२२ ६६३१ ६३३३ • फॅक्स: ०२२ ६६५८ ०२०३ ई-मेलः shareholders.relations@hdfcfund.com • वेबसाईटः www.hdfcfund.com

२५व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि दूरस्थ ई-मतदान माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीएची परिपत्रके) द्वारा जारी करण्यात आलेली सर्वसाधारण परिपत्रके क्रमांक १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, २१/२०२१, २/२०२२, १०/२०२२ आणि ०९/२०२३ अनुक्रमे दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, ५ मे २०२०, १४ डिसेंबर २०२१, ५ मे २०२२, २८ डिसेंबर २०२२ आणि २५ सप्टेंबर २०२३, कंपनी कायदा, २०१३ (''कायदा'') मधील लागू तरतूदी आणि त्याअंतर्गत करण्यात आलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंगच्या जबाबदाऱ्या व प्रगटिकरणाच्या आवश्यकता) नियम, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') ची पूर्तता करताना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेले कामकाज करण्यासाठी एचडीएफसी ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड (''कंपनी'') यांच्या सदस्यांची २५वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा गुरूवार, दिनांक २५ जुलै २०२४ रोजी दुपारी ३:०० (भाप्रवेळ) वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') घेण्याचे निश्चित करण्यात आले आहे.

एमसीएची परिपत्रके आणि लिस्टिंग नियमांनुसार ज्यांच्या ईमेल आयडीज कंपनीपाशी किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे (डीपीज) नोंदविण्यात आल्या आहेत अशा सदस्यांना कंपनीने दिनांक ३ जुलै २०२४ रोजी आर्थिक वर्ष २०२३-२४ च्या वार्षिक अहवालासोबत वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना ई-मेलने पाठविल्या आहेत. हे दस्तऐवज खालील वेबसाइट्सवर

(i) कंपनीची वेबसाईट: www.hdfcfund.com येथे

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ३ जुलै २०२४

- (ii) स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटसवर म्हणजे बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड – www.nseindia.com येथे
- (iii) रजिस्ट्रार आणि कंपनीचे समभाग हस्तांतरण एजंट, मेसर्स केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (केफिनटेक) (पुर्वीची मेसर्स केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड ह्या नावाने प्रसिद्ध) यांच्या वेबसाईटवर https://evoting.kfintech.com येथे.

वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनीने आपल्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदान करण्याची (ई–मतदान) सुविधा उपलब्ध करून दिली आहे. कंपनीने संपूर्ण ई–मतदानाच्या प्रक्रियेचे योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी श्री. सुरजन सिंग रौथन (सीपी ३२३३), एस्. एस्. रौथन असोसिएटसचे प्रोप्रायटर, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज यांची स्क्रुटिनायजर म्हणून नेमणूक केली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत ई–मतदानासंबंधी तपशीलवार सूचना देण्यात आल्या आहेत. सदस्यांनी खालील गोष्टींची नोंद घ्यावी:

- अंतिम मुदतीच्या तारखेला म्हणजे १८ जुलै २०२४ रोजी ज्यांची नावे सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये/डिपॉझिटरीज यांचेपाशी असलेल्या लाभधारक मालकांच्या यादीत आहेत असे सदस्य केफिनद्वारा उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या ई-मतदान सुविधेचा वापर करून वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या ठरावांवर मतदान करू शकतील. अंतिम मुदतीच्या तारखेला कंपनीच्या भरणा केलेल्या इक्विटी समभाग भांडवलात धारण केलेल्या इक्विटी समभागाच्या प्रमाणात मतदानाचे अधिकार असतील. ई-मतदानासंबंधी अधिक माहितीसाठी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पहा.
- दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी रविवार दिनांक २१ जुलै २०२४ रोजी सकाळी १०:०० वाजता सुरू होईल आणि बुधवार दिनांक २४ जुलै २०२४ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता समाप्त होईल. बुधवार दिनांक २४ जुलै २०२४ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता दूरस्थ ई–मतदानाचे मॉड्यूल अकार्यान्वित करण्यात येईल. एकदा सदस्याने एखाद्या ठरावावर मतदान केले की त्या सदस्याला त्यात नंतर बदल करता येणार नाही.
- वरील हून अधिक, जे सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारा वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने ठरावावर मतदान केले नसेल आणि त्यांना मतदान करण्यातून अन्यथा प्रतिबंध केला नसेल, असे सदस्य वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये ई–मतदान पद्धतीने मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्यांनी दूरस्थ ई–मतदान पद्धतीने मतदान केले आहे असे सदस्य वार्षिक सर्वसाधारण सभेस उपस्थित राहण्यास पात्र असतील. सदस्य फक्त एकाच पद्धतीने मतदान करू शकेल म्हणजे एकतर दूरस्थ ई-मतदान पद्धती किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये मतदान करणे. सदस्याने दोन्ही पद्धतीने मतदान केल्यास फर्कत दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने केलेले मतदान लागू असेल आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये
- वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठविण्यात आल्यानंतर एखादी व्यक्ती कंपनीची सदस्य बनल्यास, आणि तिच्यापाशी अंतिम मुदतीच्या तारखेला म्हणजे दिनांक १८ जुलै २०२४ रोजी समभाग असल्यास, सदर व्यक्तीने दूरस्थ ई-मतदानासंबंधी आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारा उपस्थित राहणे व वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदान करणे ह्यासंबंधी तपशीलवार सूचनांसाठी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पहावी. त्या संदर्भात काही चौकशी करायची असल्यास, सदस्यांनी evoting@kfintech.com येथे किंवा shareholders.relations@hdfcfund.com येथे लिहावे.
- डिमटिरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या ज्या सदस्यांनी त्यांच्या ई-मेलच्या ॲड्रेसची नोंदणी केलेली नाही त्यांना संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्यांच्या ई-मेलची नोंदणी/सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे आणि छापील स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना विनंती करण्यात येत आहे की नोंदणी/सुधारणा करण्यासाठी त्यांनी केफिनटेक यांना सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानाक्रमगुडा, सेरिलिंगमपल्ली मंडल, हैदराबाद – ५०० ०३२, तेलंगाणा यांना तात्काळ पूरक दस्तऐवजांसह फॉर्म आयएसआर–१ मध्ये लेखी स्वरूपात कळवावे किंवा २५व्या एजीएमची सूचना, ई–मतदानासंबंधी सूचना, आणि व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारा एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठीच्या सूचना यासह २०२३-२४ च्या वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत मिळविण्यासाठी त्यांच्या नोंदणीकृत ई-मेल आयडीद्वारा einward.ris@kfintech.com येथे ई-मेल पाठवावा.
- ई-मतदानासंबंधी काही चौकशी आणि/किंवा तक्रार असल्यास, सदस्यांनी https://evoting.kfintech.com (केफिनटेक यांची वेबसाईट) येथील डाऊनलोड भागात असलेल्या हेल्प व वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिका पहावी किंवा अधिक माहितीसाठी श्रीमती कृष्ण प्रिया मद्दुला, सीनियर मॅनेजर केफिनटेक यांच्याशी evoting@kfintech.com येथे संपर्क साधावा किंवा दूरध्वनी क्रमांक: ०४०-६७१६१५१० येथे संपर्क साधावा किंवा केफिनटेक यांचा टोल फ्री क्रमांक १८००-३०९४-००१ येथे संपर्क साधावा.
- संचालक मंडळाने ३१ मार्च २०२४ संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या रू. ५/- प्रत्येकी मुल्य असलेल्या प्रत्येक इक्विटी समभागासाठी रू. ७०/- इतका अंतरिम लाभांश घोषित केला आहे.

एचडीएफसी ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड करिता

स्वाक्षरी/-सिल्विया फुर्ताडो कंपनी सचिव एसीएस: १७९७६

हरविलेली नामाधिकार कागदपत्रासाठी जाहीर सूचना

मी, श्रीम. दिपा कक्कर, मेहोरेना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (''सोसायटी''), सी ५१, नेपियन सी रोड, मुंबई-४०००२६ मधील फ्लॅट क्र. सी३२ मधील अविभाजित हितसंबंध, हिस्सा आणि नामाधिकाराच्या एकमेव नामनिर्देशित व्यक्ती आणि एकमेव कायदेशीर वारसदार, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३७ धारक आणि विभिन्न क्रमांक १८६ ते १९० (दोन्ही समावेशी) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे पाच (५) शेअर्स (''अपार्टमेंट'') धारक सदर अपार्टमेंटच्या संदर्भात मूळ खरेदी माझ्याकडून गहाळ झाली आहे. ज्यादारे माझे वडील, श्री. महाराज क्रिशन मेहरा सन १९६८ मध्ये अपार्टमेंट खरेदी

सर्व व्यक्तिंस अपार्टमेंटच्या संदर्भात कोणतीही माहिती असल्यास किंवा मूळ खरेदी करार सापडल्यास खाली नमूद पत्त्यावर श्रीम. दिपा कक्कर कडे सदर परत करण्यास विनंती आहे. श्रीम. दिपा कक्कर

पत्ता: फ्लॅट क्र. सी ३२, मेहेरिना को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सी ५१, नेपियन सी रोड, मुंबई-४०००२६.

ई-मेल आयडी: deepamehrakakkar@gmail.com दिनांकित सदर ४ जुलै, २०२४

क्षार वंक सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि

वसुली विभागः ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग, (तुलसी पाईप रोड), दादर (प.), मुंबई-४०० ०२८ फोन क्र.: +९१ २२ २४२२ १२०२/०४/०६/११ फॅनस क्र.: + ९१ २२ २४३८१३१०

बाधा येऊ न देता

सं एससीबी • एजीएम आरईसी • २ו

दिनांक : २१.०६.२०२४

१. मे. भारती टेक्सटाईल्स (मुख्य कर्जदार)

मालक श्री. दोढिया मितुल नविनचंद्र घर क्र. १५८९, सुरूची हॉटेलच्या समोर, गायत्री नगर, वारलादेवी रोड, **भिवंडी, ठाणे–४२१ ३०२**

मे. भारती टेक्सटाईल्स (मुख्य कर्जदार) मालक श्री. दोढिया मितुल नविनचंद्र

२७१, ठाणे रोड, हनुमान मंदिराजवळ, तेली पाडा, काणेरी, **भिवंडी, ठाणे - ४२१ ३०५**.

२. श्री. दोढिया मितुल नविनचंद्र

२७१, खोली क्र. २, ३रा मजला, योगदर्शन बिल्डिंग, जुना ठाणा रोड, तेलीपाडा, पायल सिनेमाच्या समोर, भिवंडी, ठाणे - ४२१ ३०५

संदर्भ :- कर्ज सुविधा परत मागवणे (खाते क्र. ४१६५००१०००००९८)

महोदय/महोदया. तुम्ही, आमच्या **ओडीएसएमई–ओव्हरड्राफ्ट एसएमई** कर्ज सुविधाकरिता अर्ज केला होता. तुम्ही

बँकेचे सभासद सुध्दा आहात. तुमच्या कर्ज अर्जाला अनुसरून बँकेच्या सभासदाच्या क्षमतेत बँकेने तमच्या सादरीकरणावर विश्वास ठेवन तमची विनंती स्वीकारली आणि तम्ही रितसर स्वीकारलेल्या अशा मंजरीच्या अटींच्या अंतर्गत कळवल्यानसार ठराविक अटी आणि शर्तींच्या अधीन अंतर्गत बँकेने सदर कर्ज सुविधा मंजूर केली.

तुम्ही सदर मंजुरीच्या सर्व अटी आणि शर्ती स्वीकारल्यात आणि त्याअंतर्गत देय पुढील परिव्यय, प्रभार आणि खर्च आणि व्याजासह सदर कर्ज सुविधांच्या थकीत परताव्याकरिता बँकेसह विविध कर्ज तारण दस्तावेजामध्ये भाग घेतला आणि निष्पादित केलेत.

तुम्ही वरील सदर कर्ज सुविधेच्या अटी आणि शर्तीनुसार वरील सदर मुद्दत कर्ज खात्यामधील व्याज तसेच मुद्दल रकमेचा परतावा करण्यास कसूर आणि टाळाटाळ केली आहे. बँकेने तुम्हा वारंवार विनंती करूनही आणि संधी देऊनही तुम्ही कर्ज खात्यातील थकीत रक्कम परतावा करण्यास कसूर आणि टाळाटाळ केली आहे. सध्या तुमच्या खातेमध्ये रक्कम थिकत आहे.

पुरेसा वेळ दिल्यानंतरही, कर्ज खात्यातील परतफेड नियमित नाही, म्हणून तुमचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया द्वारे जारी मार्गदर्शन तत्वे/निर्देशानुसार २९.०५.२०२४ पासून नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

या परिस्थितीमुळे आम्ही **सारस्वत को - ऑपरेटिव्ह बँक लि.** याद्वारे वरील सदर कर्ज पतसुविधा परत याद्वारे मागवित आहोत आणि त्यामुळे सदर सुचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांत त्या अंतर्गत देय इतर प्रभार आणि १२.४५% दराने १९.०६.२०२४ पासूनच्या पुढील व्याजासह १८.०६.२०२४ रोजीसची रु. १,४७,४९,९१०.६४/- (रु. एक कोटी सत्तेचाळीस लाख एकोणपन्नास हजार नऊशे दहा आणि पैसे चौसष्ट मात्र) ची थकबाकी रक्कम बँकेला संयुक्तपणे आणि वेगवेगळी चकती करण्यासाठी बोलविण्यात येत आहे.

या बाबतीत जर तुम्ही सदर सूचनेच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** येथील वरील आवश्यकतेचे पालन करण्यास कसर केल्यास बँक खर्च आणि परिणाम अशा तमच्या जोखमीवर वरील सदर थकबाकीकरिता तम्ही जमा केलेले पैसे समाायोजित करून परंत तिथपर्यंत मर्यादित नसलेल्या बँकेच्या थकबाकीच्या वसलीकरिता कोणत्याही अन्य योग्य कायदेशीर उपायांच्या अंतर्गत केलेल्या नियमांच्या अंतर्गत तरतुर्दीनुसार तुमच्या विरोधास योग्य ती कायदेशीर कारवाई सरू करेल. आपला स्नेहांकीत.

> सही/-प्राधिकत स्वाक्षरीकर्ता वसुली विभाग सारस्वत को- ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

(टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

*ador peace of mind

ॲडोर वेल्डिंग लिमिटेड **नोंदणीकृत कार्यालय:** ॲडोर हाऊस, ६, के. दुबाष मार्ग, फोर्ट,

मुंबई-४०० ००१-१६. महाराष्ट्र, भारत द.: +९१ २२ ६६२३९३००/२२८४२५२५

ईमेलः <u>investorservices@adorians.com</u> येवः <u>www.adorwelding.com</u> सीआयएनः एल७०१००एमएच१९५१पीएलसी००८६४७

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीची एकात्तरावी (७१वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) एका सामाईक ठिकाणी तिच्या सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय सूचनेमध्ये नमूद केलेले सामान्य आणि विशेष कामकाज करण्यासाठी शुक्रवार, २६ जुलै, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') मार्फत होणार आहे.

७१ व्या वार्षिक अहवालासह सूचना बुधवार, ०३ जुलै, २०२४ रोजी पाठवली आहे. एमसीए आणि सेबीने जारी केलेल्या सर्क्युलर्स नुसार, कंपनी /डिपॉझिटरीज/आरटीएकडे ज्यांचे ई-मेल ॲडेसेस नोंदवले आहेत त्या सभासदांना फक्त इलेक्टॉनिक माध्यमात्न आ.व. २०२३–२४ साठीच्या वार्षिक अहवालासह ७१ व्या एजीएमची सुचना पाठवर्ल

एजीएममध्ये सामील होण्यासाठीचे निर्देश ७१ व्या एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत दिल आहेत. व्हीसी सुविधेमार्फत सहभागी होणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम् १०३ अन्वये गणसंख्या पूर्वतेसाठी हिणोबात धरले जाईल

७१ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट https://www.adorwelding.com/ वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस् म्हणजेच https://www.bseindia.com/ आणि https://www.nseindia.com/ वर सुध्दा प्रदर्शित केली आहे. एजीएमच्या सूचनेची एक प्रत नॅशनल सिक्युरिटीज लिमिटेड (एनएसडीएल) https://www.evoting.nsdl.com/ वर ही उपलब्ध आहे. आ.व. २०२३-२४ साठीच्या वार्षिक अहवालासह ७१ व्या एजीएमच्या सूचनेची एक प्रत मिळवण्यासाठी भागधारक investorservices@adorians.com येथे कंपनीला देखील लिहू शकतात

ई-व्होटींग: कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १०८ सहवाचता वेळोवेळी सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०२४ चा नियम २० आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ चे रेग्युलेशन ४४ नुसार कंपनी तिच्या सभासदांना एनएसडीएलकडून पुरवण्यात आलेल्या सेवेमार्फत ७१ व्या एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांची मते देण्याकरिता ई-व्होटींग सुविधा (रिमोट ई-व्होटींग तसेच एजीएममध्ये ई-व्होटींग) देऊ करत आहे.

ई-व्होटींगसाठी निर्देश:

- १. रिमोट ई-व्होटींगचा कालावधी **मंगळवार, २३ जुलै, २०२४ रोजी स. ०९.००** वा. (भाप्रवे) सुरु होईल आणि गुरुवार, २५ जुलै, २०२४ रोजी सं. ०५.०० (भाप्रवे) संपेल. त्यानंतर रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल.
- रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएममध्ये ई-व्होटींग साठी सभासदांची पात्रता ठरवण्यासाठी कट-ऑफ डेट आहे शुक्रवार, १९ जुलै, २०२४. ज्या व्यक्तीने नाव कट-ऑफ डेट रोजीस डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये किंवा सभासदांच्या नोंदवहीत नोंदवले असेल ती रिमोट ई-व्होटींगची स्विधा वापरण्यास तसेच एजीएममध्ये ई-व्होटींग करण्यास हक्कदार असेल.
- कोणत्याही व्यक्तीने एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीची सभासद बनली असेल आणि शुक्रवार, १९ जुलै, २०२४ हचा कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असेल, ती evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.
- सभासद रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याचा त्यांचा अधिकार वापरल्या नंतरही ७१ व्या एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात परंतु एजीएममध्ये पुन्हा मत देण्यास
- 🦚 ई-व्होटींगसाठी/चे पध्दत/निर्देश डिमॅट/प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांसाठी ७१ व्या एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत दिले आहेत.

सेबी सर्क्युलर्स प्रमाणे, कोणत्याही सभासदाला ७१ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवल्या जाणार नाहीत. जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअसी धारण करतात, ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस अजूनही कंपनीकडे नोंदवलेले नाहीत ते investorservices@adorians.com किंवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर एक विनंती पाठवून ते नोंदवू शकतात. डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस अद्ययावत

ई-व्होटींग निकालांची घोषणा:

रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएममध्ये दिलेल्या ई-मतांचा निकाल एजीएम संपल्यापासन २ (दोन) कामाच्या दिवसांत घोषित केला जाईल. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह घोषित केलेले निकाल घोषित झाल्यावर ताबडतोब कंपनीच्या वेबसाईटवर तसे एनएसडीएलच्या वेबसाईटवर टाकले जातील आणि कंपनीचे शेअर्स जेथे सचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लि. आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. (एनएसई) ला सुध्दा कळवले जाईल. ई-व्होटींग संदर्भात कोणत्याही चौकशी/तक्रारीच्या बाबतीत ई-मेल: evoting@nsdl.co.in दू.: ०२२-४८८६ ७००० व ०२२-२४९९ ७००० वर कळवावे/पाठवावे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरुन ठिकाण: मुंबई दिनांकः ०३ जुलै, २०२४

विनायक एम. भिडे कंपनी सेक्रेटरी

Place : Mumbai

Date : 2nd July, 2024

NOTICE OF LOSS OF SHARES CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following share Certificate(s) issued by the Company are stated to have been lost or misplaced and the registered shares holder (s) there of have applied for issue of duplicate share certificate (s). Notice is hereby given that the company will proceed to issue duplicate shares certificate (s) to the below mentioned person(s) unless a valid objection is received by the company within 15 days

rom the date of publication of this notice. No claims will be entertained by the company with espect to the original share certificate (s) subsequent to the issue of duplicate thereof. NAME OF THE CERT FROM SHARES CERT DIST FROM C0010181 ABB India Limited., 116482 116484 27659474 27659498 25 C0010181 ABB India Limited., 234849 234852 36287944 36287951 8

Any person who has/have a claim in respect of the said certificate (s) should lodge his/her/the claim with all supporting documents with the company at its registered office. If no valid and legitimate claim is received within 15 days from the date of publication of this notice, the company will proceed to issue latter of Confirmation in lieu of duplicate shares certificate(s) to the person listed above and no further claim would be entertained from any other person (s). Name of Legal Claiman

Kasturi Chandrashekhariah Ganacharya Keertiprakash Ganachar

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

एडेलाबोइस ऑसेट रिवान्स्ट्रबाशान बांग्पनी लिमिटेड ("ईएआरसी") (CIN:U67100MH2007PLC174759) चे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 (''सदर नियम'') मधील नियम 3 सोबत वाचले असता सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन फायनान्शियल ॲसेटस आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, 2002 (2002 मधील 54) '''सदर नियम'') आणि सदर कायद्यातील कलम 13 (12) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **25.04.2022** रोजी कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणवटदार <mark>प्रितेश सुरेश देशमुख आणि</mark> उर्मिला सुरेशराव देशमुख यांना कर्ज खाते क्र. HHENAS00497671 च्या संदर्भात नोटीस जारी केली असून त्याद्वारे सदर नोटीसमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या सदर सुविधेच्या संदर्भातील दिनांक 02.02.2022 रोजी रू.2.17.615.50 (रूपये दोन लाख सतरा हजार सहाशे पंधरा आणि पन्नास पैसे फक्त) आणि त्यावरील अधिक व्याज आणि दि. 03.02.2022 पासून देय/वसुली होईपर्यंतचे, त्यावरील दंडात्मक

व्याजाच्या रकमेची, सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगण्यात आले

आणि जसे की त्यानंतर, कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणवटदार यांना **आयएचएफएल** द्वारा देण्यात आलेल्या सुविधेच्या आणि त्यासोबत सिक्युरिटी रिसिटसच्या धारकांच्या लाभासाठी **एआरसीआयएल-सीपीएस-IV** टस्ट ('' एआरसीआयएल'') यांच्या वतीने त्यांचे ट्रस्टी म्हणून काम करताना ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी **(इंडिया) लिमिटेड** यांना देण्यात आलेल्या सिक्युरिटीजच्या संदर्भात निर्माण झालेल्या कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणवटदार यांच्या थिकत आणि देय असलेल्या कर्जाच्या संदर्भात, **एडलवाईस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी** लिमिटेड चे ट्रस्टी ईएआरसी ट्रस्ट – एससी 439 यांनी दिनांक 02.11.2023 च्या असाइनमेंट कराराद्वारे त्याचे सर्व अधिकार, शीर्षक, व्याज आणि फायदे नियुक्त केले आहेत. त्यामुळे, सदर असाइनमेंटमुळे एआरसीआयएल यांना आता एडलवार्डस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड यांच्या ऐवजी कर्जदार/जामीनदार/ गहाणवटदार यांच्या विरुद्ध सर्व आणि कोणत्याही कार्यवाहीचा आणि अंमलबजावणी करण्याचा/सुरू ठेवण्याचा कर्जदार/जामीनदार/गह्मणवटदार यांनी घेतलेल्या सुविधांसाठी त्यांनी तयार केलेल्या आणि अंमलबजावणी केलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या अंमलबजावणीसह वित्तीय दस्तऐवजांच्या अंतर्गत अधिकार व फायद्यांची अमंलबजावणी करण्याचे अधिकार असतील.

कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार हे **एआरसीआयएल** यांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्यामुळे, याद्वारे विशेषतः कर्जदार/जामीनदार/गद्राणवरदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेला नोटीस देण्यात येत आहे की खालील स्वाक्षरी करणार यांनी **एआरसीआयएल** चे अधिकृत अधिकारी या नात्याने दिनांक **01.07.2024** रोजी सदर कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (4) अंतर्गत त्यांना /तिला देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा **ताज्ञा** घेतला आहे.

विञ्ञेषत: कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदारीची सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी खाली नमुद करण्यात आलेल्या सुरक्षित मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सुरक्षित मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार केल्यास तो दिनांक 26.06.2024 रोजी <mark>एआरसीआयएल</mark> यांच्या सदर सुविधेच्या संदर्भातील रू. 2,99,568.11 (रूप<mark>ये दोन लाख नव्याण्णव हजार</mark> **पाचशे अइसष्ठ आणि अकरा पैसे फक्त)** आणि दिनांक **27.06.2024** पासन पैशाची परतफेड करेपर्यंत/पैसे वसूल होईपर्यंत कंत्राटी दराने त्यावरील अधिक व्याज व सर्व आनुषंगिक खर्च, शुल्क आणि खर्चासह, सदर रकमेच्या शल्काच्या अधीन असेल

याद्वारे खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, सदर कायद्यातील कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतदींकडे कर्जदारांचे/जामीनदारांचे/गह्मणवटदारांचे

सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन

मालकीची मालमत्ता द्वारे : प्रितेश सुरेश देशमुख आणि उरीमाला सुरेशराव देशमुख

फ्लॅट क्र.101, पहिला मजला, पूजा एन्क्लेव्ह, प्लॉट क्र.. 4 ते 9, 42 ते 27, एस क्र. 906/3/2, 906/4/5 मुंबई आग्रा रोड, नाशिक शहर, ता.जिल्हा-नाशिक, नाशिक-422009, महाराष्ट्र सही/

अधिकृत अधिकारी

तारीख : 01.07.2024

ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (एआरसीआयएल-सीपीएस- IV, ट्रस्टचे विश्वस्त) च्या वतीने



PODDAR HOUSING AND DEVELOPMENT LIMITED CIN: L51909MH1982PLC143066

Registered office: Unit No.3-5, Neeru Silk Mills, Mathuradas Mills Compound, 126, N. M. Joshi Marg, Lower Parel (W). Mumbai 400013 Website: www.poddarhousing.com

Email: cs.team@poddarhousing.com | Phone: 02266164444 POSTAL BALLOT NOTICE TO THE MEMBERS OF THE COMPANY

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act 2013 read with the Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, SEBI (LODR) Regulations, 2015 and such other applicable laws and regulations including any modification or re-enactment thereof for the time being in force) and Secretarial Standard-2 on General Meetings (the "SS-2") and in terms of the General Circular no. 09/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA") and other applicable circulars ("the MCA Circulars") approval of members of Poddar Housing and Development Limited ("the Company") is being sought for the ordinary resolutions by way of Postal Ballot through note e-voting process only (remote e-voting') as set out in the Postal Ballot Notice dated 25th June, 2024. The Postal Ballot Notice is available on the Company's website www.poddarhousing.com and on the website of the stock exchange where the equity shares of the company are listed i.e., BSE Limited (BSE) www.bseindia.com and NSE Limited (NSE) www.nseindia.com. In compliance with the aforesaid provisions and MCA Circulars, electronic copy of the Postal Ballot Notice ("the Notice") along with the Explanatory Statement have been sent through E-mail to all members who have registered their email IDs with the Depository Participant/Company/Registrar & Share Transfer Agent on 2nd July, 2024. The following Special Business are proposed to be

passed by the Members through postal ballot:				
Sr. No.	Description of resolutions	Type of resolution		
1	Regularisation of appointment of Mr. Richard Wilson as a Non-Executive Director (designated as Chairman) of the Company	Ordinary Resolution		
2	Regularisation of appointment of Ms. Meenakshi Saini	Ordinary Resolution		

All members are hereby informed that 1) Date of completion of dispatch of Notice is 2nd July, 2024.

- 2) The Notice has been sent by the Company in electronic mode to all members whose email IDs are registered with the Company! Depository Participant(s) as on 21st June, 2024 ("Cut off date").
- 3) The Members should note that in terms of the General Circulars issued by MCA, no physical ballot form is being dispatched by the Company and the Members can cast their vote using remote e voting facility only. 4) Members holding equity shares as on the cut-off date are only entitled to cast their
- votes by remote e-voting facility, Any person who if not a member as on the close of business hours of the cut-off date, should treat this notice for information purpose only. The Company has engaged the services of Link Intime India Private Limited (LIIPL") for providing remote e-voting facility to its members. 5) The Members holding shares in physical form and whose email ids are not registered
- with the Company as on the cut-off date are requested to register their e-mail ids by sending an e mail quoting the subject Poddar Housing Postal Ballot to the Registrar and Share Transfer Agent at Link Intime India Private Limited at rnt.heipdesk@linkintime.co.in and to the Company at csiimancramagroup.co.in with the name of registered shareholder(s), folia number(s) / OP Id / Client Id and number of equity shares held from the email address they wish to register to enable them to exercise their vote 6) Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email ID with the relevant Depository Participants with whom they maintain their demat account(s)
- 7) The remote e-voting facility will be available, please refer the instruction mentioned in the Postal Ballot Notice for the same
- 8) Pursuant to Rule 22(5) of the Rules, the Board of Directors of our Company, has through circular resolution have appointed Mr. Dinesh Kumar Deora (Membership No. F5683 and COP 4119), Practicing Company Secretaries as Scrutinizer for conducting the postal ballot ("only through Remote e-voting in a fair and transparent
- The voting through Postal Ballot E-Voting shall commence on Wednesday, 3rd July, 2024 at 09.00 a.m. (IST) and ends on Thursday, 1st August, 2024 at 05.00 p.m. (IST). The e voting module shall be blocked thereafter and the voting shall not be allowed beyond 05.00 pm (IST) on Thursday, 1st August, 2024.
- 10) Once the vote is cast on the resolution, the member will not be allowed to change it subsequently or cast vote again.
- The results of the Postal Ballot/E-voting will be announced on or before 2nd August, 2024 at the registered office of the Company and shall be communicated to BSE and NSE where the equity shares of the Company are listed and will also be displayed on the Company's website at www.poddarhousing.com and website of LIIPL oat hittps://instavotelinkintime.co.in/.
- 12) In case members have any queries regarding e-voting, they may refer (i) Frequently Asked Questions ('FAQs') (ii) instavote e voting user manual available at help section of https://ingstavote.linkintime.co.in or Contact Mr Rajiv Ranjan, AVP, e voting, Link intime Private Limited, C-101, 247 Park, L.B. S Marg, Vikhroli (West) - 400083 of call on O22 - 49186000 or send a request to email to enotices@linkintime.co.in

By Order of Board of Directors For Poddar Housing and Development Limited

Haroon Mansuri

Company Secretary

जाहीर नोटीस याद्वारे सर्वसामान्यांना सचना देण्यात येत आहे

की, आमचे अशील, ओशिवरा रिध्दी सिध्दी

सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत नोंदणीकृत सहकारी गृहनिर्माण संस्था ज्यांचे कार्यालय न्य लिंक रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम) मंबई-४०० १०२ येथे आहे. यांना सदनिका क्रमांक ९५८, ओशिवरा रिध्दी सिध्दी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत. आदर्श नगर, ओशिवरा, एम. एच. बी. कॉलनी, कोड क्रमांक ३४, इडब्ल्यूएस, लिंक रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई-४००१०२ ज्यांचे क्षेत्रफळ २५ चौ. मीटर आहे व त्या सदनिका संदर्भातील संस्थेचे सदस्यत्व हे १) सौ. पुनम गनाथ चौघुले, २) श्री. सोपान सुखदेव खुळे गांच्या नावें हस्तांतरीत करण्यासाठी त्यांचा दिनांक १०.०६.२०२२ रोजी अर्जव त्याबरोबर इतर कागदपत्रे व करारनामे प्राप्त झाली आहेत व त्यांनी वरील सदनिका १) डॉ. श्रीमती गीता जगदीश मंघानी २) डॉ. जगदीश कनयालाल मंघानी यांच्याकडून दिनांक ०३.०३.२०२२ रोजीच्या नोंदणीकृत करारनामाद्वारे ज्यांचा नोंदणी क्रमांक बदर-१/३१९४/२०२२ आहे, विकत घेतले आहे व १) डॉ. श्रीमती गीता जगदीश मंघानी २) डॉ. जगदीश कनयालाल मंघानी यांनी उपरोक्त सदनिका दिनांक ०५.०९.२००१ रोजीच्या विक्री करारनाम्याद्वारे श्रीमती सरस्वती देवांगन कडून विकत घेतले आहे व श्रीमती सरस्वती देवोंगन यांनी उपरोक्त सदनिका दिनांक १६.०४.२००१ रोजीच्या करारनाम्याद्वारे श्री. मुकेश भिक्भाई मैसुरिया कडून विकत घेतले आहे व श्री. मुकेश भिक्रभाई मैसुरिया म्हाडाचे मूळ वाटपदार असलेल्या श्री. चांद सुलताना सरवर कान यांच्या कडून २८.०६.१९९४ रोजीच्या करारनाम्याद्वारे विकत घेतले आहे.

तरी सदर उपरोक्त सदनिका ९५८ या मिळकतीच्या मालकी हक्क, शिर्षकासंदर्भात व्यक्तीला/संस्थेला गहाणवट, देवाणघेवाण, भार, भाडेपट्टा, सुलभाधिकार, ताबा, वारसा हक्क, भेट, वेश्वास, देखभाल, कर्ज, आगाऊ रक्कम घेतली असल्यास, संपादन, मागणी, लिस पेंडन्स, मनाई किंवा कोणताही हुकूमनामा, कोणतेही न्यायालय न्यायसभा (महसूल किंवा लवाद) किंवा अधिकारी यांच्याकडन निर्गमित झालेला आदेश किंवा विकी करारनामा अथवा इतर कोणत्याही प्रकारांतर्गत असणारा हक्क किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, अधिकार असल्यास सदर व्यक्तीने सदर हक्क, अधिकार सिध्द होण्याकरीता व सदर सदनिका हस्तांतर करण्यासाठी लागणाऱ्या योग्य त्य कागदपत्रांसहीत ही नोटीस प्रसिध्द झालेल्या तारखेपासन सात दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळवावे. त्यानंतर केलेल्या कोणताही दावा आमच्यावर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीसंदर्भातील त्यांचे सर्व हक्क त्यांनी पूर्णपणे सोडून दिले असे गृहित धरून उपरोक्त सदिनिका व संस्थेच्या सदस्यत्वासहीत १) सौ. पुनम रंगनाथ चौघुले २) श्री. सोपान सुखदेव खुळे ह्यांच्या नावे हस्तांतरीत केली जाईल. आज दिनांक ३ जुलै, २०२४.

साखळकरस् लिमिअर वकील सही/-टी. एस. वेंकटरमन अय्यर ११२/बी, उर्मीला को- ऑ.हा.सो.लि. कोलडोंगरी रोड नं. १ अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०६९

जाहीर सूचना

जनतेस याद्वारे **सूचना** देण्यात येत आहे की श्रीमती सुरेखा प्रताप बारोट आणि श्री प्रताप बारोट (एकत्रितपणे "मालक") यांच्याकरं खालील दिलेल्या **प्रथम परिशिष्टमध्ये** उल्लेखित शीर्षक नमूद केलेल्या मूळ दस्तावेजाचा ताबा आणि कब्जा नाही, ("**सदर** मूळ दस्तावेज") जे जागेच्या संदर्भात खालील देलेल्या **<u>द्वितीय परिशिष्टमध्ये</u> विशेषतः वर्णन** केले आहे ते हरवलेले किंद्रा चुकुन कुठे ठेवुन दीले आहे आणि परिश्रमपूर्वक प्रयत्न करूनही ते सापडत नाही

क्षेणतीही व्यक्ती ज्यांचाकडे सदर परिसराच मूळ दस्तावेज्या ताबा आहे आणि/विंद्रा ज्यांना . ते सापडले आहे आणि/किंवा त्या जागेच्या मळ दस्तावेज संदर्भात कोणताही अधिकार. शीर्षेक हितसंबंध, दावा, आक्षेप आणि/किंवा कोणत्याही स्यरुपाची मागणी असणाऱ्याना ते निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय १२१०, १२वा मजला, वन लोढा प्लेस, सेनापती बापट snehali.karkera@sdassociates.in हया ईमेल वर सदर सूचनेच्या प्रसिद्वीच्या दिनांकपासून २१ (एकःशिस) दिवसांच्या आत सूचित करून परत करावे आणि असे न केल्यास, अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे दावा किंवा आक्षेप जर असल्यास तर ते माफ केले, मुक्त केले, सोडून दिले आणि/किंग्रा गुंडाळून ठेवले असे समजण्यात येईल

वरील संदर्भित प्रथम परिशिष्ट (सदर मूळ दस्तावेजाचे वर्णन)

मे. ग्रेस इस्टेट्स, "विकासक" म्हणून संबोधित आणि (१) श्रीमती सुरेखा प्रताप बारोट आणि (२) श्री प्रताप बारोट "वाटपदार" म्हणून संबोधित असलेले आणि त्यांच्या दरम्यान अमलात आणलेले २००७ च्या अनकमांक ८८६८ अर्तगत वादे येथील सब-रजिस्टार ऑफ ॲश्युरन्सच्या कार्यालयात नोंदणीकः ७ डिसेंबर, २००७ रोजीचे पुष्टीकरण डींड आणि त्थाबरोबर त्यात संलग्न ७ जुलै, २००५ रोजीच्या करार ज्याचात मे. ग्रेस इस्टेट्स, "विकासक" म्हणून संबोधित आणि १) श्रीमती सुरेखाँ प्रताप बारोट आणि २) श्री प्रताप बारोट "वाटपदार" म्हणून बोधित आहे.

वरील संदर्भित द्वितीय परिशिष्ट (सदर परिसराचे वर्णन) एकूग मुल्य रू. २५०/- (रूपये दोनशे पन्नार

फक्त) चे ते सर्व ५ (पाच) प्रत्येकी रू. ५०/- (रूपये पन्नास फक्त) चे पूर्ण भरलेले शेअर्स ज्याच्या विशिष्ट क्र. १०१ ते १०५ (दोन्ही समावेशी) आहे जे नील महल को-ऑपरेटिव्ह हाऊ।सिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी केलेल्या शेअर सर्टिफिकेट क़ं. ०२१ आणि सदस्य नोंदणी क़ं १२१, दिनांक ८ ऑगस्ट, २०१०, नोंदणी क्र MUM/WH-(W)/HSG(TS)/14073/07-08/ YEAR-2008 अंतर्गत आणि आनुषंगिक म्हणून "नील महल" या इमारतीमध्ये ८वा मजल्यावर ९२.९४ चौरस मीटरच्या समतुल्य सुमारे १००० चौरस फूट क्षेत्रफळ (बिल्ट-अप) च्या फलॅट कं. ८०२ च्या मालकी हक्क संदर्भात आणि फ्लॅटला लागून असलेल्या टेरेस आणि स्टिलटच्या खाली आलेली ८ क्रं. ची कार पार्किंगची जागासह जे सी. टी. एस. क्रं. एफ/८१९-ए, टी. पी. एस. ||| च्या एफ. पी. क़ं १३१/ए च्या प्लॉटवर, २५वा रोड, वांद्रे, मुंबई -४०० ०५०, रेवेन्यु व्हिलेज वांद्रे, तालुका अंधेरी मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगरात वसलेले आणि स्थित आहे.

स्नेहाली करकेरा भागिदार एसडी ॲन्ड असोसिएट्स (ॲडव्होकेट्स ॲन्ड सॉलिसिटर्स)

दिनांक ४ जुलै, २०२४