Zee Learn Limited Registered Office:

135, Continental Building, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 018. CIN: L80301MH2010PLC198405 P: +91 22 7154 1895 Customer Support: +91 93200 63100 investor_relations@zeelearn.com www.zeelearn.com



Date: September 6, 2024

To, BSE Limited Corporate Relationship Department, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Block G, C-1, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400 051

BSE Scrip Code: 533287 NSE Symbol: ZEELEARN

Dear Sir/Ma'am,

Sub: Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 for the 14th Annual General Meeting of the Company.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find herewith enclosed public notice published today i.e. September 6, 2024 in the newspapers viz. The Free Press Journal (in English) and Navshakti (in Marathi) informing about the:

- 1. 14th Annual General Meeting of the Members of Zee Learn Limited ("the Company") to be held on **Thursday, September 26, 2024 at 03.00 p.m.** (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ('VC'/'OAVM').
- 2. Remote e-voting facility offered to the Members of the Company.

You are requested to take the aforesaid information on record.

Thanking you.

Yours faithfully,

For ZEE LEARN LIMITED

ANIL GUPTA COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER









NOTICE is hereby given to the public at large that at the instructions of our client, we are investigating the title of the agricultural land lying at Village-Wavanje, Tal Panvel, Dist. Raigad, State of Maharashtra more particularly described in the schedule hereunde written (hereinafter collectively referred to as the "said properties").

All or any person/entity including and individual, a Hindu Undivided family, a company, bank(s), financial institution(s), non-banking financial institution(s), a firm an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors, having any share, right, title, benefit, interest, claim, objection and/or demand in respect of the said property or any part thereof by way of sale, agreement for sale, exchange. assignment, mortgage, charge, pledge, gift, trust, inheritance, occupation, power of attorney, FSI, possession, tenancy, sub-tenancy, leave and license lease, sub-lease, lien maintenance, bequest, succession, right of way, family arrangement/ settlement, litigation, lis-pendens, decree or order of any court of law or otherwise of any nature whatsoever howsoever, to or upon the said property or any part/s thereof are hereby requested to inform the same in writing supported with the original documents to the undersigned

Advocate at their office within a period of 10 (ten) days from the date hereof, failing which any alleged the claims, demand rights or objection, if any, of such person or persons shall be considered to have been waived and/or abandoned and the right, title and interest of present owner in respect of the said property shall be deemed to be clear and marketable and free from all encumbrances of any nature whatsoever and our client shall proceed to complete to deal of the said property without considering any such claims or objections.

THE SCHEDULE ABOVE REFE RRED TO:

modic wavanje, idi i diiveli bist iidigad				
Name of Land owner	Survey /	Hissa	Area in	Assessment
	Gat	Number	H.R.P.	Rs. Ps.
	Number			
Riyaz Ahmed Mohmmad Islam Siddiqui	83	1/A/2	1-40-10 paiki 0-28-05 area owned by Riyaz Ahmed Mohmmad Isiam Siddiqui	1=78
Jameel Ahamed Mohammad Islam Siddiqui	83	1/A/2	1-40-10 paiki 0-28-05 area owned by Jameel Ahamed Mohammad Islam Siddiqui	1=78

Dated this 06 September 2024

Shekhar G. Wani Advocate-High-cour

Office at:- 9, Jasdanwala Commercial Complex,1st Floor, Vishrali Naka, Near Sukham Hospital, Above Simran Motors Service Centre, Panvel, Dist-Raigad Pin-410206Email.ld.:shekhargwani@gmail.com

(See Sub-Rule [11(d-1)] of Rule 107) POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Recovery Officer, Co-op Department. (Govt. of Maharashtra) of the The Satara Sahakar Bank Ltd., Mumbai, Bhartiya Krida Mandir, 3rd Floor, Naigaon Wadala Road, Wadala, Mumbai - 400 031 under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a Demand notice dated 23.03.2023 calling upon the judgment debtor. Smt.Rekha Yadneshwar Phadke / Mr. Yayati Yadneshwar Phadke to repay the amount mentioned in the notice being Rs.27.85.316.00 (Rs. Twenty Seven Lakh Eighty Five Thousand Three Hundred Sixteen Only) with date of receipt of the said notice and the judgement debtor naving failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment dated 25.04.2023 and attached the property described herein below.

The judgement debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgement debtor and public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under rule 107 [11(d-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this 03 day of September of the year 2024.

The judgement debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the The Satara Sahakari Bank Ltd., Mumbai for an amount Rs.21,43,501.00 Surcharge and interest thereon

Description of the Immovable Property Flat No.1705, 17th Floor, I-Building, Bhoomi Acres, Phase No.02, Plot of Land Bearing Survey No.225/7, Village-Kavesar, Tal & Dist - Thane.

Place: Wadala, Mumbai Date: 03.09.2024

(A.B.Shete) Recovery Officer, Co-op Department (Govt of Maharashtra) The Satara Sahakari Bank Ltd, Mumbai

Sd/-

REGD.A/D/ DASTI / AFFIXATION / BEAT OF DRUM & PUBLICATION/ NOTICE BOARD OF DRT SALE PROCLAMATION **EXH-122**

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER -I **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI** MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai,

DATED: 28.08.2024 PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND

V/s

BANKRUPTCY ACT, 1993 JM Financial Asset Reconstruction Co.Ltd

]...Certificate Holder]... Certificate Debtors

R.P. No. 235/2021

M/s Poorti Rent A Car & Logistics Pvt Ltd & Anr

CD-1: Poorti Rent A Car & Logistics Private Limited, having office at Khurana Plot. Behind Dhanalakshrni Co-operative Housing Society Limited, SVP Nagar, Varsova MHADA Layout, Andheri (West), Mumbai 400 053.

CD-2: Jagdish B. Khurana, residing at 1702/A Sweet Home Cooperative Housing Society Limited, SVP Nagar, MHADA Layout. Andheri (West), Mumbai-400053. CD-3: Sucheta Jagdish Khurana, residing at 1702/A, Sweet Home Co-operative Housing Society Limited. SVP Nagar. MHADA Layout, Andheri (West), Mumbai-400053

Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in M.A. No.57 of 2018 (DRT-II) in Original Application No. 405 of 2010 (DRT-3, Mumbai) for recovery of Rs. 21, 37, 11, 181.39 with interest and costs from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 63, 59, 78, 308/- (upto the date of sale i.e 17.10.2024) is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree.

And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate. And whereas a sum of Rs.21,37,11,181.39 along with pendent-lite and further interest@ 17.25% p.a. from the date of filing of application till payment and/o

realization and costs from CDs is to be recovered. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 17.10.2024 between 02:00 PM to 03:00 P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic

Bidding" through the website (www.bankeauctions.com) of M/s.C-1 India Private Limited,, having address at Plot No. 68, Sector -44, Gurugram - 122003, Haryana, India, Contact Person: Mr. Bhavik Pandya (Mobile +91 8866682937). Email address maharashtra@c1india.com & gujarat@c1india.com. (Support help Desk No. +91 8866682937 / 01244302000) The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and Password for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public e-auction. For further details contact: Ms Mitakshi Ashar, Authorised Officer Mobile : 9833462228.

The sale will be of the property of the C.Ds above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further

1.The assets shall bee-auctioned LOT-WISE as per the following details:-

Lot No	Property	Date of Insp.	Reserve Price(In Rs)	EMD Amount (In Rs)	Increment Bid Amount (In Rs)
Lot No.1	All that piece & parcel of Flat bearing No.1801, admeasuring about 5055 sq. ft. in Sweet Home Co- operative Housing Society Limited at Plot No. 24, RDP- 4, SVP Nagar, Versova, MHADA Layout, Andheri (W), Mumbai-400053 (As per Recovery Certificate) [Also known as Flat No.1801/2A, Flat No.1801/2B, Flat No.1802/A & Flat No.1801/2, situated at Sweet Home Co-operative Housing Society Limited at Plot No. 24, RDP-4, SVP Nagar, Versova, MHADA Layout, Andheri (W), Mumbai-400053 admeasuring about 3951.28 Built Up Area along with Terrace admeasuring about 605.14 Carpet Area (As per Actual Measurement))		5,15,00,000/-	51,50,000/-	2,50,000/-
Lot No.2	Furniture, Fixtures and Household Items. Details as per Annexure 'A'.	10.10.2024	1,74,380/-	17,500/-	5,000/-
Lot No.3	Combined Lot of Lot No. 1 and Lot No. 2.	10.10.2024	5,16,74,380//-	51,68,000/-	2,55,000/-

2. Preference shall be given to combined bid for Lot No.3

- The amount by which the bid is to be increased shall **be as per lots**. However, the decision in this regard of the undersigned shall be final and binding on the parties concerned. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.
- The highest bidder shall be declared to be the purchaser of that respective lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so or for reasons otherwise
- The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with EMD Amount as per lots, is payable by way of RTGS/NEFT in the Account No. 0004103000052456. IFSC Code No: IBKL0000004 of the IDBI Bank, Nariman Point, Mumbai.
- The offers in a sealed envelope (addressed to the **Recovery Officer, DRT-II, Mumbai superscribing R.P.No.235 of 2021 only)** containing duly filled in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail ID, Mobile Number etc., alongwith self attested copies of PAN / TAN Card, Address Proof, Photo Identify Proof of the bidder(s) and RTGS / NEFT details towards EMD Amount as per lots should be deposited with the undersigned not later
- The bidder (s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal together with complete KYC of the authorized person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated documents confirming representation / attorney of the company together with complete KYC of the said principal company and complete KYC of the authorized person shall also be submitted alongwith the bid documents. In case of failure, bid shall not be considered
- The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e- auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e- auction agency, copy of the duly filled in prescribed bid form alongwith photocopies of the documents as stated in para 6 here in above. The last date for submission of online bid is 14.10.2024 by 4.00 n.m. The physical inspection of the property site. For further details contact: Ms Mitakshi Ashar, (Mobile No 9833462228) Authorised Representative of JM Financial Assets Reconstruction Co Limited
- Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal. failing which the EMD shall be forfeited to the Government. if the undersigned thinks fit.
- 10. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4.00 PM in the said accoun as per details mentioned in para 5 above.
- 11. The successful highest bidder shall also deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15" day from the date of auction sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 5 above.
- 12. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-11 @ 2% upto Rs.1,000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs.1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai, within 15 days from the date of auction sale of the property. 13. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price
- for which it is subsequently sold. 14 The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".
- 15 The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason

	No Of Lots	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value
ı	1	2	3	4	5
	1	All that piece & parcel of Flat bearing No.1801, admeasuring about 5055 sq.ft. in Sweet Home Co- operative Housing Society Limited at Plot No. 24, RDP-4, SVP Nagr, Versova, MHADA Layout, Andheri (W), Mumbai-400053 (As per Recovery Certificate) [Also known as Flat No.1801/2A, Flat No.1801/2B, Flat No.1802/A & Flat No.1801/2, situated at Sweet Home Co-operative Housing Society Limited at Plot No. 24, RDP-4, SVP Nagar, Versova, MHADA Layout, Andheri (W), Mumbai-400053 admeasuring about 3951.28 Built Up Area along with Terrace admeasuring about 605.14 Carpet Area (As per Actual Measurement))		Mortgaged Property	Claim of society is Rs. 99,61,050/-as on 31.10,2023. The society does not have 0.C.
	2	Furniture, Fixtures and Household Items. Details as per Annexure 'A'.			
ı	3.	Combined Lot of Lot No. 1 and Lot No. 2.			

Given under my hand and seal of this 28th day of August, 2024



Bhavishya Kumar Azad Recovery Officer DRT-II, Mumbai

Sd/

Annexure-A LIST OF MOVABLE ITEMS

		LIGI OI MOV	ADLL IIL	ino		
Sr. No Description No of Article		No of Articles	Sr. No	Description	No of Articles	
	HALL. No. 1		7	Shoe Racks	2	
1	Bed	1	8	Ceiling Fan	3	
2	Sofa cum bed	1	9	Wall fan	2	
3	Ceiling Fan	2	10	Wall Clock	1	
4	Tube Lights	6		KITCHEN		
5.	Wooden Television Unit	1	1	Samsung Refrigerator/Freezer	1	
6.	Attached with wall wooden cupboard	1	2	CCTV Camera Along with System	4	
7	Attached with wall table	1	3	Gas Stove with four Burners (one stove)	4(1)	
	BED ROOM NO 1		4	Ceiling Fan	2	
1	Wooden Bed	1	5	Small Wooden Stool	1	
2	Ceiling Fan	1	6	Kenstar Mixer Grinder	1	
3	Small Table of glass	1	7.	AquaGuard water Purifier	1	
	HALL NO 2		8	Samsung Washing Machine 6.5 kg.	1	
1	Sony T.V. with sound system	1	9	Microwave samsung	1	
2	Sofa (Metal frame)	6	10	Tubelight	2	
3	Sofa Chair (metal frame)	2	11	BMS Company Fan	1	
4	Dining Table With chair	8		MANDIR / POOJA ROOM		
5	Wheel chair (chair with castors)	3	1	Wall Fan	1	
6	Wooden Chair	2	2	Tubolight	1	

ORGANIC COATINGS LTD. (CIN L24220MH1965PLC013187)

Registered Office: Unit No. 405, Atlanta Estate Premises Co-op. Soc. Ltd. Vitth Bhatti, Goregaon (East), Mumbai – 400 063. Tel. No. 91-22-40037192 Website: www.organiccoatingsltd.com Email: organiccoatingsltd@organiccoatingsltd.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF 59th ANNUAL GENERAL MEETING OF ORGANIC COATINGS LIMITED

NOTICE is hereby given that the 59th Annual General Meeting of the Compa will be held on Monday, the 30th September, 2024 at 3.00 p.m. through Vide Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") (herein after referre to as "electronic mode") to transact the business, as set out in the Notice of the Annual General Meeting circulated for convening the Annual General

In view of the continuing Covid-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affair ("MCA") has vide its Circular No. 09/2023 dated 25/09/2023 and 10/2022 an 11/2022 both dated 28/12/2022 and 02/2022 dated May 05, 2022, 02/202 dated January 13, 2021 and 20 dated May 5, 2020 read with Circular No 14 dated April 8, 2020 and Circular No. 17 dated April 13, 2020 (hereinafte collectively referred to as "MCA Circulars") permitted the holding of Annua General Meeting through VC or OAVM without the physical presence o Members at a common venue. In compliance with these MCA Circulars an the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Annua General Meeting of the Members of the Company will be held through VC OAVM.

The Notice of the Annual General Meeting along with the Annual Repo for the financial year 2023-24 is already sent only by electronic mode t those Members whose email addresses are registered with the Company Depositories in accordance with the aforesaid MCA Circulars and circular issued by SEBI dated January 15, 2021 and May 12, 2020. Members mar note that the Notice of Annual General Meeting and Annual Report fo the financial year 2023-24 is also be available on the Company's website www.organiccoatingsItd.com and website of BSE Limited a www.bseindia.com. Members can attend and participate in the Annua General Meeting through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the Annual General Meeting are provided in the Notice of the Annual General Meeting. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counte for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companie

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the Annual General Meeting. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the Annual General Meetin ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting/e-voting is provided in th Notice of the Annual General Meeting.

In case the shareholder's email ID is already registered with the Company/its Registrar & Share Transfer Agent "RTA"/Depositories, login details for e-voting are being sent on the registered email address.

In case the shareholder has not registered his/her/their email address with he Company/its RTA/Depositories, the following instructions to be followed (i) Kindly login to the website of our RTA, Link Intime India Private Ltd www.linkintime.co.in under Investor Services > Email- fill in the details

(ii) In the case of Shares held in Demat mode: The shareholder may please contact the Depository Participant ("DP") and register the ema address in the demat account as per the process followed and advise by the DP

Notice is also hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act 2013 the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from 20th September, 2024 to 30th September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of the Annual General Meeting.

For Organic Coatings Ltd.

Place: Mumbai Sudhir R. Shah Company Secretary & Compliance Officer Date: 4th September, 2024

PUBLIC NOTICE

upload the required documents and submit.

NOTICE is hereby given to all the concerned that, at the instructions of our Client, we are investigating the title of, VICTORIA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, a Society registered under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, under No. BOM(W-HW)/ HSG/(TC)/3853 of 1988-89, having it's registered office at Victoria Apartments, Portion Q of Plot No. 148, St. Alexius Road, Bandra (West), Mumbai 400 050 to the land more particularly described in the Schedule hereunder written ("said Land") alongwith the building known as "Victoria Apartments" standing thereon of stilt plus five upper residential floors, having 11 residential flats ("said Building"). The said Land and the said Building are hereinafter collectively referred to as the "said Property" and more particularly described in the First Schedule hereunder written. The Society with the consent of all its members intend to grant development rights of the said Property to EKTA HOUSING PRIVATE LIMITED ("DEVELOPER"). A list of all the members of the Society is more particularly listed in the Second Schedule hereunder written. The Society and the Members of the Society have represented to the Developer that the Flat Nos. 22 and 52 are on leave and license basis and that there is no mortgage on the said Property or on any of the flats of the members.

All persons having or claiming any share, right, title, estate, claim or interest in the said Property and/or the premises of the Members of the Society by way of sale, transfer, development right, exchange, assignment, lease, sub-lease, tenancy, subtenancy, leave and license (save and except for the flats given on leave and license basis as mentioned hereinabove), license care-taker basis, mortgage, inheritance, share, gift, devise, lien, charge, maintenance, easement, trust, will, bequest beneficiary/ies, possession, release, relinquishment or by way of any other method through any agreement, deed, document, writing, conveyance deed, development agreement, memorandum of understanding, letter of intent, devise, bequest. succession, family arrangement / settlement, litigation, decree or court order of any court of Law, contracts/agreements, or encumbrance or otherwise howsoever or of whatsoever nature with respect to the said Property or any part thereof and/or the development thereof and/or the premises of the Members of the Society, are hereby required to make the same known, in writing, along with certified copies of the documents evidencing the same to the undersigned at their address at VJ JURIS -Advocates, Office No. 406, 4th Floor, Prabhat Kunj, 24th Road, off Linking Road, Khar West, Mumbai- 400052. within 14 (fourteen) days from the date of the publication of this notice failing which our Client shall proceed with completing the transaction and any claim and/or objection would be discarded and further be deemed that no such claim, right, title, estate or interest exists and the same shall be treated as waived or abandoned and not binding upon our Client.

THE SCHEDULE REFERRED HEREINABOVE (The said Land)

All those pieces and parcels of land or ground being portion Q of Plot No.148, bearing CTS No. C/545, 'C' Ward of City Survey Bandra, Taluka Andheri MSD, containing by admeasurement 794 sq. yds i.e. 663.88 sq. mtrs or thereabouts i.e. 663.9 sq. meters as per the P. R. Card together with the building known as Victoria Apartments standing thereon consisting of stilt plus five upper residential floors having 11 (Eleven) residential flats in all admeasuring 6200 sq. ft i.e. 575.99 or 576 sq. mtrs and 4 (four) stilt car parking spaces lying, being and situate at St. Alexius Road, Bandra (West), Mumbai – 400 050 and bounded as follows: On the North by: by Portion "R" of Plot No. 148

On the South by: by Portion "P" of Plot No. 148 On the East by : partly by Plot No. 151 and partly by the Property

belonging to Byramji Pirojshaw Bharucha and On the West by: by St. Alexius Road

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

(List of all the existing Members of the said Society)

SR. NO	FLAT NO.	NAME OF THE MEMBER	
1	11	Freny Jal Shroff a.k.a. Freny Shroff a.k.a. F.J. Shroff	
2	12	Roxan Jal Shroff a.k.a. Roxan Shroff a.k.a. R.J. Shroff	
3	12A	Gazalla A Ismail a.k.a. Gazalla Gaya	
4	21	Joel Dominic Goveya	
5	22	Gurinder Singh G Singh	
6	31	Joan Dias a.k.a. Joan Maria Dias Robert Fernandes a.k.a. Robert Ignatius Fernandes Irene Fernandes a.k.a. Irene Lourdes Fernandes	
7	32	Antonio Dias a.k.a. Antonio Joseph Dias	
8	41	Pamela D'souza	
9	42	Rahat Shahbazker	
10	51	Shaista M. Hussain Furniturewala Mizba M. H Furniturewala Rahila M. H Furniturewala Sharmeen Mohammed Hussain Furniturewala	
11	52	Fahad Hussain	

Dated this 6th day of September, 2024

S/d-**VJ JURIS Advocates**

Date: September 5, 2024

Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that my client, Smt. K. Anusaya Naidu, is the lawful owner and share holder and in possession of residential Flat No. B/11, 1st Floor, Neelima Apartment Co-op. Housing Society, S.P.S. Marg, J.M. Road Bhandup (West), Mumbai – 400078 [Regd. No. BOM/W S/HSG/(TC)/3421/1988-89 dt. 18.11.88] as per Provision of Maharashtra Co-op. Societies Act, 1960 situated at S.P.S. Marg, J.M. Road, Bhandup (West), Mumbai – 400078.

WHEREAS, my client purchased the said Flat from Builder M/s. Ganesh Builder, through Articles of Agreement, dated 18th July 1984, duly registered with Sub-Registrar.

WHEREAS, Original Share Certificate issued by the society bearing Share Certificate No. 033, Five fully paid up shares of Rs. 50/- each vide distinctive Folio No. 261 to 265, has been lost for which my client duly made a Police Complaint on 29.08.2024, bearing Lost Report No. 100733-2024, with Bhandup Police Station Bhandup (West), Mumbai - 400078.

AND WHEREAS, any person having or claiming to have any share, right, title, interest to or in the below mentioned property or in any part thereof or any claim by way of or under or in the nature of any agreement, sale, mortgage, lien, charge, gift, lease, sub-lease, under lease, exchange, easement, restrictive or other covenants or conditions, encumbrances or otherwise which affects the property to be acquired by my client are hereby required to make the claim undersigned within 30 (Thirty) days from the date of the publication of this notice. The claims or objections if any are not received within 30 days then such claims or objections shall not be considered and the same shall be treated as abandoned or waived and my client shall free to apply for Duplicate Share Certificate in such manner, as it is provided under the Bye-laws of the Society and any claim thereafter shall be treated as illegal.

Date: 06-09-2024 Place : Mumbai.

Advocate Dinesh B. Yadav B/22, Neelima Apartment CHS, S.P.S. Marg, Bhandup (W) Mumbai – 400078.

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI

(Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 40000 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

O.A. NO. 442 Of 2023

YES BANK LIMITED ...Applicant

V/S **GOLDEN CURVE & ORS**

...Defendants MR. AKSHAY JAIPRAKASH KHAMKAR DEFENDANT Rawaji Sojpal Building, Room No. 110, 3rd Floor, S.k. Bole Road, Dadar (west), Mumbai -400028

DEFENDANT MR. SHRIKANT SITARAM MONJOGE 14, Makanji Mansion, Bal Govind Das Road, Near Shivaji Park, Mahim - West, Mumbai - 400016

SUMMONS

. WHEREAS. OA/442/2024 was listed before Hon'ble Presiding Office Registrar on 08/08/2024.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 2,93,30,730/-

WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal.

- In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-
- To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted; To disclose particulars of properties or assets other than properties and
- assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application: (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of

the original application, pending hearing and disposal of the application

- for attachment of properties; (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified of disclosed under serial number 3A of the original application without the
- prior approval of the Tribunal: You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale o secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with
- the bank or financial institutions holding security interest over such assets You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 04/12/2024 at 12:00 Noon failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 20th day of August



2024.

Registrar Debts Recovery Tribunal-1, Mumbai



Email id: investor relations@zeeleam.com | CIN: L80301MH2010PLC198405 Website: www.zeeleam.com

NOTICE OF 14th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 14th Annual General Meeting (AGM) of Zee Learn Limited

ompany) will be held on Thursday, September 26, 2024, at 03.00 p.m. through Video onferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) facility, to transact the busing et out in the Notice convening the 14th AGM of the Company The Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circular no. 20/2020 dated 5th May

2020 read with General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 and other releva

circulars ('MCA Circulars'), has permitted the holding of the AGM through VC/OAVM, without th physical presence of the Members at a common venue. Further, SEBI vide its Circular No SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October 2023 ("SEBI Circular"), has granted relaxation in respect of sending physical copies of the Annual Report to shareholder and requirement of proxy for general meetings held through electronic mode n compliance with the aforesaid circulars, the Notice convening the 14th AGM and the Annual Report for the financial year 2023-24 has been electronically sent on September 4, 2024 to

those shareholders who have registered their email IDs with the Company/Depositor Participant(s). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for providing its members the facility for casting their votes through the remote e-voting platform

and for participating in the 14th AGM through VC/OAVM along with e-voting during the AGM. Shareholders will have an opportunity to cast their vote remotely or during the AGM on the pusinesses as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system. The manner of voting remotely or during the AGM for shareholders holding shares in dematerialized node, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses has been provided in the Notice convening the AGM. Instructions for attending the AGM through VC/OAVM are also provided in the Notice of the AGM. The remote e-voting period commences at 9.00 a.m. on Monday, September 23, 2024 and

will end on Wednesday, September 25, 2024 at 5.00 p.m. Voting through remote e-voting will not be permitted beyond 5.00 p.m. on Wednesday, September 25, 2024. E-voting shall also be made available at the 14th AGM and the members who have not cast their vote through remot e-voting shall be able to vote at the 14th AGM. Members who have cast their vote through emote e-voting can participate in the 14th AGM but shall not be entitled to cast their vote again The cut-off date for determining eligibility of members for voting through remote e-voting and oting at the 14th AGM is Thursday, September 19, 2024. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Thursday, September 19, 2024, shall be entitled to avail the facility of emote e-voting as well as e-voting at the AGM. Any person who becomes a member of the Company after the Notice is sent but hold shares on the cut-off date i.e. Thursday, September 19, 2024 may obtain the login ID and Password by sending a request to evoting@nsdl.com. Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their email addresse

with the Company are requested to update their email addresses by sending a duly signer request letter to Registrar and Transfer Agent of the Company, Link Intime India Private Limited by providing Folio No. and name of the shareholder. Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresses with the relevan Depository Participants.

The Notice of the 14th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2023-24 are available at the following link: https://zeelearn.com/wp-content/uploads/Zee-Learn_AR-2024-uploads/ final.pdf and website of National Securities Depository Limited https://www.evoting.nsdl.com/ In case of any queries relating to voting by electronic means, please refer the Frequently Aske Questions (FAQs) for Shareholders and the e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.com.

NOTICE is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, September 19, 2024 to Thursday, September 26, 2024 (both days inclusive for the purpose of conducting the AGM. The Notice of the 14th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2023-24 along with

further details are available on the website of the Company (www.zeelearn.com) and website of

the Stock Exchanges, BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India imited (www.nseindia.com) where the Company's shares are listed For Zee Learn Limite

Anil Gupta Company Secretary

परि. ११

सही/

बालू फोर्ज इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एल २९१० ०एमएच १९८९पीएलसी २५५९३३ नोंद. कार्या. ५०६, ५वा मजला, इम्पीरियल पॅलेस, ४५ टेली पार्क रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६९. दूरध्वनी क्र. : - ८६५५०७५५७८ वेबसाइट : www.baluindustries.com

ईमेल: compliance@baluindustries.com. बालू फोर्ज इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या ३५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना जी

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') आयोजित केली जाईल. भागधारकांनी नोंद घ्यावी की बालू फोर्ज इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) व्हीसी/ओव्हीएएम द्वारे आयोजित केली जाईल.

२५ सप्टेंबर २०२३ रोजीच्या सामान्य परिपत्रक क्र. परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२० १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ०५ मे २०२०, ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१, १९/२०२१ दिनांक १९/२०२१ डिसेंबर /२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर २०२१, ०२/२०२२ दिनांक ०५ मे २०२२ आणि १०/२०२२, दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजी, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''सेबी'') जारी केले (एकत्रितपणे ''एमजीएम परिपत्रक'' म्हणून संदर्भित) आणि परिपत्रक ''एमजीएम क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआईआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे, २०२०, परिपत्र संख्य सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआईआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी, २०२१, परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआईआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे, २०२२, परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/डीडीएचएस/डीडीएचएस-आरएसीपीओडी१/पी/सीआईआर/२०२३/००१ दिनांक ०५ जानेवारी २०२३ आणि परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआईआर/२०२३/१६७ दिनांक ०७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') सह कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ त्याखार्ल बनवलेले नियम (''एकत्रितपणे सेबी परिपत्रके म्हणून संदर्भित '') च्या अनुषंगाने एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले व्यवहार व्यवसाय एजीएम आयोजित करण्यात येणार आहे.

वरील दृष्टीकोनातून, एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२०२४ च्या वार्षिक अहवालाच्या केव इलेक्ट्रॉनिक प्रती या सर्व शेअरहोल्डर्सना पाठवल्या जातील ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत आहेत. डीमटेरिअलाइज्ड फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या शेअरहोल्डर्सना त्यांच्या डिपॉझिटर्र पार्टिसिपंटमार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजमध्ये ईमेल पत्ते नोंदणी करण्याची विनंती केली जाते. प्रत्यक्ष स्वरुपार शेअर्स धारण कराणाऱ्या शेअरधारकांनी http://www.skylinerta.com/EmailReg.php या लिंकवर क्लिक करून आमचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, स्काईलाइन फायनान्शियल सर्व्हिसस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना त्यांचे ईमेल पत्ते/पत्ता आणि/किंवा बँक खात्याचे तपशील सादर करण्याची विनंती केली जाते. आणि त्यामध्ये मार्गदर्शन . केल्याप्रमाणे नोंदणी प्रक्रियेचे अनुसरण करा. कोणत्याही प्रश्नाच्या बाबतीत सदस्य pravin.cm@skylinerta.com mumbai@skylinerta.com वर ईमेल पाठवू शकतात किंवा फोन ०२२ - ६२२१५७७९ /२८५१९०२ वर संपव

पुढे, डीमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या शेअरधारकांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे वर्ष २०२३-२०२४ साठी वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइट www.baluindustries.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया च्या वेबसाइट www.nseindia.com वर वर उपलब्ध करून दिला जाईल. एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी कंपनीने आपल्या सदस्यांना रिमोट ई–व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी एनएसडीएल कडून सेवांचा लाभ घेतला आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मत न देणाऱ्या सदस्यांसाठी एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. डीमटेरिअलाइज्ड मोड, फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण . करणाऱ्या सदस्यांकडून एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग/मतदान करण्याची पद्भत आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदविला नाही त्यांच्यासाठी एजीएम सूचनेच्या सूचनेमध्ये प्रदान केले आहे.

शेअरधारकांनी लक्षात ठेवावे की, आगामी ३५ व्या एजीएममध्ये भागधारकांच्या मंजुरीच्या अधीन २०२३-२१ आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यांच्या ३० जुलै २०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत इक्टिी शेअर्सवर संपूर्ण पेड-अप रु. ०.१५ प्रति इक्टि। शेअर प्रत्येकी रु. १०/- च्या दराने अंतिम लाभांश देण्याची शिफारस केली होती. अंतिम लाभांश, मंजूर झाल्यास, वैधानिक मर्यादेत, ज्या शेअरहोल्डर्सचे नाव रेकॉर्डच्या तारखेनुसार सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये दिसते त्यांना दिले जाईल. ज्या भागधारकांनी त्यांचे बँक खाते तपशील अपडेट केले आहेत त्यांना अंतिम लाभांश इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने विविध ऑनलाइन हस्तांतरण पद्धतींद्वारे दिला जाईल. ज्या भागधारकांर्न त्यांचे बँक खाते तपशील अपडेट केलेले नाहीत, त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर लाभांश वॉरंट पाठवले जातील.

भागधारकांना माहिती असणे आवश्यक आहे की, आयकर कायदा, १९६१ नुसार, वित्त कायदा २०२० द्वारे सुधारित केल्यानमार १ एपेल २०२० नंतर कंपनीने टिलेला किंवा वितरित केलेला लाभांश भागधारकांच्या हातात करणा असेल आणि कंपनी लाभांशातून विहित दरांवर स्रोतावरील कर (टीडीएस) कापून घेणे आवश्यक आहे. टीडीएस द भागधारकांच्या निवासी स्थितीवर आणि त्यांनी सबमिट केलेल्या आणि कंपनीने स्वीकारलेल्या कागदपत्रांव अवलंबून बदलू शकतात. त्यानुसार, त्यात स्पष्ट केल्याप्रमाणे टीडीएस कापन अंतिम लाभांश दिला जाईल भागधारकांना आयकर कायदा, १९६१ च्या लागू तरतुर्दीनुसार कागदपत्रे सादर करण्याची विनंती केली जाते. तपशीलवार कर दर, लागू कर दरांचा लाभ घेण्यासाठी आवश्यक असलेली कागदपत्रे एजीएमच्या नोटिसमध्ये प्रदान केली जातील. सभासदांनी एजीएमच्या सुचनेमध्ये नमृद केलेल्या सर्व नोट्स आणि विशेषतः एजीएमध्ये सामील होण्याच्या सूचना, रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे मते देण्याची पद्धत काळजीपूर्वव वाचण्याची विनंती केली जाते.

बाळु फोर्ज इंडस्ट्रीज लिमिटेड सार्ठ श्री जसपालसिंग चांडॉक ठिकाण : मुंबई व्यवस्थापकीय संचालक आणि अध्यक्ष डीआयएन : ००८१३२१८

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all the concerned that, at the instructions of our Client, we are investigating the title of, VICTORIA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, a Society registered under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, under No. BOM(W-HW)/ HSG/(TC)/3853 of 1988-89, having it's registered office at Victoria Apartments, Portion Q of Plot No. 148, St. Alexius Road, Bandra (West), Mumbai 400 050 to the land more particularly described in the Schedule hereunder written ("said Land") alongwith the building known as "Victoria Apartments" standing thereon of stilt plus five upper residential floors, having 11 residential flats ("said Building"). The said Land and the said Building are hereinafter collectively referred to as the "said Property" and more particularly described in the First Schedule hereunder written. The Society with the consent of all its members intend to grant development rights of the said Property to EKTA HOUSING PRIVATE LIMITED ("DEVELOPER"). A list of all the members of the Society is more particularly listed in the Second Schedule hereunder written. The Society and the Members of the Society have represented to the Developer that the Flat Nos. 22 and 52 are on leave and license basis and that there is no mortgage on the said Property or on any of the flats of the members.

All persons having or claiming any share, right, title, estate claim or interest in the said Property and/or the premises of the Members of the Society by way of sale, transfer, development right, exchange, assignment, lease, sub-lease, tenancy, subtenancy, leave and license (save and except for the flats given on leave and license basis as mentioned hereinabove), license, care-taker basis, mortgage, inheritance, share, gift, devise, lien, charge, maintenance, easement, trust, will, bequest beneficiary/ies, possession, release, relinquishment or by way of any other method through any agreement, deed, document writing, conveyance deed, development agreement memorandum of understanding, letter of intent, devise, bequest, succession, family arrangement / settlement, litigation, decree or court order of any court of Law, contracts/agreements, or encumbrance or otherwise howsoever or of whatsoever nature with respect to the said Property or any part thereof and/or the development thereof and/or the premises of the Members of the Society, are hereby required to make the same known, in writing, along with certified copies of the documents evidencing the same to the undersigned at their address at VJ JURIS -Advocates, Office No. 406, 4th Floor, Prabhat Kunj, 24th Road, off Linking Road, Khar West, Mumbai- 400052, within 14 (fourteen) days from the date of the publication of this notice, failing which our Client shall proceed with completing the transaction and any claim and/or objection would be discarded and further be deemed that no such claim, right, title, estate or interest exists and the same shall be treated as waived or abandoned and not binding upon our Client

THE SCHEDULE REFERRED HEREINABOVE (The said Land)

All those pieces and parcels of land or ground being portion Q of Plot No.148, bearing CTS No. C/545, 'C' Ward of City Survey Bandra, Taluka Andheri MSD, containing by admeasurement 794 sq. yds i.e. 663.88 sq. mtrs or thereabouts i.e. 663.9 sq. meters as per the P. R. Card together with the building known as Victoria Apartments standing thereon consisting of stilt plus five upper residential floors having 11 (Eleven) residential flats in all admeasuring 6200 sq. ft i.e. 575.99 or 576 sq. mtrs and 4 (four) stilt car parking spaces lying, being and situate at St. Alexius Road, Bandra (West), Mumbai – 400 050 and bounded as follows: On the North by: by Portion "R" of Plot No. 148

On the South by: by Portion "P" of Plot No. 148 On the East by : partly by Plot No. 151 and partly by the Property belonging to Byramji Pirojshaw Bharucha and

On the West by: by St. Alexius Road

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

(List of all the existing Members of the said Society)

'	(======================================				
SR. NO	FLAT NO.	NAME OF THE MEMBER			
1	11	Freny Jal Shroff a.k.a. Freny Shroff a.k.a. F.J. Shroff			
2	12	Roxan Jal Shroff a.k.a. Roxan Shroff a.k.a. R.J. Shroff			
3	12A	Gazalla A Ismail a.k.a. Gazalla Gaya			
4	21	Joel Dominic Goveya			
5	22	Gurinder Singh G Singh			
6	31	Joan Dias a.k.a. Joan Maria Dias Robert Fernandes a.k.a. Robert Ignatius Fernandes Irene Fernandes a.k.a. Irene Lourdes Fernandes			
7	32	Antonio Dias a.k.a. Antonio Joseph Dias			
8	41	Pamela D'souza			
9	42	Rahat Shahbazker			
10	51	Shaista M. Hussain Furniturewala Mizba M. H Furniturewala Rahila M. H Furniturewala Sharmeen Mohammed Hussain Furniturewala			
11	52	Fahad Hussain			

Dated this 6th day of September, 2024

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.-३ वित्त मंत्रालय, वसली भारत सरकार,

सेक्टर ३०ए, रघुलीला मॉलच्या नंतर, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

वसुली कार्यवाही क्र. १८६ सन २०१६ स्टेट बँक ऑफ इंडिया

विरूध्द

श्री. इम्तियाज हैदर आणि इतर प्रमाणपत्र ऋणको

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

(सीडी-१) श्री. इम्तियाज हैदर

i) फ्लॅट क्र. जी-१७ जी-२, इमारत. क्र. ६ संकल्प आशीर्वाद, प्लॉट क्र. ६, गट, क्र. ११४, हिस्सा क्र. १बी(भाग) आणि २, गावः उसलीं खुर्द, तालुका पनवेल, जिल्हा-रायगड.

ii) १/७, १ली इंडियन एअरलाईन्स कॉलनी, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई–४०० ०२९. (सीडी-३) दयानंद आत्माराम भगत येथे एस/एस/४, रूम क्र. २७८, सेक्टर-२, वाशी, नवी मुंबई न्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी व्याज आणि खर्चासह रु. २७,६०,६४४/- (रू. **पत्तावीस लाख साठ हजार सहाशे चव्वेचाळीस मात्र)** ची रक्कम अर्जदार बँक/ वित्तीय संस्थेला चकती करण्यासाठी **ओ.ए. क्र. ५१६ सन २०१२** मधील वसली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते आणि ज्याअर्थी तुम्ही सीडी यांनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

ुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरित ु दिनांक २५/०९/२०२४ **रोजीस** निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणतार्ह बोजा. प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत

स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. जी २ तळमजला, 'संकल्प आशीर्वाद अपार्टमेंट' बांधकामित इमारत क्र. ६, प्लॉट क्र. ६, गट क्र.११४, उसर्ली गाव, पनवेल तालुका मुंबई, जिल्हा रायगड, नवी मुंबई सदर ०२/०९/२०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले



दिपा सुब्रमनियम वसुली अधिकारी।, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-३

सही /

ग्रोअर अँड वेल (इंडिया) लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ग्रोवेल कॉपोरेट, आकुर्ली रोड, कांदिवली - ईस्ट, मुंबई - ४००९०९. दूरध्वनी: ०२२-६६९९३०००, फॅक्स: ०२२-६६९९३०१०,ई-मेल: secretarial@growel.com वेबसाइट: www.growel.com सीआयएन: एल७४९९९एमएच१९५७पीएलसी०१०९७५

वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-व्होटिंग आणि पुस्तक बंद करणेची सूचना

. सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी'') / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्रारे (''ओएव्हीएम''), सदस्यांच्या शारीरिक उपस्थितीशिवाय घेण्यात येणार आहे. एजीएमच्या मुचनेत नमूद केलेले विषय विचारात घेण्यासाठी ही सभा बोलावण्यात आली आहे. वित्तीय वर्ष ३१ मार्च ०२४ समाप्त झाल्याबाबतचा वार्षिक अहवालही एजीएमच्या सूचनेसह पाठविण्यात आला आहे, ज्यांची -मेल आयडी कंपनी / रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसह नोंदणीकृत आहेत, तसेच ही सचना कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) आणि भारतीय प्रतिभती आणि विनिमय मंडळ (सेबी) ने वेळोवेळी जाहीर केलेल्या विविध परिपत्रकांनुसार पाठवली गेली आहे. एजीएमची सूचना पाठवण्याची तारीख ३ सप्टेंबर २०२४ आहे.

सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर www.growel.com वर आणि स्टॉक क्सचेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) आणि सीडीएसएल (www.evotingindia.com) यांच्यावर उपलब्ध आहेत.

. ज्या सदस्यांनी शारीरिक स्वरूपात शेअर्स ठेवले आहेत, त्यांनी आपला ई-मेल पत्ता कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटसह नोंदवावा, आणि जर शेअर्स डिमॅट स्वरूपात असतील, तर संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसह ही माहिती नोंदवावी.

कंपन्यांचा अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतदीनसार आणि कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० सह आणि सेबी (सूचीबद्ध नियम आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियमन ४४ नुसार आणि एमसीए आणि सेबी यांनी जारी केलेल्या परिपत्रकांच्या अधीन, कंपनीने सर्व सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून दिली आहे. सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') द्वारे प्रदान केलेल्या ई-वोटिंग प्लॅटफॉर्मद्वारे सदस्यांना दूरस्थ ई-वोटिंगची सुविधा दिली जाईल, ज्यामुळे त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता येईल आणि व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होता येईल.

कोणतीही व्यक्ती, जी कंपनीचे शेअर्स खरेदी करते आणि सूचनेच्या प्रेषणानंतर परंतु मतदानासाठी कट-ऑफ देनांक म्हणजेच बुधवार, १८ सप्टेंबर २०२४ पूर्वी सदस्य होते, त्यांना एजीएममध्ये दूरस्थ ई-वोटिंग सुविधेचा नाभ घेण्याचा अधिकार असेल.

-वोटिंग कालावधी रविवार, २२ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी १०:०० वाजता सुरू होईल आणि मंगळवार १४ सप्टेंबर २०२४ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता संपेल. त्यानंतर सीडीएसएलद्वारे ई–वोटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल आणि सदस्यांना वरील तारखा व वेळेनंतर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता येणार नाही मेसर्स जी एम जे अँड असोसिएटस, ही कंपनी सचिवांच्या प्रॅक्टिस करणाऱ्या फर्मला ई-वोटिंग प्रक्रियेसार्ठ आणि एजीएममधील मतदानासाठी स्क्रुटिनायझर म्हणून नियुक्त केले आहे. ए जी एम ला सामील होण्याच्या सूचना आणि दुरस्थ ई-वोटिंग/एजीएममधील ई-वोटिंगसाठी सविस्तर प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिली ्रोहे. शिवाय, ई-वोटिंगशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नांसाठी, वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न किंवा शेअरहोल्डर युजर मॅन्युअल ://http://www.evotingindia.com च्या 'हेल्प' विभागात उपलब्ध आहे किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ई-मेल पाठवा.

एक सदस्य दूरस्थ ई–वोटिंगद्वारे आपले मतदान हक्क बजावल्यानंतरही एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतो. परंतु त्याला एजीएममध्ये पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी नसेल.

बुक क्लोजर:

कंपन्यांचा अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि त्यानसार तयार केलेल्या नियमांनसार, कंपनीच्य सदस्य नोंदणी रजिस्टर आणि शेअर ट्रान्सफर पुस्तके २१ सप्टेंबर २०२४ पासून २५ सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) या कालावधीत ६६च्या एजीएमच्या उद्देशाने आणि वित्तीय वर्ष २०२३–२४ साठी पदस्यांनी जाहीर केल्यास लाभांशाच्या पेमेंटसाठी बंद राहतील.

ग्रोअर अँड वेल (इंडिया) लिमिटेड मुंबई, भारत सही /-चिंतन के. गांधी सप्टेंबर २०२४



झी लर्न लिमिटेड

रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०१८ -मेल आयडी: investorrelations@zeelearn.com सीआयएन: एल८०३०१एमएच२०१०पीएलसी१९८४०५ वेबसाइट: www.zeelearn.com

१४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि ई-वोटिंगची माहिती

ही सूचना दिली जाते की, झी लर्न लिमिटेड (''कंपनी'') ची १४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) <mark>रुवार, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता</mark> व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ('ओएव्हीएम') घेण्यात येईल, जिथे एजीएमची सुचना दिलेली आहे त्या व्यवसायावर चर्चा केली जाईल.

कंपनी व्यवहार मंत्रालयाने ('एमसीए') सामान्य परिपत्रक क्रमांक २०/२०२०, दिनांक ५ मे, २०२० आणि सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि इतर संबंधित परिपत्रकांनुसार ('एमसीए परिपत्रके'), भौतिक उपस्थिती न ठेवता व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएम २/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२३ द्वारा, वार्षिक अहवालाच्या भौतिक प्रती शेअरधारकांना पाठवण्याची आवश्यकता नाही आणि ई–मोडद्वारे सभा घेतल्यास प्रॉक्सीची आवश्यकता नाही, अशी सूट दिली आहे.

वरील परिपत्रकांचे पालन करत, कंपनीने १४ वी एजीएम आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठी वार्षिक अहवाल ४ सप्टेंबर २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे त्या शेअरधारकांना पाठविला आहे ज्यांनी आपले ई–मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(एस) सोबत नोंदवले आहेत.

कंपनीने आपले सदस्यांना दूरस्थ ई-वोटिंगची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी आणि १४ वी एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होण्यासाठी तसेच एजीएममध्ये ई-वोटिंगसाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा घेतली आहे.

शेअरधारकांना दुरस्थपणे किंवा एजीएममध्ये मतदान करण्याची संधी मिळेल, जसे की एजीएमच्या सूचनेत नमूद केले आहे. मतदानाच्या पद्धतींबद्दल आणि एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होण्याच्या मचना देखील एजीएमच्या मचनेत दिल्या आहेत

. एस्थ ई-वोटिंग कालावधी **सोमवार, २३ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल** भा**णि बुधवार, २५ सप्टेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता** संपेल. बुधवार, २५ सप्टेंबर २०२४ नंतर ५.०० वाजता ई-वोटिंगला परवानगी दिली जाणार नाही. १४ वी एजीएममध्ये ई-वोटिंग देखील उपलब्ध असेल, आणि ज्या सदस्यांनी दूरस्थ ई-बोटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही ते १४ वी एजीएममध्ये मतदान करू शकतील. ज्या सदस्यांनी दूरस्थ ई-बोटिंगद्वारे मतदान केले आहे, ते १४ वी ज़ीएममध्ये सहभागी होऊ शकतील, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. रूरस्थ ई-वोटिंग आणि १४ वी एजीएममध्ये मतदान करण्यासाठी पात्र सदस्य ठरविण्याची कट-ऑफ . गरीख गरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ आहे. ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ तारखेला, म्हणजेच गरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी, सदस्य नोंदणीत किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभधारक नोंदणीत असलेल्या रेकॉर्डमध्ये नोंदवले आहे, त्यांना दूरस्थ ई-वोटिंग तसेच एजीएममध्ये ई-वोटिंगची सुविधा मिळण्यास पात्रता आहे. जे लोक नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचे सदस्य झाले आहेत, परंतु कट-ऑफ तारीख म्हणजे गुरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी शेअर्स धारण करतात, त्यांनी लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मेळवण्यासाठी evoting@nsdl.com वर विनंती पाठवावी.

ज्या शेअरधारकांनी भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते अद्याप कंपनीसोबत अद्यतनित केलेले नाहीत, त्यांनी त्यांच्या ई-मेल पत्त्याचे अद्यतन करण्यासाठी कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट लिंक इनटाईम इंडिया प्रायवेट लिमिटेड ला शेअरधारकाचे फोलिओ क्रमांक आणि नाव देऊन हस्ताक्षरित विनंती पत्र पाठवावे. ज्या शेअरधारकांनी डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट सोबत आपले ई-मेल पत्ते अद्यतनित करावेत.

१४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) आणि वित्तीय वर्ष २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल खालील लिंकवर उपलब्ध आहे: https://zeelearn.com/wp-content-uploads/Zee-Learn_AR-2024-upload-final.pdf आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाइटवर : https://www.evoting.nsdl.com/ जर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानासंबंधी काही शंका असतील, तर कृपया www.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात शेअरहोल्डर्ससाठी वारंवा विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि ई-वोटिंग युजर मॅन्युअल पाहा, ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० वर कॉल करा किंवा evoting@nsdl.com वर विनंती पाठवा.

सूचना याचबरोबर देण्यात येत आहे की, कंपन्यांचा अधिनियम २०१३ च्या कलम ९१ आणि कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ आणि भारतीय प्रतिभृती आणि विनिमय मंडळ (सचीबद्धत ्र दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियमन ४२ नुसार, कंपनीचे सदस्य नोंदणी रजिस्टर आणि शेअर ट्रान्सफर पुस्तके गुरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ ते गुरुवार, २६ सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) एजीएमच्या उद्देशाने बंद राहतील.

१४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) आणि वित्तीय वर्ष २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल तसेच इतर तपशील कंपनीच्या वेबसाइटवर (www.zeelearn.com) आणि कंपनीच्या शेअर्स स्वीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्सचेंजेस, बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) वर उपलब्ध आहेत.

तारीख: ५ सप्टेंबर २०२४

ठिकाण: मुंबई

VJ JURIS

Advocates

जितेंद्र जे. गांधी कंपनी सचिव वाशी, नवी मुंबई, ०५ सप्टेंबर २०२४ झी लर्न लिमिटेड साठी सही/-अनिल गुप्ता

कंपनी सचिव

प्रपत्र क्र.१४ (रेग्युलेशन ३३(२) पहा) रजि. ए/डी, दस्ती द्वारे न झाल्यास प्रकाशनाद्व

वसली अधिकारी-।/॥ चे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

मागणी सूचना

दि रिकव्हरी ऑफ डेक्टस अँड वँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ क्विकाम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये

आरपी क्र. ७६ सन २०१३ बँक ऑफ बडोदा विरुद्ध

श्री. रमेश बाळकृष्ण कांबळे आणि इतर

सीडी-१. श्री.रमेश बाळकृष्ण कांबळे. येथे राहतात :-फ्लॅट क्र. ए-३०१, ३रा मजला समर्थ व्हिला, प्लॉट क्र. ए-६५, सेक्टर १९ -, कोपरखैरणे, नवी मुंबई आणि टाईप आय/बी/१५/३४२ आरसीएफ कॉलनी, माहल रोड. चेंबूर मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७४.

सीडी-२. श्री.तानाजी दत्तू पवार. येथे राहतात:- टाईप-II/१०/२१७, आरसीएफ कॉलनी, चेंबूर मंबई, महाराष्ट्र - ४०००७४.

सीडी-३. मे. एस.आर. कंन्स्ट्रक्शन, येथे राहतातः महादेव अपार्टमेंट, दुकान क्र.३, प्लॉट क्र. ३७६ सेक्टर १९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९.

येथे सुद्धाः सी/ओ. अर्णव एंटरप्रायझेस, दुकान क्र. ९ नीलकंठ आर्केड, प्लॉट क्र. ९४. सेक्टर १७, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०९.

सीडी-४ श्री. प्रभाकर आर. घाडीगावकर येथे राहतात: फ्लॅट ए-३०१, ३रा मजला, समर्थ व्हिला, प्लॉट क्र.ए-६५, सेक्टर-१९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४००७०९. सीडी-५. श्री.उदय कोटणीस. येथे राहतात: फ्लॅट क्र. -३०१, ३रा मजला, समर्थ व्हिला, प्लॉट क्र. -६५, सेक्टर १९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई महाराष्ट्र-४००७०९.

सीडी -६. नामदेव व्ही.म्हात्रे. येथे राहतात: कोपरखैरणे, गाव, सेक्टर-१९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०९.

सीडी-७. सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया.येथे राहतात: चांधा मेन्शन, स्टेशन रोड, वडाळा (पश्चिम) मुंबई, महाराष्ट्र-४०००३१

याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, ओए/३४९/२०१० मध्ये पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुर्ल पायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार **रु.** १८,१५५,४३.८८/ - (रुपये अठरा लाख एकशे पंचावण्ण हजार त्रेचाळीस आणि अठठ्याऐंशी पैसे मात्र) त्यासह प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याज आणि खर्च तुमच्याकडून (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे) येणे थकीत आहे.

तम्हाला याद्रारे ह्या सचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्राव घोषित करण्याचे आदेश देण्यांत येतात.

पुढील कार्यवाहीसाठी २३/०९/२४ रोजी दु.११:३० वा. निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश यादारे तम्हाला देण्यात येतात. वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतीलः

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे

(बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व

उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय. गझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ३०.०७.२०२४ रोजी दिले.



दीपा सुब्रमनियन वसुली अधिकारी-॥ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

सही/-

नोंदणीकृत कार्यालय : टीजेएसबी हाऊस, प्लॉट क्र. बी ५, रोड क्र.२, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे पश्चिम)-४००६०४., 🖀 ०२२-६९३६ ८५००

TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STAT मुख्य वसुली कार्यालय : मधुकर भवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट, ३ रा मजला, वागळे इस्टेट रोड नं.९६,

ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४. 🖀 ०२२-६९९७ ८५९९/७५२/७००/७०१ जाहीर लिलाव

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (थोडक्यात "सरफैसी ॲक्ट, २००२") अन्वये नियुक्त केलेल्या बँकेच्या **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून** खालील कसूरवार कर्जदारांविरुध्द **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.** ने वसली कारवाई सुरू करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये खालील नमूद रकान्यांमध्ये तपशीलवार विविध तारखांना मागणी सूचना मेसर्स. करिया एंटरप्रायझेस, प्रोप्रा. श्री. हितेन रवि करिया (मयत), त्यांचे कायदेशीर वारस श्री. निशित हितेन करिया आणि मेसर्स. करिया ॲण्ड **सन्स प्रोप्रा. श्री. निशित हितेन करिया** यांना **अनुक्रमे** जारी केली.

कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांनी निर्धारीत मुदतीत सदर मागणी सूचनेत नमुद केल्याप्रमाणे रकमेची परतफेड केलेली नाही. म्हणून <mark>प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी</mark> **कायदा, २००२** ॲक्टच्या **कलम १३(४) व कलम १४ अन्वर्ये** खाली वर्णन केलेल्या **स्थावर मालमत्ते**च प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

मी, निम्नस्वाक्षरीकार, **टीजेएसबी सहकारी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून विहित कायद्यात नोंदविले प्रमाणे निविदा मागवून <mark>"जशी आहे तशी" जंगम मालमत्तेशिवाय</mark> कर्जाच्या वसुलीसाठी . सदर मालमत्ता विकण्याचे ठरविले आहे

सदर मालमता विकण्याव वरावल आह.					
कर्जदार / जामीनदार / गहाणखतदार यांचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन			
9. मेसर्स. करिया एंटरप्रायझेस, प्रोप्रा. श्री. हितेन रवि करिया (मयत), त्यांच्या कायदेशीर वारसांद्वारेः श्री. निशंत हितेन करियाकर्जदार र. श्री. निशंत हितेन करियाकर्जदार र. श्री. निशंत हितेन करियागहाणखतदार आणि जामीनदार ३. श्री. मनिष शुपेंद्र ठक्करजामीनदारजामीनदार	मागणी सूचना दिनांक : ११.०९.२०१६ ३१.०८.२०१६ पर्यंतची थकीत रक्कम रू. १,३४,६९,५३८.९१ (त्यावरील पुढील ब्याज व खर्च आणि शुक्कासह)	पलंट क्र. २०३, दुसरा मजला, न्यु जलदर्शन सीएचएसएल., विंबाई, पेरी क्रॉस रोड, जॉगर्स पार्कजवळ, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०, अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे ६६० चौ. फूट कारपेट क्षेत्र, जसे आहे त्या			
मुख्य वसुली विभाग कर्ज खाते क्र 1/CCR/359		स्थितीत बिगर शेतजमीन भूखंड सर्व्हे क्र. ३९२, सीटीएस क्र. सी/२८८,			
 मेसर्स. करिया ॲण्ड सन्स्, प्रोप्रा. श्री. निशित हितेन करिया कर्जदार श्री. हितेन रिव करिया (मयत) 	मागणी सूचना दिनांक : २१.०९.२०१६ ३१.०८.२०१६ पर्यंतची थकीत रक्कम	विवाई, वांद्रे, तालुका - अंधेरी, जिल्हा मुंबई येते असलेली स्थित मालमत्ता.			
त्यांच्या कायदेशीर वारसांद्वारेः श्री. निशित हितेन करिया जामीनदार ३. श्री. मनिष भुपेंद्र ठक्कर	रु. ७७,५९,६७२.७२ (त्यावरील पुढील व्याज व खर्च आणि शुल्कासह)	राखीव किंमत : रू.४,२७,६८,०००.००			
जामीनदार मुख्य वसुली विभाग		इसारा अनामत रक्कम : रु.४२,७६,८००.००			

कर्ज खाते क्र. 1/CCR/358 टीजेएसबी सहकारी बँक लि., मधुकर भवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट, ३ रा मजला, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, रोड नं.१६, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४

यात्रयनेन्या विजीक्षणाने दिवातः शाणि तेत्र	०४.१०.२०२४, सकाळी ११.०० ते दु. ०२.०० दरम्यान	
मालमत्तेच्या लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	१५.१०.२०२४, स.११.०० वाजता	

अटी व शर्ती :-

ठळकपणे "स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्ताव म्हणजेच फ्लॅट क्र.२०३, न्यु जलदर्शन सीएचएसएल., चिंबाई, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई" असे लिहिलेल्या एका खरेदीसाठी एका मोहोरबंद पाकिटातून प्रस्तावांना ठेवून सदर प्रस्तावाचे मोहरबंद पाकिट "टीजेएसबी सहकारी बँक लि., मधुकर भवन, रिकव्हरी डिपार्टमेंट, ३ रा मजला, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, रोड नं.१६, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४" येथे दि.१४.१०.२०२४ रोजी सायं.५.०० पूर्वी आणावेत आणि दि.१४.१०.२०२४ सायं.५.०० पूर्वी मुंबई येथे देय असलेल्या टीजेएसबी **सहकारी बँक लिमिटेड**च्या नावे डीडी/पे ऑर्डरद्वारे हस्तांतरित करण्यात येणारी ईएमडी रक्कम किंवा आरटीजीएसद्वारे खाते क्र. 00199520000001, आयएफएससी कोड TJSB0000001 मध्ये हस्तांतरित करावी.

निम्नस्वाक्षरीकारांकडून अशा तन्हेने प्राप्त झालेले प्रस्ताव लिलावाच्या ठिकाणी **दि.१५.१०.२०२४** रोजी सकाळी ११.०० वाजता उघडून विचारात घेतले जातील.

कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे आणि/किंवा लिलाव रद्द करण्याचे आणि/किंवा सुधारण्याचे आणि/किंवा पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांनी राखून ठेवले आहेत.

खाली स्वाक्षरी केलेले याद्वारे कर्जदार/गहाणखतदार/ना, आणि/किंवा कायदेशीर वारसांना, कायदेशीर प्रतिनिधी (ते) (मग ते ज्ञात असोत किंवा अज्ञात), निष्पादक(चे), प्रशासक(चे), उत्तराधिकारी (ते) आणि नियुक्त (ने) यांना सूचित करतात संबंधित कर्जदार/गहाणखतदार (ने) (मृत झाल्यापासून) किंवा फरार, यथास्थिती, नोटीसच्या तारखेपासून **३० दिवसांच्या** आत संपूर्ण थकबाकी भरणा करावी. अन्यथा प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इंन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) नुसार येथे नमूद केलेली सुरक्षित मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल.

सर्व किंवा अंगा कोणत्याही व्यक्ती (व्यक्तींना) या मालमत्तेबाबत वाटा, हक्क, शीर्षक, लाभ, व्याज, दावा किंवा मागणी यांच्या उक्त मालमत्तेच्या किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विकी. वाटप, देवाणघेवाण, गहाण, भाडे, पोट-भाडे, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, ज़ूल्क, देखभाल, परवाना, भेटवस्तू, वारसा, वाटा, ताबा, सहजता, विश्वास, वसीयत ताबा, असाइनमेंट किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा भार किंवा अन्यथा खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरीत लेखी कळवावे अशी विनंती केली जात आहे. जाहिरात प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत सर्व आवश्यक आणि सहाय्यक दस्तऐवजांसह, अशा दाव्याचा संदर्भ न देता कोणता व्यवहार पूर्ण केला गेला नाही तर अशा कोणत्याही व्यक्तीने त्याचे अधिकार माफ केले आहेत असे मानले जाईल आणि **टीजेएसबी** सहकारी बँक लिमिटेड वर बंधनकारक राहणार नाही.

अटी आणि शर्तीच्या पत्रकासह निविदा प्रपत्रे रु १००/- अधिक जीएसटी रु. १८/-, एकूण रु १९८/ - किंमतीसह प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयात स्वतंत्रपणे उपलब्ध आहेत.

(संपर्क क्रमांक - ८४२९३६८७२/९३२३२२००४२/०२२-२६९९७ ८५९९/७५२/७००/७०१). बँकेकडूनच लिलाव निश्चित केला जाईल. बँकेने कोणताही व्यक्ती किंवा एजन्सी नियुक्त केलेली

: प्रकाशन म्हणजे उपरोक्त कर्ज खात्यांच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदार/भागीदारांना ३० दिवसांची सूचना देखील आहे. (प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांक : ०६.०९.२०२४ सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये ठिकाण : ठाणे. टीजेएसबी सहकारी बँक लि. च्या साठी आणि वतीने खित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य मानावा

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥ (भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) एमटीएनएल बिल्डिंग, ३रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ मूळ अर्ज क्र. ९९१ सन २०२३

एएसआरईसी (इंडिया) लि., त्याच्या क्षमतेत ट्रस्टचे विश्वस्त

...अर्जदाः

समन्स ज्याअर्थी, **ओए.क्र.९९१ सन २०२३** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर <mark>२६.१२.२०२३</mark> रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ६,०४,५३,०६०.९५ **(रूपये सहा करोड चार लाख** त्रेप्पन हजार साठ आणि पंच्याण्णव पैसे मात्र) च्या (अर्ज दस्तावेजांच्या प्रतिसह संलग्न) कर्जाच्या वस्लीसार्ठ तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या सदर ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी

ज्याअर्थी. सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकली आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्य मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. . ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत

(i) ज्याअर्थी वरील नामित अर्जदारांनी रक्कम सह सध्याच्या आणि पुढील व्याज, खर्च च्या वसुलीकरिता आणि त्यामधील नमूद केलेल्या अनुतोषांकरिता या प्राधिकरणासमक्ष वरील संदर्भित अर्ज दाखल केला आहे. मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन

मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मळ अर्जाच्या अन क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. v) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकार हस्तांतरण करणार नाहीत

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण

हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. ाम्हाला २३.१२.२०२४ **रोजी स. १**१.०० **वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साद . करण्याचे आणि **सन्मा. प्रबंधक** यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या

गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १९ ऑगस्ट, २०२४ रोजी मुंबई येथे दिले

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

श्री. प्रेम लक्ष्मणदास पंजाबी, मे. बिगचे एकमेव मालक .

प्रतिवादी क्र. १, युनिट क्र. १०१/९०२, १०३/१०४, राजलक्ष्मी कमर्शिअल कॉम्पलॅक्स, गाव काल्हेर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे

४९१३०२ येथे सुद्धा : अपार्टमेंट क्र. १४, पराग वर्सोवा मॅशन, धुवन रेस्टॉरंट च्या समोर, वर्सोवा, मुंबई ४०००५९. श्री. रिना प्रेम पंजाबी, पतिवादी क्र. २.

अपार्टमेंट क्र. १४, पराग वर्सोवा मँशन, धुवन रेस्टॉरंट च्या समोर, वर्सोवा, मुंबई ४०००५९

Making growth fashionable

सीआयएन - एल१८१०१एमएच १९९२पीएलसी०६५१३६ नोंदणीकृत कार्यालय : केवल किरण इस्टेट, ४६०/७, आय. बी. पटेल रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई : ४०००६३ दूरध्वनी. क्र.: ०२२-२६८१४४०० फॅक्स क्र. : ०२२-२६८१४४९० ईमेल आयडी - grievanceredressal@kewalkiran.com, वेबसाइट - www.kewalkiran.cor

वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-व्होटिंग आणि पुस्तक बंद करण्याची सूचना

यादारे सचना देण्यात येत आहे की. केवल किरण क्लोदिंग लिमिटेड (''कंपनी'') च्या भागधारकांची ३३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शक्रवार, २७ सप्टेंबर २०२४ रोजी द. १२.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सद्वारे (व्हीसी/ओएव्हीएम) व्यवहार करण्यासाठी आयोजित केली जाईल. १३ ऑगस्ट, २०२४ रोजीच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांच्या आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वाायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या लागू तरतुर्दीचे पालन करून, सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/ २०२० (तारीख ८ एप्रिल २०२०), १७/२०२० (दिनांक १३ एप्रिल २०२०), २०/२०२० (दिनांक ५ मे २०२०) ३३/२०२० (तारीख २८ सप्टेंबर २०२०), ३९/२०२० (दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२०), १०/२०२२ (दिनांक २८ डिसेंबर २०२२) आणि ३/२० (तारिख २५ सप्टेंबर, २०२३) अनुक्रमे, कॉर्पोरेट ज्यवहार मंत्रालयाने जारी केले आणि परिपत्रक क्र. सेबी/एचँओ/सीएफडी /सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२०, सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी, २०२१, सेबी/एचओ/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ आणि सेबी/एचओ/डीडीएचएस /पी/सीआयआर/२०२३/०१६४ दिनांक ६ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी सिक्युरिटी ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने एक सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय जारी केले.

कंपनीच्या ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाच्या एजीएम च्या सूचना आणि वार्षिक अहवालाच्या इलेक्टॉनिक प्रती ५ सप्टेंबर. २०२४ रोजी सर्व सदस्यांना पाठवण्यात आल्या आहेत ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत आहेत. कृपया लक्षात घ्या की, सभासदांना ३३ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठवण्याची आवश्यकता एमसीए परिपत्रक आणि सेबी परिपत्रकाद्वारे वितरीत करण्यात आली आहे. सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.kewalkiran.com</u> आणि स्टॉक एक्स्चेंज अर्थात बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाच्या वेबसाइटवर <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> वर देखील उपलब्ध असतील. अनुक्रमे, जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत आणि आमच्या आरटीए ची वेबसाइट <u>www.linkintime.co.in</u> वर देखील आहे. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना एजीएमच्या नोटिसमध्ये दिल्या आहेत.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या हेतूने व्हीसी/ओएव्हीएमद्वां बैठकीला उपस्थित राहणारे सदस्य मोजले जातील. कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम १०८ चे पालन करून कंपनीने आपल्या भागधारकांना रिमोट ई-व्होटिंग सविधा प्रदान केली आहे. कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर आवश्यकता) विनियम, २०१५ चे नियम २० आणि नियम ४४ सह वाचा, याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सविधा प्रदान करत आहे.

. प्रदान केली आहे. कंपनीने शुक्रवार, २७ सप्टेंबर २०२४ रोजी आयोजित केलेल्या (''कंपनी '') च्या ३३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सर्व व्यवसायांसाठी रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी अधिकृत एजन्सी म्हणून लिंक इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एलआयआयपीएल) नियुक्त केले आहे. कायदा आणि नियमानुसार आवश्यक असलेले तपशील खालीलप्रमाणे आहेत : . इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे मत देण्यासाठी पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट–ऑफ तारीख शुक्रवार, २० सप्टेंबर २०२४ आहे. दूरस्थ ई-मतदान मंगलवार, २४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ९.००

२६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सर्व भागधारकांसाठी, मग ते भौतिक स्वरूपात असोत किंवा अभौतिक स्वरूपाचे अस्रोत. रिमोट ई-व्होटिंग मॉडयल एनएसडीएल द्वारे त्यानंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल. रिमोट ई-व्होटिंगला सांगितलेल्या तारीख आणि वेळेच्या पुढे परवानगी दिली जाणार सभेत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याची सुविधा दिली जाईल. जे सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये उपस्थित आहेत परंतु त्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले नाही आणि तसे करण्यास प्रतिबंधित नाही ते एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान

वाजता सुरू होऊन संध्याकाळी ५.०० वाजता संपेल, तीन (३) दिवसांसाठी खुले राहील. गुरुवार,

द्वारे मीटिंगला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा किंवा एजीएममध्ये त्यांचे मत बदलण्याचा अधिकार असणार नाही. सदस्यांचे मतदानाचे अधिकार हे कंपनीच्या पेड-अप कॅपिटलमध्ये त्यांच्याकडे असलेल्या इक्टिी शेअर्सच्या प्रमाणात असतील, शुक्रवार, २० सप्टेंबर २०२४ ही या उद्देशासाठी कट ऑफ तारीख

करण्यास पात्र असतील. ज्या सभासदांनी एमजीएम पूर्वी मतदान केले आहे ते व्हीसी/ओएव्हीएम

ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये केवळ कट-ऑफ तारखेला नोंदवलेले असेल, ती व्यक्ती रिमोट ई-व्होटिंग तसेच इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे बैठकीमध्ये मतदानाच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल एखादी व्यक्ती, जी नोटीस पाठवल्यानंतर शेअर्स घेते आणि कंपनीचा भागधारक बनते आणि कट-ऑफ तारखेनुसार शेअर्स धारण करते, ती लॉगिन-आयडी मिळवून दूरस्थ ई-व्होटिंग करू शकते किंवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर ई-मेल पाठवून त्यांचा फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी क्रमांक नमुद करून. तथापि, जर असा भागधारक आधीच दरस्थ ई-मतदानासाठी एलआयआयपीएल मध्ये नोंदणीकृत असेल तर विद्यमान वापरकर्ता- तुमचे मत

देण्यासाठी आयडी आणि पासवर्डचा वापर केला जाऊ शकतो. कंपनीने श्री उम्मेदमल पी. जैन, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्नेटरी (सीपी क्रमांक २२३५) यांची रिमोट ई-व्होटिंग/ई-मतदान प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून यू.पी. जैन अँड कंपनी नियुक्ती केली आहे.

रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगशी संबंधित तपशीलवार सूचनांसाठी, सदस्य कृपया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या नोटिसमधील ''नोट्स'' या विभागाचा संदर्भ घेऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग समभागधारकांशी संबंधित शंका किंवा तक्रारी असल्यास संपर्क साधू शकतात :

ı		तपशील	केवल किरण क्लोदिंग लिमिटेड	लिंक इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड
		पत्ता	४६०/७, केवल किरण इस्टेट, आय. बी.	सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग,
			पटेल रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४००	विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३
ı			०६३ - सी-१०१, २४७ पार्क,	
ı			एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम),	
١			मुंबई - ४०००८३	
١		नाव आणि	श्री. अभिजित वारंगे उपाध्यक्ष - विधी	कु. राजीव रंजन
١		पदनाम	आणि कंपनी सचिव	सहाय्यक उपाध्यक्ष.
		दूर.	०२२-२६८१४४००	०२२-४९१८२५०५
ı		र्रापेल आगरी	abhiiit.warange@kewalkiran.com	raiiv.ranian@linkintime.co.in

पुढील सूचना देण्यात आली आहे की, सेबीच्या नियमन ४२ (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ९१ नुसार सदस्य नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके शनिवार, २१ सप्टेंबर, २०२४ पासून शुक्रवार, २७ सप्टेंबर २०२४

(दोन्ही दिवसांसह) बंद राहतील. ईमेल आयडी आणि बँक खाते तपशीलांची नोंदणी:

जर शेअरहोल्डरचा ईमेल आयडी कंपनी/तिचे रजिस्द्वार आणि शेअर द्वान्सफर एजंट 'आरटीए''/डिपॉझिटरीजमध्ये आधीच नोंदणीकृत असेल, तर ई-मतदानासाठी लॉग इन तपशील नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर पाठवले जात आहेत. जर शेअरहोल्डरने त्याचा/तिचा/त्यांच्या ईमेल पत्त्याची कंपनी/तिच्या आरटीए/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणी केली नसेल किंवा लाभांश मिळण्यासाठी बँक खाते आदेश अपडेट केला नसेल तर खालील सूचनांचे पालन करावे :

(१) कृपया आमच्या आरटी Link Intime India Private Ltd च्या वेबसाइट www.linkintime.co.in वर लॉग इन करा, अंतर्गत गुंतवणूकदार सेवा - मेल/ बँक तपशील नोंदणी - तपशील भरा, आवश्यक कागदपत्रे अपलोड करा आणि सादर करा. (२) डीमॅट पद्धतीने ठेवलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत:

शेअरहोल्डर कृपया डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (''डीपी'') शी संपर्क साधू शकतो आणि डीपीने अनुसरण केलेल्या आणि सल्ल्यानुसार डीमॅट खात्यामध्ये ईमेल पत्ता आणि बँक खाते तपशील नोंदव शकतो. बोर्डाच्या आदेशानुसार

केवल किरण क्लोदिंग लिमिटेड साठी अभिजित वारंगे उपाध्यक्ष - कायदेशीर आणि कंपनी सचिव

स्थळ : मुंबई दिनांक: ६ सप्टेंबर २०२४