### **RAS RESORTS &** APART HOTELS LTD.



#### Registered Office:

Rosewood Chambers. 99/C. Tulsiwadi.

Tardeo, Mumbai-400 034. India

: 4321 6600 Fax : 2352 6325

Email: mumbaioffice@rasresorts.com CIN : L45200MH1985PLC035044

Date: July 19, 2024

To The General Manager DCS - CRD **BSE LIMITED** Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai - 400 001

Scrip code: 507966

Sub: Intimation under Regulation 47 (3) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 47 (3) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the newspaper clippings regarding publication of Notice to Shareholders in respect of Annual General Meeting (AGM) of the company to be held on Saturday, 24th August, 2024 through Video Conferencing or other Audio Visual Means, published in Financial Express (English) & Mumbai Lakshwadeep (Marathi) on July 18, 2024 are enclosed.

Kindly take the same on records.

Thanking you.

Yours faithfully,

For Ras Resorts And Apart Hotels Ltd

VISHAMBER **TEKCHAND** SHEWAKRAMANI Date: 2024.07.19 15:53:18 +05'30'

Digitally signed by VISHAMBER TEKCHAND SHEWAKRAMANI

Vishamber Shewakramani Managing Director



MEMBER OF RAS GROUP OF HOTELS & ALLIED CONCERNS RAS RESORTS

128, P (I), SILVASSA NAROLI ROAD, SILVASSA - 396 230, POST BOX NO. 38. DADRA & NAGAR HAVELI, INDIA. TEL.: (0260) 296 6001 / 002 / 003

Email: mumbaioffice@rasresorts.com Website: www.rasresorts.com



FOR THE RIGHTS ISSUE OF LESHA INDUSTRIES LIMITED FOR THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY ONLY



the pages stated below:

LESHA INDUSTRIES LIMITED

Corporate Identification Number: L27100GJ1992PLC018607; Registered Office: 7th Floor, Ashoka Chambers,

Mithakali Six Roads, Ahmedabad - 380006, Gujarat, India; Contact Number: +91-79-26463227; Contact Person: Mr. Miteshkumar Rajgor,

Company Secretary and Compliance Officer; Email-ID:info@lesha.in Website: www.lesha.in Dear Shareholder,

Date: 17/07/2024 SUB : RIGHTS ISSUE OF UP TO 1,76,000,000 EQUITY SHARES WITH A FACE VALUE OF ₹ 1.00 EACH

FOR CASH AT AN ISSUE PRICE OF ₹ 2.80 (RUPEES TWO AND EIGHTY PAISA ONLY) PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹ 1.80 (RUPEES ONE EIGHTY PAISA ONLY) PER EQUITY SHARE) ('ISSUE PRICE') ('RIGHT SHARES') FOR AN AMOUNT OF ₹ 49,28,00,000.00 (RUPEES FORTY NINE CRORE TWENTY EIGHT LAKH ONLY) ON A RIGHTS ISSUE BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF LESHA INDUSTRIES LIMITED ('ISSUER COMPANY') IN THE RATIO OF 8 (EIGHT) RIGHT SHARES FOR EVERY 5 (FIVE) EQUITY SHARES HELD BY SUCH ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS AS ON 12TH JULY, 2024 BEING THE RECORD DATE ('RIGHTS ISSUE'). FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO THE SECTION TITLED 'TERMS OF THE ISSUE' BEGINNING ON PAGE NO. 140 OF THIS LETTER OF OFFER

Ref: Letter of Offer and Abridged Letter of Offer dated July 13, 2024 issued by the Company to the Eligible Equity Shareholders pursuant to the Rights Issue.

This is with reference to the Letter of Offer ("LOF") filed by the Company with the BSE (the "Stock Exchange") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (for information purpose only). Applicants / Investors may note the following modifications to the disclosures in the Letter of Offer, the Abridged Letter of Offer, Application Form, Rights Entitlement Letter and the same may be taken as updated and included in the Letter of Offer, the Abridged Letter of Offer, Application Form, Rights Entitlement Letter: At the time of filing the Letter of Offer, the Last Date for On Market Renunciation was decided to be Saturday, July 27,

2024. However, as per the powers stated in the Letter of Offer and in Compliance with SEBI ICDR Regulations 2018, as amended from time to time including and circulars issued thereof, and hence, the Last Date for On Market Renunciation Date shall be read as "Tuesday, July 30, 2024." 'The Letter of Offer and the Abridged Letter of Offer, including Application Form and Rights Entitlement

Letter to be modified interms of Last Date for On Market Renunciation and the same is modified to be read as 'Tuesday, July 30, 2024". The disclosure of Issue Closing Date in Letter of Offer will be modified as above and would beread as follows in all of

1. On the front page i.e. Cover Page under the head "ISSUE PROGRAMME" - Last Date for On Market Renunciation on "Tuesday, July 30, 2024". On page No. 8 in Section I- DEFINITIONS AND ABBREVIATIONS under the Issue Related Terms the definition of

- "On Market Renunciation" shall berevised as "Tuesday, July 30, 2024". On page No. 9 in Section I- DEFINITIONS AND ABBREVIATIONS under the Issue Related Terms the definition of
- On page no. 35 in Section III- INTRODUCTION under the "The Issue", the Last Date for On Market Renunciation shall berevised as "Tuesday, July 30, 2024".

"Renunciation Period" shall be revised as "Tuesday, July 30, 2024".

- On page no. 38 in Section III-INTRODUCTION under the head "General Information "in" Issue Schedule", "Last Date for On Market Renunciation" shall berevised as "Tuesday, July 30, 2024".
- On page no. 149 in IX ISSUE INFORMATION under the head "Principle term of Issue "in Trading of the Rights Entitlements "and " Credit of Rights Entitlements in dematerialised account" shall be revised as "Tuesday, July
- On page no.158 in Section VII- ISSUE INFORMATION under the head "Terms of the Issue "in" Procedure for Renunciation of Rights Entitlements", " Last Date for On Market Renunciation " shall be revised as "Tuesday, On page no. 169 in Section VII- ISSUE INFORMATION under the head "Terms of the Issue" in "Issue Schedule"
- under" Last date for Application", the Last Datefor On Market Renunciation is Tuesday, July 30, 2024. You are requested to take note of the Issue Schedule as provided:

ISSUE OPENS ON	LAST DATE FOR ON MARKET RENUNCIATION*	ISSUE CLOSES ON#	
Monday, 22nd July, 2024	Tuesday, July 30, 2024	Monday, 05th August, 2024	
*Eligible Equity Shareholders	s are requested to ensure that renunciation through off-	market transfer is completed in	

such a manner that the Rights Entitlements are credited to the demat account of the Renouncees on or prior to the Issue Closing Date #Our Board or the Rights Issue Committee will have the right to extend the Issue Period as it may determine from time

o time but not exceeding 30 days from the Issue Opening Date (inclusive of the Issue Opening Date) or such other time as may be permitted as per applicable law. Further, now withdrawal of Application shall be permitted by any Applicant after the Issue Closing Date. In case of any gueries, you may contact the Company or Registraras per the details mentioned herein:

COMPANY DETAILS REGISTRAR TO THE ISSUE

LESHA INDUSTRIES LIMITED Corporate Identification Number: L27100GJ1992PLC018607; Registered Office: 7th Floor, Ashoka Chambers, Mithakali Six Roads, Ahmedabad-380006, Gujarat, India: Contact Number: +91 - 79 - 26463227; Contact Person: Mr. Miteshkumar Rajgor,

Company Secretary and Compliance Officer; Email-ID: info@lesha.in • Website : www.lesha.in Address: Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Near Lodha Excelus, Lower Parel (E), Mumbai - 400011 Telephone: +91 22 2301 0771 Email: support@purvashare.com Website: https://www.purvashare.com/ SEBI Registration: INR000001112 Validity: Permanent Contact Person : Deepali Dhuri

DIN: 02467830

PURVA SHARE REGISTRY (INDIA) PRIVATE LIMITED

FOR LESHA INDUSTRIES LIMITED (Formerly Known as Lesha Finstock Private Limited) **ASHOK CHINUBHAI SHAH** Place: Ahmedabad DIRECTOR

Note: All capitalized terms, unless defined herein, shall have the meaning ascribed to them in the Letter of Offer

Date: 17-07-2024

### SAHYADRI INDUSTRIES LIMITED CIN: L26956PN1994PLC078941

Registered Office: 39/D, Gultekdi, J.N. Marg, Pune - 411037 Tel: +91 20 2644 4625/26/27, Fax: +91 20 2645 8888, E-mail: info@silworld.in, Website: www.silworld.in

NOTICE OF 30th ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION, BOOK CLOSURE AND CUT OFF DATE

Notice is hereby given that the 30th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Friday, 09th August 2024 at 03:30 P.M. through Video Conference/Other Audio Visual Means, in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and rules thereof including amendments thereunder read with the Circulars dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, January 13, 2021, 05th May, 2022, and General Circular dated December 31, 2020, June 23, 2021, December 08, 2021, December 28, 2022, September 25, 2023, (collectively referred to as "MCA Circulars") and along with the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, including amendments thereunder read with SEBI Circulars dated May 12, 2020, December 09, 2020, January 15, 2021, May 15, 2022 and January 5, 2023, and October 7, 2023 to transact the business as listed in the Notice of AGM dated 25th May, 2024.

The aforesaid Notice and Annual Report of the Company for the financial year ended March 31st, 2024 have been sent in electronic mode to all members whose email IDs are registered with the Company/Depository participant(s) The dispatch of Notice of the AGM through e-mails has been completed on 17th July, 2024

In line with various MCA circulars and SEBI Circulars issued in relation to Relaxation from compliance with certain provisions of the Companies Act and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and for the time being in force, Annual Report for FY 2023-24 is being sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories. Members may note that Notice and Annual Report 2023-24 has been uploaded on the website of the Company at www.silworld.in. The Notice can also be accessed from the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and NSE(I) Limited at www.nseindia.com and the is also available on the website of NDSL (agency engaged for providing the Remote e- Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com. However, those members who have not registered their email address are requested to register their respective e-mail address with the Company/ Depository Participant.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force) as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide all its members (holding shares both in physical and in dematerialized form) the facility to exercise their vote through remote e-voting to be provided by National Securities Depository Limited (NSDL). The details pursuant to the said Rule are given hereunder:

- a) All the businesses as set out in the Notice of the AGM may be transacted through voting by electronic means; b) The remote e-voting shall commence on Tuesday, 06th August 2024 at 09:00 a.m. (IST);
- c) The remote e-voting shall end on Thursday, 08th August 2024 at 05:00 p.m. (IST);
- d) The cut-off date for e-voting and record date for the dividend is Friday, 02nd August 2024; e) Remote e-voting will be disabled by NSDL upon expiry of the aforesaid period.
- f) The facility for voting through the remote e-voting system will also be made available during the AGM.
- g) Members who cast their vote by remote e-voting can also attend the AGM, however, will not be entitled to cast their vote again. Once the vote on a resolution is cast by members, the Members will not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.
- h) Any person who acquires shares and become member of the Company after the dispatch of the notice may go through the remote e-voting instructions displayed on the Company's website or on the website of NSDL. Payment of Dividend shall be made through electronic mode to the members of the company as on record date i.e. Friday, 02nd August 2024 and who have registered their bank accounts details with the Company/ Depository
- Participant, SEBI vide its Master-Circular No. SEBI/HO/MIRSD/ POD-1/P/CIR/2024137 dated May 7, 2024 read With SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 dated June 10, 2024, has mandated that, with effect from April 1, 2024, dividend to security holders who are holding securities in physical form shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made only after the shareholders furnish their PAN, contact details (postal address With PIN and mobile number), bank account details & specimen signature ("KYC details"),
- As per the aforesaid SEBI Circulars, members holding securities in physical form may note that any future dividend payable against their shareholding would be withheld if their KYC details are not updated with the RTA. To avoid delay in receiving dividend, Members are requested to update their bank details with their Depository Participants (where shares are held in dematerialised mode) and with Link InTime India Private Limited (where the shares are registered in physical mode). Members are requested to register/update their complete bank details
- k) Pursuant to Finance Act, 2020, dividend income will be taxable in the hands of shareholders w.e.f. April 1, 2020 and the Company is required to deduct tax at source (TDS) from dividend paid to shareholders at the prescribed rates. The requisite form for claiming tax exemption can be downloaded from Website of the Company www.silworld.in. and required to submitted to the company at cs@silworld.in and to the RTA at rnt.helpdesk@linkintime.co.in on or before 09th August 2024.
- For details of instruction related to E-voting and attendance in AGM, Shareholders are requested to refer the Notice of AGM. The notice of the AGM is available on the website of the Company at www.silworld.in.

 In case of any grievances connected with facility for voting by electronic means, members may contact: Registrar and Share Transfer Agent:

Sahyadri Industries Limited CIN: L26956PN1994PLC078941 Regd. Off: 39/D, Gultekdi, J. N. Marg, Pune-411037 Phone: 020-26444625/26/27 Web: www.silworld.in, Email: cs@silworld.in

Company Secretary and Compliance Officer

Place: Pune

Date: 17th July, 2024

with the Company/ Depository Participant.

Link Intime India Private Limited C 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai-400083 Phone: 022-28515606/44, Fax: 022-28542885 Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in

Further, notice is hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rule 10 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force) and Regulation 42 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, 03rd August 2024 to Friday, 09th August 2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM to be held on 09th August 2024.

The documents pertaining to the business to be transacted in the AGM will be available for inspection at Registered Office of the Company during business hour on working days till 08th August 2024 and through electronic mode on the date of AGM.

FOR SAHYADRI INDUSTRIES LIMITED

Satyen Patel Managing Director DIN: 00131344

zyd

Dedicated To Life

Name of the

THURSDAY, JULY 18, 2024

ZYDUS LIFESCIENCES LIMITED [CIN L24230GJ1995PLC025878]

Distinctive Folio No. of Certificate

Sd/- DHAVAL N. SONI

Pankaj Jain

DIN: 00001923

Director

Regd. Office: Zydus Corporate Park, Scheme No. 63, Survey No. 536, Near Vaishnodevi Circle, Khoraj (Gandhinagar), Sarkhej - Gandhinagar Highway, Ahmedabad - 382481. Website : www.zydusife.com Email: companysecretary@zyduslife.com Telephone: +91-79-48040000

## NOTICE

Notice is hereby given that the Company has received intimation from the following shareholder that the Share Certificates pertaining to the Equity Shares held by her as per the details given below have been lost / misplaced.

No.	shareholder	Numbers	Number	Shares	No.
1.	Arati Roy Manabendra Roy	2819461- 2820210	068073	750	2836
If the	Company does	not receive a	any objec	tion with	in 7 days

from the date of publication of this notice, the Company will proceed to issue duplicate Share Certificate to the aforesaid shareholder. People are hereby cautioned not to deal with the above Share Certificates anymore and the Company will not be responsible for any loss / damage occurring thereby. For, ZYDUS LIFESCIENCES LIMITED

Date: July 17, 2024 Place: Ahmedabad **COMPANY SECRETARY** PUSHPSONS INDUSTRIES LIMITED

### Regd. Office: B-40, Okhla Industrial Area, Phase -I New Delhi- 110020

CIN: L74899DL1994PLC059950 Tel: +91-11-41610121 Fax: +91-11-41058461 Email id: info@pushpsons.com Website: www.pushpsons.com NOTICE Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing

Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, notice is hereby given that a meeting of Board of Directors is scheduled to be held on Monday, August 12, 2024 at New Delhi, inter-alia to consider and approve the un-audited financial results (Standalone) of the Company for the quarter ended June 30, 2024. The said notice may be accessed on the Company's website at

http://www.pushpsons.com also on the website of the stock exchange at http://www.bseindia.com. For Pushpsons Industries Limited

Place: New Delhi Date: July 17, 2024

# Mindteck,

Mindteck (India) Limited

#### (CIN: L30007KA1991PLC039702) Registered Office: A.M.R. Tech Park, Block 1, 3rd Floor, #664, 23/24.

Hosur Main Road, Bommanahalli, Bengaluru - 560 068

### NOTICE Transfer of Equity Shares in favour of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

Companies Act, 2013, (the Act) read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (Rules) as amended from time to time, that the Equity Shares of the Company in respect of which dividend amounts have remained unpaid/unclaimed for seven (7) consecutive years. or more are required to be transferred to Investor Education and Protection Fund In compliance with the Rules, the Company has sent individual notices to all the

Notice is hereby published pursuant to the provisions of Section 124(6) of the

concerned shareholders, whose shares are liable to be transferred to IEPF, the full details of such shareholders together with their Folio No./DP-Client ID is made available on the Company's website www.mindteck.com/investors. In this connection, please note the following: a. For shares held in physical form: Duplicate share certificate(s) shall be issued

- and transferred to IEPF. The original share certificate(s) which stand registered in those shareholders name and held by them, shall automatically stand b. For shares held in electronic form: Those shareholders demat account shall
- be debited for the shares liable for transfer to IEPF. Those concerned shareholders are requested to make a valid claim for their

unclaimed dividend to our Registrar and Share Transfer Agent (RTA), as soon as possible. In the event no valid claim is received by the Company from them on or before October 15, 2024, the Company will proceed to transfer the Equity Shares in favour of IEPF Authority without any further notice. Please note that the concerned shareholders can claim those shares from the IEPF Authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the requisite documents enumerated in the Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company. Please also note that no claim shall lie against the Company in respect of those shares/unclaimed dividends, once it is transferred to IEPF pursuant to the Rules.

In case of any queries, the concerned shareholders may contact the Company's RTA, Link Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, 1st Floor, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai- 400083, Tel No.: 022 49186000-79. Email: rnt.helpdesk@linkintime.cp.in

Place: Bengaluru Date: July 17, 2024

Notice for Sale of Assets of M/s. ASTER PRIVATE LIMITED

Sathya Raja G. AVP-Legal and Company Secretary

For Mindteck (India) Limited

Liquidator: Naren Sheth, No. IBBI/IPA-001/IP-P00133/2017-18/10275 Liquidator office: Tata Road No.1, Opera House, Charni Road (East), Mumbai 400004 Email: cirp@asterco.in/nvsheth@mkindia.com

Reserve Price Earnest Money Deposit | Bid Increase

E-AUCTION ( DATE & TIMINGS) SALE OF ASSETS UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016 16TH August 2024 FROM 10:00 AM TO 12: 30 PM (ITEM NO.1 TO 2) (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH)

Sale of Assets of M/s. ASTER PRIVATE LIMITED (In Liquidation) under Regulation 32(a) to 32 (d) of Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Hyderabad bench vide order in IA (IBC)/259/2021 in CP (IB) no. 199/7/HDB/2019 dated 22.09.2021. The sale will be done through the e-auction platform https://eauctions.co.in.

Description		Reserve Price INR in Crore	Serve Price Earnest Money Deposi R in Crore (EMD) INR in Crore	
Itemn	Auction timings: 10:00 AM to 11:00 AM.	41.15	4.11	0.10
o.1	Industrial Land & Building situated at Sy No. 225 Part & 226 Part/B, Phase II, IDA Charlapally - 4 acres 20 guntas including Plant & Machinery			
	Auction timings: 11:30 AM to 12:30 PM.		1.79	0.10
no.2	Industrial Land & Building situated at Plot No. P-10/4, Survey No.68 Part, IDA, ROAD No.5, NACHARAM - 8082 Sq. meters including Plant & Machinery			

o Last date for submission of Eligibility Documents: 01st August 2024 Last date for information sharing, site visit, discussion meetings: 09th August 2024 o Last date for EMD submission: 14th August 2024 Terms and Condition of the E-Auction are as under:

 E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities through service provider, M/s.Linkstar Infosys Private Limited (https://eauctions.co.in/) Contact: Mr. Istihak Ahmed & Mr. Vijay Pipaliya, E-mail: admin@eauctions.co.in , Contact.no. 9870099713 2. Bid documents shall be submitted to Liquidator through email cirp@asterco.in/nvsheth@mkindia.com and also Original hard copy must be sent to Naren Sheth, Liquidator of Aster Private Limited. TATA ROAD

NO.1, OPERA HOUSE, CHARNI ROAD (EAST), MUMBAI 400004. The bid form and Process Memorandum containing the detailed terms & conditions of the E-auction process can be downloaded from the website https://eauctions.co.in/. The intending bidders should mention the Item number for which they are bidding clearly in the bid documents. A separate bid application form should be submitted for each item in the sale notice, in the case bidding for more than one item. Liquidator will declare the qualified bidders who can participate in the E-auction on the e-auction platform https://eauctions.co.in/. E-auction service provider M/s Linkstar Infosys Private Limited, will provide User ID and password for the e-auction, to the qualified bidders for participating in the e-auction. **3.** The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent due diligence regarding the corporate debtor, assets, duties, transfer fee, maintenance charges or other taxes/

fee/ charges, if any, and inspect the corporate debtor and its assets at their own expense by contacting the Liquidator or sending an email to cirp@asterco.in. The intending bidders are required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) for the respective Item(s) through

DD/RTGS/Bank Transfer in the Account of "M/s. Aster Private Limited (Under Liquidation)", Having Account No.921020044126539 with Axis Bank, S.R. Nagar, IFSC Code UTIB0000289 5. The intending bidder should submit the evidence for EMD deposited along with prescribed bid documents to the liquidator via email to cirp@asterco.in and also submit the hard copy to the above address.

6. Liquidator has the right to extend /defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions in the Process Memorandum including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and has right to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction. 7. The liquidator will not be held responsible for the interim stay on the E-Auction granted by any adjudicating or appellate body, nor will they be obligated to refund the EMD until the matter is sub-judice or to compensate any losses or damages caused by the delay. 8. Bidders are requested to read all detailed terms and conditions relating to this E-Auction in the Process Memorandum, which can be accessed at https://eauctions.co.in/ or requested by send-

ing an email to cirp@asterco.in. 9. Please note that upon successful completion of the bidding process under the Insolvency and Bankruptcy Code (IBC), the Liquidator shall issue a Sale Certificate to the H1 bidder. It is explicitly stated that the issuance of the

Sale Certificate is the sole responsibility of the Liquidator. All subsequent formalities, including but not limited to registration, compliance with local and national laws, payment of any applicable taxes, duties, and fees, and obtaining any necessary approvals or clearances, shall be the sole responsibility of the bidder. The Liquidator shall not be liable for any costs, expenses, or delays associated with these formalities. The bidder is advised to conduct due diligence and ensure all necessary arrangements are in place to complete these formalities Place: Hyderabad CA Naren Sheth, Liquidator -Aster Private Limited Date: 18th July 2024

Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00133/2017-18/10275

**FINANCIAL EXPRESS** 

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

RAS RESORTS AND APART HOTELS LIMITED

Regd. Office: Rosewood Chambers, 99/C Tulsiwadi, Tardeo, Mumbai – 400 034. CIN: L45200MH1985PLC035044 Tel No. 4321 6600 E-mail id: companysecretary@rasresorts.com Website: www.rrah.com

> NOTICE TO SHAREHOLDERS WITH RESPECT TO 40<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

**NOTICE** is hereby given that the 40th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Saturday, August 24, 2024 at 11.00 a.m. through Video Conferencing ("VC") or other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business set out in the Notice of the AGM which will be circulated for convening the AGM. The AGM will be held without the physical presence of the Shareholders at a common venue. In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules

made thereunder, read with notifications and General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 (collectively referred to as 'MCA Circulars') the AGM of the members of the Company will be held through VC/OAVM. Further, SEBI vide its Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and October 07, 2023 (SEBI Circulars) has allowed listed entities to send their Annual Report in electronic mode. The instructions for joining the AGM are being provided in the Notice of the AGM and

attendance of the Shareholders attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2023-24 ("Annual Report") would be sent only by electronic mode to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants/Registrar and Share Transfer Agent (RTA) in accordance with the aforesaid MCA circulars and said SEBI The Notice of the AGM and Annual Report will also be available on the website of the

Company at www.rrahl.com and websites of BSE Limited i.e. at www.bseindia.com The Company is pleased to provide the facility of e-voting to its Shareholders, to enable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means, using remote e-voting system (e-voting from the place other than venue of the AGM) as well as e-voting during 'the proceeding of the AGM (collectively referred as evoting"). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL), for providing the e-voting facility to the Shareholders. The instructions for e-voting are provided in the Notice of the AGM.

Shareholders whose Email IDs are already registered with the Company/ Depository/RTA, may follow the Instructions for e-voting as provided in the Notice of the AGM. Members who have still not registered their e-mail ID are requested to get their e-mail ID registered on or before 30th July, 2024 as follows:

- Shares in Physical Mode: Please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) along with form no. ISR-1 as per SEBI Circular dated 03<sup>rd</sup> November, 2021 by email and in hard copy to M/s Satellite Corporate Services Private Limited, Registrar and Transfer Agent at service@satellitecorporate.com/Company at companysecretar@rasresorts.com (Kindly click the following link to download the form: http://www.satellitecorporate.com/ KYC-for%20physical.pdf Shares in Dematerialized Mode: Please provide Demat account details (CDSL-16 digit
- beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to M/s Satellite Corporate Services Private Limited, Registrar and Transfer Agent at service@satellitecorporate.com / Company at companysecretary@rasresorts.com for sending the notice through email and also get the details updated in your demat account for future purpose.

For Ras Resorts and Apart Hotels Limited

Place: Mumbai Dated: 18.07.2024 Vishamber Shewakramani Managing Director

## "IMPORTANT" Whilst care is taken prior to acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

## MAGNA MAGNA ELECTRO CASTINGS LIMITED

(CIN:L31103TZ1990PLC002836) Regd. Office: 43, Balasundaram Road, Coimbatore 641018.Phone: 0422 - 2240109

Website: www.magnacast.com | Email: info@magnacast.com

## NOTICE OF 34th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that 34" Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Friday, 16" August, 2024

out in the Notice of AGM dated 29" May, 2024. The Company has sent the AGM Notice to those shareholders holding shares of the Company as on 12" July, 2024, through e-mail to Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories in accordance with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circulars issued by the

at 4.00 PM (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business, as set

Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") from time to time. The 34th AGM Notice along with the explanatory statement and the Annual Report for the financial year 2023-24 is available and can be downloaded from the Company's website www.magnacast.com and the website of Stock Exchange in which the shares of the Company are traded/listed i.e., BSE Limited and on the website of Link Intime India

Private Limited (LHPL) at https://instavote.linkintime.co.in/. Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes

of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the AGM Notice using remote electronic voting system (remote e-voting) provided by LIIPL. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting is provided in the AGM Notice. For further details in connection with

The Board of Directors of the Company has appointed Sri. M.D. Selvaraj, Managing Partner of M/s. MDS & Associates LLP. Company Secretaries. Coimbatore as Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner. Members are requested to carefully read the instructions printed for voting through e-voting on the AGM Notice. Members are also requested to note the following:

e-voting, members may also visit the website https://instavote.linkintime.co.in/.

L.	Date of completion of dispatch of Notice	17" July 2024
2	Date and time of Commencement of remote e-voting	Tuesday, 13" August 2024 at 9.00 AM (IST)
3	Date and time of end of remote e-voting	Thursday, 15 <sup>®</sup> August 2024
	(Remote e-voting will not be allowed beyond this date and time	e) at 5.00 PM (IST)
4	Cut-off date of determining the members eligible for e-voting	Friday, 9" August 2024

A person whose name is recorded in the Register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the AGM. The voting rights of Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the

Company as on the cut-off date. The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their votes again. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been

the AGM Notice for accessing the e-voting platform. In case the shareholder's email ID is already registered with the Companylits Registrar & Share Transfer Agent ("RTA") /Depositories, log in details for e-voting are being sent on the registered email address.

sent electronically by the Company, and holds shares as of the cut-off date, may follow the detailed instructions given in

If you have not registered your e-mail address with the Company / Depository you may please follow below instructions for obtaining login details for e-voting:

Shareholders holding shares in physical mode are requested to send a request to the RTA of the Company, Link Intime India Private Limited at coimbatore@linkintime.co.in by providing Folio no., name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested), Aadhar (Self-attested) for registering the e-mail address. Shareholders holding shares in Demat mode are requested to contact your Depository Participant ("DP") and register

your e-mail address in your Demat account, as per the process advised by your DP. For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the AGM. If you have any queries relating to remote e-voting, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and Instavote e-Voting manual available at https://instayote.linkintime.co.in , under Help Section or write an e-mail to enotices@linkintime.co.in or Call us at Tel: 022 – 49186000. In case of any grievances connected with facility for voting by electronic voting means during AGM,

you can write an email to instameet@linkintime.co.in or Call us at Tel: (022-49186175). The result of voting will be announced by the Company in its website www.magnacast.com and on the website of LIIPL and also will be intimated to BSE Limited.

Pursuant to Finance Act 2020, dividend income will be taxable in the hands of Shareholders with effect from 1" April 2020 and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to Shareholders at the prescribed rates. For the prescribed rates for various categories, the Shareholders are requested to refer to the Finance Act, 2020 and amendments thereof. Members are requested to submit the necessary documents to investorscell@magnacast.com

from their registered mail id on or before 14" August, 2024. This public notice is also available in the Company's website viz. www.magnacast.com and on the website of BSE

Limited where the shares of the Company are listed.

Place: Coimbatore

Date: 18.07.2024

Notice is hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 10<sup>th</sup> August, 2024 to Friday, 16<sup>th</sup> August, 2024 (Both days inclusive) for AGM and payment of Dividend. Dividend for the year 2023-24, if declared at the AGM, will be paid to the Members whose name appear on the Register of Members and to the Beneficial Owners of Shares as per the details furnished by the Depositories, as the case may be, as at the close of the business hours on Friday, 9" August, 2024.

Sri. N. Krishna Samaraj Managing Director DIN: 00048547

For Magna Electro Castings Limited

inancialexp.epapr.in

जाहीर सूचना

दी वीणा वदन प्रिमायसेस को-ऑप.सोसा.लि

यांचे अनुक्रमांक १३१ ते १३५ अंतर्गत

भागप्रमाणपत्र क्र.२७ धारक ५ सर्वधारण

शेअर्सकरिता प्रमाणपत्र हरवले /गहाळ झाले आहेत

आणि खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी कार्यालय/गाळा

क्र.११४ बाबत ुय्यम प्रमाणपत्र वितरणासार्ठ

सोसायटीकडे ५०२, वीणा चेंबर्स, ४था क्लाईव्ह

रोड, दाना बंदर, मुंबई-४००००९ येथे अर्ज केला

आहे. जर कोणासही दुय्यम भागप्रमाणपः

वितरणास आक्षेप असल्यास आजच्या तारखेपास-

१५ दिवसात कळवावे. सदर भागप्रमाणप

कार्यालय/गाळा क्र.११४ बाबत कर्ज घेण्यासाठी

दी बीणा बदन प्रिमायसेस को-ऑप.सोसा.लि.

ठिकाण: मुंबई

तारण ठेवलेले नाही

मा. सचिव

ॲनलॉन टेक्नॉलॉजी सोल्यूशन्स लिमिटेड (पूर्वीची ॲनलॉन टेक्नॉलॉजी सोल्यूशन्स प्रायब्हेट लिमिट्रेड म्हणून जात)

सीआयएन क्र.: एल७४९००एमएच२०१५पीएलसी२९५७९५ नॉद.कार्यालयः गाला क्र.१२ आणि १३ सहकार औद्योगिक वसाहत, प्लॉट क्र.१६४/१६६

कंपनीच्या ०९व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, कट ऑफ

तारीख आणि ई-वोटिंग

थेथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची नववी ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा **सुक्रवार, ०९ ऑग्स्ट** २**०२४ रोची सकाळी ११.०० वा.(भाप्रवे)** व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अन्य दृकश्राच्य माध्यम

'ओएव्हीएम') द्वारे सदर सभा बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायावर विचारविमर्श करण्याकरिता

दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ च्या सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ११/२०२२, ०२/२०२२ दिनांक ०५ मे २०२३ रोजी नुसार सहवाचिता ८ एप्रिल २०२० च्या सामान्य परिपन्नक क्रमांक १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२०

रोजी सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १७/२०२० आणि सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२१ दिनांक १३

जानेवारी २०२१ सहकार मंत्रालयाने जारी केलेले आणि परिपत्रक कमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१

सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२० आणि परिपत्रक क्रमांक डसेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२)

सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे २०२२ रोजी सिक्युरिटीज एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने जारी

केलेले, ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सर्व सदस्यांना पाठवण्यात आली आहे ज्यांनी

कंपनी/ डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्यांचे ईमेल आयडी नोंदवले आहेत. ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत

केलेले नाही त्यांच्यासाठी, कृपया तुमचा ईमेल आयडी meghana.bopanna@anlon.co.in वर शेअ

करा जेणेकरून ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेची प्रत ईमेल करता येईल. कंपनीच्या असाधारण सर्वसाधारण

सभेच्या सूचनेची सॉफ्ट प्रत कंपनीच्या https://anlon.co/uploads/AGM Notice 2023-

24.pdf वेबसाइटवर आणि लिंक इनटाईम इंडिया प्रायक्हेट लिमिटेड (आरटीए) च्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ च्या अनुषंगाने कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ च्या सहवाचिता नियम २० नुसार वेळोवेळी सुधारणा केत्यानुसार आणि सेबी (एलओडीआर) नियमन, २०१५ चे नियमन

४४ आणि सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ दिनांक ०९ डिसेंबर

२०२० रोजी, कंपनीने त्यांचे मत देण्यासाठी ई-व्होटिंगची सुविधा प्रदान केली आहे. ई-वोटिंग **मंगळवार, ०६** 

ऑगस्ट २०२४ (स्.९.०० वा. भाप्रवे) पासून सुरू होईल आणि गुक्बार, ०८ ऑगस्ट २०२४ (सायं.

९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायावर विमर्श इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून

ई-मेल आयडीद्वारे ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठवण्याची पूर्णता तारीख: १६.०७.२०२४.

**ऑगस्ट २०२४ (सार्थ. ५.००वा. भाप्रवे)** रोजी समाप्त होईल.

आणि ई-व्होर्टिगला दिलेल्या वेळेपेक्षा जास्त परवानगी दिली जाणार नाही.

ई-मतदान **मंगळवार, ०६ ऑगस्ट २०२४ (स.९.०० वा. भाप्रवे) रोजी सुक होईल आणि गुक्वार, ०८** 

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट-ऑफ तारीख •२.•८.२०२४

ई-व्होर्टिंग पध्दत र्लिक इनटाम द्वारे **दि.०८.०८.२०२४ रोजी सायं.०५:०० वा.** नंतर अक्षम केले जाईल

एजीएम सूचना पाठवल्यानंतर आणि कट ऑफ तारखेनुसार शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीचा सदस्य होणार

कोणतीही व्यक्ती insta.vote@linkintime.co.in वर विनंती पाठवून ई-मतदानाकरिता इतर गोष्टींसह

वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. जर सदस्य आधीच ई-मतदानासाठी एनएसडीएल मध्ये नोंदणीकृत

असेल, तर तो रिमोट ई-व्होर्टिगद्वारे मतदान करण्यासाठी त्याचा विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड

ज्या सदस्यांनी ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते सभेला उपस्थित राह् शकतात परंतु त्यांना सभेत पुन्ह

एखादा सदस्य रिमोट ई-व्होर्टिगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावल्यानंतरही ईजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतो परं

ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या यादीत

केवळ कट-ऑफ तारखेनुसार नोंदवलेले असेल ती व्यक्ती सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई-व्होर्टिंग तसेच मतदानाच्य

सर्वसाधारण परिपत्रक कमांक ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, २/२०२२ दिनांक ०५ मे. २०२२

. रोजीचे, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१ रोजीचे आणि सर्वसाधारण परिपत्रक

क्रमांक २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२० रोजी सहकार मंत्रालयाने जारी केलेले, कंपनीने ९वी वार्षिक सर्वसाधारण

सभेची सचना आणि इतर संप्रेषण/फायदे केवळ इलेक्टॉनिक पद्धतीने त्या भागधारकांना पाठवले आहेत ज्यांचा ई

मेल पत्ता कंपनी /डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहे. डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना विनंती आहे

की त्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागीदाराकडेच नोंदवावा किंवा ते

meghana.bopanna@anlon.co.in वर ईमेल करू शकतात आणि त्याच साठी देखील insta.vote@linkintime.co.in वर सीसी चिन्हांकित करू शकतात. कंपनीचे सदस्य, ज्यांनी त्यांचा

ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केला आहे, त्यांना विनंती केल्यावर वास्तविक स्वरूपात असे संप्रेषण प्राप्त करण्याचा अधिकार

एजीएम ची सूचना पाठवल्यानंतर आणि कट ऑफ तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, २ ऑगस्ट २०२४ रोजी समभाग

धारण केल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स विकत घेतलेल्या आणि कंपनीचे सदस्य बनलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला ईजीएमची

सूचना पाहण्याची विनंती केली जाते. मतदानाकरिता वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्यासाठी अवलंबली

वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्याच्या सचना ९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सचनेमध्ये दिल्या आहेत.

ई-व्होटिंगसाठी काही शंका असल्यास, तुम्ही भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि

भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता मॅन्युअल पाह् शकता www.instavote.linkintime.co.in च्या

डाउनलोड विभागात उपलब्ध आहे किंवा टोल फ्री क्रमांक: ०२२- ४९१८६००० वर कॉल करू शकता किंवा

insta.vote@linkintime.co.in वर विनंती पाठवा. सदस्य कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात कंपनीचे

कंपनी सचिव श्रीमती मेघना एम पी यांच्याशी देखील संपर्क सांधू शकतात किंवा

meghana.bopanna@anlon.co.in वर ई-मेल लिह शकतात किंवा पढील कोणत्याही स्पष्टीकरणाकरिता

गाणारी प्रक्रिया. कंपनीच्या https://anlon.co/uploads/AGM\_Notice\_2023-24.pdf या

अर्थात www.linkintime.co.in.

**५.००वा. भाप्रवे)** रोजी समाप्त होईल.

सर्व सभासदांना कळविण्यात येते की:

वापरू शकतो.

मतदान करण्याचा अधिकार असणार नाही.

त्याला पुन्हा मतदानाचा हक्क मिळणार नाही.

सविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल.

ई-मेल पत्ता आणि बँक तपशील अपहेट करणे:

वसई रोड, पूर्व, मुंबई-४०१२०२. **संपक्षः** ०८०-४०९०८७९२, **ई-मेल आयडी:** office.anlon@anlon.co.in

आयोजित केली जाईल. कंपनीच्या www.anlon.co या संकेतस्थळावर ते आढळू शकते.

(अधिक पवार)

च्या वतीने व करिता

दिनांक: १८.०७.२०२४

-४०१२०२. संपर्क: ०८०-४०९०८७१३, वेबसाइट: www.anlon.co

अर्जदारांच्या वतीने व करिता

फिरोज हानीफ कलाल

डीआयएन:03५३४७४८

संचालक,

...अर्जवार

त्रियं सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार श्री. अभिजीत गणेश कोले, फ्लॅट क्र.बी-००३, तळमजल राईस पॅराडाईज, शंकर पावस्कर रोड, कैलाश नगर, कल्याण-४२१३०६. <mark>कार्यालय पत्ता: खो</mark>ली क्र.२०१, २र जला, बी विंग, १४९, भेरुमल हाऊस, शेख मेमन स्ट्रीट, झवेरी बाझार, मुंबादेवी मंदिराजवळ, मुंबई-४००००२ (गृहकर्ज खाते क्र.: ४२२५१७८६९३५, सुरक्षा खाते क्र.४२२७०७२३५२९) यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या क रकमेची महल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसर केलेली आहे आणि यामळे त्यांचे खाते ०७. ०७. २०२४ रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये

हजार एकशे सतरा फक्त) तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी. सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकवाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्य समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष्म वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तस्तूदीनुसार प्रतिभूत

प्राईड, प्लॉट क्र.३, भानवज, खालापूर, पनवेल-४१०२०३. प्राधिकत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिय

गोरेगाव दिंडोशी येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालय

न्यायालय कक्ष क्र.०५

तस रिसार्ट्स ॲण्ड अपार्ट हॉटेल्स लिमिटे

अर्जदार कंपनीला त्यांच्या खाली नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

व्हीएस मार्ग, पार्क साईट, विक्रोळी पश्चिम, वांद्रे उपनगर, मुंबई-४०००७९.

न<mark>ोंदणीकृत कार्यालय:</mark> रोझवुड चेंबर्स, ९९/सी, तुळशीवाडी, ताडदेव, मुंबई-४०००३४. दूर.:०२२-४३२१६६००, ई-मेल:companysecretary@rasresorts.com, वेबसाईट:www.rrah.com ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत भागधारकांना सचना

नमुना क्र.आयएनसी-२५ए

पब्लिक कंपनीचे प्रायव्हेट कंपनीमध्ये रुपांतरणासाठी वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

क्षेत्रिय संचालक, सहकार मंत्रालय, पश्चिम क्षेत्र यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ आणि कंपनी (स्थापना)

अधिनियम २०१४ चे नियम ४१ प्रकरणात

आणि

मे. ग्रे सिम लिमिटेड, सीआयएन: यु८०३०१एमएच२०१३पीएलसी२४६५०७ यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: सी-

११९, कैलास वैभव, इमारत क्र.१, गोक्सेज रेसिडेन्शीयल कॉलनीच्या मागे, व्हीएस मार्ग, पार्क साईट,

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, १६ जुलै, २०२४ रोजी झालेल्या किरोष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीमध्ये रुगांतरणासाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन

यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ आणि त्यातील नियमाअंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नियोजित स्थिती बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या

हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद् केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षोप रजि. पोस्टाने सदर सूचन

प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, पत्ताः एव्हरेस्ट, ५वा मजला,

१००, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र, राज्य महाराष्ट्र यांच्या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत

नोंवणीकृत कार्यालय: सी-११९, कैलास वैभव, इमारत क्र.१, गोव्रेज रेसिडेन्शीयल कॉलनीच्या मागे

विक्रोळी पश्चिम, वांद्रे उपनगर, मुंबई-४०००७९.

ठिकाण: मुंबई

विनांक: १८.०७.२०२४

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, रास रिसॉर्ट्स ॲण्ड अपार्ट हॉटेल्स लिमिटेड (कंपनी)च्या सदस्यांची ३९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) <mark>श्रानिवार, २४ ऑगस्ट, २०२४ रोजी स.११.००वा</mark>. एजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अन्य ऑडिओ-व्हिज्युअल साधने (ओएव्हीएम) मार्फत होणार आहे. सामायिक ठिकाणी भागधारकांच्या वास्तविक

कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्यातील नियमा अंतर्गत सहवाचिता सहकार मंत्रालयाद्वारे वितरीत दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी,२०२१, मे,२०२२, दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ आणि २५ सप्टेंबर, २०२३ (यापुढे एमसीए परिपत्रके) च्या तरतुदीनुसार तसेच सेबीचे परिपत्रक दिनांक १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१ व १३ मे, २०२२, ५ जानेवारी, २०२३ आणि ०७ ऑक्टोबर, २०२३ नुसार सुचिबद्ध संस्थांना त्यांचे वार्षिक अहवाल विद्युत पद्धतीने पाठविण्याची अनुमती आहे.

एजीएममध्ये सहभागी होण्याची माहिती एजीएम सूचनेत दिली आहे आणि कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०३ अन्वये गणसंख्या उद्देशाकरिता व्हीसी/औएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये उपस्थित भागधारकांची

एजीएम सूचना तसेच क्तिीय वर्ष २०२३-२४ (वार्षिक अहवाल) करिता वार्षिक अहवाल ज्या भागधारकांचे ई-मेल कंपनी /ठेवीदार सहभागीदार/निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी (आरटीए) यांच्याकडे उपरोक्त एमसीए परिपत्रके व सदर सेबी परिपत्रकांच्या पुर्ततेनुसार नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरुपात पाठविले आहे.

एजीएम सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीच्या <u>www.rrahl.com</u> आणि बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे

कंपनीने रिमोट ई-वोटिंग प्रणाली (एजीएमच्या ठिकाणा व्यतिरिक्त अन्य ठिकाणाहून ई-वोटिंग) तसेच एजीएम प्रक्रिये दरम्यान ई-वोटिंग (संयुक्तपणे ई-वोटिंग) पद्धतीने विद्युत स्वरुपाने एजीएममध्ये मंजुर करावयाचे नियोजित ठरावांबर त्यांचे मत देण्यासाठी सर्व भागधारकांना ई-वोटिंग सुविधा दिली आहे. भागधारकांना ई–वोटिंग सुविधा देण्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा नियुक्त केली आहे. ई-बोटिंगकरिता माहिती एजीएम सूचनेत नमुद आहे.

ज्यां भागधारकांचे ई–मेल कंपनी/ठेवीदार/आरटीएकडे यापुर्वीच नोंद आहेत त्यांना एजीएम सूचनेत दिल्याप्रमाणे ई-वोटिंगकरिता माहितीचे पालन करावे.

ज्या सदस्यांनी अद्यापी त्यांचे ई–मेल नोंद केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी खालीलप्रमाणे ३० जुलै, २०२४ पर्यंत त्यांचे ई-मेल नोंद करावेत.

१. वास्तविक स्वरुपात भागधारणाः फोलिओ क्रमांक, भागधारकाचे नाव, भागप्रमाणपत्राचे स्कॅन प्रत (दर्शनी व मागील), पॅन (पॅनकार्डची स्व-साक्षांकीत-स्कॅन प्रत), आधार (आधारकार्डची स्व-साक्षांकीत-स्कॅन प्रत) तसेच दिनांक ०३ नोव्हेंबर, २०२१ रोजीचे सेबी परिपत्रकानुसार नमुना क्र आयएसआर-१ यासह ई-मेलने आणि हार्ड कॉपी आमचे आरटीए मे. सॅटेलाईट कॉपीरेट सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना त्यांचे service@satellitecorporate.com / कंपनीला companysecretary@rasresorts.com मेलवर पाठवावे (नमुना डाउनलोड करण्यासाठी पुढील लिंकवर क्लिक करावे): http://www.satellitecorporate.com/KYCfor%20physical.pdf.

डिमॅट स्वरुपात भागधारणा: डिमॅट खाते तपशील (सीडीएसएल-१६ अंकी लाभार्थी आयडी किंवा एनएसडीएल–१६ अंकी डीपीआयडी + सीएलआयडी), नाव, क्लायंट मास्टर किंवा एकत्रित लेखा अहवालाचे प्रत, पॅन (पॅनकार्डची स्व-साक्षांकीत-स्कॅन प्रत), आधार (आधारकार्डची स्व-साक्षांकीत-स्कॅन प्रत) सारखे आवश्यक तपशील आमचे आरटीए मे. सॅटेलाईट कॉर्पोरेट सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना त्यांचे service@satellitecorporate.com/ कंपनीला companysecretary@rasresorts.com मेलवर पाठवावे आणि या उद्देशाकरिता तुमचे डिमॅट खाते अद्यायावत करावे.

रास रिसॉर्ट्स ॲण्ड अपार्ट हॉटेल्स लिमिटेडकरिता

सही/-

दिनांक: १८.०७.२०२४ विशभंर शेवकरमानी व्यवस्थापकीय संचालक ठिकाण: मुंबई

# श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

मुख्य कार्यालय: लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१. दुर::०२२-४२४१०४००, ०२२-४०६०३१००, वेबसाईट: http://www.shriramhousing.in. नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र.१२३, अंगप्पा नायकन स्ट्रीट, चेन्नई-६००००१. शाखा कार्यालय: इमारत ७, ७वा मजला, ७७२, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, गुरु हरगोविंदजी मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३.

केलेले कर्जदार व जामिनदारांकडन **श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलानुसार ई-लिलाव आधारावर **जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर** विक्री केली जाईल. कर्जदार, जामिनदार, तारणकर्ता, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम आणि वाढिव मुल्याचे तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ताचे नाव

नयासा वेजीटेबल्स ...कर्जदार

व्ही–१०००, १ला मजला, न्यु वेजीटेबल मार्केट, एमटीएनएलजवळ, प्लॉट क्र.१७–बी, १७ सी–२०, सेक्टर १३, वाशी–४००७०३. दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, इमारत क्र.सी, श्रीपती रेसिडेन्सी, फेझ-१, खिडकाली-देसाई, कल्याण शिळफाटा-४१०२०३.

२) श्री. इंद्रा राजेंद्र पांड्ये ...सह-अर्जदार/मालक

दुसरा पत्ता: प्लॉट जमीन क्र.१०, रोड क्र.११, सेक्टर १९, नवीन पनवेल-४१०२०६.

दुसरा पत्ता: नयासा वेजीटेबल्स, मालक श्री. इंद्रा राजेंद्र पांड्ये यांचे मार्फत व्ही-१०००, १ला मजला, न्यु वेजीटेबल मार्केट, एमटीएनएलजवळ, प्लॉट क्र.१७-बी, १७ सी-२०, सेक्टर १३, वाशी-४००७०३.

५०३, इमारत क्र.ए-१५, श्री कृष्णा कोहीसोलि., महाराष्ट्र नगरजवळ, मानखुर्द पुर्व, मुंबई-४०००८८.

दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, इमारत क्र.सी, श्रीपती रेसिडेन्सी, फेझ-१, खिडकाली-देसाई, कल्याण शिळफाटा-४१०२०३.

र्दुसरा पत्ता: आर पी वेजीटेबल्स, मालक श्री. इंद्रा राजेंद्र पांड्ये यांचे मार्फत व्ही–१०००, एपीएमसी, न्यु वेजीटेबल मार्केट, एमटीएनएलजवळ, प्लॉट क्र.१७–बी, १७ सी–२०, सेक्टर १३, वाशी–४००७०३.

४. आर पी वेजीटेबल्स ...सह-अर्जदार

व्ही–१०००, एपीएमसी, न्यु वेजीटेबल मार्केट, एमटीएनएलजवळ, प्लॉट क्र.१७–बी, १७ सी–२०, सेक्टर १३, वाशी–४००७०३.

दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, इमारत क्र.सी, श्रीपती रेसिडेन्सी, फेझ-१, खिडकाली-देसाई, कल्याण शिळफाटा-४१०२०३.

			4		
व रक्कम		(रु.) व बोली वाढविणे	तपशील	तारीख व वेळ	व निरीक्षण तारीख
दि.१०.१०.२०२३ रोजी कर्ज खाते	प्लॉट जमीन क्र.१०, रोड	<b>হ.</b> १,०५,००,०००/–	इरठे रक्कम खाली नमुद केलेल्या	०२ ऑगस्ट,	अशफाक पत्का,
क्र.एसएलपीएचएमयुएमबी०००५६८७	क्र.११, सेक्टर १९, नवीन	(रुपये एक कोटी पाच लाख	खाते तपशिला नुसार	२०२४	मोबा.:
अंतर्गत देय रक्कम रु.१,४९,०७,०८४/-	पनवेल (पुर्व), नवीन पनवेल,	फक्त)	आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात	वेळ:	९८१९४१५४७७
(रुपये एक कोटी एकोणपन्नास लाख	क्षेत्रफळ १००.०० चौ.मी.	बोली वाढविणे रु.५०,०००/-	जमा करावी.	स.११.०० ते	व
सात हजार चौऱ्याऐंशी फक्त) जमा	आणि उक्त भूखंड विकसित	आणि त्यापटीने	<b>बँक नाव:</b> ॲक्सिस बँक	दु.१.०० वा.	सुनीत पाटील,
करावी.	करून जी+२ वरच्या		लिमिटेड, <b>शाखाः</b> वांद्रे-कुर्ला		य मोबा.:
मागणी सूचना १२.१०.२०२३	मजल्यावर इमारत बांधली,	इसारा रक्कम	कॉम्प्लेक्स, मुंबई.		९९३०१४८६०७
ताबा दिनांक व ताबा प्रकार	एकूण प्लॉट व क्षेत्रफळ	(इस्ठे)(रु.)	बँक खाते क्र.:		व महेश पाटकर,
•	१४३.५२४ चौ.मी. कार्पेट	<del>হ</del> .१०,५०,०००/-	चालु खाते क्र.:		मोबा.:
३०.०३.२०२४ – वास्तविक ताबा	येथील जागेचे सर्व भाग व	(रुपये दहा लाख पन्नास हजार	९११०२००४५६७७६३३		९६१९९००२४३
ज्ञात अधिभार अज्ञात	खंड.	फक्त)	आयएफएससी कोडः		निरीक्षण तारीखः
		इरठे सादर करण्याची अंतिम	युटीआयबी००००२३०		३१ ऑगस्ट, २०२४
		तारीख: ०१ ऑगस्ट, २०२४			वेळ: स.११.०० ते
		वेळ: स.१०.०० ते सायं.५.००			दु.१.००

१३(२) मागणी सचना तारीख मालमत्तेचे वर्णन आरक्षित मल्य इसारा रक्कम ठेव (इरठे) लिलावाची संपर्क व्यक्ती

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती, बोली फॉर्म, प्रशिक्षण आणि इतरांसाठी श्रीराम हार्ऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या http://shriramhousing.in/e-auction-

तारणकर्ता/कर्जदारांना लिलावापूर्वी पुढील व्याजासह एकूण थकवाकी भरण्याची शेवटची संधी दिली जाते, असे न झाल्यास वरील वेळापत्रकानुसार सुरक्षित मालमत्ता विकल्या जातील.

ारणकर्ता/कर्जदारांना मालमत्तेच्या आत असलेल्या सर्व जंगम वस्तू परत घेण्याची विनंती आहे. टिप: कृपया लक्षात ठेवा की सुरक्षित धनको सर्व कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्तांना स्पीड/नोंदणीकृत पोस्टाने विक्री सूचना जारी करणार आहे. जर ते कोणत्याही

श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

**₹**10 0101 12 101110 011111

#### येथे सचना देण्यात येत आहे की, मे, अशोक टान्सपोर्ट ऑर्गनायझेशन यांच्या नावे असलेले जाहिर नोटीस

मे. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा) महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई यांचे मुख्य कार्यालय पत्ता : ६/६०३, दुर्गा कृपा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, हनुमान चौक, नवघर रोड, मुलूंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१. पारिजात को. ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि

क्ता : साईनाथ शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, शॉप नं. २८

सेक्टर ०८ , नेरुळ, नवी मुंबई - ४००७०६. अनुक्रमांक १ ते ६

	अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल दिनांक	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रुपये	जाब देणार
ı						क्र.
ı	१	श्री. लवलेश हरिश्चंद्र धुरत	३१/०५/२४	३०६०	१०४५७१	१
ı	2	श्री. दिपक काशिनाथ शिंदे	३१/०५/२४	३०६०	१०४५७१	ş
ı	3	श्री. कौस्तुभ प्रकाश जगताप	३१/०५/२४	३०६१	११९७५०	۶
ı	8	श्री. प्रकाश मुरलीधर जगताप	३१/०५/२४	३०६१	११९७५०	2
ı	ધ	सौ. उज्वला प्रकाश जगताप	३१/०५/२४	३०६१	११९७५०	₹
ı	3	श्री. सनिल भास्कर किरपन	39/04/98	3059	229940	×

सदर दाव्याचे कामी अर्जदार यांनी दाखाल केलेल्या अर्जातील प्रतिवादींना रजिस्टर पास्टाने समन पाठविण्यात आलेलो आहे. परंतु प्रतिवादी यांना समन्स न झाल्याने / त्यांचा नवीन पत्ता उपलब्ध नसल्याने जाहीर समन्स देत आहोत.

उपनिर्दिष्ठ अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वतः जातीने दिनांक १९/०७/२०२४ रोजी दुपारी १.०० वा. या वेळेत कागदपत्रांसह आपण या कार्यालयात हजर राहावे

राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी घेण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. त्याप्रमाणे वरील तारखेरा तत्पूर्वी आपला संपूर्ण पत्ता कळविण्यात कसूर केल्यास आपला बचाव रद्द समजण्यात येईल. म्हणून आज दिनांक ५/०७/२०२४ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे.

मे. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (परसेव महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई

यूनियन् बैंक Union Bank

युनियन बँक ऑफ इंडिया (साताक्रुझ पश्चिम शाखा) ला-अवंती, एसव्ही रोडचा जंक्शन, मेन ॲव्हेन्यु, सांताब्रुद्धा (पश्चिम), मुंबई-४०००५४ संपर्कः ०२२-२६४९५६४०/२६४८६१६ – २६४९५६४०/ २६४८६१६९ €\_ਸੇਲਾ ubin0531928@unionbankofindia bank

ताबा सूचना

(रुल्स ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता) याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (कायदा क्र.५४/२००२) अंतर्गत युनियन बँक ऑफ इंडिया, सांताकुझ पश्चिम शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक १०.०१.२०२४ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार श्री. अमित रामनारायण शुक्ला यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम रु.९,४०,२२७.०५ (रुपये नऊ लाख चाळीस हजार दोनशे सत्तावीस आणि पैसे पाच फक्त) तसेच पुढील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच ताबा कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्वये १५ जुलै, २०२४ रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताह व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **युनियन बँक ऑफ** इंडिया यांच्याकडे देय थकवाकी रक्कम रु.९,४०,२२७.०५ (रुपये नऊ लाख चाळीस हजार दोनशे सत्तावीस आणि पैसे पाच फक्त) त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार तसेच जामिनदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकल (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क.१०३. १ला मजला. ओम अपार्टमेंट, गणेश नगरजवळ, राणी शिगाव रोड, गाव काटकर, बोईसर पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-४०१५०१.

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांकः १५.०७.२०२४ ठिकाण: पालघर युनियन बँक ऑफ इंडिया

सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती रुपाली अल्पेश यादव श्री. अल्पेश सुभाष यादव यांना फ्लॅट क्र.सी-२/३०४, ३रा मजला, सी-२ विंग, वेंकटेश परम असोसिएशन ऑफ अपार्टमेंट फाले नगर, आंबेगाव बुद्रुक, आंबेगाव, पुणे ४११०४६, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ही जागा खरेदी करण्याची इच्छा आहे, त्यांनी बँकेच्या नावे सदर मालमत्तेच्या तारणाकरिता एल ॲण्ड टी फायनान्स लिमिटेड (एलटीएफएल) कडे संपर्क केला आहे.

कपया नोंद असावी की, दिनांक २३.०२.२००७ रोजीचे (एचव्हीएल-२०-१८२८-२००७) नोंद विक्री करारनामानुसार **श्री. दिनेश रमेश पाटील** हे सदर फ्लॅटचे मालक झाले आहेत. श्री. दिनेश रमेश पाटील यांचे १३.०८.२०२३ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार श्रीमती सीमा दिनेश पाटील (पत्नी) व शनय दिनेश पाटील (मुलगा) हे कायदेशर वारसदार व कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत. श्री. दिनेश रमेश पाटील यांचे सदर फ्लॅट, सदर शेअर्स कायदेशीर वारसदार म्हणून हस्तांतरकर्त्याच्या नावे हस्तांतर करण्यात आले आणि पुणे येथे दिनांक ०८.१२.२०२३ रोजी कार्यकारी दंडाधिकारी न्यायालय, हवेली यांच्या समक्ष कायदेशीर वारसा प्रमाणपत्र/ प्रतिज्ञापत्र करण्यात आले. म्हणून जर कोणा व्यक्तीस सदर प्लॉट/घर/फ्लॅटबाबत विक्री, गनरल तामा अशिधार नथीय नगय ताम्यादक वहिवाट, परवाना, विकास अधिकार, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजांसह आजच्या तारखेपासून चौदा दिवसात खाली नमद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की. कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि असल्यास त्याग केले आहे.

मुंबई आज दिनांकीत १८ जुलै, २०२४ मे. जी.एच. शुक्ला ॲण्ड कं.

(वकील व नोटरी)

कार्यालय क्र.: ३०, ३रा मजला, इस्लाम इमारत, अकबरअलीज मेन्स समोर, व्ही.एन. रोड, फाऊन्टन, मुंबई-४००००१.

ऑनलॉन टेक्नॉलॉजी सोल्यूशन्स लिमिटेडकरित

दिनांक: १८.०७.२०२४ ठिकाणः वंगलोर

+९१ ९८८००१६९९६ वर कॉल करू शकतात.

केतस्थळावर ते आढळ शकते.

उन्नीकृष्णन नायर पी एम (व्यवस्थापकीय संचालक) **ढीआयए**नः ०**१८२५३**०९

### यूनियन बैंक 🕖 Union Bank

मालमत्ता वसुली व्यवस्थापन शाखा: २१, बीणा चेंबर्स, मेझनिन मजला, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१. व्र.:०९४६६७४७८९४, वेबसाईट:www.unionbankofindia.co.in, ई-मेल:ubin0553352@unionbankofindia.bank

संदर्भ: एआरबी:एमएसएम:४३५:२०२४–२५ विनांक: १५.०६.२०२१ ठिकाण: मुंबई

?) श्री. केशव अंकुश लवाटे, अंकुश साहेबराव लवाटे यांचा मुलगा, ३रा मजला, ३०७, एसपीपीएल कॉलनी मानखुर्द (पुर्व), मुंबई-४०००८८. मोबा.:९७०२३१५३०५.

२) श्री. केशव अंकुश लवाटे, अंकुश साहेबराव लवाटे यांचा मुलगा, मुकाम, पोस्ट कारंजे, गाव काम्बेवडी, त

करमाळा, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र-४१३२०३. श्री. धनंजय शेळके, पांडुरंग सोपान शेळके यांचा मुलगा, इरा मजला, ३०७, एसपीपीएल कॉलनी, मानखुर्ट

(पुर्व), मुंबई-४०००८८. मोबा.:८६९१८२९२७८ ४) श्री. धनंजय शेळके, पांडुरंग सोपान शेळके यांचा मुलगा, गाव काम्बेवडी, मुकाम, पोस्ट कारंजे, ता. क

जि. सोलापूर, महाराष्ट्र-४१३२०३. महोदय/महोदया.

विषय: सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिट इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचित कलम १३(३) अन्वये सूचना. तुम्ही कर्जदार/जामिनदार श्री. केशव अंकुश लवाटे, अंकुश साहेबराव लवाटे यांचा मुलगा यांनी उपरोक्त आम युनियन बँक ऑफ इंडिया (ई–आंध्रा बँक), वाशी शाखा आता एआरएम शाखा, मुंबई शाखेमधून पुढील कर्ज सुविधा घेतली आहे आणि तुम्ही उत्पन्न मान्यता व योख लेखा नमुनाप्रमाणे आरबीआय मार्गदर्शनानुसार तुम्ही तुम<sup>न्</sup> ु देयके/हफ्ते/रुयाज भरणा केले नाही आणि त्यामुळे आरबीआय मार्गदर्शन आणि लेखा नियमानुसार तुमचे खाते

क.०६२७३०१०००११०५८ मध्ये **०५.०६.२०१९** रोजी **एनपीए खा**त्यात वर्गीकृत करण्यात आले आहे. तुमचे खात्यार

दिनांक ३१.०५.२०२४ रोजी देय रक्षम रु.४३,४९,९६६.५० (रुपये त्रेचाळीस लाख एकोणपन्नास हजार नऊशे सहासष्ट आणि पैसे पन्नास फक्त) अशी थकवाकी आहे. तुमच्याकडून उपरोक्त नमुद खातेबाबत बँकेकडे देय रकमेचे तपशील खालीलग्रमाणे

सुविधेचा	एनपीए तारीख	०६.०६.१९ ते	दंड ठ्याज	बँकेला	एकूण देव	
प्रकार	अर्थात ०५.०६.१९	३१.०५.२४ लागू	(साधारण)	आलेला खर्च	रक्कम	
	रोजी थकवाकी रक्कम	नसलेले च्याज		/शुल्क		
युनियन गृह	रु.	रु.	रु.	₹.	रु.	
साधारण	37,८१,९६७.००	9,99,707.00	3,089.00	७२,७४८.५०	४३,४९,९६६.५०	
	एकण					

बँकेला देय रक्कम प्रतिभृतीकरिता श्री, केशव अंकुश लवाटे यांनी खालील तक्त्यात नमुद स्थावर मालमत्तेच्या तारणामार्क प्रतिभुती हित आणि दिनांक ३१.१२.२०१५ रोजीचे दस्तावेज निप्पादित केले आहेत. खाली वर्णन केलेल्या स्थाव . मालमत्तेचे तारण: फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, ई विंग, कासा फोन्टाना, कोड नाव ॲपिक, सर्व्हे क्र.३७(१/ए) १४४(६बी), ३७(१/बी), ३७(२/ए), १४३(३), ३८(२ए/२), ३७(४), ३७(३), ३७(२/बी), ३७(१०), गा खोनी, तळोजा बायपास रोड, डोंबिवली पुर्व, जिल्हा ठाणे-४२१३०१, क्षेत्रफळ ४५४ ची.फु. कार्पेट क्षेत्र

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक २००२ च्या कलम १३(२) नुसार सदर सूचना ग्राग तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्षम रु.४३,४९,९६६.५० (रुपये न्रेचाळीस लाख एकोणपत्रास हजार नऊशे सहासष्ट आणि पैसे पन्नास फक्त) तसेच लागू व्याज अधिक दंडात्मक शुल्क अधिक कायदेशीर शुल्क तसेच उर्वरित मासिकासह पुमच्याद्वारे निप्पादित कर्ज दस्तावेजातील अटी व नियमानुसार दंडात्मक शुल्क + कायदेशीर शुल्क तसेच व्याज जमा करावे आणि तुमचे दायित्व भरावे. अन्यवा आम्ही तुमच्याकडून उर्वरित रकमेच्या वसूलीसाठी कायद्याचे न्यायालय/ऋण वसूली न्यायाधिकरण मध्ये तुमच्या विरोधात योग्य कायदेशी कारवाई करू.

तुम्हाला विनंती आहे की, कायद्याच्या कलम १३(१३) अन्वये सदर सूचना प्रातीनंतर बँकेच्या परवानगीशिवाय वरीत प्रतिभूतीसह कोणताही व्यवहार करण्यास तुम्हाला रोखण्यात येत आहे.

तुमचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात सरफायसी कायद्याच्या कल १३ चे उपकलम ८ अन्वये तरतूद आहे आपले विश्वास

युनियन बँक ऑफ इंडिय (किशोर चंद्र कुमार मुख्य व्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकार

## यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

मालमत्ता वसुली व्यवस्थापन शाखा: २१, बीणा चेंबर्स, मेझनिन मजला, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मंबई-४००००१. क्र.:०९४६६७४७८९४, वेबसाईट:www.unionbankofindia.co.in. ई–मेल:ubin0553352@unionbankofindia.bank

संदर्भ: एआरबी:एमएसएम:४३५:२०२४-२५ ठिकाण: मुंब

٤) श्री. रत्नेश कृपाशंकर तिवारी (कर्जदार) यांचे सर्व कायदेशीर वारसदार (मयत सदस्यांचे कायदेशीर वारसदा यांचे मार्फत: हवेली क्र.१, गाव हरसुल, पोस्ट बिरभानपूर बुक्सा, जीनपूर, उत्तर प्रदेश-२२२१०९.

श्रीमती अर्चना रत्नेश तिवारी (पत्नी) श्री. रत्नेश कृपाशंकर तिवारी (कर्जदार) यांचे कायदेशीर वारसदार, र ठि.: हवेली क्र.१, गाव हरसुल, पोस्ट बिरभानपूर बुक्सा, जौनपूर, उत्तर प्रदेश-२२२१०९. मो**बा.:**९१३७६११४५१

8658568508 श्री. विनेश कमार तिवारी. उमाशंकर तिवारी यांचा मलगा. र/ठि.: सी-००१. तळमजला. गौरी दर्शन. वर्त टॉबर समोर, गजानन नगर, तुळींज रोड, नालासोपारा पुर्व, ठाणे-४०१२०९. मोबा.:९८६९४१२१९११.

होदय/महोदया. विषय: सिक्युरीटायद्रोशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिट

इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचित कलम १३(३) अन्वये सूचना.

तुम्ही कर्जदार/जामिनदार स्वर्गीय श्री. रत्नेश कृपाशंकर तिवारी (मयत सदस्याचे कायदेशीर वारसदार श्रीमती अर्चन रत्नेश तिवारी) व श्री. दिनेश कुमार तिवारी, उमाशंकर तिवारी यांचा मुलगा यांनी उपरोक्त आमच्या युनियन बँव ऑफ इंडिया, चेंब्र (पुर्य) आता एआरएम शाखा, मुंबई शाखेमधून पुढील कर्ज सुविधा घेतली आहे आणि तुम्हें उत्पन्न मान्यता व योग्य लेखा नमुनाप्रमाणे आरबीआय मार्गदर्शनानुसार तुम्ही तुमचे देवके/हश्ते/व्याज भरणा केले नाह भाणि त्यामुळे आरबीआय मार्गदर्शन आणि लेखा नियमानुसार तुमचे खाते क्र.६३६८०६६५००००१७७ मध्ये २९.०८.२०२१ रोजी एनपीए खात्यात वर्गीकृत करण्यात आले आहे. तुमचे खात्यात दिनांक ३१.०५.२०२४ रोजी देय रक्कम रु.४२,६१,११३.७७ (रुपये बेचाळीस लाख एकसष्ट हजार एकशे तेरा आणि पैसे सत्त्वाहत्तर फक्त) अशी थकवार्क

मच्याकडून उपराक्त नमुद खातवावत वककड दय स्कमच तपशाल खालालग्रमाण:							
सुविधेचा	एनपीए तारीख	३०.०८.२१ ते	दंड ठ्याज	बँकेला	एकूण देय		
प्रकार	अर्थात २९.०८.२१	३१.०५.२४ लागू	(साधारण)	आलेला खर्च	रक्कम		
	रोजी थकवाकी रक्कम	नसलेले व्याज		/शुल्क			
नियन गृह	₹.	रु.		₹.	रु.		
लोटिंग रेट	३४,५५,७६५.७७	७,५१,८०८.००		43,480.00	४२,६१,११३.७७		
एकूण							
किला देव रक्कम प्रतिभुतीकरिता स्वर्गीय श्री. रत्नेश कृपाशंकर तिवारी यांनी खालील तक्त्यात नमुद स्थावर मालमत्तेच्या							
गरणामार्फत प्रा	ारणामार्फत प्रतिभुत्ती हित आणि दिनांक २९.०६.२०१९ रोजीचे दस्तावेज निष्पादित केले आहेत. खाली वर्णन केलेल्या						

फ्लॅट क्र.१२०४, १२वा मजला, बी विंग, क्षेत्रफळ ३५.४२ चौ.मी. (कार्पेट क्षेत्र), तसेच बाल्फनी क्षेत्र ३.३० चौ.मी. बाल्कनी क्षेत्र १.८३ चौ.मी., सी.बी. क्षेत्र ४.०९ चौ.मी., एफ.बी. क्षेत्र १.८६ चौ.मी., मातेश्वरी अल्तुरा म्हणून ज्ञार

ारत, जमीन सर्व्हे क्र.१४४, हिस्सा क्र.२बी व सर्व्हे क्र.१४५, हिस्सा क्र.२डी, एकूण क्षेत्र ६६२० ची.मी., गा खिडकाळी, कल्याण शिळकाटा रोड, डॉबिक्ली (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०४. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) नुसार सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्षम रु.४२,६१,११३.७७ (रुपर बेचाळीस लाख एकसष्ट हजार एकशे तेरा आणि पैसे सत्त्याहत्तर फक्त) तसेच लागू व्याज अधिक दंडात्मक शुल्य

अधिक कायदेशीर शुल्क तसेच उर्वरित मासिकासह तुमच्याद्वारे निष्पादित कर्ज दस्तावेजातील अटी व नियमानुसा दंडात्मक शुल्क + कायदेशीर शुल्क तसेच व्याज जमा करावे आणि तुमचे दायित्व भरावे. अन्यथा आम्ही तुमच्याकड् उर्वरित रकमेच्या वसूलीसाठी कायद्याचे न्यायालय/ऋण वसूली न्यायाधिकरण मध्ये तुमच्या विरोधात योग्य कायदेशी तुम्हाला विनंती आहे की, कायद्याच्या कलम १३(१३) अन्वये सदर सूचना प्रातीनंतर बँकेच्या परवानगीशिवाय वरील

र्गतभूतीसह कोणताही व्यवहार करण्यास तुम्हाला रोखण्यात येत आहे. तुमचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात स २३ चे उपकलम ८ अन्वये तस्तूद आहे.

आपले विश्वास युनियन बँक ऑफ इंडिय

सही/-(किशोर चंद्र कमार मुख्य व्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकार त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर ०९.०७.२०२४ रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्रार झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे. थकबाकी रक्कम: दिनांक ०९.०७.२०२४ रोजी देय रक्कम रू.२९,१३,११७.०० (रुपये एकोणतीस लाख ते

गलमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमनेचे वर्णन थी. अभिजीत गणेश कोले यांच्या मालकीचे असलेले फ्लॅट क्र.१०२. १ला मजला. इमारत क्र.०१. ओमका

विनांक: ०९.०७.२०२४, ठिकाण: नवी मंबई

संक्षिप्त दावा क्र.१९६/२०२३ याचिका सादर : ३१.०३.२०२३; याचिका दाखल : ०५.०६.२०२३

दिवाणी प्रक्रिया १९०८ चे सांकेताकाचे नियम २, कलम ओ ३७ अन्वये याचिकेच्या उत्तराचे समन्स.

**बैंक ऑफ इंडिया,** सहकारी संस्था, बैंकिंग कंपनी (उपक्रमाचे प्राप्ती व हस्तांतरण) कायदा १९७० अन्वये स्थापन, यांचे मुख्य कार्यालय- स्टार हाऊस, सी-५, जी (पूर्व) ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्पलेक्स, वांद्रे, मुंबई-४०००५१ आणि त्यांचे शाखा कार्यालयांपैकी एक विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५१ शाखा, पत्ता- ३७७ स्मित किरण इमारत, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६ त्यांचे प्राधिकृत प्रतिनिधी श्री.रणवीर कुमार 🕽 यांच्याद्वारे, फिर्यादींचे मुख्य व्यवस्थापक. )...फिर्यादी

१. सुश्री मानसी भरत मेहता, प्रौढ, भारतीय नागरिक, त्यांचा पत्ता - फ्लॅट क्र.ए-२०३, अमित दर्शन कोहौसोलि, दादाभाई क्रॉस रोड क्र.३, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६. आणि तसेच फ्लॅट क्र.१८०, स्नेहधारा अपार्टमेंट, दादाभाई क्रॉस रोड क्र.३, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६. २. सुश्री विरल भरत मेहता, प्रौढ, भारतीय नागरिक, त्यांचा पत्ता - फ्लॅट क्र.ए-२०३, अमित दर्शन कोहौसोलि,

दादाभाई क्रॉस रोड क्र. ३, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६.

फ्लॅट क्र.१८०, स्नेहधारा अपार्टमेंट, दादाभाई क्रॉस रोड क्र.३, विलेपार्ले पश्चिम, )...प्रतिवादी मुंबई - ४०००५६. येथे नोंद घ्यावी की, वरील नामांकित फिर्यादीकडून पुढील दिलासा देण्यासाठी माननीय न्यायालय, न्यायाल कक्ष क्र.०५ मध्ये माननीय न्यायधीश श्री. ए. झेड. खान यांच्या अध्यक्षतेत दि.२०.०९.२०२४ रोजी सकाळी

११.०० वा. यांच्या समक्ष निवेदन प्रस्तुत केले जाईलः-**ज्याअर्थी** वर नामित फिर्यादी यांनी तुमच्या विरोधात व्यावसायिक विवादबाबत दावा दाखल केलेला आं आणि तुम्हाला येथे समन्स देण्यात येत आहे की , विद्यमान समन्सच्या सेवेपासून ३० दिवसांत लेखी अहवालास सादर करावे आणि मान्य केल्याप्रमाणे लेखी अहवाल जर तम्ही ३० दिवसांच्या कालावधीत किंवा अन्य इत दिवशी. न्यायालयाने विहित केल्याप्रमाणे लेखी स्वरुपात नोंदीत कारणास्तव लेखी अहवाल सादर करण्यात कसर केल्यास आणि न्यायालयास योग्य वाटेल त्याप्रमाणे शुल्काचा भरणा केल्यानंतर परंतु समन्सच्या सेवेच्य गरखेपासून १२० दिवसांच्या आत तुम्हाला रक्कम जमा करावी लागेल. समन्स सेवेच्या तारखेपासून १२० देवसांच्या समाप्तीनंतर नोंदीवर घेण्यात येणारे लेखी अहवालास मान्यता न्यायालय देणार नाही आणि लेख अहवाल सादर करण्याचे अधिकार काढून घेतले जातील.

फिर्यादींनी विनंती केली आहे की:-

आणि तसेच

अ. असे की, प्रतिवादींनी संयुक्तपणे व वेगवेगळेपणे सदर दावा दाखल केल्याच्या तारखेपासून संपुर्ण रक्कम आणि/किंवा मुक्ततेपर्यंत याचिकेचे **प्रकरण ''चे''** मध्ये फिर्यादींचे दावा तपशीलानुसार देय रक्कम रु.२,४२,९५५.४७ (रुपये दोन लाख बेचाळीस हजार नऊशे पंचावन्न आणि पैसे सत्तेचाळीस फक्त) आणि उर्वरित मासिकासह ११.००% प्रतिवर्ष दराने रक्कम शैक्षणिक कर्ज खात क्र.००५८७२२१०००००१८ अंतर्गत सदर कर्जातील रक्कम फिर्यादींकडे जमा करावी.

. प्रतिवादींना खटल्याचा खर्च वादींना देण्याचे आदेश दिले जावेत दिनांकित ०५ जुलै २०२४ सही/ अतिरिक्त निबंधक शहर दिवाणी न्यायालय, मुंबः

अनंत बी. शिंदे ऑण्ड कं फिर्यादींचे वकील, ३११, वर्मा चेंबर्स, ३रा मजला, ११, होमबी स्ट्रिट, फोर्ट, मुंबई - ४००००१

१. संश्री मानसी भरत मेहता श्रीमती कृपा भरतकुमार महता २. सुश्री विरल भरत मेहता

## SHRIRMM HOUSING FINANCE

परिशिष्ट-४-ए (नियम ८(६) ची तरतूद पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ज्ल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तस्तुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई−लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनतेस व विशेषत: कर्जदार आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**कडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या (एसएचएफएल) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद

दुसरा पत्ता: प्लॉट जमीन क्र.१०, रोड क्र.११, सेक्टर १९, नवीन पनवेल-४१०२०६.

५०३, इमारत क्र.ए-१५, श्री कृष्णा कोहीसोलि., महाराष्ट्र नगरजवळ, मानखुर्द पुर्व, मुंबई-४०००८८. Indrapandey244@gmail.com दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, इमारत क्र.सी, श्रीपती रेसिडेन्सी, फेझ-१, खिडकाली-देसाई, कल्याण शिळफाटा-४१०२०३.

श्रीमती नेहा इंटा पांड्ये ...सह-अर्जदार

दसरा पत्ता: प्लॉट जमीन क्र.१०, रोड क्र.११, सेक्टर १९, नवीन पनवेल-४१०२०६.

दुसरा पत्ता: प्लॉट जमीन क्र.१०, रोड क्र.११, सेक्टर १९, नवीन पनवेल-४१०२०६.

16/1/ 111-11 // 1111/10	-11011111111111111111111111111111111111	-11.114111 36.4	\$1111 (411)	101011-11-11	(144, -404
व रक्कम		(रु.) व बोली वाढविणे	तपशील	तारीख व वेळ	व निरीक्षण तारीख
दि.१०.१०.२०२३ रोजी कर्ज खाते	प्लॉट जमीन क्र.१०, रोड	₹.१,०५,००,०००/-	इरठे रक्कम खाली नमुद केलेल्या	०२ ऑगस्ट,	अशफाक पत्का,
क्र.एसएलपीएचएमयुएमबी०००५६८७	क्र.११, सेक्टर १९, नवीन		खाते तपशिला नुसार	2028	मोबा.:
अंतर्गत देय रक्कम रु.१,४९,०७,०८४/-	पनवेल (पुर्व), नवीन पनवेल,	फक्त)	आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात	वेळ:	९८१९४१५४७७
(रुपये एक कोटी एकोणपन्नास लाख	क्षेत्रफळ १००.०० चौ.मी.	बोली वाढविणे रु.५०,०००/-	जमा करावी.	स.११.०० ते	व
सात हजार चौऱ्याऐंशी फक्त) जमा	आणि उक्त भूखंड विकसित	आणि त्यापटीने	<b>बँक नावः</b> ॲक्सिस बँक	दु.१.०० वा.	सुनीत पाटील,
करावी.	करून जी+२ वरच्या		लिमिटेड, <b>शाखाः</b> वांद्रे-कुर्ला		व मोबा.:
मागणी सूचना १२.१०.२०२३	मजल्यावर इमारत बांधली,	इसारा रक्कम	कॉम्प्लेक्स, मुंबई.		993088850
ताबा दिनांक व ताबा प्रकार	एकूण प्लॉट व क्षेत्रफळ	(इस्ठे)(रु.)	बँक खाते क्र.:		व महेश पाटकर,
३०.०३.२०२४ – वास्तविक ताबा	१४३.५२४ चौ.मी. कार्पेट		चालु खाते क्र.:		मोबा.:
	येथील जागेचे सर्व भाग व	(रुपये दहा लाख पन्नास हजार	९११०२००४५६७७६३३		९६१९९००२४३
ज्ञात अधिभार अज्ञात	खंड.	फक्त)	आयएफएससी कोडः		निरीक्षण तारीखः
		इरठे सादर करण्याची अंतिम	युटीआयबी००००२३०		३१ ऑगस्ट, २०२४
		तारीख: ०१ ऑगस्ट, २०२४			वेळ: स.११.०० ते
		वेळ: स.१०.०० ते सायं.५.००			दु.१.००

Residential या वेबसाइटला भेट देऊ शकतात. तरफायसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सचना:

पक्षाकडून प्राप्त झाले नाही तर, विक्री नोटीसचे हे प्रकाशन सेवा पर्यायी पद्धती म्हणून मानले जाऊ शकते.

ठिकाण: पनवेल सही/- प्राधिकृत अधिकारी देनांक : १८.०७.२०२४

मागणी सूचना

ি SBI भारतीय स्टेट बैंक किलकोळ मालमत्ता मध्यवती प्रक्रिया केंद्र, बलापूर, साधार बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉबर क्र.४, ५वा मजला सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई–४०००६१४.