

FIRST FINTEC LIMITED

(Formerly Known as Firstobject Technologies Limited)

The Manager **Department of corporate services Bombay Stock Exchange Limited** P.J.Towers, Dalal Street Mumbai-400 001.

Dear Madam/Sir,

Sub: First Fintec Limited - News Paper Advertisement

Ref: Scrip Code: 532379.

Pursuant to the Regulation 47 and other applicable SEBI (LODR) Regulations 2015, the Financial results for the quarter and year ended 31st March, 2024 are published in "Free Press Journal"(in English) and "Navshakti"(in Marathi) editions of June 2nd, 2024.

Enclosing herewith the copies of the newspaper cuttings.

Request you to kindly take the same on record.

Thanking You,

For First Fintec Limited (Formerly Firstobject Technologies Limited)

Dr. S.V.S. Ram

Chief Executive Officer & Chief Operating Officer

Place: Mumbai

Date: 02.06.2024

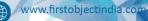
Telefax: 022-25276077

CIN: L72200MH2000PLC239534









इस्तांतरक आहेत. तरी सर्व व्यक्तींना / आस्थापनांना कळविण्यात येते की वरील वर्णन केलेल्या सदनिके / मिळकती व भाग संदर्भात किंवा विरुद्ध गहाण, भेट, विक्री, भाडेपट्टा, धारणाधिका प्रभार, विश्वस्त, देखभाल, सुविधाकार, बक्षीस अदलाबदल, हस्तांतरण, वारसाहक्क, भागीदारी हक्क निर्वाह किंवा याशिवाय अन्य कोणत्याही मार्गे दाव असल्यास लिखित स्वरुपात योग्य त्या पराव्यानिशं मेम्नस्वाक्षरीकारास त्यांच्या खालील पत्त्यावर येथील प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत कळविण्य यावे. अन्यथा कोणताही दावा नसल्याचे समजून आम अशील सदर विक्रीव्यवहार पूर्ण करतील व तदनंतर ते न्ध्राचित समजास्मात रोतील

भाग उपरोक्त नमूद केलेल्या वारसांच्या (विक्रेते । इस्तांतरक) यांच्या नावे आहे व ते या व्यवहारात विक्रेते/

श्री. दिलीप आर. हुले (ॲडव्होकेट ९४/ए – २०४, टिळक नगर साईकृपा को - ऑप हाउसिंग सोसायटी मर्यादित, टिळक नगर चेंबूर (पूर्व), मुंबई ४०० ०८९ **दिनांक:** ०२/०६/२०२४ स्थळ: मुंबई

सांकेतिक कब्जा सूचना

जारवा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्टियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४

AICICI Bank तर हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समें

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून गगणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आले मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि दर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	सिद्धिवनायक शेती सेवा केंद्र/वैशाली दिलीप माळी/ दिलीप विजय माळी/ ६४०४०५५०००४९/ ६४०४५५०००००१	घर क्र.११६ (दक्षिण भाग), मालमत्ता क्र.११६(पी)२, वॉर्ड क्र.५, कॉर्पोरेशन इंडेक्स क्र.७७२०, सी.टी.एस. नं.२७३३, मंगळवार पेट, समोर. बँक ऑफ महाराष्ट्र, उमराणी रोड, कसबे/गाव आणि तालुका जथ (जत), जि. सांगली, महाराष्ट्र ४१६४०४/ मे २८, २०२४	जानेवारी १६, २०२४ रु. ६६,२६,३८४.००/-	सांगली
۶.	सुभाषचंद्र एस जैस्वाल आणि गायत्री सुभाष जैस्वाल आणि कृष्णकुमार जैस्वाल- एलबीएमयूएम००००३२७८०१९	दुकान क्र.१, तळमजला, मेरीगोल्ड सीएचएसएल, सीटीएस क्र. ५७४/१ ते ५४, कारी रोड, मंगलराम पेट्रोल पंपाच्या मागे, एलबीएस मार्ग, भांडुप (पश्चिम), कांजूर गावात वसलेल्या जिमनीच्या तुकड्यांवर किंवा पार्सलवर बांधलेले, तालुका- कुर्ला, मुंबई-४०००७८/मे २८, २०२४	ऑक्टोबर ०९,२०२३ रु. २८,१६,६७३.७३/-	मुंबई
₹.	प्रभा कांतीलाल पटेल आणि वेलजी शिवजी पटेल - एलबीटीएनइ००००४६९९१६९	फ्लॅट क्र. २०३ आणि २०४, २रा मजला, बिल्डिंग ए, नीलकंठ पॅराडाईज, सर्ल्हें क्र. १२८, हिस्सा क्र. १ (भाग), गाव कामतघर (नारपोली), तालुका भिवंडी, आग्रा रोड, अंजूरफाटा, निजामपूर शहर महानगरपालिका, महाराष्ट्र, ठाणे – ४२१३०२/ मे २७, २०२४	जानेवारी १८, २०२४ रु. ९,१७,३५४/-	ठाणे
٧.	अर्जुन मौर्या आणि सुग्रीव एस मौर्या- एलबीटीएनइ००००४९३६१६२	फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, बी विंग, सनटेक वेस्ट वर्ल्ड -१, फेज १२, सर्व्हें क्र. ४५, ४६, ४७, ५०, ५१, हिस्सा क्र.२ए, ३ए, ३बी, ४, ६, ५, ७, ८, १ए, ४ए, ९, २, गाव तिवरी, तालुका वर्सर्ड, नायगाव पूर्व, पालघर-४०१२०८/ मे २८,२०२४	जानेवारी १२,२०२४ रू. २५,१७,६६८/-	ठाणे
ч.	आनंद दिलीप जोशी आणि शिल्पा आनंद जोशी- एलबीएमयूएम००००४३८७४७२ एलबीएमयूएम००००४३८७४३०	फ्लॅट क्र. २, तळमजला, विंग ए, श्री दत्त धाम सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., प्लॉट नं. ६१, सर्ल्हे क्र. ११, हिस्सा क्र. भाग, गाव मोरे, सेंट्रल पार्क, नालासोपारा पूर्व, तालुका वसई, ठाणे– ४१०२०९/ मे २८, २०२४	जानेवारी १६, २०२४ रु. १५,१६,५२५/-	मुंबई
ξ.	सुमित कुमार आर्य आणि ममता आर्य-एलबीटीइ००००५१८७३३१	फ्लॅट क्र. ५०८, ५वा मजला, बी विंग, इमारत क्र. ०१, (पवित्र साधना), पवित्र धाम इमारत क्र. १ ते ८ फेज- १ सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., तिवरी रेल्वे फाटक जवळ, ग्लोबल अरेना, तिवरी रोड, जुना एस. क्र. २१४, नवीन एस. क्र. २३, जुना एस. क्र. २९१, नवीन एस. क्र. २४, हिस्सा क्र. १,३, जुना एस. क्र. २१९, नवीन एस.क्र. २४, एच.क्र. २/१, २/२, २/३, नायगाव पश्चिम, वसई, पालधर, ठाणे ४०१२०८/ मे २८, २०२४	जानेवारी २९, २०२४ रू. १५,१७,६८५.८२/-	ठाणे
9.	साहेरा मोहम्मद हुसेन शेख आणि फैज अहमद अहमद हुसैन शिलेदार- एलबीएसएचआर००००९६३५५०	फ्लॅट क्र. १, २रा मजला, गोल्ड प्लाझा, म्युनिसिपल हाउस क्र. ५४५/६२१, सर्व्हें क्र. १०१४२/ए, साखर पेठ, एकरार अली मशिदीसमोर, बुधवार बाजार, महाराष्ट्र, सोलापूर ४१३००२/ मे २९, २०२४	जानेवारी २९,२०२४ रु. २,८४,४६७.१२/-	सोलापूर

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील दिनांक : जून ०१, २०२४ प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड



FIRST FINTEC LIMITED

CIN: L72200MH2000PLC239534 Regd. Office: 302, The Bureau Chambers, Above State Bank of India, Chembur, Mumbai – 400071, Maharashtra, India Email: info@firstfintec.com, Website: www.firstfintec.com Extract Of The Standalone Audited Results for the Quarter and for the Financial Year Ended 31st March 2024

(113. III Willion, except per share data						
		Quarter Ended	Year Ended	Year Ended		
PARTICULARS	31.03.2024	31.03.2023	31.12.2023	31.03.2024	31.03.2023	
TAITIOCEANO	Aı	Audited		Audited	Audited	
Total income	4.88	16.10	7.46	23.47	58.26	
Profit /(Loss) from operation before exceptional items and Tax	(1.13)	(2.48)	0.75	(2.64)	(18.67)	
Profit/(Loss) from ordinary activities before tax	(1.13)	(2.48)	0.75	(2.64)	(18.67)	
Net Profit/(Loss) from continuing operations	(1.11)	(3.16)	0.98	(1.92)	(16.53)	
Reserves excluding revaluation reserve				2.47	4.39	
Paid- up equity share capital (Face Value of Rs.10/- each)	104.03	104.03	104.03	104.03	104.03	
Basic and Diluted Earnings per Share (of Rs.10/- each)						
(a) Before Extraordinary Items	(0.11)	(0.30)	0.09	(0.19)	(1.59)	
(b) After Extraordinary items	(0.11)	(0.30)	0.09	(0.19)	(1.59)	

1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Audited Financial Result For The Quarter And Financial Year Ended 31st March 2024. Filed with BSE under regulation 33 of the SEBI(LODR) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Audited Financial Result For The Quarter And Financial Year Ender 31st March, 2024 are available on stock exchange website (www.bseindia.com) and company website (www.firstfintec.com)

Place: Mumbai Date: 30.05.2024

BY ORDER OF THE BOARD Sd/- Mr. Rajan Pillai Chairman, Board of Directors



नाशिक झोनल ऑफिस: प्लॉट क्र. जी १, त्रंबकेश्वर रोड, सातपूर इंडस्ट्रियल एरिया, सातपूर, नाशिक-४२२००७, महाराष्ट्र

२५-०६-२०२४ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० (भाप्रवे) दरम्यान बँकेकडे प्रभारित जंगम आणि स्थावर मिळकतीचा ई-लिलाव आणि १५ दिवसांची विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ९(१) अन्वये जंगम आणि स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः खालील कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम आणि स्थावर मिळकती या तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

	22 0 1 1	2 ". ". "						
अ क	शाखेचे नाव आणि कर्जदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ता आणि थकबाकी रक्कम	मिळकतींचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव किंमत					
9n	आाण व्यक्तवाका रक्षम		इएमडी (रु. लाखा					
۲.	शाखा : सातपूर आयई खाते : श्री राजू किसन धोत्रे	फ्लॅट क्र. ०८, वरद हाईट्स अपार्टमेंट, स्थित यावर प्लॉट क्र. १८, स क्र. ५२/८ए, शिवार मखमलाबाद, नाशिक सीमा:-						
	पत्ताः फ्लॅट क्र. ०८, वरद हाईट्स अपार्टमेंट, यावर स्थित प्लॉट क्र. १८, स क्र. ५२/८ए, शिवार मखमलाबाद, नाशिक जिल्हा नाशिक	उत्तरः स्टेअरकेस दक्षिणः मार्जिनल स्पेस पूर्वः मार्जिनल स्पेस पश्चिमः स्टेअरकेस, लिफ्ट, फ्लॅट क्र. ०७ मार्जिनल स्पेस						
	नााशक	मागणी सूचनेची तारीखः ०२.०३.२०२२ विकजाची तारीखः १५.०६.२०२२ विकजाची प्रकारः सांकेतिक						
		• इअर रक्कम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहेः बँक ऑफ इंडिया, सातपूर आयई शाखा, खाते क्र. 08079020000033, आयएफएससी : BKID0000807 • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी / संपर्क क्र.: <u>SatpurlE.Pune@bankofindia.co.in</u> ०२५३–२३५०५९२						
?	शाखा : सातपूर आयई खाते : सौ. रुपाली विलास शिंदे	रहिवासीत हाऊस स्थित येथे प्लॉट क्र. ७ (भाग), स क्र. २३/४/७, शिवार: नाशिक, जिल्हा नाशिक सीमा:-	<u>१२.३३</u> १.२३					
	पत्ताः रहिवासीत हाऊस स्थित येथे प्लॉट क्र. ७ (भाग), स क्र. २३/४/७, शिवारः नाशिक, जिल्हा नाशिक.	उत्तरः प्लॉट क्र. ७ चा दक्षिणः प्लॉट क्र. ७ चा उर्वरीत पूर्वः ७.५० मीटर्स रोड पश्चिमः प्लॉट क्र. ७ चा उर्वरीत भाग भाग उर्वरीत भाग अर्वरीत भाग						
		मागणी सूचनेची तारीखः ०४.१२.२०२१ किब्जाची तारीखः २३.०६.२०२२ किब्जाचा प्रकारः सांकेतिक ● इअर रक्रम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहेः बँक ऑफ इंडिया, सातपुर आयई						
		ण इंशर रक्कम जा खात क्र./ आयएफएससा काड इ. मध्य जमा करायचा आहः बक आफ इंडिया, सातपूर आयः शाखा, खाते क्र. 08079020000033, आयएफएससी : BKID0000807 ● प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी/ संपर्क क्र.: <u>SatpurIE.Pune@bankofindia.co.in</u> ०२५३−२३५०५९:						
ş	शाखा : श्रीरामपूर खाते : मे. ए ए शेख फायरवूड सप्लायर प्रोप्रायटर: श्री. एजाज अजिज शेख	प्लॉट क्र. ७६, स क्र. ३१/२/७६ स्थित येथे भैरवनाथ नगर, श्रीरामपूर, तालूका श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर, नाव श्री. एजाज अजिज शेख. क्षेत्र: १५० चौ.मीटर्स सीमा:-	<u>६.७५</u> ०.६८					
	पत्ताः वॉर्ड क्र. ५, डावखर रोड, सिकंदर सॉ मिल, श्रीरामपूर जि. अहमदनगर ४१३७०९	उत्तरः प्लॉट क्र. ७५ दक्षिणः प्लॉट क्र. ७७ पूर्वः ओपन स्पेस पश्चिमः ९ मीटर्स मोठा रस्ता						
		मागणी सूचनेची तारीखः १४.०६.२०२१ कब्जाची तारीखः २१.०१.२०२२ कब्जाचा प्रकारः सांकेतिक						
		• इअर रक्कम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहेः बँक ऑफ इंडिया, श्रीरामपूर शाखा, खाते क्र. 066990200000033, आयएफएससी : BKID0000669 • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी/ संपर्क क्र.: Shrirampur.Pune@bankofindia.co.in ०२४२२–						
γ	शाखा : सातपूर आयई खाते : श्री. मदन हिम्मत बोरसे पत्ता: रहिवासीत फ्लॅट क्र. ०४, दुसरा मजला, इमारत ओम सिद्धी हाईट्स अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.८५, स क्र. ३१३/१/४/९०, सीटीएस							
	क्र. ७५७३, पाथर्डी शिवार, नरहरी नगर, अंजना लॉन्स मागे, पाथर्डी फाटा, नाशिक, ता आणि जिल्हा नाशिक.	उत्तरः पॅसेज, लिफ्ट, फ्लॅट दिक्षणः मार्जिनल स्पेस पूर्वः मार्जिनल ओपन पश्चिमः मार्जिनल ओपन स्पेस क्र. ०३ स्पेस						
		मागणी सूचनेची तारीखः ०३.०९.२०१९ किब्जाची तारीखः १५.०९.२०२२ किब्जाचा प्रकारः सांकेतिक ● इअर रक्कम जी खाते क्र. / आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहेः बँक ऑफ इंडिया, सातपूर आयई						
		शाखा, खाते क्र. 080790200000033, आयएफएससी : BKID0000807 ● प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी / संपर्क क्र.: <u>SatpurIE.Pune@bankofindia.co.in</u> ०२५३–२३५०५९२						

अटी आणि शर्तीः (१) ई-लिलाव हा सर्व ज्ञात अज्ञात भारांसह ''जे आहे जेथे आहे, जे आहे जसे आहे, जे काही आहे तथे आहे आणि कोणत्याही मदतीशिवाय तत्वाने'' करण्यात येईल आणि बॅक मत्तेला बाधीत नामाधिकार, शर्ती किंवा कोणत्याही अन्य वस्तुस्थितीसाठी जबाबदार राहणार नाही. वर दर्शवलेला तपशील हा बँकेकडील उपलब्ध माहितीनुसार दर्शविलेला आहे. लिलाव बोलीदाराने मालमत्तेचे प्रत्यक्ष मोजमाप आणि स्थितीबाबत स्वतःची खात्री करणे आवश्यक आहे. प्रत्यक्ष आणि मोजमाप आणि स्थितीमध्ये फरक अस शकतो आणि प्राधिकृत अधिकारी त्यासाठी जबाबदार राहणार नाही. लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्टॉनिक बोली'' प्रक्रियेमार्फत करण्यात येईल. (२) इएमडी रक्कम जनरेट केलेल्या चलानदारे एमएसटीसी कडे थेट जमा करायची आहे. ईएमडी वॉलेटमध्ये बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी ई–लिलाव प्रक्रिया सुरू होण्यापूर्वी इअर रक्कम दिसणे आवश्यक आहे. (३) लिलावाची तारीख आणि वेळ २५–०६–२०२४ <mark>रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.००</mark> (भाप्रवे) दरम्यान. प्रत्येकी १० मिनिटांचा अमर्याद विस्तार (४) लिलाव वरील नेमूद राखीव किंमतीला सुरू होईल. बोलीदारांनी त्यांचे प्रस्ताव रु. १०,०००/– च्या पटीत वाढविणे आवश्यक आहे. (५) इच्छुक बोलीदारांने वैध ई-मेल आयडी धारक करणे आणि पोर्टल https://www.mstcecommerce.com येथे त्यांचे नाव नोंदविणे आणि एमएसटीसीकडून विनामूल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यव आहे, त्यानंतर त्यांना ऑनलाईन ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याची परवानगी देण्यात येईल. (६) संभाव्य बोलीदार एमएसटीसी कडून ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. संपर्क व्यक्ती श्री. अरधा सेनगुप्ता (मो.) +९१ ९२३१६९०२४९ (ईमेल) argha@mstcindia.co.in, श्री. राकेश रंजन (मो.) +९१ ९९११७००२३३ (ईमेल) rranjan@mstcindia.co.in, (७) राखीव किंमतीच्या १०%ची इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) चलान जनरेट करून एमएसटीसी कडे ती जमा करण्यासाठी आरटीजीएस/एनईएफटी/ फंड ट्रान्सफर मार्फत देव आहे. (८) बोली प्रपत्र हे सादर करण्याची अंतिम तारीख किंवा पूर्वी सदर सूचनेच्या अटी आणि शर्तीची स्वीकृती, आणि इएमडी भरणा केल्याचा तपशील (युटीआर क्र.), आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅनकार्डची प्रत आणि बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा आणि निवासाचा पुरावा जसे की, पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ., सह ऑनलाईन अपलोड करणे आवश्यक आहे. (९) इएमडी रक्कम उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांच्या प्रकरणात समायोजित करण्यात येईल, अन्यथा विक्री निश्चित झाल्यावर ई-वॉलेटमध्ये परत काण्यात येईल. इएमडी वर व्याज देय नाही (१०) इच्छुक पक्षकार साधारण २१–०६–२०२४ **रोजी स.** ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान प्रत्यक्ष ठिकाणी, मत्तेचे निरिक्षण करू शकतात. मत्तेच्या निरीक्षणासाठी कृपया संबंधित शाखेत संपर्क करावा (११) उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांने अधिकाऱ्यांनी बोली स्वीकारल्यावर **मिळकतीच्या समोर नमुद केलेल्या संबंधित शाखेत** पुढील कामकाजाच्या दिवसापुर्वी/त्वरित अगोदर जमा केलेली इएमडी समायोजित करून विक्री किमतीच्या २५% टक्के जमा करणे आवश्यक आहे आणि विक्री किमतीच्या उर्वरित ७५% विक्रीपासन १५ दिवसांत किंवा पुर्वी किंवा प्राधिकत अधिकाऱ्यांच्या स्वतःच्या निर्देशाने आणि लेखी मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत जमा करायची आहे. यशस्वी बोलीदाराने प्रदानात कसूर केल्यास बोलीदाराने अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि कसूरवार बोलीदाराचा मत्ता/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा राहणार नाही (१२) उच्चतम बोलीदाराना येथील नमूद मतेचे यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल भाग ते बोलीसाठी कायद्याने पात्र असोवेत (१३) सदर सूचनेत काहिही घटीत नाही किंवा वरील मत्ता विक्रीसाठी बँकेच्या वतीने कोणतेही आश्वासने किंवा सादरीकरण मानण्यात येई नये. बँके/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता योग्य बाटलेल्या कारणांसाठी विक्री रह करण्याचा हक राखुन ठेवला आहे. आणि अशा रह करण्याबाबत बोलीदाराला प्रश्न विचारता येणार नाही. (१४) खरेदीदारांने मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतर प्रभार, शुल्क इ. आणि सर्व सांविधिक/ असांविधिक थकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार, शुल्क इ. कोणांचीही देणी सुद्धा भरायची आहे. (१५) इच्छुक बोलीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी मत्तेला बाधीत दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मत्तेचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. मत्ता बँकेला ज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्याती भारांसह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकी यासाठी कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाहीत. (१६) बँकेला यशस्वी बोलीदाराने केलेले विक्री मोबदल्याचे प्रदान हे इन्कम टॅक्स ॲक्ट, १९६१ च्या कलम १९४-१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधिन राहील आणि टीडीएस हा बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% जमा करतेवेली फक्त यशस्वी बोलीदारांने भरायचा आहे लागु नसल्यास रद्द करावे. (१७) विक्रीसाठी प्रस्तावित मत्तेच्या विक्री मधून कोणताही वाद/तफावत उद्भवल्यास फक्त औरंगाबाद येथील न्यायालय/ न्यायाधिकरणाच्या अनन्य अधिकरितेच्या अधिन राहील. (१८) बोलीदारांना नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनाकरिता https://ibapi.in आणि http://www.mstcauctions.com ला भेट देणे आवश्यक आहे (१९) सूचनेचा इंग्रजी मजकुर आणि मराठी मजकुरात कोणतीही तफावत किंवा विसंगती आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य धरावा.

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या नियम ६ (२) आणि ९ (१) अन्वये १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह व्याज, इतर प्रभार आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

विशेष माहिती/सावधानी

शेवटचे मिनिट/सेकंदाला बोली करणे त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी बोलीदारांनी टाळावे अशा वेळी विक्रेत्यांच्या वतीने बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा पुरवठादार कोणतीही उणिव/कमतरता (इंटरनेट फेल्युअर, पॉक् फेल्युअर इ.) साठी जबाबदार राहणार नाहीत. या बाबतीत अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदार बॅक अप पॉवर सप्लाय आणि कोणतीही अन्य जावश्यक व्यवस्था/पर्याय करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. जेणेकरुन त्यांना अशा आकस्मित घटना टाळुन यशस्वीपणे लिलावात सहभागी होणे शक्य होईल.

दिनांक : ०१–०६–२०२४ ठिकाण : नाशिक पाधिकत अधिकारी. बँक ऑफ इंडिया

फॉर्म क्रमांक आयएनसी-26

कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसर्या राज्यात हस्तातिरत करण्यासाठी वृत्तपत्रात प्रसिद्ध केलेली जाहिरात केंद्र सरकारपुढे, प्रादेशिक संचालक, पश्चिम विभाग, मुंबई कायदा, २०१३ व्या कलम १३ मधील उप-कलम (४) आणि कंपनी (इन्कॉपीरेशन) नियम, २०१ नियम ३० च्या उप-नियम (५) च्या खंड (ए) च्या बाबीमध्ये आणि

मिराज रियलकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालयः ५०१, एक्मे प्लाझा-२ एके रोड, संगम सिनेमासमोर, अंधेरी-पूर्व, मुंबई, मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, पिन-४००५६ स्थित आहे, च्या बाबीमध्ये,

सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, "महाराष्ट्र राज्यातून" "राजस्थान राज्यात" कंपनीचे नींदणीकृत कार्यालय बदेलणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी २० मई, २०२४ रोजी झालेल्या ०१ला असाधारण सर्वसाधारण सभा मंजुर विशेष ठरावानुसार कंपनीच्या मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनच्या बदलाचे स्थायीकरण मिळविण्यासाठी कपनी अधिनियम, २०१३ँ च्या कलम १३ अन्वये दिलेल्या अधिकाराचा वापर करुन फ्रेंद सरकारला अर्ज करण्यासाठी कपनी प्रस्तावित आहे. कोणाही व्यक्तीचे हितसबंध कपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्य प्रस्तावित बद्लाने बाधित होत असल्यास अर्जदार कपनीच्या खा्लील नमूद पत्त्यावर क्पॅनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा गतवणकदार तक्रार प्रपत्र भरून एमसीए—२१ पोर्टल (उब हवअ पद) येथे अर्जदार कपनील प्रतीसह सदर सुचना प्रसिध्दी तारखेपासून चौदा दिवसात प्रादेशिक संचालक, पत्ता येथे पश्चिम विभाग, एव्हरेस्ट र वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई—४००००२ येथे विरोधाची पार्श्वभूमी आणि त्याच्या / तिच्या हितसंबंधाच कार नमूद करून शपथपत्राद्वारे सहाय्यभूत त्याची / तिची हरकत हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवे शकतात रजिस्ट्रीकृत कार्यालयः ५०१, एक्ने प्लाझा-२, एके रोड, सगम सिनेमासमोर, अधेरी-पूर्व, मुंबई, मुंबई शहर, महाराष्ट्र, भारत, पिन–४००५६

तारीखः ३१.०५, २०२४ ठिकाणः ऊपर की ओडेन

अर्जदारासाठी आणि त्याच्या वतीने नावः विनोद कमार खोवाल पोस्टः दिग्दर्शक

डीआईएनः ०£१५७४७९ पत्ताः पुरोहित का बास, सिकर, राजस्थान, भारत, पिन-३३२०२७

FEDERAL BANK

लोन कलेक्शन आणि वसली विभाग-मंबर्ड विभाग

दी फेडरल बँक लिमिटेड, लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ ξ -मेल : mumlcrd@federalbank.co.in

दूरध्वनी क्र.: ०२२ २२०२२५४८/२२०२८४२७ सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८, वेबसाईट: www.federalbank.co.in जंगमगहाण अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **श्री. गणेश महेश घंडलींग आणि सौ. दीपाली गणेश** घंडलींग यांचेकडून दि फेडरल बँक लि. (तारण धनको) ला थकीत १२.०६.२०२४ रोजीस रु. ३०,४४,५२३/- (रुपये तीस लाख चौवेचाळीस हजार पाचशे तेवीस मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्ययच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने १२.०६.२०२४ रोजी विकण्यात येणार आहे. जंगमगहाण वाहनाकरीता राखीव किंमत ह. १७,००,०००/ - (रुपये सतरा लाख मात्र) राहील आणि जंगमगहाण वाहनाकरीता इसारा अनामत रक्कम रु. १,७०,०००/- (रुपये एक लाख सत्तर हजार मात्र) राहील.

जंगमगहाण जंगम मिळकतीचे वर्णन

जंगमगहाण टाटा मोटर्स लि., सिगना २८२३ के बीएसVI, ३९डब्ल्यु, रंग- टिटॅनिअम चेसिस क्र. एमएटी७९७०५१एन२ई१११५४, इंजिन क्र. बी५६बी६ए२२०डी०६१२२ई६३९०६१०६, नोंद. क्र. एमएच ४७ एएस ७०३४, २०२२ मॉडेल, आरसी बुक नुसार डिझेल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच <u>https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices</u> मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दी फेडरल बँक लि. साठी श्री. लेसिन सी दिनांक : ०१/०६/२०२४ सहाय्यक उपाध्यक्ष-। आणि विभाग प्रमुख

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

नोंदणीकृत आणि प्रशासकीय कार्यालय:

५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, ऑफ वीरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८. संपर्क तपशील : - ९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८२१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/ ९७०२३६२४५६ (ई-मेल : recovery@mogaveerabank.com)

विक्री करिता जाहीर सचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये दिलेली अधिकाराचा वापर करून आणि यामध्ये खाली नमूद कर्जदार/गहाणवटदार यांचे तारण मत्तेच्या कब्जाला अनुसरून, सर्वसामान्य जनता आणि संबंधित कर्जदार/गहाणवटदार, त्यांचे कायदेशीर वारसदार/प्रतिनिधी, जे काही लागू अनुसार, समाविष्टित सर्व संबंधितांना, याद्वारे कळविण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट. २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या संदर्भात ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वावर'' आणि ''जे आहे काही आहे तत्त्वावर'' पुढील स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी बँकेद्वारे इसारा अनामत रकमेसाठी डिमांड–ड्राफ्ट किंवा पे–ऑर्डर सह मोहरबंद प्रस्ताव/निविदा मागवित आहे.

स्थावर मत्ता/ मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रुपयांत)	इसारा अनामत रक्कम (रुपयांत)	मिळकतीची तपासणी	निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ	कर्जदार/ गहाणदाराचे नाव	थकीत कर्ज रक्कम	तारण धनकोंचे नाव आणि पत्ता	निविदा/प्रस्ताव सादर करण्याची तारीख वेळ आणि ठिकाण												
१) फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, कृष्ण क्लासिक, प्लॉट क्र.२८, सेक्टर ३४ बी, खारघर (जीईएस), नवी मुंबई- ४१०२१० मोजमापित ३१४ चौ. फू. (चटई) २) फ्लॅट क्र.४०३, ४था मजला, कृष्ण क्लासिक, प्लॉट क्र.२८, सेक्टर ३४ बी, खारघर (जीईएस), नवी मुंबई- ४१०२१० मोजमापित ३०६ चौ. फू. (चटई)	₹.	₹. ₹,00,000/- ₹. ₹,00,000/-	२७.०६.२०२४ स. ११ पासून	२९.०६.२०२४ स. ११ पासून	सौ. रिता अखिलेश शुक्ला श्री. अखिलेश कुमार रामलखन शुक्ला– कर्जदार सौ. रिता अखिलेश शुक्ला– गहाणदार	३१/१०/२०१८ रोजीस रु. ६०,५०,८३९/- (रुपये साठ लाख पन्नास हजार आठशे एकोणचाळीस मात्र) अधिक ०१/११/२०१८ पासून पुढील व्याज. (एचएसजीएल/१५३)	दी मोगावीरा को – ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, ऑफ वीरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८. संपर्क क्र: ९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/ ९७०२३६२४५६.	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला,	ऑपरेटिव्ह बँक लि. ५ वा मजला, मोगावीरा भवन,	मोहोरबंद निविदा/डिमांड ड्राफ्ट किंवा इअर पे ऑर्डरसह ऑफर अधिकृत अधिकाऱ्याकडे २८.०६.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ४ पर्यंत प्रशासकीय कार्यालय सदर करावी, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.
३) फ्लॅट क्र.००१, तळ मजला, कृष्ण क्लासिक, प्लॉट क्र.२८, सेक्टर ३४ बी, खारघर (जीईएस), नवी मुंबई- ४१०२१० मोजमापित ३४६ चौ. फू. (चटई)	₹. २९,६१,०००/-	₹.	२९.०६.२०२४	o २ .०७.२०२४	श्री. अखिलेश कुमार	३१/१०/२०१८ रोजीस रु. ६१,६६,११३/- (रुपये एकसष्ठ		मोहोरबंद निविदा/डिमांड ड्राफ्ट किंवा इअर पे ऑडरसह ऑफर अधिकृत अधिकाऱ्याकडे ०१.०७.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ४ पर्यंत प्रशासकीय कार्यालय सदर करावी, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.												
४) फ्लॅट क्र.००२, तळ मजला, कृष्ण क्लासिक, प्लॉट क्र.२८, सेक्टर ३४ बी, खारघर (जीईएस), नवी मुंबई- ४१०२१० मोजमापित ३२५ चौ. फू. (चटई)	रु. २७,८१,०००/-	₹.	स. ११ ते सांय. ४ स. ११ पर्यंत	स. ११ पासून	आणि गहाणदार अ	लाख सहासष्ठ हजार एकशे तेरा मात्र) अधिक ०१/११/२०१८ पासून पुढील व्याज. (एचएसजीएल/१५२)		संपर्क क्र : ९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८२१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/	९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८२१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/	<pre>\$\z\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\</pre>	मोहोरबंद निविदा/डिमांड ड्राफ्ट किंवा इअर पे ऑर्डरसह ऑफर अधिकृत अधिकाऱ्याकडे ०१.०७.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ४ पर्यंत प्रशासकीय कार्यालय सदर करावी, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.									
५) गाला क्र.एफ/११, तळ मजला, विमल इंडस्ट्रियल इस्टेट सी.एच.एस.लि., नाईक पाडा, महावीर इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, वसई (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०१२०८ मोजमापित ११०.३६ चौ.मीटर्स (बिल्ट अप)	₹. ८०,१९,०००/-	₹.	१९.०६.२०२४ स. ११ ते सांय. ४ पर्यंत	२१.०६.२०२४ स. ११ पासून	मे. शहा अँग्रो पाईप्स आणि फिटिंग्स प्रा.लि. – कर्जदार आणि गहाणदार	रु. २,२२,९९,०७१.२५ (रुपये दोन कोटी बावीस लाख नव्व्याण्णव हजार एक्क्याहत्तर आणि पंचवीस पैसे मात्र) अधिक ०१.१२.२०१९ पासून पुढील व्याज. (ओडी/२५५२)		मोहोरबंद निविदा/डिमांड ड्राफ्ट किंवा इअर पे ऑर्डरसह ऑफर अधिकृत अधिकाऱ्याकडे २०.०६.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ४ पर्यंत प्रशासकीय कार्यालय सदर करावी, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८. इर आणि देणी भरायची आहेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी												

- बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल
- २. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही बोली स्विकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे आणि /िकंवा विक्री तहकुब करणे/ पुढे ढकलणे/ रद्द करण्याचे आणि विक्रीची अटी आणि शर्ती मध्ये बदल करण्याचे अधिकार राखून ठेवला
- ३. गहाणदार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना आणू शकतात आणि वरील नमूद तारखेस प्रस्ताव उघडण्याच्यावेळी हजर देखील राहू शकतात.
- ४. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी निरिक्षणासाठी विहित तारखेरोजीस मिळकतीचे निरिक्षण करावा. बोलीदारांनी लिलाव मध्ये भाग घेण्यापूर्वी सदर मिळकतीच्या संदर्भात मिळकतीच्या नामाधिकार तसेच कोणत्याही देय बाबत स्वतःला खात्री घेण्याची सल्ला देण्यात
- ५. यशस्वी बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांनी २५% बोली रक्कम ताबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा नंतर पुढील कामकाजाच्या दिवशी आणि उर्वरित ७५% रक्कम निवदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करावी.
- ६. जर यशस्वी बोलीदारांनी प्रस्ताव उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल. ७. 'राखीव किंमत'. च्या खालील निविदा विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.
- सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: सदर प्रसिद्धी वरील नमूद तारखेवर तारण मत्तेची विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून लिलाव/विक्री साठी अधिनियम आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०२२ च्या नियम ८ (६) मध्ये सूचित केल्यानुसार कर्जदार/हमीदार/ गहाणदारांना सुद्धा ही वैद्यानिक ३० दिवसाचे सूचना आणि माहिती आहे आणि विक्री होण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थिकत देय/खर्च/प्रभार आणि परिव्यय भरणा करून कलम १३ (८) अंतर्गत तरतुर्दी नुसार तारणमत्तेच्या विमोचनासाठी ते हक्कदार आहेत. कसूर केल्यास मिळकतीचे लिलाव/विक्री केली जाईल, आणि उर्वरित देय (काही असल्यास) व्याज आणि खर्चासह वसुली करण्यात येईल.

टीप: वरील सदर गहाण मिळकती या प्राधिकृत अधिकारी यांच्या ताब्यात आहेत, जे की फक्त तेच सदरची लिलाव/ विक्री करीता व्यवहार करीता अधिकृत व्यक्ती आहेत. नागरिकांना/ इच्छ्क खरेदीदारांना याद्वारे सूचीत करण्यात येते की, त्यांनी इतर कोणत्याही अनधिकृत व्यक्ती/ एजंटद्वारे व्यवहार करु नये.

दिनांक : ०१/०६/२०२४ स्थळ : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

SPORTS CAFE

record holder came to the Edwin Moses Legends Meet hoping simply to run a time of 54.85 seconds or better, the "qualifying standard" needed to be eligible for the Paris Games this summer.



GAMES 17

Tingjie Lei

PTI / STAVANGER (NORWAY)

In sole lead with a comfortable advantage of 2.5 points, Indian Grandmaster R Vaishali will take on Tingjie Lei of China in the fifth round of the Norway chess tournament here.

Having amassed 8.5 points from the first four rounds, Vaishali is ahead of women's world champion Wenjun Ju of China and Anna Muzychuk of Ukraine in the USD 1,61,000 prize money tournament.

With each win under Classical time control worth three points here, Vaishali has largely benefitted from victories over compatriot Koneru Humpy and veteran

In the men's section, Praggnanadhaa was the star pick after his first ever victory over world number one Magnus Carlsen but a subsequent lost Hikaru Nakamura.

Vaishali to take on

Treesa and Gayatri's dream run ends Singapore: Treesa Jolly and Gayatri Gopichand's stunning run at the Singapore Open came to an end with a straight game loss to World No 4. pair Nami Matsuyama and Chiharu Shida in semifinals here on Saturday. With the defeat, India's campaign at the BWF World Tour Super 750 also ended. Eyeing a hat-trick of wins against top-10 players, the unseeded Indians were no match for the Japanese who cruised to a 23-21 21-11 win in 47 minutes. Japanese pair thus avenged its semifinal defeat against Treesa-Gayatri in the Asia Team Championship in February. The Japanese now lead 3-1 on head-to-head against the Indian

MFC rope in Brendon Fernandes

Mumbai: Mumbai City FC on Saturday signed a three-year contract with India midfielder Brandon Fernandes, who returns to the Indian Super League side after a brief stint in 2015. The 29-year-old joins the reigning ISL champions from FC Goa where he played for seven years, scoring 17 goals in 130 games across competitions, besides winning the ISL League Shield in 2019-20. Fernandes also helped FC Goa win the Indian Super Cup and the Durand Cup in 2019 and 2021, respectively. Overall, he has made 163 competitive senior appearances, scoring 25 goals. "I am delighted to return to Mumbai City FC. It is one of the top clubs in Indian football, and it represents a new and exciting challenge for me in my career," the Goa-based player said after signing the contract.

Manu wins gold in javelin throw

New Delhi: India's DP Manu clinched the gold medal in men's javelin throw event at the Taiwan Open 2024 with a throw of 81.58m in Taipei on Saturday. The Asian Athletics Championship silver medallist registered his best throw in his last attempt. Taiwan Open is is a World Athletics Continental Tour Bronzelevel meet. and awards crucial ranking points. Manu started with an 78.32m throw, while his second attempt measured 76.80m. But the 24-year-old improved his efforts sending the spear to 80.59m and 81.52m in his third and fifth attempt. He could not register a valid attempt in his fourth throw but finished strong. The performance was, however, far from Manu's

TN's surfers continue to dominate

Mangaluru: Sanjaikumar S., Harish P., and Kamali Moorthi came up with high scores to advance to the next round in their respective categories as surfers from Tamil Nadu continued to dominate on the second day of the 5th edition of the Indian Open of Surfing at the Sasihithlu beach here in Mangalore, Karnataka. Tamil Nadu surfers extended their dominance by securing all four spots in the final of the Men's Open category, and two spots in the Women's Open category. The second day of the competitions on Saturday began with a beautiful morning and enticing waves at the picturesque beach. Day 2 started with the quarterfinals of the Men's Open surf category, where Sivaraj Babu and the Tamil Nadu surfers continued their dominance from the previous day, with Sivaraj gathering the highest points

Sharma makes cut in Germany

Hamburg: Shubhankar Sharma rose above an average season to move into the weekend rounds with cards of 73-72 at the European Open here on Saturday. At 1-under after 36 holes, Sharma is tied 38. Sharma who shot three birdies and three bogeys in the first round had four birdies against three bogeys in the second at the Par-73 Porsche Nord Course at Green Eagle Meanwhile, Veer Ahlawat (79-70) and Om Prakash Chouhan (75-76) missed the cut. It has been a modest season for Sharma, who has had just one top-10 finish with tied 7th at Singapore Classic and one top-20 finish with a tied 16th at Hero Indian.

Sabalenka powers past Badosa

Continues quest for her first French Open title by fighting past her best friend

AGENCIES / PARIS

Aryna Sabalenka continued her quest for a first French Open title by fighting past best friend Paula Badosa to reach the fourth round.

Belarusian Sabalenka, who reached the semi-finals last year, won 7-5 6-1 against the Spanish former world number two.

Earlier, former Wimbledon champion Elena Rybakina earlier reached the fourth round for the second time with a commanding win over Elise Mertens. The world number four needed just 67 minutes to beat the 25th seed from Belgium 6-4 6-2.

Later last night, Stefanos Tsitsipas was in a reflective mood after beating Zhang Zhizhen 6-3, 6-3, 6-1 to reach the fourth round.

Next up for the bigserving Greek is unseeded Italian player Matteo Arnal-



eliminating sixth-seeded Andrey Rublev 7-6 (6), 6-2, 6-

No. 2 Jannik Sinner of Italy progressed by downing

Pavel Kotov 6-4, 6-4, 6-4. The Australian Open champion next faces Frenchman

Corentin Moutet. Two-time major winner Carlos Alcaraz also ad-

vanced after beating 27thseeded American Sebastian Korda 6-4, 7-6 (5), 6-3. Alcaraz was a semifinalist last year at Roland Garros, losing to Novak Djokovic.

BALAJI/REYES ADVANCE

ndia's N. Sriram Balaji came

up with his best result in the French Open, reaching the pre-quarterfinals of the men's doubles competition for the first time with a three-set victory with his Mexican partner Miguel Angel Reyes-. Varela Martinez at Stade Ronald Garros. In the match played on Court 7, Balaji and Reyes-Varela, who made it to the main draw as Alternates following the withdrawal by another pair, defeated French wildcards Dan Added and Theo Arribage 6-4, 3-6, 6-2 in front of a partisan and hostile French crowd. In the third round, Balaji and Reyes-Varela are likely to face Australian Open champions Rohan Bopanna and Matthew Ebden if the Indo-Australian pair gets past their second-round opponents.

Pia Cramling.

Bombay Gymkhana record easy win

FPJ NEWS SERVICE / MUMBAI

Bombay Gymkhana Sports Club produced a strong second half performance and charged past FC Mumbaikars Sports Club by a clear 3-0 scoreline in a First Division match of the MFA League, at the Neville D'-Souza ground, Bandra on Friday evening.

FC Mumbaikars put up a determined against the Bombay Gymkhana and the first half finished in a goaldraw. Bombay Gymkhana returned to call the shots and they broke the deadlock in the seventh minute by Sohrab Mehta firing home the first goal.

Gymkhana's Bombay substitutes Johann Duckworth doubled the lead in the 70th minute before young talent Agastya Raichand pumped.

(Detail report on our website

Thane's Sporting emerge champions



FPJ NEWS SERVICE / MUMBAI

Sporting Clubs Committee Thane team defeated Mumbai Cricket Club by 99 runs to clinch the Ageas Federal Insurance Cup under 15 Cricket tournament at Mahul, Chembur, here on Saturday.

Mumbai Cricket Club who invited Sporting Clubs Committee team to bat first and they scored 257 for seven in the allotted 40 overs. Their Pranav Iyengar scored 70

runs in 70 balls with 10 fours was the highest runs scorer. He stich two important partnerships, first with Rudra Bandichode (44) for 3rd wicket and after that 75 runs partnership for the fourth wicket with Yug Patil (45).

While chasing this target Mumbai Cricket Club started well with Arhaam Shah (47) and Aarav Thaker (44) building 86 runs partnership for the second wicket.

(Detail report on our

in GMAAA

3 records set

FPJ NEWS SERVICE / MUMBAI

Forest Club's Fateh Chahal and MGMO's Ayansh Shetty shared the limelight as three new records were set on the opening day of the GMAAA (Greater Mumbai Amateur Aquatics Association's) junior and sub-junior swimming championships, hosted by P.M.Hindu Bath at their swimming pool at Chowpatty here on Saturday.

Joining them in the record -breaking spree was Otters Club's Annika Goplani, who re-wrote the 400m Free Style record in the girls -III sec-

Among girls category, Otters Club's Annika outpaced Avantika Desai, of Ozone to win gold in the 400m free style event. Also excelled was Khar Gymkhana's Zara Baksi, who won three golds in the 100m breast stroke, 100m butterfly and 200m free style girls (15-17) section.

(Detail report on our

Ghansoli Centre wear MCA crown



FPJ NEWS SERVICE / MUMBAI

Ghansoli Centre emerged champions defeating Shivaji Park Centre by five wickets in the final of the MCA Summer Camp Girls' U-15 cricket tournament 2024, played at the MCA ground, BKC on Friday.

Deciding to bat first, Shivaji Park Centre managed to put up a competitive total of 177 for five from their 35 overs. Skipper and opening batswomen Sachi Londhe led from the front scoring 77, while middle-order bat Aarya Wajge contributed an unbeaten 41, to lift the innings. Ghansoli Centre's medium pacer Pragati Thombare

claimed two for 22.

In response, Ghansoli Centre easily chased down the winning target reaching 181 for five in 34.2 overs. Opening batters Sarthi Bhakre 76 and Akshaya Yadav 47 stitched together a 98-run partnership for the first wicket to put their team in a good position. Saumya Tamang chipped in with 18 BRIEF SCORES: Shivaji Park Centre 177-5 (S Londhe 77, A Wajge 41*); P Thombare 2/22)

lost to Ghansoli Centre 181-5

(Si Bhakre 76, A Yadav 47, S

Tamang 18). Result: Ghansoli

Centre won by 5 wickets. (Detail report on our

Authorized Officer

ICICI Bank Limited



NHAI/PIU/Kolhapur/NH-166/Borgaon TP/2023-24/3922 (Computer No.244643) Date: 27.03.2024

PUBLIC NOTICE Whereas by notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways numbe S.O. 1055 (E) dated the 12th March, 2020 issued under Section 11 of the National Highway Authority of India Act 1988 (68 to 1988), the Central Government has entrusted the entire National Highway No. 166 in the state of

Maharashtra to the National Highways Authority of India (hereinafter referred to as the "Authority"); Now, therefore, in exercise of the powers conferred by section 7 of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956), read with rule 3 of the National Highways Fee (Determination of Rates and Collection) Rules, 2008 (hereinafter referred to as the "rules"), the Central Government hereby levies the fee on mechanical vehicles at the rate specified in following Table for net road section length of 167.3731 Km and for equivalent structure length (having length more than 60m) of 19.934 km (having length of 1.9934 km) and at one and one half times the base rate for bypasses having length of 26.1775 Km costing rupees Ten crore or more on the type of vehicles specified in Table below for the use of four and more lane section of Sangli-Solapur section from design Km 182.556 to Km 378.100 of National Highway Number 166 in the state of Maharashtra as per S.O. 3698(E) dated 04.08.2022 and authorizes the Authority to collect, either through its officials or through a contractor, the Toll fee.

As per NHAL Policy Guidelines and NH Fee Rules 2008 the toll rates are to be revised annually and to be implemented w.e.f. from 1st April of every year considering WPI of December Month of preceding year. Further, Competent Authority, RO-Mumbai has granted approval to revised Toll Fee rates for above stretch w.e.f. 00.00 Hrs. on 03.06.2024.

Accordingly, revised User Fee collection at Borgaon Toll Plaza for the total influence length of 65.944 Km (from km 182.556 to km 248.500} (including Structures & Miraj Bypass), will be implemented w.e.f. 00.00 Hrs. or 03.06.2024 at the rates mentioned below:

Rates of Toll User Fee for Borgaon Toll Plaza								
Category of Vehicle / Applicable fee	Fee Paying Traffic (Single Journey) Fee Paying Traffic (Return Traffic)		Fee Paying Traffic (Local Commercial Vehicles registered within the district where plaza is located)	Fee Paying Local Traffic (Monthly Pass)				
Car/Jeep/van/LMV	115.00	170.00	55.00	3825.00				
LCV/LGV	185.00	280.00	95.00	6180.00				
Truck / Bus (Two Axles)	390.00	585.00	195.00	12950.00				
3 axle Commercial vehicle	425.00	635.00	210.00	14125.00				
HCM/EME/MAV (4 to 6 Axles)	610.00	915.00	305.00	20305.00				
Oversized vehicles (7 or more Axles)	740.00	1110.00	370.00	24720.00				

Fee Paying Traffic (Monthly Pass) Other than Local Commercial Vehicles registered within the district up to 20 kms from where plaza is located – Rs. 340/-

Name of Toll Collecting Agency: M/s Rajkumar Dhakane.

Project Director, National Highways Authority of India Project Implementation Unit, Kolhapur

PUBLIC NOTICE

The public at large is hereby brought to notice that the residential premises more particularly described in the schedule here under are owned and possessed by Late Shivajirao Jondhale along with me i.e. Mrs. Varsha Pritam Deshmukh alias Varsha Shivajirao Jondhale. The Late Shivajirao Jondhale who was my father passed away on 19/04/2024 in Mumbai. The Late Shivajirao Jondhale has executed a Gift Deed out of love and affection in favour of Mrs. Varsha Pritam Deshmukh alias Varsha Shivajirao Jondhale and bequeathed his 50% share in the said property to me. The said Gift Deed was registered at the office of Sub Registrar Bombay - 3 on 15th March 2021 bearing No. 3679-2021. As per the said gift deed. I have become the 100% owner of the flat mentioned in the schedule

I am having the public notice issued in the circumstances, my persons having any interest visa lease, loan, mortgage charge degree of any court upon the property mentioned herein below shall notify the ame in writing with original copies of document evidence in support thereof to the sign within 15 days of the publication of this notice failing which it will be presumed that there are no claims and if any same is waived.

SCHEDULE

Flat number 601, admeasuring about 1253 ft. built-up area on the 6th floor of the building known as Parshwa Co-Op Housing Society Ltd. standing on the land bearing C.S. No. 53 of Malabar Hill Division situated, lying and being at Dr Bhagwandas Indrajit Road, Banganga, Walkeshwar, Mumbai - 400006 in the district and registration sub-district of Mumbai city.

MRS. VARSHA P. DESHMUKH ALIAS VARSHA S. JONDHALE

Flat No. 601, 6th Floor, Parshwa Co-Op Housing Society Ltd., C.S. No. 53, Malabar Hills, Dr. Bhagwandad Indrajit Road, Walkeshwar, Mumbai - 400006 Place : Mumbai Date: 02.06.2024

HICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank Ltd, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star

Andheri East, Mumbai- 400093. PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable asset

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable oroperty mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is". "As is what is", and "Whatever there is" basis as per the brief particulars given hereunder:

Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auctio
(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
Vishnu Ramchandra Kode (Borrower) Vijaya Anant Murkar (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00002356016	Flat No. 103 1st Flr, BLDG. 15, Siddhi City Survey No.84, Hissa No. 2/2A, 2/2B, City Survey No.85, Hissa No.3, Phase V, NR Kharvai Village, Badlapur East Badlapur- 421504. Admeasuring an area of 380 Sq Feet	Rs. 10,45,968/- (As on May 23, 2024)	Rs. 11,35, 000/- Rs. 1,13,500/-	June 10, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	June 25, 2024 From 11:00 Al Onward
Gaurav Rajkumar Pathak (Borrower) Manisha Gaurav Pathak (Co-Borrower) Loan Account No- LBTNE00005120201	Flat No. 702, 7th Floor B Wing, Siddhi City Morning Star, Wing A And B CHSL., Near Kharvai Off Badlapur Neral RD East, Maharashtra, Thane- 421503. Admeasuring An Area Of 467.87 Sq.ft. Carpet Area + 125 Sq.ft. Terrace	Rs. 40,03,357/- (As on May 23, 2024)	Rs. 17,40, 000/- Rs. 1,74,000/-	June 10, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	June 25, 2024 From 11:00 Al Onward
Sachin Shrimant Gherade (Borrower) Pratiksha Sachin Gherade (Co-Borrowers) Loan Account No- LBKLY00004974354	Flat 112, 1st Floor, Wing A, Panvelkar Utsav Phase I, Mauje Valivali, Badlapur Westlocated Gut No 1, Hissa No 1,2,3 & 4, Gut No 2, Badlapur- 421504 Admeasuring Area Of 17.83 Sq Mtr Carpet Area	Rs. 17,22,645/- (As On May 23, 2024)	Rs. 10,12,000/- Rs. 1,01,200/-	June 12, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	June 25, 2024 From 11:00 Al Onward
Mansi Mohan Gaikwad (Borrower) Prathamesh S Gorde (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00004903293	Flat No. 304, A Wing 3rd Floor, Amrita Bldg No. R 1 Marathon Nagari, Village Shirgaon Badlapur East, Maharashtra, Thane- 421503. Admeasuring Area Of 384 Sq Feet Carpet Area	Rs. 25,87,138/- (As on May 23, 2024)	Rs. 16,58,000/- Rs. 1,65,800/-	June 12, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	June 25, 2024 From 11:00 AN Onward
Rohini Vijay Dubey (Borrower) Vijaykumar Shivmurti Dubey (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00005149549	Flat No.103, 1st Floor, Sai Sharan Apartment, Sai Sharan Villa Chsl, S. No.81, H. No.19, Kulgaon, Badlapur (West), Dist. Thane 421503 Admeasuring Area Of 875 Sq Feet Build Up Area 630 Sq Feet Carpet Area Which Inclusive Flower Bed + Open Terrace	Rs. 34,75,685/- (As on May 23, 2024)	Rs. 27,15,000/- Rs. 2,71,500/-	June 13, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	June 25, 202 From 11:00 A Onward
Mrs. Kumari Sunita Yadav (Borrower) Mr. Indrajeet Kumar Hiralal Yadav (Co-Borrower) Lan No LBMUM00004872914	Flat No.405, 4th Floor Bldg No 04 Daisy Parasnath Garden C Wing, Umroli East, 182, Maharashtra, Palghar- 401404, Admeasuring Area Of Carpet Area 42.99 Sq.mtrs Also Has Attached Balcony Area 6.66 S.q Mtrs.	Rs. 21,03,299/- (As on May 23, 2024)	Rs. 11,43,000/- Rs. 1,14,300/-	June 13, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	June 25, 2024 From 11:00 AN Onward
Mr. Rohan Rokodoba Mortate (Borrower) Mrs. Pratibha Anil Madane (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00005144236	Flat No. 405, 4th Floor, Building No. 4, Project Knaown As "Jewel Heights" Plot No. 02, As Per Approved Layout Of Gut No.25/1A, 25/1B, 25/2, 25/3, 67/3(P) A, 67/4, Village Sonivalli, Taluka- Ambernath, District- Thane, Badlapur (W) Thane- 421503, Admeasuring Area Of 29.8 Sq Mtr Carpet Area	Rs. 19,16,476/- (As On May 23, 2024)	Rs. 14,33,000/- Rs. 1,43,300/-	June 14, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	June 25, 202 From 11:00 AN Onward
Mr. Devang Parshuram More (Borrower) Mr. Parshuram Ramchandra More (Co-Borrower) Loan Account No- LBKLY00005250822	Flat No.706, 7th Floor, Heramb Park Phase II Wing F, At Badlapur MCL, Ambernath, Maharashtra, Thane- 421503. Admeasuring Area Of 27.47 S.q Mtrs (Carpet Area).	Rs. 27,86,062/- (As On May 23, 2024)	Rs. 17,25,000/- Rs. 1,72,500/-	June 15, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	June 25, 2024 From 11:00 AN Onward
Mrs. Sonali Vittal Sawant (Borrower) Mrs. Ashwini Lohit Kotian (Co-Borrower) Loan Account No- LBKLY00004476699	Flat No. 1105, 11th Floor, I Wing, Building Type 25/1, Mohan Nano Estates, Sr No. 24/1(P), 25/3(P), 24/2(P), 25/1, 24/6(P), 24/8, 24/9, 25/2, 25/22 And 25/7 Village Kohoj Khuntavali, Ambernath West, Maharashtra, Thane- 421501 Admeasuring Area of 18,71 Sq Mtrs Carpet Area	Rs. 22,44,509/- (As on May 23, 2024)	Rs. 13,34,000/- Rs. 1,33,400/-	June 15, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	June 25, 2024 From 11:00 Al Onward
Mr. Krushnakumar Ramasre Mishra (Borrower) Mrs. Kiran Krishnakumar Mishra (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00005186050	Flat No. 104, F Wing 1st Floor, Dharti Complex Survey No. 31/1 Warangade, Opp Viraj Co Chillar Road, Boisar East, Thane- 404401 Admeasuring An Area Of 25.91 Sq.meter Carpet Area And 27.29 Squre Meter Carpet Area Together Along With 2.6 Square Meter Of Balcony	Rs. 30,40,585/- (As on May 23, 2024)	Rs. 5,00,000/- Rs. 50,000/-	June 18, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	June 25, 202 From 11:00 Al Onward
	Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors Loan Account No. (B) Vishnu Ramchandra Kode (Borrower) Vijaya Anant Murkar (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00002356016 Gaurav Rajkumar Pathak (Borrower) Manisha Gaurav Pathak (Co-Borrower) Loan Account No- LBTNE00005120201 Sachin Shrimant Gherade (Borrower) Pratiksha Sachin Gherade (Co-Borrowers) Loan Account No- LBKLY00004974354 Mansi Mohan Gaikwad (Borrower) Prathamesh S Gorde (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00004903293 Rohini Vijay Dubey (Borrower) Vijaykumar Shivmurti Dubey (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00005149549 Mrs. Kumari Sunita Yadav (Borrower) Mr. Indrajeet Kumar Hiralal Yadav (Co-Borrower) Lan No- LBMUM00004872914 Mr. Rohan Rokodoba Mortate (Borrower) Mrs. Pratibha Anil Madane (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00005144236 Mr. Devang Parshuram More (Borrower) Mr. Parshuram Ramchandra More (Co-Borrower) Loan Account No- LBKLY00005250822 Mrs. Sonali Vittal Sawant (Borrower) Mrs. Ashwini Lohit Kotian (Co-Borrower) Loan Account No- LBKLY00004476699 Mr. Krushnakumar Ramasre Mishra (Borrower) Mrs. Kiran Krishnakumar Mishra (Co-Borrower) Loan Account No- LBKLY00004476699	Borrower(s)/ Go Borrowers/ Guarantors Loan Account No. (B) Vishnu Ramchandra Kode (Borrower) Vijaya Anant Murkar (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00002356016 Gaurav Rajkumar Pathak (Borrower) Manisha Gaurav Pathak (Co-Borrower) Loan Account No- LBRUM00002356016 Gaurav Rajkumar Pathak (Borrower) Manisha Gaurav Pathak (Co-Borrower) Loan Account No- LBRIND0005120201 Sachin Shrimant Gherade (Borrower) Pratiksha Sachin Gherade (Co-Borrowers) Loan Account No- LBKLY00004974354 Mansi Mohan Gaikwad (Borrower) Prathamesh S Gorde (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00005149549 Flat No. 702, 7th Floor B Wing, Siddhi City Morning Star, Wing A And B CHSL., Near Kharvai Volf Badlapur Neral RD East, Maharashtra, Thane- 421503, Admeasuring An Area Of 467.87 Sq.ft. Carpet Area + 125 Sq.ft. Terrace Flat 112, 1st Floor, Wing A, Panvelkar Utsav Phase I, Mauje Valivali, Badlapur Westbocated Gut No 1, Hissa No. 1,2,3 & 4, Gut No 2, Badlapur - 421504 Admeasuring Area Of 17.83 Sq Mtr Carpet Area Flat No. 304, A Wing 3rd Floor, Amrita Bldg No. R 1 Marathon Nagari, Village Shirgaon Badlapur East, Maharashtra, Thane- 421503. Admeasuring Area Of 384 Sq Feet Carpet Area Flat No. 103, 1st Floor, Sai Sharan Apartment, Sai Sharan Villa Chsl., S. No.81, H. No.19, Kulgaon, Badlapur (West), Dist. Thane 421503. Admeasuring Area Of 6787 Sq Feet Build Up Area 630 Sq Feet Carpet Area Which Inclusive Flower Bed-Yopen Terrace Flat No. 405, 4th Floor Bldg No 04 Daisy Parasnath Garden C Wing, Umroli East, 182, Maharashtra, Thane- 42199 Sq.mtrs Also Has Attached Balcony Area 6.66 Sq. Mtrs. Flat No. 405, 4th Floor, Building No. 4, Project Known As "Jewel Heights" Plot No. 02, As Per Approved Layout Of Gut No.2511A, 25/1B, 25/2, 25/3, 67/3(P) A, 67/4, Village Sonivalli, Taluka-Ambernath, No-LBKLY00004476699 Mr. Schankamar Ramasre Mishra (Borrower) Mr. Krushnakumar Ramasre Mishra (Borrower) Mr. Krushnakumar Ramasre Mishra (Borrower) Mr. Krushnakumar Ramasre Mishra (Borrower) Mr. Krinshnakumar Mishra (Co-Borrower) Joan Account No- LBKLY000044	Borrowers/ Guarantors (B) (C) (D) (D) Vishnu Romchandra Kode (Borrower) Vijeya Anant Murkar (Co-Borrower) Vijeya Anant Murkar (Co-Borrower) Loan Account No. (B) (C) (D) (D) (D) (D) (E) (D) (D) (D	Borrower(s) Co Borrowers Courantors Courantors	Berrower(s) Commonwer(s) Commo

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till June 24, 2024 before 05:00 PM failing which, this

secured asset will be sold as per schedule.

Date: June 01, 2024

Place: Mumbai

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai -400 093 on or before June 24, 2024 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before June 24, 2024 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093 on or before June 24, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a

Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.
For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank
Limited on 7304915594/8454089353/9004392416.

Elmited on 7304915594/8454069353/9004392416.
Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.
The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.
For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

FIRST FINTEC LIMITED CIN: L72200MH2000PLC239534

Regd. Office: 302, The Bureau Chambers, Above State Bank of India, Chembur, Mumbai - 400071, Maharashtra, India Email: info@first fintec.com, Website: www.first fintec.com

Audited Results for the Quarter and for the Financial Year Ended 31st March 2024

(Rs. In Million, except per share data)								
		Quarter Ended	Year Ended	Year Ended				
PARTICULARS	31.03.2024	31.03.2023	31.12.2023	31.03.2024	31.03.2023			
	Αι	Audited		Audited	Audited			
Total income	4.88	16.10	7.46	23.47	58.26			
Profit /(Loss) from operation before exceptional items and Tax	(1.13)	(2.48)	0.75	(2.64)	(18.67)			
Profit/(Loss) from ordinary activities before tax	(1.13)	(2.48)	0.75	(2.64)	(18.67)			
Net Profit/(Loss) from continuing operations	(1.11)	(3.16)	0.98	(1.92)	(16.53)			
Reserves excluding revaluation reserve				2.47	4.39			
Paid- up equity share capital (Face Value of Rs.10/- each)	104.03	104.03	104.03	104.03	104.03			
Basic and Diluted Earnings per Share (of Rs.10/- each)								
(a) Before Extraordinary Items	(0.11)	(0.30)	0.09	(0.19)	(1.59)			
(b) After Extraordinary items	(0.11)	(0.30)	0.09	(0.19)	(1.59)			

1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Audited Financial Result For The Quarter And Financial Year Ended 31st March, 2024. Filed with BSE under regulation 33 of the SEBI(LODR) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Audited Financial Result For The Quarter And Financial Year Ended 31st March, 2024 are available on stock exchange website (www.bseindia.com) and company website (www.firstfintec.com)

Place: Mumbai Date: 30.05.2024

BY ORDER OF THE BOARD Sd/- Mr. Rajan Pillai Chairman, Board of Directors