

Ref. No. AAVAS/SEC/2023-24/463

Date: August 04, 2023

To,
The National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Mumbai – 400051

Scrip Symbol: AAVAS

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Scrip Code: 541988

Dear Sir /Madam,

Sub: Newspaper Clippings of the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter ended June 30, 2023

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed herewith the copies of Newspaper clippings of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter ended June 30, 2023 published in Financial Express and Business Standard (English), Business Remedies and Nafa Nuksaan (Regional Language) on August 04, 2023.

The clippings may also be accessed on the website of the Company at www.aavas.in.

We request you to take the same on record.

Thanking You,

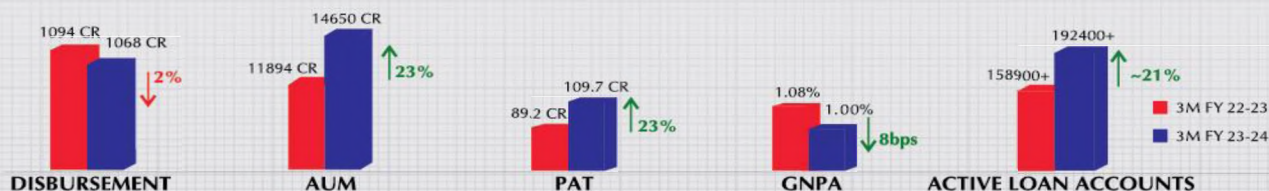
FOR AAVAS FINANCIERS LIMITED


SHARAD PATHAK
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER
(FCS-9587)



Enc: As Above

WE UNDERSTAND OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT TO FULFILL DREAMS



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)

Phone No. : +91-141-4659239, Website : www.aavas.in

Statement of consolidated unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2023

(₹ in Lakh except figure of EPS)

Sl No.	Particulars	Quarter ended June 30, 2023 (Unaudited)	Year ended March 31, 2023 (Audited)	Quarter ended June 30, 2022 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	46,697.32	1,60,876.39	35,286.03
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	14,083.60	54,842.39	11,443.71
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	14,083.60	54,842.39	11,443.71
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	10,982.85	42,964.38	8,904.87
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10,982.85	43,049.20	8,904.87
6	Paid up Equity Share Capital	7,908.57	7,905.69	7,896.08
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	3,30,969.52	3,19,060.31	2,82,361.66
8	Securities Premium Account	1,36,106.78	1,35,963.21	1,34,964.82
9	Net Worth	3,38,878.09	3,26,966.00	2,90,257.75
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	10,69,693.48	9,85,260.71	8,32,307.48
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.16	3.01	2.87
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarters are not annualised)			
	1. Basic:	13.89	54.38	11.28
	2. Diluted:	13.87	54.26	11.24
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debt Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

Notes:

(i) The above results for the quarter ended June 30, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 03, 2023 and subjected to limited review by the statutory auditors of the Company.

(ii) Key Standalone financial information :

Particulars	Quarter ended June 30, 2023 (Unaudited)	Year ended March 31, 2023 (Audited)	Quarter ended June 30, 2022 (Unaudited)
Total Income from operations	46,681.19	1,60,830.17	35,278.97
Profit before tax	14,067.88	54,899.60	11,467.16
Net profit after tax	10,971.09	43,007.21	8,922.42

(iii) The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The full format of the quarterly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in.

(iv) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.

(v) There is no impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter ended June 30, 2023.

(vi) Figures for the previous year / period have been regrouped and / or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-
Sachinderpalsingh Jitendrasingh Bhinder
(Managing Director & CEO)
DIN - 08697657Place: Jaipur
Date: 03-08-2023
 Long term rating ICRA
AA (Stable)

 Long term rating CARE
AA (Stable)

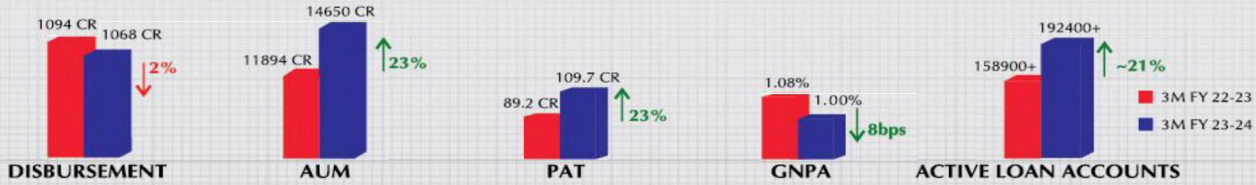
 States
13

 Branches
348

 Permanent Employees
5700

1800-20-888-20 • www.aavas.in

WE UNDERSTAND
OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT
TO FULFILL DREAMS



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)
Phone No. : +91-141-4659239, Website : www.aavas.in

Statement of consolidated unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2023

(₹ in Lakh except figure of EPS)

Sl No.	Particulars	Quarter ended June 30, 2023 (Unaudited)	Year ended March 31, 2023 (Audited)	Quarter ended June 30, 2022 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	46,697.32	1,60,876.39	35,286.03
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	14,083.60	54,842.39	11,443.71
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	14,083.60	54,842.39	11,443.71
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	10,982.85	42,964.38	8,904.87
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10,982.85	43,049.20	8,904.87
6	Paid up Equity Share Capital	7,908.57	7,905.69	7,896.08
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	3,30,969.52	3,19,060.31	2,82,361.66
8	Securities Premium Account	1,36,106.78	1,35,963.21	1,34,964.82
9	Net Worth	3,38,878.09	3,26,966.00	2,90,257.75
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	10,69,693.48	9,85,260.71	8,32,307.48
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.16	3.01	2.87
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarters are not annualised)			
	1. Basic:	13.89	54.38	11.28
	2. Diluted:	13.87	54.26	11.24
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

Notes:

(i) The above results for the quarter ended June 30, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 03, 2023 and subjected to limited review by the statutory auditors of the Company.

(ii) Key Standalone financial information :

Particulars	Quarter ended June 30, 2023 (Unaudited)	Year ended March 31, 2023 (Audited)	Quarter ended June 30, 2022 (Unaudited)
Total Income from operations	46,681.19	1,60,830.17	35,278.97
Profit before tax	14,067.88	54,899.60	11,467.16
Net profit after tax	10,971.09	43,007.21	8,922.42

(iii) The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in.

(iv) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.

(v) There is no impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter ended June 30, 2023.

(vi) Figures for the previous year / period have been regrouped and / or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-
Sachinderpalsingh Jitendrasingh Bhinder
(Managing Director & CEO)
DIN - 08697657

Place: Jaipur
Date: 03-08-2023

Long term rating ICRA
AA (Stable)

Long term rating CARE
AA (Stable)

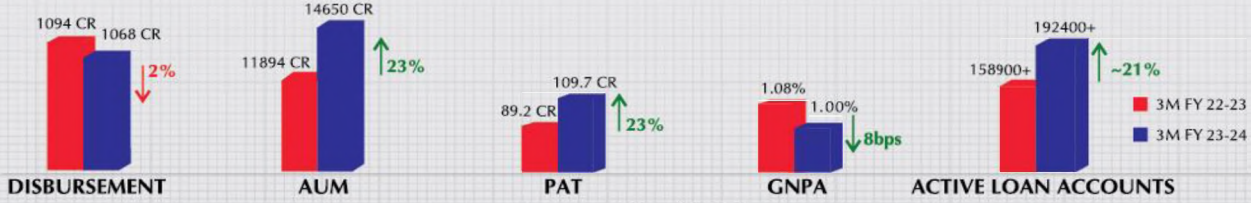
States
13

Branches
348

Permanent Employees
5700

1800-20-888-20 • www.aavas.in

WE UNDERSTAND
OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT
TO FULFILL DREAMS



आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202 सैकण्ड फ्लोर, साउथएण्ड स्क्वयर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर - 302020, राजस्थान (भारत)

फोन : +91-141-4659239, वेबसाइट : www.aavas.in

जून 30, 2023 को समाप्त तिमाही अवधि के लिए अनअंकेक्षित समेकित वित्तीय परिणामों का विवरण

(₹1 लाख में) इंग्लिश के अंकों को छोड़कर

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त जून 30, 2023 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2023 (अंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त जून 30, 2022 (अनअंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	46,697.32	1,60,876.39	35,286.03
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	14,083.60	54,842.39	11,443.71
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	14,083.60	54,842.39	11,443.71
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	10,982.85	42,964.38	8,904.87
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/ (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	10,982.85	43,049.20	8,904.87
6.	चुफ़टा इक्विटी शेयर पूंजी	7,908.57	7,905.69	7,896.08
7.	सेध (पुनर्मुल्यांकन सेध को छोड़कर)	3,30,969.52	3,19,060.31	2,82,361.66
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,36,106.78	1,35,963.21	1,34,964.82
9.	निवल मूल्य	3,38,878.09	3,26,966.00	2,90,257.75
10.	चुफ़टा ऋण पूंजी/बकाया ऋण	10,69,693.48	9,85,260.71	8,32,307.48
11.	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	3.16	3.01	2.87
13.	प्रति शेयर अर्जन (प्रत्येक का ₹ 10) - (तिमाहियों के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है)			
	1. मूल:	13.89	54.38	11.28
	2. तरल:	13.87	54.26	11.24
14.	पूंजी मोचन रिजर्व	NA	NA	NA
15.	डिविडेंड मोचन रिजर्व	NA	NA	NA
16.	कर्ज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA
17.	ब्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA

टिप्पणियाँ:

(i) जून 30, 2023 को समाप्त तिमाही के लिए उपर्युक्त अंकों की समीक्षा उनकी सम्बंधित बैठक में अगस्त 30, 2023 को ऑडिट कमिटी के द्वारा की गयी है तथा निदेशक मंडल ने की हुई बैठक में निदेशक मंडल द्वारा इन अंकों पर स्वीकृति दी गयी है तथा यह कंपनी के वैधानिक लेखा परीक्षकों के समिति समीक्षा के अधीन है।

(ii) मुख्य स्टैंडअलोन वित्तीय जानकारी:

विवरण	तिमाही समाप्त जून 30, 2023 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2023 (अंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त जून 30, 2022 (अनअंकेक्षित)
परिचालनों से कुल आय	46,681.19	1,60,830.17	35,278.97
लाभ कर से पहले	14,067.88	54,899.60	11,467.16
कर के बाद शुद्ध लाभ	10,971.09	43,007.21	8,922.42

(iii) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (स्वीबद्धता (लिस्टिंग) बाध्यताएं और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम 2015 के विनियम 33 तथा 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में दायर किए गए तिमाही समाप्त वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उदाहरण है। तिमाही के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com और www.aavas.in पर उपलब्ध है।

(iv) लिस्टिंग विनियमों के विनियम 52 (4) में संश्लिष्ट अन्य लाइन आयटम के लिए प्रासंगिक खुलासे किए गए हैं। और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com पर उपलब्ध है।

(v) जून 30, 2023 को समाप्त तिमाही के लिए लेखा नीतियों और परिवर्तन के कारण शुद्ध लाभ/ हानि कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।

(vi) पिछली अवधि के अंकों के पुनः सामूहिक किए गए तथा/अथवा जहाँ भी आवश्यक लगाने पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड के लिए
कृते/-
सचिन्द्रपालसिंह जोतेन्द्रसिंह भिंडर
(प्रबंध निदेशक एवं सीईओ)
DIN - 08697657

स्थान: जयपुर
दिनांक: 03-08-2023

Long term rating ICRA
AA (Stable)

Long term rating CARE
AA (Stable)

States
13

Branches
348

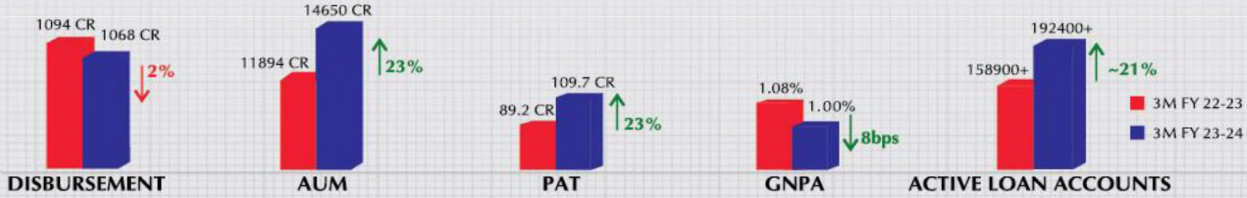
Permanent Employees
5700

1800-20-888-20 • www.aavas.in

WE UNDERSTAND
OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT
TO FULFILL DREAMS



SAPNE AAPKE SAATH HAMAARA



आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202 सैकण्ड फ्लोर, साउथएण्ड स्क्वयर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर - 302020, राजस्थान (भारत)

फोन : +91-141-4659239. वेबसाइट : www.aavas.in

जून 30, 2023 को समाप्त तिमाही अवधि के लिए अनअंकेक्षित समेकित वित्तीय परिणामों का विवरण

(₹1 लाख में) इंडिया के अंकेक्षित को छोड़कर

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त जून 30, 2023 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2023 (अंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त जून 30, 2022 (अनअंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	46,697.32	1,60,876.39	35,286.03
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	14,083.60	54,842.39	11,443.71
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	14,083.60	54,842.39	11,443.71
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	10,982.85	42,964.38	8,904.87
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/ (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	10,982.85	43,049.20	8,904.87
6.	चुकता इक्विटी शेयर पूंजी	7,908.57	7,905.69	7,896.08
7.	संघय (पुनर्मुल्यांकन संघय को छोड़कर)	3,30,969.52	3,19,060.31	2,82,361.66
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,36,106.78	1,35,963.21	1,34,964.82
9.	निवृत्त मूल्य	3,38,878.09	3,26,966.00	2,90,257.75
10.	चुकता ऋण पूंजी/बकाया ऋण	10,69,693.48	9,85,260.71	8,32,307.48
11.	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	3.16	3.01	2.87
13.	प्रति शेयर अर्जन (प्रत्येक का ₹ 10) - (तिमाहियों के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है)			
	1. मूल:	13.89	54.38	11.28
	2. तरल:	13.87	54.26	11.24
14.	पूंजी मोचन रिजर्व	NA	NA	NA
15.	डिविडेंड मोचन रिजर्व	NA	NA	NA
16.	कर्ज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA
17.	ब्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA

टिप्पणियाँ:

(i) जून 30, 2023 को समाप्त तिमाही के लिए उपर्युक्त आंकड़ों की समीक्षा उनकी सम्बंधित बैठक में अगस्त 30, 2023 को ऑडिट कमिटी के द्वारा की गयी है तथा निदेशक मंडल ने की हुई बैठक में निदेशक मंडल द्वारा इन आंकड़ों पर स्वीकृति दी गयी है तथा यह कंपनी के वैधानिक लेखा परीक्षकों के समिति समीक्षा के अधीन है।

(ii) मुख्य स्टैंडअलोन वित्तीय जानकारी:

विवरण	तिमाही समाप्त जून 30, 2023 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2023 (अंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त जून 30, 2022 (अनअंकेक्षित)
परिचालनों से कुल आय	46,681.19	1,60,830.17	35,278.97
लाभ कर से पहले	14,067.88	54,899.60	11,467.16
कर के बाद शुद्ध लाभ	10,971.09	43,007.21	8,922.42

(iii) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता (लिस्टिंग) बाध्यताएं और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम 2015 के विनियमन 33 तथा 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में दायर किए गए तिमाही समाप्त वित्तीय परिणामों के विवरण प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com और www.aavas.in पर उपलब्ध है।

(iv) लिस्टिंग विनियमों के विनियम 52 (4) में संदर्भित अन्य लाइन आयतन के लिए प्रारंभिक खुलासे किए गए हैं। और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com पर उपलब्ध है।

(v) जून 30, 2023 को समाप्त तिमाही के लिए लेखा नीतियों और परिवर्तन के कारण शुद्ध लाभ/ हानि कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रारंभिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।

(vi) पिछली अवधि के आंकड़ों पर: सामूहिक किए गए तथा/अथवा जहाँ भी आवश्यक लगाने पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड के लिए
कृते/-

सचिन्द्रपालसिंह जोतेन्द्रसिंह भंडार
(प्रबंध निदेशक एवं सीईओ)
DIN - 08697657

स्थान: जयपुर
दिनांक: 03-08-2023

Long term rating ICRA
AA (Stable)

Long term rating CARE
AA (Stable)

States
13

Branches
348

Permanent Employees
5700

1800-20-888-20 • www.aavas.in