

December 20, 2023

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai – 400 051 BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai – 400 001

Name of Scrip: LEMONTREE

BSE Scrip Code: 541233

Sub: Newspaper Advertisement- Notice of Postal Ballot

Ref: Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements)

Regulations, 2015

Dear Sir/Madam

Further to our letter dated December 19, 2023, with regard to notice of Postal Ballot of the Company and in compliance with Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisements published today i.e. December 20, 2023, in Financial Express (English Newspaper) and Jansatta (Hindi Newspaper).

This is for your information and records.

Thanking you,

For Lemon Tree Hotels Limited

Jyoti Verma Group Company Secretary cum Compliance Officer

Lemon Tree Hotels Limited

(CIN No. L74899DL1992PLC049022)

Registered Office: Asset No. 6, Aerocity Hospitality District, New Delhi-110037
T +91 11 4605 0101 | F +91 11 46050110 | E hi@lemontreehotels.com

Central Reservation: +91 9911 701 701 | www.lemontreehotels.com

MARGIN IMPROVING WITH SCALE: CEO

Black Box eyes \$2 bn revenue in 3 years

SAMEER RANJAN BAKSHI Bengaluru, December 19

ESSAR GROUP'S IT solution provider Black Box (formerly AGC Networks) aims to double its revenue to \$2 billion in the next three years, Sanjeeb Verma, president and CEO, Black Box, said in an interaction with FE on Tuesday.

Currently, the company sees an annual revenue run rate of about ₹7,000 crore. It is looking to increase its margin to 10% over the next few quarters. In the second quarter, the company's Ebitda (earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation) margin was at 6.4%.

"Our business model is not to grow our margin to 20%, but to 10%. We acquired Black Box when it was not making profit, before Covid-19. But we have been seeing gradual improvement in margin over the last 20 quarters," Verma said.

In 2019, AGC Networks acquired the IT solution provider and in 2021, renamed it Black Box. The company is headquartered in Texas but is also listed in

"The margin is getting better with scale, because the gin." company's fixed cost doesn't change," said Verma.

Speaking about the margin improvement roadmap,

February 5, 2024 to February 4, 2029

EDGING UP

President and CEO, Black Box A MIX OF SCALE, BETTER BLACK BOX **PRODUCTIVITY IN**

■ Currently, Black Box is seeing an annual revenue run rate of about ₹7,000 crore

It plans to increase its margin to 10% over the next few quarters

tation from Bengaluru

he said that Bengaluru is the Recently, it opened a new heart of the company's procentre of excellence in Benductivity. He added that they galuru that is hosting about are considering to relocate 300 employees. The company about 5% of works to Benplans to double its Bengaluru headcount in the next two galuru in near future. "Our productivity expec-

SANJEEB VERMA,

SOME NON-

SERVICES

MARGIN.

CRITICAL JOBS

WOULD HELP

IMPROVE OR

TO OUR SHARED

BENGALURU & RELOCATING

over the next few quarters is 70% of its revenue from the US and its business model has going to get the momentum and help our margin," protected itself from the slowdown in discretionary Verma said. spends that the IT industry is "We are also looking to move some of the non-critical witnessing. Verma added that a large part of the business is work to Bengaluru. So, a mix of scale, better productivity in protected by non-discre-Bengaluru and relocating tionary spends. some jobs that are not critical

The company provides to our shared services critical digital infrastructure would help improve or marsupport, that are not discretionary in nature, to clients The IT company currently across the world. About 80% has over 4,000 employees and a fourth of its workforce ical and therefore non-discretionary in nature.

Black Box derives about

India-specific LLMs crucial: SAP Local languages key

to AI development in biz applications

AYANTI BERA Bengaluru, December 19

LARGE LANGAUGE MODELS developed in India and trained on data sets in vernacular languages are crucial for the development of AI in business applications from a language perspective, said Thomas Saueressig, a member of the executive board of German software giant SAP SE.

"As many as 1.4 billion people live in India, so Indian data and Indian large language models are going to be absolutely critical," SAP's deputy chairperson of the supervisory board Punit Renjen said, when asked about the importance of Indian LLMs.



INDIA STORY

■ SAP launched Joule. a natural-language, generative AI copilot

■ Two other Indian LLMs are Krutrim, built on lines of ChatGPT, and OpenHathi

OpenHathi is first

Hindi LLM launched

by startup Sarvam

Earlier this year, SAP launched Joule, a natural-lan-

guage, generative AI copilot

that will be embedded

been done in SAP's largest R&D centre located in Bengaluru. So far, two Indian large language models have been launched. Ola co-founder Bhavish Aggarwal unveiled a 'Made in India' large language model and generative AI plat-

cloud enterprise portfolio, pro-

viding proactive and contextu-

alized insights. The research

and development of Joule has

OpenAI's ChatGPT earlier this month. The platform is trained on 2 trillion tokens or pieces of textual information, having the largest representation of Indian data. Besides, Peak XVbacked Indian startup Sarvam has also launched the first Hindi large language model

form, Krutrim, on the lines of

In a media briefing, the company also said that it has hired around 1,500 people this year for SAP Labs India and

"OpenHathi".

expects to hire a similar numthroughout the company's ber of people next year. SAP Labs currently has about 15,000 employees in India, which the company plans to double in the coming few years.

"Nearly 40% of the global R&D workforce is based in India," noted Sindhu Gangadharan, senior vice president and managing director at SAP Labs India. The company is building a new campus in Devanahalli, near Kempegowda International Airport, Bengaluru, which will house the new set of 15,000 employees when completed. "The new campus will be

operational in the beginning of 2025 and in the first phase we will have a capacity of 3,000 employees," she added.

SAP's management also emphasized on the growth opportunity it sees in India, with Renjen adding "This is India's century."

Domino's to revamp packaging, decor

GEETIKA SRIVASTAVA New Delhi, December 19

PIZZA CHAIN DOMINO'S India on Tuesday announced a rebranding exercise along with the launch of its latest campaign, 'It Happens Only with Pizza' (IHOP). The exercise includes a new

design for the QSR chain's iconic blue pizza boxes and staff uniforms, along with revamped dine-in areas and a greater push to communication on digital platforms. The company has also launched a brand anthem composed by Prasoon Joshi, and put up a first-of-its-kind 3D anamorphic billboard in New Delhi.

"A 360-degree communication, including stores and delivery boxes, brings the pizza-eating experience in an integrated manner, allowing Domino's to gain a share of occasions in a \$51-billion food services market, where pizza constitutes just \$1 billion," said Sameer Khetarpal, MD & CEO of Jubilant FoodWorks Limited, the master franchisee of the pizza chain.

Currently, the company is the market leader in the organised pizza market with a 50% market share. It also dominates the pizza home delivery segment with over 70% share. With its new ad, the company for every important occasion.

Google sees firms speed up shift to cloud

SAMEER RANJAN BAKSHI Bengaluru, December 19

TRADITIONAL COMPANIES WILL accelerate their transition to cloud in 2024, said Bikram Singh Bedi, MD, Google Cloud India, stressing that Generative AI will continue to be a big deal.

The companies are looking at all kinds of use cases and Google Cloud is helping them vis content generation, sumBIKRAM SINGH BEDI, MD, Google Cloud India

WHILE A MAJORITY OF TRADITIONAL COMPANIES ARE UNDERGOING THE SHIFT, SOME HAVE MOVED LOCK, STOCK AND BARRELTO CLOUD

marisation, discoverability, business/process automation cerned," said Bedi, adding that and increasing employee pro- they're working with compaof its business is mission crit-build various solutions vis-a-ductivity. "We are seeing a lot nies across the board — Jio, Air-increased but skills/manpower aims to promote pizza as a dish of adoption as far as Google tel, Mahindra and Mahindra,

Cloud solutions are con-

Adani Group, Apollo Hospitals and HDFC Bank, to name a few.

While a majority of traditional companies are undergoing the shift, some have moved lock, stock and barrel to cloud and don't run their own data centres anymore, he said.

With a massive increase in their digital surface, security has become the foremost concern for traditional companies as the number of tools has remain limited.

is based in India.

BLUE STAR

BLUE STAR LIMITED

(CIN: L28920MH1949PLC006870)

Registered Office: Kasturi Buildings, Mohan T Advani Chowk, Jamshedji Tata Road, Mumbai - 400 020 Telephone No.: +91 22 6665 4000/+91 22 6654 4000; Fax: +91 22 6665 4151 Email: investorrelations@bluestarindia.com; Website: www.bluestarindia.com

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules"), Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations"), read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, read with other relevant circulars including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA Circulars") and any other applicable provisions, of the Act, rules, regulations, circulars and notifications (including any statutory modification(s), clarification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), approval of the Members of Blue Star Limited (the "Company") is being sought on the following Special Resolution through Postal Ballot by remote e-voting: Special Resolution:

Re-appointment of Mr Arvind Singhal (DIN: 00709084) as an Independent Director of the Company to hold office for a second consecutive term of five years commencing from

The Company has on Tuesday, December 19, 2023 sent the Postal Ballot Notice by e-mail only to those Members, who have registered their email addresses with the Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA)/Depository Participants.

Members who have not registered their email address and in consequence could not receive the postal ballot/e-voting notice may temporarily get their email address registered with the Company's RTA, Link Intime India Private Limited, by clicking the link https://linkintime.co.in/EmailReg/email_register.html and by following the registration process as guided thereafter. Post successful registration of the email, the Members would get soft copy of the notice and the procedure for e-voting along with the User ID and the Password to enable e-voting for this Postal Ballot. In case of any queries, Members may write to mt.helpdesk@linkintime.co.in

In accordance with the provisions of the MCA Circulars, the Members can vote only through the remote e-voting process. Accordingly, in compliance with Section 108 and 110 of the Act read with the Rules framed thereunder and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to inform you that it has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for providing e-voting facility to the Members to cast their votes electronically. Further, physical copy of the Postal Ballot Notice along with postal ballot forms and pre-paid business envelope will not be sent to the Members for this Postal Ballot and Members are requested to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only. The e-voting period will commence on Thursday, December 21, 2023 (09:00 hours IST) and

will end on Friday, January 19, 2024 (17:00 hours IST). During this period the Members of the Company, holding shares either in physical form or in demat form, as on the cut-off date i.e. Friday, December 15, 2023, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and the voting shall not be allowed beyond the said date and time. Once the vote on a resolution is exercised and confirmed by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. A person who is not a Member as on the cut-off date for reckoning voting rights, should treat this Notice for information purpose only.

The voting rights of Members shall be in proportion to the number of shares held by them in the paid-up share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Friday, December 15, 2023. The Members may refer to the detailed procedure and instructions for remote e-voting provided as part of the Postal Ballot Notice which is available on the Company's website at www.bluestarindia.com, websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Ltd at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com

The Board of Directors of the Company have appointed Mr Bharat R Upadhyay (Membership No. FCS 5436), failing him Mr Bhaskar Upadhyay (Membership No. FCS 8663) Partners of M/s N L Bhatia & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The results of the e-voting conducted through postal ballot along with Scrutinizer's Report will be announced either by the Chairman, Vice Chairman & Managing Director, Managing Director, Group Chief Financial Officer, or Company Secretary & Compliance Officer of the Company on or before Monday, January 22, 2024. The said results along with the Scrutinizer's Report will be available on the Company's website at www.bluestarindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and will also be intimated to the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Ltd. in accordance with the provisions of the Listing Regulations. The Company will also display the said results at its registered office as well as corporate office.

The last date specified by the Company for remote e-voting shall be the date on which the resolutions shall be deemed to have been passed, if approved by the requisite majority.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000/022 - 2499 7000 or send an email request to Ms Pallavi Mhatre, Senior Manager - NSDL at evoting@nsdl.co.in. The address of NSDL is Trade World, 'A' wing, 4th Floor, Kamla Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013, Maharashtra.

Date: December 19, 2023

financialen epan.in

Place : Mumbai

Rajesh Parte Company Secretary & Compliance Officer

For Blue Star Limited Membership No.: A10700

Place: New Delhi



The majority of fixed assets are located at Chennai, Tami

Temple Waves-Thirumudivakkam, Chromepet, Chenna

West, Chennai 2, Royal Castle-Thirumudiyakkam Village

Sriperumbudur Taluk, Chromepet, Chennal west, Chenna

3. Palm Riveria- Chennal Outer Ring Road, Irandankattal

Unsold inventory of approximately 1940 Residential

This is a Real Estate Developer Company based in

Chennai. The company has been under financial stre:

for last approx. 4 Years. The construction activity has

been in a stalled situation for last approx. 4 years.

As the projects are currently stalled, therefore there

were no sale of units during the last financial year.

o seek further details about the Corporate Debtor.

to seek information regarding eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code.

19-03-2024 "After considering exclusion of 187 days.

approved by COC and the application for exclusion

units across the three projects (Avg Size: Approx.

Firumudivakkam, Chennai West, Chenna

1000 Sq Ft) and commercial spaces

There are no employee / workmen

Please write e mail to

29-01-2024

03-02-2024

13-02-2024

amar.prakaash@truproinsolvency.com

amar.prakaash@truproinsolvency.com

Nadu. The Individual project sites are mentioned below:

(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 RELEVANT PARTICULARS Amar Prakaash Developerss Private Limited along with PAN/CIN/LLP No. No.92, 1st Floor, Happiness Tower, Thirumudivakkam Address of the registered office

Details of place where majority of fixed assets are located

URL of website

Quantity & value of main products/

Number of employees/ workmen Further details including last available Please write e mail to financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, of the process are available at:

Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Last date for receipt of expression

Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants Last date for submission of objections to provisional list Date of issue of final list of Date of issue of information

prospective resolution applicants memorandum, evaluation matrix and request for resolution plan to prospective resolution applicants

Process email id to submit EOI

amar.prakaash@truproinsolvency.com For, TruPro Insolvency Services LLP Resolution Professional in the matter of Amar Prakaash Developerss Private Limited, Regd. No.: IBBI/IPE-0140/IPA-1/2022-23/50004

is being submitted to Hon'ble NCLT.

Regd. Add: 581, 4th Floor, Sector-27, Gurugran Regd. Email ID: rohit.sehgal@truproinsolve Communication Email ID: amar.prakaash@truproinsolven LEMON TREE HOTELS LIMITED

Registered Office: Asset No. 6, Aerocity Hospitality District,

New Delhi-110037; Tel: +91 11 4605 0101, Fax +91 11 46050110 Email: hi@lemontreehotels.com Website: www.lemontreehotels.com lemon tree

NOTICE OF POSTAL BALLOT Notice is hereby given to the Member of Lemon Tree Hotels Limited (the 'Company') pursuant to Section 108

and 110 of the Companies Act. 2013 ('the Act') and other applicable provisions. If any, of the Companies Act. 2013, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the 'Rules') and regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Segretarial Standard-2 on General Meetings (the "SS-2"), read with the General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and other applicable laws and regulations. as amended from time to time (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force), Company is seeking your approval on the special business as mentioned in the Notice of Postal Ballot dated December 13, 2023.

In compliance with the MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice, by electronic means only, on Tuesday, December 19, 2023 to those members of the Company whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as maintained by the Company/ Depositories, respectively, as at close of business hours on Friday, December 15, 2023 (the 'Cut-off date') and whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories. Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depository through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in physical form by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited, Selenium, Plot 31 & 32, Gachibowli Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032 or

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at https://investors.lemontreehotels. com/; websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

Members whose names appeared on the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on the Cut-off date are entitled to vote on the Resolutions as set forth in the Postal Ballot Notice. The voting rights of the members shall be reckoned in proportion to the paid-up equity shares held by them as on the Cut-off date. A person who is not a member as on the Cut-off date shall treat the Postal Ballot Notice for information purpose only

In compliance with MCA circulars, the Company has provided only the remote e-voting facility to its Members. to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the physical Postal Ballot form. The communication of the assent or dissent of the members would take place only through the remote a-voting system. For this purpose, the Company has engaged the services of NSDL for facilitating remote e-voting to enable the members to cast their votes electronically only. The detailed procedure and instructions for remote e-voting are enumerated in the Postal Ballot Notice.

end at 5:00 p.m. (IST) on Thursday, January 18, 2024. The remote e-voting facility will be disabled for voting by NSDL upon expiry of the aforesaid voting period. The Company has appointed M/s Prakash Verma & Associates, Practicing Company Secretaries (Firm Reg. No. S2013DE203700), as Scrutinizer for conducting the process of remote e-voting, in a fair and

Remote e-voting shall commence at 9:00 a.m. (IST) on Wednesday, December 20, 2023 and shall

The result of the Postal Ballot vote/remote e-voting will be declared within 2 (Two) working days from conclusion of the e-voting period. The result of the Postal Ballot, along with the scrutinizer's report, will be posted on the Company's website at https://investors.lemontreehotels.com/ and communicated to the stock exchanges where the Company's shares are listed and on the website of the NSDL at In case of any gueries/grievances connected with voting by electronic means, you may contact Ms,

and 022 - 2499 7000. You may also refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-Voting user manual for shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com. Date: 19.12.2023

Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.com or at telephonic number 022 - 4886 7000

For Lemon Tree Hotels Limited Jyoti Verma Group Company Secretary cum Compliance Officer

Date: 19th December, 2023

New Delhi

Place: Kolkata



VIKRAM CHAUDHARY New Delhi, December 19

THE INDIAN USED-CAR market is set to leap from a value of ₹2.1 trillion in FY23 to ₹5 trillion by FY28, and a volume increase from 4.6 million units in FY23 to 8.5 million units in FY28, growing at a value-CAGR of 18% and volume-CAGR of 13%, respectively, according to the OLX Mobility Report.

"Contrastingly, the new-car market, despite achieving a historic 27% growth in FY23 with 3.9 million units sold, anticipates a moderated growth pace of 6-8% in FY24," Siddharth



The new-car market, despite a historic 27% growth in FY23, anticipates a moderated growth pace of 6-8% in FY24

SIDDHARTH AGRAWAL, COUNTRY HEAD, MARKETING, OLX INDIA

Agrawal, country head, marketing, OLX India, told FE.

Agrawal added that the rise in sales of pre-owned utility vehicles (UVs) is propelling this growth. "In the used-car market, UVs are expected to grow 2x, increasing their market share from 21% in 2023 to 41% by 2028. This shift aligns

with the broader trend observed in the new-car market, where UVs have been steadily gaining popularity," he said.According to him, the supply of UVs like Hyundai Creta, Maruti Suzuki Brezza, Ford EcoSport and Mahindra XUV500 is increasing in the used-car space.

STAR CEMENT LIMITED

Regd. Office: Vill: Lumshnong, P.O.: Khaliehriat, Dist.: East Jaintia Hills, Meghalaya - 793210 Corporate Office: Century House, 2nd Floor, P-15/1, Taratala Road, Kolkata - 700088 Tel: (033) 24015555, Fax: (033) 24015555, Email: investors@starcement.co.in, Website: www.starcement.co.in

POSTAL BALLOT NOTICE & E-VOTING INFORMATION

Members of Star Cement Limited (the "Company") are hereby informed that pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 (the "Companies Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Management Rules") each as amended from time to time, including any re-enactment thereof for the time being in force, and other applicable provisions, if any, read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 (collectively the 'MCA Circulars') and

Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time ('SEBI Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued y the Institute of Company Secretaries of India and other applicable provisions of the Act, Rules, Circulars and Notifications ued thereunder (including any statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as nded from time to time), that the following Special Resolution is proposed for consideration by the Shareholders of the any for passing by means of Postal Ballot by way of voting through electronic means ('remote e-voting'): Appoint Mr. Keshav Bhajanka (DIN: 03109701) as a Non-Executive Director. The Notice of the Postal Ballot have been sent only through electronic mode on 19th December, 2023 to all those

Agent, named, M/s. Maheshwari Datamatics Private Limited ("RTA") or with their respective Depository Participants ("Depository"), as on the Cut-off date i.e. 15th December, 2023. The requirement of sending physical copies of the Notice of Postal Ballot to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circulars. In compliance with the MCA circulars, the Company has provided only the remote e-voting facility to its Members, to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the physical Postal Ballot Form. The communication of assent or dissent of the members would take place only through the remote e-voting system. For this purpose, the

Members, whose email addresses are registered with the Company or with the Company's Registrar and Share Transfer

Company has entered into an agreement with National Securities Depository Limited ('NSDL') for facilitating remote e-voting to enable the members to cast their votes electronically only. The detailed procedure and instructions for remote e-voting are enumerated in the Postal Ballot Notice. The remote e-voting period shall commence on Thursday, 21st December, 2023 at 09:00 A.M. (IST) and shall end on Friday, 19th January, 2024 at 05:00 P.M. (IST). During this period, Members of the Company whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners and holding shares in the physical or dematerialized form, as on the Cut-off date i.e. Friday, 15th December, 2023, may cast their votes electronically, as set out in the Notice of the Postal Ballot through remote

e-voting of NSDL. The voting rights of the shareholders shall be in proportion to their share in the paid up equity share capital of the Company as on cut-off date. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by a Shareholder, the Shareholder shall not be allowed to change it subsequently. A person who is not a Shareholder as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only. In line with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the Postal Ballot of the Company has been uploaded on the

website of the Company at **www.starcement.co.in**. The same can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges, namely, National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com and BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com respectively and on the website of NSDL i.e., www.evoting.nsdl.com. The Members whose e-mail address is not registered with the Company/Depositories, may register, by clicking the link:

https://mdpl.in/downloads.php and follow the instructions guided therein or by giving details of folio number, e-mail address and self-attested copy of PAN card to mdpldc@yahoo.com on or before 05:00 p.m. (IST), 08th January, 2024. After successful registration of the e-mail address, a copy of this Postal Ballot Notice along with the remote e-voting User ID and password will be sent to the registered e-mail address, upon request received from the Shareholders on or before 05:00

The Board of Directors have appointed M/s. MKB & Associates, a firm of Practising Company Secretaries (Firm Registration No. P2010WB042700) as the Scrutinizer (the "Scrutinizer") for conducting the postal ballot process through remote e-voting, in a fair and transparent manner. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's report will be announced on or before Monday, 22nd January,

2024 at or before 05.00 p.m. (IST) at the Registered office of the Company and will be displayed on the Company's website www.starcement.co.in and on the website of NSDL i,e., www.nsdl.co.in. The Company shall simultaneously forward the results to BSF Limited and National Stock Exchange of India Limited where the Equity Shares of the Company are listed and shall intimate to the Registrar and Share Transfer Agent.

For process and manner of E-voting, members may go through the E-voting instructions or in case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and the E-voting user manual available at download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022-4886-7000 and 022-2499-7000 or contact Ms. Pallavi Mhatre from NSDL, Trade World, Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai - 400013 through Email at evoting@nsdl.co.in.

For Star Cement Limited

Debabrata Thakurta Company Secretary Membership No. FCS 6554

टाटा कापटल फाइनाशयल सावसम लिमटड पंजीकृत कार्यालय : टॉवर ए, 11वां तल, पेनिन्स्ला बिजनेस पार्क, TATA गणपतराव कदम मार्ग, लोवर परेल, मुंबई-400013

> भाषग्रहण सूचना [प्रातभू।त ।हत प्रवतन ।नयमावला २००२ क ।नयम ४(।) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार]

परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली २००२ के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत रक **मांग सचना दिनांकित 20–06–2023** निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ता एवं सह–उधारकर्ताओं / गारंटरों अर्थात (1) श्री कमल गोयल पुत्र आर. एन. गोयल; (2) श्रीमती ऋतु गोयल पत्नी श्री कमल गोयल; दोनों निवासी मकान . 19/56, ब्लॉक—एच, पॉकेट—19, सेक्टर—7, रोहिणी, पश्चिमोत्तर दिल्ली, दिल्ली—110085; (3) मैसर्स पिक एन प्ले अपने स्वामी श्री कमल गोयल के माध्यम से, पताः भू तल, फ्लैट नंबर 158, ब्लॉक—डी, पॉकेट—12, साईं बाबा मंदिर, सेक्टर—17, रोहिणी, पश्चिमोत्तर दिल्ली, दिल्ली — 110085; (4) मैसर्स आर. जी. इंटीरियर डिजाइन, अपनी स्वामिनी श्रीमती ऋतु गोयल के माध्यम से, पता : भू तल, पलैट नंबर 158, ब्लॉक—डी, पॉकेट—12, साईं बाबा मंदिर, सेक्टर—17, रोहिणी, पश्चिमोत्तर दिल्ली, दिल्ली— 110085 को मांग सूचना में अंकित राशि **रु. 81,96,842/—, ऋण खाता** (पुनर्गठित) सं. TCFLA0359000011100446 के द्वारा, का ब्याज तथा दांडिक ब्याज, शुल्कों, लागतों, इत्यादि के प्राथ, उक्त सूचना की तिथि से **60 दिवसों** के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। ऋणकर्तागण उक्त निर्धारित राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सचित किया जाता है कि अधोहरताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित

संपत्ति का. उक्त नियमायली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत. 18 दिसंबर 2023 को, भौतिक अधिग्रहण कर लिया है। दृणकर्ता(ओं) को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदृद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन—देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन—देन, **रु. 81,96,842/—, 20—06—2023** के अनुसार, की एक राशि तथा राशि पर ब्याज तथा दांडिक ब्याज, शुल्कों, लागतों, इत्यादि हेतु टाटा कैंपिटल फाइनेंशियल पर्विसेज लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

एलआईजी फ्लैट नं. 158. भ तल. ब्लॉक–डी. पॉकेट–12. सेक्टर–7. रोहिणी. नई दिल्ली – 110085. जि अधिक विशेष रूप में उस विक्रय विलेख दिनांक **09—09—2010** में विवरिणत किया गया है, जो कि श्री कमत गोयल के पक्ष में प्रलेख सं. 17258, बही सं. 1, खंड सं. 3857 के माध्यम से पुष्ट 72—78 पर 08—09—2010 को उप-पंजीयक वीआईसी दिल्ली के साथ विधिवत ढंग से पंजीकृत है।

स्थाल : लर्डदिल्ली हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 18-12-2023 टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 09, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057 दूरभाष : 011 49267000, टोल फ्री नं : 1800 212 8800, ई-मेल : customer.care@herohfl.com वेबसाइट : www.herohousingfinance.com | सीआईएन : U65192DL2016PLC30148 सम्पर्क पता : बिल्डिंग नं. 27, दूसरा तल, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057

कब्जा स्वना (अवल सम्पत्ति हेत्) (प्रतिभृति हित प्रवर्तन, नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पटित परिशिष्ट IV के अनुसार) जयकि अधोहस्ताक्षरी विश्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रयर्तन अधिनियम, 2002 तहत हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभृति हित (प्रचर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कर्जदारों से कथित सुचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर राशि का पुनर्भगतान करने के लिए कहते हुए नीचे उल्लिखित

ऋणकर्ता द्वारा राशि के पुनर्पृगतान में असफल रहने के कारण ऋणकर्ता तथा जनसामान्य को एतद्वारा सुचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पटित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है। व्यक्तिगत रूप से ऋणकर्ता तथा जनसामान्य को एतहारा सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई लेन-देन न करने की चेतायनी

दी जाती है। सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का लेन-देन निम्नतिखित तिथि से स्थाज, दण्डात्मक स्थाज, प्रधारों, लागतों आदि सहित हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। प्रतिभृत आस्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के सन्दर्भ में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13

की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकष्ट किया जाता है।

ऋण खाता सं	दायान्यधारी(यों), विविधक उत्तराधिकारी(यों), विविधक प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना की विधि∕मांग सूचना के अनुसार राशि	करूजा (रचनात्मक/भौतिक) करने की तिथि
HHFDELHOU	गुरजार सब् री, तबस्सुम पुत्र	20/09/2023,五 10,22,264/-	18/12/2023
21000016232	सिकन्दर बख्त	開催 20/09/2023 裕郡	(सांकेशिक)

साथ दूसरी मंजिल, फ्रांट एलएचएस, जिसमें एक ड्राइंग/डाइनिंग रूम, एक बेडरूम, एक रसोईघर, एक शीचालध और एक बालकर्नी है जिसका क्षेत्रफल 329 वर्ग फीट वानी 30.56 वर्ग मीटर, फ्लॉट नंबर बी-24, ब्लॉक बी, गं बिहार, गांव- सादुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201102 पर निर्मित। सीमाएं: उत्तर: प्लॉट नंबर बी-23, पूर्व: रियर चृनिट/सर्विस लेन, दक्षिण: अन्य चृनिट/प्लॉट नंबर बी-25, पश्चिम: सदक 30 फीट चौडी HHFDELHOU राम भवान, 20/09/2023, 第 7,96,179/- 18/12/2023

19000003099	कविता पत्नी गम भवन	विधि 20/09/2023 सक	(सांकेतिक)
प्रतिभूत आस्तियों/अ	चल सम्पत्तियों का विवस्ण	ः फ्लैट नंबर एफ-106, पहली मंजिल प	पीछे की ओर, बिन
Extracting their laws out the second section in the second section in		खसरा नंबर-348 पर निर्मित, कवर एरि	
HER THROUGH THE THROUGH THE THROUGH		म, एक रसोई, एक श्रीधालय और एक १ १र प्रदेश-201102. सीमाएं: उत्तर: प्लॉट '	

HHFDELHOU19000002860 सुमन कुमार आ एथं 18/09/2023, रू. 12,09,722/-& HHFDELIPL19000003353 विधि 18/09/2023 तक प्रतिभृत आस्तिथी/अञ्चल सम्पत्तिथी का विचरण : जीएफ-01, ग्राउंड फ्लोर, फ्रांट साइड दक्षिणी भाग, लिग, थिना छत के अधिकार के, जिसमें एक शयनकक्ष, एक ढ़ाईग/डाइनिंग रूम, एक रसोईपर, एक शीचालय/स्नानपर, 400 वर्ग फीट यानी 37.16 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया, प्लॉट नंबर एफ-104, ब्लॉक-एफ, एसएलएफ वेद विहार, गांव सादुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201102 पर, सीमाएं : उत्तर: प्लॉट

बिहार सोसायटी, पूर्व : प्लॉट नंबर ए- 106 रेल बिहार, सोसायटी, दक्षिण: रास्ता 25 फीट, पश्चिम: अन्य की संपत्ति

HHFGAZHOU 22000027071	सुरेश पुत्र मोरे लाल, सोनी पत्नी सुरेश	20/09/2023, উ. 10,41,551/- বিজ্ঞি 20/09/2023 নক	18/12/2023 (सांकेविक)
साथ पीछे की मंजिल मीटर, रेल विहार	अचल सम्पक्षियों का विवरण : १, प्लॉट नंबर ए-94, खसरा नंबर पहकारी आवास समिति लिमिटेः	फ्लैट नंबर एसएफ-3, दूसरी मंजिल, र १ 348 पर निर्मित, क्षेत्रफल 320 वर्ग फी इ ग्राम सादुस्लाबाद, परगना और तह एक ड्राइंग रूम, एक रसोईथर और दो	ट बानी 29.73 वर सील लोनी, जिल
और बालकनी शामि		र्ग और फ्लैट एसएफ -2, पूर्वः प्लॉट न	

नंबर एफ-103, पूर्व: अन्य संपत्ति , दक्षिण: 9 मीटर चीडी रोड, पश्चिम: प्लॉट नंबर एफ-105

भिक्षा संभी,	20/09/2023, 五 14,37,818/-	18/12/2023 (सांकेतिक)
म्पत्तियों का विवरण	ः फ्लैट नंबर एसएफ-2, एमआईजी, दूर	। तरी मंजिल, साम
	विशा सैनी, संदीप सैनी म्मितियों का विवरण साथ एलएचएस जिस	

114/बी, खसरा नं. 221, रेल विहार सहकारी आवास समिति लिमिटेड, ग्राम सादुल्लाबाद, परगना एवं तहसील लोनी, जिला गावियाबाद, उत्तर प्रदेश-201009, सीमाएँ : उत्तर: 25 फीट चीड़ी सड़क, पूर्व: खाली प्लॉट, दक्षिण: अन्य इकाई/दूसरे की संपत्ति, पश्चिमः अन्य इकाई/खाली प्लॉट तिथि : 20.12.2023 इ./- अधिकृत प्राधिकारी

कृते हीसे हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड स्थान : दिल्ली/रा.स.क्षे

टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड पंजीकृत पताः टावर ए, 11वीं मंजिल, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई— 400013 शाखा का पताः ०९वीं मंजिल, वीडियोकॉन टॉवर, **ार्गा**, शांजर परंत, गुपर्च 400013 साखा प्रमास ७३पा क्लॉक ई–1, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली–110055 अचल संपत्ति की बिक्री हेतू बिक्री सूचना

(सरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) आर / डब्ल्यू नियम 9(1) के तहत) वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभतिकरण और पनर्निर्माण तथा सरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ नियम 9(1) के परंतुक के साथ पठित ऋण खाता संख्याः 7853098ः श्री. अनुराग जैन

इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से नीचे दिए गए उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (सिक्योर्ड क्रेडिटर / टीसीएफएसएल) के पास गिरवी रखी गई है, जिसका कब्जा ले लिया गया है। टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (सुरक्षित ऋणदाता) के अधिकृत अधिकारी को 12 जनवरी, 2024 को "जैसा है जहां है के आधार पर" और "जैसा है और जो कुछ भी है और बिना किसी सहारा के आधार पर बेचा जाएगा।

जबिक सुरक्षित संपत्ति की बिक्री सुरक्षित ऋण की वसूली के लिए की जानी है और जबिक रुपये की राशि दिनांक 20.05.2021 को धारा 13(2) के तहत 33,72,694/— (तैंतीस लाख बहत्तर हजार छह सौ चौरानवे रुपये मात्र) बकाया थी। जिसे ऋण खाता संख्या 7853098 के माध्यम से नोटिस र्युएस के माध्यम से मांगा गया। दिनांक 22.05.2021 उधारकर्ता और सह-उधारकर्ता / गारंटर अर्थात मैसर्स अनुराग जैन, पृत्र, प्रधूम्न जैन, (2) उषा जैन, पत्नी प्रधूमन जैन, और (3) प्रध्मन जैन, पुत्र महिंदर कुमार जैन, सभी निवासी 210/3, डुंगर मोहल्ला, शाहद. रा, दिल्ली-110032, और (4) मैसर्स मां माया टेक्सटाइल्स, इसके मालिक के माध्यम से, 1662, पुरानी मारवाड़ी कटरा, नई सड़क, दिल्ली—110006; यहां भी: 210/3, ड्रंगर मोहल्ला, शाहद.

इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि, बिक्री के किसी भी स्थगन/बंद होने की स्थिति में, उक्त संपत्ति दोपहर 2.00 बजे ई-नीलामी टीसीएफएसएल द्वारा उक्त 12 जनवरी, 2024 को, इसका शाखा कार्यालय **09वीं मंजिल, वीडियोकॉन टॉवर, ब्लॉक ई1, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली**—

ईएमडी डिमांड ड्राफ्ट के साथ संपत्ति की खरीद के लिए सीलबंद ई-नीलामी टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा 11 जनवरी 2024 शाम 5.00 बजे तक प्राप्त की जाएगी।

244			
सुरक्षित संपत्ति का विवरण	कब्जे का प्रकार रचनात्मक/ भौतिक	आरक्षित मूल्य (रु.)	बयाना राशि ईएमडी (रु.)
संपत्ति नं 210/3, पूरी तीसरी मंजिल, क्षेत्र की माप खसरा नंबर 642,से बाहर 89.12 वर्ग मीटर छत सहित। गांव चंद्रावली, मोहल्ला ढूंगर, इलाका शाहदरा, दिल्ली—110032 उषा रानी के पक्ष में दिनांक 27.09.2012 को बिक्री पत्र में वर्णित अधिक विवरण। इस प्रकार बंधा हुआः पूर्व : 15 चौड़ी सड़क, पश्चिम : दूसरे की संपत्ति, उत्तररू 10' चौड़ी गली, दक्षिण : प्लॉट का शेष भाग	भौतिक	रु. 24,50,000 / — (रुपये चौबीस लाख पचास हजार मात्र)	रु. 2,45,000 / — (रुपये दो लाख पैतालीस हजार मात्र)

बिक्री के लिए रखी जाने वाली संपत्ति का विवरण अनुसूची में है। चल वस्तूएँ / हाउस होल्ड इन्वेंट्री, यदि ऊपर बताए अनुसार स्रक्षित संपत्ति के अंदर और अंदर पड़ी है, तब तक स्रक्षित संपत्ति के साथ बिक्री के लिए उपलब्ध नहीं होगी जब तक कि नीलामी बिक्री नोटिस में विशेष रूप से वर्णित न हो। बिक्री तब भी रोक दी जाएगी यदि उपरोक्त देय राशि. ब्याज और लागत (बिक्री की लागत सहित) "प्राधिकृत अधिकारी" को प्रस्तूत की जाती है या उसकी संतुष्टि के लिए सबूत दिया जाता है कि ऐसे सुरक्षित ऋण की राशि, ब्याज और लागत भुगतान किया गया। बिक्री पर, आम तौर पर जनता को व्यक्तिगत रूप से अपनी निविदा प्रस्तुत करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। हालाँकि, कोई भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति, जिसका इस बिक्री के संबंध में कोई कर्तव्य है, प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से बेची गई संपत्ति में किसी भी हित के लिए बोली नहीं लगाएगा, अधिग्रहण नहीं करेगा या हासिल करने का प्रयास नहीं करेगा। बिक्री सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों / शर्तों के अधीन होगी। ई—नीलामी पोर्टल https://disposalhub.com के माध्यम से 12 जनवरी. 2024 को दोपहर 2.00 बजे से 3.00 **बजे** के बीच असीमित विस्तार के साथ होगी। प्रत्येक 10 मिनट का. संपत्ति की खरीद के लिए जमा की गई सभी बोलियां "टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड" नई दिल्ली में देय के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के रूप में ऊपर बताए अनुसार बयाना राशि के साथ संलग्न की जाएंगी। संपत्ति का निरीक्षण **29 दिसंबर, 2023** को सुबह **11.00 बजे से शाम 5.00 बजे** के बीच किया जा सकता है।

नोटः इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी श्री शैलेन्द्र शुक्ला, ईमेल आईडी: Shailendra.Shukla@tatacapital.com और मोबाइल नंबर 918373901261 से संपर्क कर बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट, यानी

https://bit.lv/3RxOY6C पर दिए गए लिंक को देखें, या अधिकृत अधिकारी या सेवा प्रदाता– नेक्सएक्सएन सॉल्यशंस प्राइवेट लिमिटेड से संपर्क करें। स्थानः नई दिल्ली हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड। दिनांकः 20-12-2023

विकास प्रबंधन परामर्श/परियोजना प्रबंधन परामर्श प्रदान करने हेत् रुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण दिनांक 11.12.2023 को आयोजित बैठक में सीओसी द्वारा अनुमोदित किए गए अनुसार ईओआई में भागीदारी के

	लिए यह निमंत्रण आइबासा, 2016 का धारा 20 के सद्धां में समाधान पश्चर द्वारा किया जा रहा है।		
1.	कॉर्पोरेट देनदार का नाम कॉर्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	प्रोरांगिक विवरण फेरस इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड 02—02—2006	
3. 4.	कॉर्पोरेट पहचान संख्या कॉर्पोरेट देनदार का पंजीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	U45201DL2006PTC145748 रजि.कार्यालयःबी—22,निचला भूतल, जंगपुरा एक्सटेंशन, नई दिल्ली—110014	
5.	समाधान पेशेवर के साथ पत्राचार के लिए उपयोग किए जाने वाला पत्राचार का पता और ईमेल	पत्राचार का पताः यूनिट नंबर 153ए, पांचवीं मंजिल, टावर ए, द कोरेंश्रम, सेक्टर 62, नोएडा, यूपी:— 201301; पत्राचार के लिए ईमेल आईडी :circ.ferrousinfra@gmail.com	

डीएमसी / पीएमसी की नियक्ति की शर्ते **1**. फेरस सिटी, सेक्टर 19, धारूहेडा, हरियाणा परियोजना के लिए विकास प्रबंधन परामर्श सेवाएं ("डीएमसी और फेरस सिटी-1, सेक्टर -89, फरीदाबाद, हरियाणा, परियोजना के लिए परियोजना प्रबंधन परामर्श सेव ("पीएमसी") प्रदान करने के लिए इच्छुक पार्टियों से रुचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित की जाती है। 2. व्यक्तियों / फर्मों / कंपनियों ("आवेदक") से ईओआई आमंत्रित की जाती है:

3. आवेदकों का अनुभवः क. व्यक्तियों के पास इंजीनियरिंग योग्यता होनी चाहिए और सिविल इंजीनियरिंग के क्षेत्र में 15 वर्ष

अधिक का अनुभव होना चाहिए, जिसमें से एनसीआर में रियल एस्टेट में 10 वर्ष से अधिक का अनुभव खा. साझेदारी फर्मों / कंपनियों के मामले में, कम से कम एक भागीदार / निदेशक के पास बताई गई शैक्षणिव

योग्यता और अनुभव होना चाहिए ग. हाई राइज आरसीसी परेमयुक्त संरचना भवनों के डिजाइन, योजना के साथ–साथ निष्पादन में अनुभव

रखने वाले आवेदकों को प्राथमिकता दी जाएगी। । धारूहेडा और फरीदाबाद में स्थित परियोजनाओं के कार्य का अलग–अलग संक्षिप्त दायर वेबपेज https://www.ferrousinfra.in/ पर पाया जा सकता है। अपने निदेशकों की पूरी प्रोफाइल के साथ ईओआई, पंजीकरण विवरण ईमेल आईड

बपतचर्गमिततवनेपदिति / हरुपसम्बद्ध पर जमा किया जा सकता है और इसकी मल प्रति केवल वेबपेज

उल्लिखित संपर्क पते पर 29 दिसंबर ,2023 तक जमा की जा सकती है। अपूर्ण और विलंबित ईओआई को सरसरी तौर पर खारिज कर दिया जाएगा।

7. किसी भी प्रश्न के मामले में, आवेदक cirp.ferrousinfra@gmail.com पर ईमेल कर सकते हैं;

आशीष सिंह फेरस इफ्रास्ट्रक्वर प्राइवेट लिमिटेड के आर पी आईपी रजि. सं. IBBI/IPA-002/IP-N00416@2017&18@11230

दिनांकः 19.12.2023 स्थानः नई दिल्ली



अचल संपत्ति की बिक्री हेतू बिक्री सूचना (सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) आर / डब्ल्यू नियम 9(1) के तहत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अवल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सुबना, सुरक्षा हित (प्रयर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ नियम 9(1) के परंतक के साथ पित

ऋण खाता संख्याः ६३९९३७१ और टीसीएफएलए०३५९०००००10९१७१११: श्री उमेश मिश्रा इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से नीचे दिए गए उचारकर्ता / सह-उधारकर्ता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (सिक्योर्ड क्रेंडिटर∕टीसीएफएसएल) के पास गिरवी रखी गई हैं, जिसका कब्जा ले लिया गया है। टाटा कैंपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (सरक्षित ऋणदाता) के अधिकत अधिकारी को 12 जनवरी, 2024 को 'जैसा है जहां है के आधार पर" और "जैसा है और जो कुछ भी है और बिना किसी सहारा के आधार पर" बेचा जाएगा। जबकि सुरक्षित संपत्ति की विक्री सुरक्षित ऋण की वसूली के लिए की जानी है और जबकि रुपये की राशि दिनांक 10,06,2021 को बारा 13(2) दिनांक 10,06,2021 के तहत डिमांड नोटिस के माध्यम से उधारकर्ताओं और सह-उधारकर्ताओं / गारंटरों यानी (1) उमेश मिश्रा, (2) पिंकी शर्मा उर्फ पिंकी मिश्रा, से 35,50,000 /-तेलीवाड़ा शाहदरा, दिल्ली– 110032 के निवासी, इसके अलावाः 1/4355, गली नंबर 8, राम नगर एक्सटेंशन दिल्ली-110032. (३) मैसर्स मोहित साढीज, : प्रॉप., मकान नंबर 11/388, एसएफ-रोलीवाड़ा शाहदरा, दिल्ली-110032, (4) मैसर्स, मोहित साढ़ीज, दुकान नंबर 410, छोटा बाजार, शाहदरा, नई दिल्ली- 110032 इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि, बिक्री के किसी भी स्थगन / बंद होने की स्थिति में, उक्त संपत्ति। दोपहर

वीडियोकॉन टॉवर, ब्लॉक ई1, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली– 110055 पर है। ईएमडी डिमांड ड्रापट के साथ संपत्ति की खरीद के लिए सीलवंद ई-नीलामी टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा 11 जनवरी 2024 शाम 5.00 बजे तक प्राप्त की जाएगी।

2.00 बजे 💈 नीलामी टीसीएफएसएल द्वारा उक्त 12 जनवरी, 2024 को, इसका शाखा कार्यालय 09वीं मंजिल,

सुरक्षित संपत्ति का विकरण	कस्त्रे का प्रकार रचनात्मक/ मौतिक	आरबित मूल्प (रू.)	बयाना राशि ईएमडी (रु.)
पूरी दूसरी मजिल, निर्मित संपत्ति में छत के अधिकार के विना, लंख्या 11/388 (भाग), भूमि क्षेत्र माप 80 वर्ग मीटर (लगभग 96 वर्ग गज), खसरा संख्या 642 से बाहर, के क्षेत्र में स्थित हैं तेलीवाढ़ा, इलाका शाइदरा, दिल्ली की आबादी में ग्राम बदावती, विशेष रूप से उमेश मिश्रा और पिंकी मिश्रा के पक्ष में दिनांक 14.08.2012 को बिकी पत्र में वर्णित है। इस प्रकार परिबद्धः पूर्वः दूलरों की संपत्ति, पश्चिम: दूसरों की संपत्ति, उत्तरः श्री राधे शरण सचदेवा की संपत्ति दक्षिणः गली	मीतिक	स्त् 26,91,000/- (छमीस लाख इक्यानमें हजार रुपए केंवल)	रू 2,69,1,00 / -(रुपये दो लाख उनसठ हजार एक सौ मात्र)

बिक्री के लिए रखी जाने वाली संपत्ति का विवरण अनुसूची में है। चल वस्तुएँ/हाउस होल्ड इन्वेंट्री, वदि ऊपर बताए अनुसार सुरक्षित संपत्ति के अंदर और अंदर पड़ी है, तब तक सुरक्षित संपत्ति के साथ बिक्री के लिए उपलब्ध नहीं होगी जब तक कि मीलामी विक्री नोटिस में विशेष रूप से वर्णित न हो। विक्री तब भी रोक दी जाएगी यदि उपरोत्त देय राशि, ब्याज और लागत (बिक्री की लागत शहित) "माधिकृत अधिकारी" को प्रस्तुत की जाती है या उसकी संतुष्टि के लिए सबूत दिया जाता है कि ऐसे सुरक्षित ऋण की राशि, ब्याज और लागत भुगतान किया गया। बिक्री पर, आम तीर पर जनता को व्यक्तिगत रूप से अपनी निविदा प्रस्तुत करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। हालाँकि, कोई भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति, जिसका इस बिक्री के संकंप में कोई कर्तव्य है, प्रत्यक्ष व्य अप्रत्यक्ष रूप से बेधी गई संपत्ति में किसी भी हित के लिए बोली नहीं लगाएगा, अधिग्रहण नहीं करेगा या हासिल करने का प्रयास नहीं करेगा बिक्री सरफंसी अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों / शर्तों के अधीन होगी। ई-नीलामी पोर्टल https://disposalhub-com के माध्यम से 12 जनवरी, 2024 को दोपहर 2.00 बजे से 3.00 बजे के बीच असीमित विस्तार के साथ डोगी। प्रत्येक 10 मिनट का संपत्ति की खरीद के लिए जमा की गई सभी बोलियां 'टाटा कैपिटल फाइनेंशिवल सर्विसेज लिमिटेड' नई दिल्ली में देय के पक्ष में डिमांड डाफ्ट के रूप में ऊपर बताए अनुसार बयान राशि के साथ संलग्न की जाएगी। संपत्ति का निरीक्षण 29 दिसंबर 2023 को सबह 11,00 बजे से शाम 5,00 बजे

नोट: इच्छ्क बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी भी शैलेन्द्र शुक्ला, ईमेल आईडी Shailendra.Shukla@tatacapital.com और मोबाइल नंबर +918373901261 से संपर्क कर सकते हैं। बिक्री के विस्तृत निक्मों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट, यानी https://bit.ly/3RxOY6C पर दिए गए लिंक को देखें, या अधिकत अधिकारी या सेवा प्रदाता- नेक्सएक्सएन सॉल्युशंस प्राइवेट लिमिटेठ से

दिनांकः 20-12-2023

प्राधिकृत अधिकारी टाटा कैंपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड।



104, भूतल , भारत हाउस, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-400023, ई-मेलः samvmumbai@unionbankofindia.bank

बिक्री के बारे में सूचित करने के लिए उधारकर्ता को नोटिस (30 दिन का नोटिस)

	प्रातमूति ।हत (प्रवतन) ।नयम २००२ क ।नयम ४(६)	
		दिनांकः 07.12.2023
7	क्षेवा में ,	
	1. श्री सुनील घोरावत, ए—3/आर—118, खिड़की एक्सटेंशन, मालवीय नगर, नई दिल्ली —110017	मैसर्स एवेंचुरा कंपोनेंट्स प्रा.
	2. श्री निमिर किशोर मेहता, बी–21, परितोष, तीसरी मंजिल, वी.एल. मेहता, जेवीपीडी स्कीम, विले पार्ले (पश्चिम) मुंबई–400056	लिमिटेड और
	3. मैसर्स नेट क्रिएशन्स प्राइवेट लिमिटेड लिमिटेड, ए1/152, नेब सराय, इग्नू रोड, नई दिल्ली—110068	वॉटर लिमिटेड
Ī	मेसर्स गेलॉर्ड कमर्शियल कंपनी लिमिटेड, पता—पहली मंजिल, डीजे हाउस, विल्सन पेन 4. कंपाउंड, ओल्ड नगरदास रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई—400069	के ऋण खातों में सामान्य गारंटरों।
1	5. मैसर्स वीरा रिसोर्सेज प्राइवेट लिमिटेड, पता— ए1/152, नेब सराय, इग्नू रोड, नई	

विषय :वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत बैंक को देय राशि की वसूली के लिए संबंधित मालिकों से संबंधित निम्नलिखित संपत्ति की बिक्री ।

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, तनावग्रस्त संपत्ति प्रबंधन शाखा, मुंबई, सुरक्षित ऋणदाता ने दोना एनपीए खातों अर्थात मैसर्स एवेंचुरा कंपोनेंटस प्रा. लिमिटेड और मैसर्स अर्थ वाटर लिमिटेड के लिए वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत दिनांक 20.05.2023 को एक मांग नोटिस जारी कर आपसे निर्धारित समय के भीतर बकाया भुगतान करने का आह्वान करता है। चूंकि आप निर्धारित अवधि के भीतर उक्त नोटिस का पालन करने में विफल रहे. इसलिए प्राधिकत अधिकारी ने नीचे उल्लिखित तारीखों पर सरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधि. नियम की धारा 13(4) के तहत अचल स्रक्षित संपत्तियों को अपने कब्जे में ले लिया है। सुरक्षित संपत्ति पर कब्जा करने के बाद भी आपने बैंक को देय राशि का भूगतान नहीं किया है। ऐसे में, इस नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 30 दिनों के बाद ऑनलाइन विधि के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करके नीचे उल्लिखित संपत्ति को विक्रय करना आवश्यक हो गया है। ई–नीलामी की तारीख और समय संपत्ति की आरक्षित कीमत और सेवा प्रदाता का विवरण, जिसमें ई-नीलामी आयोजित की जाएगी, आपको अलग से सूचित किया जाएगा। इसलिए. यदि आप बिक्री नोटिस के प्रकाशन की तारीख़ से पहले बैंक को तत्पश्चात ब्याज लागत. शुल्क और बैंक द्वारा किए गए खर्चों के साथ देय राशि का भुगतान करते हैं. तो संपत्ति की बिक्री के लिए कोई आगे की कार्रवाई नहीं की जाएगी और आप अपनी संपत्ति को अधिनियम की 13(8) में निर्धारित अनुसार भूना सकते हैं।

संपत्ति की अनुसूची

क्र. सं.	अचल संपत्ति का विवरण	कब्ज़ा की तिथि
1.	श्री सुनील घोरावत के नाम पर अपार्टमेंट नंबर ई 3, रिच होम्स, रिचमंड रोड, कॉर्पोरेशन डिवीजन नं. 61, वार्ड नं. 76, बेंगलुरु– 560025 में स्थित संपत्ति का वह समस्त हिस्सा ।	09-11-2023
2.	मैसर्स वीरा रिसोर्सेज प्रा. लिमिटेड के नाम पर फार्म नंबर ई–42, अरावली रिट्रीट, गांव रायसीना, तहसील और जिला गुड़गांव में स्थित संपत्ति का वह समस्त हिस्सा।	18-11-2023
3.	श्री सुनील घोरावत के नाम पर एम्मार एमजीएफ प्लॉट नंबर ईएचपी—400—आई—154, एमराल्ड हिल्स, ग्राम नागली, उमरपुर, बादशाहपुर, मैदावास, अर्बन एस्टेट, गुड़गांव में स्थित संपत्ति का वह समस्त हिस्सा।	18-11- 2023
4.	श्री निमिर मेहता के नाम पर भवन नं. 4, विल्सन हाउस, ओल्ड नागरदास रोड, ग्राम—अंधेरी, अंधेरी सबवे के पास, अंधेरी (पूर्व), मुंबई—400069 में स्थित अचल संपति।	07-11-2023
5.	मेसर्स गेलॉर्ड कमर्शियल कंपनी लिमिटेड के नाम पर पहली मंजिल, बी—विंग, डीजे हाउस, विल सन पेन कंपाउंड, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी ईस्ट वेस्ट सबवे के पास, अंधेरी ईस्ट मुंबई —400069 में अचल संपत्ति।	07-11-2023
6.	मेसर्स गेलॉर्ड कमर्शियल कंपनी लिमिटेड के नाम पर भूतल, बी–विंग, डीजे हाउस, विल्सन पेन कंपाउंड, ओल्ड नागरदास रोड, नियर एंड हेरी ईस्ट वेस्ट सबवे, अंधेरी ईस्ट मुंबई–400069 में अचल संपति।	07-11-2023

स्थानः मुंबई

दिनांकः 07-12-2023

प्राधिकृत अधिकार (साधना सनप)

दिनांक : 19-12-2023

स्थान : नई दिल्ली

प्ररूप संख्या आईएनसी-26 किम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]

केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक. उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मामले में

जेनरॉक कॉमदेड प्राइवेट लिमिटेड (CIN:U51909DL2018PTC342879) जिसका पंजीकत कार्यालय: 5780, दसरी मंजिल. ब्लॉक नंबर 5, देव नगर, करोल बाग, नई दिल्ली - 110 005 में हैं, के मामले में

एतदद्वारा सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समझ कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है; जिसमें कंपनी का पंजीकत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए 30 जून 2023 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पृष्टि करने की मांग की गई है।

....आवेदक कंपनी /याचिकाकर्ता

कंपनी के पंजीकत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए--21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें जनके हित का प्रकार और जसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी—2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलैक्स, नई दिल्ली-110003 पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजें।

एएफए 06.11.2024 तक वैध 5780, दूसरी मंजिल, ब्लॉक नंबर 5, देव नगर, करोल बाग, नई दिल्ली — 110 005 आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से जेनरॉक कॉमदेड प्राइवेट लिमिटेड

> हस्ता / -दिनांक: 19.12.2023 सुनील मल्होत्रा (निदेशक)

ढीआईएन: 00361641

फार्म ने. आइएनसी-26 कंपनीज (इनकार्पोरेशन) नियमों, 2014 के

नियम 30 के अनुवर्ती] एक राज्य से अन्य राज्य में कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन हेतु समाचार पत्रों में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन

केन्द्र सरकार. उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली के समक्ष कंपनीज (इनकार्पोरेशन) नियमों, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के खंड (ए) तथा कंपनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) के विषय में।

मेसर्स जेस्चर अपैरल्स प्रा. लिमिटेड (CIN: U17291DL2007PTC170477), जिसका पंजीकृत कार्यालय ए-700/1, शास्त्री नगर, नई दिल्ली-110052

सामान्य जनता को एतदुद्वारा सुचना दी जाती है कि कंपन

ने अपना पंजीकृत कार्यालय "दिल्ली राज्य" (दिल्ली) रं

''हरियाणा राज्य'' (गुरूग्राम) में बदलने के लिए कंपर्न

को सक्षम बनाने के लिए शुक्रवार, 15 दिसंबर, 2023 कं आयोजित कंपनी की असाधारण सामान्य बैठक में पारिल विशेष प्रस्ताव के अनुसार मेमोरंडम ऑफ असोसीएशन वे परिवर्तन की पुष्टि मांगने के लिए कंपनीज अधिनियम 2013 की धारा 13 के अंतर्गत केंद्र सरकार को आवेदन करना प्रस्तावित है। कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन द्वार

प्रभावित होने वाले कोई व्यक्ति, अपनी आपत्ति इस सचन के प्रकाशन की तिथि से 14 दिनों के अन्दर क्षेत्रीय निदेशक के पते क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, द्वितीय तल. पं. दीनदयाल अंत्योदय भवन, द्वितीय तल सीजीओ कम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 को विरोध के कारण तथा हित की प्रकृति वर्णित करने वाले शपथ-पर द्वारा समर्थित आपत्तियों को पंजीकृत डाक द्वारा या कारणे को भेजें या निवेशक शिकायत प्रपत्र भरने द्वारा एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर डिलीवर करने के साथ उसकी प्रति आवेदक कंपनी के नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय पर भेजनी है:

पंजीकृत कार्याः ए-700/1, शास्त्री नगर, नई दिल्ली-हिते एवं कृते आवेदक

कृते मेसर्स जेस्चर अपैरल्स प्रा. लिमिटेड अतुल मल्होत्र

दिनांक: 15.12.2023 निदेशक DIN:00376038

शाखाः हस्सनपुर रोड, होडल

केनरा बैंक 🛆 Canara Bank

जिला पलवल कब्जा सूचना [धारा 13(4)] (अचल सम्पत्ति के लिये)

जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) (यहां के बाद "अधिनियम" वर्णित) के अंतर्गत केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धार 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सचना तिथि 01.09.2023 जारी कर ऋणधारक मै. लच्छू आटा मिल, प्रॉप. लच्छू, पुत्र हरचंद को उक्त सूचना र्क

प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सचना में वर्णित राशि रु. 17,97,728/- (रु. सत्तरह लाख सत्तानवे हजार सात सौ अट्टाईस मात्र) वापस लौटाने का निर्देश ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे. अतः एतदहारा ऋणधारक तथा आम जनत को सूचित किया जाता है कि आज 18 दिसम्बर, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली व नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों क

प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदृद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 17,97,728/-(रु. सत्तरह लाख सत्तानवे हजार सात सौ अट्टाईस मात्र) तथा उस पर ब्याज के लिये केनरा बैंक वे चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

मारुति, पत्नी लच्छू के नाम में होडल पट्टी तिहाव होडल, पलवल में स्थित आवासीय सम्पत्ति एरिय माप 222 वर्ग यार्ड्स जो रेक्ट नं. 169, खेवट खाता नं. 361/396, किल्ला नं. 4/2 (4-0) का भाग है, 15/160 वें शेयर 00 के 07.5 तक, का सभी भाग तथा हिस्सा। **चौहदीः उत्तरः** अन्य सम्पत्ति, दक्षिणः रास्ता, पूर्वः लीला फौजी की सम्पत्ति, पश्चिमः खाली प्लॉट।

तिथि: 20.12.2023, स्थान: होडल प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

> प्रारूप संख्या आईएनसी-26 (कम्पनी (निगमन) नियम 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)

केन्द्रीय सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष कम्पनी अधिनियम 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) और कम्पनी (निगमन) नियम 2014 के नियम 30 के उप-नियम (झ) छ के तहत (क) छ के मामले में

मैगनम हाउसकीपिंग सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड CIN No.: U74900DL2010PTC198176 जिसका पंजीकृत कार्यालय 12–एफ, पॉकेट–॥, डीडीए फ्लैट, कोंडली, मयुर विहार, फेस—III, नई दिल्ली—110096 में है के मामले में

याचिकाकर्ता आम जनता को सूचना दी जाती है कि यह कम्पनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन फाइल का प्रस्ताव करती है जिसमें कम्पनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय ''**राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, दिल्ली**'' से ''**उत्तर प्रदेश राज्य''** में स्थानान्तरित करने के लिए दिनांक 01.12.2023 को आयोजित असाधारण अधिवेशन में पारित विशेष संक्लप के संदर्भ में कंपनी के संगम ज्ञापन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई है।

कम्पनी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्रारूप फाईल कर एमसीए—21** पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति प्रादेशिक निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 (चौदह) दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, **सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली—110003** पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है या सुपुर्द कर सकते हैं और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगाः

> 12- एफ, पॉकेट-॥, डीडीए फ्लैट, कोंडली, मयुर विहार, फेस-॥, नई दिल्ली—110096

आवेदक के लिए और आबेदक की ओर से मैगनम हाउसकीपिंग सर्विसेज प्राइबेट लिमिटेड

देनांकः 19.12.2023 स्थानः दिल्ली

व्यवसाय पर आपके अनुमोदन की स्वीकृति चाहती है।

तपन कुमार बरूआ (निदेशक) डीआईएनः 07149681

emon tree

लेमन ट्री होटल्स लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : एसेट नं. ६, एयरोसिटी हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली - 110037, दूरभाष सं. 91 11 4605 0101; फैक्स नं. 91 11 4605 0110 ईमेल : hi@lemontreehotels.com वेबसाइट : www.lemontreehotels.com

पोस्टल बैलट की सूचना

एतदुद्वारा लेमन ट्री होटल्स लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों को सूचित किया जाता है कि कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वार निर्गत सामान्य परिपत्रों दिनांक 8 अप्रैल 2020, 13 अप्रैल 2020, 15 जून 2020, 28 सितंबर 2020, 31 दिसंबर 2020 23 जून 2021, 8 दिसंबर 2021, 5 मई 2022, 28 दिसंबर 2022 एवं 25 सितंबर 2023 ('एमसीए परिपत्र') के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियमावली 2014 ('नियमावली') के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 ('अधिनियम' की धारा 108 एवं 110 तथा कंपनी अधिनियम 2013 के अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई, तथा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकतायें) विनियमावली 2015 ('सूचीकरण विनियमावली') व विनियम ४४, सामान्य बैठकों पर निर्गत साचिविक मानक-2 ('एसएस-2') तथा समय-समय पर संशोधितानुसार अन्य लाग विधि-व्यवस्थाओं एवं विनियमाविलयों (कुछ समय के लिये लागू उसके किसी भी सांविधिक संशोधन(नों) अथवा पुनर-अधिनियमनन) के अनुसरण में कंपनी पोस्टल बैलेट सचना दिनांकित 13 दिसंबर 2023 में वर्णितानसार विशेष

एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में, कंपनी ने केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से कंपनी के उन सदस्यों को पोस्टल बैलट नोटिस के प्रेषण कार्य को मंगलवार, 19 दिसंबर, 2023 को पूरा कर लिया है, जिनके नाम क्रमशः शुक्रवार, 15 दिसंबर 2023 ('कट-ऑफ तिथि') को व्यवसाय समय के समापन के अनुसार सदस्यों के कंपनी / डिपॉजिटरी द्वारा अनुरक्षित रजिस्टर/लाभकारी मालिकों की सूची में दिखाई पड़ते हैं और जिनके ई-मेल पते कंपनी/ डिपॉजिटरी के साथ पंजीकत हैं। जिन सदस्यों ने अपना ई-मेल पता पंजीकत नहीं किया है, उनसे विनती है कि वे इलेक्टॉनिक फॉर्म रे शेयरों के धारण होने की स्थिति में उन्हें अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी(गियों) के माध्यम से डिपॉजिटरी के पास प्रस्तुत करें और भौतिक फार्म में शेयरों के धारण होने की स्थिति में कंपनी के रिजस्टार को लिखकर कंपनी के रिजस्टार तथा शेयर ट्रांसफर एजेंट, केएफआईएन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम, प्लॉट 31 और 32, गचीबोवली फाइनेंशियल डिस्टिक्ट, नानक्रामगुडा, हैदराबाद – 500032 के पास या ईमेल के माध्यम से einward.ris@kfintech.com फ पोस्टल बैलट नोटिस कंपनी की वेबसाइट https://investors.lemontreeehotels.com पर, स्टॉक एक्सचेंजों की

वेबसाइट यानी क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर तथा एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है। ऐसे सदस्य जिनके नाम कट-ऑफ डेट पर सदस्यों के रजिस्टर / लाभकारी मालिकों की सची में दिखाई पड़ते है

वे पोस्टल बैलट नोटिस में निर्धारित प्रस्तावों पर मतदान करने के हकदार हैं। सदस्यों के मतदान अधिकारों क कट—ऑफ तिथि के अनुसार उनके द्वारा धारित प्रदत्त इक्विटी शेयरों के अनुपात में माना जाएगा। एक व्यक्ति जे कट-ऑफ तिथि के अनुसार सदस्य नहीं है, वह केवल सूचना के उद्देश्य के लिए डाक मतपत्र नोटिस को समझेगा एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में कंपनी ने अपने सदस्यों को केवल दरस्थ ई-वोटिंग सविधा प्रदान की है ताकि व भौतिक डाक मतपत्र को जमा करने के बजाय इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपने वोट डालने में सक्षम हो सकें। सदस्यों की सहमति या असहमति का संचार केवल दरस्थ ए-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से होगा। इस उद्देश्य के लिए, कंपनी रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा के लिए एनएसडीएल की सेवाओं को संलग्न किया है ताकि सदस्यों को केवल इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपने वोट डालने में सक्षम बनाया जा सके। दरस्थ ई-वोटिंग के लिए विस्तुत प्रक्रिया और निर्देश डाक मतपत्र नोटिस में गणना की जाती है। रिमोट ई-वोटिंग बुधवार, 20 दिसंबर, 2023 को सुबह 9:00 बजे (आईएसटी) पर शुरू होगा और बृहस्पतिवार 18 जनवरी 2024 के

शाम 5:00 बजे (आईएसटी) पर समाप्त होगा। उपर्यक्त वोटिंग अवधि के समापन पर एनएसडीएल द्वारा वोटिंग के लिये रिमोट ई-वोटिंग सविधा को अक्षम कर दिया जायेगा। कंपनी ने भैसर्स प्रकाश वर्मा एंड एसोसिएटस, व्यवसायरत कंपनीसचिव (फर्म पंजी. सं. \$2013DE203700), कों, एक निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से दरस्थ ई-वोटिंग की प्रक्रिया का संचालन करने के लिए जांचकर्ता के रूप में नियक्त

पोस्टल बैलट वोट / रिमोट ई-वोटिंग का परिणाम ई-वोटिंग अवधि के समापन से 2 (दो) कार्य दिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा। पोस्टल बैलट का परिणाम, जांचकर्ता की रिपोर्ट के साथ, कंपनी की वेबसाइट

https://investors.lemontreehotels.com/ पर पोस्ट किया जाएगा और उन स्टॉक एक्सचेंजों को जहां कंपनी के शेयर सचीबद्ध हैं. प्रेषित /संप्रेषित किया किया जाएगा और एनएसडीएल की वेबसाइट फ www.evoting.nsdl.com पर प्रदर्शित किया जायेगा। इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा मतदान से जुड़े किसी भी प्रश्न / शिकायत की स्थिति में, आप सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक,

एनएसडीएल से evoting@nsdl.com पर अथवा 022 - 4886 7000 एवं 022 - 2499 7000 पर संपर्क कर सकते हैं। आप www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने <mark>वार</mark>्हे प्रश्न (एफएक्य) एवं शेयरधारकों के लिए ई -वोटिंग उपयोगकर्ता मैनअल का भी संदर्भ ग्रहण कर सकते हैं। कृते लेमन ट्री होटल्स लिमिटेड







प्रधानमंत्री संग्रहालय एवं पुस्तकालय

द्वारा आयोजित

वार्ता

हिस्ट्री टेक्स्टबुक्स एंड द फॉरमेशन ऑफ एन सी ई आर टी (1947-1961)

आप सादर आमंत्रित हैं।

वक्ता- डॉ. प्रतीक कुमार फेलो, प्रधानमंत्री संग्रहालय एवं पुस्तकालय

तीन मूर्ति भवन, नई दिल्ली-110011

दिनांक : 21 दिसम्बर 2023, समयः अपराहन 3.00 बजे

सभी का स्वागत है। अपना नाम जोड़ने के लिए कृपया हमें ईमेल करें ccs2nmml@gmail.com

CBC 09142/12/0050/2324

कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेड kotak

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेत्) (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार) ऋण खाता नाम : प्रेरणा एंटरप्राइजेज, ऋण खाता सं. KLAP-24089

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेड, बैंकिंग विनियम अधिनियम १९४९ के अभिप्रायांतर्गर एक अ-बैंकिंग फाइनेंस कंपनी, जिसका पंजीकृत कार्यालय :- 27बीकेसी. सी 27. जी ब्लॉक बांद्रा कल कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई-400051 में तथा शाखा कार्यालय :- डी-232, 5वें तल, एटलांटिक एसडीसी टॉक्र आम्रपाली सेरसल के समीप, जयपुर, राजस्थान–302021 में स्थित है, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्ती परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पूनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम २००२ ("सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित धारा 13(2) एवं 13(12

के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 18–सितंबर–2023 1. प्रेरणा एंटरप्राइजेज, वार्ड नं. 04, संज्या देवी, महेश नगर, रेनवाल, जयपुर — 303603, 2. परमेश्वरी कुमावत प्लॉट नं. 04, 82, विकास एक्सचेंज ग्रुप, प्रताप विहार कॉलोनी, कलवार रोड, करधानी, जयपुर — 302012, इ मनोज कुमार प्रजापत प्रेरणा एंटरप्राइजेज, वार्ड नं. ०४, संजया देवी, महेश नगर, रेनवाल रोड, जयपुर — ३०३६०३ 4. संजया देवी, वार्ड नं. 04, महेश नगर, रेनवाल रोड, जयपुर — 303603, 5. मुकेश चंद प्रजापत, वार्ड नं. 04, महेश नगर, रेनवाल रोड, जयपूर – 303603 को निर्गत की थी,

जिसमें कूल बकाया राशि रु. 85,70,028.99 / –(रुपये पिचासी लाख सत्तर हजार अट्टाईस एवं निन्यानबे मात्रं 15–सितंबर–2023 के अनुसार देय, ऋण खाता संख्या KLAP-24089 के लिए बकाया राशि के प्रति, का राशि पर संविदागत दरों पर भावी ब्याज तथा अन्य शुल्कों जो कि इसके वास्तविक वसूलीकरण (''बकाया राशि'') तव 16–सितंबर–2023 से चक्रवृद्धि ब्याज की फुटिंग पर है, के साथ, उक्त मांग सूचना की प्रदायगी की तिथि र 60 दिनों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहाँ गया था। उपरोक्त उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / विधिक उत्तर धिकारीगण निर्धारित बकाया राशि का भगतान करने में विफल रहे हैं अतएव एतददारा उधारकर्ता सह—उधारकर्ता / विधिक उत्तराधिकारियों को तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकत ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उपरोक्त कथित नियमावली के नियम 8 के साथ पठित सरफॉएरि अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 14 दिसंबर 2023 को, सांकेतिव अधिग्रहण कर लिया है। यहां इसमें उपरोक्त वर्णित उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / विधिक उत्तराधिकारियों को विशेष रूप में तथा सर्वसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति क संव्यवहार न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का संव्यवहार, रु. 85,70,028.99 / –(रुपये पिचार्स लाख सत्तर हजार अड्डाईस एवं निन्यानबे मात्र), 15–िसतंबर–2023 के अनुसार देय, की एक राशि का राशि प संविदागत दरों पर भावी ब्याज तथा अन्य शल्कों जो कि पर्ण प्रतिभगतान तथा / अथवा वसलीकरण की तिथि तक 15—सितंबर—2023 से चक्रवृद्धि ब्याज की फुटिंग एवं वैकेल्पिक ब्याज, आकस्मिक लागतों एवं शुल्कों, इत्यादि हेतु कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेंड, जिसका शाखा कार्यालय :- डी-232, 5वें तल, अटलांटिक एसडीसी टॉवर, ाम्रपाली सेरेल, जयपुर, राजस्थान–302021 में स्थित है, के प्रभाराधीन होगा।

उधारकर्ताओं / सह—उधारकर्ताओं / विधिक उत्तराधिकारियों का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्ति को ऋणमुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकष्ट

संपत्ति का नाम : पलैट नंबर जी—1, ग्राउंड फ्लोर "विकास एक्सिलेंसी XIV" प्लॉट नं. जी—82, ब्लॉक जी. करधनी योजना, गोविंदपुरा कलवर रोड, जयपुर (राजस्थान) 302012 संपत्ति का विवरण : कि यह विषयगत संपत्ति एक 2 बीएचके वाला आवासीय फ्लैट है जो भूतल की इमारत पर स्थित है जो "विकास एक्सिलेंसी XIV" के रूप में नामित जीएफ़2 मंजिला भवन से युक्त है जिसक माप 750 वर्ग फुट है, जो मूल्यांकन के लिए प्रदान किए गए दस्तावेजों के अनुसार है। स्वामिनी का नाम : श्रीमती परमेश्वरी कुमावत के स्वामित्वधारण में।

फुलेरा, जिला जयपुर (राजस्थान) 303708 में स्थित है। संपत्ति का विवरण : विषयगत संपत्ति जो है वह नगर पालिका पट्टा के एक आवासीय भखंड पर निर्मित ग्राउंड फ्लोर्स से युक्त है, जिसका कि एक भूमिगत क्षेत्राधिमापन 293.33 वर्ग गज है, यह मूल्यांकन के लिए प्रदान किए गए दस्तावेजों की प्रति के अनुसार है। विषयगत संपत्ति की पहचान प्रदान किये गये दस्तावेज, बिजली बिल और संपर्क व्यक्ति के अनुसार की जाती है, जिसका मापकृत निर्मित क्षेत्रफल भूतल पर 1330 वर्ग फुट है।

संपत्ति का नाम : मिसल नं. 45. खासरा नं. 847. वार्ड नं. 7 जो किशनगढ रेनेवाल, तहसील

संपत्ति का नाम : प्लॉट नं। 313-ई, खासरा नं. 865/1, 866, 867, 946/1, 946/2, 946/1044, 948 / 1, 946 / 1045, दादू नगर, बिचुन रोड, फूलेरा तहसील शम्बर, जयपुर (राजस्थान) 303348 संपत्ति का विवरण : विषयंगत संपत्ति में नगर पालिका पट्टा के एक आवासीय भूखंड पर निर्मित भ +1 तल समाविष्ट हैं, भूमि क्षेत्राधिमापन 113.48 वर्ग गज है, जो कि मूल्यांकन के लिए प्रदान किए गए दस्तावेजों की प्रति के अनुसार है। विषयगत संपत्ति की पहचान बिजली बिल और संपर्क व्यक्ति के अनुसार की जाती है। भूतल के पार मापकृत क्षेत्रफल 1081 वर्ग फूट (जीएफ-1021 वर्ग फूट एफएफ-60 वर्ग फुट) है। रवामिनी का नाम : श्रीमती संजया देवी के स्वामित्वधारण में।

स्थान : जयपुर, दिनांक : 14—12—2023 हस्ता / — प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेड

सार्वजनिक सूचना

मारतीय रिजर्व बैंक की अधिसूचना सं. डीएनबीएस (पीडी) o29 / सीजीएम (सीडीएस–2015) दिनांक 09 जुलाई, 2015 के अनुसार संयुक्त सार्वजनिक सुचना एकेजी इनवेस्टमेंट सिनरियो प्राइवेट लिॅमिटेड (सीआईएनः U74899DL1993PTC056596) के प्रबंधन और नियंत्रण में परिवर्तन के लिए

पंजीकृतकार्यालयः –1172, 11वीं मंजिल अग्रवाल मिलेनियम टॉवर द्वितीय, एनएसपी

पीतमपुरा रानी बाग दिल्ली —110034 यह सार्वजनिक सूचना संयुक्त रूप से जारी की जा रही हैं :

एकेजी इनवेस्टमेंट सिनरियो प्राइवेट लिमिटेड (सीआईएन: U74899DL1993PTC056596) जिसका पंजीकृत कार्यालय है: — 1172, 11 वीं मंजिल अग्रवाल मिलेनियम टॉवर द्वितीय, एनएसपी पीतमपुरा रानीं बाग दिल्ली— 110034, आरबीआई के साथ एक गैर—बैंकिंग वित्तीय कंपनी के रूप में पंजीकत पंजीकरण संख्या 14.00286 दिनांक 06 मार्च, 1998 ("कंपनी");

श्री राजेश कमार गोयल निवासी बी-3 / 42. सैक्टर-6 रोहिणी, दिल्ली, 110085 और श्री दीपक अग्रवाल निवासी एफके 10 शास्त्री नगर नई दिल्ली 110052, कंपनी के मौज़दा निदेशक और श्री विनोद अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-041, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, दिल्ली-110015; श्रीमती सविता अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-041, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, दिल्ली—110015; श्री दीपक अग्रवाल निवासी एफके—10, शास्त्री नगर, दिल्ली-110052; श्रीमती पूजा अग्रवाल निवासी एफके-10, शास्त्री नगर, दिल्ली-110052: श्री सुशील कुमार गर्ग निवासी मकान नं. 1/6791, पूर्वी रोहताश नगर, शाहदरा, दिल्ली -110032; श्री राजेश कुमार गोयल निवासी बी-3 / 42, सेक्टर-6, रोहिणी, दिल्ली—110085; श्रीमती सुषमा अग्रवाल निवासी फ्लैट नं. 70, पहली मंजिल, जी 3, ओमेक्स नॉर्थ एवेन्यु २, सेक्टर १५, बहादुरगढ, झज्जर, हरियाणा – १२४५०७; श्रीमती प्रेम लता निवासी एफ--99, प्रशांत विहार, दिल्ली-110085 और श्रीमती क्सम अग्रवाल निवासी सीजीआर-111, डीएलएफ कैंपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, दिल्ली—110015 **कंपनी के मौजूदा शेयरधारक**, ('स्थानांतरणकर्ता'):

. श्री ऋषभ अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-222, डीएलएफ कैंपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली-110015; श्री हिमांशु अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-171, डीएलएफ कैपिटल

ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली-110015; श्री मयंक अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-171, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली-110015; श्री अंकर अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-041, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर; नई दिल्ली—110015 और श्री निमिष अग्रवाल निवासी सीजीआर—111, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली—110015, **कंपनी के प्रस्तावित शेयरधारक** 'अधिग्रहणकर्ता'');

श्री रिकाश अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-171, डीएलएफ कैंपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नद्गीदेल्ली-110015 और श्री निमिष अग्रवाल निवासी सीजीआर-111, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स. 15 शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली—110015, कंपनी के प्रस्तावित निदेशक ("नए

निदेशक") श्री राजेश कुमार गोयल निवासी बी-3 / 42, सैक्टर-6 रोहिणी, दिल्ली-110085 ने कंपनी के निदेशक पद से इस्तीफा देने का प्रस्ताव रखा।

प्रविग्रहणकर्ता द्वारा कंपनी के शेयरों के प्रस्तावित अधिग्रहण के कारण कंपनी के प्रबंधन और नियंत्रण में प्रस्तावित परिवर्तन के संबंध में और उसके संबंध में श्री हिमांश अग्रवाल और श्री निमिष अग्रवाल की नए निदेशकों के रूप में प्रस्तावित नियक्ति और भारतीय रिजर्व बैंक के विनियमों **("प्रस्तावित लेनदेन")** के अनुपालन में कंपनी के निदेशक पद से श्री राजेश कुमार गोयल का प्रस्तावित त्यागपत्र ।

प्रस्तावित लेनदेन का विवरण अधिग्रहणकर्ता से हस्तांतरणकर्ता द्वारा किसी भी मौद्रिक विचार को प्राप्त नहीं किया गया है, हरतांतरणकर्ता ने अपने द्वारा धारित कंपनी के शेयरों को अधिग्रहणकर्ता को उपहार के रूप में हस्तांतरित करने पर सहमति व्यक्त की है ।

अधिग्रहणकर्ता का विवरण

. श्री ऋषभ अग्रवाल निवासी सीजीएक्स–222, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली-110015; हिमांशु अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-171, डीएलएफ कैंपिटल ग्रीन्स, 15. शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली-110015: श्री मयंक अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-171, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली-110015 श्री अंक्र अग्रवाल निवासी सीजीएक्स-041, डीएलएफ कैंपिटल ग्रीन्स, 15, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नुई दिल्ली-110015 और श्री निमिष अग्रवाल निवासी सीजीआर-111, डीएलएफ कैपिटल ग्रीन्स, 15. शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली-110015

🤰 अधिग्रहणकर्ता के अन्य मख्य उद्देश्यों में अग्रिम ऋण देने का व्यवसाय करना और प्रतिभतियों और अग्रिम भुगतान में निवेश / व्यापार करना शामिल है, जो कंपनी का मुख्य उद्देश्य है ।

अधिग्रहणकर्ता किसी भी समह से संबंधित नहीं है और किसी भी स्टॉक एक्सचेंज में सचीबद्ध

कंपनी के शेयरों के अधिग्रहण के अनुसरण में निदेशक में प्रस्तावित परिवर्तन निम्नानुसार है:

निदेशक (ओं) की मौजदा संरचना | निदेशक (ओं) की प्रस्तावित संरचना श्री दीपक अग्रवाल (मौजूदा) श्री दीपक अग्रवाल श्री हिमांश अग्रवाल (प्रस्तावित) श्री राजेश कमार गोयल

इस संबंध में कोई भी स्पष्टीकरण / आपत्ति कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय 1172, 11वीं मंजिल अग्रवाल मिल्लेनियम टावर ॥ एनएसपी पीतमपुरा रानी बाग दिल्ली—110034 और गैर-बैंकिंग गर्यवेक्षण <mark>बिश्</mark>रण, भारतीय रिजर्व बैंक, 6, संसद मार्ग, दिल्ली—110001 को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख **लें 30 दिनों के भीतर** संबोधित की जा सकती है जिसमें हित की प्रकृति और आपत्ति के आधार का उल्लेख किया गया हो, यदि कोई हो ।

र्येजनिक नोटिस कंपनी और उपर्यक्त अधिग्रहणकर्ताओं द्वारा संयक्त रूप से जारी किया जा रहा एकेजी इनवेस्टमेंट सिनरियो प्राइवेट लिमिटेड श्री दीपक अग्रवाल

दिनांक: 19.12.2023 स्थानः दिल्ली

www.readwhere.com

श्री निमिषं अग्रवाल (प्रस्तावित)

(निदेशक) प्रस्तावित अधिग्रहणकर्ताओं के लिए

श्री निमिष अग्रवाल (अधिग्रहणकर्ताओं और नए निदेशक की ओर से)

ज्योति वर्म

ग्रुप कंपनी सेक्रेटरी सह अनुपालन अधिकारी