



Tasty Bite Eatables Limited

TBEL/SE/2023-24

October 27, 2023

BSE Limited,
Corporate Relationship Department
1st Floor, New Trading Ring,
Rotunda Bldg., P.J. Towers,
Dalai Street, Mumbai 400 001
Scrip Code: 519091

National Stock Exchange Limited
Corporate Service Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai — 400 051
NSE Symbol: TASTYBITE

Sub: Newspaper Advertisement confirming dispatch of Postal Ballot for approval for the appointment of Mr. Dilen Gandhi (DIN:10298654) as Managing Director of the Company and terms and conditions of appointment of Mr. Dilen Gandhi as Managing Director:

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the public notice of the Postal Ballot for seeking approval of Members of the Company through voting by electronic means for the appointment and fixation of remuneration of Mr. Dilen Gandhi as Managing Director of the Company, for a term of 5 years with effect from September 01, 2023, as published in the following newspapers:

1. Financial Express dated 27th October 2023 in English Language.
2. Loksatta dated 27th October 2023 in vernacular (Marathi) language.

This Newspaper Advertisement will also be available on the Company's website at <https://www.tastybite.co.in/investors>

Kindly take it on your Records

Thanking You,

For Tasty Bite Eatables Limited

Vimal Tank
Company Secretary

Encl: As above

SBI
 आईटी-भागीदार संबंध विभाग, भारतीय स्टेट बँक, लोबल आयटी सेंटर,
 सेक्टर ११, सीबीडी बेलगाव, नवी मुंबई - ४००६१४

शुद्धिपत्र-२

विधिवे एकलपक्षीय आणि विशिष्ट आईटी तंत्रज्ञान प्रदान करणाऱ्या सीएसएलटी कुशलतेनुसार आईटी कॅम्पेयन्सचा
 नाविका प्रविष्टि (Empanelment) करण्याकरिता दि. २२.०९.२०२३ रोजीचे आरएफसी क्र.
 SBI/GTC/JT-Partner Relationship/२०२३/२०२४/१०४२ पत्राचे. क्रमा २७.१०.२०२३
 रोजी जारी केलेल्या शुद्धिपत्रक-२ साठी <https://www.sbi.co.in> या ठिकाणी 'प्रोक्यूमंट न्यूज'
 थ्रेड व ई-प्रोक्यूमंट एजन्सी पोर्टल <https://etender.sbi/SBI/> येथे घेत घ्या.

स्थळ: नवी मुंबई
 उपाध्यक्षस्थानाक
 आईटी-भागीदार संबंध विभाग
 दिनांक: २७.१०.२०२३

पुणे महानगर प्रदेशा विकास प्राधिकरण, पुणे
 पुणे महानगर प्रदेशा विकास प्राधिकरण इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशनजवळ, पुणे- ४४
 Email: ad.pmrda@gmail.com

१) ई-निविदा क्र. २४ सन २०२३-२०२४ (सिफ्ट डिव्हायस, इटीऑस, टियांगो, सियावा, व्हेरना, हॉडा ऑम्पिड, हॉडा सिटी, रूँपिड स्कोडा, व्हॅटो फोक्स, टाटा सुमो, महिन्द्रा झायलो, मारुती इटीगा, टाटा नेक्सॉन, महिन्द्रा स्कार्पिओ, महिन्द्रा बोलरो, महिन्द्रा XUV ३००, झुनोडा क्रिस्टा व झुनोडा हायक्रॉस ३.)

पुणे महानगर प्रदेशा विकास प्राधिकरण, पुणे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजासाठी भाडेदत्तत्वावर खासगी वाहने पुरविणेसाठी एजन्सी निवृत्ती करणेसाठी ई-निविदा करण्यात येत आहे. सदर निविदा कायद्याने www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक २७/१०/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० पासून उपलब्ध करणेत येत आहे. निविदा स्वीकृतीचा अंतिम दिनांक १६/११/२०२३ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत आहे. निविदेमध्ये काही बदल झालेस www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करावेत येईल.

सही/-
 जा.क्र. १५३१/२०२३ महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी
 दिनांक- २६/१०/२०२३ पुणे महानगर प्रदेशा विकास प्राधिकरण, पुणे

TASTY BITE
 टेस्टी बाईट इटिवल्स लिमिटेड
 CIN: L15419PN1985PLC037347
 नोंदीकृत कार्यालय : २०१-२०२, मेथेफेअर टॉवर्स, वाकडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.
 फोन : +९१ २० ३०२९६००० / २५५३११०५, फॅक्स : +९१ २० ३०२९६०४८,
 ई-मेल : secretarial@tastybite.com वेबसाईट : www.tastybite.co.in

पोस्टल मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करणे बाबत सूचना

कंपनीच्या सर्व सभासदांना याद्वारे कळवण्यात येते की कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) मधील कलम १०८ आणि ११० सख्त कंपनी (प्रधान आणि प्रशासन) नियम, २०१४, सख्त कंपनी व्यवहार प्रशासनाचे जाही केलेली सर्वसाधारण परिपत्रके क्र. दि. ८ एप्रिल २०२० ते १४/२०२०, १३ एप्रिल २०२० ते १७/२०२०, ५ मे २०२० ते २०/२०२०, १५ जून २०२० ते २२/२०२०, २८ सप्टेंबर २०२० ते ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर २०२० ते ३१/२०२०, २३ जून २०२१ ते १०/२०२१, ८ डिसेंबर २०२१ ते २०/२०२१, ०५ मे २०२२ ते ०३/२०२२ आणि २८ डिसेंबर २०२२ ते ११/२०२२, कोविड व्यवहार मॉडलर यांनी जारी केलेले (MCA परिपत्रक), आणि भारतीय प्रतिभूति आणि विनियम बोर्ड (SEBI) दिनांक ५ जानेवारी २०२३ रोजीचे परिपत्रक क्र. SEBI/HO/CFD/PoD2/P/CI/R/2023/4 आणि भारतीय प्रतिभूति आणि विनियम बोर्ड (सुधिबद्दता दायित्व व प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली, २०१५, चा नियम ४४ (सूची नियम) इन्टिग्रेटेड ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडीया यांनी जारी केलेली सर्वसाधारण सेवेवर असणारी सचीदीय मानके (एस्पएस-२) आणि ह्या अधिनियमांतर्गत जारी केलेले नियम, परिपत्रके व सूचना (सामर्थ्य वेळोवेळी केलेले वैधानिक बदल किंवा तयार केलेले नियम यांचा समावेश असेल) याद्वारे कंपनीने, २६ ऑक्टोबर २०२३ रोजी केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (KFin) यांच्या मार्फत ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल आय डी कंपनीच्या डीपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांचेकडे नोंदवले आहेत अशा सभासदांना लॉगिन आयडी व पासवर्ड पुढील कामकाज पुणे करण्यासाठी ई-मेल पाठवले आहेत. ज्यामध्ये श्री. दिलेन गांधी (DIN : 10298654) यांची ०१ सप्टेंबर २०२३ पासून कंपनीचे मॅनेजींग डायरेक्टर, म्हणून पुढील ५ वर्षांसाठी अटी आणि शर्तीवर तसेच सामग्रीची संबंधीत पक्ष व्यवहाराच्या मंजूरीवर नेमणूक दिनांक २६ ऑक्टोबर २०२३ रोजीच्या पोस्टल बॅलट नोंदीसला जोडलेल्या खुलासेवार पत्रकांनुसार केली आहे, यासाठी कंपनीच्या सभासदांची मंजूरी घेणे. कंपनीच्या संचालक मंडळाने मेसर्स पारिक् ल्ही. आर आणि असोसिएट्स, प्रॅक्टिसींग कंपनी सचीव डॉ. सीएस इलिन पारिक् (FCS: 12033; C.P. No. 18556) यांना ई-मतदान प्रक्रियेद्वारे पोस्टल बॅलट प्रक्रीया निष्पन्न आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून काम करण्यासाठी नियुक्त केले आहे.

सभासदांनी त्यांचा होकार वा नकार केवळ ई-मतदाना द्वारेच नोंदवावा. कंपनीने केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (KFin) यांची ई-मतदान प्रणाली सभासदांसाठी उपलब्ध करून देण्यासाठी नेमणूक केली आहे. याद्वारे सभासद त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारे नोंदवू शकतील. पोस्टल बॅलट नोंदीसाठी या संबंधीत तपशीलवार माहिती जोडलेली आहे. सभासदांनी कृपया लक्षात घ्यावे की मतदानाची वेळ शनिवार, २८ ऑक्टोबर २०२३ रोजी सकाळी ९.०० (भारतीय प्रमाण वेळ) बाजल्यापासून सुरु होऊन सोमवार, २९ नोव्हेंबर २०२३ रोजी (भारतीय प्रमाण वेळ) सायंकाळी ५.०० वाजता समाप्त होईल. या वेळेनंतर केफिन ही ई-मतदान यंत्रणा बंद करेल. या नंतर प्राप्त मते अर्धवट समजली जातील. MCA चा परिपत्रकांनुसार आणि COVID-१९ च्या साठीच्या धोखाळेकडे नोंदिवे, पोस्टल बॅलट फॉर्मस आणि पूर्व-टपाल खर्च दिलेले बँकिंगस रिलाय पाकीट यांच्या छापील प्रती सभासदांना पाठविण्यात येणार नाहीत. त्यांनी केवळ त्यांचा होकार वा नकार ई-मतदान प्रणालीद्वारेच नोंदवावा.

शुक्रवार, २० ऑक्टोबर २०२३ ही कट-ऑफ तारीखेनुसार सभासदांचे मतदानाचे हक्क निश्चित केले जातील. सभासदांनी कृपया लक्षात घ्यावे की पोस्टल बॅलट नोंटिस कंपनीचे संकेत स्थळ www.tastybite.co.in BSE लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉकएक्सचेंज इंडिया लिमिटेड या रेट्स ऑफ एक्सचेंजसची संकेत स्थळे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांचे संकेत स्थळ <https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx> यावर उपलब्ध आहेत. ज्या सभासदांना पोस्टल बॅलट नोंटिस मिळाली नसेल ते दर नमूद केलेल्या संकेत स्थळावरून डाऊनलोड करून घ्यावत. कोणीही व्यक्ती जो कट ऑफ तारीखेला (शुक्रवार, २० ऑक्टोबर २०२३) सभासद नसेल त्या व्यक्तीने ही नोंटिस केवळ महितीसाठी आहे असे समजावे. ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करणे बाबत सूचना जारी करण्यात आली ज्यांनी आपले ई-मेल पते अपडेट केलेले नाहीत त्यांनी तसे कमीनाला secretarial@tastybite.com या पत्त्यावर कळवावे. सोबत आपले नाव व पत्ता असलेले पत्र, PAN कार्डाची स्व-साक्षातीत प्रत आणि (बालक परवाना, मतदान कार्ड, पासपोर्ट या पैकी काशाचाही स्व-साक्षातीत प्रत) पर्याया पुरावा म्हणून जोडावी. जे सभासद आपले माग डिजिटल/पेपल/डोड मोड मध्ये ठेवत असतील त्यांनी त्यांचे ई-मेल पते संबंधित डीपॉझिटरी पार्टीसिपंट कडे नोंदवावेत वा अपडेट करावेत. सभासदांनी ई-मेल पते नोंदी करण्यात काही शंका / अडचणी असतील तर त्यांनी secretarial@tastybite.com यांना लिहावे. जे सभासद कंपनीचे माग प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण करीत असतील आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पते RTA कडे अपडेट केलेले नाहीत त्यांना किर्ती करणेत येते की त्यांनी ते <https://ns.kfintech.com/client-services/mobileerg/mobileemailreg.aspx> नोंदी / अपडेट करावे अथवा आपल्या फोनला क्रमांकाचा तपशील देऊन आणि स्वतःच्या PAN कार्डाची स्व-साक्षातीत प्रत जेव्हा RTA ला या रॉकॅटिन enward.ris@kfintech.com या ई-मेल वर लिहावे. जे सभासद आपले माग एलेक्ट्रॉनिक मते मध्ये धारण करीत असतील त्यांनी कंपनीविक्रीची सर्व पत्रव्यवहार एलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारे करण्यासाठी आपल्या ई-मेल पत्त्याची नोंदी आपल्या संबंधित डीपॉझिटरी पार्टीसिपंट कडे करावी. एलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारे मतदान करण्यात काही शंका / वाद असतील तर आपण enward.ris@kfintech.com किंवा evoting@kfintech.com किंवा केफिन या टोल फ्री क्रमांकां : १८०० ३०९४ ००१ किंवा श्री. संकर गोकर्नायक, प्रबंधक, (युनिट : टेस्टी बाईट इटिवल्स लिमिटेड), केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, सेक्टर ११, प्लॉट नं. ३१ ३२, फानानाथीवेल इन्स्ट्रुक्टिव्ह, नानकमण्डली, हंड्रीबाद सायब्री, लॅलंगणा - ४१० ०३२, दूरध्वनि क्र. +९१ ४० ६१९६ २२२२; टोल फ्री क्र. १८०० ३०९ ४००९; फॅक्स क्र. +९१ ४० २३०० ११९३; ई-मेल: enward.ris@kfintech.com यांसाठी संपर्क साधू शकता. ई-मतदानाचा निकाल **सोमवार, २८ नोव्हेंबर २०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदीकृत कार्यालयात जाहिर केले जातील आणि ते BSE आणि NSE यांचेकडे पाठवले जातील. हे निकाल कंपनीचे संकेत स्थळ www.tastybite.co.in यावर आणि केफिन जी वेबसाईट <https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx> च्या संकेत स्थळावर उपलब्ध असतील. दिनांक : २६ ऑक्टोबर २०२३ स्थळ : पुणे

टेस्टी बाईट इटिवल्स लिमिटेड करिता
 विमल टॅक
 कंपनी सचिव
 सभासद क्रमांक : A२२३७०

वसुली अधिकारी

(म.स.सं. अधिनियम १९६० व म.स.सं. नियम, १९६९ चे नियम १०७ अन्वये)
 वसुली - विधी विभाग, तळ मजला, रिमिडीज प्रिमाईडर्स, बाह्यण विवालय समोर, बाजी प्रद देवघाट मार्ग, चिप्यु नगर, नोपडा.
 टाणे (पश्चिम) - ४००६०२ इमणवळी क्र. १६९६६२२७६ / E-Mail: tsbtl.recovery@tsbtl.com

जाहीर तिलावत सूचना

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली स्थवार मालमता लवाडी थकावीदार यांनी घेतलेल्या कार्याची परतवेळ न केल्यामुळे वसुली अधिकारी यांनी सदर थकावीदार व त्यांचे जामीनदार व त्यांचे निवृत्त महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ अन्वये निवृत्तितेवरील वसुली दायित्वाच्या अंतर्गत कळविण्यात म.स.सं. अधिनियम, १९६० चे कलम १९६ व म.स.सं. नियम, १९६९ चे नियम १०७ अन्वये थकावीदार यांची जावत केलेल्या खालील व्यक्तींवर मिळकतीचा जाहीर तिलावत "जसे आहे जेथे आहे तत्वाचे" व "जसे आहे जे आहे तत्वाचे" तसेच "कुटुंब्याही दायित्वाच्या जावदारकी शिवाय" विक्री करणे करिता जनात। इच्छुक बोलीदार यांच्याकडून खरेदी करण्यासाठी मोहरेवद प्रस्ताव / निविदा मागविण्यात येत आहे. (तिलावतचे ठिकाण : टाणे भारत सहकारी बँक लि., टाणे, पुणे शाखा, १५०३/१५०४, साध्य, सदाशिव पेठ, टिळक रोड, पुणे - ४११०३०)

स्थवार मालमता / मिळकतीचे वर्णन	जावकी किंमत (रु.)	इसारा अंमतावर रक्कम (रु.)	मिळकत तपसणी/ निविदा दि.	तिलावत दिनांक/ निविदा उपखंडाची तारीख व वेळ	कर्जदार / गणदाराचे नाव
सदनािका क्र. ७, क्षेत्राक ४९८.९५ चौ.फुट (विल्डअप), दुसरा मजला, माधव को आर्. हे. सो., प्लॉट नं. ५७, सर्वे नं.५६, हिराना नं.४४, १५ व १६, सर्वे नं. ५१, हिस्सा नं. ३, श्री. मोजे वडगाव शेरी, ता. हवेली, जि. पुणे	२५,२९,७२४/-	२,५८,१७२/-	१८/११/२०२३	३०/११/२०२३ रोजी सा. ११.३० वा.	कर्जदार : मे. हर्षल एजन्सी महाददार : श्री. अजय सुधाकर तेलरे (मराठ) तर्फे वासराट श्रीमती रवी अजय तेलरे (सहमात्मक) व इतर (दि. ३०/०९/२०२३ अखेर कर्जबाकी रक्कम रु.५०,७९,९८७.९९९ दि. ०१/१०/२०२३ पासूनचे व्याज व इतर खर्च)

१) तिलावाच्या अटी, शर्ती व इतर माहिती असलेली बोली प्रपत्रे टाणे भारत सहकारी बँकेच्या पुणे शाखेतून कार्यालयीन वेळेत प्राप्त करता येतील. २) उपरोक्त स्थवार मिळकतीचा जाहीर तिलावत "जसे आहे जेथे आहे तत्वाचे" व "जसे आहे जे आहे तत्वाचे" तसेच "कुटुंब्याही दायित्वाच्या जावदारकी शिवाय" विक्री करण्यात येणार असून, बँकेच्या व्यतिरिक्त इतर कोणतेही दावे, शुल्क, इ. बाबत पडताळणी करून घ्यावी. ३) उक्त मालमता हस्तांतरित करण्याचा संपूर्ण खर्च तसेच मुद्रांक शुल्क, नोंदणी फी, सोसायटी मॅनेटमन्स, मालमता कर, सीज बिल व मंत्रियात येणारा इतर खर्च खरेदीदाराचे अदा करावयाचे आहेत. उक्त मालमतेवर आजपर्यंत असलेल्या मिळकती संदर्भात कोणीही जाणकारांनी नसून, अशी कोणीही थकावीदार किंवा असाधारण कि भरण्याची जावदारकी यामुळे बोलीदार यांनी असेल. ४) इच्छुक बोलीदार/प्रस्तावकर्ते यांनी मिळकतीची तसेच कायदाप्रती पत्ताणी/तापसणी कर घ्यावी. ५) इच्छुक बोलीदारांनी बोली अर्जा/प्रस्ताव दि. २९/११/२०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. पर्यंत इसारा रक्कमेच्या राष्ट्रीयकुल/राजगीर तसेच शेडकुल बँकेच्या प.आर्डी/डी.डी. सह किंवा एन.डि.एफ.टी./आर.टी.डी.एस. द्वारे आपल्या मोहरेवद निविदा/बोली टाणे भारत सहकारी बँकेच्या पुणे शाखेत जमा कराव्यात. ६) जावकी किंमती खालील प्रस्ताव विभागात घेणे जाणवत नाहीत व जमा केलेली इसारा रक्कम जाच करणाऱ्या येईल. ७) जमा झालेल्या मोहरेवद निविदा/बोली वसुली अधिकारी दि. ३०/११/२०२३ रोजी सा. ११.३० वा. उपस्थित इच्छुक बोलीदार/प्रस्तावकर्ते यांचे सभ्य तिलावाच्या ठिकाणी उपखंडात येतील. इच्छुक बोलीदार/प्रस्तावकर्ते यांना त्यांच्या बोली/प्रस्ताव रु. १०,०००/- ने वाढविण्याची संधी देण्यात येईल. ८) खरेदी बोलीदारांनी संपूर्ण निविदा/बोली वसुली अधिकारीच्या १५ टक्के रक्कम तिलावाच्या दिवशी जमा करावी व उर्वरित बोली रक्कम तिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे अदा जमा करावयाचे आहे. ९) यामुळे बोलीदारांनी तिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांत उर्वरित बोली रक्कम प्रदान करण्यात वसुली केल्यास, जमा केलेली इसारा रक्कम व जावकी किंमतीच्या १५ टक्के यांनी केलेली रक्कम जाच करणे जाणवत असल्यास किंवा पुढील नव्याने जाहीर तिलावाद्वारे केली जाईल. १०) कोणतेही कारणां नसत असताना कोणीही किंवा सर्व निविदा फेळवण्याची आणि/किंवा निविदा उपखंडाच्या आणि/किंवा विक्री निविदेची तारीख आणि वेळ पुढे ढकलण्याचे अधिकार तसेच तिलाव रद्द करण्याचे सर्व अधिकार वसुली अधिकारी यांनी राखून ठेवलेले आहेत.

सही/-
 वसुली अधिकारी
 दिनांक : २६/१०/२०२३ (म.स.सं. अधिनियम १९६० व म.स.सं. नियम, १९६९ चे नियम १०७ अन्वये)
 ठिकाण : टाणे

जाहीर नोंदीस
 तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत ही बँकेला कार्बन प्रायव्हेट लिमिटेड (सदर मालक) यांच्या मालकी वहिवाटीची आहे. सदर मालकांनी सदर मिळकत हि आमचे अशील एच.डी.एफ.सी. बँक लिमिटेड यांचेकडे गहाण देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे. सदर मालकांकडून सदर मिळकतीचा दिनांक २६.०९.१९९२ रोजीचा करारनामा व त्याची रजिस्ट्रेशन पावती व सूची क्र. २ हा दस्त गहाळ झालेला आहे. सदर मिळकत निर्वेध व निजोखमी असल्याचा भरवसा सदर मालकांनी दिला आहे. सदर मिळकतीवर इतर कोणाचाही कोणताही हक्क, दावा, हितसंबंध असल्यास अथवा सदर गहाळ दस्त कोणाच्याही ताब्यात असल्यास सर्व कागदपत्रांसह त्यांनी हि नोंटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आम्हाला खालील पर्यावर सर्व कागदपत्रांशी प्रत्यक्ष भेटून आमची खात्री पटवून घावी अन्यथा सदर मिळकत निर्वेध व निजोखमी आहे असे समजण्यात येईल व त्यानंतर कोणाचीही कसलीही तक्रार सदर मिळकतीवर अथवा आमच्या आशिल्ल्या बंधनकारक राहणार नाही.

परिधिस :
 तुळडी पुणे, पोत तुळडी तालुका मुळशी मे सहदुय्यम निबंधक, ता. मुळशी यांचे हरीतील गाव उरवडे येथील जमीन ब्लॉक नं. ३६५ यासी एक्कण २ हे ३० आर क्षेत्रफळामधील ००७ ६१.३२ आर क्षेत्रफळ व त्यावर बांधण्यात आलेल्या इंडस्ट्रीअल शेड हि मिळकत

पाटील देशमुख अॅड असोसिएट्स (अॅडव्होकेटस), तर्फे संपिद देशमुख/राजेंद्र महंगारे पाटील
 स्वमपुर्ती आगमंट नं. ११, ५ वा मजला, लेन नं. ८, हॉटेन प्रसिडेंट समार, फायनल प्लॉट नं. ३५/१३+१४ सी, प्रभात रोड, एडंबरो, पुणे-४११००४ फोन नं. ०२० २५४५५०१९ / २५४५५०३७ e-mail : patil.deshmukh@gmail.com

जाहीर नोंदीस
 तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत ही सायबरनेटिक टेक्नोलॉजीस प्रायव्हेट लिमिटेड (सदर मालक) यांच्या मालकी वहिवाटीची आहे. सदर मालकांनी सदर मिळकत हि आमचे अशील एच.डी.एफ.सी. बँक लिमिटेड यांचेकडे गहाण देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे. सदर मालकांकडून सदर मिळकतीचे खालील दस्त गहाळ झालेले आहेत :
 १. दिनांक २५.०६.१९९० रोजीचे खरेदीखत दस्त क्रमांक पी-९१४ अन्वये नोंदविण्यात आलेले आहे व त्याची रजिस्ट्रेशन पावती व सूची क्र. २
 २. दिनांक १०.०३.१९८७ रोजीचा करारनामा दस्त क्रमांक २६६ अन्वये नोंदविण्यात आलेले आहे व त्याची रजिस्ट्रेशन पावती व सूची क्र. २०
 ३. दिनांक २०.०२.१९८८ रोजीचा करारनामा मुंबई, दस्त क्रमांक ६३४ अन्वये नोंदविण्यात आलेले आहे व त्याची रजिस्ट्रेशन पावती व सूची क्र. २
 ४. दिनांक २८.०५.१९९० रोजीचे खरेदीखत दस्त क्रमांक पी-७८५ अन्वये नोंदविण्यात आलेले आहे व त्याची रजिस्ट्रेशन पावती व सूची क्र. २

सदर मिळकत निर्वेध व निजोखमी असल्याचा भरवसा सदर मालकांनी दिला आहे. सदर मिळकतीवर इतर कोणाचाही कोणताही हक्क, दावा, हितसंबंध असल्यास अथवा सदर गहाळ दस्त कोणाच्याही ताब्यात असल्यास सर्व कागदपत्रांसह त्यांनी हि नोंटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आम्हाला खालील पर्यावर सर्व कागदपत्रांशी प्रत्यक्ष भेटून आमची खात्री पटवून घावी अन्यथा सदर मिळकत निर्वेध व निजोखमी आहे असे समजण्यात येईल व त्यानंतर कोणाचीही कसलीही तक्रार सदर मिळकतीवर अथवा आमच्या आशिल्ल्या बंधनकारक राहणार नाही.

परिधिस : तुळडी पुणे, पोत तुळडी तालुका मुळशी मे सहदुय्यम निबंधक, ता. मुळशी यांचे हरीतील गाव उरवडे येथील जमीन ब्लॉक नं. २८१/१ (जून खर्च नं. २४ (भाग) मधील प्लॉट नं. २६ यासी ११०२.१० स्के. मी. क्षेत्रफळ, प्लॉट नं. २७ यासी ०० हे १६ आर क्षेत्रफळ व प्लॉट नं. ३६ यासी ०००हे १५ आर क्षेत्रफळ आणि त्यावर बांधण्यात आलेल्या इंडस्ट्रीअल शेड हि मिळकत

पाटील देशमुख अॅड असोसिएट्स (अॅडव्होकेटस), तर्फे संपिद देशमुख/राजेंद्र महंगारे पाटील
 स्वमपुर्ती आगमंट नं. ११, ५ वा मजला, लेन नं. ८, हॉटेन प्रसिडेंट समार, फायनल प्लॉट नं. ३५/१३+१४ सी, प्रभात रोड, एडंबरो, पुणे-४११००४ फोन नं. ०२० २५४५५०१९ / २५४५५०३७ e-mail : patil.deshmukh@gmail.com

सदर मिळकत निर्वेध व निजोखमी असल्याचा भरवसा सदर मालकांनी दिला आहे. सदर मिळकतीवर इतर कोणाचाही कोणताही हक्क, दावा, हितसंबंध असल्यास अथवा सदर गहाळ दस्त कोणाच्याही ताब्यात असल्यास सर्व कागदपत्रांसह त्यांनी हि नोंटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आम्हाला खालील पर्यावर सर्व कागदपत्रांशी प्रत्यक्ष भेटून आमची खात्री पटवून घावी अन्यथा सदर मिळकत निर्वेध व निजोखमी आहे असे समजण्यात येईल व त्यानंतर कोणाचीही कसलीही तक्रार सदर मिळकतीवर अथवा आमच्या आशिल्ल्या बंधनकारक राहणार नाही.

परिधिस : तुळडी पुणे, पोत तुळडी तालुका मुळशी मे सहदुय्यम निबंधक, ता. मुळशी यांचे हरीतील गाव उरवडे येथील जमीन ब्लॉक नं. २८१/१ (जून खर्च नं. २४ (भाग) मधील प्लॉट नं. २६ यासी ११०२.१० स्के. मी. क्षेत्रफळ, प्लॉट नं. २७ यासी ०० हे १६ आर क्षेत्रफळ व प्लॉट नं. ३६ यासी ०००हे १५ आर क्षेत्रफळ आणि त्यावर बांधण्यात आलेल्या इंडस्ट्रीअल शेड हि मिळकत

पाटील देशमुख अॅड असोसिएट्स (अॅडव्होकेटस), तर्फे संपिद देशमुख/राजेंद्र महंगारे पाटील
 स्वमपुर्ती आगमंट नं. ११, ५ वा मजला, लेन नं. ८, हॉटेन प्रसिडेंट समार, फायनल प्लॉट नं. ३५/१३+१४ सी, प्रभात रोड, एडंबरो, पुणे-४११००४ फोन नं. ०२० २५४५५०१९ / २५४५५०३७ e-mail : patil.deshmukh@gmail.com

जाहीर सूचना
 कृपया लक्षात घ्यावे की आमच्या अशिलोनी नितीन गोवर्धन दोस्सा यांचेकडून खाली नमूद मालमता त्यांचे सर्व हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध यांसह सर्व वोच्योवित्ता आणि स्पष्ट व विक्रीयोग्य वाटळलसह विकत घेण्याचे मान्य केले आहे.
 कुणाही व्यक्तीचा खाली नमूद सदर मालमतेच्या अथवा तिच्या काही भागाच्या संदर्भात विक्री, हस्तांतर, विनिमय, वारिधत, हितसंबंध, वाटा, तारण, भार, बंधना, ट्रस्ट, लीज, लिख अॅड लायसन्स, वासा, तावा, उजर, टाच, प्रक्रिया, वाद, तलूद/सेल्टमॅन्ट, कोर्टाचा आदेश असल्यास त्यांनी कागदोपरी पुराव्यासह लेखी स्वरूपात त्याबद्दल निमनस्वाक्षरीकारणां त्यांच्या पहिला मजला,प्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉइन्ट, मुंबई-४०००२१ येथील कार्यालयात सदर दिनांकापासून १४ दिवसांचे आत कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तीचे किंवा व्यक्तीचे दावे सोडून देण्यात आले आहेत, बंधमुक्त करण्यात आले आहेत त्या विकत करण्यात आले आहे आणि/ किंवा वर्च करण्यात आले आहेत असे समजण्यात येईल आणि आमचे अशिल सदर व्यवहार पुणे करतील.

अनुसूची (मालमतेचे वर्णन)
 (1) प्लॉट क्र. २५ ए. क्षेत्रफळ सुमारे २०४४ चौ.गार्ड, आर.एस.क्र. १७२, हिस्सा ३/१ व २/३ आणि आता सीटीएस क्र. २४२/४, पूर्वेस आर.एस.क्र. १६१, दक्षिणेस प्लॉट क्र. २५बी (आर एस क्र. १७२ हिस्सा क्र. ३/१ मधील), पश्चिमेस पॅसेज किंवा रस्ता आणि उत्तरेस मुंबई पुणे रोडचा काही भाग आणि (2) प्लॉट क्र. २५बी, क्षेत्रफळ सुमारे १६०३ चौ.गार्ड, आर.एस.क्र. १७२, हिस्सा क्र. ३/१ आणि आर.एस.क्र. १७३, हिस्सा क्र. २/३ व १/३, सीटीएस क्र. २४२ व २४३ (जुना), पूर्वेस आर एस.क्र. १७२, हिस्सा क्र. ४, दक्षिणेस आर एस क्र. १४७/१, पश्चिमेस-पॅसेज किंवा रस्ता आणि उत्तरेस-प्लॉट क्र. २५८ चा काही भाग, आर.एस.क्र. १७२ हिस्सा क्र. ३/१ व २/३, दोन्ही वळण, नोंदणी उप-जिल्हा मावळ, तालुका मावळ, जििल्हा पुणे येथे स्थित आहेत.

आज दि. २७ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी (स्वा/-) मुर्तजा काचवाला पाटील आगांस पार्टनर्स साॅलिसिटर्स अॅड पार्टनर्स

VASANTADA SUGAR INSTITUTE
 Manjari Bk. Tal. Haveli, Dist. Pune - 412307
 Ph:020-26902286/316 Website:w w w.vsisugar.com

TENDER NOTICE
 Sealed offers in prescribed form are invited from the reputed, experienced and / Govt. registered contractors in appropriate class.

Sr. No.	Name of Work	EMD (Rs.)	Bank Tender Form (Rs.)	Class of Registration	Period of Completion
1	Percentage Basis - Construction of Calverts on Baby Canal and Nala at Patherwala Farm, Tal. Ambed, Dist. Jalna	40,000/-	1,000/- + GST	V & above or Reputed/ Experienced Contractors	6 Months

NOTE : For detailed tender notice please visit website : www.vsisugar.com. Prebid meeting shall be held on 10/11/2023 (15 Hrs.) at VSI Manjari Office. All right to reject any or all tenders without assigning any reason whatsoever is reserved by VSI. Director General

FEDERAL BANK
 YOUR PERFECT BANKING PARTNER

शाखा जळगाव
शाखा स्थलांतर सूचना

फेडरल बँकेच्या ग्राहकांना याद्वारे कळविण्यात येते की जळगाव येथील आमची शाखा तलकरच प्लॉट नंबर १०, बाताजी आर्केड, पिण्णा रोड, ट्रेड्स व्या समोर, गोविंद स्टॉप ज

TASTY BITE
Tasty Bite Eatables Limited
 CIN: L15419PN1985PLC037347
 Regd Off: 201-202, Mayfair Towers, Wakdevadi, Shivajinagar, Pune 411 005
 Tel: +91 20 3021 6000 / 25531105; Fax: +91 20 3021 6048;
 e-mail : secretarial@tastybite.com Website : www.tastybite.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, read with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8 April 2020, 17/2020 dated 13 April 2020, 20/2020 dated 5 May, 2020, 22/2020 dated 15 June 2020, 33/2020 dated 28 September 2020, 39/2020 dated 31 December 2020, 10/2021 dated 23 June 2021, 20/2021 dated 8 December 2021, 03/2022 dated 5 May, 2022 and 11/2022 dated 28 December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), and Securities and Exchange Board of India (SEBI) (Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/P/CI/R/2023/4 dated 5 January, 2023 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("Listing Regulations"), Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable provisions of the Act, Rules, Circulars and Notifications issued thereunder (including any statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), the Company has on 26th October, 2023 sent an email through KFin Technologies Limited ("KFin") along with the Login ID and password for e-voting to the members who have registered their e-mail IDs with the Depository Participants or with the Company for seeking approval from Members of the Company for the appointment and approval of remuneration of Dilen Gandhi (DIN: 10298654) as Managing director of the Company, with effect from 01st September, 2023 for the term of 5 years of the Company on the terms and conditions as detailed in the explanatory statement attached to the Postal Ballot Notice dated 26th October, 2023.

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Pareek V. R. & Associates, Practicing Company Secretary represented through by CS Vinet Ramoo Pareek (FCS: 12033; C.P. No. 18566), to act as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process, through the e-voting process in a fair and transparent manner. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The Company has appointed KFin Technologies Limited for providing e-voting facility to enable members to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notes to the Postal Ballot Notice. Members are requested to note that the voting period will commence from Saturday, 28th October 2023, IST at 9.00 a.m. and end on Monday, 27th November 2023, IST at 5.00 p.m. The e-voting module shall be disabled by KFin for voting thereafter. Any votes received thereafter will be invalid. As per the MCA circulars and on account of the threats passed by the COVID-19 pandemic, physical copies of the Notice, postal ballot forms and pre-paid Business Reply Envelopes are not being sent to Members for this Postal Ballot. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The voting rights of Members shall be reckoned as on Friday, 20th October 2023, which is the cut-off date. Members may please note that the Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at www.tastybite.co.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") and NSE Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of KFin Technologies Limited at https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx. Members who have not received the Postal Ballot Notice may download it from the above mentioned websites. Any person who is not a Member as on the cut-off date (Friday, 20 October, 2023) should treat this Notice for information purposes only.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at secretarial@tastybite.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the member, self-attested copy of the PAN card and self-attested copy of any document (eg. Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their e-mail addresses with the relevant Depository Participants. In case of any queries/difficulties in registering the e-mail addresses, Members may write to secretarial@tastybite.com. Members holding shares in physical mode, who have not registered/updated their email addresses with the RTA, are requested to register/update the same clicking on https://ris.kfintech.com/client-services/mobilereq/mobilemailreq.aspx or by writing to the RTA with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card at einward.ris@kfintech.com. Members holding shares in electronic mode are requested to register their e-mail address with their respective Depository Participant "DPs" for receiving all communications from the Company electronically. In case of any queries, in this regard, Members are requested to write to einward.ris@kfintech.com or evoting@kfintech.com or contact KFIN at toll free number: 1800 3094 001 or you can contact Mr. Sankara Gokavaram, Manager (Unit: Tasty Bite Eatables Limited), KFin Technologies Limited, Selenium, Tower B, Plot No. - 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Hyderabad Rangareddy Telangana- 500 032. Tel. No.: +91 40 6716 2222; Toll Free No.: 1800 309 4001; Fax No.: +91 40 2300 1153; E-mail : einward.ris@kfintech.com for any further clarifications.

The results of e-voting will be announced on or before Tuesday, 28th November, 2023 at the Registered office of the Company and shall be forwarded to the BSE and NSE and will also be accessible at the website of the Company i.e. https://www.tastybite.co.in/ and on the website of KFin i.e. https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx.
 Date: 26 October 2023
 Place: Pune
For Tasty Bite Eatables Limited
Vimal Tank
Company Secretary
Membership No.: A22370

FEDERAL BANK
 YOUR PERFECT BANKING PARTNER
 Branch Jalgaon
 Branch Shifting Intimation

Customers are hereby informed that our branch at Jalgaon will be shifted to "Plot No 10, Balaji Arcade, Pimpalra Road, Opposite Trends, Near Govind Stop, Jalgaon, Maharashtra - 425001" shortly. As part of shifting, safe deposit lockers will also be shifted to the new premises. Customers may take steps to remove fragile items from the lockers, if any, before 30/10/2023. Kindly contact the branch for further details.

Place: Jalgaon For Federal Bank Limited
 Date : 27.10.2023 Branch Head

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
 A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
 75th Anniversary
 75 आजादी का
 अमृत महोत्सव

Delisle Road Branch, First Floor, 101, Yashshree CHS. N. M. Joshi Marg, Delisle Road, Mumbai - 400011.
 Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune - 411005. Date : 23.10.2023
 ABIS/SARFESI/14/2023-24

POSSESSION NOTICE (For immovable Property) [Rule 8 (i)]

Whereas, the Authorized Officer of Bank of Maharashtra under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(4) and 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 has issued a Demand Notice dated 26.05.2023 under Section 13(2) calling upon M/s. R. P. J. Proprietor, Mrs. Rinku Prakash Kumar (Borrower) and Mr. Prakash Kumar (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 30,20,297.00 (Rupees Thirty Lakh Twenty Thousand Two Hundred Ninety Seven Only) plus unapplied interest from 26.05.2023 together with interest thereon at contractual rate (s) and incidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower mentioned hereinabove having failed to repay the outstanding amount, Notice is hereby given to the Borrower and Guarantors mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorized Officer of Bank of Maharashtra has taken Symbolic Possession of the property described herein below in terms of the powers vested under the provisions of Section 13(4) of the said Act on this 23.10.2023. The Borrower in particular, Guarantor and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the aforesaid properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amount mentioned above. The Borrowers attention is invited to the provisions of sub-section 8 of section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that premises at Flat No. 604 on 6th Floor, Building B, Lake Vista Phase II, A Ward, Rankala West, Near Hanon Nagar, Kolhapur, Maharashtra - 416012.
 Sd/-
 Date: 23/10/2023 Authorized Officer & Asst. General Manager
 Place : Kolhapur Bank of Maharashtra

pnb Housing Finance Limited
 E-AUCTION PUBLIC SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIONS TO RULE 8 (I) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002
 Branch Office: S.A.B.C.D. 5th Floor, Sheering House, Opp. Jangli Maharaj Temple, N Road, Shivaji Nagar, Pune, Maharashtra - 411005.
 Registered Office: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi - 110001. Phones: 011-23357171, 23357172, 23705414. Web: www.pnbhousing.com

Sl. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) (LAN)	Description of Secured Assets (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Physical Possession
1.	LAN No. 601907210575221 (1) Ajay Kanjibhai Patel, S/o, Kanjibhai Patel (2) Geeta Ajay Patel (3) Maruti Jambha Xerox And Stationaries (4) Jya Enterprises	All That Piece And Parcel of Property Bearing Flat No. 1005, on the 10th Floor Area Adm. 997 Sq. Ft. i.e. 92.65 Mtrs. In The Building No. A. In The Project Known As Lake Wood Constructed On Survey No. 15, Hissa No. 3, Situated At Village Ambegaon, Khurd Tal. Haveli Dist. Pune, Bounded As Follow : East : Flat No. 1004, West : Side Margin, North : Flat No. 1006, South : Side Margin.	31.01.2023 Rs. 40,22,100/- (Rs. Forty Lakh Twenty Two Thousand One Hundred Only) as on 28.01.2023	25.10.2023 (Physical Possession)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of SMFG India Home Finance Company Limited (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited) a Housing Finance Company [duly registered with National Housing Bank (Fully Owned by RBI)] (hereinafter referred to as "SMFGIHFC") under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has Taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned herein in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of "SMFGIHFC" for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Place : Pune, Maharashtra
 Date : 25.10.2023
 Sd/-
 Authorized Officer,
 SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED
 (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited)

PUBLIC NOTICE
 NOTICE is hereby given that all that piece and parcel of the property admeasuring 00 H 0.50 Area i.e. about 500 Sq. Ft. situated at S. No. 33, Hissa No. 1A/77, Village, Warje Taluka: Haveli, Dist. Pune within local limits of Pune Municipal Corporation, Pune and within the registration limits of Sub-Registrar Haveli No. 1 to 27, Pune (the said Property) was owned by Ashok Govind Aite who, through PCA holder Prakash Vitthal Chavan, sold and conveyed the said property in favour of Shri. Prakash Chavan (said Owner) vide Sale Deed dated 27.05.2006, registered at Sr. No. 4462/2006 in the office of the Sub-Registrar, Haveli No. 4, Pune. The said owner has represented to Electronics Finance Limited (EFL) that the said property is exclusively owned and possessed by the said owner and no person other than the said owner has any right, title and/or interest with respect to the said property. Relying on the said representation, EFL will be disbursing loan against the security of the said property. All persons having any claim against or in respect of the said Property are hereby requested to raise their objections with supporting documentary evidence at the address mentioned herein below by Registered Post A. D. within 7 days from the date hereof, failing which the claim or claims, if any, of such person or persons will be considered to have been waived and/or abandoned and the proposed mortgage will be effected.
 MANEESH G. PHATAK, Advocate
 Pune 240, Shanwar Peth, Near Omkareshwar Temple, Pune - 411 030
 Date: 26.10.2023

FEDERAL BANK
 YOUR PERFECT BANKING PARTNER
 Branch Satara
 Branch Shifting Intimation

Customers are hereby informed that our branch at Satara will be shifted to "Survey No. 301/1/2, 3/2, 312/2B, 6B, 4, Plot No. 39, Karmaveer Housing Society, Radhika Road, Satara, Maharashtra - 415001" shortly. As part of shifting, safe deposit lockers will also be shifted to the new premises. Customers may take steps to remove fragile items from the lockers, if any, before 27/10/2023. Kindly contact the branch for further details.

Place: Satara For Federal Bank Limited
 Date : 27.10.2023 Branch Head

MOVE AHEAD WITH EXPRESS CAREERS
Every Monday & Thursday in The Indian EXPRESS, FINANCIAL EXPRESS & LOKSATTA
For Advtg. details contact: 67241000

fincare
 Small Finance Bank
Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V, Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Ahmedabad - 380006, Gujarat. www.fincarebank.com
LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS
 The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/her/dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on 03 November 2023 between 11:00 AM - 03:00 PM (Time) at below mentioned branches according to the mode specified therein. In case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.
E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)

AKOLA - 22660001269867	22660000986933	AKOT - 23660000024224	AMALNER - 22660001315562	22660000383537	AMRAVATI - 22660001439898	2266000039816	22660000232693	226600000550863
BHUSAWAL - 22660001404354	22660001416542	22660000008975	22660000340869	22660000680128	22660000844401	CHALISGAON - 22660000041162	22660000537809	22660000541221
22660000547270	DHULE - 22660001426122	GONDYIA - 22660001064772	2266000018016	22660000054277	HINGNA - 22660000612378	226600000671485	22660000978478	KATOL - 22660001410272
22660000427366	22660000610912	22660000985534	KHAMGAON - 22660000659149	MALKAPUR - 22660000450502	22660000953755	MUMBAI - GOREGAON - 22660000967151	MUMBAI - KANDIVALI - 22660000339432	22660000351008
MUMBAI - MAROL - 22660001404364	22660000192976	22660000969995	NAGPUR - SHANKAR NAGAR - 22660000641483	NIPHAD - 22660000184452	PARTUR - 22660000685519	PUNE - SATARA ROAD SWARGATE - 2266000004103	PUSAD - 2266000048289	22660000396383
22660000538697	22660000549526	22660000571723	22660000987661	RAHURI - 22660000974605	SHIRPUR - 22660001377733	22660000935130	THANE - POKHRAN ROAD - 22660000814340	226600000071764
22660000731073	WANI - 22660001363910	22660001389351	WARDHA - 22660000993139	WARUD - 22660000973667	WASHIM - 22660000226184			

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.
 Sd/-
 Manager
 Fincare Small Finance Bank

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the property more particularly described in the schedule hereunder is owned by Siddhivinayak Precast Pipes Pvt. Ltd. (said Owner). The said Owner intend to mortgage the said Property with my client HDFC Bank Ltd. The Said Owner has represented that 1. Original registration Receipt of Sale deed dated 17/9/2010, Registered in the office of Sub-registrar Maval at Sr. No. 5491 on dt. 20/9/2010; 2. Original Sale deed dated 27/7/2000 Registered in the office of Sub-registrar Maval at Sr. No. 3178 on dt. 19/12/2000 along with RR and Index II; 3. Original Sale Deed dated 13.12.1999 registered in the office of Sub - Registrar, Maval at serial no - 4518 new serial no - 2181/2000 dated 19.05.2000 along with Index II and RR have been lost/misplaced and are not traceable for which they have made suitable police complaint in this regard. The said Owners assured my client that their title to the said Property is clear and marketable title and same is free from all encumbrances, mortgages, claims and demands. Any Person/s, Company/s, Banks or Financial Institutions, Govt./Semi-Govt. bodies having any claims howsoever in the said property based on the above mentioned lost documents or otherwise should inform the undersigned together with all the supporting documents within 15 days from the date of publication of this notice, failing which it shall be presumed that the title of the said Property is free, clear and marketable and the same is free from encumbrances of any nature and thereafter no claims of any nature shall be binding upon the said Property & on my client.

SCHEDULE OF PROPERTY
 All that piece & parcel of land bearing - (a) Gat No - 40, admeasuring 01H; 01R + Pot Kharaba admeasuring 00H; 01R, i.e., totally admeasuring 01H; 02R; (b) Gat No - 41, admeasuring 01H; 01R + Pot Kharaba admeasuring 00H; 01R, i.e., totally admeasuring 01H; 02R; (c) Gat No - 42, admeasuring 09H; 12R + Pot Kharaba admeasuring 00H; 46.10R, i.e., totally admeasuring 09H; 58.10R, out of which land admeasuring 02H; 92R; (d) Gat No - 43, admeasuring 00H; 88R + Pot Kharaba admeasuring 00H; 10R, i.e., totally admeasuring 00H; 98R and (e) Gat No - 44, admeasuring 02H; 93R + Pot Kharaba admeasuring 00H; 32R, i.e., totally admeasuring 03H; 25R, out of which land admeasuring 00H; 40.62R, i.e., all lands collectively admeasuring about 06H; 34.62R along with construction in the form of Industrial Sheds thereon of village - Jadhavwadi, Taluka - Maval & District - Pune within the limits of Group Gram Panchayat - Navlakh Umbre, Taluka Panchayat Samiti - Maval & Zilla Parishad - Pune & within the jurisdiction of Sub - Registrar Taluka - Vadgaon - Maval, District - Pune.
 Pune, Dated : 26.10.2023
ADV. SADANAND S. KULKARNI
 CORRESPONDENCE AT - 57, Panndala, Sinhgad Road, Pune - 411030. PH: 9422 53 6019 / 8668 78 2675.

कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे
 श्री छत्रपती शिवाजी महाराज मार्केट, पुणे - 411 002
जाहीर सूचना
 श्री छत्रपती शिवाजी महाराज मार्केट अंतर्गत पुणे येथील फळे भाजीपाला विभागातील गाळा क्रमांक २५४ हा श्री.मधुकर बामन बोकरकर यांना निवडून घेतल्या जाणाऱ्या ठोक व्यवसायासाठी परवानग्या देणेबाबत आज श्री. मधुकर बामन बोकरकर यांचे दिनांक २२/१०/२०२३ रोजी निवड झाले आहे. त्यामुळे सदर परवानग्या नोंदीतून (रजिस्टर) हस्तांतरावस्थेत १) श्री. राजजीत मधुकर बोकरकर (सुनगा) २) श्री. कोट्युक्त मधुकर बोकरकर यांचे दोघांचे नावानी वास्तविक होकेकनी १) श्रीमती वेण्णाळी मधुकर बोकरकर (मयातानी नाव - पत्नी) २) श्री. वैजेंद्री सोरेंस बोकरकर (मयातानी नाव - कु. वैजेंद्री मधुकर बोकरकर मयातानी नाव - सुनगा) ३) श्री. राजजीत मधुकर बोकरकर (मयातानी नाव - सुनगा) ४) श्री. कोट्युक्त मधुकर बोकरकर (मयातानी नाव - सुनगा) या वास्तविक या कार्यवाहीकडे अर्ज सादर केलेला आहे. तरी, या वास्तविकीबाबत कोणतीही काही तक्रार/एवढक असल्यास, ही जाहीर सूचना प्रसिद्ध झाल्यानंतर पंधरा दिवसांत कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे यांचे कार्यवाहीकडे लेखी स्वरुपात कळवावे. त्यानंतर कोणतीही तक्रार/एवढक विचारात घेतली जाणार नाही.
सचिव, सभापती,
कृषी उत्पन्न बाजार समिती पुणे

THE OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER
 MAHARASHTRA CO-OPRATIVES SOCIETIES ACT 1960, Act 156, Rule 1961, Rule 107.
 C/O THE SHIVKIPRA SAHAKARI PATPEDI LTD. Munivrat Avenue, Second Floor, Shivaji Road, Swargate Corner Pune-411002. Phone 020/24451456.
FROM "Z"
[See sub-rule [11 (d-1)] of rule 107]
POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY
 Whereas the undersigned being the Recovery officer of the Mr. Dattatray Vishnu Gudgude under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issue a demand notice dated 14.12.2019 calling upon the judgment debtor
Mr. Vishal Mansingrao Holkar to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 82,895/- In Words (Rs. Eighty Two Thousand Eight Hundred Ninety Five Only) with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay amount, the undersigned has issue a notice for attachment date 22.06.2021 And attached the property describe herein below.
 The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Clause 156 rule 1961 and rule 107 of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1960 on this 09th Day of May of the year 2020
 The judgment debtor in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Recovery Officer Mr. Dattatray Vishnu Gudgude for an amount Rs. 1,53,138/- In Words (Rs. One Lakh Fifty Three Thousand One Hundred Thirty Eight Only) and interest thereon.
Description of the Immovable Property
 All Post: Sadobachiwadi Tal: Baramati Dist: Pune
 Gat No 127/0.31 Aar Gat No 45/0.20 Aar
 Gat No 45/2/7.59 Aar Gat No 45/Plot/1/32.40.20 Aar
 (MR. DATTATRAY VISHNU GUDGUDE)
 Recovery Officer
 Maharashtra co-op. Society Act 1960
 Sec 156 Rules 1961 Rules 107
 Date : 25.10.2023
 Place :- NIRA, PUNE

SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED
 (FORMERLY FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED)
 Corporate Off: 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Inspire BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051
 Regd. Off: Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307, Near No. 165, Poonamallee High Road Maduravoyal, Chennai - 600095.
POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY [(Appendix IV) Rule 8(I)]
 WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of SMFG India Home Finance Company Limited (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited) a Housing Finance Company [duly registered with National Housing Bank (Fully Owned by RBI)] (hereinafter referred to as "SMFGIHFC") under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has Taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned herein in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of "SMFGIHFC" for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Indian Overseas Bank
 Rastapeth Branch
 (382 New Rasta Peth,
 YMCA Building, Pune 411011)
POSSESSION NOTICE
 (for immovable property) [(Rule 8(I))]
 Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Indian Overseas Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 21.08.2023 calling upon Borrowers/Mortgagors/Guarantors Shri Vivek Sanjay Nortan (hereinafter referred as, borrowers) and Mr. Sohan Pathak (hereinafter referred as, Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 28,43,451.90/- (Rupees Twenty Eight Lakh Forty Three Thousand Four Hundred Fifty One and Ninety Paise Only) as on 20/08/2023 with further interest at contractual rates and rests, charges etc. till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said Notice.
 (1) The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the Public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 21st day of October of the year 2023.
 (2) The Borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Overseas Bank for an amount of Rs. 29,12,160.90/- (Rupees Twenty Nine Lakh Twelve Thousand One Hundred Sixty and Ninety Paise Only) as on 21/10/2023 with interest thereon at contractual rates & rests as agreed, charges etc., from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession is Rs. 29,12,160.90/- (Rupees Twenty Nine Lakh Twelve Thousand One Hundred Sixty and Ninety Paise Only) payable with further interest at contractual rates & rests, Charges etc., till date of payment.
 (3) The borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured assets.
Description of the Immovable Property :
 All that part and parcel of the property consisting of Flat No. 203 in survey No. 1, Hissa No. 3 and S. No. 317, Hissa No. 1/2, Near Vadgaon -Shinde Road, Lohegaon City - Pune or Town within the registration sub-district and District Pune, Bounded-East : Open Space, West : Entrance, South : Open Space, North : Flat No. 202
 Date : 21/10/2023
 Place : Pune
 Sd/-
 Authorised Officer,
 Indian Overseas Bank

LIC Housing Finance Ltd.
 Back Office, "Jeevan Shree", 1109, University Road, Shivaji Nagar, Pune - 411016, Maharashtra.
POSSESSION NOTICE
 Whereas the undersigned being the Authorized Officer of LIC Housing Finance Ltd. (LICHL), under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act - 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued a Notice under Section 13(2) of the said Act calling upon the concerned Borrowers, as per details given below, to repay the amount mentioned in the respective Notice within 60 days from the date of respective Notice.
 The concerned Borrowers/Property Holders having failed to repay the respective due amounts, Notice is hereby given to the concerned Borrowers/Property Holders in particular and the Public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act on the date mentioned below.
 The concerned Borrowers/Property Holders in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the concern property and any dealings with the said property will be subject to the charge of LIC Housing Finance Ltd., for an amount mentioned below.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)	Demand Notice Date and Outstanding Amount (Rs.) as on	Date of Possession	Description of Immovable Secured Assets
1	Mr. Harshal Saner & Mr. Dipali Harshal Saner Loan No.: 620300002867	Rs. 19,28,208.06/- as on December 20, 2022 plus interest with incidental expenses, charges, cost etc. incurred/to be incurred.	25/10/2023 (Physical possession)	Flat No. 08, 1st Floor, 3A, B-Wing, Shree Swami Samarth Nagar, Sr. No. 172/4, Khed, Pune-411001.
2	Mr. Sikandar Abdul Mulani & Mrs. Sitara Sikandar Mulani Loan No.: 62150000992	Rs. 21,16,734.96/- as on December 20, 2022 plus interest with incidental expenses, charges, cost etc. incurred/to be incurred.	26/10/2023 (Physical possession)	Flat No. 203, 2nd Floor, Ambience Height, S. No. 73/1, Wadgaon, Tah. Maval, Pune - 412106.
3	Mrs. Shaila Durgesh Telgu & Mr. Durgesh Ramesh Telgu Loan No. 620100000852	Rs. 9,15,796.49/- as on August 30, 2018 plus interest with incidental expenses, charges, cost etc. incurred/to be incurred.	26/10/2023 (Physical possession)	Flat No. 201, 2nd Floor, Wing B1, Swastik Residency, Gat No. 44/73 - 5, Chakan, Pune - 410501.

Sd/-
 Authorised Officer
 LIC Housing Finance Ltd.
 Date : 27/10/2023
 Place : Pune

Debts Recovery Tribunal, Pune
 Unit No. 307 to 310, 3rd Floor, Kakade Bldg Icon Building, Shivaji Nagar, Pune-411005
Form No. 3
[See Regulation-15(1)(a)] / 16(3)
Case No. : OA/413/2023
Summons under sub section (4) of Section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure)