# **CINELINE**



Date: 28th May, 2024

**National Stock Exchange of India Limited** 

Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051

Fax: 022-26598237/38

**BSE Limited** 

Corporate Relationship Department 1st Floor, New Trading Ring, PJ Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001 Fax: 022-22722061/41/39/37

Company Code: CINELINE (NSE) / 532807 (BSE)

Subject: Newspaper Advertisement – Notice of Extra-Ordinary General Meeting through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") and Remote E-voting facility

#### Dear Sirs.

Please find attached herewith copies of newspaper advertisements published in the Business Standard (English Language) and Navshakti (Marathi Language) on May 28, 2024, intimating that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company will be held on Wednesday, June 19, 2024 at 11.00 a.m. through VC/OAM facility and information regarding e-voting for the EGM of the Company in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 (as amended) read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulations 30, 44 and 47 of the SEBI ((Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The above information will also be available on the website of the Company at www.moviemax.co.in

Kindly take the intimation on record.

Thanking You,

Yours truly,
For Cineline India Limited

Rashmi Shah Company Secretary & Compliance Officer

#### Cineline India Limited

# RBI to buy back govt bonds worth ₹40K cr on Thursday

Mumbai, 27 May

**■** he Reserve Bank of (RBI) on India Monday announced it would buy back government bonds worth ₹40,000 crore on Thursday.

Bond market participants said the third buyback auction was expected to witness tepid demand as banks might refuse to sell bonds at a loss. Against the notified amount, banks could sell securities worth ₹5,000 crore to ₹10,000 crore to the government, they said.

The RBI had offered to buy back the same securities in the previous auction, said VRC Reddy, head of treasury at Karur Vysya Bank. "The price at which banks bought these securities doesn't change. So the participation will be low, unless they offer to give up 2-3 basis points (yield) from the market price," Reddy said. Price and yield move inversely.

government has

# INTO THE SYSTEM

RBI net liquidity injected (outstanding including May 24 operation)



Apr 30 May 24 Sources: Bloomberg, RBI

offered to buy back the 7.35 per cent 2024 bond maturing on June 22, the 8.4 per cent 2024 bond maturing on July 28, the FRB 2024 bond maturing on November 7, and the 9.15 per cent 2024 maturing

The previous two auctions conducted by the RBI

on May 16 and May 21 saw low participation. The RBI repurchased ₹2,069 crore and ₹10,512 crore worth of government bonds, against notified amounts of ₹60,000 crore and ₹40,000 crore, respectively. Before this, the RBI had conducted buyback auctions in 2018.

By repurchasing its own outstanding bonds from the market before they mature, the government reduces its liabilities and strengthens its fiscal position. The process involves using government funds to buy back these bonds, which are then typically retired, decreasing the total outstanding debt. This strategy allows the government to improve its debt profile by repurchasing highercost or shorter-term bonds.

"They (the RBI) are looking to alter this financial year's borrowing gramme, that's why they have not touched any security maturing in the next financial year or beyond that," said a treasury head at

# ₹29K cr G-sec to go for auction on Friday

ANJALI KUMARI Mumbai, 27 May

The Reserve Bank of India (RBI) will sell ₹29,000 crore worth of government securities at the weekly auction on Friday. This includes ₹6,000 crore worth of

This auction will include ₹6,000 crore worth of 10-year green bonds

Diverging from the pattern of issuing green bonds in the latter

bonds.

10-year green

half, the government plans to issue green bonds worth ₹12,000 crore in the first half of the current financial year. The green bonds will be issued in two tranches of ₹6,000 crore each for a period of 10 years.

The RBI will also issue new five-year bond worth ₹12,000 crore and ₹11,000 crore of 40year bonds.

# 'Allowing payment banks to lend will have big impact'

Airtel Payments Bank saw a fivefold growth in online applications from Fastag users in the fourth quarter (Q4) of 2023-24 (FY24) compared to its third-quarter (Q3) average. ANUBRATA BISWAS, managing director and chief executive officer of Airtel Payments Bank, discusses the quarterly results and future prospects with Harsh Kumar. Edited excerpts:

ANUBRATA BISWAS

MD & CEO,

Source: CSE

pre-monsoon period.

During 2001-10, the HI used

to rise during monsoon in

Delhi, Mumbai and Kolkata

while it used to decline in

southern megacities of

Hyderabad, Bengaluru, and

Chennai, the report noted.

This trend has changed and in

the last 10 summers, Monsoon

has turned hotter in Delhi,

Mumbai, and Kolkata, while

in Chennai the marginal cool-

ing noted with monsoon has

executive director, research

and advocacy at CSE and the

research direction for the

report, said assessing the

changing trend in heat, rela-

tive humidity and land surface

temperature along with day

and night time temperatures

is necessary to develop a com-

prehensive heat management

during heatwaves to protect

public health and also to

develop longer term strategies

to mitigate heat by increasing

green areas and waterbodies,

improving thermal comfort in

buildings, and reducing waste

heat from vehicles, ACs, and

month,

Meteorological Organization

in its state of climate report in

Asia said this continent is

warming faster than the global

average and the warming

trend in Asia in 1991–2023 was

almost double the warming

industries," she said.

Last

"This is needed to imple-

plan for urban centres.

Anumita Roychowdhury,

disappeared, it explained.

Following Paytm Payments Bank's exit from the Fastag market, what kind of gains have you observed?

We experienced a fivefold increase in online Fastag applications in Q4FY24 compared to our Q3 average. In April 2024, we saw over 1.5 million monthly active Fastagusers conducting transactions, bringing our total Fastaguser base to over 3.2 million.

What is your stance on allowing payment banks to engage in small-ticketsize lending?

Around two years ago, the Payments Council of India submitted a proposal to the Reserve Bank of India advocating for payment banks to be permitted to engage in micro-lending. The potential impact on India's economy would be

substantial and significant.

#### How did Airtel Payments Bank perform in FY24?

We achieved a 60 per cent increase in annual net profit, reaching ₹35 crore, while our revenue surged by 42

percentto₹1,836 crore in FY24. Our monthly active user base grew to 80.4 million. resulting in customer deposits reaching₹2,801crore, a 50 per

cent annual growth. Our gross merchandise value reached ₹2.5 trillion. This growth can be attributed to our expandingportfolioof businesses and increased

What initiatives are you undertaking on the digital front?

business micro-cash player in the country. Last year, we were opening around 800,000 accounts per month, reaching the milestone of 1 million accounts in March. We've seen a surge in growth since January.

Recently, you launched a soundbox for merchants. Are you venturing into Paytm's market space with this product?



# Airtel Payments adoption of our digital offerings.

We are currently the largest business-to-

# ▶ FROM PAGE 1

# Megacities...

HI is a measure of how hot it really feels when humidity is factored in with the actual temperature and anything above 41 degrees Celsius H1 is considered dangerous to human health. According to the report, Decoding the Urban Heat Stress among Indian cities, cities are not cooling down at night at the rate they used to during 2001-10. Citing decadal data, the report said the land surface temperature used to come down by 6.2-13.2 degrees Celsius from the day-time peak to nighttime peak. In the last 10 summers, the night-time cooling has reduced to 6.2 degrees Celsius to 11.5 degrees Celsius. Mumbai nights have faced the most reduction in night-time cooling by 24 per cent. Reduction in night-time cooling has far reaching impact on human health.

Citing a study published in the Lancet Planetary Health by a group of scientists from China, South Korea, Japan, Germany, and the US, the report said the risk of death from excessively hot nights could increase nearly sixfold.

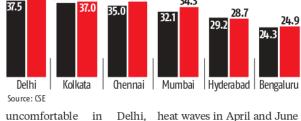
Apart from health, high HI round the clock puts pressure on the power supply load. High use of air conditioners, coolers and refrigerators spikes load even during what used to be ment emergency measures low demand hours such as late evening and early morning. High usage of HFC based cooling equipment increases the ambient heat in any area. Cities are becoming hotter with rising use of ACs, several research reports have concluded. Several states have crossed their record historic high power demand — Delhi (8 Gw), Uttar Pradesh (27 Gw), Maharashtra (28 Gw), among others.

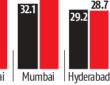
#### When it rains, it doesn't pour

The CSE report highlighted another worrying trend — trend during the 1961–1990 monsoon is more thermally period. On India, it said severe

# **HEAT MAPPING**

Heat Index during monsoon (°C) 37.9 36.36





**■**2001-10 **■**2014-23

# with their HI being higher than ties due to heatstroke in 2023.

institutional placement, a preferential issue, or any other method. When contacted, an Adani group spokesperson declined to comment. The return of Adani group companies to the equity market comes nearly a year and a half after the group's flagship, Adani Enterprises, withdrew its Mumbai, Kolkata, and Chennai resulted in 110 reported fatali-₹20,000 crore follow-on offer in January last year and

er a proposal for raising funds by issuing equity shares or other

eligible securities, including a

private placement, a qualified

# Adanı...

The board of Adani Enterprises Read more on will meet on Tuesday to consid-

BS SUDOKU

had returned the funds raised from investors.

# 4293

6 9 3 6 1 4 5 2 9 5 8 6 6 3 4 3 5

SOLUTION TO 5 1 3 2 7 9 2 6 8 3 4 5 5 8 3 7 9 4 1 2 6 3 8 6 5 9 4 9 6 4 1 5 2 8 3 7 5 9 8 2 1 7 6 3

6 1 8 9 3 7

Easy:  $\star\star$ Solution tomorrow

**HOW TO PLAY** Fill in the grid so that every row, every column and every 3x3 box contains the digits 1 to 9

Place : Dandeli

# MPL

# **MAITHON POWER LIMITED**

(Contracts Department) Maithon Power Ltd, Village: Dambhui, PO Barbindia, PIN-828205, District-Dhanbad

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

Supply of HARDOX-500 Plate in Plant MPL, Maithon Power Limited, Jharkhand in Plant MPL at 2 X 525 MW Maithon Power Limited (MPL), Jharkhand – India. For details of pre-qualification requirements, bid security, purchasing of tende document etc., please visit Tender section of our website (URL https://www.tatapower.com/tender/tenderlist.aspx).

Eligible vendors willing to participate may submit their expression of interest along with th ender fee for issue of bid document latest by 3rd June 2024.

#### RANGBARSHI TRADING PRIVATE LIMITED CIN: U51909WB1995PTC073600

411/20 HEMANTA MUKHOPADHYAY SARANI, 3rd FLOOR, KOLKATA-700029

This is to inform the general public that Original Certificate of Registration for NBFCs, issued by RBI to the Company, bearing no. B05.03500 dated 28th August 2003, has been lost while transferring the documents from one office to another near Gariahat area. The general public is hereby requested to return the said original certificate, in case found, to the Company at the address mentioned above. Also, the general public is hereby warned against the mis-utilization of the said certificate by unscrupulous elements which may lead to appropriate legal actions. For and on behalf of Board of Directors.

Rangbarshi Trading Private Limited

Date: 25th May 2024 Director Place: Kolkata

CINELINE



Registered Office: 2nd Floor, A&B Wing, Vilco Centre, Subhash Road, Opp. Garware, Vile Parle (East), Mumbai City, Maharashtra — 400 057, Tel: 91-22-67266688 Email: investor@cineline.co.in Website: www.moviemax.co.in Corporate Identity Number (CIN): L92142MH2002PLC135964

#### NOTICE OF THE EXTRA ORDINARY MEETING ("EGM"), REMOTE E-VOTING FACILITY AND CUT OFF DATE

Notice is hereby given that the EGM of the shareholders of Cineline India Limited (the "Company") will be held on Wednesday, 19th June, 2024 at 11:00 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("0AYM"), in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') in this regard without physical presence of the Shareholders at a common venue to transact the business as set forth in the

The Company has sent the Notice of the EGM containing the special business together with the statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013 (the Act) by email on 27th May 2024, to all shareholders whose email addresses are registered with the Company / Depository Participants as on Friday, 17th May 2024. Shareholders may note that the Notice of the EGM, instructions for remote e-voting and participation in the EGM through VC / OAVM are also made available on the website of the Company at www.moviemax.co.in and websites of the stock exchanges i.e., www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Pursuant to Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, and the Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide remote evoting facility to all its members to cast their vote electronically on all resolutions as set forth in the Notice of the EGM through the electronic voting system platform (remote e-Voting) provided by Link Intime India Private Limited ("LIIPL"). All the members are informed that:

- The cut-off date for determining the eligibility of Members to vote is Wednesday, 12th June 2024;
- 2. Persons whose names are recorded in the register of members/ beneficial owners as on the cut-off date shall be entitled to vote using the remote e-voting facility or
- 3. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after the dispatch of the Notice of the EGM and holds shares as on the cutoff date for E-voting i.e. 12th June 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at enotices@linkintime.co.in. However, if such shareholder is already registered with LIIPL for remote e-Voting, then the existing User ID and Password can be used for casting the vote.
- The remote e-voting shall remain open for a period of 3 days commencing from 16th June 2024, 9.00 A.M to 18th June 2024, 5.00 P.M (both days inclusive); E-voting shall not be allowed beyond 05:00 P.M. on 18th June 2024. The remote e-voting module will be disabled by LIIPL after 05:00 P.M. IST on 18th June 2024
- and once the vote on the resolution is cast by a member, he / she shall not be allowed to change it subsequently; 6. Only those Members/ shareholders, who will be present in the EGM through YC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-
- Voting, shall be eligible to vote through e-Voting system in the EGM. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may attend the EGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again;
- The Company has appointed Mr. Dharmesh Zaveri, Proprietor of D.M. Zaveri & Co., Practicing Company Secretaries, Mumbai as the Scrutinizer to scrutinize the e-
- voting process and voting at the EGM in a fair and transparent manner; 9. The results of the remote e-voting and votes casts electronically at the EGM shall be declared not later than 2 (two) working days from the conclusion of the EGM.

Members will be able to attend the EGM through VC / OAVM or view the live webcast of the same provided by LIIPL at https://instameet.linkintime.co.in. In case Members have any queries regarding remote e-Voting / e-Voting during the EGM, they may address the same to enotices@linkintime.co.in or Call +91

Members who wish to express their views or ask questions during the EGM may register themselves as a speaker by sending their request from their registered email address mentioning their name, DP ID, Client ID/folio number, PAN and mobile number along with their queries to investor@cineline.co.in prior to the

> For Cineline India Limited Mr. Rasesh B. Kanakia

> > Executive Director & Chairperson of the Company

Place: Mumbai Date: 28 May 2024

# **WEST COAST PAPER MILLS LIMITED**

Your partner in progress....

(an ISO 9001 / ISO14001 / ISO 45001 Certified Company)

EXTRACT OF AUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

						(Rs. in Crores)
SI.			Quarter Ended	Year Ended		
No.		31.03.2024	31.12.2023	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023
		Audited	Unaudited	Audited	Aud	ited
1	Total Income from Operations	1070.10	1045.13	1357.48	4447.68	4920.76
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	173.58	206.77	459.83	1053.29	1493.21
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	173.58	206.77	444.45	1053.29	1477.83
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	130.43	158.76	320.96	786.09	1087.01
5	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) (Share of the Owners of the Company)	119.79	135.93	278.23	692.01	941.98
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	140.18	177.23	314.19	826.89	1077.94
7	Paid up Equity Share Capital (Face value : Rs 2/- per share)	13.21	13.21	13.21	13.21	13.21
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	3,228.50	2,567.54
9	Earnings per share (Basic / Diluted) (Face value: Rs 2/- per share) EPS for the quarter are not annualised	18.14	20.58	42.13	104.77	142.62

a) Key information on Standalone Audited Financial Results

(Rs. in Crores) Year Ended **Quarter Ended PARTICULARS** 31.03.2024 31.03.2023 31.03.2024 31.12.2023 31.03.2023 Audited Audited Audited Unaudited Total Income from Operations 2623.05 113.98 92.51 235.03 624.25 799.36 Profit before Tax 82.46 77.64 166.02 476.19 587.12 86.77 87.00 Total Comprehensive Income/(Loss) for the period 163.62

b) The above is an extract of the detailed format of Audited Quarterly / Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed financial results and this extract were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at the meeting held on May 27, 2024. The full format of the Standalone and Consolidated Quarterly / Yearly Financial Results are available on the Stock Exchange websites www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website i.e., www.westcoastpaper.com

c) The Board of Directors has recommended dividend of Rs.8/- per share (400%) on Equity Share of Rs. 2/- each for the year ended March 31, 2024 (Previous Year Rs. 10/- per share (500%).

d) The Company acquired Uniply Décor Limited vide National Company Law Tribunal (NCLT) Division Bench-I, Chennai Order dated 20.09.2023 under the Insolvency and Bankruptcy Code 2016.

# Exceptional Items: During the previous year ended March 31, 2023, one of the subsidiaries Andhra Paper Ltd , on temporary closure of Andhra Pradesh Gas Power Corporation Limited (APGPCL), has created provision for value of investment in APGPCL of Rs. 1947.02 lakhs. The provision to the extent of Cost of Investment of Rs. 1538.37 Lakhs has been disclosed as an Exceptional item in the Profit & Loss Account and the remaining value of Rs. 408.65 lakhs has been debited to Other Comprehensive Income.

By Order of the Board For WEST COAST PAPER MILLS LIMITED

**RAJENDRA JAIN Executive Director** 

Regd. Office: Bangur Nagar, Dandeli - 581 325, District: Uttar Kannada (Karnataka), Phone: (08284) 231391-395 (5 Lines) CIN: L02101KA1955PLC001936, GSTN: 29AAACT4179N1ZO, E-mail: co.sec@westcoastpaper.com • Website: www.westcoastpaper.com









4 5 2

#### Form PAS-1

[Pursuant to section 27(1) and rule 7(2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules, 2014]

#### LINIHEALTH CONSULTANCY LIMITED

#### (Formerly Known as UNIHEALTH CONSULTANCY PRIVATE LIMITED) Corporate Identification Number (CIN): L85100MH2010PLC200491

Regd. Office: H-13 & H-14, Everest, 9th Floor, 156 Tardeo Road, Mumbai- 400034 Maharashtra, India, Tel: 022 23544625/27; Email: cs@unihealthonline.com; Website: https://www.unihealthonline.com. Public Notice

Notice is hereby given that by a resolution dated 23rd May, 2024, the Board has proposed to vary the utilisation of proceeds raised by the Company through an initial public offering of equity shares (the 'IPO') made in pursuance of the Prospectus dated September 14, 2023 (the 'Prospectus') issued in connection with issue of 42,84,000 Equity Shares at an issue price of Rs. 132/- per equity share

aggregating to Rs. 5654.88 Lakhs/-. and reallocate the unutilized proceeds. In pursuance of the said resolution, further notice is given that for approving the said proposition, a special resolution is to be passed by

The details regarding such variation/alteration are as follows-

1) Particulars of the objects to be altered. The Company had raised Rs. 5654.88/-from the initial public offer of its equity shares (the 'issue') for the objects mentioned in the Prospectus dated September 14, 2023. Out of the Objects mentioned therein, the following

unutilized proceeds of the following Object is proposed to be varied and reallocated:					
Object as stated in the Prospectus	Amount to be funded from the Net Proceeds (Amounts in INR lakhs)	Total Amount Utilized as on date	Amount yet to be utilised (Amounts in INR lakhs)	% of achievements as per prospectus	% of unutilized amount as per prospectus
Investment in our subsidiary, Biohealth Limited (BL), Tanzania for funding its capital expenditure requirements for proposed expansion	1587.50	0	1587.50	0	100%

2) Particulars of the proposed variation: The Company intends to utilize an amount of upto Rs. 1350 lakhs of the unutilized IPO proceeds for investing as equity and debt in UMC Hospitals Private Limited, a subsidiary of the Company in India and in Unihealth Holdings Limited, the wholly owned subsidiary of the Company in Mauritius, to support expansion and acquisition of projects across India and Africa, in furtherance of the current objects of the Company.

3) Reasons and Justification for proposed variation: In line with the Company's vision of expanding its commissioned bed strength by setting up and/or acquiring tertiary care and/or multi-specialty and/or super-specialty hospitals in key high growth countries of Africa as well as in India, the Company has been exploring possible opportunities for probable acquisitions and collaborations.

The Board considers it prudent to re-classify and extend the unutilized amount towards investment in the Company's other subsidiaries to lead to optimum utilization of IPO proceeds and maximize the return on investment for members of the Company, ensuring future

4) Effect of the proposed alteration on the financial position of the Company: The investments intended to be made by the Company are likely to allow the Company to add a probable commissioned capacity of more than 500 tertiary care beds in the ensuing 36 months. This proposed addition is being considered as a combination of acquisitions and green field establishments, in India and across key target countries in Africa. The acquisitions that the Company intends to make by utilizing the reallocated funds are likely to enable significant revenue and profit growth for the Company, in view of the proposed facilities that the Company intends to consider, being operational units. Similarly, the green field facilities being planned by the Company, once commissioned in the coming 12-18 months, are likely to significantly increase the Company's revenues and profits over the next 24-48 months.

5) Major Risk factors pertaining to the new Objects- Setting up hospitals can be a promising venture given the increasing demand for healthcare services globally. However, like any business endeavour, there are certain risk factors to consider. Healthcare businesses globally are highly regulated and the complexities of navigating through licensing, accreditation, and other regulatory requirements can be time-consuming and costly. Unintended delays in commissioning of projects due to statutory challenges need to be considered and can have a financial impact on the Company

Operational challenges and risks include market competition, acquisition and retention of skilled manpower, impact of economic volatility and geopolitical changes, supply chain management, specifically in relation to the proposed facilities in Africa and

infrastructural challenges related to power shortages, maintenance issues among others. 6) Names of Directors who voted against the proposed variation: None of the director voted against the proposed alteration. Any interested person may obtain the copy of the special resolution along with the explanatory statement free of charge at the

registered office of the company or at the office of its Company Secretary Smt. Binita Patel at H-13 & H-14, Everest, 9th Floor, 156 Tardeo Road, Mumbai-400034 or visit the website of the Company viz. www.unihealthonline.com for a copy of the same For Unihealth Consultancy Limited

Dr. Akshay M. Parmar Chairman & Managing Director DIN: 01533004



Date: May 27, 2024

### इंडियन ओव्हरसीज बॅक

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा मेकर टॉवर ई, पाचवा मजला, कफ परेड, मुंबई-४००००५ दूरध्वनी : ०२२-२२१७४१५०, ई मेल : iob1998@iob.in

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री

ज्याअर्थी मे. कानडे आनंद उद्योग प्रा. लि. यांनी येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून बँकाचा संघ म्हणजेच इंडियन ओव्हरसीज बँक , कॅनरा बँक आणि पंजाब नॅशनल बँक (पूर्वी ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स) कडून पैसे कर्जाऊ घेतले आणि एनपीए म्हणून खाते वर्गीकृत झाल्यानंतर बँकेने सदरह सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत प्रदानाच्या तारखेपर्यंत खर्च, प्रभार इ. सह संविदात्मक दराने आणि आधारे पुढील व्याजासह एकत्रित देये कर्जदार **मे. कानडे आनंद उद्योग प्रा. लि., पत्ता: कानडे हाऊस, प्लॉट क्र**. १४८, सहार कार्गों इस्टेट च्या आत डी पी रोड, जे बी नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९९ आणि त्याचे संचालक श्री. दिनानाथ बी कानडे, श्री. अशोक बी कानडे, श्री. सुनिल बी कानडे, श्री. आनंद डी कानडे आणि हमीदार श्री. दिनानाथ बी कानडे. श्री. अशोक बी कानडे, श्री. सुनिल बी कानडे, श्री. आनंद डी कानडे आणि श्री. जयंत डी कानडे (गहाणदार) त्यांचा पत्ता येथे: कानडे हाऊस, प्लॉट क्र. १४८, सहार कार्गो इस्टेट च्या आत डी पी रोड, जे बी नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९९ आणि मे. कानडे अँका फार्म लि. पत्ता: ३/१२ पोद्दार बिल्डिंग क्र. २डीआर मायशेरी रोड, मुंबई-४००००९ च्या खात्यामधील आणि रु. ३५,२७,८०,०४६.८३/- (रुपये पस्तीस कोटी सत्तावीस लाख ऐंशी हजार सेहेचाळीस आणि पैसे त्र्याऐंशी मात्र) १६.१०.२०१७ रोजीस अशी बँकेची थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी २५.०१.२०१७ रोजी सरफैसी ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती.

ज्याअर्थी सदरह मागणी सचनेत सांगितल्यानसार कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांनी बँकेला रक्कम चकती करण्यात कसर केल्यामळे बँकेने बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जसे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने तिच्या विक्रीच्या हक्कासह अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये १७. १०. २०१७ रोजी येथील खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या तारण मत्तेचा कब्जा घेतला. कब्जा घेण्याच्या तारखेस बँकेची थकबाकी ही मागणी सूचनेत नमूद तारखेपासून काही असल्यास परतावा वजा केल्यानंतर प्रदानाच्या तारखेपर्यंत खर्च, प्रभार इ. सह संविदात्मक दराने आणि आधारे पुढील व्याजासह एकत्रित देय १६.१०.२०१७ रोजीस मे. कानडे आनंद उद्योग प्रा. लि. च्या खात्यामधील रु. ३५,२७,८०,०४६.८३/- (रुपये पस्तीस कोटी सत्तावीस लाख ऐंशी हजार सेहेचाळीस आणि पैसे त्र्याऐंशी मात्र) अशी कळविण्यात आली होती.

२०.०९.२०२२ रोजीस कर्जदाराची थकबाकी ही रु. ७०,९३,८६,८००/- (रुपये सत्तर कोटी त्र्याण्णव लाख शहाऐंशी हजार आठशे मात्र) इतकी आहे.

निम्नस्वाक्षरीकार सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील नमूद मिळकतीची विक्री करून बँकेची थकबाकी वसूल करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत.

# मिळकतींचे वर्णन

संच-१ प्लॉट क्र. डी-३६, अतिरिक्त अंबरनाथ क्षेत्र, एमआयडीसी, जांबिबली, उल्हासनगर, जिल्हा:- ठाणे येथील मे. कानडे आनंद उद्योग प्रा. लि. यांच्या नावे असलेली फ्लॅंट आणि मशिनरी. (आमच्या प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)

संच-२ प्लॉट क्र. डी-३६, अतिरिक्त अंबरनाथ क्षेत्र, एमआयडीसी, जांबिवली, उल्हासनगर, जिल्हा:- ठाणे येथील मे. कानडे आनंद उद्योग प्रा. लि. यांच्या नावे असलेली फ्लॅंट आणि मशिनरी.

संच-३ प्लॉट क्र. ई-४७, अतिरिक्त अंबरनाथ क्षेत्र, एमआयडीसी, जांबिबली, उल्हासनगर, जिल्हा:- ठाणे येथील मे. कानडे आनंद उद्योग प्रा. लि. यांच्या नावे असलेली फ्लॅंट आणि मशिनरी. (आमच्या प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)

संच-४ प्लॉट क्र. ई-४७, अतिरिक्त अंबरनाथ क्षेत्र, एमआयडीसी, जांबिवली, उल्हासनगर, जिल्हा:- ठाणे येथील मे. कानडे आनंद उद्योग प्रा. लि. यांच्या नावे असलेली फ्लॅंट आणि मशिनरी.

मंच-५ फ्लॅट सी-३१४, ३रा मजला, सी विंग, अंधेरी कॉम्बो सीएचएसएल, प्लॉट क्र. २७७, वेस्टेन एक्सप्रेस हायवे लि., अंधेरी (पर्व), मुंबई-४०००६९, श्री. दिनानाथ बी कानडे यांच्या नावे (सांकेतिक कब्जा अंतर्गत)

संच-६ फ्लॅट क्र. ए६०२, ६वा मजला, ए विंग, इमारतीचे नाव "बह्नभ दर्शन", सीटएस क्र. २६५, गाव विलेपार्ले, तेजपाल स्कीम रोड क्र. २, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७, श्री. दिनानाथ बी कानडे, श्रीम. प्रतिभा बी कानडे आणि श्री. जयंत डी कानडे यांच्या नावे (सांकेतिक कब्जा

### लिलावाचा तपशील :

तपशिल	संच-१	संच-२	संच-३	संच-४	संच-५	संच−६
ई-लिलाबाची तारीख आणि वेळ	१५.०६.२०२४, स. ११.०० वा. ते दु. १.०० वा.					
राखीव किंमत	३,३४,००,०००	६०,००,०००	९,३३,२०,०००	२,८२,५१,०००	१,५५,००,०००	१,७६,५७,०००
इसार अनामत रक्कम (इअर)	३३,४०,०००	६,००,०००	9३,३२,०००	२८,२५,१००	१५,५०,०००	१७,६५,७००
इअरचा भरणा		अटी आणि इ	रार्तीच्या बाब क्र.	२ आणि ३ मध्ये न	मूद केल्याप्रमाणे	
बोली वाढविणे			रू. १,०	0,000/-		
मिळकतीचे निरिक्षण			आगाऊ	वेळ ठरवून		
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे सुरू	३१.०५.२०२४ पासून					
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करण्याची अंतिम तारीख			ई-लि	लावापूर्वी		
ज्ञात भार काही असल्यास	भार ज्ञात नाही					
* स्थानिक स्वराज्य संस्थेची उर्वरित	। अंबरनाथ नगर परिषदेने कळविले आहे की, मे. कानडे आनंद उद्योग प्रा. लि. मार्च २०२४ रोजीप्रमाणे नगर					
थकबाकी (मिळकत कर, पाणी, सिबरेज, बीज बिले इ.)			ाजे) ची रक्कम थक <u>ी</u>	त बाकी आहे. तथा	पि बोलीदारांनी विश	गाग/सोसायटीकडे
।सवरज, वाज ।बल इ.)	सदरची पडताळर्ण	करावा.				

\*साविधानिक थकबाकी पेक्षा बँकेच्या थकबाकीला प्राधान्य

# अटी आणि शर्ती :

१. विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मध्ये विहित अटी आणि शर्ती आणि पुढील अटींच्या अधीन राहील. लिलाव विक्री पोर्टल https://www.mstcecommerce.com/ मार्फत ''ई-लिलावामार्फत ऑनलाईन'' करण्यात येईल.

- २. इच्छुक बोलीदार/खरदेदीदारांना त्यांच्या मोबाईल क्रमांक आणि ईमेल आयडी वापर करून पोर्टल (https://www.mstcauction.com) वर नोंदणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. पुढे त्यांना आवश्यक केव्हायसी कागदपत्र अपलोड करण्याची विनंती करण्यात येते. एकदा केव्हायसी कागदपत्र ई-लिलाव सेवा प्रविठादारांद्वारा तपासले (२ कामकाजी दिवस लागू शकतात), इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी पोर्टलमध्ये ई-लिलावाची तारीख आणि वेळेपूर्वी त्यांच्या ग्लोबल ईअर वॉलेट मध्ये ऑनलाईन मोड वापरून इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. पोर्टल मधील ई-लिलाव दिनांक आणि वेळेआधी त्याच्या ग्लोबल ईअर वॉलेट मध्ये हस्तांतर करावेत. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि वॉलेटमध्ये इअरचे हस्तांतर लिलवाच्या पूर्वी पुरेशा आधी पूर्ण करणे
- ३. वरील नमुद इसारा अनामत रक्कम (इअर) रक्कम ही बोलीदारांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस (https://www.mstcecommerce.com) कडून चलन जनरेट केल्यानंतर) ऑनलाईन भरणा करायचे आहे. एनईएफटी/आरटीजीएस हस्तांतर कोणत्याही शेड्युल्ड कमर्शिअल बँकेकडून केले जाऊ शकते. इअरचे प्रदान कोणत्याही इतर मार्गामे जसे की चेक स्विकारले जाणार नाही. बोलीदारांनी आवश्यक इअर ऑनलाईन भरणा न केल्यास त्यांना ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. सदर इसारा अनामत रक्कमेवर कोणतेही व्याज देय नाही.

संपूर्ण विक्री सूचना आणि सर्व अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमचे वेब पोर्टल **www.iob.in** आणि सेवा पुरवठादारांची वेबसाईट nmerce.com ला भेट द्या.

https://www.mstceco ठिकाण : मंबर्ड दिनांक : २७.०५.२०२४

प्राधिकत अधिकारी इंडियन ओव्हरसीज बँक



# मुथूट होमफिन (इंडिया) लि.

र्गेरेट ऑफिस: युनिट क्र. १९-एनई, १९वा मजला, द रुवी पती बापट मार्ग, रूपारेल कॉलेज जबळ, दादर (पश्चिम)

#### शुध्दिपत्र

पाठवलेल्या मागणी सूचना (१३.२) संदर्भात आहे. आम्ही नमूद क इच्छितो की अनवधानाने आणि नकळत, सदर सूचनामध्ये टायग्राफिकल त्रुटी आली आहे **कर्जाची रक्रम** चुकीच्या पद्धतीने नमूद केली आहे. म्हणून आम्ही खाली नमूद केलेली योग्य कर्जाची रक्कम वाचण्याची विनंती करतो.

अनु.	कर्जदार नाव	लॅन क्रमांक			योग्य (डीएन)	
क्र.			सूचना तारीख	कर्जस्कम	कर्जस्कम	
₹.	अजय आसा राम	००८-००००००६७	३० – डिसें – २३	₹.	₹.	
	सातपुते			८,२९,२८४/-	८,२२,९७२/-	
٦.	पोपट नारायण मगर	038-03800386	३० – डिसें – २३	₹.	₹.	
				६,६७,६५३/-	७,६४,६०१/-	
₹.	सुनील कुंडलिक	००३-००३०४६६९	३० - डिसें - २३	₹.	₹.	
	सौदागर			१०,८३,४५०/-	१२,९०,५५७/-	
٧.	प्रमोद पेत्रस	००८-००८००१२६	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	वाघमारे			۷,00,000/-	८,४४,१६०/-	
ч.	आनंद उदयकांत	०१०-०१०००४३७	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	जोशी			१०,००,०००/-	१०,५६,६९६/-	
ξ.	विनोद विङ्ठलराव	०१०-०१०००५१८	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	ढवळे			۷,00,000/-	८,७३,८७१/-	
١٥.	विष्णु उत्तम	\$50000000\$	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	पुलाटे			५,९०,०००/-	६,२७,२०४/-	
٤.	अनंत किसनराव	०१७-००००००४३	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	सखारे			4,60,000/-	६,२१,४१९/-	
٩.	राहुल तुळशीराम	०१०-०१०००८५५	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	ढोमणे			१६,४०,०००/-	१७,२६,०११/-	
१०.	श्यामसुंदर प्रकाश	०१७-०१७००६७०	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	श्रीवास्तव			६,९२,०००/-	७,३१,२३६/-	
११.	शादुल छोटुमियाँ	०१७-००००००७७	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	बामणीकर			६,००,०००/-	६,२२,२६३/-	
१२.	धनाजी सुखदेव	००३-००३०४१५०	२७-ऑक्टो-	₹.	₹.	
	भालेराव		23	१२,००,०००/-	१२,८७,७१६/-	
१३.	डायना अंजिलो	००३-००००११४५	२७-ऑक्टो-	₹.	₹.	
	फर्नांडिस		2.3	१३,००,०००/-	१३,७०,१२१/-	
१४.	निखिल दिलीपराव	०१०-०१०००४६३	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	येलमुले			१३,००,०००/-	१३,५९,४९३/-	
१५.	राजीव उज्वल	११२८५०६००-६००	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	गायकवाड			२१,००,०००/-	१८,६६,४११/-	
१६.	गंगाधर कारभारी	006-00000056	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	आव्हाड			१२,८५,३६०/-	१०,२२,९३३/-	
१७.	प्रशांत पुंडलिक	०१८-००००००३०	०५-जाने-२४	₹.	₹.	
	चौधरी			६,००,०००/-	६,२३,८७६/-	
उपरोक्त	उपरोक्त सूचनेमधील इतर सामग्री अपरिवर्तित राहिली आहे.					

तारीख : मे २८, २०२४ सही/ - प्राधिकृत अधिकारी ठिकाणः आरओएम मुथूट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड जाहीर सूचना

सचना यादारे तमाम जनतेला देण्यात येते की. खालील लिखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपर् वर्णिलेल्या मिळकती तेथील सर्व दावे वाद, भार इ. पासून मुक्त तेथील संलग्न सर्व आनुषंगिक लाभ, हक्क आणि हितसंबंध यासह डॉ. धिमंत भवानजी गाला (६५% शेअर) आणि श्रीम. शिल्पा प्रकाश करानी (१५% शेअर) आणि श्रीम. राजूल पियुष मारू (२०% शेअर) गंच्याकडून (एकत्रितपणे **''सह–मालक''** असा उल्लेख) खरेदी करण्यास माझे अशील ग्राटाघाटी करीत आहेत

तह-मालकांनी आमच्या अशिलाला माहिती दिली आहे की, मिळकती डॉ. धिमंत भवानर्ज ााला (५०% शेअर) आणि श्रीम. मणीबेन टी. शाह (५०% शेअर) यांनी संपादित केल्या होत्य आणि ५ जन २०२३ रोजी श्रीम, मणीबेन ठाकर्शी शाह यांचे निधन झाल्यानंतर मिळकतीतील त्यांच्या ५०% अविभाजित शेअर्सचे त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणजेच डॉ. धिमंत भवानजी गाला (१५% शेअर) आणि श्रीम. शिल्पा प्रकाश करानी (१५% शेअर) आणि श्रीम. राजुल पियुष मारू (२०% शेअर) हे हक्कदार झाले.

सर्व व्यक्ती/व्यक्तीं/ हक्कदार बँका, वित्तीय संस्था इ. समवेत ज्यांचा मिळकतीच्या मालकांचे नामाधिकार याविरुद्ध कोणताही दावा किंवा सदर मिळकत किंवा तेथील कोणताही भाग यावर विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, विक्रीचा करार, सागंजस्य करार, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा, मृत्युपत्रित दान, उत्तराधिकार, भेट योजना, निर्वाह, सुविधाधिकार, न्यास, कुळवहिवाट, पोट-कुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स काळजी वाहक तत्व, भोगवटा कब्जा, कुटुंब व्यवस्था/ तडजोड, प्रलंबित वाद, जप्ती, निवाडा निकाल, कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा हुकूम, कंत्राट, भागीदारी याद्वारे किंवा मिळकतीच्या संदर्भात किंवा तेथील भागावर अन्य कोणतेही लिखित-व्यवस्था याद्वारे किंवा अन्यथा मिळकतीच्या संदर्भातील कोणत्याही दस्तोवेजाचा ताबा आणि/किंवा धारण याच्या आधारे किंवा अन्यथा कोणताही हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, शेअर, दावे आक्षेप आणि/किंवा मागणी असल्यास त्यांनी तसे लेखी स्वरूपात ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्य तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या कालावधीत अशा दाव्यांच्या पुष्टचर्थ दस्तावेजांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना मे. इकॉनॉमिक लॉज प्रॅक्टिस, ९वा मजला, मफतलाल सेंटर, विधान भवन मार्ग, निरमन पॉईंट, ४०००२१ येथे कळविण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास. असा कोणताही हक, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, शेअर, दावा, आक्षेप आणि/किंवा मागणी सोडून दिल्याचे समजले जाईल आणि बंधनकारक राहणार नाही.

वरील संदर्भातील परिशिष्ट: (मिळकतीचे वर्णन)

एस. व्ही. रोड, इर्ला ब्रिज, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ येथील आणि स्थित, वसलेल्या तालुका अंधेरी, गाव विलेपार्ले (पश्चिम) चा सर्व्हें /प्लॉट क्र. २१८, हिस्सा क्र. ४, सीटीएस क्र. ६७१ वरील मोजमापित २,९३२ चौ.यार्डस्, २,४५३ चौ.मी. च्या समतुल्य जिमनीवर बांधलेल्या चंद्रप्रभ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या ए-विंगमधील तिसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ६०० चौ.फू. (बिल्ट अप एरिया) फ्लॅट क्र. ३०१; आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० अंतर्गत विभिन्न क्र. ४६ ते ५० धारक प्रत्येकी रू. ५०/- (रूपये पन्नास मात्र) चे पूर्ण भरणा केलेले सर्व ते ५ शेअर्स यासमवेत.

मे. इकॉनॉमिक लॉज प्रॅक्टिस (ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स

ईमेल : heenachheda@elp-in.com

दिनांकित २८ मे २०२४.

### डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक) अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!

वसुली विभाग : दुसरा मजला, "मधुकुंज", पी-५२, एमआयडीसी , फेज-२, सोनार पाडा , कल्याण शिळ रोड , डॉबिवली (पूर्व), जिल्हा वाणे-४२१२०४

### जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्जे नॉन परफॉर्मिंग ऑसेट्स (एनपीए) म्हणन वर्गीकत करण्यात आले आहे. सिक्यरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर मागणी सूचना जारी करण्यात आली. सदर सूचना ही **नोंदणीकृत ए. डी. पोस्ट** द्वारे पाठविलेल्या सूचनेव्यतिरिक्त प्रकाशित करण्यात आली आहे.

कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि कर्ज खाते क्रमांक	कर्ज खाते क्र. थकबाकीची रक्कम/एनपीए तारीख सूचनेची तारीख	मालमत्तेचे वर्णन
श्री. प्रितेश प्रमोद पाटकर सौ. प्रियांका प्रमोद पाटकर श्री. संतोष विलास शेटे श्री. प्रशांत शांताराम पाटील		गाव कालंभे ता शहापूर, जि. ठाणे येथे स्थित गट क्र. ३९ आणि ४० भाग, प्लॉट क्र. १ वर उभी निलंकठ अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीच्या १ ल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १०३, क्षेत्र मोज. अंदाजे ७६० चौ.फू. (बिल्ट अप) चे मालकाचे सर्व ते भाग आणि विभाग.
सौ. प्रतिभा ताराचंद जगताप श्री. ताराचंद निंबा जगताप श्री. रविंद्र विष्णु म्हासाडे	०७१४००४०००८१९९८ ₹. १८,२७,६४२.०० २५.११.२०२२ १५.०५.२०२४	गाव चुंचाळे, ता आणि जि. नाशिक चा स क्र. ३१/२/ए, प्लॉट क्र. १/ए क्षेत्र मोज. ४७९६.०० चौ.मीटर्स वर रो हाऊस क्र. ०३ (टाईप बी) लक्ष्मण टाऊनशिप दत्तात्रय अपार्टमेंट, जिचे बिल्ट अप क्षेत्र मोज. ६५.०० चौ.मीटर्स, तळमजला, क्षेत्र मोज. ४७९६.०० चौ.मीटर्सचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी प्रदान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुर्दीनुसार सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात

पुढे, तुम्हाला उपरोक्त तारण मिळकतीचा विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या हस्तांतरणापासून सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंधित करण्यात येते प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: २८.०५.२०२४ ठिकाण : डोंबिवली

डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

<sup>\$</sup>उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संविग्धता असल्यास / आढळल्यास टुंग्रजी मजकुर ग्राह्म मानावा

जाहिर सुचना

अञोक रामकष्णा खांडेकर राहणार खो. क. २ चाळ क. बी. आय. टी क. १९ बेलासिस मार्ग, मंबई ४००००८ याद्वारे जाहिर सुचना देत आहे कि, सदर खोलीचा भाडेपट्टा हा मनपा कार्यालय, डि-वॉर्ड ग्रांटरोड (प) येथिल मालमत्ता विभागात ठाकरभाई जी. पटेल यांच्या नावे असन त्यांनी सदर खोलीचा भाडेपड़ा माझ्या नावे करुन देण्यासाठी त्यांचे दिनांक २३/०७/२०२१ रोजीचे न्यायालयिन प्रतिज्ञापत्र मला दिले आहे.

मी सदर खोलीचा भाडेपट्टा हस्तांतर करुन घेण्यासाठी महानगर पालिकेच्या. डि-वार्ड विभाग, कार्यालय, ग्रांटरोड (प) मुंबई ४००००७ येथे नियमानुसार सर्व कागदपत्रासहित अर्ज सादर केला आहे. तरी सदर हस्तांतरणा बाबत कोणतीर्ह व्यक्ति / आर्थिक संस्था यांचे काही आक्षेप/ हरकत असल्यास त्यांनी हि सूचन छापुन आल्यापासुन १५ दिवसाच्या आत हरकत घेण्यासाठी कार्यालयात आपली हरकत⁄ आक्षेप नोंदवावी तथा योग्य ते कागदपत्रे सोबत जोडावी. त्यानंतर कोणतीही व्यक्ति/ संस्थ यांचे आक्षेप⁄ हरकत नाही असे ग्राह्य धरण्यात येवुन हस्तांतराची पुढील कारवाई

Adv. M.E.JOE **Advocate High Court** ठिकाण - मुंबई दिनांक - २७/०५/२०२४

सिनेलाईन इंडिया लिमिटेड साठी

सही/-

जाहीर सूचना

निवास : बी/२०५, दत्तात्रय अपार्टमेंट,

वामन राव सावंत रोड, दहिसर (पू),

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील

लेखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे

वर्णिलेल्या जॉन अंतोन डिसोझा यांच्या

मालकीच्या मिळकतीच्या नामाधिकाराची मी

कोणतीही व्यक्ती जिचा सदर मिळकतीविरूद्ध

विक्री, अदलाबदल, गहाण, भेट, विश्वस्त,

प्रभार, निर्वाह, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा,

धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही मार्गे

कोणताही दावा असल्यास कृपया त्यांनी तसे

लिखित स्वरूपात दस्ताऐवजी पुराव्यासह

निम्न स्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेपासून १४

दिवसांच्या आत कळवावे, अशी विनंती

करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, अशा

व्यक्तींचे दावे त्यागित/परित्यागित किंवा

सोडून दिल्याचे मानले जातील आणि त्यानंतर

ो विचारात घेतले जाणार नाहीत.

मिळकतीचे परिशिष्ट :

तुकडी ठाणे, पोट तुकडी वसई पैकी गांव मौजे ''धोवली'' वसई नगरपालिकेच्या

हद्दीमधील पापडी, वार्ड नंबर ८, घर नं. ६३ यातील दोन खोल्या. ''प्रभात लाँड्री'

OFF-81/A, 'SHREE' 1ST FLOOR, MANICKPUR

NAKA-DIWANMAN ROAD, (W)DIST. PALGHAR,

जाहीर सूचना

जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि. आम्ही

येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक

तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या परिसरांकरिता

(सदर परिसर) नीलम कोठारी (मालक)

यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत

सर्व व्यक्तीं समाविष्टीत कोणतीही बँक

आणि /किंवा वित्तीय संस्था यांना परिसरांच्या

संदर्भात किंवा विरोधात विक्री,

अभिहस्तांकन, अदलाबदल, भाडेपट्टा,

उप-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उप-

कुळवहिवाट, परवाना, धारणाधिकार, गहाण,

प्रभार, भार, विश्वस्त, सुविधाधिकार, भेट

वारसा, अंत्यदान, ताबा, प्रलंबित वाद किंवा

अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणत्याही हक्काची

दावेदारी असल्यास याद्वारे तशी लिखित

निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात येथे

खाली दिलेल्या पत्त्यावर सदर प्रकाशनाच्या

तारखेपासून (१४) दिवसांच्या आत देणे

आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, तशी व्यक्ती

किंवा व्यक्तींचा दावा किंवा दावे जर काही

येथे वरील उल्लेखित परिशिष्ट

(सदर परिसरांचे वर्णन)

गाव वर्सोवा मोजमापित ४८६३ चौरस मीटर्स

किंवा तत्समच्या शहर सर्वे क्र. १३१९बी/२

धारक बृहनमुंबई मधील मुंबई शहर आणि

मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि

उप-जिल्ह्यामधील वर्सोवाचे महसल गाव.

तालका अधेरीमधील जुह वर्सीवा लिंक रोड,

वर्सोवा. अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५३

येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या

जिमनीवर बांधकामित बे व्हय अशा ज्ञात सदर

इमारतीच्या लोअर स्टील्टमधील तीन कार

पार्किंग स्पेस धारक क्र. १५ आणि २१ ए

आणि २१ बी (डबल पार्किंग स्पेस असलेले)

च्या वापराचा अनन्य हक्कासह बे व्ह्यू अशा

ज्ञात इमारतीच्या विंग ए मधील १९व्या

मजल्यावरील मोजमापित अंदाजे १९५ चौरस

मीटर्स (बाल्कनीचे एकत्रित बिल्ट-अप क्षेत्र)

फ्लॅट क्र. ए-२ च्या मालकी तत्त्वावरील

वापर, भोगवटा, ताबा आणि उपभोगाच्या हकासह नीलम कोठारी यांच्या नावातील बे

ब्ह्यू को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी

लिमिटेडच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. २० द्वारे

प्रमाणित क्र. २११ पासून ते (दोन्ही एकत्रित)

धारक रु. ५०/- (रुपये पन्नास मात्र) चे १०

(दहा) शेअर्स.

सदर दिनांक २८ मे, २०२४.

अभिषेक आर. प्रभ

मुंबई - ४०००६८

वकील, उच्च न्यायालय

असल्यास ते त्यागित समजले जातील.

पुराव्यासह

दस्तावोजी

B.A. (Eco) LLM. (Mum)

Mob:. 9890147068

ADVOCATE HIGH COURT, MUMBAI

वसई, दिनांक : २७/५/२०२४ ADV. JAYANT NARAYAN WALINJKAR

तपासणी करीत आहे.

ाचना याद्वारे तमाम जनतेस देण्यात येते की. व क्षितिजा गणेश बारके, ज्यांचा पत्ता फ्लॅट क्र -बी/२२, महापालिका लघुवेतन कर्मचारी सहकारी गृहनिर्माण संस्था (लि.), एकात्मता नगर, जे. बी. नगर, प्रधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९ (''मालक''

यांच्याशी खालील उल्लेखित फ्लॅट वैध मोबदल्याने संपूर

खरेदी करण्यासाठी आमचे अशील वाटाघाटी करीत

सदर मालकाने आमच्या अशिलाला माहिती दिली की, महापालिका लघुवेतन कर्मचारी सहकारी गृहनिर्माण संस्था (लि.) यांनी श्री. रघुनाथ टी. राणे यांना खालील नमूद फ्लॅट वाटप पत्राद्वारे वाटप केला होता. सदर मालकाने आमच्या अशिलाला पुढे सांगितले की,

श्री. रघुनाथ टी. राणे यांनी खालील नमूद सदर फ्लॅट श्रीमः सीता सिंग यांना कराराटारे विकलाः मळ वाटप पर आणि करार सदर मालकाकडून हरवले किंवा गहाळ झाले आहेत आणि तिने २५/०५/२०२४ दिनांकित तक्रार आय.डी. क्र. ५६४०५ अंतर्गत अंधेरी पोलीस

ठाण्यात पोलीस तक्रार दाखल केली आहे. सदर मालकाने आमच्या अशिलाला सांगितले की, श्रीम. रूणा गणेश बारके यांनी खालील नमूद फ्लॅट २७/०९/२०१० दिनांकित विक्री / हस्तांतरण कराराद्वारे श्रीम. सीता सिंग यांच्याकडून खरेदी केला होता. २७/०९/२०१० टियांकिन सटर निकी/करनांतर क्यार अ.क्र. बीडीआर-१५/१०२८७/२०१० अंतर्गत सब-रजिस्ट्रार ऑफ ऑश्युरन्स, अंधेरी-४ यांच्याकडे २७/०९/२०१० रोजी रीतसर नोंदणीकृत करण्यात

सदर मालकाने आमच्या अशिलाला सांगितले की. श्रीम . ज्णा गणेश बारके यांचे ११/१०/२०११ रोजी मुंबईत निधन झाले आणि त्यांचे पती श्री. गणेश विष्ण, बारके यांचे त्यांच्याआधीच १३/०५/२००३ रोजी निधन झाले होते, त्यांच्या मृत्यूसमयी त्यांच्या पश्चात कु. क्षितिजा गणेश बारके ह्या त्यांच्या एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी झाल्या.

सदर मालकाने आमच्या अशिलाला माहिती दिली की. खालील नमूद फ्लॅट सर्व भार आणि प्रभार यापासून मुक्त आहे आणि खालील नमुद फ्लॅटवर भार निर्माण करून किंवा गहाण ठेवून तिने कोणतेही कर्ज/वित्त मिळविलेले

आणि तेव्हा कोणतीही/कोणत्याही व्यक्ती ज्यांच खालील नमूद फ्लॅट किंवा तेथील भाग यावर कोणत्याही स्वरुपाचा करार, परवाना, गहाण, विक्री, धारणाधिकार, भेट, विश्वस्त, वारसा, भार इ. द्वारे कोणताही हक, नामाधिकार, हितसंबंध याचा दावा असल्यास ते लिखित चरूपात पुष्टचर्थ दस्तावेजी आवश्यक पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून सात (७) दिवसांच्या आत कळवावे. सात ) दिवसांत जर कोणतेही दावे किंवा आक्षेप प्राप्त झाले . प्राहीत तर आमचे अशील व्यवहार पूर्ण करतील आणि दावे किंवा आक्षेप त्यानंतर प्राप्त झाल्यास ते विचारात घेतले जाणार नाहीत.

# मिळकतीचे परिशिष्ट

एकात्मता नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेर (पूर्व), मुंबई-४०००५९ येथे स्थित महापालिका लघुवेतन कर्मचारी सहकारी गहनिर्माण संस्था (लि.) च्या इमारत क्र. ५ च्या बी विंगमधील तळमजल्यावरील मोजमापित २५४ चौ.फू. कार्पेट एरियाचा सर्व तो फ्लॅट क्र. २२. जिल्हा मुंबई उपनगर, तालुका-अंधेरी, गाव-सहारचा सी.टी.एस. क्र. २०४ए धारक जमिनीच्या प्लॉटवर सदर इमारतीचे स्टक्चर उभे आहे. दिनांकित २८ मे, २०२४.

मही/ किर्ती नागदा ॲन्ड असोसिएट्स चकील आणि नोटरी, ६०५, ६वा मजला, सी विंग, ईस्टर्न कोर्ट सीएचएस लि., बरिस्ता रेस्टॉरन्टच्या वर, तेजपाल रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७ ईमेल : kirti\_nagda@yahoo.com

मोबा. :- ८५९११-२८३८६

CINELINE CINELINE INDIA LIMITED

MOVIE MA

नोंदणीकृत कार्यालय : २ मजला, ए आणि बी विंग, विल्को सेंटर, सुभाष रोड, गरवारे समोर, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई शहर, महाराष्ट्र – ४०००५७, कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक (सीआयएन) : एल ९२१४२एमएच २००२पीएलसी१३५९६४

# विशेष सर्वसाधारण सभेची (''ईजीएम''), रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा आणि कट ऑफ तारखेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात आली आहे की, सिनेलाइन इंडिया लिमिटेड (''कंपनी'') च्या भागधारकांची ईजीएम बुधवारी १९ जून, २०२४ रोजी सकाळी ११:०० वाजता कंपनी कोयदा, २०१३ च्या तरतुदी आणि त्याखाली बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजेर रिक्वायरमेंट्स) अधिनियम २०१५ चे पालन करून व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') द्वारे, निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') द्वारे जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकाला अनुसरून ईजीएमसाठी सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवहार पार पाडण्यासाठी ह्या संबंधित एक सामायिक ठिकाणी भागधारकांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय आयोजित करण्यात येणार आहे.

कंपनीने २७ मे, २०२४ रोजी ईमेलद्वारे कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम १०२ च्या अनुषंगाने विधानासह विशेष व्यवसाय असलेली ईजीएमची सूचना ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागींकडे शुक्रवार, १७ मे, २०२४ रोजी नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व भागधारकांना पाठवली आहे. भागधारकांनी नोंद घ्यावी की, ईजीएमची स्चना, व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या स्चना कंपनीच्या वेबसाईट www.moviemax.co.in वर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट्स म्हणजे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर देखील उपलब्ध करून दिले

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि इतर लागू तरतुर्दी, काही असल्यास, सहवाचता कंपन्यां (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २०, वेळोवेळी सुधारित सिक्युरिटीज् अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ४४ आणि इन्स्टिट्युट ऑफ केपनी सेक्रेटेरिज् ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेले सर्वसाधारण सभावरील सचिवीय मानके (''एसएस–२'') ला अनुसरून लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''एलआयआयपीएल'') द्वारे प्रदान केलेल्या ईलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली प्लॅटफार्म (रिमोट ई-व्होटिंग) मार्फत ईजीएमच्या सूचनेमध्ये मांडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मते देण्यासाठी तिचा सभासदांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा पुरविण्यासाठी कंपनीला आनंद होत आहे. सर्व सभासदांना कळविण्यात

१. मतदानासाठी सभासदांची पात्रता निश्चित करण्याची कट-ऑफ तारीख बुधवार, १२ जून, २०२४ आहे;

२. ज्या व्यक्तींची नावे सभासद/ लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत कट ऑफ तारखेनुसार नोंदवली गेली आहेत त्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेचा वापर करून किंवा ईजीएममध्ये मतदान करण्याचा अधिकार असेल:

३. कोणतीही व्यक्ती, जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि ईजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीची सभासद बनते आणि ई-व्होटिंगच्या कट-ऑफ तारखेनसार. म्हणजेच १२ जून, २०२४ रोजीस शेअर्स धारण करते, ती enotices@linkintime.co.in वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर असा भागधारक रिमोट ई-व्होटिंगसाठी एलआयआयपीएल मध्ये आधीच नोंदणीकृत असेल, तर विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरला जाऊ शकतो.

रिमोट ई-मतदान १६ जून, २०२४ रोज स. ९.०० वा. पासून १८ जून, २०२४, सं. ५.०० वा. पर्यंत (दोन्ही दिवस समावेशी) या ३ दिवसांच्या कालावधी

१८ जून, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५:०० नंतर ई–मतदानाला परवानगी नसेल. रिमोट ई–व्होटिंग मॉड्यूल एलआयआयपीएलद्वारे १८ जून, २०२४) रोजी संध्याकाळी ०५:०० भा.प्र.वे. नंतर अक्षम केले जाईल आणि एकदा ठरावावर सभासदाने मत दिले की, त्याला/तिला नंतर तो बदलण्याची परवानगी दिली

केवळ ते सभासद/भागधारक, जे व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित राहतील आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर मत दिलेले नाहीत, ते ईजीएममध्ये ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील ;

ईजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईजीएमला उपस्थित राह्न शकतात परंत त्यांना त्यांचे मत पुन्हा देण्याचा अधिकार नाही;

कंपनीने डी.एम. झवेरी अँड कंपनी चे प्रोप्रायटर श्री. धर्मेश झवेरी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज, मुंबई है ई-वोटिंग प्रक्रियेची छाननी करण्यासाठी आणि ईजीएममध्ये मतदानाची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी नियुक्ती केली आहे;

रिमोट ई-व्होटींग आणि ईजीएममध्ये इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने दिलेली मतांची निकाल ईजीएमची समाप्तीपासून २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसांच्या आत घोषित सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईजीएमला उपस्थित राहू शकतील किंवा एलआयआयपीएल द्वारे https://instameet.linkintime.co.in वर प्रदान केलेले लाइव्ह

(०२२) ४९१८६००० वर कॉल करू शकतात. ज्या सभासदांना त्यांचे विचार व्यक्त करायचे किंवा ईजीएम दरम्यान प्रश्न विचारायचे असेल त्यांनी ईजीएमच्या तारखेपूर्वी investor@cineline.co.in वर त्यांचे

वेबकास्ट पाद् शकतील. ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगबाबत सभासदाना काही शंका असल्यास, ते enotices@linkintime.co.in वर किंवा +९१

प्रश्नासह त्यांचे नाव, डीपीआयडी, क्लायंट आयडी/फोलिओ क्रमांक, पॅन आणि मोबाईल क्रमांक नमूद करून त्यांचे नोंदणीकृत ई-मेल पत्त्यांवरून त्यांची विनंती पाठवून वक्ता म्हणून स्वतःची नोंदणी करू शकतात.

श्री. रसेश बी. कनाकिया कार्यकारी संचालक आणि कंपनीचे अध्यक्ष (डीआयएन: ०००१५८५७)

ठिकाण: मुंबई तारीख: २८ मे, २०२४