

Aptech Limited Regd. office: Aptech House A-65, MIDC, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400 093. T: 91 22 2827 2300 F: 91 22 2827 2399

Date: 6th June, 2023

To,
BSE Limited
25th Floor, P J Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 532475

Email: corp.comm@bseindia.com

To,

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex

Bandra (E), Mumbai - 400 051.

Symbol: APTECHT

Email: compliance@nse.co.in

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Publication with respect to intimation regarding Dispatch of Postal Ballot Notice

We would like to inform you that the Company has on 5th June, 2023 has dispatched electronic transmission of Postal Ballot Notice to the Members of the Company whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, on Thursday, 1st June, 2023.

Pursuant to the provisions of Regulations 30, 47 and other applicable regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the Copies of Newspaper Publication confirming dispatch of Postal Ballot Notice and record date as mentioned in the Notice of Postal Ballot. The same was published in Free Press Journal and Navshakti on 6th June, 2023.

The aforesaid information will also be hosted on the website of the Company at https://www.aptech-worldwide.com/

Kindly take above information on your record.

Thanking you,

For Aptech Limited

A.K. Biyani Company Secretary and Compliance Officer

CIN No.: L72900MH2000PLC123841 Email ld: info@aptech.ac.in

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सुचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्य नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणतार्ह पुवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील

ज्यवत्।	व्यवहार करने विज्ञान संदर मिळकातासा करण्यात जाराता कार्यताहा व्यवहार हा जावसाजावसाजाव वर्ष स्ताबटङ्का माराजवान राहारा.					
अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे		
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव		
			सूचनेतील रक्कम (रू.)			
۶.	राजेंद्र एन. माहेश्वरी आणि	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, राधाकृष्ण अपार्टमेंट, वैष्णवदेवी	मार्च १४, २०१९	नागपुर		
	सुषमा राजेंद्र सोमानी/	स्केअर जवळ, हि.क्र. १५०८, प्लॉट क्र. १८९, वॉर्ड २३,	₹.			
	एलबीएनएजी००००३२६९७२२	सी.एस.क्र. ३७३, वर्धमान नगर, महाराष्ट्र, नागपुर-४४०००८.	३७,३२,०४६.००/-			
ll .		(मोजमापित क्षेत्र ७६.१० चौ.मी.)/ मे ३१. २०२३				

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनोच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

स्थळ : नागपुर आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

	सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेट्स ॲण्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट ॲक्ट, 2002 (द ॲक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वये सूचना						
अनु.	कर्जदारांचे नांव	एनपीए दिनांक	थिकत रक्कम (रू.)				
क्र.	(अ)	(ন্ত্র)	(क)	(ঙ্ভ)			
1	कर्ज खाता क्र.HHEVSH00456749	फ्लॅट नं406, चौथा मजला, इमारत नं.F5,	18.05.2023	रू.1,98,382.50/-			
	1. विशाल नवलिकशोर जैन	एक्सर्बिया वांगणी, खाद्याचा पाडा, कर्जत,		(रूपये एक लाख अठ्याण्णव			
	2. रितू विशालभाई जैन	रायगड-410201, महाराष्ट्र		हजार तीनशे ब्याऐंशी आणि			
				पन्नास पैसे फक्त)			
				18.05.2023 या तारखेस			
2	कर्ज खाता क्र.HHLPNV00468731	फ्लॅट नं.A-3/303, तीसरा मजला, ए3/303,	22.05.2023	रू.26,48,104.77 /- (रूपये			
	1.गौरव लक्ष्मीदास बटाविया	तीसरा मजला, ए-3 इमारत, अरिहंत अर्शिया,		सव्वीस लाख अट्टेचाळीस			
	2.अलिफिया गौरव बटाविया उर्फ	गाव दहिवली, तालुका खालापूर,		हजार एकशे चार आणि			
	अलिफिया एम लिलियावाला	रायगड -410220, महाराष्ट्र		सत्याहत्तर पैसे फक्त)			
				22.05.2023 या तारखेस			
3	कर्ज खाता क्र.HHLTHN00397681	अपार्टमेंट नं102, पहीला मजला, इमारत ए,	16.05.2023	枣.4,87,379.44 /-			
	1. शैलेश तुकाराम पाटील	मिराडोर उत्सव, सर्व्हे नं. 128/1, 128/2 आणि		(रूपये चार लाख सत्याऐंशी			
	2. सोनम शैलेश पाटील उर्फ सोनम	128/3, गाव वेहलोली, तालुका शाहपूर,		हजार तीनशे एकोणऐंशी आणि			
	सुरेश जाधव	ठाणे -421605, महाराष्ट्र		चळ्वेचाळीस पैसे फक्त)			
				16.05.2023 या तारखेस			
4	कर्ज खाता क्र.HHLVRA00366173	रो हाउस नं3, तळ मजला, कोणार्क रो	17.05.2023	रू.60,14,954.77 /- (रूपये			
	1. सिंह अतुलकुमार बी उर्फ अतुलकु-	हाउस, मधुबन टाउनशीप, गाव गोखिवरे, वसई		साठ लाख चौदा हजार			
	मार बिंदेश्वर सिंह	(पूर्व), ठाणे-401208, महाराष्ट्र		नऊशे चौवन आणि सत्याहत्तर			
	2.पूनम अतुलसिंह			पैसे फक्त) 17.05.2023 या			
			16.05.2023	तारखेस			
5	कर्ज खाता क्र.HHLBOR00423182	फ्लॅट नं. 101, पहिला मजला, सी विंग, जय	16.05.2023	ক.17,12,200.14 /-			
	1. चौहान शशिकांत जे उर्फ चौहान जे	हेरिटेज इमारत, ऑफ हनुमान रोड, राहुल		(रूपये सतरा लाख			
	शशिकांत	इंटरनेशनल स्कुल जवळ, नालासोपारा		बारा हजार दोनशे आणि चौदा			
	2.मिसभ इलियास शेख उर्फ शेख	(पश्चिम), ठाणे -401209, महाराष्ट्र		पैसे फक्त) 16.05.2023 या			
L_	मिसभ शशिकांत चौहान			तारखेस			
6	कर्ज खाता क्र.HHEVRA00404617	फ्लॅट नं. 204, दुसरा मजला, बी विंग, रिद्धी	22.05.2023	枣.2,28,260.37 /-			
	1. अजयकुमार प्रेम वाघरे	सिद्धी सीएचएसएल, गोल्डन ओक हॉटलच्या		(रूपये दोन् लाख अठ्ठावीस			
	2. रूपाली अजय वाघरे	मागे, गांधारी रोड, कल्याण पश्चिम, ठाणे		हजार दोनशे साठ आणि			
		-421301, महाराष्ट्र		सदोतीस पैसे फक्त)			
			00.05.000	22.05.2023 या तारखेस			
7	कर्ज खाता क्र.HHLVSH00179780	फ्लॅट नं701, सातवा मजला, श्री गणेशा,	22.05.2023	रू.17,98,312.01 /-			
	1. रितेश डोलारिया उर्फ रितेश	प्लॉट नं.1 आणि 2, सेक्टर-11,		(रूपये सतरा लाख			
	विजयकुमार डोलारिया	आयसीआयसीआय बँक समोर, जुहू गाव, वाशी		अठ्याण्णव हजार तीनशे			
	2.रीमा रितेश डोलारिया	नवी मुंबई, नवी मुंबई -400703, महाराष्ट्र		बारा आणि एक पैसे फक्त)			
	3.अजय पुरषोत्तम सावनिया			22.05.2023 या तारखेस			
L	(जामीनदार)						
वर उ	वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनुसार प्रत्येक						

कर्जदाराकडे स्तंभ ''ड "मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थिकत रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमता (स्तंभ क मध्ये तारीख अनुसार) म्हणून प्रचलित प्रथेनुसार वर्गीकृत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सूचीत करीत आहेत.

वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सूचित करीत आहे की, त्याने / त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड'मध्ये दर्शविलेल्या थिकत रकमे सह आजपर्यंत चे व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या ग्रहाण मालमत्तेच्या ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील.

कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदीं अनव्ये ''कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बोली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोक्त लिखित वेळेत सिक्युअर्ड ॲसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार मालमत्ता परत मिळवण्यास पात्र नसेल.

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमत्ता (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात.

स्थळ:रायगड/ठाणे

सही/ कृते इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड पाधिकत अधिकारी



जीएस महानगर को-ऑप.बँक लि. (शेड्युल्ड बँक) मुख्य कार्यालय :-तळमजला, हिरामणी सुपर मार्केट बिल्डींग,डॉ.बी.ए. रोड, लालबाग, मुंबई-400012.

फोन नं. - (022) 68860826 /68860837, Email - recovery@mahanagarbank.com

-: टेंडर (विक्री) नोटीस :-

कमर्शियल / रेसिडेन्सीयल प्रॉपर्टी (मिळकत) आहे त्या स्थितीत विकणे आहे. सदर प्रॉपर्टी (मिळकत) सिक्युरिटरायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ॲक्ट फायनान्शीयल असेट्स ॲड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट 2002 चा नियम 8 अन्वये प्रत्यक्ष ताब्यात घेतली आहे. खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीची/मालमत्तेची टेंडर पध्दतीने "**जेथे आहे जसे आहे तसे"** या तत्वावर लिलाव विक्री करण्यात येत आहे.

					.cn ain,
अ.	कर्जदाराचे नाव	शाखा, कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्ता (प्रॉपर्टी) चे वर्णन	रिजर्व	अनामत
क्र.		व १३(२) नोटीस प्रमाणे		प्राईस	10 %
		येणेबाकी रक्कम			
1	मे.मिनाक्षी दुर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स	वाकड	सर्व्हे नं- 66/2/5,सी.टी. एस. नं-1990		
	(प्रो.प्रा.श्री. मिलिंद बाळासाहेब साळुंके)	EMIHYP/11	येथे बिगर शेती प्लॉट वर बांधण्यात		
	जामिनदार - 1) मे. महालक्ष्मी एजन्सी	(एकूण येणेबाकी रु.	आलेल्या मिनाक्षी निवास या इमारती		
	(प्रोप्रा. श्रीम.वैशाली प्रभाकर साळुंके),	79,66,181/- दि.30.09.2017	मधील पहिल्या मजल्यावरील		
	2) मे.हंसिनी ब्युटी पार्लर	अखेर व पुढील व्याज व इतर	1) फ्लॅट क्र.102, कारपेट एरिया 245	17.49	1.74
	(प्रोप्रा. सौ. प्रिती जालिंदर पाटील),	खर्च)	स्क्वे.फुट.		
	3) मे.साई फिटनेस ॲण्ड जिम		2) फ्लॅट क्र. 103, कारपेट एरिया 326	23.32	2.33
	(प्रोप्रा.श्री.पवन बाळासाहेब साळुंके),		स्क्वे.फुट.		
	4) श्री. संदेश बाळासाहेब साळुंके,		3) फ्लॅट क्र. 104, कारपेट एरिया २५३	18.10	1.81
	5) मे. मिनाक्षी कॉम्प्युटर ॲण्ड सेल्स		स्क्वे.फुट.		
	सर्विस (प्रोप्रा.सौ.निकिता मिलिंद		4) फ्लॅंट क्र. 105 , कारपेट एरिया 286	20.46	2.04
	साळुंके)		स्क्वे.फुट.		
-					

<u>-: अटी व शर्ती :-</u>

इच्छुक खरेदीदार यांनी निविदा फॉर्म फी रु. 1 , 180/- (जीएसटी सह) व ऑफर देवू केलेल्या रक्कमेच्या 10 % अनामत रकमेचा डी डी/ पे ऑर्डर देणे बंधनकारक असुन सदर निविदा फॉर्म व डी डी/पे ऑर्डर बंद लिफाफ्यात बँकेच्या मुख्य कार्यालयात **दि. 10/07/2023 पर्यत**

आलेल्या सर्व निविदा **दि. 10/07/2023 रोजी दुपारी 3.00** वाजता बँकेच्या मुख्य कार्यालयात उघडण्यात येतील.

- वर नमूद केलेल्या रिजर्व प्राईस पेक्षा कमी ऑफर आल्यास सदर निविदा अर्ज रद्द समजण्यात येईल. तसेच निविदा अर्जा सोबत ऑफर देवु केलेल्या रक्कमेच्या 10% अनामत रक्कम डी डी किंवा पे ऑर्डर जीएस महानगर कॉ.ऑप.बॅंक. लि या नावे जोडणे आवश्यक आहे. रिझर्व प्राईस किंवा त्यापेक्षा त्यापेक्षा अधिक आलेल्या निविदामधुन जे निविदाधारक अधिक बोली लावुन लिलाव प्रक्रीयेत भाग घेतील व अधिक बोली लावतील त्यांची निवीदा सर्वाधिक बोली म्हणून ग्राह्य धरण्यात येईल व अशा निविदाधारकाने जमा केलेली अनामत रक्कम त्वरीत जमा करून घेतली जाईल.
- उच्चतम बोलीधारक म्हणुन निवड झालेल्या निविदाधारक यांनी २५% रक्कम (अनामत रक्कमेसह) त्याच दिवशी भरणा करावा किंवा अधिकृत अधिकारी यांनी दिलेल्या मुदतीपुर्वी भरणा करणे आवश्यक आहे. तसेच उर्वरीत ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासुन 15 दिवसांत किंवा अधिकृत अधिकारी यांनी दिलेल्या मुदती पर्यंत भरणा करावा. तसे न केल्यास जमा केलेली रक्कम परतावा केली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.
- मालमत्तेची तपासणी **दि. 20/06/2023** रोजी सकाळी 10.00 ते दुपारी 2.00 पर्यत करता येईल. त्यासाठी मुख्य कार्यालयात संपर्क साधावा.
- लिलावात सहभागी झालेल्या निविदाधारकांपैकी जे अधिक बोली बोलतील किंवा अधिक ऑफर देतील त्यांना लिलाव देण्यात येईल. अधिकृत अधिकारी यांचे सुचने प्रमाणे निविदाधारक यांना लिलावामध्ये अधिक बोली ऑफर वाढवण्याचा अधिकार राहिल.
- मालमत्तेबाबत काही सरकारी देणी उदा. विक्री कर,आयकर,व इतर देणी असल्यास ती देण्याची जबाबदारी खरेदीदार यांची राहील
- निवड झालेल्या निवीदाधारक यांनी स्वतः मुद्रांक शुल्क व नोंदणी व इतर खर्च करवायचा असुन त्यासाठी आवश्यक कागदपत्रावर अधिकृत अधिकारी सह्या करतील.
- 10) सदर टेंडर नोटीस ही कर्जदार व जामीनदार यांना लागु असुन सदर लिलाव प्रक्रिये मध्ये सहभागी होण्याचा त्यांना अधिकार आहे यांची नोंद घ्यावी

कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदार यांना वैधानिक सूचना

कर्जदार, गहाणवटदार आणि जामिनदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की सरफेसी कायदा 2002 च्या कलम 13(8) च्या तरतृदीनसार ते लिलावाच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण येणे रक्कम, खर्च आणि प्रभार भरून मिळकत विमोचित करण्यासाठी हक्कदार आहेत. कसूर केल्यास मिळकत लिलावात विकण्यात येईल आणि उर्वरीत रक्कम काही असल्यास त्यांच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

ठिकाण :- मूंबई दिनांक :- 06/06/2023

सही/-अधिकृत अधिकारी

जीएस महानगर को-ऑप बँक लि.,मुंबई *उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास आजच्या फ्री प्रेस जरनल या इंग्रजी वृत्तपत्रामधील जाहिरातीचा मजकूर ग्राह्य मानावा

गॅम्बस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनामध्ये)

नोंद कार्यालयः सीटीएस क्र. ७१४ एफ, प्लॉट क्र. ५०८ नॅशनल कॉलेज जवळ, व्ही. पी. रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई - ४०००५०.

ई-लिलाव

नादारी आणि दिवाळखोरी संकेत, २०१६ अन्वये कंपनी "गोईंग कन्सर्न" ची विक्री अर्जाचा अंतिम दिनांकः २०.०६.२०२३ ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ: ११.०७.२०२३

दु. २.०० ते सायं. ०४.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ३२ अन्वये, गॅम्बस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड परिसमापनामध्ये च्या गोईंग कन्सर्न महणून लिलाव विक्रीच्या संदर्भात बोली सादर करण्याच्या कारणाकरिता संभाव्य बोलीदारांकडून स्वारस्य अभिव्यक्ती आमंत्रित करण्याकरिता याद्वारे सार्वजनिक उद्घोषणा करण्यात येत आहे.

माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाद्वारे आदेश दिनांक २१.०३.२०२३ नुसार नियुक्त करण्यात आलेल्या परिसमापकाद्वारे बनविण्यात आलेल्या परिसमापन संपत्तीचा भाग बनलेल्या, गॅम्बस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनामध्ये) च्या मालकीच्या संपत्ती आणि मालमत्तेची 'जसे आहे जेथे आहे तत्त्वावर", "जसे आहे जे आहे तत्त्वावर", "तेथे जे आहे तत्त्वावर" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय तत्त्वावर" विक्री. विक्री निम्नस्वाक्षरीकारांद्रारे वेब पोर्टलः https://nesl.co.in/ येथे देण्यात आलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत करण्यात येईल

TISETTE TENENT PENGET TENENT TREPORTION OF THE			
संपत्ती	राखीव किंमत (रु. कोटींमध्ये)		बोली विस्तार मूल्य (रु. कोटींमध्ये)
आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ३२ नुसार कंपनीची 'गोईंग कन्सनं' तत्त्वावर विक्री	८२.००	८.२०	0.24

पात्र बोलीदार जे पात्रता निकष पूर्ण करतात, ते वर नमूद केल्यानुसार राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसलेली बोली सादर करून ई-लिलावामध्ये

इच्छूक अर्जदारांना विनंती आहे की, त्यांनी उपलब्ध संपत्तीचा तपशील, पैसे भरण्याच्या शर्ती आणि ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्यापासून विक्री पूर्ण होईपर्यंत पालन करावयाची संपूर्ण प्रक्रिया याकरिता तपशीलवार ई-लिलाव प्रक्रिया प्रपत्राचा संदर्भ घ्यावा. प्रपत्रे ई-लिलाव वेबसाईट https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ वर उपलब्ध आहेत. ईएमडी सादर करण्याचा अंदिम दिनांक ० ८.०७.२०२३ रोजी सायं. ४.०० वाजेपर्यंत आहे.

पत्ताः कांचनसोभा डेब्ट रिझॉल्युशन ॲडव्हायजर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २०७, क्षितिज, वीरा देसाई मार्ग, आझाद नगर मेट्रो स्टेशन, अंधेरी (प) ४०००५८. **ईमेल:** cirp.gambs@gmail.com **दूर. क्र.:** ०२२-६६८५०००८.

सही/-दिनांकः ०६.०६.२०२३ दिनेश कुमार अगरवाल

Aptech ...

सीआयएन : एल७२९००एमएच२०००पीएलसी१२३८४१

नोंदणीकृत कार्यालयः ॲप्टेक हाऊस, ए-६५, एम.आय.डी.सी., मरोळ, अंधेरी (पू.), मुंबई - ४०००९३ दू : ०२२-६८२८२३००, फॅक्स : ०२२ – ६८२८ २३९९ ई – मेलः info@aptech.ac.in वेबसाईटः www.aptech.worldwide.com

पोस्टल बॅलट सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ (वेळोवेळी प्रचलित त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनयमितीसह) आणि असे इतर नियम, कायदे आणि रेग्युलेशन्सच्या तरतुर्दीना अनुसरुन कंपनीने **१ जून, २०२३** रोजीस डिपॉझिटरीज कडे असलेले लाभाकारी मालकांचे रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नावे असलेल्या कंपनीच्या सर्व सभासदांना पोस्टल बॅलट सूचना **५ जून, २०२३** रोजी पाठविली आहे. पोस्टल बॅलट सूचना ही कंपनी किंवा डिपॉझिटरीकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना इलेक्टॉनिक मेल मार्फत पाठविण्यात आली आहे. पोस्टल बॅलट सचना फक्त इलेक्टॅनिक माध्यमाने पाठविण्यात आली आहे

पोस्टल बॅलट सूचना ही बोनस शेअर्स जारी करण्यासाठी सर्वसाधारण ठराव मंजुर करण्याकरिता इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी मिळविण्यासाठी पाठविण्यात आली आहे.

पोस्टल बॅलट स्चनेसह स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र, ई-मतदान प्रक्रियेची माहिती आणि पध्दत कंपनीची वेबसाईट https://www.aptech-worldwide.com/pages/investor-relations/investorrelations_news-and-notifications.aspx येथे उपलब्ध आहे. . सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ चा अनुसरुन कंपनी तिच्या सर्व सभासदांना ई-मतदा सुविधा पुरविण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेंड (एनएसडीएल) सह जोडली गेली आहे. ई–मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया सूचनेत उपलब्ध आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने अधिनियम आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांनुसार आणि मोकळ्या आणि पारदर्शक बाबींमध्ये दूरस्थ ई-मतदानामार्फत पोस्टल बॅलट प्रक्रिया घेण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणुन <mark>मे. जय मेहता ॲण्ड असोसिएटस्, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (एफसीएसे क्र. ८६७२)</mark> यांची नियुक्ती

ई-मदान कालावधी मंगळवार, ६ जून, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरु होईल आणि बुधवार, ५ जुलै, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल. सदर कालावधीच्या दरम्यान कंपनीचे भागधारक इलेक्टॉनिकली त्यांचे मतदान करु शकतात. ई-मतदान मॉड्यल ५ जलै. २०२३ रोजी **सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे)** मतदानाकरिता निष्क्रिय करण्यात येईल. भागधारकांनी ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात भागधारकांना त्यानंतर बदल

परिनिरिक्षकांच्या अहवालावर आधारित दूरस्थ ई-मतदानाचे निष्कर्ष **६ जुलै, २०२३** रोजी घोषित करण्यात येतील, ती अभिलेख तारीख सुध्दा आहे. घोषित निष्कर्षांसह परिनिक्षकांचा अहवाल कंपनीची वेबसाईट https://www.aptech-worldwide.com/ वर त्वरित उपलब्ध करण्यात येईल आणि कंपनीचे शेअर्स सूचीबध्द असलेल्या बीएसई लिमिटेडची वेबसाई www.bseindia.com वर आणि एनएसई लिमिटेडची https://www.nseindi एनएसडीएलची www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध होतील.

कोणत्याही चौकशीकरिता सभासद भागधारकांकरिता असलेल्या फ्रिकेंटली आस्वड केश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेवु शकतात आणि भागधारकांकरिता ई–मतदान युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा ०२२–४८८ ७००० आणि ०२२–२४९९ ७००० वर फोन करावा किंवा evoting@nsdl.co.in येथे अनुभव सक्सेना, व्यवस्थापक यांचेकडे विनंती पाठवावी.

मंडळाच्या आदेशाने ॲप्टेक लिमिटेड करित

दिनांकः ०६.०६.२०२३

ठिकाणः मुंबई

ठिकाणः मुंबई

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

IBBI/IPA-002/IP-N00890/2019-20/12843

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की आमचे अशिल, मै. मुथूट फायनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), नोंदणीकृत कार्यालयः २ रा मजला, मथूट चेंबर्स, बॅनर्जी रोड, कोची - 682018, केरळ, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरध्वनीः +91 484-2396478, 2394712, फॅक्स: +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com खाली दिलेल्या तेपशिलानुसार थकबाकीदार कर्जदारानी, त्यांच्या नावे गहाण ठेवलेल्या दागिन्यांचे लिलाव (31.12.2021 या कालावधीपर्यंतची NPA खाती & 31.01.2023 य piलावधीपर्यंतची भेसळ्युक्त/कमी शुद्धतेच्या खाती) करणार आहेत. सर्व इच्छुक यामध्येसहभागी होऊ शकतात

प्रथम लिलावा तरीखः 14.06.2023

Satara: MDL-1570, 1666, RGL-1703, 3398, 3549, 3825, 3903, 4039, 4064, 4209, Karad: MHP-177, MUL-2905, 3237, 5314, 5474 5475, 5478, 5479, RGL-1096, 1154, 1273, 1274, 1396, 1492, 1524, 1556, 1597, 1606, 1620, 1621, 1641, 1681, 1717, 1745, 1773 1813, 1849, 1888, 1994, 2046, 2056, 2057, 2137, Koregaon-(MA): MUL-5068, RGL-1658, 1934, 1955, 1965, 2038, 2180, 2432 2435, 2474, 2482, 2505, 2522, 2545, 2549, 2566, 2570, 2633, 2713, 2730, 2894, 2910, **Visawa Naka-(MA):** MUL-8594, 8693, 8712 RGL-1374, 2074, 2192, Vaduj-(MA): MUL-8037, 8244, 8354, 8414, 8419, 8462, 8529, 8571, 8643, 8848, 8925, 8928, 8989, 8996 RGL-1081, 1092, 1097, 1104, 1283, 1284, 1322, 1522, 2011, **Phaltan-(MA)**: MAL-1025, MDL-857, RGL-955, 1244, 1289, 1304, 1306

1312, 1392, Wai-(MA): MHP-2, MUL-230, RGL-131, 132, 138 दुसन्या लिलावाची तरीख: 15.06.2023, Auction Centre: Muthoot Finance Ltd., Ground Floor, Plot No.38, Karmveer Society, New Radhika Road, Opp. Taluka Police Station, Satara-415003 प्रथम लिलावा तरीखः 14.06.2023

Pune-M.G Road: MAL-1334, MDL-976, MUL-4248, 5068, 5097, 5112, Pune-Ghorpadi: MAL-2743, MDL-2162, MUL-5825, 7649 7862, 7924, 7950, 8156, 8267, 8297, Pune-S.V. Chowk: MAL-1566, MUL-4269, 4338, 4379, 4545, Pune-Kothrud: MAL-1953, 1957 2105, MDL-1062, 1472, MUL-6071, 8928, 10207, 10527, 10621, 11415, 11486, 11521, 11602, 11608, 11610, 11615, 11640, 11656 11732, 11753, 11775, 11824, 11827, 11840, 11881, 11914, 11932, 11946, 12028, 12053, 12102, 12158, 12179, 12185, 12204, 12207 12271, 12272, 12273, 12290, 12295, 12296, 12318, 12333, 12414, **Pune-Pimpri:** MAL-916, 2167, 2789, 2872, MDL-1682 MUL-3440, 6876, 7437, 7721, 7883, 8025, 8057, 8117, 8126, 8153, Pune-Dhanakwadi: MAL-1955, MUL-1765, 3280, 5582, 5643 5669, 5703, 5707, 5880, 5881, 5895, 5904, 5911, 6001, MWS-5155, Pune-Khadki: MAL-1720, MDL-976, 1269, MUL-5573, 5716 6132, 6273, 6430, 6499, 6516, 6551, **Pune-Chinchwad**: MAL-3893, 3944, 4015, MBL-3303, MDL-2842, 3289, MUL-10740, 10747 11169, 11286, 11310, 11381, 11382, 11385, 11492, 11548, 11588, 11601, 11604, 11710, 11829, 11840, 11882, 11896, 11973 **Pune-Hadassar:** MAL-2496, 3042, 3054, 3263, MDL-1654, MUL-10399, 15497, 16134, 16203, 16292, 16298, 16332, 16346, 16648 16649, 16743, 16746, 16767, 16768, 16851, 16919, 17025, RGL-248, **Lonawala-(MA):** BLS-10, MAL-4508, 5762, 5954, MUL-5181 8017, 8211, 8606, 9405, 9859, 9879, 9966, 9982, 10022, 10031, 10100, 10109, 10110, 10192, RGL-1981, 1982, 2314, 2338, 2344 2417, 2541, 2560, 2631, 2772, 2861, 2867, 2907, 2953, 2971, 2990, 3198, 3216, Pune-Shukarwarpeth: MAL-1507, 1579 MUL-5450, 6119, 6175, 6288, 6298, 6675, 6689, 6727, 6757, 6765, 6798, 6829, 6834, 6859, Pune-Chandan Nagar: MAL-1431 MUL-3233, 4064, 4213, 4290, 5032, 5193, 5913, 7401, 7438, 7458, 7473, 7500, 7566, 7567, 7638, 7761, Chakan (MA): BLS-2 MDL-1812. MUL-10700. 10706. 10725. 10727. 10809. 10865. 10906. 10978. RGL-1259. 1736. 1951. 1990. 2042. 2248. 2308 Talegaon-(MA): MAL-4394. MDL-2848. MUL-12233, 14266, 14485, 14664, 14795, 14885, 14923, 14993, 15048, 15098, 15104 15106, 15157, 15166, 15171, 15206, 15375, 15392, 15426, 15434, 15449, 15591, 15738, 15757, 15971, RGL-149, 755, 935 Pune-Sarasbaug: MUL-3286, 5500, 5537, 5633, 5661, 5729, 5732, 5862, 5866, 5957, 5965, 5975, 6037, 6079, Pune-Bhawanipeth MAL-1954, MDL-759, 932, 939, MUL-5462, 5810, 5878, 5928, Pune-Kumberwada: MAL-2674, MDL-2109, 2255, MUL-3122, 9765 10735, 11451, 11711, 11722, 11727, 11800, 11844, 11945, 11947, 11991, 12015, 12074, 12201, 12206, 12209, 12233, 12242, 12250 12395, Pune-Bhosari: MUL-2311, 5269, 5553, Pune-Sangvi: BLS-3, MAL-1367, 1530, MUL-3107, 5195, 5483, 5737, 5891, 5973 6023, 6129, 6144, 6240, 6299, 6324, **Pune-Satara Road:** MAL-1741, MUL-5296, 5834, 5835, 5837, 5844, 5870, 5903, 5969, 5996 6031, 6033, 6036, 6037, 6046, 6067, 6119, 6137, 6252, 6320, 6345, 6377, MWS-1222, WBS-9, **Pune-Dighi:** MDL-486, MUL-3161 7770, RGL-1831, 1934, 1981, 1989, 2114, 2162, 2239, 2360, **Pune-Dapodi:** MAL-1754, MUL-2503, 6663, 6767, 6787, 7102, 7126 7140, 7148, 7202, 7245, 7288, 7341, 7460, 7555, 7574, 7597, 7652, 7700, 7734, 7761, **Pune-Khardi:** MAL-2609, 3387, 3404, 3607 3745, 3928, MDL-2286, 2345, 2788, MUL-4237, 6619, 8489, 8862, 9938, 12260, 12631, 12920, 13282, 14406, 14736, 14764, 15511 15764, 15770, 15794, 15866, 15868, 15880, 15904, 15912, 15918, 15939, 15961, 15998, 16139, 16150, 16167, 16230, 16240 16258, 16262, 16298, 16425, 16431, 16439, 16476, 16496, 16642, 16727, 16748, 16763, 16791, 16875, 16890, 16947, 16975 Daund (MA): BLS-11, MAL-2248, 2346, MDL-1997, 2113, 2121, 2169, 2344, 2361, 2616, 3060, 3163, MUL-8583, 14755, 15124 15729, 17349, 17508, 17572, 17884, 17914, 18075, 18113, 18534, 18589, 18672, 18681, 18709, 18718, 18746, 18779, 18880 19304, 19404, 19423, 19465, 19556, 19561, 19568, 19645, RGL-1837, 2112, 2754, 2968, 3073, 3076, 3157, 3179, 3271, 3369, 3509 3554, 3706, 3728, 3745, 3901, 4162, 4228, 4404, 4491, 5034, Pune-Law College Road: MAL-436, 708, MDL-184, MHP-190 MUL-4239, 4354, 4565, 4583, 4599, 4623, 4648, 4662, 4706, 4729, 4730, 4738, 4753, 4757, 4762, 4830, Pune-Aundh: MAL-1067 1677, MHP-247, MUL-3569, 4321, 6234, 7315, 7322, 7501, 7608, 7632, 7667, 7677, 7713, 7810, 7839, 8017, 8023, 8024, 8054 8055, 8073, 8118, **Pune-Uruli Kanchan:** MDL-1695, MUL-12394, 12408, 12422, 12446, 12476, RGL-1816, 3010, 3605, 3983, 4005 4156, 4232, 4236, 4244, 4315, 4400, 4413, 4551, 4626, 4651, 4662, 4709, 4763, 4801, 4870, 4950, 5014, 5021, 5312, 5330 Pune-Swar Gate: MAL-688, 1697, MUL-7981, 8486, 8886, 8894, 8899, 8924, 8925, 8935, 9092, 9101, 9197, 9213, 9321, 9344 9380, Pune-Paud Road Pune: MDL-1258, MUL-5140, 10035, 10148, 10271, 10301, 10347, 10421, 10427, 10429, 10430, 10469 10525, 10566, 10580, 10586, 10661, 10726, **Pune-Baramati:** MUL-11305, 11323, RGL-1160, 1388, 1573, 1602, 2463, 2467, 2631 2653, 2725, 2754, 2771, 2799, 2811, 2833, 3276, 3321, 3459, 3686, **Indapur-(MA):** MUL-10023, RGL-2832, 3108, 3192, 3301, 3696 3867, 4026, Nigdi (MA): MUL-1526, 1533, 1545, 1572, 1593, 1642, 1687, 1694, Alandi (MA): MUL-972, 1029, RGL-519 **Rajgurunagar:** RGL-145, 171, 209, 226, 228, 271, 282, 306, 322, 327, 353

भेसळ्यक्त/कमी शुद्धतेच्या: Pune-Ghorpadi: MDL-2934, MUL-9816, Pune-Kothrud: MEG-98, Pune-Dhanakwadi: SRS-27

Chakan-(MA): SRS-217 दुसन्या लिलावाची तरीख: 16.06.2023, Auction Centre: Regional Office, Second Floor, CST No 131/1A/1, Baner Main Road

Balewadi Phata, Opp. Orchid School, Above Central Bank Of India, Baner, Pune-411045 प्रथम लिलावा तरीखः 14.06.2023

Barshi-(MA): MUL-2331, RGL-968, 1265, 1335, 1428, 1481, 1577, 1607, 1661, 1799, 1931, Akluj: MDL-777, 952, 965, 1449. RGL-2021, 2064, 2190, 2313, 2327, 2665, 2718, 2753, 2803, 2829, 2863, 2883, 2915, 2937, 3021, 3108, 3126, 3183, 3405, 3416, 3428, 3448, 3476, 3480, SRS-46, 87, **Pandharpur-(MA):** RGL-1043, 2041, 2107, 2167, 2172, 2299, 2316, 2375, 2376, 2709 भेसळ्युक्त/कमी शुद्धतेच्या: Akluj: RGL-3983, Pandharpur-(MA): RGL-2055, 3324

दुसन्या लिलावाची तरीख: 17.06.2023, Auction Centre: Muthoot Finance Ltd., First Floor, Sr. No. 1444 to 1448, Swatantra Sainil Narayan Bababji Ektapure Vyapari Sankul, Malshiras Road, Akluj, Dist.Solapur-413101

गाखा शीर्षकाखाली दाखविलेल्या कर्ज खात्याच्या संदर्भातील लिलाव संबंधित शाखांमध्ये घेतले जातील परंतु कृपया नोंद घ्या की जर हा लिलाव दिलेल्या दिनांकाला पूर्ण झाला नाही तर, तो लिलाव त्यासंदर्भात अनुक्रमे **दुसन्या लितावाच्रया तारखेता दिलेत्या** नीलामी केंद्र इथे घेतला केला जाईल आणि पुढे सदर दागिन्यांचा तरी देखील यशस्वीपणे लिलाव झाला नाही तर असा लिलाव त्यानंतरच्य दिवशी चालू राहील. यासंदर्भात कोणतीही पुढील सूचना जारी केली जाणार नाही.

कोहली अँड सोबती, अँडवोकेट्स, ए 59ए, पहिला मजला, लाजपत नगर-॥, नवी दिल्ली-110024

टीपः ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भरून, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पूर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेउ राकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साधा recoverynorth@muthootgroup.com कॉल कराः 7834886464, 7994452461

''निलकंठ पाम रिअल्टी''

आमच्या प्रस्तावित प्लॉट सर्वेक्षण क्रमांक १४५/३, १४६/४, १४७/२, १४८/२, १४८/३, १४९/पार्ट, १५०, १५२/१, १५४/पार्ट, ४१२/पार्ट, १५१/१, १५१/३ माजिवडा गाव, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथील रहिवासी प्रकल्पाला पर्यावरण आणि वन मंत्रालय भारत सरकार, यांच्याकडन पर्यावरण विषयक मंजरी देण्यात

सदर पर्यावरण विषयक मंजुरीची प्रत केंद्रिय पर्यावरण, आणि वन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या http://environmentclearance.nic.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

ानियम-१५(१)(ए) पहा)।/ १६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३. खटला क्र.: ओए/६८१/२०२२ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए)

सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स. स्टेट बँक ऑफ इंडिया

विरुद्ध विक्रम सुशांत चव्हाण

(१) वीक्रम सुशांत चव्हाण, फ्लॅट क्र. ३३, पिकॅडिली १ सीएचएसएल., आरे कॉलनी, रॉयल पाल्म्स,

गोरेगाव पूर्व, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र-४०००६६. समन्स याअर्थी, वरील नमूद **ओए/६८१/२०२२ ना**मदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर

२०/१२/२०२१ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ७७०५६९४.९९/ – च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना

जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज) ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजूरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

त्राखविण्यासाठी: . (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त . , ू अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तोंचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तम्ही न्यायाधिकरणाची पर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या .) कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मळ अर्जाच्या अन्. कमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या ... विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे

तुम्हाला २६/०७/२०२३ **रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत -अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १०/०५/२०२३ रोजी दिले. समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी सही/-

(संजय जैसवाल)

डीआरटी-॥, मुंबई

प्रबंधक

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

जाहीर सूचना

ार्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की आमचे अशिल, मे. मुथूट फायनान्स लि.

(GSTIN 32AABCT0343B1Z7), नोंदणीकृत कार्यालयः 2 रा मजला, मथूट चैंबर्स, बॅनर्जी रोड, कोची - 682018, केरळ, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरध्वनीः +91 484-2396478, 2394712, फॅक्सः +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com खाली दिलेल्या तपशिलानुसार, थकबाकीदार कर्जदारांनी, त्यांच्या नावे गहाण ठेवलेल्या दागिन्यांचे लिलाव (31.12.2021 या कालावधीपर्यंतची NPA खाती & 31.01.2023 या कालावधीपर्यंतची भेसळ्युक्त/कमी शुद्धतेच्या खाती) करणार आहेत. सर्व इच्छुक यामध्येसहभागी होऊ शकतात.

प्रथम लिलावा तरीखः 14.06.2023

Mumbai-Bhayander: MAL-4147, 4609, MDL-843, MUL-8530, 8564, 8682, 8857, 8865, 8866, 8924, 9025, 9058, 9083, 9141, 9178, 9196, 9199, 9233, 9263, 9335, 9455, 9468, 9485, 9530, Mumbai-Mira Road: MAL-4342, 5101, 5307, MUL-12523, 13895, 14032, 14246, 14369, 14395, 14405, 14419, 14451, 14464, 14540, 14591, 14700, 14727, 14752, 14768, 14795, 14879, 14914, 14950, 14973, 14986, 14990, 15007, 15034, 15061, 15062, 15131, 15153, 15168, Mumbai-Ambernath: MUL-6155, 6182, 6199, 6200, 6280, 6404, 6405, 6415, 6427, 6428, 6476, 6492, 6597, Mumbai-Dombivili-(East): MAL-2887, 5551, 5964, MUL-16834, 17480, 17678, 17726, 18326, 19108, 19126, 19127, 19229, 19266, 19356, 19372, 19425, 19532, 19569, 19668, 19692, 19693, 19694, 19697, 19728, 19736, 19749, 20107, Mumbai-Kalwa; MAL-4064, MUL-10848, 11004, 11187, 11271, 11274, 11374, 11375, **Mumbai-Titwala**: MAL-3554, 4142, MUL-6795, 6912, 7012, 7050, 7061, 7069, 7081, 7553, 7658, MWS-4311, Mumbai-Bhiwandi: MAL-2651, MDL-1262, 2019, MHP-159, MUL-3438, 3817, 4139, 4281, 4283, 4434, 4473, 4489, 4520, 4546, 4548, 4550, 4612, 4625, 4626 4635, 4638, 4641, 4649, 4711, 4715, 4753, 4770, Mumbai-Mira Road-(East): MAL-3542, MDL-980, MUL-5823, 10802, 10994, 11072, 11073, 11192, 11230, 11249, 11289, 11295, 11415, 11492, 11530, 11547, 11573, Mumbai-Bhayander (West): MUL-4103, 4512, 4545, 4570, 4597, 4712, Bhiwandi-Dhamankar Naka: MAL-3096, MDL-3385, MHP-581, MUL-3829, 3920, 4777, 7649, 7692, 7743, 7777, 7866, 7875, 7891. 7902. 7936. 7941, 7985, 8030, 8070, 8076, 8084, 8121, 8189, 8407 Dombivlinilje (MA): MAL-477, MUL-2835, 2910, 2992, 3100, 3132, 3173, 3178, 3181 3195, 3229

राक्त/कर्म

दुसन्या लिलावाची तरीख: 15.06.2023, Auction Centre: Asha Deep Building, First Floor, Office No 129-130, Mira Bhyander Road, Opp. Vijay Sales, Silver Park, Mira

शाखा शीर्षकाखाली दाखविलेल्या कर्ज खात्याच्या संदर्भातील लिलाव संबंधित शाखांमध्ये घेतले जातील परंतु कृपया नोंद घ्या की जर हा लिलाव दिलेल्या दिनाकाला पूर्ण झाला नाही तर, तो लिलाव त्यासंदर्भात अनुक्रमे **दुसन्या लितावाच्रया तारखेता दिलेत्या** नीलामी केंद्र इथे घेतला केला जाईल आणि पुढे सदर दागिन्यांचा तरी देखील यशस्वीपणे लिलाव झाला नाही तर असा लिलाव त्यानंतरच्या दिवशी चालू राहील. यासंदर्भात कोणतीही पुढील सुचना जारी केली जाणार नाही.

कोहली अँड सोबती, अँडवोकेट्स, ए 59ए, पहिला मजला, लाजपत नगर-॥, नवी दिल्ली-110024

टीपः ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भक्तन, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पूर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साँघा recoverynorth@muthootgroup.com कॉल कराः 7834886464, 7994452461.

इंडियन बैंक Indian Bank 🛕 इलाहाबाद **ALLAHABAD**

उल्हासनगर पूर्व शाखा : शॉप क्र. ११ व १२, श्री कृष्ण श्रद्धा टॉवर्स, लाल चक्की, उल्हासनगर ४,-४२१००४ ई-मेल: neweraschool@indianbank.co.in, फोन: ०२५१-२५८६२५८

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२, सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

प्तर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. जिचा **सांकेतिक कब्जा** इंडियन बँक चेंबर शाखा. तारण धनकोंच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती १) मे. टी ब्रोज इंटरप्राईझेस. प्रोप थ्री. मुर्गन एस. मुदलियार (कर्जदार), बीके क्र.१६४ समोर, पिंटो पार्क हॉटेलजवळ, ओटी सेक्शन उल्हासनगर-४२१००३. २) श्री. मुर्गन एस. मुदलियार (प्रोपराईटर), फ्लॅट ६०४, ६ वा मजला, क्यू-विंग, मारत क्र.१, टाईप एक्स, फेज ।, ऑक्सफॉर्ड, मोहन सबर्बिया, VIII, गाव कोहोजकुंठावली, अंबरनाथ-४२१५०५. ३) सौ. नंदा मुर्गन मुदलियार (हमीदार), फ्लॅट ६०४, ६ वा मजला, क्यू-विंग, इमारत क्र.१, टाईप एक्स, फेज ।, ऑक्सफॉर्ड, मोहन सबर्बिया, VIII, गाव कोहोजकुंठावली, अंबरनाथ-४२१५०५ यांच्याकडून **इंडियन बँक,** उल्हासनगर पूर्व शाखा, तारण धनकोंना थकीत एकूण **रु. ५३,१४,७७४/**-(रुपये त्रेपन्न लाख चौदा हजार सातशे चौऱ्याहत्तर मात्र) (२२.०६.२०२२ रोजीसपासून पुढील व्याज . आणि अनुषंगिक खर्च) च्या वसुलीकरिता ०७.०७.२०२३ रोजी 'जे आहे जेथे आहे["], 'जे आहे जसे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

ई-लिलाव पद्धतीने विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तेचे विशिष्ट तपशिलवार वर्णन खालीलप्रमाणे:

मिळकतीचे तपशिलवार वर्णन

rलॅट ६०४, ६ वा मजला, क्यू-विंग, इमारत क्र.१, टाईप एक्स, फेज I, ऑक्सफॉर्ड, मोहन सबर्बिया, एस क्र. १७८, एस क्र. ३९, एच क्र. २, एस क्र. ३६, एच क्र. १५, एस क्र.३७ गाव कोहोजकुंठावली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे-४२१५०५.

राखीव किंमत	इअर रक्कम	बोली वाढविण्याची रक्कम	मिळकत आयडी क्र.
मिळकत	रु. ५.५१ लाख	रु. १०,०००	IDIB6173207244
रु. ४२.०५ लाख			
पी ॲन्ड एम स्टॉक्स			
रु. १३.०० लाख			
मिळकतीवरील बोजा		शून्य	

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: ०७.०७.२०२३ रोजी स.११.०० वा.

दिनांक : ०१.०६.२०२३

ठिकाण : उल्हासनगर

बोलीदारांना ऑनलाईन बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार एमएसटीची लि. यांची वेबसाईट (www.mstcecommerce.com) ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे आणि तांत्रिक मदतीसाठी कृपया एमएसटीसी हेल्पडेक्स क्र. ०३३-२२९०१००४ आणि सेवा पुरवठादारांच्या हेल्पडेक्स मध्ये उपलब्धे इतर हेल्पलाईन नंबरवर फोन करावा. एमएसटीसी लि. कडे नोंदणी स्टेंटस साठी कृपया ibapipp@mstcecommerce.com कडे संपर्क करावा आणि इअर स्टेटस साठी ibapifin@ merce.com कडे संपर्क करावा

मेळकतीचा तपशिल आणि मिळकतीचे छायाचित्र आणि लिलावाच्या अटी आणि शर्तीसाठी कृपया nttps://ibapi.in येथे भेट द्या. आणि सदर पोर्टलशी संबंधित स्पष्टिकरणासाठी कृपया हेल्पलाईन नंबर १८००१०२५०२६ आणि ०११-४११०६१३१ वर संपर्क करावा. rce.com मध्ये मिळकत

बोलीदारांना वेबसाईट https://ibapi.in आणि www.mstce शोधतेवेळी वरील नमुद मिळकतीचा आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे सही/-

प्राधिकृत अधिकारी इंडियन बँक Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at: - "CTS NO 4278/1 to-7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floor Chichwad Pune -411033 "under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following propertylies pursuant to the notice issued U/S 13/2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for

realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com.						
Borrower(s) /	Demand Notice	Description of the Immovable	Date of Physical Possession	Reserve Price		
Co-Borrower(s) /Guarantor(s)	Date and Amount	property/ Secured Asset	18-May-2023	Rs. 20,64,000/-		
1. Mr. Dilip Guntdaiirao	24-Mar-2022 Rs. 22,28,259/- (Rupees Twenty Two Lakh Twenty Eight Thousand	Measuring 34.03 sq. mts.,Floor B Wing, Nitiral Swagat, S.No. 219, Alandi Markar		(Rupees Twenty Lakh Sixty Four Thousand Only)		
Patil 2. Mrs.Sunita	Two Hundred Fifty Nine Only) Bid Increase Amount			Earnest Money Deposit (EMD)		
Dilip Patil (Prospect No. 898241)	Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	Maharachtra India	Ninety Five Thousand Sixty Two Only)	Rs. 2,06,400/- (Rupees Two Lakh Six Thousand Four Hundred Only)		
Date of I	Inspection of property	EMD Last Date	Date/ Time	of E-Auction		
05-July-2	2023 1100 hrs -1400 hrs	07-July-2023 till 5 pm.	10-July-2023 11	00 hrs1300 hrs.		

Mode Of Payment: - EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.bankeauctions.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only.

Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public

action:
For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Home
Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code:
SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001.

Firms and Conditions:For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of careful payment and payment shall be in the

balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://lankauctions.com and https://www.iff.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID: support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.

support grain Realuctions.com, support relipine furnoers. (22 99 of 1241/26/26).

For any query related to Property details, inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:-auction.hl@iifl.com

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
1. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place: Pune Date: 06-Jun-2023 Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Finance Limiter

PICICI Bank

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET [See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Earnest	Time of	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Rakesh R Pandit (Borrower) Mrs. Soni Rakesh Pandit (Co-Borrower) Loan A/c No. LBPVL00002053506	Flat No.004, Ground Floor, Wing E, Kartikeya Enclave, CTC No.123/8, Hissa No.8, Vill. Rees, Danaphata Road, Patalganga, Rasayani, Khopoli, Maharashtra-410203. Admeasuring An Area Of 698 Sq.ft	Rs. 17,49,004/- (As on May 30, 2023)	Rs. 10,92, 000/- Rs. 1,09, 200/-	June 13, 2023 From 02:00 PM to 05:00 PM.	June 30, 2023 From 11:00 AM Onward
2.	Shri Mobin Farooq Viranee (Borrower) Mrs. Samra Mubin Viranee (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00005426747	Flat No.301, 3rd Floor, A-Wing, Ganga Jamna Sangam Building, Near Star Bucks, 24th Road, Khar West, C.T.S. No. F/111 & F115, Maharashtra, Mumbai-400052. Admeasuring An Area Of 922 Sq.ft Built-up	Rs. 5,04,06, 760/- (As on May 30, 2023)	Rs. 3,87,20, 000/- Rs. 38,72, 000/-	June 15, 2023 From 02:00 PM To 05:00 PM	June 30, 2023 From 11:00 AM Onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till **June 29, 2023** before **05:00 PM** failing which, this secured asset will be sold as per schedule. The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column

E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before June 29, 2023 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before June 29, 2023 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before June 29, 2023 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 7304915594/8454089353.

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: June 06, 2023 Place: Mumbai

Date: 06.06.2023

Place : Mumbai

Authorized Officer ICICI Bank Limited



Saraswat Co-operative Bank Ltd.

uilding, 2nd floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road), Dadar (W), Mumbai-400 028. Phone No.: +91 22 2422 1202 / 04 / 06

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSET

(Auction Sale / bidding would be conducted only through website https://sarfaesi.auctiontiger.net) notice for sale of immovable asset under THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002, read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower, guarantors and mortgagors tha the below described immovable property is mortgaged / charged to the Saraswat Co-operative Bank Ltd. As a secured creditor, the physical possession of the immovable property has been taken by the Authorised Officer o the Saraswat Co-operative Bank Ltd. The secured asset will be sold on "As is where is basis, as is what is basis

The E-auction of the charged properties (under SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002) for realization of Bank's dues will held as per the terms and conditions mentioned in the table given below:

	Name of Borrower, Co-Borrower, Guarantor / Mortgager, Legal Heir (If	B. Possession Type / Date	Description of Assets	I. Reserve Price II. EMD III. Bid Increment Amount
	applicable)	C. Demand Amount		Date / Time of Inspection
				Last date / time for EMD & KYC submission
				Date / Time of E-Auction
1	Borrower:	23.03.2021	Equitable Mortgage of Shop No.	₹ 48.00 Lakh
II	Mr. Patil Ashish Balaram		2 [Admeasuring Built Up Area	₹ 4.80 Lakh**
II		Physical	: 400 sq. ft.], Ground Floor, "B"	₹ 0.50 Lakh
	Guarantors :	_	Wing, Matruchhaya Complex, CTS	As per prior appointment of Authorised Officer
li	Mr. Patil Balaram Krushna	₹ 40,39,139/- as	No. 1191, 1191/1, Near Maruti Mandir, Wani Aali, Old Panvel, Panvel, Dist.	20.06.2023 Upto 5.00 p. m.
l	Guarantor / Mortgagor : Mrs. Patil Jayshri Balaram	l	Raigad-410 206.	22.06.2023 2.00 p. m. to 4.00 p. m.
2	Borrower:	12.10.2022	Equitable mortgage of Residential	
	M/s. Naresh Sales Corporation	Physical	Flat No. 208, on 2nd floor (Area admeasuring about 261 sq. ft.	
	Proprietor / Mortgagor :	₹ 1.26.64.398/-	Carpet) "B-Wing" in the building known as "Matoshree Indubai	As per prior appointment of Authorised Officer
	Mr. Adavade Naresh Anant	as on 10.10.2022	Complex", Situated at Survey No. 73/1/3, Mouje Ambepur, Tal.	20.06.2023 Upto 5.00 p. m.
	Guarantor : Mrs. Adavade Laxmi Anant	l	l	22.06.2023 2.00 p. m. to 4.00 p. m.

* With further interest as applicable, incidental expenses, costs, charge etc. incurred till the date of payment and / or realization

*The successful bidder shall have to deposit 25% of the final bid amount not later than next working day. The online auction will take place on the website of the Bank's empanelled service provider M/s. e-Procuremer Technologies Limited (Auction Tiger). Bid form, Terms & Conditions of the said Sale / Auction, and procedure of

submission of Bid / Offer, are available from their website at https://sarfaesi.auctiontiger.net. Intending bidder / purchaser has to transfer the EMD amount through NEFT / RTGS / DD / PAY ORDER. Name of the A/C.: SARASWAT BANK - RECOVERY, IFSC Code: SRCB0000097, Bank Name & Address: SARASWAT CO-OP. BANK LTD., RECOVERY DEPT., 74-C, SAMADHAN BUILDING, 2ND FLOOR, SENAPATI BAPAT MARG (TULSI PIPE ROAD), DADAR (W), MUMBAI 400 028. Beneficiary Account No.: 0097421420000001 The registration verification of KYC documents and transfer of EMD must be completed well in advance before auction. Kindly, note n case prospective bidder(s) are unable to submit their bid, then they may contact the aforesaid service provide Contact details -: +91 9722778828 (Office) 079-6813 6851.

There is no encumbrances known to the Authorised officer. However, the intending bidder should make their ow enquiry and due diligence regarding the encumbrance upon the property. The payment of all statutory / non-statutory dues, taxes, rates, assessment, charges, fees etc., owing to any authority

or to anybody shall be the sole responsibility of the successful bidder only.

The authorised officer can cancel the said auction at any point of time, without assigning the reason for the same STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO THE BORROWER / MORTGAGOR / GUARANTORS UNDER THE SARFAESI ACT & RULES 2002, RULE 8 (6)

The notice is also a mandatory notice of 15 (Fifteen) days to the Borrower / Mortgagor / Guarantors / of the above loan account. Under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, Informing them about holding auction / sale on the above referred date and time with the advice to redeem the Secured Asset: if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned hereinabove along with further interest, cost & expenses, as per the rules / conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002 and its various amendments. In case of default in payment, the Secured Assets shall at the discretion of the Authorised Officer / Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

> **AUTHORISED OFFICER** Saraswat Co-op. Bank Ltd.

एम एम आर डी ए MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY (A Government of Maharashtra Undertaking

5th floor, WSRM Cell, MMRDA's Old building Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Tel. 26597436/7438, Fax: 26591112. Email:pawsrm@mailmmrda.maharashtra.gov.in / ajinkya.kenekar@mailmmrda.maharashtra.gov.in Website: https://mmrda.maharashtra.gov.in

e-TENDER NOTICE

Name of Work: Providing annual maintenance and operation (for 1 year) contract for Suryanagar (Veti) and Kawadas 33/6.6 kV Substation and 33 kV express feeder from MSEDCL's 33/11kV Ganjad Substation to village Suryanagar (Veti) & Kawadas substation Estimated Cost | Cost of Blank Tender | Earnest Money | Contract Period (Excluding GST) Form (Per Each) Deposit (Including monsoon) Rs. 1,24,566/-Rs.1180/-1 year Bid documents download : 06/06/2023 (18.00 hrs.) to 15/06/2023 (18.00 hrs.) Last date of online submission : 19/06/2023 (12.00 hrs.)

Note: The e-Tender can be downloaded from e-Tendering Portal: https://mahatenders. gov.in/nicgep/app. Any additional information, Corrigendum & help for uploading & downloading the e-tender, may be availed by contacting MMRDA's e-tendering service desk at the following id: support-eproc@nic.in, <a href="mailto:mailto us on 0120- 4001005/002, 022-2659 7445. For further information if required you may please contact Shri.M.R. Yawalkar Executive Engineer, on Telephone number 022-26597436/7438.

Sd/-Date: 06/06/2023 Executive Engineer, Place: Bandra (E), Mumbai Electrical. No. : ED/WSRM/33kVHT Powersupply/2023 WSRM cell



Public Health Department Kasturb Hospital

Sane Guruji Marg, Mumbai-400 011

No. HO/1999/KH dated E-Tender Notice

Online tender for the below said work is invited by Medical Superintendent Kasturba Hospital for and on behalfof Municipal Commissioner of MCGM.

Sr. No.	Bid No.	Name of the Item	Quantity
1.	7200053584	Providing & Installation of portable Battery powered Stairway compatible wheel chair for the use of Kasturba Hospital.	01 Job.

Bid Start: 06.06.2023 at 10:00 hrs. Bid End: 12.06.2023 at 16:00 hrs.

Contact Officer: Dr. Chandrakant P. Pawar, Medical Superintendent - Kasturba

e-mail: ms01kasturba.phd@mcgm.gov.in Tel. No.: 022-23027769 Complete E-Tender documents are available in the E-tender portal http://portal.www.mcgm.gov.in E-tender should be submitted online as per the E-

> Sd/ **Medical Superintendent** Kasturba Hospital.

PRO/604/ADV/2023-24

Tender documents.

Hospital.

Fever? Act now, see your doctor for correct & complete treatment.



Regd. Office:-Aptech House, A-65, M.I.D.C., Marol, Andheri (East), Mumbai - 400 093 Contact No.:- 022-68282300 Fax No:- 022-68282399 Email:- info@aptech.ac.in Website:- www.ap

POSTAL BALLOT NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Compani (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modifications or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), and such other rules, laws and regulations, the Company has on 5th June 2023 dispatched the Postal Ballot Notice to all the Members of the Company whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owner. maintained by the Depositories, on 1^{*} June 2023. The Postal Ballot Notice are sent through electronic mail to the members whose e-mai addresses are registered with the Company or with the Depositories. The Notice of Postal Ballot was sent only through electronic mode

Postal Ballot Notice is sent for seeking approval of the Members of the Company by electronic means for passing of Ordinary Resolutic for Issuance of Bonus Shares.

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement, instructions and manner of e-Voting process is available on the Company vebsite at https://www.aptech-worldwide.com/pages/investor-relations/investorrelations_news-and-notifications.aspx

Pursuant to Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has engage National Securities Depository Limited (NSDL) for the purpose of providing e-voting facility to all its members. The detailed process o e-voting is available in the Notice.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s Jay Mehta & Associates, Practicing Company Secretary (FCS No.: 8672) (a the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot Process through remote e-voting in a fare and transparent manner and in accordance wi the provisions of the Act and the rules made thereunder

The e-voting period commences on Tuesday, 6th June 2023 at 09.00 A.M (IST) and ends on Wednesday, 5th July 2023 at 5.00 P.M (IST). During this period shareholders of the Company may cast their vote electronically. The e-voting module shall also be disabled fo voting after 5th July 2023 at 5.00 p.m. (IST). Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed

Based on the Scrutinizer's Report, the Results of remote e-voting will be declared on 6th July 2023 also being the record date. Th declared Results, along with the Scrutinizer's Report, will be available forthwith on the Company's website at https://www.aptecl worldwide.com/ and will also be available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and NSE Limited on https://www

nseindia.com/ where the Company's shares are listed and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual fo Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 and 022-2499 7000 or send a

By Order of the Boar

NPA(C)

For Aptech Limited

(Rs.)(D)

One Lakh Ninety Eight Thousand Three Hundred

Eighty Two And Paise

Two Lakh Twenty Eight Thousand Two

22.05.2023 22.05.2023 Rs. 17,98,312.01 (Rupees

Hundred Sixty And Paise

Thirty Seven Only) as on

Seventeen Lakh Ninety Eight Thousand Three

Hundred Twelve and

Paise One Only) as or 22.05.2023

18.05.2023 Rs. 1,98,382.50 (Rupees

Date: 06.06.2023

(A)

HHEVSH00456749 1. VISHAL NAVALKISHORE

LOAN ACCOUNT NO.

HFVRA00404617

WAGHARE

AJAYKUMAR PREM

LOAN ACCOUNT NO.

IHLVSH00179780 . RITESH DOLARIYA

2. RUPALI AJAY WAGHARE

ALIAS RITESH VIJAYKUMAR

DOLARIA 2. REEMA RITESH DOLARIYA

NO

request to Anubhav Saxena, Manager at evoting@nsdl.co.in.

A.K. Biyan mpany Secretary and Compliance Office

Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act) Particulars of Mortgaged

property/ (ies) (B)

FLAT NO. 406, 4TH FLOOR, BUILDING

NO. F5, XRBIA VANGANI, KHADYACHA PADA, KARJAT,

RAIGAD-410201, MAHARASHTRA

		2. RITU VISHALBHAI JAIN			Fifty Only) as on 18.05.2023
Γ	2	LOAN ACCOUNT NO.	FLAT NO. A-3/303, 3RD FLOOR, A-3	22.05.2023	Rs. 26,48,104.77 (Rupees
l		HHLPNV00468731	BUILDING, ARIHANT		Twenty Six Lakh Forty
l		1. GAURAV LAXMIDAS	ARSHIYA, VILLAGE DAHIWALI,		Eight Thousand One
ı		BATAVIYA	TALUKA KHALAPUR,		Hundred Four and Paise
ı		2. ALIFIYA GAURAV BATAVIYA	RAIGAD- 410220, MAHARASHTRA		Seventy Seven Only) as
		ALIAS ALIFIYA M LILIYAWALA	·		on 22.05. 2023
Γ	3	LOAN ACCOUNT NO.	APARTMENT NO. 102, FIRST FLOOR,	16.05.2023	Rs. 4,87,379.44 (Rupees
		HHLTHN00397681	BUILDING-A, MIRADOR UTSAV,		Four Lakh Eighty Seven
		1. SHAILESH TUKARAM PATIL	SURVEY NOS. 128/1, 128/2 AND 128/3,		Thousand Three Hundred
		2. SONAM SHAILESH PATIL	VILLAGE VEHLOLI, TALUKA		Seventy Nine and Paise
		ALIAS SONAM SURESH	SHAHPUR, THANE-421605,		Forty Four Only) as on
		JADHAV	MAHARASHTRA		16.05.2023
	4	LOAN ACCOUNT NO.	ROW HOUSE NO. 3, GROUND	17.05.2023	Rs. 60,14,954.77 (Rupees
		HHLVRA00366173	FLOOR, KONARK ROW HOUSE,		Sixty Lakh Fourteen
		1. SINGH ATULKUMAR B	MADHUBAN TOWNSHIP, VILLAGE		Thousand Nine Hundred
		ALIAS ATULKUMAR	GOKHIVARE, VASAI (EAST),		Fifty Four and Paise
		BINDESHWAR SINGH	THANE-401208, MAHARASHTRA		Seventy Seven Only) as
_		2. POONAM ATUL SINGH			on 17.05.2023
	5	LOAN ACCOUNT NO.	FLAT NO. 101, 1ST FLOOR, C-WING,	16.05.2023	Rs. 17,12,200.14 (Rupees
		HHLBOR00423182	JAY HERITAGE BUILDING. OFF		Seventeen Lakh Twelve
		1. CHAUHAN SHASHIKANT J	HANUMAN NAGAR ROAD,		Thousand Two Hundred
		ALIAS CHAUHAN J	NEAR RAHUL INTERNATIONAL		and Paise Fourteen Only)
		SHASHIKANT	SCHOOL, NALASOPARA (WEST)		as on 16.05.2023
		2. MISBAH ILIYAS SHAIKH	THANE-401209, MAHARASHTRA		
		ALIAS SHEIKH MISBAH			
_		SHASHIKANT CHAUHAN			
	6	LOAN ACCOUNT NO.	FLAT NO. 204, 2ND FLOOR, B-WING,	22.05.2023	Rs. 2,28,260.37 (Rupees

3. AJAY PARSHOTTAM SAVANIYA (GUARANTOR) That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as pe books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has ssified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to asset classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each o

RIDDHI SIDDHI CHSL, BEHIND

GANDHARI ROAD. KALYAN WEST.

FLAT NO. 701, 7TH FLOOR, SHREE

GANESHA, PLOT NO. 1 & 2, SECTOR- 11, OPP. ICICI BANK, JUHU

HANE - 400703, MAHARASHTRA

THANE-421301, MAHARASHTRA

VILLAGE, VASHI, NAVI MUMBAI,

GOLDEN OAK HOTEL,

n view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilitie owards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as s available to the Company in law. Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entir

amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date or publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private reaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed ime frame, Borrower may not be entitled to redeem the property n terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, eithe

by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor. For Indiabulls Housing Finance Ltd Place: RAIGAD/THANE **Authorized Officer**

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that (1) Arvind Keshrichand Shah, 406/B, Kamal Kunj, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057; (2) Rohit Amrutlal Shah, 199 Zabriskie Street, Jersey City, NJ 07307 USA, are negotiating to sell to our Client: Mrs. Alpa N. Zaveri: Flat No. 101, 1st Floor, together with 3 car parking in building known as 'Fifth Avenue Apartments' existing on Sub-Plot No.2 in Suvarna Nagar Co-operative Housing Society Ltd., at N.S. Road No.5, JVPD Scheme, Juhu Ville Parle (W), Mumbai 400056 admeasuring about 2080 square feet carpet area ('the said Flat'), free from all encumbrances and claims. Any person or persons having any claim. right, title, estate or interest

area ("the said Flat"), free from all encumbrances and claims. Any person or persons having any claim, right, title, estate or interest in the said Flat or any part(s) thereof by way of sale, transfer, exchange, assignment, gift, mortgage, pledge, charge, lien, share, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, trust, covenant, maintenance, succession, inheritance, possession, devise, bequest, encumbrance by operation of law or howsoever, is hereby requested to make the same known in writing along with notarially certified true copies of documentary proof to the undersigned at their office, the address of which has been given below, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, otherwise the sale of the said Flat shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall be deemed to have been consciously waived and abandoned for all intents and purpose. Dated this 6th day of June, 2023.

lay of June, 2023.

M/s. Crawford Bayley & Co.
Advocates & Solicitors
State Bank Buildings, 4th Floor, N.G.N. Vaidya Marg
Fort, Mumbai-400023



DN Road Branch, Sadhana Rayon House, Fort, Mumbai 400001. [rule-8(1)]

POSSESSION NOTICE under section 13(4) of SARFAESI ACT 2002 {for immovable property}

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Bank of India, DN ROAD Branch, Mumbai South Zone under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security interest (Enforcement)Rules 2002 issued a demand notice dated 28-12-2022 calling upon the borrower Mr. Suresh Gundaji Malve residing at Prashant Bhoir Bldg, Flat No-G/3, Sector - 20, Nerul, Navi Mumbai, Thane - 400 706, to repay the amoun mentioned in the notice being Rs. 15,90,033.14 (Rupees Fifteen lakhs Ninety thousand Thirty three & fourteen paise) and interest @ 9.20% p.a. with monthly rests from 26-01-2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers and guarantor having failed to repay the entire amount, notice is hereby given to the borrowers and guarantor and the public in general that the undersigned has taken POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 31st day of May of the year 2023.

The borrowers and guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India, for an amount of Rs. 15.90.033.14 (Rupees Fifteen lakhs Ninety thousand Thirty three & fourteen paise) and interest @ 9.20% p.a. with monthly rests from 26-01-2023 and costs& charges

The borrower's attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Amount paid if any after issuance of Demand Notice under SARFAESI Act, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement

Description of the Immovable Property

Authorised Officer

All that part and parcel of land with an extent of 100 % towards EQM of Fixed Assets at Flat No. 102, First Floor, Om Balaji Building, Sector 20, Opposite Vatsala Building, Nerul, Navi Mumbai, Thane – 400 706.

Date: 31-05-2023

Place: Mumbai



PRIME PROPERTY DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED Regd Off: 501, Soni House, Plot No.34, Gulmohar Road No. 1, JVPD Scheme,

Vile Parle (W) Mumbai - 400049 CIN: L67120MH1992PLC070121 Website: www.ppdcl.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

For Transfer of Shares to Investor Education and Protection Fund (As per Companies Act 2013 read with its allied Rules)

Notice is hereby given to the Shareholders of the Company pursuant to Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules 2016 notified by Ministry of Corporate Affairs which came into effect on September 7, 2016 and the said Rules amended as Investor Education and Protection Fund Authority Accounting, Audit, Transfer and Refund)Amendment Rules 2017 effective from February 28 2017 read with General Circular 12/2017 (Transfer of Shares to IEPF Authority) issued on 16th

Pursuant to the said Rules/ Amendments, all shares in respect of which Dividends have no been paid or claimed by the Shareholders for 7 (Seven) consecutive years or more have to be transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Hence, all the underlying shares in respect of which dividends are not paid/ claimed for last seven years for Financial Year 2015-2016have to be transferred to DEMAT Account of IEPF as per the said Rules. The Company has uploaded complete details of Shareholders including names and folio number on the website of the Company. An individual notice to the concerned shareholders is being sent by the Company. Accordingly the due date for claiming such unpaid/unclaimed dividend is05thOctober, 2023

n case valid claim in respect of unclaimed dividend are not received from the concerned shareholder the Company shall in order to comply with the requirements of rules transfer the Equity Shares to IEPF Account within 30 days of becoming due to be transferred to IEPF ccount (i.e. 30 days from 05th October, 2023) as per the procedures stipulated in the Rules For operational efficiencies the concerned Shareholders are requested to claim unpaid lividend on or before 14th August, 2023. Shareholders may note that in case of transfer of Physical Shares, the Company would issue Duplicate Certificates and inform the depository o dematerialise the same to effect the transfer in favour of the IEPF Authority for the shares held in DEMAT Mode, it will be directly transferred to IEPF Authority with help of Depository Participant

shares (except Right Issue), if any, can be claimed back from IEPF Authority as per the procedures prescribed under the Rules and that no claim shall lie against the Company. For any clarification on this matter shareholders may contact Company's Registrar and Transfer Agent M/s. M/s. Link Intime India Pvt. Ltd., C-101, 247 Park, LBS. Marg, Vikhroli (West), Mumbai- 400083, Tel No.: (022) 49186270, e-mail iepf.shares@linkintime.co.in.

The said notice can be accessed on the website of the Company i.e. www.ppdcl.com and also on www bseindia com

> For Prime Property Development Corporation Limited Nikita Shah

Place: Mumbai Date: 06.06.2023 Company Secretary and Compliance Office

[Ru**l**e 8(1)] Branch: Gigaplex, 3rd Floor, Mugalsan Road, TTC Industrial Possession Notice 🙏 AXIS BANK LTD. Area, Airoli, Navi Mumbai-400708, (For Immovable Property Registered Office: - "Trishul", 3rd Floor, Opp Samartheshwar Temple, Near Law Garden Ellisbridge, Ahmedabad - 380006.

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Axis Bank Ltd., (formerly known as UTI Bank Ltd.), Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a **Demand Notice** dated **01/03/2023** calling upon the Borrower/Mortgagor, viz. 1) M/s. Red Cherry's Hotels & Restaurant Pvt. Ltd., (Borrower) 2. Mr. 1) M/s. Red Cherry's Hotels & Restaurant PVI. Ltd., [Bollower] Z. Mil. Gurvinder Singh Ajmani (Guarantor/Mortgagor) 3. Mr. Delair Singh Ajmani (Guarantor/Mortgagor) 4. Mrs. Paramjeetkaur Delairsingh Ajmani (guarantor) 5. Mrs. Jaswinder Kaur Ajmani (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2,21,41,588.43/- (Rupees Two Crore Twenty One Lakh Forty One Thousand Five Hundred Eighty Eight and Pales Forty Three only) as on 28,02,2023 together with further interest and Paisa Forty Three only) as on 28.02.2023, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of

payment within 60 days from the date of the said notice. The Borrower/Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-Borrower/Mortgagor and the public n general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the Act read with Rule 6 & 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 02/06/2023

The Borrower/Co-Borrower/Mortgagor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property shall be subject to the charge of the **Axis Bank** Ltd. for an amount of Rs. 2.21.41.588.43/- (Rupees Two Crore Twenty One Lakh Forty One Thousand Five Hundred Eighty Eight and Paisa Forty Three only) as on 28.02.2023, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment The Borrower's attention is invited to the provisions of Sub Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Schedule of the Property

 Property 1: "Unit/Office Premises No. 107, on the First Floor, of the Building No. A-2, known as "JAGDAMBA COMMERCIAL COMPLEX" Plot No. I-1, Survey No. 26, Hissa no. 1 (Part) and 3 (Part), CTS No. 307/64, Village Valnai, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District in the name of Mr. Delair Singh Ajmani and Mr. Gurvinder Singh Ajmani." Area admeasuring 405 sq. ft.

No. A-2, known as "JAGDAMBA COMMERCIAL COMPLEX" Plot No. I-1, Survey No. 26, Hissa No. 1 (Part) and 3 (Part), CTS No. 307/64, Village Valnai, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District in the name of Mr. Delai Singh Ajmani and Mr. Gurvinder Singh Ajmani." Area admeasuring 289 sq. f Property 3: "Unit/Office Premises No. 109, on the First Floor, of the Building

Property 2: "Unit/Office Premises No. 108, on the First Floor, of the Building

No. A-2, known as "JAGDAMBA COMMERCIAL COMPLEX" Plot No. I-1, Survey No. 26, Hissa No. 1 (Part) and 3 (Part), CTS No. 307/64, Village Valnai, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District in the name of Mr. Delair Singh Ajmani and Mr. Gurvinder Singh Ajmani." Area admeasuring 289 sq. fl carpet

Property 4: "Unit/Office Premises No. 110, on the First Floor, of the Building

""ACRAMBA COMMERCIAL COMPLEX" Plot No. I-1,

No. A-2, known as "JAGDAMBA COMMERCIAL COMPLEX" Plot No. I-1, Survey No. 26, Hissa No. 1 (Part) and 3 (Part), CTS No. 307/64, Village Valnai, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District in the name of Mr. Delair Singh Ajmani and Mr. Gurvinder Singh Ajmani." Area admeasuring 289 sq. ft

Date: 02/06/2023 Place: Borivali Authorized Officer, Axis Bank Ltd.