

#### Date: June 14, 2024

To

BSE Limited, NSE Limited,

Listing Department, Listing Department,

P.J. Towers, Dalal Street, Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Mumbai - 400001. Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, BKC, Bandra (East), Mumbai - 400051

Scrip Code: 503101 NSE Code: MARATHON

## Sub: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the Newspaper advertisement clipping for Transfer of Unclaimed Dividend and Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority published in "Business Standard" (English Newspaper) and "Pratahkal" (Marathi Newspaper) on Friday June 14, 2024.

This is for your information and record.

Yours Truly,

Marathon Nextgen Realty Limited

YOGESH Digitally signed by YOGESH ASHOK PATOLE Date: 2024.06.14 11:41:53 +05'30'

Yogesh Patole

Company Secretary and Compliance officer

Membership No.:- A48777

#### PUBLIC NOTICE

IOTICE is hereby given that my clients have agreed to purchase/acquire from MR. VIJA RAMCHAND JOSHI the undermentioned property, free from any encumbrance charge, lien, claim, right or any other interes of whatsoever nature of any one over the

If any persons or institutions claim to hav any charge, encumbrance, right, interest o entitlement of whatsoever nature over the said property or any part thereof, they should make known the same in writing to the undersigned having office at 9/53. Bhupe Chambers, Dalal Street, Mumbai-40000 within 15 days from the date of publication o this notice, failing which the transaction sha be completed without reference to any suc claim, right, interest, charge, encumbrance o any other right or entitlement of whatever

### nature of any one. DESCRIPTION OF THE PROPERTY 25 shares of Rs.1000/- each issued by the Sneha Mandal, Co-operative Housing Society

Limited as under: I) Eleven shares bearing nos. 161 to 171 issued under Share Certificate no. 13 dated

16th February 1964. ii)Nine shares bearing nos. 380 to 388

issued under Share Certificate no.39, date 21st September, 1964 and

(iii) Five Shares bearing nos.531 to 535 issued under Share Certificate no.65 date

21st May, 1966 and Flat no. 2 admeasuring 1400 sq.f (carpet area) on the second floor togethe with one parking space in the compound o the building named and known as "Lali situated at 37, Nathalal Parekh Marg, Colaba Mumbai-400 001 bearing Cadastral/City Survey no. 613 of Colaba Division, Mumbai. Date:14/06/2024. Vivek Khemka

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given to the public by and large that, I am instructed by my client M/s. BADAR GROUP BUILDER AND DEVELOPER, to investigate the ownership rights, title and interest of 1) Lata Sayaji Jadhav, 2) Kishor Sayaji Jadhav and 3) Nitin Sayaji Jadhav in respect of the land bearing Gat No. 41/A/169, area admeasuring about 370.00 Sq. Mtrs, lying, being and situated at Ghotcamp, Village Koynavele, Taluka: Panvel and District: Raigad ("said Property") and the Development rights of my client in respect of the said Property. ALL PERSONS having any claim to or any

share, right, title and interest against or to the said Property by way of sale, transfer, assignment, mortgage, lien lease, trust, gift, charge, easement possession, inheritance, maintenance or otherwise, howsoever, are hereby required to make the same known to the undersigned in writing, at the office address mentioned below within 15 days from the date of publication hereof, along with documentary proof in support of such claim, failing which, I shall certify the ownership rights of 1) Lata Sayaj Jadhav, 2) Kishor Sayaji Jadhav, and 3 Nitin Sayaji Jadhav and the Development rights of M/s. BADAR GROUP BUILDER AND DEVELOPER with regards to the said property without having any reference to such claim, if any, and the same shall be deemed/considered to have been waive

and/or given up.
THE SAID PROPERTY ABOVE REFERRED TO: ALL THAT piece and parcel of the land bearing Gat No. 41/A/169, area admeasuring about 370.00 Sq. Mtrs, lying, being and situated at Ghotcamp, Village Koynavele, Taluka: Panvel and District Dated this 14th Day of June, 2024

Parth Chande, Advocate

Sd/-809/810, The Landmark, Plot No - 26A, Sector 7, Kharghar, Navi Mumbai,

**PUBLIC NOTICE** iven that . MF **DAYANAND ARUN RAHATE, and MR** ARUN RAMCHANDRA RAHATE, wei the joint Owners of the residentia premises bearing Flat No. B/204 admeasuring 635 sq. Ft. Built up area or thereabouts located on 2n floor of Building known as Shiv Sadhana Co-operative Housing Society Ltd. situated at Chapheka Bandhu Marg, (L.T. Extension), Mulund (East), Mumba - 400 081 ("Said Flat") together with FIVE fully paid up shares of Rs.50/ each of the said Society bearing distinctive Nos. 61 to 65 (both nclusive) included in the Share Certificate No. 13 of the said Societ MR ARUN RAMCHANDRA RAHATE died intestate on 12/10/2020 eaving behind her (1) SM1 ARCHANA ARUN RAHATE, (wife), (2) MS. DIPALI ARUN RAHATE (daughter), and (3) MR. DAYANAND ARUN RAHATE, (son), as his onl heirs and next of kin according to the provisions of the Hindu Succession Act. 1956. By Release Deed date 28th April 2024, registered in th office of the Sub-Registrar of Assurances at Kurla, under Sr. No KRI-2/9152/2024, read with Deed Release Deed dated 12th May 2024, registered in the office of the Sub-Registrar of Assurances at Kurla under Sr. No. KRL-2/10126/2024 without any monetary consideration and in consideration of natural lov and affection, the said (1) SMT ARCHANA ARUN RAHATÈ, (2)MS DIPALI ARUN RAHATE, foreve voluntarily renounced thei collectively 33.34% joint and undivided inherited share in the sain Flat to **MR. DAYANAND ARUN** RAHATE. By Agreement for Sale lated 18th May 2024, my Clients (1 MR. RUSHABH SANJAY GADA and (2) MRS. VANITA SANJAY GADA agreed to purchase the said Flat fror present Owner MR. DAYANAND ARUN RAHATE. Any person/s having any right or claim upon the said Flat c any part thereof by way of sale mortgage, gift, Decree, possession inheritance. Court Decree o otherwise are required to intimat the same in writing along with supporting documentary evidence t the undersigned at his office a Akanksha, 2nd Floor, above ICIC Bank, Sane Guruji Nagar, Mulund (East), Mumbai -400 081, withir Fourteen (14) days from the date hereof, failing which it will be presumed that there are no such claims and if any, the same are waived or abandoned and sale of the said Flat in favour of my Clients shall

Dated 14th June 2024 (SAMIR K. VAIDYA)

be completed without any further

reference to such claims.

**MARATHON NEXTGEN REALTY LIMITED** 

Regd.Office: Marathon Futurex, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013. CIN - L65990MH1978PLC020080 Tel: 9122-67248484 E-mail: cs@marathonrealty.com Website: www.marathonnextgen.com

**NOTICE TO SHAREHOLDERS** TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND ('IEPF') DEMAT ACCOUNT

The Notice is published pursuant to the provisions of sub section (6) of section 124 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs

In compliance with the above provisions the Equity Shares of the Company in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company to the demat account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

Accordingly, the Company has communicated all the concerned shareholders at their address registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent (RTA) records, whose shares are liable to be transferred to demat account of IEPF Authority, advising them to claim the unpaid dividend(s) for the financial year 2016-17 and onwards. The Company has also uploaded on the website <a href="https://www.marathonnextgen.com">www.marathonnextgen.com</a> full details containing name and such shareholders and their folio number or DP Client ID with their shares liable to transferred to the demat account of IEPF Authority.

The stakeholders may please note that when the above equity shares would transferred into the DEMAT account of the IEPF Authority then such shares will not be available to process and provisions as prescribed in the abovementioned rules of section 124(6) of the Companies Act,

The shareholders may further note that both the unclaimed dividends and corresponding shares including all benefits according on such shares, if any, once transferred to demat account IEPF Authority can be claimed back from IEPF authority after following the procedure prescribed in the aforesaid rules

The concerned shareholders are invited to claim unclaimed dividend for the financial year 2016-17 and onwards by making an application to the Company/RTA by October 16, 2024, failing which their shares shall be transferred to the demat account of IEPF Authority. For claiming dividend or in case you need any information/clarification, please write to Adroit Corporate Services Private Limited, Registrar & Share Transfer Agent of the Company or email at cs@marathonrealty.com.

For Marathon Nextgen Realty Limited

Company Secretary & Compliance Officer (Nodal Officer)



### **MORGANITE CRUCIBLE (INDIA) LIMITED**

CIN:L26920MH1986PLC038607. Registered Office: B-11, M.I.D.C., Waluj, Aurangabad – 431136,

e-mail: compliance.mcil@morganplc.com website:www.morganmms.com NOTICE

### Transfer of equity shares of the Company to Investor **Education and Protection Fund (IEPF)**

Shareholders are hereby informed that pursuant to the provisions of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), as amended, the Final Dividend declared for the financial year 2016-17, which remained unclaimed for a period of seven years will be credited to the IEPF within 30 days from the date of transfer. The corresponding shares on which dividends were unclaimed for seven consecutive years will also be transferred as per the procedure set out in the

In compliance with the Rules, Individual notices are being sent to all the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF as per the aforesaid rules, the full details of such shareholders is made available on the Company's Website: https://www.morganmms.com/en-gb/investors/.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of dematerialization and transfer of shares to IEPF Authority as per the Rules.

In the event valid claim is not received on or before September 15, 2024, the Company will proceed to transfer the liable dividend and Equity shares in favor of IEPF authority without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPE pursuant to the said rules. It may be noted that the concerned shareholders can claim the shares and dividend from IEPF authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the requisite documents enumerated in the Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company.

For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents, Link Intime India Private Limited C 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai – 400 083, Tel No.: +91 22 49186000, Fax: +91 22 49186060.

Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in, Website: www.linkintime.co.in.

For MORGANITE CRUCIIBLE (INDIA) LIMITED

Pooja Jinda Date: June 14, 2024

Place: Chh. Sambhaji Nagar (Aurangabad) (Company Secretary)

#### Court Room No. 14 (Mazgaon Court) IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT MUMBAI COMMERCIAL SUIT NO. 233 OF 2023 Order V Rule 20 (1-A) of Civil Procedure Code 1908 For Paper Publication)

Plaint Lodged on: 29.09.2021/ Plaint Admitted on: 04.05.2023

Juder Order V, Rule 2, of the code of civil Procedure, 1908 r/w Sec. 16 of the Commercial Courts Act, 2015. As per Order dated 05.04.2024 in Chamber Summons No. 713 of 2024 is allowed)

RULE 51, Summons to answer plaint under Section 27 O. V. rr. 1, 5, 7 and 8 and O.VII CANARA BANK, a body corporate Constituted under the Banking Companies

Acquisition & Transfer of Undertakings) Act, 1970 having its Head Office at 112, C. Road, Bangalore - 560 002, Karnataka, India in the state of Karnataka and a tegional / Circle Office at 2nd Floor, B Wing, C-14, G Block, Canara Bank uilding, Bandra Kurla Complex-Bandra East, Mumbai - 400051. and a Branch Office amongst others at. Kakda Market Branch, 306 Kalbadevi Road, N 400004. through its constituted Attorney and officer Mr. Ajeet Share. ....P

M/s. Visionere Tours Travels through its Proprietor, Mr. Yagan Magan Chadva an adult Indian inhabitant having his address at 13, Shanta Bhuvan Gangawadi LBS Road, Ghatkopar West, Mumbai - 400086. ...Defendants

M/s. Visionere Tours Travels through its Proprietor, Mr. Yogesh M. Sakharkar (As per Order Dated on 05.04.2024 in presiding in Court Room No.14 H. H. J. Shri. V. D. Kedar)

(HEREAS the above named Plaintiff/s has/have Plant relating to a Commercial country of the country of t

WHEREAS the above named Plaintiff's has/have Pliant relating to a Commercial Dispute against you and hereby summons to file a Written Statement within 30 days of the service of the present summons and in case you fail to file the Written Statement within the said period of 30 days, you shall be allowed to file the Written Statement on such other day, as may be specified by the Court, for reasons to be recorded in writing and on payment of such cost as the Court deems fit, but which shall not be later than 120 days from the date of service of summons. On expiry of one hundred and twenty days from the date of service of summons, you shall forfeit the right to file the Written Statement and the court shall not allow the Written Statement to be taken on record: THE PLAINTIFF, THEREFORE PRAY:

ee the suit and Defendant be ordered to pay to the This Hon'ble Court be pleased to decree the suit and Defendant be ordered to pay to the Plaintiffs a sum of Rs. 4,66,415.25 (Rupees Four Lakhs Sixty Six Thousand Four Hundred Fifteen and Twenty Five Paisa Only) is due and payable by the Defendants as on 30.11.2021 as per the Particulars of claim at Exhibit "E" together with further applicable rate of interest from the date of Filing till the payment and/or realization. That this Hon'ble court be pleased to declare that the Agreement at Exhibit "B-2 & C-3" entered into between the Plaintiffs and Defendants are valid, subsisting and birding unger the Defendants.

binding upon the Defendants That is pending the hearing and final disposal of this suit, this Hon'ble Court be pleased to direct the Defendant to disclose on oath the properties owned and

belonging to him.

That pending the hearing and final disposal of the present suit, Defendant be ordered and directed to deposit an amount equivalent to the claim of the Plaintiffs in the present suit within such period as may be prescribed by this Hon'ble court.

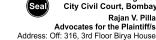
That in the event of Defendant failing to deposit such amounts within such time as ma be directed by this Hon'ble court the properties/assets, owned/belonging to the Defendant be attached by and under the orders and direction of this Hon'ble Court. The Defendant himself his servants and agents be restrained by an order or injunction of this Hon'ble court thereby restraining the Defendants from alienating encumbering, dealing with, disposing off or creating any third party right, title on interest in any manner in respect of the said personal properties.

For ad-interim relief's in terms of prayers (c), (d), (e) and (f) above For the cost of this suit: and For such further and other relief/s as this Hon'ble Court may deem fit and proper in

the fact and interest of the present case. You are hereby summoned to appear to this Court in person, or by an Advocate, and able to answer all material questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such question, to answer the above named Plaintiffs, and as to suit is fixed for the final disposal, you must produce all you witnesses and you are hereby required to take notice that in default of your appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you wil bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of the Plaintiff's case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for the Plaintiff/s the following documents of this Hon'ble Court.

Sd/-Dated this 12th day of April, 2024.

Dated this 12th day of April, 2024.



265 Bazar Gate Street Fort Mumbai - 400 001

For Registra

Date: 12/06/2024, Place: Pune

Cell No. 9819474838 Email : rajan.adv@gmail.com NOTE: Next Date in this Suit is 19.06.2024 Please check the status and next/further date of this Suit on the Official web-site of the City Civil & Session Court, Gr. Bombay

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) **Competent Authority** 

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

MHADA Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai-400051.

No.DDR-3/Mum./deemed conveyance/Notice/1772/2024 Date: 13/06/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ównership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

#### **Public Notice Application No. 85 of 2024**

The Venus Co-Oprative Housing Society Ltd., Plot No. 506, Swaminarayan, Mandir Road Vile Parle (East), Mumbai-400 057....Applicant/s Versus Mr. Chaganmal Chaturbhuj Marlecha 26-A, Bazar, Near Jain Temple, Bandra (West), Mumbai-400 050. M/S Zodic Developers Pvt. Ltd. B-10, Bharat Industrial Estate, T. J. Road, Sewri, Mumbai-400 015....Opponents and those, whose interest have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall he presumed that nobody has any objection to this egard and further action will be taken accordingly **Description of the Property:-**

Claimed Area

Competent Authority should give.certificate that the applicant is entitled for getting ex-parte Deemed Conveyance of the applicant's unit premises and make registration for the land admeasuring 441.00 Sq Mts or thereabout bearing CTS Nos. 1917 & 1918 and Final Plot 506 of TPS-V of Vile Parle of Village-Vile Parle East, lying and being at and, Taluka Andheri M.S.D. as per the property register card as specifically set out the copy of the Architect Area Certificate separately, area alongwith the building standing thereon known as Venus Co-operative Housing Society Limited, in favour of Applicant as the same falls within the Jurisdiction of Competent Authority

The hearing is fixed on Dt. 24/06/2024 at 03:00 p.m.

Δh



(Rajendra Veer) (Kajendra veer)
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (3
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963. Regn No. BOM/WN/HSG/(TC)/3771/89-90 Year 1989 Date:-18/12/1989 Plot No. 7 & 8, Raifle Range, Ghatkopar (West), Mumbai - 400 086 **DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE** 

(Application No. 52/2024)

GELDA DHAM CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale, management & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance f the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me or

24/06/2024 at 3:00 pm at the office of this authority.
Respondent No.- 1) M/s. Ravi Builders (Partnership Firm), Shri. Rajendra A Gala, 2) M/s. Industrial Development and Investment Co. Pvt. Ltd., 3) Gelda Jyot Co-operative Housing Society Ltd., 4) Gelda Darshan Co-operative Housing Society .td. and those, whose interests have been vested in the said property may submit their ay at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY:-**Building of Gelda Dham Co-operative Housing Society Ltd. along with land as mention below

Survey No. Hissa No. Plot No. C.T.S. No. Claimed Area 76/4, 76/6, 76/8, 76/9, 76/10, 76/11 7 & 8 Village Ghatkopar, Mumbai-400 086

Ref. No. MUM/DDR(2)/Notice/1211/2024

Place: Konkan Bhavan Competent Authority & District Dy. Registrar, Sd/-Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai Room No. 201, Konkan Bhavan, (NITIN DAHIBHATE)

C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614.

Date: 11/06/2024 Tel.: 022-27574965 For Competent Authority & District Dy. Registrar Co.op. Societies (2), Email : ddr2coopmumbai@gmail.com

East Suburban, Mumbai

**MAHESH DEVELOPERS LIMITED** 

(FORMERLY KNOWN AS MAHESH DEVELOPERS PRIVATE LIMITED)
REGD OFF: UMA SHIKHAR, 13TH ROAD, BEHIND KHAR TELEPHONE EXCHANGE KHAR WEST, MUMBAI 400052, INDIA E-mail: mdplgroup@gmail.com, Website: www.maheshdevelopers.com, Telephone: 022-26 CIN: L45200MH2008PLC186276 Un-Audited Financial Results for the Quarter Ended 31st December, 2023

	Amount in Lakhs(Rs.) Except EPS						
	Quarter Ended			Nine Mon	Year Ended		
PARTICULARS	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023	
FARTICULANS	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
1.Income							
a. Revenue from operations							
b. Other Income							
c. Change in Inventory Value	35.89	21.56	52.00	142.82	197.24	656.47	
Total Income (a+b+c)	35.89	21.56	52.00	142.82	197.24	656.47	
2.Expenses							
a. Operating Costs	35.89	7.76	22.00	119.02	102.24	591.36	
b. Changes in Inventories	-		-		-	-	
c. Employee benefits expenses	0.00	0.00	0.60	0.40	1.40	2.00	
d. Finance Cost	0.02	0.42	0.31	0.51	0.43	40.10	
e. Depreciation and amortization	0.12	0.12	0.12	0.36	0.36	0.48	
f. Other Expenses	1.55	9.42	1.59	15.61	8.86	13.70	
Total Expenses (a+b+c+d+e+f)	37.58	17.72	24.61	135.90	113.29	647.64	
3.Profit before share of profits/(loss) of joint							
ventures (net) and exceptionalitems(1-2)	(1.69)	3.84	27.38	6.92	83.95	8.83	
4.Share of profits/(loss) of joint ventures (net)	-	-			24.33		
5.Profit before exceptional items and tax (3-4)	(1.69)	3.84	27.38	6.92	108.28	8.83	
6.Exceptional item (net of tax expense)	-				-	-	
7.Profit before tax (5+6)	(1.69)	3.84	27.38	6.92	108.28	8.83	
8.Tax expense							
Current year tax	(0.44)	1.00	7.12	1.80	21.83	2.30	
Deferred Tax Expense		-	-		-		
9.Net profit after tax for the period (7-8)	(1.25)	2.84	20.26	5.12	86.45	6.54	
10.Other comprehensive income							
Items that will not be reclassified to profit and loss	-		(46.04)		(138.10)	(184.13)	
2. Income tax relating to items that will not be							
reclassified to profit or loss							
11.Total comprehensive income for the period							
(9+10)	(1.25)	3.53	(25.78)	5.12	(51.65)	(177.59)	
12. Paid-up equity share capital (face value of							
Rs.10 each)	415.20	415.20	415.20	415.20	415.20	415.20	
13. Reserve and Surplus	(40.40)	(40.00	00.01	(40.40)	450.00	(04.01)	
(excluding revaluation reserves)	(19.49)	(18.24)	98.84	(19.49)	152.99	(24.61)	
14. Earnings per share(EPS)*(face value of							
Rs.10each)	(0.00)	0.07	0.40	0.10	0.00	0.10	
a) Basic EPS	(0.03)	0.07	0.49	0.12	2.08	0.16	
b)Diluted EPS	(0.03)	0.07	0.49	0.12	2.08	0.16	

0.12 2.08 For & on behalf of the Board

Mahesh Ratilal Sapariya Managing Director DIN: 00414104



UNITY SMALL FINANCE BANK LIMITED Registered office at Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057 Corporate Office at 5th Floor, Centrum House, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (E), Mumbai – 400 098

**POSSESSION** NOTICE

(Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of **Unity Small Finance Bank Limited**, having its registered office at Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi, India-110057 and corporate office at 5th Floor, Centrum House, Vidyanagari Marg, Kalina,, Santacruz (E), Mumbai –400 098, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersioned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub

Sr No	Name of the Borrower/ Co- Borrowers/Mortgagor & Loan Account Number	Date of Demand Notice and Outstanding	Description of the Immovable Property	Date of Possession Type of possession
	Mr. Ganesh Palaiya Nadar (Borrower / Mortgagor ) Mrs. Kala Ganesh Nadar (Co Borrower / Mortgagor) (Loan Account No. 00730420000059)	20.01.2024  Rs. 29,88,756.00 [Rupees Twenty Nine Lakh Eighty Eight Thousand Seven Hundred Fifty Six Only)	All that part and parcel of the property bearing Flat No. 1002, 10th Floor, B Wing, Dreams IV, Dheeraj Dreams 4B Co-op. Housing Society Ltd., CTS No. 642, 642/1 to 642/29,664, Village Kanjur, CTS No. 426 Village Bhandup, Municipal Ward S, Station Road, Bhandup West, Taluka Kurla, Mumbai - 400078, Maharashtra, adm. 50.39 Sq. Fts. Carpet Area, owned by Mr. Ganesh Palaiya Nadar and Mrs. Kala Ganesh Nadar. The Property is bounded by (as per valuation report): On or towards North: By Internal Garden, On or towards South: By Station Road, On or towards Satis Station Road, On or towards Satis Sy Railway Track, On or towards West: By Dreams The Mall	12.06.2024 Symbolic Possession
2	Mr. Dinesh Ramesh Vinherkar (Borrower / Mortgagor )     Mrs. Agail Dinesh Vinherkar (Guarantor)     (Loan Account No. 041330800000008)	[Rupees Twenty Three Lakh Seven Thousand Five Hundred Fifty	All that part and parcel of the property bearing Flat No. 613, 6th Floor, Building No. K-7-Swapnapurti, Swapnapurti Co-op. Housing Society Ltd., CTS No. 586, 586/1, 587, 587/1 & 2, 588, 588/1, 589, 589/1, 590, 591, 591/1 to 13, Village Kanjur, Taluka Kurla, MMRDA Colony, Kanjuarmarg Station Road, Kanjurmarg (West), Mumbai - 400 078 Maharashtra, admeasuring 225 Sq.Fts. Carpet Area i.e. 25.09 Sq.Mtr. Built Up Area, owned by Mr. Mr. Dinesh Ramesh Vinherkar. The Property is bounded by (As per valuation report): On towards East: By Internal Road, On or towards West: By Residential Building, On or towards South: By Building No. K-6, On or towards South: By Building No. K-6, On or towards South: By Building No. K-6.	12.06.2024 Symbolic Possession
	Mrs. Sunita Mangesh Pawar (Borrower / Mortgagor )     Mr. Mangesh Ambaji Pawar (Co-Borrower/Mortgagor ) ( Loan Account No. 007330900000013)	[Rupees Thirty Four Lakh Seventy Four Thousand Nine Hundred Forteen and Paise Twenty Four Only)	All that part and parcel of the property bearing Flat No.9489, 4th Floor, B Wing, Building No. 242, Loksevak Co- op. Housing Society Ltd., CTS No. 356A, S.No. 113, Village Hariyali, Municipal Ward 'S', Kannamwar Nagar, Vikhroli (East), Mumbai 400083, Maharashtra, adm.320 Sq.Fts., Carpet Area, owned by Mrs. Sunita Mangesh Pawar and Mr.Mangesh Ambaji Pawar. The Property is bounded by (as per Valuation report): On or towards North: By Road, On or towards South: By Existing Building, On or towards East: By Existing Building, On or towards West: By Building, On or towards	12.06.2024 Symbolic Possession

roperty shall be subject to the Charge of Unity Small Finance Bank Limited for an amount mentioned herein above and interest The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem th

Date: 14.06.2024 Place: Mumbai

Authorized Officer, Unity Small Finance Bank Limite



Pune Recovery Branch: 1162/6 Ganesh Khind-University Road, Near Observatory, Next to Hardikar Hospital, Shivajinagar Pune 411005 **Ph. No.** 020-25531312 Email: Recovery.Pune@bankofindia.co.in,

E-Auction and 15 Days Sale Notice of Immovable Assets charged to the Bank on 29/06/2024, between 11.00 AM To 5.00 PM (IST)

E-auction sale notice for sale of immovable assets under the securitization and reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 6(2) (f) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of India (secured creditor), will be sold on "As is where is". "As is what is" and "Whatever there is" basis on the below mentioned date for recovery of the sum due to the secured creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) as mentioned below.

S.	Name of Branch and Name Address of Borrowers /	Brief Description	Reserve Price	Date of Demand Notice	E-mail Id / Contact No. of Branch	
N.	Guarantors & Outstanding Amount	of Property	EMD (Rs. in lakhs)	Date & type of Possession		
1	Branch: Pune Recovery  Account - Bhavshakti Steelmines Pvt. Ltd. (125 STICE, Musalgaon, Sinnar, Nashik- 422103), Guarantors - 1. Mr. M. L. Gupta, (6, Balaji Complex, Vijaynagar, Sinnar - 422103), 2. Mrs. Neelam Gupta, (B-7/108, Sabdarganj, Enclave Extension, New Delhi - 110029), 3. Bipin Jindal, (W-3, Green Park, Main Road, New Delhi - 110016), 4. Mr. C. P. Jindal, (6, Balaji Complex, Vijaynagar, Sinnar - 422103), 5. Mr. A. K. Goyal, (6, Balaji Complex, Vijaynagar, Sinnar - 422103), 6. Mr. J. P. Mittal, (1104, Runwal Plaza, Vartak Nagar, Thane (W) - 400606), 7. Mr. B. K. Agrawal, (H. No. 998 K, Panchkula, Sector 21, Haryana - 134112)  Outstanding Amount- Rs. 94.87 lakhs + further interest from 31/03/2009, legal expenses & cost and other charges etc.	Plot No. 125 admeasuring 2075.00 Sq. m. along with meter room, store room, administrative building and watchman cabin, with compound wall and gate G. No. 942-944 and 946, Vill: Musalgaon, STICE, Tal – Sinnar, Dist. – Nasik. Bounded by – On the North – 18.00m wide road, On the East – Open space, On the South – Open space, On the West – Plot No. 124.	<u>49.58</u> 4.96	13/05/2009 13/05/2013 (Symbolic)	Recovery.Pune@ bankofindia.co.in / 020-25531312/ 25536090	

Terms & Conditions: (1) E-Auction is being held on AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS with all the known and not known encumberances and the Bank is not responsible for title, condition or any other fact affecting the asset. The details shown above are as per records available with the Bank. The auction bidder should satisfy himself about actual measuring and position of assets. The actual measures and position of asset may differ and authorized officer may not be held responsible for that. Auction sale / bidding would be only through "Online Electronic Bidding" process through the website https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi (2) EMD Amount be directly paid to MSTC vide generated challan. EMD E wallet should reflect the EMD Amount before start of E-Auction process in order to participate in bidding.(3) Date and time of Auction on 29/06/2024 between 11.00 AM to 5.00 PM.(IST). Unlimited extension of 10 Minutes each. (4) Auction would commence at Reserve Price, as mentioned above. Bidders shall improve their offers in multiples of Rs. 10,000/- (5) The intending bidders should hold a valid e-mail id, mobile no.., scan copy of pan card and address proof such as passport, election commission card, Adhar card, driving license etc. to register their names at portal https://www.mstcecommerce.com and get their User ID and password free of cost from MSTC whereupon they would be allowed to participate in online e-auction. (19) Prospective Bidders should visit https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp for registration and bidding guidelines, in case of any querry Bidders may contact Index No. 07969066600 and E-mail id ibapiop@mstcecommerce.com. **(7)** Earnest Money Deposit (EMD) 10% of reserve price shall be payable through RTGS/NEFT/Fund Transfer to credit the same to MSTC vide generated challan. (8) The BID should be submitted online along with acceptance of terms and conditions of this notice. (9) EMD amount shall be adjusted in case of the highest / successful bidder, otherwise refunded to E wallet on finalization of sale. The EMD shall not carry any interest. (10) Interested parties can inspect the assets at site tentatively on 24/06/2024 between 11.00 AM to 5.00 PM. For inspection of assets please contact Respective Branch. (11) The highest / successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, immediately/latest by the next working day to concerned branch mentioned against the property and the balance 75% of the sale price to be deposited on or before 15th day of the sale or within such an extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the bidder shall be liable be forfeited and assets shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim right in respect of asset/amount. (12) The highest bidder shall be declared to be the successful bidder / purchaser of the assets mentioned herein provided otherwise he is legally qualified to bid. (13) If, only single bid if received, the said bidder will be declared successful only if he has quoted above the reserve price. (14) Nothing in this notice constitutes or will be deemed to constitute any commitment or representation on the part of the Bank to sell the above asset/s. Bank / Authorized Officer reserves the right to cancel the sale for any reason it may deem fit or even without assigning any reason and such cancellation shall not be called in question by the bidders. (15) The purchaser shall bear the applicable stamp duties/additional stamp duty / transfer charges, fee etc. and also all the statutory / non statutory dues, taxes, assessment charges, fees etc. owing to anybody. (16) The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the asset/s put on auction and claims / rights / dues / effecting the asset, before submitting bid. The asset is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to bank. The authorized officer / Secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / right / dues. (17) Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194-1A of Income Tax Act 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75% of the bid amount. (18) Any dispute/ differences arising out of sale of the asset offered for sale shall be subjects to the exclusive jurisdiction of the Courts/ Tribunals at Pune only. (19) In the event of inconsistency or discrepancy between English version and Marathi version of the notice the English version shall prevail.

### STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 6(2) (f) & 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower / guarantors/ mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with interest, other charges and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the asset will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Special Instruction / Caution

Bidding in the last minutes / seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Bank of India nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully. Sd/-

Authorised Officer, Bank of India

# एकाच वेळी २ गुड न्यूज अन् शेअर बाजार पुन्हा विक्रमी उच्चांकावर; सेन्सेक्स निफ्टीने घेतला रॉकेट स्पीड!

भारतीय शेअर बाजार सातत्याने नव-नवे विक्रम नोंदवताना दिसत आहे. आठवड्याच्या चौथ्या व्यवहाराच्या दिवशी अर्थात गुरुवारी बाजार खुला होताच सेन्सेक्स आणि निफ्टीने आपले सर्व विक्रम मोडले. तेजीसह सुरुवात करून, बीएसई ७७,१४५.४६ या नव्या सर्वकालीन उच्चांकावर पोहोचला. तर एनएसई निफ्टीही जोरदार तेजीसह २३,४८१.०५ या नव्या उच्चांकावर पोहोचला आहे.

(वृत्तसंस्था) : दूरसंचार कंपनी

व्होडाफोन आयडिया लिमिटेड

(VIL) च्या संचालक मंडळाने निधी

उभारणी योजनेला मंजुरी दिली आहे.

या अंतर्गत, कंपनी ₹२,४५८ कोटी

उभारण्यासाठी ₹१४.८० प्रति शेअर

दराने सुमारे १६६ कोटी नवीन शेअर्स

जारी करेल. कंपनीने एक्सचेंज

फाइलिंगमध्ये म्हटले आहे की ते

मुंबई, दि. १३ (प्रतिनिधि) :

ट्रअल्ट बायोएनर्जी लिमिटेडची पूर्ण

प्रायव्हेट

बायोएनर्जी क्षेत्रात एक महत्त्वाचा टप्पा

अर्थात मैलाचा दगड गाठला आहे.

जानेवारी २०२४ ते मे २०२४ या

कालावधीत लीफिनिटी बायोएनर्जीने

शहर गॅस वितरक, एजीपी सिटी गॅस

प्रायव्हेट लिमिटेड (AG&P) ला

१,००० टन कॉम्प्रेस्ड बायोगॅस

(सीबीजी)चा पुरवठा केला असून

सर्वाधिक सीबीजी पुरवल्याचा विक्रम

मोडला आहे. गेल्या पाच महिन्यांच्या

कालावधीत एजी ॲण्ड पी ला

बायोगॅस पुरवठ्याचे हे यश ट्रअल्ट

अधोरेखित करते आणि भारतातील

जैवइंधन उद्योगातील एक प्रमुख

आणि वैविध्यपूर्ण कंपनी म्हणून तिचे

ऊर्जा पोर्टफोलिओचा एक महत्त्वाचा

घटक आहे. कृषी अवशेष, खत आणि

इतर सेंद्रिय अवशेषांपासून तयार

केलेले, सीबीजी जीवाश्म इंधनासाठी

एक शाश्वत पर्याय म्हणून काम

करते, हरितगृह वायू उत्सर्जन

लक्षणीयरीत्या कमी करते आणि

३. दरपत्रक तपशील

मालमनेचे नाव

शेड्युल डोको (एफआर)

डोको (प्रत्यक्ष/ॲन्टीसिपेटेड)

अंदाजित कार्यपूर्तता मूल्य (रु. लाखात)

सन २०१९-२४ करिता दरपत्रक (रु. लाखात)

सीबीजी हा भारताच्या अक्षय

शाश्वत

बांधिलकी

Bioenergy )ने

मालकीची उपकंपनी

बायोएनर्जी

(Leafiniti

बायोएनर्जीची

उपायांसाठी अतूट

स्थान अधिक मजबूत करते.



व्यवहाराला सुरुवात झाली आणि सेन्सेक्स जवळपास ४०० अंकांनी वाढ्न ७७१४५.४६ वर उघडला. तर दुसरीकडे, सेन्सेक्सप्रमाणेच, जबरदस्त तेजी सह, NSE निफ्टी ११८.३५ शेअर बाजारात गुरुवारी हिरव्या निशाणापासून अंकांनी अथवा ०.५१% ने वाढून २३,४४१.३० वर

१८,०००

जाहीर नोटिस

३०२, तिसरा मझला, मानसरोवर गंगा जमुना सी.एच.एर

लि., प्लेजेंट पार्क, मीरा भायंदर रोड, मीरा रोड (पूर्व

तालुका व जिल्हा ठाणे- ४०११०७, मीरा भायंद

महानगरपालिका हद्दीतील, सदर सदनिका चे माझ्य

क्लाइंट श्री वीरेन विनोद भट्ट आणि स्व. श्रीमती

जयाबेन विनोद भट्ट होते, व श्रीमती जयाबेन विनोद

भट्ट ह्या दिनांक ०४/०३/२००८ रोजी मुंबई येथे मृत्य

झाला, आणि मृत व्यक्ति चे वारस (१) श्री विनोद भट्ट

(पति) (२) रीना रामी (विवाहित मुलगी) आहे, आणि

व २ आपण हक्क/शेयर्स माझ्या क्लाइंटच्या बाजूने

सदरचे मिळकती/सदनिका, मध्ये (मृत व्यक्तिचे

कोणाचेही कोणत्याही प्रकारे हक्क, हरकत, हितसबंद्ध

असल्यास ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्य

आत आमच्या- बी -30. शांती शॉपिंग सेंटर, मीरा रोड

(प), जि. ठाणे-४०११०७, मोब. ९०२९९९१९४२, हा पत्यावर

लेखी, पुराव्यसाहित कळवावे, अन्यथा कोणाचीही

हरकत नाही असे समजुन, आणि सोसाइटी/अथॉरिटी व

माझ्या क्लाइंट पुढील व्यवहारपूर्ण कायदा म्हणून/प्रमाणे

जाहीर निवदन

माझे वडील मोहम्मद रईस आहे,

इंजिन वॉच किपिंग कमांक

-20993 प्रमाणपत्र कमांक -

ICSAWKCERW 20150327,

**23/12/2015** रोजी जारी केले,

मुंबई फोर्ट नुसी मेरीटाइम पासून

चुकीने /हरवले आहे जर कुणीही

सापडल्यास माज्या मोबाईल

क्रमांक: 8108008536 वर

INDOS i -12GL0663

संपर्क करावे

Piramai

मागणी सूचना

दिनांक व रक्कम

१८.२३.०५.२४७,

(रु. अठरा करोड

तेवीस लाख पाच

हजार दोनशे

सत्तेचाळीस मात्र)

पीसीएचएफएलकडे तारणगहाण व प्रोजेक्ट नवकार हाईट्स गहाण यांमधील

मर्यादित नसलेले खालील निर्देशित अविक्री योग्य युनिटसची सूची

(प्रवीची डीएचएफएल म्हणून ज्ञात)

फ्लॅट क्र

१०१

१०२

१०३

१०४

२०१

202

203

208

३०१

303

३०४

४०३

४०४

५०१

402

408

६०१ व ६०७

७०१ व ७०२

६०४

903

७०४

८०१ व ८०२

९०१ व ९०२

चदर्ड क्षेत्रफळ

(चौ. मीटर मध्ये)

44.88

48.09

88.08

48.66

44.88

48.09

88.08

48.96

48.08

88.08

48.08

88.08

५४.७८

44.88

30.08

२२१.९४

30.08

48.09

88.08

२२१.९४

Finance

ठाणे (पश्चिम) ४०० ६०२ महाराष्ट

कर्ज कोड्र/ शाखा/

कर्जदार/सह-कर्जदार/

(कर्जकोड क्र

00038888)/

(बोरिवली शाखा)

लिमिटेड (कर्जदार/

२. श्री. सचिन गोसार

(हमीदार/ संचालक

6

१०

११.

१२

१३

१४

१५

१६

१७

१८

१९

२०

२१

दि. १४ जून, २०२४

ठिकाण : बोरिवली

(हमीदार/ गहाणवटदार)

गहाणवटदार)

. नवकार ग्रुप्स प्रायव्हेत

माझे नाव मोहम्मद अनिस इंद्रीसी-

तारीख: १४-०६-२०२४

एडवोकेट सुधीर एस.पांडे

मुंबई हाई कोर्ट

ट्रान्सफर करण्यासाठी ना हरकत (NOC) दिले आहे.

व्होडाफोन आयडियाच्या बोर्डाने निधी उभारण्यास मान्यता दिली

लिमिटेडला

नोकिया सोल्यूशन्स आणि नेटवर्क्स

१,५२० कोटी रुपयांचे १०२.7 कोटी

६३.३७ कोटी शेअर्स एरिक्सन इंडिया

प्रायव्हेट लिमिटेडला दिले जातील. दोन

महिन्यांपूर्वी, एप्रिल २०२४ मध्ये,

व्होडाफोन आयडियाने फॉलो ऑन

पब्लिक ऑफर म्हणजेच FPO द्वारे

अर्थव्यवस्थेला समर्थन देते. भारत

सरकार सस्टेनेबल अल्टरनेटिव्ह

टूवर्ड्स अफोर्डेबल ट्रान्सपोर्टेशन

(एसएटीएटी) योजनेसह विविध

उपक्रमांद्वारे सीबीजीचा सक्रियपणे

प्रचार करत आहे, ज्याचा उद्देश देशात

एक मजबूत सीबीजी इकोसिस्टम

ते कचरा व्यवस्थापनात मदत करते,

आयातित इंधनावरील अवलंबित्व

कमी करते आणि शेतकऱ्यांना

अतिरिक्त उत्पन्नाचे मार्ग प्रदान करते.

याव्यतिरिक्त, त्याचा वापर स्वच्छ

स्वयंपाक इंधन म्हणून, वाहतुकीमध्ये

आणि ऊर्जा निर्मितीसाठी केला जाऊ

शकतो, त्याचे चौफेर महत्त्व आणि

ऊर्जा क्षेत्रात बदल करण्याची क्षमता

दर्शवितो. उर्जेच्या उद्दिष्टांच्या दिशेने

भारताने प्रगती सुरू ठेवल्याने,

लीफिनिटी बायोएनर्जी आणि ट्रअल्ट

बायोएनर्जी सारख्या कंपन्यांचे हे

परिवर्तन घडवून आणण्यास मदत

करण्याचे महत्त्वाचे उद्दिष्ट आहे. ही

उपलब्धी केवळ स्वच्छ ऊर्जा स्रोत

म्हणून सीबीजीची क्षमता अधोरेखित

करत नाही तर भारतासाठी शाश्वत

ऊर्जा भविष्य साध्य करण्यासाठी

प्रमुख उद्योग आणि सरकारचा

पुढाकार यांच्यातील एकत्रित प्रयत्नांचे

महत्त्व देखील अधोरेखित करते

पावरग्रिड

२०१९ सहवाचन सेंट्रल ईलेक्ट्रीसिटी रेग्युलेटरी कमिशन (व्यवसाय आयोजित करणे) यांच्या विनियमन २३

व विनियमन १५(१)(ए) अंतर्गत विद्युत कायदा, २००३ च्या अनुच्छेद ७९(१)(डी) सहवाचन अनुच्छेद

६२ अंतर्गत दरपत्रक विचारकरण्याकरिता याचिका मालमत्ता १ करिता : ०१ संख्या ७६५ केव्ही ८० एमव्हीएआर सिंगल फेज रिॲक्टर यांना बिलासपूर येथे ईआरपीसी व डब्ल्यूआरपीसी मंजूरी अनुसार

वरील निर्देशि पारेषण प्रणाली लाभार्थी खालीलप्रमाणे आहेत : ए) मध्य प्रदेश पावर मॅनेजमेट कॉर्पी

लि. जबलपूर, बी) विद्युत विभाग, दमण व दिव प्रशासन, सी) गुजरात उर्जा विकास निगम लि., वडोदरा

डी) विद्युत विभाग, गोवा सरकार, पणजी, ई) महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी लि., मुंबई, एफ)

मध्य प्रदेश औंद्योगीक केंद्र विकास निगम (इंदौर) लि. इंदौर, जी) चित्तोडगढ स्टेट पावर डिस्ट्रीब्युशन कं

२०१९-२४ दरपत्रक ब्लॉककरिता ट्रान्समिशन दरपत्रक

टान्सफॉर्मर व रिॲक्टर यांचे पॉक्यअरमेंट करण्याच्या अंतर्गत.

लि., एच) डीएनएच पावर डिस्ट्रीब्युशन कॉर्पोरेशन लिमिटेड, सिल्वासा

सीबीजीचे फायदे अनेक आहेतः

स्थापित करणे आहे.

तर ९३८ कोटी रुपयांचे उर्वरित

प्रायव्हेट

शेअर्स वाटप करणार आहेत.

इंडिया

ट्रअल्ट बायोएनर्जीची उपकंपनी, लीफिनिटी बायोएनर्जी एजीॲण्ड पी

प्रथमला फक्त ५ महिन्यांत १००० टन कॉम्प्रेस्ड बायोगॅसचा पुरवठा

उघडला आणि काही मिनिटांतच २३,४८१ वर शेअर बाजारात ही तेजी दोन बातम्यांमुळे

आल्याचे मानले जात आहे. खरे तर, अमेरिकेत होणाऱ्या कुठल्याही घटनेचा प्रभाव भारतीय बाजारांवरही होत असतो. यूएस रेटसंदर्भात यएस फेडरल रिझर्व्हच्या निर्णयाचा परिणाम आज शेअर बाजारावरही बघायला मिळाला. यूएस फेडने त्यांचे व्याजदर स्थिर ठेवले आहेत. अर्थात ते ५.२५ ते ५.५० टक्क्यांवर स्थिर

दुसरी आनंदाची बातमी म्हणजे, देशातील

Notice is hereby given that my client MRS. USH MALIK, is member of Sunrise Havana Co-operation

Bungalows, Versova, Andheri (West), Mumba 400061 and is in use and occupation of Flat No. on 3rd Floor of above society, area admeasuring 47 sq.ft. and Terrace 230 sq.ft. Built-up, constructed on plot of land bearing CTS No.1301/9, Plot No.68 of Village: Versova, Taluka: Andheri, M.S.D. and holding 5 five share of Rs.50/- each bearing Share Certificate No.19, distinctive Nos, from 91 to 9 oth inclusive). She has lost/mispla Sale executed between Devakikrishna R. Keni & Mr. Rajaram P. Keni Transferor therein and Mr. Subhash Malik, a Transferee therein, relating to the said Flat No.11

All persons having or claiming any right, title estate or interest, by way of inheritance, share, sale, mortgage, transfer, lien, charge, trust, maintenance, easement, gift, devise, bequest, exchange, possession or encumbrance or otherwise howsoever into and upon the said F or any part thereof against MRS. USHA MALIK with respect to the said flat is hereby required to give notice thereof in writing along with documentary proof to the undersigned office a the below mentioned address within 15 day from the date of publication hereof, failing which no claims will be entertained and the same shall oe discharged.

SHABANA A. KHAN ADVOCATE HIGH COURT 39-B, Shourie Complex, Near Bombay B J.P. Road, Andheri (W), Mumbai-400058 Mobile # 9322639774 Place:- Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at larg

that my client MR. KALPESH

VASANTBHAI DOSHI has applied for

the transfer of 50% undivided rights in

the Flat No.604 admeasuring 510 sq. ft

Built-up area on 6th Floor in the

building known as SARLA SADAN

CO-OP, HSG, SOC, LTD., situated at

Road, Malad (West), Mumbai 400064

from the name of his father Late MR

VASANT BHIKHALAL DOSHI who

All persons who have any claim, right

title and/or interest or demands to in or

against the above mentioned property by

way of inheritance, sale, mortgage

charge, trust, lien, possession, gift

maintenance lease attachment of

otherwise howsoever is hereby required

to make the same known in writing to the

undersigned at her address at Shop

No.14, Akruti Apartment, Mathurada

Road, Kandivali (West), Mumbai 400

067 and also to the above mentioned

society within 15 days from the date

forward hereafter will be considered as

थकित रक्कम

(05.05.2028)

2.86.42.585/

(रु. बावीस करोड

सत्तेचाळीस लाख

बावन्न हजार सहाशे

सेहेचाळीस मात्र)

स्विकृत

४८.९०

88.00

97.40

४१०.०० १५०.४० २५९.६०

संपूर्ण

स्विकृत

38.80

७६.००

2019,40

(Mrs. Rashida Y. Laxmidhar)

Advocate

expired on 24/03/2015, to his name.

Plot No.558, Gambers Estate, S

मध्य रेल्वे <del>ई-नि</del>विदा सूचना

पीओएच, सानपाडा, RR/PR/ सचना SNPD/227/24-25/03 कामाचे विवरण ईएमयू पीओएच वर्कशॉप एसएनपीडी येथील डेम् टेलर कोच बोगीजचे पीओएच. मात्रा : ९६ बोगीज २ वर्षाकरिता. कामाचे अंदाजित मल्य रु. ५०७८११२. **इसारा रक्कम**: रु. १०१६००/-निविदा प्रपत्रांचे मल्य : शन्य, कार्यपर्तता कालावधी: २४ महिने. निविदा सादरीकरणार्च **अंतिम तारीखा व वेळ :** दि. ०२.०७.२०२४ रोजी १२.०० पर्यंत. बोलीची सुरुवातीर्च **तारीखा :** दि. १८.०६.२०२४. निविदा वेबसाइट www.ireps.gov.in मार्फत ई-टेंडरिंग प्रारूपामधून केवळ स्विकृत केली जाईल. निविदा

दस्तावेज वेबसाइट वर उपलब्ध आहे.

### जाहीर सूचना

पचना यादारे देण्यान येने की प्रात्मित्या दिवंगन श्री भारतमाहेत **को−ऑप. हा. सो. लि., ६२, बकोल स्ट्रीट,** जे. बी. सी. नरोन्ह रोड, भाईंदर (प), जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ येथील मालमतेचे दि. ०४.०७.२०१६ रोजी भाईंदर येथे झाला व त्यांच्या ायदेशीर वारस **१. श्रीम. इंदमती भाउसाहेब काशीद (पत्नी** भाउसाहेब काशीद (मलगी) ३. क. तेजश्री भाउसाहेब काशीट (मुलगी) ४. कु. सायली भाउसाहेब काशीद हे आहेत. १. श्रीम. भाग्यश्री रोहन इंगळे लग्नापूर्वीचे नाव कु. ाउसाहेब काशीद २. क. तेजश्री भाउसाहेब काशीद. माराजी भारमानेत काणीट (रिजीजर्म) गांनी रिजीज . इंदुमती भाउसाहेब काशीद (रिलीजी) यांच्य नावे रिलीज करार दि. १५.१०.२०२३ अंतर्गत दस्तावेज क. टीएनएन७-१९१६८-२०२३ दि. १६.१०.२०२३ अंतर्ग

प्तर्व बँक, वित्तीय संस्था, व्यक्ती आदीनी याद्वारे माझे अशी मला वा त्यांचे काउन्सेल यांना सदर दावे. आक्षेप यांच्य . वंबंधात कोणतेही दावे असल्यास कोणाही व्यक्तीस अर्जदा गलमत्तेमधील सदर संबंधात हक, अधिकार, हितसंबंध असल्यास तसेच कायदेशीर वारस/ विक्री करार आदी मार्फत <u>योग्य पुरावे यांच्यासह सदर सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवर</u> आत सचित करावे अन्यथा कोणतेही आक्षेप वा दावे गृहित धरले जाणार नाहीत.

नोटरी भारत सरका

पिरामल कॅपिटल ॲन्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. (पीसीएचएफएल)

2.30.00.000/

(रु. एकवीस करोड

तीस लाख मात्र)

फ्लॅट क्र.

302

४०१

403

६०३

एकूण

मालमत्तेच्या

इसारा रक्कम ठेव

(इरदे) (१०%

आरपी)

. 23.00.000

(रु. दोन करोड तेरा

पीसीएचएफएलकडे तारणगहाण व प्रोजेक्ट नवकार हाईट्स

गहाण यांमधील मर्यादित नसलेले खालील निर्देशित

अविक्री योग्य युनिट्सची सूचे

(पूर्वीची डीएचएफएल म्हणून ज्ञात)

(चौ. फूट

मध्ये)

490

६२५

६२५

२,४३७

विक्री जशी आहे जेथे आहे व जेथे कुठे आहे आधारावर करण्यात येईल.

ई-लिलाव तारीखा : १७.०७.२०२४ रोजी स. ११.०० ते

२.०० (५ मिनीटांच्या प्रत्येकी अमर्यादित विस्तारासह)

बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीखा: १६.०७.२०२४

रोजी ४.०० पूर्वी

विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रदानित लिंक

www.piramalfinance.com/e-Auction.html पाहावी वा

कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवददार यांच्या सरफैसी

अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना

वरील निर्देशित कर्जदार/ हमीदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, लिलाव

तारखोपूर्वी पर्यंत त्यावरील व्याजासह अनुच्छेद १३(२) मध्ये र्दिशित रक्कमेचे

पदान करावे अन्यथा मालमत्तेची विकी / लिलाव करण्यात येईल व जर कार्ह

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)

पिरामल कॅपिटल ॲन्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

असल्यास कर्जदार/ हमीदार यांच्याकडून व्याज व मूल्याची वसुली करावी.

ईमेल piramal.auction@piramal.com पाहावा.

चदई क्षेत्रफळ विक्री करार

मूल्य

60.00

90.00

१२0,00

कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०. दूर. +९१ २२ ३८०२ ४०००

हॉटेलजवळ, नवघर रोड, भाईंदर (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५

(पर्वीचे दिवान हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. म्हणून ज्ञात)

**गारजा कार्यालय :** धिरज बाग, बिल्डींग ए तळ व १ ला मजला, ॲक्सीस बॅंकच्या मागे, मोनालिसा बिल्डींग समोर, आग्रा रोड, हरी निवास सर्कल, नौंपाड

्र प्रतिकात्मक ताबा वरील ई-लिलाव फ्रेश विक्री सूचना, ई-लिलाव तारीखा: १७.०७.२०२४ रोजी ११.०० ते २.०० पर्यंत

सीआयण्न : L65910MH1984PLC032639

मालमत्ता पत्ता अंतिम

हाण मालमत्तेचे विवरण : विशेष प्रभा

असलेले नोंदणीकत गहाण जमिन व

गोजेक्ट नवकर हाईट्स असलेल्या

बांधकामित सीटीएस क्र. २१४१.

iत ज्ञानेश्वर मार्ग, बोरिवली पूर्व

iबर्ड ४०० ०६६ येथेल सध्याची व

चदर्ड क्षेत्रफळ

(चौ. फूट मध्ये)

५९६.७८

489.93

४७४.०४

469.84

498.64

489.93

808.08

429.84

489.93

४७४.०४

489.93

४७४.०४

५९६.७५

३९८.९१

२,३८८.९४

३९८.९१

489.93

२,३८८.९४

. पविष्यातील अविकी योग्य बांधकामित

नागा व खाालील परिशिष्ट १ व २ मध्ये

महागाई दरात मोठी घसरण झाली असून ती १२ महिन्यांतील नीचांकी पातळीवर

बुधवारी जाहीर झालेल्या सरकारी आकडेवारीनुसार, वार्षिक आधारावर

### एप्रिल महिन्यात किरकोळ महागाई दर जाहीर सूचना

१२ महिन्यांतील नीचांकी पातळी आहे.

कमी

सुचना याद्वारे देण्यात येते की, मुळरित्या **श्रीम. चंपा आनंद** गेलंकी व श्री अनिल आनंद सोलंकी हे फ्लॅट क्र सरा मजला, जय साई सागर सीएचएस लि., बी. पी. क्रॉस रोंड क्र. ४, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथील गंचा मृत्यू दि. ०६.११.२०२३ रोजी झाला होता त्यांच्या मा त्यांचे कायदेशीर वारस श्री. अनिल आनंद सोलंकी (मलगा) कु. दिपीका आनंद सोलंकी उर्फ श्रीम. दिपीका रिया (मुलगी) हे आहेत. श्री. अनिल आनंद सोलंकी यांनी सदर फ्लॅट जागा **क. कविता इंद्रवदन रावल** यांना विक्री करा . ३ जून, २०२४ रोजी नोंदणीकरण दि. ०४ जून, २०२ र्गात दस्तावेज क्र. **टीएनएन४-१०६२५-२०२४** अंतर्गत

विक्री व हस्तांतरित केली.

सर्व बँक, वित्तीय संस्था, व्यक्ती आदीनी याद्वारे माझे अशील वा मला वा त्यांचे काउन्सेल यांना सदर दावे, आक्षेप यांच्या मंबंधात कोणतेही दावे असल्यास कोणाही व्यक्तीस अर्जदार गलमत्तेमधील सदर संबंधात हक, अधिकार, हितसंबंध असल्यास तसेच कायदेशीर वारस/ विक्री करार आदी मार्फत योग्य पुरावे यांच्यासह सदर सूचनेच्या तारखोपासून वा दावे गृहित धरले जाणार नाहीत.

(वकील उच्च न्यायालय)

तर्यालय : १०९, भाईदया नगर, बी-बिल्डीग, गोपी मह हॉटेलजबळ, नवघर रोड, भाईंदर (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५.

भारतातील किरकोळ महागाई मे महिन्यात ४.८३% होता. महागाईसंदर्भातील हा होऊन डेटा बहुतांश ४.७५ टक्क्यांनी आली आहे. ही गेल्या अंदाजापेक्षाही कमी आहे

### जाहीर सूचना

क्र. २७४ धारक विभिन्न क्र. १४३८ ते १४४ पाच (५) शेअर्सकरिता रु. ५०/ (रु. पन्नास मात्र) प्रत्येकी कैलाश्चंड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायर्ट लिमिटेडकरिता फ्लॅट क्रमांक ४, बिल्डींग क्र. बी७ तळ मजला, महिंद्रा नगर, दयाभाई पटेत रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७ येथीर मालमत्ता **एस. एम. चिटनीस** यांच्या नावे आहे ते करार गहाळ/ हरवले आहेत/ सापडत नार्ह आहेत. सभासदांनी सदर संबंधात सोसायटीकडे इंडेमनिटी करार जारी केले आहेत. याद्वां अधिसचित करण्यात येते की, सर्वांना कोणतेर्ह आक्षेप / दावे असल्यास सदर सचनेच्या प्रसिर्द्ध तारखोपासून पंधरा (१५) दिवसांच्या आत ड्युप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करतील व दावे काही असल्यास ते अधित्यागीत व परित्यागीत मानले जातील

ठिकाण : मुंबई

### मॅराथॉन नेक्स्टजेन रियाल्टी लिमिटेड

मॅराथॉन फ्युचरेक्स, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०० ०१३ सीआयएन : L65990MH1978PLC020080 दूर. क्र. ०२२-६७२४८४ ईमेल : cs@marathonrealty.com

> वेवसाइट : www.marathonnextgen.com भागधारक यांना सूचना

### कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सचे गुंतवणूकदार शिक्षण व सुरक्षा निधी (आयईपीएफ) डिमॅट खात्यामध्ये रूपांतरण करण्याकरिता.

सदर सूचना मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स यांच्याद्वारे वेळोवेळी अधिसूचित गुंवणूकदार शिक्षण व सुरक्षा निधी प्राधिकरण (लेखा, खाते, रूपांतरण व परतावा) नियम २०१६ अधिसूचित यांच्यासह कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट) यांच्या अनुच्छेद १२४ च्या उप-अनुच्छेद (६) च्या तरतूदी अंतर्गत प्रसिद्ध केली आहे.

वरील तरतूदीसह अनुपालन कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सची तरतूद व लाभांशाचे प्रदान ग्तवणुकदार शिक्षण व सरक्षा निधी (आयईपीएफ) प्राधिकरण यांच्या डिमॅट खात्यामध्ये कंपनीद्वारे लागोपाठ सात वर्ष प्रक्रिया करणे लाभांशाकरिता आवश्यक आहे.

त्यानुसार, कंपनीने सर्व संबंधित भागधारक यांना त्यांच्या कंपनी/ निबंधक व शेअर टान्सफर एजन्ट (आरटीए) अहवाल अनुसार नोंदणीकृत पत्यावर भागधारकांना आयईपीएफ प्राधिकरण यांना डिमॅट स्वरूपात हस्तांतरण करणे आवश्यक आहे व अप्रदानित लाभांशाचे दावे असलेल वित्तीय वर्ष २०१६-१७ करिता असेल. कंपनीने वेबसाइट www.marathonnextgen com वर संपर्ण अहवाल यांच्यासह नाव अपलोड केले आहे व भागधारक व त्यांचे फोलिओ क्रमांक वा डीपी क्लाएन्ट आयडी यांच्यासह शेअर्सचे हस्तांतरण आयईपीएप प्राधिकरणाकडे डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरण करण्यास जबाबदार असतील. भागधारक यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, वरील इक्विटी शेअर्सचे हस्तांतरण डिमॅट खात्यामध्ये

करावे व आयईपीएफ प्राधिकरणाने सदर शेअर्स जर उपलब्ध नसल्यास कंपनी कायदा. २०१३ च्या अनुच्छेद १२४ (६) च्या वरील निर्देशित नियमामध्ये विहित असेल. भागधारक यांनी पुढे नोंद घ्यावी की, दोन्ही दावेरहित लाभांश व संबंधित शेअर्स यांच्यासह सर्व लाभ सदर शेअर्सवरील जर काही असल्यास आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण

करावे व सदर नियमांमध्ये विहित प्रक्रिया अनुसार आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून दावे संबंधित भागधारक यांनी दावे अप्रदानित लाभांश वित्तीय वर्ष २०१६-१७ करिता कंपनी

आरटीए अनुसार दि. १६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी अर्ज केला आहे अन्यथा त्यांचे शेअर्स डिमॅर स्वरूपात आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण करावे अन्यथा त्यांचे शेअर्स आयर्डपीएप प्राधिकरणाकडे डिमॅट स्वरूपात हस्तांतरण करावे. दावेरहित लाभांशाकरिता जर कोणतीही माहिती/ स्पष्टीकरण पाहिजे असल्यास कृपया अँड्रोईट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, रजिस्ट्रर ॲन्ड शेअर ट्रान्सफर एजन्ट ईमेल cs@marathonrealty.com करावा.

मॅराथॉन नेक्स्टजेन रियाल्टी लिमिटेड करिता

दि. १३ जून, २०२४ ठिकाण : मुंबई

योगेश पातोळे

कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी (क्षेत्रिय कार्यालय)

🄰 बैंक ऑफ़ बड़ीदा Bank of Baroda

जोगेश्वरी पूर्व शाखा केव्ज रोड, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०० ०६० ईमेल : JOGESH@bankofbaroda.com

दि. २२.०५.२०२४

ठिकाण : ठाणे

कर्जदारांना सूचना

(सरफैसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३ सहवाचन उप–अनुच्छेद (२) अंतर्गत)

श्री. विकी सदानंद भोईर

ए/१६३२, एमएमआरडीए, लोढा स्प्लेंडोरा, जीबी रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र ४०० ६१५ विषय: सीक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२

कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत सूचना यापुढे ॲक्ट म्हणून.

खाते श्री. विकी भोईर यांचे महोदय / महोदया.

संदर्भ : आमच्या जोगेश्वरी पूर्व शाखेसह पत सुविधा

१. आम्ही आपले पत्र क्र. रिटेल - ००००१९३३८६३-एलएमएस दि. २१.०६.२०२३ मंजूर रक्कम रु. ६४२९०००/- रिटेल -००००९९३३९१३-एलएमएस दि. २१.०६.२०२३ मंजूर रक्कम ६९८२९५/- मंजूर विविध पत सुविधा व अन्य अटी यांच्या मंजूरीद्वारे मान्यता दिली होती. वरील मंजूर पत्राअंतर्गत तुम्ही पत सुविधा मिळविण्यास उपलब्ध आहात व सदर पुरविलेली प्रतिभूती यापुढे नमूद केली आहे. सध्याची थकबाकी सदर दायित्वांकरिता असून विविध कर्ज/पत सुविधा खाते व प्रतिभूत अधिकार यांचा तपशील

आलालपमाण :				
सुविधांचे प्रकार व स्वरूप	मर्यादा (रु. मध्ये)	व्याजाचा दर	थकबाकी दि. २२.०५.२०२४ (दि. २२.०५.२०२४ पर्यंत व्याज समाविष्ट)	प्रतिभूतीचे संक्षिप्त विवरण यांच्यासह प्रतिभूती करार
बडोदा गृह कर्ज	रु. ६४२९०००/-	बीआरएलएलआर ९.१५ + प्रत स्प्रेड ०.२५% अर्थात ९.४०%	रु. ६४१५०४९/ – अधिक कायदेशीर प्रभार व अन्य प्रभार	पलॅट क्र. ६०२, ६ वा मजला, के विंग, मोजमापित ७८.२८ ची. मीटर कासा अरबानो आय टू टी को-ऑपरेटिक्ट हाउर्सिंग सोसायटी लिमिटेड. डाउनटाउन कल्याण शीळ रोड खोणी डॉबिवली पूर्व ताल्का कल्याण जिल्हा ठाणे ४२१ २०४. लॅंडमार्क : लोढा पलावा डाउनटाउन सर्व्ह क्र. ३९/४, ३९५ए, ४०/१, ४०/२,
बडोदा होम सुविधा वैयक्तिक कर्ज	रु. ६९८२९५/ <b>-</b>	बीआरएलएलआर ९.१५ + प्रत स्प्रेड ०.२५% + रिस्क प्रीमीअम ०.७५% अर्थात १०.१५%	रु. ६९७३०३/- अधिक कायदेशीर प्रभार व अन्य प्रभार	왕영, 식국, १४३/१, १४३/२, १४४/४, १४५/५, १४४ ९/ए/बी

(ठाणे येथील असलेल्या मालमत्तेचे गहाण म्हणून मालमत्तेचे गहाणकरिता) गहाण मालमत्तेचा तपशील खालीलपमाणे आहे : २. तुमच्या माहितीअनुसार तुम्ही घेतलेल्या दि. २८.०६.२०२३ पासूनच्या कर्जाच्या रक्कमेचे बँकेच्या दायित्वांच्या अनुसार रक्कम रु. ७१,१२,३५२/- यांचे बँकेच्या थिकत रक्कमेनुसार आहे. थिकत रक्कम वरील अनुसार आहे व पुढील रचना व व्याज दि. २२.०५.२०२४ पर्यंत व अन्य पभार खाते यांच्यासह.

२. तुमच्या माहितीअनुसार तुम्ही घेतलेल्या वर्ष अखेर .... पासूनच्या कर्जाच्या रक्कमेचे बँकेच्या दायित्वांच्या अनुसार रक्कम . लाखात ... अनुसार आहे. थिकत रक्कम वरील अनुसार आहे व पुढील रचना व व्याज .... पर्यंत व अन्य पभार ...

३. तुम्हाला सूचित करण्यात येते की, तुम्ही मार्च, २०२४ रोजी अखोर तिमाहीकरिता त्यानंतर वरील कर्ज/ थकबाकीचे थिकत कर्ज व्याज/ हमे यांचा दि. १०.०१.२०२४ रक्कमेचा भरणा करण्यास कसूर केली आहे.

४. तुमच्या संदर्भावरून तुम्ही कर्ज पाप्त केले होते पंरतू ते दि. ०९.०४.२०२४ पासून (एनपीए निर्देशित तारीख अनुसार) अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे व रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया यांच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार तुम्ही अकार्यरत म्हणून सिद्ध झाले आहात.

५. तुमच्या दायित्वांच्या संदर्भात तुम्ही पाप्त केलेल्या पत सुविधांचा पृष्ठ १ वर नमूद विविध पतिभूतीद्वारे पाधिकृत अधिकाऱ्यांची सर्वोत्तम माहिती व ज्ञानानुसार मालमत्तेवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या अनुच्छेद १३ सहवाचन उप-अनुच्छेद (२) अंतर्गत तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तुम्ही संपूर्ण पदान तुमच्या बँकेच्या एकत्रित रक्कमेचा भरणा रु. ७१,१२,३५२/– अधिक व्याज चा पृष्ठ १ वर नमूद सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या आत भरणा करावा.

आम्ही पढ़े सूचना देतो की, वरील रक्कमेचे प्रदान कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (४) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये पतिभूत मालमत्ता सोडवन घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेण्यात येत आहे याची कपया नोद घ्यावी. ६. कपया नोद घ्यांची की. व्याज संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत पत्येक पत सविधेकरिता वरील पुष्ठ १ मध्ये नमद दर अनुसार वाहत जाईल. आम्ही तमचे लक्ष वेधन घेण्याकरिता तमच्या सदर कायद्याच्या १३ च्या उप-अनुच्छेद १३ अंतर्गत तुम्ही प्रतिभूत मालमत्तेच्या कोणत्याही हस्तांतरणाकरिता बंधनकारक असाल व वरील पृष्ठ १ मधील तुम्ही विक्री, भाडेकरार वा अन्य (बिझीनेसच्या सामान्य

कोर्स व्यतिरिक्त) पूर्व सचना न देता पाप्त करण्यात येईल. आम्ही तम्हाला अनुपालन न केल्यामळे सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३(१३) अंतर्गत वरील तरतदीअंतर्गत कायद्यांच्या अनच्छेद २९ अंतर्गत दंडनीय आहात. ८. आम्ही पढ़े तमचे लक्ष वेधन घेतो की. सदर कायद्याच्या अनच्छेद १३ च्या उप-अनच्छेद (८) अंतर्गत तमच्या प्रतिभत मालमत्तेच्या कपातीकरिता बंधनकारक असाल व थकबाकी रक्कमेचा भरणा सर्व मृत्य, प्रभार व उद्भवलेले खर्च हे बँकेद्वारे तुम्ही

निविदा पाठवून सदर लिलाव/देकार आमंत्रण/निविदा/खाजगी संस्था यांच्या सूचनेच्या पिसद्धी तारखोपासून वेळोवेळी देण्यात आली आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील सूचनेच्या पसिद्धी तारखेनंतर तुम्हाला तुमची पतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्याचा अधिकार उपलबंध नाही आहे.

९. कृपया नोद घ्यावी की, सदर मागणी सूचना कोणताही पूर्वग्रह न ठेवता देण्यात येत आहे व सदर कोणतेही हक्क वा मागण्या या अधित्यागीत मानण्यात येतील व कोणत्याही मर्यादित मागणी शिवाय हक्क व पुढील मागण्या या तुम्हाला न विचारता विलंबित करण्यात येतील

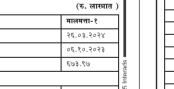
धन्यवाट दि. १३.०६.२०२४

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to public at large that my client MR. KALPESH VASANTBHAI DOSHI has applied for the transfer of 50% undivided rights in the Flat No.603 admeasuring 675 sq. ft. Built-up area on 6<sup>th</sup> Floor in the building known as SARLA SADAN CO-OP. HSG. SOC. LTD., situated at Plot No.558, Gambers Estate, S. V Road, Malad (West), Mumbai 400064 from the name of his father Late MR. VASANT BHIKHALAL DOSHI who

expired on 24/03/2015, to his name. All persons who have any claim, right, title and/or interest or demands to in or against the above mentioned property way of inheritance, sale, mortgage charge, trust, lien, possession, gift, maintenance, lease, attachment or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing to the undersigned at her address at Shop No.14, Akruti Apartment, Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumbai 400 067 and also to the above mentioned society within 15 days from the date hereof, otherwise if any claim comes forward hereafter will be considered as waived and/or abandoned.

(Mrs. Rashida Y. Laxmidhar) Date: 14/06/2024 Advocate



२०२३-२४ ४७.१८ दरपत्रकांच्या निर्धारणासाठी सादर केलेल्या अर्जाची वेबसाइट <u>www.powergrid.in</u> वर उपलब्ध आहे.

अर्जात निर्देशित दरपत्रकाच्या निर्धारणाकरिताच्या प्रस्तावासंदर्भात लाभार्थ्यांसहित, कोणाही व्यक्तीच्या काही सूचना व हरकती असल्यस त्यांनी त्या सचिव, केंदीय विद्युत नियामक आयोग, ६वा, ५ वा व ८ वा मजला, टॉवर बी, वर्ल्ड टेड सेटर, नौरोजी नगर, नवी दिल्ली ११० ०२ यांच्याकडे

(किंवा आयोगाचे कार्यालय असलेल्या अन्य ठिकाणी) सदर सूचनेच्या पसिद्धी दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सादर करावेत. ठिकाण : गुरुग्राम

दिनांक : ०७.०६.२४

महारत्न पीएसय्

कॉर्पोरेट कार्यालय : सौंदामिनी, प्लॉट क्र. २, सेक्टर २९, गुरुग्राम - १२२ ००१ (हरयाणा) नोदणीकृत कार्यालय : बी-९, कुतूब इन्स्टीट्युशनल क्षेत्र, कटवारिया सराई, नवी दिल्ली - ११० ०१६. www.powergrid.in, सीआयएन : L40101DL1989GOI038121

जीएम (वाणिज्यिक)

पॉवरगिड कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड

homefirst

### **Home First Finance Company India Limited** CIN: L65990MH2010PLC240703

Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

संदर्भ : सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ च्या उप-नियम (१) अंतर्गत ताबा सूचना

ज्याअथी होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी अधोहस्ताक्षरित म्हणून सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४/२००२) अंतर्गत व सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ (१२) सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार यांना सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती. तम्ही/कर्जदार यांनी रक्कमेचे प्रदान विहित वेळेच्या आत करण्यास कसूर केली असल्याने होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड यांनी सरफैसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३ च्या उप–अनुच्छेद (४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित

अनु.	कर्जदार/सह-कर्जदार/	गहाण मालमत्तेचे विवरण	मागणी	मागणी सूचनेच्या	ताबा		
क्र.	हमीदाराचे नाव		सूचना	तारखोनुसार एकूण	दिनांक		
			दिनांक	थकबाकी (रु. मध्ये)			
1.	वर्षा लोखंडे	फ्लॅट ७०३, बिल्डींग ए, मंजीरी हाईट्स पीएच १, सि. क्र. १८५/१, १८५/६, बदूर गाव,	04-04-2024	5,79,775	10-06-2024		
		यशराज नगर, बादूर हाय स्कूल जवळ, बदूर पश्चिम, ठाणे ४२१ ५०३					
2.	यश रमेश जाधव,	फ्लॅट क्र. २०२, ब्लॉक क्र. ए१, यशदिप रेसिडन्सी, सर्व्हे क्र. ६७, हिस्सा क्र. १२,	04-04-2024	24,55,905	10-06-2024		
	वैशाली रमेश जाधव	सीटीएस क्र. ११२८, खोपोली तालूका खालापूर, खोपोली, महाराष्ट्र ४१० २०३.					
3.	सुदर्शन जनग कोळी,	फ्लॅट क्र. ७, ब्लॉक क्र. बी विंग, मौर्य रेसिडन्सी, पुर्णा गाव, ठाणे पुर्णा,	04-04-2024	10,93,456	10-06-2024		
	सप्ना सुदर्शन कोळी	महाराष्ट्र ४२१ ५११.		. ,			

(४) अंतर्गत व सदर नियमाच्या सहवाचिता नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे

विशेषत: कर्जदार/हमीदारांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की. त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे होम फर्स्ट फायनास्स कंपनी इंडिया लिमिटेड यांच्या प्रभारांतर्गत सदर मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे व संपूर्ण प्रदानाचे प्रदान पुढील व्याजासह मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्तेच्या संबंधात प्रदान रकमेच्या अधीन असतील. कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुर्दीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभृत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष वेधून घेण्यात

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १४.०६.२०२४

होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटे

प्राधिकृत अधिका

ठिकाण : मुंबई

पाधिकत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा