Godrej Industries Limited Read. Office: Godrei One.

Piroishanagar,

Eastern Express Highway, Vikhroli (E), Mumbai 400079. India.

Tel.: 91-22-2518 8010/8020/8030 Fax: 91-22-2518 8068/8063/8074 Website: www.godrejindustries.com

CIN: L24241MH1988PLC097781

Date: January 17, 2024

To,

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort,

Mumbai - 400 001

Ref: BSE Scrip Code No.500164

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,

Bandra (East),

Mumbai - 400 051

Ref: GODREJIND

Subject: Intimation of Loss of Share Certificate / Issue of Duplicate Share Certificate under

Regulation 39(3) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 39(3) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), we wish to inform you that the Company has received intimation about loss / misplacement / theft of Share Certificate, details of which is given below:

Folio No.	Name of Shareholder	Share Certificate No.	Distinctive Nos.		No. of
			From	То	Shares
C002119	CHANCHAL KUMAR CHANDA	0402940	0051183153	0051183242	90

The public is hereby cautioned against dealing in any way with the above-mentioned Share Certificate.

We are enclosing herewith the confirmation received from Computech Sharecap Limited, our Registrar and Share Transfer Agent regarding receipt of the intimation from the above Shareholder regarding loss of their Share Certificate.

In compliance with SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD\_RTAMB/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022, a "Letter of Confirmation" will be issued only after compliance of required formalities in this regard.



Godrej Industries Limited Regd. Office: Godrej One,

Pirojshanagar,

Eastern Express Highway,

Vikhroli (E), Mumbai 400079. India. Tel.: 91-22-2518 8010/8020/8030 Fax: 91-22-2518 8068/8063/8074 Website: www.godrejindustries.com

CIN: L24241MH1988PLC097781

Further, in terms of Regulation 47 of the Listing Regulations, please find enclosed herewith copies of the Notice published in newspapers, viz. Financial Express (in English language) and Mumbai Lakshadeep (in Marathi language) today, i.e., on January 17, 2024.

We request you to take the above information on your record.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Godrej Industries Limited

Tejal Jariwala

Company Secretary & Compliance Officer

(FCS 9817)

Encl: 1) Confirmation letter of our RTA dated January 15, 2024

2) Copies of Notice published in following newspapers on January 17, 2024:

- Financial Express

- Mumbai Lakshadeep





To,
Company Secretary,
Godrej Industries Limited
Godrej One, Pirojshanagar,
Eastern Express Highway,
Vikhroli East, Mumbai – 400079.

15<sup>th</sup> January 2024

**Subject: Issue of duplicate Share Certificates** 

Dear Sir/Madam,

With reference to the above subject, we would like to inform you that we are in receipt of documents from certain Shareholders intimating us about loss and issue of duplicate Share Certificates. We have completed the verification of the same and the Company may now proceed to issue the advertisement in newspapers prior to the issue of duplicate Share Certificates to the Shareholders. The details of the requests are as under:

		No. of Shares of			
Folio Number	Name of the Shareholder	Face Value Re 1/-	Distinctive Nos.		Old Cert No
			From	То	
C002119	CHANCHAL KUMAR CHANDA	90	0051183153	0051183242	0402940

We request you to take the above information on your record and do the needful. Further, kindly keep us informed in case if you receive any objections / claims in this regard.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Computech Sharecap Limited

Authorised Signatory

**FINANCIAL EXPRESS** 

# Edible oil duty relief now till **March 2025**

**MUKESH JAGOTA** & SANDIP DAS New Delhi, January 16

THE GOVERNMENT ON Tuesday extended the validity of lower import duties on edible oils by another year. It also announced 50% export duty on molasses to ensure its adequate availability for local ethanol producers.

Earlier, the concessional import duties on crude and refined edible oils—palm, soyabean, and sunflower —were

valid till March 31, 2024. The step has been taken to clamp down on inflationary pressures in the key commodity as the country heads to general elections.

To provide relief to consumers, the government in June last year had reduced the import duty on refined soybean and sunflower oils to 12.5% from 17.5%.

The duties on crude palm, soybean and sunflower remains zero; these attract only a 5% agri-infra cess and a 10% education cess, resulting in a total tax incidence of

The inflation of oils and fats subgroup within the Consumer Price Index came in at (-)14.96% in December, compared with (-)15.03% in November.

The sub-group remained in the deflationary zone since February 2023, due to supportive base effects and sharp decline in global edible oil prices this year. India is hugely dependent on edible oil imports which meets 58% of the consumption demand of about 24-25 MT.

In terms of share in domestic output, the share of oils includes mustard (40%), soybean (24%) and groundnut (7%) among others. The imports have been growing each year.

India's import of edible oils—palm, soybean and sunflower—rose 17% from a year ago to a record 16.47 MT in the 2022-23 oil year (November-October), helped by lower import tariffs, according to the around 31 MT.

Number

Place: Mumbai

Date: January 17, 2024

PAN/ CIN/ LLP no

URL of website

available at:

fixed assets are located.

C002119 CHANCHAL KUMAR CHANDA

in any way with the above-mentioned Share Certificate.

Name of the corporate debtor along with

Address of the registered office :

Details of place where the majority of

Quantity and value of main products/

services sold in last financial year

Number of employees/ workmen

Further details including last available

financial statements (with schedules) of

two years, lists of creditors, relevant dates

for subsequent events of the process are

Eligibility for resolution applicants under

Date of issue of the provisional list of

Installed capacity of main products/services. Not yet identified

IMPORT FACTOR

■ India is hugely dependent on imports which meets

58%

■ India's

import of

edible oils rose

in the 2022-23

oil year

(Nov-Oct)

trade body.

While supporting the

moved to impose export duty

on molasse, M Prabhakar Rao,

president, Indian Sugar & Bio-

energy Manufacturers Associ-

ation (ISMA) said, "We had

requested the government to

completely stop the export of

molasses with immediate

effect as that will add to the

country's ethanol production,

thereby reducing dependence

on other feed stocks to some

MT of molasses is exported,

which accounts for almost

10% of the total quantity of

molasses produced. In ethanol

terms, this molasses is worth

around 380 million litres of

duction after diverting for

ethanol in the 2023-24 season

(October-September) is esti-

mated to be around 29 MT, a

decline from 33 MT last year.

The government has already

banned sugar exports for the

there has been improvement

in recovery and output in the

current season is likely to be

Distinctive Nos.

0051183153 | 0051183242 |

For Godrej Industries Limited

Company Secretary & Compliance Officer

Precision Realty Developers Private Limited

Private Limited) U70200MH2007PTC166932

Ground Floor, F wing, Krisha Arcade, building

Palghar Thane MH 401501 IN (Non-operational)

Previous Registered Office: Knowledge House,

Shyam Nagar, Off. Jogeshwari - Vikhroli link

Road Jogeshwari - East Mumbai -400060

Immovable assets : Burdwan, West Bengal

Sales of services amounting approx. Rs. 261.2

lakhs as per audited financial statement for

financial year ending 31.03.2023 [Currently

Details can be sought in electronic form by

Details can be sought in electronic form by

Movable assets : Not yet identified

only Rent income of warehousel.

email at: ip.prdpl@gmail.com

Not Known

10" February, 2024

(Formerly known as Kaa Vee Retail Infra-

Current Registered Office: Shop No. 45,

No. 11, Yashwant Shrusti, Khaira Boisar

Share

Certificate

Number

Tejal Jariwala

(FCS 9817)

Industry sources said that

current season.

GODREJ INDUSTRIES LIMITED

Registered Office: Godrej One, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai - 400 079, Maharashtra

Tel.: 022-2518 8010; Fax: 022-25188066

Email id: investor@godrejinds.com; Website: www.godrejindustries.com

NOTICE is hereby given that the following Share Certificate is stated to be lost / misplaced / stolen and

the registered holder thereof / claimant thereto have applied to the Company for issue of duplicate

No. of

Shares

(Face Value

₹1/- each)

In case any person has any claims in respect of the above-mentioned shares/any objection(s) for the

issuance of Letter of Confirmation in favour of the above stated applicant, he/she/they should lodge their claim(s) or objection(s) within 15 (Fifteen) days of the date of publication of this Notice. If within 15

(Fifteen) days from the date hereof, no claim(s) are received by the Company in respect of the said

Share Certificate, Letter of Confirmation will be issued. The public is hereby cautioned against dealing

**RE-PUBLICATION OF FORM G** 

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy

(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

RELEVANT PARTICULARS

The country's sugar pro-

ethanol.

According to ISMA, 1.5-1.6

of the consumption demand

in the

was

helped

by lower

import

tariffs

lion economy much before 2028 and said the country's ■ The rise energy transition needs to be done in an orderly manner to import safeguard the interests of its large population.

> Puri also emphasised that India is aware of its commitments towards sustainability goals and will meet all the targets in time while meeting the requirements of a growing

WORLD

ECONOMIC

FORUM

**DAVOS** 2024

**UNION MINISTER HARDEEP** 

Singh Puri on Tuesday asserted

that India can become a \$5 tril-

The minister was speaking at a CII-EY breakfast session on 'accelerating India's energy transition towards sustainable economic growth' on the sidelines of the World Economic Forum Annual Meeting 2024. "I also think that the transi-

tion has to be orderly because transition by nature has to have both a clear roadmap and it must have in place all the safeguards that will ensure that there are no kneejerk decisions taken," he noted.

Puri said it is even more so nomic growth and energy is important for a country like very important. Because we are India, which is also now the now close to a \$4 trillion econworld's most populous country. "When it comes to energy, take care of a very large part of

our population." He said the traditional mar-

Puri: India can be \$5-trn

economy before 2028

Singh Puri at the WEF

Tuesday.

annual meet in Davos on

**Inox Air inks** 

Maharashtra

**INOX AIR PRODUCTS** 

said it has signed a mem-

orandum of understand-

ing (MoU) with the

Maharashtra govern-

ment at the World Eco-

nomic Forum in Davos

for setting up a 500,000

MTPA green ammonia

plant in the state with a

planned outlay of \$3 bil-

lion. The plant will pro-

duce liquid ammonia, a

green hydrogen carrier.

the relationship between eco-

—FE BUREAU

MoU with

ket, which was dependent for energy on a defined number of suppliers, who could at will decide price etc, that dynamic doesn't seem to be working. "I am confident that all the

targets we have for 2030 on the energy transition, we will meet them. Our green hydrogen policy will succeed in a big way. "We are on our way to meet

our targets on aviation fuel. India today presents a fantastic potential for biofuel blending.We are meeting all our targets ahead of time. The establishment of the Global Biofuel Alliance is another example of our successes," he added.

Puri underlined the importance of price of green hydrogen for faster energy transition while stating that the country will continue to be fossil fuel dependent for some time.

"We need to bring the price of Green Hydrogen down for a faster transition. But at least for the next 20 years, India will be fossil-fuel dependent," he said at the CII-EY session. The minister said the avail-

ability of energy in India is a challenge as the economy is growing and so is the import dependence. He highlighted that the Indian economy faces three developmental challenges with respect to energy transition - availability, affordability, and sustainability, all of omy, but the fact is, we need to which are critical for the yielded positive results in —PTI energy transition.

Road safety top priority of govt, says Gadkari

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, January 16

**ROAD SAFETY IS** the topmost priority of the government, which looks to reduce accident deaths by 50% by 2030, union minister Nitin Gadkari said on Tuesday.

Addressing an event organised by industry body CII, Gadkari further said change in social behaviour is very important along with focusing on strengthening '4Es' — Engineering (road & vehicle engineering), Enforcement, Education and Emergency medical service – of road safety.

He emphasised on cooperation of all stakeholders for enhancing road safety.

The road transport and highways minister said as per a report, there were 4.6 lakh road accidents, 1.68 lakh deaths and 4 lakh serious injuries in 2022. He said every hour there are 53 road accidents and 19 deaths. Gadkari said the number of road accidents increased by 12 per cent and accident deaths by 10 per cent in 2022, resulting in a loss of 3.14 per cent to the GDP.

The minister said 60 per cent of deaths were in the age group of 18-35 years.

He said the system of rewards for good traffic behaviour among citizens has

## No dues pending for gencos, says power minister

New Delhi, January 16

**UNION POWER MINISTER RK** Singh on Tuesday said there are no bills pending for power generation companies and all legacy dues have been almost cleared. The minister also said aggregate technical & commercial losses of the distribution companies have come down to 15% last year from 27% in 2014. The losses will further drop to 12%, Singh said.

He said under the present policy, every distribution licencee has a responsibility to tie up with different installed capacities to have power adequacy so they can meet the demand from the areas under them."No distribution licencee can shed their responsibility because of the high price at electricity exchange and will be penalised for failing to provide power because of shortage of supply in licensed areas."

The country is installing more capacities so that more power producers and suppliers can come forward and ensure 24x7 availability of electricity to the consumers. Availability of power in rural areas has increased from 12 hours in 2015 to 20.6 hours and in urban areas it has increased up to 23.8 hours, as per the government.While speaking at an event in Mumbai, the minister also said there has been a 65% increase in the transmission



Union power minister **RK Singh** 

network in the last nine years and that there is a huge market for manufacturers in the electricity sector. Talking about hydel power, Singh said that 1.8 GW of hydel power is under construction.

He also urged the stakeholders to work for hydel power storage and immersible pumps as there is a capacity of 4.0 GW pumped storage projects (PSPs) at various stages of clearance. He emphasised that hydel power components should be manufactured in India and not imported.

Highlighting the progress made in the renewable energy sector, Singh said that the entire value chain of RE ranging from poly-silicon to photovoltaic modules will be manufactured in India within the next two years. Singh informed that the peak demand has gone up from 136 MW in 2014 to 243 MW in 2023, registering a growth of 80%.

> (RAMAKANT PANDEY) MANAGING DIRECTOR

U.P. COOPERATIVE SUGAR FACTORIES FEDERATION LTD

9-A. RANA PRATAP MARG, LUCKNOW-226001

Tel No. (0522) 2612849, (0522) 2628310, Fax: (0522) 2627994

Email: upsugarfed@yahoo.co.in | Website: www.upsugarfed.org

SHORT TERM TENDER NOTICE

On line e-tenders are invited from experienced manufacturers for supply of Radar

based level transmitter for Alcohal/Ethanol tank to our Anoopshahr, Nanauta, Kaimganj, Ghosi, Sampurnanagar, SnehRoad, Sathiaon & Nanpara distilleries of

U.P.. The e-tender documents with detailed specifications, terms and conditions

etc. can be downloaded from e-tender portal http://etender.up.nic.in &

# NHSRCL nod for construction of depot in Thane for bullet train

PRESS TRUST OF INDIA Mumbai, January 16

THE NATIONAL HIGH Speed Rail Corporation Limited Train project.

The work includes civil works, inspection sheds, a maintenance depot and

installation, testing and commissioning of maintenance facilities, the corporation said in a release.

"The depots are being designed based on the experi-Japan," it added.

in future, those will be

increased to eight and 31, respectively.

There will be about 200 machines of 40 different types, including bogie exchange machines, underfloor wheel re-profiling machines, testers and data

readers, ultrasonic flaw detectors and trainset washing plants, among others, and those will be used for the

maintenance of the highspeed trainsets as per Shinkansen standards, the release said.

## The Federation reserves the right to cancel any or all bids/annul e-bidding process without assigning any reason to & decision of Federation will be final &

पत्र संख्या P-10853 यू0पी0एफ0/

federation website www.upsugarfed.org



## **NewgenONE Digital Transformation Platform**

A comprehensive low code, cloud-based platform for every enterprise

Key Highlights - Q3 FY'24

Revenues

**Profit after Tax** 

Extract of Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2023

**New Logo Wins** 

₹ 324 Cr 27% Q3 YoY growth

₹68 Cr 45% Q3 YoY growth

Consolidated (Amount in Rupees Lakhs) **Quarter Ended Particulars** 31 December 31 December 2023 2022 (Unaudited) (Unaudited)

#### Nine Months Ended 31 December 31 December 2023 2022 (Unaudited) (Unaudited) (Refer note 5) (Refer note 5) (Refer note 5) (Refer note 5) Total Income from Operations 32,365.27 25,491.50 86,856.06 66,892.87 Net Profit / (Loss) for the period 7,998.57 17,519.96 12,092.34 6,106.78 (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax 7,998.57 17,519.96 12,092.34 6,106.78 (after Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax 14,633.78 6,834.99 9,706.93 4,730.79 (after Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period [Comprising 6,956.62 14,732.70 9,982.56 5,103.99 Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 6,986.65 6,964.33 Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 each) 6,986.65 6,964.33 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown 74,186.09 74,186.09 in the Audited Balance Sheet of the previous year Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -1. Basic EPS: 4.90 3.40 10.50 6.97 2. Diluted EPS: 3.38 6.94 NOTE:

The above financial results for the quarter and nine month ended 31 December 2023 were reviewed by the Audit Committee in their meeting held on 16 January 2024

Revenue from operations

and approved by the Board of Directors in their meeting held on 16 January 2024. Standalone and Consolidated financial results of the Company for the quarter and nine month ended 31 December 2023 are prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013

The auditors have carried out limited review of Standalone and Consolidated results of the Company for the quarter and nine month ended 31 December 2023. There are no qualifications in the Auditor's review report on these financial results.

Key Standalone Financial Information (Amount in Rupees Lakhs) Quarter Ended Nine Months Ended 31 December 2023 31 December 2022 31 December 2023 31 December 2022 Particulars: (Unaudited) (Refer note 5) (Unaudited) (Refer note 5) (Unaudited) (Refer note 5) (Unaudited) (Refer note 5)

23,489.70

78,643.85

	Profit before tax Profit after tax	7,552.53 6,528.50	5,852.07 4,578.63	16,080.25 13,610.67	11,218.16 9,076.80			
4.	Pursuant to Newgen ESOP Scheme 2022, the Board of Directors on 17 October 2023, allotted 1,13,700 shares to Newgen ESOP Trust through primary issue.							
5.	A Scheme of Amalgamation u/s 230-232 of the Companies Act, 2013 which provides for the merger of Number Theory Software Private Limited (NTSPL), a wholly-owned subsidiary of the Company, was filed with the Delhi Bench of National Company Law Tribunal (NCLT). NCLT through its Order dated 27th September 2023 approved the aforesaid Scheme. Upon the sanction becoming effective from the appointed date i.e. 01.04.2022 as provided under the Scheme, NTSPL stands dissolved without undergoing the process of winding up. The Company has accounted for the merger under the Pooling of Interest method retrospectively for all periods presented in							

the above results as prescribed in the IND AS 103- Business Combination of entities under common control. Previous periods/year's numbers have been accordingly restated. There are no material impact on the Standalone and Consolidated results of the Company for the current period as well as for the comparative periods. Pursuant to the Board approval on 27 November 2023 and shareholder's approval on 2 January 2024, through Postal Ballot, the Company has allotted 7,00,69,401 bonus shares of INR 10/- each (fully paid up) on 13 January 2024 to the eligible members of the Company whose names appear in the Register of Members of the Company /List of Beneficial Owners as on the Record Date i.e., 12 January 2024 in the ratio of 1:1. The said bonus shares shall rank pari passu in all respects with the existing equity shares of the Company, including dividend. As a result of the bonus issue, the paid-up capital of the Company has increased to INR 14,013.88 lakhs from INR 7,006,94

lakhs. Consequent to the above increase in paid-up capital, the earnings per share (Basic and Diluted) have been adjusted for all periods presented. Previous periods/years figures have been regrouped/reclassified wherever necessary to correspond with the current period/year classification/disclosure, which are not

considered material to these financial results. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2023 filed with the Stock Exchanges under

Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2023 are available on the websites of the Stock Exchanges of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also available under the Investor Relations section of our website www.newgensoft.com.

NEWGEN SOFTWARE TECHNOLOGIES LIMITED

29,887.74

CIN: L72200DL1992PLC049074 Registered Office: E-44/13, Okhla Phase 2, New Delhi-110020 Tel: (+91)-11-40770100, 46533200, 26963571, Fax: (+91)-11-26856936 Email:/ URL: investors@newgensoft.com / https://newgensoft.com/

Date: 16.01.2024

Diwakar Nigam Chairman & Managing Director DIN: 00263222

For and on behalf of the Board

60,435.68

prospective resolution applicants Last date for submission of objections to 16" February, 2024 provisional list applicants 13. Date of issue of final list of prospective 21" February, 2024 resolution applicants Date of issue of information memorandum, 23° February, 2024 evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants Last date for submission of resolution plans 25" March, 2024 16. Process email ID to submit EOI ip.prdpl@gmail.com Date: 17th January, 2024 CA. Pradeep Kumar Kabra Place: Surat RP for M/s. Precision Realty Developers Private Limited IBBI Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P01104 /2017-18/11790 Email: ip.prdpl@gmail.com financialexp.epap.in

section 25(2)(h) of the Code is available at email at: ip.prdpl@gmail.com

Last date for receipt of expression of interest | 01" February, 2024

#### (NHSRCL) on Tuesday issued ence of Shinkansen depots in a letter of acceptance to Dineshchandra-DMRC JV for the design and construc-The depot in Thane will be tion of a rolling stock depot in spread over 55 hectares and have facilities for the upkeep Thane, near Mumbai, for the Mumbai-Ahmedabad Bullet

and light maintenance of trainsets. Initially, four inspection lines and 10 stabling lines will be constructed there, and

MHASLA NAGAR PANCHAYAT MHASLA E-TENDER NOTICE - 2023-24 mhaslanagarpanchayat@gmail.com Ph.- 02149-232245

Months

MHASLA Nagar Panchayat invites online tender from Company Contractor/ Organization for the following works.

**Tender** Name of Work form fee **EMD** Period MHASLA WATER SUPPLY SCHEME 29,500/- 36,37,404/-

UNDER MAHARASHTRA SUVARNA

JAYANTI NAGAROTHHAN

MAHAABHIYAN (2024 DMA 985324) Date of tender notice will be from 17.01.2024, 12.00 AM to 12.02.2024 05.00 PM, available on official website at https://mahatenders.gov.in til 5.00 PM. Tender will be opened online Dated 14.02.2024 at 11.00 am.

ON.MhNP/3660/2023/24 Mhasla Nagarpanchayat, Mhasla Chief Officer Dist-Raigad, Dt. 16.01.2024 Mhasla Nagarpanchayat Mhasla Nagarpanchaya

EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD. (FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD) Registered Office: 4th Floor, Phase II, Spencer Plaza, 769, Anna Salai, Chennai, Tamil Nadu 600002

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) (Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002) Loan / Facility Account No. EMFMUMBA0053675 / 700007151397 & ELPMUMBA0053676 / 700007154456

Whereas, The Authorized Officer Of The Equitas Small Finance Bank Limited Ltd A Banking

Company Incorporated Under The Companies Act, 1956 And Carrying On The Banking Business Under The Banking Regulation Act, 1949 Having Its Registered Office At 4th Floor, Phase II, Spencer Plaza, 769, Anna Salai, Chennai, Tamil Nadu 600002, State Office At Equitas small Finance Bank Limited 1st Floor, Premkamal Mension, Near ICICI Bank, Above Hero Showroom, Syndicate, Kalyan West, Maharashtra- 421301 and One Of The Office at Equitas small Finance Bank Limited, 305-306, 3rd Floor, Abhishree Adroit, Near Sunrise Mall, Mansi Circle, Judges Bunglow Road, Bodakdev, Ahmedabad, Gujarat 380015, Under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 19/10/2023 Calling Upon Applicant/ Borrower/ Co-Applicant/ Co-Borrower/ Guarantors/ Mortgagors (1) Mr. Pratik Bhausaheb Titme S/o Mr. Bhausaheb Titme (Applicant/Borrower & Mortgagor) (2) Mrs. Dipika Narahari Manjrekar W/o Pratik Bhausaheb Titme (Co-Applicant/ Co-Borrower & Mortgagor) & (3) Mr. Bhausaheb Dagadu Titame S/o Mr. Dagadu Titme (Co-Applicant/ Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the notice being Rs.15,10,445/- (Rupees Fifteen Lakhs Ten Thousand Four Hundred Forty Five only) due as on 12.10.2023 with subsequent interest, penal interest, charges, costs etc. as per the agreement(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Applicant/Borrower/Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Applicant/Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors in particular and the public in general that the undersigned authorized officer has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on his/her Under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 11-01-2024.

The Applicant / Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors attention is invited to Provisions of Sub- Section (8) Of Section 13 of the Said Act, in respect of time Available to Redeem the Secured Assets.

The Applicant / Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors in Particular and the Public in General is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Equitas Small Finance Bank Limited for the Amount of Rs.15.10.445 /-(Rupees Fifteen Lakhs Ten Thousand Four Hundred Forty Five only) due as on 12.10.2023 and interest thereon from 13.10.2023. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Residential Property Owned By Mr. Pratik Bhausaheb Titme S/o Mr. Bhausaheb Titme & Mrs. Dipika Narahari Manjrekar W/o Mr. Pratik Bhausaheb Titme All that pieces and parcels of property bearing Flat No. 608, 6th Floor, C Wing, Carpet area

admeasuring 23.335 Sq.Mtrs, along with C.B area 0.000 Sq.Mtrs & exclusive balcony area 10.048 Sq.Mtrs.in the complex known as "Royal Heritage" lying and situated on the piece and parcel of Plot of Land bearing Old Survey No.213, Hissa No.3, New Survey No.146, Hissa No.3, Revenue Village-Pashane Vangani Tal: Karjat, Dist: Raigad, Maharashtra. Place: Raigad Authorised Officer Date: 17-01-2024 Equitas Small Finance Bank Ltd.





FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra म्. कार्या :: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पणे-५

नवी मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय: सिडको जुने प्रशासक इमारत १७, सेक्टर-१, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३ ई-मेल: cmmarc nvm@mahabank.co.in, legal\_nvm@mahabank.co.in, दुर.:०२२-२०८७८३५४

#### ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

न्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **बँक ऑफ महाराष्ट्र**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत<sup>े</sup> आणि सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्य अधिकाराअंतर्गत त्यांनीसदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये **०९.०९.२०२३** रोजी मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सूचनेनुसार <mark>१. श्री. नितीन नारायण लाडगे (कर्जदार), २. श्रीमती योगिता नितीन लाडगे, ३</mark> <mark>श्री. महेंद्र बाळाराम तुपकर, ४. श्री. अमोगसिद्ध तुकाराम सुर्वासे</mark> यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० देवसांच्या आत गृहकर्ज सुविधेकरिता दिनांक ०८.०९.२०२३ पासून ८.४०% दराने व्याज अधिक रू.१३,०८,६८०/ · आणि अनुसुचीत मालमत्तेच्या तारणा समोर वसुलीकरिता आलेला खर्च, शुल्क, अधिभार इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा कायद्याचे कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकाराअंतर्गत **१२ जानेवारी, २०२४** रोजी **ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्याकडे वर नमुद केलेली रक्कम जमा करावी

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्य कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

म्लॅट क्र.२०४, २रा मजला, श्री दत्तगुरु अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, सिटी सर्व्हे क्र.८९३/१, क्षेत्र ८०.३ चौ.मी. रोहा, तालुका रोहा, जि. रायगड.

सही / - प्राधिकृत अधिकारी व मुख्य व्यवस्थापक ठिकाण: रोहा बँक ऑफ महाराष्ट्र दिनांक: १२.०१.२०२४



गोदरेज इंडस्ट्रीज लिमिटेड सीआयएन: एल२४२४१एमएच१९८८पीएलसी०९७७८१ नोंदणीकृत कार्यालय: ''गोदरेज वन'', पिरोजशानगर, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई-४०००७९, महाराष्ट्र. दूर.:०२२-२५१८८०१०, फॅक्स:०२२-२५१८८०६६, वेबसाईट:www.godrejindsustries.com, ई-मेल:investor@godrejinds.com

येथे सचना देण्यात येत आहे की. खालील भागप्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले/चोरीस गेले आहेत आणि

नोंदणीकृत धारक/दावेदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे:						
फोलिओ भागधारकांचे		भागांची	अनुक्रमांक		भाग	
क्र.	नाव	संख्या	पासून	पर्यंत	प्रमाणपत्र	
		(द.मु.१/-)			क्र.	

सी००२११९ चंचल कुमार चंदा ९० ००५११८३१५३ ००५११८३२४२ ०४०२९४० जर कोणा व्यक्तीस वर नमुद सदर शेअर्ससंदर्भात दावा/वर नमुद अर्जदारांच्या नावे सदर दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणास कोणताही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा किंवा आक्षेप सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५** (पंधरा) दिवसांत सादर करावेत. आजच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत जर कंपनीकडे सदर भागप्रमाणपत्रसंदर्भात कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल. सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येत आहे की, वर नमुद प्रमाणपत्रासह कोणताही व्यवहार करू

> गोदरेज इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता तेजल जरीवाल

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १७ जानेवारी, २०२४ कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकार्र (एफसीएस ९८१७)

#### ∢ıışı INDIAN INFOTECH & SOFTWARE LTD.

सीआयएन: एल७०१००एमएच१९८२पीएलसी०२७१९८ नोंदणीकृत कार्यालयः ११०, १ला मजला, गोल्डन चेंबर प्री को-ऑप सो.लि., न्यू लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३. द्रर.:०२२-४९६०१४३५, ई-मेल: indianinfotechsoftware@yahoo.com, वेबसाईट: www.indianinfotechsoftware.in

### राईट इश्युकरिता नोंद तारखेची सुचना

सेबी (सूचीबद्ध दायित्व आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ चे नियम ४२ आणि अन्य इतर लागु तरतुदीनुसार आणि दिनांक १५ जानेवारी, २०२४ रोजी झालेल्या कंपनीच्या संचालक मंडळाच्या सभेत राईट इश्य समितीद्वारे मंजूर मंडळ ठरावानुसार राईट इश्युमधील राईटस् समभागांकरिता अर्ज करण्याकरिता कंपनीच्या भागधारकांच्या पात्रता निश्चितीसाठी नोंद दिनांक अर्थात सोमवार, २९ जानेवारी, २०२४ मान्य करण्यात आली आहे

डिमॅट खाते धारण करणारे भागधारक, ५० समभाग किंवा त्यापेक्षा अधिक संख्येने ५० पटीने शेअर्स धारक असणारे कंपनीचे ५० समभाग धारक जे २९ जानेवारी, २०२४ अर्थात नोंद्र तारखेला धारक आहेत त्यांनाच राईट इश्यु आधारावर प्रत्येकी ५० समभागांवर १३ समभागांकरिता पात्रता असेल.

> इंडियन इन्फोटेक ॲण्ड सॉफ्टवेअर लिमिटेडकरिता संचालक मंडळाच्या वतीने

सही / -

ठिकाणः मुंबई दिनांकः १७.०१.२०२४

मनिष बडोल व्यवस्थापकीय संचालव डीआयएन:०५०१६१७२

## जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील अनुसुचित नमूद औद्योगिक गाळाचे मालक असलेत **मे. इन्टरपॅक कॉर्पोरेशन** यांच्याकडून औद्योगिक युनिट (सदर युनिट) खरेदी करण्यास माझ्य अशिलांच्या वतीने मी अधिकार व हक्क यांची चौकशी करीत आहे आणि मागील ४३ वर्षांपासून मालकांकडे सदर युनिटचा अविरत ताबा आहे आणि ते दिनांक १५ जून, १९८७ रोजीचे मुळ भागप्रमाणपत्र क्र.२८ या ऐवजी वितरीत दिनांक १६ फेब्रुवारी, २०१७ रोजीचे अनुक्रमांक २७१ ते २८० असलेले भागप्रमाणपत्र क्र.६३ चे रु.५०/- प्रत्येकीचे १० शेअर्स (आता दुय्यम) धारक आहेत, जे त्यांच्याकडून हरवले आहे.

सदर युनिटस्च्या दस्तावेजांची श्रेणी खालीलप्रमाणे

मे. <mark>डिम्पल एन्टरप्राईज,</mark> बिल्डर्स, एक भाग आणि मे. **इन्टरपॅक कॉर्पोरेशन**चे संस्थापक सदस्य. प्रथम मालक. यनिटधारक. अन्य भाग यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक २ नोव्हेंबर १९८१ रोजीचा मुळ अ-नोंदणीकृत बिल्डर विक्री करारनामा (दिनांक २ नोव्हेंबर, १९८१ रोजीचा सदर बिल्डर विक्री करारनामा हरवला आहे).

वर नमुद मुळ दस्तावेज हे हरवले आहेत आणि सापडलेले नाही, ज्याकरिता मालकाने एमआयडीसी पोलीस ठाणे, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३ येथे दिनांक १ ऑगस्ट, २०१७ रोजी नोंद क्र.३५६९/२०१७ अंतर्गत पोलीस एन.सी./एफ.आय.आर. नोंद केली आहे.

## औद्योगिक युनिटची अनुसुची

औद्योगिक युनिट क्र.११०, १ला मजला, रवी इंडस्ट्रीयल प्रिमायसेस को–ऑप.सो.लि., प्लॉट क्र.२५. महल इंडस्ट्रीयल इस्टेट, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३ क्षेत्रफळ १६४० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र आणि सदर इमारतीमध्ये तळ अधिक वरील २ मजले लिफ्टशिवाय आहेत आणि सदर इमारत सन १९७४ मध्ये बांधलेली. जमीन सीटीएस क्र.२३८, ८ व ४६/३२, महसूल गाव मुळगाव, तालुका अंधेरी, नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगर, महापालिका के पुर्व वॉर्डचे मालमत्ता क्र.: केई०९०५८७०७७००२१.

जर कोणा व्यक्तीस सदर युनिट किंवा भागावर विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, मुक्तता अधिभार, न्यास, तारण, परिरक्षा, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार हक्क, दावा किंवा मागणी असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे मुळ दस्तावेजांसह त्यांचे कार्यालय दकान क्र.१७. तळमजला. निर्मला कोहौसोलि.. सिझर रोड व जे.पी. रोडचा जंक्शन, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५८ येथे सदर सूचना प्रकाशनापासन **१४ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग/स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल आणि मालक व माझे अशील यांच्या दरम्यान सदर युनिटचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

> शैलेश बी. शाह वकील उच्च न्यायाल

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १७ जानेवारी, २०२४ नोंदणी क्र.एमएएच/६४४/१९८८

## जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील अनुसुचित नमूद औद्योगिक युनिटचे संयुक्त सह-मालक असलेले **श्रीमती अशिता मेहता व श्री. अनुप मेहता** यांच्याकडून औद्योगिक युनित (सदर युनिट) खरेदी करण्यास माझ्या अशिलांच्या वतीने मी अधिकार व हक यांची चौकशी करीत आहे आणि मागील १३ वर्षांपासून मालकांकडे सदर युनिटचा अविरत ताबा आहे आणि ते दिनांक १ एप्रिल, २०१५ रोजीचे अनुक्रमांक १११ ते १२० असलेले भागप्रमाणपत्र क्र.००८ चे रु.५०/- प्रत्येकीचे १० शेअर्स धारक आहेत, जे त्यांच्याकडून हरवले आहे.

सदर युनिटसुच्या दस्तावेजांची श्रेणी खालीलप्रमाणे मे. शांती कन्स्ट्रक्शन्स, विकासक, एक भाग आणि श्रीमती अशिता मेहता व श्री. अनुप मेहता, संस्थापक सदस्य, प्रथम मालक, युनिट खरेदीदार, अन्य भाग यांच्या दरम्यान झालेला अंधेरी कार्यालय क्र.३ येथे दिनांक १९ मार्च, २०१० रोजीचे दस्तावेज अनुक्रमांक बीडीआर-९/ ०२८३८/२०१० धारक हमी उपनिबंधक, अंधेरी तालुका यांच्याकडे नोंदणीकृत असलेले

#### दिनांक १८ मार्च, २०१० रोजीचा मुळ नोंद बिल्डर विक्री करारनामा. औद्योगिक युनिटची अनुसुची

सेवा औद्योगिक युनिट क्र.७ए, ७वा मजला, ३२ कॉर्पोरेट ॲव्हेन्यु प्रिमायसेस को–ऑप.सो.लि. प्लॉट क्र.३२, पेपर बॉक्सजवळ, स्टील हाऊस समोर, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी (पुर्व) मुंबई-४०००९३, क्षेत्रफळ १४५८ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र = १७४९.६० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र = १६२.६० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, सदर इमारतीमध्ये २ स्तर बेसमेंट अधिक अंशत: स्टील्ट अधिक १ ते ८ वरील मजले लिफ्टसह आहेत आणि सदर इमारत सन २०१० मध्ये बांधलेली, जमीन सीटीएस क्र.२३८/५, महसूल गाव गुंदवली, तालुका अंधेरी, नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगर, महापालिका के पुर्व वॉर्डचे मालमत्ता क्र.: केई०९०५९५००००२८.

जर कोणा व्यक्तीस सदर युनिट किंवा भागावर विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, मुक्तता, अधिभार, न्यास, तारण, परिरक्षा, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, दावा किंवा मागणी असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे मळ दस्तावेजांसह त्यांचे कार्यालय दुकान क्र.१७, तळमजला, निर्मला कोहौसोलि., सिझर रोड व जे.पी. रोडचा जंक्शन, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५८ येथे सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग/स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल आणि मालक व माझे अशील यांच्या दरम्यान सदर युनिटचा व्यवहार पुर्ण केला जाईल.

सही/ शैलेश बी. शाह वकील उच्च न्यायालय ठिकाण: मुंबई नोंदणी क्र.एमएएच/६४४/१९८८ दिनांक: १७ जानेवारी, २०२४

### PUBLIC NOTICE

Shri. BHIMJIBHAI RAVJIBHAI **DUDHAT** Member/Owner of Shop No. **2** Address Raj Heritage Towei Co-Op.Hsg.Soc.Ltd, Laxmar Mhatre Road, Mandapeshwar Borivali (West), Mumbai-400103 & nolding Share Certificate No. **062** Distinctive Nos. 306 to 310, which has been reported lost/misplaced f anyone having any claim objection should contact to The Society Secretary within 15 days Thereafter no claim will be considered & society will proceed for issue of Duplicate Share

For and On Behalf o RAJ HERITAGE TOWER CHS LTD Place: Mumbai Date: 17/01/2024

#### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की स्वर्गीय अल्का गोविंद पंडित या फ्लॅट क्र.बी-२०६ वसंत नगरी माल्कोस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायत लिमिटेड, सेक्टर १०, अंबाडी रोड, वसंत नगरी गोखिवरे, वसई (पुर्व), जि. पालघर-४०१२०८ य जागेच्या कायदेशीर मालक/वहिवाटदार आहेत आणि फ्लॅट क्षेत्रफळ ४९० चौ.फु. आहे, सोसायटी अर्थात वसंत नगरी माल्कोस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायट लिमिटेडच्या सदस्या आहेत आणि अनक्रमांक १११ ११५ (दोन्हीसह) धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पुर्णप भरणा केलेले शेअर्सचे भागप्रमाणपत्र क्र.२३ च्या धारव

स्वर्गीय अल्का गोविंद पंडित यांचे ११.११.२०२३ रोजी जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०८ येथे निधन झाले त्यांच्या पश्चात त्यांचे पती श्री. गोविंद पद्मनाभ पंडित वय ६४ वर्षे आणि मुलगा श्री. आदिश गोविंद पंडित वय ३४ वर्षे हे कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहे आणि त्यांच्या व्यतिरिक्त स्वर्गीय अल्का गोविंट पंडित यांचे कोणीही कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी नाहीत जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत कायदेशीर वारसाबाबत कोणताही दावा, आक्षेप, वारसा अधिका असल्याचा दावा असल्यास त्यांनी माझ्याकडे सद सुचना प्रकाशनापासून ७ दिवसांत आवश्यक दस्तावेजांसह . संपर्क करावा. अन्यथा असे समजले जाईल की, स अधिकार किंवा दावा त्याग केले आहेत आज दिनांकीत १७ जानेवारी, २०२४

रती जी उपाध्या (वकील उच्च न्यायालय) कार्यालय पत्ता: ३रा मजला, एम.एम. कोर्ट, अंधेर्र मुंबई-४०००६९. मोबा.:९००४६२०५५

#### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की. श्रीमती राजश्री ए. कदम यांना कॅड. सर्व क्र.१/१२७, माझगाव विभाग, 'ई' वॉर्ड, शिवदास चाप्सी मार्ग, माझगाव, मृंबई-४०००१० येथील १) श्री. केशवराव विष्णु पडाले व २) श्री. शिवाजीराव विष्णु पडाले यांच्या मालकीची असलेली जमीन खरेदी करण्याची इच्छा आहे. सर्व व्यक्तींना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, उपरोक्त सी.एस.क्र.१/१२७, माझगाव विभाग येथील जमीन खरेदी करण्याची माझी इच्छा आहे. जर कोणासही याबाबत काही आक्षेप, दावा, मागणी असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सद जाहीर सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसात संपर्क करावा.

सही/-श्रीमती राजश्री ए. कदम तलावा समोर, जांभळी नाका, ठाणे (पश्चिम) जि. ठाणे-४००६०१.

मोबा.:९७७३१७६६६५/९८२०४७६६६५ दिनांक: १५.0१.२0२४

## PUBLIC NOTICE

This is to inform the public at large that Mr. Yogesh Singh owner of FLAT NO. 03, 2ND FLOOR, EVERSHINE APARTMENT NO. 1 CO-OPERATIVE HOUSING SOCIET' LIMITED, JAY PRAKASH ROAD, FOU BUNGALOWS, ANDHERI WEST, MUMBAI 400 053 (hereinafter referred to as the said flat premises) has lost/misplaced the said second original Chain of Agreement between Mr. Narayan Madhav Apte (as Seller) and Mr. Ranbahadur Singh (As Purchaser) relating to the flat prem mentioned above and inspite of the best efforts, the same is not traceable.

The said owner has lodged a complaint in OSHIWARA POLICE STATION in relation to the same AND THE said Police station has issued a MISSING CERTIFICATE dated 11-01-2024 bearing Lost Report No. 5171 2024.

Any person/s having any objection or interest or right or any claim in respect of the said flat premises MISPLACED/LOST 2 chain of original Agreement of the flat mentioned above shall lodge such objection and same should be communicated to the below mentioned address within 15 days in writing. If there are no claim/s and objection/s received within 15 days of the Publication of this Notice the abovementioned Agreement will be treated as lost/misplaced and the owners will have complete transferable ownership rights over the "said flat premises".

Aniket Nerurkar (Advocate) 24, Sai Estate, Amboli, Opp. IDBI Bank Ceasar Road, Andheri West, Mumbai - 58.

## **PUBLIC NOTICE**

that my client Mr. Manish Ramjivanlal Soni & Mr. Amit Ramjivanlal Soni are intending to purchase the below mentioned schedule of property from its owners viz.,1.SHRI. NAMDEV HASURAM GAWAND, 2. GANESH HASURAM GAWAND, 3. SUMITRA HASURAM GAWAND, 4. PREMA HASURAM GAWAND, 5. BALIRAM V. GAWAND, 6. AHILYA TUKARAM PATIL, 7. GHURMUBAI CHANDRAKANT GAWAND, MAHENDRA CHANDRAKANT GAWAND, 9. SUSHMA CHANDRAKANT GAWAND, 10. CHANDRABAI POSHA MHATRE, 11.HEMANTPOSHAMHATRE, 12. RANITA POSHA MHATRE 13.PRAGATI SANDEEP AAVLE, 14.SANDHYA YUVRAJ PATIL, 15.SANGEETA RUPESH BHOIR. 16.HIRAMAN RAGHUNATH GAWADE 17. SUNITA DEEPAK MORE 18.RAGHUVIR BALKRISHNA BHOIR 19.RUPESH BALKRISHNA BHOIR 20.LOCHAN BALKRISHNA BHOIR 21.DIKSHABHANUDAS MHATRE, 22 LATA DHARUN MHATRE 23.NALINI BALKRISHNA BHOIR

If anybody is having any objection, claim, interest, dispute for the above intended sale transaction, he/she/they may contact the undersigned with the documentary proof substantiating is/her/their objections/claims/details of dispute/s within Seven (7) days from the date of this publication, failing which, my client will proceed to complete the sale transaction with the above owner as if there are no third party claims/objections/disputes in respect of the Schedule Property and thereafter no claims/objections/ sputes will be entertained.

## SCHEDULE OF PROPERTY

All the part and parcel of land bearing H.A.P. 0.16.00 Po.kh.0.01.00 Assesment RS.PS 2.19, at village Pirkone, Taluka Uran, District Raigad Maharashtra.

RAHUL GARG Advocates High Court. Shop No. 18, GSA Grandeur, Pimpripada Circle, Malad East, Mumbai - 400 097 Date: 16/01/2024 Place: Mumba

## **Fedbank Financial Services Limited**

Registered Office & Corporate Office: Kanakia Wall Street, A Wing, 5th Floor, Unit No.511, Andheri-Kurla Road, Andheri East, Mumbai, Maharashtra-400093 Corporate Identity Number: U65910MH1995PLC364635 Tel: +91 22 68520601

Website: www.fedfina.com

### Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter ended December 31, 2023

	Rs. in Lakhs					
SI.	Particulars	For the Quarter ended			For the Year ended	
No.		Dec 31, 2023 (Unaudited)	Sep 30, 2023 (Unaudited)	Dec 31, 2022 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)	
1	Total Income from Operations	41,345	39,479	30,873	117,879	
2	Net Profit / (Loss) for the period					
	(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	8,780	7,737	6,627	25,839	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax					
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	8,780	7,737	6,627	24,302	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax					
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,540	5,776	5,117	18,013	
5	Total Comprehensive Income for the period					
	[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)					
	and Other Comprehensive Income (after tax)]	7,390	7,160	5,031	19,251	
6	Paid up Equity Share Capital	36,896	32,394	32,191	32,191	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	70,937	63,789	46,308	50,880	
8	Securities Premium Account	108,537	53,450	52,518	52,497	
9	Net worth	216,370	149,634	131,017	135,568	
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	798,887	815,252	689,336	713,583	
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	
12	Debt Equity Ratio	3.69	5.45	5.26	5.26	
13	Earnings Per Share (of Rs. 10 /- each)					
	(for continuing and discontinued operations) -					
	1. Basic	1.92	1.78	1.60	5.60	
	1. Diluted	1.89	1.78	1.59	5.59	
14	Capital Redemption Reserve	200	200	200	200	
15	Debenture Redemption Reserve	N/A	N/A	N/A	N/A	
16	Debt Service Coverage Ratio	N/A	N/A	N/A	N/A	
17	Interest Service Coverage Ratio	N/A	N/A	N/A	N/A	
Note	Notas:					

#### Notes:

The above unaudited financial results for the guarter ended Dec 31, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors at its meeting held on January 15, 2024.

The above is an extract of the detailed format of the financial results for the quarter ended December 31, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33, Regulation 52(4) read with Regulation 63 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended. The full format of the financial results for the quarter ended ended Dec 31, 2023 are available on the websites of the Stock Exchanges BSE Limited "www.bseindia.com" and National Stock Exchange of India "www.nseindia.com" and on the Company's website "www.fedfina.com"

Fedbank Financial Services Limited (the 'Company') has prepared financial results (the 'Statement') for the quarter ended Dec 31, 2023 in accordance with Regulation 33, Regulation 52(4) read with Regulation 63 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Accounting Standards specified under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended and the relevant provisions of the Companies Act, 2013, as applicable.

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटिसहारे तमाम जनतंस कळविण्यात येते की, माझे अशिल श्री. संजय प्रभाकर अध्यंकर आणि सी. प्रज्ञा संजय अध्यंकर यांनी दिलेल्या माहिती व कागदपत्रानुसार, त दन्त छाया को ऑप हो सो लि", नावाच्या झमारतीमधील फर्टेंट नं. बी११०३, पहिला मजला, क्षेत्रफळ ५५५ ची. फूट बिल्टअप, सुनील नगर, डी एन एस रोड, डॉबिवली (पूर्व)-४२१२०१. सदरहू फ्लॅटचे मालक आहेत.

पूपा-०२९९९ स्पर्ट में गिर्फण जाहा. । माझ्या अशिका कडून वरीक उल्लेखित सोसायटी मार्फत देण्यात आलेले सदर पलॅंटचे शेअर सर्टिफिकेट ची मूळ प्रत हरवली आहे. त्या संदर्भाची तकार त्यांनी राम नगर पोलीस ठाणे डॉबिवली पूर्व येथे दिनांक २०/१९/२०२३ रोजी लापता तकार नोंद क्र. १५०७/२०२३ अंतर्गत नोंदविलेली आहे.

तरी सदर फ्लॅटसबंधी कोणतीही व्यक्ती अथवा संस्थेच

तरा संदर फल्टनेबचा काणताहा व्यवता अयवा संस्था गहाण, दान, दावा, वारसा, करार, उत्तराधिकार, मृत्युग्न, देवाणघेवाण, भार, कुटुंब व्यवस्था, ऱ्यायालय हुकूम किवा आदेश, बक्षिस, फरोक्त रुखी किवा तांडी करार, जमीन, दिक्क्स, तारण, अदराबदक, साठे करार, अत्था इतर कोणत्याही कुराराने, अधिकाराने कसलाही हवक,असल्यास

कणायाना करारान् प्रकार कराने हिस्त क्षेत्र क्षेत्र व्यक्त स्थान क्षेत्र होता पासून १५ दिवसाचे आत खाली सही करणार यांच्या खालील प्रसाद दस्तावेज/पुरावा सहित लेखी कळवून आपला हक्क, सत्ता, संबंध, अधिकार असल्याचे शाबीत करावे अन्यथा सदर प्रकेटन व्यक्त क्षेत्र करावे क्रिक करावे क्षेत्र करावे क्षेत्र करावे क्षेत्र कर करावे क्षेत्र करावे क्षेत्र करावे क्षेत्र करावे क्षेत्र करावे क्षेत्र करावे करावे क्षेत्र कर करावे क्षेत्र करावे क्षेत्र कर करावे क्षेत्र कर करावे क्षेत्र कर करावे क्षे

किंवा असल्यांस तो त्यांनी सोडून दिला आहे असे समजत

जाइल याचा नाद घ्यावा. **सही/-सचिन सातरकर (वकील)** ऑफिस नं. १ए, तळ मजला, विमल सी.एच.एस., एम पी रोड, विष्णूनगर, डॉबिवली (प.) ४२१२०२ **दि. १७/०१/२०२४** 

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client  $\operatorname{\mathbf{Mr.}}\nolimits$   $\operatorname{\mathbf{GOPAL}}\nolimits$ 

RAMBARAN JHA is the Owner of Flat No.D/G-2.

Ground Floor, in Raval Nagar "D" Co-Op. Hsg. Soc.

Ltd., at Cabin Road, Bhayandar (E), Dist.Thane,

Original Agreement Dt.6.3.1990 entered between

M/s Raval Builders as the Builders/Vendors

therein, and Mr.V.K.Kutty as the Purchaser

therein, in respect of the above mentioned Flat has

been lost and/or misplaced, in this respect all

persons claiming any right, title or interest by and

irtue of the said original Agreement of the said Flat

by way of sale, gift, lease, exchange, charge, lien,

mortgage, attachment or otherwise whatsoever ar

hereby required to make the same known to the

undersigned alongwith documents, agreement

etc., at his office at S-6, Komal Tower, Patel Nagar,

Station Road, Bhavandar (W), within 15 days from

the date hereof, failing which no claims whatsoever

ADVOCATE, HIGH COURT (MUMBAI)

ईमेल: info@cfmarac.in संपर्क: ०२२-४००५५२८२

will be entertained thereafter.

Date: 17/01/2024

ereinafter referred to as the SAID FLAT. And that

जाईल याची नोंद घ्यावी.

For and on behalf of Board of Directors Fedbank Financial Services Limited Anil Kothuri Managing Director & CEO DIN:00177945

Place: Mumbai Date : January 15, 2024

नमुना क्र.आयएनसी-२६

कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार

केंद्र शासन, पश्चिम क्षेत्र यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३०

चे उपनियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात वॉलफोर्ट इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड ट्रेडिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएन: युद्६९२०एमएच१९९३पीटीसी०७०८१८) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: २०९, २रा मजला, प्लॉट ५८/६४,

हरी चेंबर, शहिद भगत सिंग रोड, सेन्ट्रल लायब्ररी, फोर्ट,

मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४००००१.

पर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, २९ डिसेंबर, २०२३ झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानसार कंपनीचे नोंदणीकत कार्यालय महाराष्ट्र **राज्यातून छत्तीसगड राज्यात** स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसार्ठ कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे. कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्य नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्य प्रतिज्ञापत्रादारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुतवणूकदा तक्रार नमुना भरून **एमसीए-२१ पो**र्टल .gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन . तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत **क्षेत्रिय संचालक, सहकार** मंत्रालय, पश्चिम क्षेत्र, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १०० मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ येथील कार्यालयात पाठवावी, . सेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला त्यांच्या खाली नमुद केलेल्या नोंदणीकत कार्यालय २०१. २रा मजला, प्लॉट ५८/६४, हरी चेंबर, शहिद भगत सिंग रोड, सेन्ट्रल लायब्ररी फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४००००१ येथे पाठवावे.

अर्जदारांच्या वतीने व करित वॉलफोर्ट इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड टेडिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड सही / ठिकाण: मुंबई संजय रहेज

## दिनांक: १६.०१.२०२४ डीआयएन:००२८५६१४

#### जाहीर सूचना न्याअर्थी **श्री. शिमोल विजय कपाशी** यांच्यासह स्वर्गीय

श्रीमती नलिनी विजय कपाणी हे फ्लॅट क. ४०१ श्रामता नातमा पंजाब क्यांसा ह स्ताट क्र.३०१, ३४ मजला, बी विंग, क्षेत्रफळ ३९५ ची.फ. (कार्पट क्षेत्र), गुर बिहार को-ओ.ही.सो.लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, सर्वे क्र.१, हिस्सा क्र.१, सर्वे क्र.२, गाव आचोळे, वसर् (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील जागे (चुज), तालुका चक्क, जिल्हा पालवर पंजार जानव धारक होते आणि ज्याअर्थी सह-मालक स्वर्गीय श्रीमती निलनी विजय कपाशी यांचे 0७.0७.२०२२ रोजी नियम झाले, त्यांच्या परचात श्री. विजय बाबुलाल कपाशी व श्री. शिमोल विजय कपाशी व श्रीमती दिया तेजस शाह है स्वर्गीय श्रीमती नलिनी विजय कपाशी यांचे फ्लॅट व शेअर्स कायदेशीर वारसदार आहेत आणि कायदेशीर वारसदारपैर्क त्री. शिमोल विजय कपाशी यांनी स्वर्गीय श्रीमती नलिर्न त्रा. ।शनाल ावजब कपाशा याना स्वनाय श्रामता नालन विजय कपाशी यांचे ५०% शोआर्स व फ्लॅट त्यांच्या नार्व हस्तांतरणास प्रक्रिया सुरू केली आहे. येथे सूचना देऊन सदर फ्लॅट व शेअर्स्बाबत विक्री, हस्तांतर्

किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही अधिकारा दावा असत्यास किंवा जर कोणा व्यक्तीस, संस्थेस दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा/आक्षेप पृष्ठ्यर्थ दस्तावेज व इतर पुराव्यांच्या प्रतीसह खाली दिलेल्या पत्याव सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसाच्या** कालावधीत कळवावे. वर विहित कालावधीत जर कोणताही दावा, काळीना से पाहिला काराविकार के कार्याविकार आक्षेप प्राप्त न झाल्यास सदर फ्लेंट व शेअर्सवा सद व्यक्तीसह व्यवहार करण्यास माझे अशील मुक्त असतील १४ दिवसानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणा

दिनांक: १७.०१.२०२४ आर.जे. मिश्र (दनाक: २७.०१.२०२४ आर.ज. ामश्र (वकील उच्च न्यायालय भारत शासन नोटर्र कार्यालय: १०९, भाईद्या नगर, बी इमारत, गोपी महल् हॉटेलजवळ, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाण

## जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, न्यु शिव आशिष को-ऑप.हौ.सो.लि., गणेश शॉपिंग सेंटर च्य मागे, आचोळे रोड, नालासोपारा (पू), जि. पालघर मधील फ्लॅट नं. डी/१३, सध्या श्रीमती कुंजलत जयंतीलाल पुनडिया व श्री. जयेंद्र विठ्ठलदा मसरानी यांचे नावे आहे. श्रीमती कुंजलत जयंतीलाल पुनडिया यांचे दि. १५/०९/२०२ रोजी मृत्यु झालेला आहे. त्यांचे मृत्युनंतर श्री जयंतीलाल कल्याणजी पुनडिया (पती), सौ. सेजल दिनेश सोमय्या (मुलगी) व श्री. प्रशांत जयंतीलात पुनडिया (मुलगा) हे वारस असुन श्री. जयंतीलाव हल्याणजी पुनडिया व सौ. सेजल दिनेश सोमय यांनी दि. २१/१२/२०२३ रोजीचे रजिस्टर्ड रिलीज डिड ने सदर फ्लॅटवरील हक्क श्री. प्रशांत जयंतीलाल पुनडिया यांचे नावे केलेले असून त्यार दस्तऐवज क्र. १९८९४/२०२३ असा आहे. तरी कोणाही व्यक्तीचा सदर इमारतीमधील फ्लॅर नं. डी/१३ च्या संदर्भात हक्क, दावा, वारसा हितसंबंध असेल तर सूचना प्रसिध्दी पासून १১ दिवसांच्या आत योग्य त्या कागदपत्रकांसह . लेर्ख पुराव्यानिशी पत्ता. सी/२४, आकांक्षा कमर्शियर कॉम्प्लेक्स, आचोळे रोड, नालासोपारा (पुर्व) जे. पालघर, या पत्त्यावर कळवावे. अन्यध तसा कोणाचाही हितसंबंध नाही व असल्यास त सोड्न दिला आहे असे समजण्यात येईल.

सही, ॲड. हितेश डी. चौबे

#### **PUBLIC NOTICE FOR LOSS OF DOCUMENT/ CLAIM IN PROPERTY**

NOTICE is hereby given to the public that Yashodhara Co-operative Housing Society Limited vide its Allotment letter (hereinafter referred to as the said Allotment letter) allotted Flat No. 4, admeasuring 350 sq. ft. carpet area, on the ground floor, in the society known as Yashodhara Co-operative Housing Society Limited being lying and situated at Final Plot No. 1172, Sheet No. 575 & 576 TPS IV Mahim division, C. S. No. 80, Veer Savarkar Marg, Dadar in the Registration District and Sub-District of Mumbai City in the name of Mr. Anand Balwantrao Masoiee (hereinafter referred to as the said Flat). The said allotment letter mentioned hereinabove has been lost/misplaced.

Any person having any right, title, interest claim or demand of any nature whatsoever in respect of said Flat, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned within 14 days from the date of publication hereof, failing which the negotiation shall be completed, without any reference to such claims and the claims if any, shall be deemed to have been given up or waived and not binding on our clients.

Place: Navi Mumbai Dated: 17/01/2024

> For Xpress legal (Adv(Dr.) Rekha Choudhary) 06. Shivshankar Tower. Sector-1, Sanpada, Navi Mumbai - 400705

#### PUBLIC NOTICE lotice is given on behalf of my client MRS. SHEHNAAZ IRDOS SHAIKH also known as MRS. SHAHNAZ BANO

IRDOS HUSAIN SHAIKH, That the Property as mor articularly describe in the Schedule hereunder, which held by LATE. FIRDOS KALAM HUSAIN SHAIKH (died on 23.07.2023) leaving behind him the following urviving legal heirs: Sr. Name of the Legal heir

#### MRS. SHEHNAAZ FIRDOS SHAIKH also known as MRS. SHAHNAZ BANO FIRDOS HUSAIN SHAIKH MR. AFAQUE HUSAIN FIRDOS HUSAIN SHAIKH ILSHA BANO FIRDOS HUSAIN SHAIKH Daughter is hereby given to the Public Notice that my client being ne of the legal heir / representative and next to kin of the eceased is willing to transfer the said property along with the shares lying in the name of deceased in their ames, more particularly described in the schedule

ereunder written. hereunder written. Therefore any person's having any claim in respect of the above referred properties or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, sub-tenancy, lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust right of prescription or pre-emption or under any Agreement or other disposition or under any decree, order or Award otherwise claiming, howsoever are hereby requested to make the same know in writing together with supporting documents to the undersigned Advocate Mr. N. A. Patlel (Mob: 3869 482 787) at the Office at Flat N. O. 122. Building NA. Danul the undersigned Advocate Mr. N. A. Patel (Mob. 9009 428 278) at their Office at Flat No.102, Building No.4, Darul alah Colony, Kausa, Mumbra, Thane - 400612, within nelah Colony, Santa Colony, Santa

#### "SCHEDULE" All that piece and parcel of following Residential

Commercial premises

Pi Flat No. 704. 'Thir Floor, 'C-2' Bldg, Ammar Meadows,
Shil, Dist. Thane - 400612 admeasuring area about
26 sq. mtrs. (carpet), within the limits of Thane
Municipal Corporation and in the Registration
District and Sub-District Thane.

District and Sub-District I name. J Flat No. 101, 1st Floor, "A-4 Bldg / D Wing', Ammar Garden, Near Bharat Gears, Kausa, Dist. Thane-400612 admeasuring area about 540 sq.fts. (built-up), within the limits of Thane Municipal Corporation and in the Registration District and Sub-District Thane. in the Registration District and Sub-District I hane. Flat No.103, 1st Floor, 'J Wing, Ammar Garden, Near Bharat Gears, Kause, Dist. Thane-400612 admeasuring area about 765 sq.fts. (built-up), within the limits of Thane Municipal Corporation and in the Registration District and Sub-District Thane.

District and Sub-District Inane.
Shop No.11, Ground Floor, "Wing, Ammar Garden,
Near Bharat Gears, Kausa, Dist. Thane - 400612
admeasuring area about 275 sq.fts. (built-up), within
the limits of Thane Municipal Corporation and in the
Registration District and Sub-District Thane. Date: 17/01/2024 Sd/- N. A. PATEL (Advocate)

## जाहीर नोटीस

पदर जाहीर नोटीसीव्दारे तमाम जनतेस कळि येते की, श्री. शशिषर भ्रिगुनाथ मिश्रा आणि श्री. भ्रिगुनाथ बजरंगबली मिश्रा यांनी सदनिका क्र. १, तळ मजला आय विंग, बिल्डींग नं. ५, निकीता को.ऑ.हौ.सो.लि. (क्षेत्र ५३.८८ चौ.फुट सुपर बिल्टअप एरीया), जुन सर्वे. नं. १४०, हिस्सा नं. १ते ४, गांव मौजे बोळीज तालुका वसई, जि. पालघर ही सदनिका मे. मानर्क बिल्डर्स यांच्याकडुन दिनांक १७/०८/२०१० रोजीच करारनामा ज्याचा नोंदणी क्र. वसई-२-१२२०३-०१० असा आहे ह्याव्दारे विकत घेतला होता तरी श्री. भ्रिगनाथ बजरंगबली मिश्रा यांचे दिनांक ०/

•३/२०१८ रोजी निधन झाले आहे. त्यांच्या मृत्युपश्चात )श्रीमती. सत्यभामा भ्रिगुनाथ मिश्रा (पत्नी) २)श्री,शशिधर भ्रिगनाथ मिश्रा (मलगा), ३)सौ, कांच-विकास त्रिपाठी आणि ४)सौ पुजा रोहीत मिश्रा (विवाहीत नुली) हे त्यांचे वारस आहेत. तरी त्यापैकी श्रीमती चभामा भ्रिगनाथ मिश्रा) सौ) कांचन विकास त्रिपात आणि सौ.पुजा रोहीत मिश्रा यांनी स्वत:चा हक्क दिनांव २१/११/२०२३ रोजीच्या हक्कसोडपत्राव्दारे ज्याचा नोंदर्ण क्र वसई-२-२०६१७/२०२३ असा आहे ह्याद्यारे श्री शिधर भ्रिगुनाथ मिश्रा यांच्या हक्कात सोडुन दिले आहेत

तरी या नोटीशीव्दारे संस्थेच्या भांडवलात मालमत्ते असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरी करण्यासंबंधी मयत संभासदाचे अन्य वारसदार किंवा णीदार हरकतदार यांच्याकडुन हक्क मागण्य रकती मागवण्यात येत आहेत त्याचप्रमाणे सदर . सदनिका मिळकती संबधी अन्य कोणाचाही कोणतार्ह वेक्री, कुळरग, कब्जा, गहाण, दान, बक्षीस, करार मत्यपूर्व कोर्र तरबार वा अन्य कोणत्यादी प्रकारच हुँ क्के , हितसंबंध , हिस्सा , अधिकार असल्यास त्यानी ाबाबत लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १५ दिवसांच्या आत मला खालील पत्याव कळवाव्यात अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्यार्ह प्रकारचा हक्क, हितसंबध, हिस्सा, अधिकार नाही व ाल्यास तो सोद्धन दिला आहे असे समजण्यात येई आणि सदर सदनिकेसंबंधीची पुढील योग्य ती कार्यवाही आमचे अशिल यांच्याकडन करण्यात येईल याची नो

दिनांक : १७/०१/२०२४

ता. वसई, जि. पालघर - ४०१ २०९

सतीश पांडे अँड असोसीएट्स ॲडव्होकेट ॲंड सोलिसीटर ऑफीस पत्ता : जी-२ . तानिया रोझ को .ऑ.हौ .सो .लि तानिया टाऊन, राज नगर, आचोळे, नालासोपारा (पुर्व)

सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.

Sd/-

ANIL B.TRIVEDI

**नोंदणीकृत कार्यालय:** ब्लॉक क्रमांक -/१००३, पश्चिम गेट thou मक्तवा, अहमदाबाद-३८००५१ गुजरात कॉर्पोरेट ऑफिस: पहिला मजला, बेकफिल्ड हाऊस, स्प्रॉट रोड, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०००३८

#### परिशिष्ट- IV-A नियम ८ (६) ची स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचन

याद्वारे सर्वसाधारण जनतेला विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार म्हणजे १. बागला इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड पूर्वी मेसर्स मिशिका गोल्ड ज्वेलरी लिमिटेड (कर्जदार) म्हणून ओळखले जाणारे, २. के.बी.जे. बुलियन लिमिटेड जामीनदार आणि गहाणदार), ३. श्री जितेंद्र कपूर (जामीनदार), ४. श्री. एम. बी. कंबोज (जामीनदार), सिद्धांत राजेंद्र बागला (जामीनदार), ६. श्री. इर्तेश मिश्रा (जामीनदार) यांना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेली संबंधीत स्थावर मालमत्ता (सुरक्षित मालमत्ता) सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा प्रतिकात्मक ताबा पीएनबी बँकेच्या अधिकत अधिकाऱ्याने घेतला आहे आणि त्यानंतर सीएफएम ऑसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (सीएफएसएआरसी ट्रस्ट-१३० चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत असताना) या पुढे सुरक्षित कर्जदार म्हणून संभोदीले जाईल, ०६ फेब्रुवारी २०२४ रोजी रु.३९,४९,२३,७२०/- (अक्षरी कोणचाळीस कोटी एकोणपन्नास लाख तेवीस हजार सातशे वीस मात्र) देय रक्कम १–१२–२०२३ पर्यंताची आणि ं-१२-२०२३ नंतरचे पुढील व्याज, इतर देयके त्यावरील इतर खर्च इत्यादी सहीत वसुलीसाठी 'जसे आहे तसे' 'जिथे आहे तसे' आणि परत न घेण्याचा तत्वावर विकले जाईल कर्जादाराकडून सदर रक्कम उपरोल लिखीत रक्कम थक बाकी आहे तिचे वसूली कामी सुरक्षीत मालमत्तेची विक्री

सुरक्षित मालमत्तेचे ते सर्व तकडा आणि मालमत्तेचे परिसर क्रमांक ८०२. सी विंग, मॅरेथॉन नेक्स्टजेन पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क समोर, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०० ०१३ आणि वर्णन खालीलप्रमाणे सीमा: उत्तरेकडून: अंतर्गत रस्ता आणि मॅरेथॉन नेक्स्टजेन गार्डन, दक्षिणेद्वारे पोडियम पार्किंगची मालकी: मे. केबीजे बुलियन लिमिटेड, पूर्वेकडून: बी आणि केवल औद्योगिक वसाहत, पश्चिमेकडून: मॅरेथॉन एरा सीएचएसएल आणि महालक्ष्मी औद्योगिक वसाहत बहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत. केबीजे बुलियन लिमिटेडचा नावाने

सुरक्षित कर्ज: रु.३९,४९,२३,७२०/- (अक्षरी एकोणचाळीस कोटी एकोणपन्नास लाख तेवीस हजार सारो। वीस मात्र) ०१/१२/२०२३ रोजी पुढील व्याज, इतर खर्च आणि त्यावरील देव खर्च देय आणि अंतिम पेमेंट होईपर्यंत रु.६,९८,००,०००/ – (रुपये सहा कोटी अठ्ठ्याण्णव लाख मात्र) आरक्षित किंमत विनंतीनुसार भेट द्या तपासणी दिनांक:- ०६/०२/२०२४ - वेळ: सकाळी ११.०० ते दुपारी १२.०० वेबसाइटद्वारेई-लिलाव/बिडिंग

(https://www.bankeauctions.com) ई-लिलावासाठी बिड ०५.०२.२०२४ रोजी नबूमिशनची शेवटची संध्याकाळी ५:०० वाजता किंवा त्यापूर्वी

तारीख आणि वेळ: र्डएमडी: रु. ६९,८०,०००/ – (रुपये एकोणसत्तर लाख ऐंशी हजार मात्र) प्रीती झेले – ८९७६८६२७५२

वगळता सुरक्षित कर्जदारास ज्ञात नाही आणि कंपनी पीटीशन नं .९९/२०१६ विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शतींसाठी, ईं-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बिङ्स सबमिट करण्यापू संबंधित मालमत्तेच्या ई-लिलाव/विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि इतर तपशीलांसाठी कृपया सुरक्षित केडिटर्स वेबसाइट अर्थात https://www.cfmarc.in मध्ये प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या बोलीदार https://www.bankeauctions.com या वेबसाइटला भेट देऊ शकतात किंवा सेवेशी संपर्क साधू शकतात प्रदाता <mark>मेसर्स सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड बोलीदार समर्थन क्रमांक: ०१२४–४३०२०२० / २१</mark> /

**बोजा असल्यास:** १५ जानेवारी, २०२४ रोजी सहकारी गृहनिर्माण संस्थेची रु. १,२०,३८,९१५/– ची थकबार्क

२२, +९१ ७२९१९८११२४ / ११२५ / ११२६; ईमेल: support@bankeauctions.com, श्री भाविव पं<mark>ड्या आणि संपर्क क्रमांक ९९७४८८७६६८</mark> १५ दिवसांची ही नोटीस सर्व कर्जदारांना, सर्व जामीनदारांना आणि सर्व गहाणखतदारांना लिलाव/विक्री ठेवण्याबद्दल माहिती देणार्या SARFAESI नियमांच्या नियम ८, SARFAESI नियम २००२ च्या उपनियम ६ चे पालन करण्यासाठी देण्यात येत आहे. वर नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्ता / सुरक्षित मालमत्ता वरील तारखेला माणि वेळी, सुरक्षित मालमत्ता / सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्याच्या सल ल्यासह. त्यांची इच्छा असल्यार पुढील व्यार्ज, इतर खर्च आणि त्यावरील देय आणि नियोजित लिलावापूर्वी देय असलेल्या खर्चासह येथे नमूर्ट केत्याप्रमाणे थकबाकी भरून. पेमेंटमध्ये चूक झाल्यास, सुरक्षितता व्याज (अंमलबजावणी) नियमाच्या नियम२००२च्या ८(५) अंतर्गत विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धतींद्वारे अधिकृत अधिकारी / सुरक्षित कर्जदाराच्या

विवेकबुद्धीनुसार कोणतीही किंवा सर्व सुरक्षित मालमत्ता / सुरक्षित मालमत्ता विकल्या जातील सही/- कु.प्रीती झेले (वरिष्ठ उपाध्यक्ष) प्राधिकत अधिकारी सीएफएम ॲसेट रिकन्स्टक्शन प्रा. लि

दिनांक: १६/०१/२०२४ सीएफएमएआरसी ट्रस्ट - १३० चे विश्वस्त म्हणून कार्यस्त