Registered Office: 3rd Floor, Bhagyodaya Building, 79 Nagindas Master Road, Fort, Mumbai - 400023, Maharashtra Tel/fax: 022-22703249 E-mail: ncl.research@gmail.com Website:- www.nclfin.com

August 23, 2023

The Deputy Manager
Department of Corporate Services
BSE Limited
P. J. Towers, Dalal Street, Fort
Mumbai – 400 001

Ref: Scrip Code 530557

Sub: Newspaper advertisement pertaining to 38th Annual General Meeting

Respected Sir or Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to 38th Annual General Meeting to be held on 12th September 2023 at 11.30 AM through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM). The advertisements were published in English and Marathi newspapers on 23rd August 2023.

This information will also be hosted on the Company's website, at www.nclfin.com

Thanking You,

Yours truly, For NCL RESEARCH & FINANCIAL SERVICES LIMITED

GOUTAM BOSE DIN: 02504803 MANAGING DIRECTOR

Enclosed: As stated above



रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. सुनिल विरेंद्र कुलकर्णी यांच्या नावे संदर्भ क्र.एमआयडीसी/डी-२/टीएलजे/एल/३४६९ धारक दिनांक २३.०३.१९९० रोजीचे एमआयडीस द्वारे वितरीत प्लॉट वाटपबाबत मुळ आदेश आपि दी महाराष्ट्र इंडस्टीयल डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन दाता एक भाग आणि श्री. सुनिल विरेंद्र कुलकर्णी क्र.ए-४३, क्षेत्रफळ १२९८.०० चौ.मी. तसेच फॅक्टरी इमारत क्षेत्रफळ ८०५.३४ चौ.मी. बिल्टअप तळोजा इंडस्टीयल एरिया, एमआयडीसी, गाव पेंढार तालका पनवेल व जिल्हा रायगड, पनवेल गरपरिषदेच्या मर्यादेत असलेली **मे. प्रिमीयर ट्रेडिं**ग कॉर्पोरेशन त्यांचे मालक श्री. प्रतिम नारायणदा छाप्र यांच्या मार्फत असलेल्या मालकीच्य जिमनीबाबत झालेला दिनांक २७.०८.१९९० रोजीच जर कोणा व्यक्तीस सदर उपरोक्त मुळ हरवलेले दस्तावेजांचा ताबा असल्यास किंवा याबाबत माहित असल्यास आणि जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेबाबत वारसाहक्ष, शेअर, विक्री, तारण भाडेपट्टा, विभागणी, बक्षीस, परिरक्षा, वहिवाट मालकी हक्क, अधिभार, करारनामा, जप्ती आदेश स्थगिती, हुकूमनामा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणतार्ह टावा किंवा अधिकार अमल्याम त्यांनी खालीत स्वाक्षरीकर्त्याना त्यांच्या खाली नमृद केलेल्य पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ११ दिवसांत रजिस्टर पोस्ट एडीने किंवा खालील स्वाक्षरीकर्त्याच्या योग्य लेखी पोहोच पावतीने हस्ते सादर करून कळवावे.

आज दिनांकीत २२ ऑगस्ट, २०२३ अंड. किरण तिवार मालमत्ता क्र.५०६, बी विंग, बालाजी प्राईड अपार्टमेंट, जय भारत शाळेजवळ, सागाव, डोंबिवली (पुर्व), जिल्हा ठाणे

जाहीर सूचना

अशिल **श्री.राहुल लक्ष्मीचंद शाह**, व्यवसाय दुकान क्र.सी-१६, जेसल कृपा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., कॅबिन क्रॉस रोड, भायंदर (पूर्व), जिल्हा. ठाणे-४०११०५ जागेचे क्षेत्रफळ २१० चौरस फुट सुपर बिल्ट अप. ताबा आहे. त्या दुकानाचे मुळ मालक माझ्या ग्राहकाचे आई आणि वडील श्रीमती.सुशीला लक्ष्मीचंद शाह आणि श्री. लक्ष्मीचंद नांजी शाह आणि प्रत्येकी शेअर सर्टिफिकेट क्र.१७, ८१ ते ८५(दोन्ही समावेशी असणारे प्रत्येकी रू.५०/- चे ५ शेअर्स आहेत. आणि श्रीमती. सुशिला लक्ष्मीचंद शाह **दि.१६.०९.२०२१** रोजी मयत झाले. आणि **श्री**. लक्ष्मीचंद नांजी शाह दि.१५.११.२०१६ रोजी मयत झाले. आणि सर्व लोकांना कळविण्यात येते की,श्री. राहुल लक्ष्मीचंद शाह हे मृत व्यक्तीचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत. या सूचनेव्दारे सूचित करण्यात येते की, वरील सदनिकेबाबत इतर वारसांकडून किंवा हक्क सांगणा-या आक्षेप कर्त्यांकडून कुठलेही हस्तक्षेप असल्यास त्यांचे दावे किंवा आक्षेप खालील नमूद पत्यावर लेखी स्वरुपात सूचना जाहिर झाल्यापासून १४ दिवसाच्या आत त्यांचे दावे किंवा आक्षेप सिध्द करण्यासार्ठ पूराव्यासह सादर करावे. उपरोक्त मुदतीत कोणत्याही व्यक्तीने कोणतेही दावे किंवा आक्षेप न केल्यास सदर दुकान आणि त्याचे शेअर्स हस्तांतरीत करण्याची प्रक्रिया **श्री.राहुल लक्ष्मीचंद शाह** यांच्या सोबत केली जाईल. सोसायटीच्या उपनियमांनुर प्रदान केल्याप्रमाणे, सोसायटीच्या भांडवला मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या शेअर्स आणि व्याजाचा व्यवहार करण्यासाठी सोसायटी स्वतंत्र असेल, संबंधितांनी याची नोंद घ्यावी

ठिकाण : भायंदर (पूर्व), ठाणे दिनांक : २३.०८.२०२३

> स्वाक्षरी/-ईरफान शेख (बी. कॉम., एलएल.बी.) वकिल, उच्च न्यायालय, गाळा क्र.९ए, पहिला मजला ऑफ नॅशनल टिंबर मार्ट अस्लफा, अंधेरी (पू), मुंबई - ४०० ०७२.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री

योगेशकुमार विनयचंद्र शाह हे फ्लॅट क्र.२०६.

२रा मजला, जय श्रीपाल को-ऑप.हौ.सो.लि..

देवचंद नगर, भाईंदर (पश्चिम), ता. व जि. ठाणे-

४०११०१ या जागेचे सह-मालक आहेत आणि

मे. श्रीपाल बिल्डर्स, मालक व बिल्डर्स आणि

श्री. परणमल एफ. शर्मा यांच्या दरम्यान उपरोक्त

फ्लॅटबाबत झालेला मुळ करारनामा माझे

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट क्र.२०६, २रा मजला,

जय श्रीपाल को-ऑप.हौ.सो.लि. या जागेबाबत

विक्री किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा

असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात योग्य पुराव्यांसह

खालील स्वाक्षरीकर्तांना त्यांचे कार्यालय १०९

पार्वती स्मृती, स्टेशन रोड, राजेश हॉटेलजवळ,

भाईंदर (प.), जिल्हा ठाणे-४०११०१ येथे सदर

सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसांत** कळवावे,

अन्यथा असे दावा त्याग केले आहेत, असे समजले

जाईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

ठिकाण: भाईंदर (पश्चिम)

दिनांक: २२/०८/२०२३

अशिलाकडून हरवला आहे.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आह की. माझे अशील **श्रीमती चेतनाबेन मधक** भावसार व श्री. जुगल प्रशांत भावसार स्वर्गीय श्रीमती इंदुमती चंद्रकांत भावसार स्वर्गीय श्री. चंदर्कात हरिकीशनदास भावसार े स्वर्गीय श्री. प्रशांत चंदकांत भावसा गंच्यासह निवासी मालमत्ता फ्लॅट क.२०/ए. xथ जला, दहिसर आकृती कोहौसोलि., लिंकींग रोड आनंद नगरजवळ, दहिसर (पुर्व), मुंबई-४०००६८ क्षेत्रफळ ३६.२४ चौ.फु. बिल्टअपू क्षेत्र या जागेच संयक्त मालक होते आणि टहिसर आकर्त कोहौसोलि.चे अनुक्रमांक १११ ते ११५ भागप्रमाणपत्र क्र.२३ चे सदस्य, धारक होते, यांचे उपरोक्त माझे अशील कायदेशीर जिवीत वारसदार आहेत. **श्रीमती इंदुमती चंद्रकांत् भावसार** यांचे २०.०४.२००५ आणि **श्री. चंद्रकां**त रिकीशनदास भावसार यांचे ०४.०६.१९९९ रोजी निधन झाले. **श्री. प्रशांत चंद्रकांत भावसा** यांचे २१.०४.२०२१ रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या पश्चात श्री. जुगल प्रशांत भावसार (मुलगा) हे वारसा कायद्यानुसार एकमेव वारसदार आहेत. माझे अशिलांनी घोषित केले आहे की, वर्गीय श्रीमती इंदुमती चंद्रकांत भावसार स्वर्गीय श्री. चंदकांत हरिकीशनदास भावसा स्वर्गीय श्री. प्रशांत चंद्रकांत भावसार या अन्य कोणीही कायदेशीर वारसदार नाहीत. **श्री जुगल प्रशांत भावसार** यांना मुक्तता/बक्षीर वरेतीखतामार्फत श्रीमती चेतनाबेन मधुक भावसार यांच्याकडे सदर फ्लॅटमधील त्यांचे सेंपुण शेअर्स बक्षीस व मुक्त करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट/भागप्रमाणप ... आणि/किंवा भागावर विक्री, बक्षीस, अभिह्स्ताकन भदलाबदल, तारण, भाडेपट्टा, मालकी हक्ष वारसाहक्क आणि/किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणतार्ह ावा असल्यास[']त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजी पराव्यांसह तारखेपासन ७ **दिवसात** कळवावे. उपरोत्त जलावधीत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजल जाईल की. सदर फ्लॅट/भागप्रमाणपत्रावर कोणीर्ह

> व्ही. के. दुवे (वकील, उच्च न्यायालय) ९, न्यु इरा, एस.व्ही. रोड, कृष्णा मेडिकल समोर, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती प्रतिभा उपेंद्र कपाडिया या फ्लॅट क्र.७०३ (ए/७०३), क्षेत्रफळ 9४.९४ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, ७वा मजला (सदर फ्लॅट) ासेच एक कार पार्किंग जागा (सदर कार पार्किंग जागा), मेघदत रेसिडेन्सी, मेघदत रेसिडेन्सी को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड (सदर सोसायटी) गहाजीराजे मार्ग, विलेपार्ले (पुर्व), मुंबई-४०००५७, नर्व्हे क्र.४५, हिस्सा क्र.३, सीटीएस क्र.२१५-ए २१५-बी, गाव विलेपार्ले (पुर्व), तालुका व जिल्ह अंधेरी, महसूल गाव विलेपार्ले (पुर्व) (सदर मालमत्त म्हणून एकत्रितपणे सदर फ्लॅट व सदर कार पार्किंग नागा), मुंबई उपनगर जिल्हा या जागेचे ५०% अविभाजीत शेअर्सचे मालक/वहिवाटदार, ताबेदार आणि धारक आहेत तसेच भागप्रमाणपत्र क्र.०४० अंतर्गत सदर म्लॅटकरिता सोसायटीचे ५०% सदस्यत्व धारक (सदः शेअर्स) आहेत. सदर प्र**तिभा उपेंद्र कपाडिया** यांचे मुंबई येथे ०९.०१.२०२१ रोजी निधन झाले (सदर मयत मियताचे पती उपेंद्र सन्मुखलाल कपाडिया यांचेही २५.०६.२०११ रोजी मुंबई येथे निधन झाले), यांच्य पश्चात **१)** त्यांचा मूलगा **श्री. संजय उपेंद्र कपाडिया** आणि २) त्यांची मुलगी **कुमारी सुरभी उपेंद्र कपाडिया** कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी (सदर वारसदार व प्रतिनिधी) असून त्यांना कायद्याद्वारे सदर मालमत्तेम

आम्ही खालील स्वाक्षरीकर्ता याद्वारे कोणी व्यक्ती, बँक वित्तीय संस्था आणि/किंवा संघटना यांच्यासह अन वारसदार किंवा दावेदार/आक्षेपकर्ता यांना सद नोसायटीचे सदस्यत्व आणि सदर फ्लॅट व शेअर्सच्य मालकीत्वावर मयताचे सर्व शेअर. अधिकार. हक्क र हित हस्तांतरणास भाडेपट्टा, मालकी हक्क, बक्षीस परवाना, वारसाहक्क, विक्री, अदलाबदल, कायदेशीर हक, तारण, अधिभार, न्यायालयीन प्रक्रिया किंव अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांर्न लेखी स्वरुपात सदर फ्लॅट व शेअर्सकरिता त्यांचे दाव आक्षेप पृष्ठ्यर्थ दस्तावेज व इतर पुराव्यांसह दाव्यांस खाली दिलेल्या पत्त्यावर खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सचना प्रकाशनापासन १x (चौदा) दिवसांत कळवावे. जर सदर सोसायटीचे सदस्यत्व व सदर फ्लॅट व शेअर्समधील मालकीत्वाकरिता उपरोक्त वेळेत कोणता दावा / आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की.

ठिकाण: मुंबई सुमन राठी दिनांक: २३.०८.२०२३ **(वकील उच्च न्यायालय**) सही/-

कोणीही दावेदार नाहीत असे समजले जाईल.

राठी लेगीस्ट असोसिएटर कार्यालय: ६०२/३१, संस्कृती, ९० फीट रोड, ठाकू कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१ IN THE PUBLIC TRUST REGISTRATION OFFICE GREATER MUMBAI REGION,

Dharmadaya Ayukta Bhavan, 2nd floor 83, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-18.

PUBLIC NOTICE OF INQUIRY Change Report No. ACC/VII/170/2019 Filed By: Deepak C. Kewalramani In the matter Society P.T.R. No. F-575

Whereas the Reporting Trustee of the above trust has filed Change Report under Section 22 of the Bombay Public Trust Act, 1950 for bringing deleting the name of the trustees 1) Dr. Devkishin B Pahlajani 2) Dr.Ram K. Keswaní 3) Shr Pooran G. Tahilramanev 4) Dr. Anil P Tahilramaney 5) Shri Deepak C Kewalramani 6) Shri Anil G. Lalla

And adding the name of the truste 1) Dr. Devkishin B. Pahlajani 2) Dr. Ram I Keswani 3) Shri Pooran G. Tahilramaney 4) Dr. Anil P. Tahilramaney 5) Shri Deepa ... Kewalramani 6) Shri Anil G. Lalla 7) Dr. Murli K. Keswani 8) Mrs. Juhi D

This is to call upon you to submit you objections, if any in the matter before the Assistant Charity Commissioner, Greate Mumbai Region, Mumbai at the above address in person or by a pleader on o pefore 15 days from the date Publication of this notice failing which the Change Report will be decided and disposed off on its own merits.

Given under my hand and seal of the Charity Commissioner, Maharashtra State, Mumbai.

Public Trust Reg. Office

Greater Mumbai Region, Mumbai

जाहीर सूचना

अशिल म्हणून उल्लेखित) यांच्या वतीने याद्वारे सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, फ्लॅट क्रमांक ८०४ म्हणून ज्ञात फ्लॅटमधील प्रौढ भारतीय रहिवासी २२५ चौ. फूट.चटईक्षेत्र, गोरेगाव संकल्प सिद्धी एस.आर.ए. कोहौसोलि मध्ये इमारत क्र.२ च्या ८ व्या मजल्यावर, सिटी सर्व्हे क्रमांक २७४,२७४/१ ते ९ गाव-पहाडी येथे असलेल्या भूखंडावर आणि नवजीवन राहिवाशी मंडळ टोपीवाला कंपाऊंड, चेक नाका गोरेगाव पूर्व, मुंबई -४००६३ येथे स्थित आहे (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित आहे). पुढील मूळ मालमत्तेचे मालक स्वर्गीय जोगेश मुखर्जी यांचे दि.१९.०८.२०२२ रोजी कोणतेही नामांकन न करता निधन झाले. त्यांच्या पत्नी श्रीमती नीता जोगेश मुखर्जी आणि मुलगा जयंत जोगेश मुखर्जी आणि मुलगी अर्चना जोगेश मुखर्जी हे दिवंगत जोगेश मुखर्जी यांचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी आहेत. वारस क्र. ३ आणि ३ यांनी संयुक्तपणे त्यांच्या आई श्रीमती नीता स्वारस्य यापैकी प्रत्येकी ३३.३३% हिस्सा हस्तांतरित केला आहे. माझ्या अशिलाने श्रीमती नियती अभिषेव पवार, प्रौढ भारतीय रहिवासी, फ्लॅट क्र.८०४, ८वा मजला, इमारत क्र.२, गोरेगाव संकल्प सिद्धी एस.आर.ए. कोहौसोलि, नवजीवन रहिवाशी मंडळ टोपीवाला कंपाऊंड, चेक नाका, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४००६३, (यापुढे इतर पक्ष म्हणून संबोधले जाईल) सदर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता यांच्याशी वाटाघार्ट केल्या आहेत. कोणा व्यक्तिस विक्री, भेट, गहाण भाडेपट्टे, धारणाधिकार, उत्तराधिकार किंवा कोणत्यार्ह पद्धतीने या मालमत्तेवर कोणताही दावा, हक्क, शीर्षक वारस्य असल्यास त्यांचे सर्व आक्षेप आणि दावे लिखित स्वरूपात सादर करावेत आणि त्यांच्य समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यासह ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या कालावधीत अधोस्वाक्षरीकर्त्याला कळवावे, अन्यथा माझी अशिल श्रीमती नीता जोगेश मुखर्जी असे गृहीत धरतील की सदर मालमत्तेबद्दल कोणताही प्रतिकूल दावा किंवा आक्षेप अस्तित्त्वात नाही किंवा ते अस्तित्वात असल्यास, ते यापुढे माफ केले जातील आणि अश परिस्थितीत माझे अशिल श्रीमती नीता जोगेश मुखर्जी या दोन्ही पक्षांनी कल्पिल्याप्रमाणे विक्रीचा व्यवहार र्ग करण्यासाठी पुढे जातील. त्यामुळे कृपया नोंव घ्यावी.

सही/- वाय. सी. दुबे वकील व नोटरी

हेमू क्लासिक कोहौसोलि च्या मागे, न्यू एरा टॉकिज, एस.व्ही.रोड, मालाड (प), मुंबई-४००६४. मोबा.: ९८२०९४२१३५.

तारीख: २३.०८.२०२३

Appendix-16 [Under the Bye-law No. 34]

The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/ Property of the society

NOTICE

NOTICE OF INVITATION FOR CLAIMS OR OBJECTIONS TO TRANSFER OF SHARES AND INTEREST IN THE CAPITAL/PROPERTY OF PARIJA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

TO WHOM IT MAY CONCERN.

This notice is issued by Parija Co-operative Housing Society Ltd. in relation to the transfer of shares and interest of the deceased joint member, SMT. HANSABEN VASANT PATEL, who was a joint member with Shri Vasant Chaganlal Patel, and resided at C.T.S. No. 1104, Survey No. 440. fissa No. 8, Linking Road, Opp. Nirman Industrial Estate, Malad (W), Mumbai - 400064, The said nt member passed away on 03/08/2023 without having made any nomination

We would like to inform all concerned parties that the legal heirs of the deceased member ave applied for the membership, namely: Mr. Shailesh Patel (Son), Smt. Sheela Patel (Daughter), Smt. Rita Patel (Youngest Daughter) In view of the aforementioned application and accordance with the bye-laws of Parija Co-operative Housing Society Ltd., we hereby inviti all claimants, heirs, or objectors to come forward and submit their claims or objections to the society within a period of 15 days from the date of publication of this notice. Interested partie are required to provide copies of relevant documents and proofs supporting their claims of objections for the transfer of shares and interest of the deceased joint member in the apital/property of the Society.

If no claims or objections are received within the prescribed 15-day period, Parija Co-operative Housing Society Ltd. will proceed with the transfer of shares and interest of the eceased joint member in accordance with the provisions outlined in the bye-laws of the society Any claims or objections received by the Society for the transfer of shares and interest of the

ceased joint member will be handled in a manner consistent with the bye-laws of the society. For the convenience of claimants or objectors, a copy of the registered bye-laws of Parija Co-operative Housing Society Ltd. is available for inspection. Interested parties may eview the bye-laws at the society's office or obtain a copy from the Secretary of the Societ ring regular working hours (11:00 a.m. to 5:00 p.m.) starting from the date of publication of his notice until the expiry of the 15-day period.

All parties concerned are urged to act promptly and adhere to the specified timeline for

For Parija Co-operative Housing Society Ltd Place: Mumbai Date: 23/08/2023

Hon. Chairman / Hon. Secretary

ANUPAM FINSERV LIMITED CIN: L74140MH1991PLC061715

502, CORPORATE ARENA, DP PIRAMAL ROAD, GOREGAON WEST, MUMBAI 400104 TEL-02267830000, EMAIL-info@anupamfinserv.com, Web: www.anupamfinserv.com

NOTICE OF 32ND ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

- Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held by video conference/ other audio visual means on Thursday, 21st Septembe 2023 at 12:15 pm to transact the business that will be set forth in the Notice of AGM.
- In compliance with the MCA and SEBI circulars, kindly note that electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report for FY 2022-2023 will be sent to all the Members whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participant(s) within the timeline. The notice of the 32nd AGM and Annual Report for FY 2022-2023 will also be made available on the Company's website <u>www.anupamfinserv.com</u> and websit of BSE and depositories
- Members holding shares in dematerialized mode are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depositary participants. Members holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the Company's Registrar and Share Transfer
- A facility to attend AGM is available through NSDL evoting system $\underline{www.evoting.nsdl.com}$ Members holding shares either in physical or dematerialised form as on Cut off Date 14th September, 2023 can cast their vote by remote evoting. The Remote evotin commences on 18th September, 2023 at 9:00 am and ends on 20th September, 2023 at 9:00 am and 20th September, 2023 at 9:00 at 9:0 5:00pm. The remote e-voting shall be disabled by NSDL thereafter. Only those Members who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system in the AGM. Members who have voted through Remote e-Voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible to vote at the AGM. For any grievances connected with the facility for e-Voting on the day of the AGM, members may contact Mr. Manish Shah at support@purvashare.com or Mobile Number-9324659811.
- The Company has appointed Ms. Kushla Rawat, Practicing Company Secretary as

Sheetal Dedhia Company Secretary

Date: 22nd August, 2023



ग्रोविंग्टन व्हेन्चर्स इंडिया लिमिटेड (पूर्वीची व्हीएमव्ही हॉलिडेंज लिमिटेड)

सीआवएन : एल्ब६३०९०एमएच२०१०णीलसी३६३५३७ नॉद.कार्या.: शिव चेंबर, ४था मजला,प्लॉट क्र.२१, सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४. ई-मेलःvmvholidays.sme@gmail.com, वेबसाईटःhttps://growington.in/ वार्षिक सर्वसाधारण सभा, पुस्तक बंद करणे आणि ई-वोटिंग माहितीची सूचना

ाद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या सदस्यांची १३वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) सोमवार १८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स.०९:३० वा. नोंदणीकृत कार्यालय - शिव चेंबर, ४था मजला,प्लॉट क्र.२१ सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४ येथे एजीएम सूचनेत नमूद केलेल्या व्यवसायावर विचार

रजीएम च्या सचना आणि २०२३ च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्टॉनिक प्रती सर्व सदस्यांना पाठवण्यार भाल्या आहेत ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/ डिपॉझिटरी सहभागीदाराकडे नोंदणीकृत आहेत आणि इतर सर्व गदस्यांना ज्यांनी त्यांची ई-नोंदणी केलेली नाही अशा सर्व सदस्यांना वास्तविक प्रती पाठवण्यात आल्या आहेत ज्यांनी मेल-आयडी किंवा ज्यांनी वास्तविक प्रतीसाठी विनंती केली आहे. वार्षिक अहवाल एजीएम च्य प्रचनेसह कंपनीच्या वेबसाइटवर http://www.growington.in/resource/Investor/ financial-reborting.aspx वर देखील उपलब्ध आहे. या एजीएम करिता मंगळवार, १२ सप्टेंबर २०२३ ते सोमवार, १८ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) सदस्य नोंदणी आणि भाग हस्तांतरण पुस्तक बंद

नएसडीएलने प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग प्रणालीचा वापर करून एजीएमच्या सचनेमध्ये नमुद केलेल्या सर्व उरावांना त्यांचे मत देण्यासाठी सर्व सभासदांना ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देताना कंपनीला आनंद होत आहे. रिमोट ई-मतदान शुक्रवार, १५ सप्टेंबर, २०२३ (स.९:००वा. भाप्रवे) रोजी सुरू होईल आणि रविवार १७ सप्टेंबर, २०२३ (सायं.५:०० वा. भाप्रवे) रोजी समाप्त होईल. रिमोट ई-व्होटिंग पध्दत १७ सप्टेंबर २०२३ रोजी सायं. ५:०० वा. नंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल आणि तदनंतर कोणत्याही ई-मतदानाला परवानगी दिली जाणार नाही. मतदानाचा हक्क ११ सप्टेंबर २०२३ रोजी (कट-ऑफ तारीख) सभासदांकडे असलेल्या शेअर्सच्या प्रमाणात असेल.

ग्रा निश्चित तारखेला शेअर्स असणारे सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने किंवा एजीएममध्ये आपले मत देण्यास पात्र आहेत. एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स विकत घेणारा कोणताही सदस्य युजर आयडी आणि गसवर्डसाठी कंपनी/एनएसडीएलशी संपर्क साधू शकतो. एजीएममध्ये, बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल आणि कट-ऑफ तारखेनुसार ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले नाही, त्यांनाच एजीएमद्वारे बॅलेट पेपरद्वारे मतदानाचा हक बजावता येईल. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते अजूनही एजीएमला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना मतदानाचा हक्क मिळणार नाही. काही शंका असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि सदस्यांसाठी रिमोट ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा श्री. अमित विशाल, वरिष्ठ व्यवस्थापक / सुश्री पल्लवी म्हात्रे, व्यवस्थापक, एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, ए विंग, ४था मजला, कमला मिल्स कंपाउंड, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३ येथे दूरध्वनी क्र. ०२२ २४९९४३६० / ०२२-२४९९४५४५ यांच्याशी संपर्क साधू शकता किंवा टोल फ्री क्र. १८००- २२२-१९० किंवा ई-मेल आयडी: evoting@nsdl.co.in वर.

> ग्रोविंग्टन व्हेन्चर्स इंडिया लिमिटेडकरिता सुनिता गुप्ता

ठिकाणः मुंबई दिनांक : २३.०८.२०२३

of Quorum u/s 103 of the Act.

(कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी) सदस्यत्व क्र.५७१८६

जाहीर सूचना

मिस्क्वीटा नगर 'ए' को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. यांच्या वतीने जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती शहनाझ अब्दुल हुसैन मर्चंट** या सदर सोसायटीच्या इमारतीतील संयुक्त प्रभासद असन रजि. दहिसर पर्व येथील सोसायटीचे नोंदणीकत सभासद, फ्लॅट क्र. ए१/४०३, ४ थ मजला, मोजमापित ४२६.३७ चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, सदर सोसायटीच्या इमारतीतील, सी. एस. रोड स्वामी विवेकानंद स्कूलजवळ, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८ येथील तसेच सोसायटीद्वारे वितरीत पाच पर्णत: प्रदानित शेअर्सकरिताचे शेअर प्रमाणपत्र क्र. १६ चे धारक आहेत. सोसायटीला त्यांचा मुलगा श्री. अल्ताफ अब्दुल हुसैन मर्चंट यांच्या नावे सदर शेअर्सच्या हस्तांतरणाकरिता अर्ज प्राप्त

श्रीमती शहनाझ अब्दुल हुसैन मर्चंट यांनी विमोचन कराराच्या माध्यमातून वरील मालमत्तेतील त्यांचे ५०१ अविभाजित हिस्सा, संबंधित हक्क, अधिकार व हितसंबंध **श्री. अल्ताफ अब्दुल हुसैन मर्चंट** यांच्या नावे **सोडून दिले** आहेत.

सदर **श्रीमती शहनाझ अब्दुल हुसैन मर्चंट** यांची सदर मालमत्तेचे शेअर प्रमाणपत्र क्र. १६ चे त्यांचा मुलगा **श्री. अल्ताफ अब्दुल हुसैन मर्चंट** यांच्या नावे हस्तांतरणास कोणतीही हरकत नाही.

वरील नामित सोसायटी याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून **पंधरा दिवसांच्या आत** सभासदाच हिस्सा व हितसंबंधांचे त्यांच्या कायदेशीर वारसाच्या नावे हस्तांतरणासंदर्भात कोणीही व्यक्ती, वारस व अन्य दावेदार यांच्याकडून विवादाच्या तपशिलाचे पुरेसे कागदोपत्री पुरावे/हरकती, दावे यांसमवेत दावे व हरकती मागवीत आहे.

वरील विहित कालावधीत कागदोपत्री पुराव्यासहित दावे प्राप्त न झाल्यास सोसायटीच्या उपविधीमध्ये विहित स्वरूपानुसार सोसायटी प्रक्रिया सुरू करील.

असा कोणताही दावा/हरकत कृपया खालील पत्त्यावर पाठवावी : **मिस्क्वीट्टा नगर ए को–ऑपरेटिव्ह** हाऊसिंग सोसायटी लि., सी.एस. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६८.

ई-मेल : misquittanagara@gmail.com

MANAPPURAM HOME

भारत एम. शाह

बी.कॉम एल.एल.बी. वकील उच्च न्यायालय

> मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची मनप्पुरम होम फाबनान्स प्रा.लि.) **सीआयएन:** यु६५९२३केएल२०१०पीएलसी०३९१७९

युनिट ३०१-३१५, ३रा मजला, ूर विंग, कनाकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पुर्व, मुंबई-४०००९३. संपर्क क्र.:०२२-६८१९४०००/०२२-६६२११०००.

शुध्दिपत्रक सरफायसी कायदा २००२ अन्वये, लिलाव विक्री सूचना

खालील मालमत्तेच्या विक्री करिता सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ अंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव सूचना दि.०३ नोव्हेंबर २०२२ रोजी जारी केला होती. मणप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड, फ्लॅट नंबर ४०९, ४था मजला, चंदुलाल जोशी इमारत, वसंत विहार को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., वह्रीपियर रोड (चांगला शेड

तारीख, निविदा फॉर्म सादर करणे आणि लिलावाची तारीख आणि वेळ दि.०७.०९.२०२३ रोजी दु. ३:०० वा. वाढविण्यात आली आहे.

-	अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/ ऋण खाते क्र./शाखा	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	सुधारित आरक्षित किंमत व इरठे	अंतिम लिलाव तपशिल
		अरविंद रामआचल प्रजापती, सुमन अरविंद प्रजापती व अरविंद बुधीराम विश्वकर्मा/ पीयू ९०पीयूएलओएनएस००० ००५००५९७२ च एमओ९०एचएलएलओएनएस०००००५०१२५७१/ कल्याण	फ्लॅट क्रमांक १०१, १ला मजला, अर्जुन हाईट्स, डी-विंग, कटाई गाव, ता.कल्याण, ठाणे - ४२१२०४.	रू.१९,००,०००.०० व रू.४,७५,०००.००	०३.१२.२०२२ रोजी दु.३.००वा. पर्यंत

रोड), कल्याण रेल्वे स्टेशन समोर, कल्याण (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१ ३०१ येथे खालील मालमत्तांच्या विक्रीकरिता इरठे जमा करण्याची शेवटची

विक्री सूचना आणि निविदा फॉर्मच्या इतर सर्व अटी व शर्ती अपरिवर्तित राहतील

दिनांक: २३.०८.२०२३ ठिकाण: कल्याण

सही / - प्राधिकृत अधिकारी

मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड

NCL RESEARCH & FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Office: Bhagyodaya Building, 3rd Floor, 79, N. M. Road, Fort, Mumbai-400 023 Tel: +91 22 2270 3249, Email: ncl.research@gmail.com; Website: www.nclfin.com

Notice of 38th Annual General Meeting (AGM)

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Tuesday, the 12th day of September, 2023 at 11.30 A.M. through Video conferencing or any other audio visual means in compliance with all the applicable provisions of companies act, 2013 (ACT) and rules made thereunder and SEBI (LODR) Regulations, 2015 read with General circular dated April 8th 2020, April 13th 2020, May 5, 2020, September 20, 2020, December 31, 2020, January 31, 2020, December 08, 2021 and December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022 and 19/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate affairs (MCA), Collectively referred as MCA circulars and SEBI Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13,2022 and January 05, 2023 (SEBI Circulars) to transact the business set out in the Notice of AGM .Members attending the AGM Through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose

In compliance of the above Circulars, the Notice of AGM and the Financial statements to the Fi 2022-2023 along with Board's Report, Auditor's Report, and other documents required to be attached thereto (Collectively referred as "Annual Report") has been sent only by e-mail to all the members of the company Mose e-mail address are registered with the company Registrar & shares transfer agent (RTA) or Depository participant (DP). The electronic dispatch of notice along with other documents Have been completed on Tuesday, 22 August 2023. The Report has also beer made available on the Company website link https://www.nclfin.com/annual-reports.html as well as on the BSE website www.bseindia.com

In compliance with the provision of section 108 of the act read with rule 20 of Companie (Management & Administration rules), 2014 as amended from time to time & Regulation 44 of the SEBI (LORR) Regulations 2015 & Secretarial standards on General meeting (S5-2), the Company is pleased to provide remote e-voting facility ('Remote E-voting') to all the members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the company is providing facility for e-voting during AGM (e-voting) to all the members who have not casted their votes through remote

e-voting. The Procedure /Instructions in respect of have been provided in the Notice of the AGM. The members of the company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on cut-off date i.e. September 5, 2023 shall be eligible to cast their votes by remote e-voting or attend the meeting through VC/OAVM and cast votes at AGM. The voting rights shall be in proportion to their shares of the Paid-up Equity Share Capital as on the cut-off date .The remote e-voting period will be commenced on Saturday, 9 September 2023 at 9.00 AM and ends on Monday, 11 September 2023 at 5.00 PM.

Any person who becomes a member of the company after dispatch of notice AGM & holding shares as on cut-off /record date i.e. September 5, 2023 may obtain the login id & password by sending a request at ncl.research@gmail.com or support@purvashare.com. However if the perso registered with NSDL/CDSL for remote e-voting then existing user credentials can be used fo casting votes.

Members are requested to carefully read all the Notes which are set out in the Notice of the AGM and instructions for joining the AGM, manner of casting votes through remote e-voting during AGM.

For NCL Research & Financial Services Limited

सदभावना एस. आर. ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित. घाटकोपर अंधेरी लिंक रोड व रेल्वे लाईन् झोपडपट्टी जवळ नित्यानंद नगर, घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई -४०००८६

या संस्थेचे सभासद असलेल्या या संस्थेच्या इमारतीत सदनिका धारण करणाऱ्या खालील सभासदांचे निधन झाले मयत सभासदाचे नाव मृत्युची तारीख हिम / वारसाशी गाळा नं नाते श्रीमती अमिनावी अब्दल २२ . ०६ . २०१४ १/९०७ भाऊ श्री. कादर बादशाह अब्दुल वहाब शेख

यांनी संस्थेकडे वारस नोंदणीबाबत अर्ज दाखल केला असून संस्था या जाहिरातीद्वारे संस्थेच्या भांडवलं / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तातरीत करण्यासंबधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार /हरकदार यांच्या कडून मागणी /हरकत मागविण्यात येत आहे. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांका पासन ७ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्याच्या वा हरकतीचया पृष्टयार्थ आवश्यक त्या जगदपत्रच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्ती कडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर् झाल्या नाही, तर मयत सभासदांचे संस्येच्या भांडवलतील /मालमत्तेतील भां व हितसवंध यांच्या हस्तातरणाबाबत संस्येच्या उपनिधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपनिधीची एक प्रत मागणीदारस /हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सकाळी. ११ ते १ पर्यंत नोटीस दिलेच्या तारखेपासून नोटीसची महुत सपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

ठिकाण - घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई -८६ सदभावना एस. आर. ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित याच्यां करिता आणि वतीने - (सचिव) दिनांक - २३.0८.२0२३

(See Sub-Rule [11(d-1)] of Rule 107) <u>स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची नोटीस</u>

ज्या अर्थी खाली सही केलेला वसुली अधिकारी, सहकार खाते, महाराष्ट्र शासन द्वारा दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई भारतीय क्रीडा मंदिर, ३रा मजला, नायगांव वडाळा रोड, वडाळा, मुंबई - ४०० ०३१ महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये असुन **दिनांक** ३.०१.२०२३ रोजी मागणीची नोटीस ऋणको में.संकपाळ लाईफ स्टाईल १)श्री.सुहास विट्ठलराव संकपाळ (भागीदार) २) सौ.सायली सुह्नस संकपाळ (भागीदार) कर्जदार / **गखतदार** यांना देऊन नोटीसी मध्ये नमुद केलेली रक्कम **रु.११,७५,१२,१२८.०० (अक्षरी रुपये अकरा कोटी पंच्च्याहत्तर लाख बारा हजार एकशे अठ्ठावीस फक्त)** सदर नोटीस मेळाल्याच्या दिनांका पासुन आणि ऋणको याने रक्कम जमा करण्यास कसुर केली आहे, खाली सही करणाऱ्याने **दिनांक ३०.०१.२०२३** रोजी जप्तीची नोटीस दिली असुन, पुढे निर्दिष्ट केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे.

ऋणकोने रक्कम जमा करण्यास कसूर केल्यामुळे, ऋणकोला याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरीकांना, खालील निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा खाली सही करणाऱ्याने त्याला महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम १०७ [११ (ड-१)] अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार २१ **ऑगस्ट या दिवशी २०२३** या वर्षी ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई यांच्या बोजाची रक्कम **रुपये १२,७५,२६,३४६.२६** आणि त्यावरील व्याज व सरचार्ज याला अधीन राहावे लागेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

- १) फ्लॅट नं.६०१, ६वा मजला, प्रितीका अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. प्लॉट नं.३९, ऑफ सर्बबन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सरस्वती रोड, सी.टी.एस नं.जी/ ३४१, सांताक्रूझ (प), मुंबई -४०००५४.
- २) फ्लॅट नं.६०२, ६वा मजला, प्रितीका अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. प्लॉट नं.३९, ऑफ सर्बबन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सरस्वती रोड, सी.टी.एस नं.जी/ ३४१, सांताक्रूझ (प), मुंबई -४०००५४

(एच.ए.पवार)

दिनांक:- २१.०८.२०२३ ठिकाण:- वडाळा, मुंबई

वसुली अधिकारी, सहकार खाते (महाराष्ट्र शासन) द्वारा - दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई

FORM "Z" (See Sub-Rule [11(d-1)] of Rule 107) <u>स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची नोटीस</u>

ज्या अर्थी खाली सही केलेला वसुली अधिकारी, सहकार खाते, महाराष्ट्र शासन द्वारा दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई भारतीय क्रीडा मंदिर, ३रा मजला, नायगांव वडाळा रोड, वडाळा, मुंबई - ४०० ०३१ महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये असुन **दिनांक १९.०१.२०२३** रोजी मागणीची नोटीस ऋणको **श्री.विठ्ठलराव दिनकरराव संकपाळ** (कर्जदार/गहाणखतदार) व सौ.शकुंतला विठ्ठलराव संकपाळ / श्री.सुनिल विठ्ठलराव **संकपाळ (जामीनदार/गह्मणखतदार)** यांना देऊन नोटीसी मध्ये नमुद केलेली **रक्कम** रु.६,६२,४५,५०४.०० (अक्षरी रुपये सहा कोटी बासष्ट लाख पंच्वेचाळीस हजार पाचशे चार फक्त) सदर नोटीस मिळाल्याच्या दिनांका पासुन आणि ऋणको याने रक्कम जमा करण्यास कसुर केली आहे, खाली सही करणाऱ्याने **दिनांक १५.०२.२०२३** रोजी जप्तीची

नोटीस दिली असुन, पुढे निर्दिष्ट केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे. ऋणकोने रक्कम जमा करण्यास कसूर केल्यामुळे, ऋणकोला याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरीकांना, खालील निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा खाली सही करणाऱ्याने त्याला महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम १०७ [११ (ड-१)] अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार **२२ ऑगस्ट या दिवशी २०२३** या वर्षी ताबा घेतला आहे.

विशेषकरून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई यांच्या बोजाची रक्कम **रुपये ७,१३,९५,१४६.००** आणि त्यावरील व्याज व सरचार्ज याला अधीन राहावे लागेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

- १) फ्लॅट नं.२०२, २रा मजला, ए-बिल्डींग, न्यु कृष्णा कॉटेज को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., परांजपे बी स्कीम, रोड नं.०३, सी.टी.एस नं.६७७, ६७७-१ ते ६, विलेपार्ले (पु), मुंबई - ४०००५७.
- २) फ्लॅट नं.२०२ ए, २रा मजला, ए-बिल्डींग, न्यु कृष्णा कॉटेज को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., परांजपे बी स्कीम, रोड नं.०३, सी.टी.एस नं.६७७, ६७७-१ ते ६ विलेपार्ले (पु), मुंबई - ४०००५७. सही/-

दिनांक:- २१.०८.२०२३ ठिकाण:- वडाळा, मुंबई

(एच.ए.पवार) वसुली अधिकारी, सहकार खाते (महाराष्ट्र शासन) द्वारा - दि सातारा सहकारी बँक लि., मुंबई

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

कॉर्पोरेट कार्या: कनाकिया वॉल स्ट्रीट, ५वा मजला, ए ५०६-५१०, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३ मागणी सूचना

मागणी सूचना दिनांक स्थावर मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे तपशील

बराक क्र.१२७२, खोली क्र.९व खोली क्र.१०

सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (कायदा) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (नियम) च्या तरतुदीअंतर्गत

कायद्याच्या कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत सहवाचिता नियम ३ अंतर्गत खालील स्वाक्षरीकर्ता हे **ॲम्बीट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत, यांनी कायद्याचे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सुचनेनुसार सदर सूचना प्राप्ती तारखेपासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्यास खालील कर्जदारांना कळविण्यात आले होते. खालील स्वाक्षरीकर्तांना विश्वास आहे की. कर्जदारांनी मागणी सचनेची सेवा टाळली आहे म्हणून सूचनेची सेवा अधिनियमानुसार प्रकाशित करण्यात येत आहे. मागणी सूचनेचे मजकूर खालीलप्रमाणे:

२. लता हरिभाऊ चव्हाण	१४.०८.२०२३	तळमजला, हरिओम सदन, ओटी सेक्शन				
३. हेमंत हरिभाऊ चव्हाण	१६.०८.२०२३ रोजी देय	उल्हासनगर स्टेशन रोड, उल्हासनगर, तालुक				
४. सुनिता हेमंत चव्हाण	रक्कम रु. २८,६०,२४३.१६	उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१००				
कर्ज क्र.	(रुपये अठ्ठावीस लाख	आणि सदर मालमत्तेच्या चतुसिमा: पुर्व: बराव				
MUM000000020294	साठ हजार दोनशे	क्र.११; पश्चिम: बराक क्र.८; उत्तर: आतीत				
	त्रेचाळीस आणि पैसे सोळा	रस्ता ; दक्षिण: आतील रस्ता.				
	फक्त)					
१. श्री साई सुपर मार्केट	१४.०८.२०२३	फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, बी विंग, गजान				
२. मंजु गेणाराम चौधरी	१६.०८.२०२३ रोजी देय	स्मृती कोहौसोलि., सुरज पार्क क्र.२, क्षेत्रफट				
३. गेणेराम सासराम चौधरी	रक्कम रु. २३,८०,५०४.०१	७७७ चौ.फु., सर्व्हें क्र.८५/१४, गाव नांदिवल				
कर्जक.	(रुपये तेवीस लाख ऐंशी	तर्फे पंचानंद, सीएनजी महानगर गॅर				
KAL000000038201	हजार पाचशे चार आणि	पम्पाजवळ, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे				
	पैसे एक फक्त)	महाराष्ट्र-४२१२०१ आणि सदर मालमत्तेच्य				
		चतुसिमा: पुर्व: सी विंग; पश्चिम: सुरज पार्क				
		उत्तर: आर.पी. रेसिडेन्सी; दक्षिण: देसले पला				
		रोड.				
यादारे कर्जदारांना आवाहन करण्यात येते की. आपण ही सचना प्रसिध्द होण्याच्या दिनांकापासन ६						

दिवसांच्या कालावधित रक्कम पुर्णपणे भरणा करण्याच्या तारखेपर्यंत वर नमुद रकमेचा तसेच त्यावरील त्र्याज व खर्चाचा भरणा करावा. कर्जदारांनी नोंद घ्यावी की, **एएफपीएल** हे प्रतिभूत धनको आहेत आणि कर्जदाराद्वारे तारण प्रतिभृत मालमत्ता असलेली स्थावर मालमत्तेच्या समोर प्रतिभृत कर्ज कर्जदारांर्न उपलब्ध केले आहे. कर्जदार हे वर विहित कालावधीत संपुर्ण दायित्व भरण्यात कसूर केल्यास **एएफपीएलद्वा**रे कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये सर्व अधिकाराअंतर्गत विक्रीमार्फत हस्तांतरणास मर्यादित नसलेव प्रतिभृत मालमत्तेचा ताबा घेतील किंवा कायद्याअंतर्गत उपलब्ध अन्य कारवाई करतील आणि नियमांतर्गत अन्य कारवाई करून रक्कम वसूल करतील. एएफपीएल यांना विक्री किंवा हस्तांतर अधिकारापुर्वी प्रतिभूत मालमत्ता जप्त आणि/किंवा मोहोर बंद करण्याचा अधिकारसुद्धा आहे. तद्नुसार मालमत्तेची विक्री केली जाईल, ए<mark>एफपीएल</mark> यांना ए<mark>एमपीएल</mark> यांना देय असलेली वसुली रक्कम तारण मालमत्तेच्या मुल्यात योग्य नसल्यास उर्वरित देयके वसुलीसाठी वेगळी कायदेशीर कारवाई करण्याचे अधिकार आहेत. सदर कारवाई ही अन्य इतर कायद्यानुसार **एएफपीएल**ला इतर सर्व अतिरिक्त व स्वतंत्र नियमात उपलब्ध आहेत. कर्जदारांचे कायद्याच्या कलम १३(८) नुसार लक्ष वेधण्यात येत आहे की त्यांना प्रतिभृत मालमत्ता सोडविण्यास वेळ उपलब्ध आहे आणि यापुढे कायद्याच्या कलम १३(१३) नुसा जेथे कर्जदारांना एएफपीएलच्या पुर्व परवानगीशिवाय कोणतीही प्रतिभूत मालमत्तेचा व्यवहार, विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर प्रकारे (व्यवसायाच्या दैनंदिन कामकाजाव्यतिरिक्त) हस्तांतरणास किंवा प्रतिभत मालमत्तेचा व्यवहार करण्यापासून रोखण्यात येत आहे आणि उपरोक्त पूर्तता न केल्यास सदर कायद्याच्या कलम २९ अन्वये दंडात्मक कारवाई केली जाईल. मागणी सूचनेची प्रत खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदाराची इच्छा असल्यास साधारण कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या

दिवशी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडून प्राप्त करता येईल. सही/- प्रशांत ओहळ, प्राधिकृत अधिकारी

ॲम्बीट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड

Business Standard Insight Out

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Share Certificate No(s) 1026, B 2049, B 2279 B/91/084, B/95-77/127 for 640 share(s bearing distinctive nos. 14115-14119 134398-134402 153405-153414 221037 221056, 383638-384237(both inclusive) o Peerless General Finance & Investmen Co. Ltd., having its Registered Office a Peerless Bhavan, 3 Esplanade East Kolkata - 700 069., registered in the name(s) of Late Mrs. Augusta De Mello has/have been lost. The shares have bee transferred to the Investor Education

Protection Fund (IEPF) Authority. Libeing the Claimant(s), shall be applying t the IEPF Authority/Company for re-credit of the shares transferred as per the IEPI Rules. Any person having any objection to the re-credit of the Shares covered in the said original share certificate(s) to the applicant/claimant, is requested to lodge his/her objection thereto with the Company at the above address or with the Registrars, C B MANAGEMENT SERVICES (P) LTD., P-22, Bondel Road Kolkata-700 019, in writing, within 15 days from the date of publication of this Notice. Place: Mumbai

MERLE ALMEIDA KURIYAN Flat No.104, Vinay Apartments, Janki Kutir, Juhu Road, Juhu Churc Vile Parle West, Mumbai Maharashtra 400049.

Court Room No. 5 IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI, BOMBAY SUMMARY SUIT NO. 168 OF 2020

(UNDER ORDER XXXVII OF CIVIL PROCEDURE CODE, 1908)

CANARA BANK, A Body Corporate Constituted under The Banking Companies (Acquisition & Transfer of Undertakings) Act of 1970 having it's Head Office at 112, J. C. Road, Bangalore - 560002 and Branch amongst other places at "Ashish Building" Ground Floor, Bangur Nagar, Goregaon (W)

RAJMANI JAGDEV YADAV, Adult, Indian Inhabitant having address at A/17, Sa Janaseva Samiti, Rebello Compound, Near Subhash Nagar No. 2, MIDC, Andher (East), Mumbai - 400 093 ...Defendants

TAKE NOTICE that, this Hon'ble Court will be moved before his Honour Judge SHRI. A. V. DHULDHULE presiding in the Court Room No. 5 on **08th Day of September**, **2023 at 11.00 a.m.** in the forenoon by the above named Plaintiff for (a) Defendant be decreed and ordered to pay to the Plaintiffs an aggregat

amount of **Rs. 1,36,242**/- as per the Particulars' of Plaintiffs' Claim at Exhibit "H" hereto together with further interest on the said aggregate amount @ 9.65% per annum with monthly rest from the date of filing of the suit till

payment.
(b) That the Defendant may be directed to pay to the Plaintiffs their cost of the

Dated This 07th day of June, 2023.

M/S PRADIP SHUKI A & CO Advocates for Plaintiffs, Having office Hanuman Building, 3rd Floor, Chamber No. 7 R. S. Sapre Marg, Kalbadevi, Mumbai - 400 002 Mobile No: 9323691755 Email ID: phshukla@rediffmail.com

Addl. Registrar City Civil Court

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that my client, the Current joint owner, PERSIS NINA SHROFF, had acquired vide a Formal Transfer Deed dated 9th August 2023, 50% individed right title and interest in all that Flat No. 402, 16A Flavia Manor Chincholi, Bunder Road, Malad (W), Mumbai - 400 064 (hereinafter calle

and referred to as the "said Flat") The earlier chain of original title deed i. e Agreement for Sale dated 11th September 1997 duly entered into by and between Minoo Keki Modi & Aspi Minoo Modi and M/s. Elavia Construction Company Principal Agreement) pertaining to the said Flat has been lost, nisplaced and/or untraceable despite due and diligent search made and an Complaint in respect f missing of Original document is odged by my client in Malad Police Station vide Lost Report No 3060-2023 dated 22/08/2023

any person in custody of the aforesaid original title deeds pertaining to the said Flat or having claim/right against the said Flat by way inheritance, legacy, transfer mortgage, sale, gift, lien, charge lease, trust, license, easement or otherwise howsoever are hereby required to make the said known to undersigned at my office within days date hereof failing which it will be presumed that no person has any claim/ right against the said flat and title of current owners to the said flat shall be certified as clear and marketable and no claims against the said flat shall be entertained and current owners shall be free to deal with the said flat Dated this 23rd day of August 2023

Mr. Rahul Jain

Advocate, High Court Flat No. 501, 5th Floor, 'B' Wing Phoenix Tower, Dr. D. D. Sathe Marc 457, S. V. P. Road, Mumbai - 400004 Mob: +91 98191 11968

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, MRS. PRATIBHA UPENDRA KAPADIA was owner, occupied oossessor and holder of 50% undivided share right, title and interest in Flat No. 703 (A/703) area admeasuring 74.94 Sq. mtrs. Carpet, or the 7th Floor (the said Flat), alongwith 1 (one Car Parking Space (the said Car Parking Space) Meghdoot Residency, Meghdoot Residenc Co-op. Hsg. Soc. Ltd. (the said Society) Shahaji Raje Marg, Vile Parle (East), Mumbaj 400 057, Survey No. 45 Hissa No. 3, C.T.S. No. 215-A& 215 B, Village – Vile Parle (East), Taluka Dist.-Andheri, revenue Village-Vile Parle (East (the said Flat and the said Car Parking Space ollectively referred to as the said Properties MSD and holding 50% membership of Societ for this Flat and holding Share Certificate No 040 (the said Shares). The said PRATIBHA UPENDRA KAPADIA expired on 09 01 2021 a Mumbai (the said Deceased) (Deceased husband UPENDRA SANMUKHLAL KAPADIA was expired on 25.06.2011 at Mumbai), leaving behind, 1) her son MR. SANJAY UPENDRA KAPADIA and 2) her daughter MISS. SURBH UPENDRA KAPADIA as her only legal heirs and legal representatives (the said Legal heirs and legal representative), entitled (equally and

We the undersigned hereunder invites claims or objections from the heir/s (if any other the stated herein above) or other claimants/objector (if any) of the deceased ownership/shares membership, including if any person, Bank Financial Institution and/or any origination who has/have any claim or ownership, in respect o he said Properties or any part thereof by way o any claim, lease, lien, gift, license, inheritance sale, exchange, easement, mortgage, charge court proceeding, within a period of 14 Fourteen) days from the publication of this notice at the address mentioned below, along with copies of such documents and other proof n support of his/her/their claims/objections/lega heirship for the said Properties. In case no aforesaid time, it shall be presumed that there are no claimants exists other than aforesaid legal heir.

jointly) to the said Properties by the Law.

SUMAN RATH (Advocate High Cour

RATHI LEGIST ASSOCIATES
Office: 602/31, "Sanskruti", 90 Feet Road,
Thakur Complex, Kandivali (East),
Mumbai - 400101. Date :- 23/08/2023

Court Room No. 5 IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI, BOMBAY

CANARA BANK, A Body Corporate Constituted under The Banking Companies (Acquisition & Transfer of Undertakings) Act of 1970 having it's Head Office at 112, J. C. Road, Bangalore - 560002 and Branch amongst other places at "Ashish Building" Ground Floor, Bangur Nagar, Goregaon (W), . Mumbai - 400104.

COMMERCIAL SUIT NO. 905 OF 2021

1) M/S. GAURI TOURS AND TRAVELS

2) UMESH RAMESH BHISE

Proprietor of M/S. GAURI TOURS AND TRAVELS. Adult. Indian Inhabitant naving address At Room No. 2, Laxmi Nagar No. 2, Link Road, Goregaon West), Mumbai - 400104.

TAKE NOTICE that, this Hon'ble Court will be moved before his Honour Judge SHRI. A. V. DHULDHULE presiding in the Court Room No. 5 on **06th Day of September, 2023 at 11.00 a.m.** in the forenoon by the above named Plaintiff for ollowing reliefs: (a) Defendant be decreed and ordered to pay to the Plaintiffs an aggregat

amount of Rs. 3.88.475/- as per the Particulars' of Plaintiffs' Claim at Exhibit "H" hereto together with further interest on the said aggregate amount @ 9.65% per annum with monthly rest from the date of filing of the suit till (b) That the Defendant may be directed to pay to the Plaintiffs their cost of the

suit and professional cost Dated on this 01st day of March, 2023.

Addl. Registrar City Civil Court,

M/S. PRADIP SHUKLA & CO.

Advocates for Plaintiffs, Having office at Hanuman Building, 3rd Floor, Chamber No. 7, 2, R. S. Sapre Marg, Kalbadevi, Mumbai - 400 002

Mobile No: 9323691755 Email ID: phshukla@rediffmail.com



Station Road Thane Branch Near Kopineshwar Mandir Station Road Thane (W) 400 601 : (022) 25331134 E-Mail: bom22@mahabank.co.in

[Appendix IV] POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1)]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank Of and Enforcement of Security Interest Act. 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice dated 03.06.2023 by Enterprises (prop: Mr Jasbir R Singh), to repay in full the amount of Rs. 1,89,89,350.90/- plus Unapplied Interest @ 12.80% p.a. w.e.f. 01/06/2023 plus charges, costs and other expenses till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrower having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 19th Day of August 2023.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount hereinabove mentione The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Property Description: -Flat 003, A Wing, Ground Floor, Prathmesh Apt, Kasheli Bhiwandi

Date: 19.08.2023 Place: Thane

For Bank Of Maharashtra Rakesh Kumar Chief Manager & Authorized Officer

NCL RESEARCH & FINANCIAL SERVICES LIMITED CIN: L65921MH1985PLC284739 Regd. Office: Bhagyodaya Building, 3rd Floor, 79, N. M. Road, Fort, Mumbai-400 023

Tel: +91 22 2270 3249. Email: ncl.research@gmail.com; Website: www.nclfin.com Notice of 38th Annual General Meeting (AGM)

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Tuesday the 12th day of September 2023 at 11.30 A.M. through Video companies act, 2013 (ACT) and rules made thereunder and SEBI (LODR) Regulations, 2015 read with General circular dated April 8th 2020, April 13th 2020, May 5, 2020, September 20, 2020, December 31, 2020, January 31, 2020, December 08, 2021 and December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022 and 19/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate affairs (MCA), Collectively referred as MCA circulars and SEBI Circular dated May 12, 2020, January 15 2021, May 13,2022 and January 05, 2023 (SEBI Circulars) to transact the business set out in the Notice of AGM . Members attending the AGM Through VC/OAVM shall be reckoned for the purpos of Quorum u/s 103 of the Act.

In compliance of the above Circulars, the Notice of AGM and the Financial statements to the F 2022-2023 along with Board's Report, Auditor's Report, and other documents required to be attached thereto (Collectively referred as "Annual Report") has been sent only by e-mail to all the members of the company whose e-mail address are registered with the company/ Registrar & shares transfer agent (RTA) or Depository participant (DP). The electronic dispatch of notice along with other documents Have been completed on Tuesday, 22 August 2023. The Report has also bee made available on the Company website link https://www.nclfin.com/annual-reports.html as wel as on the BSE website www.bseindia.com In compliance with the provision of section 108 of the act read with rule 20 of Compa

(Management & Administration rules), 2014 as amended from time to time & Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations 2015 & Secretarial standards on General meeting (SS-2), the Company is pleased to provide remote e-voting facility (Tempote E-voting †) to all the members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the company is providing facility for e-voting during AGM (e-voting) to all the members who have not casted their votes through remot -voting. The Procedure /Instructions in respect of have been provided in the Notice of the AGM.

The members of the company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on cut-off date i.e. September 5, 2023 shall be eligible to cast their votes by remote e-voting or attend the meeting through VC/OAVM and cast votes at AGM. The voting rights shall be in proportion to their shares of the Paid-up Equity Share Capital as on the cut-off date. The remote e-voting period will be commenced on Saturday, 9 September 2023 at 9.00 AM and ends or Monday, 11 September 2023 at 5.00 PM.

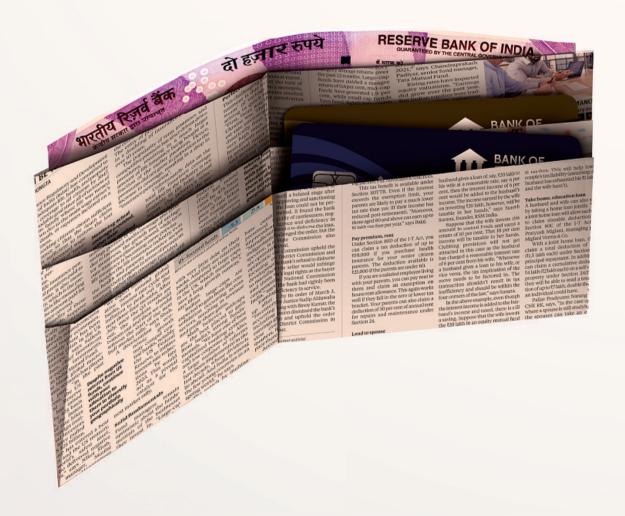
Any person who becomes a member of the company after dispatch of notice AGM & holding shares as on cut-off /record date i.e. September 5, 2023 may obtain the login id & password b snares as on cureon, record use, i.e., september 3, 2023 lilay obtain the ugin to a password sending a request at ncl.research@gmail.com or support@purvashare.com. However if the pers is registered with NSDL/CDSL for remote e-voting then existing user credentials can be used to

Members are requested to carefully read all the Notes which are set out in the Notice of the AGN and instructions for joining the AGM, manner of casting votes through remote e-voting during AGM

For NCL Research & Financial Services Limited

Date: 22nd August 2023

Personal Finance, **Insight Out**



Personal Finance, **Monday to Saturday**

To book your copy, sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

Business Standard Insight Out





business-standard.com