

Date: 16th December, 2023

To, BSE LimitedThe Corporate Relationship Department P.J. Towers, 1st Floor,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

<u>Sub: Intimation under Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 - Newspaper publication of the Postal Ballot Notice.</u>

Ref: BSE Scrip Code: 512463 BSE Scrip ID: LLOYDSENT

Pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please note that the Company has completed the dispatch of Notice of Postal Ballot on Friday, 15th December, 2023 to the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depositories/RTA as on cut-off date i.e., Friday 08th December, 2023. Further pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the Postal Ballot Notice along with e-voting information has been published in Business Standard (All Editions) and Mumbai Lakshadweep on Saturday, 16th December, 2023 which we enclose herewith for your records.

We request you to kindly take a note of the above.

Thanking you, Yours faithfully,

For Lloyds Enterprises Limited (Formerly known as Shree Global Tradefin Limited)

Pranjal Mahapure Company Secretary & Compliance Officer ACS: 69408

LLOYDS ENTERPRISES LIMITED

(Formerly known as-Shree Global Tradefin Limited)

Companies may get up to 375 ANDA approvals against last year's 355: Analysts

SOHINI DAS & ANJALI SINGH Mumbai, 15 December

companies are ndian expected to secure a 48-50 per cent share of approvals for new drugs from the US Food and Drug Administration (USFDA) in the 2023 calendar vear, similar to the previous year, noted analysts.

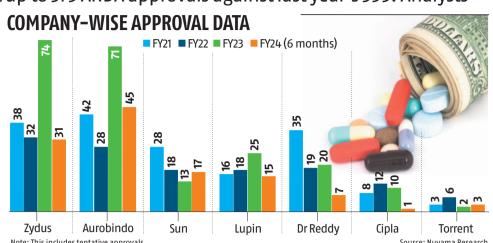
According to an analysis by Ashika Research, approximately 762-782 abbreviated new drug approvals (ANDAs) are anticipated globally from the USFDA.

If we estimate that Indian companies hold a 48 per cent share, the number of ANDA approvals for Indian companies is projected to be 365-375 in 2023, slightly more than last year's figure of around 355.

"To comply with USFDA requirements, companies have focused on strengthening their processes with the assistance of global regulatory consultants, improved training, and automation in recent years. Additionally, there has been an increased overall focus on diversification, including facilities across geographies and third-party filings," said Krishnanath Munde, associate director at India Ratings & Research (Ind-Ra).

Munde said that currently, USFDA inspections have yet to reach pre-pandemic levels. The agency expects an increase in inspections by the USFDA in the remainder of 2023-24 and 2024cause significant disruptions.

Ind-Ra highlights that players with significantly higher exposure to US markets and a low level of diversification could still experi- September calendar.





ence some impact if USFDA inspections are unsuccessful.

According to a Motilal Oswal Financial Services (MOFSL) report, the number of global inspections conducted by the USFDA annually decreased from 25; however, these are unlikely to an average of 2,600 during 2012– 13 through 2018-19 (12 months ending September) to around 1,100 in the last four years.

USFDA follows an October-

"The inspections at India sites reached a peak of 334 (2018-19; 12 months ending September) from 112 in 2012-13. The inspection declined to eight during the Covid period (2020–21: 12 months ending September). After Covid. however, there has been a healthy revival in inspections at Indian sites. Inspections are likely to reach 139 over the 12 months ending September 2023," pointed out

MOFSL analysts.

With a backlog of inspections from good manufacturing practices (GMP) and/or pre-approval perspectives, analysts expect USFDA inspections at India sites to surge over the next two to three vears Tablets cansules and injectables have a higher approval rate, while powder and gel categories would register a decline in approvals during the year.

At the same time, ANDA filings have decreased in the recent past, as Munde pointed out. This is due to the increased focus on filing complex and high-margin,

economically viable products.

Approvals from the USFDA have been steadily increasing, thanks to the Generic Drug User Fee Act (GDUFA), a law designed to speed access to safe and effective generic drugs for the public and reduce costs to the industry.

MOFSL analysts also pointed out that the overall rate of filings by Indian companies has been decreasing — from 295 in 2016-17 to 183 in 2022–23. They further elaborated that the pace of fresh filings was reducing due to intensified competition questioning the viability of the business at the product level and higher regulatory filing costs.

"Besides these, several Indian pharmaceutical (pharma) companies are facing official action indicated classifications or warning letters (or imports), which are hampering the prospects of the business as the approvals and filings get delayed," MOFSL ana-

Adani Green incorporates two step-down units

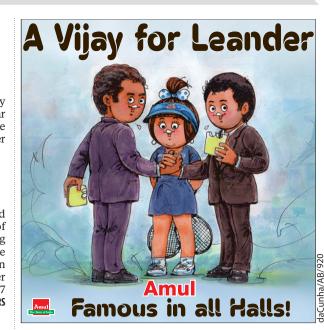
Friday announced the using wind energy, solar incorporation of two step energy or other renewable down subsidiaries Adani Renewable Energy Fifty Six and Adani Renewable Energy Fifty Seven Ltd. Both step down subsidiaries have authorised well as paid-up share capital of

₹1 lakh each. The main objective of the new subsidiaries is to generate, develop, trans- Adani Ennore Container form, distribute, transmit, Terminal

Adani Green Energy on power or electrical energy sources of energy, as per the BSE filing.

Adani's Ennore terminal stake to be sold for \$30 mn

APSEZ on Friday said Mundi, an associate of Mediterranean Shipping Company, will acquire 49 per cent stake in for ₹247 sale, supply any kind of crore.



NCLAT refuses to stop Zee-Sony deal

The tribunal says merger cannot be stayed without hearing the case

BHAVINI MISHRA

New Delhi, 15 December

The National Company Law Appellate Tribunal (NCLAT) on Friday refused to stay the merger between Zee Entertainment Enterprises Limited (ZEEL) and Sony Corporation but agreed to hear the appeal

against it on January 8. Axis Finance and IDBI had challenged the merger in NCLAT.

IDBI Bank counsel told the tribunal to stall the merger as ZEEL was the guarantor for loans the bank gave to the Essel entity.

Once the merger happens, it would not be able to recover the loan from ZEEL, he said.

Meanwhile, ZEEL argued that neither IDBI nor Axis Finance have the locus standi to file the plea as they do not have the requisite lending or share capital under law to challenge the merger.

The NCLAT said it cannot stay the

merger without hearing the case on been heard in the matter, and sent the merits and posted the matter for January.

Reports said that Zee-Sony merger negotiations had hit a stalemate over Punit Goenka's appointment as chief executive officer (CEO) of the proposed Zee-Sony merged entity.

While Goenka has made it clear that the merger can happen only with him leading the company, Sony is pushing Goenka to take on a non-executive role, reports said.

The NCLAT had on May 26 set aside a May 11 order by the National Company Law Tribunal (NCLT), Mumbai.

The order had directed the National Stock Exchange (NSE) and BSE to review their no-objection certificate (NoC) to the Zee-Sony merger.

The appellate tribunal set aside the NCLT order on grounds of "violation of principles of natural justice. The NCLAT said Zee should have

ferred the cases to a Bench led by Chairperson Justice (retd) Ashok Bhushan.

case back to the NCLT.

The proposed deal would see Sony Pictures Entertainment indirectly hold a 50.86 per cent stake in the combined company, while Zee's founders will have a 3.99 per cent share. The remaining 45.15 per cent will be held by other shareholders, including the

The NCLT on August 10 approved

the merger of Zee Entertainment with

Culver Max Entertainment (earlier

known as Sony Pictures Networks

India). It paved the way for the crea-

tion of a \$10-billion media giant in the

NCLAT, the appellate tribunal trans-

When this was challenged in

A non-compete fee of ₹1,100 crore will be paid by Sony to the promoters of Essel group. A definitive merger agreement between Zee and Sony was signed in December 2021.

Vedanta Resources prioritising asset sale: S&P

AMRITHA PILLAY

Mumbai, 15 December

Vedanta Resources is prioritising cash flows from future asset sales and brand fees from Vedanta Ltd to meet obligations of its latest private credit facility, rather funded by an than for all creditors, analysts with S&P Global said on Friday. On December 13, Vedanta

Resources proposed a new liability management exercise for three of its dollardenominated bonds, totalling \$3.8 billion.

You are in the middle of a capex plan

for the generics business — both APIs

We have invested around ₹600 crore in

There has been an uptick in demand in

immunosuppressants, and Biocon is

in a very good position to cater to that.

has been commissioned, and it will file

and formulations. Can you update?

our formulations facility in Vizag.

So, we wanted to expand our base

beyond Bengaluru. This new facility

for approvals from the regulators. In

Hyderabad we invested in increasing

synthetic APIs: in another site in Vizag

potent APIs. This apart, our focus has

we invested to create capacities for

been on peptides and fermentation

expanding capacities for these. We

have invested in the first phase of the

peptides facility, and now

we are more than

doublingthat

an injectable

in Bangalore. Of the

\$500 million investment, a large part is

going into capex across the business of

invested in research and development,

and we will maintain that run-rate to

create a differentiated pipeline. This

expansion plan will be completed by

Can you tell us about your pipeline for

products - some have been approved,

We have a pipeline of more than 20

some are filed with the US Food and

Drug Administration (USFDA), and

some are under development. This

pipeline is for the next four to five

opportunity. We are focusing on

next focus area is diabetes and

cancer as well, and trying to reduce

health care cost related to cancer. Our

years in terms of commercial

APIs and formulations. Around 8 per

cent of our generics revenues is

the first half of FY25.

the generics business?

capacity in the next

We are also building

one to two years.

formulation facility

our capacities for non-potent

products. In Bengaluru we are

the global market for

lion) and new bonds.

S&P, in a call Friday, noted that the partial upfront payment is amortising pricredit facility of \$1.25 billion.

An email

through a mix of cash as straightforward as seen in been repaid. (upfront payment of \$1.25 bil- this region or globally.

> Firm proposed meeting the obligations through a mix of cash (upfront point of view." payment of S&P, in its \$1.25 billion)

and new bonds private query sent to Vedanta facility has priority over Resources did not receive brand fee payments from any response.

They noted, "Our key consideration is that bondholders are being subordinated to the private credit facility from a cash flow

> presentation, noted that the credit

Vedanta Ltd and the cash Analysts with S&P on the flow from future asset sales call noted that the liability at Vedanta Ltd until \$750 meeting these obligations management exercise is not million of the facility has

The analysts further noted that the brand fee payment from Vedanta Ltd — as a proportion of Vedanta Resources' standalone cash flow — is estimated at 40-50 per cent.

This "will not be available to bondholders," the analyst Similarly, they noted,

"Cash flows from asset sales (at Vedanta) will be prioritised to the private credit facility, and not all creditors." The conglomerate had

earlier revealed plans to sell Vedanta Ltd iron ore and steel assets.

ODISHA ELECTRICITY REGULATORY COMMISSION PLOT NO.: 4, CHUNOKOLI, SAILASHREE VIHAR, CHANDRASEKHARPUR.

BHUBANESWAR-751021, web: www. orierc.org

CASE No. 127/2023 **PUBLIC NOTICE**

In the matter: An application of TPCODL for approval of Open Access Charges, Surcharges for FY 2024-25.

M/s. TP Central Odisha Distribution Ltd. (TPCODL) has filed an application for approval of Open Access Charges for the Financial Year 2024-25 under Section 42 the Electricity Act, 2003 and in accordance with OERC (Terms and Conditions of Intra-State Open Access) Regulations, 2020 applicable to open access customers for use of intra-State transmission/distribution system

The copy of the aforesaid application may be downloaded from the Commission's website (www.orierc.org) / licensee's website www.tpcentralodisha.com or it may be obtained from the Office of the Commission by paying photo copy charges of Rs.25/- (Rupees Twenty Five) only. The Commission has decided to dispose of the matter through a public hearing along with the ARR & RST application of the applicant for FY 2024-25 in Case No. 125 of 2023 and the date & place of hearing which shall be communicated latter on.

Interested Persons/ Institutions/ Organizations may file their views/suggestions/ objections supported by affidavit before the Commission on or before 16.01.2024 serving copy to the applicant PCODI_TPCODI_is to file its rejoinder to the ob of the Respondents by 25.01.2024 with a copy to the Respondents.

Dated: 16.12.2023

By Order of the Commission



आरर्डसी लिमिटेड। REC Limited

भारत सरकार का महारत्न उद्यम) (A Maharatna Government of India Enterprise) Regd. Office: Core-4, SCOPE Complex, 7 Lodhi Road, New Delhi-110003 Corporate Office: REC World Headquarters, Plot No. I-4, Near IFFCO Chowk Metro Station, Sector-29, Gurugram-122001 (Haryana) Tel.: +91-124-4441300 | Website: www.recindia.nic.in CIN: L40101DL1969GOI005095 | GST: 06AAACR4512R3Z3

NOTICE FOR TRANSFER OF UNPAID DIVIDENDS / EQUITY SHARES TO IEPF AUTHORITY

Attention: Shareholders of REC Limited Notice be and is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of

the Companies Act. 2013 ("the Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (Rules) and amendments made thereto, the dividends which remained unclaimed for seven years will be credited to the IEPF and thereafter corresponding shares on which dividends were unclaimed for seven consecutive years will also be transferred to

Accordingly, individual communications have been sent by the Company at the latest available addresses of the concerned shareholders, requesting them to claim dividend amounts which have remained unpaid/unclaimed consecutively for a period of seven years, as per the details mentioned below:-

Particulars	Date of declaration	Last date for claiming dividend	Timeline for transfer of unclaimed dividend amount and shares to IEPF Authority
Interim dividend	February 14,	March 14, 2024	On or before
2016-17	2017		April 14, 2024
Final dividend	September 21,	October 23, 2024	On or before
2016-17	2017		November 23, 2024

The details of such shareholders are also available on the website of the Company at https://recindia.nic.in/iepf-details. In view of the same, such shareholders are requested to claim their unclaimed/unpaid dividends amounts and accordingly forward the requisite documents to Registrar and Share Transfer Agent (R&TA) of the Company viz. Alankit Assignments Limited (Unit: REC Limited), 205-208, Anarkali Complex, Jhandewalan Extension, New Delhi -110055. E-mail: virenders@alankit.com. Contact: 011-42541234 | 011-42541954 OR Contact the company at Tel. No.: 0124-2715476, E-mail ID: complianceofficer@recl.in. to claim the unclaimed dividend amount(s)

In case, requisite documents from the concerned shareholders are not received on or before March 14, 2024 (in case of Interim Dividend 2016-17) and October 23, 2024 (in case of Final Dividend 2016-17), the equity shares along with the unpaid dividend amounts, having completed seven years, shall be transferred to IEPF Authority, without any further notice. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity share(s) transferred to IEPF pursuant to the said Rules. However, the unclaimed dividend and corresponding shares transferred to the IEPF Authority including all benefit(s) accruing on such shares, if any, can be claimed back after following the procedure prescribed in the IEPF Rules. As per SEBI Circular dated September 26, 2023, the shareholders holding shares in physical form are advised to update the documents in the prescribed forms (available on website of the Company at https://recindia.nic.in/forms) on or before December 31, 2023 For REC Limited

Date : Gurugram Place : December 16, 2023 **Executive Director & Company Secretary Energizing and empowering India since 1969**

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD. CON/EP/Area III/AMC Civil/ICD-SNF & DCT - NPL/2023-25/E-55107 Zonal Civil Maintenance contract at ICD - Sanathnagar & DCT -Nagalapalli for a period of 02 years stimated Cost Rs.150.27 Lakhs (including GS Rs. 2,25,200 Cost of Tender Document (Non-refundable) NIL
ender Processing Fee (Non-refundable) Rs. 4,720/- (inclusive all taxes & duties through e-payment 16.12.2023 (from 15:00 hrs.) to 06.01.2024 (upto 17:00 hr Date of Sale of Tender (online) ate & Time of submission of Tender (online) 08.01.2024 up to 17:00 hrs. Date & Time of Opening of Tender (online) For financial eligibility criteria, experience with respect to similar nature of work, etc, please refer t

of dialactic aligning criteria, experience with respect to similar hautie or work, etc., pease teler to detailed tender notice available on website www.tenderwizard.com/CCIL only. Further, Corrigendum/Addendum to this tender, if any, will be published on website www.tenderwizard.com/CCIL only. Further, Corrigendum/Addendum to this tender, if any, will be published on website www.tenderwizard.com/CCIL and Central Procurement Portal (CPP) only. Newspaper press advertisement shall not be issued for the same. Group General Manager (P&S)/Area-III, Ph. 011-4122500

LLOYDS

LLOYDS ENTERPRISES LIMITED

Registered Address: A-2, 2nd Floor, Madhu Industrial Estate Pandurang Budhkar Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013 Tel: 022 - 6291 8111 Email: lloydsenterprises@lloyds.in www.lloydsenterprises.in (CIN) L27100MH1986PLC041252

NOTICE FOR POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

MEMBERS ARE HEREBY INFORMED THAT: compliance with Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companie

Act. 2013 ("the Act"), read with Bule 20 and 22 of the Companies (Management and Administra Nules, 2014 ("the Rules"), General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, the General Circular No. 17/2020 dated April 03, 2020, the General Circular No. 20/2020 dated, May 5, 2020, the Second Circular No. 20/2020 dated, May 5, 2020, the General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, the General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, the General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, the General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, the General Circular No. 20/2021 dated 08 December 2021 and the General Circular No. 11/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter referred to as "MCA Circulars"), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India.

Pursuant to MCA circulars, Lloyds Enterprises Limited ("the Company") has completed dispatch of Postal Ballot Notice along with explanatory statement on Friday, 15th December, 2023 through electronic mode only to all those Members of the Company whose e-mail addresses are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited or with their Depositories/Depositary Participant as on Friday 08th December, 2023 ("Cut-off Date"). The requirement of sending physical copy of the Postal Ballot Notice and Postal Ballot Form has beel dispensed with vide relevant MCA circulars.

Mr. Hemant Maheshwari, M/s H. Maheshwari & Associates Company Secretary (Membership No: A26145), has been appointed as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting via Postal Ballot In this regard, the Members are hereby informed that:

Date: 15th December, 2023

The	The Businesses relating to approval of:		
No.	Type of Resolution	Res	olution
1.	Special Resolution	1.	To consider, discuss and approve alteration of the Main Object Clause (III) (A) of the Memorandum of Association.
2.	Special Resolution	2.	To make investment in Lloyds Realty Developers Limited (Formerly known as Aristo Realty Developers Limited) (Related to Promoter) of the company.
T			

The e-voting period commences on Saturday 16th December, 2023 [09:00 A.M. (IST)]; The e-voting period ends on Sunday, 14th January, 2024 [05:00 P.M. (IST)], when removed

e-voting will be blocked and voting shall not be allowed beyond the said time Only those members, whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date i.e. Friday 08th December, 2023, are entitled to cast their votes on the Special Resolutions. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only

Members who have not received Postal ballot Notice may write to investor@bigshareonline.cor For any query or grievance connected with the voting by electronic means, members may address to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25' Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumba

- 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43
Members may also write to the Company at the Email ID: lloydsenterprises@lloyds.in Members who have not registered their e-mail address with the Registrar and Share Transfer Agent of the Company/ Depository Participant, are required to register by completing the process for registration of email address as under:

Members holding shares in de-mat form can get their e-mail Id's registered by contacting their

respective Depository Participant. Members holding shares in the physical form can get their e-mail Id's registered by contacting our Registrar and Share Transfer Agent "Bigshare Services Private Limited" on their email id investor@bigshareonline.com along with relevant documents to our RTA Office No S6-2,6th Floor, Pinnacle Business Park, next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East)

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website www.lloydsenterprises.in; website of BSE Limited www.bseindia.com and respectively and also on website of CDSL a www.evotingindia.com.

esult of Postal Ballot shall be declared within two working days from the conclusion of the postal ballot and shall be displayed along with the Scrutinizers Report on the Company's website at www.lloydsenterprises.in after communicated to BSE Limited, and Central Depository Services (India Limited. The scrutinizers decisions on validity of the postal ballot shall be final

> For Lloyds Enterprises Limite (Formerly known as Shree Global Tradefin Limited



'APIs a strategic part of our business'

There is no reason why we should break this business up. The mission at the group level is to bring down health care costs, and we can complete this mission only by focusing on the strategic part of things



metabolic disorders.

How will the acquisition of a manufacturing facility from Eywa help the generics business?

We have a strong statins (anticholesterol medication) business, of the size of about three billion tablets. But these drugs are mostly contractmanufactured. We did not have a nonpotent drug-manufacturing facility. By having this facility, the supply assurance to our customer is improved. Today customers are looking at suppliers who are fully integrated so that there is less supply

disruption.

Are you looking to divest the generics **API business?**

It's an absolutely baseless rumour. APIs are a very strategic part of our business. There is a huge advantage when companies are vertically integrated, and customers prefer that. Our formulations business has grown over the past couple of years—it's almost a \$100 million business now in the US from zero a few years back. This has happened because of vertical integration. There is no reason why we should break this business up. The mission at group level is to bring down health care cost, and we can fulfil this mission only by focusing on the strategic part of things. There is absolutely no plan to divest any part

What is the USFDA status update of your generics plants?

None of our manufacturing plants had two FDA inspections this year -in Bengaluru and Hyderabad —and both the inspections were closed with zero

How is your debt-reduction plan

The plan is on, albeit at a rate slower than we had expected. That is because of the market

of the generics business.

has any outstanding FDA issues. We observation.

going?

situation, interest rates, and some other headwinds. We are hoping these discussions work out sooner rather than later, and we are able to reduce debt to a certain level. We evaluate every option that is feasible and that makes most strategic sense. But we will only view (divestment) when something is noncore and non-strategic. Our comfort level typically has been a debt-ebitda (earnings before interest, tax, depreciation, and amortisation) ratio of four to five in the short term, and around three in the medium to long term.



जाहीर सचना

येथे सचना टेण्यात येत आहे की श्री**पती एस साम्य** एम. इशाक या श्री. मुहम्मद इशाक अब्दुल अली यांच्यास फ्लॅट क्र.ए/६०१, अनिता बिल्डिंग नं.११ कोहौसोलि तोखंडवाला टाऊनशिप, आकुर्ली रोड, कांदिवली (पुर्व मुंबई-४००१०१ या जागेच्या संयुक्त मालक आहेत, यांचे ०८.०४.२०२३ रोजी निधन झाले आणि **श्री. मुहम्मद** इशाक अब्दुल अली यांनी मयताच्या शेअर्सवर दावा केल आहे आणि सोसायटीकडे सदस्यत्वासाठी अर्ज केला आहे आम्ही याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधीत मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकड् काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्य प्रसिध्दीपासून **१५ (पंधरा) दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्य पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसः ागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर कार्ह दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्य गोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाश सायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहा करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. आज दिनांकीत १६ डिसेंबर, २०२३, मुंबई

लिगल रेमेडि वकील उच्च न्यायाल हार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निव कोहौसोलि., इमारत क्र.१, पटेल इस्टेट सी.पी. रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१० द्र.:९८९२२७६१२६/९६१९११५२१२/९८१९५०२४१

PUBLIC NOTICE

my clien that MRS. MADHAVI RAGHUNATH SHRIYAN, Owner of flat No. E/201 Godavari Co-operative Housin Society Ltd., Near National Park Shantivan, Borivali (East), Mumba 400066, has lost original agreeme No. ADJ/B/16/2011, date 07/02/2011, on 15/08/2023, entered into between, Late MR. RAGHUNATH LAXMAN SHRIYAN and AIRFREIGHT LTD., forming chain of title of said flat and my clien reported the matter to DAHISAF POLICE, police station, MUMBAI - 400068, vide complaint No 2428/2023, Dated 11/09/2023 as regard lost of the aforesaid origina chain agreement. If anyone finds the aforesaid original agreement o having any claim thereon should contact the undersigned within 15 days from the date of publication of this Notice, failing which it shall be presumed that there is no claim of any one in respect thereof and whatever claim if any shall be deemed to be

> Sd/- S.B.RANI ADVOCATE HIGH COURT 110, 1 st Floor, Ajanta Square Mal Near Borivali Cour Borivali (W), Mumbai- 40006 Date: 16/12/202

PUBLIC NOTICE

member of MAHIPAT Co-operative Housing Society Ltd. residing at Plot No 785, Gokhale Road (North), Dadar, Mumbai 400 028, and holding flat no. 8 passed away on 13th July 2023 without nomination. The society invites claims or objections regarding the transfer of the deceased member's shares and interest in he society's capital/property within 14 days rom this notice. If no claims/objections are eceived within this period, the society will proceed according to its bye-laws Claims/objections will be addressed in accordance with the society's by-laws.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **सतीश लक्ष्मण कांबळे** हे त्यांची पत्नी **स्नेहल** सतीश कांबळे यांच्यासह फ्लॅट क्र.सी/१०४ न्यु गायत्री धाम फेझ-१, प्लेझंट पार्क, डॉ बॉस्को शाळेजवळ, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७ येथील जागेचे संयुक्त मालक आहेत सदर जागा त्यांनी **संदीप सुरेश गोरेगावकर** आणि श्रीमती सुनैना सुरेश गोरेगावकर यांच्याकडून उपनिबंधक–१० ठाणे यांच्यासह नोंद अ.क्र.टीएनएन१०-१४०५-२०१८ अंतर्गत नोंद दिनांक १६ फेब्रुवारी, २०१८ रोजीच्या करारनामानुसार खरेदी केली होती आणि अ.क्र. २७६ ते २८० चे भागप्रमाणपत्र क्र.००५६ चे धारक होते. सदर **स्नेहल सतीश कांबळे** यांचे १४.०१.२०२१ रोजी निधन झाले, त्यांच्य पश्चात माझे अशील **सतीश लक्ष्मण कांबळे** कायदेशीर वारसदार म्हणून सदर फ्लॅटसह मयताचे सर्व संपदाचे वारसदार आहेत, कारण त्यांना विवाहबाह्य मुले आहेत आणि म्हणून माझे अशिलांनी त्यांचे भाऊ **दिपक लक्ष्मण कांबळे** आणि **सुरेश लक्ष्मण कांबळे** यांच्या नावे बक्षीस खरेदीखत करण्याची इच्छा आहे जर कोणासही सदर फ्लॅटवर मयत स्नेहल **सतीश कांबळे** यांचे मार्फत कायदेशीर किंवा सामायिकपणे दावा असल्यास त्यांनी <mark>खा</mark>लील स्वाक्षरीकर्ता वकील **श्री. के.आर. पाण्डे** भांडारकर भवन, कोर्ट लेन, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९२ येथे सदर सूचन प्रकाशन तारखेपासून **१५ (पंधरा) दिवसां**त कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की असा कोणताही दावा नाही आणि असल्यास

तो दावा त्याग केला आहे. दिनांक १४ डिसेंबर, २०२३ सही/ (ॲड. श्री. के.आर. पाण्डे

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, क्रिशन कुमार गुप्ता यांनी साई मन्नत फ्लॅट क्र.१००२, डी/विंग प्लॉट क्र.१-बी-२, बी-३, १\$-बी-६, सेक्टर-३४, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१० येथील जागा खरेदी केली होती. पुर्वीचे मालक श्री. गोपाळ द्वारिका प्रसाद होते. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटमध्ये काही दावा किंवा हित असल्यास किंवा कोणा व्यक्तीस विक्री, करारनामा, तारण, न्यास, गलकीहक, बक्षीस, अधिभार, ताबा, वारसाहक, भाडेपट्टा, परवाना, वहिवाट, कायदेशीर हक किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात सर्व आवश्यक पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे कळवावे. अन्यथा सदर फ्लॅटचे हस्तांतर अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय पुर्ण केले जाईल आणि दावा असल्यास ते त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

अमित गुप्ता-८३९०४००००

मोबा.:९८६९०४९४८६



एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोअर एआरसी) ईएआरसी-बँक-०२९-टस्ट चे विश्वस्त म्हणन त्याच्या क्षमतेनसार कार्यरत

एनकोअर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता: ५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम १२२००२, हरियाणा

ई-लिलावाकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (**सरफायर्स कायदा**) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ (नियम) च्या तरतूदीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई

याद्वारे सामान्यत: जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, एनकोर एआरसी (प्रतिभूत कर्जदार ला नियक्त केल्यापासन कर्ज खात्यातील थकबाकी प्रतिभत करण्यासाठी खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता मणप्परम होम फायनान लि.कडे तारण ठेवल्या आहेत/शुल्क आकारल्या आहेत[े], ईएआरसी-बँक-०२९-ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत ज्याचा ताबा मणपुरम होम फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, दि.१५.०१.२०२४ रोजी सकाळी ११ वाजत जसे आहे जेथे आहेँ आणि जसे आहे जे आहे या आधारे विक्री केली जाईल, दि.०४.१२.२०२३ रोजी रू.४३,६२,१११.६६/- (रूपये त्रेचाळीस लाख बासष्ट हजार एकशे अकरा आणि पैसे सहासष्ट फक्त) च्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी दि.०५.१२.२०२३ पासून पुढील व्याजासह वसुली होईपर्यंत करार दरानुसार आणि इतर खर्च, खर्च, शुल्क इ. एनकोर एआरसी (प्रतिभूत कर्जदार) मुळे, कर्जदार आणि जामीनदारांकडून उदा. नरेंद्र सुंदरलाल गुप्ता, नवीन नरेंद्र गुप्ता, ममता नरेंद्रगुप्ता आणि संजय गुप्ता

एनकोर एआरसीकडे अधिशेष समायोजित / सेट करण्याचा अधिकार आहे, सामान्य धारणाधिकार/सेट ऑफ वापरून तारण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीतून मिळालेल्या रकमेपैकी वरील नमूद केलेल्या खात्यात काही असल्यास.

तारण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन, प्रतिभूत मालमत्तेसाठी राखीव किंमतीचे तपशील, इसारा ठेव आणि बोली प्रक्रियेतील किमा

सूची अ. क्र.	खात्याचे नाव	लप्रमाण आहः मालमत्तेचे तपशील	आरक्षित मुल्य (रु.मध्ये)	इसारा रक्कम ठेव (रु.मध्ये)	बोली प्रक्रियेत किमान वाढीची रक्कम (रु.मध्ये)
१	नरेंद्र सुंदरलाल गुप्ता	फ्लॅट क्र.३०३ आणि ३०४, ३रा मजला, श्री एकविराप्रसाद, मांडा टिटवाळा, ठाणे महाराष्ट्र - पिनकोड - ४२१६०५.	२०,०२,०००/- (रूपये वीस लाख आणि दोन हजार फक्त)	२,००,२००/- (रूपये दोन लाख दोनशे फक्त)	७०,०००/- (रूपये सत्तर हजार फक्त)

दि. २६.१२.२०२३ रोजी सकाळी १०:०० ते दुपारी ३:०० दरम्यान प्रतिभृत मालमत्तेच्या निरीक्षणाची तारीख ऑनलाइन बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख दि.१४.०१.२०२४ रोजी दुपारी ३.०० पूर्वी ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ दि.१५.०१.२०२४ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १:०० पर्यंत खाली नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार प्रत्येकी ५ मिनिटांच्याँ अमर्याद विस्तारांसह. लिलाव

जर ई-लिलावाची तारीख सार्वजनिक सुट्टी घोषित केली गेली तर ती तारीख आपोआप पुढच्या कामकाजाच्या दिवसापर्यंत वाढवली

वेबसाइट : https://bankeauctions.com

एनकोअर एआरसी केवळ ईएआरसी-बँक-०२९-ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यरत असल्याने, या जाहिर सूचनेतील त्याच्या नावाचा कोणताही संदर्भ त्यानुसार लावला जावा.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया एनकोअर एआरसी च्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे https:// www.encorearc.com आणि https://bankeauctions.com.

इच्छुक बोलीदार अधिक माहिती/प्रश्नासाठी प्राधिकृत अधिकारी श्री. एस. सबरी सुंदर यांच्याशी मोबाईल ७९०४९ १८१२४, श्री. जयराम

पाटील यांच्याशी मोबाईल क्रमांक ८०९७१५२४२२ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : १५.१२.२०२३ ठिकाण: चेन्नई

एस. सबरी सुंदर, प्राधिकृत अधिकारी एन्कोर ऑसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.

बजाज फायनान्स लिमिटेड

कॉपॉरेट कार्यालयः ३रा मजला, पंचशिल टेक पार्क, विमान नगर, पुणे-४१९०१४, महाराष्ट्र, शाखा कार्यालयः कार्यालय क्र.३रा मजला, हरिप्रभा सॉलिटेअर, प्लॉट क्र.८७ ते ८९, कुलकर्णी बाग, क्रोमा शोरूमच्या वर, थते मार्ग, कॉलेज रोड, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००५. प्राधिकृत अधिकान्याचे तपशीलः नावः रॉविन त्रिभुवन, ईमेल आयडी: robin.tribhuwan@bajajfinserv.in, मोबा.क्र.: ८६६९१८९०४८, ९९७००९७४३२ सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (कायदा) अंतर्गत बोली सूचनेद्वारे जाहिर लिलाव . येथे सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्तााने **बजाज फायनान्स लिमिटेड (बीएफएल)** कडे वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता तारण ठेवली आहे आणि त्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा (प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्ता) सरफायसी कायदा २००२ आणि तेथील नियमानुसार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने ताब्यात घेतले आहे. प्रतिभूत मालमत्तेची जाहिर लिलावाद्वारे कर्जाची थकबाकी, लागू व्याज, शुल आणि खर्च इत्यादींच्या वसलीसाठी बोली लावन विक्री केली जाईल, जी बीएफएल ला देय आहे. प्रतिभत मालमत्तेची विक्री **दि.१९.०१.२०२४ रोजी** केली जात आहे आणि नियम क्रमांक ८ आणि ९ अंतर्गत **जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधारा**

लावली जाईल सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम	(यापुढे नियम म्हणून संदर्भित) आणि येथे नमूद केलेल्या अटी व	त्र शर्तीवर:
कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व	१. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, २. इरठे सादर करण्याची	१. राखीव किंमत,
जामिनदारांचे नाव व पत्ता	शेवटची तारीख, ३. मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ,	२. मालमत्तेचे इरठे
	४. मालमत्ता तपशील	३. बोली वाढविणे
कर्जः ४०७एलएपी४००४५३६१	१. ई-लिलाव दिनांकः १९.०१.२०२४ रोजी स.११.००वा ते	१. राखीव किंमतः रू.२२,00,000/
१. जातेगांवकर एजेन्सीज (कर्जदार) पत्ता: डब्ल्यु-१४,	दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह	- (रूपये बावीस लाख फक्त)
सी-४१, एमआयडीसी, ताज हॉटेल अंबाडच्या मागे,	२. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः	२. इरठे: रू.२,२०,०००/- (रूपये
नाशिक-४२२०१०.	दि.१८.०१.२०२४ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे)	दोन लाख वीस हजार फक्त) राखीव
२. चित्रा एन. जातेगांवकर (सह-कर्जदार)	३. निरीक्षणाची तारीख व वेळ : दि.१६.१२.२०२३ ते १७.०१.२०२४	किंमतीच्या १०%.
३. निलेश प्रमोद जातेगांवकर (सह-कर्जदार)	रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान.	३. बोली वाढविणेः रू.२५,०००/-
२ व ३ चा पत्ता: एच-क्र.१७९३/९४, जुना तांभट लेन,	४. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.२१, ६वा मजला, इमारत-	(रूपये पंचवीस हजार फक्त) व
नाशिक-४२२००१.	बी, जातेगांकर विवारा, एस.क्र.१४३/१ए/२/१+१४३/१ए/२/	त्यापटीने.
एकूण थकबाकीः रू.६९,७१,८०२/- (रूपये	३, सीटीएस क्र.५२८४, ढिकळे नगर, निर्माण उपवन पंचवटीजवळ,	
एकोणसत्तर लाख एकाहत्तर हजार आठशे दोन फक्त)	नाशिक शिवार, ता. जि. नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३.	
पुढील व्याज आणि दिनांक ०७.१२.२०२३ रोजी पासून		
जमा झालेल्या शुल्कांसह.		

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत:

- जाहिर लिलाव जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्वावर आयोजित केले जात आहे आणि बजाज **फायनान्स लिमिटेड**ला ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह विकले जात आहे. प्रतिभृत मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकली जाणार नाही.
- लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन होईल

क: १६.१२.२०२३, ठिकाण: नाशिक

- ई-लिलाव https://bankauctions.in या पोर्टलद्वारे १९ जानेवारी, २०२४ रोजी स.११:०० ते दु.१२:०० पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्ता
- बोलीदारांना उपलब्ध असलेल्या ई-लिलावाच्या तपशीलवार अटी व शर्तीकरिता कंपनीच्या https://bajajfinserv.in/content/dam/bajajfinance web/in/en/global/document/one-web/home-loan/auction-website-notice-jategaonkar-agencies.pdf লা भेट द्यावी किंवा

सही/ – (रॉबिन त्रिभुवन) प्राधिकृत अधिकारी, बजाज फायनान्स लिमिटेड

जाहीर नोटीस सर्व संबंधितास कळविण्यात येते कि, शॉप नं.७

तळ मजला क्षेत्र १९९ चौफट बिल्टअप म्हणजेच १७.७५ चौमी, शिव शक्तीँ को ऑप हौ सो. लि सर्वे नं. ४४, प्लॉट क्र. ६३अ (पै) / २ व ३, मौजे नवघर, ता वसई, जि पालघर हि मिळकत श्री. हरिशंकर राममूर्ती मिश्रा व श्री. विवेक हरिशंकर मिश्रा यांच्या मालकी व कब्जेवहिवाटीत आहे सदर मिळकती संदर्भात मेसर्स मारुर्त कन्स्टक्शन कंपनी (बिल्डर) आणि श्री. पंकज इंगरसिंग नागडा (लिहन घेणार) यांच्यामधील मूळ करारनामा दि २३/०३/१९८९ आणि श्री पंकज डुंगरसिंग नागडा (लिहून देणार) आणि श्री गंगाराम राजलिंगम मुकुंद (लिहून घेणार यांच्यामधील मळ करारनामा दि ०३/०२ / १९९१ दस्त क्र. वसई - १ - २५२ / २०११ हे गहाळ झार आहेत. तरी या संदर्भात जर कोणीही इसमांचा विक्री. गहाणवट. बक्षिसपत्र, दान, दावा, भाडेपद वैगरे हक्काने एखादा बोजा असल्यास तो त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत लेखी कागदोपत्री पराव्यासहित निम्नलिखित स्वाक्षिकारांना मे. एस. पी. कन्सलटंट अनिता शॉपिंग सेंटर, १ ला मजला, पोस्ट ऑफिर समोर, वसई रोड (प.), ४०१२०२, या पत्याव कळवावा नपेक्षा सदर मिळकतीवर कोणाचार्ह कसल्याही प्रकारे हक्क नाही व तो असल्यास सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी. ता. १६-१२-२०२३ अशिलांतर्फे अँड. पायस डिमेलो

जाहीर सूचना स्वर्गीय श्रीमती गीता एस. वंजारी या विजय विशाल को-ऑपरेरिव्ह हौसिंग सोसायर्ट लिमिटेड, पत्ता: इमारत क्र.१बी, विजय विशाल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड न्यु लिंक रोड, टेकवेब सेन्टर इमारतीच्या पुढे बेहराम बाग, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई ४००१०२ या सोसायटीच्या सदस्या आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतमधील फ्लॅट क्र.-१बी-१०^१ च्या धारक आहेत, यांचे मुंबई येथे दिनांव २७.०५.२०१३ रोजी सोसायटीकडे कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले.

त्यांच्या पश्चात खालील कायदेशीर वारसदार १) डॉ. नीता एस. वंजारी (मलगी) २) स्मिता एस. वंजारी (मुलगी)

३) श्वेता निखील इंजिनीयर (मुलगी) त्यांचे पती **स्वर्गीय सुधीरचंद्र बाबुराव वंजारी** यांचे मुंबई येथे दिनांक २६.१०.२००५ रोजी निधन

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडन काही दावे किंव . आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसांत त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्य अशी कागदपत्रे आणि अन्य परावाच्या प्रतींसः मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत ज काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल, मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायर्ट उपविधीतील तरतदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहा करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्य भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअसं व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर. सोसायटीच्य उपविधीतील तरतुर्दीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवार्ह करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटी कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचन प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्य तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी उपलब्

च्या वतीने व करित विजय विशाल को हौ सो लि. ठिकाण: मंबई सही / दिनांक: १६.१२.२०२३

आहेत.

जाहिर सूचना

लक्षात घ्या की, आम्ही डॉ. जुई मांडके आणि डॉ. दिलीप चव्हाण (आमचे अशिल) यांच्या वतीने **मे.नॅशनल (इंडिया)** कॉन्ट्रॅक्टर अँड इंजिनीअर्स (मालक) यांच्या २०३ आणि २०४, **ओरियन वेस्ट** म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये, स्टेशन रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई- ४०००५४ येथे असलेल्या दुकान/कार्यालयाच्या जागेची चौकशी करत आहोत, विशेषत: येथे अनुसूचीत वर्णन केले आहे.

त्यामुळे, विक्री, देवाणघेवाण, गहाण, शुल्क, भेटवस्तू, देखभाल, वारसा म्हणून आणि द्वारे दावा/आक्षेप यासह, खाली नमूद केलेल्या दुकान/ऑफिस परिसर किंवा भाग किंवा त्याच्या भागाबाबत कोणताही दावा/आक्षेप असलेली कोणतीही व्यक्ती/ संस्था. , ताबा, भाडेपट्टा, भाडेकरार, पोट भाडेकरार, धारणाधिकार, सोपस्कार, परवाना, गृहितक, शीर्षक किंवा फायदेशीर हिताचे हस्तांतरण, प्रिस्क्रिप्शन किंवा प्री-एम्प्शनच्या कोणत्याही टुस्टच्या अधिकारांतर्गत किंवा कोणत्याही करार किंवा इतर प्रवृत्तीच्या अंतर्गत किंवा कोणत्याही डिक्री, ऑर्डर किंवा अवार्डर अंतर्गत दावा करून, तरीही, खाली स्वाक्षरी केलेल्या कार्यालयाला सहाय्यक दस्तऐवजांच्या प्रमाणित सत्य प्रतीसह ते लेखी स्वरूपात कळवावे अशी विनंती केली

याच्या प्रकाशनाच्या **१४ दिवसांच्या** (दोन्ही दिवसांसह) कालावधीत, असे न केल्यास अशा व्यक्तीचा दावा माफ केला गेला आणि/किंवा सोडला गेला असे मानले जाईल.

दुकान/कार्यालय परिसराचे अनुसूची: **ओरियन वेस्ट** नावाच्या इमारतीतील दुसऱ्या

मजल्यावर रेरा कायदा, २०१६ नुसार १०९७ चौरस फूट कारपेट क्षेत्रफळ असलेले दुकान/कार्यालय क्रमांक २०३ आणि २०४ सर्व्हे क्रमांक १२८ आणि सीटीएस क्र. एच/२५० आणि एच/२५१ ज्यामध्ये क्षेत्रफळ ८०० चौरस मी. किंवा जवळपास १८०.६० चौरस मीटर अनुक्रमे स्टेशन रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५४, गाव दांडा, तालुका दक्षिण साल्सेट, बॉम्बे जिल्ह्यात स्थित आहे, बीएमसी एच वॉर्ड असलेला वांद्रेचा उपजिल्हा नोंदणी, जुने घर क्रमांक आणि नवीन घर क्रमांक बाहेर घर आणि लाकडी केबिन महापालिका क्रमांक ४५ आणि) एच वॉर्ड बीएमसी नवीन एस. १२८-ए आणि १२८-सी येथील सर्व भाग व खंड.

दिनांक: १६.१२.२०२३ ठिकाण: मुंबई

पी.डी. गांधी ॲण्ड असोसिएट्स

सही/

पी.डी. गांधी अँड असोसिएट्स १०१, ओव्हल हाऊस, १ मजला, ६३, ब्रिटिश हॉटेल लेन, कॉमर्स हाऊस समोर, फोर्ट, मुंबई- ४०० ०२३. दूरध्वनी: २२६२ २३४६/२२६२२३४७ PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the General Public that, Late Sohan Kalam Singh Rawat was a Bonafide Owner of New Vaibhav Complex CHS Ltd., Opp. Geeta Nagar Phase-3, Mira Bhayander Road, Mira Road (East), Dist-Thane-401107 holding 100% share of Flat No. E/418 & 1st Joint Owner of Narendra Accord Building No. "C" C.H.S. Ltd., Mira Bhayander Road, Near Sai Petrol Pump, Mira Bhayander Road, Near Sai Petrol Pump, Mira Boad (East), Dist-Thane-401107, holding 50% share of Shop No. 08, Gr. Floor, in the society, he died on 09/10/2023 and he has not made nomination, leaving behind his legal heirs 1) Pushpadevi Sohan Rawat (Wife), 2) Akhilesh Sohan Singh Rawat (Son) & 3) Raunaq Sohan Rawat (Son) & there are no any legal heirs except hem. That legal heir No. 2 & 3 shall issue NOC in favour of my client i.e. Pushpadevi Sohan Rawat and my client is. Pushpadevi Sohan Rawat and my client shall apply for 100% share of the Flat No. E/418 & 50% share of the Shop No. 08 to become 100% sharehof the society within a period of 15 days from the publication of this notice, between 6 to 9 pm in below mentioned address. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall transfer 100% share of Flat No. E/418 & 50% share of

(D. S. Ghugare)
Advocate, High Court, Bombay
C-54, Shanti Shopping Centre,
Mira Road (East), Dist –Thane.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सुचित करण्यात येत आहे की, मे. आशापुरा ओमकारा बिल्ड **एलएलपी** (माझे अशील) यांना बिगरशेत जमीन प्लॉट **सर्व्हे क्र.५३/१/ए,** क्षेत्रफळ २९३० चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र.५४/४, क्षेत्रफळ १४०० चौ.मी., नवली गाव, तालुक पालघर, जिल्हा पालघर (सदर मालमत्ता) ई जागा खरेदी करण्याची इच्छा आहे. जर कोण व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर विक्री बक्षीस, भाडेपट्टा, वारसाहक्क, अदलाबदल तारण, अधिभार, मालकीहक्क, न्यास, ताबा कायदेशीर हक्क, जप्ती किंवा अन्य इतर प्रका काही दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे आवश्यक दस्तावेजी पराव्यांसह माझे कार्यालय पत्ता: डी/१०× सुमीत समर्थ आर्केड, जैन मंदिरच्या मार्ग, आरे रोड, गोरेगाव (प.), मुंबई-४००१०४ येथे आजच्या तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे. अन्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय विक्री पुर्ण केली जाईल आणि दावे असल्यास त्या केले आहेत असे समजले जाईल.

ॲड. साधना सिंग मोबा .: ९६१९८६४०९१ दिनांक: १६.१२.२०२३ सही/ ठिकाण: मुंबई

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना या नोटीसीने कळविण्यात येते की गाव मौजे धोवली ता. वसई, जि. पालघर येथिल जमिन १) सी. टी. एस. नं. ३०२८चे क्षेत्र ३४६.१० चौ.मी, २) सी.टी.एस.नं. ३०२९/अ चे क्षेत्र १५५३.८० चौ. मी. असे एकूण क्षेत्र १८९९.९० चौ.मी. पैकी क्षेत्र २९३.४९ आर चौ.मी. (डी पी रोड आरक्षणाने बाधित क्षेत्र), हया मिळकतींचे श्रीमती ज्वेलिना मॅनवेल लुद्रिक आणि इतर हयांच्या मालकीची आणि कब्जा वहिवाटीची आहे तरी सदर मिळकती श्रीमती ज्वेलिना मॅनवेल लुद्रिक आणि इतर हे वरिल मिळकती विकास हेतूने गे. त्रिनिटी इस्टेट्स या विकासकला विकासित करण्यासाठी दिलेले आहे. तरी हया मिळकतित कोणाही इसमांचा दान, बक्षीस, करार फारोक्त, वापरवहिवाट कब्जा भाडेपट्टा व कुळ आदि वा अन्य प्रकराचा हवक व हितसंबंध असल्यास त्यांनी लेखी हरकत कागदपत्रासहित हि नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासुन चौदा (१४) दिवासांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकाराच्या खालील पत्त्यावर कळवावी. सदरची लेखी हरकत जर कागदपत्रासोबत नसेल तर संदर हरकत अमान्य करण्यात येईल या कोणाचिही कोणत्याही प्रकराची हरकत नाही असे समाजण्यात येईल.

ॲड. शितल शरद पाटील वकील

पत्ता: कोहल पार्क, शॉप नं. वसई कोर्टाच्या जवळ, वसई (प), ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०१

जाहिर नोटीस

यांच्यामार्फत नोटीस दिली जात आहे, त्यांच्य सास् श्रीमती पुष्पा रमेशचंद्र क्षत्रिय हे सदनिका क्रमांक सी ३३ प्लॉट क्रमांक ५१३ , चारकोप- (१) शुभकामना सहकार गृहनिर्माण, सेक्टर क्रमांक ५ , चारकोप शुभकामना सहकारी कादिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७ ह्या सद्निकेच गलक होत्या . माझ्या अशीलांचे सास् श्रीमती रोजी निधन झाले. त्यांच्या पऋयात त्याचे २ मुलगे हे कायदेशीर वारस होते . श्री विकास रमेशचंद्र क्षत्रिय व श्रीवीरेनरमेशचंद्रक्षत्रिय आहेत . विकास् रमेशचंद्र क्षत्रिय (पती) १७/०६/२०२३ रोजी निधन झाले श्री वीरेन रमेशचंद्र क्षत्रिय(दिर) ह्याचे ०४/०५/२०११ निधन रोजी झाले. व आता माझे अशील ह्या एक्रमेव कायटेशीर वारम आहे - मास्या अशिलाल म्हाडा मधन ती सदनिका आणि सोसायटीचा हिस्स तिच्या नावावर हस्तांतरित) करायचा आहे. वरील गल्मतेचे हस्तांतरण, वारसाहक्क, भाडेपट्टी, टायटल, व्याज इ.च्या दाव्याद्वारे माझ्या अशीलाच्या विरोधात कोणत्याही व्यक्तीला आक्षेप असल्यास, अशा व्यक्तीने तिचे/ त्यांचे दावे किंवा आक्षेप कागदपत्रांद्वारे मांडावेत. ही नोटीस प्रकाशित् गल्यापासून १४ दिवसांच्या आत पुराव्यासह खाली स्वाक्षरी करा. १४ दिवसानंतर कोणत्याही दाव्यांचा विचार केला जाणार नाही आणि त्यानंतर माझे अशिल तिच्या नावावर मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी

ॲंड रोहिणी महाले शॉप न. २३ प्लॉट न.३७२, सेक्टर न. ३ चारकोप न. २३ प्लाट न.२७६, राज्य ८ . . . कांदिवली पश्चिम, मुंबई -४०००६७ १९७०२२ Place : Mumbai Date: 16/12/2023

PUBLIC NOTICE LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that Share Certificate No. 2 for 5 Fully Paidup Shares of Rs. 50/- Each bearing distinctive Numbers 6 to 10 (both inclusive) in

Peraj Palace Co-operative Housing Society Limited, [BOM/HSG/N-WARD

/6991 DATED 28/10/1982] Joshi Lane, Tilak Road, Ghatkopar East, Mumbai - 400077 issued in the name of Yamuna Nikunj Mahila Mandal for

Flat No. 2 has been lost and that ar Application for the issuance of Duplicate Share Certificate in respec thereof have been made by them to the Society to whom any objection should be made within 15 Days from the date of this announcemen to the address mentioned below. The Public are cautioned against dealing in any way with this Share

Certificate. For **Yamuna Nikunj Mahila Mandal** Parth H. Zaveri Advocate, High Court

113, Sir Vithaldas Chambers, 16. Mumbai Samachar Marg alaghoda, Fort, Mumbai- 400 023 शुद्धीपत्रक

दिनांक १५.१२.२०२३ रोजी एक्टिव्ह टाईम्स आवृति पान क्र. ५) आणि मुंबई लक्षदीप (आवृति पान क. ३) वर प्रसिद्ध झालेल्या नोटीस मध्ये महादेव कृष्णा पेडणेकर यांचे निधन दिनांक १६.०१.२०२३ चुकीने टाईप झाले आहे. त्याऐवजी महादेव कृष्णा पेडणेकर यांचे निधन दिनांक १६.०१.२०२० असे वाचण्यात यावे व उर्वरीत मजकूर आहे तसा वाचण्यात यावा.

त्रिवेणी संगम एस.आर.ए. गृहनिर्माण संस्था यांच्या करीत आणि वतीने ठिकाण : मुंबई दिनांक : १६.१२.२०२३

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. किसन दिनकर कदम हे निवासी फ्लट जाग अर्थात इमारत क्र.बी-११, फ्लॅट क्र.१४, विशाल प्रह्माद्री कोहौसोलि., सह्याद्री नगर, चारकोप कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ येथील जागेचे मालक आहेत. सदर निवासी जागा मूळत श्री. किसन दिनकर कदम यांना बहन्मंबईचे कपडा बाझार व दकाने मंडळाद्वारे दिनांक ०४ मे. १९८२ रोजीच्या वाटपपत्रानसार देण्यात आले होते. सदर मंडळ आणि श्री. किसन दिनकर कदम यांच्या दरम्यान दिनांक ०४ मे, १९८२ रोजी सदर फ्लॅट जागेबाबत मुळ वाटपपत्र करण्यात आले होते, सदर दिनांक ०४ मे, १९८२ रोजीचे वाटपपत्र माझे अशिलाकडून हरवले आहेत आणि सापडले नसल्याने सदर जाहीर सूचनेमार्फत सर्वसामान्य जनतेकडून आक्षेप मागविण्यात येत आहेत. जर कोणा व्यक्तीस, कायदेशीर वारसदार, बँका, वित्तीय संस्था यांना सदर करारनामा किंवा सदर फ्लॅट जागा किंवा भागावर वारसाहक्क, ताबा विक्री, भाडेपट्टा, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, मालकीहक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही टावा असल्याम न्यांनी न्यांचे टावा लेखी स्वरूपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे आजच्या तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, कोणीही दावेदार नाही आणि दावा त्याग केले आहे. सही/-

आदित्यराज अशोक चव्हाण, वकील बी-१/६, विशाल सह्याद्री कोहौसोलि.. सह्यादी नगर, चारकोप, कांद्रिवली (प.). मुंबई-४०००६७.

दिनांक: १६.१२.२०२३ विकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

प्तर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की. माझे अशील **प्रेमप्रकाश गोवर्धन जोशी** यांनी **फ्लॅट** जागा अर्थात फ्लॅट क्र.८०५, सिद्धी टॉवर को-ऑप. हौ.सो.लि., ६-ए, साईबाबा नगर, बोरिवली (प.) मुंबई-४०००९२, क्षेत्रफळ ८९० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र आणि अ.क्र.२३१ ते २३५ असलेले रु.५०/- प्रत्येकीचे पुर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सचे धारक आहेत. माझ्य अशिलांना सदर फ्लॅट पुर्वीचे मालक **श्रीप्रकाश गोवर्धन जोशी** यांच्याकडून दस्तावेज क्र.बीआरएल-१/४८३५, ९/२७/२०२३ अंतर्गत दिनांक ३१.०३.२०२३ रोजीचे ., प्रक्षीस खरेदीखतामार्फत बक्षीस म्हणून देण्यात आले श्रीप्रकाश गोवर्धन जोशी यांनी सदर फ्लॅट आमचे म्बर्गीय वडील **गोवर्धन भोलाराम जोशी** यांच्याकडन इस्तावेज क्र.बीआरएल-९/१७६३/२१/२०१४ अंतर्गत दिनांक १८.०३.२०१४ रोजीचे बक्षीस खरेदीखतानुसार प्राप्त केले होते आणि **गोवर्धन भोलाराम जोशी** यांनी सदर फ्लॅट **सुभाष चंद्रा भंडारी** यांच्याकडून दिनांक ३० मे, १९९१ रोजीचे करारनामानुसार खरेदी केले होते. सुभाष चंद्रा भंडारी यांनी सदर फ्लॅट बिल्डर राजीव असोसिएट, ४८, पाली हिल रोड, मुंबई-४०००५० यांच्याकडून खरेदी केले होते. माझ्या अशिलाकडून **सुभाष चंद्रा भंडारी** आणि **राजीव असोसिएट,** ४८, पाली हिल रोड, मुंबई-४०००५० गंच्या दरम्यान झालेला प्रथम विक्री करारनामा हरवल

जर कोणा व्यक्तीस वर नमुद फ्लॅटबाबत दावा असल्य त्यांनी कागदोपत्री पुराव्यांसह त्यांचे आक्षेप तसेच सदर म्लॅटच्या दाव्याचे तपशील खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसात** सादर

> आज दिनांकीत १६ डिसेंबर, २०२३ सशिल एस. सावंत वकील उच्च न्यायालय, मुंबई १७, अजंता स्क्वेअर मॉल, बोरिवली पश्चिम मुंबई-४०००९२ मोबा.:९७६८१५५६८४

PUBLIC NOTICE Shree Laxmi Narayan Co-operative Housing Society Ltd. having address at Imamwada Rode, Bhendi Bazar, Mumbai - 400 009. and nolding Flat No. D-105 in the building of the

society, died on 01/12/2022 without making ny nomination The society hereby invites claim and objection om the heir or other claimants/ objector o bjections to the transfer of the said share and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within period of 15 days from the publication of this notice

with copies of such document and othe proofs in support of his/her their claim bjections for transfer of shares and interes of the deceased member in the capital property of the society. If no claim/ objection are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the societ n such manner as is provided under the Bye-laws of the society. The claims/ objections s any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member n the capital/ property of the society shall be dealt with in manner provided under Bye-law of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectorsin the office of the society rith the Secretary of the Society betwee 9:30 a.m. to 11:30 a.m. from the date of publication of this notice till the date of the expiry of its period. For and on behalf of
The Shree Laxmi Narayan

Co-operative Housing Society Ltd. Place: Mumbai - 09 Hon. Secretary Date: 22/11/2023

व्यावसायिक दुकानाकरिता जाहीर सूचना

र्विसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, १) पिंकी महेश गुप्ता व २) महेश बाळाराम गुप्ता यांनी व्यावसायिक दुकान क्र.८, तळमजला र विंग, क्षेत्रफळ ५७ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, श्री साई विस्मय ए विंग कोहौसोलि., काकासाहेब गाडगीळ मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ (सदर कान) ही जागा खरेदी केली होती. अनिल . ग्रोंडिबा आगवणे, विक्रेता आणि १) पिंकी महेश [प्ता व २) महेश बाळाराम गुप्ता, खरेदीदा गंच्या दरम्यान अ.क्र.बीबीई४-१४८०७-२०२३ नुसार हमी उपनिबंधक मुंबई शहर ४ येथे नोंद दिनांक २९.०८.२०२३ रोजीचे नोंद विक्री व हस्तांतर करारनामाद्वारे खरेदी केली होती आणि खरेदीदारास सदर दुकान बँकेकडे तारण ठेवायचे

अशील १) पिंकी महेश गुप्ता व २) महेश बाळाराम गुप्ता यांच्या वतीने खालील न्वाक्षरीकर्ता वकील याद्वारे सदर दुकानाबाबत वेक्री, तारण, ताबा, वारसाहक, मालकी हक, माडेपट्टा, बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे ऱ्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाश तारखेपासन **१० दिवसांत** कळवावेत. अन्यथ कोणाचेही दावा विचारात घेतले जाणार नाही प्राणि ते त्याग किंवा स्थगति केले आहेत असे समजले जाईल. विहित कालावधित दावा प्राप्त झाल्यास सदर मालमत्तेवर कोणताही दाव नाही, असे समजले जाईल.

ठिकाणः मुंबई किरण जाधव दिनांकः १६.१२.२०२३ वकील उच्च न्यायाल

फ्लॅट नं.६, १ला मजला, रुपल अपार्टमेंट क्र.१, रुपल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ९८ दादासाहेब फाळके रोड, दादर (पू.), मुंबई-४०००१४

जाहीर सूचना

श्री. जितेंद्र हन्सराज महेतालिया (मयत दिनांक २६.०५.२०२३) हे निवासी जागा अर्थात फ्लॅट क्र.बी-३०५ (क्षेत्रफळ ६३.५७ चौ.मी. बिल्टअप), ३रा मजला, बद्रिनाथ अपार्टमेंट, मिस्त्री लेन, आदर्श दग्धालय, मार्वे रोड, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४ या जागेचे एकमेव मालक व सोसायटीचे नोंद सदस्य आहेत आणि त्यांच्याकडे सोसायटी अर्थात बद्रिनाथ अपार्टमेंट को-**ऑप.हौ.सो.लि.**चे भागभांडवलातील भागप्रमाणपत्र क्र.१३ नुसार अनुक्रमांक ६१ ते ६५ (दोन्हीसह) धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्सचे

सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाचे सोससायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील सदर शेअर्स/हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **७ दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पृष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह सोसायटीच्या उप-विधी अंतर्गत मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीच्या कार्यालयात/सोसायटी सचिवाकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहेत.

दिनांक: १६.१२.२०२३

बद्रिनाथ अपार्टमेंट को-ऑप.हौ.सो.लि.करिता सही/

मा. सचिव/अध्यक्ष

IN THE PUBLIC TRUST REGISTRATION OFFICE THANE REGION, THANE.

Add.: Deputy Charity Commissioner Office, Public Trust Registration Office, Thane. 3rd, 4th, 5th, 6th floor, West view,

Opp. Gajanan Maharaj Temple, Thane W 400601. **PUBLIC NOTICE OF INQUIRY**

> Change Report No.: ACC III / 227 / 2023 Filed By.: Mr. Bhalchandra Gopal Mhatre In the matter of

"SHIV PRATIMA MITRA MANDAL" [F-3436-THANE]

All concerned having interest -

Whereas the trustees of the above trust have filed a Change Report U/s. 22 of the B.P.T. Act. 1950 To add the below mentioned property of The "Shiv Pratima Mitra Mandal" To the Schedule I Extract of the above named trust and an inquiry is to be made by the DyCC./Asst. Charity Commissioner, Thane Region, THANE, Viz.

Description of the immovable property

 Property type - Immovable property
 Address - plot No. P-70, MIDC Residential Zone, Near Mamta Hospital / MIDC Ganesh Mandir at Village - Asade, Taluka - Kalyan, District - Thane.

3. Plot Area - 1000.00 sq.m 4. Date of Possession - 07/09/1994

5. Built up Area - 129.42 sq.m, 332.87 sq.m + 332.87 sq.m Total = 795.23 sq.m

Technical Details of Main Buildin: 1. No. of floors and heights of each floor: Ground + 2 Upper floors

. Year of construction: Approx. 2011 (As per B.C.C) Estimated future life: Approx. 30 years, if maintained properly

Type of construction: R.C.C. Framed Structure . Type of foundations: R.C.C.

6. Valuation of land: 1000.00 Sq.Mtrs Area x Rs. 48,037/- per Sq. Mtrs = 4,80,37,0007. Valuation of Construction: 795.23 Sq.Mtrs x Depreciated Rs 20000/- per Sq. Mtrs.

(ready reckoner rate considered is Rs. 25000/- per Sq. Mtrs along with 20% depreciation = 1,59,04,600 Total = 6,39,41,600 [MIDC land rate for commercial is Rs. 48037/- Sq. Mtrs.]

This is to call upon to submit your objections, if any in the matter before the DyCC./Assistant Charity Commissioner, THANE Region, THANE at the above address within 30 days from the date of Publication of this notice.

Given under my hand and seal of the DyCC /Asst. Charity Commissioner, THANE. This 12th day of December 2023.

Sd/-Superintendent

Public Trust Reg. Office,

THANE Region, THANE.

LLOYDS

लॉइडस् एंटरप्रायजेस लिमिटेड (पूर्वीची श्री ग्लोबल ट्रेडफिन लिमिटेड म्हणून ज्ञात)

सीआवएन : एल२७१००एमएच१९८६पीएलसी०४१२५२ नौंदणीकृत कार्यालय: ए२, २रा मजला, मध् इस्टेट, पांडुरंग बुधकर मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३. दूरध्वनी: ०२२-६२९१८११, वेबसाइट: www.lloydsenterprises.in;

ईमेल आयडी: lloydsenterprises@lloyds.in टपाल मतदान आणि रिमोट ई-व्होटिंग माहितीची सूचना

सदस्यांना याद्वारे सुचित केले जाते की:

कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम १०८ आणि ११० आणि इतर लाग तरतर्दीचे पालन करून, कंपनी (व्यवस्था नाणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० आणि २२, दिनांक ०८ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १७/२०२०, दिनांक ५ मे २०२० रोजीचे र्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक २०/२०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक २२ /२०२० दिनांक १५ जून २०२०, दिनांक २८ सप्टेंबर २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ३३/२०२०, दिनांक ३१ डिसेंबर २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक ३९/ २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १०/२०२१ दिनांक २१ जून २१, ०८ डिसेंबर २०२१ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक २०/२०२१ आणि सहकार मंत्रालयाने जारी केलेले दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ११/२०२२ (यापुढे 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून संदर्भित), सेबी चे नियमन ४४ (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स विनियम, २०१५ आणि सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय प्रमाण (एसएस-२) इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने

रमसीएच्या परिपत्रकांनुसार, लॉइडस् एंटरप्रायजेस लिमिटेड (कंपनी) ने शुक्रवार १५ डिसेंबर २०२३ रोजी स्पष्टीकरणात्म वेधानासह इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात टपाल मतदान सूचना पाठवणे पूर्ण केले आहे फक्त कंपनीच्या त्या सर्व सदस्यांना ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीचे निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड किंवा त्यांच्या डिपॉझिटरीज, . डिपॉझिटरी सहभागीदार सोबत नोंदणीकृत आहेत शुक्रवार, ०८ डिसेंबर २०२३ (कट-ऑफ तारीख) पर्यंत. टपाल मतदान सूचना आणि टपाल मतदान फॉर्मची वास्तविक प्रत पाठवण्याची आवश्यकता संबंधित एमसीए परिपत्रकांद्वारे वितरीत केली गेली आहे. श्री हेमंत माहेश्वरी, मे. एच. महेश्वरी आणि असोसिएट्स कंपनी सचिव (सदस्य संख्या: ए२६१४५), यांची टपाल मतदानाद्वारे रिमोट ई-मतदान आयोजित करण्यासाठी तासणीस म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. या संदर्भात सभासदांना कळविण्यात येते कीः

प्र. याच्या मान्यतशा संबाधत व्यवसायः		
अ.क्र.	ठरावाचा प्रकार	उ राव
₹.	विशेष ठराव	मेमोर्हैडम ऑफ असोसिएशनच्या मुख्य ऑब्जेक्ट क्लॉज (३) (अ) मध्ये बदल विचारात घेणे, चर्चा करणे आणि मंजूर करणे.
۲.	विशेष ठराव	कंपनीच्या लॉइड्स रियाल्टी डेव्हलपर्स लिमिटेड (पूर्वीची अरिस्टो रियाल्टी डेव्हलपर्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात) (प्रवर्तकाशी संबंधित) मध्ये गुंतवणूक करणे.
व. ई-मतदान कालावधी शनिवार १६ डिसेंबर २०२३ रोजी स.०९:००वा. (भाप्रवे)		

- क. ई-मतदान कालावधी रविवार, १४ जानेवारी २०२४ रोजी संपेल सायं.०५:०० वा. (भाप्रवे), जेव्हा रिमोट ई-मतद अवरोधित केले जाईल आणि सांगितलेल्या वेळेच्या पलीकडे मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही; केवळ तेच सदस्य, ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच
- नोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारखेला म्हणजे शुक्रवार, ८ डिसेंबर २०२३ रोजी नोंदवली गेली आहेत, त्यांना त्यांचे मत विशेष ठरावावर देण्याचा अधिकार आहे. कट ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशान ई. ज्या सभासदाना टपाल मतदान सूचना प्राप्त झाली नाही ते investor@bigshareonline.com वर लिहू शकतात आणि ती मिळवू शकतात.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नासाठी किंवा तक्रारीसाठी, सदस्य श्री. राकेश दळवी, व्यवस्थाप (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मेरैथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल

कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई - ४०००१३ यांना संबोधित करू शकतात किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवा किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर कॉल करा. सदस्य कंपनीला ईमेल आयडी: lloydsenterprises@lloyds.in वर देखील लिहू शकतात. या सदस्यांनी आपला ई-मेल पत्ता कंपनी / डिपॉझिटरी सहभागीदाराच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधीकडे नोंदणीवृ

. केलेला नाही, त्यांनी खालीलप्रमाणे ईमेल पत्याच्या नोंदणीसाठी प्रक्रिया पूर्ण करून नोंदणी करणे आवश्यक आहे: १. डी-मॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदारांशी संपर्क करून त्यांचा ई-मे

वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य आमच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी बिगशेअर सर्व्हिसे प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याशी त्यांच्या ईमेल आयडी investor@bigshareonline.com वर संपर्क साधून त्यांच्या ई मेल आयडीची नोंदणी करू शकतात आणि आमच्या आरटीए कार्यालय क्रमांक एस६- २.६ वा मजला. पिनॅकल बिझनेस

पार्क, अहुरा सेंटरच्या पुढे, महाकाली लेणी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ वर संबंधित कागदपत्रांसह. टपाल मतदान सूचना कंपनीच्या www.lloydsenterprises.in वेबसाइटवर; बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट www.bseindia.com आणि अनुक्रमे आणि सीडीएसएलच्या www.evotingindia.com वेबसाइटवर देखील

पाल मतदानाचा निकाल टपाल मतदानाच्या समाप्तीपासून दोन कामकाजाच्या दिवसांत घोषित केला जाईल आणि बीएस लिमिटेड आणि सेंटल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड यांना कळवल्यानंतर कंपनीच्या www.lloydsenterprises.ir बिसाइटवर तपासणी अहवालासह प्रदर्शित केला जाईल. टपाल मतदानाच्या वैधतेबाबत तपासणीसांचे निर्णय अंतिम असतील.

लॉइडस् एंटरप्रायजेस लिमिटेडकरिता

(पूर्वीची श्री ग्लोबल ट्रेडफिन लिमिटेड म्हणून ज्ञात) प्रांजळ महापूरे

दिनांक : १५ डिसेंबर २०२३

ठिकाण : मुंबई