

## SATRA PROPERTIES (INDIA) LTD

Current Address: F-27,1st Floor, Prime Mall, Beside Irla Church, Vile Parle (W), Irla Road, Mumbai 400056.

> CIN: L65910MH1983PLC030083 Email Address: ip.satraproperties@gmail.com Website: www.satraproperties.in

#### Previous Address during last two years:

Kalina Motor Works Compound, Near Air India Colony, Kalina Kurla Road, Kalina, Santacruz East, Mumbai- 400029.

Dev Plaza, 2nd Floor, Opp. Andheri Fire Station, S.V. Road, Andheri (West), Mumbai-400058.

March 8, 2022

To, BSE Limited, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code

508996 :

Sub

Submission of newspaper publication of audited Financial

Results for the quarter ended December 31, 2020

Dear Sir / Madam,

In term of Regulation 47 SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement), Regulation, 2015, please find enclosed copy of audited financial Results for the quarter ended December 31, 2020 published in the following newspapers for your information and records.

The Free Press Journal, Mumbai, Monday, March 7, 2022 

Navshakti, Mumbai, Tuesday, March 8, 2022 

You are requested to kindly take the same on your record.

For Satra Properties (India) Ltd.

Devarajan Raman **Resolution Professional** 

#### **WESTERN RAILWAY BULK ADVERTISING RIGHTS** Divisional Railway Manager Commercial Department, Western Railway, Mumbai Central, Mumbai -400008 invites E-tender as per details given as follows: e-Tender Notice No. & Date: CA11 Bulk Stn ADHS tn-2021 dated 04.03.2022. Work and Andheri Station for a period of One Year, Reserve Price Rs. : ₹ 15,39,546/-(Excluding taxes etc.), EMD : ₹ 38,800/www.ireps.gov.in, Date & Time of closing of online submission: Upto 15.00 hrs. on 01.04.2022. Note: Please visit our website www. ireps.gov.in to download the tender document corrigendum and further details. 0768

#### **WESTERN RAILWAY**

ike us on : f facebook.com/V

**ELECTRICAL WORKS** Sr. DEE/P/BCT, invites E-tender as per detail given as follows: Tender Notice No. & Date EL 81/800/WA/17 dt 03.03.2022, Work and location: Mumbai Division - Electrical works in connection with (i) Reduction of carbor footprint & energy conservation by replacing conventional electrical fans, HVLS fans & energy efficient pumps and (ii) Augmentation in existing contract supply at Virar Railway Station Approx. cost of work : ₹ 58,13,675.80, Cost of EMD: ₹ 1,16,300/-. Date & Time of submission on 04.04.2022 till 15.00hrs. Date & Time of opening : on 04.04.2022 till 15.30hrs. Note: Please visit our website www.ireps.gov.in to download the tender document corrigendum and further details. .ike us on : 🕴 facebook.com/WesternRl

#### EAST CENTRAL RAILWAY E-Tender Notice

The Divisional Railway Manager (Engg.) E.C. Railway / Samastipur for and on behal of the President of India invites Open Tende from experienced and financially capable tenderers for the following works in E Tendering mode of IREPS web portal or Indian Railway (1) Tender Notice No.: TC 19-2022 SPJ, Name of work: Darbhanga Provision of second entry. Tender Value (In ₹): 7,02,89,229.26, Earnest Money (In ₹): 5,01,500.00, Completion Period of the work: 24 Months. (2) Tender Notice No. TC-20-2022 SPJ, Name of work: Provision of Side Pathway and Changing o Corroded/Loose Rivets in Open Web Girder Bridges of Bridge No. 53, 52, 51, 50, 47, 45 44 of Section MNE-SHC Section under SSE/Bridge/SPJ of Samastipur Division Tender Value (In ₹): 2,22,82,554.90 Earnest Money (In ₹): 2,61,400.00 Completion Period of the work: 12 Months. (3) Tender Notice No.: TC-21 2022 SPJ, Name of work: Provision of Side Pathway and Changing of Corroded/Loose Rivets in Open Web Girder Bridges o Bridge No. 12, 21, 29, 35, 47, 51 of MFP SMI Section of Samastipur Division. Tender Value (In ₹): 2,25,21,544.45, Earnest Money (In ₹): 2.62.600.00. Completion Period of the work: 12 Months. (4) Last Date & Time for receiving of Tender in E-Tender mode on IREPS web portal: 28/03/2022 upto 12:00 hours., (5) Opening Date & Time for E-Tender: 28/03/2022 after 12:00 hours., (6) Website particulars where complete details of tender & tender document can be seen on Website: www.ireps.gov.in Amendment modifications if any shall not be published in the newspapers but the same shall be uploaded in the website.

Sr. Divisional Engineer/III

East Central Railway/Samastipul BEFORE THE STATE CONSUMER DISPUTES REDRESSAL COMMISSION FOR MAHARASHTRA AT MUMBAI. Old Secretariats Building, Extension Building, Ground Floor, Opp. Jahangir Arts Gallery, M.G. Road, kalaghoda, Mumbai-32

V/S

. M/s. Prisha Nova Reality Pvt. Ltd.

Through its Executive Ms. Deepali Rajguru

M/s. Greenarth Leisure Pvt. Ltd.
Gr. Floor, Eternity Mall, Near Teen Haath Naka
Thane (West)- 400602, Maharashtra,

ervice by substituted service i.e., Public Notice.

n which you desire to rely on.

Mrs. Pravina Vilas Mhatre R/o. 201, Sai Kunj, Plot No. 26, Sector- 8, Khanda Colony, New Panvel Dist. Raigad, Maharashtra.

Off. At Mitha Mansion, 3rd Floor, 319, Shahid BhagatSingh Road, Opp. Fort Market, Mumbai- 400001.

301-302, Orion Business Park, Next to Cinewonder Mall, Kapurbavdi, Ghodbunder Road, Thane (West), Maharashtra.

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT the Appellant above named has/ have filed Appea No. 2019/274 before, State Consumer Disputes Redressal Commission For Maharashtra at Mumbai.

WHEREAS the Appeal above mentioned was listed before the Commission for the hearing/ submission but as it is not possible to serve the notice by regular service to Opponent, hence the Hon'ble Commission ordered the

Notice is hereby given to Opponent, that if you wish to contest the Appea you are required to remain present on 11/03/2022 at 10.30 a.m. in persor

or by pleader duly instructed and produce the documents in your defence

TAKE FURTHER NOTICE THAT in default of your appearance on the date

and time above mentioned the Complaint will be proceeded for determination in <u>yo</u>ur absence and no further Notice in relation thereto shall be given

...Opponent No.2.3 & 4

Ministry of Finance, Department of Financial Services **MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 1** 2nd Floor, MTNL Building, MTNL Lane, Colaba Mumbai - 400 005 RECOVERY PROCEEDING NO. 83 OF 2016 Exhibit No. 17 Next Date: 4/03/2022

... Certificate Holder

Punjab National Bank

**VERSUS** Soundcraft Industries & Ors. (O.L)

... Certificate Debtor WARRANT OF ATTACHMENT OF MOVABLE / IMMOVABLE PROPERTY Whereas you Soundcraft Industries and others (O.L) have failed to pay the sum of Rs 8, 66, 06,506.49/- (Rs. Eight Cores sixty six Lacks Six Thousanc Five Hundred Six and Paisa Forty Nine Only) with interest and cost thereor in respect of Recovery Certificate No. 83 of 2016 in 0.A. No. 17 of 2005 drawn up by the Hon'ble Presiding Officer;

You are hereby prohibited and restrained, until further orders, from transferring alienating, creating third party interest, parting with possession, charging or dealing with the under mentioned property in any manner and that all persons be and that they are prohibited from taking any benefit under such transfer

Specification of property
Flat 502 Pinky Panorama, 6th Road, Khar (W), Mumbai-400052 Given under my hand and seal of the Tribunal on this 7th day of Feb, 2022

> Sd/(AJEET TRIPATHI) `Recovery Officer´ Mumbai Debts Recovery Tribunal-

. Smt. Seema Investments (Defendant No. 2), Carrying on business at

Cosmos, 3rd Road, Khar, Mumbai - 400032 . Rajkumar C. Basantani (Defendant No.3), Both residing at 502, Pinky Panorama, 6th Road Khar (W), Mumbai - 400052.

Smt. Seema R. Basantani ( Defendant No.4) Both residing at 502, Pinky Panorama, 6th Road Khar (w), Mumbai - 400052.

#### **SHERIFF'S NOTICE AUCTION SALE OF MOVEABLE PROPERTY**

Pursuant to the Order dated 27th October, 2021 passed by His Honour Judge Shri Vidyadhar B. Kakatkar (C.R. No.15) of the Hon'ble City Civil Court at Bombay, in Suit No.2673 of 2014, the Sheriff of Mumbai will sell the moveable articles i.e. items made up of soft stone (undercut) curving/sculpture in form of candle stand, frog, fish, camel, turtle/tortoise, owl etc. and clothes of synthetic tissue material in two lots by public auction on Wednesday, the 16th March, 2022 at 12.00 noon at Godown B1 & B2, Opp. Bombay Sugar Market Building, P'Demelo Road, Mumbai - 400 009.

Terms: Cash Dated this 3rd day of March, 2022.

> (Durgadas S. Choudhari) Deputy Sheriff of Mumbai







## **SATRA PROPERTIES INDIA LIMITED**

Reg. Office: F-27, 1st Floor Prime mall, Beside Irla Church, Irla Road Vile parle (W), Mumbai-400056 CIN:L65910MH1983PLC030083 .satraproperties.in, Email ID: ip.satraproperties@gmail.c **EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS** FOR THE Half Year Ended September 30, 2020 (₹ in Lakhs

Sr.	Particulars	Quarter	Year	Quarter		
No.	i ai ucuidis	Ended	Ended	Ended		
		30-Sep 20	30-Sep 20	30-Sep 19		
		Audited	Audited	Audited		
1	Total Income from Operations			531.40		
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	-11.19	-158.63	-6311.08		
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items#)	-11.19	-158.63	-6311.08		
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-11.19	-158.63	-6311.08		
5	Total Comprehensive Income for the period	-11.19	-158.63	-6299.80		
6	Equity Share Capital (face value of Re.2/- each)	3,567.16	3,567.16	3,567.16		
	Other Equity					
7	Earning Per Share (FV Rs2 each) for continuing and discontinued operations					
	1. Basic :	-0.01	-0.09	-3.54		
	2. Diluted :	-0.01	-0.09	-3.54		
for t	Notes: The above is an extract of the detailed format of Standalone Financial Results for the Half ended September 30, 2020, filed with the Stock Exchanges under Regulation 32 of the SERU Listing and Other Disclosure Pow					

33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The ful rmat of the Standalone Financial Results for Half year ended September 30, 2020 alongwith notes are available on the websites of BSE (www.bseindia.com) and

For SATRA PROPERTIES INDIA LIMITED

Date: March 05, 2022 **DEVARAJAN RAMAN (Resolution Professional** Place: Mumbai

## IDFC FIRST Bank Limited FIDFC FIRST Bank

(erstwhile known as IDFC Bank Limited) CIN: L65110TN2014PLC097792

AUTHORIZED OFFICER - Akshay Suryavanshi CONTACT NUMBER- 9664539131 AUTHORIZED OFFICER - Debjyoti Roy CONTACT NUMBER- 9874702021

#### **APPENDIX- IV-A** [See proviso to rule 8 (6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE **PROPERTIES**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDFC FIRST Bank Limited (Formerly known as IDFC Bank Limited), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 07-April-2022, for recovery of INR 22,93,178.86/- due to the IDFC FIRST Bank Limited ( Formerly known as IDFC Bank Limited) from Chhaya Harish Patil. The Reserve Price will be Rs 19,40,760/- and the Earnest Money Deposit will be Rs 1,94,076/-.

### **DESCRIPTION OF MORTGAGE PROPERTY**

Flat no. 303, 3rd Floor, A wing Mahavir Dham, Amboli Road, Near Vadavalinaka, Shahad (West), Kalyan West, Thane, Maharashtra- 421102 Bounded-North: Rajendra Shaniwar Patil's House, South: Ulhas Oil Company, East: Owner's Bal. S.no.Property & West: Vadvali To Mohane Road.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in IDFC FIRST BANK Limited website i.e. www.idfcbank.com

**Authorised Officer** Date: 05/03/2022 **IDFC FIRST BANK LIMITED** 

## यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

अन्धि Andhra

WADA BRANCH: Ground Floor, Prafulla Apartment, Parli Naka, Wada, Dist. Palghar - 421303. POSSESSION NOTICE [Rule- 8 (1)] (For Immovable Property)

the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Second) Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) read with rule of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice Dated 08.11,2019. calling upon the Borrowers M/s. Swaraj Jewellers - Prop Mr. Sampat Bhiku Kolekar, Mr. Bhagwan Sampat Kolekar, Mr. Subhash Kisan Kachare and Guarantor Mr. Suresh Nirutti Yamgar to repay the amount mentioned in the notice being ₹17,73,980.19 (Rupees Seven teen Lacs Seventy Three Thousand Nine Hundred Eighty and Paise Nineteen) and inte hereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/ Mortgagor/ Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby giver to the Borrower/ Mortgagor/ Guarantor and the public in general that the undersigned has taker possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of he said Act read with rule 8 of the said rules of this 2nd day of March of the year 2022 and handed over to undersigned.
The Borrower's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act

in respect of time available, to redeem the secured assets

The Borrower/ Mortgagor/ Guarantor in particular and the public in general is hereby cautio not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Union Bank of India, Wada Branch, for an amount of Rs.17,73,980.19 (Rupees Sevential Control of Rs.17,73,980.19) Lacs Seventy Three Thousand Nine Hundred Eighty and Paise Nineteen) **Description of Secured Assets:** 

Survey No 412-A, House No 5/114, City Survey No 1471 situated at Patil Ali, Behind Bus Stand, Wada, Dist- Palghar- 421303. Date: 02.03.2022

Authorised Officer, UNION BANK OF INDIA Place: WADA

#### Registrar, State Consumer Disputes Redressal Commission Maharashtra, Mumbai SATRA PROPERTIES (INDIA) LIMITED

Given in my hand on this 20th Day of January, 2022 Mumbai

Reg. Office: F-27, 1st Floor, Prime mail, Beside Irla Church, Irla Road, Vile parle (W), Mumbai-400056 CIN:L65910MH1983PLC030083 Website:www.satraproperties.in, Email ID: ip.satraproperties@gmail.con **EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR** 

THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2021 $(rac{1}{3})$ in $Lakhs)$						
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended	Year Ended	Quarter Ended		
INO.		31-Mar21	31-Mar21	31-Mar20		
		Audited	Audited	Audited		
1	Total Income from Operations		0.06	14425.42		
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	-23.99	-185.60	9803.90		
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items#)	-23.99	-185.60	9803.90		
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-23.99	-185.60	9803.90		
5	Total Comprehensive Income for the period	-23.99	-185.60	9811.73		
6	Equity Share Capital (face value of Re.2/- each)	3,567.16	3,567.16	3,567.16		
	Other Equity		2451.10			
7	Earning Per Share (FV Rs2 each) for continuing and discontinued operations					
	1. Basic :	-0.01	-0.10	5.50		
	2. Diluted :	-0.01	-0.10	5.50		
<u>Notes:</u> The above is an extract of the detailed format of Standalone Financial Results						

for the quarter and year ended March 31, 2021 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Financial Results for the quarter and year nded March 31, 2021 alongwith notes are available on the websites of BSE www.bseindia.com) and Company's website (www.satraproperties.in)

Date: March 05, 2022

For SATRA PROPERTIES (INDIA) LIMITED **DEVARAJAN RAMAN (Resolution Professio** IBBI/IPA-002/IP-N00323/2017-18/10928

## **BEFORE THE ARBITRATOR**

**PUBLIC NOTICE** (U/S 84 of the Multi-State Co-operative Societies Act, 2002)

C/o. TJSB Sahakari Bank Limited. Maruti Ashish Building, Opp. Apna Bazaar, Jawaharlal Nehru Road, Mulund

(West), Mumbai - 400 080. WHEREAS TJSB SAHAKARI BANK LIMITED, being the Disputant have referred to me the Dispute mentioned below for decision, I hereby summon you to appear before me at the above address in person or through a duly instructed pleader or an advocate authorized and able to answer all material questions relating to the Arbitration case on such questions on the 23th day of March, 2022 at 11.00 AM and further to

answer the claim in the said Arbitration case.				
Sr. No.	Dispute/Case No.	Name and address of the Opponent /s		
1	ARB/TJSB/SVT/001 of 2022	Mrs. Varinder Kumari		
	TJSB Sahakari Bank Ltd.	Res. / at.6, Saivan Apt. ASG-5,		
	Disputants	Nr. Mahindra House, Ashwin Nagar,		
	V/s	CIDCO Nashik - 422 009		

1. M/s. Laxmi Industries A Registered Partnership Firm through its Partners namely.

A. Mrs. Wankhade Monal Unmesh B. Mrs. Varinder Kumari

Residency, Sai Nagar, Near Guru Gobind Singh College, Indira Nagai C. Mrs. Wankhede Sampada Nashik - 422 009. Ashutosh

D. Bhoyar Abhishek Sharad & Ors. .... Opponents TAKE NOTICE, that in default of your appearance on the day time and place as mentioned herein above, the Arbitration case will be decided

Given under my hand and seal this 2nd day of March, 2022

TJSB Sahakari Bank Limited. Maruti Ashish Building, Opp. Apna Bazar, Jawaharlal Nehru Rd., Mulund (W),

Sd/-

Mr. Bhoyar Abhishek Sharad

Res. / at 403, A Wing, Avinash

**PUBLIC NOTICE** 

NOTICE IS HEREBY given to the Public at large that my client ntends to purchase a residentia flat that is described in the SCHEDULE hereunder written 'said flat'), free from all encumbrances, from MRS. KAVITTA RAJ MAKER, who has filed Testamentary Petition No. 920 of 2009 ('said Petition') to administer the estate of her sister Ms. Meenakshi Wadhwani (since deceased) and is soon expected to receive Letters of Administration

from the Hon'ble High Court. Any person having any rights title, interest, claims or demand in the said flat by way of sale mortgage, lien lease, license easement, gift, trust or any other claims whatsoever in respect of the said flat, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, duly certified as true copies to the undersigned at his office address at 101, B-Wing, Shakti Sadan, Building No. 14 Chernagar, off Service Road, Near EPFO, Bandra (East), Mumbai -400 051, within 14 days from the date of publication hereof, failing which the negotiations shall be completed without any reference to such claims if any.

If no claim of whatsoever nature is received within 14 days from the date of this publication, my client shall presume that such right, title, benefit, interest, claim and/or demand if any has been waived and/or abandoned, unconditionally and irrevocably and the sale of the said flat described in the Schedule will be completed without any further reference, free from any person's alleged claim, right, title or interest therein and will not be binding on my client.

## **SCHEDULE**

A. J. Radheshyam C. H. S. Ltd. (REGD.NO. BOM/HSG/KW/7259 OF 1982)

For Chandan & Chandan Mayank A. Chandan (Proprietor Place: Mumbai, Date: 05/03/2022

Sd/-



(Reg. No. 20282 Dated 11-05-1953) Head Office : Maharashtra Vahtuk Bhavan, Dr. Anandrao Email: stcbl\_ho@yahoo.com Tel. No. 23090363/23095338 Fax No. 23095135

#### **NOTICE INVITING OFFERS**

The State Transport Co-operative Bank Ltd. invites offers for "Appointment of agency to upload Bank's customer CKYC data on CERSAI Portal". Tender forms can be obtained on payment of Rs. 1.000/- in cash at above address between 11.00 hrs to 16.00 hrs on working days upto 16/03/2022. The EMD is 10.000/-. The offers should reach this office on or before 11.30 A.M. on 17/03/2022

**Managing Director** 

#### SATRA PROPERTIES (INDIA) LIMITED

Reg. Office: F-27, 1st Floor, Prime mall, Beside Irla Church, Irla Road Vile parle (W), Mumbai-400056 CIN:L65910MH1983PLC030083 /ebsite:www.satraproperties.in, Email ID: ip.satraproperties@gmail.co EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE NINE MONTHS AND QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2020 (₹in Lakhs

Sr.	Particulars	Quarter	Year	Quarter			
No.	r articulars	Ended	to date	Ended			
		31-Dec20	31-Dec20	31-Dec19			
		Audited	Audited	Audited			
1	Total Income from Operations	0.06	0.06	630.10			
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	-2.98	-161.61	-8069.19			
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items#)	-2.98	-161.61	-8069.19			
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-2.98	-161.61	-8069.19			
5	Total Comprehensive Income for the period	-2.98	-161.61	-8052.28			
6	Equity Share Capital (face value of Re.2/- each)	3,567.16	3,567.16	3,567.16			
	Other Equity						
7	Earning Per Share (FV Rs2 each) for continuing and discontinued operations						
	1. Basic :		-0.09	-4.52			
	2. Diluted :		-0.09	-4.52			
Note	Notes: The above is an extract of the detailed format of Standalone Financial Results						

under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements)
Regulations, 2015. The full format of the Standalone Financial Results for nine month nd quarter ended December 31, 2020 alongwith notes are available on the websites f BSE (www.bseindia.com) and Company's website (www.satraproperties.in)

For SATRA PROPERTIES (INDIA) LIMITED

Date: March 05, 2022 Place: Mumbai

DEVARAJAN RAMAN (Resolution Professional) IBBI/IPA-002/IP-N00323/2017-18/10928

#### **Public Notice**

#### To 1) Mr. Shamalji Oddhavji Thakkar and 2) State Bank of India Staff Vaibhav Co-operative Housing Society

PLEASE TAKE NOTICE that heirs of Hajee Alimohammed Hajee Cassam Agboatwala along with the other Plaintiffs and/or their legal heirs, having their office at Agboatwala Building 1st Floor, 282, Abdul Rehman Street, Mumbai 400 003, have filed a Suit bearing No. 2343 of 1987 in the Bombay City Civil Court at Dindoshi against Shamalji Oddhavji Thakkar having address at M/s. Oddhavji M Dresswala, Kalbadevi and at Vipul, 255, Ridge Road, VasantVihar, Malabar Hill, Mumbai - 400006 being Defendant No. 1 and State Bank of India Staff Vaibhav Co-operative Housing Society having its office at Near Highway along with Dahisar river, Dahisar (East), Bombay - 400068 being Defendant Nos. 2.

PLEASE TAKE NOTICE that a Chamber Summons bearing No. 109 of 2022 has also been taken out by the Plaintiff to amend the Plaint in the above suit. The Plaintiffs being the heirs of Anwar Haiee Alimohammed Haiee Cassum Agboatwala have made attempts to serve the Chamber Summons along with its Affidavit in Support upon Shamalji Oddhavji Thakkar and State Bank of India Staff Vaibhav CHSL being the Defendant No. 1 and 2 respectively and finally the court by its order dated 21st February 2022 has permitted the same to be served by way of this public notice.

PLEASE TAKE FURTHER NOTICE that the court has adjourned the matter to 16th March 2022

PLEASE TAKE FURTHER NOTICE that if you fail to file your appearance in person or a Vakalatnama and the reply to Chamber Summons No. 109 of 2022 or if you fail to appear before the Judge on the day mentioned hereinbefore, the suit may be ordered to be set down on Board on the same day or any subsequent day as "undefended" and you will be liable to have a decree or orders passed against you.

In case, you require copies of any of the proceedings in the said suit, they may be collected upon request from our Advocates, M/s. Nanu Hormasjee and Company having its address at Fort Chambers, 1st Floor, A-Wing, Hamam Street, Fort, Mumbai - 400 023, India; E-mail: nanuhormasjee@gmail.com; Telephone: (91-22) 6631 0637/2265 4341/2265 1959/2265 5135.

Advocates & Solicitors

Dated this 07th of March 2022 M/s. Nanu Hormasiee & Co.

## FORM G (Revised) INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 RELEVANT PARTICULARS Omapal Technologies Private Limited 1 Name of the corporate debtor 2 Date of incorporation of corporate debtor 11/05/2015 3 Authority under which corporate debtor is Ministry of Corporate Affairs / Registrar of incorporated/registered Companies, Mumbai 4 Corporate identity number of corporate debtor U72900MH2015PTC264331 Address of the registered office and principal Off 103 F.P. No. 765, TPS III. JN of S V Road ffice (if any) of corporate debtor & Kora Kendra Road, Borivali (W), Mumbai 400092. Insolvency commencement date of the 31.08.2021 corporate debtor 22/01/2022 (through newspaper advertisement published in the Free Press Date of invitation of expression of interest Journal and Navshakti) 8 Eligibility for resolution applicants under For the detailed EOI and eligibility criteria please contact on cirp.otpl@gmail.com or ection 25(2)(h) of the Code is available at: bagaria.arun@gmail.com Norms of ineligibility applicable under section For the Norms of ineligibility applicable under section 29A, please contact on cirp.otpl@amail.com or pagaria.arun@gmail.com 10 Last date for receipt of expression of interest 18/03/2022 11 Date of issue of provisional list of prospective 20/03/2022 resolution applicants 12 Last date for submission of objections to 25/03/2022 provisional list 13 Date of issue of final list of prospective 04/04/2022 resolution applicants 14 Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution 25/03/2022 plans to prospective resolution applicants 15 Manner of obtaining request for resolution Request for resolution plan, evaluation plan, evaluation matrix, information matrix, IM and further information will be the subject of the properties required properties.

shares with prospective resolution applicant emorandum and further information via email, who qualify as per the eligibilit 16 Last date for submission of resolution plans 24/04/2022\* 17 Manner of submitting resolution plans to As mentioned in the request for resolutio resolution professional 18 Estimated date for submission of resolution 24/05/2022 plan to the Adjudicating Authority for Approval Name and registration number of the Name: Arun Kishanlal Bagaria Reg. No.: IBBI/IP-N00278/2017-18/10836 resolution professional 20 Name, Address and e-email of the resolution professional, as registered with the Board Address: 701, Stanford Building, Junction of SV Road, Above Mahindra Showroom, Andheri (West), Mumbai-400058, Maharashtra. E-mail: arun@bagariaco.com 21 Address and email to be used for correspondence with the resolution professional Address: 701, Stanford Building, Junction of SV Road, Above Mahindra Showroom, Andheri (West), Mumbai-400058,

bagaria.arun@gmail.com 23 Date of publication of Form G 07/03/2022 EOIs of the Potential Applicants who have submitted their EOIs on or before 06/02/2022 shall main valid and the same will be treated as EOI documents under this EOI.

22 Further Details are available at or with

Date: 07/03/2022

\*Subject to approval of extension of CIRP by NCLT, if required

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given that MR. ATMARAM GYANU MOHITE is 903. BATUL HOUSE CHS LTD. situated at D. N. Singh Road No. 3 Hathibaug, Mazgaon, Mumbai-400 010.

MR. ATMARAM GYANU MOHITE had died on 10.11.2020 withou making nomination for his Flat No. 903. BATUL HOUSE CHS LTD MR DNYANESWAR ATMARAM MOHITE has applied for transfer of ownership of said flat in his name.

If any person/s having any claim in respect of the above mentioned flat by way of sale, gift, lease, tenancy, inheritance exchange, Mortgage, Charge, Lien, trust, possession, easement attachment or otherwise howsoever is hereby required to make the same known to the undersigned-in writing within 15 days from the date of publication with supporting documents to prove the claim. If no claim is received by the undersigned, the Society shall transfer the flat of MR. ATMARAM GYANU MOHITE name DNYANESWAR ATMARAM **MOHITE** as per the provisions of the Bye-Laws of the Society and no claim shall be entertained

Date: 07.03.2022 For Batul House CHS Ltd Secretary

thereafter

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Shri Satvinda Singh Chadha- has agreed to sell to our Client the Property more particularly described in Schedule hereunder Written hereinafter the said Property) All person(s), entity, entities, including any

Bank(s), financial institution(s) and/or nonbanking financial companies having share right title interest claim demand or benefit in respect of or against the said Property or any portion thereof by way of sale, transfer assignment, exchange, allotment letters, Memorandum of Understanding, term sheet, writings, undertaking, indemnify security documents/arrangement, lease sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license lien, mortgage, charge, encumbrance, possession, development rights, right of way, reservations, family arrangement settlement, agreement, lis pendens, right of prescription or pre-emption or othe disposition or under any suit, decree or injunction, order of attachment or award passed by any court or arbitration or otherwise howsoever (hereinafter 'the claim') are hereby requested to make the same known in writing along-with complet documentary proof in respect thereof to the undersigned, within 15 days of publication hereof, failing which it shall be presumed that no such claim exists and if it exists, if shall be deemed that the claimant has relinguished such claim and/or waived any right to exercise such claim and the same shall not be binding on our clients.

SCHEDULE OF PROPERTY Residential Flat No.41-A- 1050 sq. fts. Built

Up and 41-B-800 sq. fts. Built Up, 4th Floor and Stilt Car Parking No. 3- accommodating 2 Cars + 1 Open Car Parking Space-adjoining the Garden-Ground Floor, of Kingston CHS Ltd., 4th Cross Road, Shree Swami Samarth Nagar, Andheri Mumbai - 400 053, situate on land bearing Plot No. 87, S. No. 41/Pt., CTS No. 1/72 Village Oshiwara, Tal. Andheri, Dist. Mumbai Suburbs (Sub-Registrars' Office: Andheri)

Nandkumar P. Merani Advocate, High Court, Mumbai. 401, T/39, Sunshine, Above Union Bank, Shastrinagar, Andheri (W), Mumbai - 53. Ph. 9820026531/8850113009

## **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that we are nvestigating the rights of Messrs New ndia Builders ("Firm"), in respect of the property more particularly described in the SCHEDULE hereunder writter

Any person/entity having or claiming to

have any share, right, title, benefit, interest, claim, objection and/or demand etc. against the Firm and/or in respect of the Property or any part thereof by way of sale, transfer, exchange, let, lease sub-lease, license, leave and license care taker basis, tenancy, sub-tenancy, assignment release relinguishment mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, charge maintenance, easement, trust nuniment, occupation, possession amily arrangement / settlement litigation i.e. any suit, dispute, petition, appeal or any other like proceedings o any other method through any allotment, agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, decree or order of any Court of Law, contracts agreements, pledge, lien, share-holders agreement, share-purchase agreement development rights, joint development ights, partnership, FSI consumption or TDR, project manager, development manager, or encumbrance or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within 14 (fourteen) days from the date of the publication of this Public Notice. In the event, no such objection and/or claim is received, the same shall not be entertained and will be considered as if no such claim and/or objection exists and that the same shall be deemed to have been waived or abandoned for all intents and purposes. All claims addressed in response to this Public Notice should quote reference number T0276.

## SCHEDULE

CTS No. Area as per property

All that pieces and parcels of land pearing the following CTS numbers situate at Village Borivali, Sodawala Lane, Borivali (West), Mumbai Suburban District and within the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai:

	register caru				
482	7056,90				
482/1	16.10				
482/2	16.10				
482/3	16.40				
482/4	16.40				
482/5	16.40				
482/6	16.40				
482/7	17.30				
482/8	17.30				
485 (pt)	58.60				
Total	7247.90				
Dated this 7th day of March, 2022.					

Sajit Suvarna Partne **DSK Legal** Advocates and Solicitors 1203-BA, One World Centre, Tower 2B, Floor 12 B. 841, Senapati Bapat Marg

Elphinstone Road, Mumbai

Email id: srs@dsklegal.com

Arun Bagaria Reg. No.: IBBI/IP-N00278/2017-18/10836 Stanford Building, Junction of SV Road, Above Mahindra Showroom, Andheri (West), Mumbai-400058, Maharashtra. For Omapal Technologies Private Limited

Maharashtra.

Arun Bagaria

E-mail: cirp.otpl@gmail.com and bagaria.arun@gmail.com

E-mail: cirp.otpl@gmail.com and

(Mr. Shyam V. Tinaikar)

Opp. No.3

Opp. No.

Flat No. 63, 6th Floor, 207, C.D. Barfiwalla Road. Juhu lane Andheri (West), Mumbai - 400058

कृपया सूचना घ्यावी की माझे अशील श्री. सतोच शितला प्रसाद मिश्रा यानी सदर जाहीर सूचना तसेच सदर सूचनेच्या तारखेपासून गावमौजे विठ्ठलपाडा तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथे स्थित सर्व्हे क्र. १३५ हिस्सा क्र. १७/१ मोजमापित साधारण ०.३४.० एच.आर. पोटखराबा ०-०२-०० एकुण मोजमापित साधारण ०.३६.०० आणि सर्व्हे क्र १३६ मोजमापित साधारण ०.२२.३० एच. आर. धारक मिळकतीच्या संदर्भात नोंदणी क्र. वसई १-५४५०-२०२० धारक उप-प्रबंधक वसई यांच्यासमोर नोदणीकृत अशा सदर कळम्खत्यार पत्राच्या अटीचे पालन न केल्यामुळे ३१ ऑगस्ट २०२० रोजीचे कुळमुखत्यार पत्र रद्द करण्यासाठी श्री. अरूण सूर्यनाथ सिंग यांना त्यांच्या विकलामार्फत दिनांक ३ मार्च २०२२ रोजीची सूचना दिली होती आणि तसेच सदर मिळकतीच्या संदर्भात भविष्यात त्यांच्या कोणताही हक नामाधिकार आणि हितसबंध राहणार नाही. आणि काही पेपर्स आणि दस्तावेज श्री. अरूण सूर्यनाथ सिंग यांनी निष्पादित केले . असल्यास त्याला काही अर्थ नाही आणि त्यांचा सदर मिळकतीच्या संदर्भता कोणताही हक्क, नामाधिकार आणि हितसबंध नाहीं. सदर दिनांक ७ मार्च, २०२२

सही के.के. पांडये वकीळ. उच्च न्यायालय ५, दत्त कृपा सीएचएस लि. शैलेंद्र नगर, जुन्या पोलिस स्टेशन जवळ दहिसर पूर्व, मुंबई - ४०००६८

मोबाईल क्र.: ९८२०१९८७६०,

२८९०७८०३

This is to inform in general public that MR. MOHAMMAD YAKUB BAKRIDI SHAIKH is owner of the M/s. M.Y.S. & Co., Shop No.1, VLT Plot No. 08, Table Surve No. B-100, Suleman Abdulla Compound, Sewree Cross Suleman Abdulia Compound, sewree Cross Road, Sewree, Mumbai 400 015 if any persons having any claim / objection whatsoever to the abovesaid shop are hereby requested to make the same known in writing to undersigned at his residential address situated at Room No.3, Municipal Chawl No.774, Sewree Cross Road, Behind Dnyaneshwar School, Sewree, Mumbai 400015 within 15 days from the date of the publication hereof, failing which the claim / objection of such person/s will be deemed o have been waived and / or abandoned orever and no claim shall be entertained in

respect of the abovesaaid Shop

Mumbai, Dated: 08/03/2022.

MOHAMMAD YAKUB BAKRIDI SHAIKH Room No.3, Municipal Chawl No.774, Sewree Cross Road, Behind Dnyaneshwar School. Sewree. Mumbai 400015.

## FEDERAL BANK

शाखा मुंबई/ बांद्रा पश्चिम पत्ता: दि फेडरल बँक लिमिटेंड, मुंबई/ बांद्रा पश्चिम शाखा, ९८९, कासा अद्रिआना, माऊंट मेरी स्टेप्स, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५० सूचना

सर्व संबंधित आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सोन्याचे दागिने हे खालील नमूद सोने कर्ज खात्यात दि फेडरल बँक लि. च्या मुंबई/ बांद्रा पश्चिम शाखेकडे तारण आहेत, खालील उल्लेखित कर्ज खाते जे विमोचन/नुतनीकरण/बंद करिता थकीत आहेत आणि जे वारंवार सचना आणि नोंदणीकृत पत्र पाठवूनही विमोचन/नूतनीकरण/बंद करण्यात आलेले नाहीत, जर १४-०३-२०२२ रोजीस किंवा पूर्वी ती बंद न झाल्यास, ते खाजगी विक्रीद्वारे विकण्यात येणार आहेत

खाता क्रमांक	खाते नाव
१३९८६१०००१५२००	चांद बाबू
१३९८६१०००१४६२५	आसिफ इब्राहिम
१३९८६१०००१२५८७	आरती वालिया
१३९८६१०००१५६१४, १३९८६१०००१४२०३,	फ्रान्सिस डायगो एड्लास
१३९८६४००००२११४	फर्नान्डिस
१३९८५६००००२२७०	संतोष अकरम भोंगले

#### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की ११०२, ११वा मजला, साई अवेन्यू सीएचएसएल, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५८ च्या सदस्य श्रीम. अजिता मनिष श्रीमणी यांचे १५/०९/२०२१ रोजी निधन झाले. अशील श्री. मनिष प्रभाकर श्रीमणी, स्वर्गीय श्रीम. अजिता मनिष श्रीमणी यांचे पती यांच्या वतीने निम्नस्वाक्षरीकार वकील याद्वारे अशीलांच्या नावे सोसायटीच्या मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स किंवा हितसंबंधाच्या हस्तांतरणाकरिता अन्य वारसदार किंवा दावेदार किंवा आक्षेपक यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत दावे/आक्षेपांच्या पुरक पुराव्यांच्या प्रतींसह येथे खालील नमूद पत्त्यावर मागवित आहेत. जर उपरोक्त कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाही तर सोसायटीला उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने मयताचे शेअर हस्तांतरीत करण्याचे स्वातंत्र्य असेल.

सदर दिनांक ०८ मार्च, २०२२ श्रीम अक्षता प्रभ्

याखाली परिशिष्टात अधिक विशेषतः

वर्णिलेल्या मिलकतीच्या तारणाविरोधात

कर्जाकरिता आमच्या अशिलासह श्री. सुरेंद्र

त्रिपाठी वाटाघाटी करत आहेत आणि त्यांनी

आमच्या अशिलांना सूचित केले आहे की,

अनक्रमणिका क्र. १०२६ हा २००६ येथे

एसआरओ ठाणे येथे नोंदणीकृत श्री. सोपान

प्रकाश प्रभू आणि श्री. बाबुराय डी. बारड

आणि सौ. शारदा बी. बारड दरम्यान

निष्पादित दिनांक २.२.२००६ रोजीचा

विक्री करार हरविला आहे आणि शोधुनहीं

सापडत नाही. कोणीही ज्यांना सदर दिनांक

२.२.२००६ रोजीचा विक्री करारावर

आधारित कोणतेही दावे याखाली

परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या

मिळकतीवर असल्यास त्यांचे दावे

निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेच्या

तारखेपासून ७ दिवसात दाखल करावे.

कसूरवार ठरल्यास, असे दावे अस्तित्वात

मिळकतीचे परिशिष्ट

कार्यालय परिसर क्र. बी-००४, १ल्या

प्लाझा"च्या "बी" विंगमधील, स्थित

आहे प्लॉट क्र. ८०/८१, सेक्टर १७,

मेसर्स कन्सल्टा ज्युरीजकरिता

ए १०६, रॉयल सँड्स, शास्त्री नगर,

अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५३

''वाशी

नसल्याचे गृहीत धरण्यात येईल.

मजल्यावर, ज्ञात इमारत

वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३ येथे

दिनांकः ८ मार्च, २०२२

वकील ७०४ साई अवेन्यू, वीरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५८



राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण यांच्या समक्ष ४ था मजला, एमटीएनएल एक्सचेंज बिल्डींग, जी. डी. सोमानी मेमोरियल स्कलजवळ.

ज्याअर्थी, मे. गणपती एनर्जी प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी दिवाळखोरी व कर्जबाजारीपणा कोड

कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खांडपीठ यांच्या समक्ष सदर अपील सादर करावा. ज्याअर्थी तुम्ही अर्थात प्रतिवादी (प्रकरण क्र. ३४२३/२०१९) - खारेवाली स्टील प्रायव्हेट लेमिटेड, ५१९, व्यापार भवन, ४९ पी डीमेलो रोड, कारनॅक बंदर मुंबई ४०० ००९ यांना

आता सचना देण्यात येते की. सन्मा. एनसीएलटी, मुंबई यांच्या समक्ष सूचित सदर प्रकरण-वर दि. ०९ मे, २०२२ रोजी तुम्ही व्यक्तीश: वा तुमचे प्राधिकृत अधिकारी मार्फत वा तुमचे

जाहीर सूचना सदर अपीलमध्ये दि. २४ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी सन्मा. एनसीएलटी, मुंबई

गणपती एनर्जी प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या वतीने (सीआयएन: यु४०१०६एमएच२००६पीटीसी१६०८८६)

दि. ०७.०३.२०२२ ठिकाण : मुंबई

संचालक डीआयएन: ००२०१३५२



ठिकाण : ठाणे

🕸 कर्नाटका बँक लिमिटेड

उ एआरएम शाखा: मुंबई, २रा मजला, ई-ब्लॉक, दी मेट्रोपॉलिटन, प्लॉट क्र. सी-२६ आणि सी-२७,

६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

क्र. ११ (पी), दक्षिण : प्लॉट क्र. ११ (पी)

दिनांक: ०५.०३.२०२२

बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.

कब्जा

सचना

प्राधिकत अधिकारी

(रु. लाखात)

ई-मेल: mumbaiarm@ktkbank.com

वेबसाईट : www.karnatakabank.cor

**ज्याअर्थी कर्नाटका बँक लि**. चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑप

फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ''सदर ॲक्ट'') अन्वये

आणि सद् अंक्टचे कलम १३(१२) सहवाचता सिस्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सिंग्ट) हत्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १३.०१.२०२० रोजी सद्र ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये एक मागणी सूचना जारी

करून कर्जदार १) अनिल श्रीगोपाळ करवा (एचयुएफ) यांची प्रोप्रायटी संस्था मे. करवा टेक्स्टाईल्स, प्रस्तावित द्वारे त्यांचे कर्ता श्री. अनिल श्रीगोपाळ करवा येथे: १७४१/५, साईनाथ इंडस्ट्रियल इस्टेट, मीठपाडा, भिवंडी -

थ ४२१३०२, २) श्री. अनिल श्रीगोपाळ करवा, श्री. श्रीगोपाळ करवा यांचा मुलगा, ३) सौ. रमा अनिल करवा श्री. अनिल करवा यांची पत्नी, क्र. २ आणि ३ येथे: फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, श्री अष्टविनायक सीएचएस

भिडे गह्ली, टिळक चौक, कल्याण (पश्चिम), जि. ठाणे–४२१३०१, ४) श्री. रामप्रसाद जी करवा, गणपतलाल करवा यांचा मुलगा, ५) सौ. संतोष आर करवा, श्री. रामप्रसाद जी. करवा यांची पत्नी, क्र. ४ आणि ५ येथे:

फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, डी विंग, संदर नगर अपार्टमेंट, गजानन महाराज मंदिराजवळ, जी. एम. रोड. ठाकरपाडा, कल्याण (पश्चिम)–४२१३०१ आणि ६) श्री. संदीप श्रीवळ्ळभ करवा, श्री. श्रीवळ्ळभ करवा यांचा

मुलगा येथे: फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, ओम कौस्तुम सीएचएस, मोदळे गल्ली, गांधी चौंक, बाजारपेठ, कल्याण पश्चिम–४२१३०१ ह्यांना सुचनेत नमृद केलेली रक्कम रु. १,९८,६३,६९०=१० (रुपये एक कोटी

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला दिनांक १६.०६.२०२

रोजी सूचना दिली होती की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीच कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुत्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून घेतला आणि

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दींकडे कर्जदारांच

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, ह्या मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये व

मिळकर्तीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **कर्नाटका बँक लि. कल्याण पश्चिम शाखेकरिता रु. १.५०.८८.७०१.९** (रुपये एक कोटी पन्नास लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार सातशे एक आणि ब्यान्नव पैसे मात्र) म्हणजेच २९.०६.२०२

राजीसप्रमाणो पीआचआंडी खाते क्र. ४२७७०००७०००११००१ मधील रु. १,२८,३४,६२७.६३ अधिक ०१.०२.२०२१ पासून पुढील व्याज आणि पित्वय, २९.०६.२०२१ रोजीसप्रमाणे डीपीएन खाते क्र. ४२७७००१४००१४९५२ मधील रु. १९,१९,५५४.६९ अधिक २४.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज आणि पित्वय आणि २९.०६.२०२१ रोजीसप्रमाणे पीएसटीएल खाते क्र. ४२७७००१८००११७७०१ मधील रु.

३,४२,५१९.६० अधिक ०४.०२.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज आणि परिव्यय या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णनः- साईनाथ इंडस्टियल इस्टेट, साईनाथ हॉटेल मागे, खोनी, तालका भिवंडी, जि. ठाणे येः

स्थित त्यावरील बांधकामित इंडस्ट्रियल इमार्रत (जी.पी.एच क्र. १७४१/१ - जुना, १७४१/५ - नवीन धारक) सह

मोजमापित १८५.८७ चौ. मी. (म्हणजेच २००० चौ. फ.). प्लॉट क्र. ११. स. क्र. ८६. एच. क्र. ४/१ येथील इंडस्टियर

मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धतेद्वारे: पूर्व: प्लॉट क्र. ११ (पी), पश्चिम : लेआउट रोड, उत्तर : प्लॉट

अठ्ठ्यान्नव लाख त्रेसष्ट हजार सहाशे नव्वद आणि दहा पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या त

या सूचनेच्या पुढे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सद्र मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा ह्या **०५ मार्च, २०२२** रोजी घेतला.

सत्रा प्रॉपर्टीज (इंडिया) लिमिटेड नो. कार्यालय: एफ-२७, १ ला मजला, प्राईम मॉल, इर्ला चर्चच्याबाजुला, इर्ला रोड, विलेपार्ले (प.),

मुंबई-४०००५६ सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८३पीएलसी०३००८३ । वेबसाईट: www.satraproperties.in, ईमेल आयडी: <u>ip.satraproperties@gmail.com</u> ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलले नऊ महिने आणि तिमाहीकरिता लेखापरिक्षित अलिम वित्तीय निष्कर्षाचा उतार

				` /
अ.	तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही
क्र.		३१ डिसें. २०	३१ डिसें. २०	३१ डिसें. १९
		लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
?	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	०.०६	०.०६	६३०.१०
7	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर,	-२.९८	-१६१.६१	-८०६९.१९
	अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबी पूर्व #)			
3	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	-२.९८	-१६१.६१	-८०६९.१९
	(अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबी			
	पश्चात #)			
४	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	-२.९८	-१६१.६१	-८०६९.१९
	(अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबी			
	पश्चात #)			
ų	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	-२.९८	-१६१.६१	-८०५२.२८
Ę	समभाग भांडवल	३,५६७.१६	३,५६७.१६	३,५६७.१६
	(दर्शनी मूल्य रु २/ – प्रत्येकी)			
	इतर इक्विटी	-	-	-
9	प्रति समभाग प्राप्ती (द.मु. रु. २ प्रत्येकी)	-	-	-
	अखंडित आणि खंडित परिचालनाकरिता			
	१ मूलभूतः	-	-0.09	-8.47
	२. सौम्यिकृत	-	-0.09	-8.47

टिपा: सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या ३१ डिसेंबर २०२० रोजी संपलेले नऊ महिने आणि तिमाहीकरिता अलिप्त वित्तीय निष्कर्षाच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. ३१ डिसेंबर, २०२० रोजी संपलेली नऊ महिने आणि तिमाहीकरिता टिपांसह अलिप्त वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण विवरण बीएसईची वेबसाईट (www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (www.satraproperties.in) वर उपलब्ध

सत्रा प्रॉपर्टीज (इंडिया) लिमिटेडकरिता देवराजन रामन (रिझॉल्युशन प्रोफेशनल) दिनांक: ०५ मार्च, २०२२ आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-ठिकाण: मुंबई एन००३२३/२०१७-१८/१०९२८

## शाखा मुख्य: श्रीज्योथी पीपी

भारत को - ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. (मल्टि-स्टेट शेड्युल्ड बँक) मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६३. दू. :- ६१८९ ००८८/६१८९ ०१३४/६१८९ ००८३

#### मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये सूचना)

१. सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. सदर सूचना ही रजिस्टर्ड ए. डी. पोस्ट/स्पीड पोस्टाने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठिवलेल्या सूचनेच्या व्यतिरिक्त प्रकाशित करण्यात येत आहे.

रे. तुमच्या विनंतीवरून भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. ने तिच्या खालील नमुद शाखेमार्फत संबंधित मंजुरी पत्रामध्ये नमूद अटी आणि शर्तीनुसार त्यावर तारण हितसंबंध निर्माण करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या गहाणासापेक्ष वित्तीय सहाय्य मंजूर केले. ३. तुम्ही कर्ज रक्कम प्रदान करण्यात कसूर आणि टाळाटाळ केली आणि त्यामुळे वरील सदर वित्तीय सहाय्य/पतसुविधा खालील तपशिलानुसार एनपीए बनली. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना ही रजिस्टर्ड पोस्ट ए. डी. पोस्ट/स्पीड पोस्टाने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविण्यात आली होती.

४. त्यामुळे सदर ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी असलेले निम्नस्वाक्षरीकार, याद्वारे सदर प्रकाशनामार्फत सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत खालील नमूद कर्ज खात्याच्या संदर्भातील तुमचे खालील नमूद संपूर्ण दायित्व निभावण्यासाठी तुम्हाला बोलावणे करीत आहोत आणि कसुर केल्यास बँक वरील सद्रर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम ४ अन्वये आणि सद्रर ॲक्टच्या इतर प्रयोज्य तरतुदीन्वये तपशील दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल.

५. तुम्हाला ही सुद्धा सूचना देण्यात येते की कलम १३ च्या पोटकलम (१३) नुसार तुम्ही बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्याशिवाय सदर सूचनेच्या परिशिष्ट ''सी'' मध्ये तपशील दिलेल्या सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपड़ा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करू शकत नाही. ६. सदर बँकेने सदर कर्जे खात्याअंतर्गत संपूर्ण दायित्व आणि त्यानंतर उद्भवणारे इतर आकस्मित दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

७. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोज्य तरतुर्दीन्वये आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य कारवाई आणि/किंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता आहे. तुम्ही प्रयोज्य नुसार सदर ॲक्टअंतर्गत कारवाईसाठी काही असल्यास सेवा प्रभार/परिव्यय/खर्च

८. तुम्ही तुमच्या कर्ज खात्याशी संबंधित तुम्ही निष्पादित केलेले कर्ज दस्तावेज आणि बँकेने ठेवलेल्या हिशोबाच्या विवरणाचे निरीक्षण करण्यासाठी मुक्त आहात.

९. विशेषतः सदर कर्जदार व सामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये व सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या भाराअधीन असेल १०. अधिक तपशिलाकरिता न बजावणी केलेली लेखी सूचना निम्नस्वाक्षरीकारांकडून प्राप्त करू शकता.

अ. क्र.	कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव	एनपीए तारिख/ मागणी सूचनेची तारीख	शाखा/ कर्ज खाते क्र./ एकूण थकवाकी रक्कम	तारण मत्ता/मिळकत/तींचे वर्णन
8.	श्री. ज्ञानप्रकाश रामकृष्ण सिंग, संयुक्त/ सह–कर्जदार २. सौ. कुसुम ज्ञानप्रकाश सिंग ३. श्री. सुरज ज्ञानप्रकाश सिंग आणि ४. सौ. प्रियंका सुरज सिंग ५. श्री. निरज ज्ञानप्रकाश सिंग ६. सौ. प्रिया दयाशंकर सिंग	एनपीए तास्खिः ०५.०७.२०२१ सूचना दिनांकः १९.०१.२०२२	मालाड शाखा ००२७३३३३००००२४३ ०४.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु.६८,९७,२२६/- सह ०५.०१.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	म्हाडा लेआऊट, लोखंडवाला टाऊनशिप, अकुर्ली रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४००१०१ यथे स्थित अकुर्ली जय दुर्गा को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग लि.,च्या ए विंग २ ऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०१, मोजमापित ८०० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र. श्री. ज्ञानप्रकाश रामकृष्ण सिंग, सौ. कुसुम ज्ञानप्रकाश सिंग, श्री. सुरज ज्ञानप्रकाश सिंग आणि सौ. प्रियंका सुरज सिंग यांच्या मालकीचे
?	१. श्री. आनंद नारायण पाटील २. सौ. संजना आनंद पाटील (संयुक्त-कर्जदार) ३. श्री. सचिन भाऊसाहेब देशमुख ४. श्री. ओमकारनाथ रामबचन पांड्ये	एनपीए तारिख: २७.११.२०२० सूचना दिनांक: २०.०१.२०२२	भायखळा शाखा ००८७३३५४०००००५३ २६.१२.२०२१ रोजीस थकीत रु. १०,१२,८२४/ – सह २६.१२.२०२१ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	अल्कापुरी रोड, राजन पाडा, शंकर नगर, अचोळे क्रॉस रोड, नालासोपारा (पूर्व), ताल्का वसई, जिल्ह पालघर ४०१ २०९ येथे स्थित शिवअमृत को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या ए विंग मध्ये २ ऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०५, मोजमापित अंदाजे ४३० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र. श्री. आनंद नारायण पाटील आणि सौ. संजना आनंद पाटील यांच्या मालकीचे
Э	१. सौ. मीना शरद घोने, मे. स्वामिझ सिंपली साऊथचे प्रोप्रायट्रेक्स हमीदार: २. श्री. आशिष अशोक खराटे ३. श्री. प्रदीप रामचंद्र कांबळे	एनपीए तारिख: ११.०४.२०२१ सूचना दिनांक: २१.०१.२०२२	पनवेल शाखा ००३३३३५१००६५५११ ०९.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु. १७,४७,५५७/ – सह १०.०१.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	उल्वे १-बी नोड, तालूका ओअनवेल, जिल्हा रायगड येथे सेक्टर ५ मध्ये प्लॉट क्र. ११८, मोजमित ८९९.९६ चौ.मीटर्स वर बाम्धलेले एमराल्ड नावे ज्ञात इमारतीच्या तळमजल्यावर प्रोजेक्टेड कॉलम द्वाे संपादीत जागा आणि शॉप क्र. ५, मोजमापित २५.८२६ चौ.मीटर्स क्षेत्र समाविष्ट कपबोर्ड, डोअर जाम्स. सौ. मीना शरद घोने यांच्या मालकीचे.
8	१. श्री. जगदीश पदमशी शाह, मे. टॉपशॉपचे प्रोप्रायटर २. श्री. रविंद्र क्रिष्णा शेळके (संयुक्त-कर्जदार) हमीदार ३. श्री. अभय चंद्रकांत खातू ४. श्री. प्रदीप पंढरीनाथ पाटील	एनपीए तारिख: १५.०४.२०२१ सूचना दिनांक: २८.०१.२०२२	पनवेल शाखा ००३३३३५४००००१३१ १३.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु. १९,६१,००२/- सह १४.०१.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	साई नगर, तालूका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे साईराज पॅराडाईस कॉम्प्लेक्स को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या सहाव्या मजल्यावर इमारत क्र. १७ मध्ये फ्लॅट क्र. ६०२, मोजमापित ४६७ चौ.फू. चटई क्षेत्र (जे बाल्कनी क्षेत्र समाविष्ट) सह जोडलेले टेरेस मोजमापित ६१ चौ.फू. चटई क्षेत्र. श्री. रविंद्र के शेळके द्वारे मालकीचे.
	१. श्री. हमझा इम्पियाझ सिरगुरोह २. श्री. शामशद अहमद सिद्धीकी (हमीदार)	एनपीए तारिख: २१.११.२०२० सूचना दिनांक: ०२.०२.२०२२	डोंबिवली (पूर्व) शाखा ००२०३३३१००६७६९० १९.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु. १२,०१,६४५/- सह २०.०१.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	मालकीचे
ĸ	१. श्री. रमेशचंद्र रामज्ञा तिवारी २. सौ. मुन्नी रमेशचंद्र तिवारी ऊर्फ मुन्नीदेवी रमेशचंद्र तिवारी ३. श्री. अशोक रामबाली तिवारी (हमीदार)	एनपीए तारिखः २८.०६.२०२१ सूचना दिनांकः ०९.०२.२०२२	आय.सी. कॉलनी शाखा ००९८३३५८००००७९ २९.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु. ११,३५,४१७/- सह २९.०१.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	गाव खारी, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५ येथे जमीन धारक जुना सर्व्हें क्र. १३४, नवीन सर्व्हें क्र. १, हिस्सा क्र. १६ च्या सर्व ते भाग आणि विभागावर स्थित गणेश टॉवर नावे ज्ञात इमारतीमध्ये सहाव्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ६०४, मोजमापित ७३५ चौ.फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र (५४.६३ चौ.मीटस् बिल्ट अप क्षेत्रशी संलंग्न). श्री. रमेशचंद्र रामाज्ञा तिवारी आणि सौ. मुन्नीदेवी रमेशचंद्र तिवारी यांच्य संयुक्त मालकीचे
9	१. श्री. प्रमोद रामू शिर्के २. सौ. मेघा प्रमोद शिर्के (संयुक्त–कर्जदार) ३. श्री. मिलिंद रामचंद्र शिर्के (हमीदार)	एनपीए तारिखः ३१.१०.२०२१ सूचना दिनांकः १०.०२.२०२२	गोवंडी शाखा ००१४३३३१००६६२१० ३१.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु. १६,६९,१७६/- सह ०१.०२.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	विचुंबे, ताल्का पनवेल, जि. रायगड आणि गाव उसरली (खुर्द), गार्डन रेसिडन्सी को–ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नावे ज्ञात तळमजला, सी विंग, इमारत क्र. २ वर स्थित फ्लॅट क्र. जी२, मोजमापित ३१.०३५ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र (सह वापरण्यायोग्य अतिरिक्त क्षेत्र). श्री. प्रमोद रामू शिर्के आणि सौ. मेघा प्रमोद शिर्के यांच्या मालकीचे
	१. श्री. सुबोध दत्ताराम पवार मे. सार्थक ट्रेडींग क. चे प्रोप्रा २. श्री. खुरशीद अली मेहदी ३. श्री. जया सुंदर शेट्टी	एनपीए तारिखः १९.१२.२०२० सूचना दिनांकः ११.०२.२०२२	रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार (iii) ००३८३४०१०००००४७ ३१.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु. २,०८,४९०/- सह ०१.०२.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार एकूण थकबाकी रु. ४३,०८,०७२/- सह पुढील व्याज आणि प्रभार	च्या तळमजल्यावर फ्लॅट क्र. १, मोजमापित ३७.१७ चौ.मीटर्स, ४०० चौ.फू. बिल्ट अपशी संलंग्न श्री. सुभोध दत्ताराम पवार यांच्या मालकीचे २. नेरुळ (पश्चिम), नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे ४०० ७०६ येथे स्थित गाव नेरुळ (जी.ई.एस) च्या जमीन धारक प्लॉट क्र. ए-१९४, सेक्टर २० वर बांधकामीत श्री सदुरु कोऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या तळमजल्यावर शॉप क्र. जी-१, मोजमापित २३.२३ चौ.मीटर्स, श्री. सुभोध दत्ताराम पवार यांच्या मालकीचे
9	१. सौ. मेघा नितिन निकले हमीदार २. श्री. नयन पंडीत निकले ३. श्री. संजय लाबुलाल शाह (जैन)	एनपीए तारिख: ०३.१२.२०२१ सूचना दिनांक: १४.०२.२०२२	विरार (पश्चिम) शाखा ००५६३३३२०००२४५ ०२.०२.२०२२ रोजीस थकीत रु. १५,६२,६५८/- सह ०३.०२.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	एचडीआयएल लेआऊट, सेक्टर क्र. २, चिखल डोंगरे रोड, विरार (पश्चिम), जिल्हा पालघर ४०१३०३ येथे स्थित विनय युनिक गार्डन्स नावे ज्ञात कॉम्प्लेक्सच्या हाईड पार्क च्या इमारत क्र. १२, विंगअअय मध्ये १२ व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १२०४, मोजमापित ३१.४३ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र समाविष्ट ओपन टेरेस. सौ. मेघा नितिन निकले यांच्या मालकीचे
₹0	<ol> <li>श्री. सिलम उमर कोलसावाला,</li> <li>मे. मार्क्स वर्ल्ड चे प्रोप्रायटर</li> <li>सौ. रेश्मा सिलम कोलसावाला (संयुक्त-कर्जदार)</li> <li>हमीदार:</li> <li>श्री. मोहम्मद अन्सार इब्राहिम खान</li> <li>श्री. असिफ इक्बाल अब्दुल रिशद अन्सारी</li> </ol>	एनपीए तारिखः २०.०२.२०२१ सूचना दिनांकः २१.०२.२०२२	वडाळा शाखा (i) ००५९३३५४००००६५२ २०.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु. २२,३२,११५/- सह २१.०१.२०२२ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार (ii) ००५९३३५८०००००१८	१) निशानपाडा रोड आता मोहम्मद ओमर कोकली मार्ग, डोंगरी, मुंबई ४०० ००९ येथे स्थित जी ए- हाईट्स नावे ज्ञात इमारतीच्या २७ व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २७०३, मोजमापित अंदाजे ४५० चौ.फू चटई क्षेत्र, ५०.१८ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्रशी संलंग्न, श्री. सिमर उमर कोलसावाला आणि सौ. रेश्म सिलम कोलसावाला यांच्या मालकीचे २) निशानपाडा रोड आता मोहम्मद ओमर कोकली मार्ग, डोंगरी, मुंबई ४०० ००९ येथे स्थित जी ए- हाईट्स नावे ज्ञात इमारतीच्या २७ व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २७०४, मोजमापित अंदाजे ४६५ चौ.फू चटई क्षेत्र, ५०.१८ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्रशी संलंग्न, श्री. सिमर उमर कोलसावाला आणि सौ. रेश्म सिलम कोलसावाला यांच्या मालकीचे
??	१. सौ. ममतादेवी राजकुमार गुप्ता, पत्नी आणि तसेच संयुक्त कर्जदार २. श्री. विकास राजकमार गुप्ता, मलगा आणि संयुक्त कर्जदार	एनपीए तारिख: ३०.११.२०२० सचना दिनांक:	कांदिवली (पश्चिम) शाखा ००१५३३५८००००४५ १४ ०२ २०२२ गोजीम थकीत क १९ १२ ५९२/- मह १५ ०२ २०२२	मुंबई उपनगर जिल्हा, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७ मध्ये गाव कुरर, तालूका बोरिवली येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हें क्र. ३०, हिस्सा क्र. ३, सीटीएस क्र. ३८९, ३९० (भाग) आणि ५११ चे मुर्व ते भाग आणि विभागाव बांधलेले माऊली प्रमाद बी विंग को-ऑपरीव्ह हाऊसिंग

१४.०२.२०२२ रोजीस थकीत रु. १९,१२,५९२/- सह १५.०२.२०२२ | आणि ५११ चे सर्व ते भाग आणि विभागाव बांधलेले माऊली प्रसाद बी विंग को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग

गुप्ता यांच्या मालकीचे

३१.०१.२०२२ रोजीस थकीत रु. २६,०३,२४९/- सह ०१.०२.२०२२ | शॉप क्र. २, मोजमापित १८.५८ चौ.मीटर्स बिल्ट अप.

सोसायटी लिमिटेड च्या माउली प्रसाद नावे ज्ञात इमारतीच्या ४ थ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. बी/४०३,

मोजामापित ५२५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र. श्री. राजकुमार जगन्नाथ गुप्ता आणि सौ. ममतादेवी राजकुमार

आर.एन. पार्क, जेसाल पार्क जवळ, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४०११०५ येथे स्थित अनुराग अपार्टमेंट

क्र. २, न्यु अनुराग को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या तळमजल्यावर स्थित

सही/-प्राधिकृत अधिकारी

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

# **ा** न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)

कॉर्पोरेट कार्यालय: न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ एनआय/सीओ/आरसी/०१७१४०११०००००९४ आणि ०१७१४००७००००२७/५९९/२०२१-२२ दिनांक : २५.०१.२०२२

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड न्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

१. श्री. जनार्धन चंद्रभान सिंग

. १४/१०४, शांती विद्या नगरी, ग्रीन कोर्ट क्लब, मिरा भाईंदर रोड लगत, मिरा रोड (पू.)- ४०१ १०७. २. श्री. राजेशकुमार चंद्रभान सिंग , ग्रीन कोर्ट क्लब, मिरा भाईंदर रोड लगत, मिरा रोड (पू.)-

३. श्री. संजयकुमार बिजेंद्र सिंग डी/४०३, साई कृपा कॉम्प्लेक्स, साई दर्शन टॉवर, काशिमिर, मिरा रोड (पू) ४०१ १०७.

४. श्री. नंदकिशोर ब्रिजमोहन कोटनाला ।/६०, ५०२, नवघर सीएचएस लि., पूनम सागर कॉम्प्लेक्स, सेक्टर ९, मिरा रोड (पू) ४०११०७.

५. श्री. राघवेंद्र ओमप्रकाश सिंग फ्लॅट क्र. ००१, इमारत क्र. एल/१, पूनम विहार, शांती विहार, मिरा रोअ (पू) ४०१ १०७.

संद.: तुमचे आमच्या शांती नगर, मिरा रोड शाखा कडून घेतलेल्या पतसुविधा १. मे. न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड **(यानंतर बँक असा उल्लेख)** जिची एक शाखा आहे

शांती नगर, मिरा रोड शाखा येथे यांनी तुम्ही क्र. ? आणि ? यांना येथील खालील नमूद मंजुरी पत्रामध्ये समाविष्ट अटी आणि शर्तीवर रु. १४,००,०००/- (रुपये चौदा लाख मात्र) ची एकूण मर्यादा असलेले खालील गृहकर्ज सुविधा (यानंतर सदर पत सुविधा असा उल्लेख) मंजुर केले आहे आणि तुम्ही क्र. ३ आणि ५ यांनी हमीदार म्हणून व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह सदर मुदत कर्जाच्या अंतर्गत देय आणि थकीत रकमेच्या परताव्याची हमी दिलेली आहे. मंजुरी पत्र आणि मुदत कर्जाचा मंजूर पत्र क्र. आणि दिनांक सुविधेचा मंजूर रक्कम

	3	. 6	
	प्रकार	लाखात	
		(रु.लाखात)	
१) एनआयसीबी/झोन IV/	गृहकर्ज	०९.००	श्री. जनार्धन चंद्रभान सिंग आणि श्री.
एमआरआर/ २०१०-११			राजेशकुमार चंद्रभान सिंग यांच्या नावे
दि. २९.०६.२०१०.			फ्लॅट क्र. १०४, १ ला मजला, इमा
दिनांक १७.११.२०२०			क्र. बी/१४, शांती विद्या नगरी, शांती
			शिवकृपा सीएचएस लि., जीसीसी
२) एनआय/आरबीसी/एजीएम/	वैयक्तिक	04.00	जवळ, घोडबंदर, मिरा रोड (पू.)-
एन-१२२/२०१८-१९	कर्ज		४०१ १०७. (मोजमापित ३३९
दिनांक १०.०७.२०१८.			चौ.फू. चटई क्षेत्र) वर समतुल्य गहाण
			प्रभार.
एकूण		१४.००	

२. तुम्ही क्र. **१ आणि २** यांनी व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित सदर पत सुविधेचे अंतर्गत देय आणि थकीत रकमेचा परतावा सुरक्षित करण्यासाठी बँकेच्या नावे खालील मिळकतीवर समतुल्य गहाण प्रभार निर्माण केले आहेत. जुन्ही मिळकतीचे मूळ नामाधिकार विलेख सुद्धा जमा केले आहेत आणि सदर मिळकतीवर प्रभार निर्माण करण्यासाठी आवश्यक दस्तावेज सुद्धा निष्पादित केले

मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे:-

श्री. जनार्धन चंद्रभान सिंग आणि श्री. राजेशकुमार चंद्रभान सिंग यांच्या नावे फ्लॅट क्र. १०४, १ ला मजला, इमा क्र. बी/१४, शांती विद्या नगरी, शांती शिवकृपा सीएचएस लि., जीसीसी जवळ, घोडबंदर, मिरा रोड (पू.)- ४०१ १०७. (मोजमापित ३३९ चौ.फू. चटई क्षेत्र) ३. तुम्ही क्र. १ ते ५ यांनी वारंवार विनंती आणि स्मरणपत्रे पाठवूनही सदर कर्जाच्या अंतर्गत देय आणि थकीत रकमेचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे आणि त्यामुळे खाते **आयआरएसी नॉर्मस्वरील** 

रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार २५.११.२०२१ पासून परिणामांसह नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. ४. पुढील व्याजासह एकत्रित वरील सदर पतसुविधेच्या अंतर्गत बँकेला देय आणि उर्वरित थकबाकी

रवक्त जालालप्रनागः		
कर्ज खाते क्र.	थकबाकी रक्कम	पुढील व्याज
i) ०१७१४०११०००००९४	रु. ४,३७,२०८.६४	१६.११.२०२१ आणि २६.१०.२०२१
ii) ०१७१४००७००००२७	रु. ३,११,१७०.१०	पासूनचे मासिक आधारे चक्रवाढीने द.सा.
एकूण	रु. ७,४८,३७८.७४	११.५०% आणि द. सा. १२% दराने व द.
		सा. २% दराने दंडात्मक

**तुम्ही क्र. १ ते ५** यांना सदर तारखेपासून ६० दिवसांत येथील वरील नमूद दराने त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित रु.७,४८,३७८.७४/ – (रुपये सात लाख अट्टेबाळीस हजार तीनशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे चौऱ्याहत्तर मात्र) ची रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास बँक ''सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीन्वये येथील वरील नमूद गहाण मिळकतीमधील बँकेच्या तारण हितसंबंधाच्या अंमलबजावणीकरिता पावले उचलेल **याची कृपया नोंद** घ्यावी.

६. सदर कर्जाच्या अंतर्गत बँकेला देय आणि थकीत रक्कम ही येथील वरील नमूद मिळकतीवरील ाहाणाद्वारे सुरक्षित आहे. वरील सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून परिणामांसह तुम्हाला सदर गहाण मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर किंवा मध्ये कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार, बोजा, विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांकन आणि/किंवा त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण न करण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत. ७. सदर सूचना ही कोणत्याही अन्य कायद्याच्या तरतुदीनुसार योग्य आणि आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य करवाई आणि/किंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता आहे.

> आपला स्नेहांकित (भास्करा अमिन) प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : मुंबई

प्रोप्रा

२. श्री. विकास राजकुमार गुप्ता, मुलगा आणि संयुक्त कर्जदार

मे. एस व्ही फायबर ॲंण्ड इंजिनिअरिंगचे प्रोप्रा यांचे सर्व कायदेशीर

१२ | १. श्री. संतोषकुमार जयप्रकाश सिंग, मे. रोहित एन्टरप्रायझेस चे

३. श्री. बबिता राजकुमार गुप्ता, मुलगी

२. श्री. रमेश नारोत्तमभाई पांचाळ (हमीदार)

वारसदार, मयत मुख्य कर्जदार

सूचना दिनांक:

२२.०२.२०२२

एनपीए तारिख:

३१.१०.२०२१

सूचना दिनांक:

१८.०२.२०२२

रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार

रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार

दहिसर (पूर्व) शाखा

००१०३३५१००६८१२८

जी. डी. सोमानी मार्ग, कफ परेड, मुंबई ४०० ००५. सी. पी. (आयबी)/३४२३ (एमबी)/२०१९

..... याचिकाकर्ते/ कार्यचलनात्मक धनको मे. गणपती एनर्जी प्रायव्हेट लिमिटेड

**जारेवाली स्टील प्रायव्हेट लिमिटेड** ... प्रतिवादी/ कॉर्पोरेट ऋणको

२०१६ च्या सेक्शन ९ अंतर्गत सन्मा. राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खांडपीठ यांच्याद्वारे जारी दि. २४.०२.२०२२ रोजीच्या अंतरिम आदेशान्वये पार पडलेल्या सन्मा. राष्ट्रीय

सूचना देण्यात येते की, सदर अपील सन्मा. राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई यांच्या प्रमक्ष दि. ०९ मे, २०२२ रोजी सुनावणीकरिता उपस्थित राहावे.

ाकील यांच्या मार्फत उपस्थित राहावे अन्यथा अपीलवर सुनावणी करण्यात येईल.

ांच्या निर्देश अनुसार प्रसिद्ध करण्यात येत आहे

कार्यचलनात्मक धनको सही/-ओमप्रकाश झुमरलाल मल्