

"Asia's Pioneering Hospitality Chain of Environmentally Sensitive 5 Star Hotels & Resorts"

1st September 2023

To,
Listing Department
Bombay Stock Exchange Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001

To,
The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra –Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051

Code: 526668

ISIN: INE967C01018

Symbol:- KAMATHOTEL

Sub.: Compliance Under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations')

Dear Sirs / Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Listing Regulations, please find enclosed notice published in Newspapers intimating that 36th Annual General Meeting of the Company will be held on **Saturday**, **23rd September 2023 at 11:30 AM** through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) and information regarding Book Closure and E-voting, in the following newspapers:

- a) Free Press Journal English Newspaper;
- b) Navshakti Marathi Newspaper.

Please take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully, For Kamat Hotels (India) Limited

Dr. Vithal V. Kamat DIN:00195341 Executive Chairman & Managing Director Encl. a/a.

REGD OFF.: 70-C, Nehru Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 099, India. Tel.:022 2616 4000, Fax : 022 2616 4203 Email-Id : cs@khil.com | Website: www.khil.com | CIN: L55101MH1986PLC039307









Account Number Loan Account Number Mumbai / Fort Branch | 10996800001403 (Tushar Chavan)

Place : Mumbai. FEDERAL BANK **Fort Branch Authorised Officer** Date: 31.08.2023 For The Federal Bank Ltd



Nashik Municipal Corporation E-Tender No.11 (2023-24) invites bids for sixteen work. The detailed tender notice & tender document would be available on www.mahatenders.gov.in from 01/09/2023 to 08/09/2023. -Sd/-

जनसंपर्क/जा.क्र/२०८/दि.३१/८/२०२३ झाडे लावा, झाडे जगवा

(U.M. Dharmadhikari) Executive Engineer (Ele.) Nashik Municipal Corporation

EXH NO: 37

0

REGD. A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT SALE PROCLAMATION OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Mumbai, PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961

READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993. BANK OF INDIA

R.P. No. 01/2022

M/S. SNEHAL GEMS PVT. LTD. & ORS.

...CERTIFICATE HOLDER

DATED: 29.08.2023

...CERTIFICATE DEBTORS

CD-1: M/s. Snehal Gems Pvt. Ltd., a Company registered under the Companies Act, 1956 having address at A/32, Virvani Industrial Estate, 1st Floor, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai 400 063 and also at Gala No. 126, Building No.26, 1st Floor, Mittal Industrial Estate.

CD-2: Mr. Pradeep Lalchand Bothra, Adult, Indian Inhabitant, residing at 29, New Swapnil Society, 13, Kanti Nagar, Mahavir Nagar Marg, J.B Nagar, Andheri (East), Mumbai 400 059.

CD-3: Ms. Vanita Chamanlal Awtaney, Adult, Indian Inhabitant residing at 402/404-A, Rivera CHS Ltd., Lokhandwala Township Complex, Akurli Road, Kandivali (East), Mumbai 400 101 and also at E-2001/2101, Whispering Palms, Akurli Road, Kandivali East, Mumbai 400 101.

CD-4: Mr. Chamanlal V. Awtaney, Adult, Indian Inhabitant, residing at 402/404-A, Rivera CHS Ltd., Lokhandwala Township Complex, Akurli Road Kandivali (East), Mumbai 400 101 and also at E-2001/2101, Whispering Palms, Akurli Road, Kandivali East, Mumbai 400 101. CD-5: Mrs. Deepa Chamanlal Awtaney, Adult, Indian Inhabitant, residing at 402/404-A, Rivera CHS Ltd., Lokhandwala Township Complex, Akurli

Road, Kandivali (East), Mumbai 400 101 and also at E-2001/2101, Whispering Palms, Akurli Road, Kandivali East, Mumbai 400 101. Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No.

783 of 2016 for recovery of Rs.5,06,53,953.06 with interest and costs from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 6,09,29,072.74 (as on 03.10.2023) is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate.

And whereas a sum of Rs. 5,06,53,953.06 along with pendent-lite and further interest @ 12% p.a. from the date of filing of application till payment and/or realization and costs from CDs.

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 03.10.2023 between 02:00 PM to 03:00 P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website (www.bankeauctions.com) of M/s. C1India Pvt. Ltd., having address at Plot No. 68, Sector 44, Gurugram - 122003, Haryana, India. Contact Person: Mr. Bhavik Pandya (Mobile +91 8866682937). Email address - maharashtra@clindia.com & gujaratfSjclindia.com (Support Help Desk No. +91 88666829377 01244302000. The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and password for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public e-auction.

For further details contact: Mr. Abhay Kumar Singh, Chief Manager. Mobile: 7759809702

The sale will be of the property of the C.D.s above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest and costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the

Sr No.	Description of the Property	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Bid
1	Office No. 105 on the 1st floor admeasuring 293 sq. ft. and 373 sq. ft. (carpet area), respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No. 24805, Sub-District Ulhasnagar, Thane	19,33,800/-	1,93,380/-	25,000/-
2.	Office No. 106 on the 1st floor admeasuring 293 sq. ft. and 373 sq. ft. (carpet area), respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No.24805, Sub-District Ulhasnagar, Thane		1,98,000/-	25,000/-
3.	Office No. 108 on the 1st floor admeasuring 293 sq. ft. and 373 sq. ft. (carpet area), respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No.24805, Sub-District Ulhasnagar, Thane	24,61,800/-	2,46,180/-	25,000/-
4.	Office No.201 on the 2nd floor, admeasuring 373 sq. ft. each (carpet area) respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No.24805, Sub - District Ulhasnagar, Thane, belonging to the Defendant no. 1 Company.		2,23,800/-	25,000/-
5.	Office No.202 on the 2nd floor, admeasuring 373 sq. ft. each (carpet area) respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No.24805, Sub - District Ulhasnagar, Thane, belonging to the Defendant no.I Company.	, ,	2,23,800/-	25,000/-
6.	Lot No. 1+ Lot No. 2+ Lot No. 3+Lot No. 4+Lot No. 5	1.08.52.00/-	10.85.200/-	1.00.000/-

- 1. The reseve price below which the property shall not be sold is as per Lots mentioned above.
- 2. The amount by which the bid is to be increased is as per Lots mentioned above. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.
- The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, rais stateraent or omission in this proclamation.
- The public at large is hereby invited to bid in the said open public E-Auction. The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai, superscribing R.P No. only) containing duly filled-in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail id, mobile number, etc., along with self attested copies of PAN / TAN Card, address proof, photo identity proof of the bidder(s) and original demand draft / pay order of any Nationalized Bank / Scheduled Bank towards EMD Amount as per lots should be deposited with the undersigned not later than by 4.30 p.m. on 28.09.2023. The demand draft / pay order should be drawn n favour of the "Recovery Officer, DRT-II, Mumbai in R.P No. 1 of 2022. The bidder(s) shall also declare if they are bidding on their owr behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated document confirming representation /attorney of the company together with complete KYC of the said principal company shall also be submitted along with bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.
- The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e-auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e-auction agency, copy of the duly filled-in prescribed bid form along with photocopies of the documents as stated in para 4 here in above. The last date for submission of online bid is 28.09.2023 by 4.30 p.m. The Physical inspection of the properties may be taken between 10.00 a.m. and 5.00 p.m. on 26.09.2023 at the property site.
- The successful highest bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4.30 P.M. in the form of demand draft / pay order in favour of the "Recovery Officer, DRT-H, Mumbai in R.P No. 1 of 2022 or directly by way of RTGS/NEFT in the Account No. 30043253890 with State Bank of India, Fort Market Branch, Mumbai, IFSC Code No: SBIN0005347 of Recovery Officer, DRT-II, at Mumbai.
- Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-aucrion by logging in on the e-auction agency portal, failing which the HMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit.
- The successful highest bidder shall also deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 6 above. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with The Recovery Officer, DRT-II. Mumbai @ 2% upto Rs.1.000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs. 1.000/- through DD in favour of the Registrar, DRT-II.
- 9. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall
- or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold. 10. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".
- 11. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

No.	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature and value
1	2	3	4	5
1	Office No. 105 on the 1st floor admeasuring 293 sq. ft. and 373 sq. ft. (carpet area), respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No. 24805, Sub-District Ulhasnagar, Thane	Not available	Mortgage Property	Not available
2.	Office No. 106 on the 1st floor admeasuring 293 sq. ft. and 373 sq. ft. (carpet area), respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No.24805, Sub-District Ulhasnagar, Thane	Not available	Mortgage Property	Not available
3.	Office No. 108 on the 1st floor admeasuring 293 sq. ft. and 373 sq. ft. (carpet area), respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No.24805, Sub-District Ulhasnagar, Thane	Not available	Mortgage Property	Not available
4.	Office No.201 on the 2nd floor, admeasuring 373 sq. ft. each (carpet area) respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No.24805, Sub - District Ulhasnagar, Thane, belonging to the Defendant no. 1 Company.		Mortgage Property	Not available
5.	Office No.202 on the 2nd floor, admeasuring 373 sq. ft. each (carpet area) respectively in the building known as "Jeans World" situated at Plot No.U No.3, Survey Sheet No.69, Ulhasnagar - 421 005, Dist. Thane CTS No.24805, Sub - District Ulhasnagar, Thane, belonging to the Defendant no.I Company.		Mortgage Property	Not available
		(Not available



S. K. Meshram Recovery Officer DRT-II, Mumbai **BOMBAY SWADESHI STORES LIMITED** CIN: U74999MH1905PLC000223

Registered Office: Western India House, Sir P. M. Road, Fort, Mumbai: 400 001 Tel: +91 22 22885048/49 Corporate Office: 509, 5th Floor, Hubtown Solaris, Prof NS Phadke Marg, Opp TeliGali, Vijay Nagar, Andheri East, Mumbai- 400 069; Tel: +91 22 6835 1600 Website: www.thebombaystore.com; Email: investor@b

NOTICE OF 117TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY SCHEDULED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM) AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that 117th Annual General Meeting ("AGM") of the Compan will be held on Tuesday, 26th September, 2023 at 11.00 A.M. IST through VC OAVM in compliance with all the applicable provisions of the Companies, Act 2013 and rules made thereunder read with General Circular 10/2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) dated 28th December, 2022 (hereinafter referred as 'MCA Circular') to transact business set out in the Notice of AGM Members will be provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM or view the live webcast of AGM through the Central Depository Services (India) Limited (CDSL) e-Voting system.

Notice of AGM along with the Annual Report 2022-23 has been sent only through electronic mode to those Members whose e-mail address is registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent/ Depositories. The Notice and Annual Report 2022-23 is also available on the Company's website www.thebombaystore.com and on the website of CDSL www.evotingindia.com

Members holding shares in demat mode are requested to register their emai address and mobile number with their Depositary Participant. Members holding shares in physical mode, who have not registered/ updated their e-mail address, are requested to submit details in prescribed form and other relevant documents to Link Intime India Private Limited, the Registrar and Transfer Agent of the Company, at their address C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai-400 083 or at rnt.helpdesk@linkintime.co.in

Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 o the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time, the Company is pleased to provide its members facility to cast their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system of CDSL at www.evotingindia.com

All the members are informed that:

- a) The business as set forth in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means;
- b) A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, as on the cutoff date, i.e. Monday, 18th September, 2023, shall only be entitled to avail the remote e-voting facility or voting at AGM through CDSL e-voting platforn (www.evotingindia.com) ("remote e-voting");
- The e-voting period shall commence on Thursday, 21st September, 2023 a 9.00 a.m. and shall end on Monday, 25th September, 2023 at 5.00 p.m.: the e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Once the vote on a resolution is cast, the member shall not be allowed to change it subsequently
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Monday, 18th September, 2023, can visit the website of the Company to view the aforesaid documents. Such Members may cast their vote through remote e-voting by obtaining the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if a person i already registered with CDSL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote;
- Members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Member who have voted through remote e-voting may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the meeting.

n case of queries or issues regarding e-voting and attending the AGM, member may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or send an email to helpdesk evoting@cdslindia.com or can contact at toll free no. 1800 22 55 33.

By order of the Board of Director Of Bombay Swadeshi Stores Limited

Manjri Chandal

Director

Place: Mumbai Date: 31st August, 2023

CIN: L51900MH1983PLC029643 CIN. L5 1900/m1963FLC029043 Registered Office: Arihant Aura, B Wing, 25th Floor, Plot No. 13/1, TTC Industrial Area, Thane Belapur Road, Turbhe, Navi Mumbai - 400 705 | Tel: 022 – 62493333 Fax: 022 – 62493334 | E-Mail: info@asl.net.in, investor@asl.net.in, Website: www.asl.net.in

NOTICE OF 40™ ANNUAL GENERAL MEETING & E-VOTING INFORMATIO NOTICE is hereby given that the 40th Annual General Meeting ("AGM") of the Members Arihant Superstructures Limited ("the Company") will be held on September 23, 2023 (11:00 A.M. (IST) by mean of Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Mean ("OAVM") to transact the Ordinary & Special Business as set out in the Notice of AGM. Please note that, the Ministry of Corporate Affairs has vide General Circular Nos. 14/2020 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 02/2022 and 10/2022 dated April 8, 2020, April 13 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 respectivel ("MCA Circulars") and circular Nos. SEBI/HO/CF0/CMD1/CIR/P/ 2020/79 an SEBI/HO/CF0/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 12" May, 2020 and 15" January, 2021 issue by Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular"), permitted Companies to convene the AGM through VC/OAVM mode and issue the Notice for Annual General Meeting along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 by email to al members and other persons entitled, and whose e-mail addresses are registered with the Company. Notice of AGM and Dispatch

In terms of the Section 101 of the Companies Act, 2013 read with Rule 18 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the aforesaid Notice and the Annual Report (including Standalone & Consolidated Financial Statements) for th Financial Year 2022-23 have been sent through e-mail to all the Members whose e-ma addresses are registered with the Depository Participant(s)(DP)/Registrar & Transfe Agent (RTA) / Company on 31st August, 2023. The Annual Report and Notice of AGM has been sent to all members holding shares as on 25th August, 2023 The Annual Report alon with AGM Notice is available on the Company's website at www.asl.net.in.The Notice convening the AGM is also available on BSE Limited (www.bseindia.com). NSE Indi Limited (www.nseindia.com) and NSDL website (www.evoting.nsdl.com) for all members of the Company. Members who have acquired shares in the Company after th said date, or who have not registered their e-mail address with the DP/RTA/Company can access the Annual Report on the above websites and send a request to you DP/RTA/Company for receipt of the same along with e-voting details

Closure of Register of Members and Share Transfer Books **NOTICE** is further given pursuant to Section 91 of the Companies Act. 2013 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed fron 16th September, 2023 to 22nd September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting and for determining the shareholders who would be entitled for the payment of dividend, if declared at the forthcoming Annual General Meeting Members and all other persons concerned are hereby requested to take note of the same and lodge the share transfer deed(s), if any, duly executed, with the Registrar & Transfer Agent ("RTA") and also notify change in their address/bank account particulars, if any, the RTA (in respect of shares held in physical form) or directly to their Depositor Participant(s) (in respect of shares held in de-mat form) on or before September 16, 2023 ("cut-off date") All shareholders holding shares as on cut-off date shall be eligible to case their vote and attend the AGM of the Company.

Manner of Voting at the AGM (remote e-voting and e-voting at AGM)

NOTICE is further given that in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations 2015, the Company is providing e-voting facility (remote e-voting and e-voting at th AGM) to all its Shareholders to enable them to cast their votes on all matters listed in the said Notice through electronic means.

The Company is pleased to provide e-voting facility (including "remote e-voting") NSDL to all its Members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set fortl in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM (when window for e-voting is activated upon instructions of the Chairman).

Cut-Off Date for determining the Members entitled to vote through e-voting	Saturday, September 16, 2023		
Commencement of e-voting period	Monday, September 18, 2023		
End of e-voting period	Friday Sentember 22 2023		

The e-voting module will be disabled by NSDL at 5:00 PM on Friday, September 22, 2023 Further the members who cast their vote through remote e-voting may attend the AGM but will not be allowed to vote again at the AGM. The detailed instructions for casting the vot through e-voting is attached to the AGM Notice as well as available on the Company website on www.asl.net.in and on websites at (www.evoting.nsdl.com) and on website of Stock Exchanges, BSE Limited (www.bseindia.com), NSE India Limite (www.nseindia.com)

Any person who becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice convening the AGM and holds shares as on the cut-off date may obtain the LOGIN ID an password by sending a request to evoting@nsdl.co.in or cfo@asl.net.in. However, such person is already registered with NSDL for e-voting then s/he can use his/her existin USER ID and password for casting vote. Any person who is not a shareholder as on th cut-off date may consider this notice for informational purposes only.

Attendance to the AGM through VC/OAVM:

Members are requested to note, that in view of the MCA Circulars, the Company is please to provide attendance to the AGM through VC/OAVM facility. The Shareholders will be required to login on the NSDL website www.evoting.nsdl.com using their e-voting User ID and password. The link to view and participate in the AGM proceedings will be available o the NSDL website. The details for participation to the AGM, registration as a Speaker ar to ask questions on the agenda for the AGM are included in the Notes to the AGM Notice The members are requested to refer the same in detail. Members who have not update their e-mail addresses are requested to update the same with their DP or by sending written request by email to Mr. Dhirai Jopat on cfo@asl.net.in.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for

Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the downloa section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in or/and contact Mr. Dhiraj Jopat, CFO o The instructions for e-voting and participation in the AGM shall also form a part of the

AGM Notice of the Company, which shall be available on the website of the Company NSDL and the Stock Exchanges. This Advertisement is being published in compliance of the MCA Circulars and for the information of the members as is available on the Stoc Exchanges website and the website of the Company. We urge all members to update their information at the earliest to receive the AG

Notice, Annual Report and e-voting credentials (as applicable) For and on behalf of the Board of Directors Arihant Superstructures Limited

Place: Navi Mumbai

Date: 1st September, 2023

Ashokkumar B Chhaie Chairman & Managing Direct DIN: 01965094

SOLID STONE COMPANY LIMITED

Regd. Office: 1501, Maker Chambers V, Nariman Point, Mumbai - 400 021. ROC - CIN: L26960MH1990PLC056449 E-mail: sglinvserv@gmail.com

NOTICE OF 33rd ANNUAL GENERAL MEETING OF SOLID STONE **COMPANY LIMITED TO THE SHAREHOLDERS.**

NOTICE is hereby given that the 33rd Annual General Meeting of the Company will be held on Friday 22nd September, 2023 at 09:30 AM (IST) through Video Conference ("VC") Other Audio Visual Means ("OAVM") (herein after referred to as "electronic mode") to transact the business, as set out in the Notice of the Annual General Meeting.

In accordance with the provisions of the Companies Act, 2013, read with the Rules made thereunder and General Circular Nos. 14/2020 dated 8 April, 2020, 17/2020 dated 13 April 2020, 20/2020 dated 5 May, 2020, 02/2021 dated 13 January 2021, 19/2021 dated 8 December, 2021, 21/2021 dated 14 December, 2021, 02/2022 dated 5 May, 2022 and 10/2022 dated 28 December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") read with relevant circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), from time to time, companies are ermitted to hold Annual General Meeting through VC or OAVM without the physica presence of Members at a common venue. In compliance with these MCA Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Annual General Meeting of the Members of the Company will be held through VC/OAVM.

The Notice of the Annual General Meeting along with the Annual Report for the financia year 2022-23 is being sent only by electronic mode to those Members whose emai addresses are registered with the Company/Depositories in accordance with the aforesaid MCA Circulars and circular issued by SEBI dated May 12, 2020. Members may note that the Notice of Annual General Meeting and Annual Report for the financial year 2022-23 will also be available on the Company's website www.solid-stone.com and website of BSE Limited at www.bseindia.com. Members can attend and participate in the Annual General Meeting through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the Annual Genera Meeting are provided in the Notice of the Annual General Meeting. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the Annual General Meeting. Additionally, the Company is providing the facility of e-voting system during the Annua General Meeting ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting is provided in the Notice of the Annual General Meeting.

All the members are informed that:

a) The remote e-voting shall commence on September 19, 2023 at 9:00 A.M. and end or September 21, 2023 at 5.00 P.M.

) The cut-off date for determining the eligibility of E-Voting rights will be September 15, 2023 BOOK-CLOSURE: The Register of Members and share transfer books of the compan will remain closed from Saturday, September 16, 2023 to Friday, September 22, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

Notice is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the applicable Rules there under that the Register of Members and Share Transfer Books for equity shares of the company will remain closed from September 16, 2023 to September 22, 2023 (both days inclusive)

Registration of email ID and Bank Account details:

In case the shareholder's email ID is already registered with the Company/its Registrar & Share Transfer Agent "RTA"/Depositories, log in details for e-voting are being sent on the registered email address. In case the shareholder has not registered his/her/their email address with the

Company/its RTA/Depositories and or not updated the Bank Account mandate for receipt of dividend, the following instructions to be followed: (i) Kindly log in to the website of our RTA, Link Intime India Private Ltd., www.linkintime.co.ir

under Investor Services > Email/Bank detail Registration- fill in the details, upload the required documents and submit.

(ii) In the case of Shares held in Demat mode:

The shareholder may please contact the Depository Participant ("DP") and register the email address and bank account details in the demat account as per the process followed and advised by the DP.

Alternatively, Members may send an e-mail request to the email id mt.helpdesk@linkintime.co.ir along with scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile number, self-attested PAN copy and Client Master copy in case of electronic folio and copy of share certificate in case of physical folio. For Solid Stone Company Limited

Sd/

Milan B Khakhai

Managing Director

Place : Mumbai Date: 30 August, 2023

KAMAT HOTELS (INDIA) LIMITED CIN: L55101MH1986PLC039307

Regd. Office: 70-C, Nehru Road, Near Santacruz Airport, Vile Parle (East), Mumbai - 400 099.

Tel. No. 022-26164000, Website: www.khil.com, Email: cs@khil.com NOTICE OF THIRTY SIXTH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 36th Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company will be held on Saturday, 23rd September, 2023 at 11.30 am IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the ordinary and special business as set out in the Notice of AGM According to Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular nos. 14/2020 and 17/2020 dated April 8, 2020 and April 13, 2020 respectively, read with General Circular No. 20/2020 and 02/2021 dated May 5, 2020 and January 13, 2021 Circular No. 10/2022 dated 28th December 2022 respectively, (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), allowed Companies to hold AGM through VC / OAVM. Hence in compliance with these Circulars, the AGM of the Company will be conducted through VC / OAVM, without the physical presence of the members.

The procedure to join the meeting through VC/OAVM is provided in the Notice of AGM. Also, in terms of the aforesaid circulars and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, the Annual Report and Notice are being sent only in electronic form to those shareholders whose email addresses are registered with the Company or with their respective depository participants. The dispatch of Notice of AGM and Annual Report 2022-23 through emails has been completed on 31st August, 2023. These documents are also available on the website of the Company at www.khil.com and websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 16th September, 2023 to Saturday, 23rd September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 36th AGM. Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act. 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules , 2014 as amended and Regulation 44 of Listing Regulations', the Company is pleased to provide its members facility to cast their votes electronically on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronics voting system of Link Intime India Private Limited a https://instavote.linkintime.co.in

Remote E-Voting

Members holding shares either in physical form or dematerialised form as on the cut-off date i.e Friday, 15" September, 2023, may cast their vote through electronically voting system from place either than the venue of AGM ("remote evoting") by using the electronic voting system of Link Intime India Private Limited at https://instavote.linkintime.co.in

The members are further informed that: (a) The ordinary and special businesses as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.

- The remote e-voting begins at 9.30 am (IST) on Wednesday, 20th September, 2023 and ends on Friday, 22nd September, 2023 at 5.00 pm
- The Cut-off Date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is Friday, 15th September, 2023.
- Any person who acquires shares and becomes member of the Company after the dispatch of the Annual Report and Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e 15th September, 2023, may obtain login ID and password by sending a request at instameet@linkintime.co.in. However, if a person is already registered with Link Intime India Private Limited (LIIPL) for remote e-voting, then the existing user ID and password may be used for casting the vote.
- The Company has appointed Mr. Dinesh Kumar Deora (COP No. 4119) and in his absence Mr. Tribhuwneshwar Kaushik (COP No. 16207), partners of M/s DM & Associates Company Secretaries LLP, Practicing Company Secretaries LLP as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting and the e-voting process at the AGM in a fair and transparent manner.
- The members may note that (i) the remote e-voting module shall be disabled for voting after the date and time mentioned under point 'b' above; (ii) once the vote on a resolution is cast by a member, the member shall not be allowed to change it subsequently; (iii) the facility of voting through electronic voting system shall be made available at the AGM; (iv) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the meeting; and (v) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.
- The manner of remote e-voting at the AGM for members holding shares in physical mode or dematerialised mode or who have not registered their email addressed with the Company / Depository Participant, is provided in the notice of AGM and available on the Company's website at www.khil.com
- Members holding shares in physical mode, are requested to get their email ids registered by visiting the link: https://web.linkintime.co.in/EmailReg /Email_Register.html or by writing to the Registrar and Share Transfer Agen (RTA) with the details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card at rnt.helpdesk@linkintime.co.in Members holding shares in dematerialised mode are requested to register /update their email ids with their respective Depository Participants.

For any grievance regarding e-voting, the members may write to rnt,helpdesk@linkintime.co.in, Link Intime India Pvt, Ltd, C101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli (W) Mumbai-400 083. Tel.: 022 49186270 Fax: 022-49186060.

For Kamat Hotels (India) Limited

Place : Mumbai Date: 31st August, 2023 Company Secretary & Compliance Officer

Nikhil Sinah

जाहिरात

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे उत्तन, भाईंदर प. तालुका जिल्हा ठाणे येथील नवीन सर्वे नंबर १, हिस्सा नंबर ४६ ब, क्षेत्र १५० चौ.मी. ही जमीन मिळकत मिळकतीचे मालक श्री. गिल्डर मायकल कोरिया, श्री. नाझरेथ मायकल कोरिया व श्रीमती टीजा फिलीप कोरिया ह्यांच्याकडन आमचे अशीलानी खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तींचा, कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, विक्री, वहिवाट बोजा, असा दावा असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, फाटक रोड, वेंकटेश पार्क, भाईंदर प.. जिल्हा जिल्हा ठाणे-४०१ १०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क. अधिकार. हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

> सही / -श्री. केनेट आर. गऱ्या खरेदीदाराचे वकील

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस सूचित कळिव गांव मौजे चंद्रपाडाँ, ता. वसई, जि. पालघर वसई विरार महानगर पालिका हद्दीतील येथील जमीन मिळकत जिचा सर्व्हे न २०६/१८, एकूण क्षेत्रफळ १६२ गुंठे, या जमिन १) रमेश यशवंत म्हात्रे व इतर, २) श्रीमती नानुबाई लक्ष्मण भोईर, ३) श्रीमर्त रेखा विनायक म्हात्रे व इतर, ४) श्रीमत मालती आर म्हात्रे व इतर यांचे मालकीची व कब्जेवहिवादीची असन त्यांनी सदर मिळक मेसर्स लक्ष्मी अशोसीएटस प्रा. लि. चं भागीदार - श्री राजेन्द्र यादव आणि श्री सादिक हलानी याना मेमोरेन्डम ऑफ अन्डरस्टैण्डींग दिनांक २१/०२/२०१२ आणि खरेदीखत, पॉवर ऑफ अटॉर्नी, ताबा पत्र द्वारे वर्ष २०२४ मध्ये विकलेला आहे. तसेच सदर मिळकतीचा ताबा सध्या माझे पक्षकार मेसर्स लक्ष्मी अशोसीएट्स प्रा. लि यांच्याकडे आहे.

तरी सर्व जनतेस सदर जाहीर नोटीसा द्वार असे सांगण्यात येत आहे की कोणीही सदर मिळकती बाबत व्यवहार करू नये अन्यथ आलेल्या नकसान बाबत आपण खत जबाबदार राहणार या करीता मेसर्स लक्ष्मी अशोसीएट्स प्रा. लि.. भागीदार - र्थ राजेन्द्र यादव आणि श्री सादिक हलानी : कोणत्याही रित्या जबाबदार ठरतील नाही याची नोंद घ्यावी. जर आपणांस सदर बाबत नास्त माहिती पाहिने तर आपण निम्नखाक्षरीकर्ता यांचेकडे ऑफीस नं ००२,डी-६६,कोमल शांतीनगरको.ऑप हौ.सो.लि., सेक्टर - १०, शांतीनगर, मिरा रोड पूर्व, जि. ठाणे-४०११०७, मो. नं ८३३२८५३५९ या पत्यावर या सूचनेच्या सिद्धीपासूनच्या १४ दिवसांच्या आत भेटावी.

सही/ ॲड. अरुण दुवे (खरेदीदाराचे वकील)

(T) IDBI mutual

IDBI Asset Management Limited

CIN: U65100MH2010PLC199319

Registered Office: IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai - 400005

Corporate Office: 4" Floor, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai - 400005

Tel: (022) 66442800 Fax: (022) 66442801 Website: www.idbimutual.co.in E-mail: contactus@idbimutual.co.in

NOTICE CUM ADDENDUM NO. 08/2023-24

CHANGE IN KEY PERSONNEL

Investors are requested to take note of the following change in the Key Personnel of IDBI Asset

Management Limited ("IDBI AMC"): Mr. Prabhat Bhardwaj, Vice President has been appointed as Chief Compliance Officer and a Key Personnel of IDBI Asset Management Limited with effect from September 01, 2023.

A brief profile of Mr. Prabhat Bhardwaj is as follows:-							
Name	Age	Designation	Qualification	Experience			
Mr. Prabhat Bhardwaj	45 years	Vice President	B.Com, MBE(Finance),	 2010-14-Head(Compliance & Risk) at Indiabulls Mutual Fund. 			
			PG Diploma (Data Science)	 2017-Head (Surveillance) at Indialnx IFSC Ltd, Gift City. 			
				 2018-Head(Compliance & Risk) at IDBI Asset Mgmt Ltd. 			
				2022-23-Chief Risk Officer IDBI AML			

Mr. Rajender Kumar, ceases to be the Chief Compliance Officer and a Key Personnel of IDBI Asset Management Limited with effect from September 01, 2023.

All other terms & conditions of the Statement of Additional Information (SAI), Scheme Information Document (SID) / Key Information Memorandum (KIM) of the schemes of IDBI Mutual Fund will remain

This Addendum shall form an integral part of Statement of Additional Information (SAI), Scheme Information Document (SID) / Key Information Memorandum (KIM) of the schemes of IDBI Mutual Fund, as amended from time to time.

For IDBI Asset Management Limited (Investment Manager to IDBI Mutual Fund)

उप. महा. व्यवस्थापक

Place : Mumbai

Managing Director & Chief Executive Officer

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर

शाखा काषालच - जानवाजा जानवाजा के हिस्सी है । एताँट नं. बी३, वायफाय जानवाजा के इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०४ आयसीआयसीआय बँक लि., कडील तुमचे उपरोक्त गृह कर्ज खाते क्र एलबीएमयुएम००००४९०६३८० आणि कर्जदारांचे नाव चेतन जी मसाल करिता जुलै ६,२०२१ दिनांकीत उक्त सरफैसी १३(२) सूचनेच्या (ह्यानंतर उल्लेख 'सदर सूचना') संदर्भात हे आहे, आम्ही कळवू इच्छितो की, अनावधानाने आणि निर्हेतुकपणे मोजमापित क्षेत्र चुकुन फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला ए विंग श्रीपाल निर्मल सीएचएसएल छेडा, नालासोपारा पश्चिम, ३७, महाराष्ट्र, ठाणे- ४०१२०३ मोजमापित क्षेत्र विक्री करारानुसार येथे स्थित असा नमुद केला आहे. त्या ऐवजी फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला ए विंग श्रीपाल निर्मल सीएचएसएल छेडा, नालासोपारा पश्चिम, ३७, महाराष्ट्र, ठाणे - ४०१२०३ आणि मोजमापित क्षेत्र विक्री करारानुसार ५५० चौ. फू. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) म्हणजेच ५१.११ चौ. मीटर्स (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) असा आहे, म्हणून तुम्ही कृपा करून फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला ए विंग श्रीपाल निर्मल सीएचएसएल छेडा, नालासोपारा पश्चिम, ३७, महाराष्ट्र, ठाणे- ४०१२०३ आणि मोजमापित क्षेत्र विक्री करारानुसार ५५० चौ. फू. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) म्हणजेच ५१.११ चौ. मीटर्स (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) असे वाचावे.

सदर सरफैसी १३(२) सूचनेत वर्णन केलेले इतर सर्व तपशील आहेत तसेच राहतील. ह्या बाबतीत तुमच्या झालेल्या गैरसोयीबद्दल आम्ही मनापासून दिलगीर आहोत.

दिनांक : सप्टेंबर ०१, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड तिकाण : ताणे

कामत हॉटेल्स (इंडिया) लिमिटेड

कि सीआयएनः एल५५१०१एमएच१९८६पीएलसी०३९३०७ नोंदणीकृत कार्यालयः ७० – सी, नेहरू रोड, सांताकुझ विमानतळाजवळ, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००९९

दूरध्वनी क्रः ०२२-२६१६ ४००० संकेतस्थळः www.khil.com ईमेल: cs@khil.com

छत्तीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-मतदान आणि खाते बंद सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांनी ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम एजीएम सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे सर्वसाधारण आणि विशेष व्यवसायाच्या व्यवहारासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे शनिवार, २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ११.३० भाप्रवे वाजता घेण्यात येणार आहे. त्यानुसार निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') अनुक्रमे जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, आणि १७/२०२० अनुक्रमे दिनांक ८ एप्रिल, २०२० आणि १३ एप्रिल, २०२० सहवाचता जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० आणि ०२/२०२१ दिनांक ५ मे, २०२० आणि १३ जानेवारी, २०२१, सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ (एकत्रित ''सर्क्युलर्स'') असा उल्लेख द्वारे व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम घेण्याचा परवानगी दिली आहे. त्यामुळे सदर सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात कंपनीची एजीएम सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्यात येईल.

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सभेला उपस्थित राहण्याची प्रक्रिया एजीएम सूचनेत पुरविण्यात आली आहे उपरोक्त सर्क्युलर्स आणि मे १२, २०२० रोजीचे सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी२/ सीआयआर/पी/२०२०/७९ सहवाचता दिनांक जानेवारी १५, २०२१ रोजीचे सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२१/११ आणि दिनांक ५ जानेवारी २०२३ रोजीचे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ नुसार, वार्षिक अहवाल आणि सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात कंपनी अथवा त्यांच्या संबंधित ु डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंद्रणीकृत असणाऱ्या त्यांच्या ई-मेलवर भागधारकांना पाठविण्यात आले आहेत. वार्षिक अहवाल २०२९-२२ आणि एजीएमची सूचना ई-मेलद्वारे पाठविण्याचे काम ३१ ऑगस्ट, २०२३ रोजी पूर्ण करण्यात आले आहे. सदर कागदपत्रे कंपनीचे संकेतस्थळ vww.khil.com यावर आणि स्टॉक एक्स्चेजचे सकेतस्थळ www.bseindia.com आणि vww nseindia com यावरदेखील उपलब्ध आहे.

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेप्युलेशन्स) च्या नियम ४२ आणि त्यान्वये नियमावली सहवाचता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ नुसार, कंपनीची सभासद नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तिका शनिवार, १६ सप्टेंबर, २०२३ पासून शनिवार, २३ सप्टेंबर, २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस मिळून) ३६व्या एजीएमच्या हेतूकरिता बंद राहील. कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासकीय) नियमावली, २०१४ च्या नियम २० सहवाचता कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ नुसार, कंपनी त्यांच्या सर्व सभासदांना एजीएम सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड https://instavote.linktime.co.in चे इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धत वापरून ई-मतदान सुविधा पुरविण्यास आनंद होत आहे.

रिमोट ई-मतदान

नियक्ती केली आहे.

स्थळ: मुंबई

तारीखः ३१ ऑगस्ट, २०२३

कट ऑफ तारीख अर्थात १५ सप्टेंबर. २०२३ रोजी प्रत्यक्ष स्वरूपात वा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद एजीएमच्या स्थळाव्यतिरिक्त कुठूनही ('रिमोट ई-मतदान') इलेक्टॉनिकली त्यांचे मत इलेक्टॉनिक मतदान पद्धत वापरून लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड https://instavote.linktime.co.in वर देऊ शकतात.

प्तभासदांना पुढील सूचना देण्यात येते कीः (अ) एजीएम सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे साधारण वा विशेष ठराव इलेक्टॉनिक स्वरूपात मत

- देऊन व्यवहार करण्यात येईल (ब) रिमोट ई-मतदान बुधवार, २० सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा.(भाप्रवे) पासून सुरू होईल
- आणि शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ रोजी संध्या. ५.०० वा.(भाप्रवे) पर्यंत संपेल. (क) एजीएम येथे वा इलेक्टॉनिक स्वरूपात मत देण्यासाठी पात्रता धारण करण्याकरिता कट ऑप
- तारीख शुक्रवार, १५ सप्टेंबर, २०२३ आहे. (ड) कट-ऑफ तारीख १५ सप्टेंबर, २०२ रोजी शेअर्स धारण केल्यास वा एजीएम सूचना आणि वार्षिक अहवाल पाठविल्यानंतर कंपनीचे सभासद झाल्यास आणि कोणत्याही व्यक्तीने शेअर्स संपादित केल्यास त्यांना instameet@linkintime.co.in कडे विनंती पाठवून लॉगिन आयडी
- मोजणीकरिता अस्तित्वातील युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरावा. (ई) कंपनीने योग्य आणि पारदर्शी स्वरूपात परोक्ष ई-मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदानाची प्रक्रिया पडताळणीसाठी पडताळणीकार म्हणून श्री. दिनेश कुमार देवरा (सीओपी क्र. ४११९) आणि ते नसल्यास श्री. त्रिभुवनेश्वर कौशिक (सीओपी क्र १६२०७), मे. डीएम ॲण्ड असोसिएटस्, कंपनी सेक्रेटरीज एलएलपी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज एलएलपी यांची

आणि पासवर्ड मिळवू शकतात. तथापि, कोणत्याही व्यक्तीने आधीच लिंक इन टाईम इंडिया

प्रायव्हेट लिमिटेड (एलआयआयपीएल) कडे ई-मतदानाकरिता नोंदणीकृत केल्यास, मतदान

- (फ) सभासदांनी नोंद घ्यावी की, (i) वरील ब' मुद्द्यात नमूद केल्याप्रमाणे तारीख आणि वेळेनंतर रिमोट ई-मतदान मोड्युल सुरू राहणार नाही. (ii) सभासदाने एकदा मत दिल्यानंतर आपले मत बदलण्याचा हक नाही, (iii) इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीद्वारे मतदानाची सुविधा एजीएम येथे उपलब्ध होईल. (iv) एजीएमच्या आधी रिमोट ई-मतदानाद्वारे ज्या सभासदाने आपले मत नोंदवले आहे ते उपस्थित राह शकतात मात्र पुन्हा त्यांचे मत देण्यास पात्र नाहीत; आणि (v) शेवटच्या तारखेच्या दिवशी डिपॉझिटरीजद्वारे सांभाळण्यात येणाऱ्या लाभप्रद मालकांच्या नोंदणीत वा सभासदांच्या नोंदणीत नाव असणाऱ्या व्यक्ती केवळ एजीएममध्ये ई-मतदानाद्वार मत देण्या वा रिमोट ई-मतदान करण्याच्या सुविधेसाठी हक्कदार असतील
- (ग) प्रत्यक्ष स्वरूपात वा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांकरिता अथवा कंपनी/डिपॉझिटटरी पार्टिसिपंट्सकडे ज्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सभासदांकरिता एजीएममध्ये रिमोट ई-मतदानाचे स्वरूप एजीएमच्या सूचनेत पुरविण्यात
- आले आहे आणि कंपनीचे संकेतस्थळ www.khil.com यावरदेखील उपलब्ध आहे. (ह) प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना त्यांचे ई-मेल आयडी लिंक https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email-Register.html येथे नोंदणीकृत करण्याची विनंती आहे अथवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in यांना स्वाक्षरीकृत विनंती पत्राची स्कॅन्ड प्रत पाठवून अथवा फोलिओ क्रमांकाच्या तपशिलासह प्रबंधक आणि भाग हस्तांतरण दलाल (आरटीए) यांना लिहिण्याची विनंती आहे. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांनी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचा ईमेल

–मतदानासंदर्भात कोणत्याही तक्रार असल्यास, सभासदांनी rnt.helpdesk@linkintime.co.in, लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि., सी१०१, २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई . ४०००८३, दूरध्वनीः ०२२ ४९१८६२७० फॅक्रसः ०२२–२४९१८६०६० येथे लिहून कळवावे.

पत्ता नोंदणी करण्याची/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

निखिल सिंग कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी कर्जदारांना निविदा/लिलाबाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्वंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्य लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकवाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चांसह वमुल करण्यात येईल.

जाहीर सूचना

यादारे सचित करण्यात येते की माझे अशील (१ श्री दीपक डुंगरमल जैन आणि (२) श्रीमती सोनल दीपक जैन हे सदनिका क्रमांक १२०२, १२ व मजला, टी विंग, ओरिजिन्स को ऑपरेटिव्ह हौसिंग प्तोसायटी लिमिटेड, द ट्रीज, न्यू सीटीएस क्रमांक ५१/बी, पिरोजशाह नगर, पूर्व द्रुतगती महामार्गासमोर, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई ४०० ०७९ ही मालमत्ता (१) श्री विशाल सोनी आणि (२) श्रीमती पायल सोनी यांच्याकडून खरेदीने घेण्यास

डच्छक आहेत. अशी कोणतीही व्यक्ती ज्यांचा सदरील सदनिकेवा अथवा तिच्या कोणत्याही भागावर करारनामा वेक्री, हस्तांतरण, भेट, लीज, लिन, भार, तारण ट्रस्ट, वारसा, देखभाल, इजमेंट, कोव्हीनंट किंवा अन्य कोणताही माध्यमातन कोणत्याही स्वरूपाच दावा असेल तर आणि/किंवा सदरील मालमत्तेच्या संदर्भात कुणाचीही हरकत असेल तर त्यांनी त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याशी लेखी संपर्क, ही सूचन प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत साधावा आणि आपला दावा तसेच आपली हरकत यांच्या पुष्ट्यर्थ आवश्यक ती कागदपत्रे असल्यास, ती सादर करावीत अन्यथा कोणत्याही व्यक्तीचा कोणत्याही स्वरूपाचा दावा. हक्क किंवा हरकत नाही. असे समजन माये अशील सटरील व्यवहार पूर्ण करतील आणि हक्क असल्यास ते अधित्यजित आहेत असे समजण्यात येईल. देनांक : ०१ सप्टेंबर २०२३

स्वाक्षरी/

अमित श्याम चौधरी ऍडव्होकेट शॉप क्रमांक १३५, इमारत क्रमांक ५ जवळ एन जी आचार्य मार्ग सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१

सार्वजनिक सूचना

श्री. संदिप मनोहर महाडिक आणि श्रीमती मोहिनी

मे. ज्योती रिफ्रेशमेंट ॲण्ड लंच होम, संदिप महाडिक हे आमचे ग्राहक आहेत, यांनी खाली नमूद केलेला फ्लॅट खरेदी करण्याच्या उद्देशाने, आणि पुढे श्री आणि श्रीमती वालिया आणि श्री आणि श्रीमती महाडिक, दोघानी एफएल-३ क्र. ४९६, स्टेशन रोड, कांजूरमार्ग (प), मुंबई-४०० ०७८ या आम्हाला चौकशी करण्याची परवानगी दिली आहे अनुज्ञप्तीमध्ये अनुज्ञप्तीधारक श्रीमती आणि म्हणून आम्ही अमरजीत सिंह वालिया आणि वदना अमरजीत सिंह वालिया यांच्या लिला साधू शेट्टी यांची मुलगी ज्योती साधू शेट्टी, सौ. विणा रत्नाकर शेट्टी, सौ. मालकीच्या स्थावर मालमतेच्या कायदेशीर शीर्षकाची चौकशी करत आहोत, मालमत्ता विद्या हेमाकार शेट्टी यांचे नाव भागीदार (फ्लॅट) क्रमांक २१०५, २१ वा मजेला (पूर्वी फ्लॅट म्हणून समाविष्ट करण्याबाबत विनंती न. ५३, 5वा मजला, इमारत क्रमांक H) नवीन केली आहे. तरी सदर प्रकरणात आंबिवली सीएचएसएल, जीवन नगर, दत्ताजी आविष्या (गर्वर्रार्थ), आविष्या प्रारं, प्राणा साळवी रोड, सीटीएस क्रमांक ११—डी–के–पश्चिम वॉर्ड, आविवली गाव, वीरा कोणाचाही कोणत्याही प्रकाराचा आक्षेप असल्यास त्यांनी ही जाहिरात नोटीस देसाई रोड जवळ, अधेरी (प), मुंबई — ४०० ०५३) वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून (१५) सीटीएस ८४४/३४, ८४४/३५ आणि ८४४/३६ येथे स्थित विक्री, हस्तातरण, दिवसांचे आत मा. अधीक्षक, राज्य असाइनमेंट, गहाणखत, ताबा, धारणाधिकार उत्पादन शुल्क, मुंबई उपनगरे, जुने भाडेपट्टा, ट्रस्ट, भेटवस्तू, शुल्क, सुखसोयी वारसा किंवा अन्यथा, या मालमत्तेच्या सदर्भात जकात घर, तळ मजला शहीद भगत सिंग कोणताही दावा, हिस्सा, हक्क, शीर्षक, व्याज किवा मार्ग, मुंबई-२३ यांच्याशी संपर्क मागणी असलेल्या सर्व व्यक्ती मेसर्स पॅराडाईज साधावा. प्रस्तुत प्रकरणी जर वरील एस्टेट कंसल्टन्ट, ०६, साईनाथ शोपिंग सेंटर मदतीत याबाबत कोणाचा लेखी आक्षेप कोर्टयार्ड रेस्टॉरंट समोर, वीरा देसाई रोड, अधेरी (प), मुंबई – ४०० ०५८ येथील त्यांच्या . आला नाही. तर सदर अनज्ञप्तीमध्ये कार्यालयात अशा दाव्याला समर्थन करणाऱ्या दस्ताऐवजासह (त्यांनी) येथे प्रकाशित ज्योती स. शेट्टी, सौ. विणा र. शेट्टी, सौ. विद्या ह. शेट्टी यांची नावे भागीदार म्हणून झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत लिखित समाविष्ट करण्यात येईल याची स्वरुपात अर्ज करणे आवश्यक आहे असे न केल्यास आम्ही असे गृहीत धरु की कोणत्याही संबंधितांनी नोंद घ्यावी. व्यक्तीच्या संदर्भात अँसा कोणताही अधिकार शीर्षक, हीत नाही आणि त्या नंतर अशा कोणत्याही दाव्याची दखल घेतली जाणार नाही (मनोज चव्हाण) आणि ती माफ केली गेली आहे असे मानले

उप अधीक्षक-१, राज्य उत्पादक शुल्क, मुंबई उपनगर

सही/-

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER

एलसीआरडी मुंबई विभाग दि फेडरल बँक लि., एलसीआरडी/मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. 2,

राकेश मिनेझिस

9820033213

निरमन पॉईंट, महाराष्ट्र, ४०० ०२१ ईमेल : mumlcrd@federalbank.co.in सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८, फोन: ०२२२२८४६६७६, २२२२८५३७१२, २२२२०२८४२७

(स्पीड पोस्ट सह एडी)

श्री. चिराग महेंद्र गांधी, श्री. महेंद्र वाडिलाल गांधी यांचा मुलगा,

जाईल.

१ सप्टेंबर २०२३

पत्ता १: १२०१-०३सी, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

पत्ता २: ईई ३१२०, भारत डायमंड बोर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५७, महाराष्ट्र. पत्ता ३: १३०१, सी सिकेन्स इमारत, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५, महाराष्ट्र

सौ. मीना चिराग गांधी, श्री. चिराग महेंद्र गांधी यांची पत्नी,

पत्ता १: १२०१-०३सी, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

पत्ता २: ईई ३१२०, भारत डायमंड बोर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५७, महाराष्ट्र. पत्ता ३: १३०१, सी सिकेन्स इमारत, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५, महाराष्ट्र

श्री. महेंद्र वाडीलाल गांधी, श्री. वाडिलाल गांधी यांचा मुलगा,

पत्ता १: १२०१-सी, आशिष, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

पत्ता २: १३०१, सी सिकेन्स इमारत, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५, महाराष्ट्र श्री. दिपेन महेंद्र गांधी, श्री. महेंद्र वाडीलाल गांधी यांचा मुलगा,

पत्ता १: १२०१-सी, आशिष, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

पत्ता २: १३०१, सी सिकेन्स इमारत, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५, महाराष्ट्र सौ. हिंया दिपेन गांधी, श्री. दिपेन महेंद्र गांधी यांची पत्नी,

पत्ता १: १२०१-सी, आशिष, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

पत्ता २: १३०१, सी सिकेन्स इमारत, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५, महाराष्ट्र सौ. निलनी महेंद्र गांधी, श्री. महेंद्र वाडीलाल गांधी यांची पत्नी,

पत्ता १: १२०१-सी, आशिष, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

पत्ता २: १३०१, सी सिकेन्स इमारत, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५, महाराष्ट्र मे. गांधी एन्टरप्रायजेस, भागीदारी संस्था, ज्याचे कार्यालय,

पत्ता: ईई ३१२०, भारत डायमंड बोर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५७, महाराष्ट्र. ए) श्री. चिराग महेंद्र गांधी, श्री. महेंद्र वाडिलाल गांधी यांचा मुलगा, पत्ता १: १२०१-०३सी, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

पत्ता २: ईई ३१२०, भारत डायमंड बोर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५७, महाराष्ट्र. पत्ता ३: १३०१, सी सिकेन्स इमारत, अप्पासाहेब मराठी मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५, महाराष्ट्र

बी) श्री. महेंद्र वाडीलाल गांधी, श्री. वाडिलाल गांधी यांचा मुलगा,

पत्ता : १२०१-सी, आशिष, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

सी) श्री. दिपेन महेंद्र गांधी, श्री. महेंद्र वाडीलाल गांधी यांचा मुलगा,

(यानंतर बँक असा उल्लेख) कडन पतसविधा दिले होते.

पत्ता : १२०१-सी, आशिष, तिरुपती अपार्टमेंट्स, भुलाभाई देसाई रोड, महालक्ष्मी मंदिर समोर, कंबाला हिल, मुंबई ४०००२६,

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२

(यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) अन्वये जारी सूचना. तुम्ही १ ले मुख्य कर्जदार आणि २ रे ते ६ वे हमीदार/सह-अर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार म्हणून यांनी

ए) फ्लॅट खरेदी करीता फेडरल हाऊसिंग लोन क्रमांक १३९३७३०००१०५०९ सह ०७.०७.२०२७ रोजीसचे रु. ४,८०,००,०००/-

(रुपये चार करोड ऐंशी लाख मात्र) आणि ३१.१२.२०२० रोजीस पर्नरचना/पर्नर्निधारित/नतनीकरण तुम्ही २ रे मुख्य कर्जदार आणि १ले, ३रे ते ७ वे हमीदार/सह-अर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार म्हणून यांनी

बी) कायदेशीर वैयक्तीक हेतूकरीता होम प्लस टॉप अप इकिटी लोन क्रमांक १३९३५६००००२६२२ सह २२.१०.२०१८ रोजीसचे रु. १,५०,००,०००/ - (रुपये एक करोड पन्नास लाख मात्र) आणि ३१.१२.२०२० रोजीस पुर्नरचना/पुर्निर्निधारित/नूतनीकरण बँकेच्या नावे आवश्यक तारण करार/कर्ज दस्तावेज निष्पादित करून तिच्या **मृंबई/ विलेपार्ले** शाखेमार्फत दि फेडरल बँक लिमिटेड,

बँकींग कंपनी जी कंपनी अधिनियम आणि कंपनी अधिनियम अन्वये नोंदणीकृत कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आलवेय येथे

तुम्ही बँकेद्वारे मंजूर वरील क्रेडीट सुविधाच्या तारणेकरीता खालील जंगम मिळकतीच्या संदर्भात गहाणाच्या मार्गेद्वारे बँकेच्या नावे १ ले आणि २ रे यांनी तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

उप प्रबंधक मुंबई शहरच्या हदीत बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हदीत गाव लोअर परेल विभाग, अप्पा साहेब. मराठे मार्ग. प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५ चा टीपीएस IV (माहिम क्षेत्र), सी एस क्र. ११७५ (भाग) चा जमीन धारक अंतिम प्लॉट क्र. ९२५ वर बांधलेले सी सिक्केन्स नावे ज्ञात इमारतीच्या १३ व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १३०१, मोजमापित क्षेत्र १३० चौ.मीटर्स (चटई क्षेत्र सह बाल्कनी) चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध पूर्वेला फ्लॅट, पश्चिमेला: लिफ्ट, उत्तरेला पॅसेज, दक्षिणेला

वरील सदर गहाण तारण मिळकतींचा यानंतर 'तारण मत्ता' असा उल्लेख. तुम्ही मान्य केलेल्या अटींचे उल्लंघन करून वरील तारण कर्जाचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि खाते रोजी आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार खाते ए) ०३.०८.२०२३ रोजीस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट आणि खाते बी) ०२.०८.२०२३ नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट रोजीस बनले आहे. निम्नस्वाक्षरीकार फेडरल बँक लि.चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने तुम्हाला सूचित करीत आहेत की, तुमच्याकडून रक्कम बँकेच्या मुंबई/विलेपार्ले शाखा अंतर्गत ए) फेंडरल हाऊसिंग लोन क्रमांक १३९३७३०००१०५०९ अन्वये ०४.०८.२०२३ रोजीस तुम्ही क्र. १ ते ६, संयुक्तपणे आणि वेगवेगळी

रु. ५,०३,४३,४८०.६१/- (रुपये पाच करोड तीन लाख त्रेचाळीस हजार चारशे ऐंशी आणि पैसे एकसष्ट मात्र) बी) होम प्लस टॉप अप इक्रिटी लोन क्रमांक १३९३५६००००२६२२ अन्वये ०८.०८.२०२३ रोजीस तुम्ही संयुक्तपणे आणि वेगवेगळी

र. १.४२.२२.०३१.९१/- (रुपये एक करोड़ बेचाळीस लाख बावीस हजार एकतीस आणि पैसे एक्याण्णव मात्र) बँक तारण धनको या नात्याने सदर ॲक्टच्या कलम २ (झेडडी) अंतर्गत उद्देश ठेऊन तुम्हाला सदर ॲक्टच्या कलम १३ (२) अंतर्गत सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसांत प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सदर रक्कम आणि पुढील व्याज

ए) तुमचे फेडरल हाऊसिंग लोन क्रमांक १३९३७३०००१०५०९ मधील दर साल १२.०६% दराने आणि मासिक आधारे सह

०५.०८.२०२३ पासूम २% ओव्हरड्य व्याज आणि बी) तुमचे होम प्लस टॉप अप इक्विटी लोन क्रमांक १३९३५६००००२६२२ मधील दर साल ८.९५% दराने आणि मासिक आधारे सह

२३.०७.२०२३ पासूम २% ओव्हरङ्यु व्याज ची थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी याद्वारे बोलावणे करीत आहे. कसूर केल्यास बँक तारण धनको या नात्याने कोणत्याही इतर हक्क आणि उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता, पुढील कोणतीही सूचना न देता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत विहित खालील उपायांचा

• वरील वर्णिलेल्या तारणमत्तांचा कब्जा घेणे आणि थकबाकी वसूल करण्यासाठी सदर मत्ता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरण करणे.

तारण मत्तेचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे आणि थकबाकी वसूल करण्यासाठी भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने तिचे

बँकेदारे ताब्यात घेतलेल्या तारण मत्तेच्या व्यवस्थापनासाठी कोणाही व्यक्तीची नियक्ती करणे.

बँकेस भरणा करण्यास अशी व्यक्ती ज्यांनी तारण मत्ता संपादित केली आहे वा अशी व्यक्ती जिला तुम्ही थकबाकी देणे आहे वा अशी व्यक्ती जिच्याकडून तुम्हाला थकबाकी येणे आहे त्यासंबंधी बँकेस लेखी स्वरुपात सूचित करणे आवश्यक आहे.

सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अंतर्गत तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर सूचना प्राप्त झाल्यानंतर तुम्ही सदर सूचनेत नमूद करण्यात आलेली तारण मत्ता बँकेच्या पूर्वनियोजित लेखी समतीशिवाय बँकेच्या हितसंबंधाला बाधा येऊ न देता कोणत्याही बाबतीत सदर सूचनेत उल्लेखित तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य स्वरुपात हस्तांतरण करू शकत नाही.

तुम्हाला याद्वारे सदर ॲक्टच्या कलम १३(६) अंतर्गत सूचना देण्यात येते की, जर, सदर तारण मत्तेच्या मालकांकडून हस्तांतरण झाल्यास बँकेकडे तारण मत्तेच्या संदर्भात हस्तांतरण करण्याचे हस्तांतरिती या नात्याने सर्व अधिकारांवर वैध नामाधिकार देणे आवश्यक आहे. सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत तुम्ही बँकेच्या तुमच्यावरील सर्व देयाची परतफेड करण्यास कसूरवार ठरल्यास सूचना घ्यावी आणि बँक सदर ॲक्ट अंतर्गत उपायांची कार्यवाही करतील. तुम्ही पुढे त्यासंबंधी बँकेस सर्व रक्कम, आकार आणि करण्यात आलेल्या खर्चाचा भरणा करण्यास जबाबदार असाल. तमचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. तारण मत्तेच्या विक्री प्रक्रियेतून थिकतांची वसुली न झाल्यास बँक तुमच्याकडून व्यक्तिगत थकीत रक्कम वसूल करण्याची कार्यवाही करेल. त्यांच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता सदर सूचना बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या हक्कांचा आणि उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर सूचना ही बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या इतर हक्क आणि उपायांना बाधा येऊ न देता निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर दिनांक, १० ऑगस्ट, २०२३

दि फेडरल बँक लि. करिता श्री. लेसिन सी उप उपाध्यक्ष-। आणि विभागीय प्रमुख (सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)

कामत हॉटेल्स (इंडिया) लिमिटेडकरिता

Date: September 01, 2023

Statutory Details: IDBI Mutual Fund has been set up as a trust sponsored by IDBI Bank Limited with IDBI MF Trustee Company Limited as the Trustee ("Trustee" under the Indian Trusts Act, 1882) and with IDBI Asset Management Limited as the Investment Manager.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बॅक)

वसली विभाग, श्रम साफल्य बिल्डिंग, ६३, ग. द. आंबेकर मार्ग, परळ गांव, मुंबई - ४०० ०१२. फोन नं. ८५९१९४८७१२/८१६९४५२७१३/८१६९४५२७१९, ई-मेल -recovery@abhyudayabank.net

विक्रीबाबतची सूचना

बँकेच्या ताब्यात असलेल्या खालील वाहनांच्या विक्रीबाबत "**जसे आहे, जेथे आहे आणि जे आहे**" या तत्त्वावर निम्नस्वाक्षरीकार दिनांक १५.०९.२०२३

राजा साय. ४.०० वाज पयत किवा त्यापूर्वा बकच्या विहात अजामध्य निवदा/देकार मागवित आहत .							
कर्जदाराचे नाव	दि. ३१.०७.२०२३ पर्यंत थकीत रक्कम	वाहनांचा तपशील	राखीव किंमत (रुपयांमध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रु.)	लिलावाची तारीख व वेळ		
श्री. मोहन तुकाराम ननावरे ईएससीएलएन/४०००४४ विक्रोळी - पुर्व	रु. ०.९८ लाख + ०१.०८ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज	MH-03-CG-0213 पियाजीओ ऑटो रिक्शॉ २०१६ पेट्रोल-सीएनजी	रु. ३५,०००/- + जीएसटी १२% दराने	रु. ३,५००/-	१६.०९.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वा.		
श्री. शशांक यशवंत मयेकर एआरबीईएससीएलएन/ ५०१८७१ जणेश नगर शाखा	रु. १.८६ लाख + ०९.०८ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज	MH-03-BC-8811 रेनॉल्ट डूम लॉजी मोटार कॅब डीझेल - २०१५	ਣ. ७०,०००/- + जੀएसटी १८% दराने	रू. ७,०००/-	१६.०९.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वा.		
श्री. सागर गायकवाड व्हीईएच-२-१०२२९६-एचओ	रु. ०.६१ लाख + ०१.०८ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज	MH-01-DM-6282 ਕਾਂਸੱਜ ਦਟ੍ਰੀਟ, ੨ ਵੀਂਗਣ ੨੦੧९	रु. ६०,०००/- + जीएसटी १२% दराने	रु. ६,०००/-	१६.०९.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वा.		
श्री. चंद्रकांत बी. गोळे ईएससीएलएन/४०००५१ पेण शाखा	रु. ४.०८ लाख + ०९.०८ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज	MH-06-BW-2169 ਸਾਣਰੀ સુझूकी ਟੀ/ਟੱक्सੀ-इको, पेट्रोल-२०१८	रु. ९०,०००/- + जीएसटी १८% दराने	रु. ९,०००/-	१६.०९.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वा.		
लोढी ईएससीएलएन/५००११० वसई शाखा	रु. ३२.०४ लाख + ०१.०८ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज	MH-46-AH-0709 स्कायलाईन २००९, मिडीयम ऐसेंजर बस, डीझेल - २०१६	रु.६,००,०००/- + जीएसटी १८% दराने	হ্য.६০,০০০/-	१६.०९.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वा.		
	कर्जदारांचे नाव श्री. मोहन तुकाराम ननावरे ईएससीएलएन/४०००४४ विकोळी - पुर्व श्री. शशांक यशवंत मयेकर एआरबीईएससीएलएन/ ५०१८७१ गणेश नगर शाखा श्री. सागर गायकवाह व्हीईएच-२-१०२२९६-एचओ श्री. चंद्रकांत बी. गोळे ईएससीएलएन/४०००५१ पेण शाखा श्री. ताज खान अमीर खान लोढी ईएससीएलएन/५००११० वसई शाखा	कर्जदारांचे नाव शी. मोहन तुकाराम ननावरे ईएससीएलएन/४०००४४ वीकोळी - पुर्व शी. शशांक यशवंत मयेकर एआरबीईएससीएलएन/ ५०९०४२ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज शी. साशांक यशवंत मयेकर एआरबीईएससीएलएन/ ५०९०४२ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज शी. साशर गायकवाड व्हीईएच-२-१०२२९६-एचओ शी. चंद्रकांत बी. गोळे ईएससीएलएन/४०००५१ पेण शास्त्रा शी. ताज खान अमीर खान लोढी ईएससीएलएन/५००११० वसई शास्त्रा	कर्जदारांचे नाव कर्जदारांचे नाव क्रि. ३१.०७.१०२३ पर्यंत थकीत रक्कम श्री. मोहन तुकाराम ननावरे ईएससीएलएन/४०००४४ त्रा तरखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे प्रेतन्य सिण्ठा में नगरे प्रविक्रोळी - पुर्व श्री. शशांक चशांक मचेकर एगरं कर १.८६ लाख मं १०१.०४ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे प्रविद्या तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे शाखा श्री. सागर गायकवाह कर १०.८६ लाख मं १०१.०४ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे स्वाच तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे स्वाच तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे स्वाच मं १०१.०४ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे स्वाच तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री. ताज खान अमीर खान मे १०.०४ २०२३ या तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री. ताज खान अमीर खान नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री. ताज खान अमीर खान नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री. ताज खान अमीर खान नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री. तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे सुझूकी पुढील व्याज नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री. तारखेपासूनचे पुढील व्याज नगरे सुझूकी टी/ठवसी-इको, पेट्रोल-२०१८ श्री.	कर्जदारांचे नाव वि. ३१.०७.१०२३ पर्यंत राक्तांचा तपशील वाहनांचा तपशील वाहनांचा तपशील वाहनांचा तपशील व्याजनांचे स्थान राज्येपास्त्राचे पुढील व्याजनांचे पुढीले व्याजनां	कर्जदारांचे नाव वि. ३१.०७.१०२२३ पर्यंत थकीत रक्कम श्री. मोहन वुकाराम ननावरे ईएससीएलएन/४०००४४ विकोळी - पुर्व श्री. शशांक यशवंत मयेकर कारखेपासूनचे पुढील व्याज श्रीयासूनचे पुढील व्याज श्रीयास्त्र में पुर्व। श्री. शशांक यशवंत मयेकर कारखेपासूनचे पुढील व्याज श्रीयास्त्र में पुर्व। श्री. शशांक यशवंत मयेकर कारखेपासूनचे पुढील व्याज श्रीयास्त्र में पुर्व। श्रीयास्त्र के पुर्व। श्रीयास्त्र के पुर्व। श्रीयाक्षीओ ऑटो टिक्शा २०९६ पेट्रोल-सीएनजी १२% दराने १२% दराने १०००/- १०४ दराने १०००/-		

अभ्युदय को-ऑप. बँकेच्या नावे **मुंबई** येथे देय असलेल्या अनामत ठेव रकमेचा बँक इाफ्ट/पे ऑर्डर (किंवा एनईएफटी/ आरटीजीएस मार्फतसुद्धा विहीत नमन्यातील निविदेसोबत जोडणे आवश्यक असेल. अयशस्वी बोलीदार/देकारकर्ते यांना त्यावर कोणतेही व्याज न देता सदर रक्कम परत देण्यात थेईल. दि. १६.०९.२०२३ रोजी स.११.०० वाजता अभ्युदय को-ऑप. बॅंक लि., विधी व वसुली विभाग, श्रमसाफल्य को-ऑप. हौ. सो., ग. द **आंबेकर मार्ग, परळ, मुंबई - ४०० ०१२** या पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकाराकडून विहीत वेळेत प्राप्त झालेल्या निविदा उघडण्यात येतील**. खुल्या** लिलाव बोली देखील त्याचवेळी घेण्यात येतील. निविदाकार स्वतः उपस्थित राहुन निविदा उघडल्यानंतर प्रस्तावाची रक्कम वाढवू शकतात. यशस्वी प्रस्तावदार, . बोलीदाराने बोली रकमेच्या २५% रक्कम (१०% इसारा अनामत रकमेसह) लिलावानंतर लगेचच भरणे आवश्यक असेल आणि उर्वरित ७५% रकमेच भरणा लिलावाच्या दिवसापासून १५ दिवसात न केल्यास प्रस्तावदाराने बँकेकडे जमा केलेली सर्व रक्कम कोणतीही सूचना न देता जप्त करण्यात येईल सदर वाहनांवरील कोणतेही कर, दंड, शुल्क देण्यांचा भरणा खरेदीदारांनी शोधून वा खात्री करून सदर देणी भरण्याचे बंधनकारक असेल. इच्छूव खरेदीदार विक्री करण्यात येणाऱ्या सदर वाहनांची तपासणी दि. ०८.०९.२०२३ रोजी स. १०.०० ते दु. ३.०० या वेळेत प्लॉट नं. ए/५३, टीटीसी इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, महापे, क्रेसेंट कोल्ड स्टोरेज जवळ नवी मुंबई - ४०० ७१० येथे करू शकतात. अन्य माहिती आणि विक्रीबाबतच्या अटी शर्ती निम्ह स्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध राहतील. विक्री किंमतीवर लागू जीएसटी (वस्तू आणि सेवा कर) यशस्वी बोलीदाराने भरावयाचा आहे. कोणतीही एक निविद

॥ सर्व निविदा स्वीकारण्याचा वा कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचा हक्क बँक राखून ठेवीत आहे. स्थळ : मुंबई

दिनांक : ०१.०९.२०२३ विधी व वसुली विभाग * उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता ई-लिलावाकरीता जाहीर सचना

रिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायना मेटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉपोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा आणि शाखा कार्यालय येथे:-सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७, तानाजी नगर, कालिका माता मंदिर जवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे-४१९०३३ आणि आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६५, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्रापिकृत अधिकान्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल कप्ण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने 'तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः www.banker विलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल

П	304010414 1010114 10101	मन्त्र नामान्य नामान्य नामान्य नामान्य विकास	17.410 4601				
	कर्जदार/सह-कर्जदार/	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्त्रेचे वर्णन		प्रत्यक्ष कब्जा घेतल्याची तारिख	राखीव किंमत	
П	हमीदार	ताराख आणि स्क्कम	तारण मत्तच वणन		घतल्याचा ताारख	₹. ७,८०,०००/-	
П		२२-मार्च-२०२२	युनिट क्र. ए२-५११, गट क्र. ३६, ३७, ३९, ४० आणि		२२-ऑगस्ट-२०२३	(रुपये सात लाख ऐंशी हजार	
П	१. श्री. रोशन महादेव मनवे	रु. ७,३०,२८०/-	३३९, ५वा मजला, मोजमापित १५७ चौ.फूट (१४.५९)	09-3	ऑगस्ट-२०२३ तारखेरोजीस	मात्र)	
П	२. श्री. महादेव मारुती मनवे	(रुपये सात लाख तीस हजार दोनशे ऐंशी मात्र)		एकूण थकबाकी			
П	३. श्रीम. सरिता महादेव मनवे (प्रॉस्पेक्ट क्र. ७७९०४०)				रु. ९,८४,३४५/-	इसारा अनामत रक्कम (इअर) :	
П		बोली वाढीव रक्कम		(रुपये नऊ लाख चौऱ्याऐंशी हजार तीनशे	₹, ७८,०००/-		
l		रु. २०,०००/ - (रुपये वीस हजार मात्र)		पंचेचाळ	ीस मात्र)	(रुपये अठ्ठयाहत्तर हजार मात्र)	
П	१. श्री. तुषार भिमराव जाधव	१८-ऑगस्ट-२०२२	युनिट क्र. ए४-२०७, २रा मजला, चटई क्षेत्र मोजमापित		प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	रु. १०,६६,०००/- (रुपये दहा	
l	२. श्री. भिमराव शंकर जाधव ३. श्रीम. मनिषा तषार जाधव	रु. १२,६०,८२७/- (रुपये बारा लाख साठ हजार आठशे	२१५ चौ.फूट आणि सुपर बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित ३०१ चौ.फूट, बिल्डिंग क्र. ए४, एक्झर्बिया स्मार्ट सिटी, गट क्र. ३६, ३७, ३९, ४० आणि ३३९, तळेगाव एमआयडीसी रोड,		२२-ऑगस्ट-२०२३	लाख सहासष्ट हजार मात्र)	
П	(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७८६६९५)	सत्तावीस मात्र)			ऑगस्ट-२०२३ तारखेरोजीस		
П		बोली वाढीव रक्कम रु. २५,०००/- (रुपये	अंबी, मावळ, पुणे, ४१०५०६, महाराष्ट्र, भारत धारक	एकूण थकबाकी		इसारा अनामत रक्कम - (इअर) :	
Ш			मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.		08,509/-	ह. १,०६,६००/- (रुपये एक लाख सहा हजार सहाशे मात्र)	
l		पंचवीस हजार मात्र)			धरा लाख चार हजार सहाशे एक		
П	१. श्री. काळुराम भागू	१९-मार्च-२०२२	फ्लॅट क्र. ८२२, ८वा मजला, बिल्डिंग क्र. ए२, मोजमापित		प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	ह. ७,९५,०००/-	
П	भालसिंग	र. ११,४८,०३६/- (रुपये	१४.८६ चौ.मीटर्स, एक्झर्बिया अंबी, अंबी गाव, पुणे,		२२-ऑगस्ट-२०२३	(रुपये सात लाख पंच्याण्णव	
П	२. श्रीम. नंदा काळुराम भालसिंग	अकरा लाख अठ्ठेचाळीस हजार छत्तीस मात्र) बोली वाढीव स्क्रम	४१०५०७, महाराष्ट्र, भारत धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	०२-ऑगस्ट-२०२३ तारखेरोजीस		हजार मात्र)	
П	३. श्री. विलास काळ्राम		(बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित २१६ चौ.फूट.)		एकूण थकबाकी	इसारा अनामत रक्कम	
П	भालसिंग	रु. २०.०००/- (रुपये वीस			०२,५२७/ - (रूपये पंधरा लाख	(इअर) : रु. ७९,५००/- (रुपये	
l	(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८०६९७१)	हजार मात्र)			ार पाचशे सत्तावीस मात्र)	रु. ७२,५००/= (२५४ एकोणऐंशी हजार पाचशे मात्र)	
П	१. श्री. अरुणकुमार	१९-डिसें२०१९	फ्लॅट क्र. ३०९, मोजमापित १५० चौ.फूट, संलग्नित १३.९४ चौ.मीटर्स, ३रा मजला, बाळकृष्ण ज्योत सीएचएसएल.,		कितिक कब्जाची तारीख	ह. १२,६०,०००/-	
П	माताप्रसाद यादव				०७-डिसें-२०२०	(रुपये बारा लाख साठ हजार	
ı	२. श्रीम. विद्या देवी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८१०५७०)	बारा लाख वीस हजार नऊशे सदतीस मात्र)	तलाव रोड, सिद्धेश्वर महादेव मंदिर जवळ, भाईंदर पूर्व, ठाणे, ४०११०५, महाराष्ट्र, भारत धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग	०२–ऑगस्ट–२०२३ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी		मात्र)	
П	(310140 31. 010440)	बोली वाढीव रक्कम	आणि विभाग.			इसारा अनामत रक्कम (इअर) :	
П		क. २५.०००/- (रुपये	_		८७,१३८/ - (रुपये पंधरा लाख	ह. १,२६,०००/- (रुपये एक	
l		रु. २५,०००/ - (२५४ पंचवीस हजार मात्र)			गी हजार एकशे अडतीस मात्र)	6. १,२६,०००/ - (६५४ एक लाख सञ्जीस हजार मात्र)	
П	मालमत्तेची त	पासणीची तारीख:	इअर शेवटची तारीख:		ई-लिलावा	वी तारीख/वेळ	
П	२९-सप्टें२०२३ स. ११०० ते दु. १४००		०३-ऑक्टो२०२३ सायं. ५ पर्यंत		०५-ऑक्टो२०२३ स. ११०० ते दु. १३०० पर्यंत		

<u>प्रदानाचे माध्यम :</u> ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.bankeauctions.com ला भेट हावी आणि मिळकत/तारण मतेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वारे प्रदान करावे. **टीप:** प्रत्येक मिळकत/तारण मतेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मतेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी. यसस्यो बोलीबरील सर्व थकबाकी देय आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणेः **ए) खात्याचे नावः आयआयण्कएल होम फायनान्स लि., बी) बेंकेचे नाव** टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्र. द्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बँक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई–४००००१

अटी आणि शर्ती:-ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवटादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.

समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.

करण्यात येईल आणि मिळकत पन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.

बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमुद रक्कमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास

यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकवाकी किंवा इतर थकवाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत. . बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट

https://bankeauctions.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर

वा. ते १८:०० वा. रोजी सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा इंमेल: auction.h@iifl.com येथे इंमेलद्वारे संपर्क करू शकतात वरील सदर कर्बदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्बा घेतेवेळी तारण मतेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही. काराचार संस्थान मिळकाच्या उक्तासामाज्य क्यान्य एकार सहा. पुढे कर्जदारा मोहार सुचना रेयान ये ते ही, जर त्यांनी सर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह कप्प्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम

. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये को आयआयएफएल-एचएफएलच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे